კონსტრუქციული დასკვნა

მშენებარე ობიექტი:
ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი, II მიკრორაიონი, IV კვარტალი №21, (ს/კ 01.14.02.011.038), საცხოვრებელი კომპლექსი

საგანი:
დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობა

2019 წლის ნოემბერში ჩვენს მიერ დამუშავდა აღნიშნული ობიექტის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის საექსპერტო დასკვნა, სადაც გაცემული იქნა დადებითი შეფასება. ამჟამად განიხილება მისი მშენებლობის წარმოებისას, კონსტრუქციებთან დაკავშირებული ხარვეზები და შეუსაბამობები. კერძოდ, მერიის მუნიციპალური ინსპექციის 30-05-2024 წლის დადგენილება №002291 დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის ჩამონათვალით: *აივნებზე დამატებით მოწყობილია გამყოფი ტიხრები და კონდიციონერები. „ო-ა" ფასადზე +2.50 ნიშნულთან „დ-ა" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ვიტრაჟი, ღიობი და ცხაურები. „15" ღერძის გარეთ შეცვლილია საყრდენი კედლის ფორმა. +0.00 ნიშნულზე ვიტრაჟებში მოყობილია კარები და პერიმეტრზე გაუქმებულია ბაქანი მოაჯირით. „ა" ღერძის გარეთ შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა. „6" ღერძის გარეთ დამატებით მოწყობილია კედელი. სრულად არ არის მოწყობილი სახანძრო უსაფრთხოებით გათვალისწინებული აგრეგატები. „კ-ი" მონაკვეთში ავტოსადგომში შესასვლელ კარზე დამატებით მოწყობილია საჩრდილობელი. დამატებით მოწყობილია დაწნევის სისტემები. +2.95 ნიშნულზე „დ" და „7" ღერძების კვეთასთან დამატებით მოწყობილია ცხაური. +46.40 ნიშნულზე „9" ღერძთან გაზრდილია სამანქანოს გაბარიტები.*

კონსტრუქციების მიმართ დადგენილებაში მითითებული ყველა შენიშვნა და შეუსაბამობა გამოწვეულია მხოლოდ ადრე დამტკიცებული არქიტექტურული პროექტის შემდგომი ცვლილებებით. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის მუშა დოკუმენტაცია სრულად შეესაბამება ადგილზე რეალიზებულ კონსტრუქციებს. ამავე დროს აღსანიშნავია, რომ მშენებლობის წარმოება მიმდინარეობდა ჩვენი და კონსტრუქტორთა გუნდის საავტორო ზედამხედველობით.

დასკვნა:

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე კეთდება დასკვნა, რომ მერიის მუნიციპალური ინსპექციის 30-05-2024 წლის №002291 დადგენილებაში დაფიქსირებული "დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობა" არ ახდენს უარყოფით გავლენას კონსტრუქციების საანგარიშო პირობებზე. მზიდი კონსტრუქციების მდგრადობა-მზიდუნარიანობა ეჭვს არ იწვევს.

ექსპერტი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი,
შპს "კონსტუდიო"-ს დირექტორი, ტმდ

ხელმოწერა

თბილისი 07-06-2024

Curriculum Vitae



ედიშერ წოწერია

<u>დაბადების თარიღი:</u> 09.08.1954წ.

<u>დაბადების ადგილი:</u> ქ. ზუგდიდი

<u>საცხოვრებელი ადგილი:</u> ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრიწის 12/46;
ტელ. 2535156, +995599573422

<u>განათლება:</u> საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი 1972-1977წწ., სამშენებლო ფაკულტეტი;

ტექნიკის მეცნიერებათა აკადემიური დოქტორი.

<u>სპეციალობა:</u> სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

<u>კვალიფიკაცია:</u> ინჟინერ-მშენებელი

<u>სამუშაო გამოცდილება:</u>

2011 წლიდან შპს "კონსტუდიო" – დირექტორი, მთავარი კონსტრუქტორი;

2006-2010წწ შპს "ცენტრ პოინტ ჯგუფის საპროექტო სტუდია" – მთავარი კონსტრუქტორი;

2000-2005წწ სს "საქქალაქმშენპროექტი" შპს "კადსტუდია" - ინჟინერ-კონსტრუქტორი;

1998-1999წწ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის "უძრავი ქონების შეფასების ცენტრი" - წამყვანი სპეციალისტი;

1977-1997წწ საპროექტო ინსტიტუტი "საქგიპროშახტი" – კონსტრუქტორი – ჯგუფის ხელმძღვანელი - მთავარი კონსტრუქტორი.

პროექტები

ჩემი ხელმძღვანელობით შესრულებული და რეალიზებულია მშენებლობის 400-მდე პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი. ქვემოთ ჩამოთვლილია რამდენიმე მათგანი:

“საქგიპროშახტი”

- სამგზავრო-საბაგირო გზები: ქ. თბილისში - მთაწმინდა; სომხეთის ქ. დილიჟანში; აზერბაიჯანის ქ. შეკში; უკრაინაის ქ. ალუშტაში;
- სომხეთის ქ. კიროვაკანში - სკოლა და 2 საბავშვო ბაღი (1988 წლის მიწისძვრის შემდეგ);
- ქ. სოჭში სანატორიული კომპლექსი “მაცესტა” 500 ადგილზე.

შპს “კადსტუდია”

- მრავალსართულიანი სახლები ქ. თბილისში ონიაშვილის, აკურის, კანდელაკის, ფალიაშვილის და მოსაშვილის ქუჩებზე.

შპს “ცენტრ პოინტ ჟგუფი”

- ქ. თბილისში ყიფშიძის №2 (19 სართ.), გამსახურდიას №4 (16 სართ.) სახლები;
- ქ. ბათუმში მრავალფუნქციური 11 სართულიანი შენობა “მაგნოლია” (90000 კვ.მ. სამშენებლო ფართი ცალკემდგომი უნაკერო შენობისთვის).

"საქართველოს გაზის და ნავთობის კორპორაცია"

- მდინარე არაგვზე 1090 მეტრიანი ვანტური გადასასვლელის რეკონსტრუქცია (ბაგირებზე დაკიდული გაზის ხაზოვანი მილი);
- მყინვარწვერთან დაზიანებული რუსეთ-სომხეთის გაზსადენი მილის ახალი, 300 მეტრიანი ვანტურ-ბაგიროვანი კონსტრუქცია ორ მწვერვალს შორის

შპს “კონსტუდიო”

- კოპიტნარის აეროპორტში ჰოლანდიური კომპანია “UNStudio”-ს სანავიგაციო კოშკურის პროექტის კონსტრუქციების ექსპერტიზა;
- ქ. თბილისში, სააკაძის და გაგარინის მოედანზე მრავალსართულიანი, მრავალფუნქციური სახლების კონსტრუქციები;
- ქ. თბილისში, უნივერსიტეტის ქ. №6, “მერსედეს”-ის ცენტრის ახალი პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი.
- წალკის მუნიციპალიტეტი, დაშბაშის კანიონზე 340 მ სიგრძის ბაგირგზა-ხიდი გადმოსახედი შენობა-პლათფორმით.

GEORGIA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

PhD

DIPLOMA

DOC № 000581

By the decision N 40 June 30, / 2014 . /

of the Dissertation Council of the Faculty of

Mining and Geology

Mr. Edisher Tsotseria

was awarded PhD Degree in Engineering

Development and Research design of the

Cable-Stayed Ropeway-Bridge of Mining and Transpor

(Doctor's Thesis)

tation System Based on the Discrete Model

სარეგისტრაციო № 00583
Registration

თბილისი 24 7 2014
Tbilisi რიცხვი/day თვე/month წელი/year

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დოქტორის

დიპლომი

DOC № 000581

სამთო - გეოლოგიური

ფაკულტეტის სადისერტაციო საბჭოს 2014 წლის 30 . 6

№ 40 გადაწყვეტილებით ედიშერ წოწერიას

მიენიჭა ინჟინერიის

დოქტორის აკადემიური ხარისხი.

სამთო-სატრანსპორტო სისტემის ვანტური ბაგირგზა-ხიდის

კონსტრუქციის დამუშავება და კვლევა დისკრეტული მოდე

ლის საფუძველზე (სადისერტაციო ნაშრომის სათაური)

დეკანი / ანზორ აბშილავა /
Dean / Anzor Abshilava /

ბ.ა.
Seal

რექტორი / არჩილ ფრანგიშვილი /
Rector / Archil Prangishvili /

დიპლომი	**ДИПЛОМ**
Г-I № 181203	Г-I № 181203
ეს დიპლომი მიეცა წოწერია ედიშერ შალვას ძეს	Настоящий диплом выдан Цоцерия Эдишеру Шалвовичу
მასზე, რომ იგი 1972 წელს შევიდა ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში	в том, что он в 1972 году поступил в Грузинский политехнический ин-т им. В.И. Ленина
და 1977 წელს დაამთავრა აღნიშნული ინსტიტუტის	и в 1977 году окончил полный курс названного института
სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა	по специальности Промышленное и гражданское строительство
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1977 წ. „29" ივნისის გადაწყვეტილებით ე.შ. წოწერიას მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.	Решением Государственной экзаменационной комиссии от „29" июня 1977 г. Цоцерия Э.Ш. присвоена квалификация инженера-строителя
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე	Председатель Государственной экзаменационной комиссии
რექტორი	Ректор
მდივანი	Секретарь
ქალაქი თბილისი 1977 წ. „1" XI	Город Тбилиси „1" XI 1977 г.
სარეგისტრაციო № ст. 4821	Регистрационный № ст. 4821

Грузинский яз.

Московская типография Гознака. 1976.