Aბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
ა	ღერძის ხაზი
1	ჭრილის ხაზი
±0.00	კონსტრუქციული ნიშნული
±0.00	არქიტექტურული ნიშნული
ჩ	ჩრდილოეთის აღნიშვნა
	გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი
	სახანძრო მილი
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
№1 / 632.4 მ² / 81.7 მ² / 714.1 მ²	დაკავებულობის ნომერი დაკავებულობის ფართი საზაფხულო ფართობი მთლიანი ფართობი
190 / ვიტ-№ / 1290	კარის/ვიტრაჟის სიგანე კარის/ვიტრ.-ის ტიპი (ზომის მიხედვით) კარის/ვიტრაჟის სიმაღლე
სც-2 კოეფ. 18.6 / დ.დ. 10	დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი) დაკავებულობის დატვირთვა
	მწვანე საფარი
	დიობი ფილაში
	რკ. ბეტონი
	შემავსებელი ბლოკის კედელი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2).
	სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)
	დამხმარე ჯგუფი (დს)
	სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

EXIT	ავარიული გასასვლელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო ღილაკი
	სახანძრო ონკანი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი

გამოყენებული წესები: შენობა-ნაგებობის სსაფრთხოების წესები

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სასაწყობე ზგუფი სწ-2 (საწყობი)	-3.00
2. სავაჭრო ზგუფი სვ (მაღაზია)	0.00
3. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 (საცხოვრებელი)	+5.00, +8.00, +11.00, +14.00, +17.00, +20.00, +23.00, +26.00 ნიშნულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომლებიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ მათი ტიპები და მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ზგუფი სწ-2 (საწყობი)	შეუზღუდავი	1 სართული
2. სავაჭრო ზგუფი სვ (მაღაზია)	შეუზღუდავი	1 სართული
3. საცხოვრებელი ზგუფი (სც-2)	შეუზღუდავი	7 სართული

	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	28.60 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულების რაოდენობა	შეუზღუდავი	8 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობები
1. სასაწყობე ზგუფი სწ-2 -3.00	შეუზღუდავი	260.5 მ²
2. სავაჭრო ზგუფი სვ 0.00	შეუზღუდავი	279.4 მ²
3. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +5.00	შეუზღუდავი	319.8 მ²
4. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +8.00	შეუზღუდავი	323.2 მ²
5. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +11.00	შეუზღუდავი	323.2 მ²
6. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +14.00	შეუზღუდავი	323.2 მ²
7. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +17.00	შეუზღუდავი	323.2 მ²
8. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +20.00	შეუზღუდავი	323.2 მ²

8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 +20.00	შეუზღუდავი	323.2 მ²
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 +23.00	შეუზღუდავი	323.2 მ²
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	2798.9 მ²	
იატაკების რაოდენობა =	9	
შენობის საერთო ფართობი =	3209.9 მ²	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-7 ღერძებში	15.1 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	48%
7-1 ღერძებში	12.5 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	37%
ა-დ ღერძებში	10.3 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	9%
დ-ა ღერძებში	2.2 მ.	1	2	25%	25%	10%	---	---	---

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაძროები სისტემები	კვამლზე მორეაგირე სახანძრო განგაშისა და ცეცხლ-აღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	---	---	კი	კი	---	კი	კი
2. სავაჭრო ჯგუფი: სვ	---	---	კი	კი	---	კი	კი
3. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	---	---	კი	კი	---	კი	კი
4. დერეფნები	---	---	კი	კი	---	კი	კი
5. კიბის უჯრედები	---	---	კი	კი	---	კი	კი
6. ლიფტი	---	---	---	---	---	---	---
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				---			

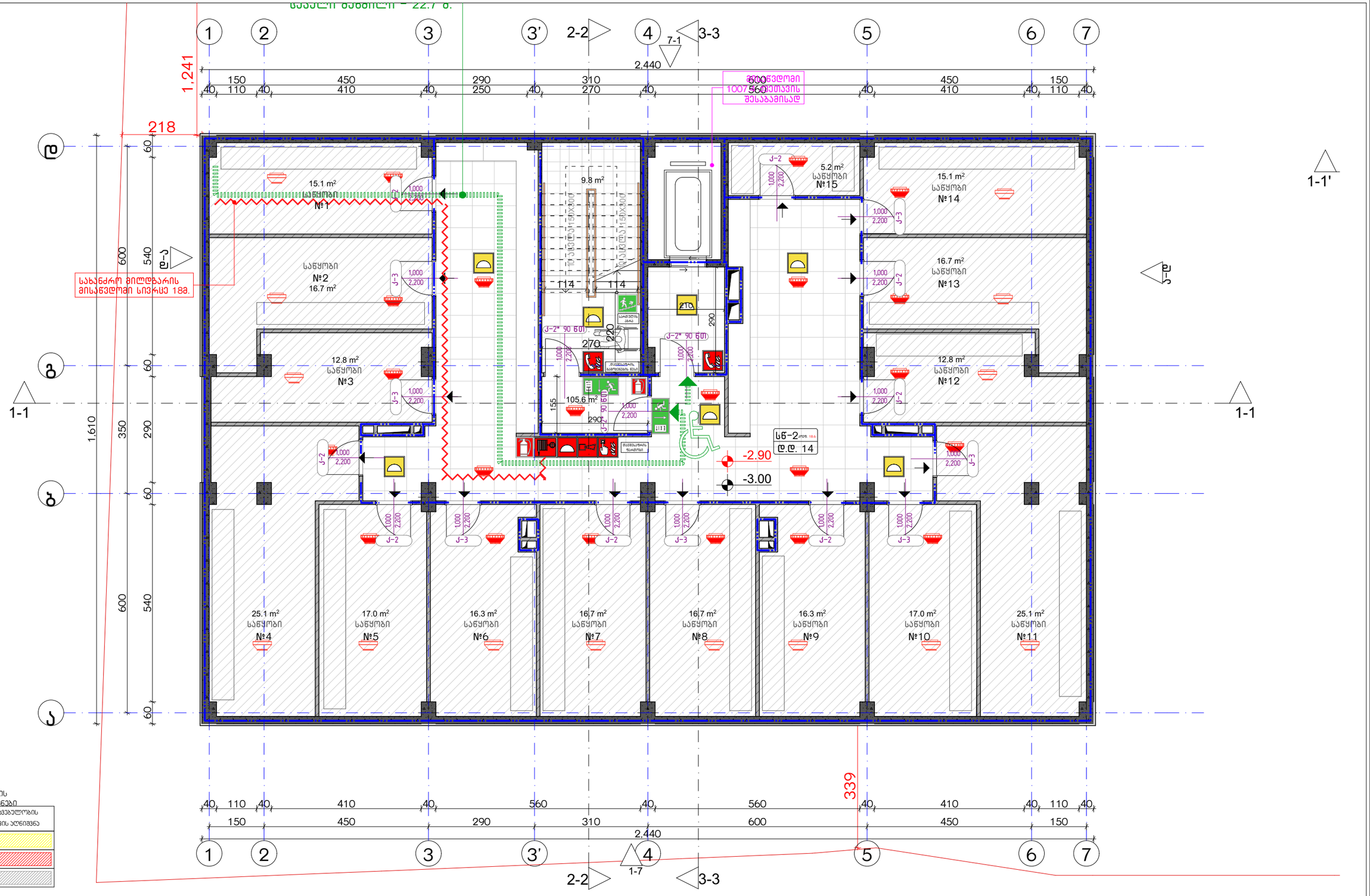
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	გასასვლელების რაოდენობა / გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა		გასასვლელის საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1. სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2) -3.00 ნიშნულზე	დ.დ-14	1	1 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.6 მ	0.82 მ (თითო)	0.92 მ (თითო)
3. სავაჭრო ჯგუფი (სვ) 0.00, ნიშნულზე	დ.დ-99	5	7 შენობიდან გამოსასვლელი	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.6 მ	0.82 მ (თითო)	0.92 მ (თითო)
4. საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2) +5.00, +8.00, +11.00, + 14.00, +17.00, +20.00, +23.00 ნიშნულებზე	დ.დ-17	1	1 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.6 მ	0.82 მ (თითო)	0.92 მ (თითო)

წყალსადენი სისტემების შიძსირებული მოწყობილობების რაოდენობა - საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)

ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	შიძსირებული მოწყობილობები													
		უნიტაზი (ერთ საცხ. ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანი (ერთ საცხ. ერთეულზე)		აბაზანა / საშხაპე (ერთ საცხ. ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხ. ერთეულზე)		ავტ. სარეცხი მანქანის მისაერთებელი (ერთ საცხ. ერთეულზე)		სამრეცხაო ნიჟარა		სასმელი წყლის შადრევანი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1. სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2) -3.00 ნიშნულზე	დ.დ - 14	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---
2. სავაჭრო ჯგუფი (სვ) 0.00, ნიშნულზე	დ.დ - 99	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---
3. საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2) + 5.00, +8.00, +11.00, + 14.00, +17.00, +20.00, +23.00 ნიშნულებზე	დ.დ - 17	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---



დაცვის ზონების ჯგუფების აღნიშვნები

დაცვის ზონების ჯგუფები	დაცვის ზონის აღნიშვნა
სპეციფიკური ჯგუფი (სჯ)	
სავალური ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მოთლილითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილება ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბინეთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

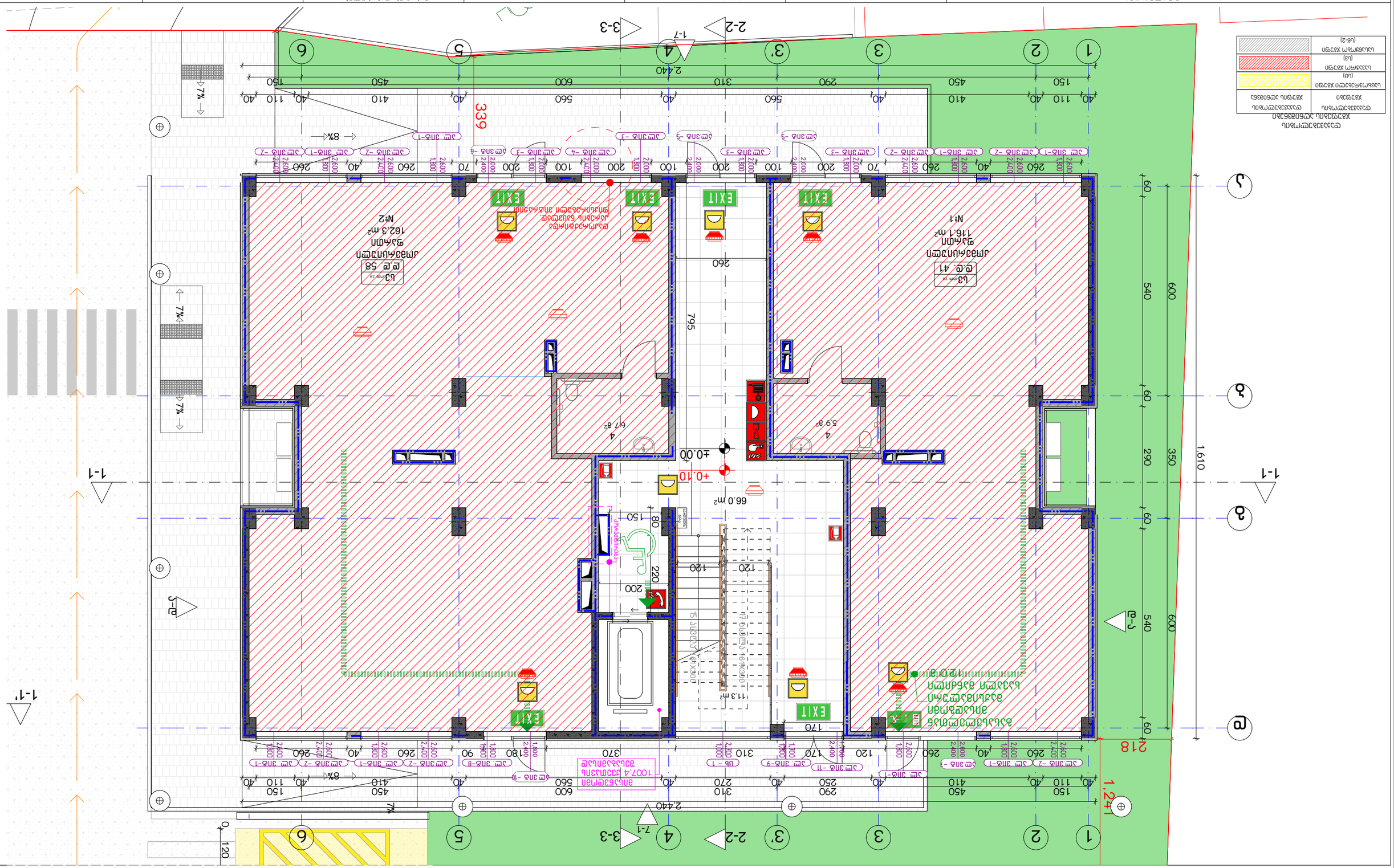
ნახაზის დასახელება:

უსაფ. ბეგმა -3.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე		ფურცელი	ფურცლების	მასშტაბი
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი		A-3	A09	1:200, 1:100



Дата:	2021 г.
Формат:	А3
Масштаб:	1:200, 1:100
Лист:	А10
Листов:	А-3

Разработал:	Бондаренко Е.Ю.		
Проверил:	Гончаров А.С.		
Н.контр.:	Гончаров А.С.		
ГИП:	Бондаренко Е.Ю.		

Архитектурные решения

Жилой дом с магазином и офисными помещениями

Генеральный план. Архитектурно-планировочная организация земельного участка. Благоустройство территории

№	Изменение	Дата
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

Объект: Жилой дом с магазином и офисными помещениями

Адрес: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Ленина, 13

Заказчик: ООО "Строительная компания "Донской квартал"

Основание для разработки: Задание на проектирование, утвержденное главным архитектором города Ростова-на-Дону

Сведения о границах земельного участка: Граница земельного участка установлена в соответствии с межевым планом, выполненным кадастровым инженером Сидоровым П.К. (квалификационный аттестат № 61-11-0123) от 14.03.2019 г.

Площадь земельного участка: 1 610 м²

Вид разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

Технико-экономические показатели: Площадь застройки — 1 224 м²; Общая площадь здания — 4 896 м²; Этажность — 5; Количество квартир — 60; Количество машиномест — 30

Ведомость чертежей: 1. Генеральный план. Ситуационный план. 2. Планировка территории. Разбивочный план. 3. Благоустройство территории. Схема организации рельефа. 4. Озеленение территории. Ведомость элементов озеленения. 5. Малые архитектурные формы. Ограждения. 6. Покрытия. Ведомость покрытий. 7. Сводный план инженерных сетей. 8. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки АР.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта: АР-1 Генеральный план; АР-2 Планировка территории; АР-3 Благоустройство территории; АР-4 Озеленение территории; АР-5 Малые архитектурные формы; АР-6 Покрытия; АР-7 Сводный план инженерных сетей; АР-8 Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки АР

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов: Ссылочные документы отсутствуют. Прилагаемые документы: Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения; Заключение государственной экологической экспертизы; Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок

Экспликация помещений: 1 — Тамбур — 5.9 м²; 2 — Коридор — 6.7 м²; 3 — Санузел — 4.2 м²; 4 — Помещение охраны — 11.3 м²; 5 — Лестничная клетка — 66.0 м²; 6 — Помещение уборочного инвентаря — 1.8 м²

Экспликация помещений: 1 — Помещение охраны — 11.3 м²; 2 — Санузел — 4.2 м²; 3 — Коридор — 6.7 м²; 4 — Тамбур — 5.9 м²; 5 — Лестничная клетка — 66.0 м²; 6 — Помещение уборочного инвентаря — 1.8 м²

Условные обозначения: граница земельного участка; граница зоны с особыми условиями использования территории; существующее здание; проектируемое здание; проектируемое покрытие; газон; проектируемое дерево; проектируемый кустарник; ограждение; направление уклона; отметка планировочная; отметка существующая; пожарный гидрант; колодец; проектируемый пандус; проектируемый тротуар

Технико-экономические показатели: Площадь земельного участка — 1 610 м²; Площадь застройки — 1 224 м²; Общая площадь здания — 4 896 м²; Этажность — 5; Количество квартир — 60; Количество машиномест — 30; Коэффициент застройки — 0,76; Коэффициент плотности застройки — 3,04

Ведомость элементов озеленения: Деревья лиственные — 12 шт.; Кустарники — 48 шт.; Газон — 320 м²; Цветники — 45 м²; Деревья хвойные — 6 шт.; Живая изгородь — 60 м.п.

Ведомость покрытий: Асфальтобетонное покрытие проезжей части — 1 240 м²; Тротуарная плитка — 310 м²; Бетонное покрытие пандуса — 18 м²; Газонная решетка — 24 м²; Резиновое покрытие детской площадки — 60 м²; Песчаное основание — 1 240 м²

Ведомость малых архитектурных форм: Скамья парковая — 4 шт.; Урна для мусора — 4 шт.; Ограждение металлическое — 60 м.п.; Ограждение газонное — 24 м.п.; Информационный щит — 1 шт.; Велосипедная стойка — 2 шт.

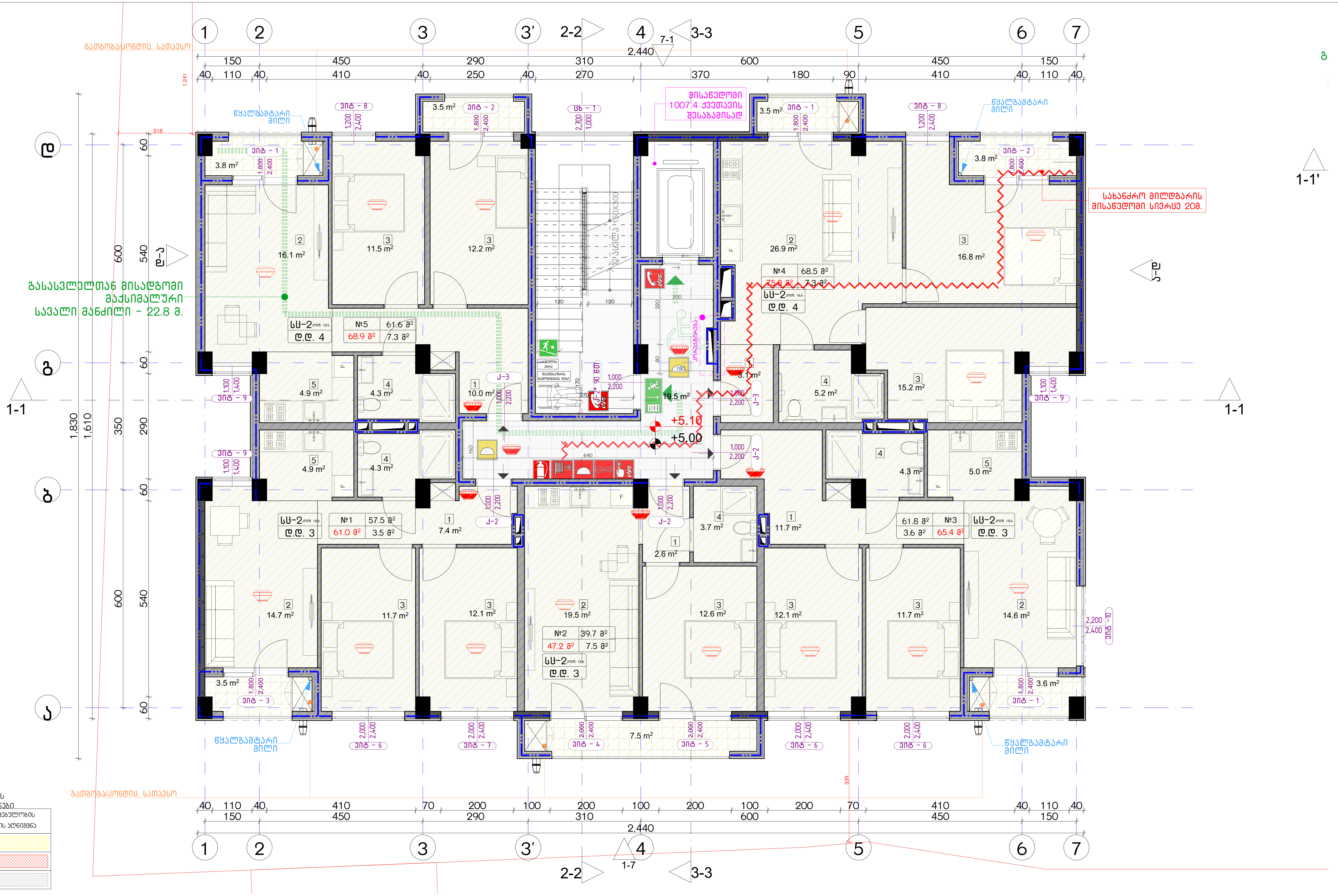
Ведомость ограждений: Ограждение металлическое высотой 1,2 м — 60 м.п.; Ограждение газонное высотой 0,4 м — 24 м.п.; Ограждение территории трансформаторной подстанции — 18 м.п.

Ведомость покрытий: Асфальтобетонное покрытие проезжей части — 1 240 м²; Тротуарная плитка — 310 м²; Бетонное покрытие пандуса — 18 м²; Газонная решетка — 24 м²; Резиновое покрытие детской площадки — 60 м²; Песчаное основание — 1 240 м²

Ведомость малых архитектурных форм: Скамья парковая — 4 шт.; Урна для мусора — 4 шт.; Ограждение металлическое — 60 м.п.; Ограждение газонное — 24 м.п.; Информационный щит — 1 шт.; Велосипедная стойка — 2 шт.

Ведомость ограждений: Ограждение металлическое высотой 1,2 м — 60 м.п.; Ограждение газонное высотой 0,4 м — 24 м.п.; Ограждение территории трансформаторной подстанции — 18 м.п.

Ведомость элементов озеленения: Деревья лиственные — 12 шт.; Кустарники — 48 шт.; Газон — 320 м²; Цветники — 45 м²; Деревья хвойные — 6 шт.; Живая изгородь — 60



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

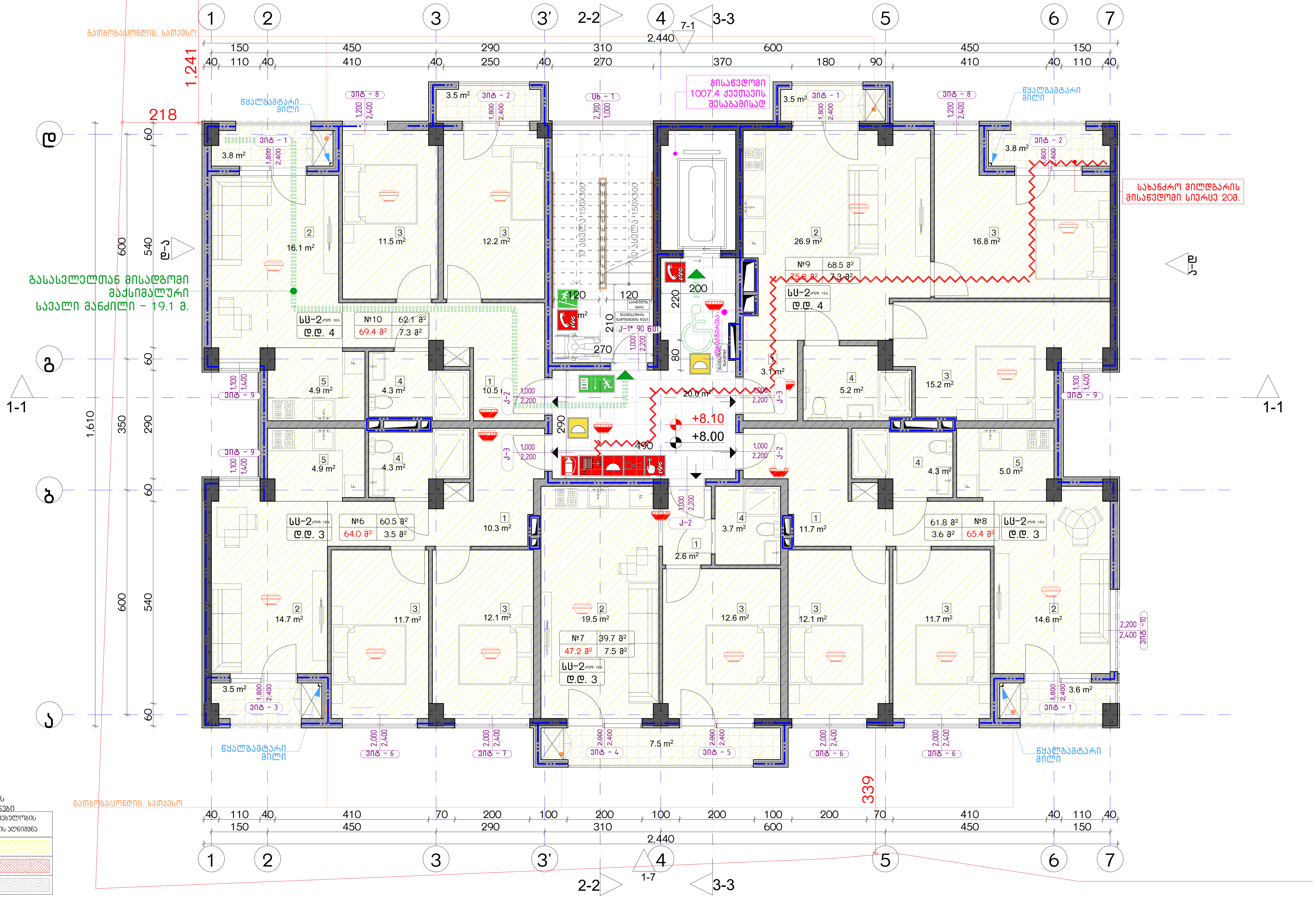
ტიპ. გეგმა 5.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცელი	მასშტაბი
A-3	A11	1:200, 1:100



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

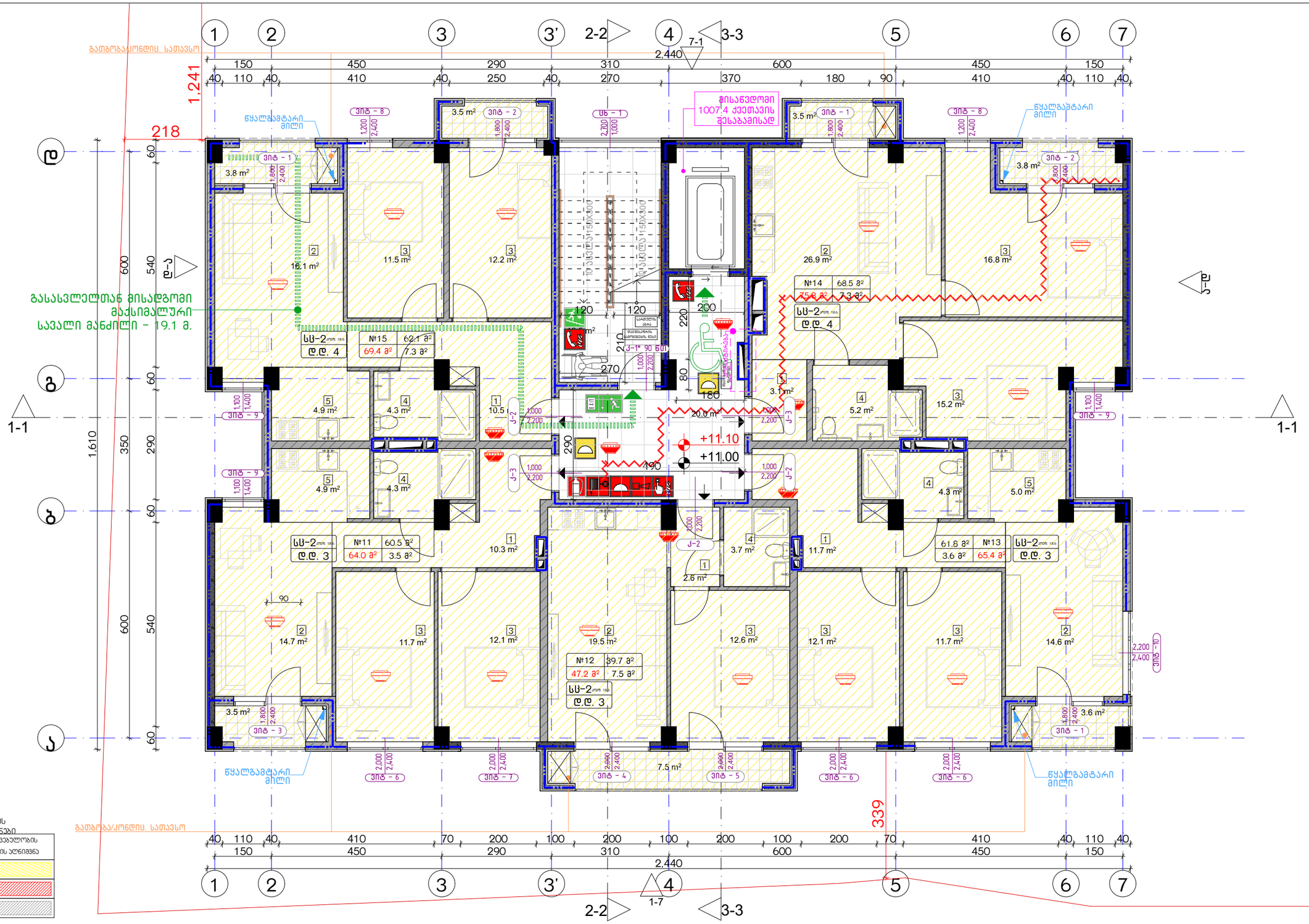
უსაფ. გეგმა 8.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A12	1:200, 1:100



დაკავებულობის ზონების ექსპლიკაცია

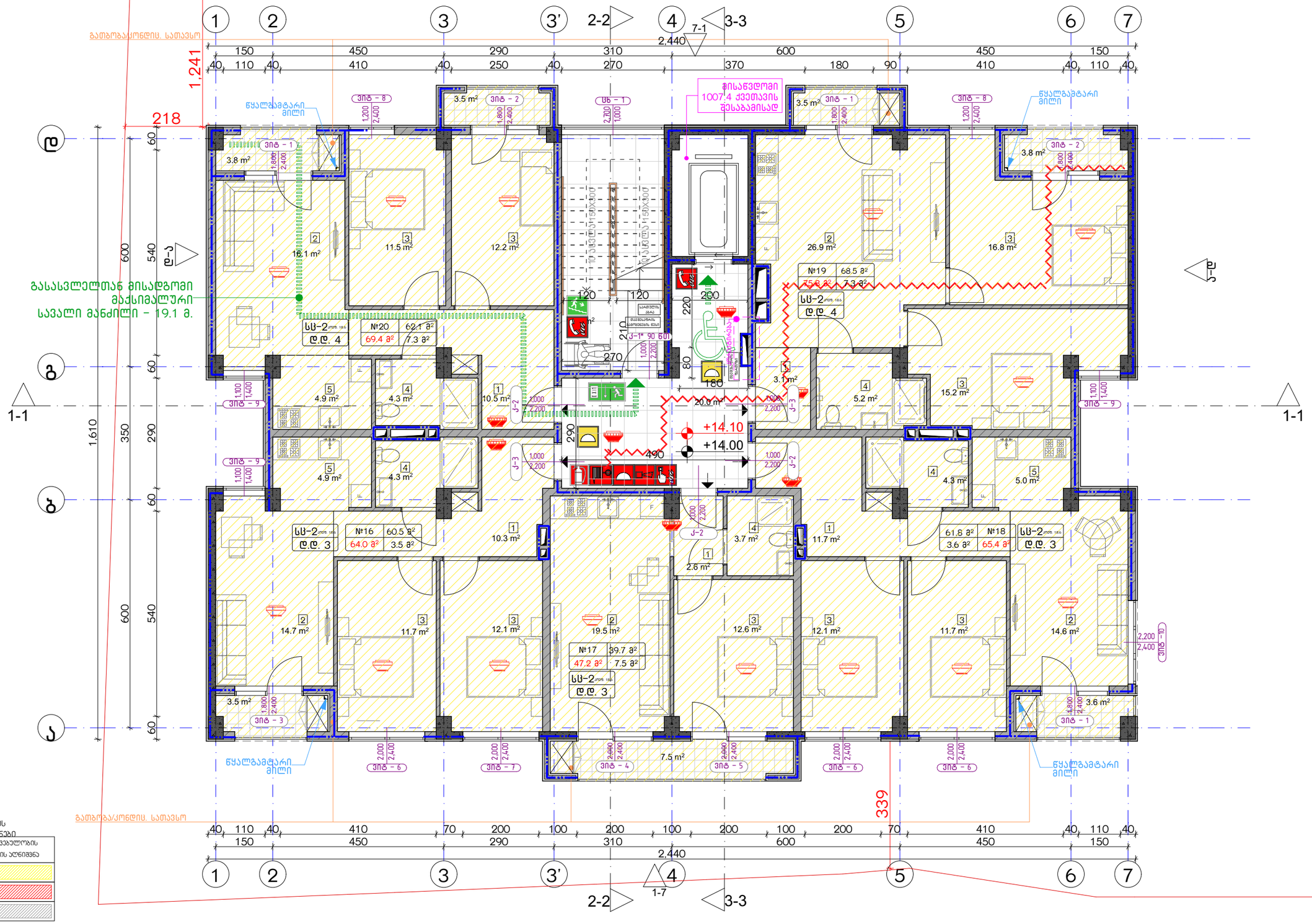
დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონის აღნიშვნა
სანიტარული ზონები (სც)	
საცხოვრებელი ზონები (სზ)	
სასაწყობო ზონები (სწ-2)	

ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი	1. ნახაზზე მოცემული ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საარეტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	სს-ის ნახაზის ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1			მიწნული				
	2			იატაკის მოპირკეთება				
	3			შემავსებელი				
	4			ჭრილის ხაზი				
	5			±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული				
	6			±0.00 არქიტექტურული ნიშნული				
	7							
	8							

მისამართი
ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
		თარიღი 2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ბიწნდიაშვილი	

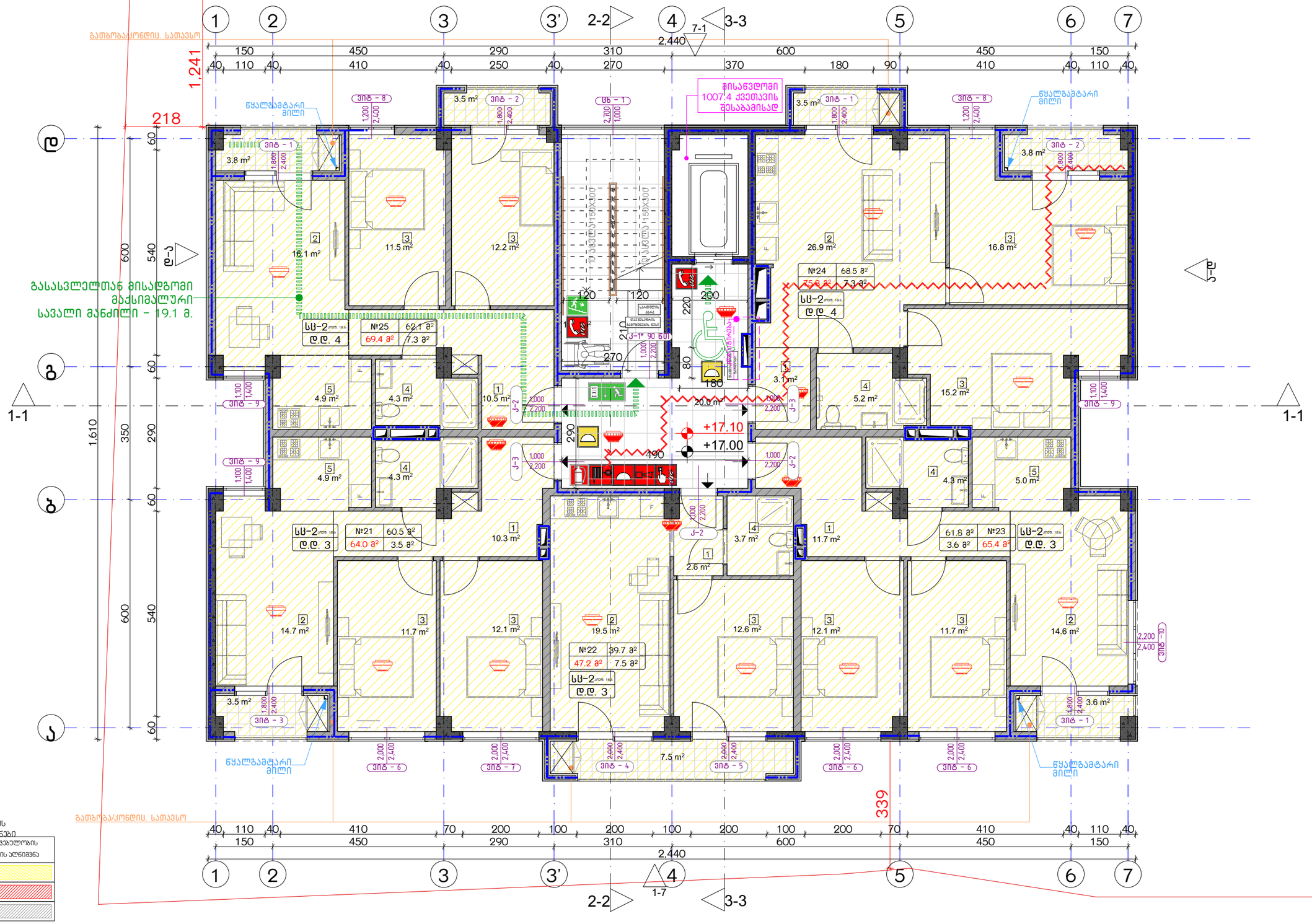
ფურცლის	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A13	1:200, 1:100



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს3)	
საკაჟრო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობო ჯგუფი (ს6-2)	

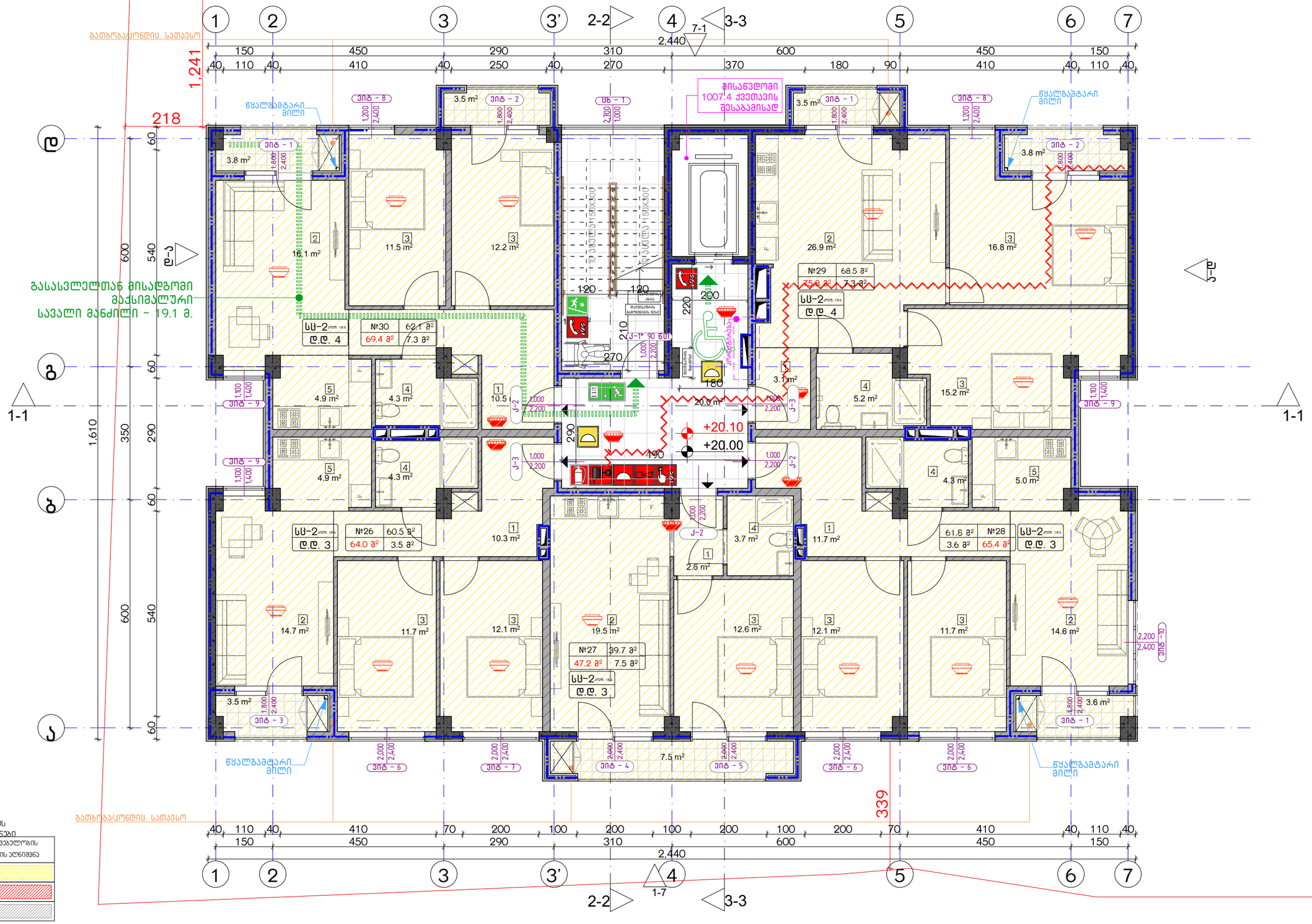
ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მოცოლითი იატაკის მოპირკეთება შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	შსაფ. ბეგმა 14.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13		თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	
	3				ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²			თარიღი 2021 წ.
	4				.		არქიტექტორი ქ.აბულაძე	ფურცლები მასშტაბი
	5						არქიტექტორი ქ.მინდიაშვილი	A-3 A14 1:100, 1:200
	6							
	7							
	8							



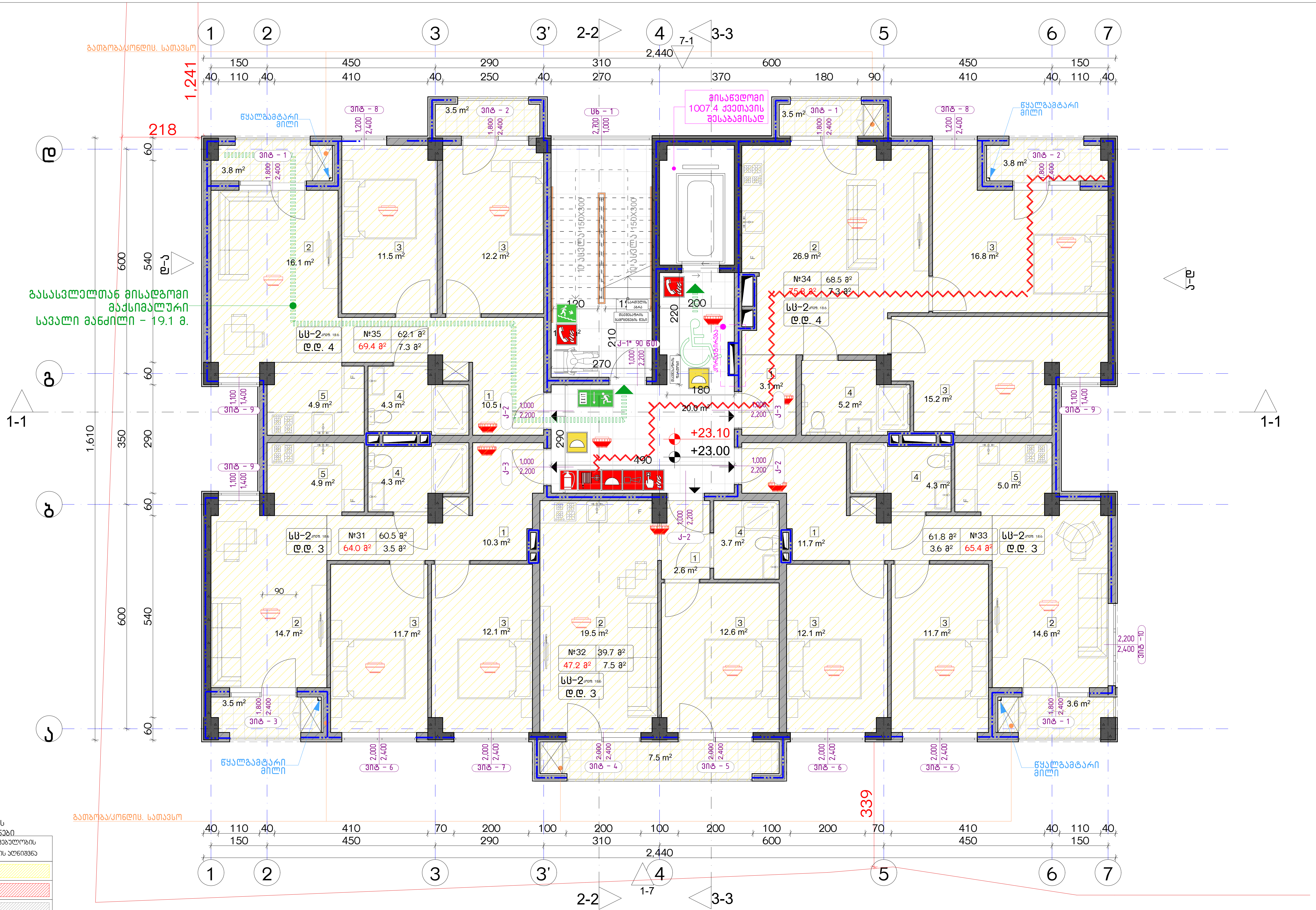
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს3)	
საკვანძო ჯგუფი (ს3)	
სასანყობო ჯგუფი (ს6-2)	

ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მოცოლითი იატაკის მოპირკეთება შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საარეტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	შსაფ. ბეგმა 17.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13		თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	
	3				ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²		თარიღი 2021 წ.	
	4				.		არქიტექტორი ქ.აბულაძე	ფურცლები მასშტაბი
	5						არქიტექტორი ქ.მინდიაშვილი	A-3 A15 1:100, 1:200
	6							
	7							
	8							



ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დანიშნულება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჭიმვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საორიენტირო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	უსაფ. ბეგმა 20.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13		თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	
	3				ს/კ: 01.11.04.005.194			თარიღი 2021 წ.
	4				3869 მ²		არქიტექტორი ქ.აბულაძე	ფურცლის ფურცლები მასშტაბი
	5				.		არქიტექტორი ქ.ბიწილიაშვილი	A-3 A16 1:100, 1:200
	6							
	7							
	8							



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
სასაწყობო ჯგუფი (სნ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

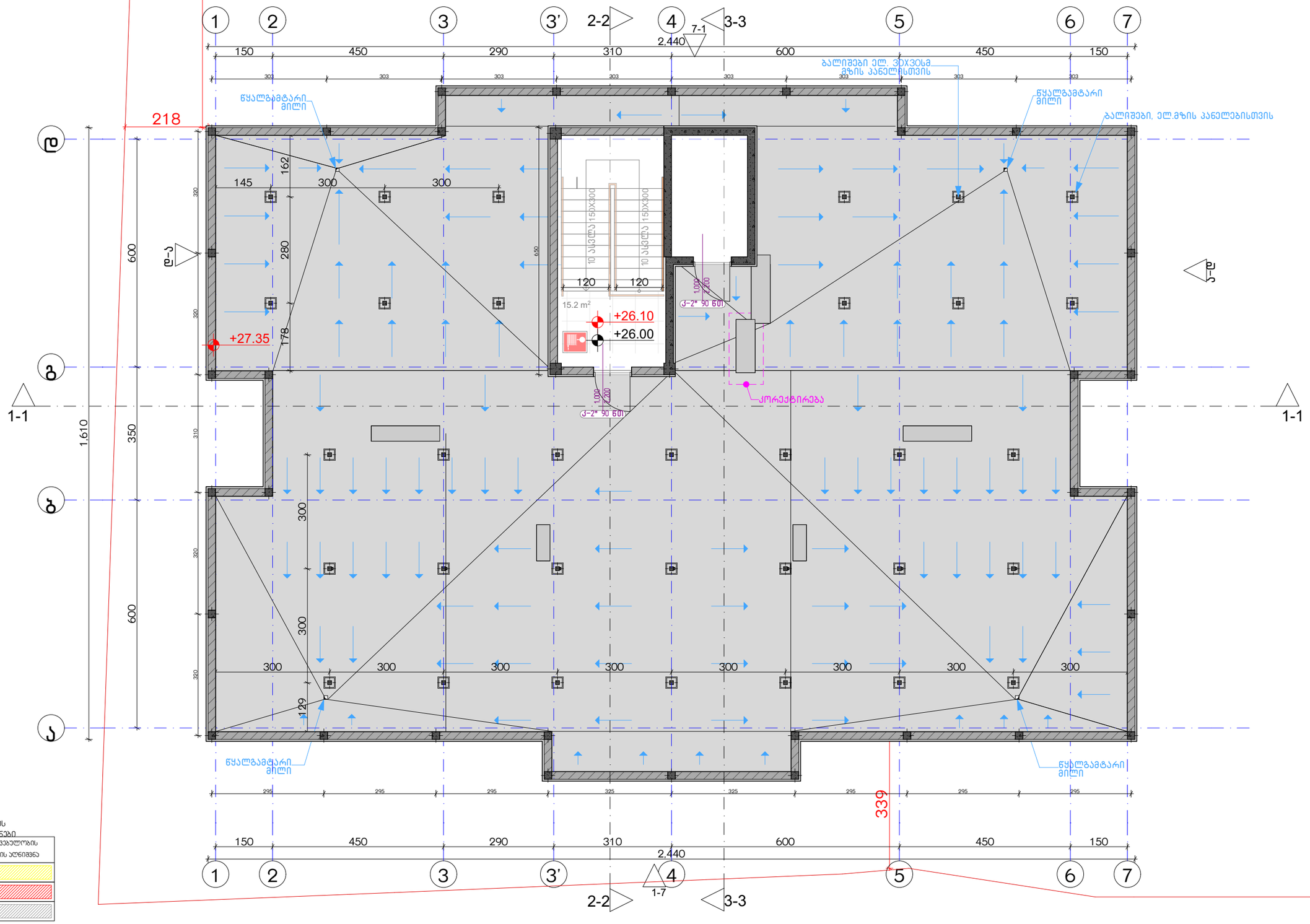
უსაფ. გეგმა 23.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A17	1:100, 1:200



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოზიდვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჟვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

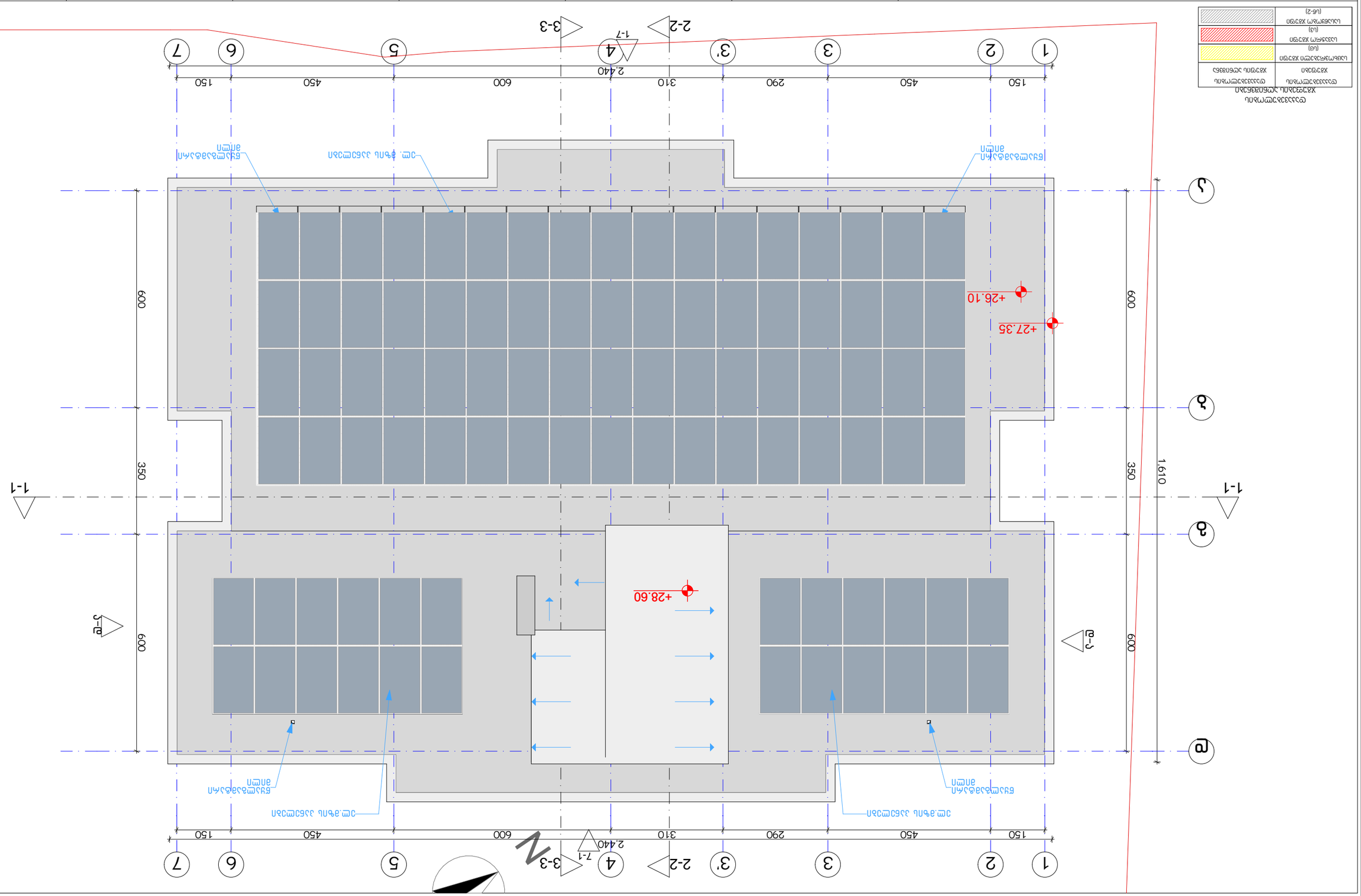
უსაფ. ბებმა 26.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანაავტორი	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
A-3	A18	1:100, 1:200



ԳԱՂԱՓԱԿՈՒՄ՝	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ՝	09-044-0123-0105
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝	0.1500 հա
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ՝	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ՝	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ

№	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԸ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ:

- ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՄԲ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ:

- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՄԲ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ:

- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐՈՎ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՄԲ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ
- ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՄԲ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Ա ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Բ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Գ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Դ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Ե ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Զ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Է ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Ը ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Թ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Ժ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Լ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Խ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Ծ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Կ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Հ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Ձ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

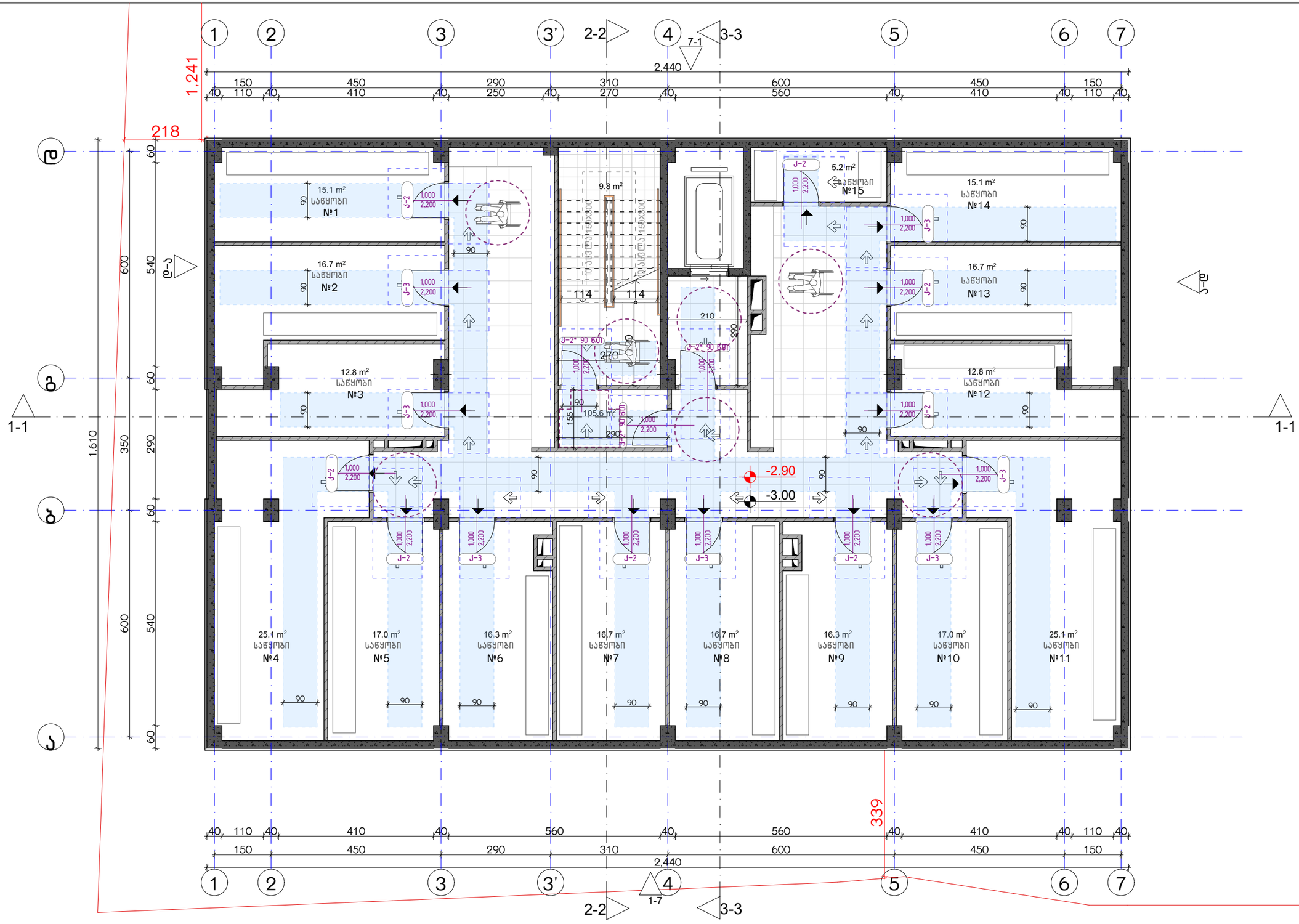
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱԳԻՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՀԱՄԱՐԸ

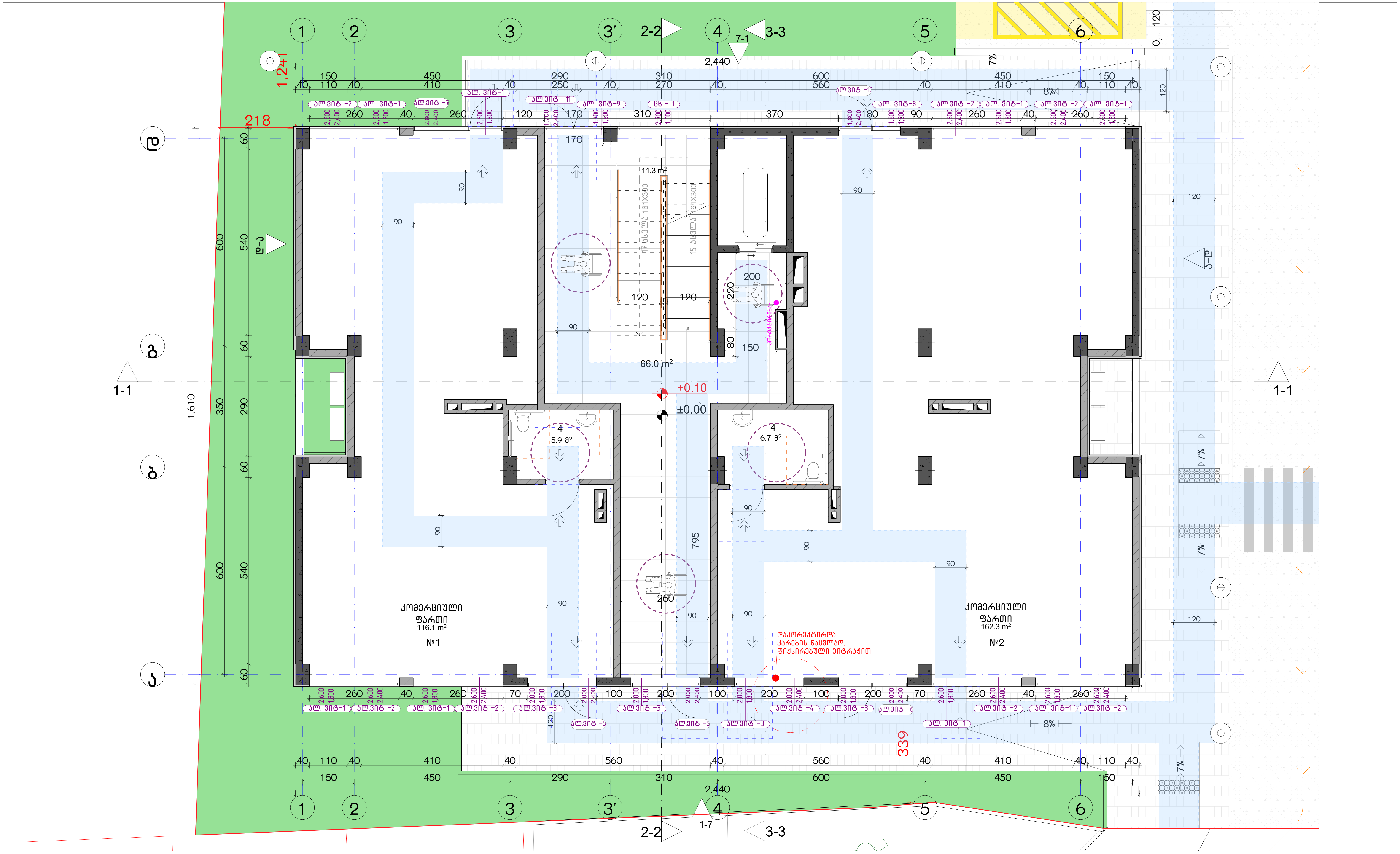
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ ԵՎ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԲԱԼՏԻԿՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ			
Ղ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՐԳՉԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ			
ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵՆԵՐ	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐ	
		X	Y
1		4 611.00	5 388.00
2		4 611.00	5 400.00
3		4 611.00	5 410.00
4		4 611.00	5 420.00
5		4 611.00	5 430.00
6		4 611.00	5 440.00
7		4 611.00	5 450.00
8		4 611.00	5 460.00

**ՀՈՂԱ



ექსპლიკაცია:	კორექტირება		პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჭიმვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ცვლილება ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	მისაწვდომობის გეგმა -3.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი
	1				მისამართი			
	2				ქ. თბილისი, ბეჭვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ² .			
	3							
	4							
	5							
	6							
	7							
	8							

სტადია	პროექტი			
თანაავტორი	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე		ფურცლები	მასშტაბი
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი		A-3	A20 1:100



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

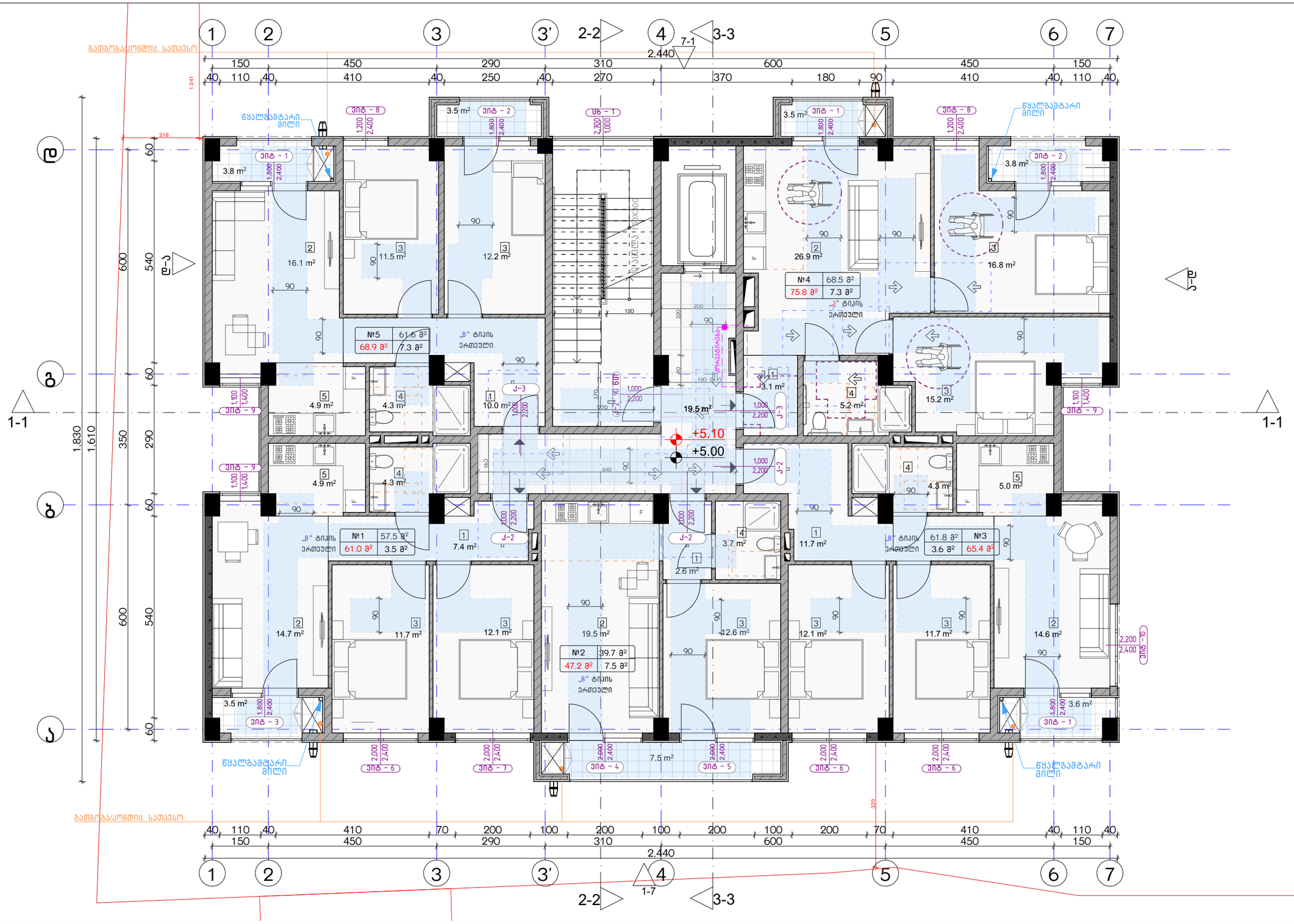
მისაწვდომობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

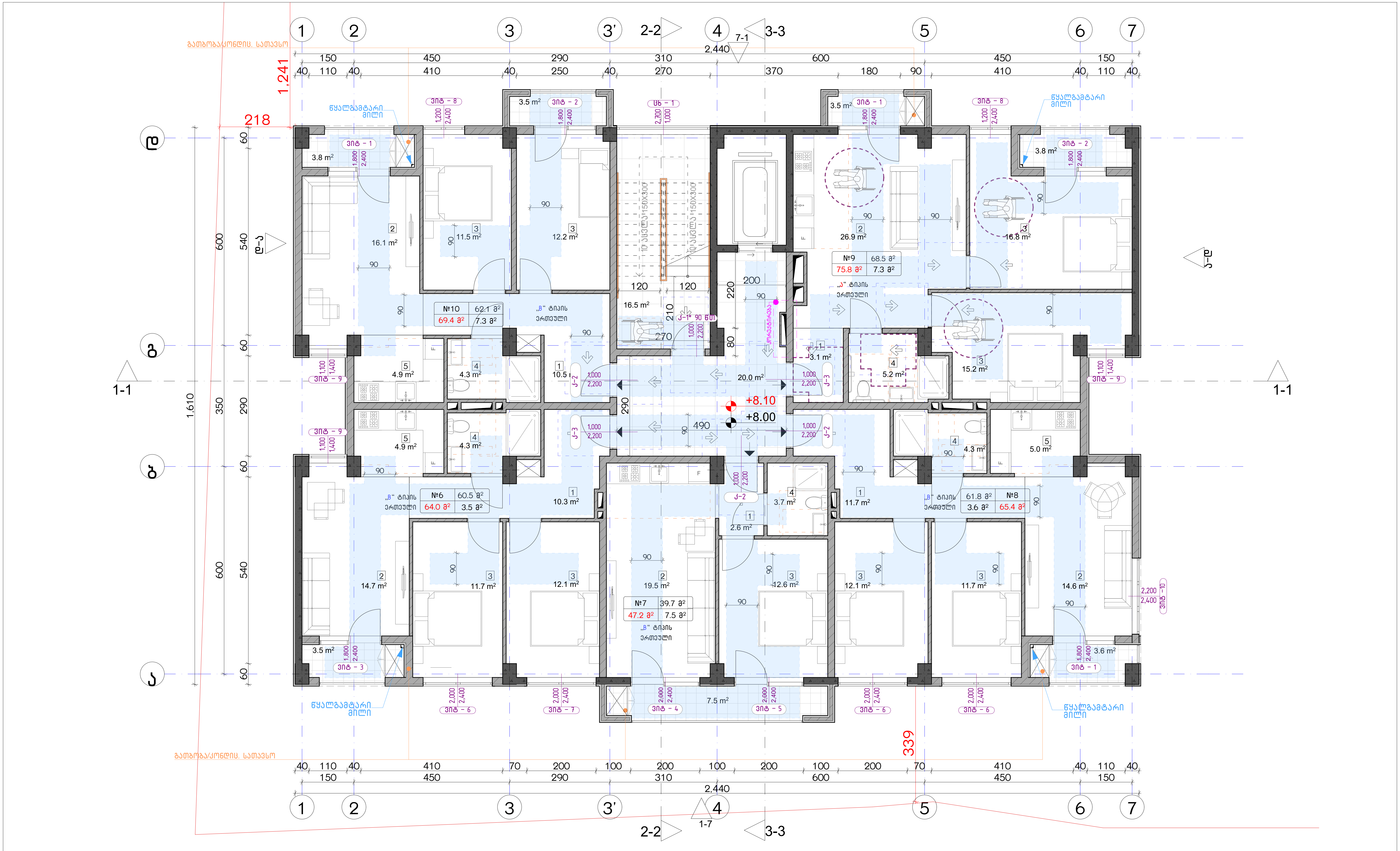
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	კ.აბულაძე		ფორმატი	ფურცელი
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი		A-3	A21

მასშტაბი: 1:100



| ექსპლიკაცია: | კორექტირება | | |



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

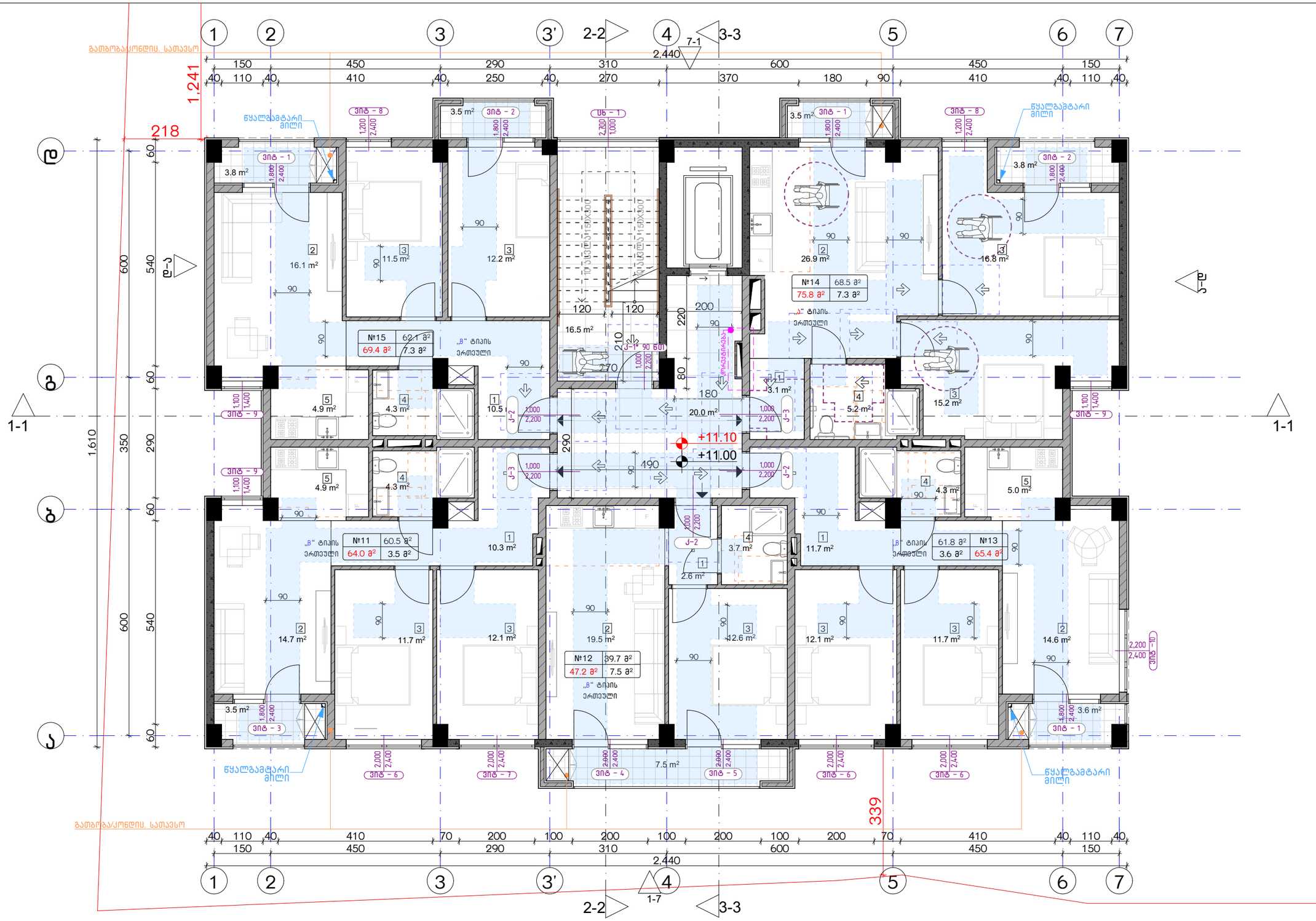
მისაწვდომობის გეგმა 8.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

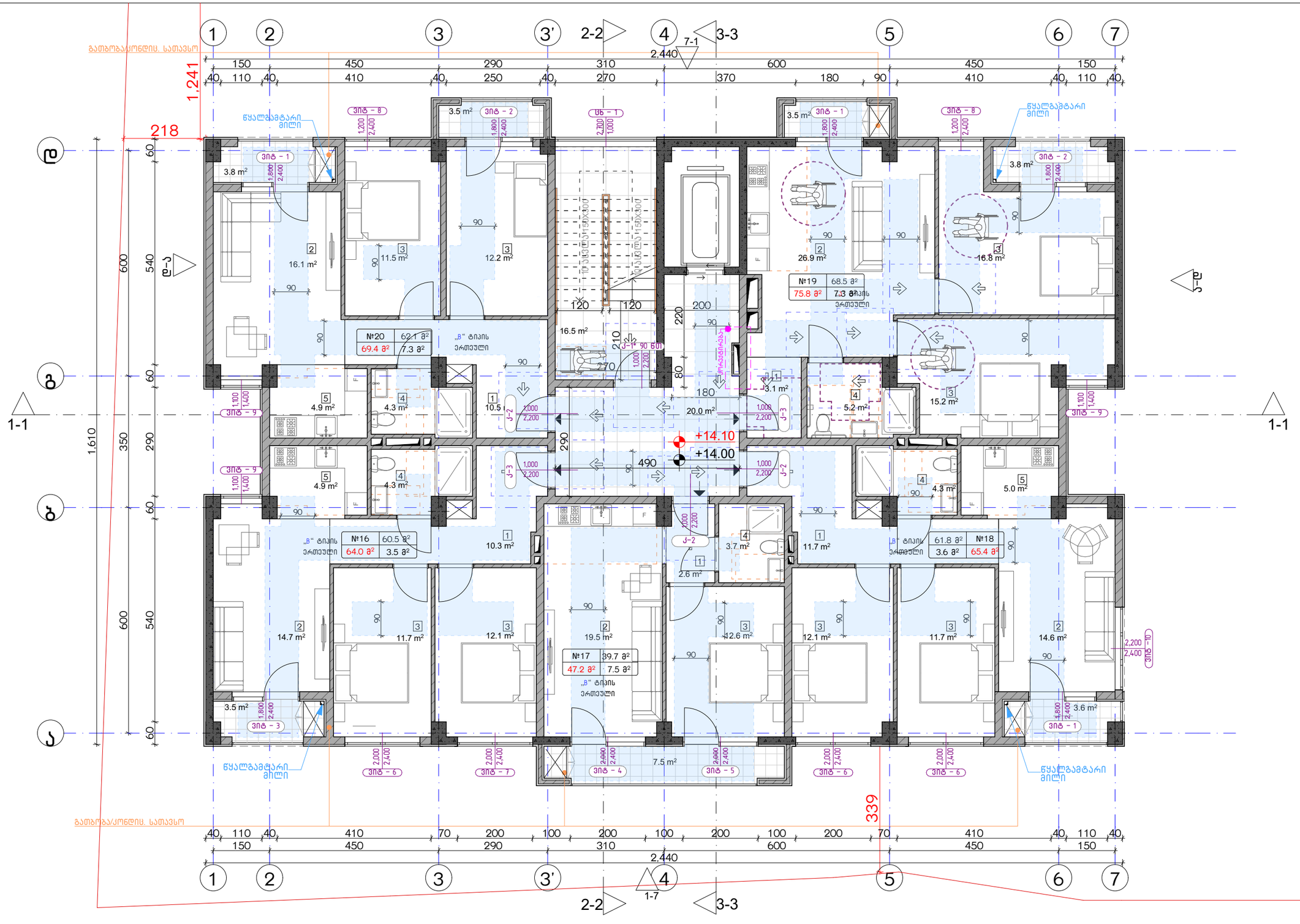
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

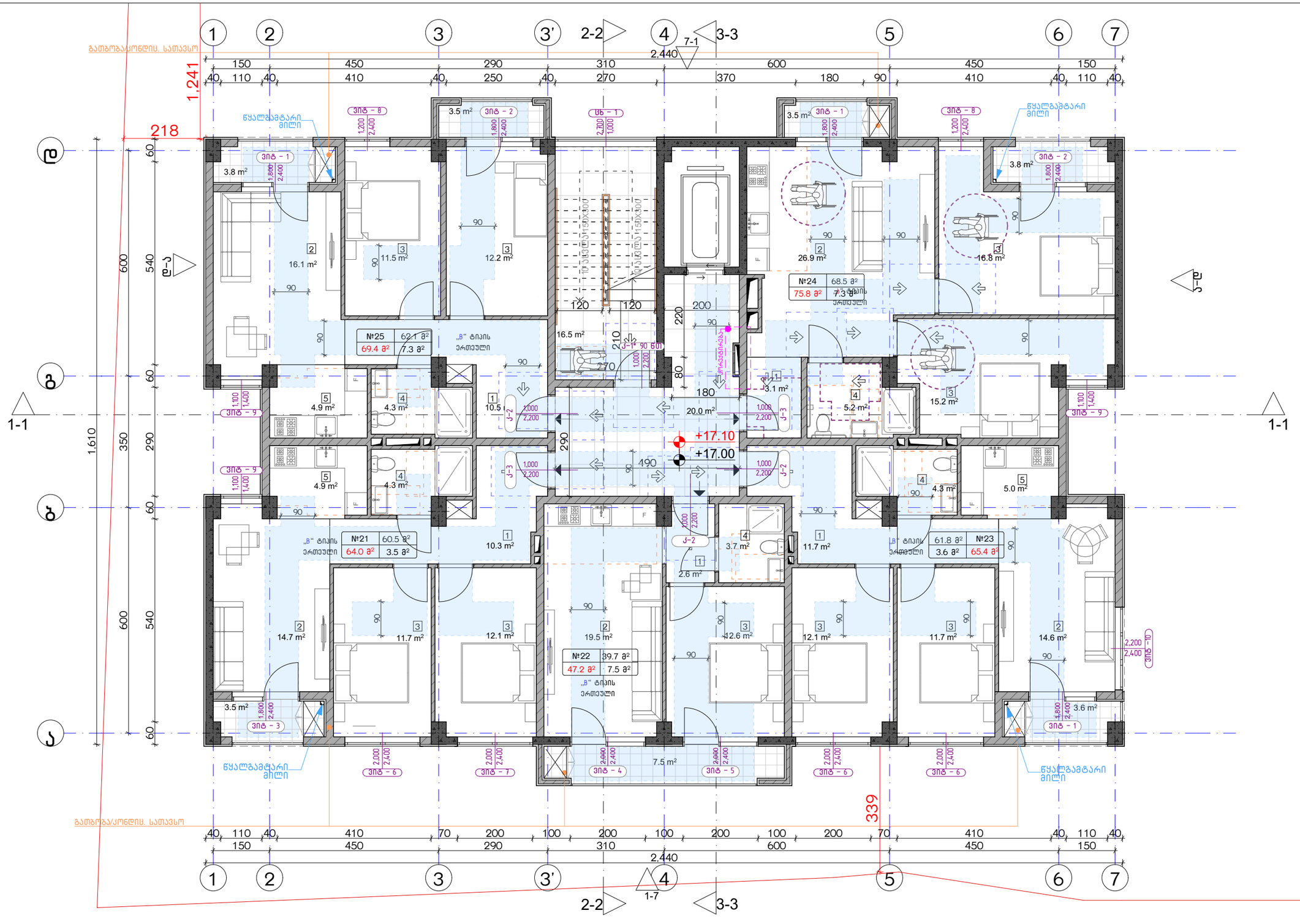
თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A23	1:100



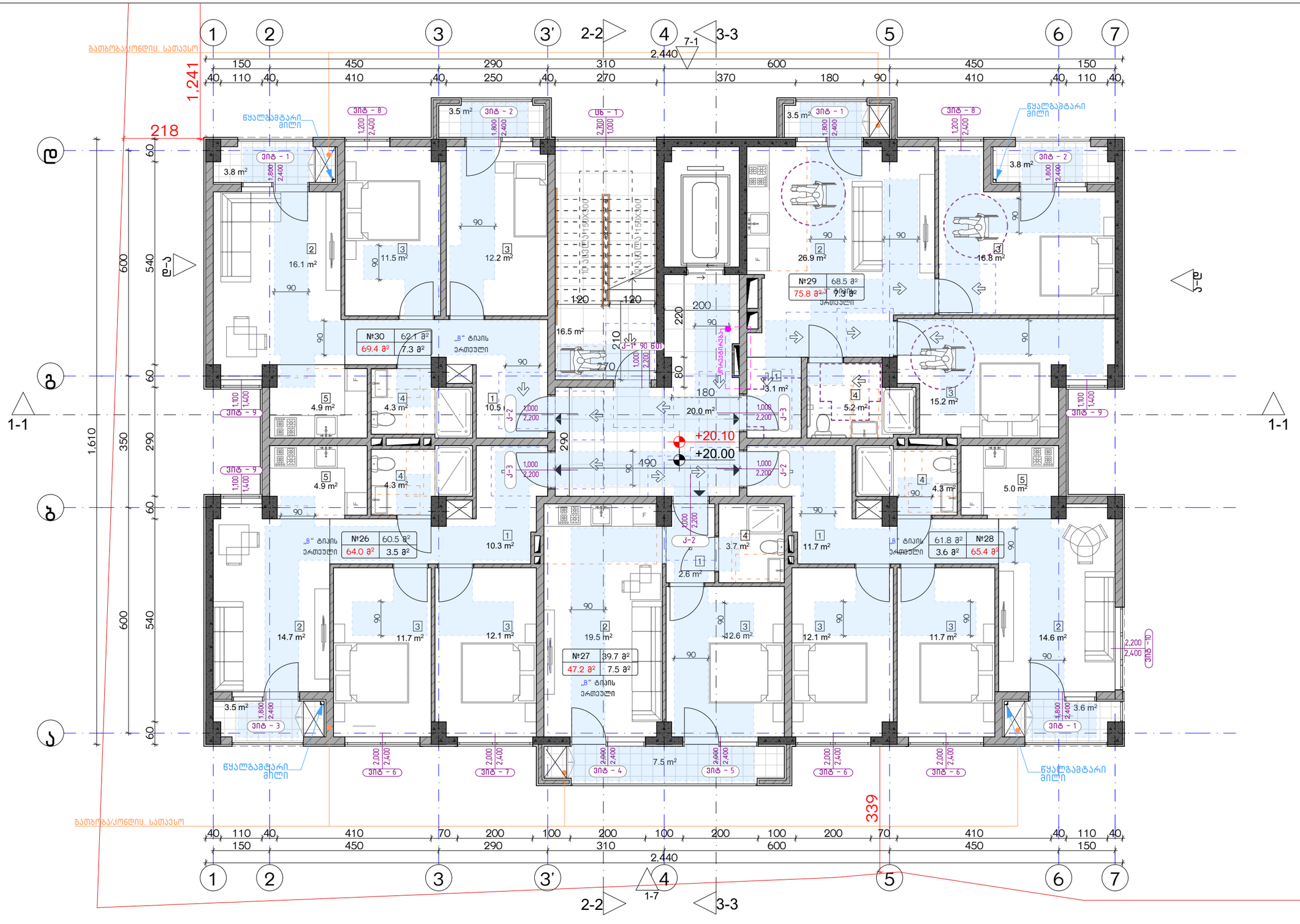
ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჭიმვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შტანილი ქველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ქველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	მისაწვდომობის გეგმა 11.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** გლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²		თანამფლობა გვარი ხელმოწერა	
	3							თარიღი 2021 წ.
	4						არქიტექტორი კ.აბულაძე	ფურცელი ფურცლები მასშტაბი
	5						არქიტექტორი ქ.მინდიაშვილი	A-3 A24 1:100
	6							
	7							
	8							



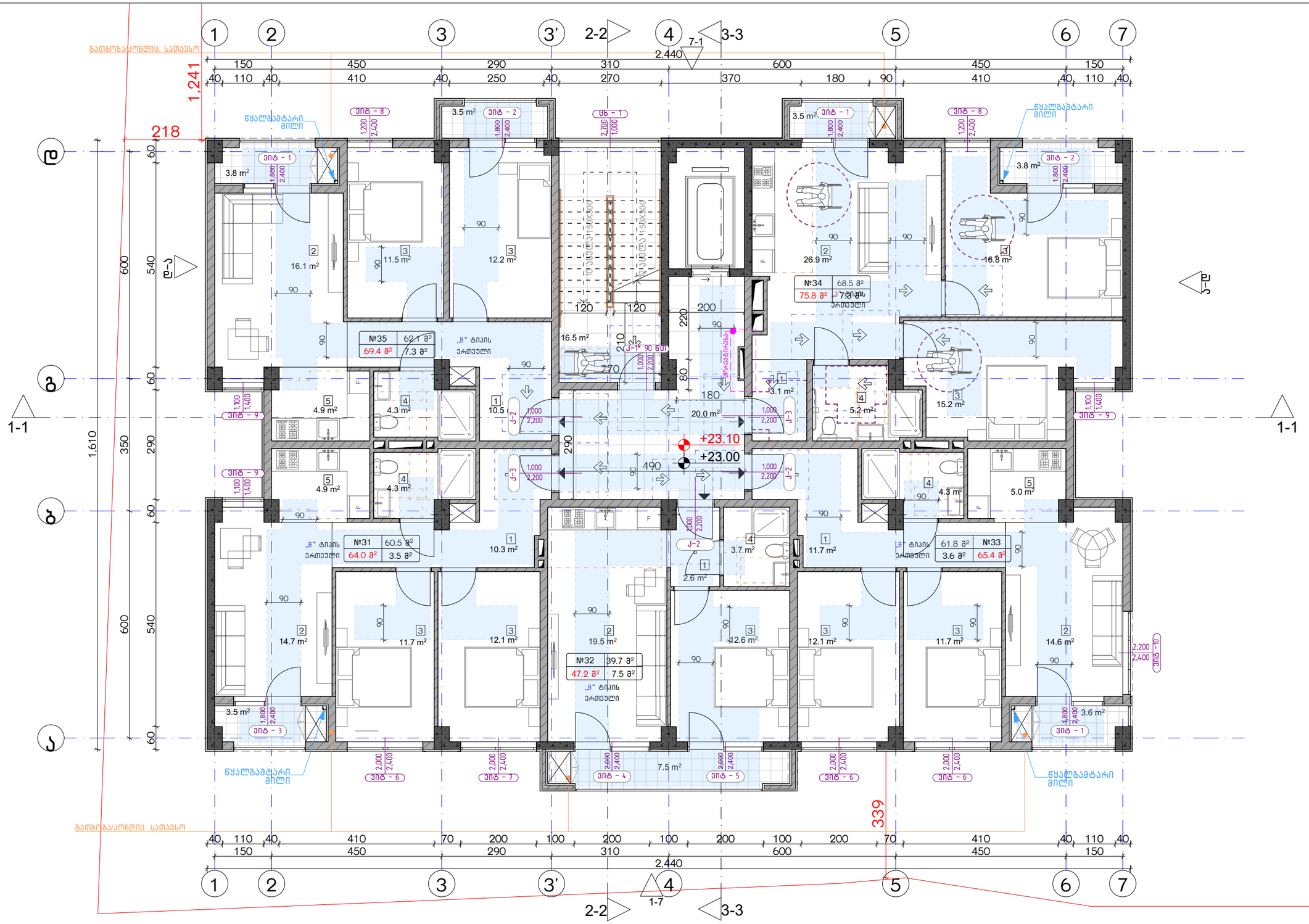
ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჯირკვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზზე შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	მისაწვდომობის გეგმა 14.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია: პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბებვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²		თანამდებობა: გვარი: ხელმოწერა:	
	3							თარიღი: 2021 წ.
	4						არქიტექტორი ქ.აბულაძე	ფორმატი: A-3 ფურცლები: A25 მასშტაბი: 1:100
	5						არქიტექტორი ქ.ჭინღილაშვილი	
	6							
	7							
	8							



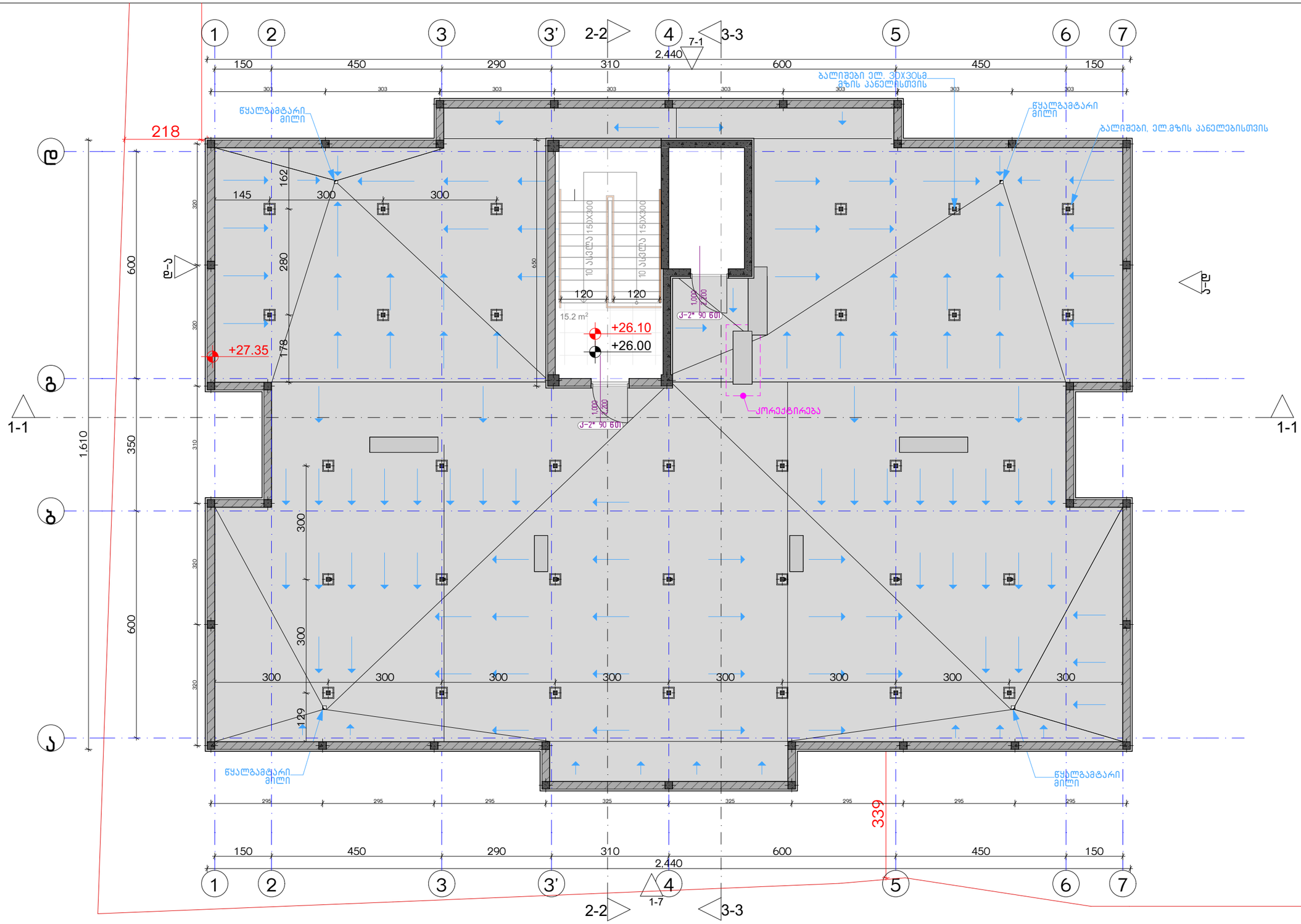
ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჯირკვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	მისაწვდომობის გეგმა 17.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია: პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²		თანამდებობა: გვარი: ხელმოწერა:	
	3							თარიღი: 2021 წ.
	4						არქიტექტორი ქ.აბულაძე	ფურცლის: A-3 / ფურცლების: A26 / მასშტაბი: 1:100
	5						არქიტექტორი ქ.ჭინჭიაშვილი	
	6							
	7							
	8							



ექსპლიკაცია:	კორექტირება			აირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჯირკვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	მისაწვდომობის გეგმა 20.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია: პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²		თანამდებობა: გვარი: ხელმოწერა:	
	3							თარიღი: 2021 წ.
	4						არქიტექტორი ქ.აბულაძე	ფურცლის: A-3 / ფურცლების: A27 / მასშტაბი: 1:100
	5						არქიტექტორი ქ.ჭინჭიაშვილი	
	6							
	7							
	8							



ექსპლიკაცია:	კორექტირება			აირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჯირკვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზზე შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	მისაწვდომობის გეგმა 23.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია: პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²		თანამდებობა: გვარი: ხელმოწერა:	
	3							თარიღი: 2021 წ.
	4						არქიტექტორი: კ.აბულაძე	ფურცლის: A-3 / ფურცლების: A28 / მასშტაბი: 1:100
	5						არქიტექტორი: კ.ჭინჭიაშვილი	
	6							
	7							
	8							



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოზიდვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლება ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჟვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

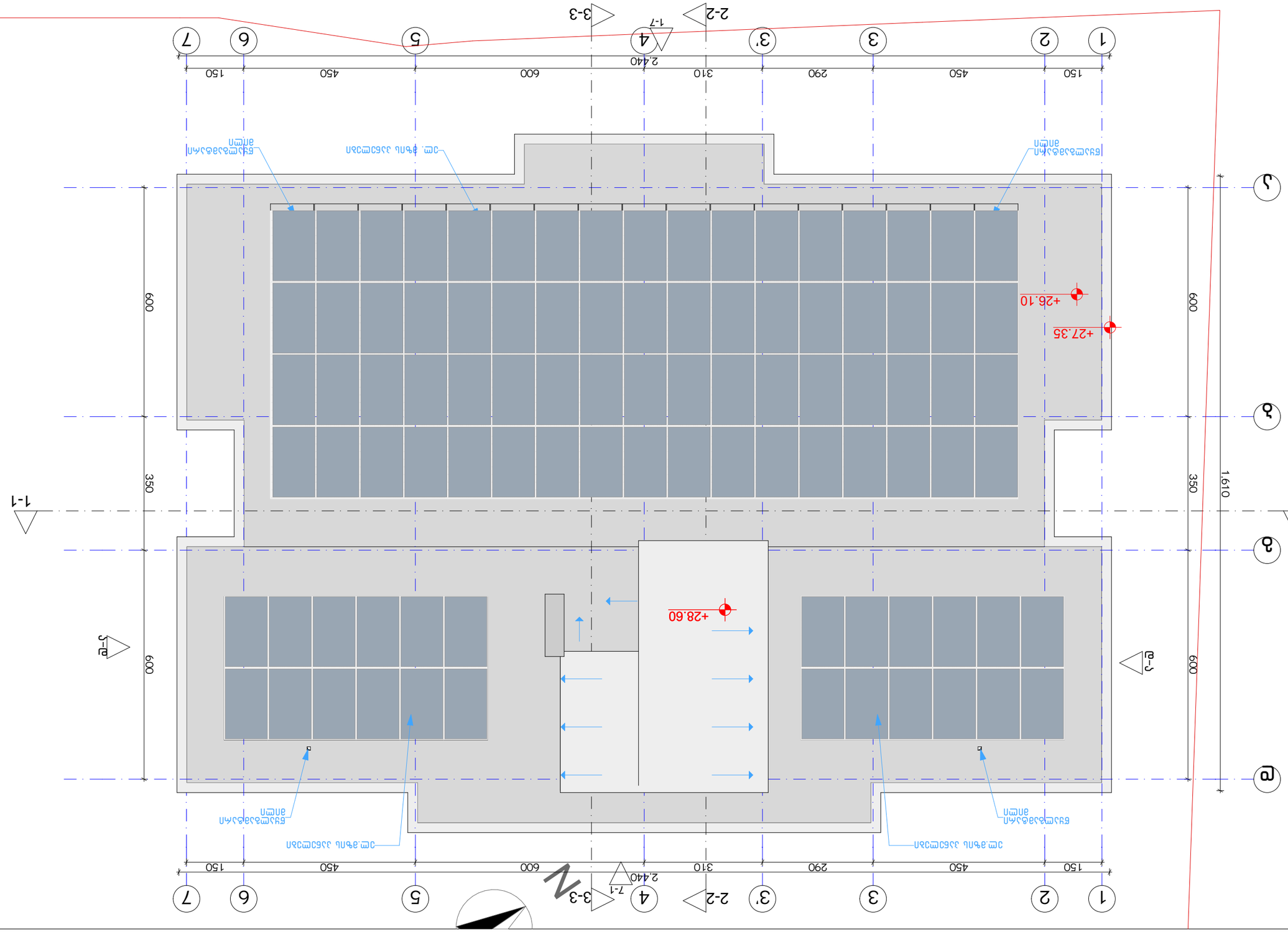
მისაწვდომობის გეგმა 26.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A29	1:100



Забележителности:

№	Дължина	Описание
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

Легенда:

- Бъдещо тяло
- Бетонова настилка
- Съществуващо тяло
- Ограничителна линия
- Ограничителна линия
- Ограничителна линия

Забележки:

1. Бъдещо тяло
2. Бетонова настилка
3. Ограничителна линия

Геодезическа основа:

Координатна система 1970, зона 7, Балтийска височинна система 1977

Проектант:

Проектантска правоспособност

Възложител:

Община Ботевград

Обект:

Изграждане на 28.60 бетонов кладенец

Адрес на имота:

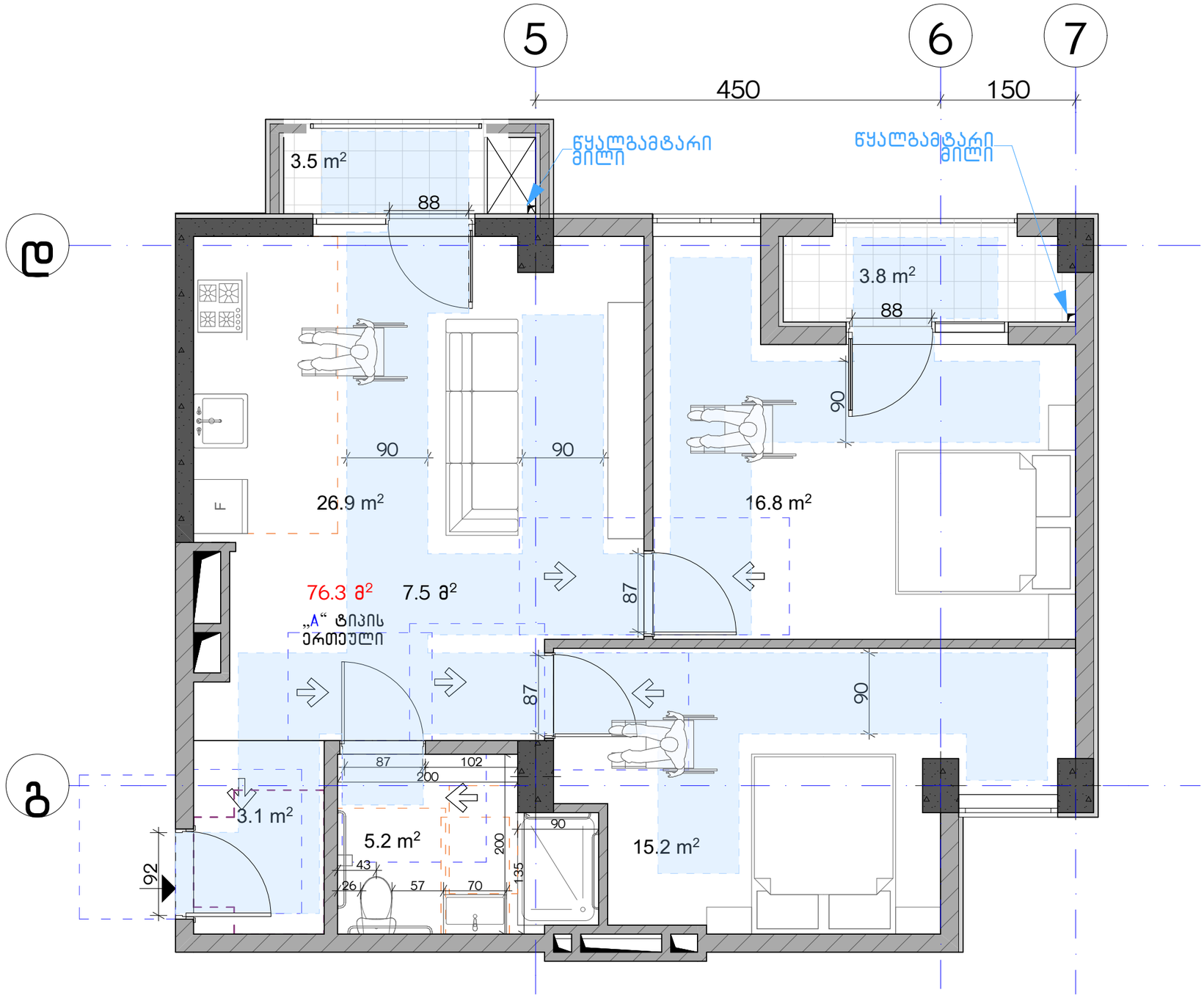
Ботевград, Ботевградска област, Община Ботевград

Фаза:

Работен проект

Дата	Мащаб	Чертеж №
2021 г.	1:100	А30

Изготвил	Проверил	Одобрил
инж. Ангел Ангелов	инж. Ангел Ангелов	инж. Ангел Ангелов



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

ა ტიპის ბინა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი 2021 წ.

ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A31	1:50



ექსპლიკაცია:	
1. ჰოლი/შემოსასვლელი 2. საერთო ოთახი - სამზარეულო 3. საძინებელი 4. სვ. წერტილი 5. აივანი	განაშენიანების ფართობი - 392.8 მ² კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 104.5 მ² სარდაფი - 244.6 მ²

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

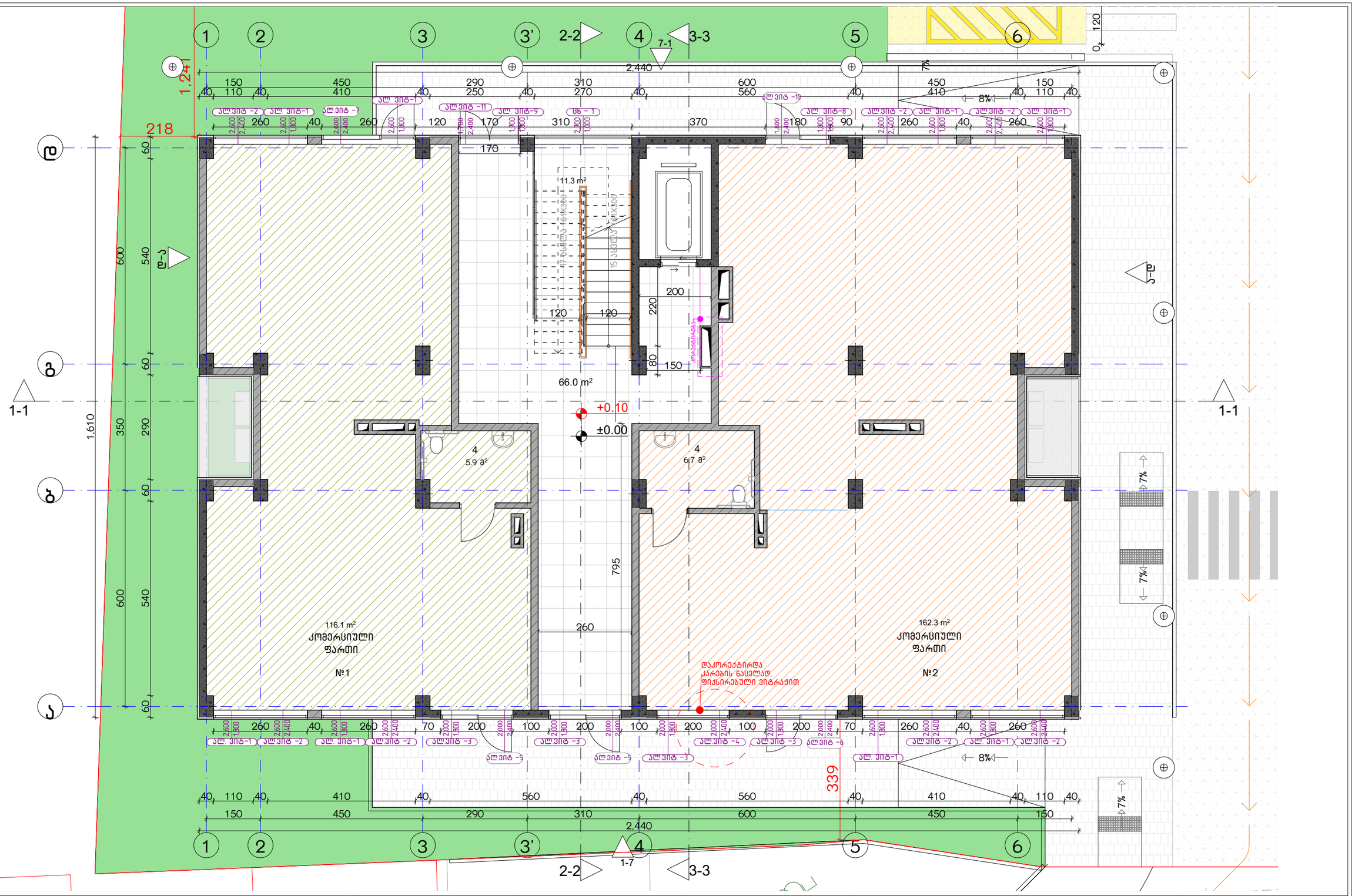
გეგმა -3.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A32	1:100



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

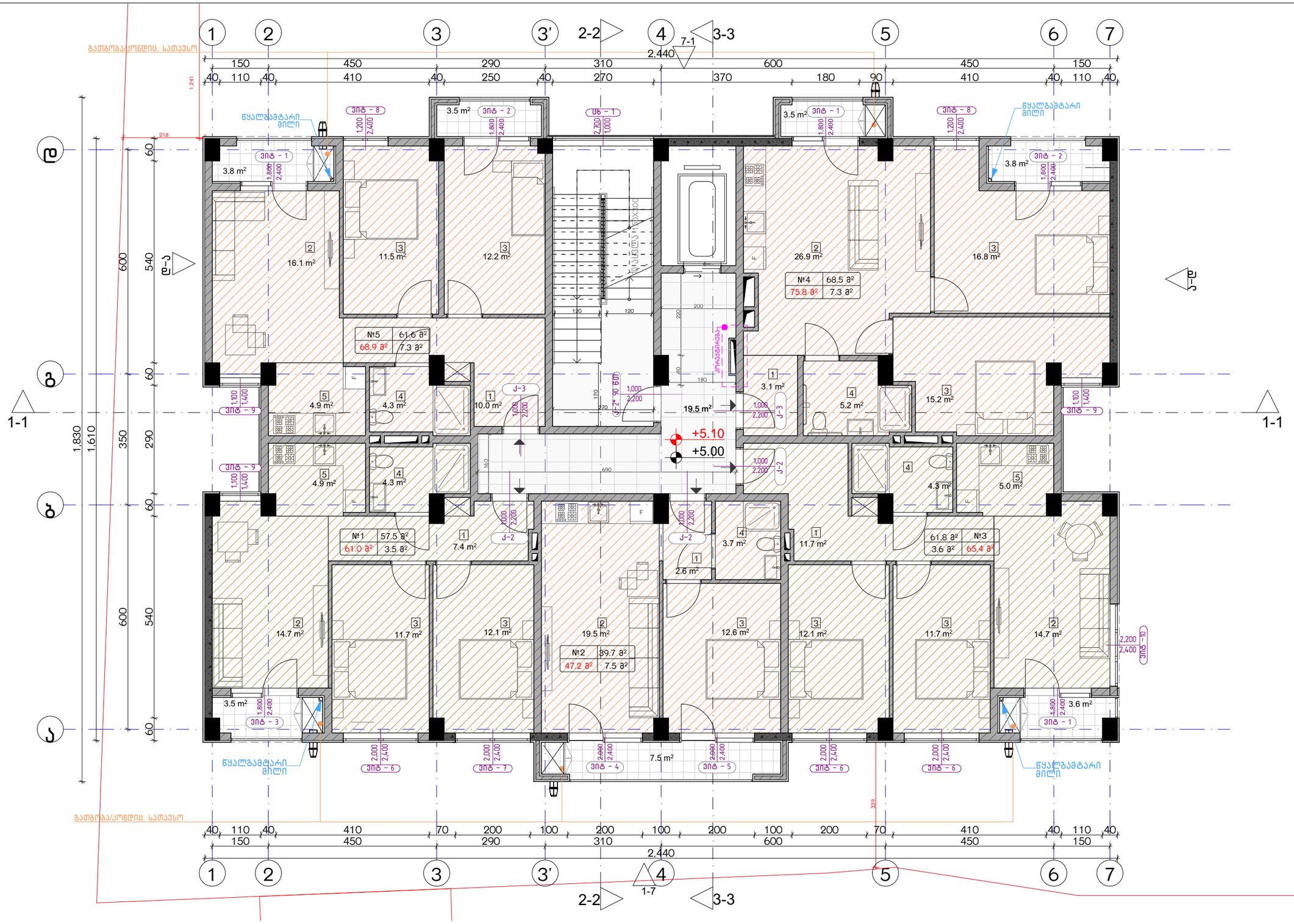
ბეტმა 0.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** გლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A33	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სვ. წერტილი
5. აივანი

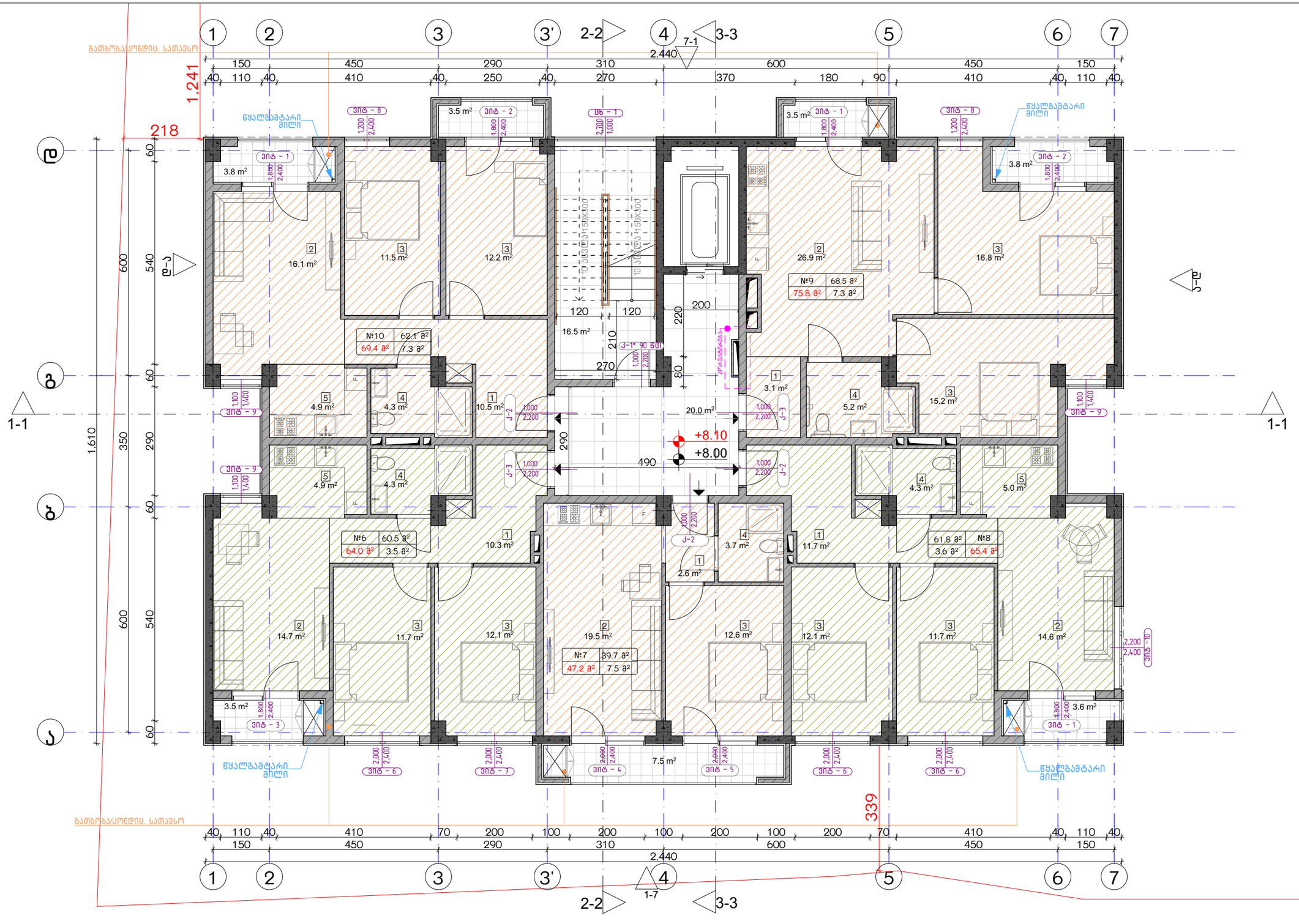
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

აირობითი ნიშნები:	
	ნაკეთის საზღვარი
	მონოლითი
	იატაკის მოჯირკვა
	შემავსებელი
	ჭრილის ხაზი
±0.00	კონსტრუქციული ნიშნული
±0.00	არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები
1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.
მისამართი
ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²

ნახაზის დასახელება:
გეგმა 5.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი			
სტადია	პროექტი		
თანამდებობა	ბუარი	ხელმოწერა	
		თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე		
არქიტექტორი	ქ.ჭინდიაშვილი	ფურცლის	ფურცლები	მასშტაბი
		A-3	A34	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:	
	ნაკეთის საზღვარი
	მონოლითი
	იატაკის მოჯირგვა
	შემავსებელი
	ჭრილის ხაზი
±0.00	კონსტრუქციული ნიშნული
±0.00	არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

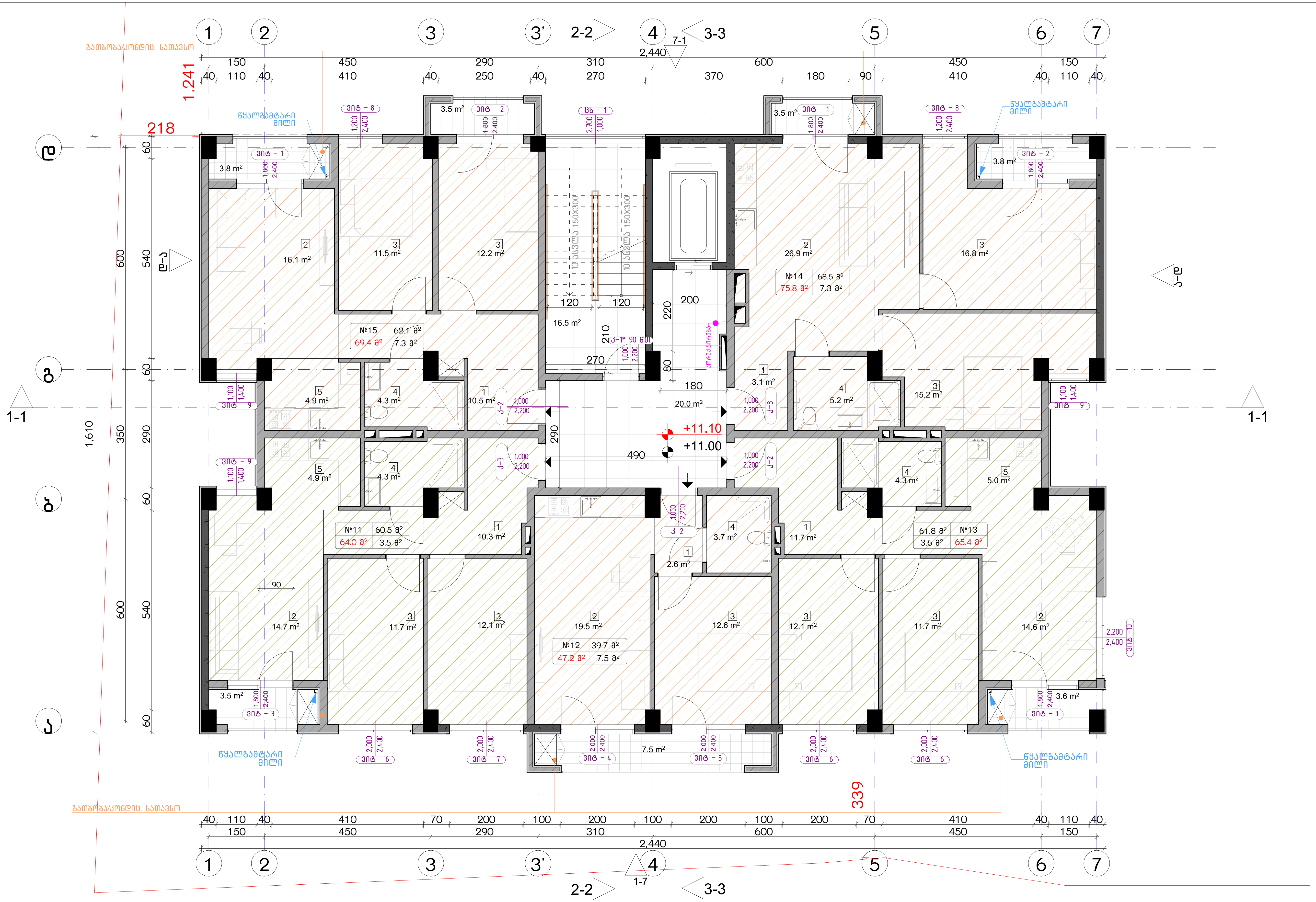
ბეგმა 8.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ჭინჭიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A35	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი 2. საერთო ოთახი - სამზარეული 3. საძინებელი 4. სვ. წერტილი 5. აივანი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

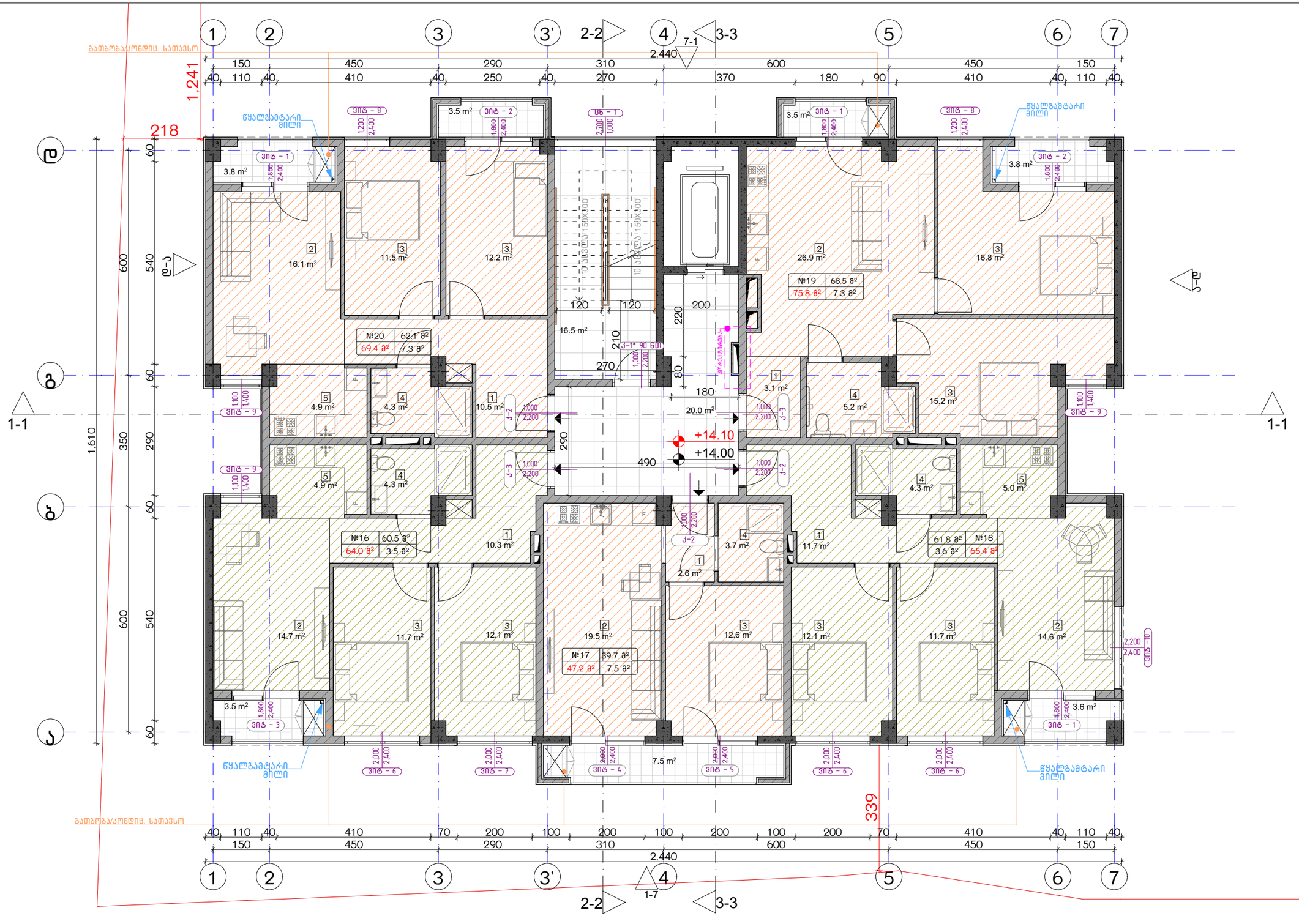
გეგმა 11.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A36	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჯირკვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზზე შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

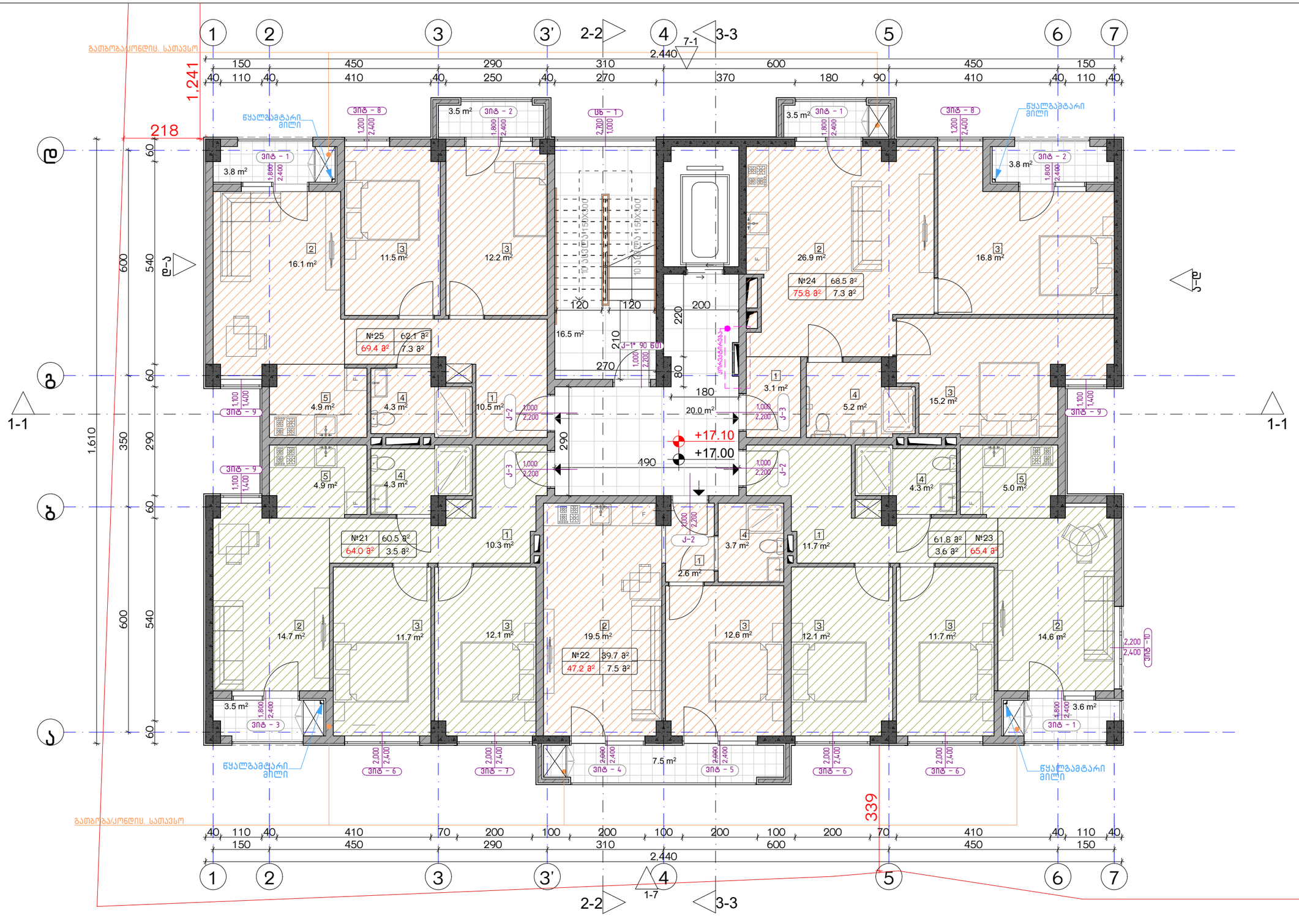
ბეჭმა 14.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ჭინჭიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
შეკვეთა	შეკვეთები	მასშტაბი
A-3	A37	1:100



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სვ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჯირკვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

ბეჭმა 17.00 ნიშნულზე

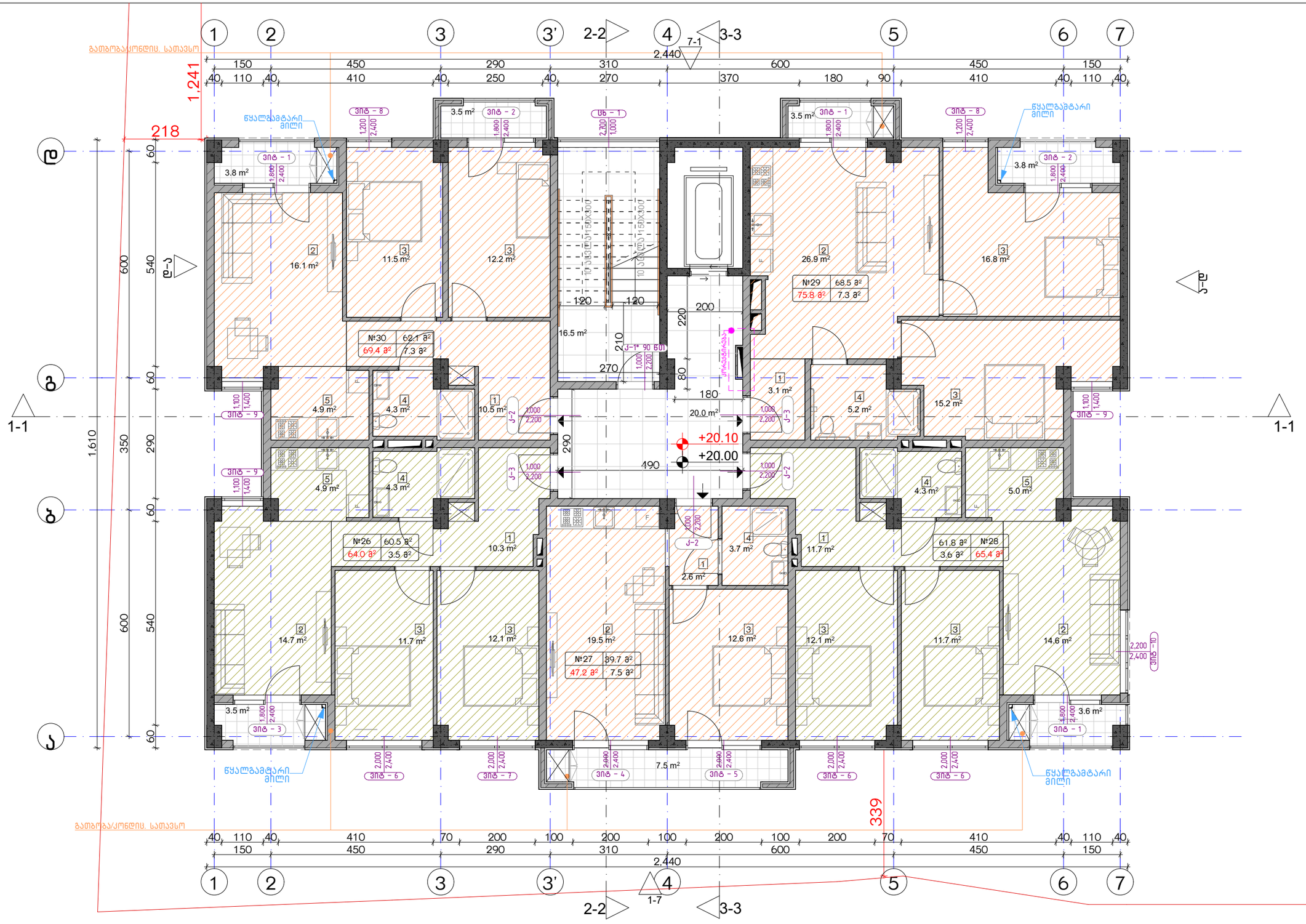
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ჭინჭიაშვილი	

თარიღი 2021 წ.

ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
A-3	A38	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

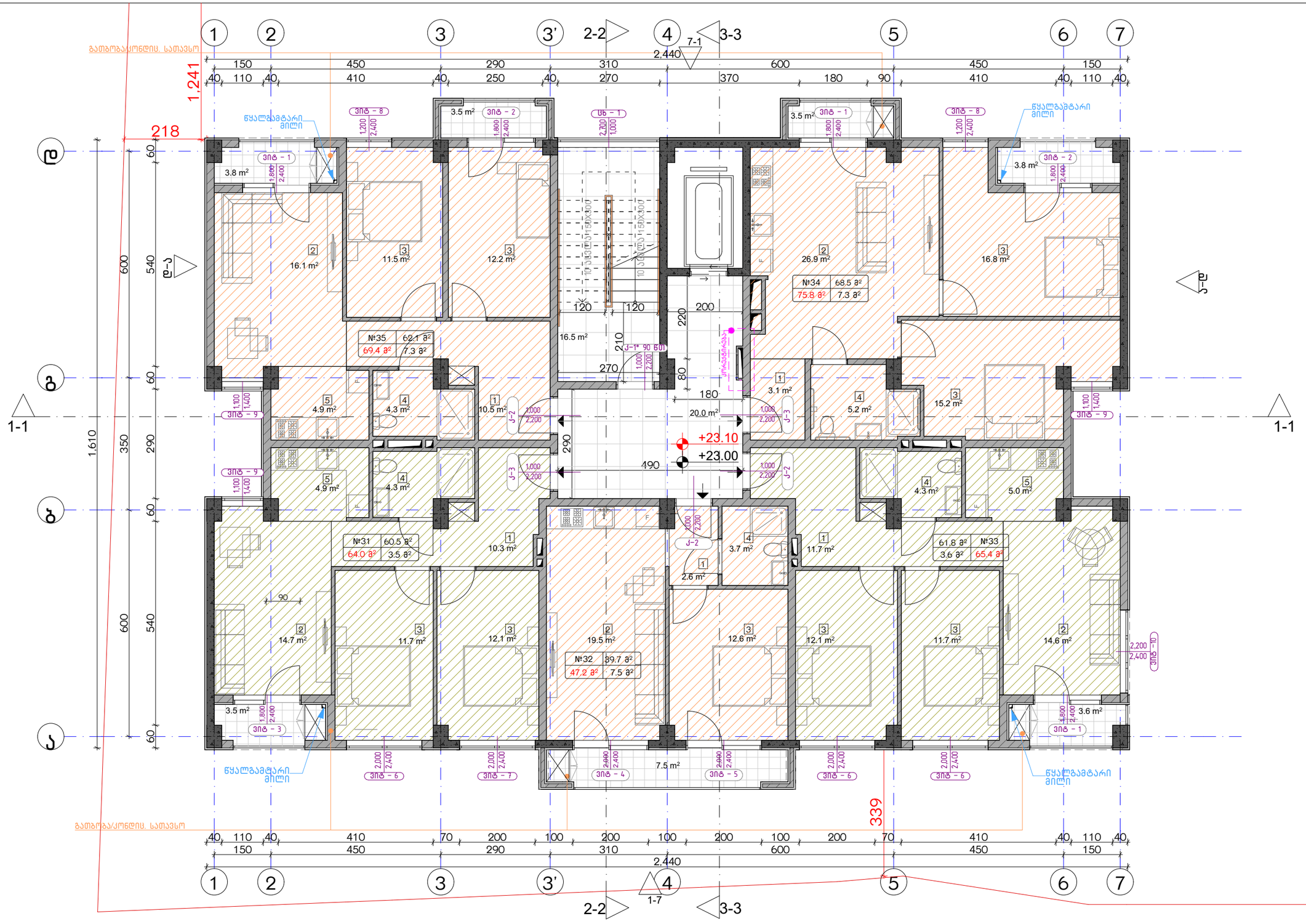
კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:
ნაკეთის საზღვარი
მონოლითი
იატაკის მოჯირკვა
შემავსებელი
ჭრილის ხაზი
±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები
1. ნახაზზე შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.
მისამართი
ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ² .

ნახაზის დასახელება:
გეგმა 20.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება				
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი				
სტადია	პროექტი			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე		ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
არქიტექტორი	ქ.ჭინჭიაშვილი		A-3	A39	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სვ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჯირკვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბებვინოის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

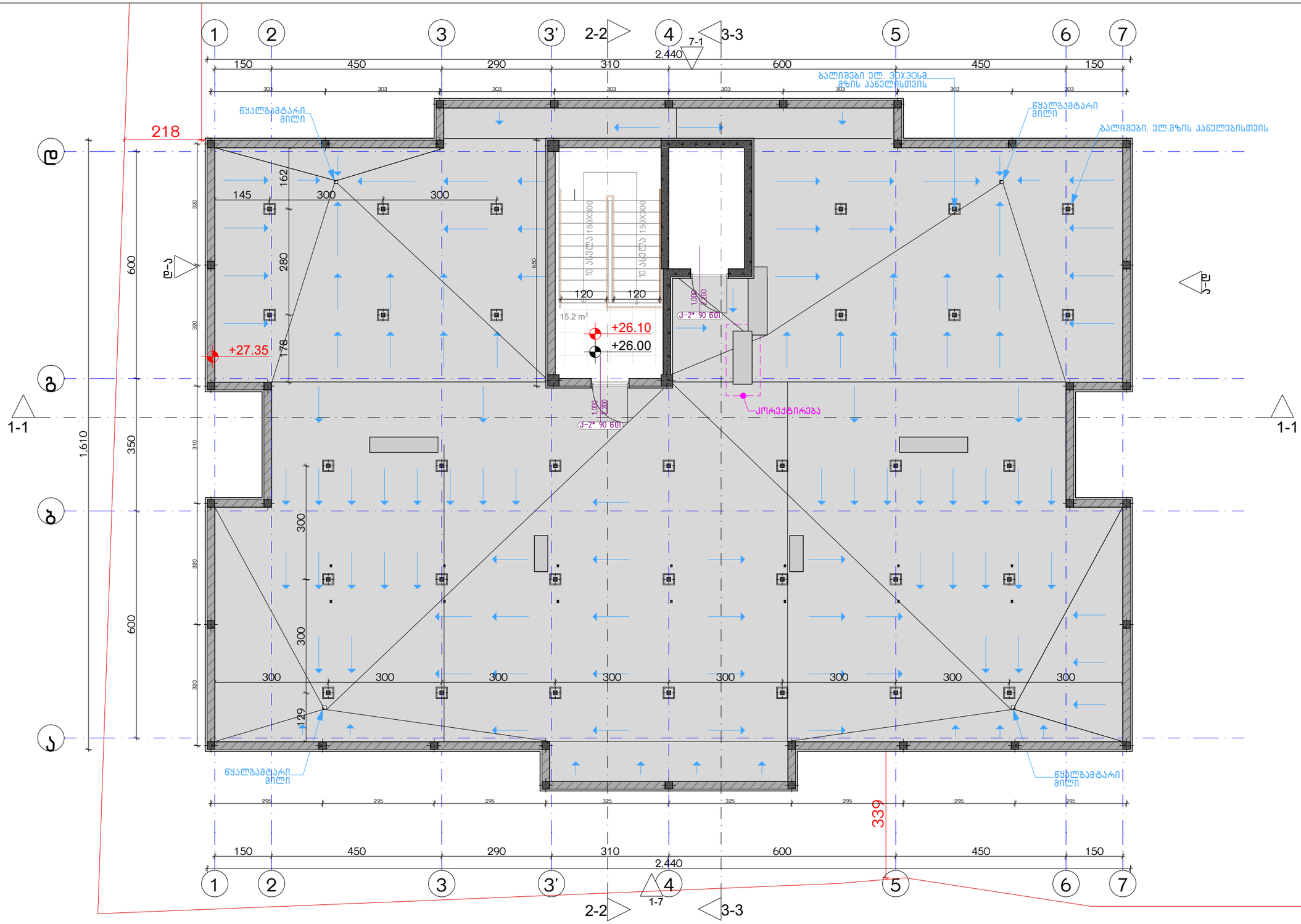
ბეჭმა 23.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ჭინჭიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
შეკვეთა	შეკვეთები	მასშტაბი
A-3	A40	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

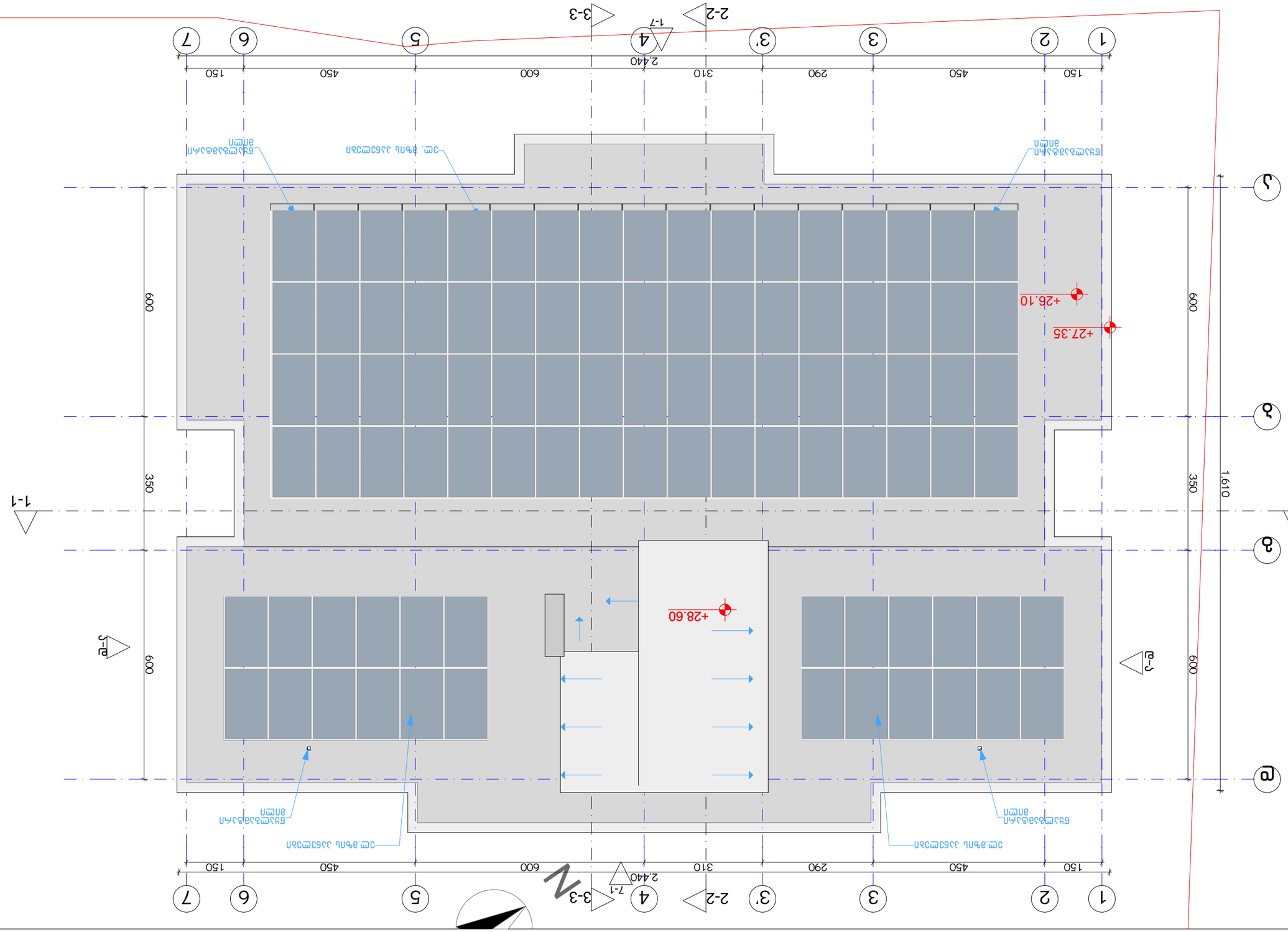
ნახაზის დასახელება:

გეგმა 26.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A გლეხის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე		ფურცლები	მასშტაბი
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი		A-3	A41 1:100



Объект:				Стадия:	Лист:
Описание:				Р	28.60
Условные обозначения:		№	Изменения	Дата	Подпись
Граница земельного участка		1			
Здание проектируемое		2			
Здание существующее		3			
Здание демонтируемое		4			
Ось здания		5			
Отмостка		6			
Проектируемые горизонтали		7			
Существующие горизонтали		8			
Проектируемые отметки					
Существующие отметки					
Примечания:					
1. Высоты даны в Балтийской системе высот 1977 года.					
2. Абсолютная высота принята равной +0.00 соответствует +440.89 Балтийской системы высот.					
3. Отмостка выполнить из бетона В15 толщиной 100мм по уплотненному грунту.					
Ведомость:					
Ведомость элементов благоустройства					
Ведомость малых архитектурных форм					
Ведомость покрытий					
Ведомость ограждений					
Ведомость конструкций					
Ведомость инженерного оборудования					
Ведомость дорожных знаков					
Ведомость разметки					
Ведомость ограждений					
Ведомость ограждений					
Ведомость ограждений

ДОКУМЕНТАЦИЯ:	ДОКУМЕНТИ:	ОБЩИ ДАННИ:	ЧЕРТЕЖИ:
ОБЩА ЧАСТ	ОПИСАНИЕ	ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ	ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
		1. Благоустройството около сградата е изпълнено съгласно ПУП.	ЕКСПЛОАТАЦИОННО ПРЕДПИСАНИЕ Ръководство за експлоатация, поддръжка и ремонт на стълбищен парапет
		2. Забранява се използването на сградата преди издаване на разрешение за ползване.	
		3. Изпълнителят е длъжен да спазва всички нормативни изисквания по време на строителството.	
		4. Всички отклонения от проекта да се съгласуват с проектанта.	
		5. Строителните отпадъци да се извозват на определено от общината място.	
		6. Да се спазват изискванията за безопасност и здраве при работа.	
		7. Да се спазват изискванията за пожарна безопасност.	
		8. Да се спазват изискванията за енергийна ефективност.	

№	ДЕСКРИПЦИЯ	ДАТА
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

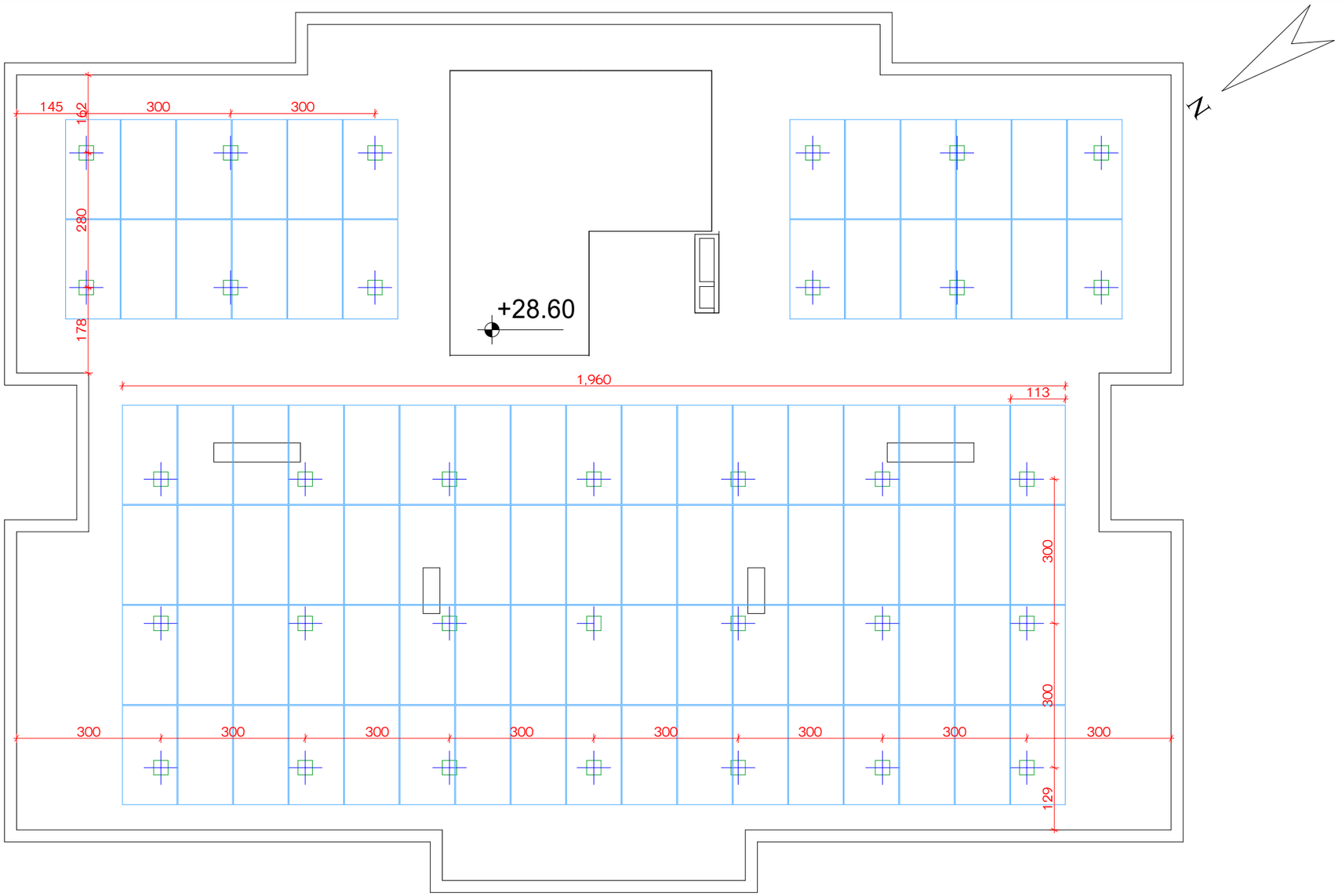
ОБЩИ ДАННИ:

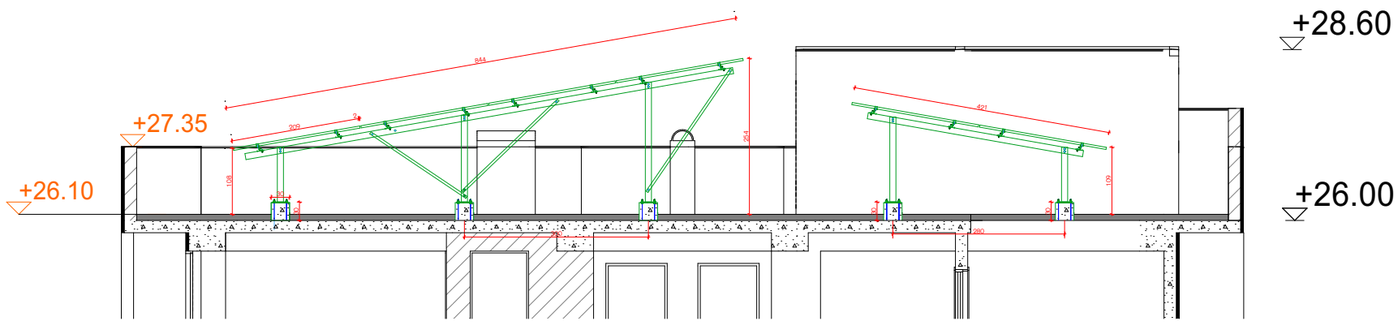
- ±0.00 — ЗАПОВЯДНО ПОТВЪРЖДЕНИЕ ОТ ГЕОДЕЗИСТА
- ±0.00 — ОТНОСИТЕЛНО ПОТВЪРЖДЕНИЕ ОТ ГЕОДЕЗИСТА
- ОСНОВЕН ЗИДАРСКИ ЕЛЕМЕНТ
- ТЕХНИЧЕСКИ ЕТАЖ
- ЗАЛЕПВАНЕ ВЪВ ФУГА
- ВЪТРЕШНА ПРЕГРАДНА СТЕНА

ЗАЛЕПВАНЕ ВЪВ ФУГА

ЗАЛЕПВАНЕ ВЪВ ФУГА

ЗАЛЕПВАНЕ ВЪВ ФУГ





ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

ელ. მზის პანელები

პროექტის სახელწოდება

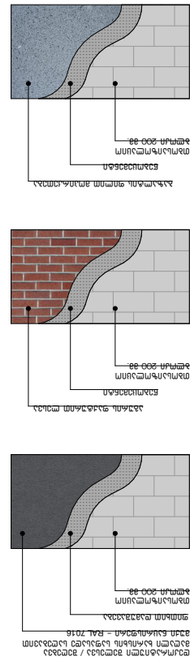
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** გლოკის, არქიტექტურული პროექტი

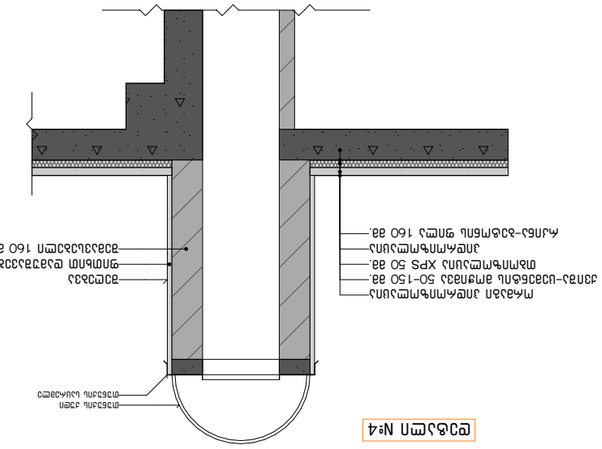
სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბაშიძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

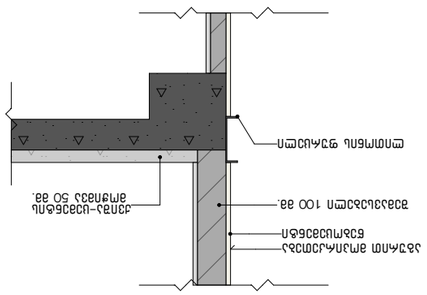
თარიღი 2021 წ.

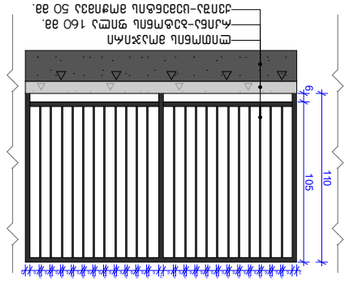
ფურცლები მასშტაბი

A-3 A52 1:100

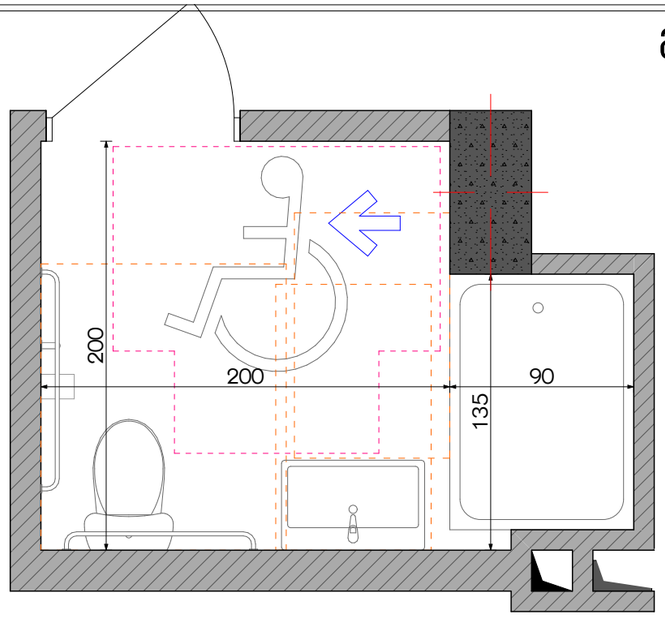


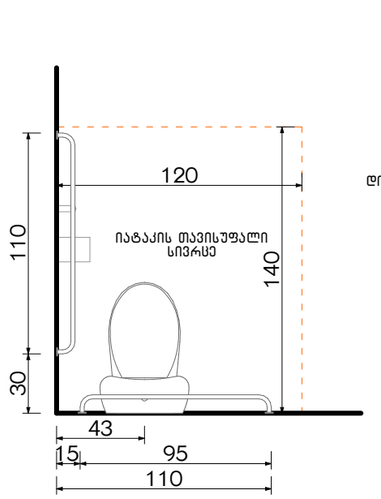


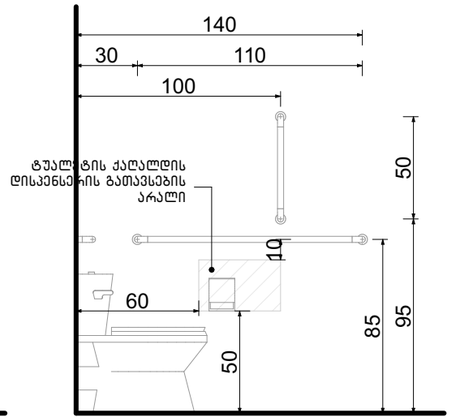


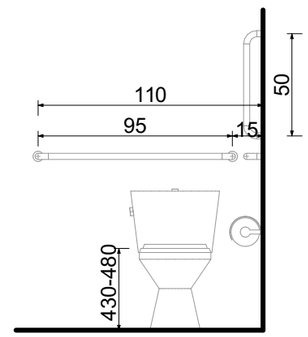

Стоманена конструкция на оградата
Стоманена конструкция на оградата
Стоманена конструкция на оградата

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში

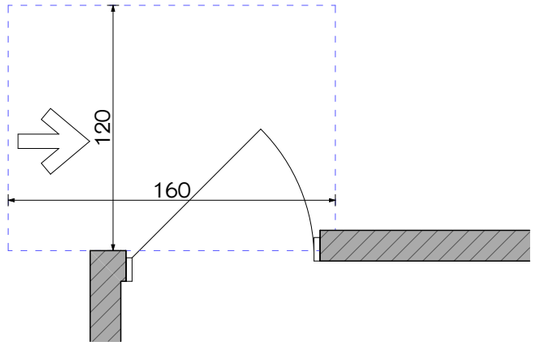




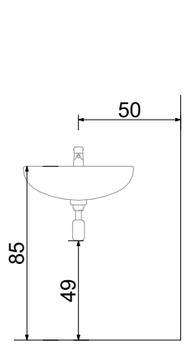


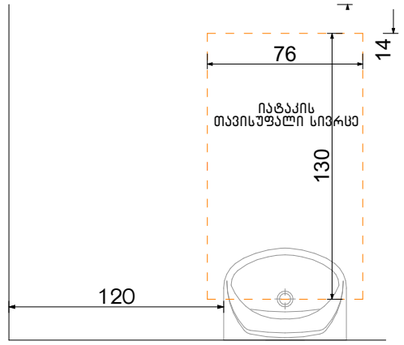


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება

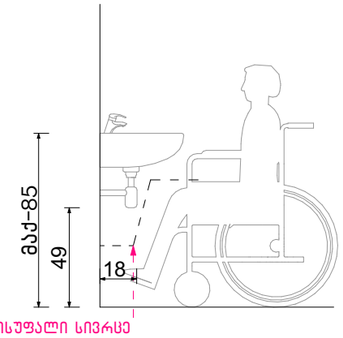


ხელსაბანის მდებარეობა

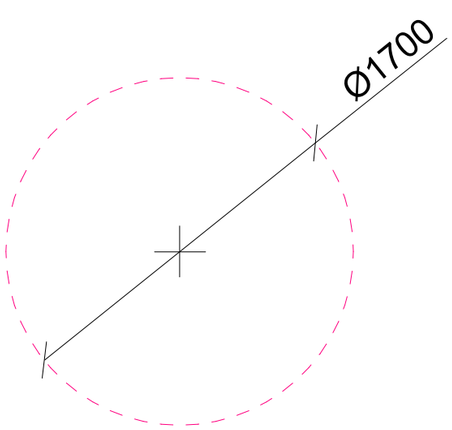




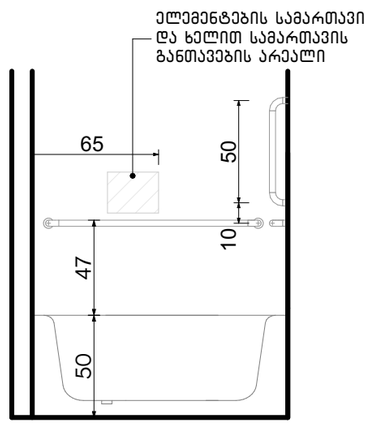
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

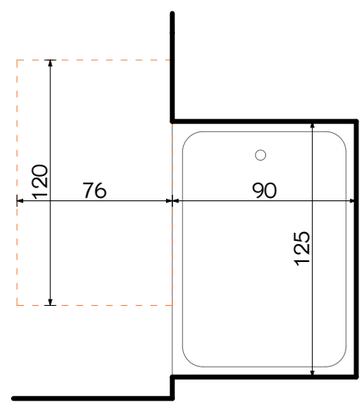


ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 4



აბაზანის მდებარეობა





ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მოქმედი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საორიენტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჟვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

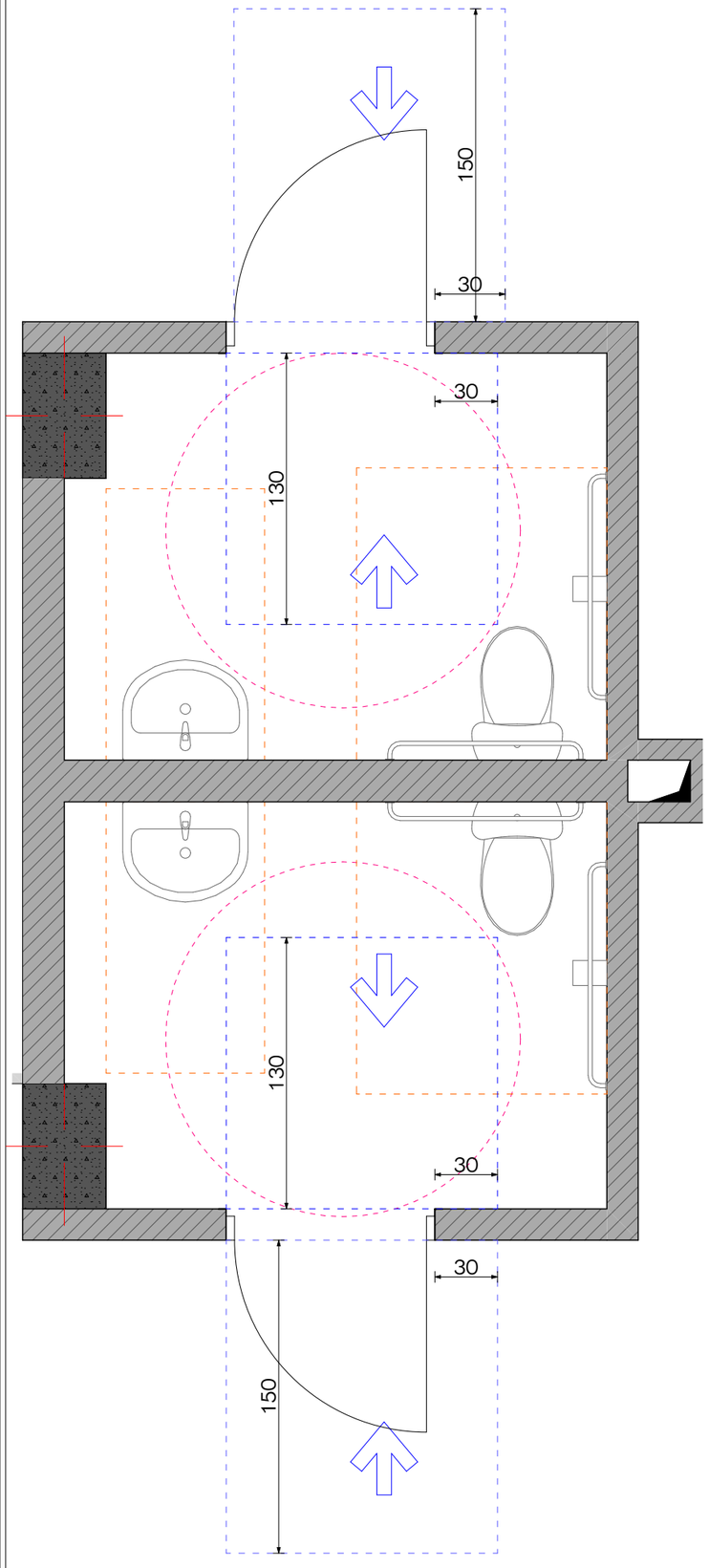
პროექტის სახელწოდება

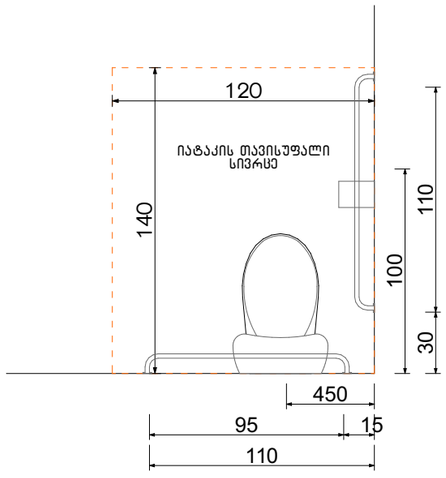
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

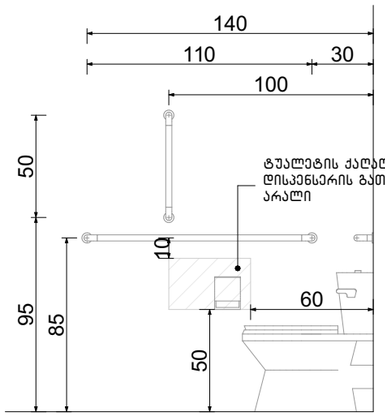
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ჭინჭიაშვილი	

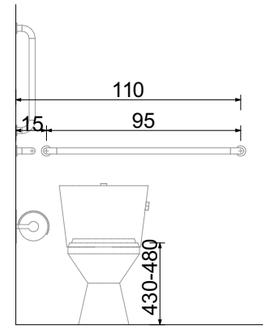
თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A54	1:100

მისაწვდომი სან.კვანძები კომერციულ სივრცეში №1 №2 №3 №4

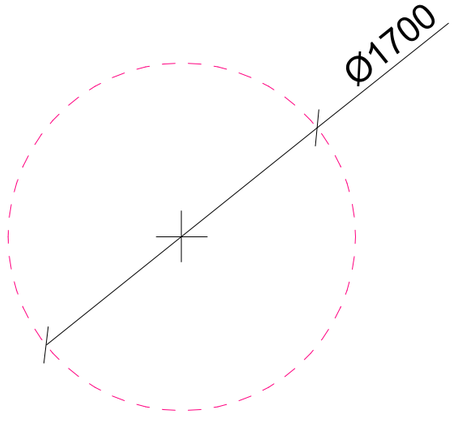




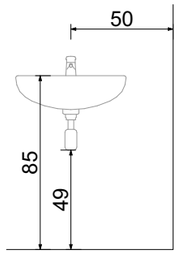




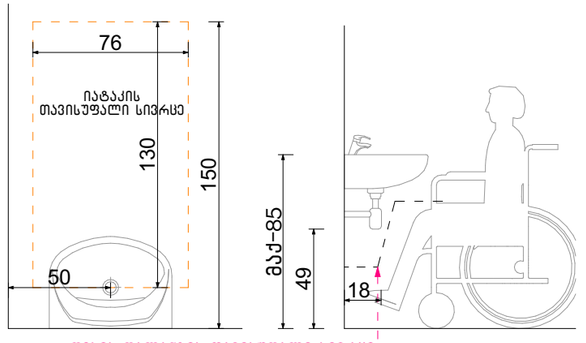
ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 4



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის



ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიავითოს ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

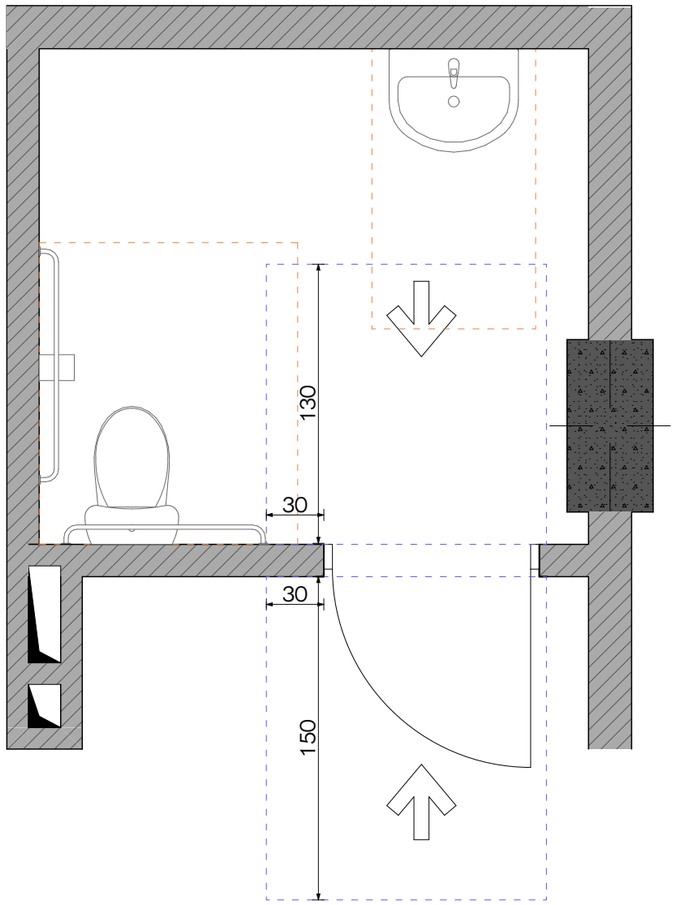
პროექტის სახელწოდება

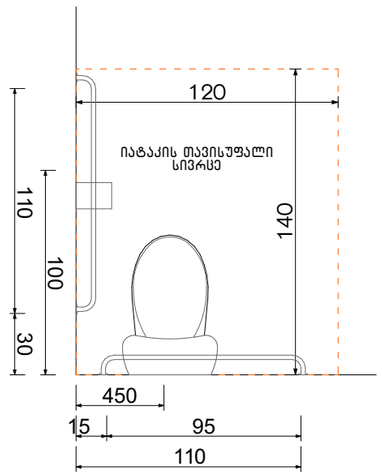
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

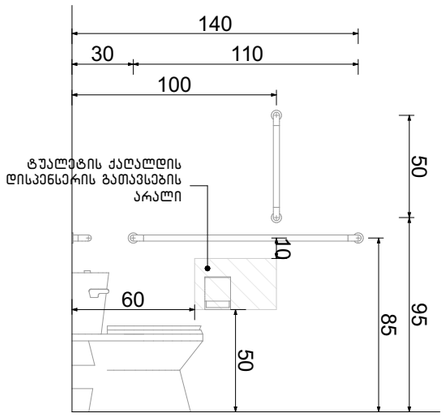
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.ააბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ჭინდიაშვილი	

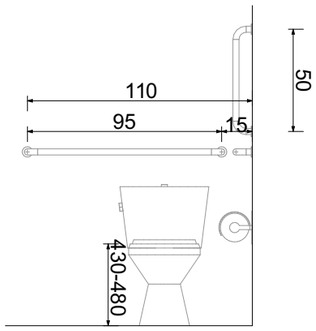
თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	შკალები	მასშტაბი
A-3	A55	1:100

მისაწვდომი სან.კვანძები კომერციულ სივრცეში №5

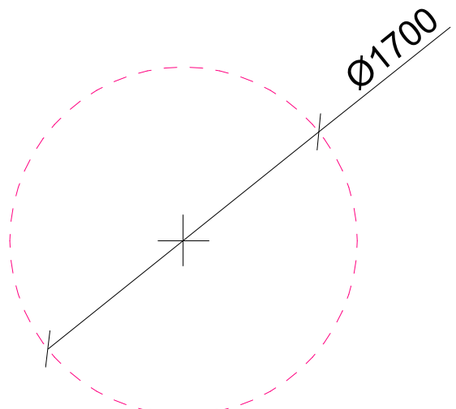




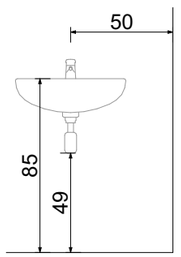




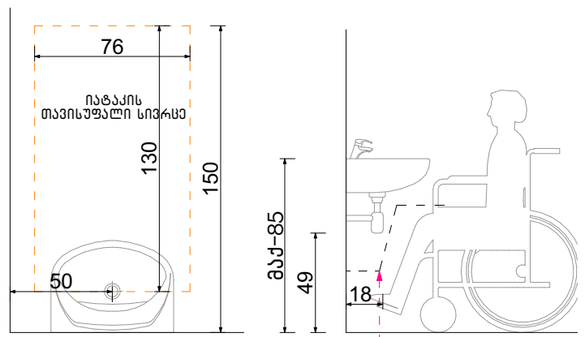
ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 4



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის



ფეხის_ფალანგის_თავისუფალი_სივრცე

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მოწოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

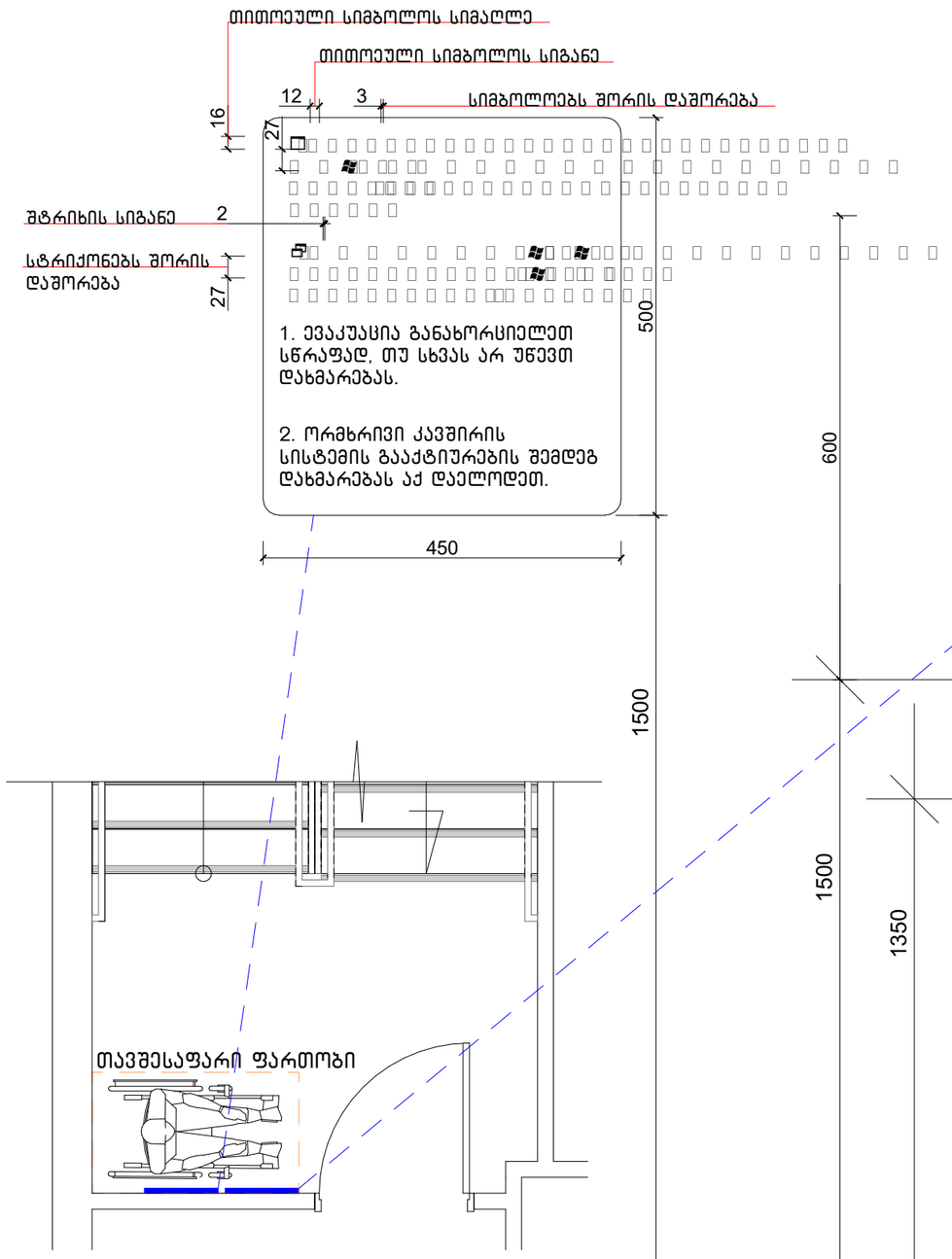
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

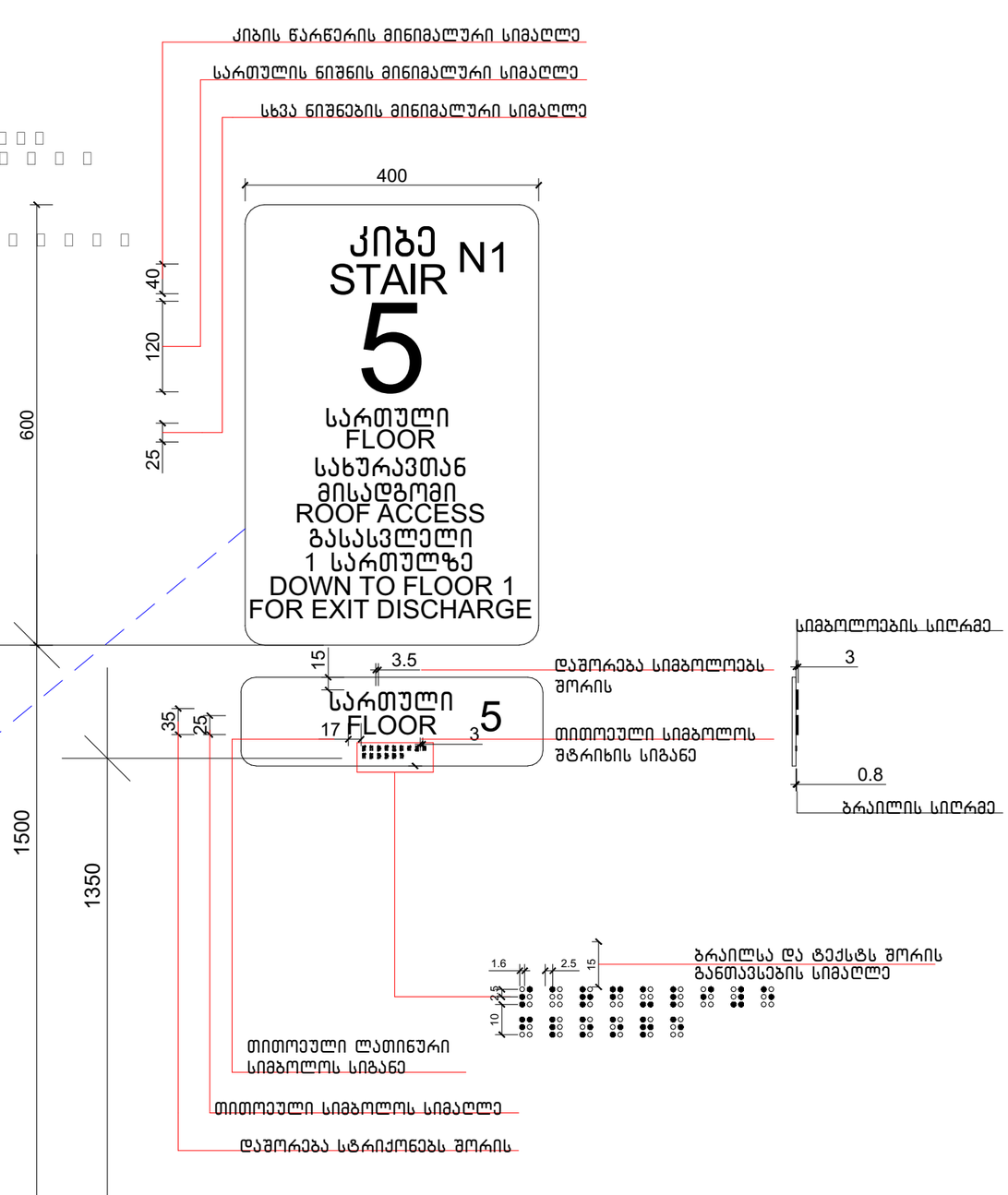
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ჭინჭიბაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A56	1:100

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსასვლელის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მოსაჯნავად



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილ ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიგვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

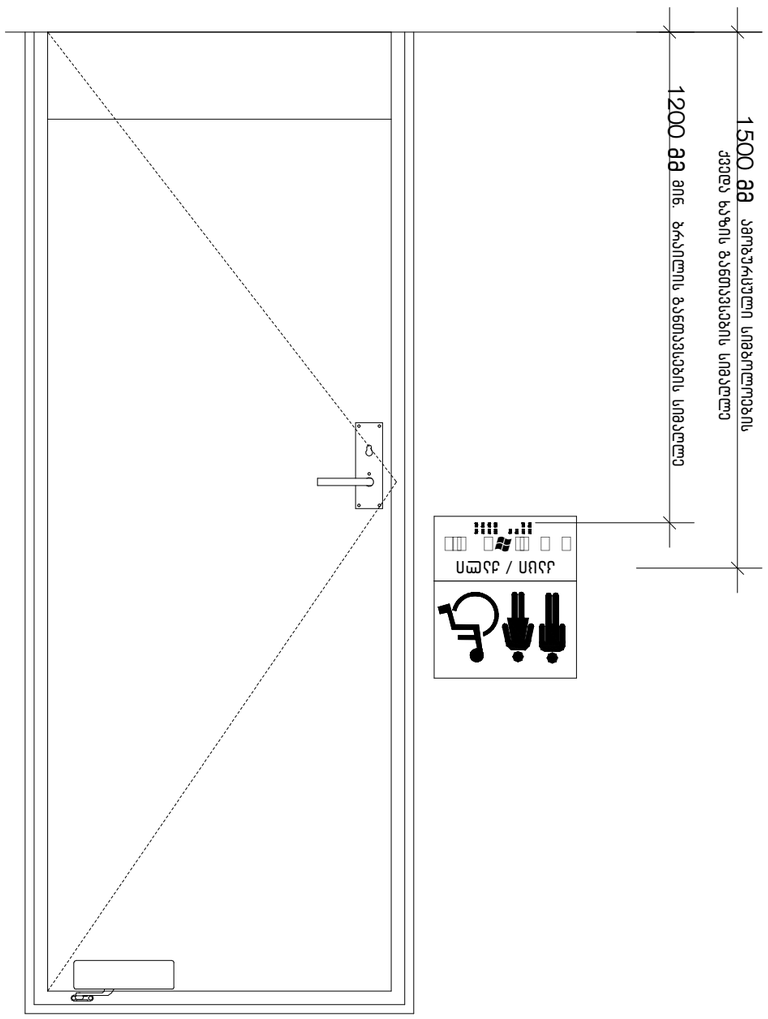
დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **A** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

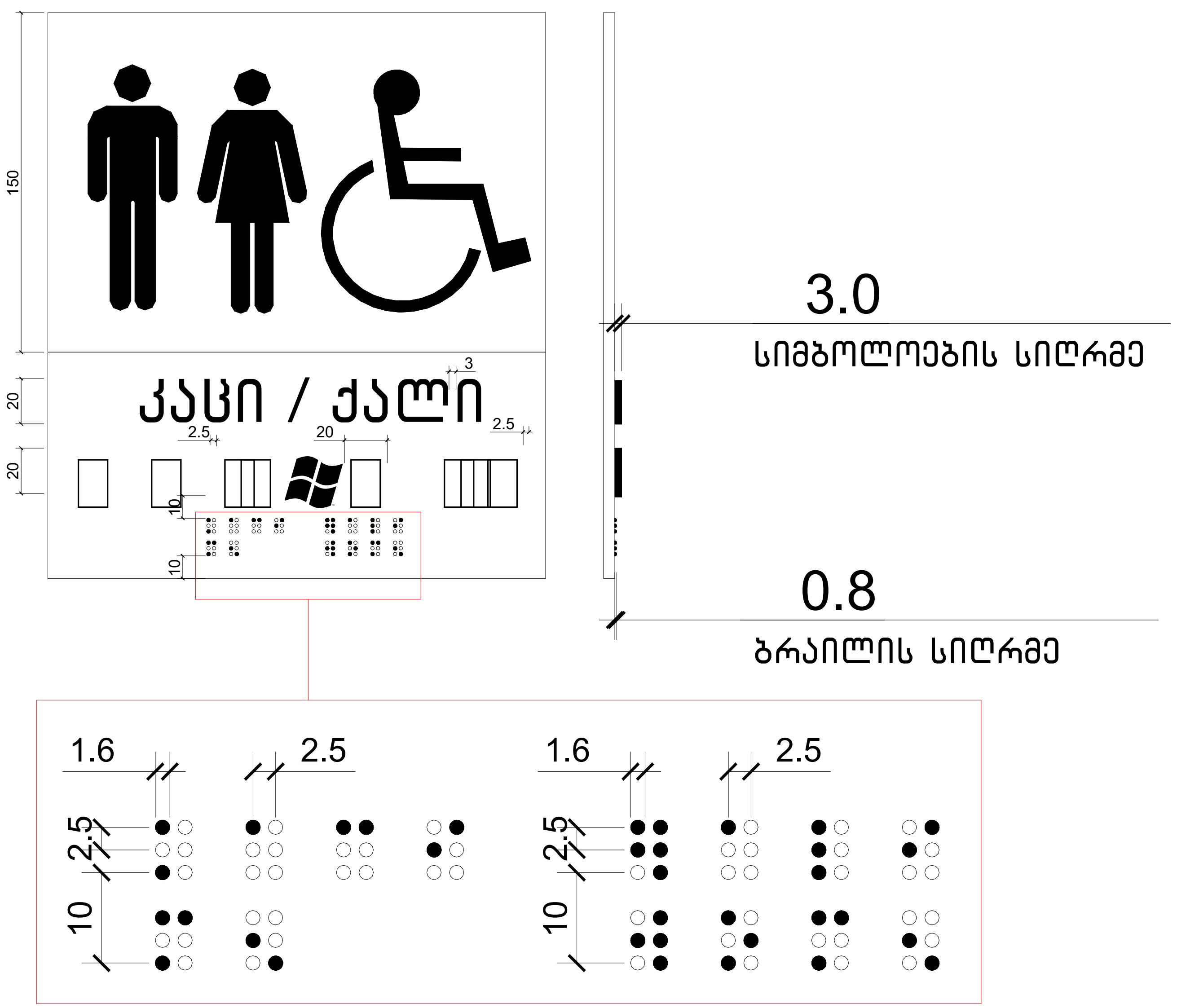
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A57	1:100



პროექტის დასახელება:	
ნაგებობის ტიპი:	
ნაგებობის ნაწილის დასახელება:	
ტექნიკური ნაწილი	
ნაგებობის ნაწილის ნომერი:	
ნაგებობის ნაწილის ადგილმდებარეობა:	
ნაგებობის ნაწილის ფართობი:	
ნაგებობის ნაწილის მოცულობა:	
ნაგებობის ნაწილის სიმაღლე:	
ნაგებობის ნაწილის სიგრძე:	
ნაგებობის ნაწილის სიგანე:	
ნაგებობის ნაწილის ფუნქციური დანიშნულება:	
ნაგებობის ნაწილის ტექნიკური მახასიათებლები

ნიშანი პიქტოგრამიბით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

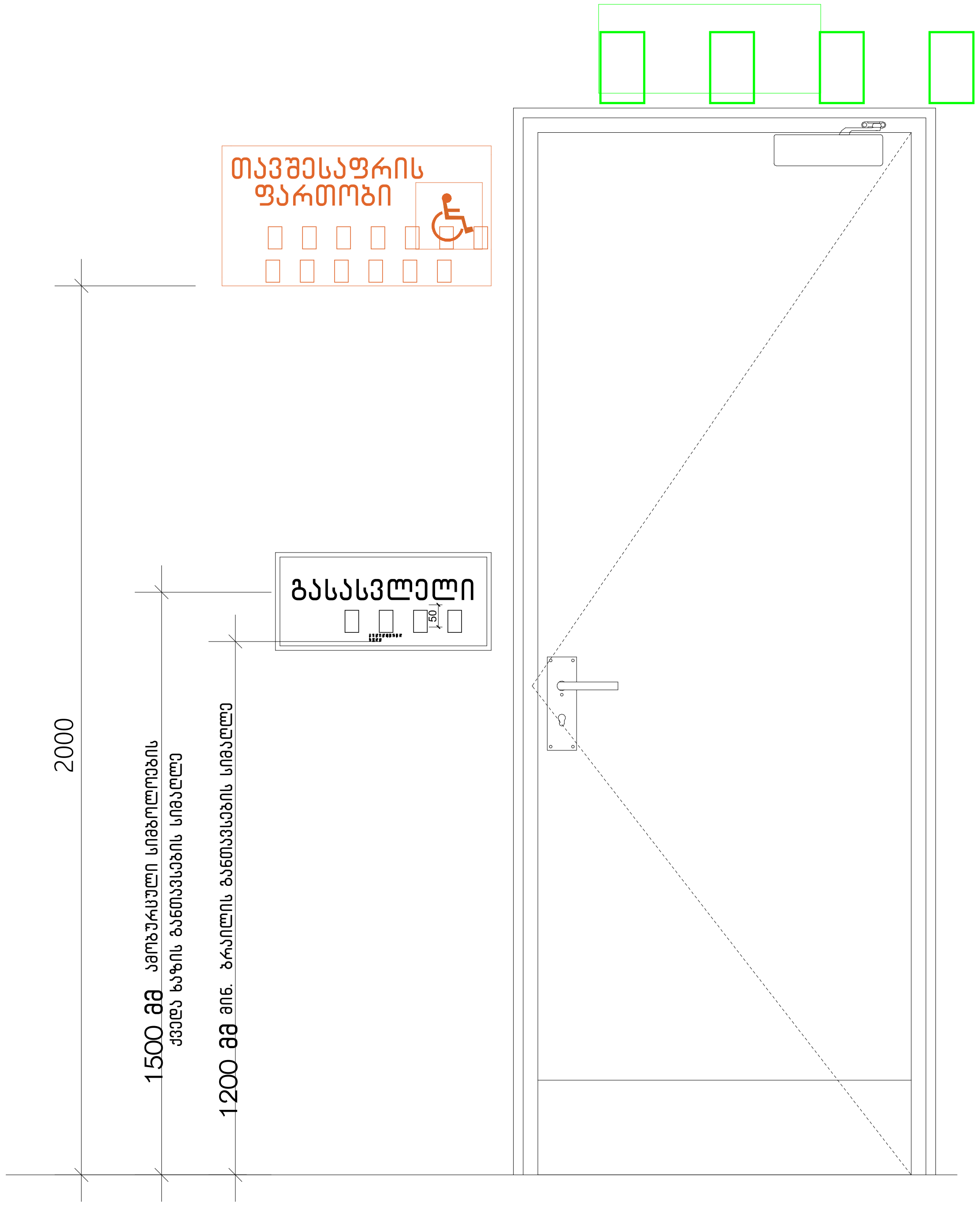
დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A59	1:100



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

პროექტის სახელწოდება

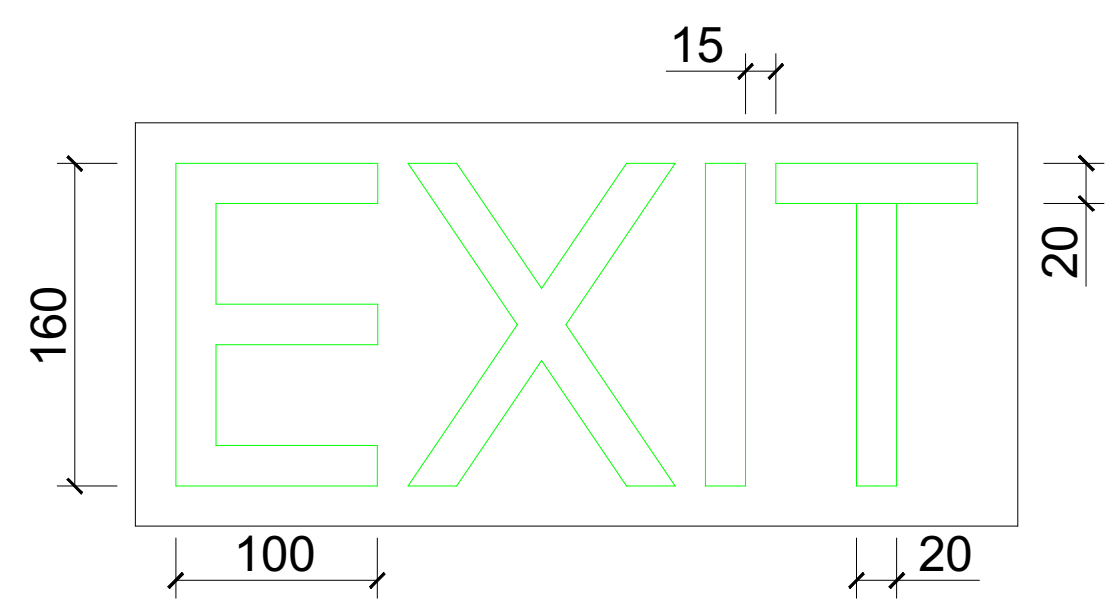
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

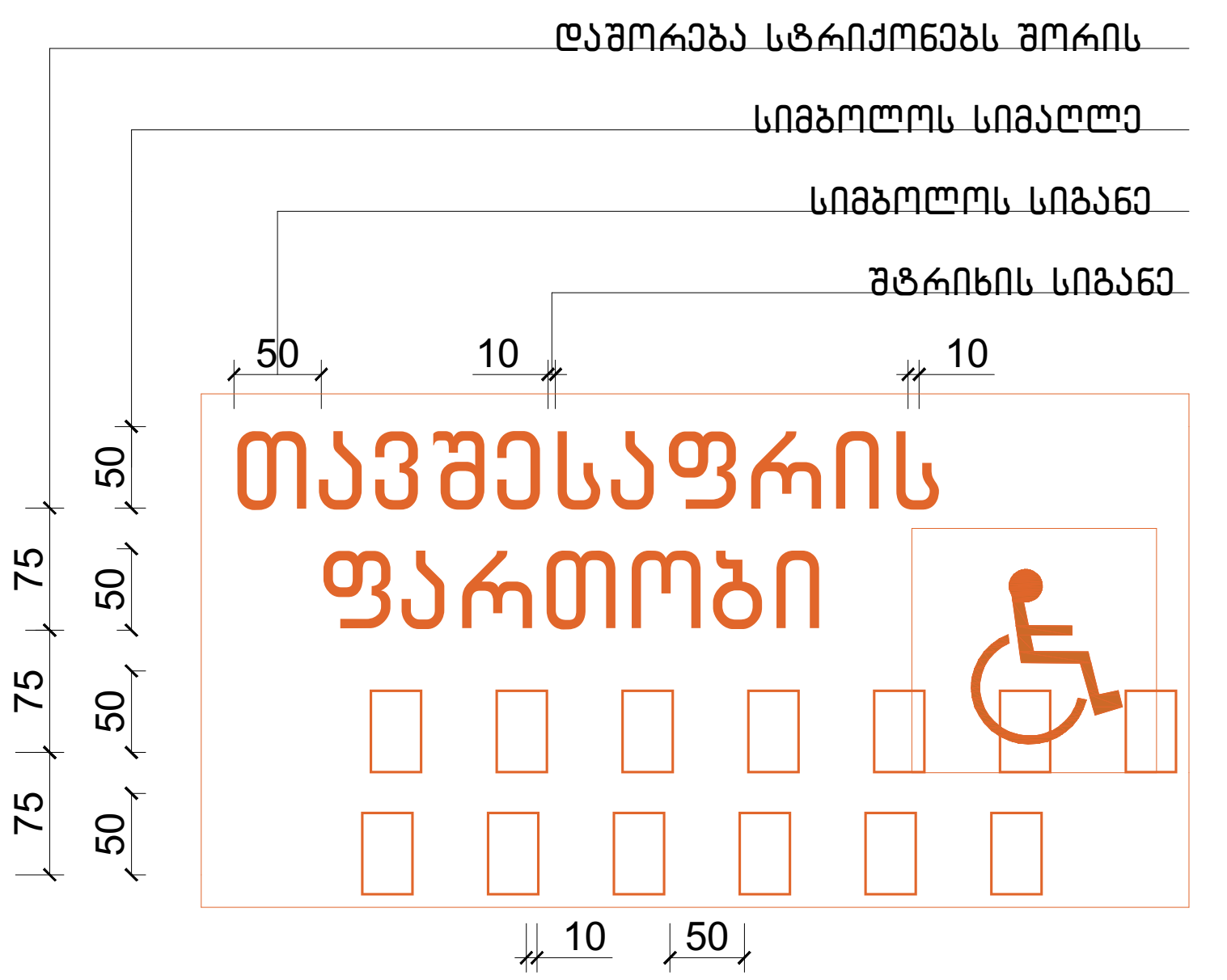
თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A60	1:100

ექსპლიკაცია:

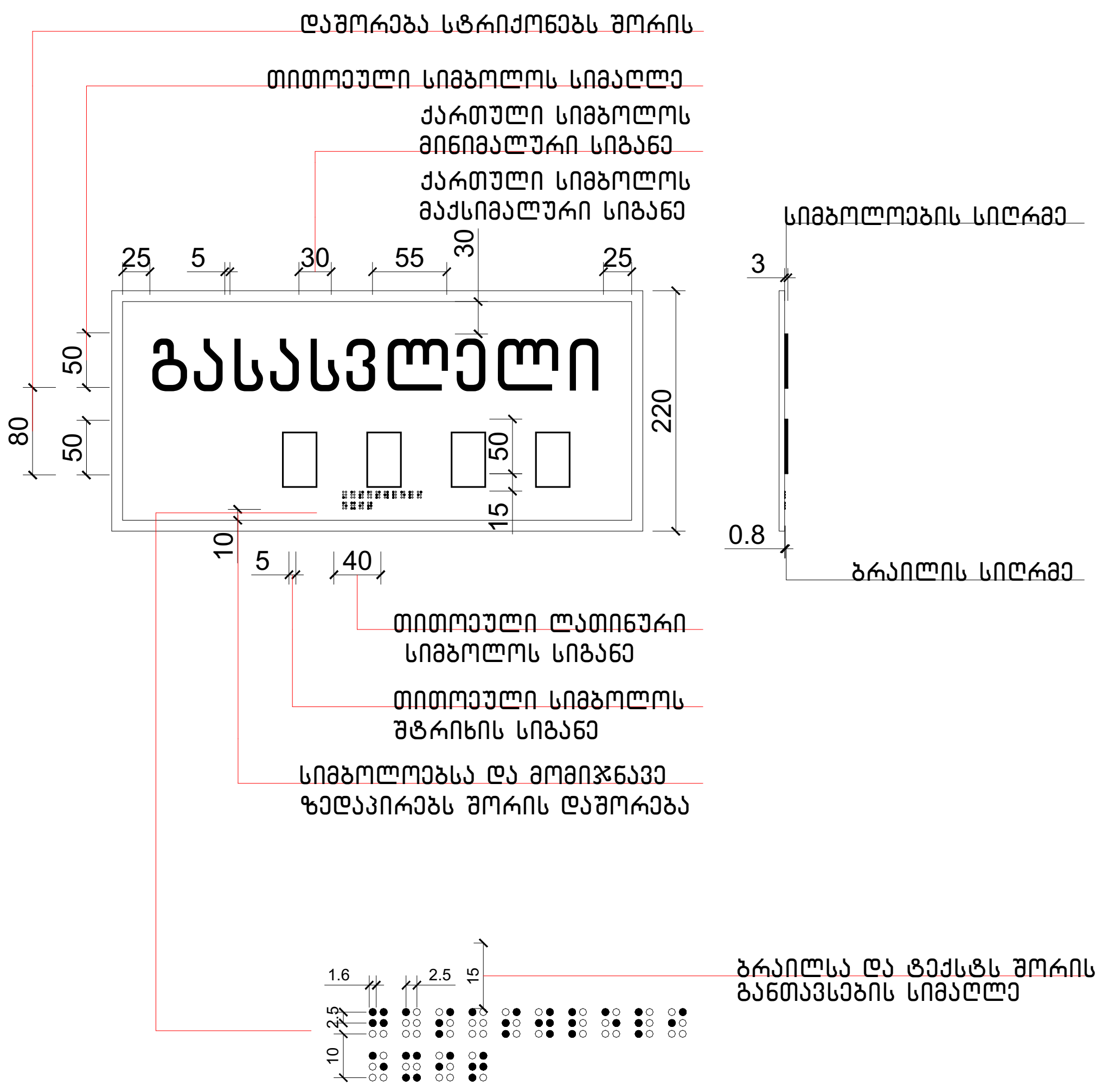
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A61	1:100

ექსპლიკაცია:

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2200X2800 მმ

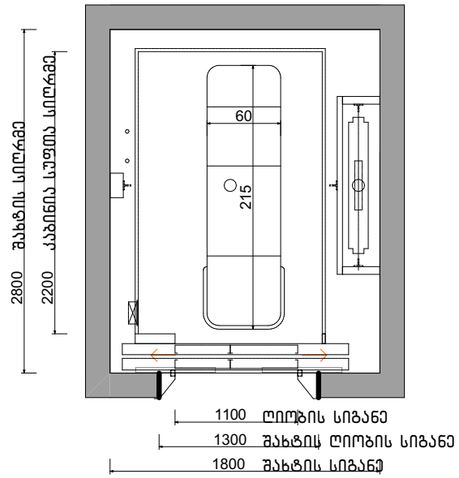
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 137X220 მმ

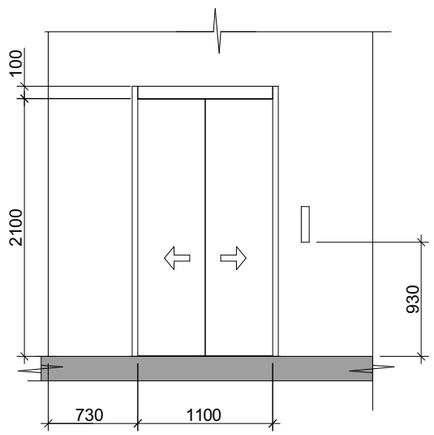
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ

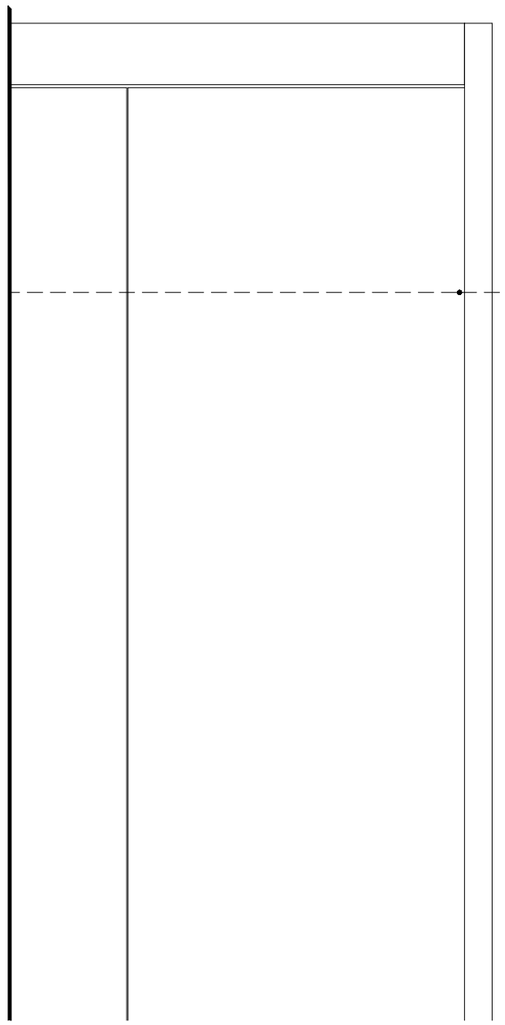
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1600 კგ

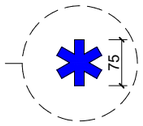
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ







სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის
გამოსაძახებელ ღილაკთან



კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიგვინოთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

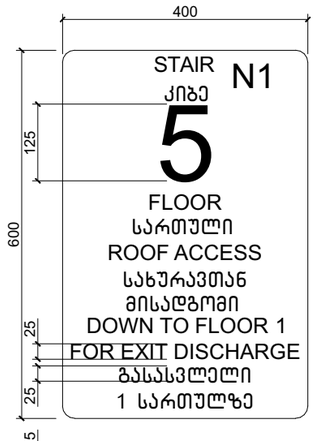
პროექტის სახელწოდება

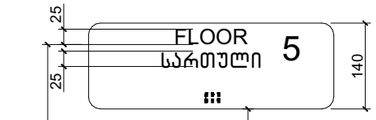
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

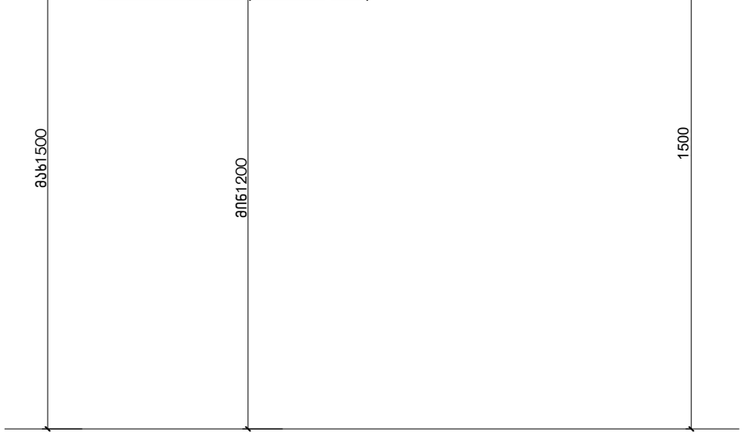
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A62	1:100

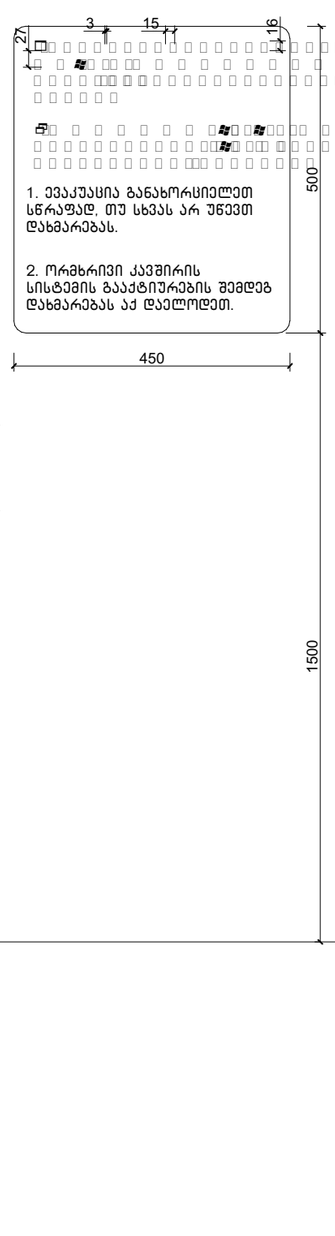
ნიშანი განთავსდება
გზა-ქიბის საზღვრებში
კარის მომიჯნავედ



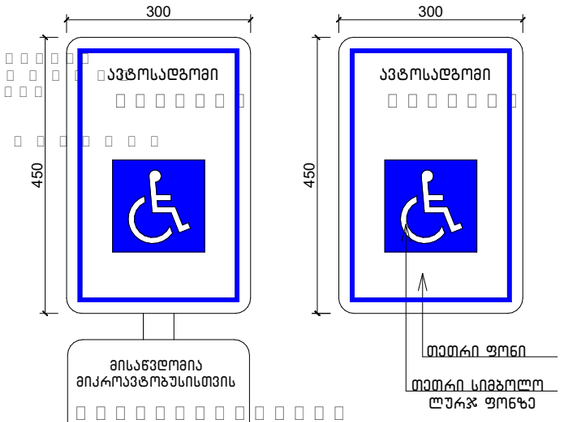


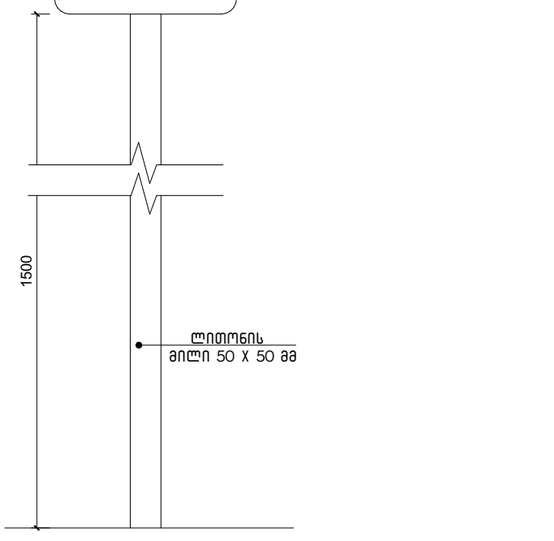


ნიშანი განთავსდება
გზა-ქიბის საზღვრებში
კარის მომიჯნავედ

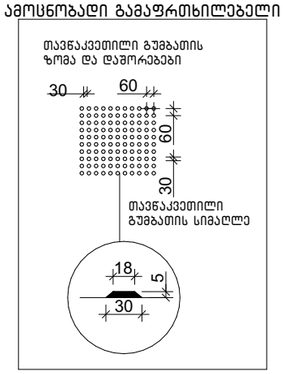


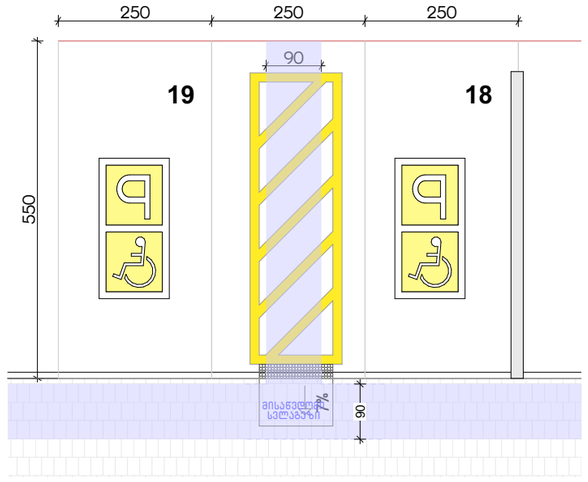
ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან





ამოსაღობადი გამაფრთხილებელი





ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მოწოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიავნოთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
A ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	შკალები	მასშტაბი
A-3	A63	1:100

ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
ა	ღერძის ხაზი
1	ჭრილის ხაზი
±0.00	კონსტრუქციული ნიშნული
±0.00	არქიტექტურული ნიშნული
ჩ	ჩრდილოეთის აღნიშვნა
	გასასვლელთან მისაღბომი მაქს. სავალი მანძილი
	სახანძრო მილი
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
№1 / 632.4 მ² / 714.1 მ² / 81.7 მ²	დაკავებულობის ნომერი დაკავებულობის ფართი საზაფხულო ფართობი მთლიანი ფართობი
190 / 1290 / ვიტ-№	კარის/ვიტრაჟის სიგანე კარის/ვიტრ.-ის ტიპი (ზომის მიხედვით) კარის/ვიტრაჟის სიმაღლე
სც-2 კოეფ. 18.6 / დ.დ. 10	დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი) დაკავებულობის დატვირთვა
	მწვანე საფარი
	ღიობი ფილაში
	რკ. ბეტონი
	შემავსებელი ბლოკის კედელი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2).
	სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)
	დამხმარე ჯგუფი (დს)
	სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

EXIT	ავარიული გასასვლელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო ღილაკი
	სახანძრო ონკანი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი

გამოყენებული წესები: შენობა-ნაგებობის სსაფრთხოების წესები

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სასაწყობე ზგუფი სწ-2 (საწყობი)	-3.00
2. სავაჭრო ზგუფი სვ (მაღაზია)	0.00
3. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 (საცხოვრებელი)	+5.00, +8.00, +11.00, +14.00, +17.00, +20.00, +23.00, +26.00ნიშნულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომლებიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ მათი ტიპები და მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ზგუფი სწ-2 (საწყობი)	შეუზღუდავი	1 სართული
2. სავაჭრო ზგუფი სვ (მაღაზია)	შეუზღუდავი	1 სართული
3. საცხოვრებელი ზგუფი (სც-2)	შეუზღუდავი	7 სართული

	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	28.60 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულების რაოდენობა	შეუზღუდავი	8 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობები
1. სასაწყობე ზგუფი სწ-2 -3.00	შეუზღუდავი	260.5 მ^2
2. სავაჭრო ზგუფი სვ 0.00	შეუზღუდავი	279.4 მ^2
3. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +5.00	შეუზღუდავი	319.8 მ^2
4. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +8.00	შეუზღუდავი	323.2 მ^2
5. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +11.00	შეუზღუდავი	323.2 მ^2
6. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +14.00	შეუზღუდავი	323.2 მ^2
7. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +17.00	შეუზღუდავი	323.2 მ^2
8. საცხოვრებელი ზგუფი სც-2 +20.00	შეუზღუდავი	323.2 მ^2

8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 +20.00	შეუზღუდავი	323.2 მ²
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 +23.00	შეუზღუდავი	323.2 მ²
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	2798.9 მ²	
იატაკების რაოდენობა =	9	
შენობის საერთო ფართობი =	3209.9 მ²	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-7 ღერძებში	15.1 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	48%
7-1 ღერძებში	12.5 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	37%
ა-დ ღერძებში	10.3 მ.	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	---	---	9%
დ-ა ღერძებში	2.2 მ.	1	2	25%	25%	10%	---	---	---

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაძროები სისტემები	კვამლზე მორეაგირე სახანძრო განგაშისა და ცეცხლ-აღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	---	---	კი	კი	---	კი	კი
2. სავაჭრო ჯგუფი: სვ	---	---	კი	კი	---	კი	კი
3. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	---	---	კი	კი	---	კი	კი
4. დერეფნები	---	---	კი	კი	---	კი	კი
5. კიბის უჯრედები	---	---	კი	კი	---	კი	კი
6. ლიფტი	---	---	---	---	---	---	---
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				---			

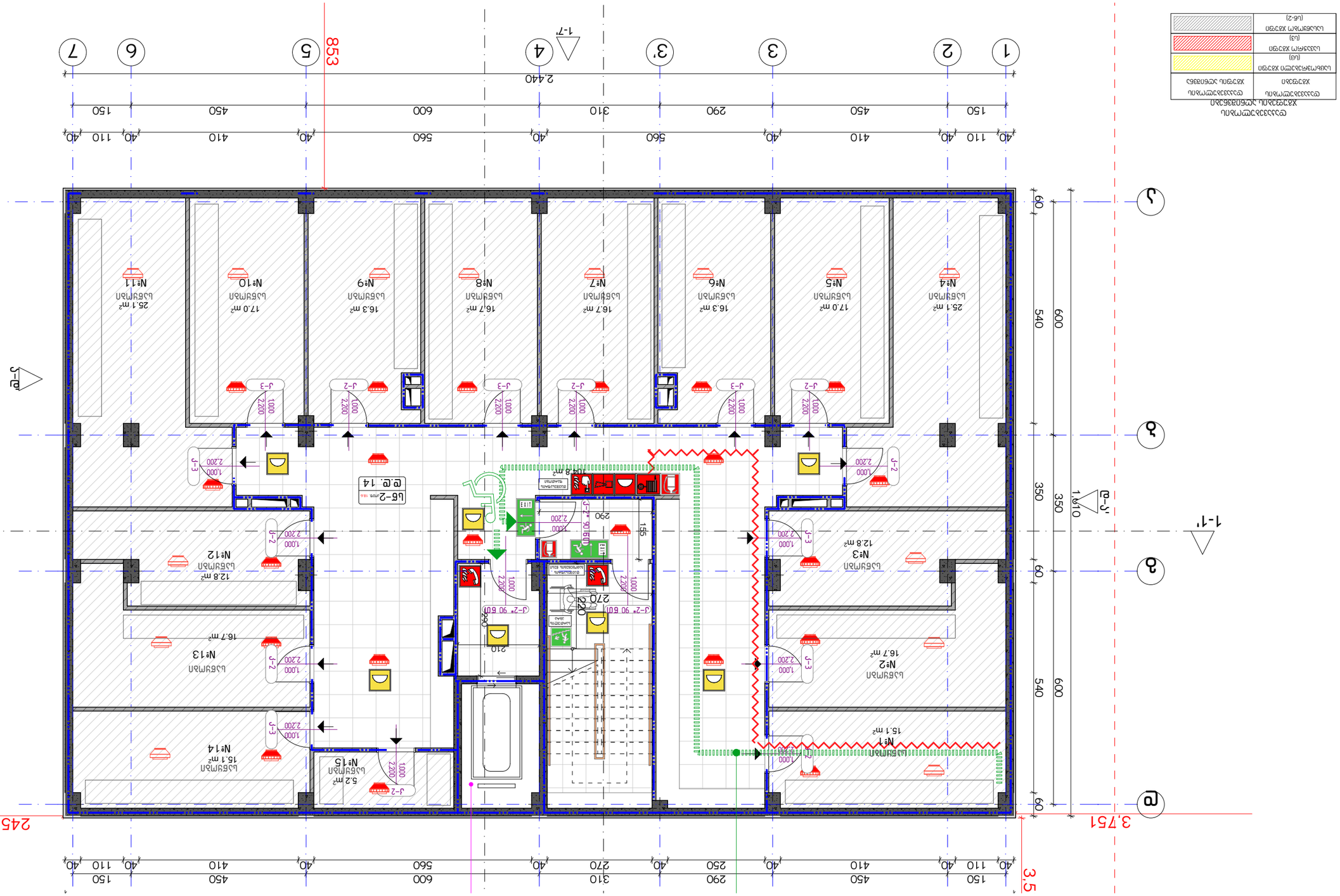
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება

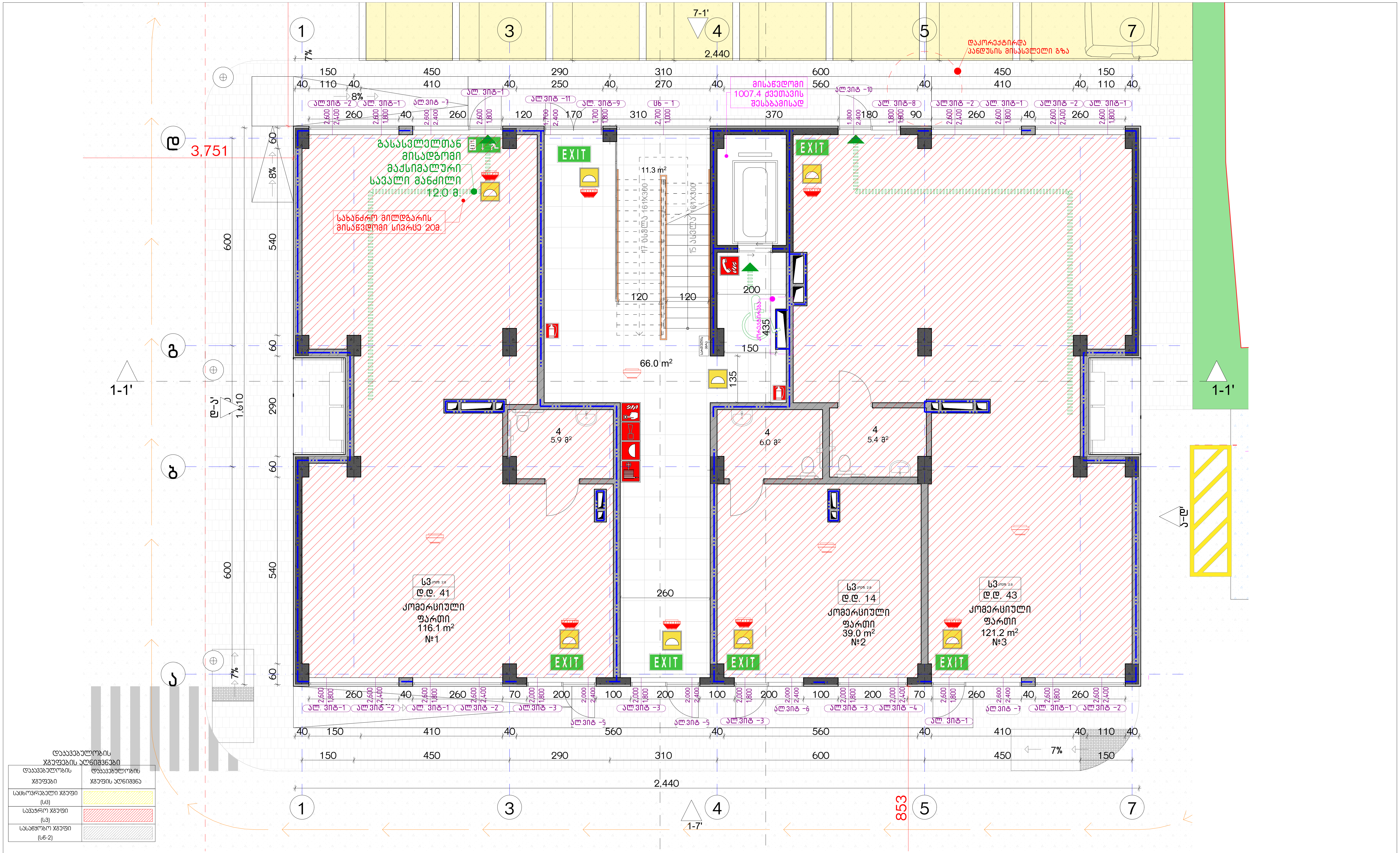
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	გასასვლელების რაოდენობა / გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა		გასასვლელის საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1. სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2) -3.00 ნიშნულზე	დ.დ-14	1	1 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.6 მ	0.82 მ (თითო)	0.92 მ (თითო)
3. სავაჭრო ჯგუფი (სვ) 0.00, ნიშნულზე	დ.დ-99	5	7 შენობიდან გამოსასვლელი	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.6 მ	0.82 მ (თითო)	0.92 მ (თითო)
4. საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2) +5.00, +8.00, +11.00, + 14.00, +17.00, +20.00, +23.00 ნიშნულებზე	დ.დ-17	1	1 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.6 მ	0.82 მ (თითო)	0.92 მ (თითო)

წყალსადენი სისტემების შიძსირებული მოწყობილობების რაოდენობა - საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)

ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	შიძსირებული მოწყობილობები													
		უნიტაზი (ერთ საცხ. ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანი (ერთ საცხ. ერთეულზე)		აბაზანა / საშხაპე (ერთ საცხ. ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხ. ერთეულზე)		ავტ. სარეცხი მანქანის მისაერთებელი (ერთ საცხ. ერთეულზე)		სამრეცხაო ნიჟარა		სასმელი წყლის შადრევანი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1. სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2) -3.00 ნიშნულზე	დ.დ - 14	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---
2. სავაჭრო ჯგუფი (სვ) 0.00, ნიშნულზე	დ.დ - 99	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---
3. საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2) + 5.00, +8.00, +11.00, + 14.00, +17.00, +20.00, +23.00 ნიშნულებზე	დ.დ - 17	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	---	---	---	---


1
2
3'
3
4
5
6
7
1-7'
2,440
853
40
110
40
410
560
40
600
310
290
450
150
60
540
600
350
350
60
60
3,751
245
3.5
1-1'
1:200
ა
ბ
გ
დ
J-2
J-3
1,000
2,200
2,200
90
270
155
290
210
900
2,200
1,000
2,200
1,000
2,200
1,000



დაკავებულობის
ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობო ჯგუფი (ს6-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

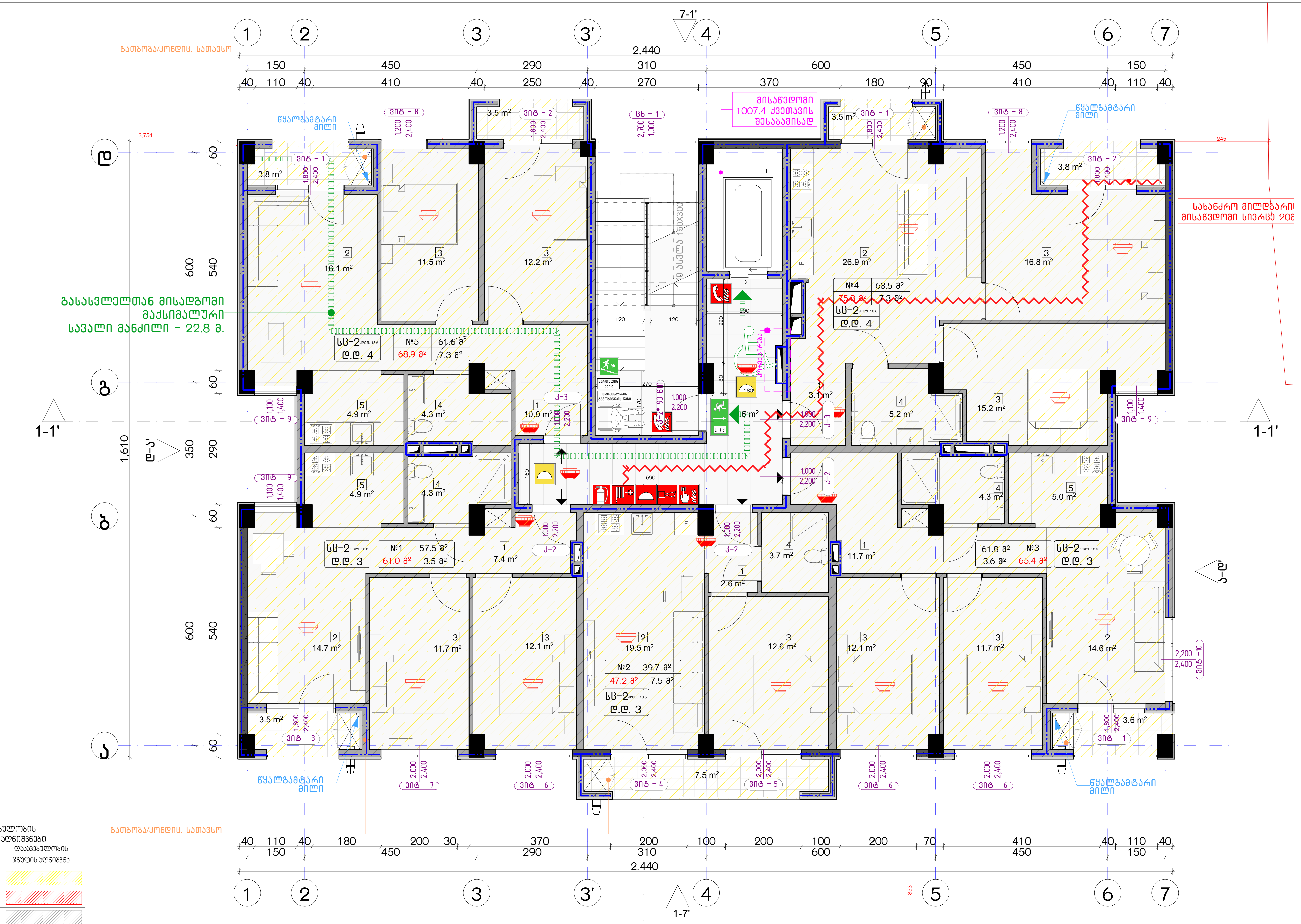
ნახაზის დასახელება:

უსაფ. გეგმა 0.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	კ.აბულაძე		ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი		A-3	A10	1:200, 1:100



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

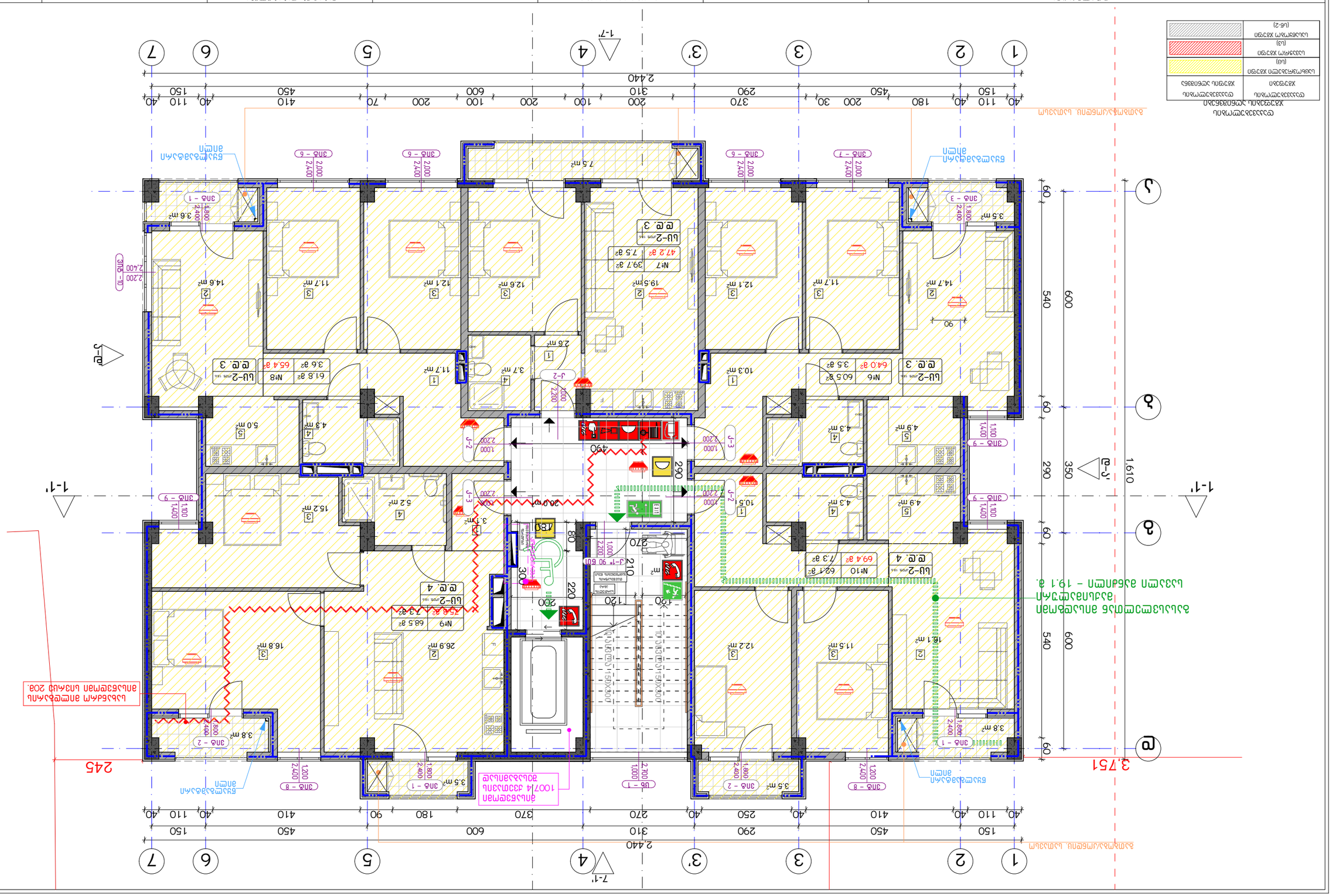
უსაფ. გეგმა +5.00 ნიშნულზე

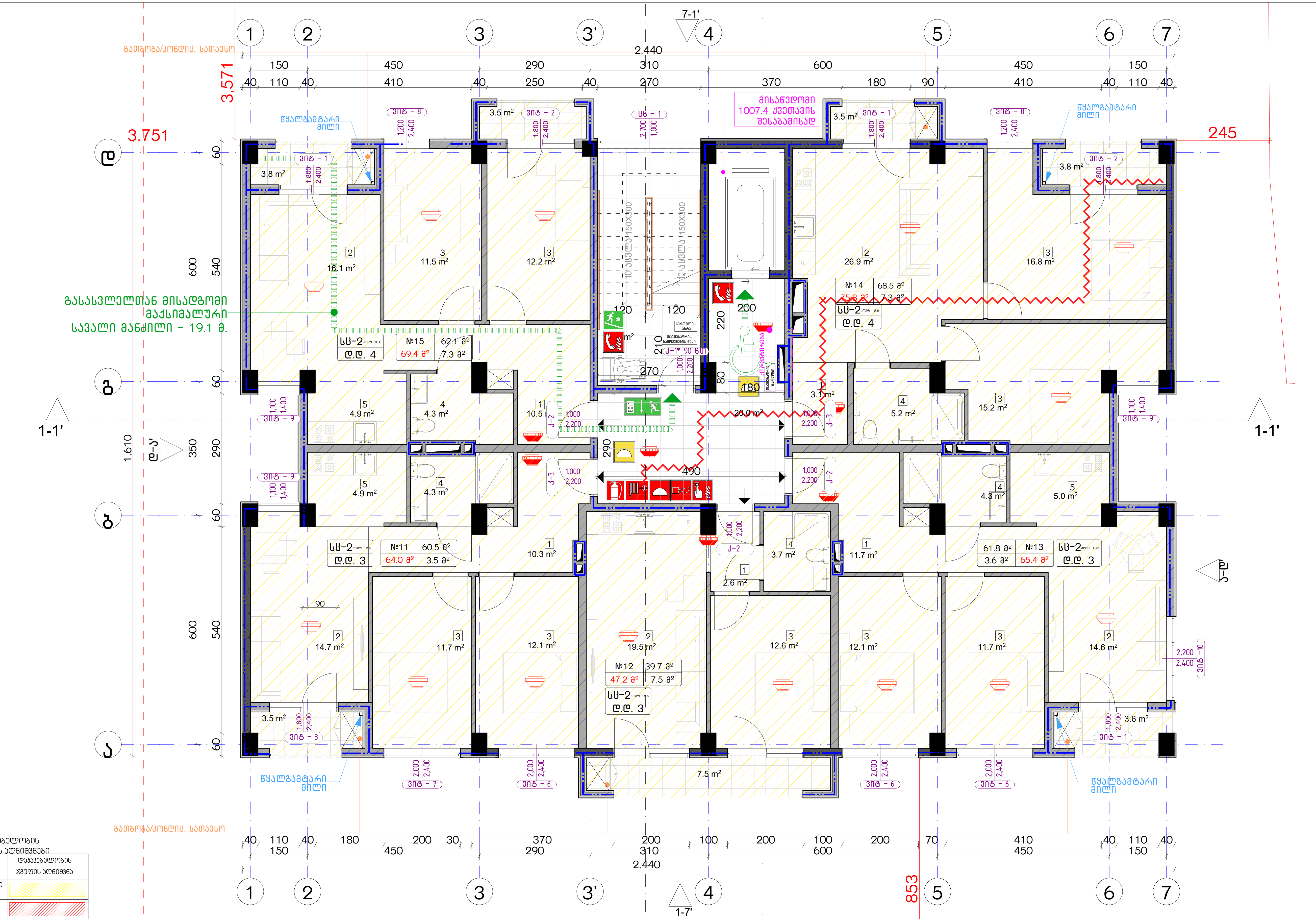
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცელი	მასშტაბი
A-3	A11	1:200, 1:100


1
2
3
3'
4
5
6
7
1-7'
7-1'
2,440
40
110
40
150
180
450
200
30
370
290
200
310
100
200
600
100
70
200
410
450
40
110
40
150
40
Ա
Բ
Գ
Դ
Ե
3,751
60
540
600
290
350
1,610
Ե-Ե'
Գ-Գ'
Ա-Ա'
245
3.5 m²
3ՍՁ - 1
2,400
1,800
3.6 m²
3ՍՁ - 2
2,400
2,800
14.6 m²
2
2,200 - 10
3ՍՁ - 10
2,400
11.7 m²
3
12.6 m²
12.1 m²
19.5 m²
2
7.5 m²
3ՍՁ - 6
2,400
2,000
Ն°7
39.7 ø²
47.2 ø²
7.5 ø²
Ш-2 ՊՊՏ 186
Ե.Ե. 3
11.7 m²
12.1 m²
10.3 m²
1
3ՍՁ - 7
2,400
2,000
Ն°6
60.5 ø²
64.0 ø²
3.5 ø²
Ш-2 ՊՊՏ 186
Ե.Ե. 3
3ՍՁ - 3
1,800
2,400
3.5 m²
14.7 m²
2
90
3ՍՁ - 8
2,400
1,200
Ն°8
61.8 ø²
3.6 ø²
Ш-2 ՊՊՏ 186
Ե.Ե. 3
65.4 ø²
2.6 m²
1
3.7 m²
4
11.7 m²
1
J-2
1,000
2,200
5.0 m²
5
4.3 m²
4
15.2 m²
3
5.2 m²
4
3.7 m²
J-3
1,000
2,200
J-2
1,000
2,200
490
290
240
270
80
210
300
220
200
120
Ն°9
68.5 ø²
75.6 ø²
7.3 ø²
Ш-2 ՊՊՏ 186
Ե.Ե. 4
26.9 m²
2
16.8 m²
3
3ՍՁ - 2
2,400
2,800
3.8 m²
3ՍՁ - 8
2,400
1,200
3.5 m²
3ՍՁ - 1
2,400
1,800
3ՍՁ - 6
1,000
2,700
3.5 m²
3ՍՁ - 2
2,400
1,800
3ՍՁ - 8
2,400
1,200
3.8 m²
3ՍՁ - 1
2,400
2,800
3ՍՁ - 9
1,400
1,100
3ՍՁ - 9
1,400
1,100
4.3 m²
4
4.9 m²
5
10.5
1
Ն°10
62.1 ø²
69.4 ø²
7.3 ø²
Ш-2 ՊՊՏ 186
Ե.Ե. 4
12.2 m²
2
11.5 m²
3
18.1 m²
2
3ՍՁ - 3
2,400
1,800
3.5 m²
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ԱՎԱԳԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

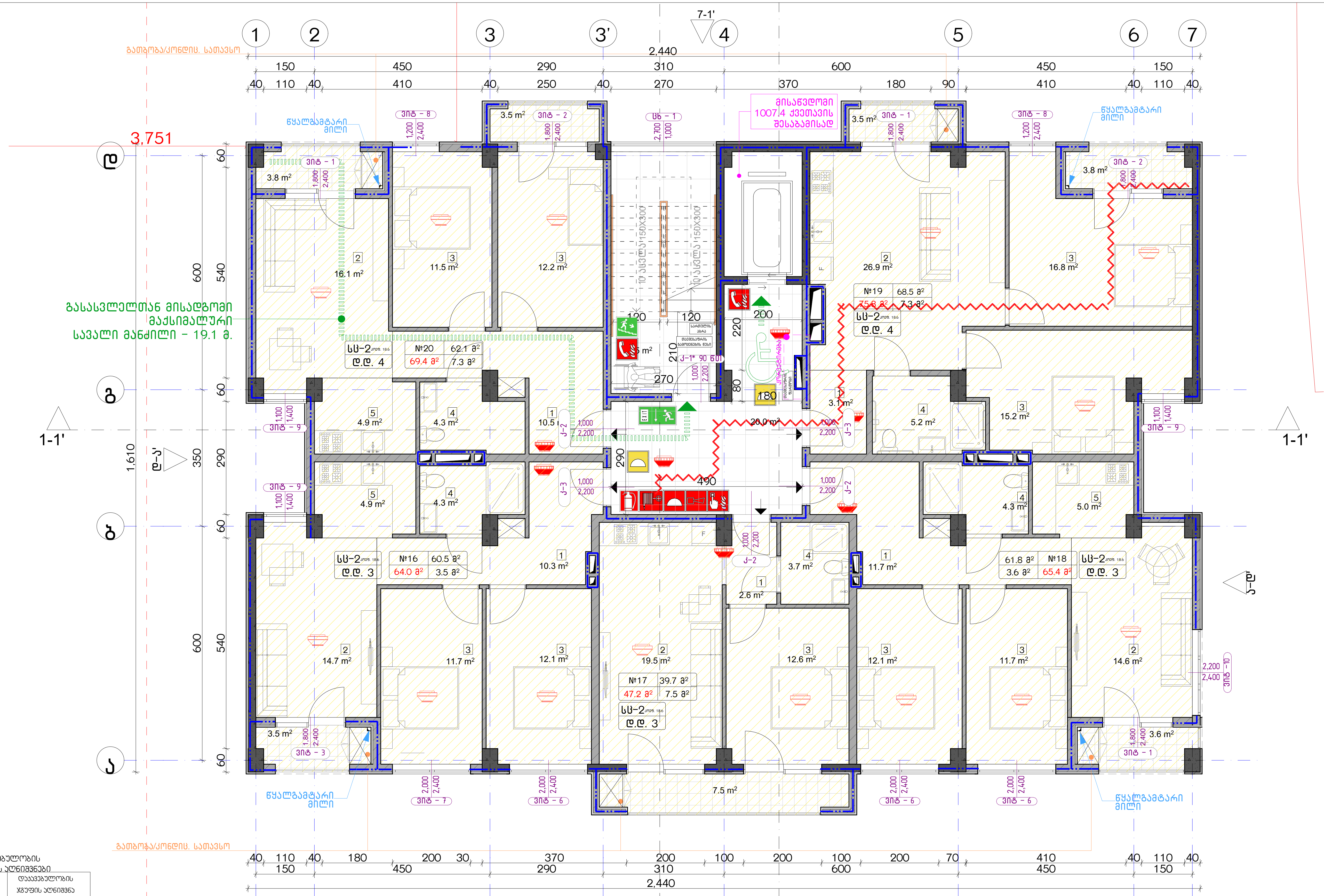
უსაფ. გეგმა +11.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A13	1:200, 1:100



დაცვადობის ჯგუფები	დაცვადობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
სასაწყობო ჯგუფი (ს6-2)	

დაცვადობის ჯგუფების აღნიშვნები

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

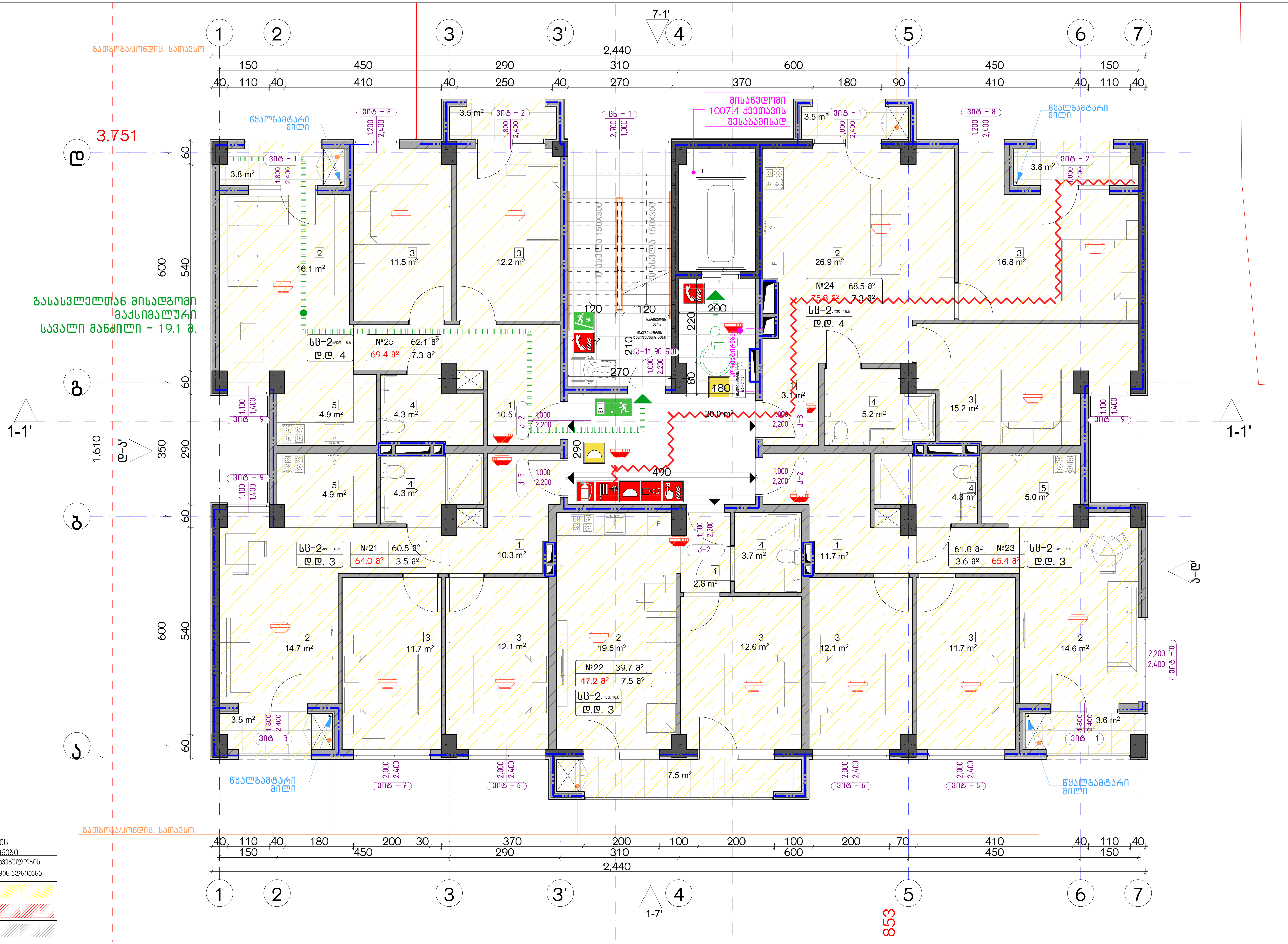
უსაფ. გეგმა +14.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A14	1:100, 1:200



დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
სასაწყობო ჯგუფი (სნ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

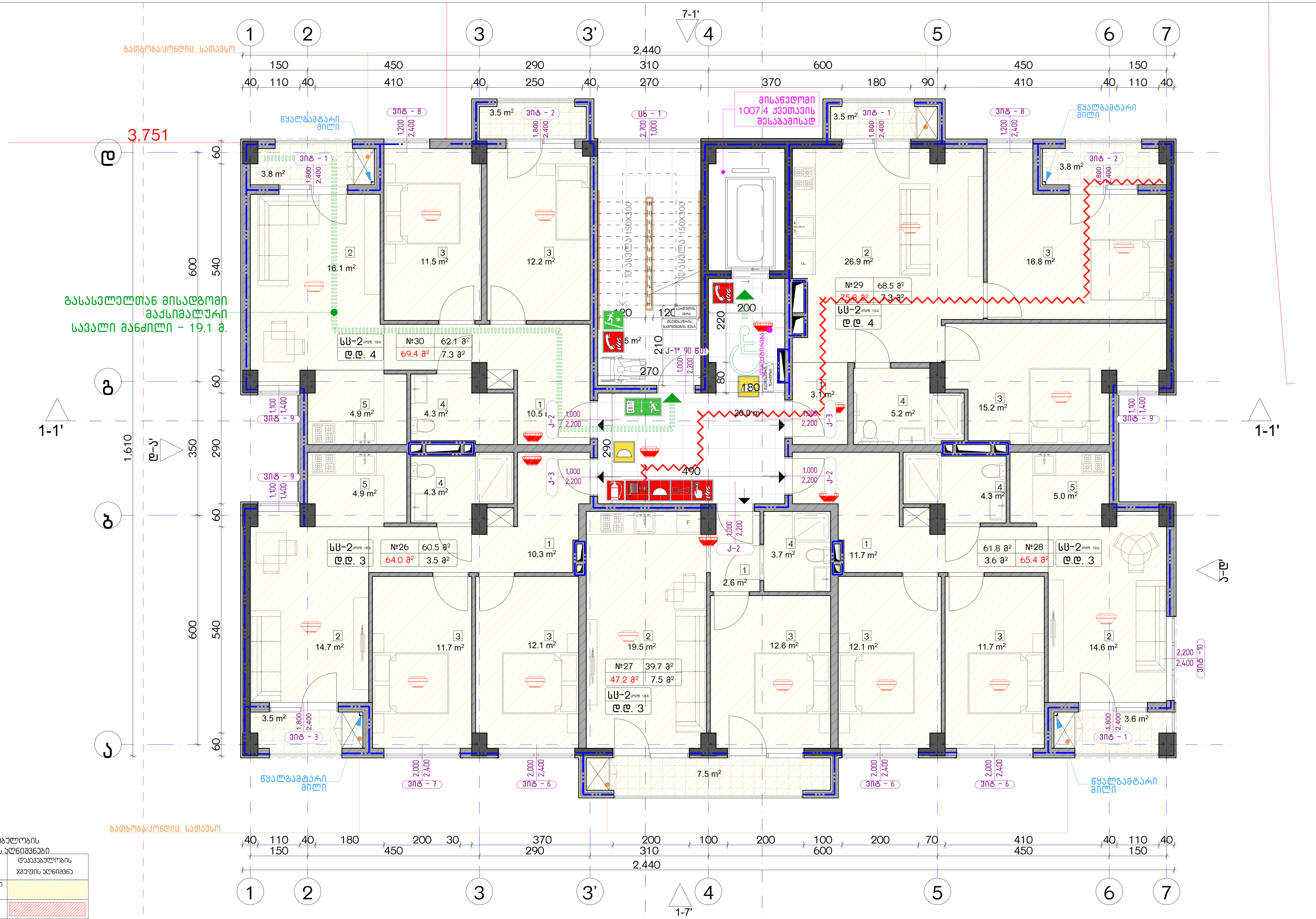
უსაფ. გეგმა +17.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A15	1:100, 1:200



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს ც)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს ვ)	
სასაწყობო ჯგუფი (ს წ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

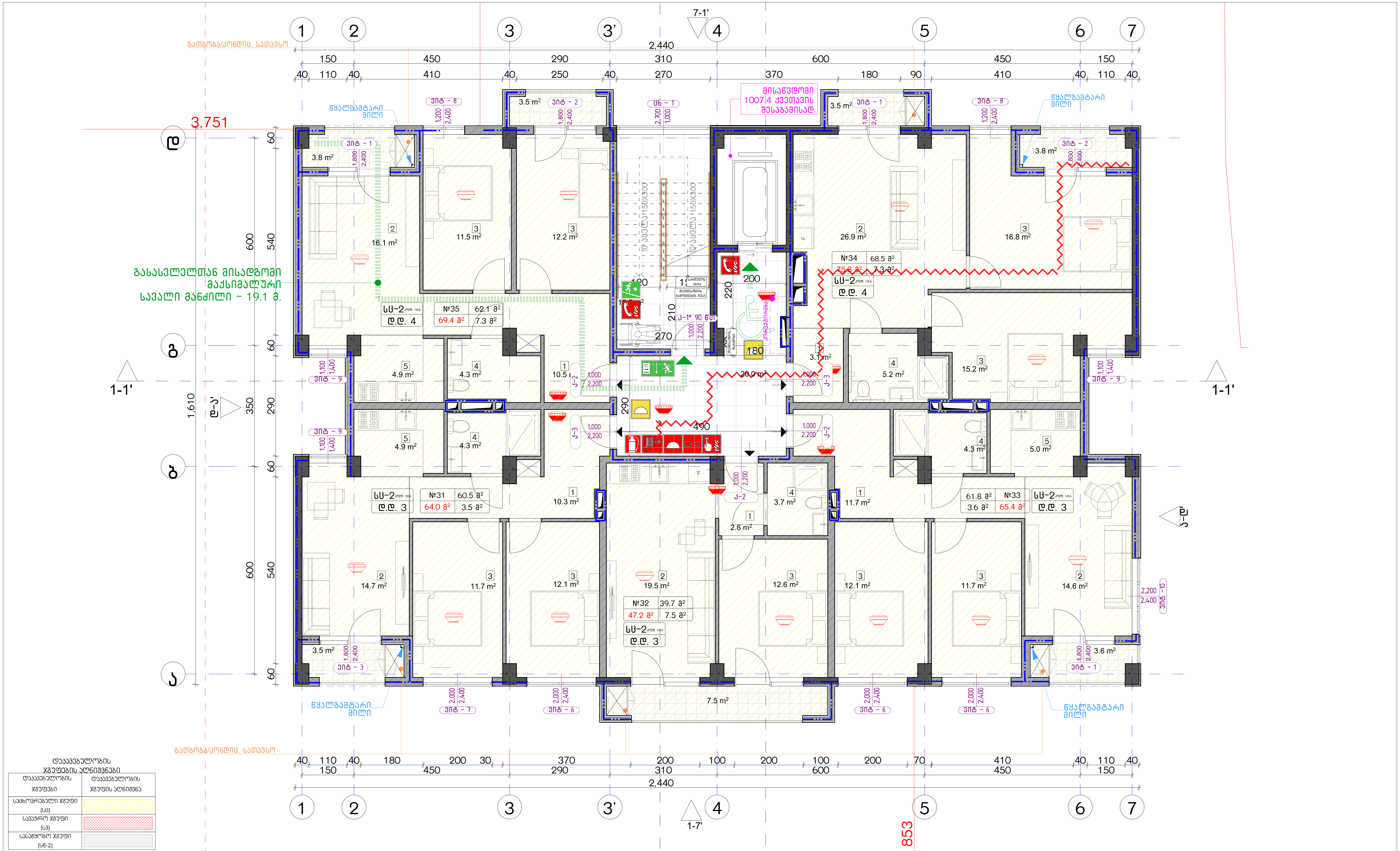
უსაფ. ზემა +20.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A16	1:100, 1:200



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჯიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

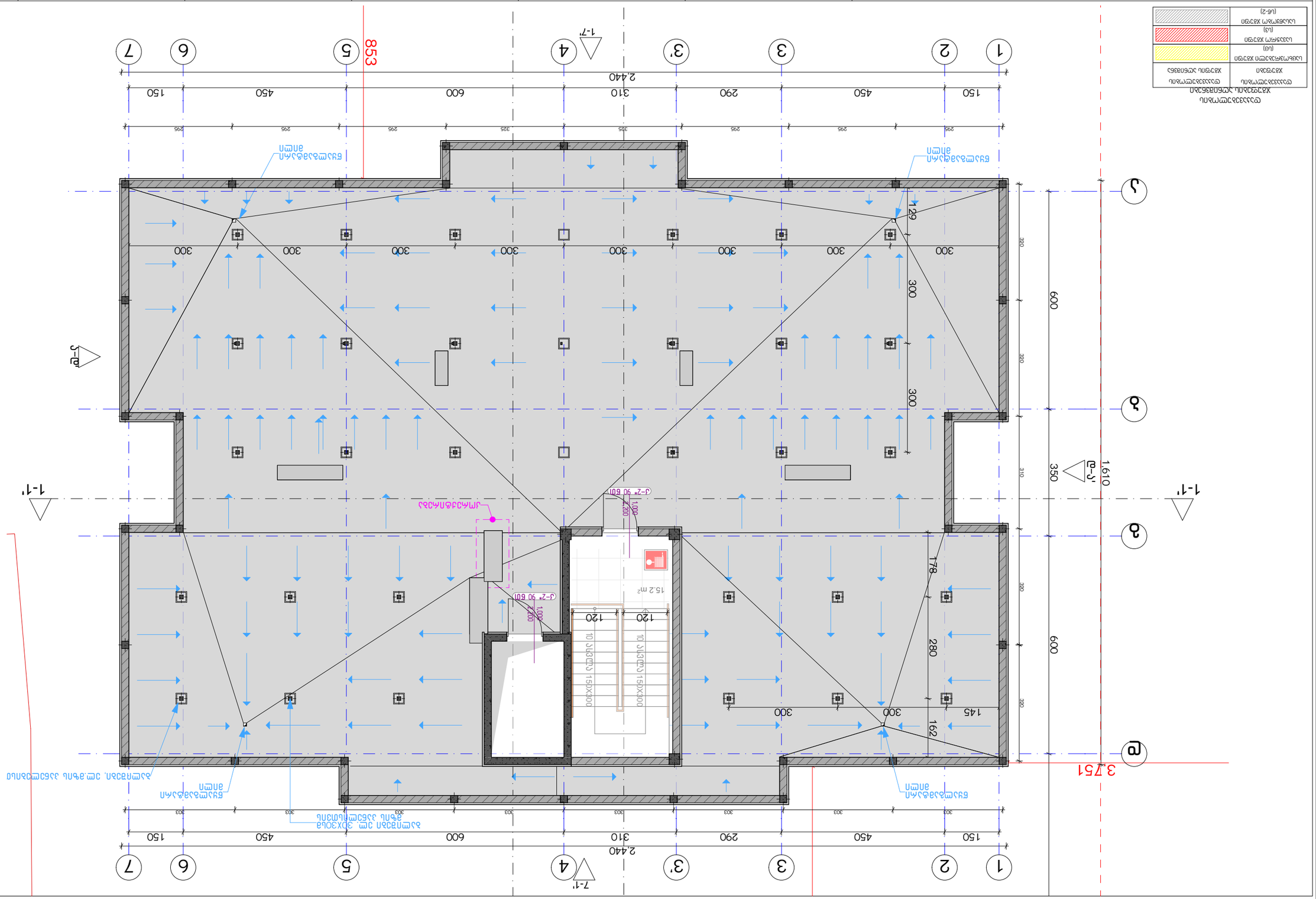
უსაფ. გეგმა +23.00 ნიშნულზე

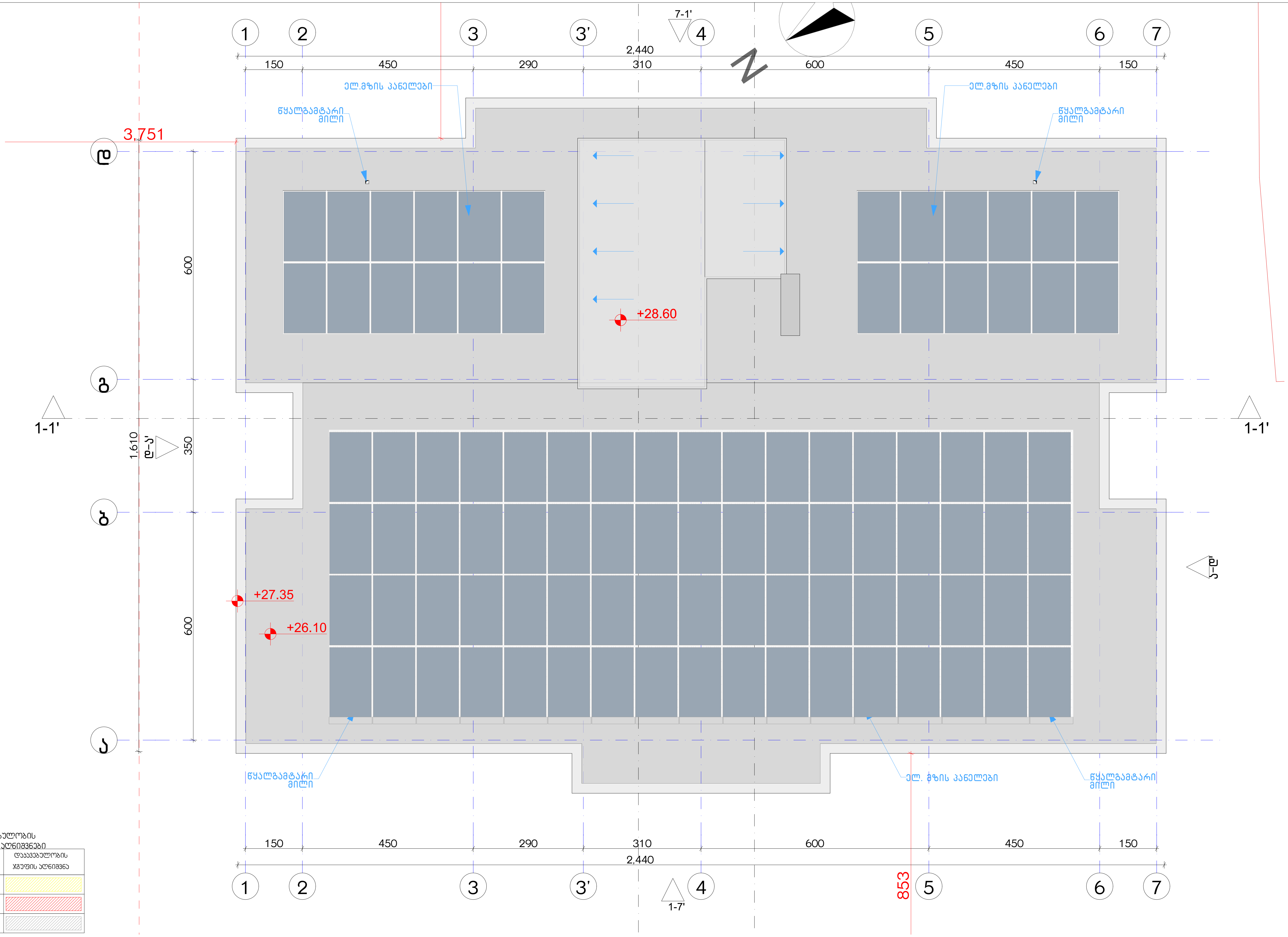
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A17	1:100, 1:200


1
2
3
3'
4
5
6
7
A
B
C
D
1-1'
2-2'
3-3'
1,610
3,751
2,440
150
450
290
310
600
150
295
325
853
600
350
310
380
280
178
162
145
300
29
J-2* 90 60Π
1000
2200
15.2 m²
120
10 ΔΙΑΒΑΣΜΟΙ 150Χ300
ΕΛΑΦΟΣΤΡΩΤΗ ΔΟΚΟΣ
ΕΛΑΦΟΣΤΡΩΤΗ ΔΟΚΟΣ
ΔΙΑΚΟΠΤΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΑ



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ^2

ნახაზის დასახელება:

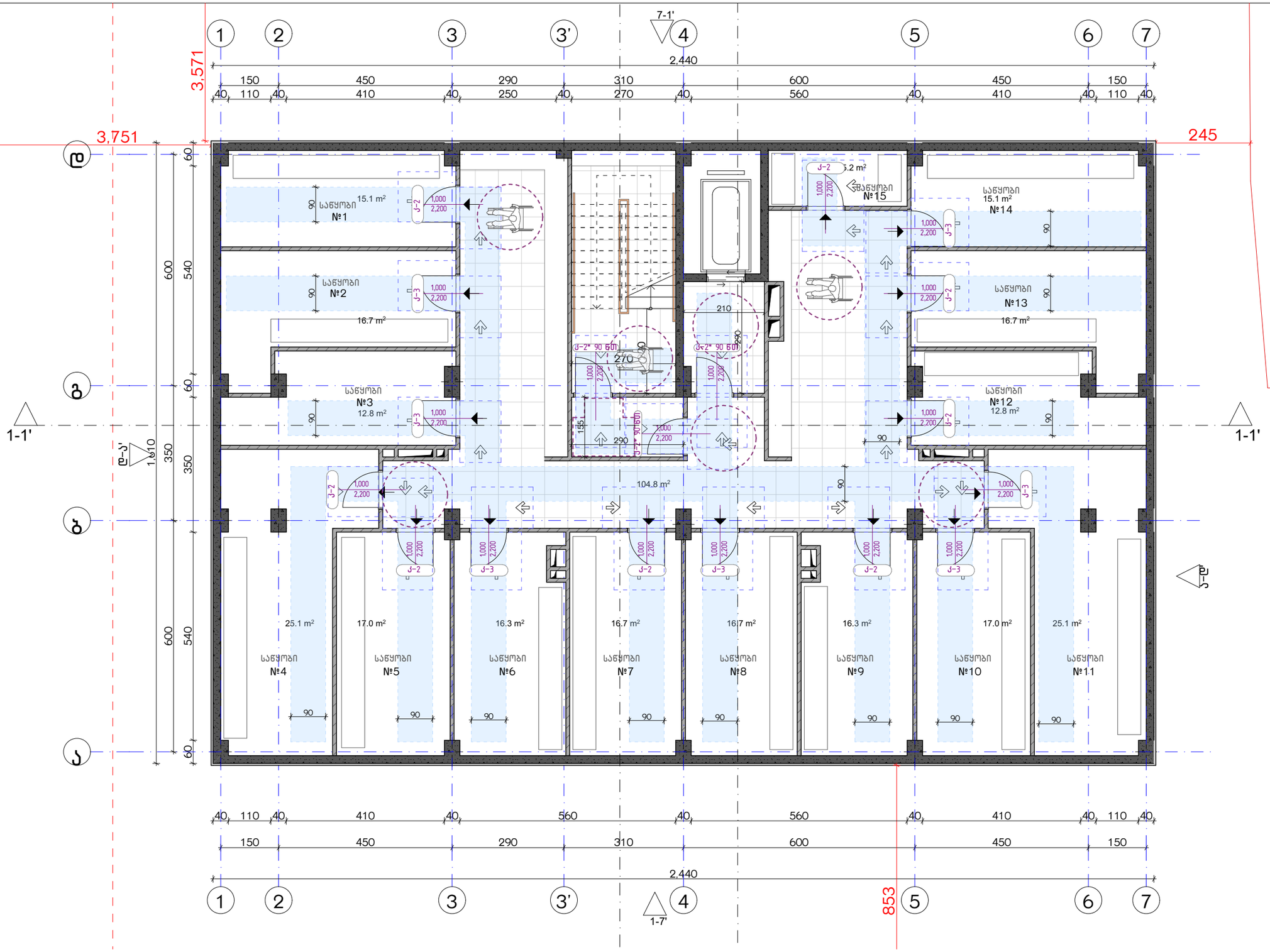
უსაფ. სახურავის გეგმა +28.60 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A19	1:100, 1:200



ექსპლიკაცია:

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

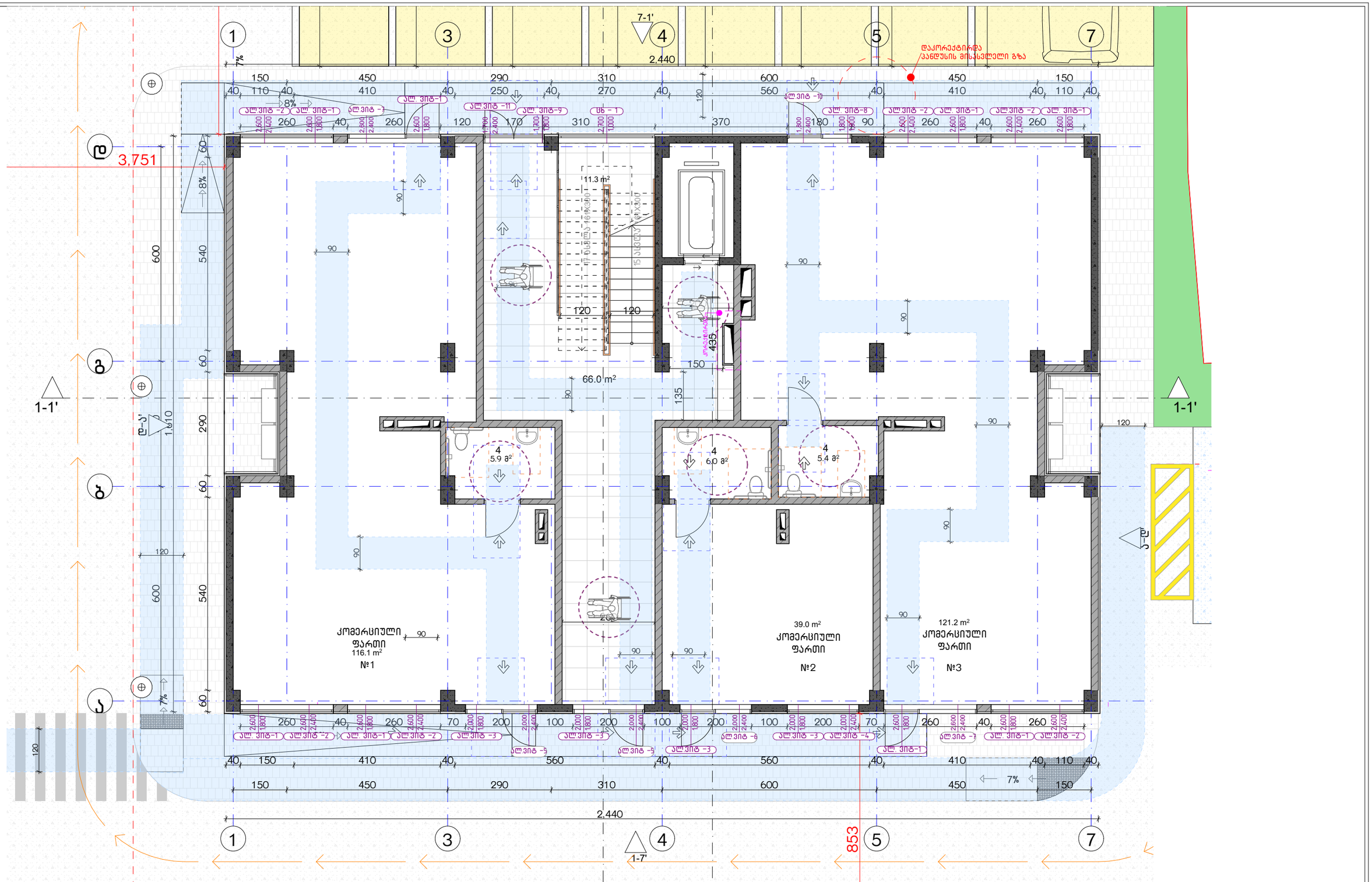
მისაწვდომობის გეგმა -3.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანაშემდგომი	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
A-3	A20	1:100



ექსპლიკაცია:

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბისინის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A21	1:100

Забележителности:

№	Дължина/площ	Описание
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

Легенда:

- Бъдещо положение на ограда
- Ограда
- Стена, която да се събори
- Нова стена
- Съществуваща стена
- Нова колона
- Съществуваща колона
- Нова настилка
- Съществуваща настилка

Забележки:

1. Всички нови зидове да се изпълнят с газобетонови блокове, съгласно конструктивния проект.
2. Зидовете в санитарните възли да се изпълнят до кота (±0.00) +440.89 съгласно вертикалната планировка.
3. Дограмата да бъде с ПВЦ профил с топлинна проводимост съгласно Наредба за енергийна ефективност - изискванията.

Собственост:

Д. Петров, Здравко Петров, ул. III, №13
Ид. 01.1104.005.194
3869 м²

Кадастрална карта

Кадастрален регистър

Застроена площ: 630.00 м²

Разгъната застроена площ: 1260.00 м²

Площ на терена: 3869 м²

Плътност: 16.28 %

Коефициент на интензивност: 0.33

Брой етажи: 2

Височина: 7.51 м

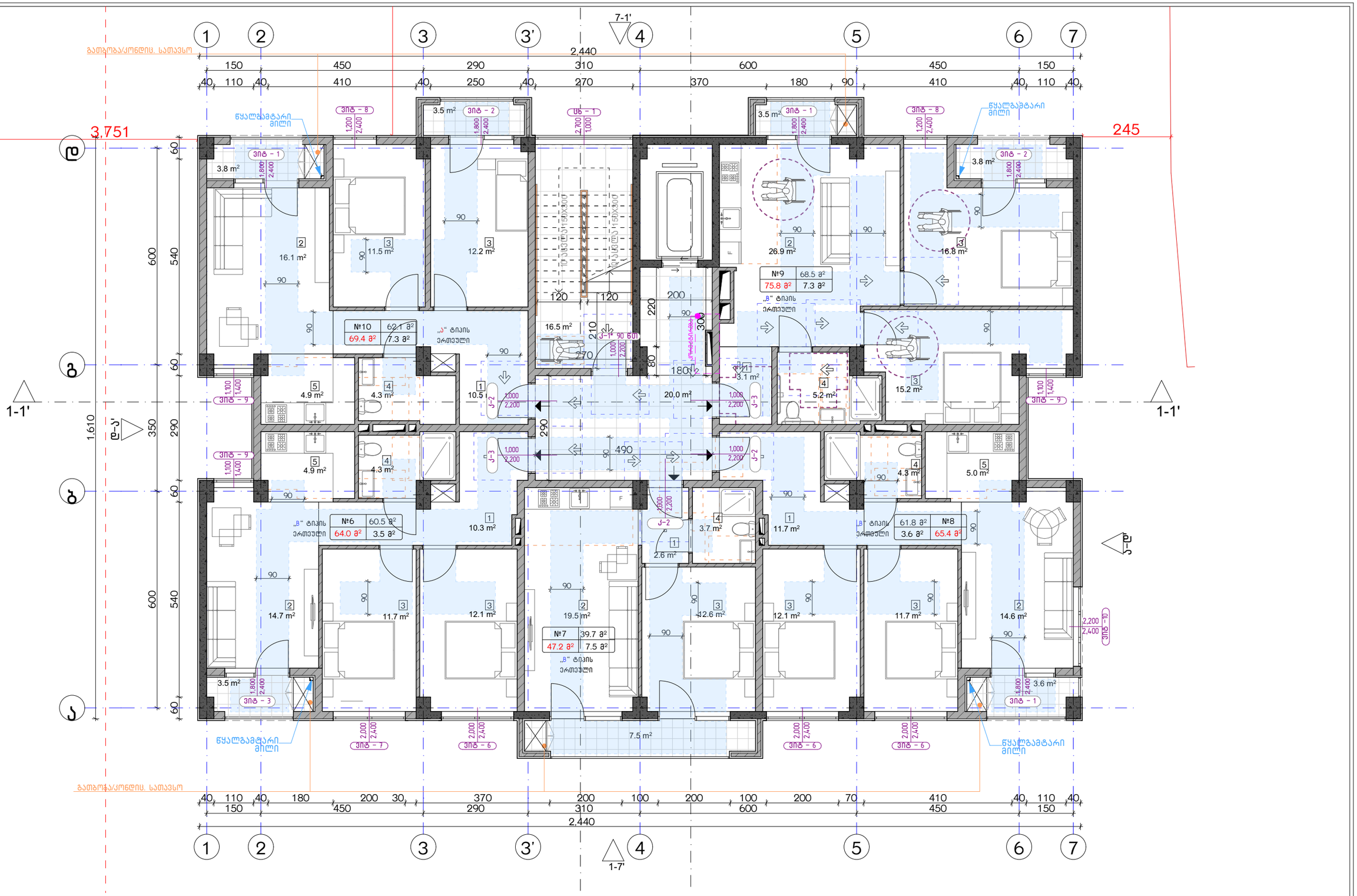
Брой паркоместа: 8

Брой жилища: 2

Брой обитатели: 4

Проектирал:
Арх. Здравко Петров
Рег. № 123456

Проектирал:
Инж



ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოპირკეთება შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში. მისამართი ქ. თბილისი, ბიბინეთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²	მისაწვდომობის ბეჭდა +8.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1						სტადია: პროექტი	
	2						თანამდებობა: შპარი: ხელმოწერა:	
	3							თარიღი: 2021 წ.
	4						არქიტექტორი ქ.აბაშიძე	ფურცლის: A-3 ფურცლები: A23 მასშტაბი: 1:100
	5						არქიტექტორი ქ.მინდიაშვილი	
	6							
	7							
	8							

Обект:	Жилищна сграда
Адрес:	гр. Бургас, ул. „Княз Борис I“ № 55, ПИ с идентификатор 07079.1.1
Възложител:	„Бургас Инвест Груп“ ЕООД
Проектант:	„Архитектурно бюро Бургас“ ЕООД
Фаза:	Работен проект
Мащаб:	1:100
Дата:	2021 г.

№	Наименование	Формат
1	Генплан	А3
2	Разрез А-А	А3
3	Разрез Б-Б	А3
4	Разрез В-В	А3
5	Разрез Г-Г	А3
6	Разрез Д-Д	А3
7	Разрез Е-Е	А3
8	Разрез Ж-Ж	А3
9	Разрез З-З	А3
10	Разрез И-И	А3
11	Разрез К-К	А3
12	Разрез Л-Л	А3
13	Разрез М-М	А3
14	Разрез Н-Н	А3
15	Разрез О-О	А3
16	Разрез П-П	А3
17	Разрез Р-Р	А3
18	Разрез С-С	А3
19	Разрез Т-Т	А3
20	Разрез У-У	А3
21	Разрез Ф-Ф	А3
22	Разрез Х-Х	А3
23	Разрез Ц-Ц	А3
24	Разрез Ч-Ч	А3
25	Разрез Ш-Ш	А3
26	Разрез Щ-Щ	А3
27	Разрез Ю-Ю	А3
28	Разрез Я-Я	А3
29	Разрез Ъ-Ъ	А3
30	Разрез Ь-Ь	А3
31	Разрез Ю-Ю	А3
32	Разрез Я-Я	А3
33	Разрез Ъ-Ъ	А3
34	Разрез Ь-Ь	А3
35	Разрез Ю-Ю	А3
36	Разрез Я-Я	А3
37	Разрез Ъ-Ъ	А3
38	Разрез Ь-Ь	А3
39	Разрез Ю-Ю	А3
40	Разрез Я-Я	А3
41	Разрез Ъ-Ъ	А3
42	Разрез Ь-Ь	А3
43	Разрез Ю-Ю	А3
44	Разрез Я-Я	А3
45	Разрез Ъ-Ъ	А3
46	Разрез Ь-Ь	А3
47	Разрез Ю-Ю	А3
48	Разрез Я-Я	А3
49	Разрез Ъ-Ъ	А3
50	Разрез Ь-Ь	А3
51	Разрез Ю-Ю	А3
52	Разрез Я-Я	А3
53	Разрез Ъ-Ъ	А3
54	Разрез Ь-Ь	А3
55	Разрез Ю-Ю	А3
56	Разрез Я-Я	А3
57	Разрез Ъ-Ъ	А3
58	Разрез Ь-Ь	А3
59	Разрез Ю-Ю	А3
60	Разрез Я-Я	А3
61	Разрез Ъ-Ъ	А3
62	Разрез Ь-Ь	А3
63	Разрез Ю-Ю	А3
64	Разрез Я-Я	А3
65	Разрез Ъ-Ъ	А3
66	Разрез Ь-Ь	А3
67	Разрез Ю-Ю	А3
68	Разрез Я-Я	А3
69	Разрез Ъ-Ъ	А3
70	Разрез Ь-Ь	А3
71	Разрез Ю-Ю	А3
72	Разрез Я-Я	А3
73	Разрез Ъ-Ъ	А3
74	Разрез Ь-Ь	А3
75	Разрез Ю-Ю	А3
76	Разрез Я-Я	А3
77	Разрез Ъ-Ъ	А3
78	Разрез Ь-Ь	А3
79	Разрез Ю-Ю	А3
80	Разрез Я-Я	А3
81	Разрез Ъ-Ъ	А3
82	Разрез Ь-Ь	А3
83	Разрез Ю-Ю	А3
84	Разрез Я-Я	А3
85	Разрез Ъ-Ъ	А3
86	Разрез Ь-Ь	А3
87	Разрез Ю-Ю	А3
88	Разрез Я-Я	А3
89	Разрез Ъ-Ъ	А3
90	Разрез Ь-Ь	А3
91	Разрез Ю-Ю	А3
92	Разрез Я-Я	А3
93	Разрез Ъ-Ъ	А3
94	Разрез Ь-Ь	А3
95	Разрез Ю-Ю	А3
96	Разрез Я-Я	А3
97	Разрез Ъ-Ъ	А3
98	Разрез Ь-Ь	А3
99	Разрез Ю-Ю	А3
100	Разрез Я-Я	А3
101	Разрез Ъ-Ъ	А3
102	Разрез Ь-Ь	А3
103	Разрез Ю-Ю	А3
104	Разрез Я-Я	А3
105	Разрез Ъ-Ъ	А3
106	Разрез Ь-Ь	А3
107	Разрез Ю-Ю	А3
108	Разрез Я-Я	А3
109	Разрез Ъ-Ъ	А3
110	Разрез Ь-Ь	А3
111	Разрез Ю-Ю	А3
112	Разрез Я-Я	А3
113	Разрез Ъ-Ъ	А3
114	Разрез Ь-Ь	А3
115	Разрез Ю-Ю	А3
116	Разрез Я-Я	А3
117	Разрез Ъ-Ъ	А3
118	Разрез Ь-Ь	А3
119	Разрез Ю-Ю	А3
120	Разрез Я-Я	А3
121	Разрез Ъ-Ъ	А3
122	Разрез Ь-Ь	А3
123	Разрез Ю-Ю	А3
124	Разрез Я-Я	А3
125	Разрез Ъ-Ъ	А3
126	Разрез Ь-Ь	А3
127	Разрез Ю-Ю	А3
128	Разрез Я-Я	А3
129	Разрез Ъ-Ъ	А3
130	Разрез Ь-Ь	А3
131	Разрез Ю-Ю	А3
132	Разрез Я-Я	А3
133	Разрез Ъ-Ъ	А3
134	Разрез Ь-Ь	А3
135	Разрез Ю-Ю	А3
136	Разрез Я-Я	А3
137	Разрез Ъ-Ъ	А3
138	Разрез Ь-Ь	А3
139	Разрез Ю-Ю	А3
140	Разрез Я-Я	А3
141	Разрез Ъ-Ъ	А3
142	Разрез Ь-Ь	А3
143	Разрез Ю-Ю	А3
144	Разрез Я-Я	А3
145	Разрез Ъ-Ъ	А3
146	Разрез Ь-Ь	А3
147	Разрез Ю-Ю	А3
148	Разрез Я-Я	А3
149	Разрез Ъ-Ъ	А3
150	Разрез Ь-Ь	А3
151	Разрез Ю-Ю	А3
152	Разрез Я-Я	А3
153	Разрез Ъ-Ъ	А3
154	Разрез Ь-Ь	А3
155	Разрез Ю-Ю	А3
156	Разрез Я-Я	А3
157	Разрез Ъ-Ъ	А3
158	Разрез Ь-Ь	А3
159	Разрез Ю-Ю	А3
160	Разрез Я-Я	А3
161	Разрез Ъ-Ъ	А3
162	Разрез Ь-Ь	А3
163	Разрез Ю-Ю	А3
164	Разрез Я-Я	А3
165	Разрез Ъ-Ъ	А3
166	Разрез Ь-Ь	А3
167	Разрез Ю-Ю	А3
168	Разрез Я-Я	А3
169	Разрез Ъ-Ъ	А3
170	Разрез Ь-Ь	А3
171	Разрез Ю-Ю	А3
172	Разрез Я-Я	А3
173	Разрез Ъ-Ъ	А3
174	Разрез Ь-Ь	А3
175	Разрез Ю-Ю	А3
176	Разрез Я-Я	А3
177	Разрез Ъ-Ъ	А3
178	Разрез Ь-Ь	А3
179	Разрез Ю-Ю	А3
180	Разрез Я-Я	А3
181	Разрез Ъ-Ъ	А3
182	Разрез Ь-Ь	А3
183	Разрез Ю-Ю	А3
184	Разрез Я-Я	А3
185	Разрез Ъ-Ъ	А3
186	Разрез Ь-Ь	А3
187	Разрез Ю-Ю	А3
188	Разрез Я-Я	А3
189	Разрез Ъ-Ъ	А3
190	Разрез Ь-Ь	А3
191	Разрез Ю-Ю	А3
192	Разрез Я-Я	А3
193	Разрез Ъ-Ъ	А3
194	Разрез Ь-Ь	А3
195	Разрез Ю-Ю	А3
196	Разрез Я-Я	А3
197	Разрез Ъ-Ъ	А3
198	Разрез Ь-Ь	А3
199	Разрез Ю-Ю	А3
200	Разрез Я-Я	А3
201	Разрез Ъ-Ъ	А3
202	Разрез Ь-Ь	А3
203	Разрез Ю-Ю	А3
204	Разрез Я-Я	А3
205	Разрез Ъ-Ъ	А3
206	Разрез Ь-Ь	А3
207	Разрез Ю-Ю	А3
208	Разрез Я-Я	А3
209	Разрез Ъ-Ъ	А3
210	Разрез Ь-Ь	А3
211	Разрез Ю-Ю	А3
212	Разрез Я-Я	А3
213	Разрез Ъ-Ъ	А3
214	Разрез Ь-Ь	А3
215	Разрез Ю-Ю	А3
216	Разрез Я-Я	А3
217	Разрез Ъ-Ъ	А3
218	Разрез Ь-Ь	А3
219	Разрез Ю-Ю	А3
220	Разрез Я-Я	А3
221	Разрез Ъ-Ъ	А3
222	Разрез Ь-Ь	А3
223	Разрез Ю-Ю	А3
224	Разрез Я-Я	А3
225	Разрез Ъ-Ъ	А3
226	Разрез Ь-Ь	А3
227	Разрез Ю-Ю	А3
228	Разрез Я-Я	А3
229	Разрез Ъ-Ъ	А3
230	Разрез Ь-Ь	А3
231	Разрез Ю-Ю	А3
232	Разрез Я-Я	А3
233	Разрез Ъ-Ъ	А3
234	Разрез Ь-Ь	А3
235	Разрез Ю-Ю	А3
236	Разрез Я-Я	А3
237	Разрез Ъ-Ъ	А3
238	Разрез Ь-Ь	А3
239	Разрез Ю-Ю	А3
240	Разрез Я-Я	А3
241	Разрез Ъ-Ъ	А3
242	Разрез Ь-Ь	А3
243	Разрез Ю-Ю	А3
244	Разрез Я-Я	А3
245	Разрез Ъ-Ъ	А3
246	Разрез Ь-Ь	А3
247	Разрез Ю-Ю	А3
248	Разрез Я-Я	А3
249	Разрез Ъ-Ъ	А3
250	Разрез Ь-Ь	А3
251	Разрез Ю-Ю	А3
252	Разрез Я-Я	А3
253	Разрез Ъ-Ъ	А3
254	Разрез Ь-Ь	А3
255	Разрез Ю-Ю	А3
256	Разрез Я-Я	А3
257	Разрез Ъ-Ъ	А3
258	Разрез Ь-Ь	А3
259	Разрез Ю-Ю	А3
260	Разрез Я-Я	А3
261	Разрез Ъ-Ъ	А3
262	Разрез Ь-Ь	А3
263	Разрез Ю-Ю	А3
264	Разрез Я-Я	А3
265	Разрез Ъ-Ъ	А3
266	Разрез Ь-Ь	А3
267	Разрез Ю-Ю	А3
268	Разрез Я-Я	А3
269	Разрез Ъ-Ъ	А3
270	Разрез Ь-Ь	А3
271	Разрез Ю-Ю	А3
272	Разрез Я-Я	А3
273	Разрез Ъ-Ъ	А3
274	Разрез Ь-Ь	А3
275	Разрез Ю-Ю	А3
276	Разрез Я-Я	А3
277	Разрез Ъ-Ъ	А3
278	Разрез Ь-Ь	А3
279	Разрез Ю-Ю	А3
280	Разрез Я-Я	А3
281	Разрез Ъ-Ъ	А3
282	Разрез Ь-Ь	А3
283	Разрез Ю-Ю	А3
284	Разрез Я-Я	А3
285	Разрез Ъ-Ъ	А3
286	Разрез Ь-Ь	А3
287	Разрез Ю-Ю	А3
288	Разрез Я-Я	А3
289	Разрез Ъ-Ъ	А3
290	Разрез Ь-Ь	А3
291	Разрез Ю-Ю	А3
292	Разрез Я-Я	А3
293	Разрез Ъ-Ъ	А3
294	Разрез Ь-Ь	А3
295	Разрез Ю-Ю	А3
296	Разрез Я-Я	А3
297	Разрез Ъ-Ъ	А3
298	Разрез Ь-Ь	А3
299	Разрез Ю-Ю	А3
300	Разрез Я-Я	А3
301	Разрез Ъ-Ъ	А3
302	Разрез Ь-Ь	А3
303	Разрез Ю-Ю	А3
304	Разрез Я-Я	А3
305	Разрез Ъ-Ъ	А3
306	Разрез Ь-Ь	А3
307	Разрез Ю-Ю	А3
308	Разрез Я-Я	А3
309	Разрез Ъ-Ъ	А3
310	Разрез Ь-Ь	А3
311	Разрез Ю-Ю	А3
312	Разрез Я-Я	А3
313	Разрез Ъ-Ъ	А3
314	Разрез Ь-Ь	А3
315	Разрез Ю-Ю	А3
316	Разрез Я-Я	А3
317	Разрез Ъ-Ъ	А3
318	Разрез Ь-Ь	А3
319	Разрез Ю-Ю	А3
320	Разрез Я-Я	А3
321	Разрез Ъ-Ъ	А3
322	Разрез Ь-Ь	А3
323	Разрез Ю-Ю	А3
324	Разрез Я-Я	А3
325	Разрез Ъ-Ъ	А3
326	Разрез Ь-Ь	А3
327	Разрез Ю-Ю	А3
328	Разрез Я-Я	А3
329	Разрез Ъ-Ъ	А3
330	Разрез Ь-Ь	А3
331	Разрез Ю-Ю	А3
332	Разрез Я-Я	А3
333	Разрез Ъ-Ъ	А3
334	Разрез Ь-Ь	А3
335	Разрез Ю-Ю	А3
336	Разрез Я-Я	А3
337	Разрез Ъ-Ъ	А3
338	Разрез Ь-Ь	А3
339	Разрез Ю-Ю	А3
340	Разрез Я-Я	А3
341	Разрез Ъ-Ъ	А3
342	Разрез Ь-Ь	А3
343	Разрез Ю-Ю	А3
344	Разрез Я-Я	А3
345	Разрез Ъ-Ъ	А3
346	Разрез Ь-Ь	А3
347	Разрез Ю-Ю	А3
348	Разрез Я-Я	А3
349	Разрез Ъ-Ъ	А3
350	Разрез Ь-Ь	А3
351	Разрез Ю-Ю	А3
352	Разрез Я-Я	А3
353	Разрез Ъ-Ъ	А3
354	Разрез Ь-Ь	А3
355	Разрез Ю-Ю	А3
356	Разрез Я-Я	А3
357	Разрез Ъ-Ъ	А3
358	Разрез Ь-Ь	А3
359	Разрез Ю-Ю	А3
360	Разрез Я-Я	А3
361	Разрез Ъ-Ъ	А3
362	Разрез Ь-Ь	А3
363	Разрез Ю-Ю	А3
364	Разрез Я-Я	А3
365	Разрез Ъ-Ъ	А3
366	Разрез Ь-Ь	А3
367	Разрез Ю-Ю	А3
368	Разрез Я-Я	А3
369	Разрез Ъ-Ъ	А3
370	Разрез Ь-Ь	А3
371	Разрез Ю-Ю	А3
372	Разрез Я-Я	А3
373	Разрез Ъ-Ъ	А3
374	Разрез Ь-Ь	А3
375	Разрез Ю-Ю	А3
376	Разрез Я-Я	А3
377	Разрез Ъ-Ъ	А3
378	Разрез Ь-Ь	А3
379	Разрез Ю-Ю	А3
380	Разрез Я-Я	А3
381	Разрез Ъ-Ъ	А3
382	Разрез Ь-Ь	А3
383	Разрез Ю-Ю	А3
384	Разрез Я-Я	А3
385	Разрез Ъ-Ъ	А3
386	Разрез Ь-Ь	А3
387	Разрез Ю-Ю	А3
388	Разрез Я-Я	А3
389	Разрез Ъ-Ъ	А3
390	Разрез Ь-Ь	А3
391	Разрез Ю-Ю	А3
392	Разрез Я-Я	А3
393	Разрез Ъ-Ъ	А3
394	Разрез Ь-Ь	А3
395	Разрез Ю-Ю	А3
396	Разрез Я-Я	А3
397	Разрез Ъ-Ъ	А3
398	Разрез Ь-Ь	А3
399	Разрез Ю-Ю	А3
400	Разрез Я-Я	А3
401	Разрез Ъ-Ъ	А3
402	Разрез Ь-Ь	А3
403	Разрез Ю-Ю	А3
404	Разрез Я-Я	А3
405	Разрез Ъ-Ъ	А3
406	Разрез Ь-Ь	А3
407	Разрез Ю-Ю	А3
408	Разрез Я-Я	А3
409	Разрез Ъ-Ъ	А3
410	Разрез Ь-Ь	А3
411	Разрез Ю-Ю	А3
412	Разрез Я-Я	А3
413	Разрез Ъ-Ъ	А3
414	Разрез Ь-Ь	А3
415	Разрез Ю-Ю	А3
416	Разрез Я-Я	А3
417	Разрез Ъ-Ъ	А3
418	Разрез Ь-Ь	А3
419	Разрез Ю-Ю	А3
420	Разрез Я-Я	А3
421	Разрез Ъ-Ъ	А3
422	Разрез Ь-Ь	А3
423	Разрез Ю-Ю	А3
424	Разрез Я-Я	А3
425	Разрез Ъ-Ъ	А3
426	Разрез Ь-Ь	А3
427	Разрез Ю-Ю	А3
428	Разрез Я-Я	А3
429	Разрез Ъ-Ъ	А3
430	Разрез Ь-Ь	А3
431	Разрез Ю-Ю	А3
432	Разрез Я-Я	А3
433	Разрез Ъ-Ъ	А3
434	Разрез Ь-Ь	А3
435	Разрез Ю-Ю	А3
436	Разрез Я-Я	А3
437	Разрез Ъ-Ъ	А3
438	Разрез Ь-Ь	А3
439	Разрез Ю-Ю	А3
440	Разрез Я-Я	А3
441	Разрез Ъ-Ъ	А3
442	Разрез Ь-Ь	А3
443	Разрез Ю-Ю	А3
444	Разрез Я-Я	А3
445	Разрез Ъ-Ъ	А3
446	Разрез Ь-Ь	А3
447	Разрез Ю-Ю	А3
448	Разрез Я-Я	А3
449	Разрез Ъ-Ъ	А3
450	Разрез Ь-Ь	А3
451	Разрез Ю-Ю	А3
452	Разрез Я-Я	А3
453	Разрез Ъ-Ъ	А3
454	Разрез Ь-Ь	А3
455	Разрез Ю-Ю	А3
456	Разрез Я-Я	А3
457	Разрез Ъ-Ъ	А3
458	Разрез Ь-Ь	А3
459	Разрез Ю-Ю	А3
460	Разрез Я-Я	А3
461	Разрез Ъ-Ъ	А3
462	Разрез Ь-Ь	А3
463	Разрез Ю-Ю	А3
464	Разрез Я-Я	А3
465	Разрез Ъ-Ъ	А3
466	Разрез Ь-Ь	А3
467	Разрез Ю-Ю	А3
468	Разрез Я-Я	А3
469	Разрез Ъ-Ъ	А3
470	Разрез Ь-Ь	А3
471	Разрез Ю-Ю	А3
472	Разрез Я-Я	А3
473	Разрез Ъ-Ъ	А3
474	Разрез Ь-Ь	А3
475	Разрез Ю-Ю	А3
476	Разрез Я-Я	А3
477	Разрез Ъ-Ъ	А3
478	Разрез Ь-Ь	А3
479	Разрез Ю-Ю	А3
480	Разрез Я-Я	А3
481	Разрез Ъ-Ъ	А3
482	Разрез Ь-Ь	А3
483	Разрез Ю-Ю	А3
484	Разрез Я-Я	А3
485	Разрез Ъ-Ъ	А3
486	Разрез Ь-Ь	А3
487	Разрез Ю-Ю	А3
488	Разрез Я-Я	А3
489	Разрез Ъ-Ъ	А3
490	Разрез Ь-Ь	А3
491	Разрез Ю-Ю	А3
492	Разрез Я-Я	А3
493	Разрез Ъ-Ъ	А3
494	Разрез Ь-Ь	А3
495	Разрез Ю-Ю	А3
496	Разрез Я-Я	А3
497	Разрез Ъ-Ъ	А3
498	Разрез Ь-Ь	А3
499	Разрез Ю-Ю	А3
500	Разрез Я-Я	А3
501	Разрез Ъ-Ъ	А3
502	Разрез Ь-Ь	А3
503	Разрез Ю-Ю	А3
504	Разрез Я-Я	А3
505	Разрез Ъ-Ъ	А3
506	Разрез Ь-Ь	А3
507	Разрез Ю-Ю	А3
508	Разрез Я-Я	А3
509	Разрез Ъ-Ъ	А3
510	Разрез Ь-Ь	А3
511	Разрез Ю-Ю	А3
512	Разрез Я-Я	А3
513	Разрез Ъ-Ъ	А3
514	Разрез Ь-Ь	А3
515	Разрез Ю-Ю	А3
516	Разрез Я-Я	А3
517	Разрез Ъ-Ъ	А3
518	Разрез Ь-Ь	А3
519	Разрез Ю-Ю	А3
520	Разрез Я-Я	А3
521	Разрез Ъ-Ъ	А3
522	Разрез Ь-Ь	А3
523	Разрез Ю-Ю	А3
524	Разрез Я-Я	А3
525	Разрез Ъ-Ъ	А3
526	Разрез Ь-Ь	А3
527	Разрез Ю-Ю	А3
528	Разрез Я-Я	А3
529	Разрез Ъ-Ъ	А3
530	Разрез Ь-Ь	А3
531	Разрез Ю-Ю	А3
532	Разрез Я-Я	А3
533	Разрез Ъ-Ъ	А3
534	Разрез Ь-Ь	А3
535	Разрез Ю-Ю	А3
536	Разрез Я-Я	А3
537	Разрез Ъ-Ъ	А3
538	Разрез Ь-Ь	А3
539	Разрез Ю-Ю	А3
540	Разрез Я-Я	А3
541	Разрез Ъ-Ъ	А3
542	Разрез Ь-Ь	А3
543	Разрез Ю-Ю	А3
544	Разрез Я-Я	А3
545	Разрез Ъ-Ъ	А3
546	Разрез Ь-Ь	А3
547	Разрез Ю-Ю	А3
548	Разрез Я-Я	А3
549	Разрез Ъ-Ъ	А3
550	Разрез Ь-Ь	А3
551	Разрез Ю-Ю	А3
552	Разрез Я-Я	А3
553	Разрез Ъ-Ъ	А3
554	Разрез Ь-Ь	А3
555	Разрез Ю-Ю	А3
556	Разрез Я-Я	А3
557	Разрез Ъ-Ъ	А3
558	Разрез Ь-Ь	А3
559	Разрез Ю-Ю	А3
560	Разрез Я-Я	А3
561	Разрез Ъ-Ъ	А3
562	Разрез Ь-Ь	А3
563	Разрез Ю-Ю	А3
564	Разрез Я-Я	А3
565	Разрез Ъ-Ъ	А3
566	Разрез Ь-Ь	А3
567	Разрез Ю-Ю	А3
568	Разрез Я-Я	А3
569	Разрез Ъ-Ъ	А3
570	Разрез Ь-Ь	А3
571	Разрез Ю-Ю	А3
572	Разрез Я-Я	А3
573	Разрез Ъ-Ъ	А3
574	Разрез Ь-Ь	А3
575	Разрез Ю-Ю	А3
576	Разрез Я-Я	А3
577	Разрез Ъ-Ъ	А3
578	Разрез Ь-Ь	А3
579	Разрез Ю-Ю	А3
580	Разрез Я-Я	А3
581	Разрез Ъ-Ъ	А3
582	Разрез Ь-Ь	А3
583	Разрез Ю-Ю	А3
584	Разрез Я-Я	А3
585	Разрез Ъ-Ъ	А3
586	Разрез Ь-Ь	А3
587	Разрез Ю-Ю	А3
588	Разрез Я-Я	А3
589	Разрез Ъ-Ъ	А3
590	Разрез Ь-Ь	А3
591	Разрез Ю-Ю	А3
592	Разрез Я-Я	А3
593	Разрез Ъ-Ъ	А3
594	Разрез Ь-Ь	А3
595	Разрез Ю-Ю	А3
596	Разрез Я-Я	А3
597	Разрез Ъ-Ъ	А3
598	Разрез Ь-Ь	А3
599	Разрез Ю-Ю	А3
600	Разрез Я-Я	А3
601	Разрез Ъ-Ъ	А3
602	Разрез Ь-Ь	А3
603	Разрез Ю-Ю	А3
604	Разрез Я-Я	А3
605	Разрез Ъ-Ъ	А3
606	Разрез Ь-Ь	А3
607	Разрез Ю-Ю	А3
608	Разрез Я-Я	А3
609	Разрез Ъ-Ъ	А3
610	Разрез Ь-Ь	А3
611	Разрез Ю-Ю	А3
612	Разрез Я-Я	А3
613	Разрез Ъ-Ъ	А3
614	Разрез Ь-Ь	А3
615	Разрез Ю-Ю	А3
616	Разрез Я-Я	А3
617	Разрез Ъ-Ъ	А3
618	Разрез Ь-Ь	А3
619	Разрез Ю-Ю	А3
620	Разрез Я-Я	А3
621	Разрез Ъ-Ъ	А3
622	Разрез Ь-Ь	А3
623	Разрез Ю-Ю	А3
624	Разрез Я-Я	А3
625	Разрез Ъ-Ъ	А3
626	Разрез Ь-Ь	А3
627	Разрез Ю-Ю	А3
628	Разрез Я-Я	А3
629	Разрез Ъ-Ъ	А3
630	Разрез Ь-Ь	А3
631	Разрез Ю-Ю	А3
632	Разрез Я-Я	А3
633	Разрез Ъ-Ъ	А3
634	Разрез Ь-Ь	А3
635	Разрез Ю-Ю	А3
636	Разрез Я-Я	А3
637	Разрез Ъ-Ъ	А3
638	Разрез Ь-Ь	А3
639	Разрез Ю-Ю	А3
640	Разрез Я-Я	А3
641	Разрез Ъ-Ъ	А3
642	Разрез Ь-Ь	А3
643	Разрез Ю-Ю	А3
644	Разрез Я-Я	А3
645	Разрез Ъ-Ъ	А3
646	Разрез Ь-Ь	А3
647	Разрез Ю-Ю	А3
648	Разрез Я-Я	А3
649	Разрез Ъ-Ъ	А3
650	Разрез Ь-Ь	А3
651	Разрез Ю-Ю	А3
652	Разрез Я-Я	А3
653	Разрез Ъ-Ъ	А3
654	Разрез Ь-Ь	А3
655	Разрез Ю-Ю	А3
656	Разрез Я-Я	А3
657	Разрез Ъ-Ъ	А3
658	Разрез Ь-Ь	А3
659	Разрез Ю-Ю	А3
660	Разрез Я-Я	А3
661	Разрез Ъ-Ъ	А3
662	Разрез Ь-Ь	А3
663	Разрез Ю-Ю	А3
664	Разрез Я-Я	А3
665	Разрез Ъ-Ъ	А3
666	Разрез Ь-Ь	А3
667	Разрез Ю-Ю	А3
668	Разрез Я-Я	А3
669	Разрез Ъ-Ъ	А3
670	Разрез Ь-Ь	А3
671	Разрез Ю-Ю	А3
672	Разрез Я-Я	А3
673	Разрез Ъ-Ъ	А3
674	Разрез Ь-Ь	А3
675	Разрез Ю-Ю	А3
676	Разрез Я-Я	А3
677	Разрез Ъ-Ъ	А3
678	Разрез Ь-Ь	А3
679	Разрез Ю-Ю	А3
680	Разрез Я-Я	А3
681	Разрез Ъ-Ъ	А3
682	Разрез Ь-Ь	А3
683	Разрез Ю-Ю	А3
684	Разрез Я-Я	А3
685	Разрез Ъ-Ъ	А3
686	Разрез Ь-Ь	А3
687	Разрез Ю-Ю	А3
688	Разрез Я-Я	А3
689	Разрез Ъ-Ъ	А3
690	Разрез Ь-Ь	А3
691	Разрез Ю-Ю	А3
692	Разрез Я-Я	А3
693	Разрез Ъ-Ъ	А3
694	Разрез Ь-Ь	А3
695	Разрез Ю-Ю	А3
696	Разрез Я-Я	А3
697	Разрез Ъ-Ъ	А3
698	Разрез Ь-Ь	А3
699	Разрез Ю-Ю	А3
700	Разрез Я-Я	А3
701	Разрез Ъ-Ъ	А3
702	Разрез Ь-Ь	А3
703	Разрез Ю-Ю	А3
704	Разрез Я-Я	А3
705	Разрез Ъ-Ъ	А3
706	Разрез Ь-Ь	А3
707	Разрез Ю-Ю	А3
708	Разрез Я-Я	А3
709	Разрез Ъ-Ъ	А3
710	Разрез Ь-Ь	А3
711	Разрез Ю-Ю	А3
712	Разрез Я-Я	А3
713	Разрез Ъ-Ъ	А3
714	Разрез Ь-Ь	А3
715	Разрез Ю-Ю	А3
716	Разрез Я-Я	А3
717	Разрез Ъ-Ъ	А3
718	Разрез Ь-Ь	А3
719	Разрез Ю-Ю	А3
720	Разрез Я-Я	А3
721	Разрез Ъ-Ъ	А3
722

Проектант:	Име, презиме, подпис	Одговорно лице	Печат
Главни пројектант:			
Сарадници:			

Врста техничке документације:
Главна свеска пројекта конструкције
Б Пројекат конструкције
Објекат

Назив објекта:
Вишестамбени објекат са 20 станова +14.00
Београд

Локација:
Београд, Општина Палилула, Улица Јована Дучића бб, КО Карабурма

Катастарска парцела:
Број 3869 (део), Лист непокретности 1 (један)

Инвеститор:
Друштво са ограниченом одговорношћу за изградњу, пројектовање и инжењеринг "Београдске куће", Београд-Палилула, Улица Јована Дучића бб

Одговорни пројектант:
Дипл. инж. арх. Марија Петровић, 01104 0051 94

Одговорни извођач радова:
Дипл. инж. арх. Марија Петровић, 01104 0051 94

Одговорни извођач радова:
Дипл. инж. арх. Марија Петровић, 01104 0051 94

Лист бр.	Укупно листова	Датум	Размера
А-3	А25	2021 г.	1:100



ექსპლიკაცია:		

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

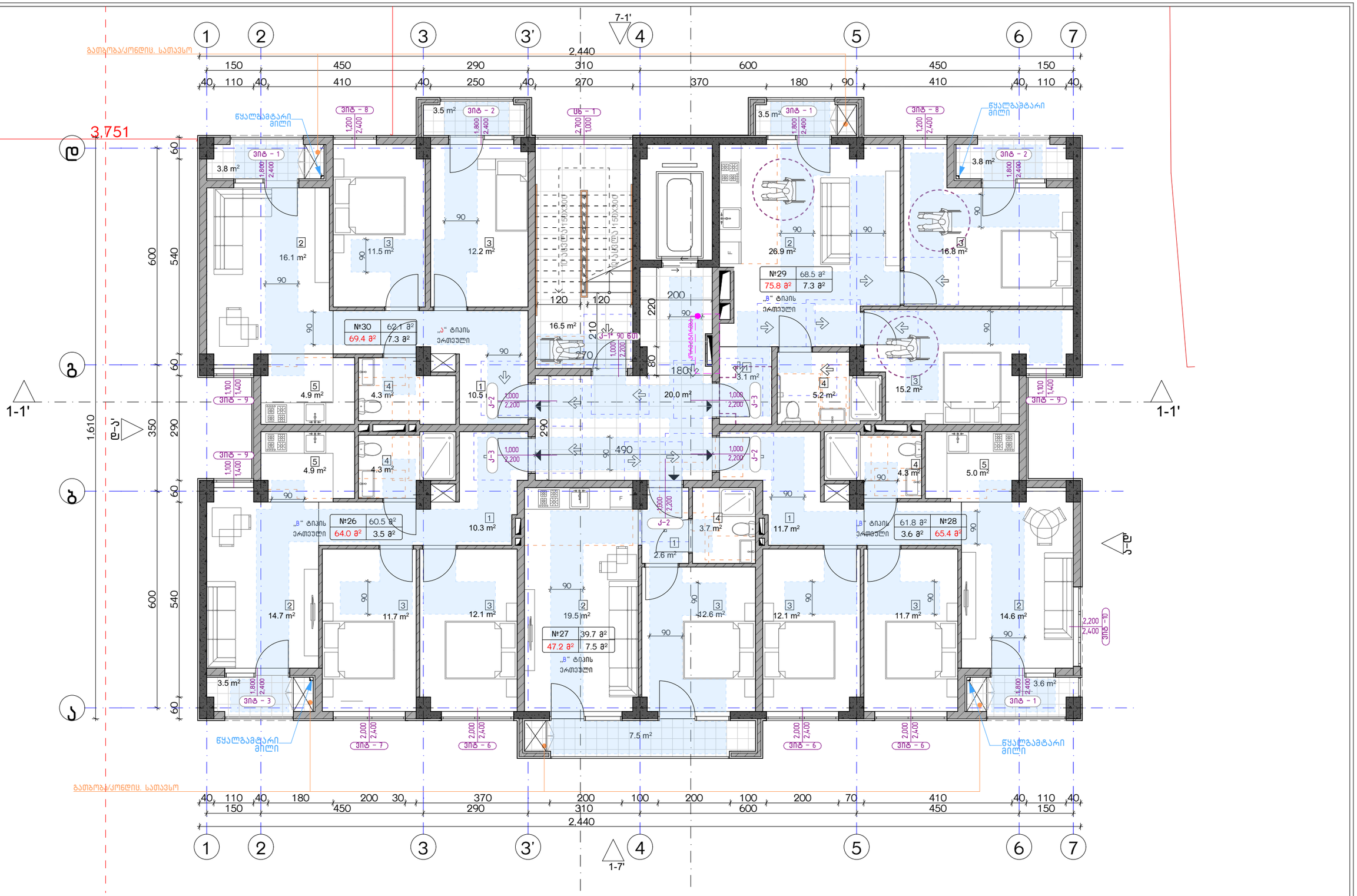
მისაწვდომობის გეგმა +17.00 ნიშნულზე

პროექტის ხელმძღვანელი

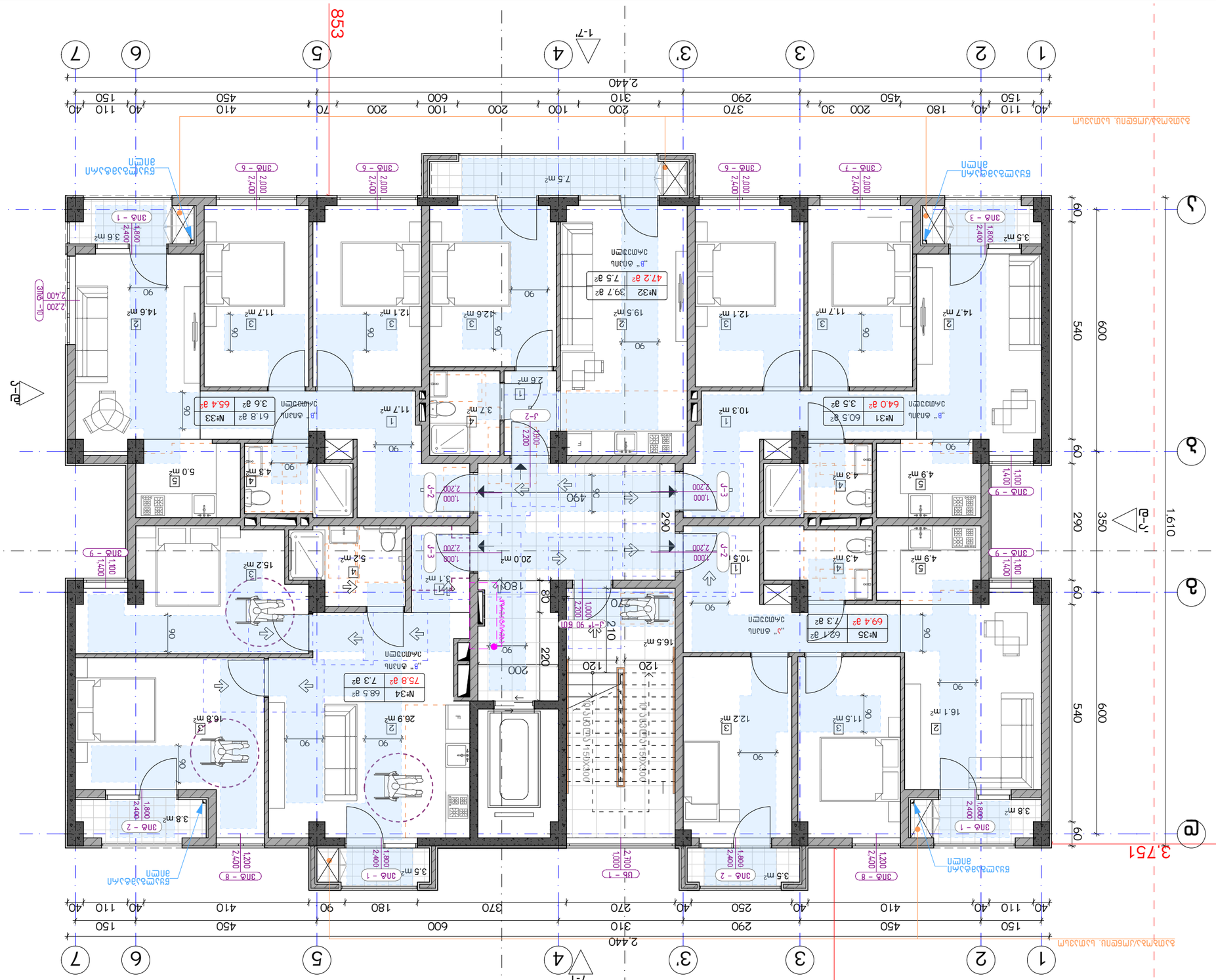
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

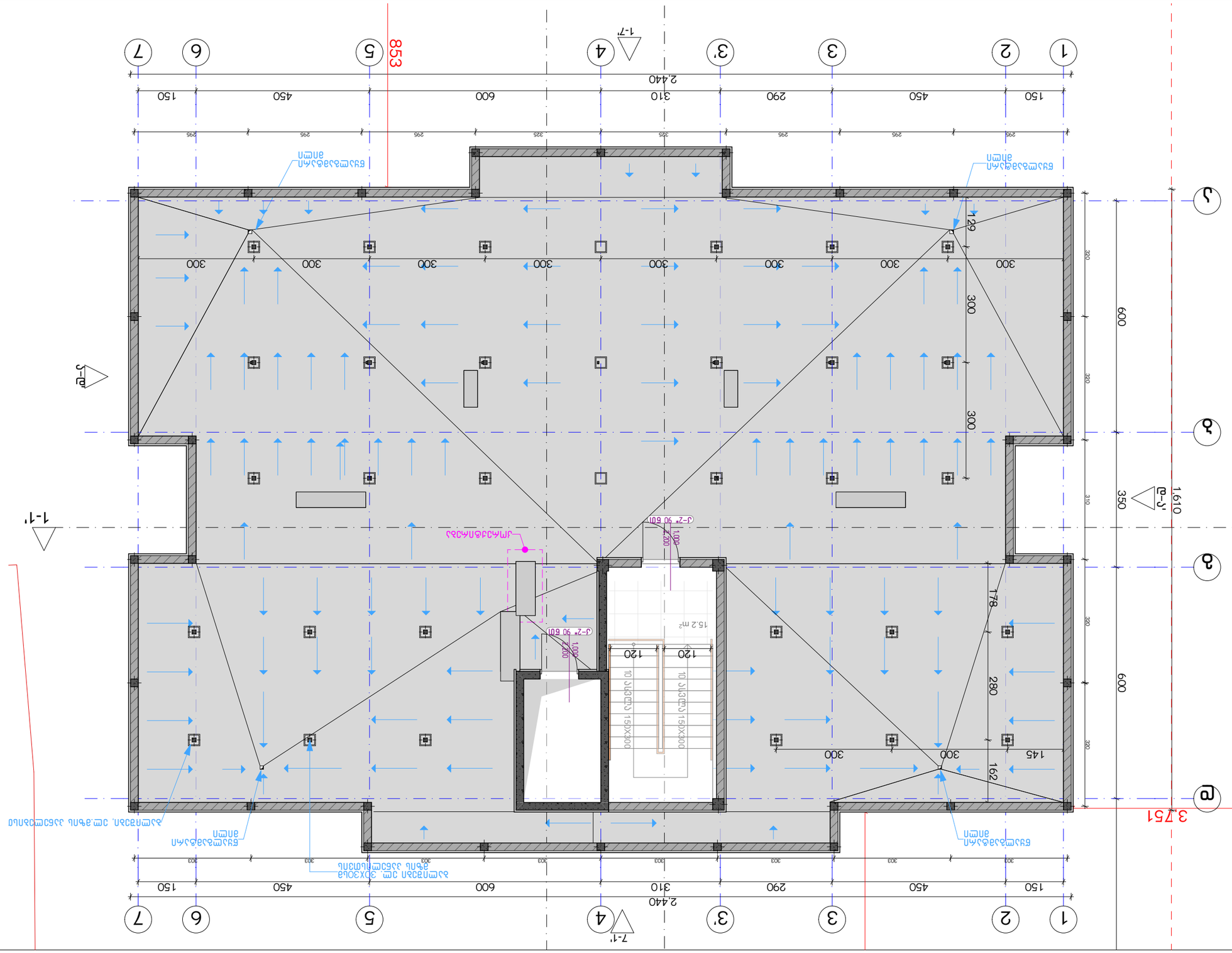
სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცელი	მასშტაბი
A-3	A26	1:100



ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოპირკეთება შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	მისაწვდომობის გეგმა +20.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიგვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²		თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	
	3							თარიღი 2021 წ.
	4						არქიტექტორი ქ.აბულაძე	ფურცლის ფურცლების მასშტაბი
	5						არქიტექტორი ქ.ჭინჭიკაშვილი	A-3 A27 1:100
	6							
	7							
	8							


853
3,751
2,440
1-7'
1-1'
А-Б
Г-Д
Д-Г'
1,610
540
600
290
350
60
1
2
3
3'
4
5
6
7
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
И
К
Л
М
Н
О
П
Р
С
Т
У
Ф
Х
Ц
Ч
Ш
Щ
Э
Ю
Я
Ъ
Ь
Ы
Й
Ё
Ґ
Є
І
Ї
Ѣ
Ѳ
Ѵ
Ѧ
Ѫ
Ѭ
Ѯ
Ѱ
Ѡ
Ѿ
Ѹ
Ѥ
Ѕ
Ѷ
Ѩ
Ѽ
Ѻ



ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Nº	ΔΙΑΓΡΑΦΗ/ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ΣΥΜΒΟΛΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ:

- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ
- ΝΕΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
- ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΟΡΟΦΗΣ
- ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΑΚΟΠΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
- ±0.00 ΑΝΩΤΑΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΟΡΟΦΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
- ±0.00 ΑΝΩΤΑΤΗ ΣΤΑΘΜΗ ΟΡΟΦΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

1. ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΠΛΑΤΟΣΗΣ ΠΕΤΡΑΣ ΟΠΕΤΣΙΑΝΟ ΣΤΟ ΚΑΤΩ ΜΕΡΟΣ ΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΤΟΥ ΔΩΜΑΤΙΟΥ.
2. ΠΑΡΑΘΥΡΑ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΚΑΙ ΠΟΡΤΑ ΕΞΟΔΟΥ ΣΤΟ ΔΩΜΑΤΙΟ ΜΕ ΣΤΑΘΜΗ ΟΡΟΦΗΣ (±0.00)
ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΧΟΥΝ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ +440.89 ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΤΑΘΜΗ ΟΡΟΦΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ.
3. ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΤΟΥΣ ΣΤΟ ΚΑΤΩ ΜΕΡΟΣ ΤΟΥ ΔΩΜΑΤΙΟΥ, ΒΛΕΠΕ ΣΧΕΔΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑΣ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ:

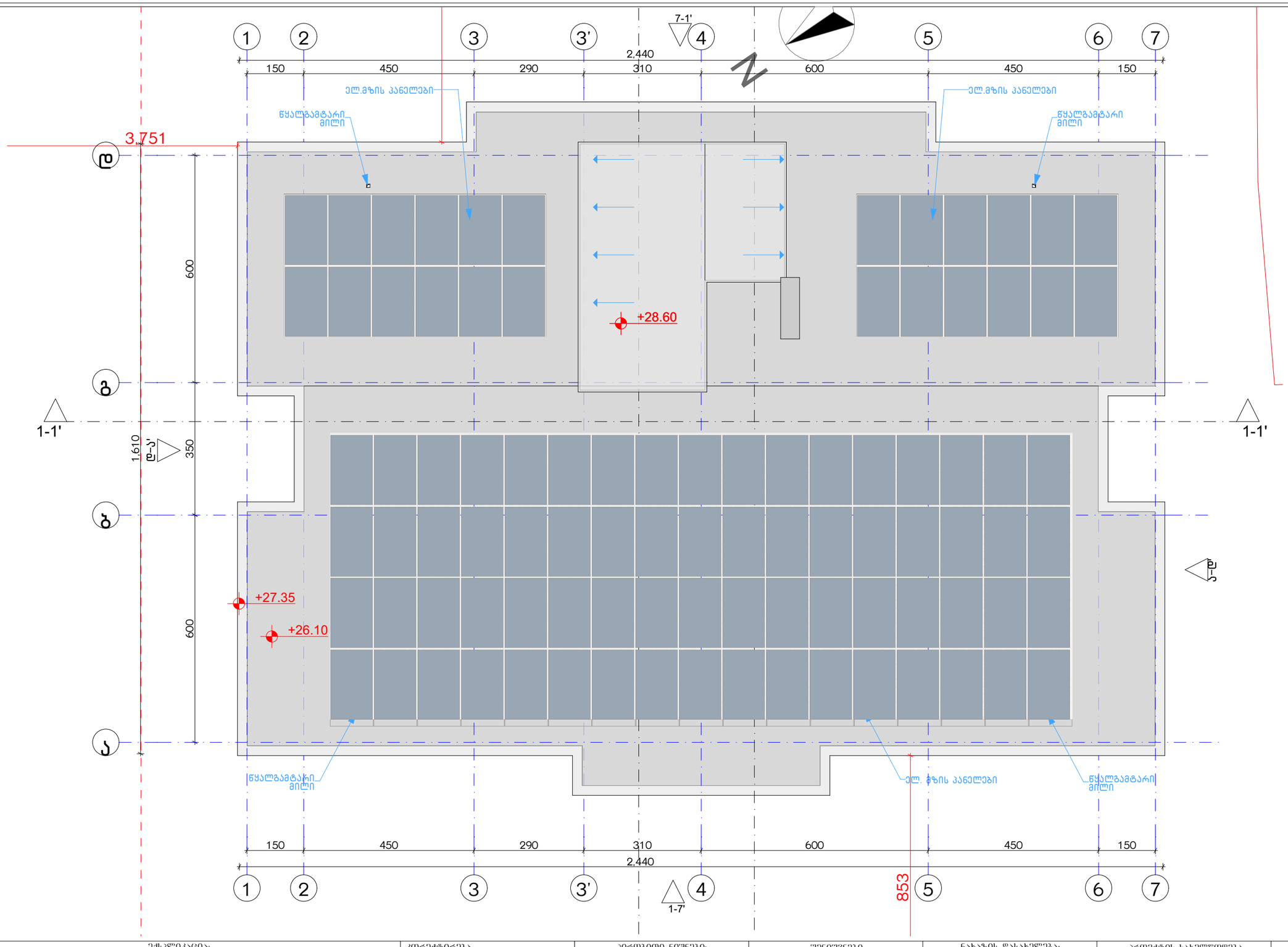
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΓΚΟΛΑΣ
Β ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ
ΔΗΜΟΣΙΟ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ	ΔΗΜΟΣΙΟ	
ΣΥΜΒΑΣΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ +26.00 ΘΟΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΣΤΟΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ	1:100
ΦΥΛΛΟ	A29
ΑΡΙΘΜΟΣ	A-3

ΔΗΜΟΣΙΟ 2021 Γ.



ექსპლიკაცია:	კორექტირება	პირობითი ნიშნები:

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბინეთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომობის სახურავის გეგმა +28.60 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე			
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი		ფურცლის	ფურცლები	მასშტაბი
			A-3	A30	1:100



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

ტიპის ბინა

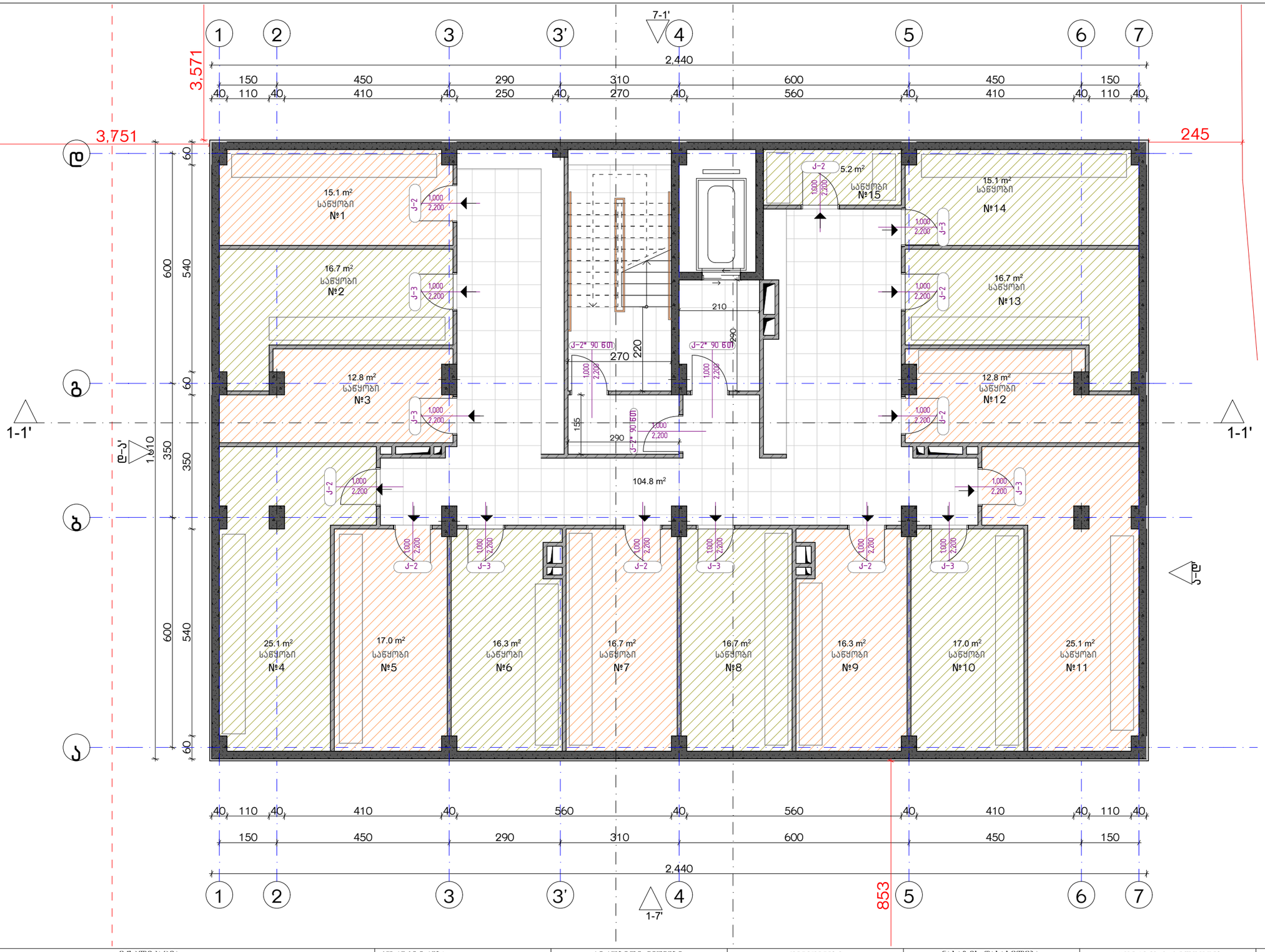
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი 2021 წ.

ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A31	1:50



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი/შესმოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სს. ტერტილი
5. აივანი

განაშენიანების ფართობი - 392.8 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 104.5 მ²
სარდაფი - 244.6 მ²

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- ბატაკის მოზიდვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

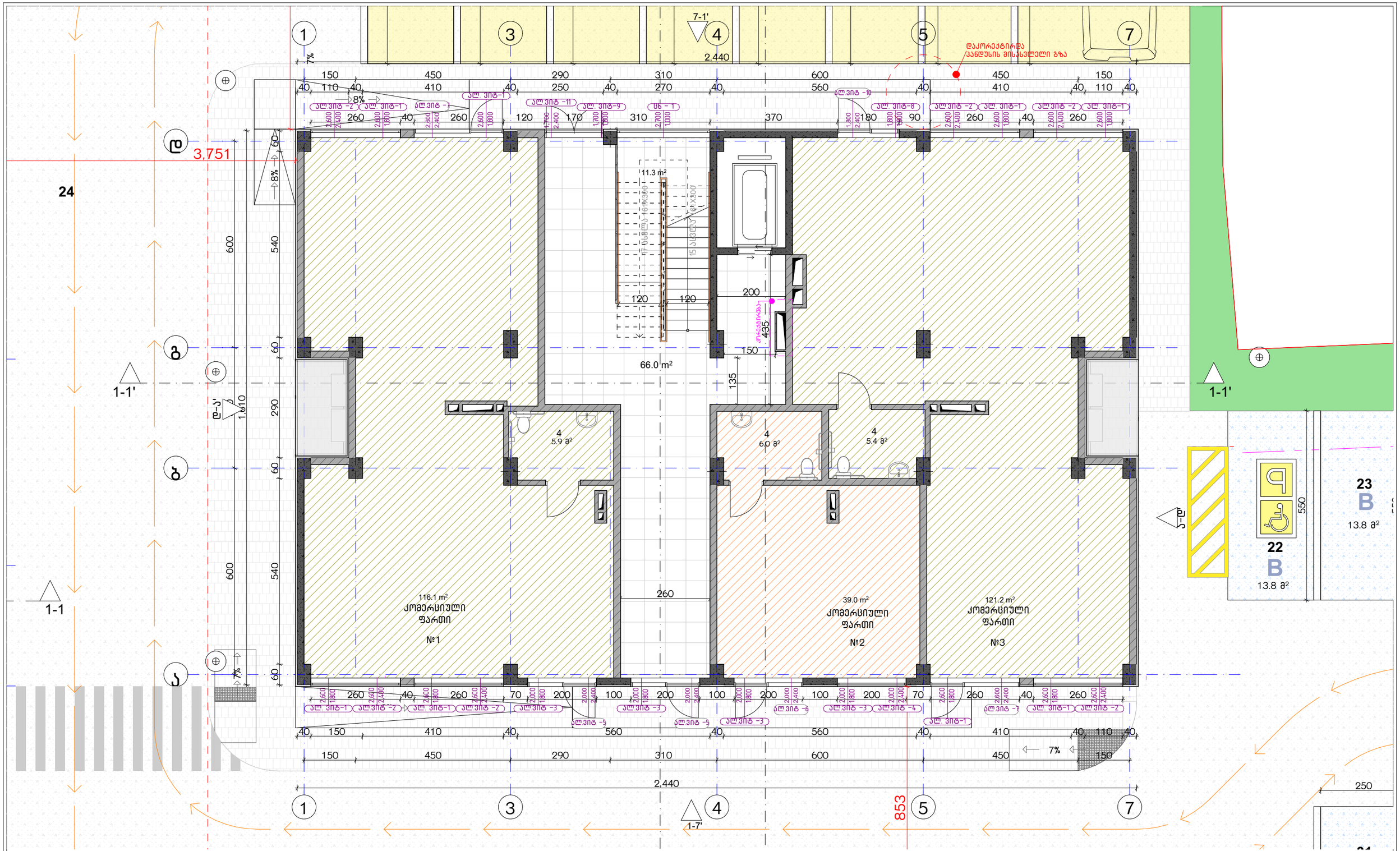
ბეგმა -3.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანაფლობა	ბჭარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ბინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
A-3	A32	1:100



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სვ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჯიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბებვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

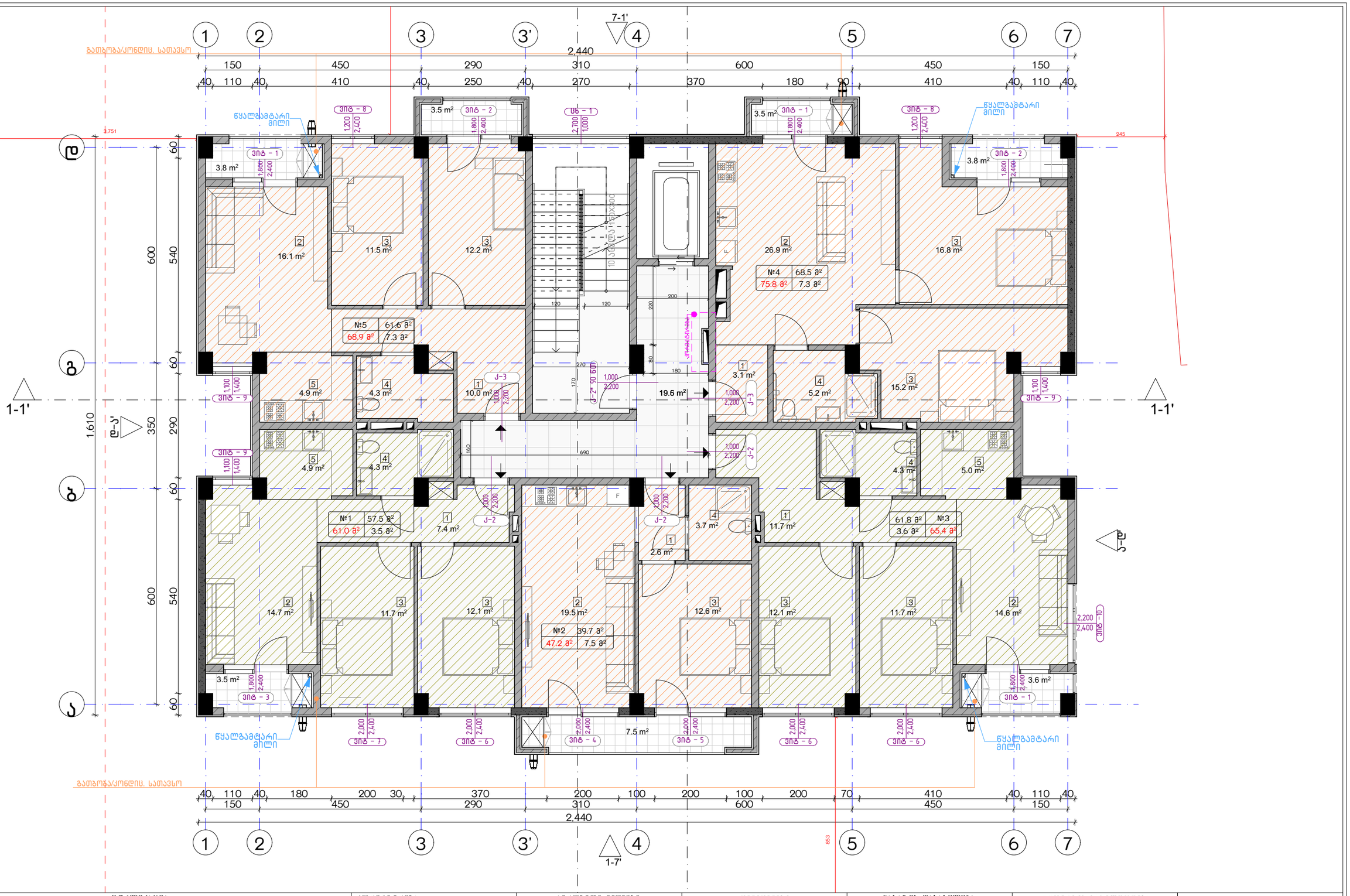
გეგმა 0.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A33	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სს. წ/ტერმინალი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზზე შეტანილი ველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საორიენტირო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბინეიშის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

ბეზმა +5.00 ნიშნულზე

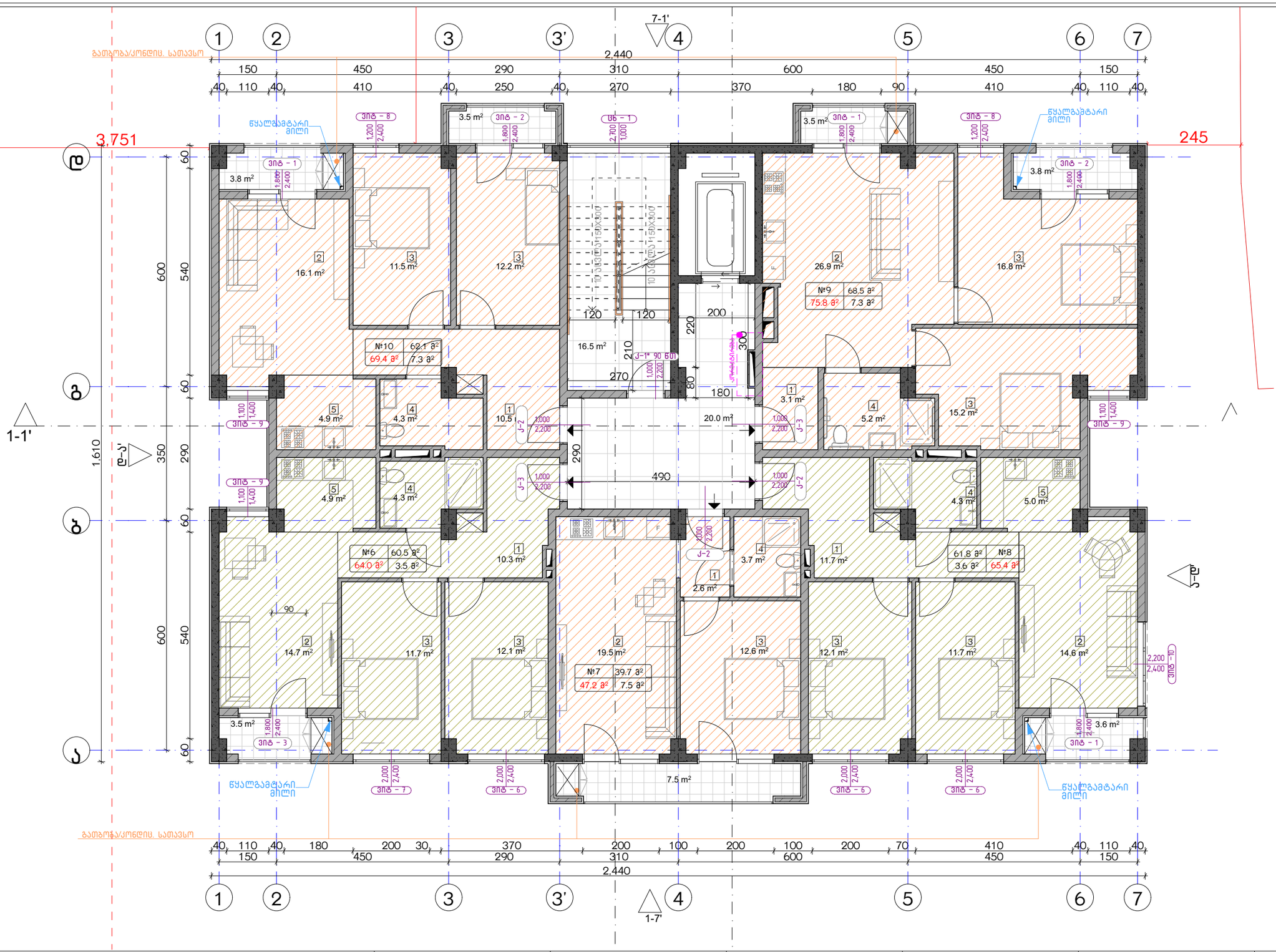
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	ბეარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ბინდიაშვილი	

თარიღი 2021 წ.

ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A34	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზზე შტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საარეტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

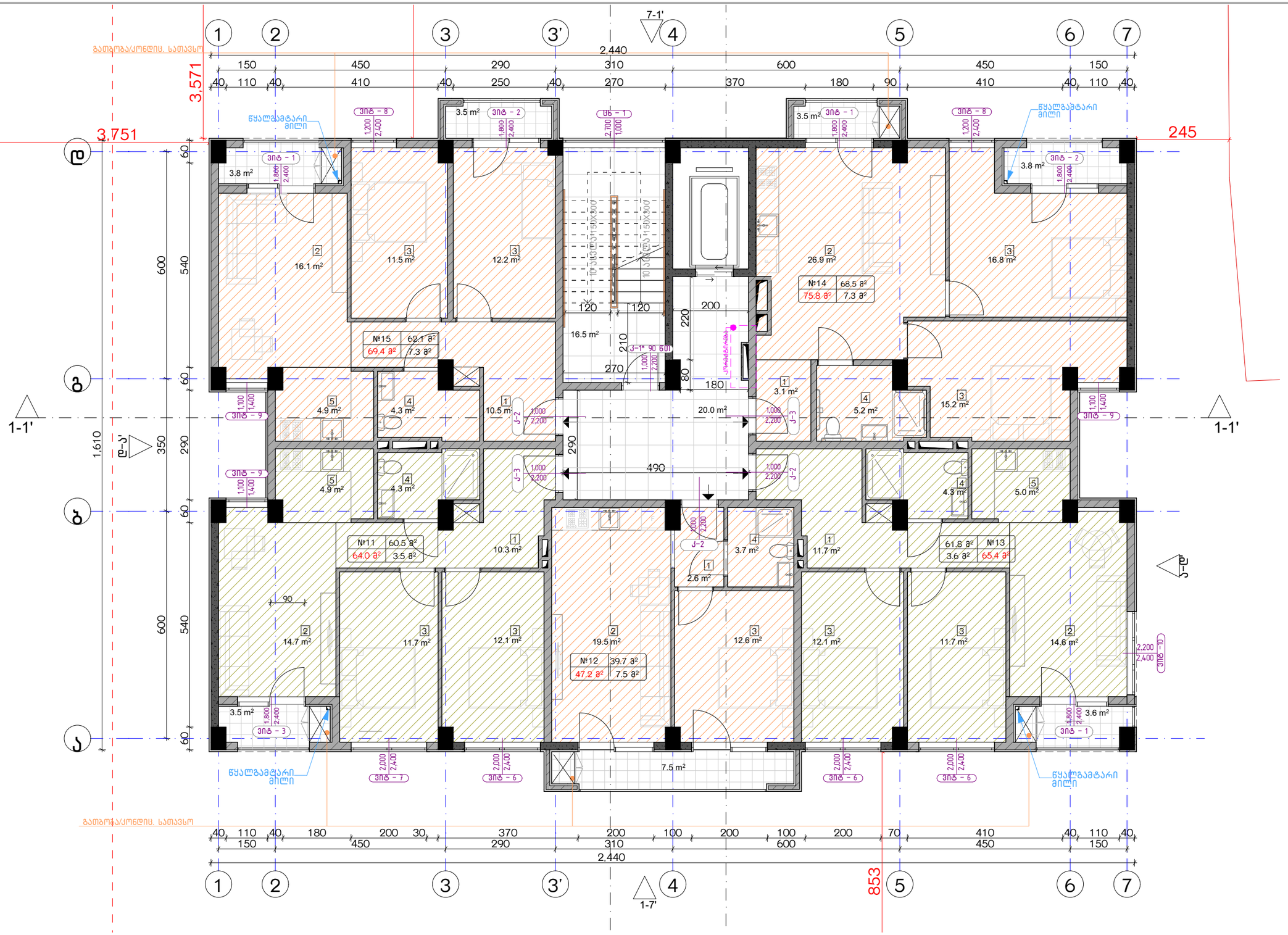
გეგმა +8.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანაფლობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
A-3	A35	1:100



ეძახლიკაცია:

1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

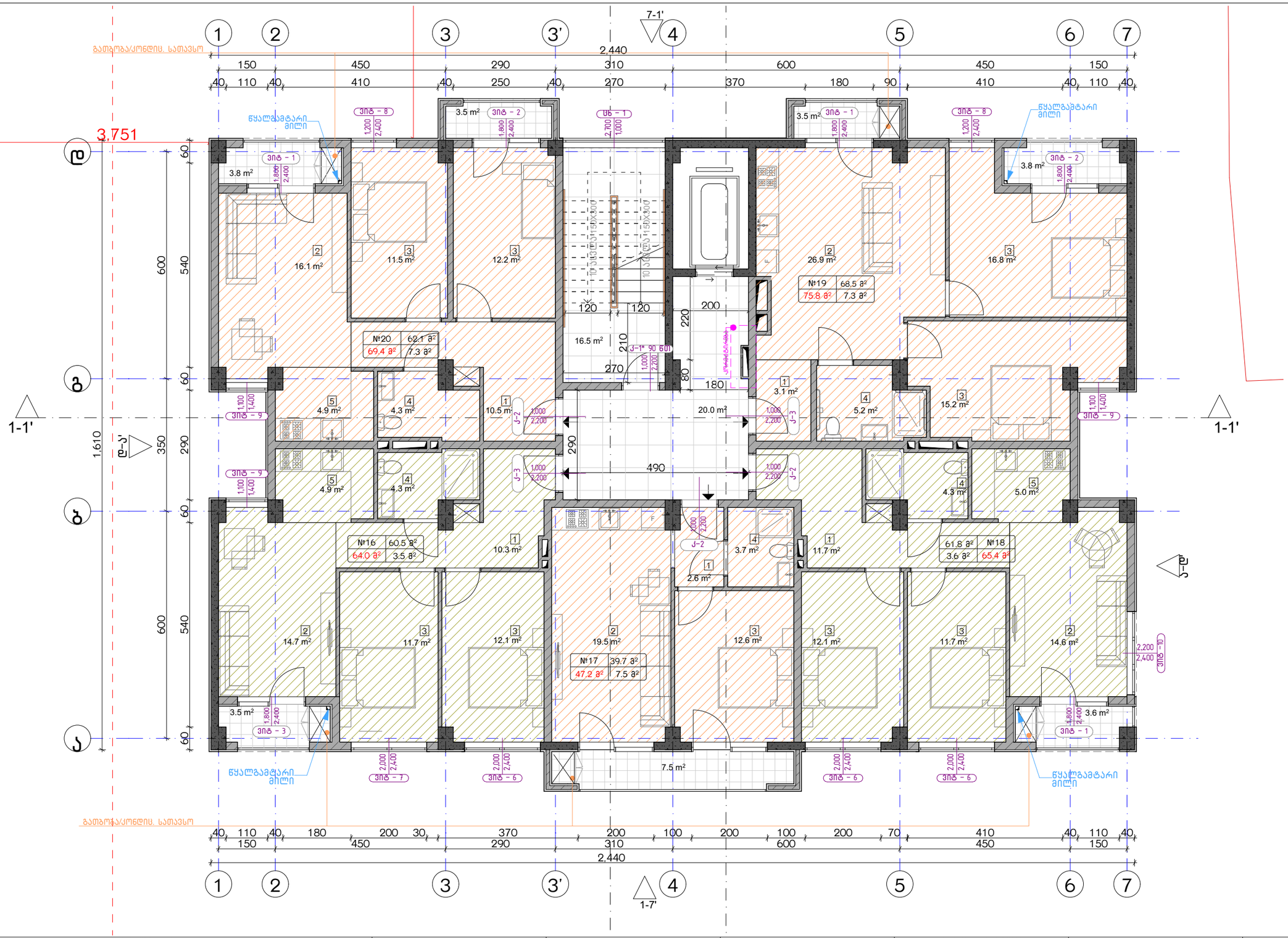
ნახაზის დასახელება:

გეგმა +11.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი			
თანაწყობა	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე		ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი		A-3	A36	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზზე შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საარეპერო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

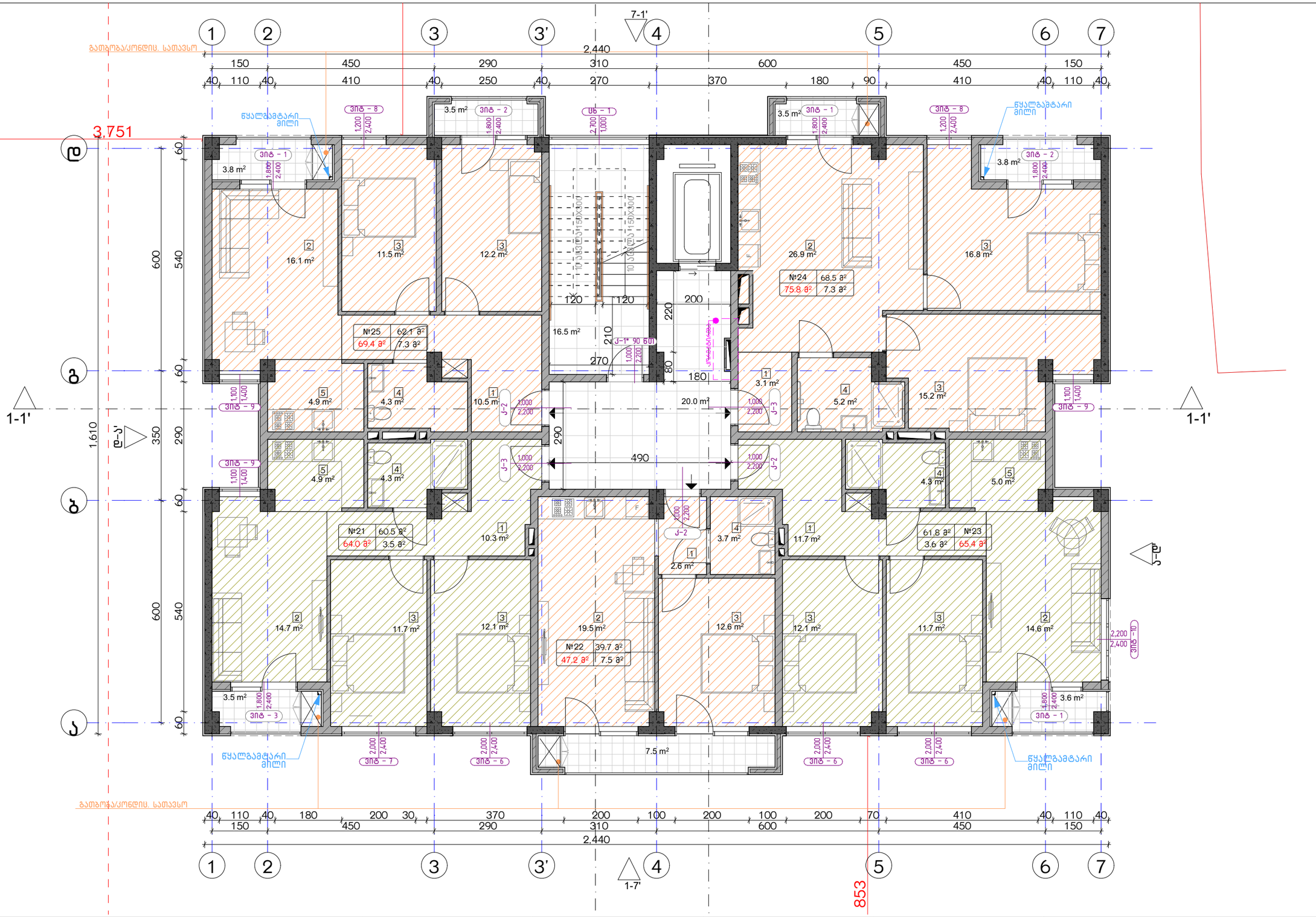
გებმა +14.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანაშემდგომა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
A-3	A37	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წ/ტ ილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზზე შტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საარეპტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიზვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

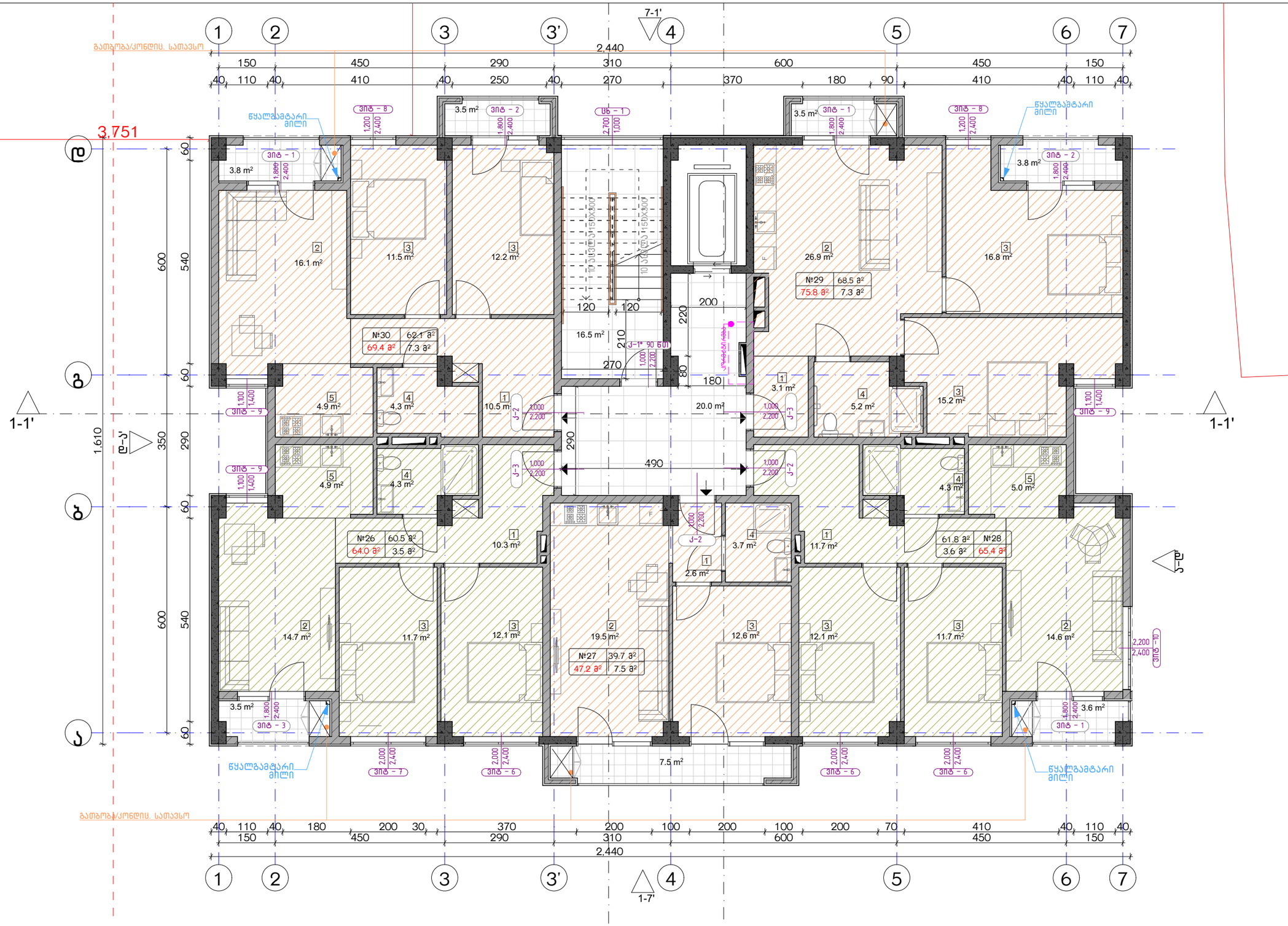
გებმა +17.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანაფლობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
A-3	A38	1:100



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

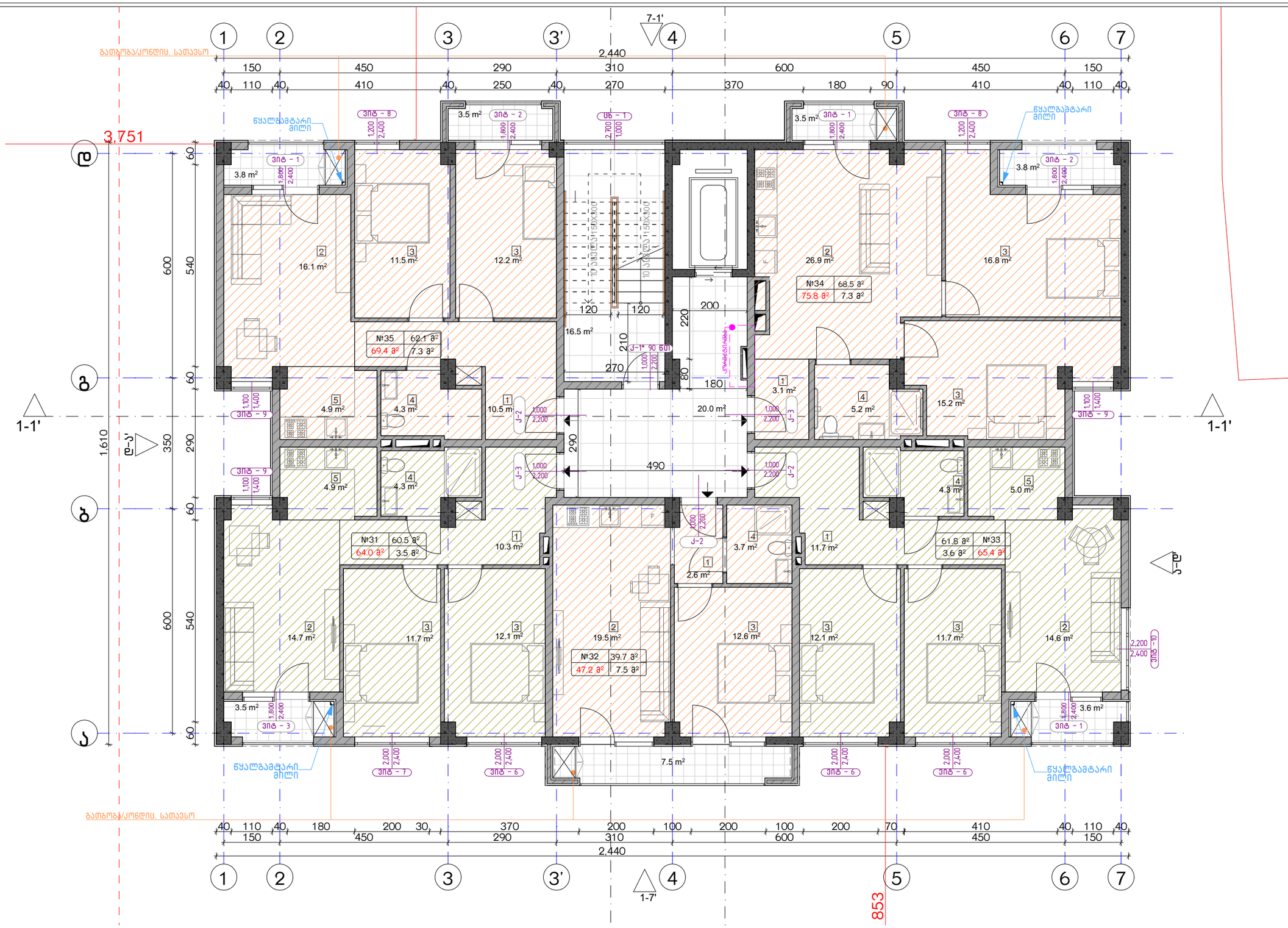
ნახაზის დასახელება:

ბეჭმა +20.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი			
თანამფლობა	ბეჭარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე		ფურცლები	მასშტაბი
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი		A-3	A39	1:100



ექსპლიკაცია:
1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზზე შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საარეპერო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილება ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

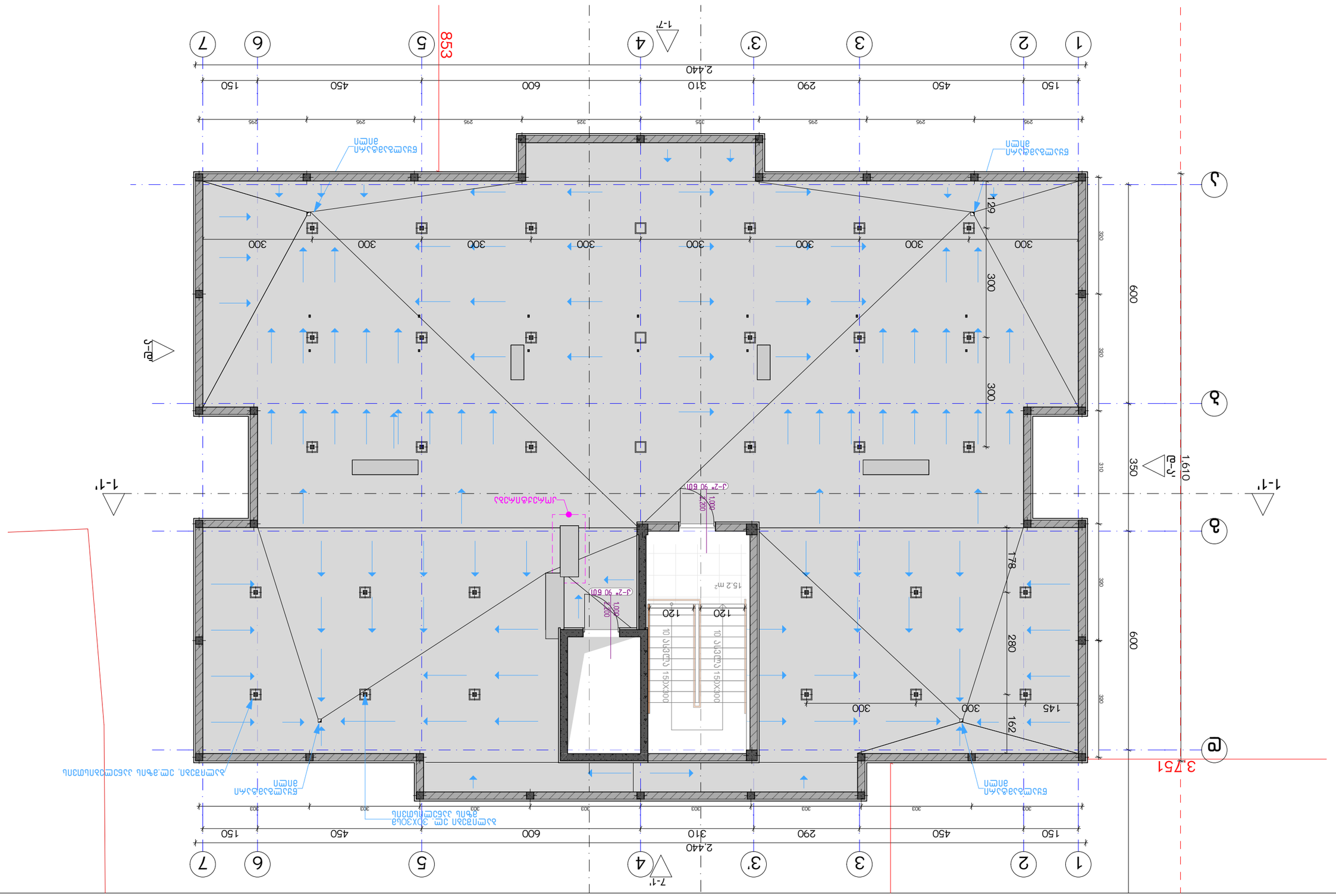
ნახაზის დასახელება:

ბებმა +23.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი			
თანაშემდგომა	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე		ფურცლები	მასშტაბი
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი		A-3	A40 1:100



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ:			ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΦΟΡΤΙΣΗΣ:	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΟΠΩΝ:	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΛΑΚΩΝ:
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΦΟΡΤΙΣΗΣ:			ΔΟΚΟΙ ΣΤΗΡΙΞΗΣ	ΔΟΚΟΙ ΣΤΗΡΙΞΗΣ	ΔΟΚΟΙ ΣΤΗΡΙΞΗΣ
№	ΔΙΑΜΕΤΡΗΜΑ	ΟΝΟΜΑ			
1			ΒΑΣΙΚΟΣ ΦΟΡΤΙΣΜΟΣ ΠΛΑΚΩΝ		
2			ΒΑΣΙΚΟΣ ΦΟΡΤΙΣΜΟΣ ΔΟΚΩΝ		
3			ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΦΟΡΤΙΣΜΟΣ ΠΛΑΚΩΝ		
4			ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΦΟΡΤΙΣΜΟΣ ΔΟΚΩΝ		
5			ΓΡΑΜΜΗ ΡΟΠΗΣ		
6			ΣΗΜΕΙΑ ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΚΑΤΑΠΟΝΗΣΗΣ		
7			ΣΗΜΕΙΑ ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΚΑΤΑΠΟΝΗΣΗΣ		
8			ΣΗΜΕΙΑ ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΚΑΤΑΠΟΝΗΣΗΣ		

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ:

1. ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΑΧΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΣΕ ΟΠΛΙΣΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ 2ΦΔ12. ΠΑΧΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ 25ΜΜ.
2. ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΛΙΣΗΣ (±0.00) ΦΕΡΟΥΣ +440.89 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ.
3. ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΚΑΣ ΜΕ ΠΤΩΣΗ ΣΤΟΥΣ ΤΟΙΧΟΥΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ: ΑΥΤΟΔΕΣΚ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

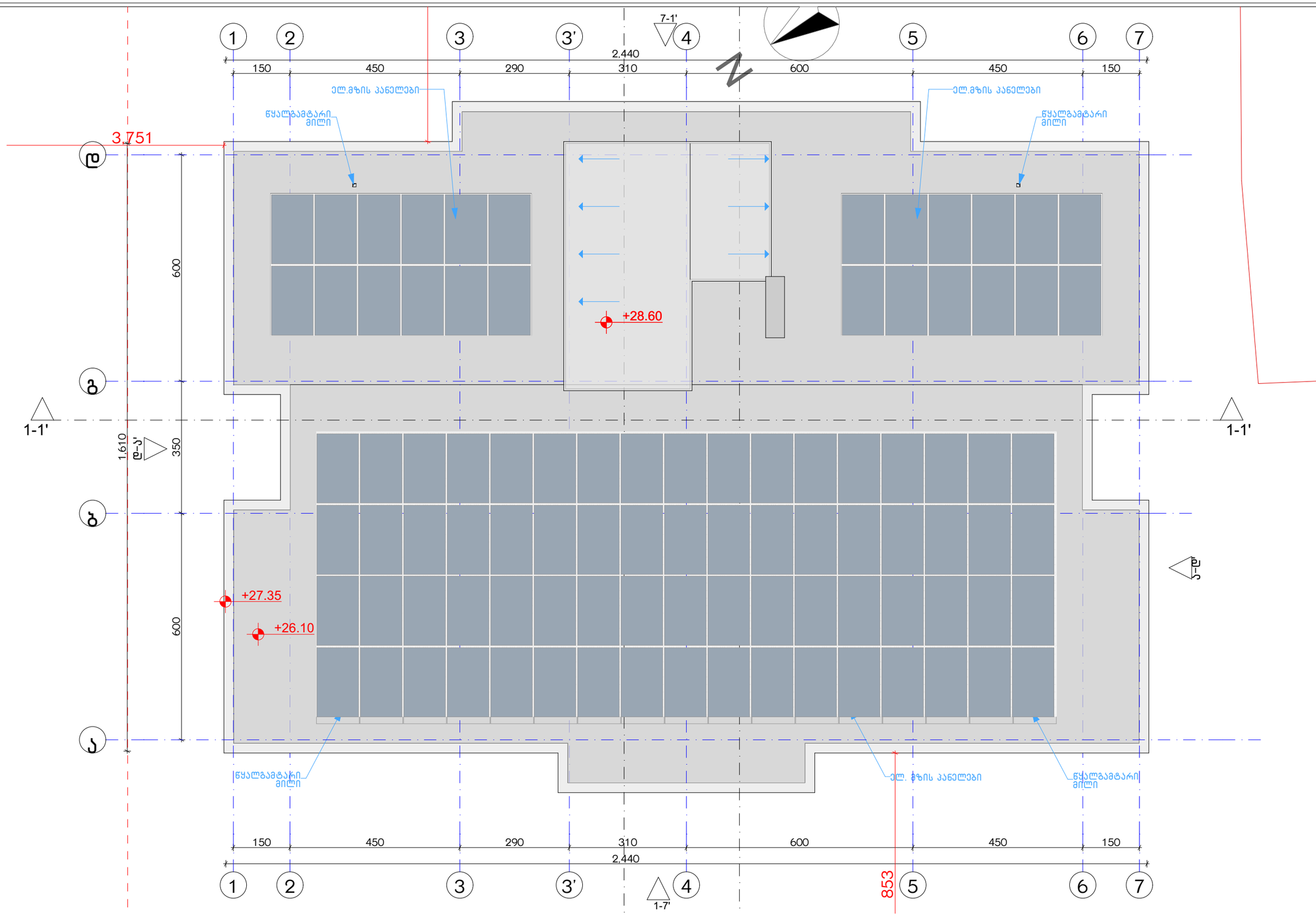
ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Β ΔΗΜΗΤΡΙΟΠΟΥΛΟΣ,
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΟ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ | ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ | ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΟ		2021 Υ.			
ΣΥΜΦΩΝΙΑ	ΣΥΜΦΩΝΙΑ	ΔΗΜΟΣΙΟ			
ΔΗΜΟΣΙΟ	ΔΗΜΟΣΙΟ	ΔΗΜΟΣΙΟ			
Α-3	Α41	1:100			



ექსპლიკაცია:	კორექტირება	პირობითი ნიშნები:

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:
- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები
1. ნახაზზე შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

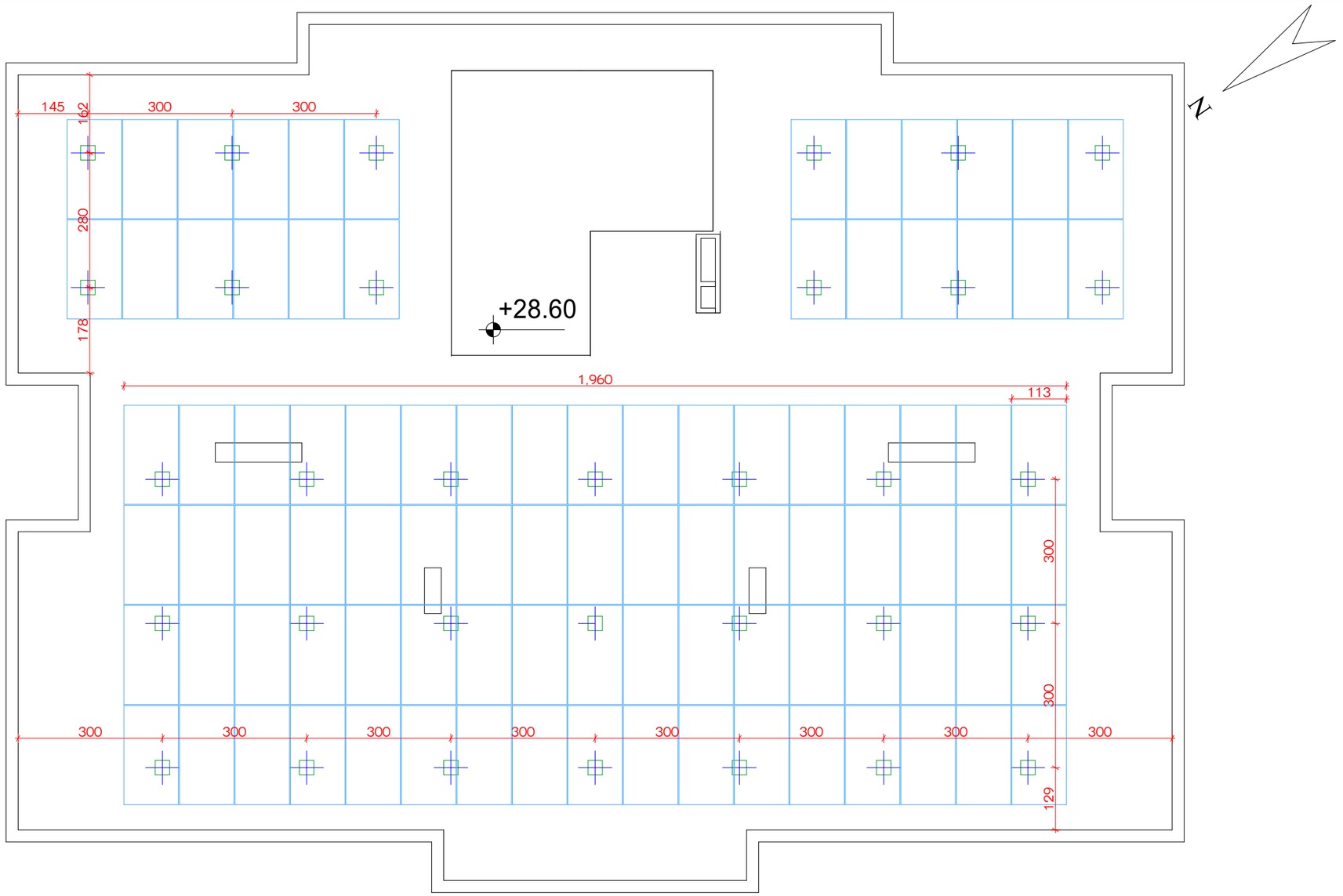
მისამართი
ქ. თბილისი, ბიბინეთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

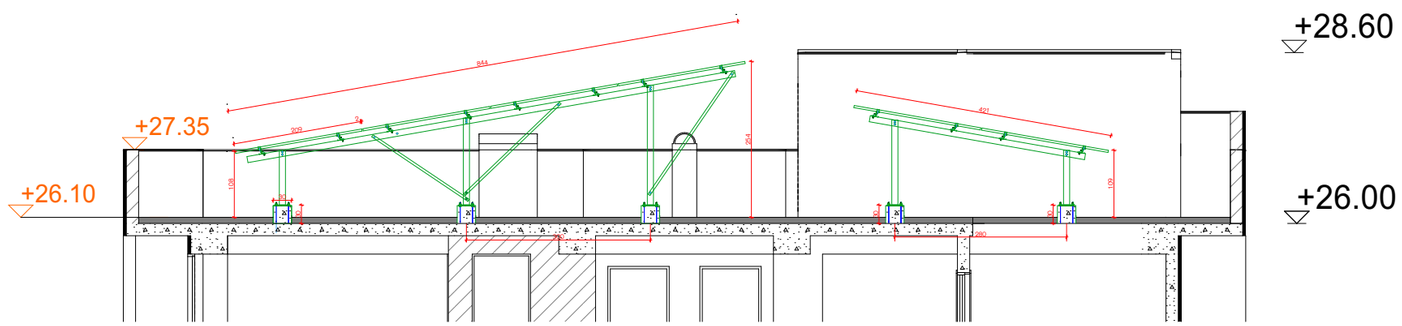
ნახაზის დასახელება:
სახურავის გეგმა +28.60 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

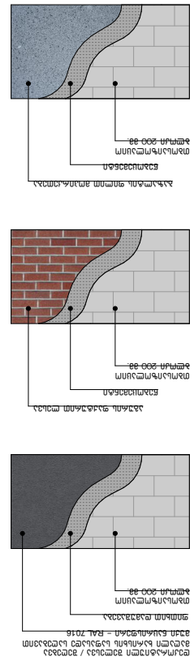
სტადია	პროექტი			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე		ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი		A-3	A42	1:100

1:100, 1:50, 1:20	А-3		
1:100	А51	ПЗ	Разрез 2-2
1:100	Стадия	Лист	Наименование
2021 г.	Дата		
Разработал	Проверил	Н.контр.	Утвердил

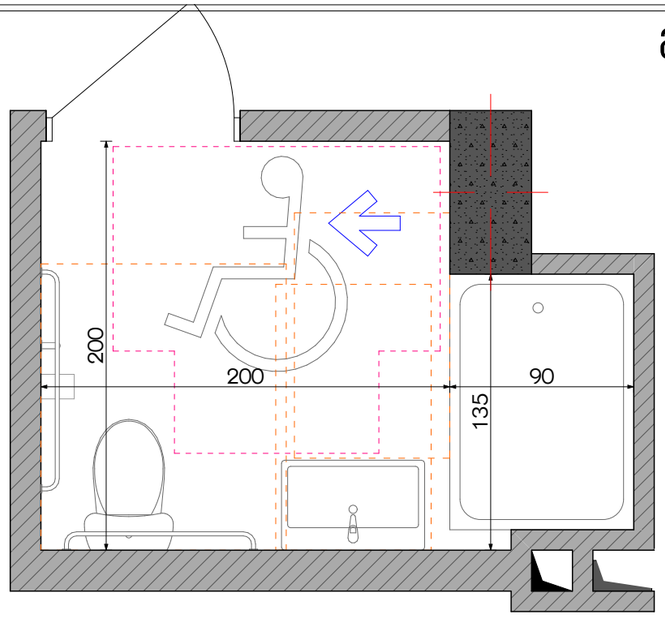


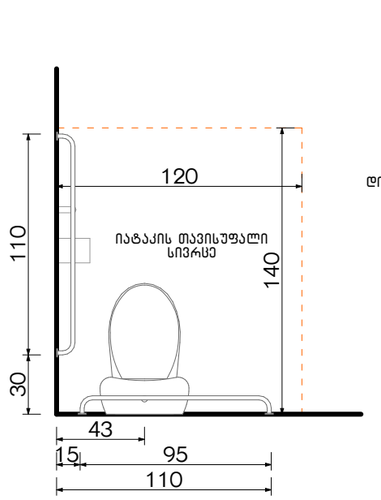


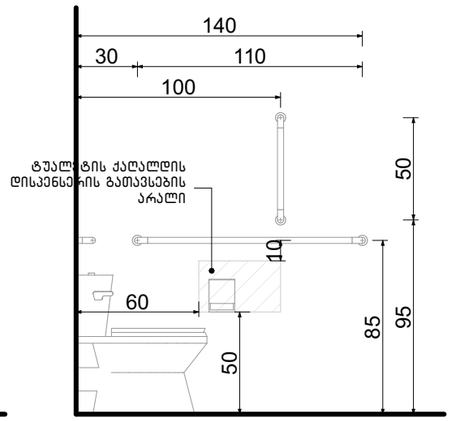
ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჭიმვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	ელ. მზის პანელები	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²		თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	
	3							თარიღი 2021 წ.
	4						არქიტექტორი კ.აბაშიძე	ფურცლები მასშტაბი
	5						არქიტექტორი ქ.მინდიაშვილი	A-3 A52 1:100
	6							
	7							
	8							

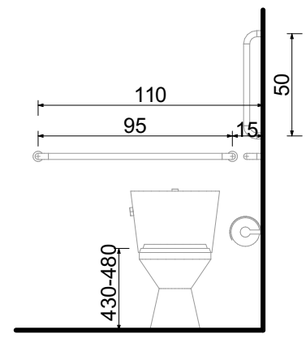

Газобетонные блоки D500 толщиной 200 мм
Клей для тонкослойной кладки
Штукатурка цементно-песчаная М100 толщиной 20 мм
Грунтовка глубокого проникновения
Декоративное покрытие – краска ВД-АК-2014 по системе грунтовки

მისაწვდომი სან.კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში

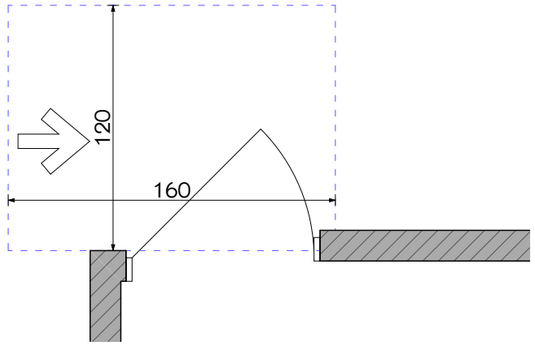




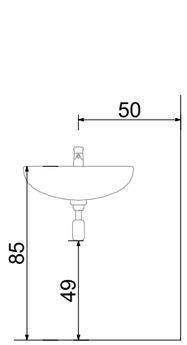


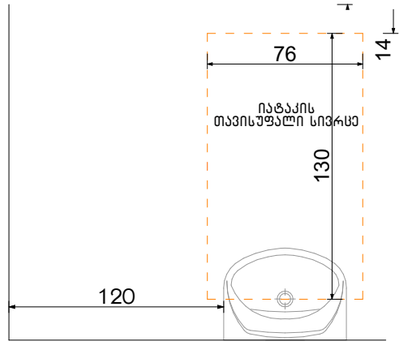


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი გამოწევით გაღება

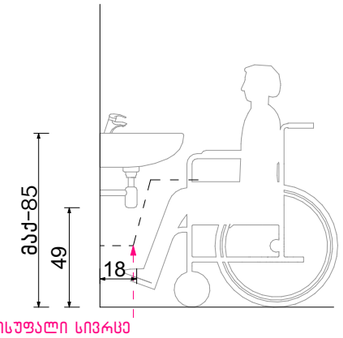


ხელსაბანის მდებარეობა



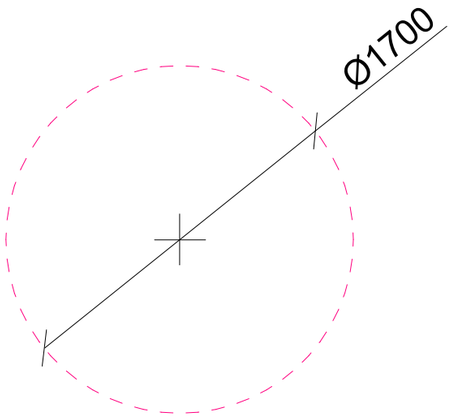


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის

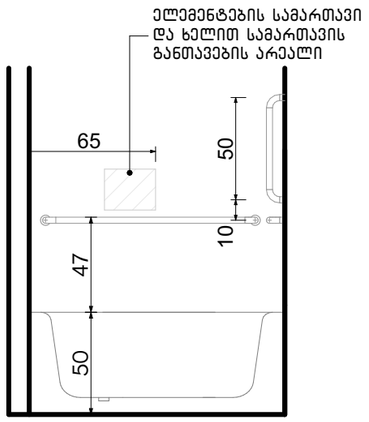


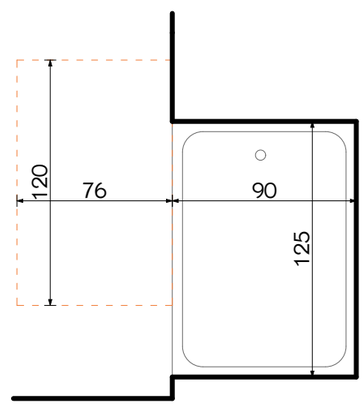
ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 4



აბაზანის მდებარეობა





ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მოქოლილი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. ობილისი, ბიჯვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

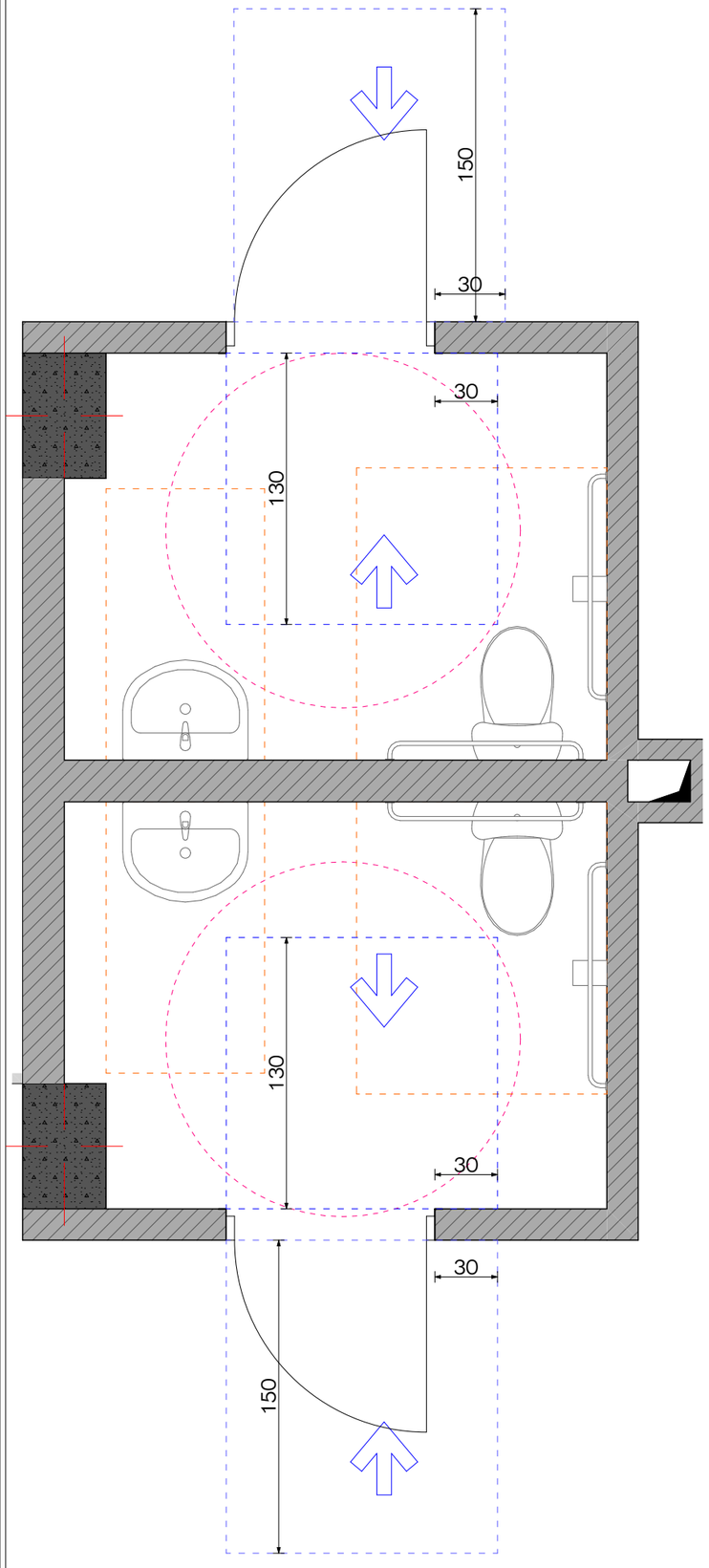
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

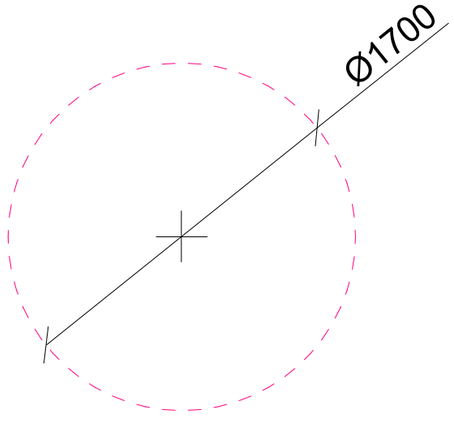
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ჭინჭიაშვილი	

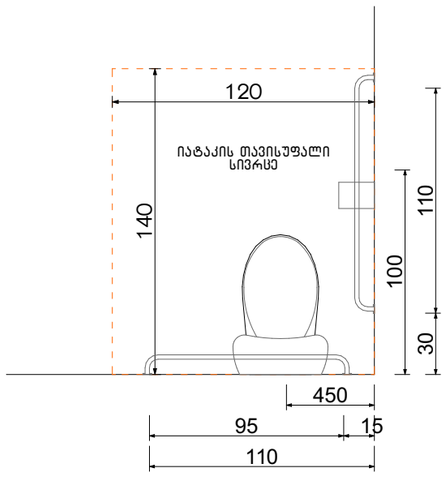
თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A54	1:100

მისაწვდომი სან.კვანძები კომერციულ სივრცეში №1 №2 №3 №4

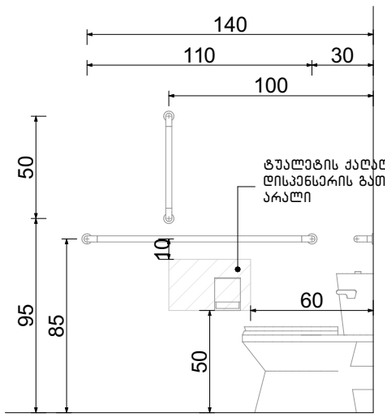


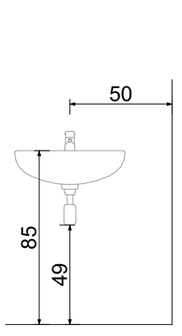
ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 4



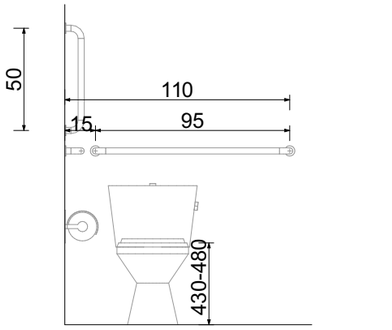


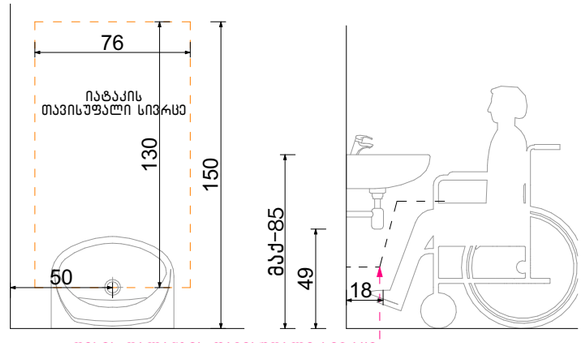
ხელსაბანის მდებარეობა





თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის





ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიავითოს ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

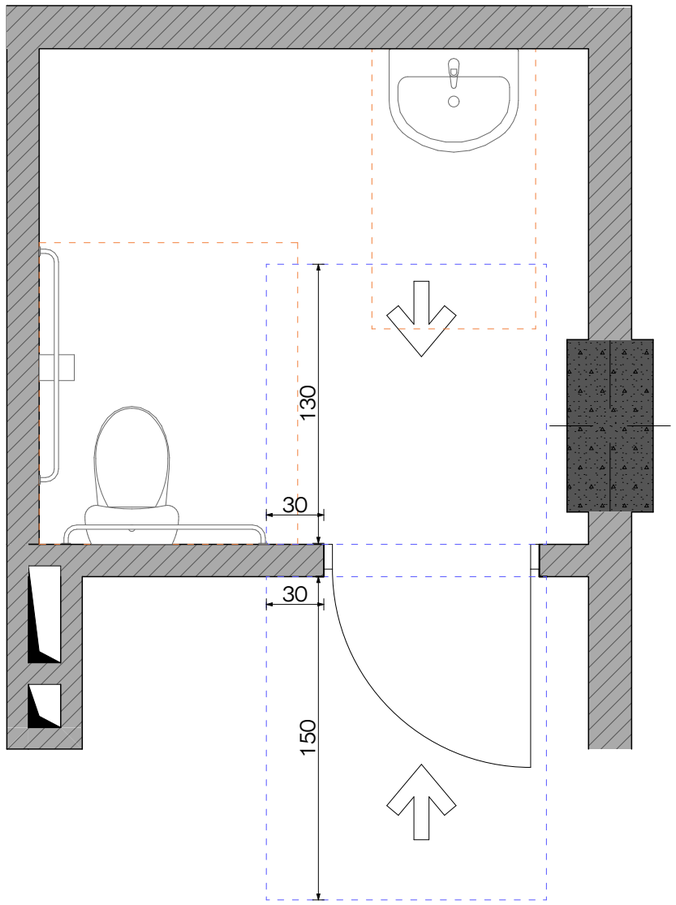
პროექტის სახელწოდება

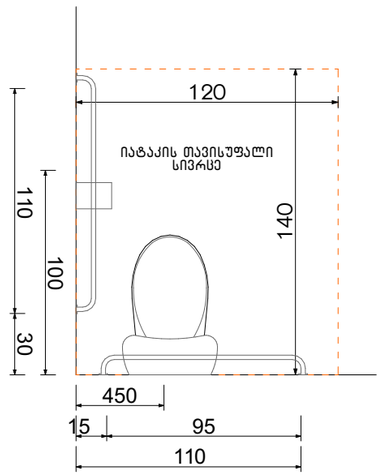
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

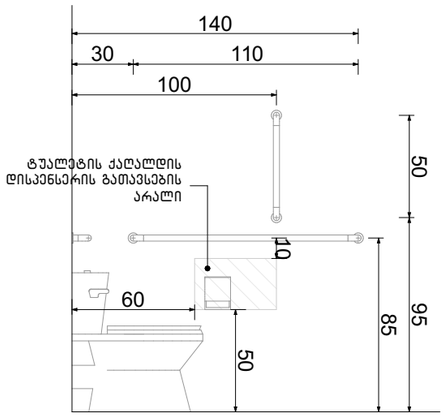
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.ააბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

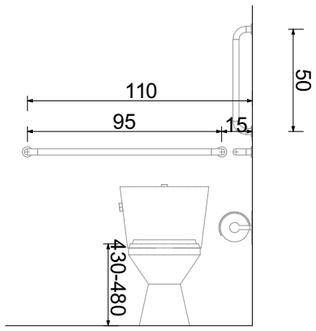
თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	შკალები	მასშტაბი
A-3	A55	1:100

მისაწვდომი სან.კვანძები კომერციულ სივრცეში №5

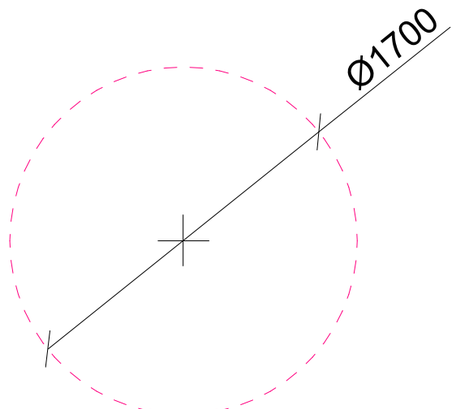




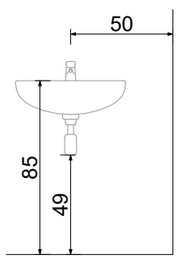




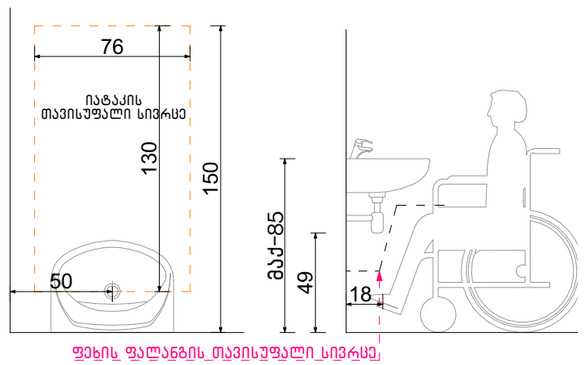
ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 4



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისათვის



ფეხის_ფალანგის_თავისუფალი_სივრცე

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მოწოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

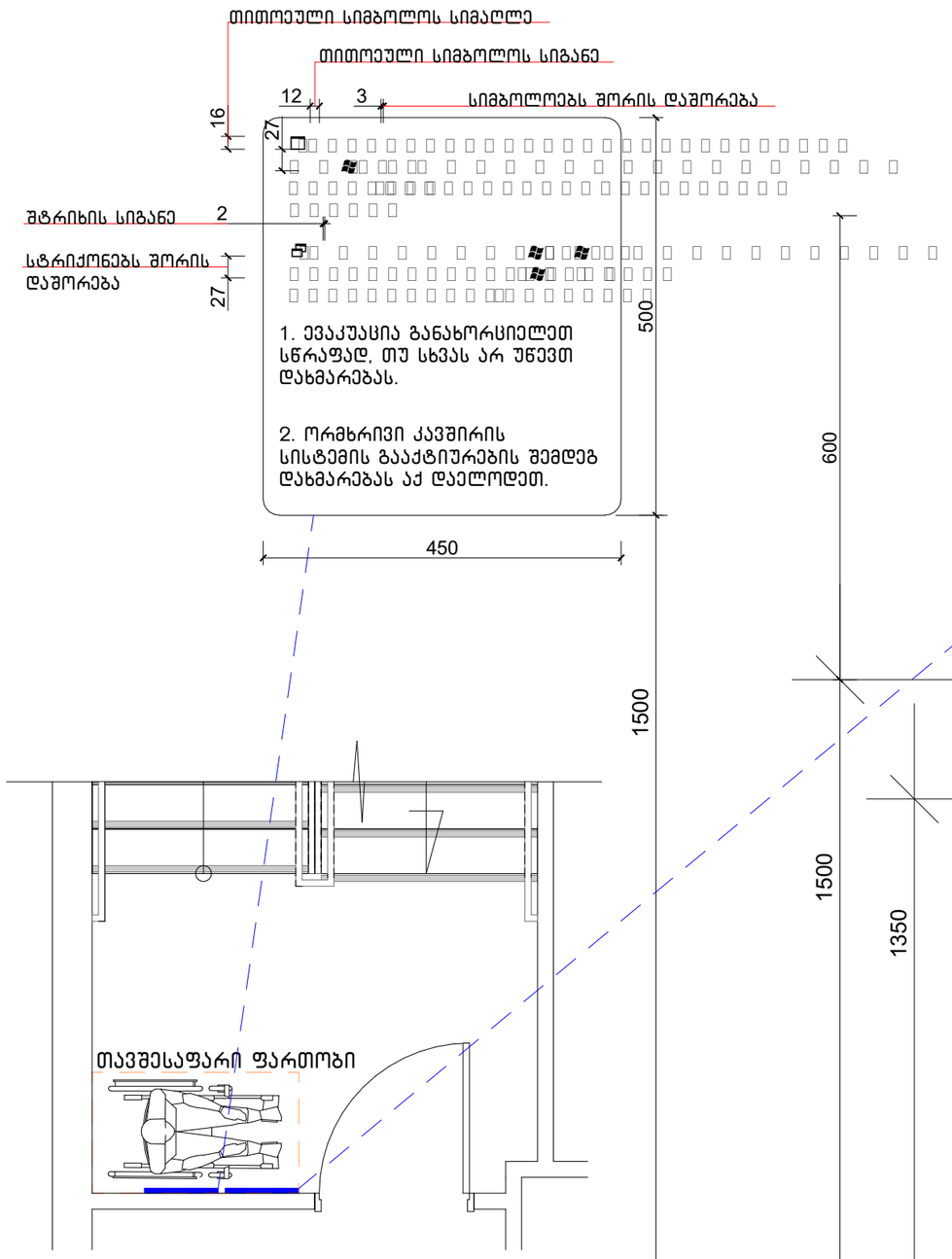
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

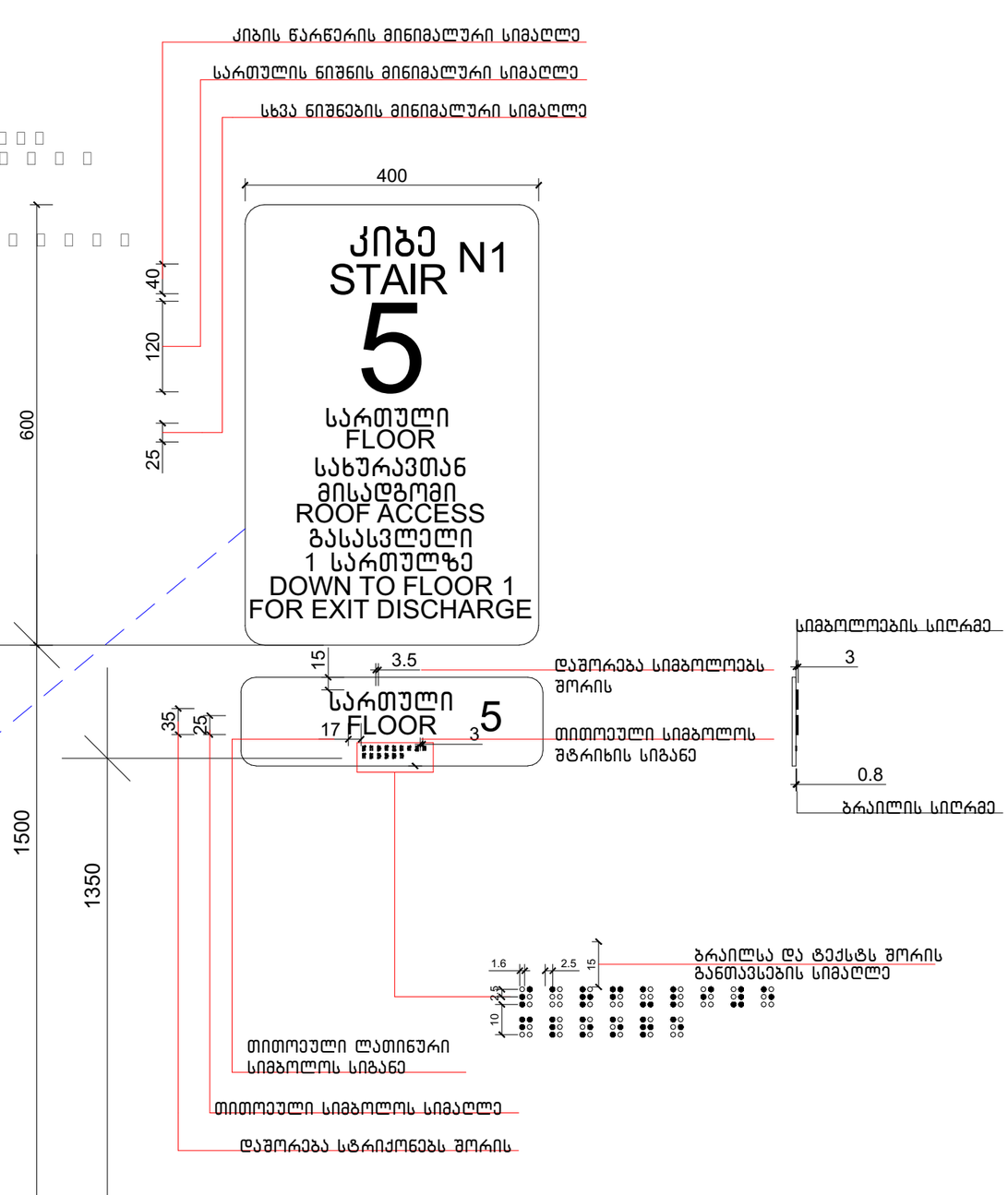
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ჭინჭიბაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A56	1:100

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსასვლელის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მოსაჯნავად



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიგვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

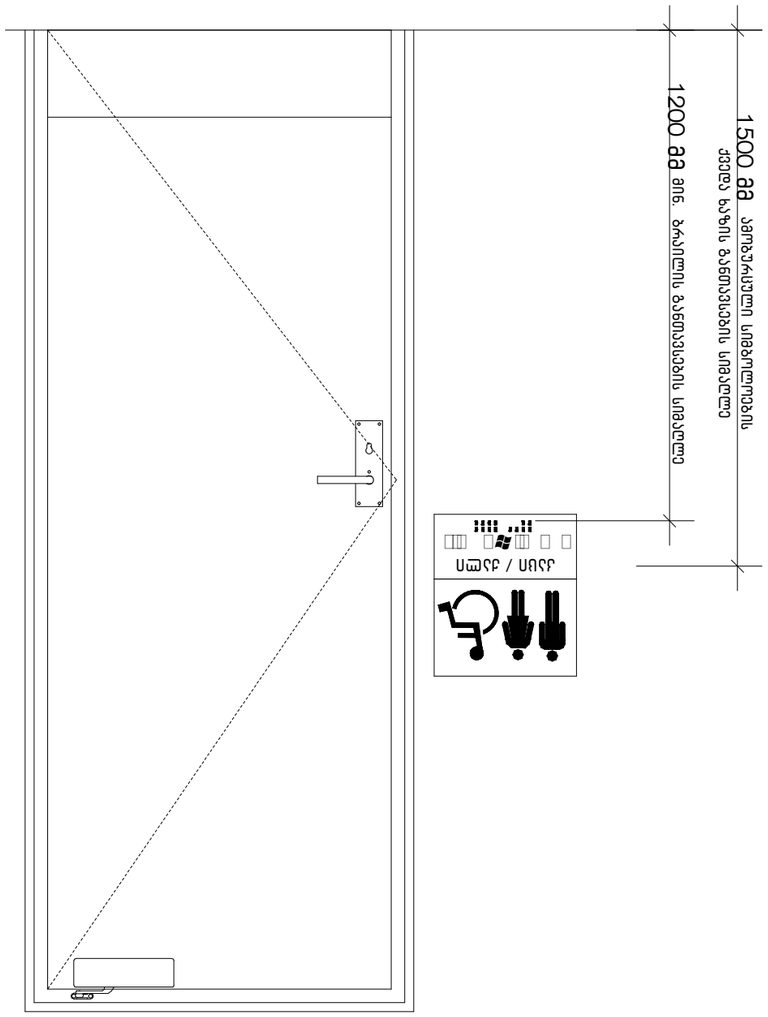
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

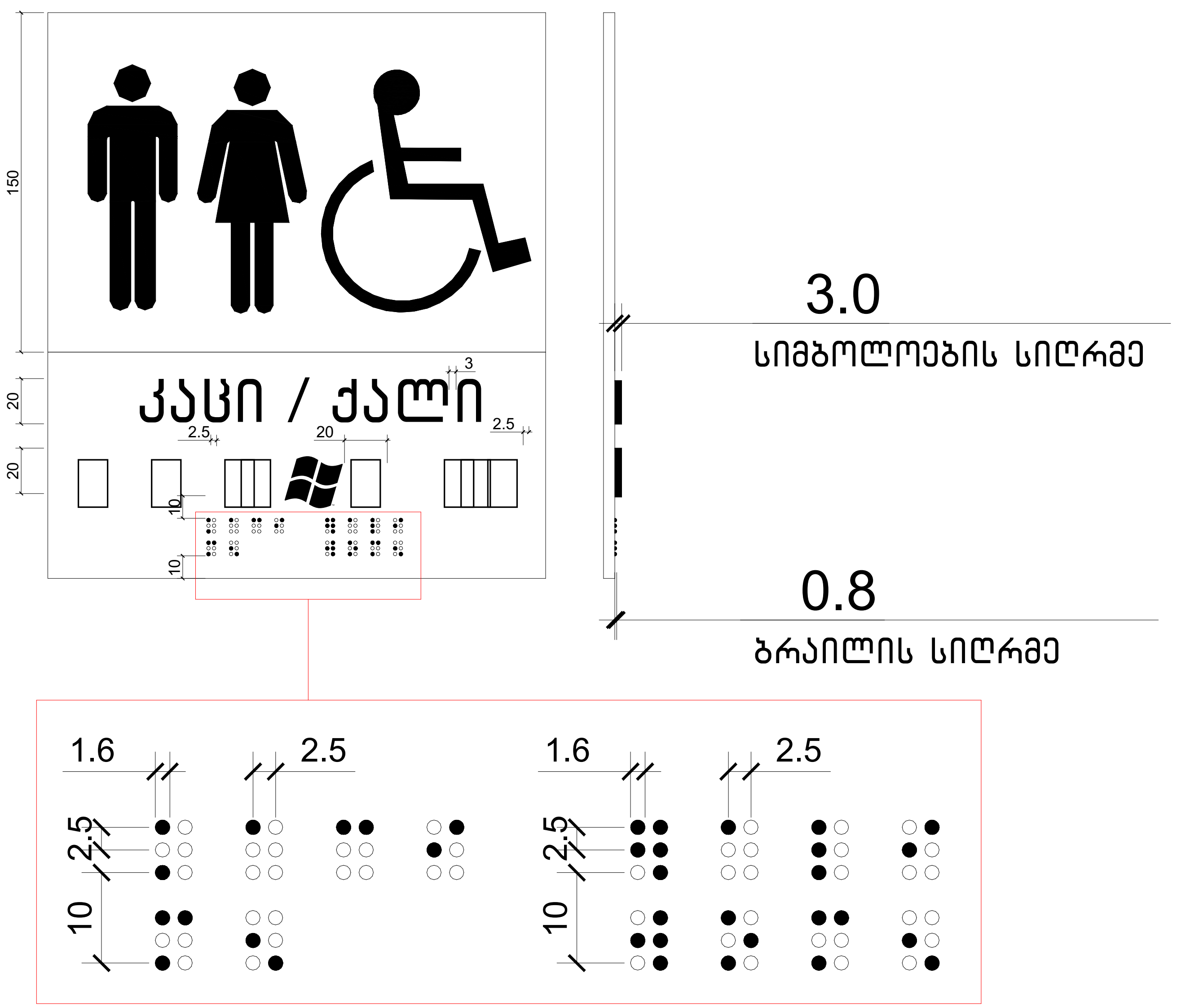
თარიღი 2021 წ.

ფორმატი A-3 | ფურცლები A57 | მასშტაბი 1:100


1500 მმ ამოზუქცული სიმაღლეების ქვედა ხაზის გაანთავსების სიმაღლე
1200 მმ მინ. ბრაილის გაანთავსების სიმაღლე
ასო / ციფრი

ექსპლიკაცია:

ნიშანი პიქტოგრამიბით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

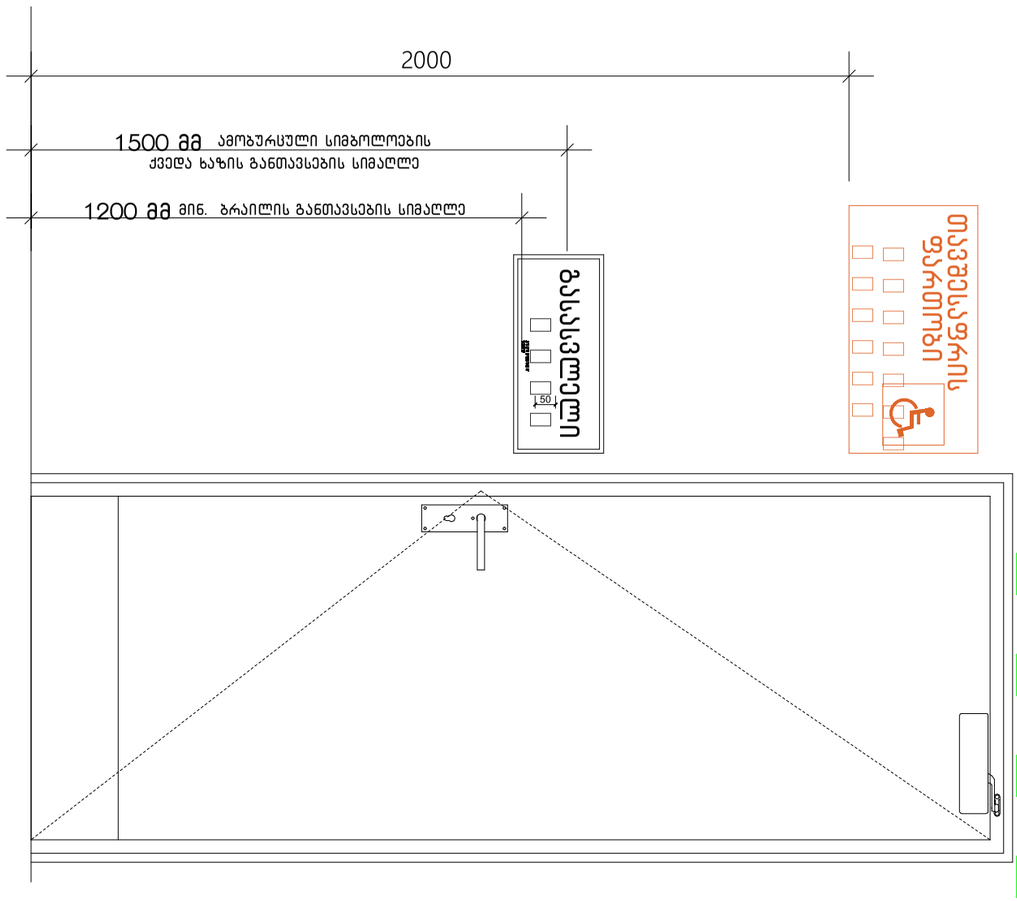
დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A59	1:100



ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე ინფორმაციული ნიშნების განთავსების ტიპური პროექტი

№	აღნიშვნა	ზომები
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;

- ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონის საფარი
- ასფალტის საფარი
- ტროტუარის საფარი
- ±0.00 აღნიშნავს ნიშნულს
- ±0.00 აღნიშნავს ნიშნულს ნაკვეთის ზედაპირის ნიშნულთან მიმართებით

ტექნიკური მითითებები

1. ნაკვეთის ზედა ზედაპირის ნიშნულები მოცემულია ნაკვეთის საზღვრების გასწვრივ, ნაკვეთის ზედაპირის ნიშნულების მიხედვით.
2. ტროტუარის საფარის ნიშნულები მოცემულია ნაკვეთის ზედაპირის ნიშნულთან მიმართებით (±0.00).
3. ტროტუარის ფენები: ტროტუარის საფარი - 30მმ; ქვიშა-ცემენტის ხსნარი - 30მმ; ღორღოვანი ფუძე - 150მმ.

ავტორის ინფორმაცია

ქ. თბილისი, პეკინის ქუჩა №13
ტელ: 0111949594
3869 ფ²

ნახატის ფორმატი: A3

ფერდობის ნაკვეთი

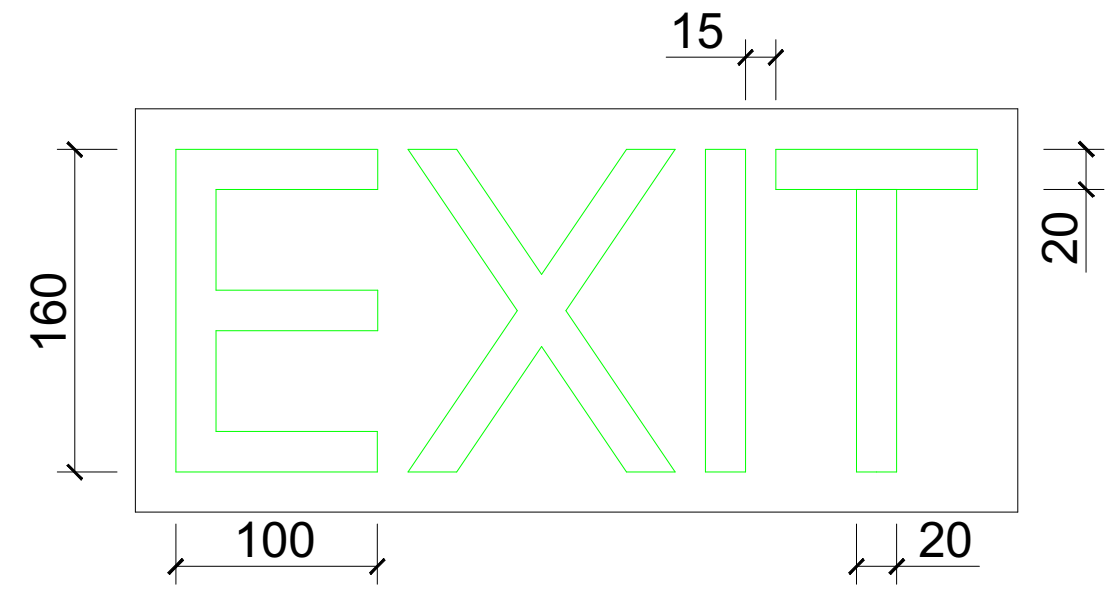
ტროტუარის ნაკვეთის ზედაპირის ნიშნულები ნაკვეთის საზღვრების გასწვრივ

B ტროტუარის ნაკვეთის ზედაპირის ნიშნულები

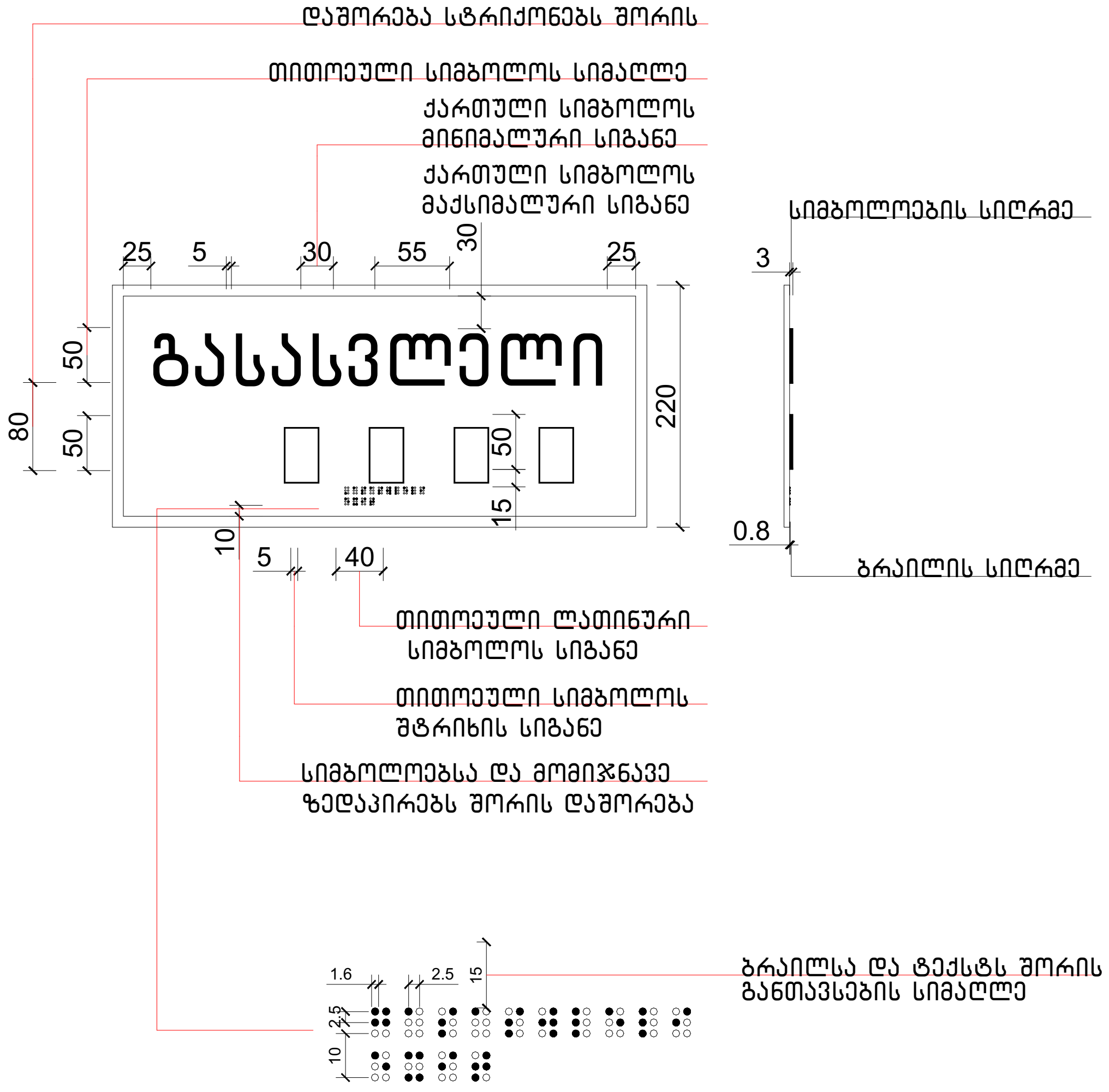
ხელმძღვანელი	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
შემსრულებელი	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
პროექტის ხელმძღვანელი	კაპანაძე ნინო	
პროექტის ავტორი	კაპანაძე ნინო	

ზომები	2021 წ.	
შეთანხმებულია	ფორმატი	მასშტაბი
	A-3	A60	1:100

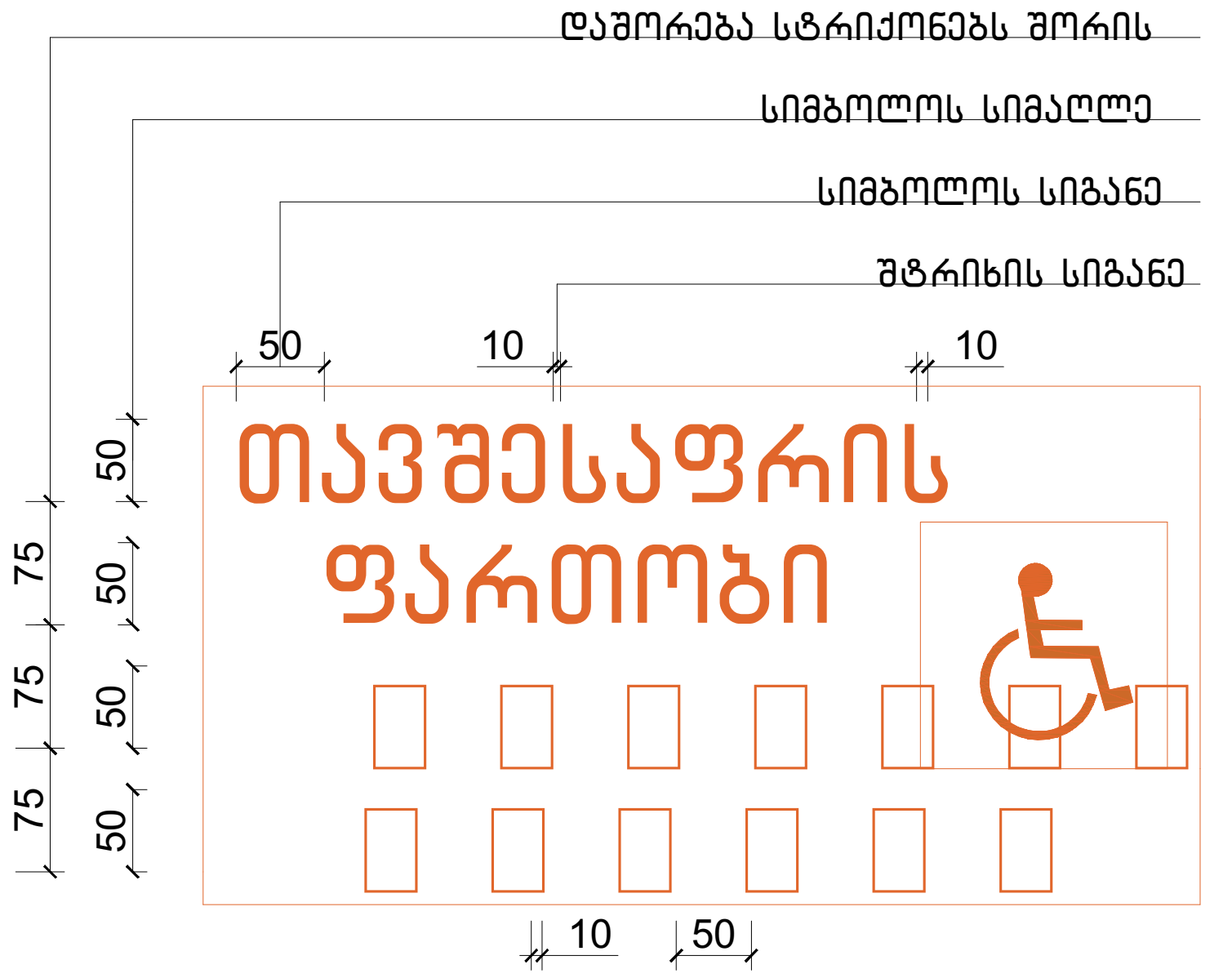
გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A61	1:100

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2200X2800 მმ

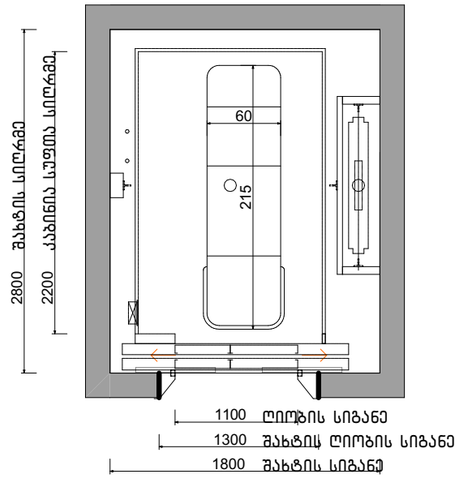
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 137X220 მმ

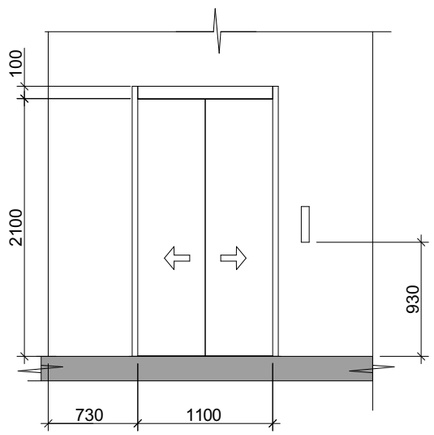
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ

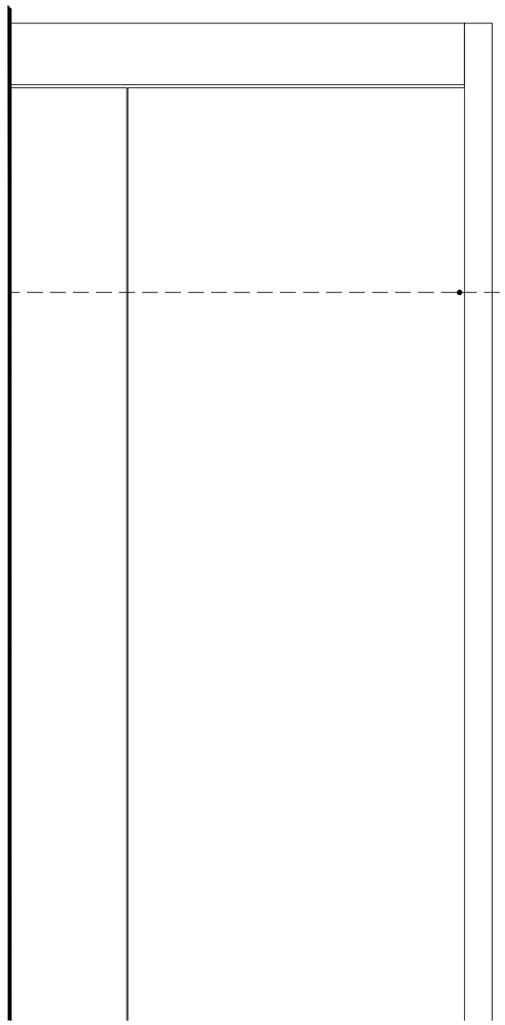
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1600 კგ

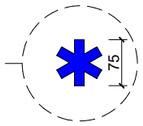
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ







სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის
გამოსაძახებელ ღილაკთან



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილ ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიგვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

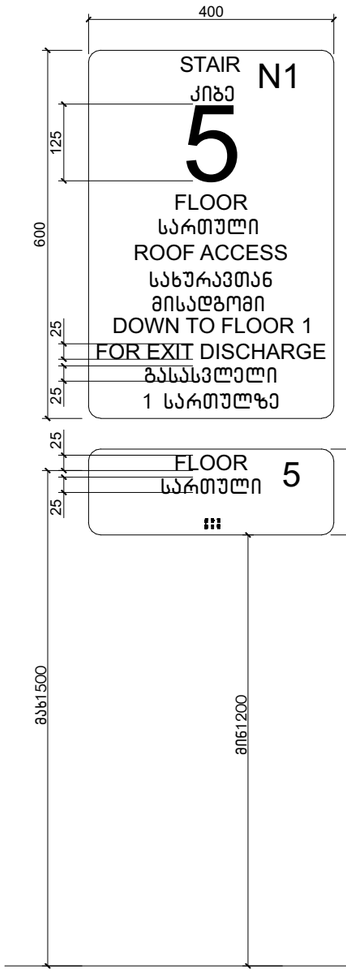
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

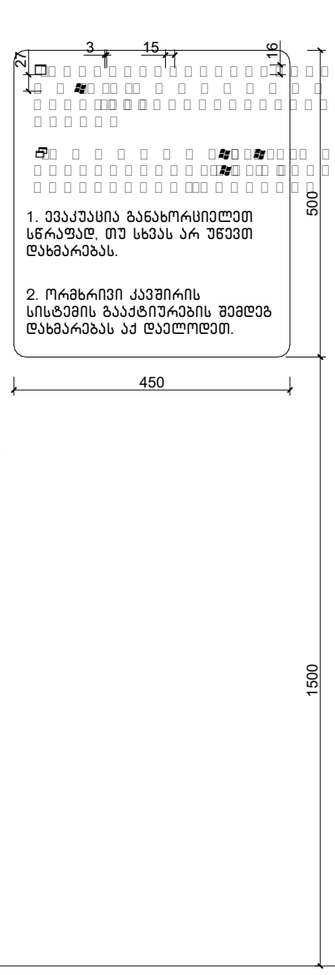
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	შკალები	მასშტაბი
A-3	A62	1:100

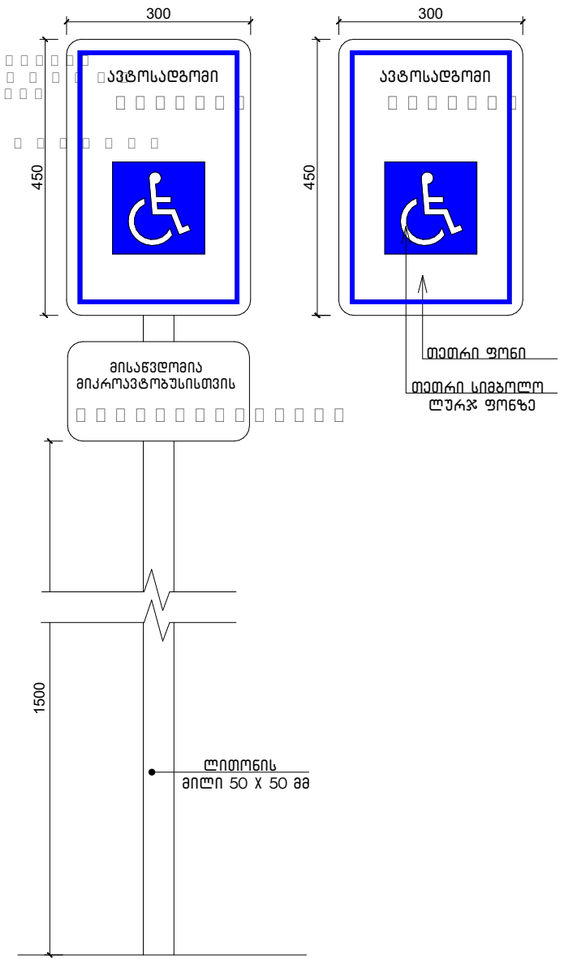
ნიშანი განთავსდება
გზა-ქიბის საზღვრებში
კარის მომიჯნავედ



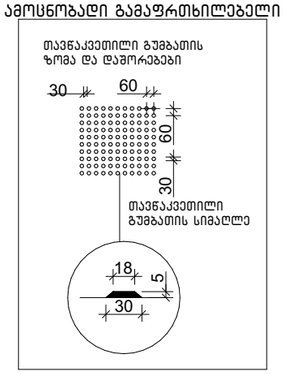
ნიშანი განთავსდება
გზა-ქიბის საზღვრებში
კარის მომიჯნავედ

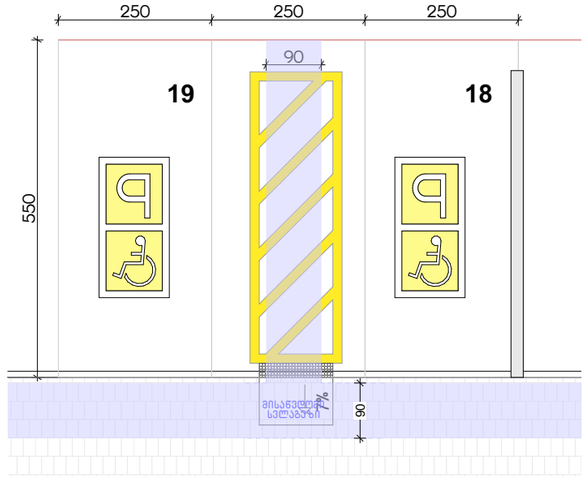


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ამოსაღობადი გამაფრთხილებელი





ექსპლიკაცია:

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.89 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიავნითის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	შკალები	მასშტაბი
A-3	A63	1:100

ᠪᠦᠬᠦᠮᠵᠢ ᠴ

პირობითი აღნიშვნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
ა	ღერძის ხაზი
1	ჭრილის ხაზი
±0.00	კონსტრუქციული ნიშნული
±0.00	არქიტექტურული ნიშნული
ჩ	ჩრდილოეთის აღნიშვნა
	გასასვლელთან მისადგომი მაქს. სავალი მანძილი
	სახანძრო მილი
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
№1 632.4 მ² 714.1 მ² 81.7 მ²	დაკავებულობის ნომერი დაკავებულობის ფართი საზაფხულო ფართობი მთლიანი ფართობი
190 1290 ვიტ-№	კარის/ვიტრაჟის სიგანე კარის/ვიტრ.-ის ტიპი (ზომის მიხედვით) კარის/ვიტრაჟის სიმაღლე
სც-2 დ.დ. 10	დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი) დაკავებულობის დატვირთვა
	მწვანე საფარი
	ღიობი ფილაში
	რკ. ბეტონი
	შემავსებელი ბლოკის კედელი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2).
	სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)
	დამხმარე ჯგუფი (დს)
	სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

EXIT	ავარიული გასასვლელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	სახანძრო ღილაკი
	სახანძრო ონკანი
	სახანძრო ჰიდრანტი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი

გამოყენებული წესები: შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1. სავაჭრო ჯგუფი სწ-2 (მაღაზია)	0.00,ნიშნულებზე
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+3.00, +6.00, +9.00 ნიშნულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომლებიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ მათი ტიპები და მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები
ცხრილი 503 მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სვ (მაღაზია)	შეუზღუდავი	1 სართული
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	შეუზღუდავი	3 სართული
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	14.2 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულების რაოდენობა	შეუზღუდავი	4 სართული

ფართობის შეზღუდვები
ცხრილი 503 მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობები
2. 0.00 სვ (მაღაზია)	შეუზღუდავი	241.5 მ^2
2. +3.00 სც-2 (ბინები)	შეუზღუდავი	306.3 მ^2
2. +6.00 სც-2 (ბინები)	შეუზღუდავი	306.3 მ^2
2. +9.00 სც-2 (ბინები)	შეუზღუდავი	256.6 მ^2
იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი =	1110.7 მ^2	
იატაკების რაოდენობა =	3	
შენობის საერთო ფართობი =	1158.7 მ^2	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-5 ღერძებში	6.0 მ.	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	---	---	44%
5-1 ღერძებში	5.0 მ.	1	2	75%	75%	25%	---	---	22%
ა-ბ ღერძებში	4.7 მ.	1	2	75%	75%	25%	---	---	16%
ბ-ა ღერძებში	4.8 მ.	1	2	75%	75%	25%	---	---	18%

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაძროები სისტემები	კვამლზე მორეაგირე სახანძრო განგაშისა და ცეცხლ-აღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სავაჭრო ჯგუფი: სვ	---	---	კი	კი	---	კი	კი
1. საცხოვრებელი ჯგუფი: სც-2	---	---	კი	კი	---	კი	კი
2. დერეფნები	---	---	კი	კი	---	კი	კი
3. კიბის უჯრედები	---	---	კი	კი	---	კი	კი
4. ლიფტი	---	---	კი	---	---	---	---
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				---			

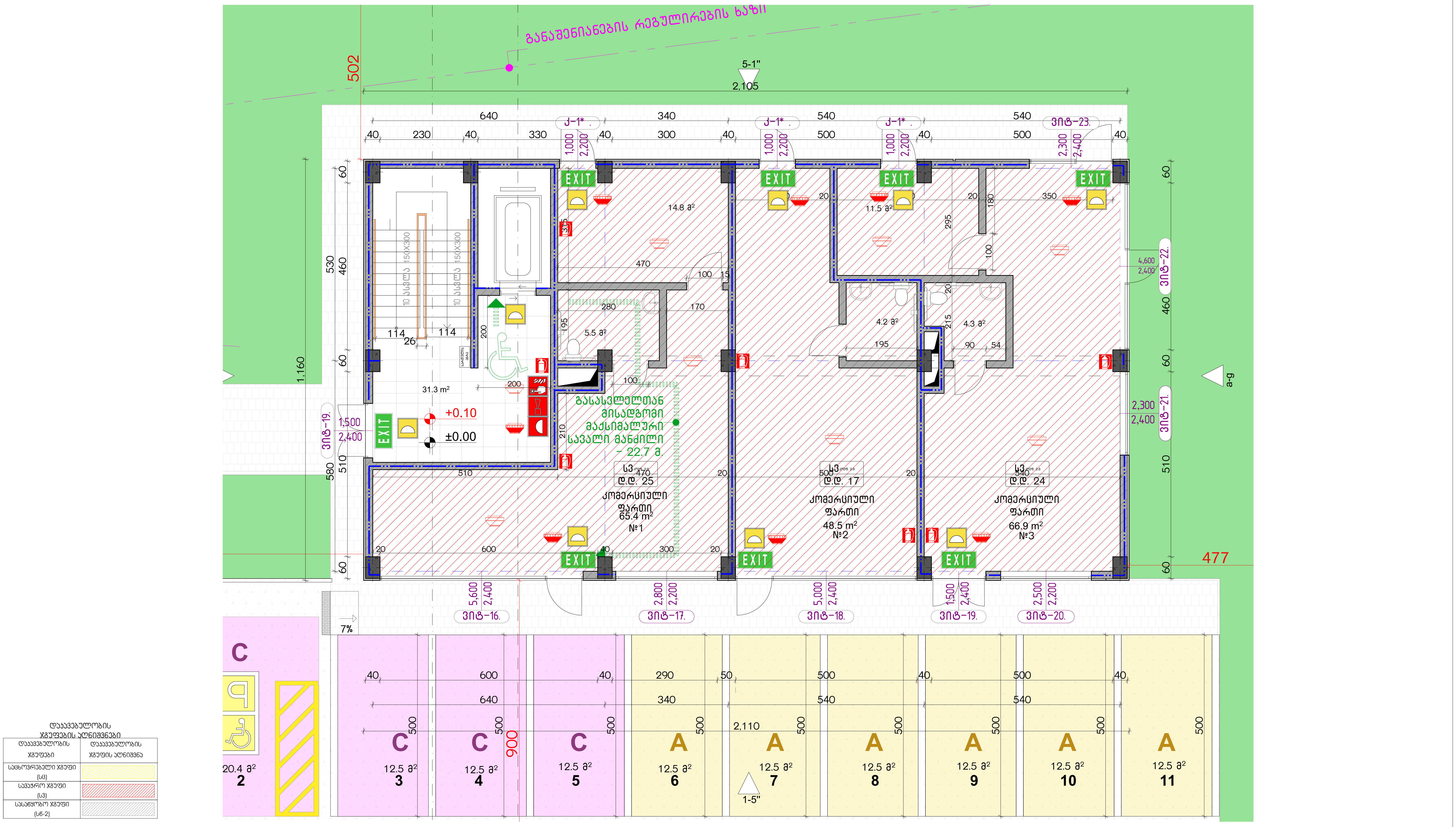
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	გასასვლელების რაოდენობა / გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა		გასასვლელის საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1. სავაჭრო ჯგუფი (სვ) 0.00 ნიშნულზე	დ.დ- 66	1	8	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	---	0.82 მ (თითო)	0.92 მ (თითო)
1. საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2) +3.00, +6.00 და +9.00 ნიშნულებზე	დ.დ- 32	1	1 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1.1 მ	1.14 მ	1.2 მ	1.8	0.82 მ (თითო)	0.92 მ (თითო)

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა - საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)

ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები													
		უნიტაზი (ერთ საცხ. ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანი (ერთ საცხ. ერთეულზე)		აბაზანა / საშხაპე (ერთ საცხ. ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხ. ერთეულზე)		ავტ. სარეცხი მანქანის მისაერთებელი (ერთ საცხ. ერთეულზე)		სამომსახურო ნიჟარა		სასმელი წყლის შადრევანი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0.00 ნიშნულზე (სპ)	საპაჭრო ჯგუფი სპ	1	3	1	3	---	---	---	---	---	---	---	---	1	3
+3.00,+6.00 და +9.00 ნიშნულებზე (სწ-2)	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1	1	1	1	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

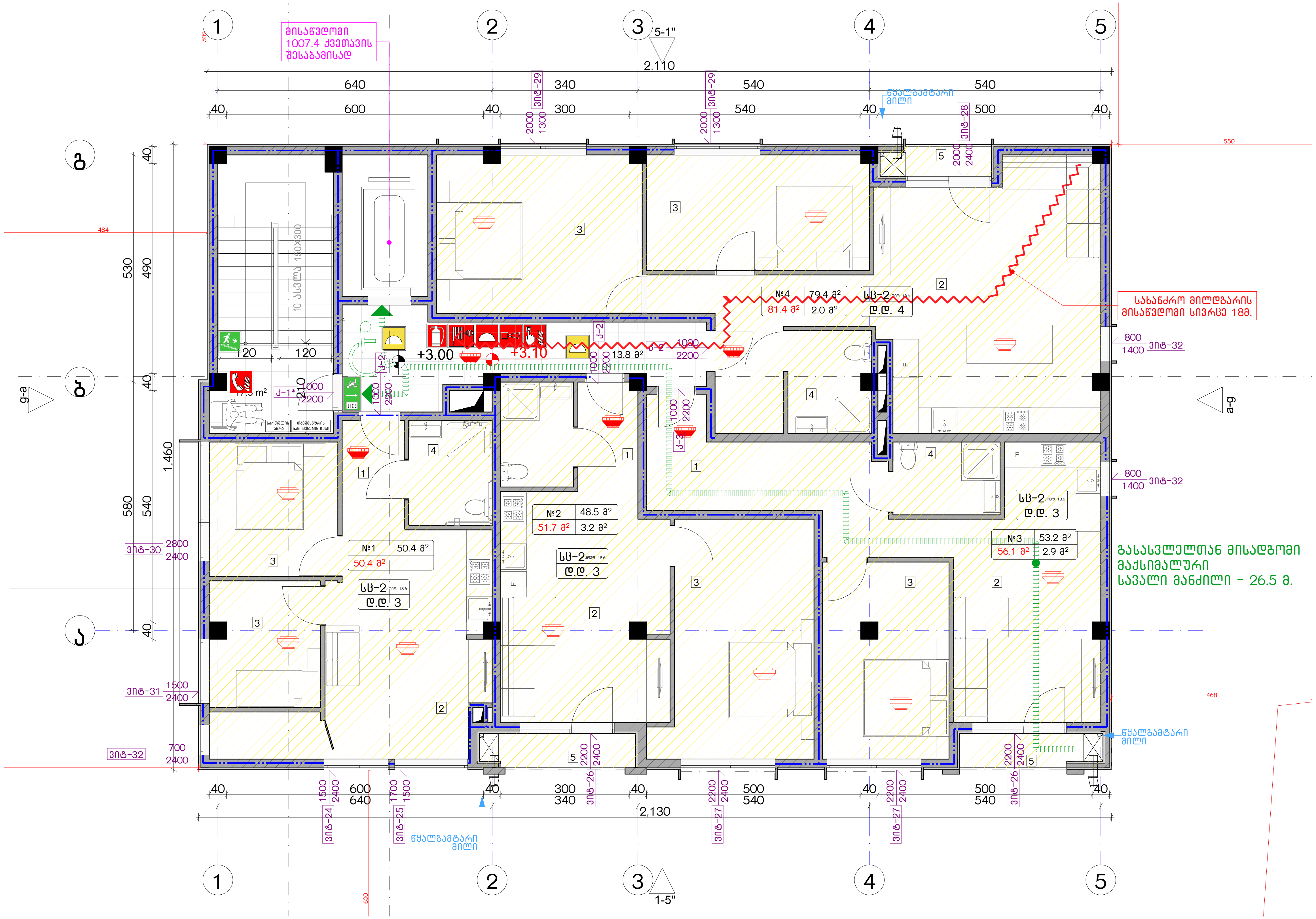
უსაფ. გეგმა 0.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A09	1:200, 1:100



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

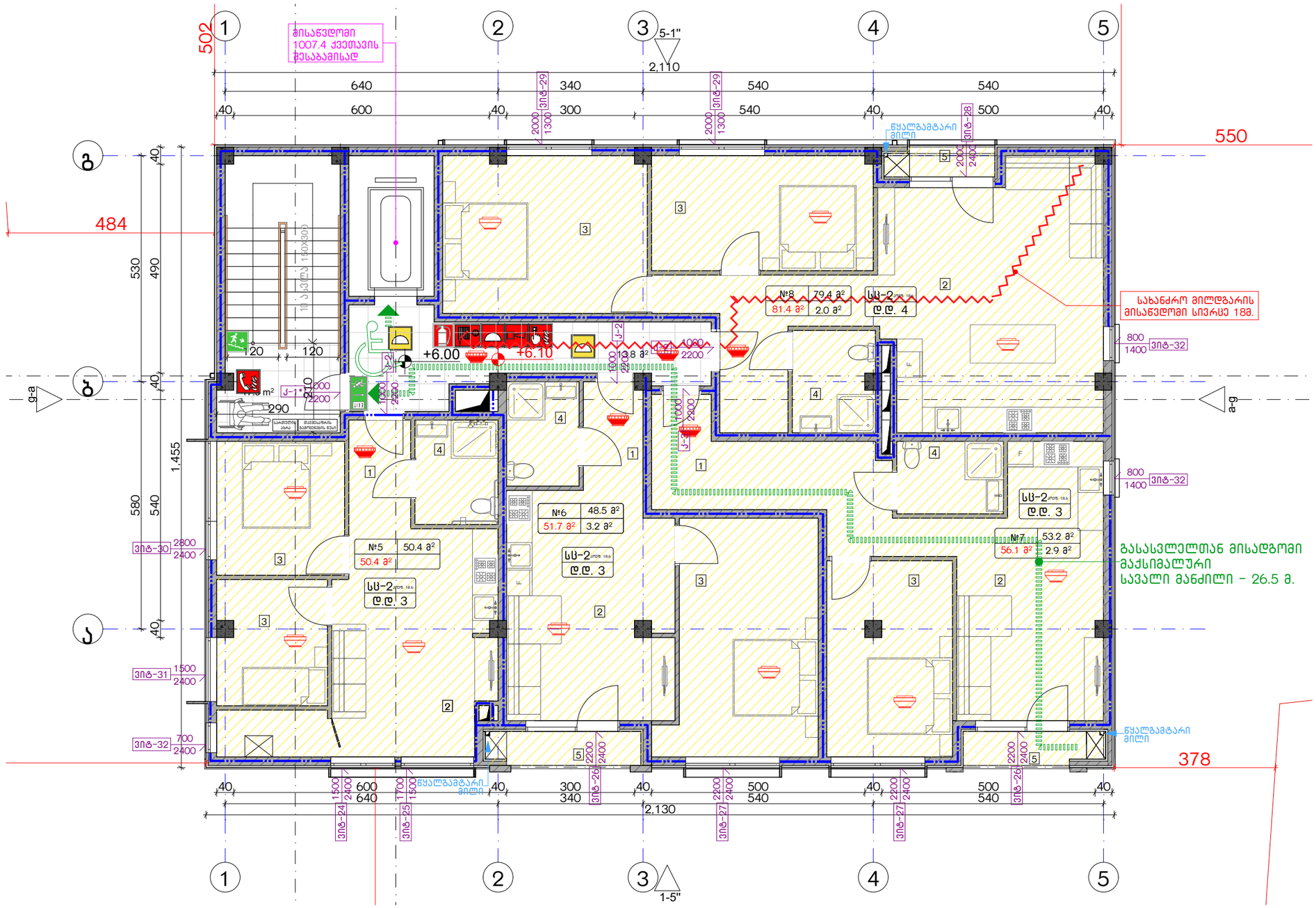
ნახაზის დასახელება:

უსაფ. გეგმა +3.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

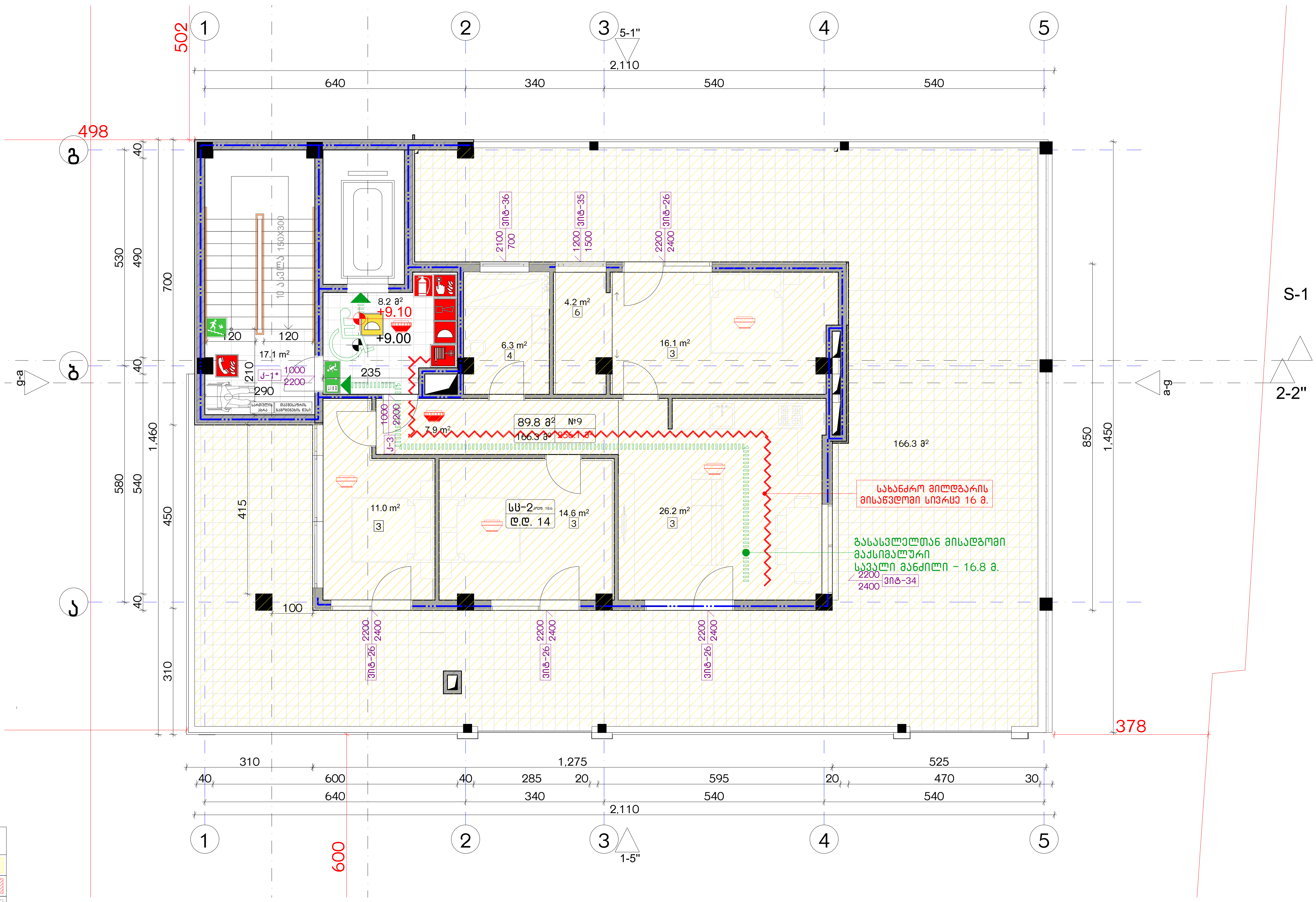
სტადია	პროექტი			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	კ.აბულაძე		ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი		A-3	A10	1:200, 1:100



დაკავებულობის ხმგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ხმგუფები	დაკავებულობის ხმგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ხმგუფი (სმ)	
სავაჭრო ხმგუფი (სმ)	
სასაწყობო ხმგუფი (სწ-2)	

ექსპლიკაცია:	კორექტირება			აპრობაციის ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მრენოლითი იატაკის მოჭიმვა შემაკავებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	შსაფ. გეგმა +6.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.1104.005.194 3869 მ²		თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	
	3						თარიღი	2021 წ.
	4						არქიტექტორი ქ.აბულაძე	ფურცლის ფურცლები მასშტაბი
	5						არქიტექტორი ქ.მინდიაშვილი	A-3 A11 1:200, 1:100
	6							
	7							
	8							



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
სასაწყობო ჯგუფი (სნ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

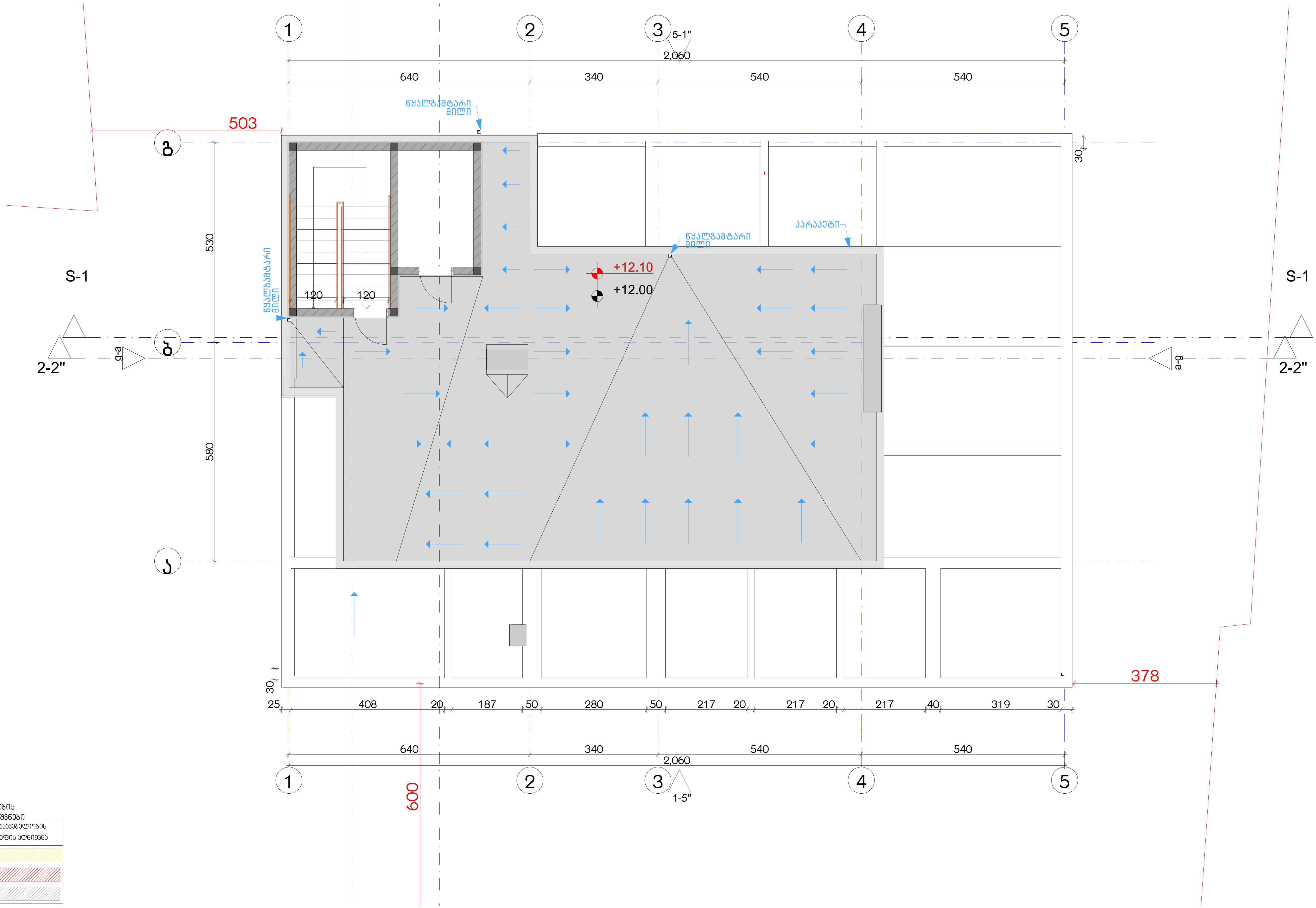
უსაფ. გეგმა +9.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A12	1:100, 1:200



დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)	
სასაწყობო ჯგუფი (სნ-2)	

ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

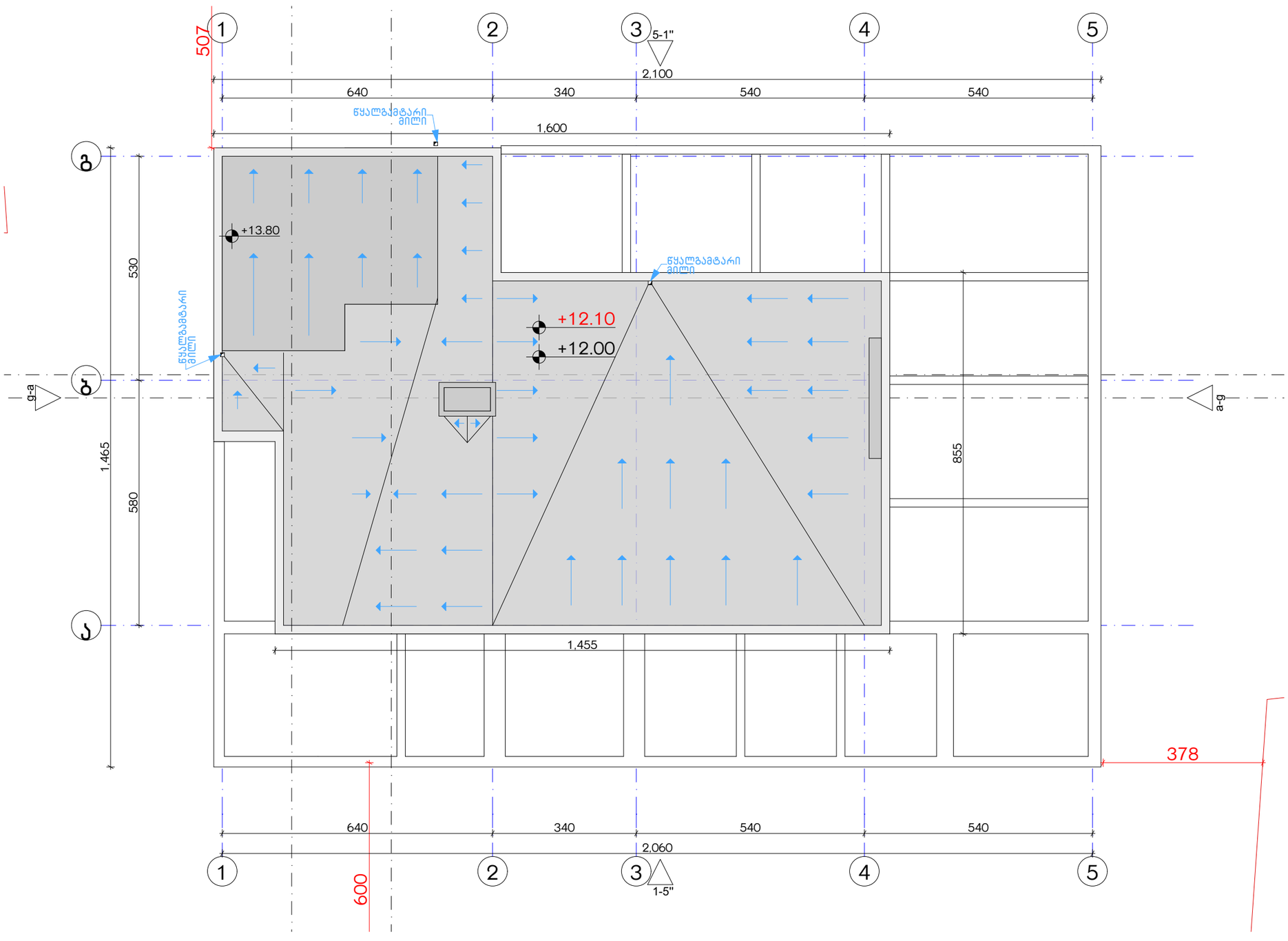
უსაფ. სახურავის გეგმა +12.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

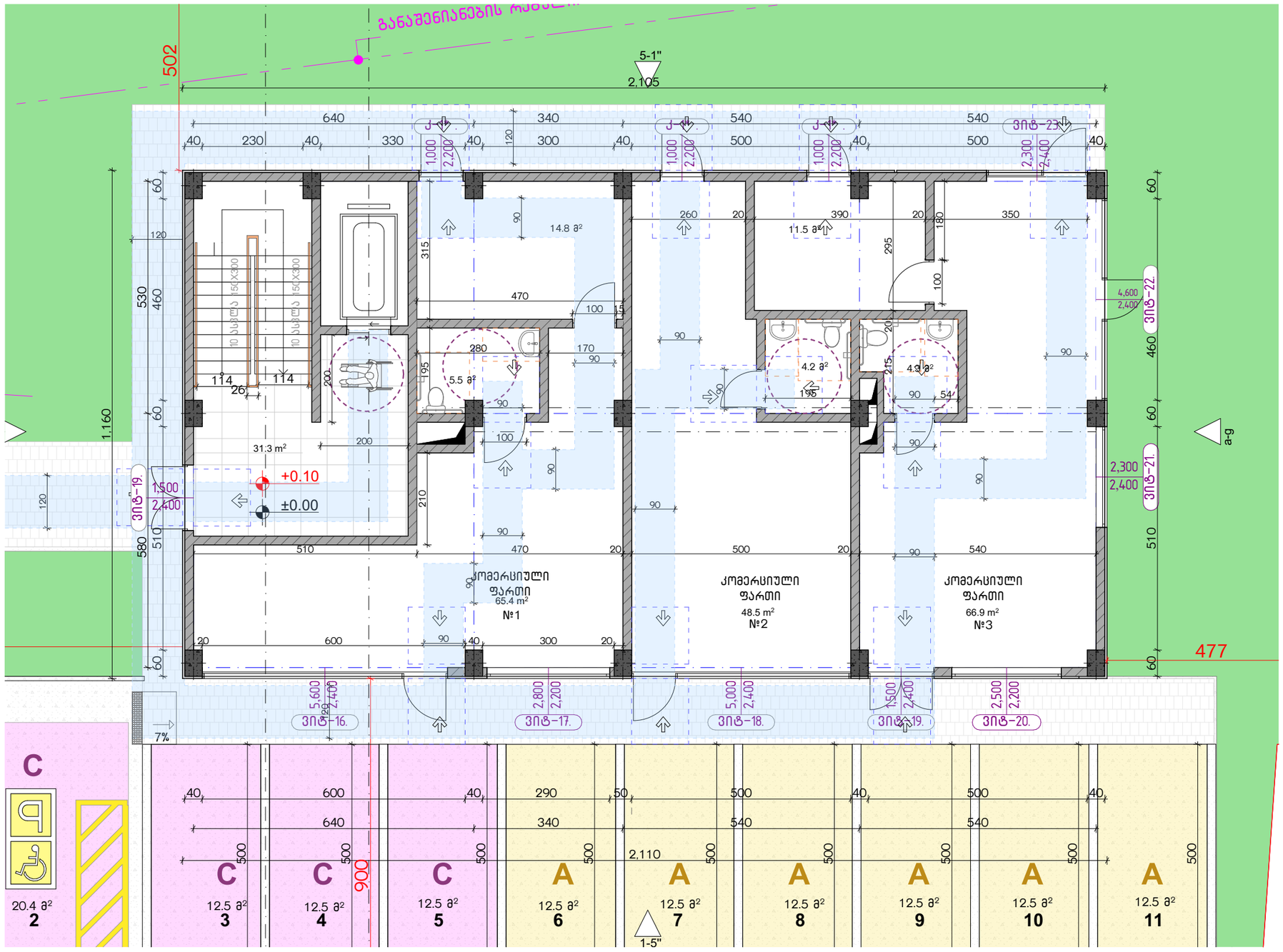
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A13	1:200, 1:100



ექსპლიკაცია:	კორექტირება			აიროგბითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოპირკეთება შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	შსაფ. სახურავის გეგმა +14.10 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **C** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბეჟანიშვილის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ² .		თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	
	3							თარიღი 2021 წ.
	4						არქიტექტორი ქ.აბულაძე	ფურცლის № A-3
	5						არქიტექტორი ქ.მინდიაშვილი	ფურცლები A14
	6							მასშტაბი 1:100
	7							
	8							



ეძახლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიგვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომობის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

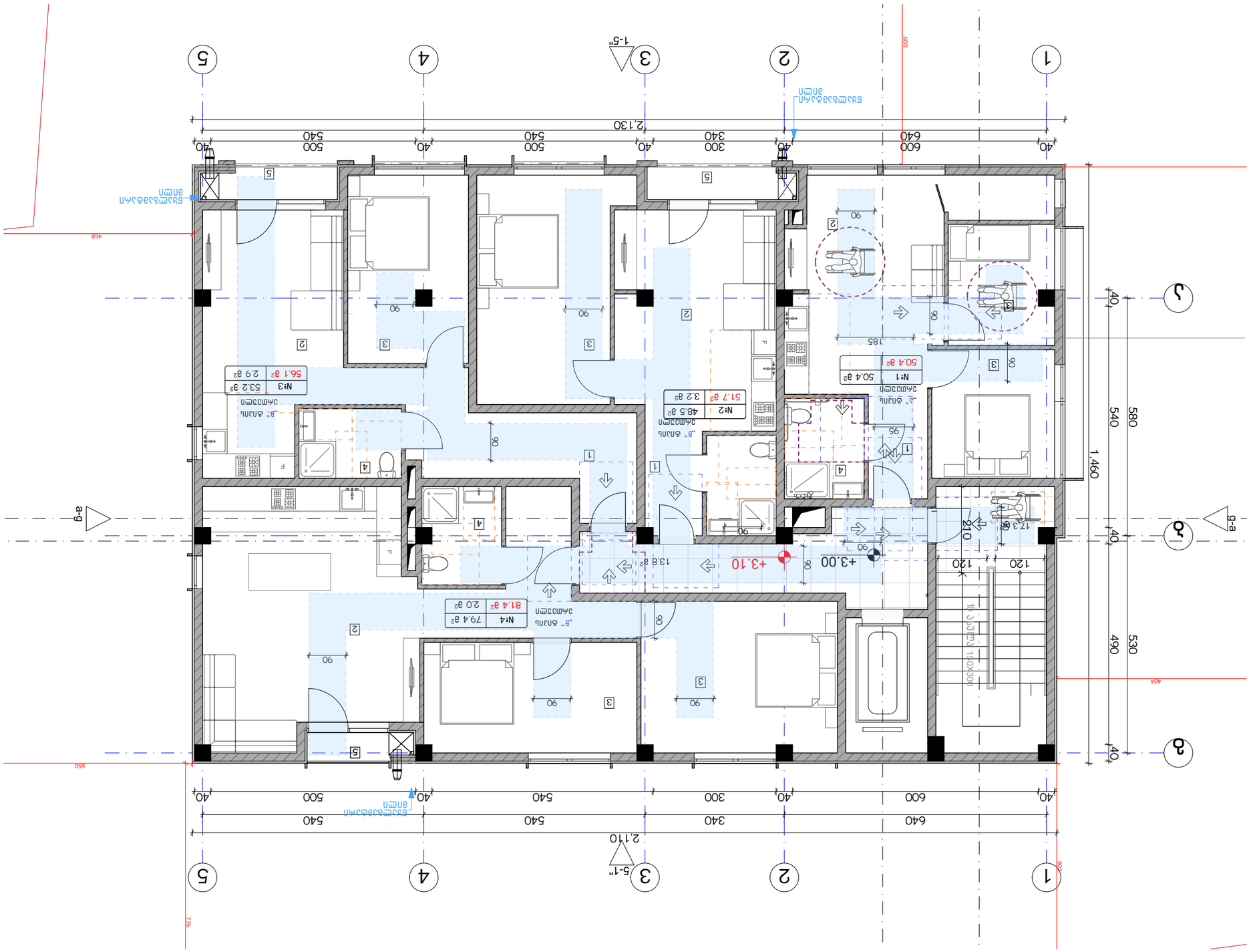
პროექტის სახელწოდება

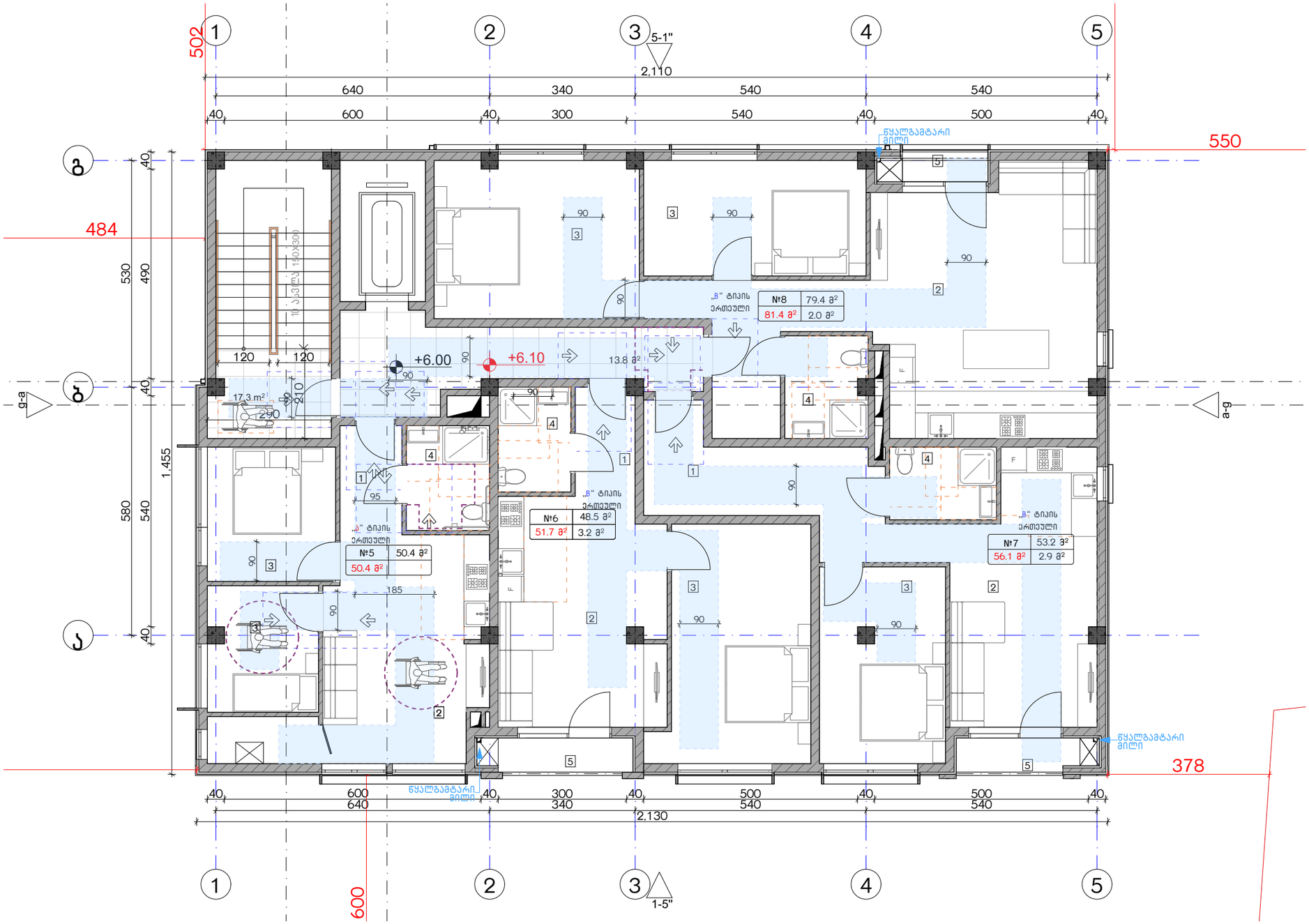
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანაწყობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი 2021 წ.

ფურცელი A-3 | ფურცლები A15 | მასშტაბი 1:100


1
2
3
4
5
А
Б
а-д
д-а
1-5'
5-1'
2.130
2.110
40
600
640
300
340
500
540
1.460
580
540
490
530
+3.00
+3.10
13.8 м²
17.3 м²
210
120
90
185
95
№1 50.4 м²
50.4 м²
№2 48.5 м²
51.7 м²
3.2 м²
№3 53.2 м²
56.1 м²
2.9 м²
№4 79.4 м²
81.4 м²
2.0 м²
Бутилка
Бутилка
Бутилка



ექსპლიკაცია:

კორექტირება		
№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

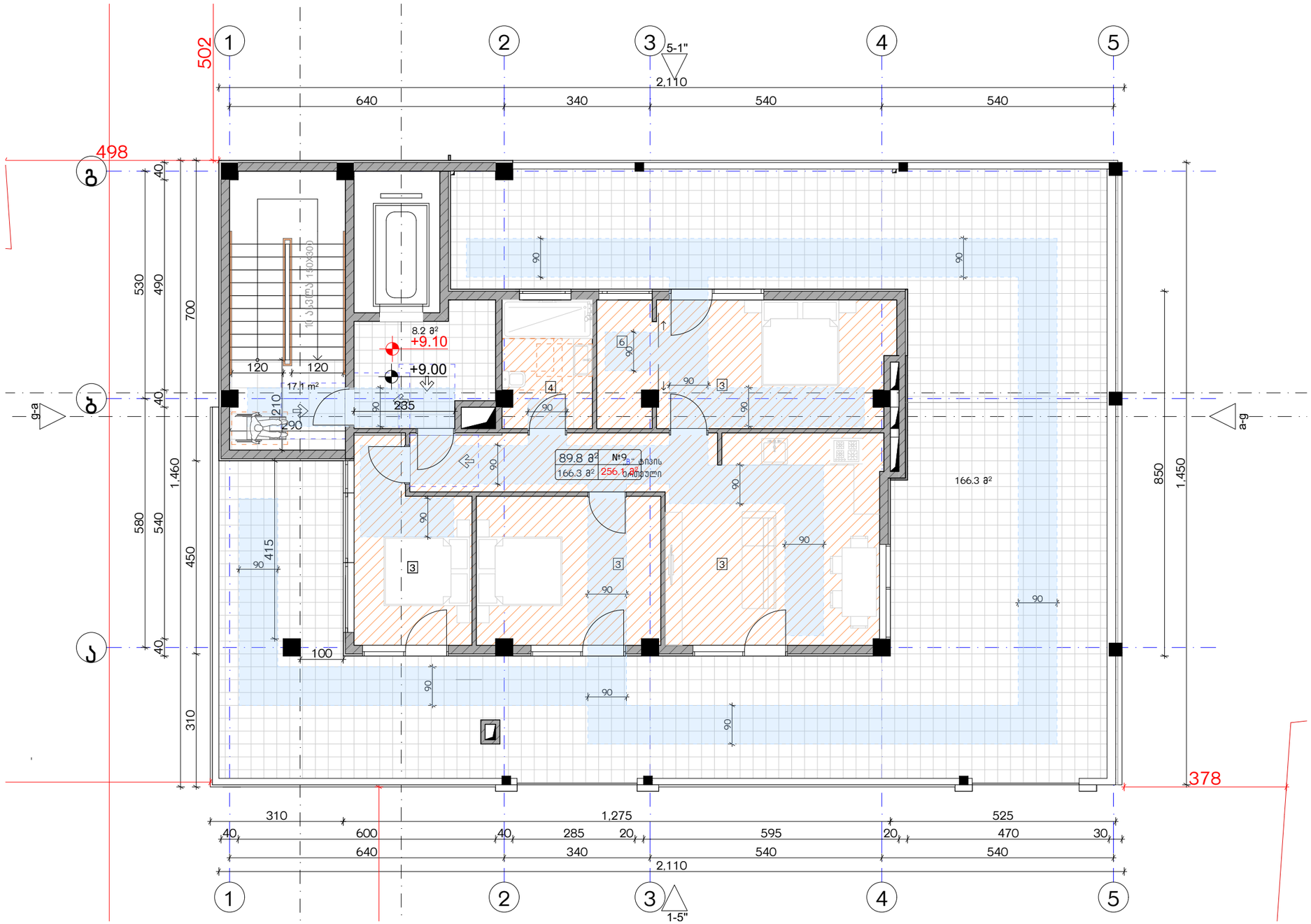
მისაწვდომობის გეგმა +6.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

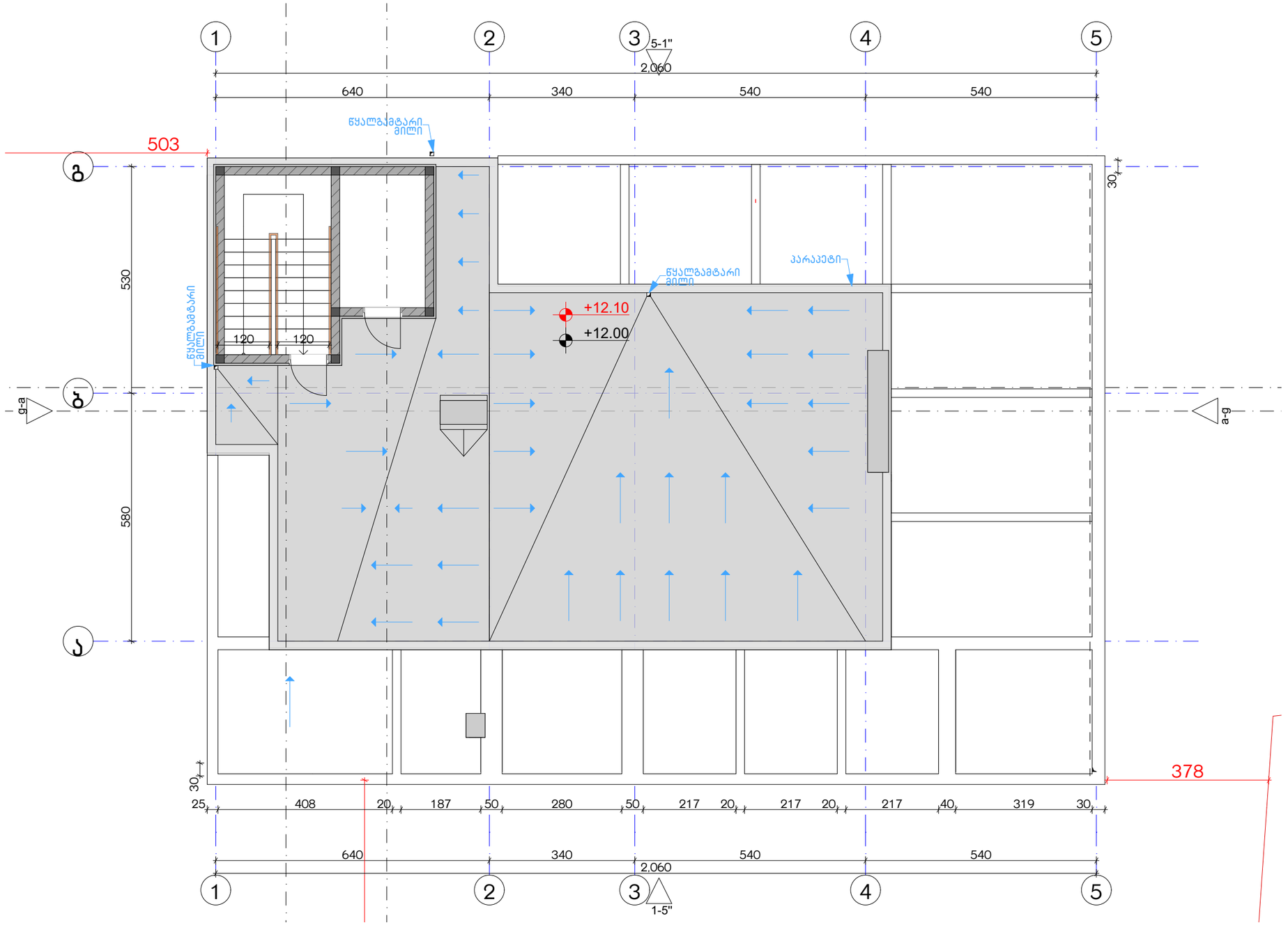
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.ჭინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A17	1:100



ექსპლიკაცია:	კორექტირება			პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჭიმვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზზე შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	მისაწვდომობის გეგმა +9.00 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი			
	2				ქ. თბილისი, ბებვინოის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ² .		სტადია პროექტი	
	3						თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	
	4						არქიტექტორი ქ.აბულაძე	თარიღი 2021 წ.
	5						არქიტექტორი ქ.მინდიაშვილი	ფურცლის ფურცლები მასშტაბი
	6							A-3 A18 1:100
	7							
	8							



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოზიდვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13

ს/კ: 01.11.04.005.194

3869 მ²

.

ნახაზის დასახელება:

მისაწვდომობის სახშრავი გეგმა +12.00 ნიშნულზე

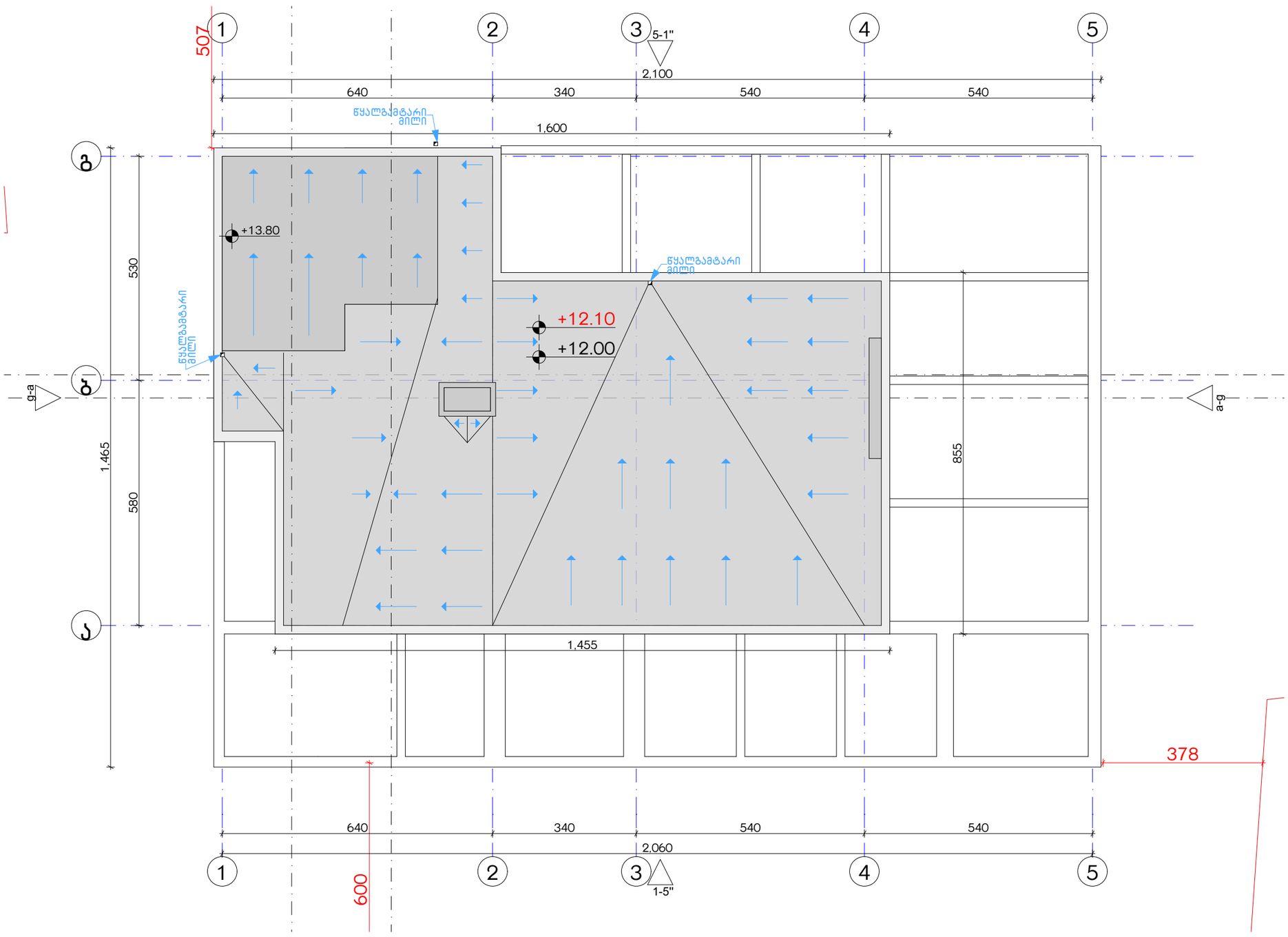
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **C** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

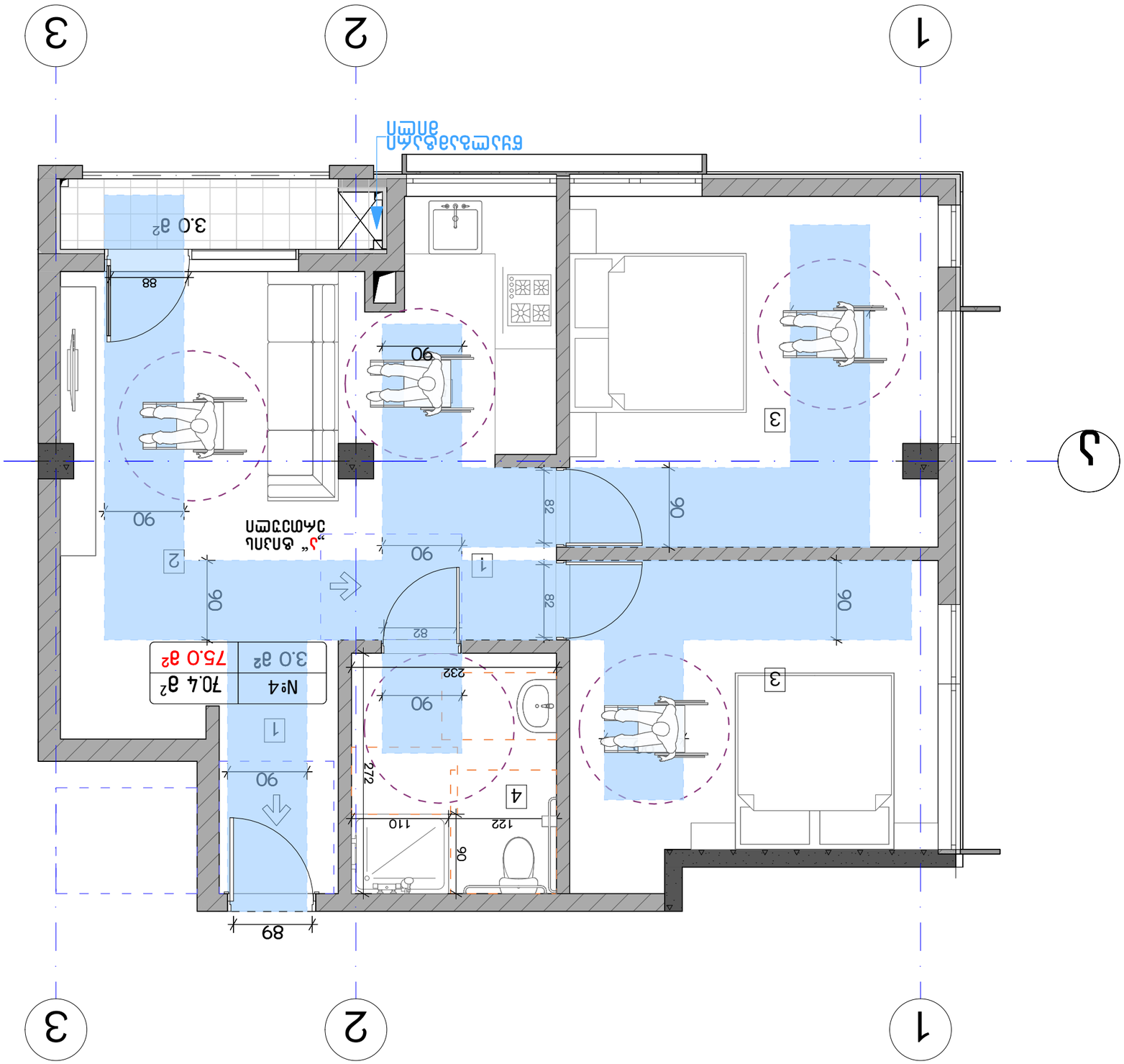
სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი 2021 წ.

ფურცლის № A-3 | ფურცლების რაოდენობა A19 | მასშტაბი 1:100



ექსპლიკაცია:	კორექტირება			აირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება	
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოპირკეთება შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	მისაწვდომობის სახურავი გეგმა +14.10 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **C** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი	
	1				მისამართი		სტადია: პროექტი	
	2				ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ² .		თანამფლობა: გვარი: ხელმოწერა:	
	3							თარიღი: 2021 წ.
	4						არქიტექტორი ქ.აბულაძე	ფურცლის: ფურცლები: მასშტაბი:
	5						არქიტექტორი ქ.მინდიაშვილი	A-3 A20 1:100
	6							
	7							
	8							



Заказчик:		Дата:	2021 г.
Объект:	Квартира	Стадия:	Рабочий проект
Наименование:	План квартиры	Лист:	А21
		Масштаб:	1:50

№	Изменение	Дата
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

Экспликация помещений:

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	3.0
2	Санузел	3.0
3	Гостиная	75.0
4	Спальня	70.4

Условные обозначения:

- Граница помещения
- Перегородка из гипсокартона
- Перегородка из кирпича
- Дверной проем
- Окно
- Балконная дверь
- Радиатор отопления
- Розетка
- Выключатель
- Светильник потолочный
- Светильник настенный

Общие данные:

1. Квартира расположена на 3 этаже 12-этажного монолитного дома.
2. Высота потолков в квартире +2.80 м.
3. Материал стен: газобетонные блоки D500, толщина 300 мм.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта:

Лист	Наименование	Примечание
А-1	План квартиры	
А-2	Экспликация помещений	
А-3	Общие данные	

Согласовано:

Главный архитектор проекта

Разработано:

Архитектор

Н. контроль

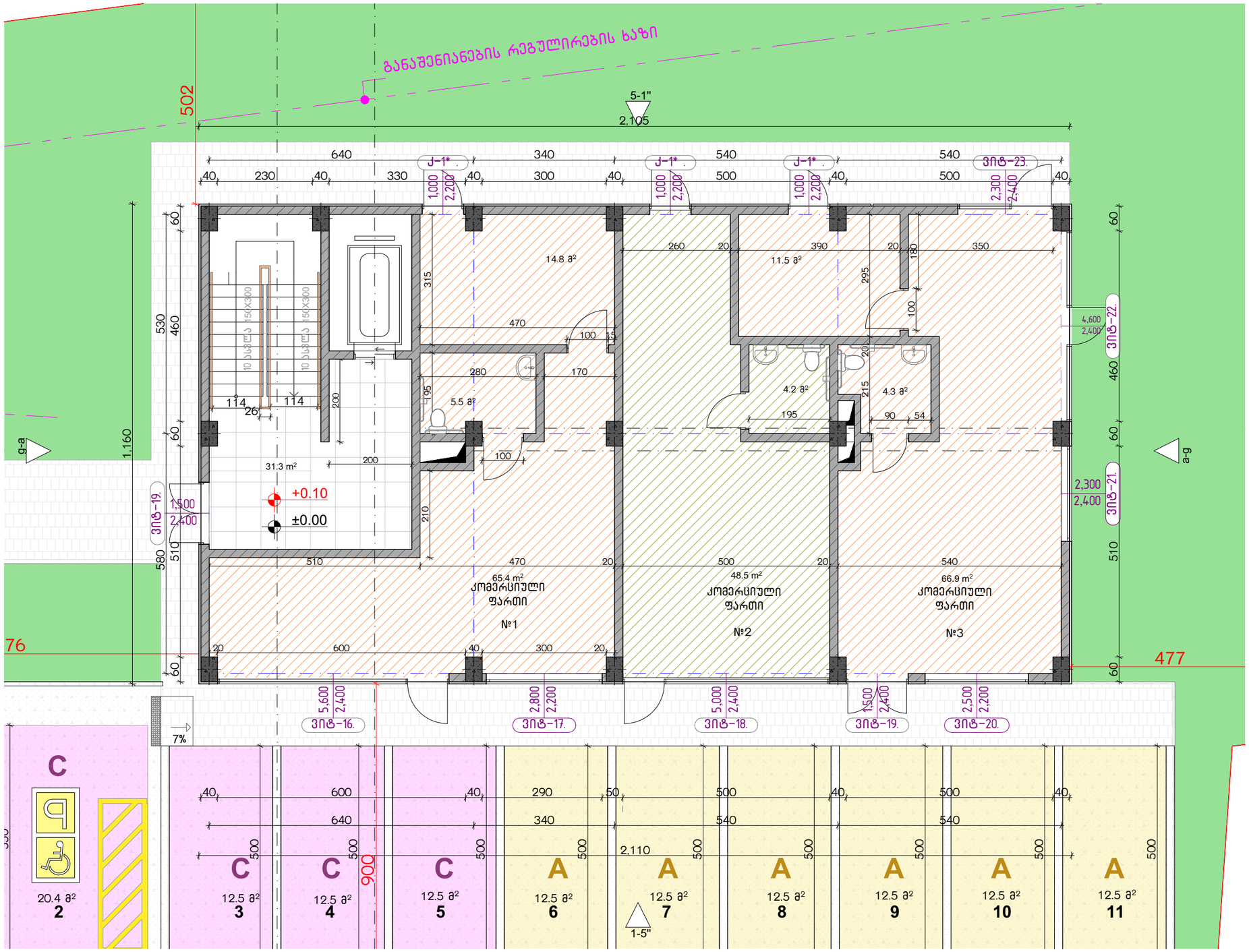
Гип

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № дубл.



ექსპლიკაცია:

განაშენიანების ფართობი - 241.5 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 31.5 მ²
კომერციული - 181.4 მ²

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

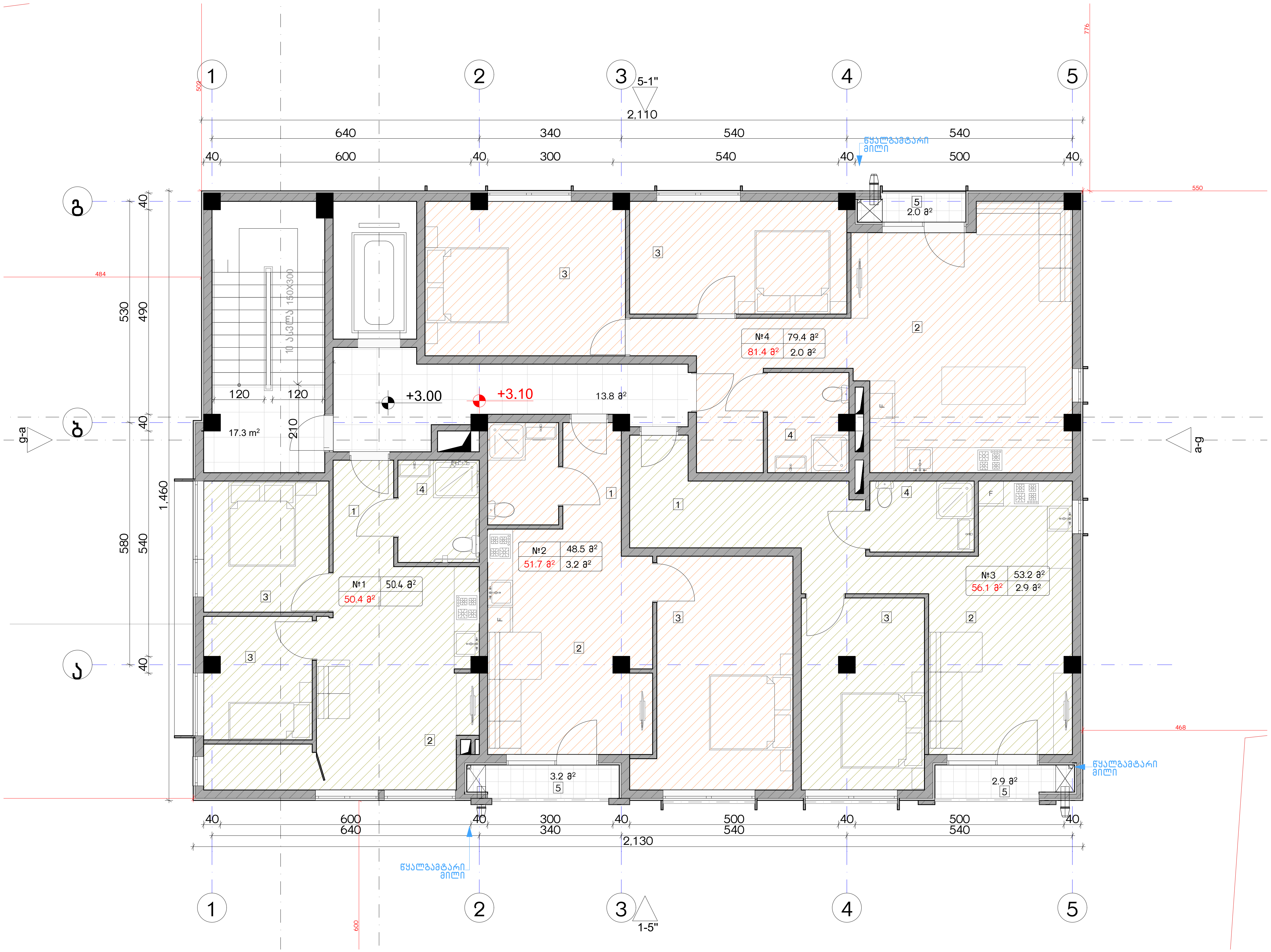
ბეგმა 0.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **C** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანმდევობა	მცარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
A-3	A22	1:100



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სვ. წერტილი
5. აივანი

განაშენიანების ფართობი - 306.8 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 232.9 მ²
საზაფხულო ფართობი - 7.5 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 33.2 მ²

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

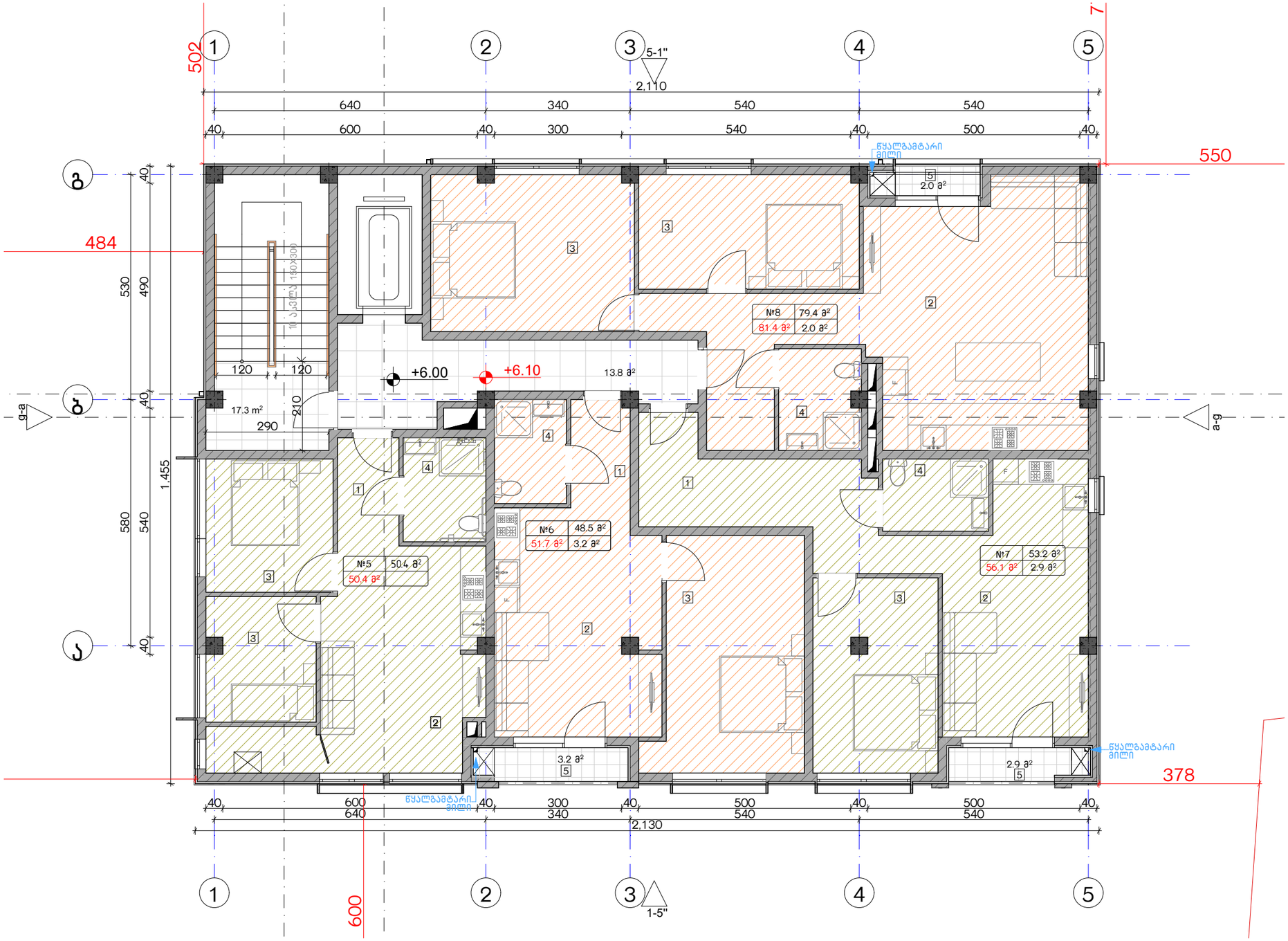
გეგმა +3.00 ნიშნულზე

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A23	1:100



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სპ. წერტილი
5. აივანი

განაშენიანების ფართობი - 306.8 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 232.9 მ²
საზაფხულო ფართობი - 7.5 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 33.2 მ²

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოზიდვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლილა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიბინეთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

გებმა +6.00 ნიშნულზე

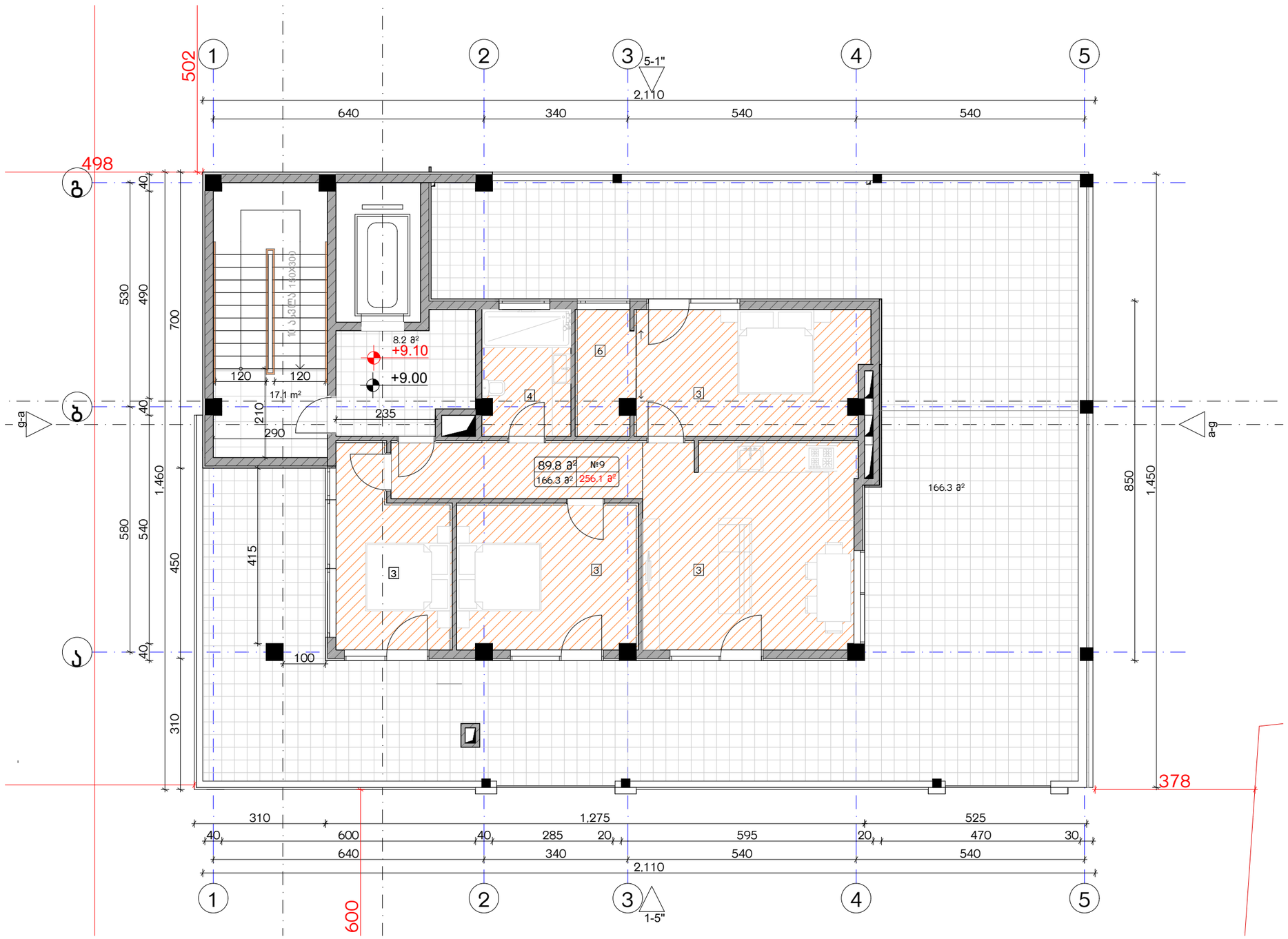
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **C** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი 2021 წ.

ფურცლის №	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A24	1:100



ექსპლიკაცია:

1. ჰოლი/შემოსასვლელი
2. საერთო ოთახი - სამზარეულო
3. საძინებელი
4. სვ. ტერტიალი
5. აივანი

განაშენიანების ფართობი - 304.6 მ²
საცხოვრებელი ფართობი - 97.2 მ²
საზაფხულო ფართობი - 158.8 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 21.6 მ²

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²

ნახაზის დასახელება:

გეგმა +9.00 ნიშნულზე

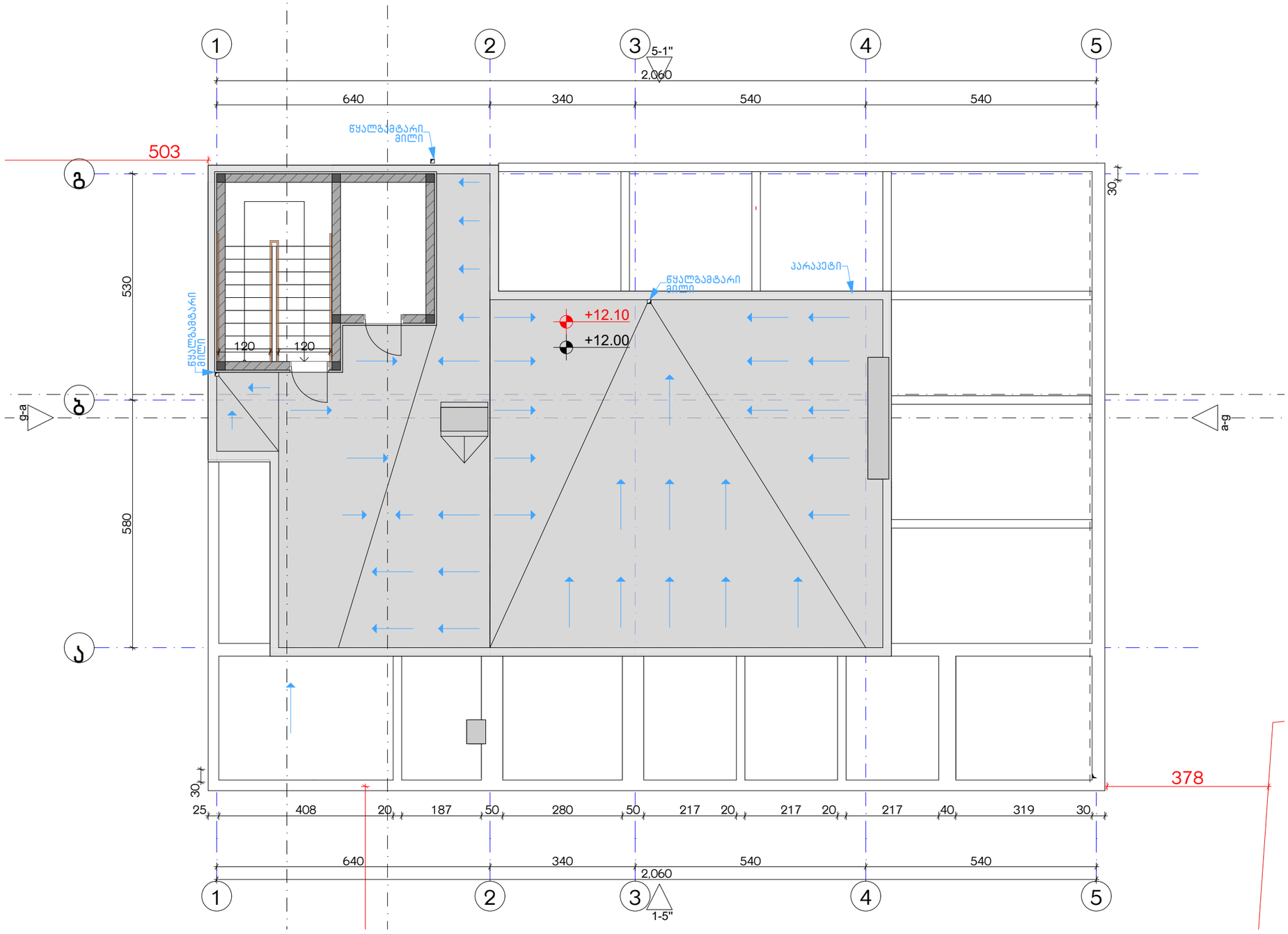
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი 2021 წ.

ფურცელი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A25	1:100



ექსპლიკაცია:

განაშენიანების ფართობი - 23 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი -

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

სახურავისბეჭმა +12.00 ნიშნულზე

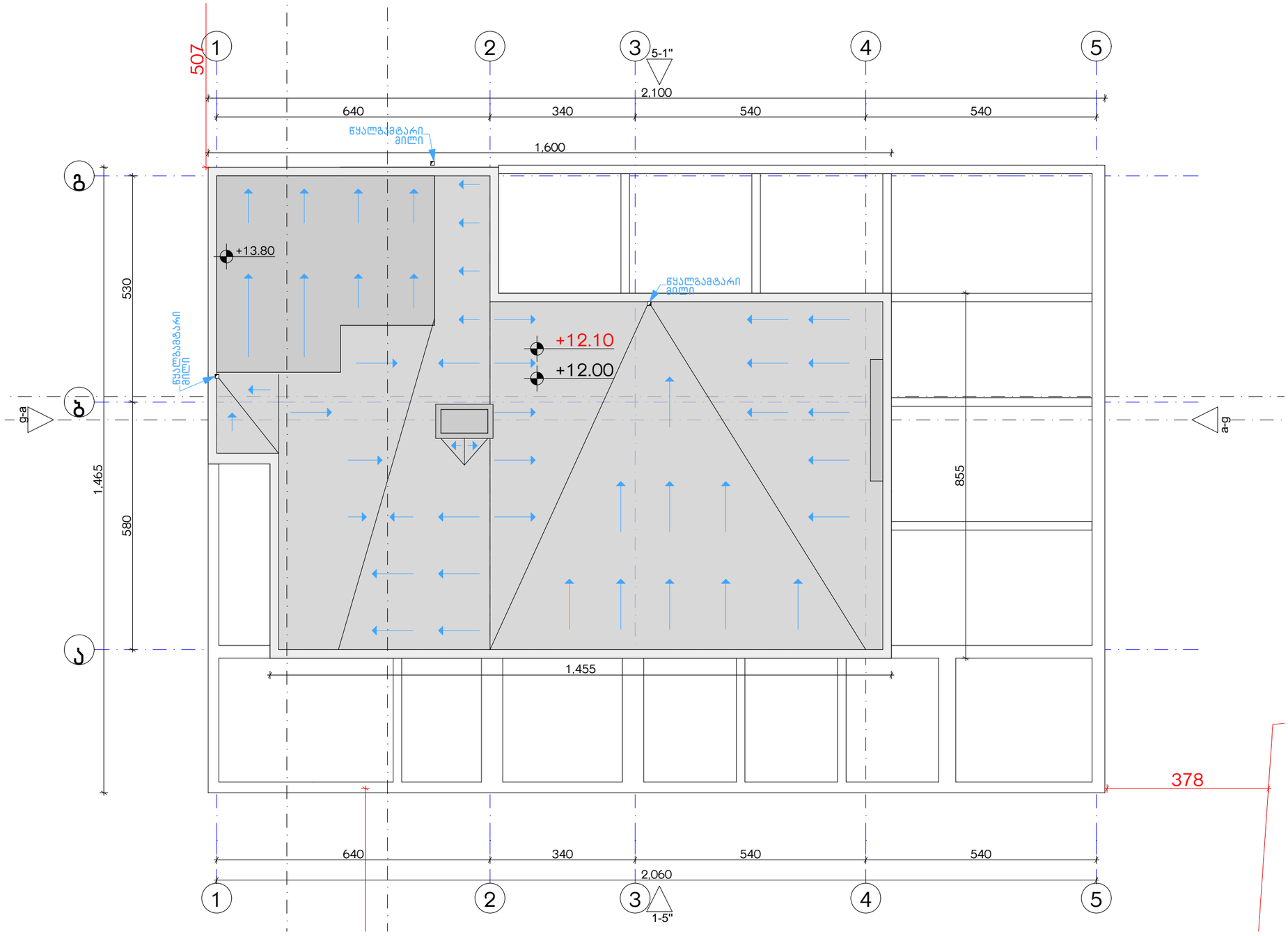
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის,
C ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი 2021 წ.

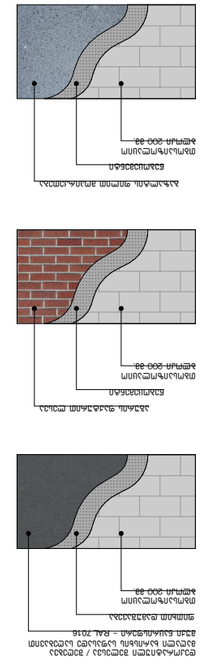
ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A26 1:100

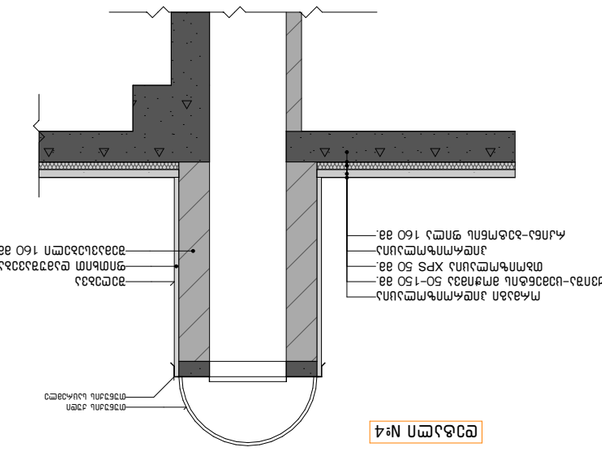


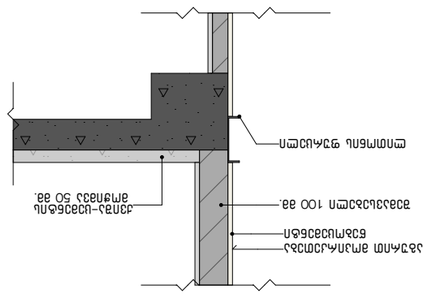
ექსპლიკაცია:	კორექტირება		პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები	ნახაზის დასახელება:	პროექტის სახელწოდება
	№	კორექტირება	თარიღი	ნაკვეთის საზღვარი მონოლითი იატაკის მოჭიმვა შემავსებელი ჭრილის ხაზი ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული	1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის. 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.	სახურავისგებმა +14.10 ნიშნულზე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **C** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი
	1				მისამართი			
	2				ქ. თბილისი, ბიჟვინთის ქ. III, №13 ს/კ: 01.11.04.005.194 3869 მ²			
	3							
	4							
	5							
	6							
	7							
	8							

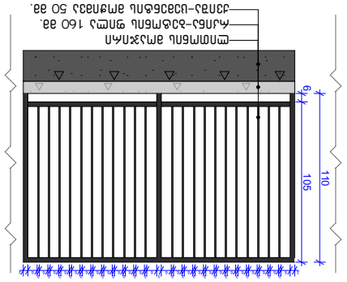
სტადია	პროექტი			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		
			თარიღი	2021 წ.
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე		ფურცლის	ფურცლების	მასშტაბი
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი		A-3	A27	1:100

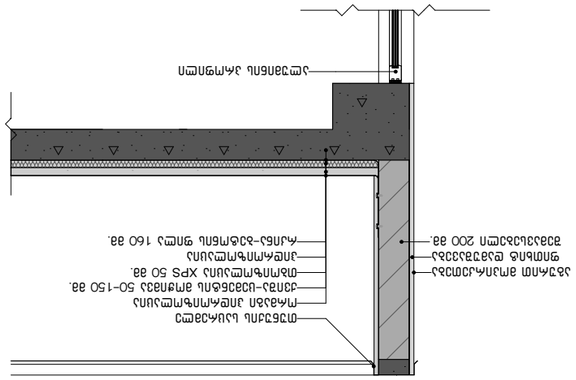
1:100	1:50	A35	11100
		A-3	

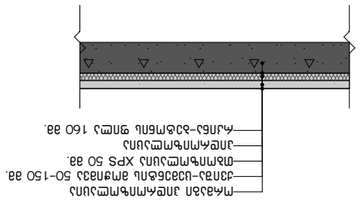


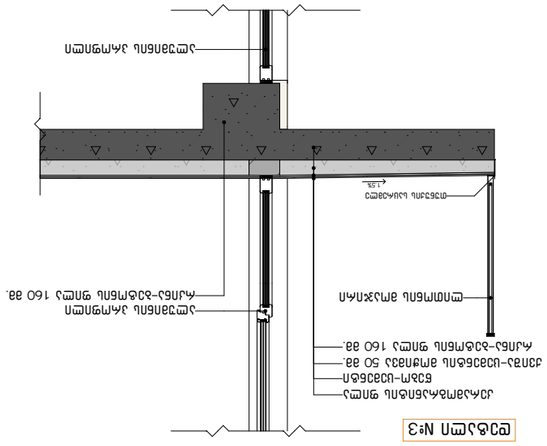












Общие данные:

Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подп.	Дата
ГИП				
Разраб.				
Пров.				
Н.контр.				
Утв.				

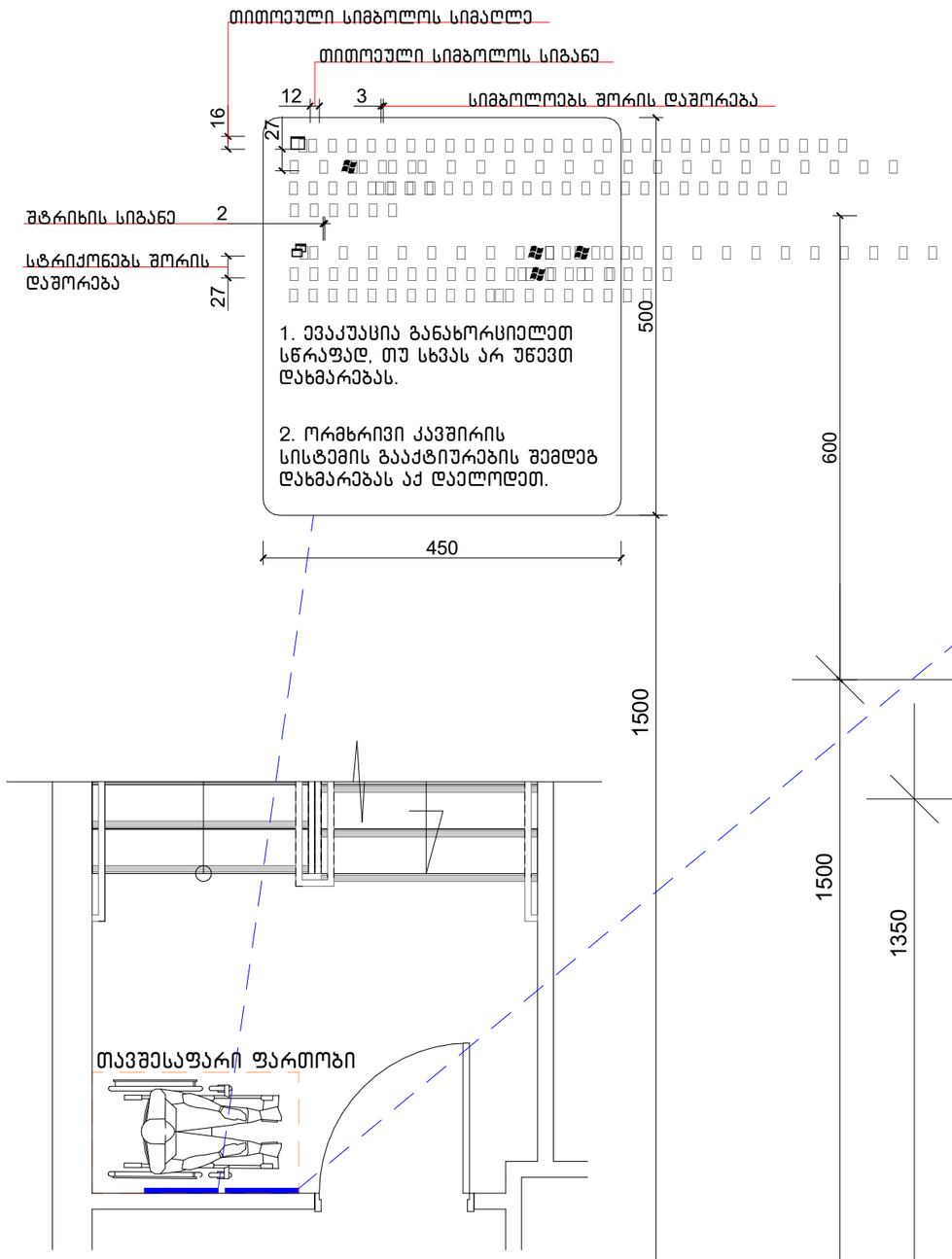
Экспликация помещений:

№	Наименование	Площадь, м²
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

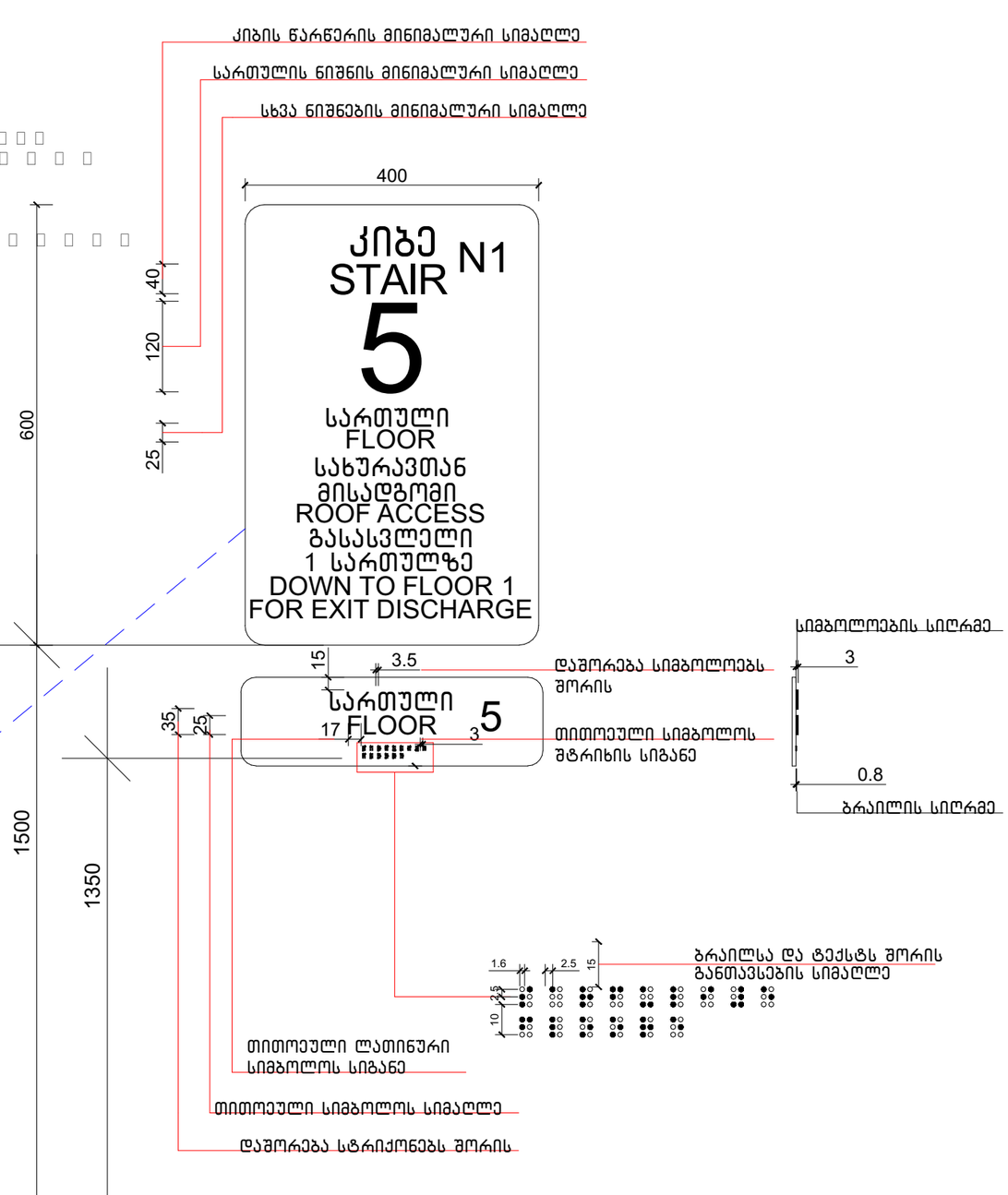
Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Здание
- Ограждение
- Ворота
- Калитка
- Проектируемое дерево
- Существующее дерево
- Проектируемый газон
- Проектируемый тротуар
- Проектируемое покрытие
- Проектируемый бордюр
- Проектируемый пандус
- Проектируемая лестница
- Проектируемый пешеходный переход
- Проектируемый знак
- Проектируемый фонарь
- Проектируемый колодец
- Проектируемый водосток
- Проектируемый водопровод
- Проектируемая канализация
- Проектируемый газопровод
- Проектируемая электрокабельная линия
- Проектируемая кабельная линия связи
- Проектируемая кабельная линия наружного освещения
- Проектируемая кабельная линия светофорной сигнализации
- Проектируемая кабельная линия уличного видеонаблюдения
- Проектируемая кабельная линия системы оповещения
- Проектируемая кабельная линия системы контроля доступа
- Проектируемая кабельная линия системы пожарной сигнализации
- Проектируемая кабельная линия системы охранной сигнализации
- Проектируемая кабельная линия системы диспетчеризации
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического регулирования
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического контроля
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического учета
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического анализа
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического прогнозирования
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического моделирования
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического проектирования
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического конструирования
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического производства
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления производством
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления производственными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими и производственными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными и организационными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными и экономическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими и социальными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными и экологическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими и информационными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными и интеллектуальными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными и творческими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими и духовными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными и нравственными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными и эстетическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими и физическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими и психологическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими и социальными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными и экологическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими и информационными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными и интеллектуальными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными и творческими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими и духовными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными и нравственными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными и эстетическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими и физическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими и психологическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими и социальными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными и экологическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими и информационными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными и интеллектуальными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными и творческими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими и духовными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными и нравственными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными и эстетическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими и физическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими и психологическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими и социальными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными и экологическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими и информационными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными и интеллектуальными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными и творческими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими и духовными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными и нравственными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными и эстетическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими и физическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими и психологическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими и социальными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными и экологическими процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психологическими, социальными, экологическими и информационными процессами
- Проектируемая кабельная линия системы автоматического управления технологическими, производственными, организационными, экономическими, социальными, экологическими, информационными, интеллектуальными, творческими, духовными, нравственными, эстетическими, физическими, психолог

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსასვლობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მოსაჯნავად



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოპირკეთება
- შემავსებელი
- ბრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიგვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

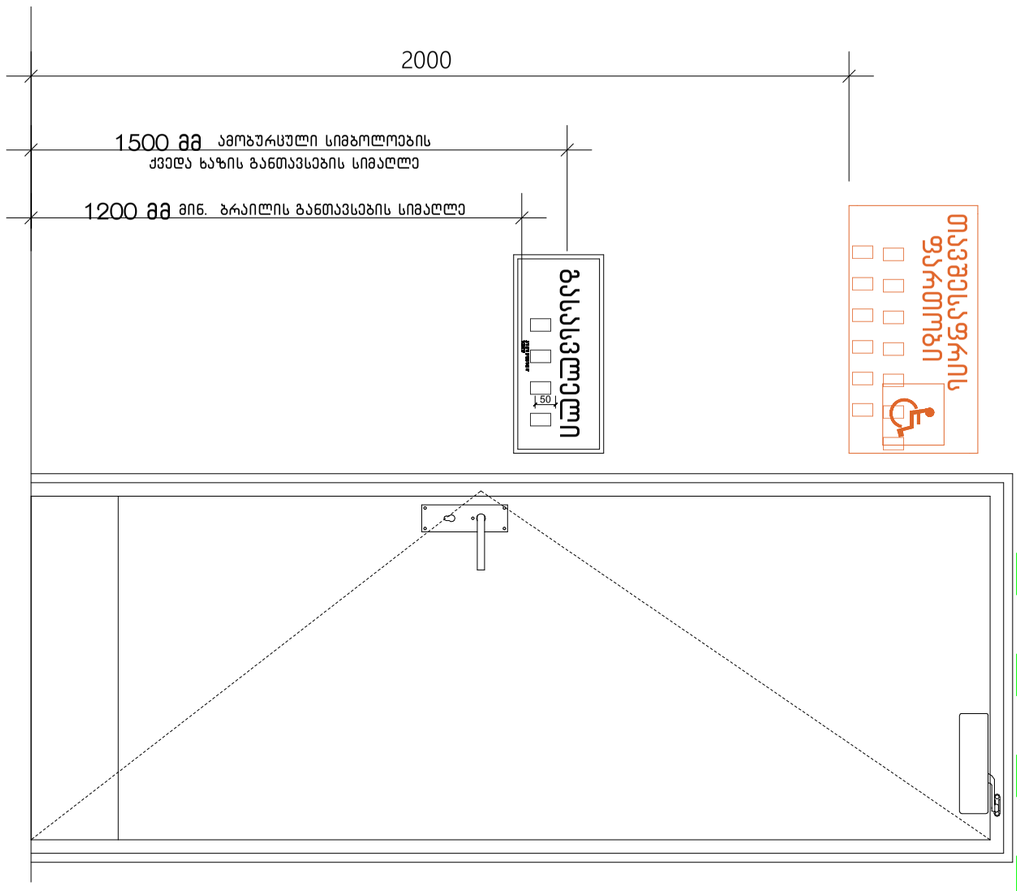
დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, **B** ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ქ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ქ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A37	1:100



ნახაზის ექსპლიკაცია:

№	ელემენტის დასახელება	ზომები
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

ნახაზზე გამოყენებული ნიშნები:

- ბრაილის ხაზი
- ამოზურცული სიმბოლოების ზედა ნიშნული
- ბრაილის ხაზის ნიშნული
- ±0.00 ნიშნულების ნულოვანი დონე
- ±0.00 ნიშნულების ნულოვანი დონე ფასადის ზედაპირიდან გამოსული

ტექნიკური მოთხოვნები:

1. ნახაზზე მოცემული ზომები მილიმეტრებშია მითითებული, დაშვებული ცდომილება ±5 მმ-ის ფარგლებში;
2. ამოზურცული სიმბოლოების ზედა ნიშნული ±0.00 დონიდან +4400 მმ-ის სიმაღლეზე უნდა განთავსდეს, ხოლო ბრაილის ხაზის ნიშნული ±0.00 დონიდან +4200 მმ-ის სიმაღლეზე;
3. ფირფიტების ზედაპირის ტექსტურა და ფერი უნდა შეესაბამებოდეს ნახაზებზე მითითებულ მოთხოვნებს.

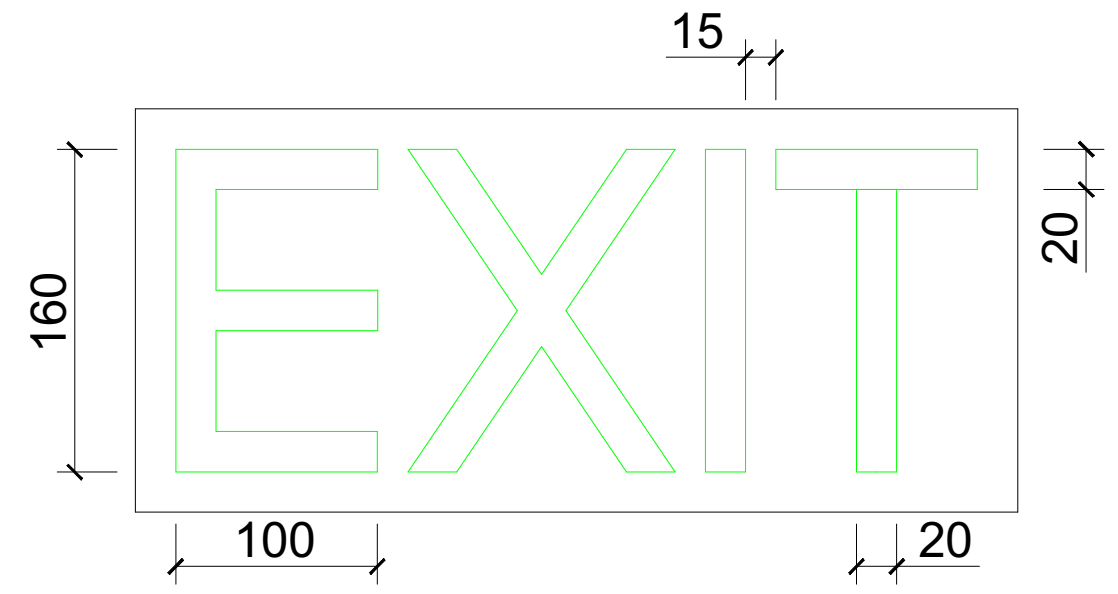
ტექნიკური ზედამხედველობა:

ქ. თბილისი, პეკინის ქუჩა №13
ტელ: 011104905194
3869 ფ

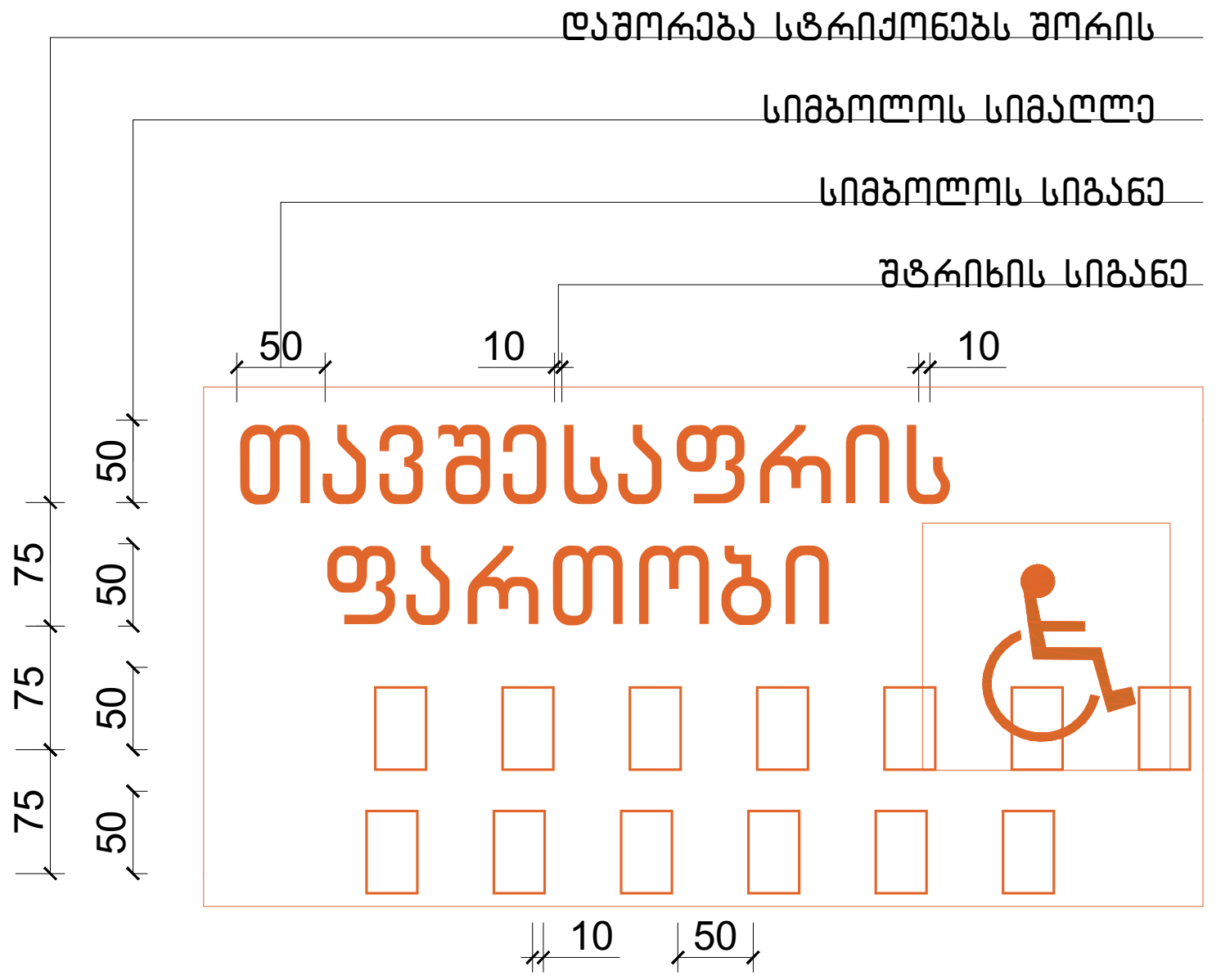
ფერდაფარი

პროექტის დასახელება	ფერდაფარი
მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ. ნიკოლაძის ქუჩა №1
შემსრულებელი	შპს „ტექნიკური ზედამხედველობა“
ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე
ტექნიკური ზედამხედველი	ნ. ბერიძე
პროექტირების ეტაპი	ტექნიკური პროექტი
ნახაზის დასახელება	ფერდაფარი
ნახაზის ნომერი	A-3
ფორმატი	A3
მასშტაბი	1:100
თარიღი	2021 წ.

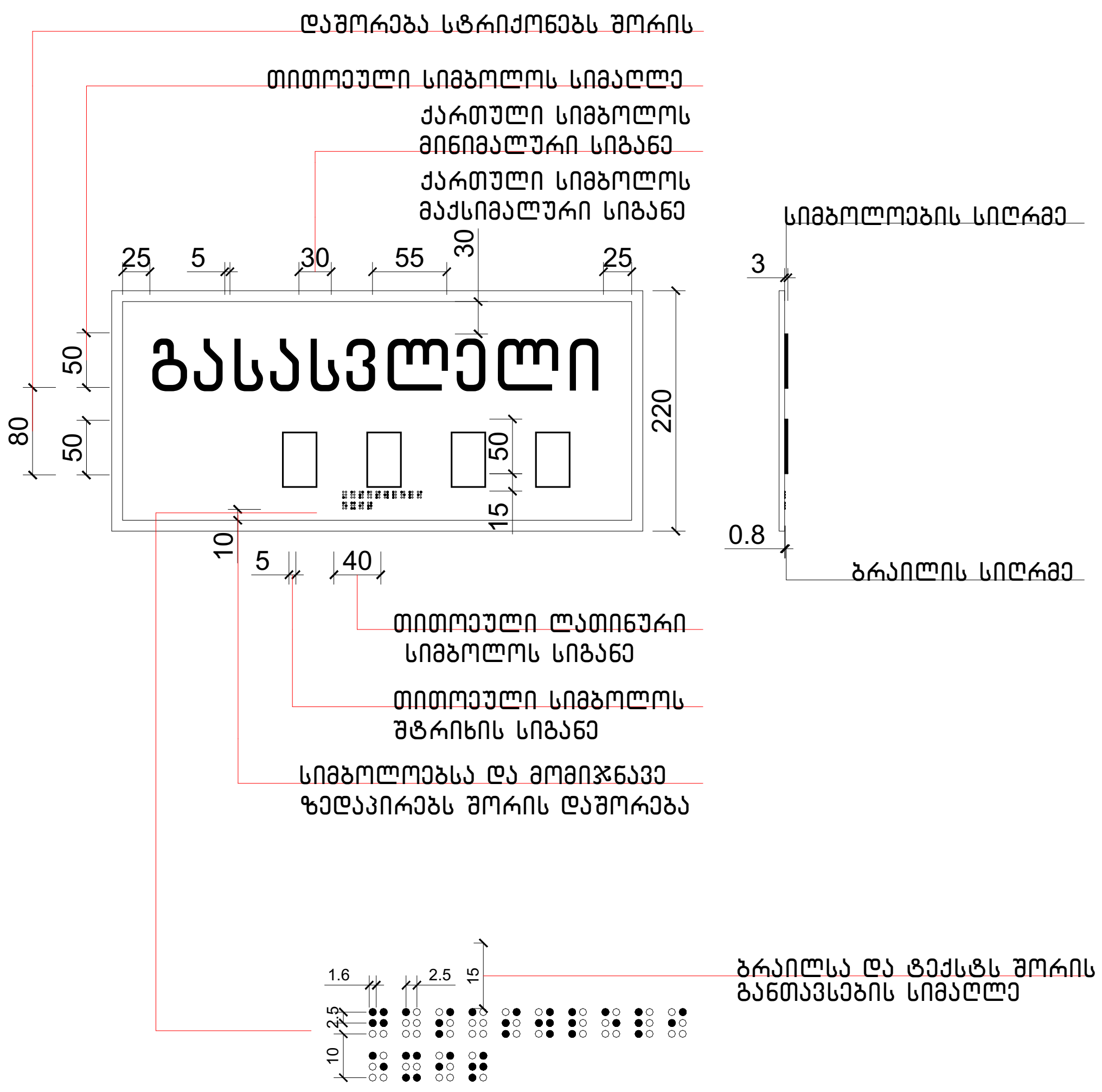
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



ექსპლიკაცია:

კორექტირება

№	კორექტირება	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (±0.00) ტოლია +440.11 აბსოლუტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქ. თბილისი, ბიჭვინთის ქ. III, №13
ს/კ: 01.11.04.005.194
3869 მ²
.

ნახაზის დასახელება:

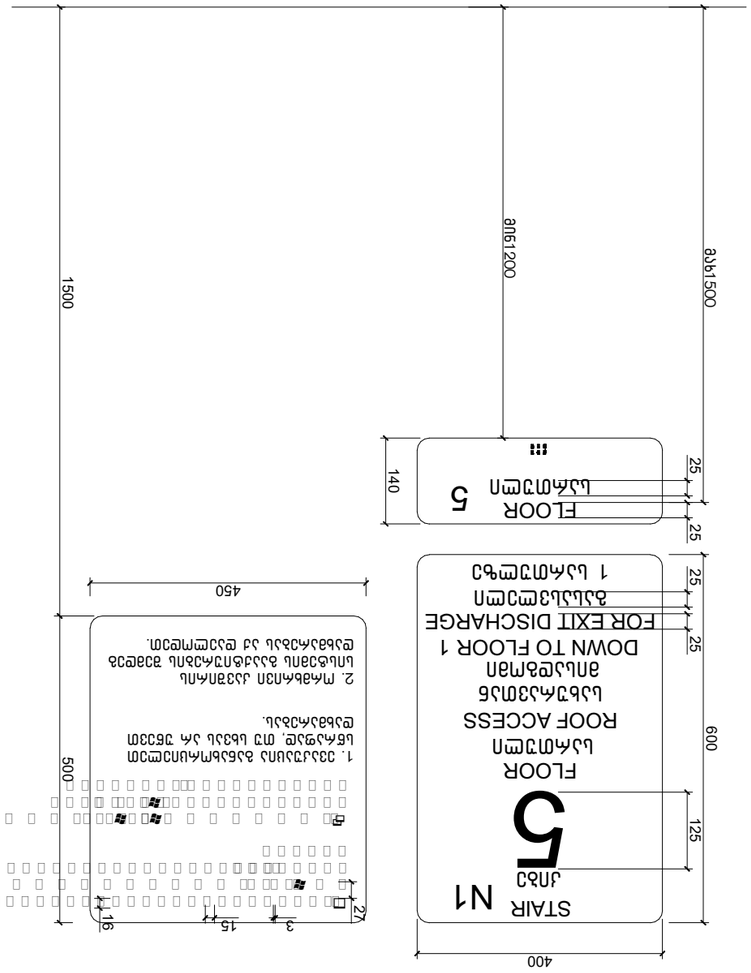
დეტალები

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, B ბლოკის, არქიტექტურული პროექტი

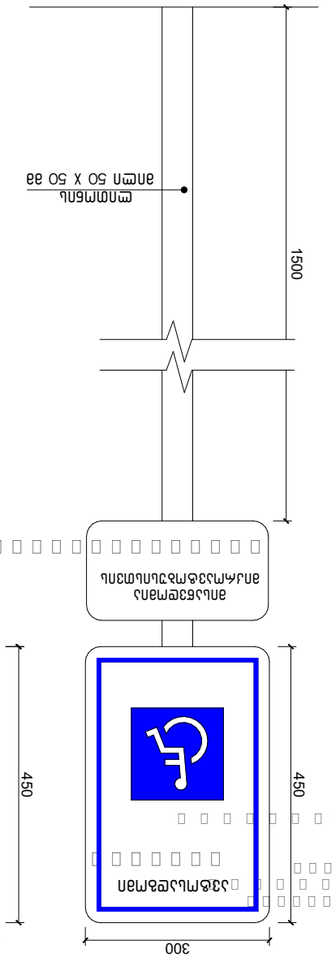
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	კ.აბულაძე	
არქიტექტორი	კ.მინდიაშვილი	

თარიღი	2021 წ.	
ფორმატი	ფურცლები	მასშტაბი
A-3	A39	1:100



ЕПЯЭЯ ЯЭЛЬЭЕЭМЭЛЬЭЖЭЯЭЗЭЕ
ЯЭЧ–ЛЭПЯЛ ЫЧЬЭЕЭМЯЭЗЭЯЭЗ
ЛЭЯМ ЯЛ ЯМЯЭЖЭЯЭЗЭЕ

ЕПЯЭЯ ЯЭЛЬЭЕЭМЭЛЬЭЖЭЯЭЗЭЕ
ЯЭЧ–ЛЭПЯЛ ЫЧЬЭЕЭМЯЭЗЭЯЭЗ
ЛЭЯМ ЯЛ ЯМЯЭЖЭЯЭЗЭЕ


1500
ЯЬЧ1500
ЯЭЛЬЭЕЭМЯОП
ЯЭЛЬЭЕЭМЯОП
ЯЭЛЬЭЕЭМЯОП