გ ა ნ მ ა რ ტ ე ბ ი თ ი ბ ა რ ა თ ი

<u>დაგეგმარების საფუძვლების და მიზნის აღწერა:</u>

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს მიერ 2020 წლის 28 თებერვალს N47 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმა. პროექტის მიზანია მრავალფუნქციური კომპლექსის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების გამოყენებით.

<u>მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:</u>

საპროექტო ტერიტორია, მდებარეობს ქ.თბილისში, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N31-ში, ყოფილი ქიმიის ინსტიტუტის ტერიტორია. ტერიტორია წარმოადგენს სახელმწიფო საკუთრებას და სარგებლობის უფლებით გადაცემული აქვს სსიპ „საზოგადოებრივ მაუწყებელს“. მიწის ნაკვეთს ჩრდილოეთ და სამხრეთ მხრიდან ნაწილობრივ ესაზღვრება საზოგადოებრივი ტერიტორიები, ხოლო დასავლელით და აღმოსავლეთით კერძო მიწის ნაკვეთები.

<u>პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:</u>

წარმოდგენილი პროექტის პირვანდელი ვარიანტი შეთანხმებულია 2020 წელს და გაცემულია მშენებლობის ნებართვა (ბრძანება N4965166; 28.05.2020). შემდგომში მოხდა კორექტირება (N6692120; 03.10.23).

საპროექტო მიწის ნაკვეთზე დაგეგმილია საზოგადოებრივი მაუწყებლის (1-ლი არხის) შენობათა კომპლექსის მშენებლობა, რომელიც ექვს დამოუკიდებელ მოცულობას (ბლოკს) ითვალისწინებს. ესენია: A ბლოკი - ადმინისტრაციული შენობა; B ბლოკი - შენობა სადაც სატელევიზიო სტუდიები და მათთან დაკავშირებული საქმიანი ფართობებია განთავსებული; C ბლოკი - არქივის შენობა; D ბლოკი - დამხმარე შენობა, რომელშიც ტექნიკური დანიშნულების ფართობებია განთავსებული, მათ შორის სახანძრო ავზი და სახანძრო ტუმბოს ოთახი; E ბლოკი - ცალკე მდგომი ავტოსადგომი გარაჟის შენობა, რომლის პირველი ორი დონე წარმოადგენს შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟს, ხოლო მესამე დონე ფაქტიურად წარმოადგენს ზემოხსენებული გარაჟის სახურავს, რომელიც ასევე გამოყენებულია ავტოსადგომად; ტერიტორიაზე გათვალისიწნებულია G ბლოკი/დაცვის ჯიხურის მშენებლობა, რომელიც არის I კლასის შენობა, ასევე გათვალისწინებულია დიზელის მიწისქვეშა ავზი, რომელშიც ადამიანი არ ხვდება.

ამჟამად კორექტირება გამოიხატება შემდეგში:

A ბლოკი - -3.06 ნიშნულზე მცირედით გაიზარდა დაცვის ოთახი და დაემატა დამხმარე სათავსო. ასევე „17-18“ ღერძებში გაიზარდა დამხმარე სათავსოს ფართი; +0.12 ნიშნულზე „7-8“ ღერძებში არკა შეივსო და მოეწყო ფოიე. +4.32 და +8.52 ნიშნულებზე მცირედით დაკორექტირდა სამუშაო სივრცის ფართები;

B ბლოკი - +0.12 ნიშნულზე დაკორექტირდა დამხარე და ტექნიკური ოთახის ფართები; სამივე სატელივიზიო სტუდიას დაემატა თითო კარი; +14.10 ნიშნულზე სტუდიოს ოთახსი დაემატა ტექნიკური ოთახი;

C ბლოკი - მოიხსნა მიწისზედა სართული, მიწისქვეშა ორივე სართულზე მცირედით შეიცვალა ნიშნულები და ფართები, ასევე დაემატა გასასვლელთან მისადგომის ერთი გზა-კიბე.

D ბლოკი - ფასადის ყველა კარი გაიღება გარეთ.

E ბლოკი - -3.06 ნიშნულზე, ერთ-ერთი კიბის გვერძე დაემატა დამხმარე სათავსო.

შენობაში არის რამოდენიმე კიბის უჯრედი. A და B ბლოკების შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები ნიავდება მექანიკურად/გამოყენებულია დაწნევის სისტემა, ხოლო A ბლოკის გარე გასასვლელის გზა-კიბე და E ბლოკის გარე გასასვლელის გზა-კიბეები - ბუნებრივად. ყველა შენობა მთლიანად აღჭურვილია ავტოსაშხეფი სისტემით; A ბლოკში, ატრიუმის +4.32 ნიშნულის პერიმეტრზე (იქ სადაც ატრიუმის პერიმეტრი შემინულია) გათვალისწინებულია ე.წ „დრენჩერის ფარდა“; იმ ადგილებში, სადაც მიზანშეწონილი არ არის ავტოსაშხეფი სისტემის დაყენება გათვალისწინებულია ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა; A, B და E ბლოკებში გათვალისწინებულია სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა. შენობაში გათვალისწინებულია კვამლის კონტროლის სისტემა, კერძოდ: კიბის უჯრედები, კიბის ვესტიბიულები, ლიფტის შახტები და ლიფტის ფოიეები დაწნევადია; დერეფნები და შემოზღუდული ავტოსადგომები აღჭურვილია მექანიკური კვამლგამწოვი სისტემებით; ატრიუმში გათვალისწინებულია კვამლის საკონტროლო სისტემა; E ბლოკის -3.06 ნიშნულზე (A ბლოკთან დამაკავშირებელ გასასვლელთან) გათვალისწინებულია ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა ჰაერის დაბერვით; შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები, კერძოდ: ა)სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა, ბ)კვამლის/ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენები, გ) სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა, დ) საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა, რომელიც გათვალისწინებულია A ბლოკის ატრიუმის მოსაზღვრე სართულებზე; ყველა შენობაში, ყველა სართულზე გათვალისწიონებულია ხელის ცეცხლმაქრების განთავსება; გათვალისწინებულია, აგრეთვე, სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი ერთი მისაერთებლის და ტერიტორიაზე 4 ჰიდრანტის მოწყობა.

იქიდან გამომდინარე, რომ საპროექტო ობიექტის A და B ბლოკებში, გარკვეული სივრცეებში, პროექტით გათვალისწინებული დამკავებელთა რაოდენობა, მეტია 41-დადგენილების ცხრილების მიხედვით დათვლილზე, დაკავებულობის დატვირთვა გამოთვლილია დამკავებელთა რეალური რაოდენობის მიხედვით. ძირითადად საუბარია სამუშაო ოთახებზე, მოსასვენებელ ოთახებზე და გასახდელებზე (მითითებულია დამკავებელთა მაქსიმალურად ზუსტი რაოდენობა).

<u>ყველა ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტები.</u>

<u>პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:</u>

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობები მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს. შენობის კონსტრუქციული ტიპი, მისი სიმაღლისა და ფართობებიდან გამომდინარე, სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედვით I-B ტიპისაა.

<u>შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:</u>

"მშენებლობისნებართვისგაცემისწესისადასანებართვოპირობებისშესახებ"
საქართველოსმთავრობის 2009 წლის 24 მარტის№57 დადგენილება.

"ქალაქთბილისისტერიტორიისგამოყენებისადაგანაშენიანებისრეგულირებისწესებისდამტკიცები სშესახებ" ქალაქთბილისისსაკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილება.

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობისუსაფრთხოებისწესების“ დამტკიცების თაობაზე.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

	ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
- 6.12 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	1. **E ბლოკი** - (შემოზღუდული ავტოსადგომი)
- 5.75 ნიშნულზე	**დამხმარე ჯგუფი დს**	2. **A ბლოკი** - (დამხმარე სათავსი)
- 5.40 ნიშნულზე	**დამხმარე ჯგუფი დს**	3. **D ბლოკი** - (სახანძრო ტუმბოების და გათბობა-ვენტილაციის ტუმბოების ოთახები)
- 5.33 ნიშნულზე	**დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი დსშ-3**	4. **C ბლოკი** - (ძველი კინოფირებისა და ფოტოფირების არქივი)
- 3.06 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	5. **A და E ბლოკი** - (შემოზღუდული ავტოსადგომი) **A ბლოკი** - (UPS/ელ.ფარების ოთახები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	6. **A ბლოკი** - (დაცვის ოთახი)
	დამხმარე ჯგუფი დს	7. **A ბლოკი** - (დამხმარე სათავსი) **E ბლოკი** - (დამხმარე სათავსი)
- 2.97 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	8. **A ბლოკი** - (საკვები პროდუქტების საწყობები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	9. **A ბლოკი** - (მომსახურე პერსონალის გასახდელები და საგრიმიორო)
	დამხმარე ჯგუფი დს	10. **A ბლოკი** - (დამხმარე სათავსი)
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11. **A ბლოკი** - (ინვენტარის საწყობი)
- 2.77 ნიშნულზე	**დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი დსშ-3**	12. **C ბლოკი** - (ძველი კინოფირებისა და ფოტოფირების არქივი)
-2.48 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-1**	13. **A ბლოკი** - (დასუფთავების სამსახურის საწყობი)

- 2.10 და -2.48 ნიშნულზე	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	14. **A ბლოკი** - (თეატრის მცირე დარბაზი)
- 2.20 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	15. **D ბლოკი** - (საქვაბე, საგენერატორო და სატრანსფორმატორო)
+0.12 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	16. **A ბლოკი** - (განათების და სხვა აპარატურების საწყობები და სასერვეროს ოთახები)
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	17. **B ბლოკი** - (რეკვიზიტების საწყობი)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	18. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბირო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	19. **B ბლოკი** - (დამხმარე სათავსო და ტექნიკური ოთახი) **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახები)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	20. **A ბლოკი** - (სასადილო და სამზარეულო)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	21. **A ბლოკი** - (ლობი/ საგამოფენო სივრცე)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	22. **A ბლოკი** - (თეატრის მცირე დარბაზი)
		23. **B ბლოკი** - (სატელევიზიო სტუდიები)
+4.32 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	24. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი, სამზარეულო და სათათბირო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	25. **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახები)
+5.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	26. **B ბლოკი** - (აპარატურის საწყობები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	27. **B ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და საგრიმიორო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	28. **B ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+5.22 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	29. **B ბლოკი** - (გარდერობი)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	30. **B ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და მოსაცდელი ოთახი)
+8.52 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	31. **A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, ლიტ-დრამ სტუდია და სათათბირო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	32. **A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახები)
+9.60 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	33. **B ბლოკი -** (სამუშაო სივრცეები)
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	34. **B ბლოკი** - (სატელევიზიო სტუდია)
+9.98	სასაწყობო ჯგუფი	35. **B ბლოკი -** (სასერვერო და ლტო ბიბლიოთეკა)

ნიშნულზე	სწ-2	
	დამხმარე ჯგუფი დს	**36. B ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+12.72 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	**37. A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბირო ოთახები)
	დამხმარე ჯგუფი დს	**38. A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+12.85 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ	**39. A ბლოკი** - (სამუშაო სივრცეები და სათათბირო ოთახი)
	დამხმარე ჯგუფი დს	**40. A ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)
+13.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**41. A ბლოკი** - (სასერვერო ოთახი)
+14.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	**42. B ბლოკი -** (რეკვიზიტების, ვიდეო-მასალის და დოკუმენტების საწყობები)
	საქმიანი ჯგუფი სქ	**43. B ბლოკი -** (სამუშაო სივრცეები და მცირე სტუდია)
	დამხმარე ჯგუფი დს	**44. B ბლოკი** - (ტექნიკური ოთახი)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	A ბლოკი I-B მიწის ზემოთ 4 სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული B ბლოკი I-B მიწის ზემოთ 4 სართული I-B მიწის ქვემოთ - სართული C ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული D ბლოკი

	I-B მიწის ზემოთ - 1 სართული I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული E ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
A ბლოკი (I-B)	1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ) + 2 სართული
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
	3. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ) + 4 სართული
	4. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ) + 4 სართული
	5. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ) + 1 სართული
	6. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	11 სართული	1 სართული
	7. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	11 სართული	1 სართული
B ბლოკი (I-B)	1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	2 სართული
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	11 სართული	3 სართული
	3. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	4 სართული
	4. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	3 სართული
	5. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	5 სართული	2 სართული
C ბლოკი (I-B)	1. დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	6 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ)

D ბლოკი (I-B)	1. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
E ბლოკი (I-B)	1. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
	2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ)
		დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
	შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80	18.46 (A ბლოკი) 18.58 (B ბლოკი) - (C ბლოკი) 2.90 (D ბლოკი)
A ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		4 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		2 სართული
B ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		4 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		-
C ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		-
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		2 სართული
D ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		1 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		1 სართული
E ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		-
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		2 სართული

შენიშვნა: 503 ცხრილის მიხედვით - შენობის სიმაღლის შეზღუდვები ნაჩვენებია მ-ში მიწის დონის ზემოთ; სართულიანობის შეზღუდვები ნაჩვენებია სართულებით მიწის დონის ზემო

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით									
დაკავებულობები	ბლოკი	ნიშნული		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.				
					A	B	C	D	E
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	E	-6.12		7340.0					2537.12
2. დამხმარე ჯგუფი დს	A	-5.75		3300.0	12.31				
3. დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	C	-5.40		5570.0			266.59		
4. დამხმარე ჯგუფი დს	D			3300.0				94.96	
5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A და E	მიწის ქვემოთ 1 სართული	-3.06	7340.0	1359.11				2459.01
6. დამხმარე ჯგუფი დს	E			3300.0					18.98
7. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	7.57				
8. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	7.78				
9. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A			7340.0	105.02				
10. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A		-2.97	7340.0	47.68				
11. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	63.48				
12. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	17.22				
13. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	A			4460.0	195.92				
14. დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	C		-2.77	5570.0			250.41		
15. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	A		-2.48	4460.0	15.81				
16. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	A		-2.10 და -2.48	შეუზღუდავი	114.89				
17. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	D		-2.20	7340.0				321.87	
18. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A	მიწის ზემოთ 1 სართული	+0.12	7340.0	202.87				
19. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	B			4460.0		54.80			
20. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	23.50				
21. დამხმარე ჯგუფი დს	B			3300.0		21.19			
22. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	496.09				
23. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	A			შეუზღუდავი	-2.10, -2.48ნიშ				
	B			შეუზღუდავი		2195.42			

24. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	A			შეუზღუდავი	299.86				
25. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	A			შეუზღუდავი	164.50				
26. დამხმარე ჯგუფი დს	A	მიწის ზემოთ **2 სართული**	+4.32	3300.0	11.86				
27. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	1333.25				
28. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	B		+5.10	7340.0		48.48			
29. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		170.64			
30. დამხმარე ჯგუფი დს	B			3300.0		4.11			
31. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	B		+5.22	4460.0		40.21			
32. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		191.45			
33. დამხმარე ჯგუფი დს	A	მიწის ზემოთ **3 სართული**	+8.52	3300.0	16.77				
34. საქმიანი ჯგუფი სქ	A			შეუზღუდავი	1537.58				
35. თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	B		+9.60	შეუზღუდავი		194.31			
36. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		149.31			
37. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	B		+9.98	7340.0		152.78			
38. დამხმარე ჯგუფი დს	B			3300.0		2.57			
39. საქმიანი ჯგუფი სქ	A	მიწის ზემოთ **4 სართული**	+12.72 და +12.85	შეუზღუდავი	1157.98				
40. დამხმარე ჯგუფი დს	A			3300.0	12.66				
41. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A		+13.10	შეუზღუდავი	141.32				
42. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	B		+14.10	4460.0		103.87			
43. დამხმარე ჯგუფი დს				3300.0		4.95			
44. საქმიანი ჯგუფი სქ	B			შეუზღუდავი		172.94			
იატაკის საერთო ფართობი =				A ბლოკი - 7345.03 კვ.მ B ბლოკი - 3507.03 კვ.მ C ბლოკი - 517.00 კვ.მ D ბლოკი - 416.83 კვ.მ E ბლოკი - 5015.11 კვ.მ					
იატაკების რაოდენობა =				A ბლოკი I-B მიწის ზემოთ 4 სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული					

		B ბლოკი I-B მიწის ზემოთ 4 სართული I-B მიწის ქვემოთ - სართული C ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული D ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - 1 სართული I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული E ბლოკი I-B მიწის ზემოთ - სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული
შენობის საერთო ფართობი =		A ბლოკი 7345.03 + 128.68 (-5.75 ნიშ) + 246.39 (-3.06, -2.97 და -2.48 ნიშ) + 637.59 (+0.12 ნიშ) + 750.53 (+4.32 ნიშ) + 468.44 (+8.52 ნიშ) + 405.86 (+12.72, +12.85, +13.10 ნიშ) = 9982.52 კვ.მ B ბლოკი 3507.03 + 711.61 (+0.12 ნიშ) + 677.75 (+5.10 და +5.22 ნიშ) + 192.31 (+9.60 და +9.98 ნიშ) + 637.16 (+14.10 ნიშ) = 5725.86 კვ.მ C ბლოკი 517.0 + 40.67 (-5.40 ნიშ) = 557.67 კვ.მ D ბლოკი 416.83 + 84.52 (-5.40 ნიშ) + 27.41 (-0.77 ნიშ) = 528.76 კვ.მ E ბლოკი 5015.11 + 34.48 (-6.12 ნიშ) + 34.81 (-3.06 ნიშ) = 5085.72 კვ.მ სულ: 9982.52 + 5725.86 + 557.67 + 528.76 + 5084.4 = 21879.21 კვ.მ

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
A ბლოკი									
„1-8“ ღერძებში +0.12 ნიშ.	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	-
„8-10[1]“ ღერძებში +0.12 ნიშ.	4,60 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	75%	75%	25%		0	-
„1-7[1]“ ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	-
„7[1]-10[1]“ ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	3,17 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	45%	45%	15%	-	0	-
„10[1]-18“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	აკმაყოფილებს	-
„ა-ზ“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	აკმაყოფილებს	-
„18-1“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	აკმაყოფილებს	-
„ე[1]-გ[1]“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	აკმაყოფილებს	-
B ბლოკი									
„1-18“ ღერძებში	1,48 (მინიმალური)	1	1	25%	25%	10%	-	1%	-
„ა-თ“	1,8	1	1	25%	25%	10%	-		-

ღერძებში	(მინიმალური)							**0**	
„18-1“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„თ-ა“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
C ბლოკი									
„1-4“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„ა-დ“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„4-1“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„დ-ბ“ ღერძებში	9,0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავია	-	**აკმაყოფილებს**	-
„ბ-ა“ ღერძებში	6,3 (მინიმალური) წარმოსახვით ხაზამდე	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	70%	-	**აკმაყოფილებს**	-
D ბლოკი									
„1-3“ ღერძებში	1,28 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	15%	15%	**დაუშვებელია**	-	-	**0**
„2-1“ ღერძებში	0 წარმოსახვით ხაზამდე	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0**
„ე-ა“ ღერძებში	7,8 (მინიმალური)	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**70%**	-	-	**24%**

	ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
	დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომები)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-	-	კი
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (სატრანსფორმატორო, საგენერატორო, უპს/ელ. ფარები, სასერვერო)	-	კი	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები (გარდა სასერვეროების და ბიბლიოთეკის)	-	-	-	-		
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	კი	-		
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და გათბობა-ვენტილაციის	-	კი	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო	-	-	კი	-		

	ტუმბოების ოთახები)			განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა						
	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე ოთახები და ტექ.სათავსები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (საწყობები)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა (ინვენტარის საწყობი, გარდერობი, სარეკვიზიტო)	-	-	კი	-		
	დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი დსშ-3	-	კი	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	-	-	კი	-		
	საქმანი ჯგუფი სქ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა	-	-	კი	-		
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური)	კი	-	კი	-		

				სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები (B ბლოკში, სატელევიზიო სტუდიებში)						
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა	კი	-	კი	-		
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განგაშის (ხმოვანი და ვიზუალური) სისტემა	კი	-	კი	-		
	ატრიუმი (A ბლოკში)	კი	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	-	კვამლის საკონტროლო სისტემა და დრენჩერის ფარდა (+4.32 ნიშ-ზე)	-	-		
	დერეფნები	კი	-	1. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა (A ბლოკის N2 ნაწილი) 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-		

	ლიფტის ფოიეები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
	კიბის უჯრედები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
	კიბის ვესტიბიულები (მიწისქვეშა სართულებში)	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
	ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომები)	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობები)	კი	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	-	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	კი
დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3	-	კი
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის ფოიეები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	კი/დაწნევის სისტემა

ლიფტის შახტები	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფნები	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები		დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
					გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
					მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-6.12 ნიშ.	E ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 136	2	2 (გზა-კარი) 2 (ღია-მალი)	-	-	_	_	0.82	0.88
-5.75 ნიშ.	A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
-5.33 ნიშ.	C ბლოკი	დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3 (ძველი კინოფირებისა და ფოტოფირების არქივი) დ.დ. 6	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
-5.40 ნიშ.	D ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და გათბობა-ვენტილაციის ტუმბოების ოთახები) ს.დ.დ. 4	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-6.12 ნიშნულზე E ბლოკის სართულს დ.დ. 136			2	2 (გზა-კიბე) 2 (ღია-მალი)	1.10	1.16	-	-	0.82	0.88

-5.75 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს დ.დ. 1			1	3 (გზა-კიბე) 2 (ღია-მალი)	1.10	1.16	-	-	0.82	0.88
-5.40 ნიშნულზე D ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 4			1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.12	-	-	0.82	0.88
-5.33 ნიშნულზე C ბლოკის სართულს დ.დ. 6			2	2 (გზა-კიბე)	0.90	1.50	-	-	0.82	0.88
-3.06 ნიშ.	A და E ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) ს.დ.დ. 205	3	4 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	E ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (UPS/ელ.ფარების ოთახები) ს.დ.დ. 3	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	1.50
	A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
-2.97 ნიშ.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საკვები პროდუქტების საწყობები) ს.დ.დ. 4	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		საქმიანი ჯგუფი სქ (გასახდელები და საგრიმიორო) ს.დ.დ. 22	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83 1.52

		დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსი) **დ.დ. 1**	**1**	**1 (გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
-2.97 და -2.48 ნიშ.	**A ბლოკი**	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-1** (დას. სამსახურის და ინვენტარის საწყობი) **ს.დ.დ. 5**	**1** (დას. სამსახ. საწყობს) **2** (ინვენტარის საწყობს)	**1 (გზა-კარი)** (დას. სამსახ. საწყობს) **2 (გზა-კარი)** (ინვენტარის საწყობს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88** **0.88** **1.52**
-2.77 ნიშ.	**C ბლოკი**	**დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3** (ძველი კინოფირებისა და ფოტოფირების არქივი) **დ.დ. 5**	**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**0.90**	**0.90** **1.10**	-	-	**0.82**	**0.88**
-2.10 და -2.48 ნიშ.	**A ბლოკი**	**თავშეყრის ჯგუფი თვ-1** (თეატრის პირველი დონე)	**2**	**1 (გზა-კარი** -2.48 ნიშ**) 2 (გზა-კარი** +0.12 ნიშ**)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
-2.20 ნიშ.	**D ბლოკი**	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (საქვაბე, საგენერატორო, და სატრანსფორმატორო) **ს.დ.დ. 12**	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**1.92** **2.42** **1.12**
-3.06 ნიშნულზე A და E ბლოკების სართულს დ.დ. 211			**3**	**4 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.16**	_	_	**0.82**	**0.88**
-2.97 და -2.48 ნიშნულებზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 40			**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.16**	**1.20**	**1.40** (მინიმალური)	**0.82**	**0.88**
	A ბლოკი (N1	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (2 საწყობი) **ს.დ.დ. 8**	**1** (თითოეულს)	**2 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.92** **1.52** **0.88**
		საქმიანი ჯგუფი სქ	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი** ოთხ	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**

	ნაწილი)	(სამუშაო სივრცეები, სულ 5) **ს.დ.დ. 26**		სივრცეს) **3** **(გზა-კარი** ერთ სივრცეს)						**0.92** **0.88**
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) **დ.დ. 1**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
+0.12 ნიშ.	**A ბლოკი** (N2 ნაწილი)	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (სასერვერო, აპარატის საწყობი) **ს.დ.დ. 2**	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**1.42** **0.88**
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბიროები **ს.დ.დ. 68**	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) **დ.დ. 1**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (თეატრი) **დ.დ. 101**	**2**	**1** **(გზა-კარი** -2.48 ნიშ**)** **2** **(გზა-კარი** +0.12 ნიშ**)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (სასადილო და სამზარეულო) **ს.დ.დ. 138**	**1** სამზარეულოს **2** სასადილოს	**3** **(გზა-კარი)** სამზარეულოს **2** **(გზა-კარი და ღია სივრცეები)** სასადილოს	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 (ლობი/ საგამოფენო) **დ.დ. 61**	**2**	**2** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
		სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (რეკვიზიტების საწყობი) **დ.დ. 1**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.83**

	B ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსო და ტექ. ოთახი) ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (სატელევიზიო სტუდიები, სულ 3) ს.დ.დ. 468	2 (თითოეულს)	2 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.82 3.92
+0.12 ნიშნულზე A ბლოკის (N1 ნაწილის) სართულს ს.დ.დ. 35			2	7 (გზა-კარი)	-	-	1.20	2.00 (მინიმალური)	0.82	0.92 1.52 0.88
+0.12 ნიშნულზე A ბლოკის (N2 ნაწილის) სართულს ს.დ.დ. 371			2	9 (გზა-კარი)	-	-	1.20	1.40 (მინიმალური)	0.82	1.42 0.88
+0.12 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 471			2	8 (გზა-კარი)	-	-	1.20	1.95 (მინიმალური)	0.82	0.82 0.83 3.92
+4.32 ნიშ.	A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახები) ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი, სამზარეულო და სათათბიროები ს.დ.დ. 316	1 (თითოეულს)	1 და 2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+5.10 +5.22 ნიშ-ზე.	B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (აპარატურის საწყობები) ს.დ.დ. 3	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
		სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (გარდერობი) დ.დ. 1	1	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსაცდელი და	1 (თითოეულს)	1 და 2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.83 0.88

		საგრიმიორო) **ს.დ.დ. 55**								
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) **დ.დ. 1**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
+4.32 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს **ს.დ.დ. 338**			**2**	**1** **(გარე გზა-კიბე)** **3** **(შიგა გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.16**	**1.20**	**1.26** (მინიმა ლური)	**0.82**	**0.88**
+5.10 და +5.22 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს **ს.დ.დ. 60**			**2**	**2** **(გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.16**	**1.20**	**1.80** (მინიმა ლური)	**0.82**	**0.88** **0.83**
+8.52 ნიშ.	**A ბლოკი**	**დამხმარე ჯგუფი დს** (ტექ. ოთახები) **ს.დ.დ. 2**	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.83**
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, ლიტ-დრამ სტუდია და სათათბიროები) **ს.დ.დ. 307**	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.83** **0.88** **1.20**
+9.60 **+9.98** **ნიშ-ზე.**	**B ბლოკი**	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (სასერვერო და ლტო ბიბლიოთეკა) **დ.დ. 3**	**1**	**2** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**1.42** **1.50**
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები) **ს.დ.დ. 34**	**1** (თითოეულს)	**1** **(გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.83** **0.88**
		თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (სატელევიზიო სტუდია) **დ.დ. 41**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**1.94**
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) **დ.დ. 1**	**1**	**1** **(გზა-კარი)**	-	-	-	-	**0.82**	**0.83**

+8.52 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 309			2	1 (გარე გზა-კიბე) 3 (შიგა გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.40 (მინიმა ლური)	0.82	0.88 0.83 1.20
+9.60 და +9.98 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 79			2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.40 (მინიმა ლური)	0.82	1.42 1.50 0.83 0.88
+12.72 +12.85 +13.10 ნიშ-ზე.	A ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (სასერვერო) დ.დ. 3	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.82
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები, მოსასვენებელი და სათათბიროები) ს.დ.დ. 258	ნიუსის სტუდიას 2 დანარჩენებს 1	ნიუსის სტუდიას 4 (გზა-კარი) დანარჩენებს 1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88 0.83
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახები) ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
+14.10 ნიშ.	B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (რეკვიზიტების, ვიდეო-მასალის და დოკუმენტების საწყობები) ს.დ.დ. 4	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
		საქმიანი ჯგუფი სქ (სამუშაო სივრცეები და სტუდია) ს.დ.დ. 41	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.83
		დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.83
+12.72, +12.85 და +13.10 ნიშნულზე A ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 263			2	1 (გარე გზა-კიბე) 3 (შიგა გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.50 (მინიმა ლური)	0.82	0.88

+14.10 ნიშნულზე B ბლოკის სართულს ს.დ.დ. 46	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.16	1.20	1.40 (მინიმა ლური)	0.82	0.88

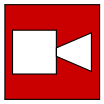
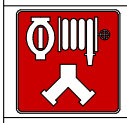
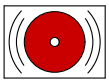
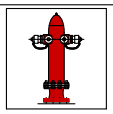
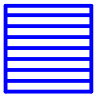
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)										
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6.12 ნიშ. E ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 136	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-5.75 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-5.40 ნიშ. C ბლოკი	დიდი საფრთხის შემცვლელი ჯგუფი დსშ-3 დ.დ. 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-5.40 ნიშ. D ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.06 ნიშ. A და E ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) ს.დ.დ. 205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.06 ნიშ. E ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

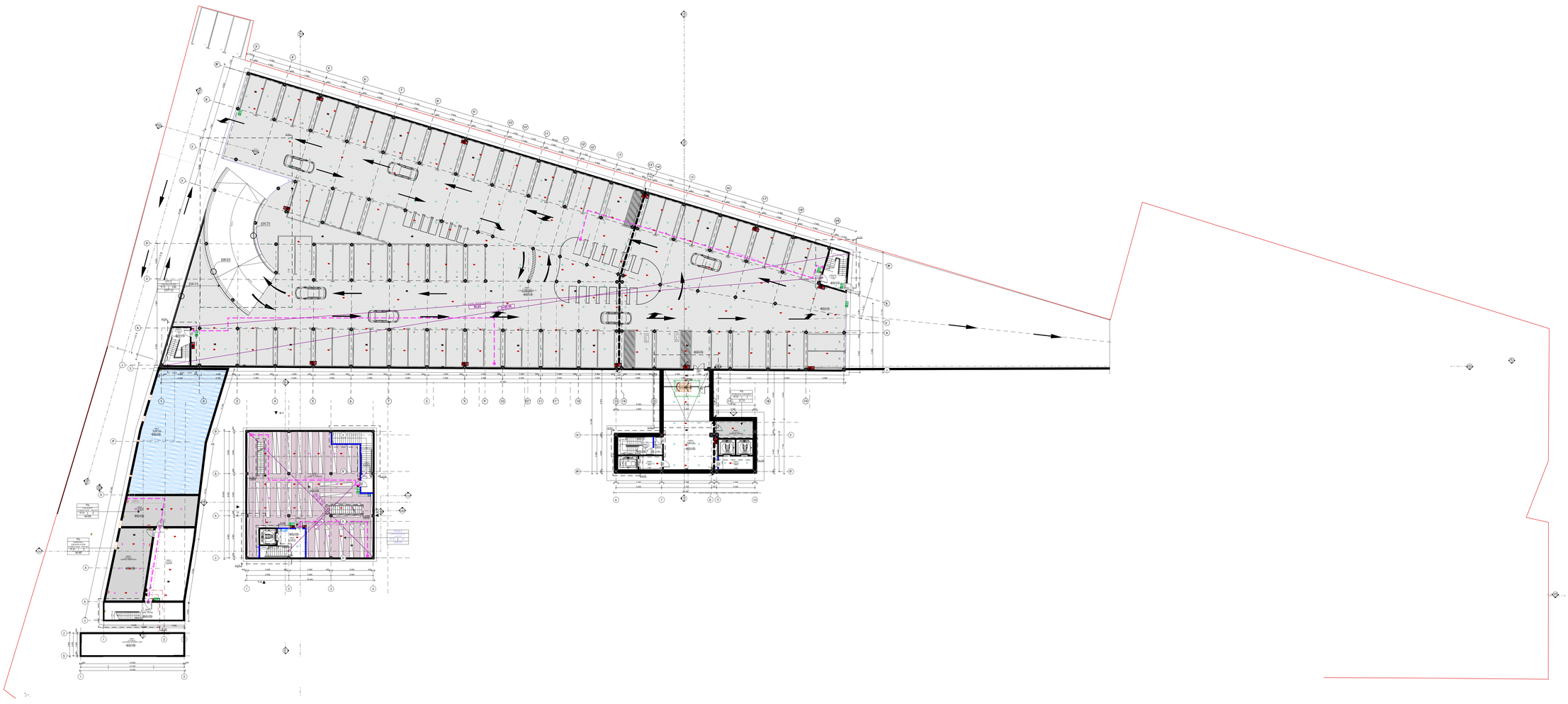
-3.06 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.06 ნიშ. A ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ დ.დ. 1	1	+0.12 ნიშ-ზე	1	+0.12 ნიშ-ზე	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.06, -2.97 და -2.48 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 7	1	2 კაცი + 2 ქალი	1	2 კაცი + 2 ქალი	-	2 კაცი + 2 ქალი	1	1	1	1	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 ს.დ.დ. 5	1		1		-						-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 22	1 კ	1 ქ	1 კ	1 ქ	-						-	-
-2.10 და -2.48 ნიშ. A ბლოკი	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (თეატრის პირველი დონე)	თეატრის მეორე დონეზე (+0.12 ნიშნულზე)											
+0.12 ნიშ. A ბლოკი (N1 ნაწილი)	დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 8	1	3 კაცი + 2 ქალი + 1 მმპ	1	2 კაცი + 3 ქალი + 1 მმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 26	1 კ	1 ქ	1 კ	-	-	-					-	-
+0.12 ნიშ. A	დამხმარე ჯგუფი დს (ტექ. ოთახი) დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 2	1	7 კაცი + 8 ქალი + 2 მმპ	1	6 კაცი + 6 ქალი + 2 მმპ	-	-		2		1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 68	2 კ	2 ქ	2 კ	2 ქ	-	-					-	-

ბლოკი (N2 ნაწილი)	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 (თეატრის მეორე დონე) დ.დ. 101	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-	2		1		-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ს.დ.დ. 138	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-					-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 დ.დ. 61	1 კ	1 ქ		1 კ	1 ქ		-	-					-	-
+0.12 ნიშ. B ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ. 1	1		5 კაცი + 7 ქალი + 8 + 1 მმმპ	1		3 კაცი + 4 ქალი + 3 + 1 მმმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
+4.32 ნიშ. A ბლოკი	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 ს.დ.დ. 468	2 კ	4 ქ		2 კ	2 ქ		-	-					-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 316	5 კ	5 ქ	6 კაცი + 5 ქალი + 2 მმმპ	3 კ	3 ქ	6 კაცი + 6 ქალი + 2 მმმპ	-	-	3	3	1	1	-	-
+5.10 და +5.22 ნიშ. B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 3	1		3 კაცი + 3 ქალი + 1 მმმპ	1		3 კაცი + 3 ქალი + 1 მმმპ	-	2 კაცი + 2 ქალი	1	1	1	1	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ. 1	1			1			-						-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 55	2 კ	2 ქ		1 კ	1 ქ		-						-	-

	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+8.52 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 307	5 კ 5 ქ	6 კაცი + 5 ქალი + 2 მშმპ	3 კ 3 ქ	6 კაცი + 6 ქალი + 2 მშმპ	-	-	4	4	1	1	-	-
+9.60 და +9.98 ნიშ. B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 3	1	5 კაცი + 5 ქალი + 1 მშმპ	1	3 კაცი + 3 ქალი + 1 მშმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 34	1 კ 1 ქ		1 კ 1 ქ		-	-		1			-	-
	თავშეყრის ჯგუფი თვ-1 დ.დ. 41	1 კ 1 ქ		1 კ 1 ქ		-	-					-	-
+12.72 +12.85 და +13.10 ნიშ. A ბლოკი	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 3	1	6 კაცი + 5 ქალი + 2 მშმპ	1	6 კაცი + 6 ქალი + 2 მშმპ	-	-	3	3	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 258	5 კ 5 ქ		3 კ 3 ქ		-	-					-	-
+14.10 ნიშ. B ბლოკი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 ს.დ.დ. 4	1	2 კაცი + 2 ქალი + 1 მშმპ	1	2 კაცი + 2 ქალი + 1 მშმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 41	2 კ 2 ქ		1 კ 1 ქ		-	-					-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

პირობითი აღნიშვნები

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
	ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სანხანძრო სიგნალიზაცია სისტემა
	სასმელი წყლის აპარატი
	საევაკუაციო გასავლელის მაჩვენებელი
	ჰიდრანტი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჰაერის ფარდა



ПОЯСНИТЕЛЬНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ – НАЗВАНИЕ ЭТАЖА
A/0001 – ОБОЗНАЧЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ / НОМЕР ЭТАЖА
A/001 – НОМЕР ОСИ
FFL+0.00 – ОТМЕТКА ГОТОВОГО ПОЛА
SSL+0.00 – КОНСТРУКТИВНАЯ ОТМЕТКА ПЛИТЫ

– БЕТОННЫЕ СТЕНЫ И КОЛОННЫ
– ГИПСОКАРТОННЫЕ СТЕНЫ
– ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГАЗОБЕТОНА
– ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГАЗОБЕТОНА ПОД ШТУКАТУРКУ
– ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГАЗОБЕТОНА С ОБЛИЦОВКОЙ ПЛИТКОЙ

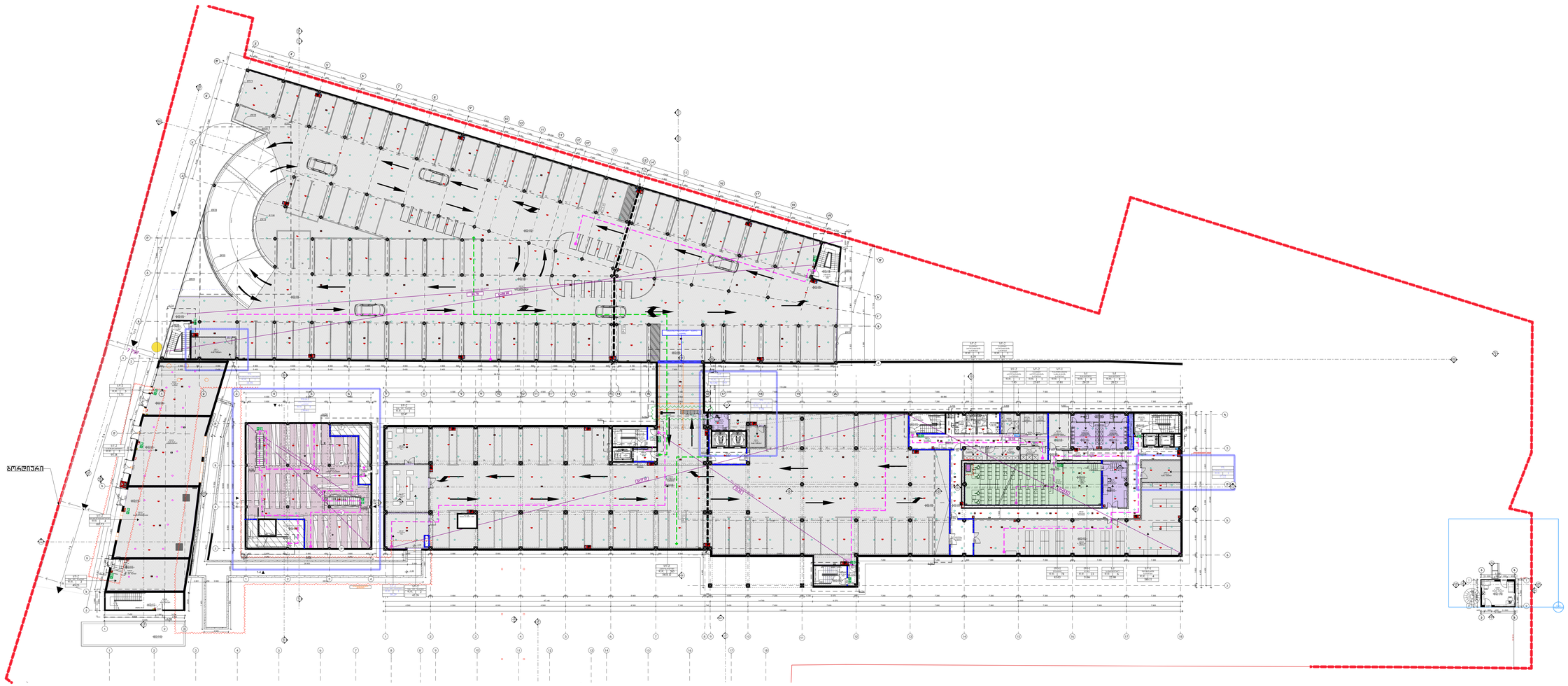
– ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА НА МЕТАЛЛИЧЕСКОМ КАРКАСЕ
– ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГИПСОКАРТОНА НА МЕТАЛЛИЧЕСКОМ КАРКАСЕ С ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ

1x1	ОБОЗНАЧЕНИЕ ЗОНЫ ПОЖАРОТУШЕНИЯ
12	ОБОЗНАЧЕНИЕ ЗОНЫ ДЫМОУДАЛЕНИЯ
61.21	ОБОЗНАЧЕНИЕ ЗОНЫ ОХРАНЫ

– ЭВАКУАЦИОННЫЙ ПУТЬ
– ЭВАКУАЦИОННЫЙ ПУТЬ С ВЫХОДОМ НА УЛИЦУ
– ПУТЬ ЭВАКУАЦИИ

ОБОРУДОВАНИЕ

– ПОЖАРНЫЙ ГИДРАНТ
– ПОЖАРНЫЙ ШКАФ
– ПОЖАРНЫЙ ШКАФ С ОГНЕТУШИТЕЛЕМ
– ПОЖАРНЫЙ ШКАФ С ОГНЕТУШИТЕЛЕМ И ПОЖАРНЫМ КРАНОМ
– ПОЖАРНЫЙ ШКАФ С ПОЖАРНЫМ КРАНОМ
– ПОЖАРНЫЙ ШКАФ С ПОЖАРНЫМ КРАНОМ И ОГНЕТУШИТЕЛЕ



ლეგენდა

ოთახის დასახელება – სივრცის ფუნქცია
A/0001 – შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი
A/001 – კარის ნომერი
FFL+0.00 – მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული
SSL+0.00 – კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

– ბეტონის კედელი ან კოლონა
– ბლოკის კედელი
– თაბაშირმუყაოს კედელი
– თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით

– თაბაშირმუყაო ბლოკის კედელზე
– თაბაშირმუყაო ბეტონის კედელზე

სართული
ფრ 12
6121
– დაკავებულების ჯგუფი
– სივრცის ფუნქცია
– დაკავებულების დატვირთვა
– სივრცის კეპრატურულობა

– ევროკავშირის ბანდარდებთან
– ორკაპაციის ბანდარდებთან
– სველზე
– მისაწვდომი სველზე

– ხელის ცმხლმაქარი
– სახანძრო მილმაკარი
– წყლის კაკრატი
– სახანძრო განგაშის ღილაკი
– სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
– ალტერნატიული ევაკუაციის გზა
– ევაკუაციის ნიშანი

– სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
– ალტერნატიული ევაკუაციის გზა
– ევაკუაციის ნიშანი

– კონტურებული ქანობი

ზოგადი შენიშვნები

1. ტერიტორიის ნახაზის გადაზომვა.
2. ნახაზებზე ასახული ინფორმაციის ავტორული შემოსაზღვრა.
3. ნახაზებზე ასახული ინფორმაციის გამოყენება.
4. ნახაზების ასლების გადაღება.
5. ნახაზების ელექტრონული ვერსიის გამოყენება.
6. ნახაზების ელექტრონული ვერსიის გადაცემა.
7. ნახაზების ელექტრონული ვერსიის გადაცემა.
8. ნახაზების ელექტრონული ვერსიის გადაცემა.
9. ნახაზების ელექტრონული ვერსიის გადაცემა.
10. ნახაზების ელექტრონული ვერსიის გადაცემა.

საკონტაქტო

შპს „მშენებლობაკონტრაქტი"
ქ. თბილისი
აკაკი წერეთლის გამზ. №118
Tel: +995 599268008

LTD Tbilisikakprokti
Akaki Tsereteli Ave N118
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 599268008

მშენებლობაკონტრაქტი

დამკვეთი

სსიპ. "საზოგადოებრივი გაუნყებელი"

ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. №68

კონტექტი

საზოგადოებრივი გაუნყებლის ახალი შენობა

ქ. თბილისი ავლა კოლექტიკოსის ქ. №31 ს/კ01.14.05.006.118

სათაური

A,C,D და E ბლოკების იატაკის ნიშნებ -2.70 – ნიშნულზე

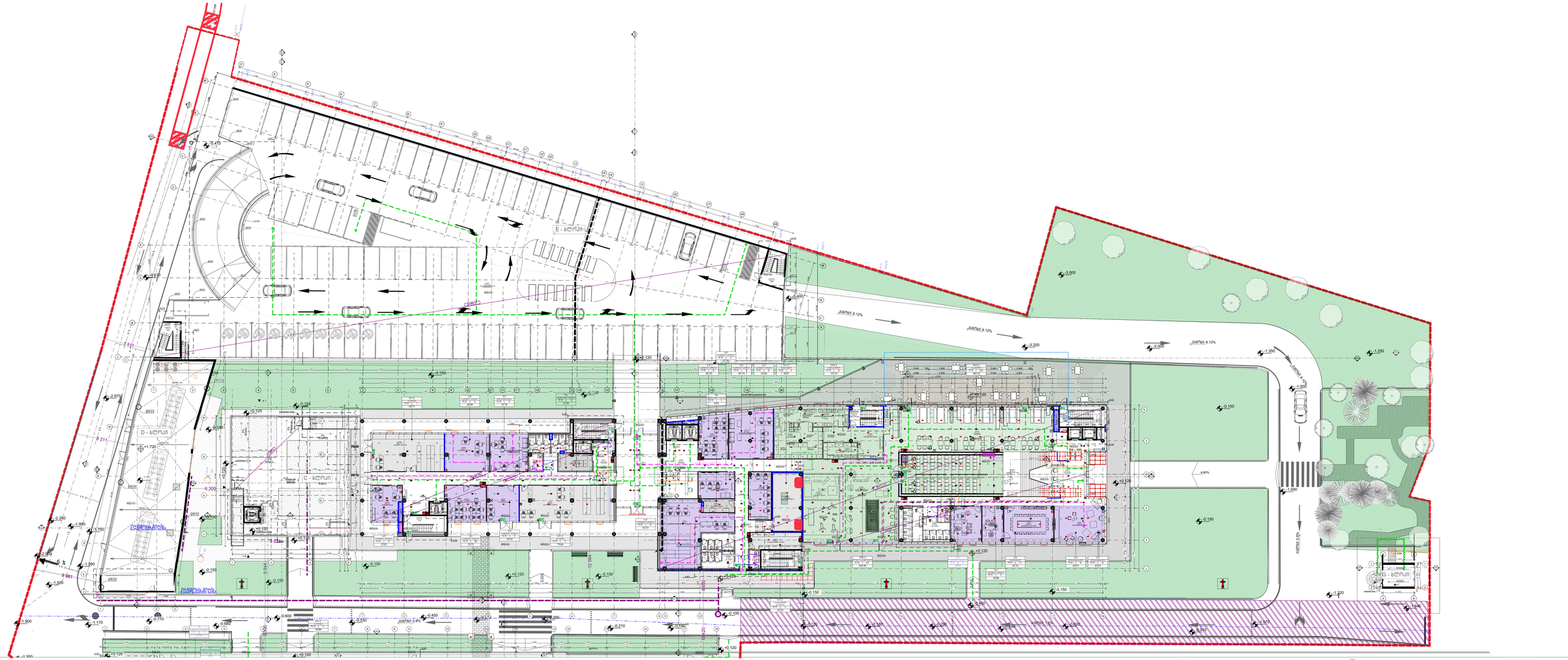
სრული არქიტექტურული პროექტი

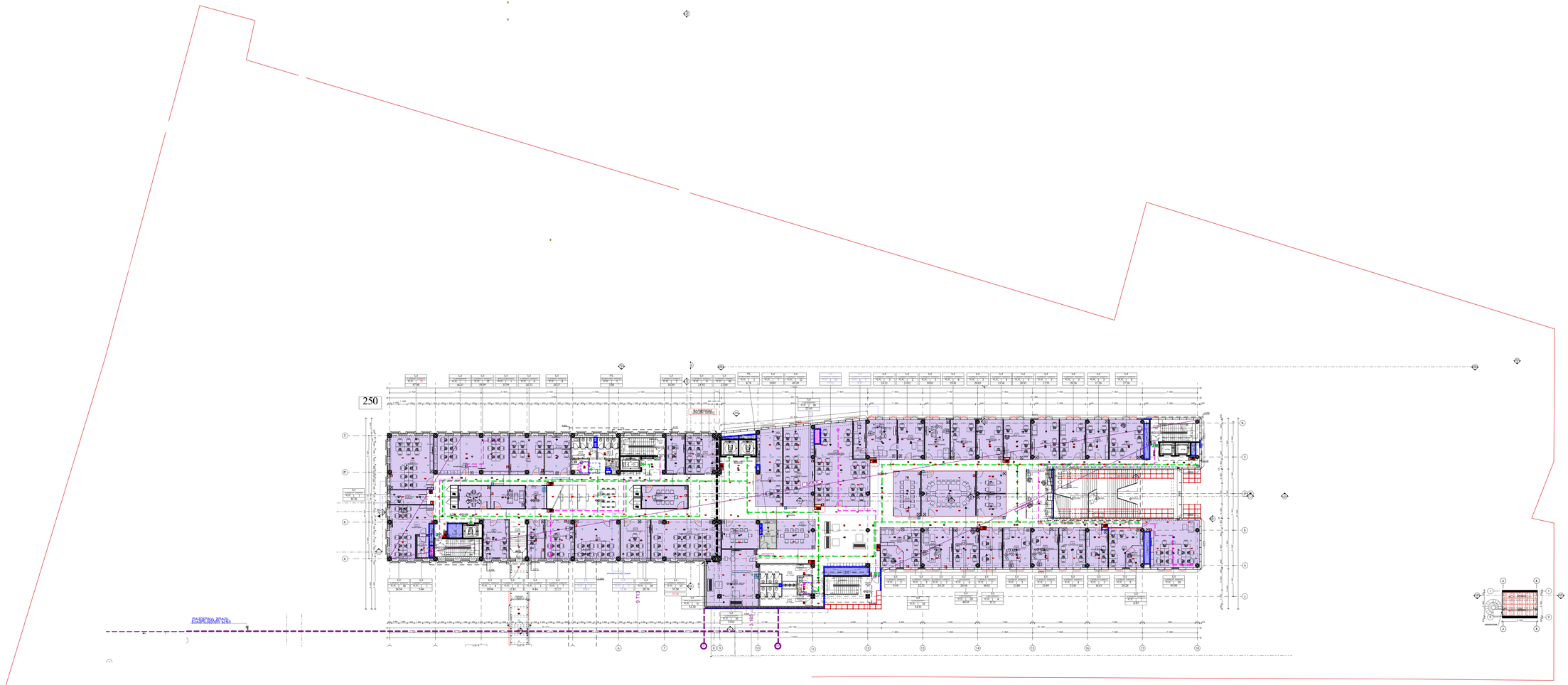
ID/ცვლილება

რევიზია 04
თარიღი 30.05.2024
ფორმატი A1+
მასშტაბი 1:200

გვერდი

A-10


E - ბლოკი
D - ბლოკი
C - ბლოკი
C - ბლოკი
+0.120
+0.150
+0.120
+0.150
+0.120
+0.150



ლეგენდა

ორსართულიანი ბინის ნომერი	–	სივრცის ფუნქცია
A/0001	–	შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი
A/001	–	ბლოკის კედელი
FFL+0.00	–	ასარჩევი
SSL+0.00	–	მოპირკეთებული ნაგებობის ნიშნული
	–	კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

	– ბეტონის კედელი ან კოლონა
	– ბლოკის კედელი
	– თაბაშირმუყაოს კედელი
	– თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედელზე

	– თაბაშირმუყაოს ბლოკის კედელზე
	– თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედელზე

სართული	ფასადის ტიპი
01	12
6121	

– დაკავებულობის ჯგუფი
– სივრცის ფუნქცია
– დაკავებულობის დატვირთვა
– სივრცის კეკლუქობა

	– ევრაკუაციური განათებებთან
	– ორმაგიანი განათებებთან
	– სქემაზე
	– მიმართული სქემაზე

	– ხელის ცეცხლმაქრი
	– სახანძრო მილმავარი
	– გასასვლელი

	– წყლის აკარატი
	– სახანძრო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	– სახანძრო განგაშის ღილაკი

	– სახანძრო სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	– სახანძრო სიგნალიზაცია სისტემა
	– ციფრატი

	– ალტერნატიული ევაკუაციები
	– ქვაფლის ევაკუატური აღმოჩენი
	– ევაკუაციები

	– კორექტირებული ქანაობი

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საკონტაქტო	დამკვეთი	კონტაქტი	საათარი

ზოგადი შენიშვნები

დაუშვებელია ნახაზის გადაზომვა.
ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას.
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
ის ფრაგმენტებისა ინტერპრეტაციული საკუთრებაა.
ნებისმიერი პრასანქციური გადიდებას, გადმეტებას, გავრცელება ან დუბლირება ნებისმიერი ფორმებისა, მისაღებია გამოწერის პასუხისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.

LTD Tbilisiarkproekti
Akaki Tsereteli Ave N118
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 599269008

შპს „თბილისიარკპროექტი"
ქ. თბილისი
აკაკი წერეთლის გამზ. N118
Tel: +995 599269008

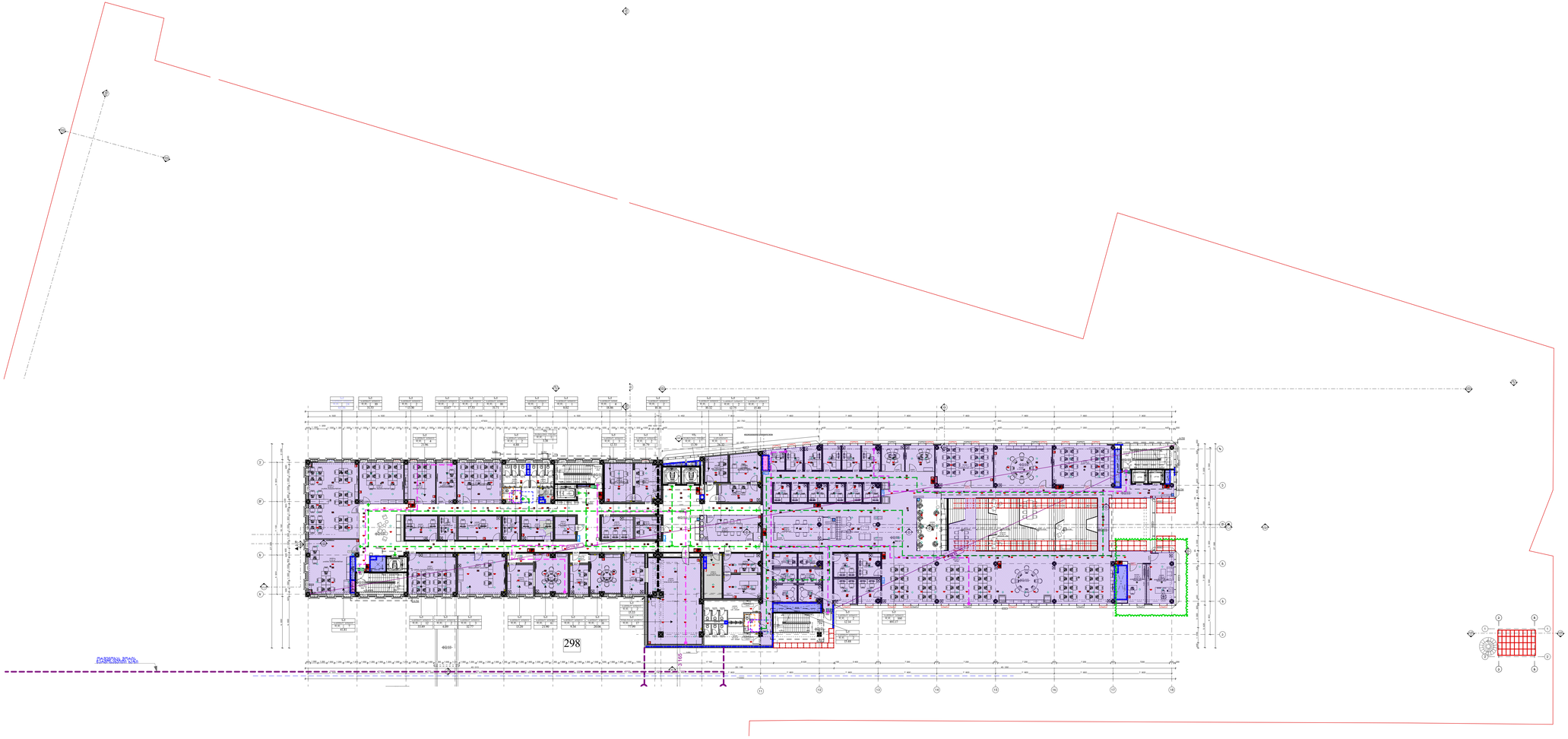
დამკვეთი: სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი"
ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. N68

კონტაქტი: საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა
ქ. თბილისი ავლაბრის ველის ტერიტორიაზე ქ. N31 საკ.კ.14.05.006.118

საათარი: A,C,D და E ბლოკების ტაბახის გეგმა +4.32 – ნიშნულზე

სრული არქიტექტურული პროექტი	
რევიზია	04
თარიღი	30.05.2024
ფორმატი	A1+
მასშტაბი	1:200

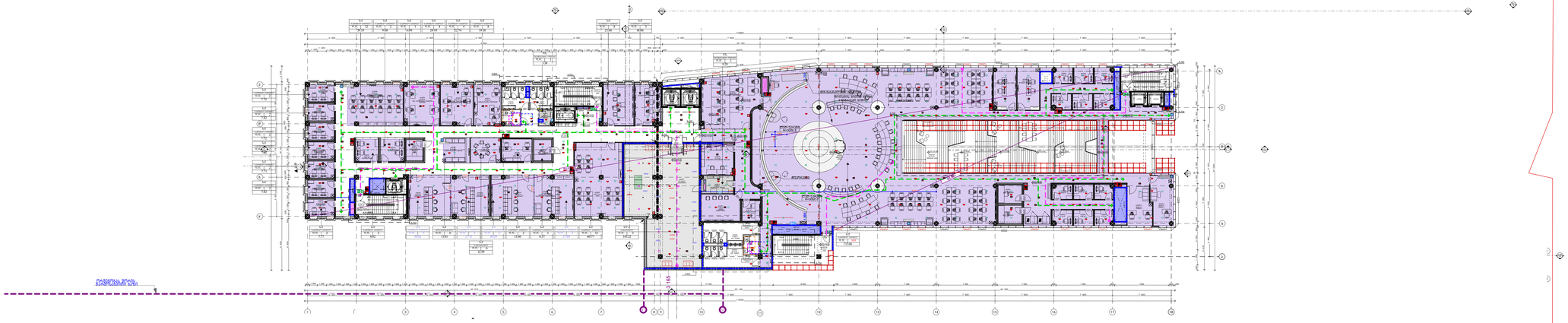
ID/ნაბეჭდი | გვერდი: A-10



ПЕРИМЕТР ОТ Б.

ПЕРИМЕТР ОТ Б.

ПЕРИМЕТР ОТ Б.



ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲝᲗᲐᲮᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ – ᲡᲘᲠᲪᲘᲡ ᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲐ
A/0001 – ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲑᲚᲝᲙᲘᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ /ᲝᲗᲐᲮᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ
A/001 – ᲙᲐᲠᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ
FFL+0.00 – ᲓᲐᲛᲣᲨᲐᲕᲔᲑᲣᲚᲘ ᲘᲐᲢᲐᲙᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ
SSL+0.00 – ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲤᲘᲚᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ

– ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲔᲓᲚᲘ ᲐᲜ ᲙᲝᲚᲝᲜᲐ
– ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲙᲔᲓᲚᲘ
– ᲗᲐᲮᲐᲕᲘᲠᲒᲣᲨᲣᲚᲘ ᲙᲔᲓᲚᲘ
– ᲗᲐᲮᲐᲕᲘᲠᲒᲣᲨᲣᲚᲘ ᲙᲔᲓᲚᲘᲡ ᲤᲠᲝᲚᲘ

– ᲗᲐᲮᲐᲕᲘᲡ ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲙᲔᲓᲚᲔᲑᲖᲔ
– ᲗᲐᲮᲐᲕᲘᲡ ᲑᲔᲢᲝᲜᲘᲡ ᲙᲔᲓᲚᲔᲑᲖᲔ

1x1	ᲓᲐᲮᲐᲠᲔᲑᲔᲚᲝᲜᲘᲡ ᲯᲒᲤᲘ
ᲙᲐᲜᲐᲚᲘᲡ ᲡᲘᲒᲠᲫᲔ	ᲡᲘᲠᲪᲘᲡ ᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲐ
ᲬᲐᲜᲐᲒᲘᲡ ᲡᲘᲒᲠᲫᲔ	ᲓᲐᲮᲐᲠᲔᲑᲔᲚᲝᲜᲘᲡ ᲓᲐᲢᲔᲜᲘᲠᲔᲑᲐ
6121	ᲡᲘᲠᲪᲘᲡ ᲙᲐᲜᲐᲚᲘᲡ ᲛᲐᲠᲨᲠᲣᲢᲘ

– ᲔᲠᲗᲘᲐᲜᲘᲡᲘ ᲮᲐᲜᲒᲠᲫᲚᲘᲕᲝᲑᲐ
– ᲞᲠᲝᲒᲠᲐᲛᲘᲠᲔᲑᲐᲓᲘ ᲮᲐᲜᲒᲠᲫᲚᲘᲕᲝᲑᲐ
– ᲮᲔᲚᲡᲐᲮᲔᲚᲖᲔ
– ᲛᲘᲬᲘᲡᲥᲕᲔᲨᲔᲗᲘ ᲮᲔᲚᲡᲐᲮᲔᲚᲖᲔ

ᲮᲔᲚᲘᲡ ᲪᲔᲮᲚᲒᲐᲩᲔᲠᲘ
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲛᲘᲚᲒᲐᲩᲔᲠᲘ
ᲒᲐᲡᲐᲡᲕᲚᲔᲚᲘ

ᲬᲧᲚᲘᲡ ᲙᲐᲠᲙᲐᲢᲘ
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲒᲝ ᲒᲐᲛᲝᲕᲔᲜᲘ ᲑᲐᲜᲯᲘᲡ ᲙᲐᲛᲞᲐᲜᲘᲣᲠᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲐᲒᲘᲜᲐ
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲒᲐᲜᲒᲐᲜᲘᲡ ᲙᲐᲛᲞᲐᲜᲘᲣᲠᲘ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲘᲡ ᲛᲐᲒᲘᲜᲐ
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲒᲐᲜᲒᲐᲜᲘᲡ ᲦᲘᲚᲐᲙᲘ
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲡᲐᲒᲖᲐᲛᲒᲝ ᲡᲐᲛᲡᲐᲮᲣᲠᲘᲡ ᲛᲘᲠᲗᲐᲓᲘ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲕᲔᲚᲘ
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲡᲘᲒᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
ᲐᲘᲞᲠᲐᲜᲢᲘ

ᲐᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜᲣᲚᲘ ᲐᲢᲔᲮᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ
ᲥᲕᲔᲛᲚᲘᲡ ᲐᲢᲔᲮᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲐᲦᲭᲣᲠᲕᲘᲚᲝᲑᲐ
ᲐᲢᲔᲮᲘᲜᲔᲑᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ

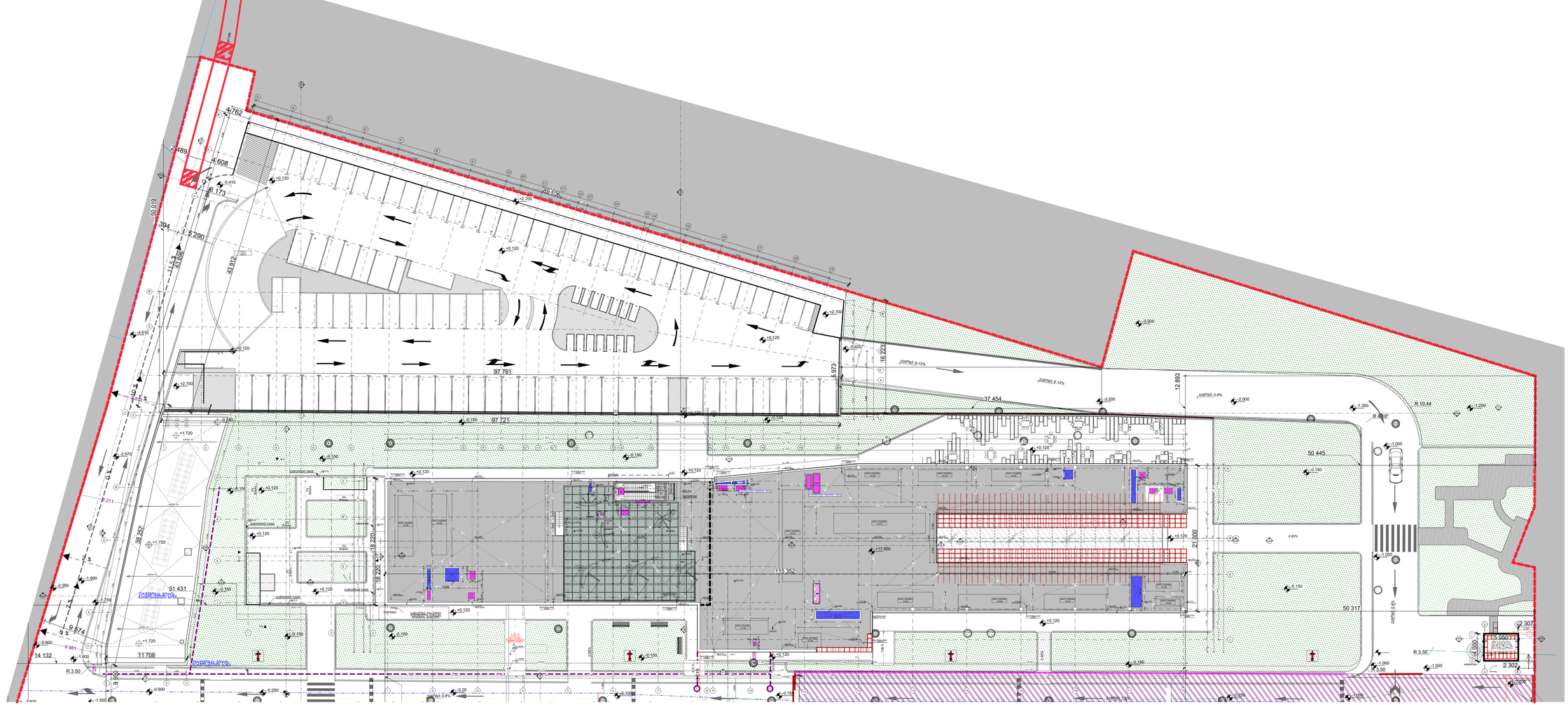
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲙᲐᲜᲐᲚᲘ

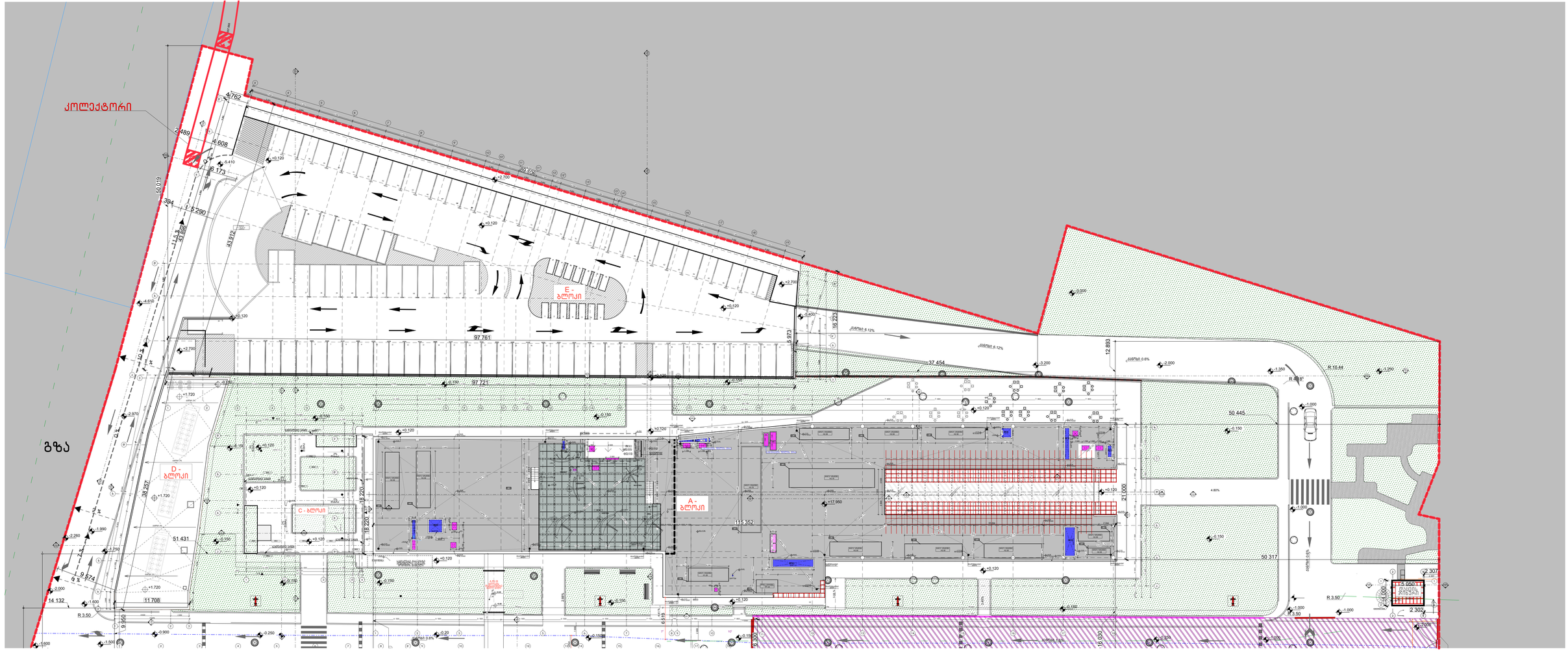
ᲨᲔᲛᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ
LTD Tbilisiakproekti
Akaki Tsereteli Ave N118
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 599268008

ᲛᲘᲛᲗᲕᲐᲚᲘᲡᲬᲘᲜᲔᲔᲑᲘ
შპს „თბილისიაკპროექტი"
ქ. თბილისი
აკაკი წერეთლის გამზ. N118
Tel: +995 599268008

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲖᲝᲒᲐᲓᲘ ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ
ᲛᲐᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲔᲑᲐ ᲐᲮᲚᲝᲡ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲐᲖᲔ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲘᲡ ᲛᲝᲛᲔᲜᲢᲘᲡᲐᲗᲕᲘᲡ ᲛᲐᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲘᲡ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘᲡᲐᲓᲛᲘ ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲐᲓ.
ᲧᲕᲔᲚᲐ ᲖᲝᲒᲐᲓᲘ ᲛᲘᲣᲗᲘᲗᲔᲑᲔᲚᲘ ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲛᲐᲡᲐᲚᲔᲑᲘ ᲓᲐ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲘᲡ ᲛᲘᲮᲔᲓᲕᲘᲗ ᲓᲐᲖᲖᲣᲡᲢᲓᲔᲑᲐ.
ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲘᲡ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲘᲡ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘᲡᲐᲓᲛᲘ ᲓᲐᲛᲢᲙᲘᲪᲔᲑᲣᲚᲘ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘᲡ ᲨᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲘᲡᲐᲓ ᲛᲘᲛᲐᲠᲗᲣᲚᲘ


4.762
2.489
4.608
6.173
50.019
1.394
5.290
43.912
93.600
97.761
97.721
37.454
16.223
5.973
12.893
50.445
50 317
115.352
51.431
11 708
14 132
9.874
9.981
30.267
18.220
21.000
4.80%
2.307
2.302
R 3.50
R 10.44
R 8.18
R 211
+17.950
+15.050
+2.700
+0.120
-5.410
-4.630
-2.260
-1.990
-1.600
-1.500
-0.900
-0.250
-0.150
-0.100
-0.200
-0.550
-0.590
-0.190
-1.000
-2.000
-3.200
-3.350
-1.250
+1.720
+2.370
+1.990
+1.750
+1.600
+0.900
+0.600
+0.550
+0.250
+0.150
+0.100
+0.200
+0.400
+0.500
+0.600
+0.700
+0.800
+0.900
+1.000
+1.200
+1.400
+1.500
+1.600
+1.700
+1.800
+2.000
+2.200
+2.400
+2.600
+2.800
+3.000
+3.200
+3.400
+3.600
+3.800
+4.000
+4.200
+4.400
+4.600
+4.800
+5.000
+5.200
+5.400
+5.600
+5.800
+6.000
+6.200
+6.400
+6.600
+6.800
+7.000
+7.200
+7.400
+7.600
+7.800
+8.000
+8.200
+8.400
+8.600
+8.800
+9.000
+9.200
+9.400
+9.600



ლეგენდა

ობიექტის დასახელება	– სივრცის ფუნქცია	– ბეტონის კედელი ან კოლონა	– თაბაშირმუყაო ბლოკის კედლზე
A/0001	– შენობის ბლოკის/სართულის /ობიექტის ნომერი	– ბლოკის კედელი	– თაბაშირმუყაო გბეტონის კედლზე
A/001	– კარის ნომერი	– თაბაშირმუყაოს კედელი	
FFL+0.00 SSL+0.00	– მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული – კონსტრუქციული ფილის ნიშნული	– თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით	

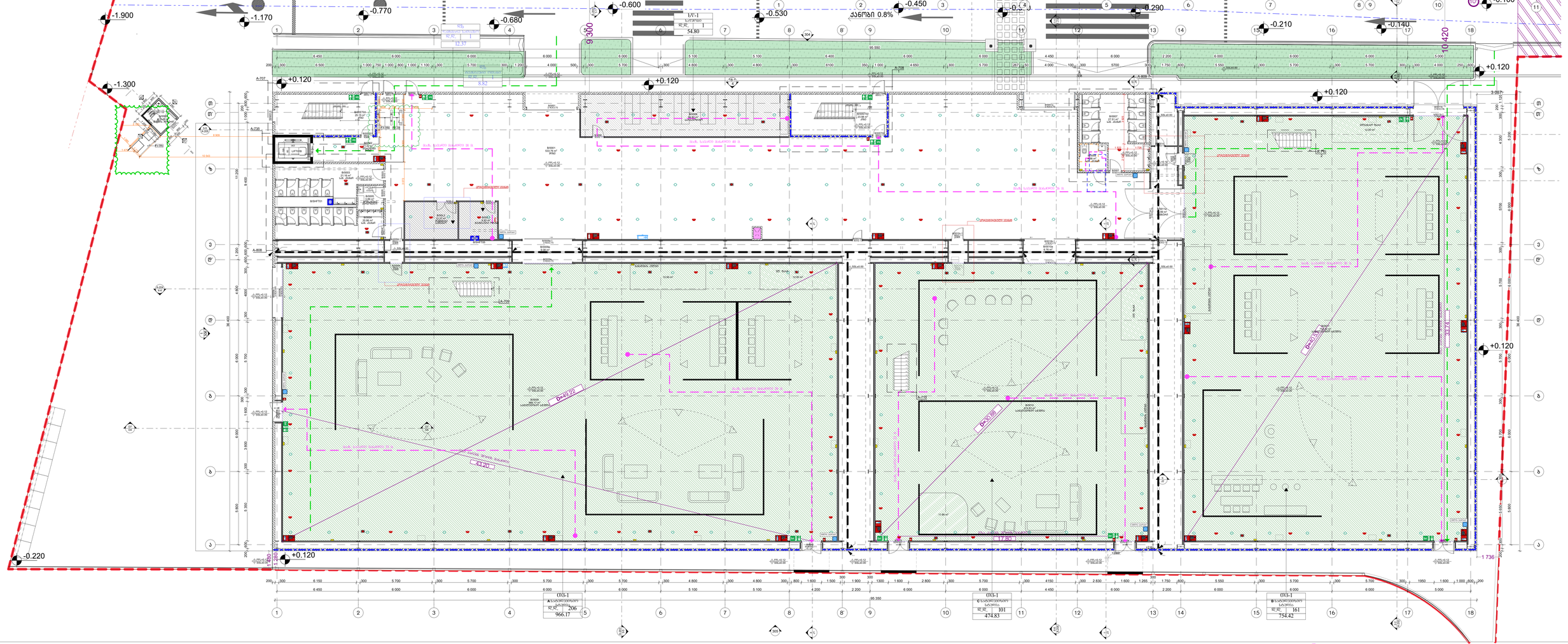
სართული	დატვირთვის ჯგუფი
სივრცის ფუნქცია	სივრცის ფუნქცია
დატვირთვის ტიპი	დატვირთვის ტიპი
6121	სივრცის კეთრატვირთვა

ეროზიაზიანი ხანძარქვეშგზა	ხელის ცხსნელაკარი
ორმაგიანი ხანძარქვეშგზა	სახანძრო მილსადენი
სქელზე	
მისაბმელი სქელზე	

წყლის ავარატი	სახანძრო სამუშაოების სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისართმებელი
სახანძრო ხმოვანი განაზის საკომუნიკაციო სისტემა	სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
სახანძრო განაზის ღილაკი	ელმოკაბელი

ალტერნატიული ავტომისვლები	კორექტირებული ქანაბები
ევაკუაციის ავტომატური აღმოჩენები	
ევაკუაციის ავტომისვლები	

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საკონტაქტო	დამკვეთი	კონტაქტი	სათაური		ID/ბაბადა
	ტექნიკური ნაწილის გადაწყვეტა ნაწილობრივ ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატური მეშვიდეობის დაუფლებელია უნდა უნდომის საკომუნიკაციო ორგანიზაციის. ყველა ზომა მოსალებია მიღებულ ტექნიკაში. ეს ტექნიკის ინსტალაციაში ნებართვის საკონტაკა. ნებისმიერი ცვლილებების გამოცდებას გამოცდებას გავრცელება ან დაკლონება ნებისმიერი ინფორმაციის, შეცდომა გამოცდის პასუხისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	შპს „მშენებლობა“ ქ. მცხეთა ა/პ# 854285115, ბანკ. N118 Tel: +995 599268008	LTD Tbilisakproekti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008 მშენებლობა	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. N68	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. თბილისი ავლ. კოლხეთის ქ. N31 ს/კ01.14.05.006.118	**გასაბების გეგმა** – ნიშნულზე	სრული არქიტექტურული პროექტი	რევიზია 04 თარიღი 30.05.2024 ფორმატი A1+ მასშტაბი 1:200	A-10



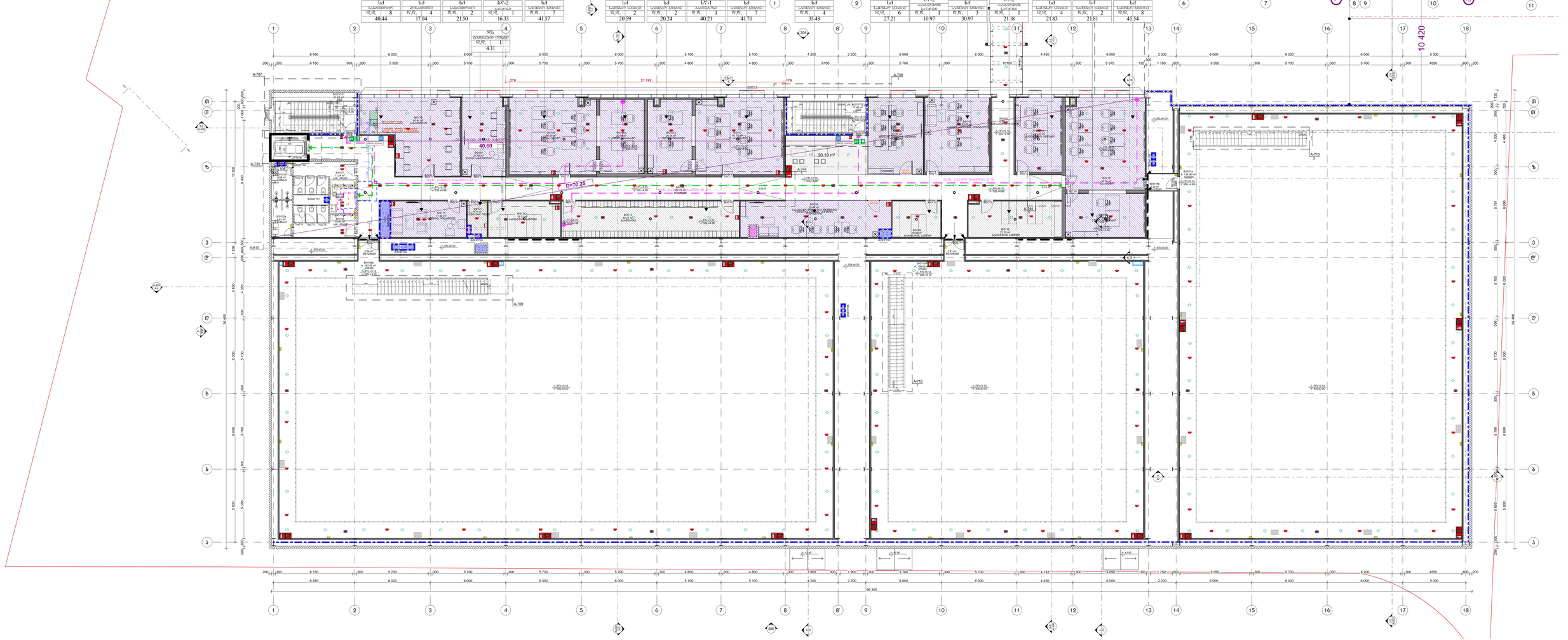
ლეგენდა

ოთახის დასახელება	– სივრცის ფუნქცია	– ბეტონის კედლი ან კოლონა	– თაბაშირმუყაოს ბლოკის კედლზე	ტაქტილური ზოლი	– დაკავებულობის ჯგუფი
A/0001	– შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი	– ბლოკის კედლი	– თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედლზე	სივრცის ფუნქცია	– სივრცის დატვირთვა
A/001	– ჯარის ნომერი	– თაბაშირმუყაოს კედელი		დაკავებულობის ტიპი	– სივრცის კატეგორიულობა
FFL+0.00	– მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული	– თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით			
SSL+0.00	– კონსტრუქციული ფილის ნიშნული				

ევრისაევაკუაციო განათებით	ხანძარსაწინააღმდეგო საშუალებების მიმართ მგრძნობიარე სისტემა
ორმაგიანი განათებით	ხანძრის სიგნალიზაციის სისტემა
სანათები	ელექტრონული ავტომაჩხები
ხანძარქრობის ონკანი	ქვაბლის ავტომატური აღმოჩენი
წყლის აპარატი	ავტომაჩხები
სანათები ხმოვანი განგაშის აპარატით	კორექტირებული კანონი
სანათები განგაშის ღილაკი	

შენიშვნები	ზოგადი შენიშვნები	საკონტაქტო	დამკვეთი	კონტექსტი	სათაური
	დაუშვებელია ნახაზის გადაზომვა. ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საავტორო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში. ის ტერიტორიაზე ინსტალაციებთან ერთად საკონტრაქტო. ნებისმიერი არასანქცირებული გადახრისგან გამომდინარე პასუხისმგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	შპს „მშენებლობაორგანიზმი" ქ. მცხეთა ა/კ: 204429014, ბანკ. N118 Tel: +995 599268008	LTD Tbilisiakprokti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008 მშენებლობაორგანიზმი	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. მცხეთა, კოსტავას ქ. №8	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. მცხეთა, ს/კ 3553 კოლხოსთან ქ. №31 საკ.N 01.14.05.006.118	B ბლოკის იატაკის გეგმა +0.12 – ნიშნულზე

სრული არქიტექტურული პროექტი	
რევიზია	04
თარიღი	30.05.2024
ფორმატი	A1+
მასშტაბი	1:100
ID/ნახაზის	A-10


10.420
40.60
20.10 m²
D=70.25
95.350

| | | |

პირობითი აღნიშვნები

ოთახის დასახელება – სივრცის ფუნქცია

A/0001 – შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი

A/001 – კარის ნომერი

FFL+0.00 – მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული

SSL+0.00 – კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

– ბეტონის კედელი ან კოლონა

– ბლოკის კედელი

– თაბაშირმუყაოს კედელი

– თაბაშირმუყაოს კედელი იზოლაციით

– თაბაშირმუყაო ბლოკის კედელზე

– თაბაშირმუყაო ბეტონის კედელზე

სქ	
სამუშაო სივრცე	
დ.დ.	12
61.21	

დაკავებულობის ჯგუფი

სივრცის ფუნქცია

დაკავებულობის დატვირთვა

სივრცის კვადრატულობა

ერთსაათიანი ხანძარმედეგობა

ორსაათიანი ხანძარმედეგობა

სვლაგზი

მისაწვდომი სვლაგზი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო მილდგარი

გასასვლელი

წყლის აპარატი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა

სახანძრო განგაშის ღილაკი

სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო სიგნალიზაცია სისტემა

ჰიდრანტი

ალტერნატიული ავტოსაშხეფი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

კორექტირებული კვანძები

შენიშვნები

დაუშვებელია ნახაზის გაზომვა.
ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას.
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
ეს დოკუმენტაცია ინტელექტუალური საკუთრებაა.
ნებისმიერი არასანქცირებული გამოყენება, გამრავლება, გავრცელება ან დუბლირება ნებისმიერი ინფორმაციის, შეიძლება გამოიწვიოს პასუხისმგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.

ზოგადი შენიშვნები

საპროექტო

შპს „თბილქალაქპროექტი"
ქ. თბილისი,
აკაკი წერეთლის გამზ. N118
Tel: +995 599268008

LTD Tbilkalakprokti
Akaki Tsereteli Ave N118
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 599268008

თბილქალაქპროექტი

დამკვეთი

სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი"

ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. N68

პროექტი

საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა

ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაია ქ. N:31 ს/კ:01.14.05.006.118

სათაური

B ბლოკის იატაკის გეგმა +9.60 – ნიშნულზე

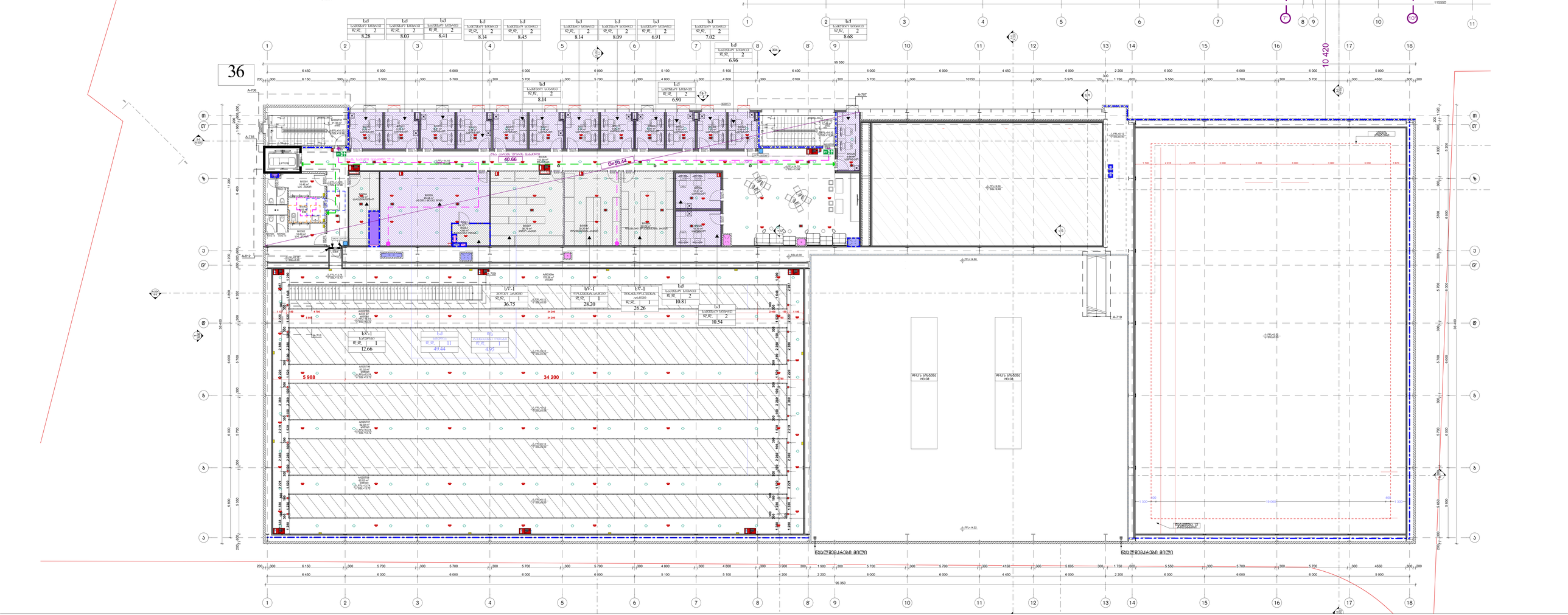
ID/სტადია

სრული არქიტექტურული პროექტი

რევიზია	04
თარიღი	30.05.2024
ფორმატი	A1+
მასშტაბი	1:100

გვერდი

A-10



ლეგენდა

ოთახის დასახელება	– სივრცის ფუნქცია	
A/0001	– შენობის ბლოკირებართული ოთახის ნომერი	– ბეტონის კედლი ან კოლონა – ბლოკის კედლი
A/001	– კარის ნომერი	– თაბაშირმუყაოს კედელი
FFL+0.00 SSL+0.00	– მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული – კონსტრუქციული ფილის ნიშნული	– თაბაშირმუყაო ბლოკის კედლზე – თაბაშირმუყაო ბეტონის კედლზე

ტიპი	დასაშვებელია 2 ტიპი
ფართობი, მ2	61.21

დასაშვებელია ნახატით გათვალისწინებული ფართობის 5%-ით ცვლილება

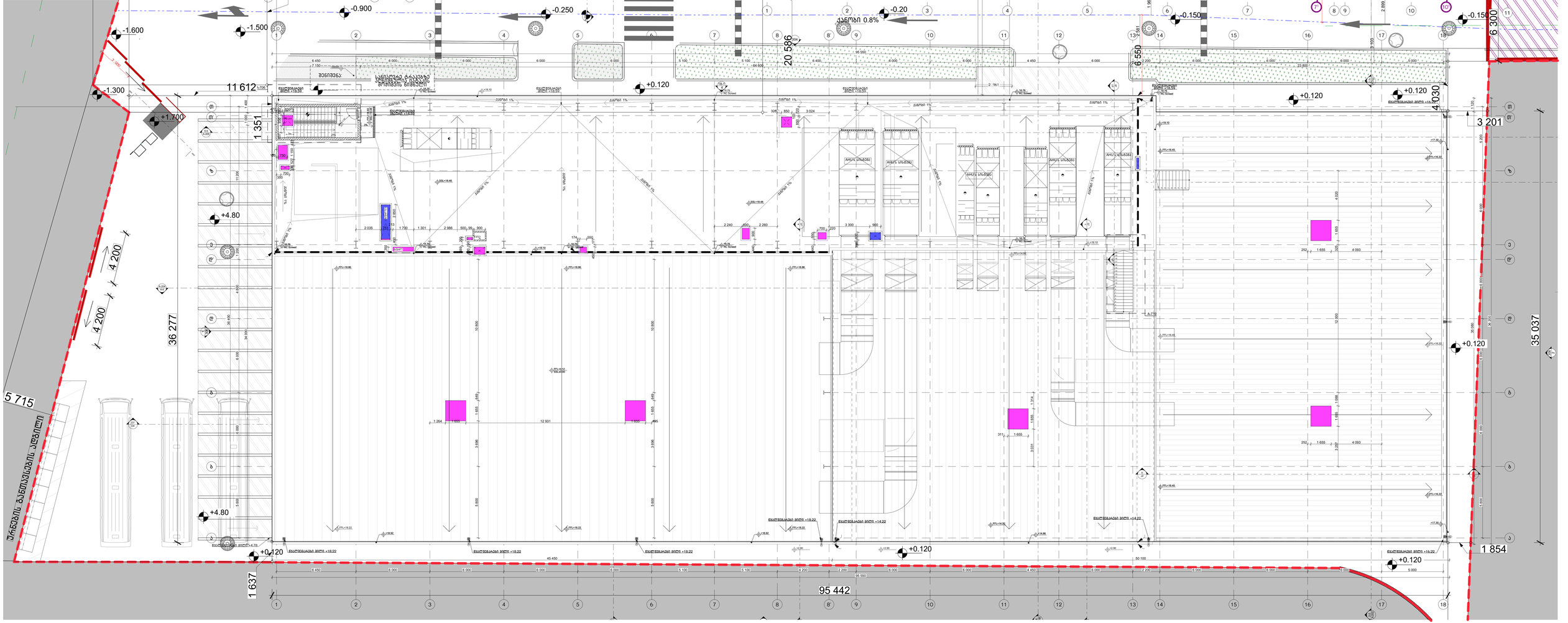
	ერთსაათიანი ხანძარგამძლეობის პროსაშვიანი ხანძარსაწინააღმდეგო
	სველი წერტილი
	ბლოკის კედელი
	ტიპიური ოთახის დატვირთვა
	სივრცის კვადრატულობა
	ევაკუაციის ხანძარგამძლეობის
	სავალი
	მისაბრძანებელი სალტეზე

	ხელის სმენდგარი
	სახანძრო მილსადენი
	წყლის კაპარატი
	სახანძრო ხელსაწყო ბანაკების საკომუნიკაციო სისტემა
	სახანძრო ბანაკების ღილაკი
	სახანძრო სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
	ლიფტები
	ალტერნატიული ევაკუაციები
	ქვაფენის ევაკუაციის აღნიშვნები
	ევაკუაციები
	კორექტირებული კანონები

ზოგადი მონაცემები		საპროექტო	დამკვეთი	პროექტი	საფაზარი
დაუშვებელია ნახატის გადაზომვა. ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდება მიწომგებლებმა. ეს ნახატები/ასო ინდივიდუალურ საკუთრებაა. ნებისმიერი არასანქცირებული გამოყენება, გავრცელება ან დუბლირება ნებისმიერი ფორმებისა, მეშველება გამოწვეული პასუხისგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	LTD Tbilisitaskpro Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008 მშენებლობაში	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. №68	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. თბილისი ავლ. კოლექტორებისა ქ. №31 ს/კ01.14.05.006.118	B ბლოკის ბაბაკის გეგმა +14.10 – ნიშნულზე	სრული არქიტექტურული პროექტი

რევიზია	04
თარიღი	30.05.2024
ფორმატი	A1+
მასშტაბი	1:100

ID/ტაბულა: A-10



პროექტირებული ობიექტის ნაწილი	–	ბეტონის კედლები ან კოლონა
	–	ბლოკის კედლები
	–	თაბაშირმუყაოს კედლები
	–	თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედლებზე
	–	თაბაშირმუყაოს ბეტონის კედლებზე

A/0001	–	შენობის ბლოკი/სართული /ოთახის ნომერი
A/001	–	კარის ნომერი
FFL+0.00	–	მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული
SSL+0.00	–	კონსტრუქციული ფილის ნიშნული

ოთახის დასახელება	– სივრცის ფუნქცია
ნაწ	დაკავებულობის ჯგუფი
სანიტარიის სავალდებულო რაოდენობა დ.	სივრცის ფუნქცია
დ.	დაკავებულობის მაქსიმალური რაოდენობა
61.21	სივრცის ფართობი კვ.მ-ში

	ეროვნული ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმატიული მოთხოვნები
	საერთაშორისო ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმატიული მოთხოვნები
	სართულზე
	მისაწვდომი სართულზე

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილმავარი
	წყლის აკვატი
	სახანძრო განგაშის სახელური
	სახანძრო სავალვეული სამანქანეო მილის გამოსაყვანებელი მილსადენით
	სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა
	ალტერნატიული ევაკუაციის
	კორპატირებული ევაკუაციის
	ევაკუაციის

	სახანძრო განგაშის სისტემა
	ევაკუაციის

ზოგადი შენიშვნები

ტექნიკური ნახაზის გაფრთხილება.
ნახაზებზე გამოყენებული ტექნიკური აღნიშვნები უნდა ემთხვეოდეს ნახაზებში ჩატანებულ ტექნიკურ აღნიშვნებს.
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
ის ტექნიკური ინფორმაციის ინტერპრეტაციის ალტერნატივა.
ნებისმიერი არასანქცირებული გადახრისგან, გადმოცემისა და ტექნიკური ნახაზების ინტერპრეტაციის, მესაკუთრეს გამოქვეყნის პასუხისმგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.

საკონტაქტო

LTD Tbilisiakproekti
Akaki Tsereteli Ave N118
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 599269008

მშენებლობაზე პასუხისმგებელი

დამკვეთი

სსიპ. "საზოგადოებრივი გაუნვეთებლი"

ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. №68

კონტაქტი

საზოგადოებრივი გაუნვეთებლის ახალი შენობა

ქ. თბილისი ვაკე ვერის ტერიტორია ქ. №31 ს/კ01.14.05.006.118

სათაური

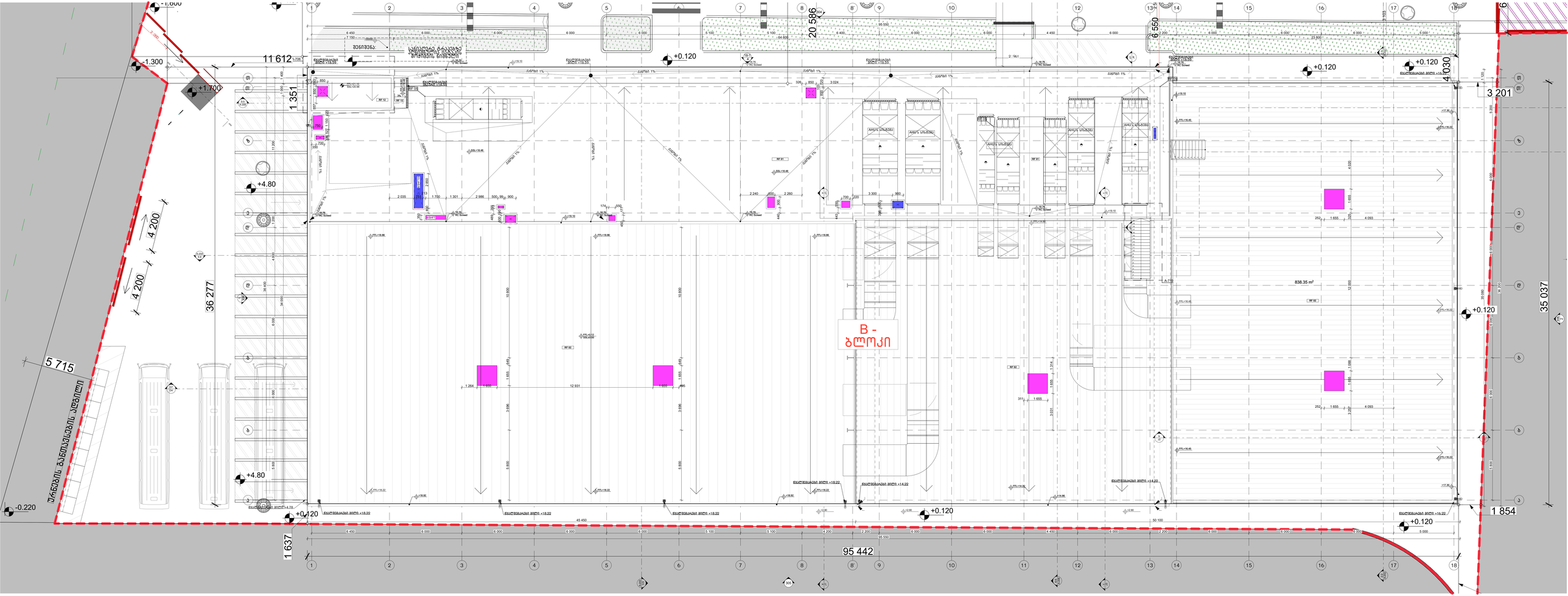
B ბლოკის
სამანქანე გეგმა
+18.48 – ნიშნულზე

სრული არქიტექტურული პროექტი

რევიზია	04
თარიღი	30.05.2024
ფორმატი	A1+
მასშტაბი	1:100

ID/სტადია

A-10



ლეგენდა	ობიექტის დასახელება	სივრცის ფუნქცია
	A/0001	შენობის ბლოკი/სართული /ობიექტის ნომერი
	A/001	კარის ნომერი
	FFL+0.00	მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული
	SSL+0.00	კონსტრუქციული ფილის ნიშნული
		ბეტონის კედელი ან კოლონა
		ბლოკის კედელი
		თაბაშირმუყაოს კედელი
		თაბაშირმუყაოს კედელი ოზოლაციით
		თაბაშირმუყაო ბლოკის კედელზე
		თაბაშირმუყაო ბეტონის კედელზე
	სართული	დაკავებულობის ჯგუფი
	ფართის ნომერი	სივრცის ფუნქცია
	დატ.	დაკავებულობის დატვირთვა
	12	სივრცის კეთილმოწყობა
	61.21	
		ეროვნული ხანძარსაშებრობა
		ორსაათიანი ხანძარსაშებრობა
		სართულები
		მისაწვდომი სართულები
		ხელის სმსხმელარი
		ხანძარქრობის მილსადენი
		წყლის აკაკატი
		ხანძარქრობის ხმოვანი ბანაობის საკომუნიკაციო სისტემა
		ხანძარქრობის განათების ღილაკი
		ხანძარქრობის სამმართველო სამმართველის მიერ გამოსაყენებელი მილსადენი
		ხანძარქრობის სისტემის სისტემა
		ელექტრონული
		ქვაბლის ავტომატური აღმოჩენი
		ავტომატიზები
		კორექტირებული ქანაობი

შენობები	ზოგადი შენობები	საპროექტო	დამკვეთი	პროექტი	ID/ნაბეჭდი
	დაუშვებელია ნახაზის გადაზომვა. ნებისმიერი ხარვეზის/უზუსტობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციას. ყველა ზომა მოწმდებოდეს მილოდებლად. ეს ნახაზებიანი ინფორმაციული საკუთრებაა. ნებისმიერი ტრანსფორმული გამოყენება, გავრცელება ან დუბლირება ნებისმიერი ფორმებისა, მხოლოდ გამოწერის პასუხისმგებლობა მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით.	შპს „მონტაჟსპეციალი" ქ. თბილისი კავკ ქალაქის ა/პ№ N118 Tel: +995 599268008 მონტაჟსპეციალი	LTD Tbilisakprokti Akaki Tsereteli Ave N118 Tbilisi, Georgia Tel: +995 599268008	სსიპ. "საზოგადოებრივი მაუწყებელი" ქ. თბილისი, კოსტავა ქ. №68	საზოგადოებრივი მაუწყებლის ახალი შენობა ქ. თბილისი ავლ. ვერტკილის ქ.№ N31 საკად.14:05:006:118	**ბალასტის ბეტონი** - ნიშნულზე	სრული არქიტექტურული პროექტი	რევიზია 04 თარიღი 30.05.2024 ფორმატი A1+ მასშტაბი 1:200	A-10