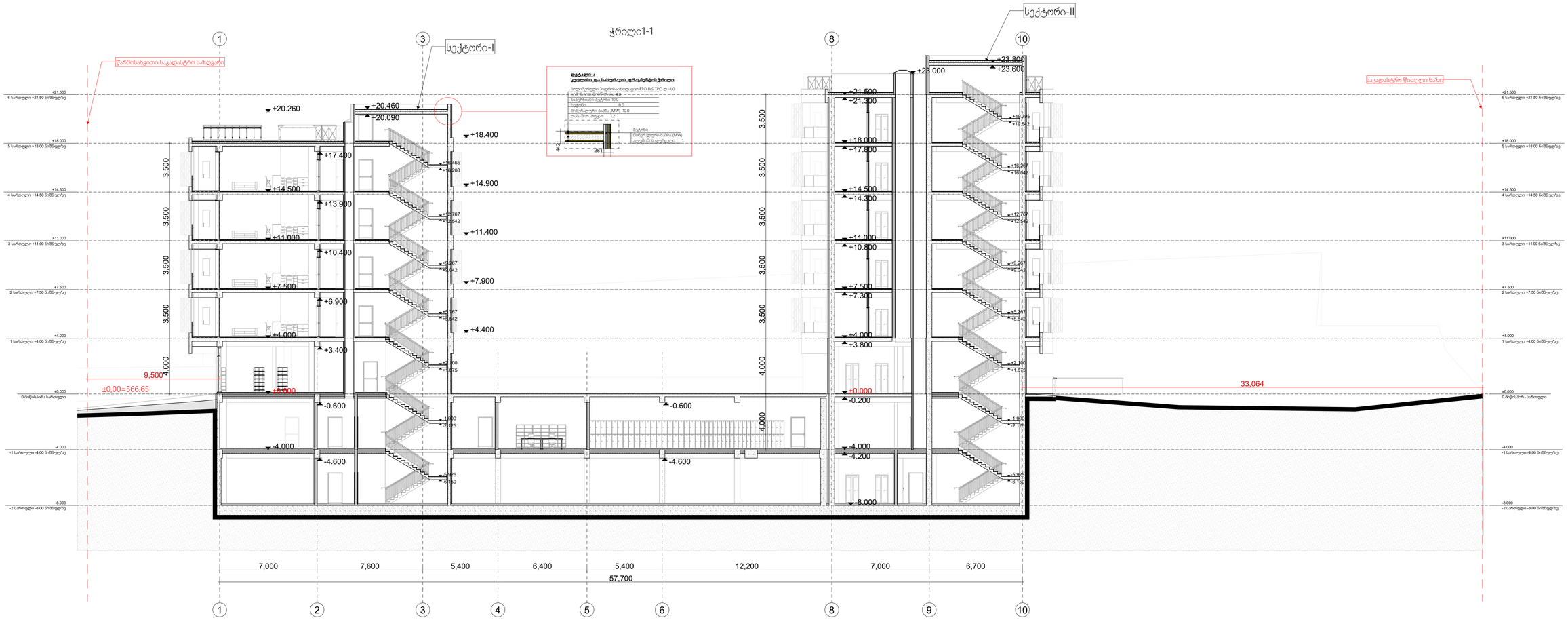


-შენიშვნები

- არ გამოიყოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზის ზორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საავტორო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის მესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც ერთიანი პროექტის ულტიმის ნაწილი, ყველა ინფორმაციული დოკუმენტის, ურთიერთკავშირული ნახაზების, მიდე და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაკავშირებულია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- შენობის ყველა ნაგვარი იანება არავალი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება მესაბამის სპეციალობის სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე.

1	სადარბაზო ბამბური, ლიფტი, ესკიზი ეზოების ფარდი
2	ტექნიკური ფარდი, ლობი, რეცეფცია
3	ავტოსადგომის ფარდი
4	საოფისე ფარდი
5	კომერციული ფარდი
6	საცხოვრებელი ფარდი
7	სახანძრო ფარდი

დამკვეთი:

შპს ეკო ინვესტი : ს/ს 400237463

მთავარი არქიტექტორი
მაცაცო ჯინჭარაძვილი

პროექტის ავტორი

ზაზა ჯოლოხავა

თინათინ აბაროვილი

სათაური

მრავალფუნქციური სასტუმრო კომპლექსი თბილისის ზღვის მიმდებარედ

მისამართი:
ქ.თბილისი, ბეშენოვას ქ№9, ლიპარტოვის ქ.№8, ბეშენოვას ქ.№30.
ს.კ:01.12.21.001.524

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
ჭრილი1-1

მასშტაბი

1:149.25

Code

.1

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

შპს: " *Line Georgia* "

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა №6

GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი:

შპს ეკო ინვესტი : ს/კ 400237463

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით
- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი

ტექნიკური ფართი,
ლობი, რეცეფცია

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

თინათინ კაკოიშვილი

სადარბაზო,ტამბური, ლიფტი,
კიბის უჯრედის ფართი

ავტოსადგომის

ფართი

საზაფხულო ფართი

მთავარი არქიტექტორი
macaco ჯინჭარაშვილი

zaza joloxava

მრავლფუნცქციური სასტუმრო
კომლექსი თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

.2

1:212.77

მისამართი: ქ,თბილისი, ბეშენოვას

ქ#9,
ლიპტოვის

ქ.#8,
ბეშენოვას

ქ.#30.
ს.კ:01.12.21.001.524

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

ჭრილი2-2 1234567

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

±0.000

0 მიწისპირა სართული

±0.000 0 მიწისპირა სართული

+4.000

1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+4.000 1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+7.500

2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+7.500 2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+11.000

3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+11.000 3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+14.500

4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+14.500 4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+18.000

5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+18.000 5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+21.500

6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+21.500 6 სართული +21.50 ნიშნულზე

79,500

4,000 4,000 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500

4,000 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500

-4.000

±0.000

+4.000

+7.500

+11.000

+14.500

+18.000

-8.700

-7.900

+10.790

+14.290

+17.807

+7.290

+3.800

-0.210

-4.200
-4.600

-0.600

+3.400

+6.900

+10.400

+13.900

+17.400

+2.325

+6.325

+9.825

+13.325

+16.825

-5.675

- 1.675

-5.675

- 1.675

+6.360

+9.852

+13.352

+16.852

-0.600

+2.900

+6.900

+10.400

+13.900

+17.400

+1.150

+4.400

+7.900

+11.400

+14.900

+18.400

+20.800

+19.500
+18.400

8,000 8,000 3,100 4,900 8,000 4,900 11,100 31,500

ჭრილი2-2

r

j

p n'

m l k

z
a

±0,00=566.65

47,076

442

281

დეტალი

-

2

კედლისა და სახურავის ფრაგმენტისჭრილი
პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო FTO BIS TPO

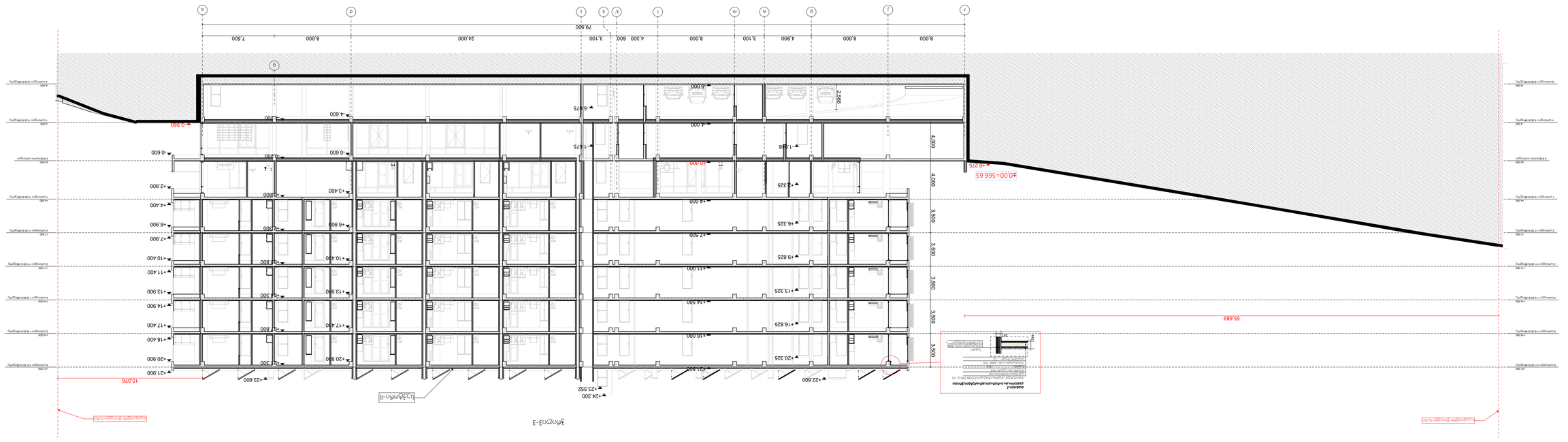
ლ -1,0
ცემენტით მოსწორება 4.0
ნახერხიანი ბეტონი 10.0
ბეტონი 18.0
მინერალური ბამბა

(

MW) 10.0
თაბაშირ

მუყაო 1.2
ბეტონი
მინერალური ბამბა

(MW)
ალუმინის ფურცელი 1.



GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი:

შპს ეკო ინვესტი : ს/კ 400237463

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით
- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი

ტექნიკური ფართი,
ლობი, რეცეფცია

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

თინათინ კაკოიშვილი

სადარბაზო,ტამბური, ლიფტი,
კიბის უჯრედის ფართი

ავტოსადგომის

ფართი

საზაფხულო ფართი

მთავარი არქიტექტორი
macaco ჯინჭარაშვილი

zaza joloxava

მრავლფუნცქციური სასტუმრო
კომლექსი თბილისის ზღვის
მიმდებარედ

.3

1:217.39

მისამართი: ქ,თბილისი, ბეშენოვას

ქ#9,
ლიპტოვის

ქ.#8,
ბეშენოვას

ქ.#30.
ს.კ:01.12.21.001.524

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

ჭრილი3-3 1234567 i

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-8.000

-2 სართული -8,00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

-4.000

- 1 სართული -4.00 ნიშნულზე

±0.000

0 მიწისპირა სართული

±0.000 0 მიწისპირა სართული

+4.000
1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+4.000 1 სართული +4.00 ნიშნულზე

+7.500

2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+7.500 2 სართული +7.50 ნიშნულზე

+11.000

3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+11.000 3 სართული +11.00 ნიშნულზე

+14.500

4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+14.500 4 სართული +14.50 ნიშნულზე

+18.000

5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+18.000 5 სართული +18.00 ნიშნულზე

+21.500

6 სართული +21.50 ნიშნულზე

+21.500 6 სართული +21.50 ნიშნულზე

79,500

4,000 4,000 3,500 3,500 3,500 3,500 3,500

-4.000

±0.000

+4.000

+7.500

+11.000

+14.500

+18.000

+21.500

2,566

8,000 8,000 4,900 3,100 8,000 4,300 600 3,100 24,000 8,000 7,500

- 1.648

+2.325

+6.325

+9.825

+13.325

+16.825

+20.325

-4.600

-0.600

+3.400

+6.900

+10.400

+13.900

+17.400

+20.900

-0.600

+2.900

+6.900

+10.400

+13.900

+17.400

+20.900

+4.400

+7.900

+11.400

+14.900

+18.400

+21.900

-8.000

-5.675

- 1.675

+22.600

+24.300
+23.552
+22.600

-3.950

+0.275

-4.200

-0.200

+3.800

+7.300

+10.800

+14.300

+17.800

+21.300

15,076

სექტორი

- II

საკადასტროწითელი ხაზი საკადასტროწითელი ხაზი ჭრილი3-3 ±0,00=566.65 r j p n m l k' k d g a

55,683

442

281

დეტალი

-

2

კედლისა და სახურავის ფრაგმენტისჭრილი
პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო FTO BIS TPO

ლ -1,0
ცემენტით მოსწორება 4.0
ნახერხიანი ბეტონი 10.0
ბეტონი 18.0
მინერალური ბამბა

(

MW) 10.0
თაბაშირ

მუყაო 1.2
ბეტონი
მინერალური ბამბა

(MW)
ალუმინის ფურცელი 1.