

ა. თბილელის ქ. 3/8-ის კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეკონსტრუქციის
პროექტი და ქ. თბილისში, ა. თბილელის ქ. 3-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე,
ისტორიულ გარემოსთან ადაპტირებული თანამედროვე, სასტუმროს ფუნქციის შენობის

კორექტირებული პროექტი.

AA
ATELIER ARCHITECTS

2023

# განმარტებითი ბარათი

საპროექტო სამუშაოების მეორე ეტაპზე პროექტის ძირითადი კონცეფცია, რომელიც გულისხმობდა საპროექტო ტერიტორიაზე ადრე არსებული შიდა ეზოს აღდგენას, ასევე მასზე გამჭოლი საფეხმავლო ქუჩის ფუნქციის დამატებას და კავშირის შექმნას გუდიაშვილის მოედნიდან აბო თბილელის ქუჩაზე უცვლელი დარჩა.
ასევე შენარჩუნდა და კიდევ უფრო დაიხვეწა პროექტის გეგმარებითი და ვიზუალური სტრუქტურა, რომელიც ითვალისწინებს ამ უბნის განაშენიანებისთვის დამახასიათებელ შენობათა მასშტაბს, სართულიანობას, მათ მხატვრულ ღირებულებებს. შენობა თავისი პარამეტრებით, კონფიგურაციით კიდევ უფრო თავსებადი გახდა არსებულ სამეზობლო შენობებთან. ითვალისწინებს არსებულ სიტუაციას, რაც გამოიხატება მომიჯნავე შენობებზე არსებული ღიობების გათვალისწინებაში.

რესტავრატორებთან ერთად დამუშავდა გუდიაშვილის მოედნის მხრიდან აბესაძის #3-8 ისტორიული შენობის აღდგენის პროექტი. გაკეთდა შენობის სრული საინჟინრო ნაწილი.
-3.20 ნიშნულზე (სარდაფის სართული) გადაგეგმარდა
და საზოგადოებრივი სივრცეები. +4.00 და +7.20 ნიშნულზე, სადაც განთავსებულია სასტუმროს ნომრები, რეკომენდაციების გათვალისწინებით გაიზარდა ფანჯრის ღიობები, ხოლო +10.40 ნიშნულზე (სახურავის სართულში) მოეწყო ძირითადი საინჟინრო სისტემები, რადგან, როგორც სასტუმროს, ასევე სამეზობლო ეზოებში, თავიდან იქნეს აცილებული ხმაური.
კონსტრუქციულად შენობა (გარდა აღსადგენი შენობისა, გუდიაშვილის მოედნის მხარეს) წარმოადგენს რკინაბეტონის შენობას (გადახურვის ფილის ჩათვლით), რომელიც შიდა ეზოსა და აბო თბილელის ქუჩის მხრიდან მოპირკეთდება აგურით.

კორექტირებით დაგეგმილი სამუშაოები:
მოგახსენებთ, რომ ძირითადი ცვლილებები გამოწვეულია არსებული ტერიტორიის სირთულიდან გამომდინარე.
შეიცვალა შენობის სარდაფის ნაწილი.
მთავარი ცვლილებები მოხდა 3,8,9,C,F
ღერძების გასწვრივ, საპროექტო ობიექტი მაქსიმალურად მოცილდა მომიჯნავე შენობებს, რამაც გამოიწვია კიბის უჯრედისა და ლიფტის კონფიგურაციის ცვლილება, რაც გავრცელდა ყველა სართულზე. სარდაფსა და ზედა სართულზე განთავსებულია სხვადასხვა კონფიგურაციის კიბეები.

პრ. არქიტექტორი: რ. ჩომახიძე

პრ. არქიტექტორი: ვ. კასრელიშვილი

შეამოწმა: ი. შარაბიძე

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ტექ. პარამეტრები

**ექსპლიკაცია:**

მიწის ნაკვეთის ფართი - 933 მ$^2$

განაშენიანების ფართი - 779.0 მ$^2$

საერთო ფართი-2533.6 მ$^2$ მ$^2$

N1-დამხმარე ფართი - 531.8 მ$^2$

N2-კორიდორი - 137.9 მ$^2$

N3-ავტოფარეხი - 322 მ$^2$

N4-კიბე-ლიფტი - 131 მ$^2$

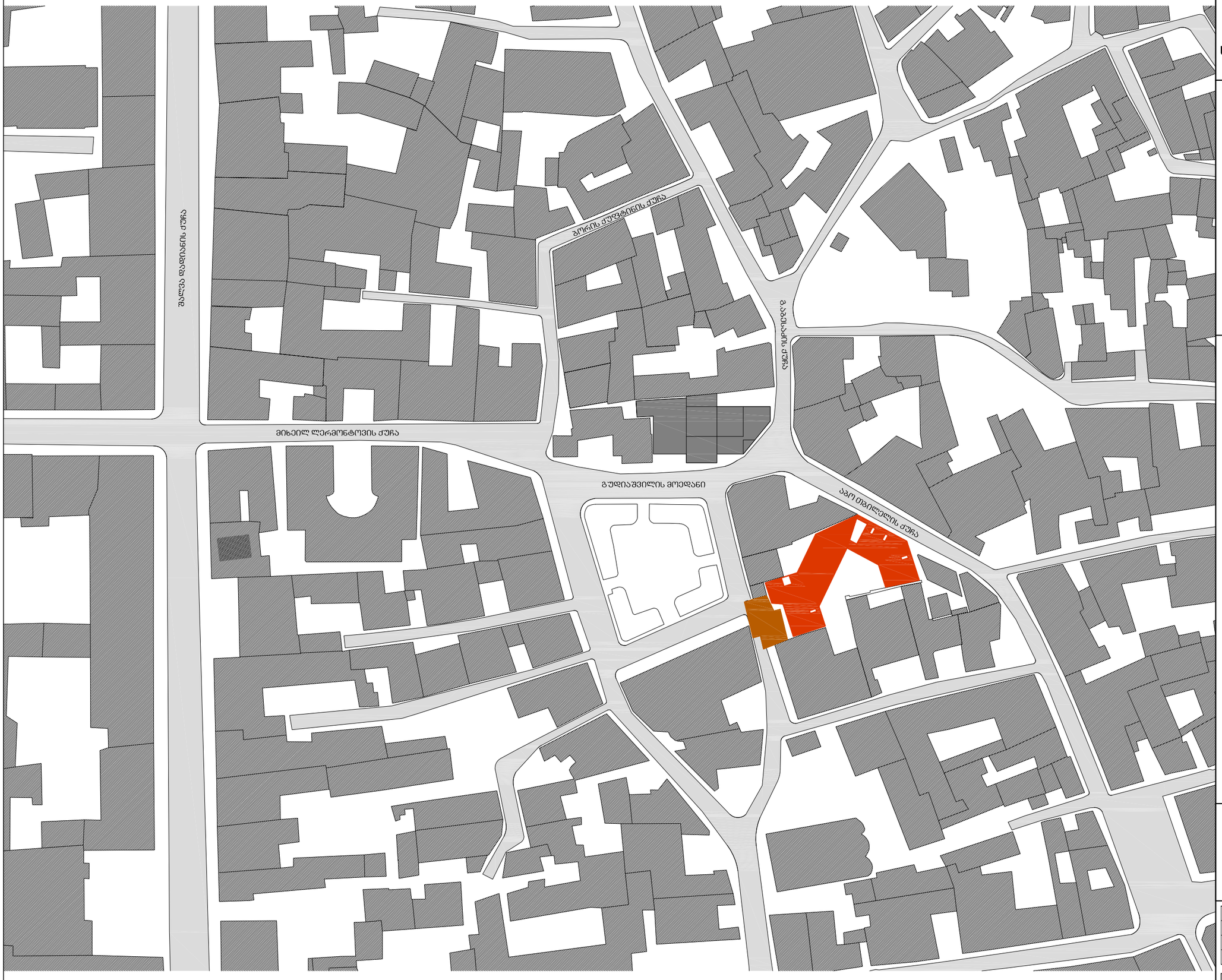
N5-კომერციული - 219 მ$^2$

N6-საზაფხულო ფართი - 363.8 მ$^2$

N7-სველი წერტილები - 28.9 მ$^2$

N8-საოფისე ფართი - 103.4 მ$^2$

N9-სასტუმროს ნომრები - 695.8 მ$^2$




# სასტუმრო გულიაშვილის მოედანზე

სიტუაციური გეგმა

მასშტაბი 1:1000

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შემოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A101 | A3 |




# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

სიტუაციური გეგმა

მასშტაბი 1-500

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A102 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

## ტოპოგრაფიული გეგმა

მასშტაბი 1-500

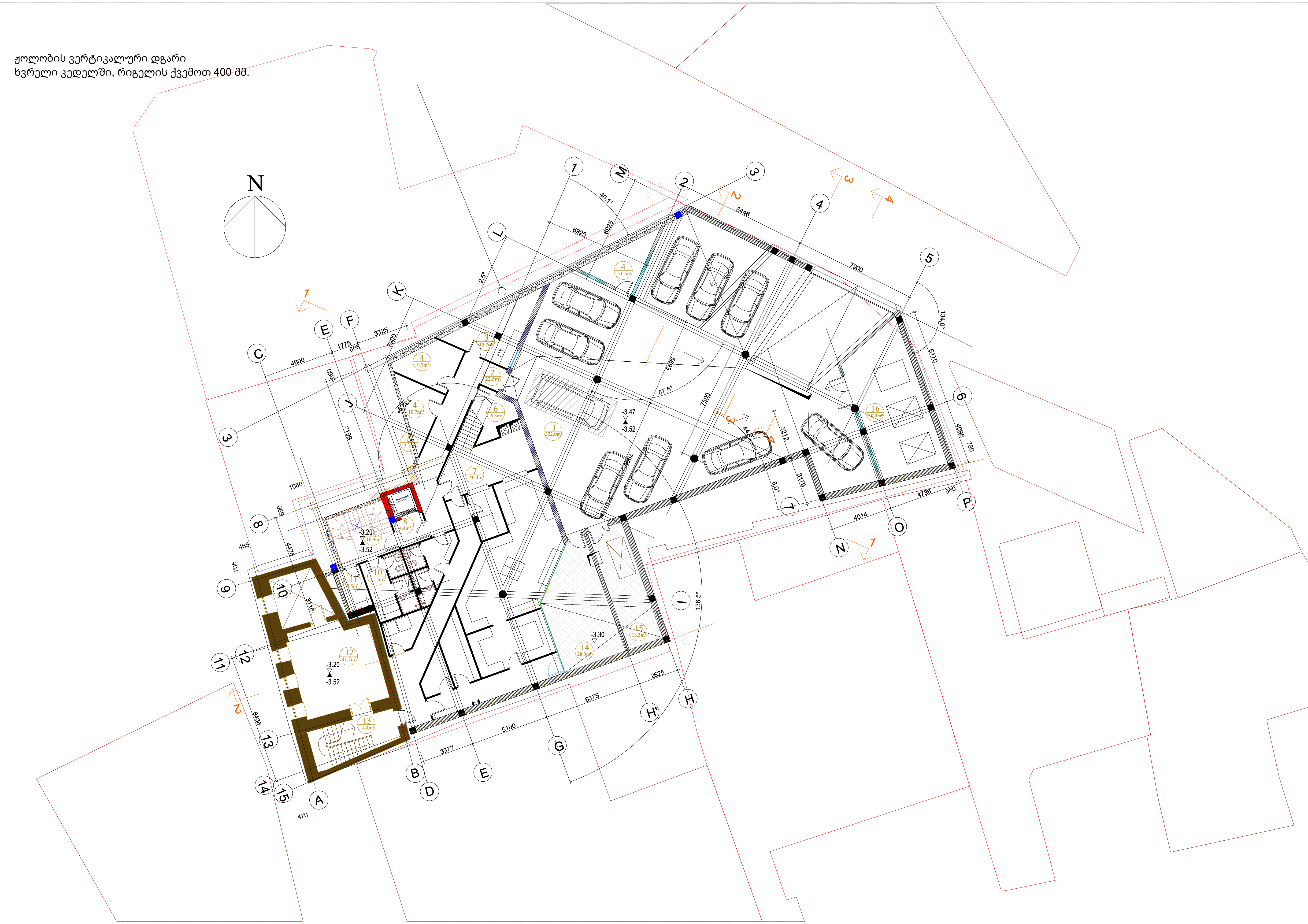
პირობითი აღნიღვებები:

- ელ. ლამპიონი
- ელ. ტრანსფორმატორი
- ელ. გაყვანილობა საჰაერო
- ხეები
- ბუჩქები
- მინდვრის
- ქვის, ბეტონის კაფელი (ღობე)
- ლითონის ღობე
- ხის ღობე
- 66.55 / 63.25 საყრდენი კაფელი
- საყენტილაციო ფანჯარა
- მიწისქვეშა კომუნიკაციების ჭები
- ვენტილები წყლის
- ფლატე
- ქს ას შენობა
- მშენ. მშენებარე
- ფარდული

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | A103 | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | | |




## სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

სარდაფის სართულის გეგმა

მასშტაბი 1:150

ექსპლიკაცია:

1. ავტოფარეხი - 322.0მ2
2. კორიდორი - 22.5მ2
3. დაცვის ოთახი - 15.7მ2
4. დამხმარე სათავსო - 30.9მ2
5. ტექნიკური ოთახი - 3.1მ2
6. დამლაგებლის ოთახი - 6.3მ2
7. სამზარეულო ზონა - 140.4მ2
8. ლიფტის მოს. ბაქანი - 4.4მ2
9. კიბის უჯრედი - 16.9მ2
10. პერსონალის ოთახი - 11.5მ2
11. ბარგის შესანახი ოთახი - 4.5მ2
12. ღვინის დარბაზი - 41.7 მ2
13. კიბის უჯრედი - 14.4მ2
14. სამზარეულოს ეზო - 28.3მ2
15. საგენერატორო - 18.5მ2
16. წყლის რეზერვუარი/სატუმბო - 39.0მ2

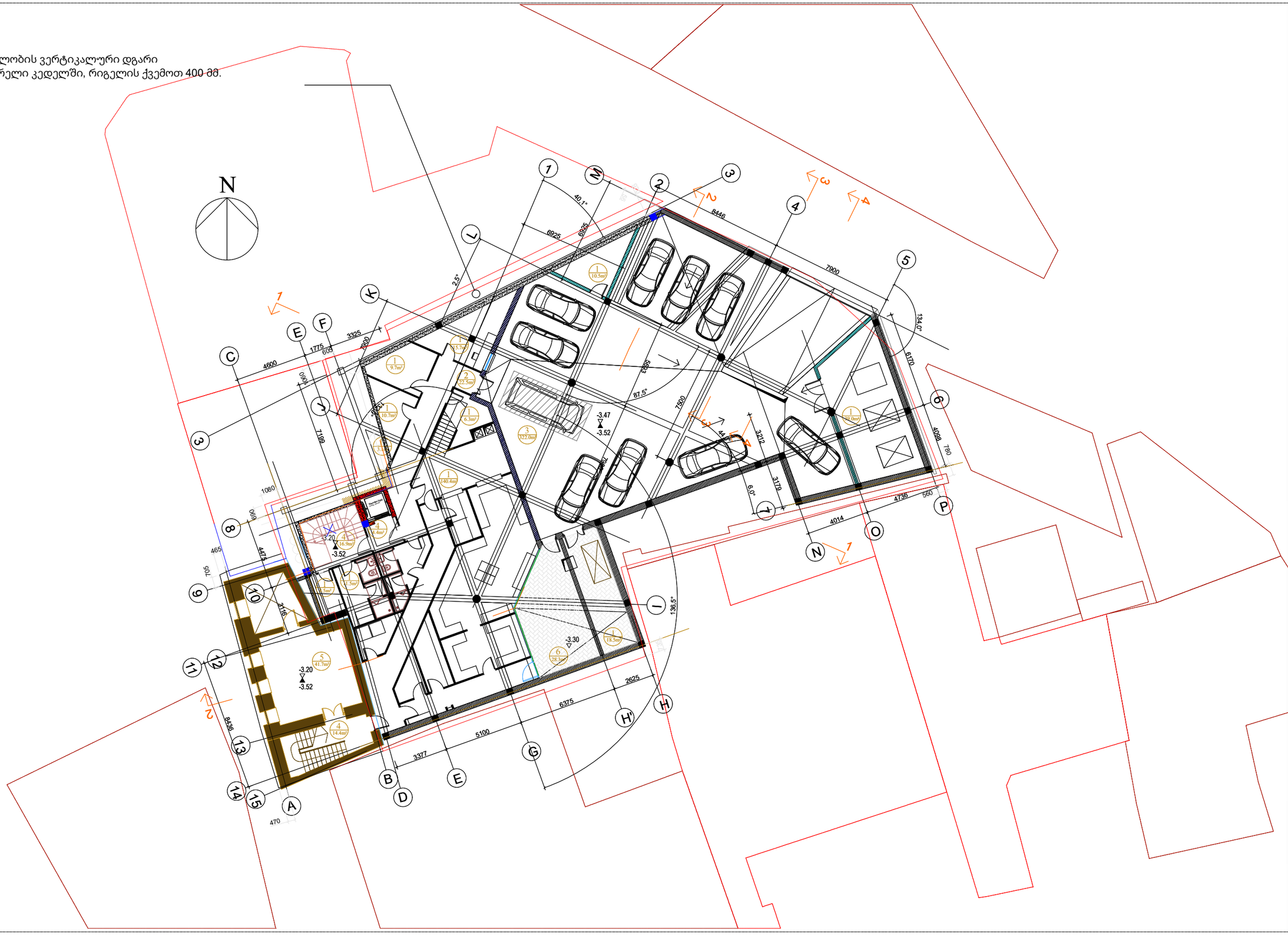
შენიშვნა:
კორექტირებული ნაწილები გამოკვეთილია ლურჯად.

ATELIER ARCHITECTS

| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| --- | --- | --- |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | A105 | A3 |
| --- | --- | --- |
| 25.08.2016 | | |

ჟოლობის ვერტიკალური დგარი
ხვრელი კედელში, რიგელის ქვემოთ 400 მმ.




სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

სარდაფის სართულის გეგმა

**დაზუსტებული სარდაფის სართული**

მასშტაბი 1-150

**ექსპლიკაცია**

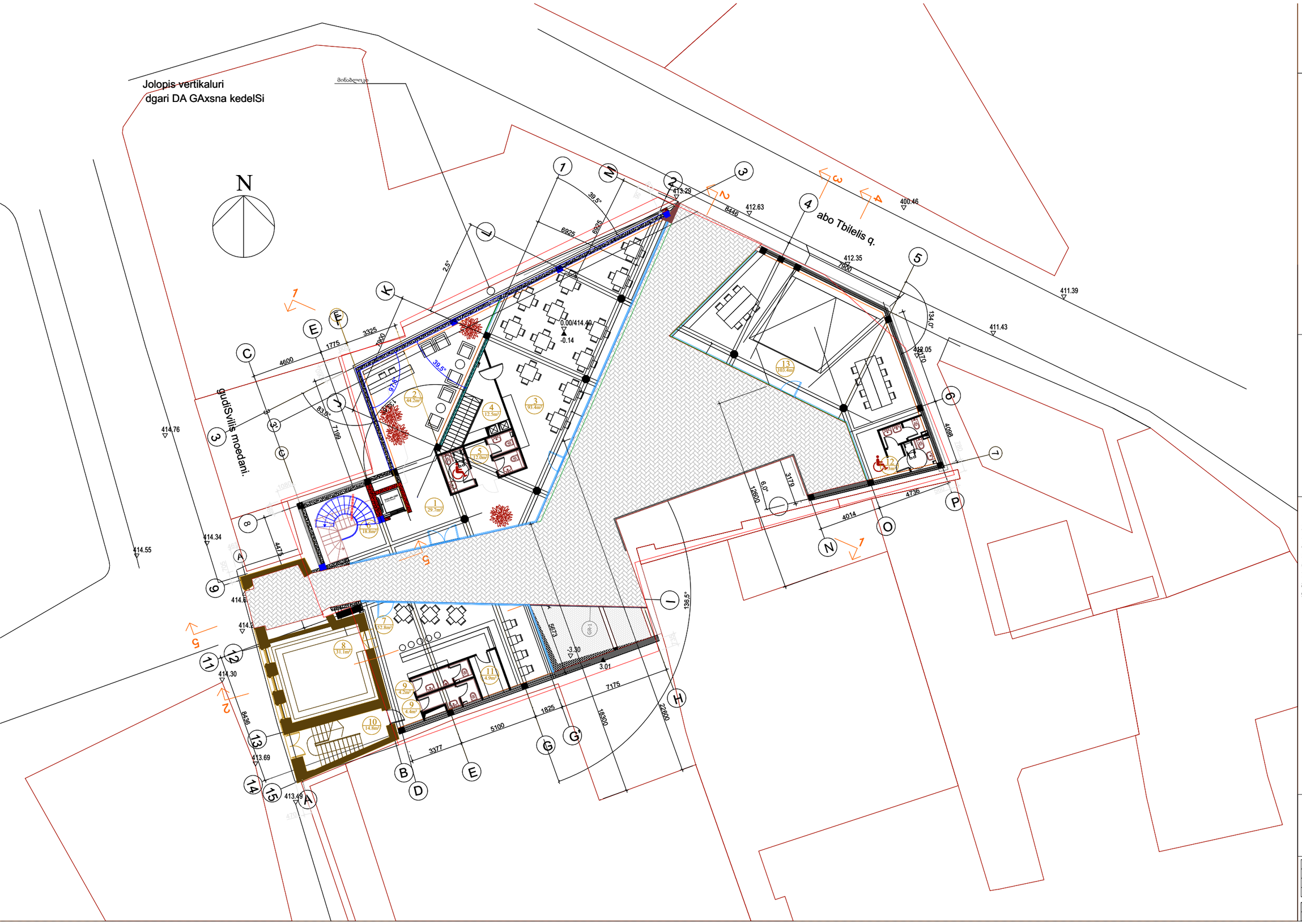
N1-დამხმარე ფართი-230.9 მ²
N2-კორიდორი-22.5 მ²
N3-ავტოფარეხი-322 მ²
N4-კიბე-ლიფტი-35.7 მ²
N5კომერციული ფართი-41.7 მ²
N6-საზაფხულო ფართი-28.3 მ²

შენიშვნა:
კორექტირებული ნაწილები გამოკვეთილია ლურჯად.

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩოჩუახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრაელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A105 | A3 |
| 25.08.2016 | | |




სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი 1-150

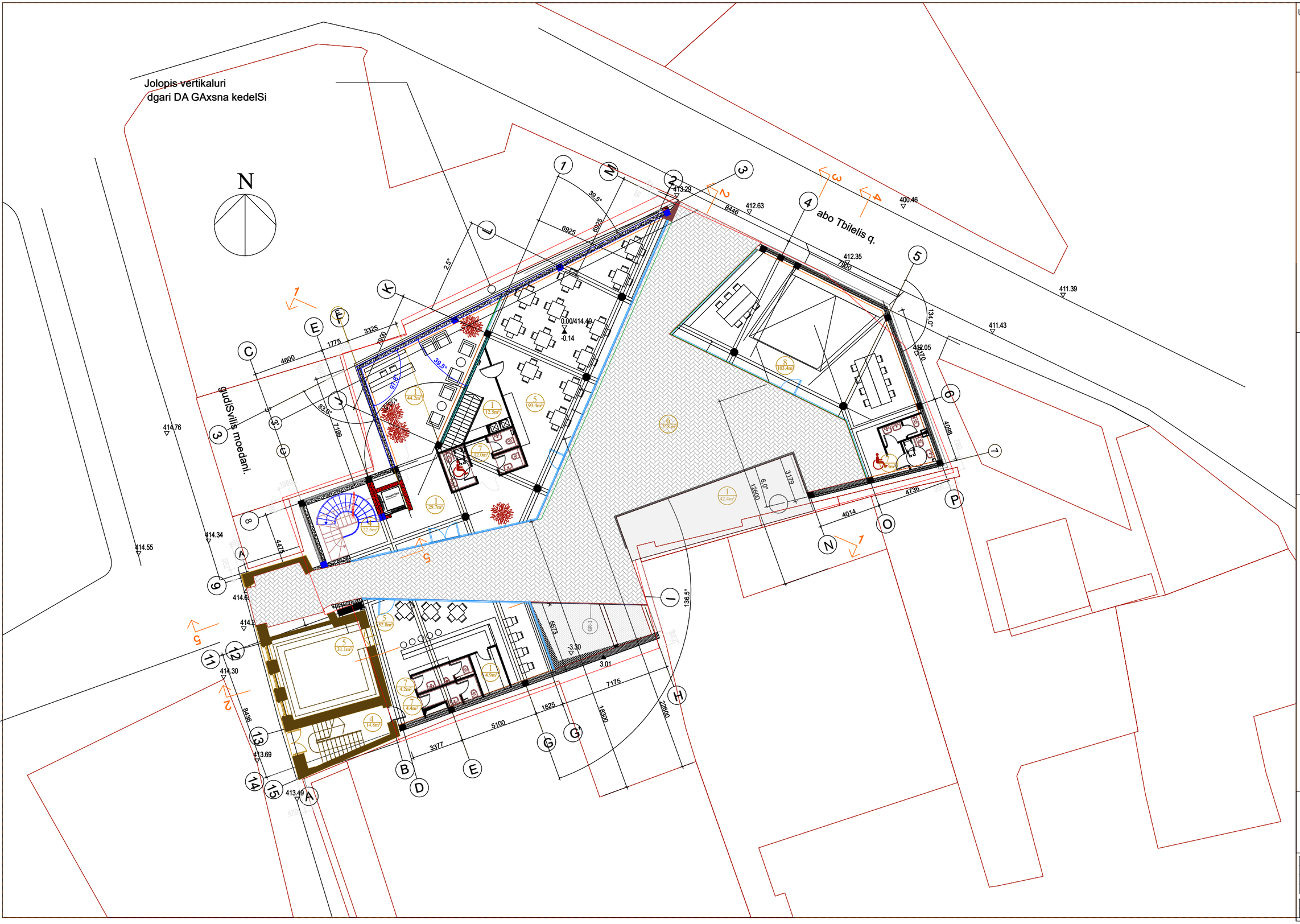
1. სასმტუმროს ჰოლი- 29.7m2
2. რეცეფცია - 44.2m2
3. სასტ. რესტორანი - 93.4m2
4. სამზარეულო ზონა - 12.5m2
5. სველიწ ერტილები - 12.0m2
6. კიბის უჯრედი - 18.8m2
7. კაფე-ბარი - 52.8m2
8. აზიური დარბაზი - 31.1m2
9. სველი წერტილები -8.6m2
10. კიბის უჯრედი - 14.8m2
11. ბარის საწყობი- 4.9m2
12. სველი წერტილები - 8.3m2
13. საოფისე სივრცე - 103.4m2
14. შიდა ეზო - 318m2

შენიშვნა:
კორექტირებული ნაწილები გამოკვეთილია ლურჯად.

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამფლობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩოგახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A105 | A3 |




სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

პირველი სართულის გეგმა

დაზუსტებული
პირველი სართული

მასშტაბი 1-150

**ექსპლიკაცია**

N1-დამხმარე ფართი-133.7 მ²
N4-კიბე-ლიფტი-33.6 მ²
N5-კომერციული ფართი-177.3 მ²
N6-საზაფხულო ფართი-318 მ²
N7-სველი წერტილები-28.9 მ²
N8-საოფისე ფართი-103.4 მ²

შენიშვნა:
კორექტირებული
ნაწილები გამოკვეთილია
ლურჯად.

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.ქასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A105 | A3 |
| 25.08.2016 | | |

Jolopis vertikaluri
dgari

xvreli gadmovida am kuTxeSi

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მეორე სართულის გეგმა

მასშტაბი 1-150

ექსპლიკაცია

1. მოსაცდელი - 54.0m2
2. კორიდორი- 57.7m2
3. ლუქსი- 63.6m2
4. ადმინისტრაცია - 25.0m2
5. სასტუმროს ნომრები -260.0m2
6. შშმპ სასტუმრო ნომერი- 25.3m2
7. სახანძრო კიბე - 3.6m2
8. დამხმარე სათავსო - 13.8m2
9. ტექნიკური ოთახი - 3.1m2
10. აივანი-17.5m2

შენიშვნა:
კორექტირებული
ნაწილები გამოკვეთილია
ლურჯად.

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩოგოვაძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შემამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A105 | A3 |
| 25.08.2016 | | |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მეორე სართულის გეგმა

დაზუსტებული მეორე სართული

მასშტაბი 1:150

Jolopis vertikaluri dgari

xvreli gadmovida am kuTxeSi

**ექსპლიკაცია**

N1-დამხმარე ფართი-70.9 მ²
N2-კორიდორი-57.7 მ²
N4-კიბე-ლიფტი-26.2 მ²
N9-სასტუმროს ნომრები-373.9 მ²
N6-საზაფხულო ფართი-17.5 მ²

შენიშვნა:
კორექტირებული ნაწილები გამოკვეთილია ლურჯად.

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩოგოხიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.ქასრელიშვილი | |
| შეასრულა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A105 | A3 |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მესამე სართულის გეგმა

მასშტაბი 1-150

ექსპლიკაცია

1. მოსაცდელი - 43.5m2
2. კორიდორი - 57.7m2
3. შშმპ სასტუმრო ნომერი - 25.3m2
4. სასტუმროს ნომრები-260.0m2
5. სახანძრო კიბე - 3.6m2
6. დამხმარე სათავსო - 10.0m2
7. ტექნიკური ოთახი - 3.1m2

შენიშვნა:
კორექტირებული
ნაწილები გამოკვეთილია
ლურჯად.


ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| ნამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| არქ. | რ.ჩოგოხიძე | |
| არქ. | ვ.ასარელიშვილი | |
| პმოწვა | ი.შარაბიძე | |


| | | |
|---|---|---|
| თარიღი .08.2016 | A105 | A3 |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მესამე სართულის გეგმა

**დაზუსტებული მესამე სართული**

მასშტაბი 1:150

**ექსპლიკაცია**

N1-დამხმარე ფართი-70.9 მ²
N2-კორიდორი-57.7 მ²
N4-კიბე-ლიფტი-26.2 მ²
N9-სასტუმროს ნომრები-285.3 მ²

შენიშვნა:
კორექტირებული
ნაწილები გამოკვეთილია
ლურჯად.


AA
ATELIER ARCHITECTS

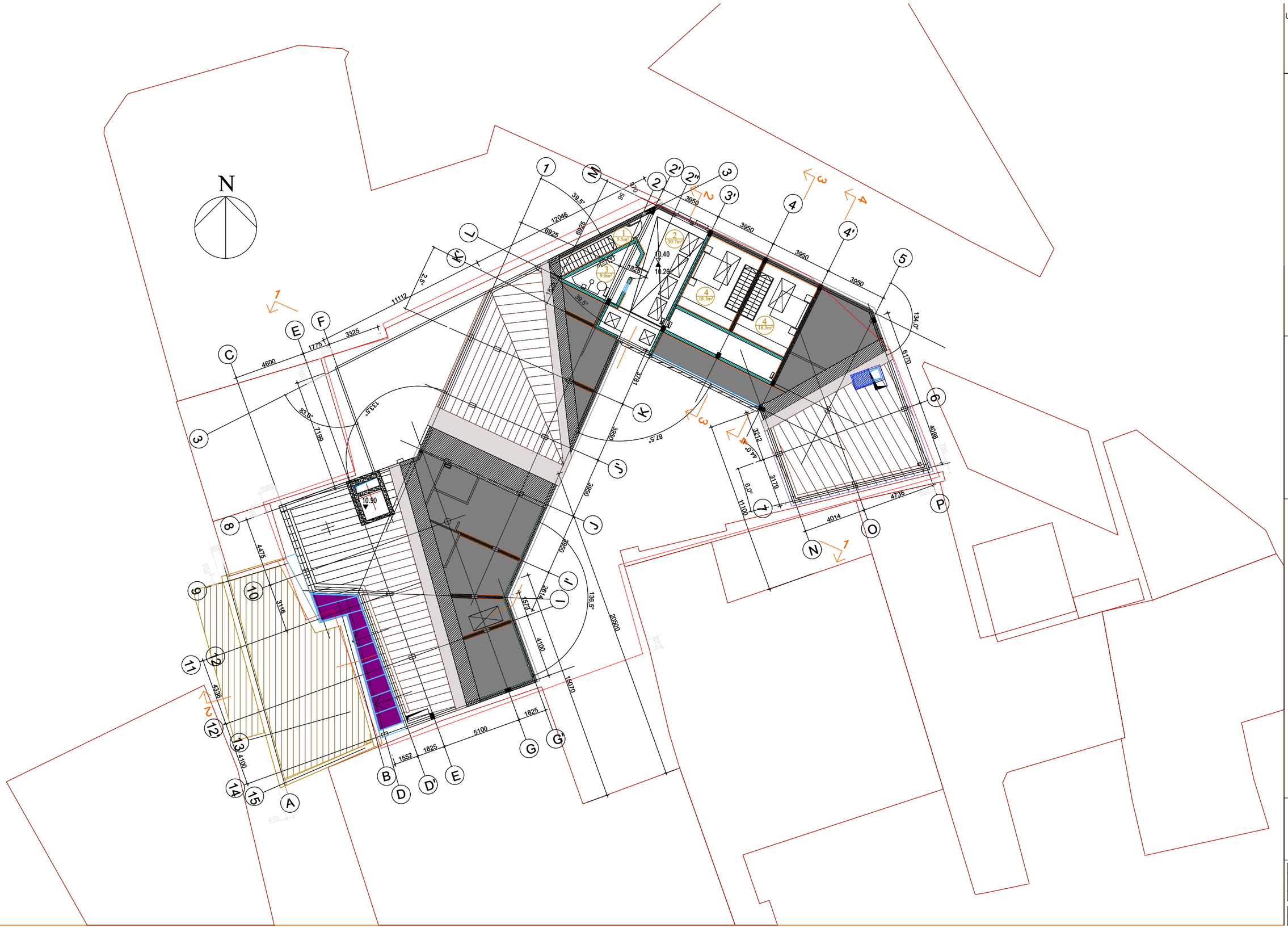
| | | |
|---|---|---|
| ნამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| არქ. | რ.ჩოგოვაძე | |
| არქ. | ვ.კასრაელიშვილი | |
| ამოწმა | ი.შარაბიძე | |


| | | |
|---|---|---|
| არილი | A105 | A3 |
| .08.2016 | | |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მეოთხე სართულის გეგმა

მასშტაბი 1-150

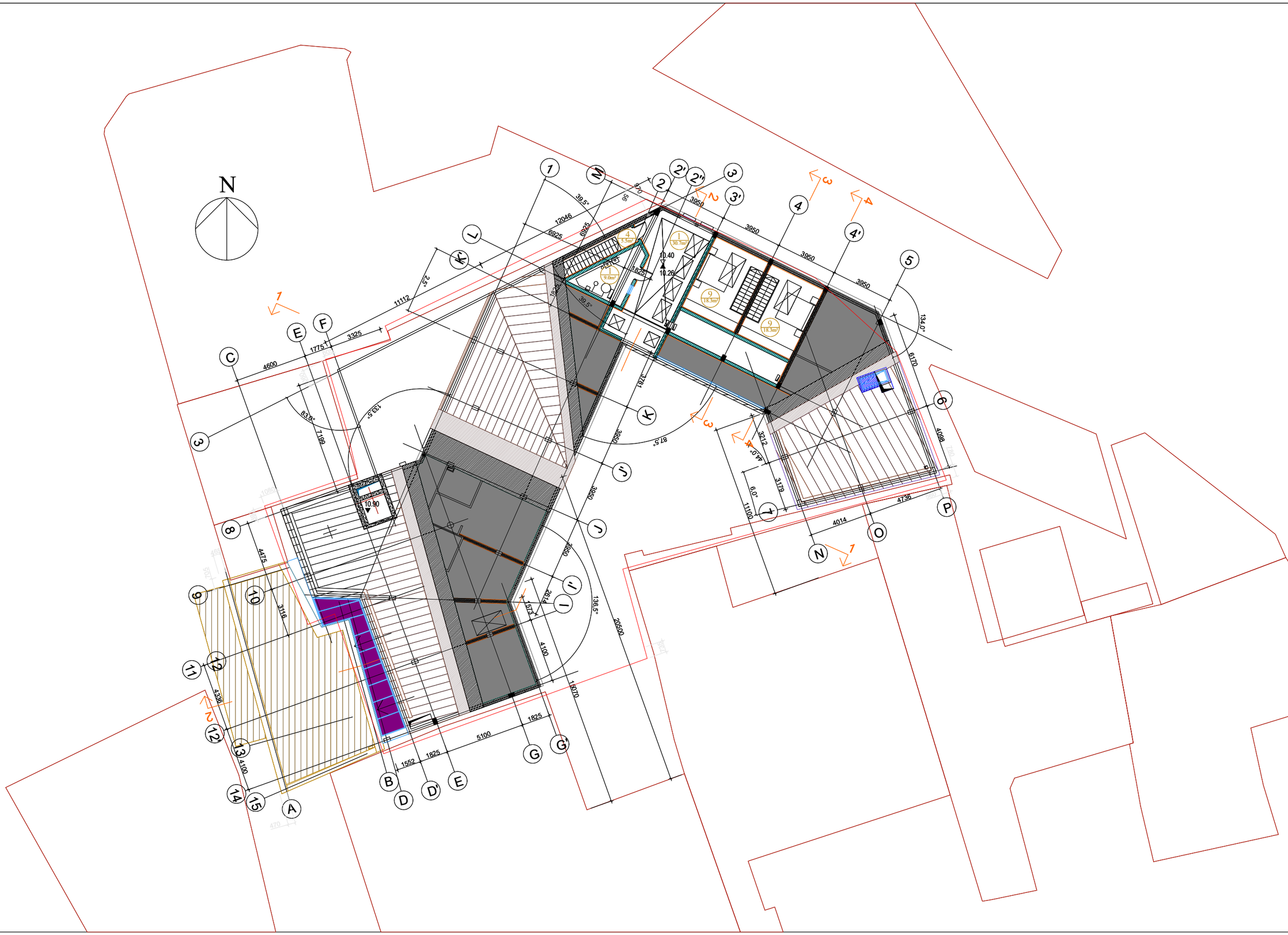

N
1
2
3
4
1
2
3
4
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
A
B
D
D'
E
G
G'
I
I'
J
J'
K
L
M
N
O
P
Q
1
2
2'
2''
3
3'
4
4'
1
3.5m²
2
30.7m²
3
9.0m²
4
18.3m²
4
18.3m²
10.40
10.26
10.90
39.5°
87.5°
83.8°
13.5°
2.5°
134.0°
44.0°
12046
6925
6925
11112
4600
1775
3325
3950
3950
3950

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მეოთხე სართულის გეგმა

დაზუსტებული
მეოთხე სართული

მასშტაბი 1-150




**ექსპლიკაცია**

N1-დამხმარე ფართი-39.7 მ²
N4-კიბე-ლიფტი-5.5 მ²
N9-სასტუმროს ნომრები-36.6მ²

შენიშვნა:
კორექტირებული
ნაწილები გამოკვეთილია
ლურჯად.

ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| ნამლეპრა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| არქ. | რ.ჩოგოვაძე | |
| არქ. | ვ.ქასრაელიშვილი | |
| პროექტი | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| არილი .08.2016 | A105 | A3 |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

სახურავის სართულის გეგმა

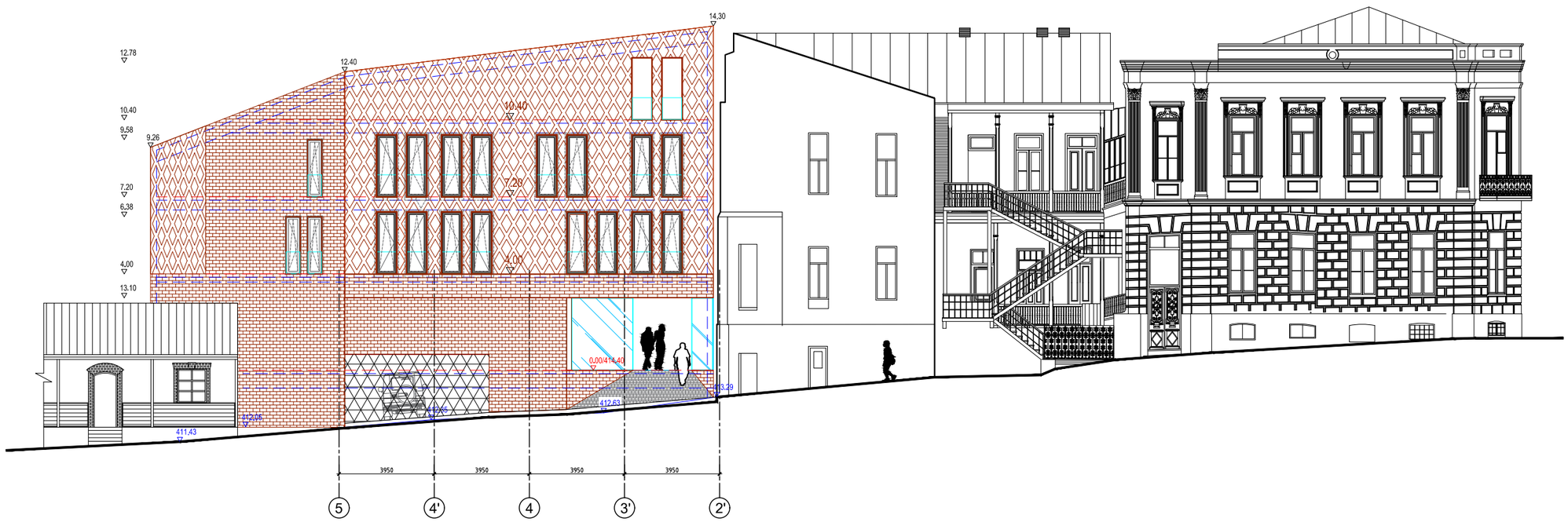
მასშტაბი 1-150


N
Jolopis vertikaluri dgari
kvanZi-01
kvanZi-02
kvanZi-03
kvanZi-04
Jolopis vertikaluri dgarebi
1
2
3
4
1825
3950
3340
3212
3179
4735
4014
4098
6170
6179
4100
3116
4475
5011
4339
5100
1552
1825
2814
1673
1825
3950
3900
3981
609
452
452
572
572
600
600
3325
1715
4600
11112
7199
6925
6925
12046
1825
3950
3950
3950

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

განშლა აბო თბილელის ქუჩიდან

მასშტაბი 1-200



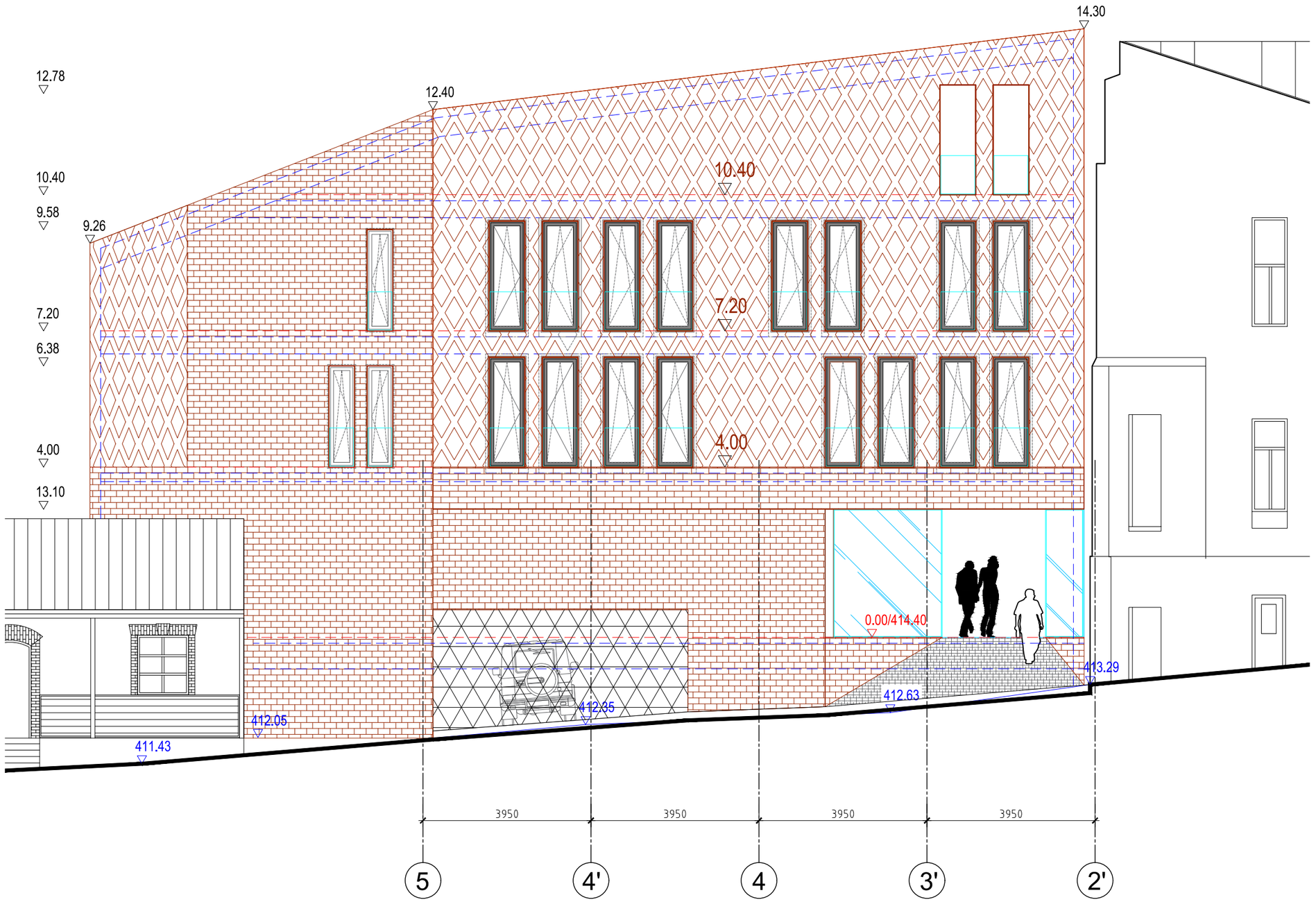

ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A201 | A3 |
| 25.08.2016 | | |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ფასადი აბო თბილელის ქუჩიდან
მასშტაბი 1-100




ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A202 | A3 |
| 25.08.2016 | | |




# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

განშლა გუდიაშვილის მოედნის მხრიდან

მასშტაბი 1-200

ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A203 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ფასადი გუდიაშვილის მოედნის მხრიდან

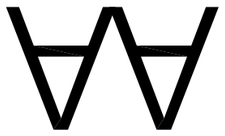
მასშტაბი 1-100




ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A204 | A3 |
| 25.08.2016 | | |



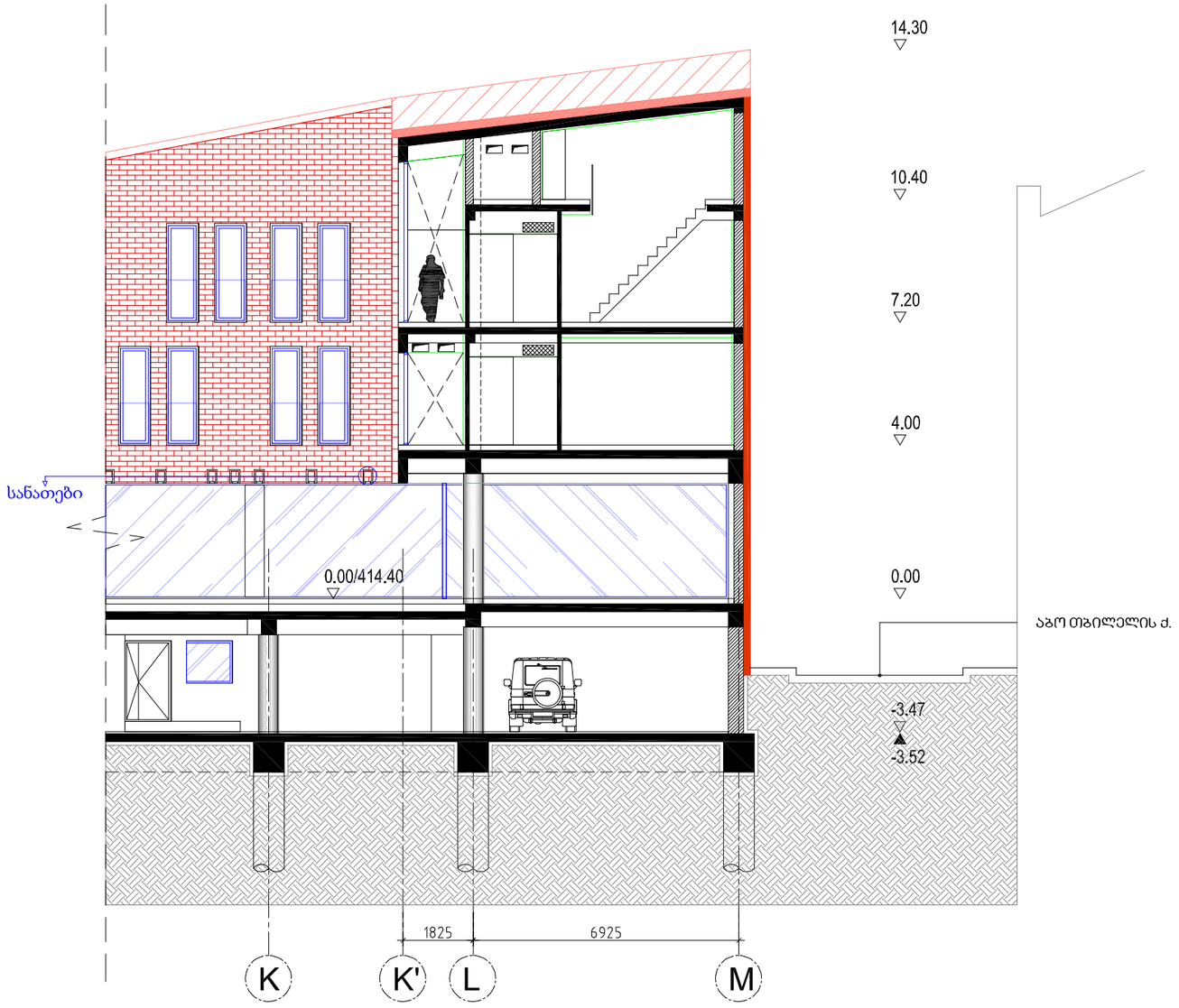
ᑌᕮᑕᑭᕽᕮᕮ ᑌᓓᑦᑕᕮᔕᑌᕮᑕᑭᔕᑌᔑᕮ

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ჭრილი 3-3

მასშტაბი 1-150

◯ – სანათები




ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

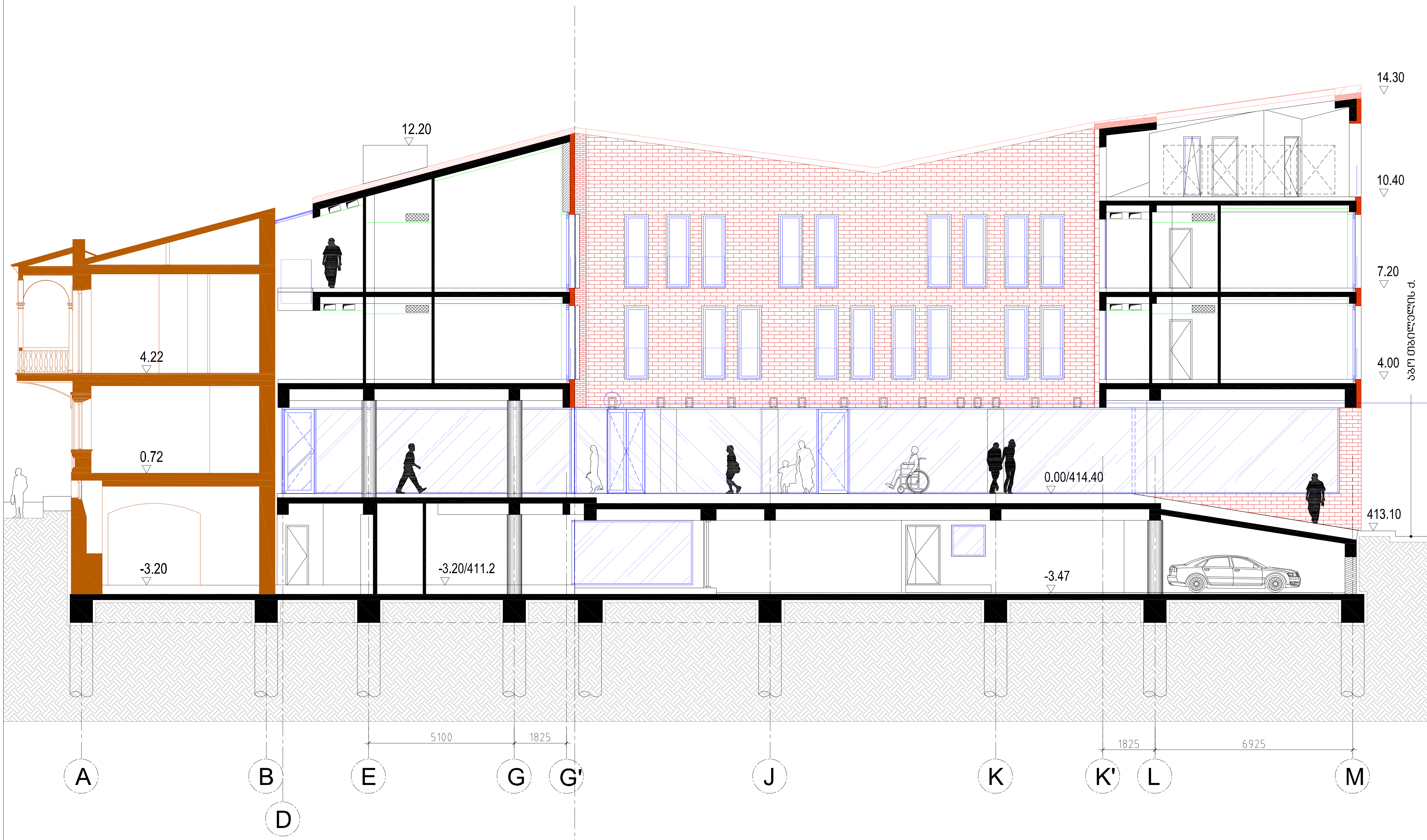
| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A303 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ჭრილი 2-2

მასშტაბი 1-150

– სანათები




ATELIER ARCHITECTS

| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| პრ.არქ. | რ.ჩოგახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

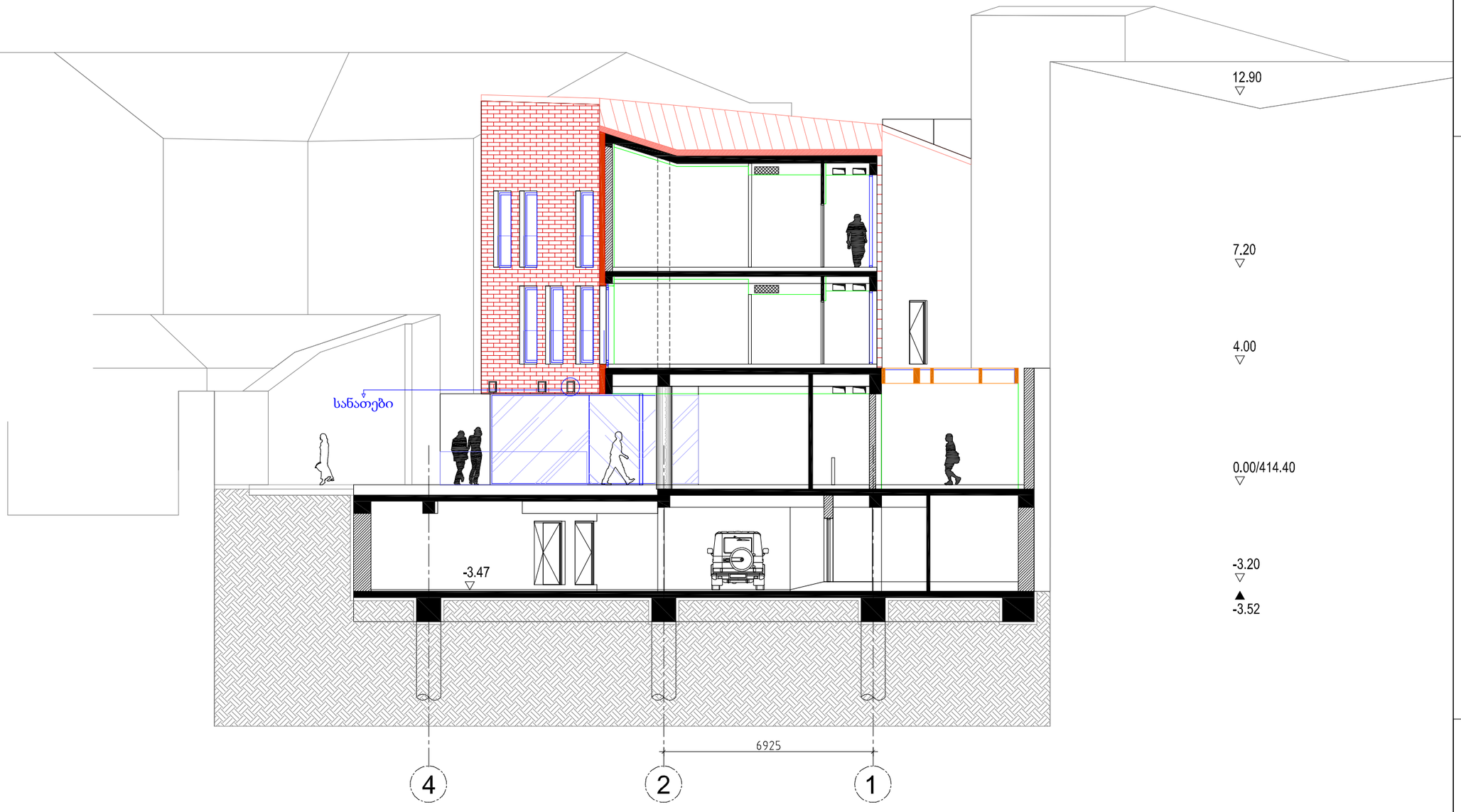
| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A302 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ჭრილი 1-1

მაშტაბი 1-150

◯ – სანათები




ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A301 | A3 |
| 25.08.2016 | | |



სანათის ტიპი- გარე განათება ჭერზე მისამაგრებელი (exterior ceiling surface)




შენიშვნა

1. ფერი მუქი ნაცრისფერი
2. სასურველია რაოდენობა არ გაიზარდოს და სანათის ტიპის შერჩევით(გაბარიტული ზომა ან ნათურის გაშლის კუთხით) მოხდეს სასურველი განთების მიღება
3. სასურველი არ იყოს ძალიან გადანათებული და დიდი გაშლილი კუთხის სანათები რომ თვალებში არ გხვდებოდეს და ეზოს სიმყუდროვე არ დაარღვიოს
4. შერჩეული მოდელი შეთანხმდეს არქიტექტორთან

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

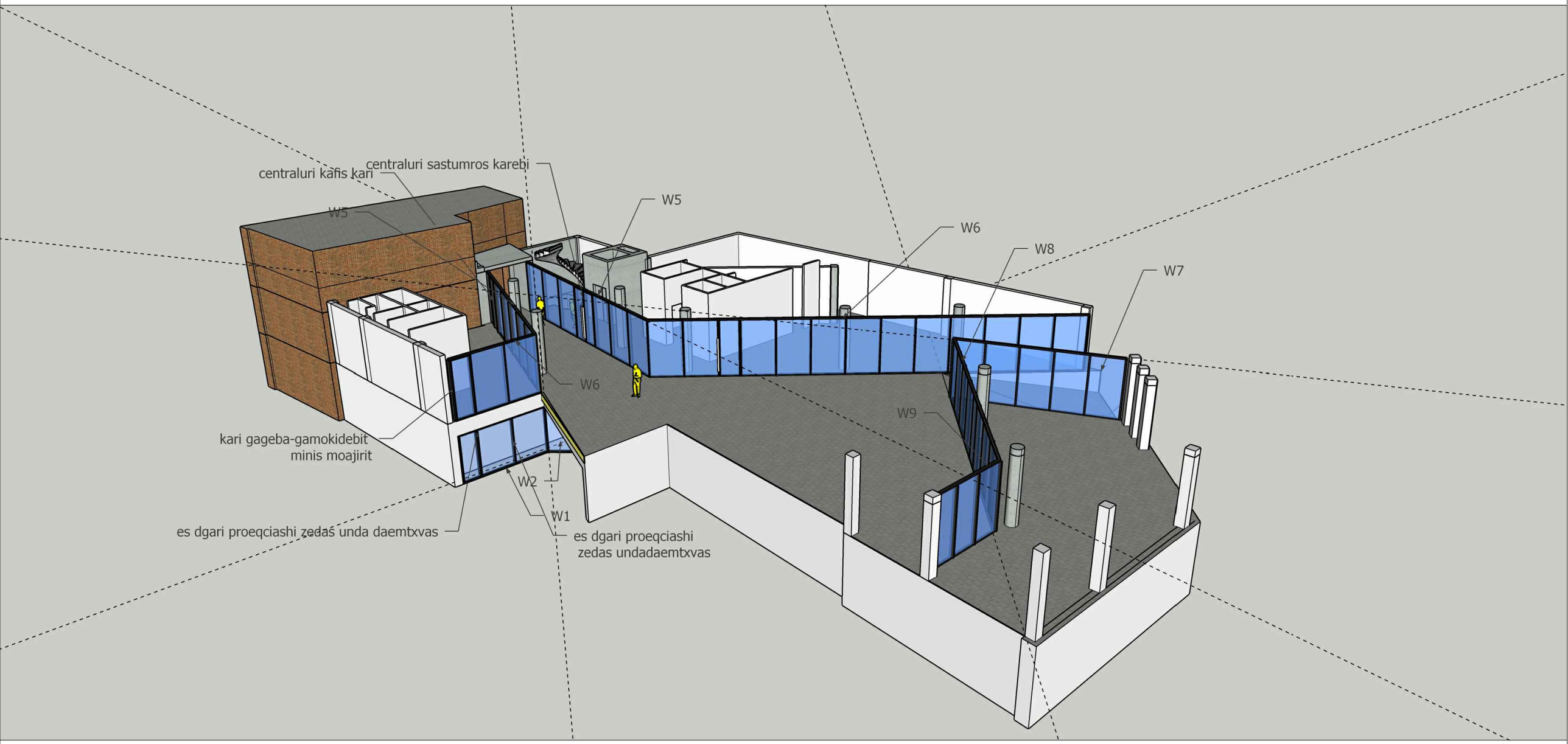
პირველი სართულის გეგმა

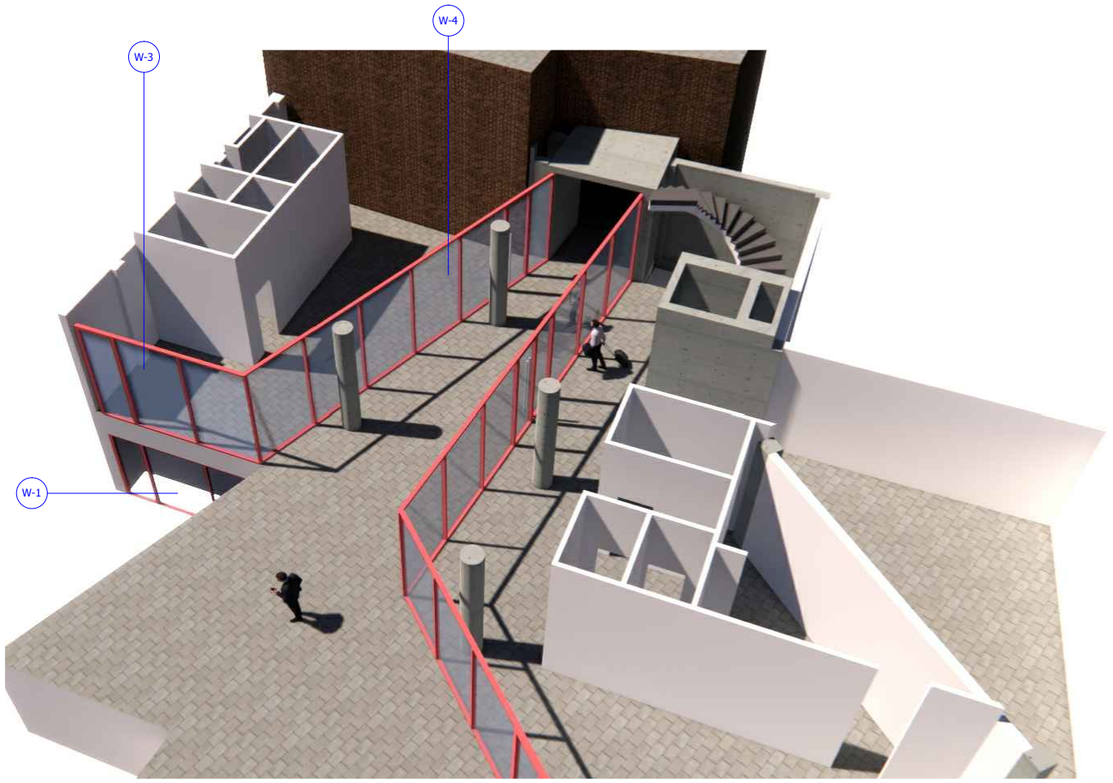
მასშტაბი 1-150

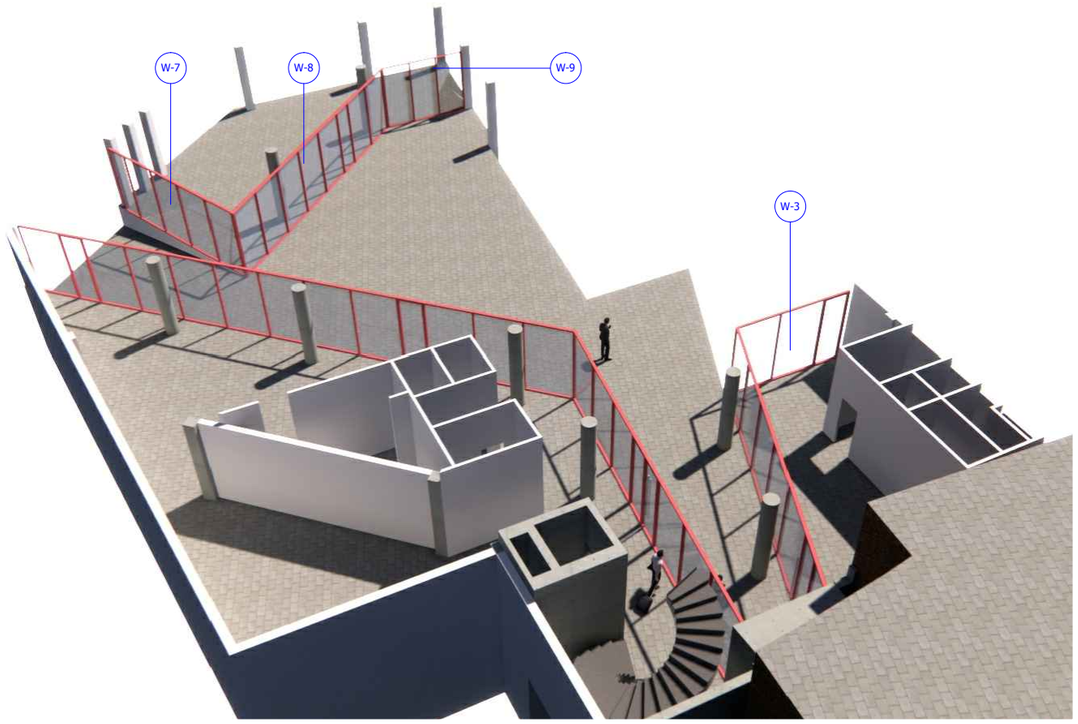
ATELIER ARCHITECTS

| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

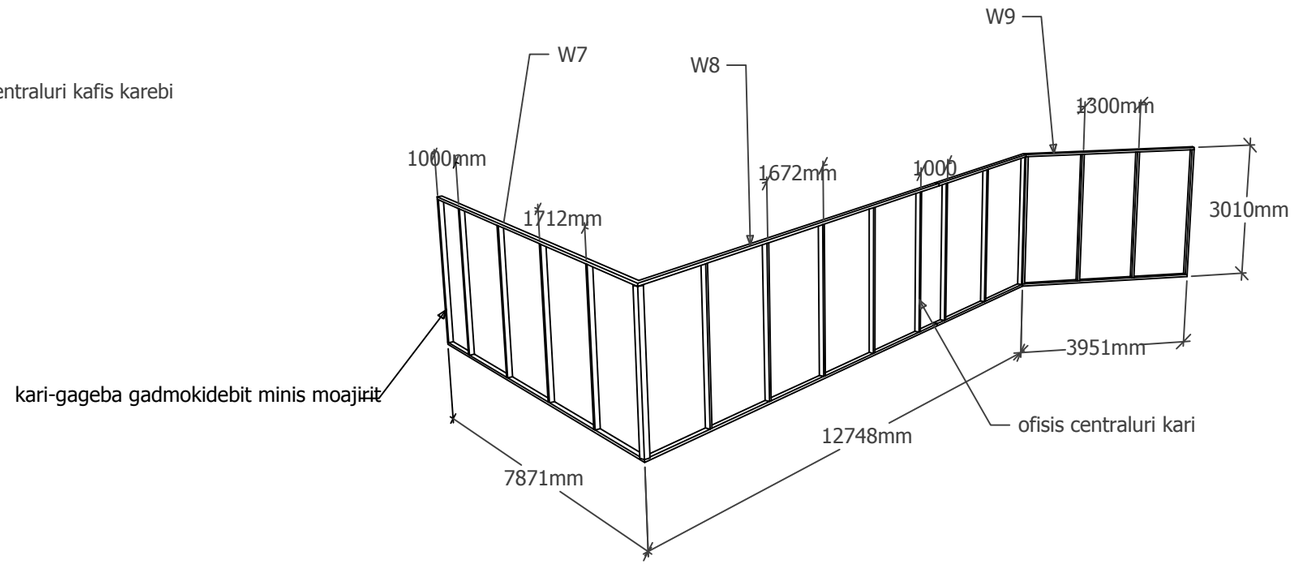
| თარიღი | A106 | A3 |
|---|---|---|
| 16.03.2021 | | |


centraluri sastumros karebi
centraluri kafis kari
W5
W5
W6
W8
W7
W6
W9
kari gageba-gamokidebit
minis moajirit
W2
W1
es dgari proeqciashi zedaś unda daemtxvas
es dgari proeqciashi
zedas undadaemtxvas

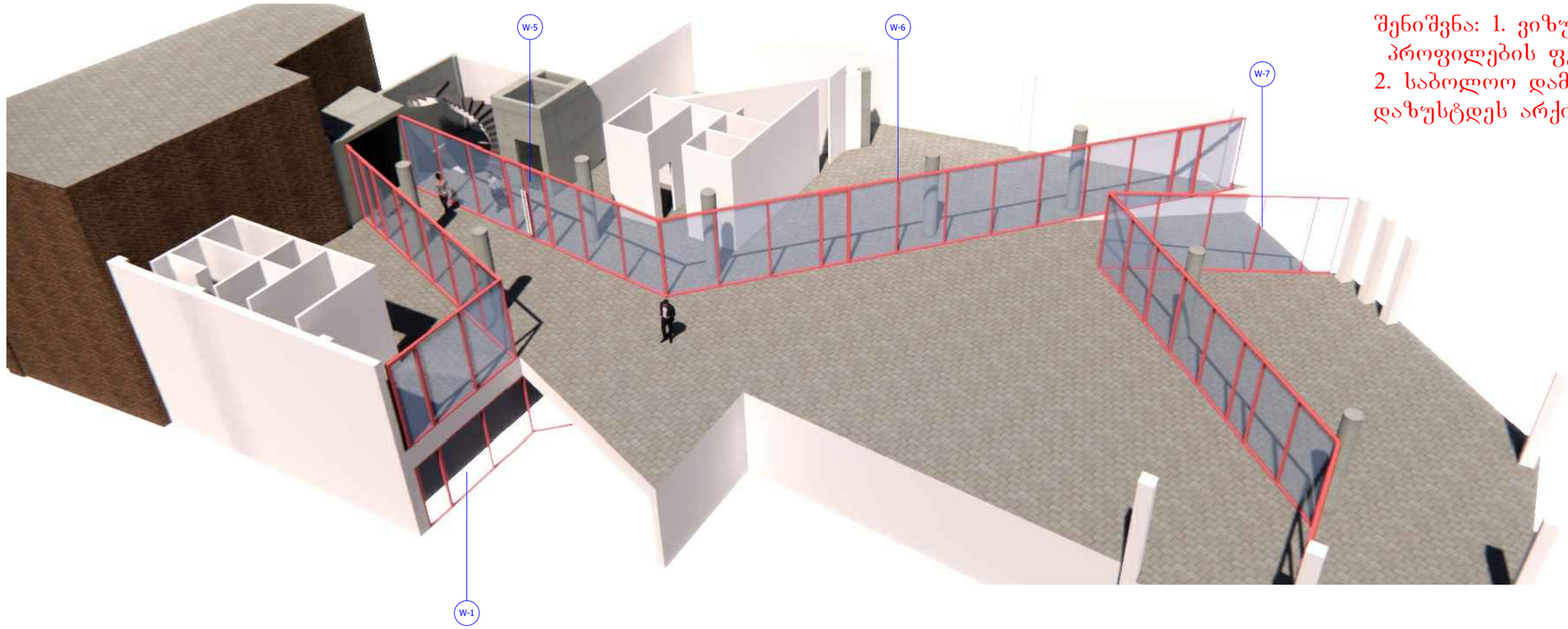

W-3
W-4
W-1

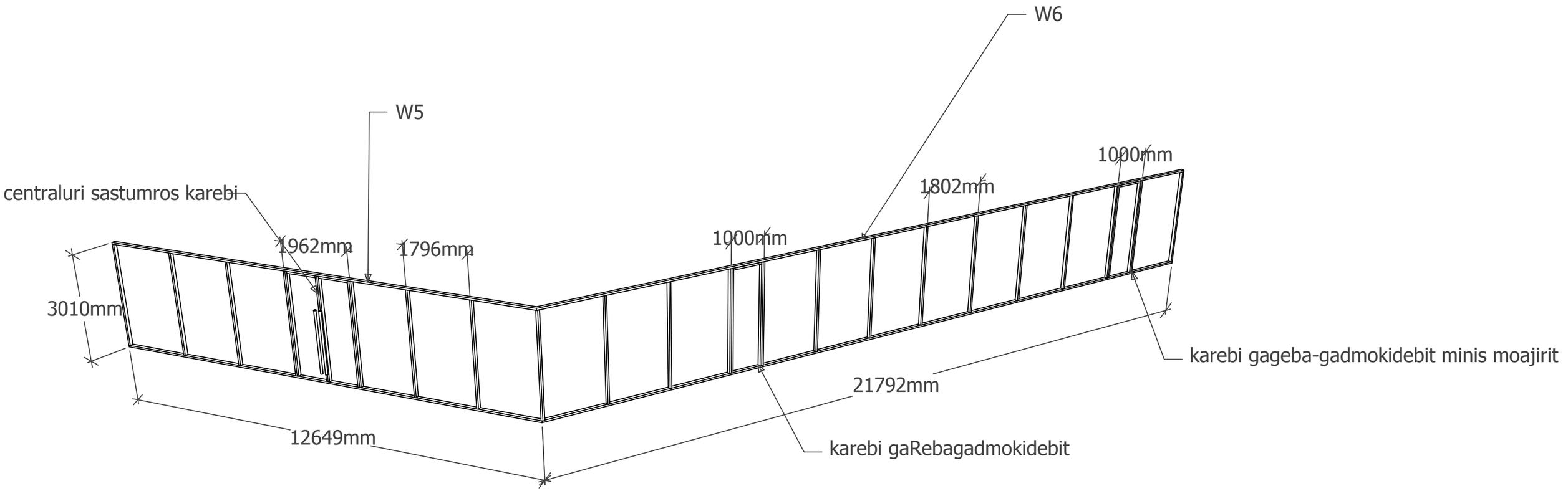

W-7
W-8
W-9
W-3


950mm
W5
1900mm
W6
1050mm
1770mm
1808mm
kari gageba-gamokidebit
minis moajirit
3010mm
centraluri kafis karebi
es dgari proeqciashi zedas unda daemtxvas
es dgari proeqciashi zedas unda daemtxvas
W1
W2


W9
W7
W8
1300mm
1000mm
1672mm
1000
1712mm
3010mm
3951mm
kari-gageba gadmokidebit minis moajirit
ofisis centraluri kari
12748mm
7871mm

შენიშვნა: 1. ვიზუალებზე ალუმინის პროფილების ფერი პირობითია
2. საბოლოო დამზადების წინ კიდევ ერთხელ დაზუსტდეს არქიტექტორთან

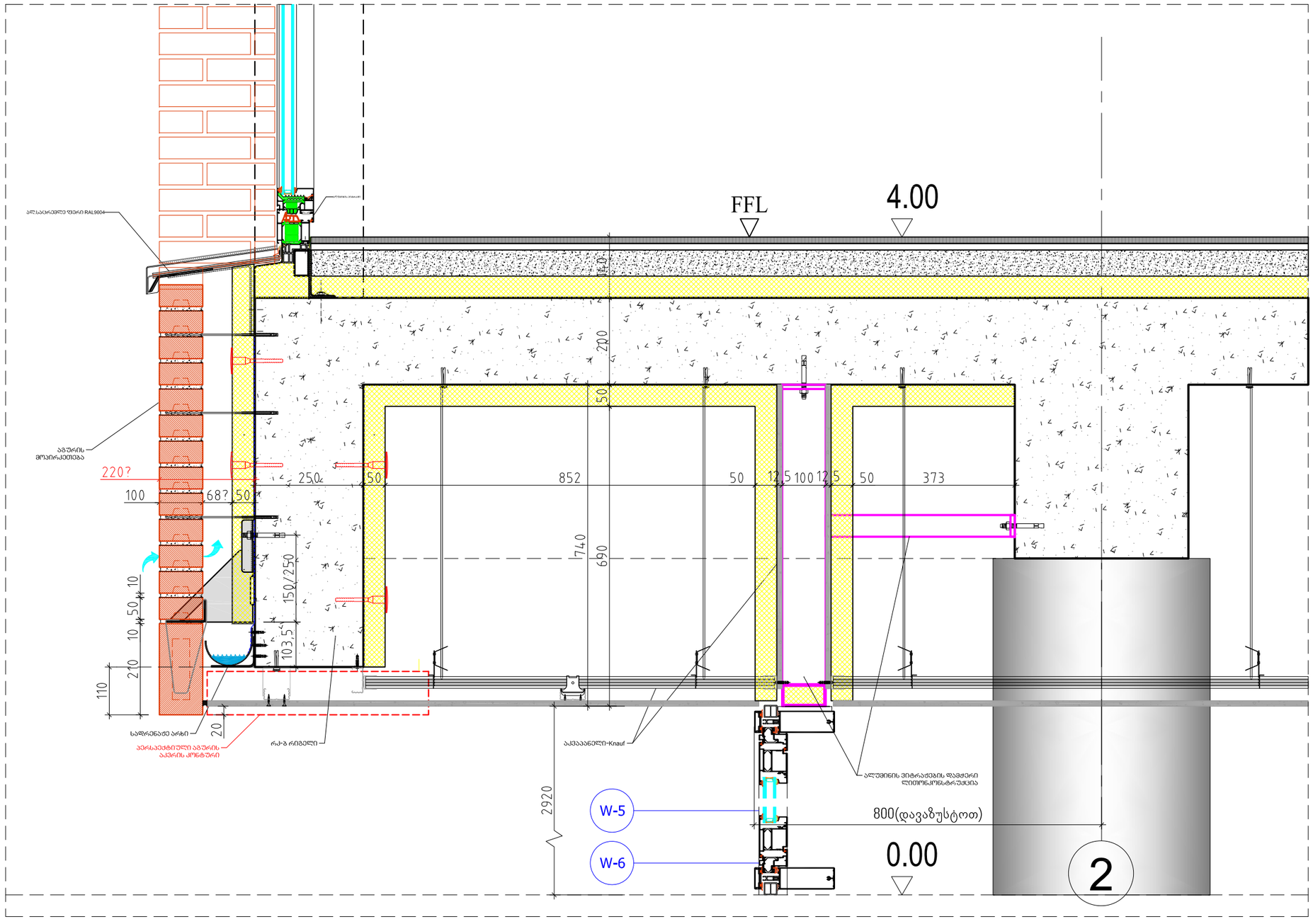


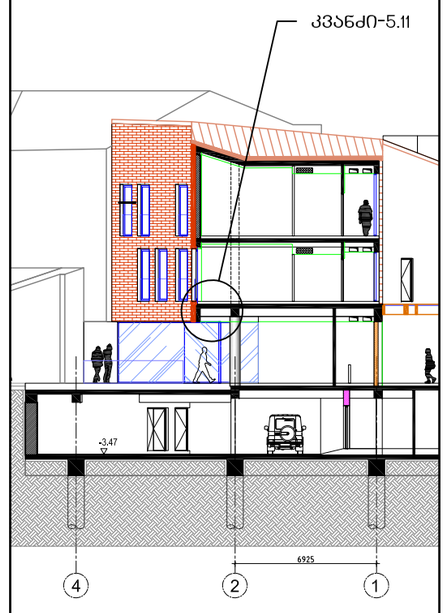
# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

კვანძი-5.1

მასშტაბი 1/10




კვანძი-5.3




AA
ATELIER ARCHITECTS

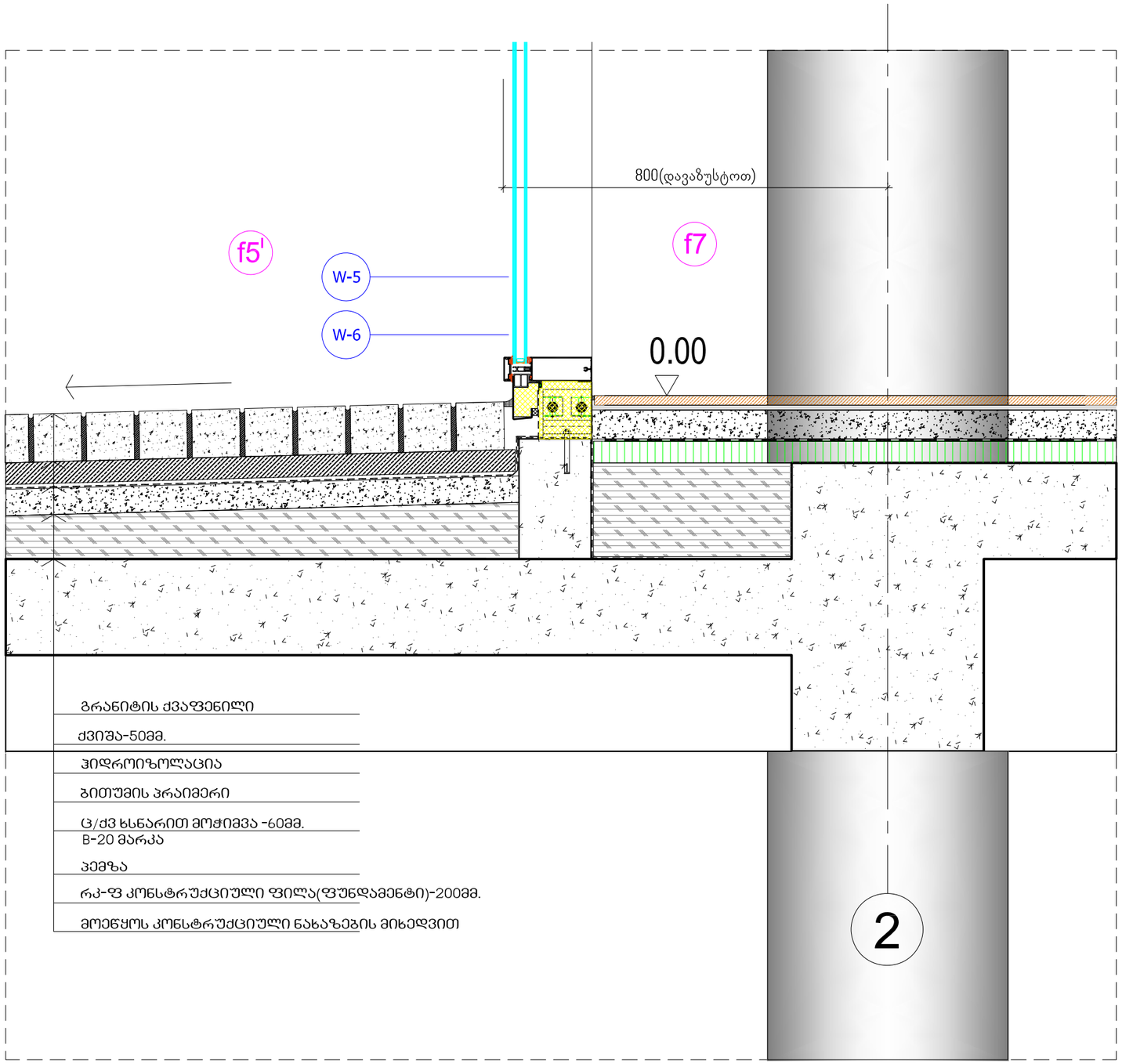
| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A511 | A3 |
| 1.09.2022 | | |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

კვანძი-5.1

მასშტაბი 1/10




გრანიტის ძვაფენილი

ქვიშა-50მმ.

ჰიდროიზოლაცია

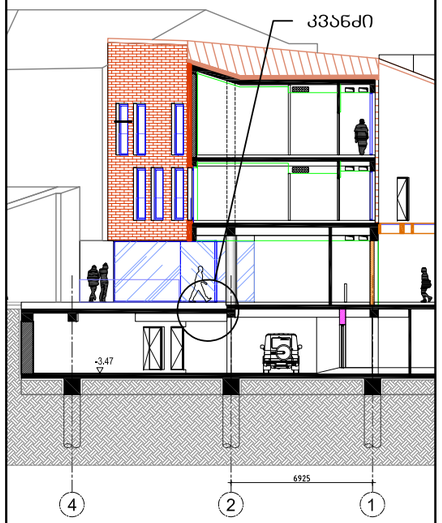
ბითუმის პრაიმერი

ც/ძვ ხსნარით მოჭიმვა -60მმ.
B-20 მარკა

პემზა

რკ-ფ კონსტრუქციული ფილა(ფუნდამენტი)-200მმ.

მოეწყოს კონსტრუქციული ნახაზეგის მიხედვით



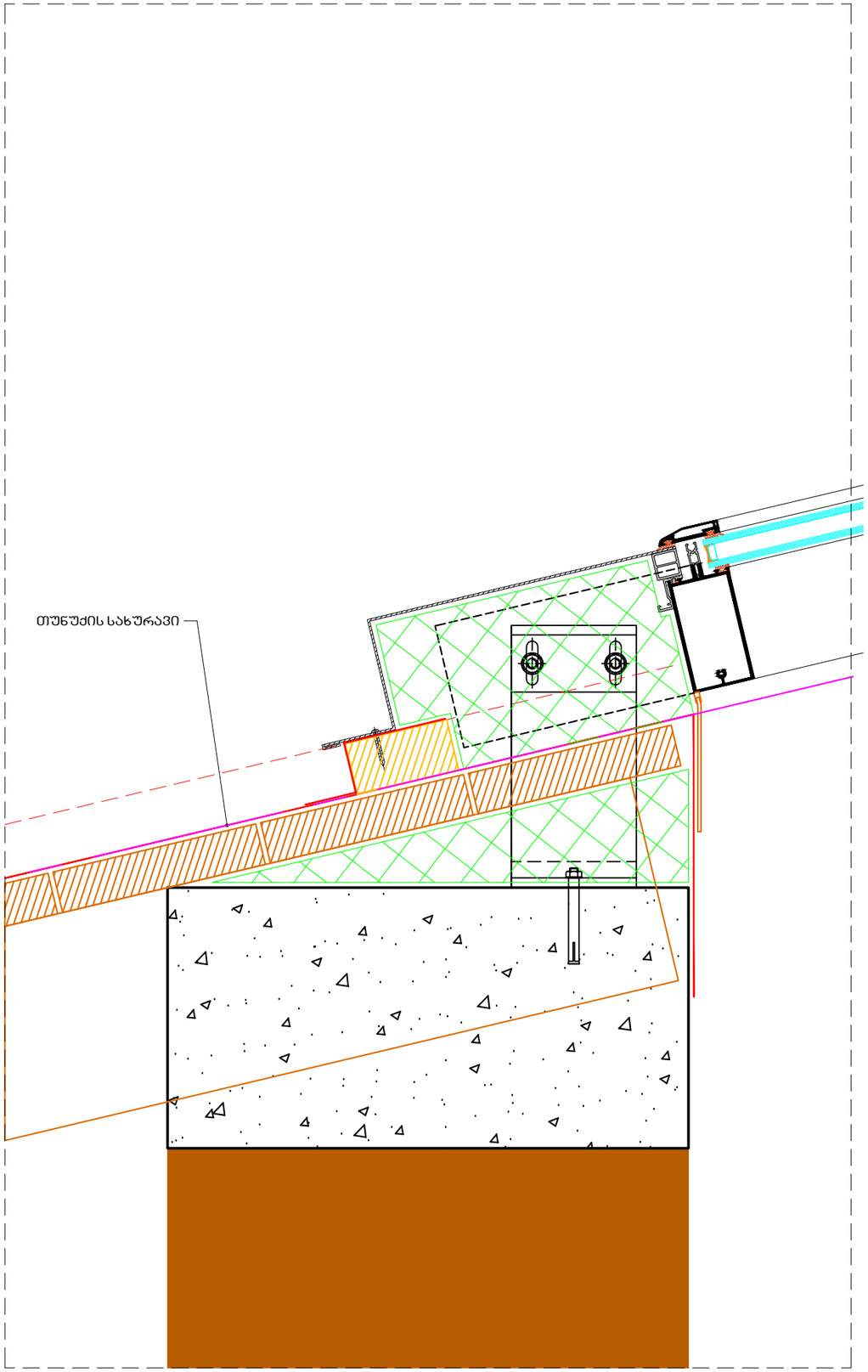

AA
ATELIER ARCHITECTS

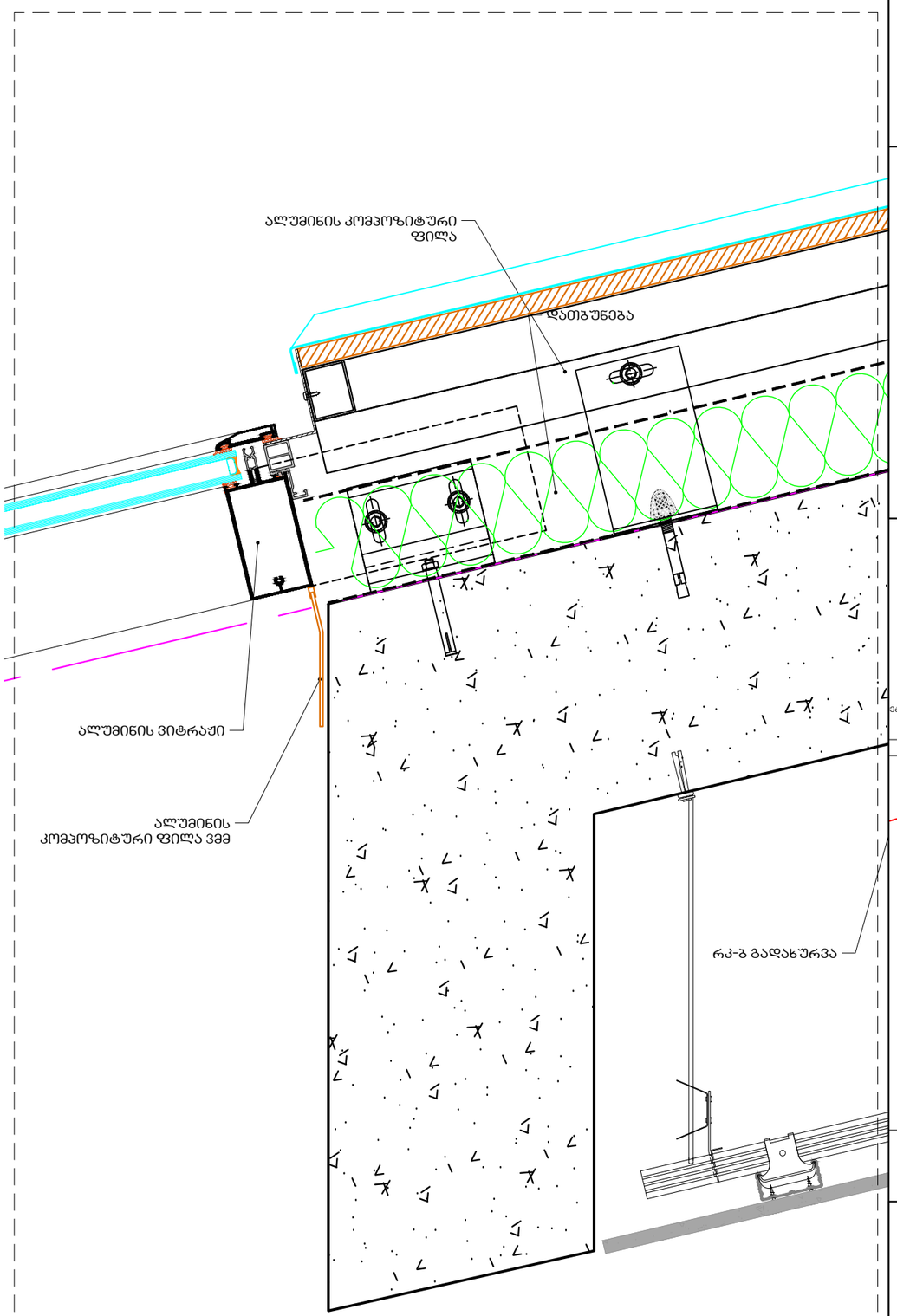
| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

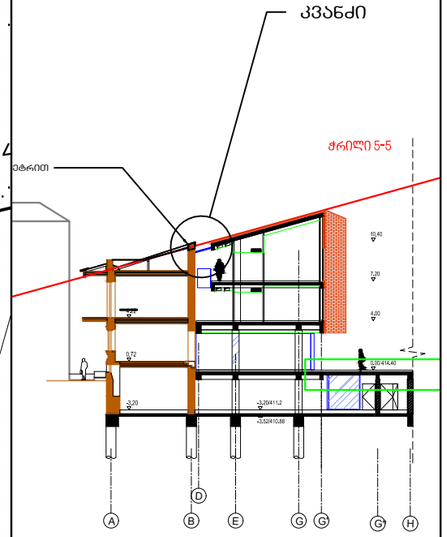
| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 1.09.2022 | A511 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მასშტაბი 1/15



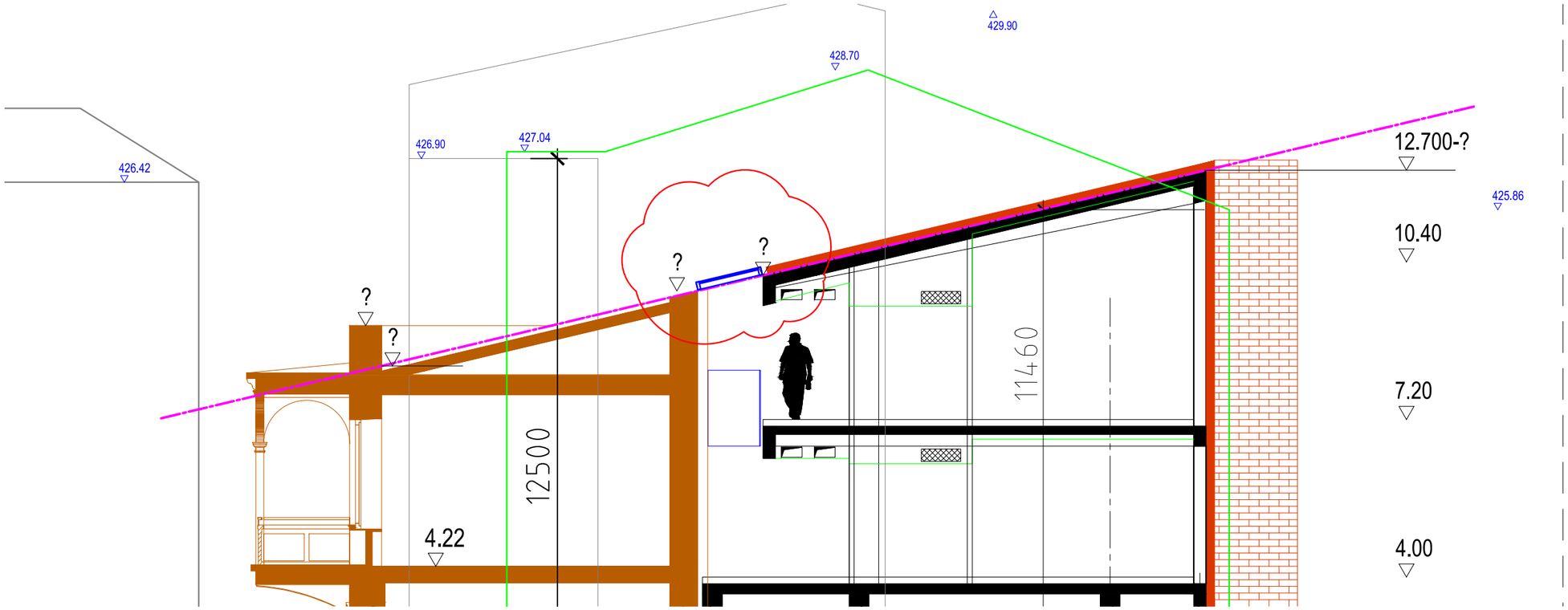

ATELIER ARCHITECTS

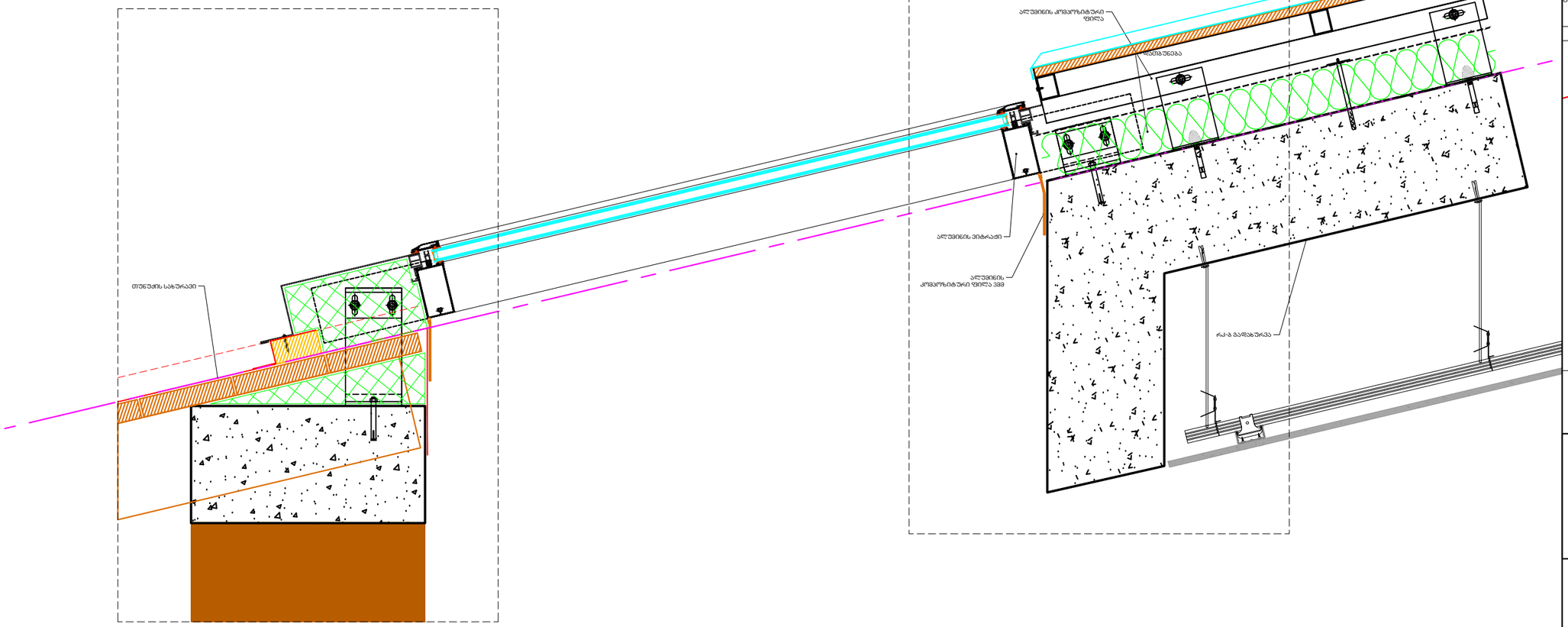
| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

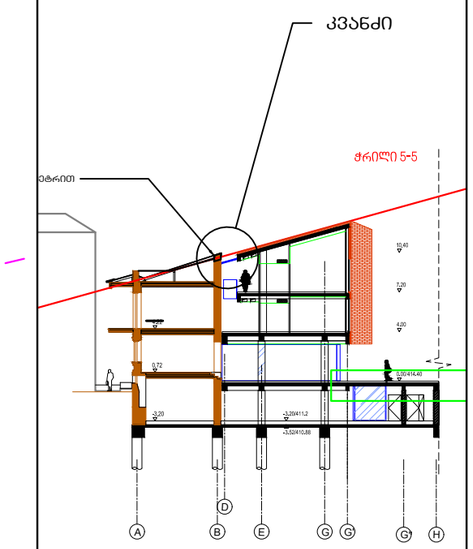
| თარიღი | | |
|---|---|---|
| | A511 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მასშტაბი 1/100
1/10




ATELIER ARCHITECTS

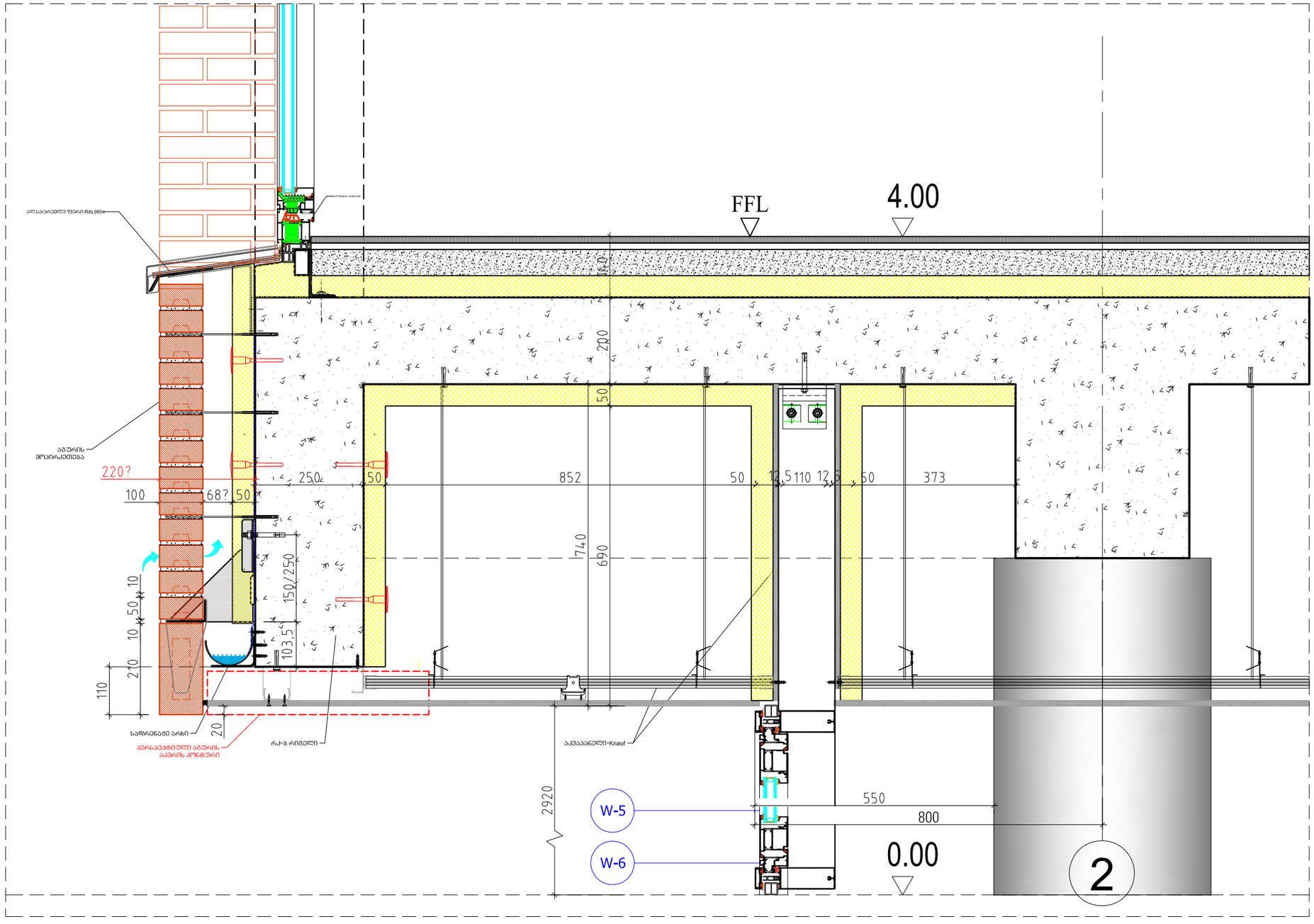
| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

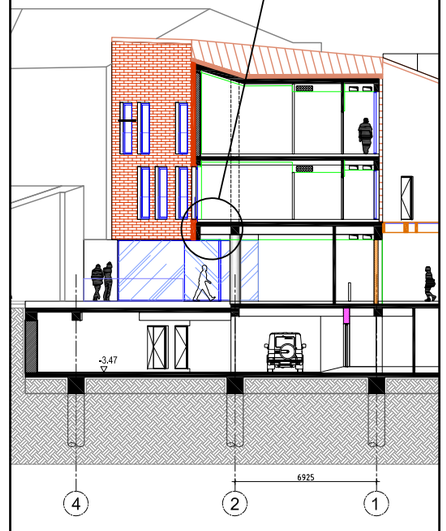
| თარიღი | | |
|---|---|---|
| | A511 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

კვანძი-5.1

მასშტაბი 1/10




კვანძი-5.3

ATELIER ARCHITECTS

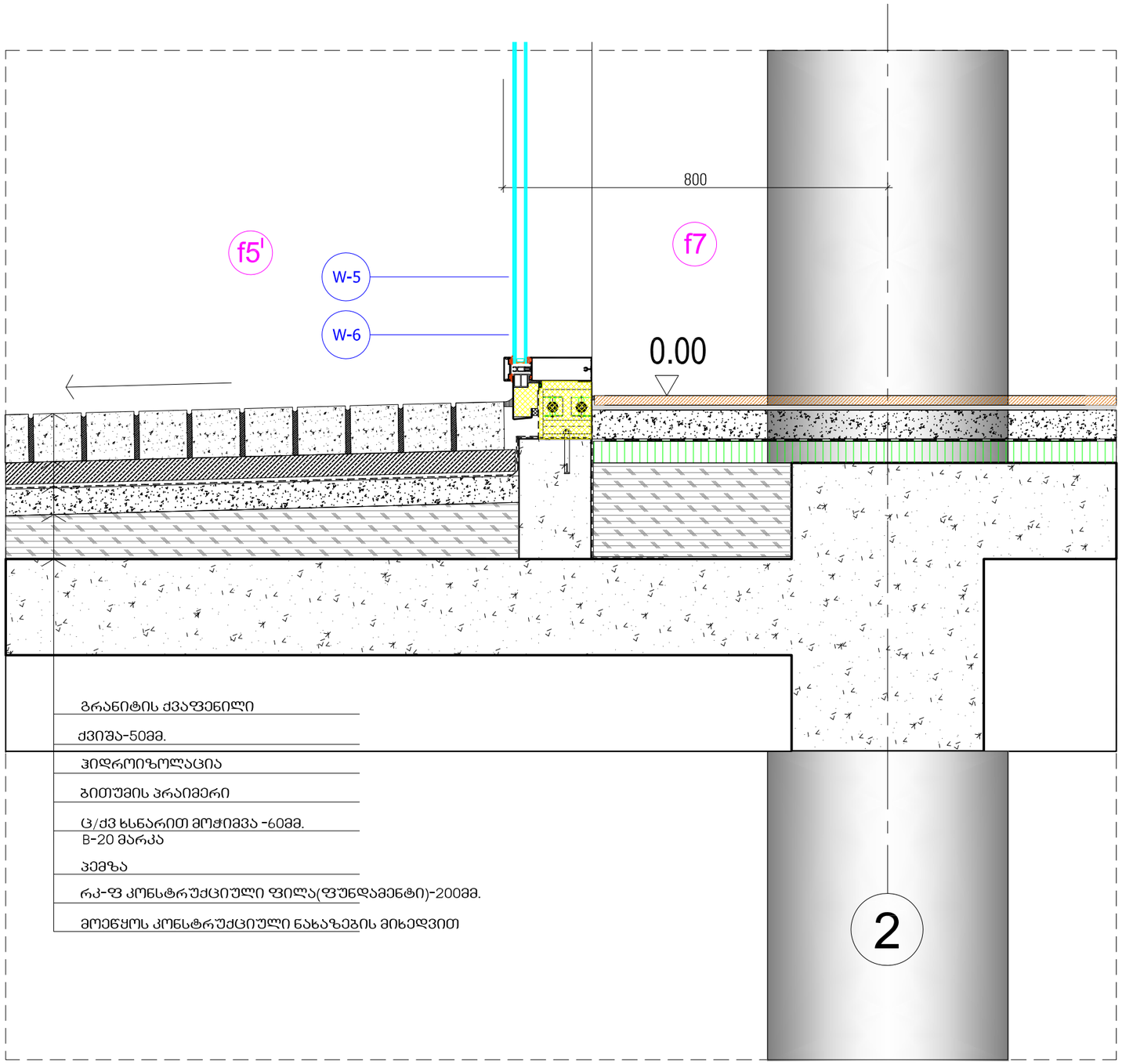
| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 1.09.2022 | A511 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

კვანძი-5.1

მასშტაბი 1/10




გრანიტის ქვაფენილი

ქვიშა-50მმ.

ჰიდროიზოლაცია

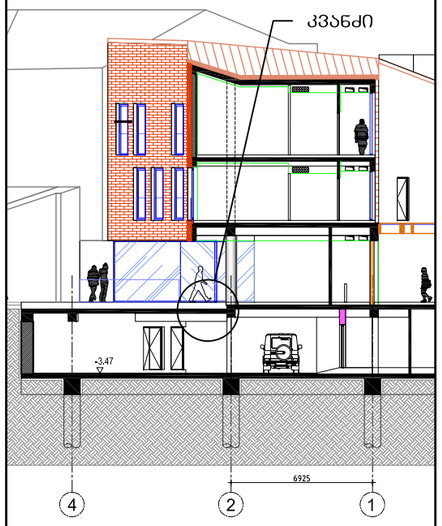
ბითუმის პრაიმერი

ც/ძვ ხსნარით მოჭიმვა -60მმ.
B-20 მარკა

პემზა

რკ-ფ კონსტრუქციული ფილა(ფუნდამენტი)-200მმ.

მოეწყოს კონსტრუქციული ნახაზების მიხედვით

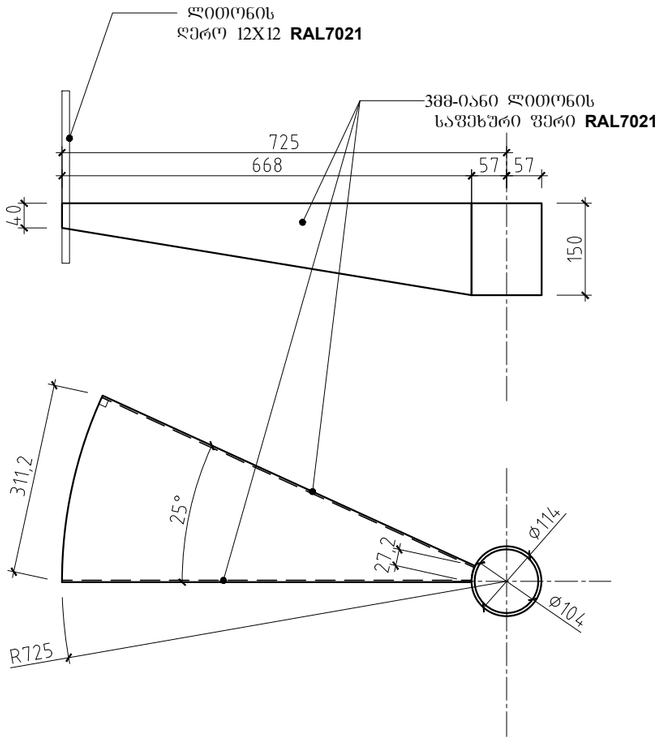


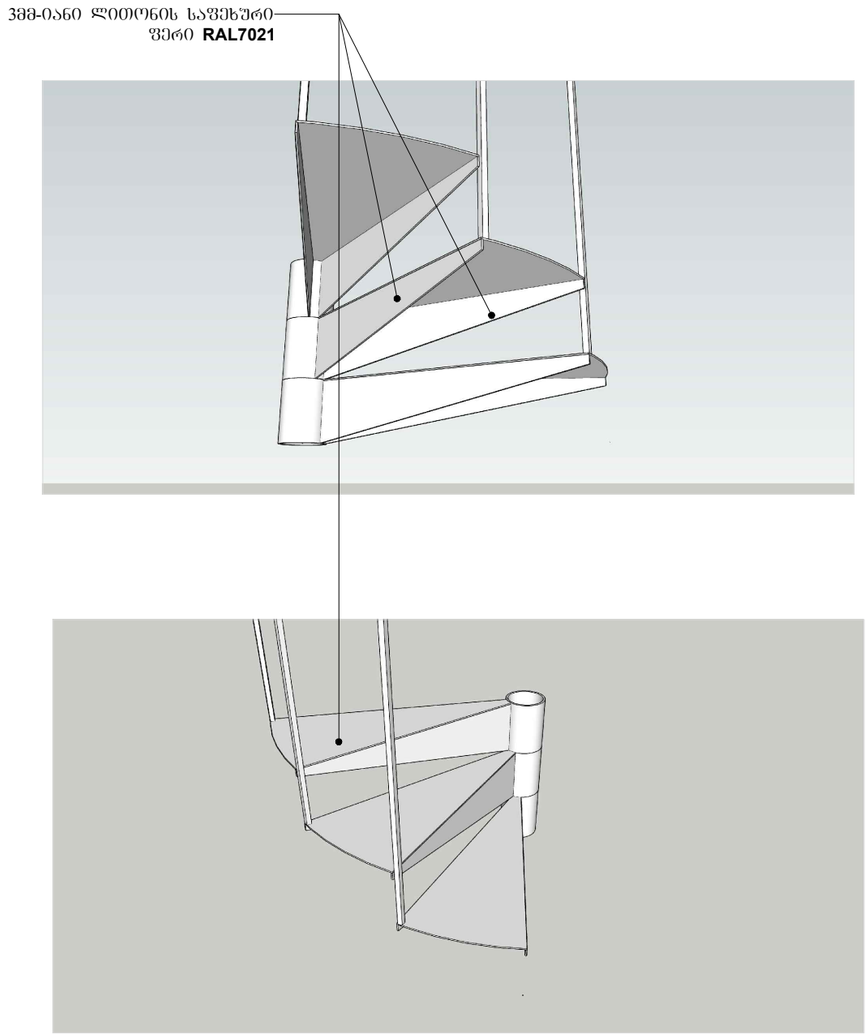

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

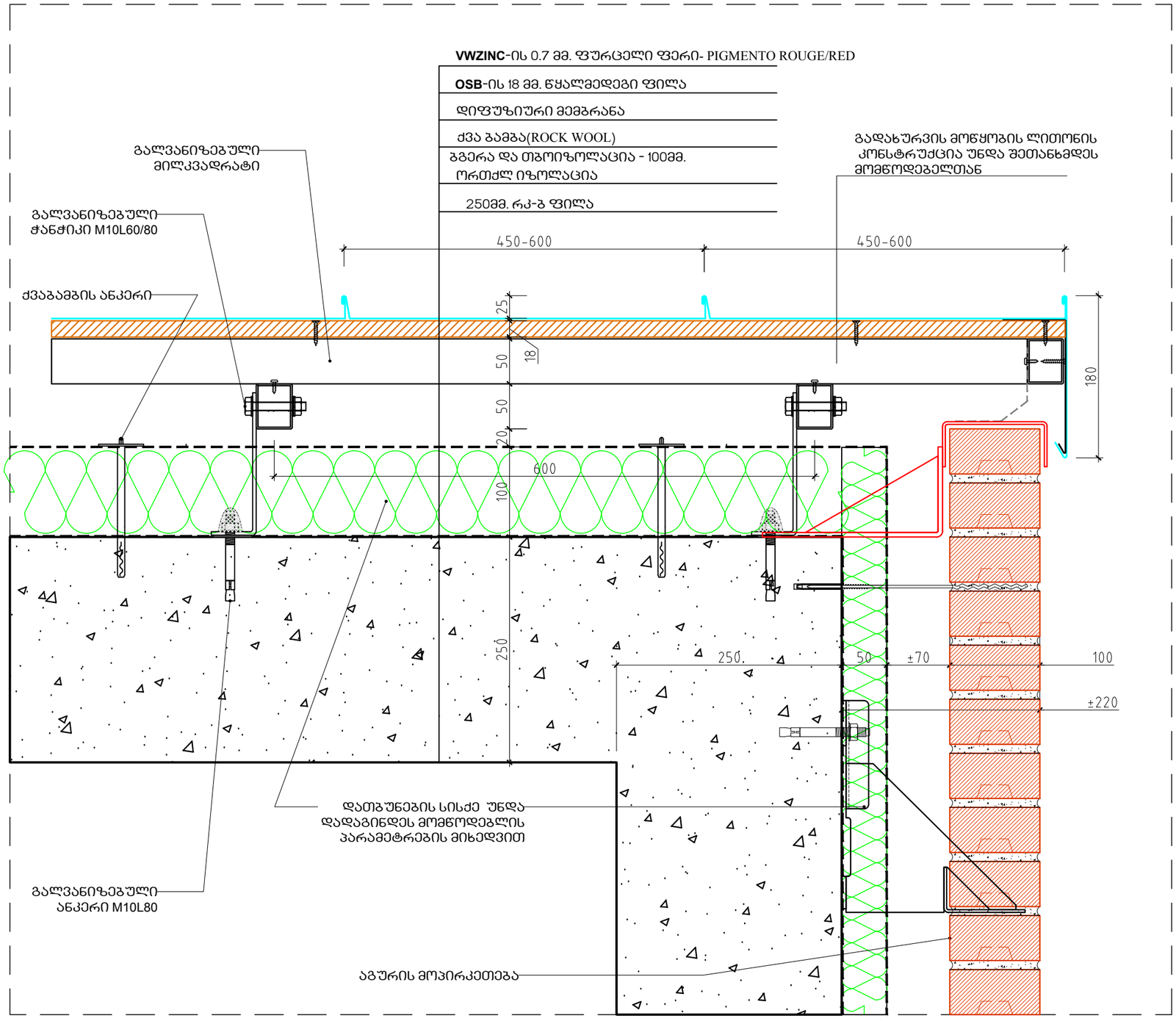
| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 1.09.2022 | A511 | A3 |

# ვარიანტი №1
# ვმმ. ლითონი ფილა საფეხურის ორივე მხარეს



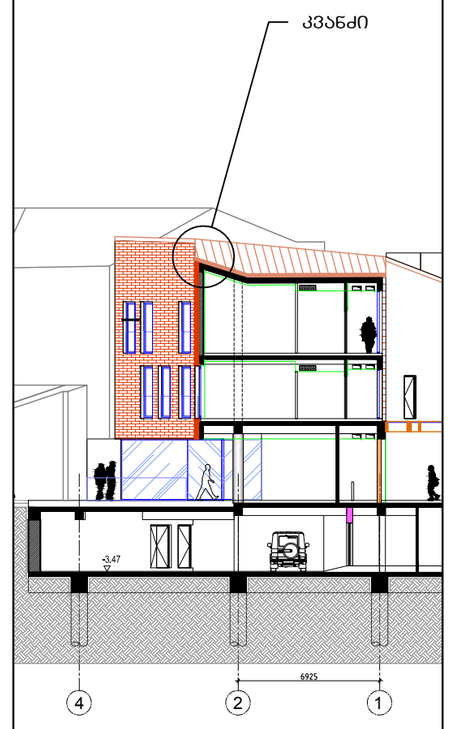
# კვანძი -01




## სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

კვანძი-5.1

მასშტაბი 1/2

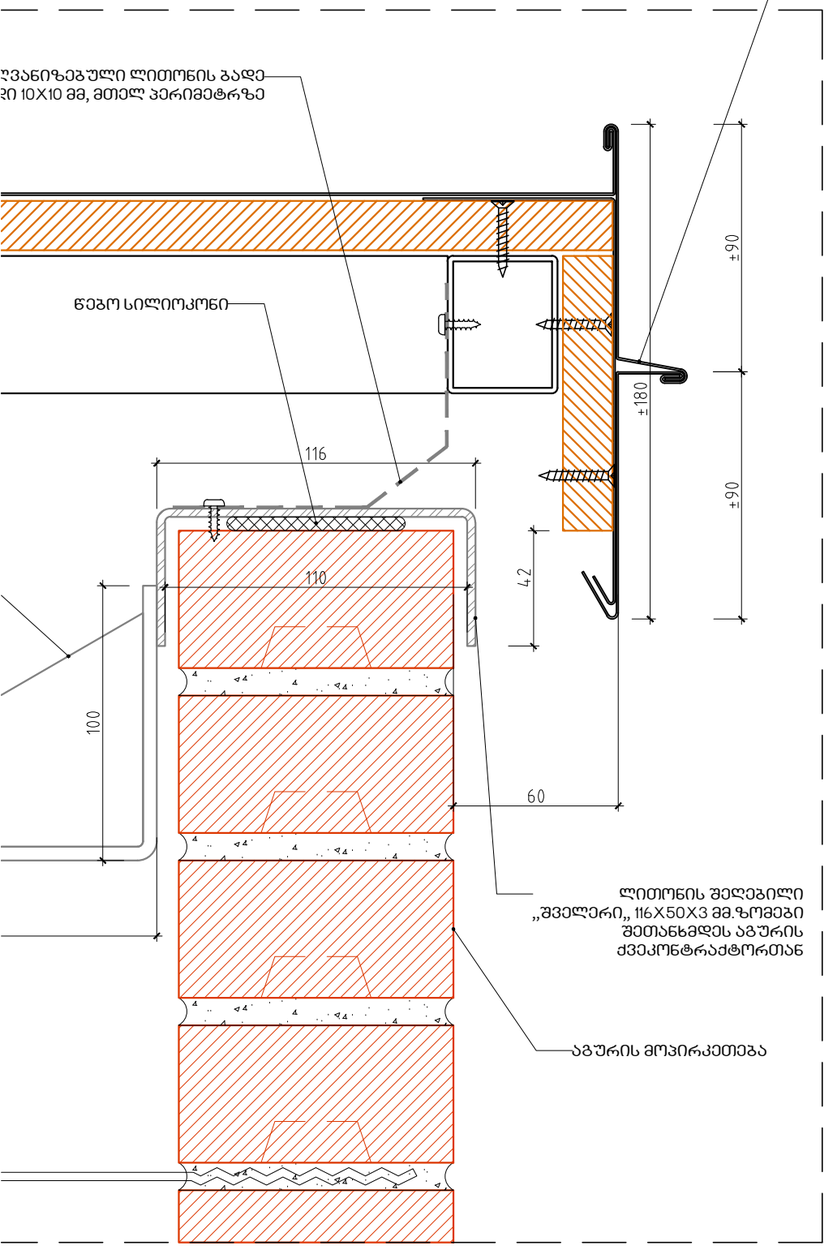


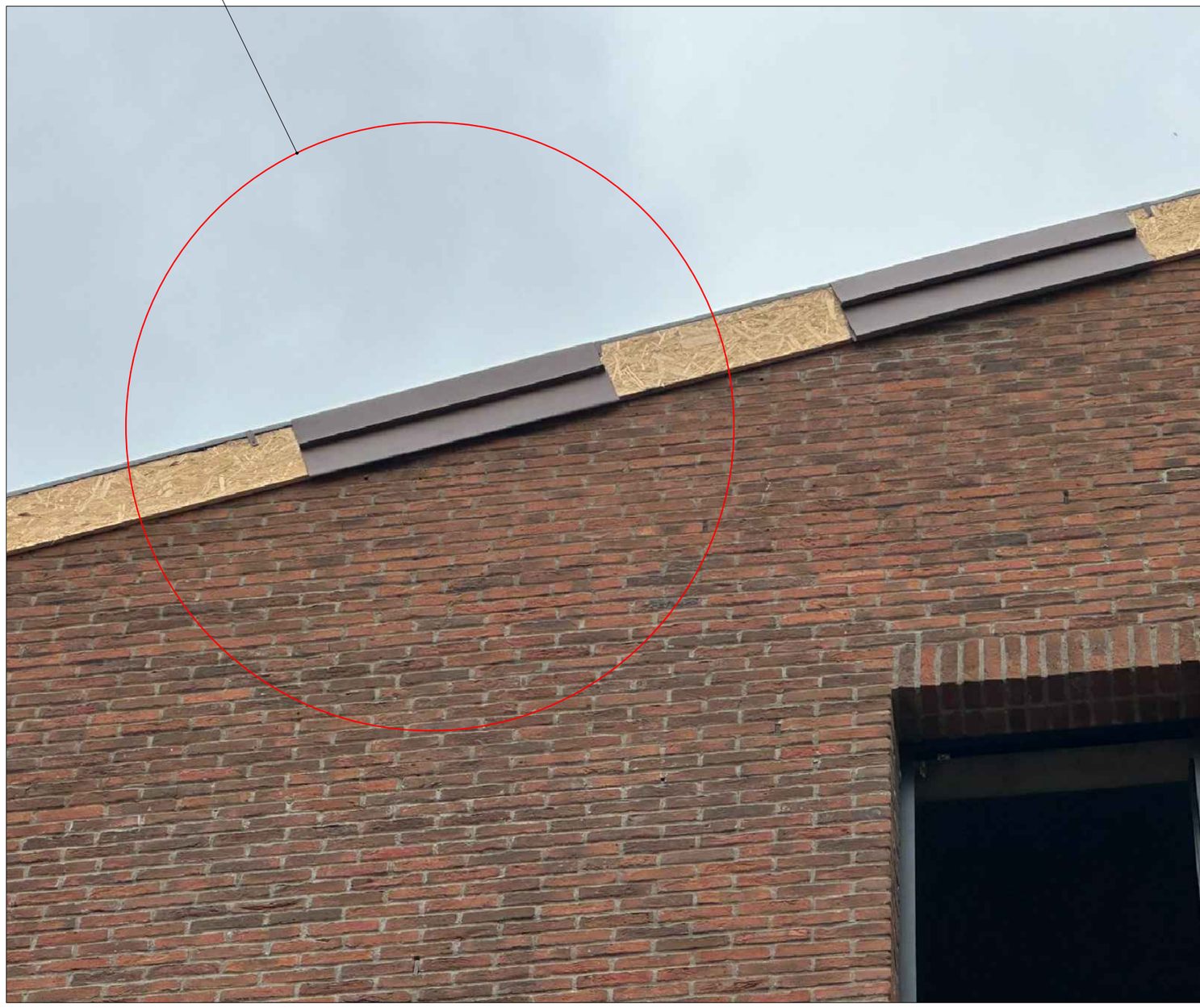

ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩოგოვაძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A511 | A3 |

# შერჩეული ვერსია

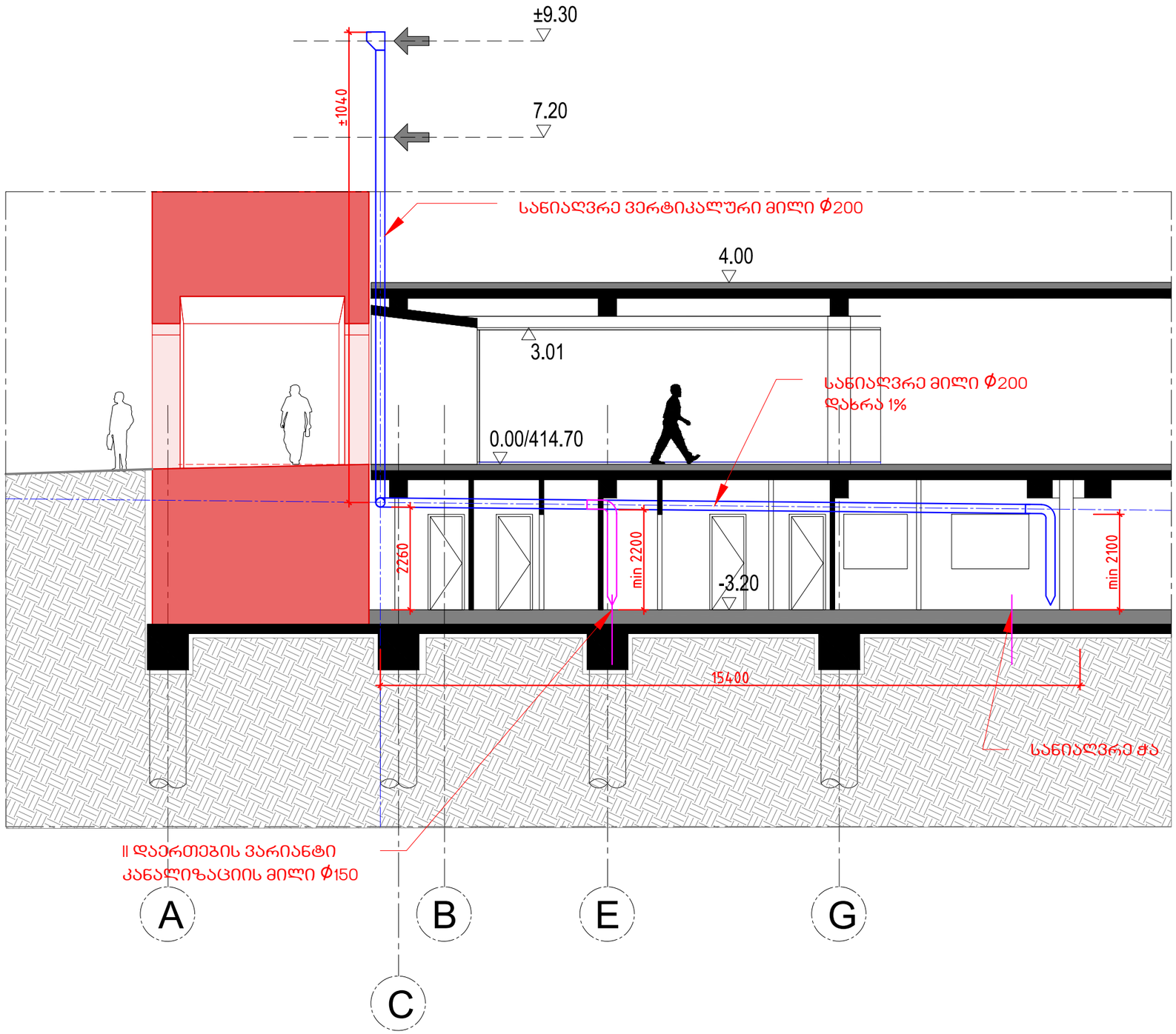


სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ჭრილი 5-5(ფარგმენტი)

მასშტაბი 1-100



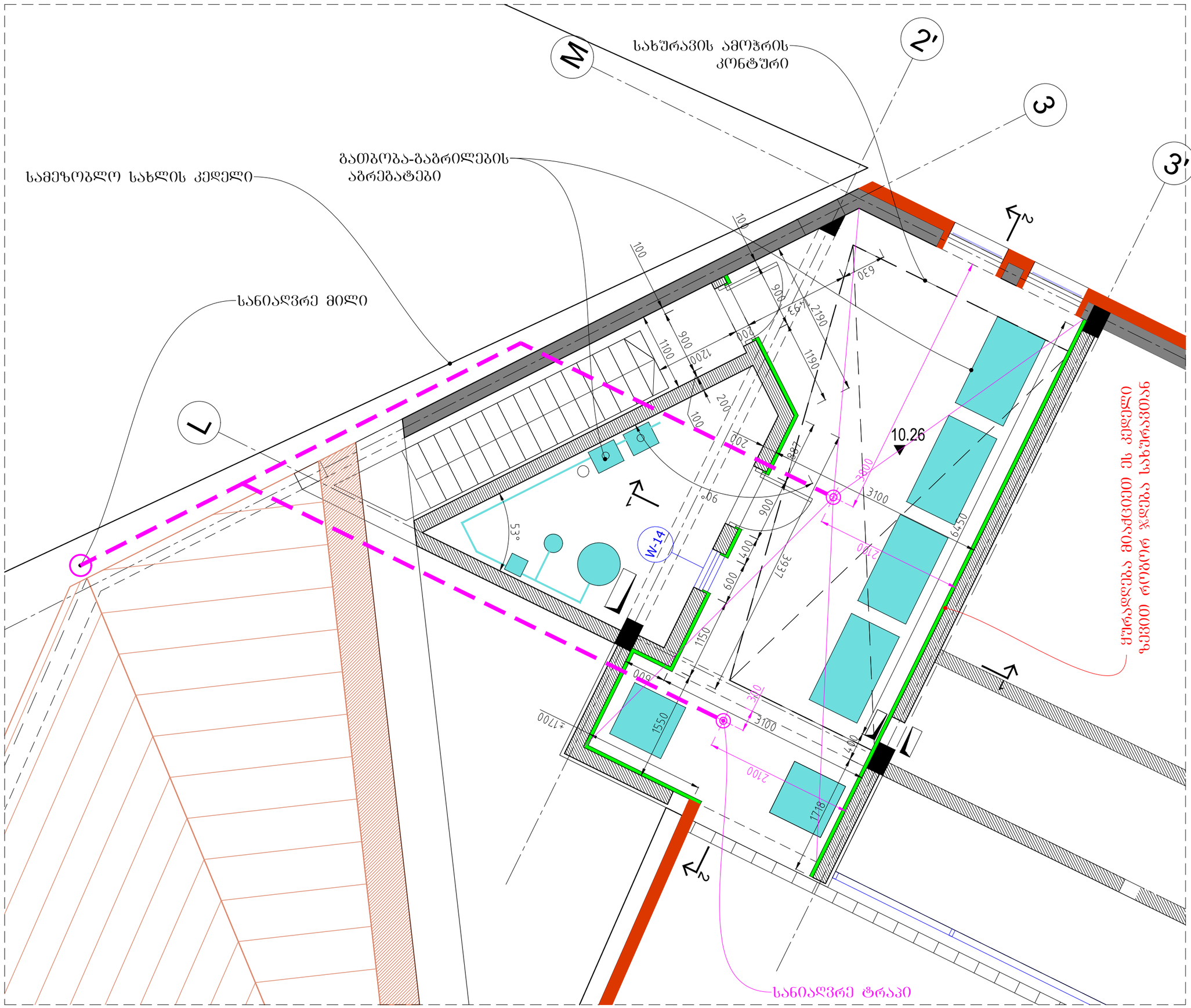

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A305 | A3 |
| 16.03.2021 | | |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მასშტაბი 1/50



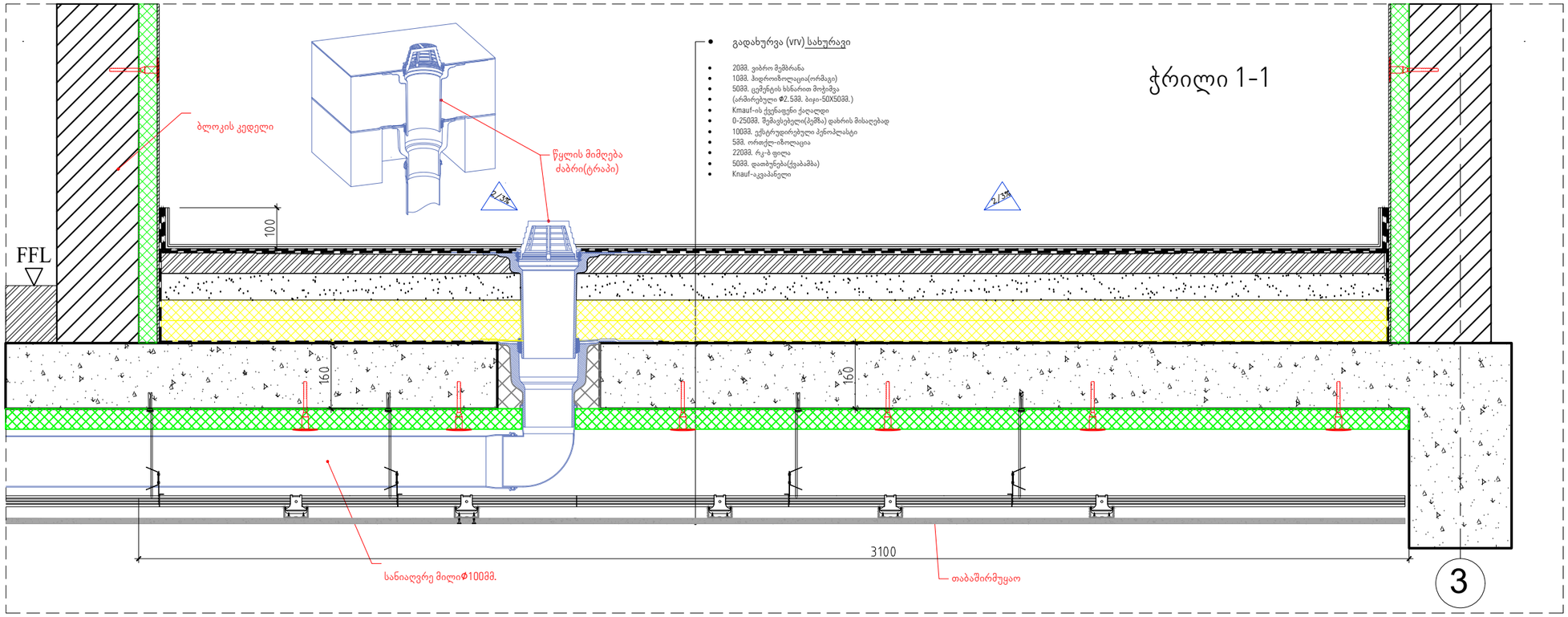

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| | A511 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

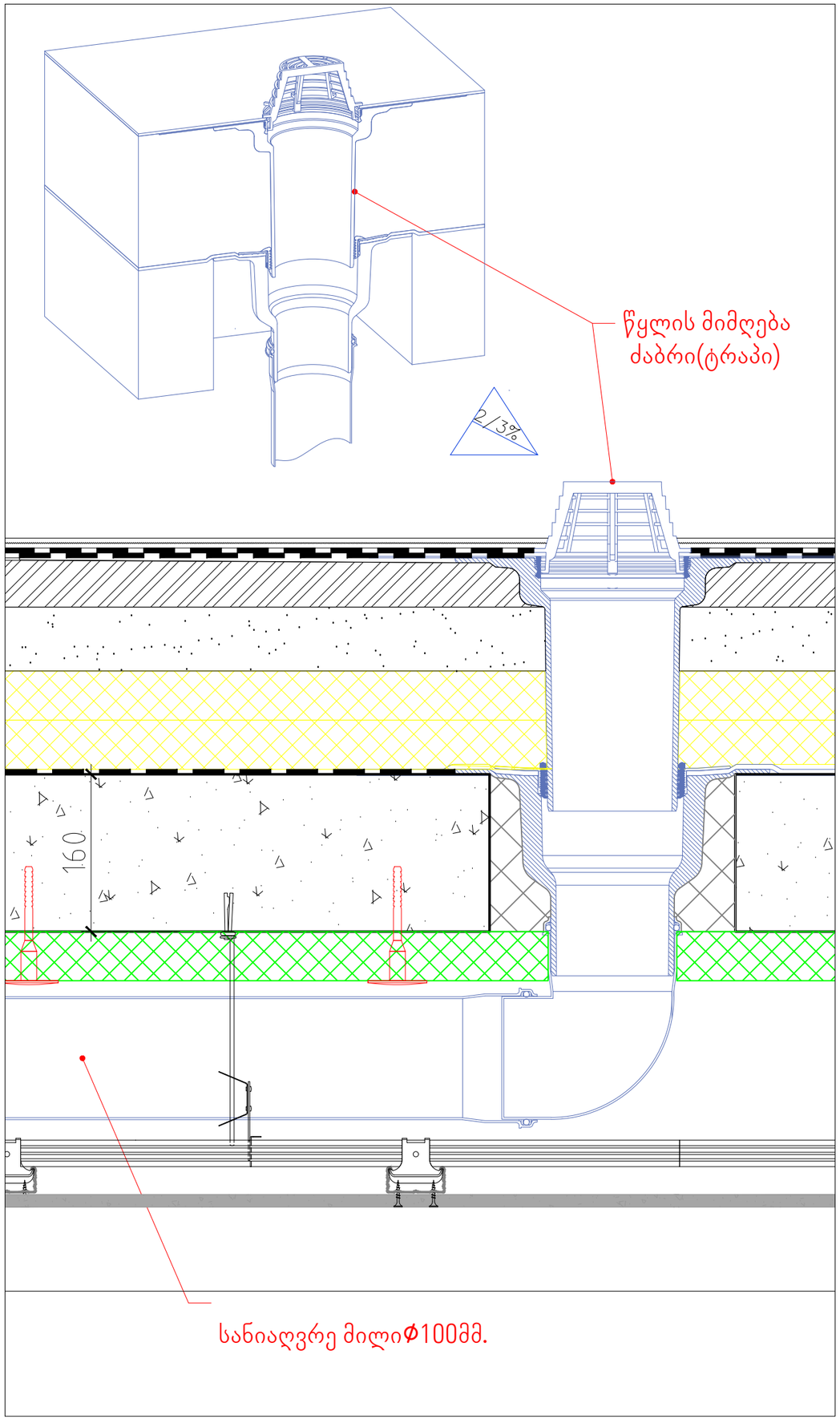
მასშტაბი 1/10

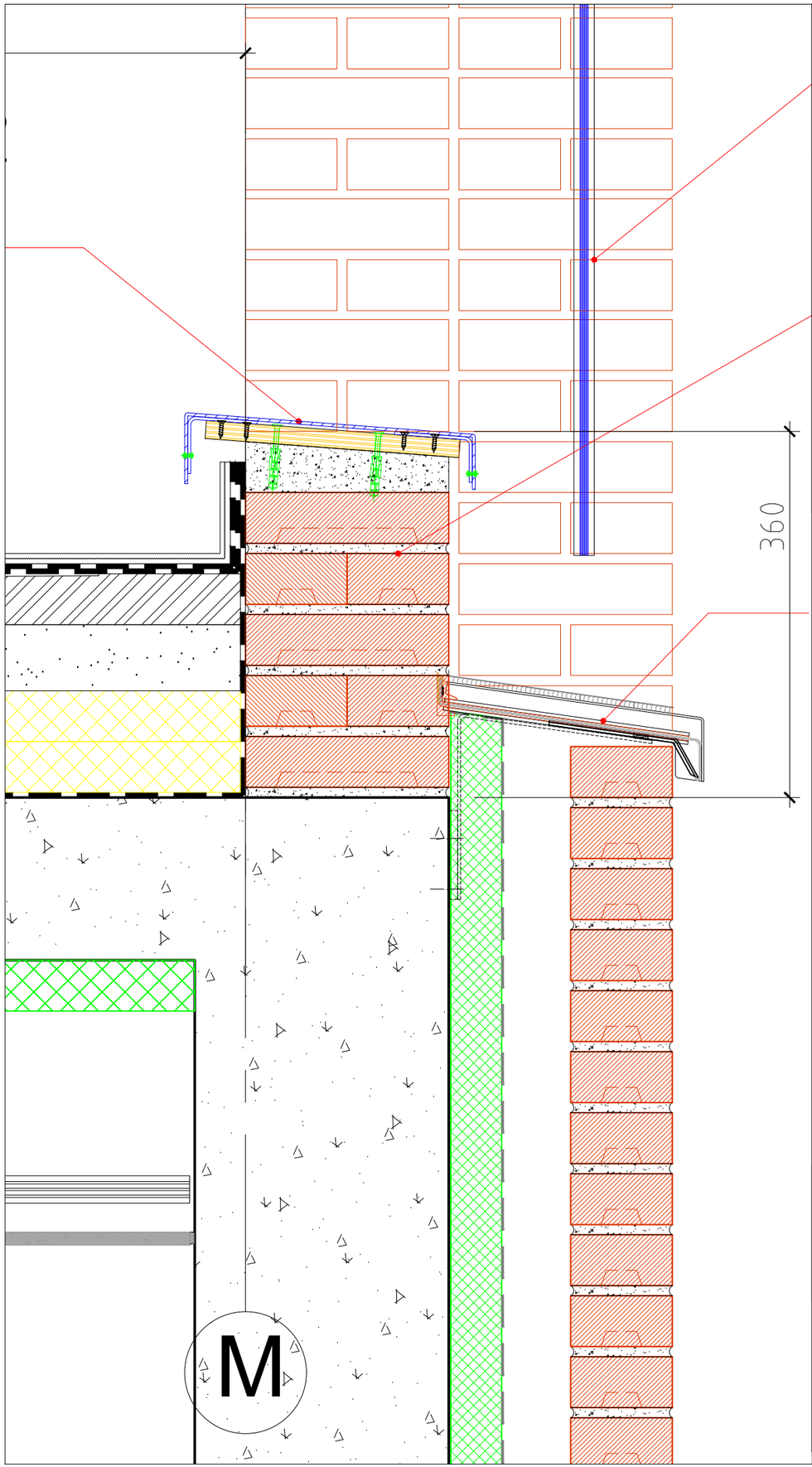



ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | A511 | A3 |
|---|---|---|
| | | |




სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მასშტაბი 1/5

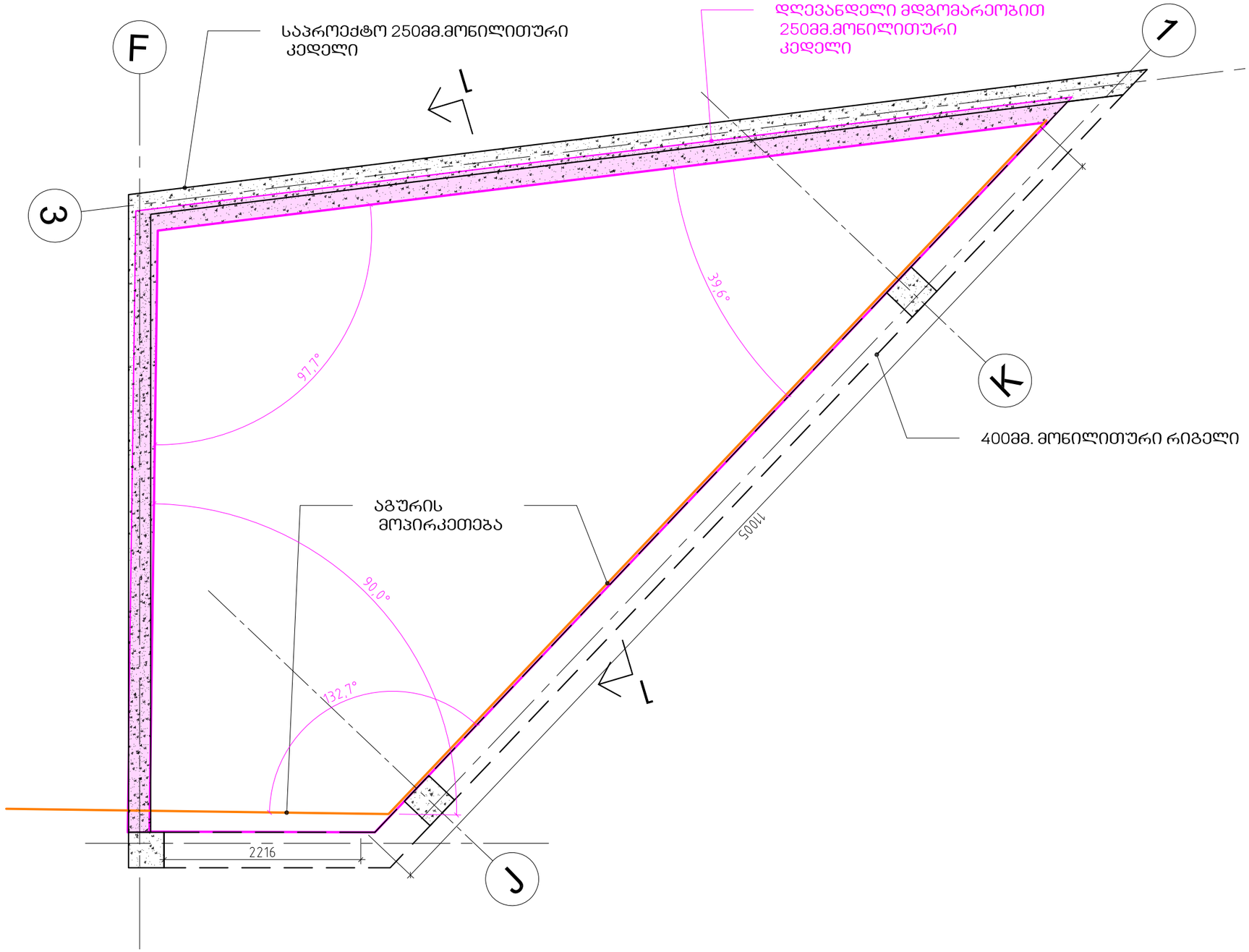
AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A511 | A3 |
| | | |

შენობებს შორის ჩახურვა ±14.00 ნიშნულზე

მონოლითური კედლის
რეალური მდებარეობა(ანაზომი 22.06.2023)




სასტუმრო გუდიაშვილის
მოედანზე

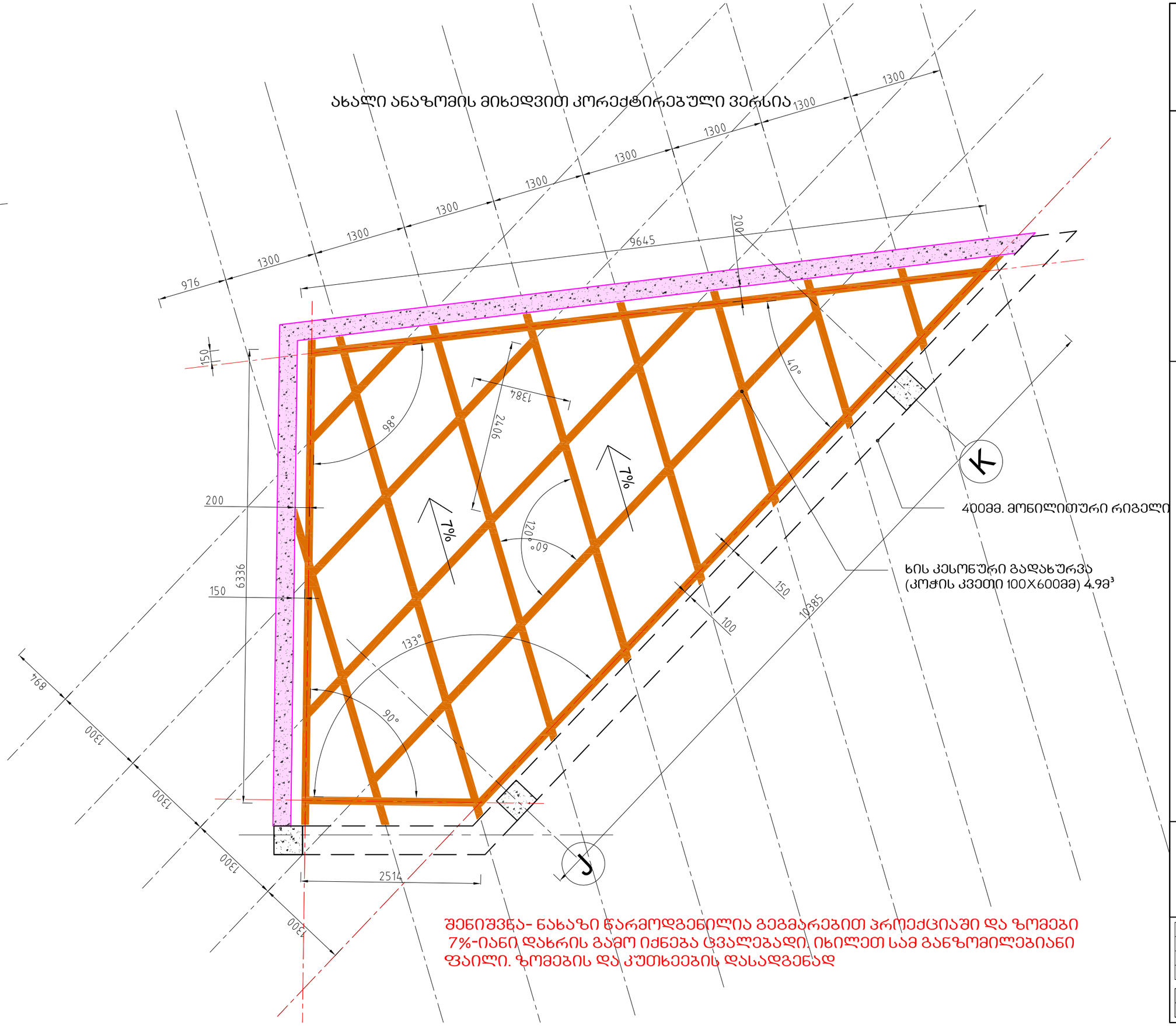
მასშტაბი 1/5

ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | A511 | A3 |
|---|---|---|
| | | |

ახალი ანაზომის მიხედვით კორექტირებული ვერსია




შენიშვნა- ნახაზი წარმოდგენილია გეგმარებით პროექციაში და ზომები 7%-იანი დახრის გამო იძნება ცვალებადი. იხილეთ სამ განზომილებიანი ფაილი. ზომების და კუთხეების დასადგენად

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მასშტაბი 1/5

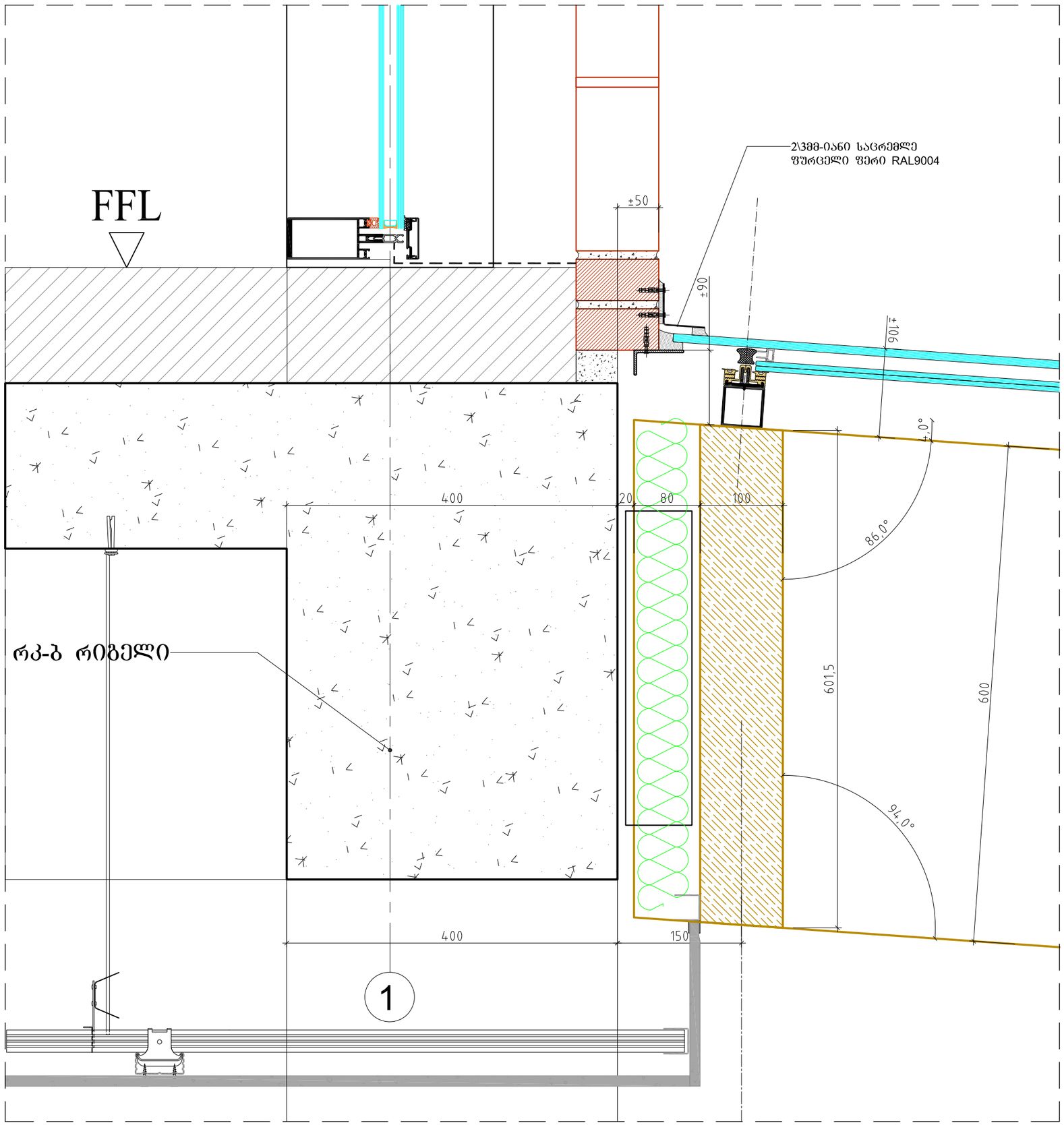
AA
ATELIER ARCHITECTS

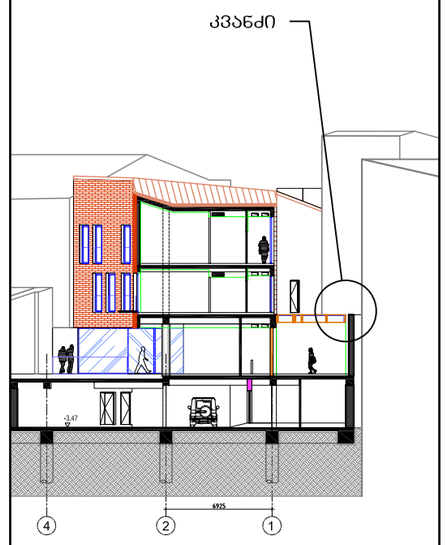
| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შემოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| | A511 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

მასშტაბი 1/5




AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A511 | A3 |



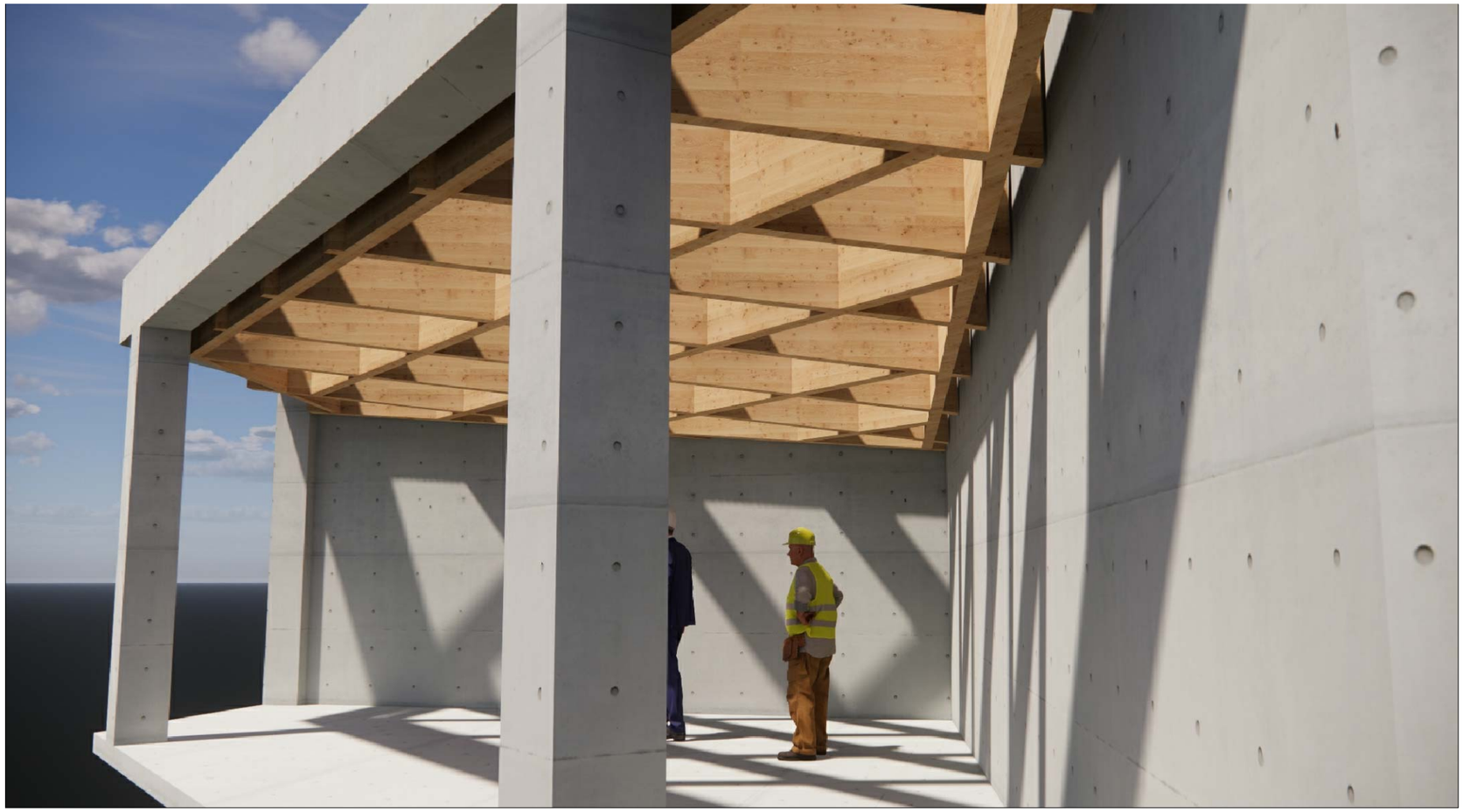


სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A511 | A3 |



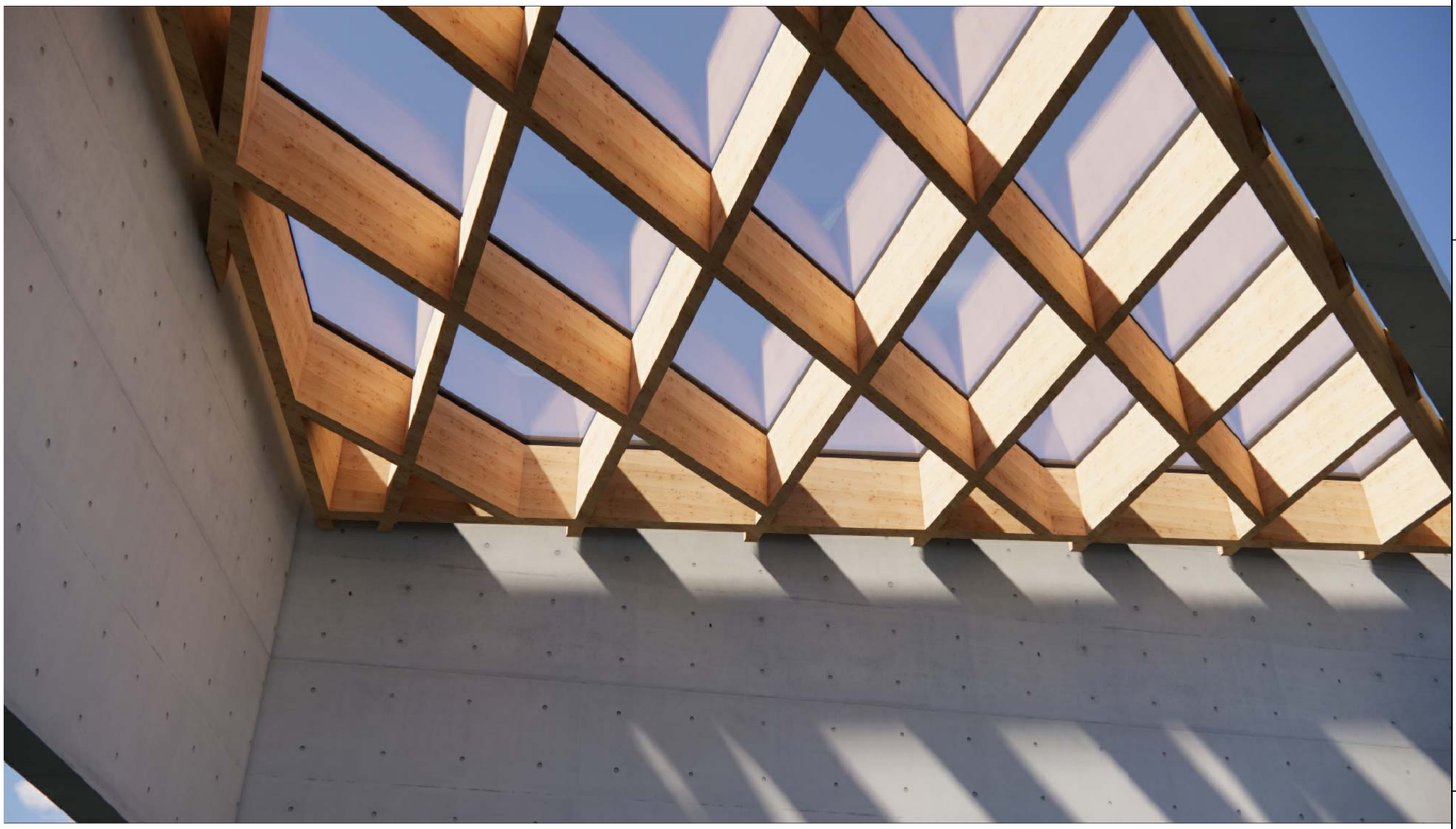


სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A511 | A3 |
| | | |

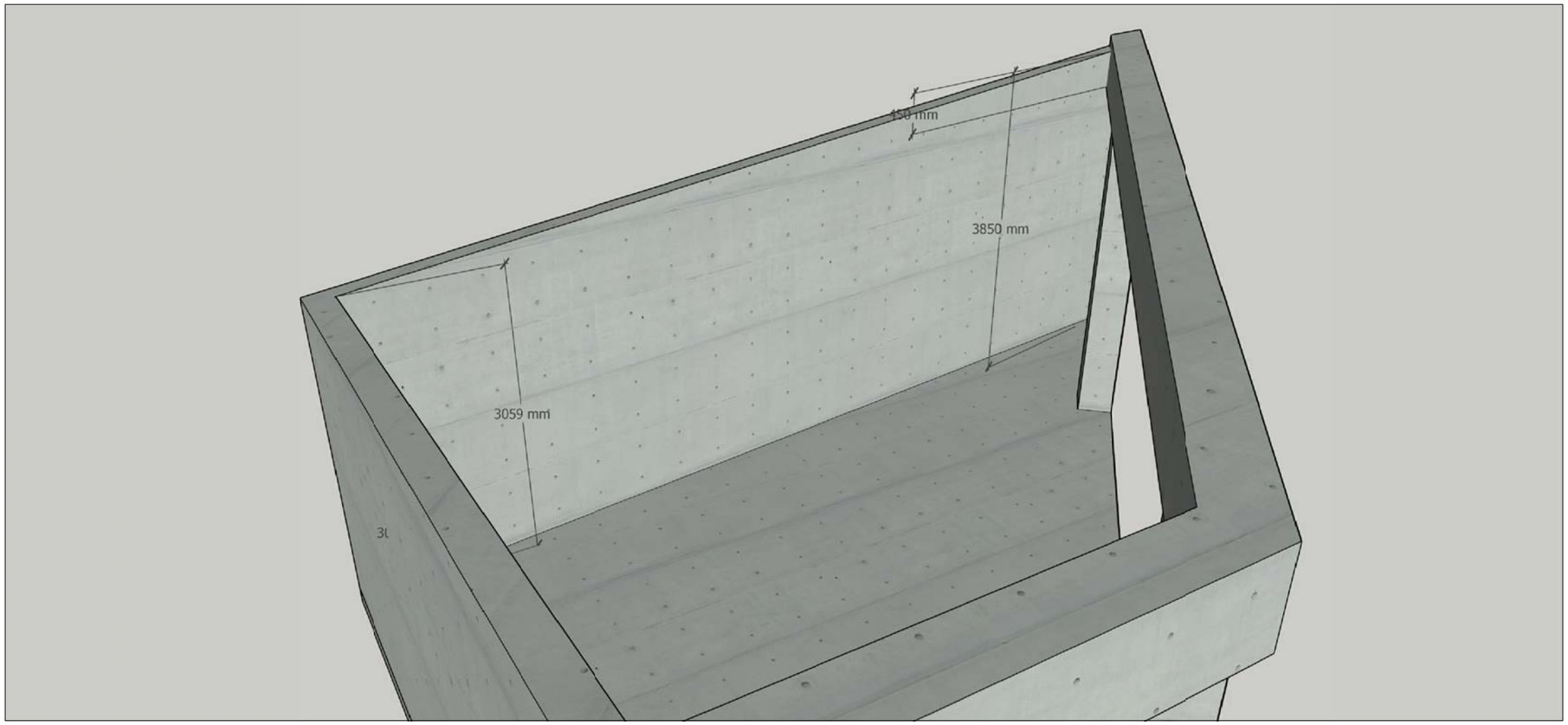


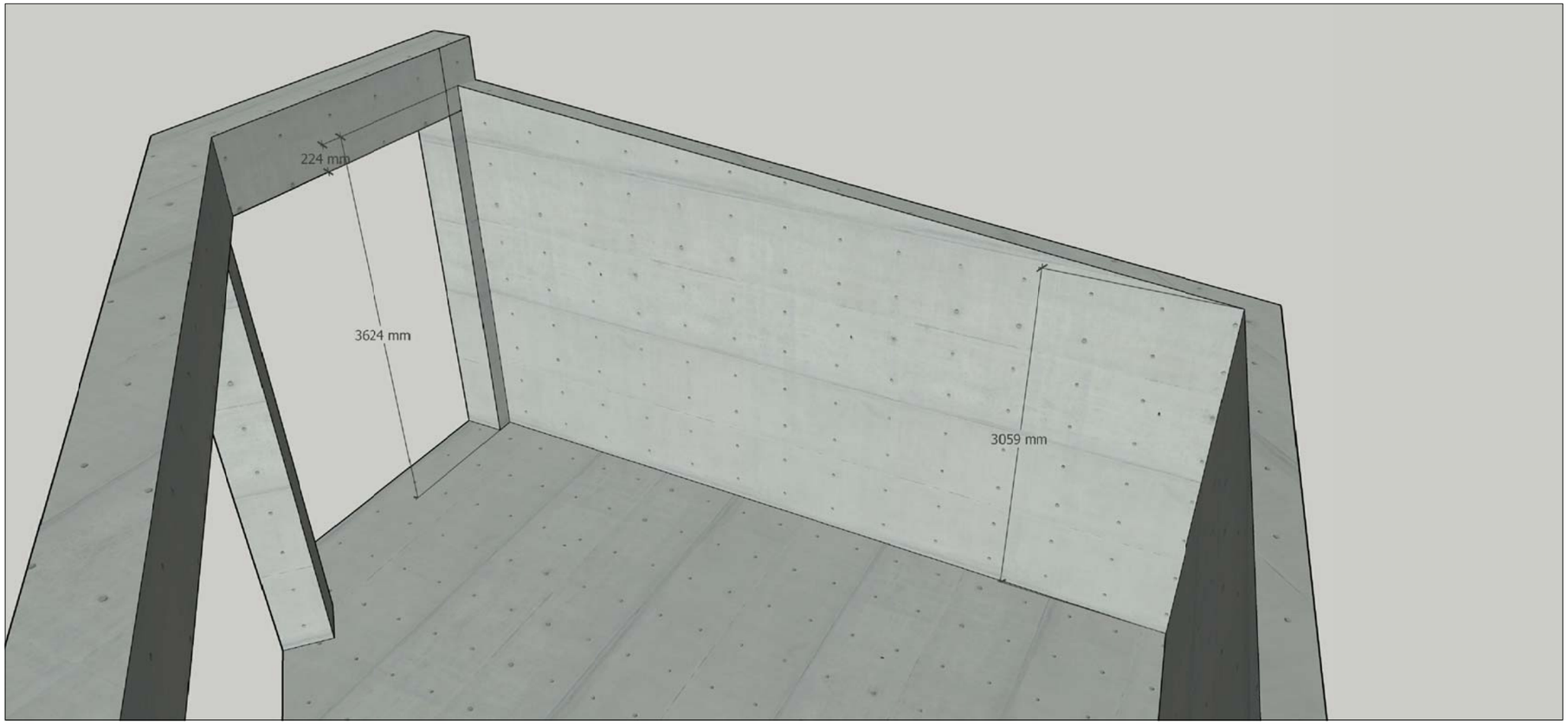
სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A511 | A3 |




სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არქ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არქ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A511 | A3 |



# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ფოტომონტაჟი

ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A910 | A3 |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ფოტომონტაჟი



AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაგიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A909 | A3 |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ფოტომონტაჟი



ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A908 | A3 |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ვიზუალიზაცია

ხედი სასტუმროს ნომრიდან



AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A907 | A3 |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ვიზუალიზაცია

ხედი გუდიაშვილის მოედნიდან



AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A906 | A3 |



სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ვიზუალიზაცია

ხედი რესტორნიდან შიდა ეზოზე

AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შემოწმა | ი.შარაბიძე | |

| | | |
|---|---|---|
| თარიღი | A905 | A3 |
| 25.08.2016 | | |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ვიზუალიზაცია

ხედი შიდა ეზოდან



ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A904 | A3 |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ვიზუალიზაცია

ხედი შიდა ეზოდან



AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაგიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A903 | A3 |

სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ვიზუალიზაცია

ხედი აბო თბილელის ქუჩიდან



AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A902 | A3 |

# სასტუმრო გუდიაშვილის მოედანზე

ფოტომონტაჟი

ხედი აბო თბილელის ქუჩიდან




AA
ATELIER ARCHITECTS

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | სახ.გვარი | ხელმოწერა |
| პრ.არძ. | რ.ჩომახიძე | |
| პრ.არძ. | ვ.კასრელიშვილი | |
| შეამოწმა | ი.შარაბიძე | |

| თარიღი | | |
|---|---|---|
| 25.08.2016 | A901 | A3 |