მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

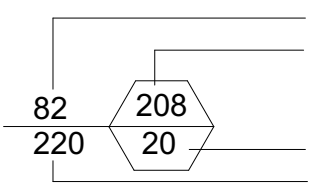
სართული (ი.მ.ნ. X.XX)

1 — ჭრილის ხაზი

E — ღერძის ხაზი

N

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი



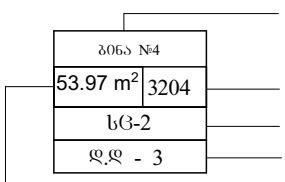
კარის თავისუფალი სიგანე

ოთახის ნომერი

კარის აღნიშვნა

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე



ოთახის/სივრცის დასახელება

ოთახის/სივრცის აღნიშვნა

ოთახის/სივრცის საერთო ფართობი

დაკავებულობის ჯგუფი (ძვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

ოთახის/სივრცის ნომერი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სწ-2

სავაჭრო დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სვ

საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სც-2

დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფი - დს

გასასვლელი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

ხმოვანი განგაშის სისტემა

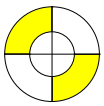
სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალბლოკიანი მაუწყებელი



საევაკუაციო განათება

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

ღიობი ფილაში

რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი დიაფრაგმა, ფილა 2 სთ-ზე მეტი ცეცხლმედეგობით.

ბეტონის ბლოკის წყობა

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოფარეხი -3.00 ნიშნულზე)
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული სივრცე ±0.00 ნიშნული)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +5.00 ნიშნულიდან +27.75 ნიშნულის ჩათვლით)
4. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი -3.00 ნიშნული)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B მიწის ზემოთ 9 სართული I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით		
დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შეთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	11 სართული	1 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	9 სართული
4. დახმარე ჯგუფი დს	11 სართული	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80 მ.	31.00 მ.
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		9
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით			
დაკავებულობა		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწუბე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	- 3.00	7340	569.4
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი, დამხმარე სათავსი)	- 3.00	3300	10.9
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი)	± 0.00	შეუზღუდავი	237.6
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 5.00	შეუზღუდავი	563.7
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 8.25	შეუზღუდავი	555.8
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 11.50	შეუზღუდავი	556.5
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 14.75	შეუზღუდავი	556.5
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 18.00	შეუზღუდავი	557.0
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 21.25	შეუზღუდავი	557.0
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 24.50	შეუზღუდავი	553.7
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 27.75	შეუზღუდავი	483.4
იატაკის საერთო ფართობი =		5201.5	
იატაკის რაოდენობა =		მიწის დონის ზედა 9 მიწის დონის ქვედა 1	
შენობის საერთო ფართობი =		5201.5+41.0(-3.00)+64.5(±0.00)+73.0(+5.00)+79.1(+8.25)+79.1(+11.50)+79.1(+14.75)+79.1(+18.00)+79.1(+21.25)+79.6(+24.50)+139.7(+27.75)=5994.8	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით									
გარე კედლები	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-8 ღერძებს შორის	9 მეტრი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	შეუზღუდავი
ა-ე ღერძებს შორის 7 ღერძზე ± 0.00 ნიშნულზე	4.3 მეტრი	1	1	45%	45%	15%	-	-	5%
ა-ე ღერძებს შორის	0.5-დან 1.6-მდე მეტრი	1	1	25%	25%	10%	-	-	-
8-1 ღერძებს შორის	9 მეტრი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	შეუზღუდავი
ე-ა ღერძებს შორის 7 ღერძზე ± 0.00 ნიშნულზე	0.6-დან 2.8-მდე მეტრი	2	2	25%	25%	10%	-	-	-
ე-ა ღერძებს შორის	0.6-დან 2.8-მდე მეტრი	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	-

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშვალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
კიბის უჯრედი	-	კი
დერეფანი	-	კი
ლიფტის შახტა	-	კი

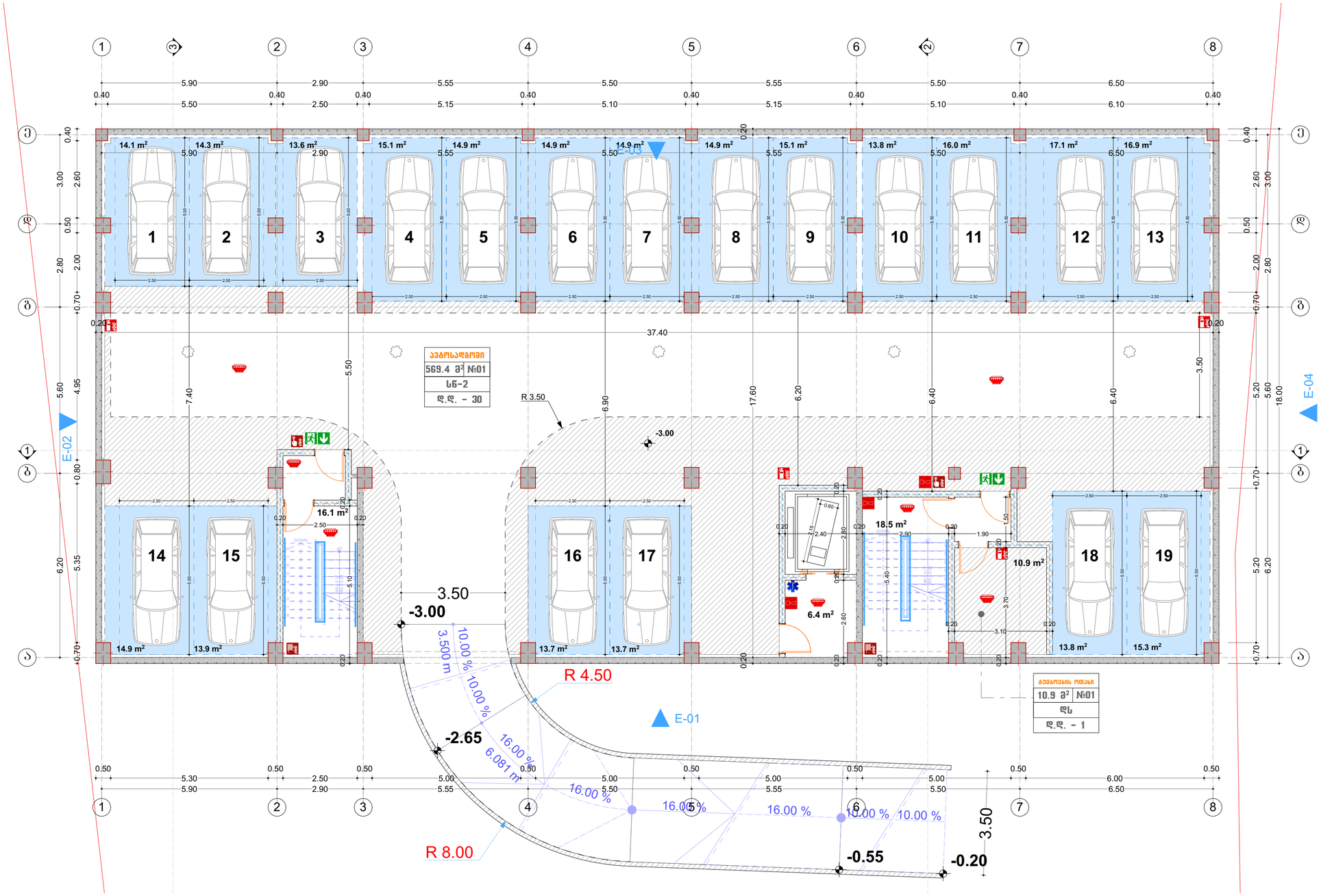
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	ალტერნა ტიული ავტომატური ცეცხლსა ქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემა	სახან ძრო მილდ გარების სისტემა	კვამლის საკონ ტროლო სისტემა	ხელის ცეცხლმაქ რები	საავარიო განგაშის სისტემა	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოფარეხი -3.00 ნიშნულზე)	კი	-	1. კვამლის ავტომა-ტური აღმომჩენი 2 . ხმოვანი განგაშის სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	-	-	კი	-	არა	კი (ეზოში)
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების ოთახი)	-	-	კვამლის ავტომა-ტური აღმომჩენი	-	-	კი	-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი ±0.00 ნიშნულზე)	-	-	1. კვამლის ავტომა-ტური აღმომჩენი 2 . ხმოვანი განგაშის სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	-	-	კი	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	-	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	-	-	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	1. კვამლის ავტომა-ტური აღმომჩენი 2 . ხმოვანი განგაშის სისტემა 3.სახანძრო სამაშველო სამსახურთან კავშირი	-	მექანი კური	-	-		
დერეფნები	-	-	1. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 2 . ხმოვანი განგაშის სისტემა	კი	მექანი კური	-	-		
ლიფტი	-	-	არხის კვამლაღმომჩენი	-	დაწნევის სისსტემა	-	-		
ჰაერის კონდიცირების სისტემა	-	-	არხის კვამლაღმომჩენი	-	-	-	-		

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშვალება

სართული	დაკავებულობა და დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასლელთან მისადგმის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
- 3.00 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
- 3.00 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 31		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.88
± 0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
± 0.00 ნიშნულზე სართულის		2	2 (გზა-კარი)	-	-	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 5.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 5.00 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 8.25 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 8.25 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 11.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 11.50 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 14.75 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 14.75 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 18.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 18.00 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 21.25 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 21.25 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 24.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 24.50 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 30		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.50	0.82	0.88
+ 27.75 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+ 27.75 ნ იშნულზე სართულის ს.დ.დ. 26		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა													
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
- 3.00 ნიშნული	სასაწყობე ჯგუფი; დამხმარე ჯგუფი	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
± 0.00 ნიშნული	სავაჭრო ჯგუფი სვ დ.დ 123	1	1 შ.შ.მ.პ	1	1 შ.შ.მ.პ	-	-	1	1	1	1	-	-
+ 5.00 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 8.25 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 11.50 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 14.75 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 18.00 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 21.25 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 24.55 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1
+ 27.75 ნიშნული	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ცალი 1 საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1	1



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2024

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

288.5 m2

10.9 m2

6.4 m2

18.5 m2

16.1 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UP18R x 0.17 18G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UP18R x 0.17 18G x 0.28

16.00 %

6.081 m
16.00 %
10.00 % 10.00 %

16.00 % 16.00 %

10.00

%

3.500

m

10.00

%

1.50

0.20

3.70

0.20

0.20
2.40

0.20
2.90

0.20
1.90

5.50

2.50

5.50

2.50

6.40 5.50

2.50

5.50

2.50

5.50

2.50

5.50

2.50

5.50

2.50

5.50

2.50

5.50

2.50

5.50

2.50

5.50

2.50

5.50 5.00

2.50

5.00

2.50

5.00

2.50

5.50

2.50

6.40

5.00

2.50 2.50

5.00

5.00

2.50 2.50 7.40 5.00

6.90

6.20

3.50

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

6.20 5.60 2.80 3.00

6.20 5.60 2.80 3.00
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

18.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 2.00

0.50

2.60

0.40

0.50
5.30

0.50
2.50

0.50
5.00

0.50
5.00

0.50
5.00

0.50
5.00

0.50
6.00

0.50

0.40
5.50

0.40
2.50

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
6.10

0.40

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.70 5.35 0.80 4.95 0.70 2.00

0.50

2.60

0.40

0.20
37.40

0.20

0.20

17.60

0.20

0.20
2.50

0.20

0.20

5.10

0.20

0.20

2.60

0.20

2.80

0.20

0.20

5.40

0.20

0.20
3.10

0.20

3.50

3.50

-3.00

-3.00

-2.65

-0.55 -0.20

R 3.50

R 4.50

R 8.00

14.3 m2 13.6 m2 15.1 m2 14.9 m2 14.9 m2 14.9 m2 14.9 m2 15.1 m2 13.8 m2 16.0 m2 17.1 m2 16.9 m2 14.1 m2

15.3 m2 13.8 m2

13.7 m2 13.7 m2 13.9 m2 14.9 m2

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13

14 15 16 17 18 19

E-02

E-03

E-04

2

1 1

3

E-01

2.15

0.60

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

#01

ავტოსადგომი

sw-2

d.d. - 30

569.4 m

2

#01

ტუმბოების ოთახი

ds

d.d. - 1

10.9 m

2

გეგმა -3.00 ნიშნულზე

ავტოსადგომების ფართობი 280.9 მ

2

დამხმარე ფართობი 10.9 მ

2

სადარბაზოს ფართობი 41.0 მ

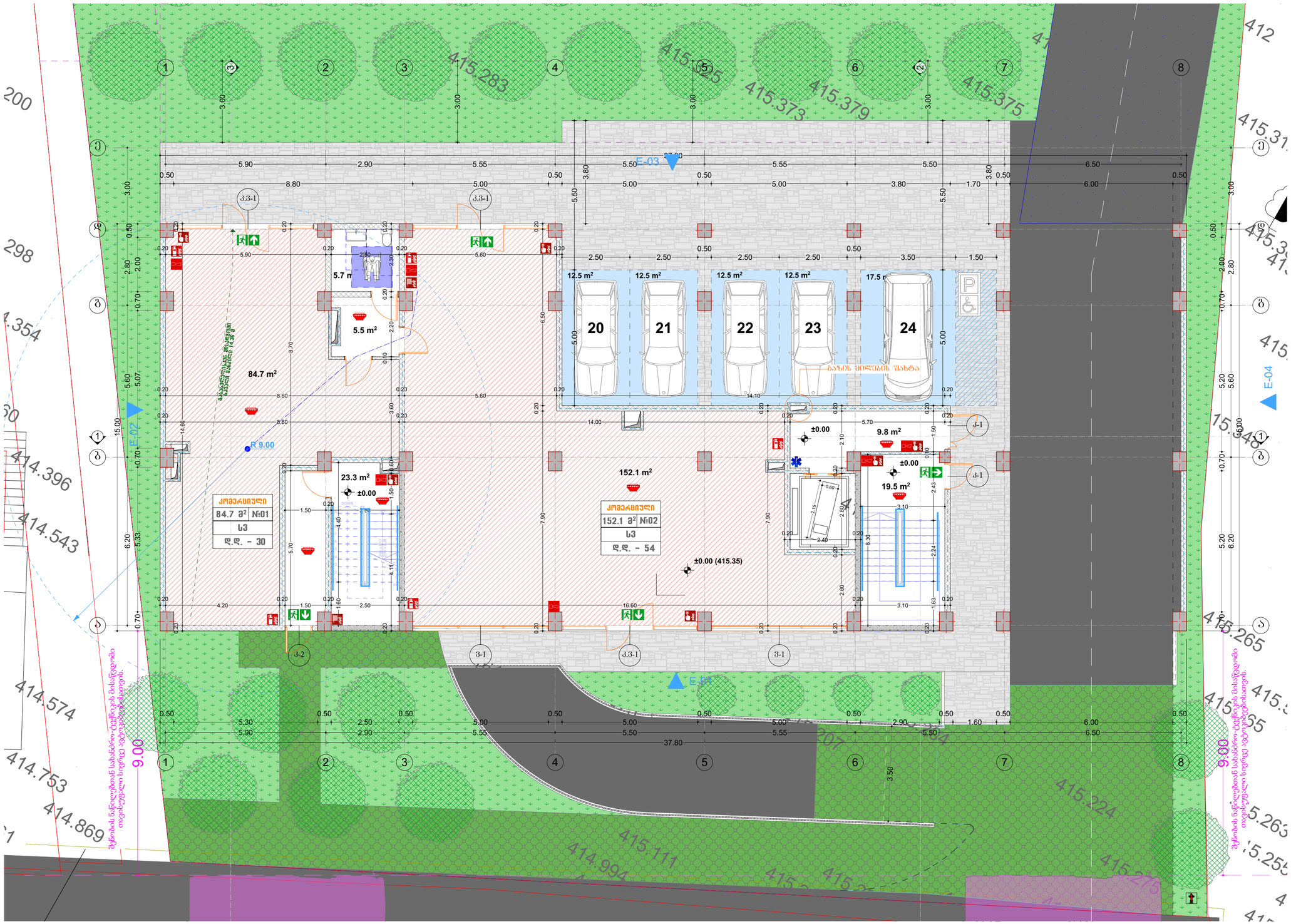
2

საერთო სარგებლობის ფართობი 288.5 მ

2

დაკავებულობის საერთო ფართობი 569.4 მ

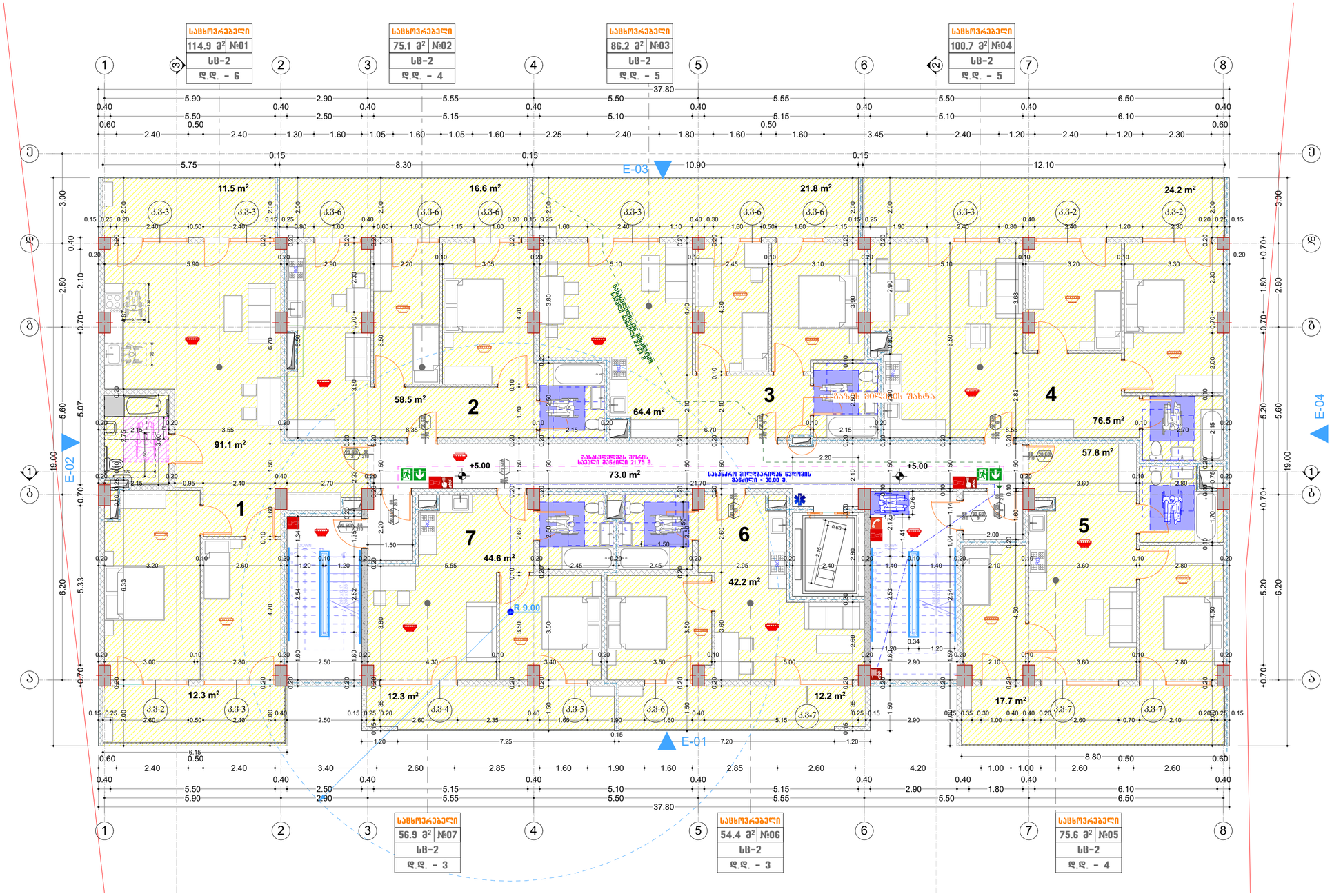
2



დაკავებული კომერციული ფართობი	236.8 მ²
საერთო სარგებლობის ფართობი	12.0 მ²
კომერციული სივრცეების საერთო ფართობი	248.8 მ²
ავტოსადგომების ფართობი	67.5 მ²
სადარბაზოს ფართობი	52.5 მ²

წყალგამტარი, გამჭოლი დეკორატიული ფილა

შ.პ.ს. გრაფიკ სტუდია			ქ. თბილისი, რამიში ლილუაის რამიში, უანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი		
დირექტორი	კ.სახვაძე		არქიტექტურული ნაწილი		2024
პრ.პებორი	გ.ჭილოლავილი		გეგმა 0.00 ნიშნულზე	სტადია	შენობ. №	ფასდ.
						1-100

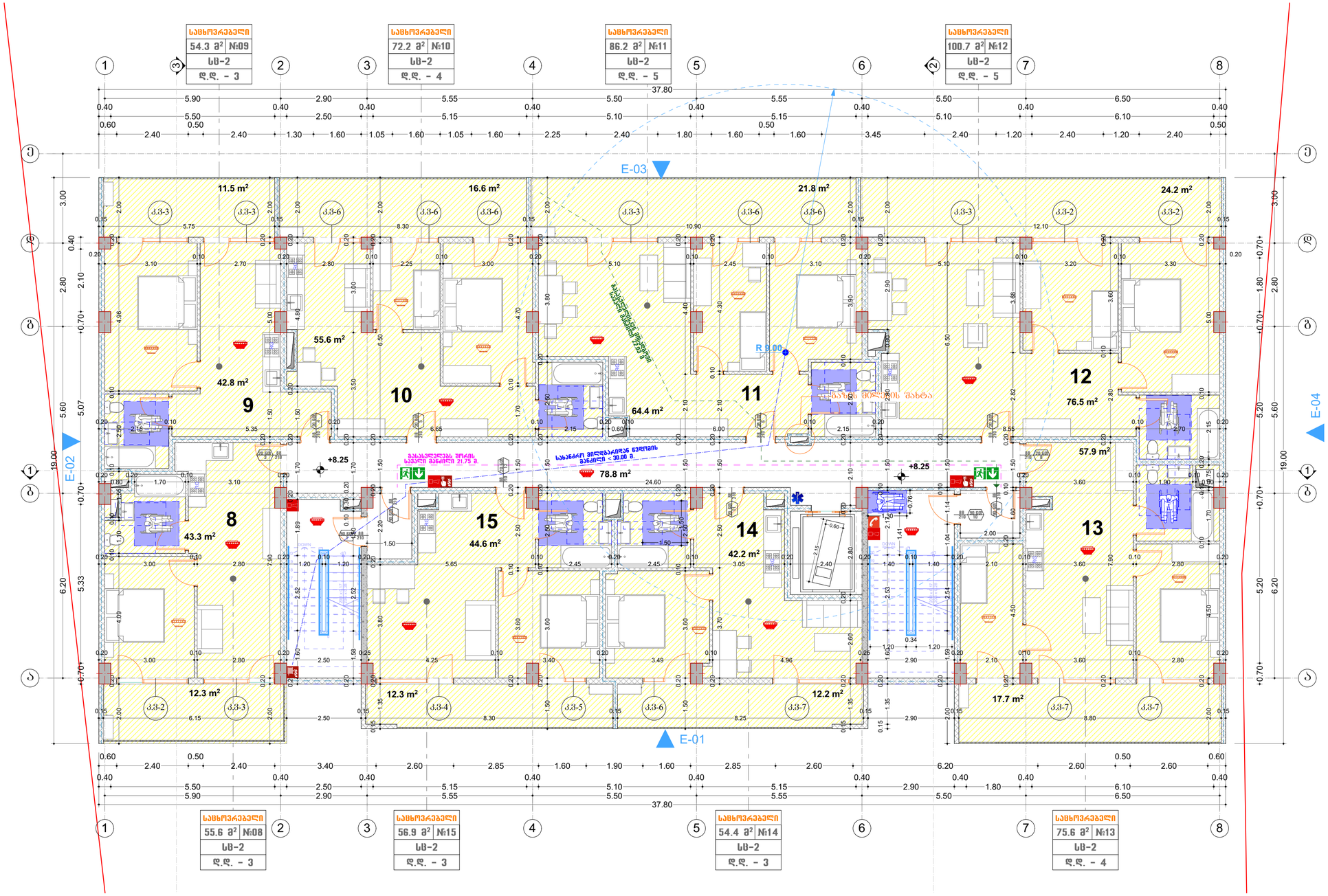


საცხოვრებელი ფართობი 435.2 მ²

საზაფხულო ფართობი 128.6 მ²

სადარბაზოს ფართობი 73.0 მ²

შ.პ.ს. ბრაშიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, უბანი ქ. N6; (01.13.06.008.006) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვაძე		არქიტექტორული ნაწილი	2024	
პრ.პებრი	გ.ჟიულაშვილი		ფასადი +5.00 ნიშნულზე	სტადია	შვრილ. №	მასშ.
						1-100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2024

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

42.2 m2

44.6 m2

57.9 m2

76.5 m2
64.4 m2

55.6 m2

43.3 m2

78.8 m2

42.8 m2

24.2 m2

12.3 m 17.7 m2

12 2.3 m2

12.2 m2

21.8 m2 16.6 m2 11.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

E-02

E-03

E-04

37.80
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50 0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 1.30 1.60 1.05 1.60 1.05 1.60 2.25 2.40 1.80 1.60

0.50

1.60 3.45 2.40 1.20 2.40 1.20 2.40

0.50

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.33 0.70 5.07 0.70 2.10

0.40

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

37.80

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

2.90

0.40

1.80

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 3.40 2.60 2.85 1.60 1.90 1.60 2.85 2.60 6.20 2.60

0.50

2.60

0.60

1.41

0.20

7.90

0.20

2.80

0.10

3.60

0.20

+8.25

+8.25

R 9.00

გაზის მილების შახტა

8

9

10 11

12

13 15 14

210

88 90.wT

2

210

90.wT 88
1

210

20.wT 88
3

88

210

20.wT

4

88

210

20.wT

5

88

210

20.wT

6

88

210

20.wT

7

210

88 90.wT
10

210

88 90.wT

9

210

88 20.wT
8

88

210

20.wT

12

210

88 20.wT

11

k.v-2 k.v-3 k.v-4 k.v-5 k.v-6 k.v-7 k.v-7 k.v-7

k.v-3 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-2 k.v-2

2

1 1

3

E-01

1.30

0.76

3.68 2.82

0.20

1.50

0.10

1.60

0.20

4.50

0.20

2.00

1.50

1.50

1.50

0.20
3.00

0.10
2.80

0.20
2.50

0.25
4.25

0.10
3.40

0.20
3.49

0.10
4.96

0.25
2.90

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.15
5.75

0.15
8.30

0.15
10.90

0.15
12.10

0.15

0.20
2.15

0.10
5.35

0.20
6.65

0.10
2.15

0.20
0.60

0.10
6.00

0.10
2.15

0.20
8.55

0.10
2.70

0.20

2.00

0.20

4.50

0.10

1.70

0.10

0.75

0.20

2.15

0.10

5.00

0.20

2.00

2.00

0.20

4.09

0.10

1.10

0.10

1.55

0.10

2.50

0.10

4.96

0.20

2.00

0.15
6.15 2.50

0.15
8.30

0.15
8.25

0.15
2.90

0.15
8.80

0.15

2.00

0.20

1.59 2.54 1.04 1.14

0.10

1.50

0.20

6.50

0.15

1.35

0.20

2.60

0.20

2.80

0.20

2.10

0.20

2.50

0.10

3.90

0.20

2.00

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

2.10 4.40

0.20

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

2.50

0.20

3.80

0.20

2.00

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

1.70

0.10

4.70

0.20

0.20

1.58 2.52 1.50

0.10 0.30 0.20

1.70

0.20

3.50 3.00

0.20

2.00

0.20

7.90

0.20

1.50 5.00

0.20

2.00

0.20
0.80

0.20
1.70

0.10
3.10

0.20
24.60

0.20
3.60

0.10
1.90

0.10
0.80

0.20

0.20
3.00

0.10
2.80

0.20
1.20

0.10
1.20

0.20
5.65

0.10
2.45

0.20
2.45

0.10
3.05

0.20
2.40

0.20
1.40

0.10
1.40

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.20

3.70 2.50

0.20

1.50

0.20

2.10

0.10

4.30

0.20

2.15

0.60

1.20

0.34
1.20

0.20

1.60 2.52 1.89

0.20

1.70

0.20

1.50

0.20

4.80

0.20

2.00

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

0.20

3.10

0.10
2.70

0.20
2.80

0.10
2.25

0.10
3.00

0.20
5.10

0.10
2.45

0.10
3.10

0.20
5.10

0.10
3.20

0.10
3.30

0.20

0.15

1.35

0.20

1.60 2.53 2.17

0.10

1.50

0.20

2.80 0.80 2.90

0.20

2.00

0.15

1.35

0.20

3.80

0.20

2.20

0.20

1.50

0.20

6.50

0.20

2.00

#09

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.3 m

2

gasasvlelisken
მისადგომი

სავალი
მანძილი
22.03 m

#10

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

72.2 m

2 #11

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

86.2 m

2 #12

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

100.7 m

2

#08

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

55.6 m

2 #15

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

56.9 m

2 #14

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.4 m

2 #13

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

75.6 m

2

სახანძრო მილდგარიდან წვდომის

მანძილი

გასასვლელებს შორის < 30.00 მ.

სავალი მანძილი 21.75 მ.

გეგმა +8.25 ნიშნულზე

საცხოვრებელი ფართობი 427.3 მ

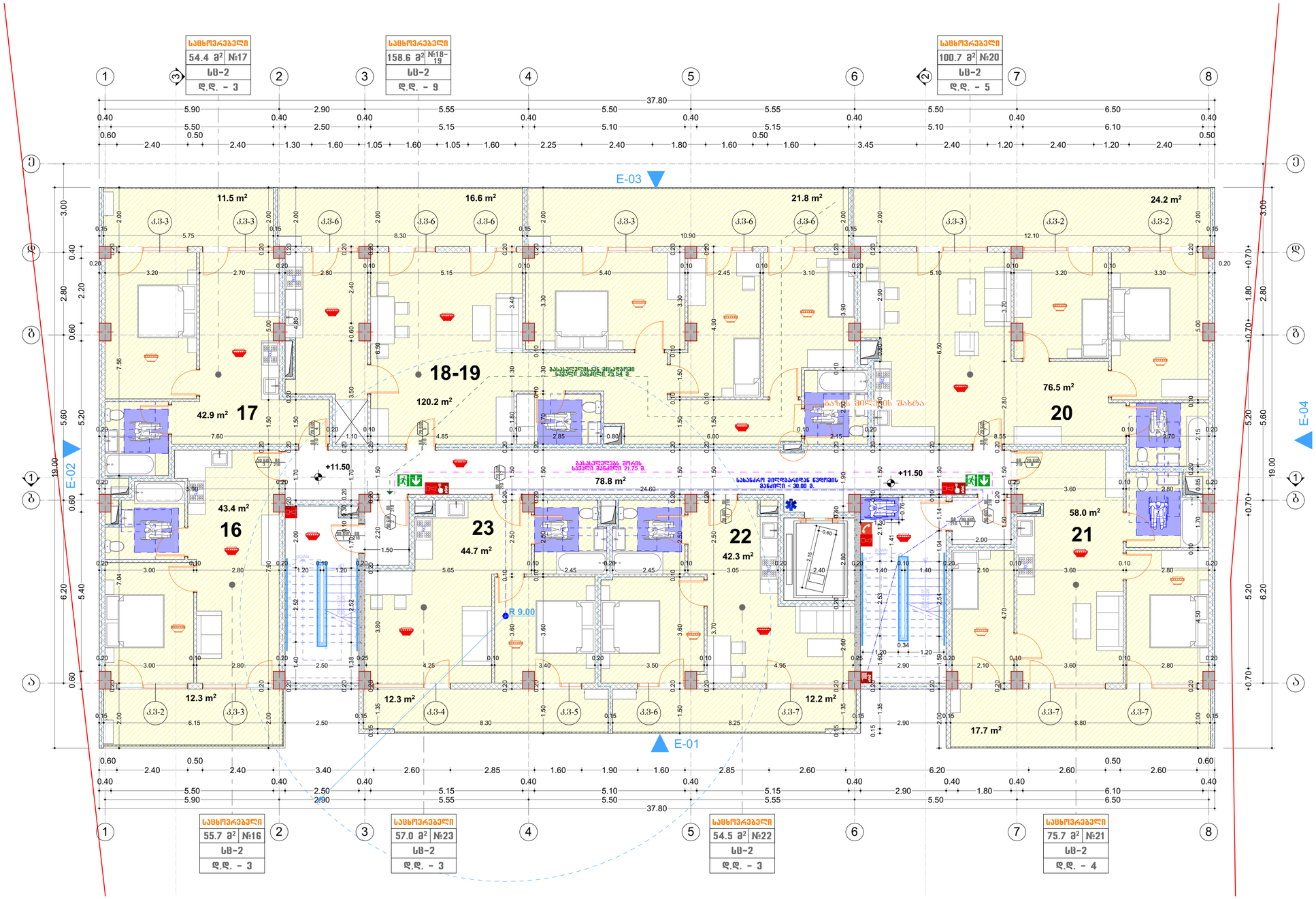
2

საზაფხულო ფართობი 128.6 მ

2

სადარბაზოს ფართობი 79.1 მ

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2024

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

44 42.3 m2

.7 m2

58.0 m2

76.5 m2

43.4 m2

78.8 m2

42.9 m2

24.2 m2

17.7 m2

12 12.3 m2.3 m2

12.2 m2

21.8 m2 16.6 m2 11.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

E-02

E-03

E-04

37.80
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50 0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 1.30 1.60 1.05 1.60 1.05 1.60 2.25 2.40 1.80 1.60

0.50

1.60 3.45 2.40 1.20 2.40 1.20 2.40

0.50

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.60

5.40

0.60

5.20

0.60

2.20

0.40

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

37.80

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

2.90

0.40

1.80

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 3.40 2.60 2.85 1.60 1.90 1.60 2.85 2.60 6.20 2.60

0.50

2.60

0.60

1.41

+11.50

+11.50

R 9.00

გაზის მილების შახტა

16

17 20

21 23 22

210

88 90.wT

2

210

90.wT 88
1

210

20.wT 88
3

88

210

20.wT

4

88

210

20.wT

5

88

210

20.wT

7

210

88 90.wT
10

210

88 90.wT

9

210

88 20.wT
8

88

210

20.wT

12

210

88 20.wT

11

k.v-2 k.v-3 k.v-4 k.v-5 k.v-6 k.v-7 k.v-7 k.v-7

k.v-3 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-2 k.v-2

120.2 m2

18-19

2

1 1

3

E-01

1.30

0.76

3.70 2.80

0.20

1.50

0.20

1.50 4.70
0.20

2.00

1.50

0.20
3.00

0.10
2.80

0.20
2.50

0.25
4.25

0.10
3.40

0.20
3.50

0.10
4.95

0.25
2.90

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.15
5.75

0.15
8.30

0.15
10.90

0.15
12.10

0.15

0.20
7.60

0.20
1.10

0.10
4.85

0.10
2.85 0.80 6.00

0.10
2.15

0.20
8.55

0.10
2.70

0.20

2.00

0.20

4.50

0.10

1.70 0.85

0.20

2.15

0.10

5.00

0.20

2.00

2.00

0.20

7.04 7.56

0.20

2.00

0.15
6.15 2.50

0.15
8.30

0.15
8.25

0.15
2.90

0.15
8.80

0.15

2.00

0.20

1.59 2.54 1.04 1.14

0.10

1.50

0.20

6.50

0.15

1.35

0.20

2.60

0.20

2.80

0.40

1.90

0.20

2.50

0.10

3.90

0.20

2.00

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

1.50

0.10

1.50

0.10

3.30

0.20

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

1.70

0.10

1.30

0.10

3.30

0.20

2.00

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

1.80 1.30 3.40

0.20

0.20

1.38 2.52 1.70

0.10 0.30 0.20

1.70

0.20

3.50 0.60 2.40

0.20

2.00

0.20

7.90

0.20

1.50 5.00

0.20

2.00

0.20
5.90

0.20
24.60

0.20
3.60

0.10
2.80

0.20

0.20
3.00

0.10
2.80

0.20
1.20

0.10
1.20

0.20
5.65

0.10
2.45

0.20
2.45

0.10
3.05

0.20
2.40

0.20
1.40

0.10
1.40

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.20

3.70 2.50

0.20

1.50

0.20

1.50

0.10

4.90

0.20

2.15

0.60

1.20

0.34
1.20

0.20

1.40 2.52 2.09

0.20

1.70

0.20

1.50

0.20

4.80

0.20

2.00

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

0.20

3.20 2.70

0.20
2.80

0.10
5.15

0.10
5.40

0.10
2.45

0.10
3.10

0.20
5.10

0.10
3.20

0.10
3.30

0.20

0.15

1.35

0.20

1.60 2.53 2.17

0.10

1.50

0.20

2.80 0.80 2.90

0.20

2.00

0.15

1.35

0.20

3.80

0.20

2.20

0.20

1.50

0.20

6.50

0.20

2.00

გასასვლელისკენ მისადგომი
სავალი მანძილი 25.54 მ

#16

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

55.7 m

2

სახანძრო მილდგარიდან წვდომის
მანძილი < 30.00 მ.

#17

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.4 m

2 #18-
19

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 9

158.6 m

2 #20

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

100.7 m

2

#23

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

57.0 m

2 #22

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.5 m

2 #21

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

75.7 m

2

გასასვლელებს შორის
სავალი მანძილი 21.75 მ.

გეგმა +11.50 ნიშნულზე

საცხოვრებელი ფართობი 428.0 მ

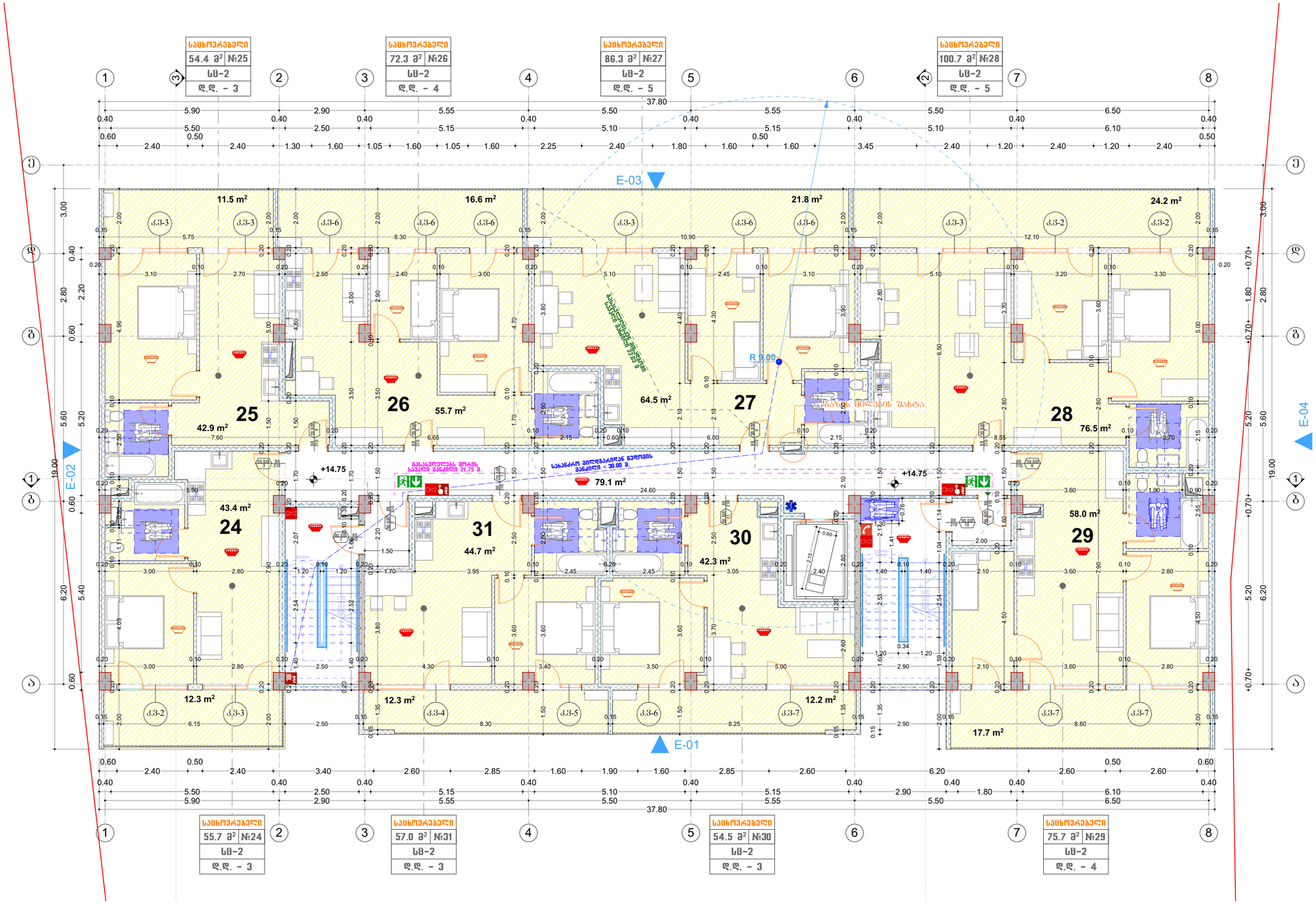
2

საზაფხულო ფართობი 128.6 მ

2

სადარბაზოს ფართობი 79.1 მ

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2024

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

42.3 m2

44.7 m2

58.0 m2

76.5 m2

64.5 m2

55.7 m2

43.4 m2

79.1 m2

42.9 m2

24.2 m2

17.7 m2

12 12.3 m2.3 m2

12.2 m2

21.8 m2 16.6 m2 11.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

RG

RG

RG

RG

RG
RG

RG

RG

E-02

E-03

E-04

37.80
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50 0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 1.30 1.60 1.05 1.60 1.05 1.60 2.25 2.40 1.80 1.60

0.50

1.60 3.45 2.40 1.20 2.40 1.20 2.40

0.50

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.60

5.40

0.60

5.20

0.60

2.20

0.40

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

37.80

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

2.90

0.40

1.80

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 3.40 2.60 2.85 1.60 1.90 1.60 2.85 2.60 6.20 2.60

0.50

2.60

0.60

1.41

0.20

7.90

0.20

2.80

0.10

3.60

0.20

+14.75 +14.75

R 9.00

გაზის მილების შახტა

24

25 26 27 28

29 31 30

210

88 90.wT

2

210

90.wT 88
1

210

20.wT 88
3

88

210

20.wT

4

88

210

20.wT

5

88

210

20.wT

6

88

210

20.wT

7

210

88 90.wT
10

210

88 90.wT

9

210

88 20.wT
8

88

210

20.wT

12

210

88 20.wT

11

k.v-2 k.v-3 k.v-4 k.v-5 k.v-6 k.v-7 k.v-7 k.v-7

k.v-3 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-2 k.v-2

2

1 1

3

E-01

1.30

0.76

3.70 2.80

0.20

1.50

0.10

1.60

0.20

4.50

0.20

2.00

1.50

0.20
3.00

0.10
2.80

0.20
2.50

0.20
4.30

0.10
3.40

0.20
3.50

0.10
5.00

0.20
2.90

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.15
5.75

0.15
8.30

0.15
10.90

0.15
12.10

0.15

0.20
7.60

0.20
6.65

0.10
2.15

0.20
0.60

0.10
6.00

0.10
2.15

0.20
8.55

0.10
2.70

0.20

2.00

0.20

4.50

0.10

2.55

0.20

2.15

0.10

5.00

0.20

2.00

2.00

0.20

4.09

0.10

1.11

0.10

0.80 0.74

0.10

2.50

0.10

4.96

0.20

2.00

0.15
6.15 2.50

0.15
8.30

0.15
8.25

0.15
2.90

0.15
8.80

0.15

2.00

0.20

1.59 2.54 1.04 1.14

0.10

1.50

0.20

6.50

0.15

1.35

0.20

2.60

0.20

2.80

0.20

2.10

0.20

2.50

0.10

3.90

0.20

2.00

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

2.10 4.40

0.20

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

2.50

0.20

3.80

0.20

2.00

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

1.70

0.10

4.70

0.20

0.20

1.40 2.52 1.68

0.10 0.30 0.20

1.70

0.20

3.50 3.00

0.20

2.00

0.20

7.90

0.20

1.50 5.00

0.20

2.00

0.20
5.90

0.20
24.60

0.20
3.60

0.10
1.90 0.90

0.20

0.20
3.00

0.10
2.80

0.20
1.20

0.10
1.20

0.20
1.70 3.95

0.10
2.45

0.20
2.45

0.10
3.05

0.20
2.40

0.20
1.40

0.10
1.40

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.20

3.70 2.50

0.20

1.50

0.20

2.10

0.10

4.30

0.20

2.15

0.60

1.20

0.34
1.20

0.20

1.40 2.54 2.07

0.20

1.70

0.20

1.50

0.20

4.80

0.20

2.00

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

0.20

3.10

0.10
2.70

0.20
2.50

0.25
2.40

0.10
3.00

0.20
5.10

0.10
2.45

0.10
3.10

0.20
5.10

0.10
3.20

0.10
3.30

0.20

0.15

1.35

0.20

1.60 2.53 2.17

0.10

1.50

0.20

3.70 2.80

0.20

2.00

0.15

1.35

0.20

3.80

0.20

2.20

0.20

1.50

0.20

3.50

0.10

2.90

0.20

2.00

gasasvlelisken
მისადგომი

სავალი
მანძილი
22.03 m

#24

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

55.7 m

2

#25

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.4 m

2 #26

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

72.3 m

2 #27

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

86.3 m

2 #28

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

100.7 m

2

#31

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

57.0 m

2 #30

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.5 m

2 #29

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

75.7 m

2

სახანძრო მილდგარიდან წვდომის

მანძილი

გასასვლელებს შორის < 30.00 მ.

სავალი მანძილი 21.75 მ.

გეგმა +14.75 ნიშნულზე

საცხოვრებელი ფართობი 428.0 მ

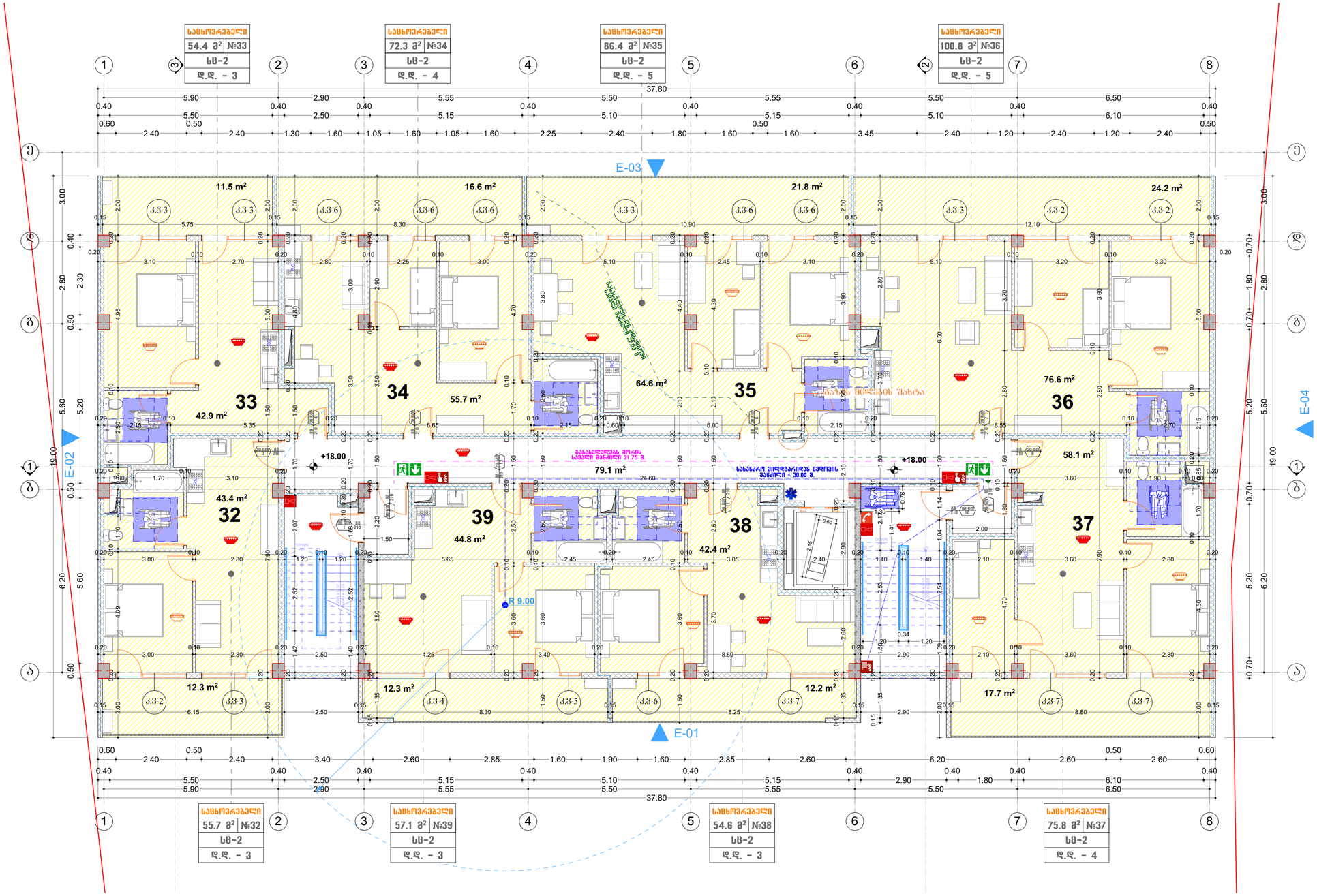
2

საზაფხულო ფართობი 128.6 მ

2

სადარბაზოს ფართობი 79.1 მ

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2024

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

42.4 m2

44.8 m2

58.1 m2

76.6 m2
64.6 m2

55.7 m2

43.4 m2

79.1 m2

42.9 m2

24.2 m2

12.3 m 17.7 m2

12 2.3 m2

12.2 m2

21.8 m2 16.6 m2 11.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

RG

RG

RG

RG
RG

RG

RG

RG

E-02

E-03

E-04

37.80
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50 0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 1.30 1.60 1.05 1.60 1.05 1.60 2.25 2.40 1.80 1.60

0.50

1.60 3.45 2.40 1.20 2.40 1.20 2.40

0.50

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.50

5.60

0.50

5.20

0.50

2.30

0.40

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

37.80

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

2.90

0.40

1.80

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 3.40 2.60 2.85 1.60 1.90 1.60 2.85 2.60 6.20 2.60

0.50

2.60

0.60

1.41

0.20

7.90

0.20

2.80

0.10

3.60

0.20

+18.00 +18.00

R 9.00

გაზის მილების შახტა

32

33 34 35 36

37 39 38

210

88 90.wT

2

210

90.wT 88
1

210

20.wT 88
3

88

210

20.wT

4

88

210

20.wT

5

88

210

20.wT

6

88

210

20.wT

7

210

88 90.wT
10

210

88 90.wT

9

210

88 20.wT
8

88

210

20.wT

12

210

88 20.wT

11

k.v-2 k.v-3 k.v-4 k.v-5 k.v-6 k.v-7 k.v-7 k.v-7

k.v-3 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-2 k.v-2

2

1 1

3

E-01

1.30

0.76

3.70 2.80

0.20

1.50

0.10

1.60 4.70
0.20

2.00

1.50

0.20
3.00

0.10
2.80

0.20
2.50

0.25
4.25

0.10
3.40

0.20
8.60

0.20
2.90

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.15
5.75

0.15
8.30

0.15
10.90

0.15
12.10

0.15

0.20
2.15

0.10
5.35

0.20
6.65

0.10
2.15

0.20
0.60

0.10
6.00

0.10
2.15

0.20
8.55

0.10
2.70

0.20

2.00

0.20

4.50

0.10

1.70 0.85

0.20

2.15

0.10

5.00

0.20

2.00

2.00

0.20

4.09

0.10

1.10 0.91 0.74

0.10

2.50

0.10

4.96

0.20

2.00

0.15
6.15 2.50

0.15
8.30

0.15
8.25

0.15
2.90

0.15
8.80

0.15

2.00

0.20

1.59 2.54 1.04 1.14

0.10

1.50

0.20

6.50

0.15

1.35

0.20

2.60

0.20

2.80

0.20

2.10

0.20

2.50

0.10

3.90

0.20

2.00

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

2.10 4.40

0.20

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

2.50

0.20

3.80

0.20

2.00

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

1.70

0.10

4.70

0.20

0.20

1.40 2.52 1.68

0.10 0.30 0.20

1.70

0.20

3.50 3.00

0.20

2.00

0.20

7.90

0.20

1.50 5.00

0.20

2.00

0.20
1.00 1.70

0.10
3.10

0.20
24.60

0.20
3.60

0.10
1.90

0.10
0.80

0.20

0.20
3.00

0.10
2.80

0.20
1.20

0.10
1.20

0.20
5.65

0.10
2.45

0.20
2.45

0.10
3.05

0.20
2.40

0.20
1.40

0.10
1.40

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.20

3.70 2.50

0.20

1.50

0.20

2.10

0.10

4.30

0.20

2.15

0.60

1.20

0.34
1.20

0.20

1.42 2.52 2.07

0.20

1.70

0.20

1.50

0.20

4.80

0.20

2.00

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

0.20

3.10

0.10
2.70

0.20
2.80

0.10
2.25

0.10
3.00

0.20
5.10

0.10
2.45

0.10
3.10

0.20
5.10

0.10
3.20

0.10
3.30

0.20

0.15

1.35

0.20

1.60 2.53 2.17

0.10

1.50

0.20

3.70 2.80

0.20

2.00

0.15

1.35

0.20

3.80

0.20

2.20

0.20

1.50

0.20

3.50

0.10

2.90

0.20

2.00

#33

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.4 m

2

gasasvlelisken
მისადგომი

სავალი
მანძილი
22.03 m

#34

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

72.3 m

2 #35

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

86.4 m

2 #36

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

100.8 m

2

#32

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

55.7 m

2 #39

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

57.1 m

2 #38

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.6 m

2 #37

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

75.8 m

2

სახანძრო მილდგარიდან წვდომის
მანძილი < 30.00 მ.

გასასვლელებს შორის
სავალი მანძილი 21.75 მ.

გეგმა +18.00 ნიშნულზე

საცხოვრებელი ფართობი 428.5 მ

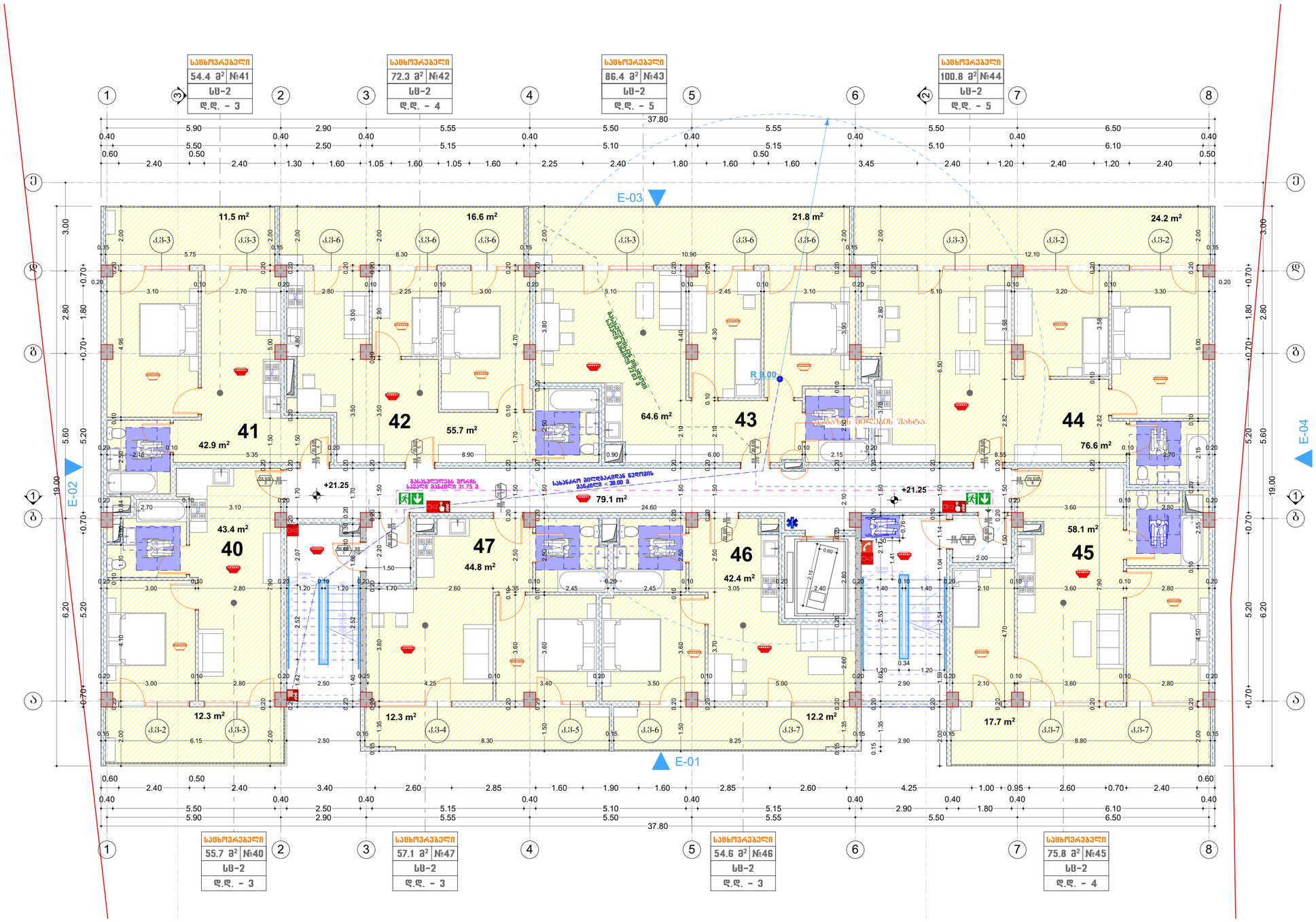
2

საზაფხულო ფართობი 128.6 მ

2

სადარბაზოს ფართობი 79.1 მ

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2024

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

42.4 m2

44.8 m2

58.1 m2

76.6 m2

64.6 m2

55.7 m2

43.4 m2

79.1 m2

42.9 m2

24.2 m2

12.3 m 17.7 m2

12 2.3 m2

12.2 m2

21.8 m2 16.6 m2 11.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

RG

RG

RG

RG
RG

RG

RG

RG

E-02

E-03

E-04

37.80
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50 0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 1.30 1.60 1.05 1.60 1.05 1.60 2.25 2.40 1.80 1.60

0.50

1.60 3.45 2.40 1.20 2.40 1.20 2.40

0.50

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

37.80

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

2.90

0.40

1.80

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 3.40 2.60 2.85 1.60 1.90 1.60 2.85 2.60 4.25 1.00 0.95 2.60 0.70 2.40

0.60

1.41

0.20

7.90

0.20

2.82

0.10

3.58

0.20

+21.25 +21.25

R 9.00

გაზის მილების შახტა

40

41 42 43 44

45 47 46

210

88 90.wT

2

210

90.wT 88
1

210

20.wT 88
3

88

210

20.wT

4

88

210

20.wT

5

88

210

20.wT

6

88

210

20.wT

7

210

88 90.wT
10

210

88 90.wT

9

210

88 20.wT
8

88

210

20.wT

12

210

88 20.wT

11

k.v-2 k.v-3 k.v-4 k.v-5 k.v-6 k.v-7 k.v-7 k.v-7

k.v-3 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-2 k.v-2

2

1 1

3

E-01

1.30

0.76

3.68 2.82

0.20

1.50

0.20

1.50 4.70
0.20

2.00

1.50

0.20
3.00

0.10
2.80

0.20
2.50

0.25
4.25

0.10
3.40

0.20
3.50

0.10
5.00

0.20
2.90

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.15
5.75

0.15
8.30

0.15
10.90

0.15
12.10

0.15

0.20
2.15

0.10
5.35

0.20
8.90 0.90 6.00

0.10
2.15

0.20
8.55

0.10
2.70

0.20

2.00

0.20

4.50

0.10

2.55

0.20

2.15

0.10

5.00

0.20

2.00

2.00

0.20

4.10

0.10

1.10 0.90 0.84 2.50

0.10

4.96

0.20

2.00

0.15
6.15 2.50

0.15
8.30

0.15
8.25

0.15
2.90

0.15
8.80

0.15

2.00

0.20

1.59 2.54 1.04 1.14

0.10

1.50

0.20

6.50

0.15

1.35

0.20

2.60

0.20

2.80

0.20

2.10

0.20

2.50

0.10

3.90

0.20

2.00

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

2.10 4.40

0.20

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

2.50

0.20

3.80

0.20

2.00

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

1.70

0.10

4.70

0.20

0.20

1.40 2.52 1.68

0.10 0.30 0.20

1.70

0.20

3.50 3.00

0.20

2.00

0.20

7.90

0.20

1.50 5.00

0.20

2.00

0.20
2.70

0.10
3.10

0.20
24.60

0.20
3.60

0.10
2.80

0.20

0.20
3.00

0.10
2.80

0.20
1.20

0.10
1.20

0.20
1.70 2.60 1.35

0.10
2.45

0.20
2.45

0.10
3.05

0.20
2.40

0.20
1.40

0.10
1.40

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.20

3.70 2.50

0.20

1.50

0.20

2.10

0.10

4.30

0.20

2.15

0.60

1.20

0.34
1.20

0.20

1.42 2.52 2.07

0.20

1.70

0.20

1.50

0.20

4.80

0.20

2.00

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

0.20

3.10

0.10
2.70

0.20
2.80

0.10
2.25

0.10
3.00

0.20
5.10

0.10
2.45

0.10
3.10

0.20
5.10

0.10
3.20

0.10
3.30

0.20

0.15

1.35

0.20

1.60 2.53 2.17

0.10

1.50

0.20

3.70 2.80

0.20

2.00

0.15

1.35

0.20

3.80

0.20

2.20

0.20

1.50

0.20

3.50

0.10

2.90

0.20

2.00

gasasvlelisken
მისადგომი

სავალი
მანძილი
22.03 m

სახანძრო მილდგარიდან წვდომის

მანძილი

გასასვლელებს შორის < 30.00 მ.

სავალი მანძილი 21.75 მ.

#41

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.4 m

2 #42

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

72.3 m

2 #43

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

86.4 m

2 #44

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

100.8 m

2

#40

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

55.7 m

2 #47

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

57.1 m

2 #46

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.6 m

2 #45

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

75.8 m

2

გეგმა +21.25 ნიშნულზე

საცხოვრებელი ფართობი 428.5 მ

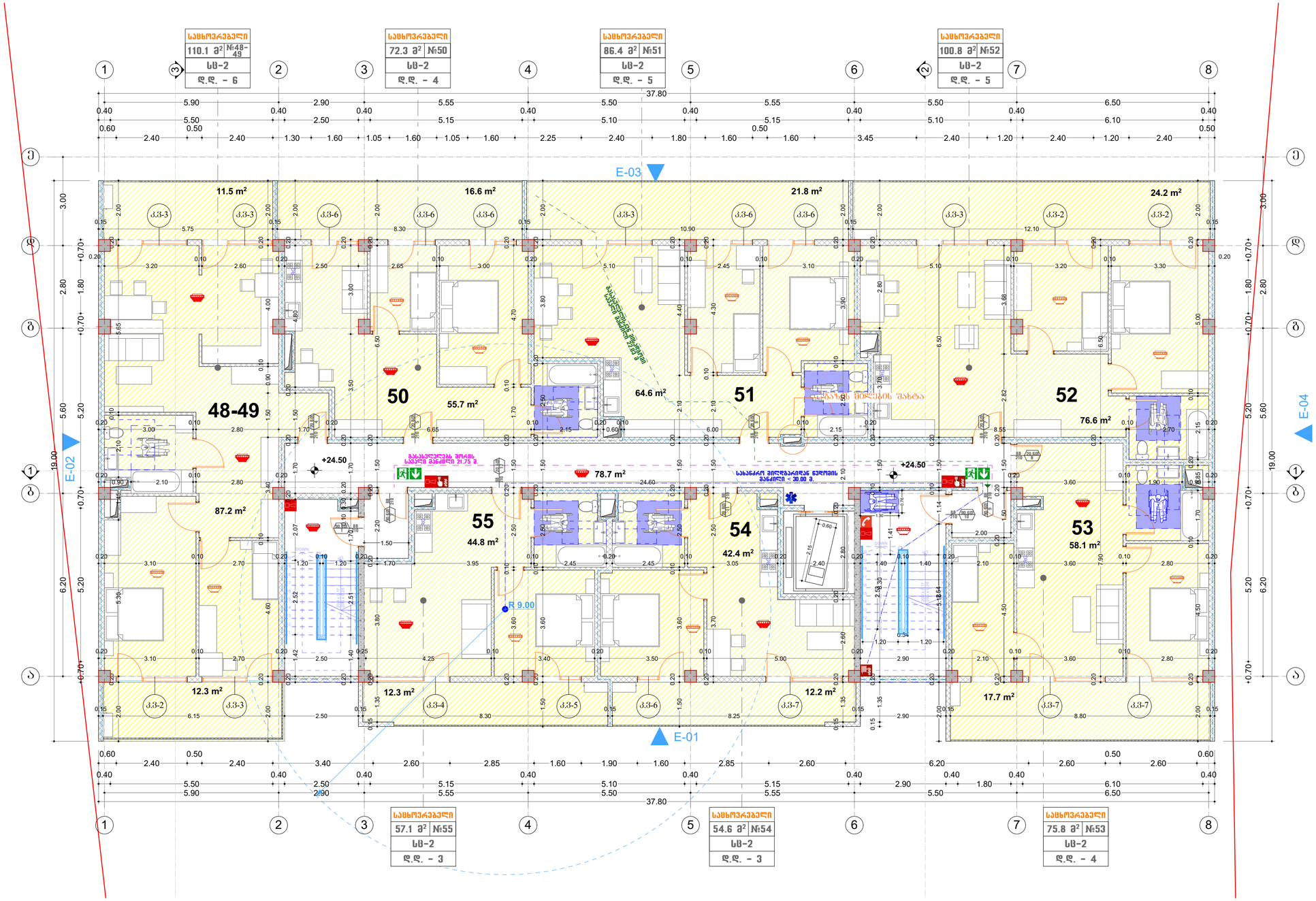
2

საზაფხულო ფართობი 128.6 მ

2

სადარბაზოს ფართობი 79.1 მ

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2024

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

42.4 m2

44.8 m2

58.1 m2

76.6 m2

64.6 m2

55.7 m2

78.7 m2

24.2 m2

12.3 m 17.7 m2

12 2.3 m2

12.2 m2

21.8 m2 16.6 m2 11.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

RG

RG
RG

RG

RG

RG

E-02

E-03

E-04

1.30

0.76

2.53

2.54

1.41

1.20

0.34
1.20

37.80
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50 0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 1.30 1.60 1.05 1.60 1.05 1.60 2.25 2.40 1.80 1.60

0.50

1.60 3.45 2.40 1.20 2.40 1.20 2.40

0.50

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

37.80

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

2.90

0.40

1.80

0.40

6.10

0.40

0.60

2.40

0.50

2.40 3.40 2.60 2.85 1.60 1.90 1.60 2.85 2.60 6.20 2.60

0.50

2.60

0.60

0.20

7.90

0.20

6.50

0.20

+24.50 +24.50

R 9.00

2

1 1

3

E-01

გაზის მილების შახტა

48-49 50 51 52

53 55 54

210

88 90.wT

2

210

90.wT 88
1

88

210

20.wT

4

88

210

20.wT

5

88

210

20.wT

6

88

210

20.wT

7

210

88 90.wT
10

210

88 90.wT

9

210

88 20.wT
8

88

210

20.wT

12

210

88 20.wT

11

k.v-2 k.v-3 k.v-4 k.v-5 k.v-6 k.v-7 k.v-7 k.v-7

k.v-3 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-6 k.v-6 k.v-3 k.v-2 k.v-2

87.2 m2

3.68 2.82

0.20

1.50

0.20

1.50

0.20

4.50

0.20

2.00

1.50

0.20
3.10

0.10
2.70

0.20
2.50

0.25
4.25

0.10
3.40

0.20
3.50

0.10
5.00

0.20
2.90

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.15
5.75

0.15
8.30

0.15
10.90

0.15
12.10

0.15

0.20
3.00

0.10
2.80 1.70

0.20
6.65

0.10
2.15

0.20
0.60

0.10
6.00

0.10
2.15

0.20
8.55

0.10
2.70

0.20

2.00

0.20

4.50

0.10

1.70 0.85

0.20

2.15

0.10

5.00

0.20

2.00

2.00

0.20

5.30 1.45 2.10

0.10

5.65

0.20

2.00

0.15
6.15 2.50

0.15
8.30

0.15
8.25

0.15
2.90

0.15
8.80

0.15

2.00

0.20

5.16 1.14

0.10

1.50

0.20

6.50

0.15

1.35

0.20

2.60

0.20

2.80

0.20

2.10

0.20

2.50

0.10

3.90

0.20

2.00

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

2.10 4.40

0.20

1.50

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

2.50

0.20

3.80

0.20

2.00

0.20

3.60

0.10

2.50

0.20

1.50

0.20

1.70

0.10

4.70

0.20

0.20

1.40 2.51 1.70

0.10 0.30 0.20

1.70

0.20

3.50 3.00

0.20

2.00

0.20

4.60

0.10

3.40 1.50 0.90

0.10

4.00

0.20

2.00

0.20
0.90 2.10

0.10
2.80

0.20
24.60

0.20
3.60

0.10
1.90 0.90

0.20

0.20
3.10

0.10
2.70

0.20
1.20

0.10
1.20

0.20
1.70 3.95

0.10
2.45

0.20
2.45

0.10
3.05

0.20
2.40

0.20
1.40

0.10
1.40

0.20
2.10

0.10
3.60

0.10
2.80

0.20

0.20

3.70 2.50

0.20

1.50

0.20

2.10

0.10

4.30

0.20

2.15

0.60

0.20

1.42 2.52 2.07

0.20

1.70

0.20

1.50

0.20

4.80

0.20

2.00

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

0.20

3.20

0.10
2.60

0.20
2.50 2.65

0.10
3.00

0.20
5.10

0.10
2.45

0.10
3.10

0.20
5.10

0.10
3.20

0.10
3.30

0.20

0.15

1.35

0.20

6.30

0.10

1.50

0.20

3.70 2.80

0.20

2.00

0.15

1.35

0.20

3.80

0.20

2.20

0.20

1.50

0.20

6.50

0.20

2.00

gasasvlelisken
მისადგომი

სავალი
მანძილი
22.03 m

გასასვლელებს შორის
სავალი მანძილი 21.75 მ.

#48-
49

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 6

110.1 m

2 #50

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

72.3 m

2 #51

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

86.4 m

2 #52

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

100.8 m

2

#55

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

57.1 m

2 #54

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.6 m

2 #53

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

75.8 m

2

სახანძრო მილდგარიდან წვდომის
მანძილი < 30.00 მ.

გეგმა +24.50 ნიშნულზე

საცხოვრებელი ფართობი 428.5 მ

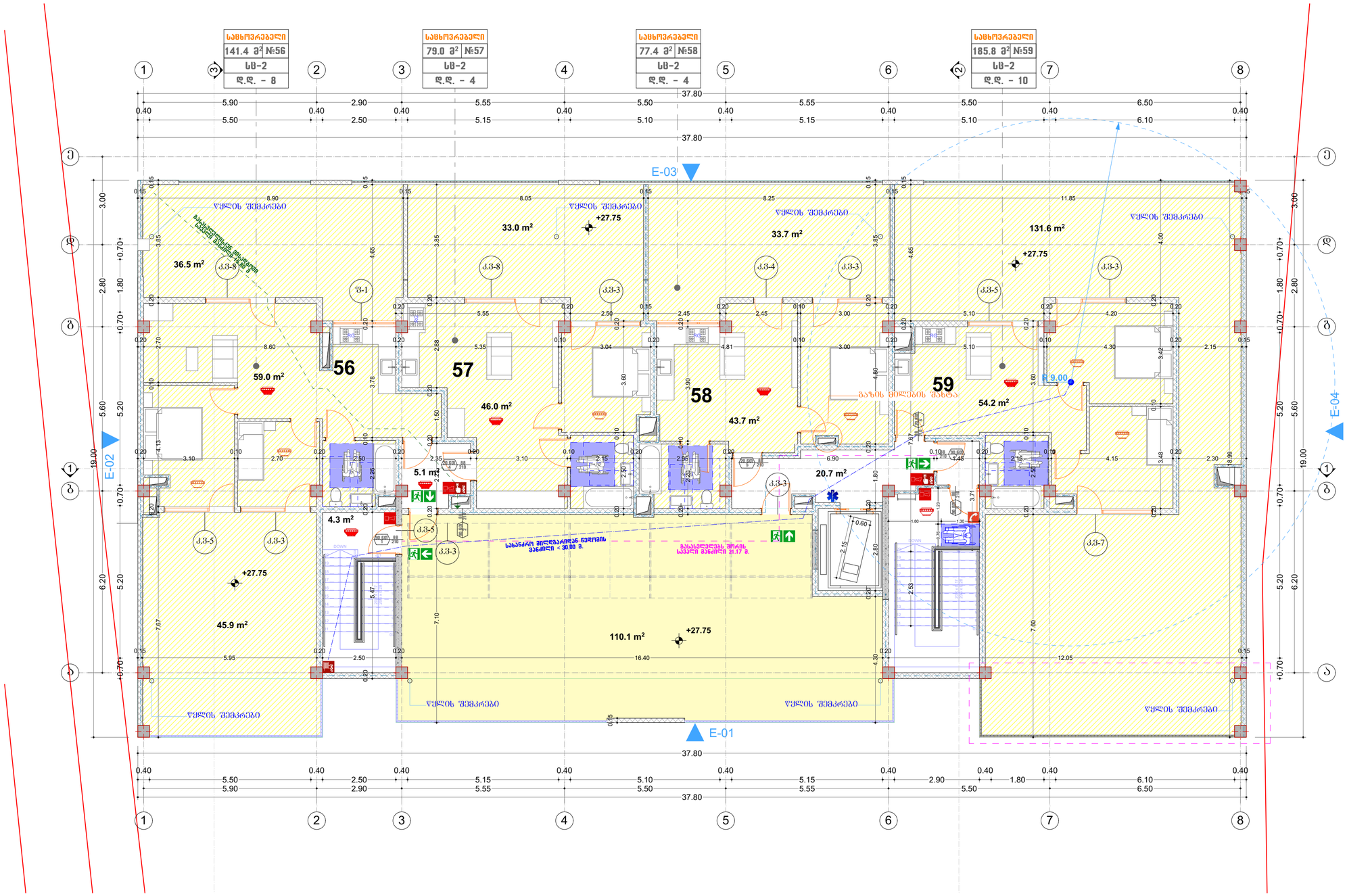
2

საზაფხულო ფართობი 128.6 მ

2

სადარბაზოს ფართობი 79.1 მ

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2024

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

54.2 m2

46.0 m2

36.5 m2

33.0 m2
33.7 m2 131.6 m2

45.9 m2

59.0 m2

43.7 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

RG

RG

RG RG

E-02

E-03

E-04

2

1 1

3

E-01

37.80
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50 0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

6.10

0.40

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

37.80

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.40

5.50

0.40

2.50

0.40

5.15

0.40

5.10

0.40

5.15

0.40

2.90

0.40

1.80

0.40

6.10

0.40

37.80

37.80

0.15
8.90

0.15
8.05

0.15
8.25

0.15
11.85

0.15

0.20

5.47

0.20

2.25

0.10

3.78

0.20

4.65

0.15

2.53 7.67

0.20

4.65

0.15

0.15

4.30

0.20

2.80

0.20

1.80

0.20

4.80

0.20

3.85

0.15

1.80 1.30 0.76 1.23

3.71

0.15
5.95

0.20
2.50

0.20
16.40

0.20
12.05

0.15

18.99

0.20
3.10

0.10
2.70

0.20
2.50

0.20
2.35

0.20
3.10

0.10
2.15

0.20
2.95

0.20
6.90

0.10
1.45

0.20
2.15

0.10
4.15

0.20
2.30

7.67

0.20

4.13

0.10

2.70

0.20

3.85

0.15

7.10

0.20

2.22

0.20

1.50

0.20

2.88

0.20

3.85

0.20
8.60

0.20
5.35

0.10
3.04

0.20
4.81

0.10
3.00

0.20
5.10

0.10
4.30

0.20
2.15

0.15

0.20

2.50

0.10

3.60

0.20

0.20

2.20

0.10

3.90

0.20

0.20
5.55

0.20
2.50

0.15
2.45

0.20
2.45

0.10
3.00

0.20
5.10

0.20
4.20

0.20

0.20

3.48

0.10

3.42

0.20

4.00

7.60

0.20

2.50

0.10

3.60

0.20

+27.75

+27.75

+27.75

+27.75

R 9.00

4.3 m2

5 20.7 m2.1 m2

110.1 m2

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები
წყლის შემკრები

გაზის მილების შახტა

210

88 90.wT

7 210

88 90.wT

8

210

88 90.wT

2

210

90.wT 88
1

88

210

20.wT

6

210

20.wT 88
4

210

20.wT 88
5

k.v-5

k.v-8 k.v-8 k.v-3 k.v-3

k.v-7

k.v-5

k.v-4

k.v-3

k.v-3

k.v-5

56 57

58

59

k.v-3

f-1 k.v-3

2.15

0.60

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

გასასვლელებს შორის
სავალი მანძილი 21.17 მ.

სახანძრო მილდგარიდან წვდომის

მანძილი < 30.00 მ.

გასასვლელისკენ მისადგომი

სავალი მანძილი 15.80 მ

#56

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 8

141.4 m

2 #57

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

79.0 m

2 #58

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

77.4 m

2 #59

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 10

185.8 m

2

გეგმა +27.75 ნიშნულზე

საცხოვრებელი ფართობი 202.9 მ

2

დაკავებული საზაფხულო ფართობი 280.7 მ

2

სადარბაზოს ფართობი 29.6 მ

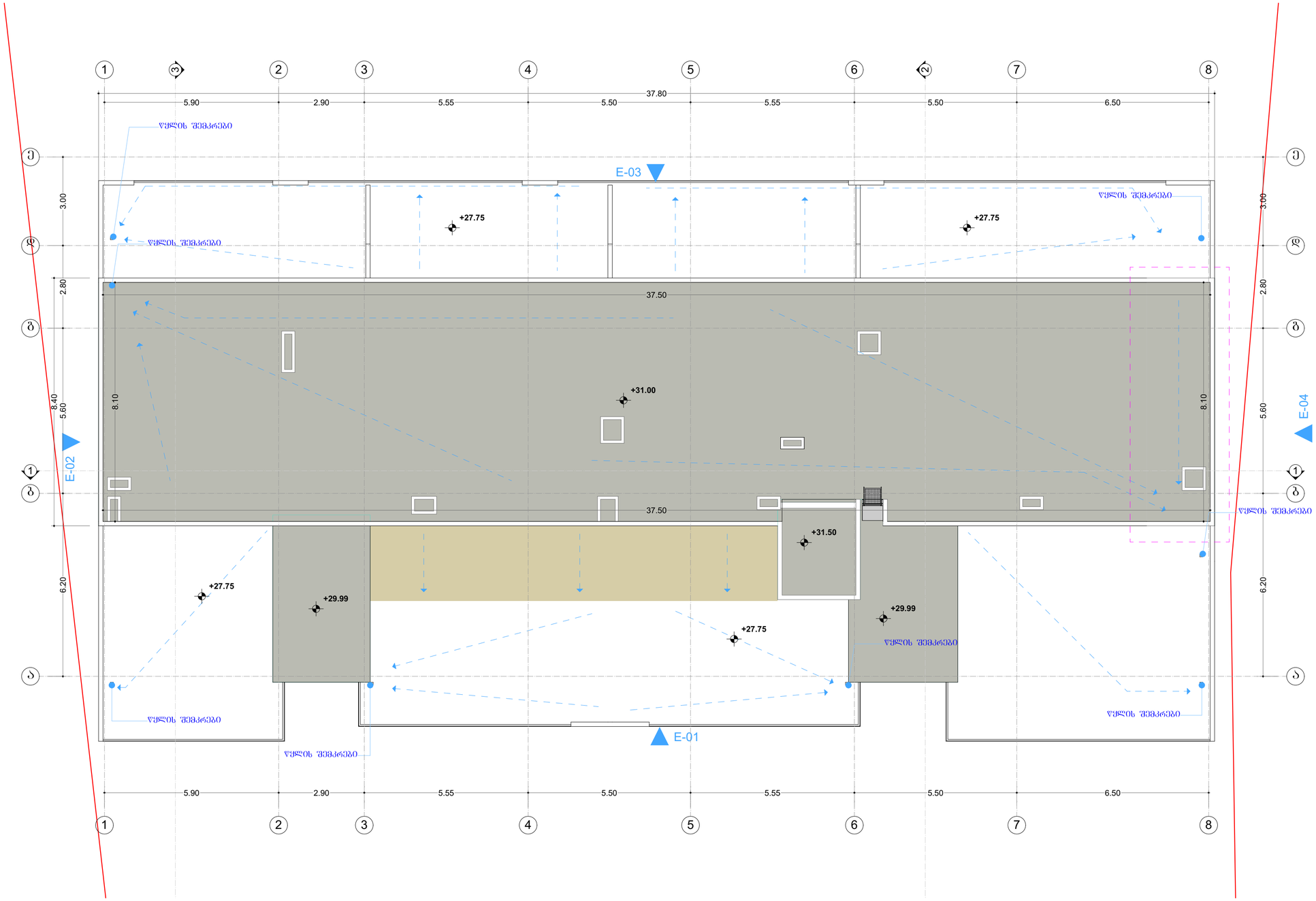
2

საერთო სარგებლობის საზაფხულო ფართობი 110.1 მ

2

სართულზე საზაფხულო ფართობების ჯამი 390.8 მ

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი
პრ.ავტორი

2024

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

E-02

E-03

E-04

2

1 1

3

E-01

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

6.20 5.60 2.80 3.00
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

6.20 5.60 2.80 3.00

8.40

37.80

37.50

37.50

8.10

8.10

+27.75

+31.00

+27.75

+27.75

+27.75

+29.99

+29.99

+31.50

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

წყლის შემკრები

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

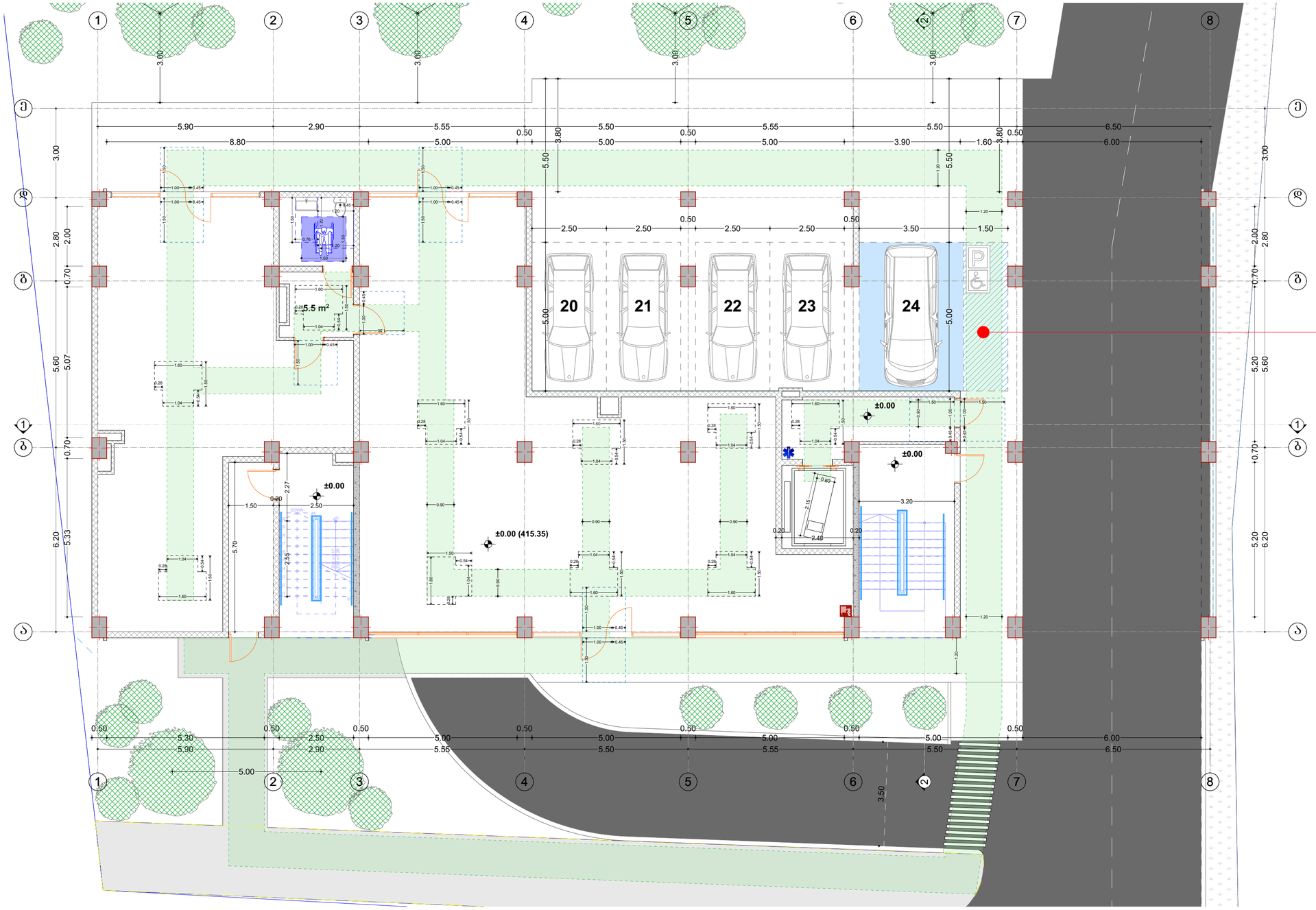
2

2

1

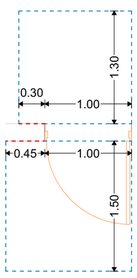
1

სახურავის გეგმა



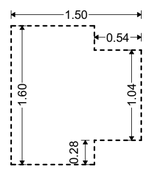
502.4.2 სიგანე. მიკროავტობუსების გასაჩერებელი სივრცის მისაწვდომი გასავლელები, არაუმცირეს, 1500 მმ სიგანის უნდა იყოს.

502.4.2 სიგრძე. მისაწვდომი გასავლელები უნდა გაგრძელდეს იმ ავტოსადგომი სივრცეების მთელ სიგრძეზე, რომელებსაც ისინი ემსახურება.

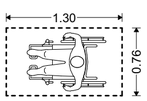


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



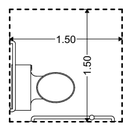
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობისთვის



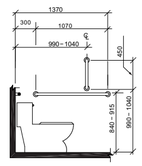
იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

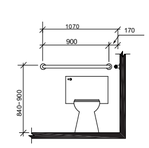
სან. კვანძის წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები

უნიტაზი

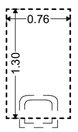


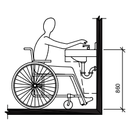
604.3.1 თავისუფალი სივრცის სიგანე. გვერდითა კედლიდან პერპენდიკულარულად გაზომვისას უნიტაზის გარშემო დატოვებულ უნდა იქნას, არაუმცირეს, 1500 მმ თავისუფალი სივრცე.



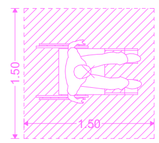


ხელსაბანი





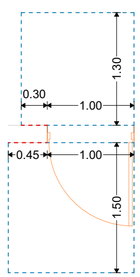
606.5 ხელსაბანები მიწვდომის გაზრდილი დიაპაზონით. სადაც ხელსაბანებთან საჭიროა მიწვდომის გაზრდილი დიაპაზონი, ონკანები და საპნის დისპენსერების სამართავების მიწვდომის სიღრმე, არაუმეტეს, 280 მმ უნდა იყოს. წყლისა და საპნის სადინართან მიწვდომის სიღრმე უნდა იყოს, არაუმეტეს, 280 მმ. ხელსაბანები იატაკიდან არაუმეტეს 860 მმ სიმაღლეზე უნდა იყოს, რკალის ან დახლის ზედაპირის ყველაზე მაღალ წერტილში გაზომვისას.

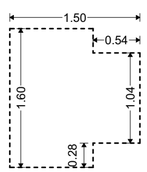


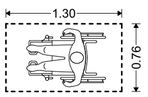
ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

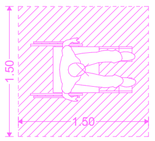
მისაწვდომი სვლაგეზი

შ.პ.ს. ᲑᲠᲐᲖᲘᲙ ᲡᲢᲣᲓᲘᲐ		ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, ᲠᲐᲘᲝᲜᲘ ᲚᲝᲭᲘᲡᲗᲐᲕᲘᲡ ᲠᲐᲘᲝᲜᲘ, ᲡᲐᲜᲔᲛᲝ ქ. №6; (01.13.06.008.006)				
		ᲐᲠᲐᲡᲐᲯᲔᲠᲕᲘᲡᲝ ᲡᲐᲮᲔᲚᲛᲬᲘᲤᲝᲡᲐᲓᲛᲘᲜᲘᲡᲢᲠᲐᲪᲘᲣᲚᲘ ᲡᲐᲑᲘᲜᲐᲡᲗᲐᲠᲝ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ				
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Კ.ᲡᲐᲮᲐᲠᲯᲐᲙᲘ		ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ		2022	
ᲞᲠ.ᲙᲝᲜᲡᲣᲚᲢᲐᲜᲢᲘ	ᲒᲐᲓᲚᲔᲚᲘᲐᲜᲘ		ᲛᲘᲡᲐᲬᲕᲓᲝᲛᲝᲑᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ 0.00 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘᲡᲗᲕᲘᲡ	ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ №:	ᲤᲐᲡᲘ:
						1-100









GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2022

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

RG

RG

RG

RG

RG

RG

76

76

130

37.80
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50 0.40
5.50

0.40
2.50

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
6.10

0.40

0.60
2.40

0.50
2.40 1.30 1.60 1.05 1.60 1.05 1.60 2.25 2.40 1.80 1.60

0.50
1.60 3.45 2.40 1.20 2.40 1.20 2.40

0.50

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

37.80

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.40
5.50

0.40
2.50

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
5.15

0.40
2.90

0.40
1.80

0.40
6.10

0.40

0.60
2.40

0.50
2.40 3.40 2.60 2.85 1.60 1.90 1.60 2.85 2.60 6.20 2.60

0.50
2.60

0.60

1.41

1.50

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.00

0.30

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00
1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00

1.50

0.45 1.00

1.50

0.45 1.00

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

50. 1

1.00 0.45

50. 1

1.00

0.30
1.50

0.45 1.00

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50
0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28 1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

0.76

1.30

0.76

1.30

0.76

1.30

1.70

1.20

1.50

1.50

1.50

0.76

1.70

1.20
1.50

0.76

0.45

0.45
0.94

0.94

1.50

0.76

1.70

1.20
1.50

1.50

0.45

0.94

1.70
1.50

1.20
1.50

1.50
0.76

0.45
0.94

1.70

1.20

1.50

0.76

1.50

1.50

0.45

0.94

1.50

1.50

1.70

1.20

0.76

1.50

0.45
0.94

0.76

1.30

+5.00 +5.00 1

2 3 4

5

7 6

2

2

1 1

1.30

0.76

1.50

1.50

2.15

0.60

170

150

150

150 76

1.20

0.34
1.20

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

#01

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 6

114.8 m

2 #02

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

75.1 m

2 #03

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

86.2 m

2 #04

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

100.7 m

2

#07

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

56.9 m

2 #06

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.4 m

2 #05

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

75.6 m

2

მისაწვდომობის
გეგმა +5.00 ნიშნულზე

"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

1.50

0.45 1.00

1.30

1.00

0.30
1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

0.76

1.30

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი -
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება -
ახალი შენობები

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი -
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

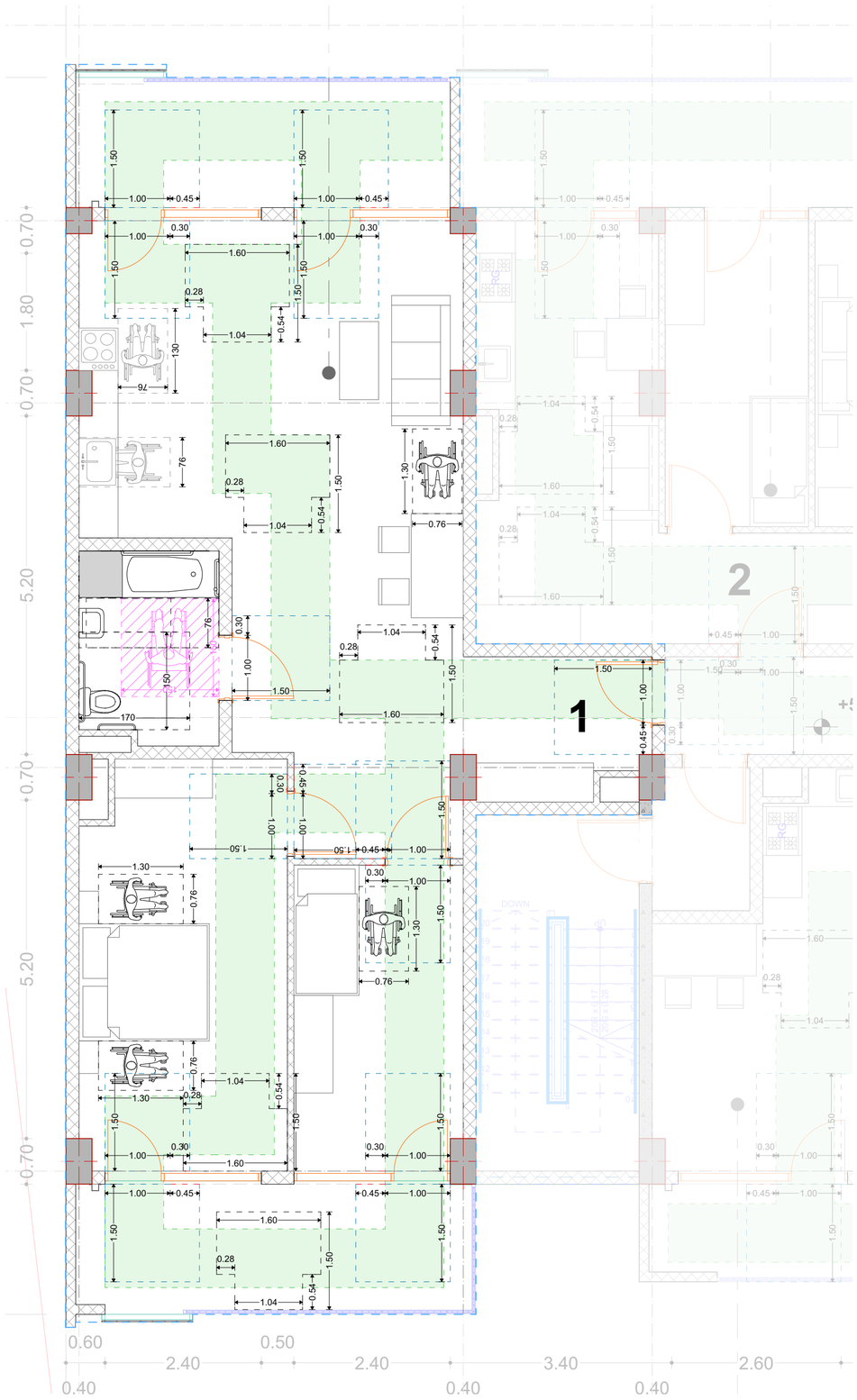
ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი
შენობა-ნაგებობებისთვის

იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

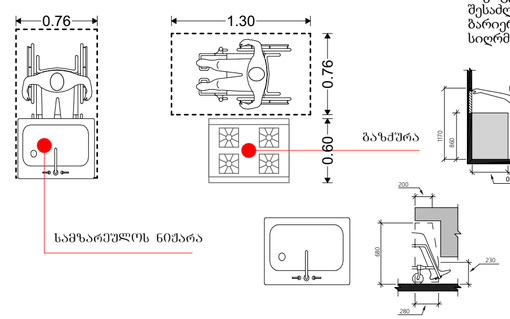
მისაწვდომი სვლაგეზი

1.50

1.50



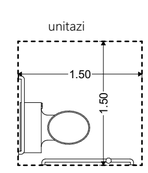
სამზარეულო



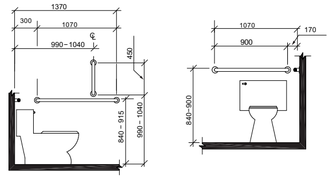
308.3.2 მისაწვდომი სივრცე შემზღუდავის ზემოთ.
სადაც 305-ე ქვეთავის შესაბამისი იატაკის თავისუფალი სივრცე ელემენტთან პარალელური მიწვდომის შესაძლებლობას იძლევა და ზედა მისაწვდომი ჩახერგილია, ბარიერის სიმაღლე იატაკიდან არაუმეტეს 860 მმ, ხოლო სიღრმე არაუმეტეს 600 მმ უნდა იყოს.

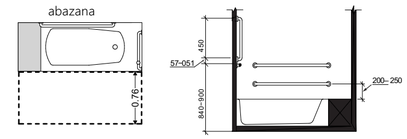
306.3 მუხლის სიმაღლემდე სივრცე.
იატაკიდან 230 მმ-დან 680 მმ სიმაღლემდე მდებარე სივრცე ელემენტის ქვემოთ ძირითადი მუხლის სიმაღლემდე სივრცედ და იგი უნდა შეესაბამებოდეს 306.3 ქვეთავს.

სან. კვანძის წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები

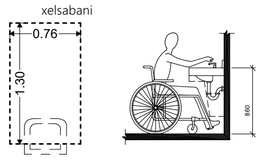


604.3.1 თავისუფალი სივრცის სიგანე.
გვერდითა კედლიდან პერპენდიკულარულად გაზომვისას უნიტაზის გარშემო დატოვებულ უნდა იქნას, არაუმცირეს, 1500 მმ თავისუფალი სივრცე.





607.2 თავისუფალი სივრცე.
აბაზანების წინ მთელ სიგრძეზე დატოვებულ უნდა იქნას, არაუმცირეს, 760 მმ სიღრმის თავისუფალი სივრცე. სადაც აბაზანის ბოლოში მდებარეობს მუდმივი დასაჯდომი, თავისუფალი სივრცე უნდა გაგრძელდეს აბაზანის თავის ბოლოსთან მდებარე კედლის მიღმა, არაუმცირეს, 300 მმ-ზე.



606.5 ხელსაბანები მიწვდომის გაზრდილი დიაპაზონით.
სადაც ხელსაბანებთან საჭიროა მიწვდომის გაზრდილი დიაპაზონი, ონკანები და საპნის დისპენსერების სამართავების მიწვდომის სიღრმე, არაუმეტეს, 280 მმ უნდა იყოს. წყლისა და საპნის სადინართან მიწვდომის სიღრმე უნდა იყოს, არაუმეტეს, 280 მმ. ხელსაბანები იატაკიდან არაუმეტეს 860 მმ სიმაღლეზე უნდა იყოს, რკალის ან დახლის ზედაპირის ყველაზე მაღალ წერტილში გაზომვისას.

"ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეული

მისაწვდომი სვლაგზი

შ.პ.ს. ბრაშიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რამიში ლდეპამ რამიში, პანის ქ. N6; (01.13.06.008.006)				
			ბრპალაგნიანი სახსრეპელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვეაძე		არქიტექტორული ნაწილი	2022		
პრ.აეტორი	გ.ჟიღლაშვილი		ბისაწვდომი ობვენტარი "ა" ტიპის ერთეულში	სპაღა	შპნს. N	ზომ.
						1-100

საცხოვრებელი
54.3 მ² | №09
სც-2
დ.დ. - 3

საცხოვრებელი
72.2 მ² | №10
სც-2
დ.დ. - 4

საცხოვრებელი
86.2 მ² | №11
სც-2
დ.დ. - 5

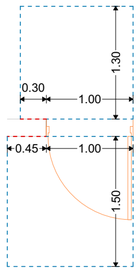
საცხოვრებელი
100.7 მ² | №12
სც-2
დ.დ. - 5

საცხოვრებელი
55.5 მ² | №08
სც-2
დ.დ. - 3

საცხოვრებელი
56.9 მ² | №15
სც-2
დ.დ. - 3

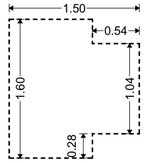
საცხოვრებელი
54.4 მ² | №14
სც-2
დ.დ. - 3

საცხოვრებელი
75.6 მ² | №13
სც-2
დ.დ. - 4

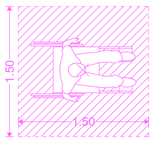


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

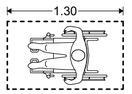
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე



იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

მისაწვდომი სვლაგეზი

შ.პ.ს. ბრაშიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რამიში ლდღეობ რამიში, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006)				
დირექტორი	კ.სახვაკე		არქიტექტურული ნაწილი		2022	
პრ.პატრონ	გ.ჯიქლოლაშვილი		მისაწვდომობის გეგმა +8.30 ნიშნულზე		ს.ანომ. №	ფაზა:
						1-100

საცხოვრებელი	
54.4 მ²	№17
სც-2	
ღ.ღ. - 3	

საცხოვრებელი	
72.3 მ²	№18
სც-2	
ღ.ღ. - 4	

საცხოვრებელი	
86.3 მ²	№19
სც-2	
ღ.ღ. - 5	

საცხოვრებელი	
100.7 მ²	№20
სც-2	
ღ.ღ. - 5	

საცხოვრებელი	
55.6 მ²	№16
სც-2	
ღ.ღ. - 3	

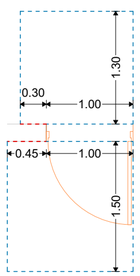
საცხოვრებელი	
57.0 მ²	№23
სც-2	
ღ.ღ. - 3	

საცხოვრებელი	
54.5 მ²	№22
სც-2	
ღ.ღ. - 3	

საცხოვრებელი	
75.7 მ²	№21
სც-2	
ღ.ღ. - 4	

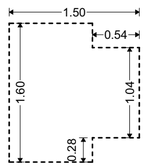
17 18-19 20 16 23 22 21

+11.50 +11.50

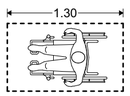


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

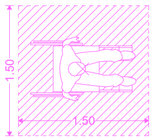
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



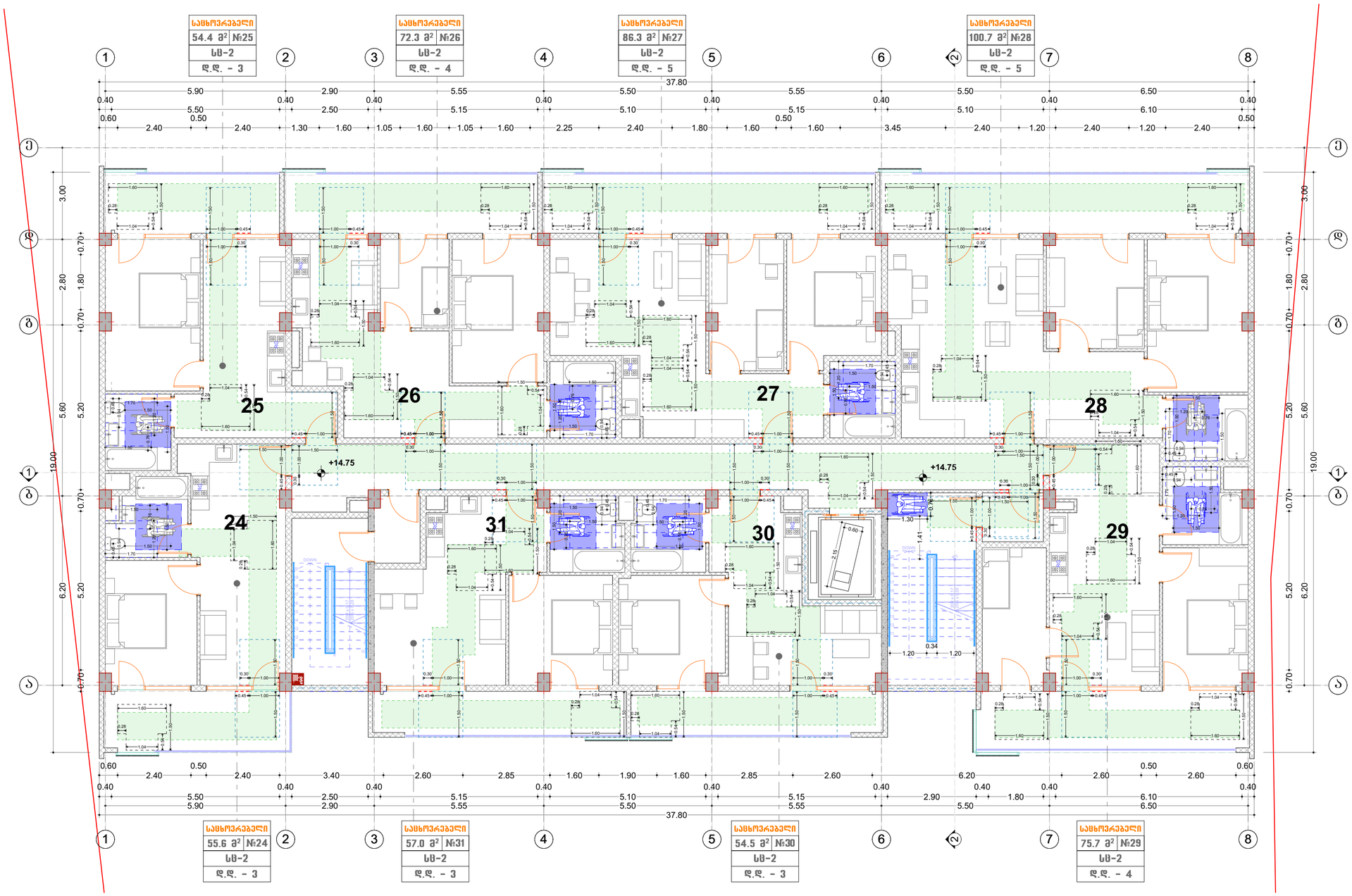
იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

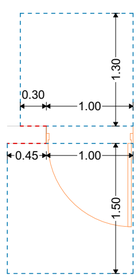


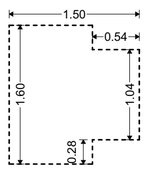
ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

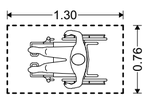
მისაწვდომი სვლაგეზი

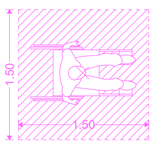
შ.პ.ს. გრაფიკ სტუდია		ქ. თბილისში, რაიონი ლისუბნის რაიონი, უბანი ქ. N6; (01.13.06.008.006)				
				გრავალმანძილი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი		
ღირექტორი	კ.სახვაძე		არქიტექტურული ნაწილი		2022	
პრ.პეტორი	გ.ჯიღლავაშვილი		მისაწვდომობის გეგმა +11.60 ნიშნულზე		სტად.	შკალა №	მასშ.
						1-100











GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2022

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

RG
RG

RG

RG

RG

RG

RG

RG

37.80
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50 0.40
5.50

0.40
2.50

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
6.10

0.40

0.60
2.40

0.50
2.40 1.30 1.60 1.05 1.60 1.05 1.60 2.25 2.40 1.80 1.60

0.50
1.60 3.45 2.40 1.20 2.40 1.20 2.40

0.50

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

37.80

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.40
5.50

0.40
2.50

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
5.15

0.40
2.90

0.40
1.80

0.40
6.10

0.40

0.60
2.40

0.50
2.40 3.40 2.60 2.85 1.60 1.90 1.60 2.85 2.60 6.20 2.60

0.50
2.60

0.60

1.41

1.50

0.76

1.70

1.20
1.50

1.50

0.45

0.94

1.70
1.50

1.20
1.50

1.50
0.76

0.45
0.94

1.50

1.50

1.50

0.76

1.70

1.20

0.45
0.94

1.70

1.50

1.50

1.50

0.76

1.20
0.45

0.94

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.50

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.00

0.30

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00
1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00

1.50

0.45 1.00

1.50

0.45 1.00

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.60

1.50
0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.50

0.45 1.00

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28
1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00
1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28
1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.70

1.20

1.50

0.76

1.50

1.50

0.45

0.94

1.50

1.50

1.70

1.20

0.76

1.50

0.45
0.94

1.60

1.50
0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.70

1.20

1.50

1.50

1.50

0.76

1.70

1.20
1.50

0.76

0.45

0.45
0.94

0.94

1.50

1.00

0.30

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50
0.54

1.04

0.28

+14.75 +14.75

24

25 26 27 28

29 31 30

2

2

1 1

1.30

0.76

2.15

1.50

0.60

1.50

1.20

0.34
1.20

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

#24

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

55.6 m

2

#25

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.4 m

2 #26

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

72.3 m

2 #27

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

86.3 m

2 #28

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

100.7 m

2

#31

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

57.0 m

2 #30

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.5 m

2 #29

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

75.7 m

2

მისაწვდომობის
გეგმა +14.90 ნიშნულზე

1.50

0.45 1.00

1.30

1.00

0.30
1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

0.76

1.30

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი -
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება -
ახალი შენობები

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი -
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე შენობა-ნაგებობებისთვის

იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

მისაწვდომი სვლაგეზი

1.50

1.50

საცხოვრებელი		
54.4 მ²	№33	
სც-2		
ღ.ღ. - 3		

საცხოვრებელი		
72.3 მ²	№34	
სც-2		
ღ.ღ. - 4		

საცხოვრებელი		
86.4 მ²	№35	
სც-2		
ღ.ღ. - 5		

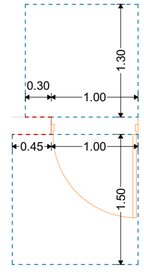
საცხოვრებელი		
100.8 მ²	№36	
სც-2		
ღ.ღ. - 5		

საცხოვრებელი		
55.6 მ²	№32	
სც-2		
ღ.ღ. - 3		

საცხოვრებელი		
57.1 მ²	№39	
სც-2		
ღ.ღ. - 3		

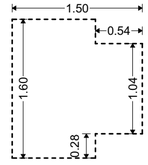
საცხოვრებელი		
54.6 მ²	№38	
სც-2		
ღ.ღ. - 3		

საცხოვრებელი		
75.8 მ²	№37	
სც-2		
ღ.ღ. - 4		

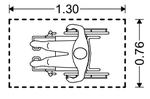


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

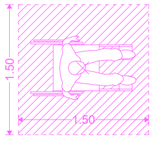
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



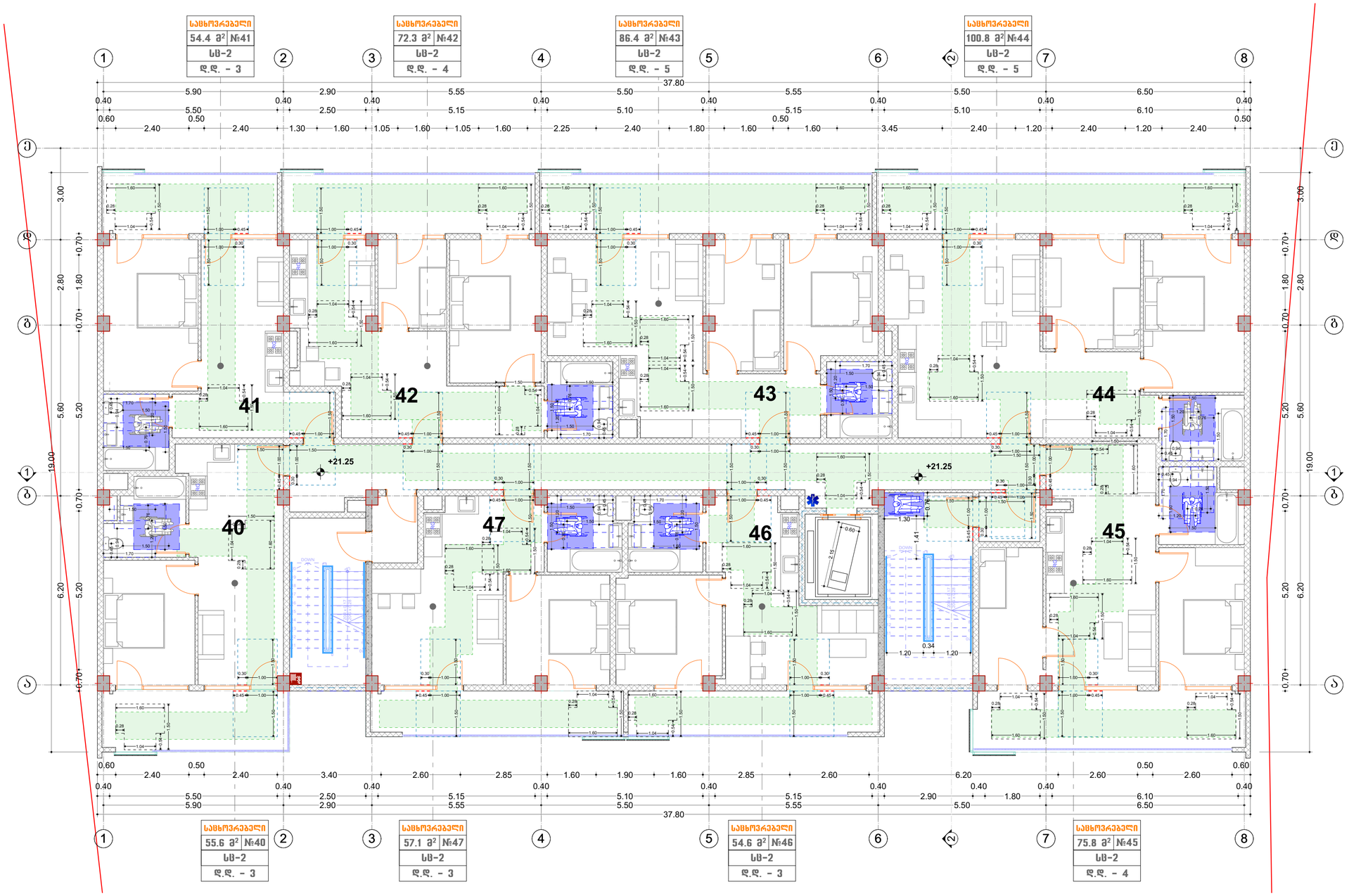
იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

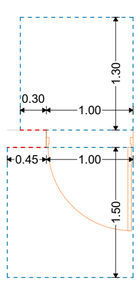


ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

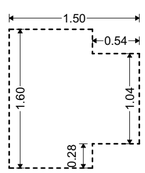
შ.პ.ს. გრაფშიპ სტუდია			ქ. თბილისში, რამენი დღეების რამენი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) გრაფალიანებანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი		
დირექტორი	კ.სახვედაძე		არქიტექტორული ნაწილი	2022	
პრ.პვტორი	გ.ჯილოლავველი		მისაწვდომობის გეგმა +18.20 ნიშნულზე	ს.ნომ.	შ.ნომ. №	მას.მ.
						1-100



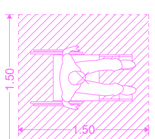


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება - ახალი შენობები

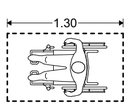
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



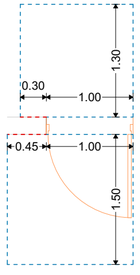
ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

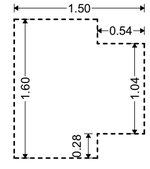


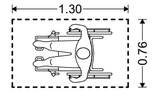
იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

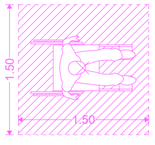
მისაწვდომი სვლაგეზი

შ.პ.ს. ბარაფშიკ სტუდია		ქ. თბილისი, რაიონი ლისუბნის რაიონი, უბანი ქ. №6; (01.13.06.008.006) ბრაუნალიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი		
დირექტორი	კ.სახვაძე	არქიტექტურული ნაწილი		2022
პრ.პებორი	გ.ჯილოლავილი	მისაწვდომობის გეგმა +21.50 ნიშნულზე	ს/ფაილი	შ/ნომ. №	მასშ. 1-100









GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი

პრ.ავტორი

2022

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

მისაწვდომობის
გეგმა +24.50 ნიშნულზე

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.17 20G x 0.28

RG
RG

RG

RG

RG

RG

37.80
5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50 0.40
5.50

0.40
2.50

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
6.10

0.40

0.60
2.40

0.50
2.40 1.30 1.60 1.05 1.60 1.05 1.60 2.25 2.40 1.80 1.60

0.50
1.60 3.45 2.40 1.20 2.40 1.20 2.40

0.50

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

19.00

6.20 5.60 2.80 3.00

0.70 5.20 0.70 5.20 0.70 1.80 0.70

37.80

5.90 2.90 5.55 5.50 5.55 5.50 6.50

0.40
5.50

0.40
2.50

0.40
5.15

0.40
5.10

0.40
5.15

0.40
2.90

0.40
1.80

0.40
6.10

0.40

0.60
2.40

0.50
2.40 3.40 2.60 2.85 1.60 1.90 1.60 2.85 2.60 6.20 2.60

0.50
2.60

0.60

1.41

1.50

0.76

1.70

1.20
1.50

1.50

0.45

0.94

1.70
1.50

1.20
1.50

1.50
0.76

0.45
0.94

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.50

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.00

0.30

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00
1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00

1.50

0.45 1.00

1.50

0.45 1.00

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00

1.50

1.00

0.30

1.60

1.50
0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.50

0.45 1.00

1.50

1.00

0.30

1.50

1.00 0.45

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00

0.30

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28
1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.50

1.00

0.30

1.50

0.45 1.00

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28
1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.70

1.20

1.50

0.76

1.50

1.50

0.45

0.94

1.50

1.50

1.70

1.20

0.76

1.50

0.45
0.94

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.70

1.20

1.50

1.50

1.50

0.76

1.70

1.20
1.50

0.76

0.45

0.45
0.94

0.94

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.50

1.00 0.45

1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

1.50

1.00

0.30

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50

0.54

1.04
0.28

1.60

1.50
0.54

1.04

0.28

+24.50 +24.50

2

2

1 1

48-49

50

51

52

53
55 54 1.30

0.76

2.15

1.50

0.60

1.50

1.20

0.34
1.20

g g

d d

e e

b b

a a

8

8

7

7

6

6

5

5

4

4

3

3

2

2

1

1

#49

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.4 m

2 #50

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

72.3 m

2 #51

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

86.4 m

2 #52

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 5

100.8 m

2

#48

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

55.6 m

2 #55

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

57.1 m

2 #54

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 3

54.6 m

2 #53

საცხოვრებელი

sc-2

d.d. - 4

75.8 m

2

1.50

0.45 1.00

1.30

1.00

0.30
1.60

1.50

0.54

1.04

0.28

0.76

1.30

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი -
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება -
ახალი შენობები

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი -
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

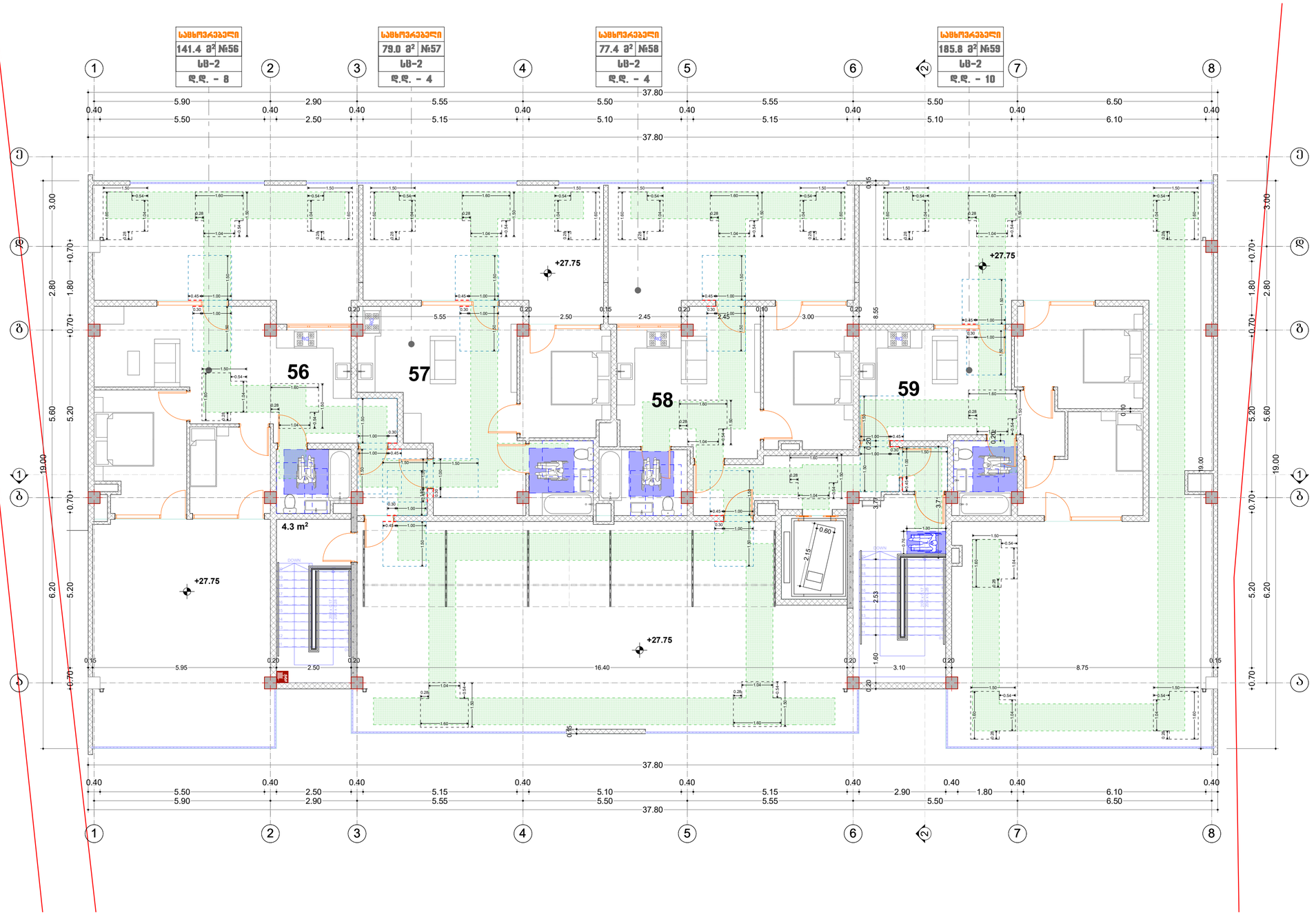
T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე შენობა-ნაგებობებისთვის

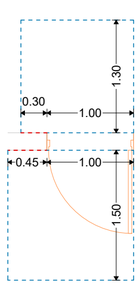
იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

მისაწვდომი სვლაგეზი

1.50

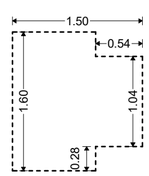
1.50



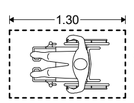


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ჩინიდან მისაწვდომი - **მიწოლით გაღება** - ახალი შენობები

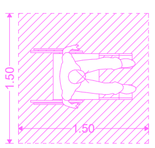
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი - ჩინიდან მისაწვდომი - **გამოწევით გაღება**



T-ის ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



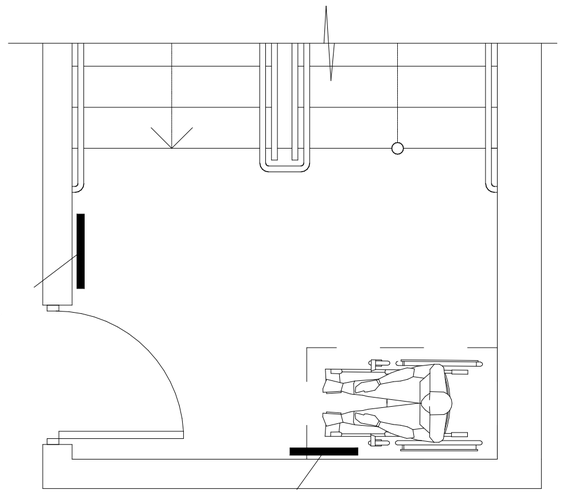
იატაკის თავისუფალი სივრცის მდებარეობა

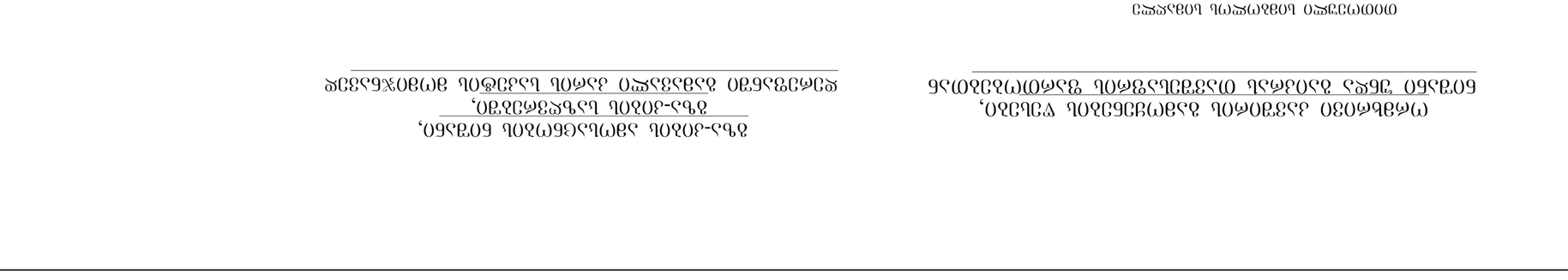


ეტლის მანევრირებისთვის საჭირო სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შ.პ.ს. ბრაშჩპ სტუდია		ქ. თბილისი, რამდენი დღეების რამდენი, ვანის ქ. №6; (01.13.06.008.006) ბრაუნალმნიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი			
დირექტორი	კ.სახვაძე		არქიტექტორული ნაწილი		2022
პრ.პეტორი	გ.ჭილოლავილი		მისაწვდომობის გეგმა +24.80 ნიშნულზე	სტადია	შეფარ. №	ფორმ.
						1-100





GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი
პრ.ავტორი

2022

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

კიბე

ROOF ACCESS

სახურავთან

მისადგომი

STAIR

5
FLOOR

სართული

DOWN TO FLOOR 1

გასასვლელი

FLOOR

სართული

5

N1

1350

1500

1 სართულზე

FOR EXIT DISCHARGE

40

400

600

კიბის წარწერის მინიმალური სიმაღლე

120

სართულის ნიშნის მინიმალური სიმაღლე

25

სხვა ნიშნების მინიმალური სიმაღლე

1.6 2.5 10

2.5

15

ბრაილსა და ტექსტს შორის
განთავსების სიმაღლე

3

სიმბოლოების სიღრმე

ბრაილის სიღრმე

25

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

17

თითოეული ლათინური
სიმბოლოს სიგანე

3

თითოეული სიმბოლოს
Strixis სიგანე

3.5 დაშორება სიმბოლოებს
შორის

35

დაშორება სტრიქონებს შორის 15

0.8

გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი,

გზა-კიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

1. PERSONS ABLE TO USE THE EXIT
STAIRWAY DO SO AS SOON AS
POSSIBLE, UNLESS THEY ASSISTING
OTHERS

2. AFTER ACTIVATING THE TWO_WAY
COMMUNICATION SYSTEM, WAIT
HERE FOR ASSISTANCE.

1.

ევაკუაცია განახორციელეთ
სწრაფად, თუ სხვას არ uwevT
დახმარებას.

2.

ორმხრივი კავშირის
სისტემის გააქტიურების
შემდეგ დახმარებას აქ
daelodeT.

3
16
27

450

500

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

12

თითოეული სიმბოლოს სიგანე

2

Strixis სიგანე

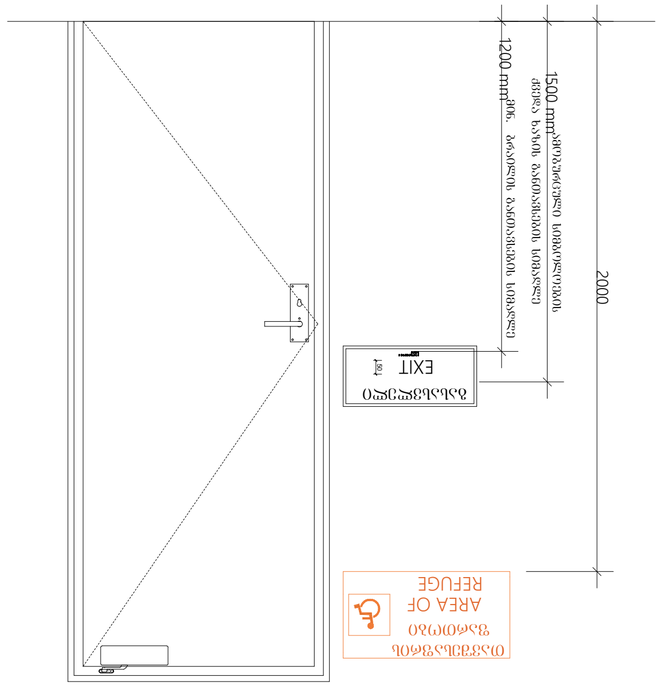
27

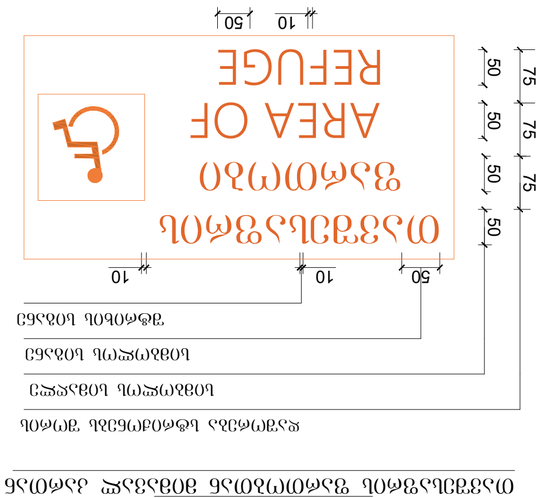
სტრიქონებს შორის
დაშორება

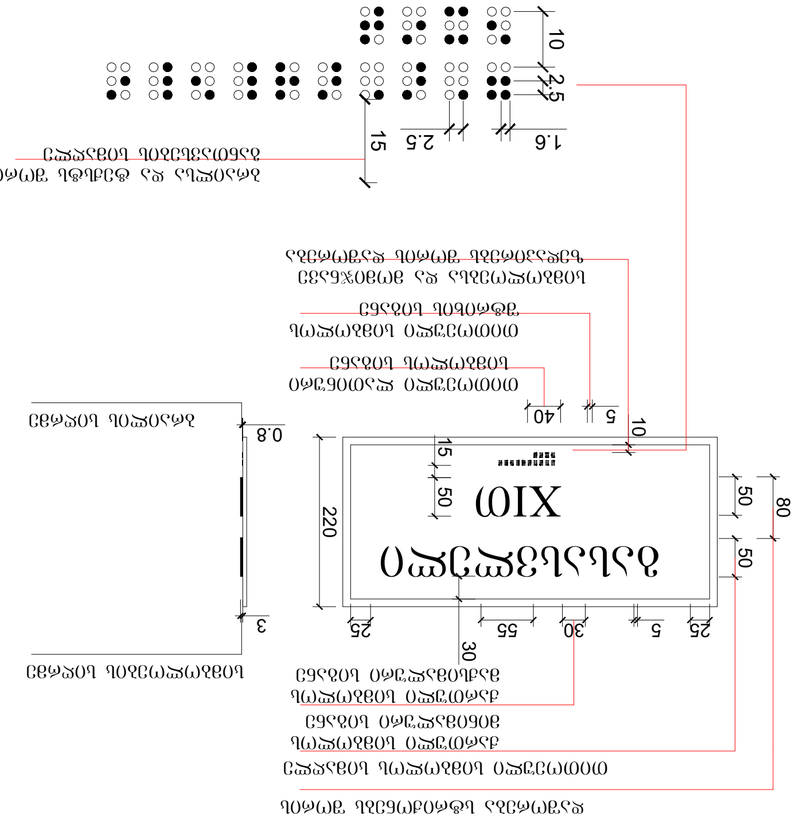
სიმბოლოებს შორის დაშორება

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები,

ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან 1500
ბრაილის ზომები
და პოზიცია







GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, რაიონი დიდუბის რაიონი, ვანის ქ. #6; (01.13.06.008.006)
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტორული პროექტი

დირექტორი
პრ.ავტორი

2022

სტადია

ფურც.
#

არქიტექტურული ნაწილი

S.p.s. grafik studia

ზ.ჭიღოლაშვილი

კ.სახვაძე

masS:

1-100

EXIT
თავშესაფრის

AREA OF

ფართობი

REFUGE

გასასვლელი
EXIT

50

1500 mmamoburculi სიმბოლოების

ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე

1200 mmmin. ბრაილის განთავსების სიმაღლე

2000

50

გასასვლელი

50

E XIT

220
50

160

100

15

20

20

გასასვლელის განათებული ნიშანი

თავშესაფრის

AREA OF

50 50 50

50 10 10

75
ფართობი

75

50
REFUGE

75

10 50

Strixis სიგანე

სიმბოლოს სიგანე

სიმბოლოს სიმაღლე

დაშორება სტრიქონებს შორის

განათებული ნიშანი
თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან

3

0.8

სიმბოლოების სიღრმე

40 ბრაილის სიღრმე

თითოეული ლათინური
სიმბოლოს სიგანე

55

ქართული სიმბოლოს
მაქსიმალური სიგანე

30

ქართული სიმბოლოს
მინიმალური სიგანე

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

5

5

თითოეული სიმბოლოს
Strixis სიგანე

10

25 25 30

სიმბოლოებსა და მომიჯნავე
ზედაპირებს შორის დაშორება

80

დაშორება სტრიქონებს შორის

1.6 2.5 10

2.5

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით

და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან

და გარეთ გამავალ ყველა კართან 15 15

ბრაილსა და ტექსტს შორის
განთავსების სიმაღლე

ბრაილის ზომები
და პოზიცია