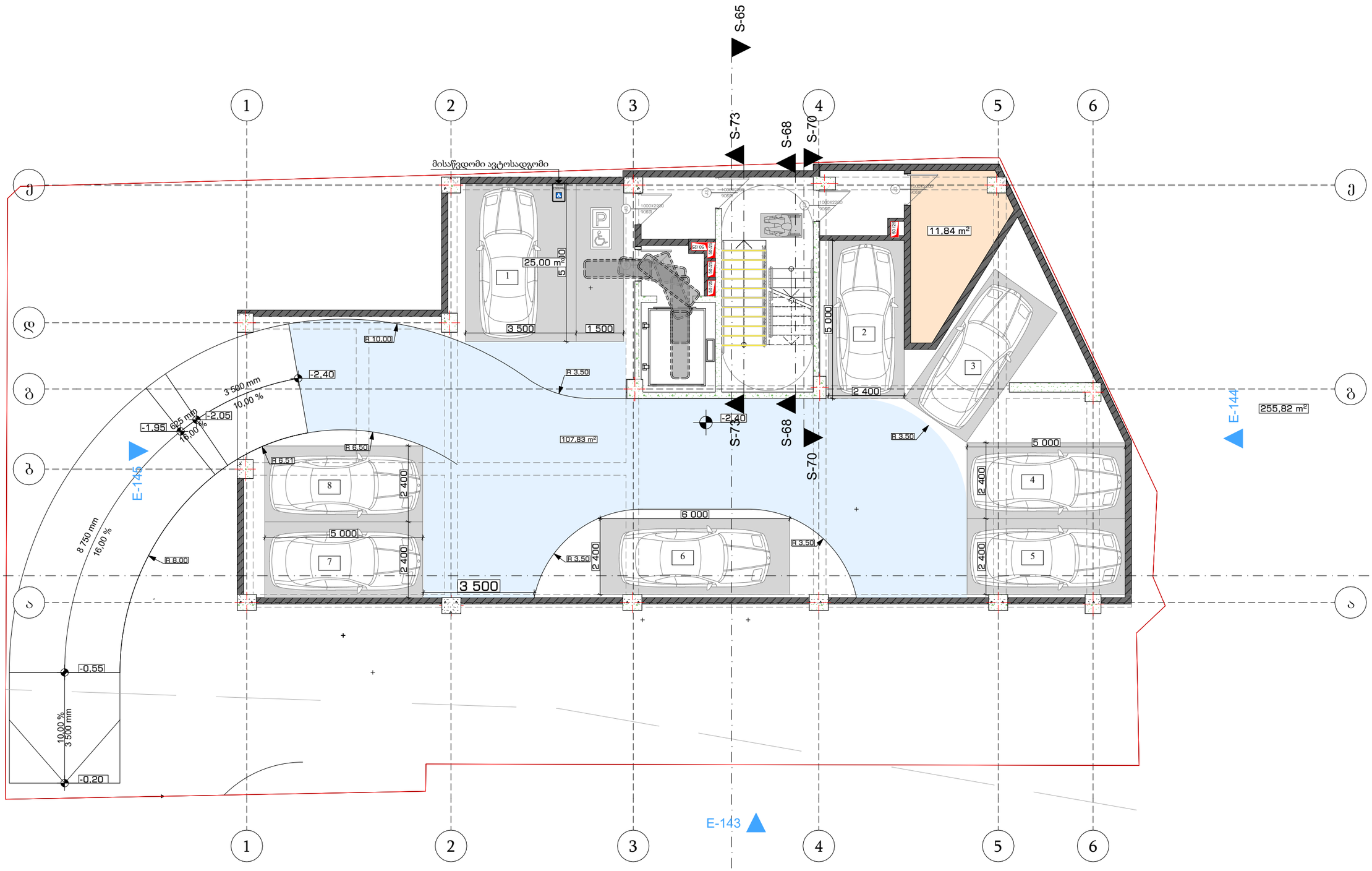
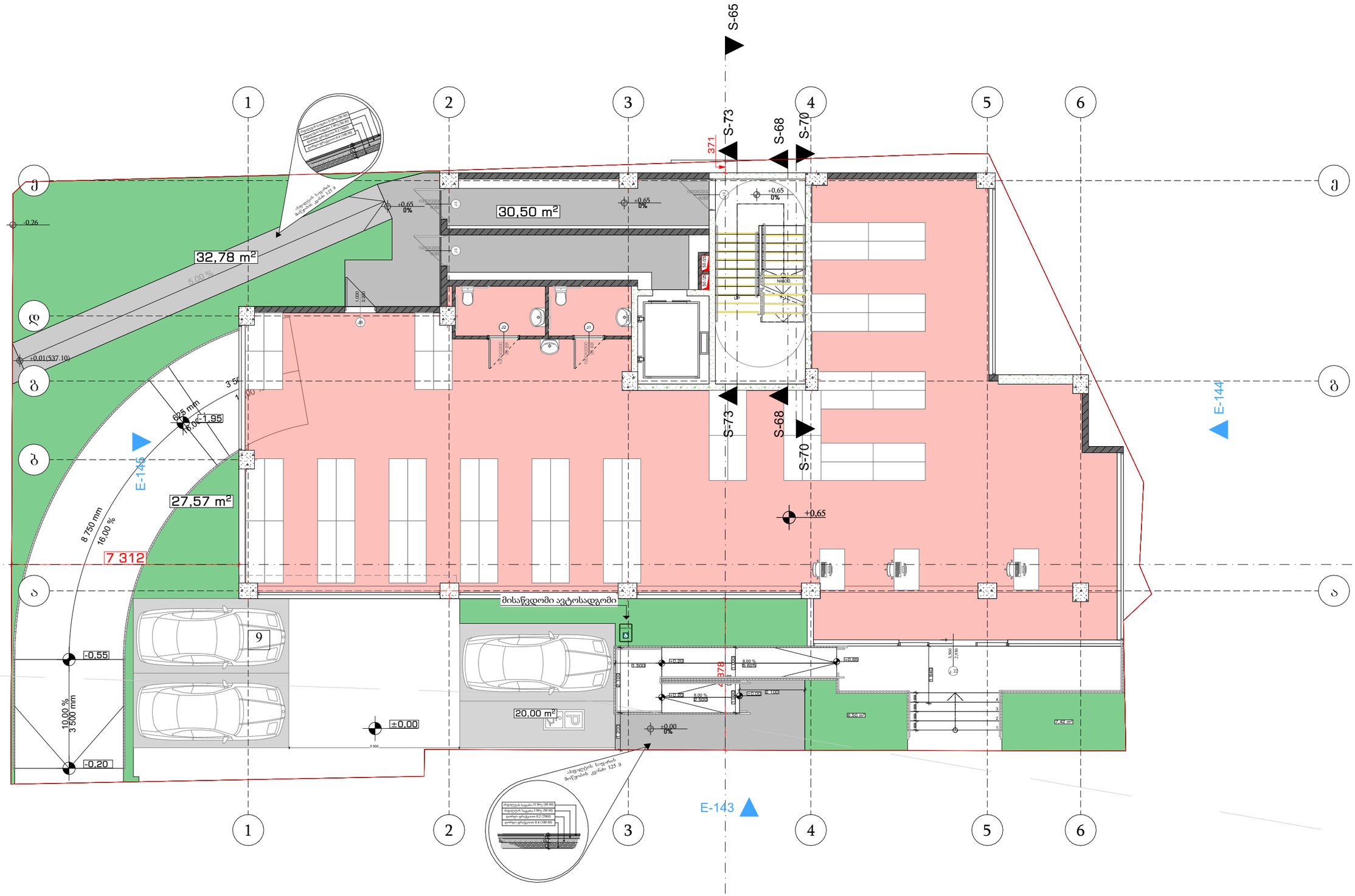


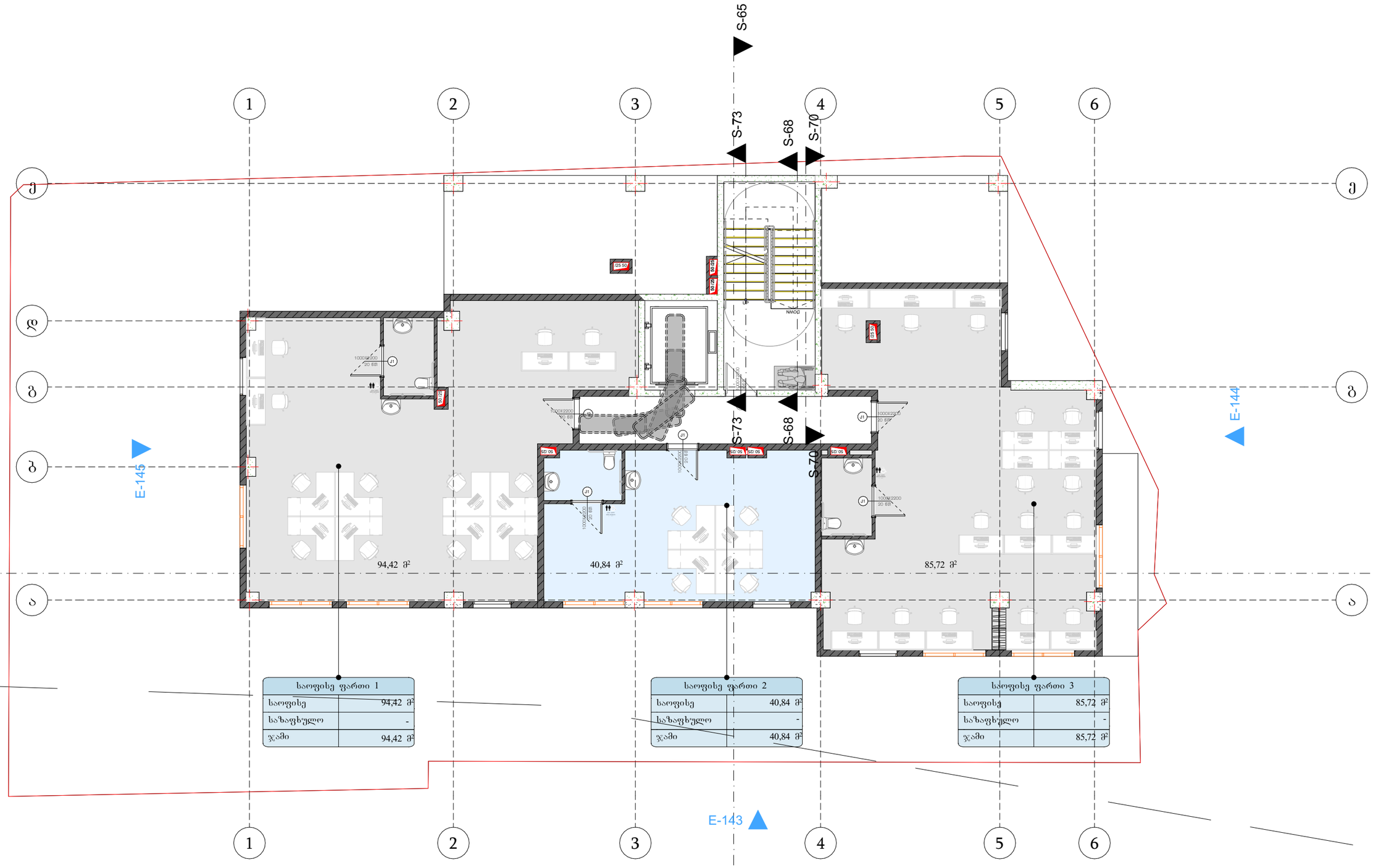
პროექტის დასახელება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.ობილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -001



პროექტის დასახელება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -002



საოფისე ფართი 1	
საოფისე	94,42 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	94,42 მ²

საოფისე ფართი 2	
საოფისე	40,84 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	40,84 მ²

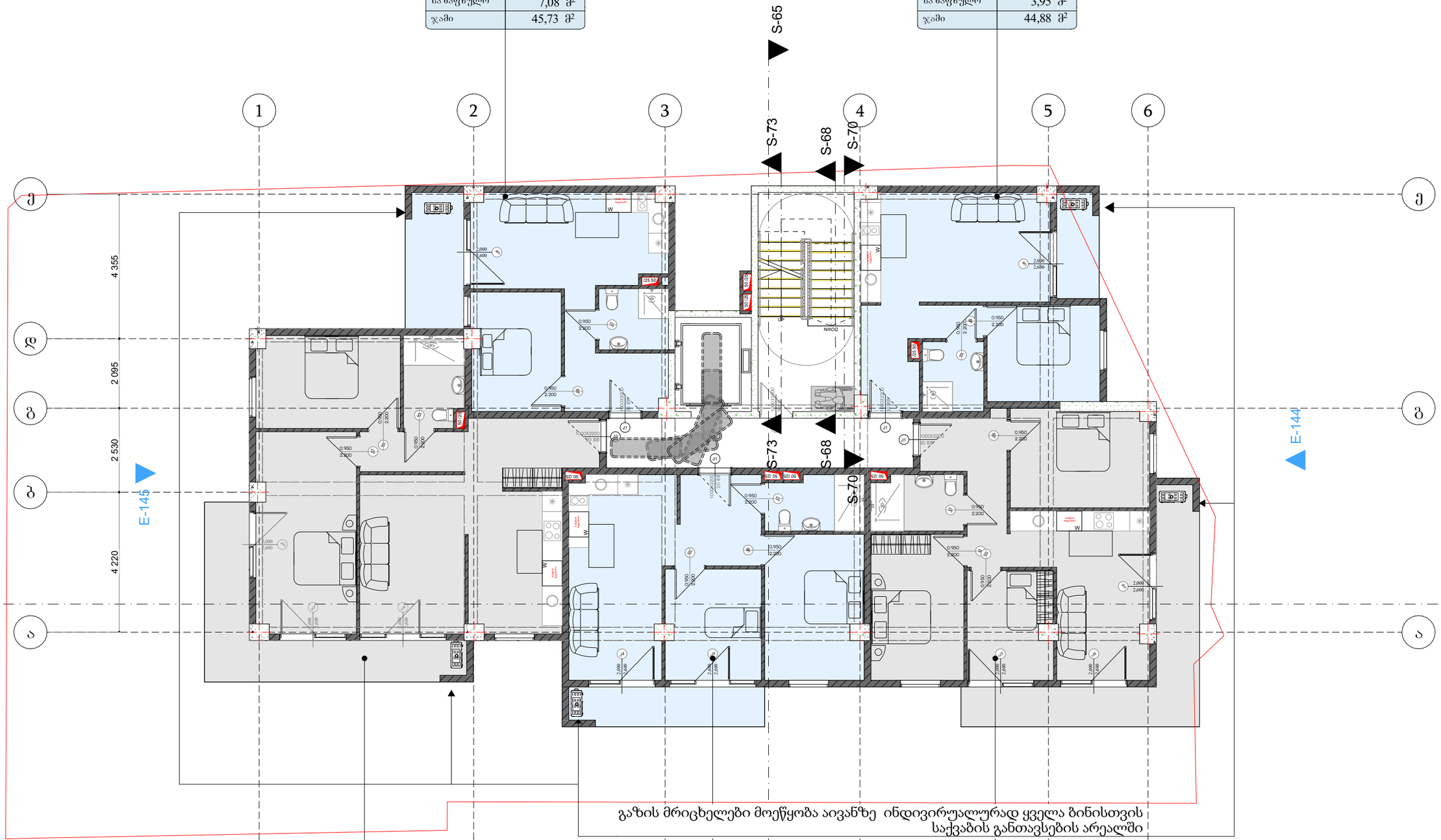
საოფისე ფართი 3	
საოფისე	85,72 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	85,72 მ²

პროექტის დასახერება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -003

ბინა №5	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	38,65 მ²
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	45,73 მ²

ბინა №1	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	40,93 მ²
საზაფხულო	3,95 მ²
ჯამი	44,88 მ²



გაზის მრიცხელები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის
საქვაბის განთავსების არეალში

ბინა №4	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	76,62 მ²
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	91,96 მ²

ბინა №3	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	54,45 მ²
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	61,37 მ²

ბინა №2	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	64,38 მ²
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	80,76 მ²

პროექტის დასახერება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.ობილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112		თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -004

ბინა №10	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	38,65 მ²
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	45,73 მ²

ბინა №6	ა-ტიპი
საცხოვრებელი	40,19 m²
საზაფხულო	5,13 m²
ჯამი	45,32 m²



ბინა №9	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	76,62 მ²
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	91,96 მ²

ბინა №8	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	54,45 მ²
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	61,37 მ²

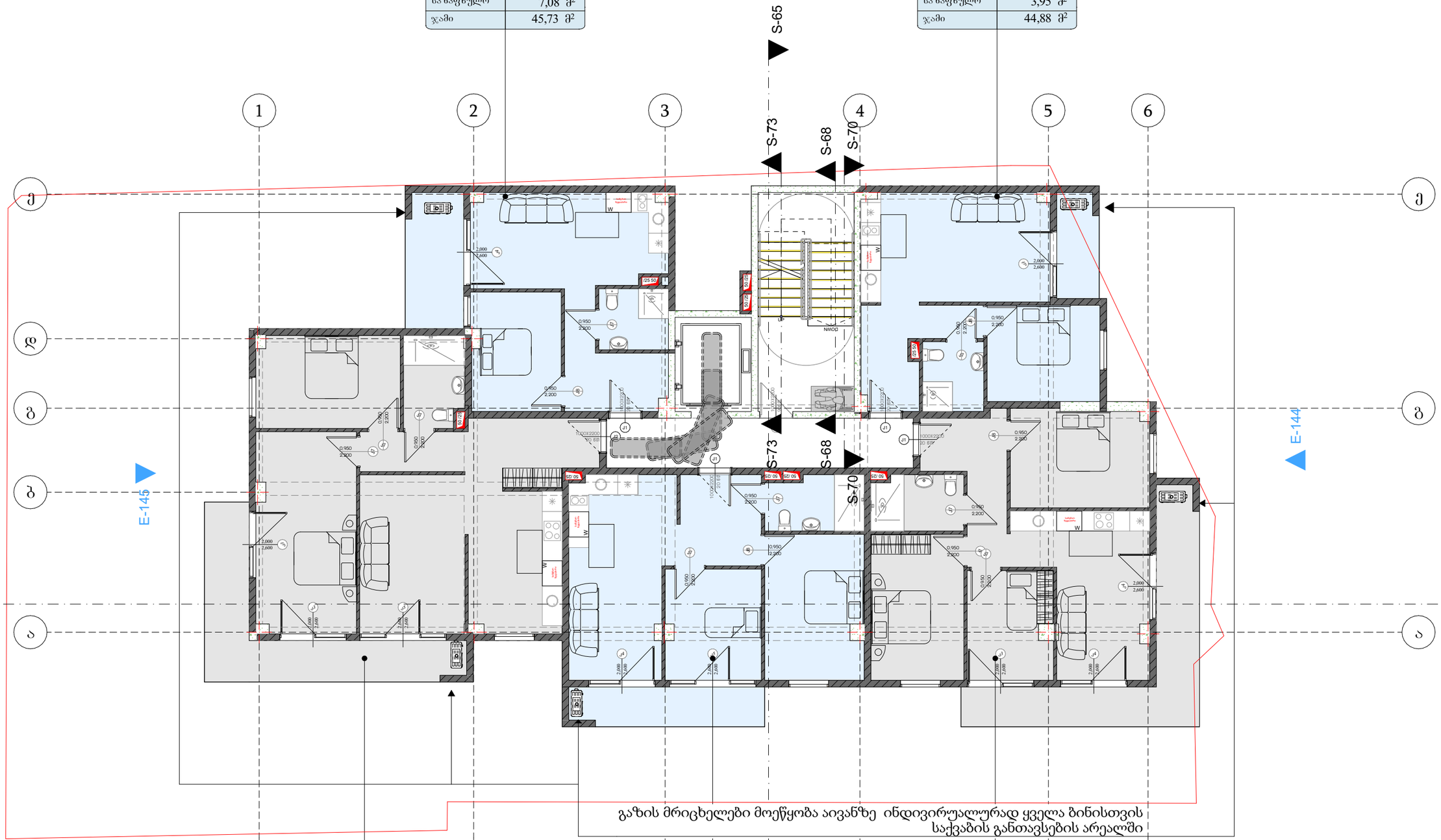
ბინა №7	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	64,65 მ²
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	81,00 მ²

პროექტის დასახერება:		პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -005

ბინა №15	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	38,65 მ²
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	45,73 მ²

ბინა №11	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	40,93 მ²
საზაფხულო	3,95 მ²
ჯამი	44,88 მ²



გაზის მრიცხელები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის
საქვაბის განთავსების არეალში

ბინა №14	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	76,62 მ²
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	91,96 მ²

ბინა №13	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	54,45 მ²
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	61,37 მ²

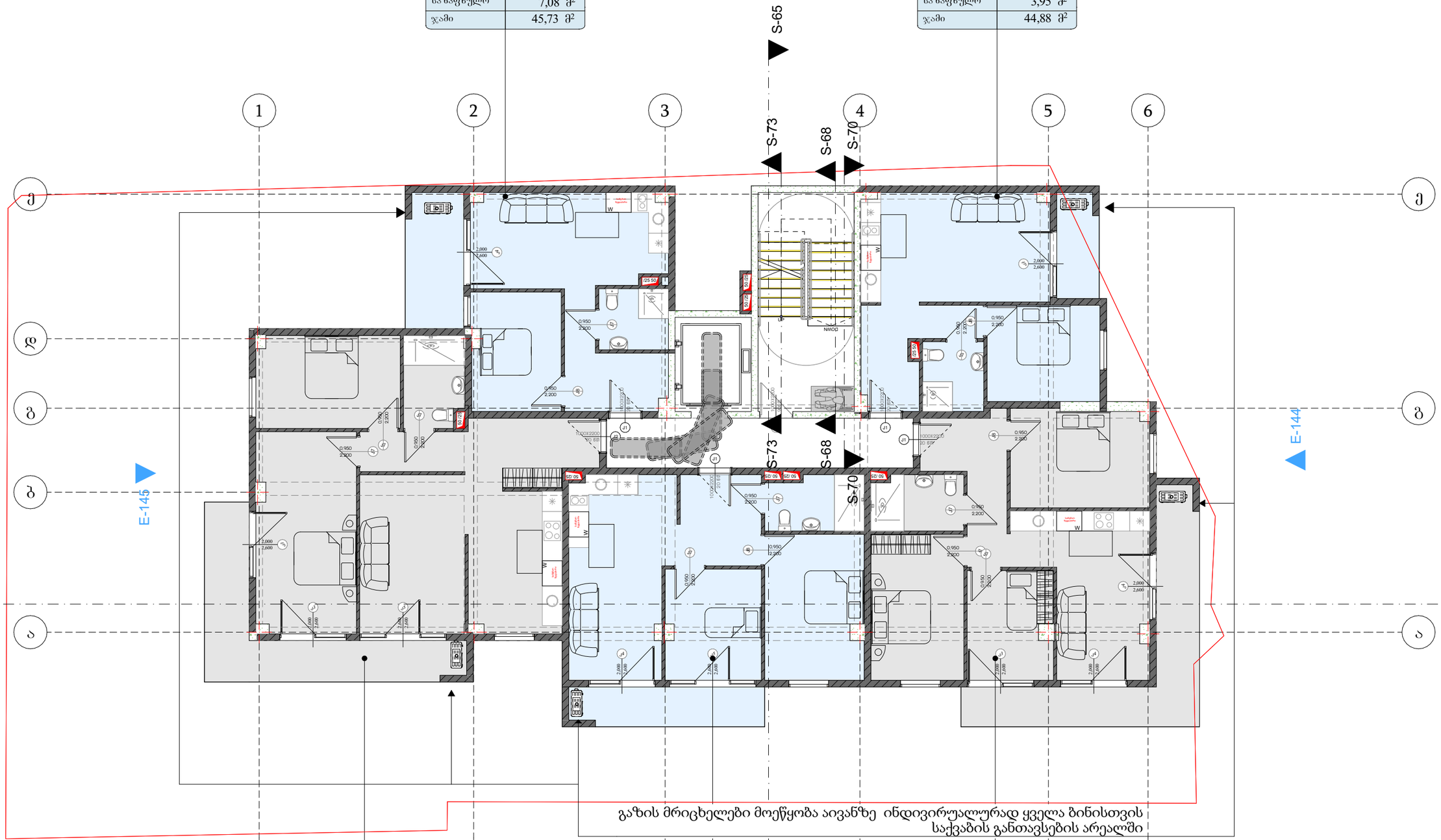
ბინა №12	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	64,65 მ²
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	81,00 მ²

პროექტის დასახერება:	პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი: შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი: მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი: ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -006

ბინა №20	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	38,65 მ²
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	45,73 მ²

ბინა №16	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	40,93 მ²
საზაფხულო	3,95 მ²
ჯამი	44,88 მ²



გაზის მრიცხელები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის
საქვაბის განთავსების არეალში

ბინა №19	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	76,62 მ²
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	91,96 მ²

ბინა №18	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	54,45 მ²
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	61,37 მ²

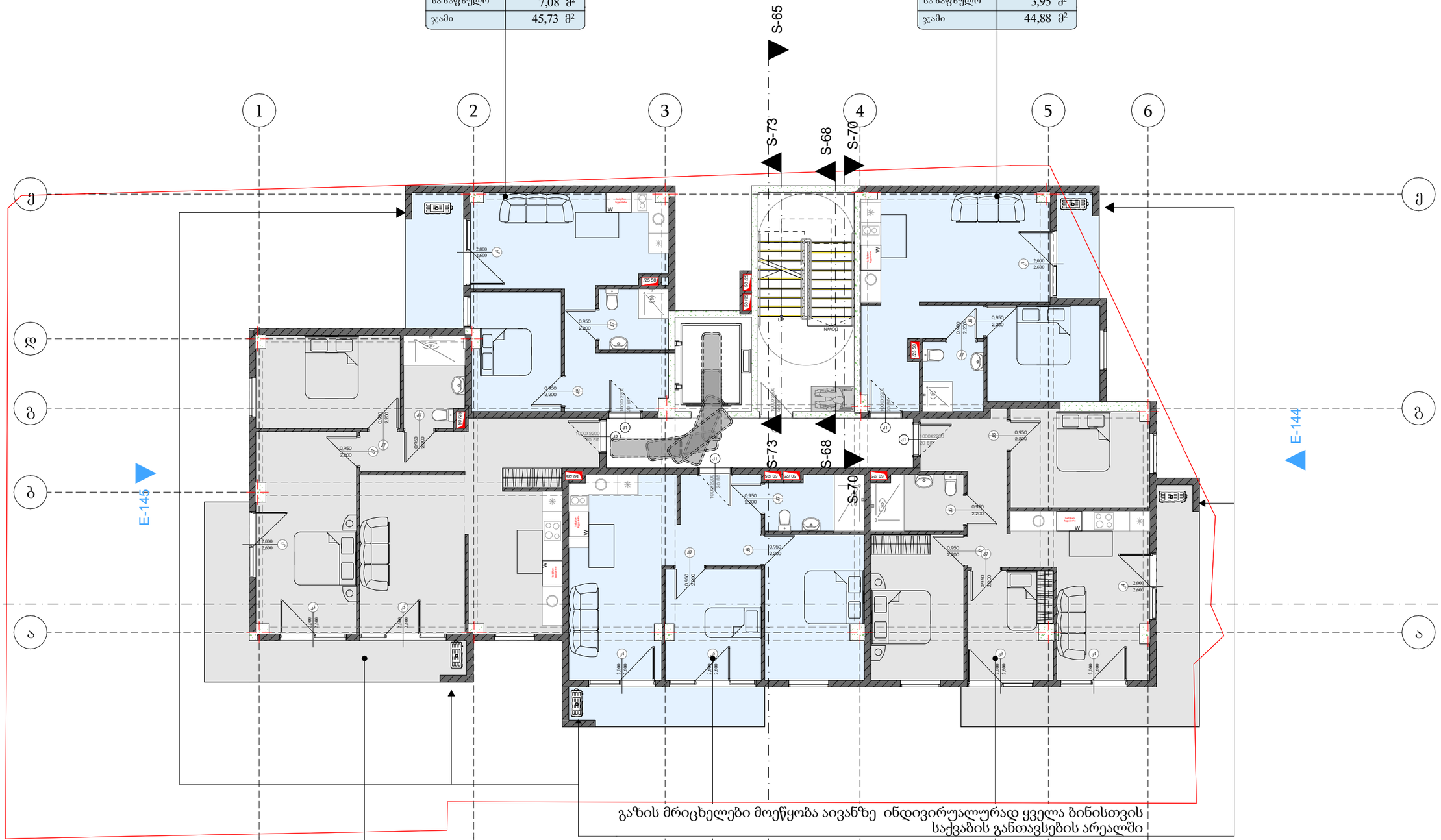
ბინა №17	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	64,65 მ²
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	81,00 მ²

პროექტის დასახერება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.ობილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112		თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -007

ბინა №25	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	38,65 მ²
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	45,73 მ²

ბინა №21	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	40,93 მ²
საზაფხულო	3,95 მ²
ჯამი	44,88 მ²



გაზის მრიცხელები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის
საქვაბის განთავსების არეალში

ბინა №24	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	76,62 მ²
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	91,96 მ²

ბინა №23	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	54,45 მ²
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	61,37 მ²

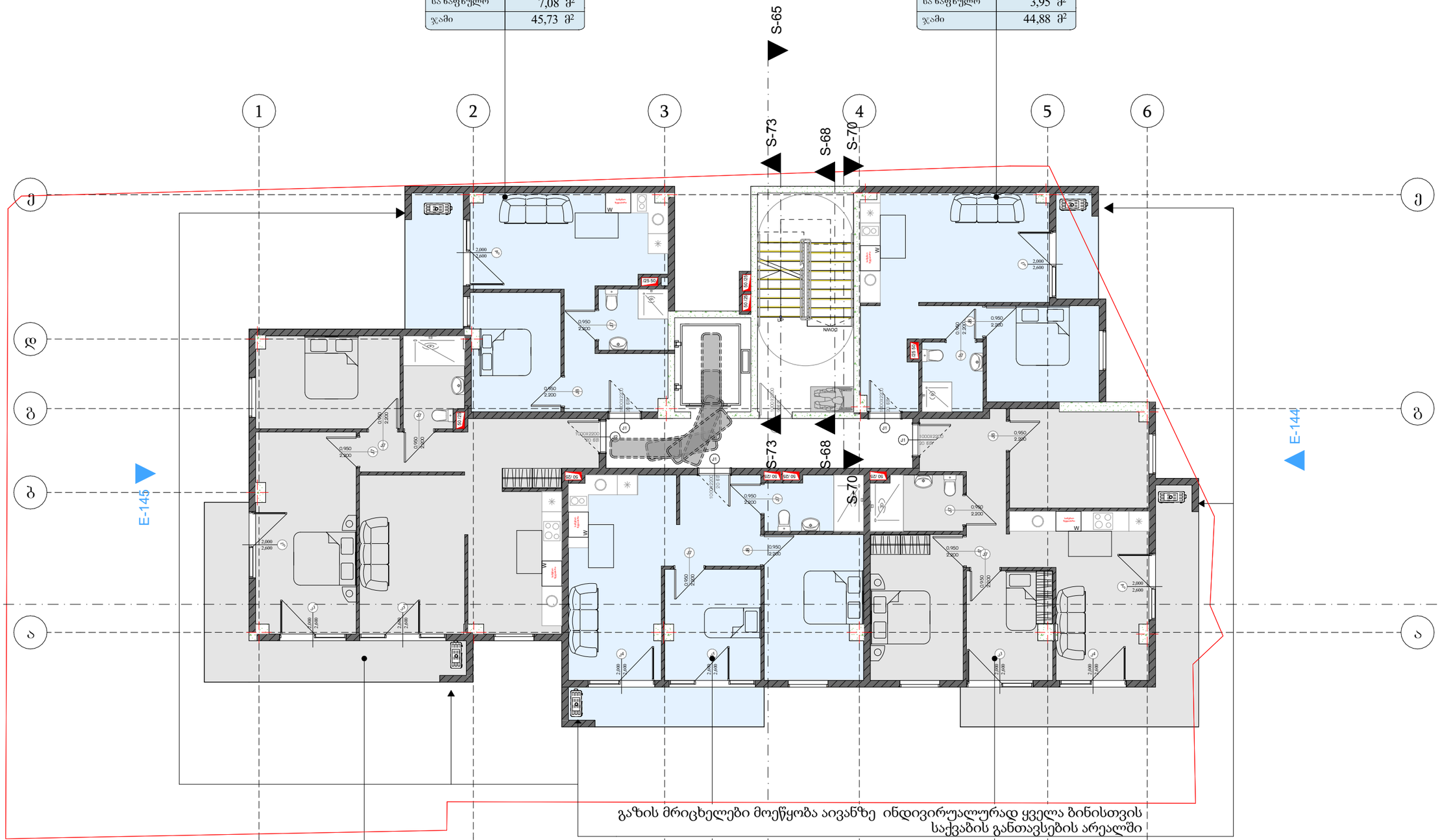
ბინა №22	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	64,65 მ²
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	81,00 მ²

პროექტის დასახერება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112		თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -008

ბინა №30	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	38,65 მ²
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	45,73 მ²

ბინა №26	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	40,93 მ²
საზაფხულო	3,95 მ²
ჯამი	44,88 მ²



გაზის მრიცხელები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

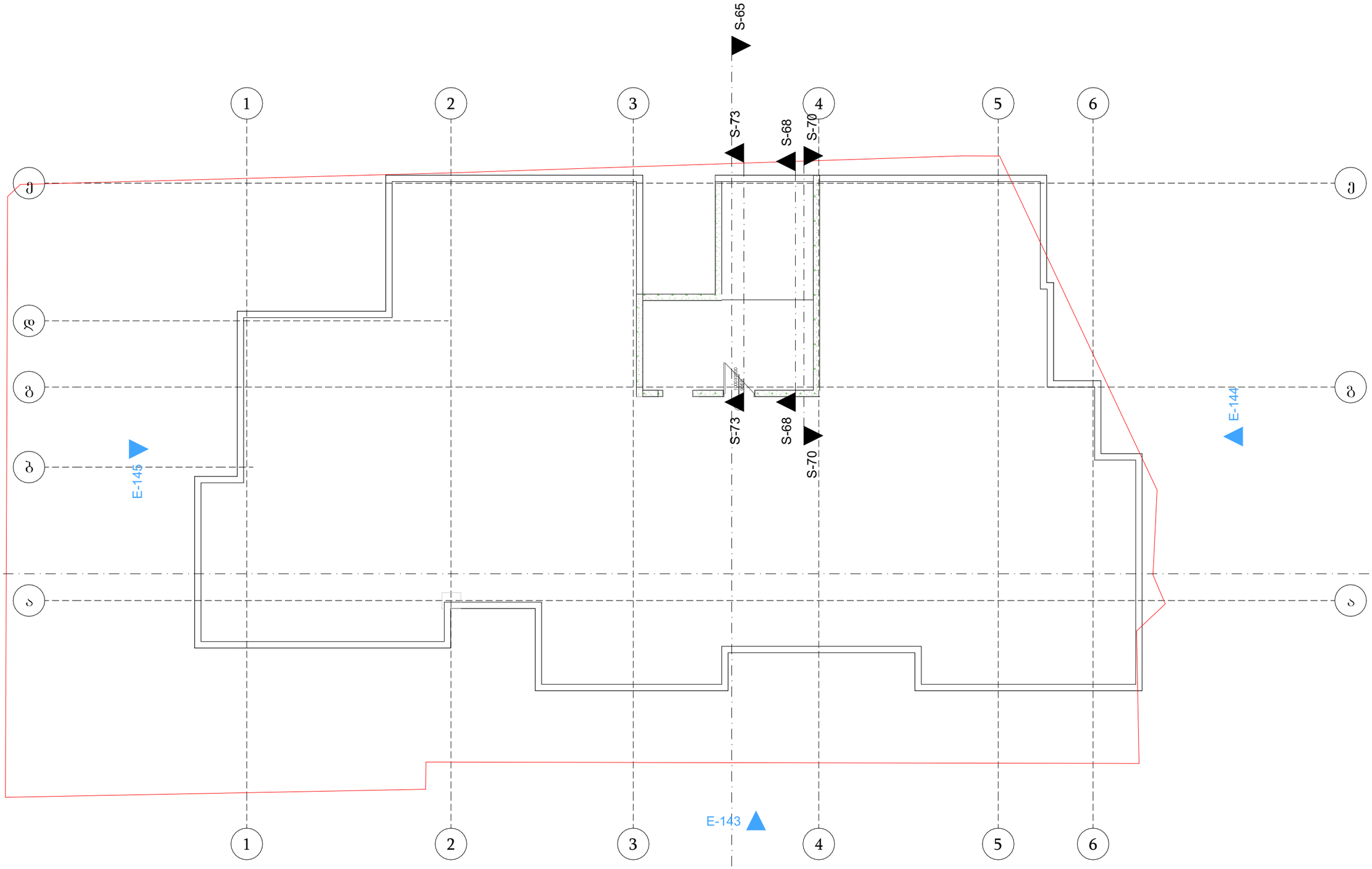
ბინა №29	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	76,62 მ²
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	91,96 მ²

ბინა №28	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	54,45 მ²
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	61,37 მ²

ბინა №27	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	64,65 მ²
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	81,00 მ²

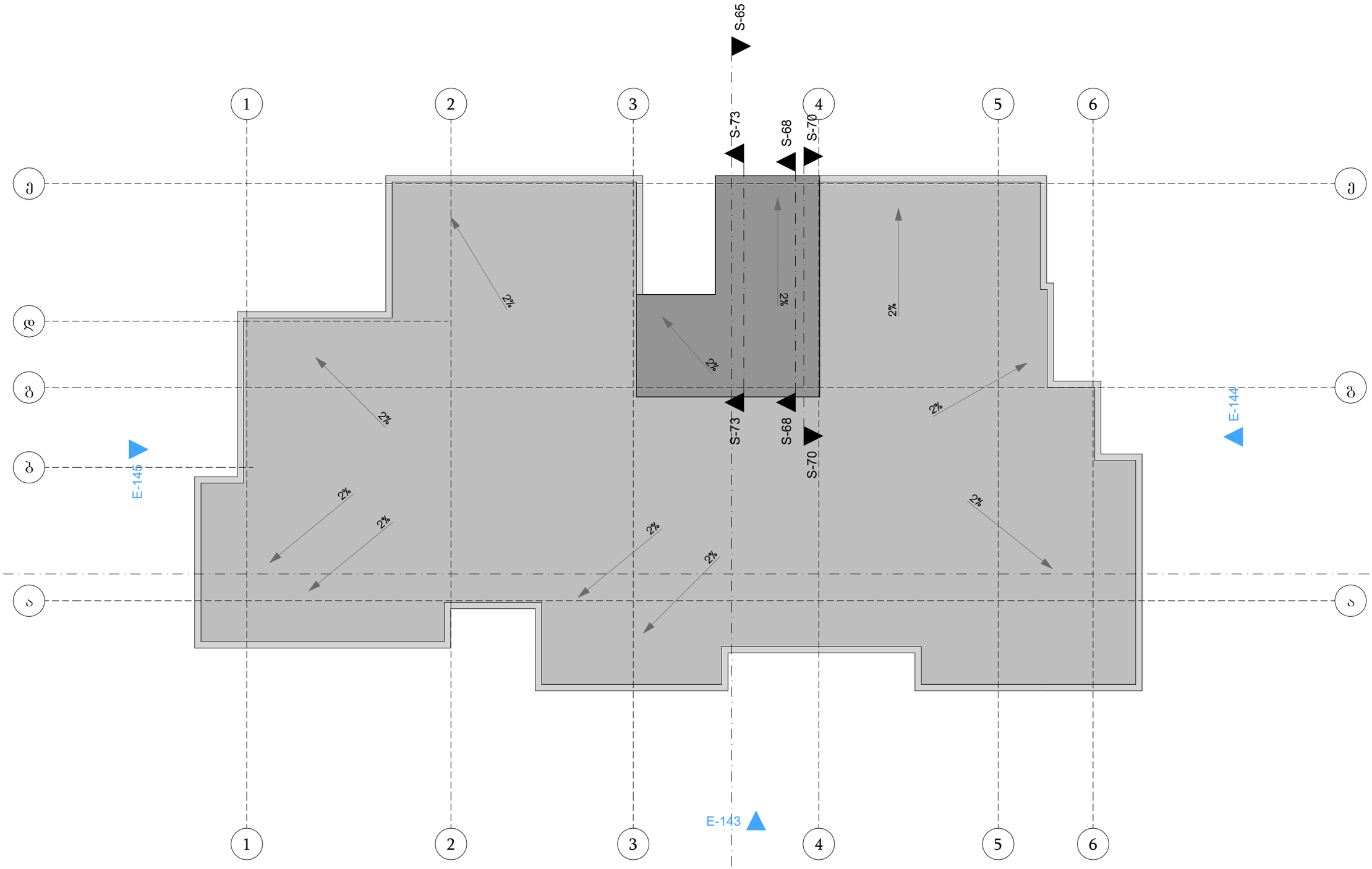
პროექტის დასახერება:	პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი: შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი: მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი: ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -009



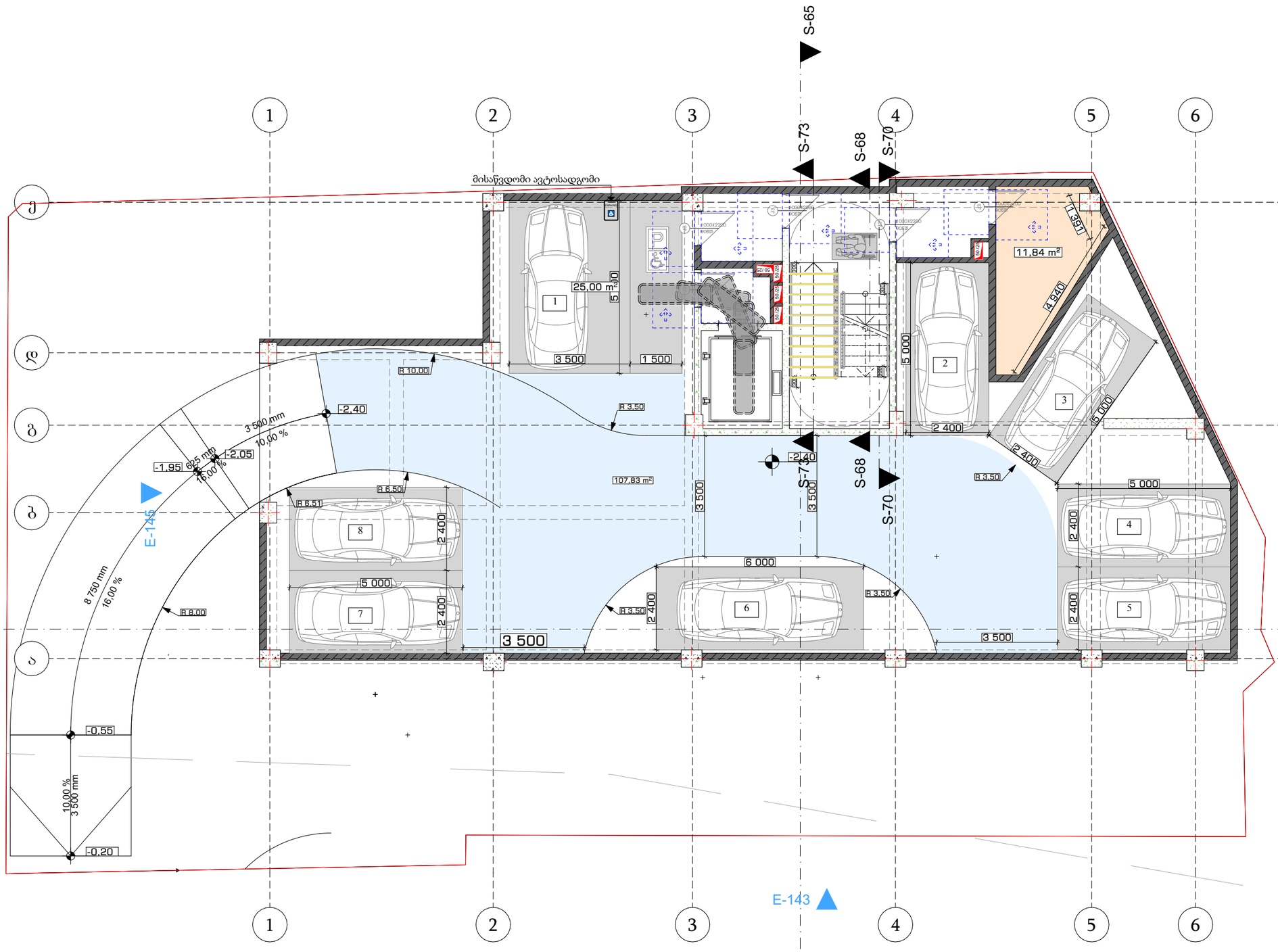
პროექტის დასახელება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -010



პროექტის დასახელება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -011



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 | ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 | ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მარჯვენასთვის - ანკაშიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გაჩოქვით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მარჯვენასთვის - ანკაშიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მოწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მარჯვენასთვის - ანკაშიანი კარი
საკვების მხრიდან მისაწვდომი - გაჩოქვით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მარჯვენასთვის - ანკაშიანი კარი
ანკაშის მხრიდან მისაწვდომი - გაჩოქვით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მარჯვენასთვის - ანკაშიანი კარი
საკვების მხრიდან მისაწვდომი - მოწოლით გაღება
120 მან. თუ მოწყობილია მაშხერავი

თავისუფალი სივრცე კართან მარჯვენასთვის - ანკაშიანი კარი
საკვების მხრიდან მისაწვდომი - მოწოლით გაღება
მოწყობილია მაშხერავი

შენიშვნა

იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.

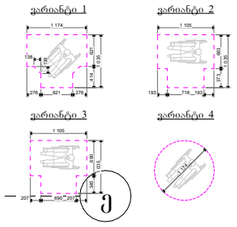
პროექტის დასახელება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -001

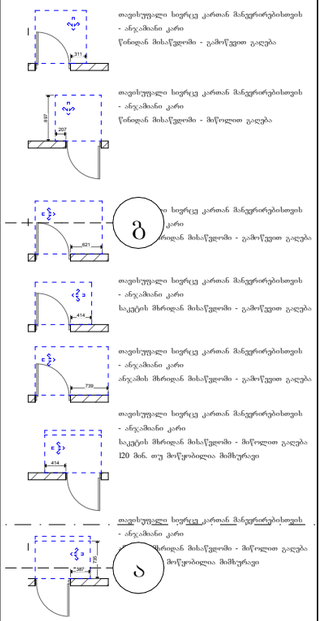
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსაბრიალებელი სიფრცეები

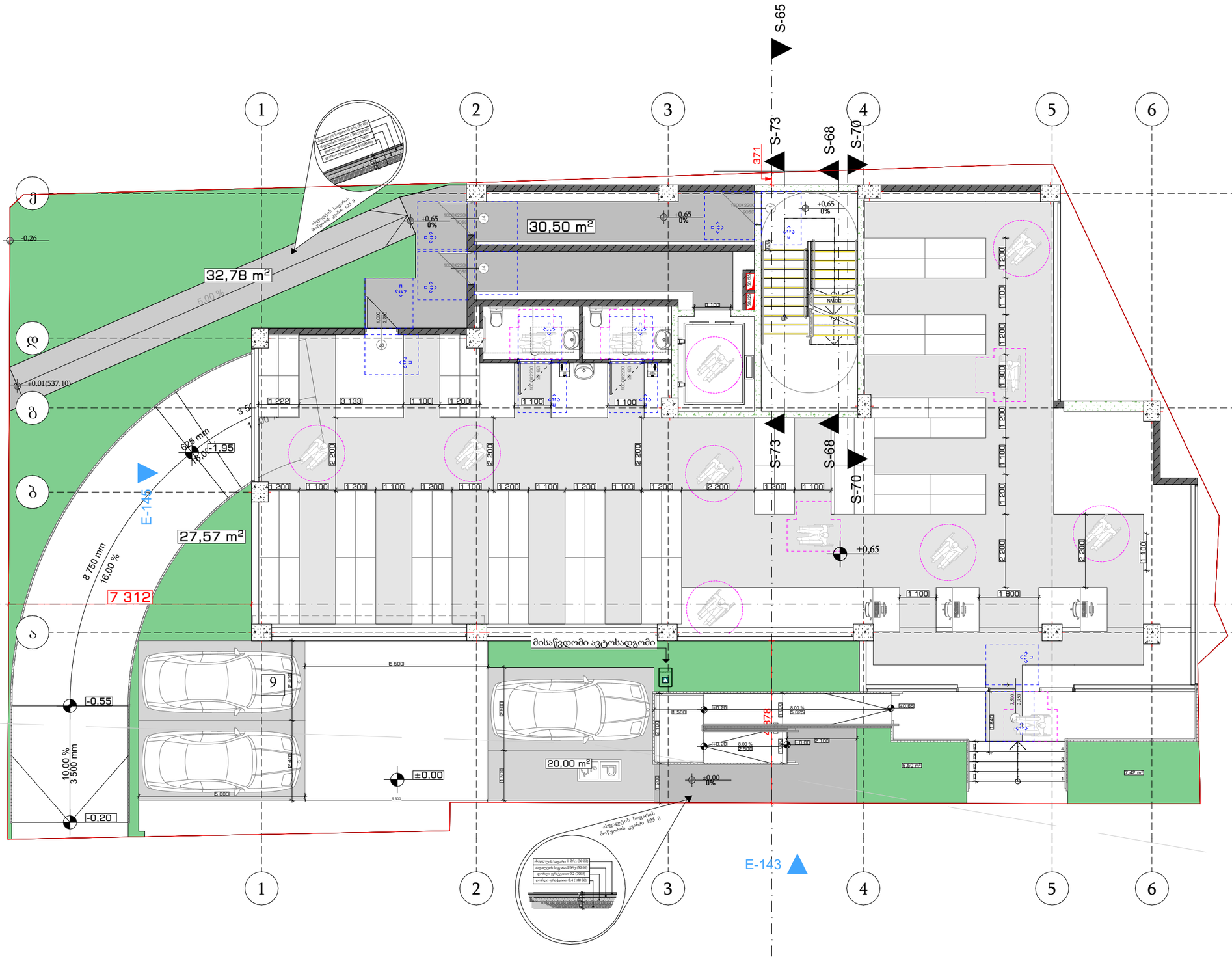


კარის წინ თავისუფალი სივრცე



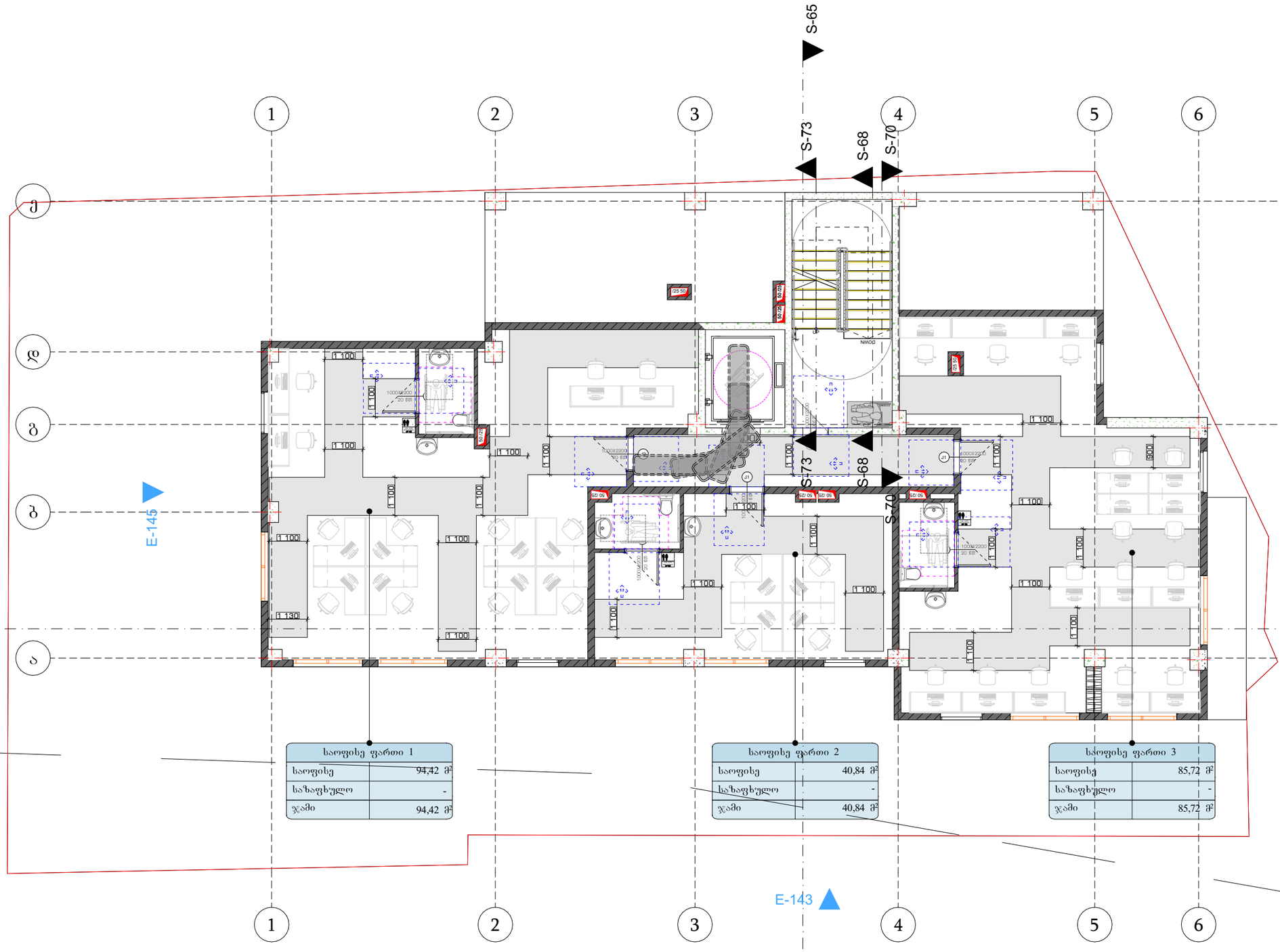
შენიშვნა

იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისეთ, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.



პროექტის დასახელება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.ობილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -002



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სველი კვანძი

მოსაპრიალებელი სივრცეები

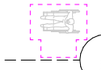
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



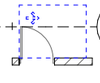
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



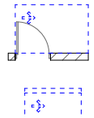
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკაშიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკაშიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მოწოლით გაღება



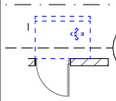
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკაშიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკაშიანი კარი
ანკაშის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწეული გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკაშიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მოწოლით გაღება
120 მინ. ან მოწყობილია მაშხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკაშიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მოწოლით გაღება
120 მინ. ან მოწყობილია მაშხურავი

შენიშვნა

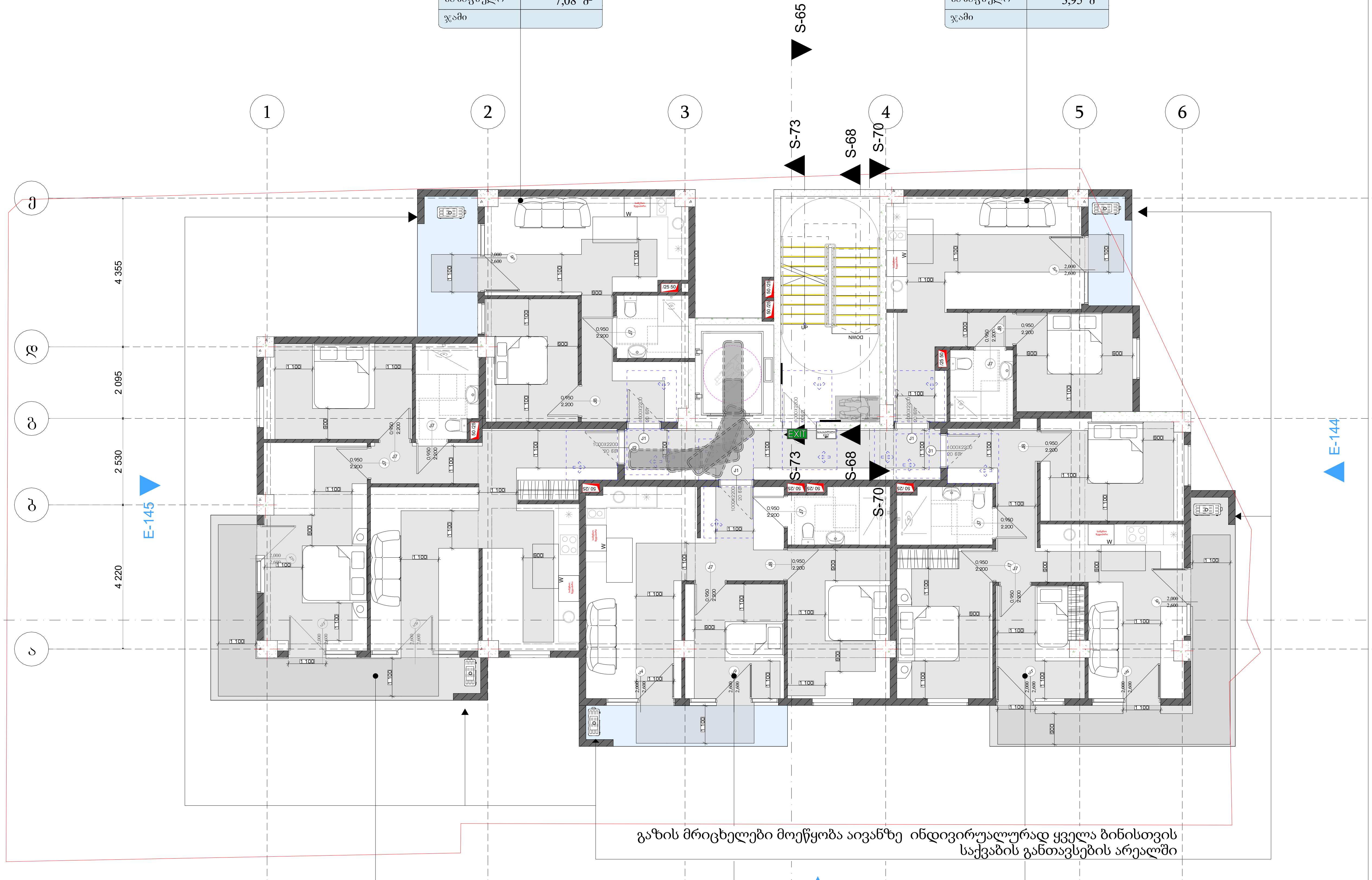
იატაკის ზედაპირი მოწყობა ისე, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.

საოფისე ფართი 1	
საოფისე	94,42 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	94,42 მ²

საოფისე ფართი 2	
საოფისე	40,84 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	40,84 მ²

საოფისე ფართი 3	
საოფისე	85,72 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	85,72 მ²

პროექტის დასახერება:		პირველი სართულის გეგმა	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80	გვერდი: A -003
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3	
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024	



გაზის მრიცხველები მოეწყობა აივანზე ინდივიდუალურად ყველა ბინისთვის
საქვაბის განთავსების არეალში

ბინა №5	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	

ბინა №1	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	3,95 მ²
ჯამი	

ბინა №4	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	

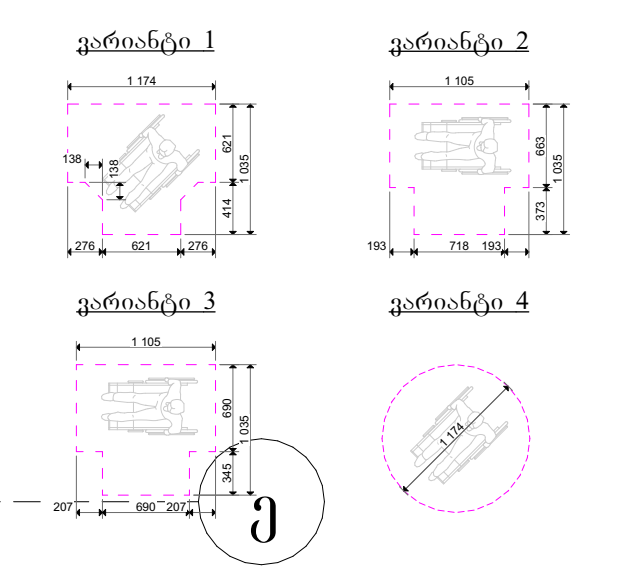
ბინა №3	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	

ბინა №2	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	

პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
...რიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
...მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
... მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.

პროექტის დასახელება:		პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -004

ბინა №10	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	

ბინა №6	ა-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	5,13 m²
ჯამი	



ბინა №9	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	

ბინა №8	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	

ბინა №7	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	

პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

...ი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
... კარი
...რიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
...მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
... მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

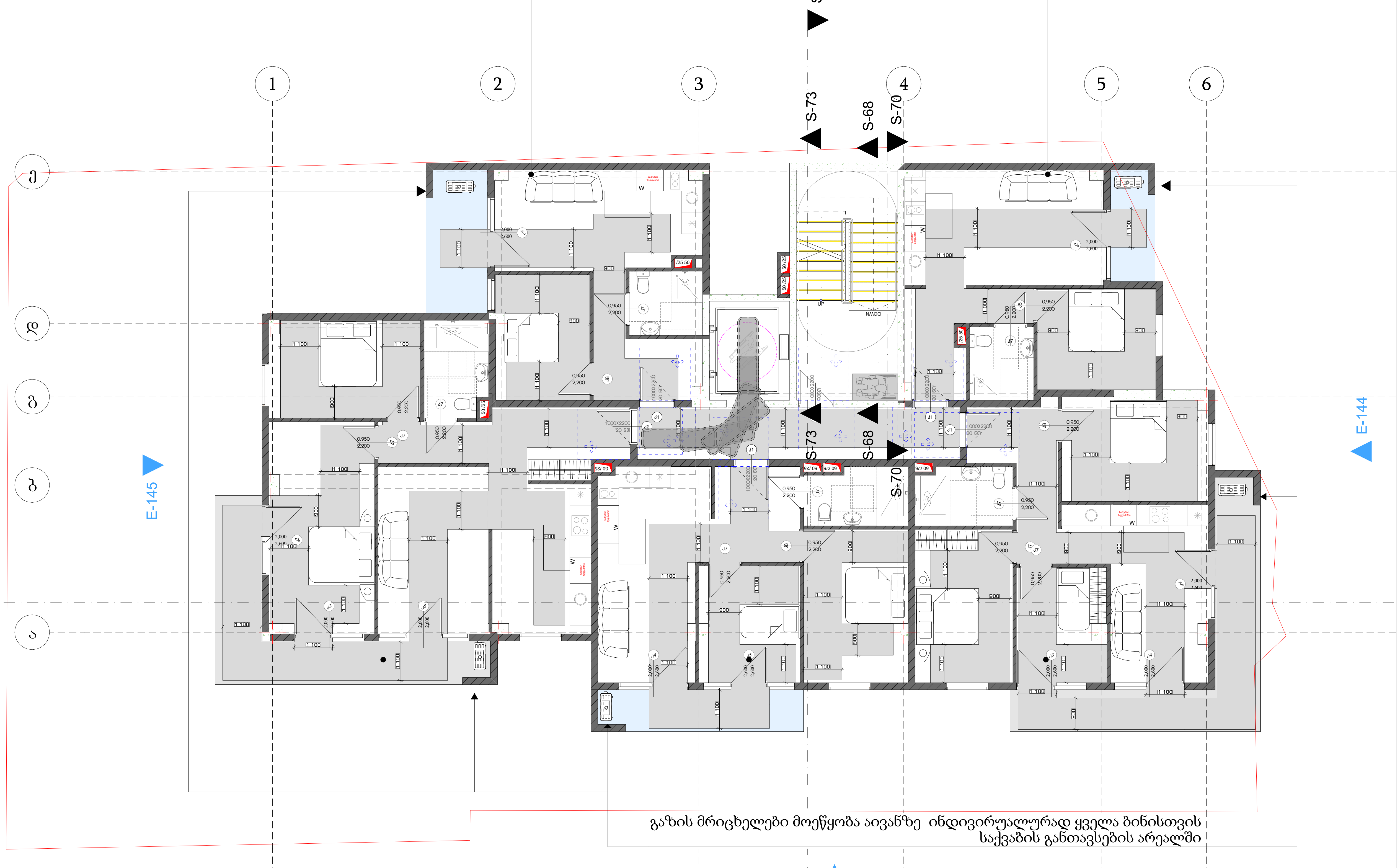
იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.

პროექტის დასახელება:		პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -005

ბინა №15	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	

ბინა №11	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	3,95 მ²
ჯამი	



ბინა №14	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	

ბინა №13	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	

ბინა №12	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	

პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

...ი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
... კარი
...რიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

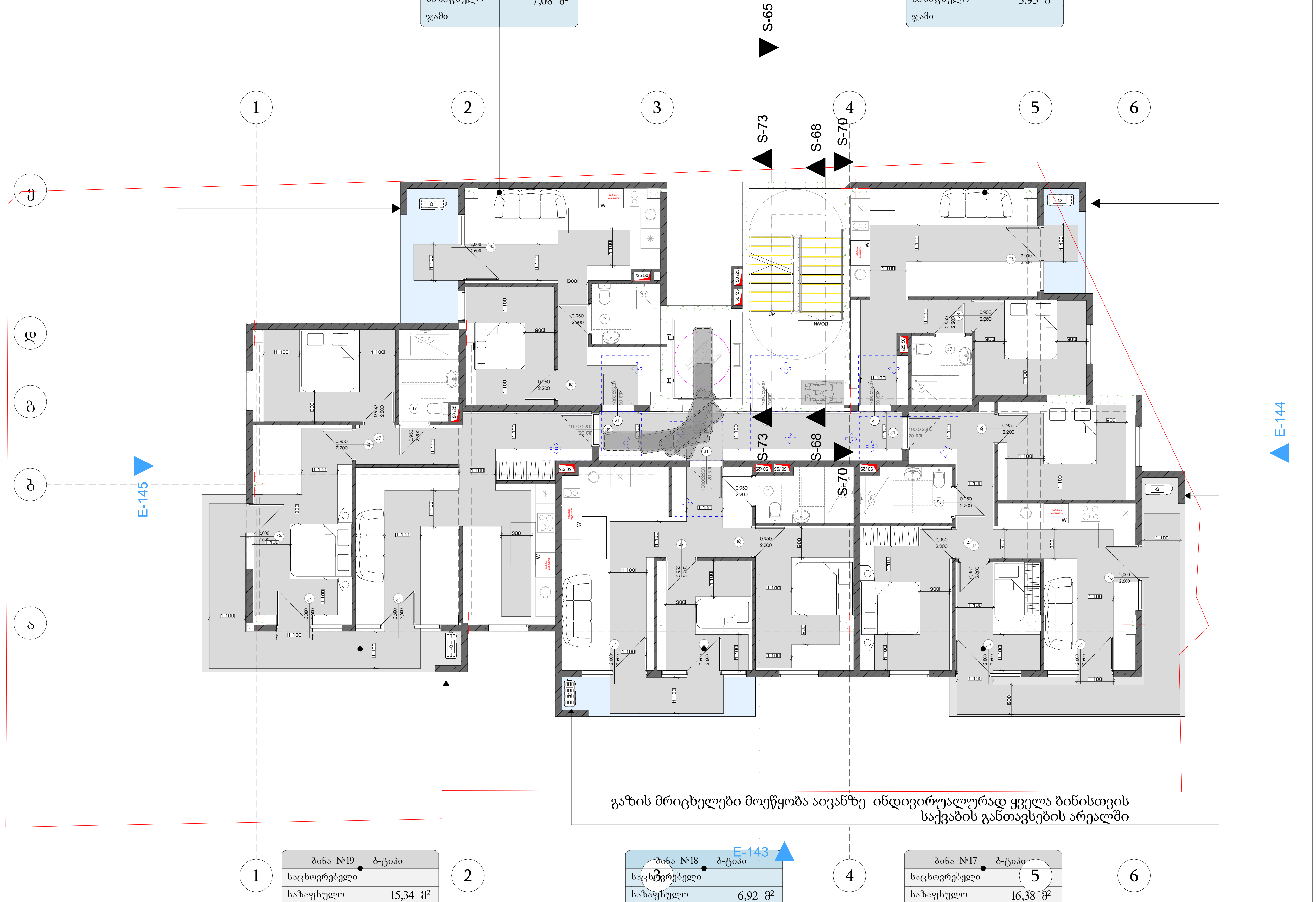
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
...მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
... მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.

პროექტის დასახელება:		პირველი სართულის გეგმა	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80	ფურცელი:
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3	A -006
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024	



ბინა №20	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	

ბინა №16	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	3,95 მ²
ჯამი	

ბინა №19	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	

ბინა №18	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	

ბინა №17	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	

პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1
ვარიანტი 2
ვარიანტი 3
ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

...ი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
... კარი
...რიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
...მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
... მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.

პროექტის დასახელება:	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112

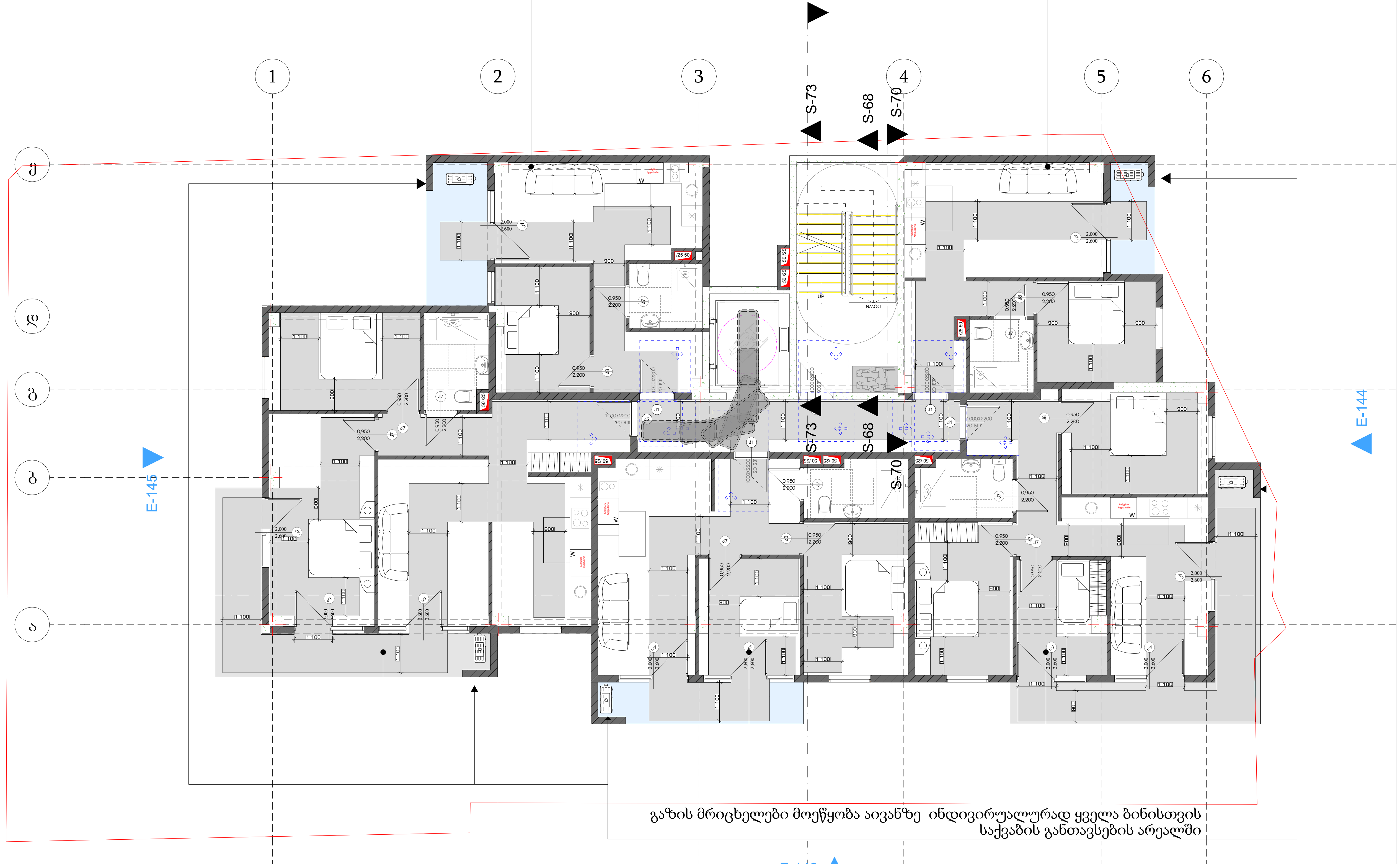
პირველი სართულის გეგმა

ნიშნული	+0.80
ფორმატი	A3
თარიღი	04.04.2024

გვერდი: A -007

ბინა №25	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	

ბინა №21	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	3,95 მ²
ჯამი	



ბინა №24	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	

ბინა №23	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	

ბინა №22	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	

პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

...ი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
... კარი
...რიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
...მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
... მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

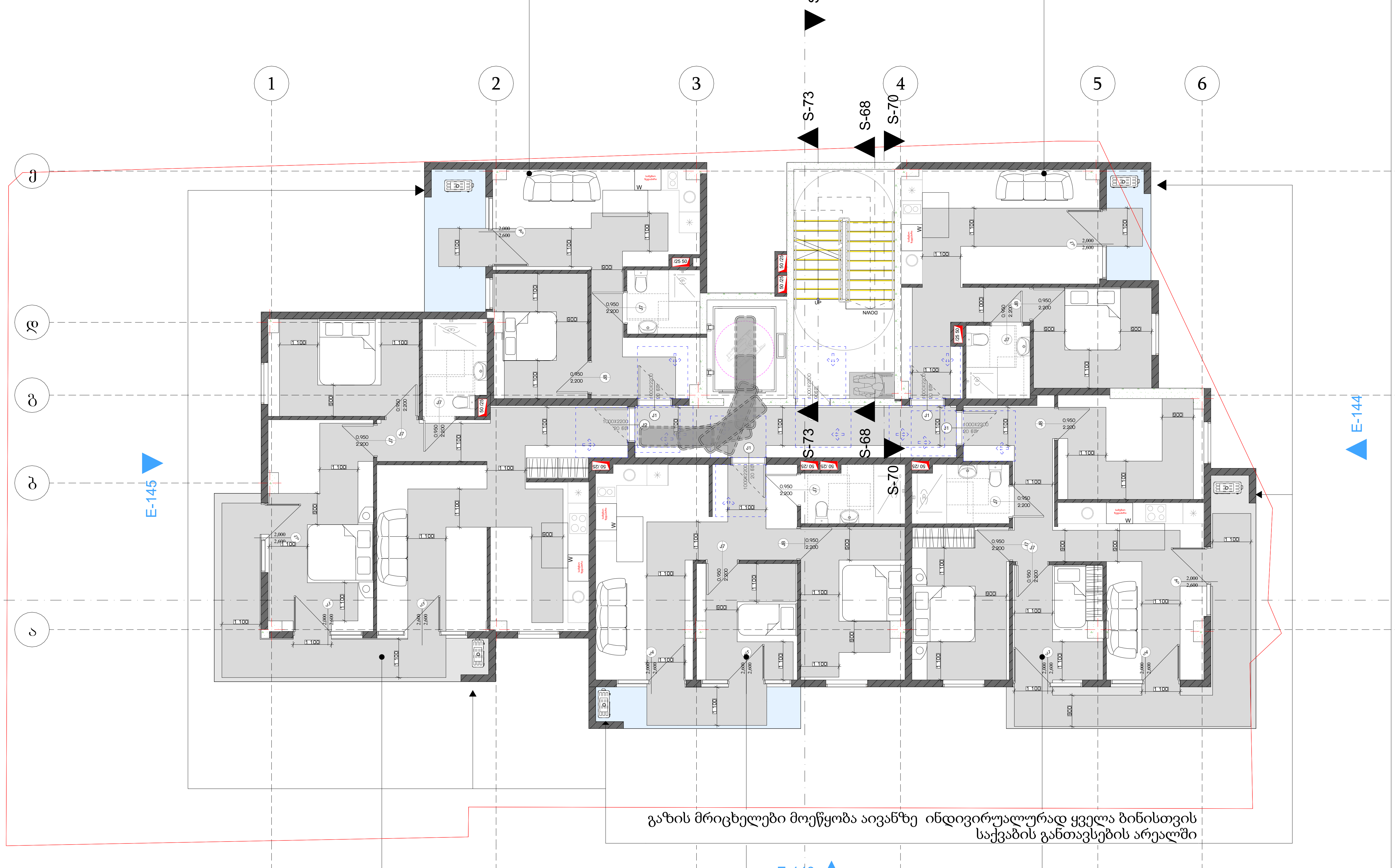
იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.

პროექტის დასახელება:	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112

პირველი სართულის გეგმა	
ნიშნული	+0.80
ფორმატი	A3
თარიღი	04.04.2024
გვერდი:	A -008

ბინა №30	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	7,08 მ²
ჯამი	

ბინა №26	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	3,95 მ²
ჯამი	



ბინა №29	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	15,34 მ²
ჯამი	

ბინა №28	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	6,92 მ²
ჯამი	

ბინა №27	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
საზაფხულო	16,38 მ²
ჯამი	

პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

...ი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
... კარი
...რიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

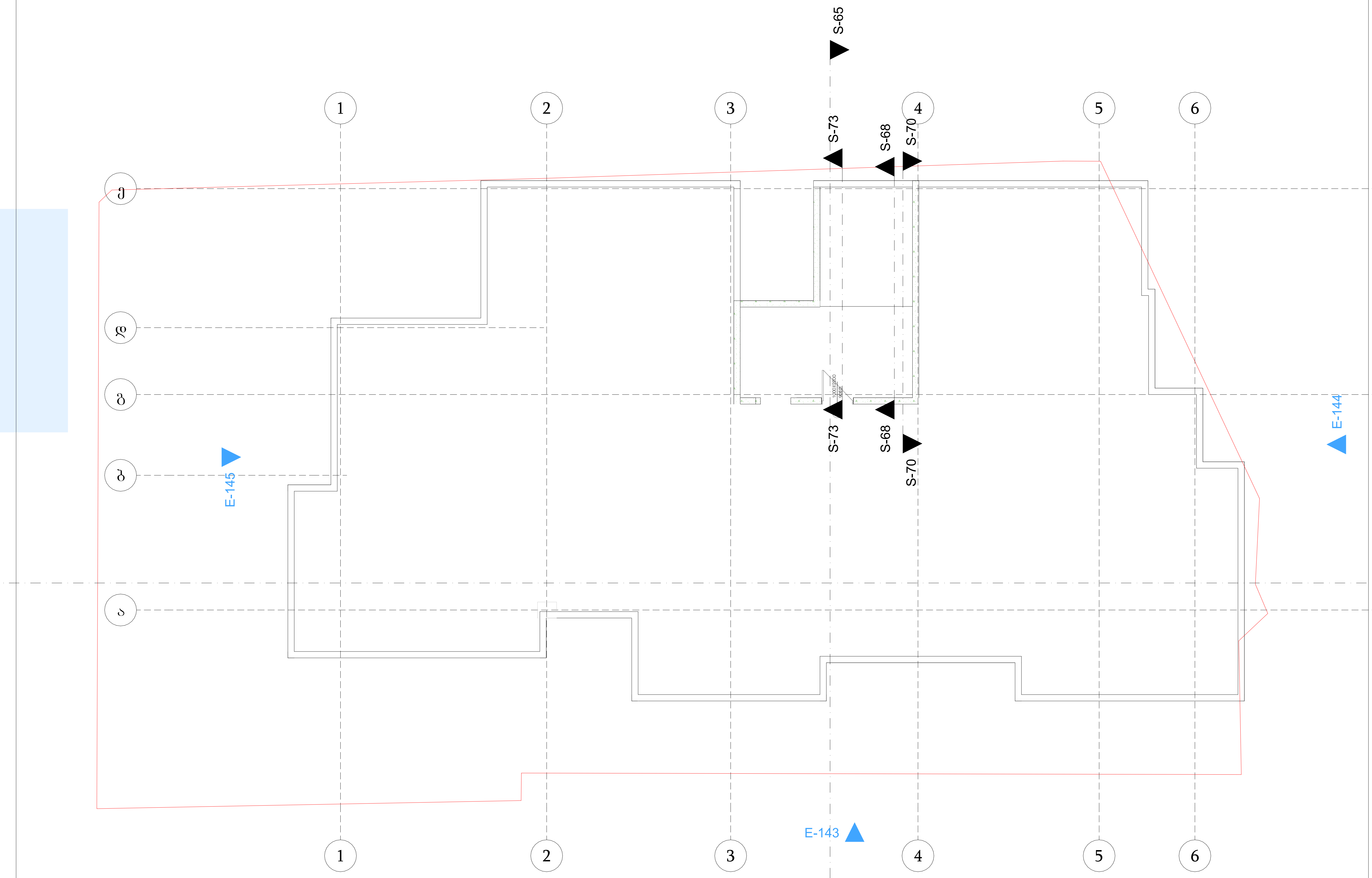
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
...მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
... მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.

პროექტის დასახელება:		პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024
		გვერდი: A -009



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

...ი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
... კარი
...რიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

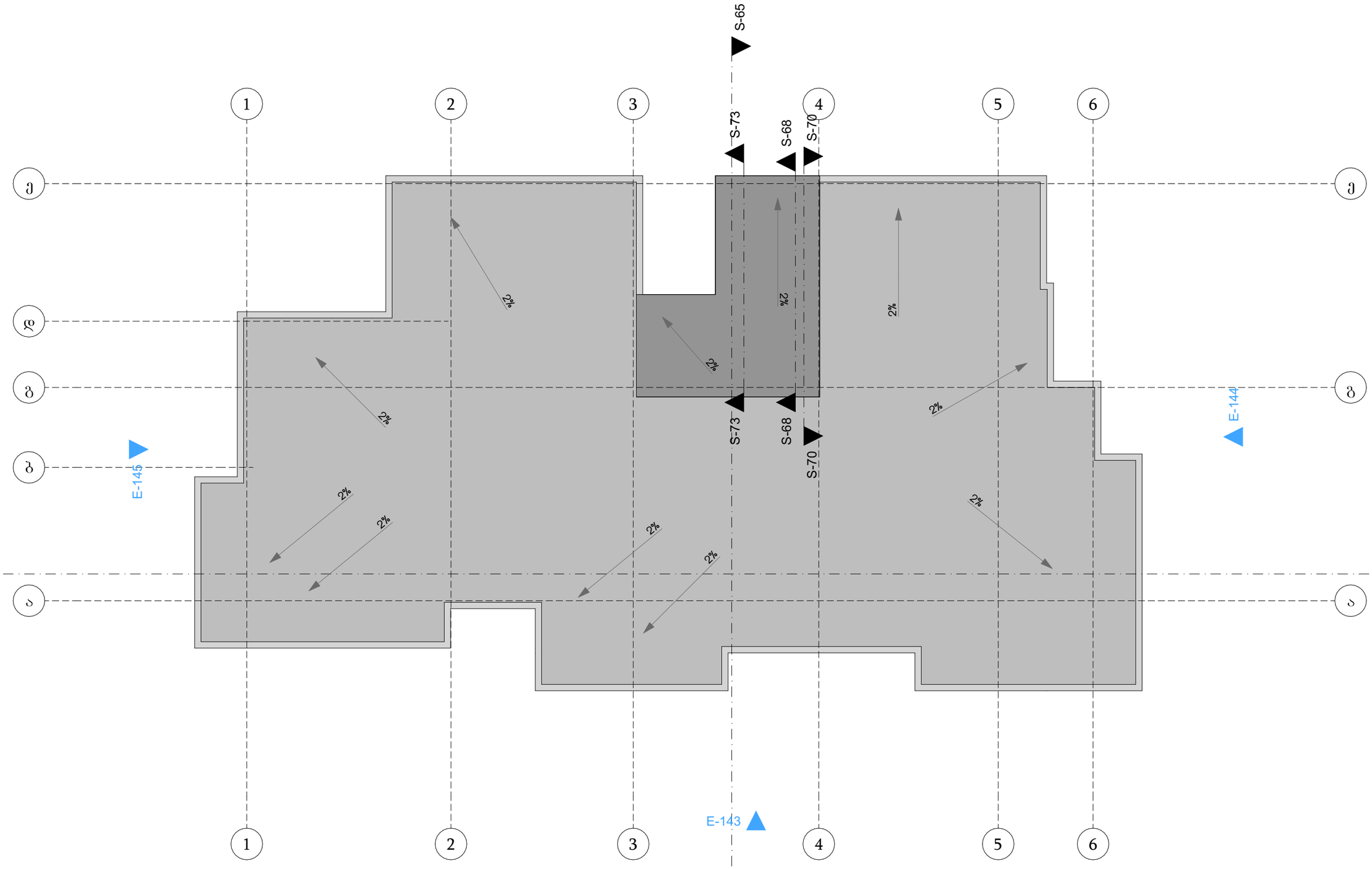
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
...მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
... მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა

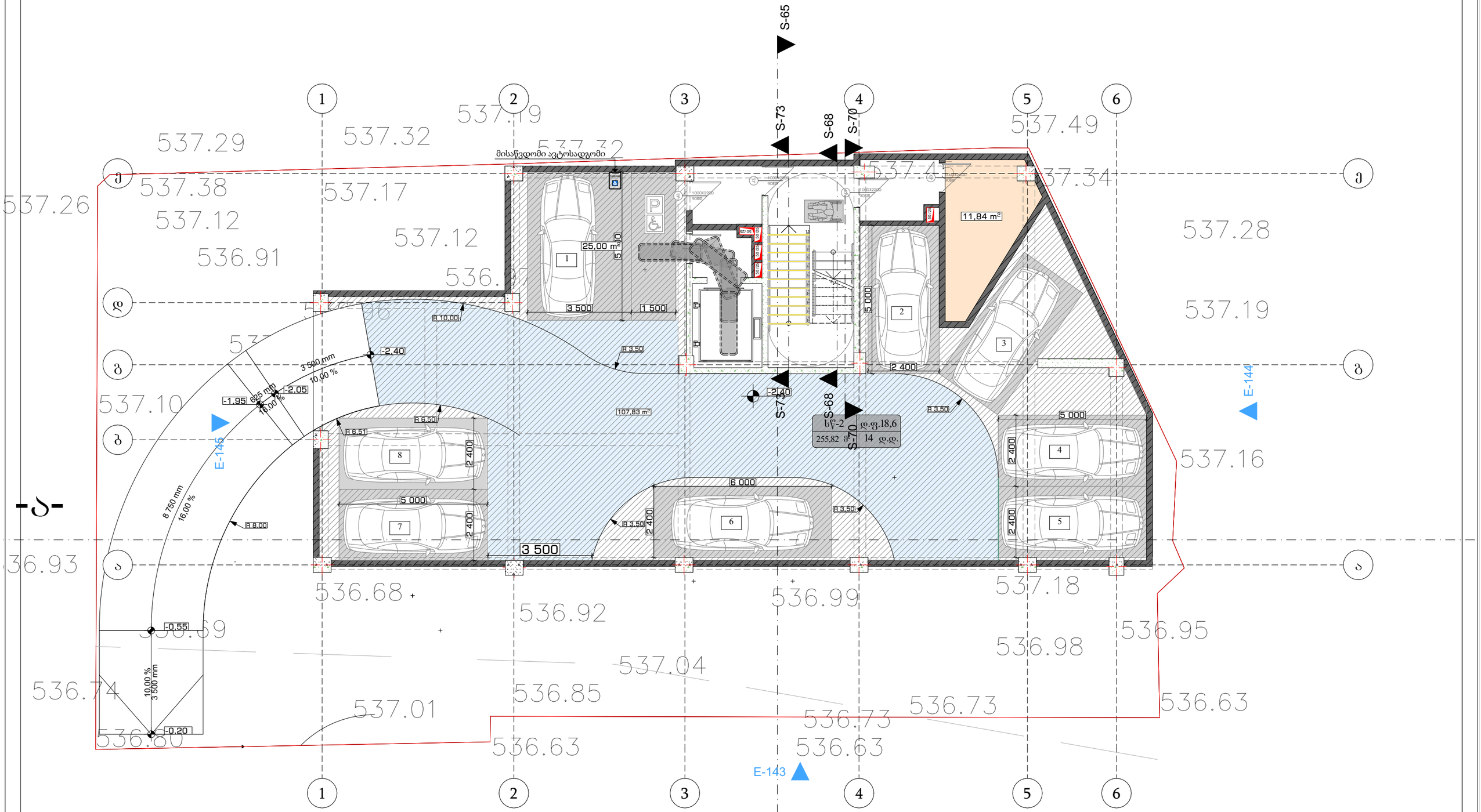
იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება, მყარი და არასრიალა.

პროექტის დასახელება:		პირველი სართულის გეგმა	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80	ფურცელი:
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3	A -010
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024	



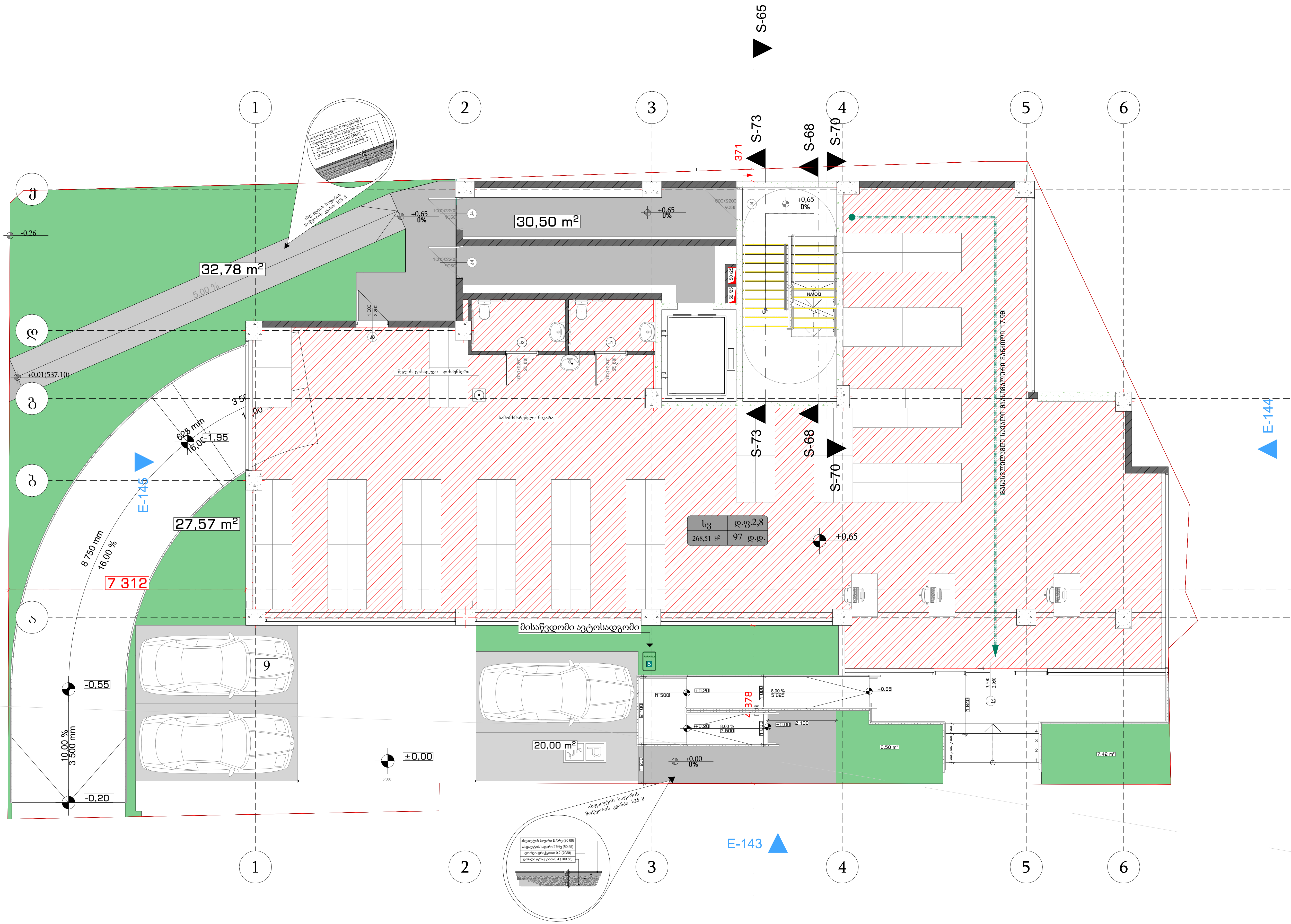
პროექტის დასახელება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -011



პროექტის დასახელება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -001



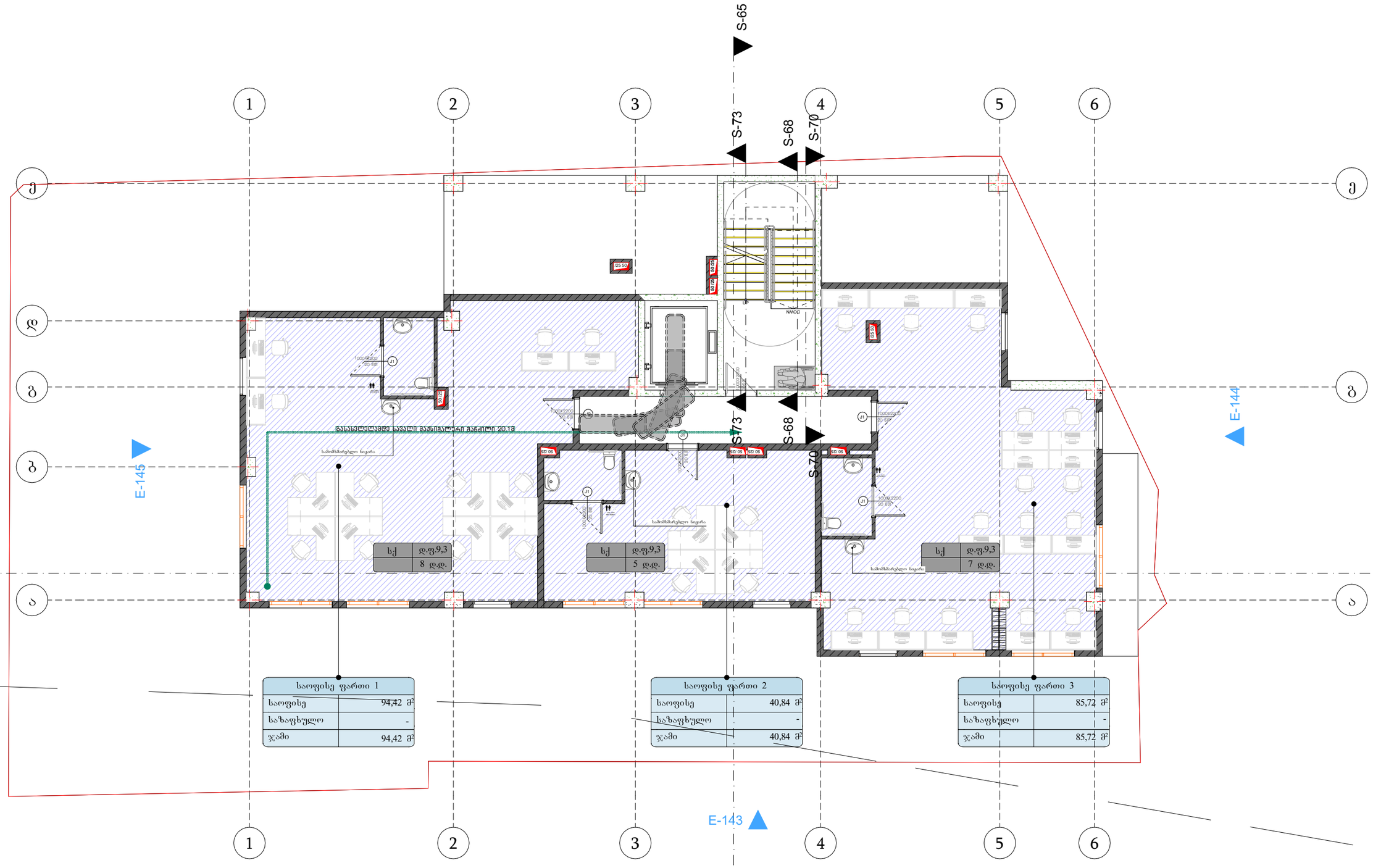
პირობითი ნიშნები

1	ჭრილის ხაზი
+36,00 / 11 სართული	იატაკის საპროექტო ნიშნული; სართულიანობა
	საკადასტრო საზღვარი
	ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობა
	ორსაათიანი ცეცხლმედეგობა
	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
	საერთო სავალი ბილიკი
1 000 X 2 800 / 20წთ	კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
სნ–2 / დ.ფ.18,6 / 862.2 მ² / 47 დ.დ.	დაკავებულობის ფაქტორი; დაკავებულობის ჯგუფი; დაკავებულთა რაოდენობა; დაკავებულობის ფართობი
	სახანძრო მილდგარი (III კლასის სახანძრო მილდგარი)
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა, ტექსტური შეტყობინებით
FDC	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ჰიდრანტი
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	სიცოცხლის ვარსკვლავი
EXIT	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
თავშესაფრის ფართობი AREA OF REFUGE	თავშესაფრის ფართობი
	ორმხრივი კავშირი
SD	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
SD	კვამლის ავტომატური ალმომჩენი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
	ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
	საავარიო განათების ნიშანი
	მისაწვდომობის სიმბოლო

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

პროექტის დასახელება:		პირველი სართულის გეგმა	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80	გვერდი: A -002
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3	
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024	



საოფისე ფართი 1	
საოფისე	94,42 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	94,42 მ²

საოფისე ფართი 2	
საოფისე	40,84 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	40,84 მ²

საოფისე ფართი 3	
საოფისე	85,72 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	85,72 მ²

პროექტის დასახერება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -003

ბინა №5	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №1	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

სც–2	დ.ფ.18,6
45,73მ²	3 დ.დ.

სც–2	დ.ფ.18,6
44,88მ²	3 დ.დ.

სც–2	დ.ფ.18,6
91.96მ²	5 დ.დ.

სც–2	დ.ფ.18,6
61.37მ²	4 დ.დ.

სც–2	დ.ფ.18,6
80.76მ²	5 დ.დ.

ბინა №4	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №3	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №2	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

S-65 S-73 S-68 S-70 S-73 S-68 S-70

E-144 E-145 E-143

4 355 2 095 2 530 4 220

1 2 3 4 5 6

ქ დ გ ბ ა

ევაკუაციის მარშრუტი საცხოვრებელ ბინაში 18.93

გაზის მრიცხველები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

პირობითი ნიშნები

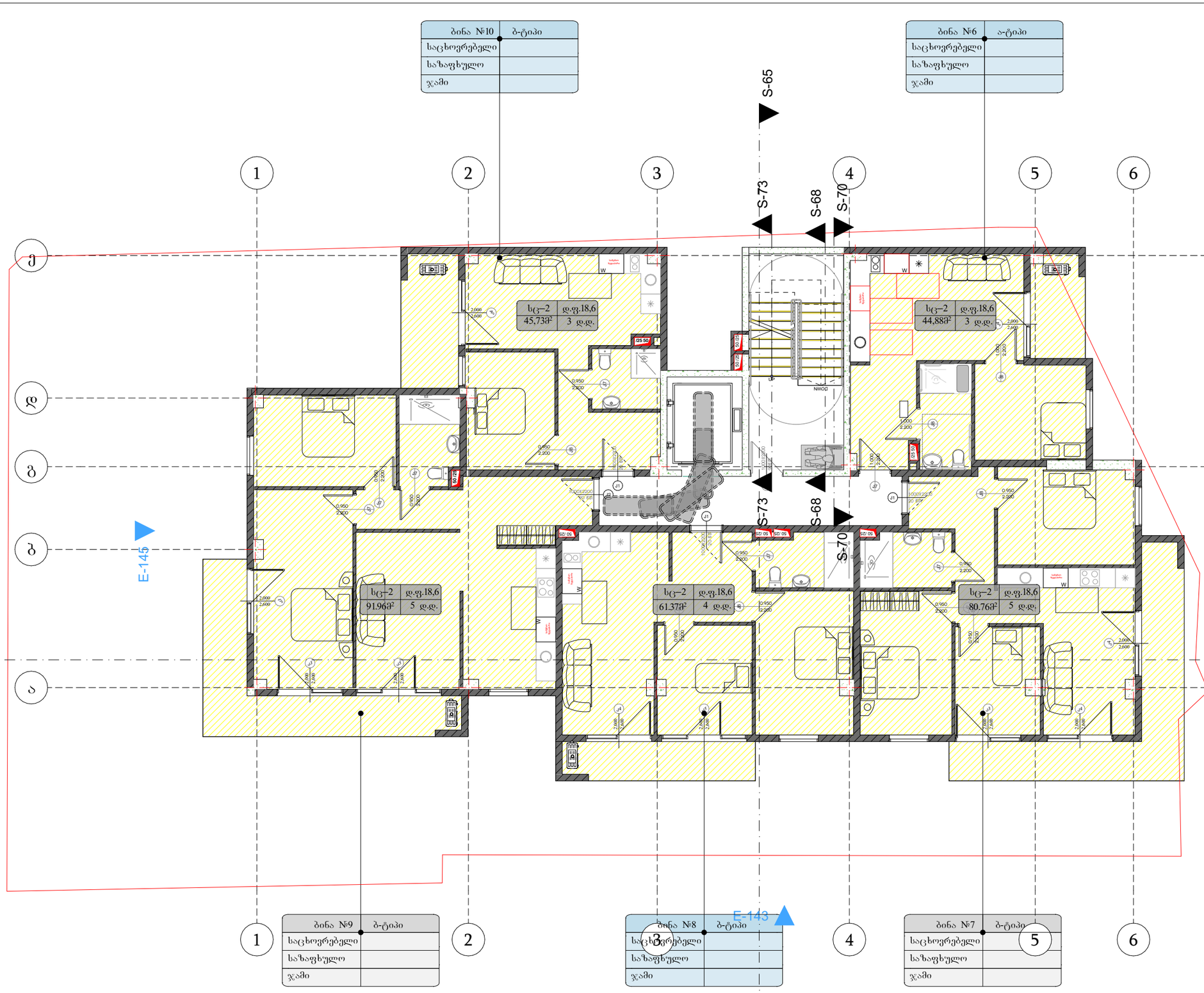
- ბრტყლის ხაზი
- იატაკის საპროექტო ნიშნული
- საორთლიანოება
- საკვამლავენტილაციო ცხაურა
- ეკრანებიანი ცხაურა
- ორკანიანი ცხაურა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილების მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- ქარის ცხაურების ტიპის ნახაზი
- სც–2 | დ.ფ.18,6 | 862.2 მ² | 47 დ.დ. — ბინების ფაქტორი, ბინების ჯგუფი, ბინების ფართობი, ბინების ნუმერაცია
- სახანძრო მილსადენი (III კლასის სახანძრო მილსადენი)
- სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო სამანქანე მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განკვის ხელით სამართავი ღილაკი
- ხელის ცხაურები
- კიბრანტი
- მიწისქვეშა მანკვის სიგნალი
- სიცოცხლის უარაკლასი
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
- მავნებლების ფარატრა
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მოქმედი მაკავებელი
- კვამლის აკუმულატორი აღმოჩენი
- აკტივაციის სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო ტანსაცმლების მისაცმელი ლიფტის სიმაღლით
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- სავარაუდო განათების ნიშანი
- მისაბმელობრივის სიმაღლით

ევაკუაციის ჯგუფების აღნიშვნა

ევაკუაციის ჯგუფი	ევაკუაციის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სამარშველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
სახანძრიანი ჯგუფი (სხ)		RGB (34.139.34)
სასანიტარო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

გაზის მრიცხველები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

პროექტის დასახერება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80	გვერდი: A -004
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3	
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024	



პირობითი ნიშნები

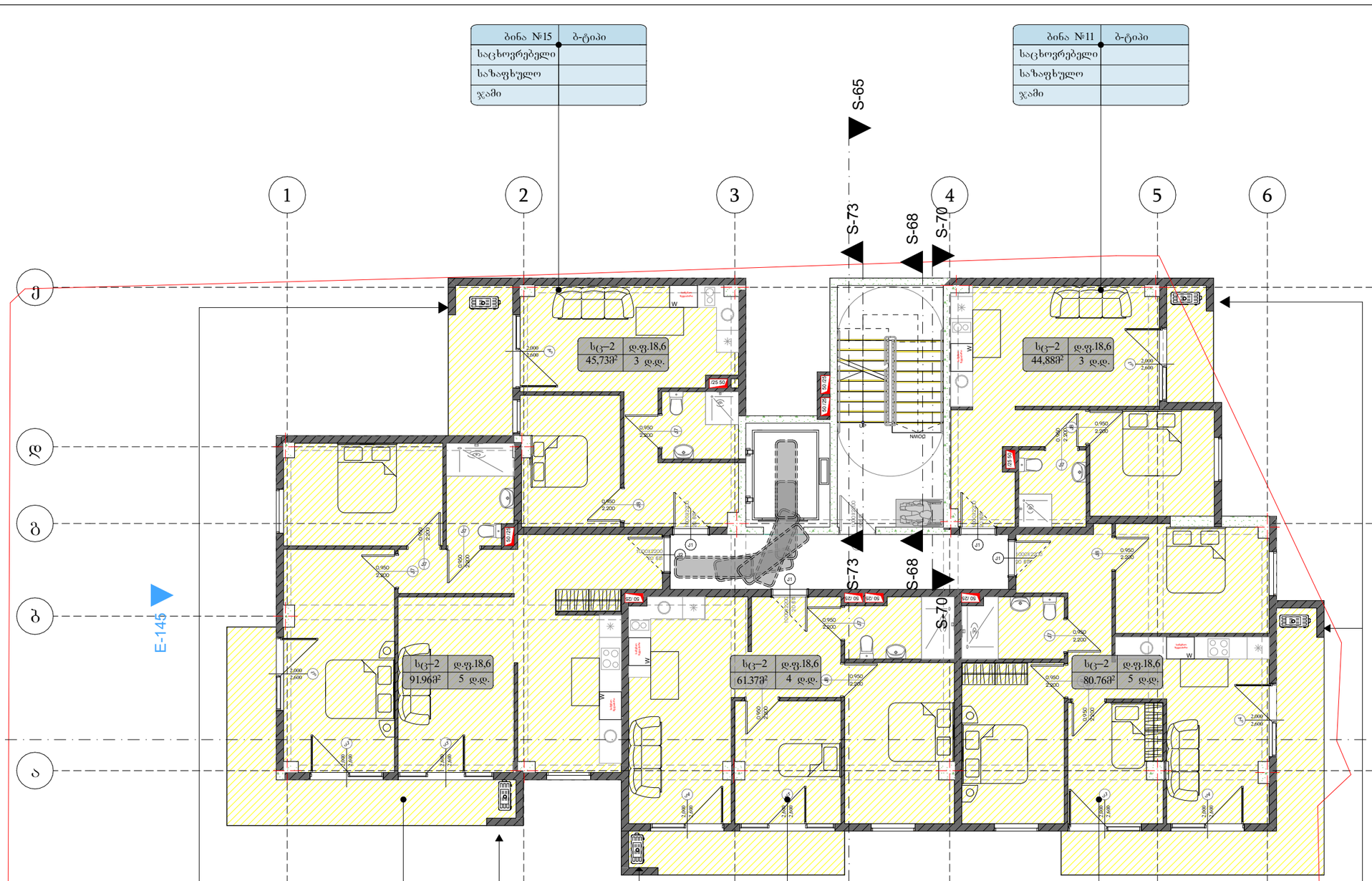
- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საკორექტო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკვლევარო საზღვარი
- ერთსართიანი ფასტრუქტურა
- ორსართიანი ფასტრუქტურა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- ქარის ფასტრუქტურის ხარისხი
- სც–2 | დ.ფ.18,6 — ბინის ფასტრუქტურა | ბინის ტიპი
  862.2 მ² | 47 დ.დ. — ბინის ფართობი | ბინის რაოდენობა
- სახანძრო მილსადენი (III კლასის სახანძრო მილსადენი)
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განკვის ხელით სამართავი ღილაკი
- ხმის ფასტრუქტურა
- კიბრანტი
- მხედველობითი განკვის სინათლე
- სიფრთხილის ნარაკვლავი
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
- მანძილსაზომის ფარდობი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მოქმედი მაფხვიანი
- კვამლის აფორმატული აღმოჩენი
- აეროსაზღვრი სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო ფანარობისების მისაფრენი ტიხრის სიმაღლე
- ხანძრის ფრო ლიფტი არ გამოსრა
- სავარაუდ განათების ნიშანი
- მისაფენილობის სიმაღლე

ფასადების ჯგუფების აღნიშვნა

ფასადების ჯგუფი	ფასადების ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
სამოსარ ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასიფრიალეთი ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასაფრთხო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

პროექტის დასახერება:	პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი: შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი: მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი: ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -005



ბინა №15	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №11	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №14	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №13	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №12	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

გაზის მრიცხელები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

პირობითი ნიშნები

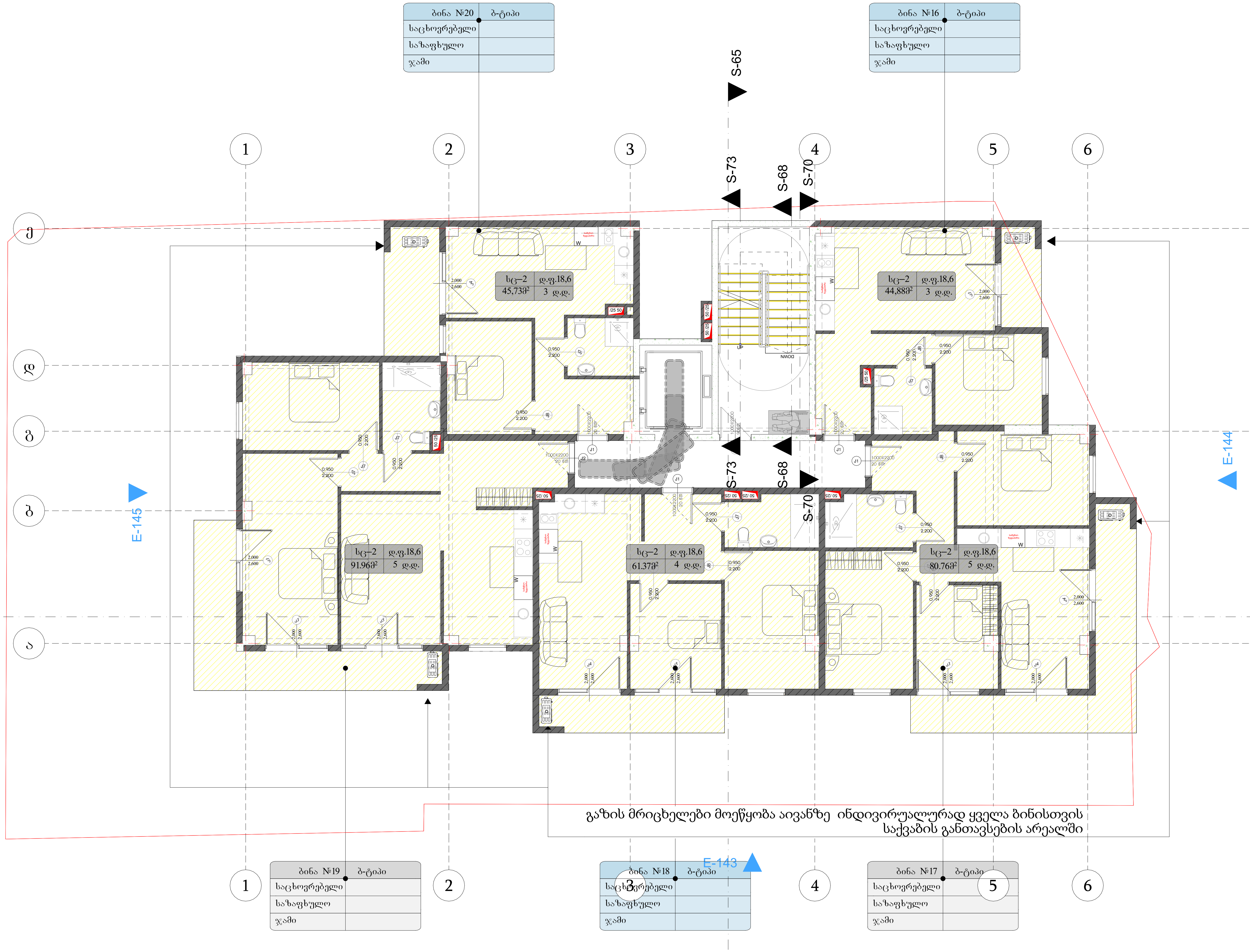
- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საკორექტო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკვლევარე საზღვარი
- ერთსართული ცხლმომდებობა
- ორსართული ცხლმომდებობა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- ქარის ცხლმომდებობის ხარისხი
- სც–2 | დ.ფ.18,6 | 862.2 მ² | 47 დ.დ. — დაკავებულობის ფაქტორი, დაკავებულობის ჯგუფი, დაკავებულთა რაოდენობა, დაკავებულობის ფაქტორი
- სახანძრო მილსადგარი (III კლასის სახანძრო მილსადგარი)
- სახანძრო-სამაცნიერო სამაცნიერო მიერ გამოყენებული მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამარცვი კრილობი
- ხმის ცხლმცველი
- კიბერანგი
- მიმდინარე განგაშის სისტემა
- სიმოწყლის ჯარაკელები
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
- მცველსაფრის ფარატორი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მოქმედი მაქსიმალი
- კვამლის აღმოსავლეთი აღმოსავლეთი
- აეროზოლური სისტემა
- სახანძრო-სამაცნიერო მანძილების მისაღები ლიფტის სიმაღლეში
- ხანძრის ტრის ლიფტი არ მუშაობს
- სავარიო განათების ნიშანი
- მისაბრუნების სიმაღლეში

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საგრძნეული ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

პროექტის დასახელება:		პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -006



პირობითი ნიშნები

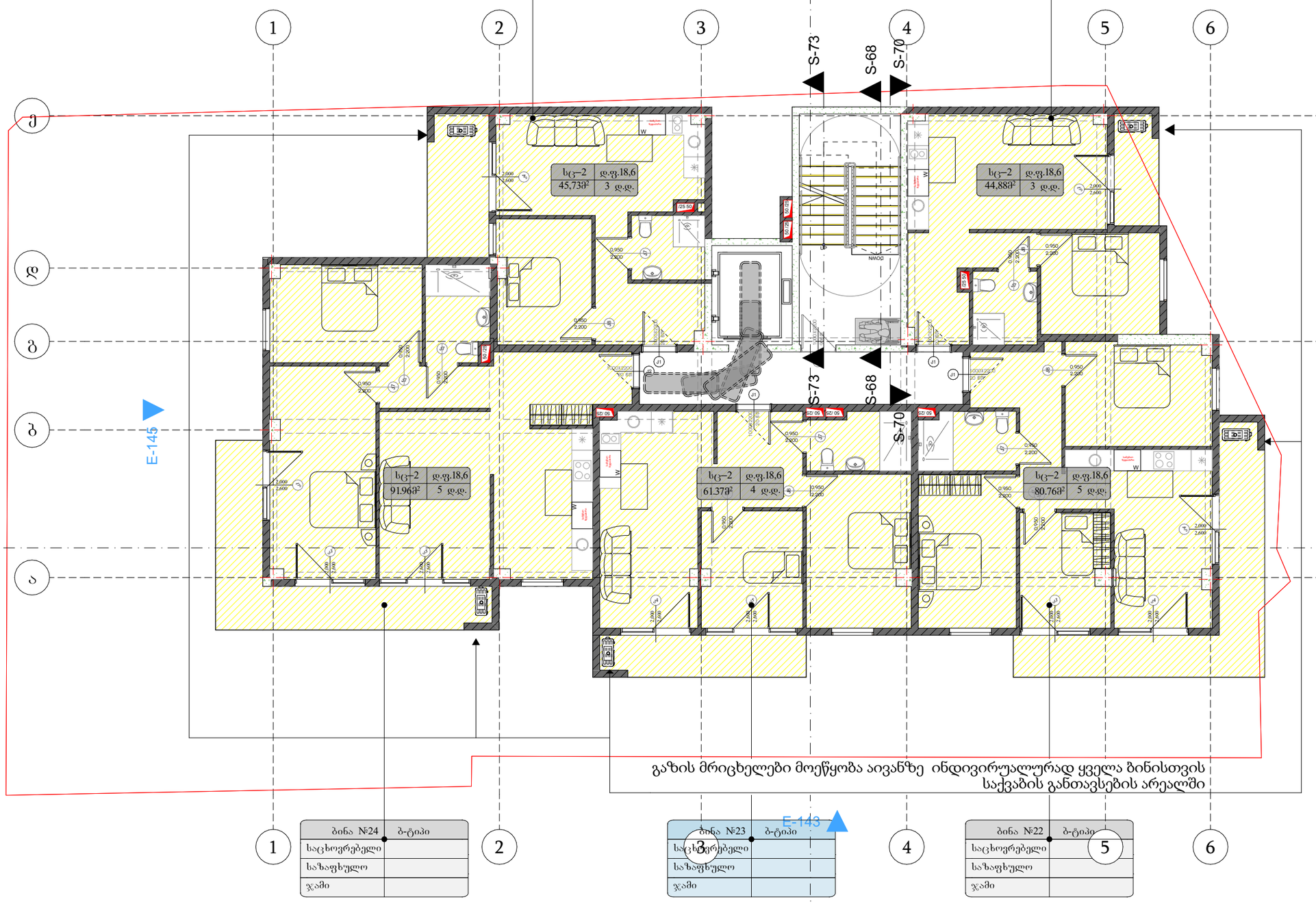
- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საპროექტო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკადასტრო საზღვარი
- ერთსათიანი ცეცხლმედეგობა
- ორსათიანი ცეცხლმედეგობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- სწ–2 | დ.ფ.18.6 | 862.2 მ² | 47 დ.დ. — დაკავებულობის ფაქტორი, დაკავებულობის ჯგუფი, დაკავებულთა რაოდენობა, დაკავებულობის ფართობი
- სახანძრო მილდგარი (III კლასის სახანძრო მილდგარი)
- FDC — სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მხედველობითი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ვარსკვლავი
- EXIT — გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელი EXIT — გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
- თავშესაფრის ფართობი AREA OF REFUGE — თავშესაფრის ფართობი
- ორმხრივი კავშირი
- SD — კვამლზე მორეაგირე გადამწოდი
- SD — კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსაქრები სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- სავარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომობის სიმბოლო

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

პროექტის დასახელება:	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112

პირველი სართულის გეგმა	
ნიშნული	+0.80
ფორმატი	A3
თარიღი	04.04.2024
გვერდი:	A -007



ბინა №25	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №21	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №24	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №23	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №22	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

გაზის მრიცხელები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საკორექტო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკვლევარო საზღვარი
- ერთსართიანი ცხლმომდებობა
- ორსართიანი ცხლმომდებობა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- ქარის ცხლმომდებობის ხარისხი
- სწ–2 | დ.ფ.18,6 | 862.2 მ² | 47 დ.დ. — დაკავებულობის ფაქტორი, დაკავებულობის ჯგუფი, დაკავებულთა რაოდენობა, დაკავებულობის ფაქტორი
- სახანძრო მილსადგარი (III კლასის სახანძრო მილსადგარი)
- სახანძრო-სამაცნობელო სამაგრების მიერ გამოკვეთებული მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კრილობი
- ხმის ცხლმომარე
- კიბრანები
- მხედველობითი განგაშის სინათლე
- სიმოწყლის ვარაკლასი
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
- მაგნეზანის ფარატონი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მოქმედი მაგნეზანი
- კვამლის აეროზოლური აღმოჩენი
- აეროზოლური სისტემა
- სახანძრო-სამაცნობელო ცანაორებების მისაერთებელი ლითონის სიმბორტი
- ხანძრის ტრის ლითეი არ მეზარება
- სავარიო განათების ნიშანი
- მისაბელმოსაწის სიმბორტი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საგარეული ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
საზოგადოებრივი ჯგუფი (სქ)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

პროექტის დასახელება:		პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -008

ბინა №30	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №26	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №29	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №28	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №27	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

სც–2	დ.ფ.18,6
45,73მ²	3 დ.დ.

სც–2	დ.ფ.18,6
44,88მ²	3 დ.დ.

სც–2	დ.ფ.18,6
91.96მ²	5 დ.დ.

სც–2	დ.ფ.18,6
61.37მ²	4 დ.დ.

სც–2	დ.ფ.18,6
80.76მ²	5 დ.დ.

S-65 S-73 S-68 S-70

E-144 E-145 E-143

1 2 3 4 5 6

ქ დ გ ბ ა

გაზის მრიცხელები მოეწყობა აივანზე ინდივიდუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საკორექტო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკვლევარე საზღვარი
- ეროსპირი ცისტერნებისა
- ორსპირი ცისტერნებისა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- ქარის ცისტერნებების ხარისხი
- სც–2 | დ.ფ.18,6 — დაკავებულობის ფაქტორი / დაკავებულობის ჯგუფი
- 862.2 მ² | 47 დ.დ. — დაკავებულთა რაოდენობა / დაკავებულობის ფაქტორი
- სახანძრო მილსადგარი (III კლასის სახანძრო მილსადგარი)
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ქილიტი
- ხელის ცისტერნა
- კიბრანაგი
- მხეთველოსნით განგაშის სისტემა
- სიმოწყლის ჰარაკელები
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბარალის მიერეფით
- მავთულხლის ფარატები
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მოქმედი მავთულები
- კვამლის აკერმატური აღმოჩენი
- აკერმატური სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო ტანსაოვებების მისაღები ლიფტის სიმაღლით
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- სავარიო განათების ნიშანი
- მისაბელოების სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საგრენელი ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
საუსაფრ ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასოფრებელი ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასაფრო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

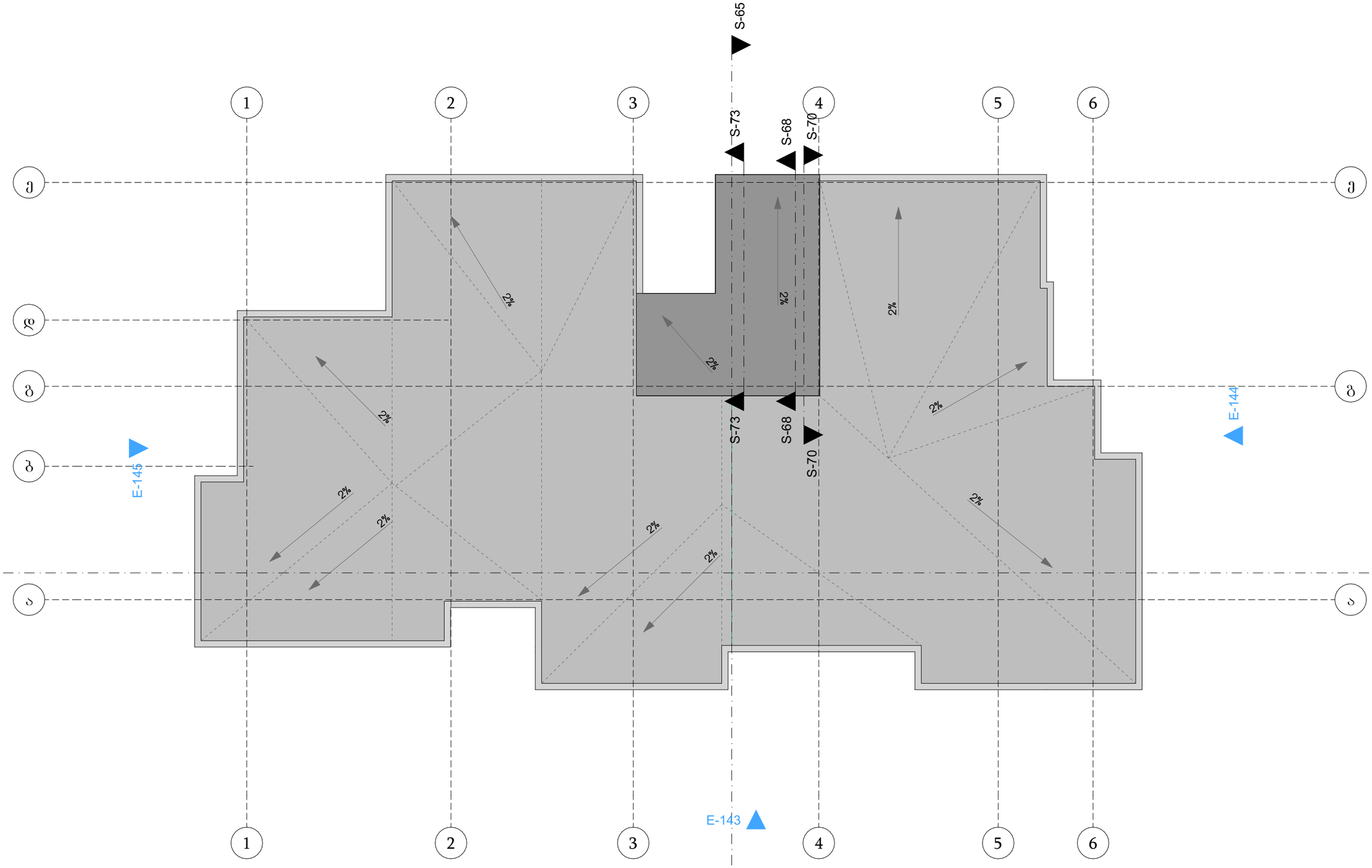
პროექტის დასახერება:	პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი: შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი: მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი: ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -009

Заказчик проектной документации:	
Ресурсный центр "Промышленный кластер" 40628424	Тип:
Генеральный проектировщик:	Заказное наименование
Наименование объекта:	Дошкольное образовательное учреждение на 38 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Дубровское городское поселение, д. Новое Девяткино, ул. Шоссейная, д.38, к.1

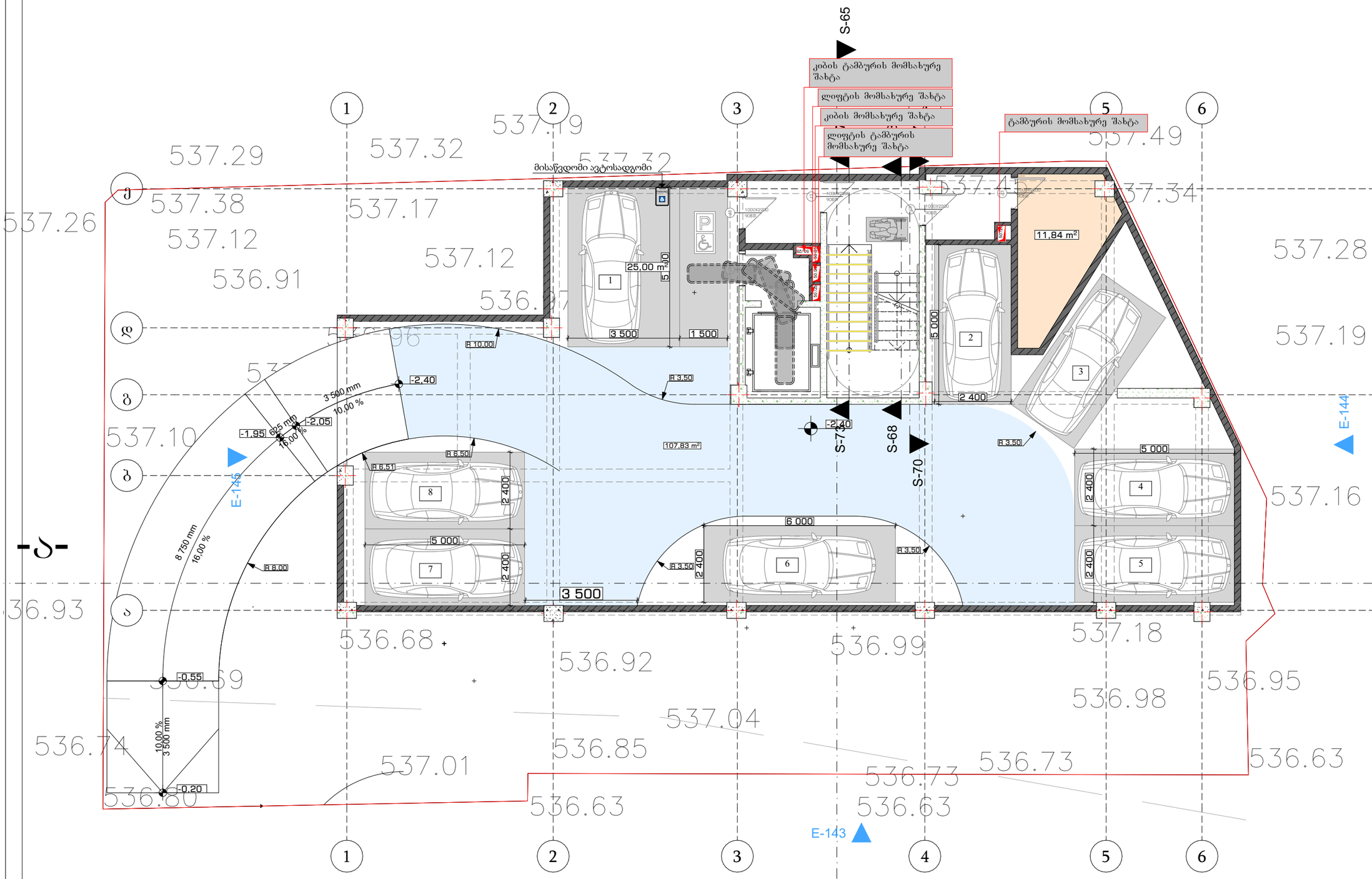
Стадия	Лист
Р	1
Формат	Масштаб
А3	1:100
Дата	
04.04.2024	

Заказное наименование	
Заказное наименование



პროექტის დასახელება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -011



პირობითი ნიშნები

- გრილის ბაზა
- იატაკის საორიენტირო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკვამლიანი სეხტემდეხობა
- ეროსპირიანი სეხტემდეხობა
- ორსპირიანი სეხტემდეხობა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის სეხტემდეხობის ხარისხი
- სწ–2 | ტ.წ.18,6 — მაკავებელობის წაკარი / მაკავებელობის ჯგუფი
- 862.2 მ² | 47 ტ.ტ — მაკავებელთა რაოდენობა / მაკავებელობის წარმოება
- სახანძრო მილსადენი (III კლასის სახანძრო მილსადენი)
- სახანძრო-სამაცნიერო სამაცნიერო მიერ გამოყენებული მისაერთებელი
- სანიაღვრე განაპირა ხაზის სავარცხელი კოლექტორი
- ხაზის სეხტემდეკარი
- კიბისანგარი
- მხედველობითი განაპირა სინათლე
- სიიოსხლის უარაკლასი
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბარიერის მოიეზდით
- მავთულხაზის წარმოება
- ორმხრივი ავეჯირი
- ავეჯზე მოთავსებული მაუხმებელი
- ავეჯის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომაზიური სისტემა
- სახანძრო-სამაცნიერო მანათობელობის მისამეხეთი ლიზინის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- ავარიული განათების ნიშანი
- მისანმეხეთობის სიმბოლო

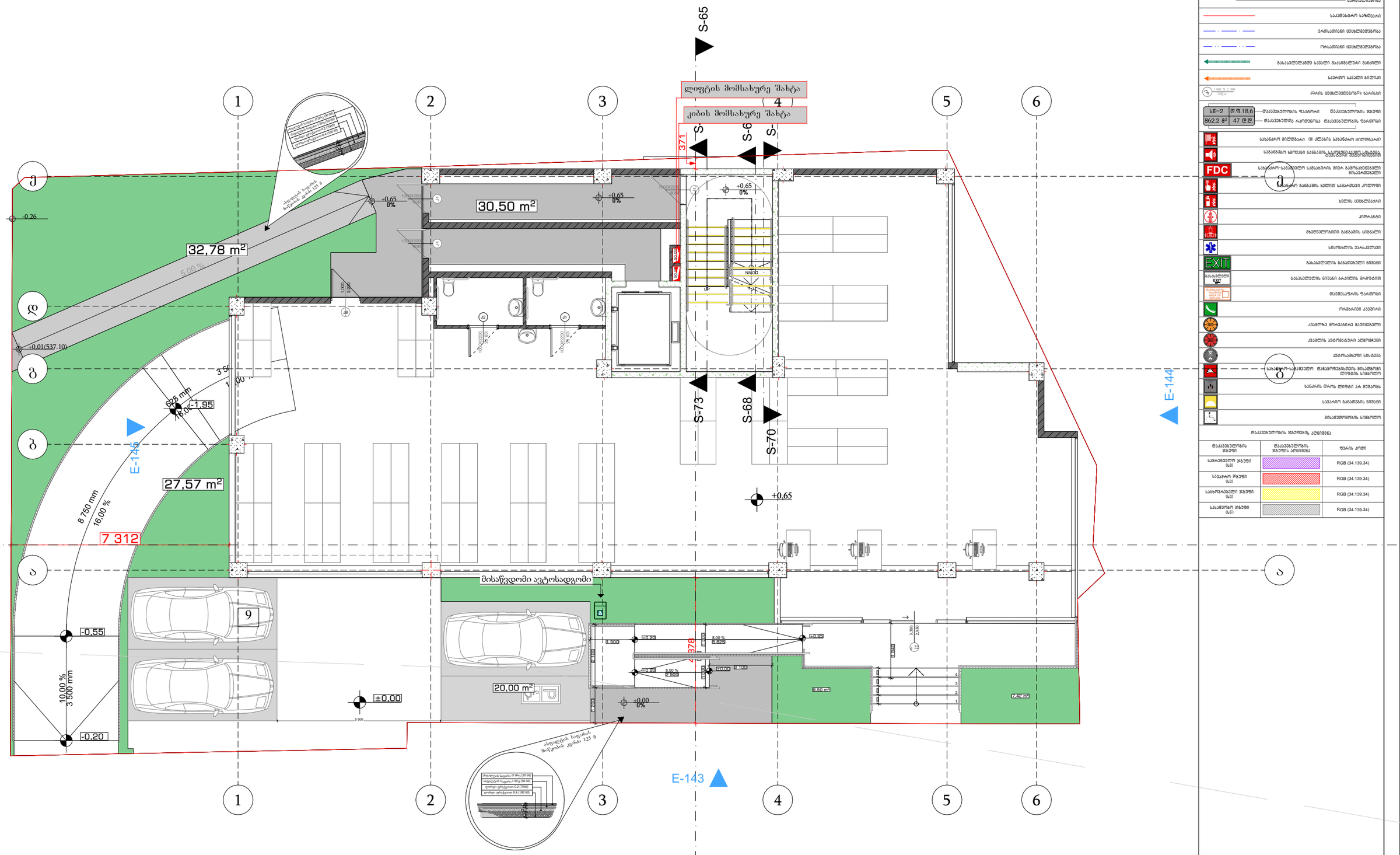
მაკავებელობის ჯგუფების აღნიშვნა

მაკავებელობის ჯგუფი	მაკავებელობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სამაცნიერო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
სავალო ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
ასხოვრებელი ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასანგრაო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

-ა-

პროექტის დასახერება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112		თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -001



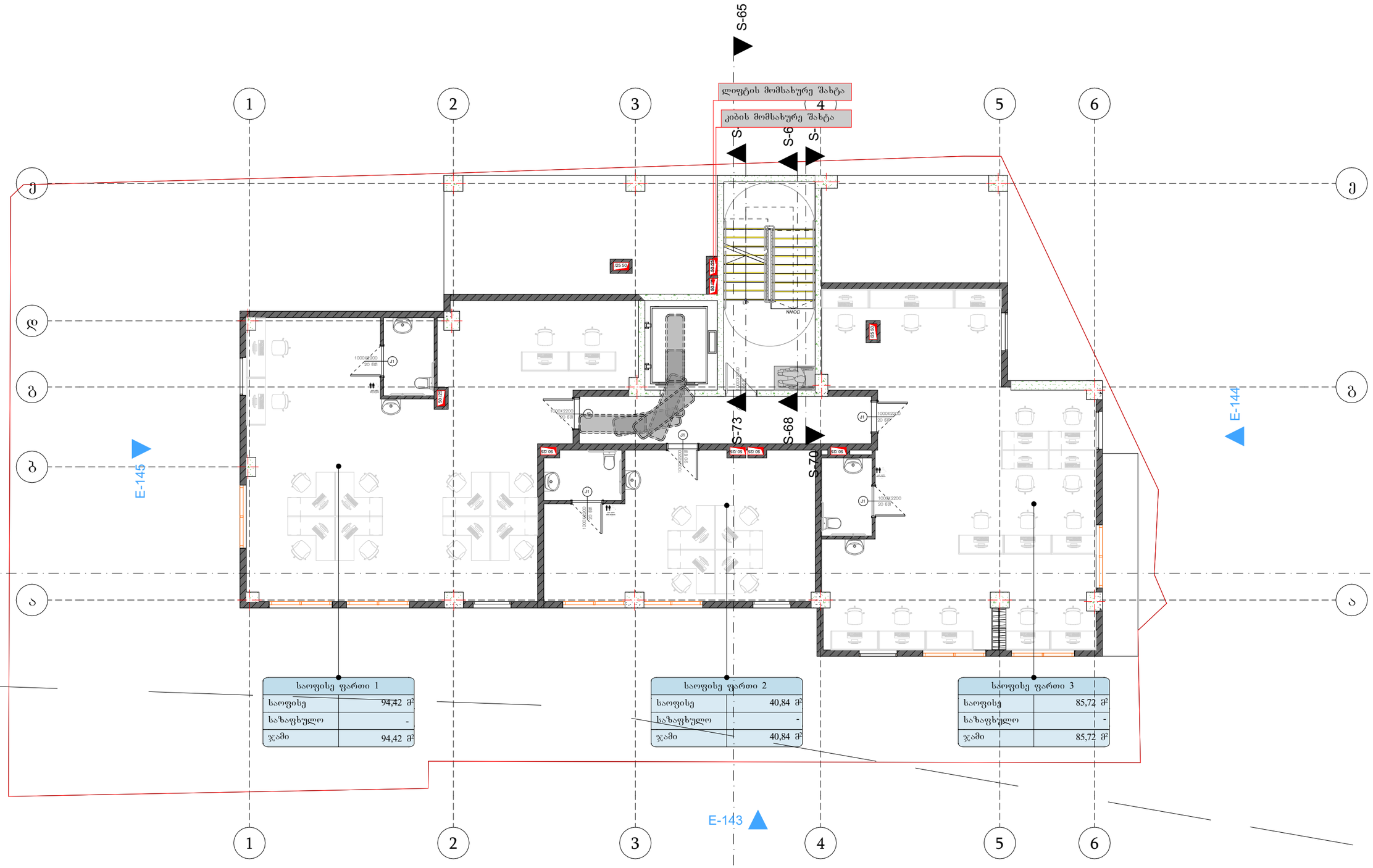
პირობითი ნიშნები

- ბრძილის ხაზი
- იატაკის საკორექტო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკვამლიანი სეხტომდეობრივი
- ეკრანირებული სეხტომდეობრივი
- ორკამერიანი სეხტომდეობრივი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- ქარის სეხტომდეობრივის ხარისხი
- სწ–2 | დ ფ.18,6 | 862.2 მ² | 47 დ.დ — მაკავებელობრივის ჯგუფი, ფაკტორი, ფაკტორის ფაკტორი
- სახანძრო მილსდგარი (III კლასის სახანძრო მილსდგარი)
- სახანძრო ხმოვანი განგაშის სატელეფონო სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო სამანქანე მილი გადმოსვლელი მოსაკიდებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამარტივი კონტროლი
- ხელის სეხტომდეობრივი
- კიბრანები
- მხედველობითი განგაშის სიგნალი
- სიფრთხილის ნიშანი
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
- მავთულების ფაკტორი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მოკავშირე მავთულები
- კვამლის აკრომატული აღმოჩენი
- ავტომატური სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო დანაყოფების მისაწვდომი ტიპის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- სავარიო განათების ნიშანი
- მისანელოვნობის სიმბოლო

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საჯარისკენლო ჯგუფი (სჯ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სჯ)		RGB (34.139.34)
სასტორაჟიანი ჯგუფი (სჯ)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

პროექტის დასახელება:		პირველი სართულის გეგმა	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80	გვერდი: A -002
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3	
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024	



საოფისე ფართი 1	
საოფისე	94,42 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	94,42 მ²

საოფისე ფართი 2	
საოფისე	40,84 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	40,84 მ²

საოფისე ფართი 3	
საოფისე	85,72 მ²
სახაფხულო	-
ჯამი	85,72 მ²

პროექტის დასახერება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -003

ბინა №5	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №1	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ლიფტის მომსახურე შახტა

კიბის მომსახურე შახტა

დერეფნის მომსახურე შახტა

S-65 S-64 S-63 S-73 S-68 S-70

E-145 E-144 E-143

1 2 3 4 5 6

ქ ღ გ ბ ა

4 355 2 095 2 530 4 220

ბინა №4	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №3	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №2	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

გაზის მრიცხველები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

პირობითი ნიშნები

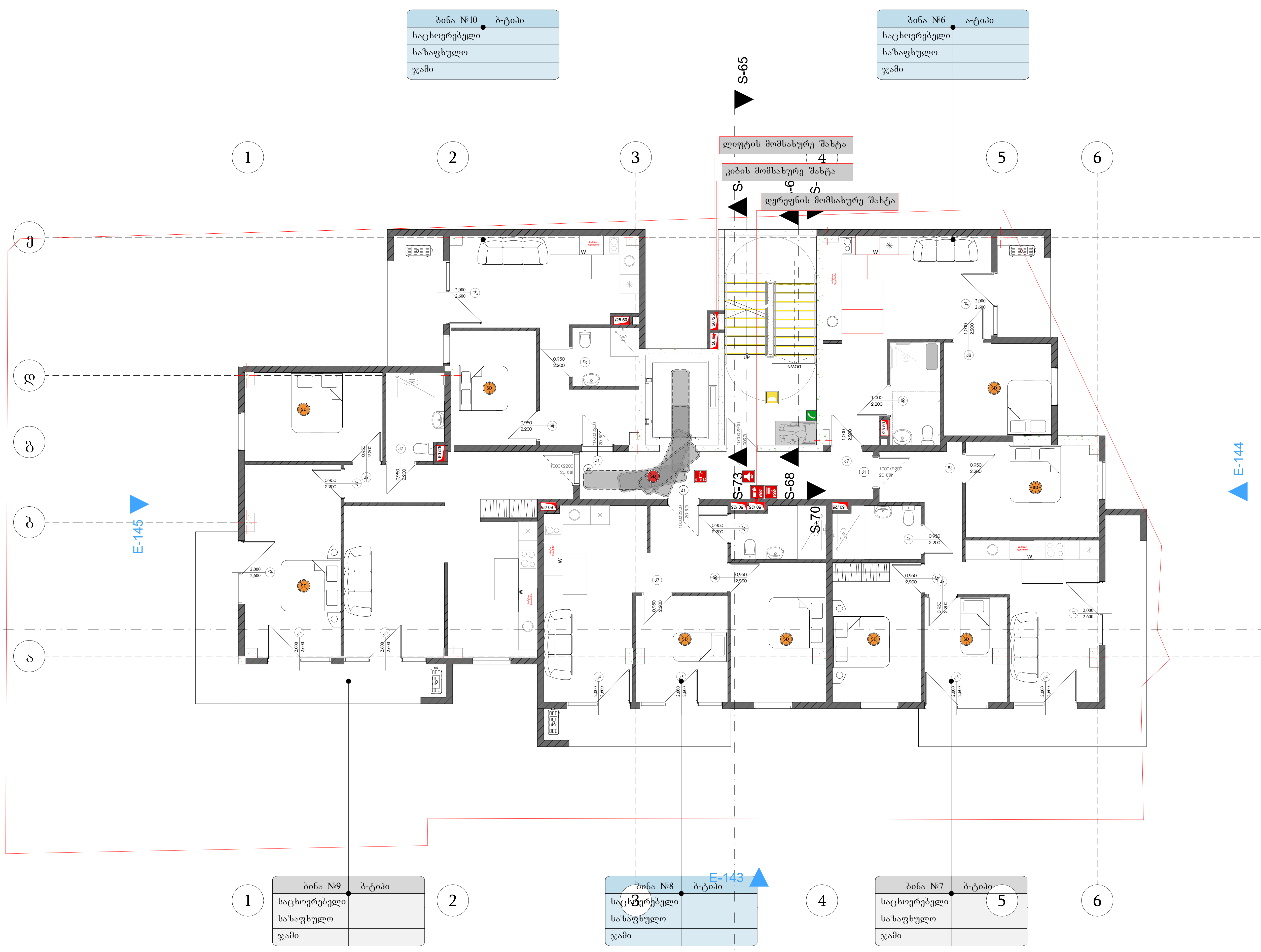
- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საკორპატო ნიშნული
- საორთლიანება
- საკვლასტრო საზღვარი
- ეროსპირული ცენტრმეტრიანა
- ორნაპირული ცენტრმეტრიანა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის ცენტრმეტრების ხარისხი
- სწ–2 | ტ.წ.18,6 — დაკავებულობის ჯგუფი / დაკავებულობის ფაქტორი
- 862.2 მ² | 47 ტ.ტ — დაკავებულთა რაოდენობა / დაკავებულობის ფაქტორი
- სახანძრო მილსადარი (III კლასის სახანძრო მილსადარი)
- სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების სატელეფონო სისტემა ბაგირული ტელეფონებით
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განკარგის ხელით სამართავი კრილობი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- კიბრანტი
- მიმღებ-ელემენტიანი განკარგის სისტემა
- სიცოცხლის უარაკლასი
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბარიერის მიერეზით
- მათვისებრის ფარატონი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მოქმედი მათვისებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტონომიური სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო ტანსაოვლობების მისაღები ლიფტის სიმაღლით
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- სავარაუდო განათების ნიშანი
- მისანმენობრების სიმაღლით

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საგრანდიოზო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
საშუალო ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

პროექტის დასახერება:	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112

პირველი სართულის გეგმა	
ნიშნული	+0.80
ფორმატი	A3
თარიღი	04.04.2024
გვერდი:	A -004



პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საპროექტო ნიშნული (+36,00)
- სართულიანობა (11 სართული)
- საკადასტრო საზღვარი
- ერთსათიანი ცეცხლმედეგობა
- ორსათიანი ცეცხლმედეგობა
- გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი (1 000 X 2 800, 20წთ)
- სნ-2 | ღ.ფ.18,6 — დაკავებულობის ფაქტორი, დაკავებულობის ჯგუფი
- 862.2 მ² | 47 ღ.ღ. — დაკავებულთა რაოდენობა, დაკავებულობის ფართობი
- სახანძრო მილდგარი (III კლასის სახანძრო მილდგარი)
- FDC — სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- ჰიდრანტი
- მხედველობითი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ვარსკვლავი
- EXIT — გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელი EXIT — გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
- თავშესაფარის ფართობი AREA OF REFUGE — თავშესაფარის ფართობი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მორეაგირე გამაფრთხილებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- საევაკუაციო განათების ნიშანი
- მისაწვდომობის სიმბოლო

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

პროექტის დასახელება:		პირველი სართულის გეგმა	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80	გვერდი: A -005
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3	
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024	

ბინა №15	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახანფხულო	
ჯამი	

ბინა №11	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახანფხულო	
ჯამი	

ლიფტის მომსახურე შახტა

კიბის მომსახურე შახტა

დერეფნის მომსახურე შახტა

S-65 S-66 S-67 S-73 S-68 S-70

E-144 E-145 E-143

1 2 3 4 5 6

ქ დ გ ბ ა

ბინა №14	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახანფხულო	
ჯამი	

ბინა №13	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახანფხულო	
ჯამი	

ბინა №12	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახანფხულო	
ჯამი	

გაზის მრიცხველები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საკორპატო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკვამლავნო სახლვარი
- ერთსართიანი ფასადისფერება
- ორსართიანი ფასადისფერება
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის ფასადისფერების ხარისხი
- სწ–2 | ტ.წ.18,6 — დაკავებულობის ფაქტორი / დაკავებულობის ჯგუფი
- 862.2 მ² | 47 ტ.წ. — დაკავებულთა რაოდენობა / დაკავებულობის ფაქტორი
- სახანძრო მილსადენი (III კლასის სახანძრო მილსადენი)
- სახანძრო-სამაცველო სამაგრის მიერ გამოკვეთებული მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კრილობი
- ხმის ფასფასარი
- კიდრანტი
- მხედველობითი განგაშის სინათლე
- სიფრთხილის ნარაკვლავი
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბარელის მიერთებით
- მავნებლების ფარატორი
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მოქმედი მავნებელი
- კვამლის აკუმულატორი აღმოჩენი
- აკუმულატორი სისტემა
- სახანძრო-სამაცველო დანაყოფებების მისაერთებელი ლიზინის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- სავარიო განათების ნიშანი
- მისაბრუნების სიმბოლო

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საბრაწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასტუმროები ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასადგომო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

გაზის მრიცხველები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

პროექტის დასახერება:		პირველი სართულის გეგმა	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80	გვერდი: A -006
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3	
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024	

ბინა №20	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №16	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ლიფტის მომსახურე შახტა

კიბის მომსახურე შახტა

დერეფნის მომსახურე შახტა

S-65 S-69 S-1 S-73 S-68 S-70

E-145

E-144

E-143

1 2 3 4 5 6

ქ დ გ ბ ა

ა ბ გ დ ე ვ ზ

გაზის მრიცხელები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

ბინა №19	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №18	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №17	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საკორპატო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკვამლავენტილაციო სახლვარი
- ეროსპირიანი ცეცხლმედეგობა
- ორსპირიანი ცეცხლმედეგობა
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საევაკუაციო სავალი ბილიკი
- კარის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- სწ–2 | ტ.წ.18,6 — ევაკუაციის ზონის ფაქტორი / ევაკუაციის ხანგრძლივობა
- 862.2 მ² | 47 ტ.ტ — ევაკუაციის ხარისხის ფაქტორი / ევაკუაციის ფაქტორი
- სახანძრო მილსადენი (III კლასის სახანძრო მილსადენი)
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კრილობი
- ხმის ცეცხლმაქრი
- კიბრანტი
- მხედველობითი განგაშის სიგნალი
- სიფრთხილის ნიშანი
- ევაკუაციის განათებული ნიშანი
- ევაკუაციის ნიშანი ბარიერის მიერ
- მანქანების ფარმფრენი
- ორმხრივი კვეთი
- კვეთზე მოთავსებულია მანქანები
- კვეთის აღმოსავლეთ აღმოსავლეთ
- პატრონაჟები სისტემა
- სახანძრო-სამაშველო ტანსაოვლებების მოსაცმელი ლიფტის სიმაღლით
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- სავარაუდო განათების ნიშანი
- მოსაცმელოფების სიმაღლით

ევაკუაციის ჯგუფების აღნიშვნა

ევაკუაციის ჯგუფი	ევაკუაციის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სახანძრეთო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (34.139.34)
სასტოვარეთი ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

პროექტის დასახერება:		პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -007

ბინა №25	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №21	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ლიფტის მომსახურე შახტა

კიბის მომსახურე შახტა

დერეფნის მომსახურე შახტა

S-65 S-66 S-67 S-73 S-68 S-70

E-145

E-144

E-143

1 2 3 4 5 6

ქ დ გ ბ ა

ა ბ გ დ ე ვ ზ თ ი ი1 ი2 კ

გაზის მრიცხელები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

ბინა №24	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №23	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №22	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საკორპატო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკვამლიანი სეხტომდეობრივი
- ეროსპირიანი სეხტომდეობრივი
- ორსპირიანი სეხტომდეობრივი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის სეხტომდეობრივის ხარისხი
- სწ–2 | ტ.წ.18,6 — დაკავებულობის ფაქტორი / დაკავებულობის ჯგუფი
- 862.2 მ² | 47 ტ.წ. — დაკავებულთა რაოდენობა / დაკავებულობის ფაქტორი
- სახანძრო მილსადენი (III კლასის სახანძრო მილსადენი)
- სახანძრო-სამაველო სამაგრის მიერ გამოკვეთებული მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კრილობი
- ხმის სეხტომკარი
- კიბრანტი
- მხეთველოსიმით განგაშის სინათლე
- სიიოსხლის პარაკეთვი
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბრაილის შრიფტით
- მავთულხლის ფარატორი
- ორმხრივი ავეჯინი
- კედელზე მორაგებრივ მავთულები
- კედლის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომაგნეტი სისტემა
- სახანძრო-სამაველო განაწორებლების მისაერთებელი ლიზინის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- სავარიო განათების ნიშანი
- მისაბელმოსების სიმბოლო

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საბრძნებელო ჯგუფი (სბ)		RGB (34.139.34)
საუნაგრ ჯგუფი (სუ)		RGB (34.139.34)
სასხეთველი ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

პროექტის დასახერება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248	ნიშნული +0.80	გვერდი: A -008
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი	ფორმატი A3	
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024	

ბინა №30	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №26	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ლიფტის მომსახურე შახტა

კიბის მომსახურე შახტა

დერეფნის მომსახურე შახტა

S-65 S-69 S-1 S-73 S-68 S-70

E-145 E-144 E-143

1 2 3 4 5 6

ქ დ გ ბ ა

ბინა №29	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №28	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

ბინა №27	ბ-ტიპი
საცხოვრებელი	
სახაფხულო	
ჯამი	

გაზის მრიცხველები მოეწყობა აივანზე ინდივირუალურად ყველა ბინისთვის საქვაბის განთავსების არეალში

პირობითი ნიშნები

- ჭრილის ხაზი
- იატაკის საკორპატო ნიშნული
- სართულიანობა
- საკვლასტრო საზღვარი
- ეროსპირული ცისტერნებიდან
- ორპირული ცისტერნებიდან
- გასასვლელამდე სავალი მანძილის მანძილი
- საერთო სავალი ბილიკი
- კარის ცისტერნებების ხარისხი

სწ–2	ტ 9,18,6	ტაიპაუსების ჯგუფი
862.2 მ²	47 ტ.ტ.	ტაიპაუსების ფართობი

- სახანძრო მილსადარი (III კლასის სახანძრო მილსადარი)
- სახანძრო-სამაუველი სამაგრის მიერ გამოაუველებული მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კრილობი
- ხმის ცისტერნა
- კიბრანტი
- მიმართულებითი განგაშის სინათლე
- სიიოშხლის ფარანული
- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშანი ბარელის მიერთებით
- მაუველების ფარანული
- ორმხრივი კავშირი
- კვამლზე მოქმედი მაუველები
- კვამლის აეროზოლური აღმოფხვრა
- აეროსაზები სისტემა
- სახანძრო-სამაუველი ტანაორეზომების მოსაერთებელი ლიზინა სიმბოლო
- ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს
- სავარიო განათების ნიშანი
- მისაბერთობების სიმბოლო

ტაიპაუსების ჯგუფების აღნიშვნა

ტაიპაუსების ჯგუფი	ტაიპაუსების ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
სახარებელო ჯგუფი (სმ)		RGB (34.139.34)
სავაჭრო ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასტრატეგიული ჯგუფი (სე)		RGB (34.139.34)
სასავოთარო ჯგუფი (სწ)		RGB (34.139.34)

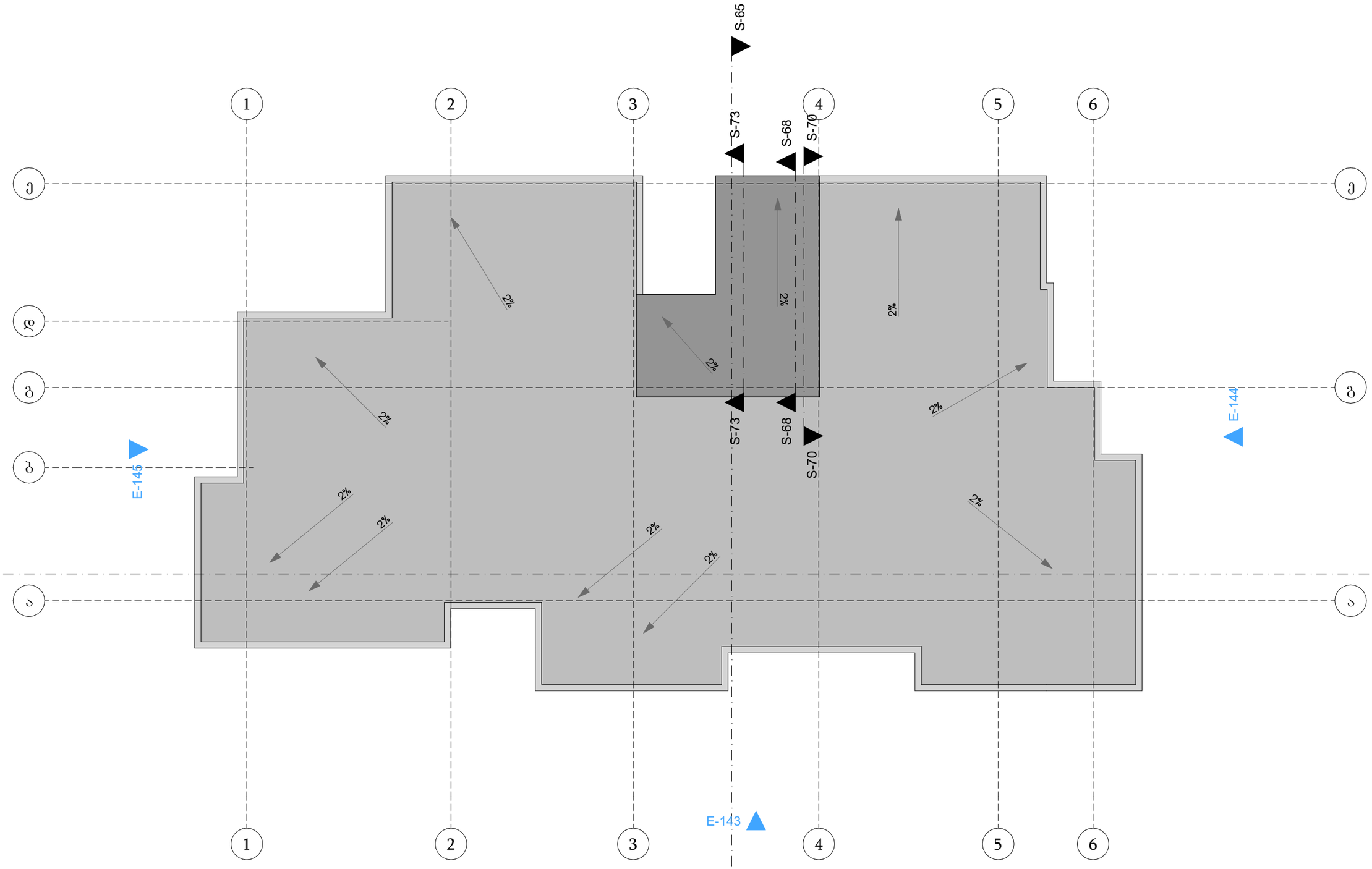
პროექტის დასახერება:	
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38 ს.კ. 01.19.39.002.112

პირველი სართულის გეგმა	
ნიშნული	+0.80
ფორმატი	A3
თარიღი	04.04.2024
გვერდი:	A -009

Заказчик проектной документации:	
Ресурсный центр "Промышленный кластер" 40628424	Тип:
Генеральный проектировщик:	Заказное наименование
Наименование объекта:	Дошкольное образовательное учреждение на 38 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Дубровское городское поселение, д. Новое Девяткино, ул. Шоссейная, д.38, к.1

Стадия	Лист
Р	1
Формат	Масштаб
А3	1:100
Дата	
04.04.2024	

Заказное наименование	
Заказное наименование



პროექტის დასახელება:			პირველი სართულის გეგმა
დამკვეთი:	შპს: "მოლი პლიუსი" 406284248		ნიშნული +0.80
არქიტექტორი:	მარიამი მამასახლისი		ფორმატი A3
მისამართი:	ქ.თბილისი. სესილია თაყაიშვილის ქ. №38	ს.კ. 01.19.39.002.112	თარიღი 04.04.2024

გვერდი: A -011