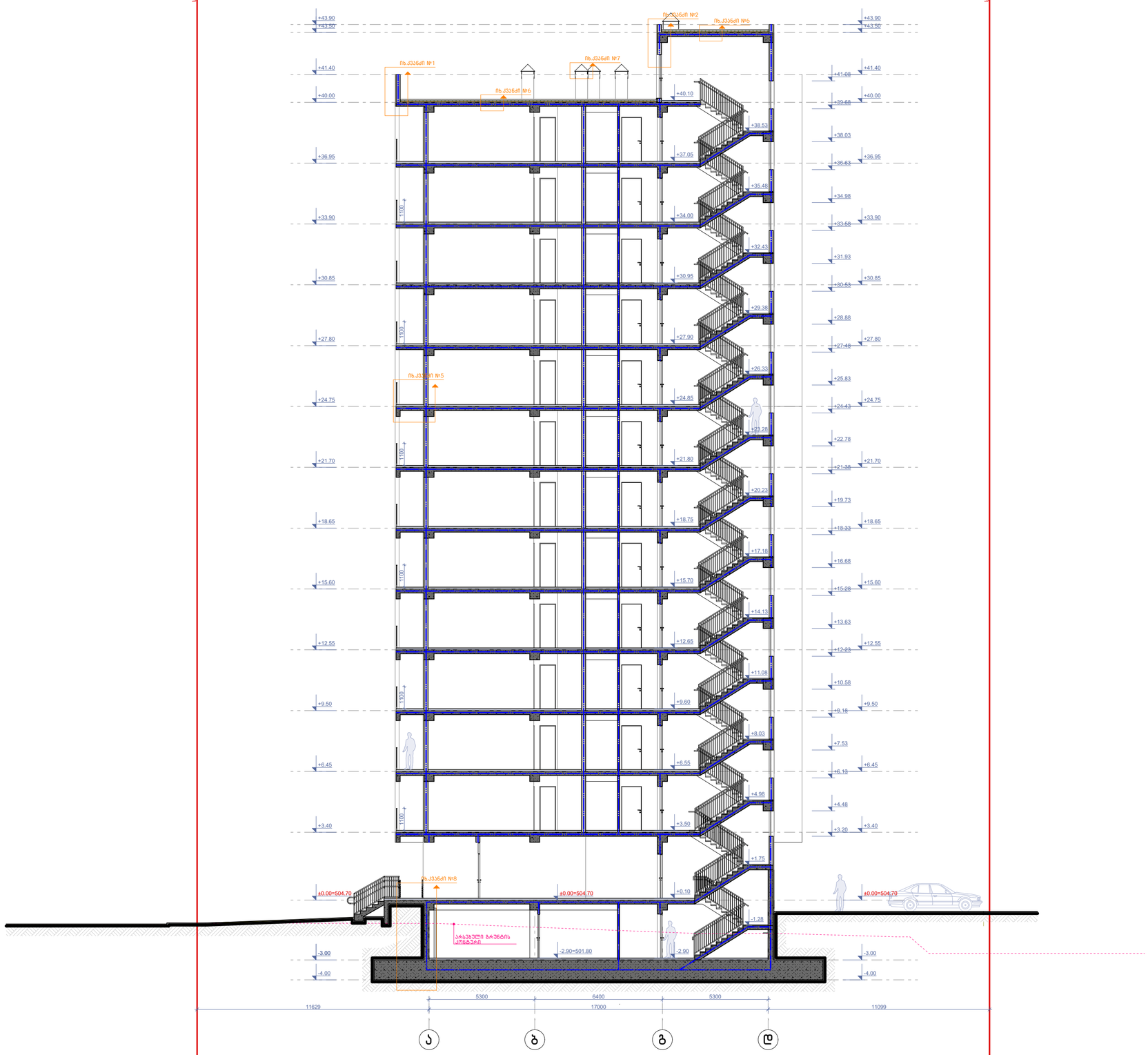
ა-ბლოკი

ჭრილი 1-1
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00=504.70 "ბ" +0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ, კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

მისამართი

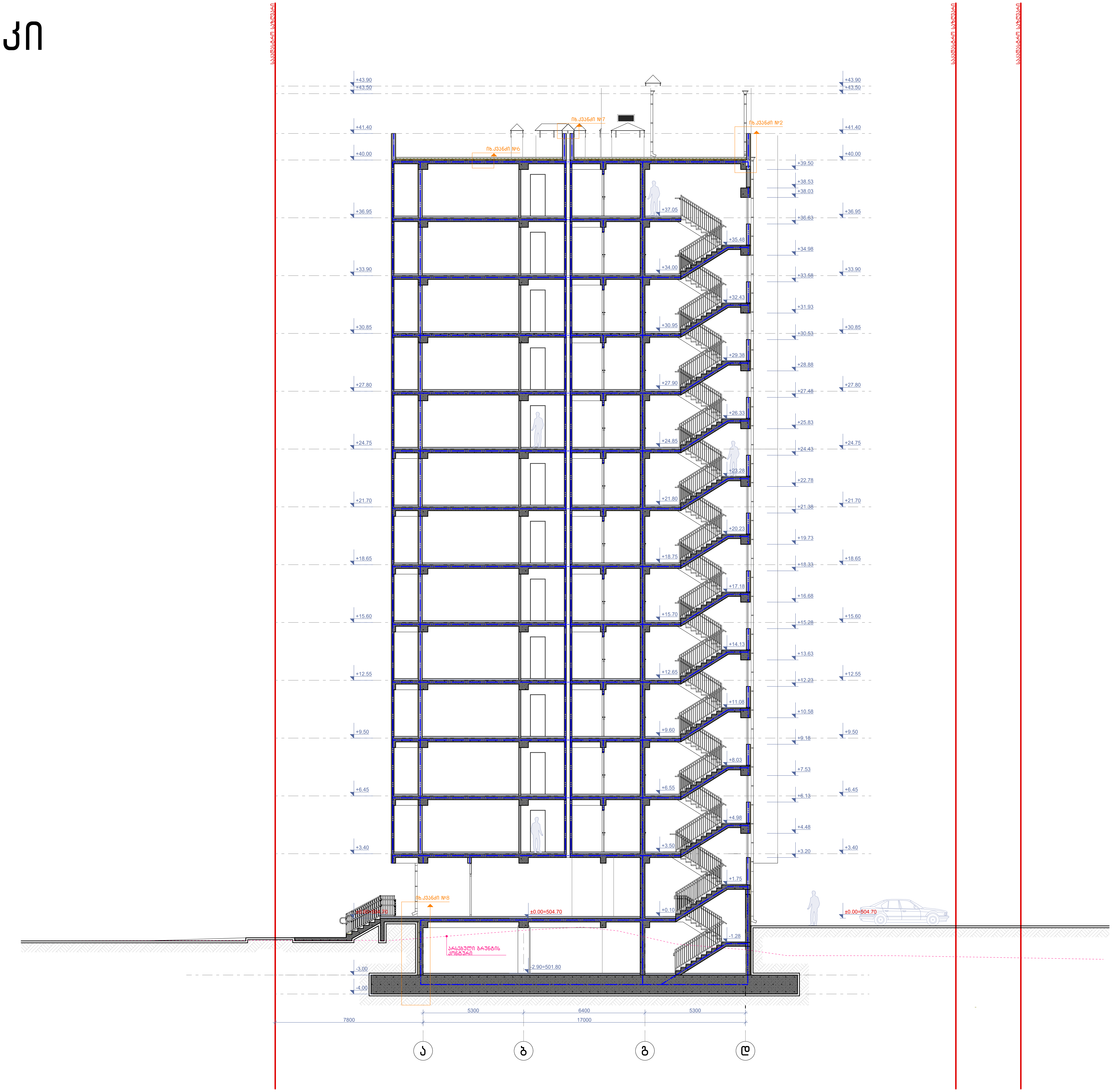
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	**A.48**
A-3	A-201	08/01/2024 წ.

ა-ბლოკი

ჭრილი 2-2
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:
ჭრილი 2-2
ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504,70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

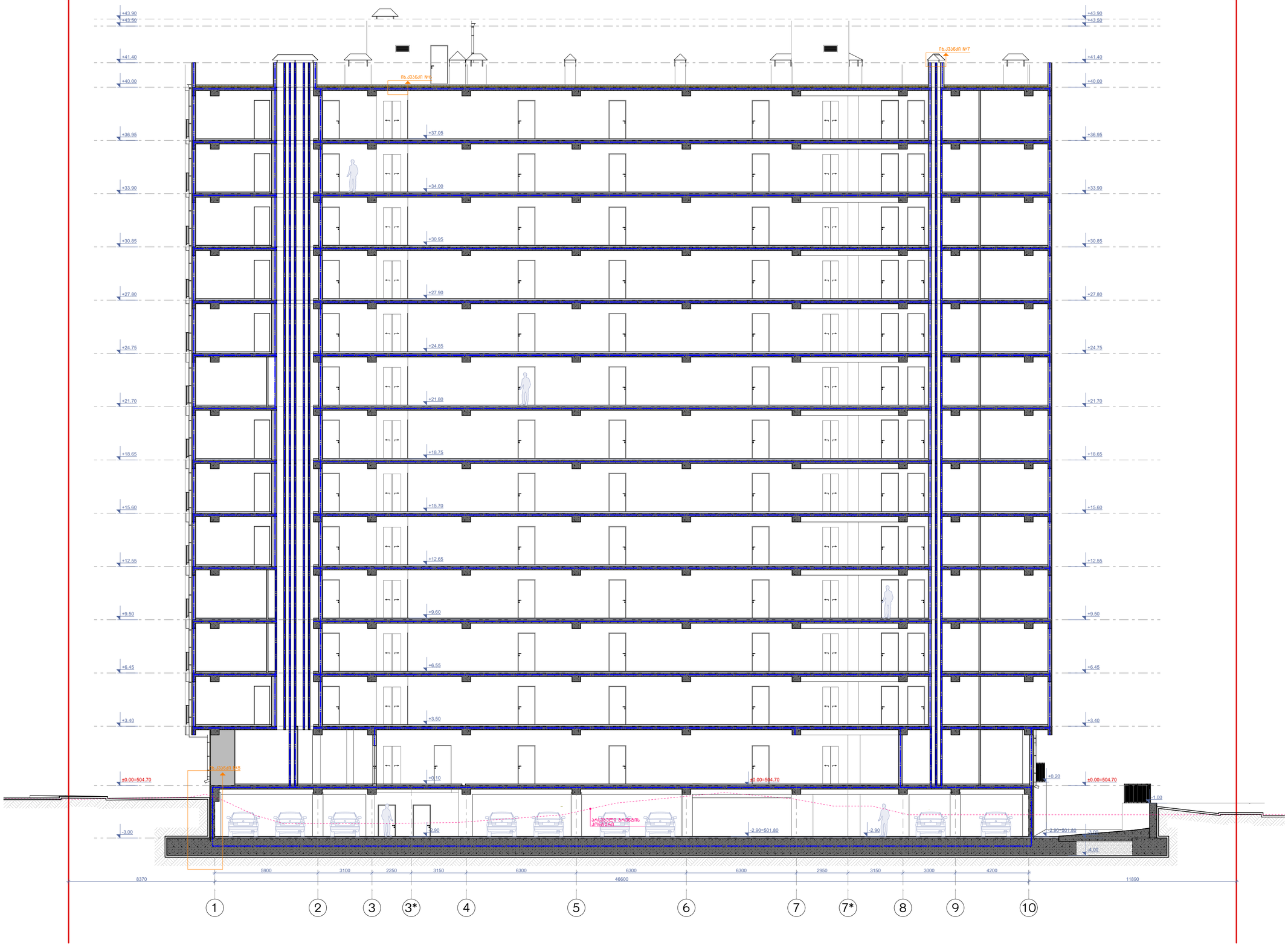
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.49
A-3	A-202	08/01/2024 წ.

ა-ბლოკი

ჭრილი 3-3
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 3-3

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
შავიშვილის №1ა

ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.50
A-3	A-203	08/01/2024 წ.

ა-ბლოკი

ჭრილი 4-4
მაშტაბი 1:100



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 4-4

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოწვდილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

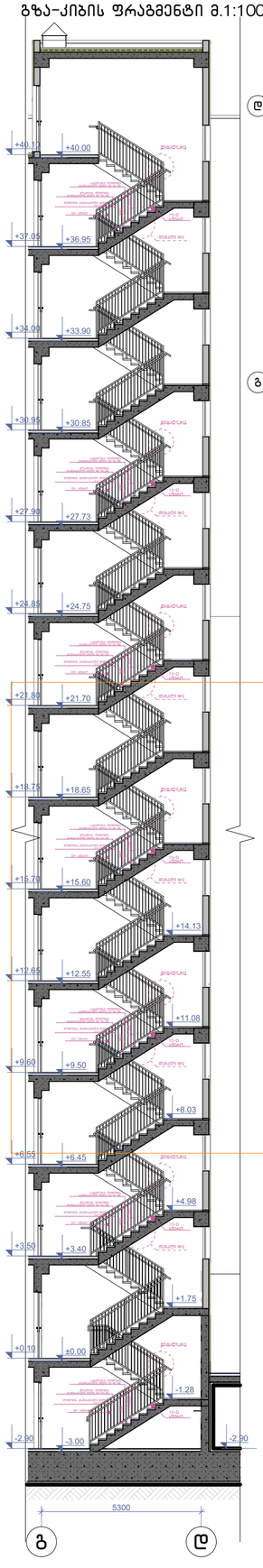
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

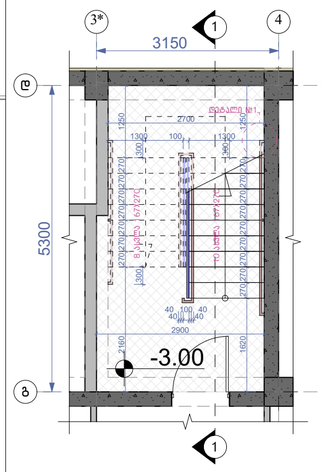
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.51
A-3	A-204	08/01/2024 წ.

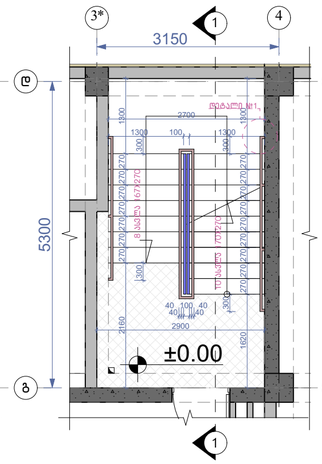
ჭრილი 1-1
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



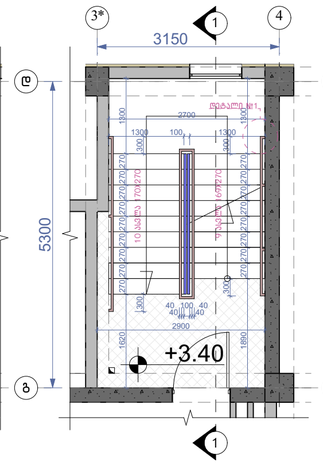
კიბის გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ.1:100



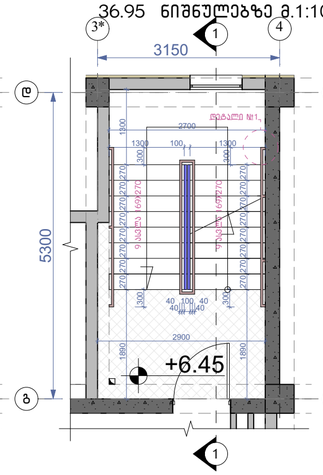
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:100



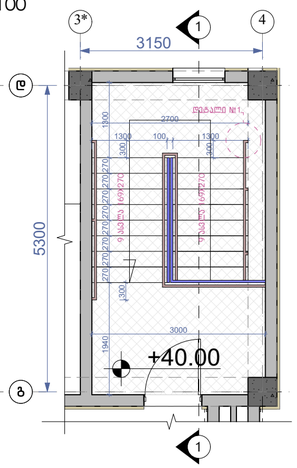
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე მ.1:100



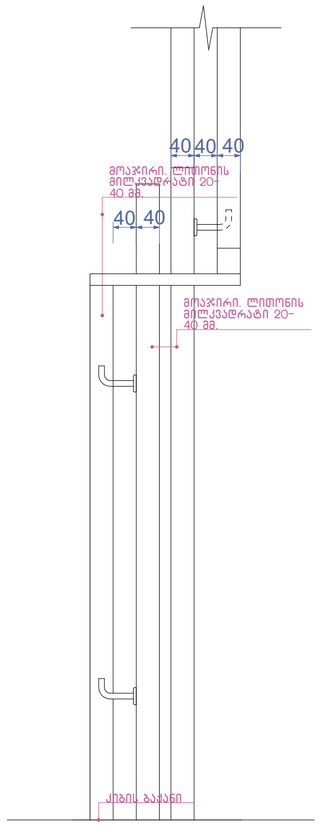
კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60; +18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90;+ 36.95 ნიშნულებზე მ.1:100



კიბის გეგმა +40.00 ნიშნულზე მ.1:100

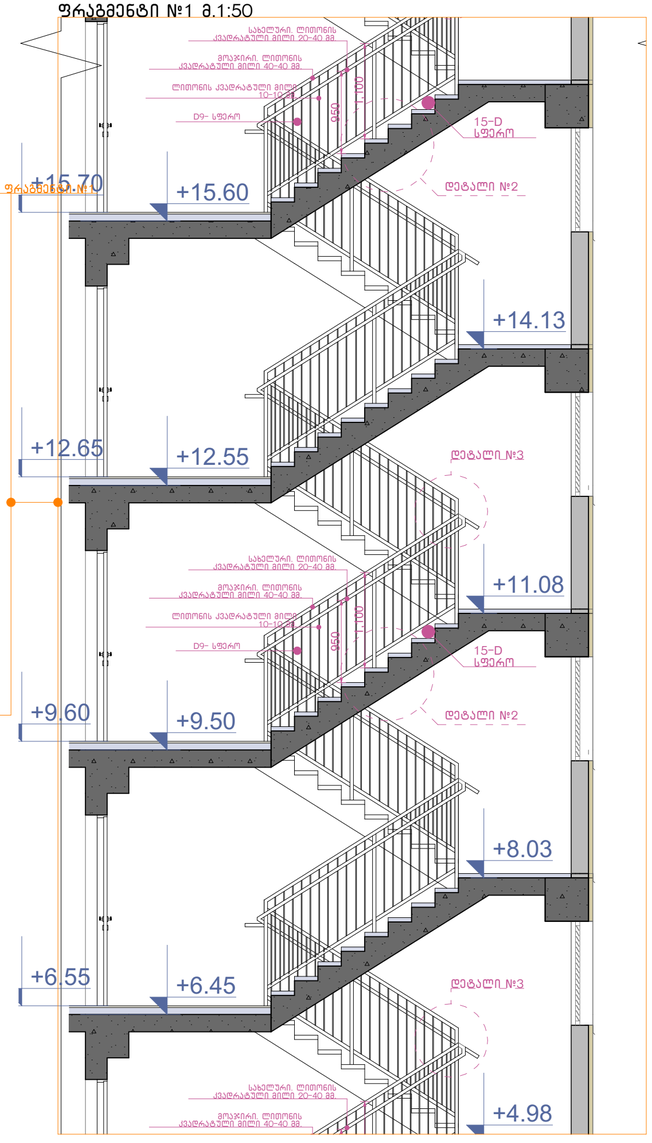


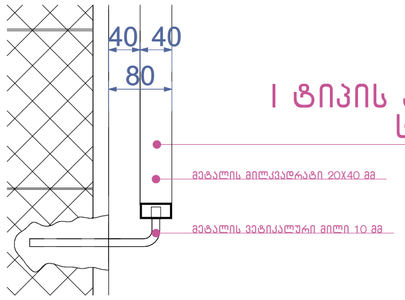
დეტალი №3 მ.1:10

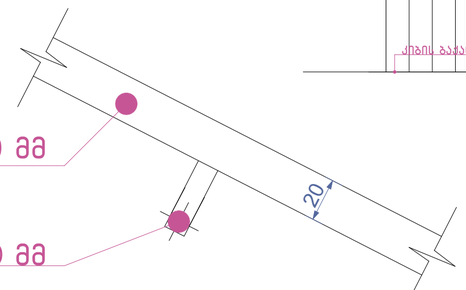


მოპირკირი
სახელურის

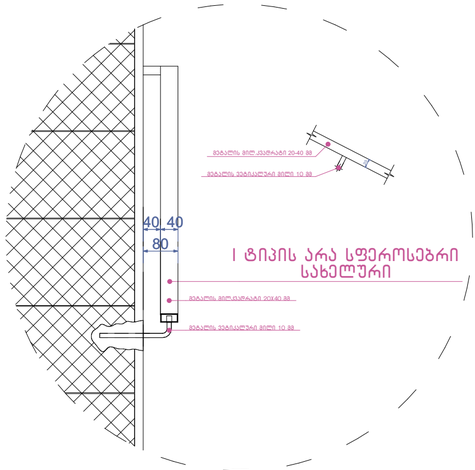
ფრაგმენტი №1 მ.1:50



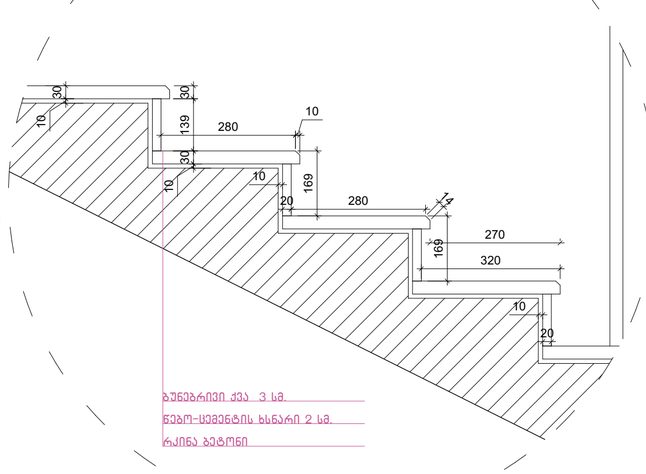




დეტალი №1 მ.1:10



დეტალი №2 მ.1:10



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №1
ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

ა-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504.70 "ბ" +0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ, კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ვანდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ვანდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო — მისამართი

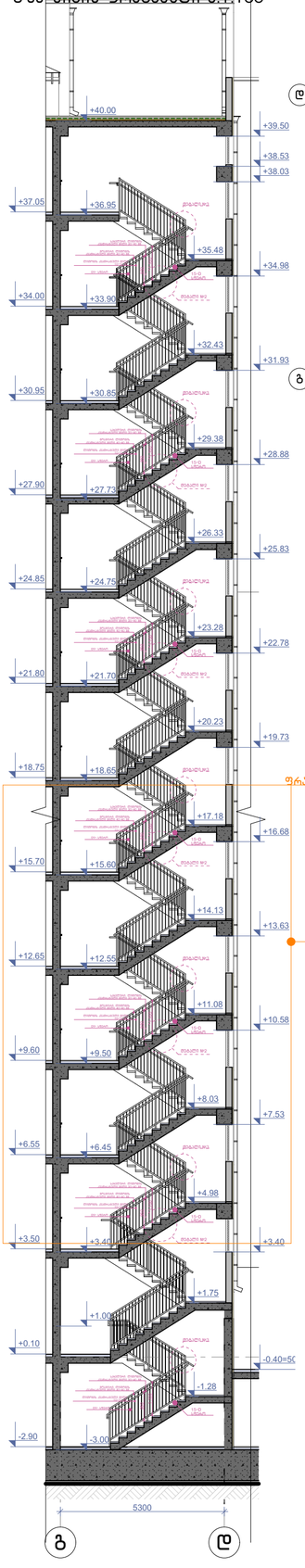
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

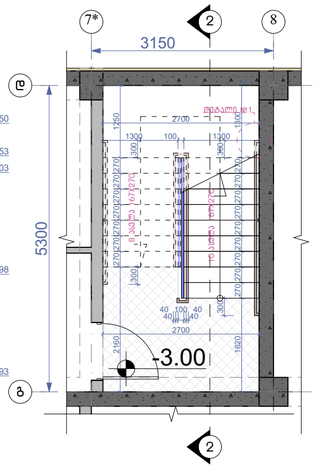
ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.59
A-3	A-404	08/01/2024 წ.

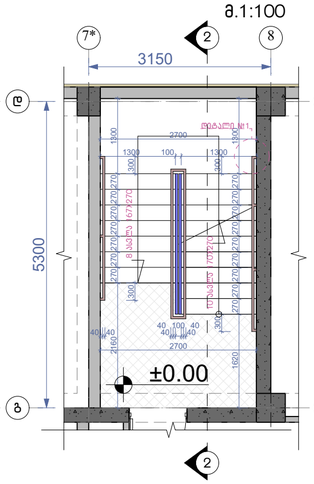
ჭრილი 1-1
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



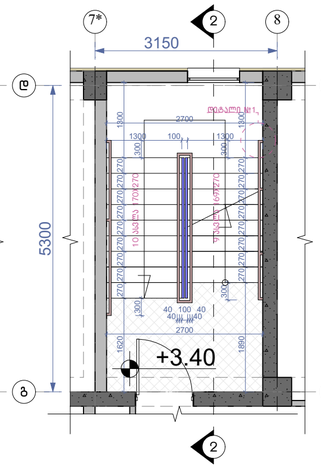
კიბის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
მ.1:100



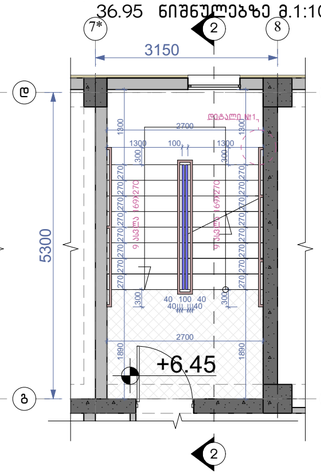
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:100



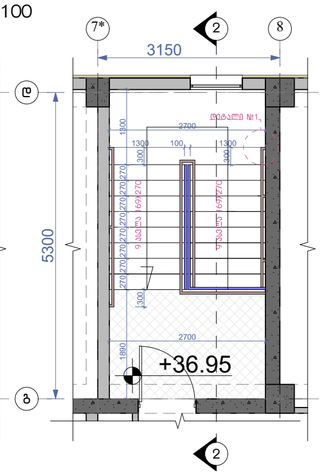
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე
მ.1:100



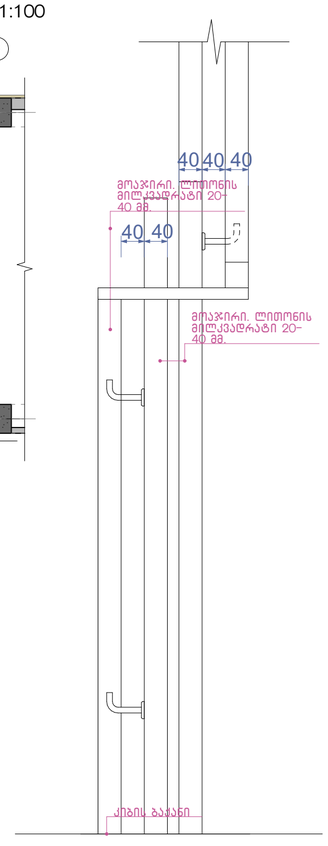
კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60; +18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90;+ 36.95 ნიშნულებზე მ.1:100



კიბის გეგმა +40.00 ნიშნულზე
მ.1:100

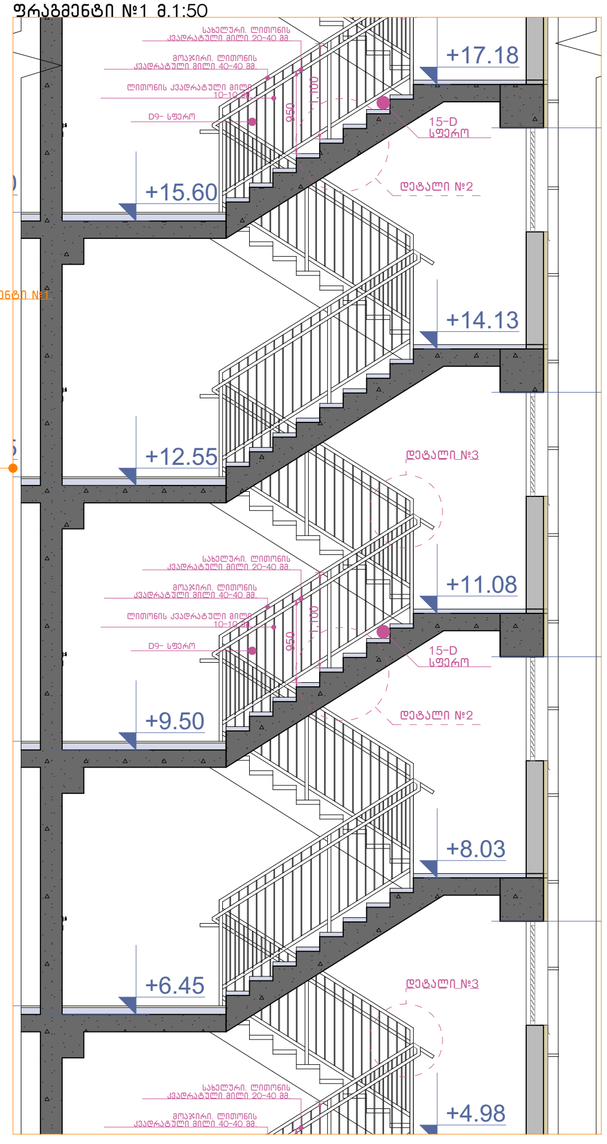


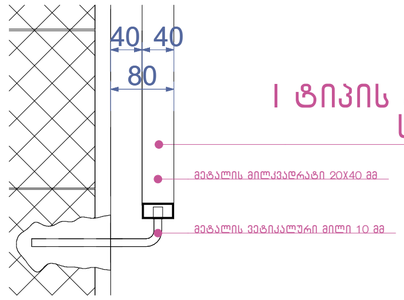
დეტალი №3 მ.1:10

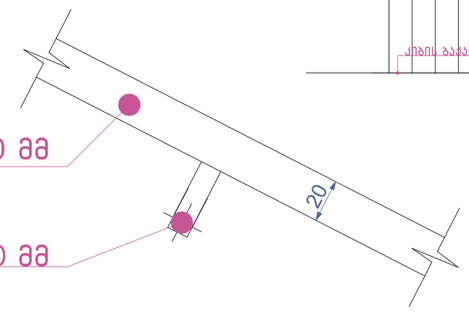


მოაჯირი
სახელური

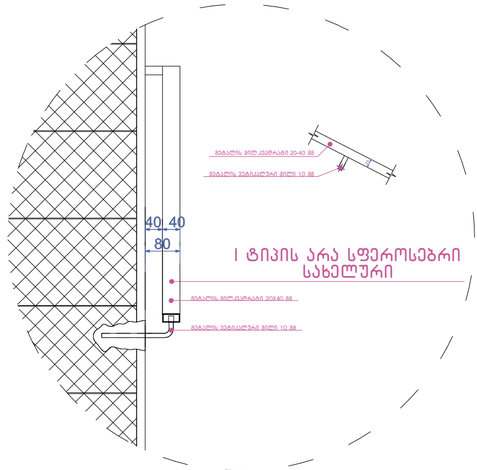
ფრაგმენტი №1 მ.1:50



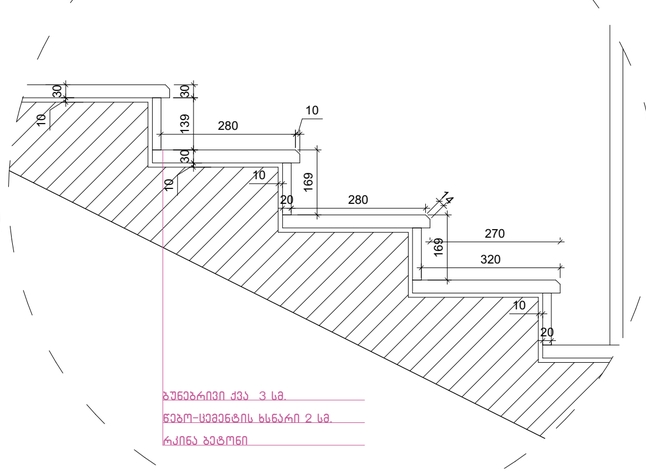




დეტალი №1 მ.1:10



დეტალი №2 მ.1:10



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

ა-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დეფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

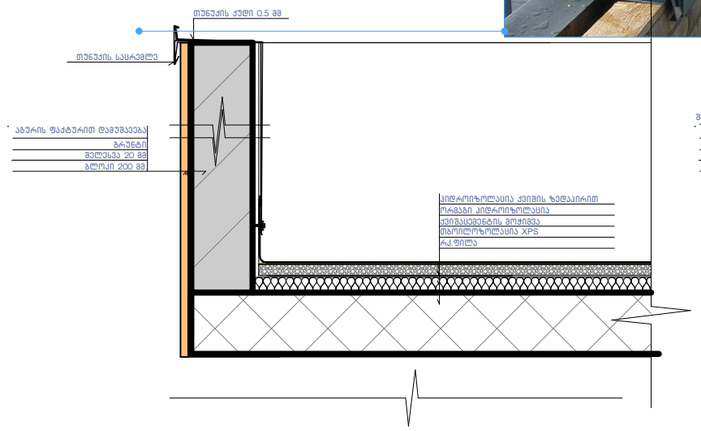
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.60
A-3	A-405	08/01/2024 წ.

ა-ბლოკი

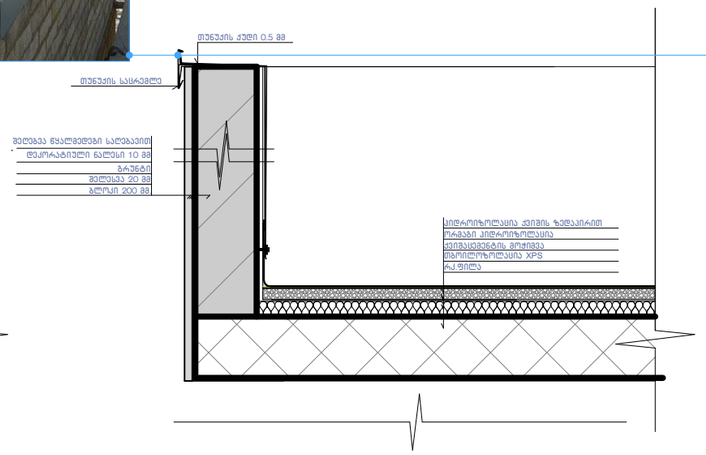
კვანძი №1* მ. 1:20

ფრაგმენტი

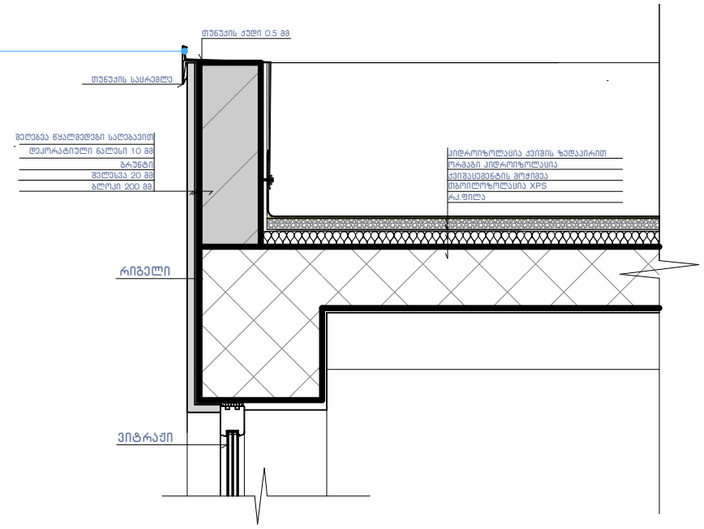




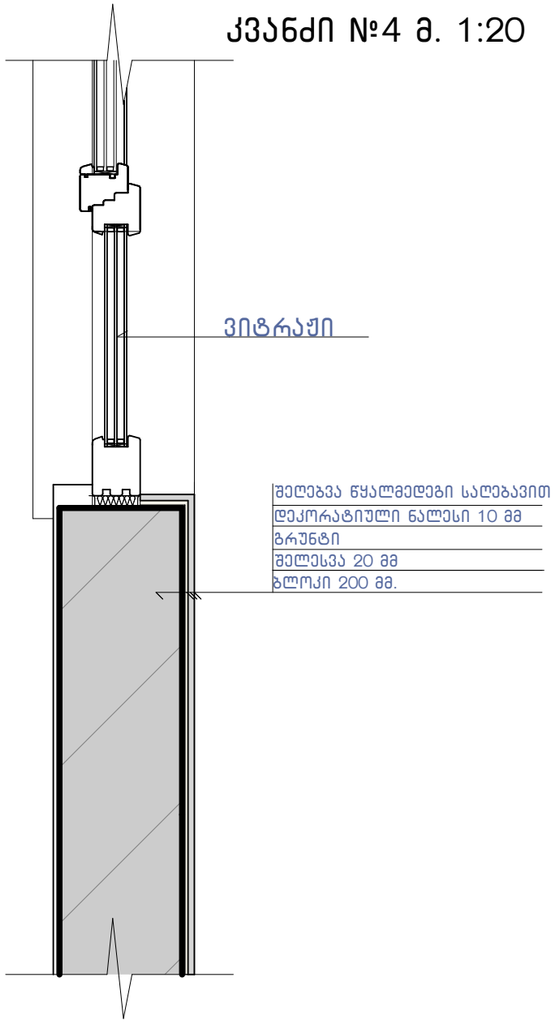
კვანძი №1 მ. 1:20



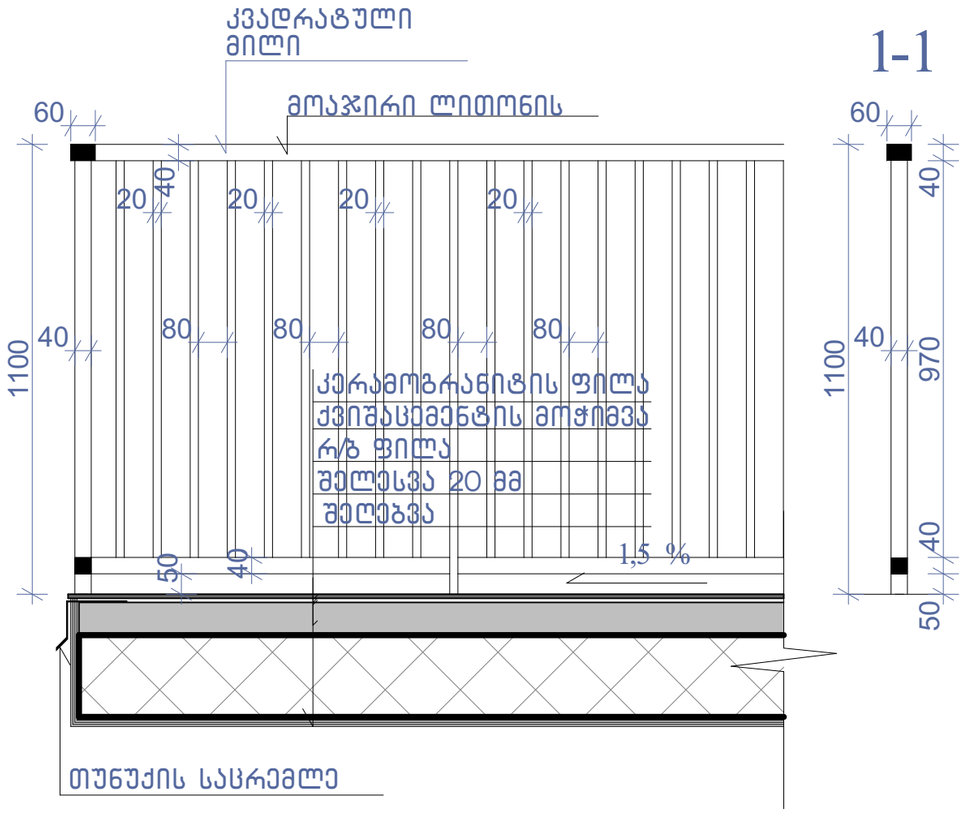
კვანძი №2 მ. 1:20



კვანძი №4 მ. 1:20



კვანძი №5 მ. 1:15



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00 =+504.70 "ზ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგებმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

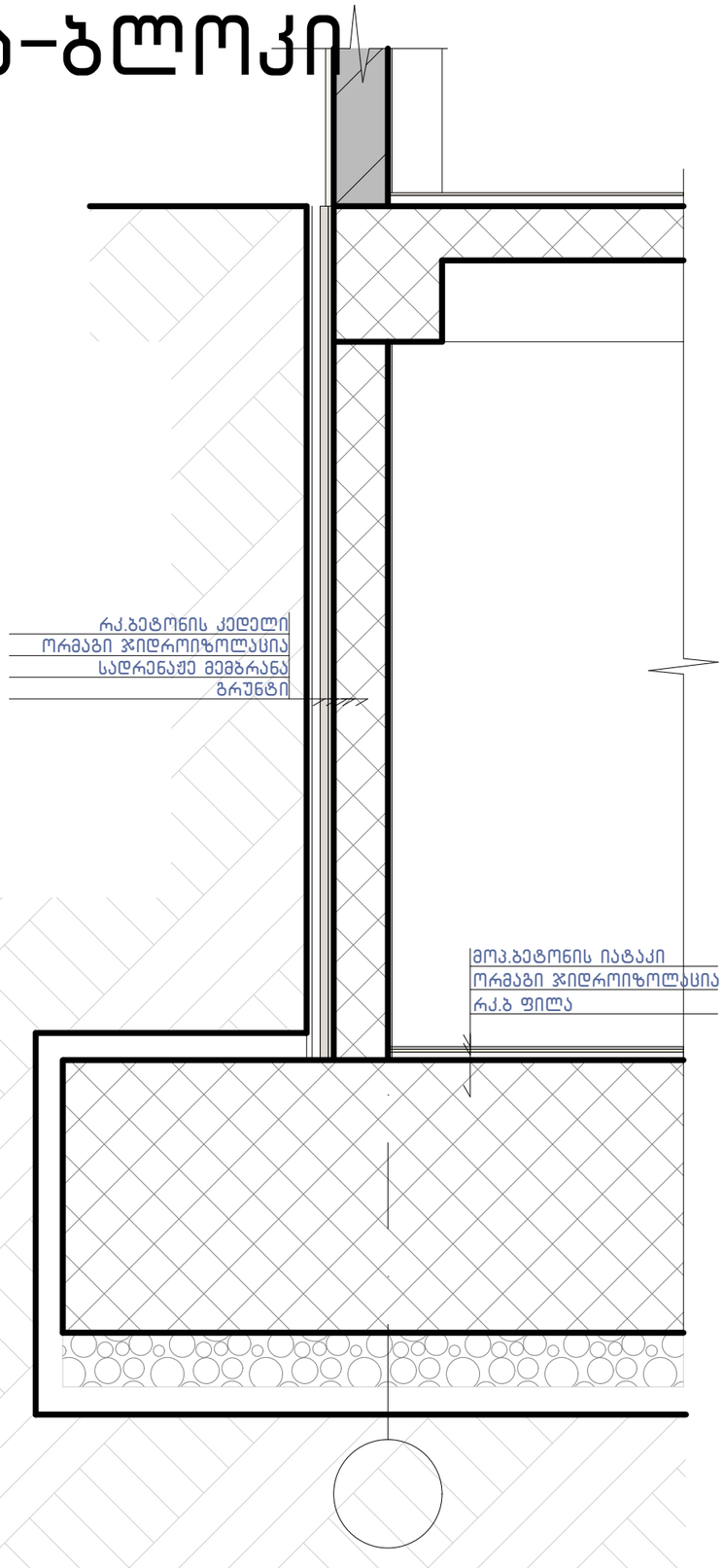
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

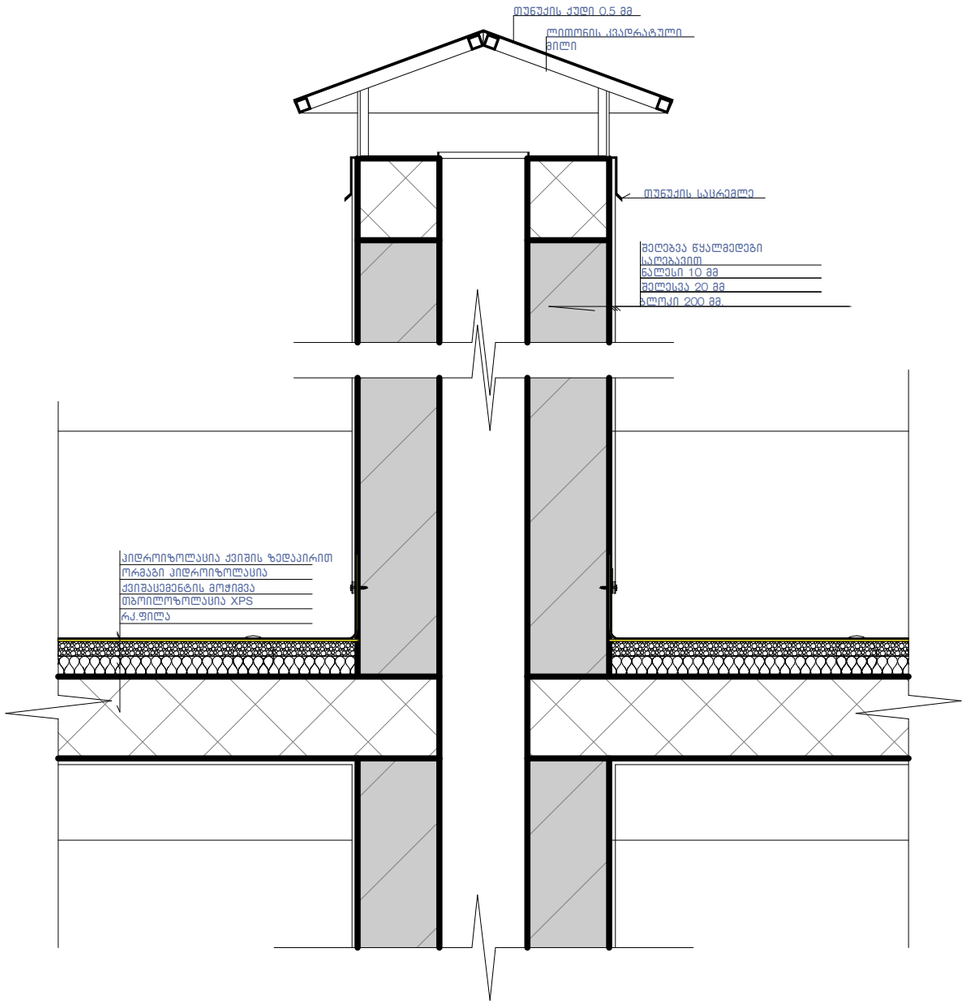
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.61
A-3	A-406	08/01/2024 წ.

კვანძი №8 მ. 1:20

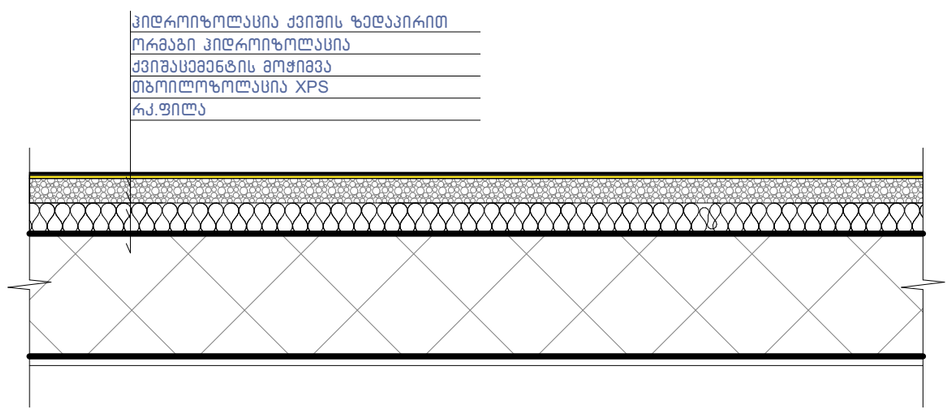
ა-ბლოკი



კვანძი №7 მ. 1:15



კვანძი №6 მ. 1:10



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00 =+504.70 "ბ" +0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

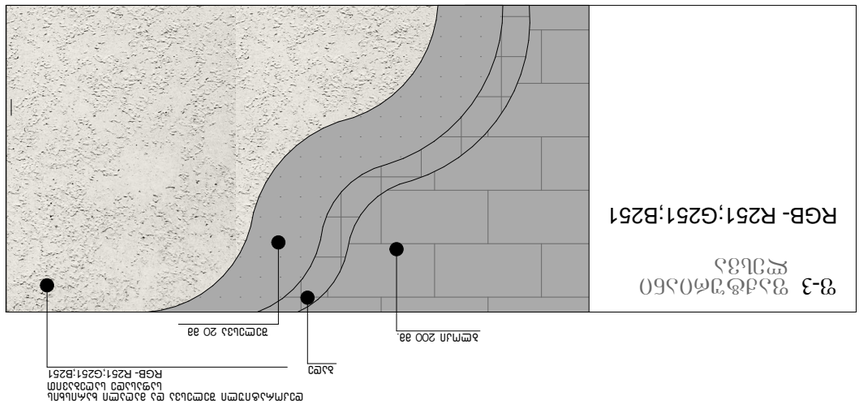
საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

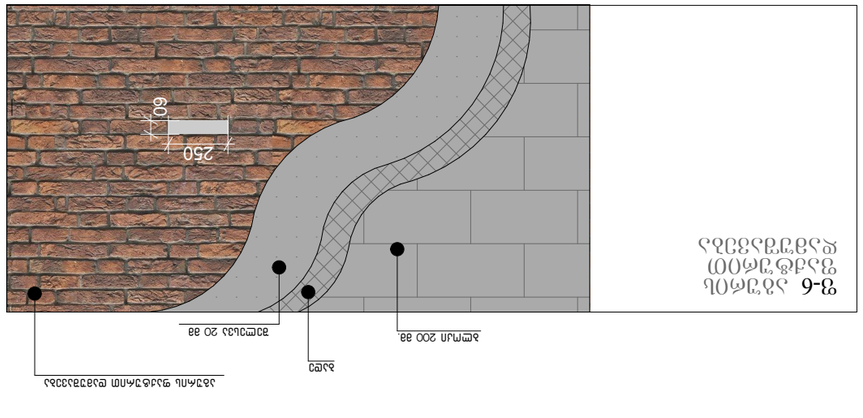
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.62
A-3	A-407	08/01/2024 წ.

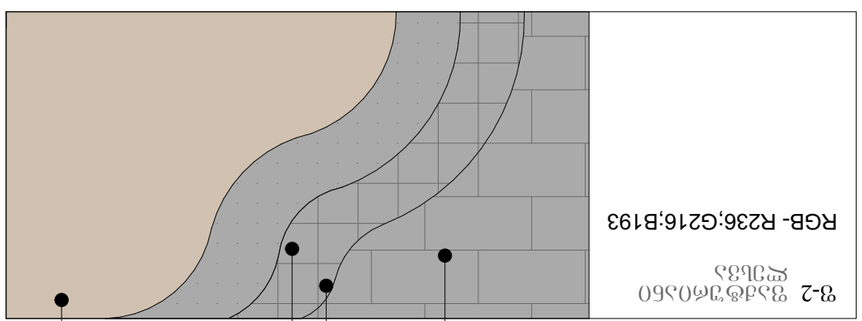


ვ-3 ვასტიტი ტიპი 3

RGB- R251;G251;B251

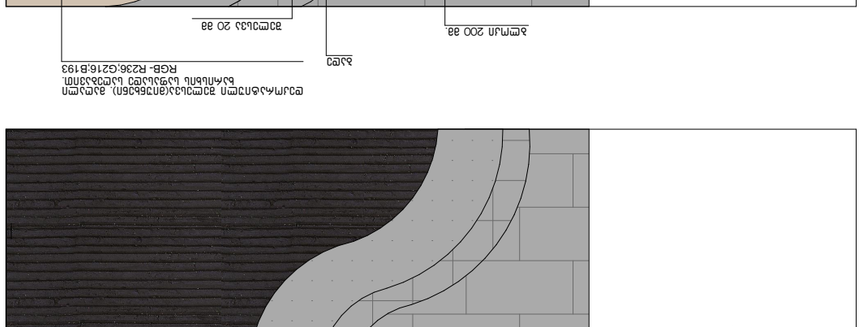


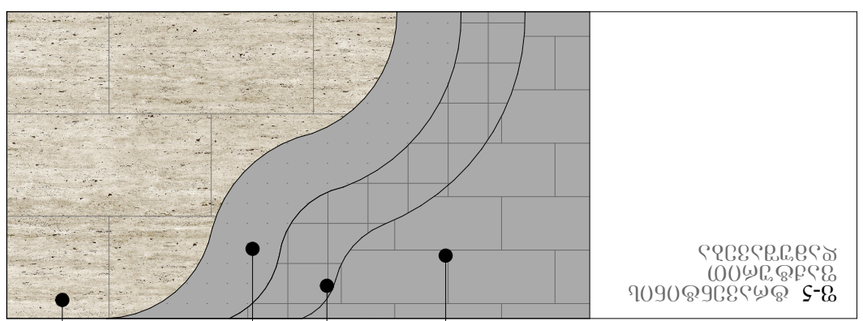
ვ-6 ასოციაციური ვასტიტი



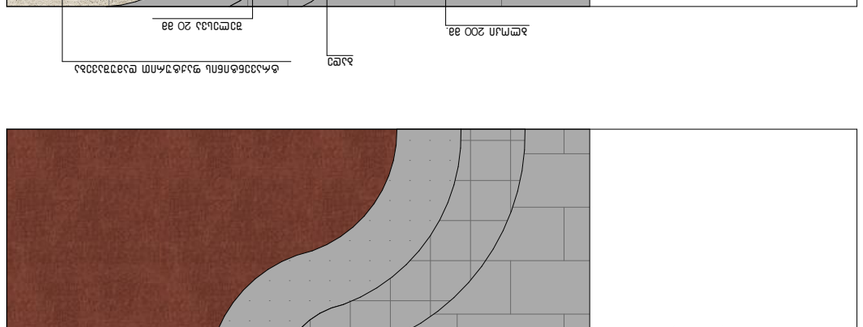
ვ-2 ვასტიტი ტიპი 2

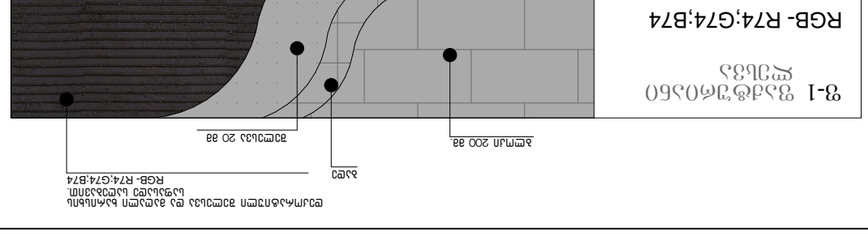
RGB- R236;G216;B193





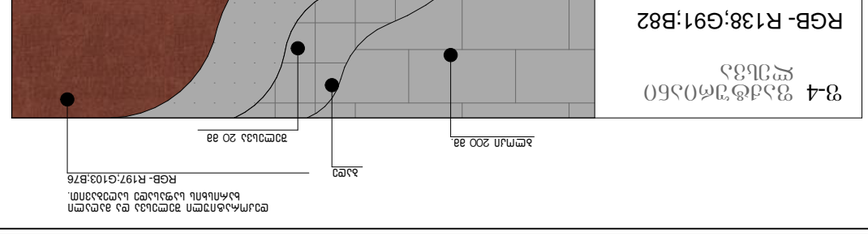
ვ-5 ტრანსფორმირებული ვასტიტი





ვ-1 ვასტიტი ტიპი 1

RGB- R74;G74;B74



ვ-4 ვასტიტი ტიპი 4

RGB- R138;G91;B82

პროექტის დასახელება:	
ქალაქ ბათუმის ტერიტორიაზე ვასტიტის ტიპების განსაზღვრა	
პროექტის ადგილმდებარეობა:	
ქ. ბათუმი, ნინოწმინდის ქუჩა N15	
ნახაზის დასახელება:	
ვასტიტის ტიპები	
ნახაზის N:	
A-3	A-408
08/01/2024 წ.	
ნახაზის ავტორი:	
ა. ბახტაძე	
ნახაზის მასშტაბი:	
1:100	
ფორმატი:	
A.63	

BIJI ARCHITECTURE

ტელ: 599 75-28-88
595 55-35-74

BIJI ARCHITECTURE

ა. ბახტაძე
პასუხისმგებელი პირი
N°13

ა/ა ბახტაძე	პასუხისმგებელი პირი	
ა/ა ბახტაძე	ტ. ქობულია	
ა/ა ბახტაძე	ნ. ჭიაბრიძე	
ა/ა ბახტაძე	გ.გელენიძე	
ტიპაჟის №1	გ.გელენიძე	
ა/ა	ა/ა	ა/ა

ნახაზის ტიპი: ტიპაჟი

ა/ა ბახტაძე

ტიპაჟის №1

ტიპაჟის ადგილმდებარეობა: ქ. ბათუმი, ნინოწმინდის ქუჩა N15

ტიპაჟის ფართობი: 1. ნახაზში გამოყენებული ვასტიტის ტიპების ფართობი შეადგენს 2. ვასტიტის ტიპების ფართობი განსაზღვრულია ნახაზში მითითებული ზომებით 3. ა/ა ბახტაძე ვასტიტის ტიპების ფართობის გამოთვლა მოხდა ავტომატურად 4. ა/ა ბახტაძე ვასტიტის ტიპების ფართობის გამოთვლა მოხდა ელექტრონული ფორმატით.

ანგარიშის ავტორი: ა. ბახტაძე

ანგარიშის დასახელება: ქალაქ ბათუმის ტერიტორიაზე ვასტიტის ტიპების განსაზღვრა

ანგარიშის ნომერი: 04/025

ანგარიშის თარიღი: 01.10.07.004.066

ა/ა ბახტაძე

ანგარიშის ავტორი: ა/ა ბახტაძე

ანგარიშის ტიპი: ვასტიტის ტიპების განსაზღვრა

ტიპაჟის №1	ა.ბახტაძე	
ტიპაჟის №2	ა.ბახტაძე	
ა/ა ბახტაძე	ა.ბახტაძე	
ა/ა ბახტაძე	ნ. ჭიაბრიძე	
ა/ა ბახტაძე	ტ. ქობულია	
ა/ა	ა/ა ბახტაძე	ა/ა ბახტაძე

ა/ა ბახტაძე ტიპაჟის №1

ა/ა ბახტაძე ტიპაჟის №2

ა/ა ბახტაძე ა/ა ბახტაძე

ა/ა ბახტაძე ნ. ჭიაბრიძე

ა/ა ბახტაძე ტ. ქობულია

ა/ა ბახტაძე

ა/ა ბახტაძე

ა/ა ბახტაძე

ბ-ბლოკი

ჭრილი 1-1
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოზემის დეფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

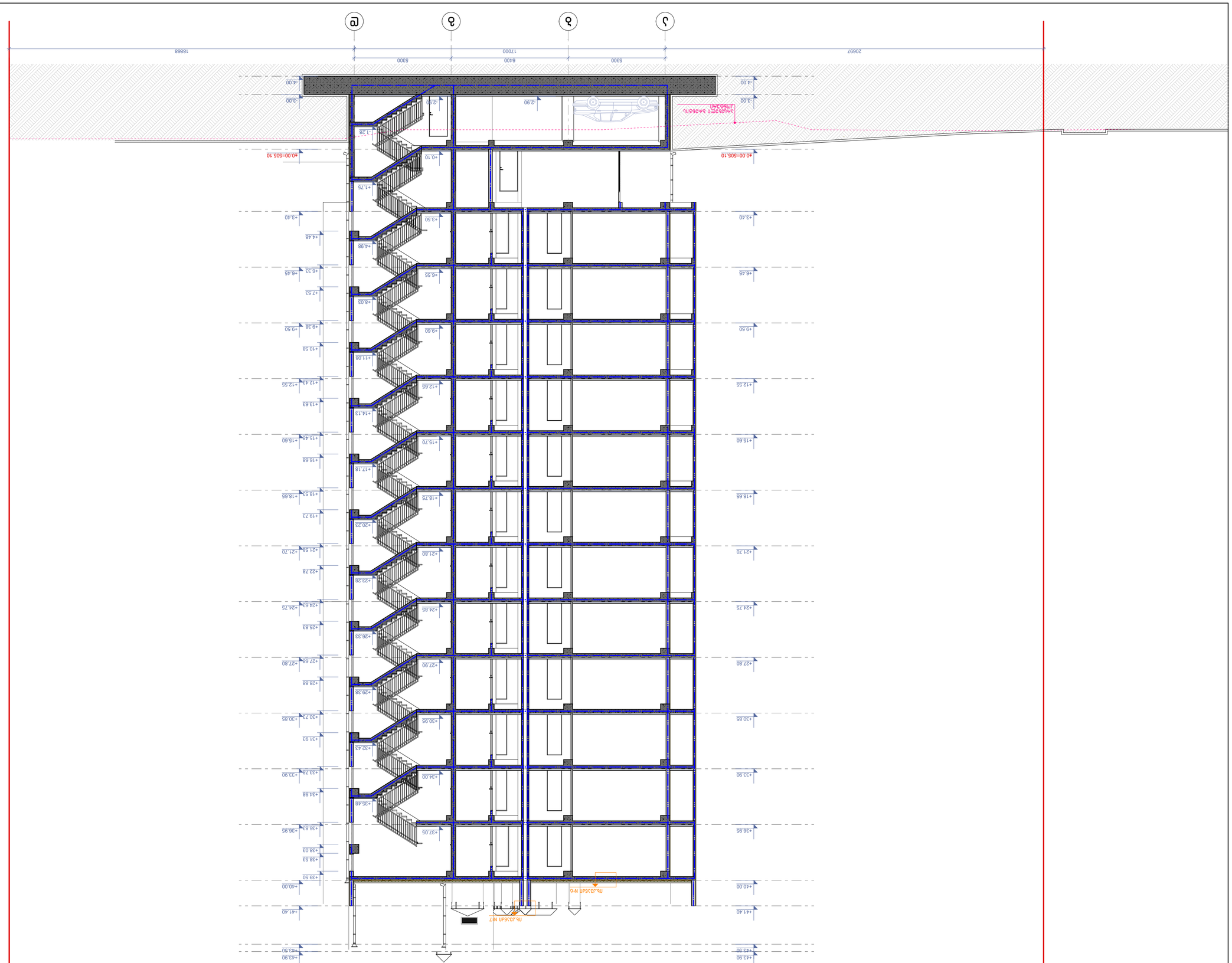
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.133
A-3	A-201	08/01/2024 წ.

ბ–ბ ჭრილი


ე
დ
გ
ბ
18868
5300
6400
17000
5300
20697
+0.00=505.10
+3.00
+4.00
+2.90
+2.50
+1.28
+0.10
+1.75
+3.40
+3.50
+4.48
+4.98
+6.33
+6.55
+6.45
+7.53
+8.03
+9.38
+9.60
+9.50
+10.58
+11.08
+12.43
+12.65
+12.55
+13.63
+14.13
+15.60
+15.68
+15.70
+17.18
+18.53
+18.75
+18.65
+19.73
+20.23
+21.55
+21.80
+21.70
+22.78
+23.28
+24.63
+24.85
+24.75
+25.83
+26.33
+27.68
+27.90
+27.80
+28.88
+29.38
+30.73
+30.95
+30.85
+31.93
+32.43
+33.78
+34.00
+33.90
+34.98
+35.48
+36.83
+37.05
+36.95
+38.03
+38.53
+39.50
+40.00
+41.40
+43.90
+43.50
ტ.ა.ნ.+0.00=505.10
ტ.ა.ნ.+0.00=505.10
ტ.ა.ნ.+0.00=505.10

Б–Б ԿՏՐԱԿԱՆ

Մասշտաբ: 1:100 Տեղադրության պլանի վրա Б–Б կտրվածքի գծագրի մասշտաբ՝ 1:100

Նշումներ

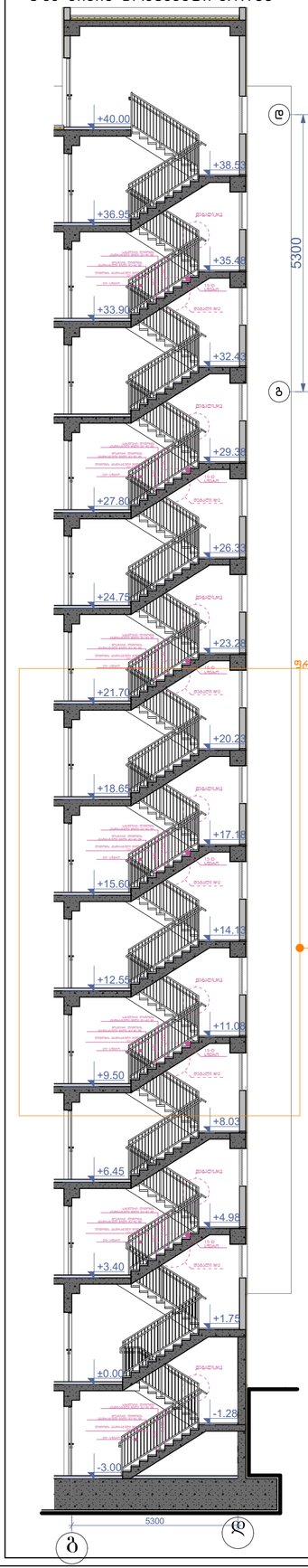
1. Նախագծի կատարման ընթացքում ստուգել ճշգրտել ներքին ջրահեռացման համակարգերի, ջրահեռացման ներքին ցանցերի, ինչպես նաև ներքին ջրամատակարարման համակարգերի տեղադրման աշխատանքները՝ ելնելով ճարտարապետական լուծումներից և ներքին սանտեխնիկական սարքավորումների տեղադրման պայմաններից:
2. Ներքին ջրահեռացման համակարգերի տեղադրման աշխատանքները կատարել ՀՀ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջներին համապատասխան:
3. Ներքին ջրահեռացման համակարգերի տեղադրման աշխատանքները կատարել ՀՀ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջներին համապատասխան:
4. Ներքին ջրահեռացման համակարգերի տեղադրման աշխատանքները կատարել ՀՀ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջներին համապատասխան:

Նշումներ

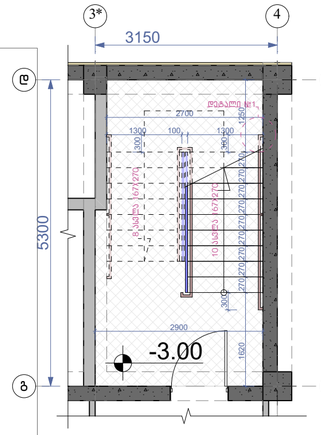
Ճարտարապետական լուծումներ

Ներքին ջրահեռացման համակարգերի տեղադրման աշխատանքները կատարել ՀՀ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջներին համապատասխան:

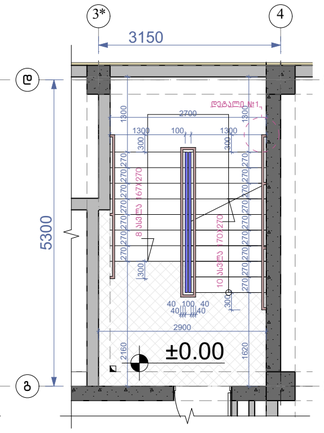
ჭრილი 1-1
ბზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



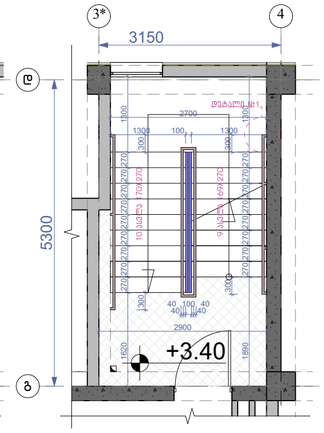
კიბის გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ.1:100



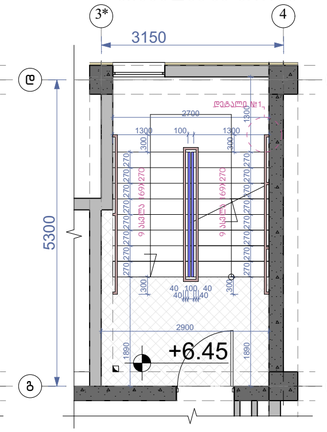
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:100



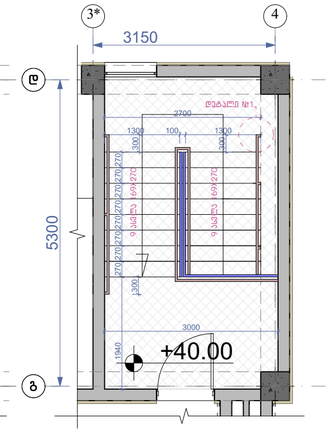
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე მ.1:100



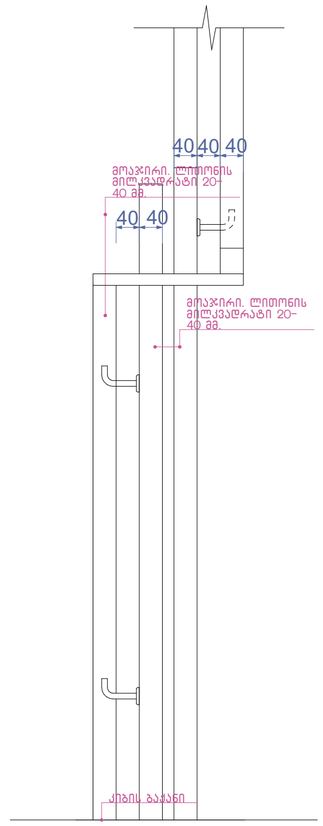
კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60;+18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90;+36.95 ნიშნულებზე მ.1:100



კიბის გეგმა +40.00 ნიშნულზე მ.1:100

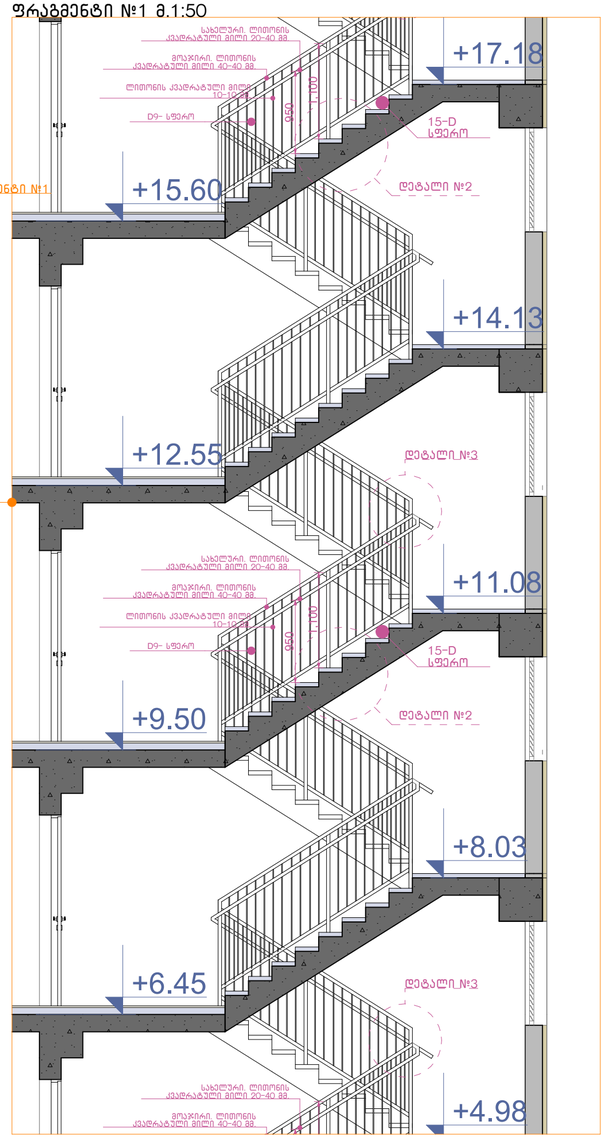


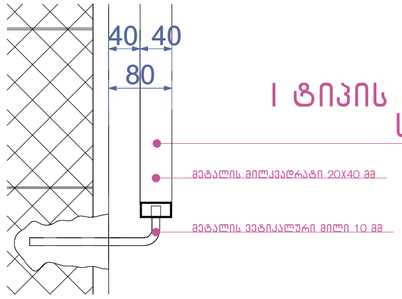
დეტალი №3 მ.1:10



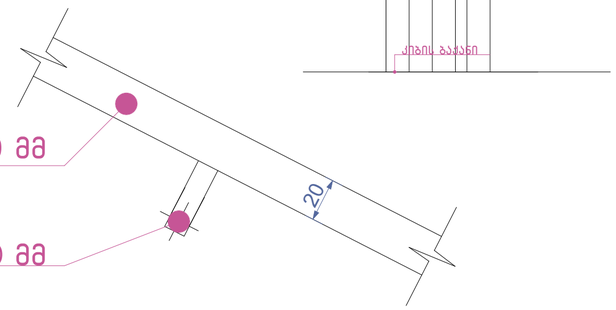
მოპირკეთება
სახელურის

ფრაგმენტი №1 მ.1:50

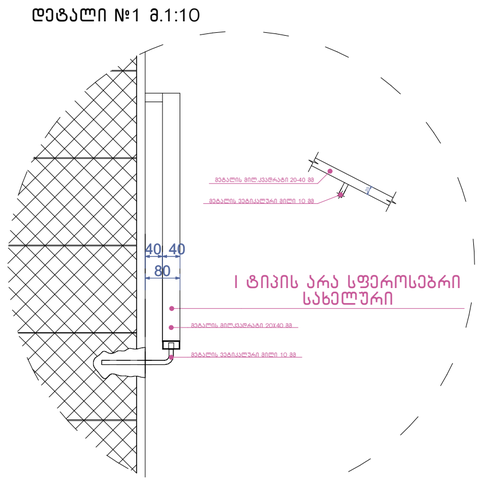




I ტიპის არა სფეროსებრი სახელური

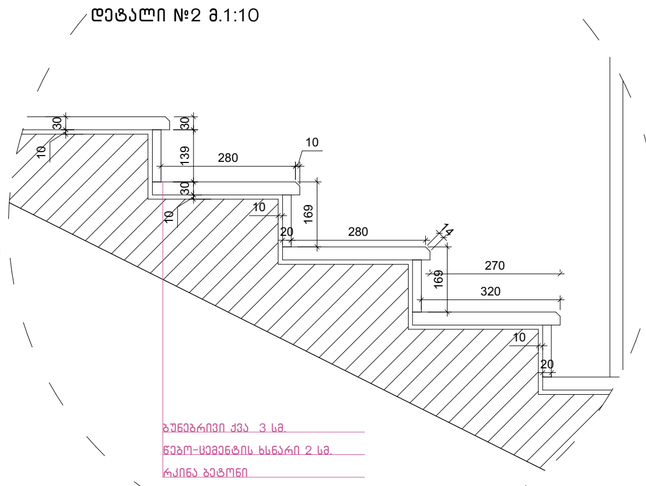


დეტალი №1 მ.1:10



I ტიპის არა სფეროსებრი სახელური

დეტალი №2 მ.1:10



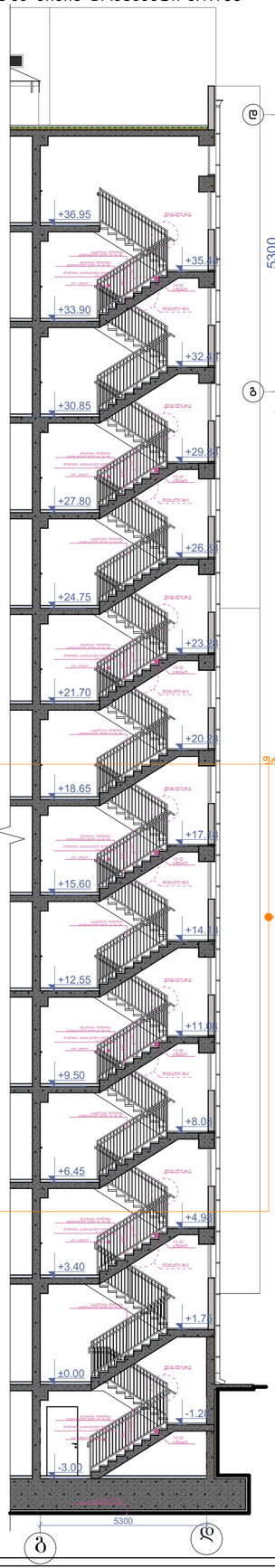
ნახაზის დასახელება:	ბზა-კიბე №1 ჭრილი 1-1
ექსპლიკაცია:	**ბ-ბლოკი**
პირობითი ნიშნები:	ნაკვეთის საზღვარი განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის) სერვიტუტი ჭრილის ხაზი არქიტექტურული ნიშნული
შენიშვნები	1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან. 2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00=504.70 "ბ" +0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის 3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში. 4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.
მისამართი	ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ, კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025 საკ.კოდი: 01.10.07.004.066
პროექტის სახელწოდება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

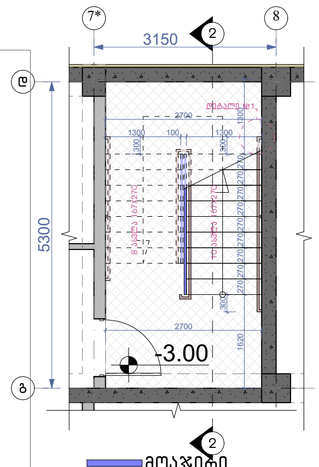
საპროექტო ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი მაჩიშვილის №1ა
BIJI ARCHITECTURE	ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	**A.141**
A-3	A-404	08/01/2024 წ.

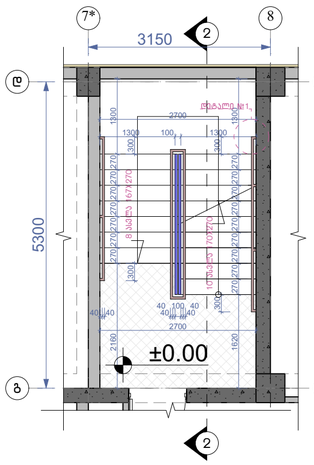
ჭრილი 2-2
ბაზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



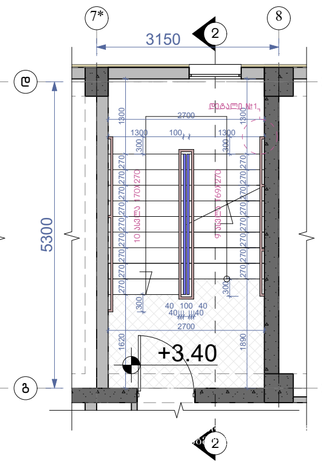
კიბის გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ.1:100



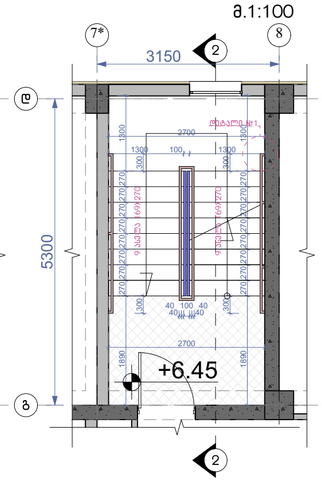
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:100



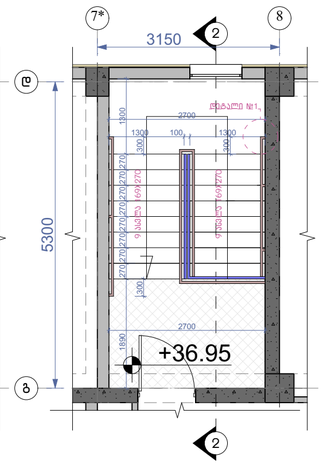
კიბის გეგმა +3.40 ნიშნულზე მ.1:100



კიბის გეგმა +6.45;+9.50;+12.55;+15.60;+18.65;+21.70;+24.75;+27.90;+33.90; ნიშნულებზე მ.1:100

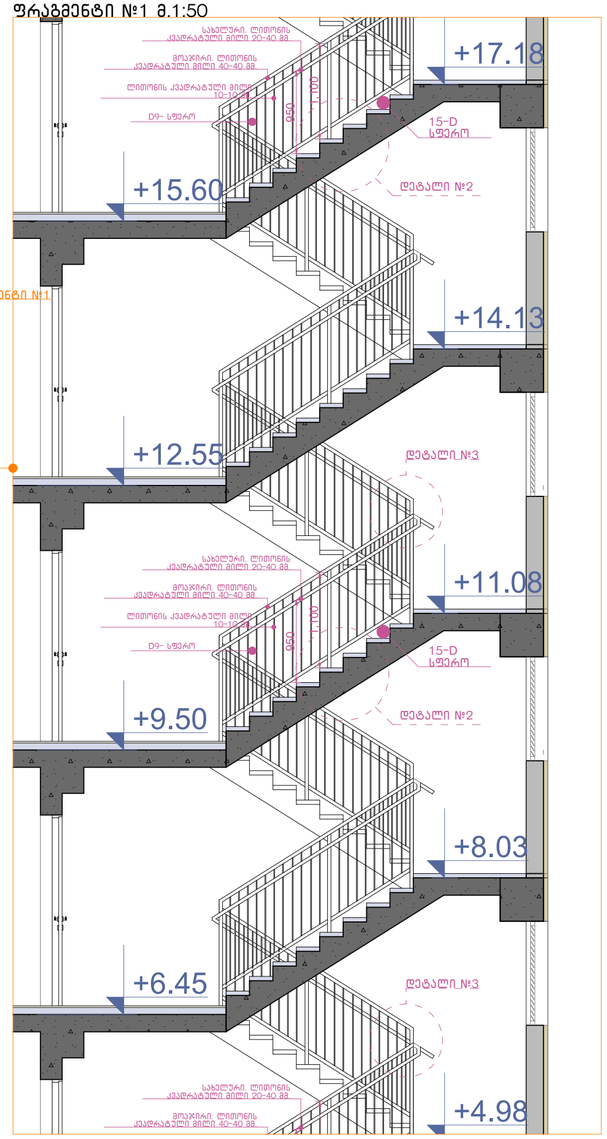


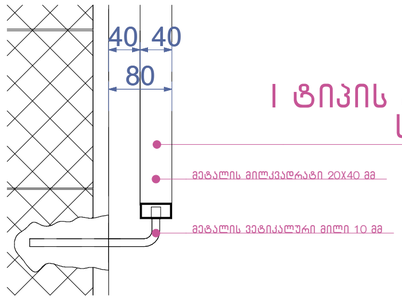
კიბის გეგმა +36.95 ნიშნულზე მ.1:100

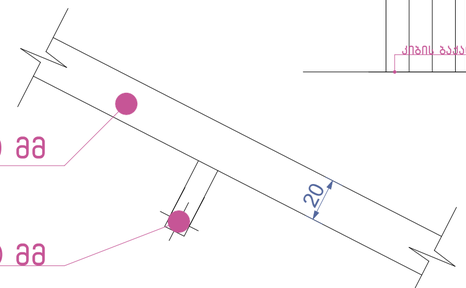


მოაჯირი
სახელური

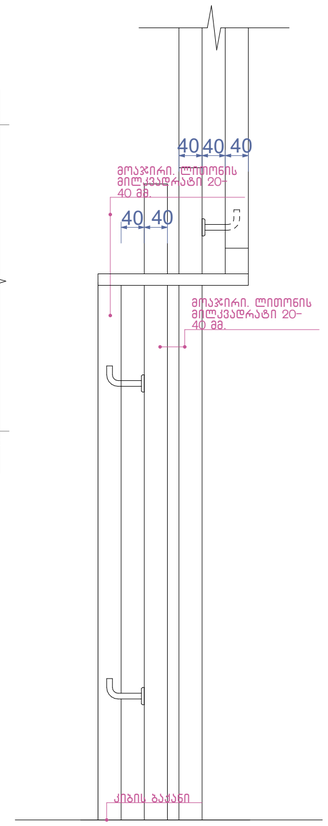
ფრაგმენტი №1 მ.1:50



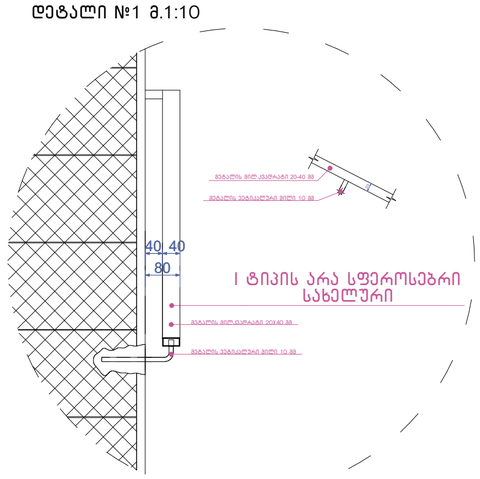




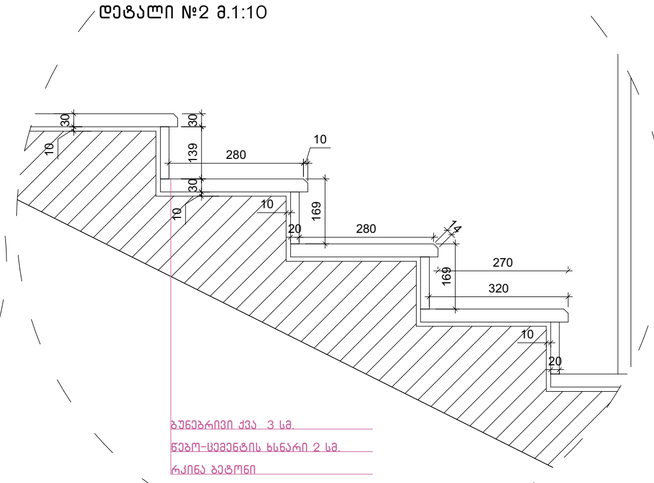
დეტალი №3 მ.1:10



დეტალი №1 მ.1:10



დეტალი №2 მ.1:10



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

ბ-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00=504.70 "ბ" +0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ, კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

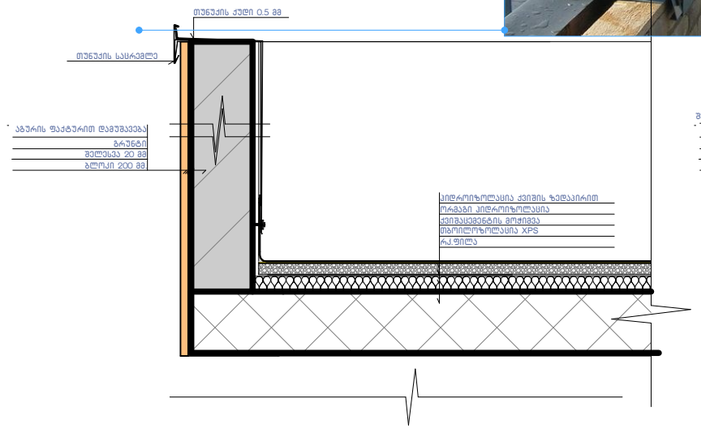
ქ. თბილისი მაჩიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.142
A-3	A-405	08/01/2024 წ.

ბ-ბლოკი

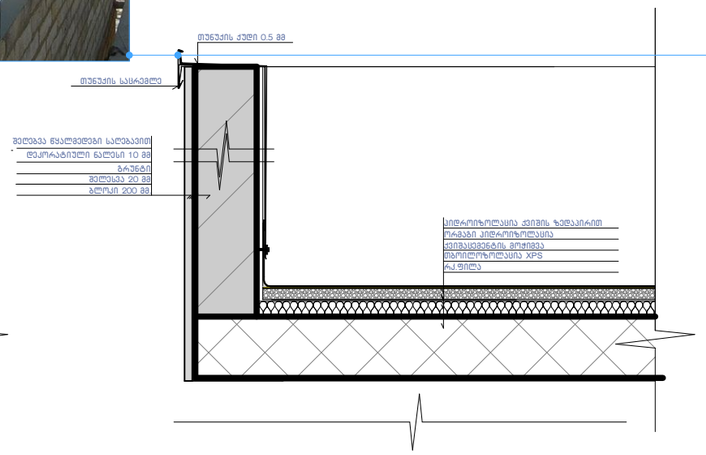
კვანძი №*1 მ. 1:20



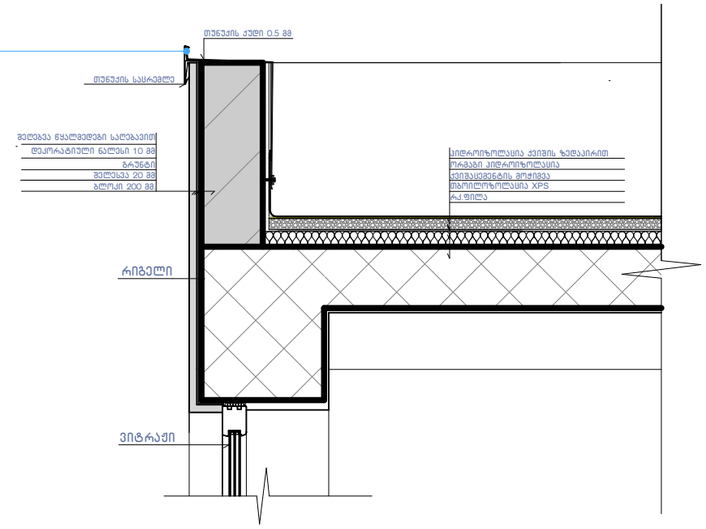
ფრაგმენტი



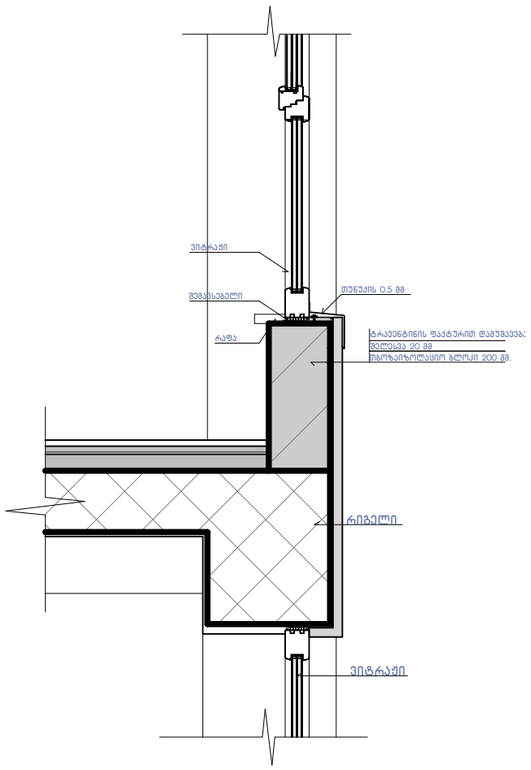
კვანძი №1 მ. 1:20



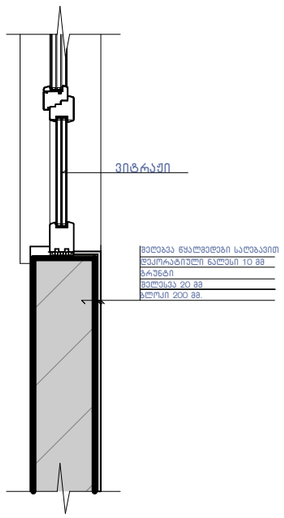
კვანძი №2 მ. 1:20



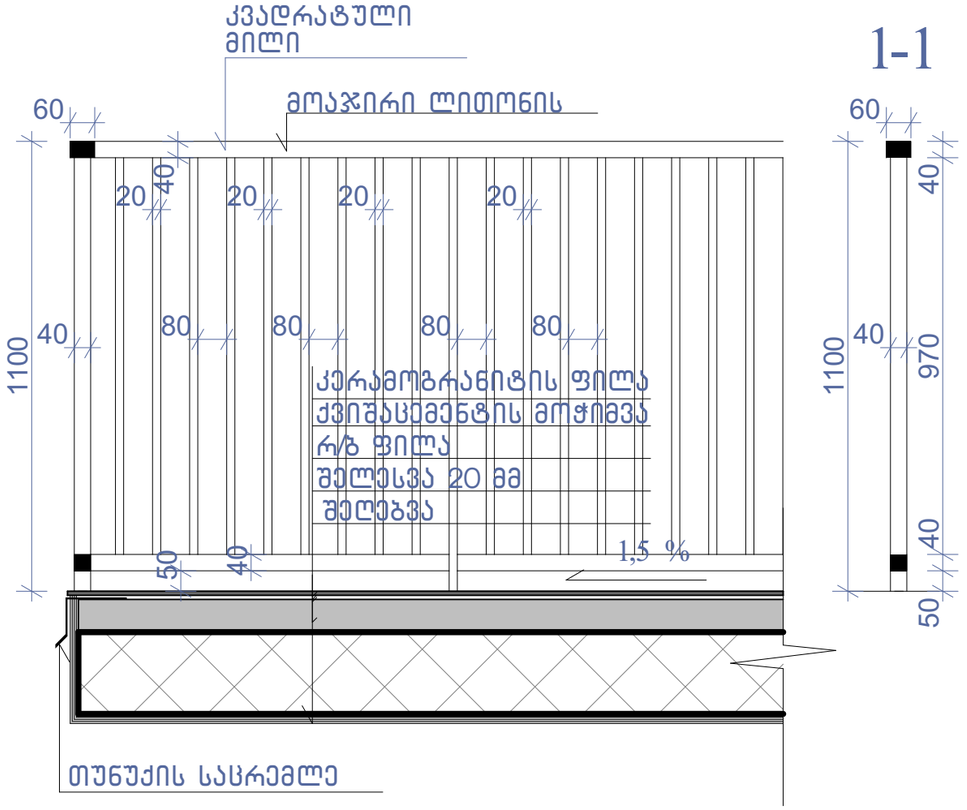
კვანძი №3 მ. 1:20



კვანძი №4 მ. 1:20



კვანძი №5 მ. 1:15



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00 =+504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

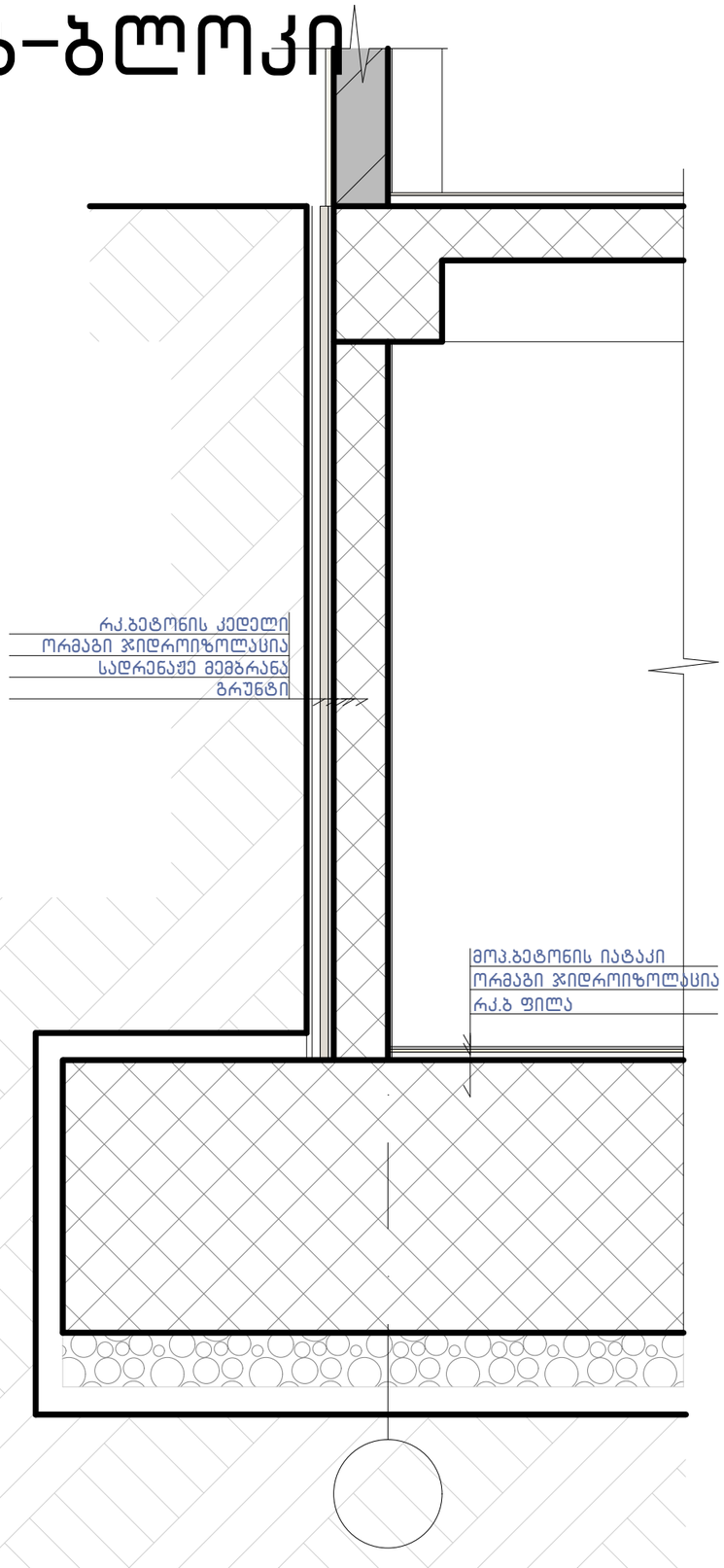
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

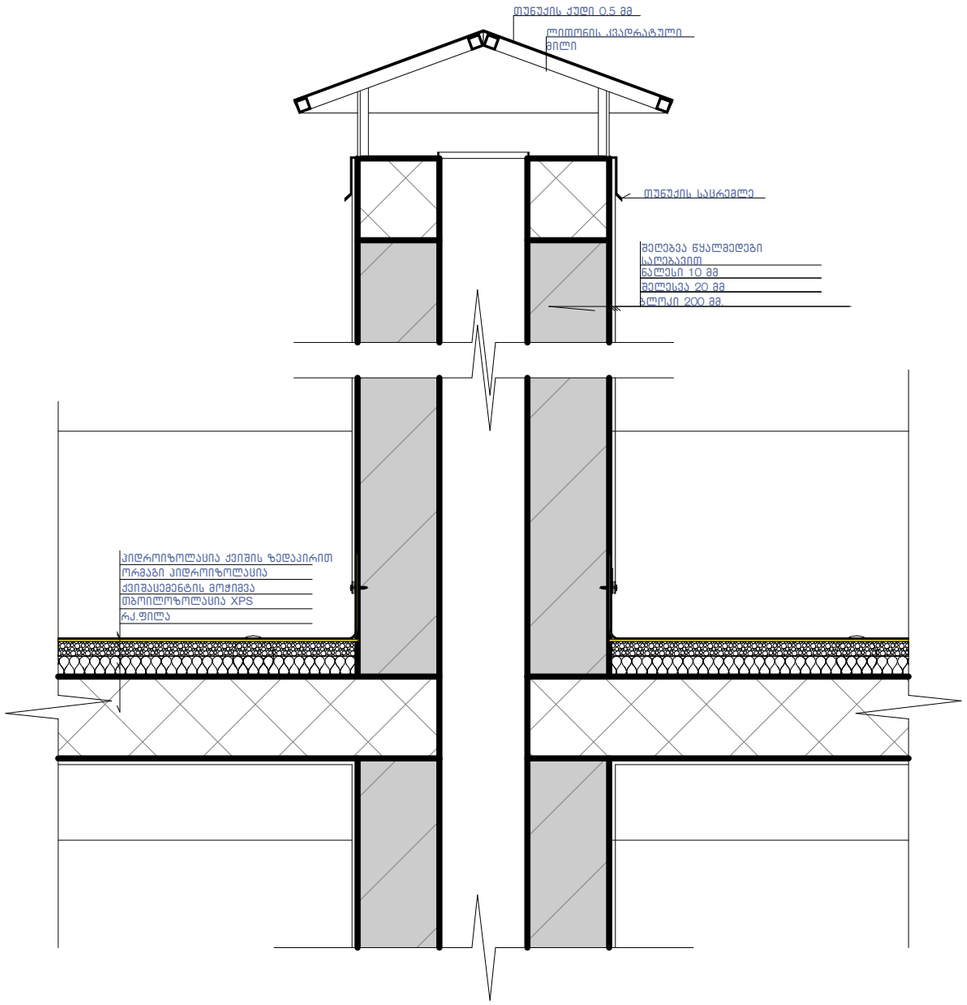
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.143
A-3	A-406	08/01/2024 წ.

კვანძი №8 მ. 1:20

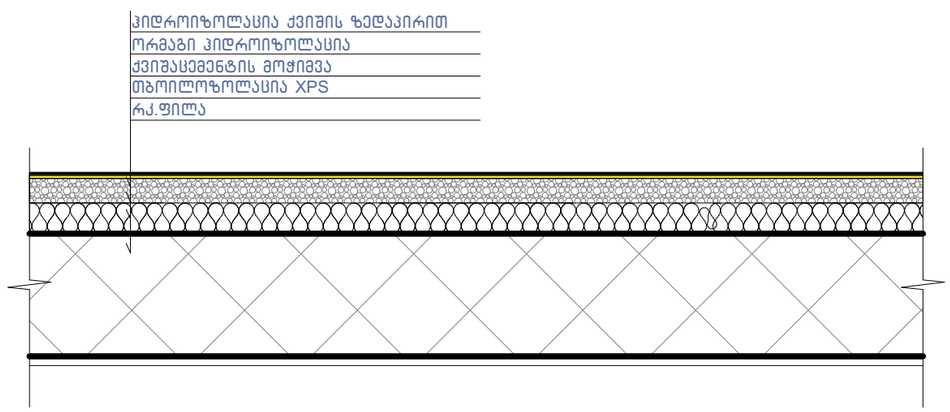
ბ-ბლოკი



კვანძი №7 მ. 1:15



კვანძი №6 მ. 1:10



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00 =+504.70 "ბ" +0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

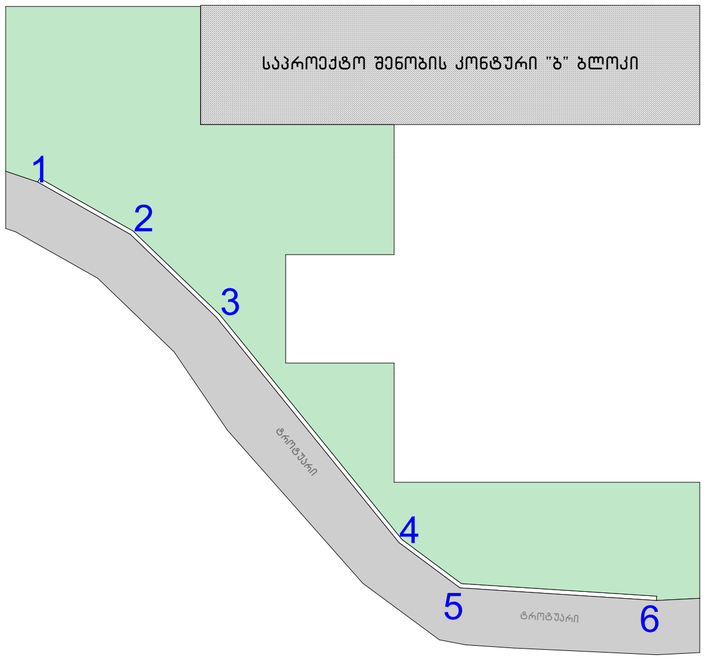
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.144
A-3	A-407	08/01/2024 წ.

ბ-ბლოკი

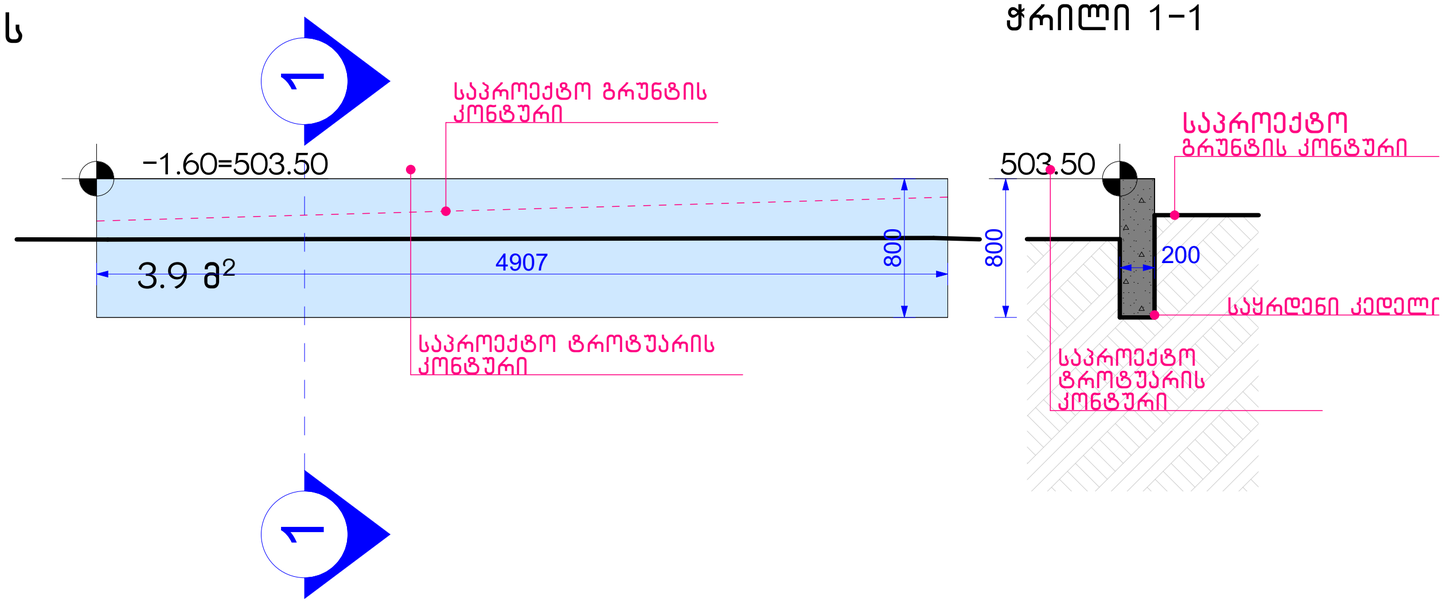
№1 საყრდენი კედლის განშალის გეგმა მ: 1:100



ღერძებში 1-2

№1 საყრდენი კედლის განშალა
მაშტაბი: 1:50

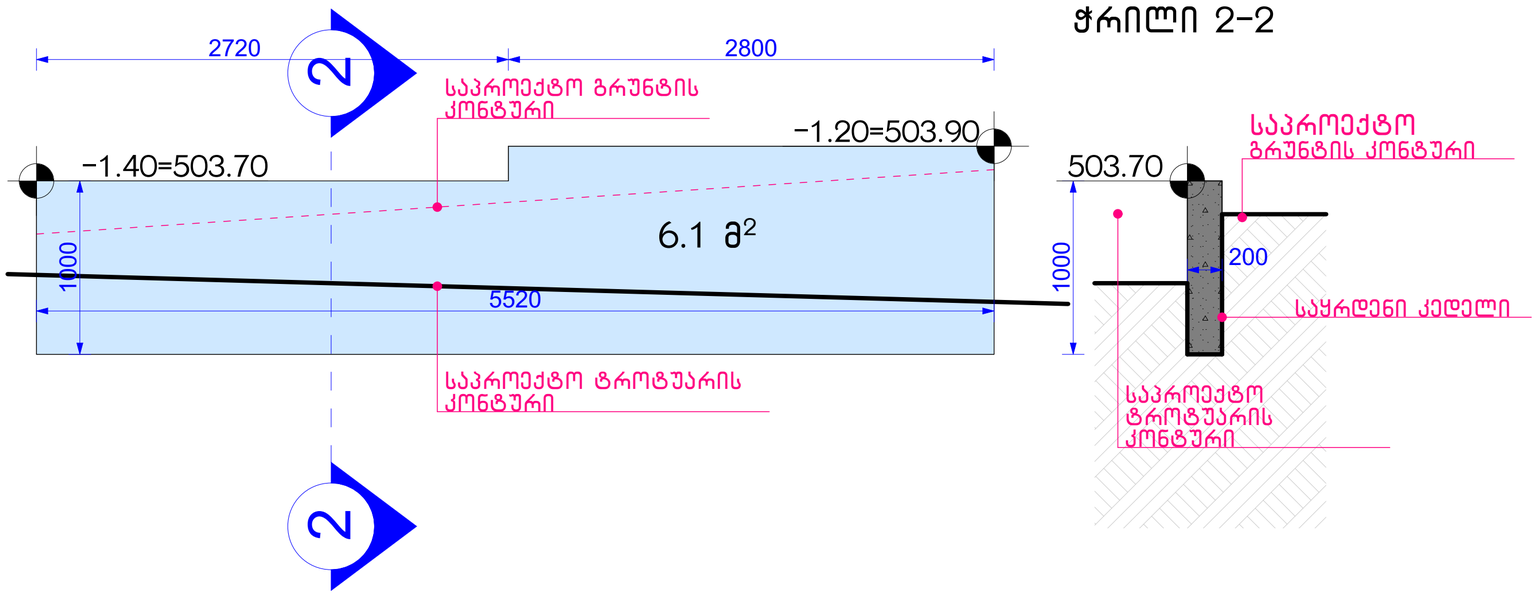
ჭრილი 1-1



საპროექტო კედლის მოცულობა "1-2"; "2-3"; "3-4";"4-5"; "5-6"
ღერძებში
48.3 მ^2 X 0.20 = 9.66 მ^3
საპროექტო საყრდენი კედლის საერთო მოცულობა- 9.66 მ^3
საპროექტო კედელი არის I კლასი 9.66 მ^3< 20 მ^3

ღერძებში 2-3

ჭრილი 2-2



ნახაზის დასახელება:

საყრდენი კედლის განშლა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

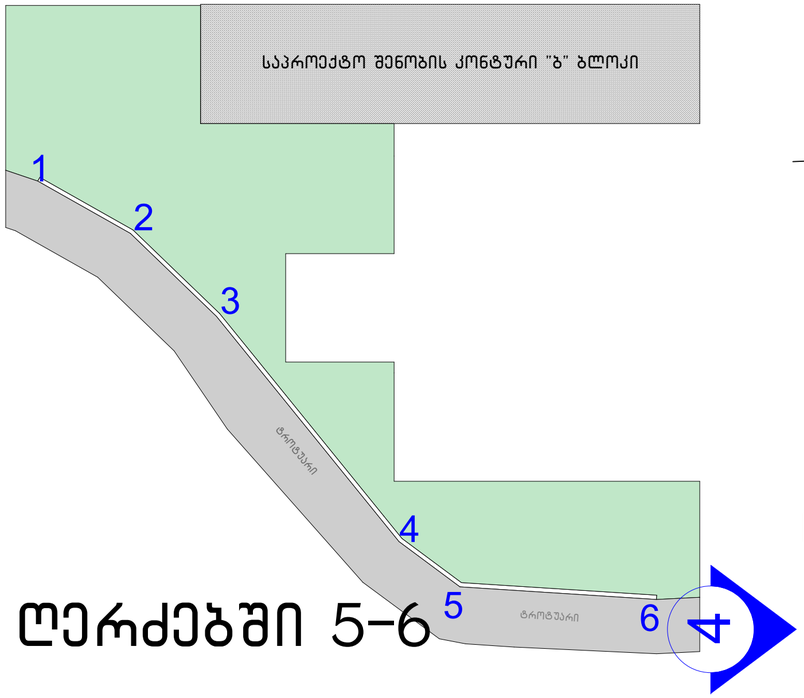
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი ზავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

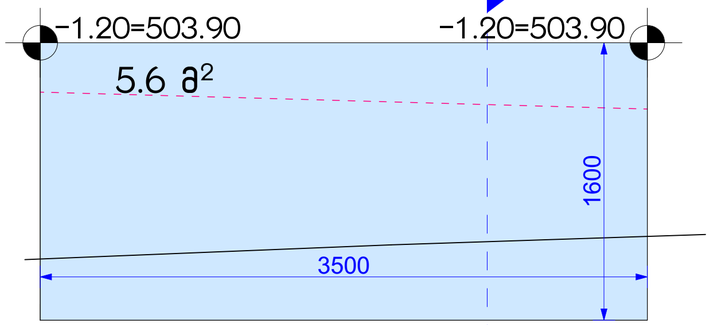
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.148
A-3		08/01/2024 წ.

ბ-ბლოკი

№1 საყრდენი კედლის განშალის გეგმა მ: 1:100

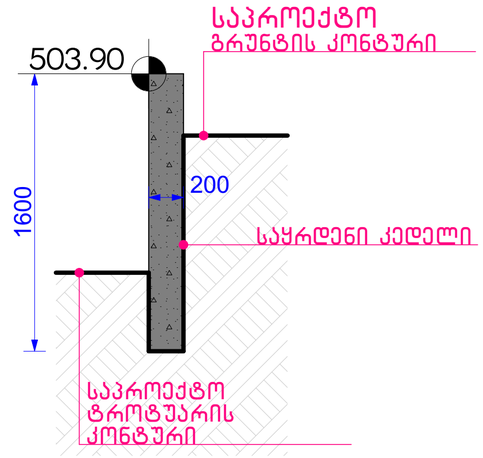


ღერძებში 4-5



№1 საყრდენი კედლის განშალა
მაშტაბი: 1:50

ჭრილი 4-4



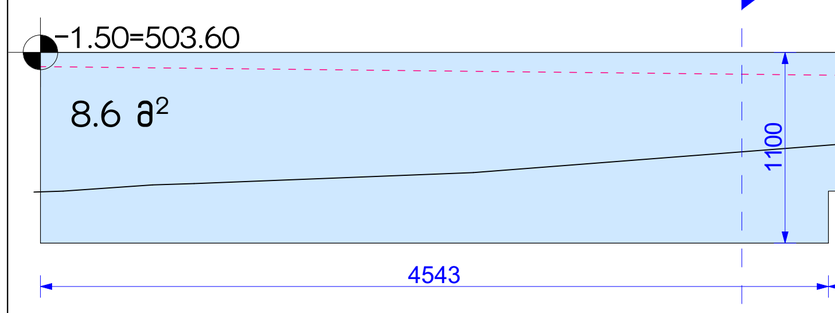
საპროექტო კედლის მოცულობა "1-2"; "2-3"; "3-4";"4-5"; "5-6" ღერძებში

48.3 მ² X 0.20 = 9.66 მ³

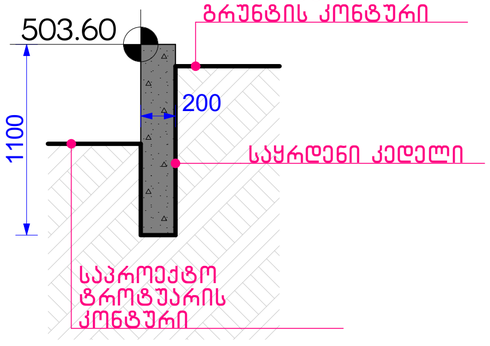
№1 საპროექტო საყრდენი კედლის საერთო მოცულობა- 9.66 მ³

საპროექტო კედელი არის I კლასი 9.66 მ³< 20 მ³

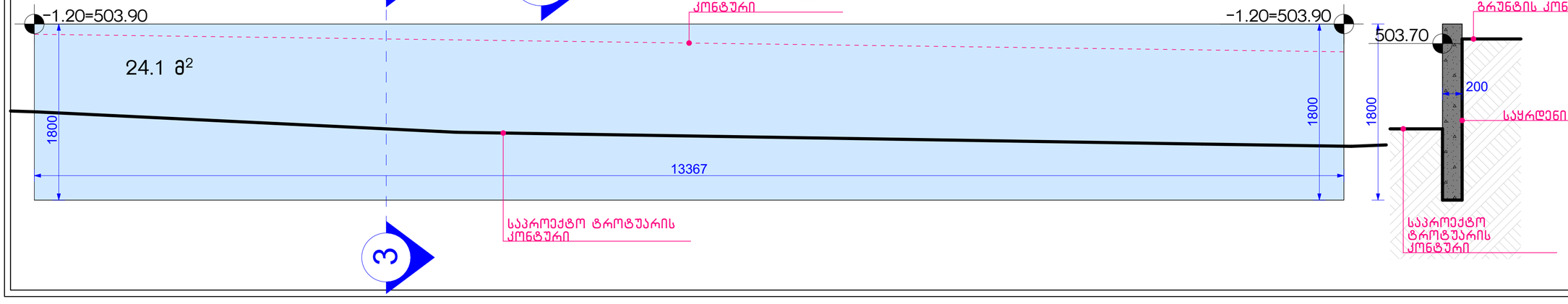
ღერძებში 5-6



ჭრილი 5-5



ღერძებში 3-4



ჭრილი 3-3

ნახაზის დასახელება:

საყრდენი კედლის განშლა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოწვდილი ტოპოგეგმის დეფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
შესამოწმებელი	გეგარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

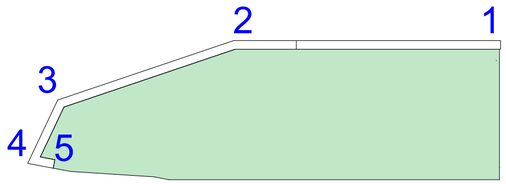
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

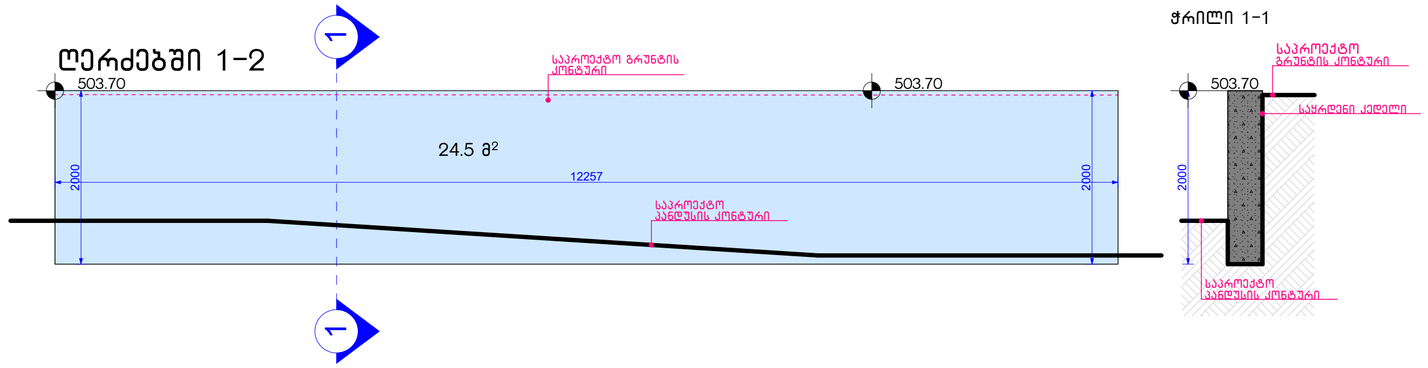
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.149
A-3		08/01/2024 წ.

ბ-ბლოკი

№2 საყრდენი კედლის განშალის გეგმა მ: 1:100

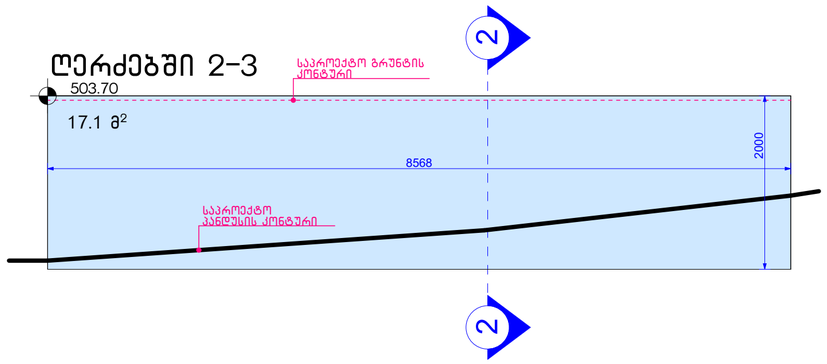
№2 საყრდენი კედლის განშალა
მაშტაბი: 1:50

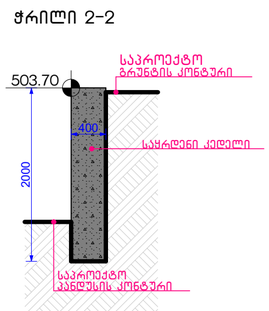


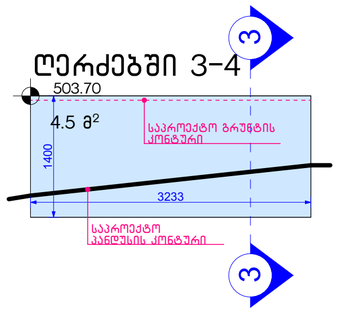


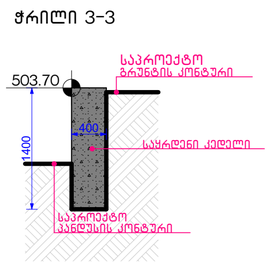
საპროექტო კედლის მოცულობა "1-2"; "2-3"; "3-4";"4-5"; "5-6"
ღერძებში
47.8 მ² X 0.40 = 19.12 მ³

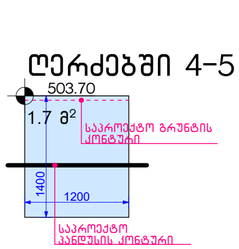
№2 საპროექტო საყრდენი კედლის საერთო მოცულობა- 19.12 მ³
საპროექტო კედელი არის I კლასი 19.12 მ³< 20 მ³











ნახაზის დასახელება:

საყრდენი კედლის განშალა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504.70 "ბ" +0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

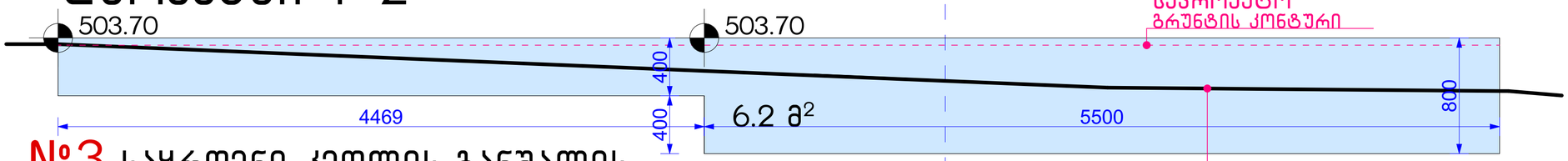
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი მაკაშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

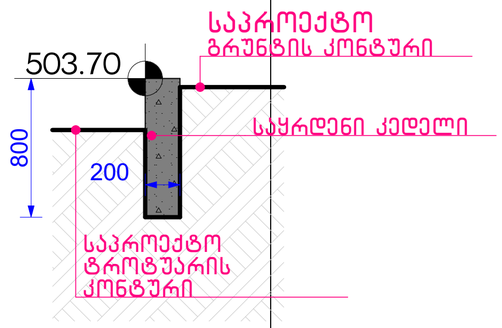
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.150
A-3		08/01/2024 წ.

ბ-ბლოკი

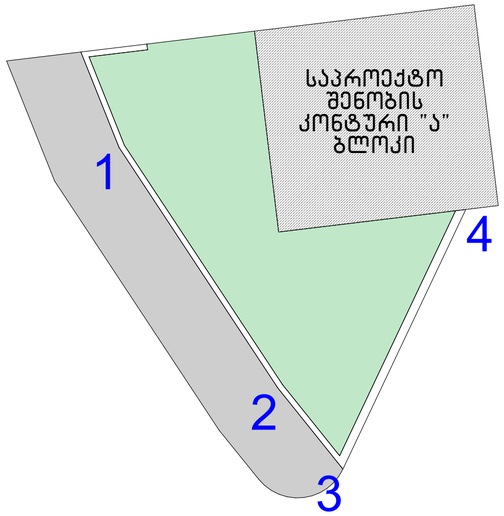
№3 საყრდენი კედლის განშალა
მაშტაბი: 1:50

ჭრილი 1-1

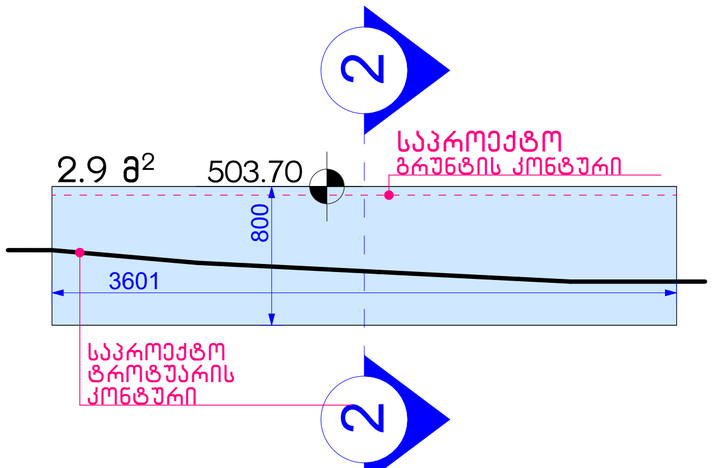




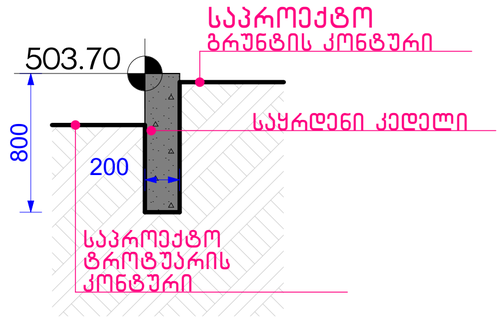
№3 საყრდენი კედლის განშალის გეგმა მ: 1:100



ღერძებში 2-3

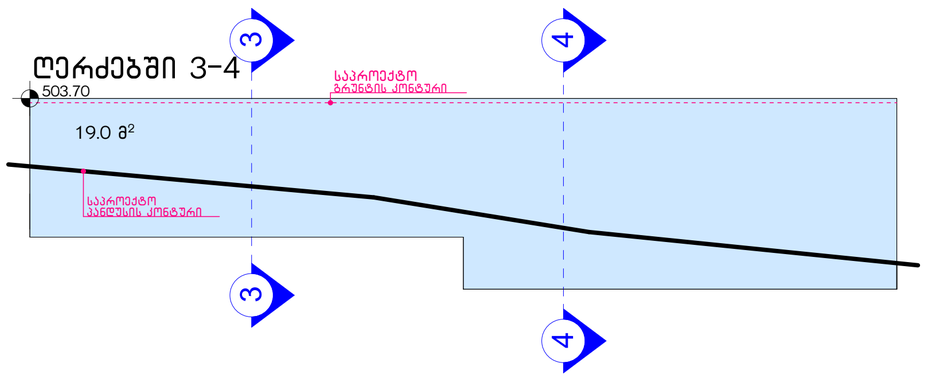


ჭრილი 2-2

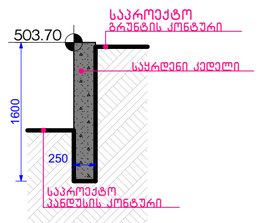


საპროექტო კედლის მოცულობა "1-2"; "2-3"; ღერძებში
9.1 მ² X 0.20 = 1.82 მ³
"2-3"; ღერძებში
19.0 მ² X 0.25 = 4.75 მ³
№3 საპროექტო საყრდენი კედლის საერთო მოცულობა- 6.57 მ³
საპროექტო კედელი არის I კლასი 6.57 მ³< 20 მ³

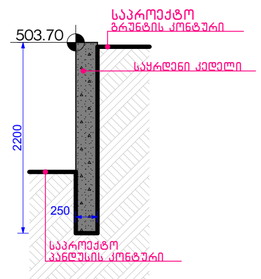
ღერძებში 3-4



ჭრილი 3-3



ჭრილი 4-4



ნახაზის დასახელება:
საყრდენი კედლის განშლა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:
- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- სერვიტუტი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

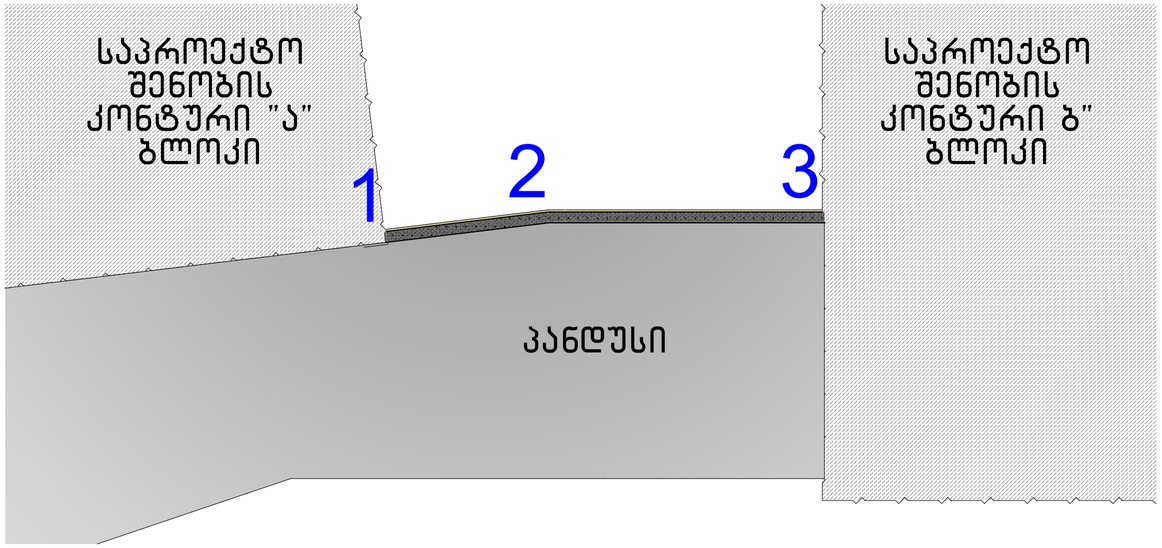
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.151
A-3		08/01/2024 წ.

ბ-ბლოკი

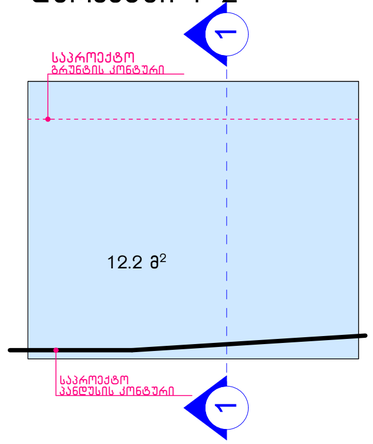
№4 საყრდენი კედლის განშალა
მაშტაბი: 1:50



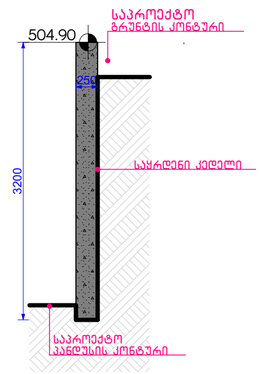
საპროექტო კედლის მოცულობა "1-2"; "2-3"; ღერძებში
32.5 მ^2 X 0.25 = 8.125 მ^3

№4 საპროექტო საყრდენი კედლის საერთო მოცულობა- 8.125 მ^3
საპროექტო კედელი არის I კლასი 8.125 მ^3< 20 მ^3

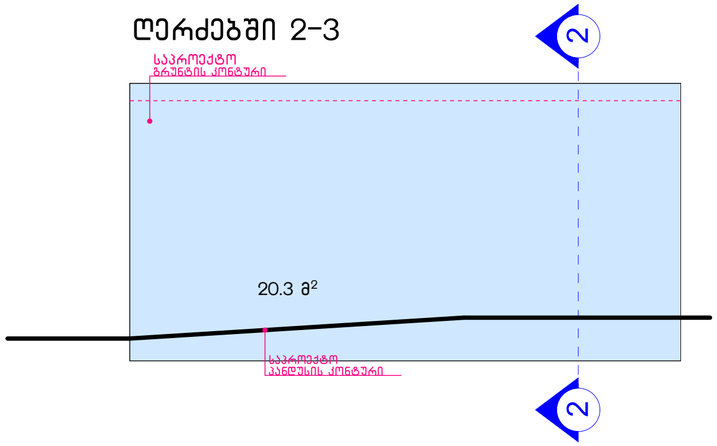
ღერძებში 1-2



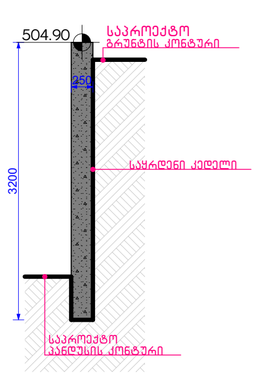
ჭრილი 1-1



ღერძებში 2-3



ჭრილი 2-2



ნახაზის დასახელება:

საყრდენი კედლის განშალა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
სერვიტუტი
ჭრილის ხაზი
არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული "ა" +0.00= 504.70 "ბ "+0.00=505.10 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დაკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, დასახლება დიდი დილომი, IV მ/რ. კორპ. №25-ის მიმდებარედ, ნაკვეთი 04/025
საკ.კოდი: 01.10.07.004.066

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.გენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
მაჩიშვილის №1ა

ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.152
A-3		08/01/2024 წ.