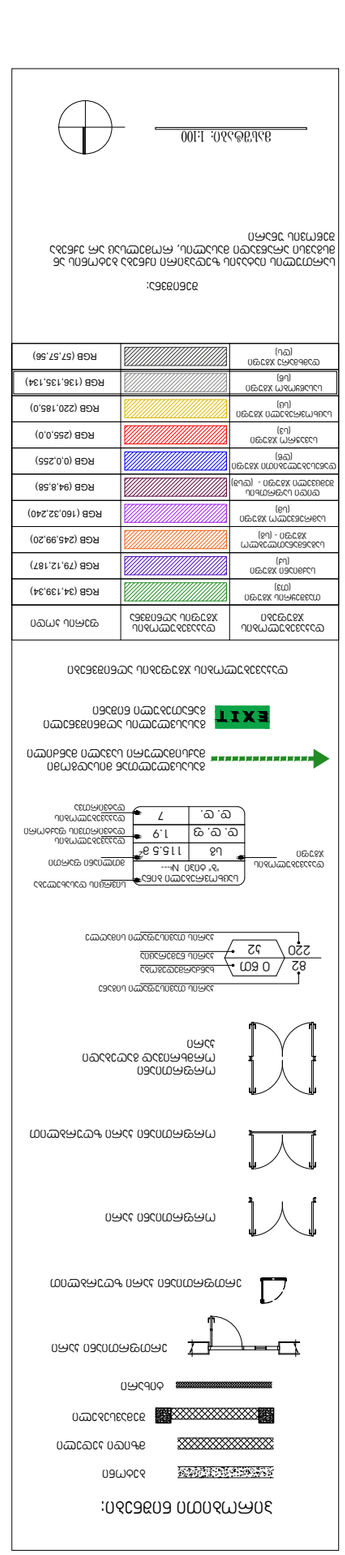
ساختمان دانشجویی دانشگاه صنعتی نوین

نقشه‌های معماری: نقشه جانمایی


نقشه جانمایی
دیوار جدید
دیوار حذفی
دیوار برشی
ستون
مقیاس ۱:۱۰۰
نقشه جانمایی: تک‌خطی
نقشه جانمایی: دوخطی
پله
آسانسور
پله فرار
پله فرار مارپیچ
پله فرار مارپیچ با ۱۸ پله
پله فرار مارپیچ با ۱۲ پله

შენობა N1 საამქრო- სტამბა / შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

შენობის დაკავებულობები და მათი აღწერა	
დაკავებულობა	**აღწერა**
საქმიანი ჯგუფი სქ	სტამბა ნიშ. 0.00 / ადმინისტრაცია ნიშ. +3.50
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	საწყობი ნიშ. +3.50

კონსტრუქციის ტიპი	**V - B**
დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ (ცხრილი 503-ს მიხ.)	12.2 მეტრი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ	7.3 მეტრი

დაკავებულობების სართულიანობის შეზრუდვები ცხრილი 503-ს მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის ზემოთ
საქმიანი ჯგუფი სქ	**2**	**2**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	**1**	**1**

ფართობის შეზრუდვები ცხრილი 503-ს მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე) კვმ	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე) კვმ
I სართ. საქმიანი ჯგუფი სქ	**840**	**404.6**
II სართ. საქმიანი ჯგუფი სქ	**840**	**79.1**
II სართ. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	**840**	**323.5**

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ს მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი მ	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის ფართობის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ფასადი ა-გ ღერძებში	7.14 მინ.	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%			4.00%
ფასადი 1-7 ღერძებში	0.56	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0.00%
ფასადი გ-ა ღერძებში	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0.00%
ფასადი 7-3 ღერძებში	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზრუდავია			12.32%
ფასადი 3-1 ღერძებში	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0.00%

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ს და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602 ცხრილით	მოთხოვნილი 705.8.5 -ით	გათვალისწინებული
ფასადი ა-გ ღერძებში	7.14 მინ.	0 სთ	გამონაკ. 1	0 სთ
ფასადი 1-7 ღერძებში	0.56	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი გ-ა ღერძებში	0	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი 7-3 ღერძებში	9 <	0 სთ	გამონაკ. 1	0 სთ
ფასადი 3-1 ღერძებში	0	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობა /სივრცეები/გასასვლელი სასუალებები	ავტოსასხეფი სისტემა	ავტომატური ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშის, კვამლარმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილგაყვანილობის სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საევაკუაციო განგაშის სისტემები
სქ ჯგუფი	არა 903.2.2	არა	1. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა; 2.კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობილობები საძინებლებში და მათ შესასვლელებთან)	II კლასი		კი	არა 908
სწ-1 ჯგუფი	არა 903.2.9 / 1	არა	1. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა; 2. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა;	II კლასი		კი	არა 908
კიბის უჯრედი		არა	1. მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები;			კი	არა 908
ლიფტები (ამწე პლათფორმა)		არა	1. მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები;		კი (დაწნევის სისტემა)		არა 908
დერეფანი		არა	1. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა; 2. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა;			კი	არა 908
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				არა 903.2.2			

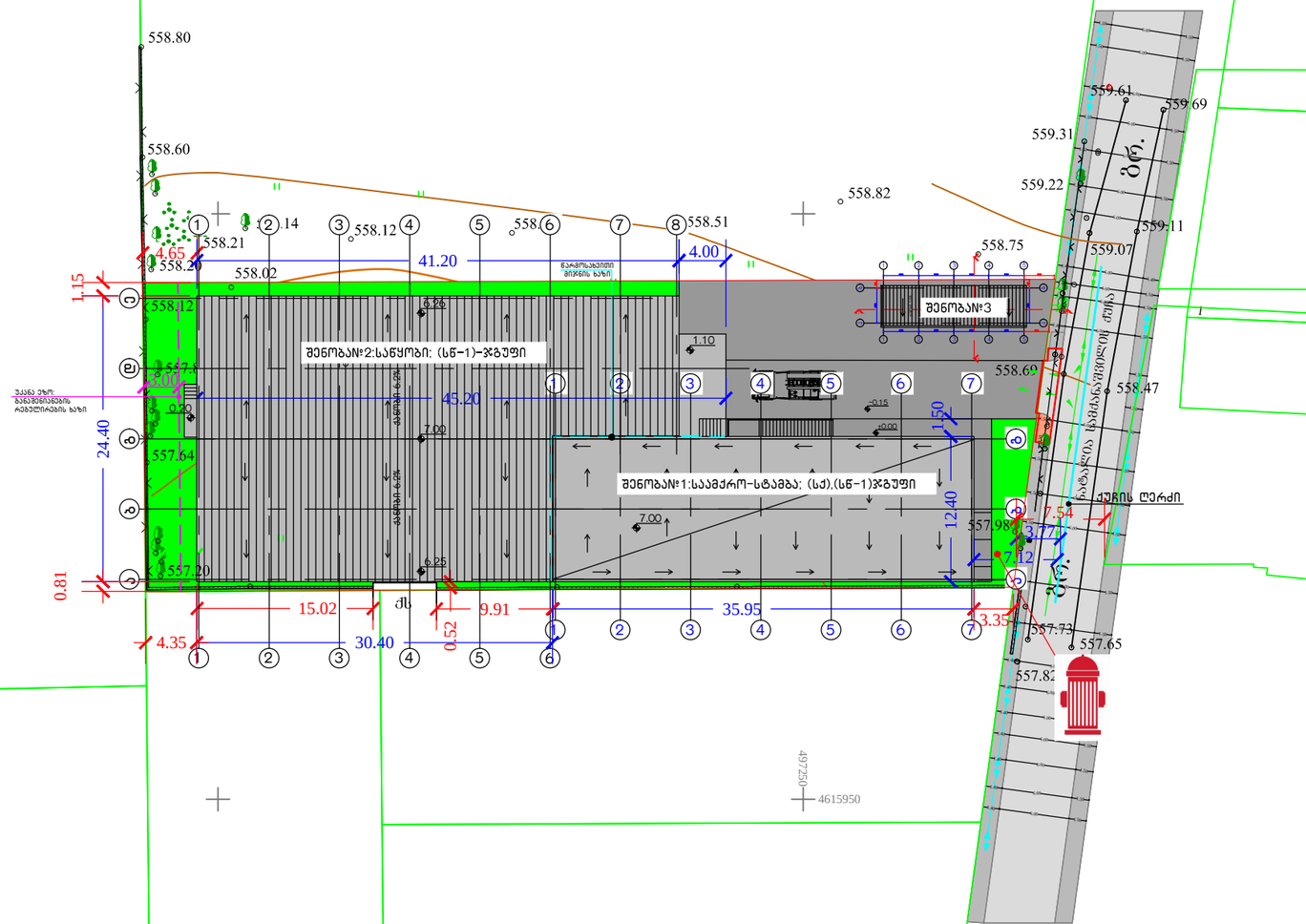
განიავებისადმი მოხოვნები		
დაკავებულობა /სივრცეები/გასასვლელი სასუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სწ-1 ჯგუფი	კი	არა
სქ ჯგუფი	კი	კი (ტუალეტებში)
კიბის უჯრედი	კი	არა
ლიფტი	კი	კი (დაწნევის სისტემა)
დერეფანი	კი	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა	მოთხოვნილი : გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული: გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული	სქ დ.დ=44	2	3 (შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი)			0.9	1.1 მინ	1.64	4.8
მეორე სართული	სქ დ.დ=9	1	2 (გასასვლელთან მისადგომის გზა კიბე და გარე გასასვლელის გზა კიბე)	1.1	1.1	0.9	1.1 მინ	0.82	1.8
	სწ-1 დ.დ=7	2		1.1	1.1	0.9	1.1 მინ	1.64	1.8

დაკავებული სივრცეების დატვირთვები და გასასვლელები						
სათავსის N	დაკავებულობა	ფართობი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	მოთხოვნილი გასასვლელის ან გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა (1021.2(2)	გათვალისწინებული გასასვლელის ან გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა
101	სქ	404.6	9.3	44	2	2
201	სქ	79.1	9.3	9	1	2
202	სწ-1	323.5	46.5	7	2	2
დაკავებულობების ჯამური დატვირთვა				**59**		

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ს მიხედვით							
დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი დ.დ.=	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)					
		უნიტაზი	ხელსაბანი	აბაზანა/ საშხაპე	სასმელი წყლის შადრევანი/დისპენსერი	სამრეცხაო ნიჟარა	ავტომატური სარეცხის მანქანა დასამზარეულოს ნიჟარა
		მოთხ.	მოთხ.	მოთხ.	მოთხოვნილი	მოთხ.	მოთხოვნილი
		გათვ.	გათვ.	გათვ.	გათვალისწ.	გათვ.	გათვალისწ.
სქ ჯგუფი	53	1	1	0	1	1	0
		3	3	0	1	1	სამრეცხაო ბლოკი
სწ-1 ჯგუფი	7	1	1	0	1	1	0
		2	1	0	1	1	0

გენგეგმა 1:500



შენიშვნა: შენობა №3 წარმოადგენს თვითმზიდ, საძირკვლის არ მქონე მსუბუქ კონსტრუქციას.

ფორმატი	მასშტაბი	
A3	1:500	

ექსპლიკაცია

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო შენობა
- საპროექტო შენობა
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო-სამაშველო მანძანა
- ნაკვეთზე შესვლა ნაკვეთიდან გამოსვლა
- ქუჩის ღერძი
- ბაზის მილი

მისამართი

ქ.თბილისი, ლევან დევდარიანის III შესახვევი, №29

პროექტის სახელწოდება

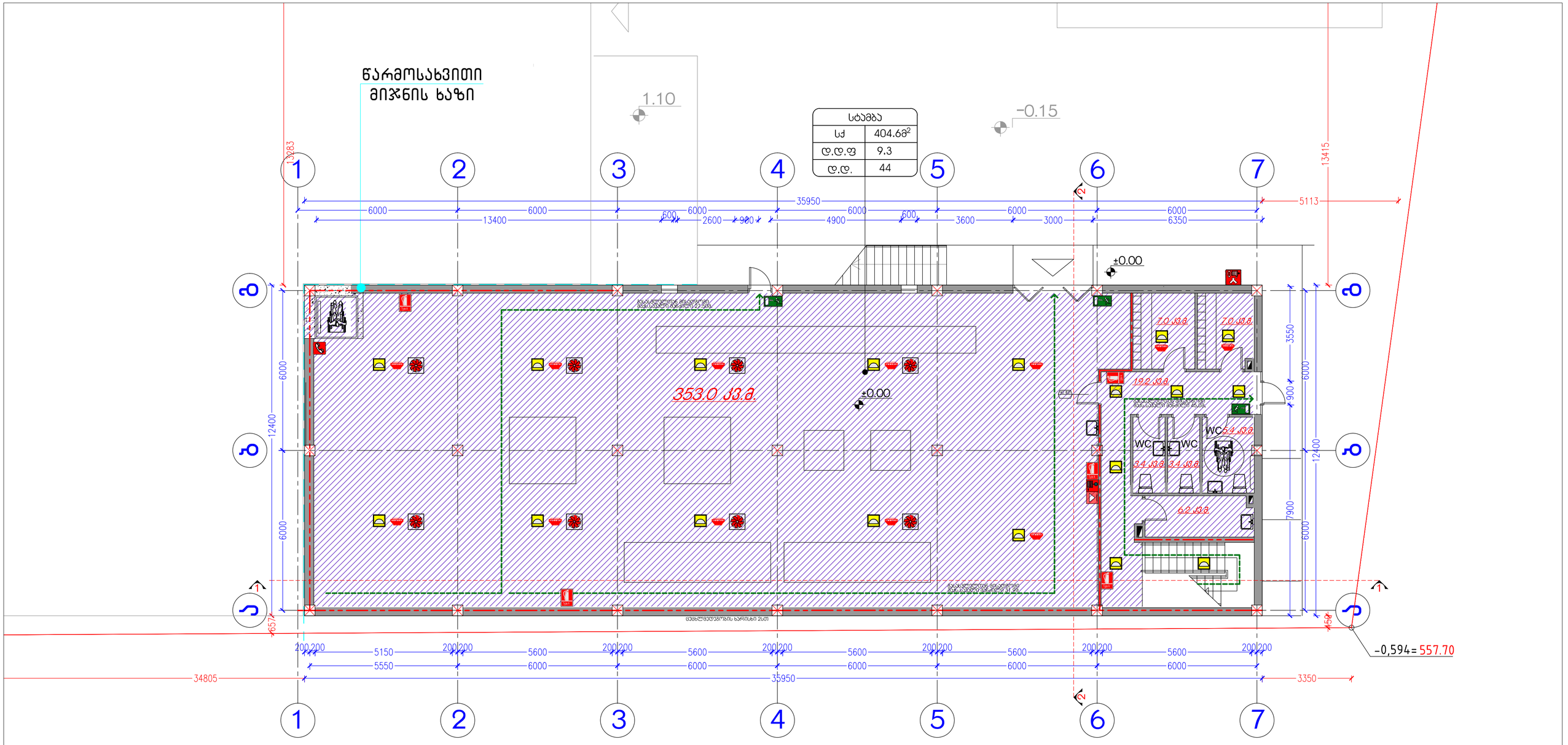
შ.პ.ს. "ვესტას" საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.81.08.276.606 სამშენებლოდ გამოყენების პირობების პროექტი

არქიტექტორი	კ.ტურავა	

ნახაზი

გენგეგმა

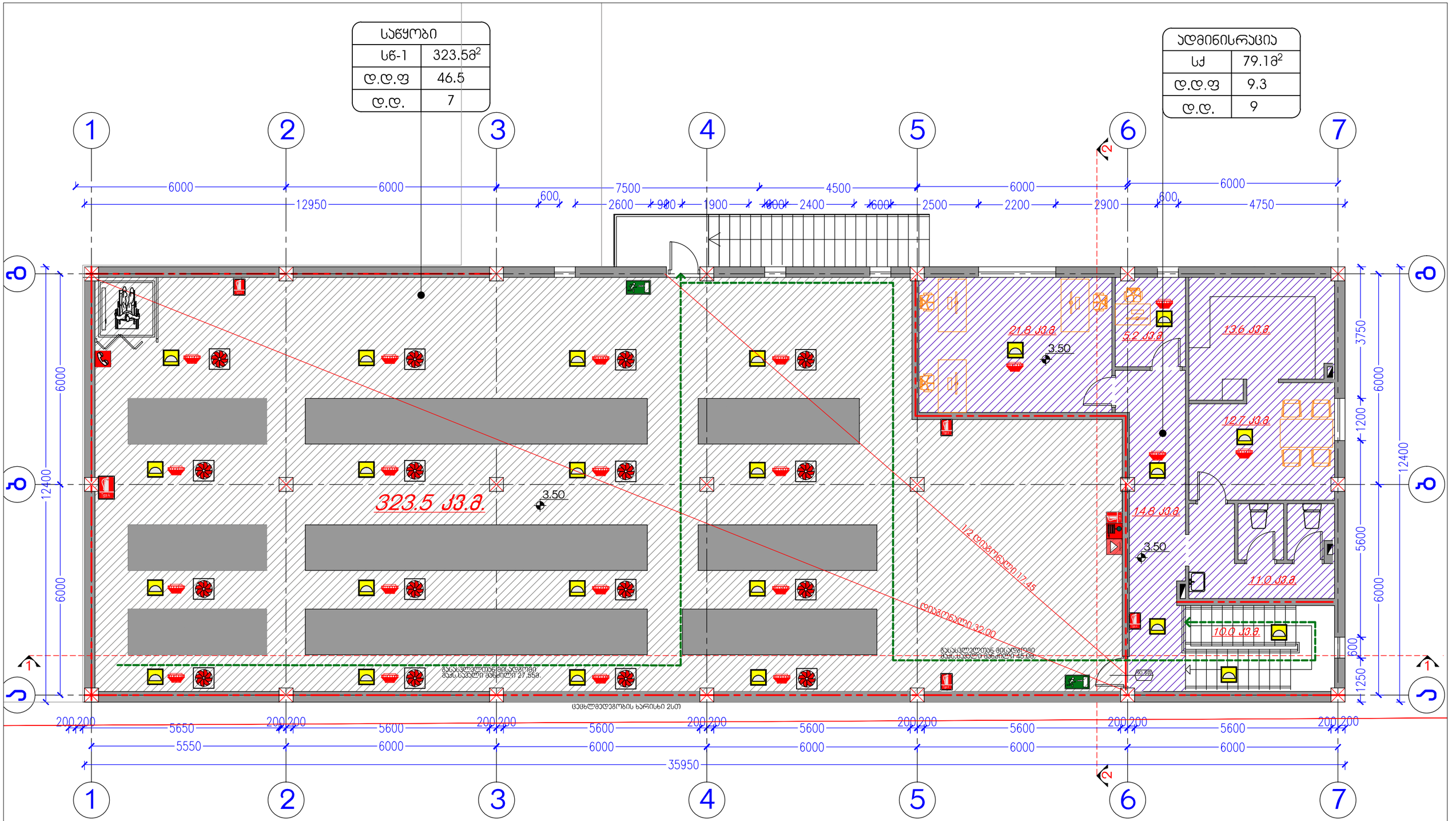
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ	1	10



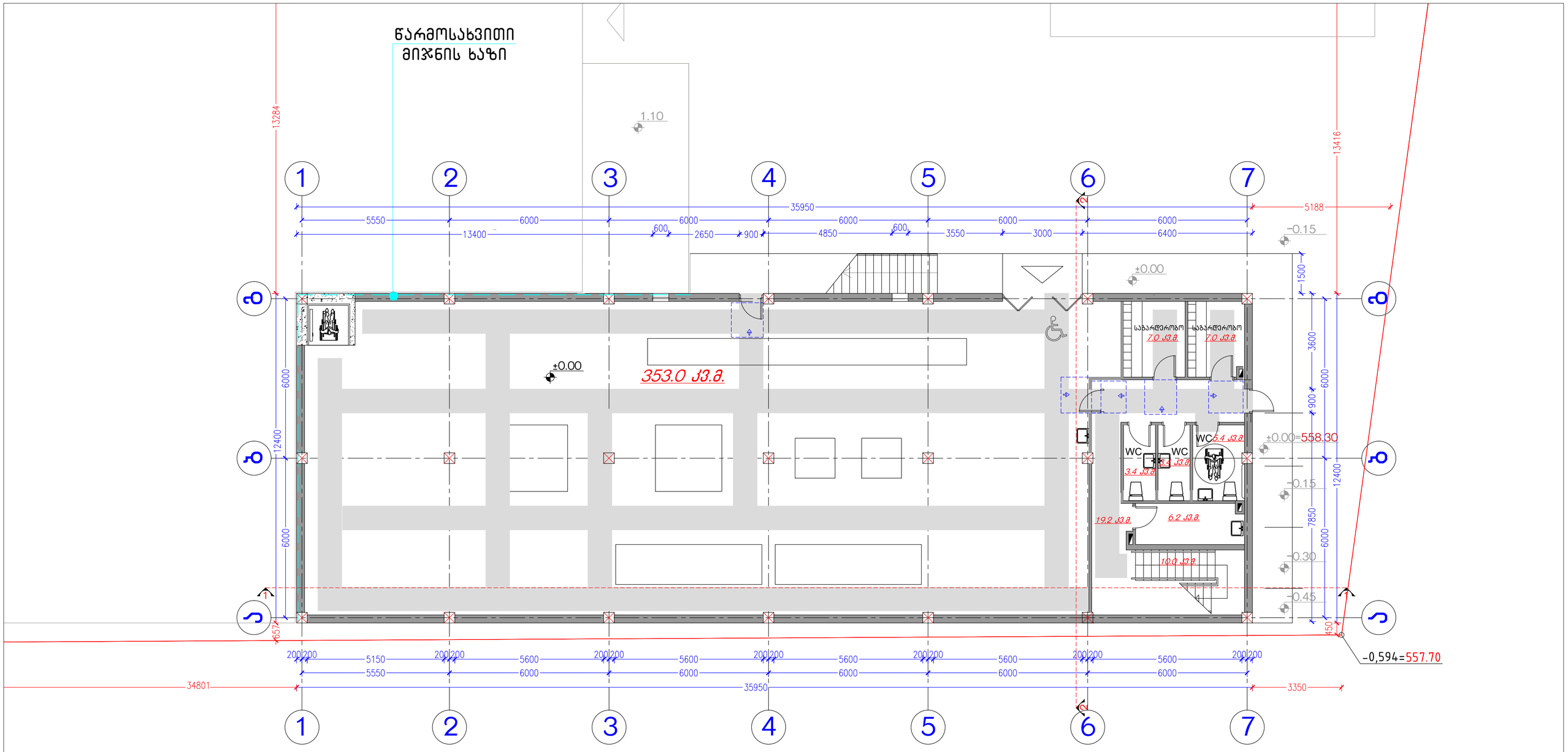
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები		ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა	არქ. ნიშნული		ქობილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1)
		თბოიზოლაცია, შელესვა-შეღებვა	ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი კ. ტურავა	პირველი სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე
		ბლოკის კედელი			მასშტაბი 1 : 100 / თარიღი / დაკვეთა / ფურცელი არ- / ფურც.რაოდ.

საწყობი	
სწ-1	323.58²
დ.დ.ფ	46.5
დ.დ.	7

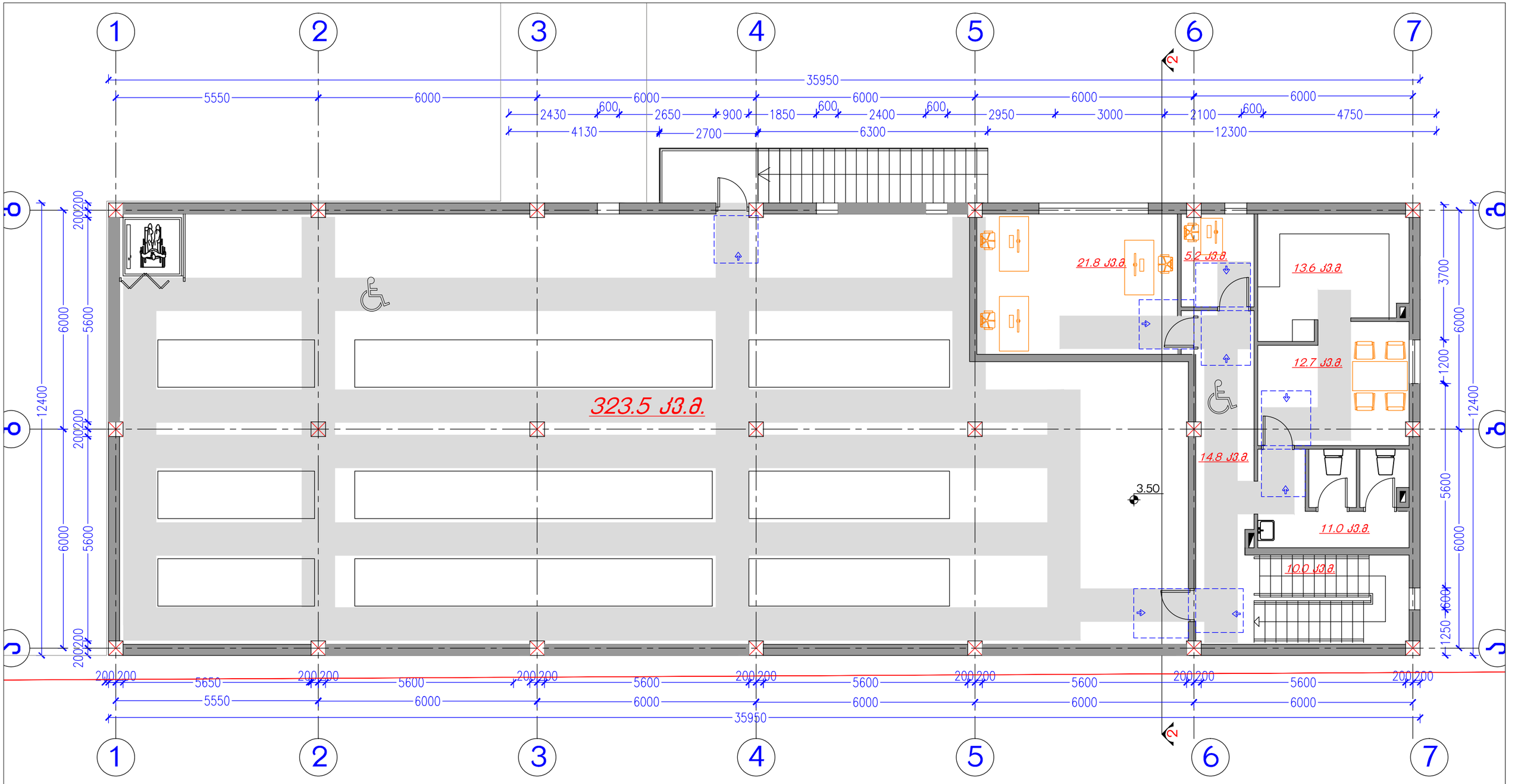
ადმინისრაცია	
სძ	79.18²
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ.	9



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები			ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
								ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1)				
A-2		კოლონა		არქ. ნიშნული	არქიტექტორი	კ. ტურავა		მეორე სართულის გეგმა 3.50 ნიშნულზე				
		თბოიზოლაცია, შელესვა-შეღებვა		ჭრილის ხაზი				მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
		ბლოკის კედელი						1 : 100			არ-	

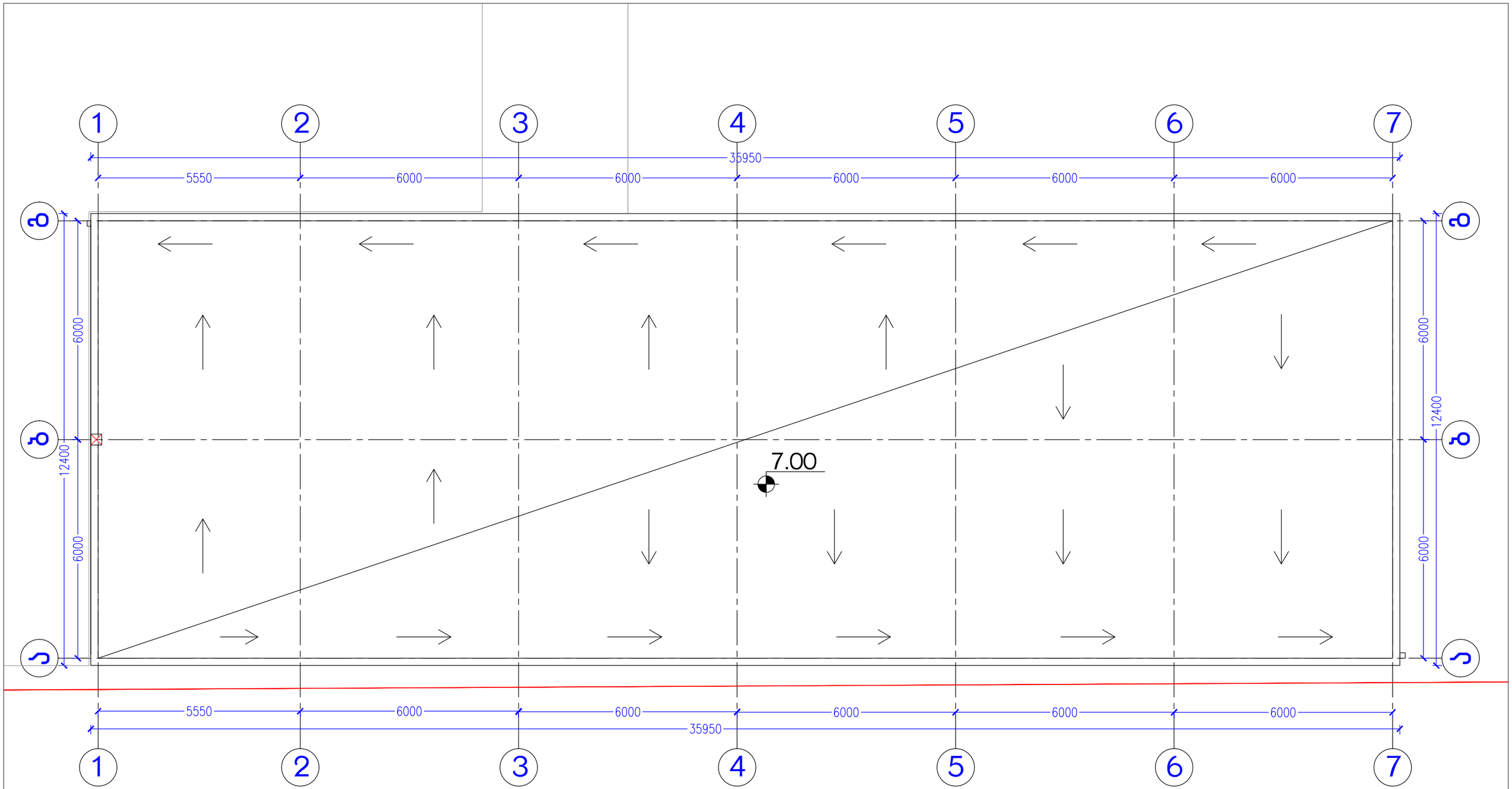


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2	საწარმო – 353.0კვ.მ. დამხმარე ფართი – 51.6კვ.მ. კიბის უჯრედი – 10.0კვ.მ. ჯამი – 414.6კვ.მ.	კოლონა თბოიზოლაცია, შელესვა-შეღებვა ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) პირველი სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მასშტაბი 1 : 100 · თარიღი · დაკვეთა · ფურცელი არ- · ფურც.რაოდ.

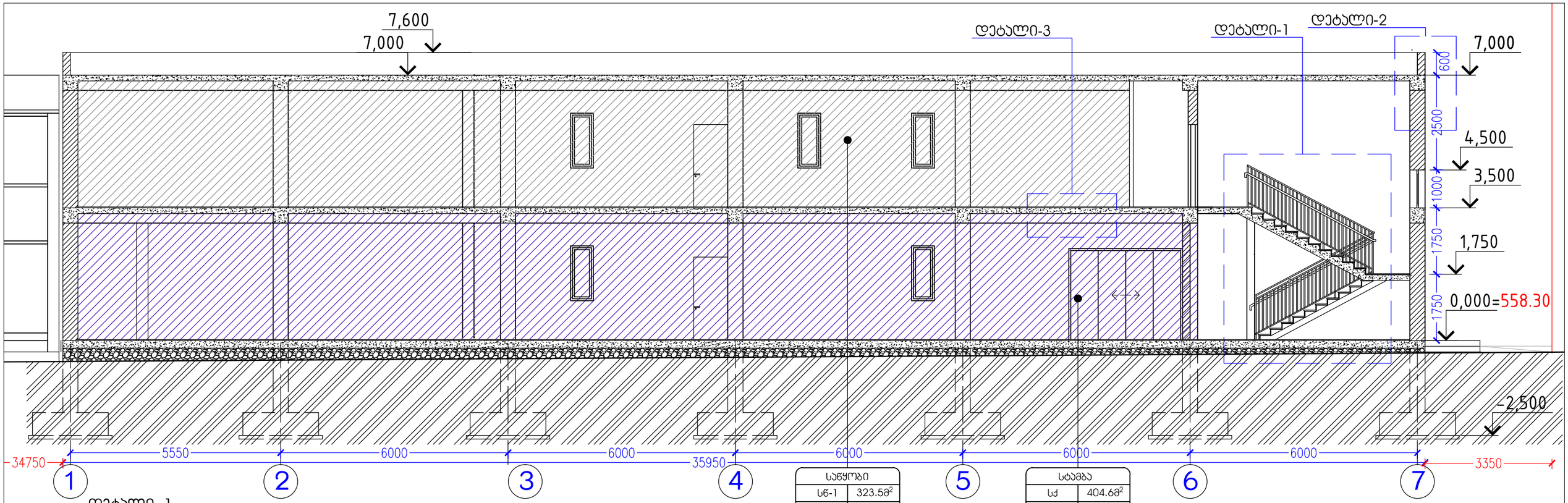


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-3	საწყობი – 323.5კვ.მ. საოფისე ფართი – 79.1კვ.მ. ჯამი – 402.6კვ.მ.	კოლონა თბოიზოლაცია, შელესვა-შეღებვა ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) მეორე სართულის გეგმა 3.50 ნიშნულზე

მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
1 : 100			არ-	



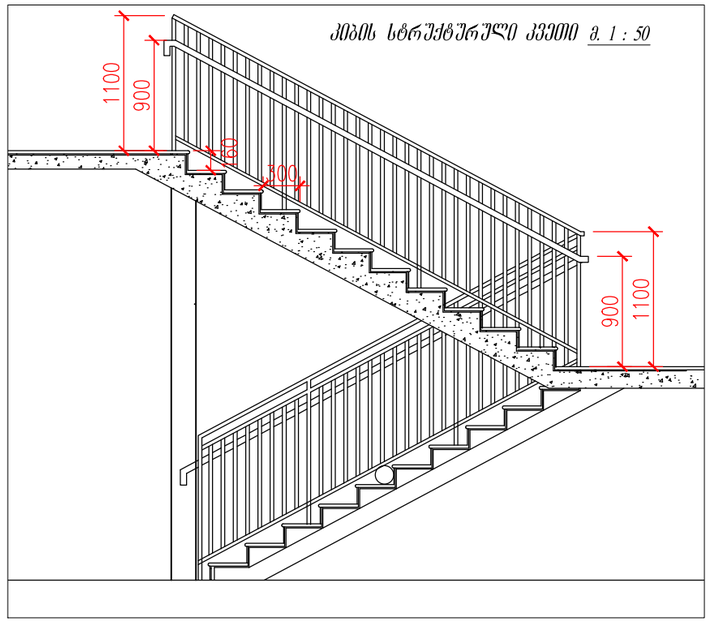
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-3		კოლონა თბოიზოლაცია, შელესვა-შეღებვა ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) სახურავის გეგმა მასშტაბი: 1 : 100 თარიღი: დაკვეთა: ფურცელი: არ- ფურც.რაოდ.:



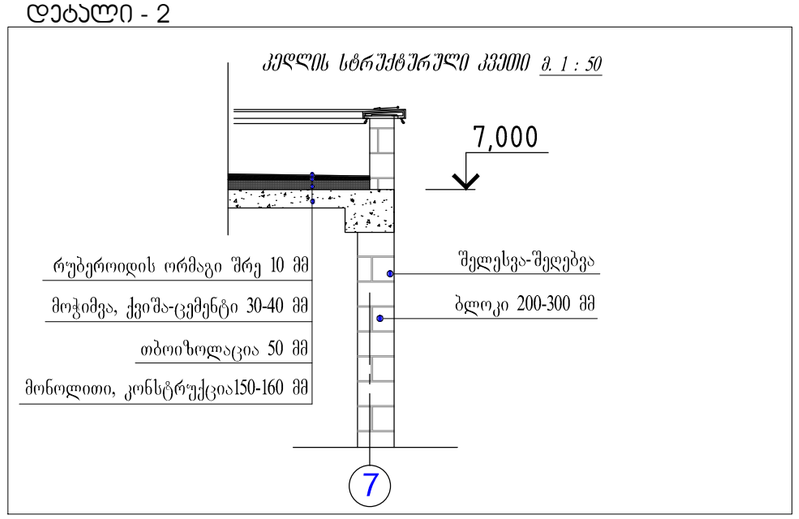
საწყობი	
სწ-1	323.58^2
დ.დ.ფ	46.5
დ.დ.	7

სტამბა	
სძ	404.68^2
დ.დ.ფ	9.3
დ.დ.	44

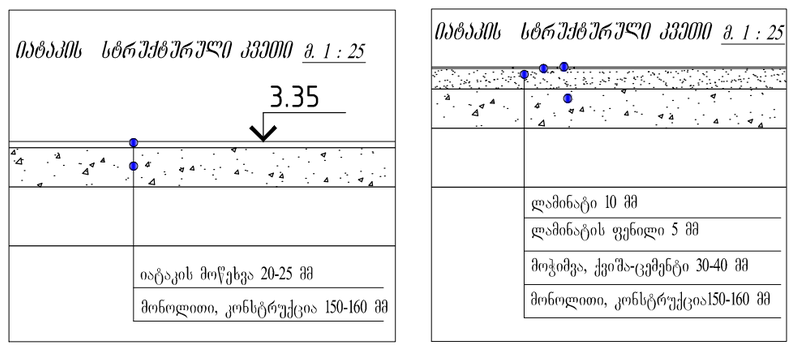
დეტალი -1



დეტალი - 2

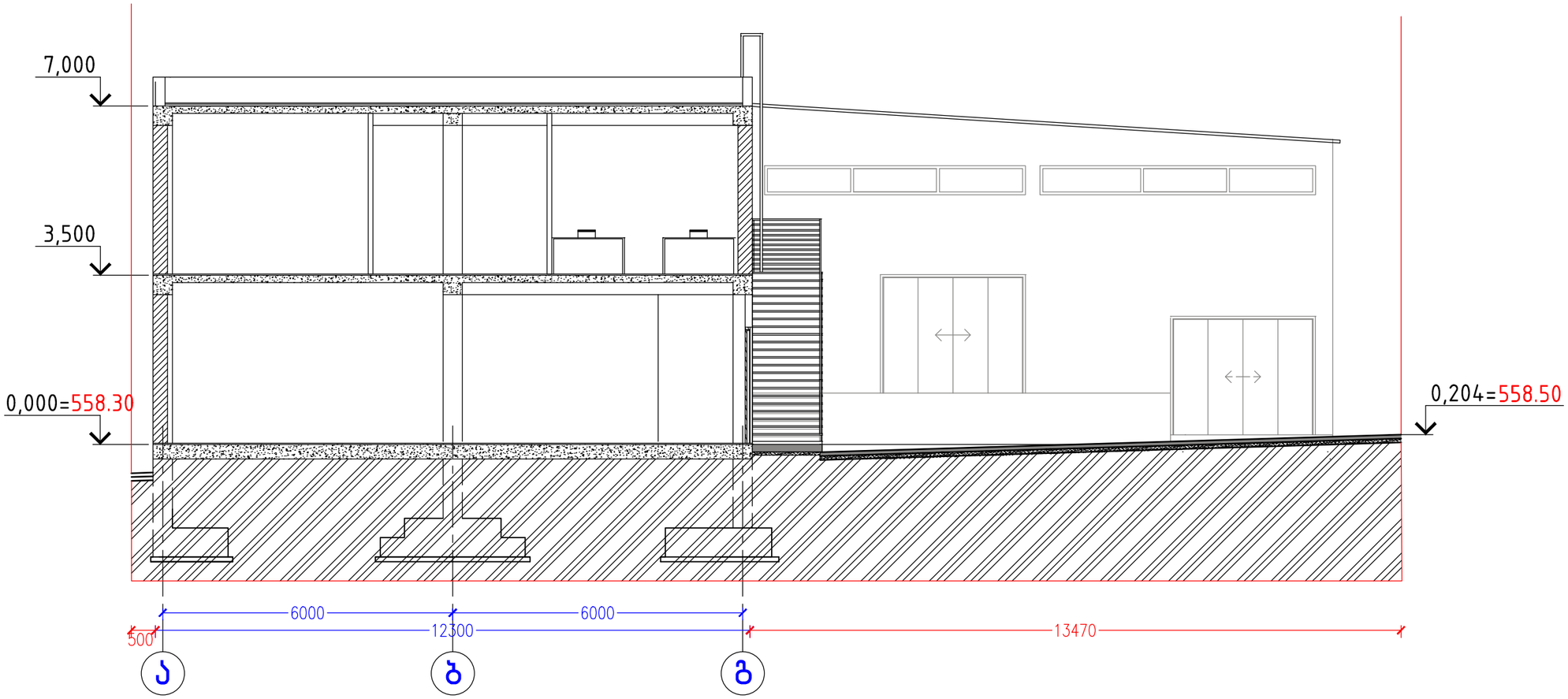


დეტალი - 3



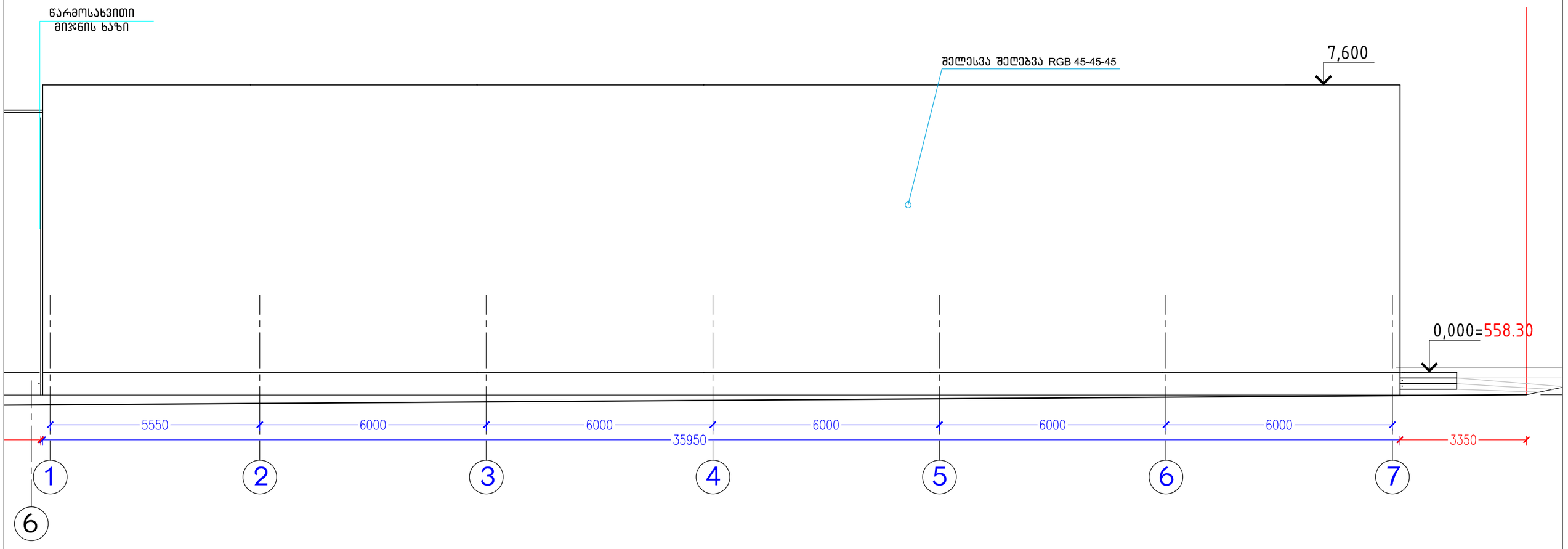
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა თბოიზოლაცია, შელესვა-შელებვა ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) ჭრილი 1-1, დეტალები მასშტაბი: 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი: არ-; ფურც.რაოდ.

ჭრილი 2-2



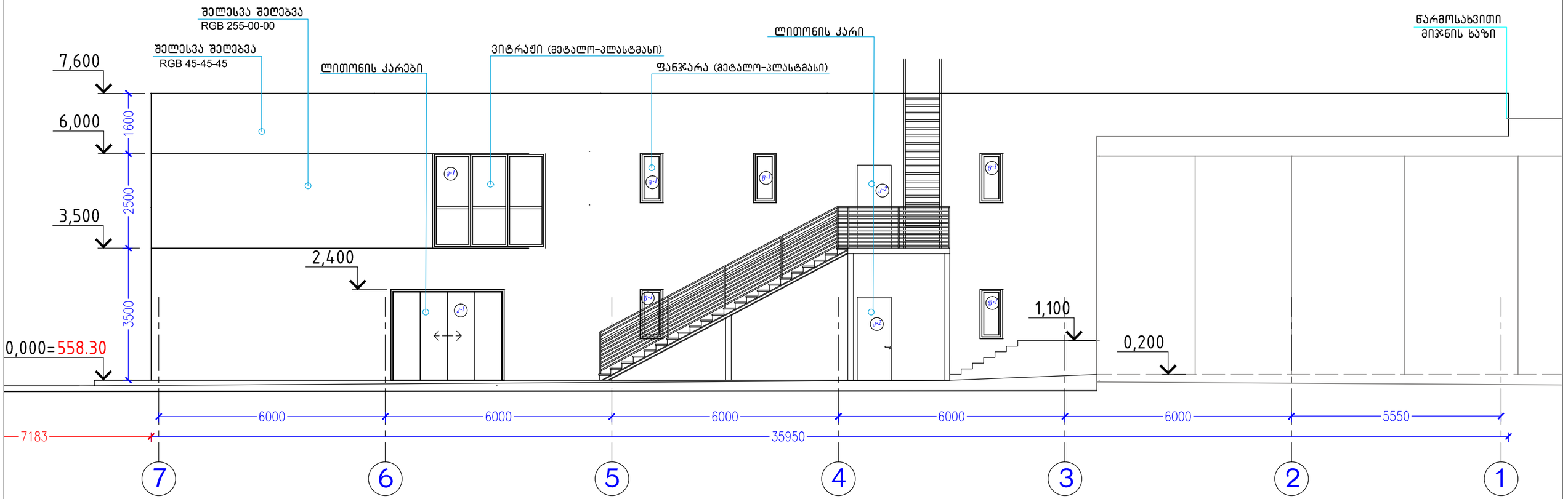
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
A-2		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი				ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1)				
			არქიტექტორი	კ. ტურავა		ჭრილი 2-2				
						მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
						1 : 100			არ-	

ფასადი 1-7



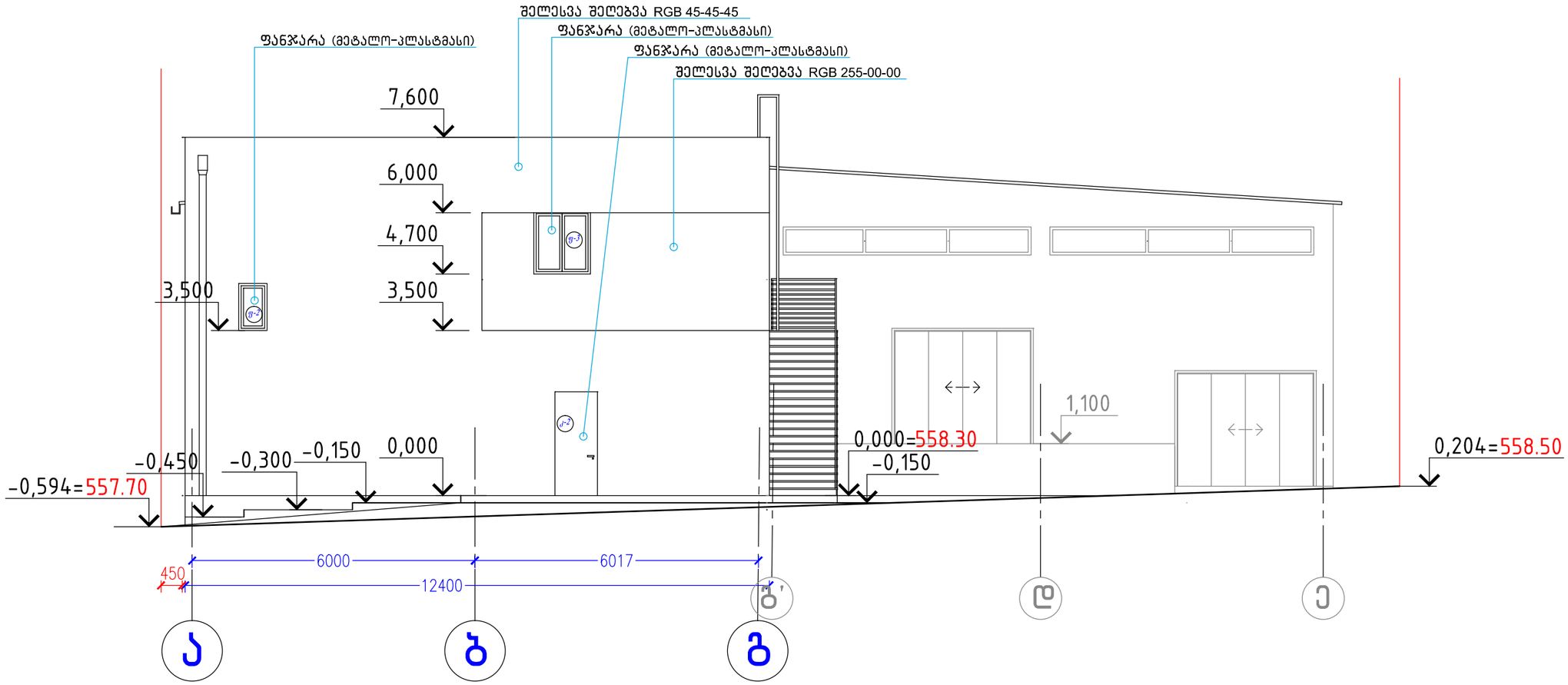
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა თბოიზოლაცია, შელესვა-შეღებვა ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი.№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) ფასადი 1-7 მასშტაბი 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი არ-; ფურც.რაოდ.

ფასადი 7-1



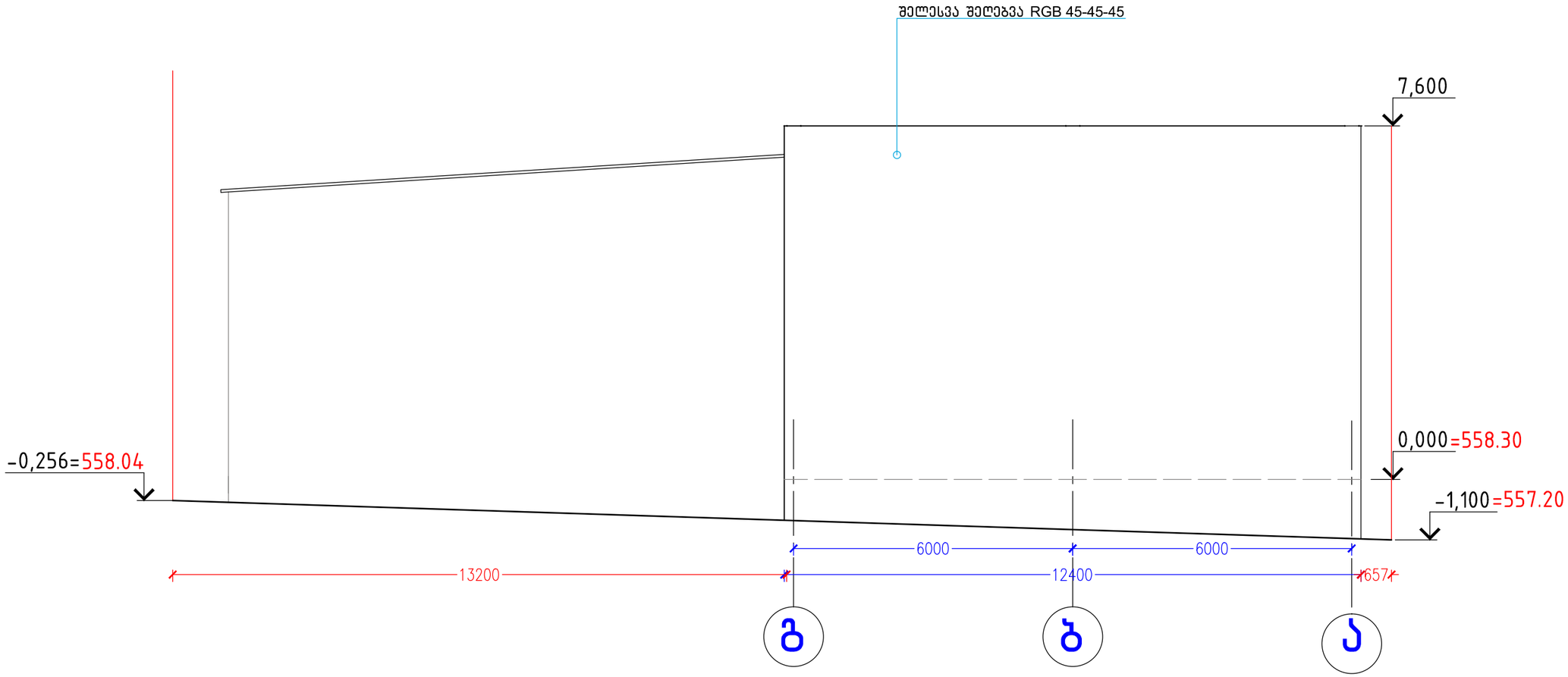
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა თბოიზოლაცია, შელესვა-შეღებვა ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის II შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) ფასადი 7-1 მასშტაბი 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი არ-; ფურც.რაოდ.

ფასადი ა-გ



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა თბოიზოლაცია, შელესვა-შელებვა ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი.№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) ფასადი ა-გ მასშტაბი 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი არ-; ფურც.რაოდ.

ფასადი გ-ა



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ჭურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ჭურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი.№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№1) ფასადი გ-ა მასშტაბი: 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი: არ-; ფურც.რაოდ.

ساختمان دانشجویی دانشگاه صنعتی و دانش‌آموزی

نقشه‌های معماری

نقشه‌های معماری:

نقشه کف	
دیوار حائل	
دیوار خارجی	
دیوار داخلی	
پله	
شیب‌راه	
آسانسور	
سکو	
پله و شیب‌راه معلولین	
پله فرار	
دیوار برشی	
ستون	
دیوار پیش‌ساخته	
دیوار سنگی	
دیوار آجری	
دیوار بلوک سیمانی	
دیوار گچ و خاک	
دیوار سنگ لاشه	
دیوار سنگ تراش	
دیوار بتن مسلح	
دیوار بتن غیرمسلح	
دیوار	
دیوار	
دیوار

შენობა N2 საწყობის / შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

შენობის დაკავებულობები და მათი აღწერა	
დაკავებულობა	**აღწერა**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	საწყობი ნიშ. +0.20

კონსტრუქციის ტიპი	**V - A**
დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ (ცხრილი 503-ს მიხ.)	15.2 მეტრი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ	7.0 მეტრი

დაკავებულობების სართულიანობის შეზრუდვები ცხრილი 503-ს მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის ზემოთ
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	**3**	**1**

ფართობის შეზრუდვები ცხრილი 503-ს მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე) კვმ	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე) კვმ
I სართ. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	**1300**	**857.7**

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ს მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის ფართობის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ფასადი გ-ე ღერძებში	9 <	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზრუდავია			37.00%
ფასადი ა-გ ღერძებში	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0.00%
ფასადი 1-6 ღერძებში	0.56	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0.00%
ფასადი 6-8 ღერძებში	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			6.00%
ფასადი ე-ა ღერძებში	4.5	75%	75%	25%			8.14%
ფასადი 8-1 ღერძებში	1.2	15%	15%	დაუშვებელია			0.00%

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ს და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602 ცხრილით	მოთხოვნილი 705.8.5 -ით	გათვალისწინებული
ფასადი გ-ე ღერძებში	9<	0 სთ	გამონაკ. 1	0 სთ
ფასადი ა-გ ღერძებში	0	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი 1-6 ღერძებში	0.56	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი 6-8 ღერძებში	0	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი ე-ა ღერძებში	4.5	1 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ
ფასადი 8-1 ღერძებში	1.2	2 სთ	გამონაკ. 1	2 სთ

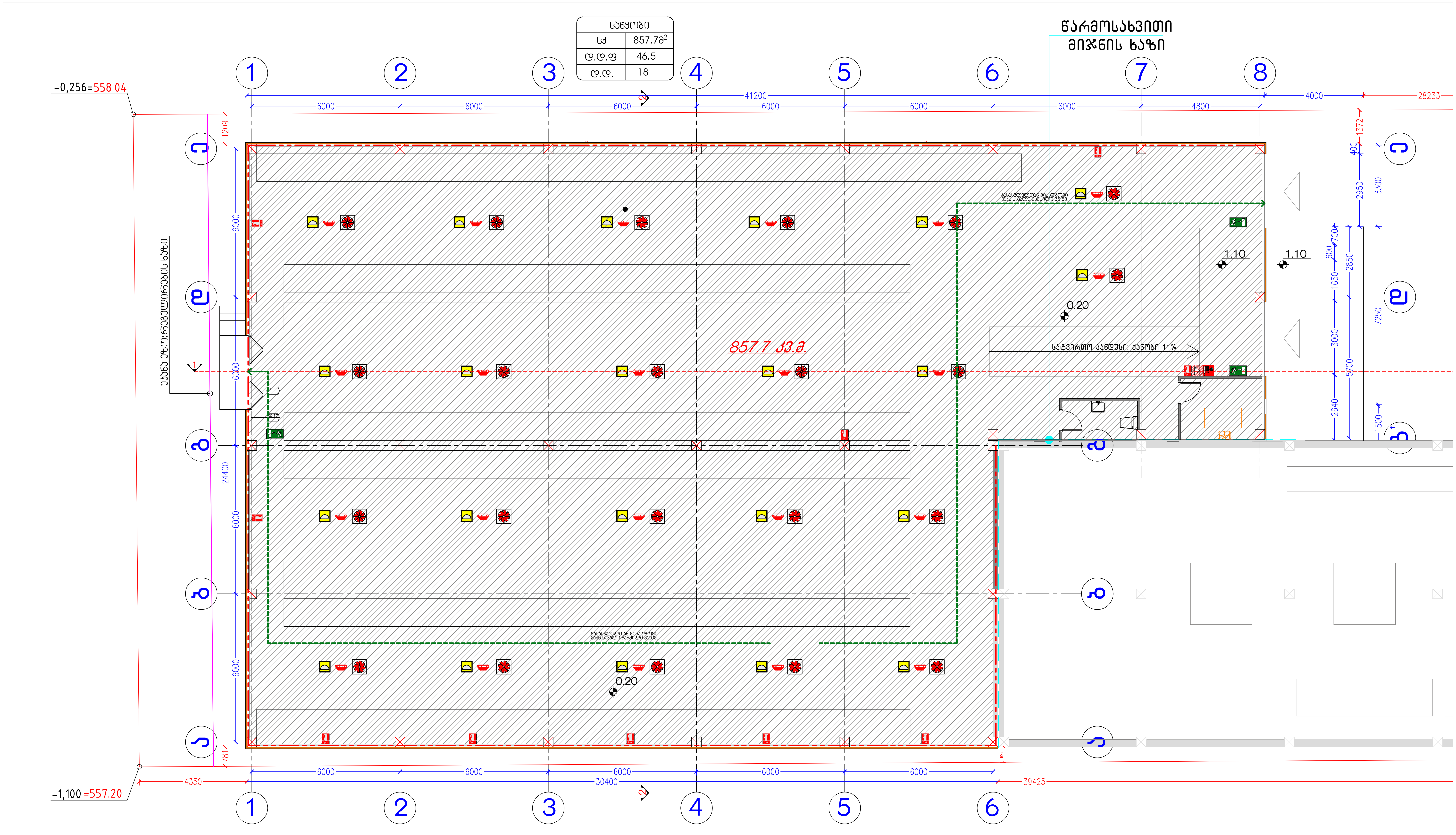
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობა /სივრცეები/გასასვლელი სასუალებები	ავტოსასხეფი სისტემა	ელტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშის, კვამლარმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-1 ჯგუფი	არა 903.2.9 / 1	არა	1. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა; 2. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა;	II კლასი		კი	არა 908
სახანძრო-სამასველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებლები			კი				
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი			არა 903.2.2				

განიავებისადმი მოხოვნები		
დაკავებულობა /სივრცეები/გასასვლელი სასუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სწ-1 ჯგუფი	კი	არა

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება							
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა	მოთხოვნილი : გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული: გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)			
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული	სწ-1 დ.დ=18	2	3 (შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი)					1.64	9

დაკავებული სივრცეების დატვირთვები და გასასვლელები						
სათავსის N	დაკავებულობა	ფართობი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობის დატვირთვა	მოთხოვნილი გასასვლელის ან გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა (1021.2(2)	გათვალისწინებული გასასვლელის ან გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა
101	სწ-1	857.7	46.5	18	2	2
დაკავებულობების ჯამური დატვირთვა				18		

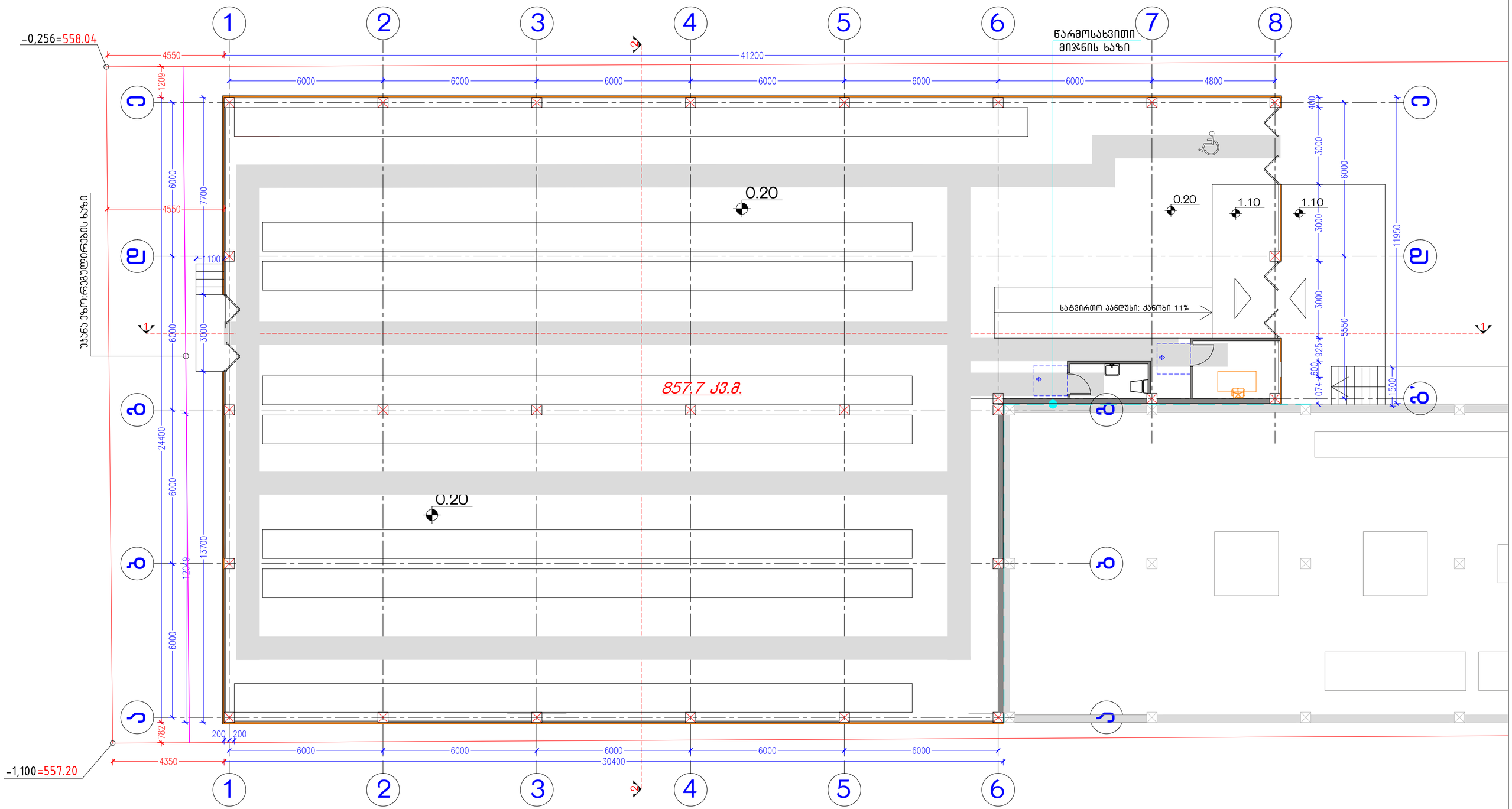
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ს მიხედვით							
დაკავებულობა	დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი დ.დ.=	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)					
		უნიტაზი	ხელსაბანი	აბაზანა/ საშხაპე	სასმელი წყლის შადრევანი/დისპენსერი	სამრეცხაო ნიჟარა	ავტომატური სარეცხის მანქანა დასამზარეულოს ნიჟარა
		მოთხ.	მოთხ.	მოთხ.	მოთხოვნილი	მოთხ.	მოთხოვნილი
		გათვ.	გათვ.	გათვ.	გათვალისწ.	გათვ.	გათვალისწ.
სწ-1 ჯგუფი	18	1	1	0	1	1	0
		1	1	0	1	1	0



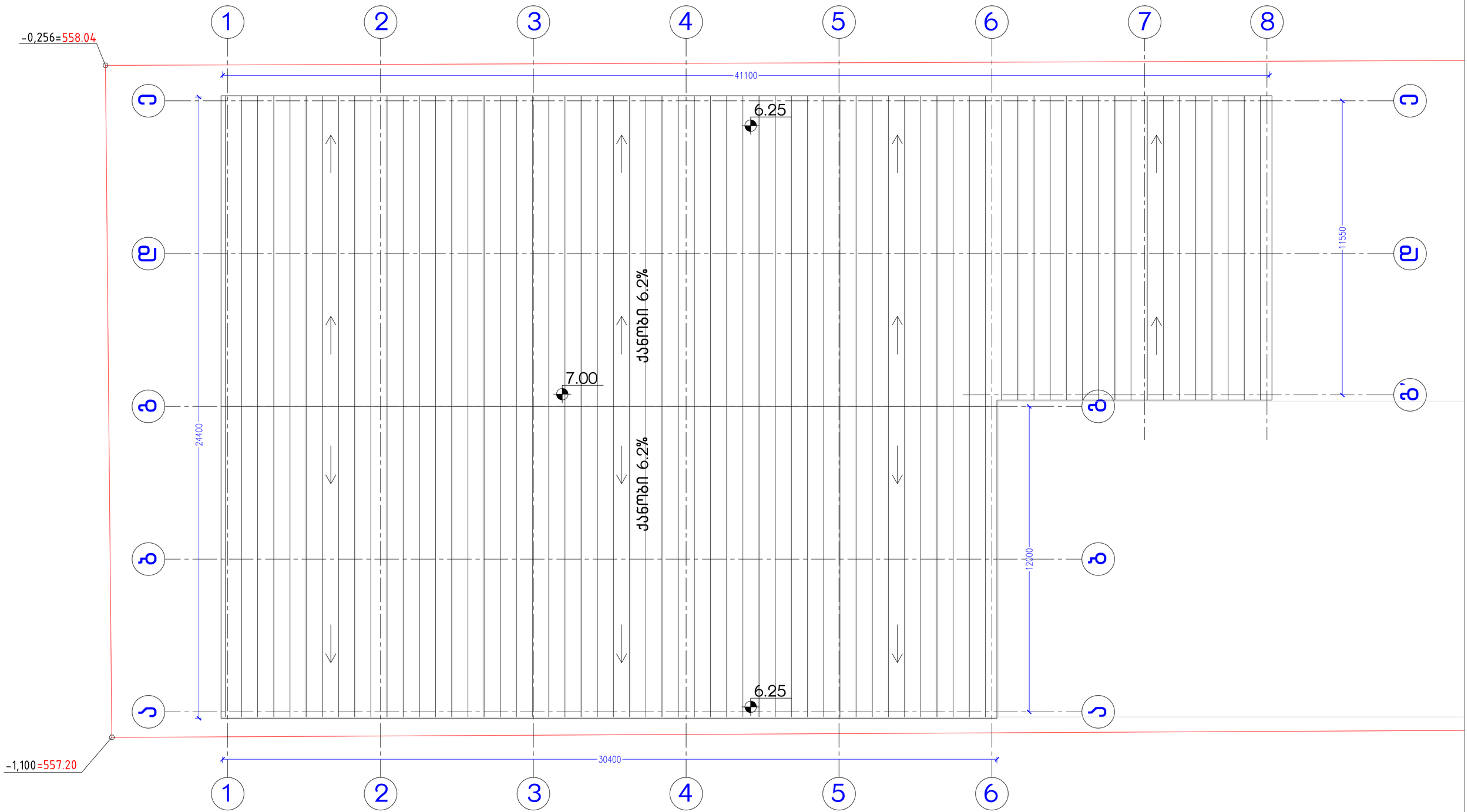
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა; სენდვიჩ პანელი; მილკვადრატი; ბლოკის კედელი; არქ. ნიშნული; ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2)

სასაწყობო შენობის გეგმა
0.20 ნიშნულზე

მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
1 : 100			არ-	

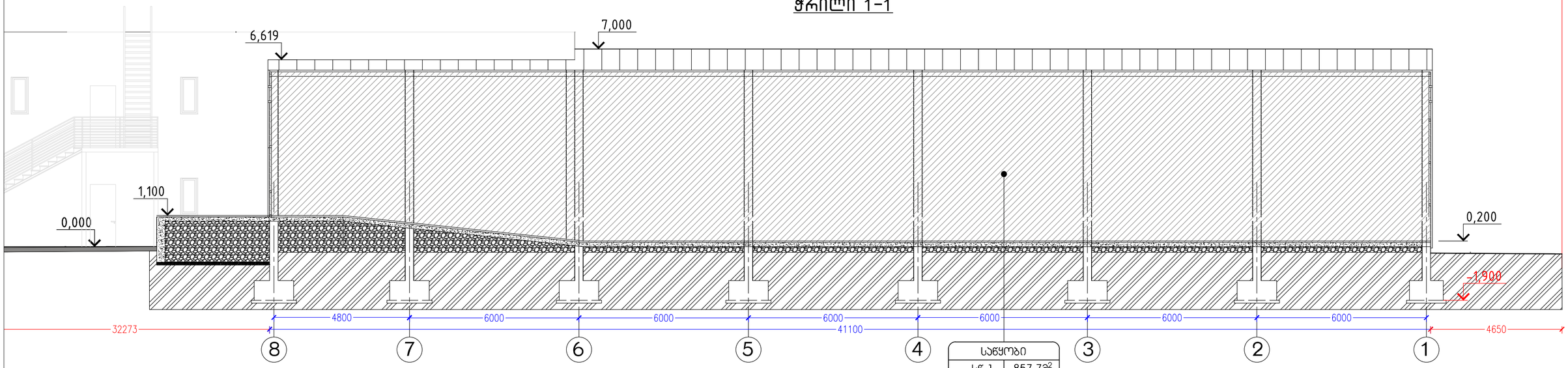


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2) სასაწყობო შენობის გეგმა 1.05 ნიშნულზე მასშტაბი: 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი: არ-; ფურც.რაოდ.



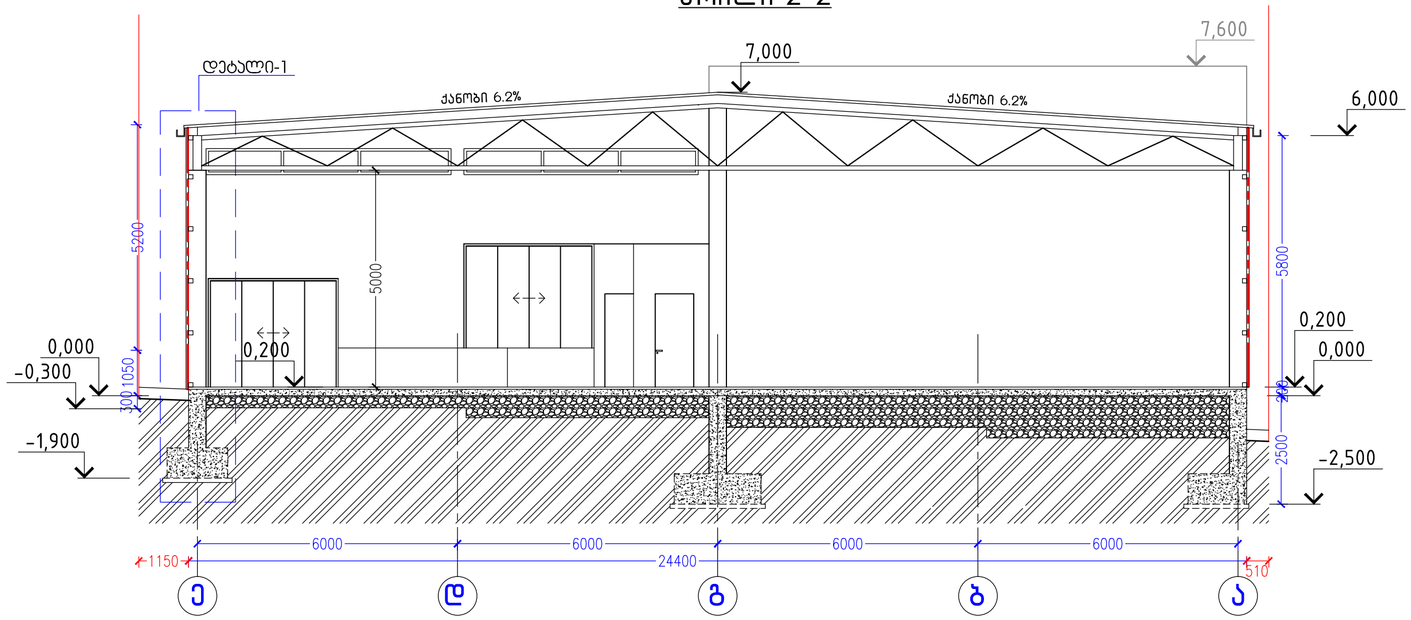
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები		ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
							ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2)				
A-2	სასაწყობო – 857.7კვ.მ.	კოლონა	არქ. ნიშნული	არქიტექტორი	კ. ტურავა		სახურავის გეგმა				
		სენდვიჩ პანელი	ჭრილის ხაზი								
		მილკვადრატი					მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
		ბლოკის კედელი					1 : 100			არ-	

ჭრილი 1-1

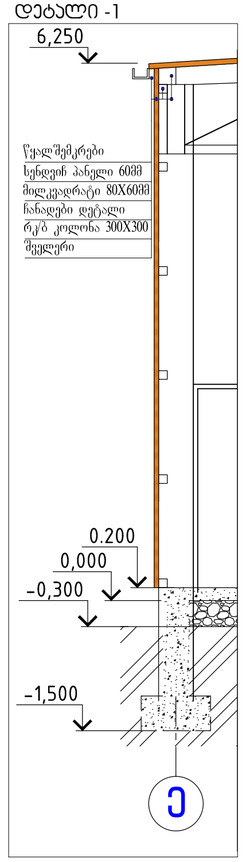


საწყობი	
სწ-1	857.78²
დ.დ.ფ	46.5
დ.დ.	18

ჭრილი 2-2

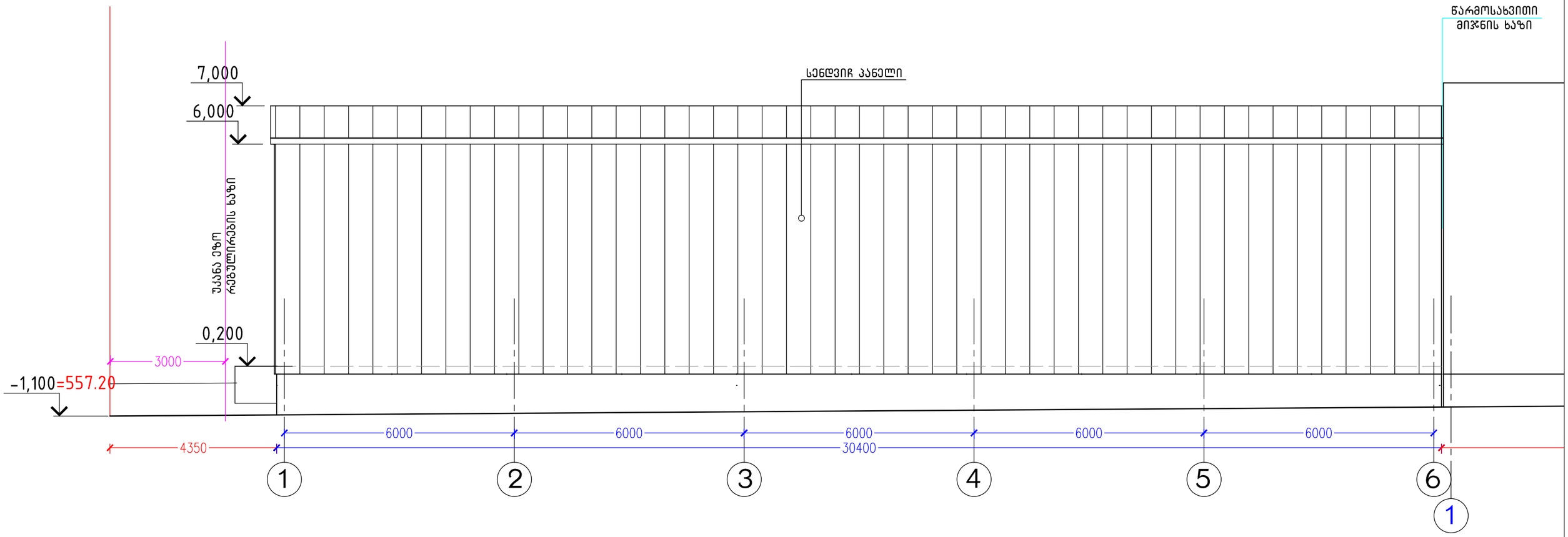


დეტალი -1



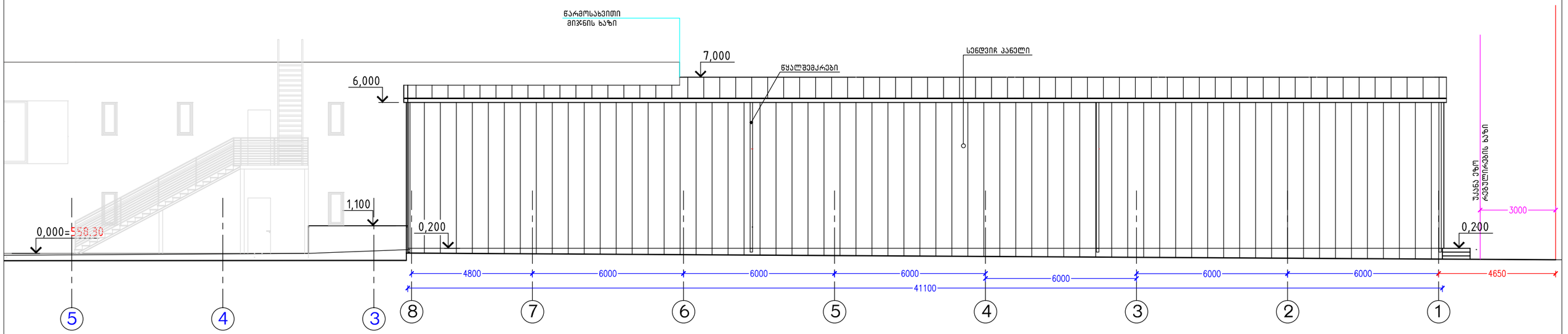
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები			ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
A-2	სასაწყობო – 857.7კვ.მ.	კოლონა		არქ. ნიშნული				ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2)				
		სენდვიჩ პანელი		ჭრილის ხაზი								
		მილკვადრატი			არქიტექტორი	კ. ტურავა		ჭრილი 1-1, ჭრილი 2-2, დეტალი-1				
ფასადი გ'-ე		ბლოკის კედელი						მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
								1 : 100		ფასადი გ-ა		

ფასადი 1-6



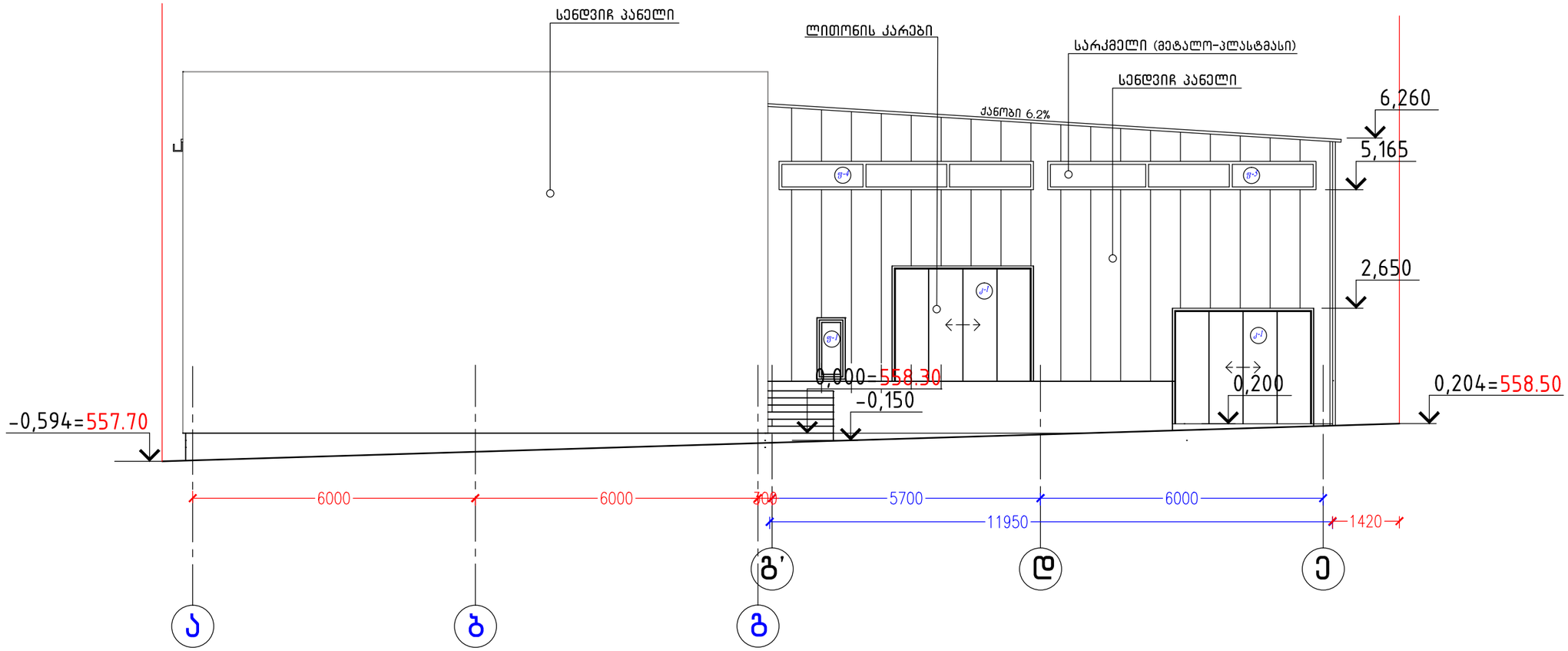
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
A-2		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი				ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2)				
			არქიტექტორი	კ. ტურავა		ფასადი 1-6				
						მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
						1 : 100			არ-	

ფასადი 8-1



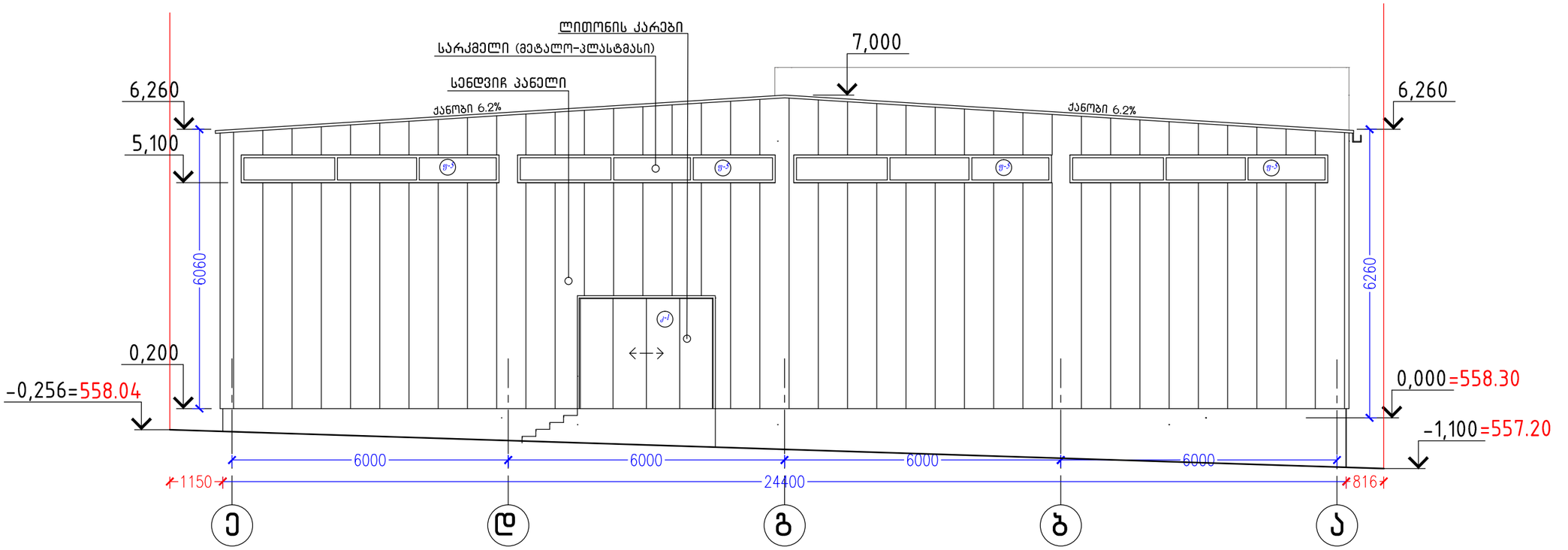
| ფორმატი | ექსპლიკაცია | პირობითი ნიშები | | |

ფასადი გ'-ე

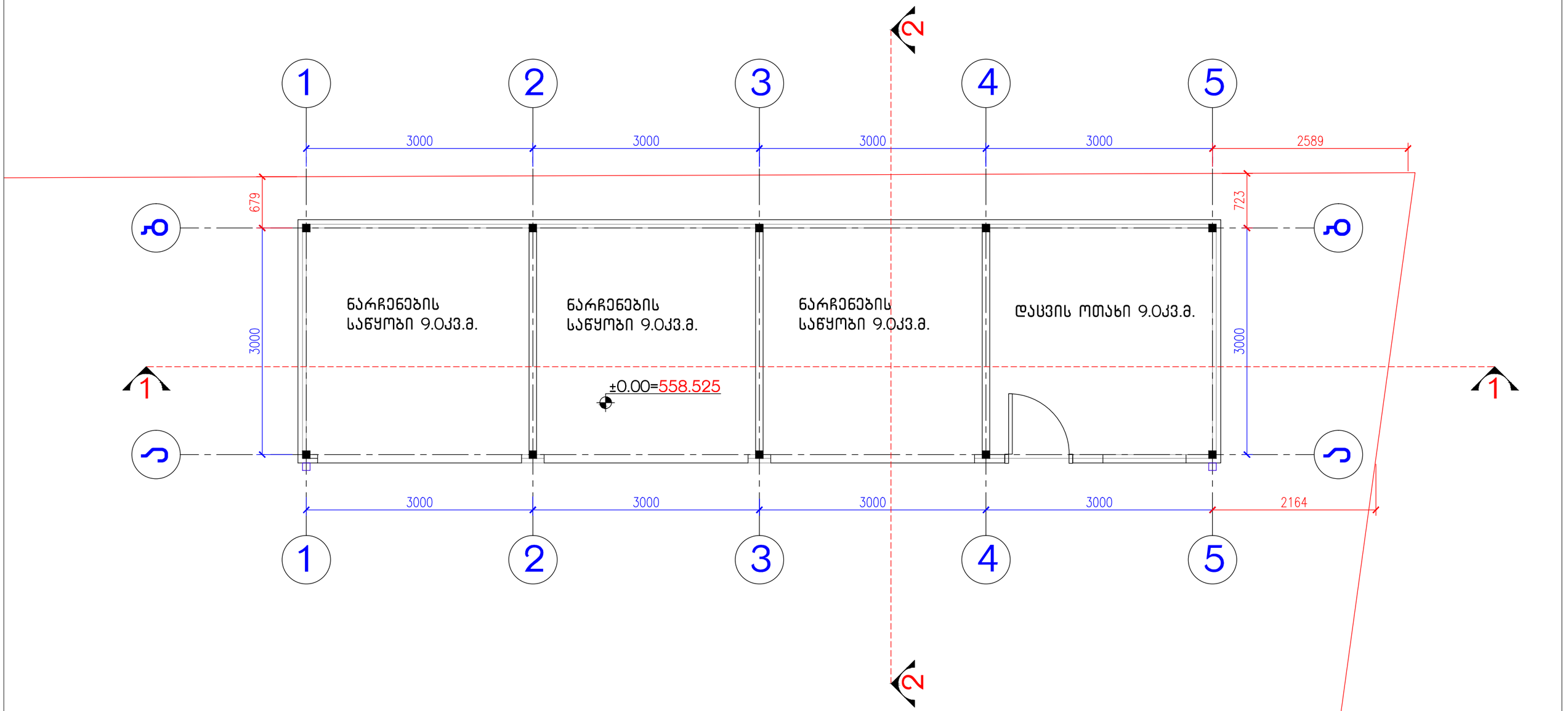


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ჭურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი: კ. ჭურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2) ფასადი გ'-ე მასშტაბი: 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი: არ-; ფურც.რაოდ.

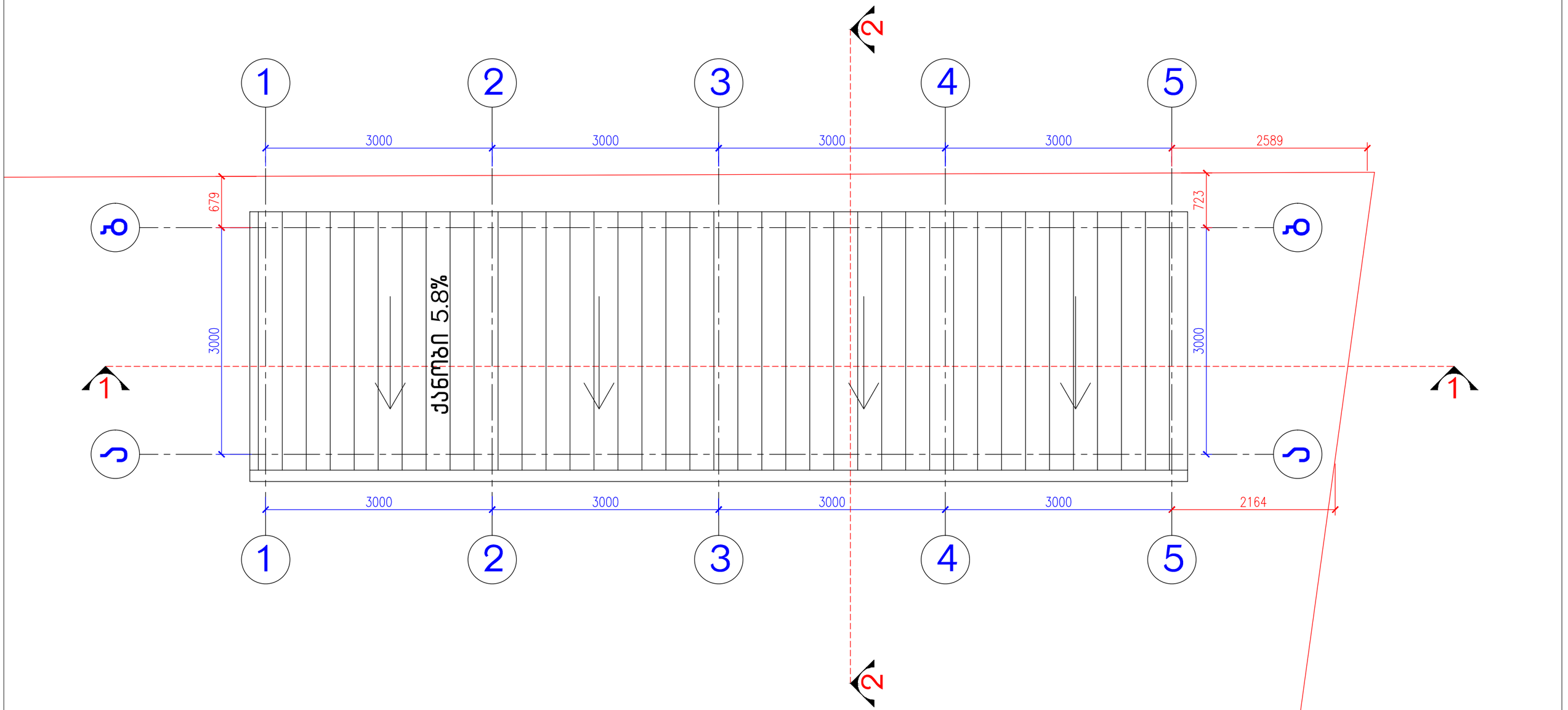
ფასადი ე-ა



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-2		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი (შენობა№2) ფასადი ე-ა მასშტაბი 1 : 100; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი არ-; ფურც.რაოდ.

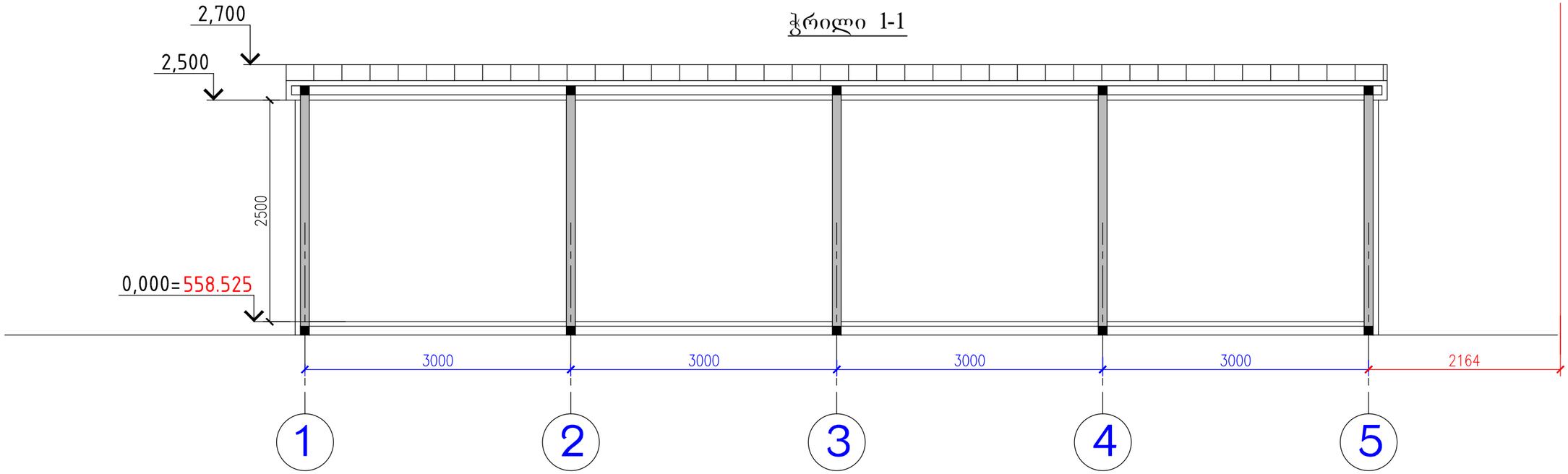


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
						ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3				
A-3		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი	კ. ტურავა		გეგმა				
						მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
						1 : 50			არ-	

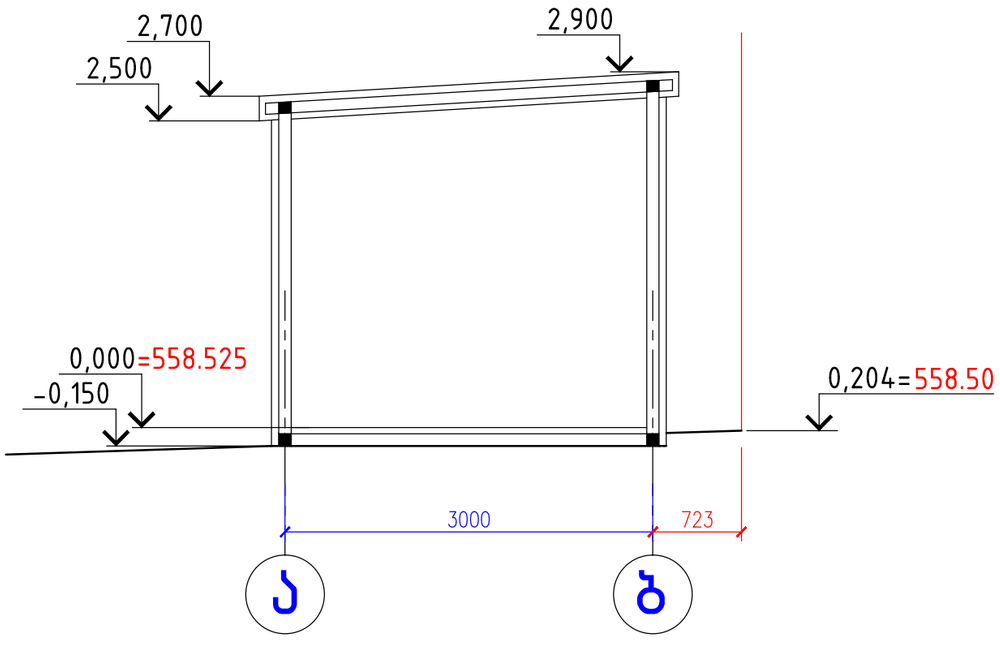


| ფორმატი | ექსპლიკაცია | პირობითი ნიშები | | |

ჭრილი 1-1

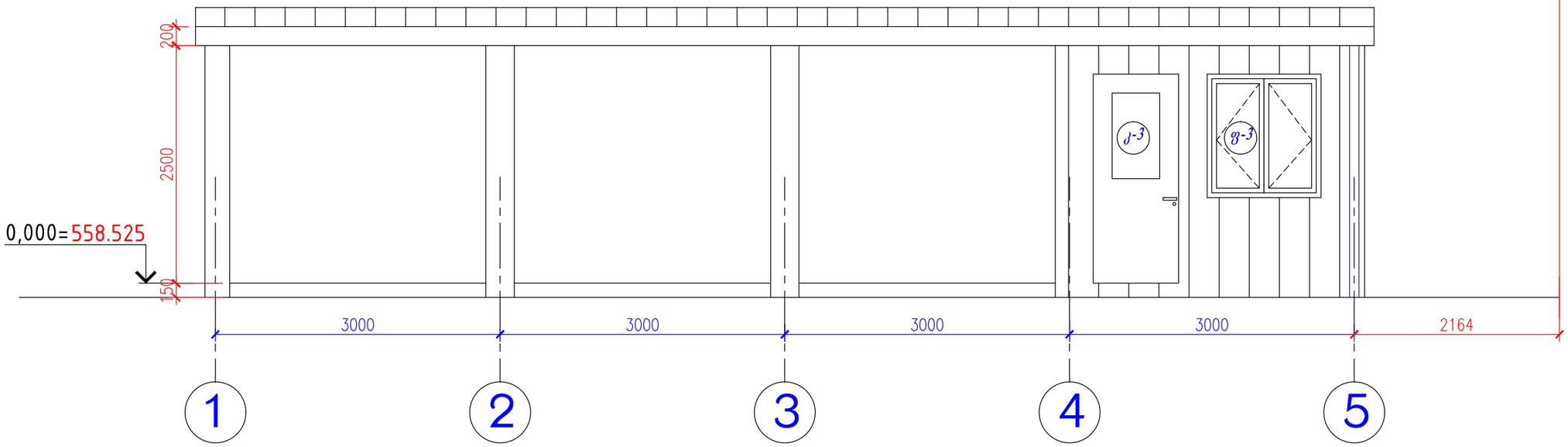


ჭრილი 2-2

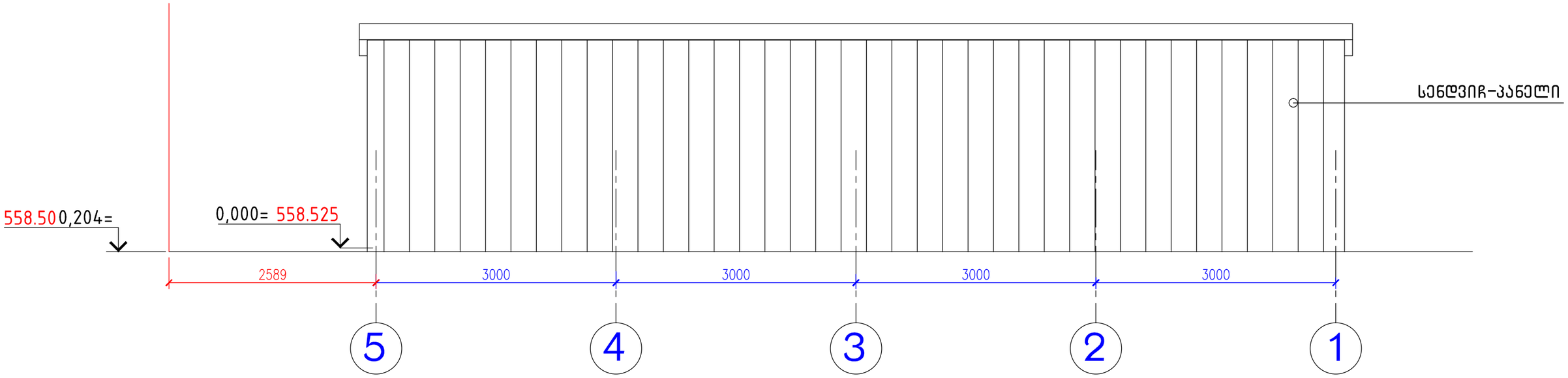


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები						დამკვეთი: შპს "ვესტა"					
								ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3					
A-3		კოლონა	არქ. ნიშნული										
		სენდვიჩ პანელი	ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი	კ. ტურავა			ჭრილი 1-1, ჭრილი2-2					
		მილკვადრატი											
		ბლოკის კედელი						მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.	
								1 : 50			არ-		

ფასადი 1-5

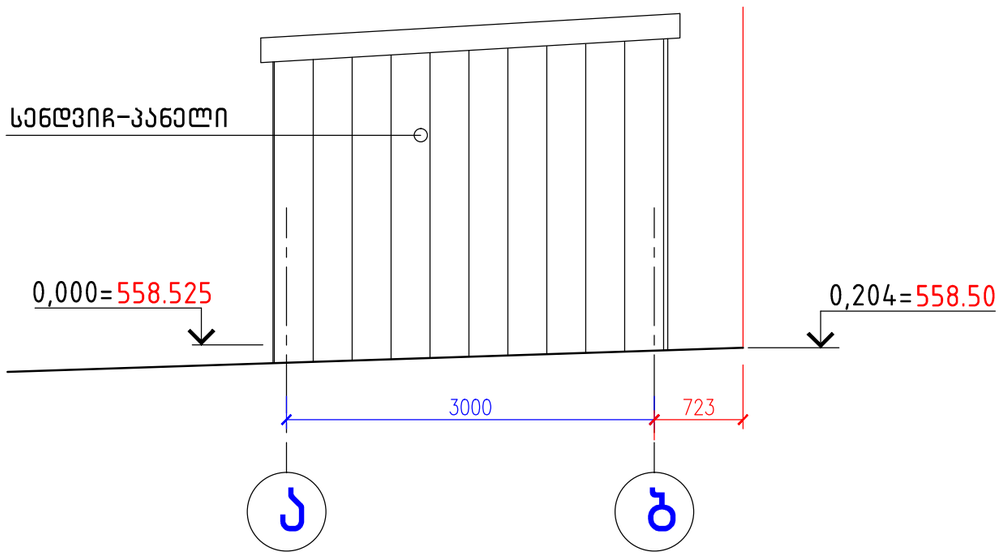


ფასადი 5-1

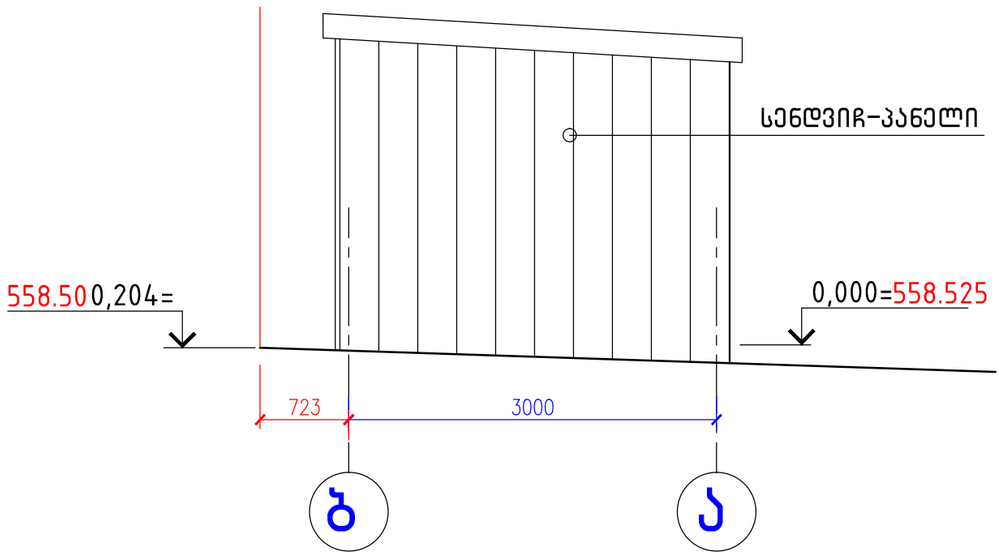


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-3		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3 ფასადი 1-5, ფასადი 5-1
				მასშტაბი: 1 : 50; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი: არ-; ფურც.რაოდ.

ფასადი ა-ბ

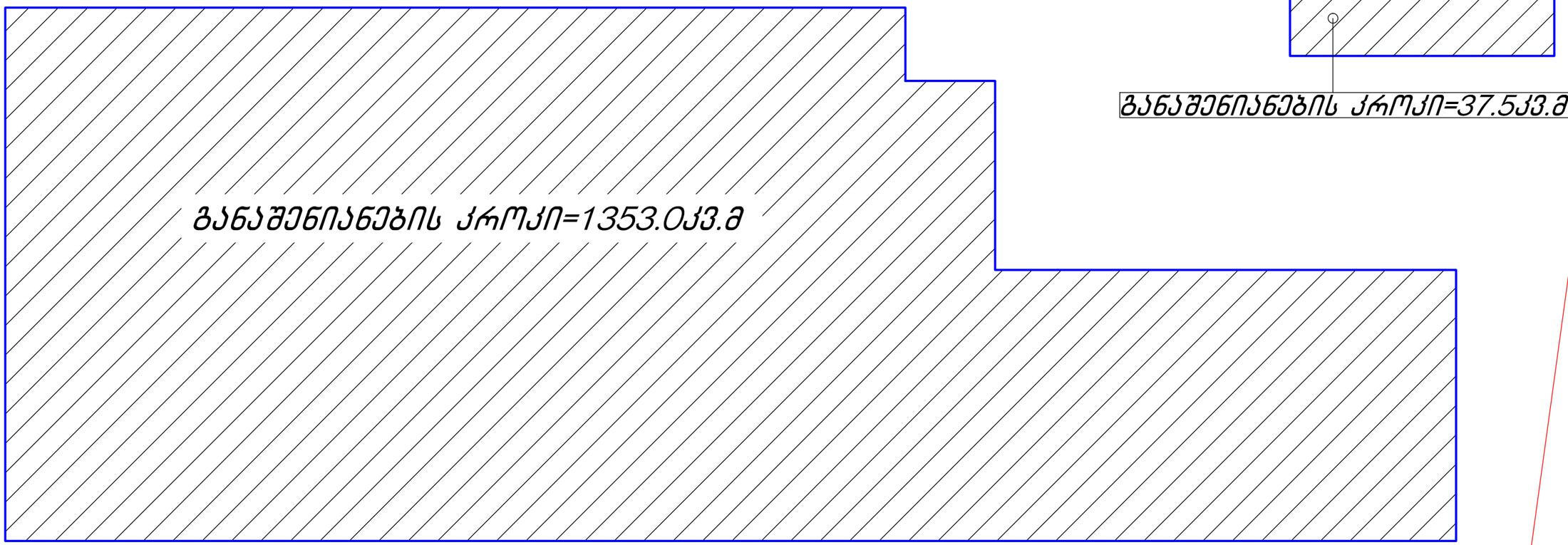


ფასადი ბ-ა



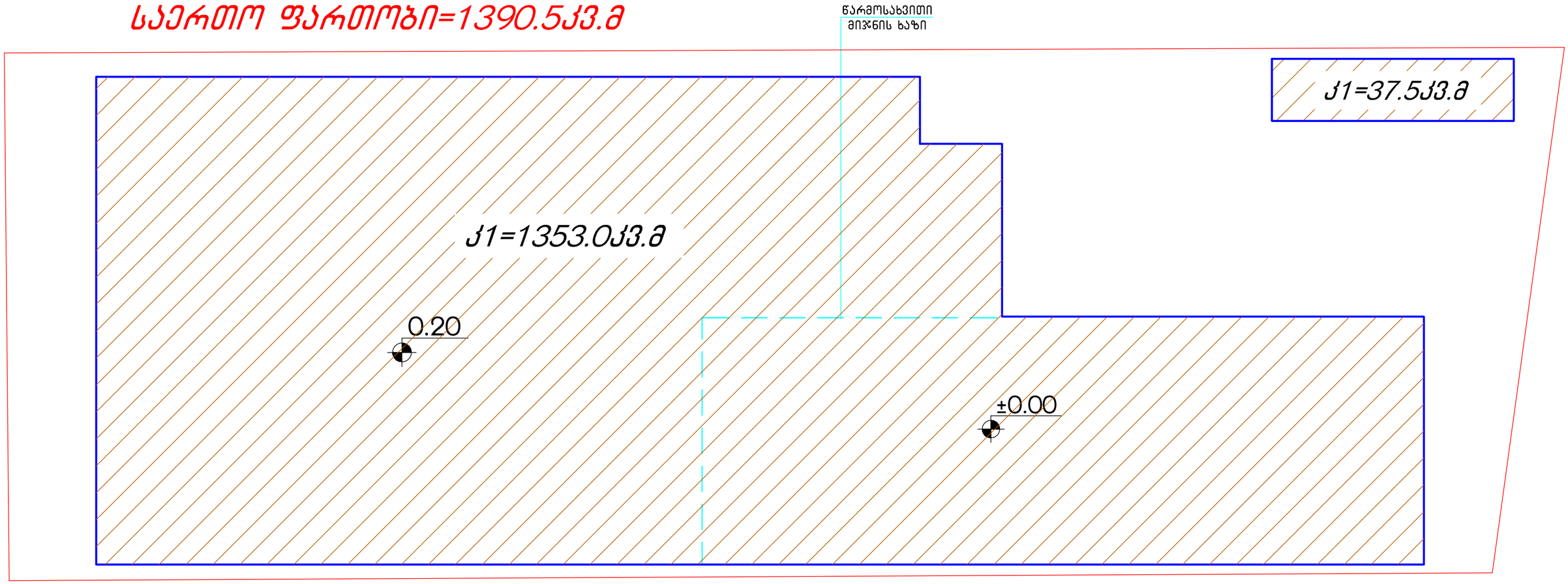
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
						ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3				
A-3		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი	კ. ტურავა		ფასადი 1-5, ფასადი 5-1				
						მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
						1 : 50			არ-	

საერთო განაშენიანების კროკი=1390.5კვ.მ



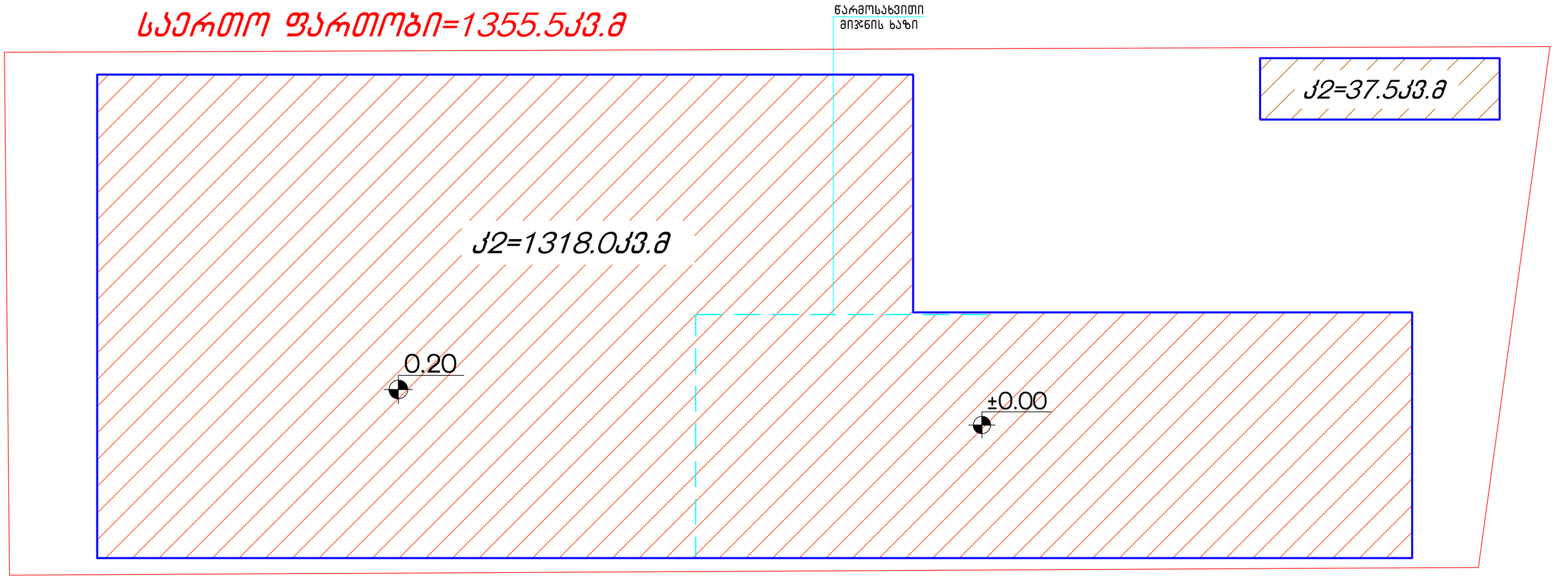
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
A-3		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი				ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი				
			არქიტექტორი	კ. ტურავა		საპროექტო განაშენიანების კროკი				
						მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
						1 : 200			არ-	

კ1 განაშენიანების საერთო ფართობი=1390.5კმ.მ



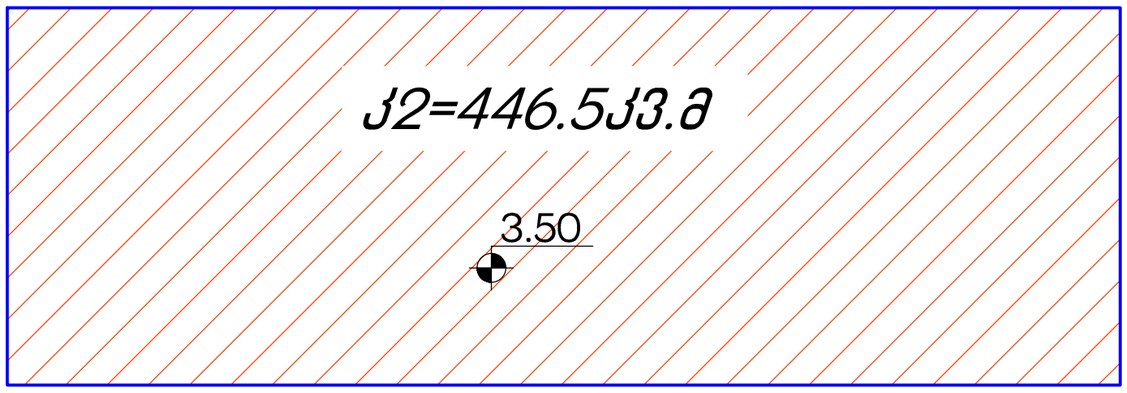
ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-3		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი საპროექტო კ1 განაშენიანების კროკი მასშტაბი 1 : 200; თარიღი; დაკვეთა; ფურცელი არ-; ფურც.რაოდ.

კ2 გაანაშენიანების
საერთო ფართობი=1355.5კმ.მ

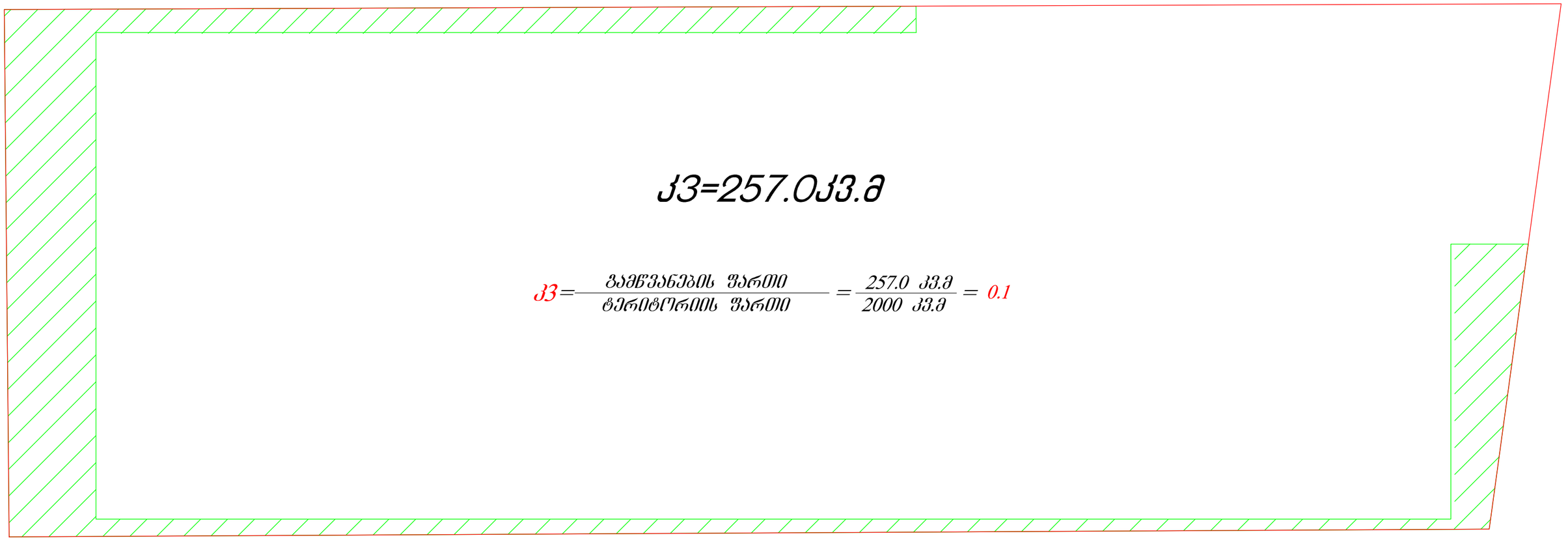


ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
A-3		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი				ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი				
			არქიტექტორი	კ. ტურავა		საპროექტო კ2 კოეფიციენტის კროკი				
						მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
						1 : 200			არ-	

კ2 გაანგარიშების
საერთო ფართობი=446.5კვ.მ



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა	დამკვეთი: შპს "ვესტა"
A-3		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი კ. ტურავა	ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი საპროექტო კ2 კოეფიციენტის კროკი მასშტაბი 1 : 200 თარიღი დაკეთა ფურცელი არ- ფურც.რაოდ.

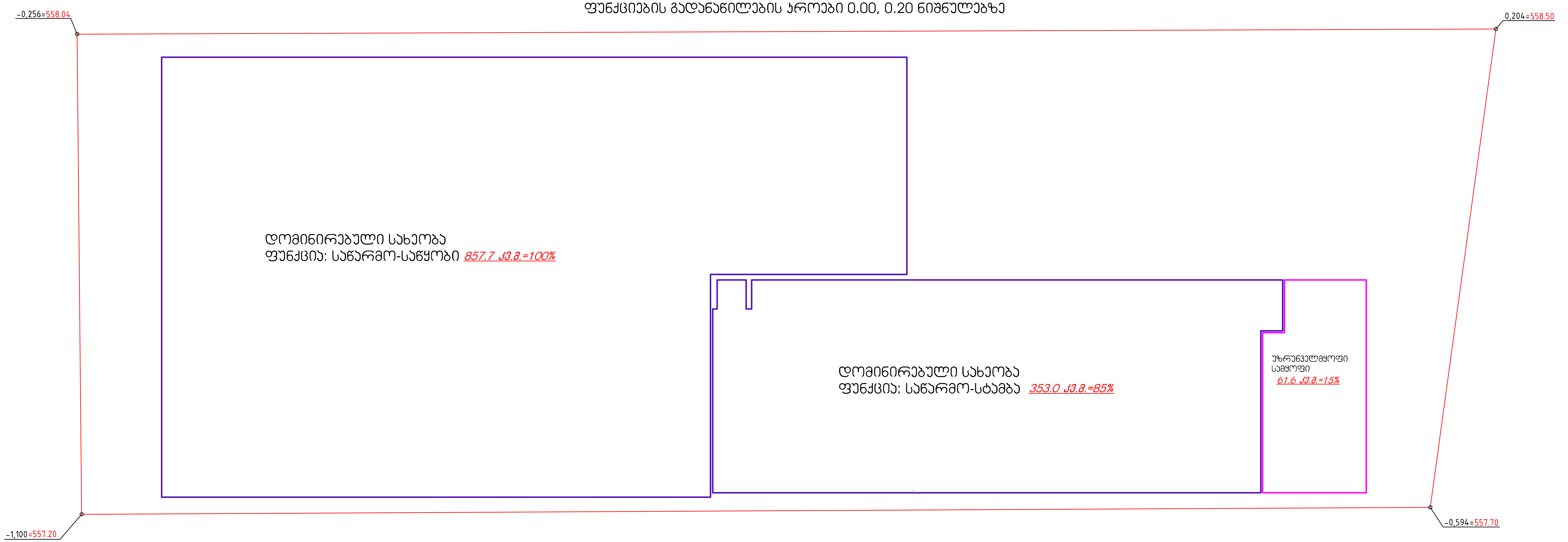


$$კ3=257.0კ3.მ$$

$$კ3=\frac{\text{ნაგებობის ფართი}}{\text{ტერიტორიის ფართი}}=\frac{257.0\ კ3.მ}{2000\ კ3.მ}=0.1$$

| ფორმატი | ექსპლიკაცია | პირობითი ნიშები | | |

ფუნქციების გადანაწილების კროკი 0.00, 0.20 ნიშნულებზე



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშნები
A-3		კოლონა; სენდვიჩ პანელი; მილკვადრატი; ბლოკის კედელი; არქ. ნიშნული; ჭრილის ხაზი

ი.მ. კონსტანტინე ტურავა

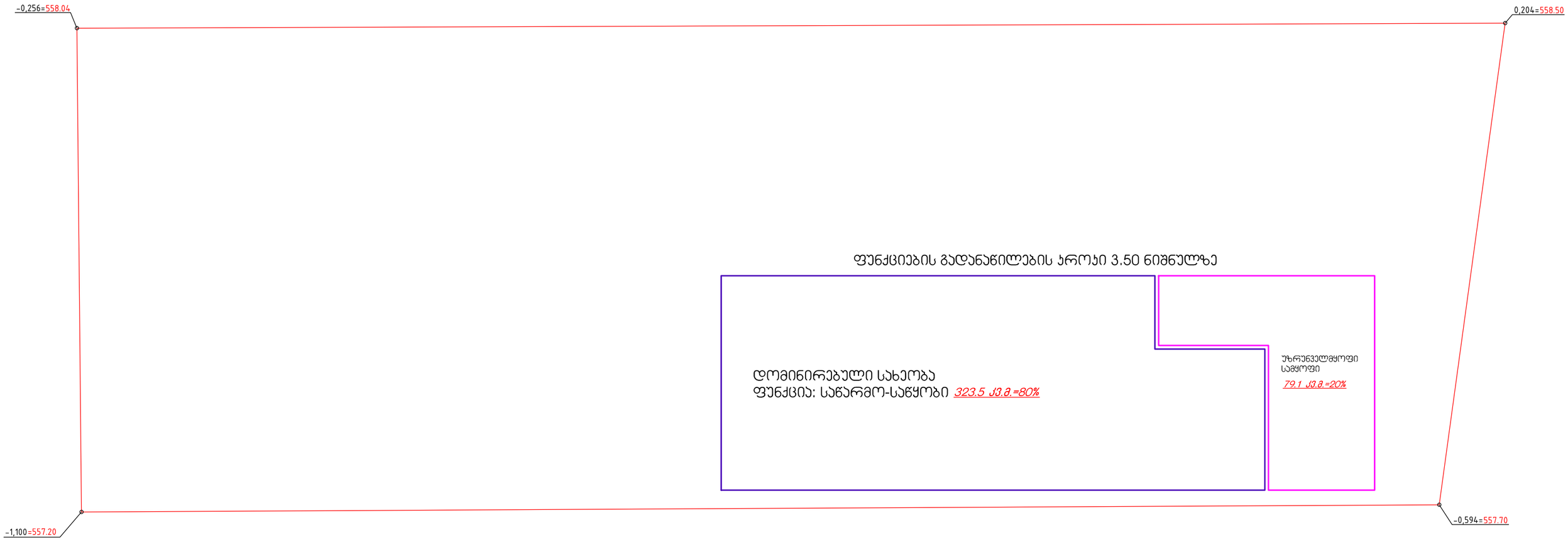
დამკვეთი: შპს "ვესტა"

ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29.
შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე
საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3

არქიტექტორი	კ. ტურავა

ფართობების პროცენტული
გადანაწილების კროკები

მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
1 : 50			არ-	



ფორმატი	ექსპლიკაცია	პირობითი ნიშები	ი.მ. კონსტანტინე ტურავა			დამკვეთი: შპს "ვესტა"				
						ქ.თბილისი, ლ.დევდარიანის III შესახვევი,№29. შპს "ვესტა"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე საწარმოო და სასაწყობო შენობების პროექტი შენობა№3				
A-3		კოლონა სენდვიჩ პანელი მილკვადრატი ბლოკის კედელი არქ. ნიშნული ჭრილის ხაზი	არქიტექტორი	კ. ტურავა		ფართობების პროცენტული გადანაწილების კეოკები				
						მასშტაბი	თარიღი	დაკვეთა	ფურცელი	ფურც.რაოდ.
						1 : 50			არ-	


RGB 45-45-45
RGB 255-00-00
ფანჯარა (მეტალო-პლასტმასი)
7,600
სარკმელი (მეტალო-პლასტმასი)
სენდვიჩ პანელი
ლითონის კარები
6.250
1,050
0,000=598.30


შენობა№1
შენობა№2
შენობა№3
6.250
7.000
6.250
7,600
0,000=558.30
სენდვიჩ პანელი
სარკმელი
(მეტალო-პლასტმასი)
ლითონის კარები
ლითონის კარები
შელესვა შეღებვა RGB 255-00-00
შელესვა შეღებვა RGB 45-45-45