მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.12.016.127**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892023328297 - 28/11/2023 15:04:51

მომზადების თარიღი
04/12/2023 14:29:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**12**	**016/127**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ომარ ხიზანიშვილის ქუჩა, N 7

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 3335.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.11.12.016.090; 01.11.12.016.091; 01.11.12.016.031;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართი 17481.95 კვ.მ (მ/შ კომერციული ფართობი 11154.63 კვ.მ, საზაფხულო ფართობი 140.5 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 371.15 კვ.მ, სასაწყობო ფართობი 347.36 კვ.მ, დამხმარე ფართობი 5468.31 კვ.მ)

მესაკუთრეები:
სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი ID ნომერი:204521794
შპს "ავტოპარკინგი 2011" , ID ნომერი:400031559
შპს "კალეგო" , ID ნომერი:200048199
შპს "უნი მოლი" , ID ნომერი:200048199
შპს უნი მოლი , ID ნომერი:200048199

01.11.12.016.127.01.500

შპს "უნი მოლი"

საკუთრება	**სასაწყობე ფართი**	**ნიშნული - 6.5**	152.15 კვ.მ.
საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული - 6.5**	1949.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 09/11/2023,, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/11/2023,, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.501

შპს "კალეგო"	საკუთრება **კომერციული ფართი**	**ნიშნული-3.25**	1711.70 კვ.მ.
	საკუთრება **დამხმარე ფართი**	**ნიშნული -3.25**	148.26 კვ.მ.
	საკუთრება **სასაწყობე ფართი**	**ნიშნული -3.25**	167.51 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.502

შპს "უნი მოლი"	საკუთრება **კომერციული ფართი**	**ნიშნული 0.00**	966.12 კვ.მ.
	საკუთრება **დამხმარე ფართი**	**ნიშნული 0.00**	10.55 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.503

შპს "კალეგო"	თანასაკუთრება **კომერციული ფართი**	**ნიშნული + 4.20**	1435.45 კვ.მ.
	თანასაკუთრება **დამხმარე ფართი**	**ნიშნული + 4.20**	14.85 კვ.მ.

- ბრძანება N2050212 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N1918493 , დამოწმების თარიღი:27/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შპს "სალხინო 93"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N150835271 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 ,ნოტარიუსი ირმა ფირცხალავა
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.504

შპს "უნი მოლი"	საკუთრება **კომერციული ფართი**	**ნიშნული + 8.40**	1623.75 კვ.მ.
	საკუთრება **დამხმარე ფართი**	**ნიშნული + 8.40**	14.85 კვ.მ.

- ბრძანება N1918493 , დამოწმების თარიღი:27/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შპს "სალხინო 93"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N150835271 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 ,ნოტარიუსი ირმა ფირცხალავა
- ბრძანება N2050212 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელ შეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.505

შპს "უნი მოლი"	საკუთრება **კომერციული ფართი ნიშნული + 12.60**		1483.00 კვ.მ.
	საკუთრება **დამხმარე ფართი ნიშნული + 12.60**		14.85 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.506

შპს უნი მოლი	საკუთრება **კომერციული ფართი**	**ნიშნული + 16.80**	852.46 კვ.მ.
	საკუთრება **დამხმარე ფართი**	**ნიშნული + 16.80**	14.85 კვ.მ.
	საკუთრება **საბაფხულო ფართი**	**ნიშნული + 16.80**	140.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N2050212 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023
- ბრძანება N1918493 , დამოწმების თარიღი:27/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023

01.11.12.016.127.01.507

შპს "უნი მოლი"	საკუთრება	**სატრანსფორმატორო**	**ნიშნული + 21.00**	44.45 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	**საგენერატორო**	**ნიშნული + 21.00**	46.85 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	**ტექნიკური სათავსი**	**ნიშნული + 21.00**	36.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება. , გაფორმების თარიღი:09/11/2023
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება. , გაფორმების თარიღი:10/11/2023
- ბრძანება N1918493 , დამოწმების თარიღი:27/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023
- შეთანხმება მხარეთა შორის გაფორმებული ნარდობის ხელშეკრულების საფუძველზე უძრავი ქონების ნაწილის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ N150897249 , გაფორმების თარიღი:20/08/2015 ,ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა
- შპს "სალხინო 93"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N150835271 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 ,ნოტარიუსი ირმა ფირცხალავა
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023
- ბრძანება N2050212 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

01.11.12.016.127.01.508

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული -6.50**	364.15 კვ.მ.
	საკუთრება	**სასაწყობე ფართი**	**ნიშნული - 6.50**	27.70 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.509

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული -3.25**	177.00 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.510

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული 0.00**	59.55 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.511

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული +4.20**	146.85 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.512

შპს "ავტოპარკინგი 2011" საკუთრება **კომერციული ფართი** **ნიშნული +8.40** 111.50 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.513

შპს "ავტოპარკინგი 2011" საკუთრება **კომერციული ფართი** **ნიშნული +12.60** 112.20 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.514

შპს "ავტოპარკინგი 2011" საკუთრება **კომერციული ფართი** **ნიშნული +16.80** 161.60 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.515

შპს "ავტოპარკინგი 2011" საკუთრება **ტექნიკური ფართი** **ნიშნული +21.00** 70.45 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი 411 კვ.მ მიწის ნაკვეთი

შპს "უნი მოლი" 2924.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.11.12.016.127

იპოთეკის ხელშეკრულება N9065-2, რეესტრის ნომერი N140676999, დამოწმების თარიღი30/06/2014, ნოტარიუსი მ. გვაზავა

აღწერა:

892023328297 28/11/2023 15:04:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882014342414 თარიღი: 01/07/2014 10:33:56)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: შპს "უნი მოლი" 200048199;

საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი:2924.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

01.11.12.016.127

იპოთეკის ხელშეკრულება N9065-2, დამოწმების თარიღი29/07/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის

892023328297 28/11/2023 15:04:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015418476 თარიღი: 24/07/2015 17:32:32)

სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: შპს "უნი მოლი" 200048199;

საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 3335.00 კვ.მ. -დან შპს "სალხინო-93" -ის კუთვნილი 2924.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა N 1-დან (მშენებარე) შპს "სალხინო-93" -ის (ს.კ209437643) კუთვნილი შესაბამისი წილი;

01.11.12.016.127.01.500

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892023251263 09/11/2023 18:09:21 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250028 თარიღი: 09/11/2023 15:43:03)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:სასაწყობე ფართი ნიშნული - 6.5 ფართი 152.15 კვ.მ ,კომერციული ფართი ნიშნული - 6.5 ფართი 1949.30 კვ.მ. ;

01.11.12.016.127.01.501

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892023251275 09/11/2023 18:13:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250038 თარიღი: 09/11/2023 15:43:58)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:კომერციული ფართი ნიშნული-3.25 1711.70 კვ.მ. დამხმარე ფართი ნიშნული -3.25 148.26 კვ.მ. სასაწყობე ფართი ნიშნული -3.25 167.51 კვ.მ. ;

01.11.12.016.127.01.502

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231233064626, დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250043 თარიღი: 09/11/2023 15:44:41)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:კომერციული ფართი ნიშნული 0.00, ფართი 966.12 კვ.მ. დამხმარე ფართი ნიშნული 0.00, ფართი 10.55 კვ.მ. ;

01.11.12.016.127.01.503

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

892023251288 09/11/2023 18:18:04 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250052 თარიღი: 09/11/2023 15:45:56)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: კომერციული ფართი ,ნიშნული + 4.20 , 1435.45 კვ.მ. ; დამხმარე ფართი ნიშნული + 4.20 - 14.85 კვ.მ. ;

01.11.12.016.127.01.504

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892023251292 09/11/2023 18:19:09 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250059 თარიღი: 09/11/2023 15:46:58)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:კომერციული ფართი,ნიშნული + 8.40,1623.75 კვ.მ, დამხმარე ფართი,ნიშნული + 8.40,14.85 კვ.მ;

01.11.12.016.127.01.505

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023251295 09/11/2023 18:20:08 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250064 თარიღი: 09/11/2023 15:47:57)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:კომერციული ფართი ნიშნული + 12.60 ფართით: 1483.00 კვ.მ. , დამხმარე ფართი ნიშნული + 12.60 ფართით: 14.85 კვ.მ. ;

01.11.12.016.127.01.506

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892023251304 09/11/2023 18:23:06 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250071 თარიღი: 09/11/2023 15:49:01)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: კომერციული ფართი ნიშნული + 16.80 852.46 კვ.მ. დამხმარე ფართი ნიშნული + 16.80 14.85 კვ.მ. საზაფხულო ფართი ნიშნული + 16.80 140.50 კვ.მ. ;

01.11.12.016.127.01.507

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892023251307 09/11/2023 18:24:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250074 თარიღი: 09/11/2023 15:49:55)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:სატრანსფორმატორო ნიშნული + 21.00 44.45 კვ.მ. საგენერატორო ნიშნული + 21.00 46.85 კვ.მ. ტექნიკური სათავსი ნიშნული + 21.00 36.30 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.11.12.016.127

აღწერა:

892023328297 28/11/2023 15:04:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 012003029293 თარიღი: 26/08/2003)

პირველ სართულზე გასასვლელი, მოქალაქეთათვის თავისუფალი გადაადგილების ზონა 296 კვ.მ. ფართობის მიწის ნაკვეთი დაიტვირთოს სერვიტუტით.;

01.11.12.016.127

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი NQN18437, დამოწმების თარიღი30/12/2011, სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო" ,

892023328297 28/11/2023 15:04:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882012007521 თარიღი: 09/01/2012 16:40:26)

უზუფრუქტუარი: შპს "ავტოპარკინგი 2011" 400031559;
მესაკუთრე: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი204521794;

საგანი:6 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;
ვადა:58 წელი;

01.11.12.016.127

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი NQN18437, დამოწმების თარიღი30/12/2011, სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო" ,

892023328297 28/11/2023 15:04:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882012007525 თარიღი: 09/01/2012 16:42:09)

უზუფრუქტუარი: შპს "ავტოპარკინგი 2011" 400031559;
მესაკუთრე: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი204521794;

საგანი:405 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;
ვადა:58 წელი;

01.11.12.016.127.01.500

ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი25/08/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023251263 09/11/2023 18:09:21 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016555165 თარიღი: 25/08/2016 09:51:44)

მოიჯარე: შპს ალტაოქეი 402033312;

საგანი:შენობის -2 სართულზე 844.7 კვ.მ. ფართი;
ვადა:60 თვე;

01.11.12.016.127.01.500

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი30/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023251263 09/11/2023 18:09:21 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017247628 თარიღი: 30/03/2017 09:15:00)

მოიჯარე: შპს რითეილ თრეიდ ჯორჯია 405126279;

საგანი:შენობის -2 სართულზე ფართი 300კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:29/02/2020;

01.11.12.016.127.01.501

იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160417588, დამოწმების თარიღი22/04/2016, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია ,

იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160422035, დამოწმების თარიღი22/04/2016, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია ,

შეთანხმება (2016 წლის 01 აპრილის "იჯარის ხელშეკრულება"-ში ცვლილების შეტანის თაობაზე), დამოწმების თარიღი24/05/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

892023251275 09/11/2023 18:13:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016269126 თარიღი: 27/04/2016 16:02:47)

მოიჯარე: შპს "თიბისი ფეი" 204559361;

საგანი:4.00 კვ.მ. თვითმომსახურების ტერმინალის განთავსებისათვის ;
საბოლოო თარიღი:30/11/2019;

01.11.12.016.127.01.501

ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170032526, დამოწმების თარიღი12/01/2017, ნოტარიუსი ი.ფირცხალავა

892023251275 09/11/2023 18:13:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017024010 თარიღი: 12/01/2017 17:54:32)

მოიჯარე: შპს "უნივერსამი" 400192616;

საგანი:1827.95 კვ.მ;
ვადა:10 წელი;

01.11.12.016.127.01.501

ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/11/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

დამატებითი შეთანხმება , დამოწმების თარიღი10/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023251275 09/11/2023 18:13:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017176185 თარიღი: 10/03/2017 09:30:13)

მოიჯარე: შპს "ავერსი ფარმა" 211386695;

საგანი:კომერციული ფართი 1711.70 კვ.მ.-დან 81 კვ.მ. ფართი;
საბოლოო თარიღი:26/12/2024;

01.11.12.016.127.01.502

ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი27/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015676579 თარიღი: 27/11/2015 12:43:40)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი:107 კვ.მ ფართი ;
ვადა:120 თვე;

01.11.12.016.127.01.502

იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160417594, დამოწმების თარიღი21/04/2016, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია

892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016258201 თარიღი: 22/04/2016 17:22:19)

მოიჯარე: შპს "BMB MATARACI TRANS GEORGIA" 401975449;

საგანი:ფართი 114კვ.მ;
ვადა:5 წელი;
საბოლოო თარიღი:01/02/2021;

01.11.12.016.127.01.502

იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160417588, დამოწმების თარიღი21/04/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160422035, დამოწმების თარიღი22/04/2016, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია ,

შეთანხმება, რეესტრის ნომერი N160778751, დამოწმების თარიღი14/07/2016, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია

892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016454010 თარიღი: 19/07/2016 14:23:39)

მოიჯარე: შპს "თიბისი ფეი" 204559361;

საგანი:ფართი: 5.00 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი:30/11/2019;

შეთანხმება (2016 წლის 01 აპრილის "იჯარის ხელშეკრულება"-ში ცვლილების შეტანის თაობაზე), დამოწმების თარიღი24/05/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.502

ხელშეკრულება იჯარის შესახებ, რეესტრის ნომერი N160778804, დამოწმების თარიღი14/07/2016, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია

892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016476676 თარიღი: 28/07/2016 13:05:58)

მოიჯარე: შპს "სტაილი" 202906588;

საგანი:ფართი: 80 კვ.მ;
ვადა:120 თვე;

01.11.12.016.127.01.502

ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ , დამოწმების თარიღი08/11/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება ხელშერკულებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი27/11/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892017137948 თარიღი: 27/11/2017 12:26:04)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება თიბისი ბანკი 204854595;

საგანი:ფართი 207 კვ.მ.;
ვადა:120 თვე;

01.11.12.016.127.01.502

ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი04/07/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018592160 თარიღი: 04/07/2018 11:28:14)

მოიჯარე: შპს "მინისო ჯორჯია"405164879;

საგანი:კომერციული ფართი 138.7 კვ.მ.;
ვადა:7 წელი;

01.11.12.016.127.01.502

ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ 22.06.2018წ. დამოწმებული ნოტ.ს.შერგელაშვილი N180733483 22.06.2018წ. დამოწმებული ნოტ.ს.შერგელაშვილი N180755081 27.06.2018წ. დამოწმებული ნოტ.ი.ფირცხალავა N180769451 29.06.2018წ., რეესტრის ნომერი N180779051, დამოწმების თარიღი02/07/2018, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია

892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018733821 თარიღი: 21/08/2018 16:59:51)

მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ელიტ ელექტრონიქსი" 202268928; **შპს "ვინკო პარტნერს"** 205295928;

საგანი:ნულ სართულზე განთავსებული 53.50კვ.მ ფართი ;
60 თვის ვადით;

01.11.12.016.127.01.502

ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი02/08/2019, საქართველოს იუსტიციის

892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019627237 თარიღი: 02/08/2019 09:11:42)

სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "დი ენდ ბი საქართველო"** 404917131; საგანი:ნულ სართულზე განთავსებული 6კვ.მ ფართი S/15; საბოლოო თარიღი:31/03/2021;
01.11.12.016.127.01.503 **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/11/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/11/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**	892023251288 09/11/2023 18:18:04 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016790143 თარიღი: 16/11/2016 09:24:20) **მოიჯარე: შპს უნო** 406105691; **მესაკუთრე: შპს "კალეგო"** 200048199; საგანი:162.70 კვ.მ.; ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად;
01.11.12.016.127.01.504 **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი25/08/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892023251292 09/11/2023 18:19:09 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016512649 თარიღი: 10/08/2016 14:38:22) **მოიჯარე: შპს "ელსივაიკიკი გე"** 404916114; საგანი:კომერციული ფართი(მშენებარე) ნიშნული + 8.40 1623.75 კვ.მ. -დან 715.38 კვ.მ.; იჯარის ვადა განისაზღვრება 120 თვით, რომელიც აითვლება 2015 წლის 09 იანვრიდან;
01.11.12.016.127.01.507 **ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N160598309, დამოწმების თარიღი03/06/2016, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**	892023251307 09/11/2023 18:24:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016350800 თარიღი: 06/06/2016 16:49:14) **დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი"**204876606; საგანი:ფართი: 6.00 კვ.მ.; ვადა:5 წელი;
01.11.12.016.127.01.507 **ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი13/10/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892023251307 09/11/2023 18:24:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016709205 თარიღი: 13/10/2016 09:55:24) **დამქირავებელი: შპს "მაგთიკომი"**204876606; საგანი:ფართი 8 კვ.მ.; ვადა:5 წელი;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge