ტოპო გეგმა



ნაკვეთის საკ. კოდი: 01.19.20.004.060 და 01.19.20.003.197			
WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის **UTM** პროექცია			
2169კვ.მ.	ი/მ „გიორგი თამარაშვილი" საიდ.კოდი 01008040214 GiorgiTamarashvili@yahoo.com		
ქ.თბილისი, მაისურაძის ქ.№11 - ის მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ზემო პლატო, თრიალეთის №54-ის მიმდებარედ.	აზომა		გ.თამარაშვილი
	დახაზა		გ.თამარაშვილი
მ. 1:500	დაინტერესებული პირი		შ.პ.ს „სივრცე"

შეთანხმებულია:
091 51 27 27

№ 1255/24-8 "01" 03 2024

შპს „სივრცე“-ს დირექტორს
ბატონ ბესიკ თოდუას
ქ. თბილისი, მაისურაძის ქ. #11
ტელ: 597345588

ბატონო ბესიკ,

თქვენგან შემოსული წერილის (#8-1801; 26/02/2024წ.) პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისი, მაისურაძის ქ. #11, თრიალეთის ქ. #54-ის მიმდებარედ, მიწის ნაკვეთზე ს. კოდით 01.19.20.003.214 გადის სს „სილქნეტის“ მიწისქვეშა კომუნიკაცია, რომელსაც გაწვდით თანდართულ CD დისკზე შეიპ ფაილის ფორმატში. წარმოდგენილი გენ-გეგმის თანახმად საპროექტო შენობები და სს „სილქნეტის“ კომუნიკაცია არ მოდის კვეთაში ერთმანეთთან. სს „სილქნეტი“ არ არის წინააღმდეგი აწარმოოთ მშენებლობა წარმოდგენილ გენ-გეგმაზე საპროექტო შენობების ადგილის გათვალისწინებით და ქვემოთ მოცემული პირობების სრული დაცვით.

იმ შემთხვევაში, თუ აღნიშნულ ნაკვეთზე სამუშაოების წარმოებისას სს „სილქნეტის“ კუთვნილ ნებისმიერი სახის კომუნიკაციას დაემუქრება დაზიანების საფრთხე, განმცხადებელი(სამუშაოების მწარმოებელი) ვალდებულია:

დაუყოვნებლივ შეაჩეროს სამუშაოები;

აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს სს „სილქნეტი“-ს წარმომადგენელს ელექტრონული ფოსტის(Info.Center@silknet.com) ან ოპერატიული სამსახურის ნომრებზე: 2950029 ან 2932740.

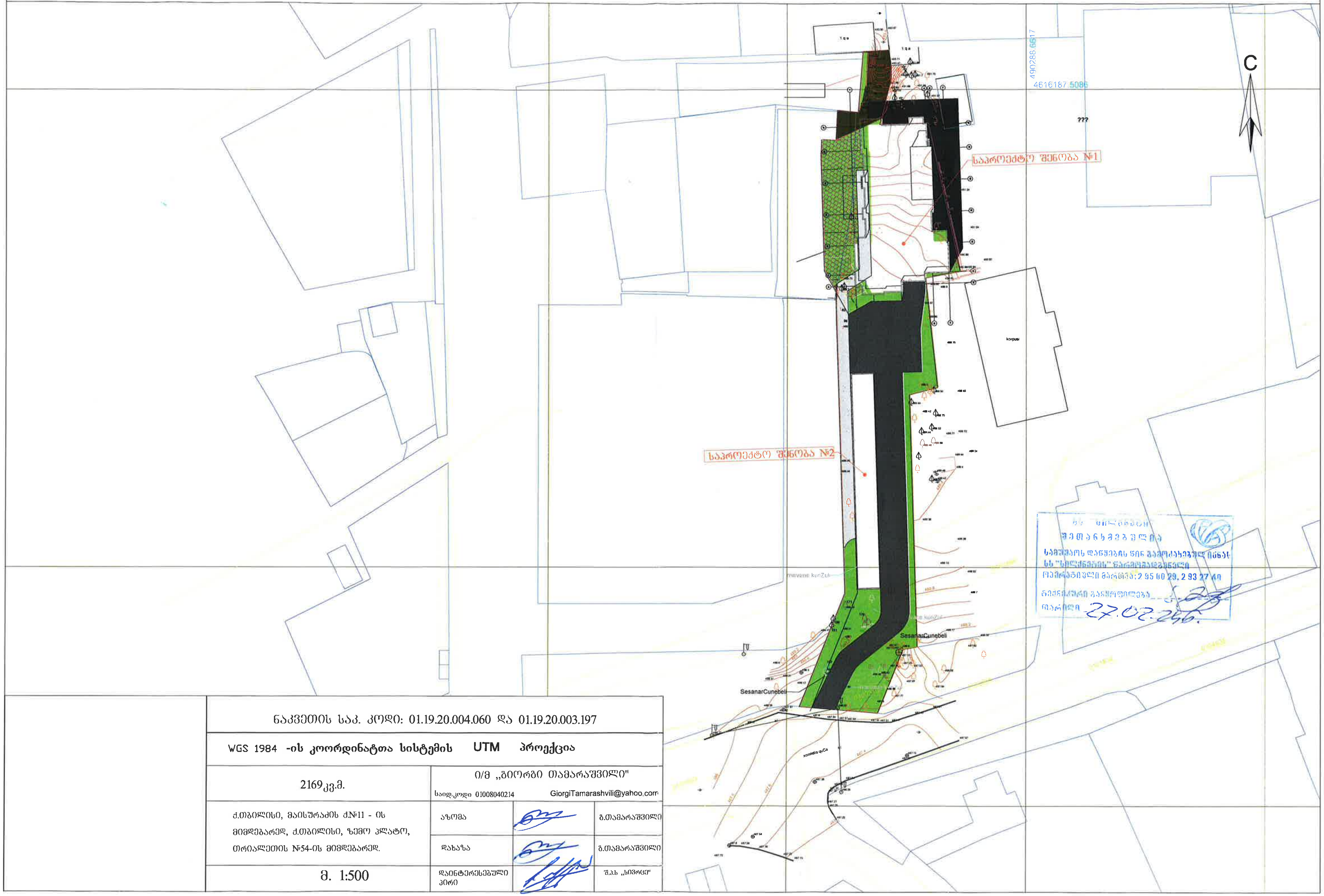
სამშენებლო მოედნის მოწყობის შემთხვევაში სს „სილქნეტის“ წარმომადგენლებს უნდა ჰქონდეთ 24 საათიანი დაშვება კუთვნილ კომუნიკაციებთან.

ხაზობრივი ნაგებობის დაზიანების შემთხვევაში დაგეკისრებათ ზარალის ანაზღაურების ვალდებულება.

პატივისცემით

ტექნიკური განვითარების და დაგეგმარების
დეპარტამენტის უფროსი
ასტამურ აჩბა

ტოპო გეგმა



ნაკვეთის საკ. კოდი: 01.19.20.004.060 და 01.19.20.003.197			
WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია			
2169კვ.მ.	ი/მ „გიორგი თამარაშვილი" საიდ.კოდი 01008040214 GiorgiTamarashvili@yahoo.com		
ქ.თბილისი, მაისურაძის ქ.№11 - ის მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ზემო პლატო, თრიალეთის №54-ის მიმდებარედ.	აზომა		გ.თამარაშვილი
	დახაზა		გ.თამარაშვილი
მ. 1:500	დაინტერესებული პირი		შ.პ.ს „სივრცე"

№ 0624-0927219 D 20 03 2024

შპს „სივრცე“
მისამართი: მაისურაძის ქ. #11-ის მიმდ./თრიალეთის ქ. #54-ის მიმდ.
ტელეფონი: 597 34 55 88

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრირებული IN24-0923828, დათარიღებული 12/03/2024წ.) მაისურაძის ქ. #11-ის მიმდ./თრიალეთის ქ. #54-ის მიმდებარედ (ს/კ 01.19.20.003.214) მშენებლობის გენ. გეგმის შეთანხმების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი გენ. გეგმა შეთანხმებულია „კომპანიის“ შესაბამის სამსახურთან. „კომპანია“ არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამშენებლო სამუშაოები წარმოდგენილი გენ. გეგმის შესაბამისად.

ასევე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე შესაძლებელია გადიოდეს კერძო მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ ,,კომპანია“ ინფორმაციას არ ფლობს.

ქსელის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ ,,კომპანიის“ წარმომადგენელს:

მესამე საოპერაციო ცენტრის მენეჯერი ლევან გაგნიძე. ტელ: 591 70 75 06.

შეთანხმებული საპროექტო დოკუმენტაციის გასატანად მობრძანდით მედეა (მზია) ჯუღელის ქ. N10-ში (შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“-ს სათავო ოფისი), სამუშაო დღეებში 09:00 სთ-დან 18:00 სთ-მდე.

პატივისცემით,

ივანე გაბიტაშვილი

წყალსადენის ქსელების დირექტორის მოადგილე/
საოპერაციო ცენტრების დეპარტამენტის უფროსი

შემსრულებელი: ჯ. ჩაჩხალია; მ. ლოლაძე
ტელეფონი: 293 11 11 (11 27); (51 13)

topo gegma



gwp შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ შაუერი"
საოპერაციო ცენტრი №3
შეთანხმებულია
ხელმძღვანელი
რეგ.№ "14" 03 2024 წ.
სამუშაოების დაწყების წინ გამოძახებულ იქნას GWP-ს წარმომადგენელი
ტელ: 032 2 93 11 11

ნაკვეთის საკ. კოდი: 01.19.20.004.060 და 01.19.20.003.197

-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

2169kv.m.		ი/მ ,,გიორგი თამარაშვილი"	
		საიდ.კოდი 01008040214	GlorgiTamarashvili@yahoo.com
ქ.თბილისი, მაისურაძის ქ.№11 - ის მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ზემო პლატო, თრიალეთის №54-ის მიმდებარედ.	აზომა		გ.თამარაშვილი
	დახაზა		გ.თამარაშვილი
m. 1:500	დაინტერესებული პირი		შ.პ.ს ,,სივრცე"

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01240573514**
თარიღი: **26/02/2024**

ადრესატი: შპს სივრცე
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 406347145
მისამართი: საქართველო, თბილისი, სამგორის რაიონი, ქუჩა მაისურაძე, N11-ის მიმდებარედ; თბილისი, ქუჩა თრიალეთი, N 54 მიმდებარედ

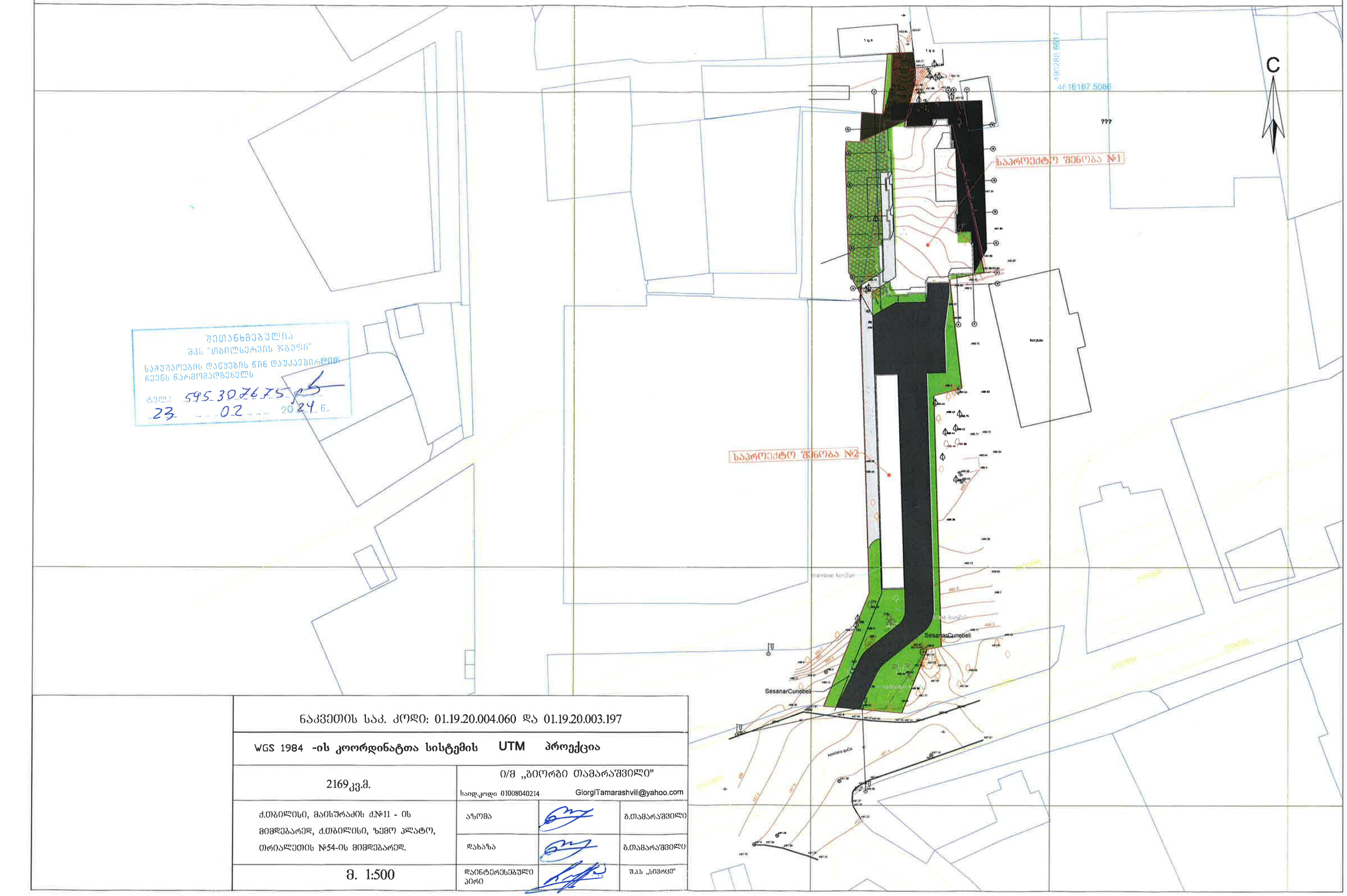
შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფში" შემოსული თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ.თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთის (საკ.კოდი:01.19.20.003.214) საზღვრის სიახლოვეს განთავსებულია გარე განათების მოქმედი საჰაერო ელ.გადამცემი ხაზი, აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. "თბილსერვის ჯგუფი" წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები, თუ უზრუნველყოფილი იქნება თვითმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული გარე განათების ქსელის შეუფერხებელი ფუნქციონირება და დაცული იქნება დაცვის ზონები შენობა/ ნაგებობასა და ელ.სადენს შორის (დასაშვები მანძილი შენობა/ ნაგებობების, საზობრივ ნაგებობასთან მიმართებაში უნდა იყოს არანაკლებ 2 მეტრისა), ხოლო აუცილებლობის შემთხვევაში გარე განათების ქსელის გადაადგილება შეთანხმებული უნდა იყოს შ.პ.ს."თბილსერვის ჯგუფთან" და ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურთან.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-დირექტორის მოადგილე
(გარე განათების დარგში)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

ტოპო გეგმა



ᲖᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲣᲚᲘᲐ
ᲨᲡᲙ "ᲒᲑᲘᲚᲡᲔᲠᲕᲘᲡ ᲯᲒᲣᲤᲘ"
ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲬᲧᲔᲑᲘᲡ ᲬᲘᲜ ᲓᲐᲣᲙᲐᲕᲨᲘᲠᲓᲔᲗ
ᲩᲕᲔᲜᲡ ᲜᲐᲠᲛᲝᲛᲐᲓᲒᲔᲜᲔᲚᲡ
ტელ.: 595 30 76 75
23 02 2024 წ.

ნაკვეთის საკ. კოდი: 01.19.20.004.060 და 01.19.20.003.197			
WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია			
2169კვ.მ.	ი/მ „გიორგი თამარაშვილი" საიდ.კოდი 01008040214 GiorgiTamarashvili@yahoo.com		
ქ.თბილისი, მაისურაძის ქ.№11 - ის მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ზემო პლატო, თრიალეთის №54-ის მიმდებარედ.	აზომა		გ.თამარაშვილი
	დახაზა		გ.თამარაშვილი
მ. 1:500	დაინტერესებული პირი		შპს „სივრცე"

თელასი

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ.3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

სნ 202052580

N: 0614/656/24

14/06/2024

შპს ,,სივრცე"-ს დირექტორს

ბ-ნ ბესიკ თოდუას

07.06.2024 #0607/175/24 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი პროექტი (გენ.გეგმა ს.კ.01.19.20.003.214) დღევანდელი მდგომარეობით შეესაბამება ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესებსა და ზონებს (საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 24 დეკემბრის #366 დადგენილება, დანართი ელექტრული ქსელების ხაზობრივი ნაგებობების დაცვის წესი და მათი დაცვის ზონები).

სს ,,თელასის" გენერალური
დირექტორი ს. კობცევი

შემს.შრომის დაცვისა და სახ. უსაფრთხოების
განყ. უფროსის მ.შ. გ. პატარქალიშვილი
ტელ. 2 77 99 99 1(7959)

ტოპო გეგმა



ნაკვეთის საკ. კოდი: 01.19.20.003.214	
UTM -ის კოორდინატთა სისტემის პროექცია	
2169კვ.მ.	
ქ.თბილისი, მაისურაძის ქ.№11 - ის მიმდებარედ, ქ.თბილისი, ზემო პლატო; თრიალეთის №54-ის მიმდებარედ.	
მ. 1:500	

პროექტის ავტორი	ი/მ „გიორგი თამარაშვილი"	
საიდ.კოდი 01008040214	GiorgiTamarashvili@yahoo.com	
არქიტექტორი		გ.თამარაშვილი
დახაზა		გ.თამარაშვილი
დაინტერესებული პირი		შპს „სიმრცე"

წარმოდგენილი პროექტი შეესაბამება ელექტრული ქსელების ზონირების წესებისა და ნორმებს

შეთანხმების თარიღი 14.06.24

შეთანხმებულია

სსიპ სამოქალაქო
ავიაციის სააგენტო

I ხეივნის ქუჩის დასაწყისი
0114 თბილისი, საქართველო
+995 32 2 948 014
office@gcaa.ge

15 აპრილი 2024

N 05/1131

შპს „სივრცე“-ს დირექტორს
ბატონ ბესიკ თოდუას

ასლი: შპს „ტავ ურბან საქართველოს“

ბატონო ბესიკ,

თქვენი, 2024 წლის 20 მარტის (რეგ.#1107/01) განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება თბილისის აეროდრომის დაცვის არეში, მდებარე მიწის ნაკვეთზე ს/კ: 01.19.20.003.214 მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობას, გაცნობებთ, რომ თქვენი მხრიდან წარმოდგენილი დოკუმენტაციის საფუძველზე, ასევე საქართველოს მთავრობის, 2024 წლის 6 მარტის #73 დადგენილების - „აეროდრომისა და ვერტოდრომის დაცვის არის დადგენისა და ამ არეში საავიაციო დაბრკოლების შემქმნელი შენობა-ნაგებობის მშენებლობის, აგრეთვე აღნიშნული შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციის, შეზღუდვისა და ნიშანდების წესი“-ს შესაბამისად, მოცემულ მიწის ნაკვეთზე დასაშვებია მიწის დონიდან 41,72 მეტრის სიმაღლის მქონე ობიექტების განთავსება.

პატივისცემით,

გივი დავითაშვილი

დირექტორი

ხელმძღვანელობა