თვენი გადაწყვეტილება № 7088635 პასუხად გაცნობებთ :

1 . არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები. -> .ფოტოსურათების pdf ფაილი.: - წარმოდგენილი იქნეს არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები ერთიანი ხედები, ზედა ხედიდან ტერიტორიის სრულად ჩვენებით; - ფოტოები დაინომროს და შესაბამისი ნუმერაცია მიეთითოს გეგმებზე

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია.

2. განახლებული დოკუმენტაციის მიხედვით, +21.3 ნიშნულზე, "E" ღერძის მიმდებარედ გათვალისწინებულია შენობის ორ ნაწილად გაყოფა სეისმური ნაკერის საშუალებით.ვინაიდან სამშენებლო სამუშაოები განხორციელებულია, საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს განახლებული ფოტოები ცვლილების შესაბამის მონაკვეთში ყველა მხრიდან და ასევე კონსტრუქციული დასკვნა აღნიშნულ სამუშაოებთან დაკავშირებით;

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია.

3. მიწისპირა სართულის განსაზღვრის მიზნით, ფასადების განშლებზე დატანილი იქნეს ღერძები და ღერძებს შორის მანძილები; გაითვალისწინეთ, მომიჯნავე შენობასთან არსებული კედელი არ წარმოადგენს მიწისქვეშას (აღნიშნულის განახლების შემდგომ ქაქლქთმშენებლობით პარამეტრბთან დაკავშირებით გეცნობებათ დამატებით);

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია.

4-ა. შენობა-ნაგებობის ყველა სართულისა და სახურავის გეგმები, მასშტაბი 1:100. ->გეგმების pdf ფაილი.:

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია.

4-ბ. ორი ბლოკის დამაკავშირებელი გვირაბი და კიბე "1" ღერძის მიმდებარედ, დაანგარიშებული იქნეს ცალკე, კ-1- ში ნამატ მიწის ნაკვეთთან მიმართებით

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია.

4-გ. +24.79 ნიშნულზე დამატებულ მოცულობაზე დაზუსტდეს ფუნქცია, თუ გადახურვაა,ნაჩვენები იქნეს სახურავის ქანობის დახრა და წყალშემკრები, გაკეთდეს შესაბამისი განმარტება

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია. იხ.ნახ.: გადახურვის გეგმა

4-დ. საკადასტრო გეგმის მიხედვით, N 01.18.04.018.035 კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია ერთი შენობა, გეგმებზე ნაჩვენებია ორი შენობა

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია

4-ე. სეისმური ნაკერით გამიჯნულ ბლოკებს შორის დაცული იქნეს წარმოსახვითი მიჯნები

ვინაიდან ნაკერით გამიჯნულ კედლებში ღიობები გათვალისწინებული არ არის წარმოსახვითი მიჯნების დაცვა სავალდებულო არ არის

5.. შენობა-ნაგებობის ჭრილები, მასშტაბი 1:100. -> .ჭრილების pdf ფაილი.: - გეგმები და ჭრილები არ შეესაბამება ერთმანეთს

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია

6. წარმოდგენილ შპს გენგეოს გეოლოგიურ კვლევაში მითითებული ქანები განსხვავდება შპს საქქალაქპროექტის გეოლოგიური კვლევაში მოცემულისგან, განიმარტოს აღნიშნულის შესახებ, შპს გენგეოს გეოლოგიურ კვლევაში არ არის მითითებული შურფების სიგრძეები, არ არის მითითებული რამდენი ნიმუში იქნა აღებული, გეოლოგიური კვლევის საექსპერტო შეფასებაზე არ ფიქსირდება ელექტრონული ხელმოწერა, შპს გენგეოს გეოლოგიური კვლევის პირველ გვერდზე მითითებულია 2024 წელი, ხოლო კვლევის დანარჩენ ნაწილის და საექსპერტო შეფასების მიხედვით კვლევა მომზადებულია 2023 წელს რაც გაუგებარია, შესაბამისად წარმოდგენილი უნდა იქნას განახლებული დოკუმენტები მითითებულის გამოსწორებით

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია

7. კონსტრუქციულ დასკვნაში დეტალურად იქნას განხილული იქნება ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის მიერ გამოვლენილი დარღვევები.

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია

8. დოკუმენტაციის განახლების შემდეგ, საჭიროების შემთხვევაში დამატებით გეცნობებათ მშენებლობის ნებართვის მოსაკრებელთან დაკავშირებით.

შენიშვნა მიღებულია და გათვალისწინებულია