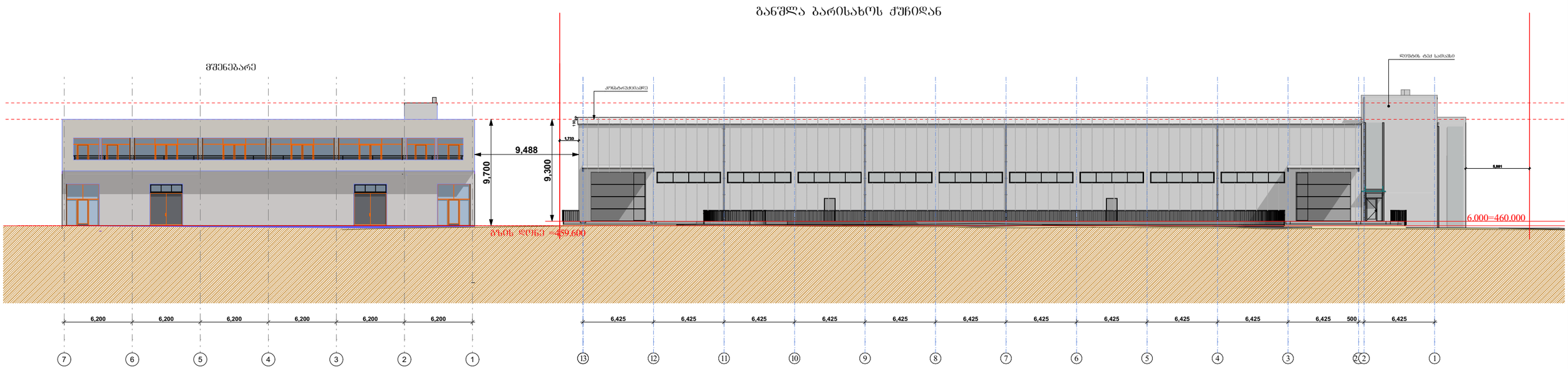
განმარტება

ქ. თბილისი ბარისახოს ქ №11.ბ, ს/ჯ 01.11.01.017.162

საპროექტო ტერიტორიის მიმდაბრე ჯვარტალის განაშენიანებაში დგას ძრითადად სამი მალლივი შენობა, 7მ, 9.7მ და 10მ სიმალლის შენობები, გზის დონიდან. გამომდინარე აქედან საპროექტო შენობის სიმლლე განვსაზღვრეთ ისე რომ, არ სცდება ალმოავლეთით მდებარე მშენებარე შენობის სიმალლეს. ეს ნაჩვენებია განშლაზე.



დამკვეთი: შპს "3G-Georgian Global Group" ს/ნ 400029036	პროექტის დასახელება: საკვები პროდუქტების საწყობი	სტატუსი	არქიტექტურული პროექტი
		სარევიზიო ისტორია	
შემსრულებელი: შპს "კამარა" ს/ნ 416349240	ნახაზის დასახელება: განმარტება	არქიტექტორი: დიანა რეხვიაშვილი	
		შეასრულა: დიანა რეხვიაშვილი	
მისამართი: თბილისი, ბარისახოს ქ, # 11 ბ ს/კ 01.11.01.017.162	2024 წ.	მასშტაბი:	
		ფორმატი: A-3	გვერდი: 51
		ფურცლების რაოდენობა:	53

კვარტალი - ბუნებრივი საზღვრებით ან/და ქუჩებით გარშემორტყმული ტერიტორია

1. მშენებარე შენობა სიმაღლე გზის დონიდან 9.7 მ, ხოლო მისიწ დონიდან 14 მ.
2. მშენებარე შენობა. სიმაღლე გზის დონიდან 7 მ. ხოლო მიწის ნიშნულიდან 12.3 მ.
3. არსებული შენობა. სიმაღლე მიწის დონიდან 6 მ.
4. არსებული შენობა, სიამღლე 4 სართული, სიმაღლე გზის დონიდან დაახლოებით 10 მ.
5. არსებული შენობა, სიმაღლე 5 მ.

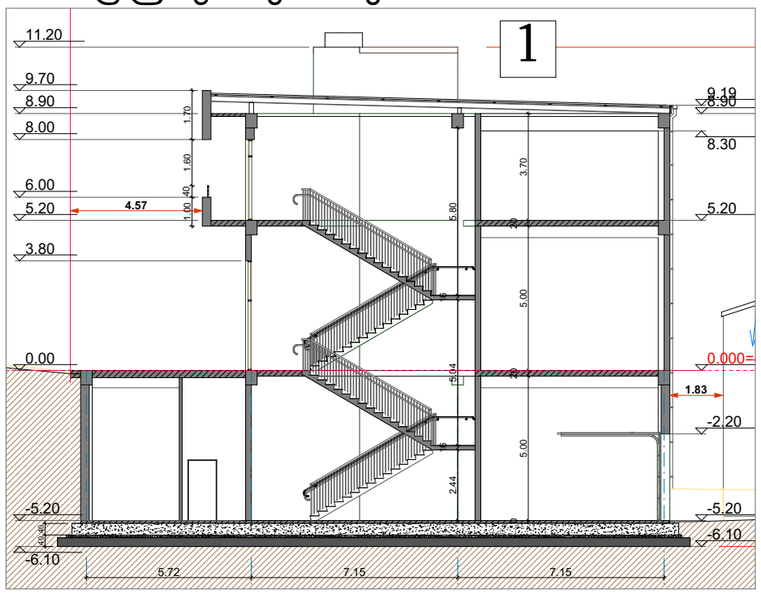
საპროექტო შენობა
მშენებარე შენობა
არსებული შენობა

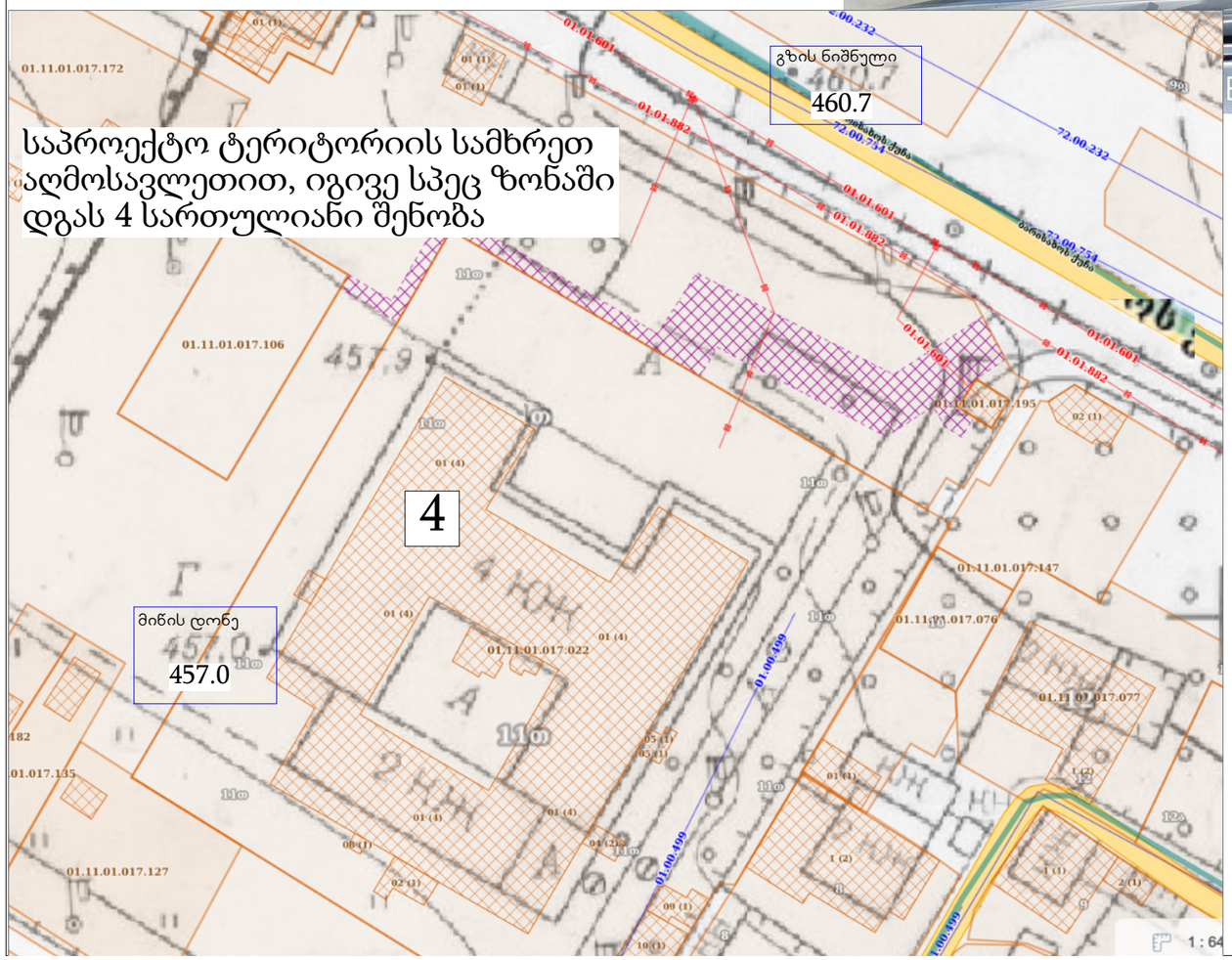
ბარისახოს ქ
ბარისახოს ქ
ბარისახოს ქ
ილიეფთერ ანდრონიკაშვილის ქ.
ილიეფთერ ანდრონიკაშვილის V ჩიხი
NAPR
NAPR
1
2
3
3
4
5
5

დამკვეთი: შპს "3G-Georgian Global Group" ს/ნ 400029036	პროექტის დასახელება: საკვები პროდუქტების საწყობი	სტატუსი	არქიტექტურული პროექტი
შემსრულებელი: შპს "კამარა" ს/ნ 416349240		სარევიზიო ისტორია	
მისამართი: თბილისი, ბარისახოს ქ, # 11 ბ ს/კ 01.11.01.017.162	ნახაზის დასახელება: გარემო განაშენიანების კვლევა	არქიტექტორი: დიანა რეხვიაშვილი	
		შესრულა: დიანა რეხვიაშვილი	
	2024 წ.	მასშტაბი:	1:2000
		ფორმატი: A-3	გვერდი: 52
		ფურცლების რაოდენობა:	53

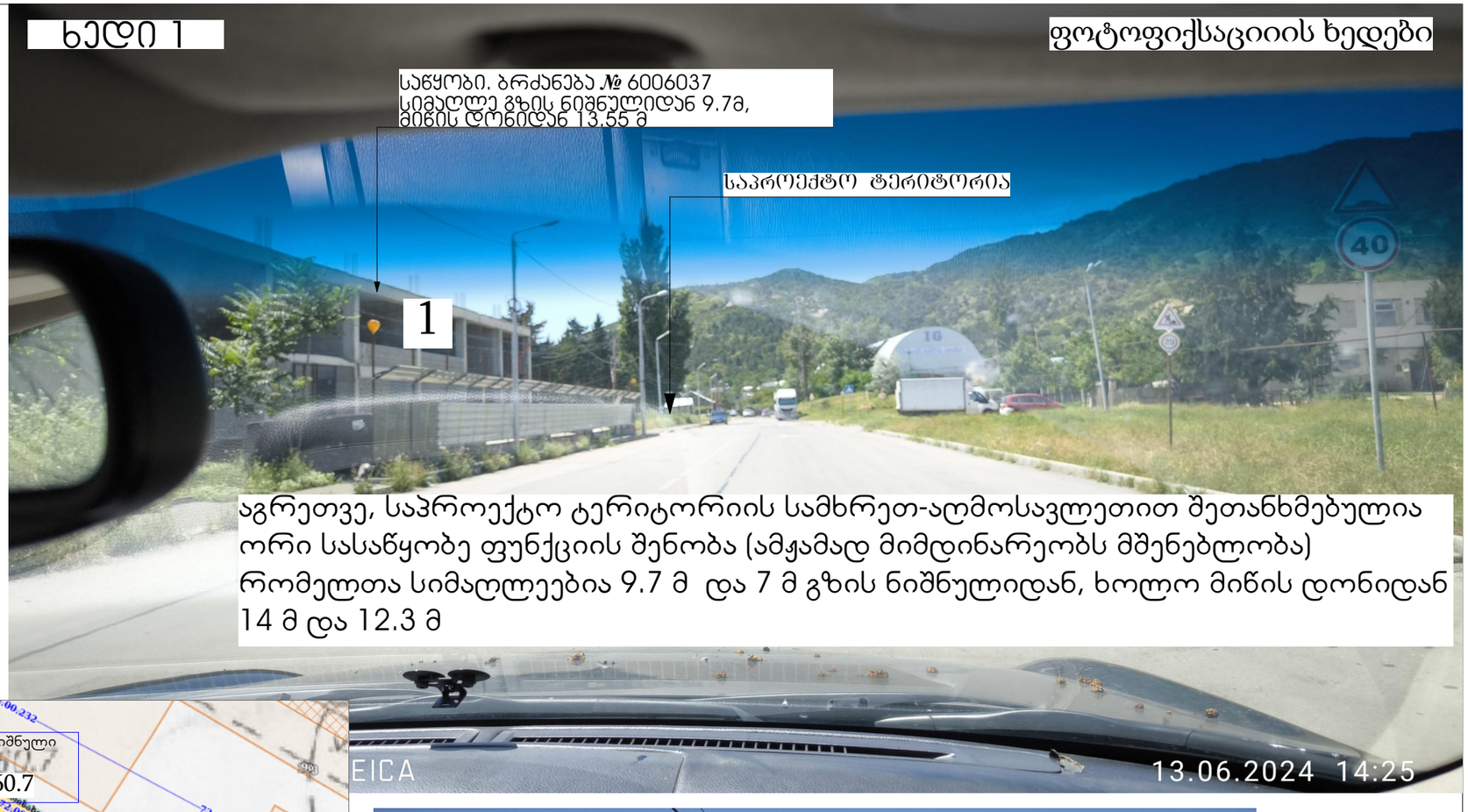
გარემო განაშენიანების კვლევა

როგორც ფოტომასალიდან ხედავთ, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ არის მაღლივი შენობები





საპროექტო ტერიტორიის სამხრეთ აღმოსავლეთით, იგივე სპეც ზონაში დგას 4 სართულიანი შენობა





არქიტექტურული პროექტი	
სარევიზიო ისტორია	
ტორი:	
ეხვიაშვილი	
ია:	
ეხვიაშვილი	

მისამართი:
თბილისი, ბარისახოს ქ, # 11 ბ
ს/კ 01.11.01.017.162

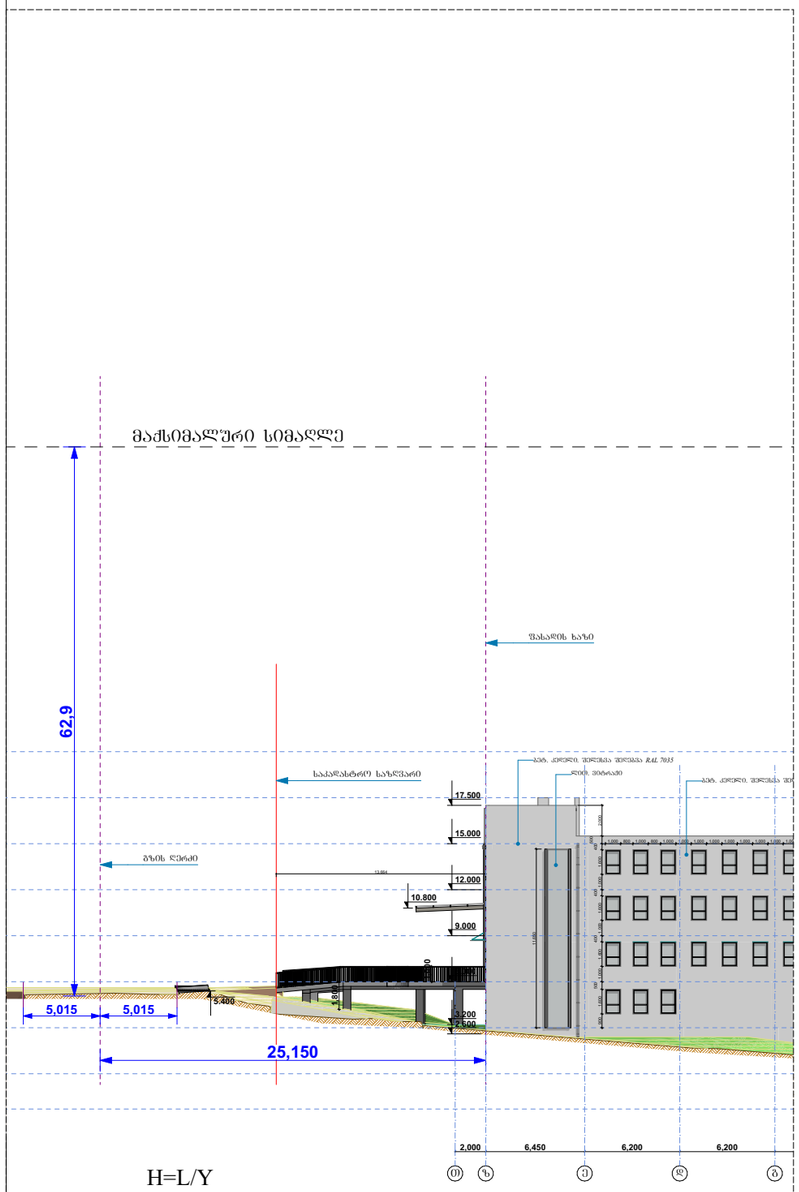
გარეშე განაშენიანების კვლევა

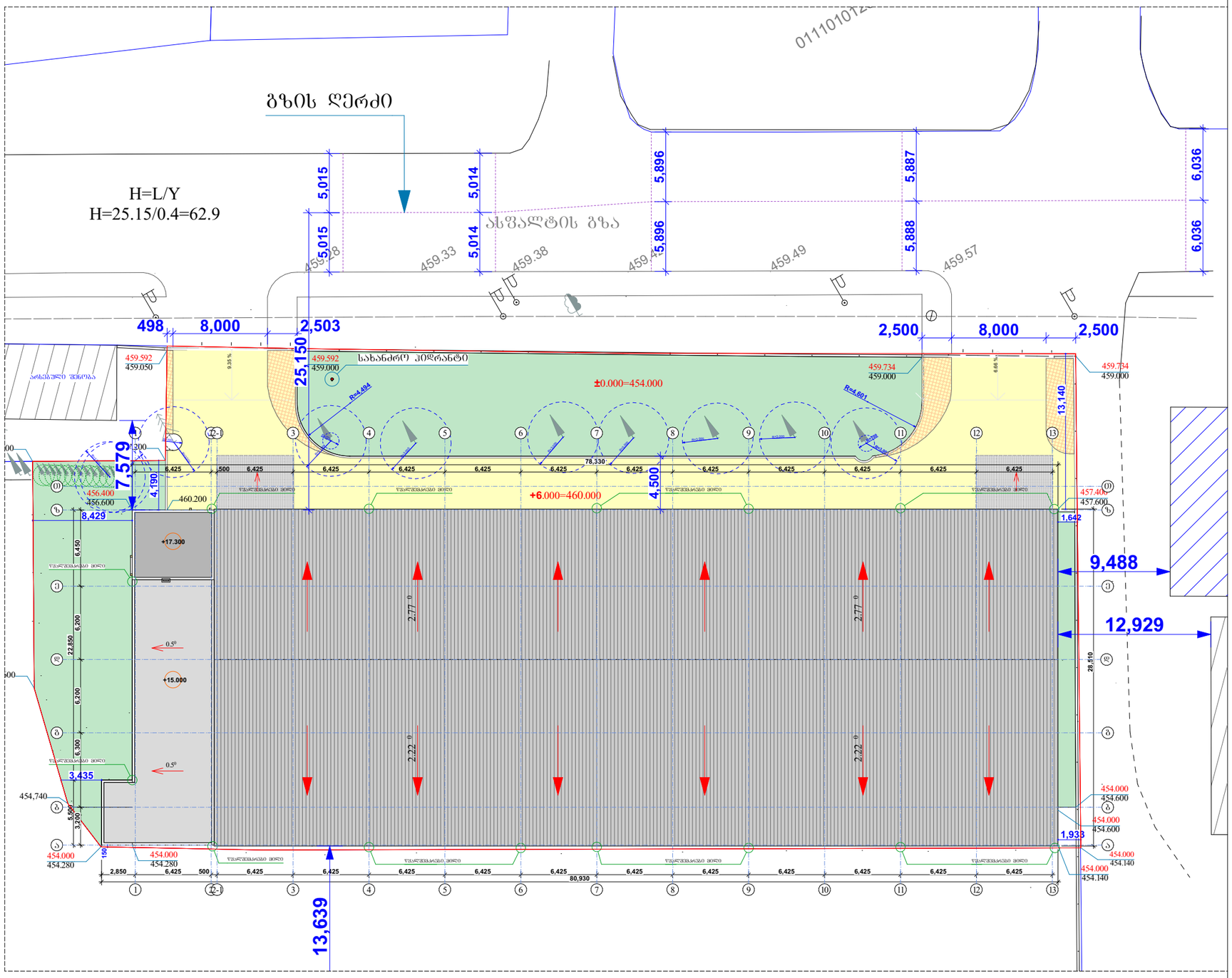
2024 წ.

მასშტაბი:

ფორმატი:	გვერდი:	ფურცლების რაოდენობა:
A-3	53	53

სიმაღლის განსაზღვრა





დამკვეთი: შპს "3G-Georgian Global Group" ს/ნ 400029036	პროექტის დასახელება: საკვები პროდუქტების საწყობი	სტატუსი: არქიტექტურული პროექტი
შემსრულებელი: შპს "კამარა" ს/ნ 416349240	ნახაზის დასახელება: სიმაღლის განსაზღვრა	სარევიზიო ისტორია
მისამართი: თბილისი, ბარისახოს ქ, # 11 ბ ს/კ 01.11.01.017.162	2024 წ.	არქიტექტორი: დიანა რეხვიაშვილი შესრულა: დიანა რეხვიაშვილი მასშტაბი:
		ფორმატი: A-3 · გვერდი: 4 · ფურცლების რაოდენობა: 53