დოკ. № 2405-311
თარიღი: 16.05.2024

გამწვანების პროექტი



მის.: თბილისი, ვაზისუბანი I მ/რ კორპ. N16 მიმდ; ვაზისუბნის I მ/რ, კორპუსი 15-ის მიმდებარედ **ს/კ:** 01.17.07.039.031

დადგენილი კ-3 კოეფიციენტი: 0.3 **ფართობი:** 1551 მ² **მცენარეებით ასათვისებელი საპროექტო გამწვანება:** 387.8 2 მ² (კ-3 = 0.3)

ადგილზე არსებული მერქნიანი მცენარეები: 86. მათ შორის: **დასარგავი ნერგები:** 5

	ხილკენკროვნები	ბუჩქები	სხვა ხეები
ადგილზე შესანარჩუნებელი	26	-	6
გადასარგავი	-	1	7
მოსაჭრელი	46	-	-

მესაკუთრე: შპს „მანუ“

მოვლა-პატრონობის ხანრგძლივობა: 3 წელი

მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი: შპს “მანუ”

გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი: 2027 წ.

დამკვეთი: შპს “მანუ”

შემსრულებელი: *შპს "დემასო ვუდ 1" - ლ. გოშაძე* *გ. ჩართოლანი* *ე. შარია*

საპროექტო ტერიტორიაზე აღწერილი მცენარეები და მათი განკარგვა

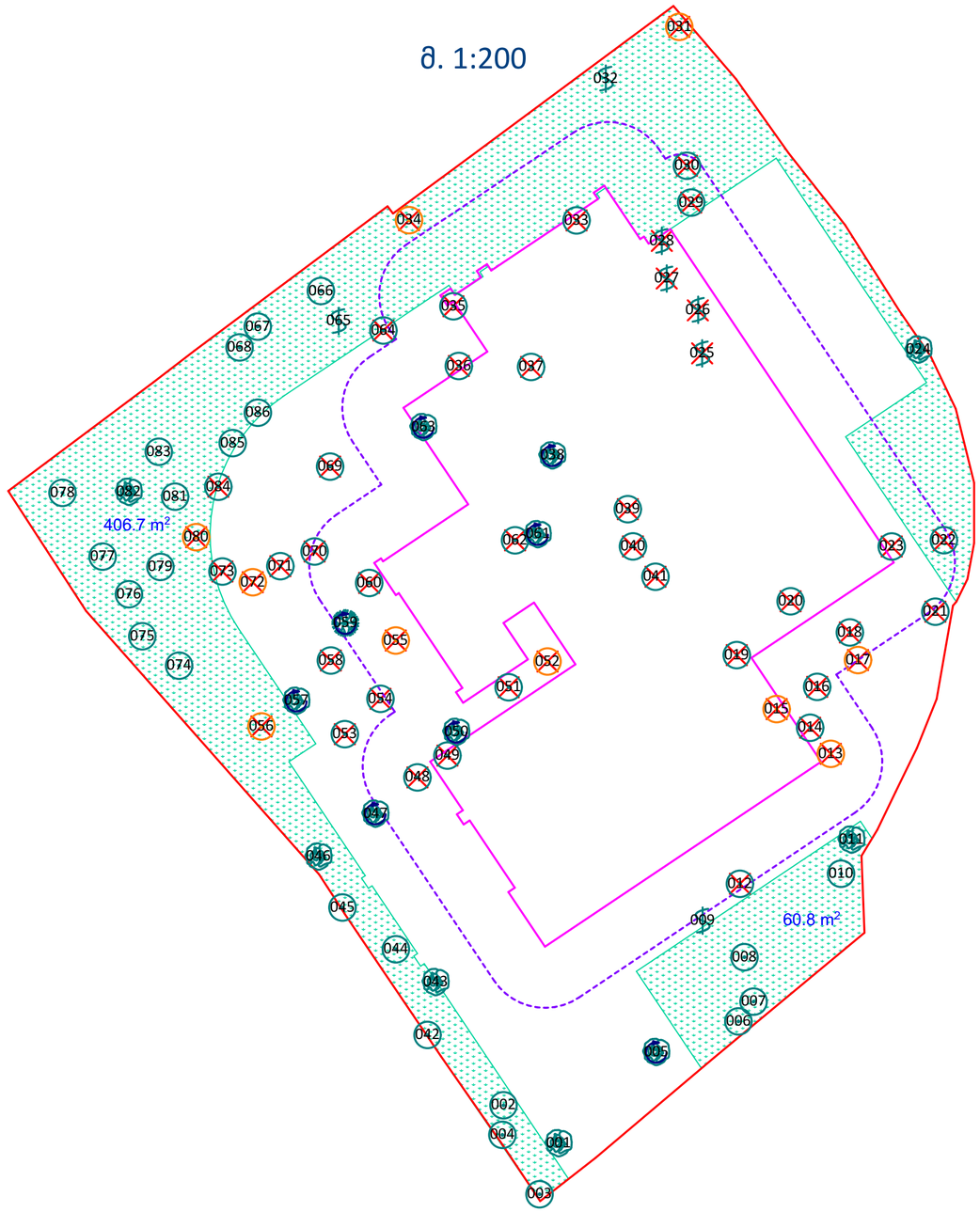
ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები/მცენარეთა ჯგუფები* - 32
ცხრილი №1

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
6-8, 10, 66, 74, 85, 86	ალუბალი (Prunus cerasus)	8
3, 4, 42, 45	ბროწეული (Punica granatum)	4
82	დაფნა (Laurus nobilis)	1
9, 32, 65	ვაზი (Vitis vinifera)	3
1, 43	თუთა (Morus)	2
24	თხილი (Corylus avellana)	1
11, 46	იფანი (Fraxinus)	2
68	კომში (Cydonia oblonga)	1
2, 44, 76	ლეღვი (Ficus carica)	3
67, 75, 77-78, 81, 83	ქლიავი (Prunus domestica)	6
79	ჭერამი (Prunus armeniaca)	1

გადასარგავი მცენარეები/მცენარეთა ჯგუფები* - 8
ცხრილი №2

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
5, 38	თუთა (Morus)	2
59	იასამანი (Syringa)	1
47, 50, 57, 61, 63	კაკლის ხე (Juglans regia)	5

***მცენარეთა ჯგუფი** - ერთმანეთის უშუალო სიახლოვეს მოზარდ ინდივიდთა ერთიანი ამონაყარი, რომელსაც ერთი ნომერი აქვს მინიჭებული და ნახაზებზე ერთ წერტილად არის დატანილი.



მოსაჭრელი ჯანსაღი მცენარეები/მცენარეთა ჯგუფები* - 36
ცხრილი №3

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
20-22, 35, 48, 49, 51, 53, 58, 69-71, 84	ალუბალი (Prunus cerasus)	13
29, 33, 54, 60	ატამი (Prunus persica)	4
64	აღმოსავლური ხურმა (Diospyros kaki)	1
25-28	ვაზი (Vitis vinifera)	4
12	ლეღვი (Ficus carica)	1
14, 16, 19, 23, 36, 37, 40, 41, 73	ქლიავი (Prunus domestica)	9
39	ქოლგისებური ფშატი (Elaeagnus umbellata)	1
62	შინდი (Cornus mas)	1
18, 30	ჭერამი (Prunus armeniaca)	2

მოსაჭრელი არაჯანსაღი მცენარეები/მცენარეთა ჯგუფები* - 10
ცხრილი №4

№	მცენარის დასახელება	რაოდენობა
13, 34, 52, 72	ალუბალი (Prunus cerasus)	4
31	ბალი (Prunus avium)	1
80	ვაშლი (Malus domestica)	1
15, 17, 55, 56	ქლიავი (Prunus domestica)	4

***მცენარეთა ჯგუფი** - ერთმანეთის უშუალო სიახლოვეს მოზარდ ინდივიდთა ერთიანი ამონაყარი, რომელსაც ერთი ნომერი აქვს მინიჭებული და ნახაზებზე ერთ წერტილად არის დატანილი.

პირობითი აღნიშვნები

- ხილკენკროვანი მცენარე
- ფოთლოვანი მცენარე
- ვაზი
- ბუჩქი
- არაჯანსაღი ან ავარიული მცენარე
- გადარგვის სიმბოლო
- ჭრის სიმბოლო
- საკადასტრო საზღვარი
- საძირკვლის კონტური
- 3 მეტრიანი ბუფერული ზონა
- დაგეგმილი გამწვანებული ტერიტორია

შენიშვნები:
- არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს "დემასო ვუდის" №2301-401 საექსპერტო დასკვნიდან
- გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული არქიტექტურული და კარტოგრაფიული მასალა
- მცენარეთა რაოდენობები მოცემულია "ერთეულებში". "ერთეული" შეიძლება იყოს, როგორც განცალკევებით აღწერილი მცენარე, ასევე ერთიანი ნარგაობის ან ამონაყარის სახით აღწერილი ჯგუფი. ყოველ ერთეულს შეესაბამება მიწის ნაკვეთის ფარგლებში მისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.

მცენარეთა საპროექტო განლაგება

(მცენარეთა სახეობები და რაოდენობა სრულად ითვისებს მიწის ნაკვეთისთვის კანონით დადგენილი კ-3 კოეფიციენტის შესაბამისი გამწვანების ფართობს - 387.8 მ²-ს)

ფორმატი A2

ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები/მცენარეთა ჯგუფები* - 32

ცხრილი №5

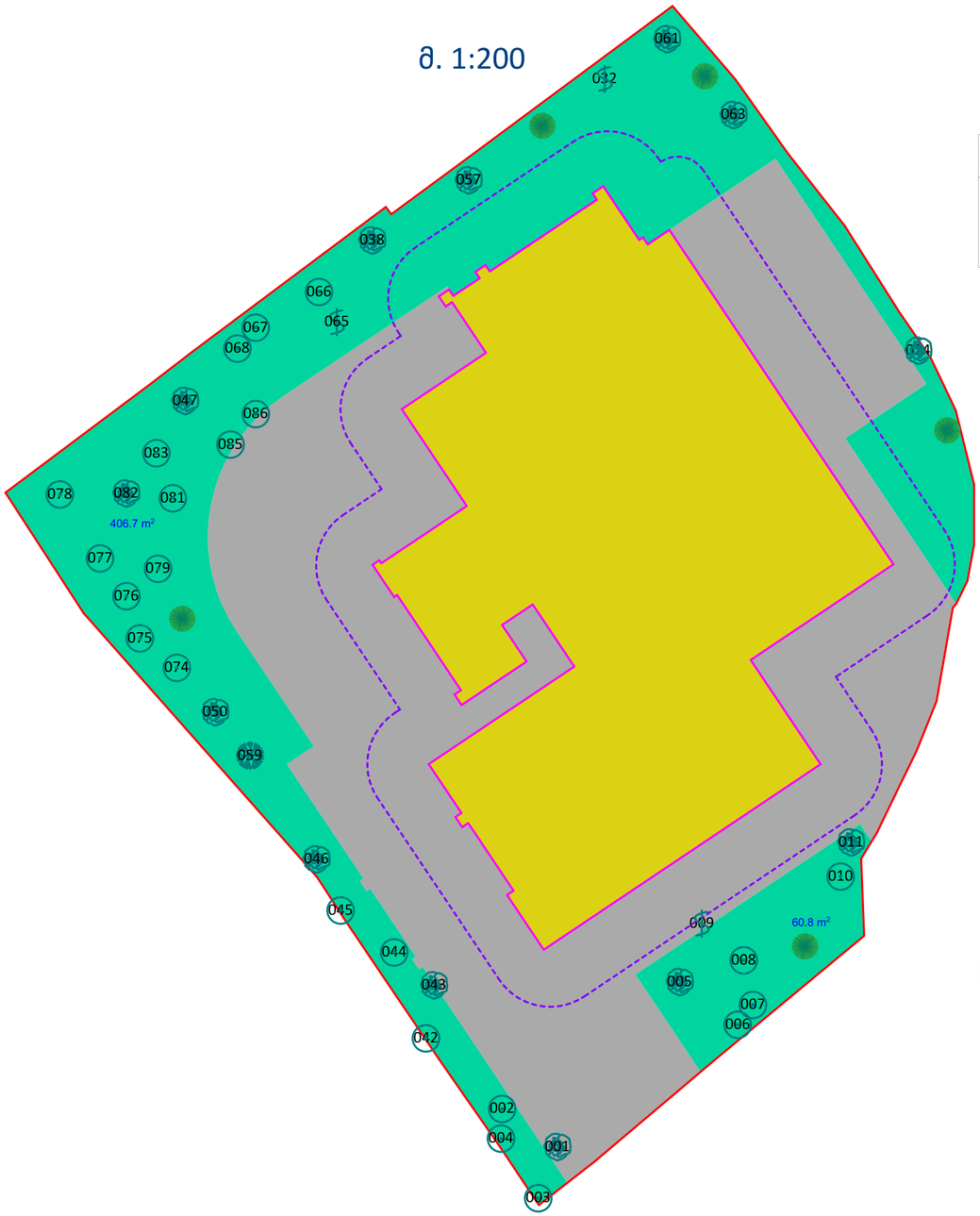
№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან 10 სმ-ზე	რაოდენობა
6-8, 66, 86	8 ალუბალი (Prunus cerasus)	0-4	5
10		4-8	1
74, 85		8-12	2
3, 4, 42, 45	4 ბროწეული (Punica granatum)	4-8	4
82	1 დაფნა (Laurus nobilis)	20-24	1
9, 32, 65	3 ვაზი (Vitis vinifera)	4-8	3
1	2 თუთა (Morus)	52-56	1
43		68-72	1
24	1 თხილი (Corylus avellana)	4-8	1
11	2 იფანი (Fraxinus)	0-4	1
46		4-8	1
68	1 კომში (Cydonia oblonga)	4-8	1
76	3 ლეღვი (Ficus carica)	8-12	1
44		20-24	1
2		24-28	1
78	6 ქლიავი (Prunus domestica)	0-4	1
67, 75		4-8	2
77, 81, 83		12-16	3
79	1 ჭერამი (Prunus armeniaca)	16-20	1

გადასარგავი მცენარეები/მცენარეთა ჯგუფები* - 8

ცხრილი №6

№	მცენარის დასახელება	დიამეტრი (სმ) მიწიდან 10 სმ-ზე	რაოდენობა
5	2 თუთა (Morus)	0-4	1
38		8-12	1
59	1 იასამანი (Syringa)	4-8	1
61	5 კაკლის ხე (Juglans regia)	20-24	1
63		32-36	1
57		36-40	1
74		40-44	1
47		52-56	1

***მცენარეთა ჯგუფი** - ერთმანეთის უშუალო სიახლოვეს მოზარდ ინდივიდთა ერთიანი ამონაყარი, რომელსაც ერთი ნომერი აქვს მინიჭებული და ნახაზებზე ერთ წერტილად არის დატანილი.



დასარგავი მცენარეები - 5

ცხრილი №7

მცენარის დასახელება და პირობითი აღნიშვნა	ღეროს მინ. გარშემოწ. (სმ)	რაოდ.	მინ. ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)	მახასიათებლები	დასურათება
იტალიური ფიქტი (Pinus pinea)	20-22	5	5	3.5	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო შენობა
- საპროექტო გზები
- დაგეგმილი გამწვანებული ტერიტორია
- 3 მეტრიანი ბუფერული ზონა

შენიშვნები:

- არსებულ მცენარეთა მონაცემები აღებულია შპს "დემასო ვუდის" №2301-401 საექსპერტო დასკვნიდან
- გამოყენებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული არქიტექტურული და კარტოგრაფიული მასალა
- მცენარეთა რაოდენობები მოცემულია "ერთეულებში". "ერთეული" შეიძლება იყოს, როგორც განცალკევებით აღწერილი მცენარე, ასევე ერთიანი ნარგაობის ან ამონაყარის სახით აღწერილი ჯგუფი. ყოველ ერთეულს შეესაბამება მიწის ნაკვეთის ფარგლებში მისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.

დამკვეთი: შპს „მანუ“

შემსრულებელი: შპს "დემასო ვუდ 1"

აქსონომეტრიული ხედები









გამწვანების პროექტის საინფორმაციო დაფა

გამწვანების ფართობი: 467.5 მ² (კ-3 = 0.3); მცენარეებით ასათვისებელი გამწვანების ფართობი: 387.8 მ² (კ-3 = 0.3)

ადგილზე შესანარჩუნებელი მცენარეები - 32

- 8 ალუბალი (Prunus cerasus)
- 4 ბროწეული (Punica granatum)
- 1 დაფნა (Laurus nobilis)
- 3 ვაზი (Vitis vinifera)
- 2 თუთა (Morus)
- 1 თხილი (Corylus avellana)
- 2 იფანი (Fraxinus)
- 1 კომში (Cydonia oblonga)
- 3 ლეღვი (Ficus carica)
- 6 ქლიავი (Prunus domestica)

ამავე ტერიტორიაზე გადასარგავი მცენარეები - 8

- 2 თუთა (Morus)
- 1 იასამანი (Syringa)
- 5 კაკლის ხე (Juglans regia)



დასარგავი მცენარეები

მცენარის დასახელება	ღეროს მინ. გარშემოწერილობა (სმ)	რაოდ.	მინ. ასაკი (წ.)	მინიმალური სიმაღლე (მ)
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	20-22	5	5	3.5

საკადასტრო კოდი: 01.17.07.039.031
ნარგავების მოვლის ხანგძლივობა: დარგვიდან 3 წელი

ნარგავების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი:
შპს “მანუ”

გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი - 2024 წ.
გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი - 2027 წ.

გამწვანების პროექტის ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

