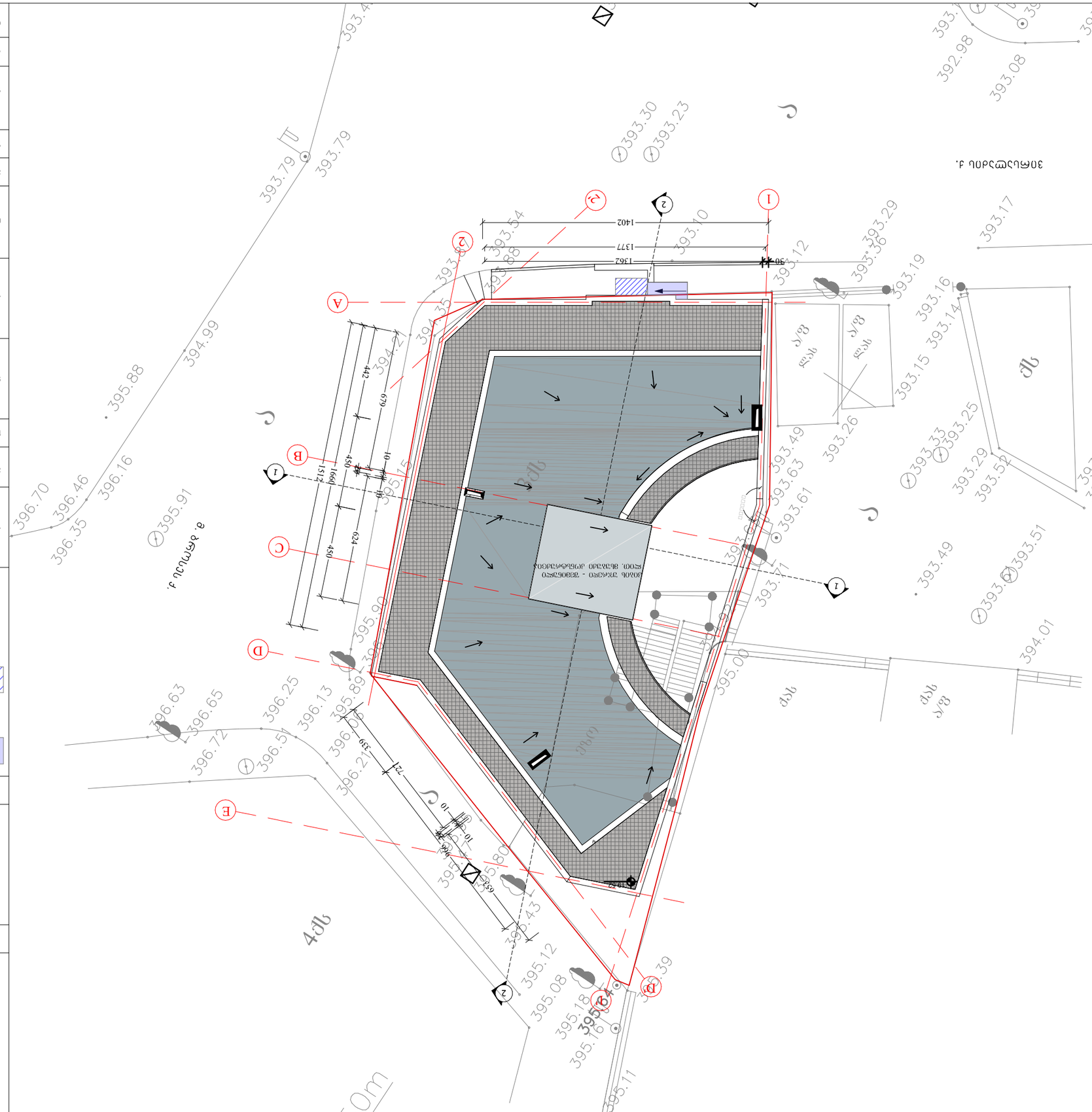
განმარტებითი ბარათი

მიწის ნაკვეთი სადაც განთავსებულია ობიექტი მდებარეობს ქალაქ თბილისის ისტორიულ ნაწილში, კერძოდ მტკვრის მარჯვენა სანაპიროს მიმდებარედ, სადაც ბროსეს ქუჩა უერთდება ვირსალაძის (ყოფილი ინჭინრის) ქუჩას და სანაპიროს. ვირსალაძის № 10- ში განთავსებულ ამ ისტორიული იერსახის მქონე შენობა საჭიროებს საქართველოს მთავრობის № 732 დადგენილებით ტექნიკური რეგლამენტის- მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების თანახმად, შშმპ-თვის ოპტიმიზირებულ პანდუსს და კიბეებს, საფეხმავლო ტროტუარზე შენობის შესასვლელთან.

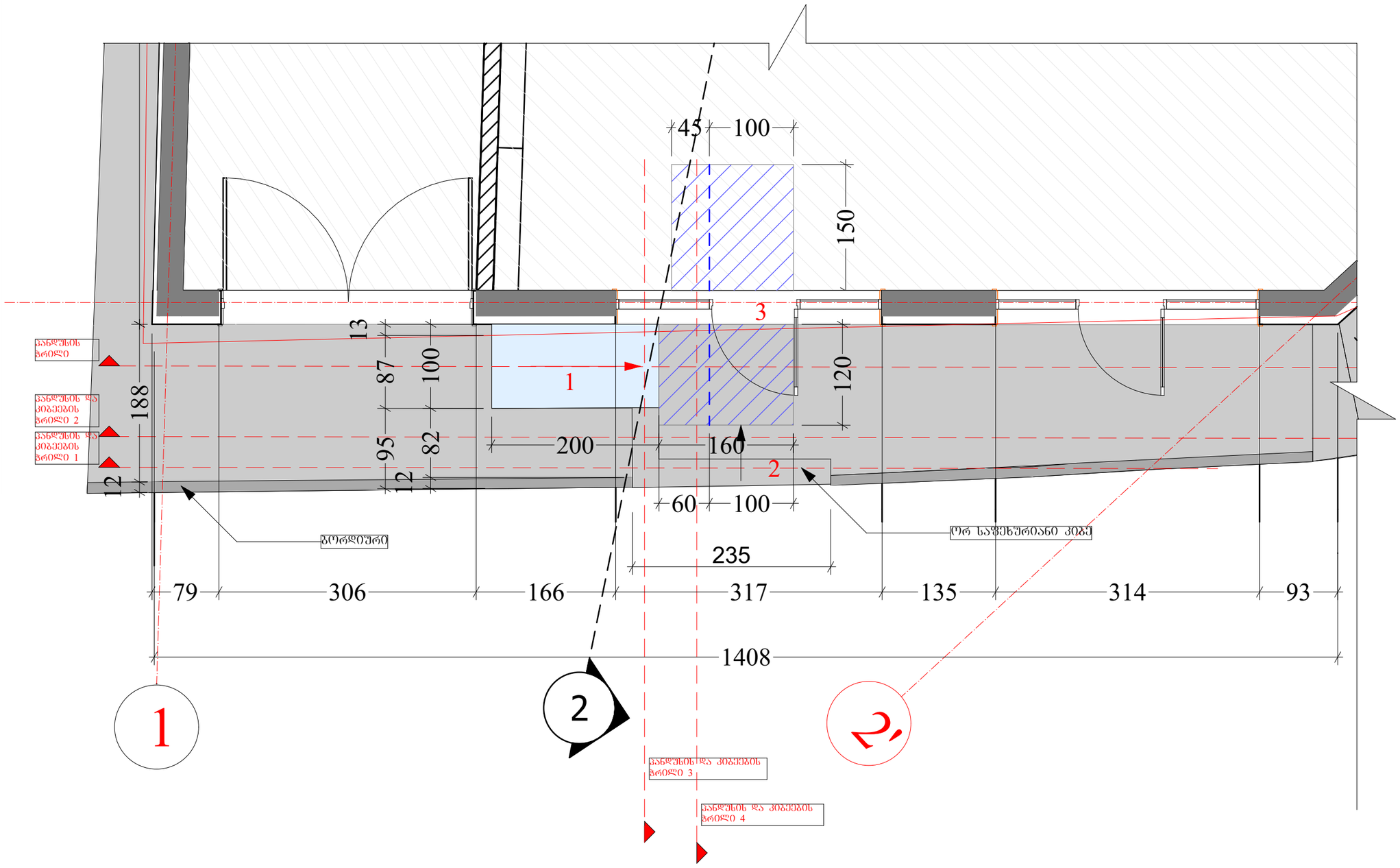
აღსანიშნავია, რომ სარეაბილიტაციო სამუშაოების შედეგად თავად ამ ისტორიულ შენობას არ შეეხება არანაირი სახის, ვიზუალური (გარეგანი) თუ შინაგანი ცვლილება. სამუშაოები ჩატარდება შენობის წინა ფასადის მარცხენა შესასვლელთან, კერძოდ მოეწყობა შშმპ-თვის ოპტიმიზირებული პანდუსი, ბაქნით და ორ საფეხუროვანი კიბე. ფეხითმოსიარულეთა გზის სავალ ნაწილზე კიბეები და პანდუსი განთავსებულები იქნებიან ისე, რომ მაქსიმალურად მოხდეს როგორც რიგითი ფეხითმოსიარულეთა, ასევე შშმპ-ის კომფორტულად გადაადგილება. შესასვლელში არსებული კარები სადაც შედის პანდუსი აღჭურვილი იქნება მიმხურავით.

კონსტრუქციულად კიბეები და პანდუსი თავისი ბაქნით, შედგენილი იქნებიან დატკეპნილი ბალასტისგან და არმირებული ბეტონის ჩამოსხმისგან, მოპირკეთება შესრულდება ქვის ფილების საშუალებით.

ექსპლიკაცია	
შენიშვნები	
პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	
თარიღი:	04.2024


ქ. ბაღმაყრა
ქ. ბაღმაყრა ქ.
ქ. ბაღმაყრა ქ.
ქ. ბაღმაყრა ქ.

მისაწვდომობის გეგმა



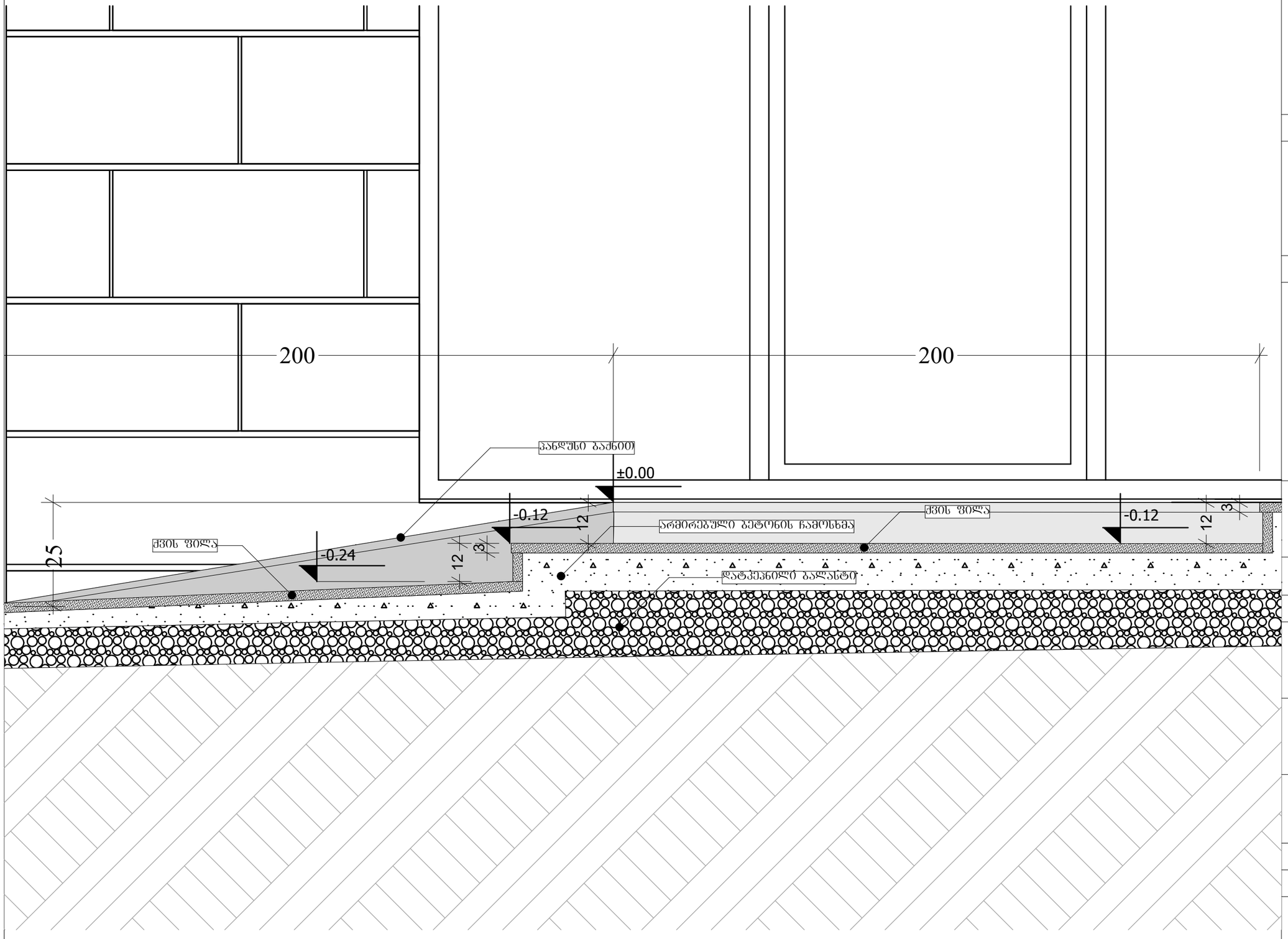
ექსპლიკაცია

შენიშვნები

1. შშმპ-თვის განკუთვნილი პანდუსი მხოლოდ 13 სმ-ით ხვდება მიწის ნაკვეთის საზღვრებში, დარჩენილი 87 სმ ხვდება ამ საზღვრის ფარგლებს გარეთ.
2. ბორდიურის მხრიდან (სამანქანო სავალი გზის მხრიდან) მოწყობილია ორი საფეხური, რომლებიც საზღვრის ფარგლებს გარეთ არიან განთავსებულები
3. კარებზე მოწყობილია მიმხურავი, განსხვავებით წინა საარეჟიტო ვერსიისგან კარი იღება მარჯვენა მიმართულებით

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	მისაწვდომობის გეგმა
მასშტაბი:	1:50
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	1
თარიღი:	04.2024

პანდუსის და კიბეების ჭრილი 1
ფრაგმენტული ნახაზი

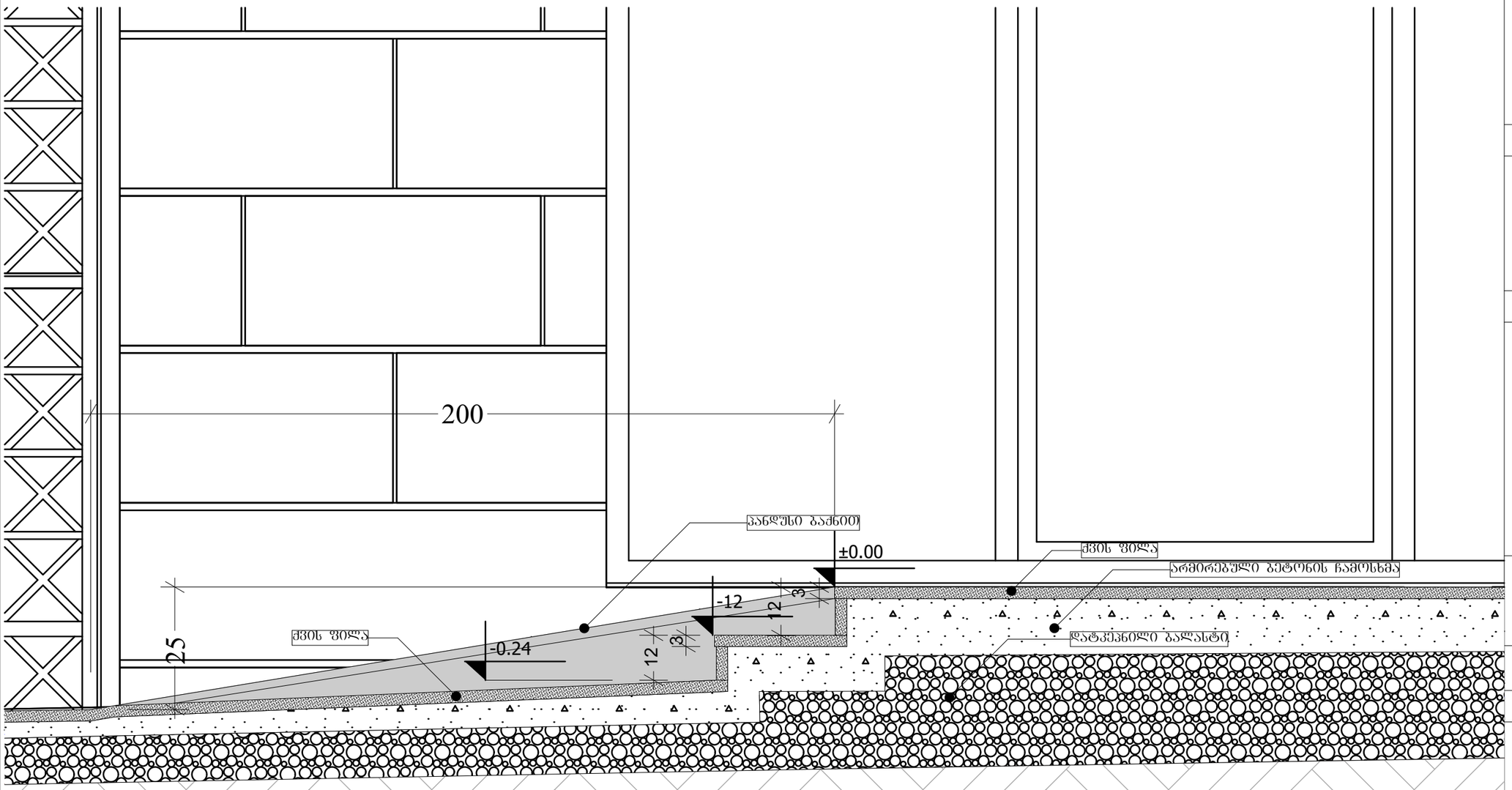


ექსპლიკაცია

შენიშვნები

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	პანდუსის და კიბეების ჭრილი 1 ფრაგმენტული ნახაზი
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	
თარიღი:	04.2024

პანდუსის და კიბეების ჭრილი 2
ფრაგმენტული ნახაზი

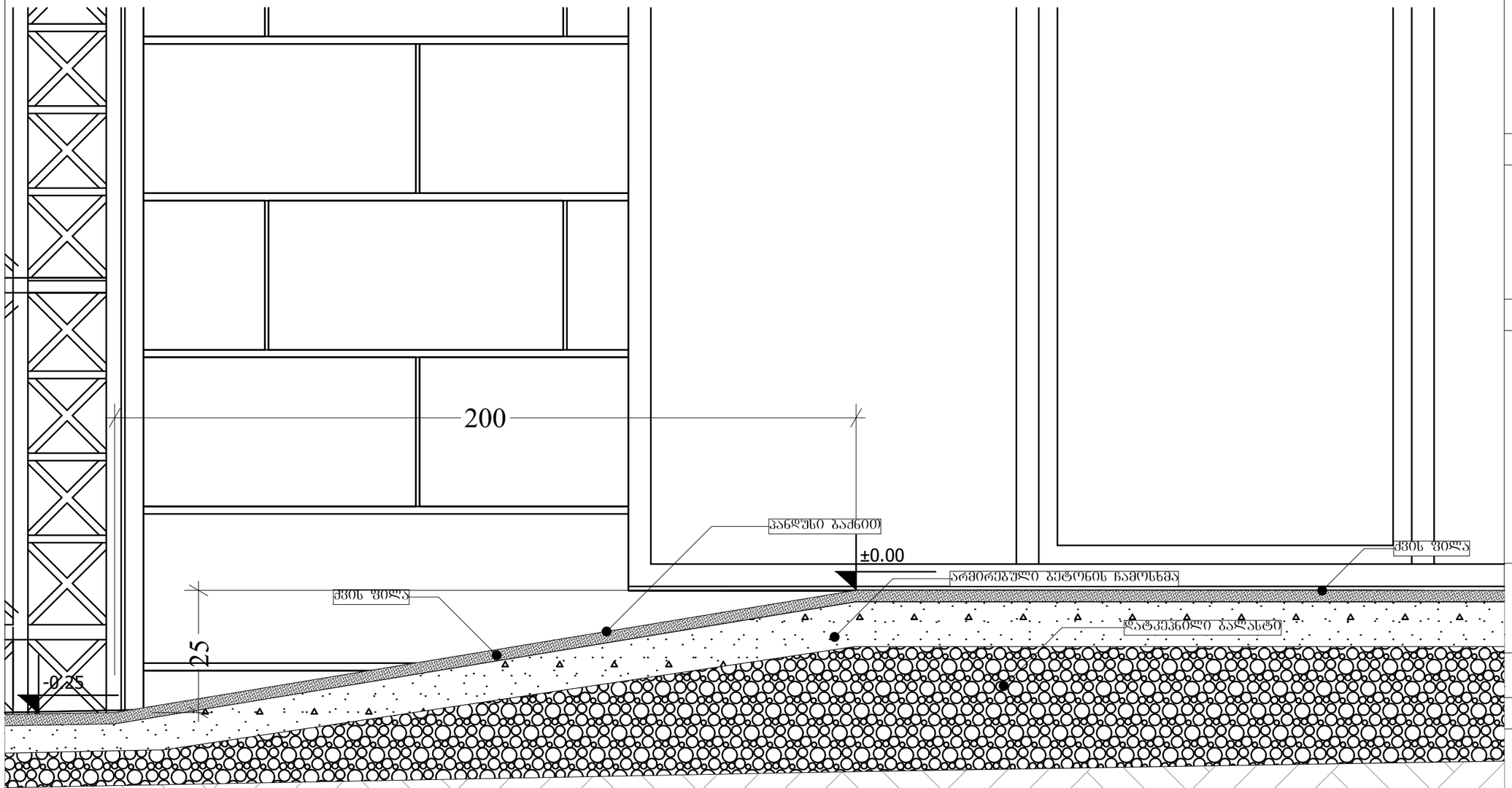


ექსპლიკაცია

შენიშვნები

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	პანდუსის და კიბეების ჭრილი 2 ფრაგმენტული ნახაზი
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
ბვერდი:	
თარიღი:	04.2024

პანდუსის ჭრილი
ფრაგმენტული ნახაზი



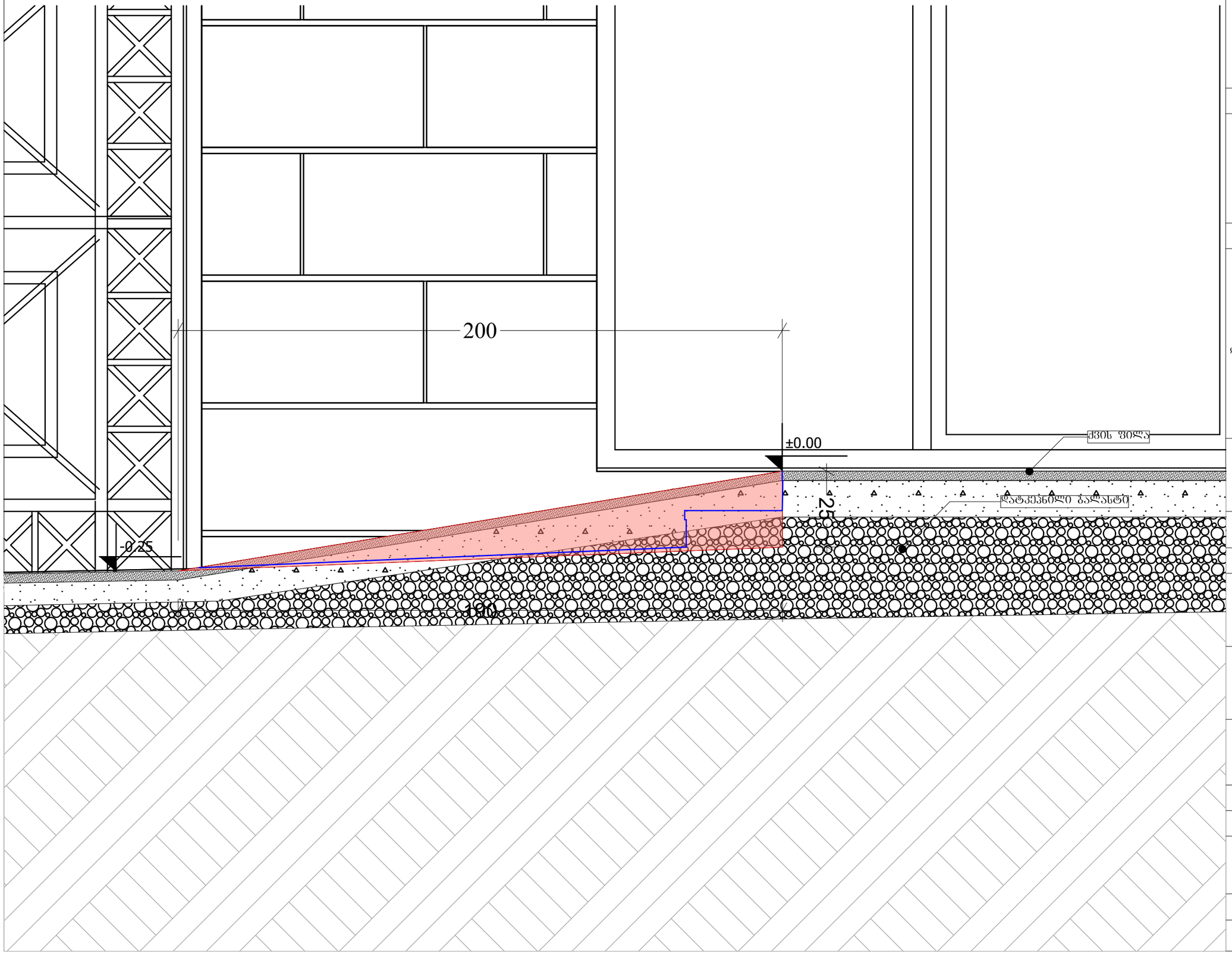
ექსპლიკაცია

შენიშვნები

პანდუსის ზომები გამოთვლილია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების თანახმად. ის შეესაბამება პროპორცია 1:8, სიმაღლე რასაც უნდა აწვდეს პანდუსი შეადგენს 25 სმ
25×8= 200 (ორი მეტრი)

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	პანდუსის ჭრილი ფრაგმენტული ნახაზი
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	
თარიღი:	04.2024

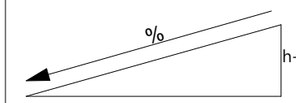
პანდუსის დახრის პროცენტულობის გამოთვლა
ფრაგმენტული ნახაზი



ექსპლიკაცია

ორ საფეხურიანი კიბის კონტური

შენიშვნები



დახრა = $\frac{h}{L}$ X 100 $\frac{25}{190}$ X 100 =13%

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	პანდუსის დახრის პროცენტულობის გამოთვლა ფრაგმენტული ნახაზი
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	
თარიღი:	04.2024

პანდუსის და კიბეების განთავსება 1-2 ღერძებს შორის



ექსპლიკაცია

შენიშვნები

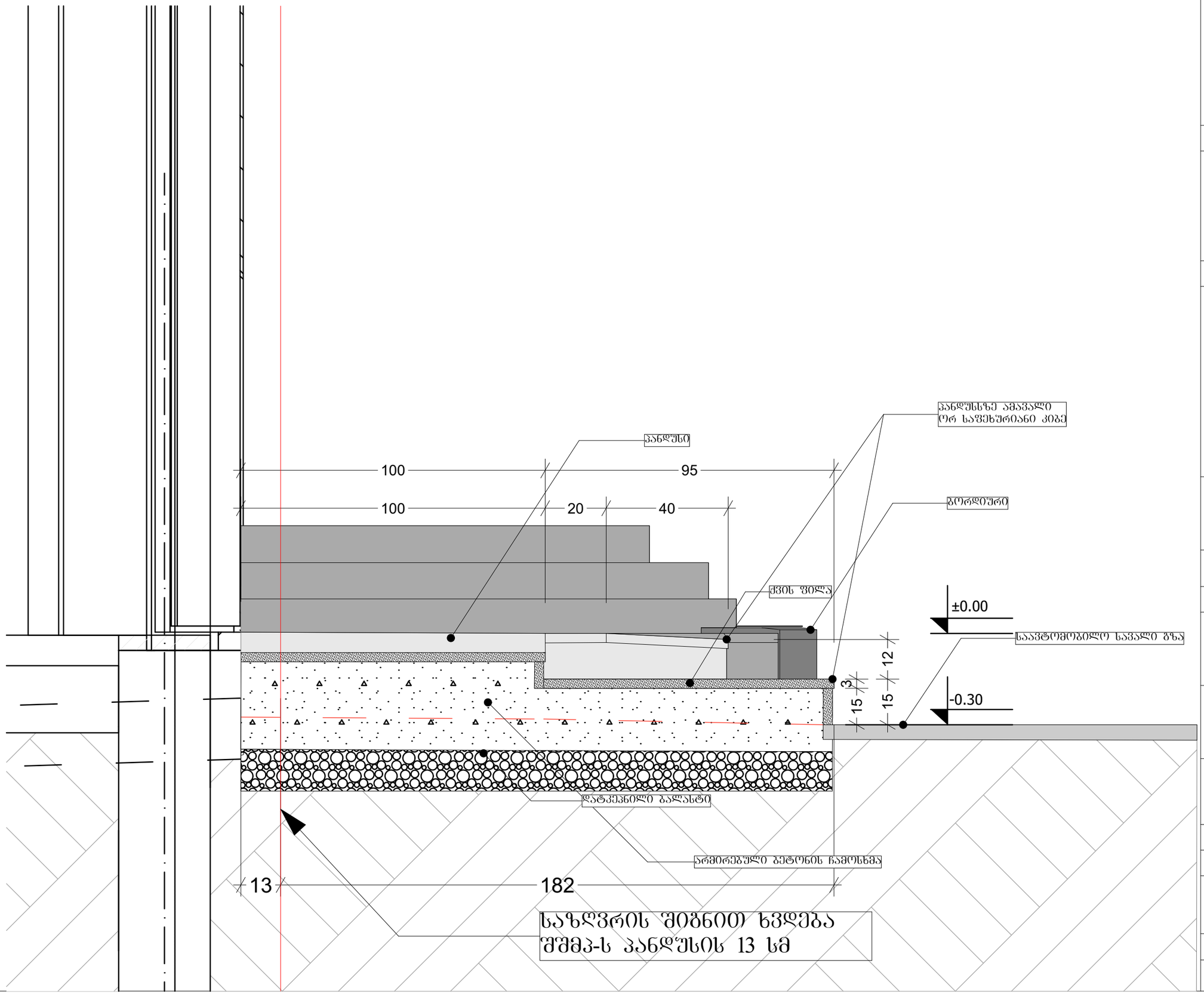
მონიშნულია შშმპ-ის პანდუსის და კიბეების მოწყობის არეალი.

მონიშნულია პანდუსის ბოლოს, მის თავზე, აქამდე ქანობის მქონე საფარი ნაწილი, რომელიც მოსწორდება ორ კარებს შორის

პანდუსის ზომები გამოთვლილია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების თანახმად. ის შეესაბამება პროპორცია 1:8, სიმაღლე რასაც უნდა აწვდეს პანდუსი შეადგენს 25 სმ
25×8= 200 (ორი მეტრი)

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	პანდუსის და კიბეების განთავსება 1-2 ღერძებს შორის
მასშტაბი:	1:50
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	2
თარიღი:	04.2024

პანდუსის და კიბეების ჭრილი 3
ფრაგმენტული ნახაზი



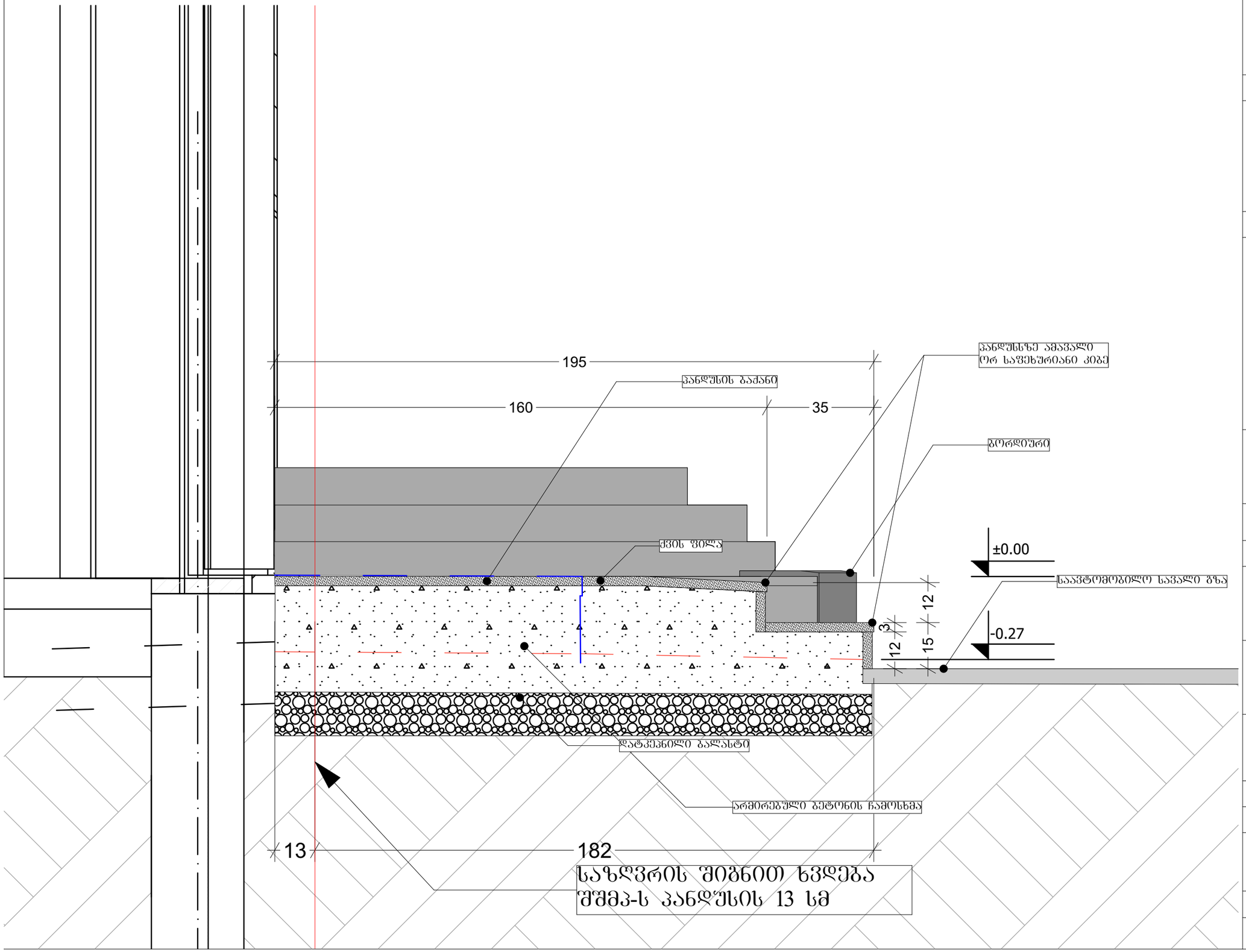
ექსპლიკაცია

ფეხით მოსიარულეთა სავალი გზის კონტური

შენიშვნები

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	პანდუსის და კიბეების ჭრილი 3 ფრაგმენტული ნახაზი
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	
თარიღი:	04.2024

პანდუსის და კიბეების ჭრილი 4
ფრაგმენტული ნახაზი



საზღვრის მიბმით ხვედრა
შშმპ-ს პანდუსის 13 სმ

ექსპლიკაცია

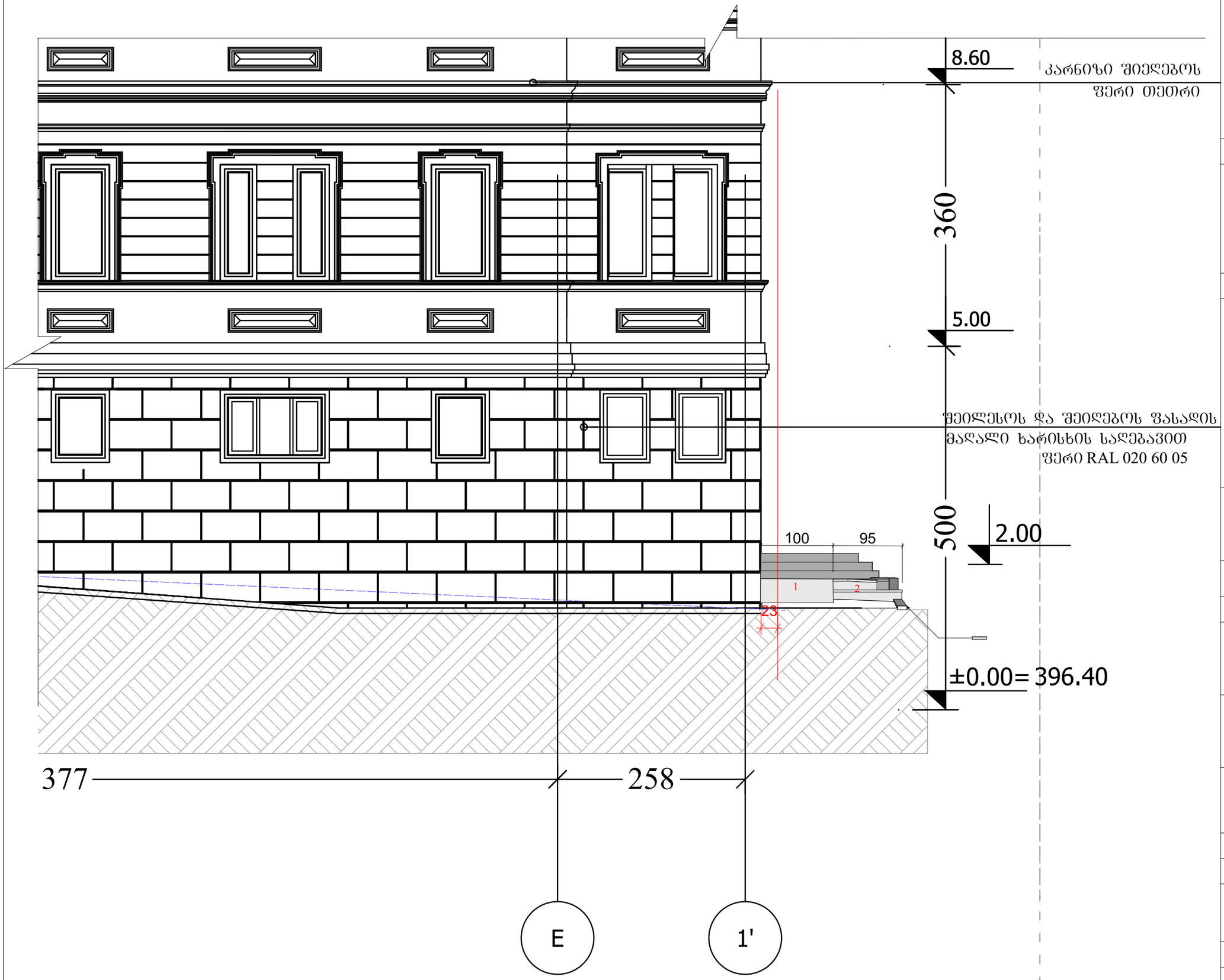
პანდუსის კონტური

ფეხით მოსიარულეთა საფარი გზის კონტური

შენიშვნები

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	პანდუსის და კიბეების ჭრილი 4 ფრაგმენტული ნახაზი
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	
თარიღი:	04.2024

პანდუსის და კიბეების განთავსება D -1 ღერძებს შორის



ექსპლიკაცია

შენიშვნები

1. შენობის კუთხიდან საკადასტრო საზღვრამდე დაშორება შეადგენს 23 სმ. შშმპ-თვის განკუთვნილი პანდუსი მხოლოდ 13 სმ-ით ხვდება მიწის ნაკვეთის საზღვარში, დარჩენილი 87 სმ და კიბეების სრული სიგანე (95 სმ) ხვდება ამ საზღვრის ფარგლებს გარეთ.
2. ბორდიურის მხრიდან (სამანქანო სავალი გზის მხრიდან) მოწყობილია ორი საფეხური, რომლებიც საზღვრის ფარგლებს გარეთ არიან განთავსებულები. კიბეს და სავალ გზას აძვს მცირე დახრა ჭუჩის მიმართულებით, წყლის გადაღვრისთვის.

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	პანდუსის და კიბეების განთავსება D -1 ღერძებს შორის
მასშტაბი:	1:50
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	3
თარიღი:	04.2024

შშმპ-ის პანდუსის და კიბეების რენდერი შესასვლელთან



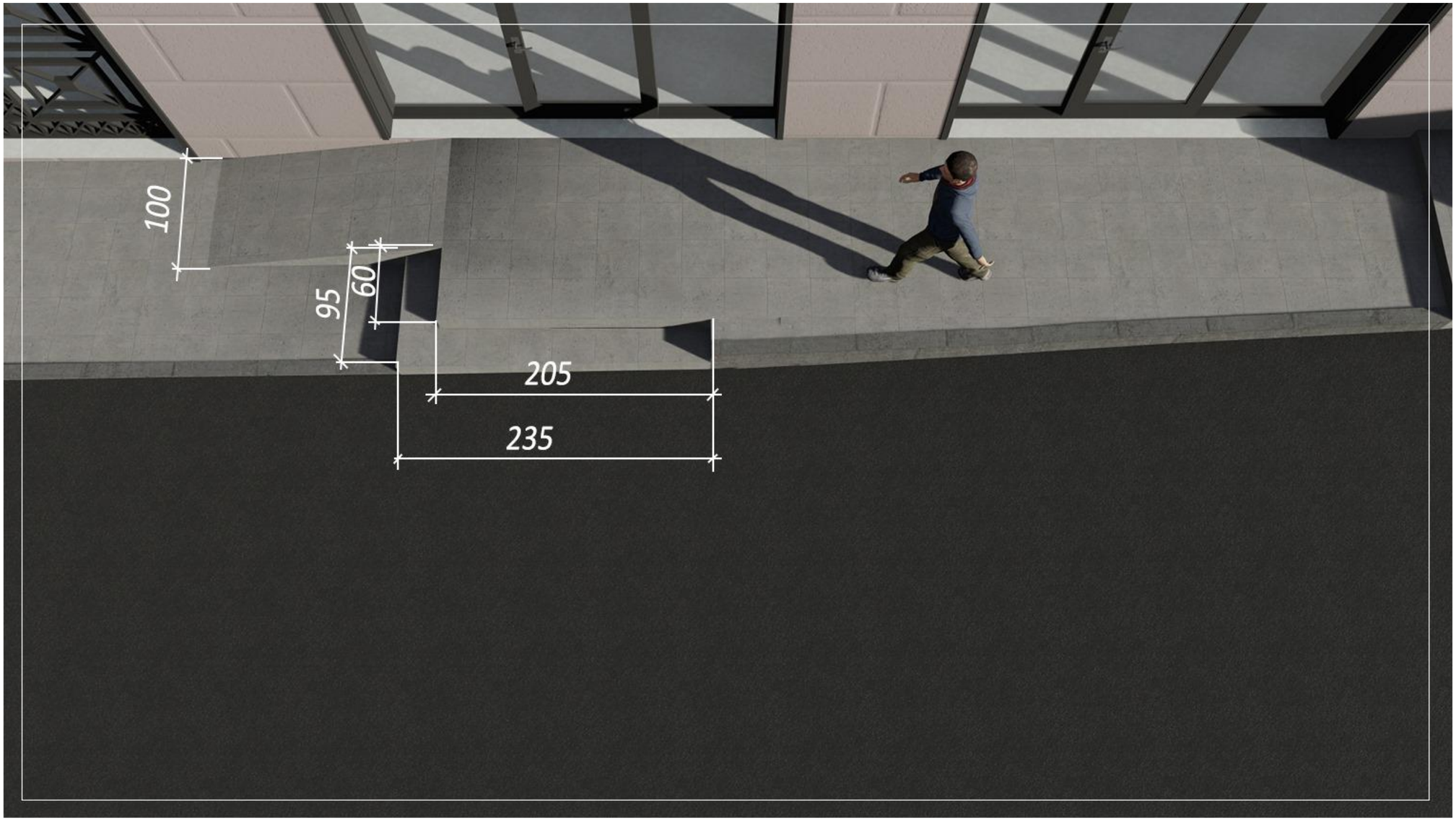
ექსპლიკაცია

შენიშვნები

პანდუსის ზომები გამოთვლილია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების თანახმად. ის შეესაბამება პროპორცია 1:8, სიმაღლე რასაც უნდა აწვდეს პანდუსი შეადგენს 25 სმ
25×8= 200 (ორი მეტრი)

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	შშმპ-ის პანდუსის და კიბეების რენდერი შესასვლელთან
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	4
თარიღი:	04.2024

შშმპ-ის პანდუსის და კიბეების რენდერი შესასვლელთან



ექსპლიკაცია

შენიშვნები

პანდუსის ზომები გამოთვლილია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების თანახმად. ის შეესაბამება პროპორცია 1:8, სიმაღლე რასაც უნდა აწვდეს პანდუსი შეადგენს 25 სმ
25×8= 200 (ორი მეტრი)

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	შშმპ-ის პანდუსის და კიბეების რენდერი შესასვლელთან
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	5
თარიღი:	04.2024

შშმპ-ის პანდუსის და კიბეების რენდერი შესასვლელთან



ექსპლიკაცია	

შენიშვნები
პანდუსის ზომები გამოთვლილია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების თანახმად. ის შეესაბამება პროპორცია 1:8, სიმაღლე რასაც უნდა აწვდეს პანდუსი შეადგენს 25 სმ 25×8= 200 (ორი მეტრი)

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	შშმპ-ის პანდუსის და კიბეების რენდერი შესასვლელთან
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	6
თარიღი:	04.2024

ბაკალავრის დიპლომი

BACHELOR'S DIPLOMA

დამკვეთი: სსიპ-საქართველოს
ტექნიკური უნივერსიტეტი
დამამზადებელი: შპს ფორმა
სშს-ს რეგისტრაციის № 58 - 4519

საქართველო
Georgia
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
Legal Entity of Public Law
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
Georgian Technical University

ბაკალავრის დიპლომი BD № 011574
Bachelor's Diploma

არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის ფაკულტეტის
2019 წლის 30 ივლისის № 83 გადაწყვეტილებით

დიმიტრი კახიძეს

მიენიჭა არქიტექტურის ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი

By the decision № 83 July 30, 2019 of the Faculty of Architecture, Urban Planning and Design

Mr. Dimitri Kakhidze

was awarded the Degree of Bachelor of Architecture

სარეგისტრაციო № 11580
Registration

თბილისი *Tbilisi* 11 რიცხვი/*Day* 09 თვე/*Month* 2019 წელი/*Year*

დეკანი *Dean* ნინო იმნაძე *Nino Imnadze*

რექტორი *Rector* არჩილ ფრანგიშვილი *Archil Prangishvili*

ბა. *Seal*

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

პროექტი:	შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
მისამართი:	ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტი, ვირსალაძის ქუჩა № 10
ს/კ:	01.15.04.008.024
დირექტორი:	
არქიტექტორი:	დიმიტრი კახიძე
ნახაზის დასახელება:	
მასშტაბი:	
ფორმატი	A-3
ფურცლების რაოდენობა:	8
გვერდი:	8
თარიღი:	04.2024