შ.პ.ს კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ4162940067)

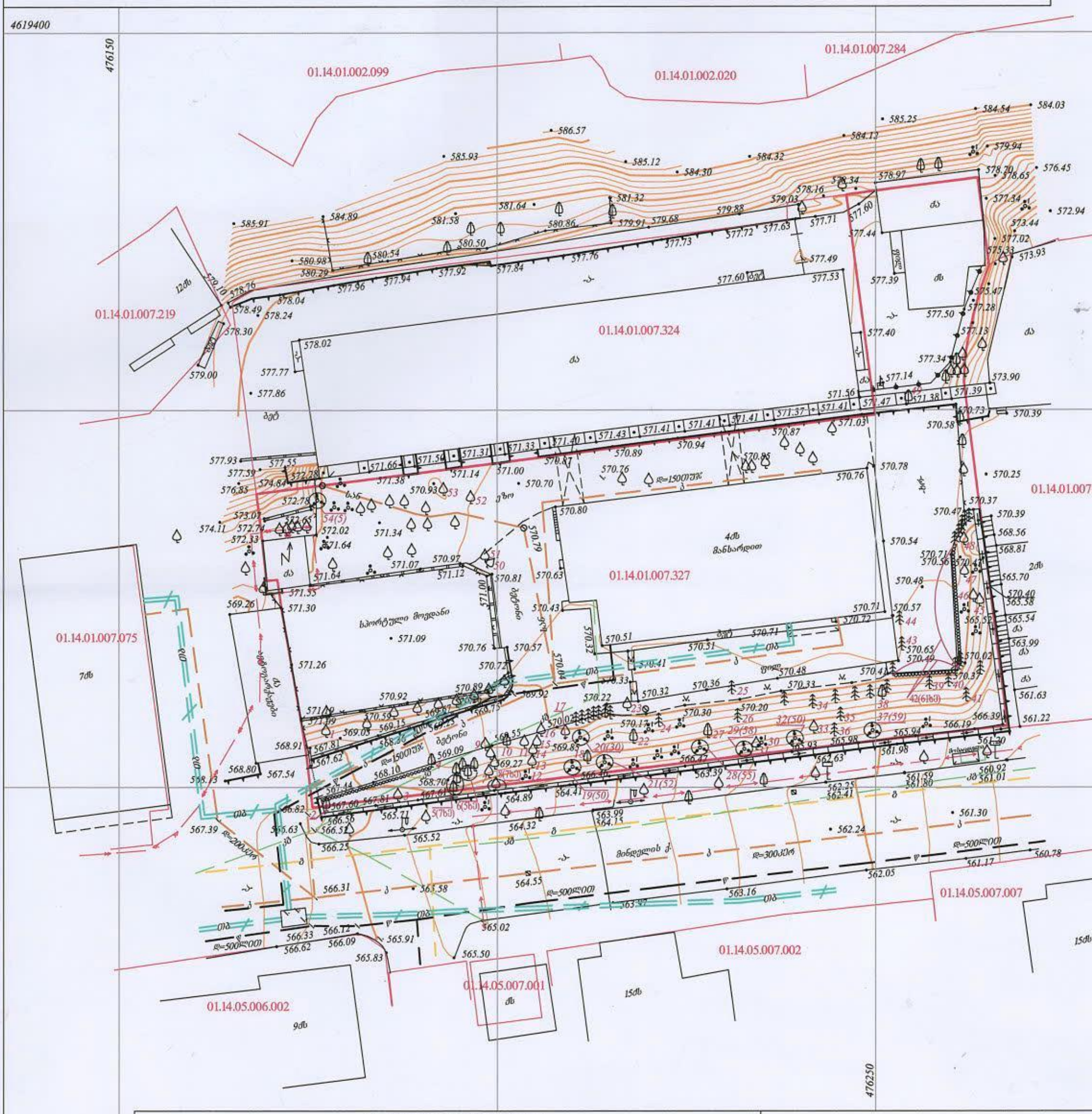
პეკინის ქ. №27 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, მინდელის ქუჩა №3 (ს/კ: 01.14.01.007.324)
შ.პ.ს. სამეცნიერო, საპროექტო-ტექნოლოგიური საწარმო ინდუსტრია (I/D: 204887952) საკუთრებაში არსებული 2237 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

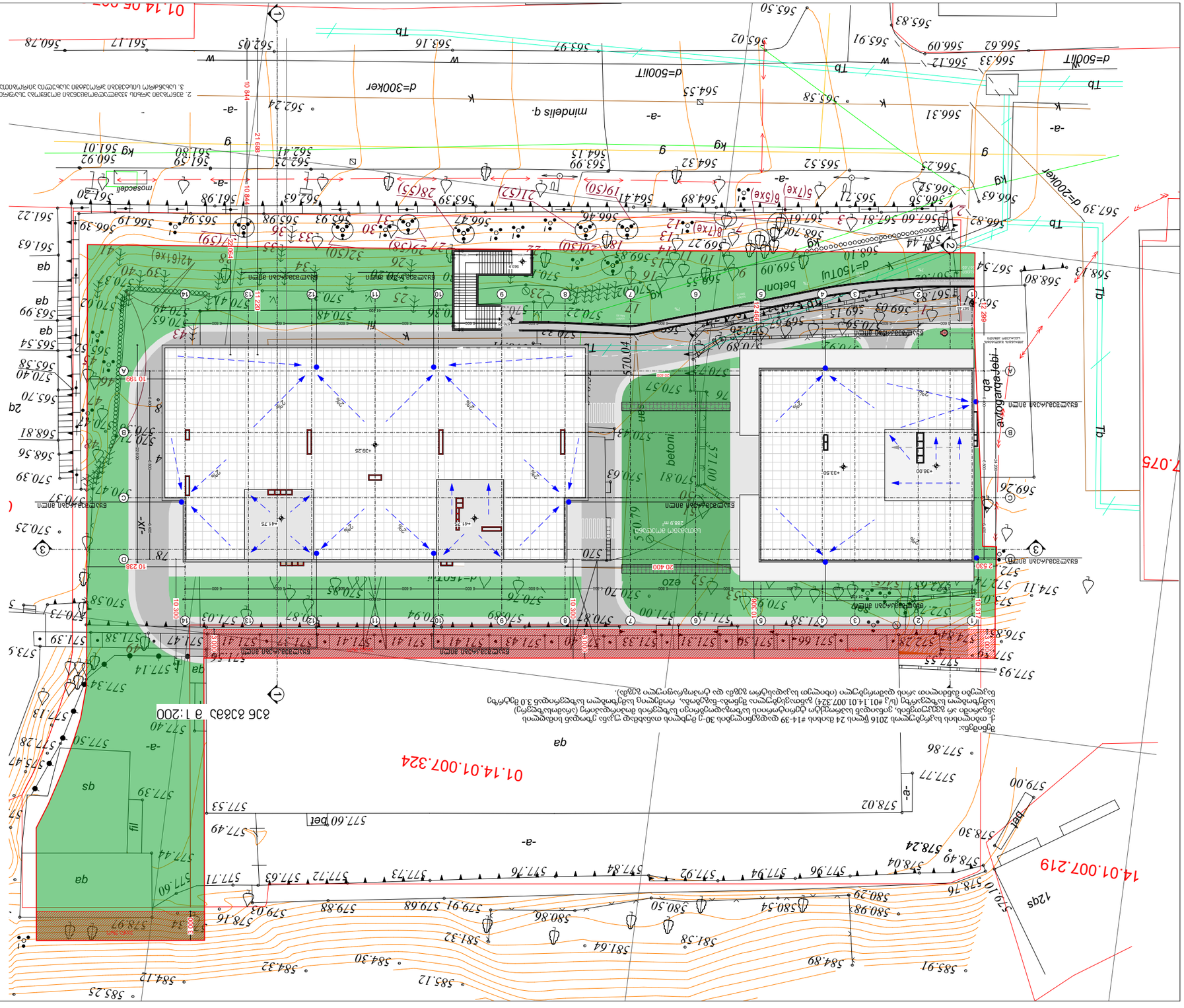
WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

საცხ. შენობა	ხის ღობე	წ	წყალგაყვანილობა
არასაცხ. შენობა	ღობე	გ	გაზი
ფარდული	ჭის კედელი	კ	კანალიზაცია
მშენებარე შენობა	კედელი	სან	სანიაღვრე
წიწვოვანი ხე	ფლატე	კშ	კაშირგაბმულობა
ფოთლოვანი ხე	რკინიგზა		ელ. ქსელები
ხილკენკროვანი მცენარე	სამეთვალყურეო ჭები	თბ	გათბობა
გარე განათება	ელ. გადამცემი ხაზი		

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები

შ.პ.ს. კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ4162
პეკინის ქ. №27/10 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი:
L.T.D "KIRKITADZE & COMP
Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76,
www. kirkitadze.ge kirkitadze@g

დირექტორი:		რ. კი
აზომა:		მ. ბა
დახაზა:		გ. ო
დამკვეთი		შპს სამე ტექნოლოგ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

579.00

567.39

574.11

579.10

578.30

568.13

578.76

569.26

578.49

585.91

576.85

577.93

577.86

568.80

578.24

577.59

567.54

572.33

573.07
572.74

566.62

578.04

571.30

571.55

577.55

574.84

571.26

580.98

577.77

578.02

566.63

571.19
571.09

566.82

568.91

571.64

567.62

572.78

572.65

567.81

566.33

566.52

566.31

572.02

567.44

566.25

572.28

566.56

584.89

567.60

571.64

580.29

577.96

569.03

566.12
566.09

570.59

571.66

568.10

567.81

577.94

568.36

569.15

571.34

565.91
565.83

580.54

571.09

565.71

571.38

565.52

570.92

565.58

571.50

567.61

571.07

570.93

569.09

577.92

569.67
569.23

571.14

568.70

565.50

581.58

571.31

570.97

571.12

565.02

571.00

580.50

570.89
570.26

577.84

569.55

570.81

571.00

570.76

569.27

569.75

571.33

564.89

570.57
570.72

569.92

570.70

570.79

564.55

581.64

570.87

564.32

580.86

571.40

570.04

570.80

570.02

570.63

570.43

577.76

569.85

564.41

563.99
564.15 570.32

571.43

570.76

570.51

570.22

566.46

581.32

579.91

570.89

563.97

585.12

570.33

570.41

570.32

571.41

570.17

579.68

577.73

584.30

570.94

570.30

571.41

566.47
563.39

570.36

570.51

577.72

563.16

571.41

570.85

579.88

570.20

577.60

584.32

571.37

570.87

570.48

570.33

570.71

565.93

577.63

579.03

577.49

562.63

577.71

571.41

578.16

562.25
562.41

562.24

570.72

577.53

584.12

578.34

565.98

577.60

571.56
571.47

577.40

571.03

562.05

570.76 570.78

578.97

585.25

577.14

570.54

570.71

570.41

570.57

577.39

561.98

570.65
570.49

577.44

561.80

561.59

571.38

565.94

570.48

577.34

570.56

570.71

571.39

561.30

570.73

570.37

570.58

570.47

570.40

577.50

570.47

570.02

561.17

577.13

570.37

577.28

566.19

578.70

570.25

575.47

573.90

565.58

570.39

568.56

565.52

575.33

568.81

565.70

566.39

565.54

561.01

570.39

560.92

563.99

561.20

561.63

561.22

560.78

qa

4qs
მანსარდით

qa

qa

-a-

fil

qa

qs -a-

fil

ბეტ

-a-

-a-

სპორტული მოედანი

ქა ავტოგარქაჟები
ბეტონი

ბეტონი

12qs

ბეტ

-xr-

-a-

-a-

-a-

მინდელის ქ.

-a-

ბეტ

ბეტ

-a-

qa

qa

qa

ეზო

2qs

სან

სან

d=150Tuj

d=150Tuj

დ=500ლით დ=500ლით
დ=500ლით წ

k

g

kg

w

w

w

w

w

g

g
kg

kg

kg

w

kg

k

k

k

k

k

k

k

d=200ker

d=300ker

Tb

Tb

Tb

Tb

Tb Tb

Tb Tb

Tb

01.14.01.007.324

01.14.01.007.327

4.01.007.075

01.14.01.007.219

01.14.01.007.091

01.14.05.007.007

მოსაცდელი

1

2

3

4

5 (7 xe)

6 (5 xe)

7

9

8 (7 xe)

10 11

12

13

14

15

16

17

18

19(50)

20(30)

21(52)

22

23

24

25

26
27

28(55)

29(58)
30
31

32(50)
33

34
35
36

37(59)

38

39 40

41 42 (61 xe)

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54(5)

28 27

26
25
24
23
2
21

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 1 12 13 14

15

16

20
19
18
17

37 36 35 34 3 32 31 30 29

1

1

C

D

2

2

3

3

5

5

A

4

4

6

6

7

7

200
2 000 3 640 2 350

200

200

8 020

200

4 820

200

3 3

1 1

2 2

5 600 6 600 3 400 6 400 6 800 6 800 6 800 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600

24 400

24 200

6 400 6 800 6 400

6 400 6 800 6 400

22 600

5 600 6 600 3 400 6 400 6 800 6 800 6 800 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600 6 600
24 400

44 400

40 000

10 199

10 300

10 238

10 300

20 400

10 306

10 317

2 53012 299

12 466

20 400

21 688 11 220

10 844 10 844

22 064

3 000

3 000

3 000

3 000

+39.25

+41.75 +41.75

+36.00

567.45

567.65

563.9

570.65

+33.50

288,9 m2

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

2%

2%

2%

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

7%

7%

7%

7%

ბაქანი
568.40

ბაქანი
569.15

ბაქანი
569.90

საფეხმავლო გზა დახრა -7%

საფეხმავლო გზა დახრა

10.0%

-7%

10.0% 10.0%

ბაქანი
567.65

2%

2%

2%

2% 2%

2%

სათამაშო მოედანი 2%

ჰიდრანტის განლაგების
სავარაუდო ადგილი

შენიშვნა:
1. ნაშვერები არ არის დამზადებული წვადი მასალისგან.
2. შენობაში არხის კვამლაღმომცენები მოეწყობა უსაფრთხოების დასკვნაში გაწერილი მითითებების გათვალისწინებით.
3. სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს
მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუსავებისას.

B

14

14

13

13

12

12

11

11

10

10

9

9

8

8

D

C

B

A

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

1 : 200

ექსპლიკაცია

A-3

ფურცლები

ფორმატი

შეთანხმებულია დამკვეთთან ხელმოწერა

ქ. თბილისი, 0179
ჭავჭავაძის ქუჩა # 11

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა თარიღი

სტადია ფურცელი

მუშა პროექტი

შეასრულა

მასშტაბი

დირექტორი ნ.სულხანიშვილი

თარიღი

მისამართი:

pr. mT.
არქიტექტორი

დაკვეთა # 03/05

თბილისი 2019 წ.

A - 2

მისამართი:

დამკვეთი

გენ გეგმა

ნ.სულხანიშვილი

16.08.2019

Z&S association

შემსრულებელი

პირობითი ნიშნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ვერტიკალური ნიშნული

ჩდილოეთი

N

ხე-ნარგავები

16.05.2019
16.05.2019

გენ გეგმა მ 1:200

უკანა ეზო

უკანა ეზო უკანა ეზო

შენიშვნა:
ქ. თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების 30-ე მუხლის თანახმად უკანა ეზოდან სიმაღლის ანგარიში არ გვეკუთვნის, ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიის საზოგადოებრივი საზღვრის მოპირდაპირე (არამოსაზღვრე) სამეზობლო საზღვარზე (ს/კ #01.14.01.007.324) განთავსებულია შენობა-ნაგებობა, რომელიც სამეზობლო საზღვრიდან 3.0 მეტრზე ნაკლები მანძილით არის დაშორებული (იხილეთ საკადასტრო გეგმა და ტოპოგრაფიული გეგმა).