შპს „მშენ-ექსპერტი“ - LTD „BUILD-EXPERT“

A – ტიპის ინსპექტირების პროგრამე

მის.: ქ. თბილისი, მირიტაძის ქუჩა №1, ბინა №4

ტელ.: (+995) 595-95-25-22

ს/კ 200266559

GAC – IB – 0121

სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013

აკრედიტაციის მოწმობის №:GAC-IB-0121

ინსპექტირების ანგარიშის №: FT-572/10/19-1572

გაცემის თარიღი: "31" 10 2019 წელი

ინსპექტირების თარიღი: 21.10÷31.10.2019 წელი

ინსპექტირების ობიექტის იდენტიფიკაცია:
ქ. თბილისში, ვაზისუბნის დასახლება მე3 მ/რ, II კვარტ. კორპ. 15ა (ს/კ 01.17.07.009.021) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტისათვის ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური ნაწილი

პატივისცემით,
დირექტორი, პროფესორი _____ მ. წიქარიშვილი

ინსპექტირების ანგარიში
(ექსპერტიზის დასკვნა)

დამკვეთის იდენტიფიკაცია:	შპს „შექან“; ს/კ 416305830 დირექტორი: ჯემ აიდემირ
ანგარიშის შედგენის საფუძველი:	განაცხადი №572/10/19-1572 (21.10.2019 წ) ხელშეკრულება №C-572/10/19-1572 (21.10.2019 წ)
აკრედიტაციის სფერო:	საინჟინრო-გეოლოგიური ნაწილის ინსპექტირება
ინსპექტირების ამოცანა:	ქ. თბილისში, ვაზისუბნის დასახლება მე3 მ/რ, II კვარტ. კორპ. 15ა (ს/კ 01.17.07.009.021) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტისათვის ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური ნაწილის ინსპექტირება

SHOT ON MI 9
AI TRIPLE CAMERA

თბილისი
2019 წელი

შემადგენლობა

1. ინსპექტირების შემსრულებლები 3
2. ინსპექტირებისათვის წარმოდგენილი მასალები 3
3. გამოყენებული ნორმატიული დოკუმენტები 3
4. კვლევითი ნაწილი 4
5. დასკვნა 6

SHOT ON MI 9
AI TRIPLE CAMERA

ინსპექტირების შემსრულებლები

ინსპექტირების შემსრულებლები ინსპექტირების ორგანოს ხელმძღვანელის მიერ გაფრთხილებული და პასუხისმგებელნი ვართ ინსპექტირება ეფარმოით მიუკერძოებლობლად, ჯეროვნად ჩავატაროთ კვლევა და დავიცვათ ინსპექტირების ჩატარების დროს მიღებული ან წარმოქმნილი ნებისმიერი სახის ინფორმაციის კონფიდენციალურობა.

ინსპექტორი: *ილია ცხომელიძე*

წარმოდგენილი მასალები

1. საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის ანგარიში.

გამოყენებული ნორმატიული ლიტერატურა

1. საქართველოს ტერიტორიაზე სამშენებლო სფეროს მარეგულირებელი ტექნიკური რეგლამენტები (საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის დადგენილებაში №71):
   - ტექნიკური რეგლამენტი - „შენობების და ნაგებობების ფუძეები" (დანართი №2);
   - ტექნიკური რეგლამენტი - „სამშენებლო კლიმატოლოგია" (დანართი №5);
2. СНиП 1.02.07-87 „საინჟინრო-საძიებო სამუშაოების მშენებლობისათვის";
3. Ან 01.01.-09 სეისმომედეგი მშენებლობა;
4. სნ და წ. IV-5-82 მიწის სამუშაოები;
5. სნ და წ. 2.02.02-85 ჰიდროტექნიკური ნაგებობების ფუძეები;
6. სნ და წ. 2.02.03-85 ხიმინჯოვანი საძირკვლები;
7. Ან 02.01-08 შენობების და ნაგებობების ფუძეები
8. სნ და წ. 2.02.01-83 საინჟინრო გამოკვლევები მშენებლობებისათვის
9. B-E – TP-G05/16 ინსპექტირების მეთოდები და პროცედურები.
10. საქართველოს მთავრობის დადგენილება №257

კვლევითი ნაწილი

ინსპექტირებაზე წარმოდგენილია ქ. თბილისში, ვაზისუბნის დასახლებაში, მე-3 კვარტ. კორპ. 15ა (ს/კ 01.17.07.009.021) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტისთვის ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგები. აღნიშნულ ობიექტზე საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოები შესრულებულია ი.ს "ზურაბ ტურაშვილი"-ს მიერ 2018 წელს, შ.პ.ს. "მექანი"-ს დაკვეთის საფუძველზე.

ექსპერტიზის მიზანია წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისობის დადგენა საინჟინრო-გეოლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური კვლევების წარმოებისათვის საქართველოში ამჟამად მოქმედი სტანდარტებისა და ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებთან.

ექსპერტიზისთვის წარმოდგენილი ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების ამსახველი დაკუმენტაცია აკინძულია ერთ ალბომად და შედგება: თავფურცელი – 1 გვ. სატიტულო გვერდი დირექტორის გვარით – 1 გვ. სარჩევი – 1 გვ. ტექნიკური დავალება – 1 გვ. შესავალი – 0,5 გვ. უბნის ზოგადი დახასიათება – გეომორფოლოგია, გეოლოგიური აგებულება, – 0,5 გვ. სპეციალური ნაწილი – 0,5 გვ. გრუნტების ფიზიკურ-მექანიკური თვისებები – 1 გვ. დასკვნები და რეკომენდაციები – 1,5 გვ.

ტექსტური დანართები წარმოდგენილია: ლაბორატორიული კვლევის ამგარიში –6 გვ.

გრაფიკული დანართები წარმოდგენილია: ჭაბურღილების განლაგების სქემა – 1 გვ. ჭაბურღილების გეოლოგიურ-ლითოლოგიური სვეტები – 1 გვ. სულ 16 გვ.

შესავალში აღნიშნულია, რომ სამუშაო შესრულებულია შ.პ.ს. "მექანი"-ს დაკვეთის და მათ მიერ გაცემული ტექნიკური დავალების საფუძველზე. დასახულია კვლევის მიზანი, მოყვანილია ნორმატიული დკუმენტაციის ჩამონათვალი, რომლთა მოთხოვნათა შესაბამისად შესრულდა კვლევები. ნათქვამია რომ, გაყვანილია სამი შურფი, საერთო სიღრმით 15 გრძ/მ. საველე და კამერალური სამუშაოები შესრულდა ინჟინერ-გეოლოგ ზ. ტურაშვილის მიერ.

უბნის ზოგად დახასიათებაში ზოგადად განხილულია ტერიტორიის გეომორფოლოგიური პირობები და გეოლოგიური აგებულება. ნათქვამია რომ, უბანი განთავსებულია მდ. მტკვრის ჭალისზედა IV ტერასის ფარგლებში, გეოლოგიურად აგებულია ზედა ეოცენური ასაკის კლდოვანი ქანებით, რომლებიც ზემოდან გადაფარულნი არიან დელუვიურ-პროლუვიური თიხებით. მითითებულია კლდოვანი ქანების მიმართების აზიმუტი – ჩრდილო-აღმოსავლეთი და დახრის კუთხე 25-30°.

SHOT ON MI 9
AI TRIPLE CAMERA

სპეციალურ ნაწილში აღნიშნულია, რომ ტერიტორიაზე საშიში გეოლოგიური მოვლენები განვითარებული არ არის, ტერიტორია საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების სირთულით II (საშუალო) კატეგორიას მიეკუთვნება.

გრუნტების ფიზიკურ-მექანიკურ თვისებებში, ჩატარებული საველე სამუშაოების საფუძველზე მოყვანილია გრუნტების დახასიათება და ფიზიკურ-მექანიკური თვისებები ფენების მიხედვით. ფენა №1 — ტექნოგენური ნაყარი გრუნტი, ფენა არ დასინჯულა, ფენა №2 – თიხა მოყავისფრო ფერის, მყარი კონსისტენციის. დასინჯულია 6 ნიმუშით, მოყვანილია გრუნტის ფიზიკური თვისებების ნორმატიული მნიშვნელობები. ფენა №3 — ქვიშაქვები საშუალო სიმტკიცის. მოცემულია გრუნტის ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლების ნორმატიული მნიშვნელობები.

ანგარიშის ბოლო თავს წარმოადგენს დასკვნები და რეკომენდაციები, რომელიც 7 პუნქტს შეიცავს, სადაც მოცემულია გამოყოფილი სგე-ების ჩამონათვალი: I სგე – თიხა, II სგე – ძირითადი ქანები – ქვიშაქვები. მოცემულია რეკომენდაციები ფუძის გრუნტების და საძირკვლების შერჩევისათვის. ცხრილის სახით მოცემულია სგე-ების სიმტკიცის და დეფორმაციის მახასიათებლების ნორმატიული მნიშვნელობები. ტერიტორიაზე უარყოფითი გეოდინამიკური პროცესები არ დაიკვირვება. პნ 01.01-09 (სეისმომედეგი მშენებლობა) მიხედვით მოცემულია ტერიტორიის სეისმურობის ზონა. უბნის ამგები გრუნტების კატეგორია დამუშავების სიძნელის მიხედვით მიღებულია სნ და წ IV-2-82-ის შესაბამისი ცხრილების მიხედვით. დასკვნას ხელს აწერს ინჟინერ-გეოლოგი ზ. ტურაშვილი

ტექსტურ დანართებში მოცემულია გრუნტების ლაბორატორიული კვლევების შედეგების ცხრილი, გრაფიკულ დანართებში მოცემულია ტოპოგეგმა შურფების განლაგებით, აგრეთვე რელიეფის ნიშნულებით. შურფების სვეტები აბსოლუტური ნიშნულების, სიღრმეების და ფენის სიმძლავრის მითითებით.

ქ. თბილისში, ვაზისუბნის დასახლებაში, მე-3 კვარტ. კორპ. 15ა (ს/კ 01.17.07.009.021) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტისთვის ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგები შესაბამისობაშია საქართველოში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნებთან. ანგარიშის მიმართ ინსპექტირებას პრეტენზია არ გააჩნია და ეძლევა დადებითი შეფასება.

დანართი – საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგები თან ერთვის დასკვნას ელ-ვერსიით.

SHOT ON MI 9
AI TRIPLE CAMERA

დასკვნა

ქ. თბილისში, ვაზისუბნის დასახლებაში, მე-3 კვარტ. კორპ. 15ა (ს/კ 01.17.07.009.021) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტისთვის ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური კვლევის შედეგები ძირითადად პასუხობს მოქმედი ნორმატული დოკუმენტების მოთხოვნებს. საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის ანგარიშს ეძლევა დადებითი შეფასება და რეკომენდაცია განხორციელებისათვის.

იხ. კვლევითი ნაწილი

ინსპექტირების ანგარიში შეადგინა:

ინსპექტორი: ***/ი. ცხომელიძე***

ინსპექტირების ანგარიში ტექნიკურად გადაამოწმა:

ტექნიკური მენეჯერის

მოვალეობის შემსრულებელი: ***/ი. ცხომელიძე /***

ინსპექტირების ანგარიში ადმინისტრაციულად გადაამოწმა:

ინსპექტირების ორგანოს ხელმძღვანელი: ***/მ. წიქარიშვილი/***

სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო – აკრედიტაციის ცენტრი“

აკრედიტაციის მოწმობა

GAC-IB-0121

ადასტურებს, რომ

შპს „მშენ-ექსპერტი“-ს

A-ტიპის ინსპექტირების ორგანო

მდებარე: ქ. თბილისი, მიროტაძის ქ. #1, ბინა #4

შეფასდა და აკმაყოფილებს ეროვნული სტანდარტის

სსტ ისო/იეკ 17020:2012/2013-ის მოთხოვნებს

აკრედიტებულია შემდეგ სფეროში: 1. ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ინსპექტირება; 2. ობიექტზე შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირება (მათ შორის ფორმა #2-ის მიხედვით); 3. ობიექტის ან მისი ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის, შესრულებული სამშენებლო, სარემონტო, სამონტაჟო, სადემონტაჟო, სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო სამუშაოების ინსპექტირება; 4. ობიექტის სამშენებლო სამუშაოებზე ტექნიკური ზედამხედველობა - ინსპექტირება; 5. სამშენებლო ობიექტის პროექტის (შენობის, ნაგებობების, ჰიდროტექნიკური ნაგებობების, ხიდების, გვირაბების, საავტომობილო გზების და სხვა ხაზობრივი ნაგებობების) ან პროექტის ნაწილის მოქმედ დოკუმენტებთან შესაბამისობის შეფასება/ინსპექტირება, მათ შორის: საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა/დასკვნა; კონსტრუქციული ნაწილი; საინჟინრო ქსელები: (ელ. მომარაგება, სუსტი დენები) და მათი ტექნოლოგიური ნაწილი; საინჟინრო ქსელები: წყალმომარაგება, კანალიზაცია, წყალარინება) და მათი ტექნოლოგიური ნაწილი; საინჟინრო ქსელები: (ვენტილაცია, კონდიცირება, გათბობა) და მათი ტექნოლოგიური ნაწილი; არქიტექტურული ნაწილი; **დამატებით სფეროს აკრედიტაცია:** 6. ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის ინსპექტირება;
(იხ. დანართი - „აკრედიტაციის სფერო“)

აკრედიტაციის ცენტრის
გენერალური დირექტორი

რეგისტრაციის თარიღი
14 აგვისტო 2017 წ.

ძალაშია
01 აპრილი 2020 წ.

0186 თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზ. №42ა

დამკვეთი: სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრი“
დამამზადებელი: შპს „სოლეი“ სფს-ს რეგისტრაციის № 06-3938