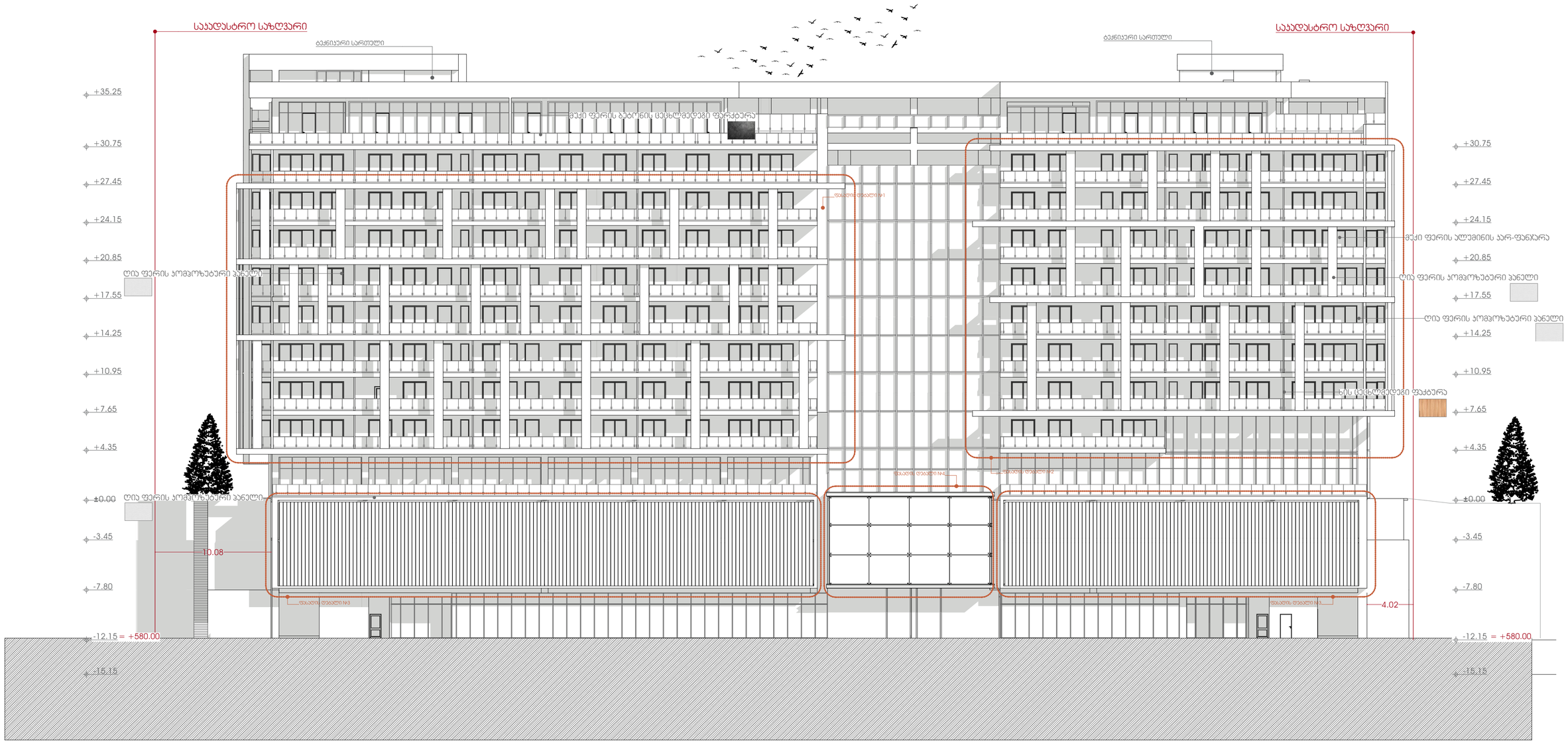
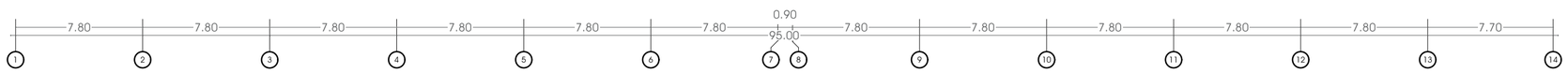
N

თბილისი 2024წ.





პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

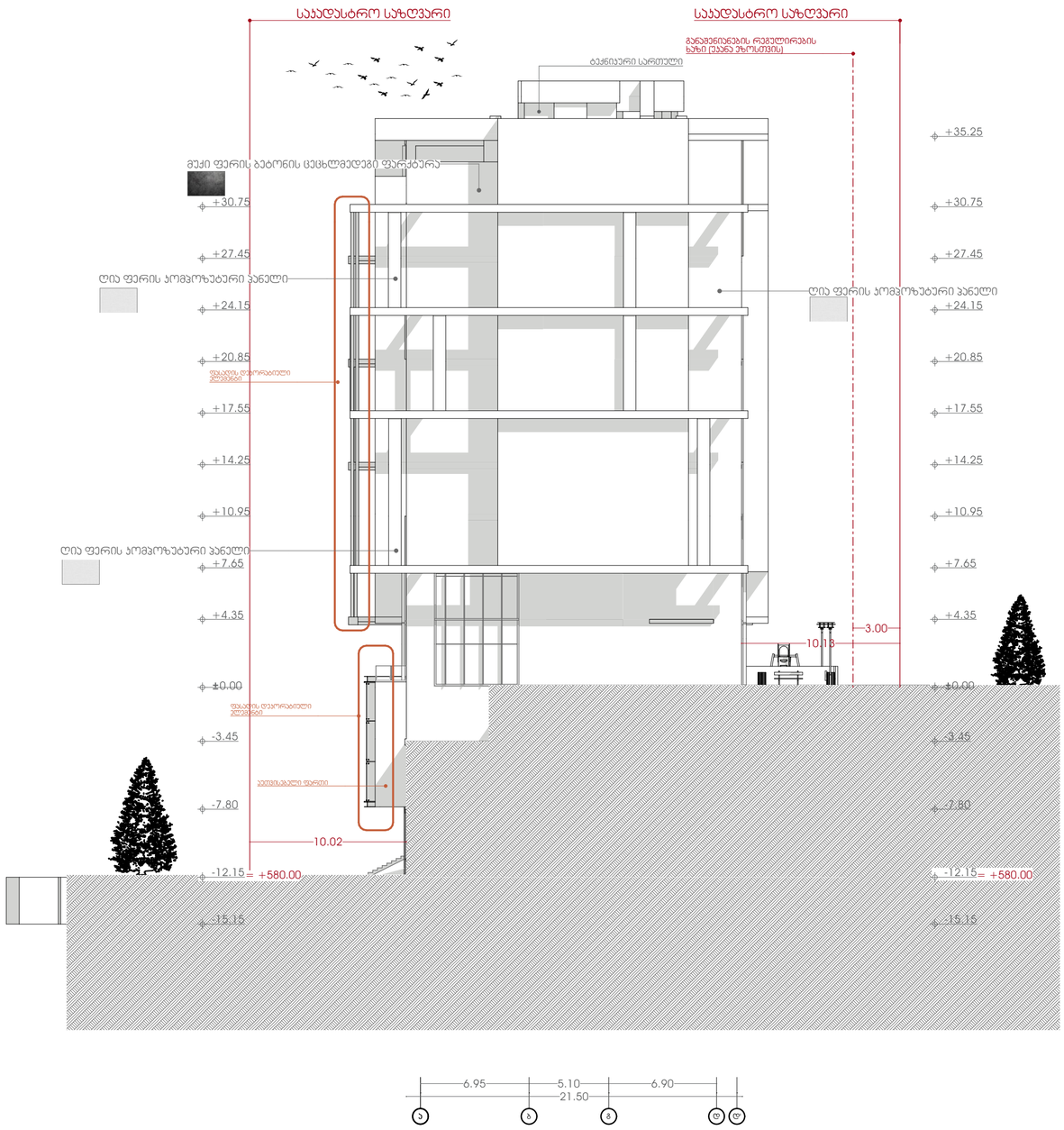
ნახაზი: ფასადი 1-14

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საჯადასტრო საზღვარი
- გარემონტების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური პომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ს : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: ფასადი ა-დ'

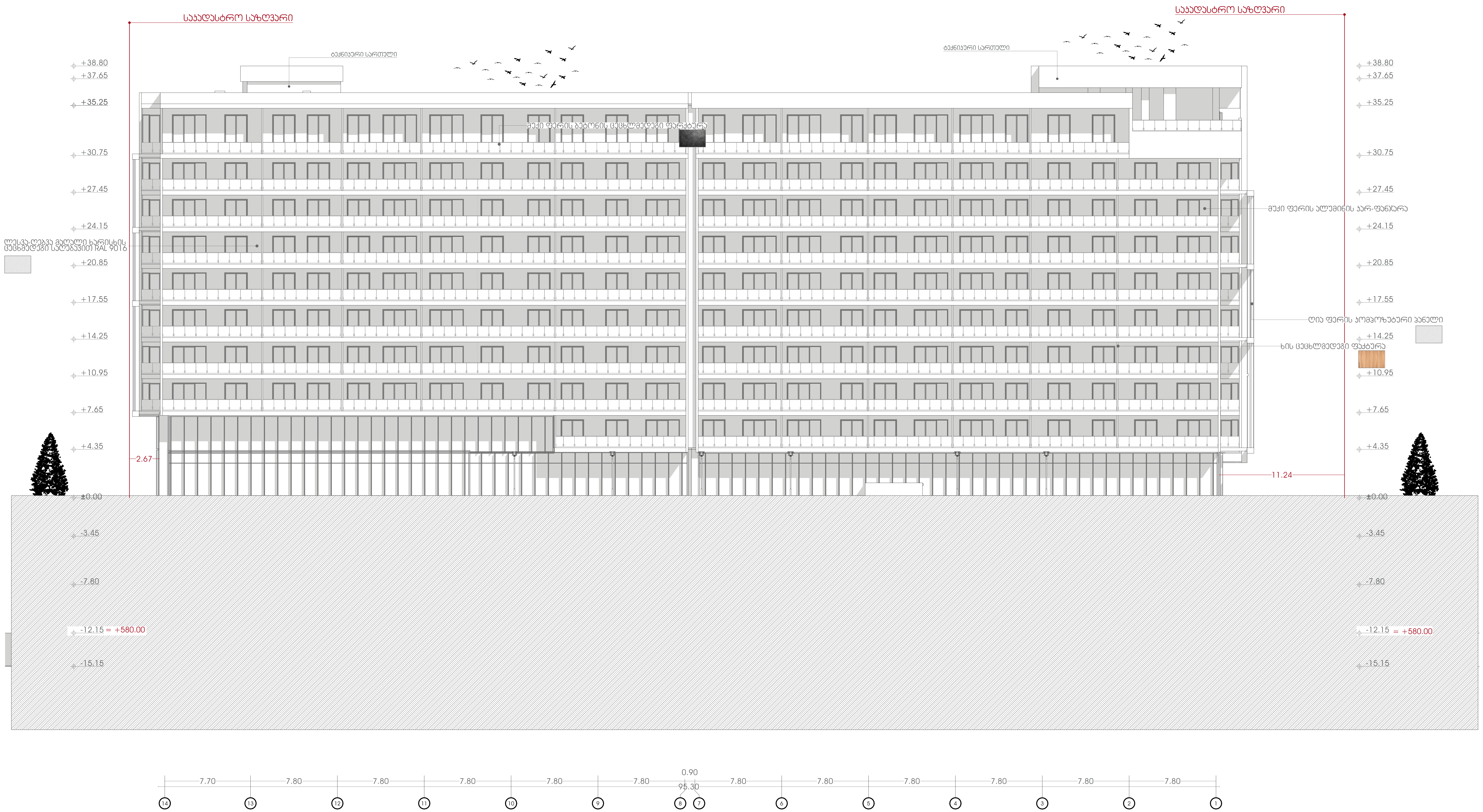
SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

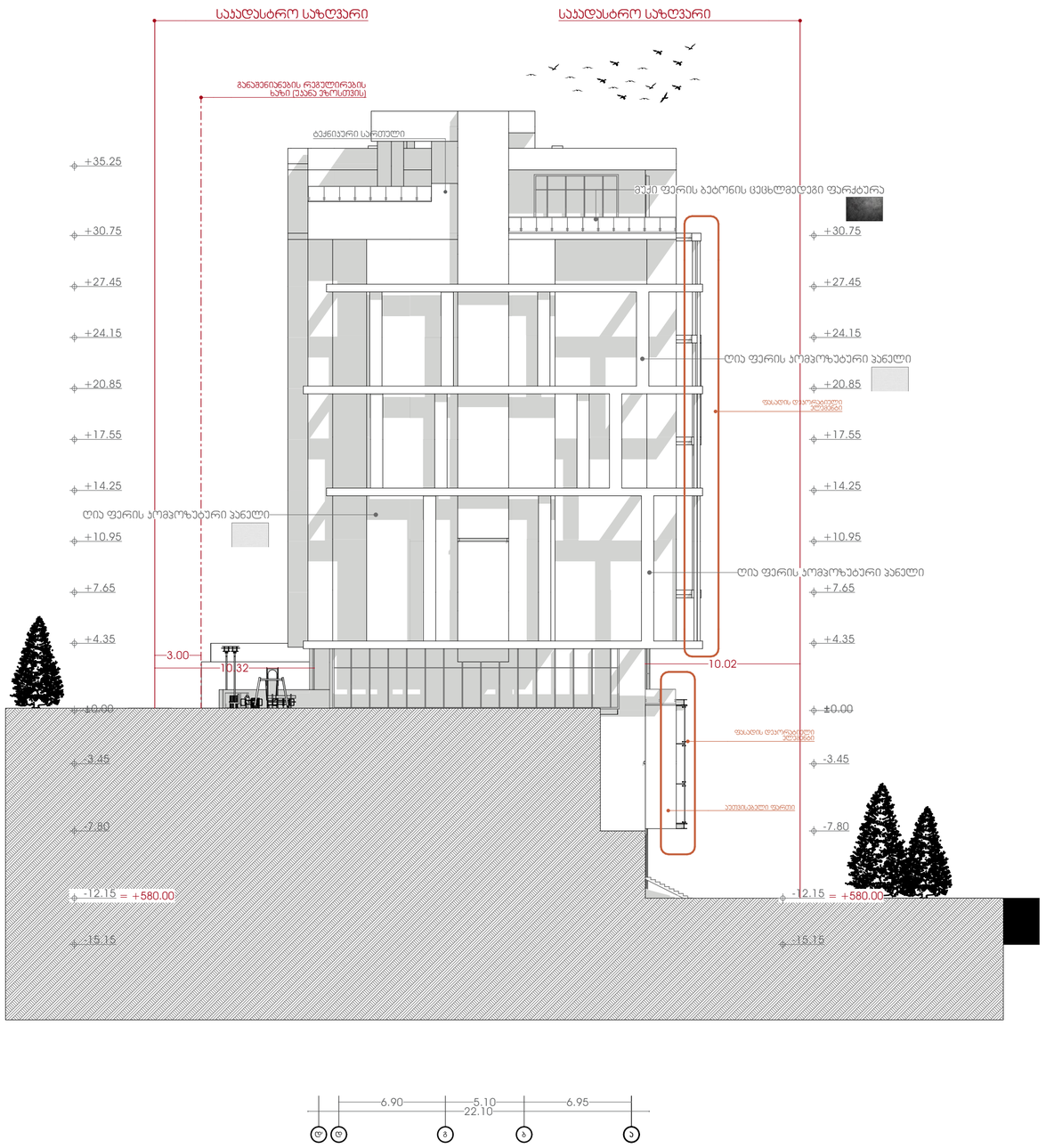
ნახაზი: ფასადი 14-1

SCALE
1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური პრემიუმკლასი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი
ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი
ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო
ს/ს : 405360675
მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO
s/k : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

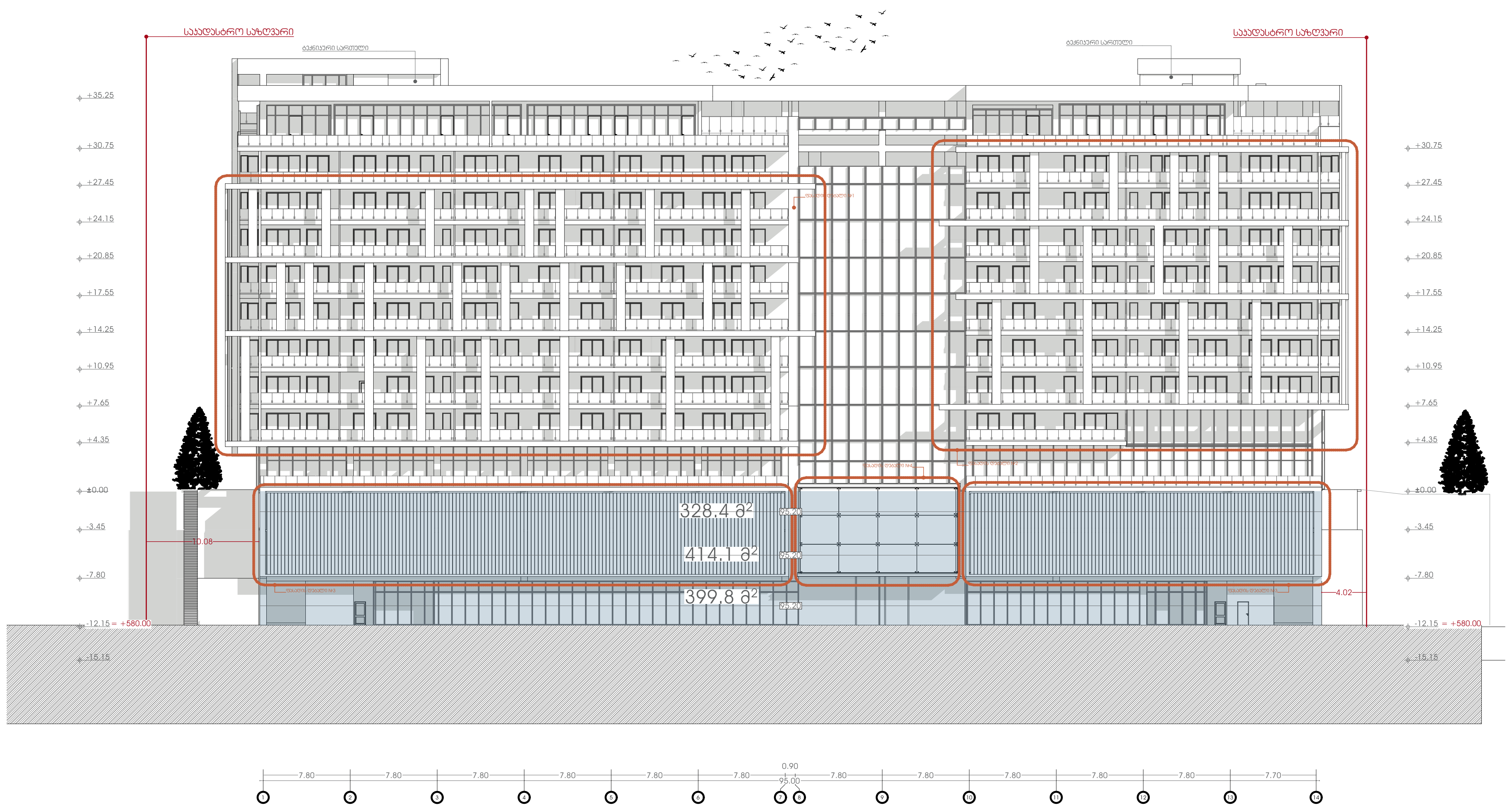
ნახაზი: ფასადი დ'-ა

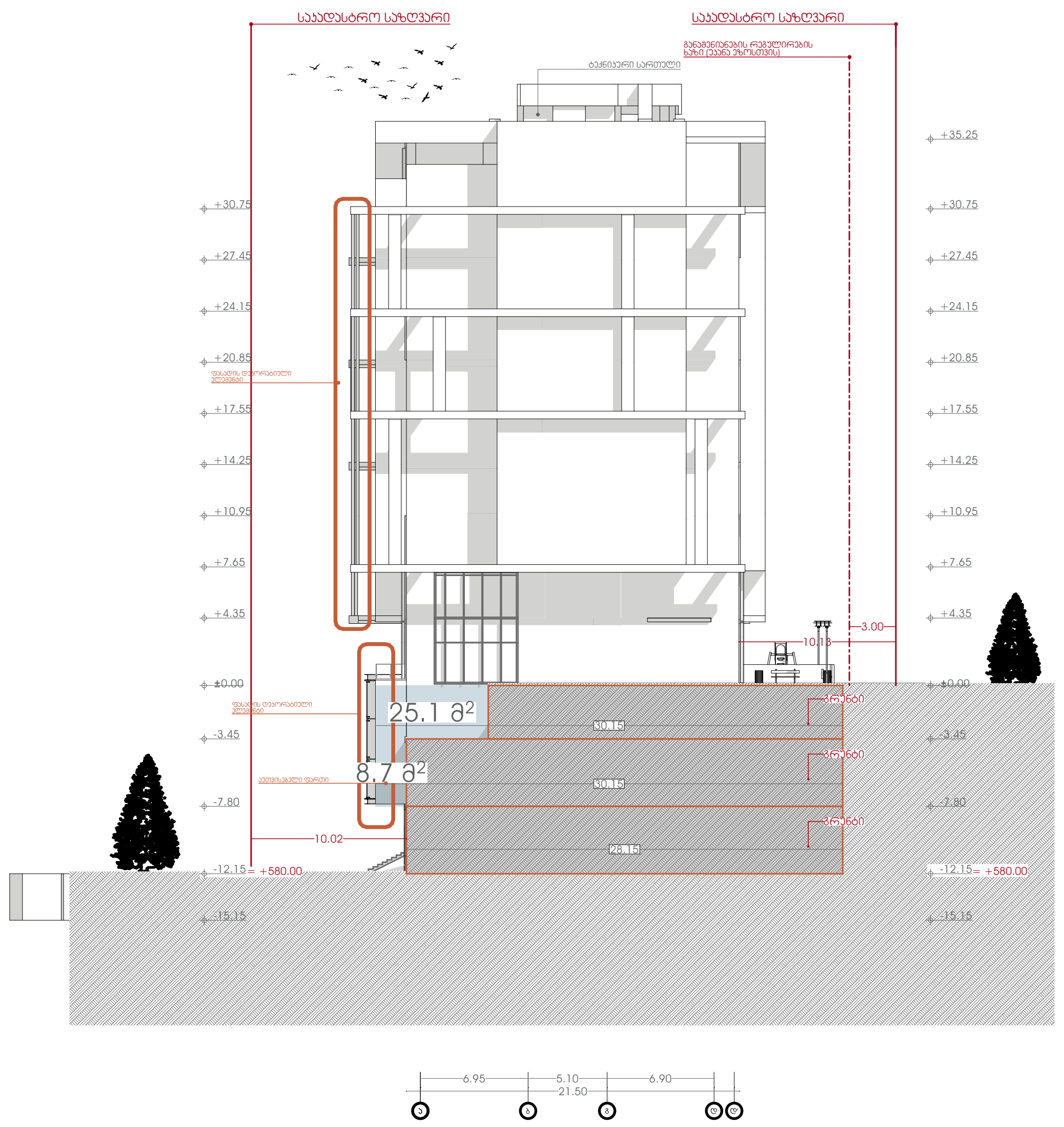
SCALE 1:100

FORMAT A2

[redacted]

თბილისი 2024წ.

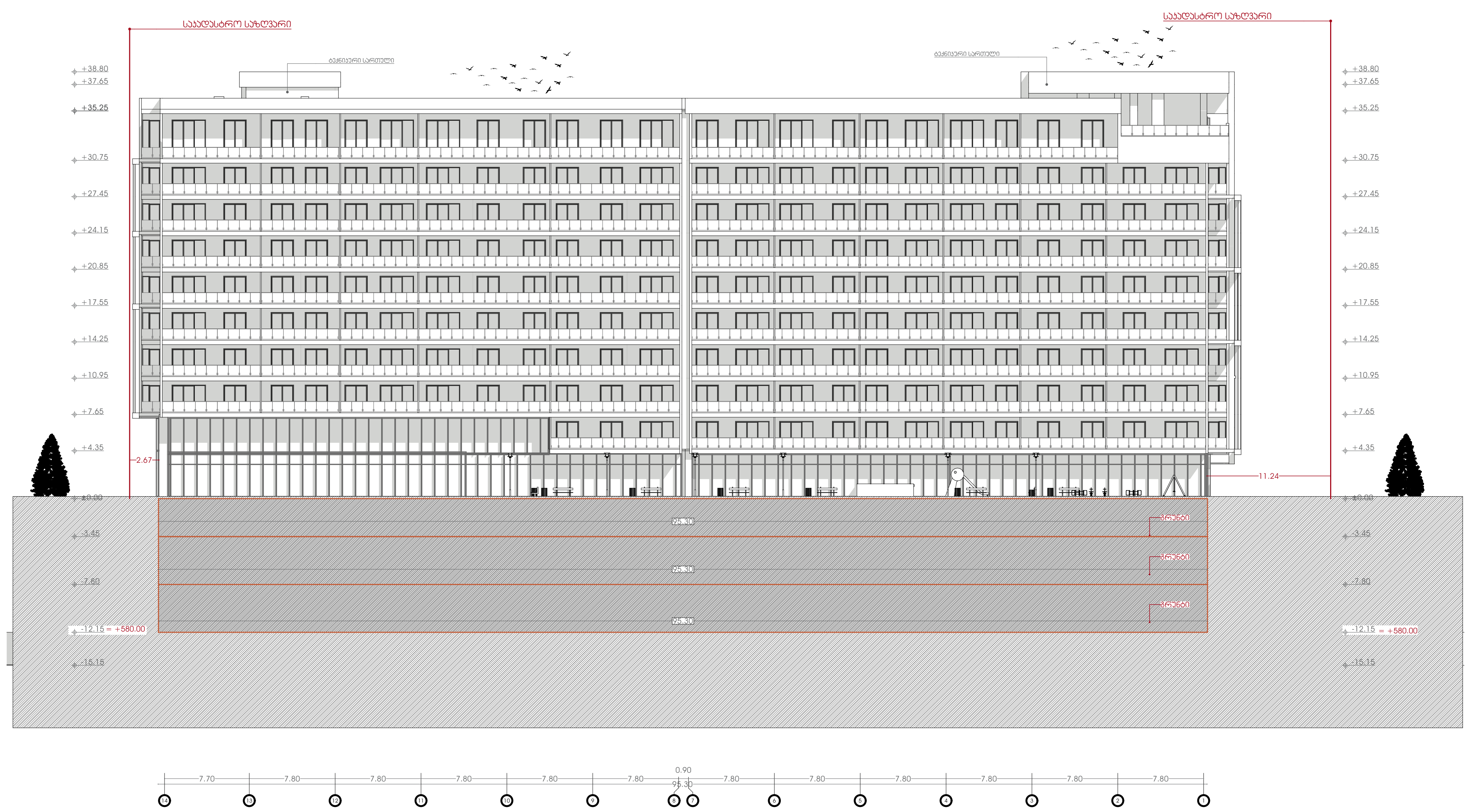


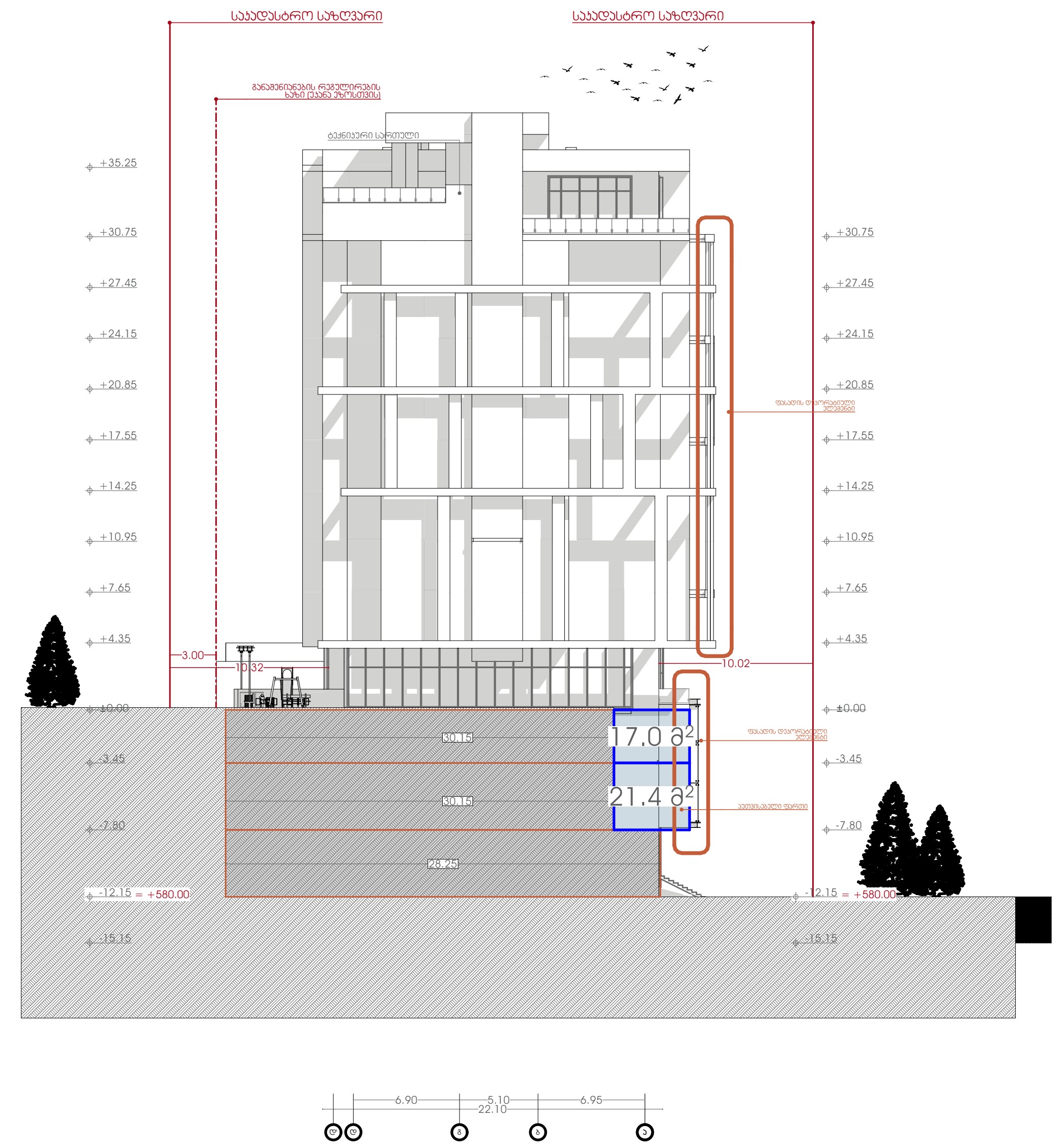


+8.70 ნიშნულისთვის
S/P= 370.5/250.07=1,48 მ

+4.35 ნიშნულისთვის
S/P= 444.2/250.07=1,77 მ

+0.00 ნიშნულისთვის
S/P= 399.8/246.8=1,61 მ





პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი
ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი
ხ. ა.

შენიშვნა:

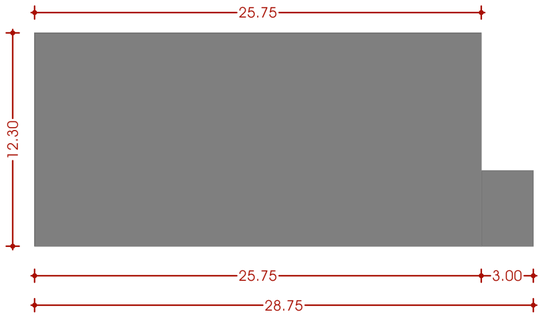
არტეკო
ს/კ : 405360675
მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

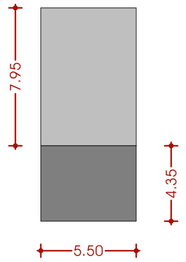
ARTECO
s/k : 405360675
ADDR: s.tsintsadze #1

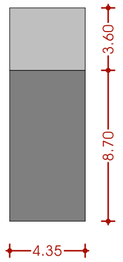
ნახაზი: განშლა

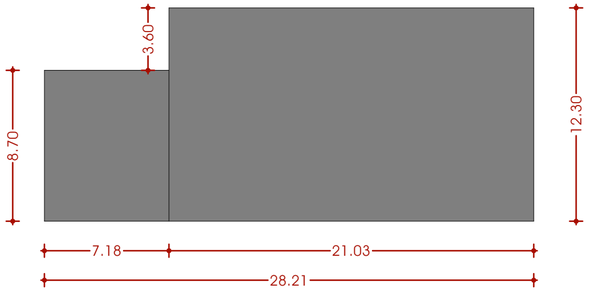
SCALE 1:100

FORMAT A2





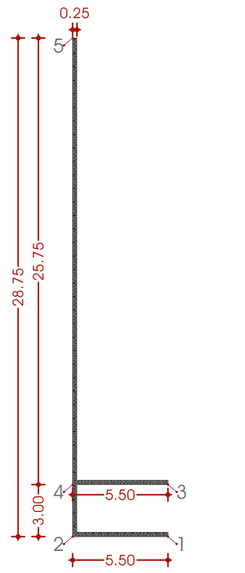


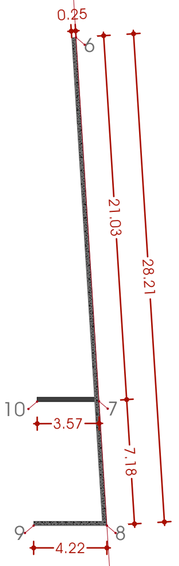


N

თბილისი 2024წ.

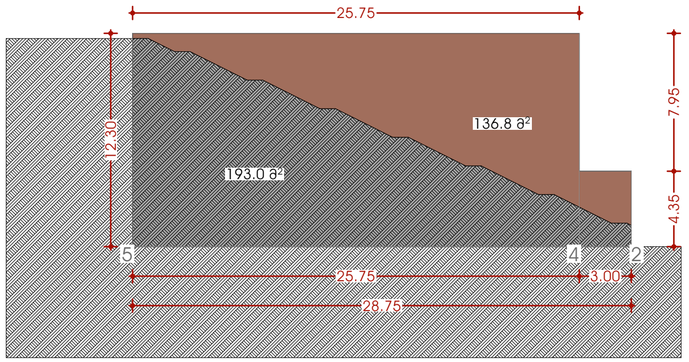
საყრდენი კედლების გეგმა



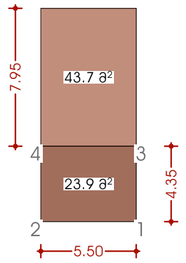


საყრდენი კედლების სამშენებლო მოცულობა წარმოადგენს
0.25*772=193 მ3

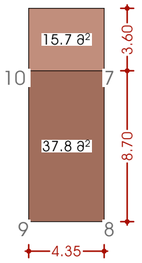
ფასადი 5-2



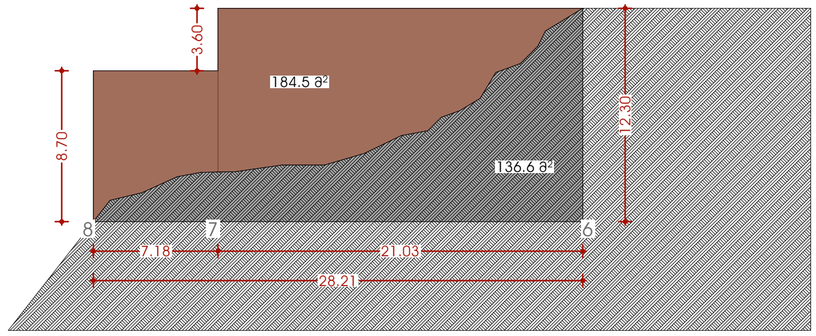
ფასადი 2-1; 4-3



ფასადი 9-8 10-7



ფასადი 8-6



პირობითი აღნიშვნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (ეკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა აბაშიძის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ა : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: საყრდენი კედლის განშლა

SCALE 1:100

FORMAT A2

N

თბილისი 2024წ.

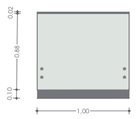
ღიობები
მასშტაბი 1:200

Element ID	2სთ											120 წთ	121 წთ	D - 0						D - 3
ID by Classification	Door -2სთ	Door -120 წთ	Door -120 წთ	Door -120 წთ	Door -120 წთ	Door -120 წთ	Door -120 წთ	Door -120 წთ	Door -120 წთ	Door -120 წთ	Door -120 წთ	Door -120 წთ	Door -121 წთ	Door - 0	Door - 3	Door - 3	Door - 3	Door - 3	Door - 3	Door - 3
Opening Name	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Double Door 26	Double Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Exterior Sliding Doo...	Exterior Sliding Doo...
Quantity	1	2	4	6	9	95	96	100	158	2	16	1	2	2	4	263	283	1	9	
W x H Size	1,00×2,10	1,00×2,00	1,00×2,10	1,00×2,10	1,00×1,20	0,50×1,20	0,70×1,20	1,00×2,10	1,00×2,10	2,30×2,10	2,20×1,20	1,00×2,10	1,00×1,20	0,70×1,20	0,50×1,20	1,00×2,10	1,00×2,10	0,90×2,10	0,90×2,10	
Orientation	L	L	R	L	R	R	R	R	L	R	R	L	R	R	R	L	R	L	R	
Sill height	0,15	0,15	0,00	0,00	0,90	0,90	0,90	0,15	0,15	0,90	0,90	0,00	0,90	0,90	0,90	0,15	0,15	0,15	0,15	
Head height	2,25	2,15	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,25	2,25	3,00	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,25	2,25	2,25	2,25	
2D Symbol																				
3D Back View																				

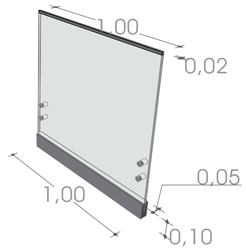
Element ID		D - 4			D - 5		D - 7	D - 9	DOO - 099					DOO - 100		DOO - 101			DOO - 102	
ID by Classification	Door - 4	Door - 4	Door - 5	Door - 5	Door - 5	Door - 7	Door - 9	Door - 099	Door - 100	Door - 100	Door - 100	Door - 100	Door - 100	Door - 100	Door - 101	Door - 101	Door - 102	Door - 102	Door - 102	
Opening Name	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Door 26	Sliding Door with Si...	Sliding Door with Si...	
Quantity	2	2	3	4	11	4	2	2	1	1	1	2	13	13	4	4	2	40	68	
W x H Size	0,70×1,20	1,00×2,10	0,70×1,20	1,00×2,10	1,00×2,10	0,50×1,20	0,70×1,20	1,00×2,10	1,00×2,10	1,00×2,10	1,00×2,10	1,00×2,10	1,00×2,50	1,00×2,50	1,00×2,10	1,00×2,10	1,00×2,10	3,00×2,50	3,00×2,50	
Orientation	R	L	R	L	R	R	R	R	L	R	R	L	L	R	L	R	R	L	R	
Sill height	0,90	0,15	0,90	0,15	0,15	0,90	0,90	0,15	0,15	0,00	0,15	0,00	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	
Head height	2,10	2,25	2,10	2,25	2,25	2,10	2,10	2,25	2,25	2,10	2,25	2,10	2,65	2,65	2,25	2,25	2,25	2,65	2,65	
2D Symbol																				
3D Back View																				

Element ID				DOO - 103	DOO - 104	Panel-Dist-866					WD - 009	WD - 010
ID by Classification	Door - 103	Door - 103	Door - 103	Door - 103	Door - 104	Door -Dist-866	Window - 009	Window - 009	Window - 009	Window - 009	Window - 009	Window - 010
Opening Name	Door 26	Exterior Sliding Doo...	Sliding Door 26	Sliding Door 26	Exterior Sliding Doo...	CW Door 26	Window 26	Window 26	Window 26	Window 26	Window 26	Window 26
Quantity	1	14	81	107	13	1	3	6	13	17	3	
W x H Size	1,00×2,10	1,20×2,50	2,00×2,50	2,00×2,50	1,00×2,50	---	0,59×2,50	0,59×2,50	0,70×2,50	0,60×2,50	1,00×2,50	
Orientation	L	R	L	R	R	---	R	L	L	R	L	
Sill height	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	---	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	
Head height	2,25	2,65	2,65	2,65	2,65	---	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	
2D Symbol												
3D Back View												

მოაჯირი
მასშტაბი 1:50







პირობითი აღნიშვნები:

- საკვლევარო საზღვარი
- ბენეფიციების რეგულირების ხაზი (ეკანა ჯოსეფის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულუფსა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ნახაზი: კარ-ფანჯრების ექსპლიკაცია

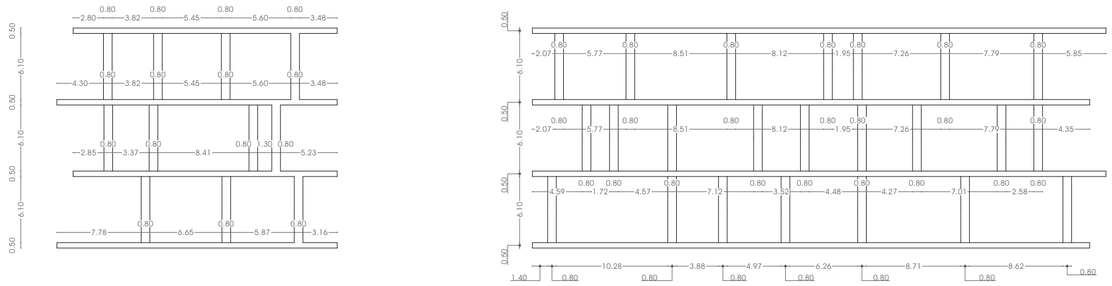
SCALE
1:100

FORMAT A2

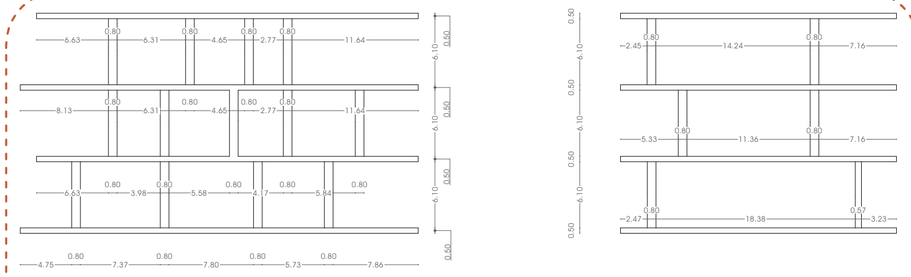
N

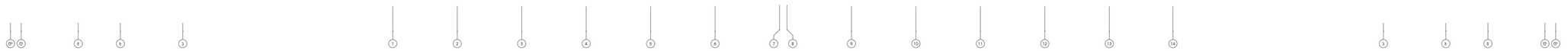
თბილისი 2024წ.

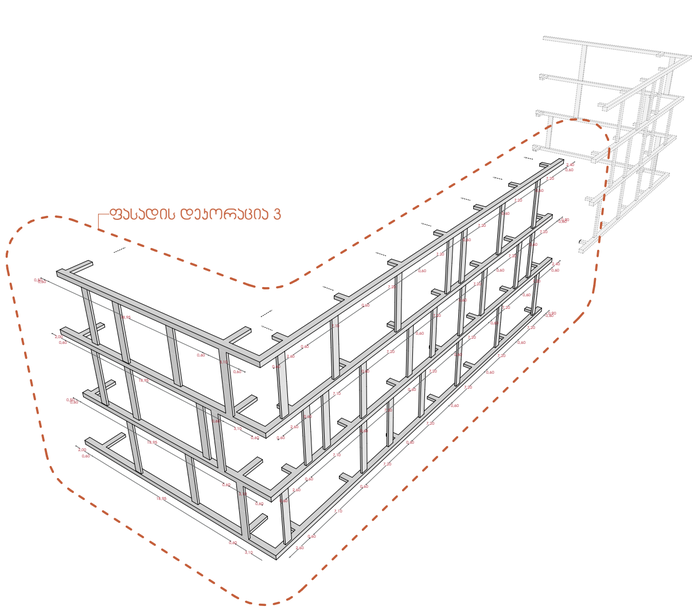
ფასადის დეკორაცია 1



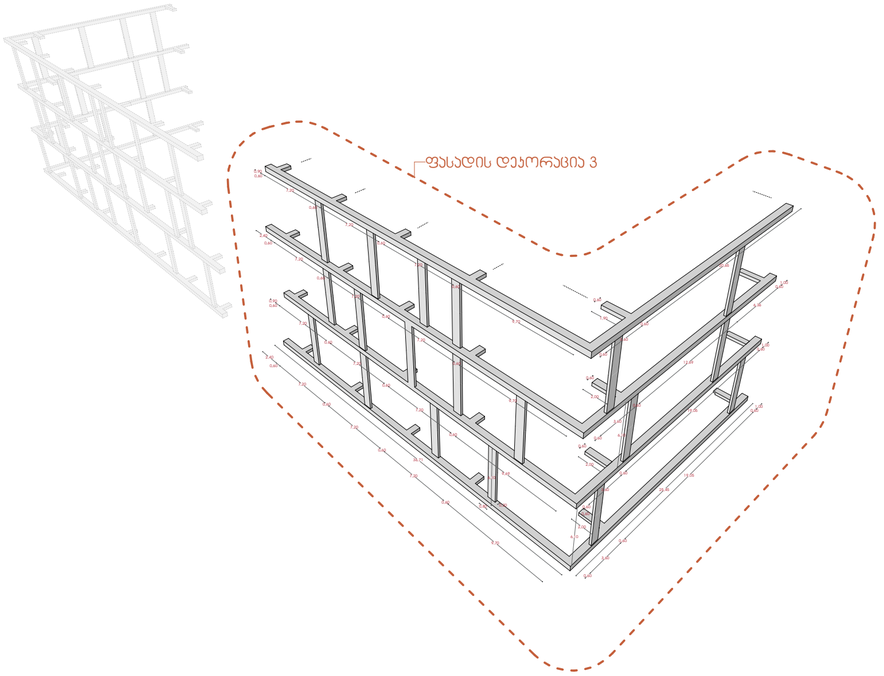
ფასადის დეკორაცია 2







ფასადის დეკორაცია 3



ფასადის დეკორაცია 3

პირობითი აღნიშვნები:

- საკვლევარო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (ეკანა ეზოსთვის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ულგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგეშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/ს : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ნახაზი: ფასადების დეტალები

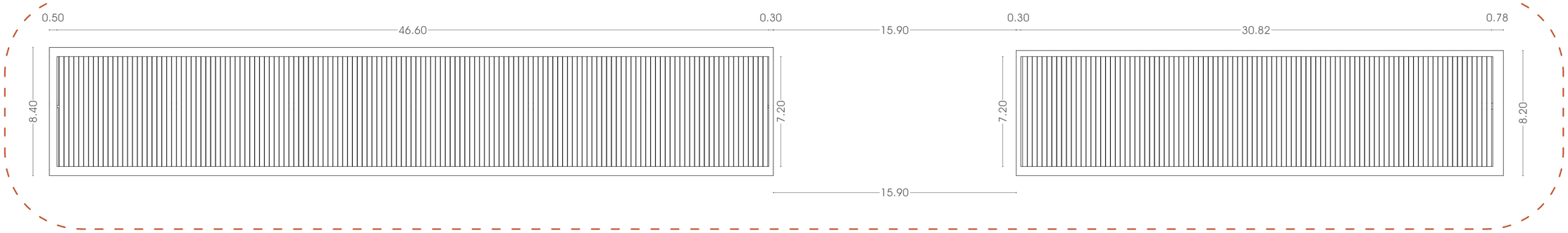
SCALE
1:100

FORMAT A2

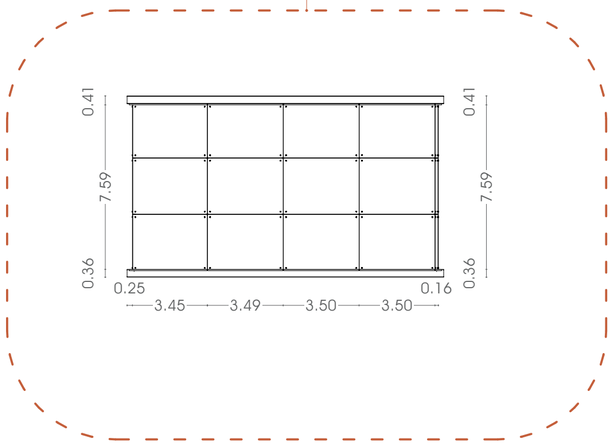
N

თბილისი 2024წ.

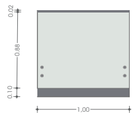
ფასადის დეკორაცია 3



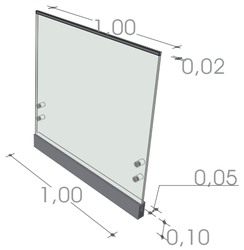
ფასადის დეკორაცია 4



მოაჯირი







პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო საზღვარი
- განვითარების რეგულირების ხაზი (უკანა პოსტის)

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
ქ.თბილისი, ელგუჯა ამაშუკელის ქუჩა

ავტორები :

მთ.არქიტექტორი ნ.გოგებაშვილი

ხ. ა.

არქიტექტორი თ.ჯანიაშვილი

ხ. ა.

შენიშვნა:

არტეკო

ს/კ : 405360675

მის: ს.ცინცაძის ქ. №1; ბ.52

ARTECO

s/k : 405360675

ADDR: s.tsintsadze #1

ARTECO

ნახაზი: ფასადის დეტალები

SCALE 1:100

FORMAT A2