შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. **დამხმარე ჯგუფი დს** (სახანძრო ავზების და ტუმბოს ოთახი -3.00 ნიშნულზე; დამხმარე სათავსოები -3.00 ნიშნულზე)
2. **სავაჭრო ჯგუფი სვ** (კომერციული ფართობები ±0.00 ნიშნულზე)
3. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები +5.00, +8.30, +11.60, +14.90, +18.20, +21.50, +24.80, +28.10, +31.40 და +34.70 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	**I-B მიწის ზემოთ 11 სართული** **I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	11 სართული	1 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	10 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	37.91
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		11 სართული
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები ფართობი კვ.მ.**	**შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.**
1. დამხამრე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოს ოთახი; დამხმარე სათავსოები)	**-3.00**	**3300.0**	**1394.69**
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართობები)	**±0.00**	**შეუზღუდავი**	**1496.49**
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+5.00**	**შეუზღუდავი**	**1632.85**
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+8.30**	**შეუზღუდავი**	**1645.67**
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+11.60**	**შეუზღუდავი**	**1648.61**
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+14.90**	**შეუზღუდავი**	**1654.20**
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+18.20**	**შეუზღუდავი**	**1644.28**
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+21.50**	**შეუზღუდავი**	**1646.14**
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+24.80**	**შეუზღუდავი**	**1646.29**
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+28.10**	**შეუზღუდავი**	**1645.39**
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+31.40**	**შეუზღუდავი**	**1645.99**
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინა)	**+34.70**	**შეუზღუდავი**	**1879.46**
იატაკის საერთო ფართობი =		**19580.06**	
იატაკების რაოდენობა =		**მიწის დონის ზედა 11** **მიწის დონის ქვედა 1**	
შენობის საერთო ფართობი =		**19580.06 + 206.09 (-3.00 ნიშნ) + 126.96 (±0.00 ნიშნ) + 171.38 (+5.00 ნიშნ) + 171.34 (+8.30 ნიშნ) + 171.34 (+11.60 ნიშნ) + 171.34 (+14.90 ნიშნ) + 179.46 (+18.20 ნიშნ) + 180.24 (+21.50 ნიშნ) + 180.24 (+24.80 ნიშნ) + 180.24 (+28.10 ნიშნ) + 180.24 (+31.40 ნიშნ) + 55.74 (+34.70 ნიშნ) + 6.19 (+36.00 ნიშნ) = 21563.86**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ყველა ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
დამხმარე ჯგუფის (დამხმარე სათავსოები)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	კი	-		
დამხმარე ჯგუფის (სახანძრო ავზები და ტუმბოს ოთახი)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	კი	-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართობები)	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.სახანძრო სიგნალიზაცია	-	-	კი	-		

			3.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 4.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი						კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	1. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
დერეფნები	-	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	-	-		
ბუნებრივი აირის მრიცხველების ოთახები	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.ორმხრივი კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

ლიფტის სამანქანოები	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოს ოთახი; დამხმარე სათავსოები)	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართობები)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტები	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფნები	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-3.00 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოს ოთახი; დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 50	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

-3.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 50		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.54 (მინიმალური)	0.82	0.88
±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართობები) ს.დ.დ. 534	2 (თითოეულს)	2 ან 3 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+5.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+5.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 86		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.88
+8.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+8.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 88		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.88
+11.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+11.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 88		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.88
+14.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+14.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 88		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.88
+18.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+18.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 90		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.88
+21.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88

+21.50 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 89		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.88
+24.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+24.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 88		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.88
+28.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+28.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 88		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.88
+31.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+31.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 88		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.88
+34.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინა)	1	4 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+34.70 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 101		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		იშვიათად	ხშირად	იშვიათად	ხშირად	იშვიათად	ხშირად	იშვიათად	ხშირად	იშვიათად	ხშირად	იშვიათად	ხშირად
-3.00 ნიშნულზე	**დამხმარე ჯგუფი დს** (სახანძრო ავზების და ტუმბოს ოთახი; დამხმარე სათავსოები) **ს.დ.დ. 50**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	**სავაჭრო ჯგუფი სვ** (კომერციული ფართობები) **ს.დ.დ. 534**	**1 კაცი** (თითოეულში) **1 ქალი** (თითოეულში)	**1 კაცი +1 ქალი +1 მშშ**	**1 კაცი** (თითოეულში) **1 ქალი** (თითოეულში)	**1 კაცი +1 ქალი +1 მშშ**	-	-	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში)	1 (თითოეულში)	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მიმწოდებელი	გამყვანი წყ.	მიმწოდებელი	გამყვანი წყ.	მიმწოდებელი	გამყვანი წყ.	მიმწოდებელი	გამყვანი წყ.	მიმწოდებელი (20 საცხ. ერთეულზე)	გამყვანი წყ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
+5.00 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №1-დან ბინა №24-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+8.30 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №25-დან ბინა №47-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+11.60 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №48-დან ბინა №73-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+14.90 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №74-დან ბინა №99-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+18.20 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №100-დან ბინა №127-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+21.50 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №128-დან ბინა №155-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა №140	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+24.80 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №156-დან ბინა №182-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა №168	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+28.10 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №183-დან ბინა №209-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა №195	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1

+31.40 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №210-დან ბინა №236-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა №222	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+34.70 ნიშნულზე	„ა“ ტიპის ბინა: №237	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

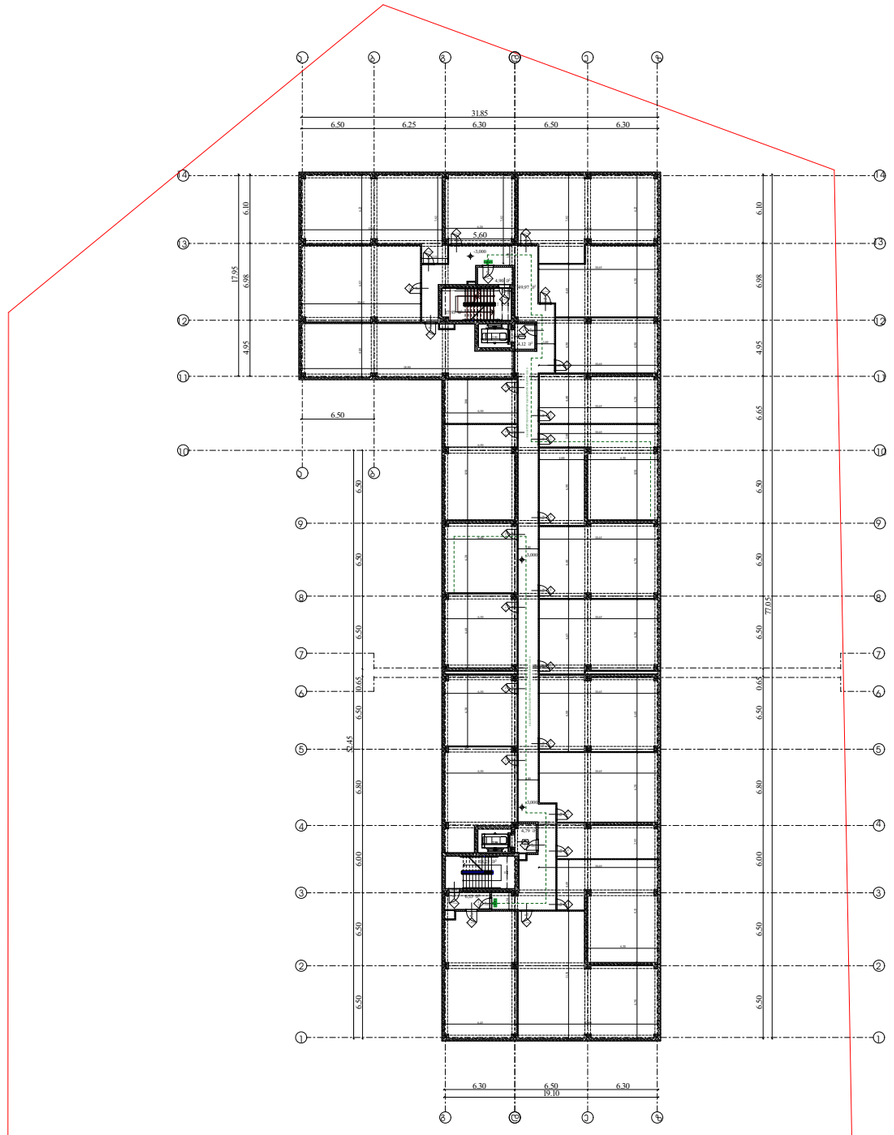


N
W
E
S

სიტუაციური გეგმა

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე ანა წიკლაური გიორგი შონია			საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233 ს/კ 01.18.13.037.232 ს/კ 01.18.13.037.231	დამკვეთი:	სიტუაციური გეგმა მაშტაბი 1:1000 ფურცელი №1 ას-100

გეგმა -3,00 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ბრიკარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

EXIT

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

1:400

№2

ა1 -102



გეგმა +0.00 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ტიხარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

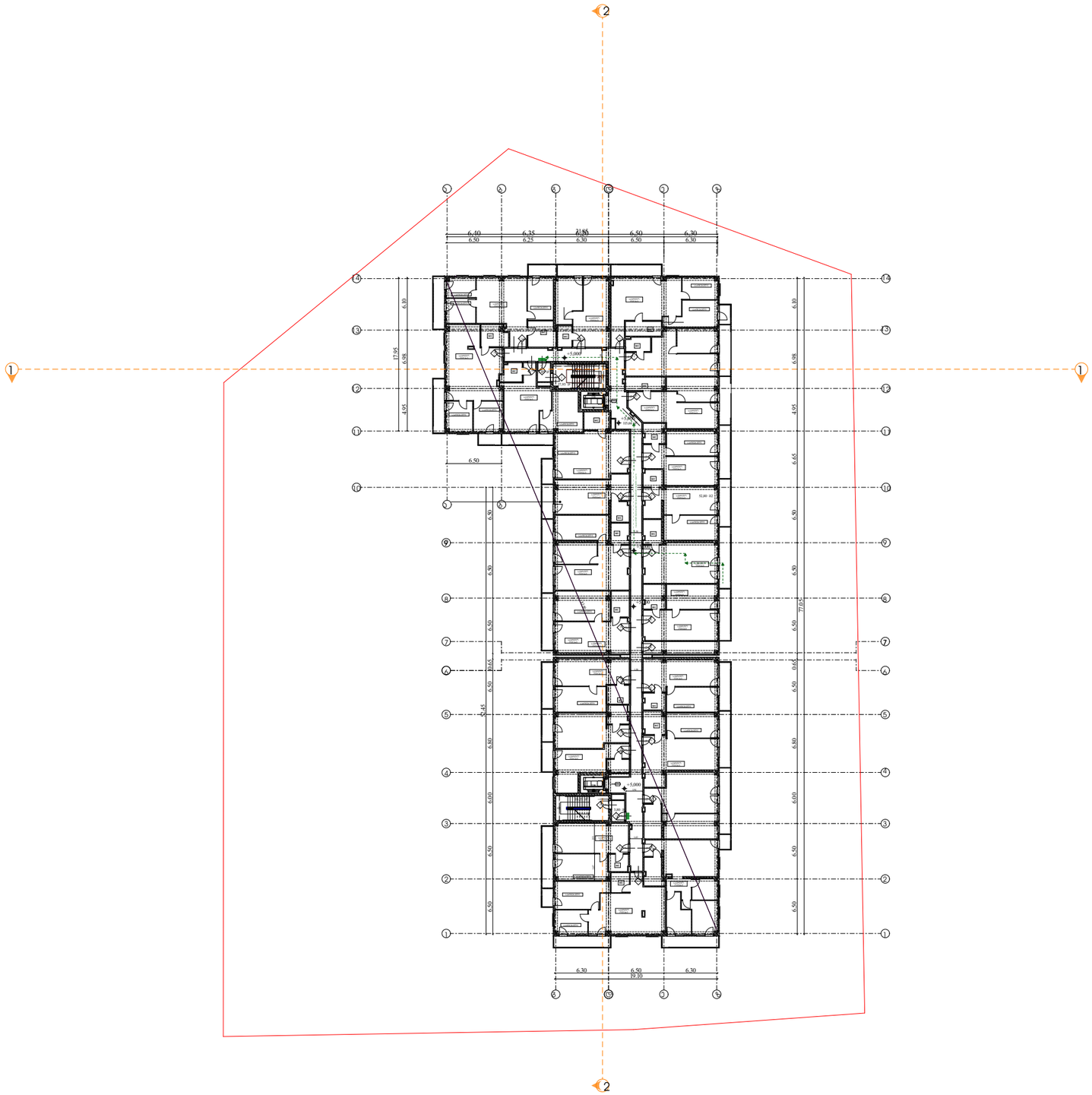
დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

1:400

№2

აა -102

გეგმა +5.00 ნიშნულზე



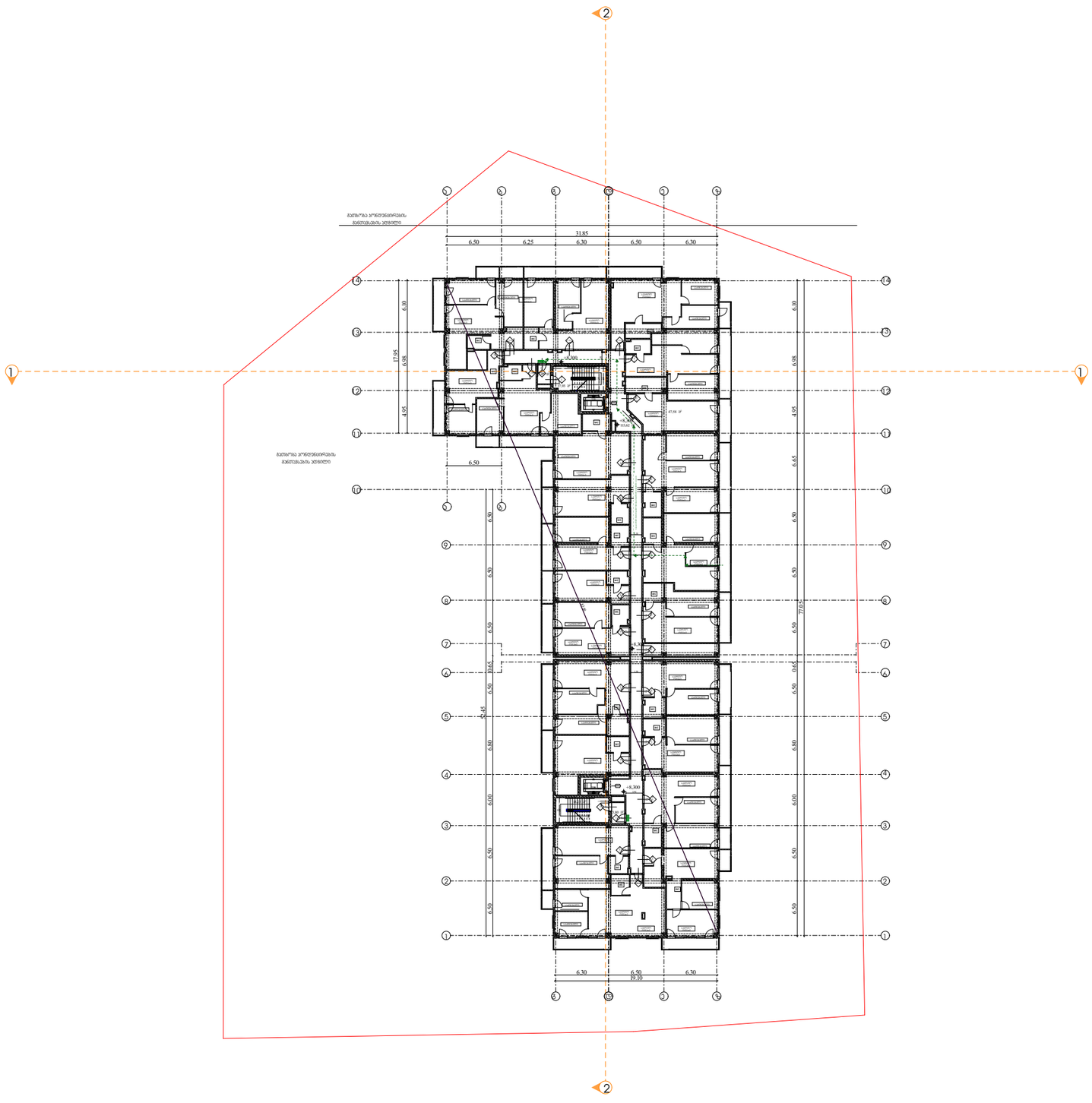
პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ბრიკარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

EXIT

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

გეგმა +8.300 ნიშნულზე



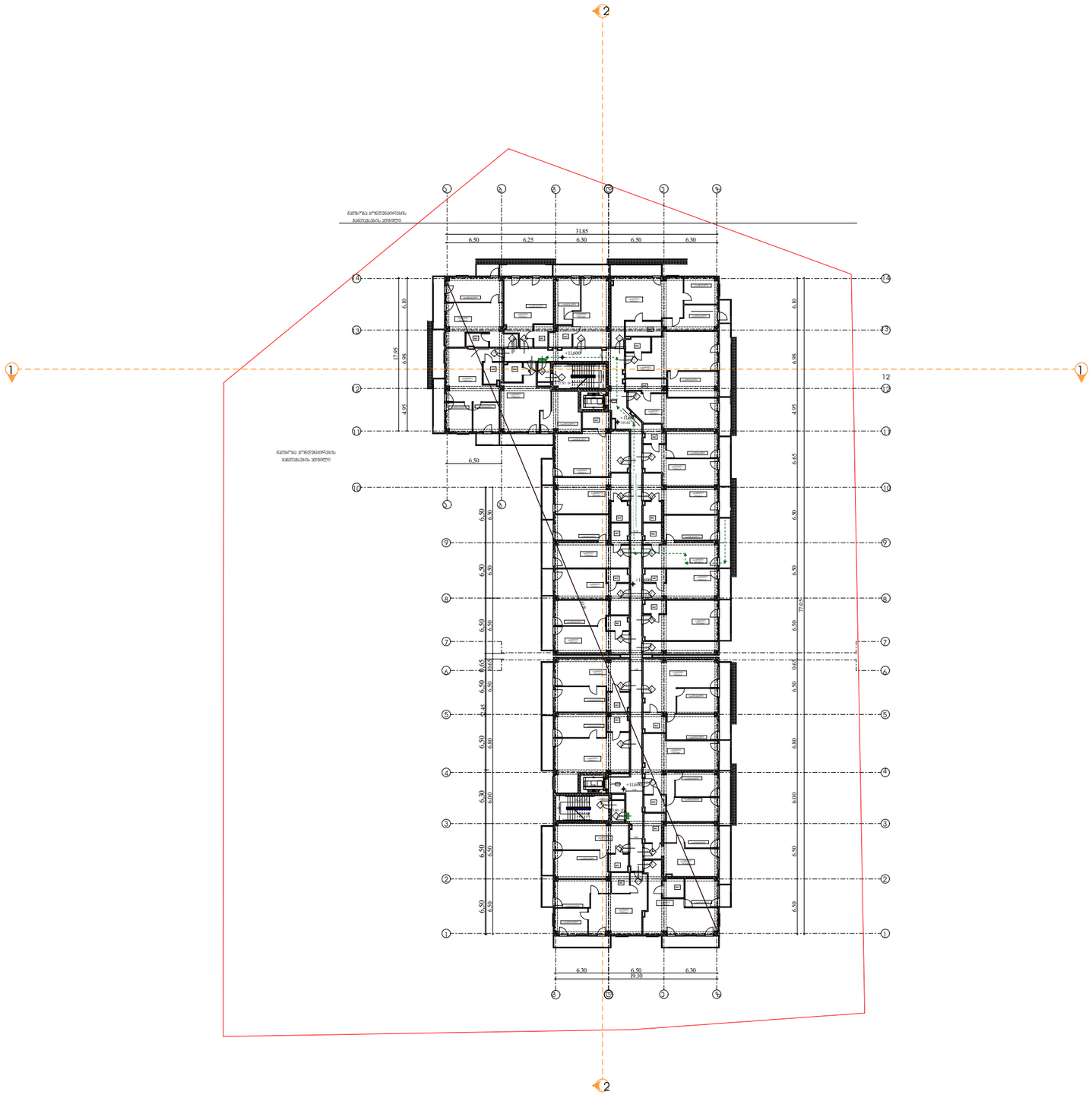
პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ბრიკარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№4	1:400
	აე -102

გეგმა +11.600 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

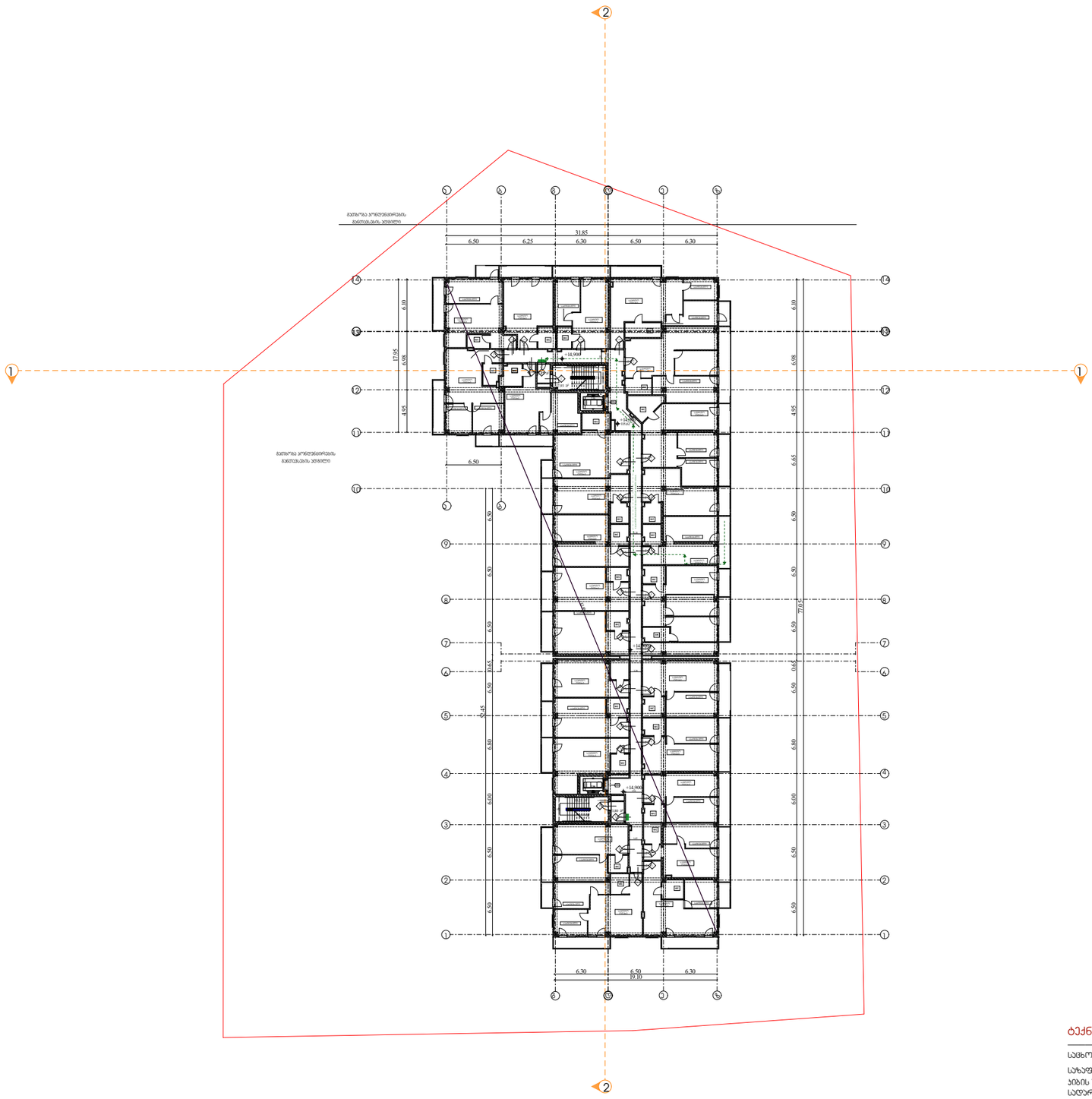
- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ბრიკარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

EXIT

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№5 | 1:400 | აპ -102

გეგმა +14.900 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ბრიკარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

EXIT

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართობი	1436.77 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	217.7 კვ.მ
პირის უძრავიდისა და სადარბაზოს ფართობი	159.03 კვ.მ
დამხმარე ფართობი	12.31 კვ.მ

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№6	1:400 აე -102

გეგმა +18.200 ნიშნულზე

+16.200

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონის კედელი

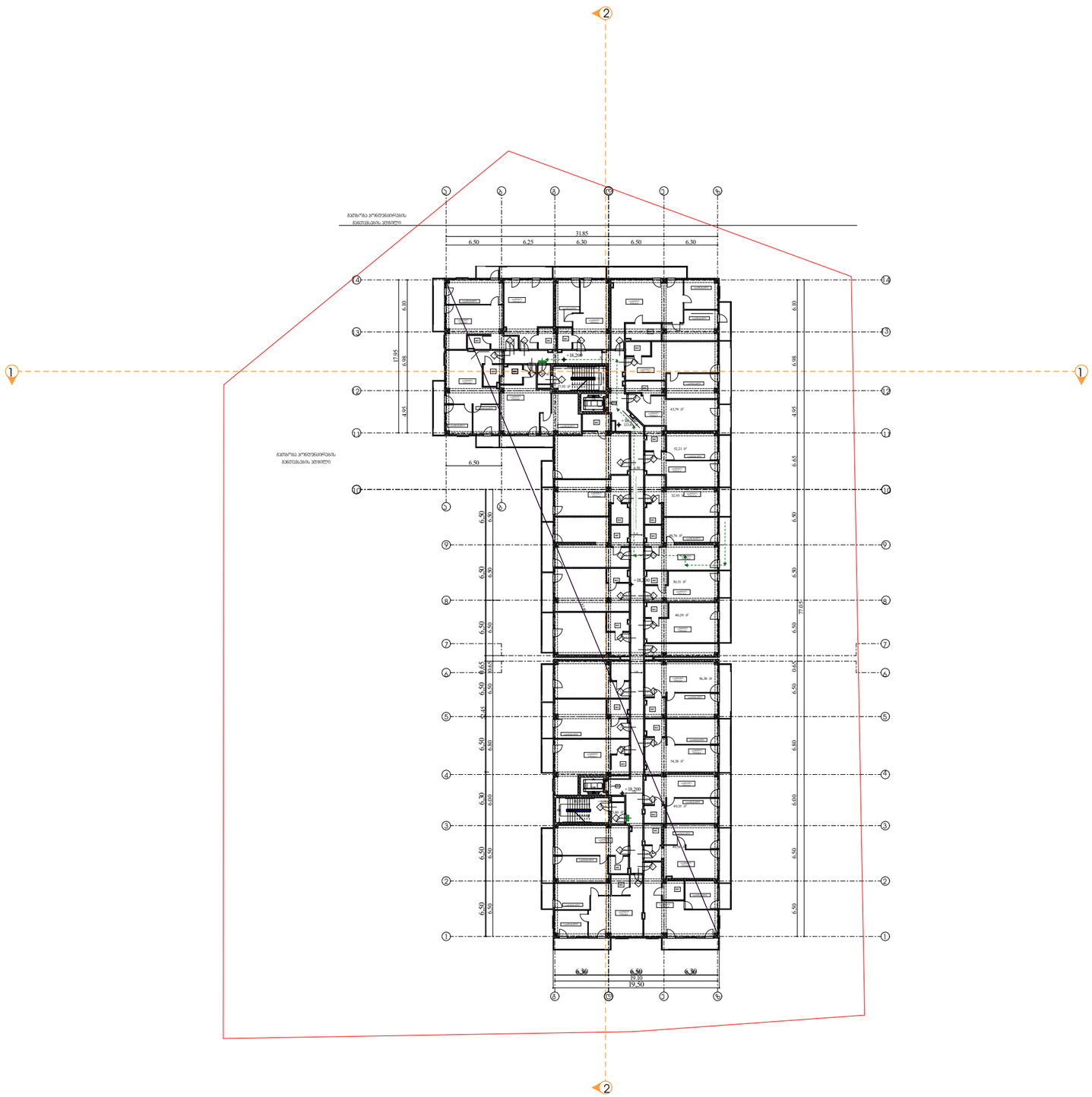
ბეტონის სვეტი

ბლოკის კედელი

ბრიკარი

ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით

ერთ ფრთიანი კარი



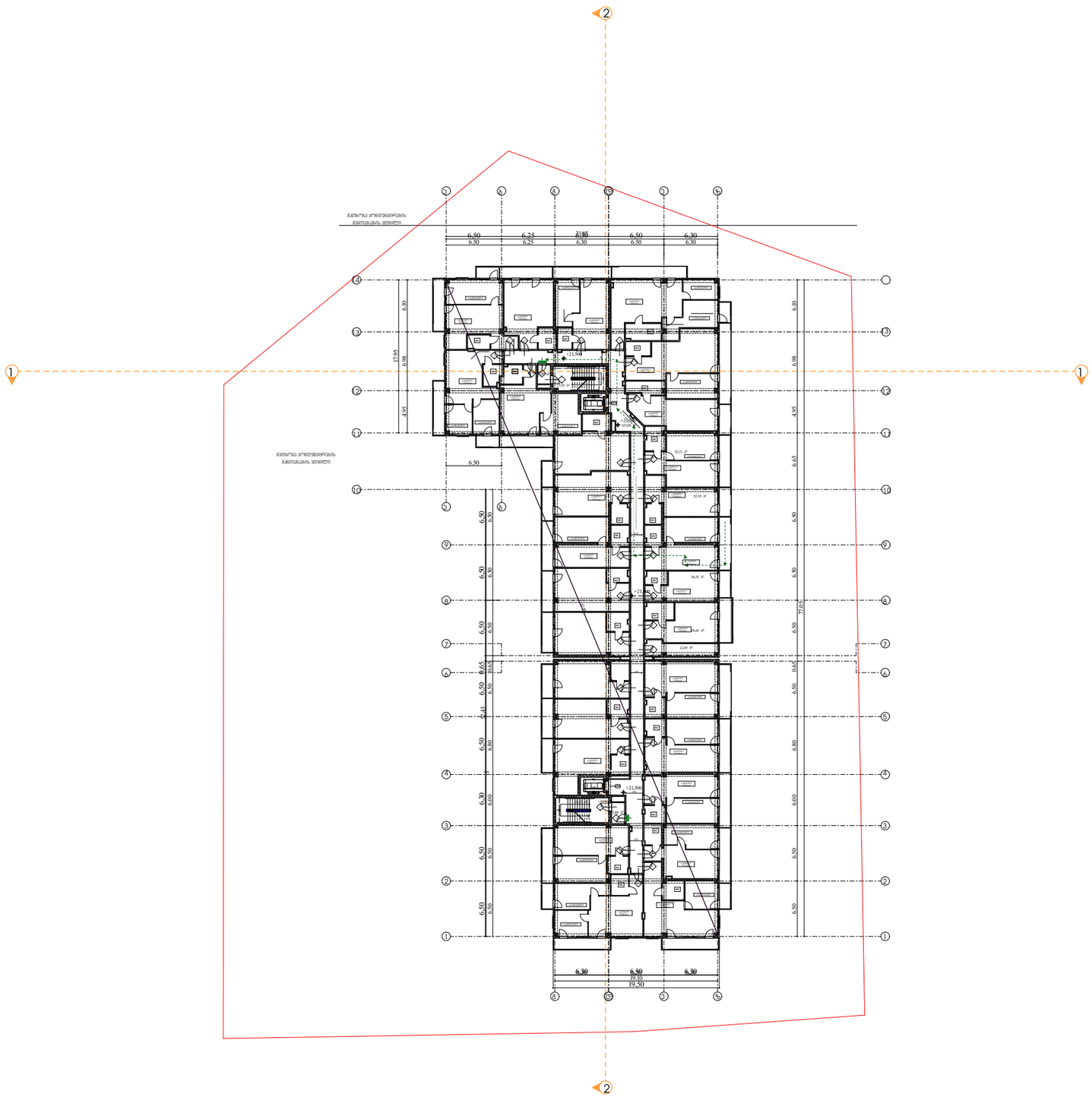
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

1:400

№7

პე -102

გეგმა +21.500 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ბრიკარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

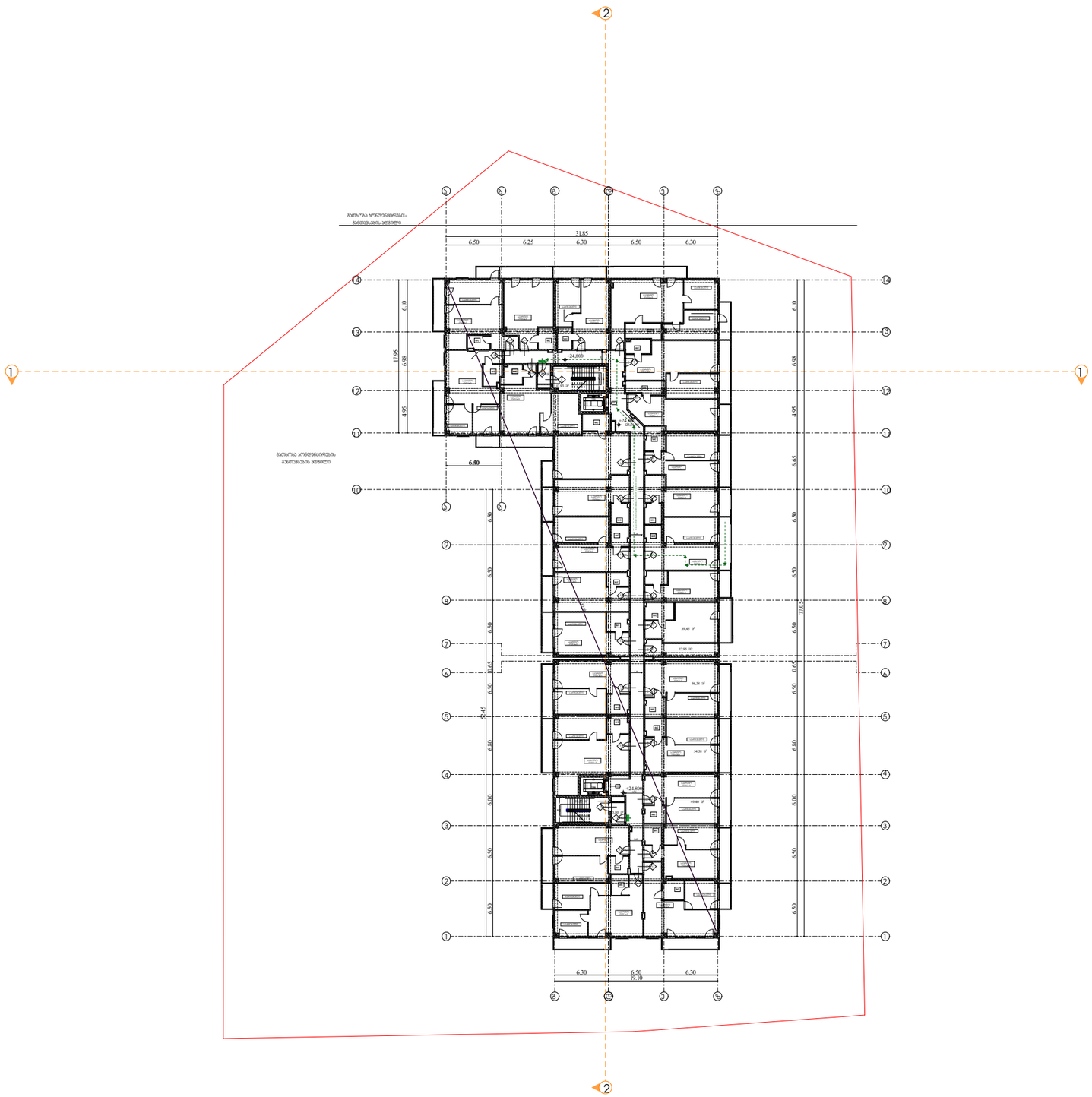
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

1:400

№8

პე -102

გეგმა +24.800 ნიშნულზე

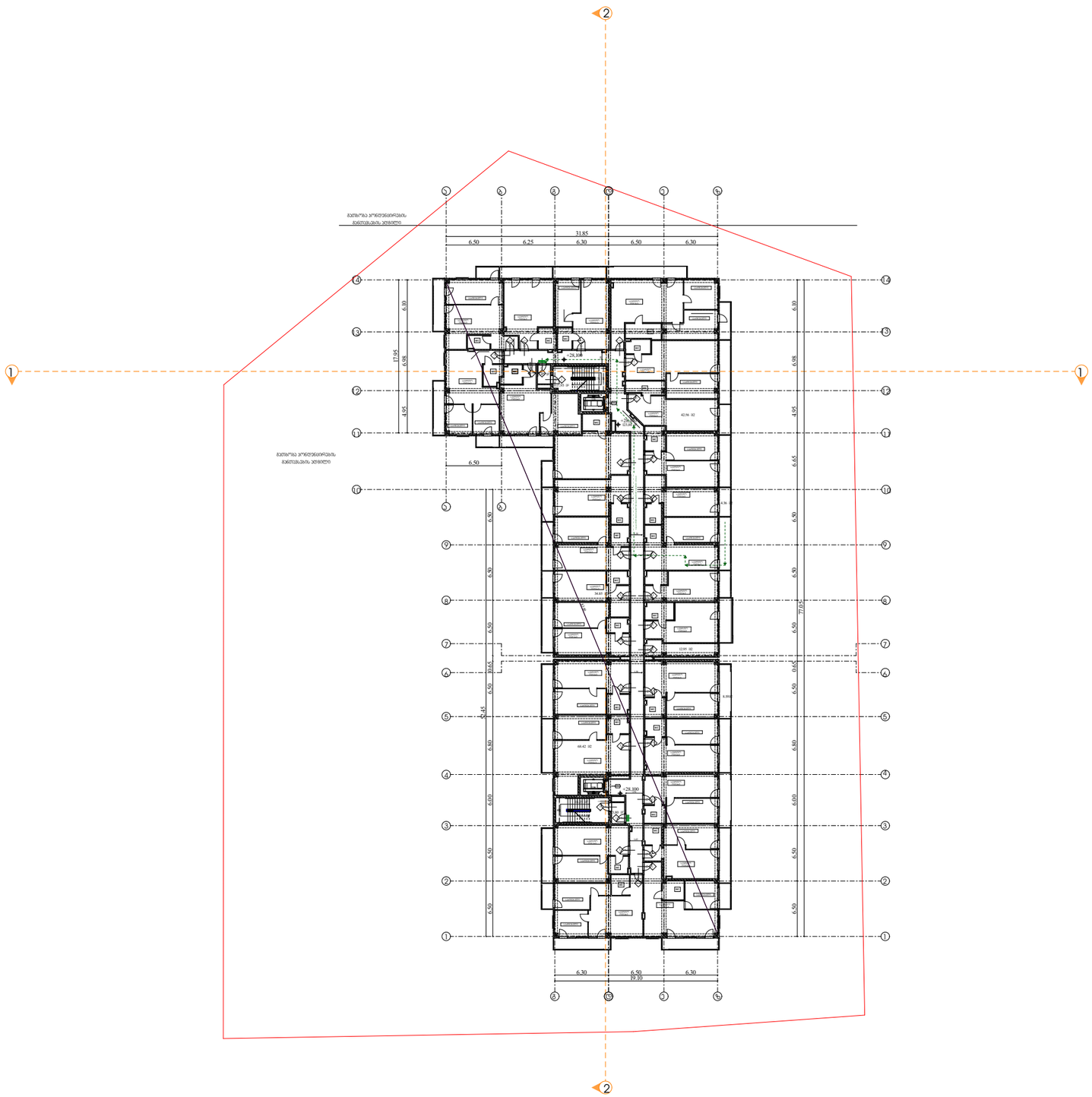


პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ბრიკარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№9	1:400 აე -102



გეგმა +28.100 ნიშნულზე

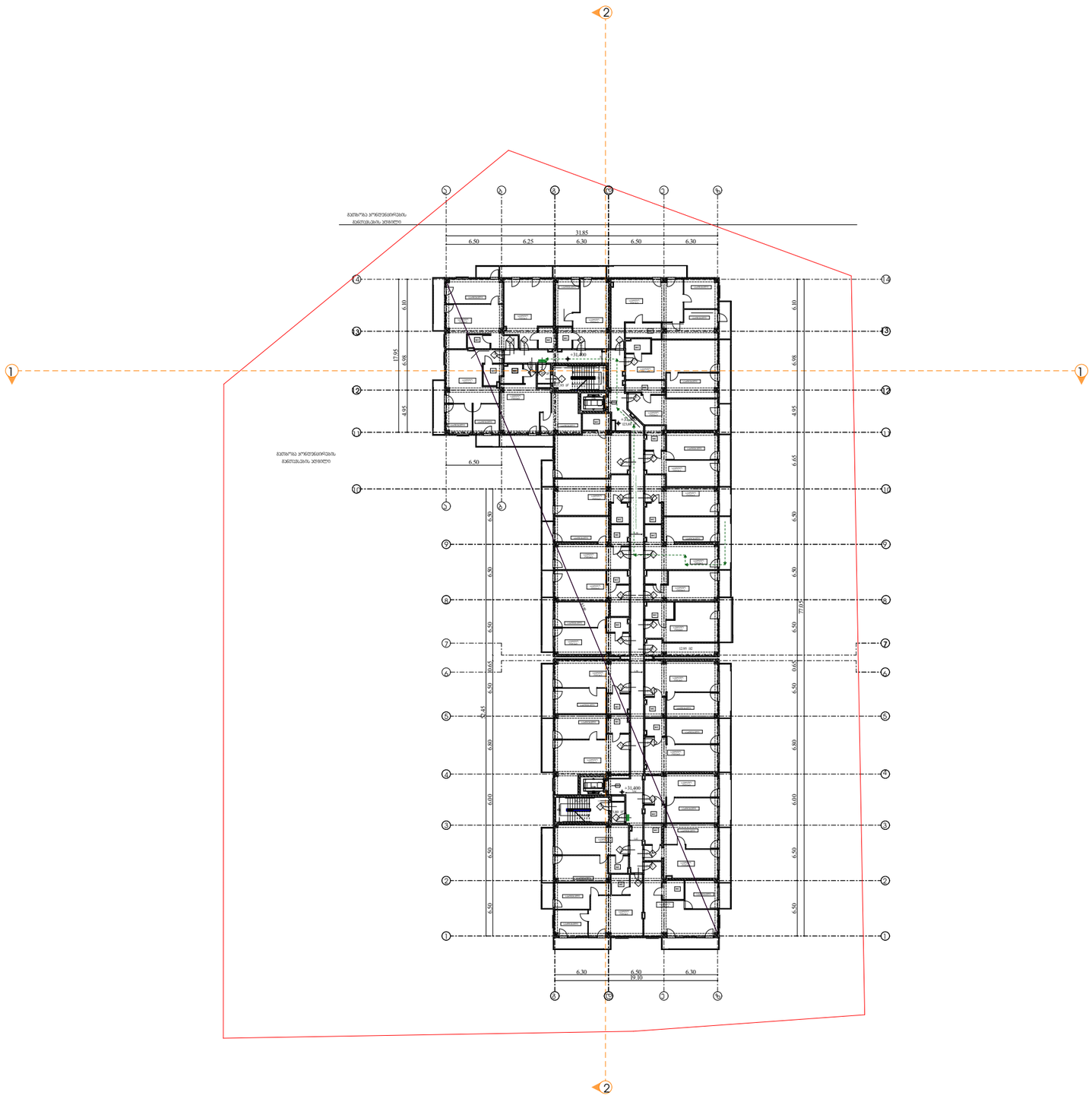
პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ბრიკარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№10	1:400 აე -102

გეგმა +31.400 ნიშნულზე



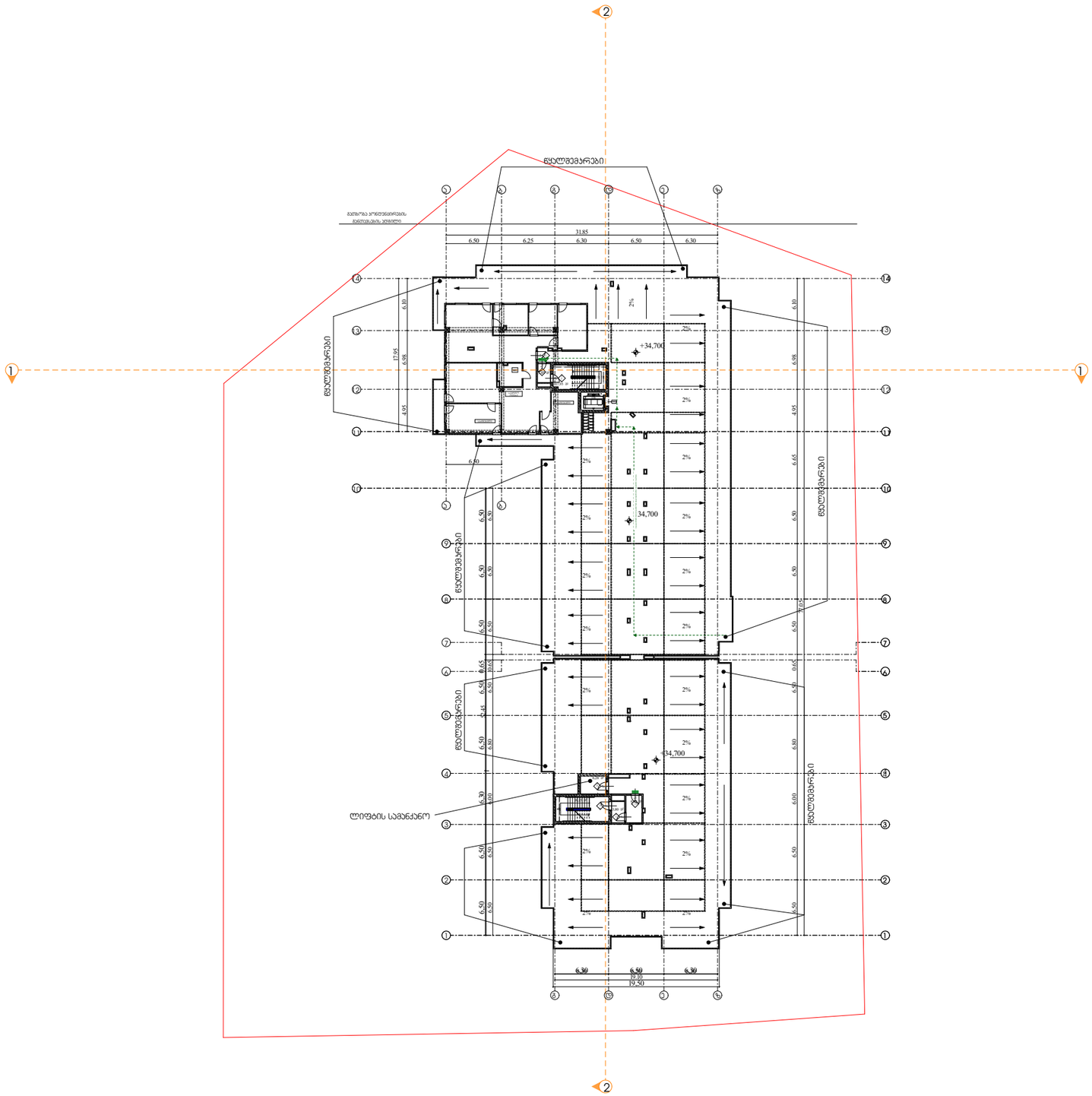
პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ბრიკარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№11	1:400 აე -102

გეგმა +34.70 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

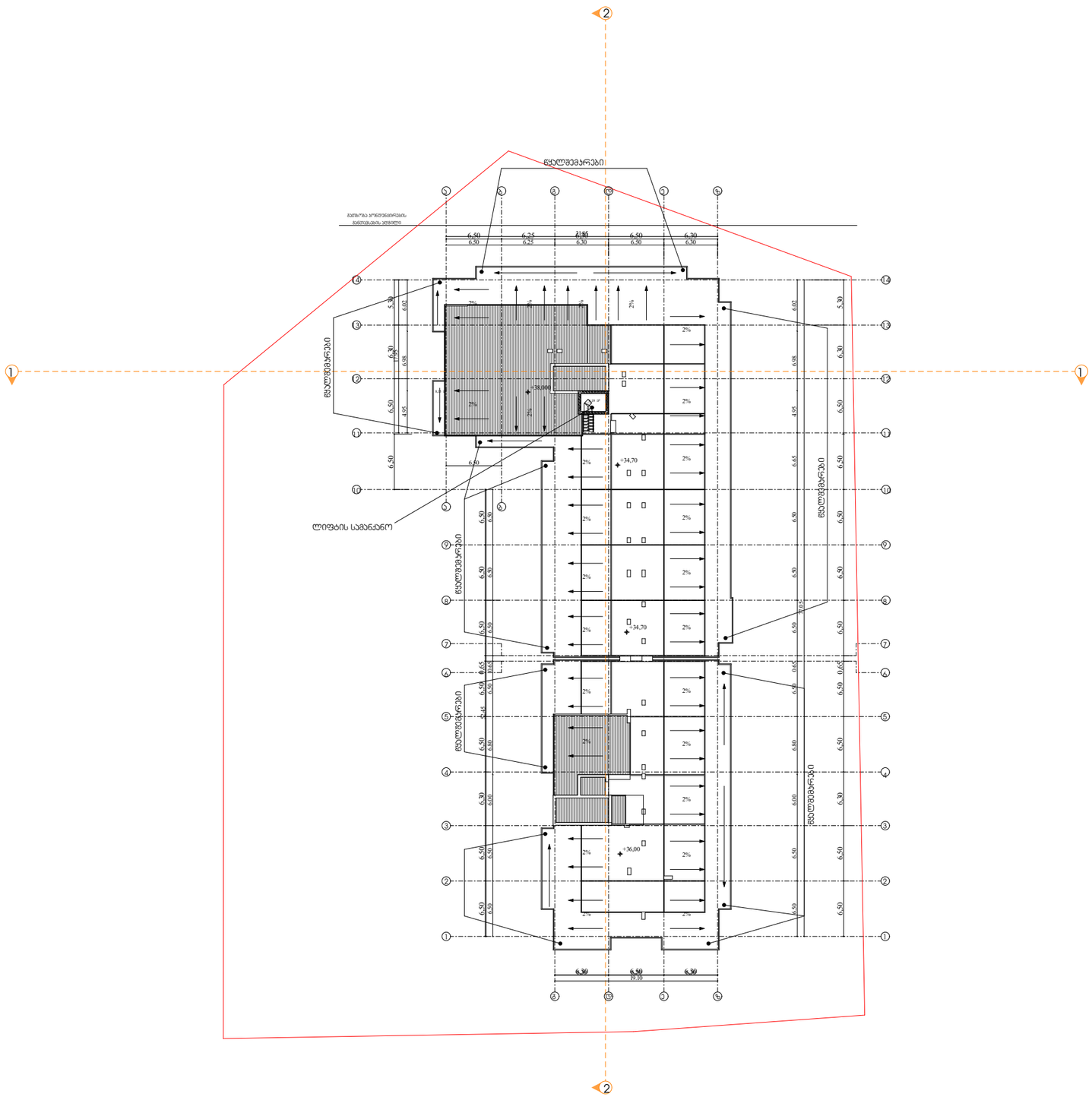
საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბეტონის სვეტი
ბლოკის კედელი
ბრიკარი
ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
ერთ ფრთიანი კარი

EXIT

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:

№13 | 1:400 | პე -102

გეგმა +36.00 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონის კედელი
- ბეტონის სვეტი
- ბლოკის კედელი
- ბრიკარი
- ერთ ფრთიანი კარი ზღურბლით
- ერთ ფრთიანი კარი

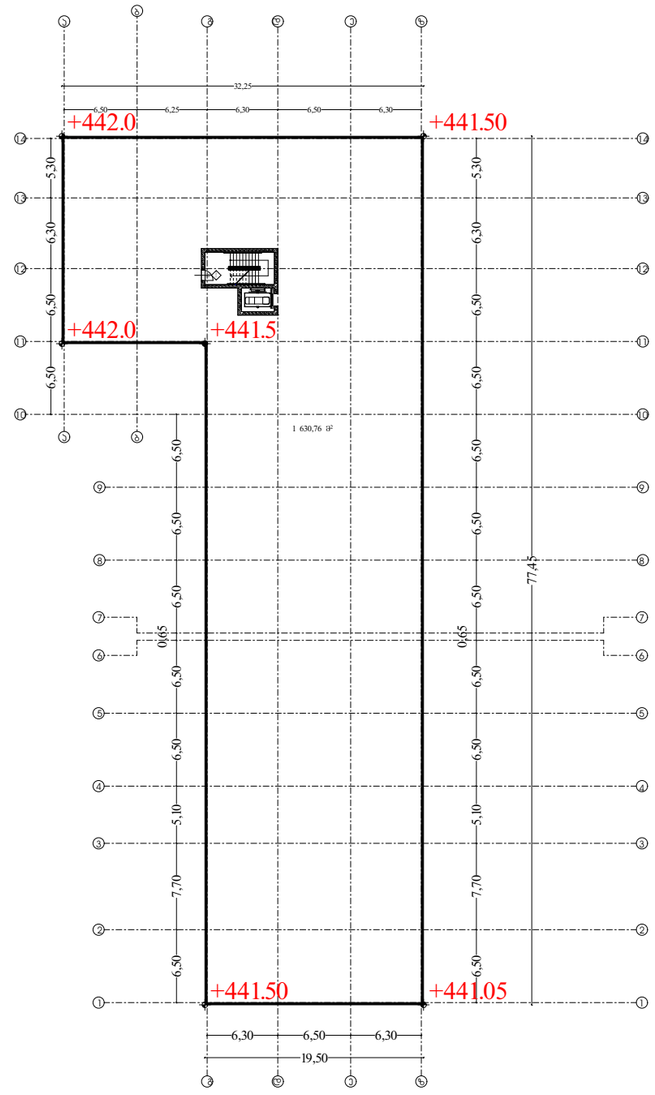
EXIT

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:

№14 | 1:400 | პე -102

მიწის საკონტროლო დონე (442+442+441.05+441.5+441.5+441.5)/6=441.59

მიწის დონე. ათვლის დონე/სიბრტყე, რომელიც წარმოადგენს შენობის გარე კედლების
მოსაზღვრე მიწის მოჯირკეთებული ზედაპირისგასაშუალებულ დონეს.
თუ მიწის მოჯირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე უნდა განისაზღვროს შენობასა
და მიწის ნაკვეთის საძღვარს შორის მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით,
თუ მიწს ნაკვეთის საძღვარი შენობიდან დაშორებულია 1,8მ-ზე მეტად, შენობასა და
შენობიდან 1,8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.



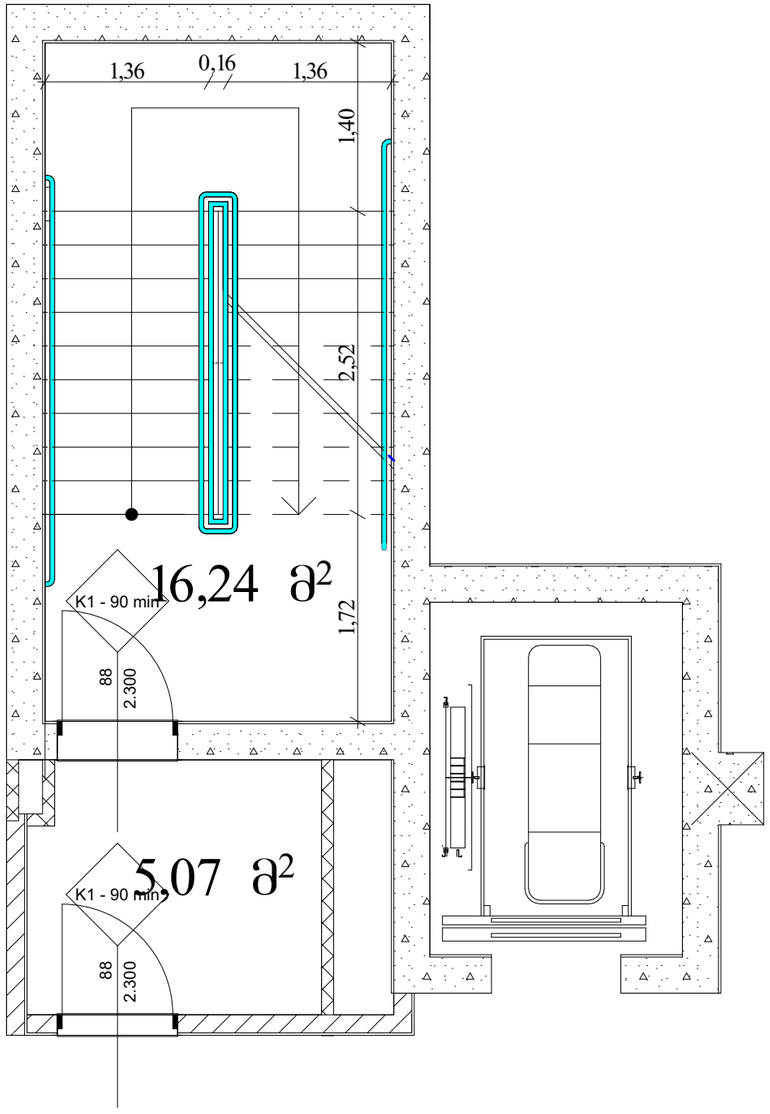
გეგმა +3.00 ნიშნულზე

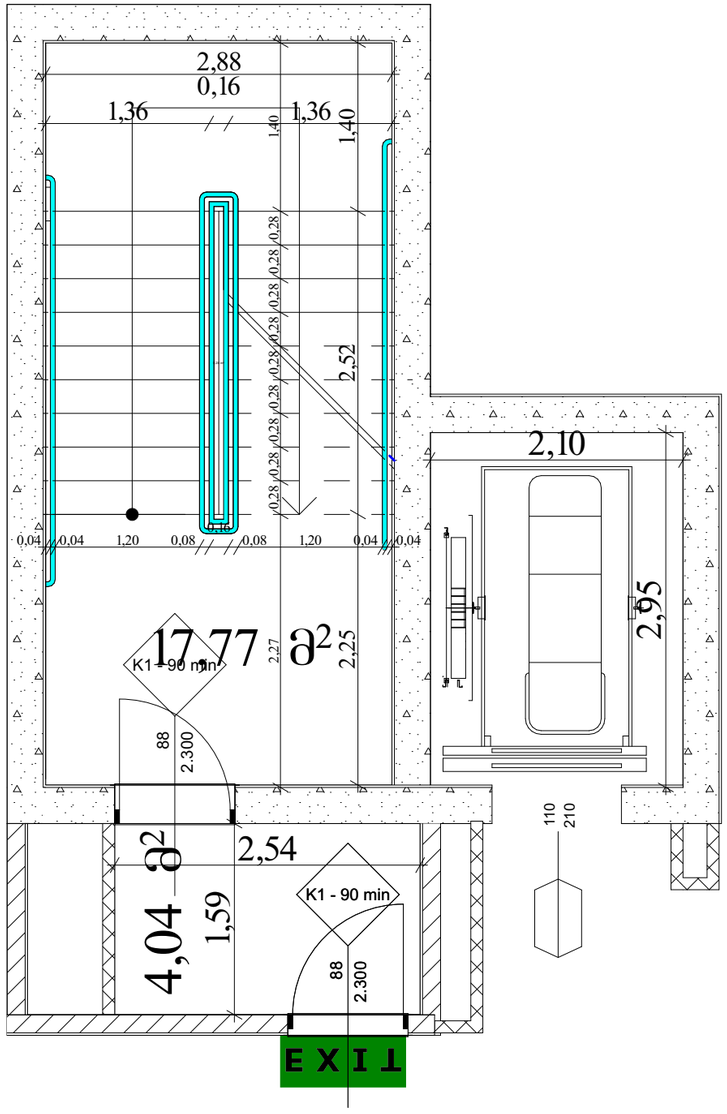
პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბეტონის ღვეზი
ბლოკის კედელი
ტიხარი
ვრო ფრთიანი კარი ზღურბლით
ვრო ფრთიანი კარი

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:

1:400





შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს ყოველი საფეხურის და საბოლოოს 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნამკვრიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ტია ფონზე). ხიდვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბოლოტების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის მესაბამისად:

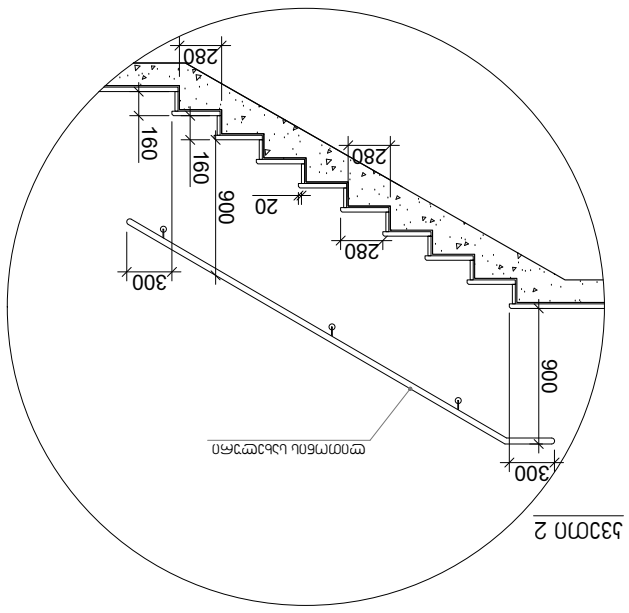
- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება;
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება; კიბით სარგებლობის დროს
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის;
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე;
- განათების გამაქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით;
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ მესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და მესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი;
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი;
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

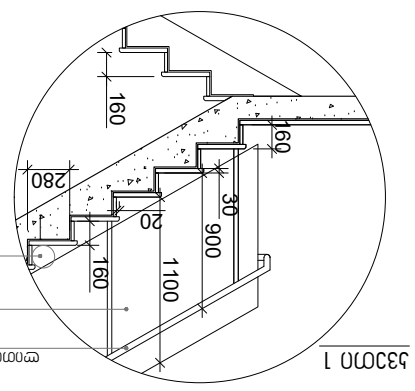
მასშტაბი 1:50

გზა - კიბე

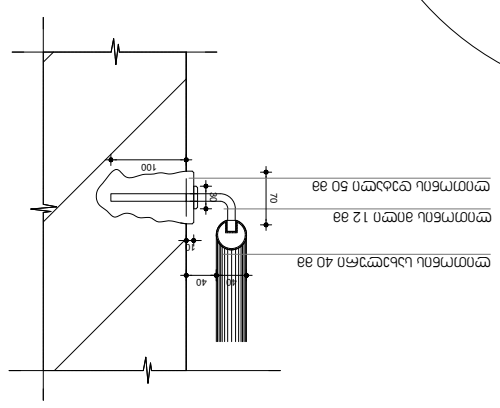
ფურცელი: აე - 400



ეტაპი 2



ეტაპი 1



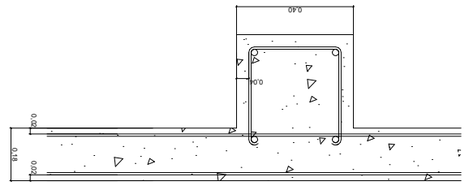
დეტალი

ლითონის კიბის მარშის ჩარჩო 40 მმ
ლითონის საფეხურის ჩარჩო 12 მმ
ლითონის საფეხურის ფურცელი 50 მმ

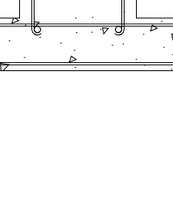
ზოგადი მითითებები:

1. ყველა ლითონის ელემენტი დაფარული უნდა იყოს ანტიკოროზიული საღებავის ორი ფენით, ფოლადის ზედაპირის წინასწარი გაწმენდის შემდეგ.
2. ბეტონში ჩაშვებული ლითონის ნაწილები უნდა დაიფაროს ცემენტის ხსნარის ფენით არანაკლებ 20 მმ სისქით.
3. ლითონის ნაწილების შეერთება უნდა მოხდეს ელექტროშედუღების მეთოდით, ნაკერების გაწმენდის შემდეგ.
4. ბაქანის ზომები უნდა შეესაბამებოდეს კიბის ფრენის სიგანეს.
5. კიბის ფრენში საფეხურების რაოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს 18-ს.
6. საფეხურის სიმაღლე უნდა იყოს 150 მმ-დან 180 მმ-მდე, სიგანე არანაკლებ 280 მმ.
7. კიბის მოაჯირის სიმაღლე უნდა იყოს 900 მმ საფეხურის ზედაპირიდან.
8. ბაქნის ზედაპირი უნდა იყოს ანტისრიალებადი.
9. კიბის ფრენში საფეხურების რაოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს 11 ცალს.
10. კიბის ფრენის სიგანე უნდა იყოს არანაკლებ 1100 მმ.
11. საფეხურის ფასკიის სიმაღლე არ უნდა აღემატებოდეს 160 მმ-ს.
12. ლითონის ელემენტების შეერთება უნდა მოხდეს ელექტროშედუღებით, ნაკერების გაწმენდის შემდეგ.
13. ლითონის ნაწილების დაცვა კოროზიისაგან უნდა მოხდეს ანტიკოროზიული საღებავის ორი ფენით, ზედაპირის წინასწარი გაწმენდის შემდეგ.
14. ბეტონში ჩაშვებული ლითონის ნაწილები უნდა დაიფაროს ცემენტის ხსნარის ფენით არანაკლებ 20 მმ სისქით.
15. ფოლადის ზედაპირის წინასწარი გაწმენდა უნდა მოხდეს ქვიშაჭავლური მეთოდით, ხარისხი არანაკლებ Sa 2½.
16. ლითონის ელემენტების შეერთება უნდა მოხდეს ელექტროშედუღების მეთოდით, ნაკერების გაწმენდის შემდეგ.
17. ლითონის ნაწილების დაცვა კოროზიისაგან უნდა მოხდეს ანტიკოროზიული საღებავის ორი ფენით, ზედაპირის წინასწარი გაწმენდის შემდეგ.
18. ბაქნის ზედაპირი უნდა იყოს ანტისრიალებადი.
19. კიბის ფრენში საფეხურების რაოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს 11 ცალს.
20. კიბის ფრენის სიგანე უნდა იყოს არანაკლებ 1100 მმ.
21. საფეხურის ფასკიის სიმაღლე არ უნდა აღემატებოდეს 160 მმ-ს.
22. ლითონის ელემენტების შეერთება უნდა მოხდეს ელექტროშედუღებით, ნაკერების გაწმენდის შემდეგ.
23. ლითონის ნაწილების დაცვა კოროზიისაგან უნდა მოხდეს ანტიკოროზიული საღებავის ორი ფენით, ზედაპირის წინასწარი გაწმენდის შემდეგ.
24. ბეტონში ჩაშვებული ლითონის ნაწილები უნდა დაიფაროს ცემენტის ხსნარის ფენით არანაკლებ 20 მმ სისქით.
25. ფოლადის ზედაპირის წინასწარი გაწმენდა უნდა მოხდეს ქვიშაჭავლური მეთოდით, ხარისხი არანაკლებ Sa 2½.
26. ლითონის ელემენტების შეერთება უნდა მოხდეს ელექტროშედუღების მეთოდით, ნაკერების გაწმენდის შემდეგ.
27. ლითონის ნაწილების დაცვა კოროზიისაგან უნდა მოხდეს ანტიკოროზიული საღებავის ორი ფენით, ზედაპირის წინასწარი გაწმენდის შემდეგ.
28. ბაქნის ზედაპირი უნდა იყოს ანტისრიალებადი.
29. კიბის ფრენში საფეხურების რაოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს 11 ცალს.
30. კიბის ფრენის სიგანე უნდა იყოს არანაკლებ 1100 მმ.
31. საფეხურის ფასკიის სიმაღლე არ უნდა აღემატებოდეს 160 მმ-ს.
32. ლითონის ელემენტების შეერთება უნდა მოხდეს ელექტროშედუღებით, ნაკერების გაწმენდის შემდეგ.
33. ლითონის ნაწილების დაცვა კოროზიისაგან უნდა მოხდეს ანტიკოროზიული საღებავის ორი ფენით, ზედაპირის წინასწარი გაწმენდის შემდეგ.
34. ბეტონში ჩაშვებული ლითონის ნაწილები უნდა დაიფაროს ცემენტის ხსნარის ფენით არანაკლებ 20 მმ სისქით.
35. ფოლადის ზედაპირის წინასწარი გაწმენდა უნდა მოხდეს ქვიშაჭავლური მეთოდით, ხარისხი არანაკლებ Sa 2½.
36. ლითონის ელემენტების შეერთება უნდა მოხდეს ელექტროშედუღების მეთოდით, ნაკერების გაწმენდის შემდეგ.
37. ლითონის ნაწილების დაცვა კოროზიისაგან უნდა მოხდეს ანტიკოროზიული საღებავის ორი ფენით, ზედაპირის წინასწარი გაწმენდის შემდეგ.
38. ბაქნის ზედაპირი უნდა იყოს ანტისრიალებადი.
39. კიბის ფრენში საფეხურების რაოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს 11 ცალს.
40. კიბის ფრენის სიგანე უნდა იყოს არანაკლებ 1100 მმ.
41. საფეხურის ფასკიის სიმაღლე არ უნდა აღემატებოდეს 160 მმ-ს.
42. ლითონის ელემენტების შეერთება უნდა მოხდეს ელექტროშედუღებით, ნაკერების გაწმენდის შემდეგ.
43. ლითონის ნაწილების დაცვა კოროზიისაგან უნდა მოხდეს ანტიკოროზიული საღებავის ორი ფენით, ზედაპირის წინასწარი გაწმენდის შემდეგ.
44. ბეტონში ჩაშვებული ლითონის ნაწილები უნდა დაიფაროს ცემენტის ხსნარის ფენით არანაკლებ 20 მმ სისქით.
45. ფოლადის ზედაპირის წინასწარი გაწმენდა უნდა მოხდეს ქვიშაჭავლური მეთოდით, ხარისხი არანაკლებ Sa 2½.

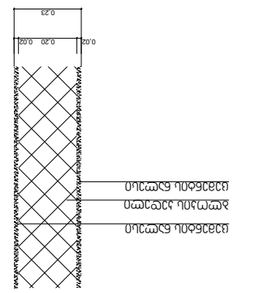
ს/ნ 01.18.13.037.232	
ფანჯრის ლითონის ჩარჩო ლითონის საფეხურის ჩარჩო ლითონის კიბის მარშის ჩარჩო დეტალები	
ტიპიური ფურცელი 18	ფურც. 22 -400



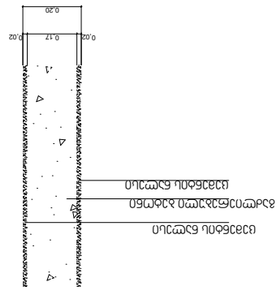
פרט חיזוק פתח בקיר בטון בעובי 30 ס"מ.
חיזוק פתח בקיר בטון בעובי 30 ס"מ.



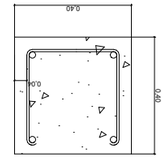
פרט חיזוק פתח בקיר בטון בעובי 30 ס"מ
40X40 פתח בקיר בטון בעובי 30 ס"מ.



פרט חיזוק פתח בקיר בטון בעובי 30 ס"מ
בעזרת שכבת אטם בעובי 2 מ"מ.



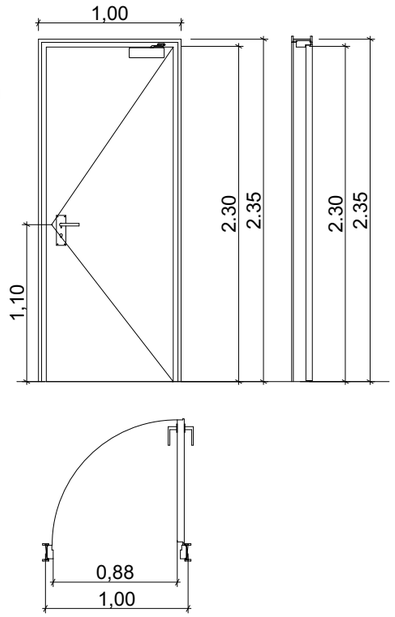
פרט חיזוק פתח בקיר בטון בעובי 30 ס"מ
40X40 פתח בקיר בטון בעובי 30 ס"מ
בעזרת שכבת אטם בעובי 2 מ"מ.



פרויקט : מגורים בבניין בן 4 קומות	
כתובת הפרויקט: רח' הגפן 12, תל אביב	
שלב: היתר בניה	
קנ"מ: 1:10	
מס' גליון: A-101	
תאריך: 01/01/2024	
מהנדס הבניין: ישראל ישראלי	
מתכנן השלד: משרד מהנדסים בע"מ	
מתכנן השלד: משרד מהנדסים בע"מ	
מתכנן: משרד אדריכלים בע"מ	
מתכנן: משרד אדריכלים בע"מ	
מתכנן: משרד אדריכל

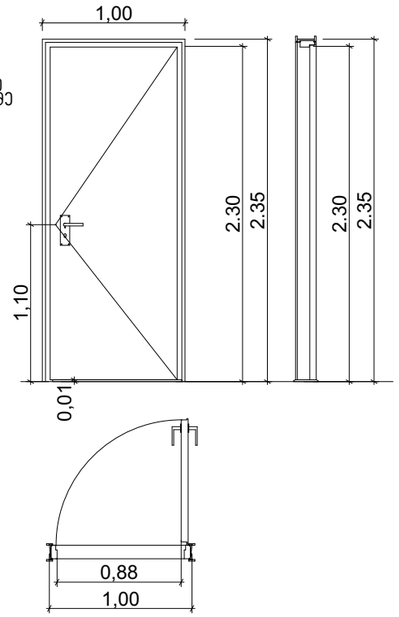
k-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



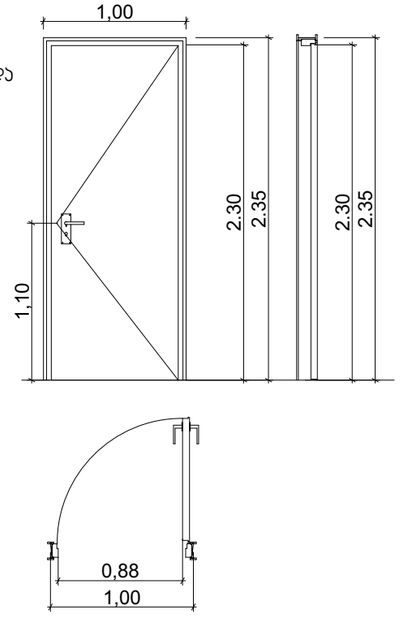
k-2

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე



k-3

კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ. 1:1



შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეზე.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის გაკეთებული ძალა შესაბამისობაში იქნება მემდეგთან:

  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

კედლების დეტალები	
დირექტორი :	ჯირილე მორჩილაძე
არქიტექტორი:	ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური
გეოლოგია:	გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე
სახანძრო უსაფრთხოება:	ი. ჯვარცხელია მ.ძიძიგური
შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
ს/კ 01.10.08.006.217	
გაპი №	
საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
დამკვეთი:	შ.პ.ს "პერსპექტივა 2 " №402185407
ფურცელი	მაშტაბი 1:10 ა3 - 600

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2180X2950 მმ

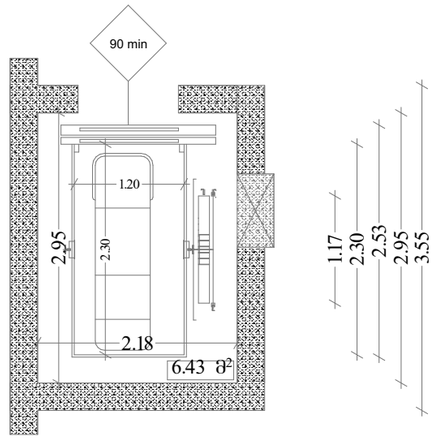
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1200X2300

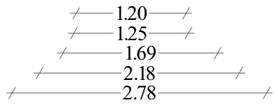
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ

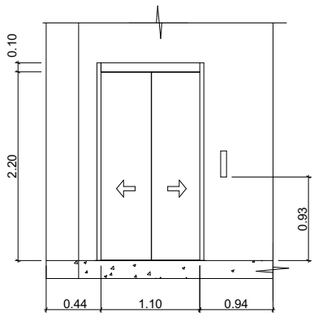
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)

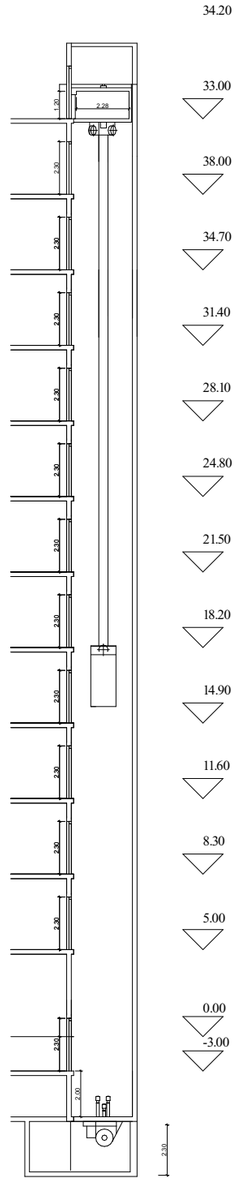
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ







მასშტაბი
1:50



მასშტაბი
1:200

შენიშვნები:

შენობამი გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის მესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი მესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან,
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები მესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან,
- ფოიეს სიგნალები მესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან,
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები მესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან,
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება მესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან,
- ლიფტის კაბინის განათება მესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან,
- ლიფტის კაბინის სამართავები მესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან, მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში,
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები მესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან,
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის მესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები,

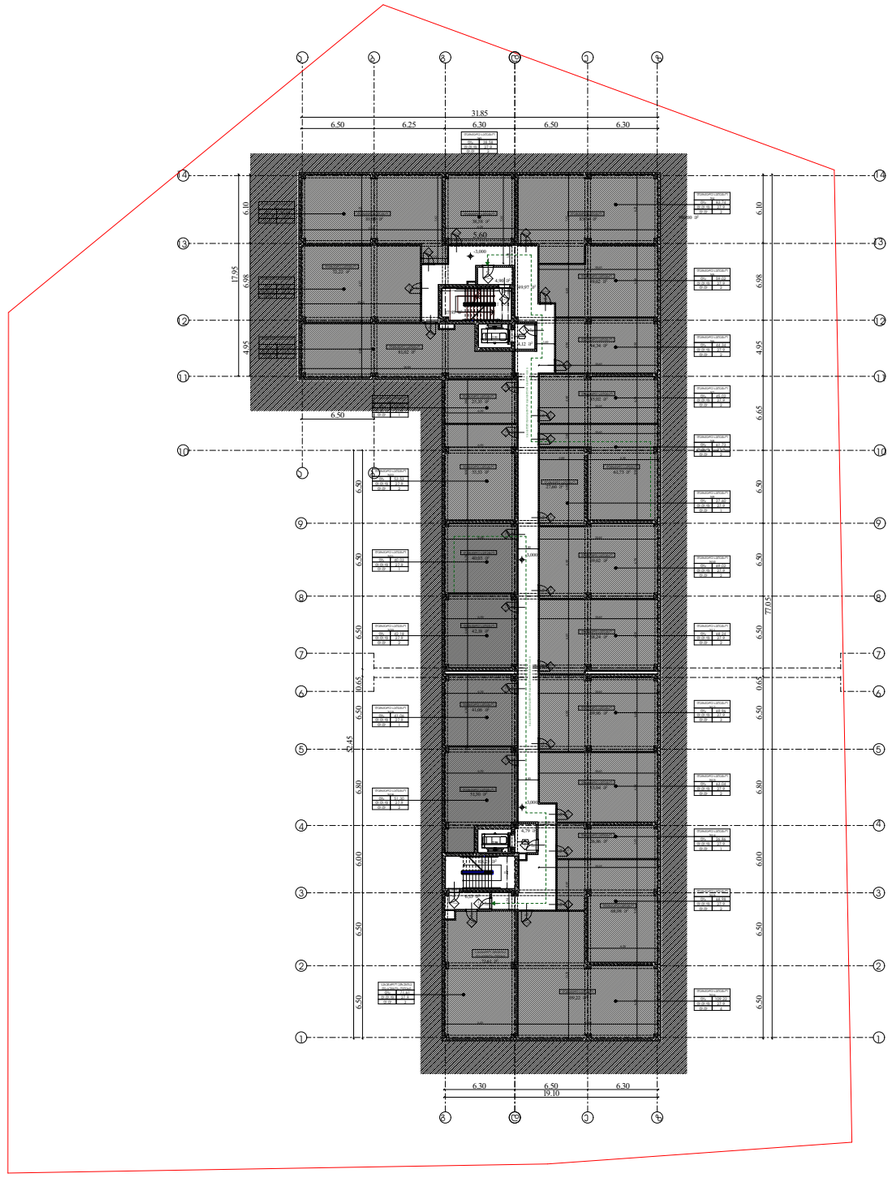
დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

მაშტაბი 1:50

ლიფტი

ფურცელი

ა3 - 403



გეგმა -3,00 ნიშნულზე დაჯავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

პირობითი აღნიშვნები

- ოთახისსართების ნომერი
- ოთახისსართების დასახელება
- ოთახისსართების საერთო ფართი
- დაჯავებულობის ნებადართული რაოდენობა
- დაჯავებულობის ნებადართა
- დაჯავებულობის ჯგუფი (ქვეყნების)

- პარის მუპისუფფული სიმაღე
- პარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- პარის მუპისუფფული სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი 37.53 მ.

დაჯავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

	RGB (34,139,34)	#228B22	0.05 სთ	40	0
	RGB (75,0,130)	#4B0082	0.05 სთ	40	0
	RGB (220,20,60)	#DC143C	0.05 სთ	40	0
	RGB (160,32,240)	#A020F0	0.05 სთ	40	0
	RGB (64,64,64)	#404040	0.05 სთ	40	0
	RGB (0,0,255)	#0000FF	0.05 სთ	40	0
	RGB (255,0,0)	#FF0000	0.05 სთ	40	0
	RGB (255,255,0)	#FFFF00	0.05 სთ	40	0
	RGB (128,128,128)	#808080	0.05 სთ	40	0
	RGB (47,47,47)	#2F2F2F	0.05 სთ	40	0

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

გეგმა +0.00 ნიშნულზე დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები



პირობითი აღნიშვნები

საცხ. ბინა	№2
"ბ" ტიპი	
სც-2	90
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

- ოთახის/სივრცის ნომერი
- ოთახის/სივრცის დასახელება
- ოთახის/სივრცის საერთო ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

82 / 220 — კ-1 / 90 წთ

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — საევაკუაციო გასასვლელი

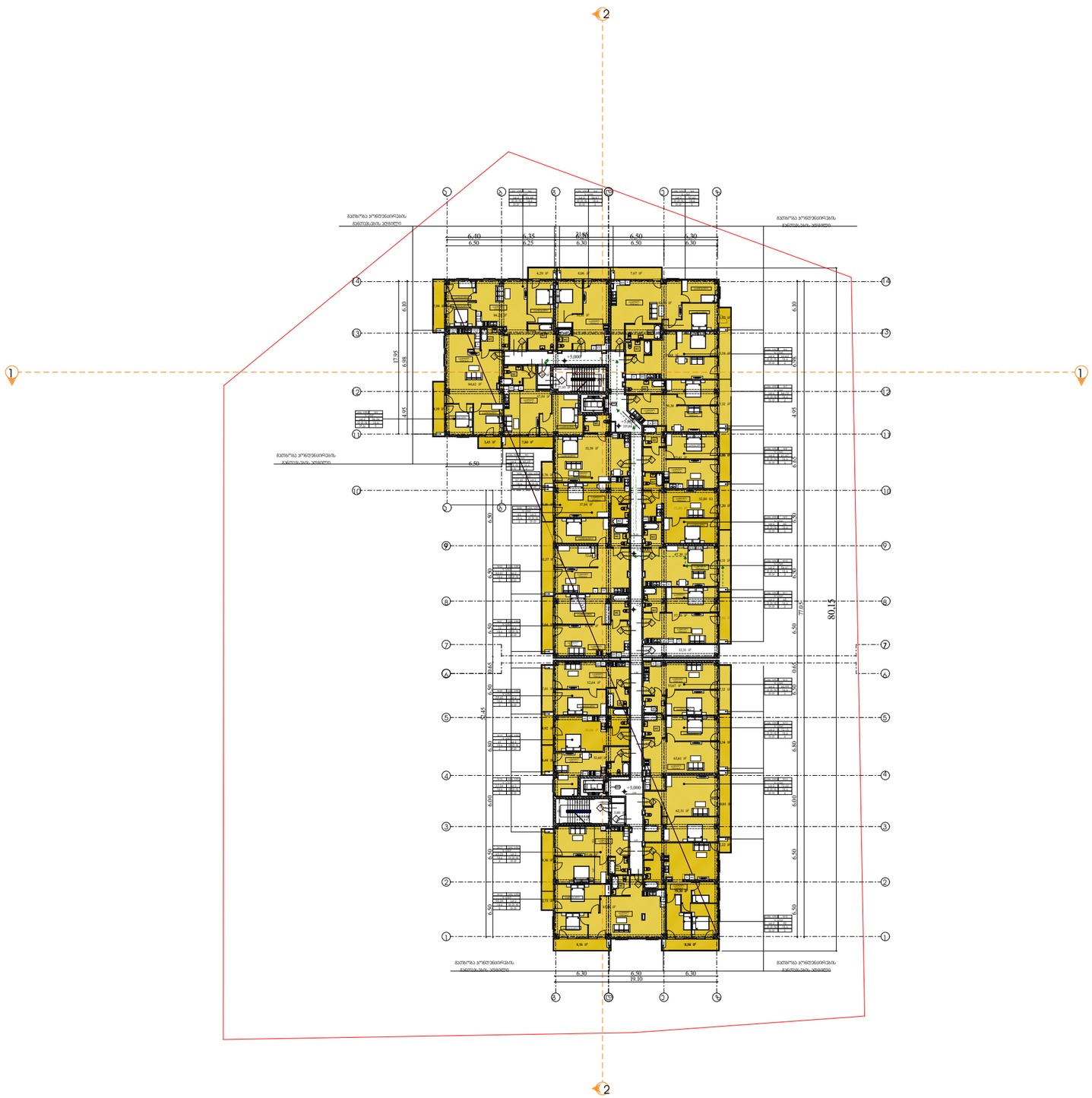
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი 37.53 მ.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დამტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დამტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დამტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თპ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დნ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№25 აა - 1021-03



გეგმა +5.00 ნიშნულზე დაპროექტებულობა და გასასვლელი საშუალებები

პირობითი აღნიშვნები

- ოთახისსართების ნომერი
- ოთახისსართების დასახელება
- ოთახისსართის საერთო ფართი
- დაპროექტებულობის ფარგლების ფართობი
- დაპროექტებულობის ფართობი
- დაპროექტებულობის ჯგუფი (კატეგორია)

- ჯარის მეხანძრეული სიმაღლე
- ჯარის ნომერი
- სანძრევეგმაზე (ნულ)
- ჯარის მეხანძრეული სიმაღლე

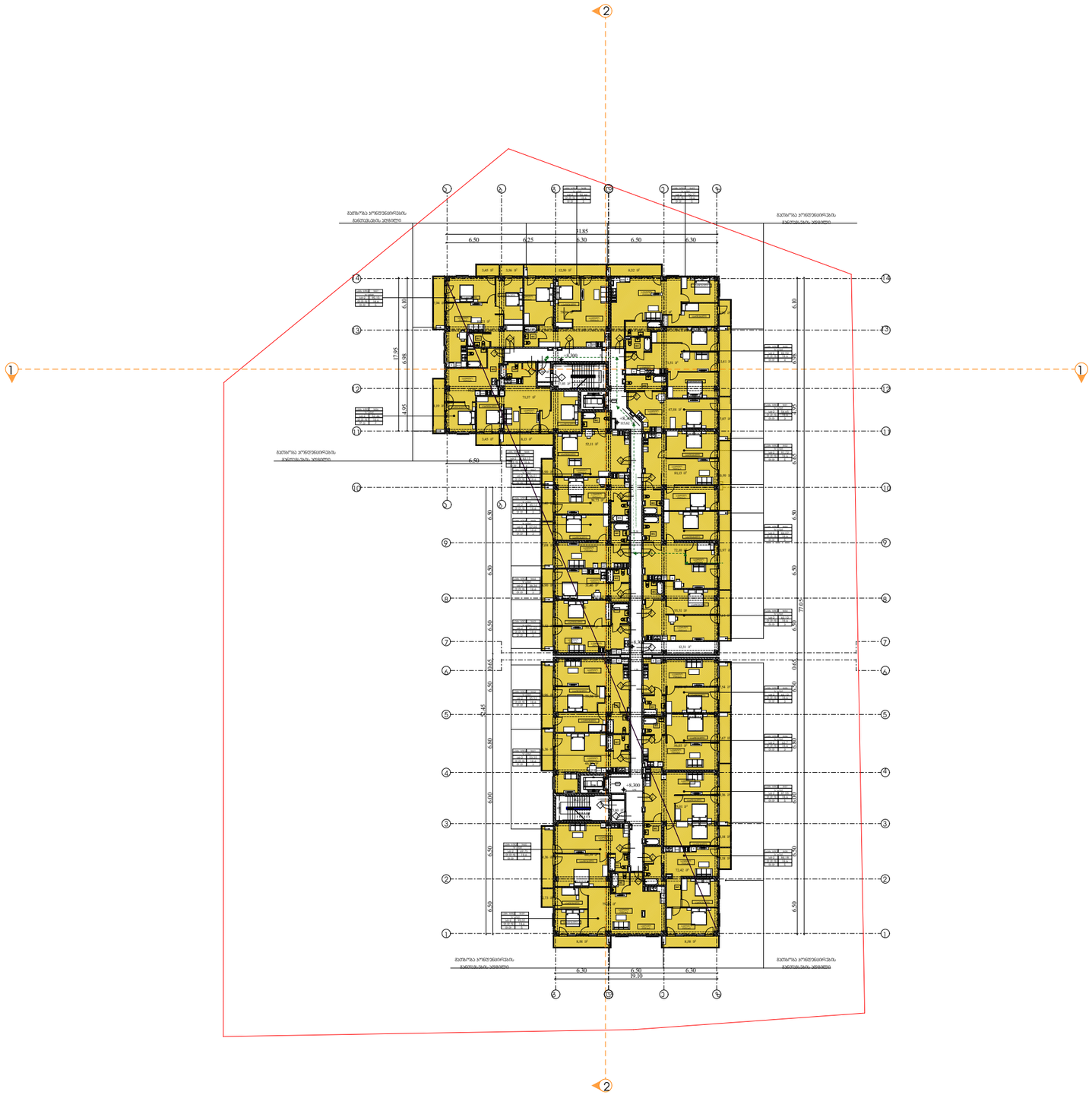
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი 37.53 მ.

დაპროექტებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

	RGB (34,139,34)	#228B22	0.05 მ	#1	1
	RGB (75,0,130)	#4B0082	0.05 მ	#1	1
	RGB (220,20,60)	#DC143C	0.05 მ	#1	1
	RGB (160,32,240)	#A020F0	0.05 მ	#1	1
	RGB (64,64,64)	#404040	0.05 მ	#1	1
	RGB (0,0,255)	#0000FF	0.05 მ	#1	1
	RGB (255,0,0)	#FF0000	0.05 მ	#1	1
	RGB (255,255,0)	#FFFF00	0.05 მ	#1	1
	RGB (128,128,128)	#808080	0.05 მ	#1	1
	RGB (47,47,47)	#2F2F2F	0.05 მ	#1	1

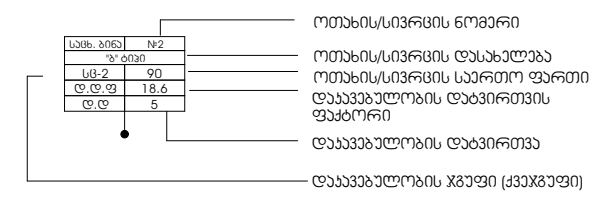
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

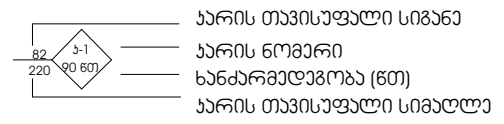

მეზობელ პარცელებიდან მანძილების ჯვრედინა
მეზობელ პარცელებიდან მანძილების ჯვრედინა
31.85
6.50
6.25
6.30
6.50
6.30
17.95
6.08
4.95
6.10
6.50
6.50
6.50

გეგმა +11.600 ნიშნულზე დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები



პირობითი აღნიშვნები





EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი 37.53 მ.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

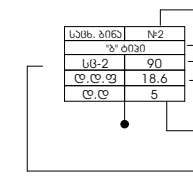
დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№25 აა - 101-023

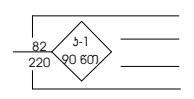


გეგმა +14.900 ნიშნულზე დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

პირობითი აღნიშვნები



ოთახის/სივრცის ნომერი
ოთახის/სივრცის დასახელება
ოთახის/სივრცის საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)



კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი 37.53 მ.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

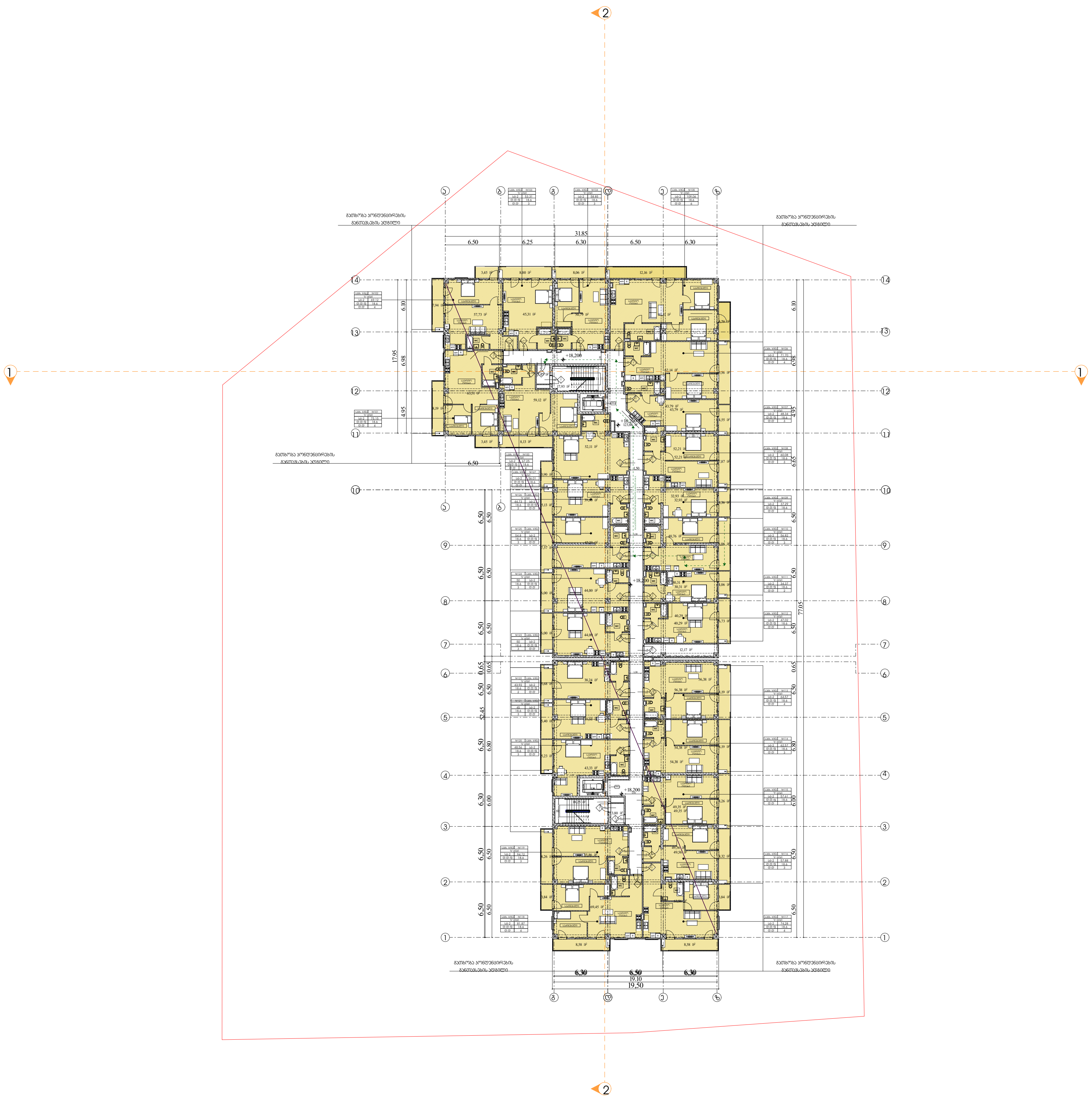
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართობი........................ 1436.77 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი .... 217.7 კვ.მ
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი .... 159.03 კვ.მ
დამხმარე ფართობი .... 12.31 კვ.მ

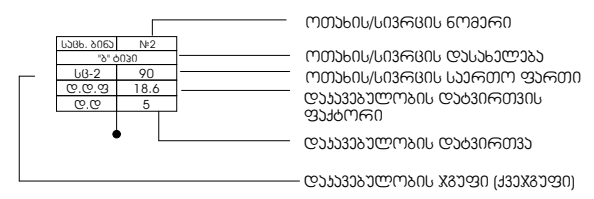
დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

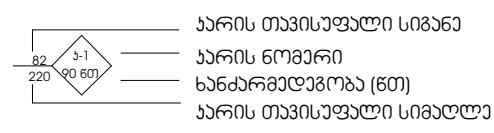
№25 აკ - 1021-023



გეგმა +18.200 ნიშნულზე დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

პირობითი აღნიშვნები





EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი 37.53 მ.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (ს)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე
გიორგი შონია
გოჩა ნადირაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

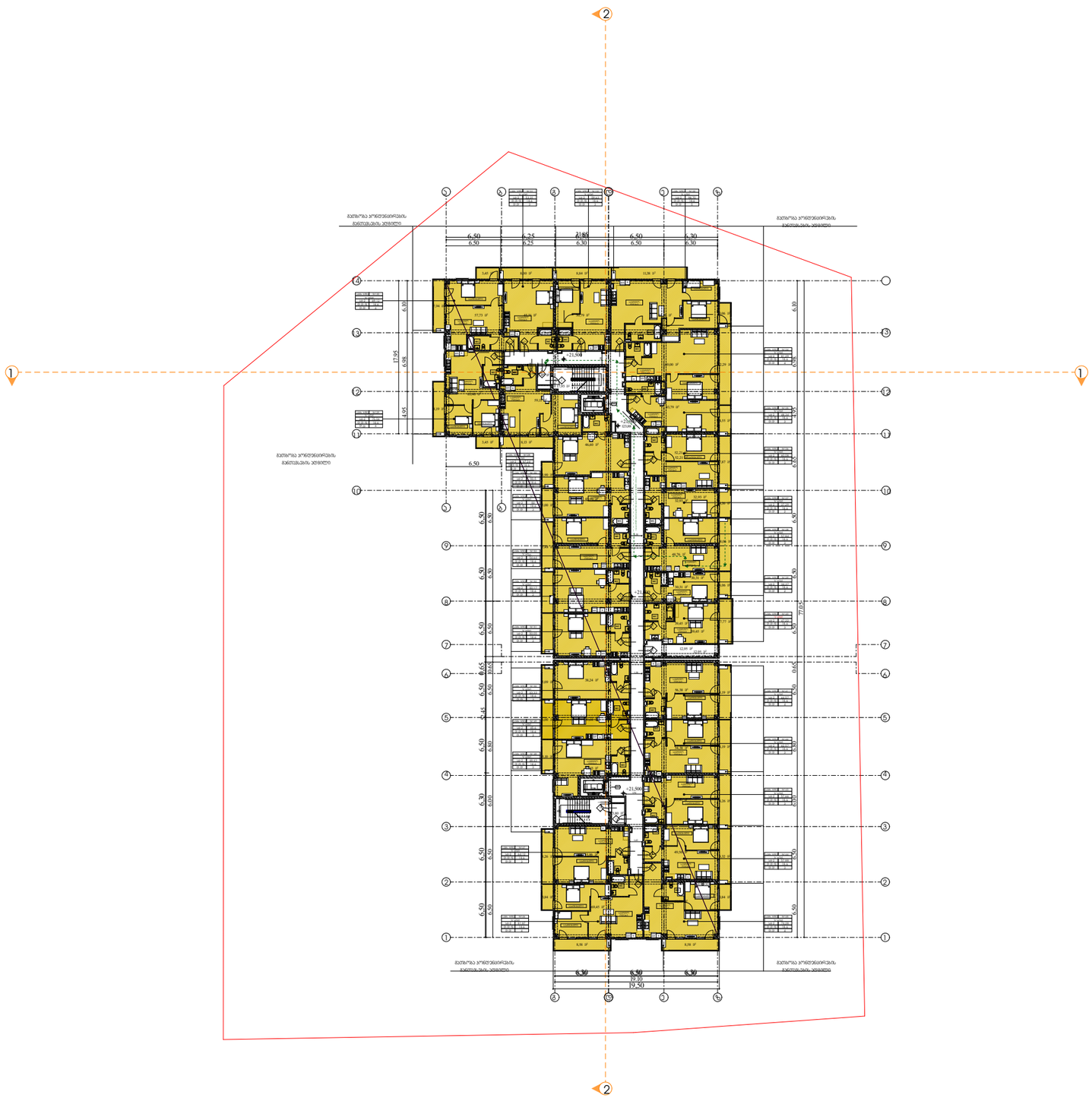
საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ს/კ 01.18.13.037.233

დამკვეთი:

№25

აა - 1021-028


მეზობელ პარცელირების მიმართულება
მეზობელ პარცელირების მიმართულება
მეზობელ პარცელირების მიმართულება
მეზობელ პარცელირების მიმართულება
მეზობელ პარცელირების მიმართულება
მეზობელ პარცელირების მიმართულება
+21.500
+21.500
+21.500



გეგმა +24.800 ნიშნულზე დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

პირობითი აღნიშვნები

საცხ. ბინა | №2
"ბ" ტიპი
სც-2 | 90
დ.დ.ფ | 18.6
დ.დ | 5

ოთახის/სივრცის ნომერი
ოთახის/სივრცის დასახელება
ოთახის/სივრცის საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

82 / 220 — კ-1 / 90 წთ

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი 37.53 მ.

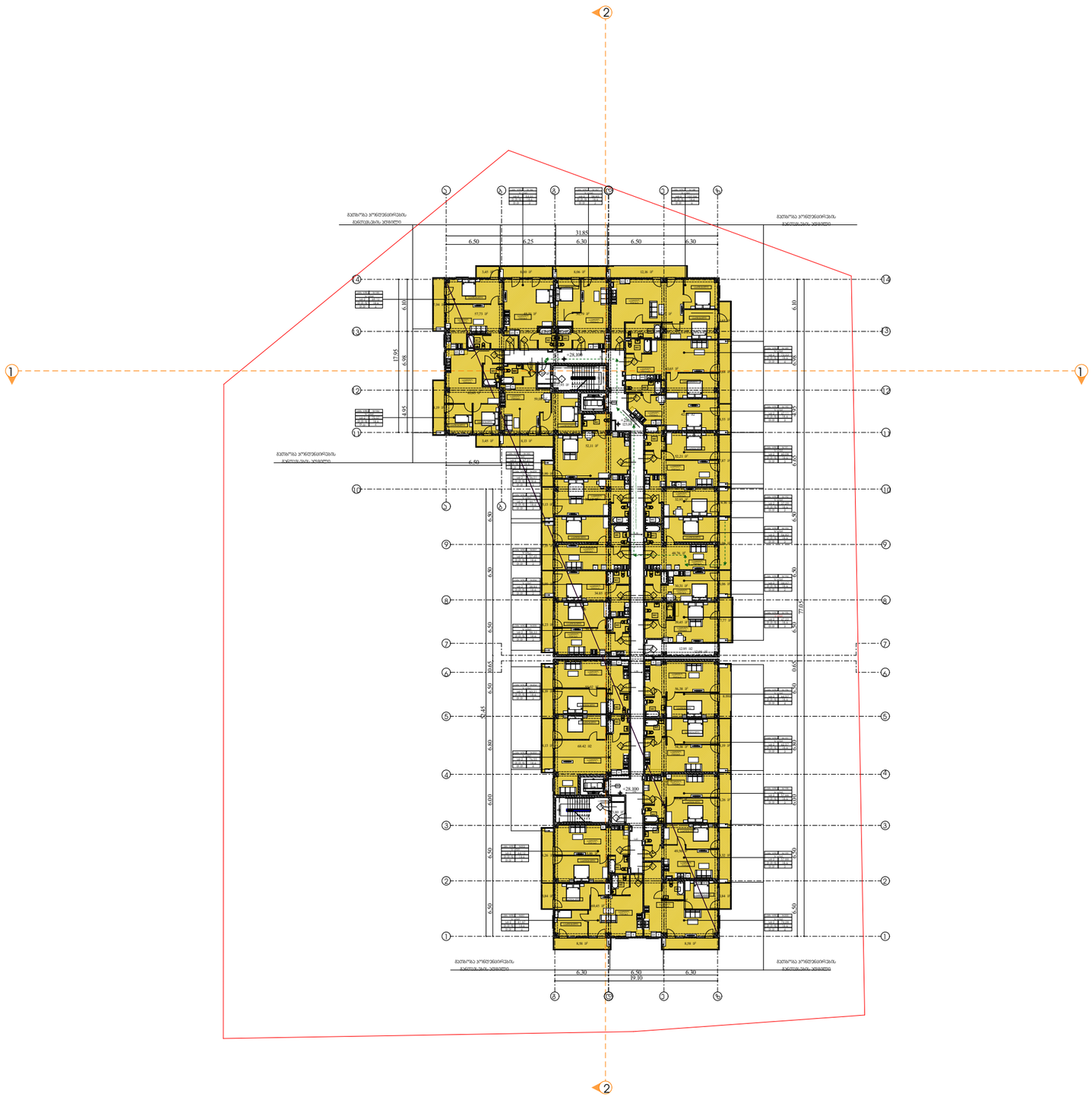
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დხ)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

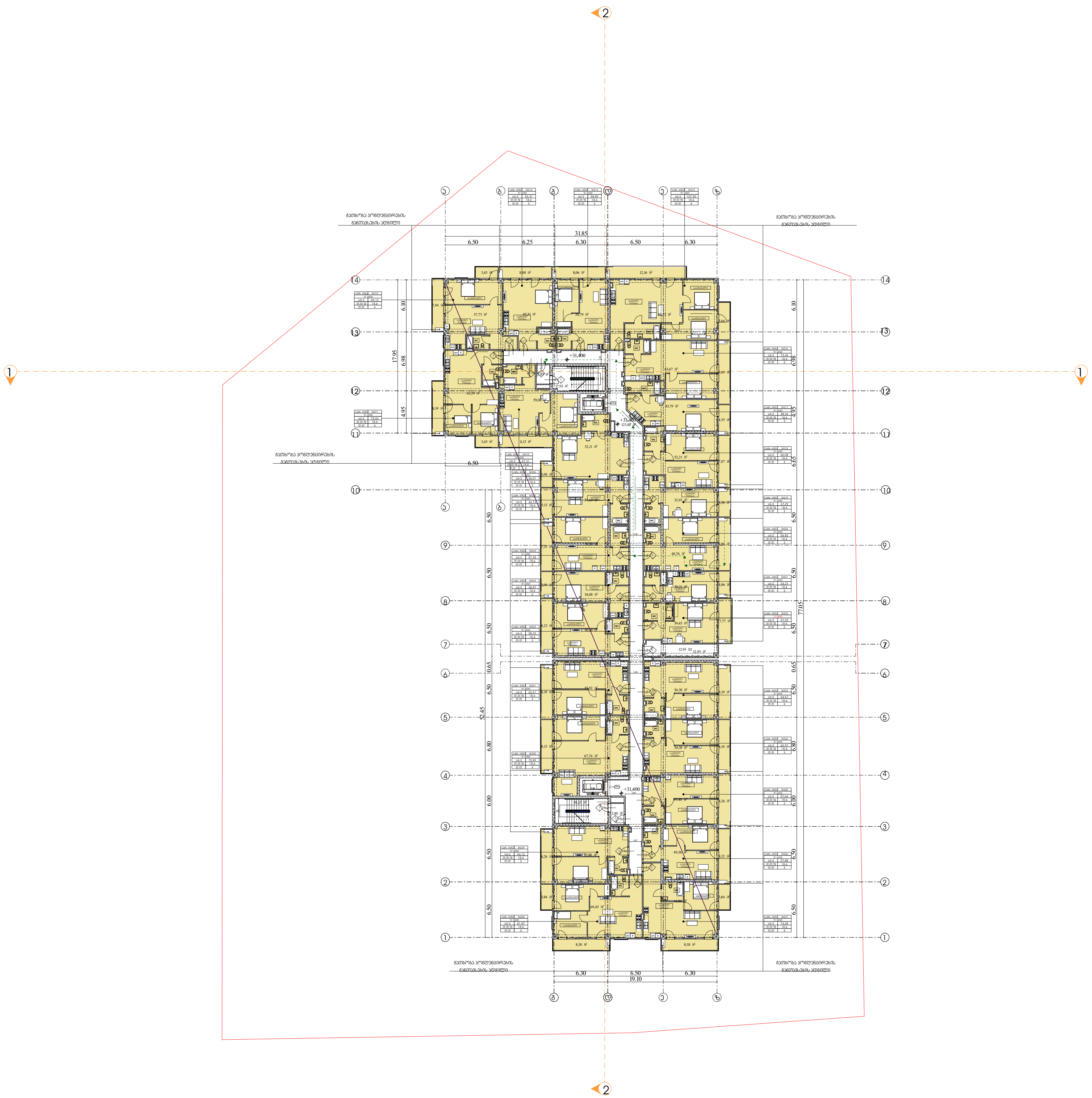
დირექტორი :	არქიტექტორი:	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
კირილე მორჩილაძე	კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი			შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.18.13.037.233	

№25

აა - 102 - 023


მეზობელი პარცელირების განაშენიანების ზონული
მეზობელი პარცელირების განაშენიანების ზონული
31.85
6.50
6.25
6.30
6.50
6.30
17.95
6.08
4.95
6.10
6.10
6.50
77.05
6.50
6.50
6.50

გეგმა +31.400 ნიშნულზე დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები



პირობითი აღნიშვნები

საცხ. ბინა	№2
"ბ" ტიპი	
სც-2	90
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ	5

- ოთახის/სივრცის ნომერი
- ოთახის/სივრცის დასახელება
- ოთახის/სივრცის საერთო ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

82 / 220 — კ-1, 90 წთ

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი 37.53 მ.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

დირექტორი : კირილე მორჭილაძე

არქიტექტორი: კირილე მორჭილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

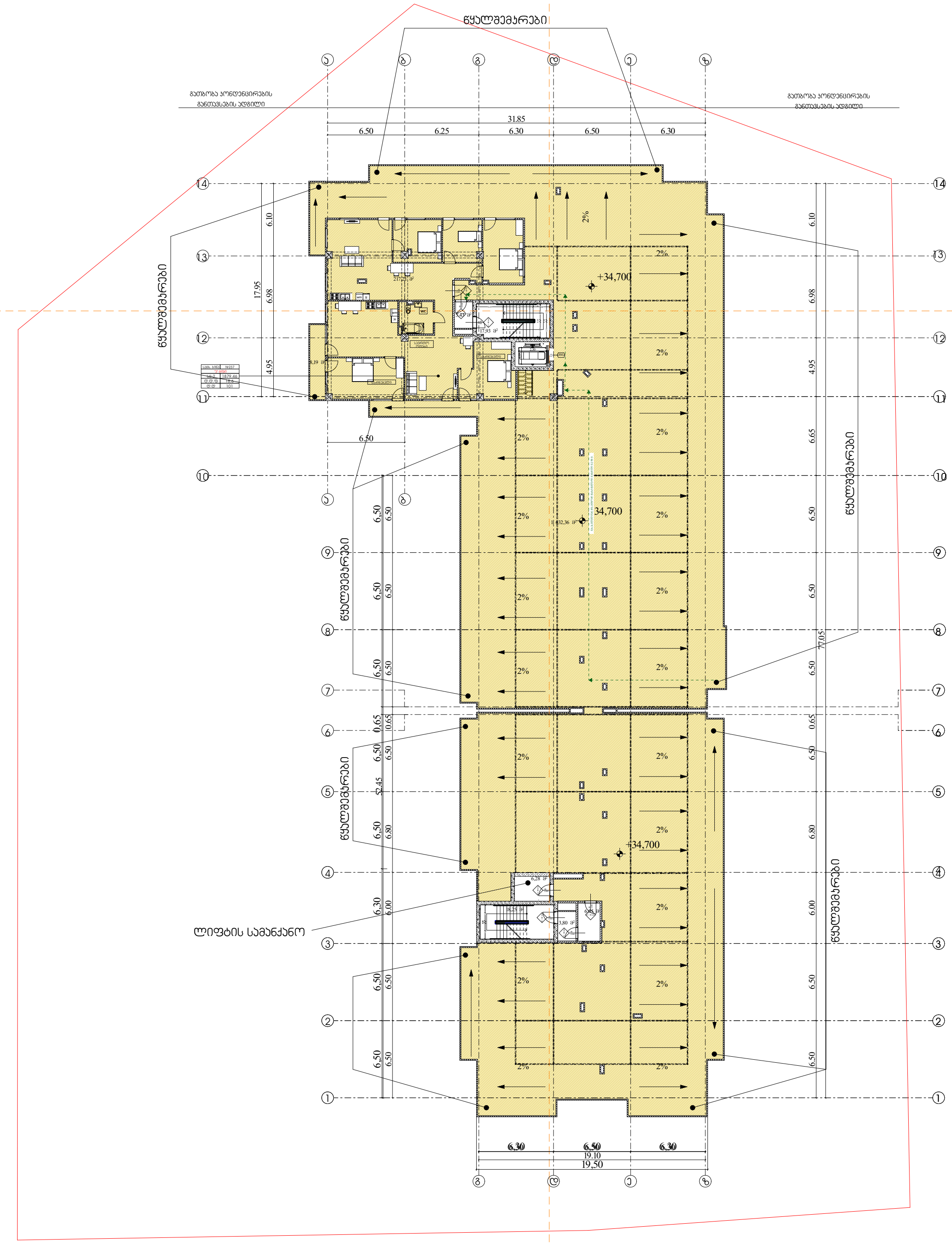
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233

დამკვეთი:

№25 / №16

აა -10-21-023 / აა -10-21-028

გეგმა +34.70 ნიშნულზე დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები



პირობითი აღნიშვნები

საცხ. ბინა №2 "ბ" ტიპი სც-2 90 დ.დ.ფ 18.6 დ.დ 5

- ოთახის/სივრცის ნომერი
- ოთახის/სივრცის დასახელება
- ოთახის/სივრცის საერთო ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

82 / 220 კ-1 90 წთ

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი 37.53 მ.

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დამტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დამტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დამტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
თავშეყრის ჯგუფი (თშ)		RGB (34,139,34)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 მმ	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)	ANSI31	0.05 მმ	40	0

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

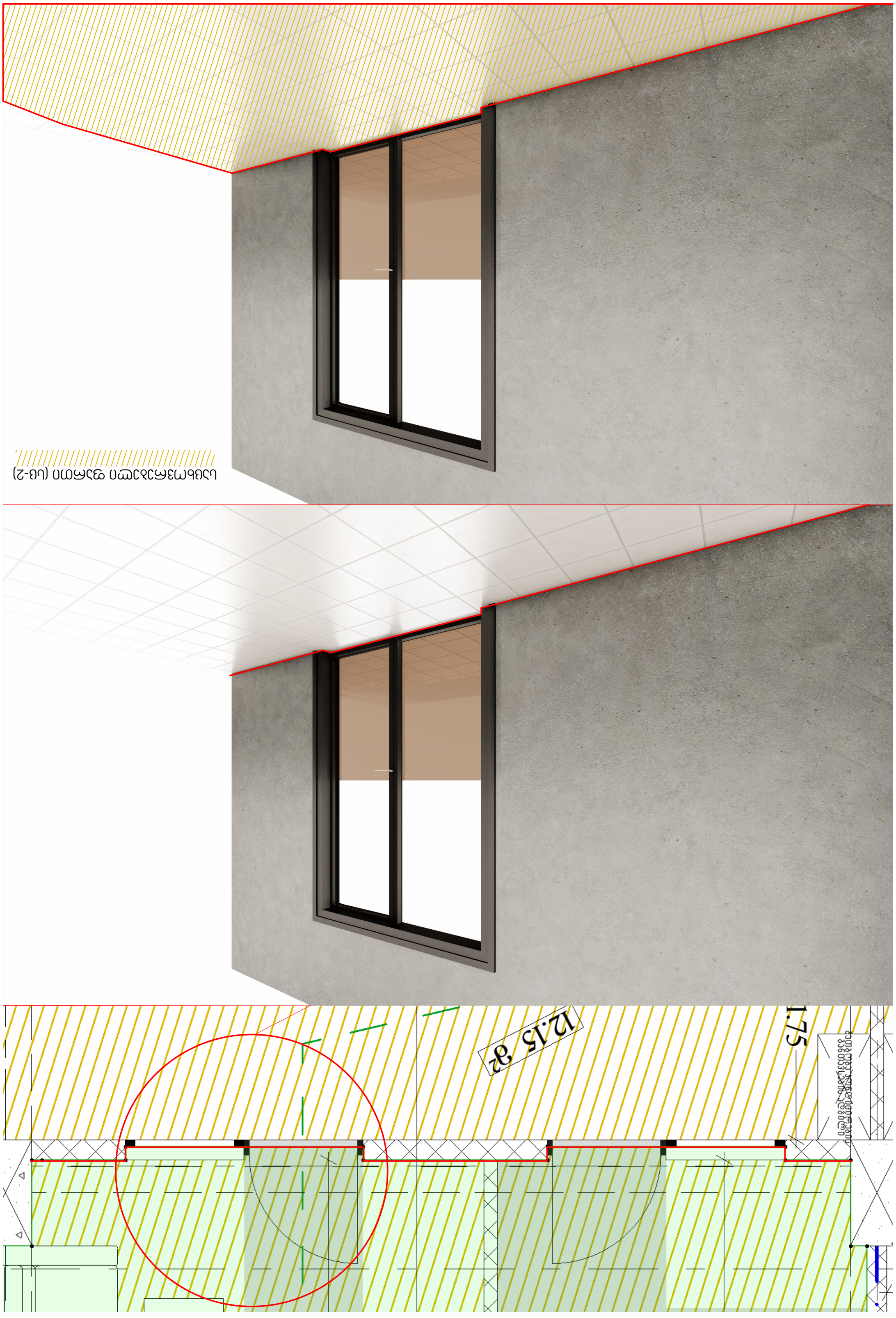
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

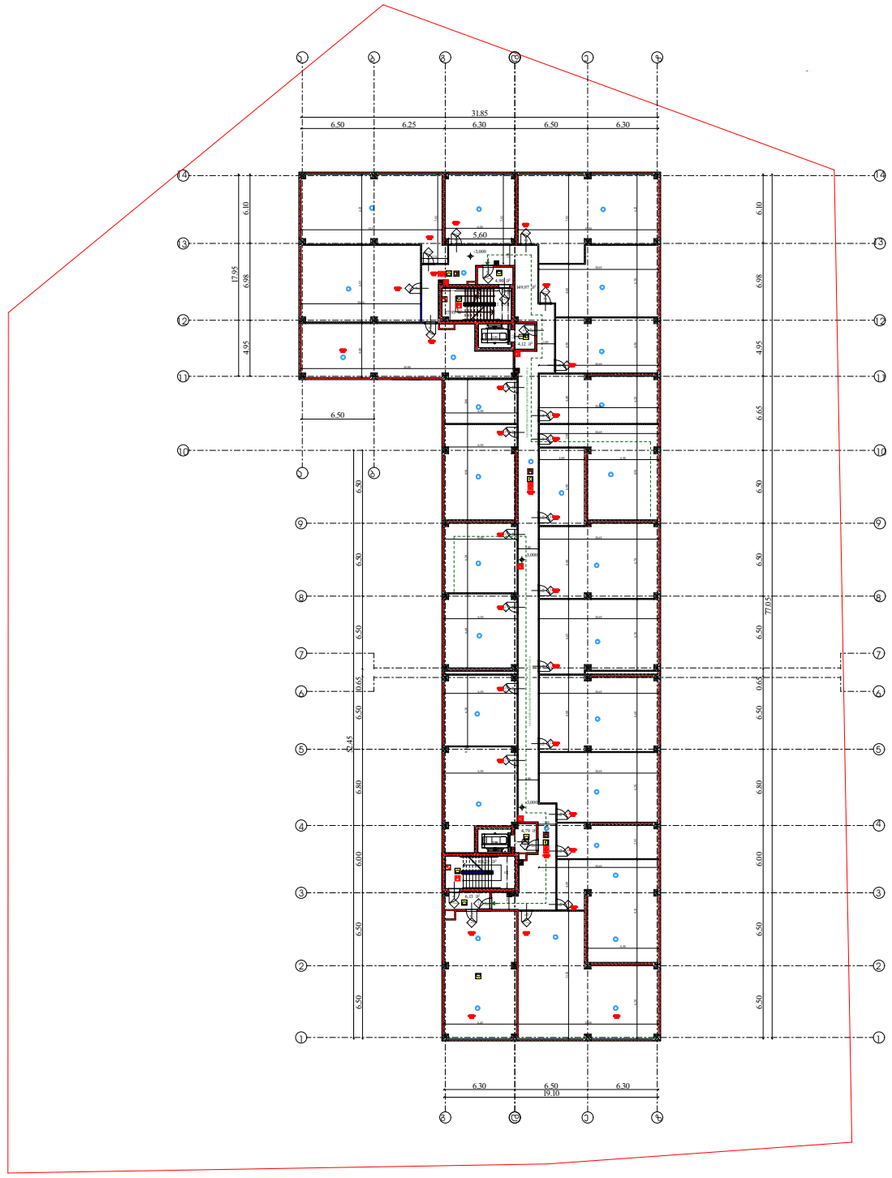
დამკვეთი:

№25 / №23

აა-1021-023 / აა-1021-028

(2-ю) ИЗОБРАЖЕНИЕ ИЗДЕЛИЯ ВИД СНАРУЖИ





გეგმა -3,00 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ბინი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მძიმე კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ბიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

B.E.T.I — გასასვლელი

გასასვლელთან მისაყვანი მაჯისიათერი სანათის მანძილი

არის თავისუფალი სიმაღლე
არის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
არის თავისუფალი სიგანეზე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილღობარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახანძრო-საევაკუაციო დანყოფილებათა კავშირის სისტემა
	ჯაჭვის ავტომატური ალმოჩენი
	ჯაჭვზე მორიგებრე მაუწყებელი
	სახანძრო მანგშის ღილაკი
	სახანძრო ხმოვანი მაწყების სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტომაპეფი სისტემა
	საკვარიო განათება
	სახანძრო-სადაკვაციო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-ჯიხვები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

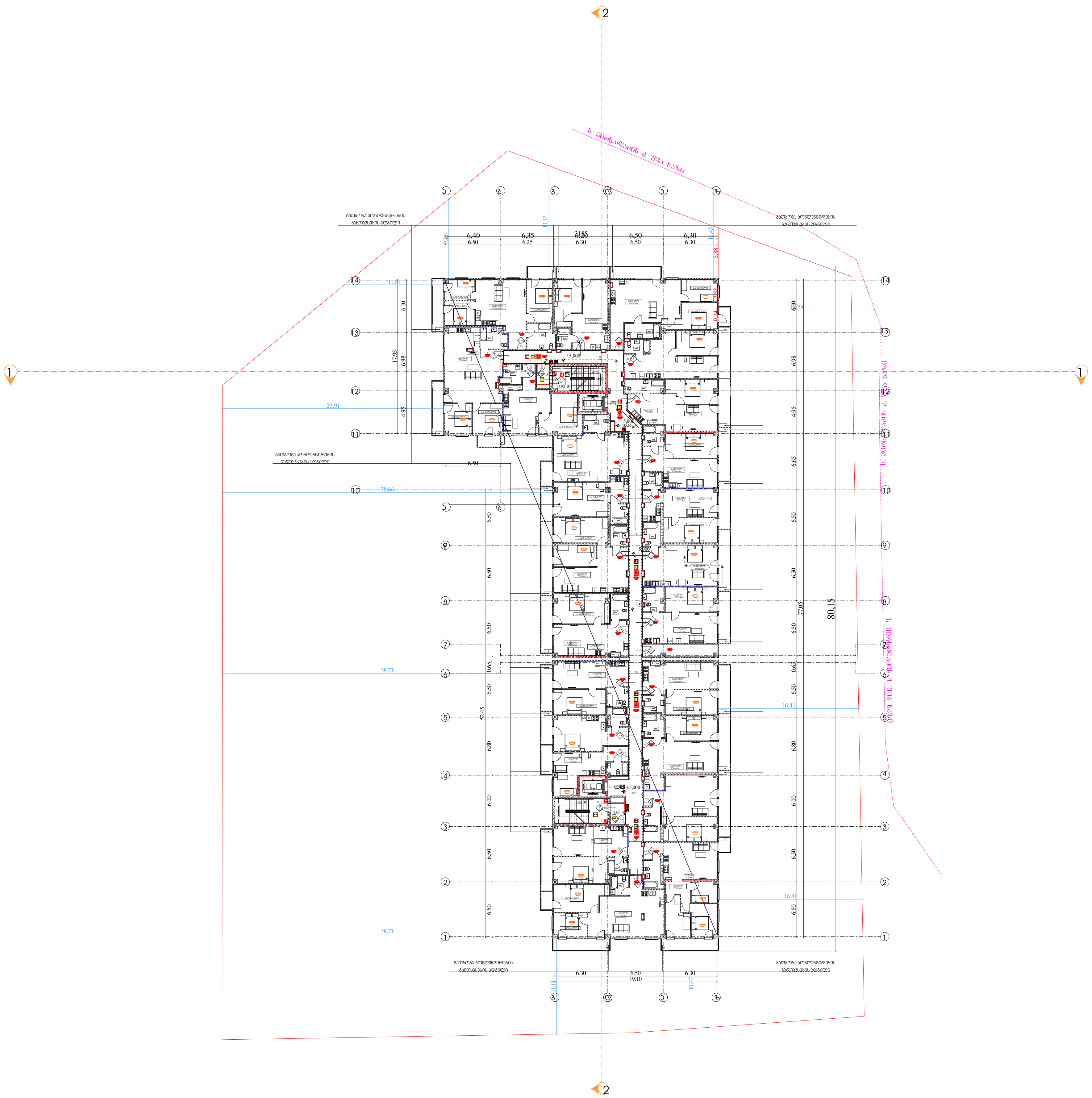
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/პ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:


1
2
1
2
1 023,98 მ²
+0.17(+442.70)
-0.15(+441.35)
-0.15(+441.35)
-0.15(+441.35)
-0.15(+441.35)
+0.00(+441.50)
+0.00(+441.50)
+0.00(+441.50

გეგმა +5.00 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მძიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

EXIT — გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

82 / 220 / პ-1 / 90 წთ

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- - - - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახაძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

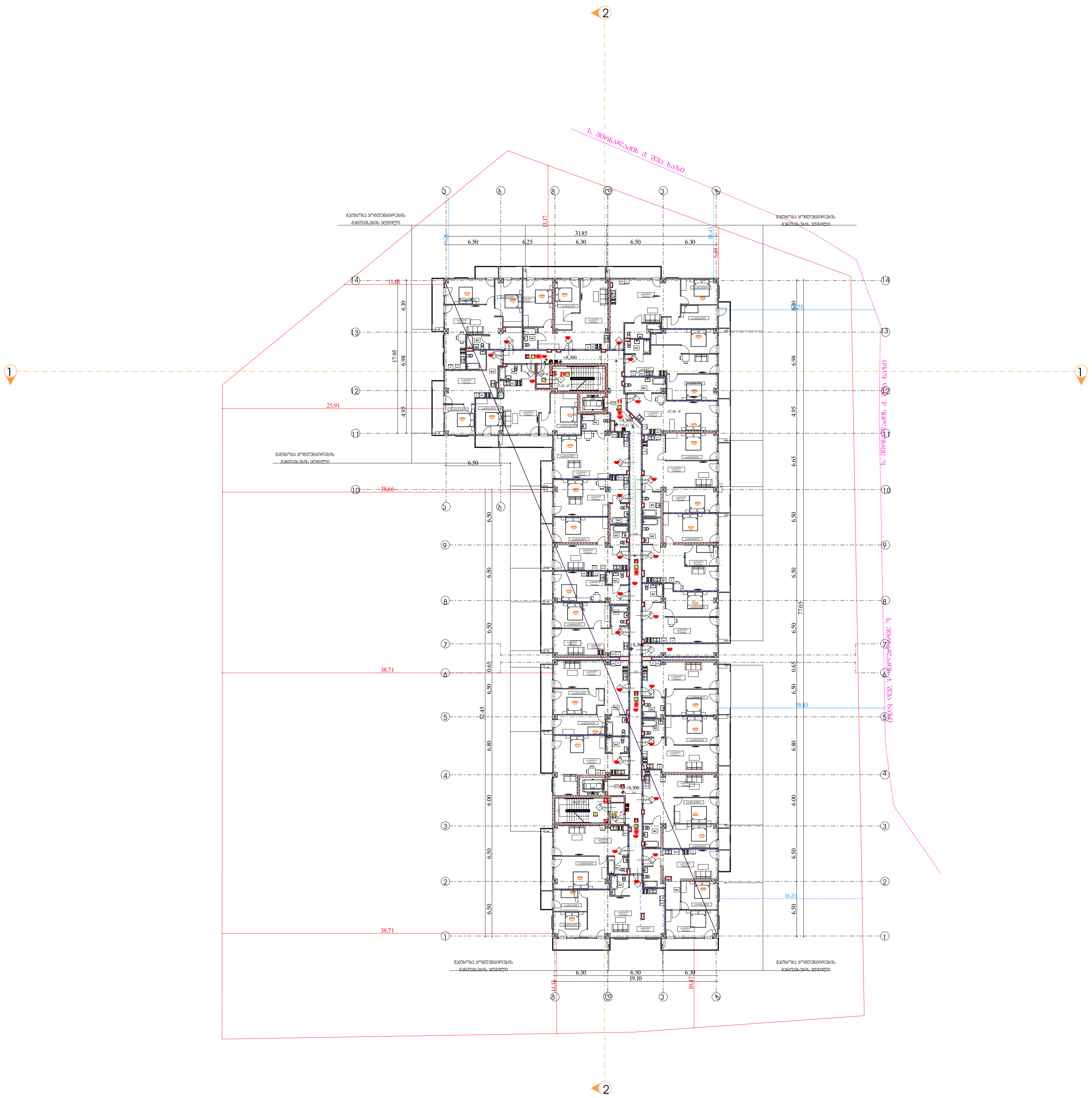
დირექტორი :	არქიტექტორი:	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
კირილე მორჩილაძე	კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი			შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.18.13.037.233	

№38

ნ -102

გეგმა +8.300 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მძიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

EXIT — გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- - - - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახაძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

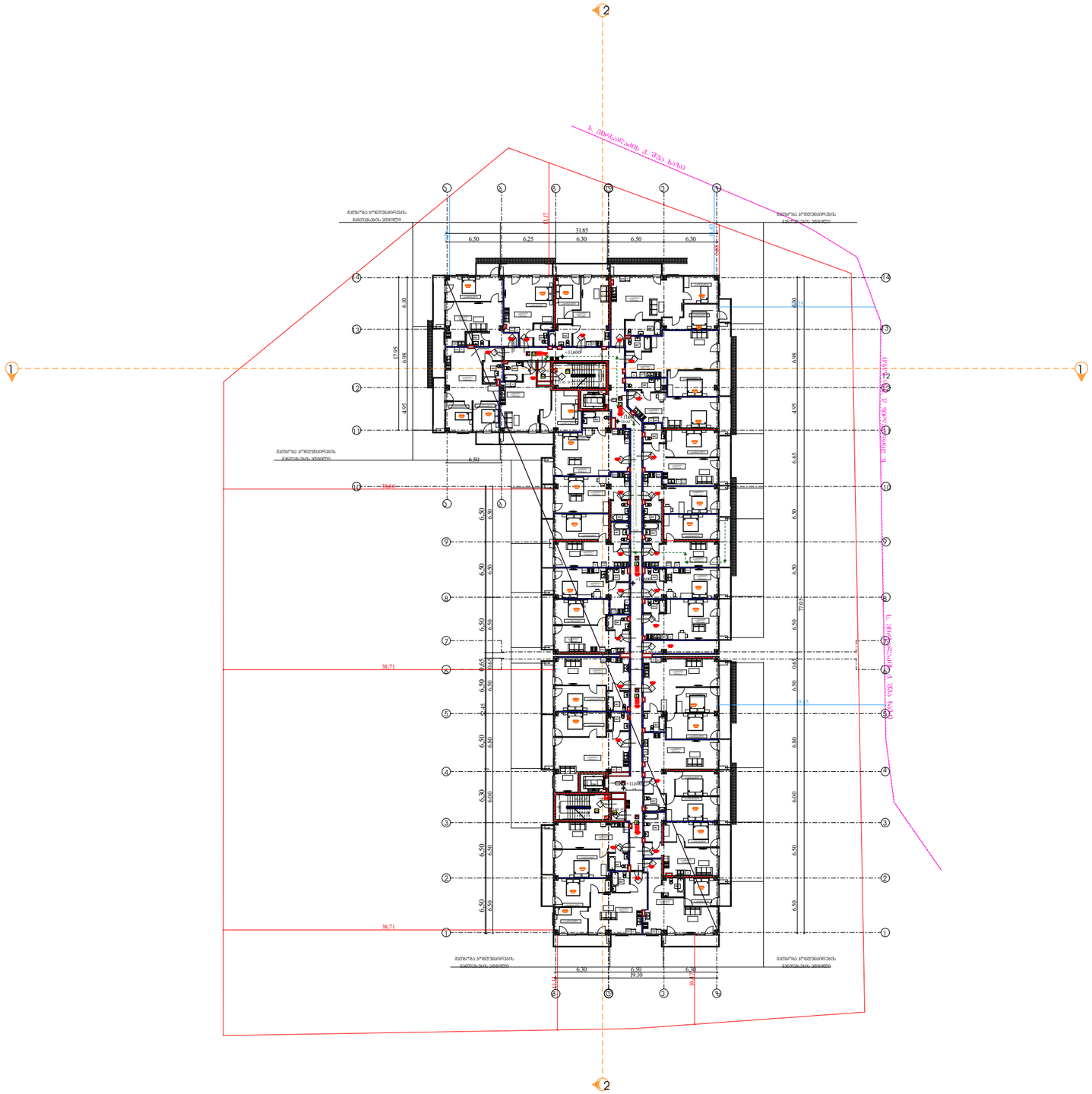
ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:



გეგმა +11.600 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ბინა-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მძიმე კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ბიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

EXIT გასასვლელი

გასასვლელთან მისაღწევი მაქსიმალური სავალი მანძილი

არის თავისუფალი სიმაღლე
არის ნოშენრი
ხანძარმედეგობა (წთ)
არის თავისუფალი სიგანეზე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილსადენი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახანძრო-სამაშველო ცენტრთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორეგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სანგანგაშო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტომატიზეფი სისტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-ჯიხვები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადარიგო ელმომარაგებით.

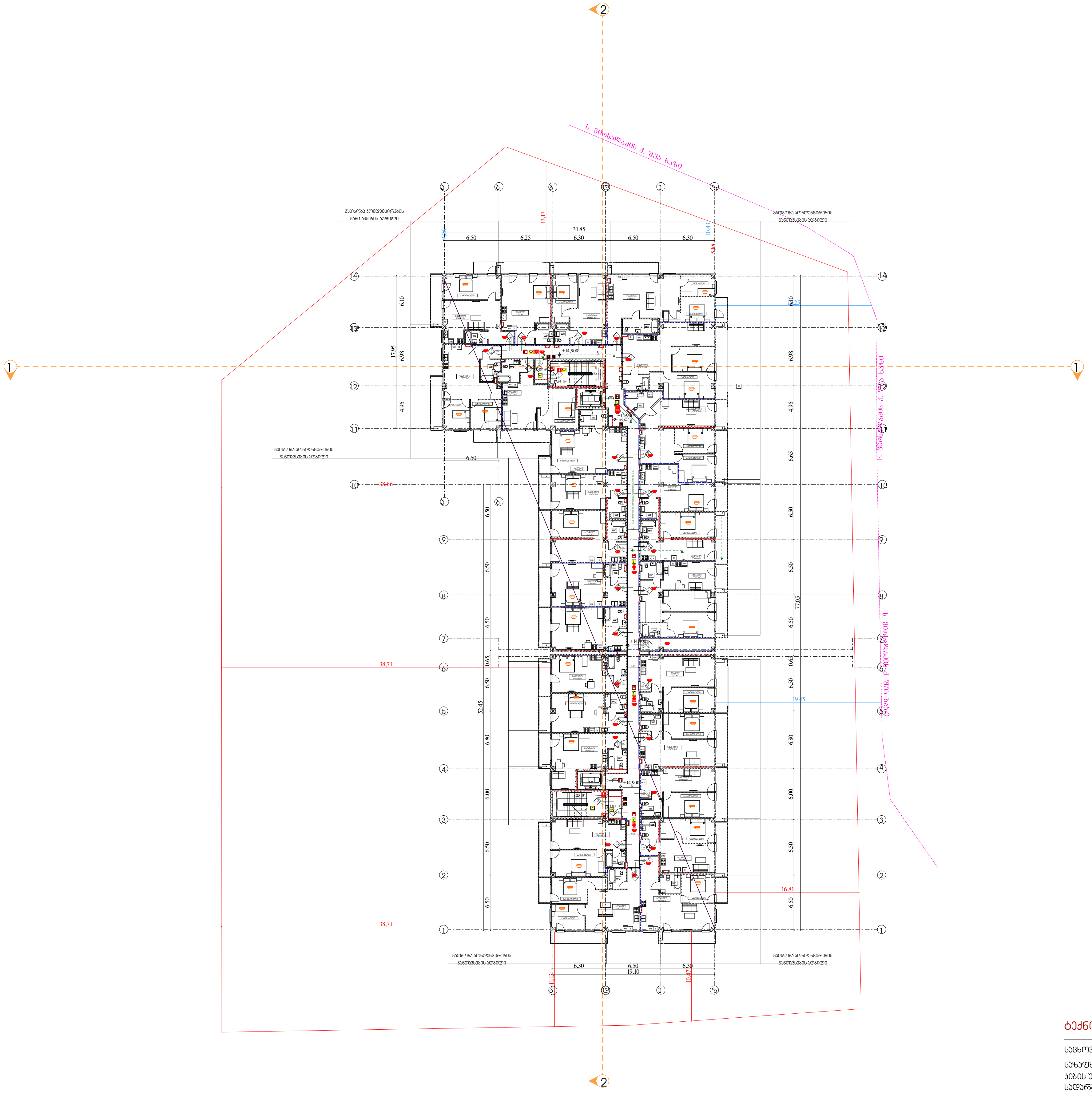
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

გეგმა +14.900 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მძიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

EXIT გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

82 / 220 კ-1 / 90 წთ

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ნომერი

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- - - - - - - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახაძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართობი	1436.77 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	217.7 კვ.მ
კიბის უჯრედიდისა და სადარბაზოს ფართობი	159.03 კვ.მ
დამხმარე ფართობი	12.31 კვ.მ

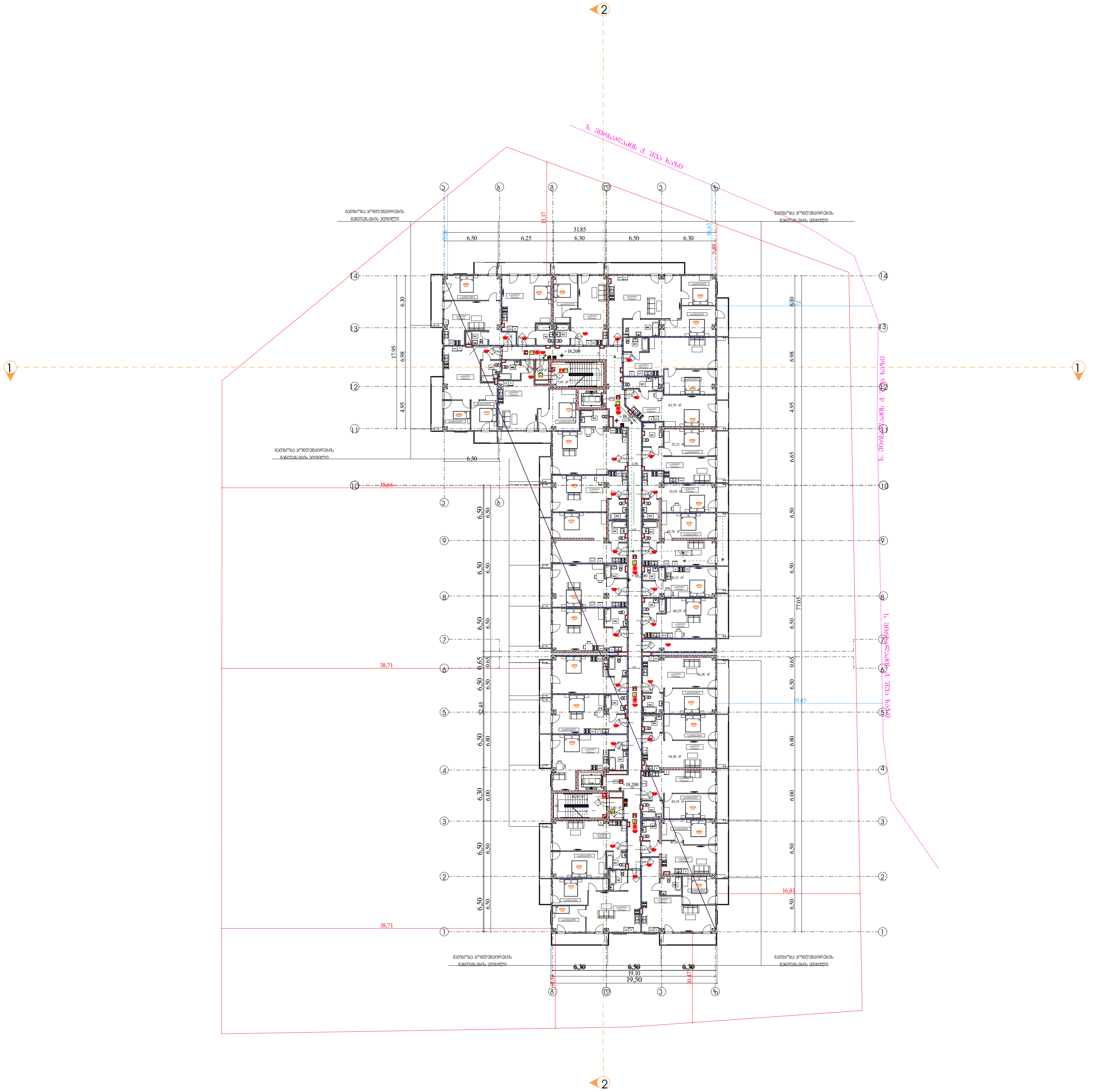
დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

გეგმა +18.200 ნიშნულზე

+16,200

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მძიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

EXIT — გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- - - - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახაძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

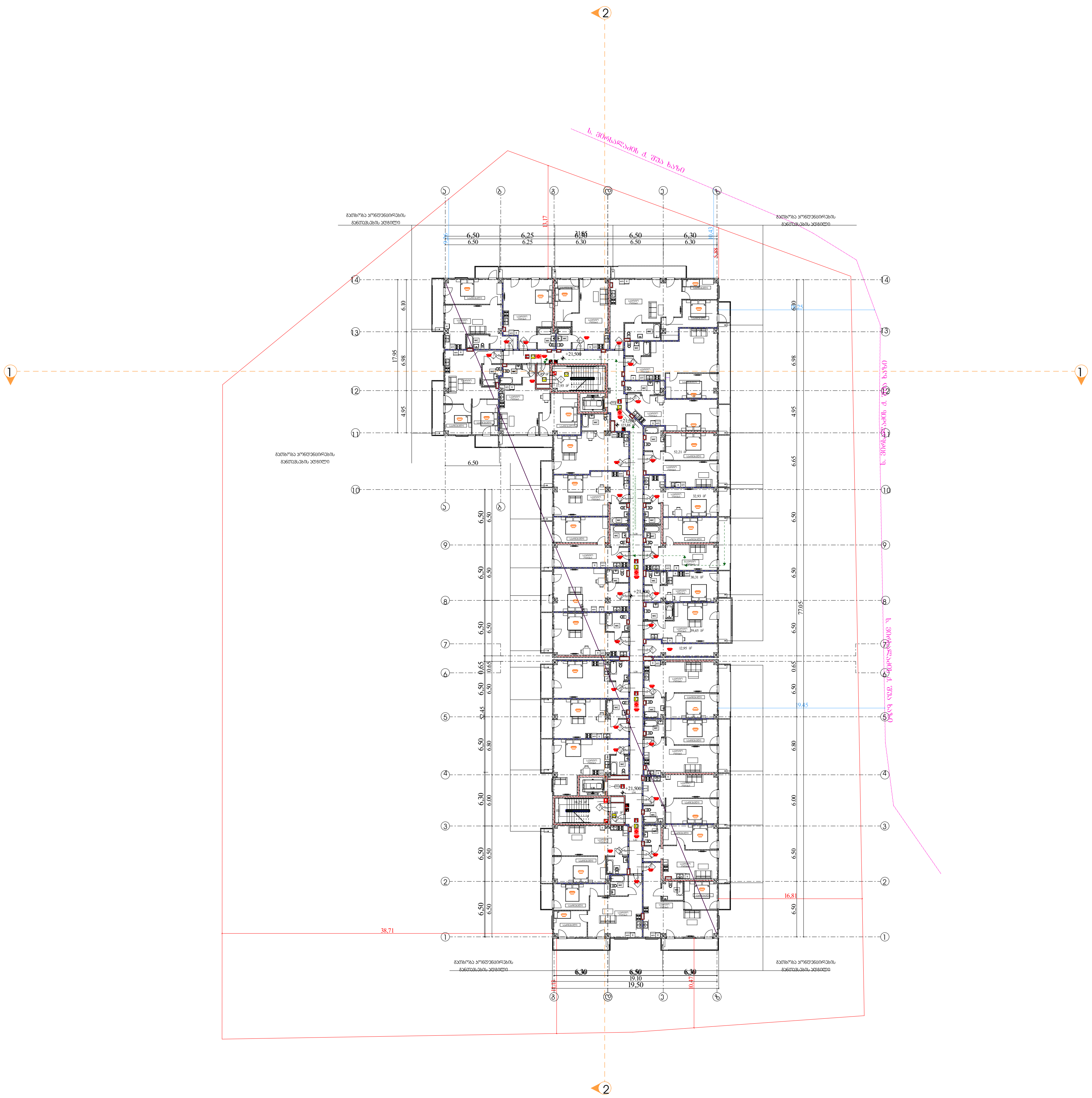
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

გეგმა +21.500 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

EXIT — გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

82 / 220 / კ-1 / 90 წთ — კარის თავისუფალი სიგანე; კარის ნომერი; ხანძარმედეგობა (წთ); კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- - - - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

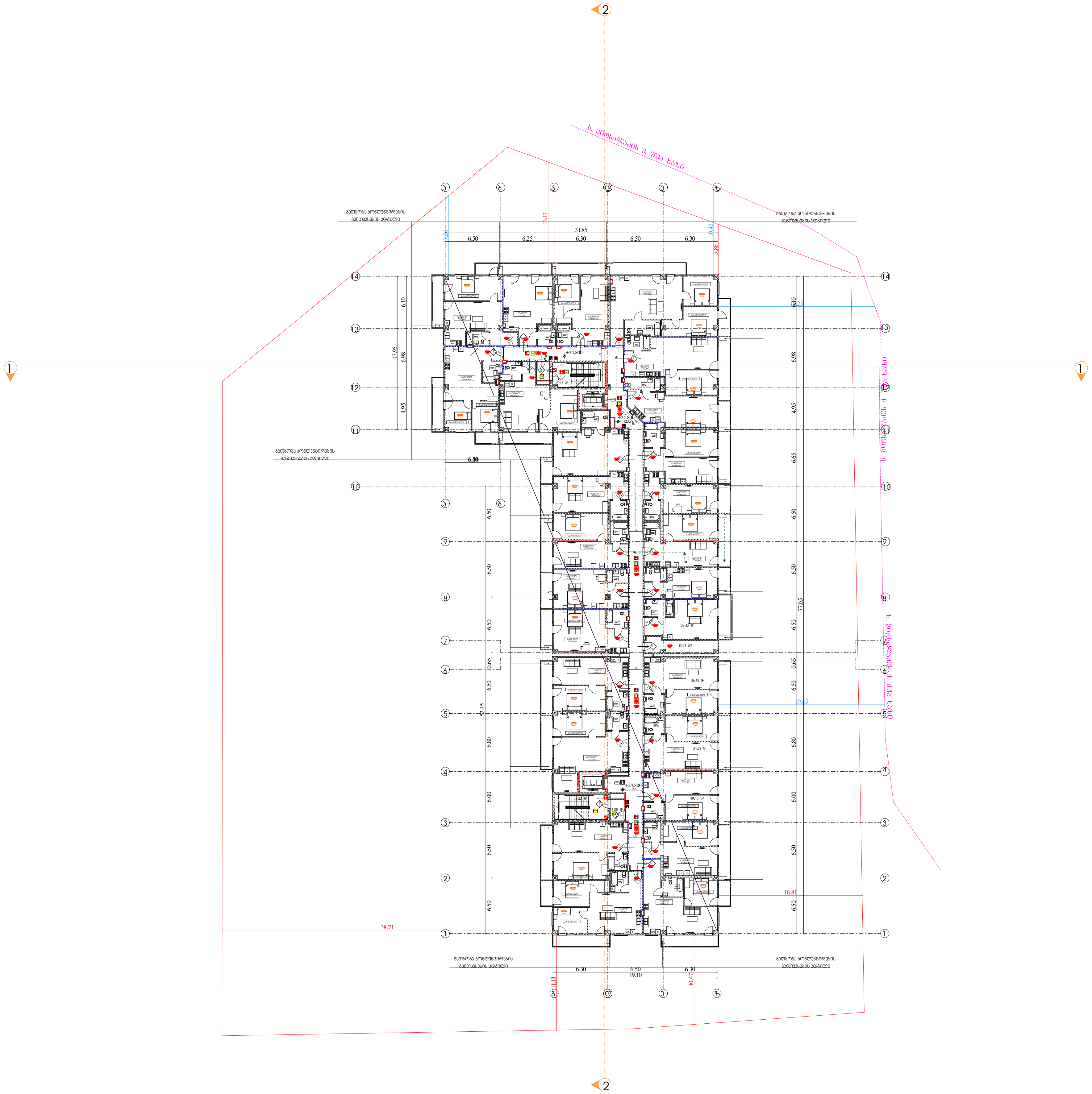
დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№38

ხ -102

გეგმა +24.800 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

EXIT — გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

82 / 220 / კ-1 / 90 წთ:
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- - - - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახაძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ღერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

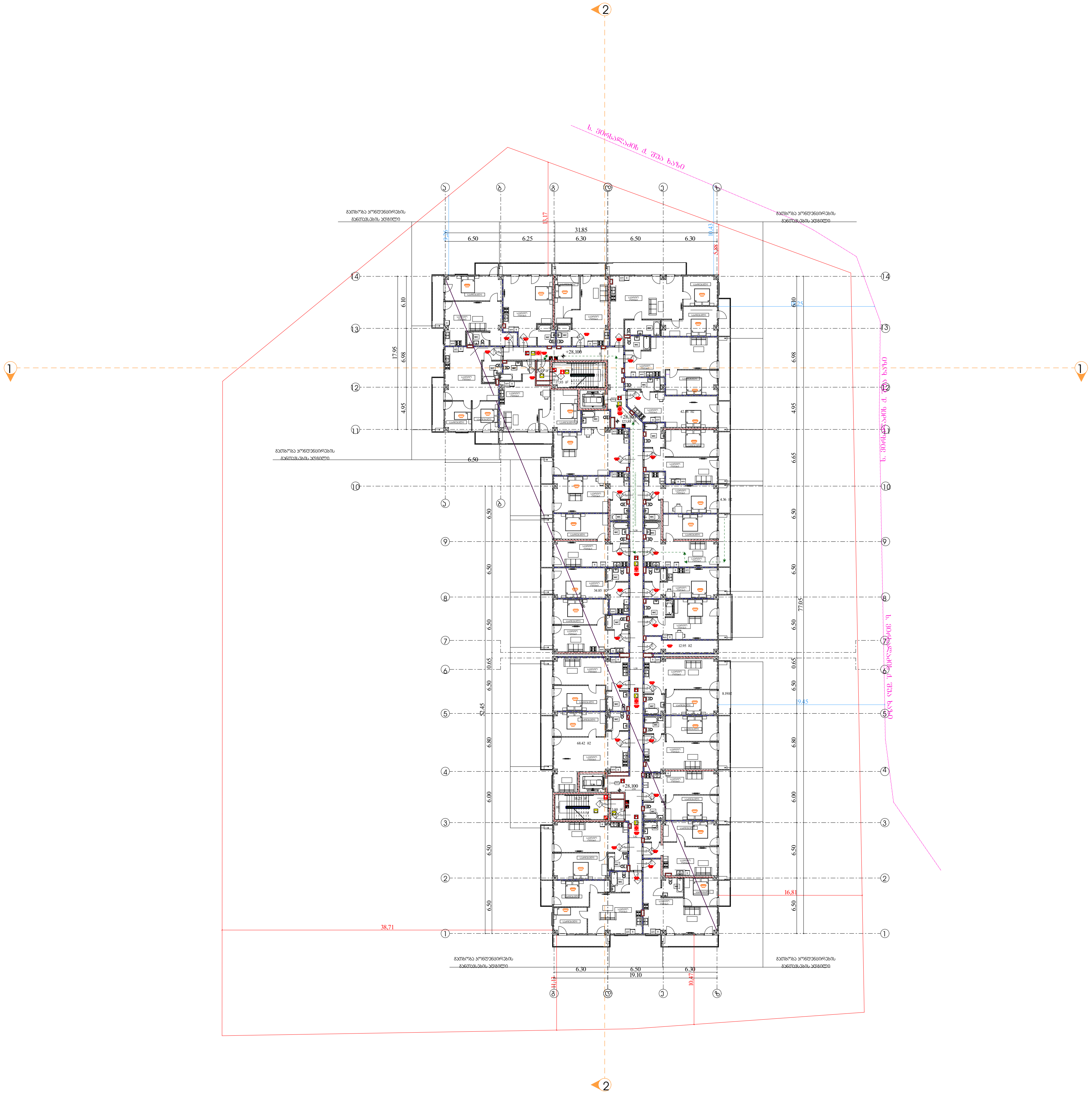
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№38 ნ -102

გეგმა +28.100 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

EXIT — გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

82 / 220 — კ-1 / 90 წთ:

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ნომერი

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- - - - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ღერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

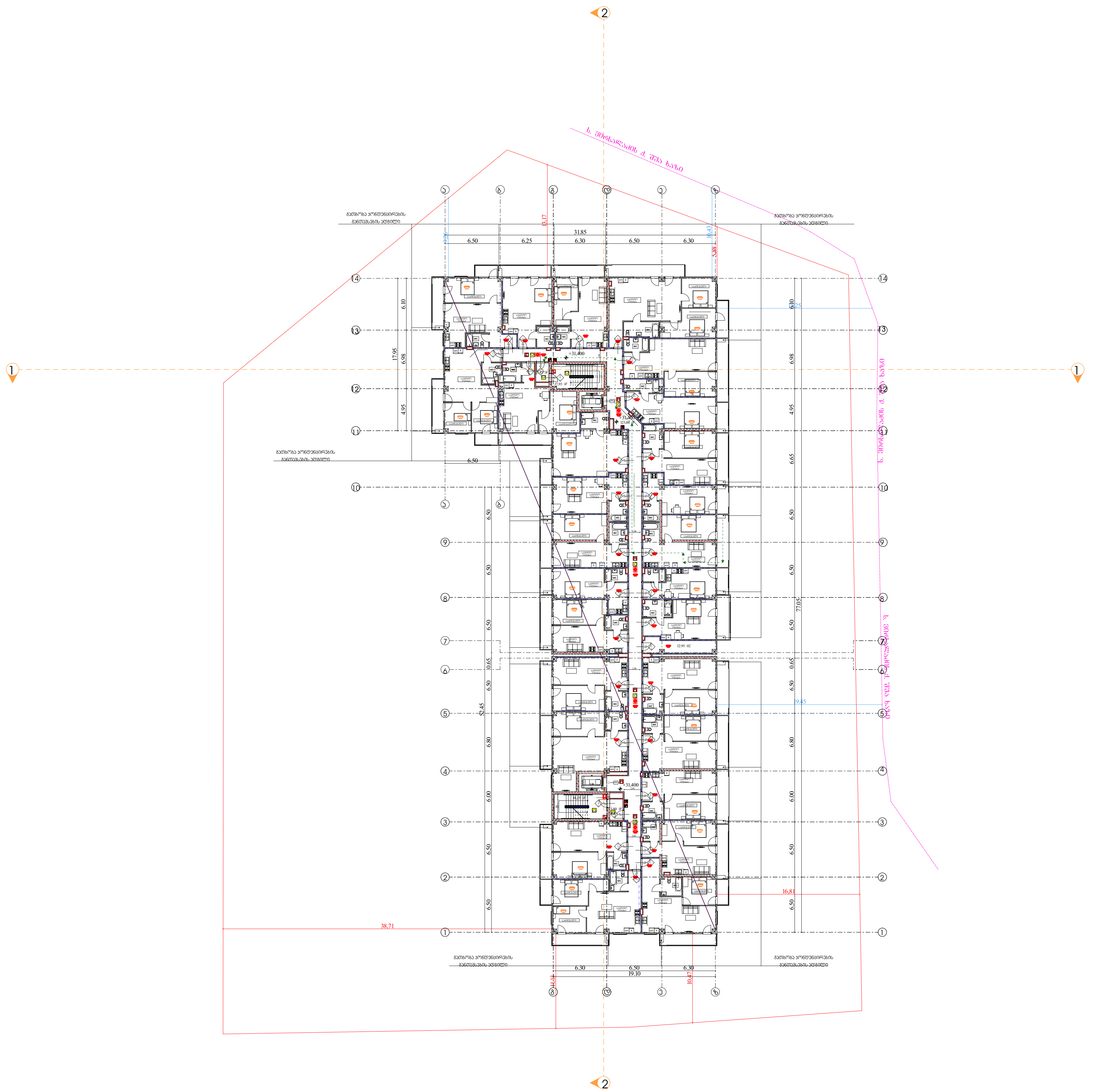
ლიფტის შახტები დაწნევადია.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:



გეგმა +31.400 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

EXIT — გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

82 / 220 / კ-1 / 90 წთ — კარის თავისუფალი სიგანე; კარის ნომერი; ხანძარმედეგობა (წთ); კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- - - - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახაძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

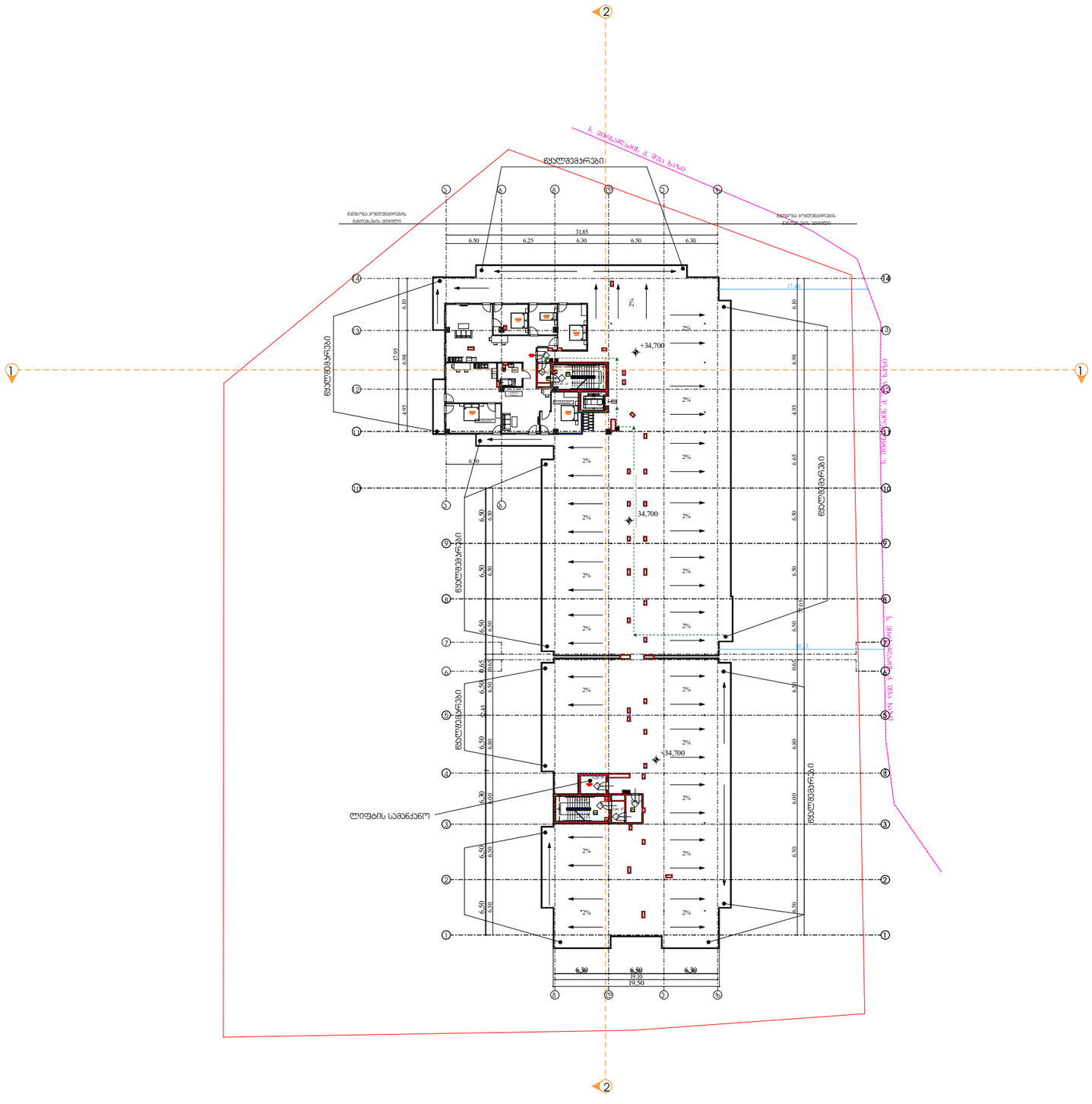
ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:



გეგმა +34.70 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ბინა-1 B
ძირითადი პრონსტრუქციული ჩარჩო	2
მძიმე კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ბიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიხრები შიგა	0
სახანძრო პრონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის პრონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

EXIT გასასვლელი

გასასვლელთან მისასვლელი მაქსიმალური სავალი მანძილი

არის თავისუფალი სიმაღლე
არის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
არის თავისუფალი სიგანეზე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხანძრის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადენი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა, სახანძრო-სამაშველო ტექნიკიდან კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანგაშო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტოსამსხეფი სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისადგომელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-ჯიხვები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით.

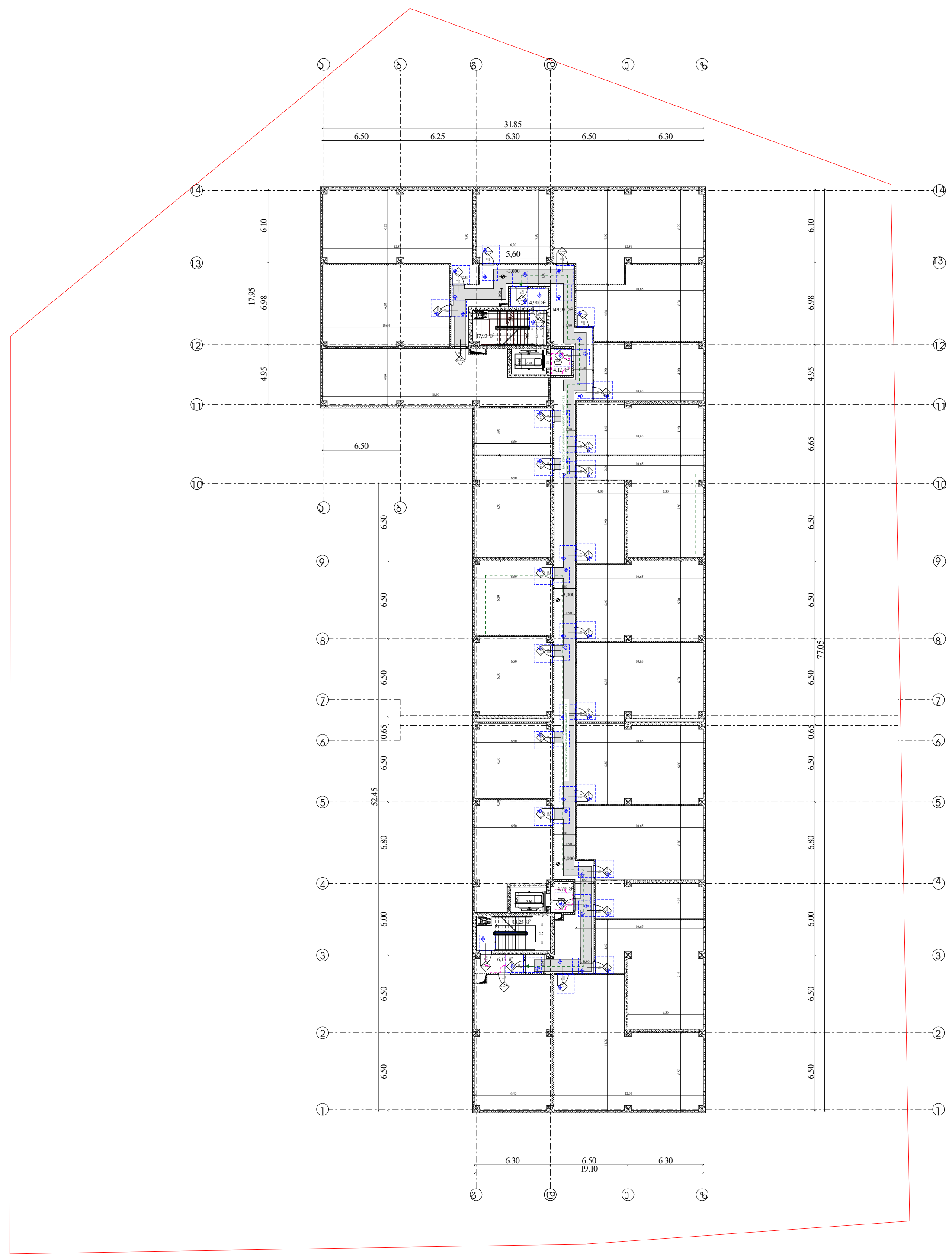
ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B პონსტრუქციის ტიპის

დირექტორი :	არქიტექტორი:	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი			შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"		



გეგმა -3,00 ნიშნულზე

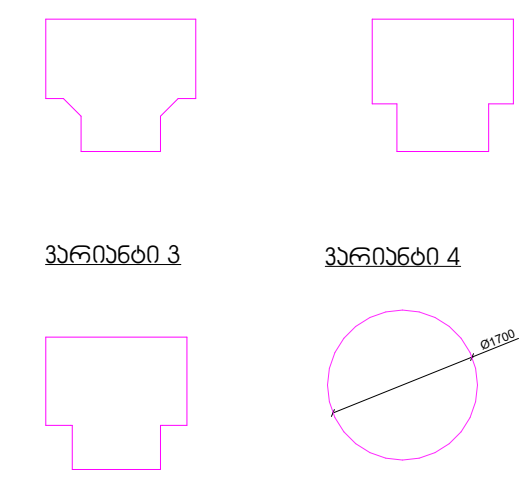
მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

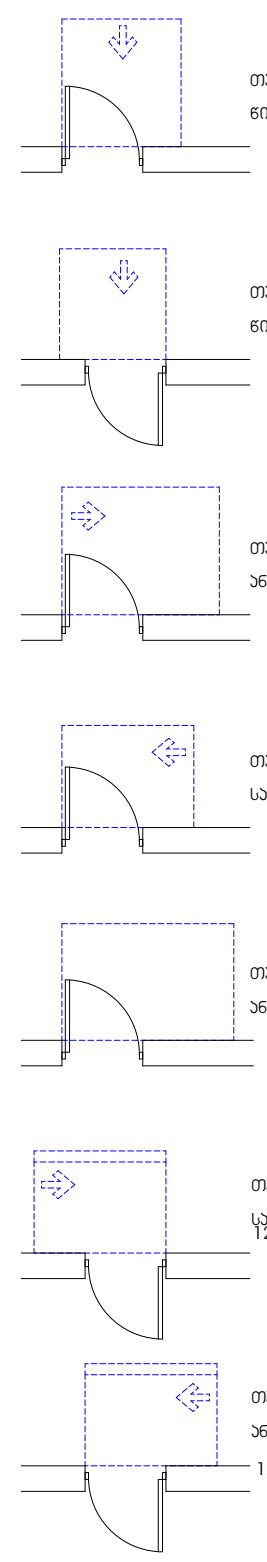
ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4



EXIT

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2 განათების სამართავები,

დირექტორი : კირილე მორჭილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჭილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№51 აე - 102 - მგ



გეგმა +0.00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

პირველადი აღნიშვნები

მოსაბრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

ჯარის ნიშ. თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარი ნიშნით მისაბრუნი - გამოსვლით მარცხა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარი ნიშნით მისაბრუნი - მიმოლული მარცხა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარი ანძანის მარჯვენა მისაბრუნი - გამოსვლით მარცხა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარი საპანის მარჯვენა მისაბრუნი - გამოსვლით მარცხა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარი ანძანის მარჯვენა მისაბრუნი - გამოსვლით მარცხა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარი საპანის მარჯვენა მისაბრუნი - მიმოლული მარცხა 120 მმ. თუ მოწყობილია მოძრავად

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარი ანძანის მარჯვენა მისაბრუნი - მიმოლული მარცხა 120 მმ. თუ მოწყობილია მოძრავად

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოწყობა ისე, რომ იქნება მყარადი, მყარი და არასრული
2. განათების საშუალებები,

დირექტორი :	არქიტექტორი:	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი			შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.18.13.037.233	

№51

აე - 102 - მგ

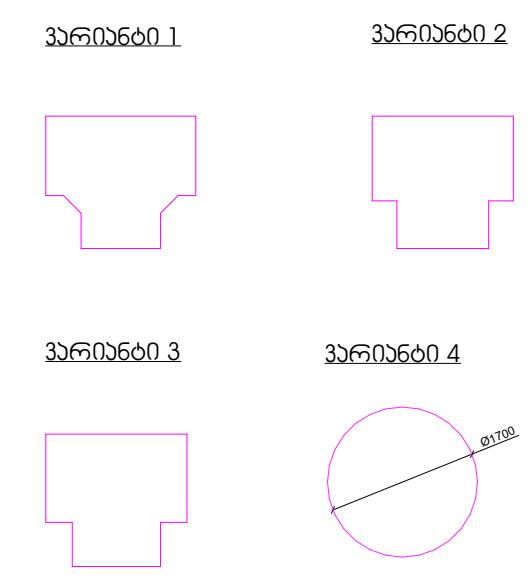
გეგმა +5.00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა



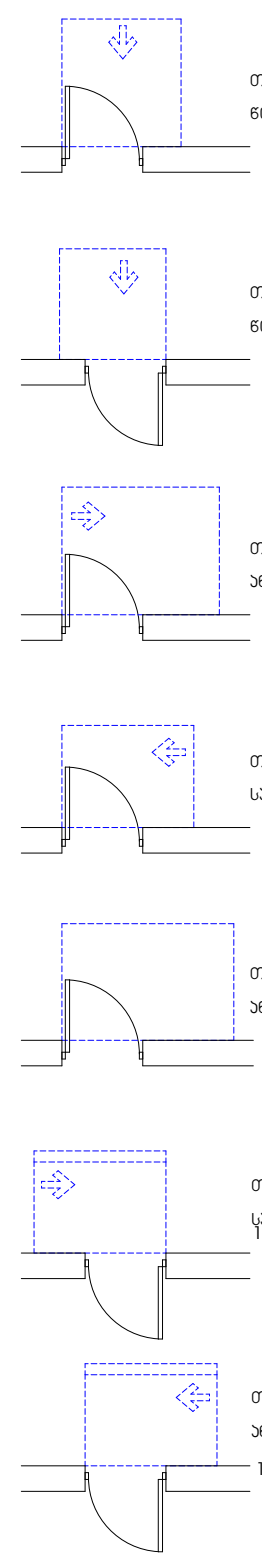
პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები



EXIT

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა :

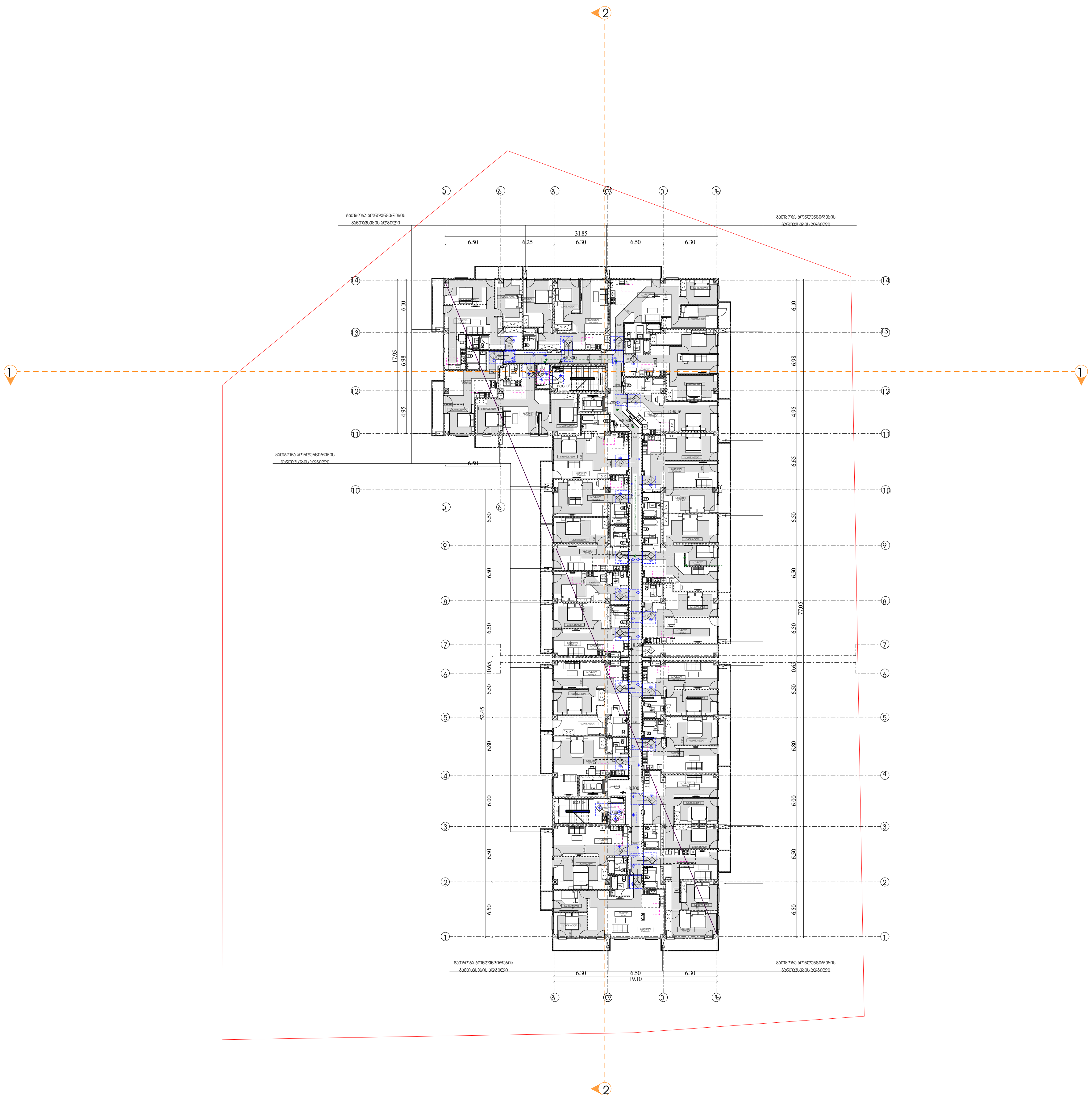
1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2 განათების სამართავები,

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№51 აპ - 102 - მგ

გეგმა +8.300 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

Ø1700

EXIT

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

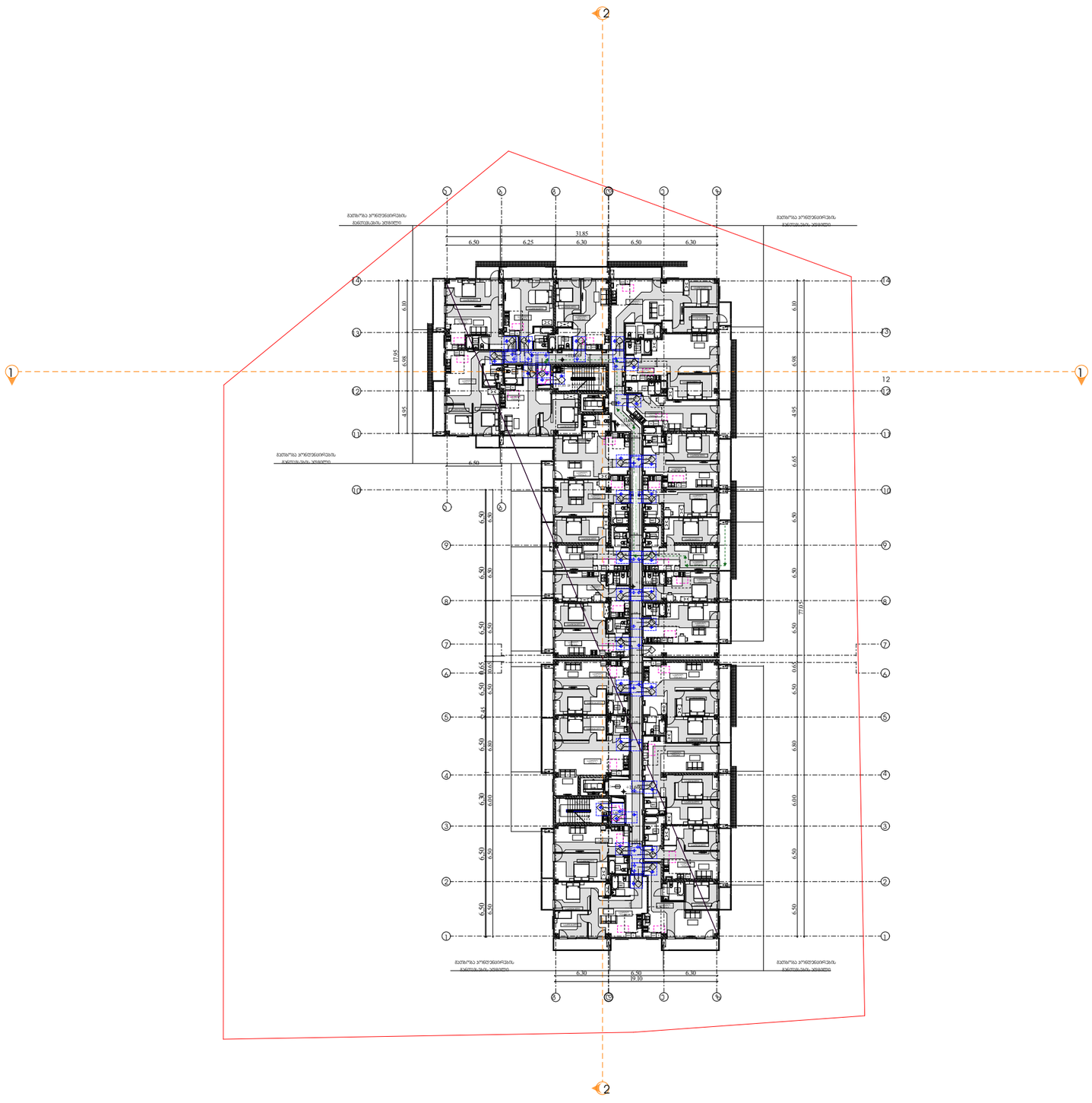
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2 განათების სამართავები,

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№51 აე - 102 - მგ



გეგმა +11.600 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

მოსაბრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

ევაკუაციის მიმართულება

კარის ნიშა, თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი ნიშნით მისაბჯენით - გამოსვლით მხრივ

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი ნიშნით მისაბჯენით - მიმოლღით მხრივ

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი ანჯამის მხრივად მისაბჯენით - გამოსვლით მხრივ

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი საანჯამე მხრივად მისაბჯენით - გამოსვლით მხრივ

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი ანჯამის მხრივად მისაბჯენით - გამოსვლით მხრივ

საანჯამე მხრივად მისაბჯენით - მიმოლღით მხრივ
120 მმ. ორ მოდულიანი მიმდინარეობით

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი ანჯამის მხრივად მისაბჯენით - მიმოლღით მხრივ
120 მმ. ორ მოდულიანი მიმდინარეობით

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2. განათების სამართავები,

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია ~~გოჩა ნადირაშვილი~~	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№51

ა(ე) - 102 - მგ



გეგმა +14.900 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

მისაწვდომობის სივრცეები

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

Ø1700

EXIT

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2 განათების სამართავები,

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართობი........................	1436.77 კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	217.7 კვ.მ
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი	159.03 კვ.მ
დამხმარე ფართობი	12.31 კვ.მ

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№51

აე - 102 - მგ

გეგმა +18.200 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

ø1700

EXIT

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2 განათების სამართავები,

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№51

აე - 102 - მგ

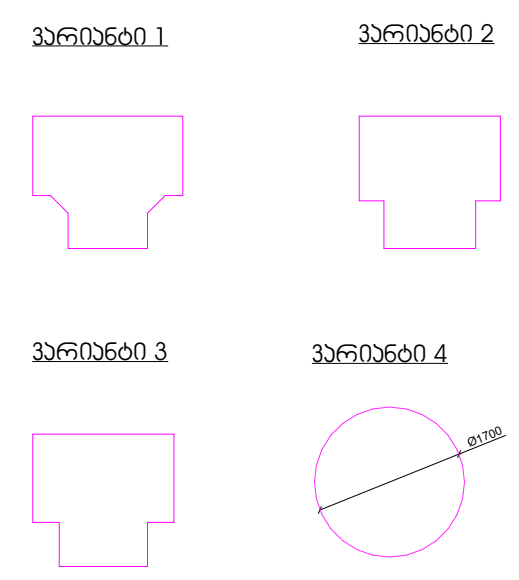


გეგმა +21.500 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

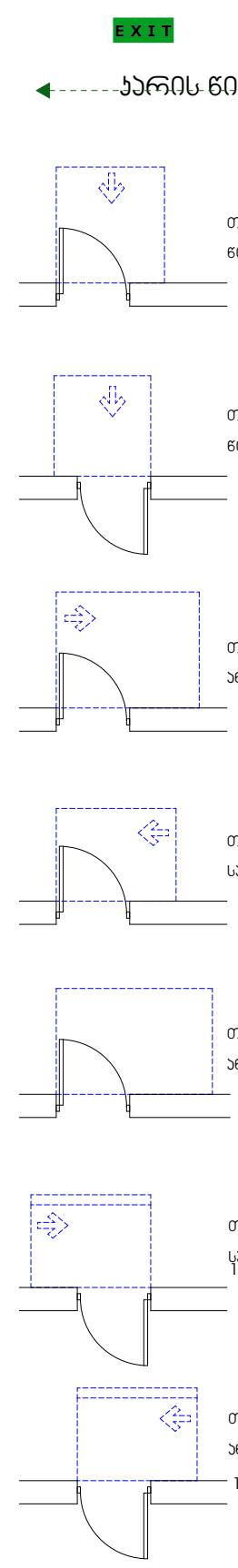
პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები



EXIT

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშანა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2 განათების სამართავები,

დირექტორი : ქირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ქირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№51 აპ - 102 - გგ

გეგმა +24.800 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

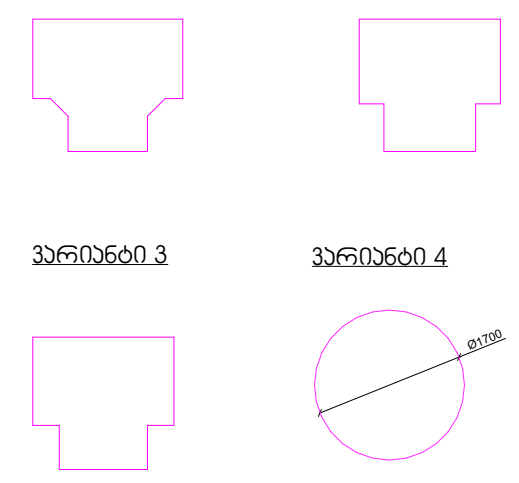


პირობითი აღნიშვნები

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4



EXIT

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

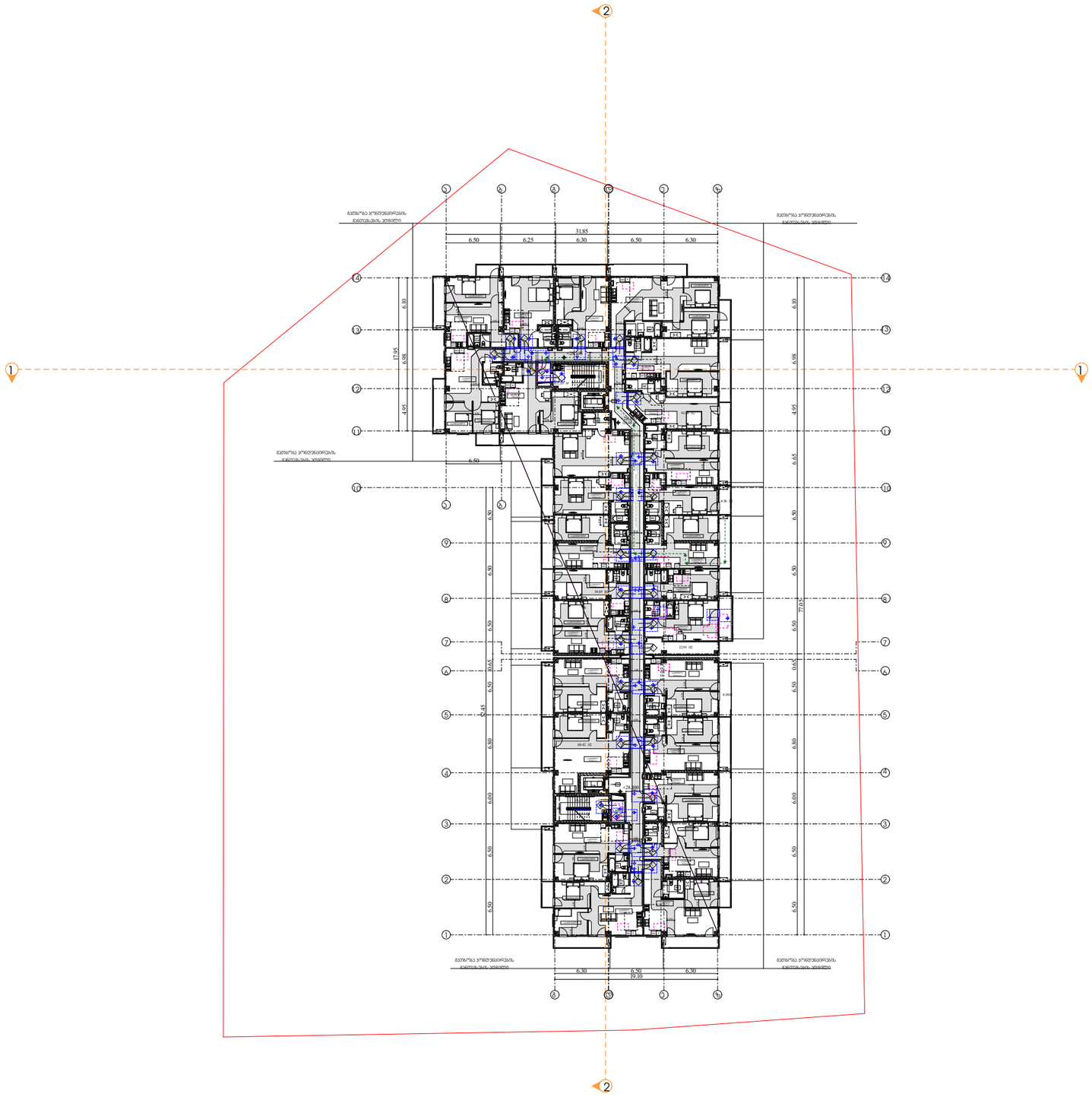
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2 განათების სამართავები,

დირექტორი :	არქიტექტორი:	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
კირილე მორჩილაძე	კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი			შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.18.13.037.233	

№51 აპ - 102 - მგ



გეგმა +28.100 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

მოსაბრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

EXIT

ევაკუაციის მიმართულება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარის ნიშნით მისაბმელით - მარჯვენა მხარე

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარის ანძანის მარჯვენა მხრიდან მისაბმელით - მარჯვენა მხარე

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარის საკეტის მარჯვენა მხრიდან მისაბმელით - მარჯვენა მხარე

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარის ანძანის მარჯვენა მხრიდან მისაბმელით - მარჯვენა მხარე

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარის საკეტის მარჯვენა მხრიდან მისაბმელით - მარჯვენა მხარე
120 მმ. თუ მოწყობილია მოძრავით

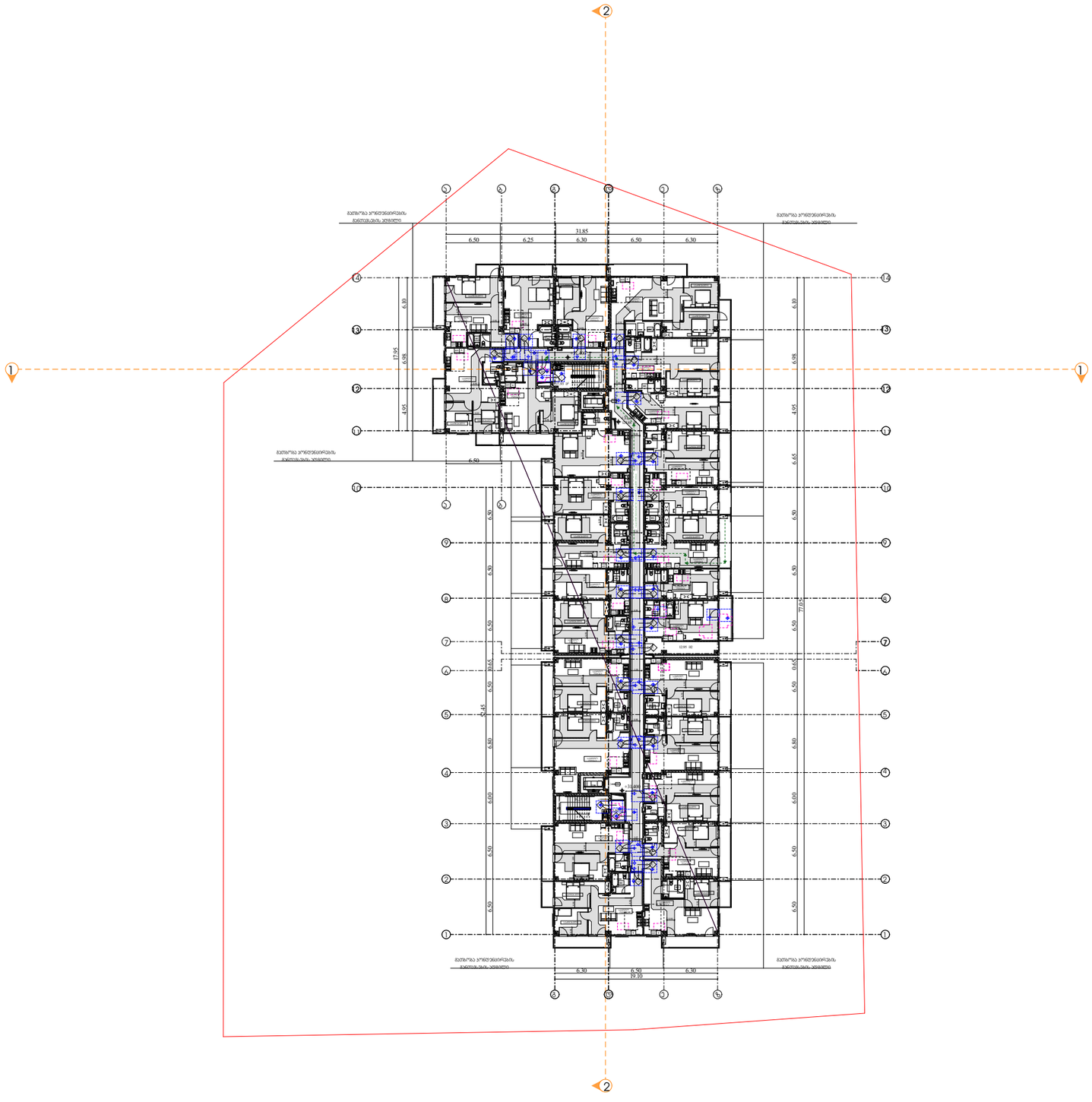
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძანთან კარის ანძანის მარჯვენა მხრიდან მისაბმელით - მარჯვენა მხარე
120 მმ. თუ მოწყობილია მოძრავით

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2. განათების სამართავები.

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.18.13.037.233	დამკვეთი:

№51 აე - 102 - მგ



გეგმა +31.400 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

მოსაბრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

EXIT

ევაკუაციის მიმართულება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი ნებისმიერ მიმართულებით - გამოსვლით მაღება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი ნებისმიერ მიმართულებით - მიმოლით მაღება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი ანჯამის მხრივით მიმართულებით - გამოსვლით მაღება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი საკეტის მხრივით მიმართულებით - გამოსვლით მაღება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი ანჯამის მხრივით მიმართულებით - გამოსვლით მაღება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი საკეტის მხრივით მიმართულებით - მიმოლით მაღება
120 მინ. თვ მოწმობილება მიმართვით

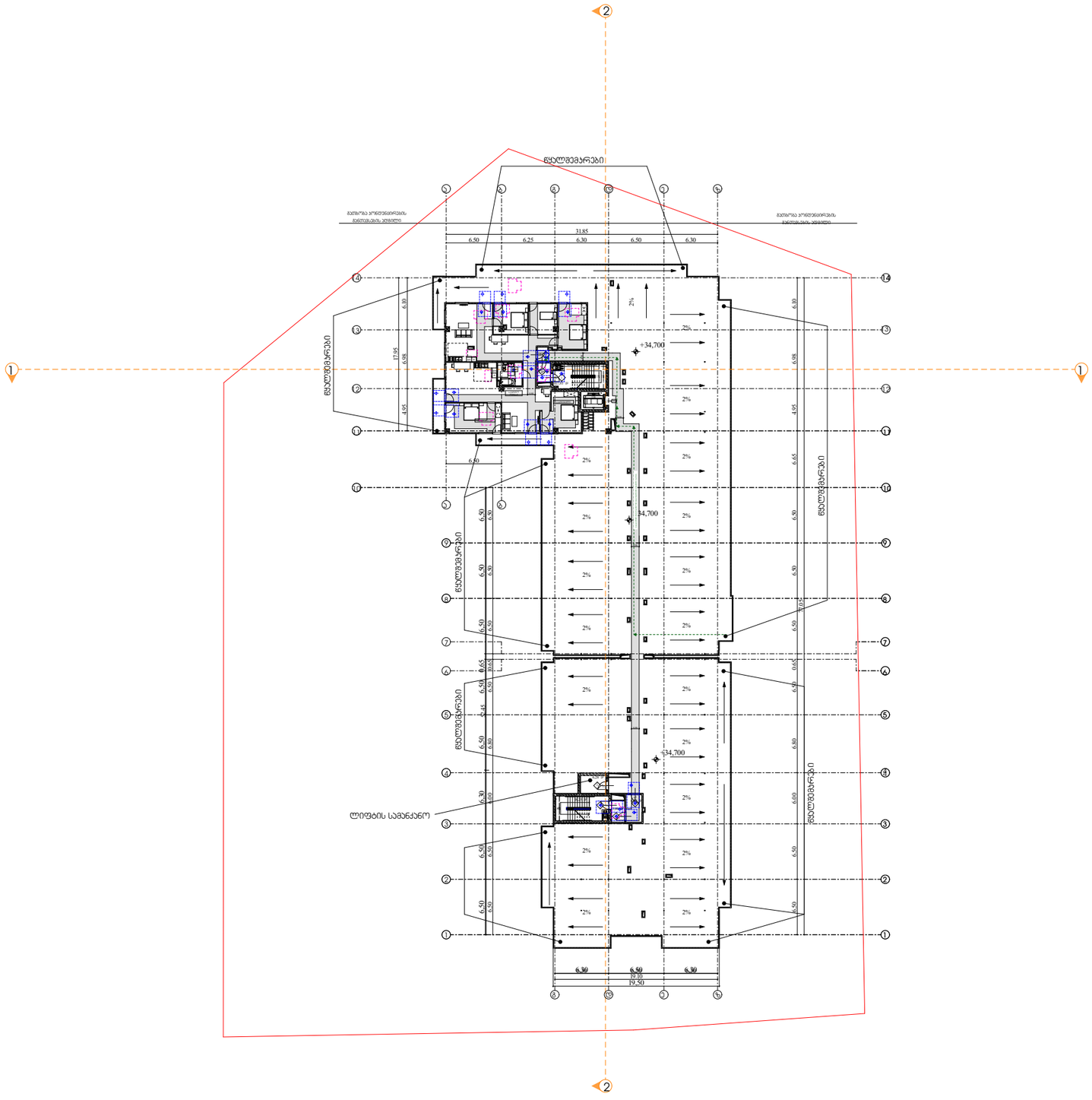
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამით კარი ანჯამის მხრივით მიმართულებით - მიმოლით მაღება
120 მინ. თვ მოწმობილება მიმართვით

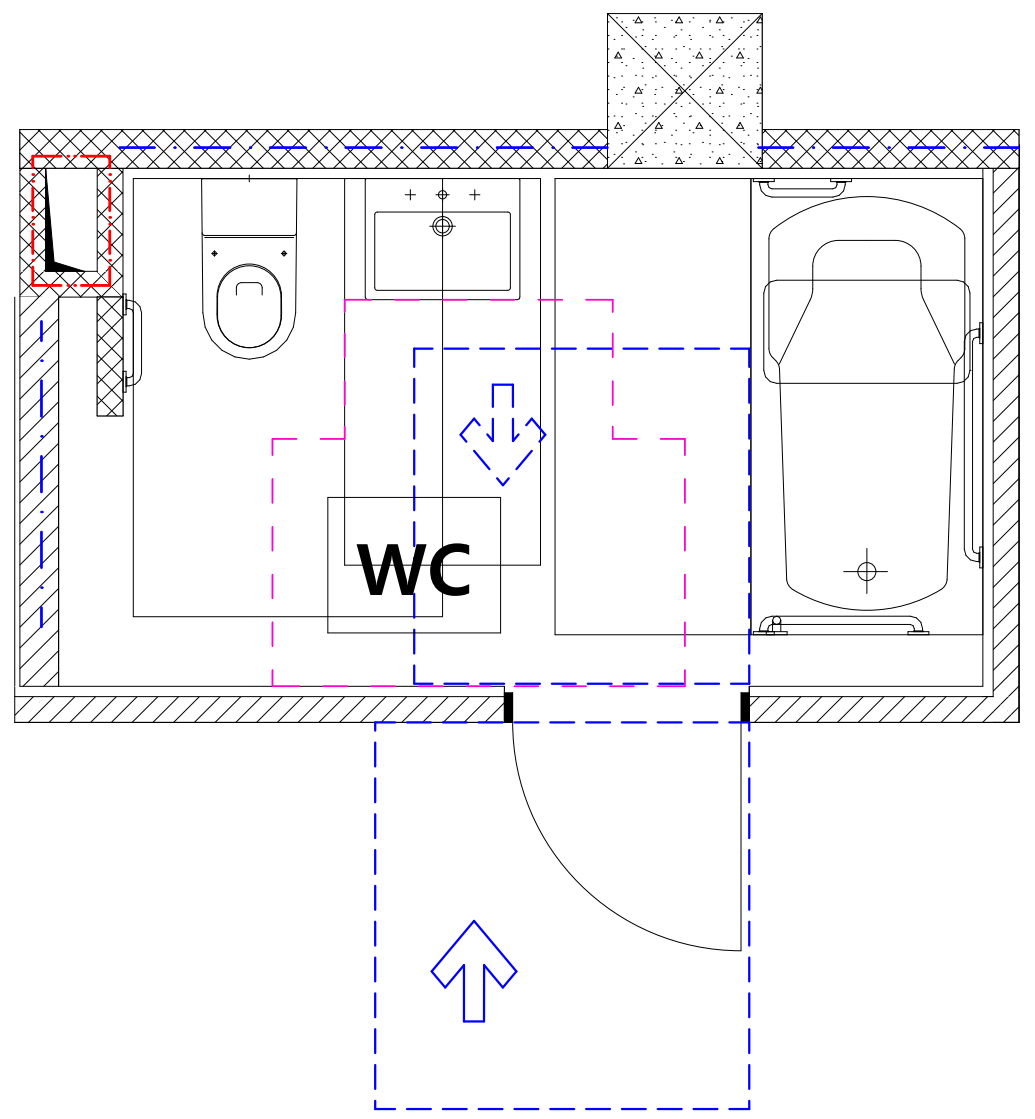
შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2 განათების სამართავები,

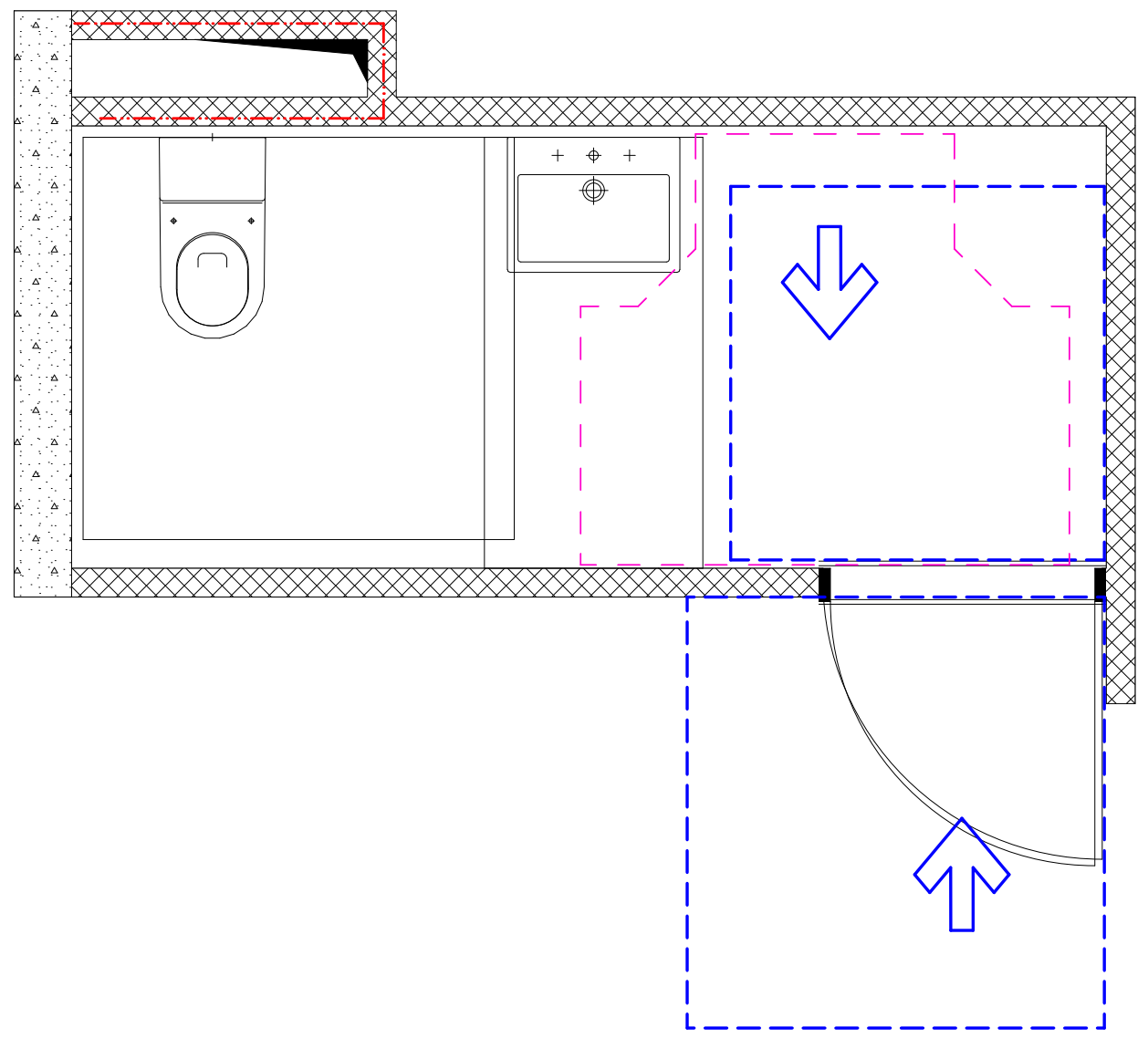
დირექტორი :	არქიტექტორი:	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი			შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.18.13.037.233	

№51 აე - 102 - მგ

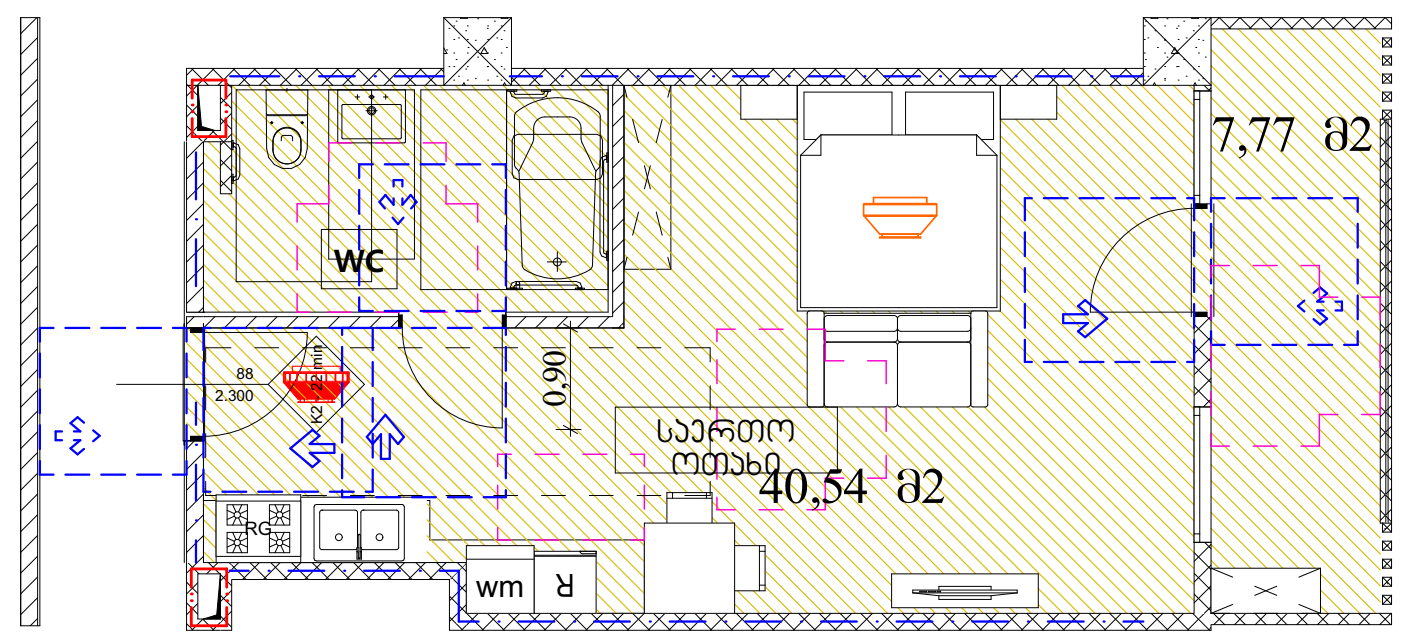

ჩრდილოეთი
ჩრდილო-დასავლეთი
ჩრდილო-აღმოსავლეთი
სამხრეთი
სამხრეთ-დასავლეთი
სამხრეთ-აღმოსავლეთი
დასავლეთი
აღმოსავლეთი
ნაგებობის სიმაღლე
ნაგებობის სიგრძე
ნაგებობის სიგანე



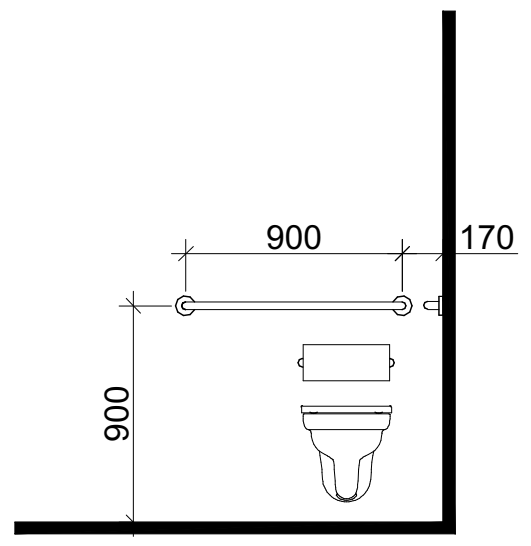
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულებში (№147 ; № 174; №201 №228; №255;)

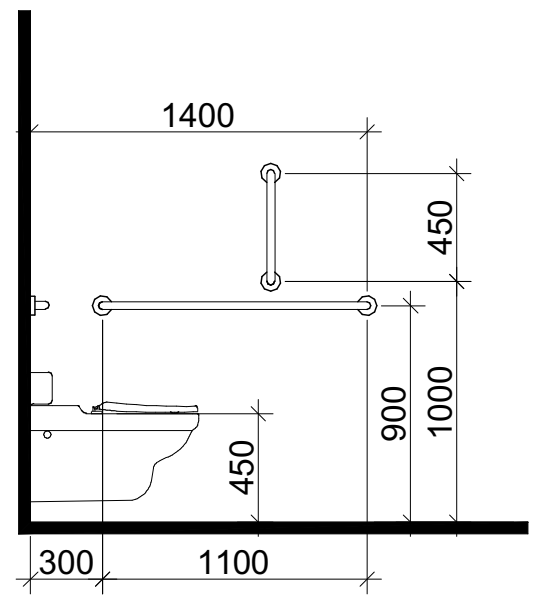


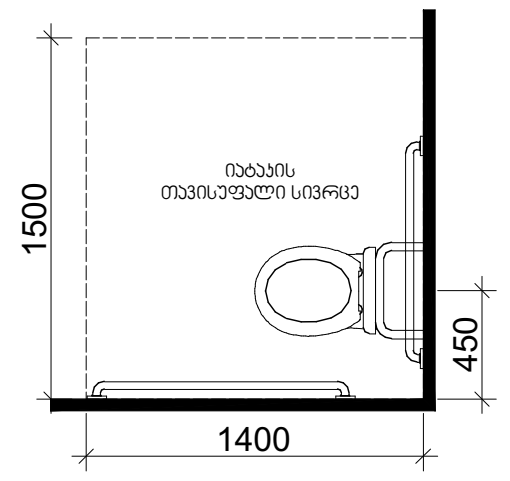
მისაწვდომი ტუალეტი სავაჭრო-კომერციული ტიპის ერთეულებში



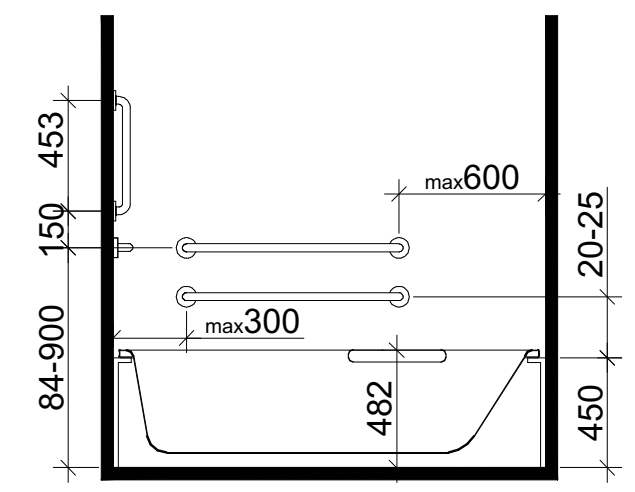
"ა" ტიპის ბინები (№147 ; №174; №201 №228; №255;)

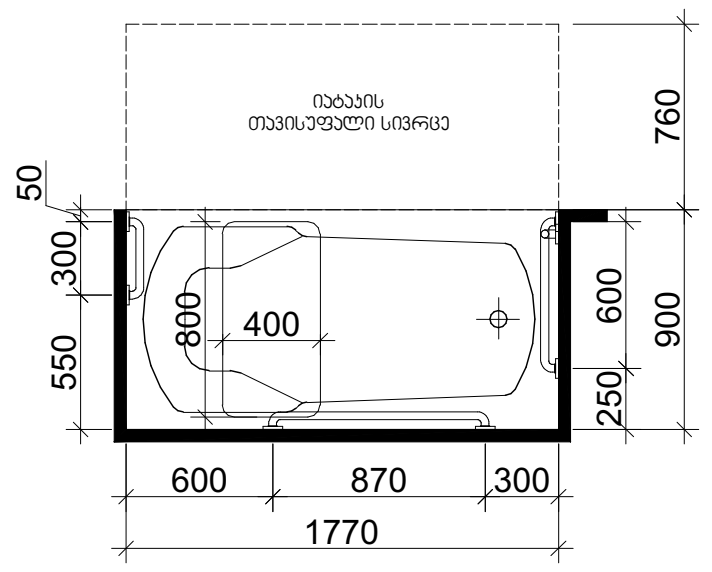




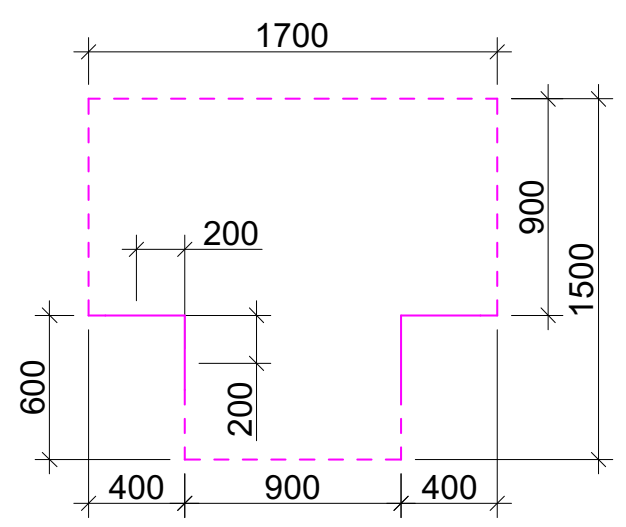


დასაჯდომის მქონე აბაზანა ხელმოსაჭიდი ძელებით





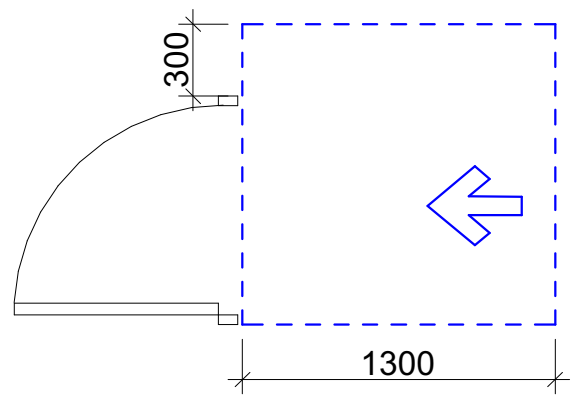
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



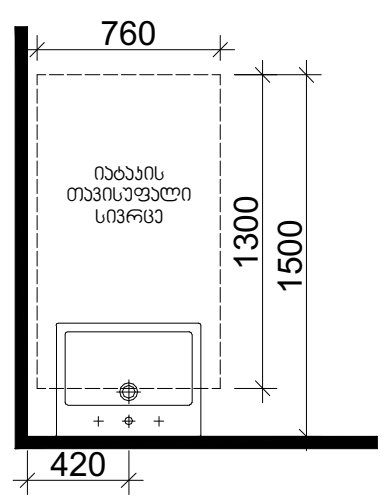
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

ანჯამიანი კარი

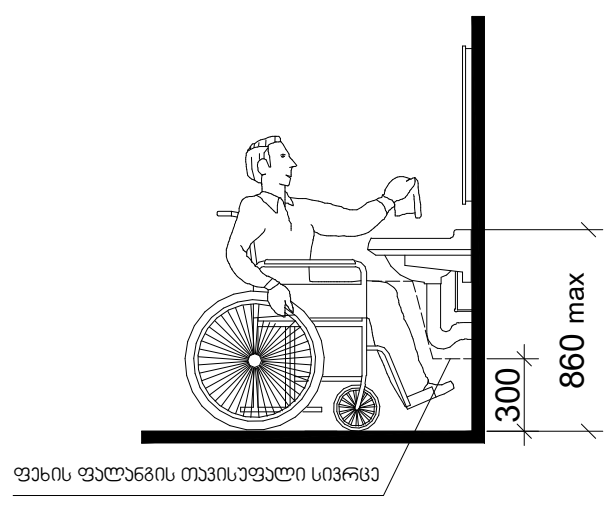
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "ერომა" 45599990

მისაწვდომი ტუალეტი

შენიშვნა

"ა" ტიპის ერთეულებში ხელმოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

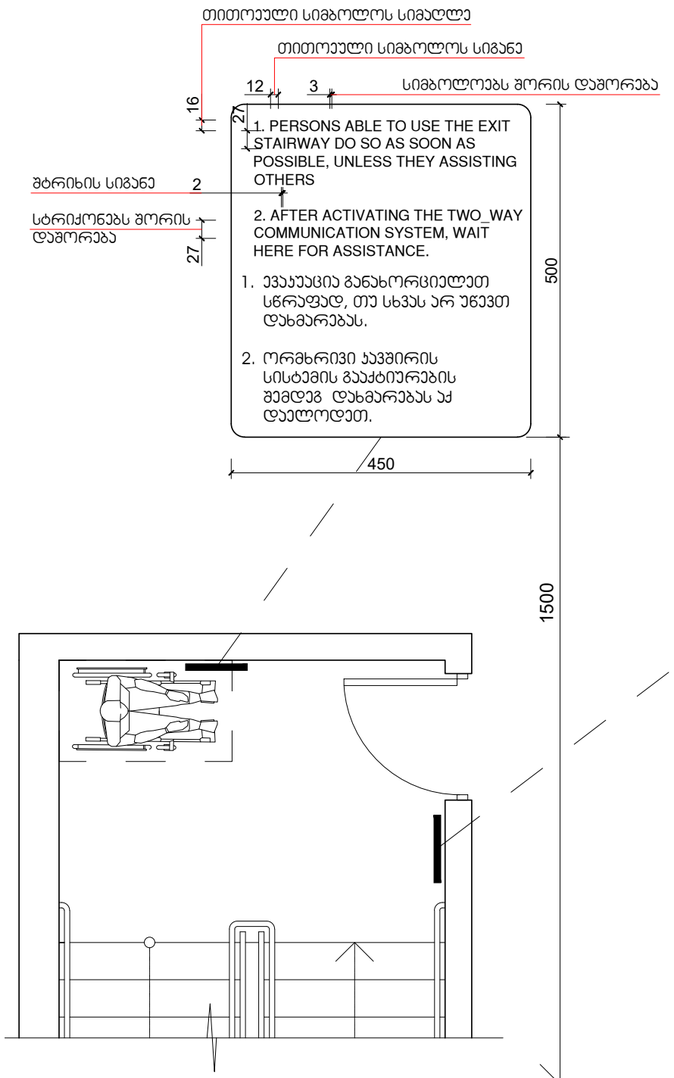
მასშტაბი 1:50

მისაწვდომი ტუალეტი მისაწვდომი ერთეულში

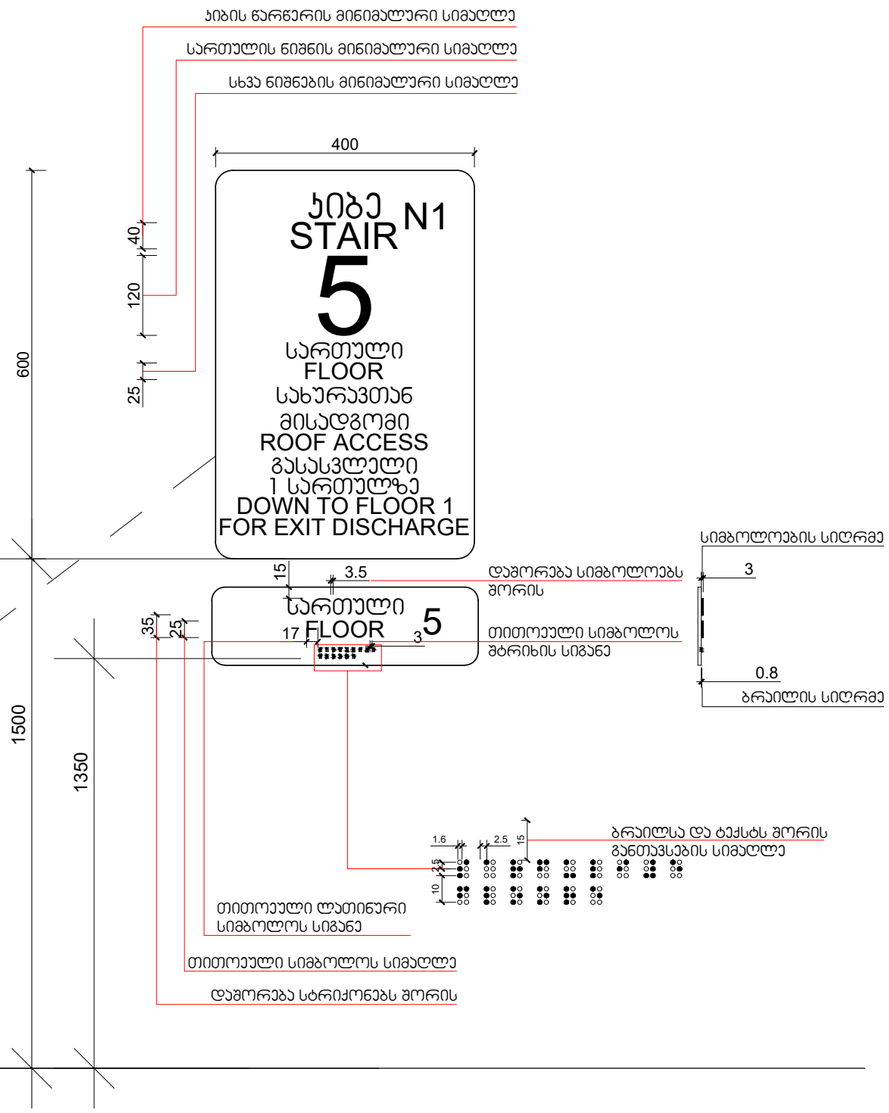
ფურცელი № 67

აე -105

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 5

მისაწვდომი ტუალეტი

დირექტორი :
ჯირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:
ჯირილე მორჩილაძე
გიორგი შონია
გოჩა ნადირაშვილი
ანა წიკლაური

გეოლოგია:
გ.სიყმაშვილი
გ.სადრაძე

სახანძრო უსაფრთხოება:
ი. ჯვარაცხელია
მ.ძიძიგური

შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი არჩილ მეფის ქუჩა №14

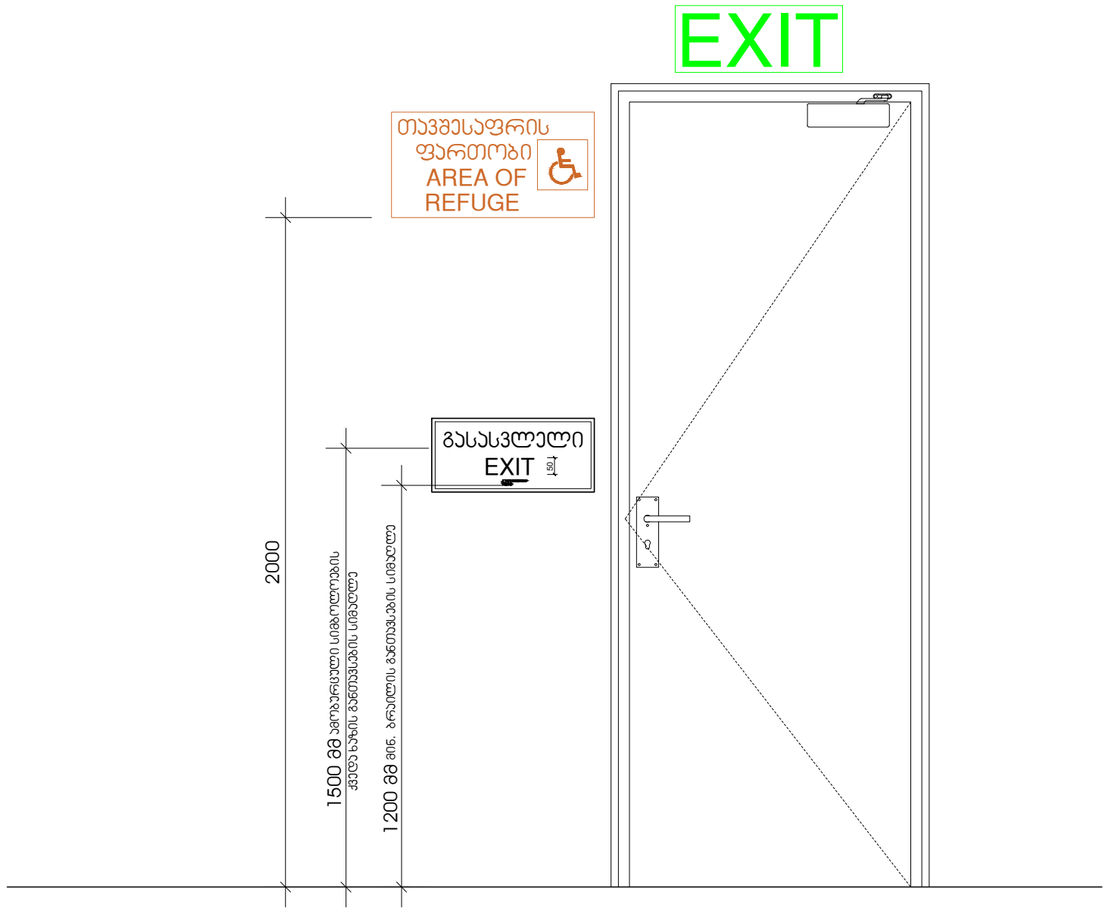
საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

დამკვეთი:
შ.პ.ს "ჰერსპექტივა 3 " № 402185381

არქიტექტურული პროექტი

№71

ა ე - 401 - მშ



მისაწვდომი ტუალეტი

დირექტორი :
ჯირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:
ჯირილე მორჩილაძე
გიორგი შონია
გოჩა ნადირაშვილი
ანა წიალაური

გეოლოგია:
გ.სიჭმაშვილი
გ.სადრაძე

სახანძრო უსაფრთხოება:
ი. ჯვარაცხელია
მ.ძიძიგური

შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ.თბილისი არჩილ მეფის ქუჩა №14

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

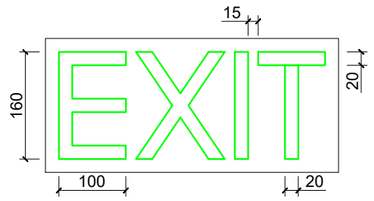
დამკვეთი:
შ.პ.ს "პერსპექტივა 3 " № 402185381

არქიტექტურული პროექტი

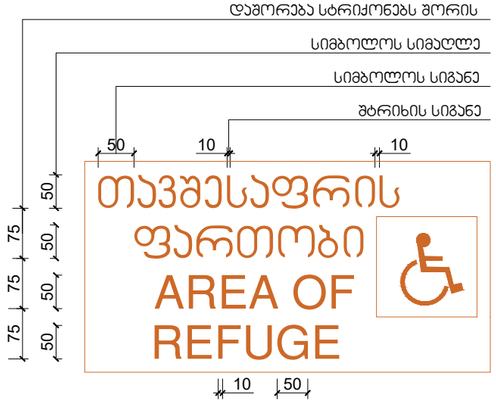
№72

აე - 402 - მგ

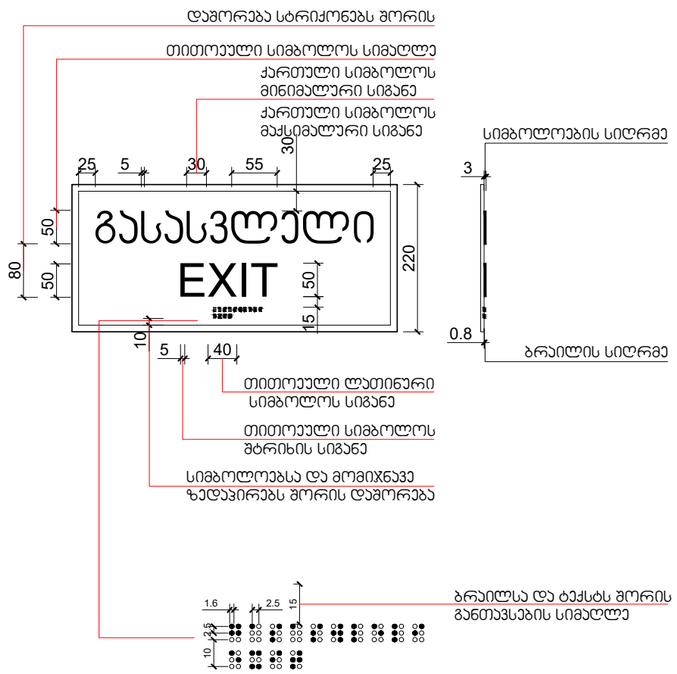
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



ნიშნები

დირექტორი :
ჯირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:
ჯირილე მორჩილაძე
გიორგი შონია
გოჩა ნადირაშვილი
ანა ნიჟლაური

გეოლოგია:
გ.სიყმაშვილი
გ.სადრაძე

სახანძრო უსაფრთხოება:
ი. ჯვარაცხელია
მ.ძიძიგური

შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

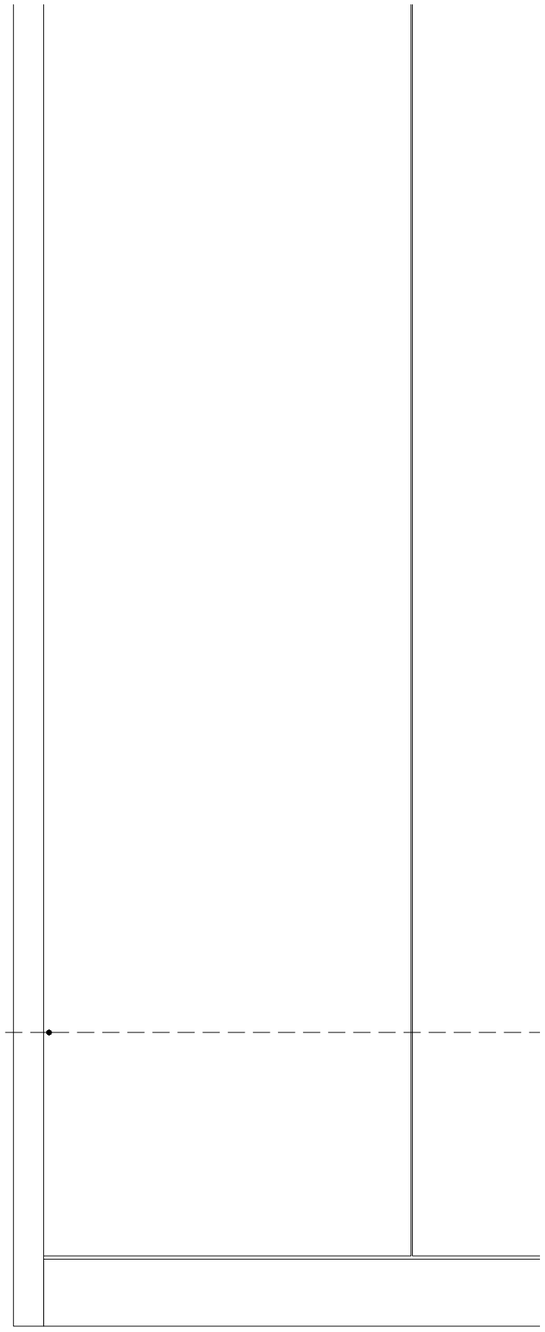
ქ.თბილისი არჩილ მეფის ქუჩა №14

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

დამკვეთი:
შ.პ.ს "ჰერსპექტივა 3 " № 402185381

არქიტექტურული პროექტი





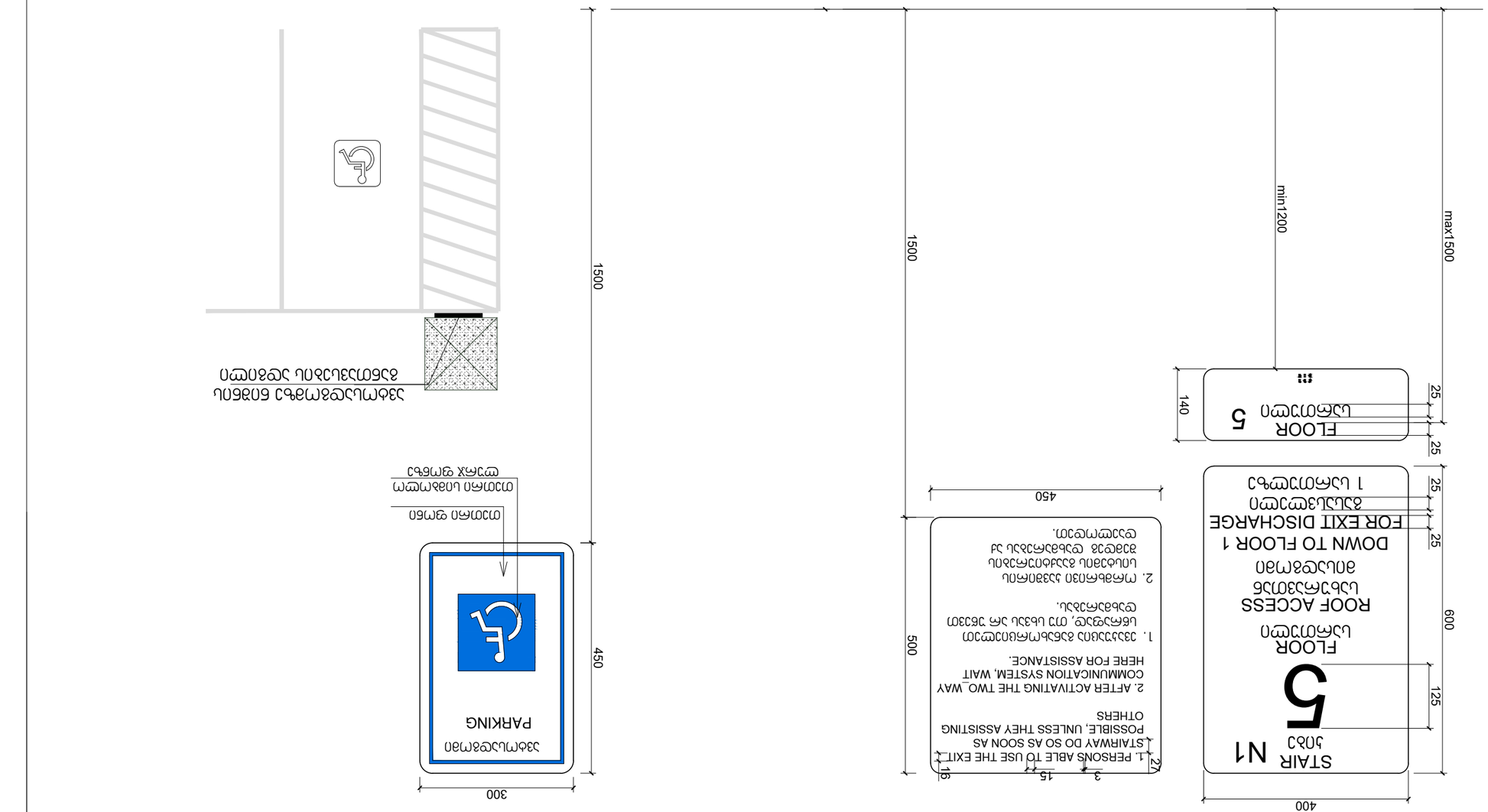
Знак пожарной безопасности «Не пользоваться лифтом при пожаре» (для зданий, в которых лифты не предназначены для эвакуации людей при пожаре)

Знак пожарной безопасности «Не пользоваться лифтом при пожаре» (для зданий, в которых лифты не предназначены для эвакуации людей при пожаре)

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата		
Разработал	Ефимов	
Проверил	Ефимов	
Н. контр.	Ефимов	
Утвердил	Ефимов	
ГИП	Ефимов	
Знак пожарной безопасности «Не пользоваться лифтом при пожаре» (для зданий, в которых лифты не предназначены для эвакуации людей при пожаре)		
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1
ООО "Ефимов и К"		

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№ | Инв.№ дубл. | Подп. и дата

Формат А4


STAIR N1
ЛЗ3
5
FLOOR
ЦЬЕЮЗЭЮЮ
ROOF ACCESS
ЗЬЦЗЭЕМЗЗЮЗЬ
ЗЛЦЬЭЗЮЗЛ
DOWN TO FLOOR 1
FOR EXIT DISCHARGE
ЗЭЛЦЬЦЗЮЗЮЮ
1 ЦЬМЮЗЮЮЦЬ
400
600
125
25
25
25
FLOOR
ЦЬЕЮЗЭЮЮ
5
140
max1500
min1200
1500
1500
1. PERSONS ABLE TO USE THE EXIT STAIRWAY DO SO AS SOON AS POSSIBLE, UNLESS THEY ASSISTING OTHERS
2. AFTER ACTIVATING THE TWO_WAY COMMUNICATION SYSTEM, WAIT HERE FOR ASSISTANCE.
1. ЗЗЗЮЮЮЮЮЮЮЗЬЕЗЬЦЦЦЗЮЮ ЦЬЕЗЬЮЗЬ, ЮЮ ЬЬЗЦЬ ЗЬ ЮЗЗЮЮ ЗЬ ЦЬЕЗЬЮЗЬ ЦЬЕЗЬЮЗЬ ЗЗЗЮЮЮЮЮЮЮЗЬЕЗЬЦЦЦЗЮЮ ЦЬЕЗЬЮЗЬ ЗЗЗЮЮЮЮЮЮЮЗЬЕЗЬЦЦЦЗЮЮ ЦЬЕЗЬЮЗЬ
2. ЮЮЕЬЬЮЮЗЮ ЗЗЗЮЮЮЮЮЮЮЗЬЕЗЬЦЦЦЗЮЮ ЦЬЕЗЬЮЗЬ ЗЗЗЮЮЮЮЮЮЮЗЬЕЗЬЦЦЦЗЮЮ ЦЬЕЗЬЮЗЬ
ЗЗЮЮЮЮЮЮЮЗЬЕЗЬЦЦЦЗЮЮ ЦЬЕЗЬЮЗЬ ЗЗЗЮЮЮЮЮЮЮЗЬЕЗЬЦЦЦЗЮЮ ЦЬЕЗЬЮЗЬ
450
500
16
3
15
27
450
300
450
PARKING
ЗЗЬЦЬЗЮЗЮЮЗЮ
ЮЮЗЮ ЦЗЮЮЗЮЮЗЮ
ЮЮЗЮЮЗЮ ЦЗЮ