მრავალფუნქციონალური საცხოვრებელი სახლი.

ქალქი თბილისი, ქუჩა დემეტრე თავდადებული, N16ა, მიმდებარედ. ქალაქი თბილისი დ.თავდადებულის ქ. N14-ის მიმდებარედ. ს/კ 01.10.06.006.234
არასასოფლო-სამეურნეო, ფართობი -1970.00 მ^2

დენდროლოგიური პროექტი

დენდროლოგი გიორგი ტივაძე

თბილისი

2024

დენდროლოგიური პროექტი

ქალქი თბილისი, ქუჩა დემეტრე თავდადებული, N16ა, მიმდებარედ. ქალაქი თბილისი დ.თავდადებულის ქ. N14-ის მიმდებარედ. ს/კ 01.10.06.006.234 არასასოფლო-სამუერნეო, ფართობი -1970.00 მ^2

გასამწვანებელი ფართობი - 590მ^2

არსებულ ტერიტორიაზე აღინიშნება 1 ხე-მცენარე.

დასარგავია სულ 22 ხე-მცენარე მათ შორის:

1.კავკასიური ცაცხვი-(Tilоa caucasica)-7 ძირი.

2. ჰიმალაის კედარი-(Cedrus deodara)- 8ძირი.

3. მინდვრის ნეკერჩხალი-(acer platanoides “globosum”)-7ძირი.

დასარგავ ხეებს შორის მანძილი უნდა იყოს 4მ.

N	დასახელება	ღეროს გარშემოწერილობა	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
1	კავკასიური ცაცხვი- Tilia caucasica	20 სმ.	14 წ.	3,5 მ.	ჩრდილის მოყვარული, საშუალოდ მზარდი.	

N	დასახელება	ღეროს გარშემოწერილობა	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
2	ჰიმალაის კედარი- Cedrus deodara	20 სმ.	15 წ.	3.0 მ.	გვალვაგამძლე, სწრაფმოზარდი	

N	დასახელება	ღეროს გარშემოწერილობა	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
3	მინდვრის ნეკერჩხალი- acer platanoides “globosum”	20 სმ.	15 წ.	3.5 მ.	გვალვაგამძლე, სწრაფმოზარდი	

ხე-მცენარეების დარგვა:

1. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებულ უნდა იქნას ორმო; სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0.5-0.9 მ. - ით მეტი, ხოლო სიმაღლე 0.2-0.25 მ. - ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
2. ამოღებულ ორმოს უნდა ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით, რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან;
3. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით.
4. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0.2-0.25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;
5. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ამწეს (სპეცტექნიკის) გამოყენებით, ისე რომ ხის კომი 5-10 სმ-ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან;
6. კომი უნდა განთავისუფლდეს შესაფუთი მასალისგან;
7. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
8. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
9. ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღეროს ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან;
10. სარგავ ორმოში ცარიელი სივრცე ივსება ნიადაგის ნაზავით და ფრთხილად იტკეპნება, რათა არ დაიშალოს კომი და არ მოხდეს ფესვთა სისტემის დაზიანება;

11. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
12. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა:

1. ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
2. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად;
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა-გაფხვიერება-განახლება;
4. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;
5. მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, კვირაში ერთხელ;
6. დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;
7. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად;
8. ხის დარგვისთანავე მცენარეებზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ-დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები;
9. პერიოდულად ჩატარდეს ვარჯის სხვლა-ფორმირების სამუშაოები.

მწვანე მოლის დათესვა – 403მ^2

მოლს ჰყოფენ ორ ძირითად ჯგუფად: დეკორატიული და სასპორტო. ჩვენს შემთხვევაში გამოიყენება დეკორატიული მოლი. დასათესად გამოიყენება მრავალწლოვანი კოინდარი, რომელიც კარგად ხაროობს, როგორც ღია მზიან, ისე დაჩრდილულ ადგილებში, უყვარს ნოყიერი ნიადაგი. ნათესარი სწრაფად ვითარდება და პირველსავე წელს იძლევა ელასტიურ და კარგად შეკრულ მოლს.

ნიადაგის მომზადება მოლისათვის დეკორატიული მოლის მისაღებად უპირველეს ყოვლისა საჭიროა ნიადაგის მომზადება და მისი ზედმიწევნით კარგად დამუშავება, რაზედაც დამოკიდებულია მოლის ხარისხი და გამძლეობა. ამისათვის საჭიროა შეიქმნას ხელოვნურად ნიადაგი შემდეგი თანაფარდობით: 1/3 ტორფი, 1/3 ორგანული სასუქი და 1/3 ტყის

ნეშომპალიანი მიწა(გაცრილი). ნიადაგი უნდა გაიშალოს ფართობში არა ნაკლებ 15-20 სმ-ისა.

თესვის ვადა და წესი

ნიადაგის შეტანის შემდეგ, ხელის ფოცხით ხდება მისი გასწორება და სარეველების მოცილება. თესვის ყველაზე ხელსაყრელი დროა გაზაფხული (მარტი,აპრილი) ან გვიანი შემოდგომა. თესვა ხდება ხელით, თესლის მობნევით, წყნარ უქარო ამინდში. თესლი თანაბრად რომ განაწილდეს ფართობზე, დასათესი თესლი იყოფა ორ თანაბარ ნაწილად და თესვა ხდება ორი მიმართულებით, გარდიგარდმო. ერთი კილოგრამი კოინდარი ითესება 15-20 მ^2 ფართობზე. თესვის დამთავრების შემდეგ საჭიროა თესლის წაბურვა-ჩაფვლა, ხელის ფორცხით 0.5-2 სმ სიმაღლეზე. წაბურვის შემდეგ აგროტექნკური თვალსაზრისით აუცილებელია მოთესილი ფართობის მსუბუქი საგორებელი სატკეპნით დატკეპნა, რის შემდეგაც აუცილებელია მორწყვა. ჩვენს შემთხვევაში 403 მ^2 ფართობის მოსათესად საჭიროა 27 კგ. თესლი.

მოლის მოვლა

მოლის კარგი მოვლა განაპირობებს ბალახის ნორმალურ ზრდა-განვითარებას, მოუვლელობის შედეგად მარცვლოვანი ბალახი იჩაგრება და იდევნება ფართოფოთლოვანი სარეველებისაგან, ხოლო მწირ და მჟავე ნიადაგზე ჩნდება ხავსი, მოტიტვლებული ადგილები.

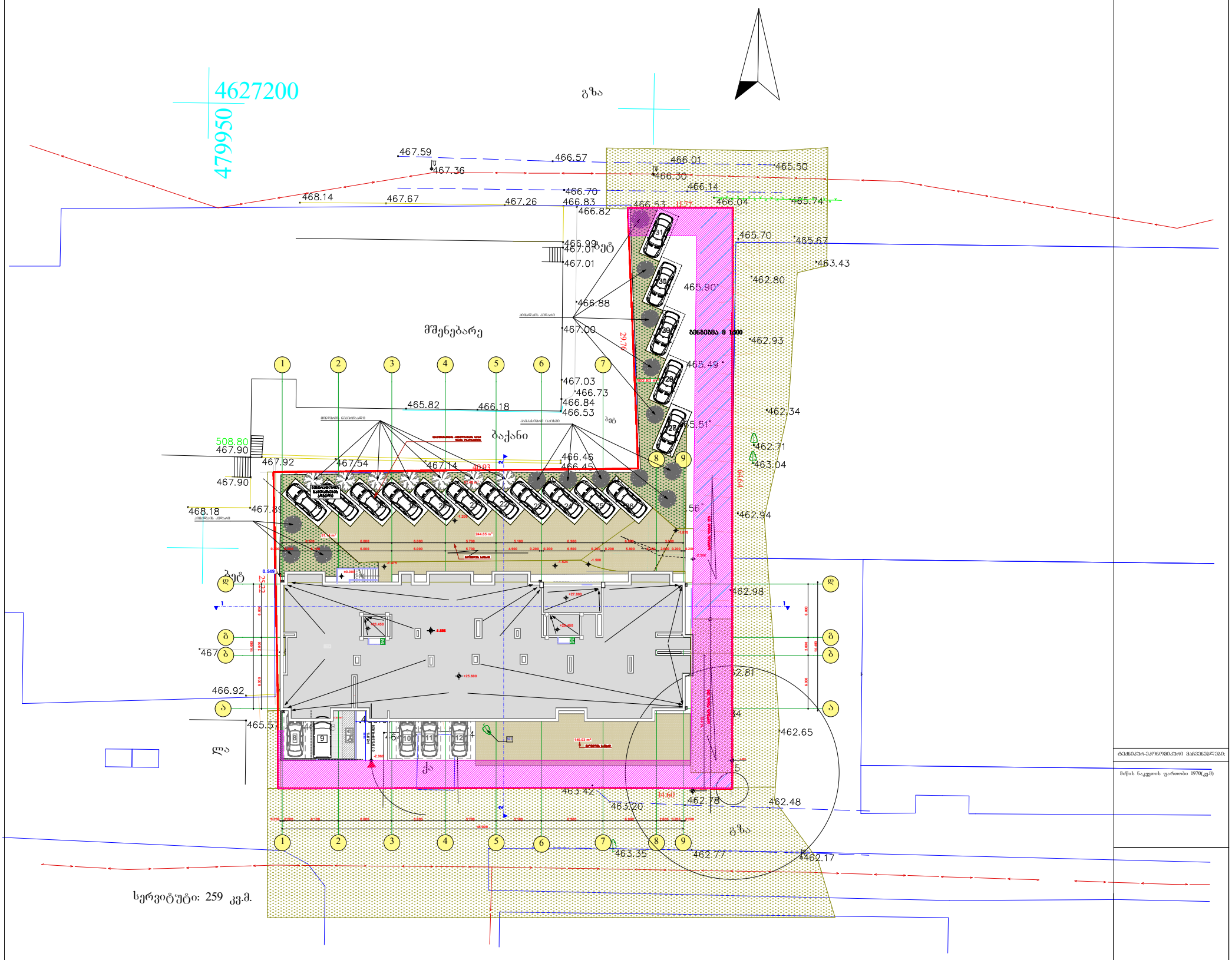
თანაბარი, ლამაზი და მწვანე ბალახნარის მისაღებად, საჭიროა მოლის ბალახის დროული და სისტემატიური თიბვა, რის შემდეგ მცენარე უკეთ ბარტყობს და იქმნება შეკრული და მკვრივი კორდი. თიბვის შემდეგ მცენარე ინვითარებს ყლორტებს, ხოლო ერთწლიანი სარეველა ბალახები ისპობა. მოლის გათიბვა უნდა მოხდეს მას შემდეგ, რაც მცენარე მიაღწევს სიმაღლეში 10-12 სმ-ს. ფართობის გათიბვა უნდა მოხდეს თვეში 4-6 ჯერ. განსაკუთრებულ რეგულარულ რწყვას მოითხოვს მოლი დათესვის შემდეგ გაღივების პერიოდში და ბალახის აღმოცენების პირველ ხანებში.

მორწყვა უნდა მოხდეს ყოველდღიურად დილით ადრე და საღამოს. მორწყვითი პროცედურები წარმოებს მანამ სანამ ნიადაგის ზედა ფენა არ გაიჟღინთება 5-12 სმ. სიღრმემდე. გვალვიან რაიონებში მთელი სეზონის განმავლობაში 1მ^2 მოლის მოსარწყავად საშუალოდ 0,8-1მ^3 წყალია საჭირო.

პროექტი შეადგინა: 

ექსპერტი გიორგი ტივაძე

გენგეგმა



სერვიტუტი: 259 კვ.მ.

ტრანსპორტირების საშუალებების მანევრირების სქემა

მიწის ნაკვეთის ფართობი 1970(კვმ)

ფურცლის A-1

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ჩრდილით მოცემულია შენობა-ნაგებობა.

2.ნახაზის ზომები ცვლილებას ექვემდებარება შემსრულებელზე უფრო ზუსტი გაზომვების ანალიზის.

ლეგენდა

- ბრძანება საზღ
- ლენტის საზღ
- ნაგებობის საზღვარი
- ქვიშა
- ტროტუარი
- ფილა
- ასფალტი
- ბეტონი

დამკვეთი: შპს "ბი-ჰი-ს ბეტონ"

მისამართი: ქ. თბილისში, ქუჩა დემეტრე თავდადებულის, #16-ს მიმდებარედ (ს/კ01.10.06.006.333)

პროექტის საბელვიერეო:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
შემსრულებელი			
ავტორი	ზაზა ბაბილოდის		
ავტორი	ალექსანდრე		
კონს. შემოწმება	ზ.ბაბილოდის		

მასშტაბი	1:100	ნახაზის:
თარიღი	30.03.24	ბ0503085
სტადია		პროექტის შემასრულებელი

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

ქალაქი თბილისი, ჭუჩა დემეტრე თავდადებული, №16ა , მიმდებარედ,
ქალაქი თბილისი დ თავდადებულის ქ. №14-ის მიმდებარედ. ს/კ 01.10.06.006.234
არასასოფლო-სამეურნეო ფართობი ---1960.00 მ2

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისი, მუნიციპალიტეტის გარემოს
დაცვის სააქალაქო სამსახური:

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი: -- 2024 წელი
დენდროლოგიური პროექტის დასრულები თარიღი: ---2027 წელი

არსებულ ტერიტორიაზე ხე-მცენარეთა რაოდენობა შეადგენს 22 ძირს
გასამწვანებელი ფართობი:590.00 მ2

ინფორმაცია მოსაჭრელი და გადასარგავი ხეების შესახებ:

არსებულ ტერიტორიაზე ხე-მცენარეთა რაოდენობა შეადგენს 1 ძირს
ადგილზე რჩება: ---- 1 ხე-მცენარე

საკომპენსაციოდ დასარგავია სულ 22 ხე-მცენარე, მათ შორის:

1. კავკასიური ცაცხვი–(Tilia caucasica)–7 ძირი.
2. ჰიმალაის კედარი–(Cedrus deodara)– 8 ძირი.
3. მინდვრის ნეკერჩხალი–(acer platanoides)–7 ძირი.

დასარგავ ხეებს შორის მანძილი უნდა იყოს 4მ.

ხე-მცენარეების სიმაღლე 3მ. --- დაშორება 4 მ.
ღეროს გარშემოწირულობა 20 სმ.
გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა 3 წელი.

გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:
დავით ჭავჭავაძე პ/ნ 01001009040



