

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

გაფრთხილება!

ᲧᲘᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘ ᲬᲐᲠᲛᲝᲐᲓᲒᲔᲜᲔᲡ "ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო ბიურო	
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე ბერიძე	
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე	

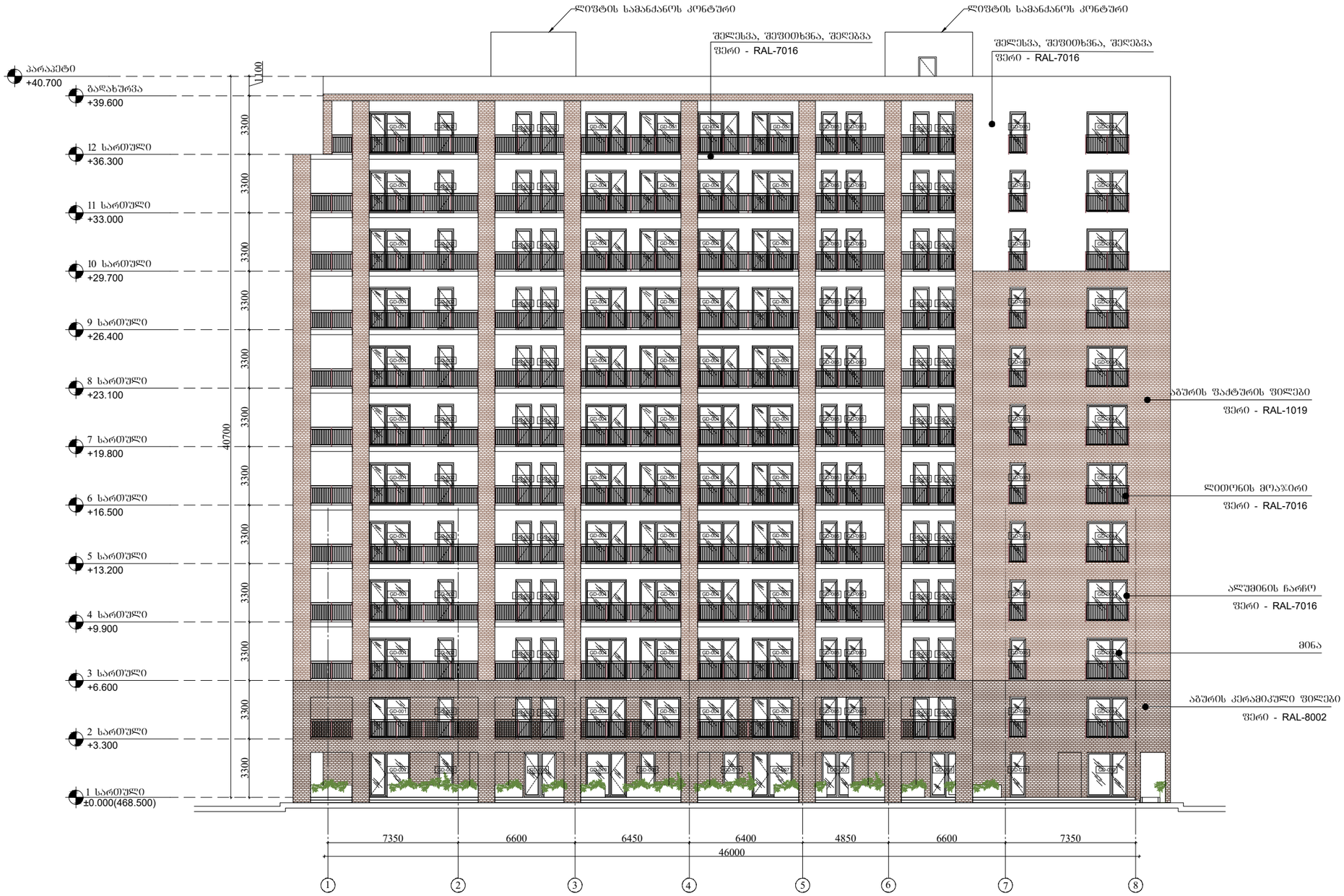
პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბაშვილის ჭუჭაზე ს/კ 01.19.19.004.008
შენობა №5

ნახაზი

ფასადი 8-1

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:250	A3	04.04.2024
პროექტის ნომერი	001	ფურცელი
ეტაპი	სქემატური პროექტი	ა-300
ფაილის სახე.	DWG	



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

გაფრთხილება!

ᲬᲘᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘ ᲬᲐᲠᲛᲝᲐᲓᲒᲔᲜᲡ "ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო ბიურო	
პროექტის არქიტექტორი: ნიკოლოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი: ელენე პაიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი: ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი: ელენე ბერიძე	
პროექტის არქიტექტორი: ცია ოქროპირიძე	

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბაშვილის ქუჩაზე ს/კ 01.19.19.004.008
შენობა №5

ნახაზი
ფასადი 8-1

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:250	A3	04.04.2024
პროექტის ნომერი: 001		ფურცელი
ეტაპი: სქემატური პროექტი		ა-301
ფაილის სახე: DWG		

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

ВАЖНО!

ТОЛЬКО РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПЕРЕДАЕТСЯ ЗАКАЗЧИКУ. ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ. ЗАПРЕЩЕНО КОПИРОВАНИЕ ЭТОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО, ЕЕ ПЕРЕДАЧА ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ БЕЗ ПИСЬМЕННОГО РАЗРЕШЕНИЯ АВТОРА ПРОЕКТА. ЛЮБОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ДАННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРОТИВОРЕЧАЩЕЕ ВЫШЕУКАЗАННЫМ УСЛОВИЯМ ВЛЕЧЕТ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

ВСЕ ПРАВКИ ВНОСИТЬ ТОЛЬКО В ЭТОТ ФАЙЛ. ВНОСИТЬ ИЗМЕНЕНИЯ В ДРУГИЕ ФАЙЛЫ ЗАПРЕЩЕНО. ПЕРЕД НАЧАЛОМ РАБОТ ПРОВЕРИТЬ ВСЕ РАЗМЕРЫ НА ОБЪЕКТЕ. ОБНАРУЖЕННЫЕ НЕСООТВЕТСТВИЯ СООБЩАТЬ ГЕНПРОЕКТИРОВЩИКУ. ЗАПРЕЩАЕТСЯ ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ЛЮБЫМ ВОПРОСАМ, НЕ ОТРАЖЕННЫМ В ДАННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, БЕЗ ПИСЬМЕННОГО СОГЛАСОВАНИЯ С ГЕНПРОЕКТИРОВЩИКОМ.

Авторский надзор			
Авторский надзор			
Авторский надзор			
Авторский надзор			
Авторский надзор			
Авторский надзор			

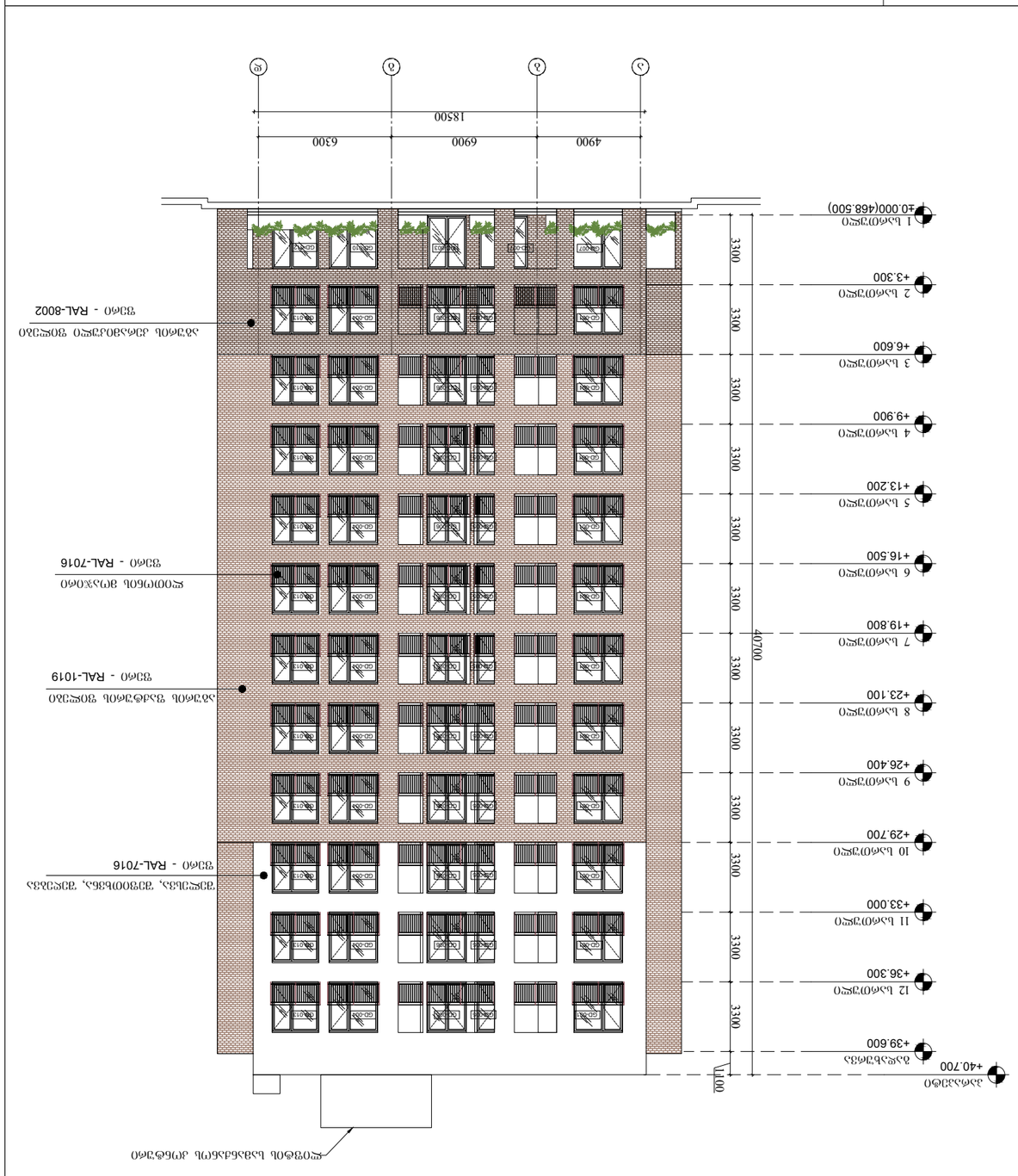
Многоквартирный дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения по ул. Ленина - ул. Пушкина в г. Ростов-на-Дону (этап строительства 3). Корректировка проекта

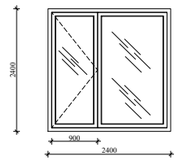
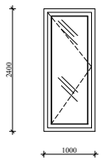
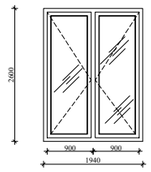
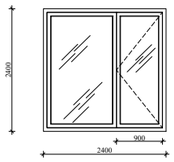
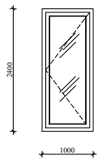
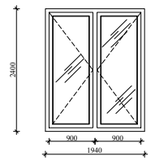
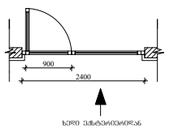
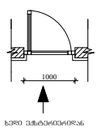
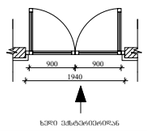
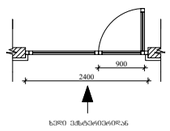
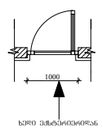
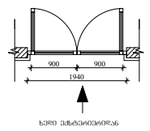
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ленина - ул. Пушкина

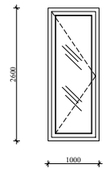
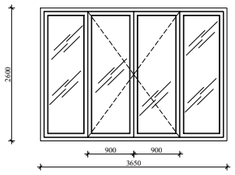
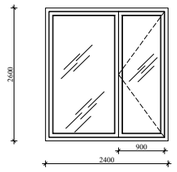
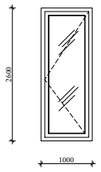
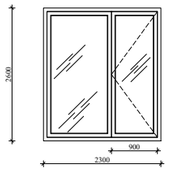
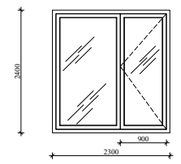
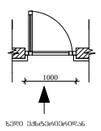
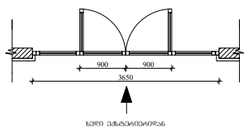
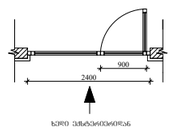
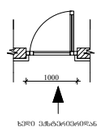
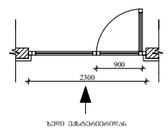
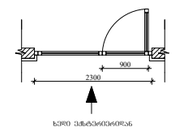
1:250	А3	04.04.2024

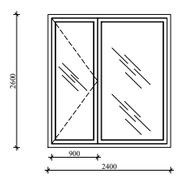
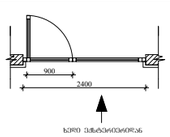
Фасад 1-3 оси А-Е

Авторский надзор	001	Стадия
Заказчик	Бабаджанов Дамир Бабаджанович	
Чертеж выдал	DWG	А-302


+40.700
Зонт
+39.600
Зонт
+36.300
12 Этаж
+33.000
11 Этаж
+29.700
10 Этаж
+26.400
9 Этаж
+23.100
8 Этаж
+19.800
7 Этаж
+16.500
6 Этаж
+13.200
5 Этаж
+9.900
4 Этаж
+6.600
3 Этаж
+3.300
2 Этаж
±0.000(468.500)
1 Этаж
3300
40700
18500
4900
6900
6300
Фасад - RAL-7016
Фасад - RAL-8002
Фасад - RAL-1019
Козырек, ограждение, ограждение
Козырек над входом в паркинг
Козырек над входом в паркинг
Козырек над входом в паркинг

GD-001	GD-002	GD-003	GD-004	GD-005	GD-006
					
					

GD-008	GD-009	GD-010	GD-011	GD-012	GD-013
					
					

GD-007



ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

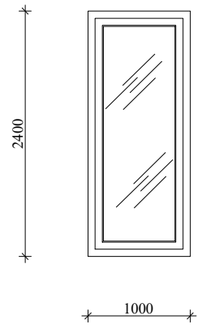
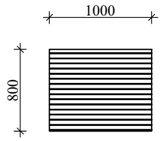
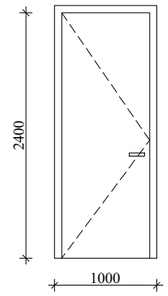
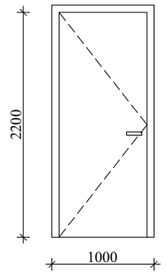
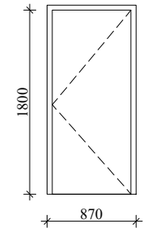
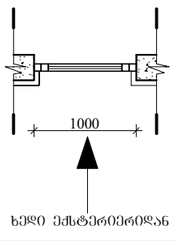
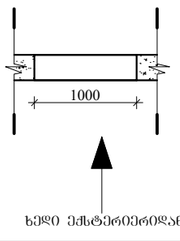
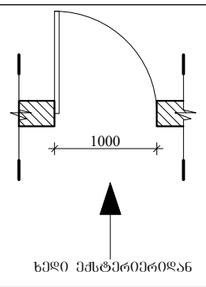
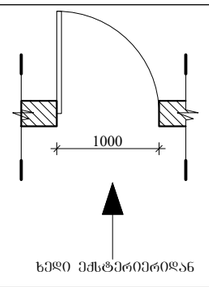
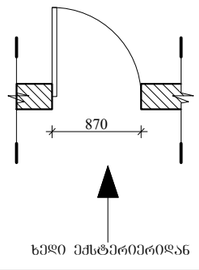
ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო ჯგუფი	
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე ბერიძე	
პროექტის არქიტექტორი ცია ოძროპირიძე	

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბაშვილის ქუჩაზე ს/კ 01.19.19.004.008
შენობა №5

ნახაზი
კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:100	A3	23.03.2023
პროექტის ნომერი	001	შესრულდა
ეტაპი	სქემატური პროექტი	
ფაილის სახე	DWG	ა-505

W-001	D-SH-001	D-001	D-002	D-003
				
				
ხედი ექსტერიერიდან	ხედი ექსტერიერიდან	ხედი ექსტერიერიდან	ხედი ექსტერიერიდან	ხედი ექსტერიერიდან

ექსტერიერის ფანჯრების ცხრილი

№	სიმაღლე	სიგანე	მასალა	ფერი	რაოდენობა	ფართობი (1ც.-მ^2)	ფართობი (ჯამი-მ^2)	ცეცხლმედეგობა
W-001	2400 მმ	1000 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	12	2.6 მ^2	31.2 მ^2	-
D-SH-001	800 მმ	1000 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	4	0.8 მ^2	3.20 მ^2	-
D-001	2400 მმ	1000 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	1	2.4 მ^2	2.40 მ^2	90 წთ
D-002	2200 მმ	1000 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	2	2.4 მ^2	7.20 მ^2	90 წთ
D-003	1800 მმ	870 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	1	1.56 მ^2	1.56 მ^2	90 წთ

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს
"ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება
"ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამოზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის
არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ხომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.
ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო ბუნდი	
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლიოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე ბერიძე	
პროექტის არქიტექტორი ცია ოქროპირიძე	

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბაშვილის ქუჩაზე ს/კ 01.19.19.004.008
შენობა №5

ნახაზი
კარების სპეციფიკაცია და ცხრილი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:50	A3	23.03.2023

პროექტის ნომერი	001	ფურცლები
ეტაპი	სქემატური პროექტი	ა-506
ფაილის სახე.	DWG	

ექსტერიერის კარ-ფანჯრების ცხრილი

№	სიმაღლე	სიგანე	მასალა	ფერი	რაოდენობა	ფართობი (1ც.-მ^2)	ფართობი (ჯამი-მ^2)	ცეცხლმედეგობა
GD-001	2400 მმ	2400 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	109	5.76 მ^2	627.85 მ^2	-
GD-002	2400 მმ	1000 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	65	2.4 მ^2	156.0 მ^2	-
GD-003	2600 მმ	1940 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	5	5.0 მ^2	25.0 მ^2	-
GD-004	2400 მმ	2400 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	88	5.76 მ^2	506.8 მ^2	-
GD-005	2400 მმ	1000 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	86	2.4 მ^2	206.4 მ^2	-
GD-006	2400 მმ	1940 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	23	4.65 მ^2	106.95 მ^2	-
GD-007	2600 მმ	2400 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	9	6.24 მ^2	56.16 მ^2	-
GD-008	2600 მმ	1000 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	5	2.6 მ^2	13.0 მ^2	-
GD-009	2600 მმ	3650 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	1	9.49 მ^2	9.49 მ^2	-
GD-010	2600 მმ	2400 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	6	6.24 მ^2	37.4 მ^2	-
GD-011	2600 მმ	1000 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	26	2.6 მ^2	67.6 მ^2	-
GD-012	2600 მმ	2300 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	1	5.98 მ^2	5.98 მ^2	-
GD-013	2400 მმ	2300 მმ	ალუმინი, ნაწრთობი მინაპაკეტი	RAL-7016	11	5.52 მ^2	60.72 მ^2	-

ARCHITECTURE
NEO-A
CONSULTING

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "ნეო- ა" - ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "ნეო-ა" - ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.

ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

საპროექტო ბიურო	
პროექტის არქიტექტორი ნიკოლოზ ჩხაიძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე პაპიაშვილი	
პროექტის არქიტექტორი ელისაბედ ხუნდაძე	
პროექტის არქიტექტორი ელენე ბერიძე	
პროექტის არქიტექტორი ცია ოძროპირიძე	

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი აბაშვილის ქუჩაზე ს/კ 01.19.19.004.008
შენობა №5

ნახაზი
კარ-ფანჯრების ცხრილი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
	A3	23.03.2023
პროექტის ნომერი	001	ფურცლის
ტიპაჟი	სქემატური პროექტი	ა-507
ფაილის სახელ.	DWG	