განმარტებითი ბარათი

<u>დაგეგმარების საფუძვლების და მიზნის აღწერა:</u>

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები №6053621 26/07/2022 პროექტის მიზანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის A ბლოკის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების გამოყენებით.

<u>მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:</u>

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ.თბილისში, დიდ დიღომში, III და IV მიკრო-რაიონებს შორის (ს/კ 01.10.07.007.104). ნაკვეთის ფართობია 19000.00 კვ.მეტრი.
საპროექტო ტერიტორია ხასიათდება რთული მრავალკუთხა, მოგრძო რელიეფით. ნაკვეთზე გაედინება წორწორას ხევის სანიაღვრე კოლექტორი, საიდანაც დაცული იქნა 10 მეტრიანი გასხვისების ზოლები. ტერიტორიას ყველა მხრიდან ესაზღვრება საკადასტრო ერთეულები.

<u>პროექტის კონცეფცია იდეა:</u>

სივრცითი მოცულობითი გადაწყვეტისას კარგად იქნა გამოყენებული მიწის კონფიგურაცია, გზათა სისტემები და არსებული გარემო. სამეზობლო კონტაქტები. ტერიტორიაზე განთავსდება ღია ავტოსადგომები და რეკრეაციული სივრცეები, სტადიონები, ველოტრეკი, მოსასვენებელი სივრცეები და სხვა.

<u>პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:</u>

საპროექტო მიწის ნაკვეთზე დაგეგმილია სამი მაღლივი, მრავალბინიანი, საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. ამ სამივე შენობას გააჩნია ერთი სატრანსპორტო მოძრაობის სქემა.
განსახილველად წარმოდგენილია A ბლოკის არქიტექტურული პროექტი. შენობა მიწის ზემოთ 10, ხოლო მიწის ქვემოთ 1 სართულიანია. მიწისქვეშა სართულზე (-5.40 ნიშნულზე) მოწყობილია სახანძრო ტუმბოს ოთახი და სავაჭრო ფართობი. ±0.00 ნიშნულზე ღია ავტოსადგომი გარაჟი, ტერიტორიაზე კი გარე ავტოსადგომები, სულ 67 ავტოსადგომი, საიდანაც 3 ადგილი გათვალისწინებულია შშმ პირთათვის, მათგან 1 კი მიკროავტობუსებისთვის მისაწვდომი სივრცეა. ზედა 9 სართულიზე მოწყობილია საცხოვრებელი ბინები.
შენობაში განთავსებულია 161 საცხოვრებელი ერთეული, შესაბამისად ორი პროცენტი (4 საცხოვრებელი ერთეული) წარმოადგენს „ა“ ტიპის ერთეულს, ხოლო ყველა

დანარჩენილი „ბ“ ტიპის ერთეულს. საპროექტო შენობის თითქმის ყველა შესასვლელი მისაწვდომია. მისაწვდომი სვლაგეზი უზრუნველყოფილია საზოგადოებრივი სივრციდან საპროექტო შენობის ყველა შესასვლელამდე და შენობის ყველა დაკავებულ დონეზე.

შენობაში მოწყობილია ორი კიბის უჯრედი, რომელთაც გააჩნიათ ვესტიბიულები. გზა-კიბეებიც და ვესტიბიულებიც ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია. შენობაში მოწყობილია ორი ლიფტი, რომლებიც ემსახურება ყველა სართულს. ორივე ლიფტი მისაწვდომია შშმ პირთათვის. ლიფტი არის მისაწვდომი სვლაგეზის შემადგენელი კომპონენტი და არა აუცილებელი მისაწვდომი გასასვლელი საშუალება; ორივე ლიფტში შესაძლებელი იქნება 2,15x0,60 საკაცის განთავსებაც. ლიფტის შახტები დაწნევადია. დერეფნებში მოწყობილია საჰაერო შახტები, რომლებიც შესაბამის მოწყობილობებთან ერთად უზრუნველყოფს კვამლის მექანიკურ გაწოვას.

საპროექტო შენობა აღჭურვილი იქნება სახანძრო უსაფრთხოების სისტემით, რომელიც მოთხოვნილია №41 დადგენილებით:

1) ავტოსაშხეფი სისტემა გათვალისწინებულია მხოლოდ -5,40 ნიშნულზე მდებარე სართულზე;

2) შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა;

3) შენობაში ასევე გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები - დამონტაჟდება ხელით სამართავი კოლოფები; საცხოვრებელი ერთეულების საძინებლებში დამონტაჟდება კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელის მოწყობილობები; კვამლის/ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენები გათვალისწინებულია სახანძრო ტუმბოს ოთახში, საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ბინის ჰოლებში, ბუნებრივი აირის მრიცხველების ოთახებში, სავაჭრო ფართობში და ლიფტის სამანქანოებში; საერთო სარგებლობის დერეფნებში, სავაჭრო ფართობში და ღია ავტოსადგომ გარაჟში მოეწყობა სახანძრო სიგნალიზაციის (ხმოვანი და ვიზუალური განგაშის) სისტემა; გასასვლელის გზა-კიბეებზე, ასევე ყოველ იატაკზე/სართულზე (მათ შორის ლიფტებთან ახლოს) მოწყობილია საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა;

4) შენობაში გათვალისწინებულია კვამლის კონტროლის სისტემა, კერძოდ: გზა-კიბეებს, რომლებიც ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია, გააჩნია ასევე მექანიკურად განიავებადი/დაწნევადი ვესტიბიულები; ლიფტის შახტები დაწნევადია; მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით;

5) მიწისქვეშა სართულზე და ღია ავტოსადგომში გათვალისწინებულია ხელის ცეცხლმაქრების განთავსება;

6) გზა-კიბის ფარგლებში მოწყობილ თავშესაფრის ფართობებზე დაყენებულია ორმხრივი კავშირის სისტემა, რომლითაც შესაძლებელია სამეთვალყურეო ადგილთან დაკავშირება ან 112-ზე დარეკვა;

7) შენობას გააჩნია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი ორი მისაერთებელი.
8) ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია 1 სახანძრო ჰიდრანტის მოწყობა.

ყველა ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტები.

ფასადების ნაწილი გალესილი და შეღებილია თეთრად, ნაწილი კი მოპირკეთებულია აგურის ფაქტურით. გამოყენებულია ლითონის და მინის მოაჯირები. შავი ფერის მეტალოპლასმასის პროფილის კარ-ფანჯრები.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:
კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობები მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს. სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედვით კონსტრუქციულ ტიპად განსაზღვრულია **I-B** ტიპი.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:
"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.
"ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქთბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილება.
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე.
ასევე, ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტი“ 732 დადგენილება.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. **დამხმარე ჯგუფი დს** (სახანძრო ავზის და ტუმბოს ოთახი -5.40 ნიშნულზე)
2. **სავაჭრო ჯგუფი სვ** (სავაჭრო ფართობი -5.40 ნიშნულზე)
3. **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (ღია ავტოსადგომი გარაჟი ±0.00 ნიშნულზე)
4. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები +3.00, +6.30, +9.60, +12.90, +16.20, +19.50, +22.80, +26.10 და +29.40 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	**I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული** **I-B მიწის ზემოთ 10 სართული**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. **დამხმარე ჯგუფი დს**	**5 სართული**	**1 სართული (მიწისქვეშ)**
2. **სავაჭრო ჯგუფი სვ**	**11 სართული**	**1 სართული (მიწისქვეშ)**
3. **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2**	**11 სართული**	**1 სართული**
4. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2**	**11 სართული**	**9 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**48.8**	**36.90**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		**10 სართული**
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		**1 სართული**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		**დასაშვები ფართობი კვ.მ.**	**შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.**
1. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზები და ტუმბო)	**-5.40**	**3300.0**	**76.26**
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)		**შეუზღუდავი**	**1046.08**
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი გარაჟი)	**±0.00**	**7340.0**	**1135.39**
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+3.00**	**შეუზღუდავი**	**1221.30**
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+6.30**	**შეუზღუდავი**	**1222.97**
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+9.60**	**შეუზღუდავი**	**1226.77**
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+12.90**	**შეუზღუდავი**	**1226.80**
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+16.20**	**შეუზღუდავი**	**1228.22**
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+19.50**	**შეუზღუდავი**	**1232.31**
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+22.80**	**შეუზღუდავი**	**1243.79**
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+26.10**	**შეუზღუდავი**	**1227.08**
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	**+29.40**	**შეუზღუდავი**	**1381.95**
იატაკის საერთო ფართობი =		**13468.92**	
იატაკების რაოდენობა =		**მიწის დონის ზედა 10** **მიწის დონის ქვედა 1**	
შენობის საერთო ფართობი =		**13468.92 + 62.17 (-5.40 ნიშნ) + 84.74 (±0.00 ნიშნ) + 171.63 (+3.00 ნიშნ) + 171.63 (+6.30 ნიშნ) + 171.63 (+9.60 ნიშნ) + 171.64 (+12.90 ნიშნ) + 169.69 (+16.20ნიშნ) + 169.83 (+19.50 ნიშნ) + 169.83 (+22.80 ნიშნ) + 169.83 (+26.10 ნიშნ) 75.05 (+29.40 ნიშნ) + 7.47 (+32.70 ნიშნ) = 15064.06**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1-15” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“ა-დ” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
„15-12” ღერძებში -5.40 ნიშ-ზე	5.65 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავი ა	შეუზღუდავი ა	**შეუზღუდავი ა**	-	-	**აკმაყოფილებს ა**
„15-1” ღერძებში +3.00 დან +26.10 ნიშ. ჩათვლით	6 მეტრი და მეტი (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**45%**	-	-	**34 %**
„4-1” ღერძებში +29.40 ნიშ-ზე	6.04 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**45%**	-	-	**28 %**
„14-12” ღერძებში +29.40 ნიშ-ზე	6.40 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**45%**	-	-	**32 %**
“დ-ა” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**

ა. 705.8.1 ქვეთავის N1 გამონაკლისი.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზი და ტუმბო)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	კი	-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)	კი	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	-	კი	-		
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი)	-	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	-	კი	-		

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	1. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-	-	კი
ბუნებრივი აირის მრიცხველის ოთახები	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
დერეფნები	-	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	მექანიკური განიავება/ კვამლის მექანიკური გაწოვა	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.ორმხრივი კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის სამანქანო	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზები და ტუმბო)	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)	-	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ატოსადგომი)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტა	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფანი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-5.40 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზი და ტუმბო) დ.დ. 3	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.83
	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი) დ.დ. 374	2	1 (გზა-კიბე) 2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.83 0.88

- 5.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 377		2	1 (გზა-კიბე) 2 (გზა-კარი)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.83 0.88
±0.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი) დ.დ. 61	2	1 (ღია მალი) 2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	6.00 0.83
+3.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+3.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83
+6.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83
+9.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+9.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 70		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.25 (მინიმალური)	0.82	0.83
+12.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+12.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83
+16.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+16.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83
+19.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88

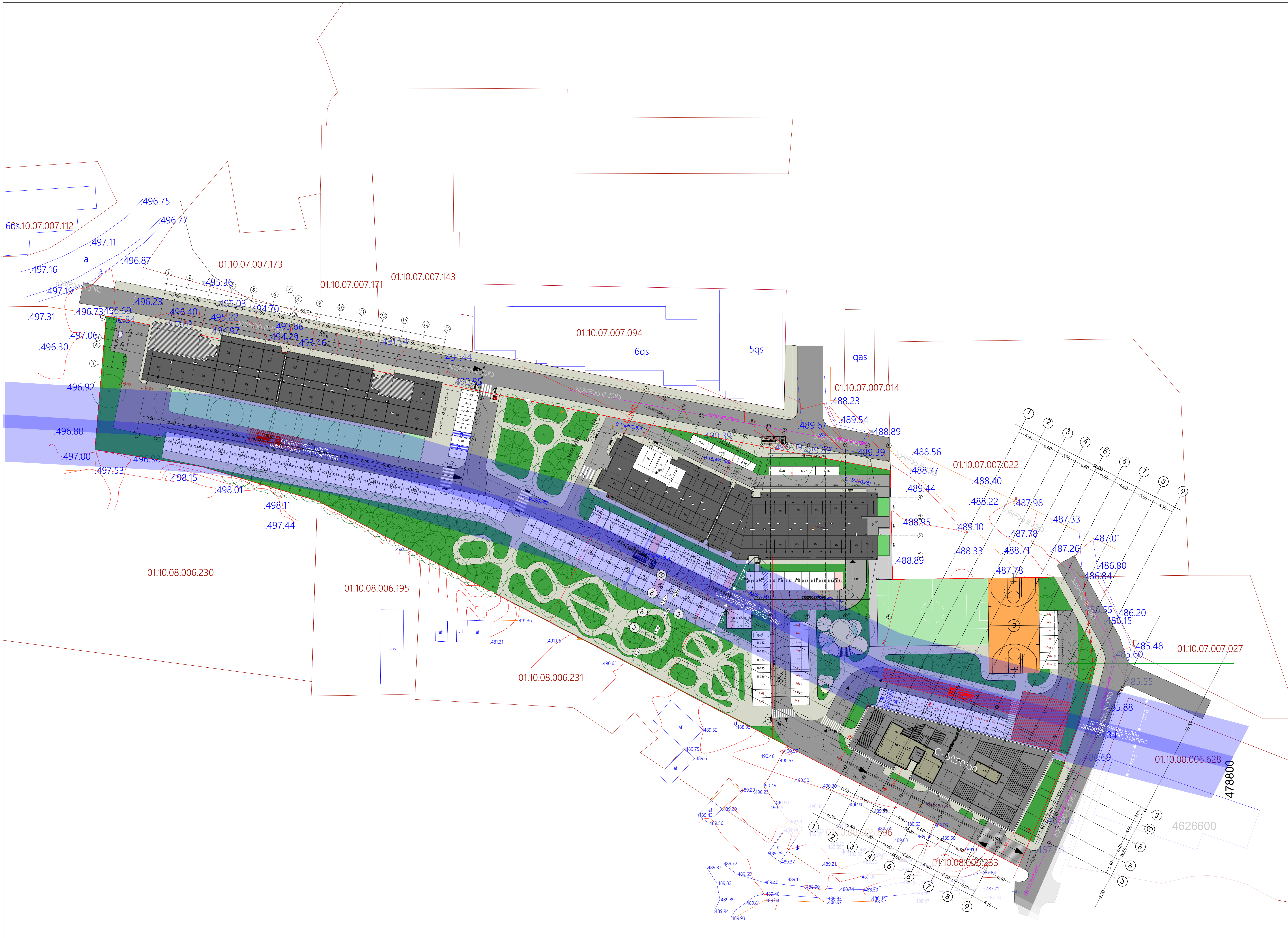
+19.50 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83
+22.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+22.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83
+26.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+26.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83
+29.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინა)	1	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+29.40 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 74		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.23 (მინიმალური)	0.82	0.83

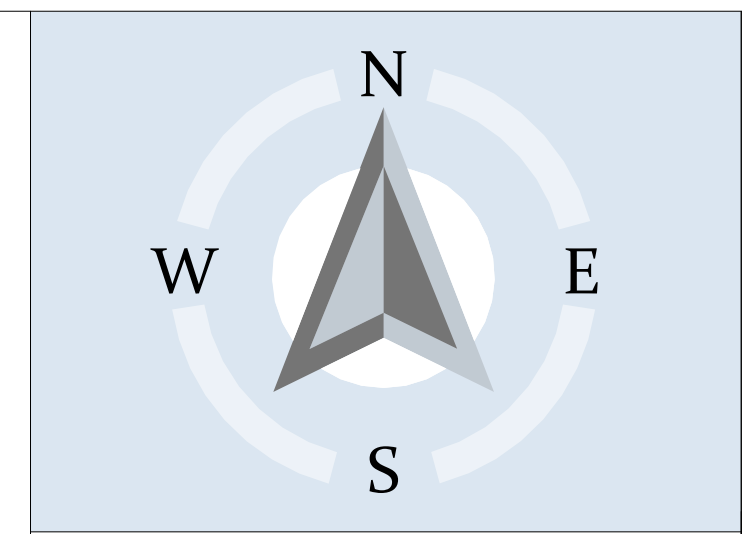
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-5.40 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზი და ტუმბო) დ.დ. 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი) დ.დ. 374	1 კ	1 ქ	1 ქალი + 1 კაცი + 1 შშმპ	1 კ	1 ქ	1 ქალი + 1 კაცი + 1 შშმპ	-	-	1	2	1	1	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი) დ.დ. 61	-		-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 საცხ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
+3.00 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №1-დან ბინა №20-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა № 18	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+6.30 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №21-დან ბინა №40-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა № 38	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+9.60 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №41-დან ბინა №60-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა № 58	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+12.90 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №61-დან ბინა №80-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა № 78	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1

+16.20 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №81-დან ბინა №100-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+19.50 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №101-დან ბინა №120-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+22.80 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №121-დან ბინა №140-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+26.10 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №141-დან ბინა №160-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+29.40 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინა №161	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1





პირობითი აღნიშვნები

წორწორას ხევის სანიაღვრე კოლექტორი

* წორწორას ხევის კოლექტორიდან საპროექტო ტერიტორიამდე დაცულია 10 მეტრიანი გასხვისების ზოლები

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე ანა წიკლაური გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	სიტუაციური გეგმა მაშტაბი 1:1000 ფურცელი №1 ას-100

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

01.10.07.007.173
01.10.07.007.171
01.10.07.007.143
01.10.07.007.094
01.10.08.006.195
01.10.08.006.230
01.10.07.007.112

.497.16
.497.19
.497.31
.496.30
.491.58
.490.85
491.40
491.36
491.06
481.31
-0,15(490.85)

85.70
0.70
6.50

A-13 A-14 A-15 A-16 A-17 A-18 A-19
A-25 A-26 A-27 A-28 A-29 A-30 A-31 A-32 A-33 A-34 A-35 A-36 A-37 A-38 A-39 A-40 A-41 A-42 A-43 A-44 A-45 A-46 A-47 A-48 A-49 A-50 A-51 A-52 A-53 A-54 A-55 A-56
A-57 A-58 A-59 A-60 A-61 A-62 A-63 A-64 A-65 A-66 A-67

14.90 2.25 6.25 5.70

მასშტაბი 1:250

გეგმა -5.40 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

აე -102

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

01.10.07.007.173
01.10.07.007.171
01.10.07.007.143
01.10.07.007.094
01.10.08.006.230
01.10.08.006.195
496.75
496.77
497.11
496.87
495.36
497.16
497.19
496.23
496.40
495.22
495.03
494.70
493.86
494.29
493.46
496.69
497.03
494.97
495.59
491.54
491.44
491.58
490.85
496.73
497.24
497.06
496.30
496.92
496.80
496.98
497.00
497.53
498.15
498.01
498.11
497.44
496.22
491.36
491.06
481.31
-0,15(490.85)
-0,1
ბაგრატ III ქუჩა
496.80
491.40
6.50
0.70
85.70
14.90
2.25
6.25
5.70

მასშტაბი 1:250

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

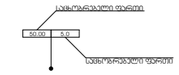
ა3 -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი



მასშტაბი 1:250

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

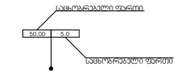
ფურცელი № 5

ᲐᲔ -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი მონია გოჩა ნადირაშვილი ანა ნიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი





მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

აე -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი



მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

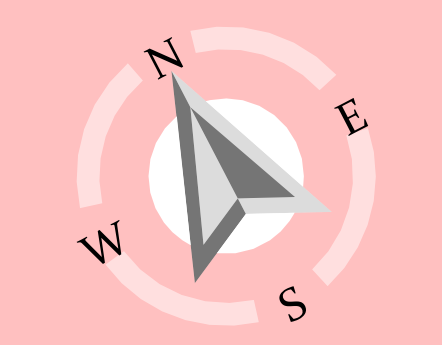
გეგმა +9.60 ნიშნულზე

ფურცელი

№ 5

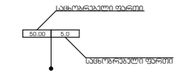
აა -102

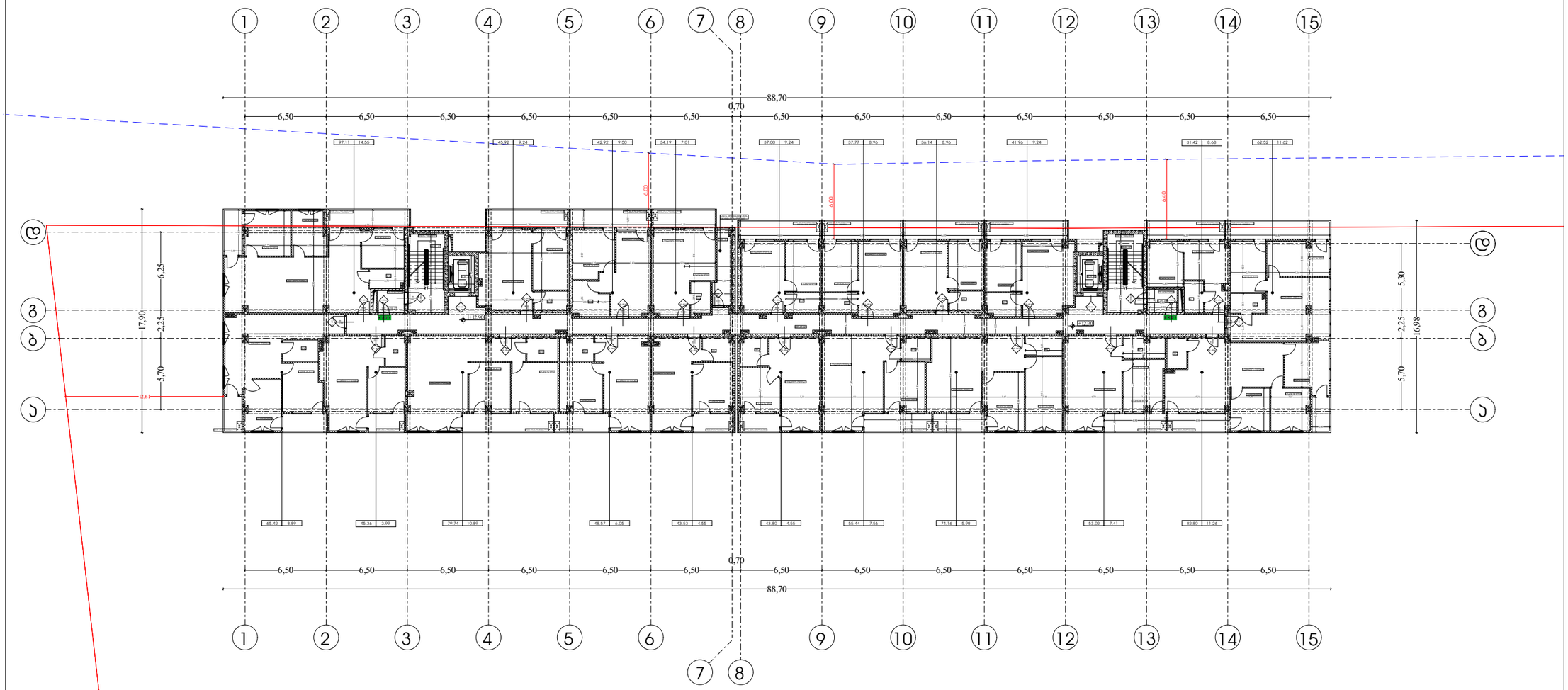
დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "აროშა" 45599990



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი





მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა +12.90 ნიშნულზე

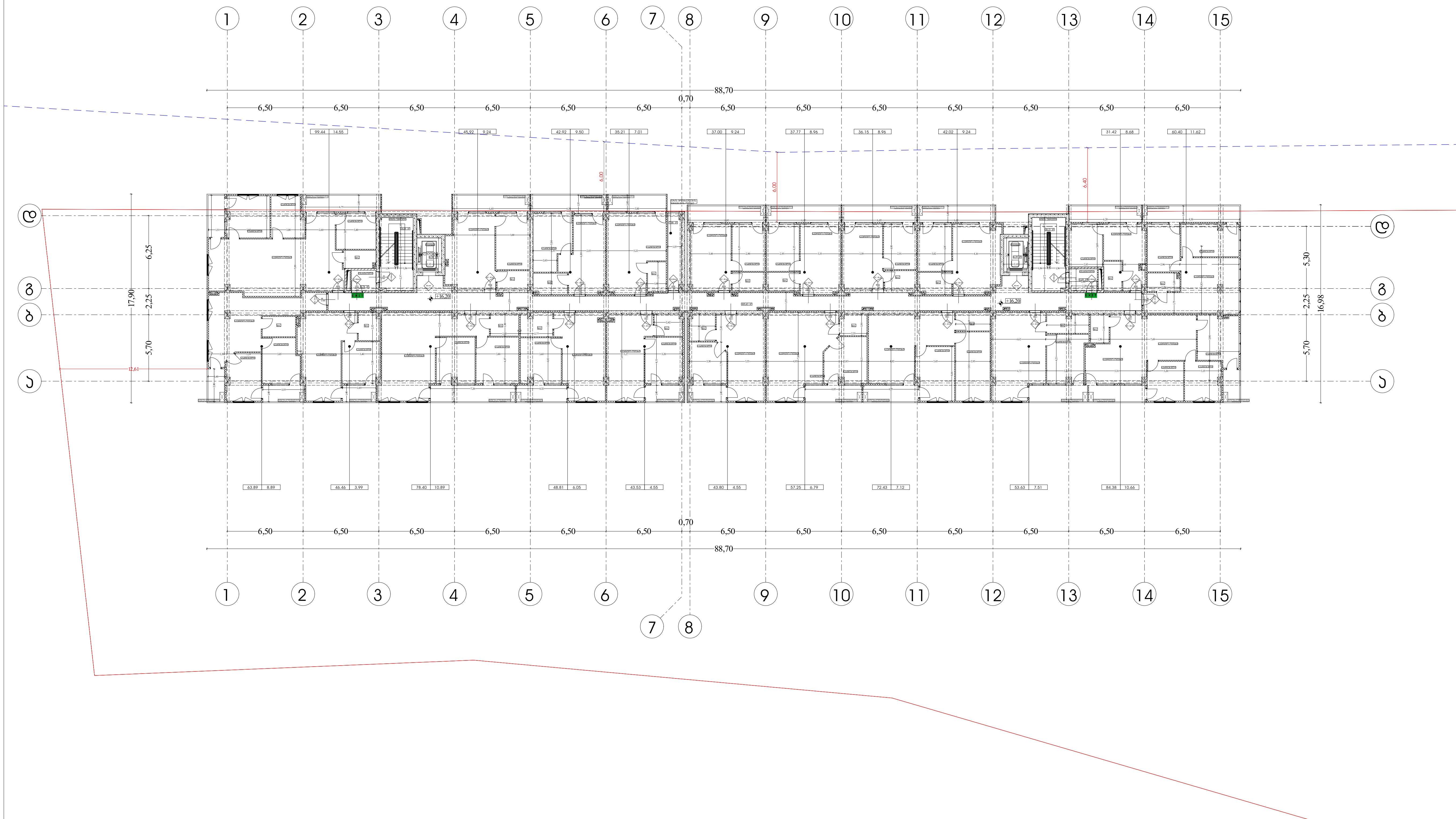
ფურცელი № 5

აე -102

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი



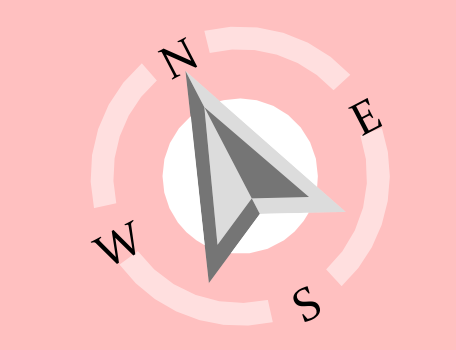
მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა +16.20 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

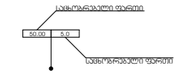
აა -102

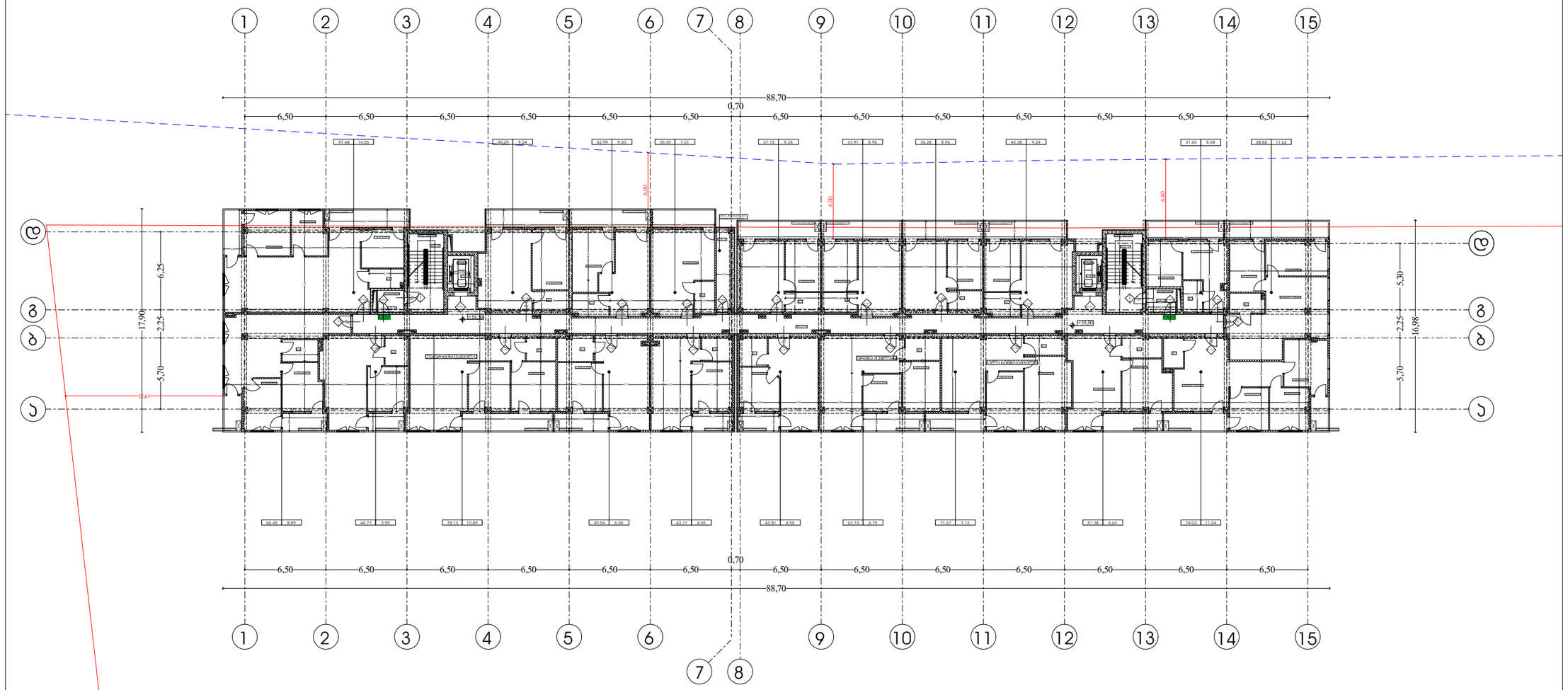


დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი





მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა +19.50 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

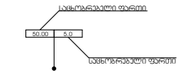
ას -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი



მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა +22.80 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

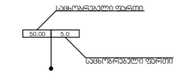
ას -102

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი



მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა +26.10 ნიშნულზე

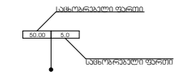
ფურცელი № 5

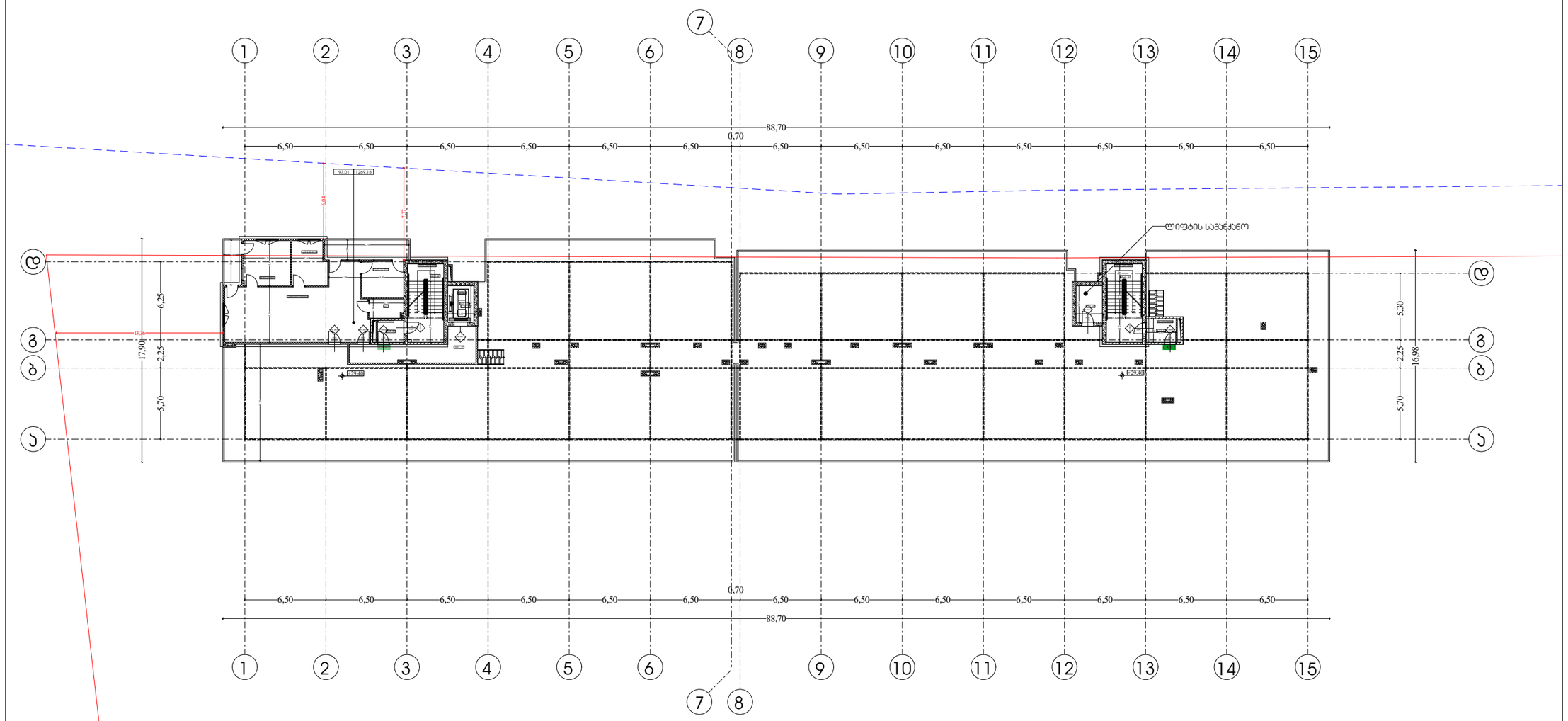
ა3 -102

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი





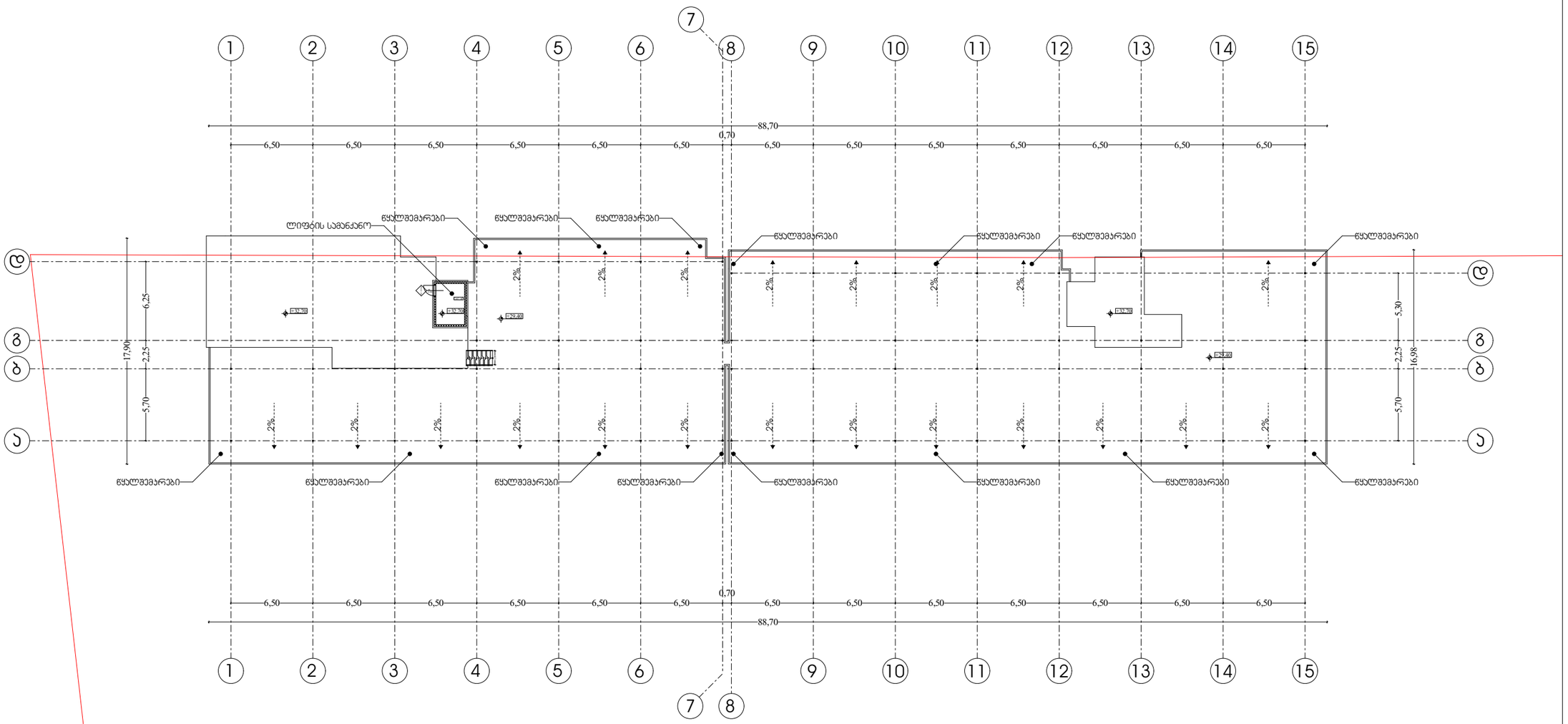
მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა +29.40 ნიშნულზე

ფურცელი № 5	აე -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

გეგმა +32.70 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

აე -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

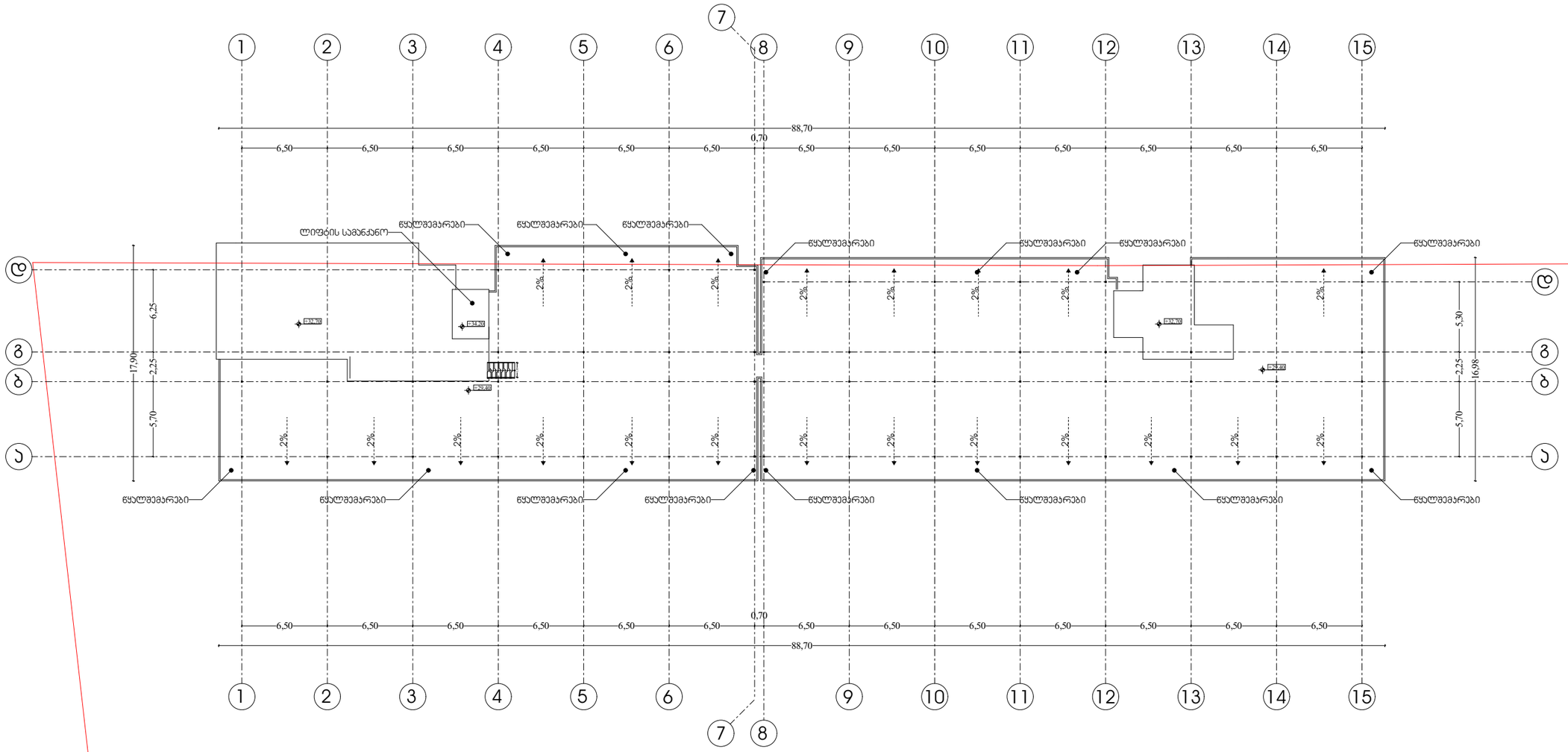
ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით



მაშტაბი 1:250

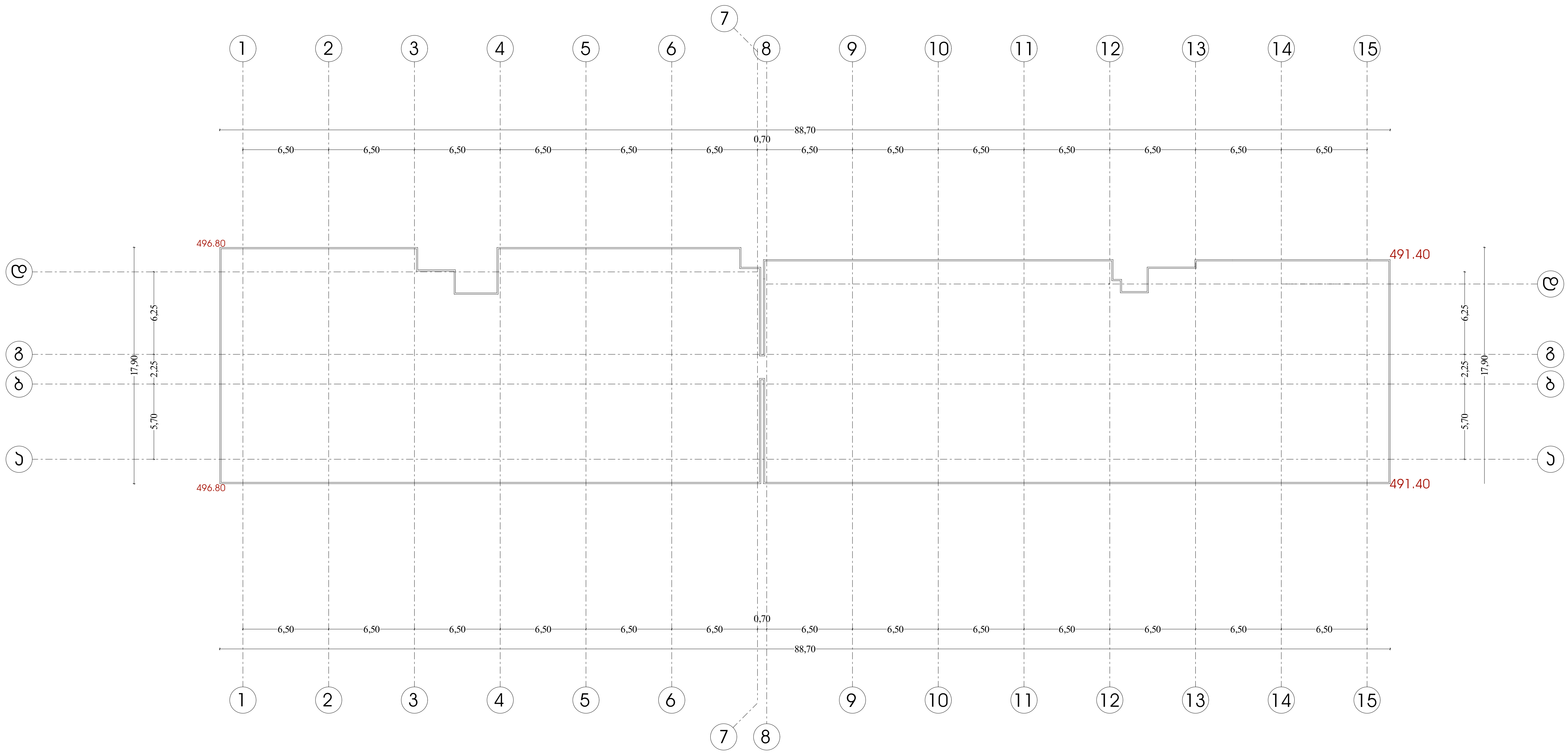
არქიტექტურა

გეგმა +34,20 ნიშნულზე

ფურცელი № 5

ა3 -102

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W



მიწის საკონტროლო დონე = (496.80+496.80+491.40+491.40):4 = 494.10

მიწის დონე.ათვლის დონე/სიბრტყე,რომელიც წარმოადგენს შენობის გარე კედლების მოსაზღვრე მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის გასაშუალებულ დონეს.თუ მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლიდან დამრეცად მიდის,ათვლის დონე უნდა განისაზღვროს შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის მიქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით,თუ მიწის ნაკვეთის საზღვარი დაშორებულია 1,8-ზე მეტად,შენობასა და შენობიდან 1.8 მ-მდე ფარგლებში ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.

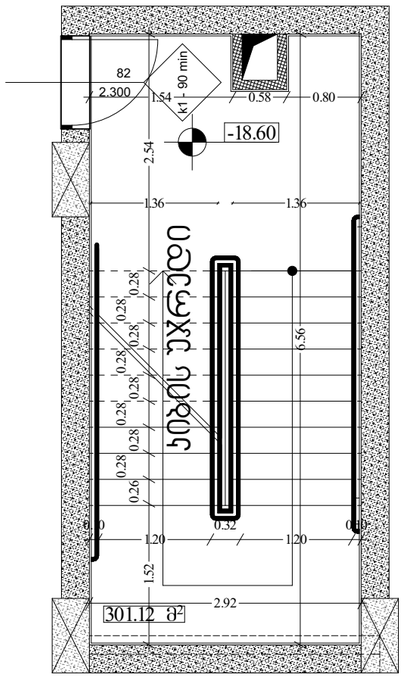
პირობითი აღნიშვნები

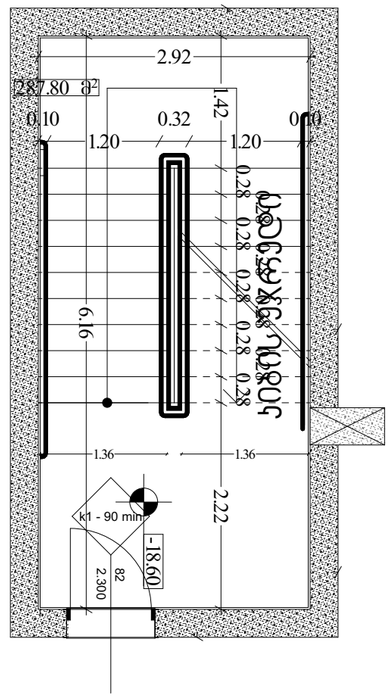
მასშტაბი 1:250

არქიტექტურა

მიწის საკონტროლო დონე

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	ფურცელი № 5 აე -102





შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს ყოველი საფეხურის და საბიჯულის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნამვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯულების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება,
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა– კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

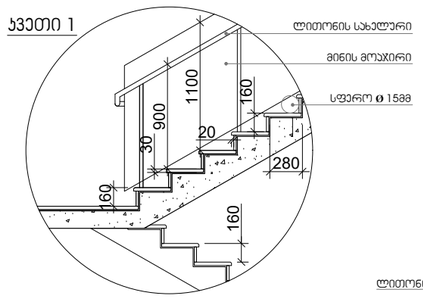
მასშტაბი 1:50

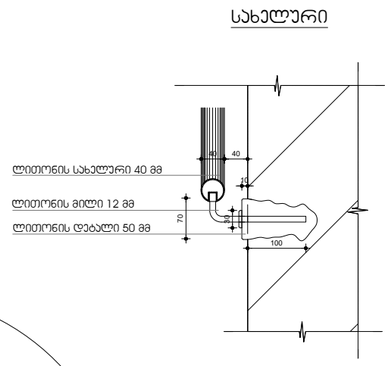
გზა - კიბე

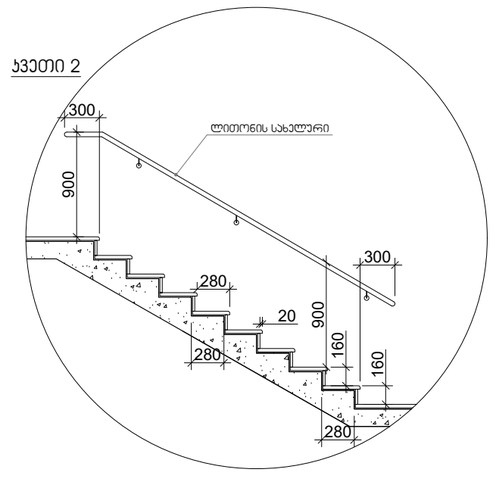
ფურცელი № 23

აე - 400

დირექტორი :	არქიტექტორი:	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური			შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/პ 01.10.07.007.104	შ.პ.ს "არომა" 45599990







შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბოლოოდ 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნამდვილად თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბოლოოდ საბოლოო ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

მასშტაბი 1:50

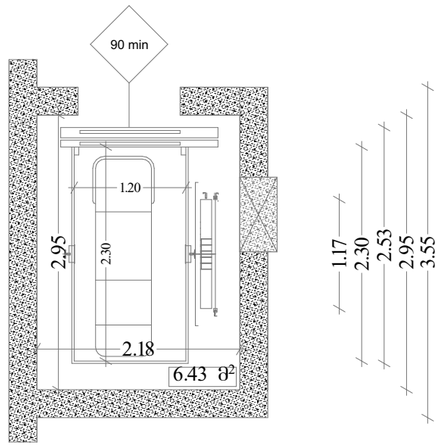
გზა - კიბე

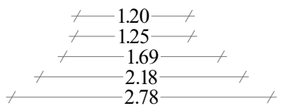
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

ფურცელი № 24

აე -401

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები





ლიფტის შახტის გაბარიტები 2180X2950 მმ

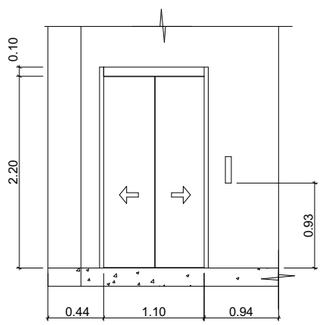
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1200X2300

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ

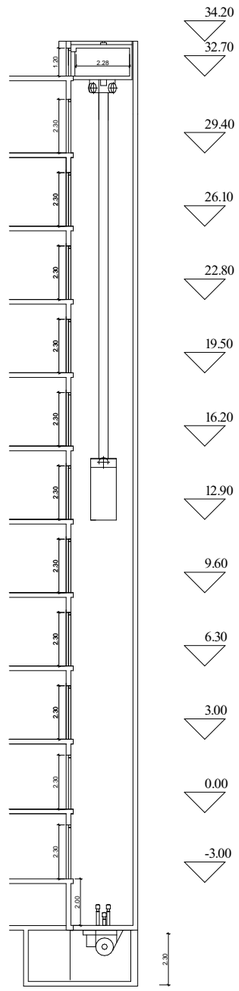
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)

ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ



მასშტაბი
1:50



მასშტაბი
1:200

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

8)

მასშტაბი 1:50

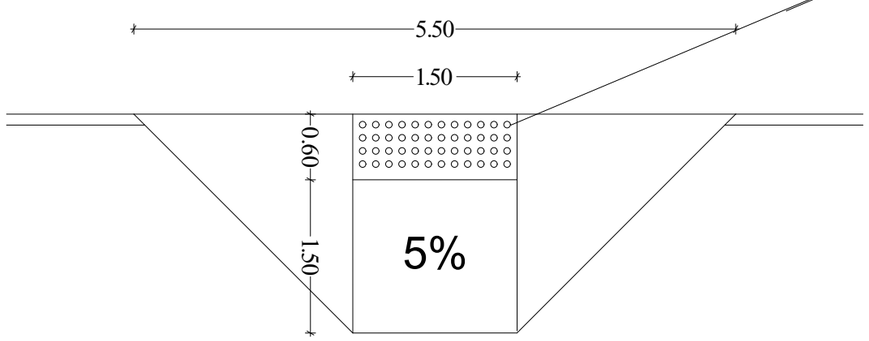
ლიფტი

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

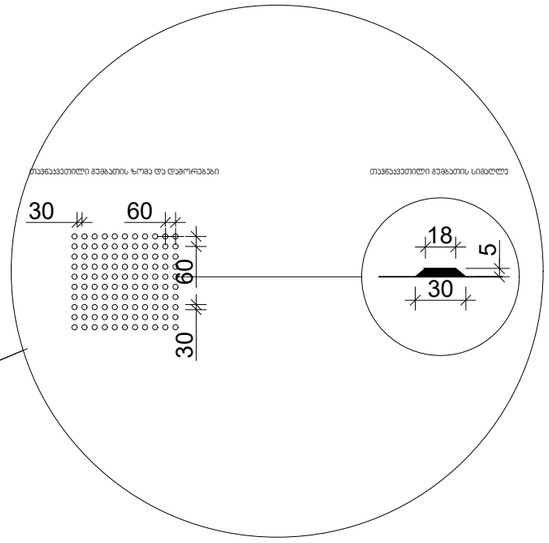
ფურცელი № 25

აე - 403

ბორდიურის პანდუსი



ამოცნობადი გამაფრთხილებელი



შენიშვნები:

პანდუსების დაბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს.

ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.

- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავნაკვეთილი გუმბათის ფორმა და უნდა შეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავნაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავნაკვეთილი გუმთათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს, არაუმცირეს 23 მმ და, არაუმეტეს, 36 მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძი დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და, არაუმეტეს, 65%.
- თავნაკვეთილი გუმბათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0 მმ.
- თავნაკვეთილი გუმბათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40 მმ და, არაუმეტეს, 60 მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16,5 მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გუმბათებს შორის გაზომვისას.
- თავნაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მასშტაბი: 1:25

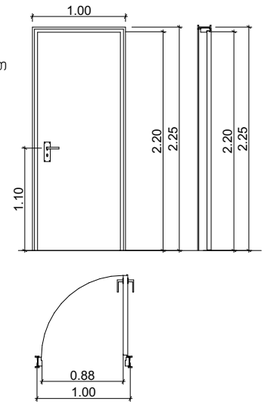
მაშტაბი 1:250

ბორდიურის პანდუსი

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა გიჟლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	ფურცელი

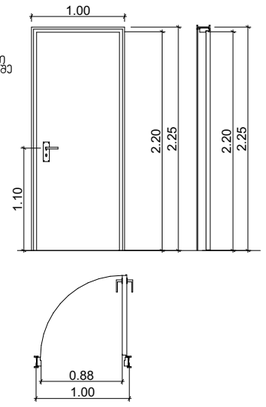
k-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხერკვით



k-2

კარი ზღურბლით მიმხერკვის გარეშე

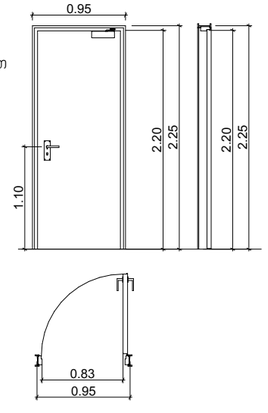


ზღურბლი მ. 1:1



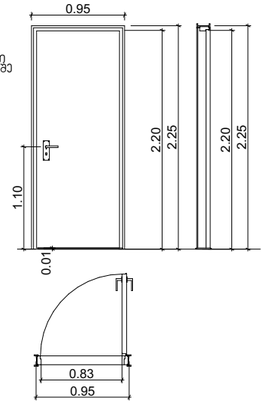
k-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხერკვით



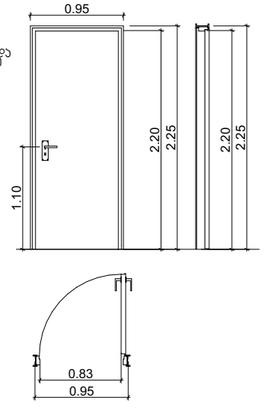
k-2

კარი ზღურბლით მიმხერკვის გარეშე



k-3

კარი ზღურბლის და მიმხერკვის გარეშე



შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოქიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოქიდება, ხვალება ან მაკის ტრიალი.
- დახურული კარის კავშირის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. ხინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვეით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ეცეხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწვევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ეცეხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

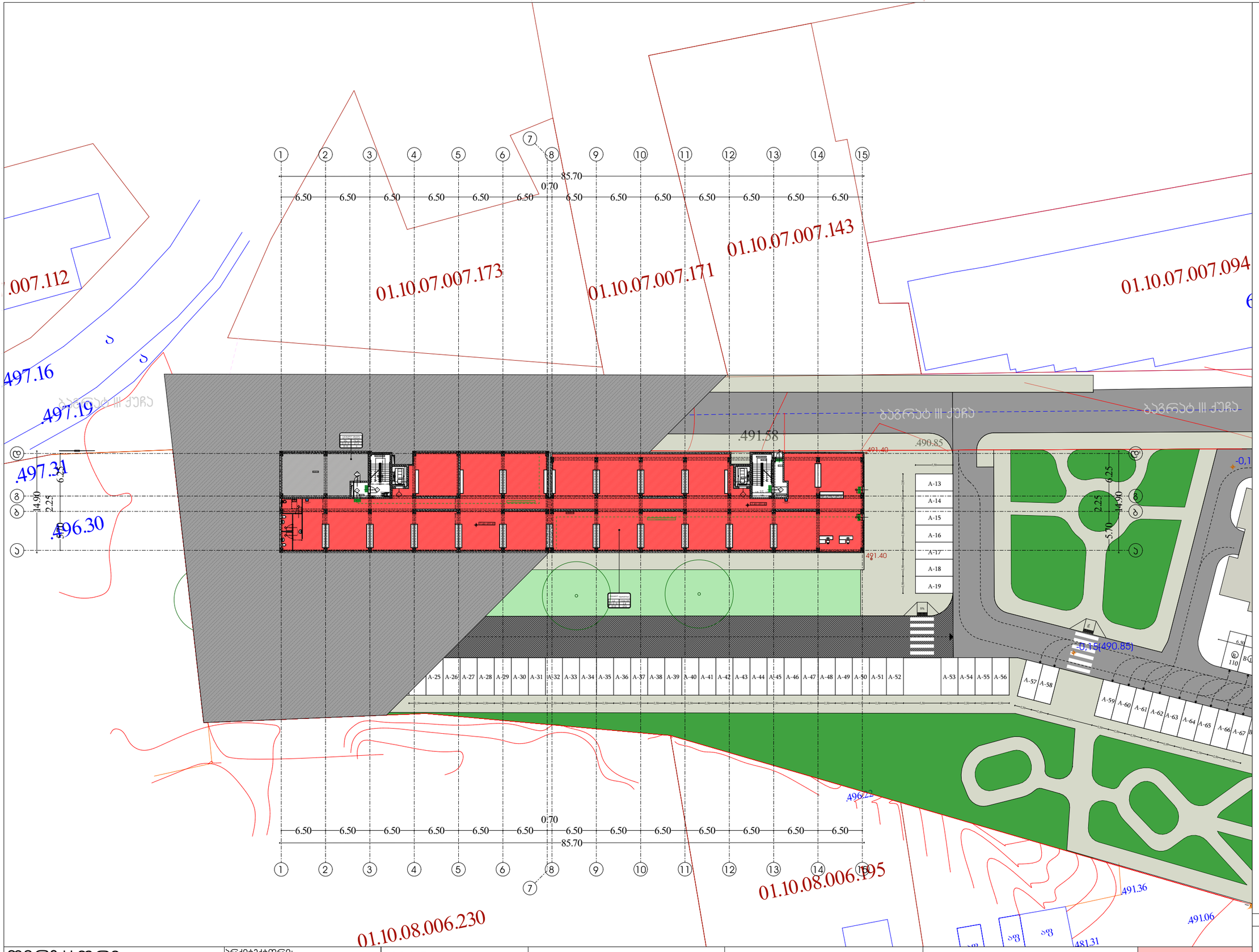
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

მასშტაბი 1:25

კარი

ფურცელი № 27

აე - 600



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

სულ 6ოს	№61
"ბ" ბლოკი	
სმ-2	53.41
ფ.დ.ფ.	18.6
ფ.ფ.	3

ოთახისპირის მასალა
ოთახისპირის ნომერი
ოთახისპირის ფართი
ოთახისპირის მეზონინი ფართი
მაკავშირებლის დაკავშირების ფრაგმენტი
მაკავშირებლის მაკავშირებელი
მაკავშირებლის ტიპი

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისაღწევი მანძილის მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (ტ13)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი (ს4)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (ს8)		RGB (245,99,20)
საგრაფიკული ჯგუფი (ს9)		RGB (160,32,240)
ღიად საფრენზის მემცველი ჯგუფი - (ტ58)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (ტ96)		RGB (0,0,255)
საავარიო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს4)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (ტ5)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა -5.40 ნიშნულზე

ფურცელი №50

აე -102

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საავტომობილო საზღვარი

ბეტონი
ბლოკი
ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

სულ ნომ.	A61
"A" ტიპის	
სმ-2	53.41
ფ.ფ.ფ.	18.6
ფ.ფ.	3

ოთახისპირების მასალები
ოთახისპირების ნომერი
ოთახისპირების ფართი
ოთახისპირის მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დადგენილი ფაქტორი
დაკავებულობის დადგომილი
დაკავებულობის ჯგუფი

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნორმერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისაყვანი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (ტ13)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი (ს4)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (ს8)		RGB (245,99,20)
სავრცვლელო ჯგუფი (ს8)		RGB (160,32,240)
ღიობი სავრცხოსი ჯგუფები - (ღს8)		RGB (94,8,58)
დანიშნულებითი ჯგუფი (ც16)		RGB (0,0,255)
სპორტული ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
სახელოვნებო ჯგუფი (ს3)		RGB (220,185,0)
სასადგომო ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
დანახარჯი ჯგუფი (ც14)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

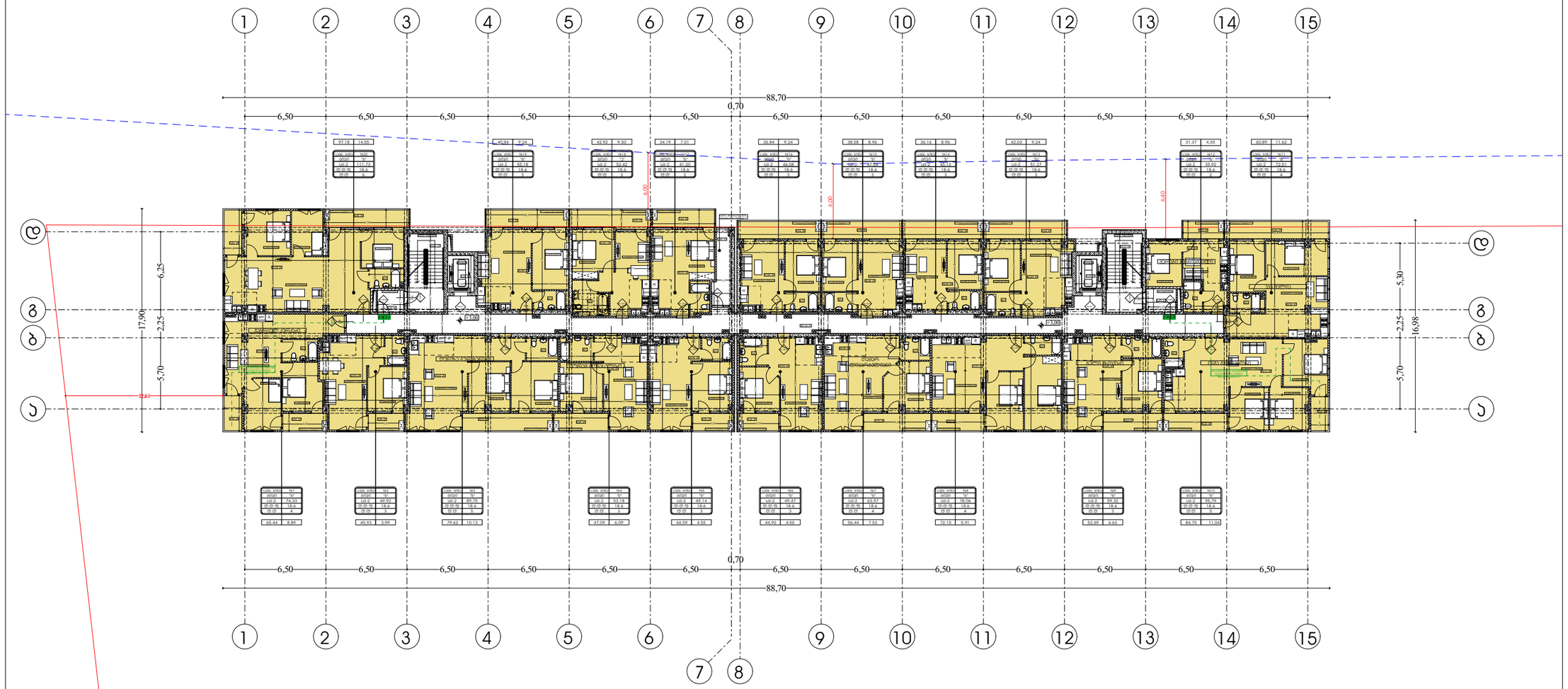
დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 50

ა0 -102

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

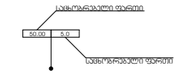
ბეტონი

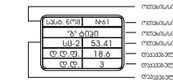
ბლოკი

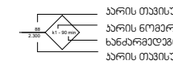
ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით







გასასვლელთან მისატანი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (ს13)		RGB (34,139,34)
საძინებლის ჯგუფი (ს4)		RGB (79,12,187)
საბინადაოსტატლო ჯგუფი - (ს8)		RGB (245,99,20)
საოფისეკლესიო ჯგუფი (ს8)		RGB (160,32,240)
დიდი საფარფრიზის მეშვეული ჯგუფი - (ს9)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (ს16)		RGB (0,0,255)
საკაფრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს9)		RGB (220,185,0)
საკაფრო ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (ს5)		RGB (57,57,56)

მაშტაბი 1:250

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

ფურცელი № 50

ეე -102

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N W E S

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკვდასტრო საზღვარი

ბეტონი

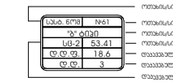
ბლოკი

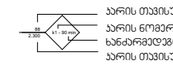
ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით







გასასვლელთან მისაღგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (ს13)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი (სა)		RGB (79,12,187)
საზოგადოებრივი ჯგუფი - (სბ)		RGB (245,99,20)
საგრეხველო ჯგუფი (სგ)		RGB (160,32,240)
დღიტი საფარმაზის მეშველი ჯგუფი - (ს9)		RGB (94,8,58)
დანაშაულებითი ჯგუფი (ს9)		RGB (0,0,255)
საჯარო ჯგუფი (სჯ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სა)		RGB (220,185,0)
საზოგადო ჯგუფი (სნ)		RGB (136,135,134)
დაბინძარე ჯგუფი (ს9ა)		RGB (57,57,56)

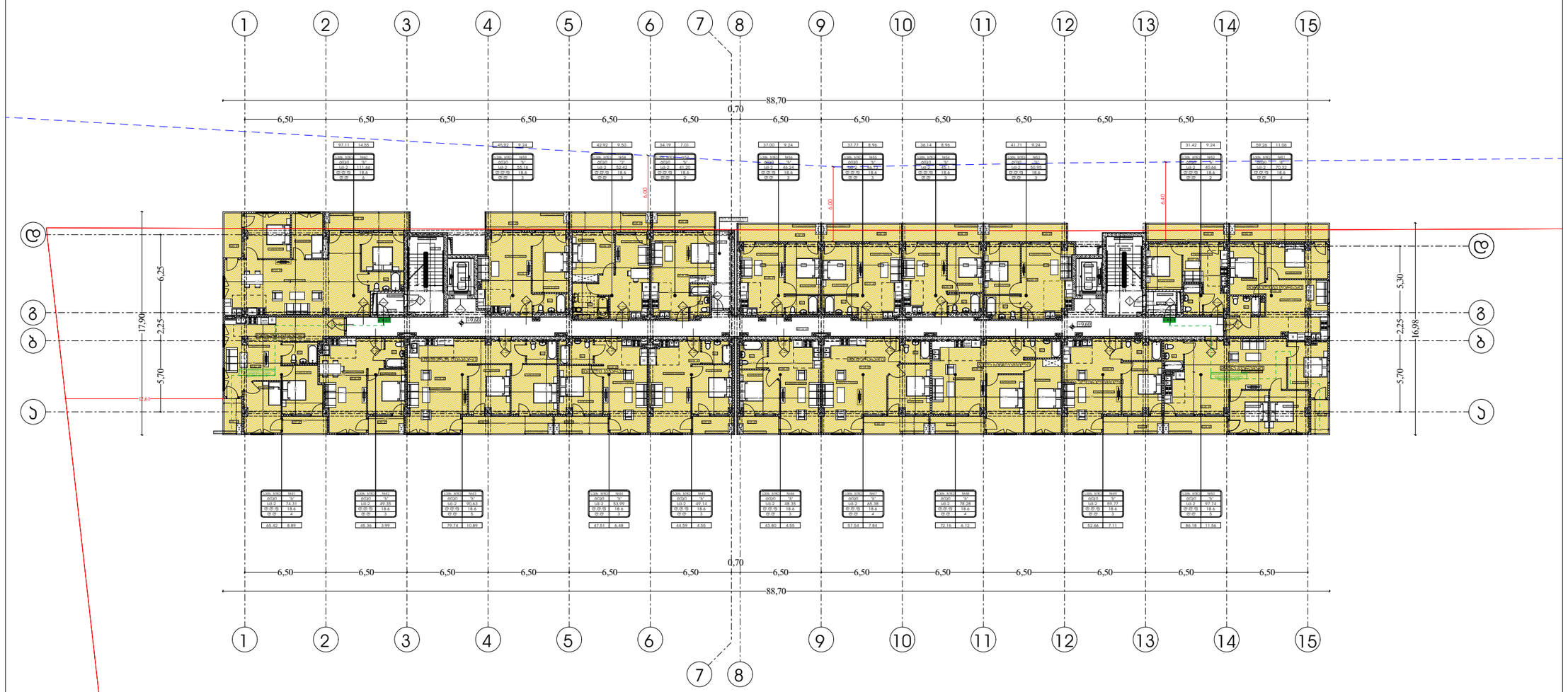
მაშტაბი 1:250

დაკავებულობა და ევაკუაციის საშუალებები

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

ფურცელი № 50

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990		



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

საზომარებელი ფერდი

საზომარებელი ფერდი

სპას. ნომ.	N=51
% ტიპი	
სა-ბ	53.41
ტ.ტ.ფ.	18.6
ტ.ტ.	3

ოთახისსიმაღლის დასახელება
ოთახისსიმაღლის ნომერი
ოთახისსიმაღლის ტიპი
ოთახისსიმაღლის ძირითადი ფართი
დაკავებულობის თვალსაზრისით ფასადური
დაკავებულობის თვალსაზრისით
დაკავებულობის ჯგუფი

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნორმარი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისატანი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (ტ13)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს-ჟ)		RGB (79,12,187)
საზოგადოებრივი ჯგუფი - (ს8)		RGB (245,99,20)
საგრაფიკო ჯგუფი (ს9)		RGB (160,32,240)
დღის საფორმაზის მეშვიდე ჯგუფი - (ტ5.9)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (ტ16)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს3)		RGB (220,185,0)
საკონტროლო ჯგუფი (ს6)		RGB (136,135,134)
დაზიანება ჯგუფი (ტ5.)		RGB (57,57,56)

მაშტაბი 1:250

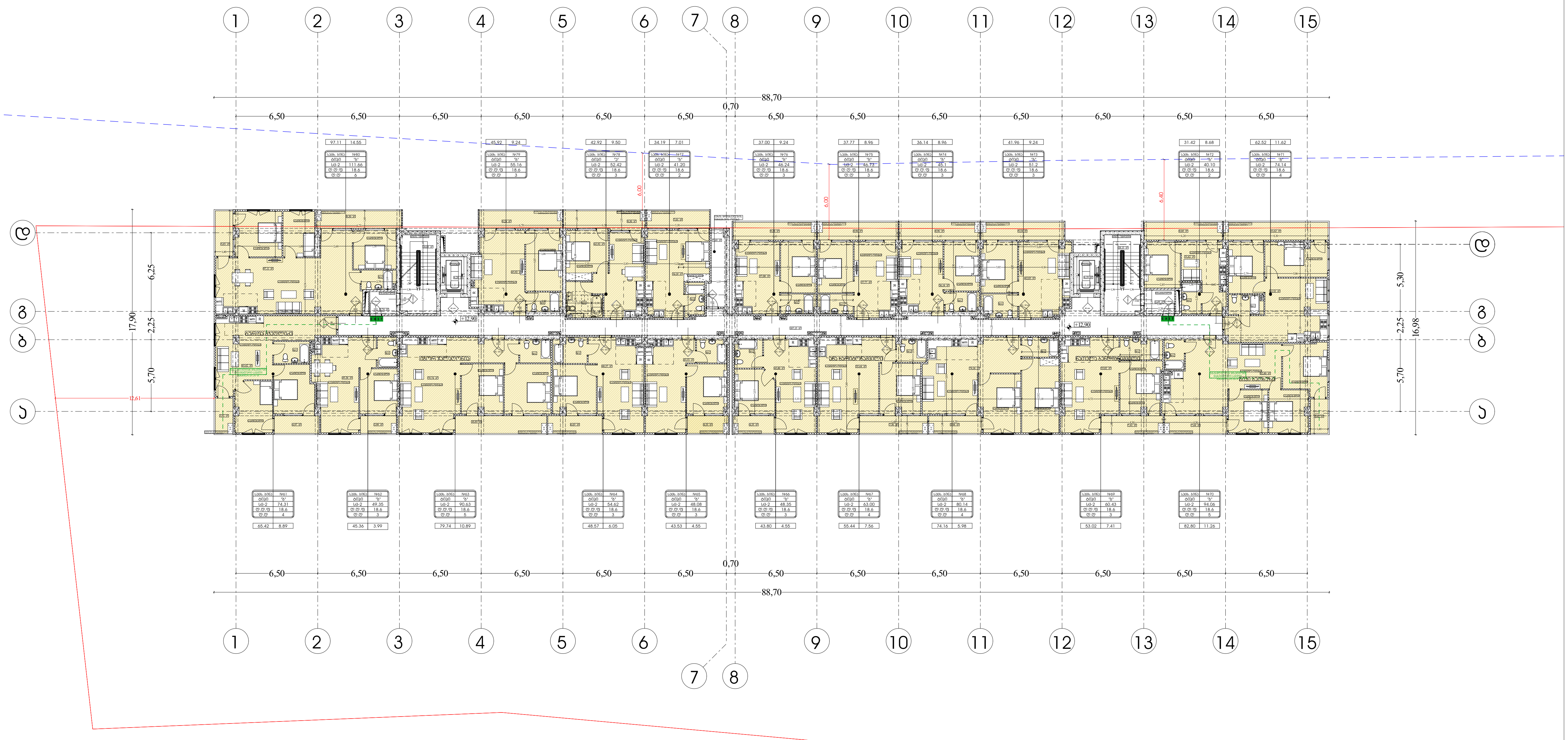
დაკავებულობა და ევაკუაციის საშუალებები

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

ფურცელი № 50

ა3 - 100 = 100

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990



პირობითი აღნიშვნები

- EXIT საევაკუაციო გასასვლელი
- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

50.00 | 5.0 — საცხოვრებელი ფართი / საცხოვრებელი ფართი

სასტ. ნომ	№61
"ბ" ტიპი	
სც-2	53.41
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

- ოთახის/სივრცის დასახელება
- ოთახის/სივრცის ნომერი
- ოთახის/სივრცის ტიპი
- ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის ჯგუფი

88 / 2.300 — k1 - 90 min
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

დაკავებულობა და არქიტექტურა გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +12.90 ნიშნულზე

ფურცელი

№ 50

აე - 102 - 02

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

გიორგი შონია

გოჩა ნადირაშვილი

სახანძრო უსაფრთხოება:

საპროექტო ორგანიზაცია

შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

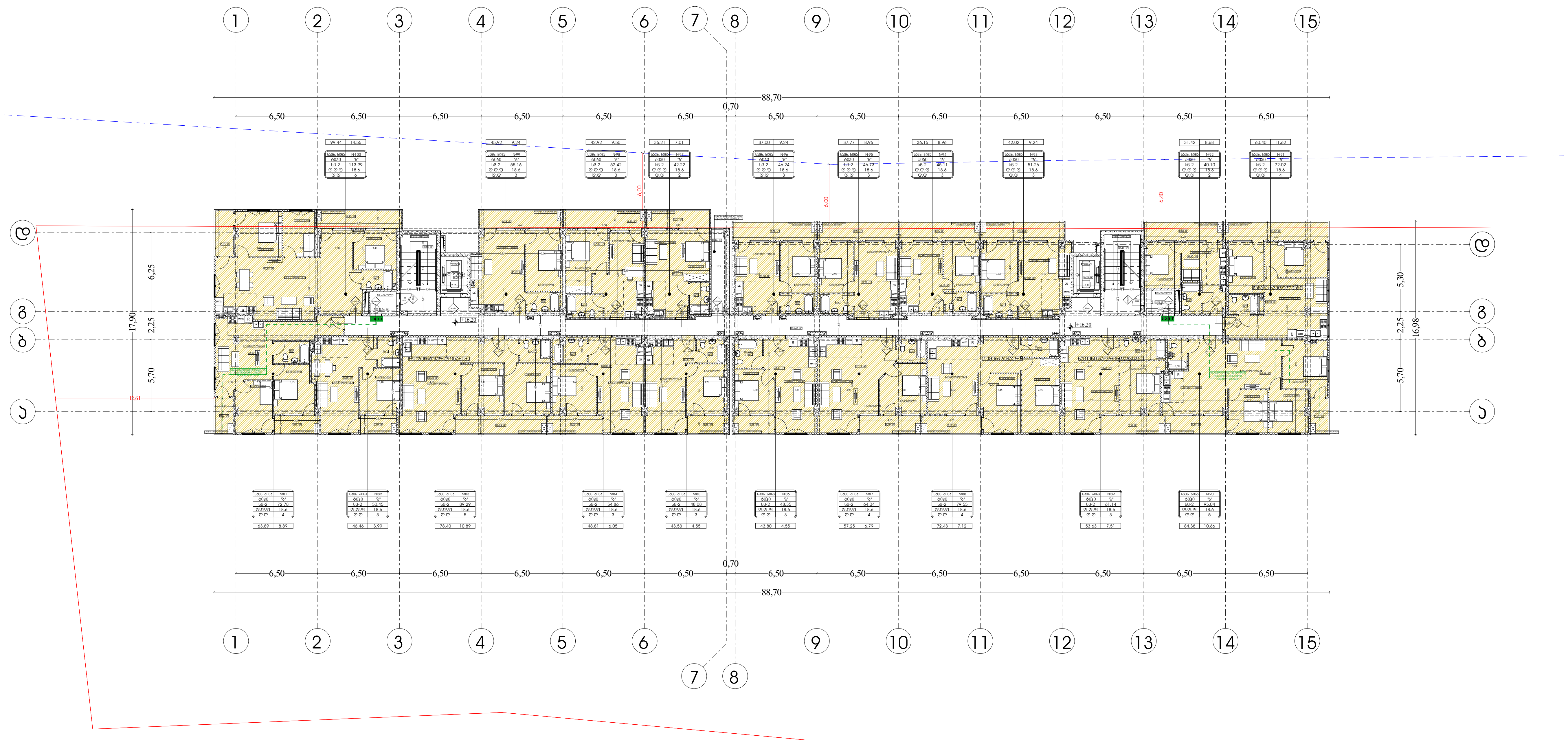
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს/კ 01.10.07.007.104

დამკვეთი:

შ.პ.ს "არომა"

45599990



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

საცხოვრებელი ფართი — 50.00 | 5.0 — საცხოვრებელი ფართი

სასტ. ნომ	№61
"ბ" ტიპი	
სც-2	53.41
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

ოთახის/სივრცის დასახელება
ოთახის/სივრცის ნომერი
ოთახის/სივრცის ტიპი
ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი

88 / 2.300 — k1 - 90 min

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

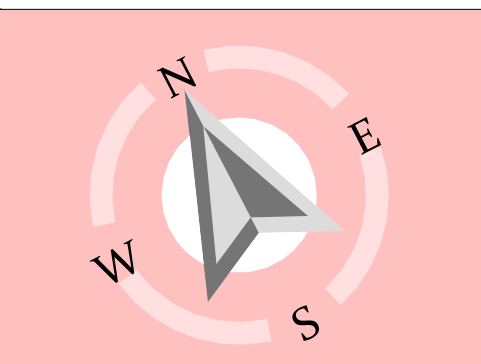
გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

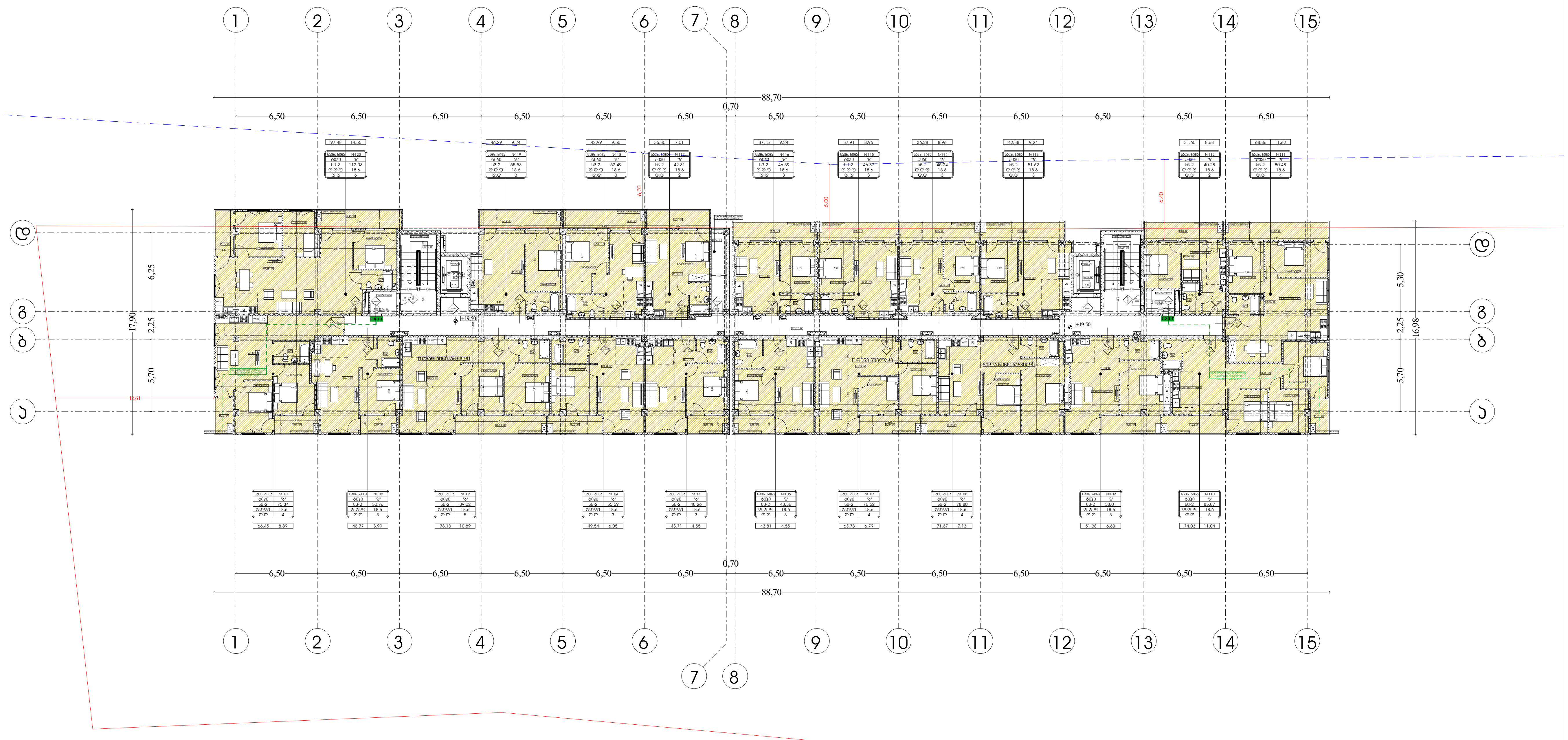


დაკავებულობა და არქიტექტურა გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +16.20 ნიშნულზე

ფურცელი № 50

აე - 102 - 102



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

საცხოვრებელი ფართი

50.00 | 5.0

საცხოვრებელი ფართი

სასტ. ნომ | №61

"ბ" ტიპი

სც-2 | 53.41

დ.დ.ფ. | 18.6

დ.დ. | 3

ოთახის/სივრცის დასახელება

ოთახის/სივრცის ნომერი

ოთახის/სივრცის ტიპი

ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფი

88 / 2.300 — k1 - 90 min

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ნომერი

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

დაკავებულობა და არქიტექტურა / გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +19.50 ნიშნულზე

ფურცელი

№ 50

აე - 102 - 192

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

გიორგი შონია

გოგა ნადირაშვილი

სახანძრო უსაფრთხოება:

საპროექტო ორგანიზაცია

შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

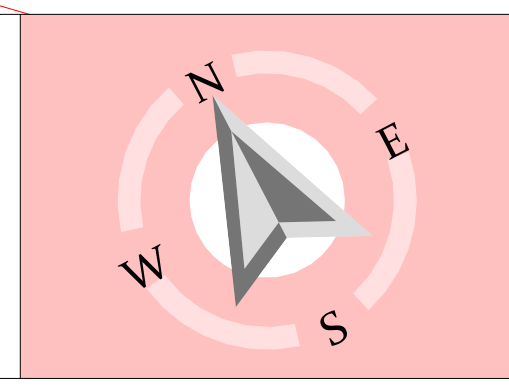
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

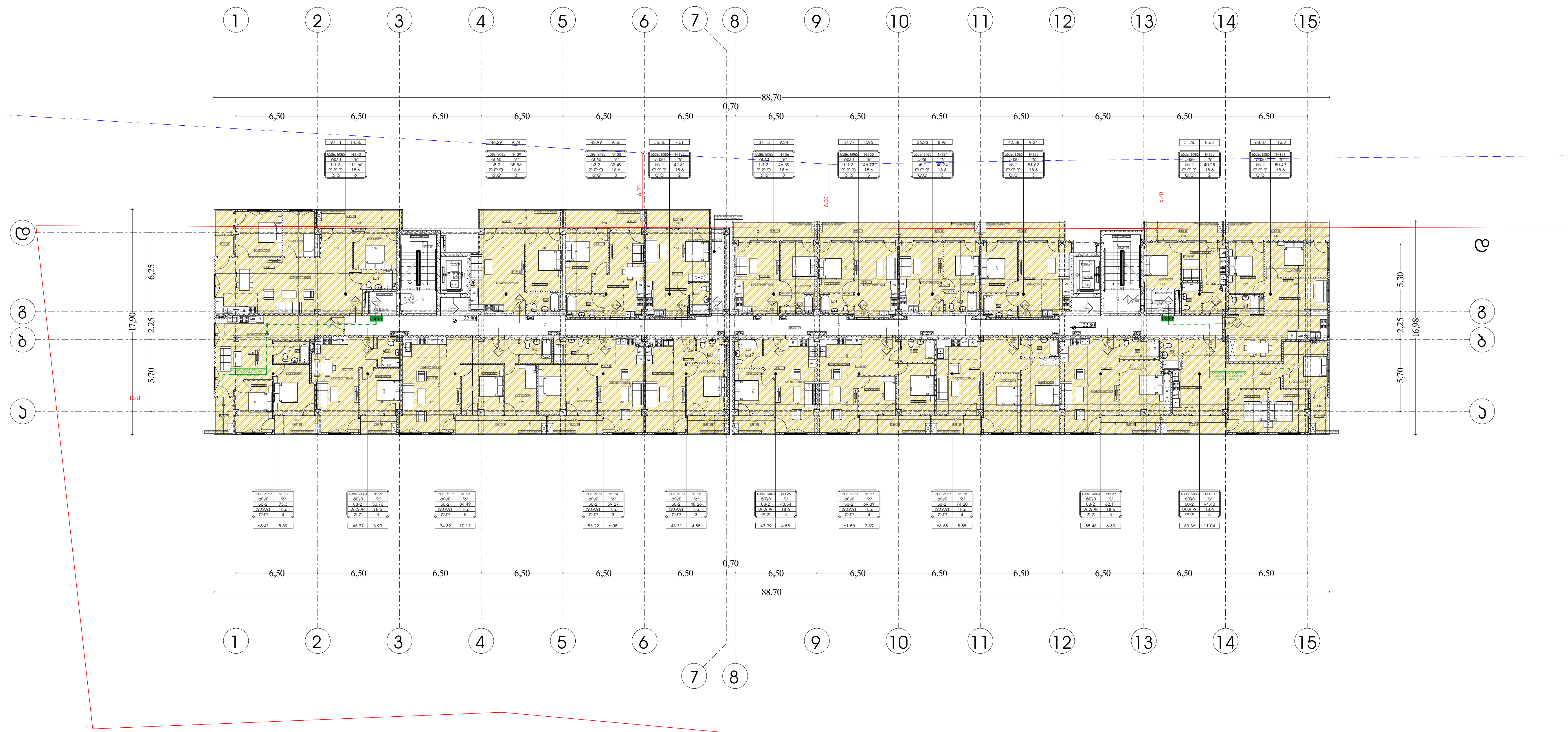
ს/კ 01.10.07.007.104

დამკვეთი:

შ.პ.ს "არომა"

45599990





პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

საცხოვრებელი ფართი

50.00 | 5.0

საცხოვრებელი ფართი

ოთახის/სივრცის დასახელება

სასტ. ნომ | №61 — ოთახის/სივრცის ნომერი

"ბ" ტიპი — ოთახის/სივრცის ტიპი

სც-2 | 53.41 — ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი

დ.დ.ფ. | 18.6 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დ.დ. | 3 — დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის ჯგუფი

88 / 2.300 — k1 - 90 min

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ნომერი

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მაშტაბი 1:250

დაკავებულობა და არქიტექტურა გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +22.80 ნიშნულზე

ფურცელი № 50

აე - 102 - 192

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

გიორგი შონია

გოგა ნადირაშვილი

სახანძრო უსაფრთხოება:

საპროექტო ორგანიზაცია

შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

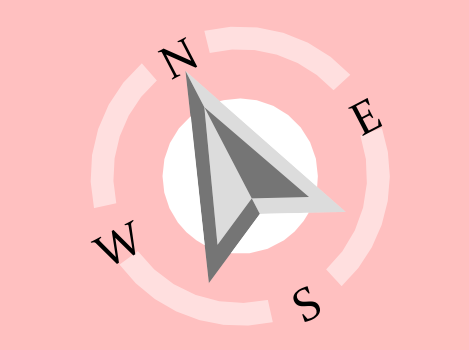
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

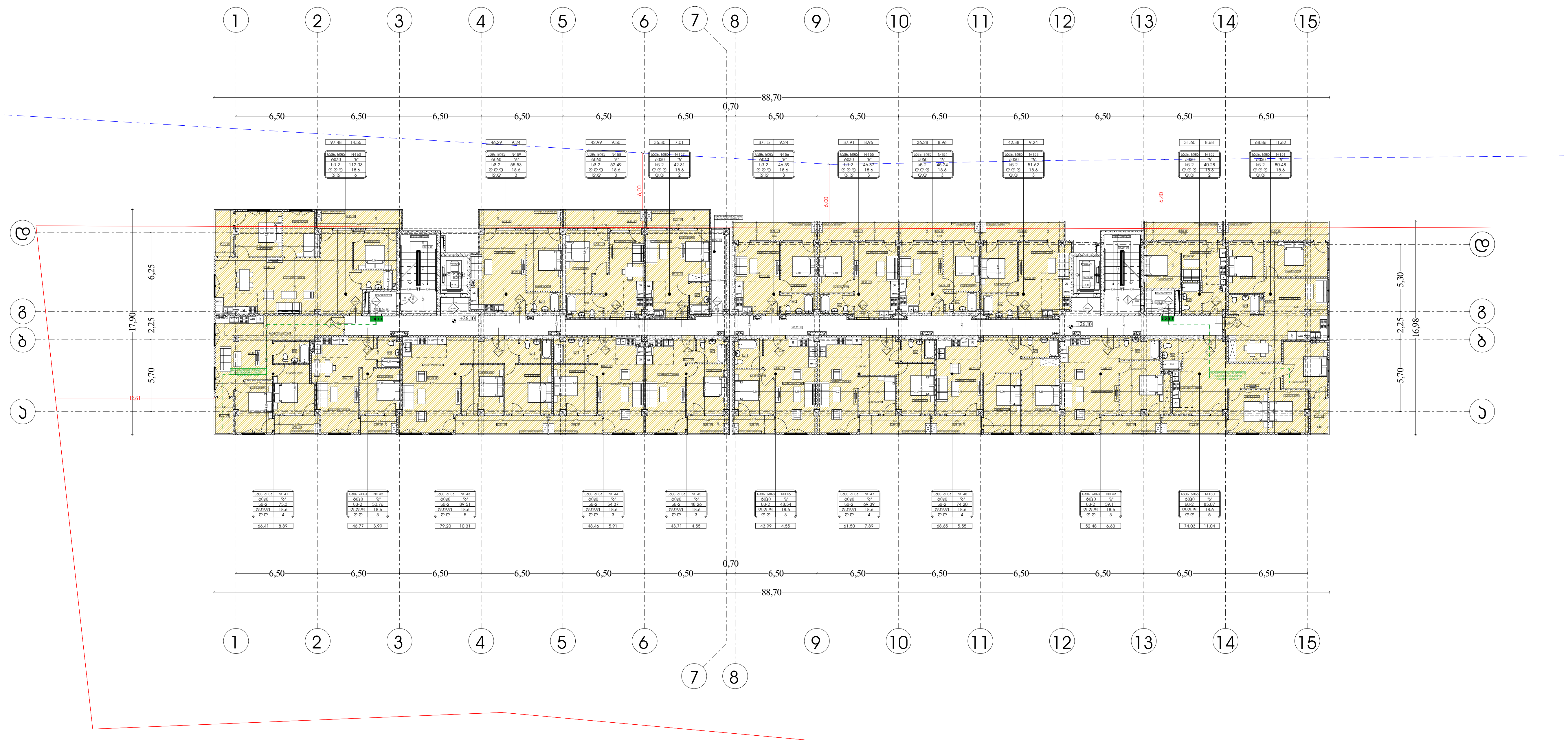
ს/კ 01.10.07.007.104

დამკვეთი:

შ.პ.ს "არომა"

45599990





პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

საცხოვრებელი ფართი — 50.00 | 5.0 — საცხოვრებელი ფართი

სასტ. ნომ	№61
"ბ" ტიპი	
სც-2	53.41
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

ოთახის/სივრცის დასახელება; ოთახის/სივრცის ნომერი; ოთახის/სივრცის ტიპი; ოთახის/სივრცის მთლიანი ფართი; დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი; დაკავებულობის დატვირთვა; დაკავებულობის ჯგუფი

88 / 2.300 — k1 - 90 min

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის ნომერი

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მაშტაბი 1:250

დაკავებულობა და არქიტექტურა გასასვლელი საშუალებები

გეგმა +26.10 ნიშნულზე

ფურცელი

№ 50

აე - 102 - 102

დირექტორი :

კირილე მორჩილაძე

არქიტექტორი:

კირილე მორჩილაძე

გიორგი შონია

გოჩა ნადირაშვილი

სახანძრო უსაფრთხოება:

საპროექტო ორგანიზაცია

შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"

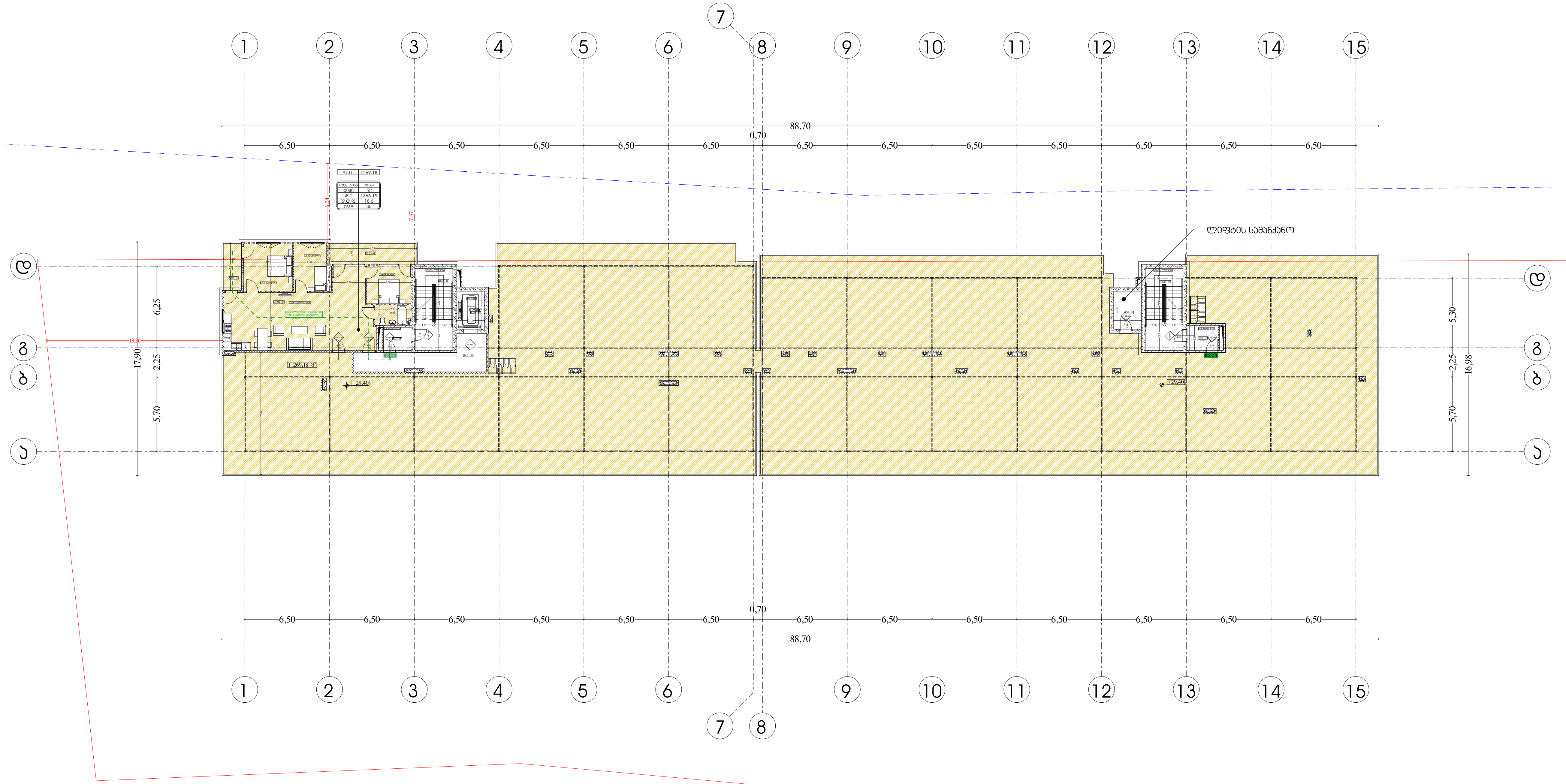
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ს/კ 01.10.07.007.104

დამკვეთი:

შ.პ.ს "არომა"

45599990



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

საცხოვრებელი ფართი

50.00 | 5.0

საცხოვრებელი ფართი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თ3)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

მასშტაბი 1:250

დაკავებულობა და არქიტექტურა გასასვლელი საშუალებები

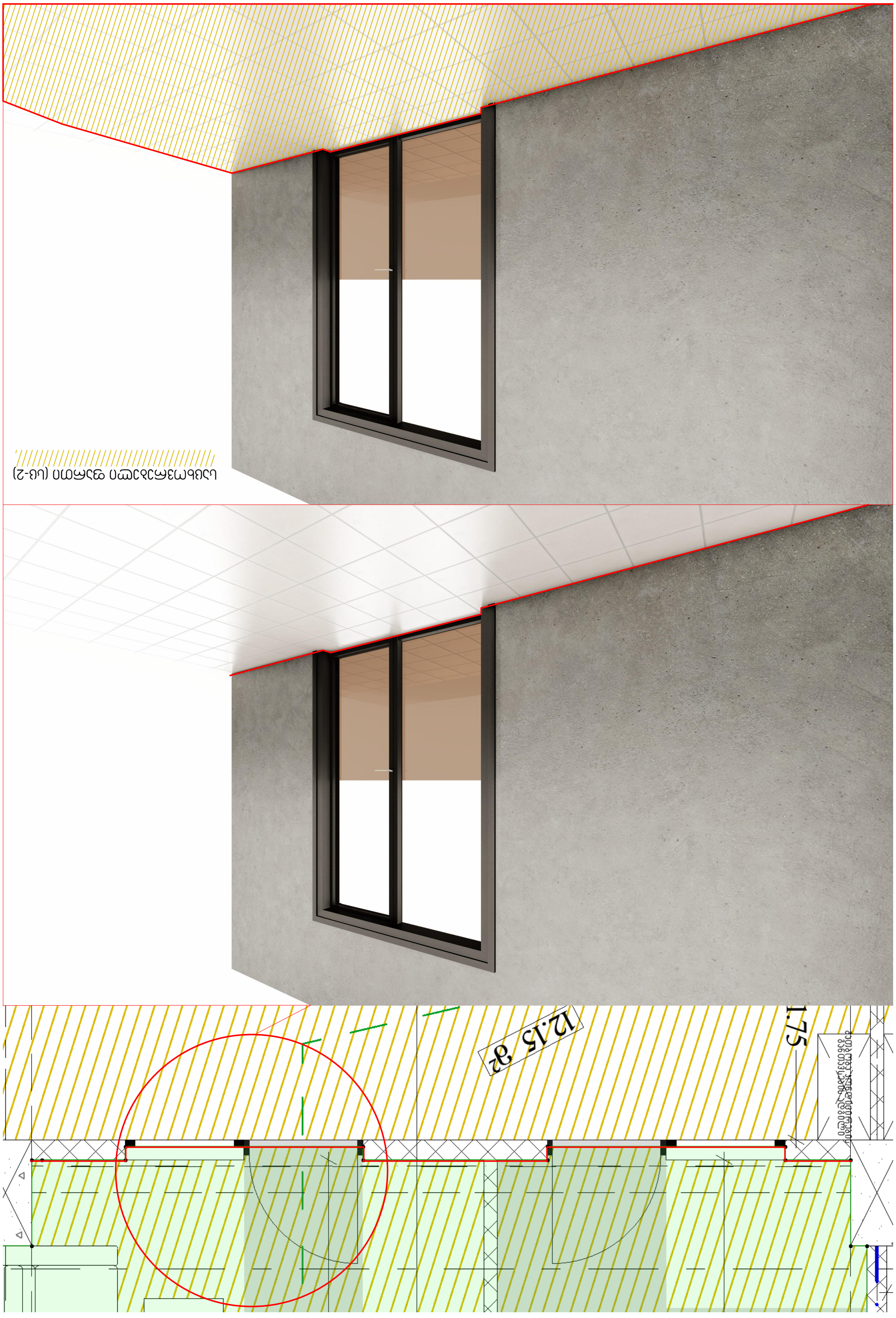
გეგმა +29.40 ნიშნულზე

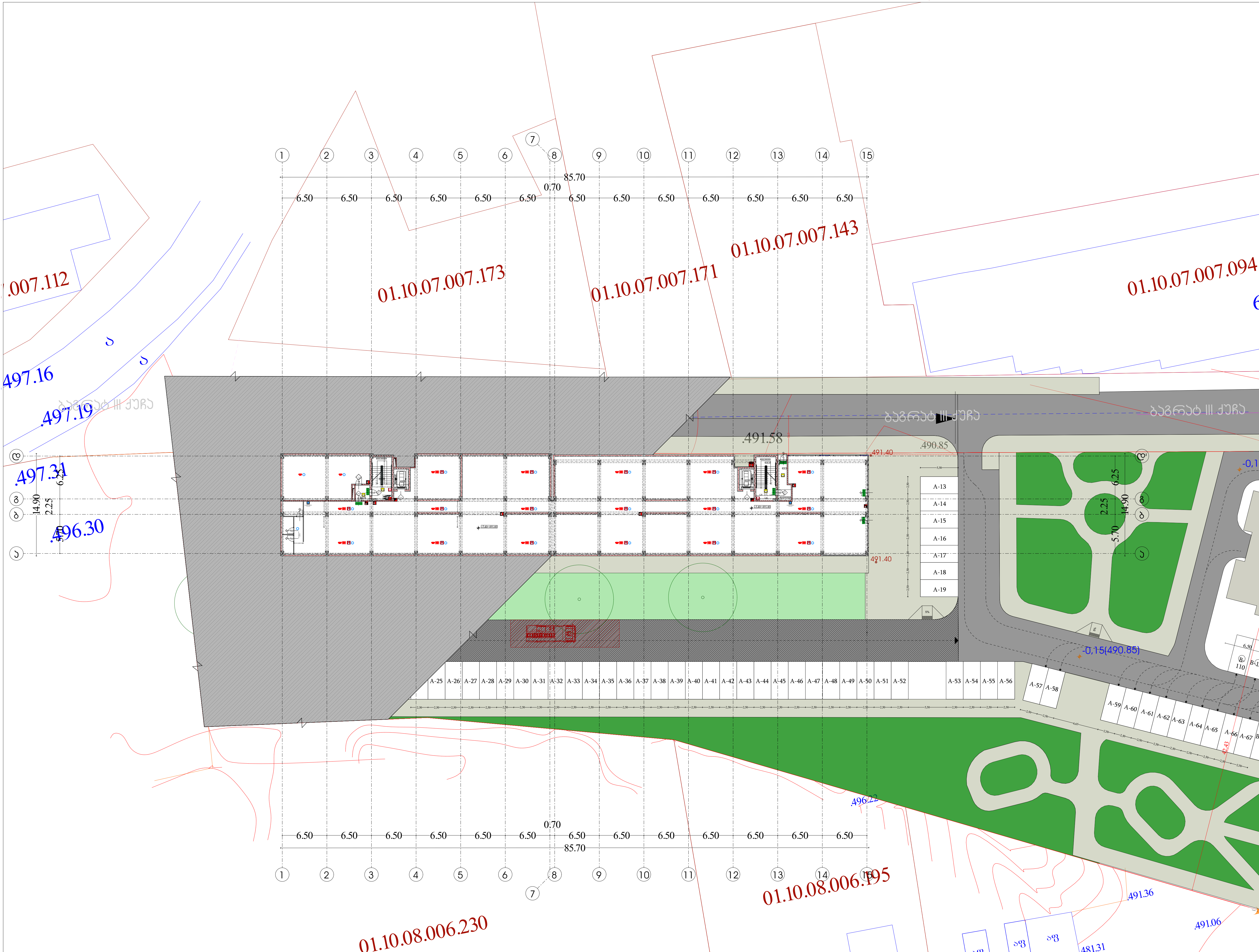
ფურცელი № 50

აა - 102 - 102

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
კირილე მორჩილაძე	კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.10.07.007.104	შ.პ.ს "აროma" 45599990

(2-ю) ИЗОБРАЖЕНИЕ ИЗДЕЛИЯ ВИД СНАРУЖИ





პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ბეტონი	
ძირითადი კონსტრუქციული ელემენტები — ბლოკი	2
ტიხარი — მზიდი კედლები	
ერთფრთიანი კარი — გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე — ერთფრთიანი კარი ზღურბლით	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

88 / 2.300 / k1 - 90 min

ეზოს ცეცხლმედეგობა (ერთსართული)

ეზოს ცეცხლმედეგობა (ორსართული)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

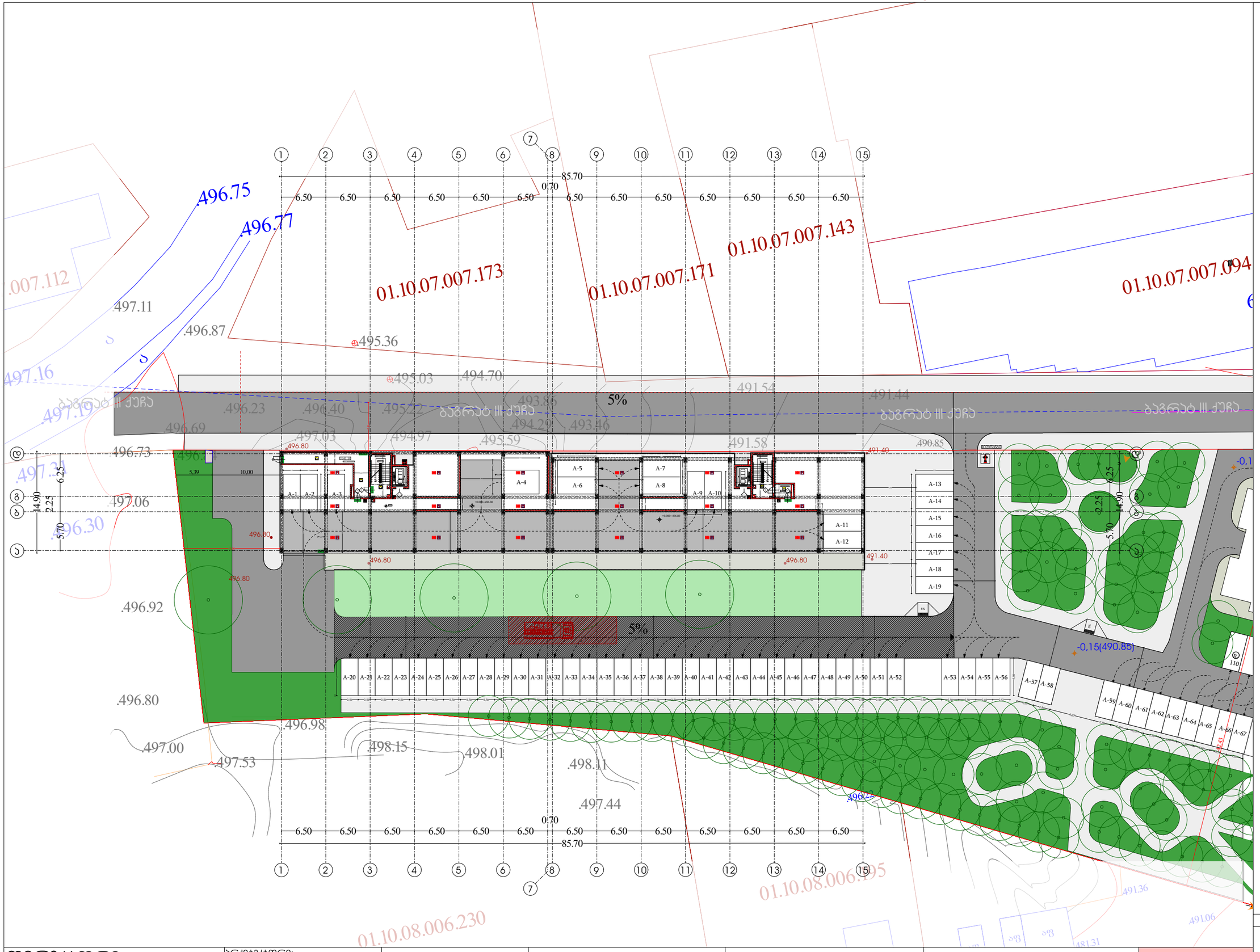
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 22.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მასშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა -5.40 ნიშნულზე

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი, ანა წილოსანი
სახანძრო უსაფრთხოება:	
საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს/კ 01.10.07.007.104
დამკვეთი:	შ.პ.ს "აროქა" 45599990
ფურცელი № 43	აშ -102



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი	ბლოკი-1 B
ბეტონი	2
ბრიზარი	
ერთფერთიანი აარი	2
ერთფერთიანი აარი	2
არამჭიდი ელემენტი და ბრიზარის ბარე ერთფერთიანი აარი	ცხრილი 602 ზღურბლით
არამჭიდი ელემენტი და ბრიზარის მიბა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაქირითადი ნაწილი	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაქირითადი ნაწილი	1

აარის თავისუფალი სიგანე
აარის ნორმერი
ნაძარმედეგობა (წთ)
აარის თავისუფალი სიმაღლე

ელემენტის ცვლილებადობა (პრომაციული)	
ელემენტის ცვლილებადობა (ორიაციული)	

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცვლილება
სახანძრო ბილოკარი
ელემენტის აგრომაგერი ხელმოწერი
ელემენტზე მორეკვირე მეთვალეული
სახანძრო განგაშის ღილაკი
სახანძრო სიგნალიზაცია
საავარიო განათება
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
ჰიდრანტი
ავტომატური სისტემა
სამანქანო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-ბიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადი.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/ავამის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანთებს გასასვლელ საშუალებას.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

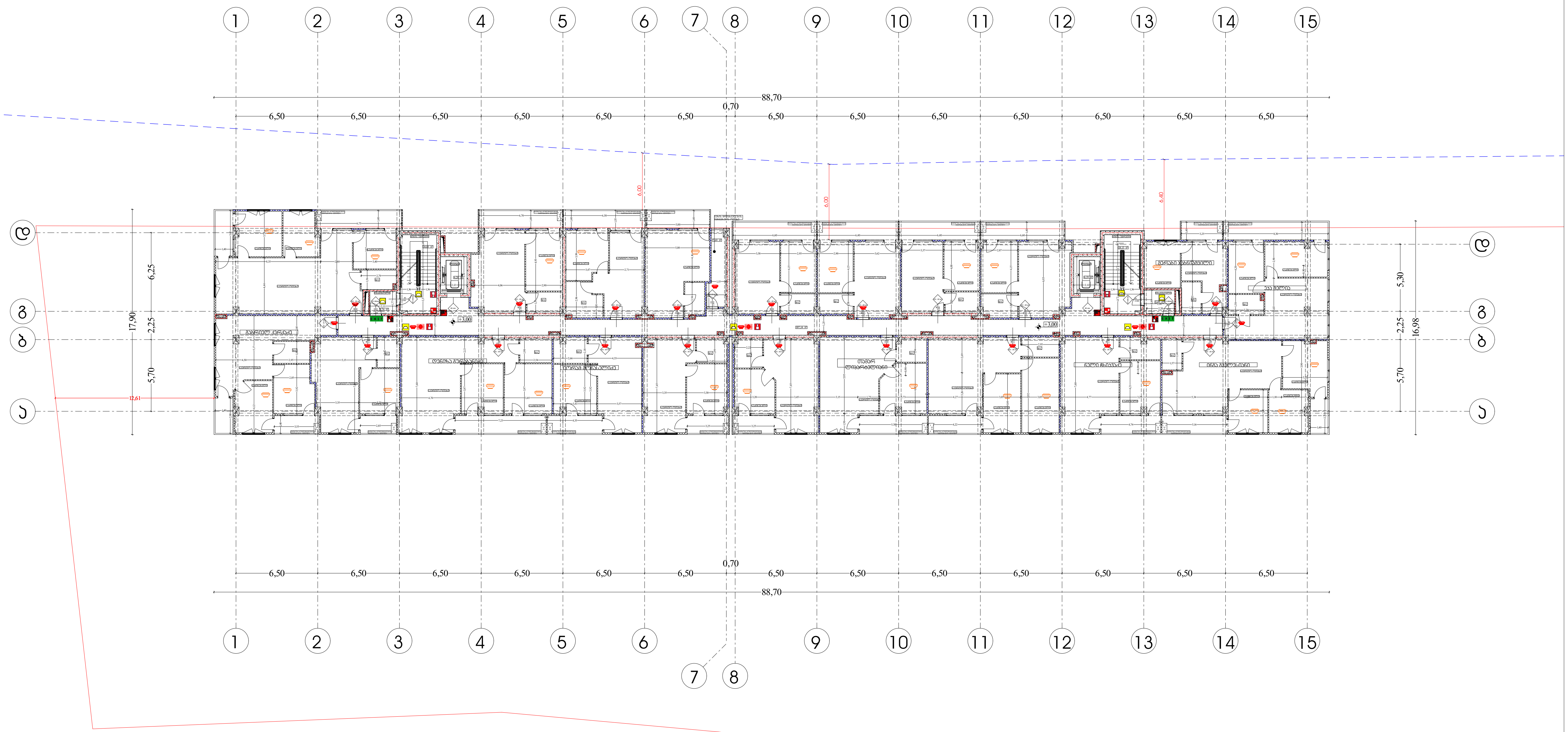
ნახაზის მასშტაბი 1:250
სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდა ამ ნახაზის ა/ფ-ში
დადგენილების შესაბამისად.

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

დირექტორი :	არქიტექტორი:
ჯირილე მორჩილაძე	ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური
სახანძრო უსაფრთხოება:	
საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს/კ 01.10.07.007.104
დამკვეთი:	შ.პ.ს "არომა" 45599990

ფურცელი № 5

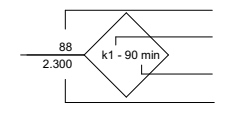
ეე -102



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1



კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
—··—··—	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

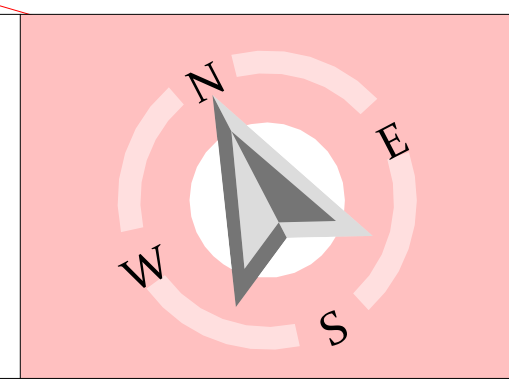
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990



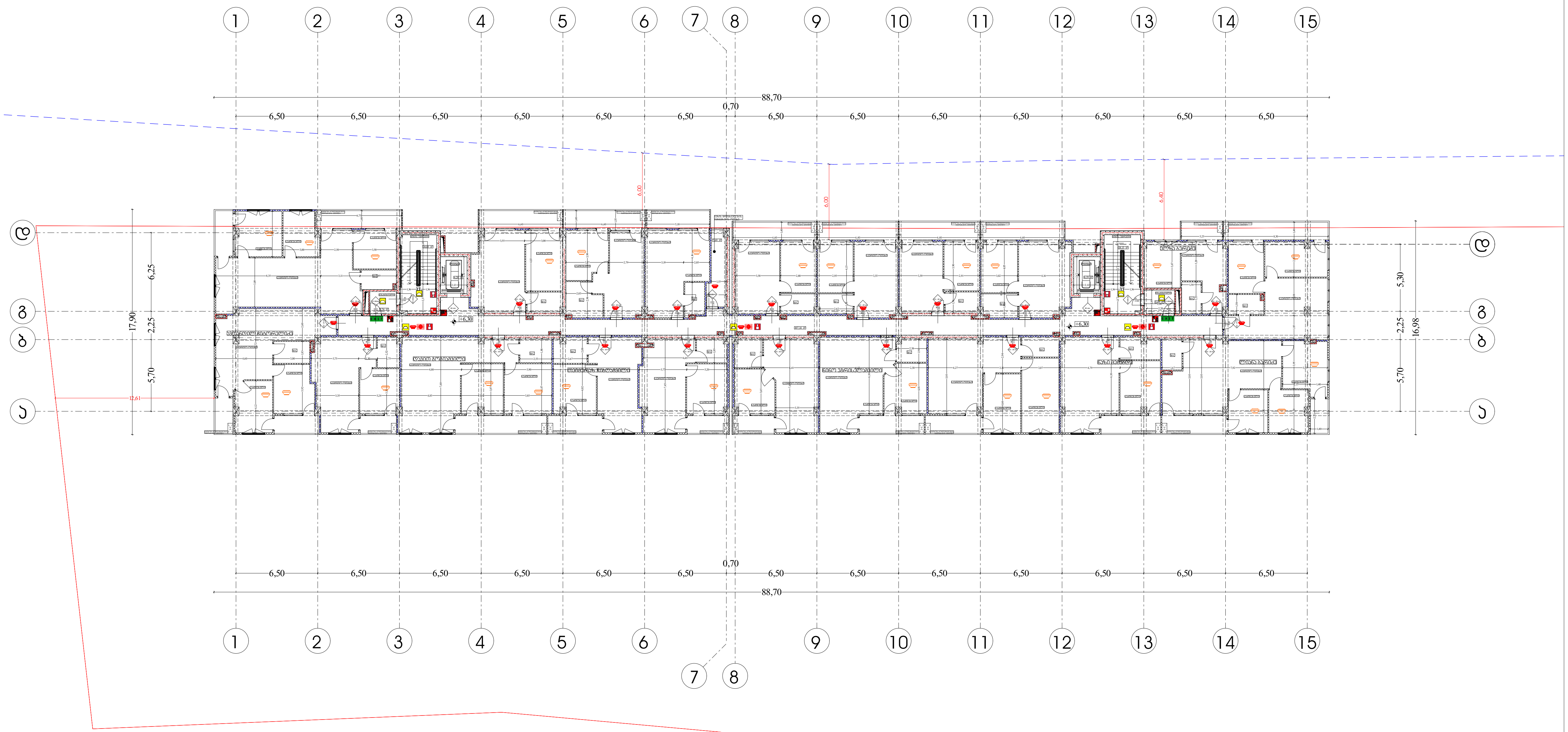
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

ფურცელი

№ 53

აზ -102



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

88
2.300
k1 - 90 min

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მასშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

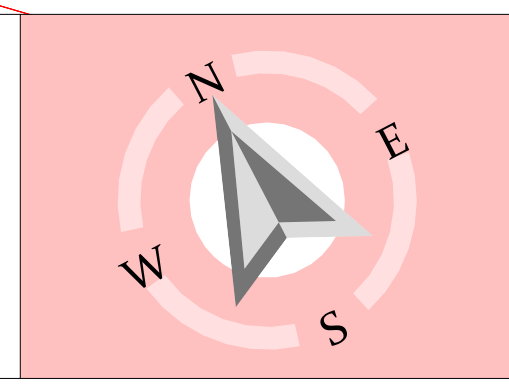
გეგმა +6.30 ნიშნულზე

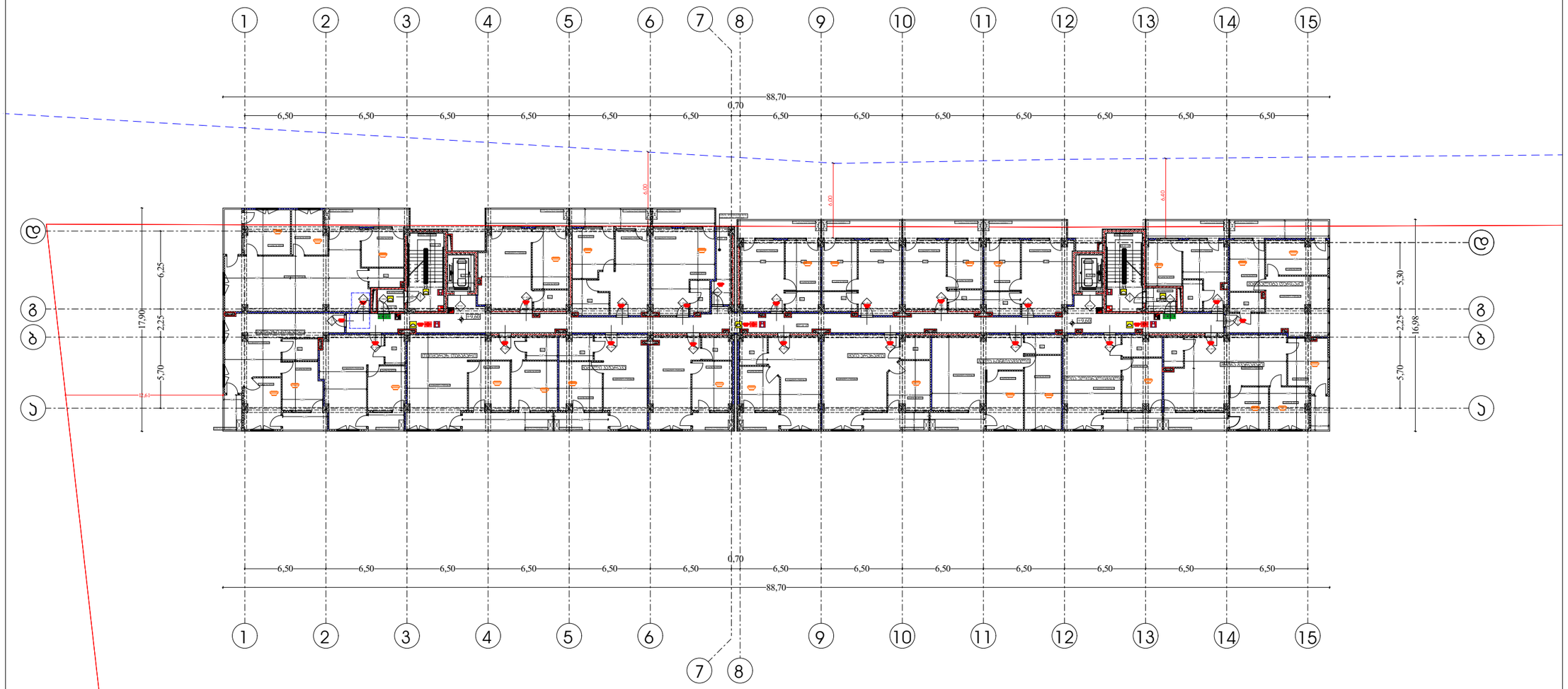
ფურცელი

№ 43

ახ -102

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990





პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ძირითადები	ბინა-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები გარე	ცხრილი #2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაარსებითი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაარსებითი ნაწილი	1

კარის მუავისუფალი სიგანე
კარის ნორმერი
ხანძარგამძლეობა (წთ)
კარის მუავისუფალი სიმაღლე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ვერტიკალური)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ჰორიზონტალური)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხანძრის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადენი
	კედლის ავზომატური აღმოჩენი
	კედლზე მორეკვირე მეკვდებელი
	სახანძრო გაფრთხილების ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	მიღრანები
	ავტომატიკის სისტემა
	სპრინკლერული სისტემის სახანძრო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა

შენიშვნა:

გზა-ყიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადი.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური გაწიევების/ჰაერის მექანიკური გაწოვის სისტემით

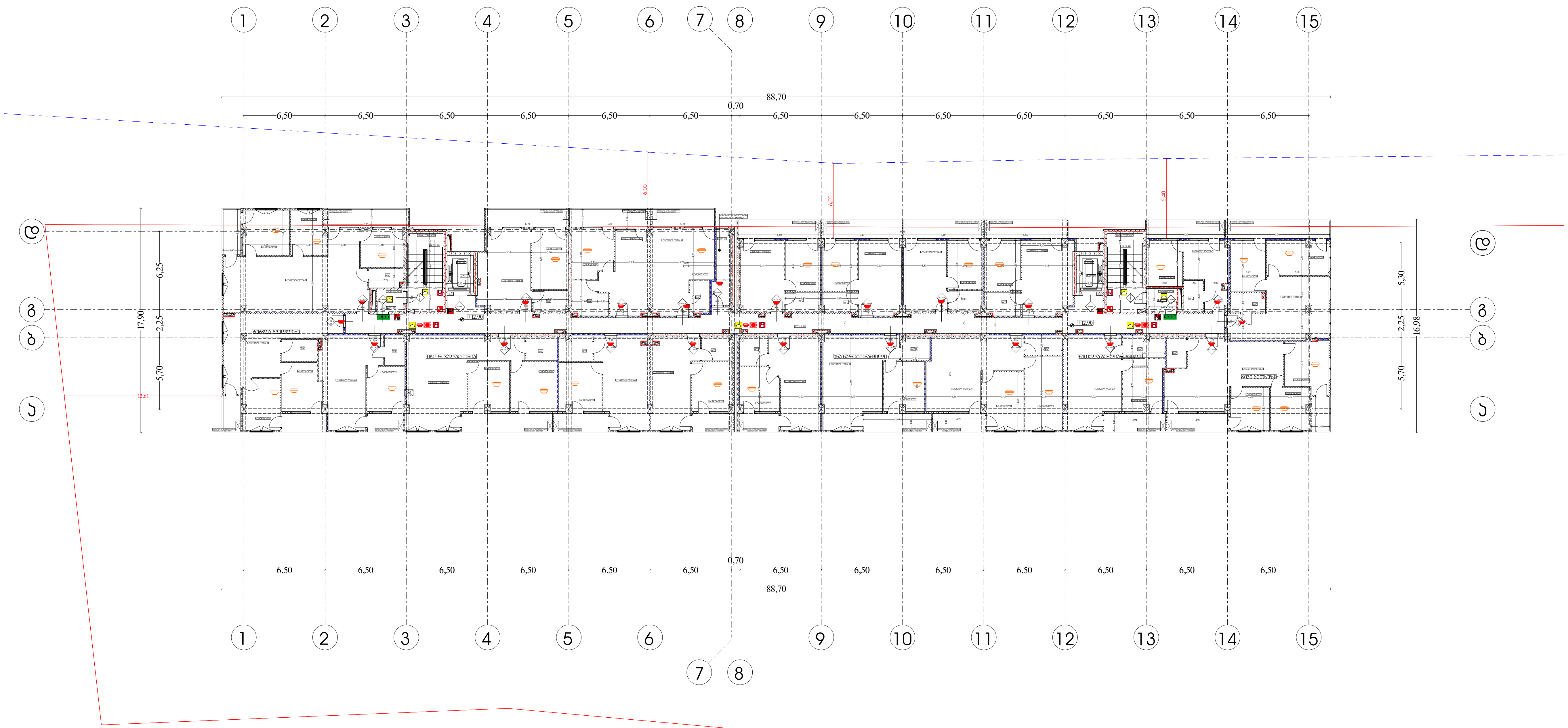
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საფუალებებს.

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შრნია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S

ფარცელი
№ 83

ა8 -102



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

88
2.300
k1 - 90 min
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— ·· — ·· —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

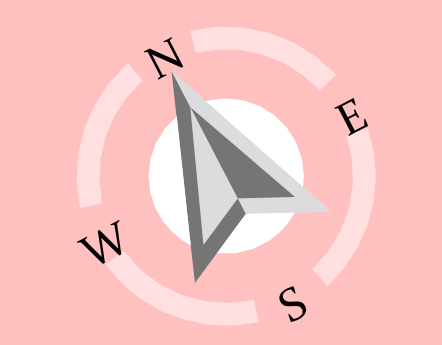
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად

მასშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები

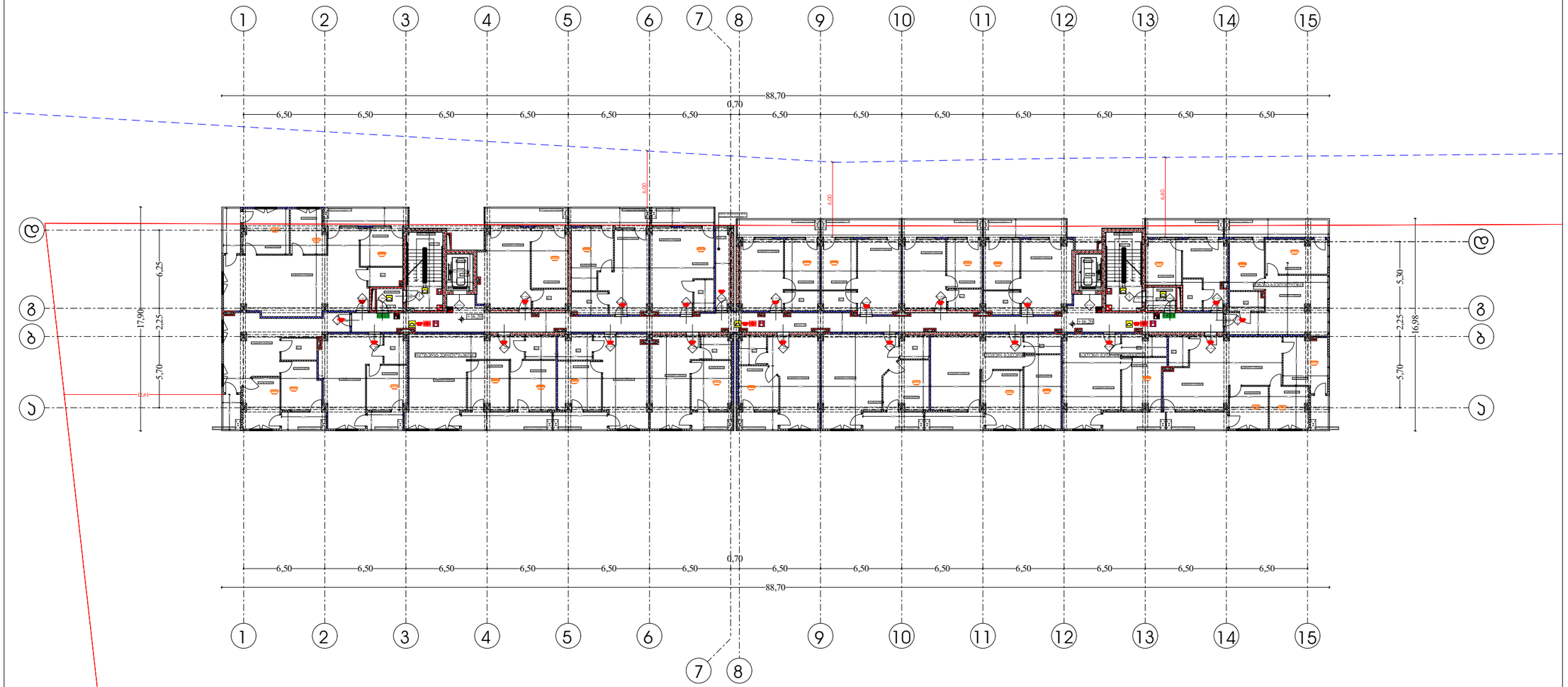
გეგმა +12.90 ნიშნულზე

დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
კირილე მორჩილაძე	კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.10.07.007.104	შ.პ.ს "არომა" 45599990



ფურცელი

ახ -102



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ბიეი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები გარე	ცხრილი 6ი2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკრიტიკული ნაწილი	2
სახერხვის კონსტრუქცია და არაკრიტიკული ნაწილი	1

კარის მუქისუფალი სიგანე
კარის ნოგერი
სანძარგვლებლობა (წთ)
კარის მუქისუფალი სიმაღლე

	კედლის ცეცხლმედეგობა (კრიტიკალითინი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსალითინი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილსადენი
	კედლის ავტომატური ხელმოძრავი
	კედლზე მორეკვირე მეთოდელი
	სახანძრო გაფრთხილების ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტომატური სისტემა
	სანაგვეთო ხმოვანი გაფრთხილების სისტემა

შენიშვნა:

გზა-ყიბეები და ვესტიბიულები ნიშნდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/ჯამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

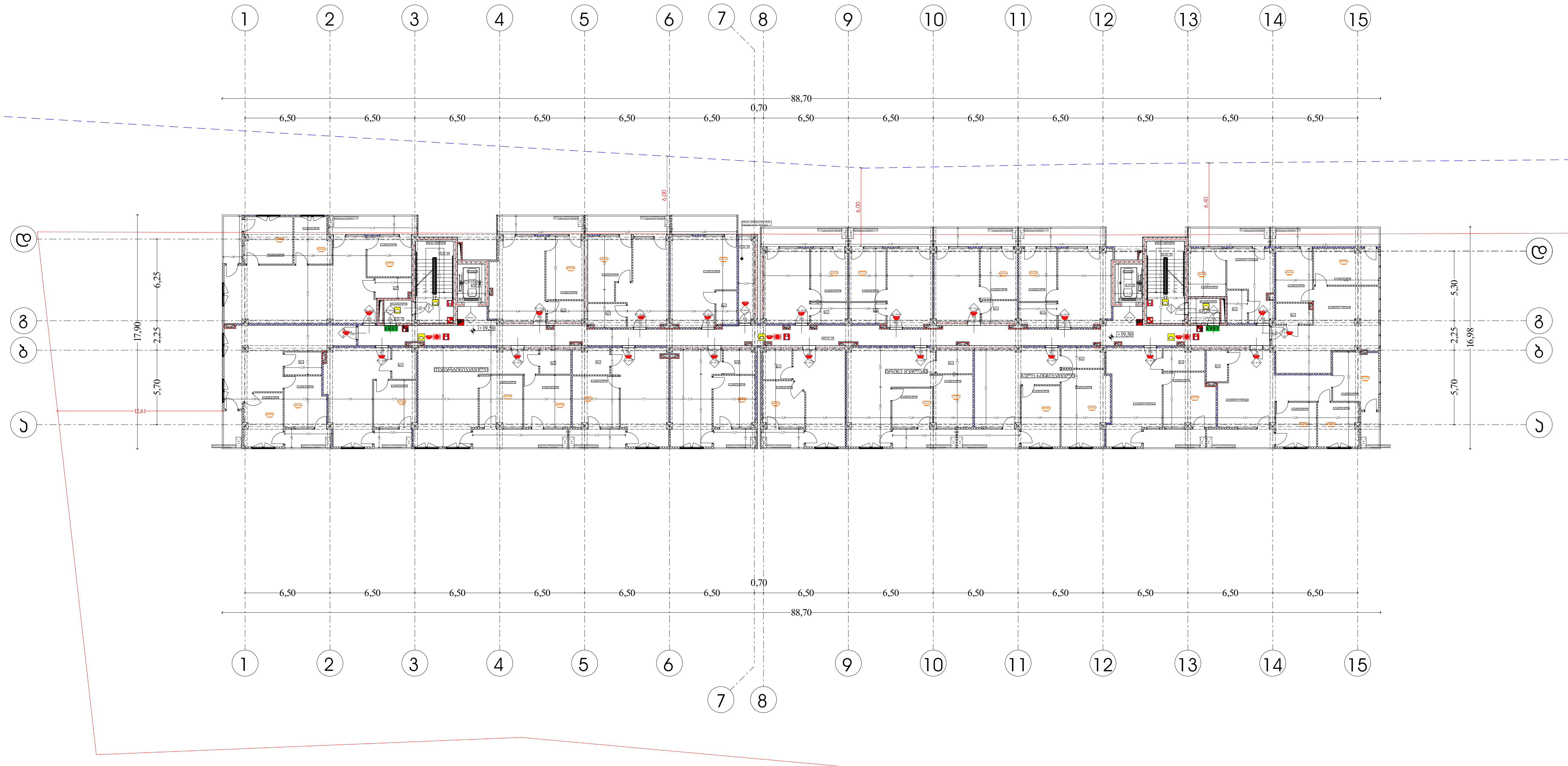
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ბიჯის მოთხოვნები.

ხანძარსანინააღმდეგო სისტემების სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდა 28.01.16 წ. №41 დადგენილებით დამტკიცებულზე

ფურცელი	
№ 53	ა8 -102



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

88
2.300
k1 - 90 min
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
—··—··—	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად

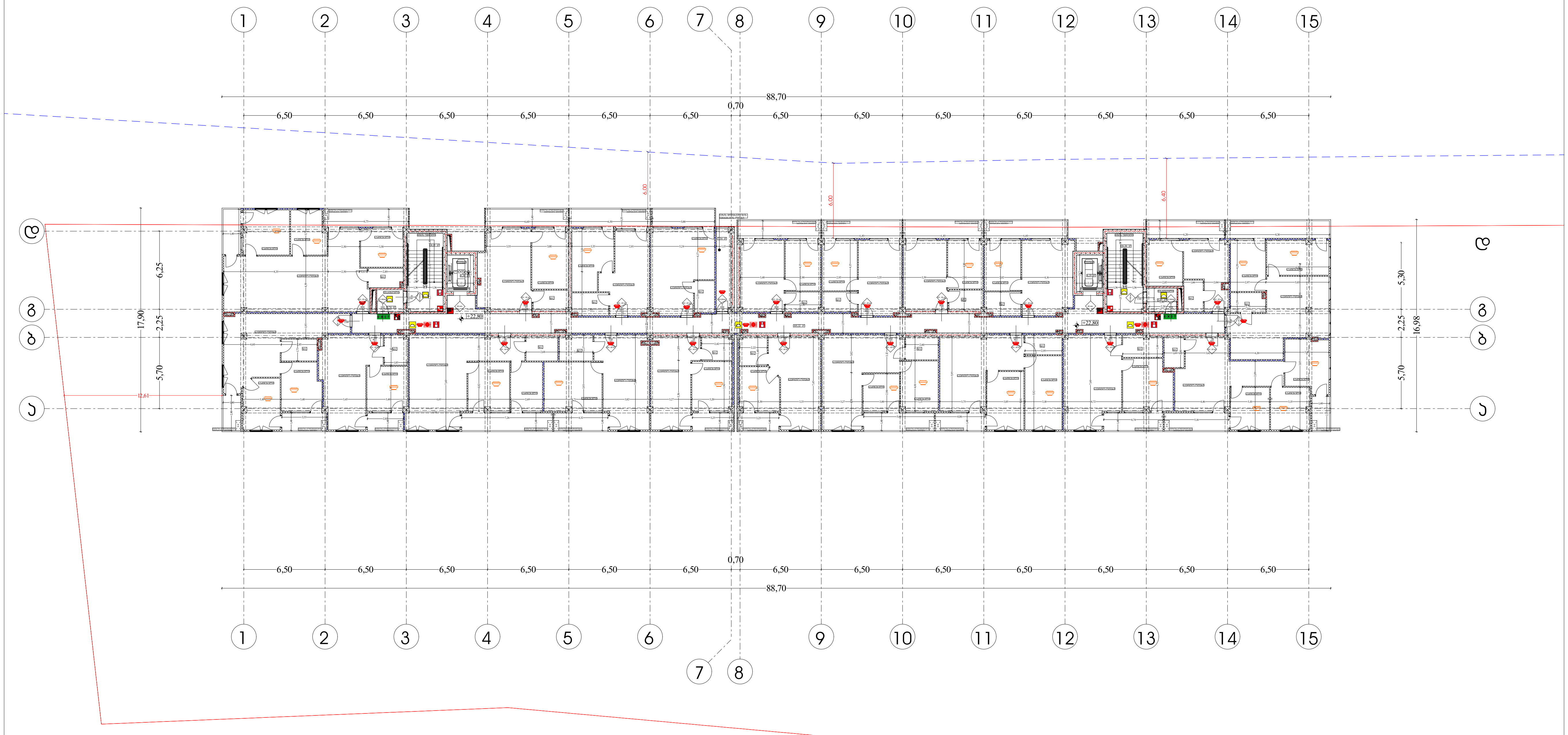
მასშტაბი 1:250

ფურცელი

№ 53

ახ -102

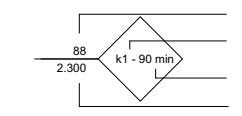
დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
კირილე მორჩილაძე	კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.10.07.007.104	შ.პ.ს "არომა" 45599990



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები	
გარე	2
შიგა	2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1



კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოების დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად

მასშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

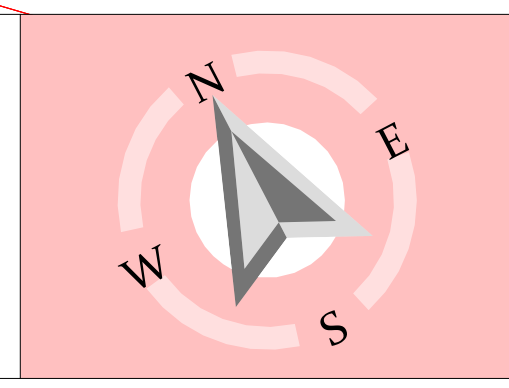
გეგმა +22.80 ნიშნულზე

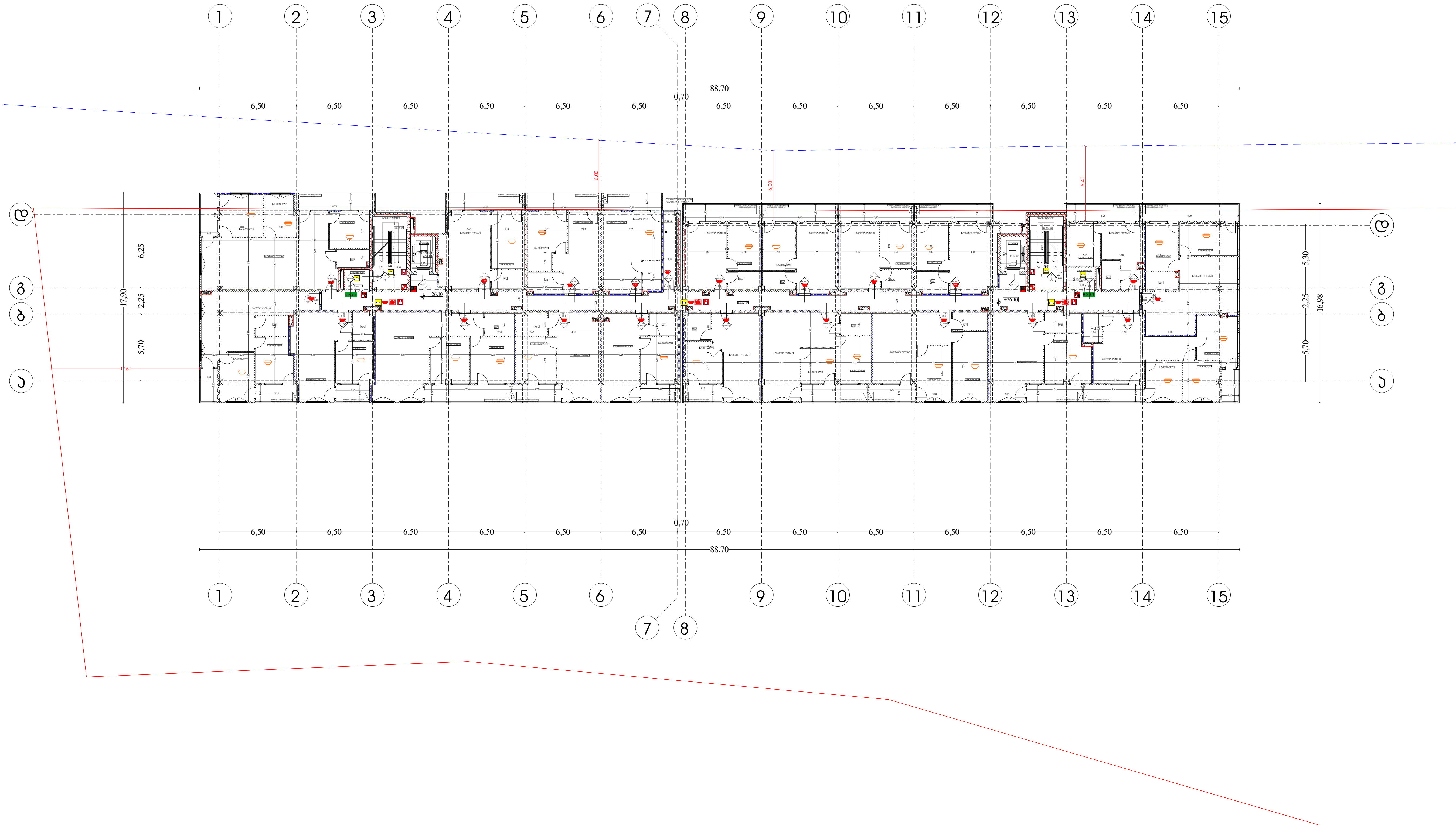
ფურცელი

№ 53

ახ -102

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "აროშა" 45599990





პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

88 / 2.300 / k1 - 90 min
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

- - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 ნ. №41 დადგენილების შესაბამისად

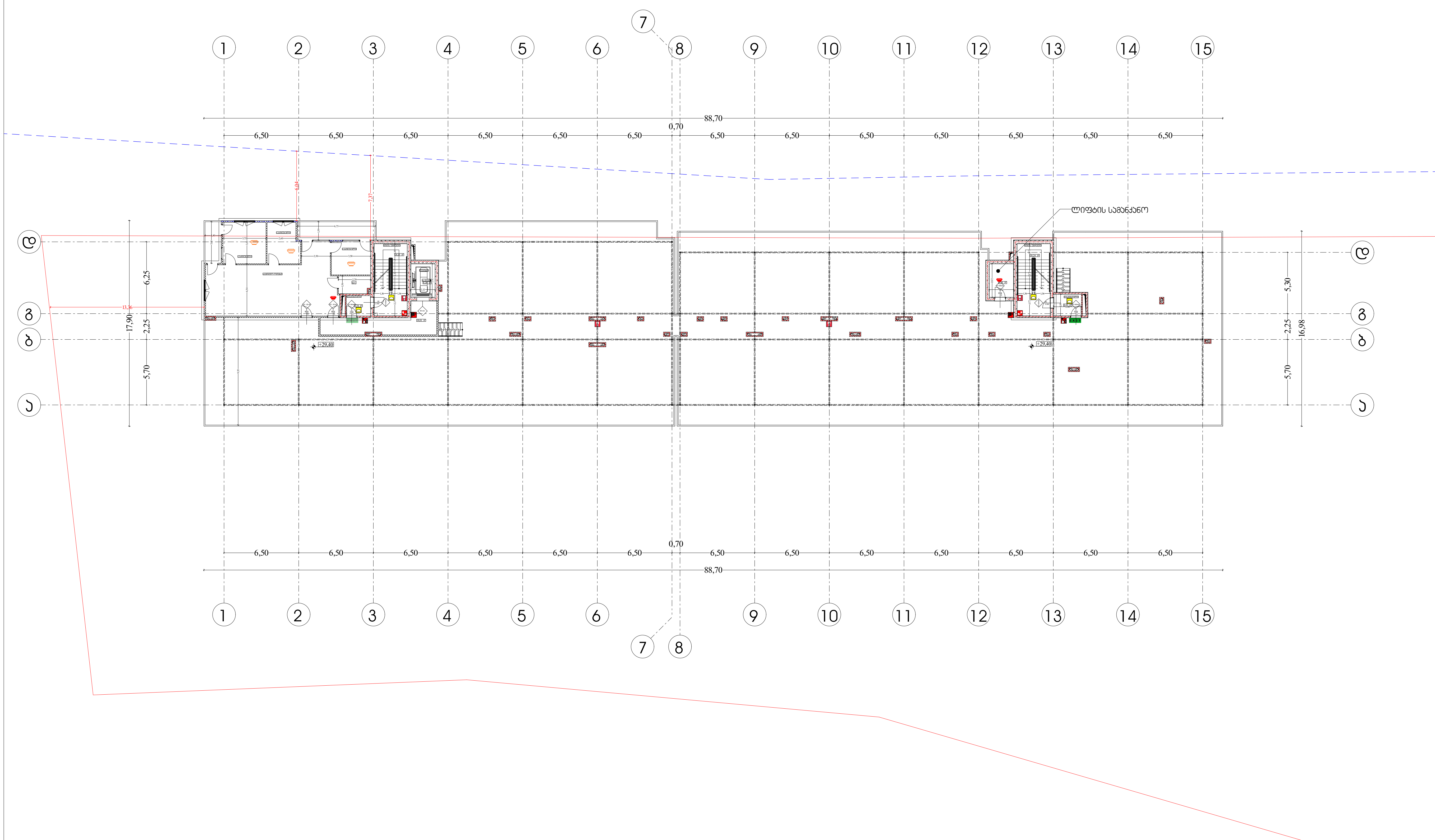
მასშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო უსაფრთხოება გეგმა

ნიშნული +26.10 ნიშნულზე

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

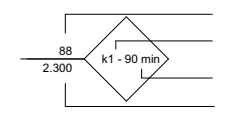
ფურცელი № 53



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1



	კედლის ღერძმიმართულება (ვერტიკალური)
	კედლის ღერძმიმართულება (ჰორიზონტალური)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და საერთო სარგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

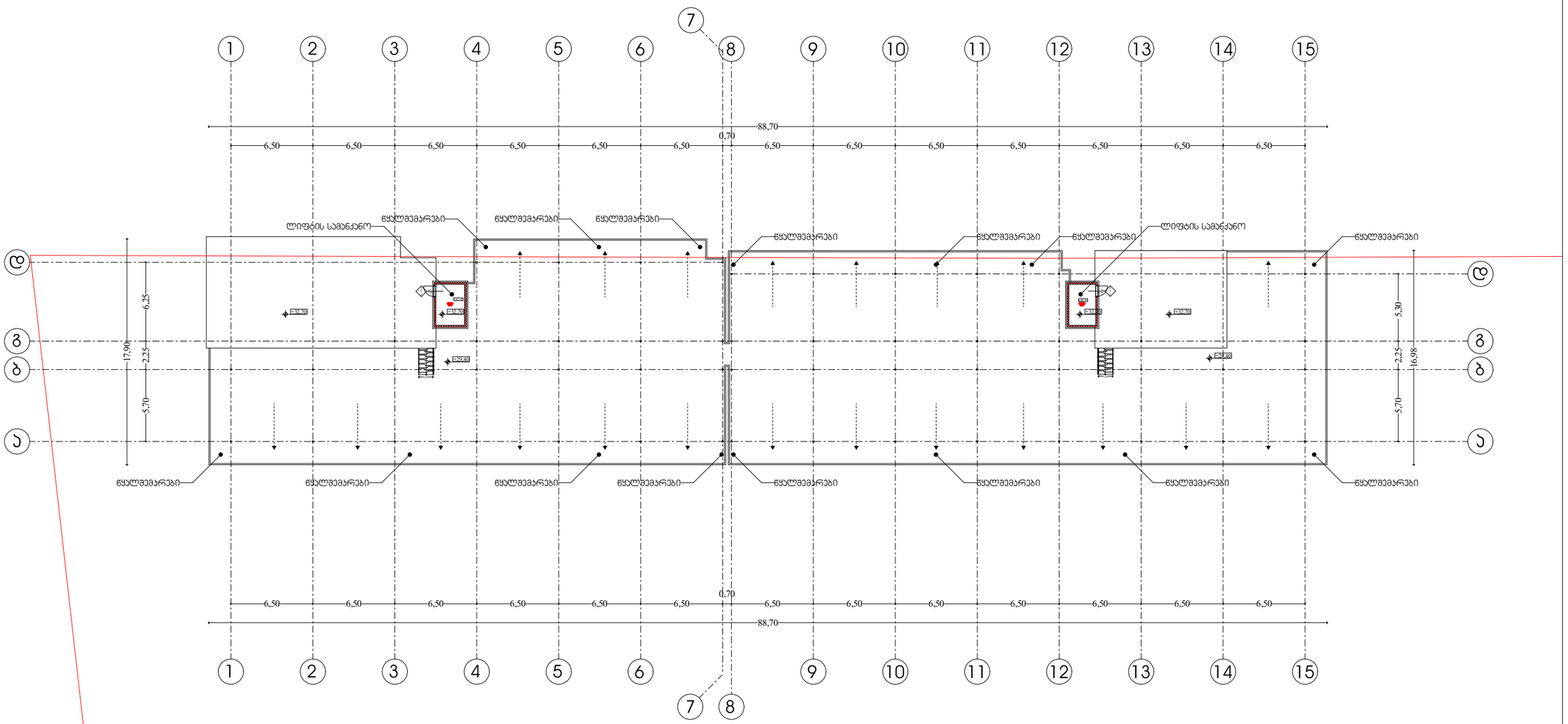
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების

მასშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები გეგმა

გეგმა +29.40 ნიშნულზე

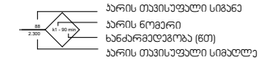
დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "აროშა" 45599990	ფურცელი № 53	აზ -102



პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

შენობის აღმშენებლობა	ტიპი-1 B
ძირითადი კონსტრუქციული მარცხი	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები გარე	ცხრილი №2
არამზიდი კედლები და ბიჯრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაამრიტიული ნაწილი	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაამრიტიული ნაწილი	1



	კედლის ცეცხლმედეგობა (პრეფაბრიკატი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ტრადიციული)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხანძრის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილტუმბი
	კედლის უხმაუბერი ღილაკი
	კედლზე მორიგებით მეთოდული
	სახანძრო განგაშის ტიპები
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუირო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	მიღრანი
	ავტომატიური სისტემა
	სანიტარიო ხმოვანი განგაშის სისტემა

შენიშვნა:

გზა-ყიბეები და ვესტიბიულები ნიავდება მექანიკურად/დაწნევადია.

ლიფტის შახტები აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

მიწისქვეშა სართული და ავარიული არგებლობის დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/ხვამლის მექანიკური მაწრვის სისტემით

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს მასასვლელ საშუალებას.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-**B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

მაშტაბი 1:250

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

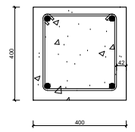
გეგმა +32.70 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური
სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

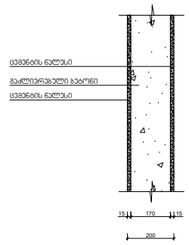
ფურცელი № 43

ბ -102

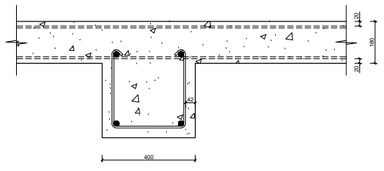
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 40X40 მმ
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



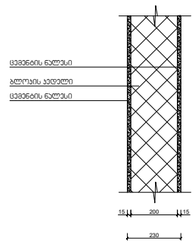
გაძლიერებული ბეტონის კედელი
გზა-ჯიბის შემომზღუდავები
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჯი
იატაკის და სახურავის ფილა
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი
ბინებს შორის გამყოფი ტიხარი
ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი - I **B**
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 6.02
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

შენიშვნა:

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას **I-B** კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

კონსტრუქციული ტიპის დეტალები

ფურცელი
№ 55

ხ -400

პირობითი აღნიშვნები

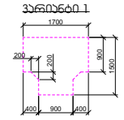
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისანვდომობის სვლაგეზი

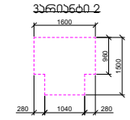
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

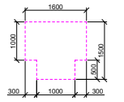
ვარიანტი 1



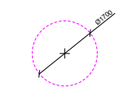
ვარიანტი 2



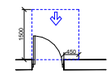
ვარიანტი 3



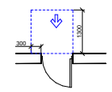
ვარიანტი 4



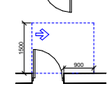
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



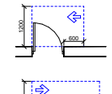
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენ კარი
ბრუნვა მარჯვნივ მისაგვლით - გამოსვლით გაღება



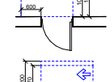
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენ კარი
ბრუნვა მარცხნივ მისაგვლით - გამოსვლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენ კარი
ანძების მარჯვნივ მისაგვლით - გამოსვლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენ კარი
სავალის მარჯვნივ მისაგვლით - გამოსვლით გაღება
120 მმ-ით. თუ მოთხოვნილია მიმართვა



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენ კარი
ანძების მარჯვნივ მისაგვლით - მიმოლით გაღება
120 მმ-ით. თუ მოთხოვნილია მიმართვა

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენ კარი
ანძების მარცხნივ მისაგვლით - მიმოლით გაღება
120 მმ-ით. თუ მოთხოვნილია მიმართვა

შენიშვნა :

1. ტაბების ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2 მანათების საბარიერებები, ელექტრომაგნიტგანლაგებები, ელექტრომაგნიტები და დენსარები ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების საბარიერები, ფოტოსალები სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მარიები "ა" ტიპის პრიორიტეტის მოწყობა სანორმების 309-2 ქვითკირის მიხედვით
3 სინათლის ჩაბარიერები, ელექტრომაგნიტები, დენსარები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრომაგნიტგანლაგებები და უსაფრთხოების 36 მიღებასამონიტორინგო სისტემების სამარიები "ბ" ტიპის პრიორიტეტის მოწყობა სანორმების 309.2 და 1104.1.1 ქვითკირის მიხედვით

მასშტაბი 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

გეგმა -5.40 ნიშნულზე

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ფურცელი № 58

ა ე - 1102-102

პირობითი აღნიშვნები

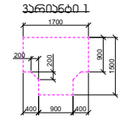
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისანვდომობის სქემა

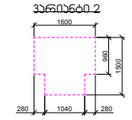
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

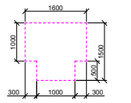
ვარიანტი 1



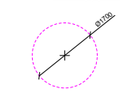
ვარიანტი 2



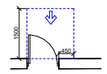
ვარიანტი 3



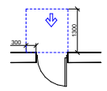
ვარიანტი 4



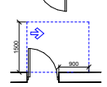
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



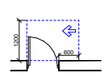
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
ანძამდე მარჯვენა მისაბრუნით - მარცხენა მხრით



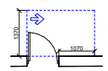
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
ანძამდე მარცხენა მისაბრუნით - მარჯვენა მხრით



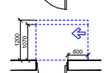
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
ანძიდან მარჯვნივ მისაბრუნით - მარცხენა მხრით



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
ანძიდან მარცხნივ მისაბრუნით - მარჯვენა მხრით



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
სავალის მარჯვნივ მისაბრუნით - მარცხენა მხრით
120 მმ. თუ მოწყობილია მპმარაგი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
სავალის მარცხნივ მისაბრუნით - მარჯვენა მხრით
120 მმ. თუ მოწყობილია მპმარაგი

შენიშვნა :

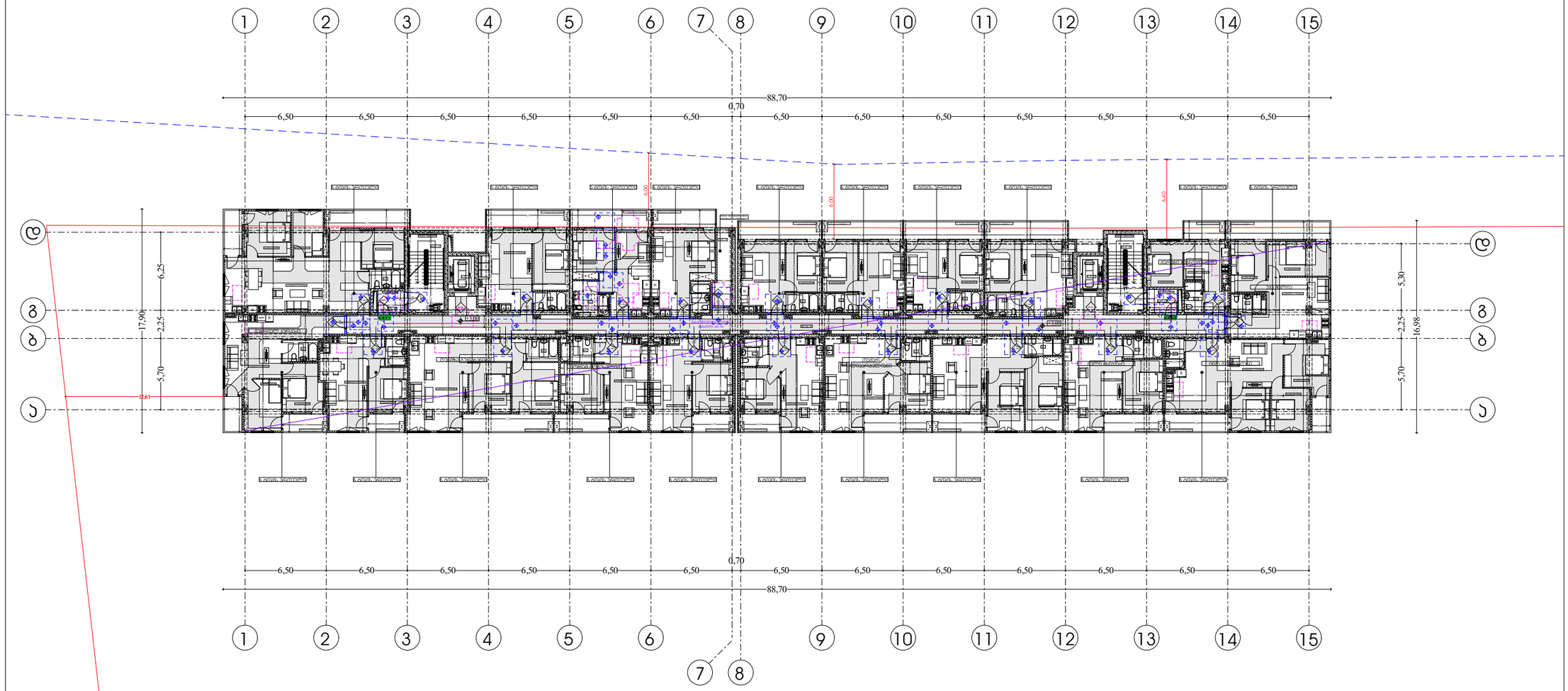
1. ლობაის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იძლეოდეს მშრალი, მყარი და ეარსრიალი
2. გამოყენებული საბარიერო, ელექტრომექანიკური ელემენტები, ელექტრომოძრავი ელემენტები და დენსარეები ტექნიკური მარკეტირებით, მოწყობილობების საბარიერო, ფასილატორი ლობაის მოწყობილობების მარკეტირებული და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემის მარკეტინგი "ა" ტიპის ეროვნული მოწყობა საბანკეროს 309.2 ქვეთავის მიხედვით
3. სინათლის მქონე ელექტრომოძრავი, ელექტრომოძრავი, დენსარეები, ტექნიკური მარკეტირებით, ელექტრომექანიკური ელემენტები და უსაფრთხოების 36 მიღებული სისტემის საბარიერო "ბ" ტიპის ეროვნული მოწყობა საბანკეროს 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

მასშტაბი 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი, ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	ფურცელი № 58



პირობითი აღნიშვნები

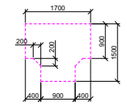
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სქელგეზი

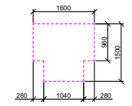
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

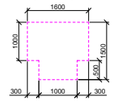
ვარიანტი 1



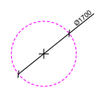
ვარიანტი 2



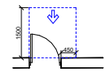
ვარიანტი 3



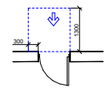
ვარიანტი 4



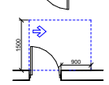
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



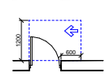
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანსებული კარი
მინიმუმ მისაჯდომი - გამოსვლით გაღება



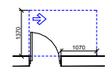
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანსებული კარი
მინიმუმ მისაჯდომი - შემოსვლით გაღება



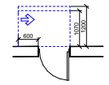
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანსებული კარი
ანსების მხრივად მისაჯდომი - გამოსვლით გაღება



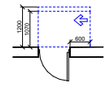
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანსებული კარი
სავსების მხრივად მისაჯდომი - გამოსვლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანსებული კარი
ანსების მხრივად მისაჯდომი - გამოსვლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანსებული კარი
სავსების მხრივად მისაჯდომი - შემოსვლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მოსახვრეი



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანსებული კარი
ანსების მხრივად მისაჯდომი - შემოსვლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მოსახვრეი

შენიშვნა :

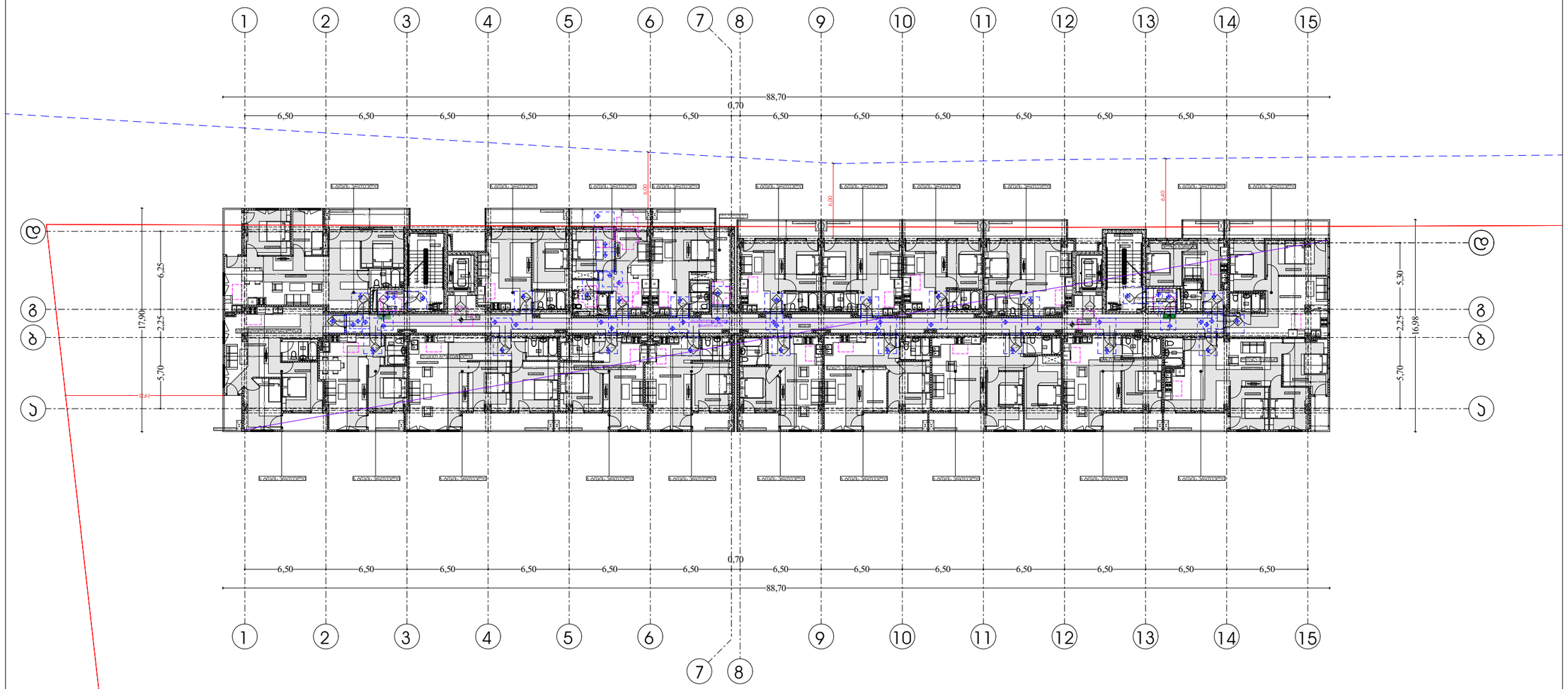
1. იატაკის ზედაპირი მოწყობილი უნდა იყოს, რომ იძლეოდეს მდგრადი, მტკიცე და არასრიალა
2 კარებების სამონტაჟო, ელექტრომექანიკური და დენსარეთები ტექნიკური მარეგულირებელი, მოწყობილობების სამონტაჟო, ფასტრატები, მოწყობილობების მარეგულირებელი და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემის მარეგული "ე" ბინის ერთეულის მოწყობა სანიტარის 309.2 ქვეთავის მიხედვით
3 სისტემის მანევრირებით, ელექტრომექანიკური ტექნიკური, ტექნიკური მარეგულირებელი, ელექტრომექანიკური და უსაფრთხოების ან მოწყობილობის სამონტაჟო "ე" ბინის ერთეულებში მოწყობა სანიტარის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

მასშტაბი 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

გეგმა +3.00 ნიშნულზე

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი მონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	ფურცელი № 58



პირობითი აღნიშვნები

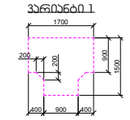
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სქემა

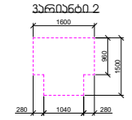
0,90

მოსატრიალებელი სივრცეები

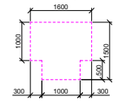
ვარიანტი 1



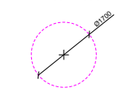
ვარიანტი 2



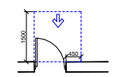
ვარიანტი 3



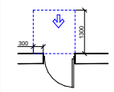
ვარიანტი 4



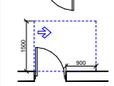
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



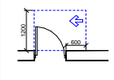
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი
მინიმუმ მისაბმელით - გამოსვლით ბილიკი



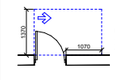
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი
მინიმუმ მისაბმელით - გამოსვლით ბილიკი



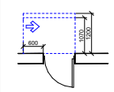
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი
ანიკარის მხრიდან მისაბმელით - გამოსვლით ბილიკი



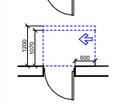
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი
საკარის მხრიდან მისაბმელით - გამოსვლით ბილიკი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი
ანიკარის მხრიდან მისაბმელით - გამოსვლით ბილიკი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი
საკარის მხრიდან მისაბმელით - გამოსვლით ბილიკი
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმბერავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი
ანიკარის მხრიდან მისაბმელით - გამოსვლით ბილიკი
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმბერავი

შენიშვნა :

1. ობიექტის ზედაპირი მოეწყოს ისე, რომ იქნება მდგრადი, მხერხი და არასრიალა
2 შენობების სამანქანეები,
ელექტრომობილურობასთან დაკავშირებული ელექტრომანქანეები და დენსარეები ავტოფარეხების მარკეტირებულები,
მოწყობილობების სამანქანეები, ხელსაწყონი სიბებების მოწყობილობების მარკეტირებულები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მარშრუტი "ე" ტიპის ელექტრონიკებით მოეწყოს სანიტარის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩანართულები,
ელექტრონიკებით დენსარეები, ავტოფარეხების მარკეტირებულები, ელექტრონიკებით ხელსაწყონი და შესაფრხილების ან მიმდებარე ნებადართული სისტემების სამანქანეები
4- ობიექტ ქრისტიანებით მოეწყოს სანიტარის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

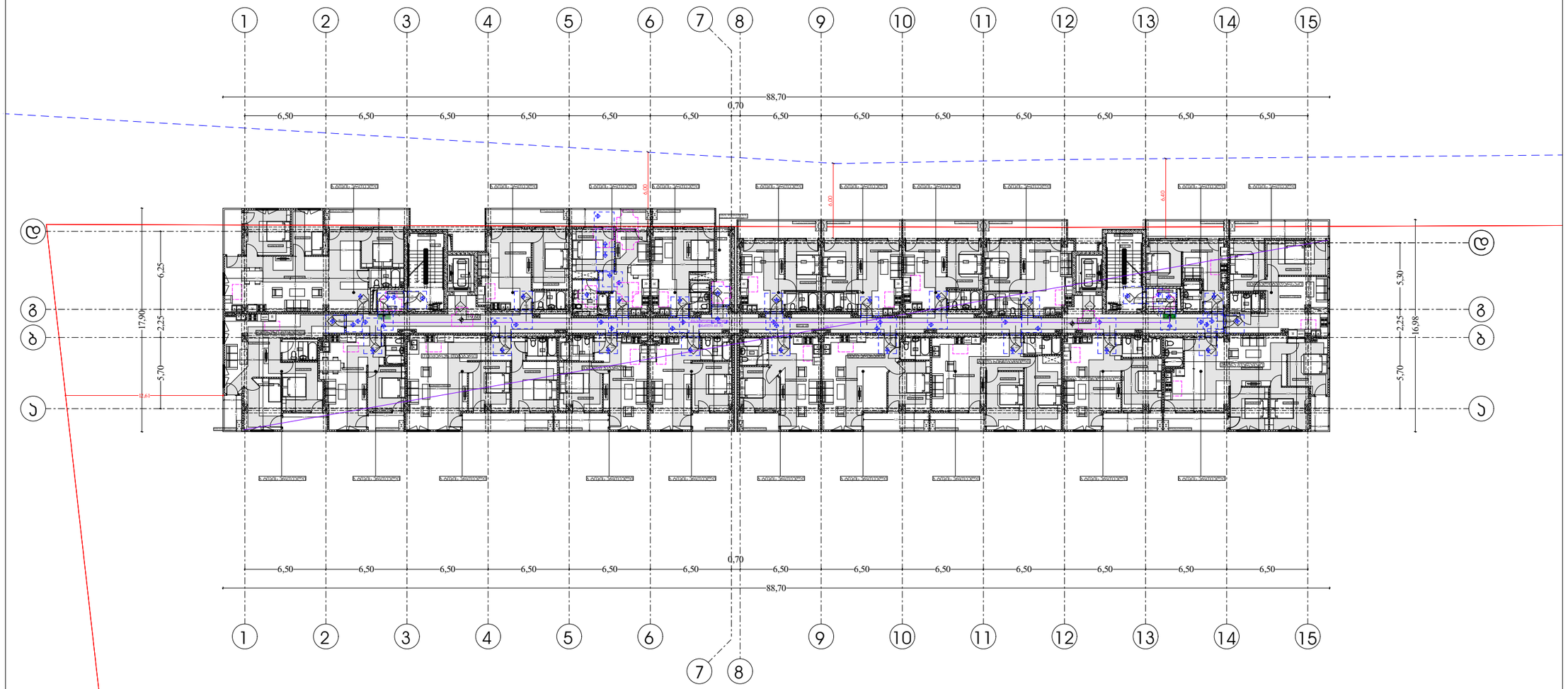
მასშტაბები 1:250

მისაწვდომობის სქემა

გეგმა +6.30 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ფურცელი № 58



პირობითი აღნიშვნები

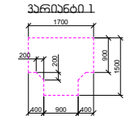
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სცლაგეზი

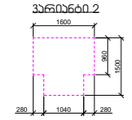
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

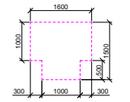
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



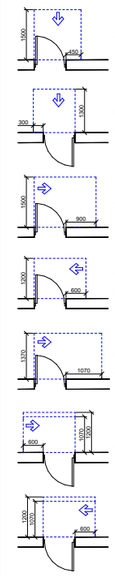
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
ნებისმიერ მისაბმელთან - მემოლიტი ბალება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
ნებისმიერ მისაბმელთან - მემოლიტი ბალება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
ანძამის მხრიდან მისაბმელთან - მემოლიტი ბალება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
სავალის მხრიდან მისაბმელთან - მემოლიტი ბალება

თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდე კარი
ანძამის მხრიდან მისაბმელთან - მემოლიტი ბალება

შენიშვნა :

1. იმ შემთხვევაში, თუ ანძამის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ ქანება მდორედ, მხარი და ასფალტის ზედაპირს შორის სხვაობა არ აღემატება 2 სმ-ს, ანძამის ზედაპირის ქანება შეიძლება გაიზარდოს 3%-მდე.
2 ბაღეთების სამანქანეები, ელექტრომობილების დამტენი სადგურები, ელექტრომობილების სამანქანეები, ელექტრომობილების დამტენი სადგურები და დენსარეცხი ავზებიანი მანქანების მარეგულირებელები, მოწყობილობების სამანქანეები, მდებარეობენ სიბეტონის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მარეგულირებელი "ე" ტიპის ელექტრომოწყობილობა სანიტარიის 309-ე კვეთების მიხედვით
3 სინათლის რეგულირების, ელექტრომობილების დენსარეცხი, ავზებიანი მანქანების მარეგულირებლები, ელექტრომობილების მარეგულირებელი და შესაწყობების ან მიწისქვეშა სისტემების სამანქანეები
4. თუ სინათლის ქრონომეტრის მოწყობა სანიტარიის 309.2 და 1104.1.1 კვეთების მიხედვით

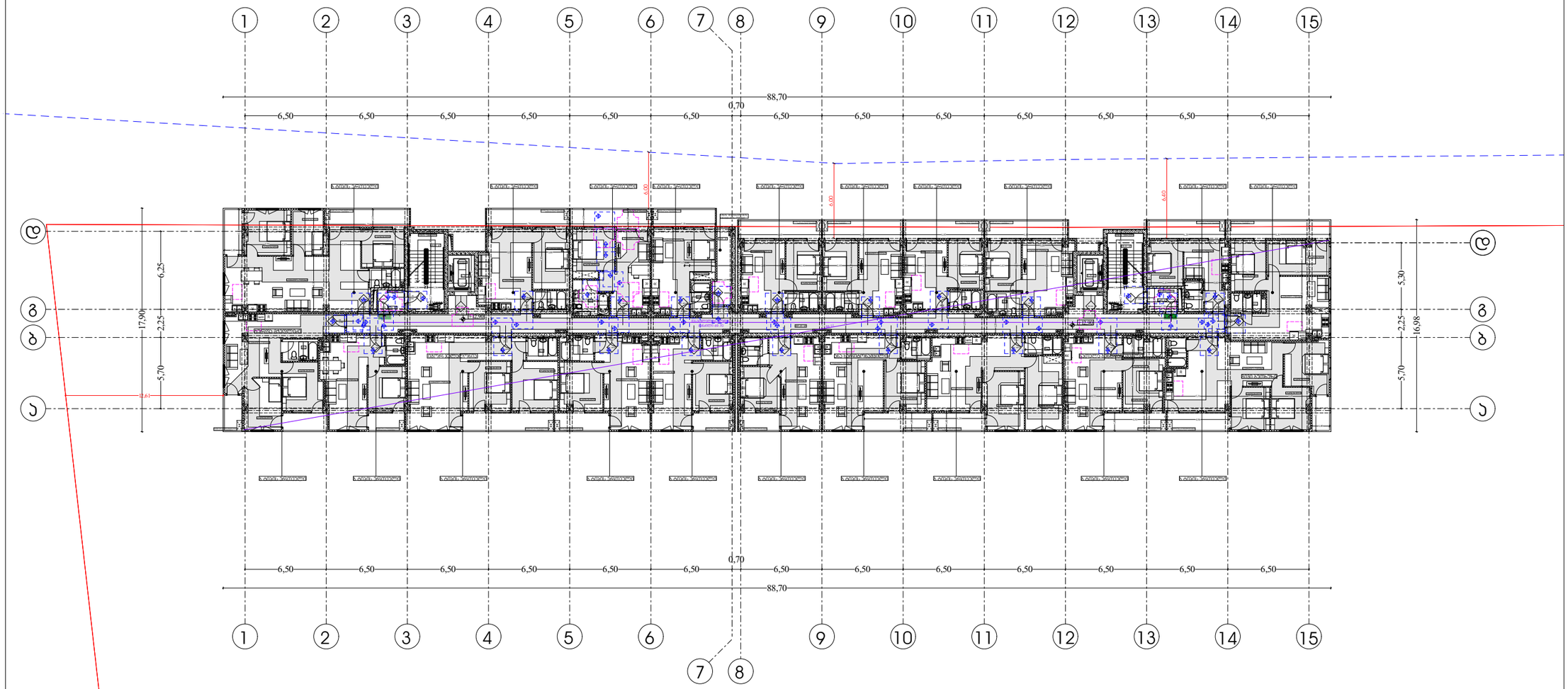
მასშტაბები 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

გეგმა +9.60 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ფურცელი № 58



პირობითი აღნიშვნები

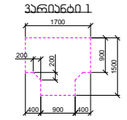
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზე

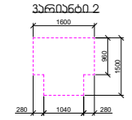
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

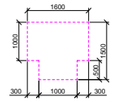
ვარიანტი 1



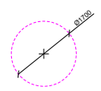
ვარიანტი 2



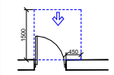
ვარიანტი 3



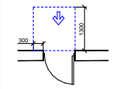
ვარიანტი 4



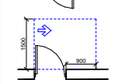
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



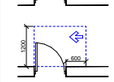
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენი კარი
ნაბიჯით მისაკვლომი - გამოსვლით გახლება



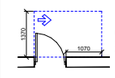
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენი კარი
ნაბიჯით მისაკვლომი - გამოსვლით გახლება



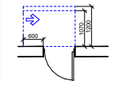
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენი კარი
ანძების მხრივად მისაკვლომი - გამოსვლით გახლება



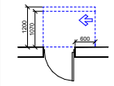
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენი კარი
ანძების მხრივად მისაკვლომი - გამოსვლით გახლება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენი კარი
ანძების მხრივად მისაკვლომი - გამოსვლით გახლება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენი კარი
ანძების მხრივად მისაკვლომი - გამოსვლით გახლება
120 მმ. თუ მოწყობილია მისაღერები



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანძამდენი კარი
ანძების მხრივად მისაკვლომი - გამოსვლით გახლება
120 მმ. თუ მოწყობილია მისაღერები

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდორული, მხერი და არასრიალა
2 ბანდების სამაგრებები, ელექტრომაგნიტებიანი,ელექტრომაგნიტები და დენსარეები ავტომატების მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამაგრებები, ხელსაწყოს სიხშირის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მარეგები "ე" ტიპის ელექტროენერგიის სანიტარიის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის რეგულატორები, ელექტრომაგნიტებიანი დენსარეები, ავტომატების მარეგულირებლები, ელექტრომაგნიტები და შესაფრინდების ან მიწისქვეშა სისტემების სამაგრებები
4. ობიექტ ელექტრომოწყობილობა მოეწყობა სანიტარიის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

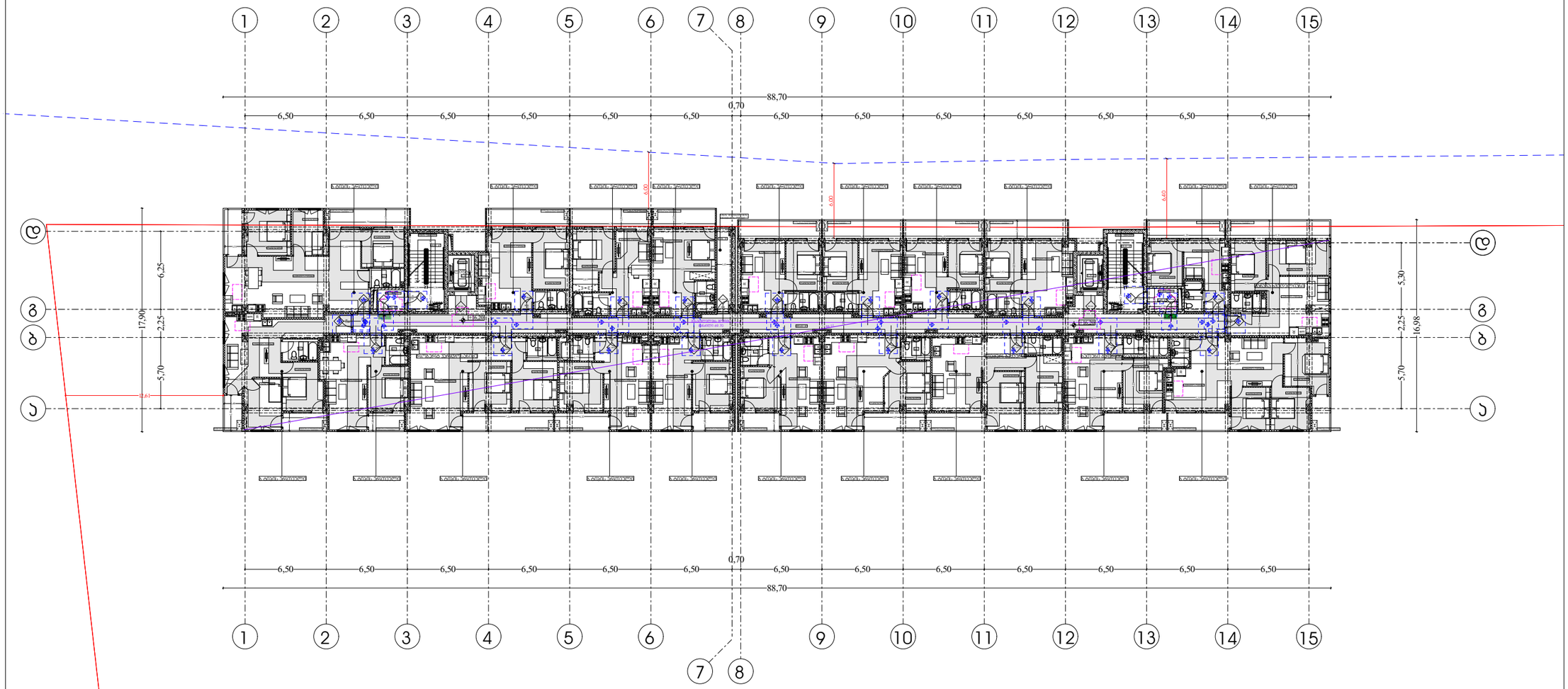
მასშტაბები 1:250

მისაწვდომობის სვლაგეზე

გეგმა +12.90 ნიშნულზე

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ფურცელი № 58



პირობითი აღნიშვნები

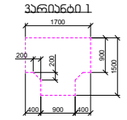
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სცლაგეზი

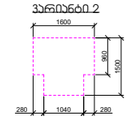
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

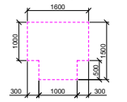
ვარიანტი 1



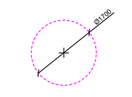
ვარიანტი 2



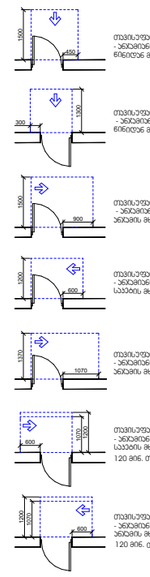
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



ვარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყოს ისე, რომ იქნება მდორედი, მხერი და არასრული
2 ბანეტების საბარიერეები,
ელექტრომაბანძლებელი,ელექტრომაგრიველები და დენსარელები ავტომატების მარკეტერიზებელები,
მოწყობილობების საბარიერეები, ხელსაწყონი სიბეების მოწყობილობების მარკეტერიზებელები და დამცავი და ორმხრივი საკომპენსაციო სისტემების მარეები "ე" ტიპის ელექტრომაგნიტური სტანდარტის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის რეგულატორი,
ელექტრომაგნიტური დენსარეები, ტრანსფორმატორის მარკეტერიზებელები და ელექტრომაგნიტური სისტემების საბარიერეები
4- თუ ის ელექტრომაგნიტური სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

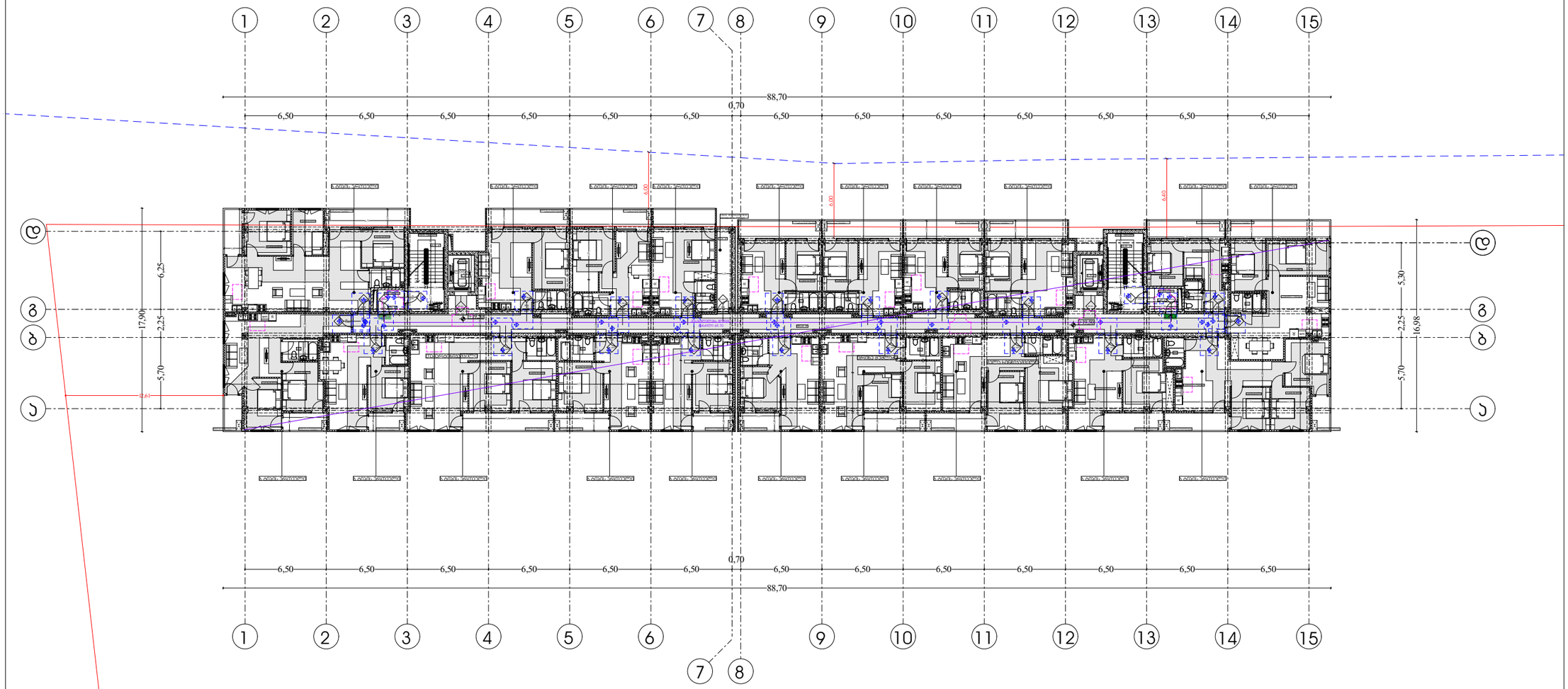
მასშტაბები 1:250

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

მისაწვდომობის სქემა

გეგმა +16.20 ნიშნულზე

ფურცელი № 58	ა3 - 1:100



პირობითი აღნიშვნები

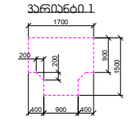
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სცლაგეზი

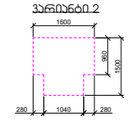
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

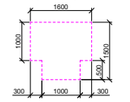
ვარიანტი 1



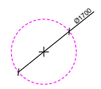
ვარიანტი 2



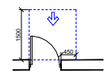
ვარიანტი 3



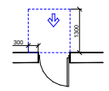
ვარიანტი 4



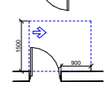
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



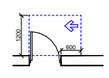
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარის ნაწილებთან მისაბმელად - გამოსვლის მხრივ



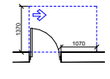
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარის ნაწილებთან მისაბმელად - გამოსვლის მხრივ



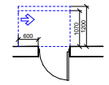
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარის ნაწილებთან მისაბმელად - გამოსვლის მხრივ



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარის ნაწილებთან მისაბმელად - გამოსვლის მხრივ



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარის ნაწილებთან მისაბმელად - მოლოდინი გამოსვლის მხრივ



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარის ნაწილებთან მისაბმელად - მოლოდინი გამოსვლის მხრივ

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმბერავი

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ ქონება მდორედი, მხერი და არასრული
2 გაბარიტის საბარიერეები,
ელექტრომაბაბალანსებულები,ელექტრომანრიველები და დენსარეები ავტომატების მარეგულირებელები,
მოწყობილობების საბარიერეები, ხელსაწყონი სიხმების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომპენსაციო სისტემების მარეგები "ე" ტიპის ელექტრული მოწყობა სანიტარის 309-ე კვეთების მიხედვით
3 სინათლის ჩანრიველები,
ელექტრომაბანრიველები,დენსარეები, ტიპიკრატორის მარეგულირებლები, ელექტრომაგნიტები და შესაწყობის 36 მიხედაწყობილი სისტემის საბარიერეები
4. ტიპის ქონებლების მოწყობა სანიტარის 309.2 და 1104.1.1 კვეთების მიხედვით

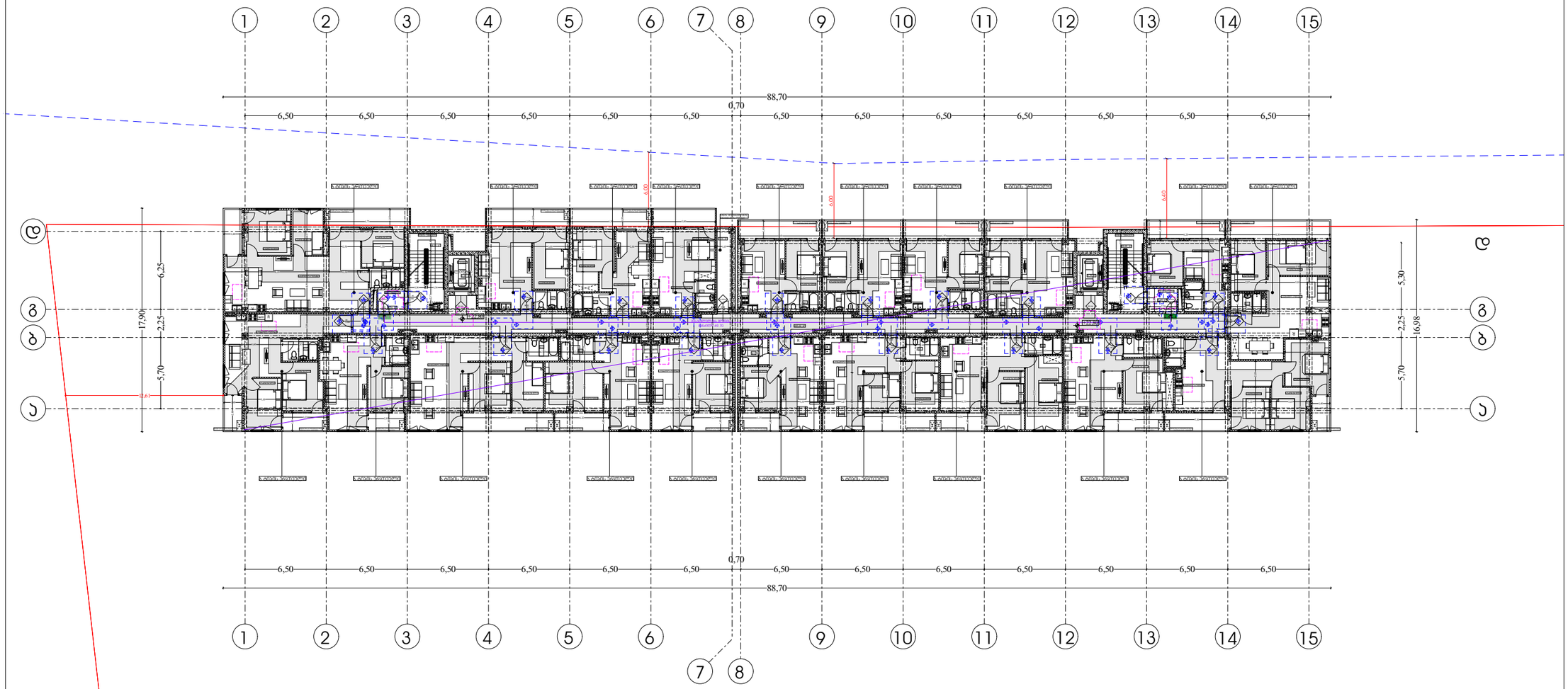
მასშტაბები 1:250

მისაწვდომობის გეგმა

გეგმა +19.50 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ფურცელი № 58



პირობითი აღნიშვნები

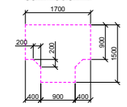
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სცლაგეზი

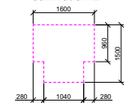
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

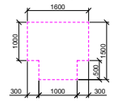
ვარიანტი 1



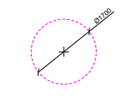
ვარიანტი 2



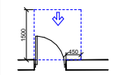
ვარიანტი 3



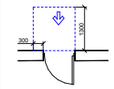
ვარიანტი 4



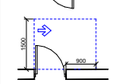
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



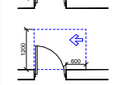
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი ნაწილობრივ მისაბმელით - გამოსვლით გალება



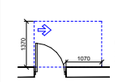
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი ნაწილობრივ მისაბმელით - გამოსვლით გალება



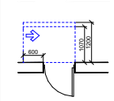
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი ნაწილობრივ მისაბმელით - გამოსვლით გალება



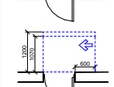
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი ნაწილობრივ მისაბმელით - გამოსვლით გალება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი ნაწილობრივ მისაბმელით - გამოსვლით გალება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი ნაწილობრივ მისაბმელით - გამოსვლით გალება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმგერავი



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანპირდაპირ კარი ნაწილობრივ მისაბმელით - გამოსვლით გალება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმგერავი

შენიშვნა :

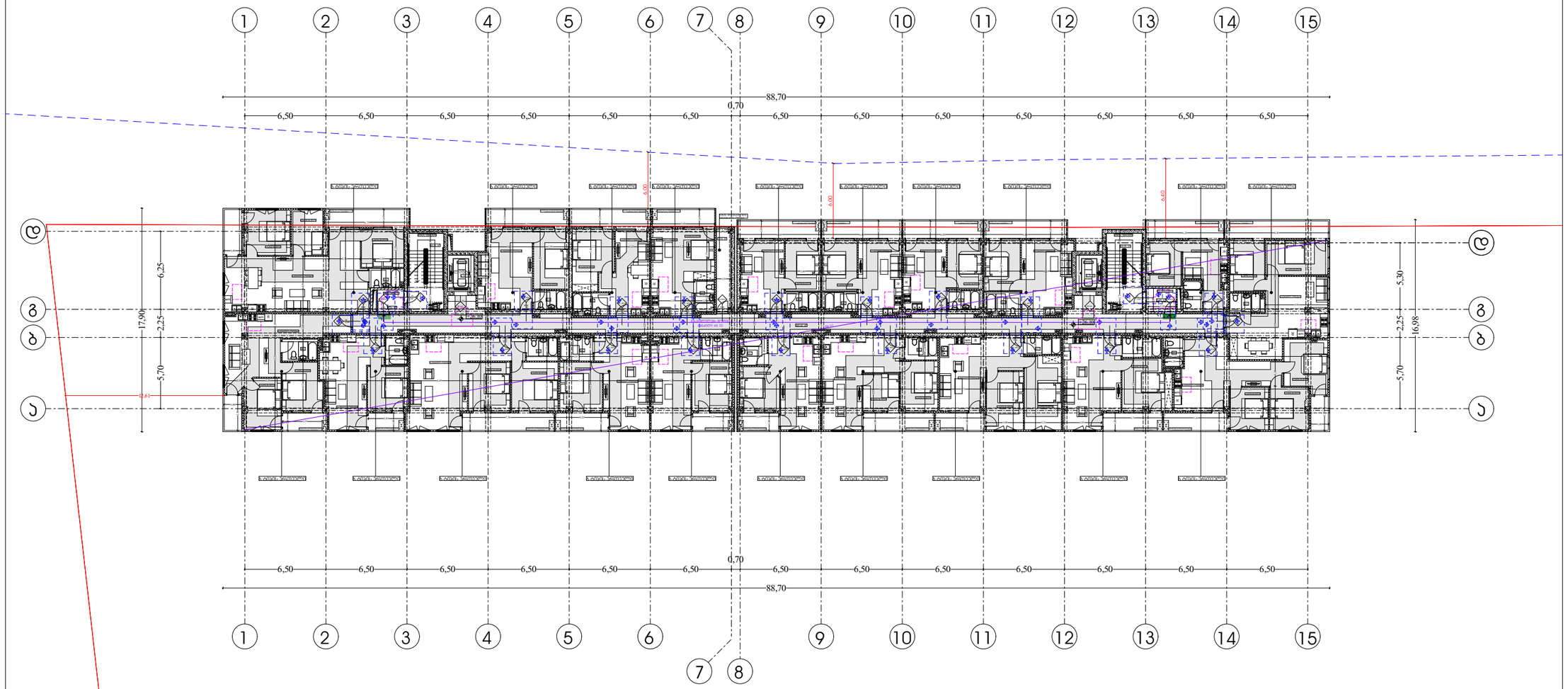
1. იატაკის ზედაპირი მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდორედი, მხერი და არასრიალა
2 ბანდუსის სამგრეთვები, ელექტრომანიპულატორი, ელექტრომანიპულატორი და დენსარეთი ავტოელერატის მარეგულირებელი, მოწყობილობის სამგრეთვები, ხელსაწყონი სიხშირის მოწყობილობის მარეგულირებელი და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემის მართვები "ე" ტიპის ლიფტებში მოეწყობა სანიტარის 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩამრთველები, ელექტრომანიპულატორი, დენსარეთი, ავტოელერატის მარეგულირებლები, ელექტრომანიპულატორი და შესაწყობის ან მიზნობრივი სისტემის სამგრეთვები
4. ლიფტის ქრისტალები მოეწყობა სანიტარის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

მასშტაბები 1:250

გეგმა +22.80 ნიშნულზე

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	

ფურცელი № 58



პირობითი აღნიშვნები

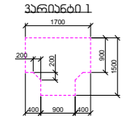
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სცლაგეზი

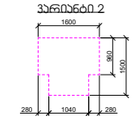
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

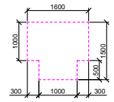
ვარიანტი 1



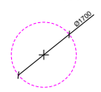
ვარიანტი 2



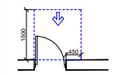
ვარიანტი 3



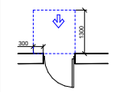
ვარიანტი 4



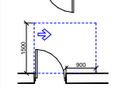
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



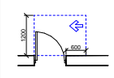
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ნებისმიერ მიმანდომით - მეორადი გაღება



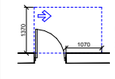
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ნებისმიერ მიმანდომით - მიმოლოდ გაღება



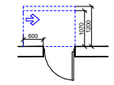
თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანდომით - მეორადი გაღება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანდომით - მეორადი გაღება



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანდომით - მიმოლოდ გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმკარები



თავისუფალი სივრცე კარებთან მანევრირებისთვის - ანჯამებიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისანდომით - მიმოლოდ გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმკარები

შენიშვნა :

1. იატაკის ზედაპირი მოეწყოს ისე, რომ იქნება მდორედი, მხერი და არასრიალა
2 ბანდუსის სამართავები, ელექტრომანიპულატორი,ელექტრომანიპულატორი და დენსარეები ავტომატის მარეგულირებელი, მოწყობილობის სამართავები, ხმოსლაუნი სიხმის მოწყობილობის მარეგულირებლი და ღილაკი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემის მართვები "ე" ტიპის ლიფტებში მოეწყოს სანიტარის 309-ე კვეთის მიხედვით
3 სინათლის ჩამრთველები, ელექტრომანიპულატორი,დენსარეები, ავტომატის მარეგულირებლები, ელექტრომანიპულატორი და შესაწყობის ან მიმოსაკომუნიკაციო სისტემის სამართავები
4. ლიფტი ეროვნული მოეწყოს სანიტარის 309.2 და 1104.1.1 კვეთის მიხედვით

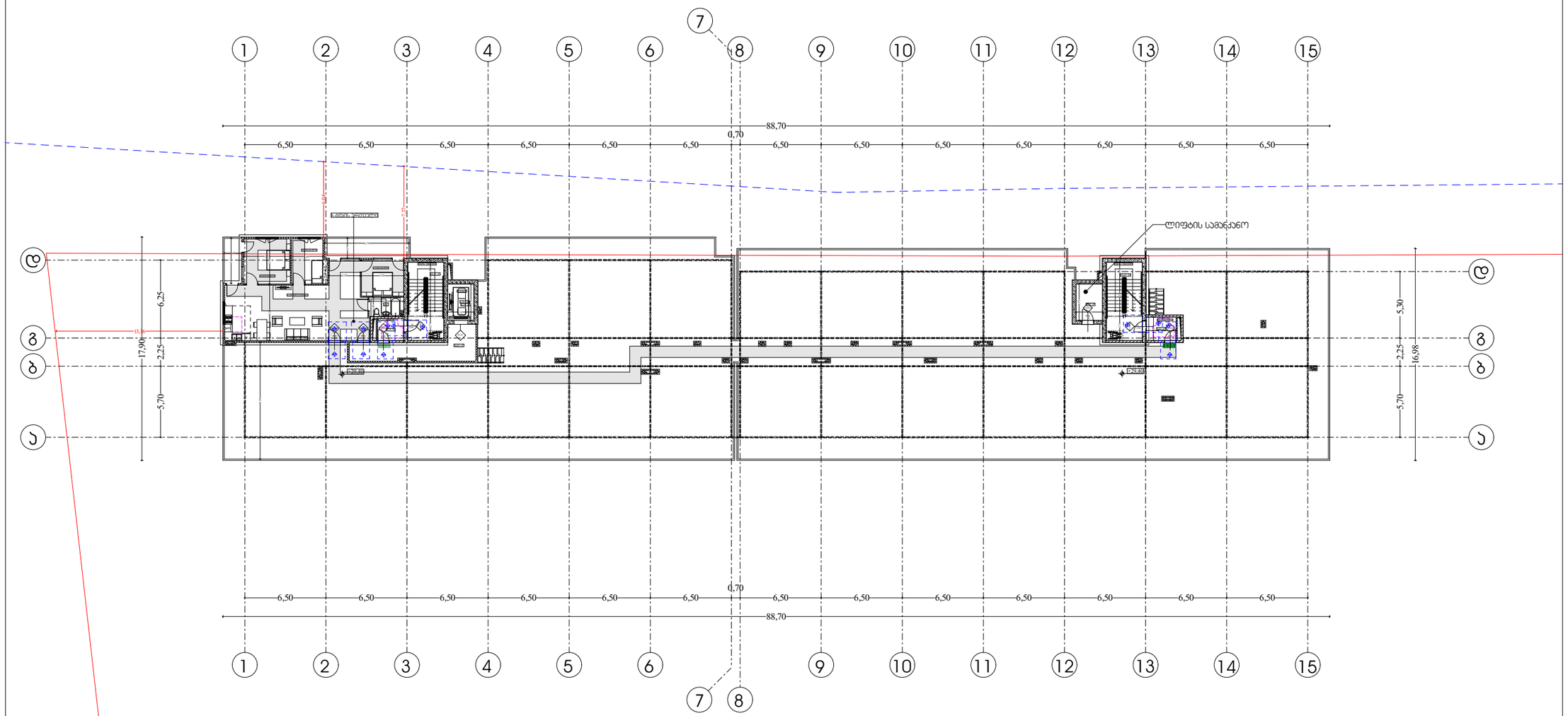
მასშტაბები 1:250

მისაწვდომობის სქემა

გეგმა +26.10 ნიშნულზე

ფურცელი № 58	ა - 102-108

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W



პირობითი აღნიშვნები

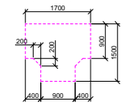
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

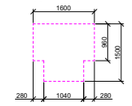
0.90

მოსატრიალებელი სივრცეები

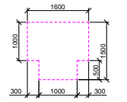
ვარიანტი 1



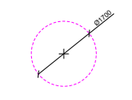
ვარიანტი 2



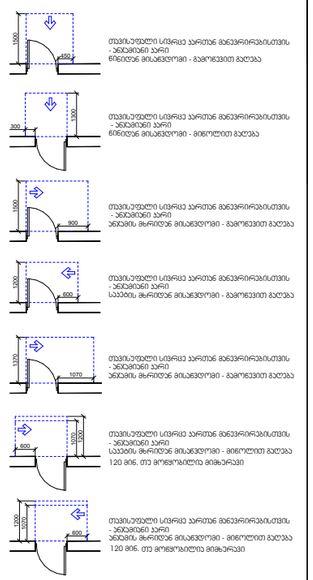
ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნა :

1. იხელმძღვანელა ის, რომ იცვლება მდგრადი, მყარი და არასრულყოფილი
2 განათების სამართველი, ელექტრომომანილებლები,ელექტრომომართველები და დენსარეები ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართველი, ხანძრსაწინააღმდეგო სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების მართველი "ე" ტიპის ერთელები მოწყობა სანიტარების 309-ე ქვეთავის მიხედვით
3 სინათლის ჩართველები, ელექტრომართველები,დენსარეები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრომომანილებლები და
4 ზემის ორთელებში მოწყობა სანიტარების 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავის მიხედვით

მასშტაბი 1:250

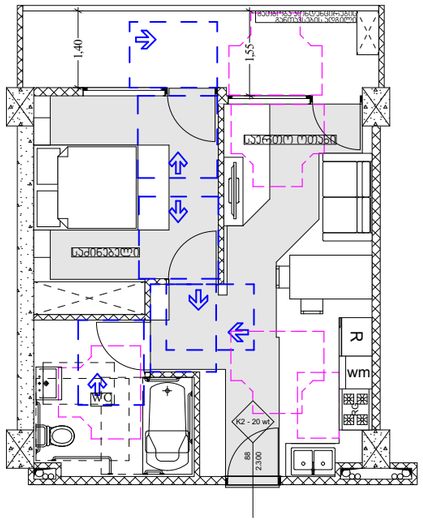
მისაწვდომობის სვლაგეზი

გეგმა +29.40 ნიშნულზე

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოგა ნადირაშვილი	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E S W

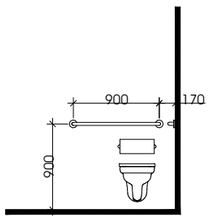
ფურცელი № 58

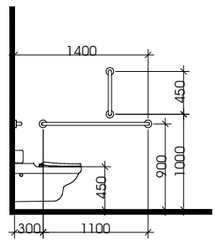
ა ა - 102-102

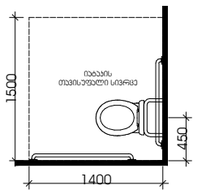


ა ტიპის ერთეული

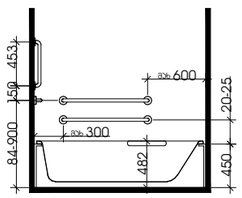
N 18,N 38,N 58,N 78

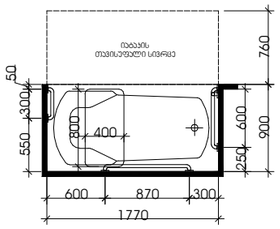






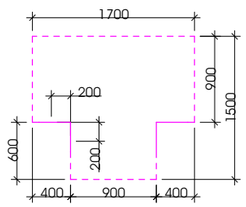
დასაჯდომის მყრონე
აბაზანა
ხელმოსაჭიდი
ძელებით



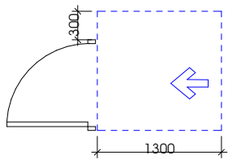


T ფორმის
მოსატრიალებელი
სივრცე

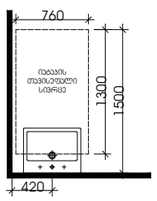
ვარიანტი 1



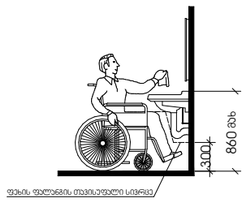
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის
ანკუმიანი
კარი
წინიდან მისაჯდომი -
მიწოლით გაღება



ხელსაბანის
მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



პირობითი აღნიშვნები

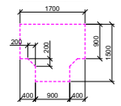
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

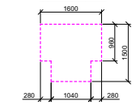


მოსატრიალებელი სივრცეები

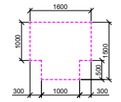
ვარიანტი 1



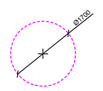
ვარიანტი 2



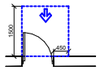
ვარიანტი 3



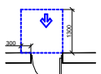
ვარიანტი 4



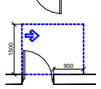
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



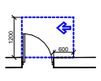
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაჯდომი - გამოწვეთის გაღება



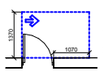
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
წინიდან მისაჯდომი - გამოწვეთის გაღება



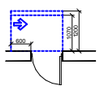
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
სავანის მხრიდან მისაჯდომი - გამოწვეთის გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
სავანის მხრიდან მისაჯდომი - გამოწვეთის გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
სავანის მხრიდან მისაჯდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თვ მოწყობილია მიმხარები



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანკუმიანი კარი
სავანის მხრიდან მისაჯდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თვ მოწყობილია მიმხარები

შენიშვნა :

1. ადგილის ზუსტი რაოდენობა ისეთ, რომ იქნება მდგრადი, მხარი დაუჭერს ერთმანეთს
2. მანათობის სამართავები, ელექტროშემგრძნობიარე ელექტრონული და დენსორული ტიპის ჩამრთველები, მოწყობილობის სამართავები და ინდიკაცია და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემის მართვები "ა" ტიპის ერთეულში მოწყობა სანტექნორმის 309-3 ჯგუფის მიხედვით
3. სინათლის მაგრძნობელი, ელექტროშემგრძნობელი, დენსატორები, ტემპერატურის მარეგულირებელი, მულტიფორმატული და უსაფრთხოების 36 მიმდებარე ოთახის სისტემის სამართველები "ა" ტიპის ერთეულში მოწყობა სანტექნორმის 309.2 და 1104.1.1 ჯგუფის მიხედვით

მასშტაბი 1:250

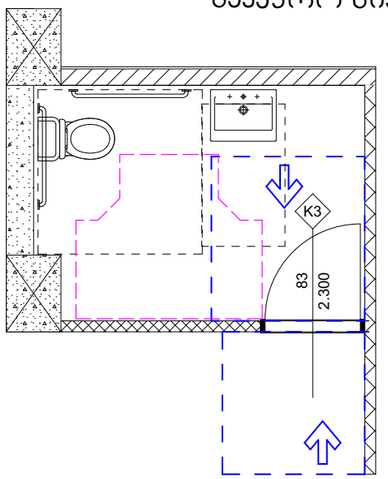
მისაწვდომობის გეგმა

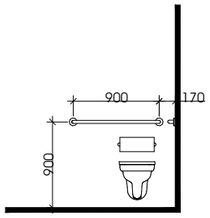
ფურცელი № 58

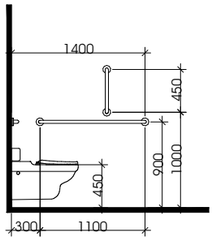
აე - 102 - მგ

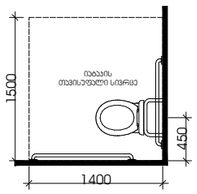
დირექტორი :	არქიტექტორი:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
პირილე მორჩილაძე	პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური		შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"		შ.პ.ს "არომა" 45599990

მისაწვდომი ტუალეტი სავაჭრო სივრცეში



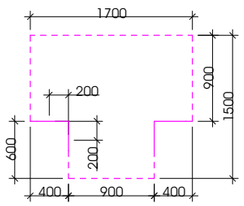






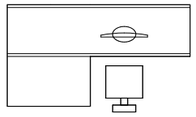
T ფორმის
მოსაბრუნებელი
სივრცე

ვარიანტი 1

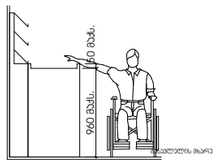


მისაწვდომი დახლი სავაჭრო სივრცეში

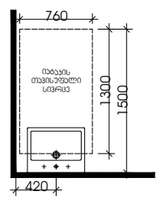
სალაროს დახლი



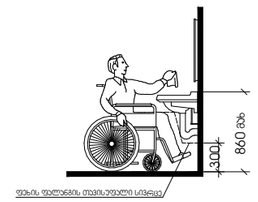
სალაროს დახლი



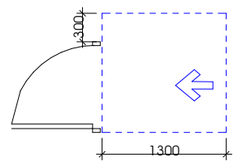
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფასნგისთვის



თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის ანაკამიანი პარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



პირობითი აღნიშვნები

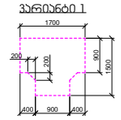
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მისაწვდომობის სვლაგეზი

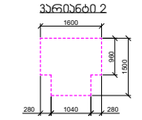


მოსატრიალებელი სივრცეები

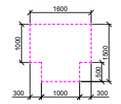
ვარიანტი 1



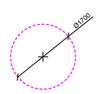
ვარიანტი 2



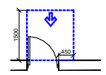
ვარიანტი 3



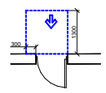
ვარიანტი 4



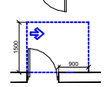
პარის წინ თავისუფალი სივრცე



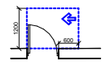
თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
- ანკამიანი პარი
წინიდან მისაწვდომი - მარჯვენით გაღება



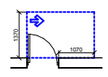
თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
- ანკამიანი პარი
წინიდან მისაწვდომი - მარცხენით გაღება



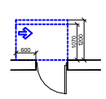
თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
- ანკამიანი პარი
ანკამის მხრიდან მისაწვდომი - მარჯვენით გაღება



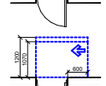
თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
- ანკამიანი პარი
საკაის მხრიდან მისაწვდომი - მარცხენით გაღება



თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
- ანკამიანი პარი
ანკამის მხრიდან მისაწვდომი - მარჯვენით გაღება



თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
- ანკამიანი პარი
საკაის მხრიდან მისაწვდომი - მარცხენით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმბერვი



თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
- ანკამიანი პარი
ანკამის მხრიდან მისაწვდომი - მარცხენით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმბერვი

შენიშვნა :

1. იძულების ჯდეგაირი მოეწყობა ისე, რომ იძლეა მდგრადი, მხერი და ეროვანული.
2. მანათების სამარშუტები, ელექტრომაგნიტურები ელექტრომაგნიტური და დენსორები ავტომატის მართულობები, მოწყობილობის სამარშუტები, ნახლსანები სისტემის მოწყობილობის მართულობები და ავტომატი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემის მარშუტები "ე" ტიპის, ერთელმა მოწყობა სტანდარტის 309-ე ჯგუფის მიხედვით
3. სინათლის ჩართვები, ელექტრომაგნიტური, დენსორები, ავტომატის მართულობები, მოწყობილობები და შესაფრიზოების ან მიდსაკომუნიკაციო სისტემის სამართვები "ბ" ტიპის ერთელმა მოწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ჯგუფის მიხედვით

მასშტაბი 1:250

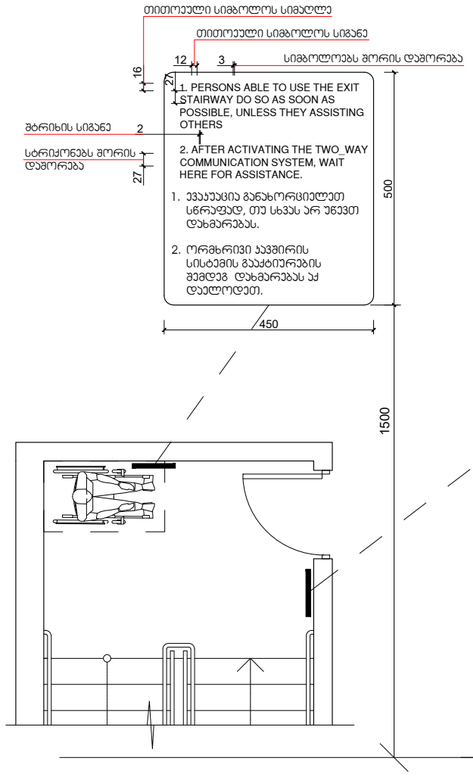
მისაწვდომობის გეგმა

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	ფურცელი № 58

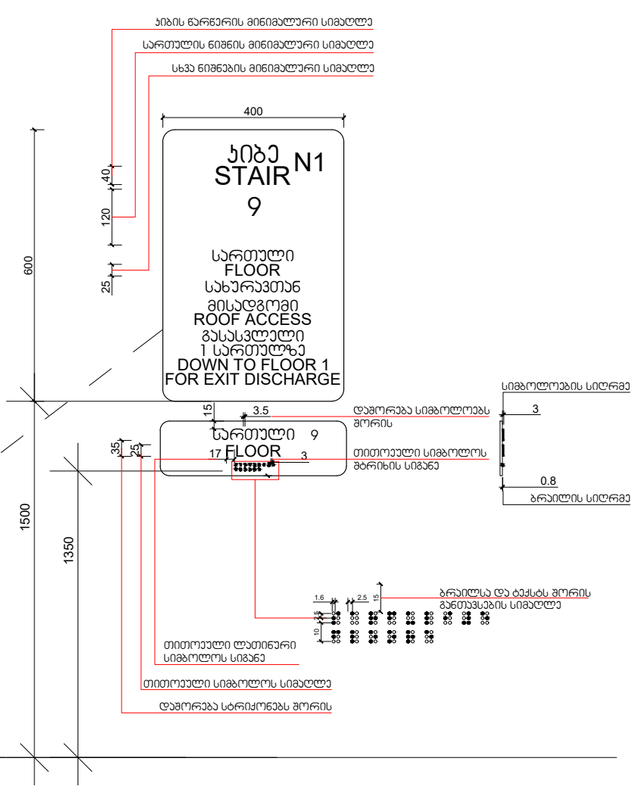


ა(ა - 102 - 88

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები,
ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ხიბის აღმოსაცნობის ნიშანი,
გზა-ხიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



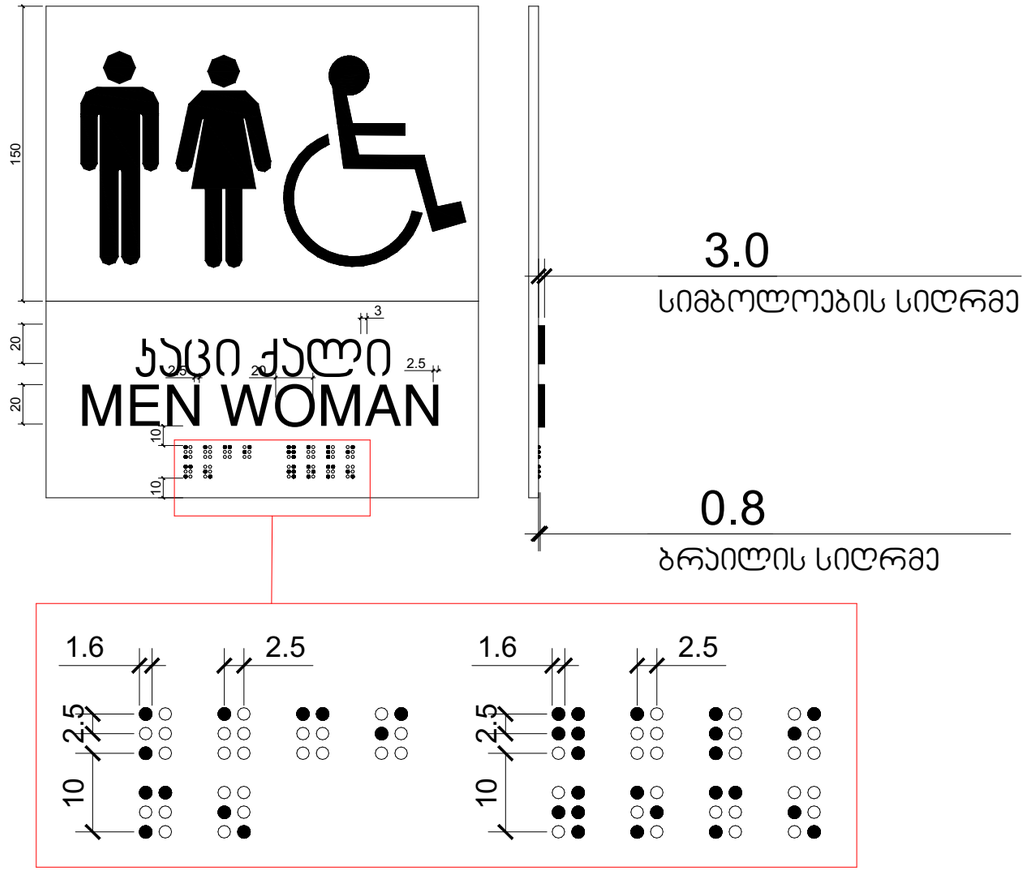
პირობითი აღნიშვნები

ნიშები

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

ფურცელი № 68 — აე - 105 - მგ

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



პირობითი აღნიშვნები

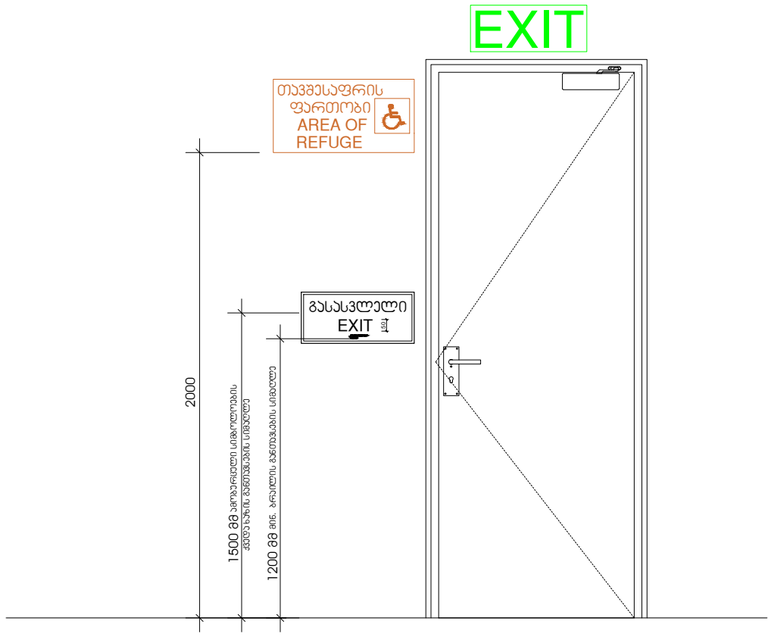
EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მასშტაბი 1:250

მისაწვდომი ტუალეტი სავაჭრო სივრცეში

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	N E W S

ფურცელი



პირობითი აღნიშვნები

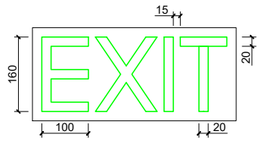
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

ნიშები

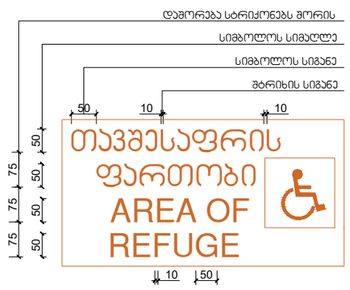
ფურცელი № 69

აე - 105 - მგ

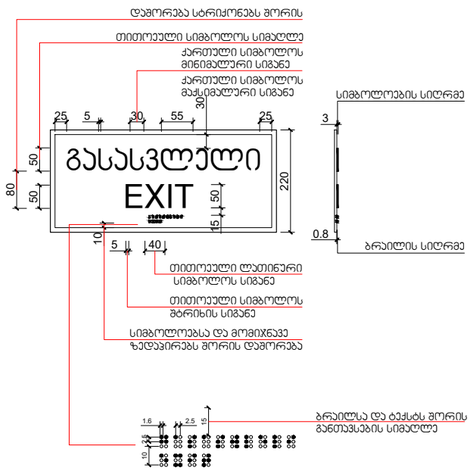
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

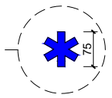
პირობითი აღნიშვნები

ნიშნები

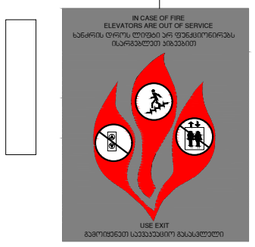
ფურცელი № 70

აე - 105 - მგ

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



მასშტაბი: 1 : 5

ᲐᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

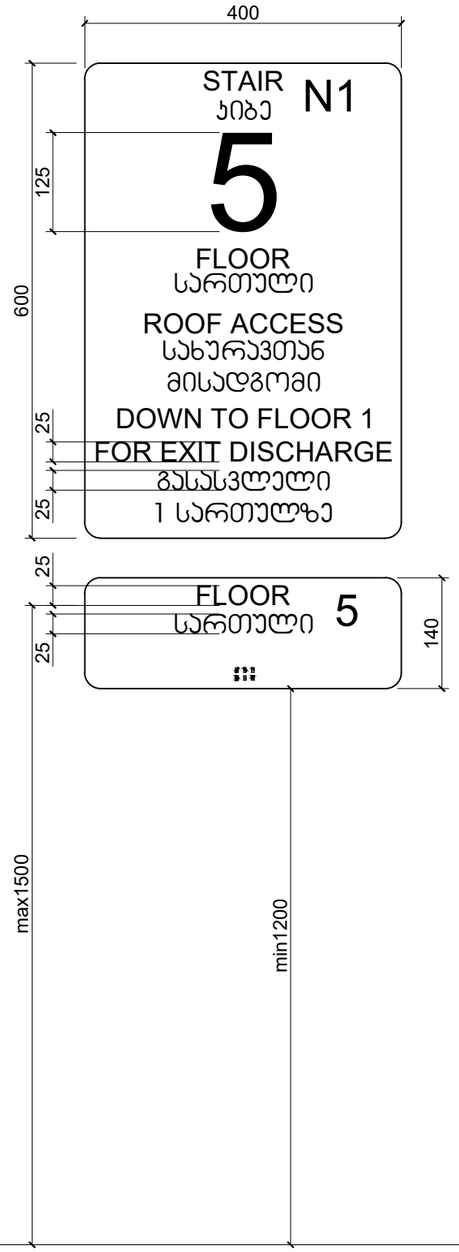
ნიშები

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/პ 01.10.07.007.104	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990

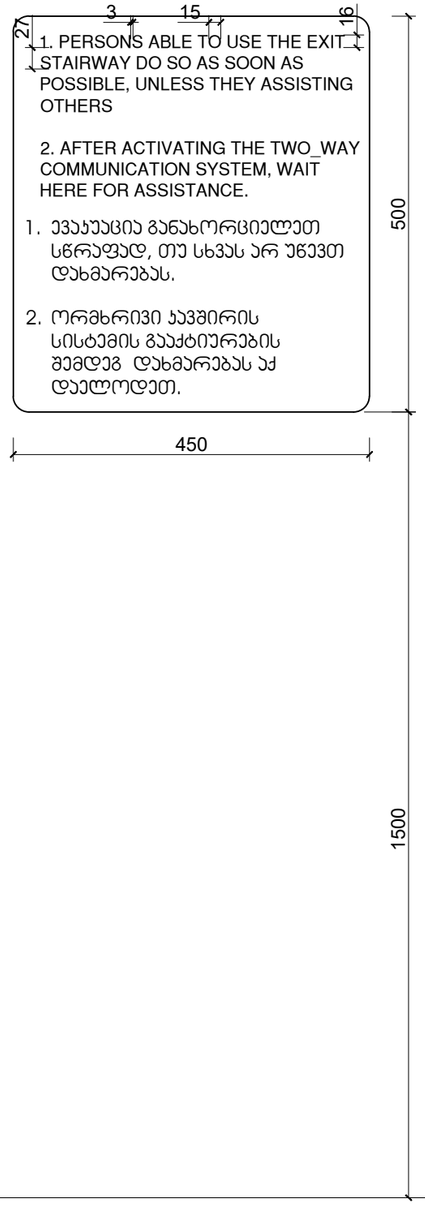
ფურცელი № 71

აე - 105 - მგ

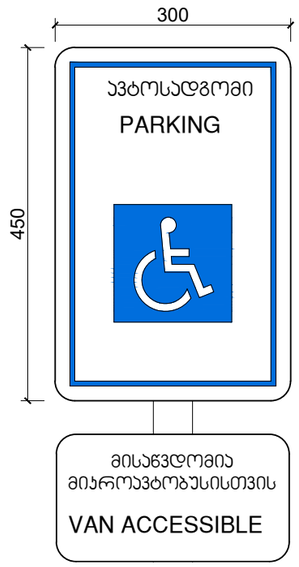
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

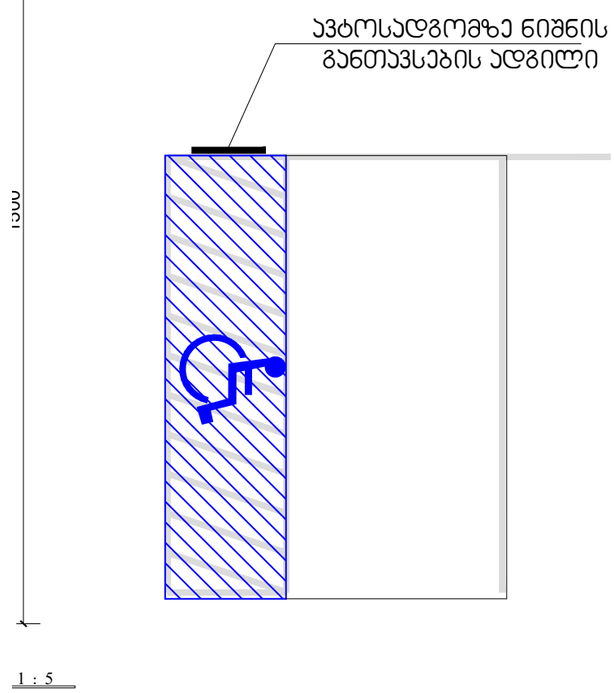


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





1 : 5

პირობითი აღნიშვნები

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

მაშტაბი 1:250

ნიშნების განთავსება

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	ფურცელი