მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.13.089.003.01.03.001**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024943133 - 28/06/2024 13:51:50

მომზადების თარიღი
28/06/2024 16:11:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი ნაძალადევი				
01	**12**	**13**	**089/003**	**01/03/001**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ცოტნე დადიანის ქუჩა, N 71

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**1821.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.12.13.089.001; 01.12.13.089.002;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 (მშენებარე), საერთო ფართობი: 10590.4 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024941554 , თარიღი 28/06/2024 10:45:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ესთეტიკური ცენტრი აკადემია ლე მანონ" , ID ნომერი:400388282

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს "ესთეტიკური ცენტრი აკადემია ლე მანონ"	საკუთრება	**საოფისე ფართი N1**(მშენებარე)	**სადარბაზო1,სართული2,**	126.90 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024451860 თარიღი 27/03/2024 16:32:21

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი"204546045;
საგანი:საოფისე ფართი N1, საღარბაზო1,სართული2, 126.90 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N33.0827090.001/02, დამოწმების თარიღი27/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2024

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024943133 თარიღი 28/06/2024 13:51:50

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"205236537;
საგანი: საოფისე ფართი N1, ფართი: 126.90 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 000104.1451-ბ, დამოწმების თარიღი28/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/06/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდს წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge