საქართველოს
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

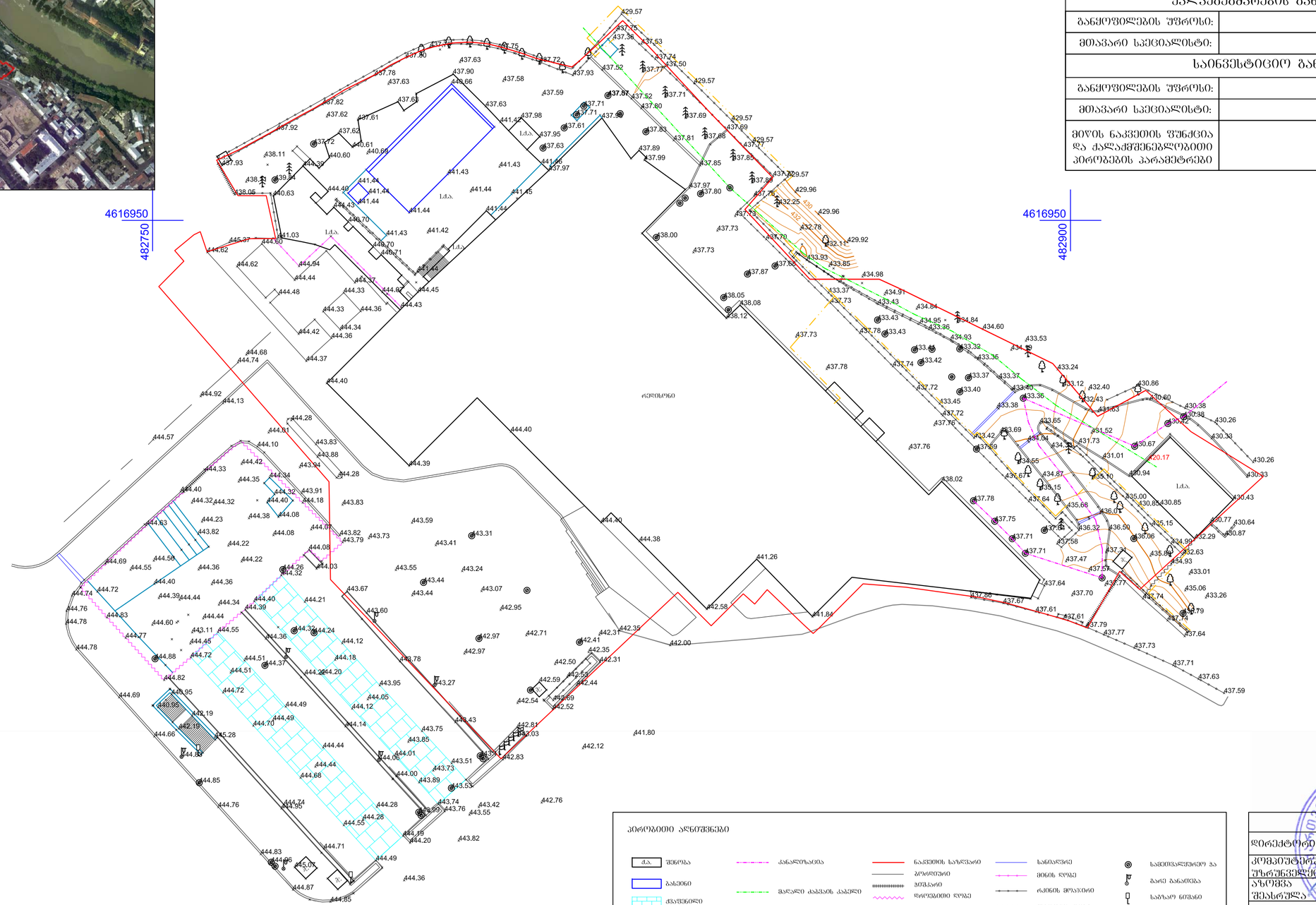
ქ. თბილისი, რესპუბლიკის მოედანი, 10840 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის
ბ ე ბ ი ა
საფუძველი:

სამსახურის უფროსი

სიტუაციური სქემა
მ. 1:2000



ქალაქმშენებლობითი განკოფილება		
განყოფილების უფროსი:		
მთავარი სპეციალისტი:		
საინვესტიციო განყოფილება		
განყოფილების უფროსი:		
მთავარი სპეციალისტი:		
მიწის ნაკვეთის წუნქცია და ქალაქმშენებლობითი პირობების პარამეტრები		



პირობითი აღნიშნები

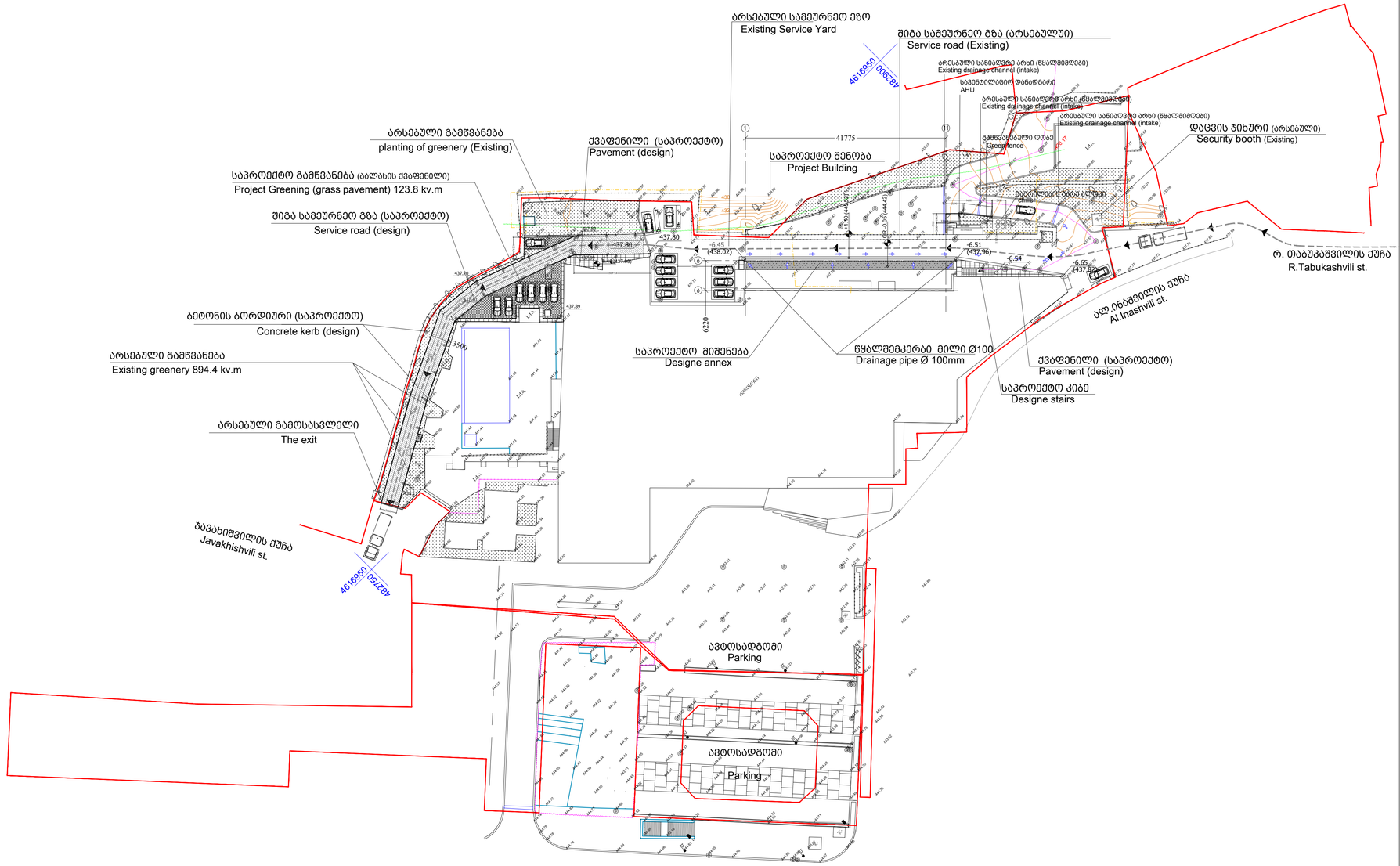
ძპ. შენობა
ბანკეტი
ქვაფენილი
475.71 შენობის სიმაღლე
ბეტონი
ქანაფლატაცია
შავალი ქაფების ქაფელი
UTM- საკოორდინატო
ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონირება
მეშტარი
დროებითი ღობე
გაზი
კედელი
საბანაფრე
მიწის ღობე
რკინის მოკაშირი
ლითონის ღობე
ასფალტირებული გზა
საქმეთანალურეო ბა
ბაღე ბანამება
საბაზო ნიშანი
ხეები

შპს „ტერაგრაფიკი"	
დირექტორი	შ. ზახაძე
კომპიუტერული უზრუნველყოფა	ე. თალაქვაძე
ანონიმა შესრულა	ნ. თაფლაძე
დამკვეთი	
მასშტაბი 1:500	6.12.2016

პირობითი აღნიშვნები
Conditional marks

- ძ.ა. — შენობა / Building
- ბასეინი / Swimming pool
- ქვაფენილი / Pavement
- 475.71 — შენობის სიმაღლე / Height of the building
- ბეტონი / Concrete
- კანალიზაცია / Sewage
- მაღალი ძაბვის კაბელი / High voltage cable
- UTM- საერთაშორისო / UTM-International
- ნაკვეთის საზღვარი / Plot border
- ბორდიური / kerb
- ჭიშკარი / The gate
- დროებითი ღობე / Temporary fence
- გაზი / Natural gas
- კედელი / The wall
- სანიაღვრე / Drain
- მინის ღობე / Glass fence
- რკინის მოაჯირი / Metal railing
- ლითონის ღობე / Metal fence
- ასფალტირებული გზა / The asphalt road
- საინჟინერო ჭა / Manhole
- გარე განათება / Outdoor lighting
- საგზაო ნიშანი / Road sign
- ხეები / trees

- ზედაპირიდან წყლის გადაყვანის მიმართულება / Water removal from the surface
- წყალშემკრები მილი / Drainage pipe
- წყალშემკრები ღარი / Drainage channel
- საპროექტო ტერასა / Terrace (design)
- ასფალტის გზა (საპროექტო) / Asfpalt road (design)
- არსებული გამწვანება / Existing greenery
- არსებული გამწვანება / Existing greenery
- საპროექტო გამწვანება (ბალახის ქვაფენილი) / Project Greening (grass pavement)
- ბეტონის ბორდიური (საპროექტო) / Concrete kerb (design)
- ტრანსპორტის მოძრაობის მიმართულება
- გარე განათება (საპროექტო) / Outdoor lighting (design)



რესპუბლიკის მოედანი

SCALE 1:500 0 500 1000

N

ARTSTUDIO PROJECT
ს.კ.204512942, შპს.არტსტუდიო პროექტი, საქართველო, 0108 თბილისი, ალ.ყაზბეგის გამზ.№71, ბ.№3
(საფოსტო მისამართი: ქ. თბილისი, ალ.ყაზბეგის გამზ.№71, ბ.№3, 0108)
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tsereli Highway, 2, Sakandelidze Str.#3
Legal Address: Tbilisi, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995) 322 22 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

შენიშვნა
Note

დამკვეთი
CLIENT

შ.პ.ს. "ლიმონი 2009"
LEMON Real Estate LLC

საპროექტო ტერიტორიაზე მოქმედი პროექტები:
რესპუბლიკის მოედანი, თბილისი , საქართველო

CASINO IVERIA, ANNEX DESIGN
PROJECTADDRESS
SQUARE OF ROSES, TBILISI, GEORGIA

N	თარიღი	ცვლილება
1	20.05.2017	არქიტექტურული პროექტი Architectural project
2		
3		

მასშტაბი:

პროექტის N:
PROJECT N: 4.55.16.

ხელშეკრულება N:
Contract N: 12/10/2016

CAD DWG FILE: AUTOCAD

შემსრულა: მ. გეგეშიძე
ISSUE: M.GEGESHIDZE

შემოწმებ: მ. მალანდაძე
CHECKED: M.KALANDADZE

საავტორო უფლებები: არტსტუდიო
COPYRIGHT HALL ARCHITECTS: ARTSTUDIO-1

ხაზსმული
TITLE:

მასტერპლანი
Master plan

A-004

A1