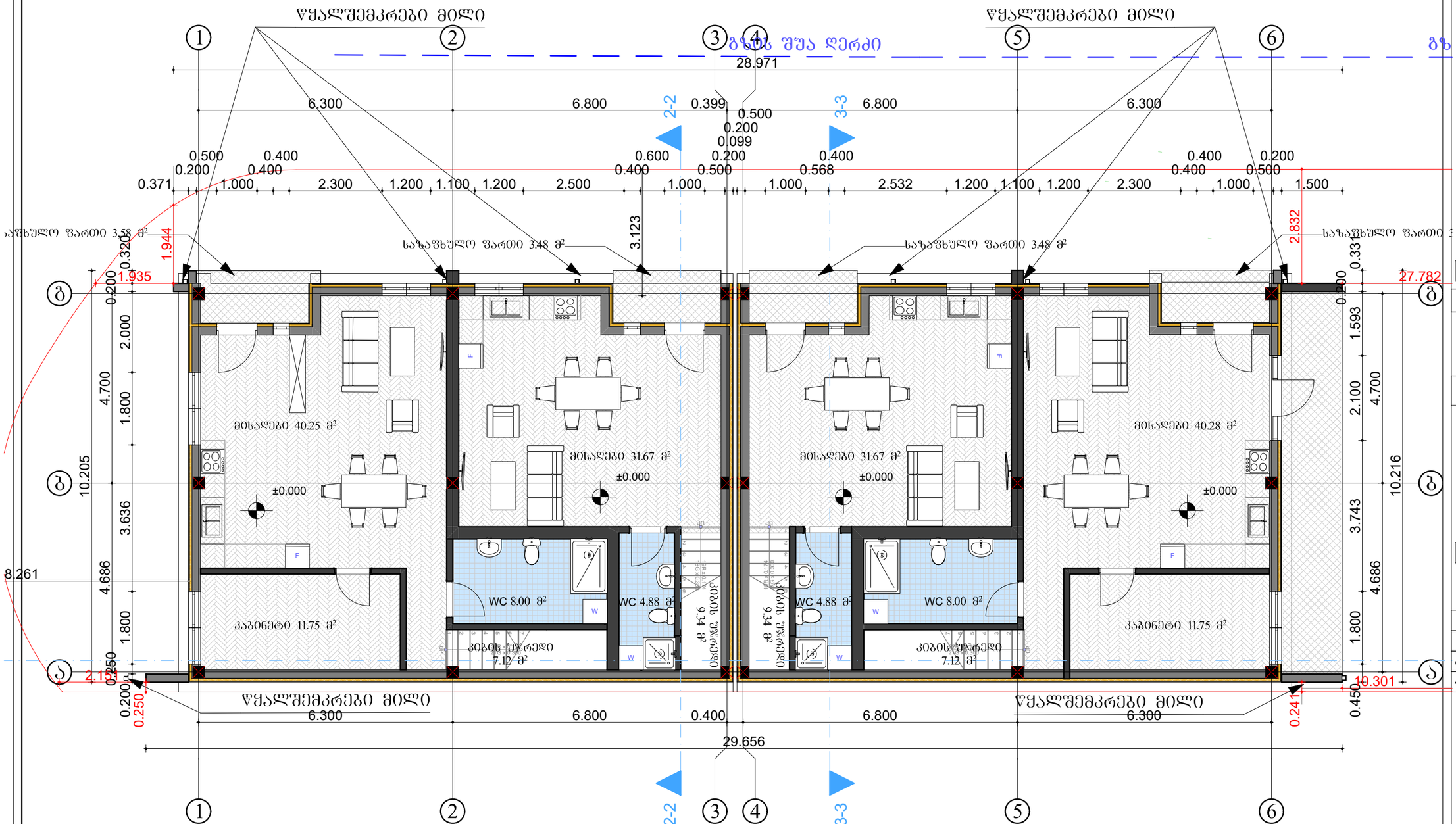


არქიტექტურული სტუდია

შ.პ.ს "ქორ ინვესტი"

TEL: 511 17 72 01

coreinvest.org.ge@gmail.com

დამკვეთი შპს "იძს ლაინ"

პროექტის დასახელება

ორი ინდივიდუალური ორ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი ინტერნატის ქუჩა №20

ს/კ 01.12.14.093.063

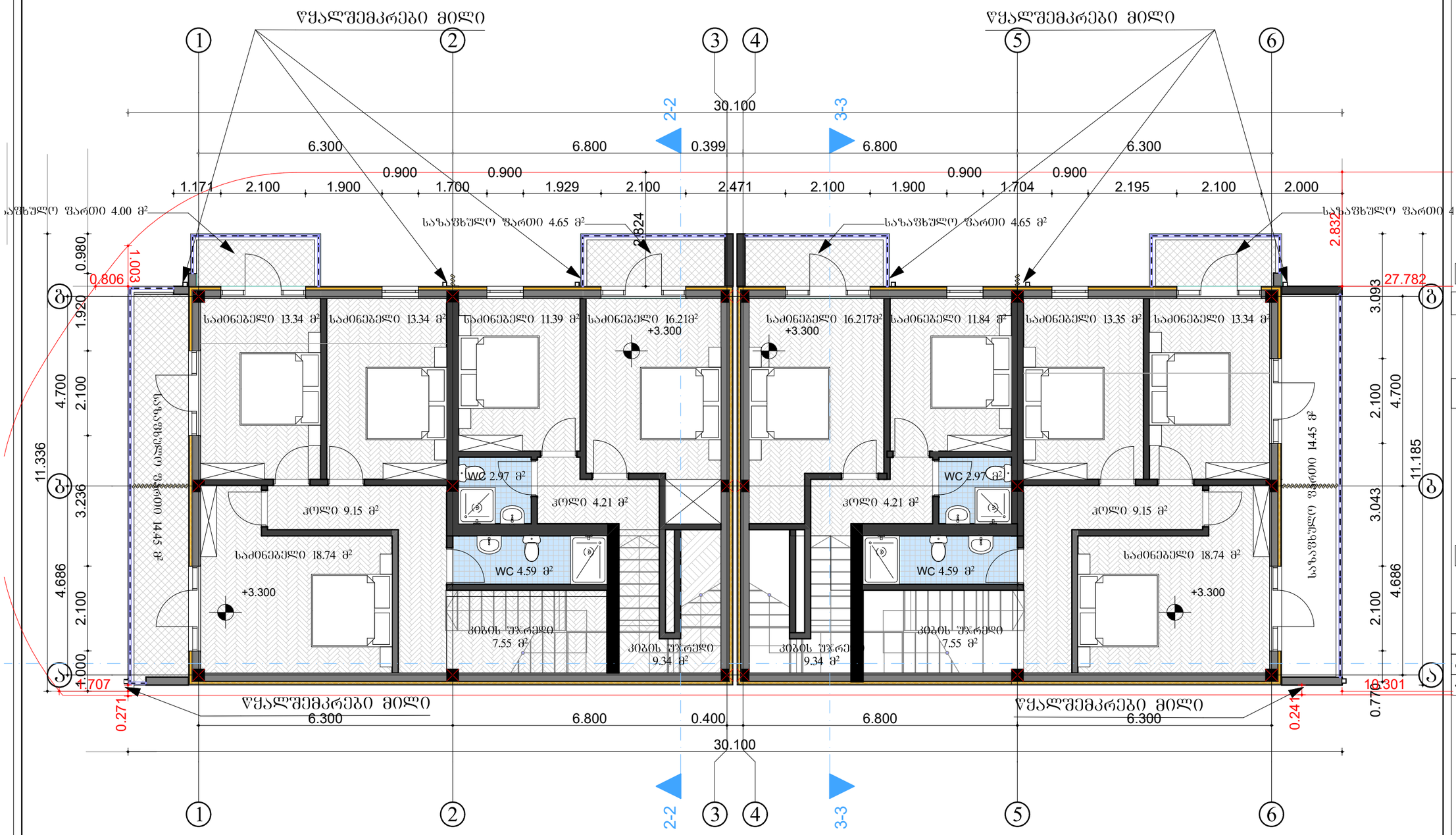
არქიტექტურული ნაწილი

I სართულის გეგმა

შემსრულებლები		
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნუკრი ძოწალია	
არქიტექტორი	გიორგი ჯაფლიანი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
3	1:100	A3

ქ.თბილისი
2024 წელი



არქიტექტურული სტუდია

შ.პ.ს "ქორ ინვესტი"

TEL: 511 17 72 01

coreinvest.org.ge@gmail.com

დამკვეთი	შპს "იძს ლაინ"

პროექტის დასახელება

ორი ინდივიდუალური ორ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ჭალაძე თბილისი ინტერნატის ქუჩა №20

ს/კ 01.12.14.093.063

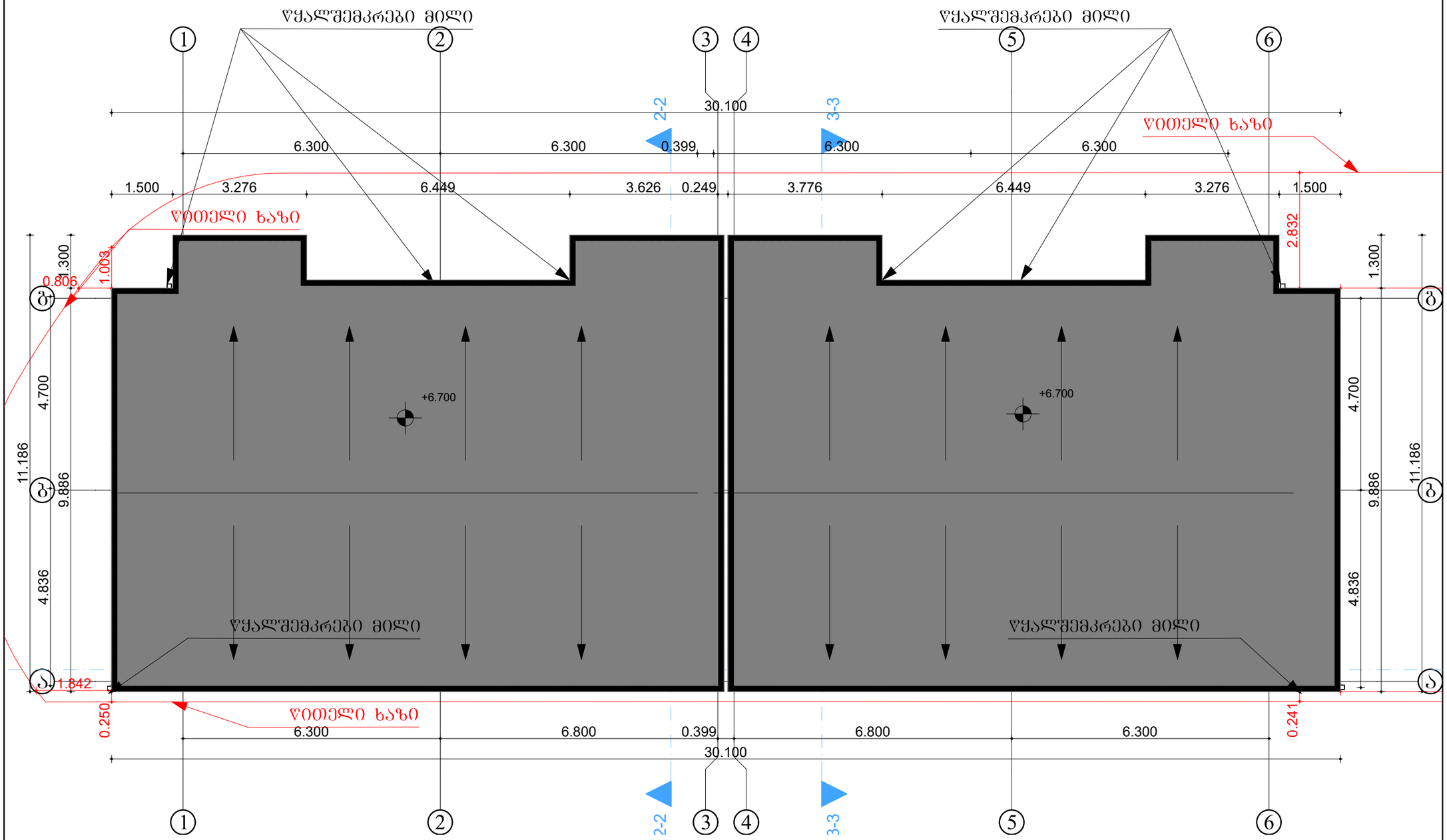
არქიტექტურული ნაწილი

II სართულის გეგმა

შემსრულებლები		
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნუკრი ძოწალია	
არქიტექტორი	გიორგი ჯაჯვლიანი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
4	1:100	A3

ქ.თბილისი
2024 წელი



არქიტექტურული სტუდია

შ.პ.ს "ქორ ინვესტი"

TEL: 511 17 72 01

coreinvest.org.ge@gmail.com

CORE INVEST

შპს "ქორ ინვესტი" CORE INVEST 406352913 არქიტექტურა და ნებართვები

დამკვეთი	შპს "იძს ლაინ"

პროექტის დასახელება

ორი ინდივიდუალური ორ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი ინტერნატის ქუჩა №20

ს/კ 01.12.14.093.063

არქიტექტურული ნაწილი

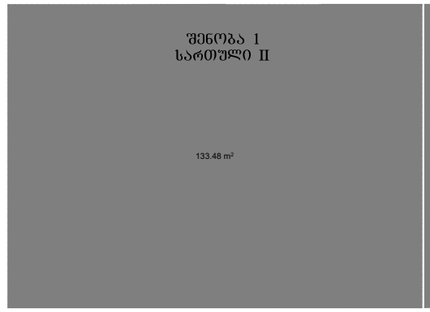
სახურავის გეგმა

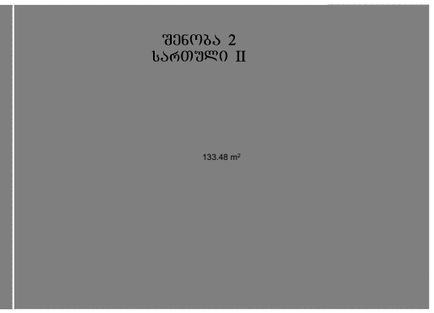
მემსრულებლები		
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნუკრი ძოწალია	
არქიტექტორი	გიორგი ჯაჯვლიანი	

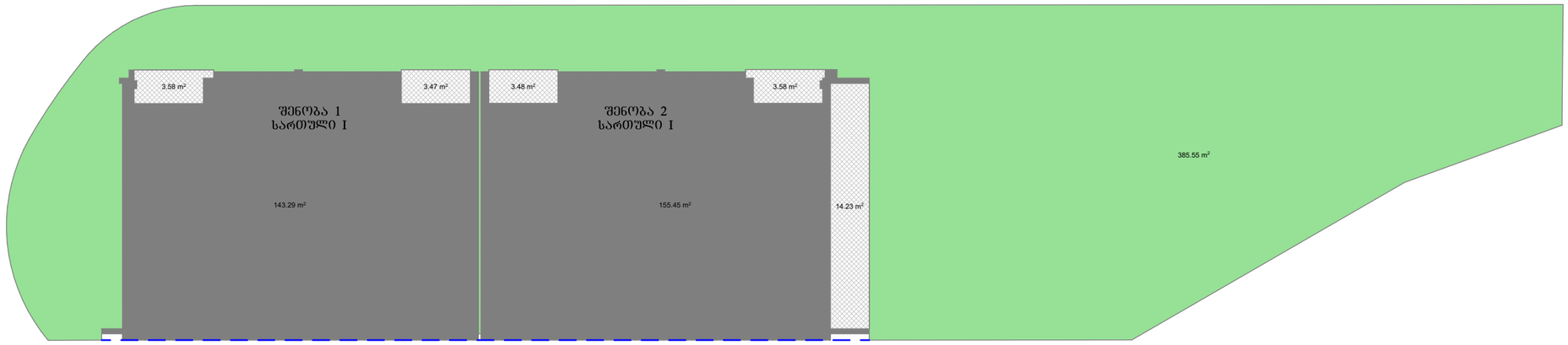
გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
5	1:100	A3

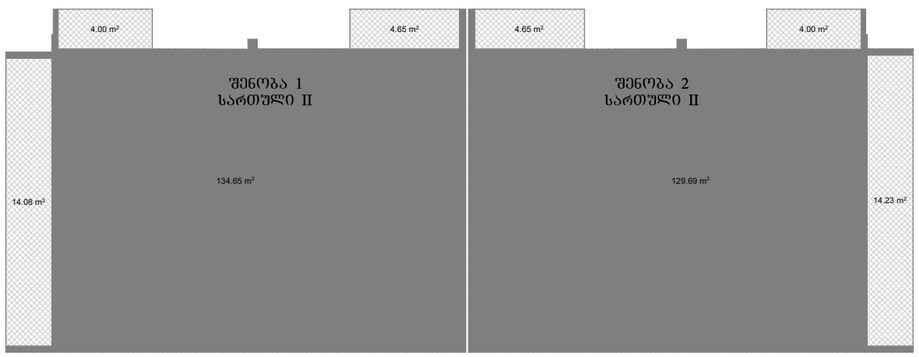
ქ.თბილისი
2024 წელი











ქ 3 კოეფიციენტის საანგარიშო - 385.55
ქ3=385.55/685=0.56

შენობა **N1**	შენობა **N2**
სართული პირველი	სართული პირველი
საცხოვრებელი ფართი 124.74	საცხოვრებელი ფართი 124.68
საზაფხულო ფართი 7.19	საზაფხულო ფართი 7.19
სართული მეორე	სართული მეორე
საცხოვრებელი 130.46	საცხოვრებელი 130.46
საზაფხულო ფართი 22.45	საზაფხულო ფართი 22.45
ქ1 კოეფიციენტი	ქ1 კოეფიციენტი
143.29	155.46
ქ1=143.29/685=0.20	ქ1=155.46/685=0.23
ქ2 კოეფიციენტი	ქ2 კოეფიციენტი
საცხოვრებელი 261.11	საცხოვრებელი 261.14
საზაფხულო 14.45	საზაფხულო 28.46
ქ2=(127.63+133.48+14.23/3)/685=0.39	ქ2=(127.63+133.48+(14.23+14.23)/3)/685=0.40
განაშენიანება	განაშენიანება
143.29+156.85=300.14	155.45+156.85=312.3

ქ1 კოეფიციენტი და%ამებული

ქ1=0.19+0.19=0.43

ქ2 კოეფიციენტი და%ამებული

ქ2=0.38+0.39=0.79

განაშენიანება

300.14+312.3=612.44





არქიტექტურული სტუდია

შ.პ.ს "ქორ ინვესტი"

TEL: 511 17 72 01

coreinvest.org.ge@gmail.com

შპს " ქორ ინვესტი " CORE INVEST 406352913 არქიტექტურა და ნებართვები

დამკვეთი	შპს "იძს ლაინ"

პროექტის დასახელება

ორი ინდივიდუალური ორ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი ინტერნატის ჭუჭა №20

ს/კ 01.12.14.093.063

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტი

მემსრულებლები		
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნუკრი ძოგალია	
არქიტექტორი	გიორგი ჯაჯვლიანი	

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
6	1:200	A3

ქ.თბილისი
2024 წელი