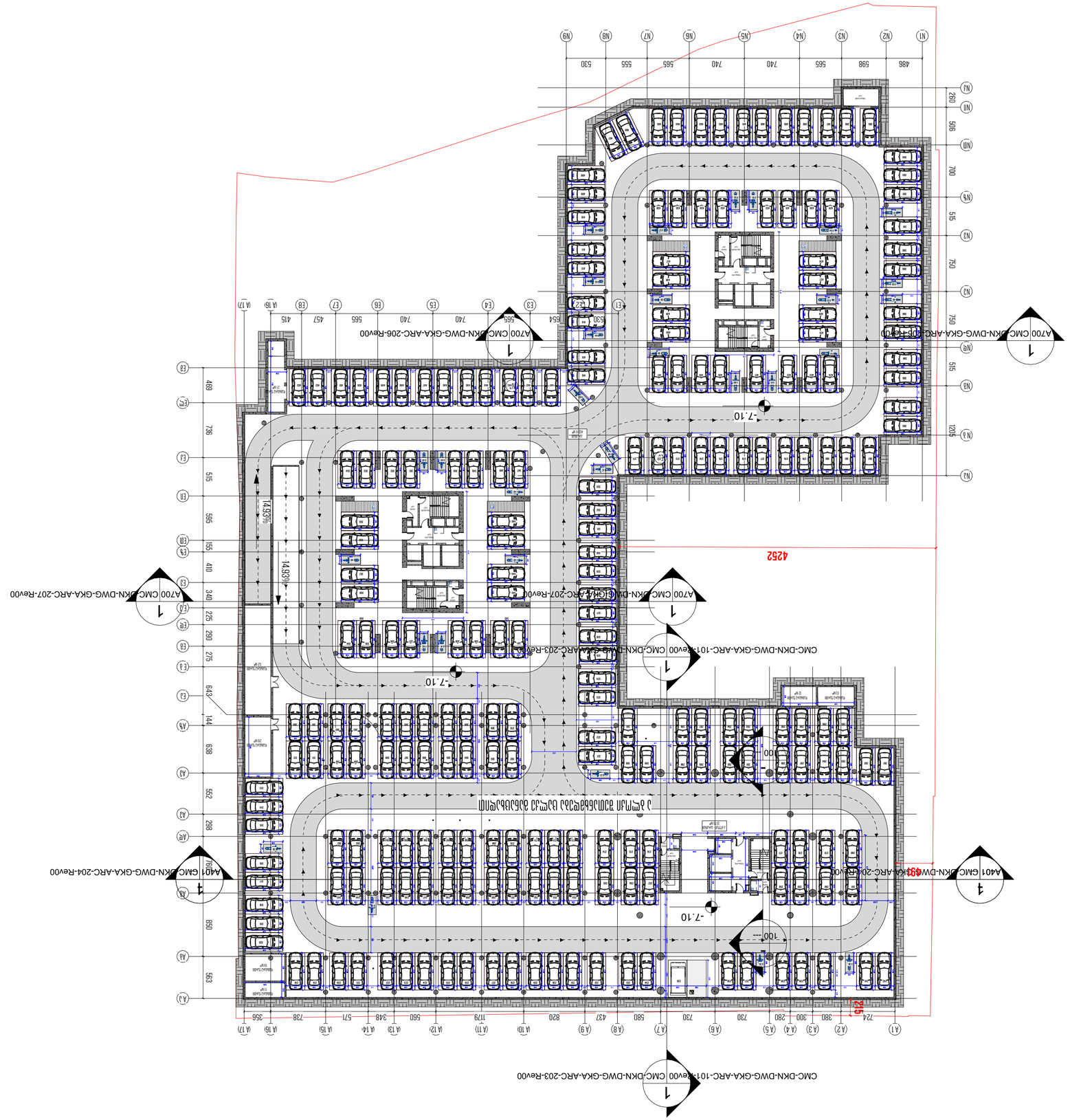


ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱԶԳԱՅԻՆ ԳԻՏԱԿԱՆ-ԿՐԹԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ

ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

ՀԱՍՑԵ 3 ԵՎ 3.1

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ - 4025 մ²

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐ - 84 մ²

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԿԱՊԱԼԱՆՔՆԵՐ - 116 մ²

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

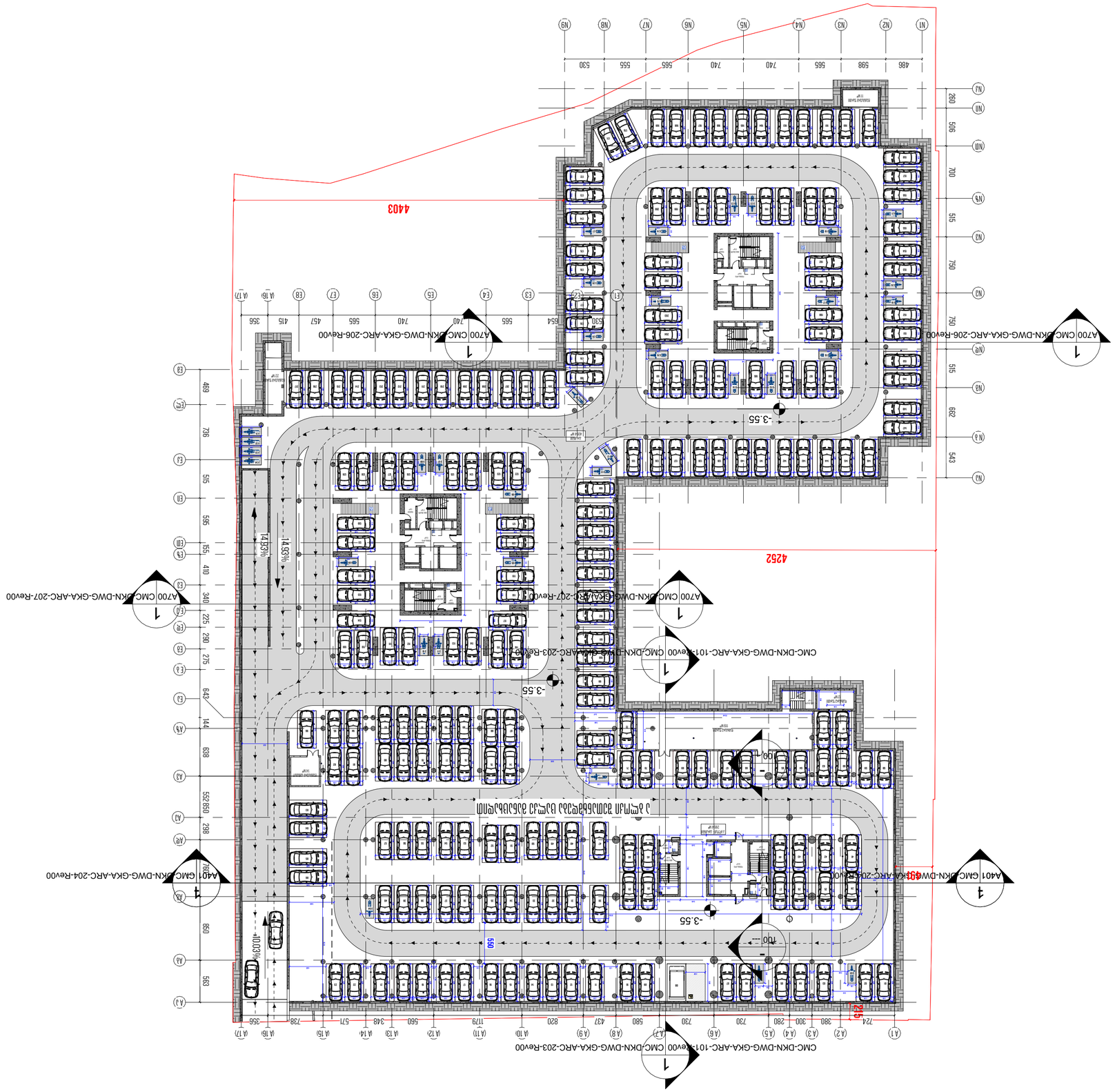
ՀԱՍՑԵ 3 ԵՎ 3.1

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ - 4025 մ²

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐ - 84 մ²

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ԿԱՊԱԼԱՆՔՆԵՐ - 116 մ²

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

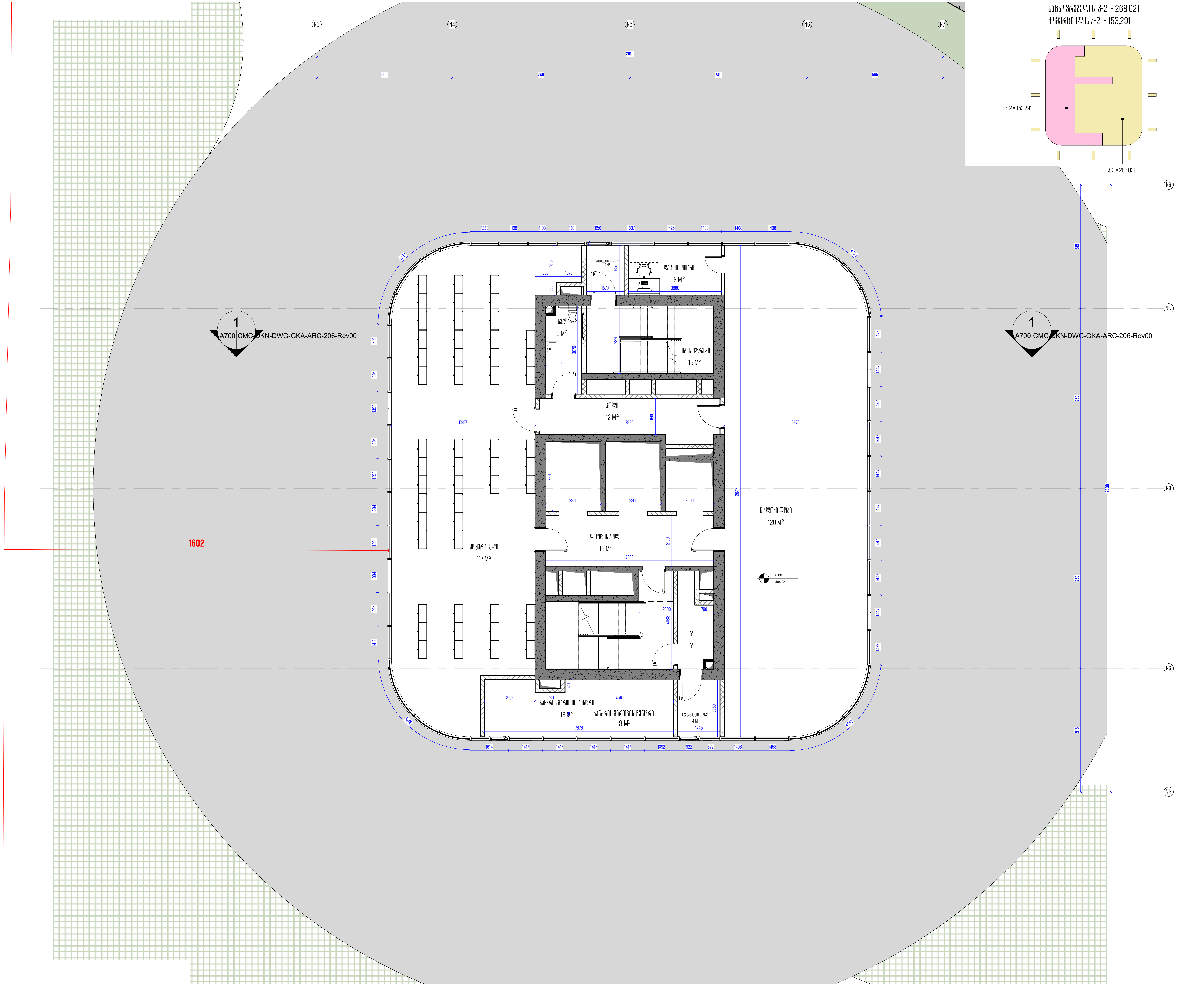


ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՊԱՏԱՐԱԳԱՅԻՆ-ՄՐՑՈՒՅԹԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻՉ

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՊԱՏԱՐԱԳԱՅԻՆ-ՄՐՑՈՒՅԹԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻՉ

ՀԱՍՑԵ 3 ՀԱՏՎԱԾ



არქიტექტორი

ხმალაძე
არქიტექტორები

მეილი: GIORGI@KHMALADZE.GE

მისამართი: სანდრო ეულის 7ა, თბილისი.

ზომები უნდა გადამოწმდეს ადგილზე.

არ უნდა მოხდეს ნახაზის მასშტაბის ცვლილება.

სამუშაოს დაწყებამდე, ნებისმიერი შეუსაბამობა უნდა შეატყობინოთ არქიტექტორს.

ეს ნახაზი არის ხმალაძე არქიტექტორების საკუთრება და გაიცემა იმ პირობით, რომ იგი ხმალაძე არქიტექტორების წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ იქნება გადამრავლებული, შენახული ან გაზიარებული ნებისმიერი არაავტორიზებული პირისთვის.

პროექტი

DOMUS NEA

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
პეტრე ქავთარაძის ქუჩა, N22

დამკვეთი

დომუს დეველოპმენტი

ექსპლიკაცია

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კომერციული ფართობი - 117 მ²
დამხმარე ფართობი - 33 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 191 მ²

სტადია:	პროექტის შეთანხმება
მასშტაბი:	AS INDICATED
ფორმატი:	A2
თარიღი:	10-JUL-24 14:21:46

ფურცლის სახელი

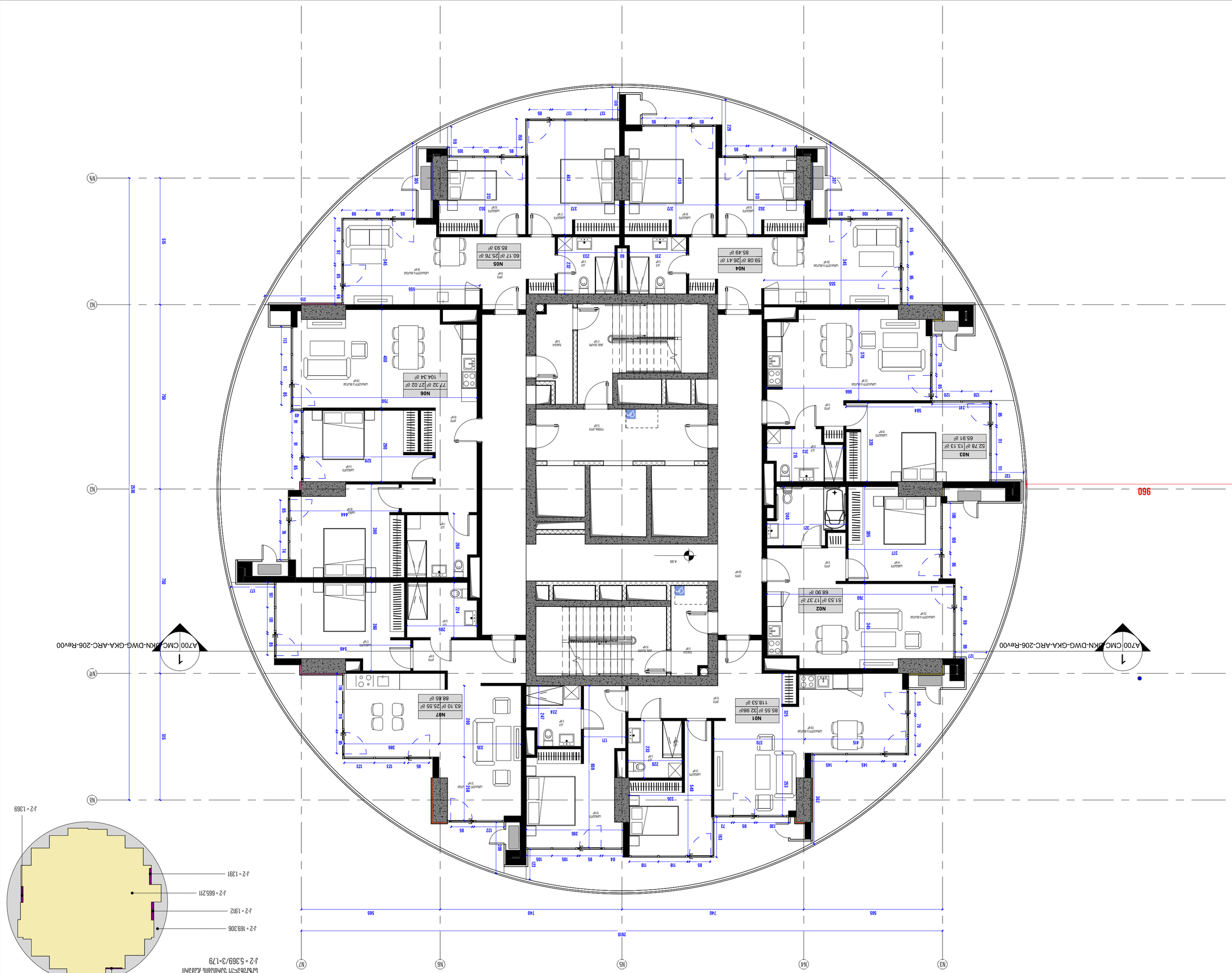
ბლოკი ნ - სართული 1

ფურცლის ნომერი

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-115-REV00

ავტორი	გიორგი ხმალაძე
შეასრულა	ელენე შელია
შეამოწმა	გიორგი ხმალაძე

X:\099 DOMUS KAVTARADZE\TEMP\07_REVIT\2024 JULY CENTRAL\099_DOMUS KAVTARADZE_JULY_USER OLD.RVT



ბრენდერი

არქიტექტურული სტუდია

ელ.ფოსტა: info@KHMALADZE.GE

ტელ: +995 32 2 47 72 72, მისამართი: ვაჟა-ფშაველას გამზირი 71, თბილისი

ნებისმიერი ნახაზის, პროექტის ან მისი ნაწილის გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით არის დაშვებული. ნახაზის ან პროექტის ნებისმიერი ნაწილის ავტორის ნებართვის გარეშე გამოყენების შემთხვევაში, ავტორს უფლება აქვს მოითხოვოს ანაზღაურება კანონმდებლობით დადგენილი ოდენობით.

პროექტის ავტორი

ARCHITECTS

პროექტის დასახელება

CMC DKN

ობიექტის მისამართი

ვაჟა-ფშაველას გამზირი N22

ნახაზის დასახელება

GROUND

ავტორი

ობიექტის ნომერი

10-JUL-24 12:26:43

ფორმატი:

A2

მასშტაბი:

AS INDICATED

ნახაზის ნომერი:

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-116-REV00

პროექტის დასახელება

ბინა N01 - 118.53 მ²

ბინა N02 - 68.90 მ²

ბინა N03 - 65.91 მ²

ბინა N04 - 85.49 მ²

ბინა N05 - 85.93 მ²

ბინა N06 - 104.34 მ²

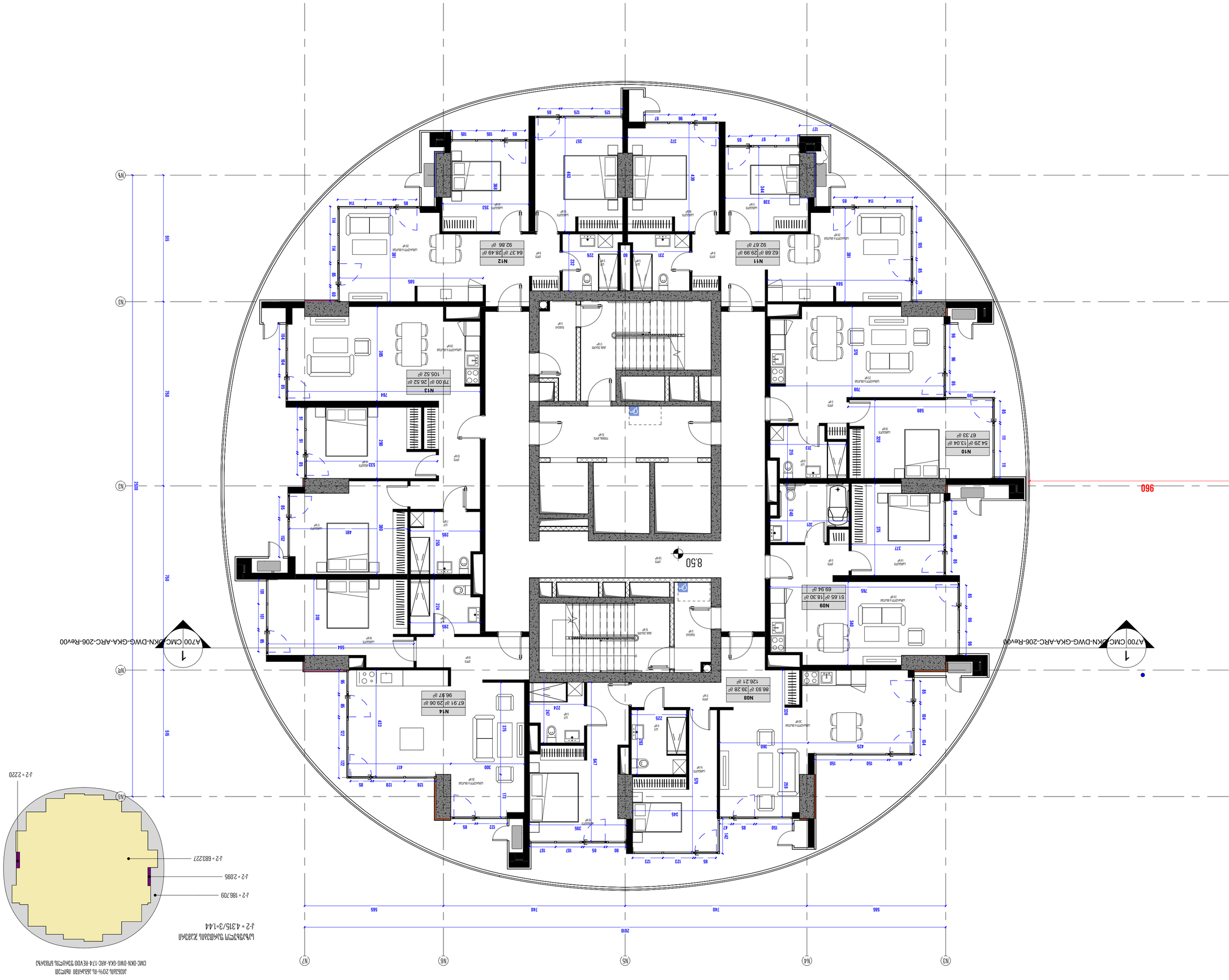
ბინა N07 - 88.65 მ²

საერთო საცხოვრებლის ფართი - 449.52 მ²

ბინების ფართობების ჯამი - 158.22 მ²

ბინების ფართობების ჯამის შეფარდება საერთო საცხოვრებლის ფართთან - 117 მ²

© 2020 BRENDER ARCHITECTS, LTD. ALL RIGHTS RESERVED. UNAUTHORIZED USE, REPRODUCTION OR DISTRIBUTION PROHIBITED BY LAW.



ՀԱՐԿԱՅԻՆ 6 - ԱՐՁԱՆԱՊԱՏՄԱՆ 3

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐՁԱՆԱՊԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ-ԱՐՀԱՎԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

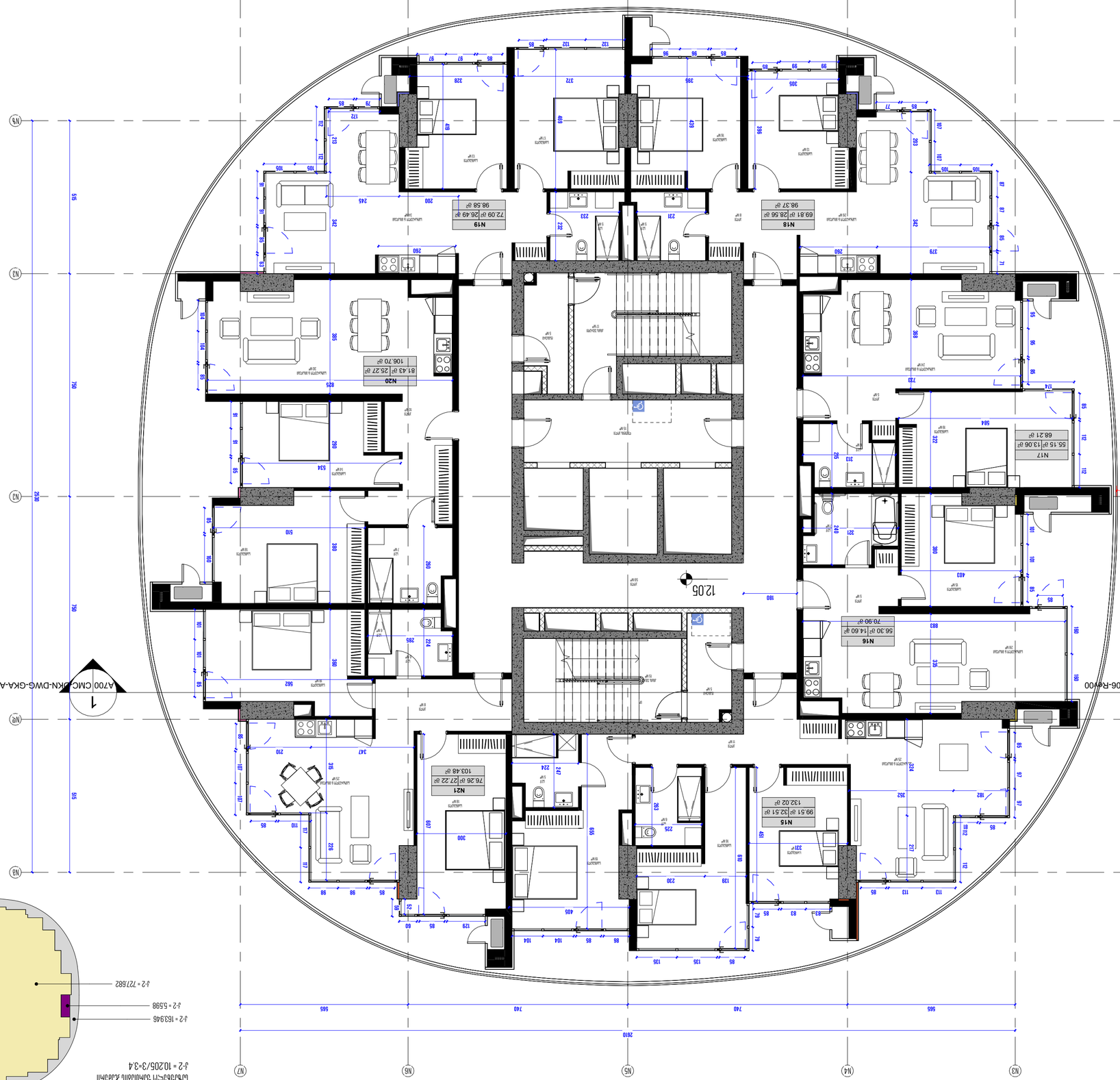
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ - 466.83 ք²
ԱՐՀԱՎԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ - 184.66 ք²
ԱՐՁԱՆԱՊԱՏՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՄԱԿԵՐԵՍ - 117 ք²

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-117-REV.00

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐՁԱՆԱՊԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ-ԱՐՀԱՎԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐՁԱՆԱՊԱՏՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ - ԱՐՀԱՎԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐՁԱՆԱՊԱՏՄԱ



3 ՀԱՐԿ J-2 ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ - 731.082

ՀԱՄԱՐ 20%-Ն ՀԱՍԱՆԵԼԻ ՀԱՄԱՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՄԲ ՍՏՈՐԵՎ ՆՇՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԸ CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-124-REV00

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԶՈՒՏԱՀԱՎԱՍԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԸ

j-2 = 10.205/3=3.4

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԸ

j-2 = 153.946

j-2 = 5.598

j-2 = 727.582

j-2 = 4.607

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԸ

ՀԱՄԱՐ 20%-Ն ՀԱՍԱՆԵԼԻ ՀԱՄԱՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՄԲ ՍՏՈՐԵՎ ՆՇՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԸ CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-124-REV00

3 ՀԱՐԿ J-2 ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ - 731.082

ՀԱՄԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՄԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ, 1099 ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՌ ՓՈՂՈՑ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ, 1099 ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՌ Փ. 1

+374 (0) 10 39 39 39

info@armmall.am

ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ ՀԱՄԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ, 1099 ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՌ Փ. 1

ՀԱՏՎԱԾՔ	ՀԱՄԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԸ	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-118-REV00
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԸ	ՉԻ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԶՈՒՏԱՀԱՎԱՍԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԸ	ՉԻ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱՇՎԱՐԿԸ

ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

ՀԱՄԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ - 510.55 ՔՄ

ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ - 167.71 ՔՄ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՐԱԲԵՐԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԸ - 117 ՔՄ

ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

ՀԱՄԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ԵՂԱՆԱԿԸ

ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԱՌ Փ. N22 ՀԱՍԱՐԱԿԱՏԵՂԻ ԿՈՂՄԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՃԱԽՈՂ

DOMUS NEA

ՀԱՏՎԱԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ

ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԱՄԱՐԸ

10-JUL-24 12:26:50

ՏԱՐԲԵՐԱԿ

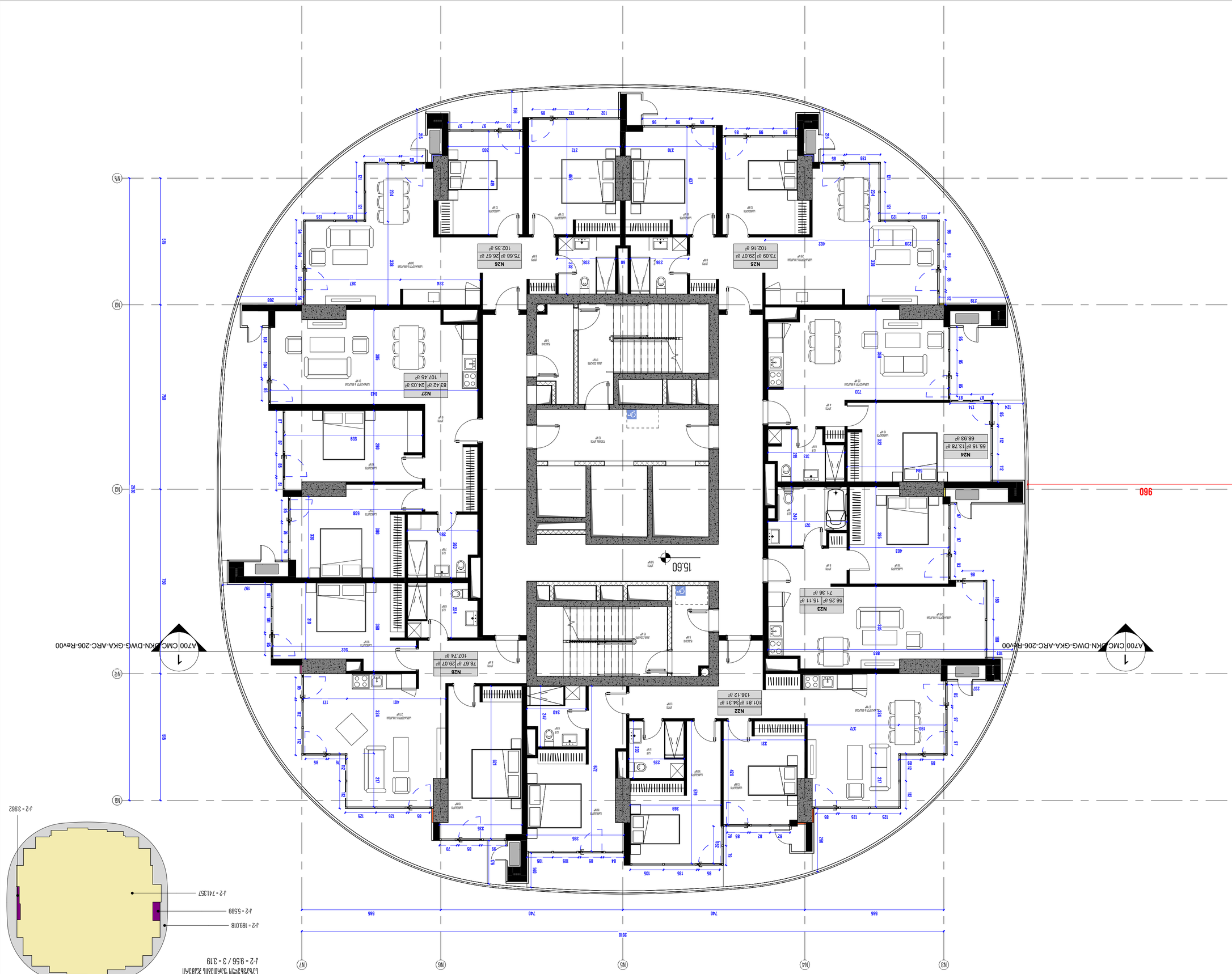
A2

ՀԱՆՁՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ

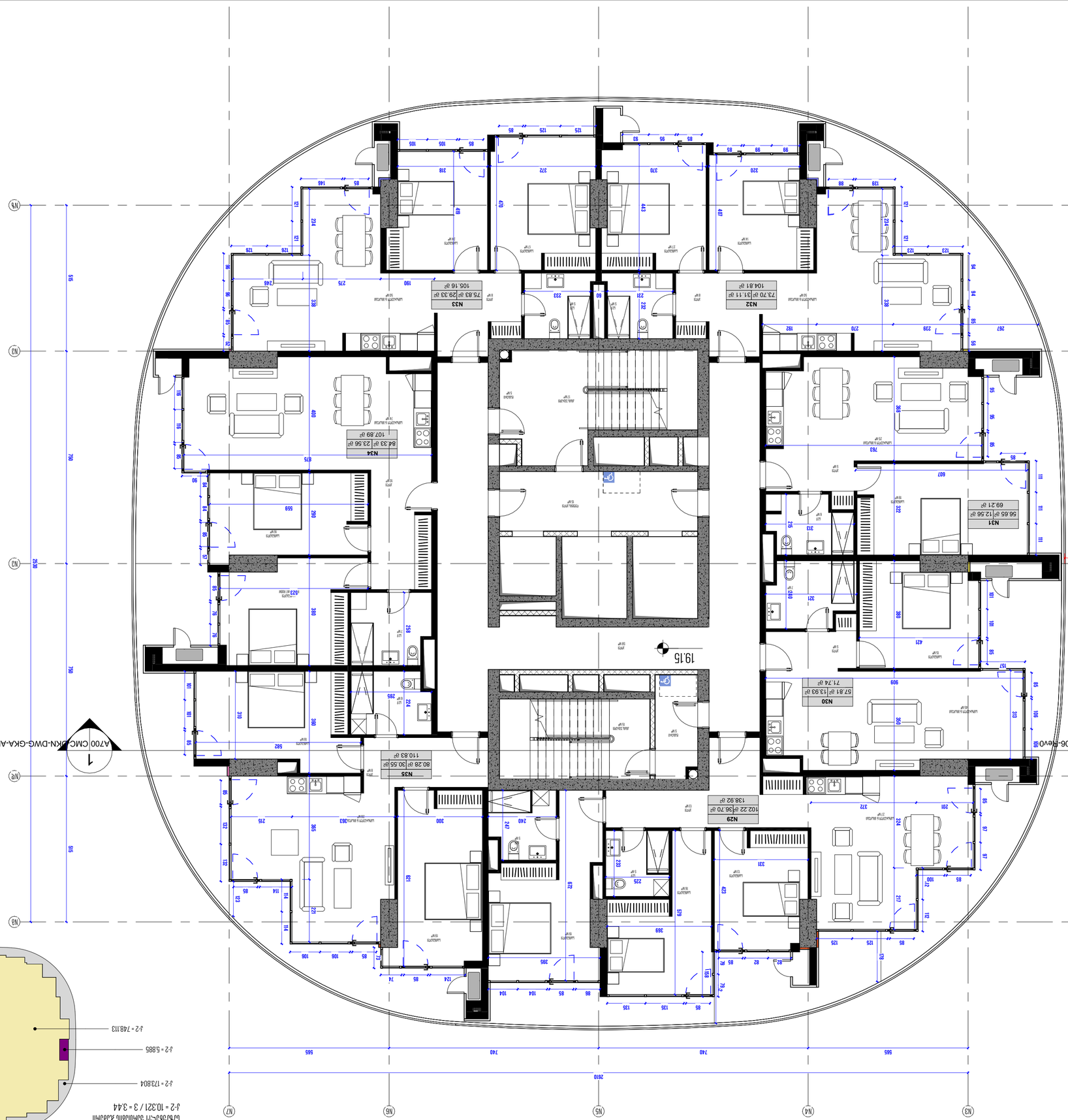
AS INDICATED

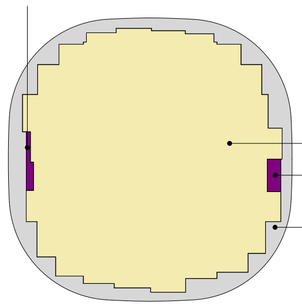
ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-206-REV00



ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿ 5 - 1 ՍԵՆՅԱԿԻ





J-2 = 10.321 / 3 = 3.44

ՀԱԿԱՀԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ ԱՅԼ ՀԱՐԿԵՐ ՉԵՆ ԹՈՒՅԼԱՏՐՎԱԾ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԿԱՄ ՑՈՒՑԱԴՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ:

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ՉԻ ՀԱՄԱՐՎՈՒՄ ԱՌԱՆՑ ՀԵՂԻՆԱԿԱՀ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՕՐԵՆՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԽԱԽՏՈՒՄ ԿԱՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԵՂԻՆԱԿԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ՀԱՆԳԵԼ ՔՐԵԱԿԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ:

ՀԵՂԻՆԱԿԸ ՊԱՐՏԱՎՈՐ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՄԱՍԻՆ:

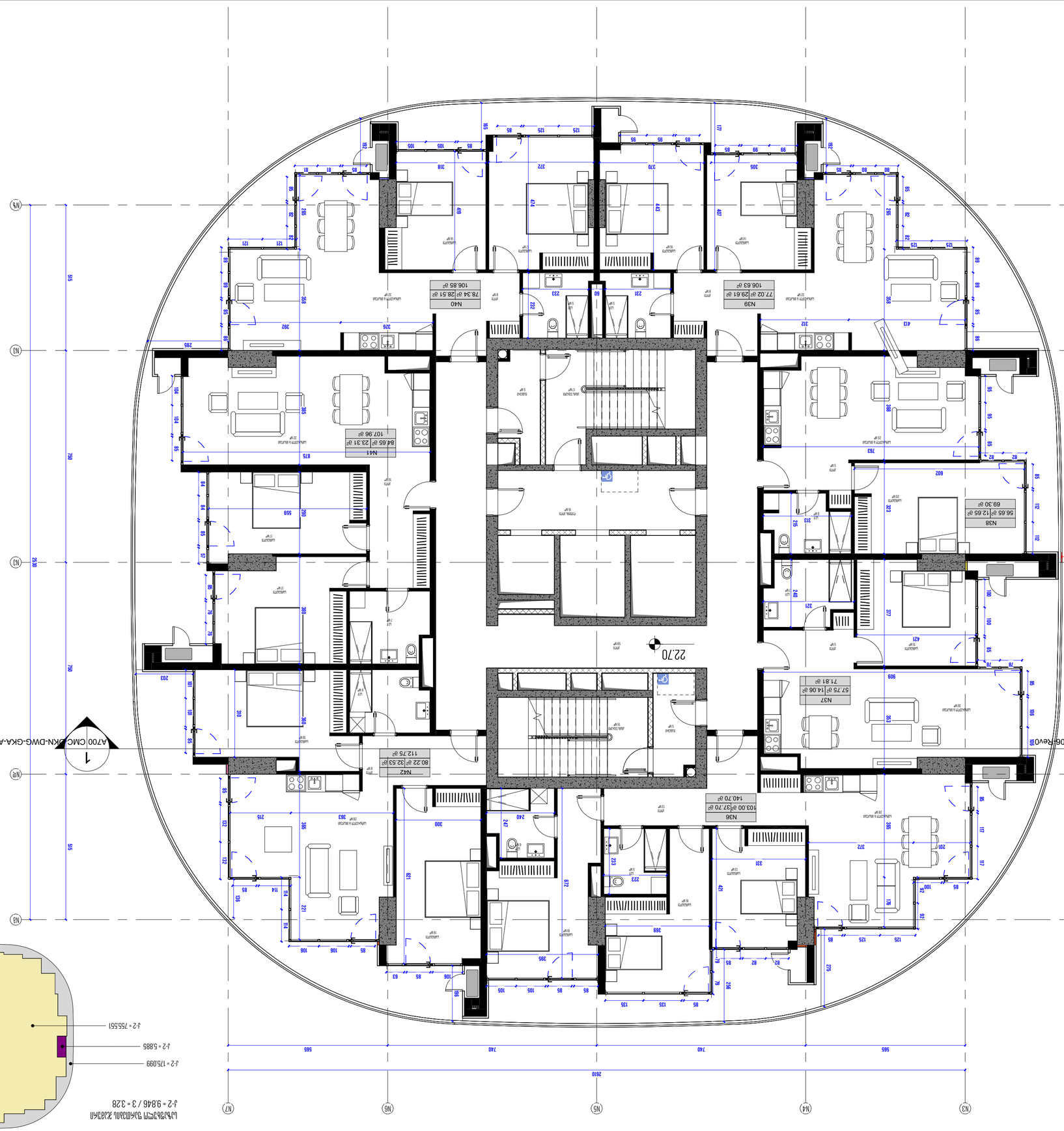
ՀԵՂԻՆԱԿԸ ՊԱՇՏՊԱՆՎՈՒՄ Է ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՕՐԵՆՔՈՎ ԵՎ ՄԻՋԱԶԳԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐՈՎ:

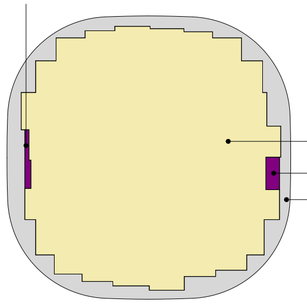
ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՕՐԵՆՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԽԱԽՏՈՒՄ ԿԱՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԵՂԻՆԱԿԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ՀԱՆԳԵԼ ՔՐԵԱԿԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ:

ՀԵՂԻՆԱԿԸ ՊԱՐՏԱՎՈՐ Է ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՄԱՍԻՆ:

ՀԵՂԻՆԱԿԸ ՊԱՇՏՊԱՆՎՈՒՄ Է ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՄԱՍԻՆ ՕՐԵՆՔՈՎ ԵՎ ՄԻՋԱԶԳԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐՈՎ:

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ՉԻ ՀԱՄԱՐՎՈՒՄ ԱՌԱՆՑ ՀԵՂԻՆԱԿԱՀ





μ-2 = 9.846 / 3 = 3.28
ՄԱԿԱՐԱՁ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ

Ձայնամեկուսացում 20%-ով ավելացնելու նպատակով
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 ծածկագրով նախագիծ

Ձայնամեկուսացում 20%-ով ավելացնելու նպատակով

© 2024 ԱՄԲՈՂՋ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՊԱՇՏՊԱՆՎԱԾ ԵՆ: ՍՈՒՅՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ ԿԱՄ ՆՐԱ ՄԱՍՆ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ԿԱՄ ՏԱՐԱԾՎԱԾ ԱՌԱՆՑ ՀԵՂԻՆԱԿԱՀԱՅՏ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ

ԱՐՀԵՍՏԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿ	ՀՀՀՀ-ԱՀՀ-ՀՀՀ-ՀՀՀ-ՀՀՀ
ՀՀՀՀՀՀՀՀ ՀՀՀՀՀՀ	ՀՀՀՀՀՀՀՀ
ՀՀՀՀՀՀՀՀ ՀՀՀՀՀՀ	ՀՀՀՀՀՀՀՀ
ՀՀՀՀՀՀՀՀ ՀՀՀՀՀՀ	ՀՀՀՀՀՀՀՀ

ՀՀՀՀՀՀՀՀ 8 ՀՀՀՀՀՀՀՀ 6 - ՀՀՀՀՀՀՀՀ

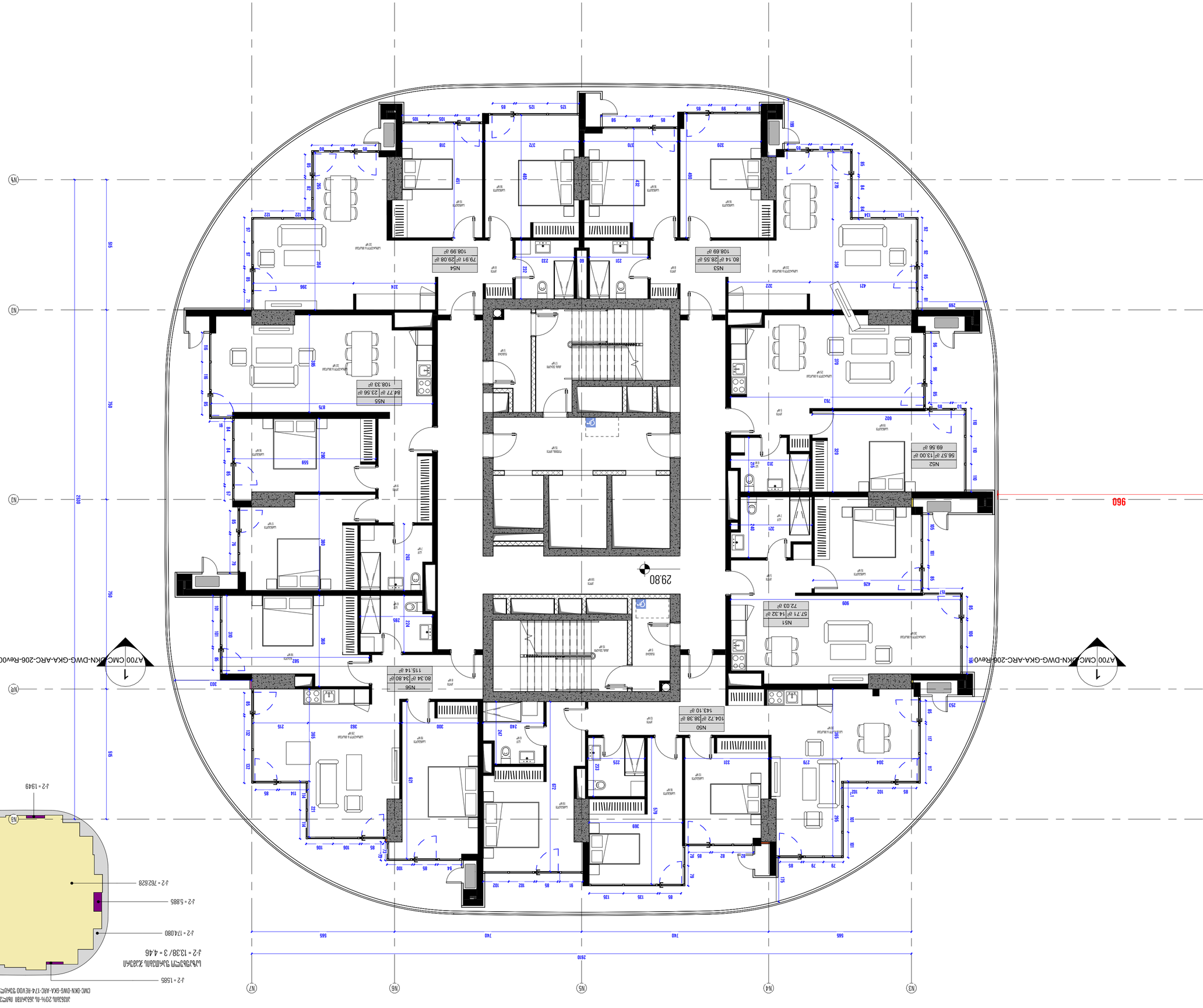
ՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀ ՀՀՀՀՀՀՀՀ

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-122-REV00

ՀՀՀՀՀՀ	ՀՀՀՀՀՀՀՀ ՀՀՀՀՀՀ
ՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀՀՀՀՀՀՀ
ՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀՀՀՀՀՀՀ
ՀՀՀՀՀՀՀՀ	ՀՀՀՀՀՀՀՀ

ՀՀՀՀՀՀՀՀՀ ՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀ

ՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀՀ



ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱԿՈՒՍՏԻԿԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿ

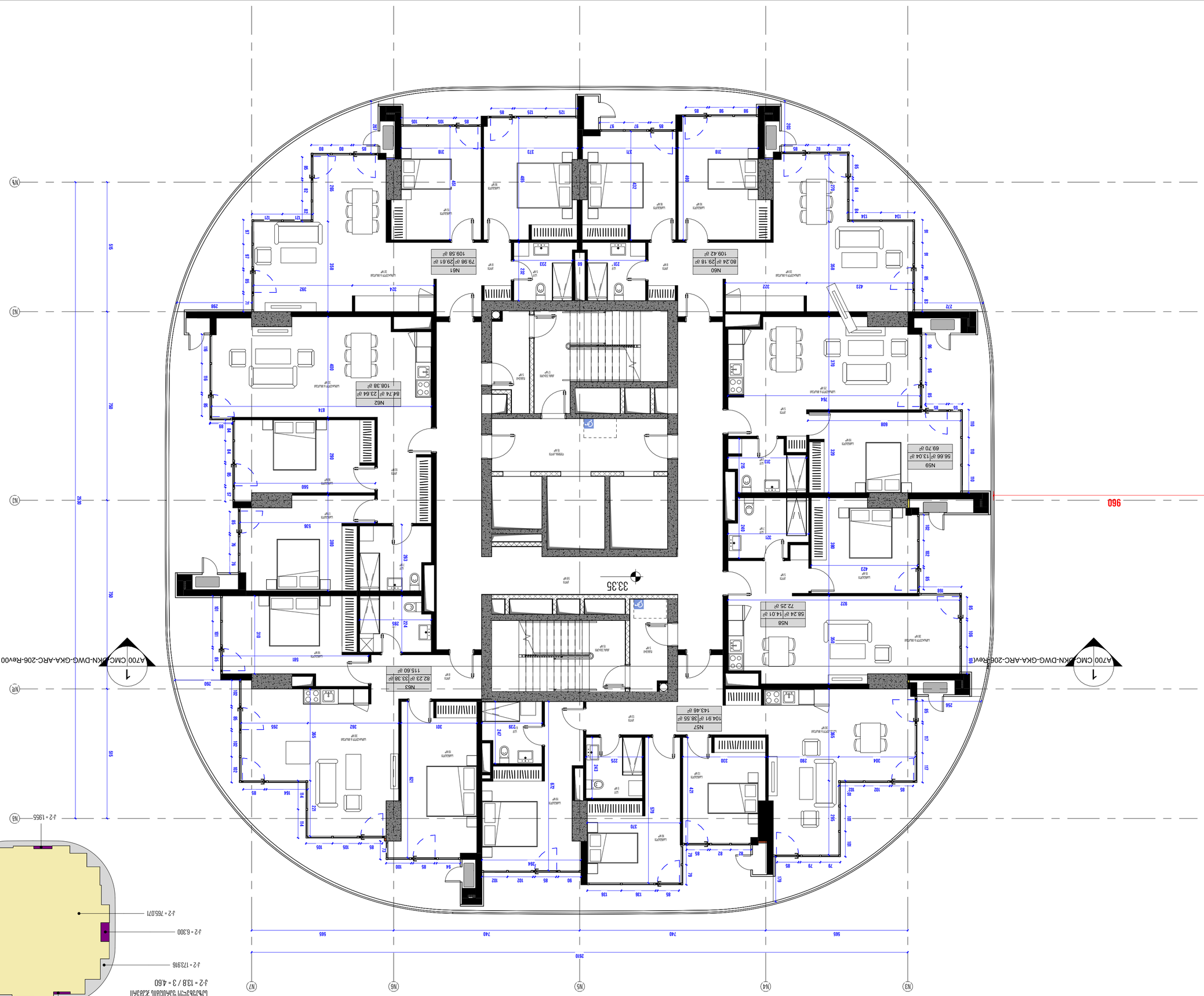
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, 20%-ին չհասնող մասնաբաժնով համատիրության կողմից սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տարածքներ

Հ-2 ՇԵՆՔԻ J-2 ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ - 767.088

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՐԿ
J-2 = 13.38/ 3 = 4.46

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REVO0

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՐԿ



ג'ובה ג-2 כ"סמ קומפלקס - 769.671

מגורים 20% - 46 יחידות דיור
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-124-REV00 תוכנית קומת גלריה

גובה קומת גלריה ג-2 = 13.8 / 3 = 4.60

קרית גת

מחלקת רישוי ופיקוח על הבנייה

אחראי: אופיר אלמליח
טלפון: 08-6813333, שלוחה 72 | פקס: 08-6813334

הערות כלליות:

1. כל המידות בתוכנית זו הן במטרים, אלא אם צוין אחרת.
2. יש לבדוק את המידות בשטח לפני ביצוע העבודות.
3. אין לבצע שינויים בתוכנית זו ללא אישור מראש ובכתב.
4. תוכנית זו מהווה חלק בלתי נפרד מהיתר הבנייה.
5. כל העבודות יבוצעו בהתאם לתקנות התכנון והבנייה ולכל דין רלוונטי.
6. הקבלן האחראי לביצוע העבודות חייב להחזיק ברשיון בתוקף.
7. יש להציג את היתר הבנייה באתר העבודה במקום גלוי לעין.
8. שינויים בתוכנית יחייבו הגשת בקשה לשינוי היתר.
9. תוכנית זו נועדה לצורכי היתר בלבד.

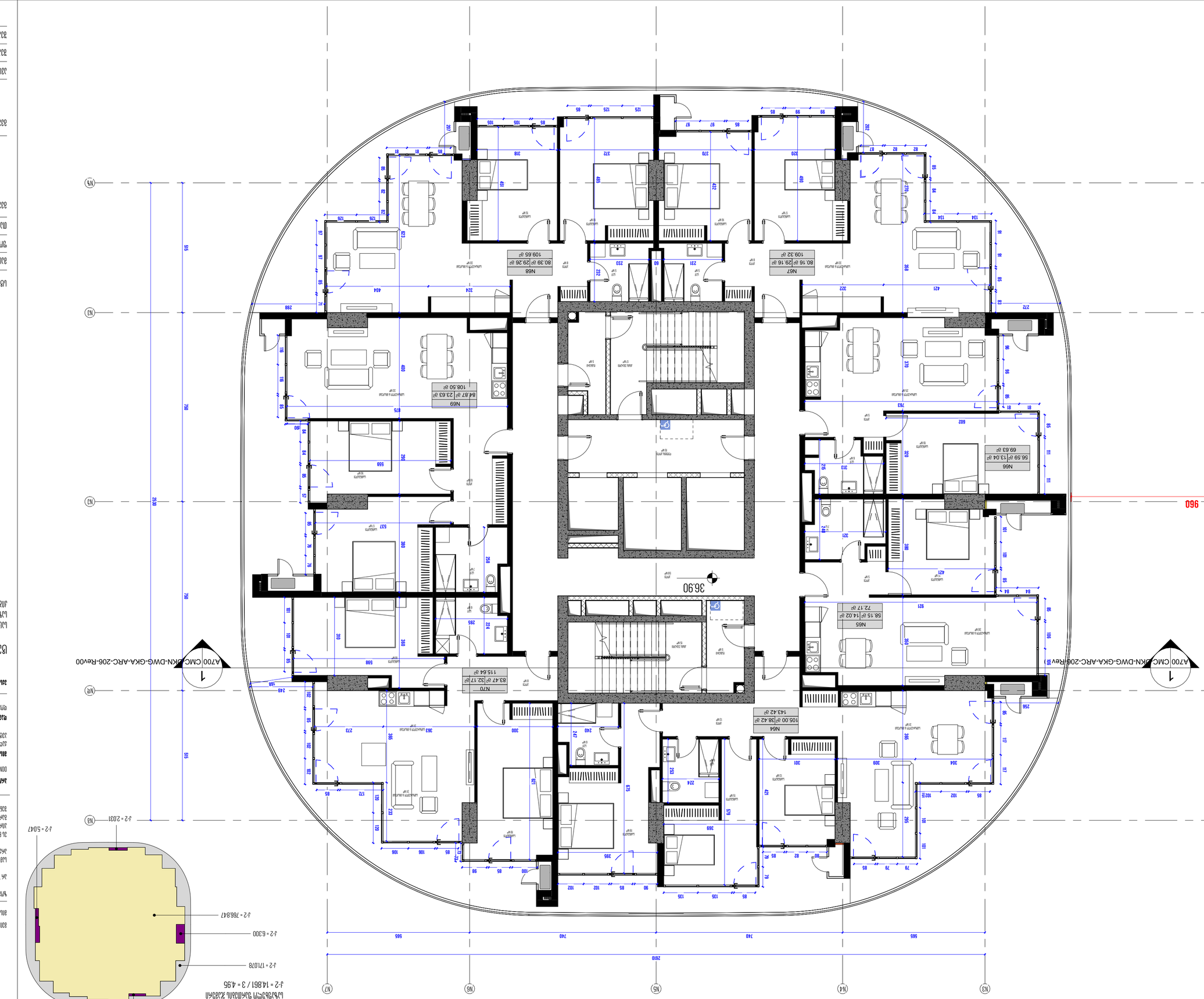
שם הפרויקט:	מגורים ג-2
כתובת הפרויקט:	רחוב הבנים 12, קרית גת
גוש וחלקה:	גוש 38634, חלקה 118
שטח המגרש:	1,240 מ"ר
מספר יחידות דיור:	10 יחידות דיור
שטח בנוי כולל:	1,850 מ"ר
קומות:	קומת קרקע + קומת גלריה
גובה מבנה:	8.50 מ'
מספר חניות:	12 חניות
מספר מקומות חניה לאופניים:	6 מקומות
שטח גינון:	420 מ"ר
מספר עצים לנטיעה:	8 עצים
מספר מעלית:	מעלית אחת
מספר חדרי מדרגות:	חדר מדרגות אחד
מספר מרחבים מוגנים:	מרחב מוגן אחד
מספר ממ"דים:	ממ"ד אחד
מספר מחסנים:	10 מחסנים
שטח מחסנים:	120 מ"ר
מספר גדרות:	גדר אחת
אורך גדר:	180 מ'
גובה גדר:	1.80 מ'
מספר שערים:	שער אחד
רוחב שער:	4.00 מ'
מספר שלטים:	שלט אחד
שטח שלט:	2.00 מ"ר
מספר תאורת חוץ:	12 נקודות
הספק תאורת חוץ:	1.20 קו"ט
מספר מצלמות אבטחה:	4 מצלמות
מספר נקודות חשמל:	150 נקודות
הספק חשמל כולל:	45 קו"ט
מספר נקודות מים:	20 נקודות
מספר נקודות ביוב:	18 נקודות
מספר נקודות גז:	2 נקודות
מספר נקודות כיבוי אש:	6 נקודות
מספר נקודות גילוי עשן:	12 נקודות
מספר נקודות גילוי חום:	4 נקודות
מספר נקודות גילוי גז:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי פחמן חד-חמצני:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אדים:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי חומצה:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי בסיס:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אלכוהול:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי סולר:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי בנזין:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי נפט:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי גפ"מ:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אמוניה:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי כלור:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי מימן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי חמצן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי חנקן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי פחמן דו-חמצני:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי מתאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אתאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי פרופאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי בוטאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי פנטאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי הקסאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי הפטאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אוקטאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי נונאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי דקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אונדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי דודקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי טרידקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי טטרדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי פנטדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי הקסדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי הפטדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אוקטדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי נונדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אייקוסאן:	2 נקודות

תוכנית קומת גלריה - 10 יחידות דיור

שם הפרויקט:	מגורים ג-2
כתובת הפרויקט:	רחוב הבנים 12, קרית גת
גוש וחלקה:	גוש 38634, חלקה 118
שטח המגרש:	1,240 מ"ר
מספר יחידות דיור:	10 יחידות דיור
שטח בנוי כולל:	1,850 מ"ר
קומות:	קומת קרקע + קומת גלריה
גובה מבנה:	8.50 מ'
מספר חניות:	12 חניות
מספר מקומות חניה לאופניים:	6 מקומות
שטח גינון:	420 מ"ר
מספר עצים לנטיעה:	8 עצים
מספר מעלית:	מעלית אחת
מספר חדרי מדרגות:	חדר מדרגות אחד
מספר מרחבים מוגנים:	מרחב מוגן אחד
מספר ממ"דים:	ממ"ד אחד
מספר מחסנים:	10 מחסנים
שטח מחסנים:	120 מ"ר
מספר גדרות:	גדר אחת
אורך גדר:	180 מ'
גובה גדר:	1.80 מ'
מספר שערים:	שער אחד
רוחב שער:	4.00 מ'
מספר שלטים:	שלט אחד
שטח שלט:	2.00 מ"ר
מספר תאורת חוץ:	12 נקודות
הספק תאורת חוץ:	1.20 קו"ט
מספר מצלמות אבטחה:	4 מצלמות
מספר נקודות חשמל:	150 נקודות
הספק חשמל כולל:	45 קו"ט
מספר נקודות מים:	20 נקודות
מספר נקודות ביוב:	18 נקודות
מספר נקודות גז:	2 נקודות
מספר נקודות כיבוי אש:	6 נקודות
מספר נקודות גילוי עשן:	12 נקודות
מספר נקודות גילוי חום:	4 נקודות
מספר נקודות גילוי גז:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי פחמן חד-חמצני:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אדים:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי חומצה:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי בסיס:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אלכוהול:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי סולר:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי בנזין:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי נפט:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי גפ"מ:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אמוניה:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי כלור:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי מימן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי חמצן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי חנקן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי פחמן דו-חמצני:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי מתאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אתאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי פרופאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי בוטאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי פנטאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי הקסאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי הפטאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אוקטאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי נונאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי דקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אונדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי דודקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי טרידקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי טטרדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי פנטדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי הקסדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי הפטדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אוקטדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי נונדקאן:	2 נקודות
מספר נקודות גילוי אייקוסאן:	2 נקודות

מספר תוכנית:	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-124-REV00
גרסה:	V00
תאריך:	10-JUL-24 12:27:09
קנה מידה:	1:50
סטטוס:	AS INDICATED
מתכנן:	אדריכל ראשי

© כל הזכויות שמורות. אין להעתיק, לשכפל, להפיץ או לעשות שימוש בתוכנית זו או בחלקים ממנה ללא אישור בכתב ומראש מהמחלקה לרישוי ופיקוח על הבנייה, קרית גת. כל הפרה תגרור נקיטת הליכים משפטיים.



J-2 = 14.861 / 3 = 4.95
الأعداد المتوسطة لتكرار الأعمدة في الاتجاه الطولي

J-2 = 771.797
مساحة الأعمدة
20% هامش الأمان
المساحة الصافية للأعمدة CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00

المهندس

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-125-REV00

المهندس	المهندس المعماري
الرسم	الرسم المعماري
المقياس	المقياس

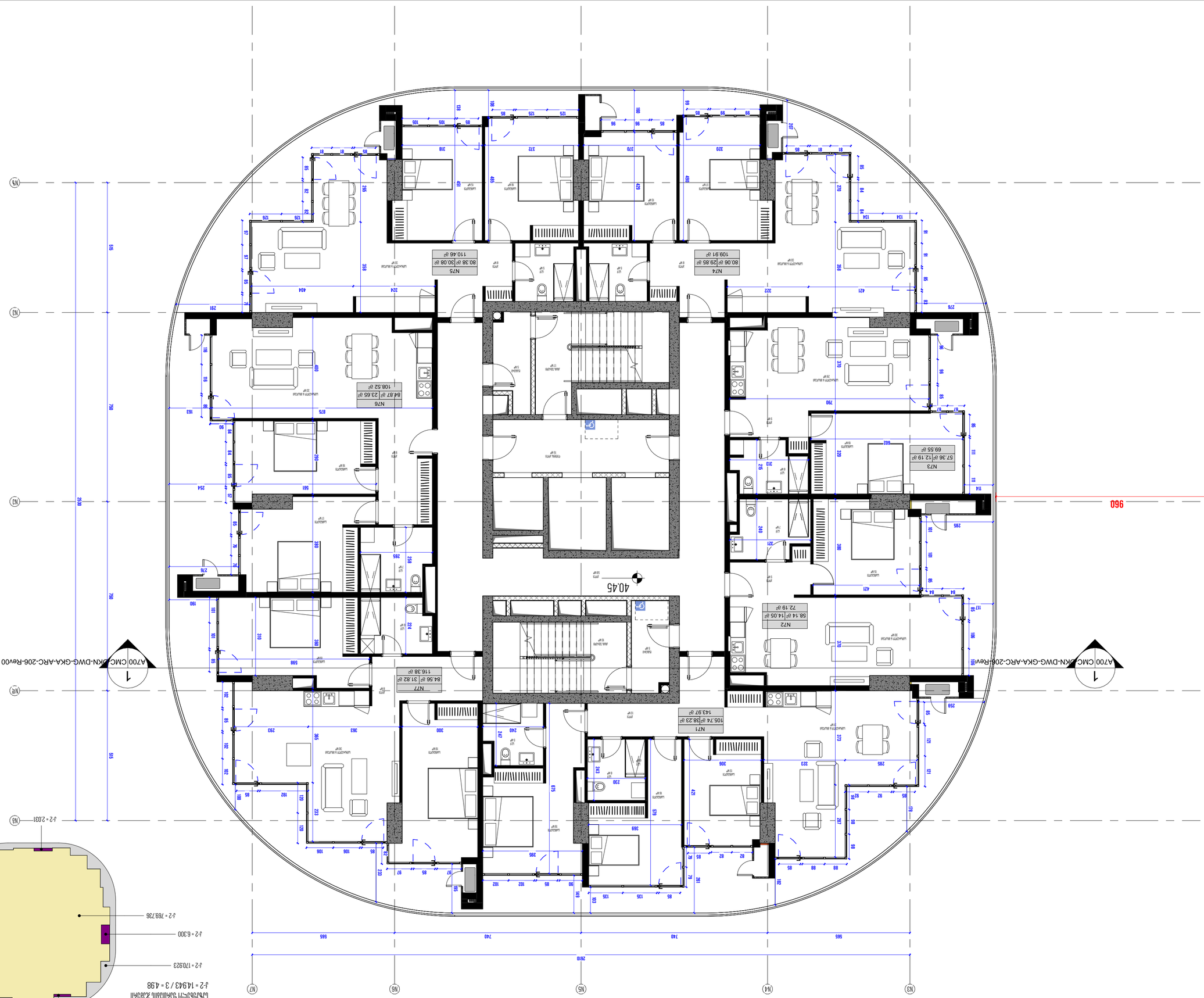
© 2020 DAMAC PROPERTIES. ALL RIGHTS RESERVED. THIS DRAWING AND DESIGN IS THE PROPERTY OF DAMAC PROPERTIES AND MAY NOT BE COPIED, USED OR DISCLOSED WITHOUT WRITTEN CONSENT IN ANY FORM OR MEANS WHATSOEVER.

الطابق 6 - الطابق 11

الحالة	AS INDICATED
المقياس:	A2
التاريخ:	10-JUL-24 12:27:13

المهندس المعماري

DAMAC PROPERTIES
ص.ب 9409 دبي، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: 8007 DAMAC (8007 3262) فاكس: +971 (0)4 364 8888
info@damacproperties.com
www.damacproperties.com



ჯამური 6 - სართული 12

პროექტის ფაზა:	საპროექტო დოკუმენტაცია
ნახაზის სტატუსი:	AS INDICATED
ფორმატი:	A2
დამატების თარიღი:	10-JUL-24 12:27:17

ნახაზის სახელი:

პირველი სართულის ჯამური ფართების გეგმა

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-126-REV00

პროექტის დასახელება:	ჯამური
ქალაქი, ქვეყანა:	ბათუმი, საქართველო
პროექტის ნომერი:	23-126

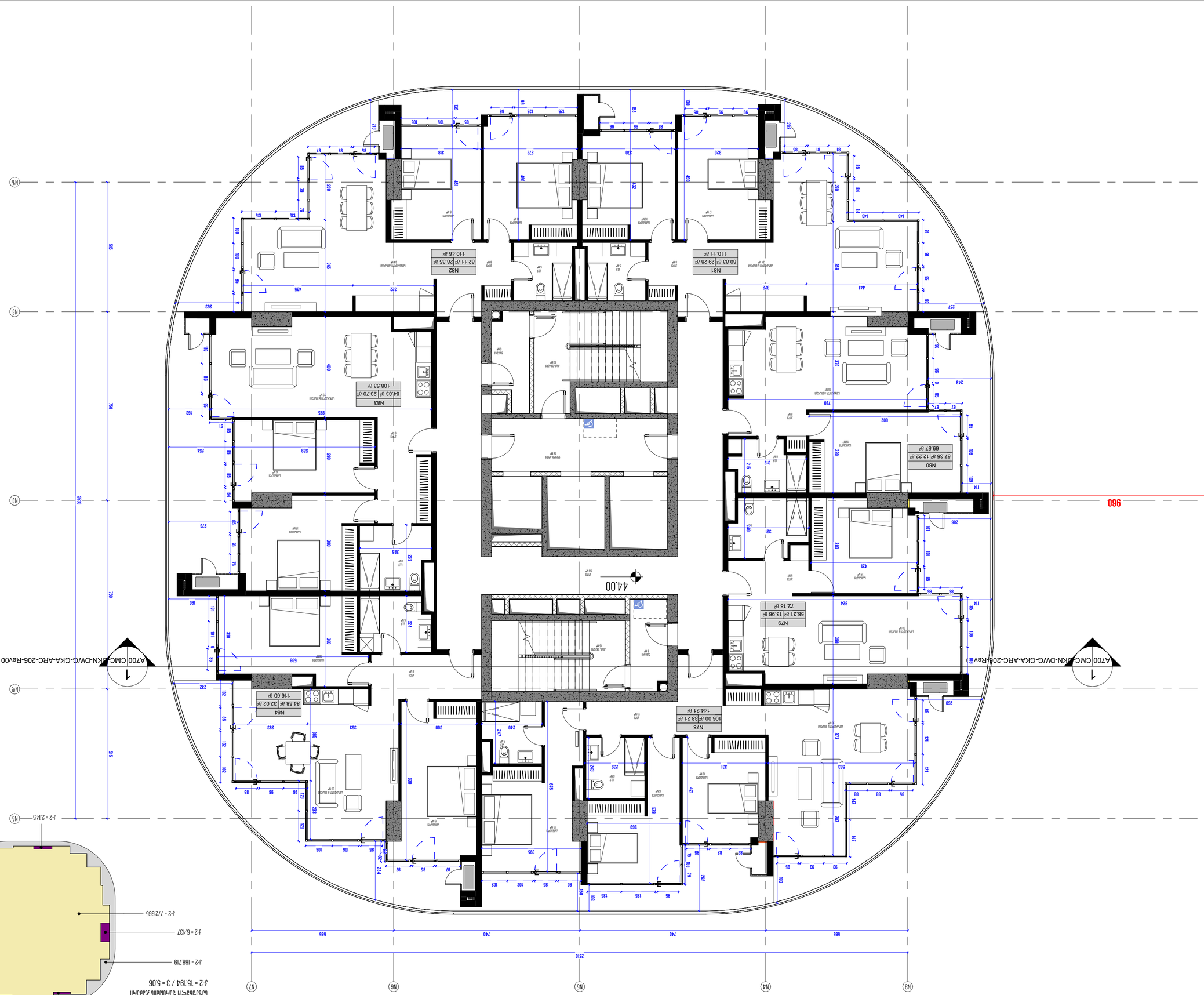
პროექტის მფლობელი:	შპს "ბათუმის ზღვისპირა"
პროექტის მისამართი:	ბათუმი, ზღვისპირა ქუჩა, ნაკვეთი 72, მასივი 2
პროექტის ავტორი:	შპს "ბათუმის ზღვისპირა"
პროექტის ტიპი:	საცხოვრებელი კომპლექსი
პროექტის ფაზა:	საპროექტო დოკუმენტაცია
ნახაზის სახელი:	პირველი სართულის ჯამური ფართების გეგმა
ნახაზის ნომერი:	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-126-REV00
ნახაზის ავტორი:	შპს "ბათუმის ზღვისპირა"
ნახაზის თარიღი:	10-JUL-24
ნახაზის მასშტაბი:	1:100

შპს "ბათუმის ზღვისპირა"
ბათუმი, ზღვისპირა ქუჩა, ნაკვეთი 72, მასივი 2
ტელ: +995 (422) 27 00 00
ელ.ფოსტა: info@batumiseafront.ge

ეს ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია წარმოადგენს შპს "ბათუმის ზღვისპირა"-ს საკუთრებას და მისი გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება მხოლოდ მისი წერილობითი ნებართვით არის დაშვებული. ნახაზის ნებისმიერი ნაწილის გამოყენება ან გადაცემა მესამე პირებისთვის ავტორის თანხმობის გარეშე კანონით აკრძალულია და გამოიწვევს სამართლებრივ პასუხისმგებლობას.

ჯამური ფართების გეგმა - 774.716 J-2

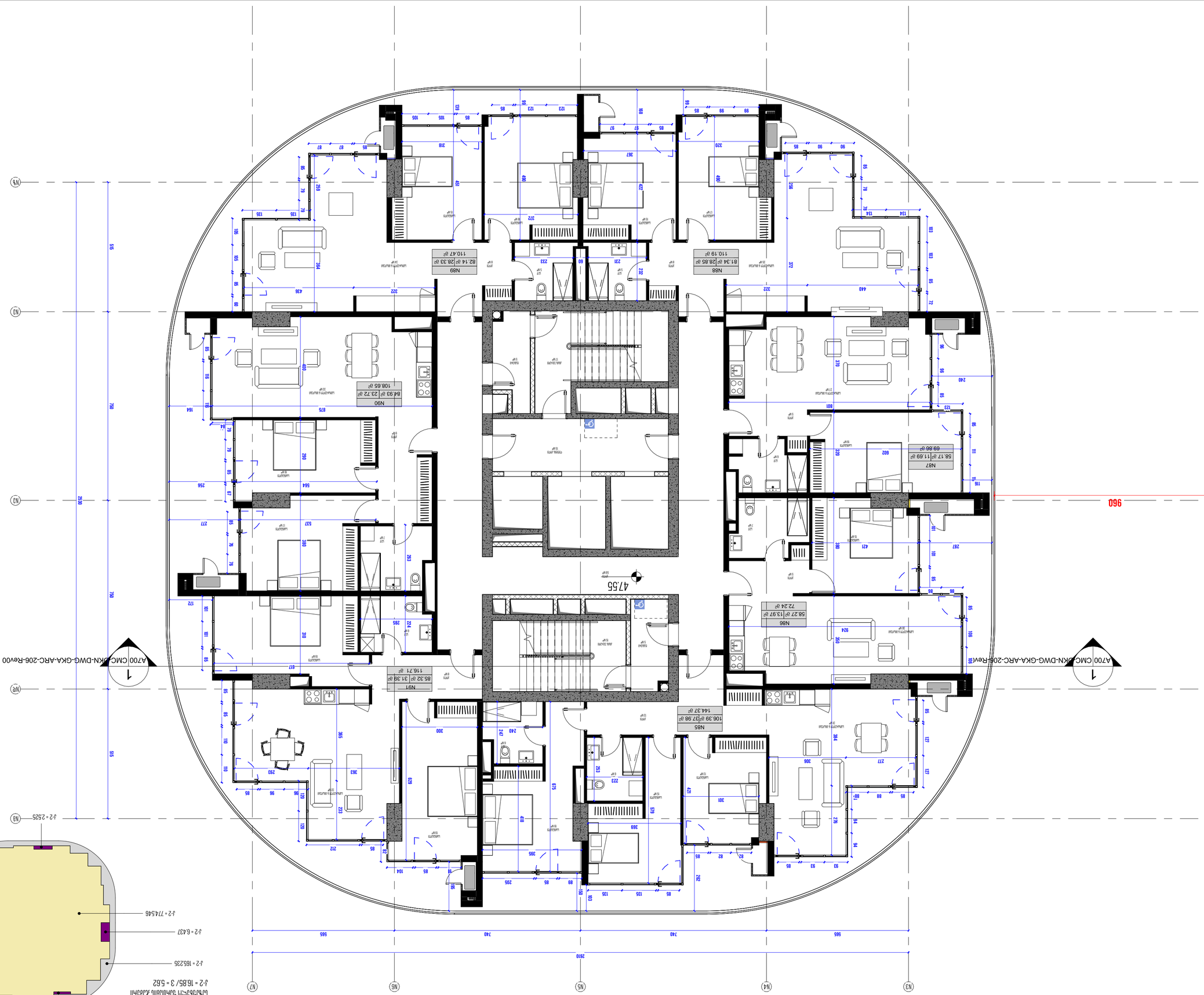
მიღებულია 20%-ის ფარგლებში ზომების ცდომილება
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 ნახატზე მითითებული ზომებიდან



ՀԱԿԱՀՐՈՒՄՆԵՐԻ ՑԱՆԿ - ՀԱՏԱԿ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀԱՏԱԿ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՉԻ

ՀԱՏԱԿԻ

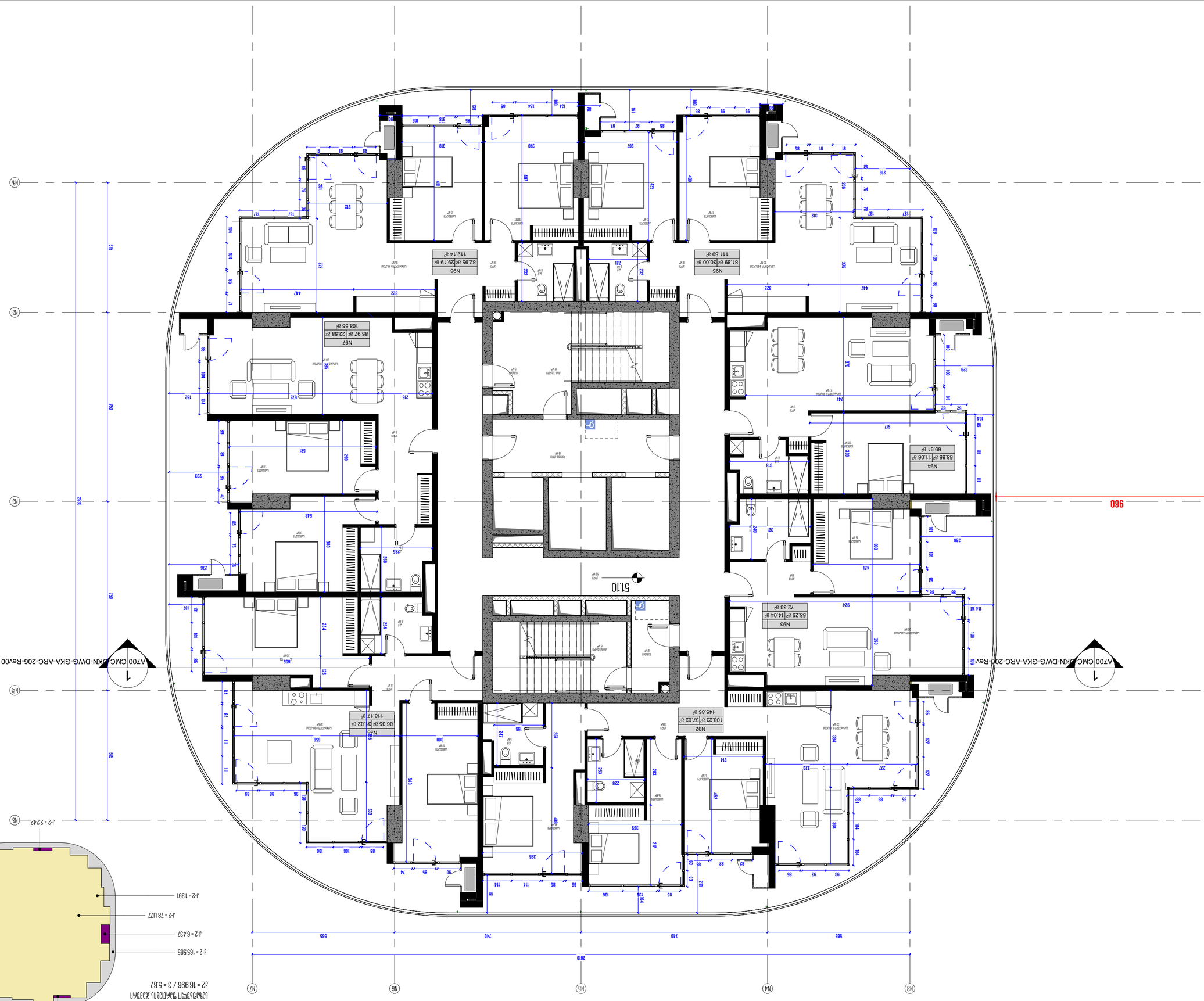


3 ЧЭЛЭЙЛЭЛ 6 - ЧЭЛЭЙЛЭЛ 14

ЗЭЛЭЙЛЭЛ ЗЭЛЭЙЛЭЛ

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-128-REV.00

ЗЭЛЭЙЛЭЛ ЗЭЛЭЙЛЭЛ



3 ЭТАЖ 6 - ЦИФРОВОЙ 15

ЗАКАЗЧИК:	ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЦИФРОВОЙ 15
ЗАДАНИЕ:	AS INDICATED
ЗАГРУЗИЛ:	A2
ДАТА ПЕЧАТИ:	10-JUL-24 12:27:29

ЧЕРНОВИК

ЗАКАЗЧИК:

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЦИФРОВОЙ 15

ЗАДАНИЕ:

AS INDICATED

ЗАГРУЗИЛ:

A2

ДАТА ПЕЧАТИ:

10-JUL-24 12:27:29

ЧЕРНОВИК

3 ЭТАЖ 6 - ЦИФРОВОЙ 15

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЦИФРОВОЙ 15

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-129-REV00

ЗАКАЗЧИК:

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЦИФРОВОЙ 15

ЗАДАНИЕ:

AS INDICATED

ЗАГРУЗИЛ:

A2

ДАТА ПЕЧАТИ:

10-JUL-24 12:27:29

ЧЕРНОВИК

3 ЭТАЖ 6 - ЦИФРОВОЙ 15

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЦИФРОВОЙ 15

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-129-REV00

© 2020 ООО "СМАРТ СИТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ" ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ. ЛЮБОЕ КОПИРОВАНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ ИЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ДАННОГО ЧЕРТЕЖА БЕЗ ПИСЬМЕННОГО РАЗРЕШЕНИЯ ЗАПРЕЩЕНО.

ЗАГРУЗИЛ:

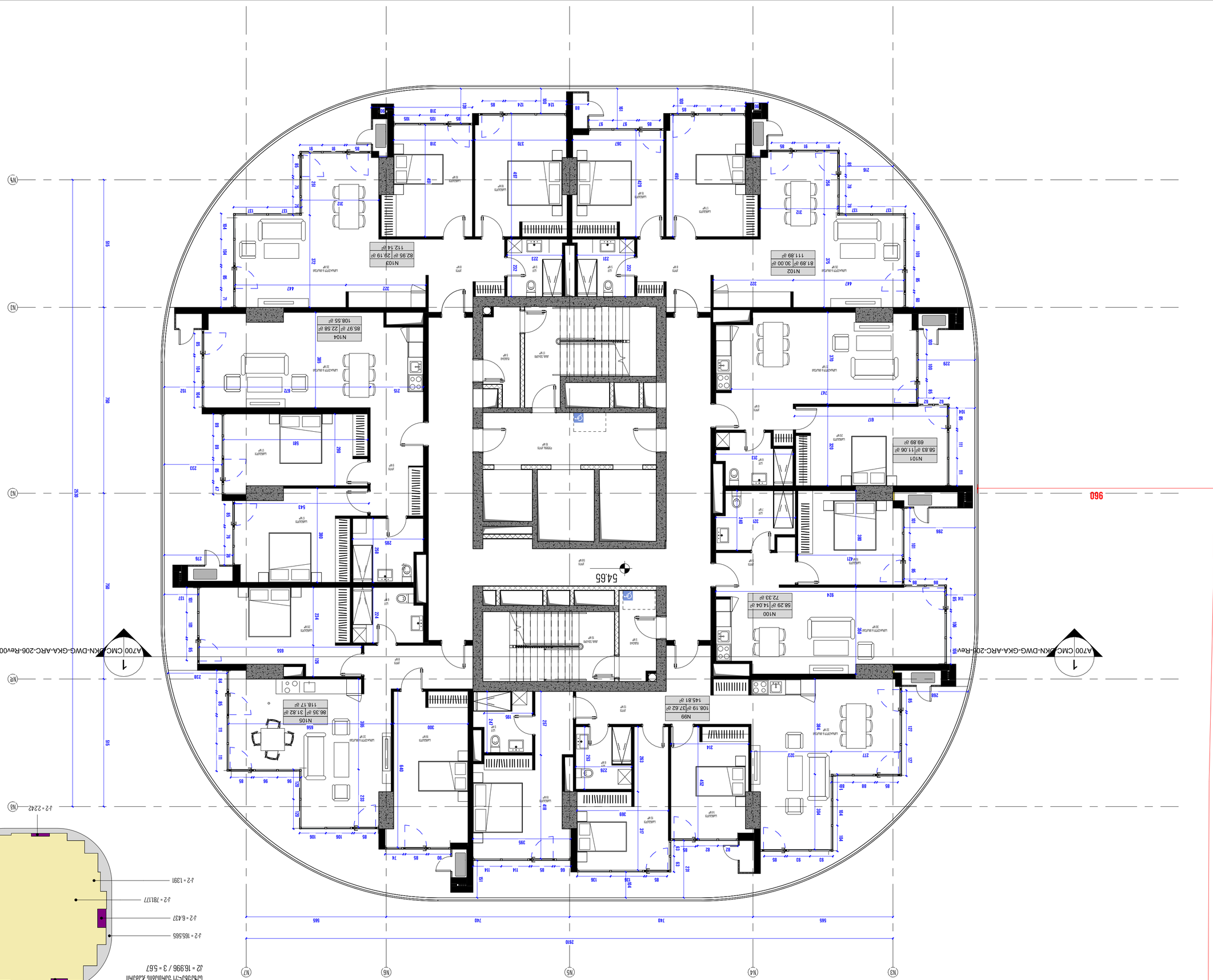
A2

ЗАДАНИЕ:

AS INDICATED

ЗАКАЗЧИК:

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ЦИФРОВОЙ 15



אזור J-2 מחושב לפי שטח של 786.847 מ"ר

מבנה מגורים בן 16 קומות מעל קומת עמודים מפולשת וקומת מרתף אחת

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 מספר תוכנית

מגורים

שטח הדירה

מספר חדרים	3
שטח דירה	562.47 מ"ר
שטח מרפסת	176.3 מ"ר
שטח שירות	117 מ"ר - מחסן, מעלית, חדר מדרגות וממ"ד

מבנה

מספר קומות	16
קומת הדירה	6 - קומה 16

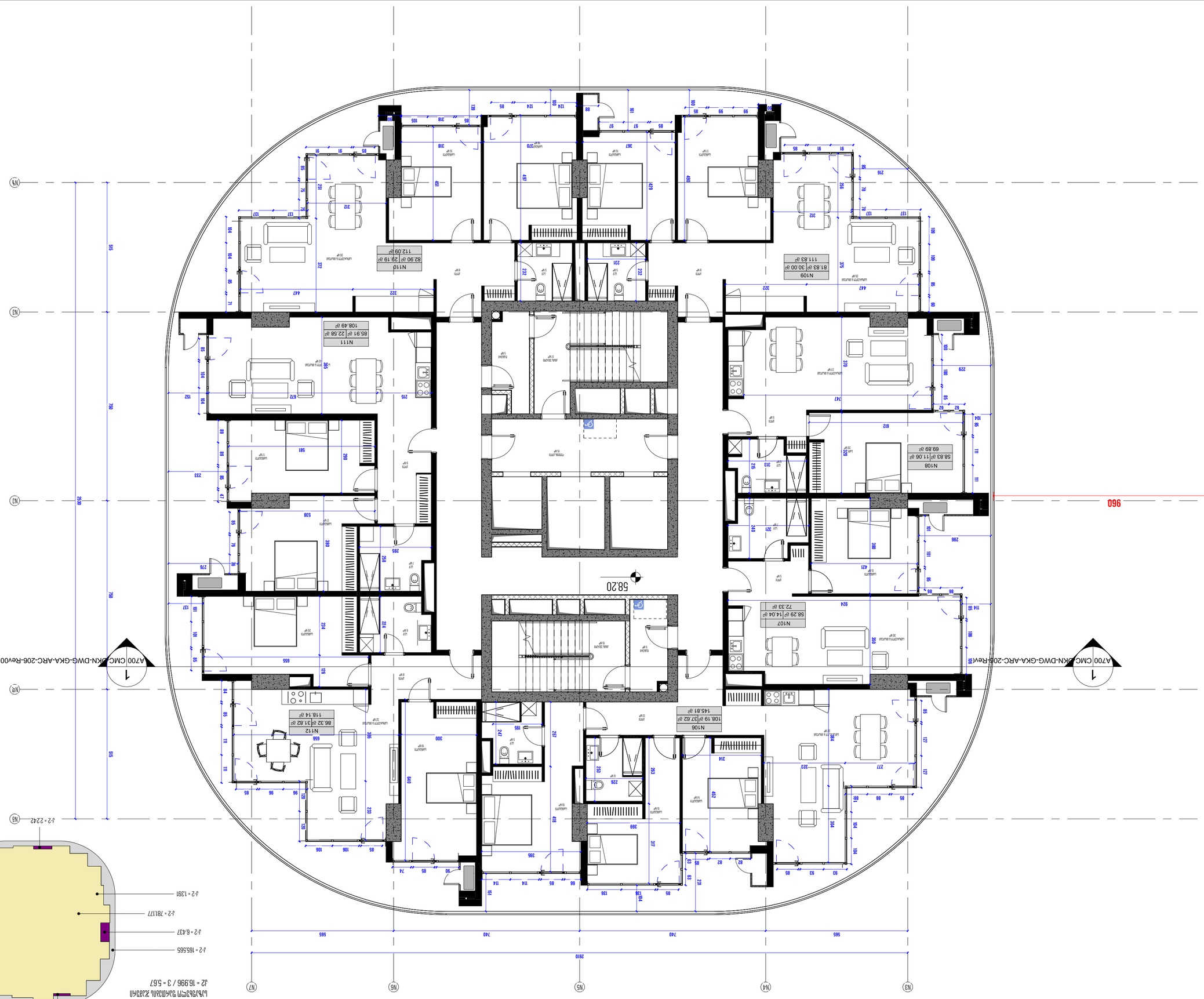
מספר תוכנית	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-130-REV00

מהדורה	מהדורת הגשה
תאריך	10-JUL-24 12:27:32
קנה מידה	A2
סטטוס	AS INDICATED

מתכנן	אדריכלים ומתכננים בע"מ

ארכיטרון
ARCHITRON
רח' הברזל 32 תל אביב 6971054
03-6498000 | info@architron.co.il

© כל הזכויות שמורות. אין להעתיק, להפיץ או לעשות שימוש בתוכנית זו ללא אישור בכתב ומראש מאת אדריכלים ומתכננים בע"מ ארכיטרון.



ჯამური ფართობის კოეფიციენტი: 16998 / 3 = 5.67

ჯამური ფართობის კოეფიციენტი 20%-ის ანალიზის ობიექტი: CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 ნახაზის ნომერი

ჯამური ფართობის კოეფიციენტის ანალიზი j-2 ფართობისთვის - 786.847

ბინა 6 - სართული 17

პროექტის მისამართი:	საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ. ჭავჭავაძის გამზირი, კვარტალი 1, ნაკვეთი 1
პროექტის დასახელება:	CMC DKN
ნახაზის დასახელება:	ბინა 6 - სართული 17
ნახაზის ნომერი:	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-131-REV00
ავტორი:	
პროექტის მენეჯერი:	
პროექტის ხელმძღვანელი:	
პროექტის მენეჯმენტი:	

სტატუსი:	AS INDICATED
მასშტაბი:	A2
თარიღი:	10-JUL-24 12:27:36
ფორმატი:	

ეს ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია წარმოადგენს ავტორის საკუთრებას და მისი გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია. ნახაზზე მითითებული ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე. ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება ან გადაკეთება ავტორის ნებართვის გარეშე აკრძალულია.

ავტორი

DDMDS NEA

პროექტი

ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ. ჭავჭავაძის გამზირი, კვარტალი N22

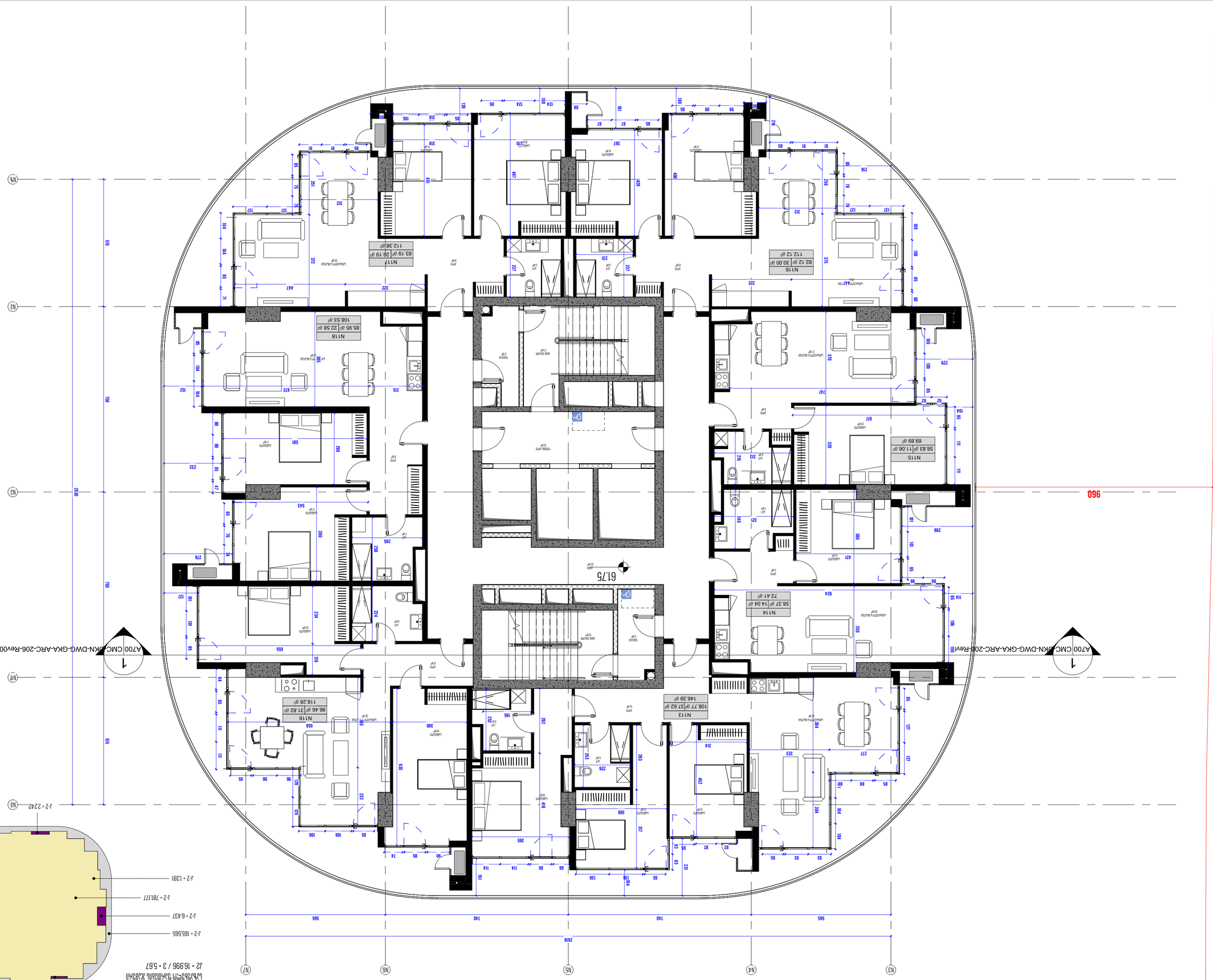
ნახაზის დასახელება

ფონური ნახაზი

ნახაზის ნომერი

ავტორი: ნინო ბერიძე
ელ.ფოსტა: NINO.BERIDZE@KMAALADZE.GE
ტელეფონი: +995 599 70 44 22

ეს ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია წარმოადგენს ავტორის საკუთრებას და მისი გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია. ნახაზზე მითითებული ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე. ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება ან გადაკეთება ავტორის ნებართვის გარეშე აკრძალულია.

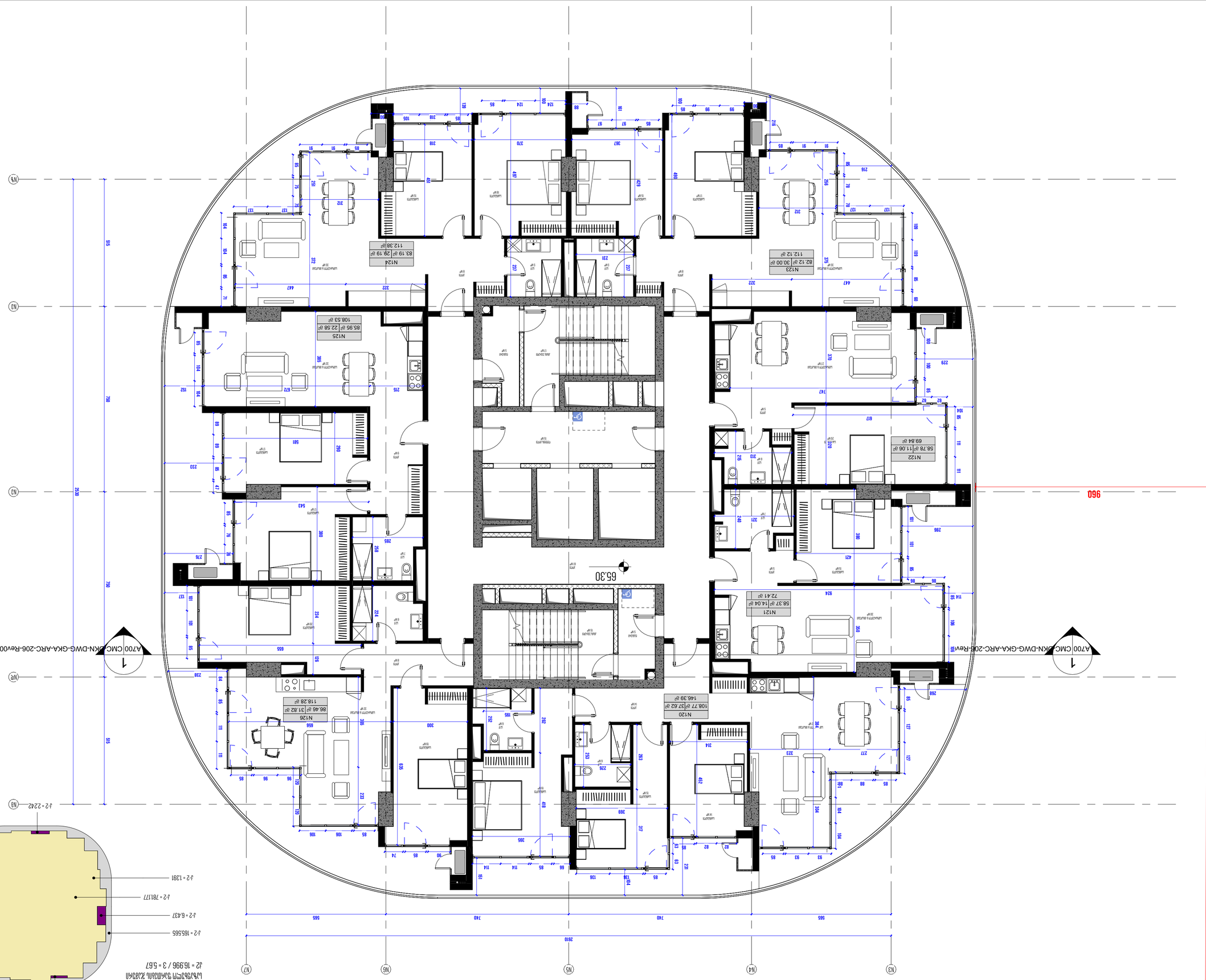


ჯამური 6 - სართული 18

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-132-REV00

პროექტის მისამართი:	ამოწერა
პროექტის ნომერი:	23ცსმ
პროექტის დასახელება:	ცენტრალური

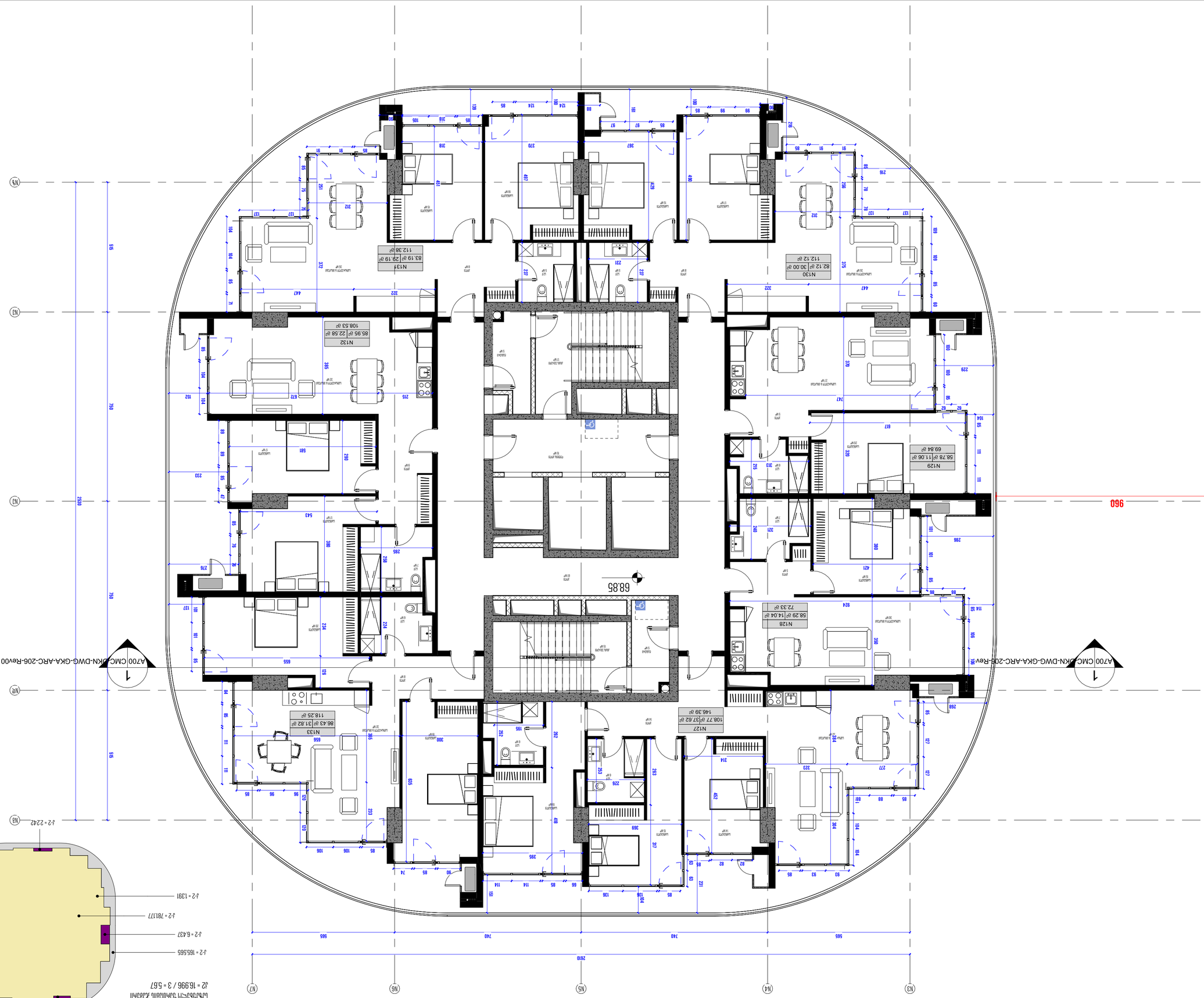
ᲐᲛ ᲓᲝᲙᲣᲛᲔᲜᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ ᲐᲠᲘᲡ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ ᲓᲐ ᲛᲘᲡᲘ ᲐᲕᲢᲝᲠᲣᲚᲘ ᲣᲤᲚᲔᲑᲔᲑᲘ, ᲠᲝᲛᲚᲔᲑᲘᲪ ᲐᲛ ᲡᲐᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝ ᲓᲐᲪᲣᲚᲘᲐ ᲐᲕᲢᲝᲠᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲘᲡ ᲙᲐᲜᲝᲜᲛᲓᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲗ ᲓᲐ ᲐᲠ ᲨᲔᲘᲫᲚᲔᲑᲐ ᲛᲘᲔᲡ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲐ ᲐᲜ ᲒᲐᲕᲠᲪᲔᲚᲔᲑᲐ ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚ ᲛᲘᲖᲜᲔᲑᲡ ᲒᲐᲠᲓᲐ, ᲠᲝᲛᲚᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕ



ՀԱՏԱԿԱՐԳՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԿԱՐՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱԿԱ Է

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԳԼԽԱՎՈՐ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ

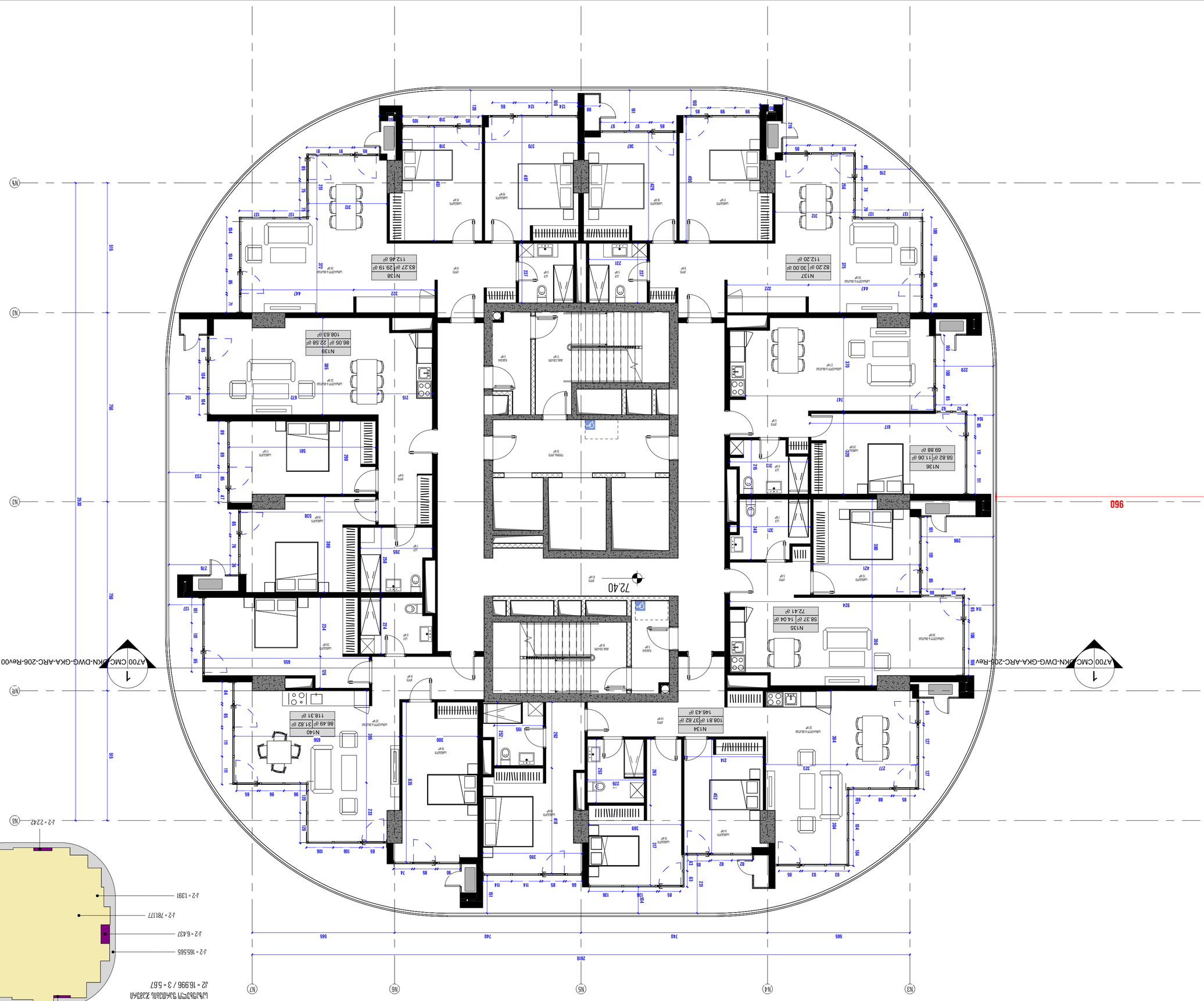
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԱՂՅՈՒՍԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԻՐԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏԱՐԱՐՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱՑ



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ
J2 = 16996 / 3 = 5667

ΣΧΕΔΙΟ J-2 ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΑ - 786.847

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΥΚΝΟΤΗΤΑΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ ΣΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ



Ֆլոր 6 - Լիամասն 21

Ընդհանուր ծավալային-պլանավորման լուծումներ

Սանհանգույցների և խոհանոցների հատակների մակարդակը նախագծված է 20%-ով ավելի, քան սենյակներինը

Ներքին պատերի հիմնական հաստությունը 20 սմ է, միջնորմներինը՝ 10 սմ

Բոլոր սենյակների պատերի հարդարանքը կատարել ըստ ինտերիերի նկարների

Ներքին պատերի հարդարանքը կատարել ըստ ինտերիերի նկարների

Ներքին պատերի հարդարանքը կատարել ըստ ինտերիերի նկարների

Հատակագծեր

Ընդհանուր հատակագիծ - 564.01 ք²
Լվացարանների հատակագիծ - 176.3 ք²
Ընդհանուր հատակագիծ ըստ առանցքների - 119 ք²

Ճարտարապետական լուծումներ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն 1-ին թաղ. 7ա, Ա.Խաչատրյան 1/1
info@kmmall.com

Ճարտարապետներ

Ա.Մանուկյան

Ա-2 = 1464

Ա-2 = 165.565

Ա-2 = 6.437

Ա-2 = 78177

Ա-2 = 1391

Ա-2 = 2242

Ա-2 = 1369

Ընդհանուր հատակագծի կառուցվածքային տարրերի ծածկած մակերեսը՝
16.996 / 3 = 5.67 մ²

Ընդհանուր հատակագծի կառուցվածքային տարրերի ծածկած մակերեսը՝ 786.847 մ² Ա-2

Ընդհանուր հատակագծի կառուցվածքային տարրերի ծածկած մակերեսը՝ 20%-ն է նախագծի մակերեսի

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-124-REV00 ծածկագրով նախագիծ

Ընդհանուր հատակագծի կառուցվածքային տարրերի ծածկած մակերեսը՝ 16.996 / 3 = 5.67 մ²

Ա-2 = 1464

Ա-2 = 165.565

Ա-2 = 6.437

Ա-2 = 78177

Ա-2 = 1391

Ա-2 = 2242

Ա-2 = 1369

Ներքին պատերի հարդարանքը կատարել ըստ ինտերիերի նկարների

Ներքին պատերի հարդարանքը կատարել ըստ ինտերիերի նկարների

Բոլոր սենյակների պատերի հարդարանքը կատարել ըստ ինտերիերի նկարների

Սանհանգույցների և խոհանոցների հատակների մակարդակը նախագծված է 20%-ով ավելի, քան սենյակներինը

Ներքին պատերի հիմնական հաստությունը 20 սմ է, միջնորմներինը՝ 10 սմ

Հատակագծեր

Ընդհանուր հատակագիծ - 564.01 ք²
Լվացարանների հատակագիծ - 176.3 ք²
Ընդհանուր հատակագիծ ըստ առանցքների - 119 ք²

Ճարտարապետական լուծումներ

ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն 1-ին թաղ. 7ա, Ա.Խաչատրյան 1/1
info@kmmall.com

Ճարտարապետներ

Ա.Մանուկյան

© ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՍՊԸ-Ի ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ Է ՀԱՆԴԻՍԱՆԱԼ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ

Նախագծի փուլ	Ա1 ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ
Նախագծի կոդ	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-135-REV00
Գծագրի անվանում	Ընդհանուր հատակագիծ
Գծագրի մասշտաբ	1:100
Գծագրի չափսեր	A2
Գծագրի ամսաթիվ	10-JUL-24 12:27:51
Գծագրի կարգավիճակ	ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ
Նախագծի հեղինակներ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՍՊԸ

Ընդհանուր հատակագիծ

Ա-2 = 786.847

Ա-2 = 1464

Ա-2 = 165.565

Ա-2 = 6.437

Ա-2 = 78177

Ա-2 = 1391

Ա-2 = 2242

Ա-2 = 1369

Ընդհանուր հատակագծի կառուցվածքային տարրերի ծածկած մակերեսը՝ 786.847 մ² Ա-2

Ընդհանուր հատակագծի կառուցվածքային տարրերի ծածկած մակերեսը՝ 20%-ն է նախագծի մակերեսի

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-124-REV00 ծածկագրով նախագիծ

Ընդհանուր հատակագծի կառուցվածքային տարրերի ծածկած մակերեսը՝ 16.996 / 3 = 5.67 մ²

Ներքին պատերի հիմնական հաստությունը 20 սմ է, միջնորմներինը՝ 10 սմ

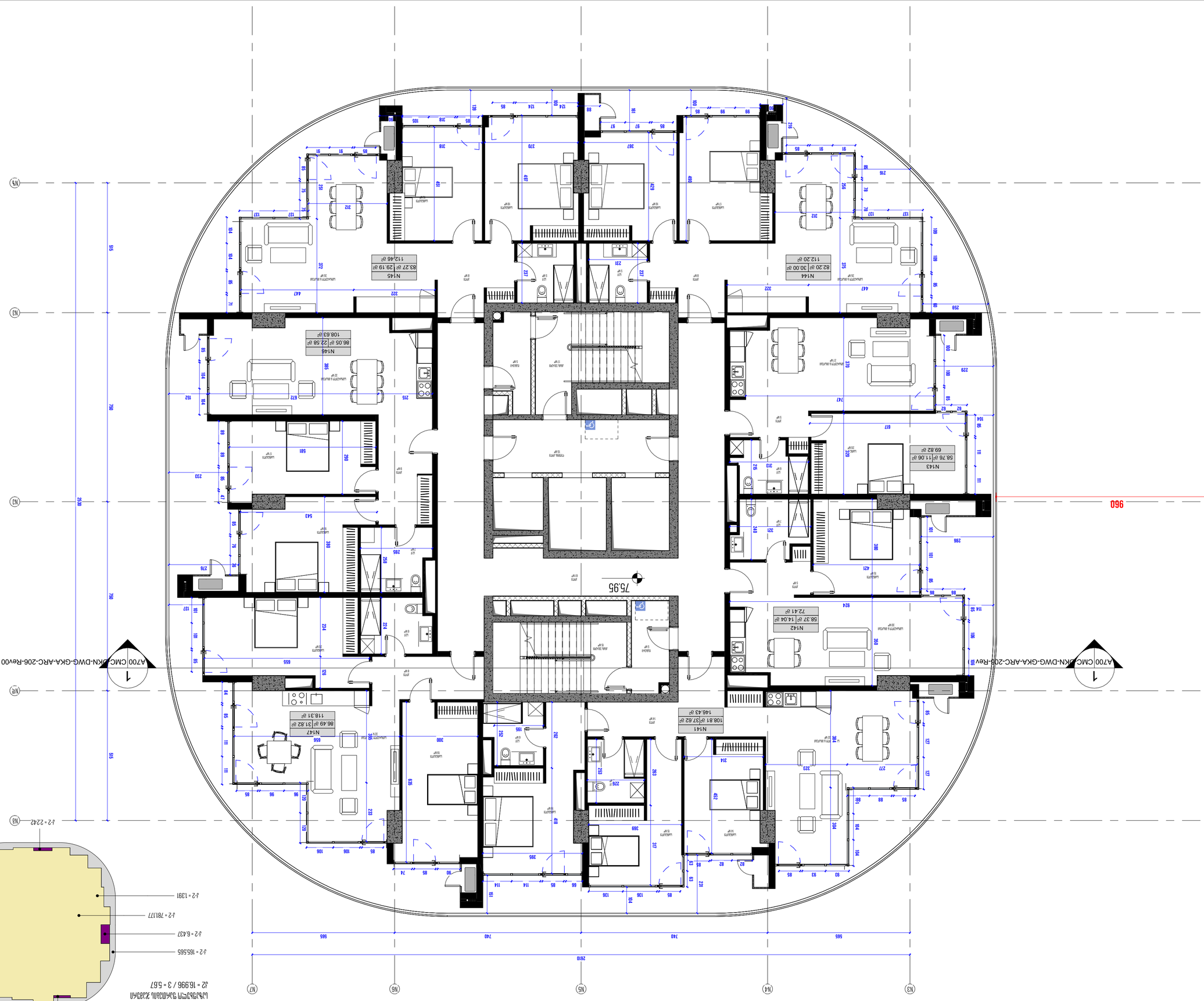
Սանհանգույցների և խոհանոցների հատակների մակարդակը նախագծված է 20%-ով ավելի, քան սենյակներինը

Բոլոր սենյակների պատերի հարդարանքը կատարել ըստ ինտերիերի նկարների

Ներքին պատերի հարդարանքը կատարել ըստ ինտերիերի նկարների

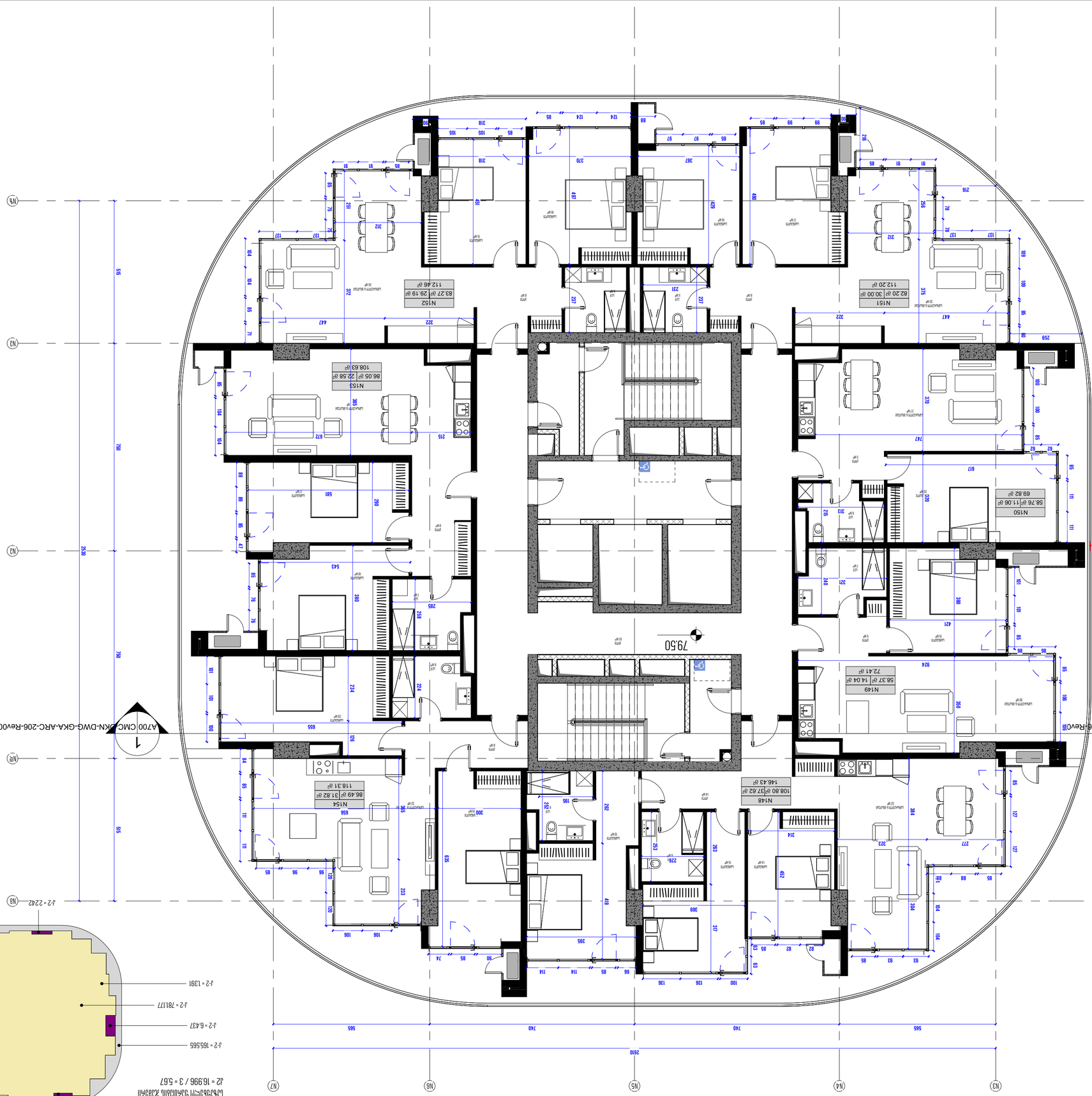
Ներքին պատերի հարդարանքը կատարել ըստ ինտերիերի նկարների

© ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՍՊԸ-Ի ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ Է ՀԱՆԴԻՍԱՆԱԼ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ



ՀԱՏԱԿԱԳՐՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ



ჯამური J-2 სართული ზედაპირი - 786.847

მინიმალური ზედაპირი, რომელიც უნდა დაიფაროს ბრტყელი სახურავის საფარით CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 ნახაზის მიხედვით, 20%-ით აღემატება ამ სართულის ფართს

J2 = 16.996 / 3 = 5.67

მინიმალური რაოდენობა ბრტყელი სახურავის ჩამკეტებისა, რომელიც უნდა დაიფაროს ბრტყელი სახურავის საფარით

შპს "ქარვასლა"

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №71, 0186

(+995 32) 2 00 00 00

info@caravanbuilding.ge

ნახაზის დასახელება

ჯამური J-2 სართული

ნახაზის ნომერი

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-137-REV00

პროექტის ეტაპი

პროექტირების ეტაპი

პროექტის დასახელება

პროექტის ნომერი

პროექტის მისამართი

ავტორი

პროექტის დასახელება	პროექტის მისამართი
პროექტირების ეტაპი	პროექტის ნომერი
ნახაზის დასახელება	ავტორი

ᲐᲛ ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ ᲒᲐᲛᲝᲡᲐᲮᲣᲚᲘ ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲐ ᲐᲠᲘᲡ ᲨᲔᲛᲝᲥᲛᲔᲓᲔᲑᲘᲗᲘ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡ ᲡᲐᲙᲣᲗᲠᲔᲑᲐ, ᲠᲝᲛᲔᲚᲘᲪ ᲐᲠ ᲣᲜᲓᲐ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲡ ᲛᲔᲡᲐᲛᲔ ᲞᲘᲠᲘᲡ ᲜᲔᲑᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲒᲐᲜᲡᲐᲮᲕᲐᲕᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔᲨᲔ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲛᲘᲖᲜᲘᲗ ᲒᲐᲛᲝᲧᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲛᲘᲖᲜᲘᲗ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲤᲝᲠᲛᲘᲗ ᲒᲐᲓᲐᲪᲔᲛᲘᲡ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲡᲐᲨᲣᲐᲚᲔᲑᲘᲗ ᲛᲔᲡᲐᲛᲔ ᲞᲘᲠᲗᲐ ᲛᲘᲔᲠ ᲒᲐᲜᲮᲝᲠᲪᲘᲔᲚᲔᲑᲣᲚᲘ ᲜᲔᲑᲘᲡᲛᲘᲔᲠᲘ ᲥᲛᲔᲓᲔᲑᲐ ᲐᲜ ᲛᲘᲡᲗᲕᲘᲡ ᲐᲜᲐᲦᲐᲒᲘᲡ ᲛᲘᲪᲔᲛᲐ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲔᲑᲠᲘᲕ ᲓᲐᲪᲣᲚᲘ ᲣᲤᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲐ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲔᲑᲠᲘᲕ ᲓᲐᲪᲣᲚᲘ ᲣᲤᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲐ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲔᲑᲠᲘᲕ ᲓᲐᲪᲣᲚᲘ ᲣᲤᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲐ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲔᲑᲠᲘᲕ ᲓᲐᲪᲣᲚᲘ ᲣᲤᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲐ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲔᲑᲠᲘᲕ ᲓᲐᲪᲣᲚᲘ ᲣᲤᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲐ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲔᲑᲠᲘᲕ ᲓᲐᲪᲣᲚᲘ ᲣᲤᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲐ ᲐᲜ ᲡᲮᲕᲐ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲔᲑᲠᲘᲕ ᲓᲐᲪᲣᲚᲘ ᲣᲤᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐᲠᲦᲕᲔᲕᲐ

ᲐᲕᲢᲝᲠᲡᲐᲪᲕᲚᲔᲚᲝ ᲛᲐᲡᲐᲚᲐ ᲓᲐᲪᲣᲚᲘᲐ ᲐᲕᲢᲝᲠᲘᲡ ᲣᲤᲚᲔᲑᲔᲑᲘᲗ

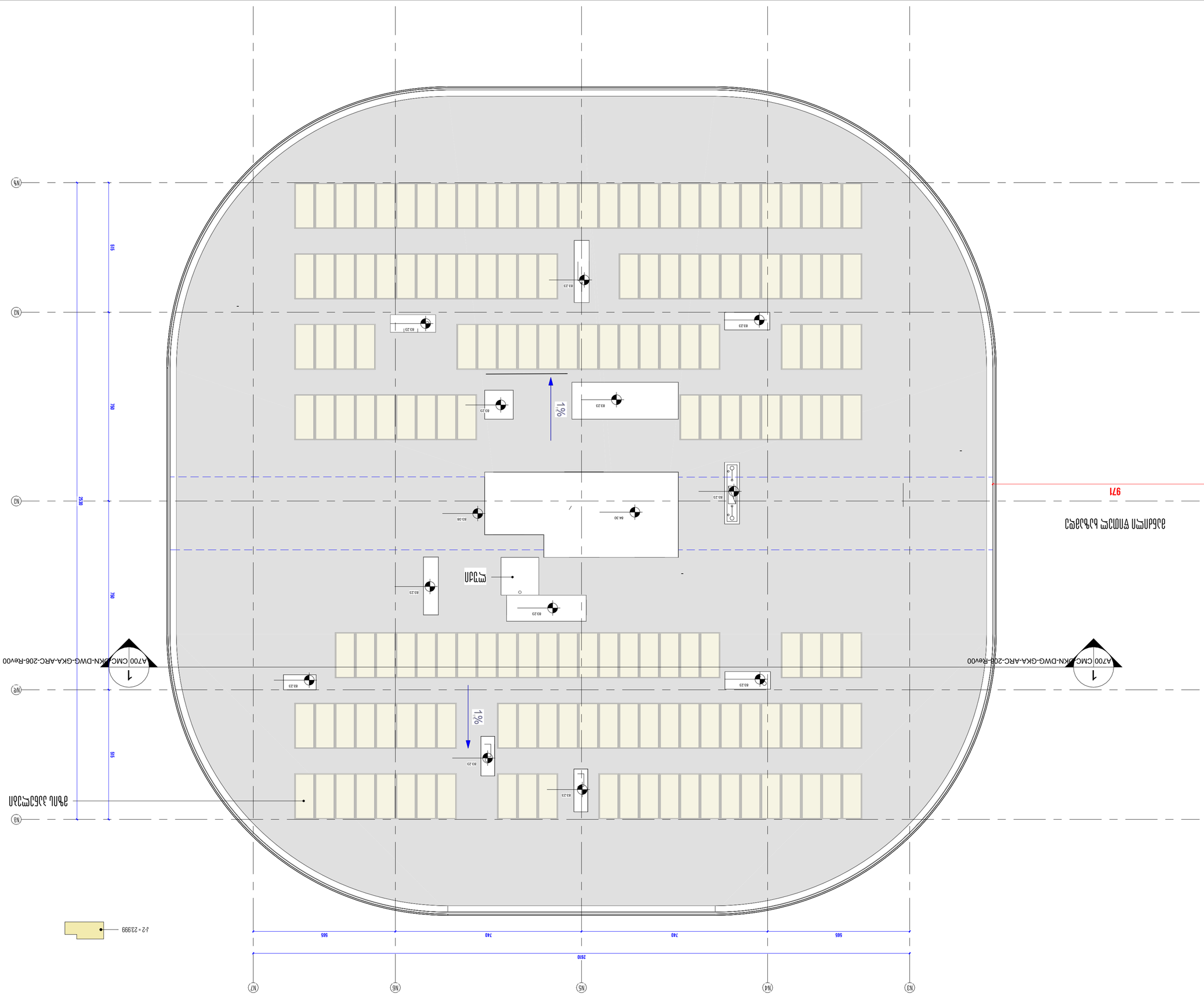
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ

A2

10-JUL-24 12:27:58

ᲒᲐᲜᲐᲮᲚᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ


A700 CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-206-Rev00
1
A700 CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-206-Rev00
1
1%
1%
N1
N2
N3
N4
N5
N6
N7
N8
NE
2810
565
740
740
565
595
790
2530
970
j-2 - 23.999
63.23
63.30
63.00
63.21
63.23
63.23
63.23

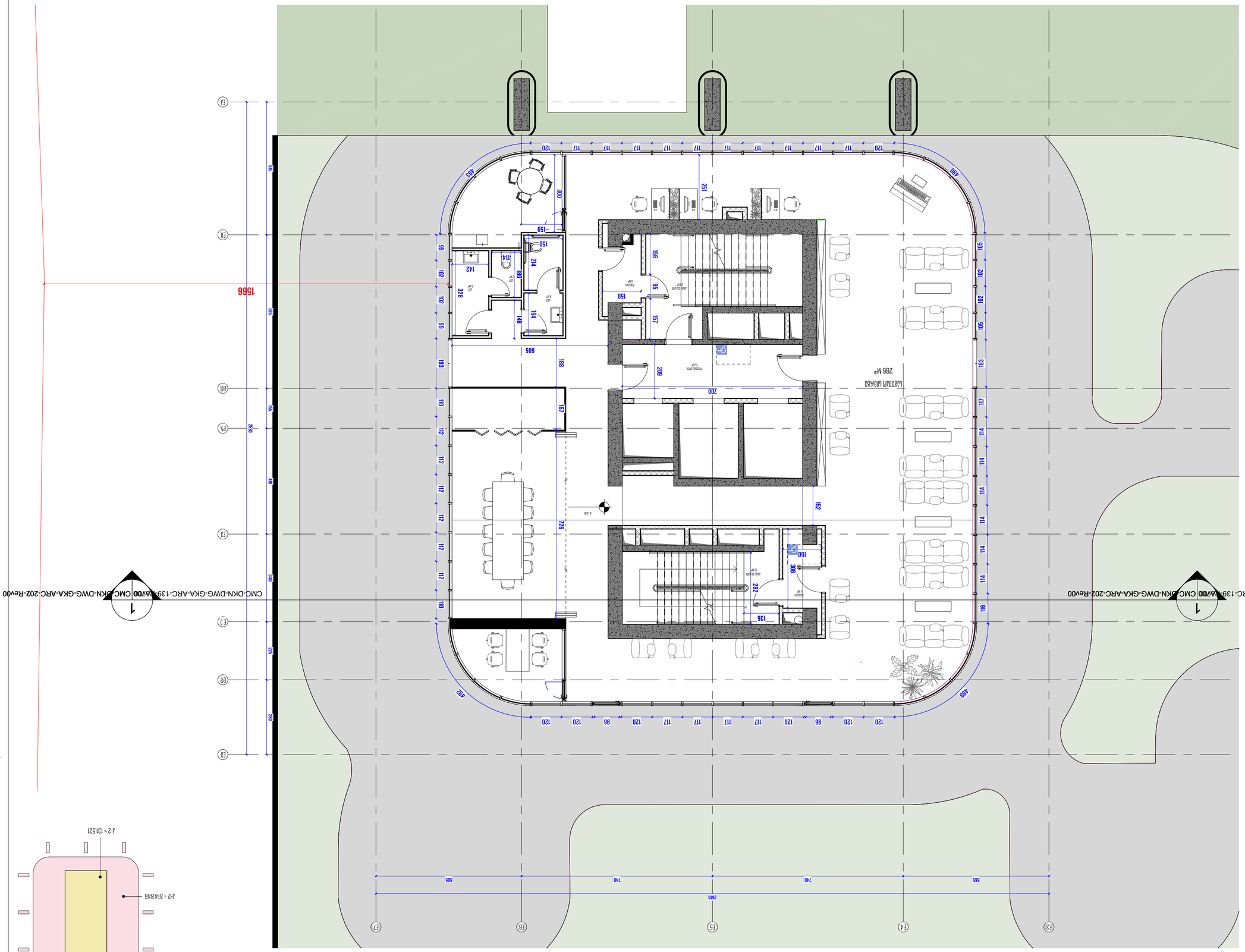
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ԿՈՂՄԻՑ ՀԵՂԻՆԱԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՇՏՊԱՆՎՈՂ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԿԵՆՏՐՈՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԱՐՎԵՍՏԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿ 7Ա, ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐ

ՀԱՍՑԵ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

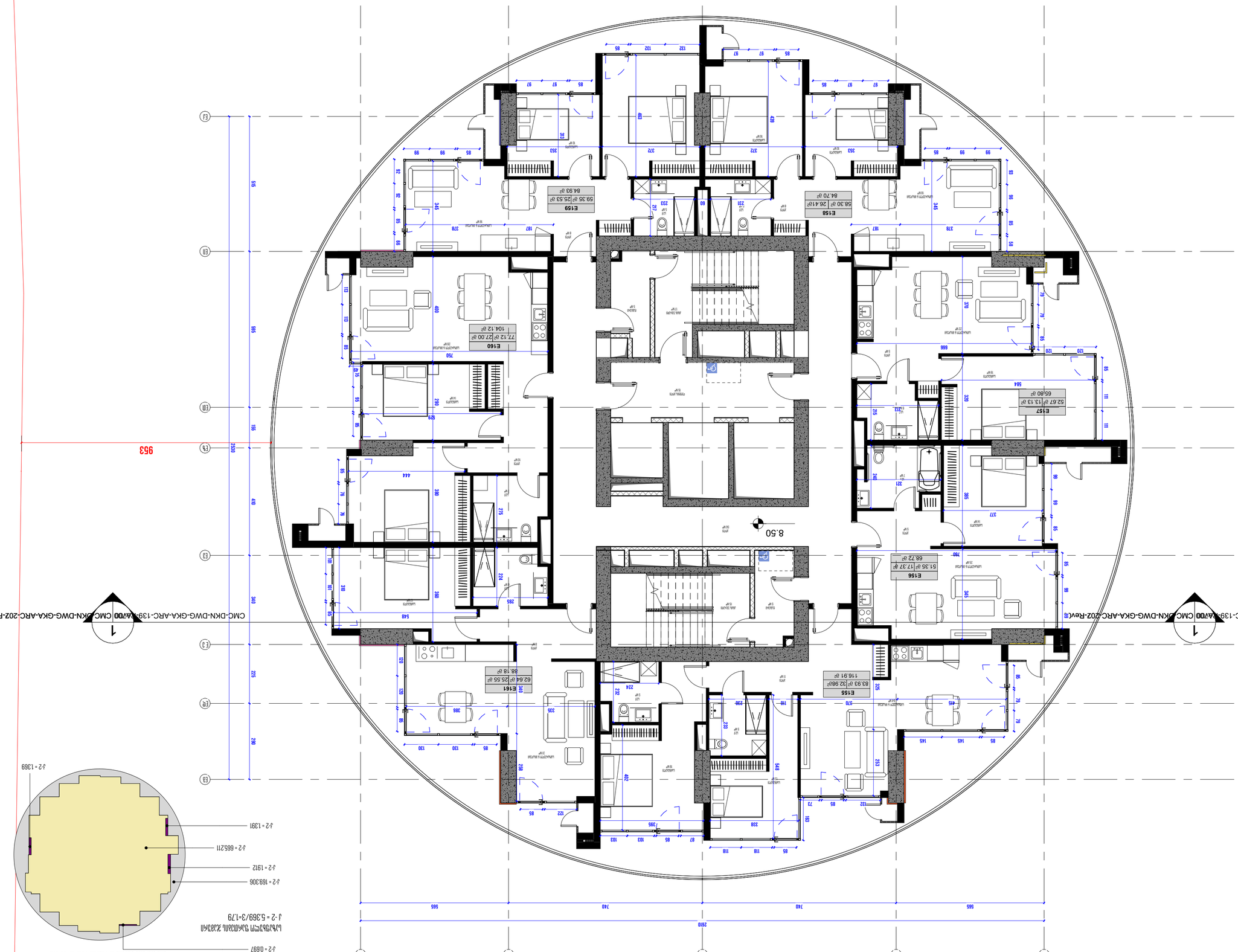


ՀԵՌԱԽՈՍԱՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐ

ՀՀ, ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐ

ՀԱՄԱՀՈՂԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀՀ, ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐ



קומה 3 - תוכנית

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-141-REVOO

שטח הדירה	445.39 מ"ר
שטח המרפסת	167.97 מ"ר
שטח המרפסת על פי חוזה	116 מ"ר

מתכנן השלד

אדריכלים

מתכנן השלד

יועצים

מתכנן השלד

יועצים

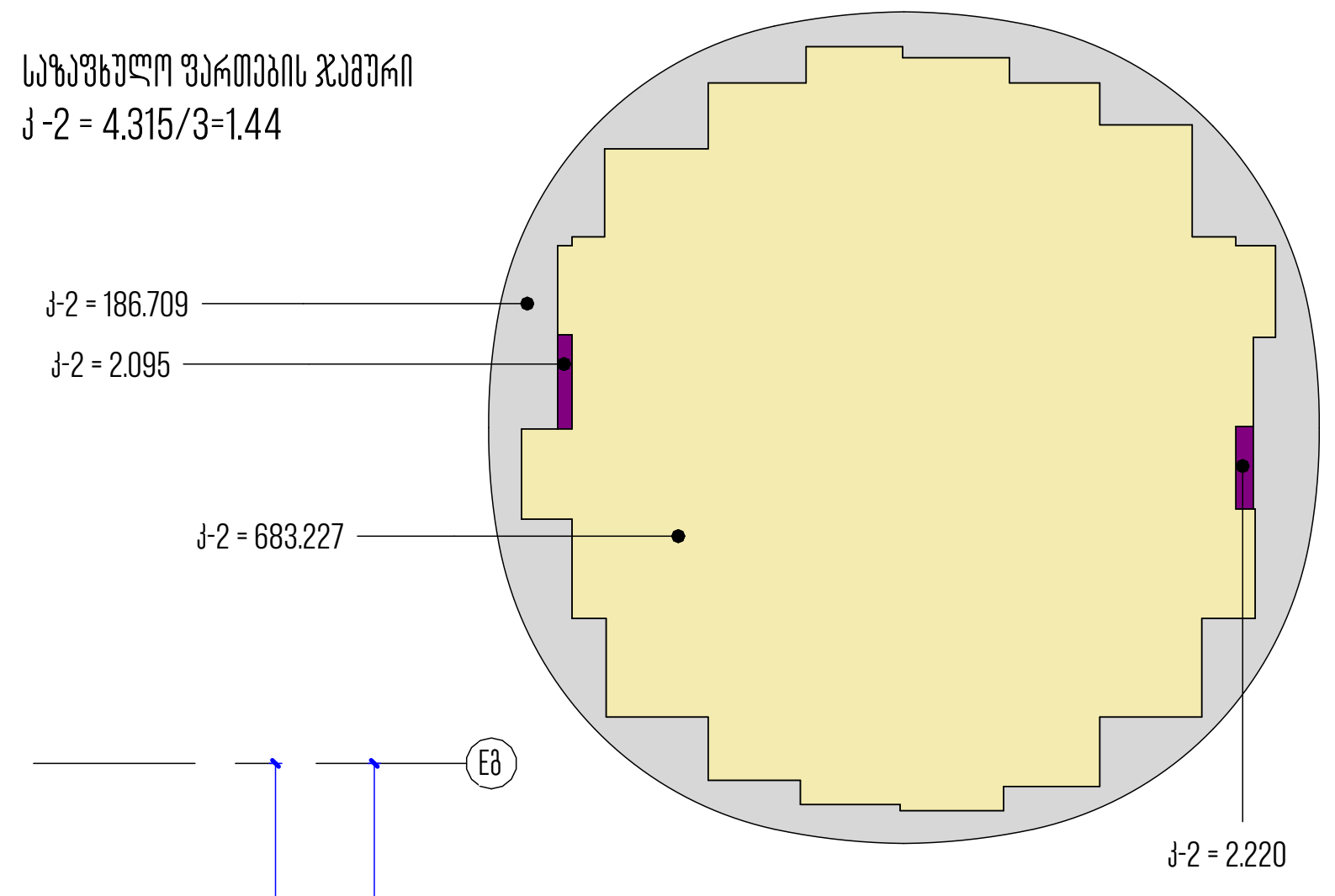
קנה מידה:	AS INDICATED
תאריך:	A2
מהדורה:	10-JUL-24 12:28:09
קובץ:	

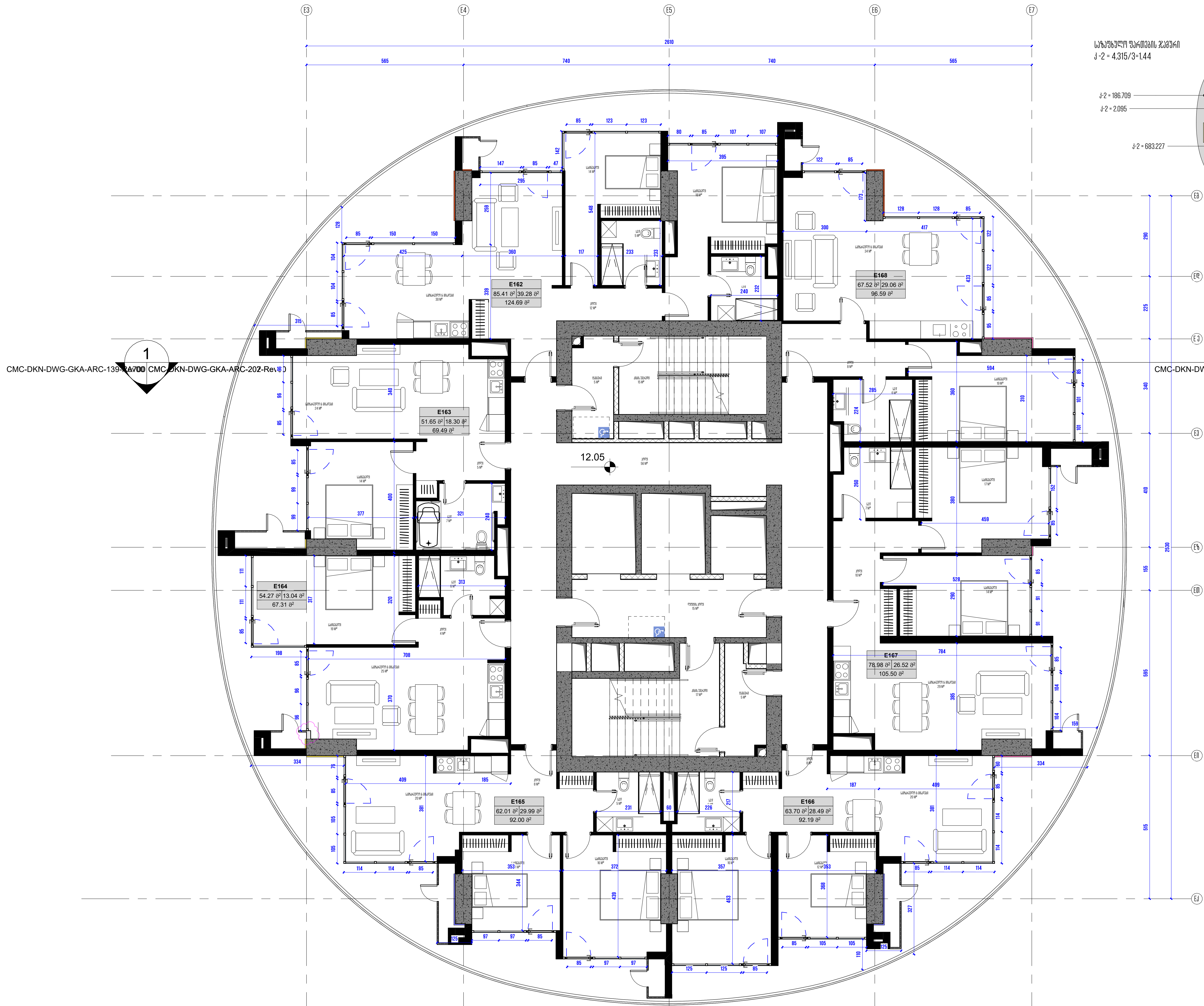
© כל הזכויות שמורות. אין להעתיק, לשכפל, להפיץ או לעשות כל שימוש אחר בתכנית זו ללא אישור בכתב ומראש מאת המתכנן.

ჯამში კ-2 სართულზე - 684.667

აივნების 20%-ის ანგარიში იხილეთ
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 ფურცლის ნომერზე

საზაფხულო ფართების ჯამური
კ-2 = 4.315/3=1.44





არქიტექტორი

ხმალაძე არქიტექტორები

მეილი: GIORGI@KHMALADZE.GE

მისამართი: სანდრო ეული 7ა, თბილისი.

ზომები უნდა გადამოწმდეს ადგილზე.

არ უნდა მოხდეს ნახაზის მასშტაბის ცვლილება.

სამუშაოს დაწყებამდე, ნებისმიერი შეუსაბამობა უნდა შეატყობინოთ არქიტექტორს.

ეს ნახაზი არის ხმალაძე არქიტექტორების საკუთრება და გაიცემა იმ პირობით, რომ იგი ხმალაძე არქიტექტორების წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ იქნება გადმოღებული, შენახული ან გაზიარებული ნებისმიერი არაავტორიზებული პირისთვის.

პროექტი

DOMUS NEA

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
პეტრე ქავთარაძის ქუჩა, N22

დამკვეთი

დომუს დეველოპმენტი

ექსპლიკაცია

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართობი - 463,54 მ²
საზაფხულო ფართობი - 184.66 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 116 მ²

სტადია:	პროექტის შეთანხმება
მასშტაბი:	AS INDICATED
ფორმატი:	A2
თარიღი:	10-JUL-24 12:28:12

ფურცლის სახელი

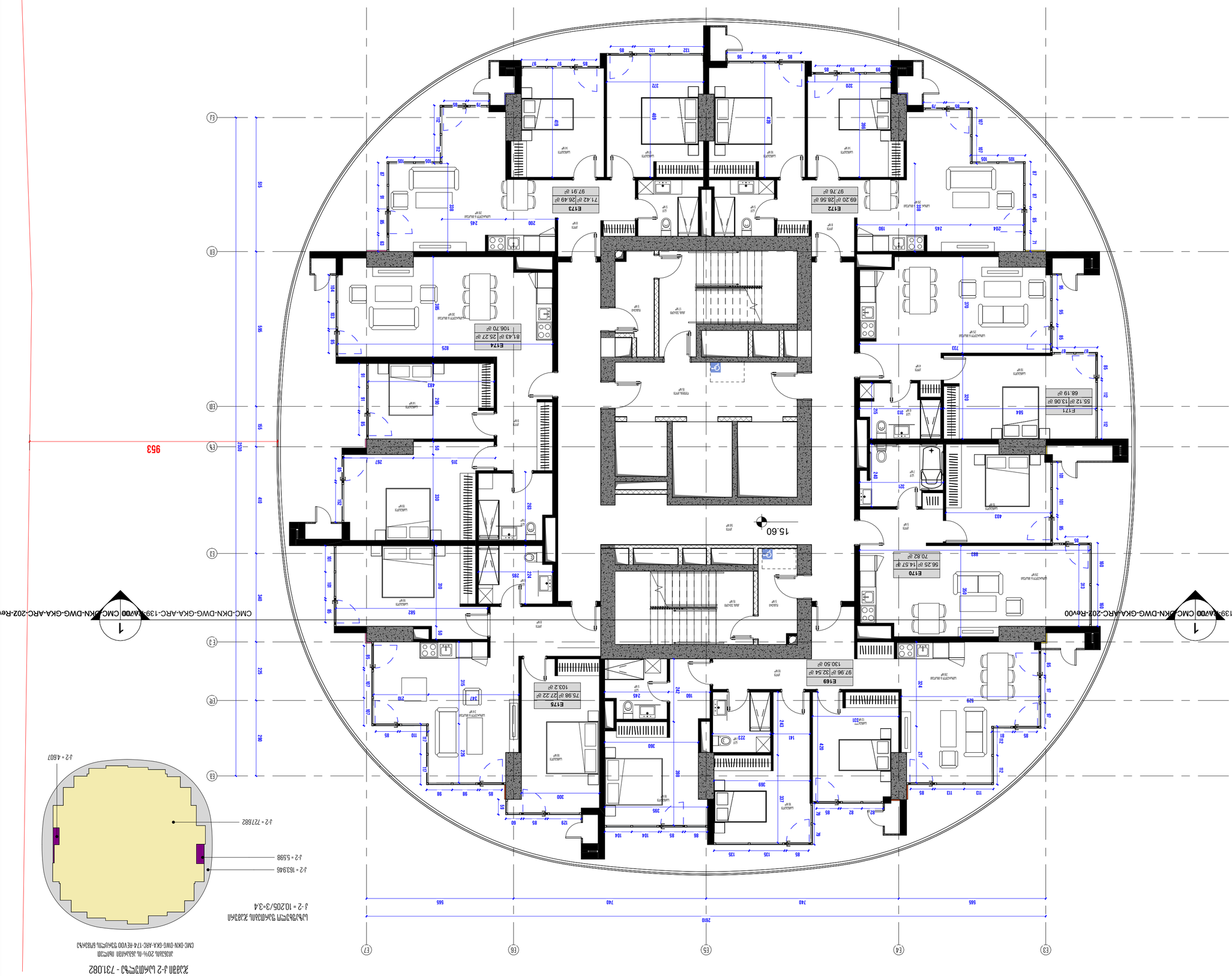
ბლოკი ე - სართული 4

ფურცლის ნომერი

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-142-REV00

ავტორი	გიორგი ხმალაძე
შეასრულა	ელენე შელია
შეამოწმა	გიორგი ხმალაძე

X:\099 DOMUS KAVTARADZE\TEMP\07_REVIT\2024 JULY CENTRAL\099_DOMUS KAVTARADZE_JULY_USER OLD.RVT



בניין 3 - חתך A-A

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-143-REV00

מספר תוכנית	3334
גרסה	5
תאריך הוצאה	10-JUL-24 12:28:15
קנה מידה	A2
סטטוס	AS INDICATED
מספר פרויקט	2022

אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
רח' הברזל 3, תל אביב 6971054
טל: 03-6494444, פקס: 03-6494400
info@kmaarchitects.com

© כל הזכויות שמורות. אין להעתיק, להפיץ או לעשות שימוש בתוכנית זו ללא אישור בכתב ומראש מאת קמחי מיכאלי אדריכלים בע"מ.

מפתח לוחות

מפתח לוחות J-2 - 731.082

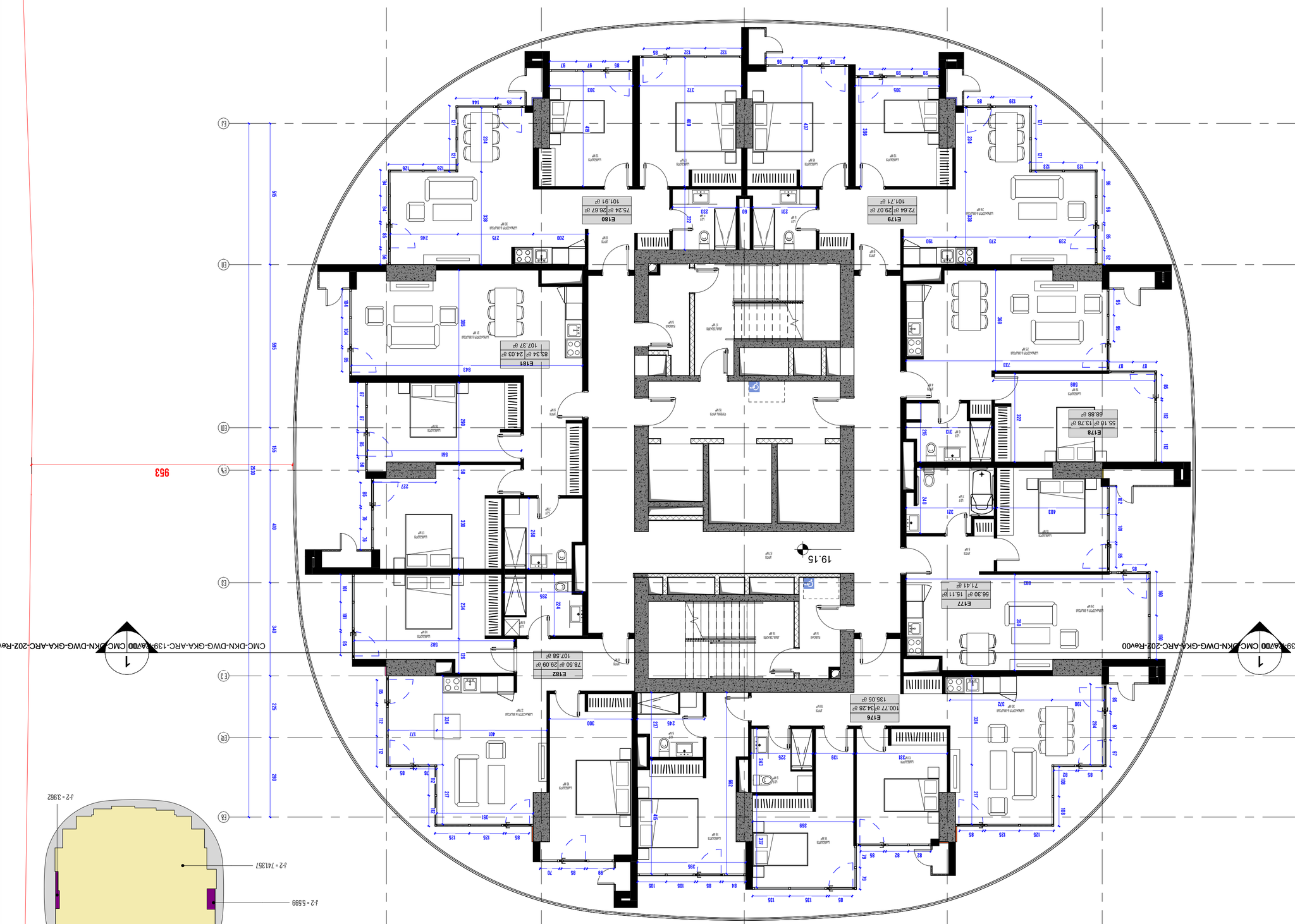
J-2 = 10.205/3-3.4

הערות כלליות

1. כל המידות בתוכניות האדריכליות הן במילימטרים, אלא אם צוין אחרת.
2. המידות בתוכניות הקומות הן מרצפת גמר עד רצפת גמר, אלא אם צוין אחרת.
3. המידות בחתכים הן מרצפת גמר עד תחתית תקרת בטון, אלא אם צוין אחרת.
4. המידות בחזיתות הן מרצפת גמר עד תחתית תקרת בטון, אלא אם צוין אחרת.
5. המידות בחתכים ובחזיתות אינן כוללות חיפויים, אלא אם צוין אחרת.
6. המידות בתוכניות הקומות הן ברוטו, אלא אם צוין אחרת.
7. המידות בתוכניות הקומות אינן כוללות חיפויים, אלא אם צוין אחרת.
8. המידות בתוכניות הקומות אינן כוללות חיפויים, אלא אם צוין אחרת.

מקרא

קיר בטון	
קיר בלוקים	
קיר גבס	
קיר בידוד	



ჯამური ფართი J-2 სართულზე - 744.547

საანგარიშო ზედაპირის ფართობი J-2 = 9.56 / 3 = 3.19

J-2 = 741.357

J-2 = 5.599

J-2 = 169.018

J-2 = 3962

6 სართულის პლანი - 2 ოთახიანი

პროექტის ნომერი:	2022.6.3.CMC
სტატუსი:	AS INDICATED
ფორმატი:	A2
თარიღი:	10-JUL-24 12:28:19

სართულის დასახელება

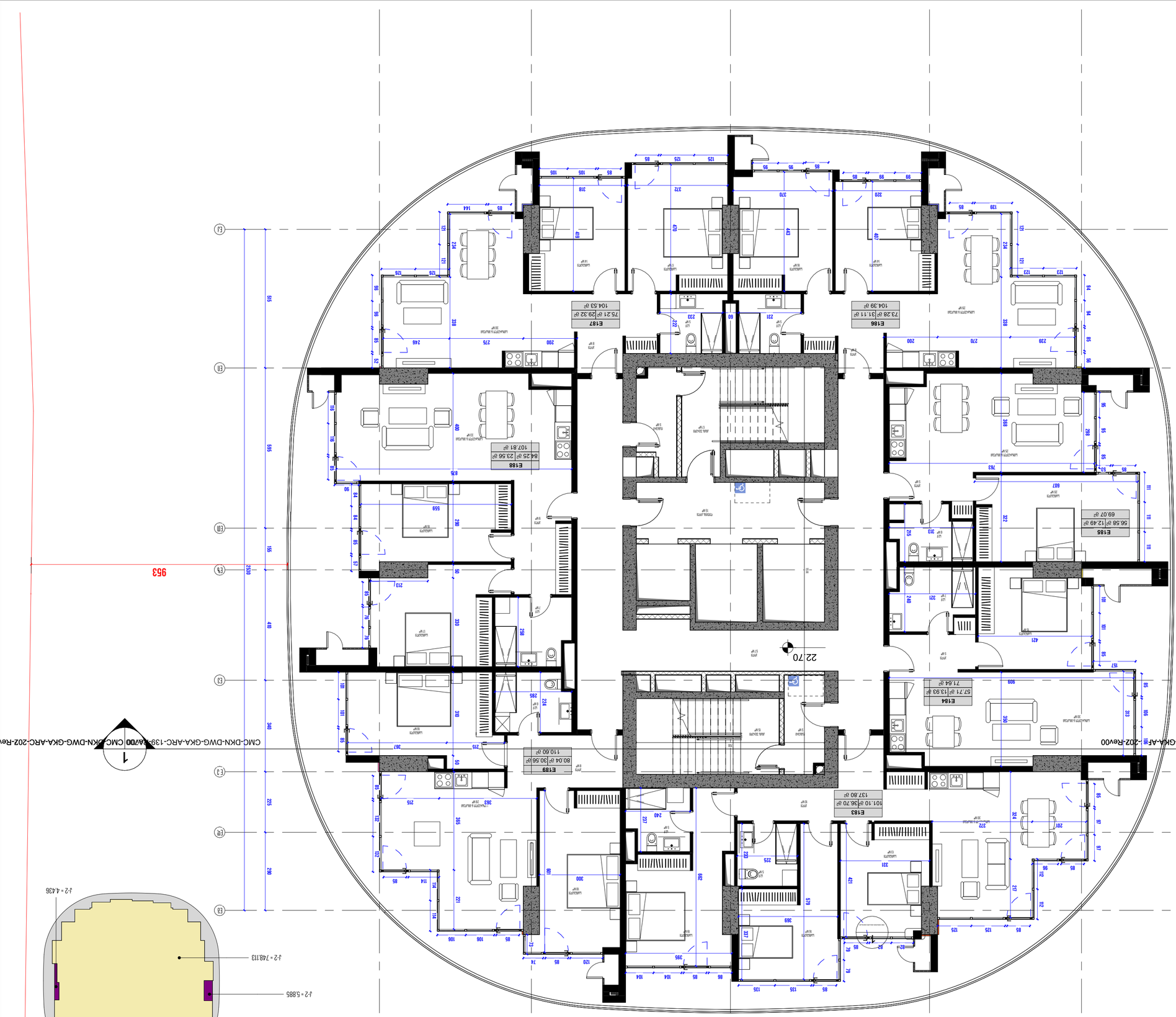
ბინა 6 - 2 ოთახიანი

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-144-REV00

პროექტის ნომერი:	2022.6.3.CMC
პროექტის დასახელება:	ცენტრალური
ფაზა:	პროექტირების ეტაპი

© 2022 GMDC ყველა უფლება დაცულია. ეს ნახაზი და ინფორმაცია წარმოადგენს GMDC-ის საკუთრებას და მისი გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება მხოლოდ მისი წერილობითი ნებართვით შეიძლება.

GMDC
საქართველოს ენერგეტიკული განვითარების ცენტრი
ავტორი: GIORGI@KHMALADZE.GE
ტელ: +995 32 2 45 45 45, +995 32 2 45 45 46
ნახაზის ავტორი: გიორგი ხმალაძე
ნახაზის დასახელება: ოთახების ფართობების ცხრილები
ნახაზის ნომერი: CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-144-REV00
ნახაზის ფორმატი: A2
ნახაზის მასშტაბი: 1:50
ნახაზის ტიპი: ოთახების ფართობების ცხრილები
ნახაზის სტატუსი: AS INDICATED



ՀԱՏԱԿ J-2 ԱՇՏԱՐԱԿ - 751.553

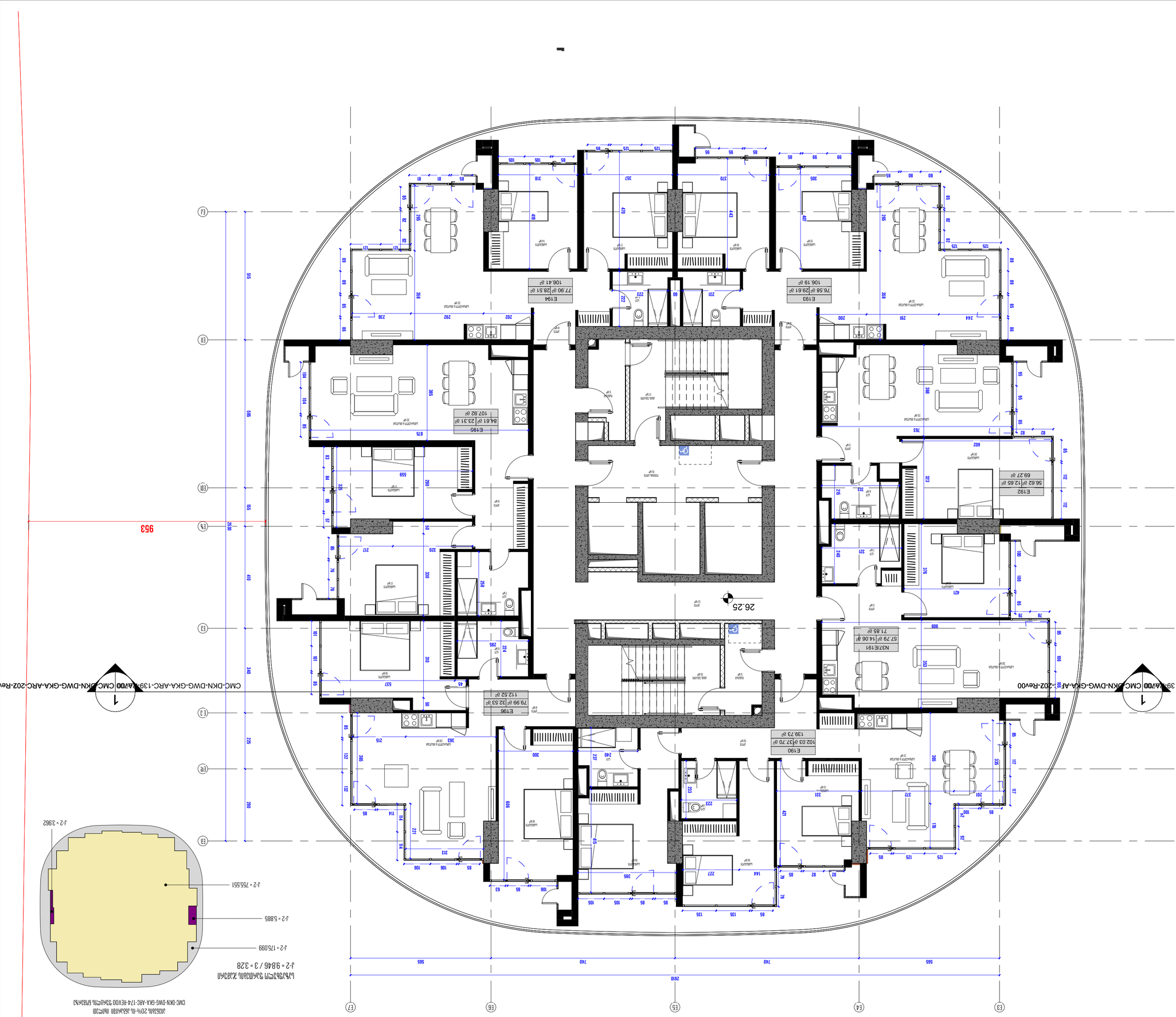
ԱՇՏԱՐԱԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
J-2 = 10.321 / 3 = 3.44

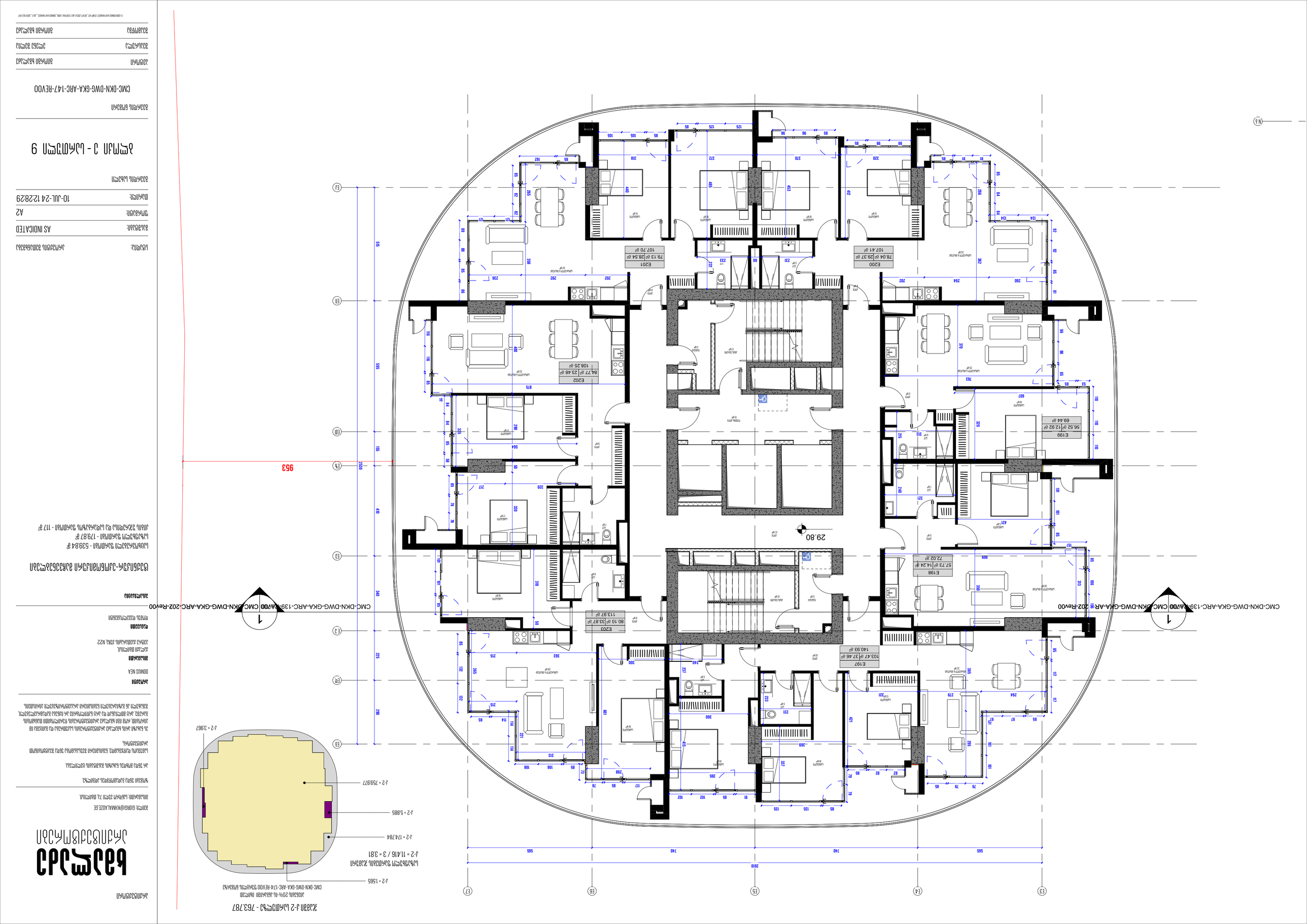
ՍՏՈՒԳՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՎԻՃԱԿԱԳՐԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԵՎ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՆՈՐՄԱՏԻՎ ԱԿՏԵՐԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՎԻՃԱԿԱԳՐԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐ ՉԵՆ ՀԱՄԱՐՎՈՒՄ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԵՐ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ՈՒՆԵԼ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆՆԵՐ, ՈՐՈՆՔ ՊԱՏՐԱՍՏ ԵՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑԱԾ ՄԱՍՆԱԳԵՏՆԵՐԻ ԿԱՄ ՆՐԱՆՑ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՄ ՆՐԱՆՑ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԵՏ ԿՆՔԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀԱՍՑԵ՝ ԿՈՐՈՒՆԻ 72 ՇԵՆՔ 1 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ, ԿԱՊԱՆ
ՀԵՌԱԽՈՍ՝ +374 (0285) 2 72 72
ԷԼ. ՓՈՍՏԱՐԱՆ՝ KAPAN@KHMAL.AM.GE

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ


E194
77.90 ft² | 28.51 ft²
106.41 ft²
E193
76.58 ft² | 29.61 ft²
106.19 ft²
E195
84.61 ft² | 23.31 ft²
107.92 ft²
E192
56.62 ft² | 12.65 ft²
69.27 ft²
E196
79.99 ft² | 32.53 ft²
112.52 ft²
E190
102.03 ft² | 37.70 ft²
139.73 ft²
N37/E191
57.79 ft² | 14.06 ft²
71.85 ft²
26.25
953
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-139-EVV00
CMC-DKN-DWG-GKA-AFC-202-Rev00
1
1
E1
E2
E3
E4
E5
E6
E7
2810
565
740
740
565
595
410
340
225
280
530
155
95
95
95



3 ևտրվածայն - 2 մրաշտ 9

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՅՈՒՍԻՍԱՅԻՆ ԱՐՎԱՐՁԱՆՔ-ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

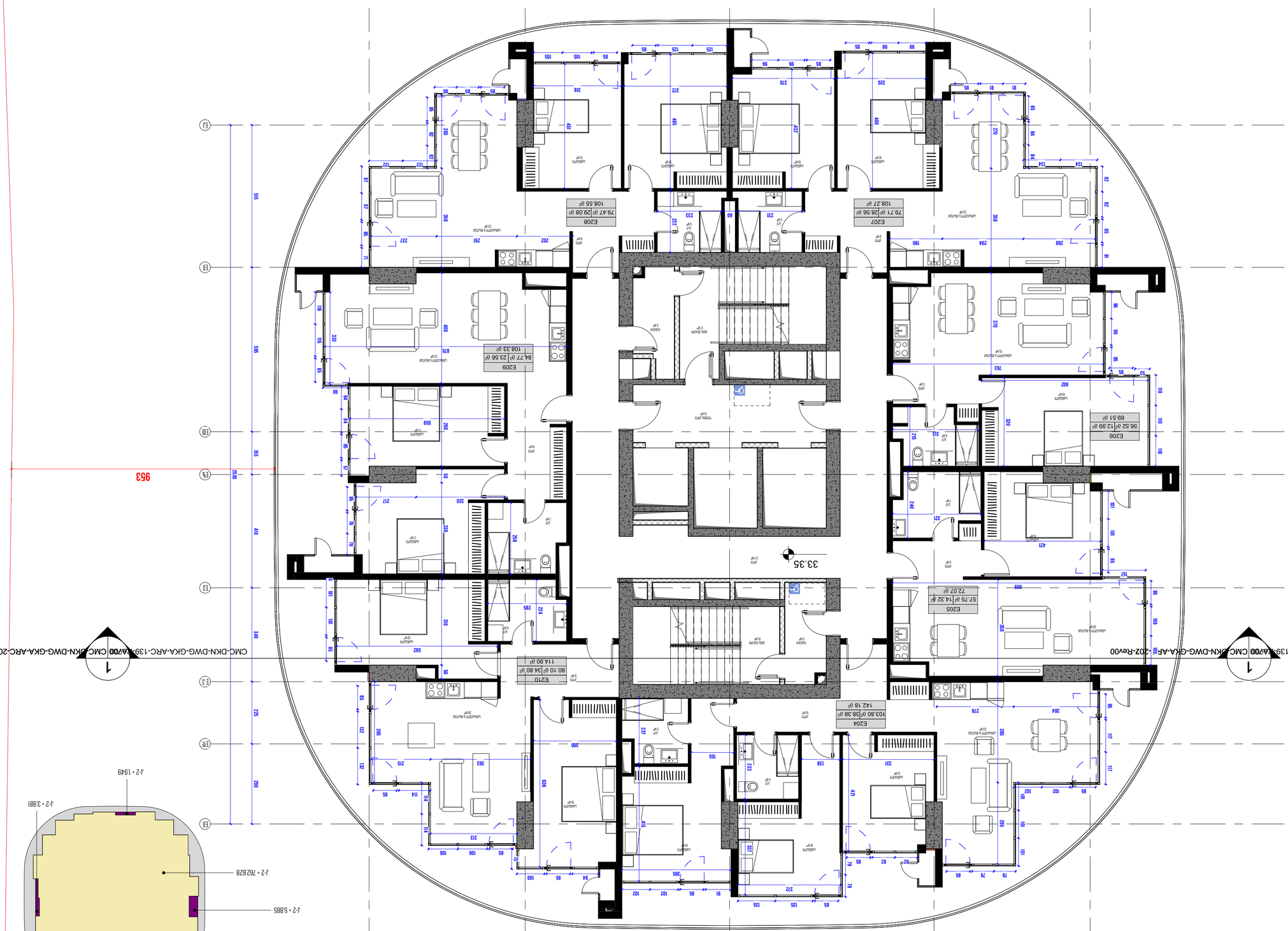
ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ - 539.84 ք²
ԱՐՄԱՏՆԵՐԻ ՇԱՀԵԿԱԳՈՐԾՄԱՆ - 179.87 ք²
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿ - 117 ք²

ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՓՈՒԼ

ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵ

**ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵ



3 - სართული 10

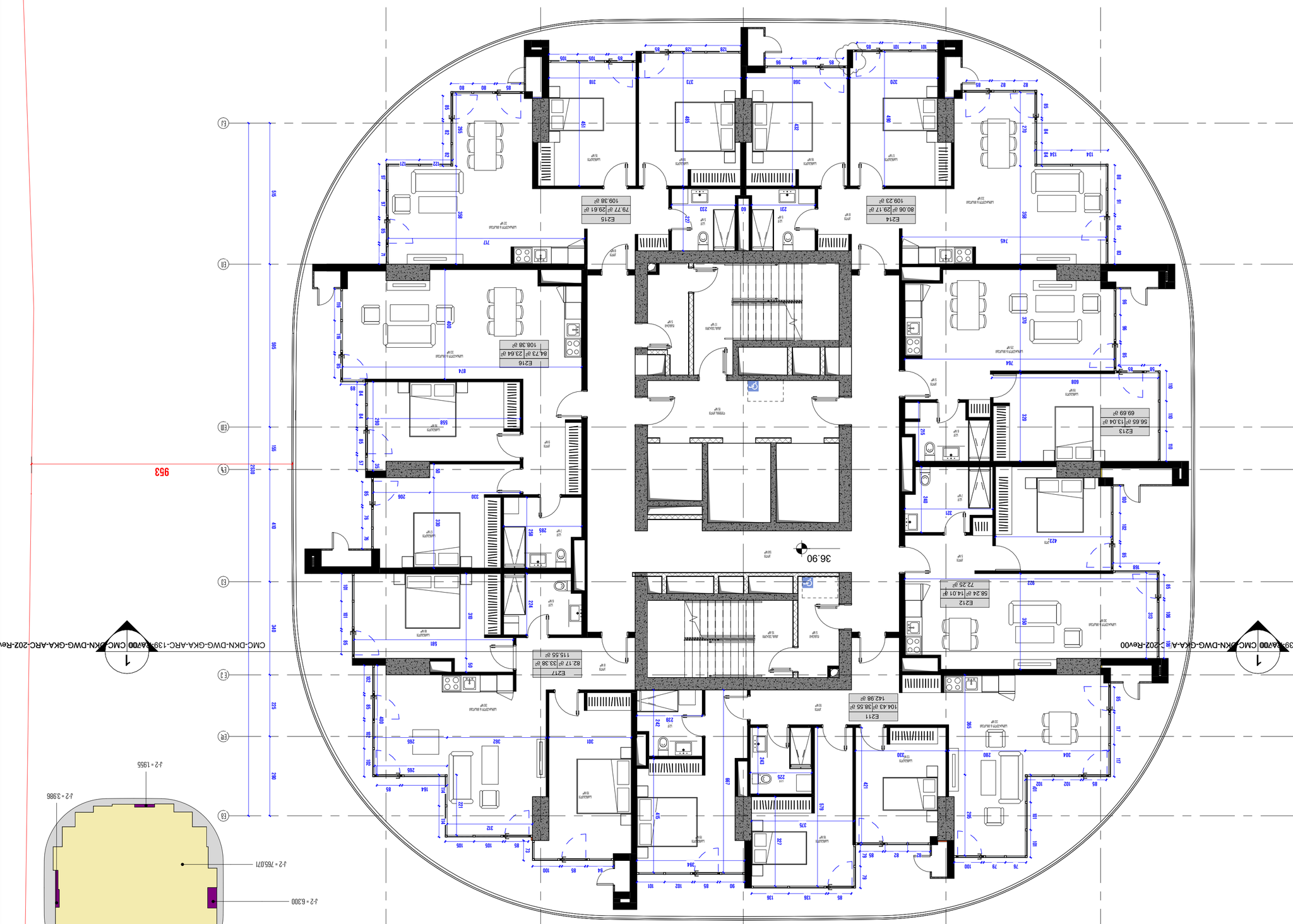
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-148-REV00

პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ. ნინოშვილის ქ. №5
პროექტის დასახელება:	ცენტრალური ოფისი
ნახაზის დასახელება:	10 სართული - 3 სრული
ავტორი:	DOMUS NEA
ნახაზის ფაილის ფორმატი:	A2
მასშტაბი:	10-JUL-24 12:28:32

© 2024 DOMUS NEA არქიტექტურული ბიუროს საავტორო უფლებით დაცული მასალა. ნებისმიერი სახის გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით.

DOMUS NEA
არქიტექტურული ბიურო
ქ. თბილისი, ნ.ნინოშვილის 5, 0179
+995 599 00 11 22
info@domusnea.com

ზედა ტერასის ფილის ნიშნული
ზედა ტერასის ფილის ნიშნული
ზედა ტერასის ფილის ნიშნული



ՀԱՐԿԱՅԻՆ 2 - ԼՈՒՍԱՅԻՆ 11

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՇՏԱԲԸ 1:100

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐԸ CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-149-REV00

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ 769.71 ք²

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՇՎԱՐԿԸ 2-Ի ՀԱՄԱՐ 769.71 - 2-Ի ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՇՎԱՐԿԸ 2-Ի ՀԱՄԱՐ 13.8 / 3 = 4.60

j-2 = 1569

j-2 = 17.3916

j-2 = 6.300

j-2 = 765.071

j-2 = 3.986

j-2 = 1.956

ՀԱՅԱՐՏԱՐՈՒՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՍՑԵ՝ ԳՈՐԾ ՀԱՍՑԵ, ՀԱՍՑԵ 72, ՀԱՅԱՍՏԱՆ

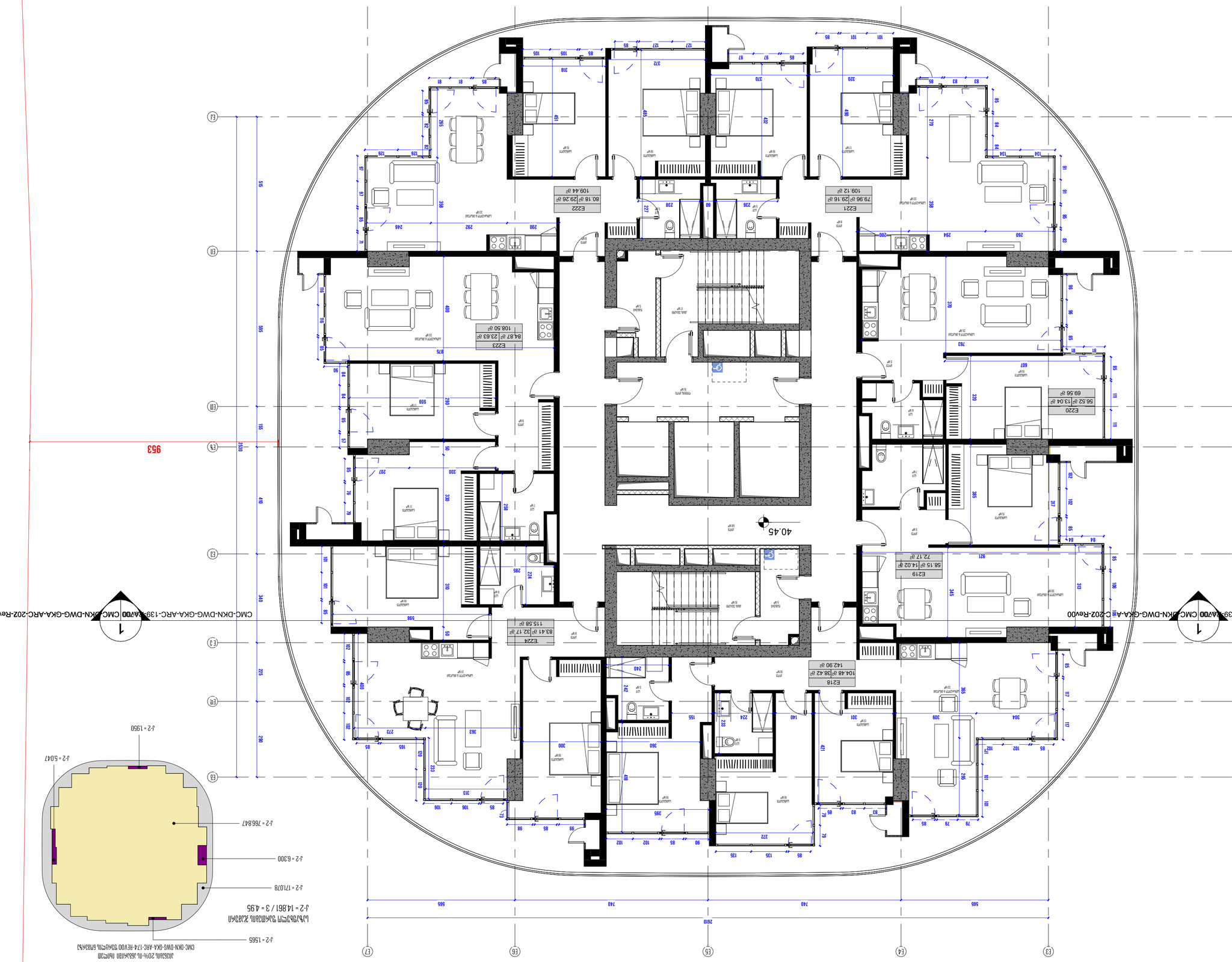
ՀԵՌԱԽՈՍ՝ +374 (10) 123 456

ԷԼ. ՓՈՍՏԱՐԿԶ՝ INFO@EXAMPLE.AM

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԻ ԱՇԱԿԵՐՏՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՊԱՏՐԱՍՏՎԵԼ ԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆՈՐՄԵՐԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՀԱՇՎԱՐԿՆԵՐԸ ԵՎ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐԸ։ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ԵՆ ՍՏՈՒԳՄԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ։

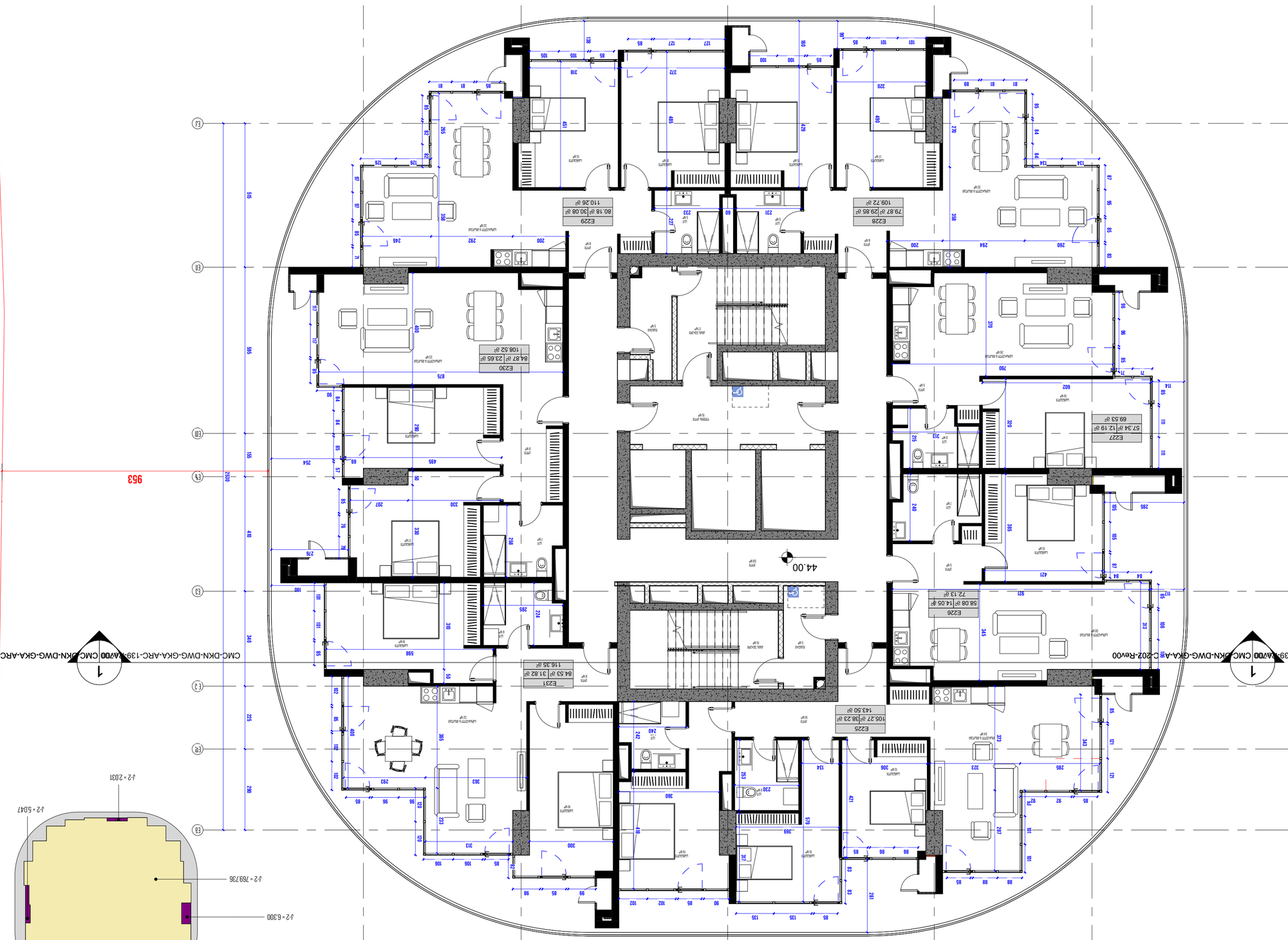


קומה J-2 עבור מע"מ - 771.797

קומת גלריות מעל חלל כניסה

קומת גלריות מעל חלל כניסה

קומת גלריות מעל חלל כניסה



ჯამური ფართობის გეგმა - 774.76

ამონაწერი 20%-ის ზომის
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 ნუმერაციის ნახაზიდან

ჯამური ფართობის გეგმა
1 : 143.43 / 3 = 4.98

j-2 = 1565
j-2 = 769.736
j-2 = 6.300
j-2 = 170.923
j-2 = 5.047
j-2 = 2.031

ცენტრი

ქალაქი თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი 74, მიწისქვეშა 1 სართული

ტელეფონი: +995 322 45 45 45

ელ.ფოსტა: info@centri.ge

ARCHITECTURE

ფასადის 3 - ს ნახაზი 13

ნახაზის ნომერი: CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-151-REV00

ნახაზის დასახელება: ფასადის 3 - ს ნახაზი

პროექტის დასახელება: ვაკის ბაღის ტერასული კომპლექსი

პროექტის ნომერი: 23-CMC

პროექტის მისამართი: ვაკის ბაღის ტერასული კომპლექსი

ავტორი: ცენტრი

პროექტის სტადია: AS INDICATED

ფორმატი: A2

დამტკიცდა: 10-JUL-24 12:28:43

ნახაზის ნომერი: 13

ეს ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია წარმოადგენს ავტორის საკუთრებას და მისი გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება მესამე პირებისთვის ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია.

ავტორი: DOMUS NEA

ადრესი: ქალაქი თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი N22

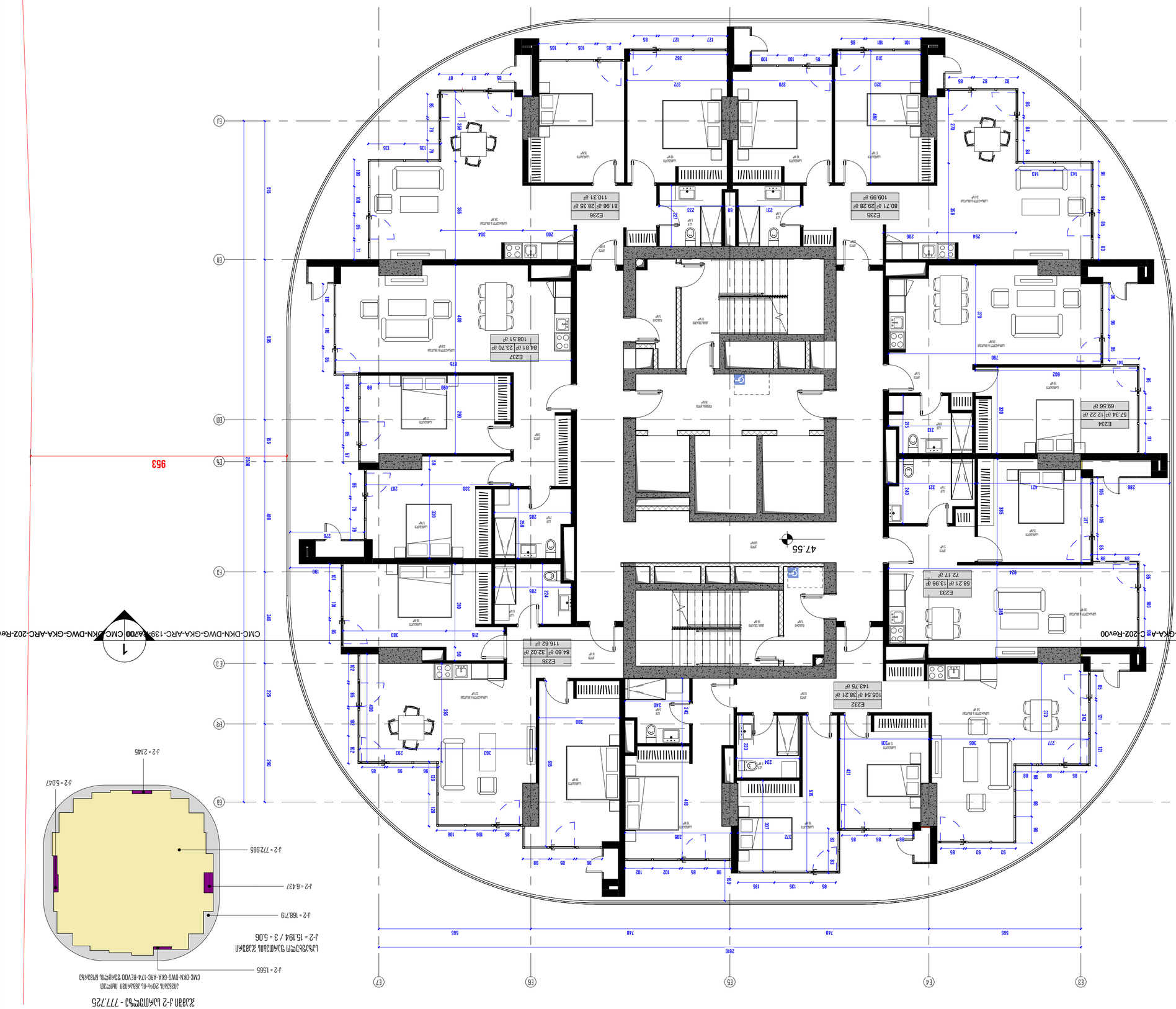
ტელეფონი: +995 322 45 45 45

ელ.ფოსტა: info@domus.ge

ეს ნახაზი და მასში მოცემული ინფორმაცია წარმოადგენს ავტორის საკუთრებას და მისი გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება მესამე პირებისთვის ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია.

ნახაზის ფრაგმენტი 3-ის ნახაზიდან

ფართობი - 179.87 მ²
ფართობი - 550.14 მ²
ფართობი შეზღუდული შესვლით - 118 მ²



קומת גג 2 - 777.25 מ"מ

קומת גג 2 - 777.25 מ"מ
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 קומת גג
20% הוספת אחוזי בנייה מותרים

1 : 50 קנה מידה

AS INDICATED :תאריך הדפסה

A2 :גודל מסמך

10-JUL-24 12:28:46 :תאריך

מגורים 3 - בניין 14

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-152-REV00 :מספר מסמך

מספר מסמך אחיד

מספר מסמך קודם

מספר מסמך חלופי

שם מסמך

© 2020 DANIEL KAHANA ARCHITECTS. ALL RIGHTS RESERVED. THIS DRAWING AND DESIGN IS THE PROPERTY OF DANIEL KAHANA ARCHITECTS. ANY REPRODUCTION, USE OR DISCLOSURE IN WHOLE OR IN PART WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF DANIEL KAHANA ARCHITECTS IS STRICTLY PROHIBITED.

דניאל כהנא אדריכלים בע"מ
רח' הברזל 32, תל אביב יפו 6971054
טל: 03-6496000
daniel@kahana.co.il

מהנדס קונסטרוקציה
מתכנן מערכות אינסטלציה
מתכנן מערכות חשמל
מתכנן מערכות מיזוג אוויר
מתכנן מערכות כיבוי אש
מתכנן מערכות תקשורת
מתכנן מערכות מעליות
מתכנן מערכות סולאריות
מתכנן מערכות גז
מתכנן מערכות ביטחון
מתכנן מערכות תאורה
מתכנן מערכות אקוסטיקה
מתכנן מערכות נגישות
מתכנן מערכות אחר
מתכנן שילוט
מתכנן נוף
מתכנן תנועה
מתכנן תשתיות
מתכנן אחר

יועצים

יזם
DOMUS NEA

בעלים
מועצה מקומית מבשרת
רח' הגפן 1, מבשרת ציון, N22

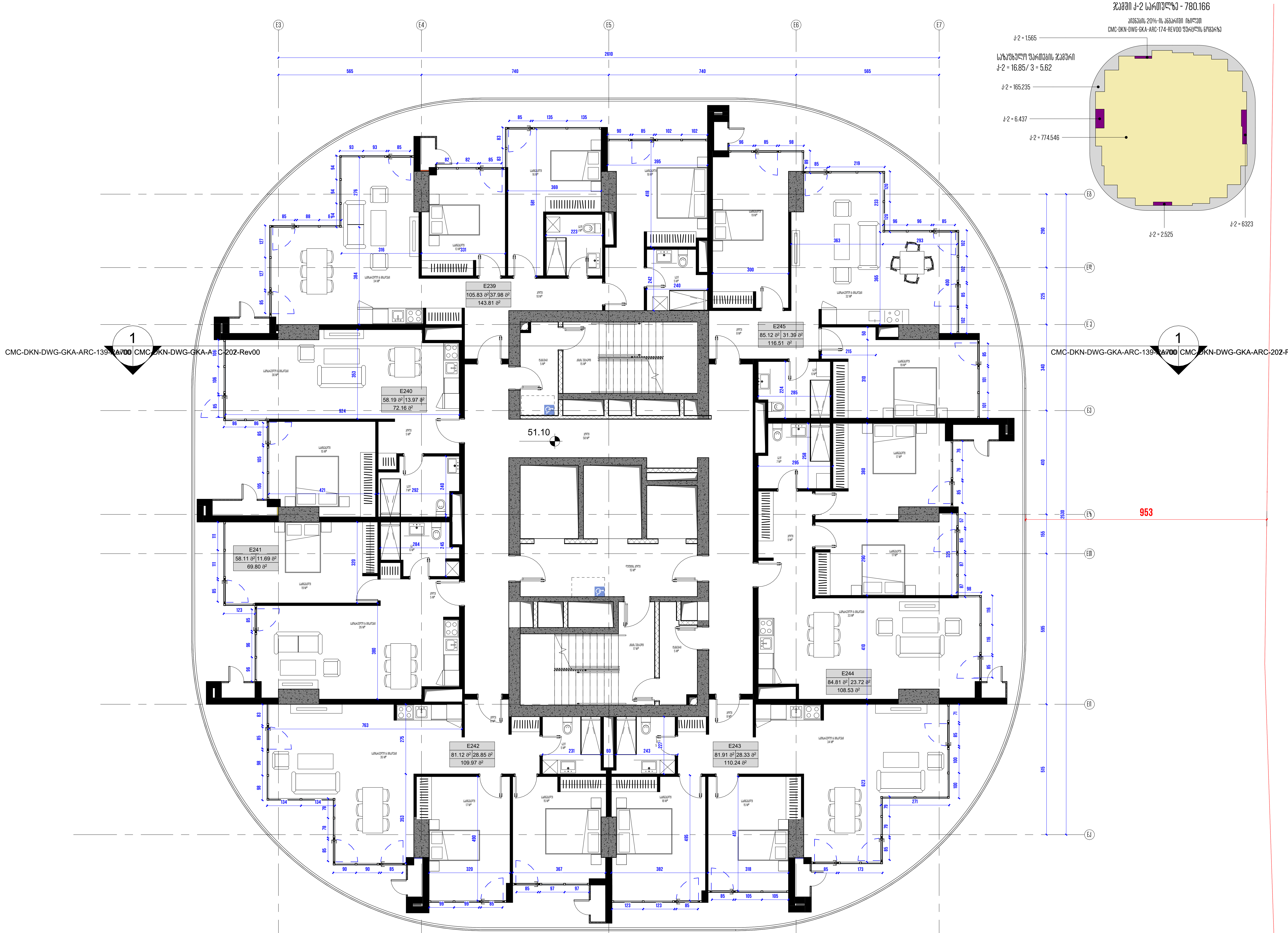
קבלן
קבלן ראשי

אדריכלים ומתכננים בע"מ
דניאל כהנא
DANIEL KAHANA ARCHITECTS & PLANNERS LTD

שטח הבניה המותר לפי תכנית ראשית - 553.17 מ"ר
שטח הבניה המבוקש - 1777.4 מ"ר
שטח הבניה המבוקש עפ"י תכנית זו - 118 מ"ר

שטח הבניה המותר לפי תכנית ראשית
15.194 / 3 = 5.06 מ"ר
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 קומת גג
20% הוספת אחוזי בנייה מותרים

שטח J-2 מחושב - 777.25



არქიტექტორი

ხმალაძე
არქიტექტორები

მეილი: GIORGI@KHMALADZE.GE
მისამართი: სანდრო ეული 7ა, თბილისი.

ზომები უნდა გადამოწმდეს ადგილზე.

არ უნდა მოხდეს ნახაზის მასშტაბის ცვლილება.

სამუშაოს დაწყებამდე, ნებისმიერი შეუსაბამობა უნდა შეატყობინოთ არქიტექტორს.

ეს ნახაზი არის ხმალაძე არქიტექტორების საკუთრება და გაიცემა იმ პირობით, რომ იგი ხმალაძე არქიტექტორების წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ იქნება გადამრავლებული, შენახული ან გაზიარებული ნებისმიერი არაავტორიზებული პირისთვის.

პროექტი
DOMUS NEA

მისამართი
ქალაქი თბილისი,
პეტრე ქავთარაძის ქუჩა, N22

დამკვეთი
დომუს დეველოპმენტი

ექსპლიკაცია

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართობი - 555.09 მ²
საზაფხულო ფართობი - 175.92 მ²
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი - 118 მ²

სტადია:	პროექტის შეთანხმება
მასშტაბი:	AS INDICATED
ფორმატი:	A2
თარიღი:	10-JUL-24 12:28:50

გვერდის სახელი

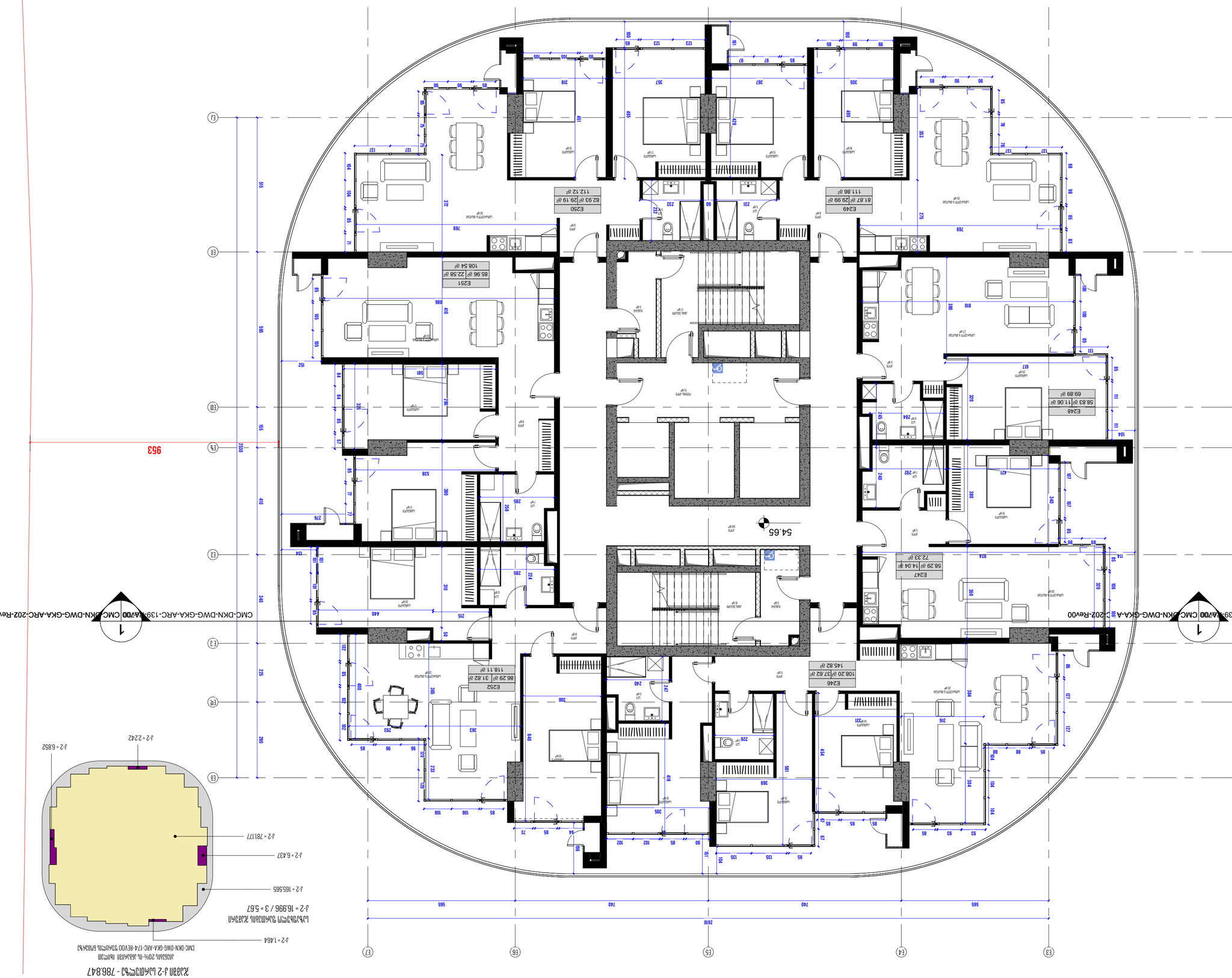
ბლოკი ე - სართული 15

გვერდის ნომერი

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-153-REV00

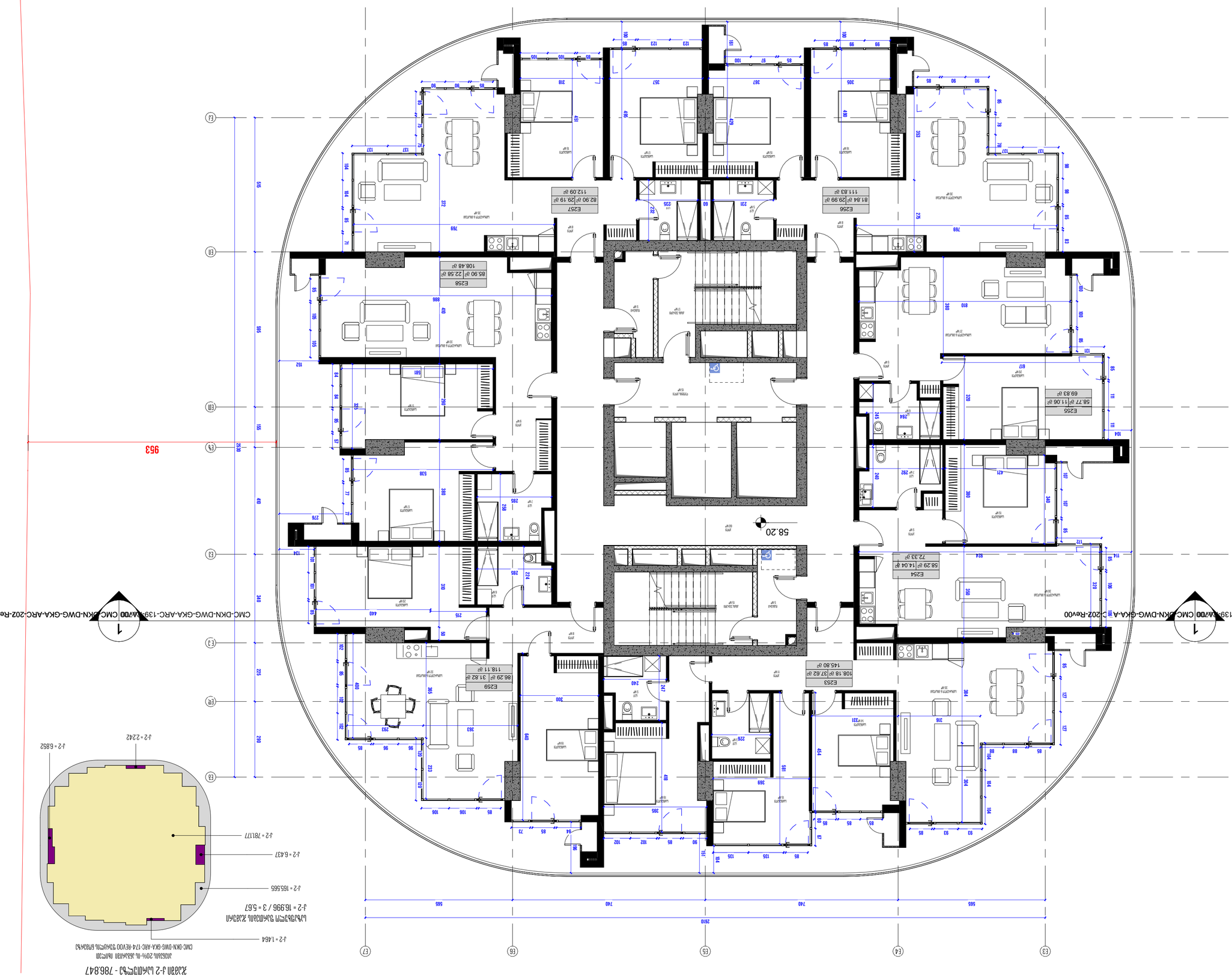
ავტორი	გიორგი ხმალაძე
შეასრულა	ელენე შელია
შეამოწმა	გიორგი ხმალაძე

X:\099 DOMUS KAVTARADZE\TEMP\07_REVIT\2024 JULY CENTRAL\099__DOMUS KAVTARADZE__JULY__USER OLD .RVT



16 ՀԱՐԿԱՅԻՆ 3 - Ս ՄԻԱՑՈՒՄ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԱՐԴԱԿ



קומה 3 - 17 יחידות

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-155-REV00

מספר תוכנית	3334
שם תוכנית	קומה 3
מספר גרסה	3334
שם גרסה	קומה 3
מספר תוכנית	3334
שם תוכנית	קומה 3
מספר גרסה	3334
שם גרסה	קומה 3

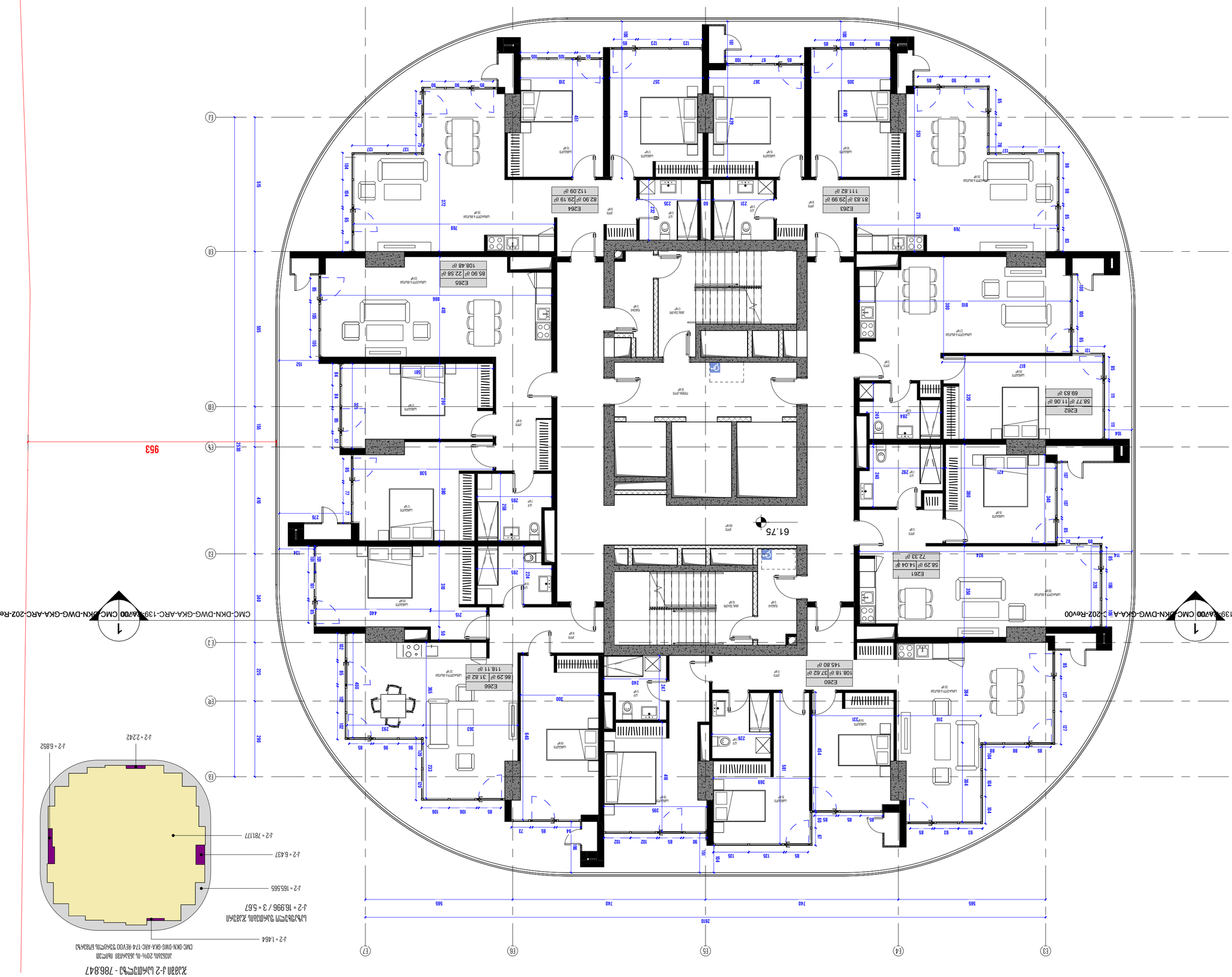
קנה מידה:	AS INDICATED
תאריך:	A2
מהדורה:	10-JUL-24 12:28:57

שלב:	בקשה להיתר בניה
מספר:	3334
שם:	קומה 3

© 2020 DANIEL KAHANA ARCHITECTS. ALL RIGHTS RESERVED. ALL DRAWINGS AND MODELS ARE THE PROPERTY OF DANIEL KAHANA ARCHITECTS AND MAY NOT BE COPIED, USED OR DISCLOSED WITHOUT WRITTEN CONSENT IN ANY FORM OR MEDIUM.

DANIEL KAHANA ARCHITECTS
דניאל כהנא אדריכלים
דניאל כהנא אדריכלים בע"מ
רח' הברזל 32, מגדל עזריאלי 2, תל אביב
טל: 03-6090000
DANIEL@KAHANA.CO.IL

עורך הפרויקט: אדריכלים דניאל כהנא בע"מ
יועצים: אדריכלים נוף, תכנון סביבתי ופיזי
יועצי תנועה ותשתיות
יועצי בטיחות אש
יועצי קונסטרוקציה
יועצי אקוסטיקה
יועצי מערכות מכניות
יועצי מערכות חשמל ותקשורת
יועצי מערכות אינסטלציה
יועצי מערכות מיזוג אויר
יועצי מערכות תברואה
יועצי מערכות גז
יועצי מערכות תאורה
יועצי מערכות מעליות
יועצי מערכות פיקוד ובקרה
יועצי מערכות סולאריות
יועצי מערכות מיוחדות
יועצי מערכות אחרות
יועצי מערכות נוספות
יועצי מערכות נוספות
יועצי מערכות נוספ



18 مستوى السطح - 2 مرفق 2

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-156-REV00

المهندس:	شركة الدار للاستشارات الهندسية
المقاول:	شركة الدار للمقاولات
المالك:	شركة الدار للتطوير العقاري

الحالة:	AS INDICATED
المقياس:	A2
التاريخ:	10-JUL-24 12:29:01

المهندس:	شركة الدار للاستشارات الهندسية
المقاول:	شركة الدار للمقاولات
المالك:	شركة الدار للتطوير العقاري

هذا المخطط ملك لشركة الدار للاستشارات الهندسية ويحظر نسخه أو استخدامه أو نشره بأي شكل من الأشكال دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الشركة. يجب التحقق من جميع الأبعاد والمناسيب في الموقع قبل البدء بأي أعمال. في حال وجود أي تعارض بين المخططات المعمارية والإنشائية والميكانيكية والكهربائية، يجب الرجوع إلى المهندس المختص قبل المتابعة في التنفيذ. جميع الأبعاد بالمتر ما لم يذكر خلاف ذلك.

شركة الدار للاستشارات الهندسية
DAR ENGINEERING CONSULTANTS
ص.ب ٢٣٤٥٦٧، الرياض ١١٤٨٩، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٠١١ ٤٦٥ ٨٨٠٠
info@KHMALADZE.EK

مخطط توزيع الأحمال الحية

مخطط توزيع الأحمال الميتة

مخطط توزيع الأحمال الحية المخفضة

مخطط توزيع الأحمال الميتة المخفضة

مخطط توزيع الأحمال الحية المخفضة - مرفق 2

مساحة الطابق: 786.47 م² - 2 مرفق

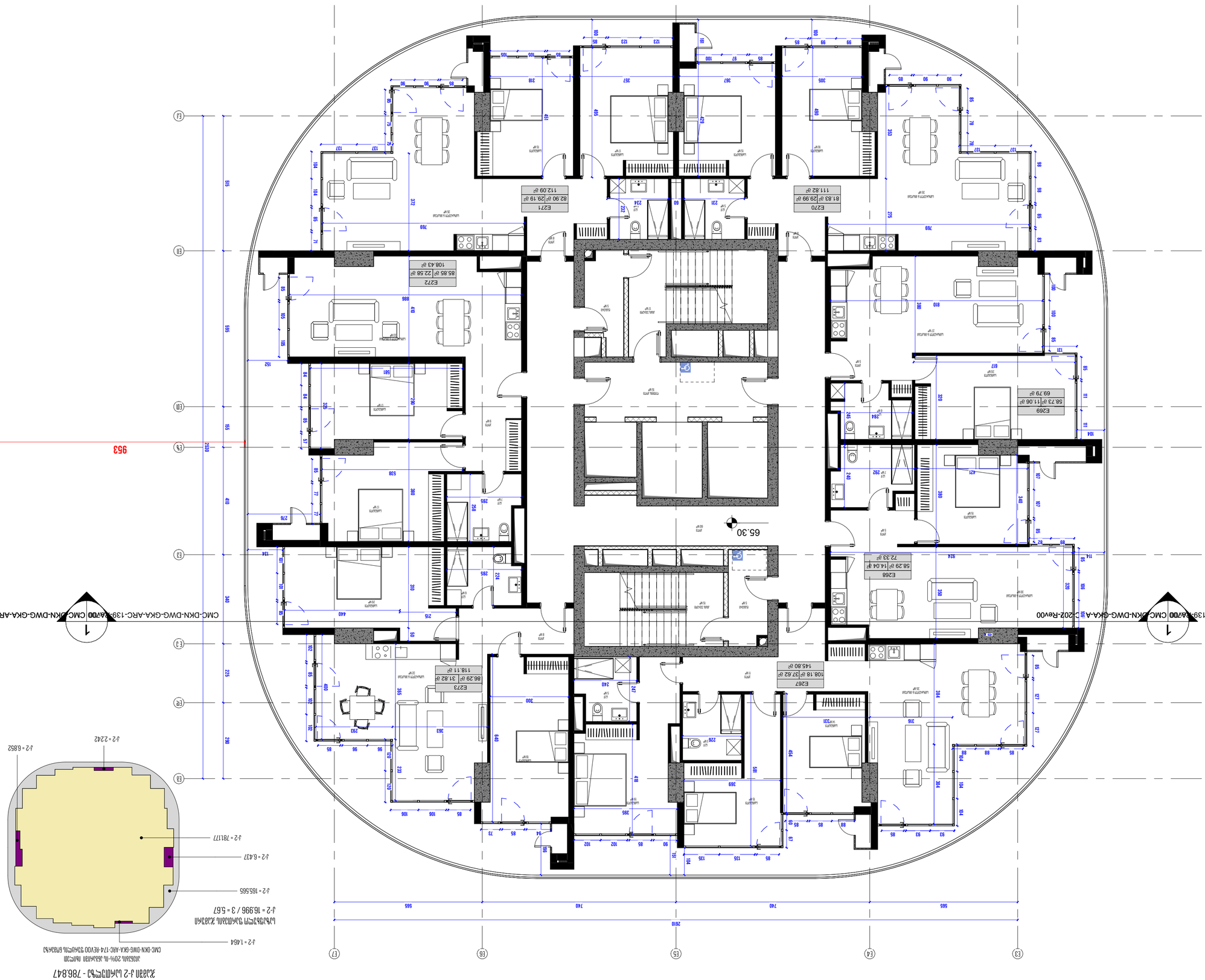
مخطط توزيع الأحمال الحية المخفضة
J-2 = 16.996 / 3 = 5.67

المهندس:	DOMUS NEA
المالك:	شركة الدار للتطوير العقاري
المقاول:	شركة الدار للمقاولات

رقم المخطط:	202-Rev00
تاريخ الإصدار:	10-JUL-24

مخطط توزيع الأحمال الحية المخفضة - مرفق 2

مساحة الطابق: 786.47 م²
مساحة الشرفات المغطاة - 119 م²
مساحة الشرفات المكشوفة - 176.30 م²
مساحة الشرفات المكشوفة - 526.16 م²



19 սահմանամերձ - 3 մուտք

Հարկերի հատակագծեր - Ճարտարապետական աշխատանքային գծագրեր

Սահմանամերձ 19 - 3 մուտք, 562.07 ք
Հարկերի հատակագծեր - 176.30 ք
Ընդհանուր մակերես - 119 ք

Գծագրի համարը	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-157-REV00
Գծագրի անվանումը	Հարկերի հատակագծեր
Գծագրի տեսակը	Ճարտարապետական
Գծագրի կարգավիճակը	AS INDICATED
Չափսը	A2
Ամսաթիվ	10-JUL-24 12:29:04

Հեղինակային իրավունքով պաշտպանված նյութ

Հեղինակ
DOMUS NEA

Հասցե
Սահմանամերձ 3-րդ նրբանցք N22

Ճշգրտություն
Գծագրերի չափերը ստուգել տեղում

Հաստատող մարմին

Հաստատող անձ

Հաստատման ամսաթիվ

Հաստատման համար

Գծագրի կարգավիճակ

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳՐԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

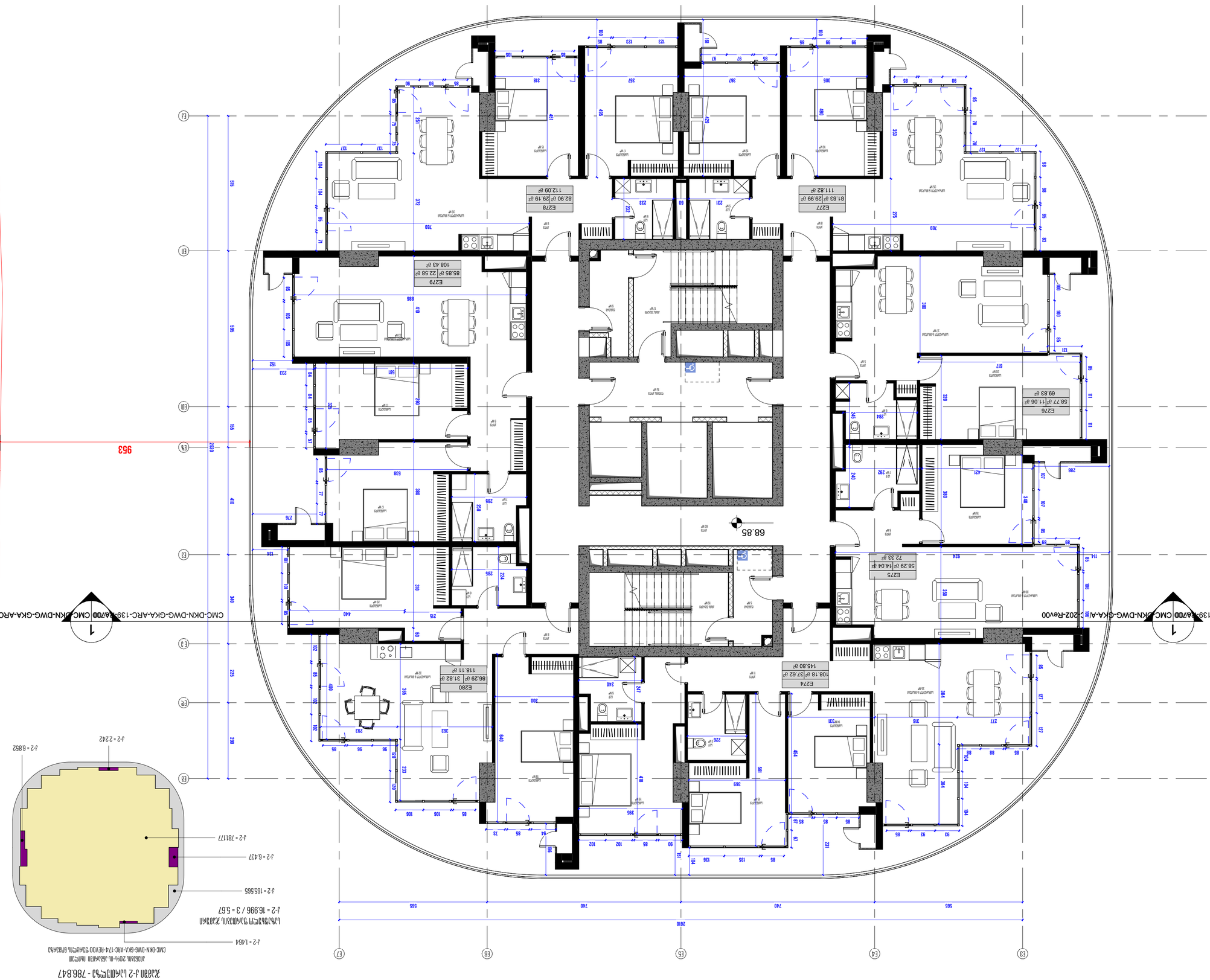
Ճարտարապետական աշխատանքային գծագրերի հաստատման համար պատասխանատու է գլխավոր ճարտարապետը, որի ստորագրությունը և կնիքը պետք է առկա լինեն գծագրերի վրա: Հաստատված գծագրերի ցանկացած փոփոխություն պետք է համաձայնեցվի գլխավոր ճարտարապետի հետ: Չհաստատված գծագրերը չեն կարող օգտագործվել շինարարական աշխատանքների համար:

Ճարտարապետական աշխատանքային գծագրերի հեղինակային իրավունքը պատկանում է հեղինակին: Գծագրերի ցանկացած օգտագործում, վերարտադրում կամ տարածում առանց հեղինակի գրավոր թույլտվության արգելվում է և կարող է հանգեցնել իրավական պատասխանատվության:

Ճարտարապետական աշխատանքային գծագրերի հեղինակային իրավունքը պատկանում է հեղինակին: Գծագրերի ցանկացած օգտագործում, վերարտադրում կամ տարածում առանց հեղինակի գրավոր թույլտվության արգելվում է և կարող է հանգեցնել իրավական պատասխանատվության:

© 2024 DOMUS NEA ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ՀԱՄԱՐ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿԱԴԱՍՏՐԻ ՄԱՍԻՆ ՕՐԵՆՔԻ 29-ՐԴ ՀՈԴՎԱԾԻ 1-ԻՆ ԿԵՏԻ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ

ՀԵՂԻՆԱԿ
ԴՈՄՈՒՍ ՆԵԱ
ՀԱՍՑԵ: ԵՐԵՎԱՆ, ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԲՐԳԱՎՈՐ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ 2/8, ԲՆ. 33
ԷԼ. ՓՈՍՏԱՐԿԶ: ARCHIVE@DOMUSNEA.COM
ՀԵՌԱԽՈՍ՝ +374 (10) 54 54 00



ჯამური J-2 ადგილების რაოდენობა - 786.847

კომერციული ფართის ადგილების რაოდენობა CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-EY00 შესაბამება 20%-ს. ადგილების რაოდენობა 20%-ზე მეტით აღემატება.

J-2 = 16.996 / 3 = 5.67

მანქანის ადგილების რაოდენობა ფართის მიხედვით

J-2 = 1.464

J-2 = 6.437

J-2 = 78.177

J-2 = 165.565

J-2 = 6.852

J-2 = 2.242

შპს „ქალაქის დეველოპმენტი“

ავტორი

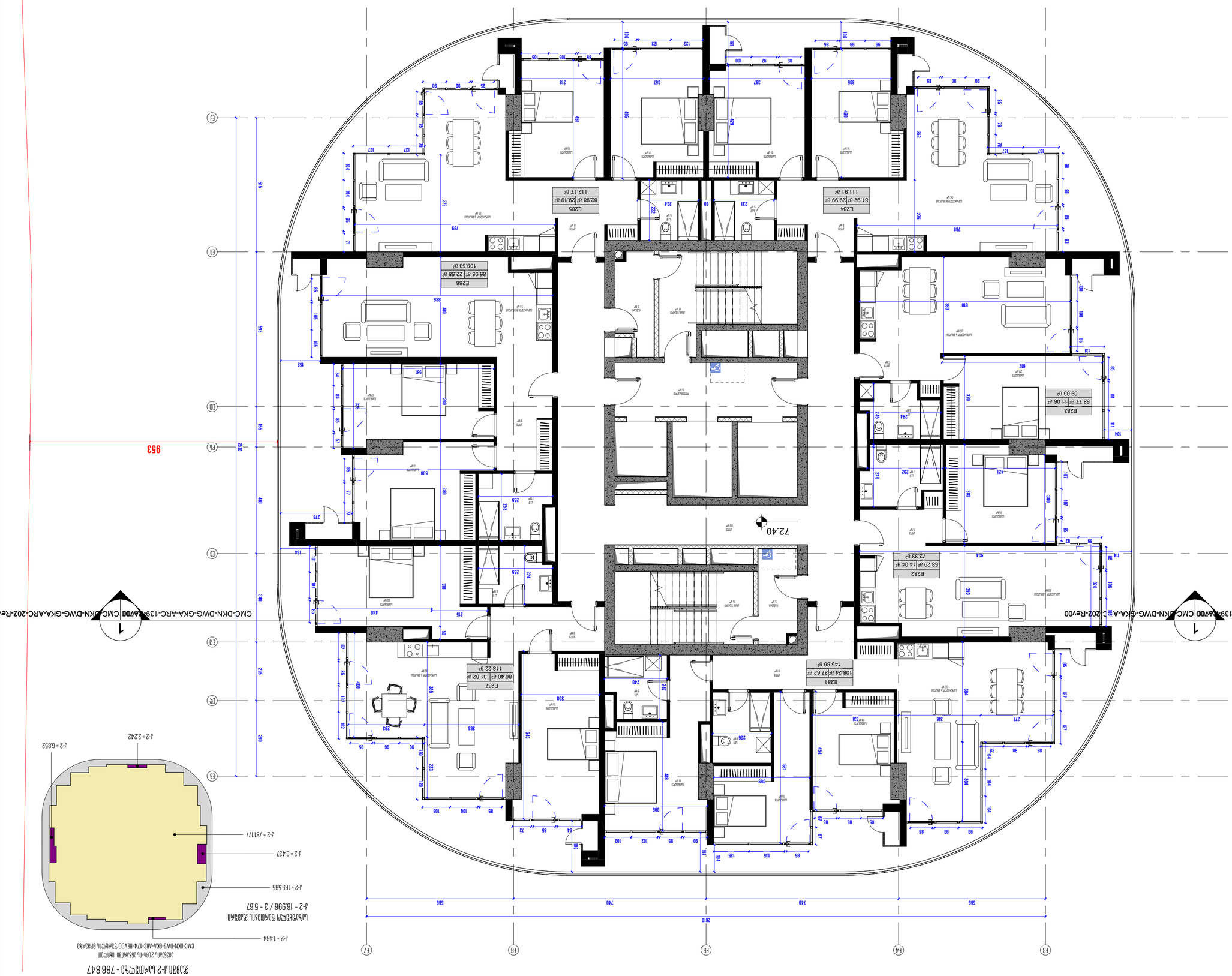
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №38, 0179

+995 32 2 00 00 77

info@kalaki.ge

ნებისმიერი ტიპის გადაბეჭდვა, ასლის გადაღება, გავრცელება ან სხვა სახით გამოყენება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით შეიძლება.

პროექტის დასახელება	ახალი ნაგებობა
პროექტის ნომერი	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-158-REV00
ნახაზის დასახელება	ბინების განლაგების გეგმა - 3 სართული 20
ნახაზის ნომერი	A-101
სტადია	AS INDICATED
ფორმატი	A2
დამატების თარიღი	10-JUL-24 12:29:08
ნახაზის ავტორი	



מפת אזור 2 - 786.847 מ"ר

מבנה 2 קומות מעל קומת מרתף משותפת
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 שטחים לפי תקן ישראלי 5982

שטח ממוצע לדירה: 16.998 / 3 = 5.67 מ"ר

מספר הדירות בקומה	3
שטח הדירה הקטנה	56255 מ"ר
שטח הדירה הגדולה	176.30 מ"ר
שטח ממוצע לדירה	119 מ"ר

מפת אזור 2 - קומת מרתף

כתובת הפרויקט
מגדל קשת, נחלת יצחק 2, תל אביב

מספר תוכנית
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-159-REV00

שלב
תכנית לצורך היתר בניה

קנה מידה
1:100

תאריך
10-JUL-24 12:29:11

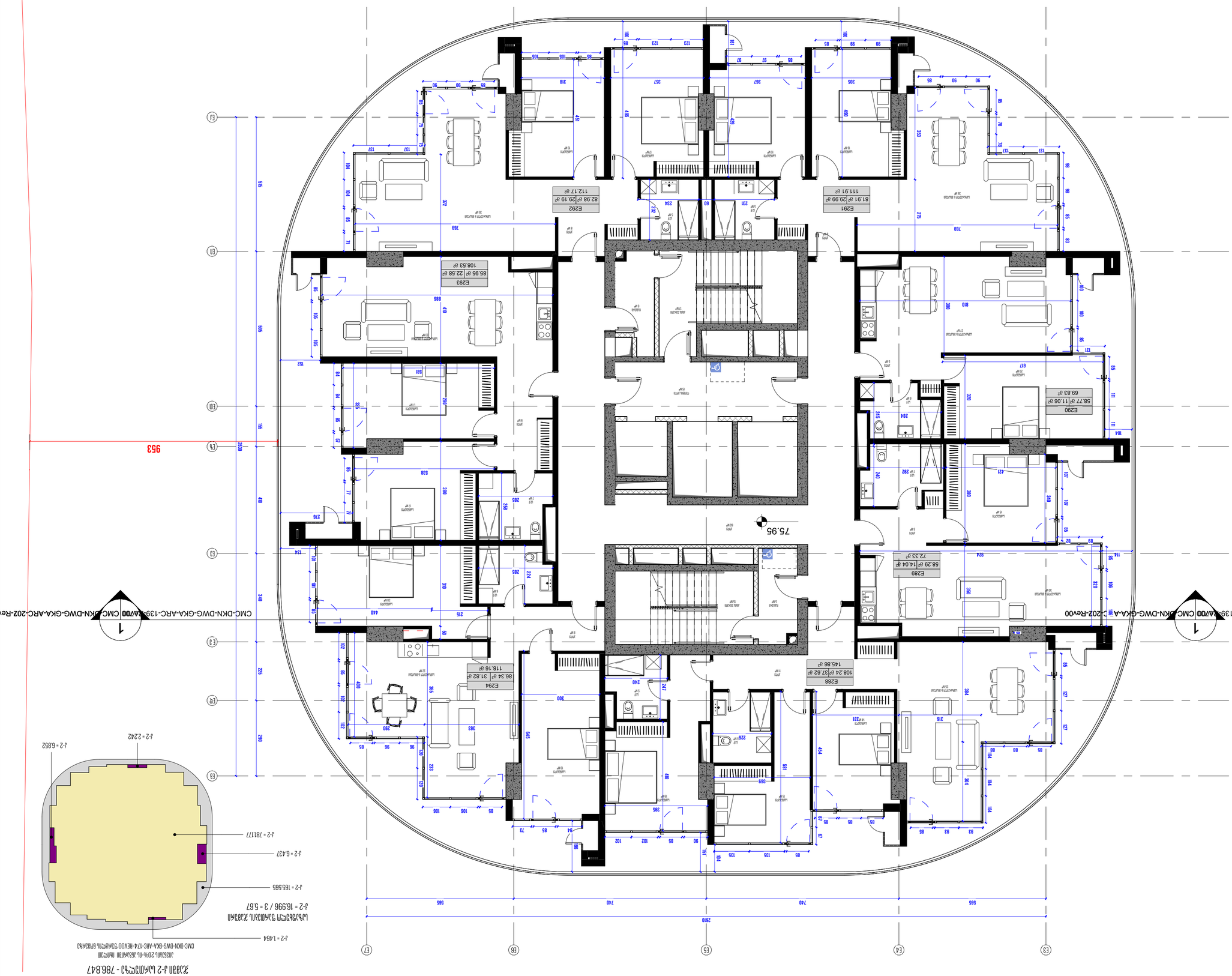
מהנדס
DOMUS NEA

אדריכל
אדריכלים ומתכננים בע"מ
רח' הנרייטה סולד 42, תל אביב, N22
טל: 03-5232525 פקס: 03-5232526

יועצים

אדריכל נוף	אדריכלים ומתכננים בע"מ
יועץ תנועה	פרי גבעתי
יועץ בטיחות	פרי גבעתי
יועץ קונסטרוקציה	אחים מרדכי
יועץ אקוסטיקה	אחים מרדכי

© כל הזכויות שמורות. אין להעתיק, לשכפל או להפיץ תכנית זו או חלקים ממנה ללא אישור בכתב ומראש מאת DOMUS NEA



ჯამური 3 - სართული 22

ფრაგმენტი 2-ის ნაწილი - 786.847

ნახაზის ნომერი:
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 შენობის ნაწილი
ნახაზის დასახელება

ავტორის უფლებები

ეს ნახაზი და მასზე გამოსახული ინფორმაცია წარმოადგენს ავტორის ინტელექტუალურ საკუთრებას. ნახაზის ან მისი ნაწილის კოპირება, გამრავლება, გავრცელება ან გამოყენება ნებისმიერი ფორმით ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია.

ავტორი

DOMUS NEA

პროექტი

ადგილმდებარეობა
ქალაქი ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქუჩა N22

დამკვეთი

დამკვეთის ხელმოწერა

ინჟინერ-კონსტრუქტორი

ინჟინერ-ტექნოლოგი

ინჟინერ-სანტექნიკოსი

ინჟინერ-ელექტრიკოსი

ინჟინერ-ვენტილაციონერი

ინჟინერ-ხანძარსაწინააღმდეგო

ინჟინერ-სამშენებლო

ინჟინერ-გეოდეზისტი

ინჟინერ-ეკონომისტი

ინჟინერ-ტოპოგრაფი

ინჟინერ-ლანდშაფტი

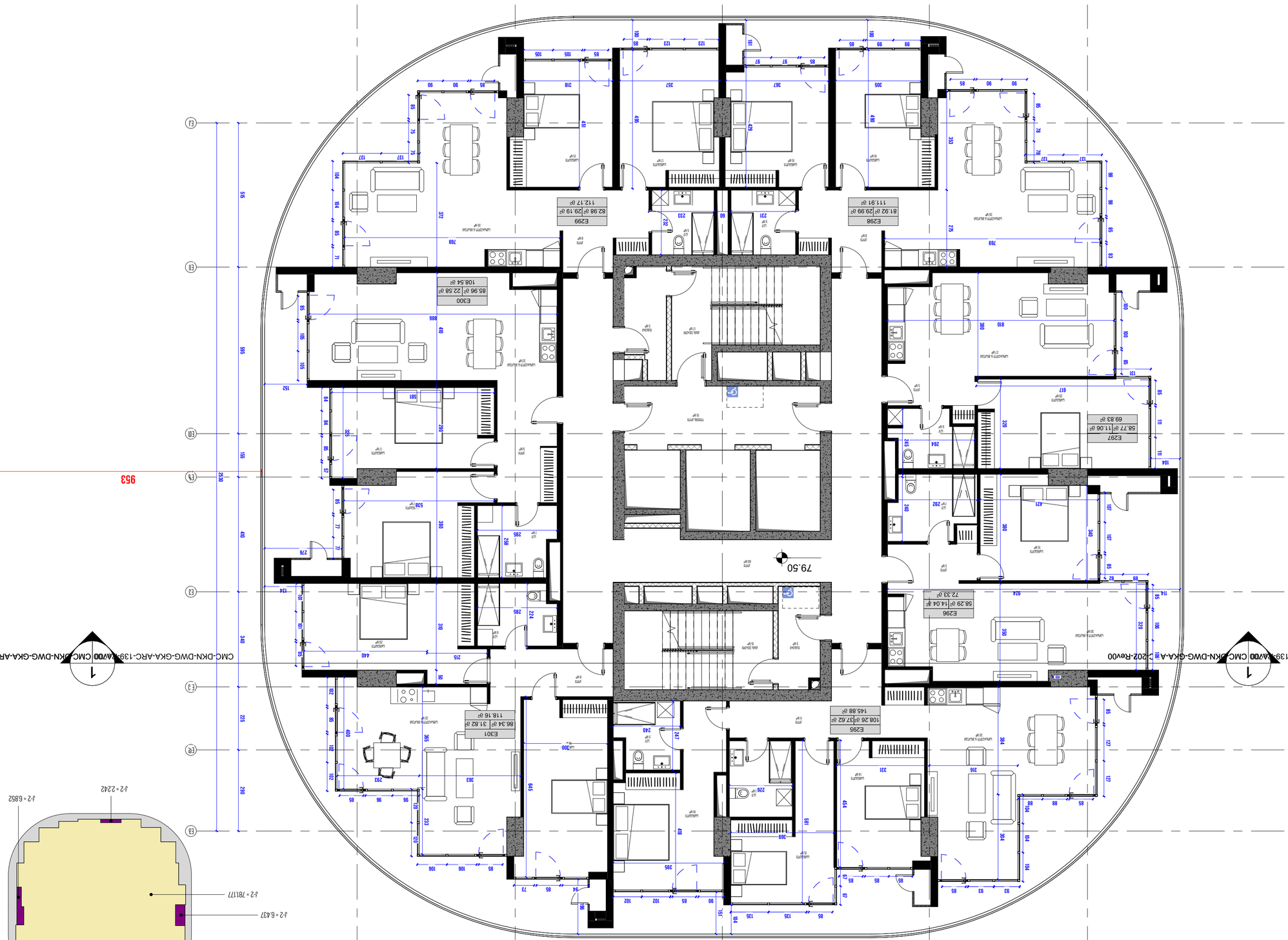
ინჟინერ-ინტერიერი

ინჟინერ-ფასადი

ინჟინერ-ელექტრონიკოსი

ინჟინერ-ავტომატიკოსი

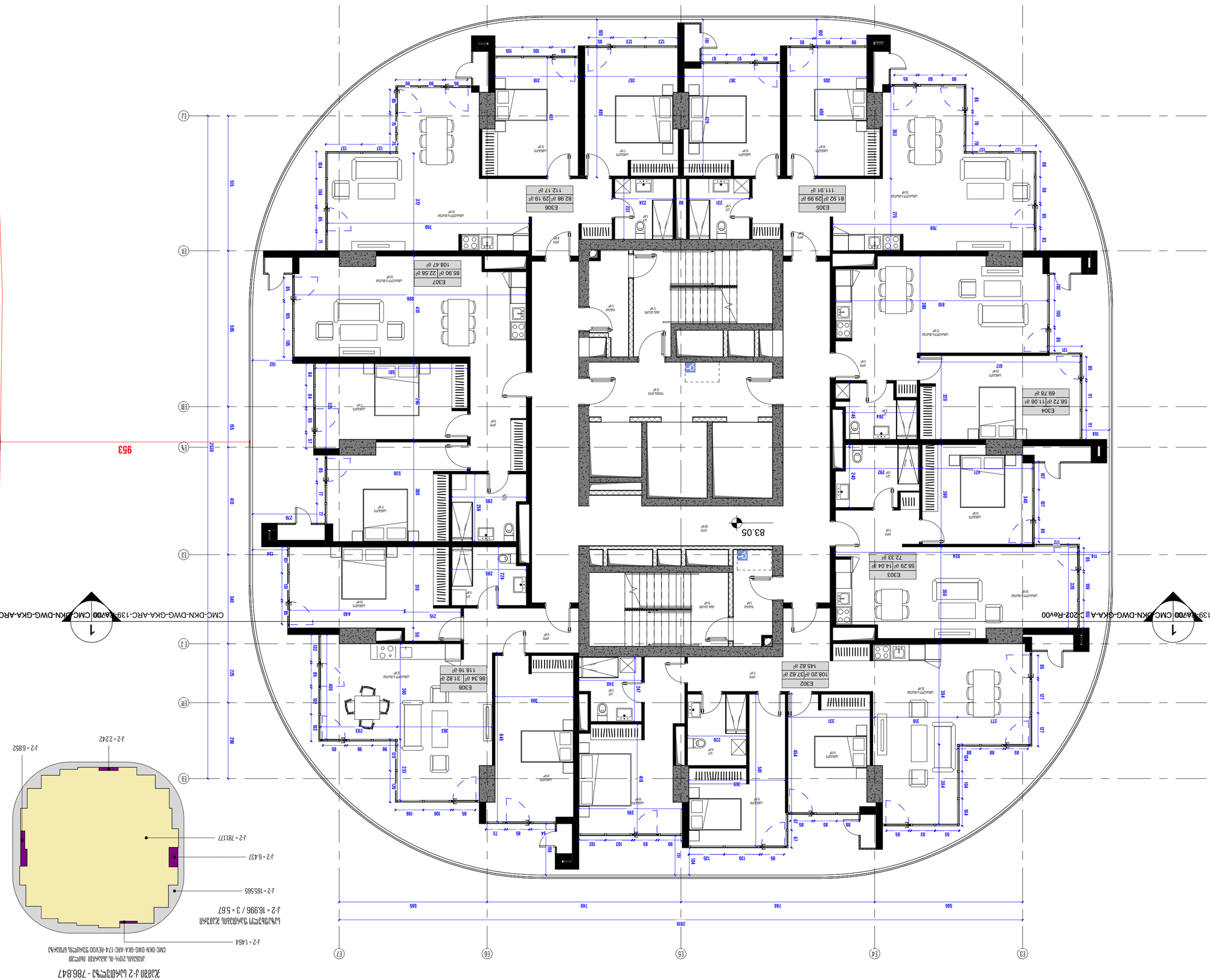
ინჟინერ-ტელეკომუნიკაციები



3 - ԿՈՆՑԵՓՏԱՅԻՆ 23 ԲՆԱԿԱՐԱՆ

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-161-REV00

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ Է ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ



ג'מעה 3- טופוגרפיה 24

שלב:	תכנון מפורט
סטטוס:	AS INDICATED
קנ"מ:	A2
תאריך:	10-JUL-24 12:29:22

מתכנן:	אדריכלים מהנדסים בע"מ
בודק:	אדריכלים מהנדסים בע"מ
מתכנן:	אדריכלים מהנדסים בע"מ

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-162-REV00

מתכנן:	אדריכלים מהנדסים בע"מ
בודק:	אדריכלים מהנדסים בע"מ
מתכנן:	אדריכלים מהנדסים בע"מ

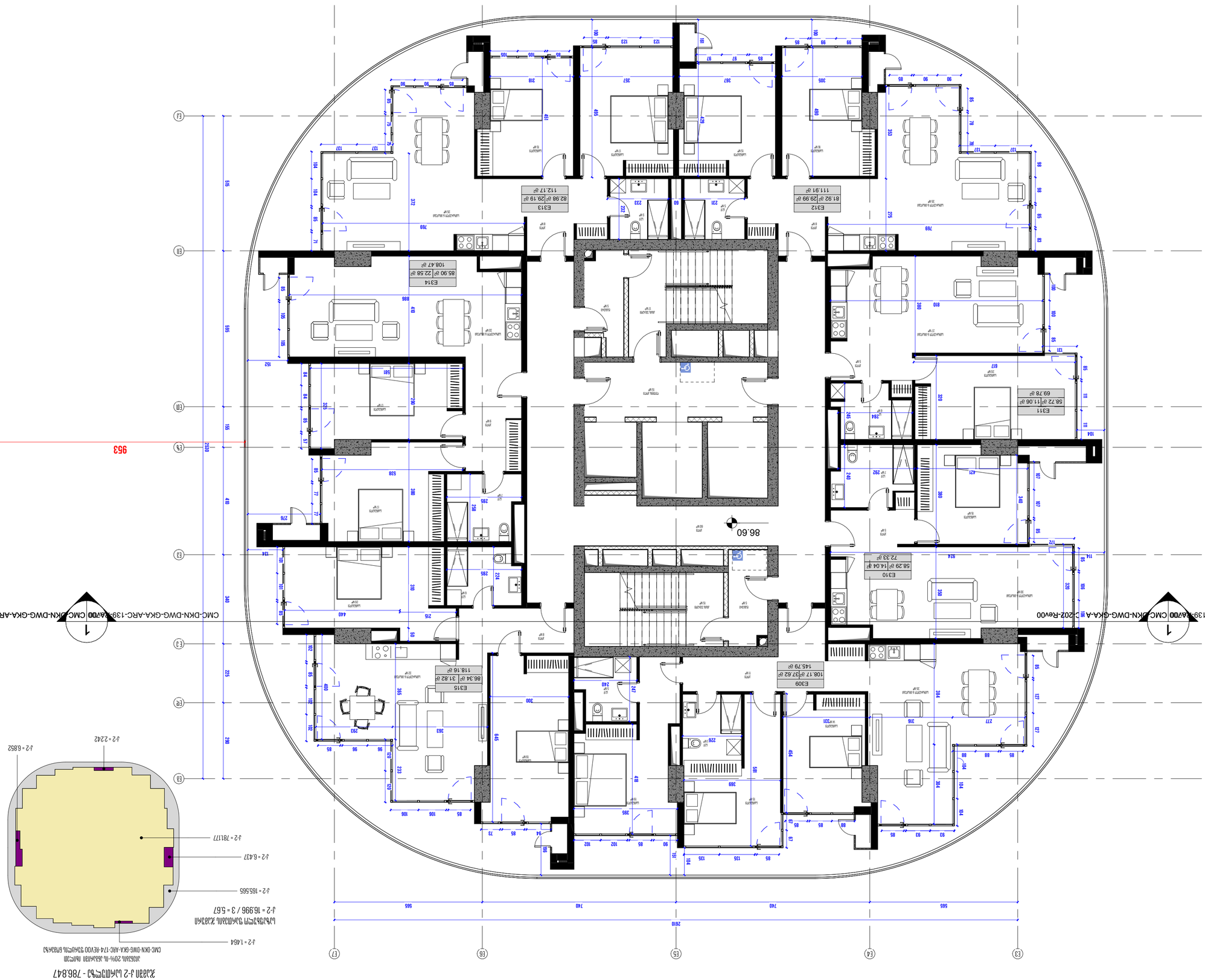
© כל הזכויות שמורות למשרד אדריכלים מהנדסים בע"מ, אין להעתיק, לשכפל או להפיץ חומר זה בכל צורה ואמצעי שהוא, אלקטרוני או אחר, ללא אישור בכתב ומראש מהמשרד אדריכלים מהנדסים בע"מ

אדריכלים מהנדסים בע"מ
ARCHITECTS & ENGINEERS LTD.

קנה מידה גרפי 1-2 שווה ערך ל- 786.847

מפה זו נוצרה באמצעות תוכנת Autodesk Construction Cloud (ACC) ומשקפת את מצב המודל בתאריך 10-JUL-2024 בשעה 12:29:22 PM. ייתכנו הבדלים בין המודל לבין המציאות בשטח. יש לוודא את כל המידות בשטח לפני ביצוע כל עבודה. אין להשתמש במפה זו לצורכי מדידה.

שטח מגרש	562.35 ㎡
שטח מגרש מחושב	176.30 ㎡
שטח מגרש מחושב עבור חישוב אחוזי בנייה	119 ㎡



ARCHITECTURE
ARCHITECTURE

ARCHITECT: ARCHITECT@XHMALADZE.GE
ARCHITECT: 37 TA, AGMASHENEBELI KHESHI, TBILISI
ARCHITECT: 37 TA, AGMASHENEBELI KHESHI, TBILISI

ნებისმიერი ტიპის გადაბეჭდვა, გავრცელება ან გამოყენება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია. ავტორი პასუხისმგებლობას არ იღებს ნახაზის არასწორი გამოყენების შემთხვევაში, ასევე ნახაზის ნაწილობრივ გამოყენებაზე.

ეტაპი: AS INDICATED
მასშტაბი: A2
თარიღი: 10-JUL-24 12:29:26

ნახაზის დასახელება

3 - სართული 25

ნახაზის ნომერი

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-163-REV00

პროექტის დასახელება

ნახაზის ავტორი

პროექტის მისამართი

პროექტის ნომერი

პროექტის ფაზა

პროექტის ეტაპი

პროექტის ტიპი

ნახაზის ტიპი

პროექტის ნომერი

ნახაზის ნომერი

ნახაზის ტიპი

ნახაზის ეტაპი

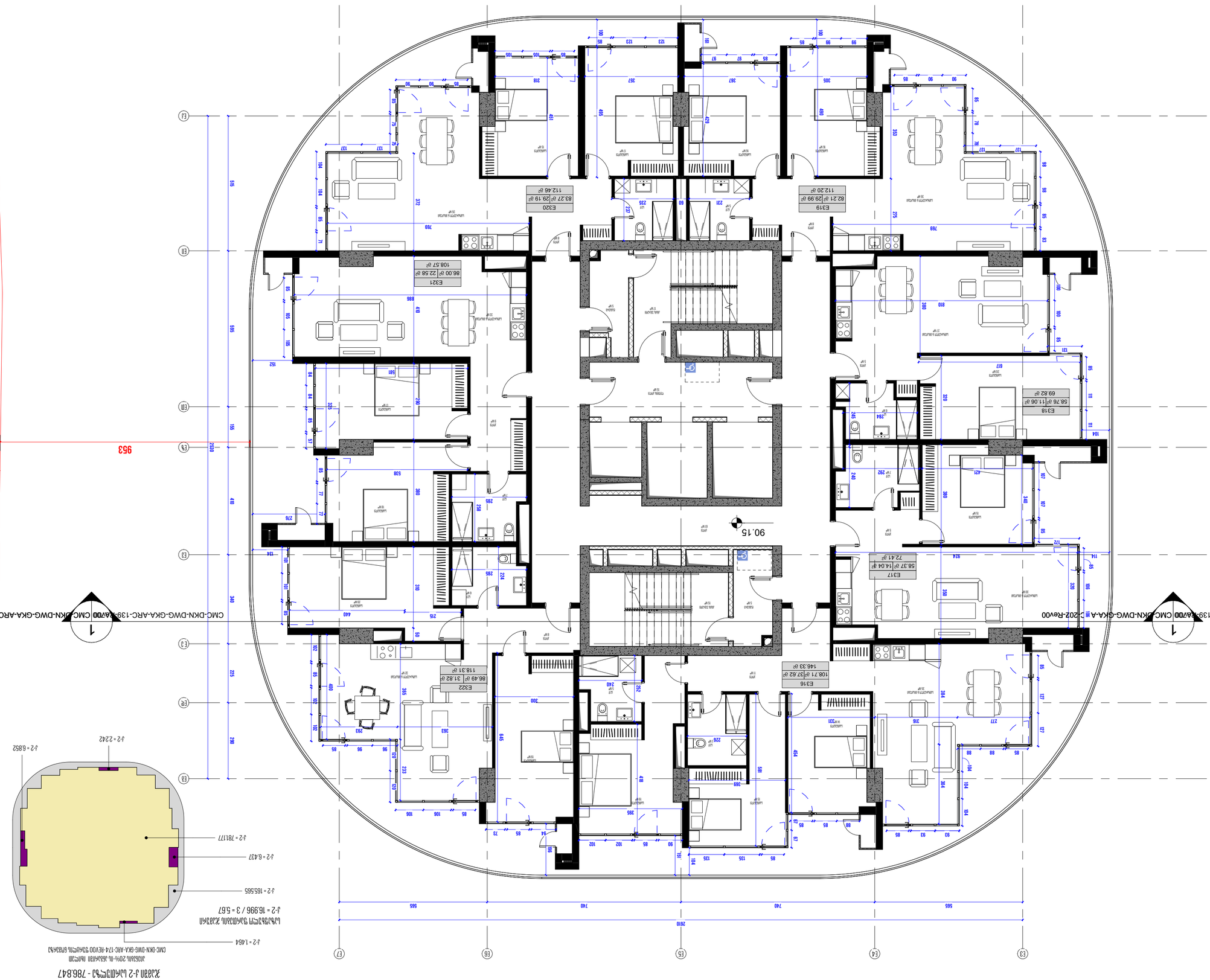
ნახაზის ფორმატი

ნახაზის მასშტაბი

ნახაზის თარიღი

ნახაზის ავტორი

ნახაზის დასახელება



3 - ևարտեզ 26

ՀԱՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ

ՀԱՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ

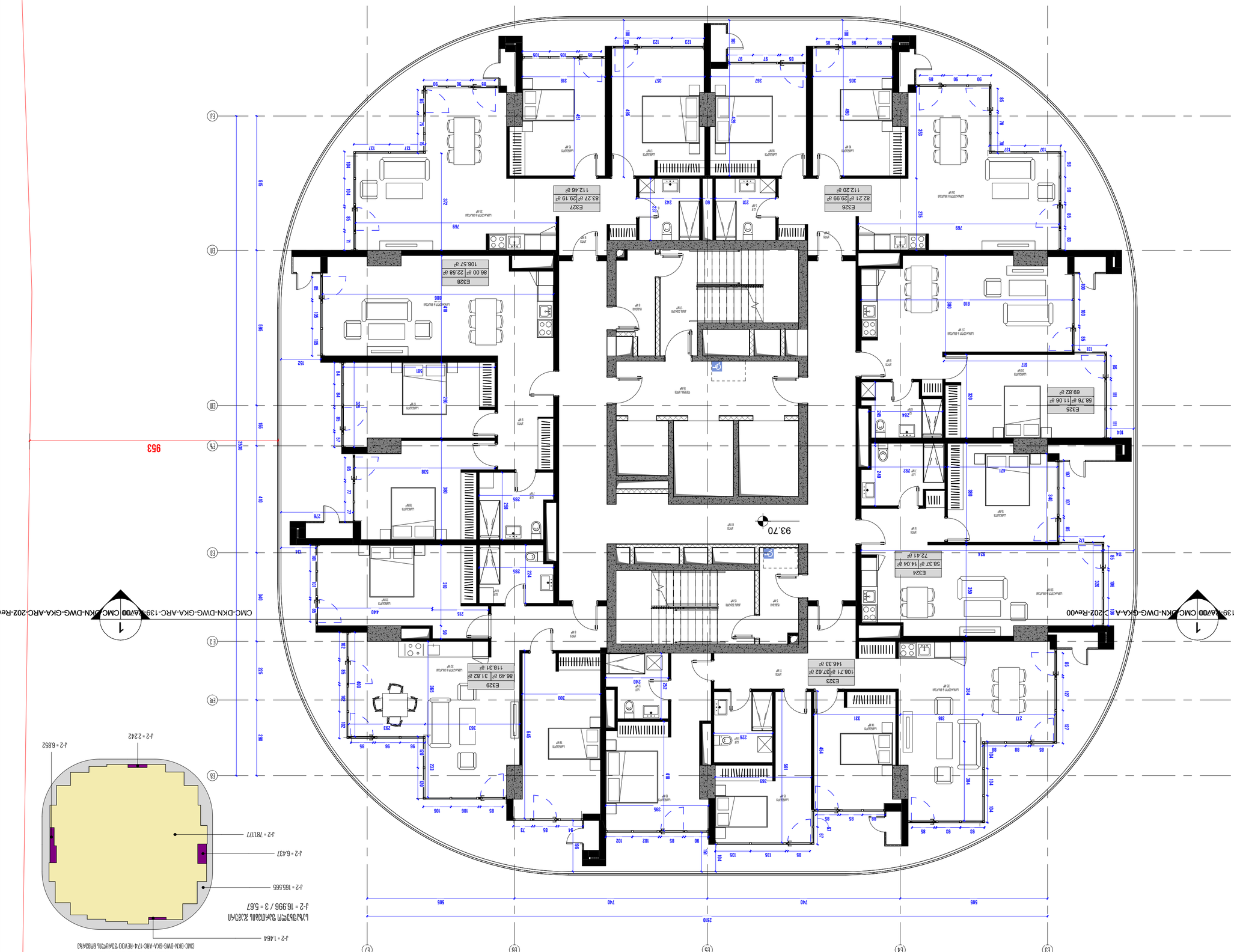
ՀԱՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-164-REV00

ՀԱՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ



층별 세대 배치도 - 3 층/총 27 층

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-165-REV00

프로젝트명:	마곡 지웰시티
건축물 용도:	근린생활시설
건축물 층수:	지하 3층 / 지상 27층
건축물 면적:	연면적 78,847.84 ㎡

도면번호:	AS INDICATED
크기/축척:	A2
출력일시:	10-JUL-24 12:29:33
도면제목:	층별 세대 배치도

도면명:	층별 세대 배치도 3 - 3층/총 27층

문서번호:	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-165-REV00

마곡 지웰시티	근린생활시설
마곡 지웰시티	주거복합시설
마곡 지웰시티	업무시설

건축주:	마곡지웰시티 주식회사
시공사:	현대건설 주식회사
설계자:	건축사사무소 에이치엔

※ 이 도면의 저작권은 건축사사무소 에이치엔에 있으며, 무단 복제 및 배포를 금합니다. 저작권 보호 대상 - 2024 ⓒ 건축사사무소 에이치엔

층별 세대 배치도 3 층/총 27 층 - 786.847

마곡지웰시티 근린생활시설, 주거복합시설, 업무시설 신축공사

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REV00 층별세대배치도 3층/총27층

J-2 = 1,464

J-2 = 165,565

J-2 = 6,437

J-2 = 781.777

J-2 = 2,242

J-2 = 6,852

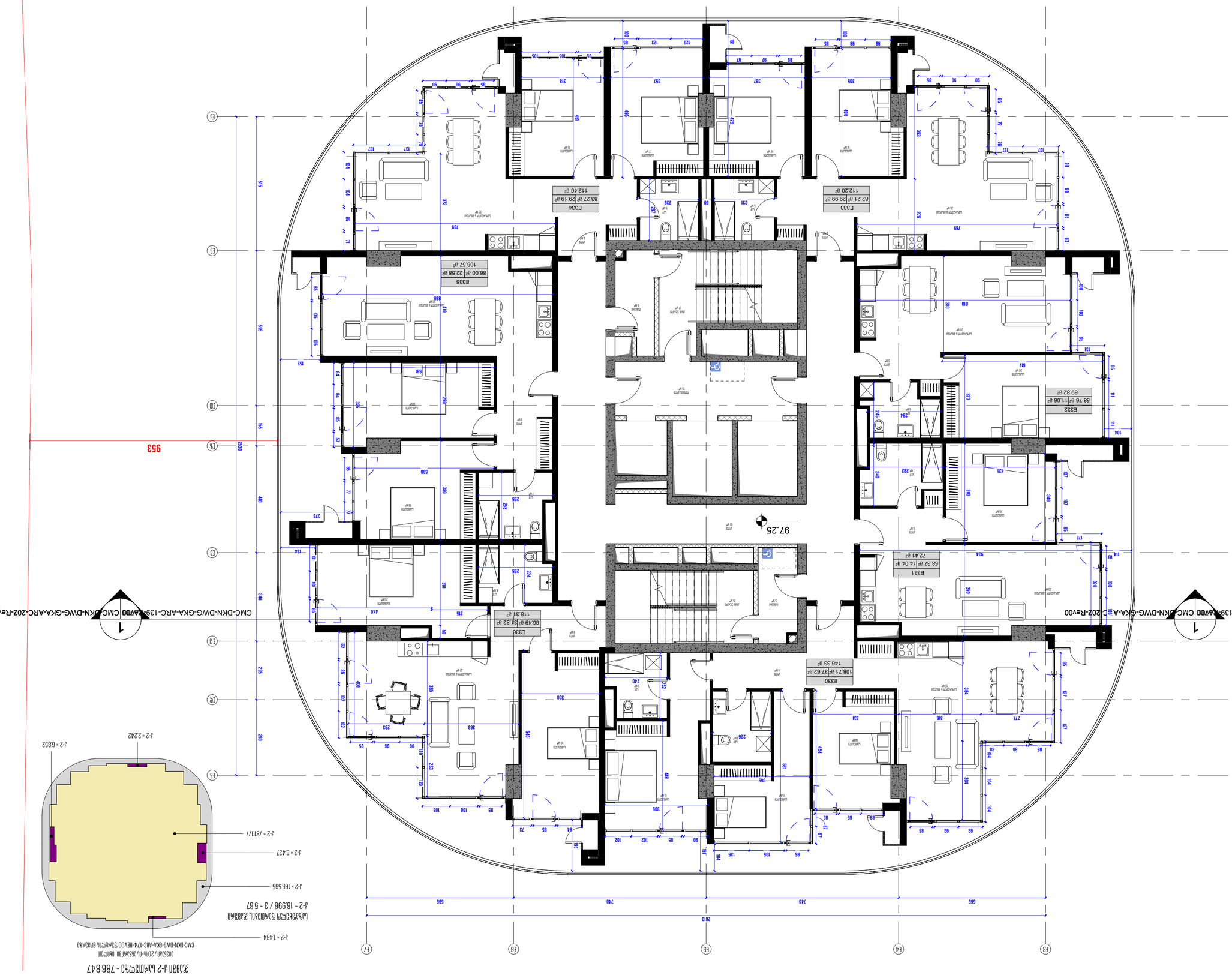
마곡지웰시티 근린생활시설, 주거복합시설, 업무시설 신축공사

J-2 = 16,996 / 3 = 5,67

(주)건축사사무소 에이치엔

서울특별시 강서구 마곡중앙로 161-8 (마곡동, 두산더랜드파크) C동 1층 101호

TEL. 02-6949-6000 FAX. 02-6949-6001 E-MAIL. HNARCHITECTS@NAVER.COM



ձայնային ազդանշանների գտնվելու վայրերի հատակագիծ - 786.847 քմ

ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ԶԱՆԳԱԿԱՏՈՒՆ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀԱՏՈՒԿ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՏԵՂԱԿԱՅՄԱՆ ՎԱՅՐԵՐԸ

ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀԵՌԱՎՈՐՈՒԹՅԱՆ ԶԱՆԳԱԿԱՏՈՒՆ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀԱՏՈՒԿ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ԵՎ ԴՐԱՆՑ ՏԵՂԱԿԱՅՄԱՆ ՎԱՅՐԵՐԸ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

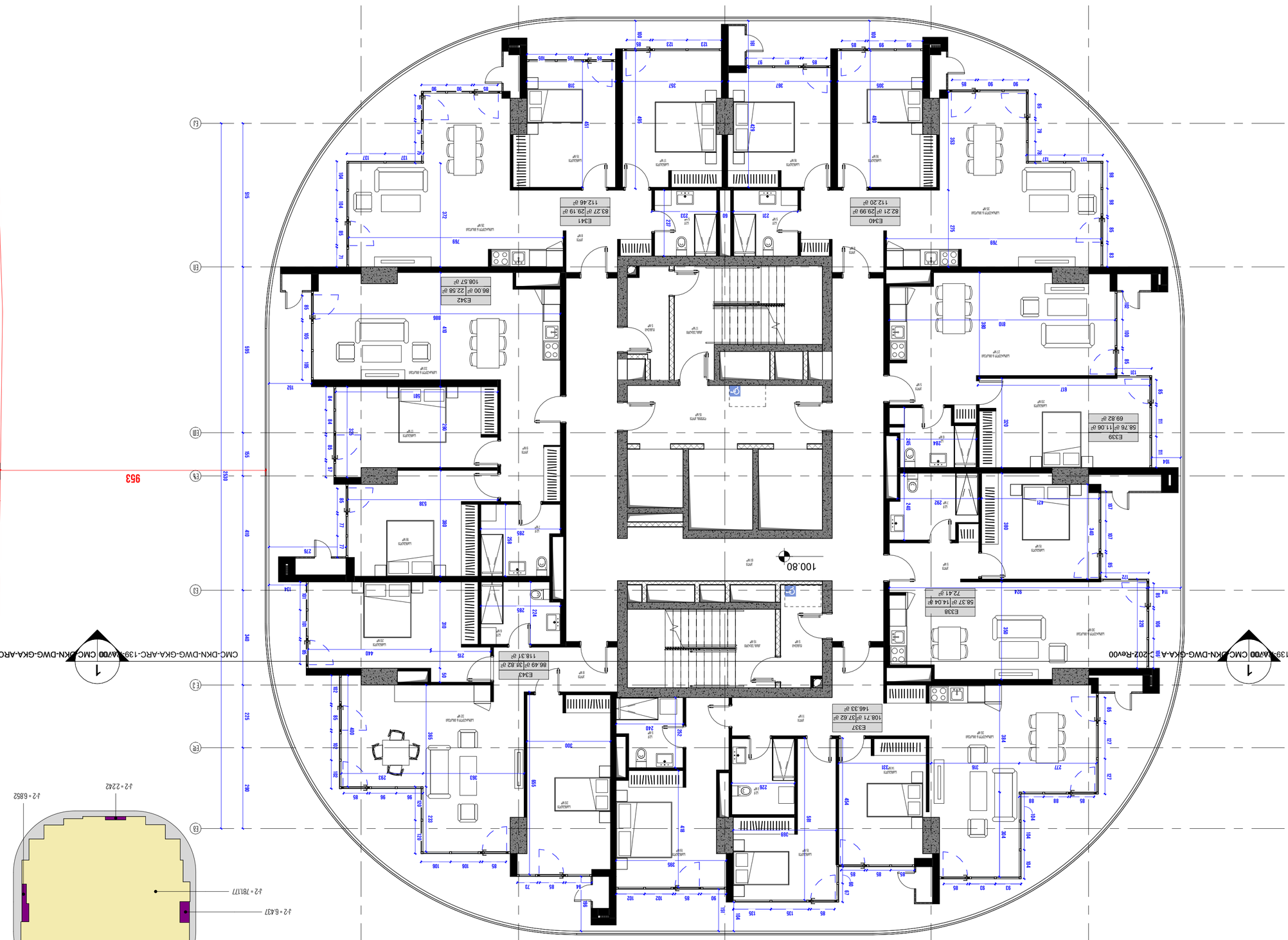
ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ 0009 ՇԵՆՔԵՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՓՈՂՈՑ 1/1 ՀԱՍՑԵ, ԱՐՇԱԿՈՒՆԻՔ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿ, ՇԵՆՔ 1

+374 (0) 10 39 39 39

info@khmaldzor.am

ՀԱՄԱՀԱՐԿԱՅԻՆ

ՀՀ, ՄԱՐԶ ԱՐԱՐԱՏ, ՔԱՂԱՔ ՄԱՍԻՍ, ՇԵՆՔԵՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՓՈՂՈՑ 1/1 ՀԱՍՑԵ, ԱՐՇԱԿՈՒՆԻՔ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿ, ՇԵՆՔ 1



אזור J-2 מחולק ל-5 חדרים - 786.847
J-2 = 16.996 / 3 = 5.67
מספר החדרים המקסימלי באזור J-2 לפי שטח ואוכלוסייה
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-אזורים לפי שטח ואוכלוסייה
מספר החדרים המקסימלי לפי שטח ואוכלוסייה 2029 - 20.5

תוכנית קומה 3 - 29 מדרגות

שלב:	תכנון מפורט
סוג שרטוט:	AS INDICATED
קנה מידה:	A2
תאריך:	10-JUL-24 12:29:41
שרטט:	מוגש לוועדה

מגורים
DOMUS NEA

מבנה מגורים
מגורים מרכזי
בניין N22

רחוב
קרן קיימת לישראל 33

גוש/חלקה/מגרש
גוש 30000 חלקה 1 מגרש 1

מבנה מגורים 3 - 29 מדרגות

שלב
תכנון מפורט

שם קובץ
CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-167-REV00

מספר שרטוט
מספר שרטוט: 3 מתוך 74, סה"כ שרטוטים: 74

קנה מידה
1:50 עבור גודל נייר A1

תאריך
10-JUL-2024

שרטט
מוגש לוועדה

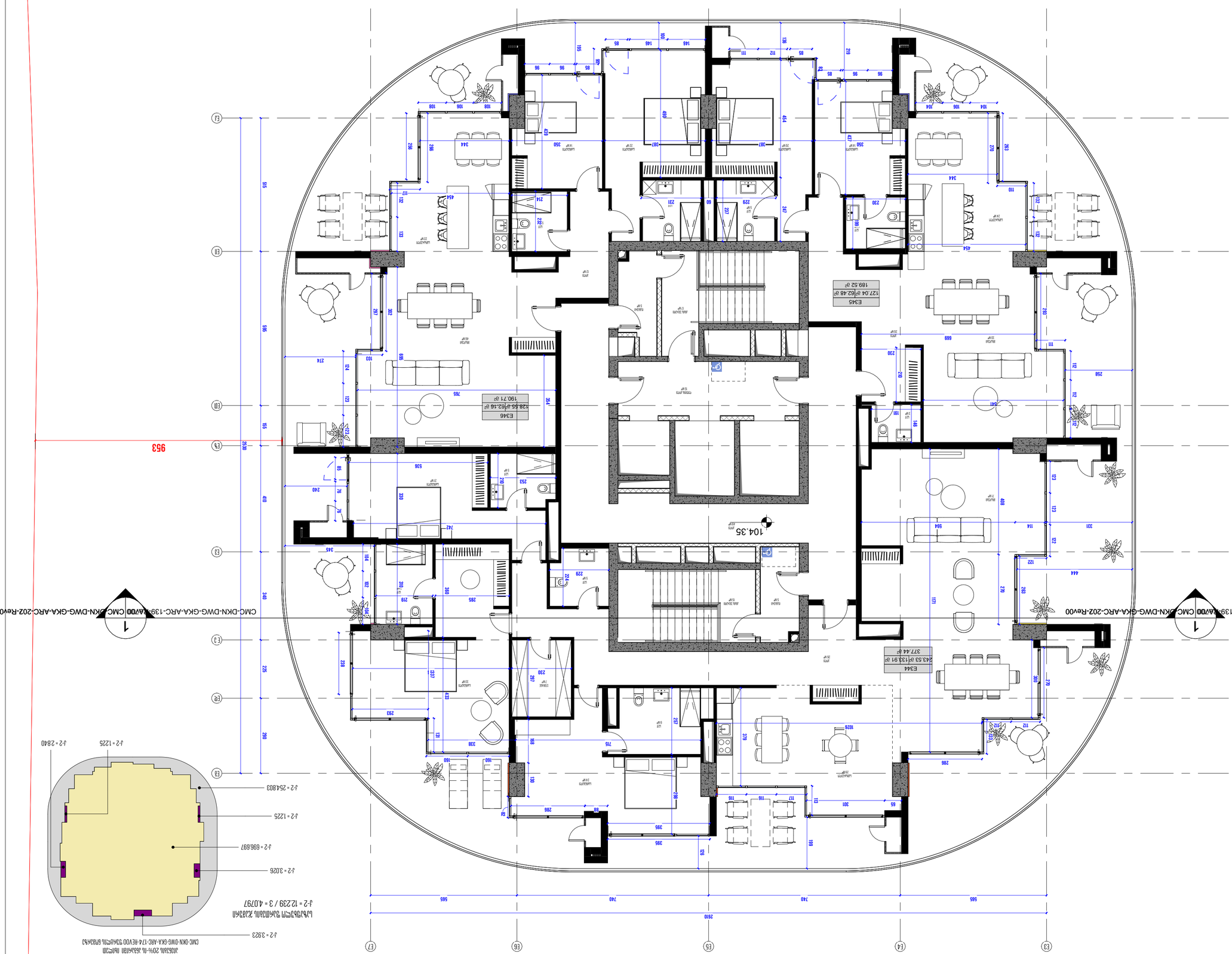
בדק
מוגש לוועדה

מאשר
מוגש לוועדה

מספר גרסה
מוגש לוועדה

מספר שרטוט
מוגש לוועדה

שם שרטוט
תוכנית קומה 3 - 29 מדרגות



ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ ՅԱԿՈՒՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱՄԱՐ J-2 - 700.7767

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ ՅԱԿՈՒՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱՄԱՐ J-2 = 12239 / 3 = 4.0797

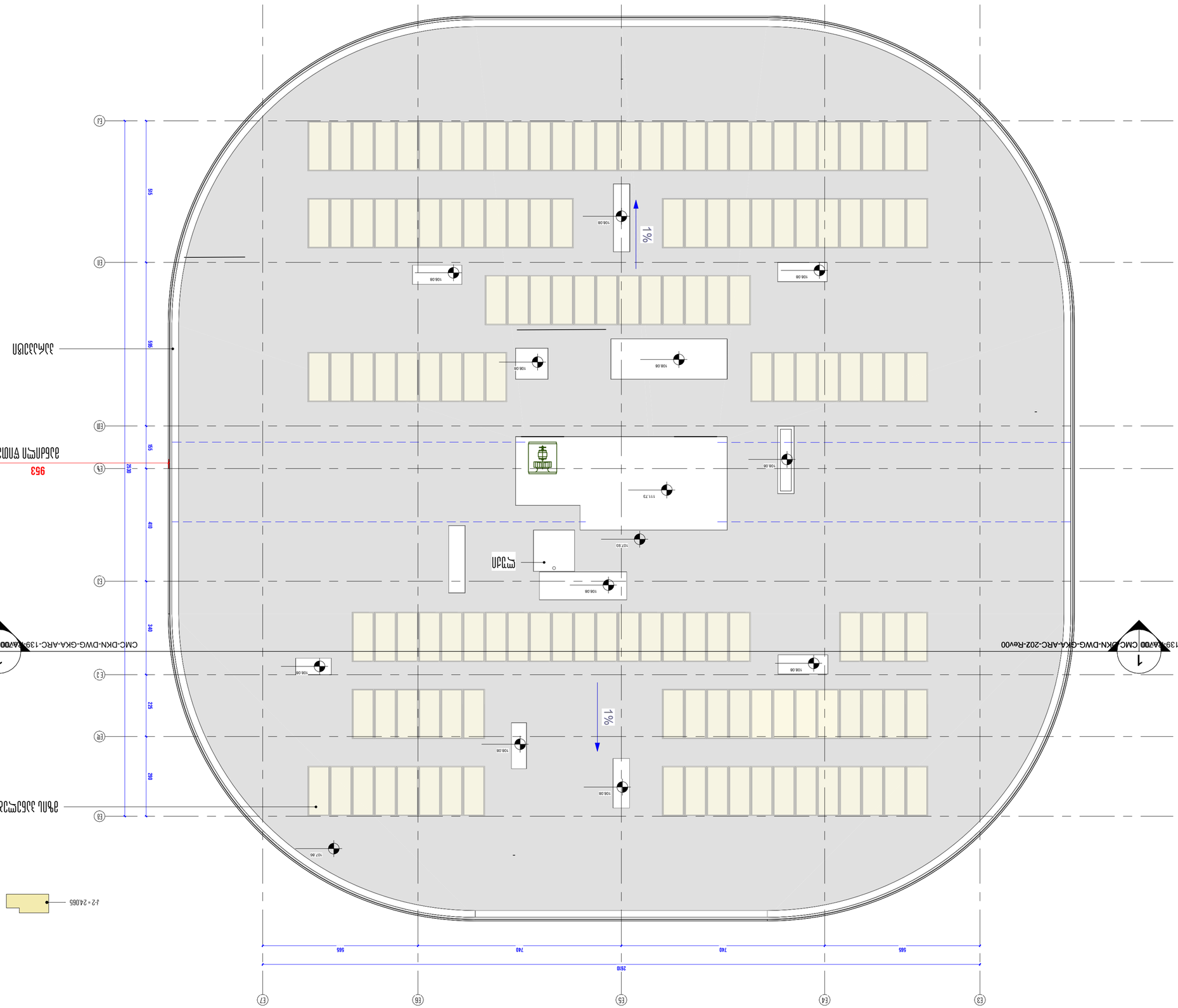
ՀՀ, ՀԱՅԱՍՏԱՆ 20%-ՈՒ ՀՀԱԿԱՏԱՐ ՄԱՐՏԻՆ

ՀՀ, ՀԱՅԱՍՏԱՆ 20%-ՈՒ ՀՀԱԿԱՏԱՐ ՄԱՐՏԻՆ

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-168-REV00

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱՄԱՐ



תוכנית גג - C מרפאה

מספר שרטוט	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-169-REV00
שם שרטוט	תוכנית גג - C מרפאה
קנה מידה	1:200
תאריך	10-JUL-24 12:29:48
גודל	A2
סטטוס	AS INDICATED

אדריכלים ומתכננים בע"מ
קפלן אדריכלים
רח' הברזל 7, מגדל אפקה, קומה 3, תל אביב
טל. 03-6090000

כל הזכויות בתכנית זו שייכות לקפלן אדריכלים בע"מ. אין להעתיק, לשכפל או להפיץ תכנית זו או חלקים ממנה בכל צורה ואמצעי שהוא, אלקטרוני או אחר, ללא קבלת הרשאה בכתב ומראש מקפלן אדריכלים בע"מ.

יזם	קופת חולים כללית
מתכנן	קפלן אדריכלים בע"מ
מתכנן שלד	פרי אדריכלים
מתכנן מערכות	קפלן אדריכלים בע"מ
יועץ	קפלן אדריכלים בע"מ

שלב	היתר בניה
קנה מידה	1:200
תאריך	10-JUL-24
גרסה	1
מספר שרטוט	CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-169-REV00
שם שרטוט	תוכנית גג - C מרפאה

X:\999 PROJECTS\CMC\DKN\DWG\GKA\ARC\CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-169-REV00.DWG, 10-JUL-24 12:29:48, EST

مصارف مراهنات طاولة كرة-2 مع ضريبة

الأمانة العامة

دار الحكمة للطباعة

ص.ب ٤٥٥٩، الرياض ١١٤٨٢

هاتف ٠١١٤٠٢٢٣٣

orders@alhikma-press.sa

www.alhikma-press.sa

إجمالي 6	**٢٦٦٠٢١**	**٦٧٩**	**١٨٤٠٧٣**	**١٥٤٢٩**	
إجمالي 5	7218	567	1557		
إجمالي 6	7218	567	1557		
إجمالي 7	7218	567	1557		
إجمالي 8	7218	567	1557		
إجمالي 9	7218	567	1557		
إجمالي 10	7218	567	1557		
إجمالي 11	7218	567	1557		
إجمالي 12	7218	567	1557		
إجمالي 13	7218	567	1557		
إجمالي 14	7218	567	1557		
إجمالي 15	7218	567	1557		
إجمالي 16	7218	567	1557		
إجمالي 17	7218	567	1557		
إجمالي 18	7218	567	1557		
إجمالي 19	7218	567	1557		
إجمالي 20	7218	567	1557		
إجمالي 21	7218	567	1557		
إجمالي 22	7218	567	1557		
إجمالي 23	7218	567	1557		
إجمالي 24	7218	567	1557		
إجمالي 25	7218	567	1557		
إجمالي 26	7218	567	1557		
إجمالي 27	7218	567	1557		
إجمالي 28	7218	567	1557		
إجمالي 29	7218	567	1557		
إجمالي 30	696.70	40797	2548030		
إجمالي 31	2407				
	إجمالي الأوراق	المبلغ الأساسي 1/3	الضريبة	المبلغ الإجمالي	
	2799.29	133.41	4809.33	316.50	

إجمالي 1	**٢٦٦٠٢١**	**٦٧٩**	**١٨٤٠٧٣**	**١٥٤٢٩**	
إجمالي 2	6652.1	1.79	1693.1		
إجمالي 3	6832.3	1.44	1867.3		
إجمالي 4	7276.8	3.40	1953.6		
إجمالي 5	7413.6	3.19	1890.2		
إجمالي 6	7481.1	3.44	1738.0		
إجمالي 7	7555.6	3.28	1751.0		
إجمالي 8	7598.8	3.81	1747.8		
إجمالي 9	7626.3	4.46	1740.8		
إجمالي 10	7650.7	4.60	1739.2		
إجمالي 11	7668.5	4.95	1710.8		
إجمالي 12	7693.4	4.98	1709.2		
إجمالي 13	7726.7	5.06	1868.2		
إجمالي 14	7745.5	5.62	1652.4		
إجمالي 15	7818	5.67	1655.7		
	إجمالي الأوراق	المبلغ الأساسي 1/3	الضريبة	المبلغ الإجمالي	
	1701.22	10101	3726.70	1532.9	

K2

53677.62/11556= 4.6

K2-IS 73.17% ԼՍՆՖՄՅՂԱՅՍՄ = 39275.91

K2-IS 26.83% ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ= 14401.71

ՀՈՒՄՈՒՄ ՊՅՐԵՂՈՎ -ԸՍՈՐՅՄՅՂԱՅՍՄ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-2 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 1

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-3 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 2

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-4 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 3

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-5 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 4

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-6 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 5

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-7 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 6

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-8 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 7

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-9 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 8

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-10 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 9

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-11 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 10

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-12 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 11

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-13 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 12

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-14 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 13

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-15 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 14

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-16 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 15

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-17 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 16

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-18 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 17

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-19 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 18

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-20 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 19

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-21 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 20

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-22 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 21

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-23 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 22

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-24 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ ՉԻ ԿԱՐՈՂ ԼԻՆԵԼ ՄԱՍ ԱՆԿԱԽ ՊԱՐՏՔԻ ՀԱՄԱՐ, ՈՐ ՊԱՐՏՔԸ ՉԻ ՀԱՏՈՒՑՎԵԼ ՄԻՋՆՈՐԴԱՎՈՐ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՄԵՋ։

ՀՈՒՄՈՒՄ 23

ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ (73,17% K2-Ի ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՊՅՐԵՂՈՎ ՀԱՐՈՒՄԱՅՍՐ) ՀՄՅՆՀՈՎՂԱՅՄ ՊԱՅՄՄՈՒՆԸ-39275.91 ՀՅ.Ձ., ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ K2-Ի 83-25 ՀԱՐԱՀԱՏՈՒԹՅԱՆ, ԱՅՍՈՒՀԵՏԵՎՅԱԼ ՀԱՇՎԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄԻ ՔԱՆԱԿ ՊԱՐՏԱՎՈՐ Չ

აივნების 20%-ის ანგარიში

სასხოვრებლის K-2 = 39275.42

სასხოვრებლის K-2-ის 20% = 7855.1829
აივნების ჯამური ფართი = 8536.032

8536.032-7855.1829=680.85

680.85/3=226.95

ბლოკი 6	აივნები
სართული 2	169.31
სართული 3	186.71
სართული 4	163.95
სართული 5	169.02
სართული 6	173.80
სართული 7	175.10
სართული 8	174.78
სართული 9	174.08
სართული 10	173.92
სართული 11	171.08
სართული 12	170.92
სართული 13	168.72
სართული 14	165.24
სართული 15	165.57
სართული 16	165.57
სართული 17	165.57
სართული 18	165.57
სართული 19	165.57
სართული 20	165.57
სართული 21	165.57
სართული 22	165.57
სართული 23	165.57
ჯამი	3726.70

ბლოკი 7	აივნები
სართული 3	169.31
სართული 4	186.71
სართული 5	163.95
სართული 6	169.02
სართული 7	173.80
სართული 8	175.10
სართული 9	174.78
სართული 10	174.08
სართული 11	173.92
სართული 12	171.08
სართული 13	170.92
სართული 14	168.72
სართული 15	165.24
სართული 16	165.57
სართული 17	165.57
სართული 18	165.57
სართული 19	165.57
სართული 20	165.57
სართული 21	165.57
სართული 22	165.57
სართული 23	165.57
სართული 24	165.57
სართული 25	165.57
სართული 26	165.57
სართული 27	165.57
სართული 28	165.57
სართული 29	165.57
სართული 30	254.8030
ჯამი	4809.33

არქიტექტორი

ხმალაძე
არქიტექტორები

ემაილი: GIORGI@KHMALADZE.GE
მისამართი: საბურთალო უბანი 7ა, თბილისი.

ზომები უნდა გადამოწმდეს ადგილზე.

არ უნდა მოხდეს ნახაზის გაკრეჭვის ცვლილება.

საბუთების დეტალებზე, ნებისმიერი ტექნიკისმოსა უნდა შეთანხმდეს არქიტექტორს.

ეს ნახაზი არის ხმალაძე არქიტექტორების საკუთრება და გამოცემა იმ პირობით, რომ იგი ხმალაძე არქიტექტორების წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ იქნება გადაბეჭდილი, შენახული ან გამოსაკეთებელი ნებისმიერი ანაკვეთორიზებულ პირზე.

პროექტი
DOMUS NEA

მისამართი
ქალაქი თბილისი,
ვეძრე ავლომრაცის ქუჩა, N22

დეპარტამენტი
ღიობეს დეველოპმენტები

განკუთვნილება

სტადია:	პროექტის შეთანხმება
მასშტაბი:	1:1
ფორმატი:	A2
თარიღი:	10-JUL-24 13:57:20

ვეძრდის სახელი

აივნების 20%-ის ანგარიში

ვეძრდის ნომერი

CMC-DKN-DWG-GKA-ARC-174-REVOO

ავტორი	გიორგი ხმალაძე
შეასრულა	ელენე შელია
შეამოწმა	გიორგი ხმალაძე

X:\2019 DOMUS KAKTAMADZE\1 STAFF-07_REVIT\2024 JUL 9 CENTRAL\2019_ DOMUS KAKTAMADZE_ _JUL 9 _ 2024 (1).RVT