N

S

დემეტრე თავდადებულის ქუჩა

დემეტრე თავდადებულის ქუჩა

სახანძრო ჰიდრანტი არსებული

შესახვევი ქუჩა

მშენებარე შენობა

მიწაყრილი ავტოსადგომზე შესასვლელი

ავტო ფარეხი

სახანძრო ჰიდრანტიდან მანძილი 126 მეტრი

ფარნავაზ მეფის გამზირი

1501

სახანძრო მანქანის მოსარეცხელი ხვრელი

თუია, გალარგა

მშენებარე შენობა

9 q.s

შესახვევი ქუჩა

1793

1570

2597

1570

1570

876

185

3640

606

159

539

1030

1057

600

1500

1168401.8

4473536

5147536

ფორმატი A3	დაკვეთა	შაილის სახელი	

შენობის განთავსების გეგმა ტოპოძირზე
(გეგმა ± 0.00 ნიშნულზე)

ექსპლიკაცია

1. საპროექტო შენობა
2. მწვანე თარბები
3. საავტ-ლო პანდუსი 6.5 მ. სიგანის
4. საფეხმავლო ბილიკები
5. მოხრეშილი გზა
- - - საძირკვლის კონტური

პირობითი აღნიშვნები

±0.00 / 467.5 არქიტექტურული ნიშნული

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. მინიმალური მანძილი შენობის კედლიდან ბანაპირა წყალსადენამდე 10.9 მ;
2. მინიმალური მანძილი შენობის კედლიდან ბაზსადენამდე - 25.6 მ;
3. მინიმალური მანძილი შენობის კედლიდან მიწაში გამავალ ელსადენამდე - 20.6 მ.

პირობითი აღნიშვნები ხე ნარგავები

	დასახელება	ფორმა/ზომა	ტოპოლოგია	ფრთა/ბარათა
6	ტანი/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
7	ბარე	ნამუშ/ბი		ფრთა
8	ტარაფრთა	ნამუშ/ბი		ფრთა
9	ტარაფრთა	ნამუშ/ბი		ფრთა
10	ბორწკვრე	ნამუშ/ბი		ფრთა
11	ბორწკვრე	ნამუშ/ბი		ფრთა
12	ფრუა/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
13	ფრუა/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
14	ფრუა/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
15	ბორწკვრე	ნამუშ/ბი		ფრთა
16	ბრუმარე	ნამუშ/ბი		ფრთა
17	ბორწკვრე	ნამუშ/ბი		ფრთა
18	ჩრუ/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
19	ბრუმარე	ნამუშ/ბი		ფრთა
20	ბრუმარე	ნამუშ/ბი		ფრთა
21	ჩრუ/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
22	ტანი/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
23	ბორწკვრე	ნამუშ/ბი		ფრთა
24	ბარე	ნამუშ/ბი		ფრთა
25	ბარე	ნამუშ/ბი		ფრთა
26	ფრმა	ნამუშ/ბი		ნარგავები
27	ჩრუ/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
28	ბრაკი	ნამუშ/ბი		ფრთა
29	ბორწკვრე	ნამუშ/ბი		ფრთა
30	ბარე	ნამუშ/ბი		ფრთა
31	ჩრუ/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
32	ჩრუ/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
33	ჩრუ/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
35	ბრუმარე	ნამუშ/ბი		ფრთა
36	ჩრუ/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
37	ბრაკი	ნამუშ/ბი		ფრთა
38	მხა/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
39	მხა/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
40	ტანი/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
41	მხა/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
41	მხა/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა
41	მხა/ბი	ნამუშ/ბი		ფრთა

პირობითი ნიშნები

- საპროექტო შენობა
- გამწვანება, გაზონი
- საფეხმავლო ბილიკი
- შიდა სატრანსპორტო გზა
- შესანარჩუნებელი ხე ნარგავი
- მოსაჭრელი ხე ნარგავი
- დირებული ხე ნარგავი

მიწის ნაკვეთის ფართი=2619ა3.მ

ელსადენი სპ 01.01.867

გაზსადენი D=500 მმ

დაკვეთი - შპს გამს. ჯგუფი	
მის: ქ. თბილისი, დიდუბტარ თავდადებულის ქუჩა კორპუსი 2-ის მიმდებარედ საკადასტრო კოდი 01.10.06.006.349	
მრავალბინიანი კორპუსის არქიტექტურული პროექტი	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარიღი
დირექტორი	მ. მარგიანი		
პროექტ.ხელმძღვანელი	ს.ალალიანი		
არქიტექტორი	ს.ალალიანი		
შესრულა			

LTD "G.M.S. group"

მასშტაბი	1:500
თარიღი	04.06.2024

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	ა-038	

საექსპერტო დასკვნა

შპს “Green BuilDers”

29.05.2023

ქ.თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ. #16, საკონტაქტო ნომერი: 2-83-86-87 / 568-37-84-48; E-mail : GreenBuilDers2019@gmail.com
www.GreenBuilDers.ge

საექსპერტო დასკვნა : №23/35

დასკვნის მომზადების თარიღი 29.05.2023

მისამართი : ქალაქი თბილისი, ქუჩა დიმიტრი თავდადებული, კორპუსი 2, მიმდებარედ (ს/კ 01.10.06.006.349)

მესაკუთრე : შპს „გ.მ.ს. ჯგუფი“

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეების რაოდენობა : 43

გადარგვას დაქვემდებარებული ხე–მცენარეები : 32

ხილკენკროვანი ხე–მცენარეები : 31

ზეხმელი ხე–მცენარეები : 7

ხმობადი ხე–მცენარეები : 4

#	სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	24,5	6	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,ორკაპა
2	ბროწეული (Punica granatum)	6,8	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
3	ბროწეული (Punica granatum)	6,5	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
4	კომში (Cydonia)	7,4	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
5	ქლიავი (Prunus domestica)	20,4	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
6	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	6,8	4	ხმობადი	

7	ბალი (Prunus avium)	18,9	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
8	კარალიოკი (*Diospyros kaki*)	11,2	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
9	კარალიოკი (*Diospyros kaki*)	10,5	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
10	ბროწეული (Punica granatum)	6,3	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
11	ბროწეული (Punica granatum)	6,4	4	ხმობადი	ხილკენკროვანი, მრავალ ღეროიანი
12	ქლიავი (Prunus domestica)	14,3	5	ზეხმელი	
13	ქლიავი (Prunus domestica)	17,4	4	ზეხმელი	
14	ქლიავი (Prunus domestica)	6,8	3	ხმობადი	
15	ბროწეული (Punica granatum)	5,3	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
16	ალუბალი (Prunus cerasus)	9,2	3	ზეხმელი	
17	ბროწეული (Punica granatum)	8,4	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
18	ლეღვი (Ficus carica)	26,3	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
19	ალუბალი (Prunus cerasus)	3,4	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი

20	ალუბალი (Prunus cerasus)	4,8	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
21	ლეღვი (Ficus carica)	14,3	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
22	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	12,8	3	ზეხმელი	
23	ბროწეული (Punica granatum)	5	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
24	ბალი (Prunus avium)	13,4	3	ზეხმელი	
25	ბალი (Prunus avium)	18,3	5	ზეხმელი	
26	თუთა (Morus)	22,7	6	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას, მრავალ ღეროიანი
27	ლეღვი (Ficus carica)	12,4	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
28	ჭერამი (Prunus armeniaca)	30,3	7	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
29	ბროწეული (Punica granatum)	6,2	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
30	ბალი (Prunus avium)	21,4	6	ზეხმელი	
31	ლეღვი (Ficus carica)	9,4	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
32	ლეღვი (Ficus carica)	12	2	ხმობადი	

www.GreenBuilDers.ge

33	ლეღვი (Ficus carica)	9	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
34	კაკალი (Juglans regia)	39,8	7	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
35	ალუბალი (Prunus cerasus)	4,2	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას, ორკაპა
36	ლეღვი (Ficus carica)	14,8	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას ,მრავალ ღეროიანი
37	ჭერამი (Prunus armeniaca)	25,7	6	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
38	მსხალი (Pyrus)	12,3	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
39	მსხალი (Pyrus)	4,8	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
40	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	13,4	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
41	მსხალი (Pyrus)	12,3	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
42	ჭერამი (Prunus armeniaca)	9,3	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას
43	ჭერამი (Prunus armeniaca)	14,2	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვასა და გახარებას

25 სმ–მდე ხე–მცენარეების გადარგვა :

ხე–მცენარის გადარგვამდე, უნდა მოხდეს გადასარგავი ორმოს ამოღება, რომლის სიდიდე დამოკიდებულია ხე–მცენარის მოცულობით ზომებზე და ხნოვანებაზე. ამოღებული ორმოში უნდა მოხდეს მიწის ნოყიერი მასის, სერტიფიცირებული და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა.

გადასარგავი ხე–მცენარის ნიადაგიდან ამოღება უნდა მოხდეს მისი ფესვთა სისტემის დაუზიანებლად, უმჯობესია მოხდეს მიწის კომი ფიქსირება სპეციალური დამცავი კონსტრუქციით (მაგ. ჯვალო).

დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს ხე–მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხე–მცენარის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან, რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად,ხე–მცენარის სიდიდიდან გამომდინარე.გადარგული ხე–მცენარის მიწა იტკეპნება, ხოლო დარგულიხე–მცენარის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი.
ხე–მცენარის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.
ხე–მცენარის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში. გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მცენარის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთხელ. თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის ზომაზე, ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს.
რეკომენდირებულია ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთხელ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, ხოლო ყინვების პერიოდში უნდა მოხდეს ჯამების დახურვა, რათა თავიდან იქნას აცილებული მცენარის ფესვთა სისტემის გაყინვა. ასევე საჭიროა სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება.ხე–მცენარისგადარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზედაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

გადარგულ ხე–მცენარეს დროთა განმავლობაში უნდა ჩაუტარდეს სხვლა–ფორმირება, ხმელი ტოტების მოშორების, ფესვთა სისტემის გაძლიერების და ვარჯის არასწორი განვითარების თავიდან აცილების მიზნით.

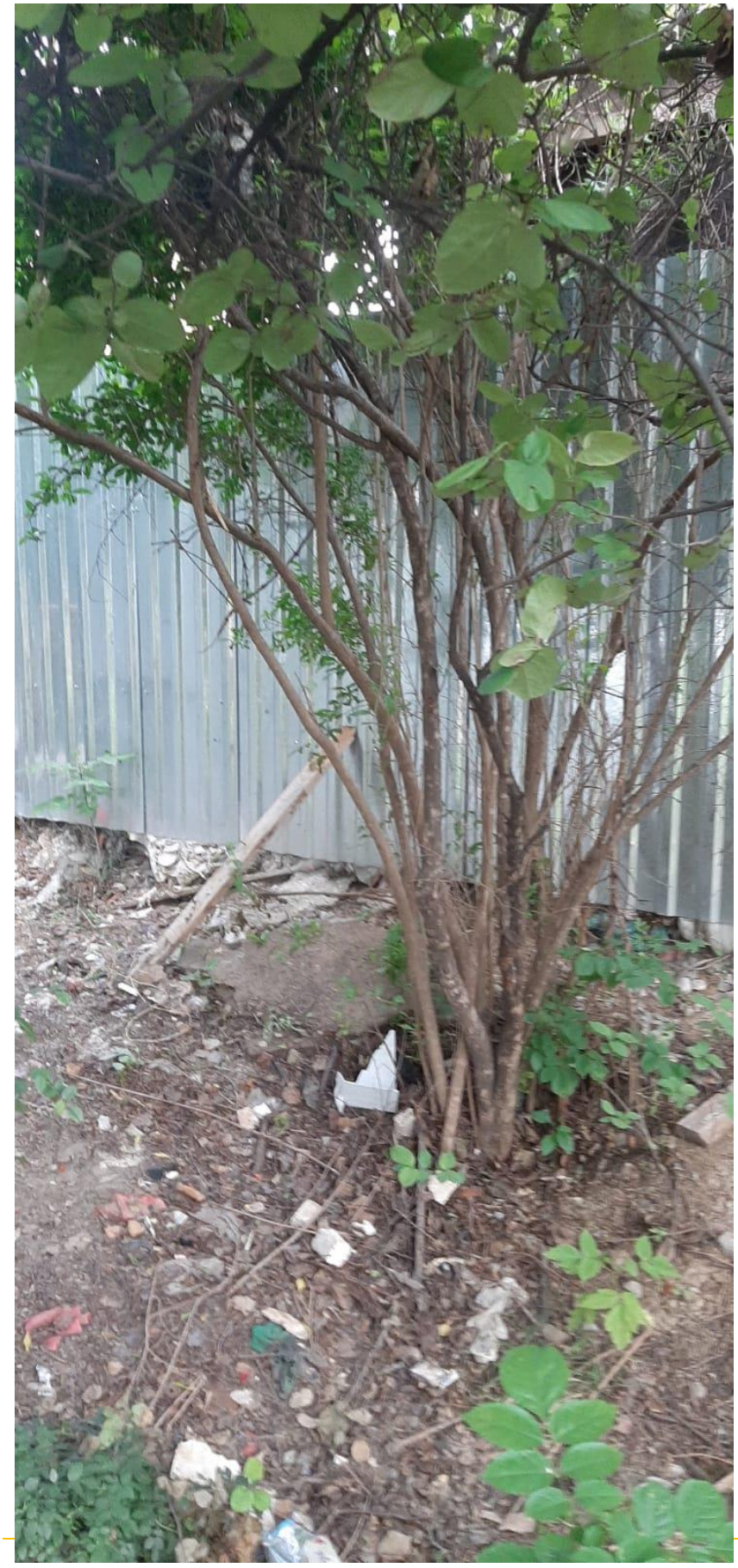
გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით.

დირექტორი **ცირა ჯაფოშვილი**

ექსპერტი **არსენა ბახია**



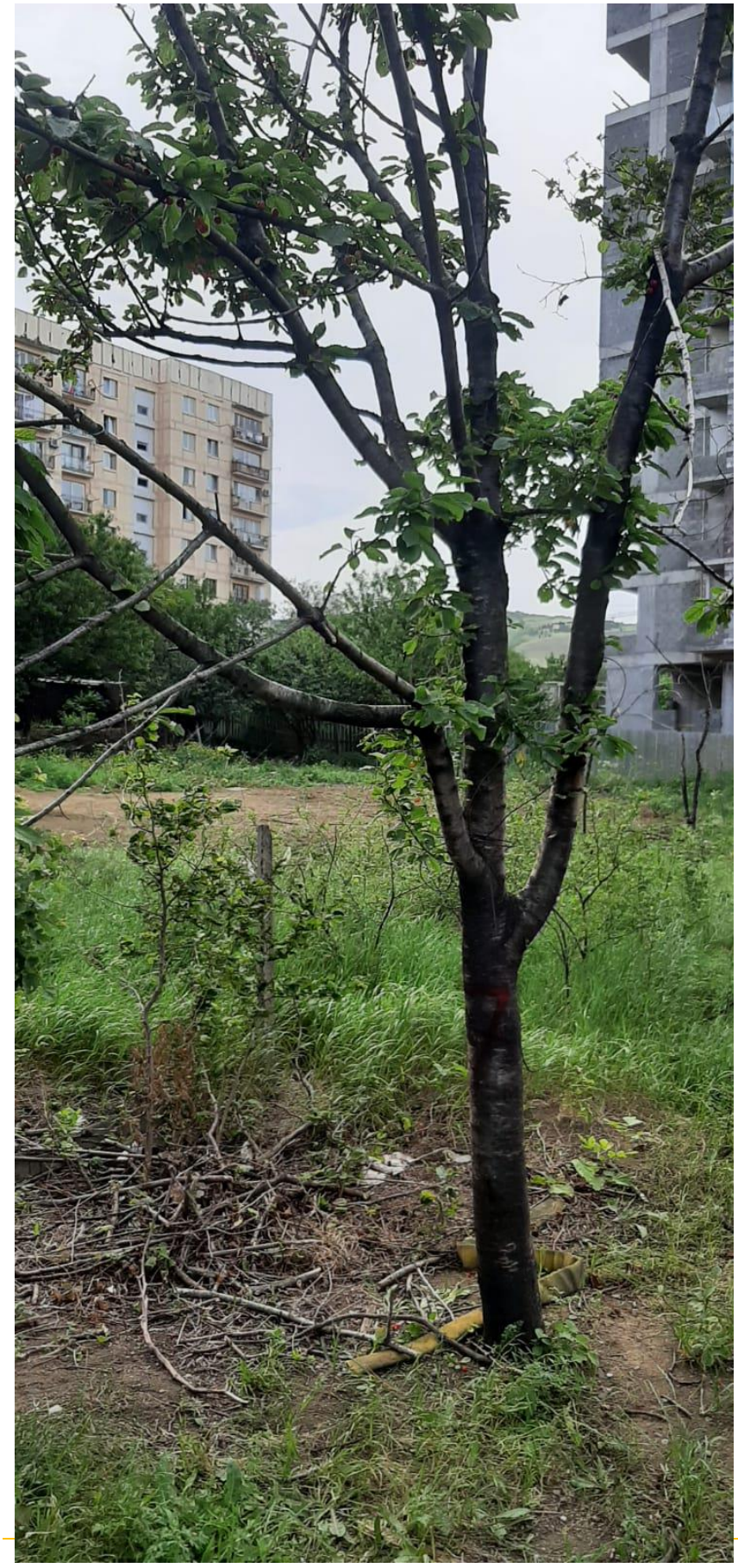












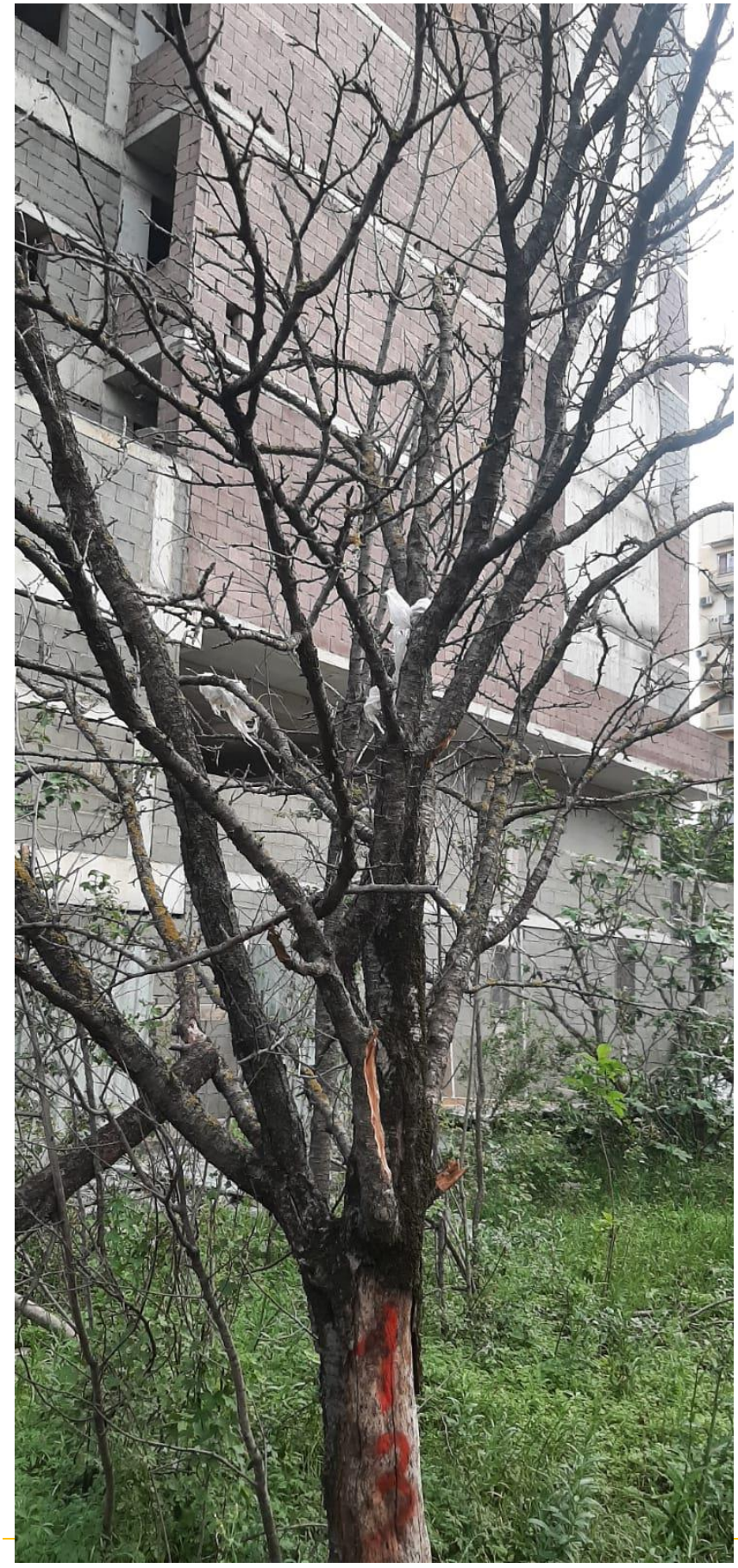










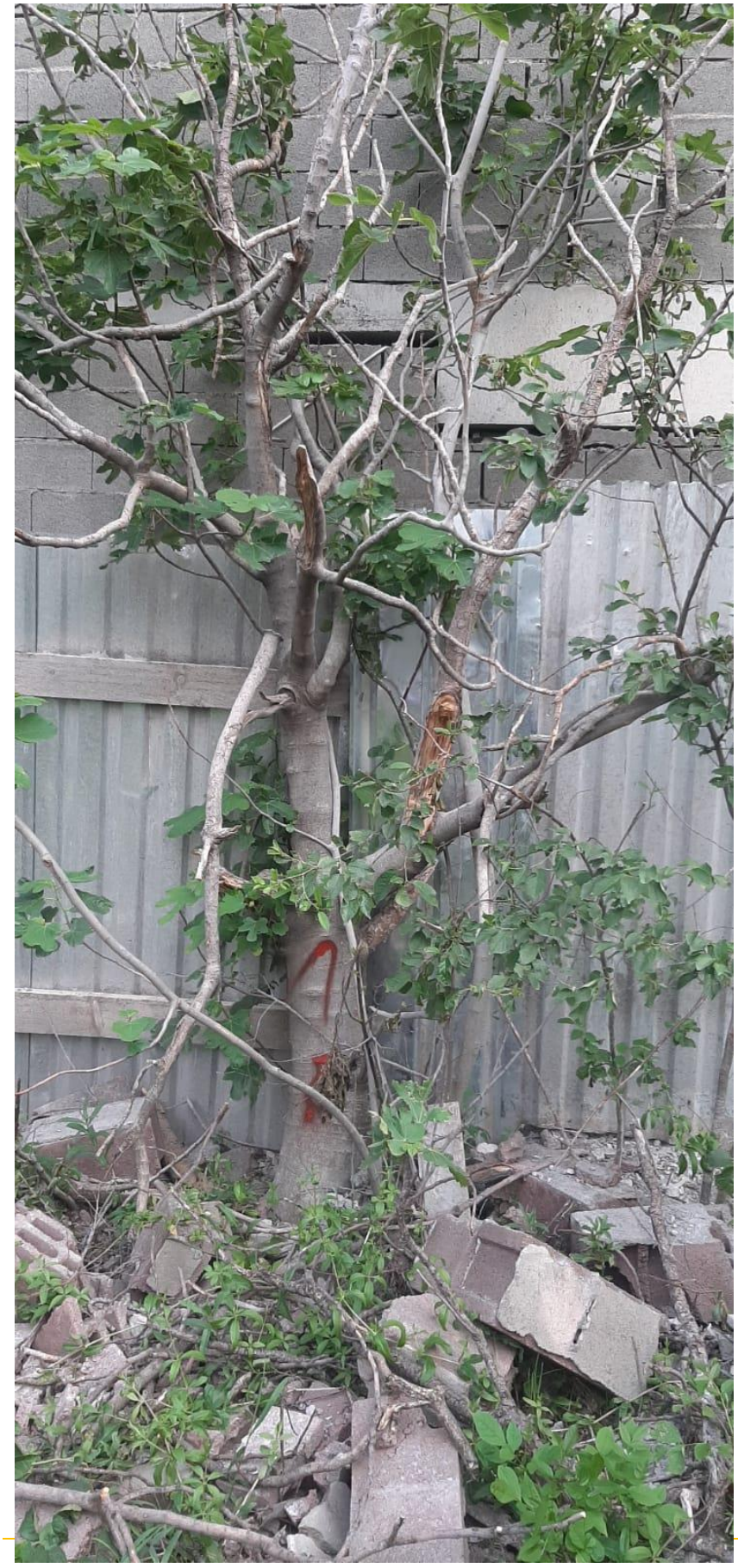




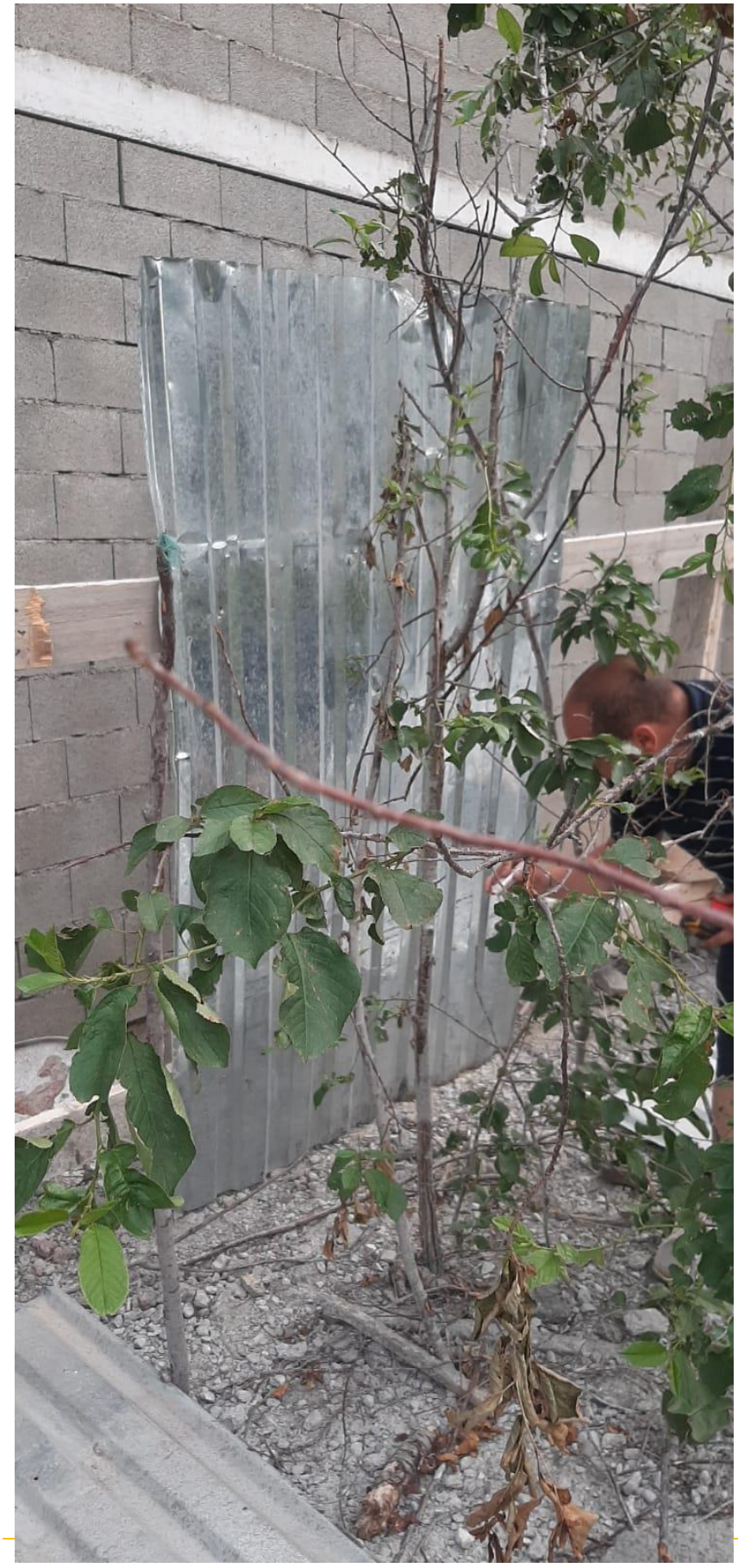






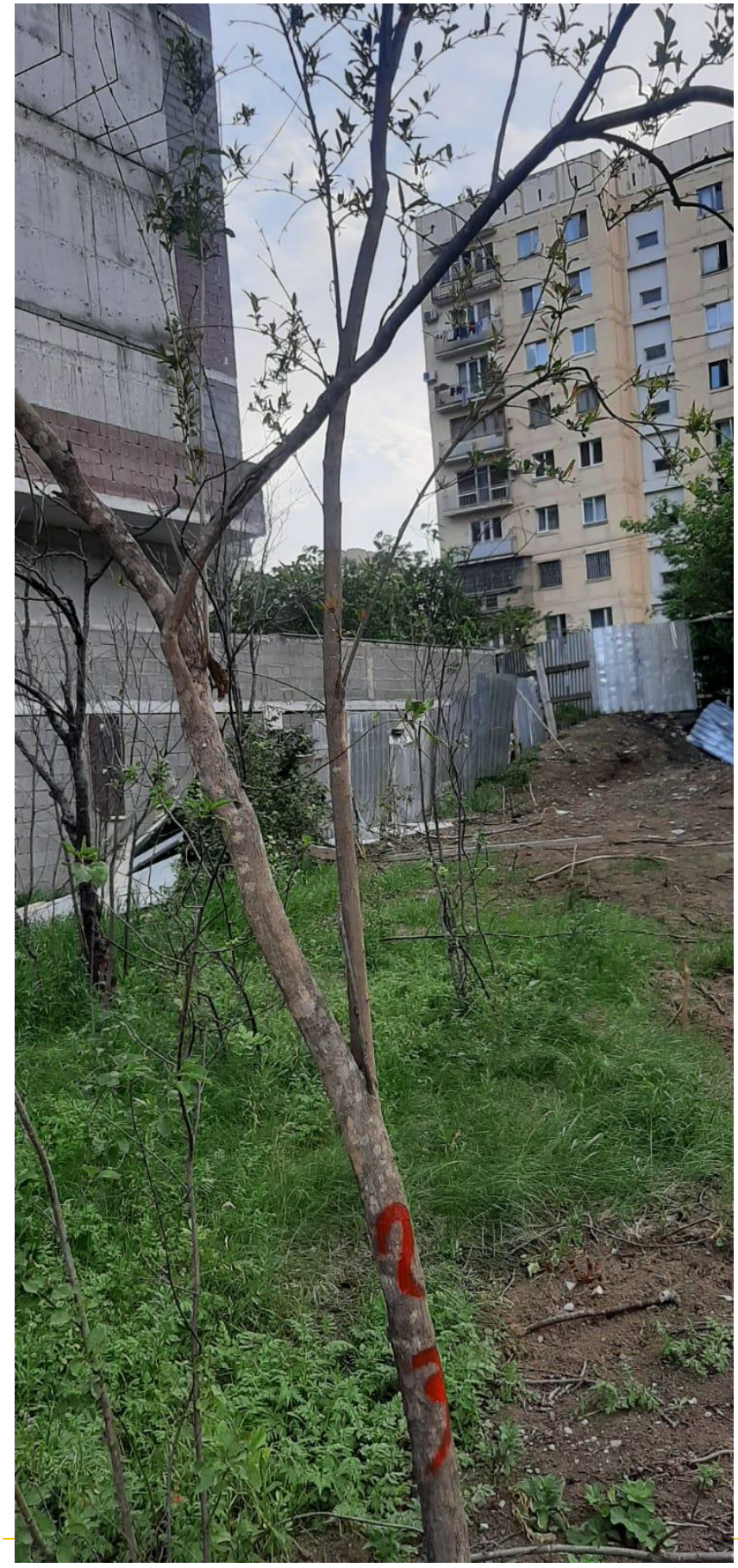











27






216







