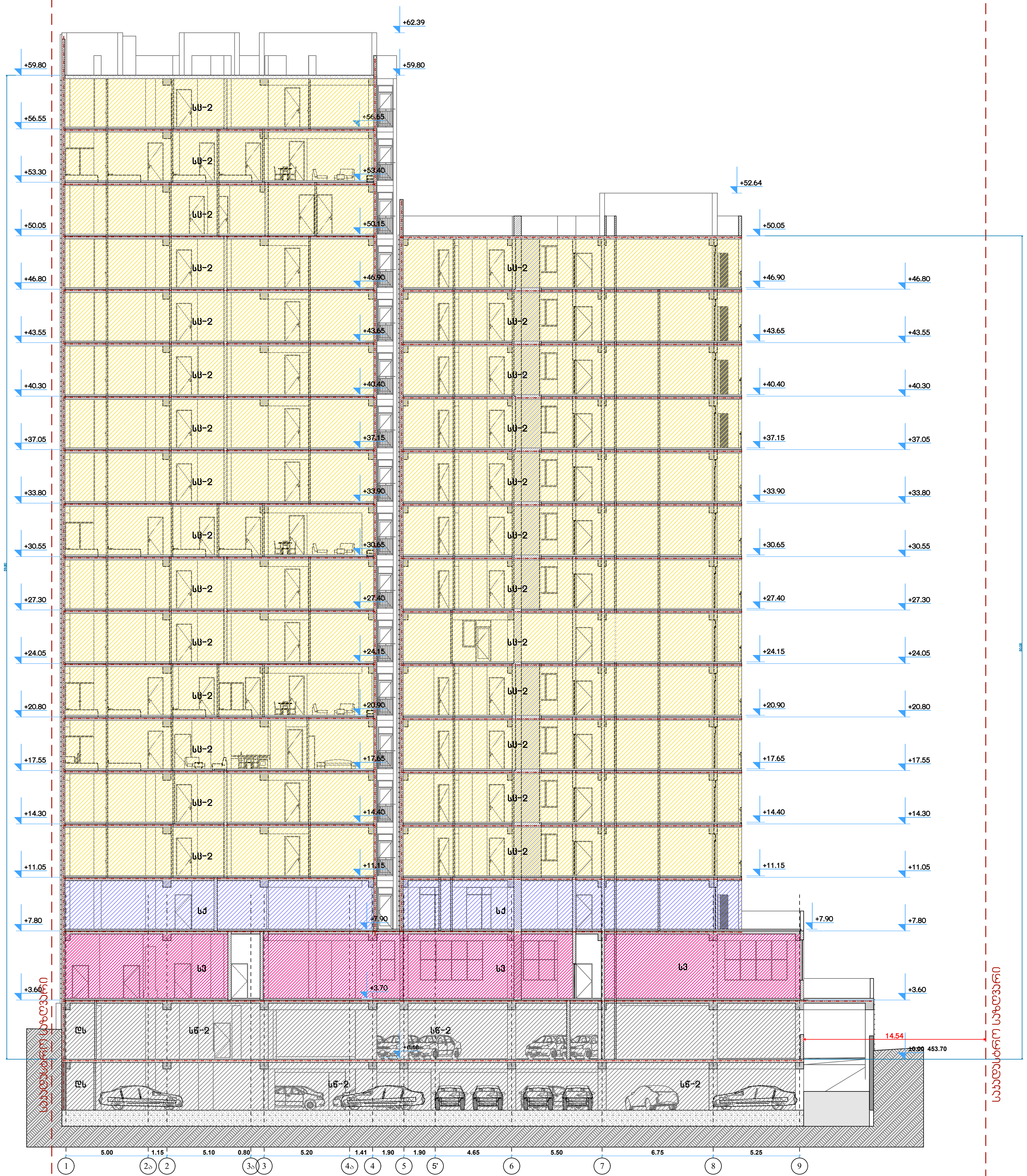
CLIENT מזמין	**ש.ש.ר. 95"** **ש.ש.ר. מרכז מסחרי בע"מ**
PROJECT פרויקט	מרכז מסחרי ומגדל משרדים בקרית מוצקין
ADDRESS כתובת	רח' אחוזת בית 139 N21 ח.ג. 01.17.10.006.139

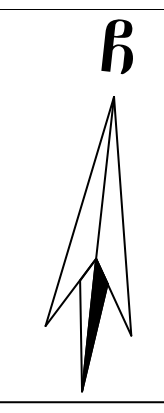
חתך "מ" לפי חתך 1-1

קנה מידה	1:200	מספר גיליון	3
תאריך			
שם קובץ	ש.ש.ר 3 חתכים		
תאריך הוצאה	תאריך עדכון		
A2			

גבול מגרש	
קו בניין	
ציר	
מפלס קובע	
גבול תא שטח	
גבול מבנה	
גבול מבנה מתוכנן (מוצג לידיעה בלבד)	
גבול מבנה מתוכנן (מוצג לידיעה בלבד)	
גבול מבנה מתוכנן (מוצג לידיעה בלבד)	
קווי בניין מבנה מתוכנן	
קווי בניין מבנה מתוכנן	
קווי בניין מבנה מתוכנן



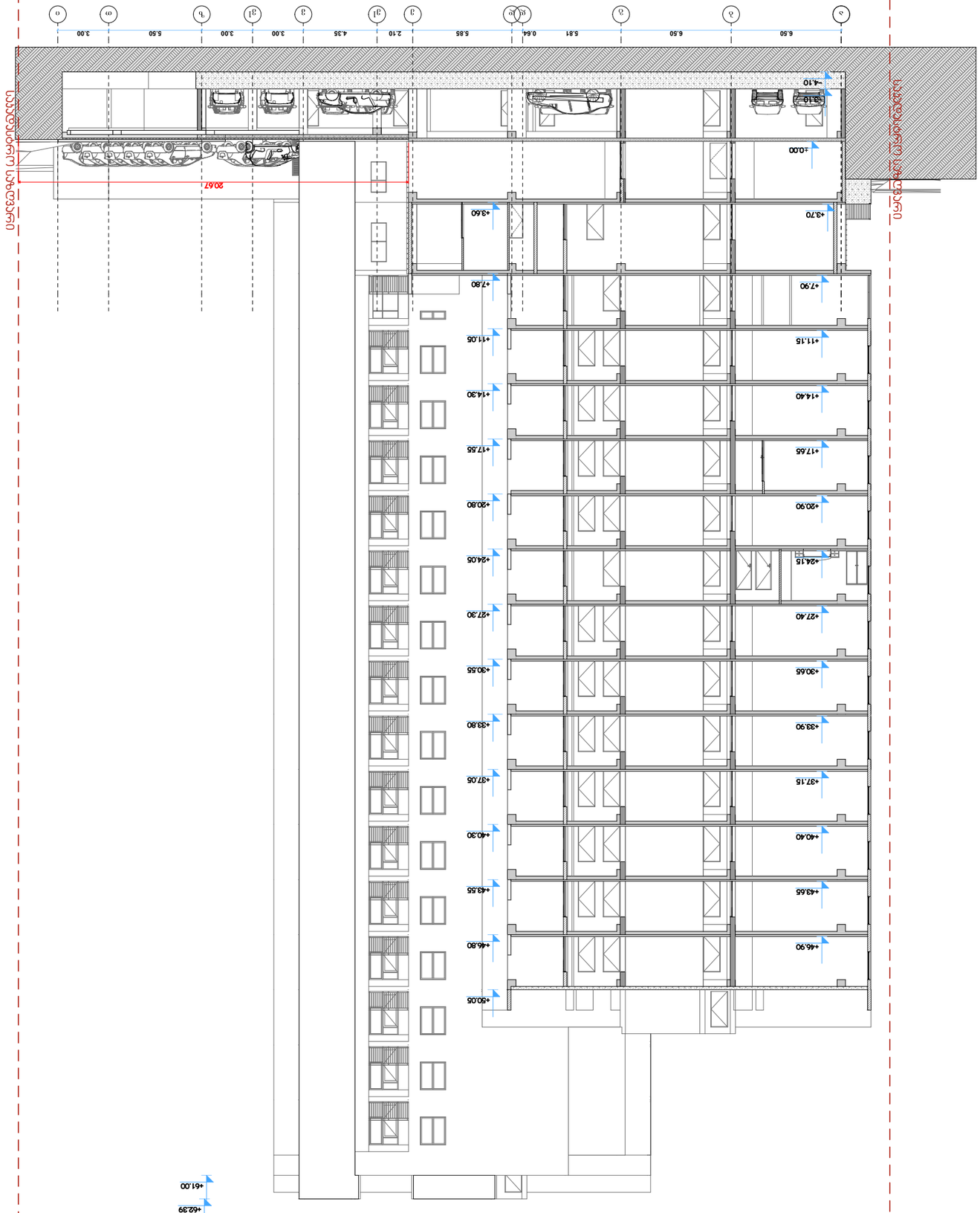
პირობითი ნიშნები



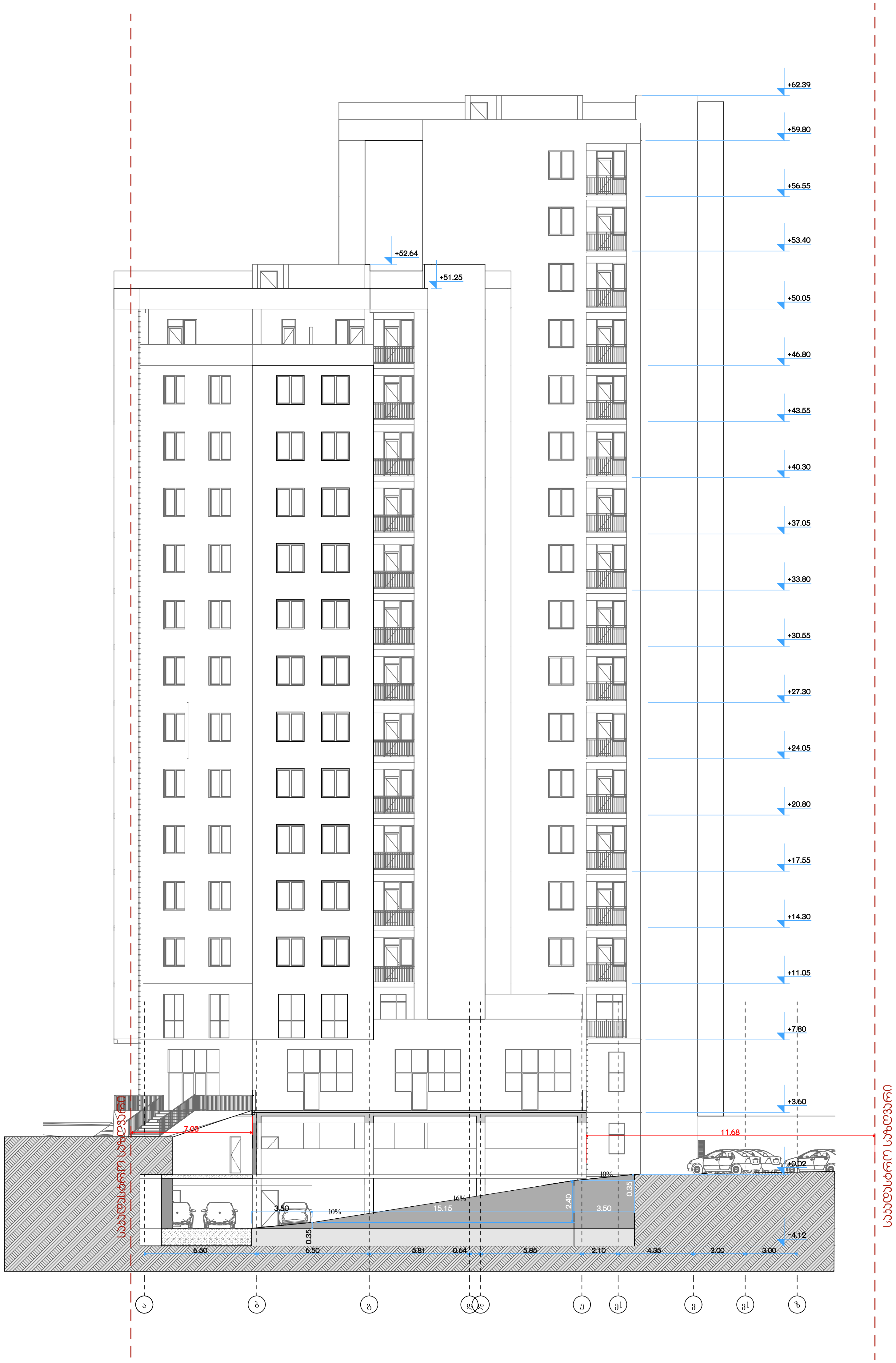
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.00	არქიტექტურული ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი
	ბეტონის ბლოკის წყობა
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები: სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, ფილა 2 სთ-იანი ცეცხლმედეგობით.
	ღიობი ფილაში
	მისაწვდომი სვლაგზი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	სასწყობო დაკავებულობის ჯგუფი - სწ-2
	სავაჭრო დაკავებულობის ჯგუფი - სვ
	საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფი - სც-2
	საქმიანი დაკავებულობის ჯგუფი - სქ
	დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფი - დს
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
	წარმოსახვითი ხაზი
	სასმელი წყლის ავარები

0.88 D2 — კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
2.20 90 — ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

დამკვეთი CLIENT	სს "ფეიქარი 95"		
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა		
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი , ალ.წულუკიძის ქ. N21 ს.კ. 01.17.10.006.139		
შპს "ოპტიმუსი"			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ჯანკვეტაძე		
პრ. ავტორები	ს.ხოფერია		
ფორმატი	A2		
მასშტაბი	1:200	ჭრილი 2-2	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			A2



מפרט טכני	
מפרט אינסטלציה	
מפרט חשמל	
מפרט מיזוג אוויר	
מפרט מעליות	
מפרט גינון	
מפרט כבישים	
מפרט תשתיות	
מפרט בטיחות	
מפרט אקוסטי	
מפרט אבטחה	
מפרט כיבוי אש	
מפרט מיוחד	
מפרט כללי	
מפרט מיוחד	
מפרט מיוחד	
מפרט מיוחד



პირობითი ნიშნები

	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
+0.00	არქიტექტურული ნიშნული
	ჭრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი
	ბეტონის ბლოკის წყობა
	რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები: სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, ფილა 2 სთ-იანი ცეცხლმედეგობით.
	ღიობი ფილაში
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	სასწყობო დაკავებულობის ჯგუფი - სწ-2
	სავაჭრო დაკავებულობის ჯგუფი - სვ
	საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფი - სც-2
	საქმიანი დაკავებულობის ჯგუფი - სქ
	დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფი - დს
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
	წარმოსახვითი ხაზი
	სასმელი წყლის აპარატი

0.88 / 2.20	კარის თავისუფალი სიგანე
D2	კარის ნომერი
90	ხანძარმედეგობა (წთ)
	კარის თავისუფალი სიმაღლე

საცხ. ფართი	ოთახის/სივრცის დასახელება
№1 / 87.2 მ2	ოთახის/სივრცის საერთო ფართი
83,5მ2 / 3,7მ2	საზაფხულო ფართი
სც-2	დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დ.დ - 5	დაკავებულობის დატვირთვა
	ოთახის/სივრცის ფართი შიდა კონტურზე
	ოთახის/სივრცის ნომერი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი.
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ორმხრივი კავშირის სისტემა; სახანძრო-სამაშველო დანაყოფთან კავშირის სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი

დამკვეთი CLIENT	სს "ფეიქარი 95"		
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა		
მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი , ალ.წულუკიძის ქ. N21 ს.კ. 01.17.10.006.139		
შპს "ოპტიმუსი"			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	გ.ჯანკვეტაძე		
პრ. ავტორები	ს.ხოფერია		
ფორმატი	A2		
მასშტაბი	1:200	ჭრილი 3-4	
თარიღი			
ს ტ ა დ ი ა		ფურცლები	ფურცელი
პ რ ო ე ქ ტ ი			A2