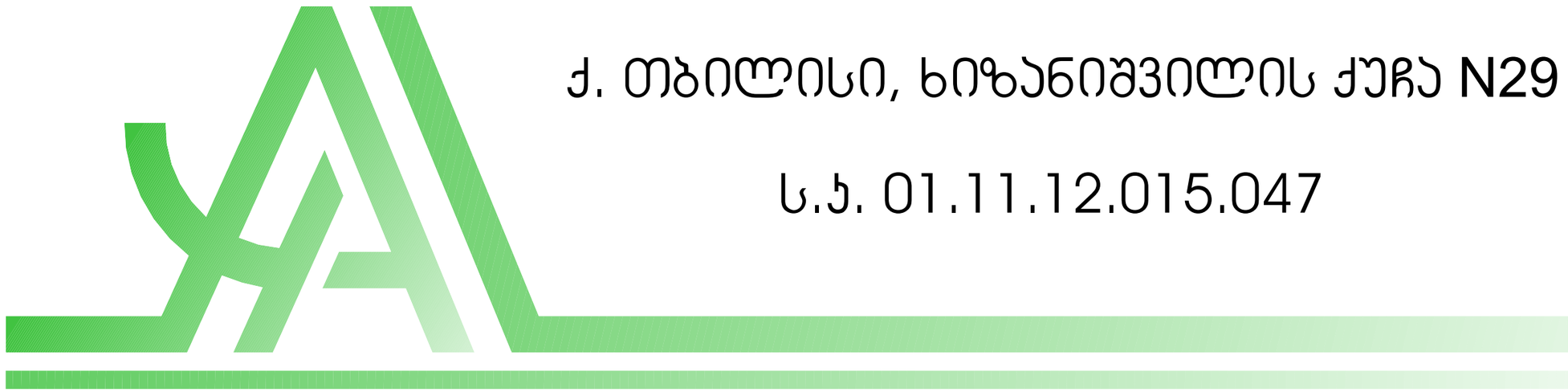
არქიტექტურული ნაწილი

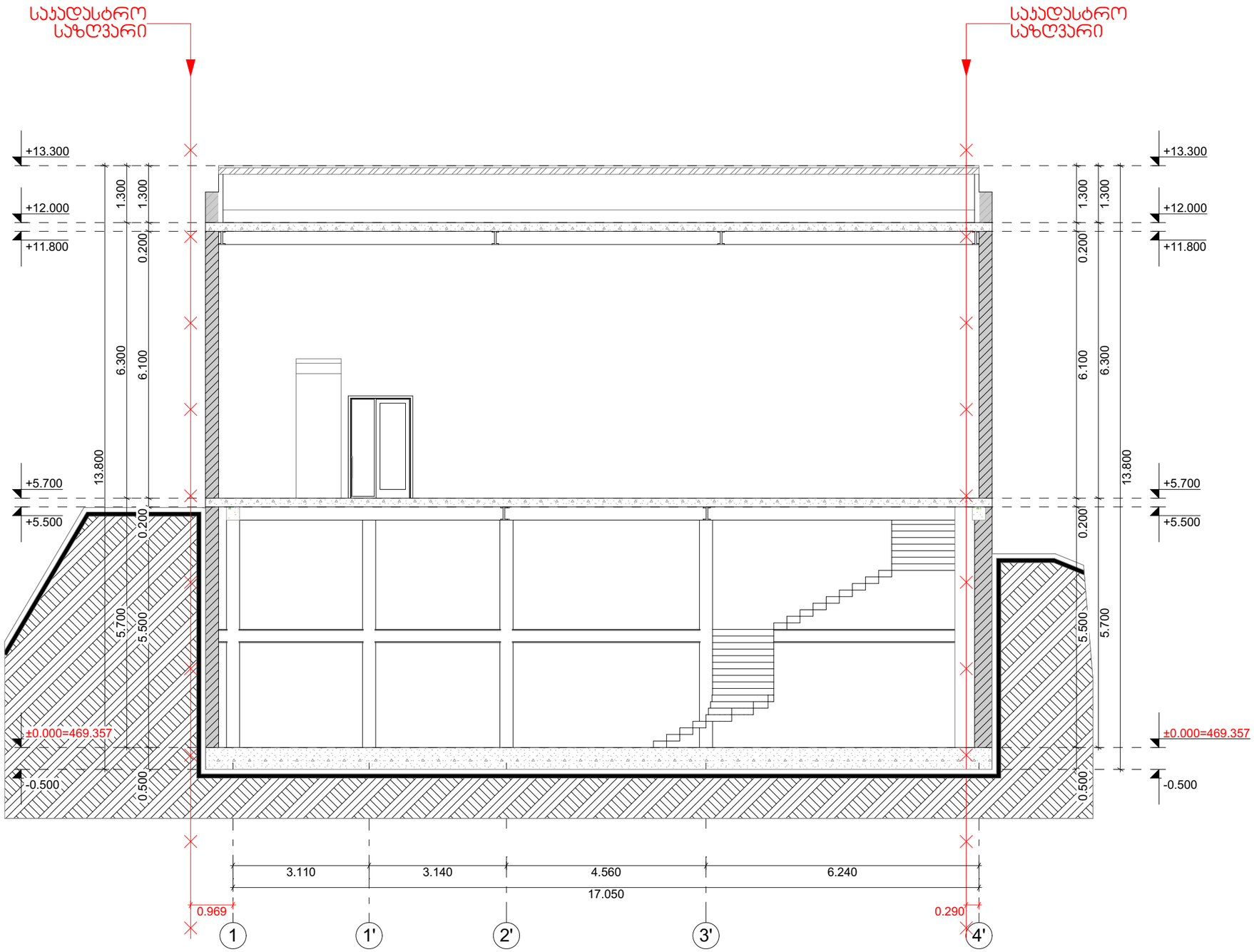


ქ. თბილისი, ხიზანიშვილის ქუჩა N29

ს.კ. 01.11.12.015.047

არსებული შენობის ჭრილი 1 - 1 მასშტაბი 1:100

WWW.ARCHAREA.GE



თბილისი 2024 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპერტიზა

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი 1-1

არქიტექტურული ნიშნული

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

დამკვეთი: ლელა ინალიშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ომარ ხიზანიშვილი N29

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ. ასპანიძე	
არ. ავტორი	შ. ასპანიძე	
დაამუშავა	გ. ბეგლარაშვილი	
დაამუშავა	თ. შენგელია	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

შ.პ.ს Archarea Architectura

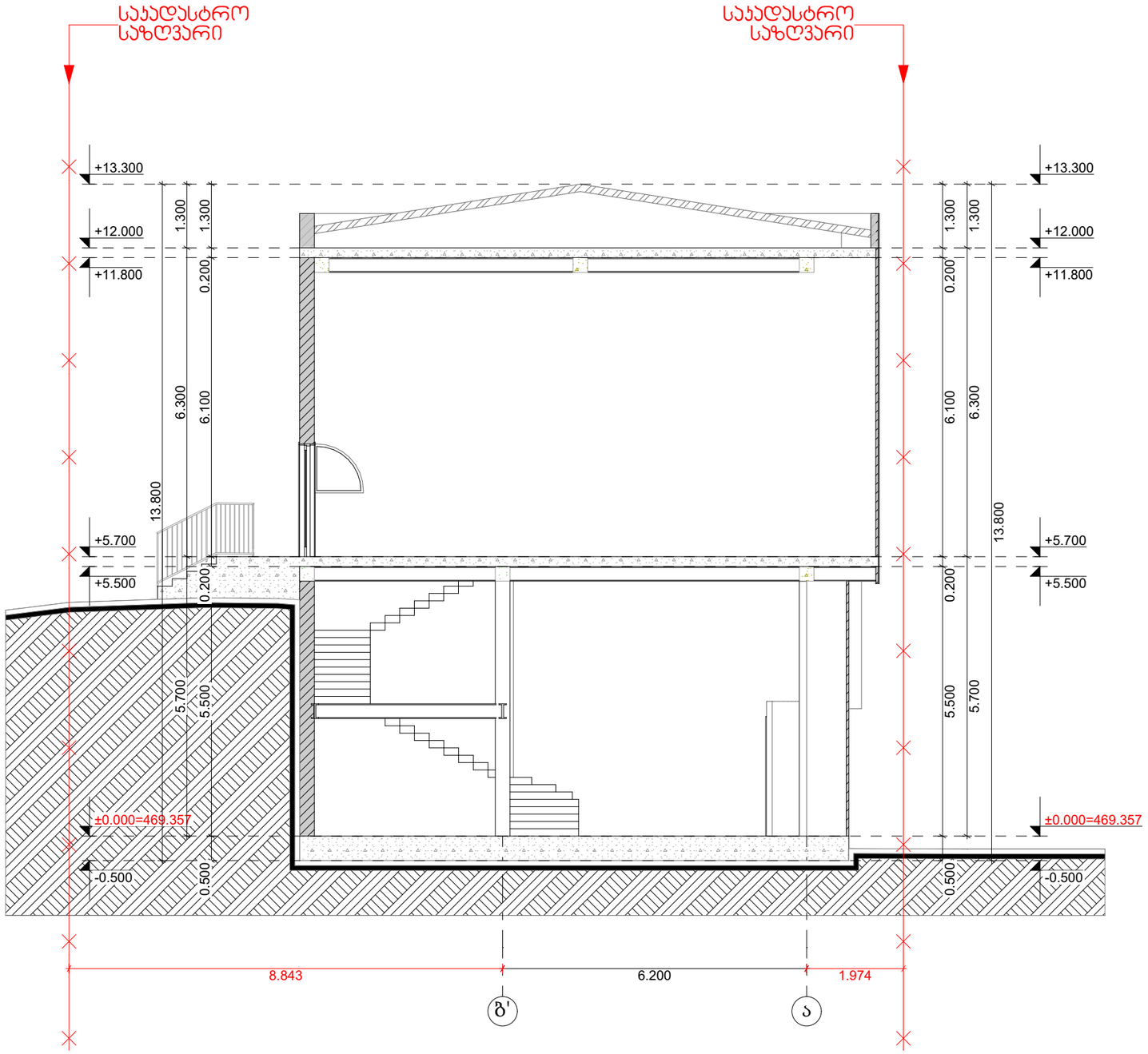
თარიღი: 01.07.2024

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი თავხელიძის ქ. №13
ს/ნ 405473919
ტელ: 591 45 20 20
www.archarea.ge

არსებული შენობის ჭრილი 2 - 2 მასშტაბი 1:100

WWW.ARCHAREA.GE



თბილისი 2024 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი 1-1

არქიტექტურული ნიშნული

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

დამკვეთი: ლელა ინალიშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქეჩა ომარ ხიზანიშვილი N29

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ. ასპანიძე	
არ. ავტორი	შ. ასპანიძე	
დამმშვა	გ. გეგლარაშვილი	
დამმშვა	თ. შენგელია	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

შ.პ.ს Archarea Architectura

თარიღი: 01.07.2024

საპროექტო ლოგო

მისამართი

ქ. თბილისი თავხელიძის ქ. №13

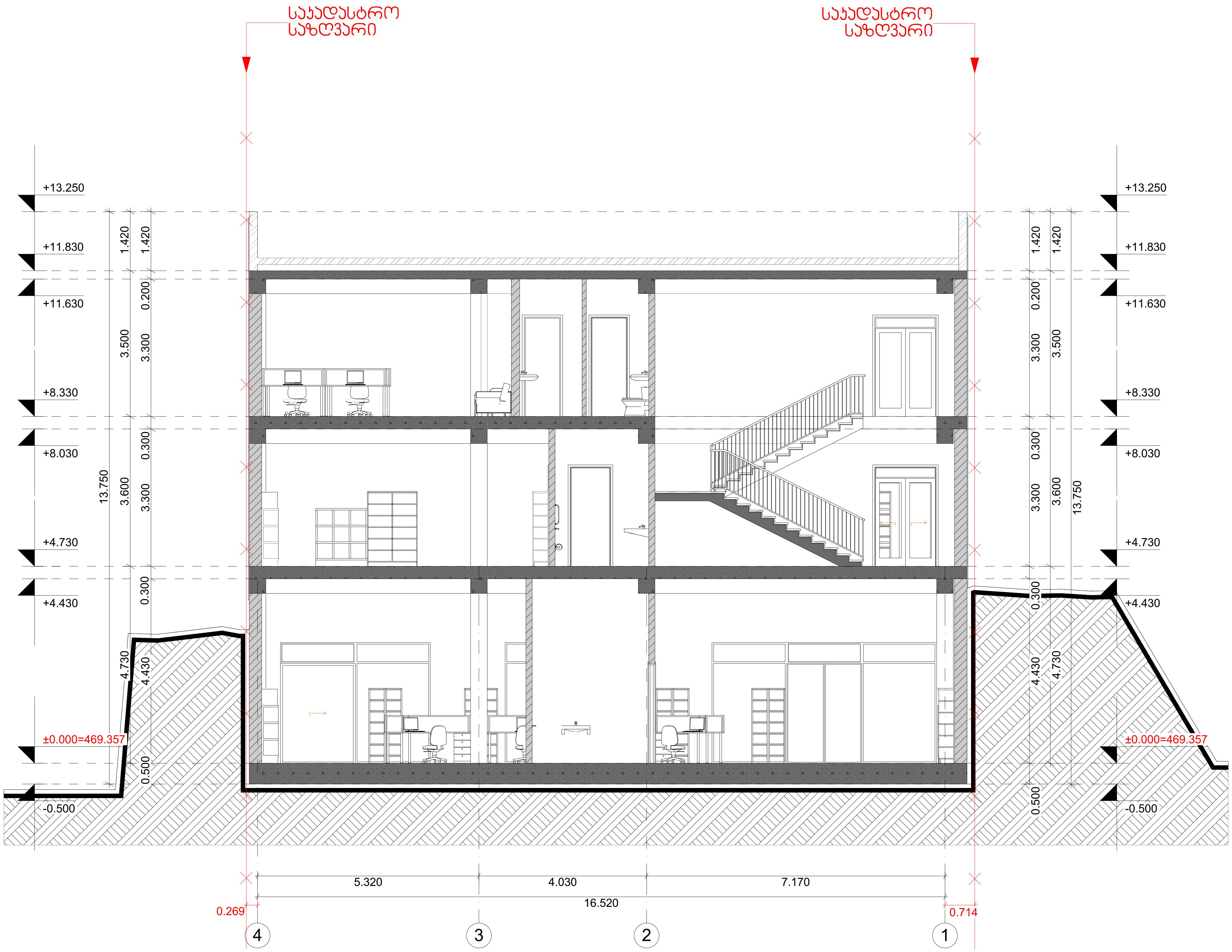
ს/ნ 405473919

ტელ: 591 45 20 20

www.archarea.ge

ჭრილი 1-1 მასშტაბი 1 : 100

WWW.ARCHAREA.GE



თბილისი 2024 წ

დაკვეთა № 1	ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი 1-1

არქიტექტურული ნიშნული

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

დამკვეთი: ლელა ინალიშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ომარ ხიზანიშვილი N29

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ. ასპანიძე	
პრ. ავტორი	შ. ასპანიძე	
დამუშავა	გ. ბეგლარაშვილი	
დამუშავა	თ. შენგელია	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

შ.პ.ს Archarea Architectura

თარიღი: 01.07.2024

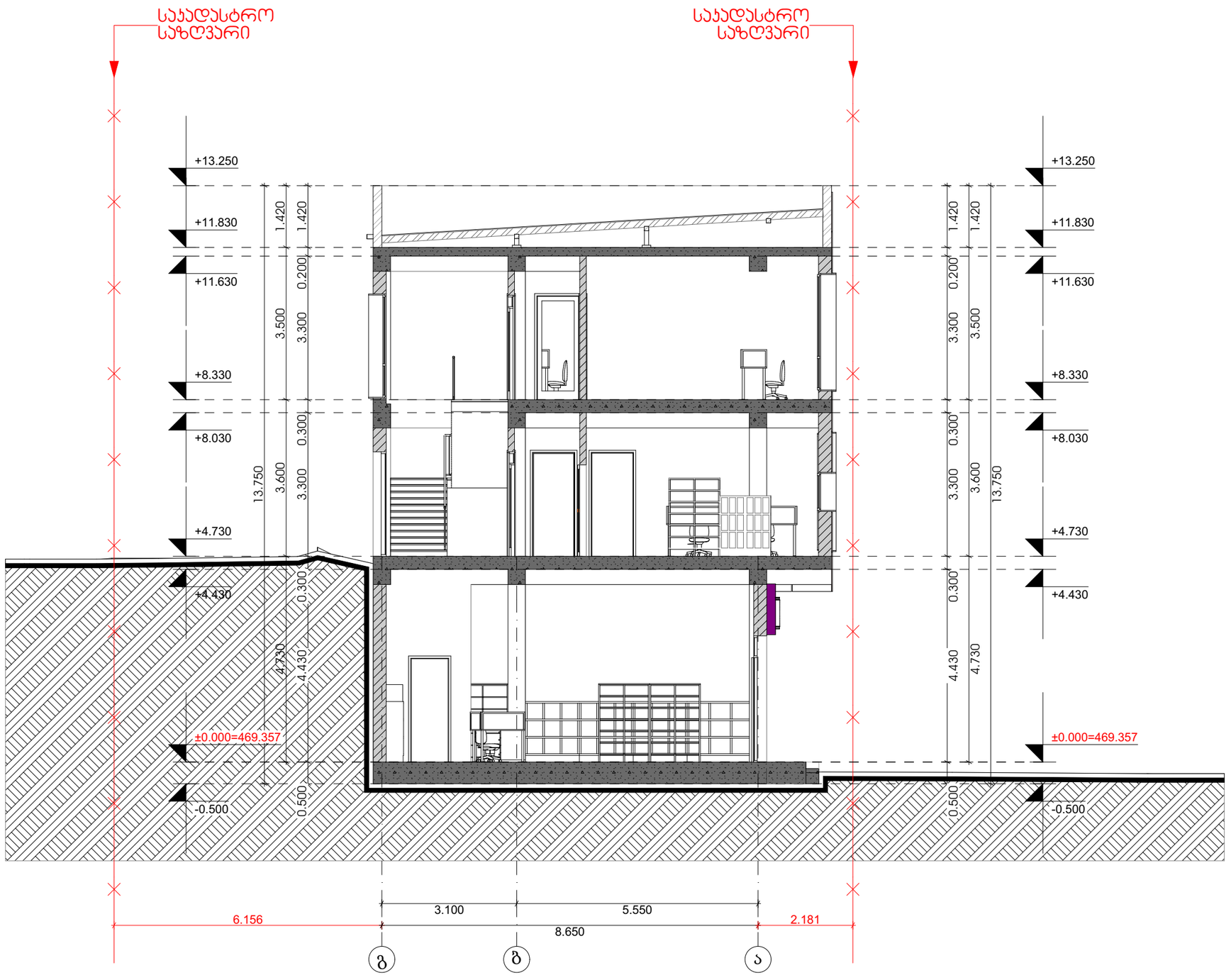
საპროექტოს ლოგო

მისამართი

ქ. თბილისი
თავხელიძის ქ. №1ა
ს/ნ 405473919
ტელ: 591 45 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

ჭრილი 2 - 2 მასშტაბი 1 : 100



თბილისი 2024 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი 1-1

არქიტექტურული ნიშნული

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

დამკვეთი: ლელა ინალიშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ომარ ხიზანიშვილი N29

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ. ასპანიძე	
პრ. ავტორი	შ. ასპანიძე	
დაამუშავა	გ. ბეგლარაშვილი	
დაამუშავა	თ. შენგელია	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

შ.პ.ს Archarea Architectura

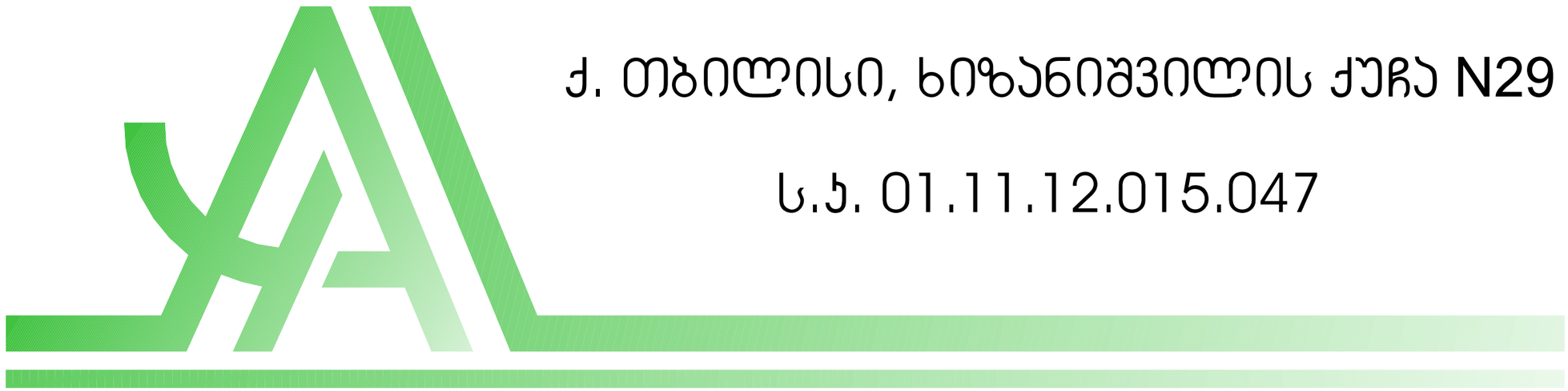
თარიღი: 01.07.2024

საპროექტოს ლოგო

მისამართი

ქ. თბილისი თავხელიძის ქ. №13
ს/კ 405473919
ტელ: 591 45 20 20
www.archarea.ge

ხანძარმედეგობა

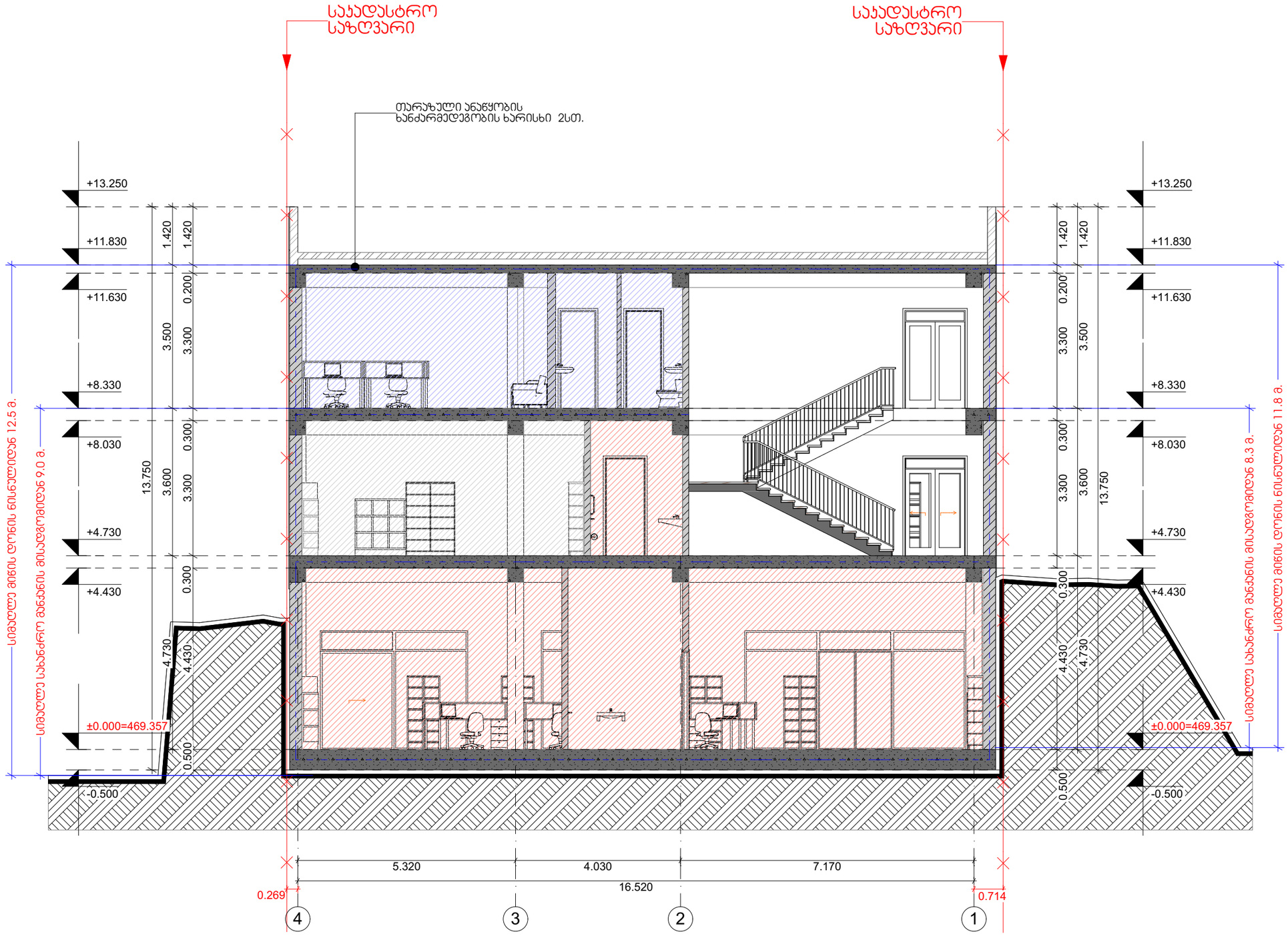


ქ. თბილისი, ხიზანიშვილის ქუჩა N29

ს.კ. 01.11.12.015.047

ჭრილი 1-1 მასშტაბი 1 : 100

WWW.ARCHAREA.GE



თბილისი 2024 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები:

საპადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი 1-1

არქიტექტურული ნიშნული

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

დამკვეთი: ლელა ინალიშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ომარ ხიზანიშვილი N29

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ. ასპანიძე	
პრ. ავტორი	შ. ასპანიძე	
დაამუშავა	გ. ბეგლარაშვილი	
დაამუშავა	თ. ჯენგელია	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

შ.პ.ს Archarea Architectura

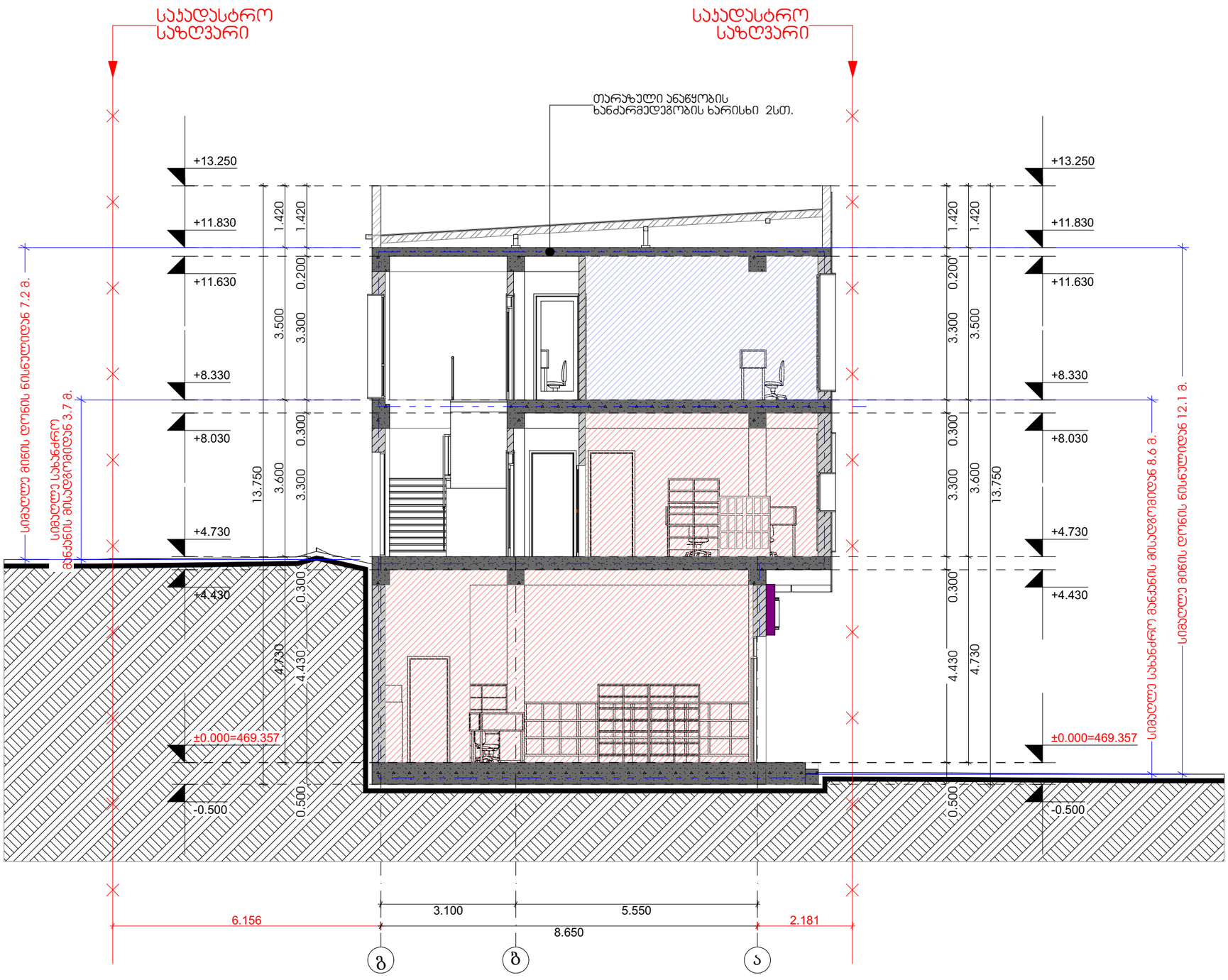
თარიღი: 01.07.2024

საპროექტო ჯგუფი | მისამართი

ქ. თბილისი თავხელიძის ქ. №13
ს/კ 405473919
ტელ: 591 45 20 20
www.archarea.ge

ჭრილი 2 - 2 მასშტაბი 1 : 100

WWW.ARCHAREA.GE



თბილისი 2024 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი 1-1

არქიტექტურული ნიშნული

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

დამკვეთი: ლელა ინალიშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჭიჭა ომარ ხიზანიშვილი N29

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ. ასპანიძე	
პრ. ავტორი	შ. ასპანიძე	
დაამუშავა	გ. ბეგლარაშვილი	
დაამუშავა	თ. შენგელია	

სტადია	ფერცელი	ფერცლები
პროექტი		

შ.პ.ს Archarea Architectura

თარიღი: 01.07.2024

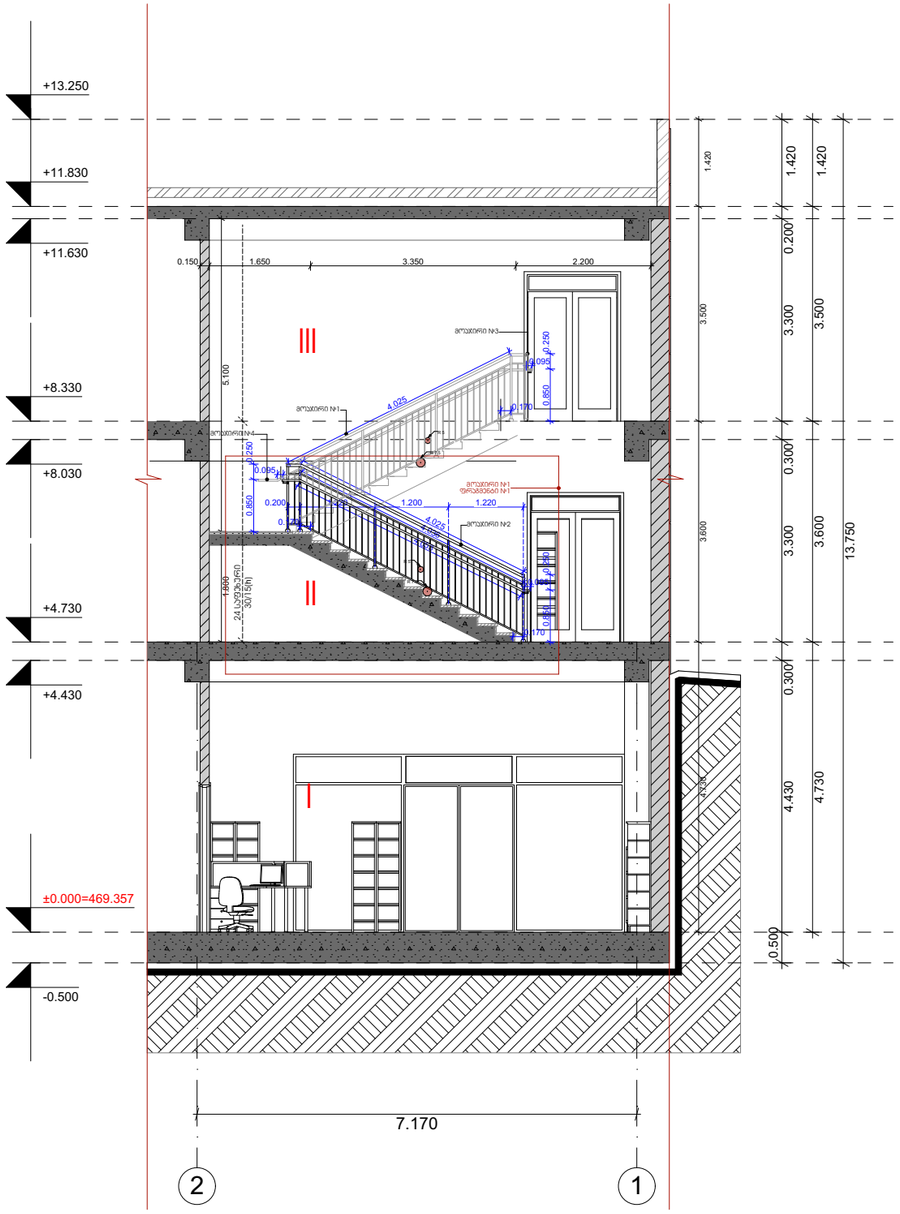
საპროექტოს ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი თავხელიძის ქ. №13
ს/კ 405473919
ტელ: 591 45 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

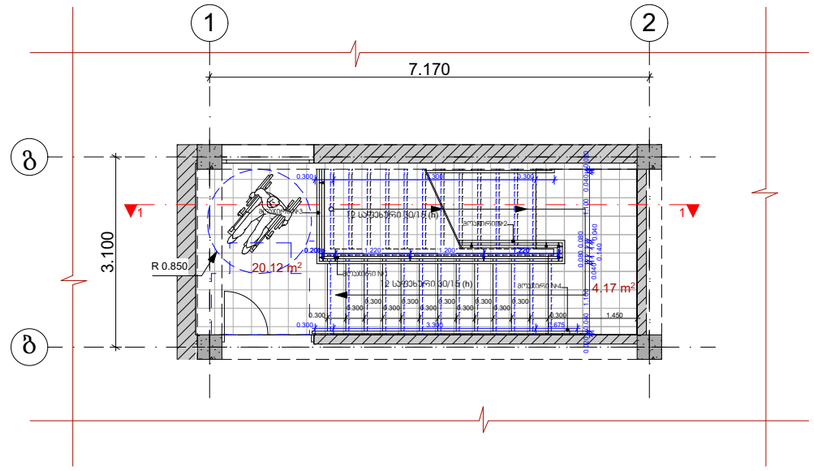
ჯიბის უჯრედი

მ. 1:100



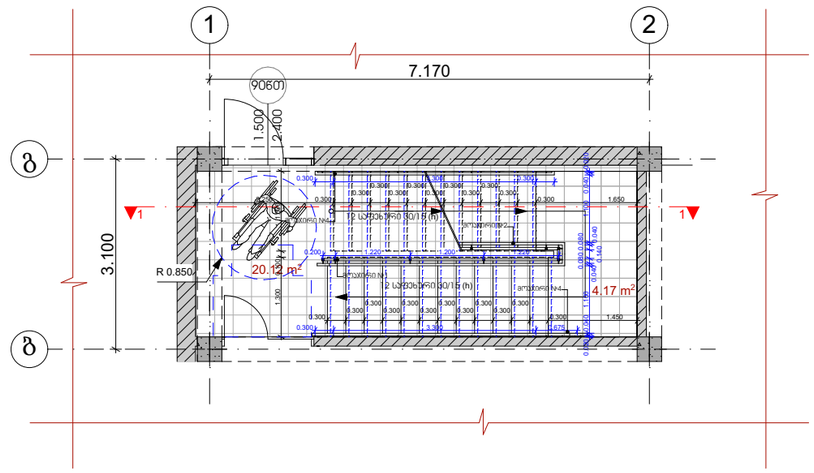
ჯიბის უჯრედი

ნიშ. +8.330 მ. 1:100



ჯიბის უჯრედი

ნიშ. +4.730 მ. 1:100



თბილისი 2024 წ

დაკვეთა № 1 | ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი 1-1

არქიტექტურული ნიშნული

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

დამკვეთი: ლელა ინალიშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ომარ ხიზანიშვილი N29

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ. ასპანიძე	
პრ. ავტორი	შ. ასპანიძე	
დაამშვა	გ. ბეჭლარაშვილი	
დაამშვა	თ. შენგელია	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

შ.პ.ს Archarea Architectura

თარიღი: 01.07.2024

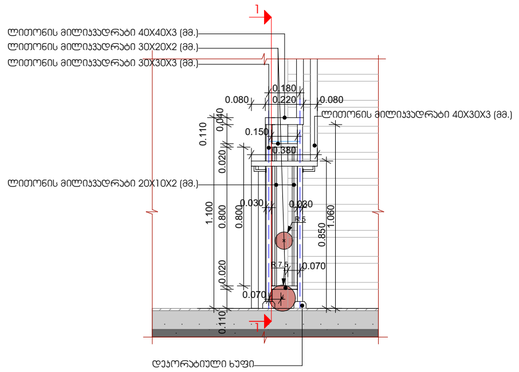
საპროექტო ლოგო

მისამართი

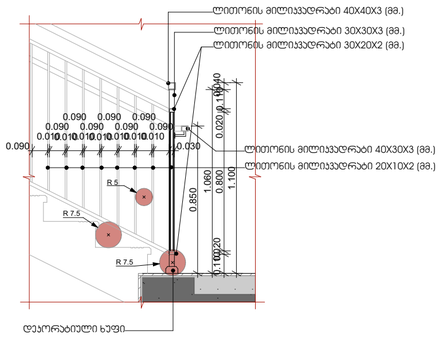
ქ. თბილისი
თავხელიძის ქ. №13
ს/კ 405473919
ტელ: 591 45 20 20
www.archarea.ge

WWW.ARCHAREA.GE

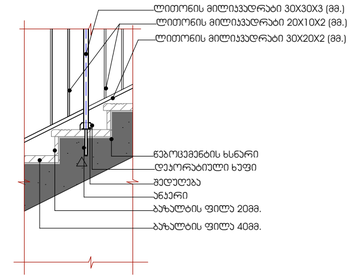
მოაჯირი №1, ფრაგმენტი №2
(ტიპიური ჯვანძი)
მ. 1 : 25



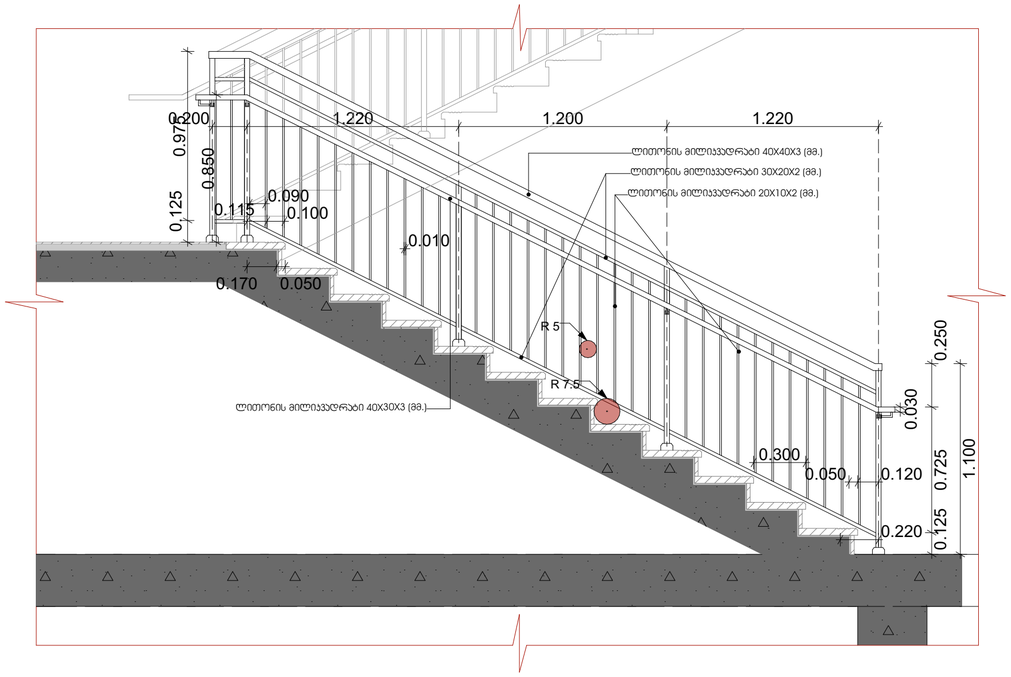
მოაჯირი №1, ჭრილი 1-1
(ტიპიური ჯვანძი)
მ. 1 : 25



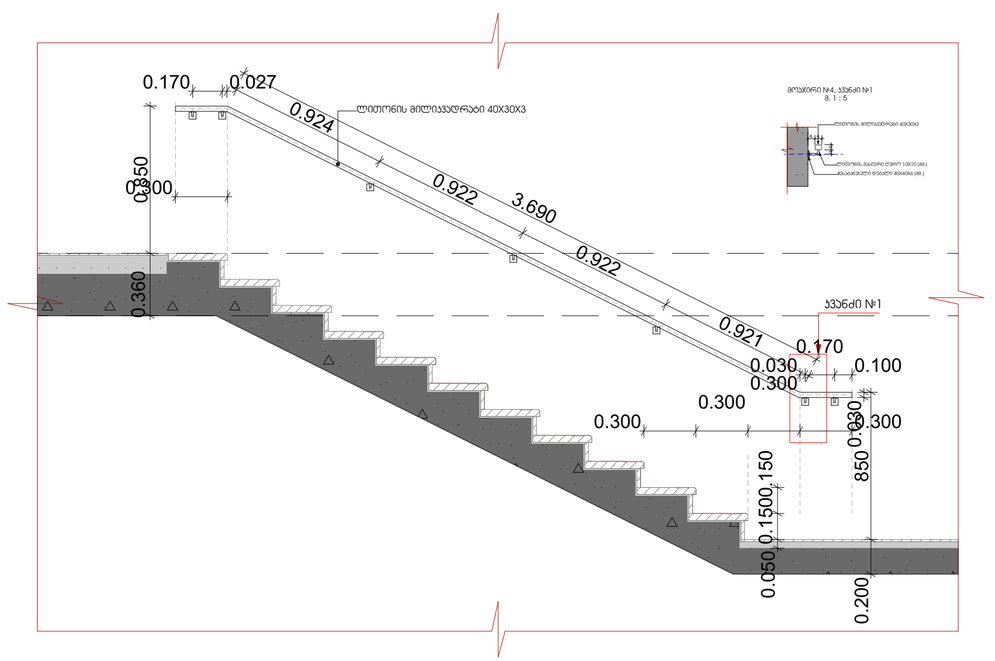
მოაჯირი №1, მოაჯირის ჩამაგრების ტიპიური ჯვანძი
მ. 1 : 25



მოაჯირი №1, ფრაგმენტი №1
(მოაჯირის ჩამაგრების ტიპიური ჯვანძი)
მ. 1 : 25



მოაჯირი №4
(მოაჯირის ჩამაგრების ტიპიური ჯვანძი)
მ. 1 : 25



თბილისი 2024 წ

დაკვეთა № 1	ფორმატი A3

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი 1-1

არქიტექტურული ნიშნული

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

დამკვეთი: ლელა ინალიშვილი

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჭუბა ომარ ხიზანიშვილი N29

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	შ. ასპანიძე	
პრ. ავტორი	შ. ასპანიძე	
დამმუშავა	გ. ბეგლარაშვილი	
დამმუშავა	თ. შენგელია	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

შ.პ.ს Archarea Architectura

თარიღი: 01.07.2024

საპროექტოს ლოგო

მისამართი

ქ. თბილისი თავხელიძის ქ. №13
ს/ნ 405473919
ტელ: 591 45 20 20
www.archarea.ge