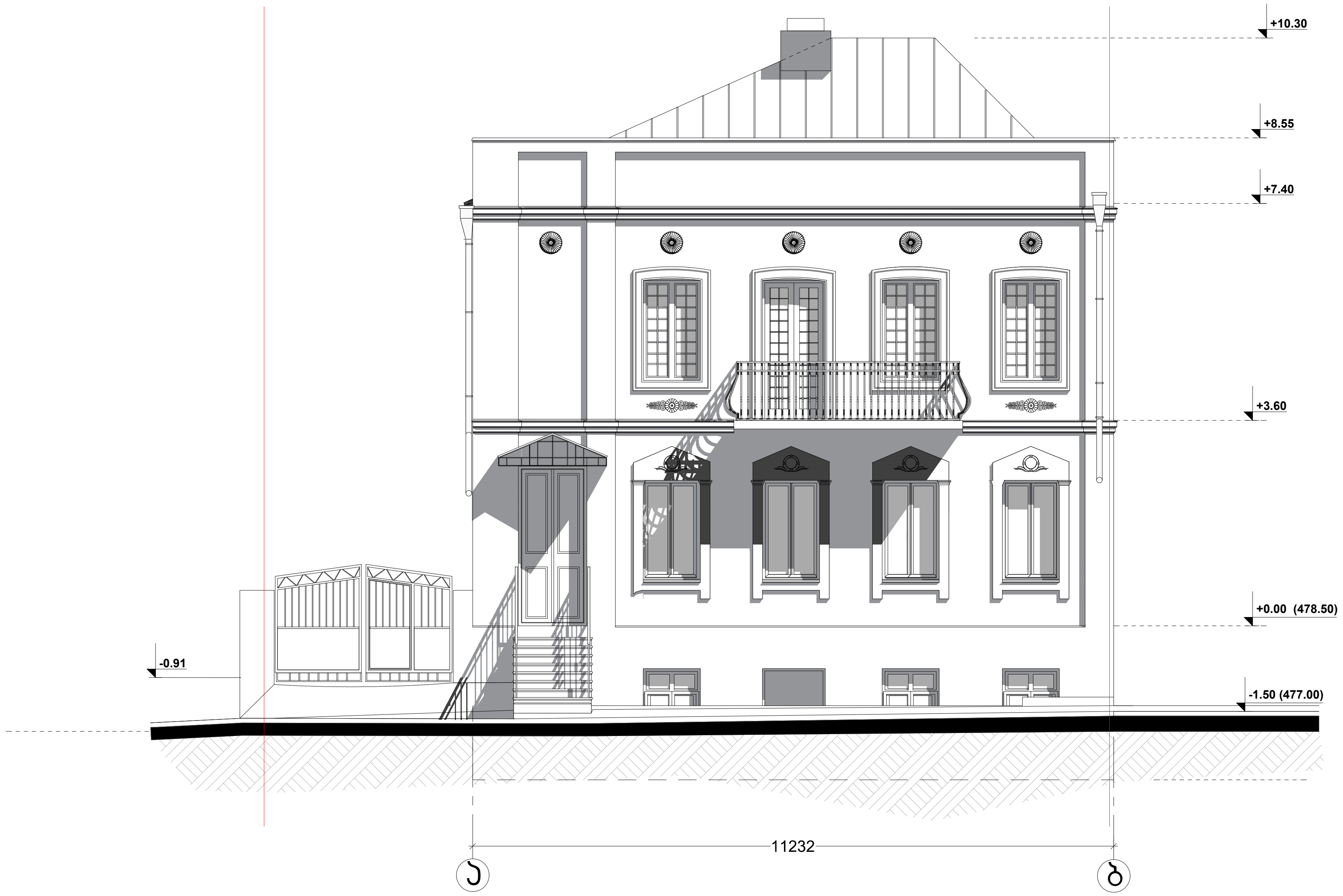
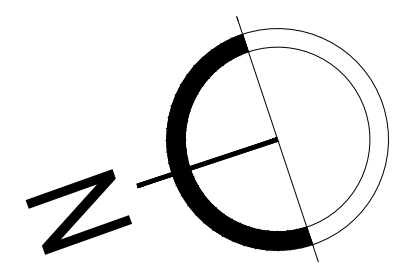
არსებული ფასადები
(აზომვითი ნახაზი)

ფასადი ,,ა-ბ,, ღერძებს შორის



SCALE 1:100 0 100 200



ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ,
ზ. საკანდელიძის ქ. 3, წყნეთის გზატკეცილი,
მეტრა პარკის კორპუსი #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმუყაო
- არსებული აგურის კედელი
- -475.10 რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID □□□□□:404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

ქ. თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.საალვინი	[signature]
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	[signature]
საპროექტო გუნდი Design team	ზ. თარგამაძე	
	მ. კალანდაძე	[signature]

სათაური:
TITLE: სარეკონსტრუქციო შენობა
ფასადი ა-ბ

მასშტაბი : 1:100 SCALE:	თარიღი DATE 06. 21.2024
ფაზა: PHASE:	ფურცელი : SHEET : A-101

A3

ფასადი ,,1-3,, ღერძებს შორის

SCALE 1:100 0 100 200

ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, ზ. სამანდილიძის ქ. 3, ნაწილის ბაბაკაძის, მეტრო პარკის კორპუსი #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- 1 — სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმუყაო
- არსებული აგურის კედელი
- -475.10 — რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID [redacted]404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

ქ. თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

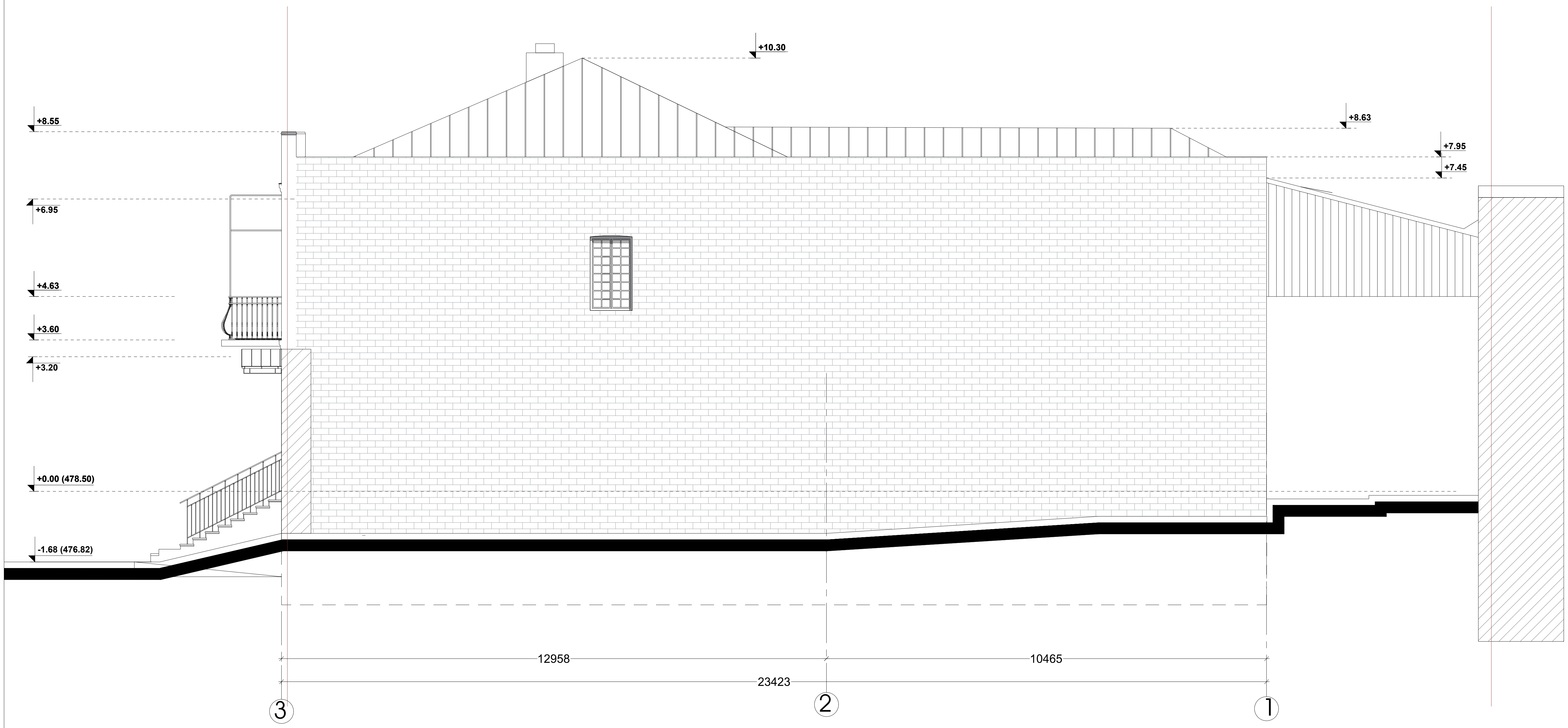
დირექტორი Director	ი.ასათიანი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.ასულბერიძე	
პროექტის გუნდი Design team	ზ. თარგამაძე	
	გ. ასულბერიძე	

სათაური:
TITLE: არქიტექტურული ნაწილი
ფასადი 1-3

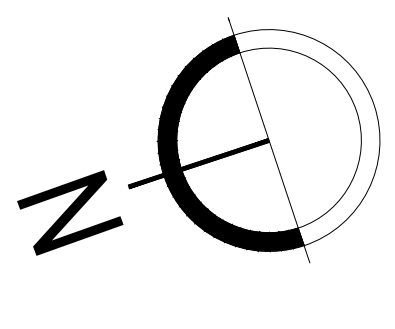
მასშტაბი : SCALE:	1:100	თარიღი DATE	06. 21.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი : SHEET :	A-101

A3

ფასადი ,,3-1,, ღერძებს შორის



SCALE 1:100 0 100 200



ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ,
ზ. საკანდელიძის ქ. 3, წყნეთის გზატკეცილი,
მეტრა პარკის კორპუსი #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმყაო
- არსებული აგურის კედელი
- -475.10 რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID □□□□□:404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

ქ. თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.სკალვინი	[signature]
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	[signature]
საპროექტო გუნდი Design team	ზ. თარგამაძე	
	მ. კალანდაძე	[signature]

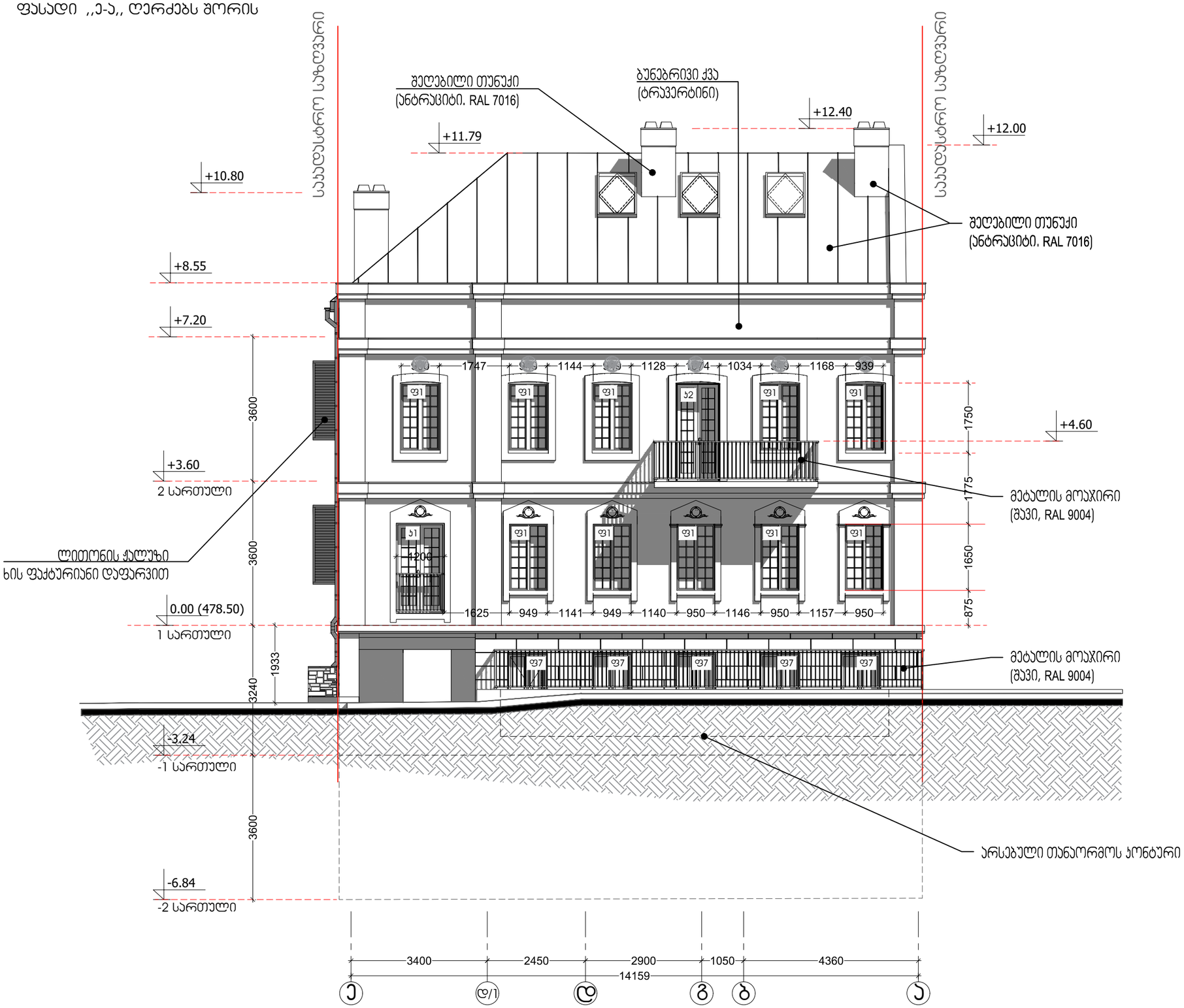
სათაური:
TITLE: სარეკონსტრუქციო შენობა
ფასადი 3-1

მასშტაბი : SCALE:	1:100	თარიღი DATE	06. 21.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი : SHEET :	A-101

A3

საპროექტო ფასადები

ფასადი ,,ე-ა,, ღერძებს შორის



ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდინარეთი, ზ. საკანდლიძის ქ. 3, მეწყობის მეტროსადგური, მეტრო პარკის კორპუსი #4, 0179 მეტრ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

ჰორიზონტი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- 1 — სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმუყაო
- არსებული აგური კედელი
-475.10 — რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID 404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

ქ. თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.საალუძინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.ასლანიკაძე	
საპროექტო ჯგუფი Design team	ზ. თარგამაძე	
	მ. პალანდაძე	

სათაური:
TITLE: ფასადი ე-ა ღერძებს შორის

მასშტაბი: SCALE:	1:100	თარიღი DATE	06. 21.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი: SHEET:	A-106

A3

ფასადი ,,7-1,, ღერძებს შორის

საპროექტო შენობა

საპროექტო საზღვარი

საპროექტო საზღვარი

საკვანძილაციო შახტა

+12.60

შეღებილი თუნუქი
(ანტრაციტი. RAL 7016)

+12.40

+12.00

მეტალის ჭალუზი
(RAL1001)

მანსარდის ფანჯარა
0.97X1.63 მ

შეღებილი თუნუქი
(ანტრაციტი. RAL 7016)

მეტალის ჭალუზი
(RAL1001)

+12.40

+11.79

+10.80

ალუმინის პომპოზიტური პანელი
(ხის ფაქტურიანი დაფარვით)

კონდიციონერის დეკორატიული საფარი
(ანტრაციტი. RAL 7016)

+8.60

+8.10

+8.55

+8.10

+7.20

ფაქტურიანი ლესვა
(ანტრაციტი. RAL 1013)

შეღებილი თუნუქი
(ანტრაციტი. RAL 7016)

ბუნებრივი ქვა
(ტრავერტინი)

კონდიციონერის
დეკორატიული საფარი

მეტალის ჭალუზი
(RAL1001)

+3.60

მეტალის მოაჯირი
(შავი, RAL 9004)

მეტალის ჭალუზი
(RAL1001)

კონდიციონერის
დეკორატიული საფარი

კონდიციონერის
დეკორატიული საფარი

0.00 (478.50)

0.00 (478.50)

მეტალის მოაჯირი
(შავი, RAL 9004)

-3.24

ფ4 ფ4 ფ5 ფ5 ფ5 ფ5 ფ4 ფ4 ფ6 ფ1 ფ6 ფ1 ფ6

ფ3 ფ2 ფ3 ფ2 ფ2 ფ3 ფ2 ფ3

1200 1200 1800 1200 1800 1200 1200 450 150 150 150 150

150 150 150 150 150 150 2400 2400 2400 950

350 400 2000 160 1040 490 3000 1480

6000 2300 6400 2700 4700 4000

26100

7 6 5 4 3 2 1

ფაქტურიანი ლესვა
(ანტრაციტი. RAL 1013)

ალუმინის პომპოზიტური პანელი
(ხის ფაქტურიანი დაფარვით)

ცოკოლი, ბუნებრივი ქვა.
(ბაზალტი)

ალუმინის პომპოზიტური პანელი
(ხის ფაქტურიანი დაფარვით)

ცოკოლი, ბუნებრივი ქვა.
(ბაზალტი)

კონდიციონერის
დეკორატიული საფარი

SCALE 1:100 0 100 200

ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, გაბაშის მიმდებარედ, ზ. საქანდლიძე ქუჩის ქ. 3, ზედნიზს ბიზნეს პარკის მიმდებარედ, მეტრო გორგასლის მოედანზე #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54 ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com www.artstudio.ge

Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Highway, Z. Sakandelidze Str.#3 Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

ჰორიზონტი ალნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- 1 — სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმუყაო
- არსებული აგურის კედელი
-475.10 — რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშბარია 2,,
ID [redacted]:404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ხოშბარიას ქუჩაზე

მისამართი:

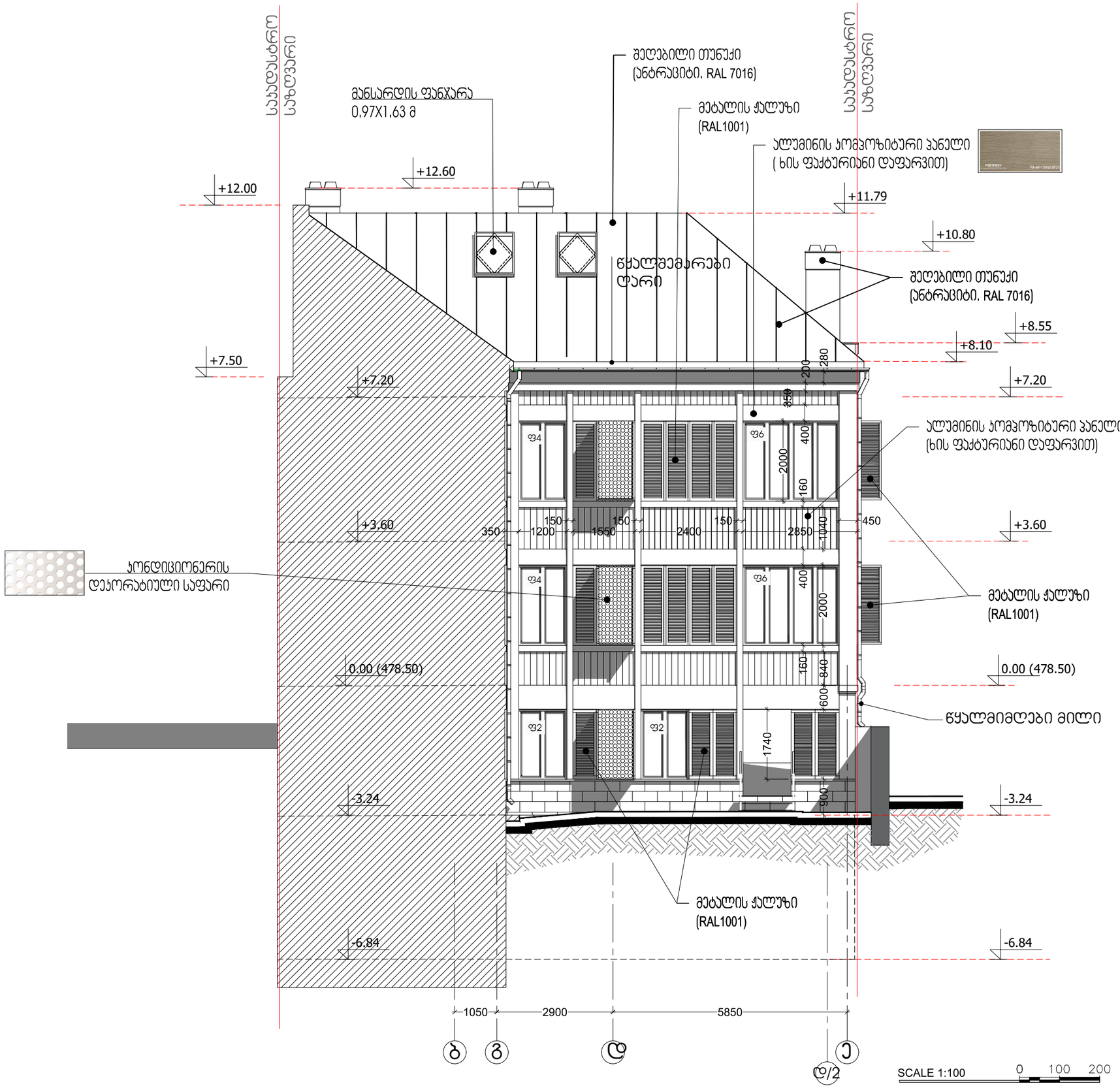
ქ. თბილისი, ხოშბარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.საალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.ბულბულაიძე	
საპროექტო ჯგუფი Design team	ზ. თარგამაძე	
	გ. ალექსიძე	

სათაური:
TITLE:
ფასადი 1-7 ღერძებს შორის

მასშტაბი: SCALE:	1:100	თარიღი DATE	06. 21.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი: SHEET:	A-106

A3



ARTSTUDIO
PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდინარე, ბ. ხაბანდილიანის ქ. 3, მეზობლად მზაბაქიანის, მეტრო ავლაბრის პირველ #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- 1 — სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმუყაო
- არსებული აგურის კედელი
- -475.10 — რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID [redacted]:404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

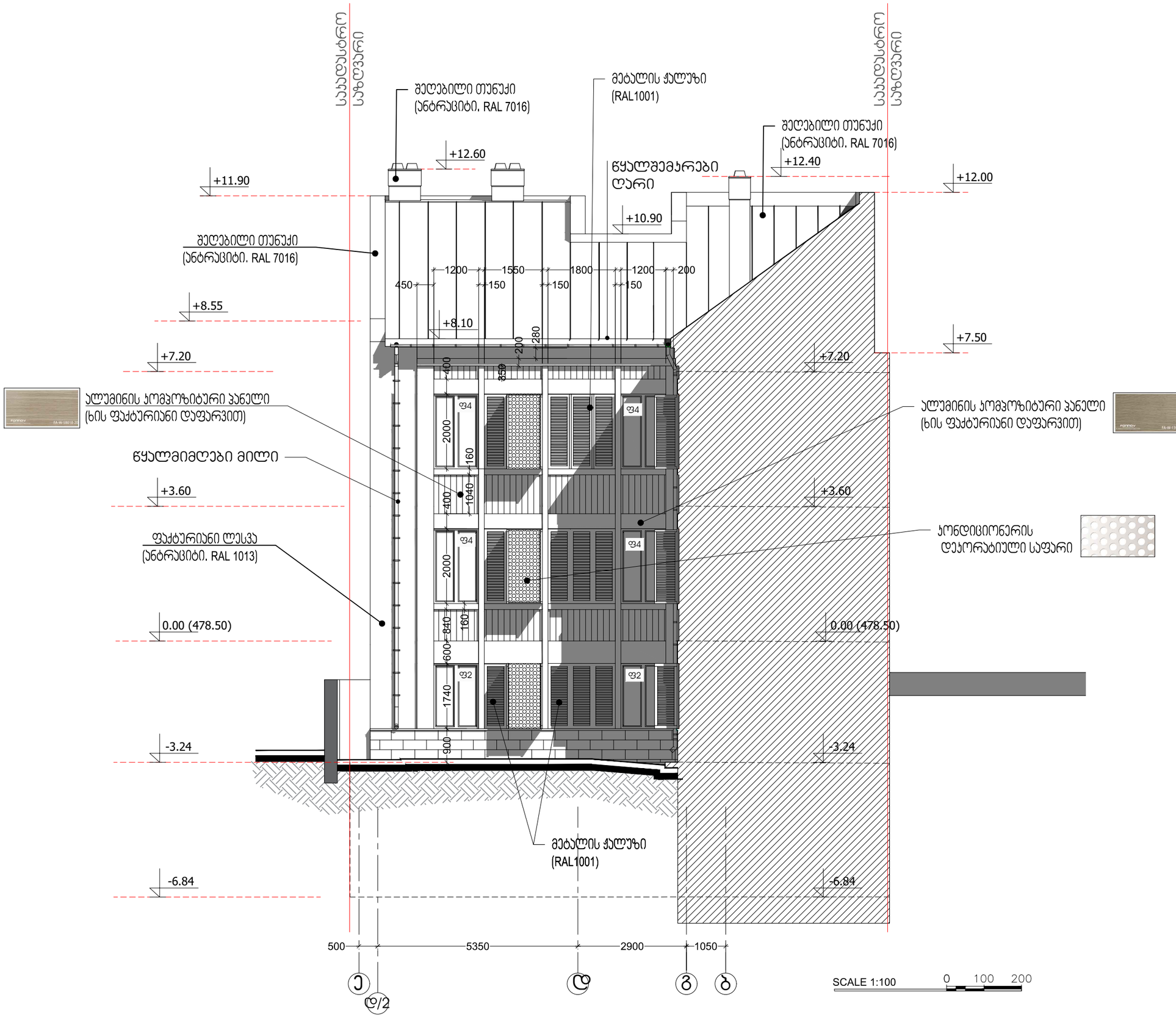
ქ, თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.ასათიანი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.ასლანიკაძე	
საპროექტო გუნდი Design team	ზ. თარგამაძე	
	გ. ასლანიკაძე	

სათაური:
TITLE:
ფასადი 3 ღერძზე
ბ-ე ღერძებს შორის

მასშტაბი : 1:100 SCALE:	თარიღი DATE 06. 21.2024
ფაზა: PHASE:	ფურცელი : SHEET : A-106

A3



ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდინარის, ბ. სააკაძეტიანის ქ. 3, ნაკვეთი: მზიანი პარკის კორპუსის #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bageb, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- 1 — სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმუყაო
- არსებული აგურის კედელი
- -475.10 — რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID [redacted]:404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

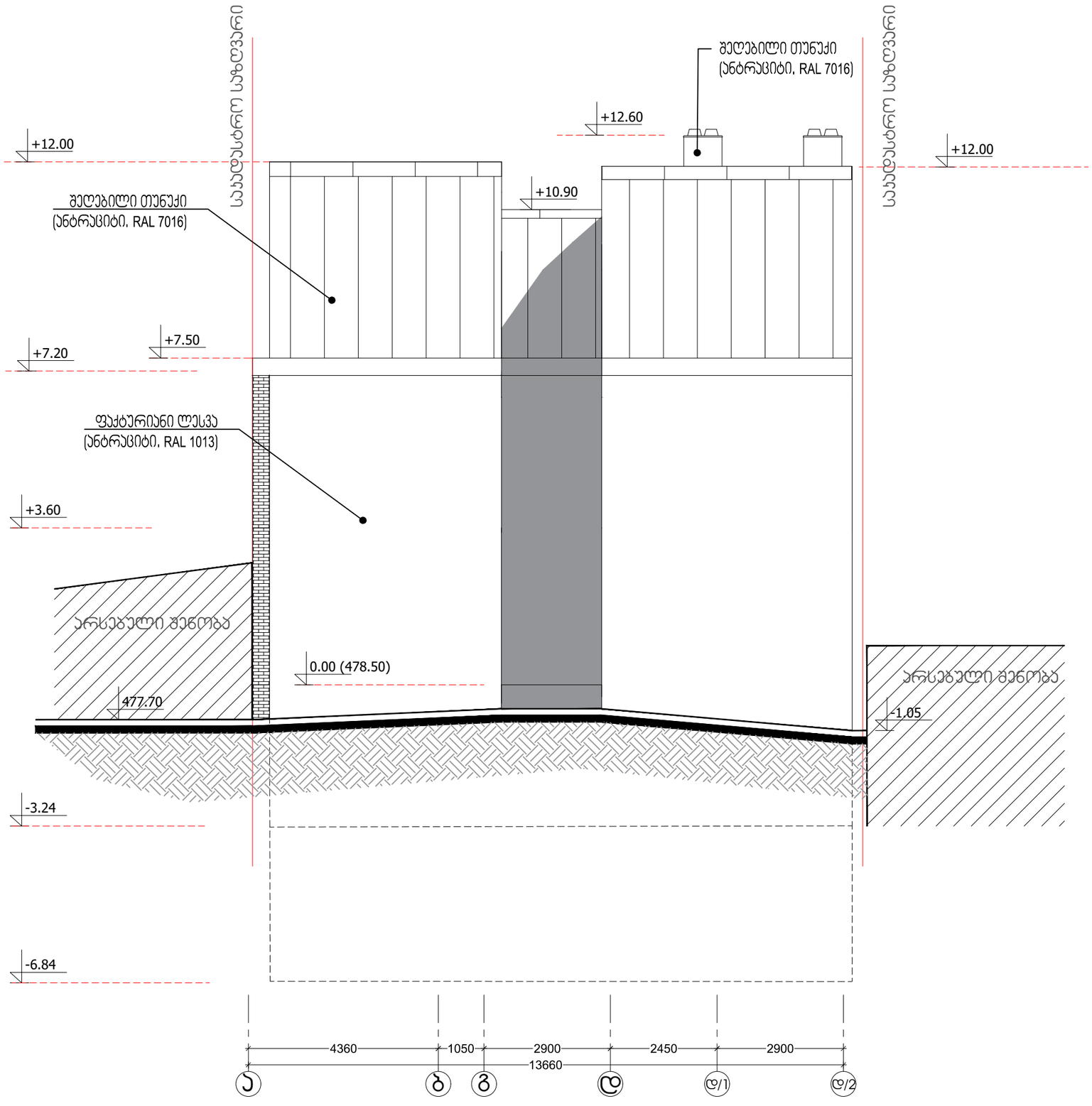
ქ. თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.საალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	
საპროექტო გუნდი Design team	ზ. თარგამაძე	
	მ. პალანდაძე	

სათაური:
TITLE:
ფასადი 6 ღერძზე
ე-ბ ღერძებს შორის

მასშტაბი : SCALE:	1:100	თარიღი DATE	06. 21.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი : SHEET :	A-106

A3



ARTSTUDIO
PROJECT
ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, გაბესკირია მიმდინარეობ,
ზ. სახანძროდანის ქ. 3, მეზობლის მიხედვით,
მეტრო პარკის კორპუსი #4, 0179 მეტრ. (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

ჰორიზონტი ალნიშვნები

- საპატრულო საზღვარი
- 1 — სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმუყაო
- არსებული აგურის კედელი
- -475.10 — რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშბარია 2,,
ID [redacted]:404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ხოშბარიას ქუჩაზე

მისამართი:

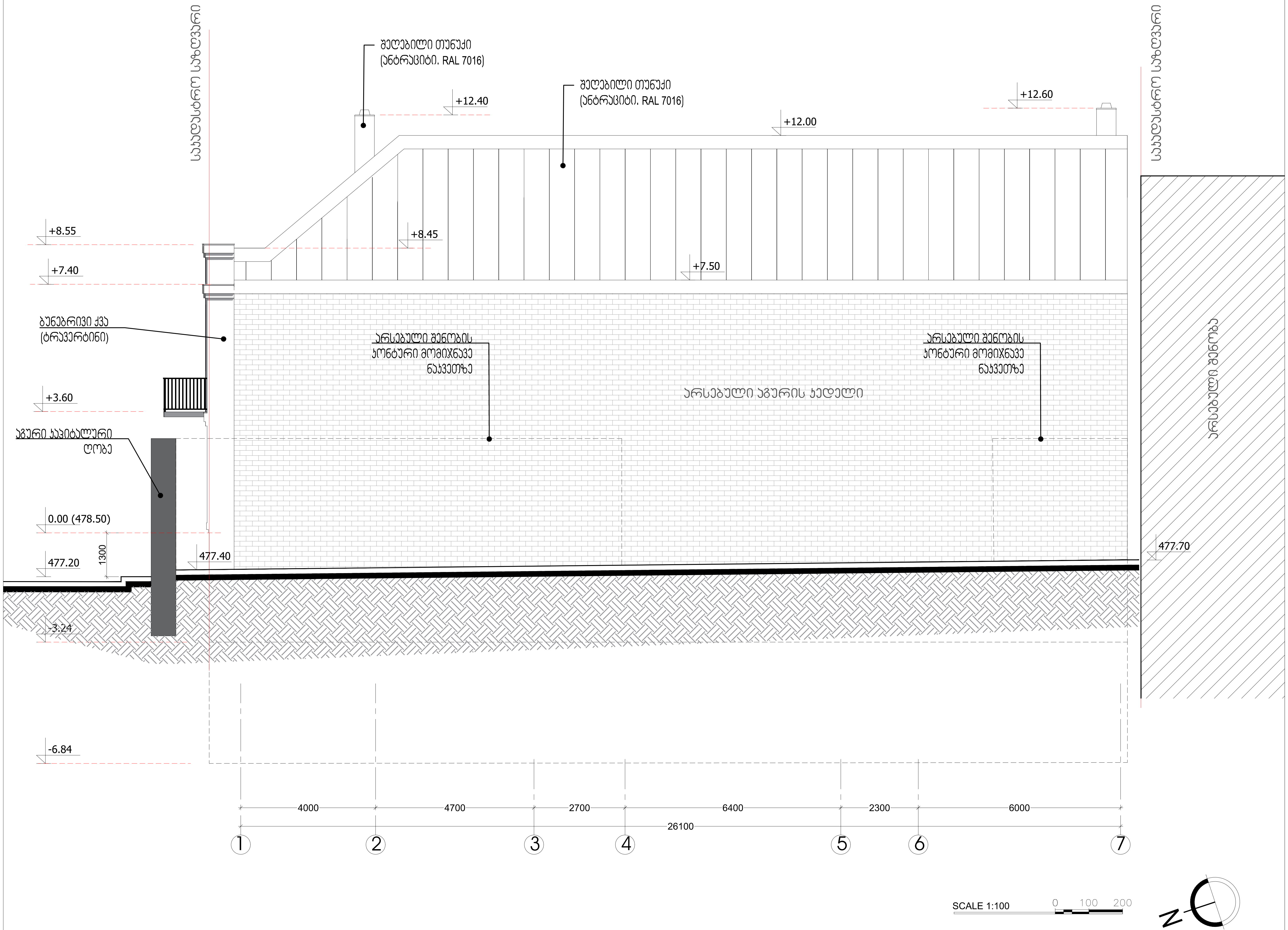
ქ. თბილისი, ხოშბარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.სალუქვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულხანიშვილი	
საპროექტო ჯგუფი Design team	ზ. თარგამაძე	
	ვ. სალუქვაძე	

სათაური:
TITLE:
ფასადი ა-ე ღერძებს შორის

მასშტაბი : SCALE:	1:100	თარიღი DATE	06. 21.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი : SHEET :	A-106

A3



ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ,
ზ. საკანდელიძის ქ. 3, წყნეთის გზატკეცილი,
მეტრა პარკის კორპუსი #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმყაო
- არსებული აგურის კედელი
- -475.10 რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID :404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

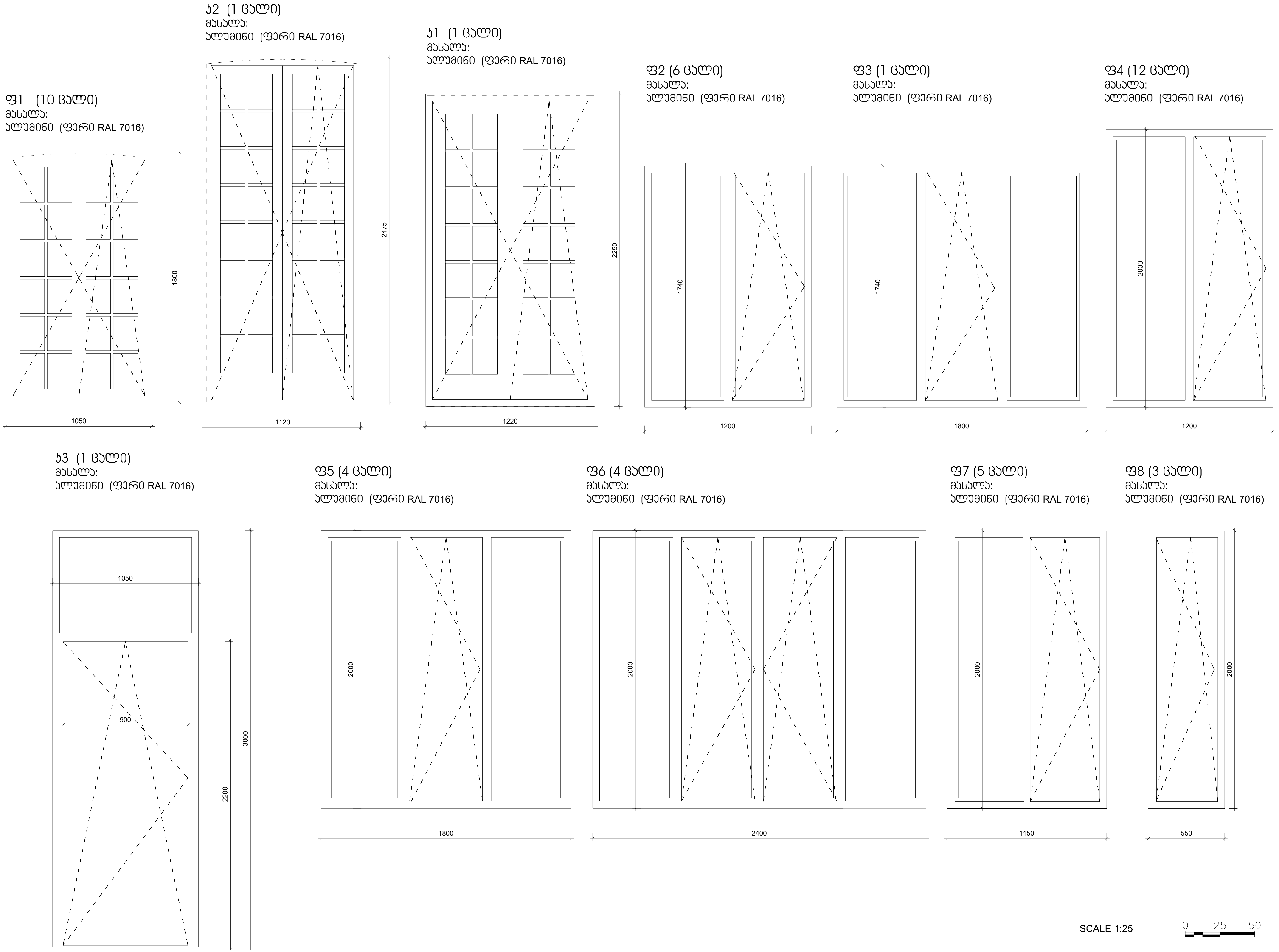
ქ. თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.სკალვინი	[signature]
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	[signature]
საპროექტო ჯგუფი Design team	ზ. თარგამაძე	
	მ. კალანდაძე	[signature]

სათაური:
TITLE:
ფასადი 1-7 ღერძებს შორის

მასშტაბი : SCALE:	1:100	თარიღი DATE	06. 21.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი : SHEET :	A-106

A3



ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, ზ. საკანდელიძის ქ. 3, წყნეთის გზატკეცილი, მეტრა პარკის კორპუსი #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- 1 სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმუაო
- არსებული აგურის კედელი
- -475.10 რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID :404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

ქ. თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.საკვინი	[signature]
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	[signature]
საპროექტო ჯგუფი Design team	ზ. თარგამაძე	
	მ. კალანდაძე	[signature]

სათაური:
TITLE:
ფანჯრები და კარები
ფ1- 8 . კ1-3.

მასშტაბი : 1:20 SCALE:	თარიღი DATE 06. 21.2024
ფაზა: PHASE:	ფურცელი : SHEET : A-106

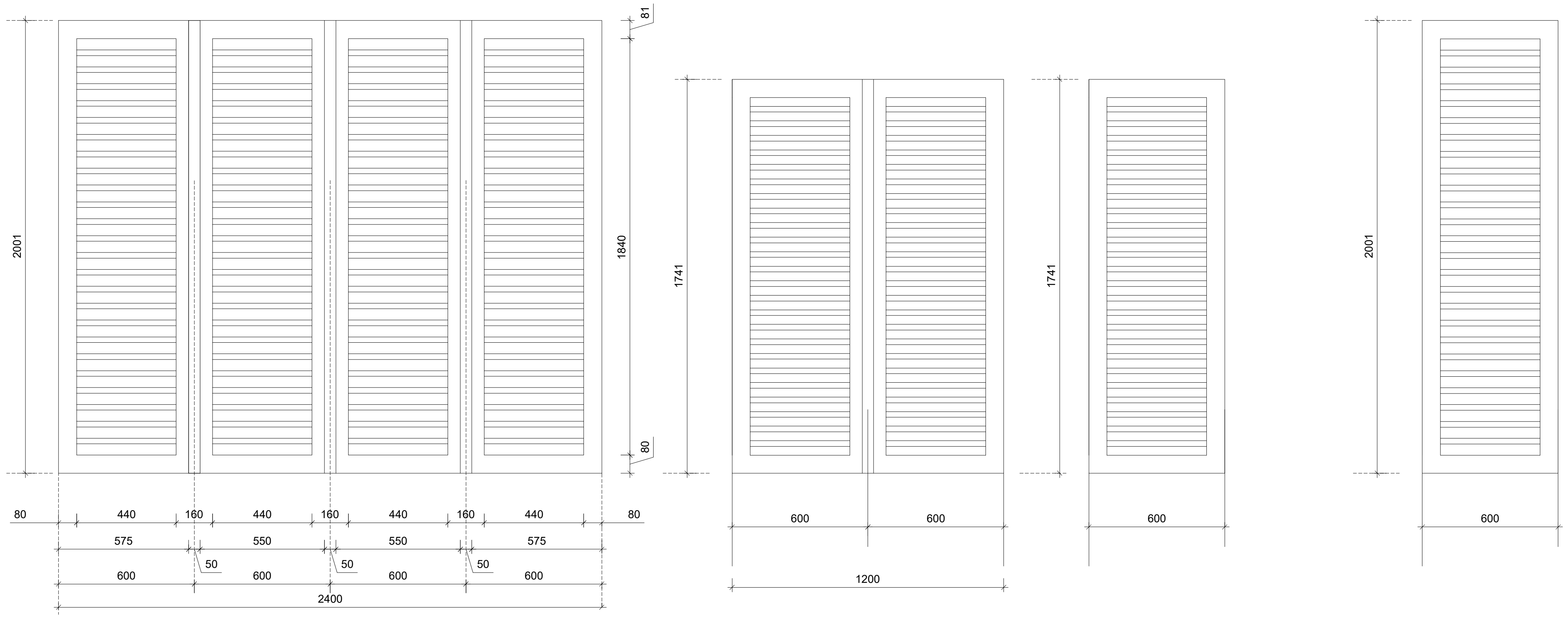
A3

ჭ1 (4 ცალი)
მასალა: ლითონი
(ფერი RAL RAL1001)

ჭ2 (4 ცალი)
მასალა: ლითონი
(ფერი RAL RAL1001)

ჭ3 (4 ცალი)
მასალა: ლითონი
(ფერი RAL RAL1001)

ჭ4 (12 ცალი)
მასალა: ლითონი
(ფერი RAL RAL1001)



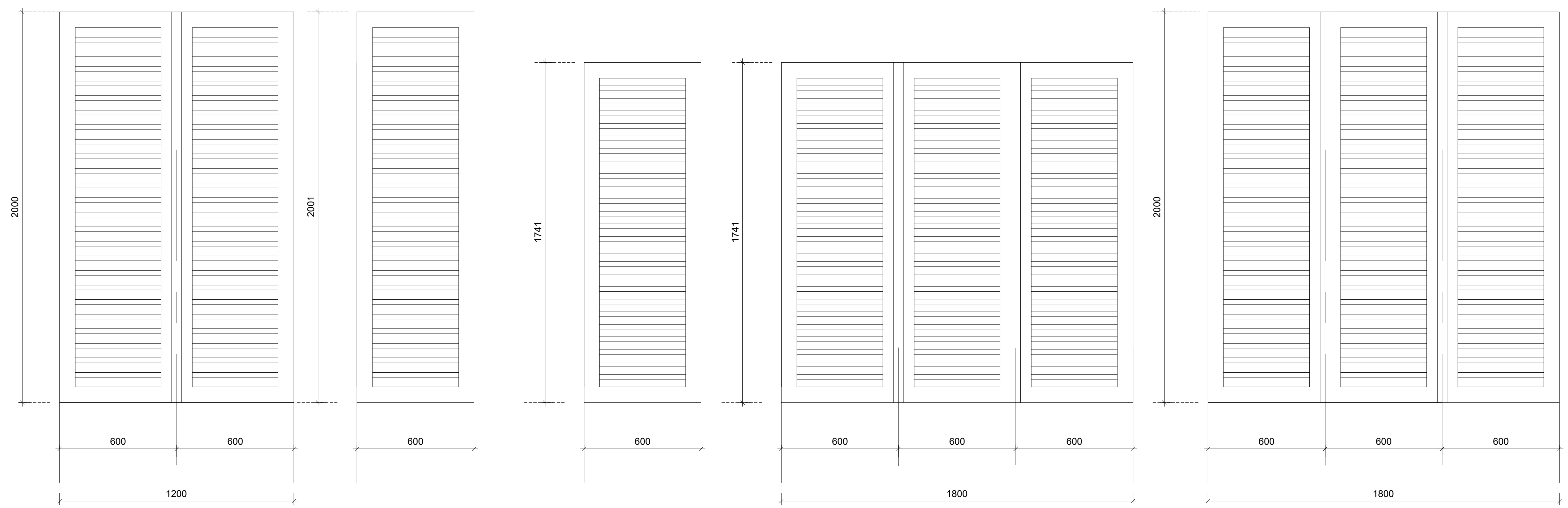
ჭ5 (4 ცალი)
მასალა:
ლითონი (ფერი RAL RAL1001)

ჭ6 (4ცალი)
მასალა:
ლითონი (ფერი RAL RAL1001)

ჭ7 (2 ცალი)
მასალა: ლითონი
(ფერი RAL RAL1001)

ჭ8 (1 ცალი)
მასალა:
ლითონი (ფერი RAL RAL1001)

ჭ9 (2 ცალი)
მასალა:
ლითონი (ფერი RAL RAL1001)



SCALE 1:25 0 25 50

შენიშვნა: ჭალუზები არის დეკორატიული დანიშნულების და არ იღება.

ARTSTUDIO PROJECT
ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ,
ზ. საკანდელიძის ქ. 3, წყნეთის გზატკეცილი,
მეტრა პარკის კორპუსი #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID :404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

ქ. თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

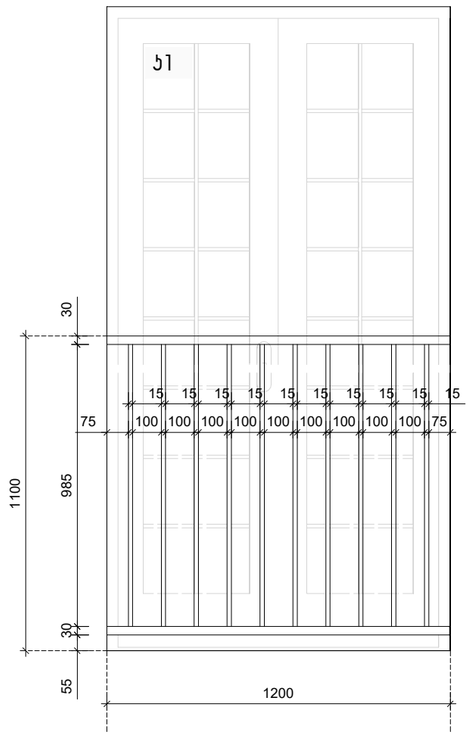
დირექტორი Director	ი.სკალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	
საპროექტო ჯგუფი Design team	ზ. თარგამაძე	
	მ. კალანდაძე	

სათაური:
TITLE:
ჭალუზები ჭ1- 9 .

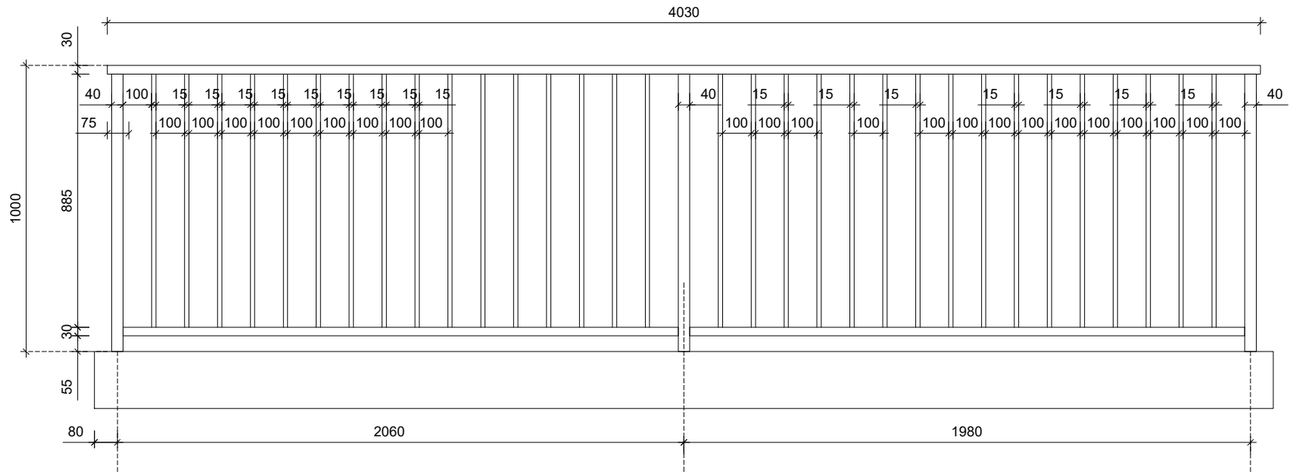
მასშტაბი : 1:20 SCALE:	თარიღი DATE 06. 21.2024
ფაზა: PHASE:	ფურცელი : SHEET : A-106

A3

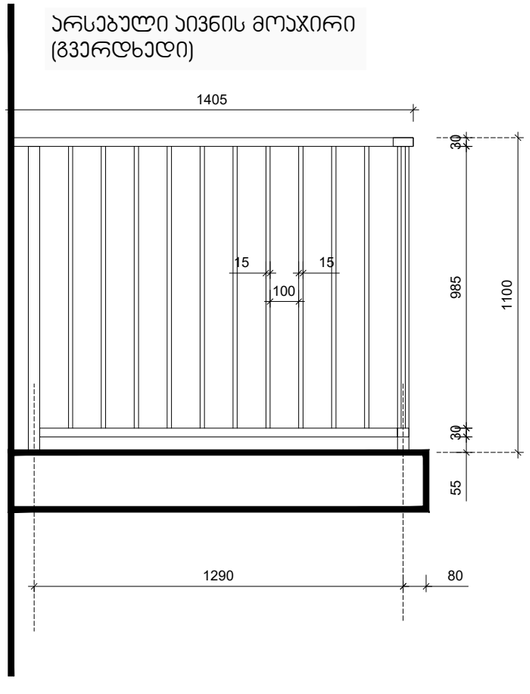
ფრანგული აივნის მოაჯირი (წინახედი)



არსებული აივნის მოაჯირი (წინახედი)



არსებული აივნის მოაჯირი (გვერდხედი)



SCALE 1:20 0 20 40

ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაბების მიმდებარედ, ხ. სააკაძეტრმის ქ. 3, წყნეთის ბზატკისელი, მეტრო პარკის მეორეში #4, 0179 თბ; (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bageti, Tskneti Highway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID [redacted]:404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

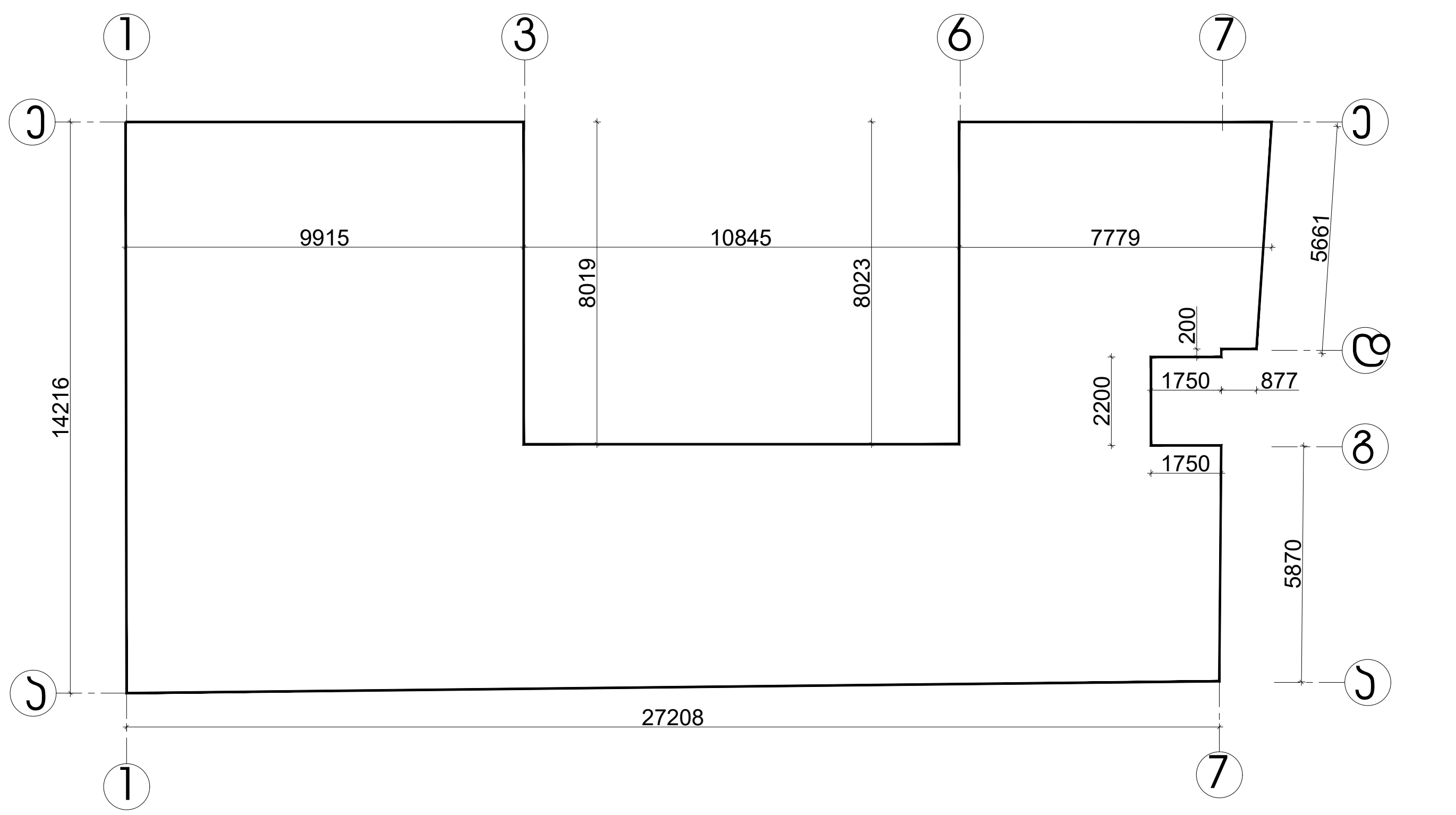
ქ. თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.სალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.ალექსაძერიძე	
პროექტის გუნდი Design team	ზ. თარგამაძე	
	გ. ალანდოლაძე	

სათაური:
TITLE:
ჭალუზები ჭ1- 9 .

მასშტაბი : 1:20 SCALE:		თარიღი DATE	06. 21.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი : SHEET :	A-106

A3



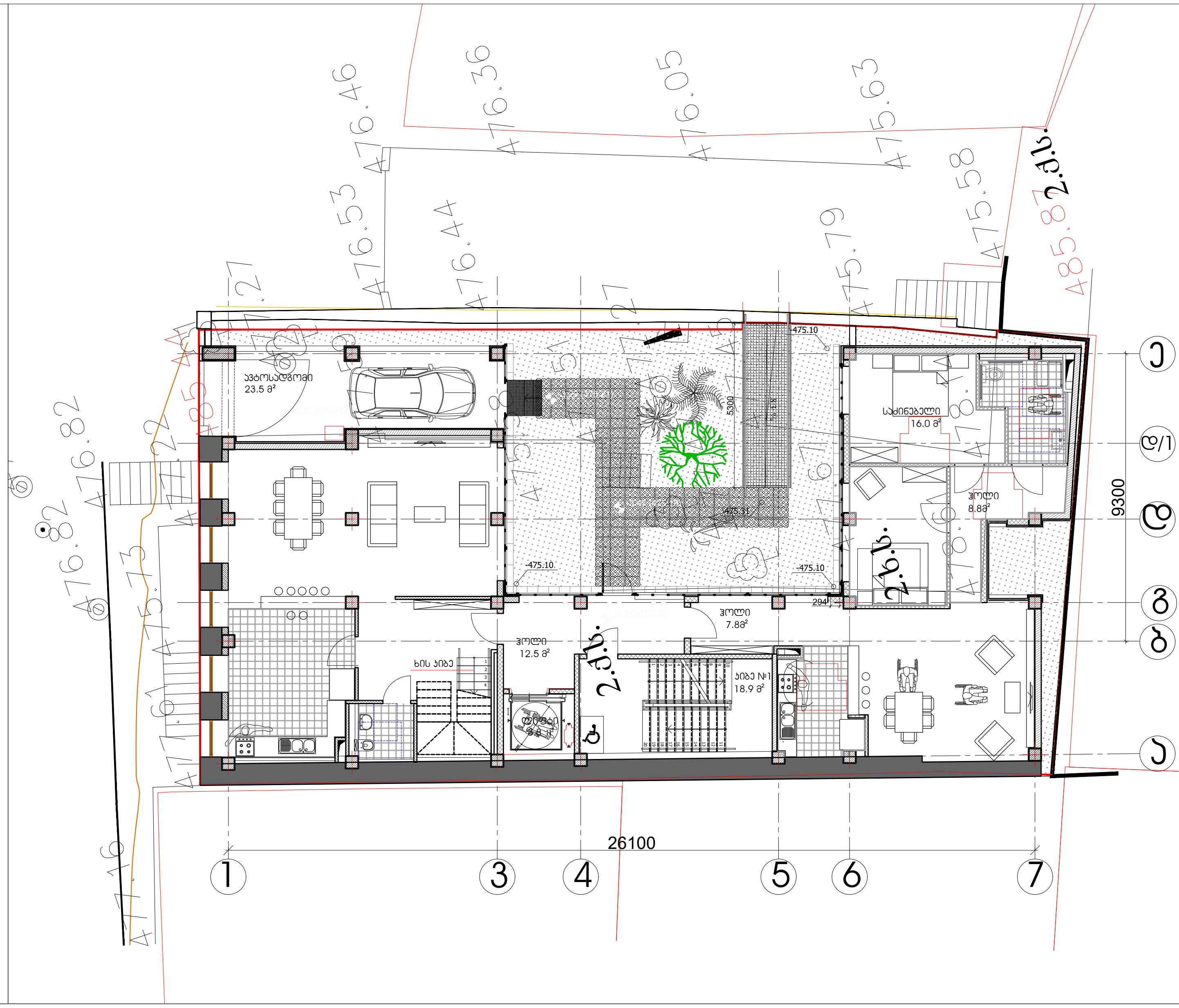
შენობის პერიმეტრის კონტური

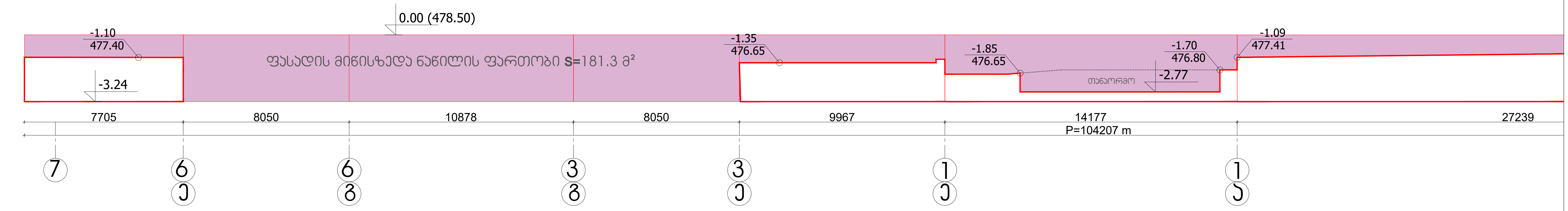
P=14.216+9.915+10.845+8.019+8.023+7.779+5.661+0.877+0.2+1.75+2.2+1.75+5.870+27.208=104.3მ

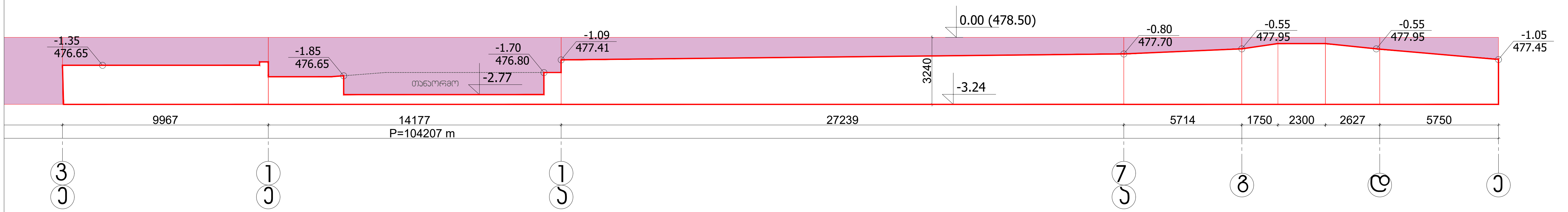
მიწისქვეშა სართულის განსაზღვრის სქემა

მიწისქვეშა სართულის სიმაღლის ანგარიში 181.3/104.3=1.74

სადაც 181.3მ² არის შენობის მიწისზედა ნაწილის ფართობი,
ხოლო 104.2 მ. არის შენობის პერიმეტრი.







ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების მიმდებარედ, ზ. საკანდელიძის ქ. 3, წყნეთის გზატკეცილი, მეტრა პარკის კორპუსი #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- სტრუქტურული ღერძი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- თაბაშირმყაო
- არსებული აგურის კედელი
- -475.10 რელიეფის ნიშნული
- იატაკის ნიშნული

შენიშვნები:

დამკვეთი:

შ.პ.ს ,,ხოშტარია 2,,
ID □□□□□:404589147

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ხოშტარიას ქუჩაზე

მისამართი:

ქ. თბილისი, ხოშტარიას ქუჩა №2
(ს/კ 01.15.02.037.002)

დირექტორი Director	ი.სკალევინი	[signature]
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	[signature]
საპროექტო ჯგუფი Design team	ზ. თარგამაძე	
	მ. კალანდაძე	[signature]

სათაური:
TITLE:
მიწისქვეშა სართულის განსაზღვრა

მასშტაბი : SCALE:	1:100	თარიღი DATE	06. 21.2024
ფაზა: PHASE:		ფურცელი : SHEET :	A-106

A3