მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.18.006.149.03.04.011ბ**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882024804179 - 04/06/2024 17:34:54 **07/06/2024 13:08:09**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**18**	**006/149**	**03/04/011ბ**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა, N 63

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**9306.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.18.006.278; 01.10.18.006.013; 01.10.18.006.139;**
შენობა-ნაგებობები: **N1; N2; N3 - საერთო ფართობი: 29813.4 კვ.მ; N4 - საერთო ფართობი: 5510.7 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024804179 , თარიღი 04/06/2024 17:34:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
კარენ ხაჩატურიანი ,P/N: 01026010467

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
კარენ ხაჩატურიანი	საკუთრება	**საცხოვრებელი ფართი N11ბ**	**სართული1,კორპუსი N3**	46.40 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024339700 თარიღი 12/03/2024 12:06:37

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869;
საგანი: საცხოვრებელი ფართი N11ბ, სართული1, კორპუსი N3, ფართი: 46.40 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000767312, დამოწმების თარიღი12/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/03/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.18.006.149.03.04.512**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024804200 - 04/06/2024 17:37:10

მომზადების თარიღი
10/06/2024 16:38:21

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**18**	**006/149**	**03/04/512**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა, N 63

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**9306.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.18.006.278; 01.10.18.006.013; 01.10.18.006.139;**
შენობა-ნაგებობები: **N1; N2; N3 - საერთო ფართობი: 29813.4 კვ.მ; N4 - საერთო ფართობი: 5510.7 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024804200 , თარიღი 04/06/2024 17:37:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/06/2024 ,საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
კარენ ხაჩატურიანი ,P/N: 01026010467

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
კარენ ხაჩატურიანი	საკუთრება	**საცხოვრებელი ფართი**	**სართული1,კორპუსი N3**	33.64 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024339499 თარიღი 12/03/2024 11:45:34	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი:სართული 1,კორპუსი N3 ფართი: 33.64 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000767312 , დამოწმების თარიღი12/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/03/2024	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024803036 თარიღი 04/06/2024 15:49:55	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:სართული 1,კორპუსი N3 ფართი: 33.64 კვ.მ. ; ; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231233132010, დამოწმების თარიღი04/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/06/2024	

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.18.006.149.03.04.009ბ**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024804216 - 04/06/2024 17:39:24

მომზადების თარიღი
10/06/2024 15:37:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**18**	**006/149**	**03/04/009ბ**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა, N 63

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**9306.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.18.006.278; 01.10.18.006.013; 01.10.18.006.139;**
შენობა-ნაგებობები: **N1; N2; N3 - საერთო ფართობი: 29813.4 კვ.მ; N4 - საერთო ფართობი: 5510.7 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024804216 , თარიღი 04/06/2024 17:39:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
კარენ ხაჩატურიანი ,P/N: 01026010467

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
კარენ ხაჩატურიანი	საკუთრება	**საცხოვრებელი ფართი N9ბ**	**სართული1,კორპუსი N3**	36.20 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024339655 თარიღი 12/03/2024 12:00:35	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"**204378869; საგანი:საცხოვრებელი ფართი N9ბ სართული1,კორპუსი N3 ფართი 36.20 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000767312, დამოწმების თარიღი12/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/03/2024	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024803047 თარიღი 04/06/2024 15:50:48	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:საცხოვრებელი ფართი N9ბ სართული1,კორპუსი N3 36.20 კვ.მ. ; **იპოტეკის ხელშეკრულება N 1231233132014, დამოწმების თარიღი04/06/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/06/2024	

საგალასახალო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.18.006.149.03.04.010ბ**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024804240 - 04/06/2024 17:42:37

მომზადების თარიღი
10/06/2024 11:22:47

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**18**	**006/149**	**03/04/010ბ**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა, N 63

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**9306.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.18.006.278; 01.10.18.006.013; 01.10.18.006.139;**
შენობა-ნაგებობები: **N1; N2; N3 - საერთო ფართობი: 29813.4 კვ.მ; N4 - საერთო ფართობი: 5510.7 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024804240 , თარიღი 04/06/2024 17:42:37
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
კარენ ხაჩატურიანი ,P/N: 01026010467

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
კარენ ხაჩატურიანი	საკუთრება	**საცხოვრებელი ფართი N 10ბ**	**სართული1,კორპუსი N3**	34.80 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024339366 თარიღი 12/03/2024 11:30:25	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი**204378869; საგანი:საცხოვრებელი ფართი N10ბ სართული1,კორპუსი N3, ფართი: 34.80 კვ.მ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000767312, დამოწმების თარიღი12/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/03/2024	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024803054 თარიღი 04/06/2024 15:51:15	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; საგანი:საკუთრება საცხოვრებელი ფართი N 10ბ სართული1,კორპუსი N3 34.80 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233132013, დამოწმების თარიღი04/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/06/2024	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.18.006.149.03.04.007ბ**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024804261 - 04/06/2024 17:44:43

მომზადების თარიღი
05/06/2024 14:31:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**18**	**006/149**	**03/04/007ბ**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა, N 63

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**9306.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.18.006.278; 01.10.18.006.013; 01.10.18.006.139;**
შენობა-ნაგებობები: **N1; N2; N3 - საერთო ფართობი: 29813.4 კვ.მ; N4 - საერთო ფართობი: 5510.7 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024804261 , თარიღი 04/06/2024 17:44:43
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
კარენ ხაჩატურიანი,P/N: 01026010467

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
კარენ ხაჩატურიანი	საკუთრება	**საცხოვრებელი ფართი**	**სართული1,კორპუსი N3**	47.78 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024339626 თარიღი 12/03/2024 11:56:52

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი:საცხოვრებელი ფართი სართული1,კორპუსი N3 ფართი 47.78 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N#CAH000767312, დამოწმების თარიღი12/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/03/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.18.006.149.03.04.012ბ**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882024804382 - 04/06/2024 17:58:23 **10/06/2024 14:40:33**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**18**	**006/149**	**03/04/012ბ**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა, N 63

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**9306.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.18.006.278; 01.10.18.006.013; 01.10.18.006.139;**
შენობა-ნაგებობები: **N1; N2; N3 - საერთო ფართობი: 29813.4 კვ.მ; N4 - საერთო ფართობი: 5510.7 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024804382 , თარიღი 04/06/2024 17:58:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
კარენ ხაჩატურიანი ,P/N: 01026010467

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
კარენ ხაჩატურიანი	საკუთრება	**საცხოვრებელი ფართი სართული1,კორპუსი N12ბ N3**	48.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024339298 თარიღი 12/03/2024 11:22:41

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869;
საგანი:საცხოვრებელი ფართი N12ბ სართული1,კორპუსი N3 48.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელსეკრულება N CAH000767312, დამოწმების თარიღი12/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/03/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.18.006.149.03.03.006ბ**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882024804386 - 04/06/2024 17:59:20 **10/06/2024 10:36:04**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**18**	**006/149**	**03/03/006ბ**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა, N 63

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**9306.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.18.006.278; 01.10.18.006.013; 01.10.18.006.139;**
შენობა-ნაგებობები: **N1; N2; N3 - საერთო ფართობი: 29813.4 კვ.მ; N4 - საერთო ფართობი: 5510.7 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024804386 , თარიღი 04/06/2024 17:59:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
კარენ ხაჩატურიანი ,P/N: 01026010467

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
კარენ ხაჩატურიანი	საკუთრება	**საცხოვრებელი ფართი სართული1,კორპუსი N6ბ სართული N3**	46.60 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024339458 თარიღი 12/03/2024 11:40:30

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი** 204378869;
საგანი:საცხოვრებელი ფართი N6ბ, სართული 1, კორპუსი N3, ფართი: 46.60 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000767312, დამოწმების თარიღი: 12/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/03/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.18.006.149.03.04.511**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882024804437 - 04/06/2024 18:08:15 **10/06/2024 13:31:43**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი საბურთალო				
01	**10**	**18**	**006/149**	**03/04/511**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა, N 63

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**9306.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.18.006.278; 01.10.18.006.013; 01.10.18.006.139;**
შენობა-ნაგებობები: **N1; N2; N3 - საერთო ფართობი: 29813.4 კვ.მ; N4 - საერთო ფართობი: 5510.7 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024804437 , თარიღი 04/06/2024 18:08:15
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 04/06/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
კარენ ხაჩატურიანი ,P/N: 01026010467

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი: წილი:
კარენ ხაჩატურიანი	საკუთრება	**საერთო სარგებლობის ფართი**	**სართული1,კორპუსი N3**	16.64 კვ.მ.

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024339562 თარიღი 12/03/2024 11:50:43

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869;
საგანი:საერთო სარგებლობის ფართი სართული1,კორპუსი N3 ფართით: 16.64 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000767312 , დამოწმების თარიღი12/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/03/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

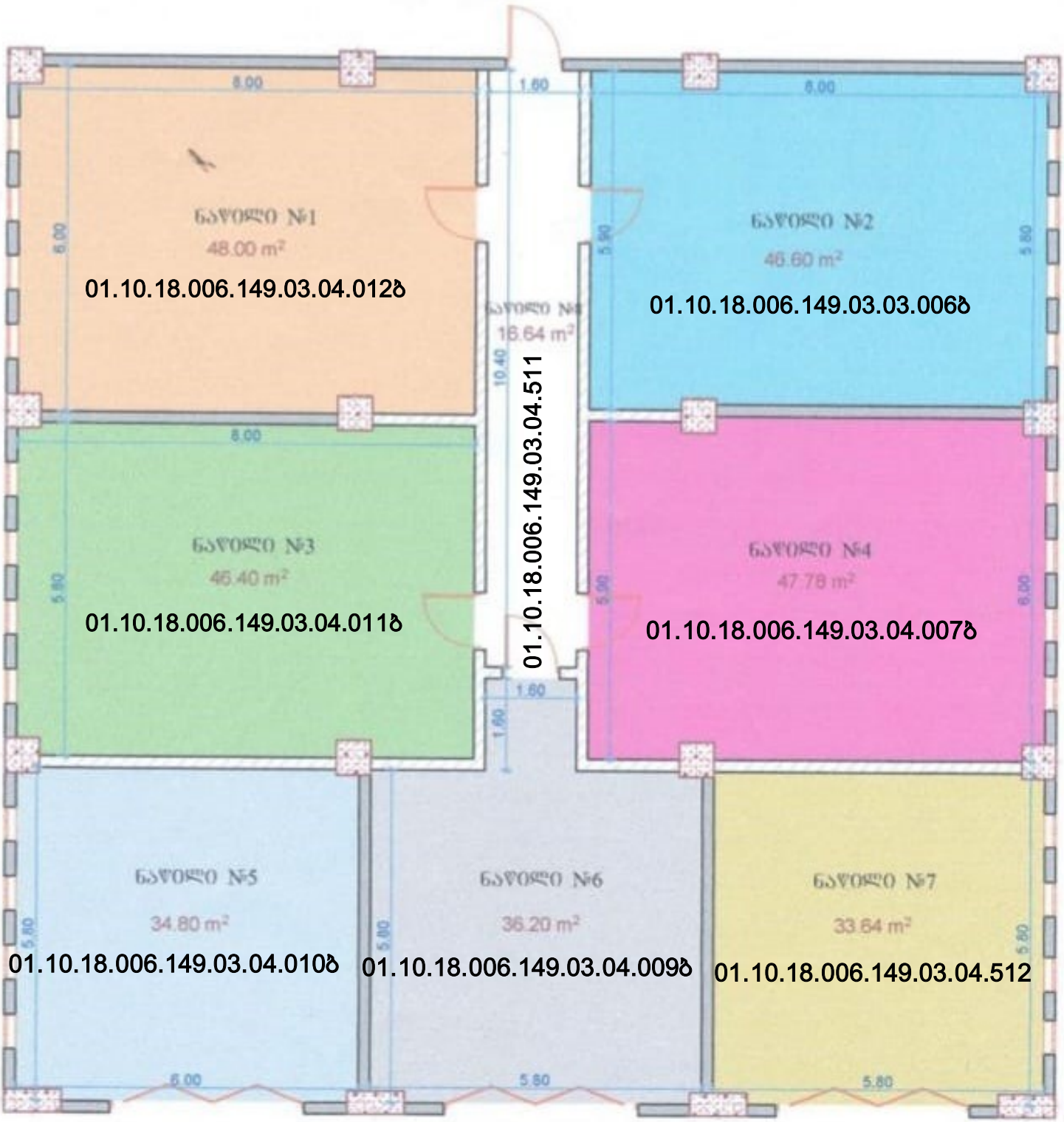
მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

I სართულის ფრაგმენტი
ს/კ 01.10.18.006.149.03.04.008-ის გამოკვეთა



ახალშენებული კედლები

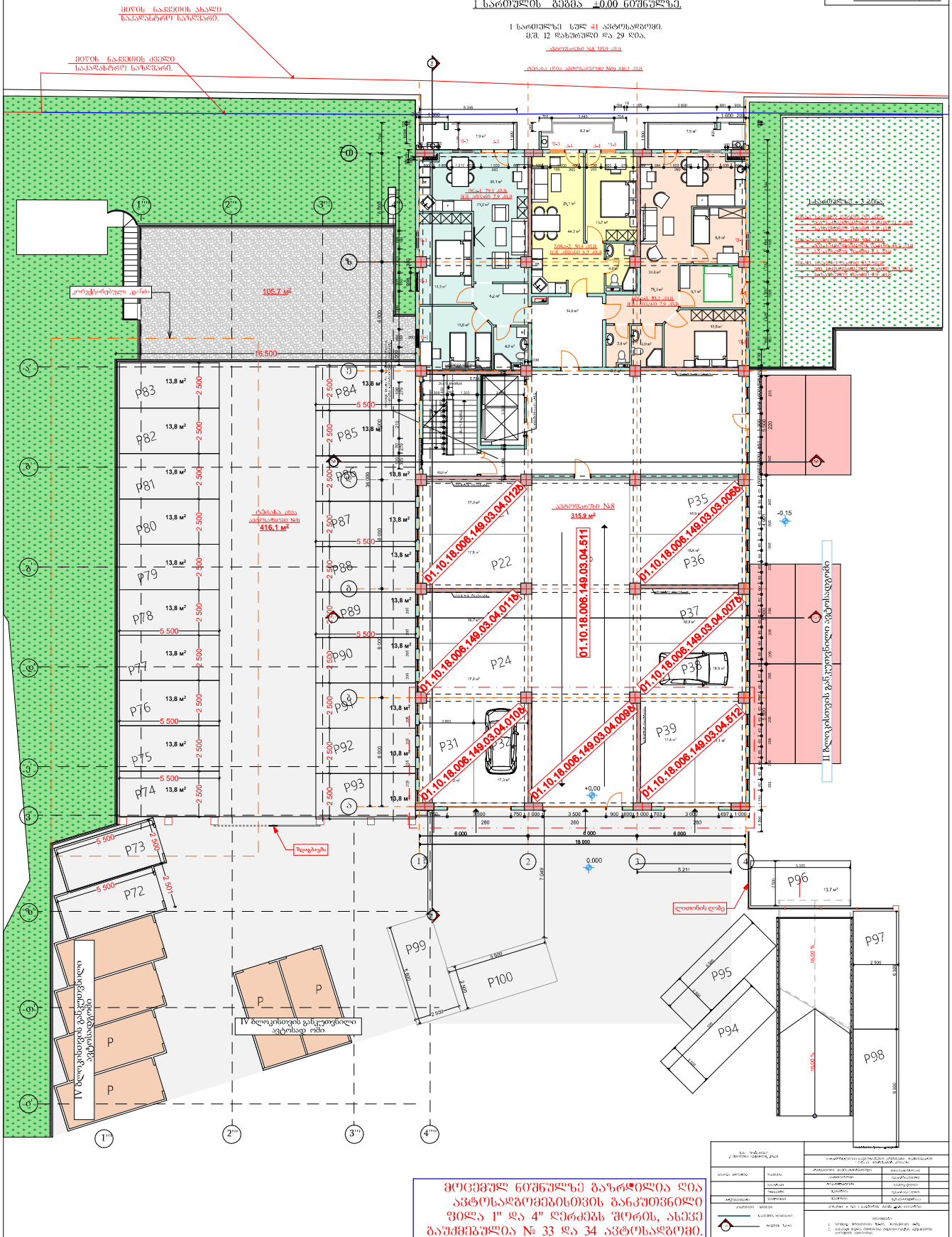
ამოსანგრევი კედლები

LTD "Intoni" / შპს "ინთონი" ტელ: +995 557 51 54 15 E-mail: intoni@mail.ru	ქ. თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა №63, X კ კორპუსი, 43/13	ფართობი 310.06 მ²
შემსრულებელი	ქ. ნიკოლაძე	ქ. თბილისი, მუხრან მაჭავარიანის ქუჩა №63, კორპუსი №3, სართული 1, სართობის ფართი, ს/კ 01.10.18.006.149.03.04.008
შეამოწმა	ზ. ნიკოლაძე	
რაგვიდიო	ნაწილი თბილისი	მასშტაბი 1:100 / თარიღი: 22.11.2022

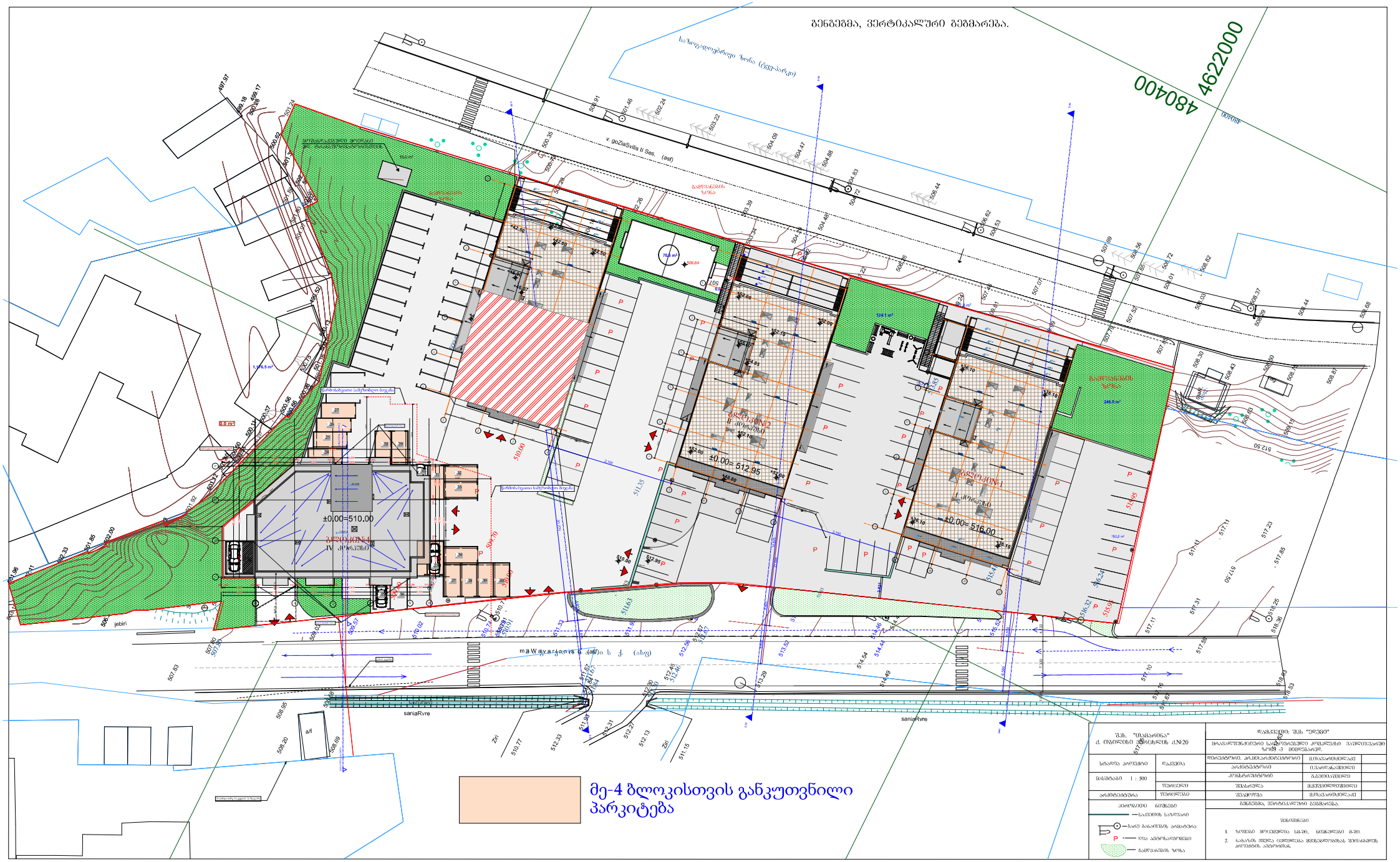
კორპუსი №3.

1 სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე.

1 სართულზე სულ 41 ავტოსადგომი.
მ.შ. 12 დახურული და 29 ღია.



მოცემულ ნიშნულზე გაჩარდილია ღია ავტოსადგომებისთვის განკუთვნილი ფილა 1" და 4" ღერძებს შორის, ასევე გაუძმებულია № 33 და 34 ავტოსადგომი.


გენგეგმა, ვერტიკალური გეგმარება.
4622000
480400
±0.00=510.00
±0.00= 512.95
±0.00= 516.00
მე-4 ბლოკისთვის განკუთვნილი პარკიტება

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.10.18.006.149**

განცხადების ნომერი: **882024148036**

მომზადების თარიღი: **09/02/2024**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **9306 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



მშენებარე ნაგებობა

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

შენობა/ნაგებობა

ხაზობრივი ნაგებობა

ტყის ფონდი

ვალდებულება

თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება № 3772648

გაცემის თარიღი: 12/01/2018 გაცნობის თარიღი: 12/01/2018

განცხადების ნომერი: AR1567202

შემოსვლის თარიღი: 26/12/2017

შედეგი: **თანხმობა**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.10.18.006.149
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა მუხრან მაჭავარიანი , N 63 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა მუხრან მაჭავარიანი
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 9131.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "ედემი" (405098727)

ნომენკლატურა :

- **მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი**
- **IV კლასი**
- **შეთანხმებული პროექტის ცვლილება**
- სტადიები:
  - **პროექტის შეთანხმება**
  - **მშენებლობის ნებართვა**

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- პაატა ნუცუბიძე პ/წ 01005013245
- მისამართი: ქ.თბილისი დ.აღმაშენებლის 195