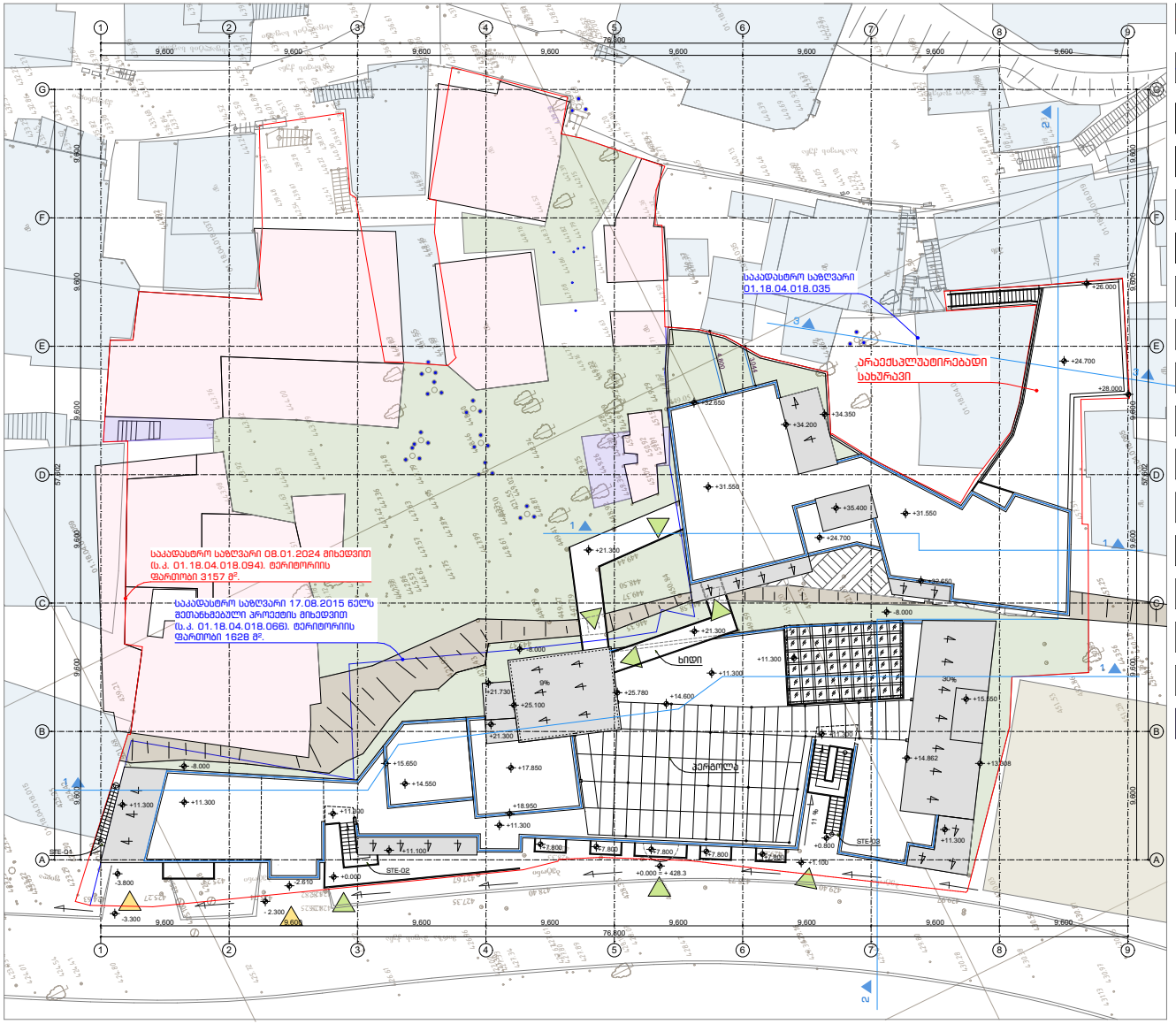
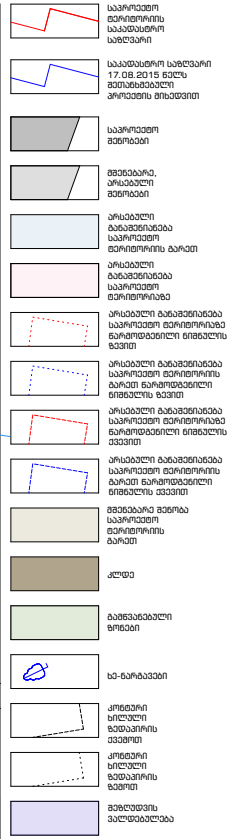




XYZ construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:
ქ.თბილისი.მ. შაფის N12, N12-ა, N19,
გ. ბააზოვის N11, N13

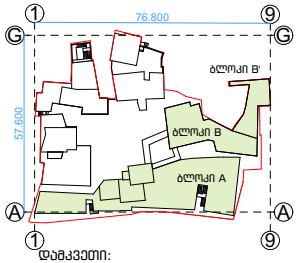
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზომადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისანვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . ისტაკის ზედაპირები მოენყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . ბანათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, ნყალსადენი სისტემების მონყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციის სისტემების სამართავები მოენყობა სტანდარტების 309-ე ევეთავის შესაბამისად.
4 . ისტაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციაო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროსა და სასტუმრო აპარტამენტების რეკონსტრუქციის პროექტი

ნახაზი:

გენგეგმა

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჟკაჟიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	12.07.24
ფორმატი	A4

მასშტაბი

1:500

N

რევიზია ფურცელი

A-000

საკადასტრო საზღვარი
01.18.04.018.035

არაექსპლუატირებადი
სახურავი

საკადასტრო საზღვარი 08.01.2024 მიხედვით
(ს.კ. 01.18.04.018.094). ტერიტორიის
ფართობი 3157 მ².

საკადასტრო საზღვარი 17.08.2015 წელს
შეთანხმებული პროექტის მიხედვით
(ს.კ. 01.18.04.018.066). ტერიტორიის
ფართობი 1628 მ².

ხიდი

კერგოლა

STE-01

STE-02

STE-03

+0.000 = + 428.3

საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი 17.08.2015 წელს შეთანხმებული პროექტის მიხედვით

საპროექტო შენობები

მშენებარე, არსებული შენობები

არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიის გარეთ

არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიაზე

არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიაზე წარმოდგენილი ნიშნულის ზევით

არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიის გარეთ წარმოდგენილი ნიშნულის ზევით

არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიაზე წარმოდგენილი ნიშნულის ქვევით

არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიის გარეთ წარმოდგენილი ნიშნულის ქვევით

მშენებარე შენობა საპროექტო ტერიტორიის გარეთ

კლდე

გამწვანებული ზონები

ხე-ნარგავები

კონტური ხილული ზედაპირის ქვემოთ

კონტური ხილული ზედაპირის ზემოთ

შეზღუდვის ვალდებულება

XYZ construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის N12, N12-ა, N19, მ. ბაასზოვის N11, N13

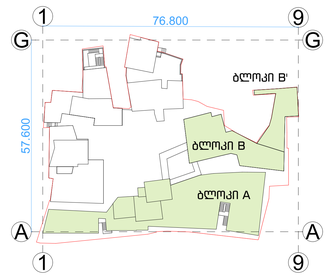
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩაგრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3109-ე ევთისის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანავადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

გენგეგმა

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	12.07.24
ფორმატი	A0
მასშტაბი	1:100
რევიზია	ფურცელი
	A-001