საგადახდო დავალება ეროვნული ვალუტის გადარიცხვაზე № 0

ID 600926747

პირველი ბანკი ProCredit Bank

გადამხდელის დასახელება	შპს ბი ეიჩ ეს გრუპ	თანხა ციფრებით **15000.00 GEL**
პირადი ნომერი / საიდენტიფიკაციო კოდი	**405432893**	
ანგარიშის ნომერი	**GE89PC0133600100070795**	თანხა სიტყვებით **თხუთმეტიათასი ლარი 00 თეთრი**
გადამხდელის ბანკის დასახელება	სს "პროკრედიტ ბანკი" კოდი **MIBGGE22**	
სახელმწიფო ხაზინაში გადახდა - ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა		სწრაფი გადარიცხვა (დამატებითი საკომისიო) ☐ სწრაფი რეჟიმით გადარიცხვა სრულდება მხოლოდ 10:00 სთ-დან 17.30 სთ მდე
დასახელება	შპს ბი ეიჩ ეს გრუპ	
პირადი ნომერი / საიდენტიფიკაციო კოდი	**405432893**	
მიმღების დასახელება	სხვა შემოსულობები/თვითმმართველი ქალაქი თბილისის მუნიციპალიტეტი	ბანკის აღნიშვნები
ანგარიში / სახაზინო კოდი	**300773263**	
მიმღების ბანკის დასახელება	საქ.ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური მიმღების ბანკის კოდი **TRESGE22**	ბანკში შემოსვლის თარიღი 15.07.2024 16:41
გადახდის დანიშნულება	შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო	ხელმოწერა
დამატებითი ინფორმაცია	დადგენილება **N002410** სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე **01.07.2024**	- - - - - - - - - - - - - - - - - -
ხელმოწერები -	ბეჭდის ადგილი	პირველი ბანკი ProCredit Bank INTERNET BANK
	თარიღი 15.07.2024	

№ 4-1/01158-24
"01" 07. 2024 წ

დადგენილება №002410
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

01.07.2024წ ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილემ, ზაზა კვიციანმა, განვიხილე, 2024 წლის 28 ივნისის №002410 შემოწმების აქტი „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ" შედგენილი, **შპს "ბი ეიჩ ეს გრუპ"-ის** (ს/ნ: 405432893; მის.: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ყიფშიძის ქუჩა №9, სართული 1) მიმართ, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" პუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და **გამოვარკვიე:**

ქ. თბილისში, ქუჩა უნივერსიტეტის, №6, №01.14.06.008.313 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, **შპს "ბი ეიჩ ეს გრუპ"-ის** მიერ, განხორციელდა მრავალფუნქციური შენობის (IV კლასი) მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №6668697 19.09.2023წ. ბრძანებით განსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით, კერძოდ, დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-9 ეტაპით "შენობა-ნაგებობის გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები" გათვალისწინებული სამუშაოები: **ფასადი "6-1" – "4"** ღერძთან არსებულ კარს მონაცვლებული აქვს ადგილი. **"ფასადი 1-6" – "3"** ღერძთან, ±0.00/+6.00 ნიშნულებში, შეცვლილია მოპირკეთების მასალა. +6.00 ნიშნულთან შეცვლილია კედლის სიმაღლე.

2024 წლის 28 ივნისს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის "ვ" ქვეპუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №002410. საქმეშია, მხარის 2024 წლის 19 ივნისის №10/01241711222-17 განცხადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან **შპს "ბი ეიჩ ეს გრუპ"-ის** მიერ, ჩადენილია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, ქუჩა უნივერსიტეტის, №6, №01.14.06.008.313 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, **შპს "ბი**

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

ეიჩ ეს გრუპ”-ის მიერ, განხორციელდა მრავალფუნქციური შენობის (IV კლასი) მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №6668697 19.09.2023წ. ბრძანებით განსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით, კერძოდ, დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-9 ეტაპით “შენობა-ნაგებობის გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები” გათვალისწინებული სამუშაოები: **ფასადი “6-1”** – “4” ღერძთან არსებულ კარს მონაცვლებული აქვს ადგილი. **“ფასადი 1-6”** – “3” ღერძთან, ±0.00/+6.00 ნიშნულებში, შეცვლილია მოპირკეთების მასალა. +6.00 ნიშნულთან შეცვლილია კედლის სიმაღლე,

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ”, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი”-ს 122-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილით, 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 128-ე მუხლის მე-3 ნაწილით და 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა” ქვეპუნქტის „ა.დ.” ქვეპუნქტით,

დავადგინე:

1. **შპს ”ბი ეიჩ ეს გრუპ”** დაჯარიმდეს 15 000 (თხუთმეტი ათასი) ლარით, ქ. თბილისში, ქუჩა უნივერსიტეტის, №6, №01.14.06.008.313 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, **შპს ”ბი ეიჩ ეს გრუპ”-ის** მიერ, განხორციელდა მრავალფუნქციური შენობის (IV კლასი) მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №6668697 19.09.2023წ. ბრძანებით განსაზღვრული სანებართვო პირობების დარღვევით, კერძოდ, დარღვეულია შეთანხმებული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის მე-9 ეტაპით “შენობა-ნაგებობის გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები” გათვალისწინებული სამუშაოები;

2. **შპს ”ბი ეიჩ ეს გრუპ”-ს** დაევალოს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი”-ს 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში:

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, **შპს ”ბი ეიჩ ეს გრუპ”-ს** დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი”-ს 126-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, სამშენებლო სამართალდამრღვევს დაერიცხება საურავი სამშენებლო სამართალდამრღვევის

დაჯარიმების შესახებ დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, მისი დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, სამშენებლო სამართალდამრღვევი ჯარიმდება თავდაპირველად დაკისრებული ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც მას შეიძლება დაეკისროს არა უმეტეს სამჯერ;

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის.: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7).

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე ზაზა კვიციანი

№002410 შემოწმების აქტის დანართი

ეტაპი 9. შენობა-ნაგებობების გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები;
ფასადი "6-1" – "4" ღერძთან არსებულ კარს მონაცვლებული აქვს ადგილი.
ფასადი "1-6" – "3" ღერძთან, ±0.00/+6.00 ნიშნულებში, შეცვლილია მოპირკეთების მასალა.
ფასადი "ე-ა" - +0.00 ნიშნულთან, "ბ-ა" მონაკვეთში შეცვლილია მოპირკეთების მასალა.
+6.00 ნიშნულთან შეცვლილია კედლის სიმაღლე.

უფროსი სპეციალისტი ---------- გ. [illegible]ძე

დანართი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

შემოწმების აქტი № 002410

(სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ)

შედგენის თარიღი: 28.06.2024

საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის თანახმად, სამშენებლო სამართალდარღვევასთან დაკავშირებული ადმინისტრაციული წარმოება შემოწმების აქტის შედგენითიწყება:

ა) 136-ე მუხლით გათვალისწინებული დარღვევის არსებობისას;

ბ) დარღვევისათვის საურავის დარიცხვის შესახებ დადგენილების მიღებისას;

გ) დამრღვევის საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობის თანხით დაჯარიმებისას;

დ) საეტაპო ოქმის დადგენილი წესით წარუდგენლობისას;

ე) უფლებამოსილი ორგანოსთვის იმ ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად განცხადების დადგენილ ვადაში წარუდგენლობისას, რომლის მშენებლობაც დამთავრებულია;

ვ) თუ დამრღვევი განცხადების საფუძველზე აღიარებს სამშენებლო ობიექტზე არსებულ დარღვევებს და ითხოვს კანონით დადგენილი ზომების მიღებას;

ზ) 138-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული დარღვევის არსებობისას, თუ ის ხორციელდება „ტყის ფონდის მართვის შესახებ“ და „წყლის შესახებ“ საქართველოს კანონებით განსაზღვრულ ტერიტორიაზე. განსაკუთრებული რეგულირების ტერიტორიაზე ან ზონაში, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში ან/და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: შპს „ნიკორა ქარ“ ს/კ 405432893
ქ.თბილისი, ყაზბეგის ქ. №9, სართ-1

ობიექტის დასახელება და მისამართი: ბაქრაძეების ქ.№14-ში ქ.თბილისი
ფილიალის ქ.№6; საკ.კოდი: 01.14.06.008.313

შემოწმებით დადგინდა: ქ.თბილისი ბაქრაძეების ქ.№14-ში 19.09.2023წ. №668692 ნებართვა №2
შპს „ნიკორა ქარ“ ქ.თბილისი ფილიალის ქ.№6-ში ასაშენებელ ობიექტზე
ობიექტის №002410 ეტაპის აქტი

[illegible]

შემოწმების აქტის შემდგენი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა):

[illegible]

შემოწმების აქტი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა):

[illegible] 25.07.24

სამშენებლო სამართალდამრღვევისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების ან დადგენილების გაცნობა უნდა მოხდეს ოფიციალურად, სამშენებლო ობიექტზე. თუ დამრღვევი არ იმყოფება სამშენებლო ობიექტზე ან უარს აცხადებს შესაბამისი აქტის/აქტების გაცნობაზე, გაცნობად ჩაითვლება აქტის/აქტების სამშენებლო ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე განთავსება (საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი" 128-ე მუხლის 1-ლი ნაწილი).

შემოწმების აქტი გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს, თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი).

განთავსების თარიღი