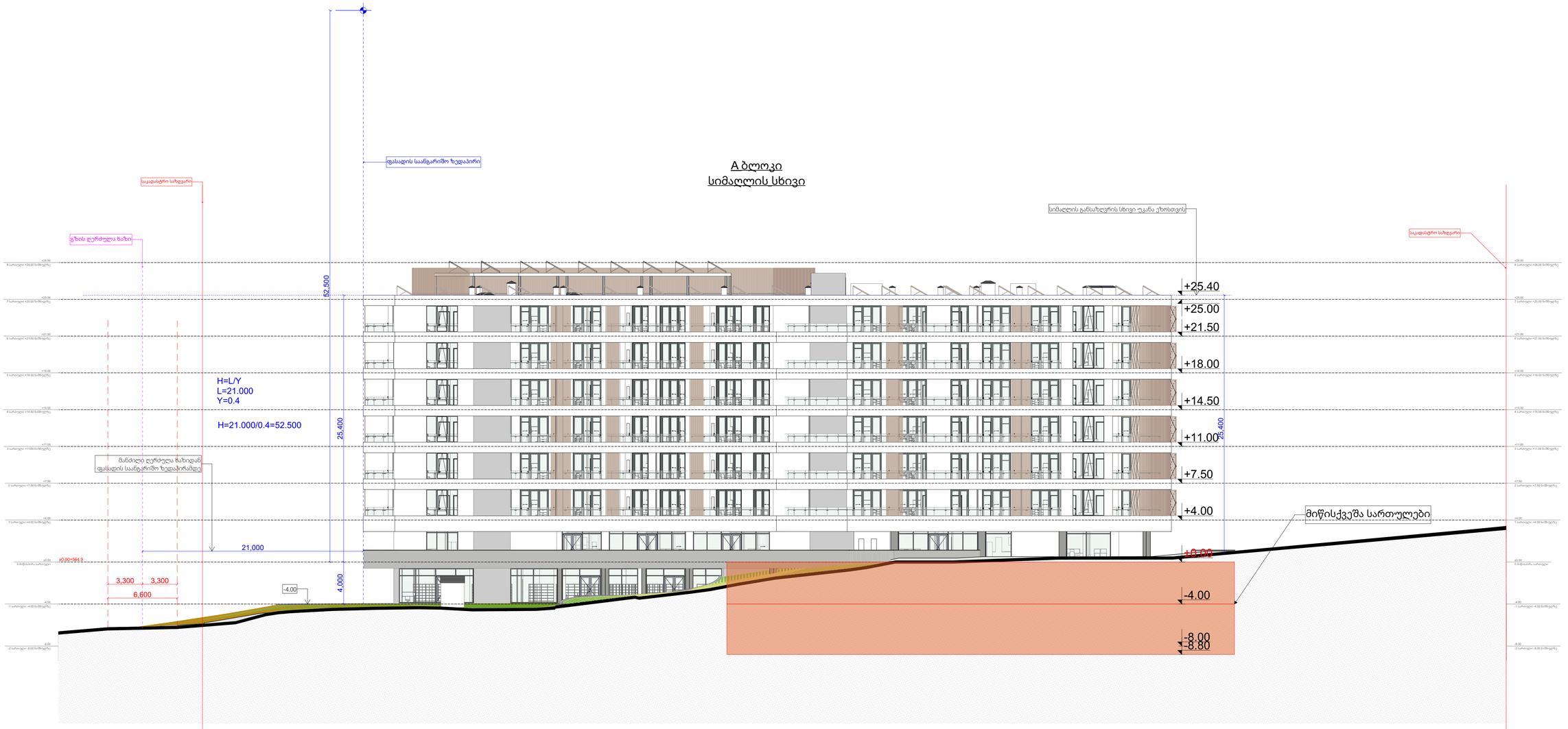
A ბლოკი
სიმაღლის სხივი



-შენიშვნები

- არ გამოვიდეთ ნახაზის
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზის მორის ნებისმიერი ცვლილება დაკავშირებულ უნდა ეცნობოს საავტორო კომპანიის უფლებების ხარისხის მესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც ერთიანი პროექტის აღმოჩენის ნაწილი, ყველა ინფორმაციული დოკუმენტის, ურთიერთკავშირული ნახაზების, მიდე და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაკავშირებულ პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- მენოკის ყველა ნაწილი იანება არავალი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება მესაბამის სპეციალურ მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე.

1	სადარბაზო ბამბური, ლიფტი, ესკის უჯრედის ფარები
2	ტექნიკური ფარები, ლობი, რეცეფცია
3	ავტოსადგომის ფარები
4	საოფისე ფარები
5	კომერციული ფარები
6	საცხოვრებელი ფარები
7	სახანძრო ფარები

დამკვეთი:

შპს ეკო ინვესტი : ს/ს 400237463

მთავარი არქიტექტორი
მაცაცო ჯინჭარაძვილი

პროექტის ავტორი

ზაზა ჯოლოხავა

თინათინ ააოიძვილი

სათაური

მრავალფუნქციური სასტუმრო კომპლექსი თბილისის ზღვის მიმდებარედ

მისამართი:
ქ.თბილისი, ბუმბნოვას ქ№9, ლიპატოვის ქ.№8, ბუმბნოვას ქ№30.
ს.კ.01.12.21.001.524

პროექტის სტადია

არქიტექტორული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
სიმაღლის განსაზღვრის სხივი

მასშტაბი

1:200

Code

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

შპს: " *Line Georgia* "

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა №6

GSPublisherVersion 0.0.100.100

დემკვეთი:

შპს ეკო ინვესტი : ს/კ 400237463

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი,
ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით
- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

სათაური -შენიშვნები

საცხოვრებელი ფართი

ტექნიკური ფართი,
ლობი, რეცეფცია

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

თინათინ კაკოიშვილი

სადარბაზო,ტამბური, ლიფტი,
კიბის უჯრედის ფართი

ავტოსადგომის

ფართი

საზაფხულო ფართი

მთავარი არქიტექტორი
macaco ჯინჭარაშვილი

ზაზა ჯოლოხავა

მრავლფუნცქციური სასტუმრო კომლექსი თბილისის ზღვის მიმდებარედ

1:400, 1:500

მისამართი: ქ,თბილისი, ბეშენოვას

ქ#9,
ლიპტოვის

ქ.#8,
ბეშენოვას

ქ.#30.
ს.კ:01.12.21.001.524

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

თებერვალი 2024 წ.

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს: " Line Georgia

"

0112 თბილისი, საქართველო

მტკვრის ქუჩა #6

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა 1234567

N

24,205

20,310

3,300 3,300

6,600

21,000

6,500 2,528

6,500 2,501

6,431 2,500
6,514 2,273 262

6,505 2,239 246

2,665 4,000

2,839 3,909

560.23 560.98

560.06

560.8

559.42 562.07

568.43 283.43

564.46 564.91

-1.72

- 1.12

- 0.05

-0.09 +0.35

+0.76

+0.39 +0.01

-0.02

-0.28

-3.66 -2.43 -0.18

564.18 565.89

557.92

558.102

-3.92

-6.39

-6.75

-5.95

-3.92

-3.98

-5.09

-6.31

-4.15

-4.20
-3.95

- 5.94

-4.21 -4.64

-4.35

-4.89

-5.33

- 5.27

- 5.90

-4.00

-6.

11

-

5

.

98

21.50

+25.00

შენობის განთავსების არეალის აღნიშვნა საპროექტო ბლოკებისთვის გრგ

-

ს შესაბამისად

.

უკანა ეზო

ფასადის სიმაღლის რეგულირების ხაზი

გზის ღერძულა ხაზი

სიმაღლის განსაზღვრის ადგილი

გზა

გზა

g

g

8

8

ba

a

7'

10

10

n

n

11

6

6

d

g'

9

9

d

v

m

m

2

2

p

p

z

1

1

r

r

4

4

5

5

v

7

k'

n'

n'

e

3

3

i

i

k

k

l

l

t

e

j

j

28,701
33,211

33,708

40,247

12,855 25,506 4,000

1,636

4,000
1,513

წარმოსახვითი საკადასტრო საზღვარი

წარმოსახვითი საკადასტრო საზღვარი

სერვიტუტი

ავტოსადგომში

შესასვლელ გამოსასვლელი

ტერიტორიაზე შესასვლელი სახამძრო

მანქანის მოსაბრუნებელი

სახამძრო

მანქანის მოსაბრუნებელი A- ბლოკი

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

±0.00=564,9