საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 01.72.14.033.632 მრავალადგილიანი ავტოსადგომის შენობის მომიჯნავე შენობების ტექნიკურ მდგომარეობაზე ზეგავლენის შესახებ

თბილისი 2024 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა, **ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 01.72.14.033.632 მრავალადგილიანი ავტოსადგომის შენობის** პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

გამოყენებული მასალები:

1. **ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 01.72.14.033.632 მრავალადგილიანი ავტოსადგომის შენობის** პროექტის არქიტექტურული ნაწილი;
2. **ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 01.72.14.033.632 მრავალადგილიანი ავტოსადგომის შენობის** პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
3. **ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 01.72.14.033.632 მრავალადგილიანი ავტოსადგომის შენობის** პროექტის მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. **ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 01.72.14.033.632 მრავალადგილიანი ავტოსადგომის შენობის** პროექტის კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმდებაზე:

- სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა - 8 ბალი
- ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 85 კგ/მ^2;
- თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ^2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია „LIRA SAPR-2021“ საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით სპექტრული მეთოდით.

საპროექტო შენობა წარმოადგენს მრავალადგილიან ავტოსადგომს, რომელსაც გააჩნია მიწის ქვედა სართული.

საინჟინრო გეოლოგიური თვალსაზრისით, უბანი დამაკმაყოფილებელ პირობებშია, ვინაიდან აქ არახელსაყრელი გეოდინამიური პროცესები (მეწყერი, კარსტი, ჩაქცევა და სხვა) არ აღინიშნება.

ნაგებობის დაფუძნება თიხა გრუნტზე პირობითი სანგარიშო წინაღობა R_0=2.5 კგ/სმ2.

შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში, მონოლითური რკინაბეტონის სვეტები, რიგელები და გადახურვის ფილები ხისტადაა დაკავშირებული ერთმანეთთან, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი დიაფრაგმა, რაც მნიშვნელოვანია სეისმიური დატვირთვების მისაღებად.

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 01.72.14.033.632 მრავალადგილიანი ავტოსადგომის შენობას ესაზღვრება შენობა (ს.კ №01.72.14.033.110), 28.22 მეტრში შენობა (ს.კ №01.72.14.033.631), 12.28 მეტრში, შენობა (ს.კ №№01.72.14.033.443) 6.60 მეტრში, შენობა (ს.კ№01.72.033.108), 4,59 მეტრში, შენობა (ს.კ№01.72.14.033.345), 8.35 მეტრში, შენობა (ს.კ№ 01.72.14.033.970 , 5.40 მეტრში და ღობე (იხ.დანართი 1.).

იმისათვის, რომ საპროექტო შენობამ არ იქონიოს უარყოფითი გავლენა მომიჯნავე შენობების და საავტომობილო გზის ტექნიკურ მდგომარეობაზე საჭიროა შესრულდეს პირობა:

$$a \geq \frac{\Delta h}{tg\varphi_1 + \frac{c_1}{p}a} \geq \frac{\Delta h}{tg\varphi_1 + \frac{c_1}{p}}. \qquad (1)$$

სადაც: a - საძირკვლებს შორის მინიმალური დაცილებაა;

$\varphi_1\varphi_1$ - გრუნტის შიგა ხახუნის კუთხე

c_1c_1 - გრუნტის შეჭიდულობის ძალის საანგარიშო მნიშვნელობა;

P – ზედა საძირკვლის ძირზე საშუალო საანგარიშო დატვირთვა.

Δh - საპროექტო და მომიჯნავე შენობების საძირკვლების ჩაღრმავებებს შორის სხვაობა

ჩვენს შემთხვევაში ყველაზე არახელსაყრელ წარმოადგენს საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული, რომელთანაც დაცილება შეადგენს 2.5 მეტრ მანძილს და შესაბამისად

a = 1.8 / (0.36+0.25/0.5) = 2.1 მ < 2.5 მ

ამდენად საპროექტო შენობის მშენებლობა არ იქონიებს უარყოფით ზეგავლენას მომიჯნავე შენობების და არსებული ღობის ტექნიკურ მდგომარეობაზე.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 01.72.14.033.632 მრავალადგილიანი ავტოსადგომის შენობის მშენებლობა არ იქონიებს უარყოფით ზეგავლენას მომიჯნვე შენობების (ს.კ №01.72.14.033.110), (ს.კ №№01.72.14.033.443) (ს.კ№01.72.14.033.108), (ს.კ№01.72.14.033.345), (ს.კ№01.72.14.033.970), (ს.კ №01.72.14.033.970 და არსებული ღობის ტექნიკურ მდგომარეობაზე.

ექსპერტები,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი /თ.გეგეჭკორი/

☎: 555-41-95-08

✉: gegechkori1951@gmail.com

15.07.2024 წ

CV

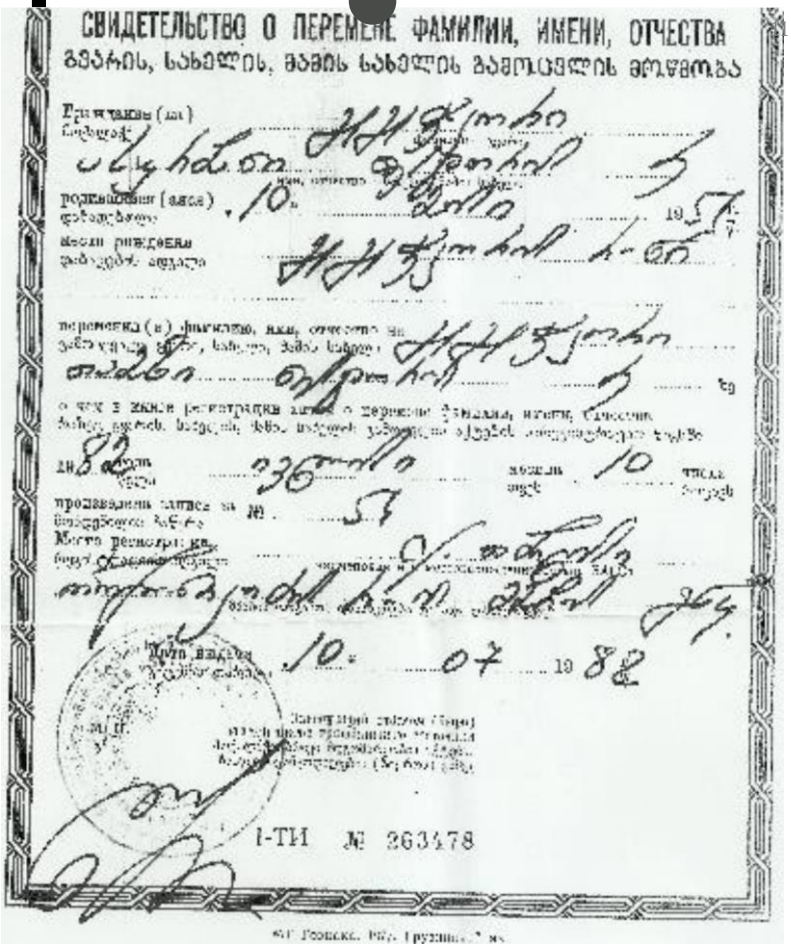
თამაზ გეგეჭკორი

ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com



1951 დავიბადე მარტვილის რაიონში.
1968 დავამთავრე თბილისის კომაროვის სახელობის მათემატიკური სკოლა.
1973 დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი წარჩინებით და მივიღე ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა.
1973-74 განაწილებით ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურულ სახელოსნოში. ამავე წლებში ვსწავლობდი სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ასპირანტურაში დაუსწრებლად.
1977-83 ვმუშაობდი ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტუტის ექსპერტიზის განყოფილებაში ჯგუფის ხელმძღვანელად, მშენებარე ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველად.
1983-98 ვიყავი საქსახპროექტის მე-2 სამშენებლო განყოფილების უფროსის მოადგილე, შემდეგ უფროსი. ამ პერიოდში დაპროექტებული მაქვს რესპუბლიკით მასშტაბით მრავალი სამრეწველო ობიექტი და განხორციელებული მათი მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა.
1991-93 ვმონაწილეობდი მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღწერასა და აღდგენაში.
1994-98 შევასრულეთ ქ. ფოთის პორტის რეკონსრუქციის პროექტი.
2009-11 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ედრი+”-ში.
2011-16 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ჯორჯიან ჰიდრო ფაუერი”-ში.
2016-დღემდე ვმუშაობ შ.პ.ს. “ბალავერ”-ში.
ოჯახური მდგომარეობა : მყავს მეუღლე მანანა გეგეჭკორი, და ვაჟი გიორგი გეგეჭკორი,
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

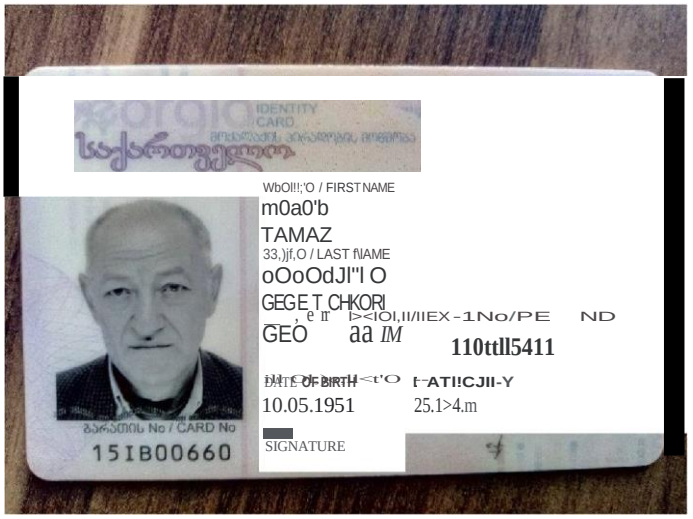
მისამართი : თბილისი, ნუცუბიძის პლატო 2 მ.კ. 1 კვ. 1 კორპ. ბ.50



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА

I-ТИ № 263478




IDENTITY CARD
WbOl!!;'O / FIRST NAME
m0a0'b
TAMAZ
33,)jf,O / LAST fiAME
oOoOdJl"l O
GEGETCHKORI
GEO aa IM
110ttll5411
10.05.1951
25.1>4.m
SIGNATURE
15IB00660


"10o.>010o0l, .)01&1<::'fl / PLACE OF8"m1
806ill!>30C!7.'0
MARTVIU
&XlOaol, !mt<,O<:m / DATE OF ISSUE
25.04.2016
a;,a00ao (')-/ISSUING AUTHORITY
O'JLt!>OOOOt., 1.,.)8060t,&
MINISTRY OF JUSTICE
IDS2015
IDGE015IB00660701010015476<<<<
5105106M2604251GE0<<<<<<<<<<<1
GEGETCHKORI<<TAMAZ<<<<<<<<<<<<