

Схема планировочной организации земельного участка

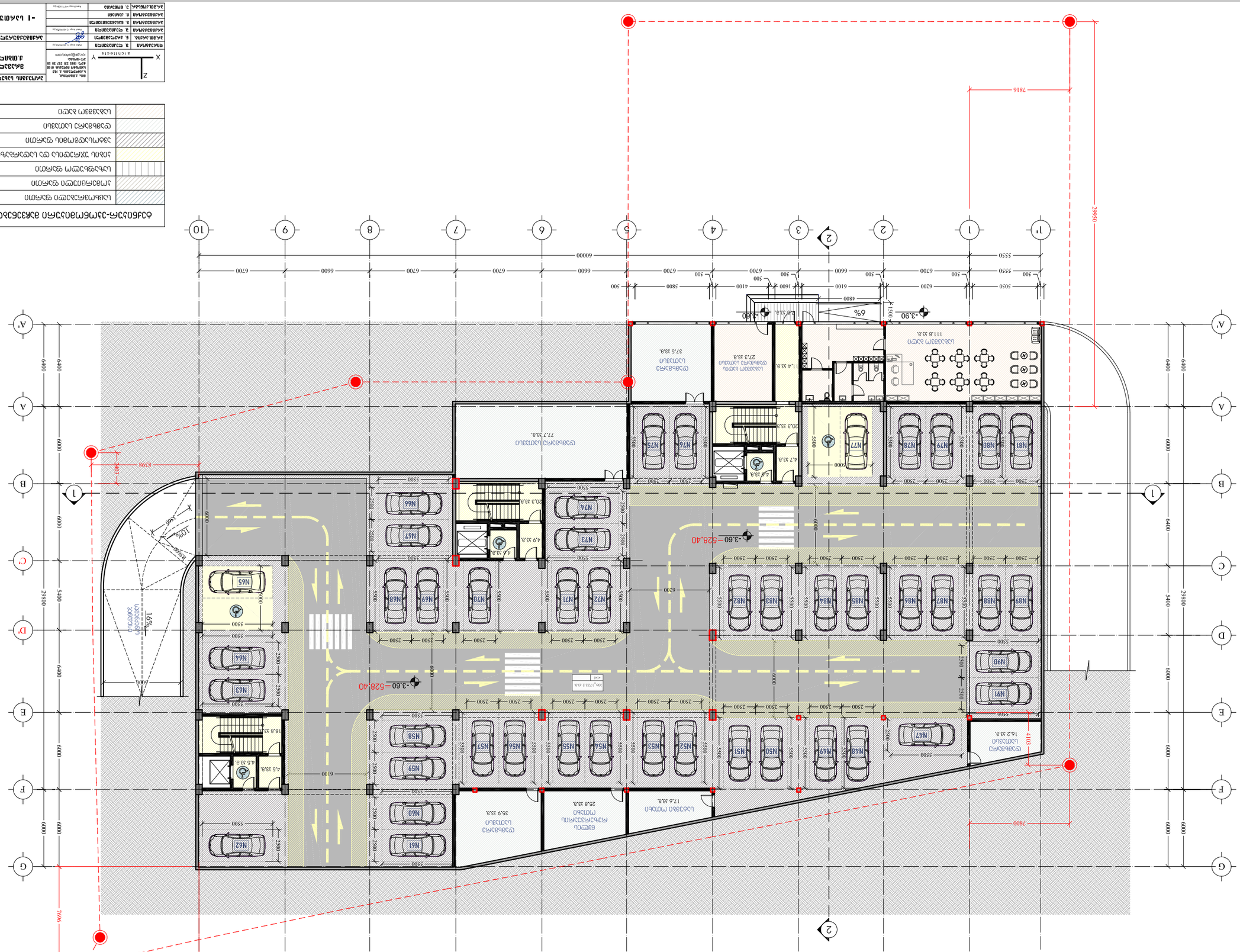
ГИП	Ф.И.О.					
Разработал	Ф.И.О.					
Н. контр.	Ф.И.О.					
Нач. отд.	Ф.И.О.					
Гл. спец.	Ф.И.О.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Стадия	Лист	Листов	
			1:200

Инв. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	

Наименование объекта капитального строительства:	
Адрес объекта капитального строительства:	
Наименование документации:	
Шифр документации:	

Условные обозначения:			
Граница земельного участка			
Здание, сооружение			
Проектируемое здание, сооружение			
Проектируемое покрытие			
Проектируемый тротуар			
Проектируемый газон			
Проектируемое озеленение			
Проектируемое ограждение			
Проектируемая площадка для мусорных контейнеров			
Проектируемая площадка для отдыха взрослого населения			
Проектируемая площадка для игр детей дошкольного возраста			
Проектируемая площадка для игр детей младшего школьного возраста			
Проектируемая площадка для занятий физкультурой			
Проектируемая площадка для выгула собак			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей маломобильных групп населения			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей посетителей			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей сотрудников			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей жильцов			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей гостей			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей служебного транспорта			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей специального транспорта			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей общественного транспорта			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей такси			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей каршеринга			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей велосипедов			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей мотоциклов			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей скутеров			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей квадроциклов			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей снегоходов			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей водного транспорта			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей воздушного транспорта			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей железнодорожного транспорта			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей трубопроводного транспорта			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей специального назначения			
Проектируемая площадка для стоянки автомобилей специального назначения			



-1 ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՅԳԱԲԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	-1 հարկի հատակագծային պլան	Հատակագիծ	

Планировка 1 этажа

1 : 200			Масштаб
			Дата
			Изм.
			Кол.уч.
			Лист
			№ док.
			Подп.
			Дата

Разработал	Э. Ефимова	
Проверил	Д. Алексеев	
Н.контр.		
ГИП		
Рук.проекта		
Нач.отд.		

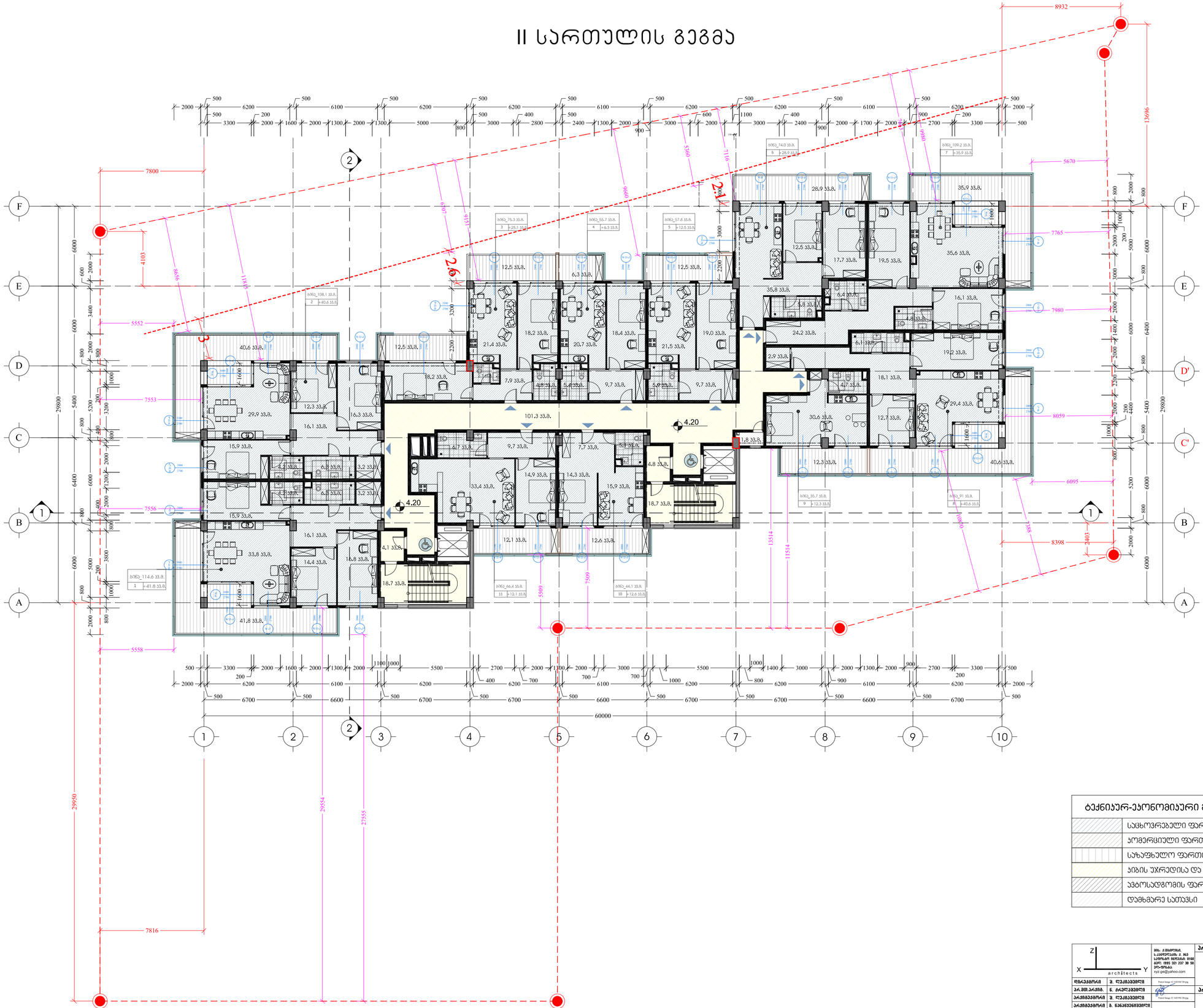
ООО «Архитектс»
г. Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д. 4а
тел./факс (812) 320-01-32
e-mail: info@architects.spb.ru

Жилой комплекс «Ефимова 4а»
Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
Литер 1

Санкт-Петербург, Василеостровский район, Ефимова ул., д.4а, литера А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, З, И, К, Л, М, Н, О, П, Р, С, Т, У, Ф, Х, Ц, Ч, Ш, Щ, Э, Ю, Я

Стадия: Р | Лист: 3 | Листов: 23

II სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _II სართული

	საცხოვრებელი ფართი	841.1 კ.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	268.7 კ.მ.
	კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	147.6 კ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	1.8 კ.მ.

		პროექტის სახელწოდება	
		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, არნანინის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146	
ფირმა/პროექტირების	გ. ლეკიშვილი	პროექტირების ნაწილი	ფ-ბი / ფურც. / მასშტაბი
პროექტირების	ნ. ქარცივაძე	II სართულის გეგმა	1:200
პროექტირების	გ. ლეკიშვილი		
პროექტირების	გ. ჯანჯღავაშვილი		
პროექტირების	ი. კახიანი		
პროექტირების	ე. ნოზაძე	სტადია	

Планировка 3-комнатной квартиры площадью 83,5 м² в монолитно-каркасном доме серии II-18-01 в г. Москва

Общая площадь квартиры	83,5 з.э.
Площадь квартиры с учетом летних	–
Площадь квартиры с учетом коэффициента	280,8 з.э.
Площадь квартиры по СП 54.13330.2016	147,6 з.э.
Площадь квартиры с учетом летних	–
Площадь квартиры с учетом коэффициента	1,8 з.э.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Сухарев				
Н.контр.	Сухарев				
Разраб.	Сухарев				

Планировка 3-комнатной квартиры площадью 83,5 м² в монолитно-каркасном доме серии II-18-01 в г. Москва

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО «Архитектурная студия «Сухарев и К»
г. Москва, ул. Ленинская слобода, 19, стр. 1, эт. 2, пом. 1, ком. 1
тел.: +7 (495) 123-45-67
e-mail: info@sukharev.ru

Копирование и использование чертежей без разрешения автора запрещено

Масштаб 1:200

Формат А3

Архитектурно-планировочное решение IV

Условные обозначения

Общая площадь квартиры	837,5 кв.м.
Площадь жилой комнаты	–
Площадь кухни	280,8 кв.м.
Площадь санузла, ванной, душевой	147,4 кв.м.
Площадь лоджии, балкона, террасы	33,6 кв.м.
Площадь холодных помещений	1,8 кв.м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП	Ситников А.Ю.			
Разраб.	Ситников А.Ю.			
Н.контр.	Ситников А.Ю.			

ЖК «Ленинский», 1 пусковой комплекс, 2 очередь строительства

Адрес: г. Москва, ЗАО, Раменки, ул. Мосфильмовская, вл. 70

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

Архитектурно-планировочное решение IV

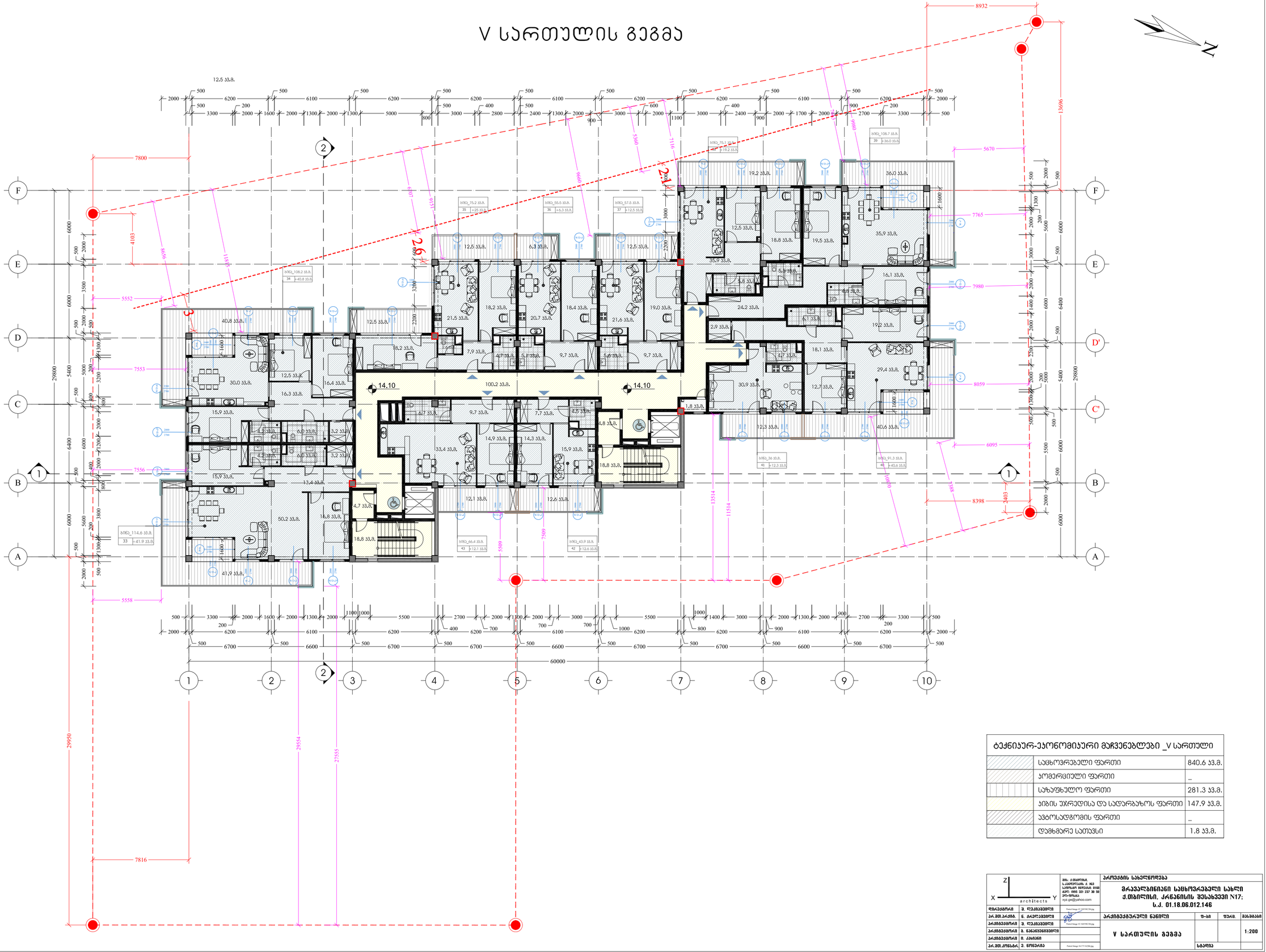
Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская «Ситников и партнеры»

г. Москва, ул. Мосфильмовская, вл. 70, 2 этаж, пом. I, ком. 1-5

Тел.: +7 (495) 988-00-00

Формат А1 | Масштаб 1:200

V სართულის გეგმა

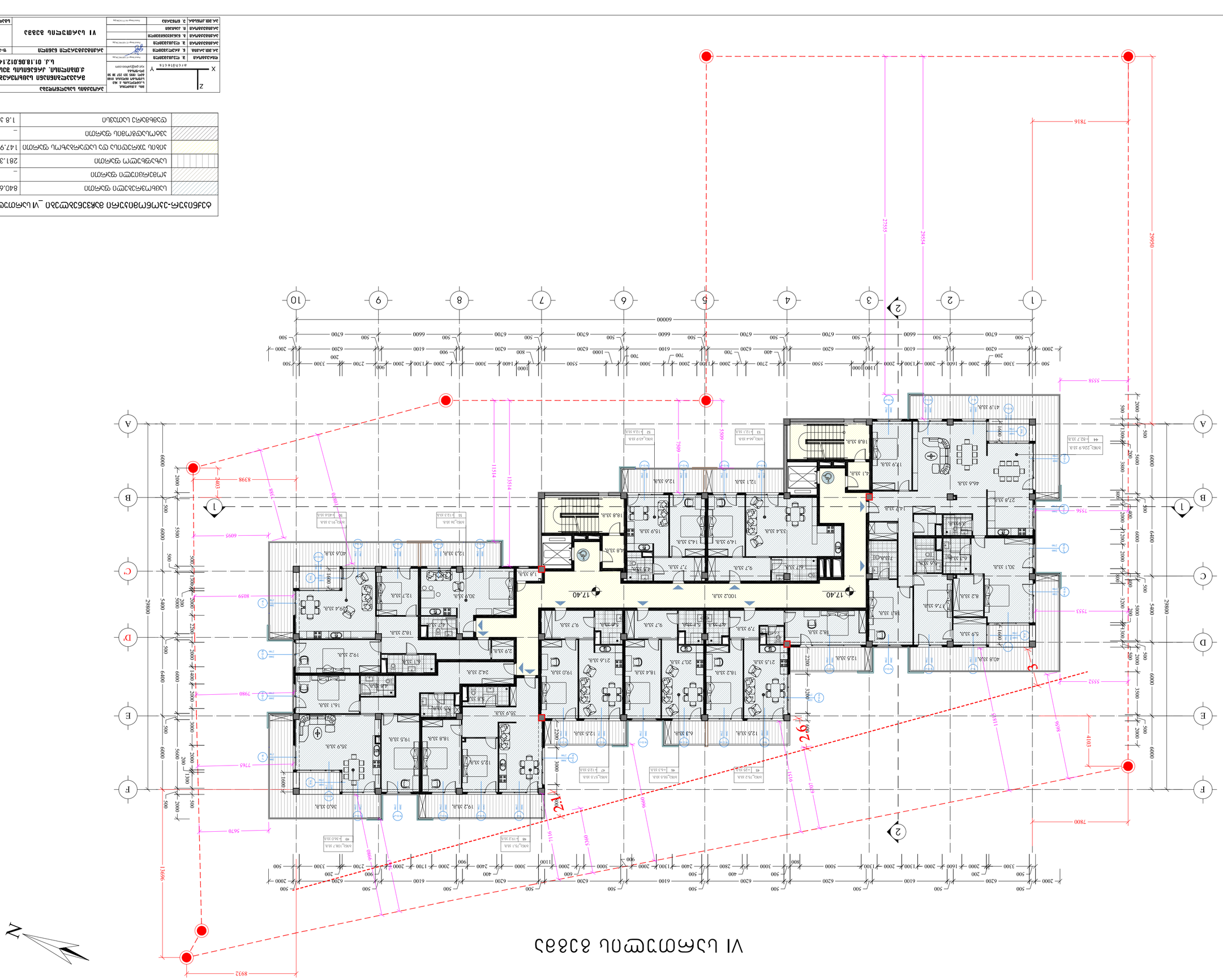


ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _V სართული

	საცხოვრებელი ფართი	840.6 ა.მ.
	პომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	281.3 ა.მ.
	პირის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	147.9 ა.მ.
	პეტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	1.8 ა.მ.

პროექტის სახელწოდება			
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, არნანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146			
არქიტექტურული ნაწილი	შ-ბი	შკალ.	მასშტაბი
V სართულის გეგმა			1:200
	სტადია		

შპს. კ.ესპერტმა, ს.კ.205122480, ქ. ჩხე სამუშაოს მისამართი: 0160 ტელ: (995) 32 227 38 38 ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com		
პროექტის ხელმძღვანელი	ვ. ლაქიაშვილი	
არქიტექტორი	ნ. ქარცივაძე	
არქიტექტორი	ვ. ლაქიაშვილი	
არქიტექტორი	ვ. ჯანჯალაძე	
არქიტექტორი	ი. ასათიანი	
არქიტექტორი	ე. ნოზაძე	



Ситуационный план М 1:200

Гип	Ф.И.О.	Подпись	Дата
ГИП	Е.Ю.Шестакова		
Разработал	Е.Ю.Шестакова		
Н. контр.	Е.Ю.Шестакова		
Проверил	Е.Ю.Шестакова		
Нач. отд.	Е.Ю.Шестакова		

Ситуационный план

Стадия Р

Лист 1

Листов 1

Масштаб 1:200

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ростовская Девелоперская Компания»

344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Города Волос, 6/2, пом. 1, ком. 1

ОГРН 1236100000000, ИНН 6100000000

Многоквартирный жилой дом по ул. Города Волос, 6/2 в Ворошиловском районе г. Ростова-на-Дону

Ситуационный план

Ситуационный план М 1:200

Стадия	Лист	Листов	Масштаб
Р	1	1	1:200

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

ГИП	Е.Ю.Шестакова	
Разработал	Е.Ю.Шестакова	
Н. контр.	Е.Ю.Шестакова	
Проверил	Е.Ю.Шестакова	
Нач. отд.	Е.Ю.Шестакова	

Многоквартирный жилой дом по ул. Города Волос, 6/2 в Ворошиловском районе г. Ростова-на-Дону

Ситуационный план

Ситуационный план М 1:200

Стадия	Лист	Листов	Масштаб
Р	1	1	1:200

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ростовская Девелоперская Компания»

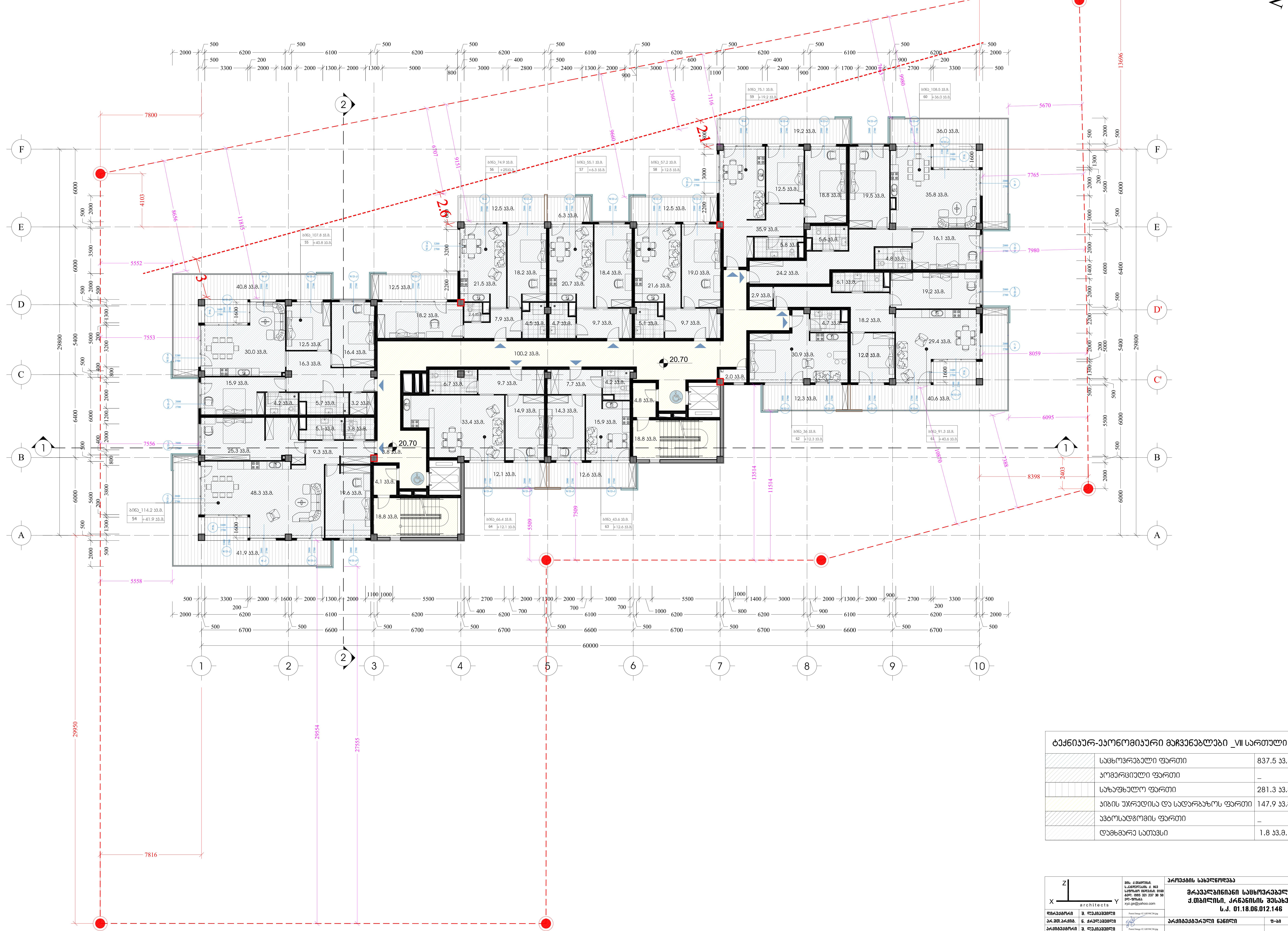
344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Города Волос, 6/2, пом. 1, ком. 1

ОГРН 1236100000000, ИНН 6100000000

	Условные обозначения
	Граница земельного участка
	Проектируемое здание
	Существующее здание
	Проектируемое сооружение
	Существующее сооружение
	Проектируемое покрытие
	Проектируемый тротуар
	Проектируемый проезд
	Проектируемый газон
	Проектируемое озеленение
	Проектируемое ограждение
	Проектируемая площадка для отдыха взрослого населения
	Проектируемая площадка для занятий физкультурой
	Проектируемая площадка для игр детей дошкольного возраста
	Проектируемая площадка для игр детей младшего школьного возраста
	Проектируемая площадка для выгула собак
	Проектируемая площадка для хозяйственных целей
	Проектируемая площадка для мусоросборников
	Проектируемая парковка
	Проектируемая парковка для МГН
	Проектируемая парковка для электромобилей
	Проектируемая парковка для велосипедов
	Проектируемая парковка для мотоциклов
	Проектируемая парковка для автобусов
	Проектируемая парковка для грузовых автомобилей
	Проектируемая парковка для легковых автомобилей
	Проектируемая парковка для инвалидов
	Проектируемая парковка для беременных женщин
	Проектируемая парковка для многодетных семей
	Проектируемая парковка для пожарных автомобилей
	Проектируемая парковка для скорой помощи
	Проектируемая парковка для полиции
	Проектируемая парковка для МЧС
	Проектируемая парковка для военных автомобилей
	Проектируемая парковка для спецтранспорта
	Проектируемая парковка для такси
	Проектируемая парковка для каршеринга
	Проектируемая парковка для велосипедов
	Проектируемая парковка для мотоциклов
	Проектируемая парковка для автобусов
	Проектируемая парковка для грузовых автомобилей
	Проектируемая парковка для легковых автомобилей
	Проектируемая парковка для инвалидов
	Проектируемая парковка для беременных женщин
	Проектируемая парковка для многодетных семей
	Проектируемая парковка для пожарных автомобилей
	Проектируемая парковка для скорой помощи
	Проектируемая парковка для полиции
	Проектируемая парковка для МЧС
	Проектируемая парковка для военных автомобилей
	Проектируемая парковка для спецтранспорта
	Проектируемая парковка для такси
	Проектируемая парковка для каршеринга

	Условные обозначения
	Граница земельного участка
	Проектируемое здание
	Существующее здание
	Проектируемое сооружение
	Существующее сооружение
	Проектируемое покрытие
	Проектируемый тротуар
	Проектируемый проезд
	Проектируемый газон
	Проектируемое озеленение
	Проектируемое ограждение
	Проектируемая площадка для отдыха взрослого населения
	Проектируемая площадка для занятий физкультурой
	Проектируемая площадка для игр детей дошкольного возраста
	Проектируемая площадка для игр детей младшего школьного возраста
	Проектируемая площадка для выгула собак
	Проектируемая площадка для хозяйственных целей
	Проектируемая площадка для мусоросборников
	Проектируемая парковка
	Проектируемая парковка для МГН
	Проектируемая парковка для электромобилей
	Проектируемая парковка для велосипедов
	Проектируемая парковка для мотоциклов
	Проектируемая парковка для автобусов
	Проектируемая парковка для грузовых автомобилей
	Проектируемая парковка для легковых автомобилей
	Проектируемая парковка для инвалидов
	Проектируемая парковка для беременных женщин
	Проектируемая парковка для многодетных семей
	Проектируемая парковка для пожарных автомобилей
	Проектируемая парковка для скорой помощи
	Проектируемая парковка для полиции
	Проектируемая парковка для МЧС
	Проектируемая парковка для военных автомобилей
	Проектируемая парковка для спецтранспорта
	Проектируемая парковка для такси
	Проектируемая парковка для каршеринга

VII სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _VII სართული		
	საცხოვრებელი ფართი	837.5 კვ.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	281.3 კვ.მ.
	კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	147.9 კვ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	1.8 კვ.მ.

XYZ architects

მის: ქ.თბილისი, ს.კანდელაკის ქ. №3
საფოსტო ინდექსი: 0160
ტელ: (995 32) 237 30 50
ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com

დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg
პრ.მთ.არქიტ.	ნ. ჭრელაშვილი	
არქიტექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg
არქიტექტორი	გ. წანაწყენიშვილი	
არქიტექტორი	ი. კახიანი	
პრ.მთ.კონსტრ.	ე. წოწერია	Pasted Image #4 F71162B6.jpg

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17;
ს.კ. 01.18.06.012.146

არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
VII სართულის გეგმა			1:200
	სტადია		

Фасад 1-10/А-Ж

Условные обозначения

	Граница земельного участка
	Граница зоны с особыми условиями использования территории
	Граница территории объекта культурного наследия
	Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
	Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
	Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
	Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
	Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
	Граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
Разраб.					
Н.контр.					

Жилой комплекс с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Ивана Франко, вл. 39, стр. 1

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО «АРХИТЕКТ»

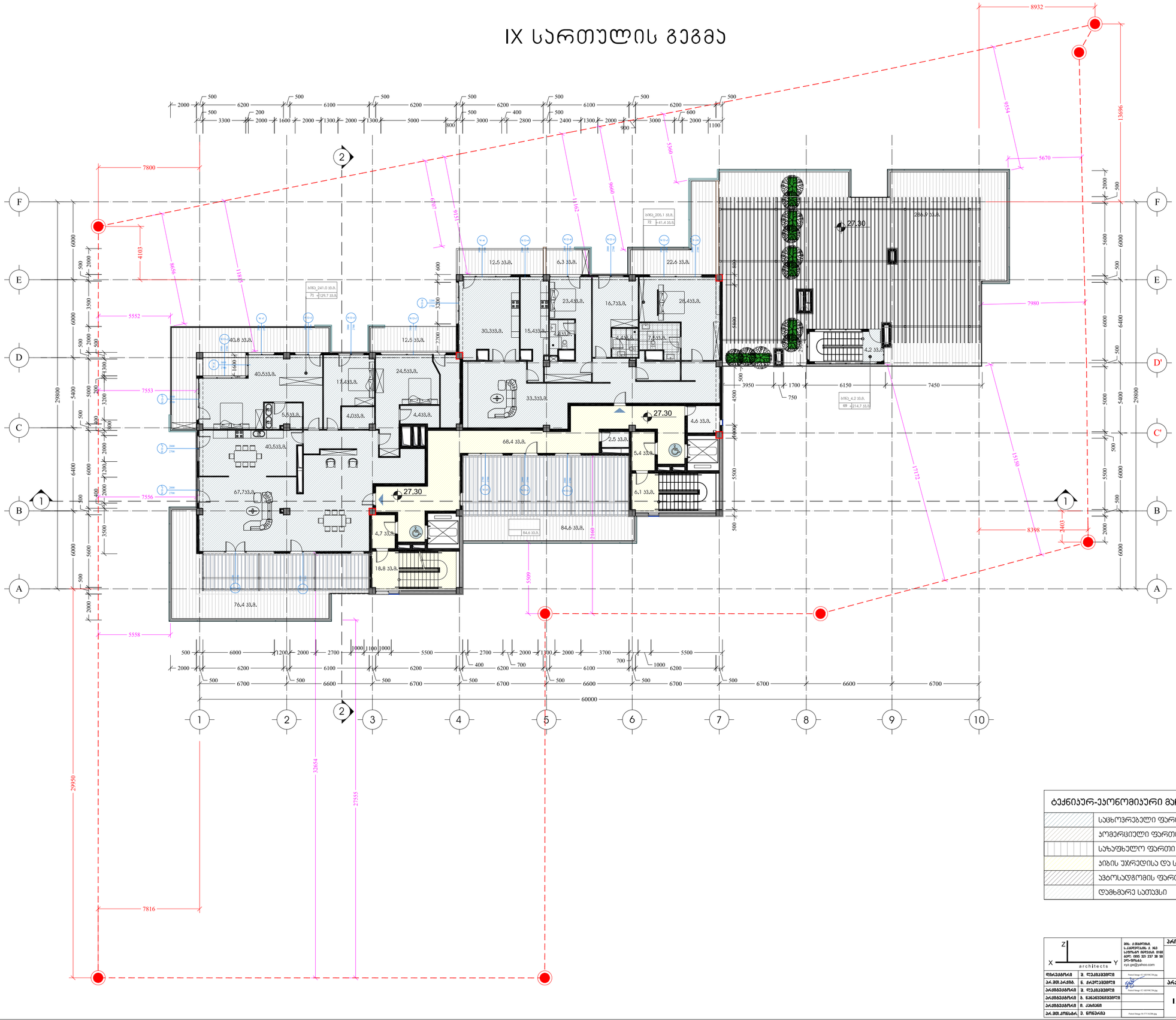
Фасад 1-10/А-Ж

М 1:200

Копировал:

Формат А1

IX სართულის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _IX სართული

	საცხოვრებელი ფართი	450.4 კ.მ.
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	554.9 კ.მ.
	პირის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	103.4 კ.მ.
	აგტოსადგომის ფართი	_
	დამხმარე სათავსი	7.1 კ.მ.

დრაგანორი	ვ. ღუდუშაური	
არ.მემკ.არქიტ.	ნ. ძრელაშვილი	
არქიტექტორი	ვ. ღუდუშაური	
არქიტექტორი	მ. ნანავაშვილი	
არქიტექტორი	ი. კახიანი	
არ.მემ.ქრნსტრ.	ე. ნოღაიძა	

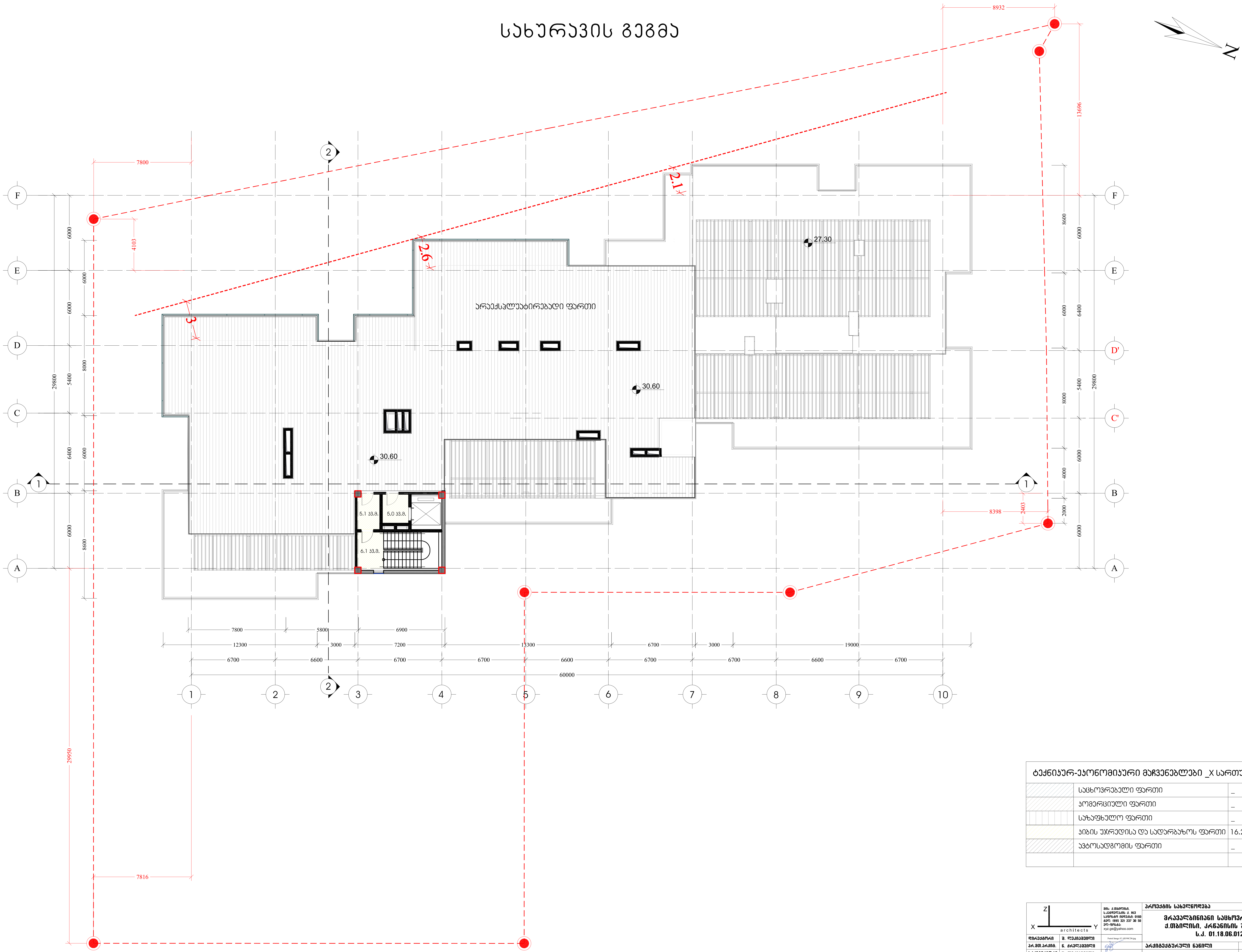
შპს. კ ემაილის ს.კარდენაში, კ. №3 საფოსტო ინდექსი: 0108 ტელ: (995 32) 237 38 38 ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.მთბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146

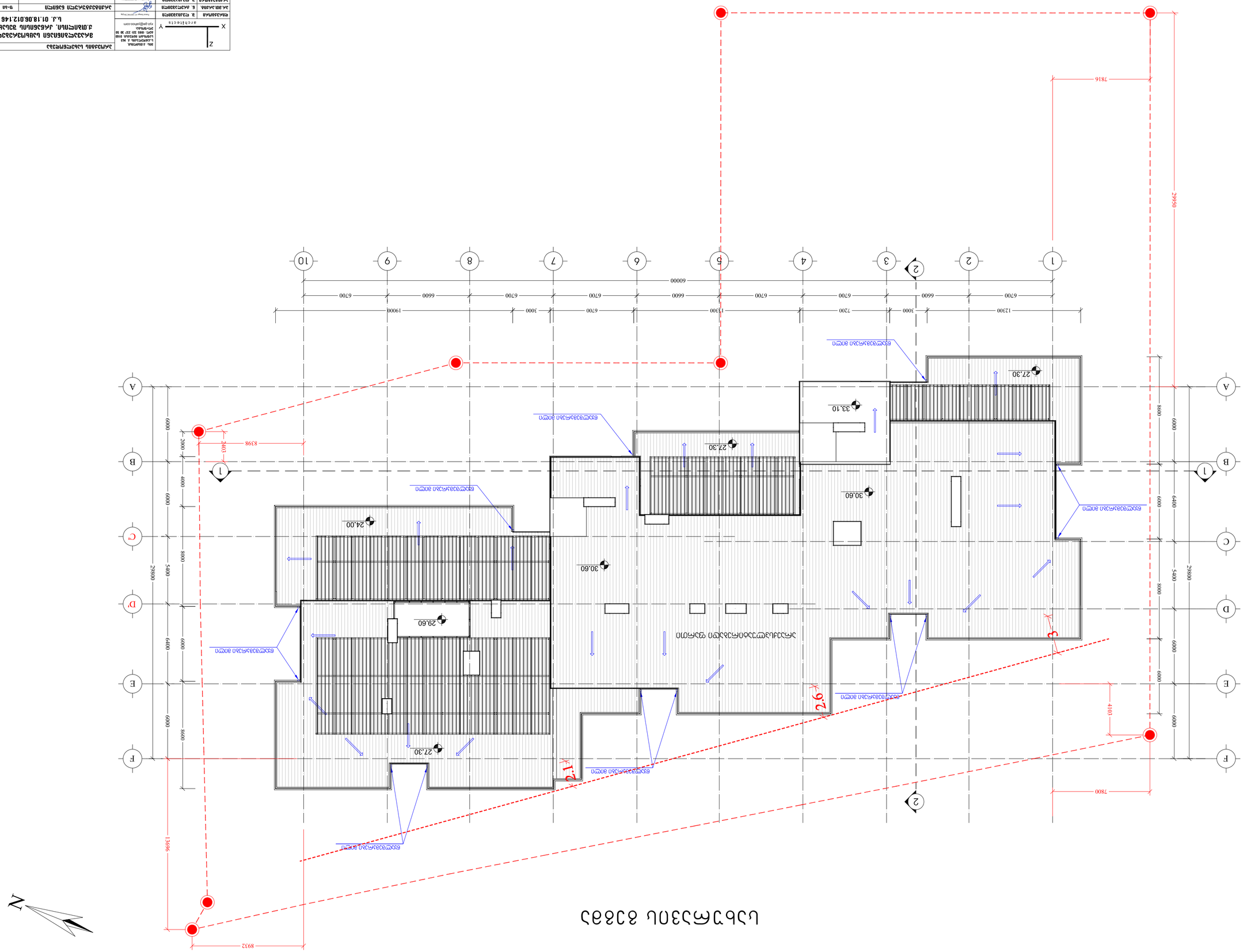
არქიტექტორული ნაწილი	ფ-ის	ფურც.	მასშტაბი
IX სართულის გეგმა			1:200
	სპეციფ.		

სახურავის გეგმა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები _X სართული		
	საცხოვრებელი ფართი	_
	კომერციული ფართი	_
	საზაფხულო ფართი	_
	კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი	16.2 კვ.მ.
	ავტოსადგომის ფართი	_

architects		მის: ქ.თბილისი, ს.კანდელაკის ქ. №3 საფოსტო ინდექსი: 0160 ტელ: (995 32) 237 30 50 ელ-ფოსტა: xyz.ge@yahoo.com	პროექტის სახელწოდება მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი, კრწანისის შესახვევი N17; ს.კ. 01.18.06.012.146			
დირექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg				
პრ.მთ.არქიტ.	ნ. ჭრელაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
არქიტექტორი	შ. ლეკიაშვილი	Pasted Image #2 AB398CD6.jpg	ტერასის სართულის გეგმა			1:200
არქიტექტორი	გ. წანაწყენიშვილი					
არქიტექტორი	ი. კახიანი					
პრ.მთ.კონსტრ.	ე. წოწერია	Pasted Image #4 F71162B6.jpg		სტადია		



ნაგებობის სიტუაციური გეგმა

არქიტექტორი	შპს „მასტერპლანი“ ს.ნ. ლაშა ლომსაძე ტელ: (995 32) 237 30 30		
	X Y Z		
ხელმძღვანელი	ნ. ჯაფარიძე		
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ჯაფარიძე		
არქიტექტორი	ნ. ჯაფარიძე		
კონსტრუქციული ნაწილი			
ინჟინერ-კონსტრუქტორი			
ელექტრული ნაწილი			
ინჟინერ-ელექტრიკოსი			
სანტექნიკური ნაწილი			
ინჟინერ-სანტექნიკოსი			
სამშენებლო ფიზიკა			
ინჟინერ-ფიზიკოსი			
სამშენებლო ნაწილი			
ინჟინერ-ტექნოლოგი			
ინჟინერ-ტექნოლოგი			
ინჟინერ-ტექნოლოგ