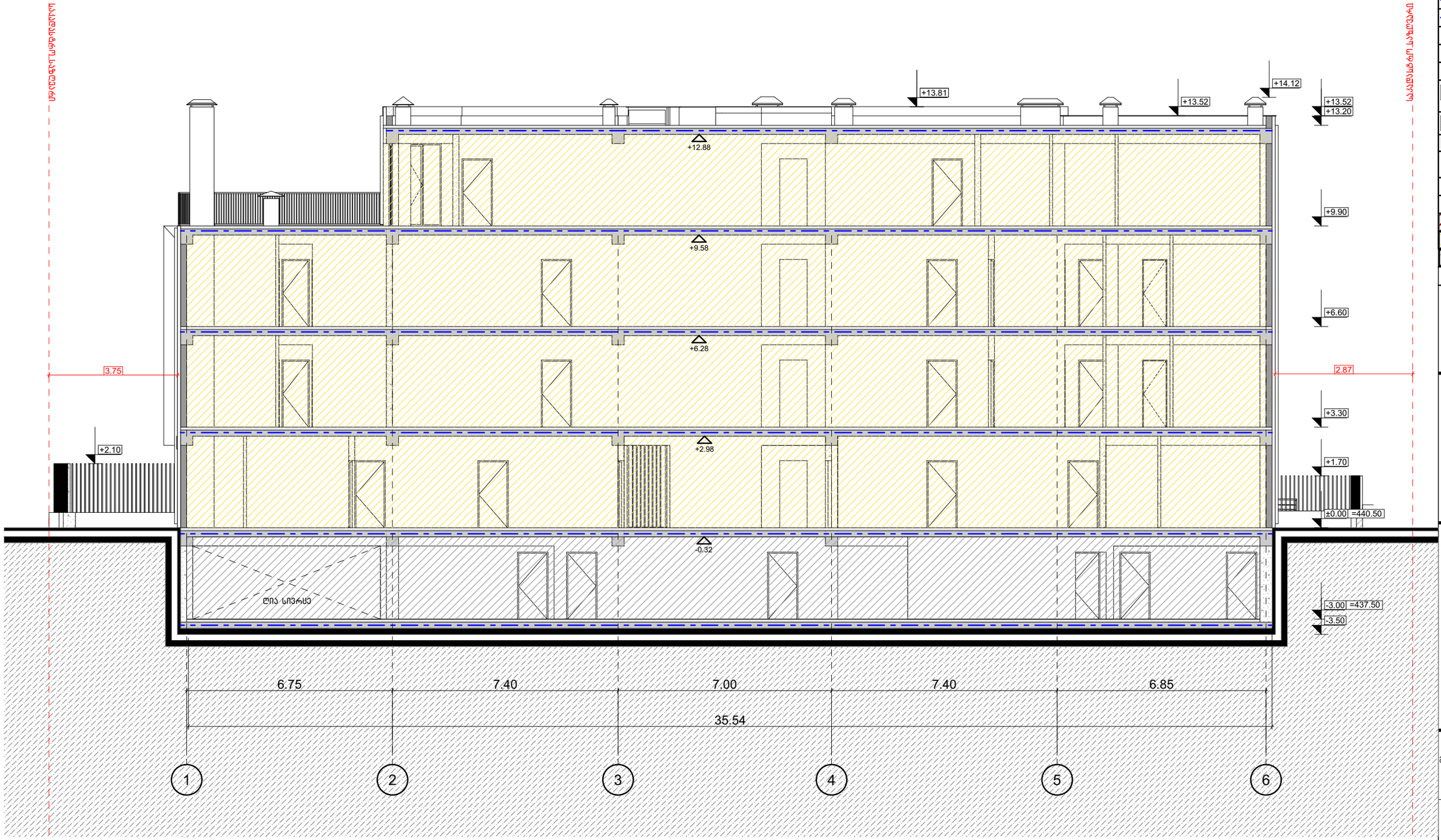


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული მეზღვაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ბეტონის ცვლილმდეგობის ხარისხი 1 სანამდე
	ბეტონის ცვლილმდეგობის ხარისხი 2 სანამდე
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სალაგმეზი
2.900 1.400	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კედელი, დიაფრაგმა, ბალკონის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	მახბის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართულება
	საშუალო დაშავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაშავებულობა (ს6-2)
	საწარმოო დაშავებულობა (ს6-2)
	ნარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ჭრილი 1-1

დამკვეთი

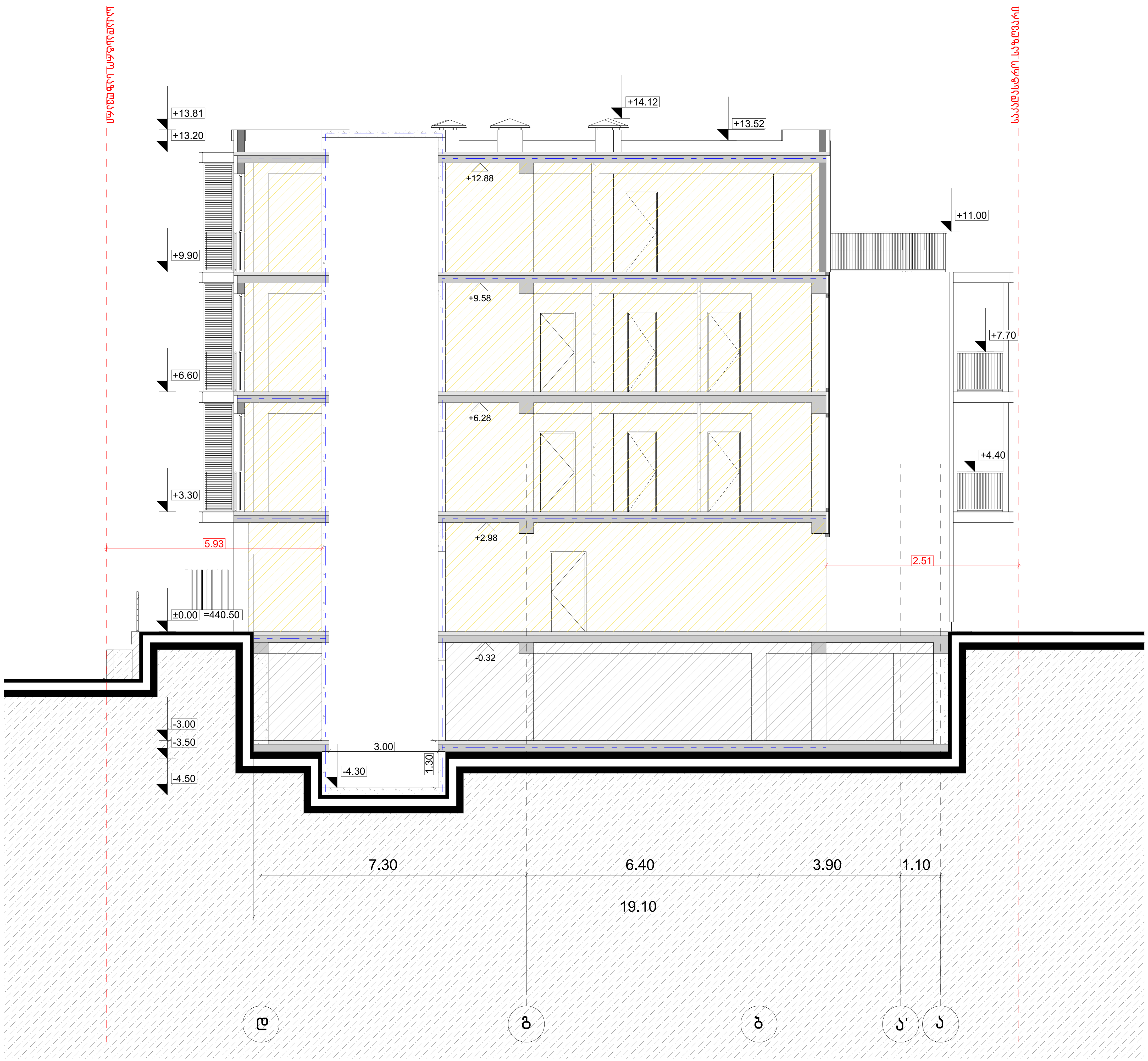
შპს "კუმისი რეზიდენსი"
ს/ნ:404578186

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, კუმისის ქუჩა №19

TITLE:

SEAL:	მეპატრონე:	სტუდიის:	
	ს. ორგანიზაციის		
	თარიღი:	23.05.2024	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A3	რევიზია:	სტადია: ს.პ



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ჭრილი 2-2

დამკვეთი

შპს "კუმისი რეზიდენსი"
ს/ნ:404578186

პროექტი:

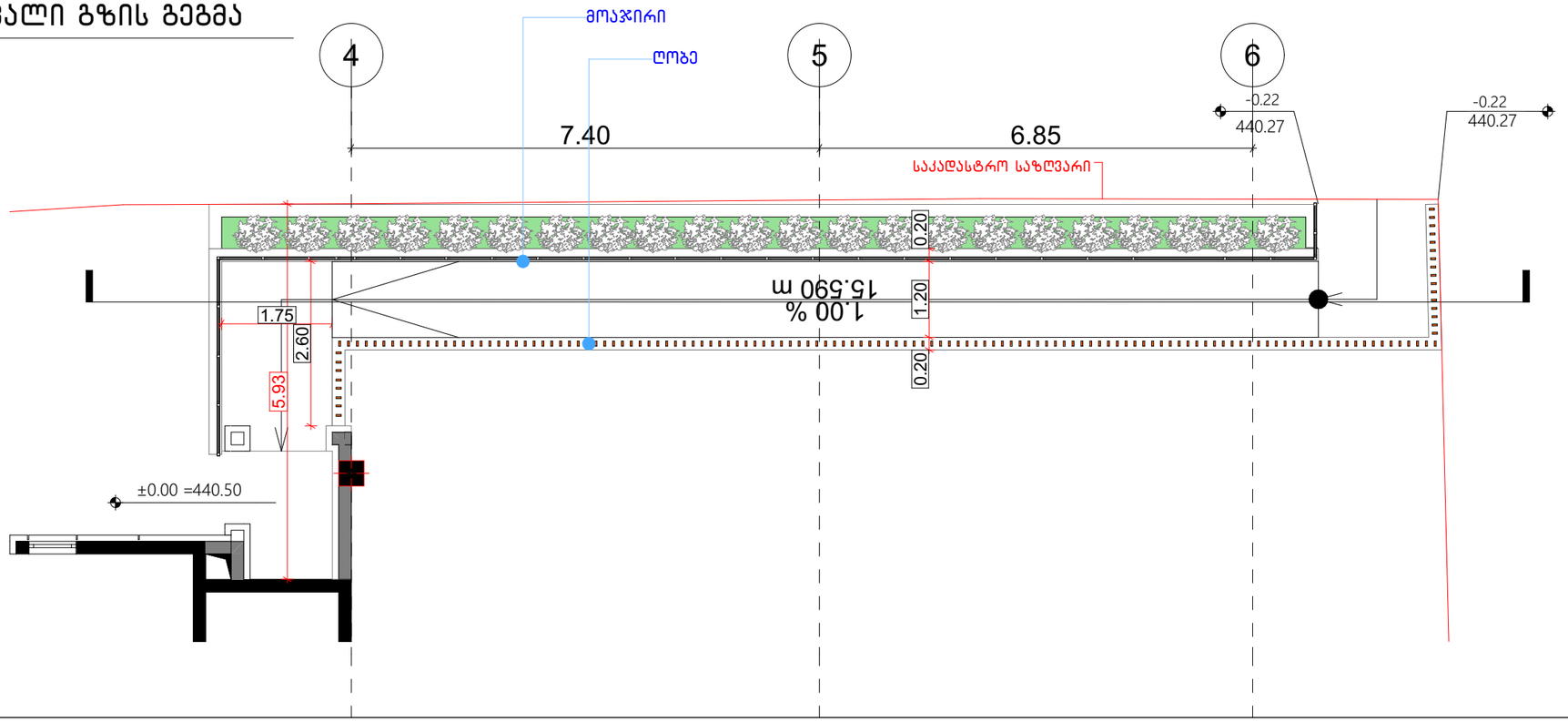
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, კუმისის ქუჩა №19

TITLE:

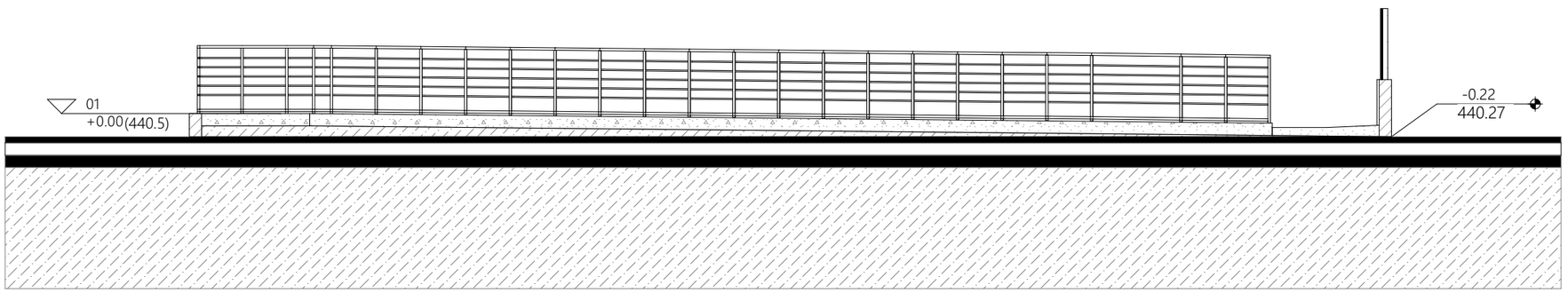
SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:
	მ. სომხიშვილი	
	თარიღი:	23.05.2024
	მასშტაბი:	SHEET NO:

ნახაზის ნომ:	ფორმატი:	რევიზია:	სტადია:
	A3		ს.პ

სავალი გზის გეგმა



სავალი გზის ჭრილი



დონეებს შორის სხვაობა მინიმალურია 0.00=440.5-440.27)
შესაბამისად კანდუსის მოწყობა საჭირო არ არის.
შენობასთან მისასვლელი გზის დახრის პროცენტულობა
არ აღემატება 5 %-ს დახრის პროცენტი არის 1.

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცვლილმდებობის ხარისხი 1 სავალი
	კედლის ცვლილმდებობის ხარისხი 2 სავალი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაბმდომი სვლაგზა
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ურეკ, ლიანდაგა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავალრო დაბალებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაბალებულობა (ს4-2)
	სასაწყობო დაბალებულობა (ს6-2)
	ნარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დეტალები

დამკვეთი

შპს "კუმისი რეზიდენსი"
ს/ნ:404578186

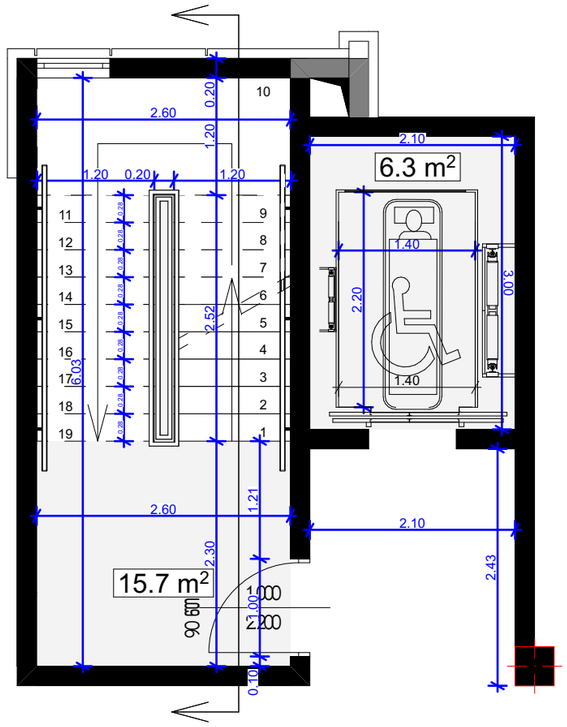
პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, კუმისის ქუჩა №19

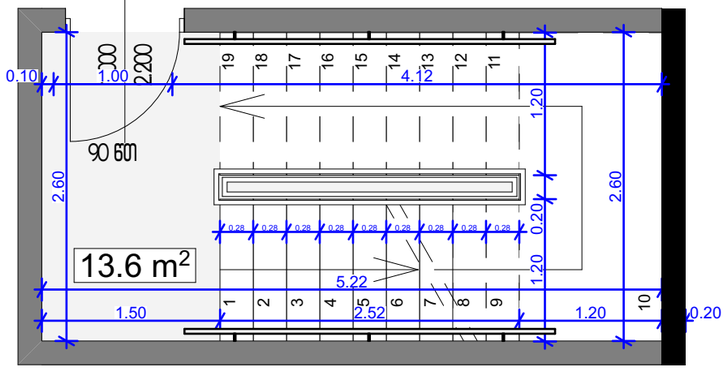
TITLE:

SEAL:	მასშტაბი:	სტადია:	
	ს. სოფლიანი		
	თარიღი:	23.05.2024	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A3	რევიზია:	ს.ა

კიბე 3-4 ღერძებში

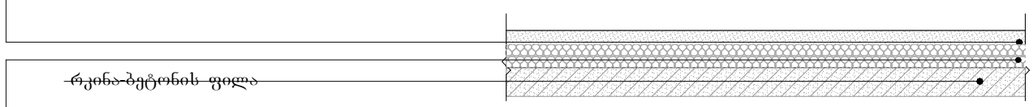


კიბე 2-3 ღერძებში



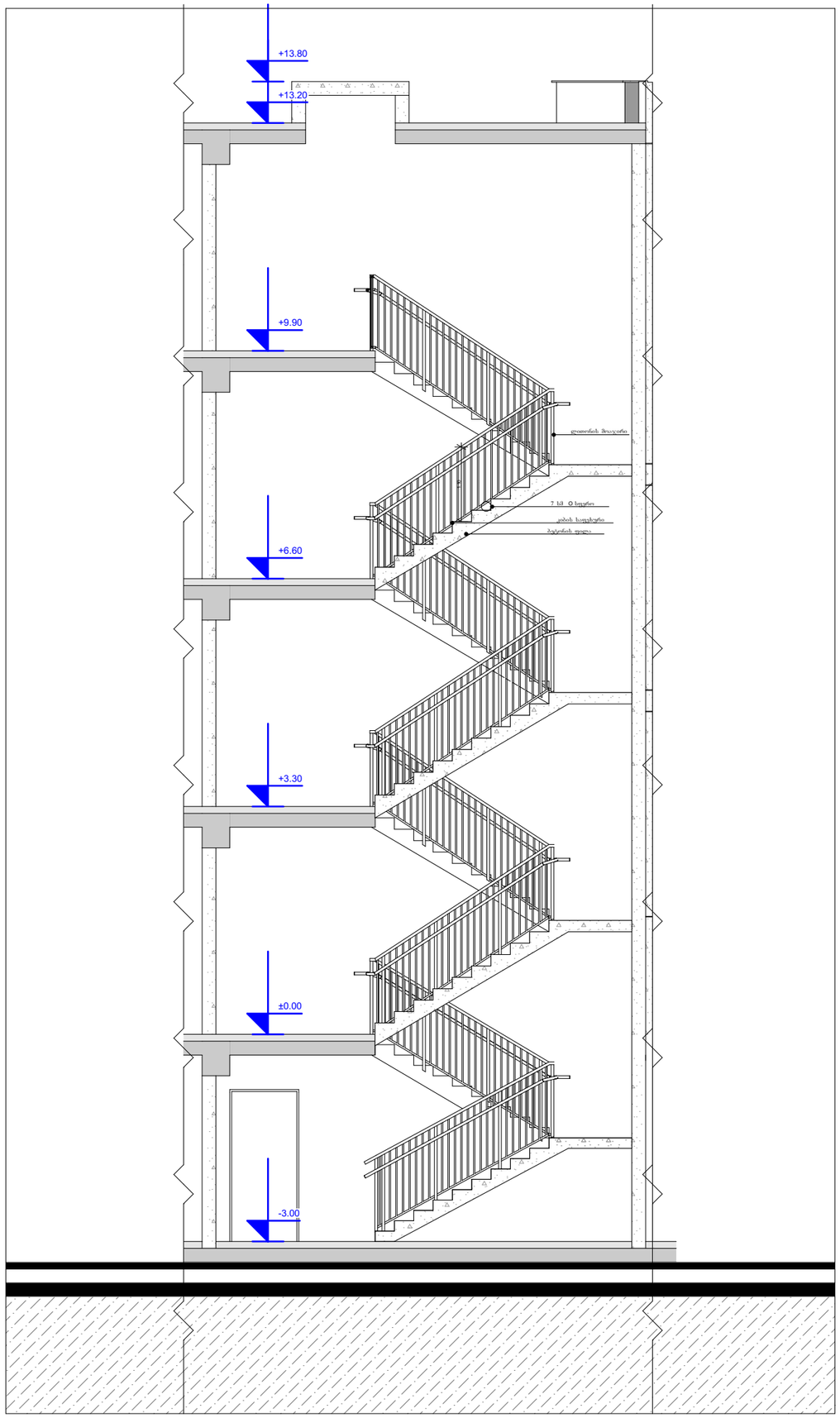
მონოლითური ფილა – გადახურვის კვანძი

მოჭიმვა ქვიშა-ცემენტის, "საიპექს"-ის ხსნარით



~~რკინა-ბეტონის ფილა~~

თბოსაიზოლაციო ფენა



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ქედლის ცვლილმდეგობის ხარისხი 1 საათი
	ქედლის ცვლილმდეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაბმდომი სალაგზე
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმდეგობით (სვეტი, კედელი, დიაფრაგმა, ბეტონირების ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	მახბის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	საპარკო დაბაგებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაბაგებულობა (ს3-2)
	სასაწყობო დაბაგებულობა (ს6-2)
	ნარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დეტალები

დამკვეთი

შპს "ქუმისი რეზიდენსი"
ს/ნ:404578186

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, ქუმისის ქუჩა №19

TITLE:

SEAL:	მასშტაბი:	სიმაღლეები:
	ა. ითვალისწინე	
	თარიღი:	23.05.2024
	მასშტაბი:	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A3	რევიზია:
		სანიტა: ს.3