TECHNICAL INSPECTION GROUP

ინსპექტირების ორგანო
შპს “თი აი ჯი”

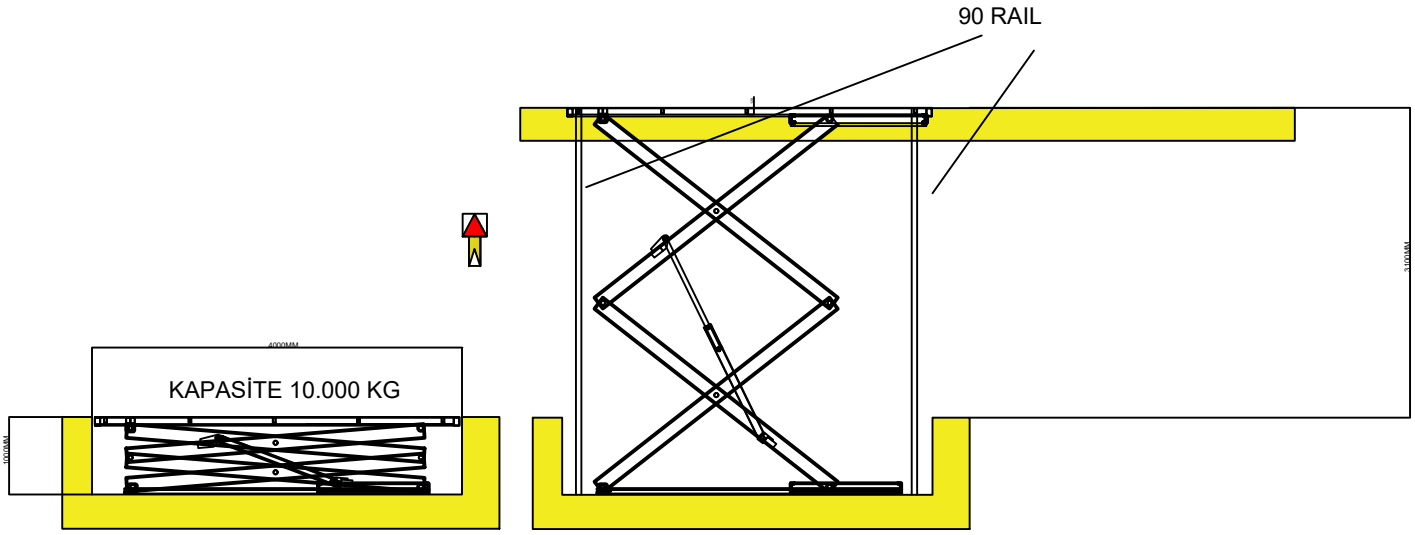
ინსპექტირების სერტიფიკატი
№TIG/H/P-0134/23

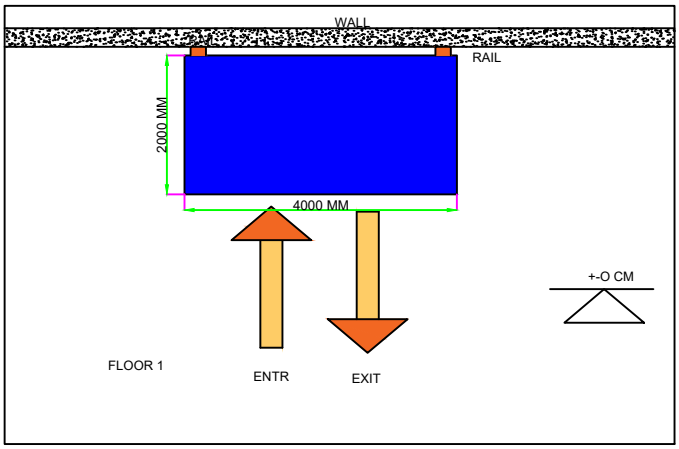
ინსპექტირების ობიექტი:
ჰიდრავლიკური პლატფორმა EYP.2/02-20-5000 კგ.;
შეესაბამება ნორმატიული დოკუმენტის მოთხოვნებს:
Lifts Directive 2014/33/EU
EN 81-20:2020
ობიექტის მისამართი და მფლობელი:`
ქ. თბილისი, ქვემო ალექსეევკის დასახლება (ს/კ 01.19.24.007.359)
შპს “ენ ერ ჯი ჯორჯია” (ს/ნ 405076359)
სერტიფიკატის გაცემის საფუძველი: ინსპექტირების ანგარიში №ლ/პ-134/23

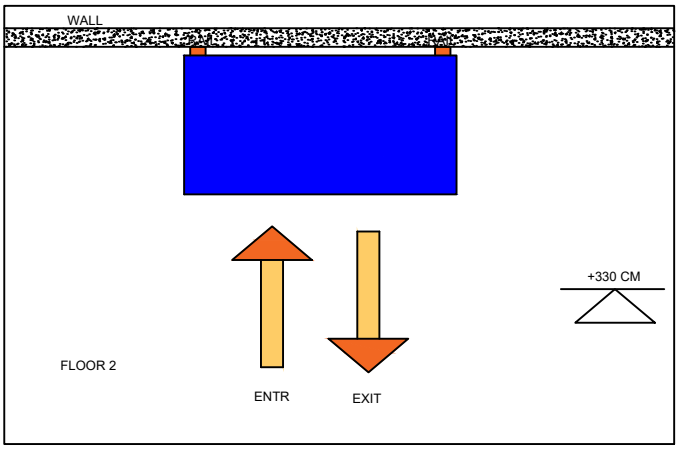
ინსპექტირების თარიღი: 15.12.2023 წ.
გაცემის თარიღი : 19.12.2023 წ.

შპს „თი აი ჯი”-ს დირექტორი

ინა ჯაბადარი


90 RAIL
KAPASİTE 10.000 KG


WALL
RAIL
2000 MM
4000 MM
+-O CM
FLOOR 1
ENTR
EXIT


WALL
+330 CM
FLOOR 2
ENTR
EXIT

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახურის
სსიპ სახელმწიფო რეზერვებისა და სამოქალაქო
უსაფრთხოების სერვისების სააგენტო

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
STATE SUBORDINATE ENTITY - EMERGENCY
MANAGEMENT SERVICE
LEPL STATE RESERVES AND CIVIL
PROTECTION SERVICES AGENCY

MIA 2 22 02466023

05/09/2022

შპს ,,ნეოტექი''-ს დირექტორს,
ბატონ იგორ ფარჯიანს

ბატონო იგორ

თქვენი, 2022 წლის 04 აგვისტოს N2149303 განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისში ორხევის დასახლებაში (ს/კ: 01.19.24.007.359), ქალაქ ქუთაისში ავტომშენებლის ქუჩა N88-ში (ს/კ: 03.01.21.358) და ხობის მუნიციპალიტეტში (ს/კ: 45.15.21.321) არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საწარმო-საწყობის) შენობებისათვის შედგენილი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების სახანძრო სიგნალიზაციის და ევაკუაციის მართვის პროექტები, შეესაბამება სამშენებლო ნორმების და წესების, ტექნიკური რეგულირების დოკუმენტებით დადგენილი სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებს.

პატივისცემით,

სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური
სსიპ-სახელმწიფო რეზერვებისა და სამოქალაქო
უსაფრთხოების სერვისების სააგენტო
სააგენტოს უფროსი /დეპარტამენტის თავმჯდომარე/
ფანცულაია ზაზა

ნეოტექი

უსაფრთხოების გადაწყვეტილებები

შპს ენ ერ ჯი ჯორჯია
საკადასტრო კოდი 01.19.24.007.359

სახანძრო უსაფრთხოების პროექტი

თბილისი 2022

განმარტებითი ბარათი

პროექტით გათვალისწინებულია სამისამართო სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემა რომლის საკაბელო ქსელი აგებულია
წრიული ტოპოლოგიით, სახანძრო სიგნალიზაციის საკაბელო ქსელი აგებულია 1x2x1,0 მმ ტიპის ხანძარმედეგი კაბელით.
სახანძრო სიგნალიზაციის სამისამართო საკონტროლო პანელი დამონტაჟდება ნახაზზე მითითებულ ადგილას ±0.00 ნიშნულზე და მისი მიერთება მოხდება დაცვის ოთახში არსებულ ცენტრალიზებულ სისტემასთან, სადაც მიმდინარეობს 24 საათიანი მონიტორინგი.
სახანძრო სიგნალიზაციის ფუნქციებში შედის ხანძრის პირველადი ნიშნების ადრეული აღმოჩენა მორიგე პერსონალისთვის შესაბამისი გამაფრთხილებელი და სიგნალის მიწოდება.
შენობაში უნდა დამოინტაჟდეს ხანძრის შესახებ შეტყობინების სისტემები: ხმოვანი შეტყობინება, ელ-მექანიკური სირენა ჩაშენებული მოციმციმე მაშუქით, შენობის სრული ტერიტორია უზრუნველყოფილი უნდა იყოს კვამლის და თბური სამისამართო ოპტიკური დეტექტორებით კვამლის და თბური დეტექტორები მონტაჟდება ჭერზე, შენობაში სამისამართო საგანგაშო ხელის ღილაკები მონტაჟდება შენობის საევაკუაციო, იატაკიდან 1,4მ სიმაღლეზე, სახანძრო სიგნალიზაციის ელექტრო ხმოვანი/ვიზუალური სირენა მონტაჟდება 2,2მ სიმაღლეზე.
შენობაში ასევე გათვალისწინებულია საევაკუაციო განათება და საევაკუაციო გზის მიმართულების ნიშნები. საევაკუაციო განათება დამონტაჟდება პროექტში მითითებულ საევაკუაციო გზის სავალი ნაწილის სრულ დასაფარად და ცენტრალური ელექტრო ენერგიის გათიშვის შემთხვევაში იმუშავებს მინიმუმ 90 წუთის განმავლობაში. საევაკუაციო გზის მიმართულების ნიშნები განთავსდება ისე რომ მისი დანახვა მოხდეს დაახლოებით 30 მეტრის მანძილიდან და მიუთითებს პროექტში მითითებული საევაკუაციო გზაზე რომელიც მუდმივად ჩართულია და ცენტრალური ელექტრო ენერგიის გათიშვის შემთხვევაში იმუშავებს მინიმუმ 90 წუთი.
სახანძრო დეტექტორების, საგანგაშო ღილაკებისა, მართვის მოდულების და სირენების განლაგების სქემატური ნახაზი
პროექტს თან ერთვის, ხოლო სისტემის ტექნიკური მახასიათებლები მოცემულია სპეციფიკაციაში.

<u>სახანძრო სიგნალიზაციის ცენტრალური პანელის ტექნიკური შესაძლებლობა :</u>
- განსაზღვროს კვამლის და თბური აქტიურობის ზუსტი ადგილი.
- ზუსტად განსაზღვროს საგანგაშო ღილაკის ადგილმდებარეობა და გააქტიურება.
- დააფიქსიროს ინფორმაცია დისპლეის და სასიგნალო ინდიკაციის საშუალებით, რომელიც სინქრონიზებული იქნება დაცვის ოთახში არსებულ განმეორებით პანელზე.
- დეტექტორების და საკაბელო ქსელის ხარვეზები და გაუმართაობა, დაბინძურება, ტექნიკური განგაში და მასთან დაკავშირებული ინფორმაციის იდენტიფიკაცია.
- არა ნაკლებ 24 საათის მუშაობის საშუალება ავარიულ რეჟიმში (აკუმლატორის გამოყენებით) დამონტაჟებული სახანძრო პანელი უნდა აკმაყოფილებდეს EN54 სტანდარტს და ნორმას.

<u>ხმოვანი/ვიზუალური მაუწყებლები</u> :
- მისამართული კომბინირებული სირენების ხმოვანი მაუწყებლობა არ უნდა იყოს 95 დეციბელზე ნაკლები. დამონტაჟებული ხმოვანი მაუწყებლები უნდა აკმაყოფილებდეს EN54 სტანდარტებს და ნორმას.

<u>სახანძრო განგაშის შემთხვევაში სისტემის მოქმედების სცენარი :</u>

- სახანძრო სიგნალიზაციის პანელში მოსული განგაშის დაფიქსირებისას დაუყოვნებლივ უნდა გააქტიურდეს პანელის ხმოვანი ინდიკაცია 130 წამის დაყოვნების შემდეგ რაც მოხდება მისი გადამოწმება დადასტურების შემთხვევაში გააქტიურდეს საევაკუაციო განგაშის სირენები.

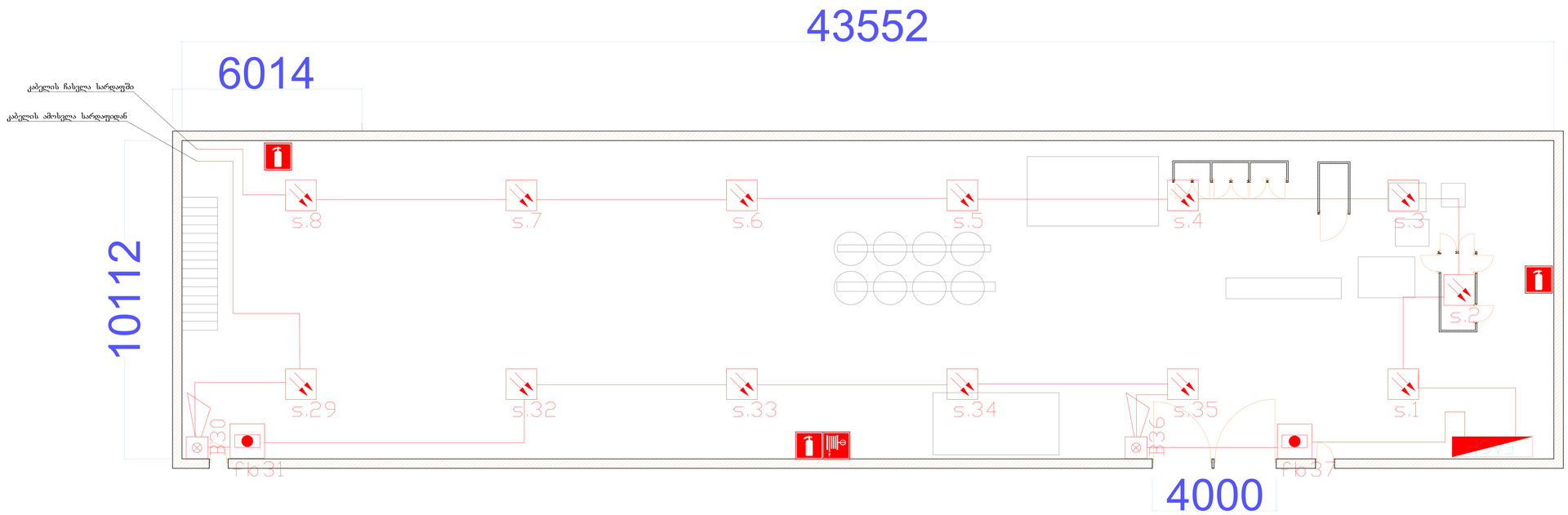
<u>განგაშის დადასტურების შემთხვევაში:</u>

1. ხმოვანი/ვიზუალური სირენების გააქტიურება მოხდება მთელს შენობაში.

<u>შემოწმება და ჩაბარება :</u>

შემსრულებელმა უნდა წარმოადგინოს შემოთავაზებული პროდუქციის წარმომავლობის დოკუმენტაცია და ამავე პროდუქციის სტანდარტის დამადასტურებელი სერთიფიკატები, რომ ზემოთ აღნიშნული ყველა პროდუქტი ნამდვილად აკმაყოფილებს საერთაშორისო ნორმებსა და სტანდარტებს EN54 ის შესაბამისად.
სამონტაჟო სამუშაოების დამთავრების შემდეგ მოხდება ნორმალურ და ავარიულ რეჟიმში სისტემის ტესტირება-ფუნქციონერბაზე, ტესტების შედეგები დოკოუმენტურად გაფორმდება სათანადო აქტებით.

<u>ტექნიკური პერსონალისთვის უნდა ჩატარდეს ტრენინგ პროგრამა და შემუშავდეს ინსტრუქციები სისტემების სწორი ექპლუატაციისთვის.</u>



პირობითი აღნიშნები

აღნიშნა	დასახელება	რაოდენობა
	სახანძრო სისტემის მართვის პანელი	1 ც
	კამერის დეტექტორი	13 ც
	ბოქსი დეტექტორი	0ც
	ოპტიკურ აკუსტიკური სირენა	2 ც
	სახანძრო ავარიული ღილაკი	2 ც
	სახანძრო კაბელი	~1200 მ
	სახანძრო კარადა	1 ც
	ცეცხლსაქრობი	3 ც

კომენტარები

შენიშვნა: სახანძრო სისტემის მართვის პანელის განთავსების ადგილი შეიძლება შეიცვალოს დამკვეთთან ადგილზე შეთანხმების საფუძველზე

შენობა

****

სართული

0 სართული

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ფარჯიანი		
მთ.ინჟინერი	ლ.სადაღიშვილი		
ინჟინერი	დ.ბროლიძე		

პროექტის დასახელება

"შპს ენ ერ ჯი ჯორჯია"

ფურცელი	ფორმატი	მაშტაბი
* 4	A3	1:100

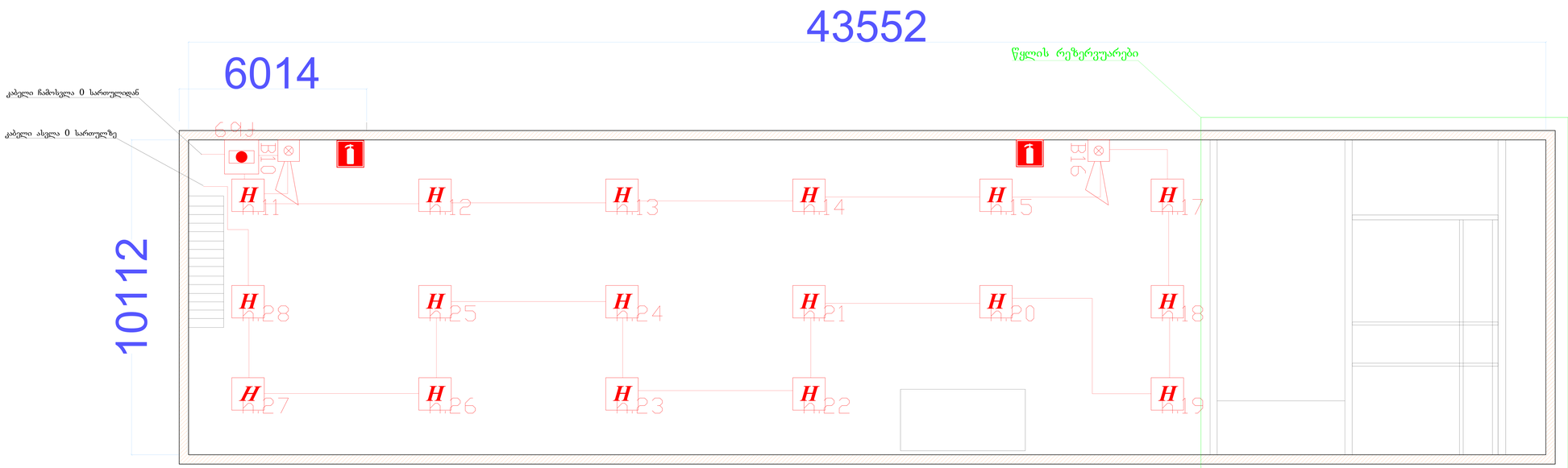
ფურცლები **

"სახანძრო სიგნალიზაციის პროექტი"

შ.პ.ს ნეოტექი

www.neotech.ge

info@neotech.ge



პირობითი აღნიშვნები

აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა
FACP	სახანძრო სისტემის მართვის პანელი	0 ც
	კაბელის დეტექტორი	0 ც
H	ოპტიკური დეტექტორი	17 ც
	ოპტიკურ აუქტატური სირენა	2 ც
	სახანძრო ყუთებში ღილაკი	1 ც
	სახანძრო კაბელი	~350 მ
	სახანძრო კარადა	0 ც
	ცეცხლსაქრობი	2 ც

კომენტარები

შენიშვნა: სახანძრო სისტემის მართვის პანელის განთავსების ადგილი შეიძლება შეიცვალოს დამკვეთთან ადგილზე შეთანხმების საფუძველზე

შენობა

****

სართული

სარდაფი

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ფარჯიანი		
მთ.ინჟინერი	ლ.სადაღიშვილი		
ინჟინერი	დ.ბროლიძე		

პროექტის დასახელება

"შპს ენ ერ ჯი ჯორჯია"

"სახანძრო სიგნალიზაციის პროექტი"

ფურცელი	ფორმატი	მაშტაბი
* 5	A3	1:100
ფურცლები	**	

შ.პ.ს ნეოტექი

www.neotech.ge

info@neotech.ge



პირობითი აღნიშნულები

აღნიშნა	დასახელება	რაოდენობა
Fire exit	საევაკუაციო მიმართულების მანიშნებელი	5 ც
	საევაკუაციო განათება	5 ც

კომენტარები

შენიშვნა:

შენობა

****

სართული

0 სართული

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ფარჯიანი		
მთ.ინჟინერი	ლ.სადაღიშვილი		
ინჟინერი	დ.ბროლიძე		

პროექტის დასახელება

"შპს ენ ერ ჯი ჯორჯია"

"საევაკუაციო განათების პროექტი"

ფურცელი	ფორმატი	მაშტაბი
* 6	A3	1:100
ფურცლები	**	

შ.პ.ს ნეოტექი

www.neotech.ge

info@neotech.ge



პირობითი აღნიშვნები

აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა
	საევაკუაციო მიმართულების მანიშნებელი	3 ც
	საევაკუაციო გამოსვლა	7 ც

კომენტარები

შენიშვნა: საევაკუაციო განათების და მიმართულების მაჩვენებლების დაერთების ადგილი უნდა მოგვითითოს დამკვეთმა

შენობა

****

სართული

სარდაფი

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ფარჯიანი		
მთ.ინჟინერი	ლ.სადაღიშვილი		
ინჟინერი	დ.ბროლიძე		

პროექტის დასახელება

"შპს ენ ერ ჯი ჯორჯია"

"საევაკუაციო განათების პროექტი"

ფურცელი	ფორმატი	მაშტაბი
* 7	A3	1:100
ფურცლები	**	

შ.პ.ს ნეოტექი

www.neotech.ge

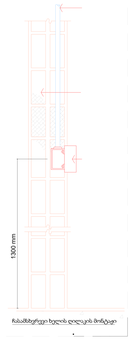
info@neotech.ge

სპეციფიკაცია

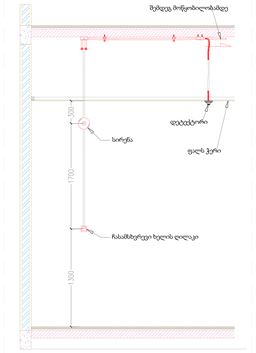
Manual call point		
	Loop features:	
	Operating voltage:	From 22 to 38VDC
	Quiescent current consumption:	< 300 µA
	Alarm current consumption:	3 mA
Connections		
	2 x 1,5 mm2 twisted and shielded cable	
Environment		
	Operating temperature:	From -10ºC to +55ºC
	Relative humidity:	95% without condensation
	IP Index:	IP40
Physical features		
	Size:	98 mm x 98 mm x 48 mm
	Material:	ABS
Approvals		
	EN 54-11 y EN 54-17 (MAD-450 only EN 54-11)	
	MAD-450 Certificate number:	0370-CPR-1183
	MAD-450-I Certificate number:	0370-CPR-1866

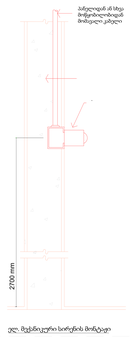


ვიზუალური აღწერა



ჩასაბრეკი ხელის ღილაკის მონტაჟი





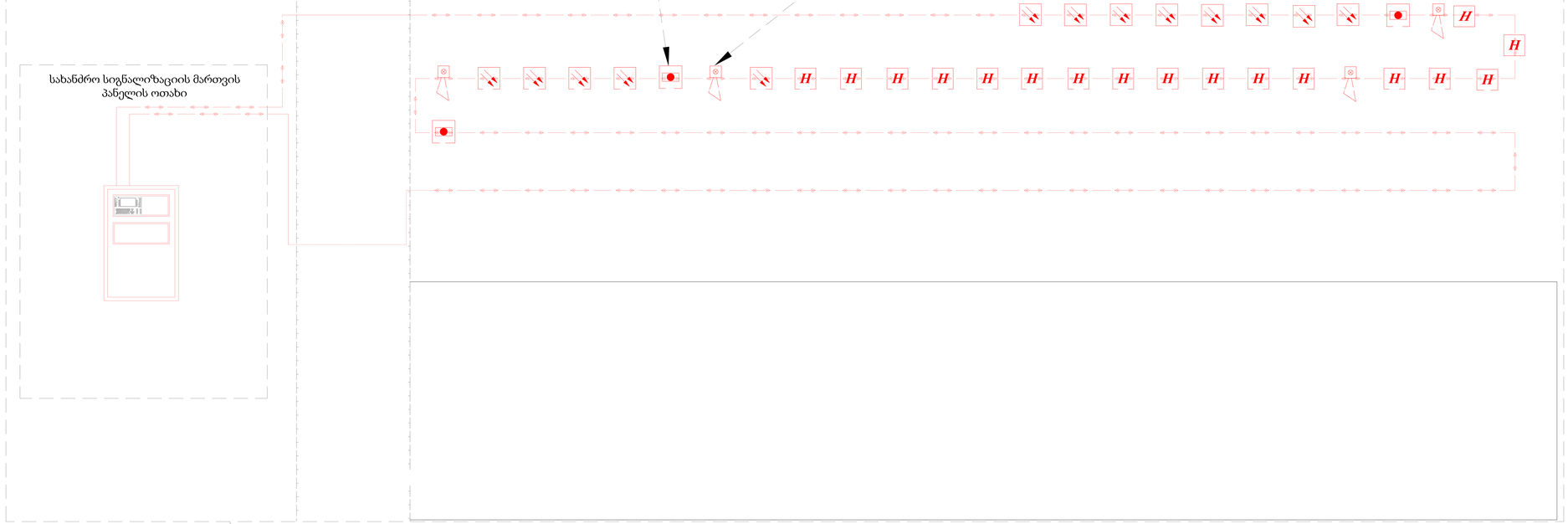
ელ. მუხლიკური სირენის მონტაჟი

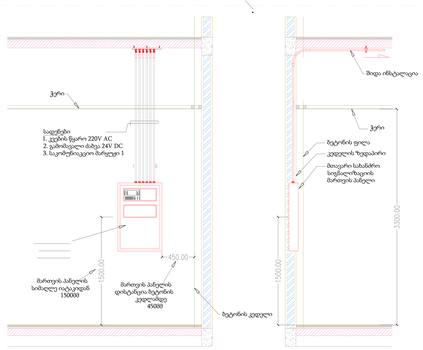
Sounder		
	Loop features:	
	Operating voltage:	From 22 to 38VDC
	Quiescent current consumption:	< 300 µA
	Alarm current consumption:	< 20 mA
	Volume:	From 76 dB(A) to 117 dB(A) depends on the tone
	32 selectable tones	
	3 configurable volumes. low, medium, high	
Connections		
	2 x 1,5 mm2 twisted and shielded cable	
	Maximum quantity of sounders in the loop:	20 sounders in 1 km loop *
		10 sounders in 2 km loop *
	*Check System calculation tool	
Environment		
	Operating temperature:	From -10ºC to 60ºC
	Relative humidity:	95% without condensation
	IP Index:	IP33C
Physical features		
	Size (height x Ø):	100 mm x 75 mm
	Material:	ABS
Approvals		
	EN 54 3 y EN 54-17	
	Certificate number:	0370-CPR-2654



სპეციფიკაცია

ვიზუალური აღწერა



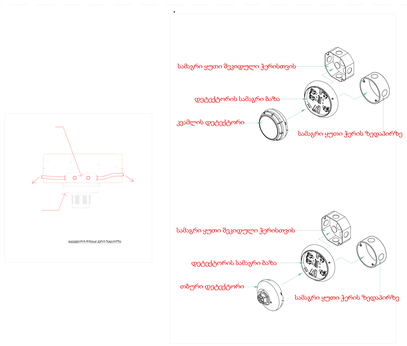


სპეციფიკაცია

Panel:		
	Power supply:	90-264VAC 50/60 Hz
	Quiescent current: CAD-150-1 / CAD-150-1 Mini: CAD-150-2:	165 mA @ 24 VDC @ 20ºC 225 mA @ 24 VDC @ 20ºC
	Battery capacity:	2 x 7.5Ah
	Loop: Maximum quantity of devices: Maximum load: Maximum loop length: Maximum cable resistance: Maximum cable capacity:	250 400 mA 2 km 44 Ω 500 nF/km
	Sounder output: Maximum load: Delay configuration:	500 mA per output By software
	Free contact relay output:	10A a 30VCC
	24V auxiliary output:	500 mA
Environment		
	Operating temperature:	From -5ºC to +50ºC
	Relative humidity:	95% without condensation
	IP Index:	IP30
Physical features:		
	Size:	443 mm x 268 mm x 109 mm
	Weight (without batteries):	1,9 kg



ვიზუალური აღწერა





ვიზუალური აღწერა

Detector	
Loop features:	
Operating voltage:	From 22 to 38VDC
Quiescent current consumption :	< 300 µA
Alarm current consumption:	< 11 mA
Connections	2 x 1,5 mm2 twisted and shielded cable to 2.200 base
Environment	
Operating temperature:	From -10ºC to +70ºC
Relative humidity:	95% without condensation
IP Index:	IP30
Physical features	
Head (height x Ø):	42 mm x 102 mm
Base (height x Ø):	5 mm x 100 mm
Material:	ABS
Approvals	
EN 54 7 and EN 54-17 (DOD-2204 only EN 54 7):	
DOD-2204 Certificate number:	0370-CPR-0891
DOD-2204-I Certificate number:	0370-CPR-1859

სპეციფიკაცია

Detector	
Loop features:	
Operating voltage:	From 22 to 38VDC
Quiescent current consumption :	< 300 µA
Alarm current consumption:	< 11 mA
Connections	2 x 1,5 mm2 twisted and shielded cable to 2.200 base
Environment	
Operating temperature:	From -10ºC to +70ºC
Relative humidity:	95% without condensation
IP Index:	IP30
Physical features	
Head (height x Ø):	40 mm x 102 mm
Base (height x Ø):	5 mm x 100 mm
Material:	ABS
Approvals	
EN 54 7 and EN 54-17 (DOD-2104 only EN 54 7):	
DOD-2104 Certificate number:	0370-CPR-0890
DTD-2104-I Certificate number:	0370-CPR-1860

ვიზუალური აღწერა

პირობითი აღნიშვნები

აღნიშვნა	დასახელება	რაოდენობა
FACP	სახანძრო სიგნალის მართვის პანელი	1 ც
	კვამლის დეტექტორი	13 ც
H	თერო დეტექტორი	3 ც
	ოპტიკურ აკუსტიკური სირენა	4 ც
	სახანძრო ხელურაში ღილაკი	2 ც
	სახანძრო კაბელი	~1200 მ

კომენტარები

შენიშვნა: სახანძრო სისტემის მართვის პანელის განთავსების ადგილი შეიძლება შეიცვალოს დამკვეთთან ადგილზე შეთანხმების საფუძველზე

შენობა

****

სართული

1 სართული

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი.ფარჯიანი		
მთ.ინჟინერი	ლ.სადაღიშვილი		
ინჟინერი	დ.ბროლიძე		

პროექტის დასახელება

"შპს ენ ერ ჯი ჯორჯია"

"სახანძრო სიგნალიზაციის პროექტი"

ფურცელი	ფორმატი	მაშტაბი
* 7	A3	1:100

ფურცლები **

C:\Users\Admin\Desktop\?????.png

შ.პ.ს ნეოტექი

www.neotech.ge

info@neotech.ge

რაოდენობები

№	დასახელება	განზ.	რაოდენობა
1	სახანძრო ცენტრალური სამისამართო პანელი 1 მარყუჟზე	ცალი	1
2	სამისამართო ოპტიკური კვამლის დეტექტორი სამაგრი ძირით	ცალი	13
3	სამისამართო თბური დეტექტორი სამაგრი ძირით	ცალი	17
4	სამისამართო მრავალჯერადი გამოყენების ხელის ღილაკი	ცალი	3
5	სამისამართო სირენა ციმციმით	ცალი	4
6	სახანძრო კაბელი უწვადი მასალის.	მეტრი	1550
7	სახანძრო სარელეო მოდული	ცალი	1
8	აკუმულატორი	ცალი	2
9	საევაკუაციო გზის მიმართულების მაჩვენებელი	ცალი	8
10	ავარიული განათება	ცალი	12