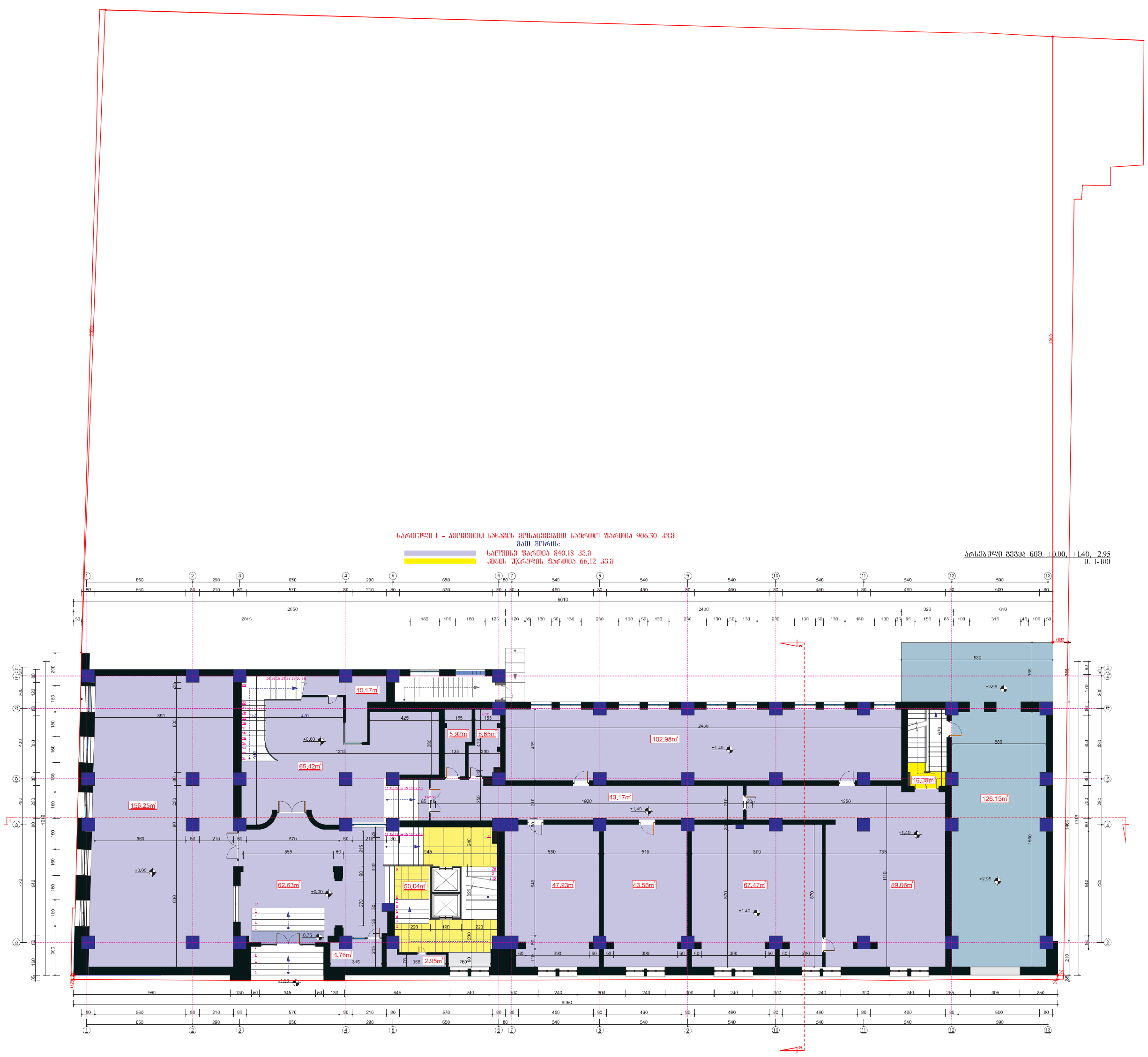
ᑌᓚᑌᓵᐯᑫ ᑌᓚᖇᕈᑕᕀᓭᐯ



ფურცლის ფორმატი	ფაილის სახელი:
2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამზ. რუსთაველი № 12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+19,26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

1 ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

დამკვეთი

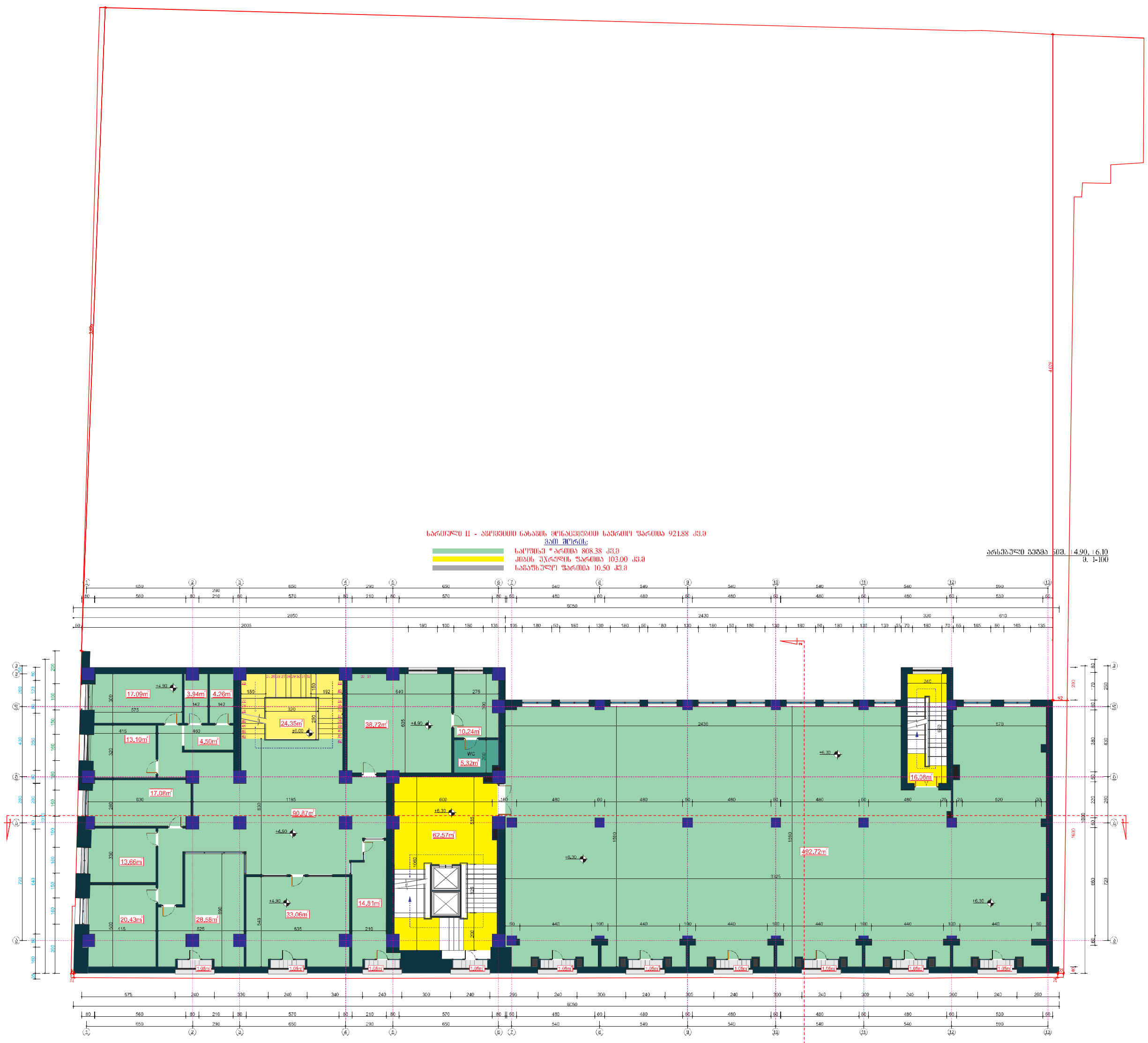
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სებო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

თარიღი: 2024	ნახაზი: მე-5 სართულის გეგმა +19.86 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	
ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
მუშა		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამზ. რუსთაველი № 12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+19,26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

1 ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

დამკვეთი

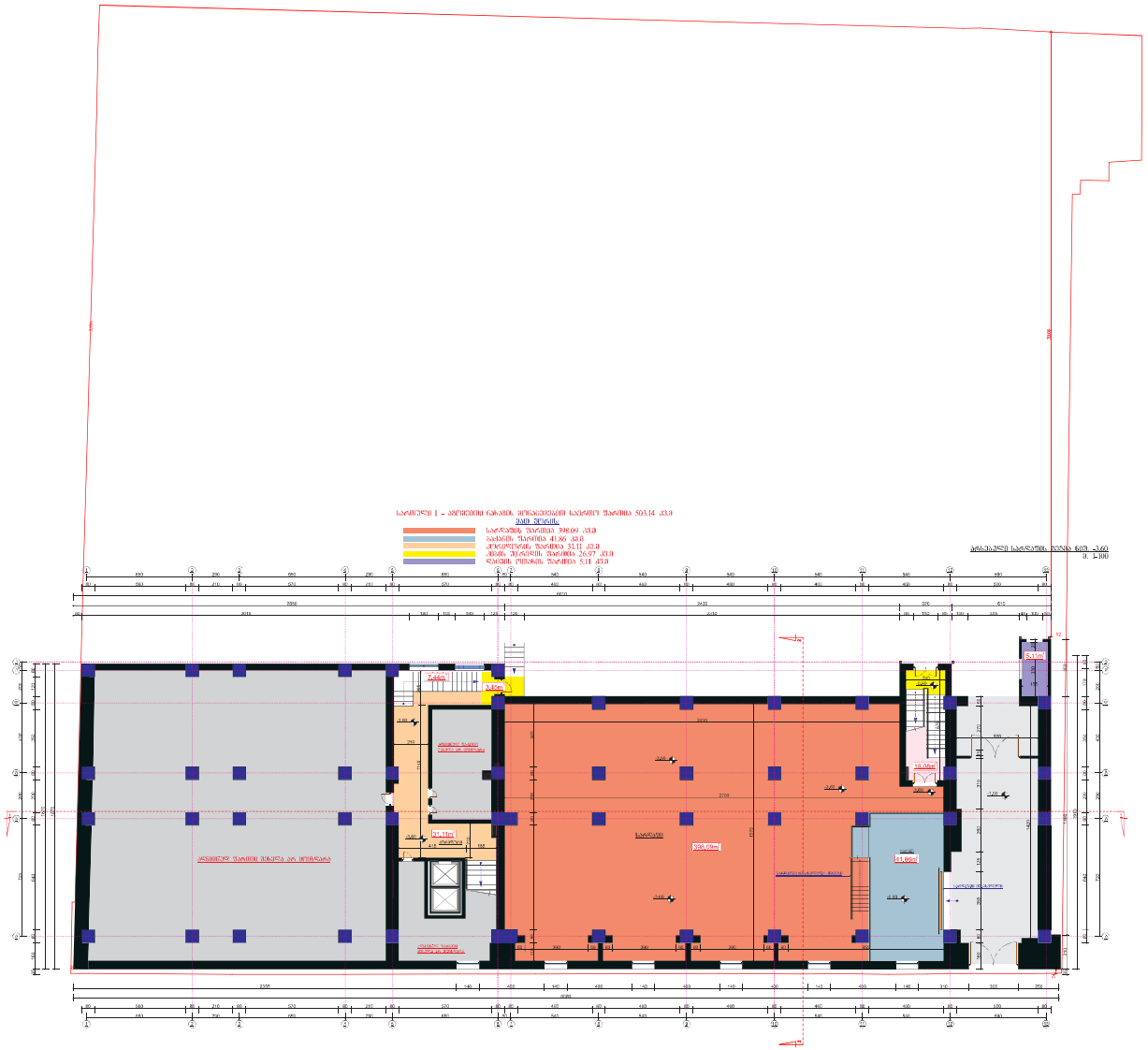
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სებო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

თარიღი: 2024	ნახაზი: მე-5 სართულის გეგმა +19.86 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	
ეტაპი	ფურცელი / ფურცლები
მუშა	



ფურცლის ფორმატი:	შაილის სახელი:
2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი
სახელმწიფო მნიშვნელობის
არქიტექტურული პროექტი.
ქ. ობილისი, გამზ. რუსთაველი № 12
(საკადასტრო კოდი: 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+19.26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

დამკვეთი

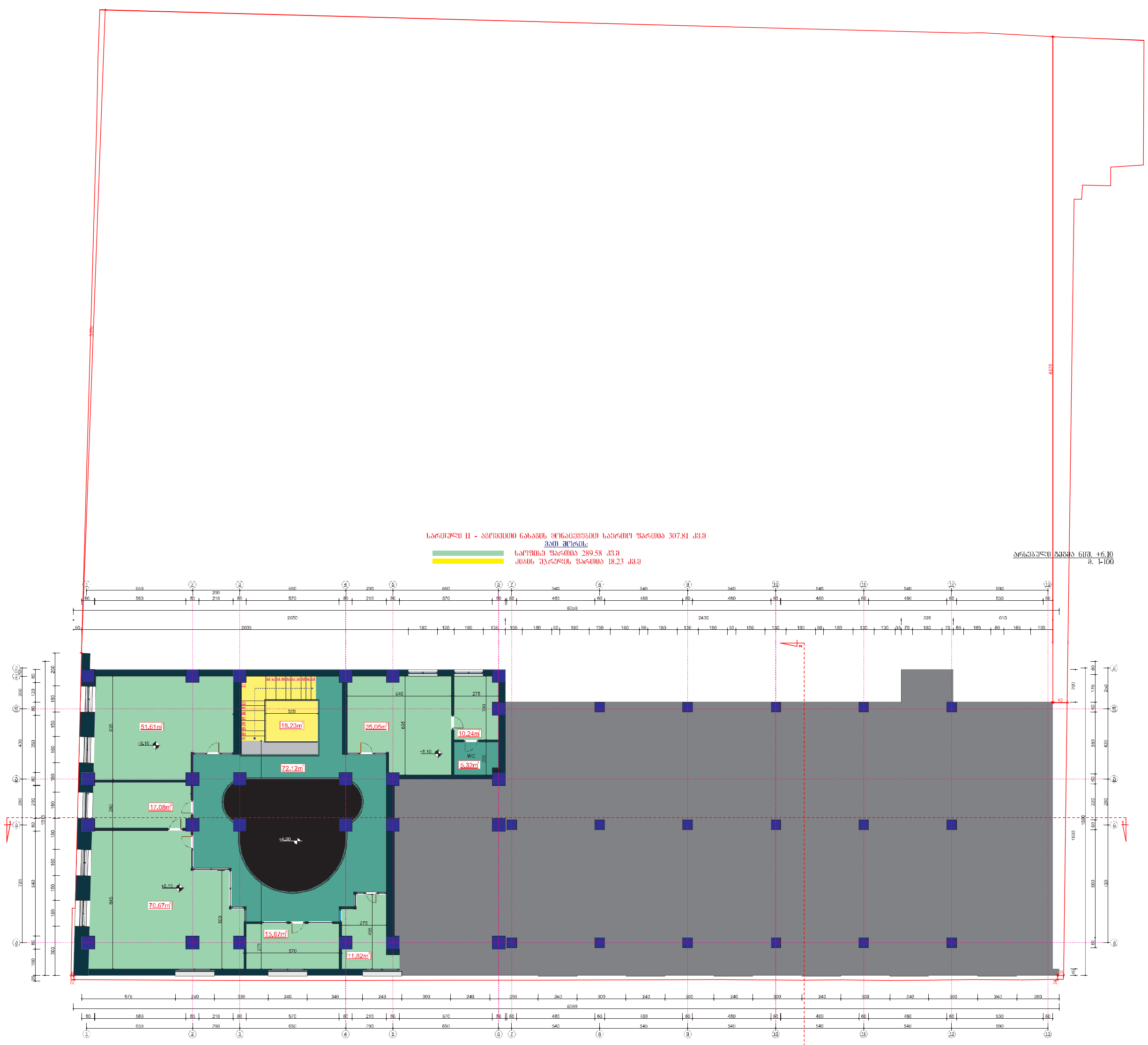
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სეგი დიტი პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმო
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შემასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შემასრულა	ბ. ბერიაშვილი	
შემასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

	ნახაზი:
თარიღი: 2024	მე-5 სართულის გეგმა +19.86 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	
ეტაპი	ფურცელი ფურცლები
მუშა	



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამზ. რუსთაველი № 12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+19,26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

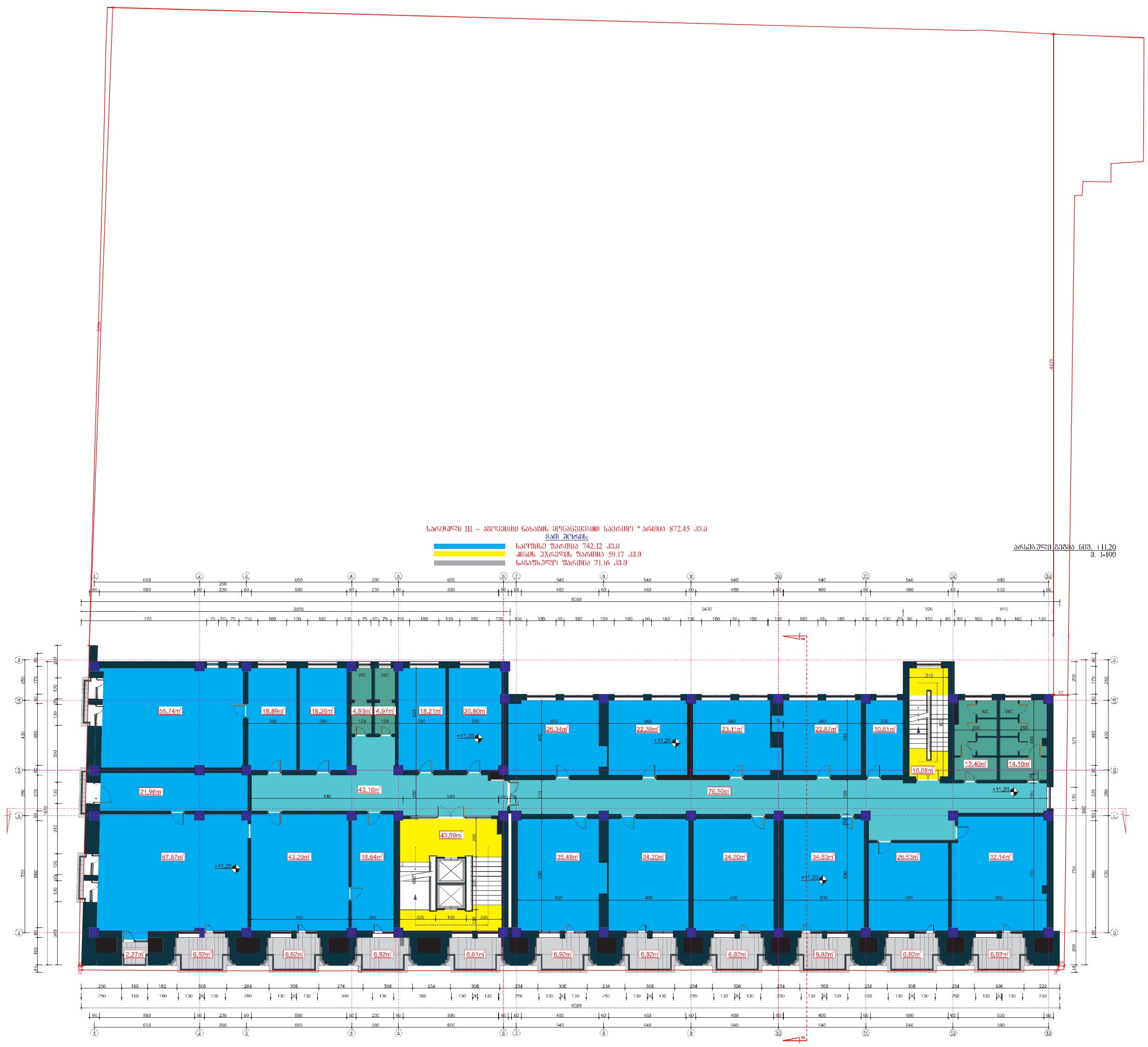
შემსრულებელი

შპს „ხეჩო დითო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სეზისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სეზისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

	ნახაზი:
თარიღი: 2024	მე-5 სართულის გეგმა +19.86 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
მუშა		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამზ. რუსთაველი № 12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+19,26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

1 ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სებო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

თარიღი: 2024

მასშტაბი 1:200

ნახაზი:
მე-5 სართულის გეგმა +19.86 ნიშნულზე

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
მუშა		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის
არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამზ. რუსთაველი № 12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+19,26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

1 ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

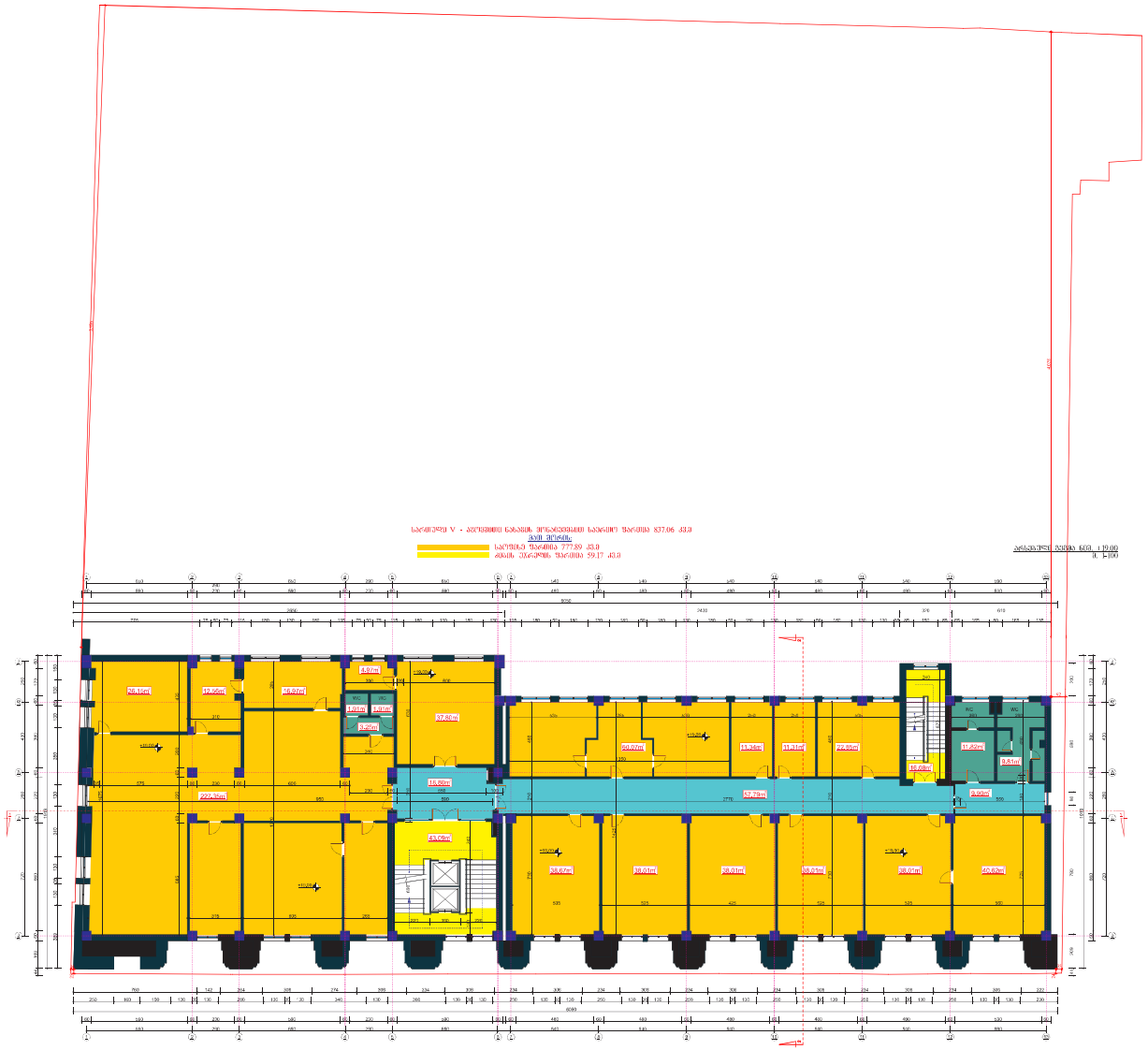
შემსრულებელი

შპს „სებო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

თარიღი: 2024	ნახაზი: მე-5 სართულის გეგმა +19.86 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
მუშა		



ფურცლის ფორმატი:	მასშტაბი:
2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

ხასტუმრო მშენებლობის
არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამზ. რუსთაველი № 12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+19.26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

დამკვეთი

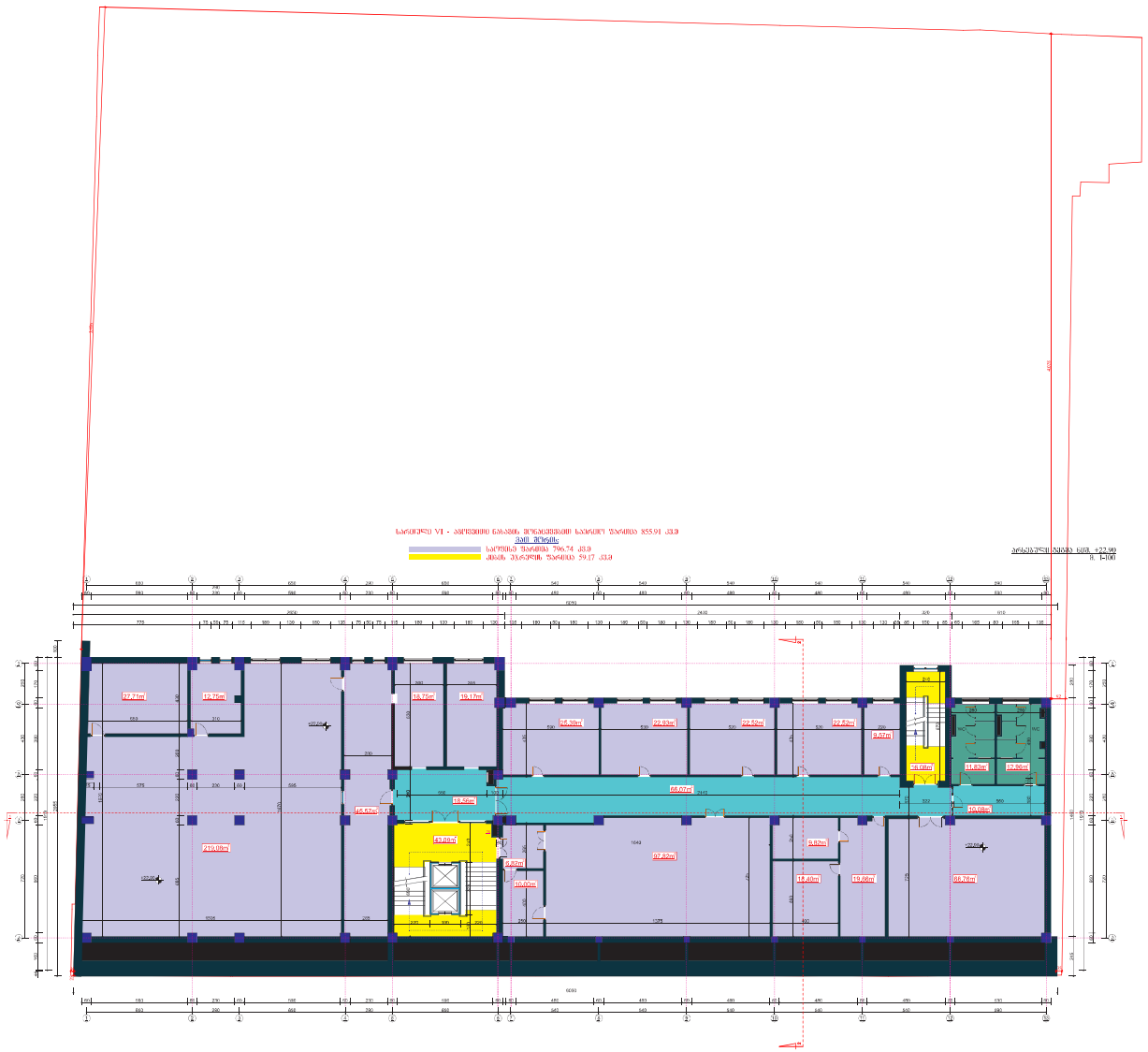
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სეპტ დიტე პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შესრულა	ს. სებისკვერაძე	
შესრულა	გ. პეტრაშვილი	
შესრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

	ნახაზი:
თარიღი: 2024	მე-5 სართულის გეგმა +19.86 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	
ეტაპი	ფურცელი ფურცლები
მუშა	



ფურცლის ფორმატი:	შენობის სახელი:
2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი
ხასტუმროს მშენებლობის
არქიტექტურული პროექტი.
ქ. ობილისი, გამზ. რუსთაველი № 12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+19.26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

დამკვეთი

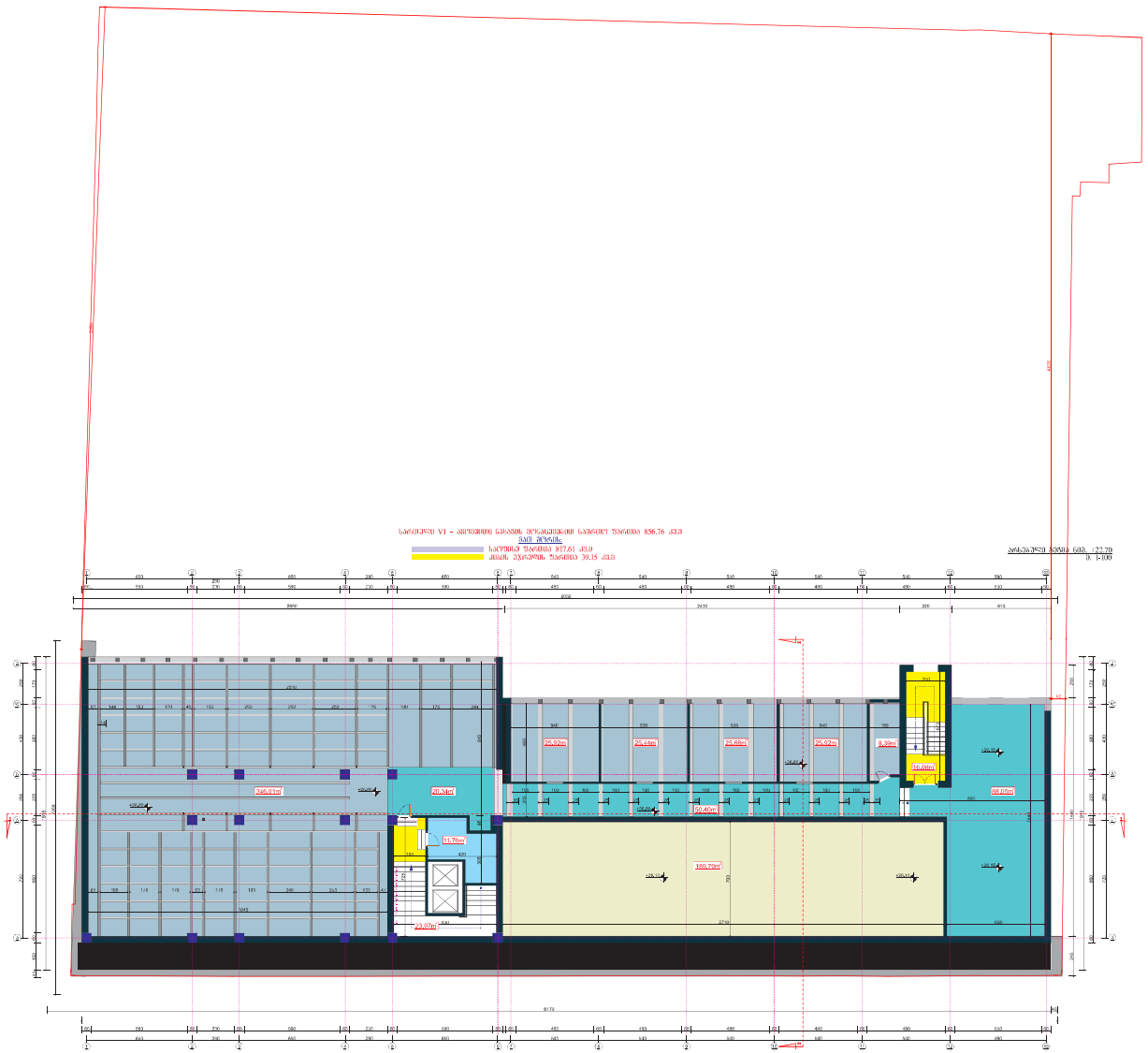
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „ხეთე დიტე პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შემასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შემასრულა	გ. პეტრიაშვილი	
შემასრულა	ზ. დიაკონიშვილი	

	ნახაზი:
თარიღი: 2024	მე-5 სართულის გეგმა +19.86 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	
ეტაპი	ფურცელი ფურცლები
მუშა	



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი
ხასტუმრო მშენებლობის
არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამზ. რუსთაველი № 12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+19.26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

დამკვეთი

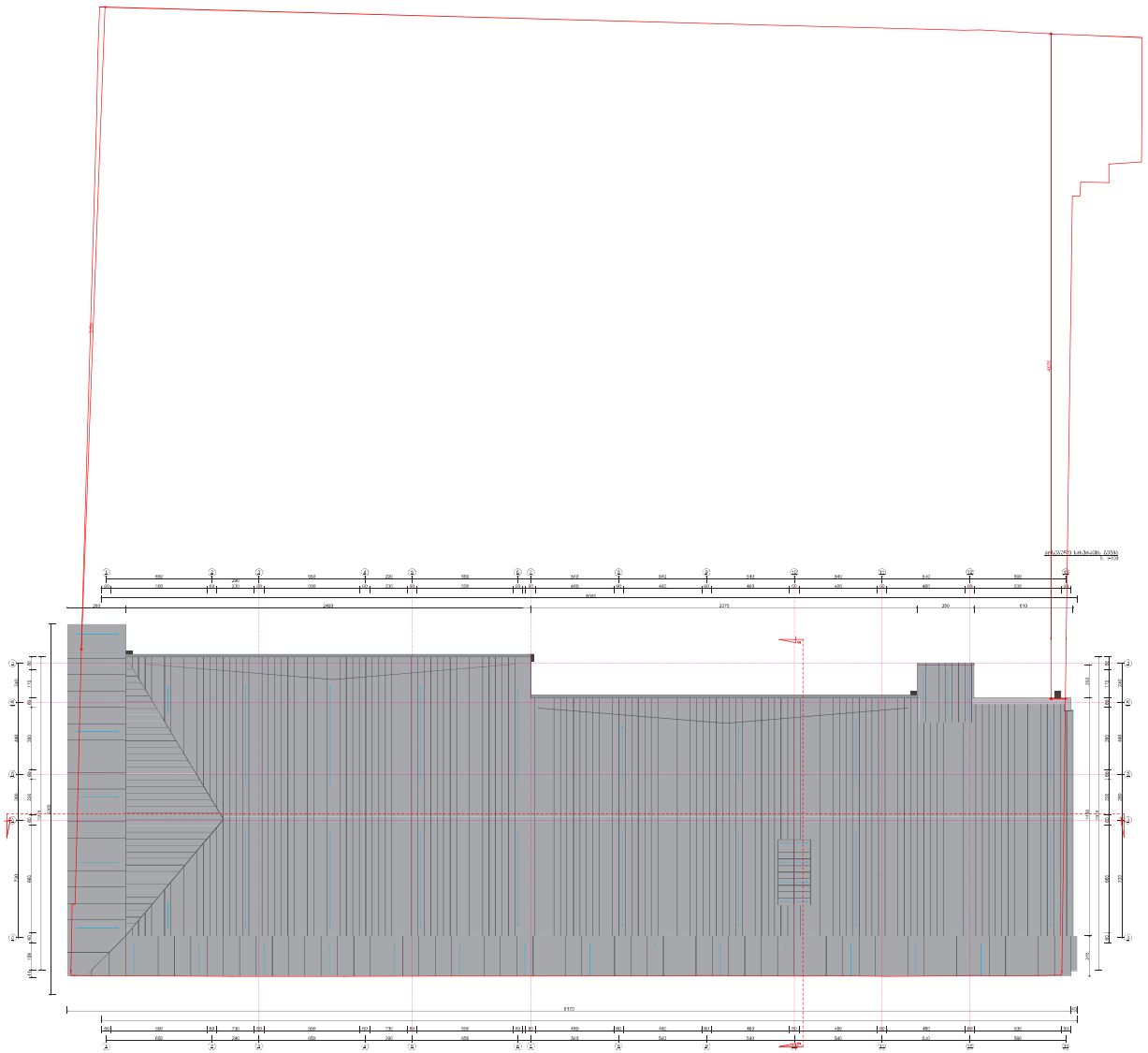
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „ხეპრე დიტე პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შემასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შემასრულა	გ. პეტრიაშვილი	
შემასრულა	ზ. დიაკონიშვილი	

	ნახაზი:
თარიღი: 2024	მე-5 სართულის გეგმა +19.86 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	
ეტაპი	ფურცელი ფურცლები
შეშა	



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი
სახელმწიფო მნიშვნელობის
არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამზ. რუსთაველი № 12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

აირეზითი ნიშნები

+19.26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სეზე დიტე პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შემასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შემასრულა	გ. პეტიაშვილი	
შემასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

ნახაზი:

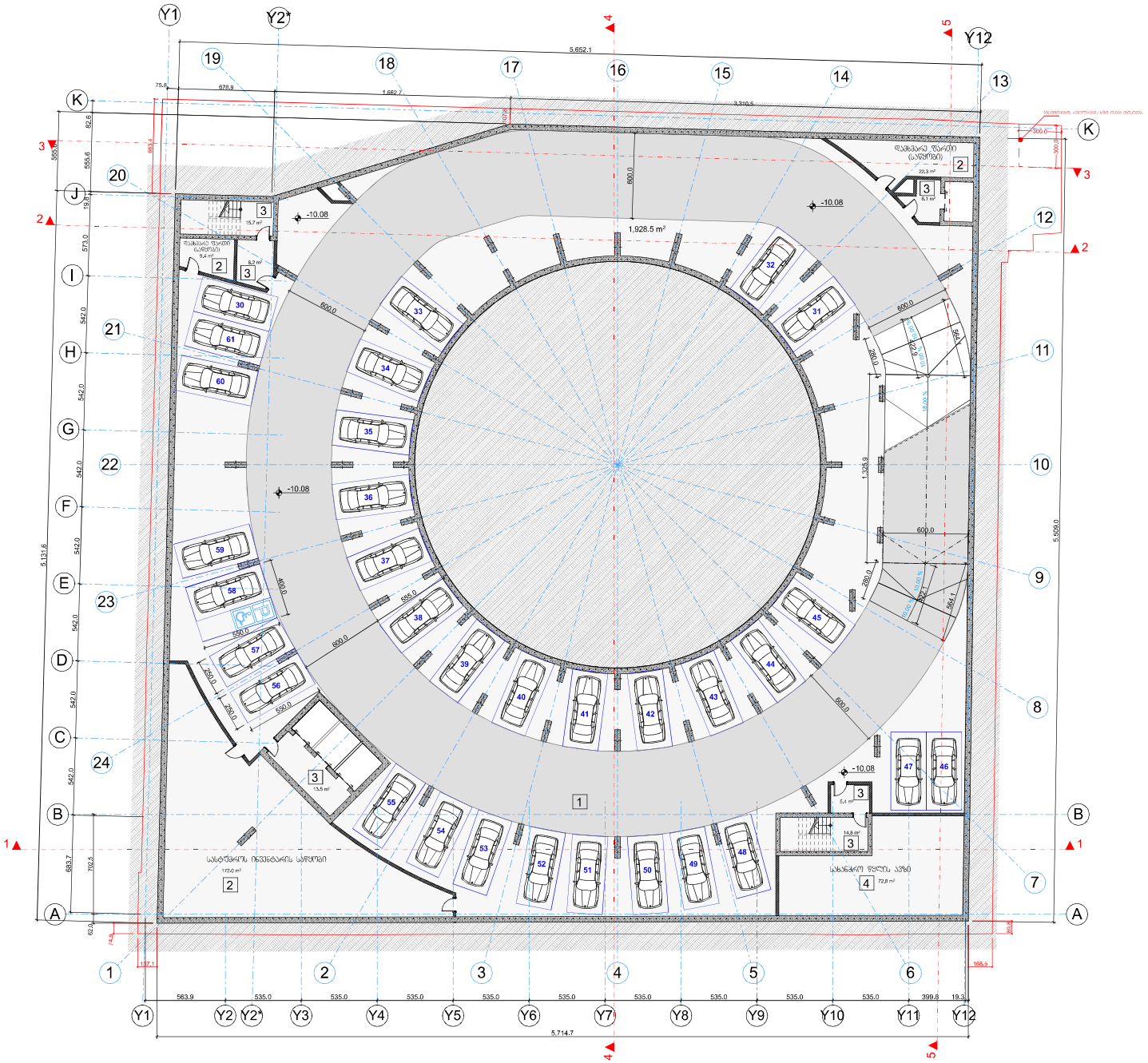
თარიღი: 2024

მე-5 სართულის გეგმა +19.86 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:200

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
მშშა		

საპროექტო ნაწილი



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბაგრ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

-10.08 ნიშნული გეგმაზე
საკადასტრო საზღვარი
ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

1 ავტოსადგომი ფართით: 1928.50 მ²
2 სასაწყობე ფართი: 203.70 მ²
3 კიბის უჯრ. და დერეფნის ფართი: 63.70 მ²
4 დამხმარე ფართი: 72.80 მ²

სართული ნიშნულზე -10.08
საერთო ფართით = 2268.70 მ²

დამკვეთი

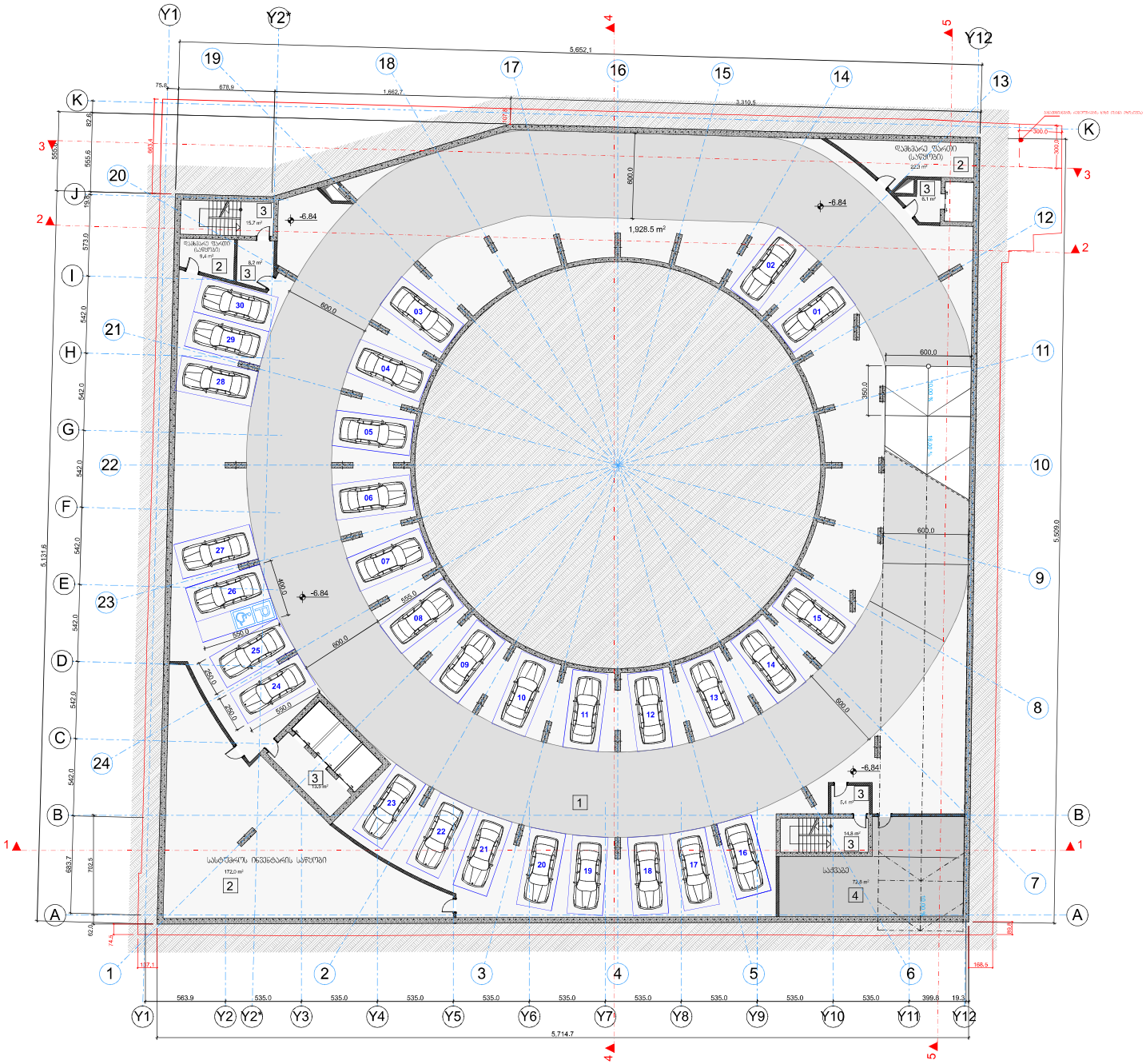
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სეგისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სეგისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი:
თარიღი: 2024	ავტოსადგომის გეგმა -10.08 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	
ეტაპი	ფურცელი / ფურცლები
ჯუშა	



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამგ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

-6.84 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

1 ავტომანევრირების ფართი: 1928.50 მ²

2 სასაწყობე ფართი: 203.70 მ²

3 კიბის უჯრ. და დერეფნების ფართი: 63.70 მ²

4 დამხმარე ფართი: 72.80 მ²

სართულის ნიშნულზე -6.84
საერთო ფართით = 2268.70 მ²

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიავაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სეგისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიავაშვილი	
შეასრულა	ს. სეგისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:

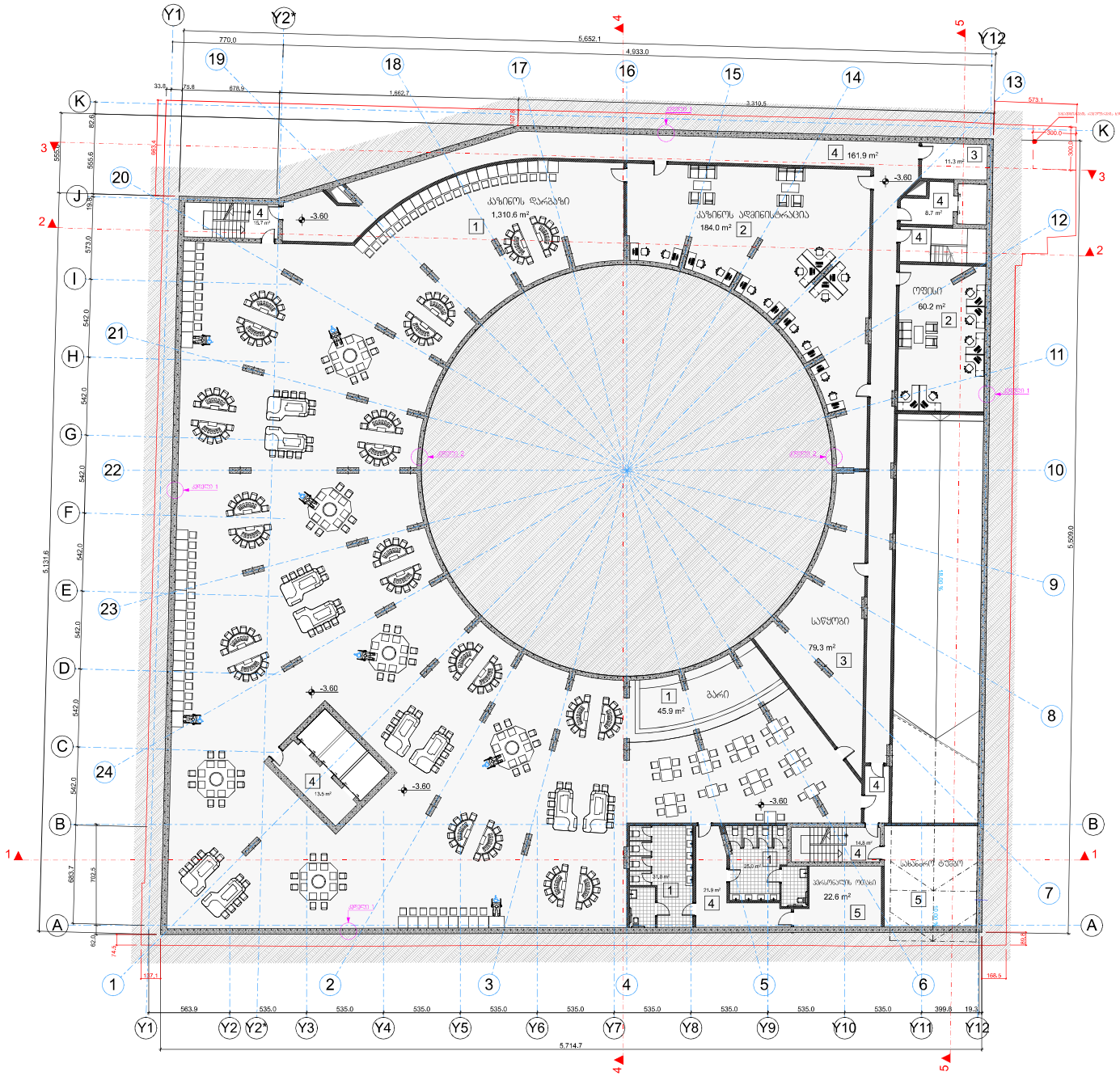
თარიღი: 2024

მასშტაბი 1:200

ნახაზი:
ავტომანევრების გეგმა -6.84 ნიშნულზე

ეტაპი | ფურცელი | ფურცლები

ჯუშა



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბაგრ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

-3.60 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

1 კომერციული ფართი (ჯაზინო): 1412.50 მ²

2 საოფისე ფართი: 247.80 მ²

3 სასაწყობე ფართი: 90.60 მ²

4 კიბის უჯრ. და დერეფნების ფართი: 257.60 მ²

5 დაცხმარე ფართი: 67.70 მ²

სართული ნიშნულზე -3.60
საერთო ფართით = 2076.20 მ²

დამკვეთი

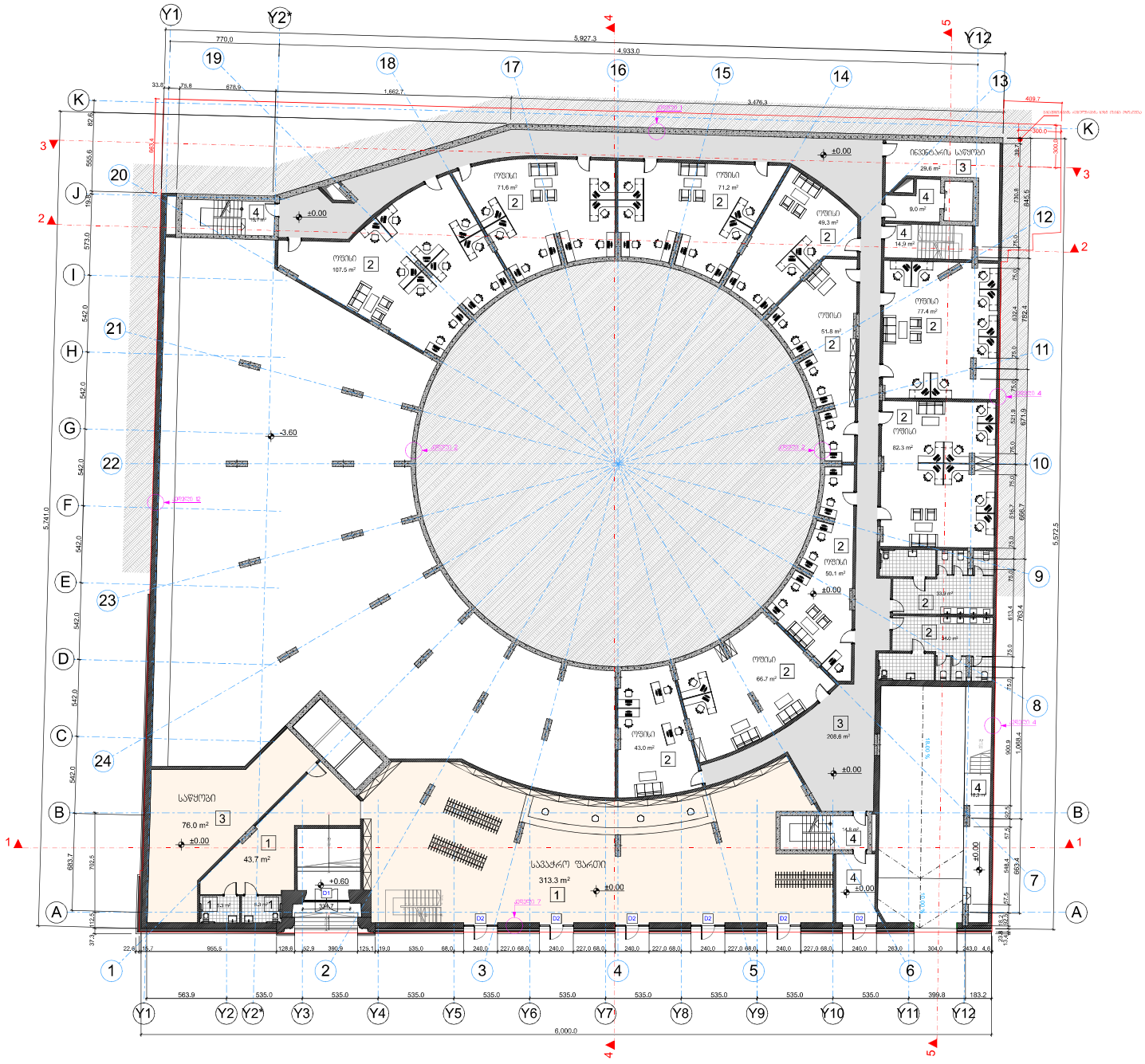
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სეგისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სეგისკვერაძე	
შეასრულა	გ. გერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი:
თარიღი: 2024	გეგმა -3.60 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	
ეტაპი	ფურცელი / ფურცლები
ჯუშა	



ფურცლის ფორმატი:	შაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამგ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

±0.00 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

1 სავაჭრო/კომერციული ფართი: 367.60 მ²

2 საოფისე ფართი: 738.80 მ²

3 სასაწყობე ფართი: 105.60 მ²

4 კიბის უჯრ. და დერეფნების ფართი: 97.70 მ²

სართული ნიშნულზე 0.000
საერთო ფართით = 1309.70 მ²

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

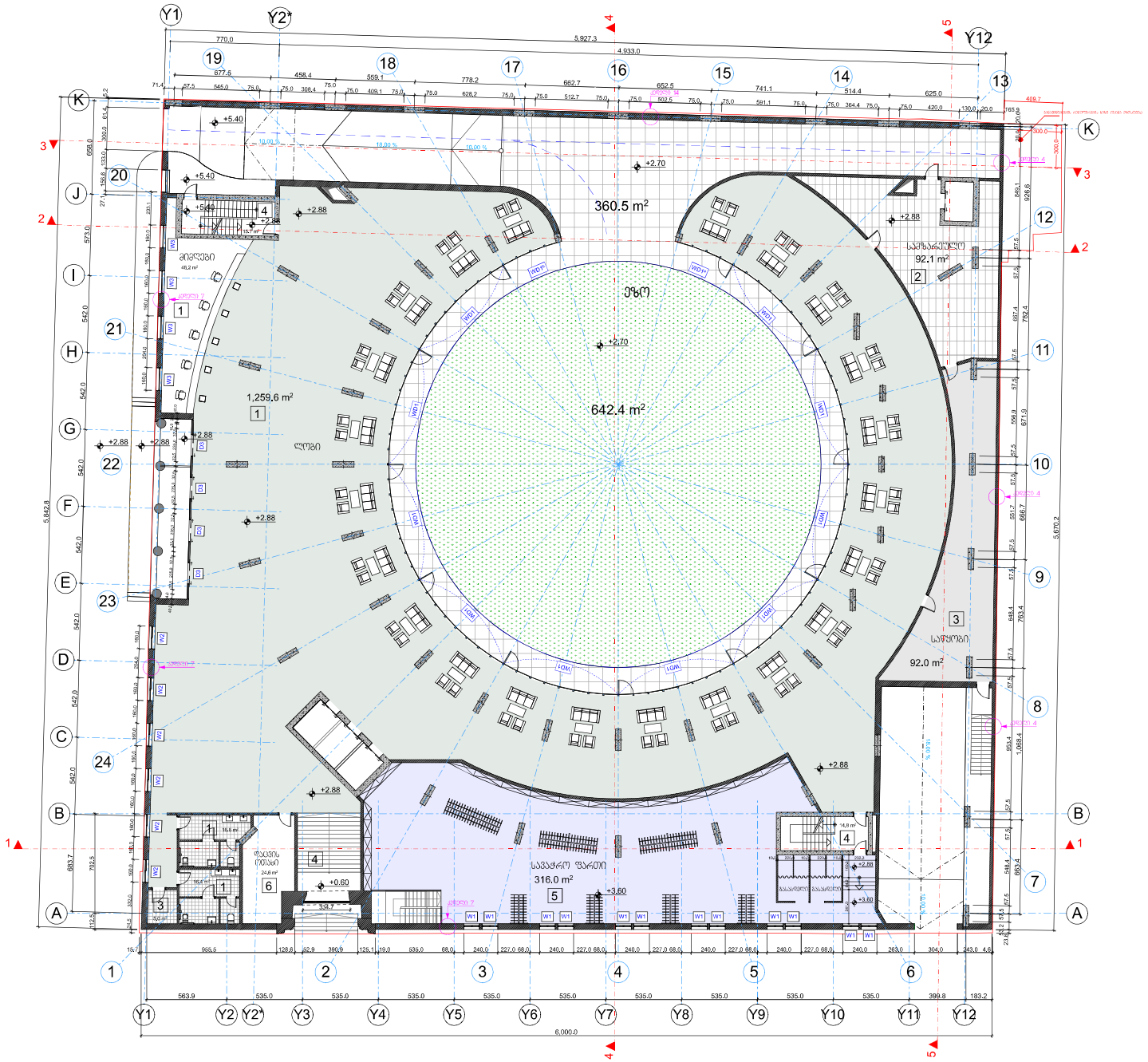
შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. გერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი:
თარიღი: 2024	მიწისქვეშა სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
ჯუშა		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბაგრ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+3.60 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

კომერციული ფართი: 1432.90 მ²

მათ შორის;
1. სასტ. ლობი, მიღები და WC - 1340.80 მ²
2. სამზარეულო - 92.10 მ²

3 სასაწყობე ფართი: 97.00 მ²

4 კიბის უჯრ. და დერეფნების ფართი: 57.20 მ²

5 კომერციული (სავაჭრო) ფართი: 318.30 მ²

6 დამხმარე ფართი (დაცვის ოთახი): 24.60 მ²

სართული ნიშნულზე +2.88 და +3.60
საერთო ფართით = 1930.00 მ²

დამკვეთი

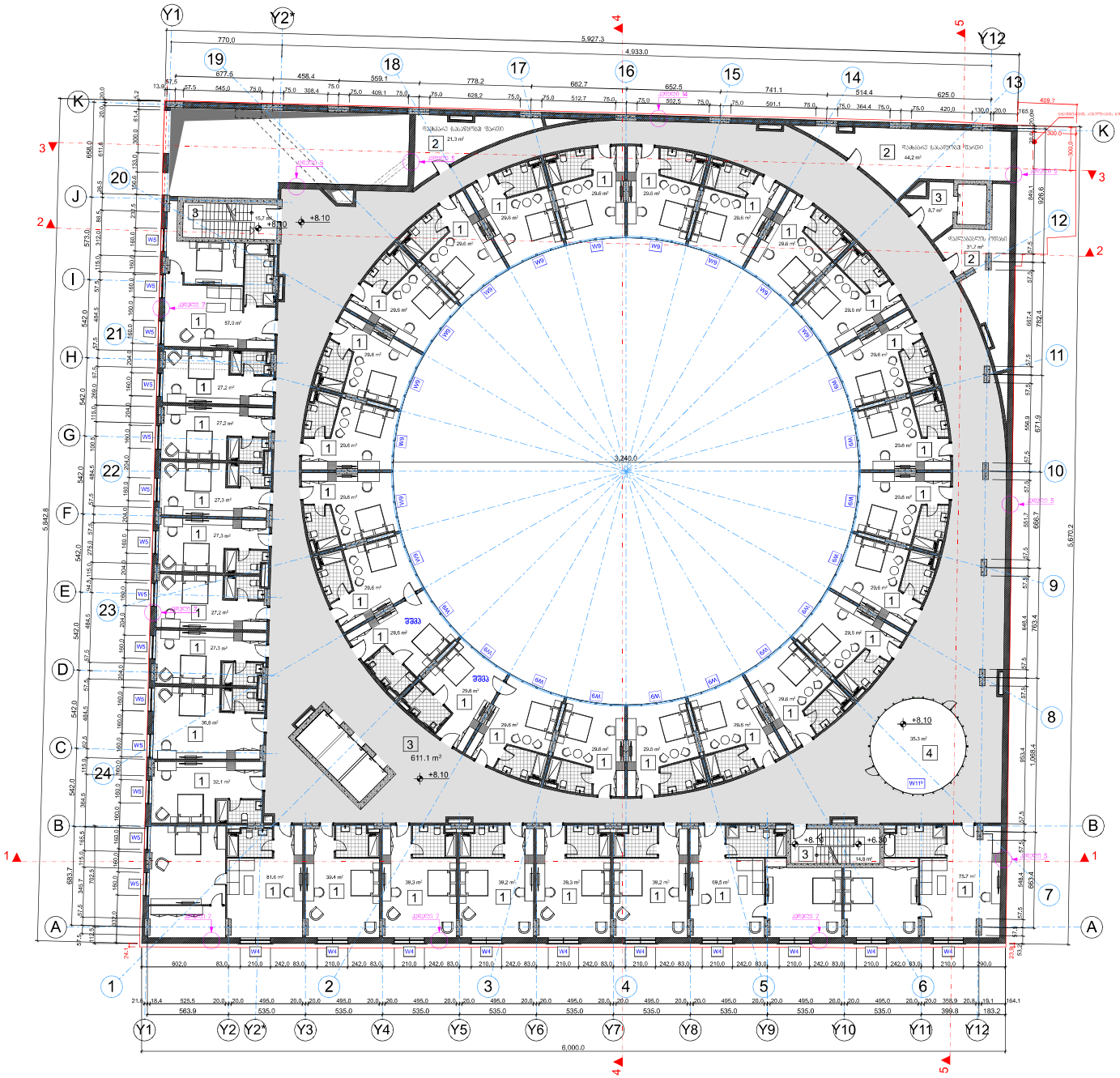
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. გერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი: პირველი (მიწისპირა) სართულის გეგმა +2.88 და +3.60 ნიშნულებზე
თარიღი: 2024	
მასშტაბი 1:200	
ეტაპი	ფურცელი / ფურცლები
პუშა	



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბაგრ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+8.10 ნიშნული გეგმაზე
საკადასტრო საზღვარი
1 ჭრილის ხაზი
1 ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

1 სასტუმროს ნომრები: 1395.50 მ²
2 დამხმარე ფართი: 97.20 მ²
3 ჯიხის უჯრ. და დერეფნის ფართი: 650.30 მ²
4 საზაფხულო ფართი: 35.30 მ²

სართული ნიშნულზე +8.10
საერთო ფართით = 2178.30 მ²

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

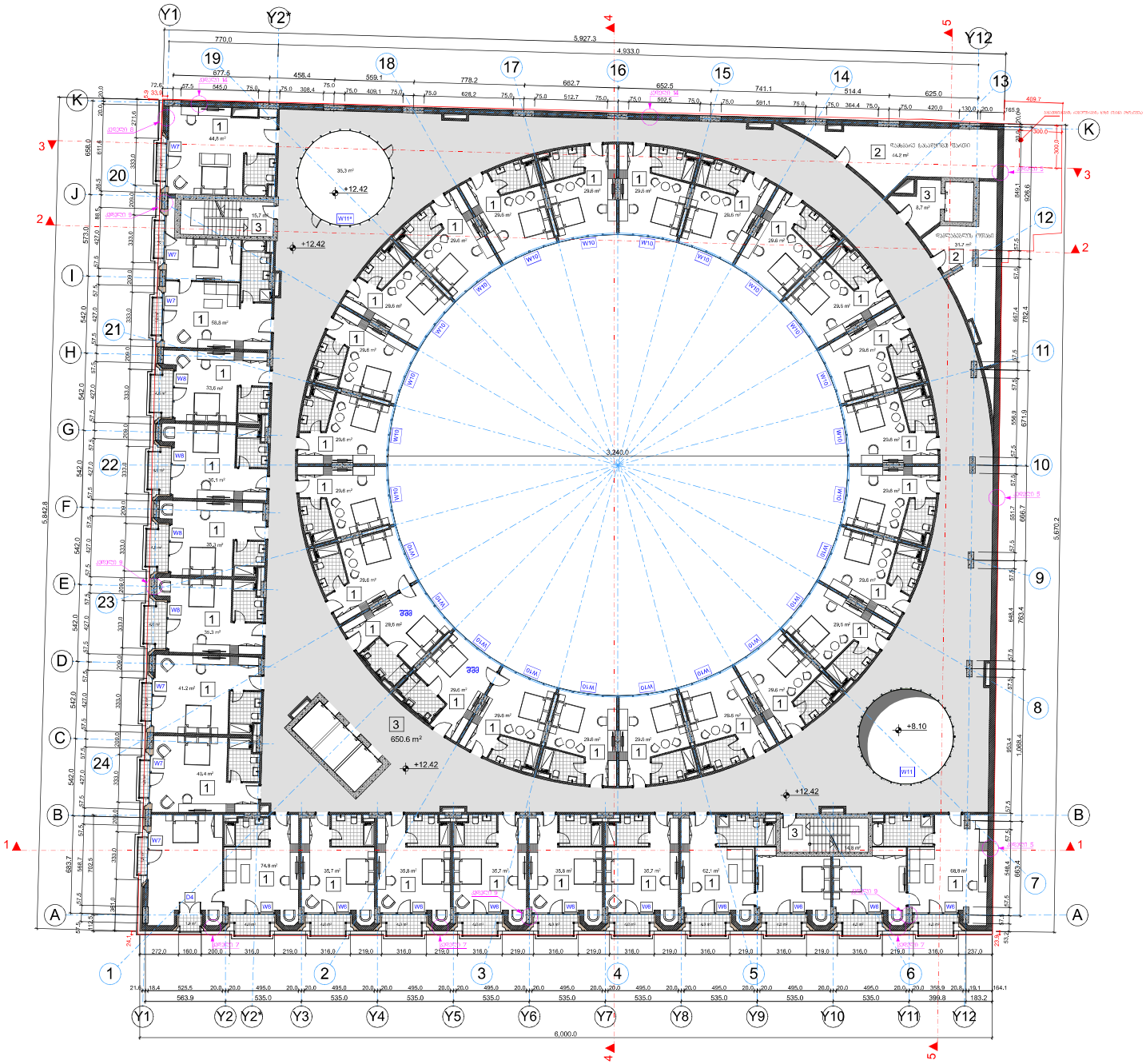
შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიავაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სეფისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიავაშვილი	
შეასრულა	ს. სეფისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკონიშვილი	

JOB ID:
თარიღი: 2024
მასშტაბი 1:200

ნახაზის:
მე-2 სართულის გეგმა
+8.10 ნიშნულზე

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
ჯუშა		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბაგრ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+12.42 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

1 სასტუმროს ნომრები: 1419.30 მ²

2 დამხმარე ფართი: 75.90 მ²

3 კიბის უჯრ. და დერეფნების ფართი: 689.80 მ²

4 საზაფხულო ფართი: 104.60 მ²

სართული ნიშნულზე +12.42
საერთო ფართით = 2289.60 მ²

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

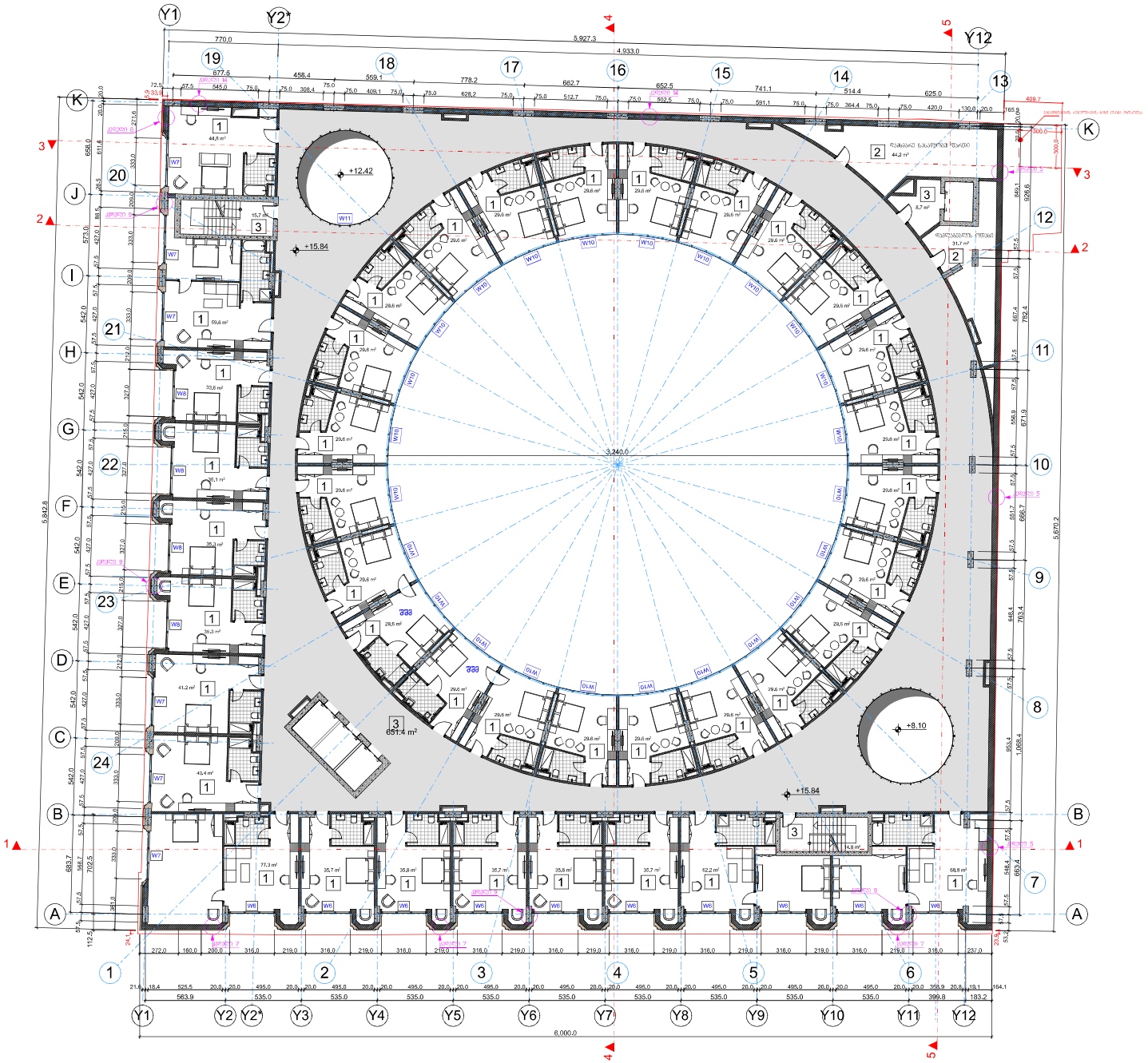
შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიავაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიავაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი:
თარიღი: 2024	მე-3 სართულის გეგმა +12.42 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
პ შ ა		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბაგრ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+15.84 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

1 სასტუმროს ნომრები: 1350.00 მ²

2 დამხმარე ფართი: 75.90 მ²

3 კიბის უჯრ. და დერეფნების ფართი: 689.80 მ²

სართული ნიშნულზე +15.84
საერთო ფართით = 2115.70 მ²

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

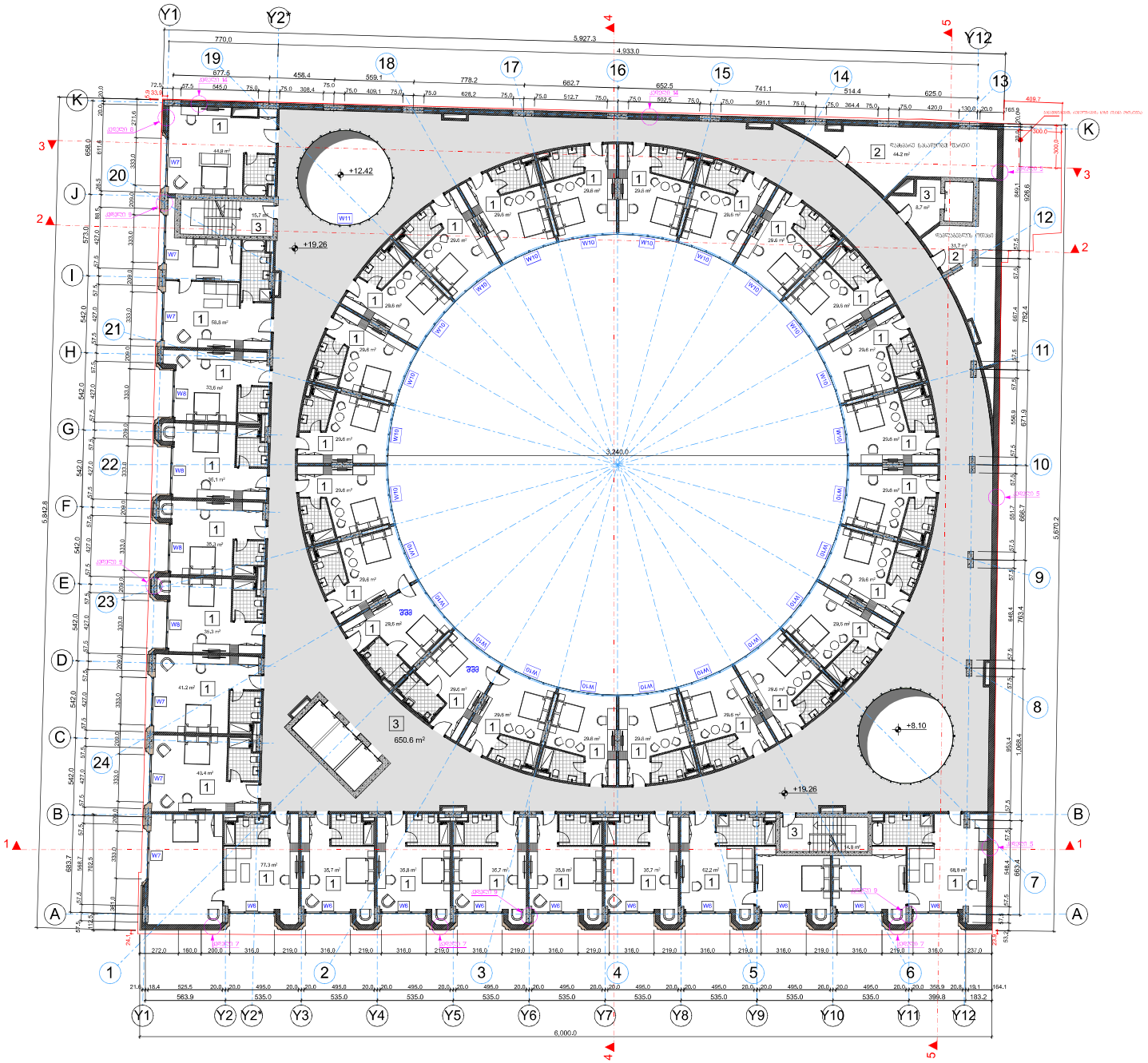
შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიავაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიავაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი:
თარიღი: 2024	მე-4 სართულის გეგმა +15.84 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
ჯუშა		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბაგრ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+19.26 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

1 სასტუმროს ნომრები: 1350.00 მ²

2 დამხმარე ფართი: 75.90 მ²

3 კიბის უჯრ. და დერეფნების ფართი: 689.80 მ²

სართული ნიშნულზე +19.26
საერთო ფართით = 2115.70 მ²

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

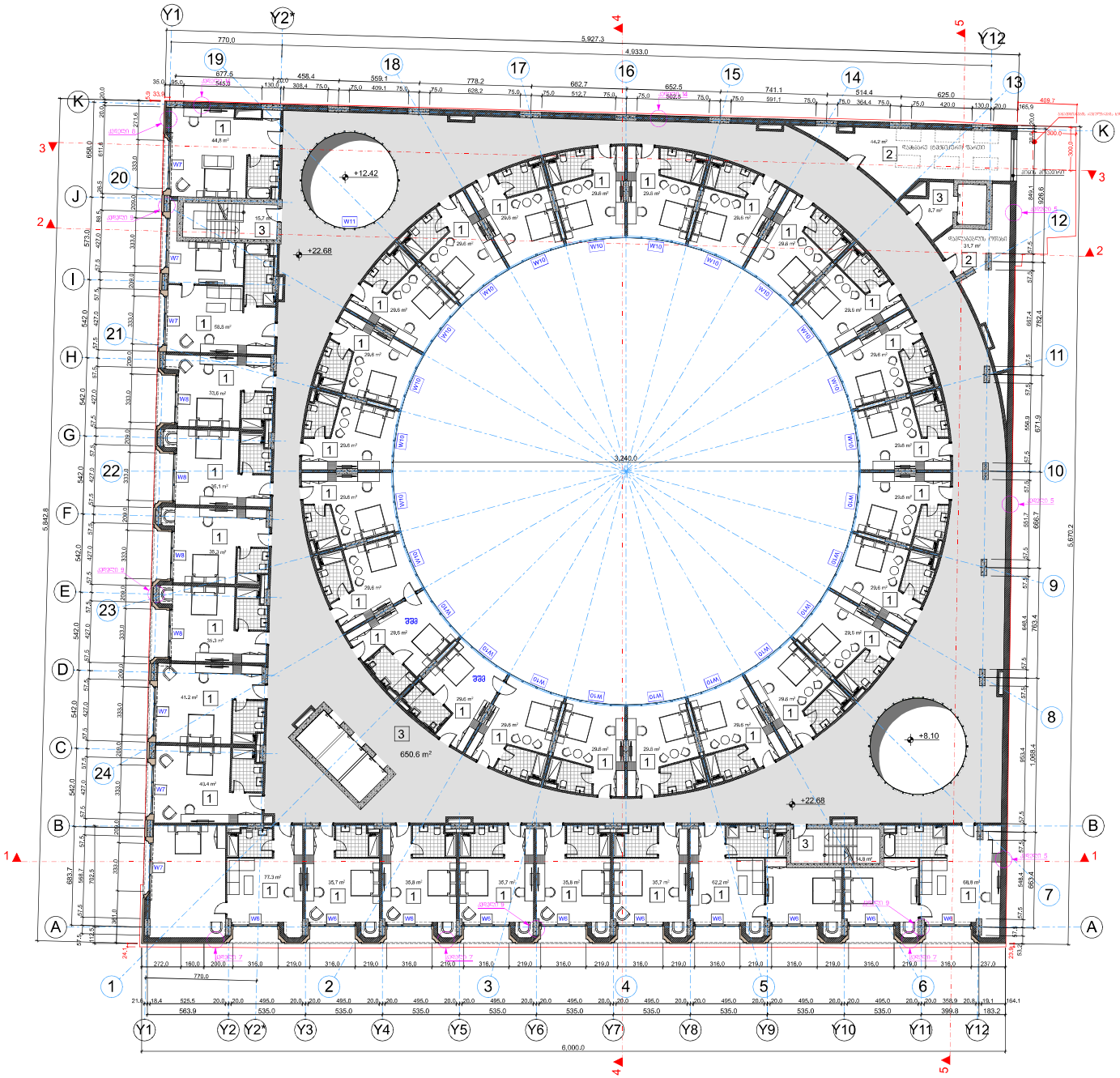
შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიავაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიავაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზის:
თარიღი: 2024	მე-5 სართულის გეგმა +19.26 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
პ შ ა		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბაგრ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+22.68 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

1 სასტუმროს ნომრები: 1350.00 მ²

2 დამხმარე ფართი: 75.90 მ²

3 კიბის უჯრ. და დერეფნების ფართი: 689.80 მ²

სართული ნიშნულზე +22.68
საერთო ფართით = 2115.70 მ²

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიავაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიავაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

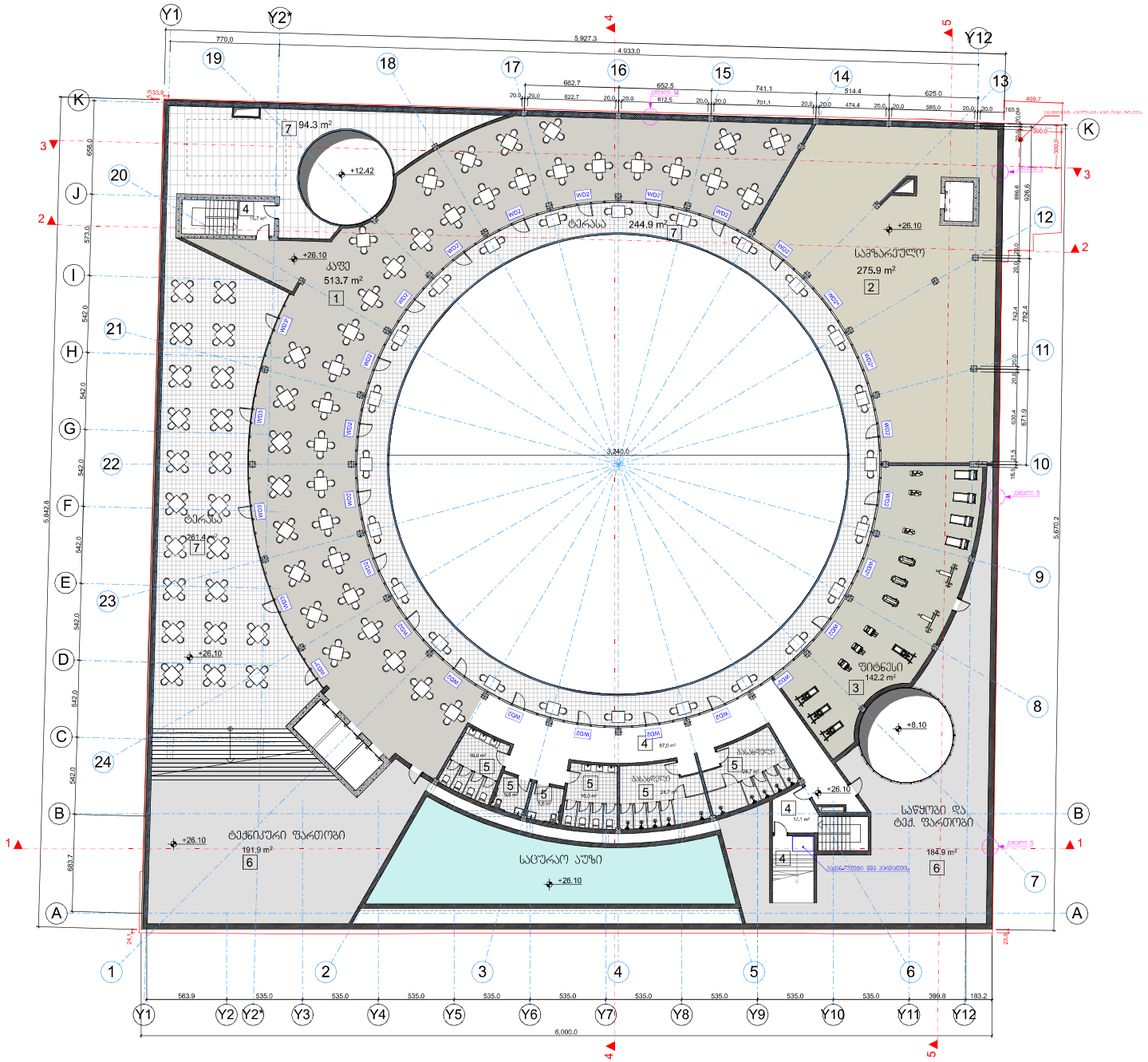
JOB ID:

თარიღი: 2024

მასშტაბი 1:200

ნახაზი:
მე-6 სართულის გეგმა +22.68 ნიშნულზე

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბაგრ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+26.10 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

კომერციული ფართი: 1024.40 მ²

მათ შორის;
1. კაფე - 513.70 მ²
2. სამზარეულო - 275.90 მ²
3. ფიტნეს დარბაზი - 142.20 მ²
5. სან.კვანძი და გასასდელი - 92.60 მ²

4 კიბის უჯრ. და დერეფნების ფართი: 133.50 მ²

6 დამხმარე ფართი (ტექ. ოთახი): 376.80 მ²

7 საზაფხულო ფართი - ტერასა: 600.60 მ²

სართული ნიშნულზე +26.10
საერთო ფართით = 2135.30 მ²

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

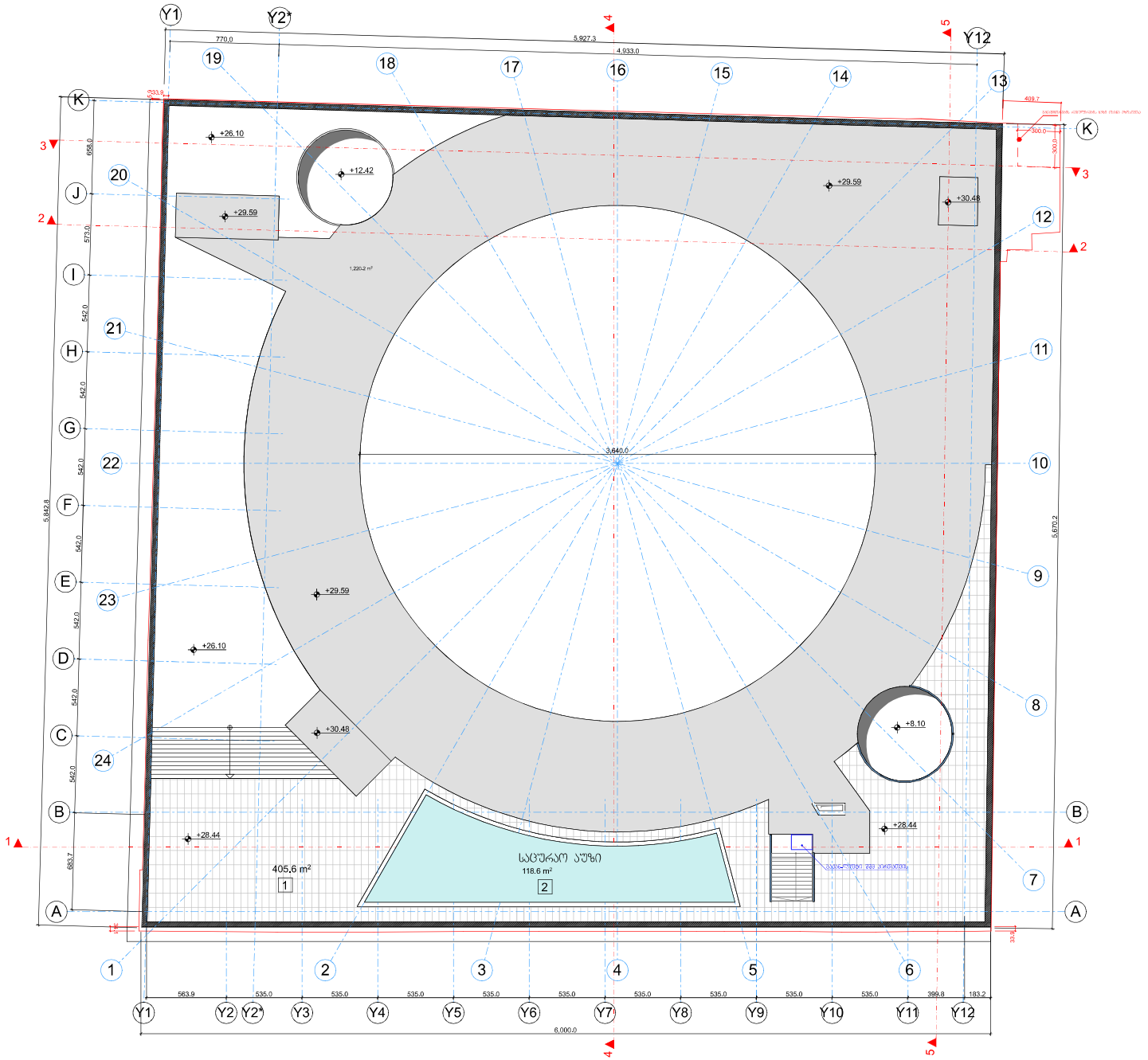
შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. გერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი:
თარიღი: 2024	მე-7 სართულის გეგმა +26.10 ნიშნულზე
მასშტაბი 1:200	

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
ჯუშა		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბაგრ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

+28.44 ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ე ქ ს პ ლ ი კ ა ც ი ა

1 საზაფხულო ფართი - ტერასა: 405.60 მ²

2 საცურაო აუზის ფართი: 118.60 მ²

სართული ნიშნულზე +28.44
საერთო ფართით = 524.20 მ²

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სეგისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სეგისკვერაძე	
შეასრულა	გ. გერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი:
თარიღი: 2024	სახურავის გეგმა +28.44 და +29.59 ნიშნულებზე
მასშტაბი 1:200	

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
ჯუშა		