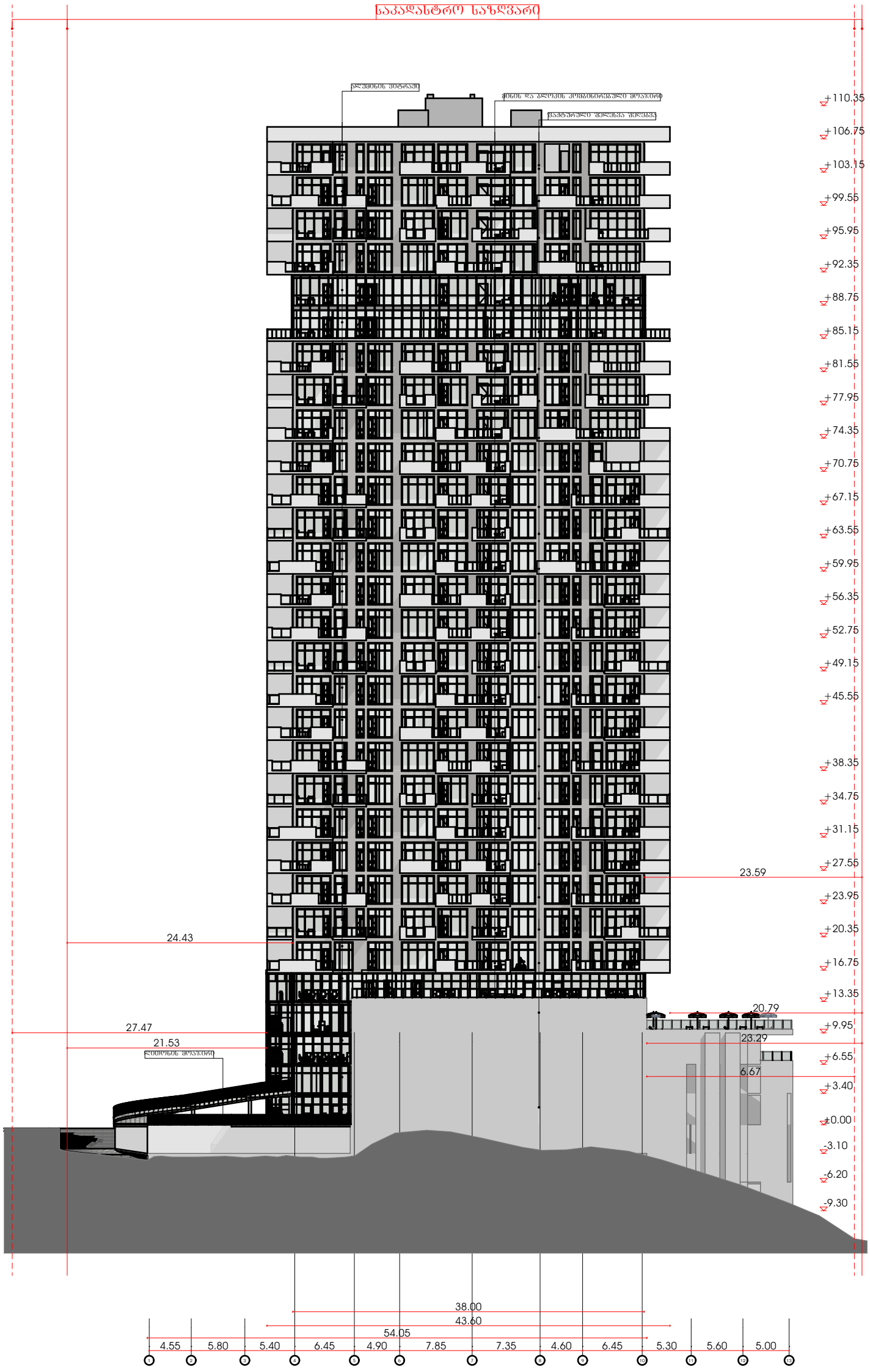
1-13 1:500



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ა

ობიექტის მისამართი:

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი:

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
*მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) –
*საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
*საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
*ქიგის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
*დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
*ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
*ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
*კომერციულის ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

გაანშენიანების რეგულირების ხაზი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00 არქიტექტურული ნიშნული გეგმაზე

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი		
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

ფასადი 1-13

შპრცლის სახელი	შპრცელი
ფასადები	.01.36.40.1
ფორმატი	მასშტაბი
A2	1:100
თარიღი	რევიზია №

ვერტიკალური ტრანსპორტირების სქემა

ა

ობიექტის მისამართი:
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №53

ნახაზის დასახელება:
ტიპიური სართულის გეგმა

ნახაზის ნომერი:
ა-ვ

მასშტაბი: 1:500

ლიფტების ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის ტიპი	რაოდენობა	ტვირთამწეობა
მგზავრების ლიფტი	2	630 კგ
სახანძრო ლიფტი	1	1000 კგ

ლიფტების ძირითადი პარამეტრები

სიჩქარე	1.6 მ/წმ
მართვის სისტემა	ჯგუფური მართვა
ძრავის სიმძლავრე	15 კვტ
კარის ტიპი	ავტომატური, ორფრთიანი
კარის ზომები (სიგანე × სიმაღლე)	900 მმ × 2100 მმ
ლიფტის კაბინის ზომები (სიგანე × სიღრმე × სიმაღლე)	1100 მმ × 1400 მმ × 2200 მმ
ამწევი ტვირთის მასა	1000 კგ
ლიფტების რაოდენობა შახტში	3
შახტის სიმაღლე	84.00 მ
ბოლო სადგურის სიმაღლე	+81.55 მ
ქვედა სადგურის სიმაღლე	±0.00 მ

ლიფტების ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის ტიპი	რაოდენობა	ტვირთამწეობა
მგზავრების ლიფტი	2	630 კგ
სახანძრო ლიფტი	1	1000 კგ

ლიფტების ძირითადი პარამეტრები

სიჩქარე	1.6 მ/წმ
მართვის სისტემა	ჯგუფური მართვა
ძრავის სიმძლავრე	15 კვტ
კარის ტიპი	ავტომატური, ორფრთიანი
კარის ზომები (სიგანე × სიმაღლე)	900 მმ × 2100 მმ
ლიფტის კაბინის ზომები (სიგანე × სიღრმე × სიმაღლე)	1100 მმ × 1400 მმ × 2200 მმ
ამწევი ტვირთის მასა	1000 კგ
ლიფტების რაოდენობა შახტში	3
შახტის სიმაღლე	84.00 მ
ბოლო სადგურის სიმაღლე	+81.55 მ
ქვედა სადგურის სიმაღლე	±0.00 მ

ტექნიკური შენიშვნები:

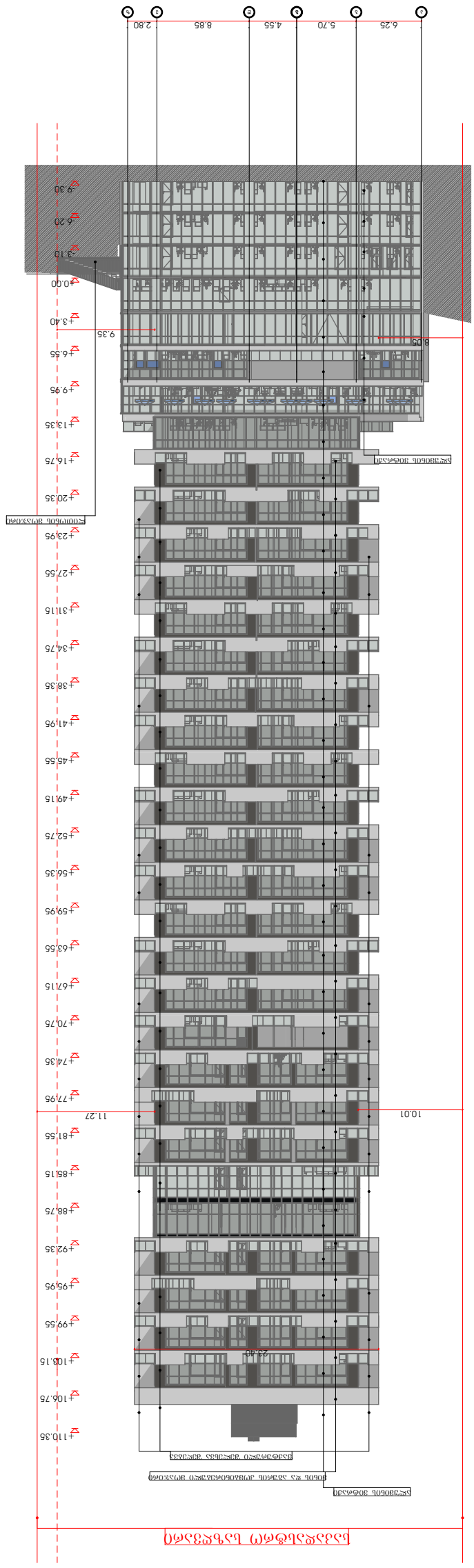
* ლიფტების მონტაჟი უნდა განხორციელდეს სერტიფიცირებული სპეციალისტების მიერ.
* ლიფტების ექსპლუატაციის დაწყებამდე აუცილებელია ტექნიკური ზედამხედველობის ორგანოს ინსპექტირება და ნებართვის მიღება.
* ყოველთვიური ტექნიკური მომსახურება უნდა ჩატარდეს ლიფტების მოვლა-შეკეთების სპეციალიზებული ორგანიზაციის მიერ.

ეკვივალენტური დატვირთვის ცხრილი

*ბინის საერთო ფართობი (ა.მ) –	
*საცხოვრებელი ფართობი (ა.მ) –	
*ოფისის ფართობი (ა.მ) –	
*ვაჭრობის ობიექტის ფართობი (ა.მ) –	
*ტიპიური სართულის ფართობი (ა.მ) –	
*ტექნიკური ფართობი (ა.მ) –	
*ეკვივალენტური დატვირთვის ჯამური ფართობი (ა.მ) –	
*ლიფტების რაოდენობა –	

ლეგენდა

- ლიფტების ტიპი
- ლიფტის ნომერი
- ლიფტის ადგილმდებარეობა
- ±0.00 ნიშნული ზღვის დონიდან



ლიფტების ტიპი და ნომერი

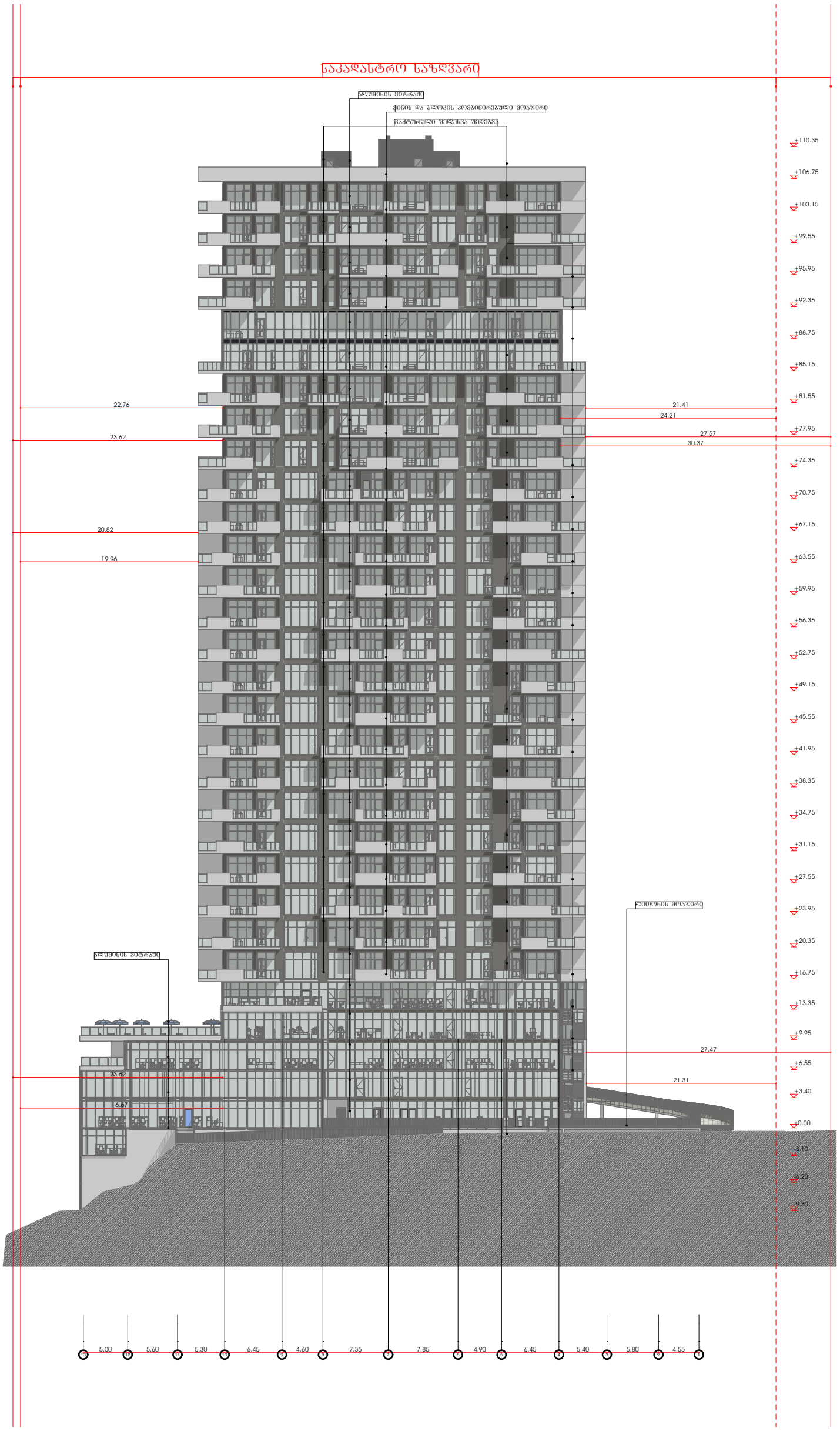
1:500

ა-ვ

შემსრულებელი ორგანიზაცია	შპს „არქიტექტურული სტუდია ნოვა“
ავტორი	არქიტექტორი ნინო ბერიძე
ხელმძღვანელი	არქიტექტორი გიორგი მაისურაძე
ნახაზის დასახელება	ტიპიური სართულის გეგმა
ნახაზის ნომერი	ა-ვ
მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A2
პროექტის ეტაპი	ტენდერული დოკუმენტაცია
თარიღი	01.36.402

13-1

1:500



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ა

ობიექტის მისამართი:

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი:

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
*მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) –
*საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
*საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
*ქიგის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
*დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
*ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
*ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
*კომერციულის ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია სანაძარსაწინააღმდეგო სისტემა

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
არქიტექტურული ნიშნული გეგმაზე

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი		
პროექტ. მენეჯერი		

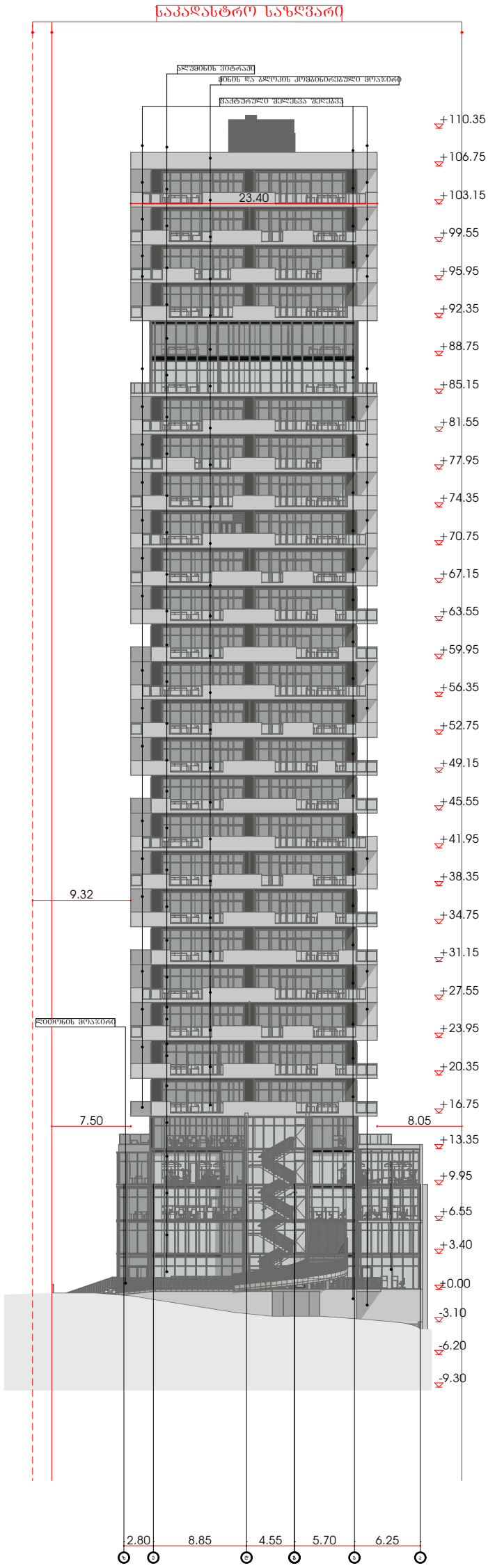
ნახაზის სახელი

ფასადი 13-1

შეკვეთის სახელი	შეკვეთი
ფასადები	.01.36.40.3
ფორმატი	მასშტაბი
A2	1:100
თარიღი	რევიზია №

ე - ა

1:500



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ა

ობიექტის მისამართი:

დამკვეთი

საიდენტიფიკაციო კოდი:

სიტუაციური სქემა

N

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

*მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) –
*საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
*საზაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
*ქიგის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ) –
*დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
*ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
*ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
*კომერციულის ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია სანაძარსაწინააღმდეგო სისტემა

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

+0.00 არქიტექტურული ნიშნული გეგმაზე

საპროექტო ორგანიზაცია

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი		
არქიტექტორი		
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი		
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

ე-ა

ფურცლის სახელი ფასადები	ფურცელი .01.36.40.4
ფორმატი A2	მასშტაბი 1:100
თარიღი	რევიზია №