

DMARK
ARCHITECTURALCOMPANY

დემარკი
არქიტექტურული კომპანია

www.dmark.ge

დაკვეთის № 24.015
თარიღი 2024.06.24.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში

ქ. თბილისი, ლომოურის ქ. №1

არქიტექტურული ნაწილი

სტადია: ესკიზური პროექტი

ნახაზების ჩამონათვალი

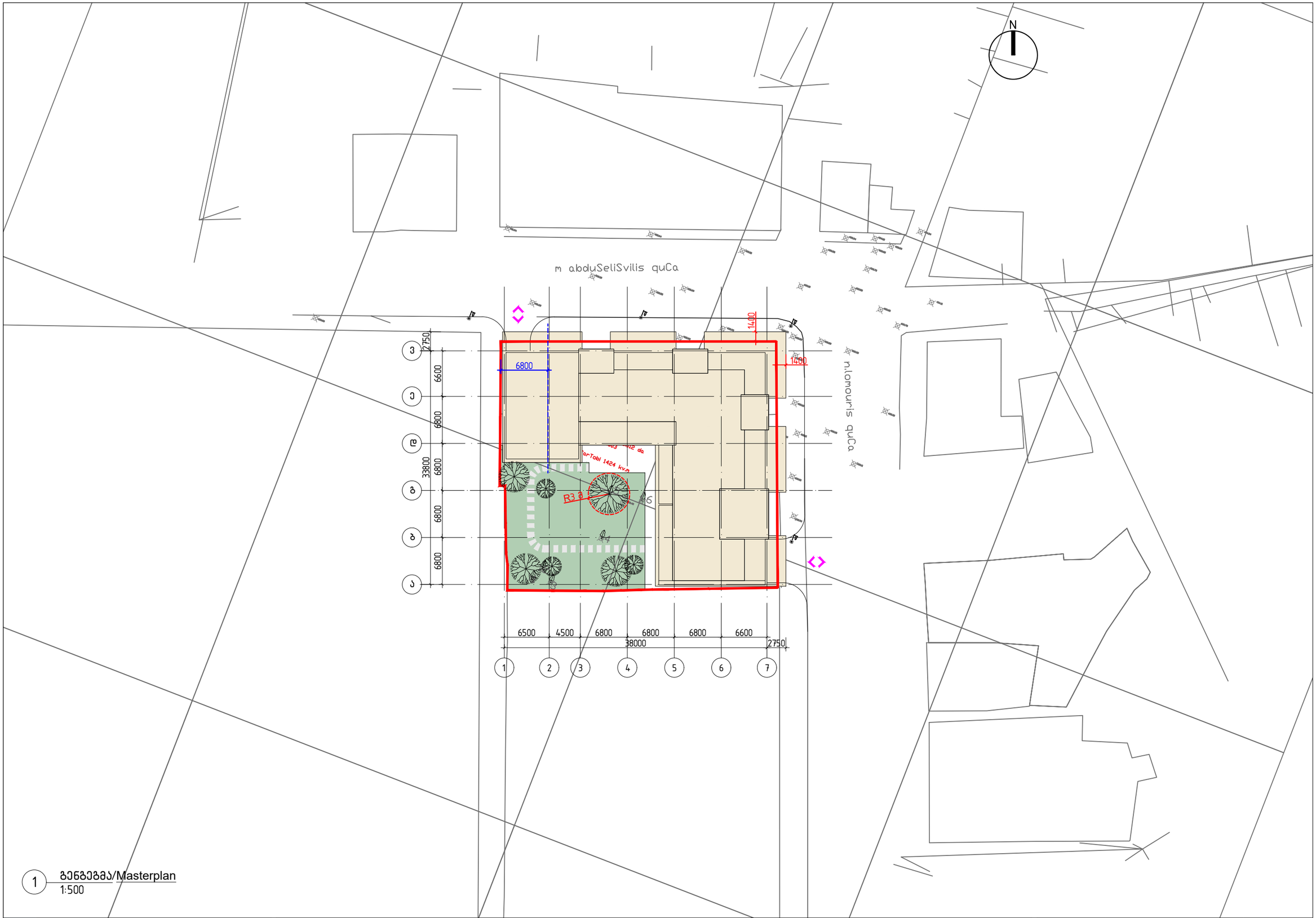
№	დასახელება	მასშტაბი	ფორმატი
A-000	თავფურცელი	–	A3
A-001	ნახაზების სია	–	A3
A-002	სიტუაციური გეგმა.	1:5000	A3
A-003	გენერალური გეგმა	1:2000	A3
A-101	გეგმა -3.23 ნიშნულზე	1:200	A3
A-102	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	1:200	A3
A-103	გეგმა 4.76, 8.16, 11.56 ნიშნულებზე	1:200	A3
A-104	სასტუმრო. გეგმა 14.96 ნიშნულზე	1:200	A3
A-301	ჭრილი 1	1:200	A3
A-801	ანალოგები (იდეისთვის)	–	A3
A-802	ანალოგები (მასალებისთვის)	–	A3
A-803	ვიზუალი 1	–	A3
A-804	ვიზუალი 2	–	A3
A-805	ვიზუალი 3	–	A3
A-806	ვიზუალი 4	–	A3
A-807	ვიზუალი 5	–	A3
A-808	ვიზუალი 6	–	A3
A-809	ვიზუალი 7	–	A3
A-810	ფოტო მონტაჟი	–	A3
A-811	ფოტო მონტაჟი მასალების მითითებით	–	A3



1 სიტუაციური გეგმა/Situational plan
1:5000

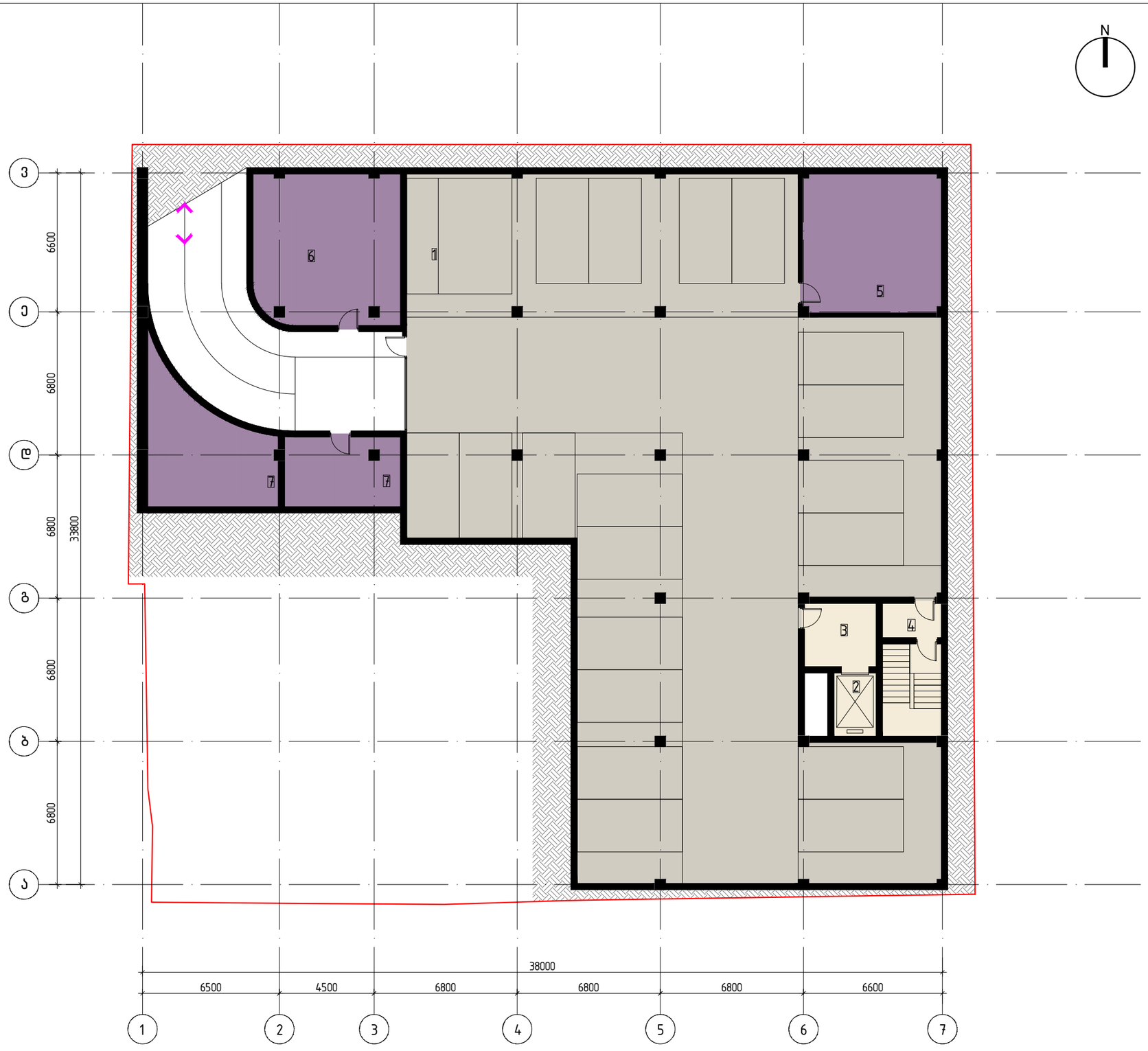
არქიტექტურული კომპანია დიმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი: "რივერ ინვესტი"	ნახაზის დასახელება: სიტუაციური გეგმა

სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
ე.პ.#1.1	A3	1:5000	A002



1 გენგეგმა/Masterplan
1:500

არქიტექტურული კომპანია დიმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება გენგეგმა	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:500	A003



ექსპლიკაცია:

1. ავტოსადგომი 629.00 მ2 (20 მანქანაზე)
2. ლიფტი 6.20 მ2
3. ტამბური 11.00 მ2
4. კიბის უჯრედი 18.00 მ2
5. ტექ. ოთახი 142.00 მ2
6. სატრანსფორმატორო 49.80 მ2
7. რეზერვუარი 48.30 მ2

1 გეგმა -3.23 ნიშნულზე /Floor plan. Level - 3.23
1:200

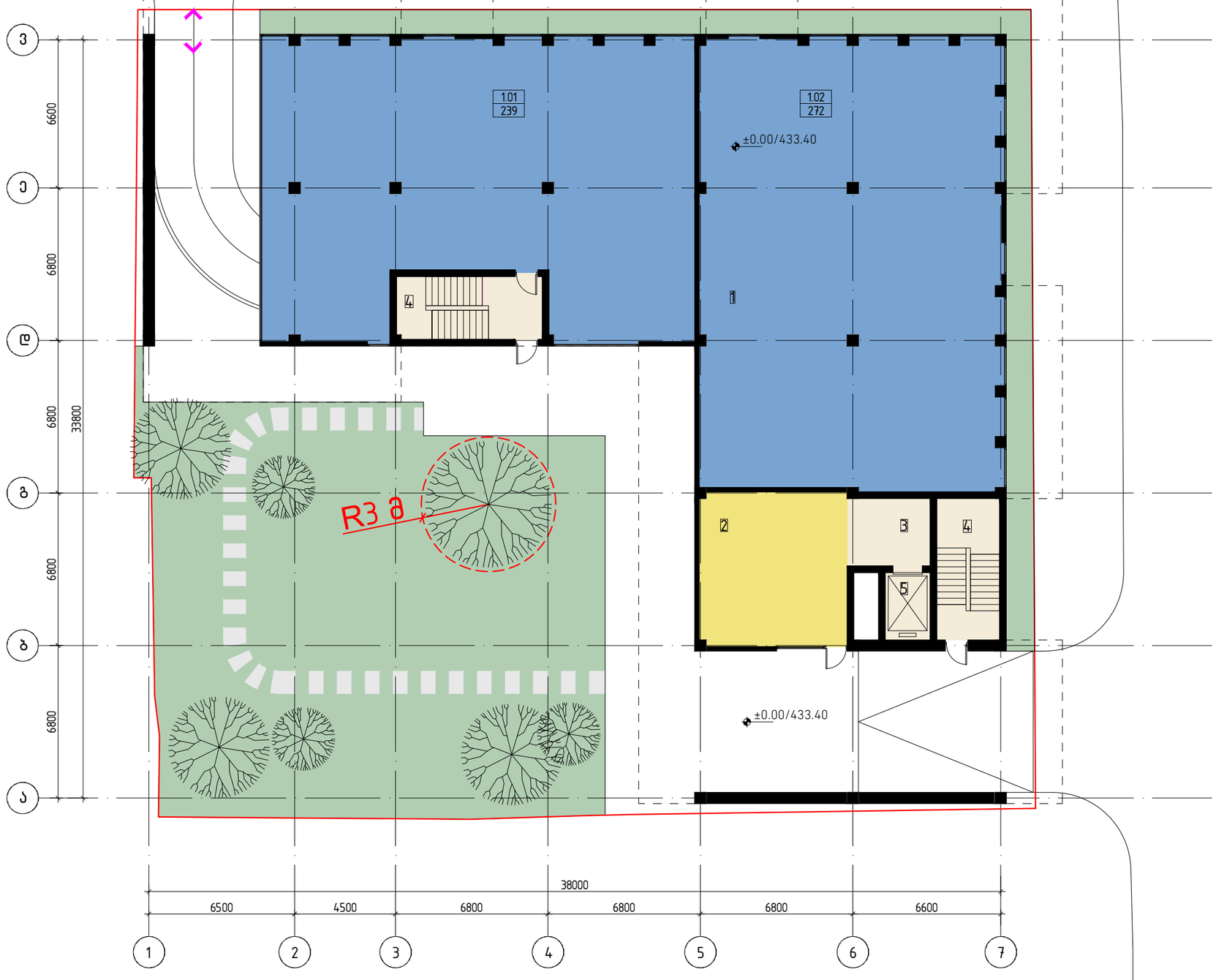
არქიტექტურული კომპანია დმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი: "რივერ ინვესტი"	ნახაზის დასახელება: გეგმა -3.23 ნიშნულზე

სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
ე.პ.#1.1	A3	1:200	A101

N

ექსპლიკაცია:

1. კომერციული ფართი 511.00 მ2
2. პოლი 45.00 მ2
3. ტამბური 11.00 მ2
4. კიბის უჯრედი 36.00 მ2
5. ლიფტი 6.00 მ2



1 გეგმა 0.00 ნიშნულზე/Floor plan. Level - 0.00
1:200

არქიტექტურული კომპანია დმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება გეგმა 0.00 ნიშნულზე

სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
ე.პ.#1.1	A3	1:200	A102



ექსპლიკაცია:

1. ბინები 686.00 მ2
   (12 ბინა, ტიპიური სართულზე)
2. დერეფანი 74.00 მ2
3. ტამბური 11.00 მ2
4. კიბის უჯრედი 36.00 მ2
5. ტექ. ოთახი 14.00 მ2
6. აივანი 85.00 მ2
7. ლიფტი 6.00 მ2

1 გეგმა 4.76, 8.16, 11.56 ნიშნულებზე/Floor plan. Level - 4.76, 8.16, 11.56
1:250

არქიტექტურული კომპანია დმარკი
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში

დამკვეთი
“რივერ ინვესტი“

ნახაზის დასახელება
გეგმა 4.76, 8.16, 11.56 ნიშნულებზე

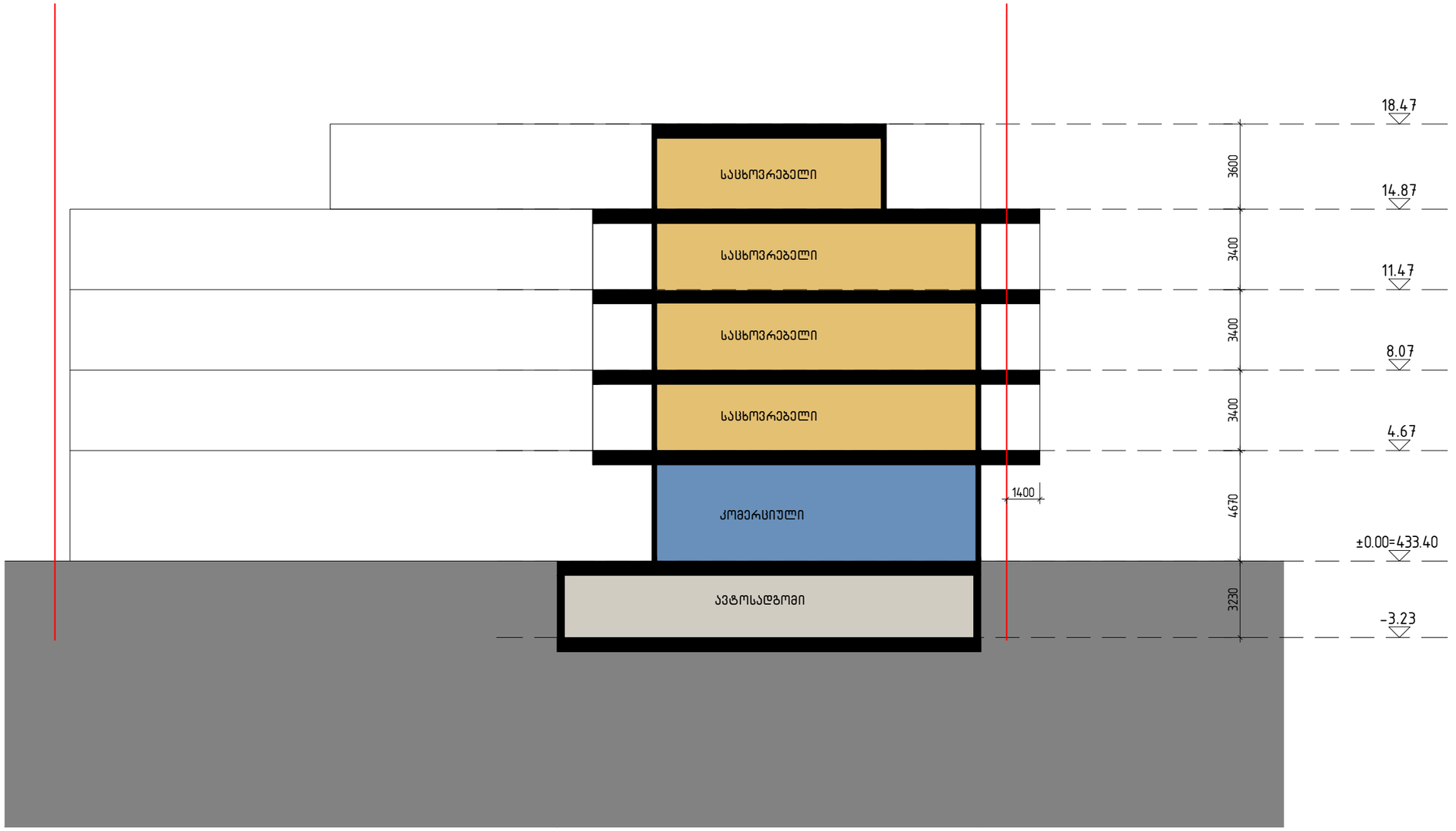
სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
ე.პ.#1.1	A3	1:200	A103



1 გეგმა 14.96 ნიშნულზე/Floor plan. Level - 14.96
1:250

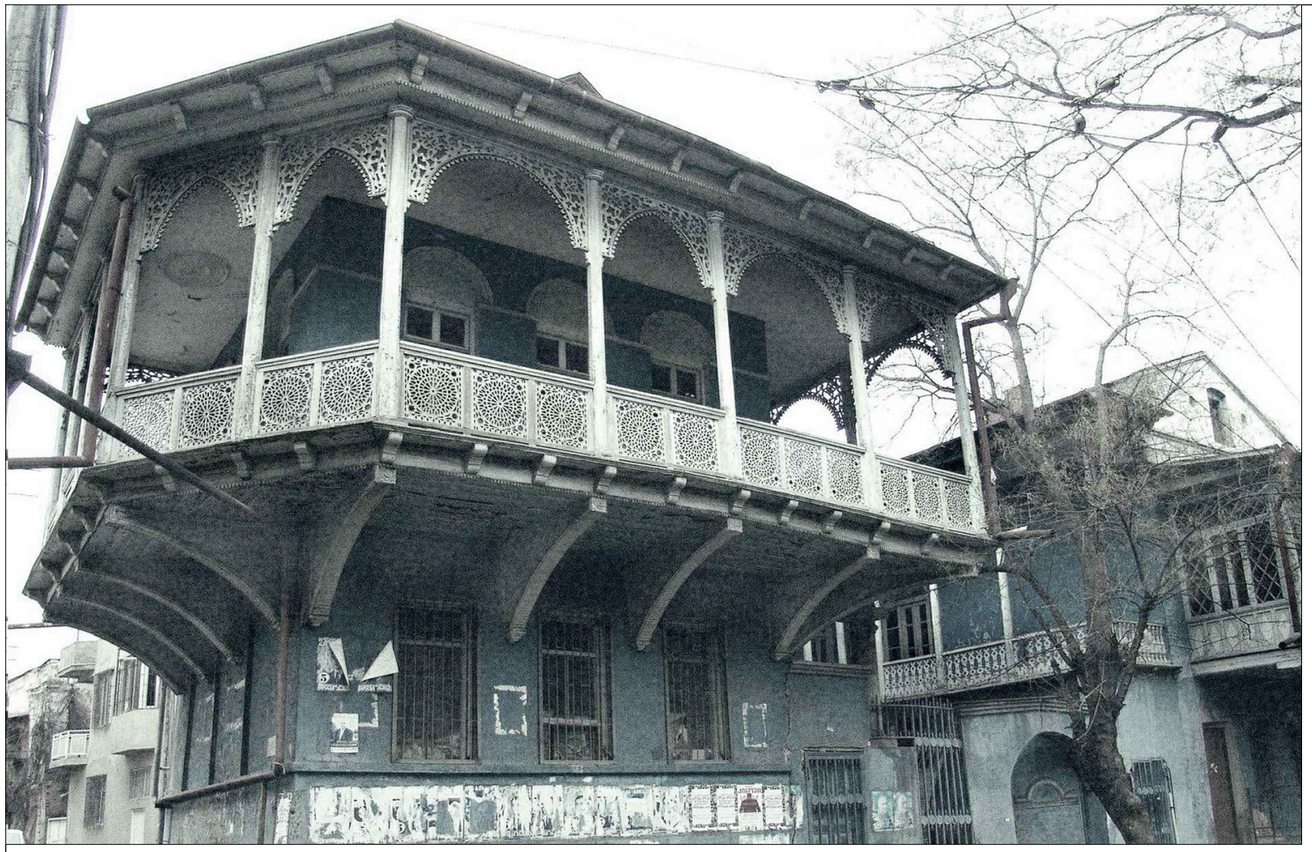
არქიტექტურული კომპანია დმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება გეგმა 14.96 ნიშნულზე

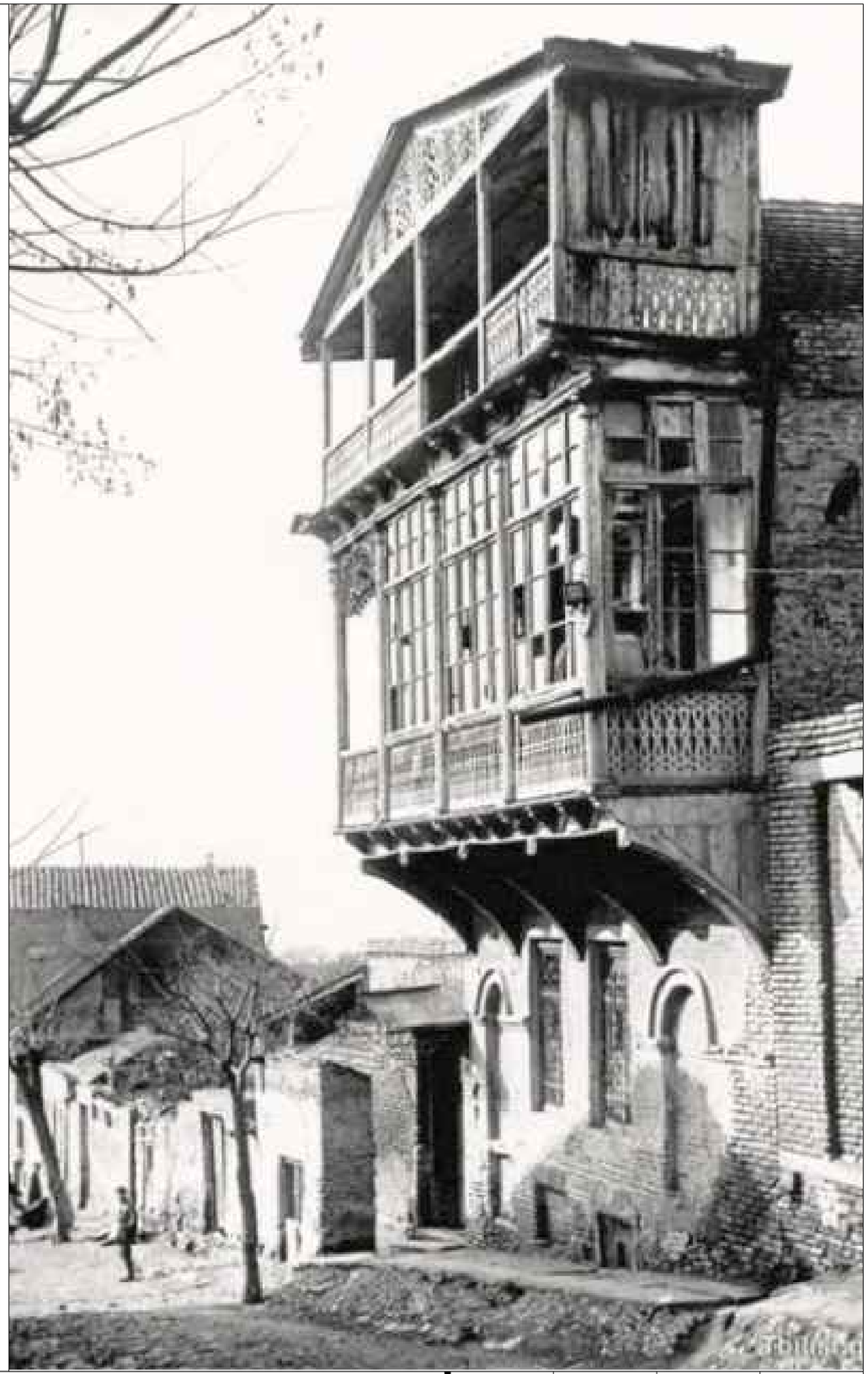
სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
ე.პ.#1.1	A3	1:200	A104

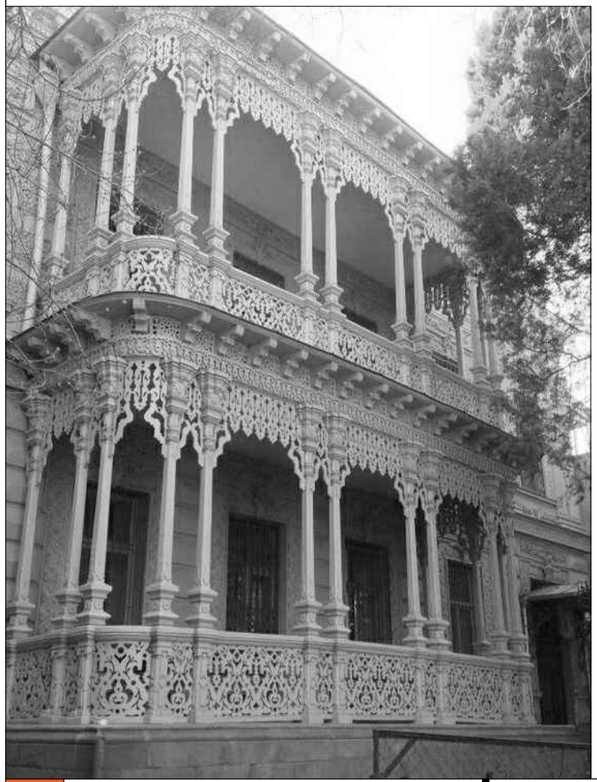


1 ჭრილი 1-1 /section 1-1
1:200

არქიტექტურული კომპანია დიმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი: "რივერ ინვესტი"	ნახაზის დასახელება: ჭრილი 1-1	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				პ.პ.#1.1	A3	1:200	A301

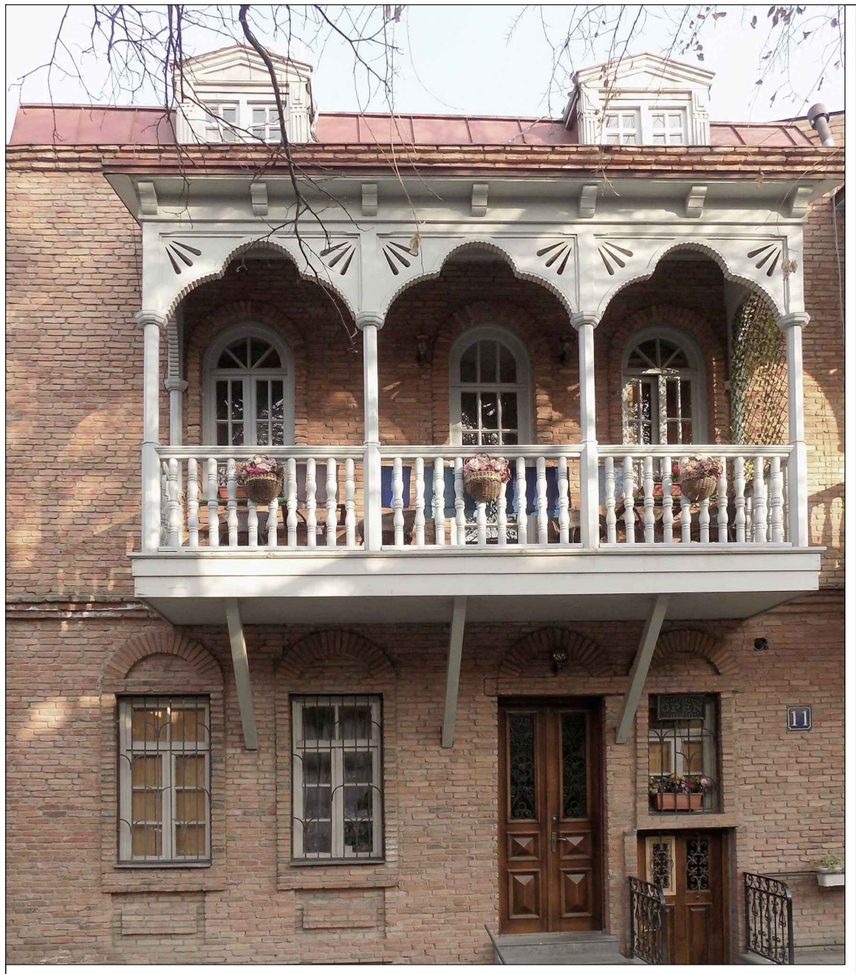


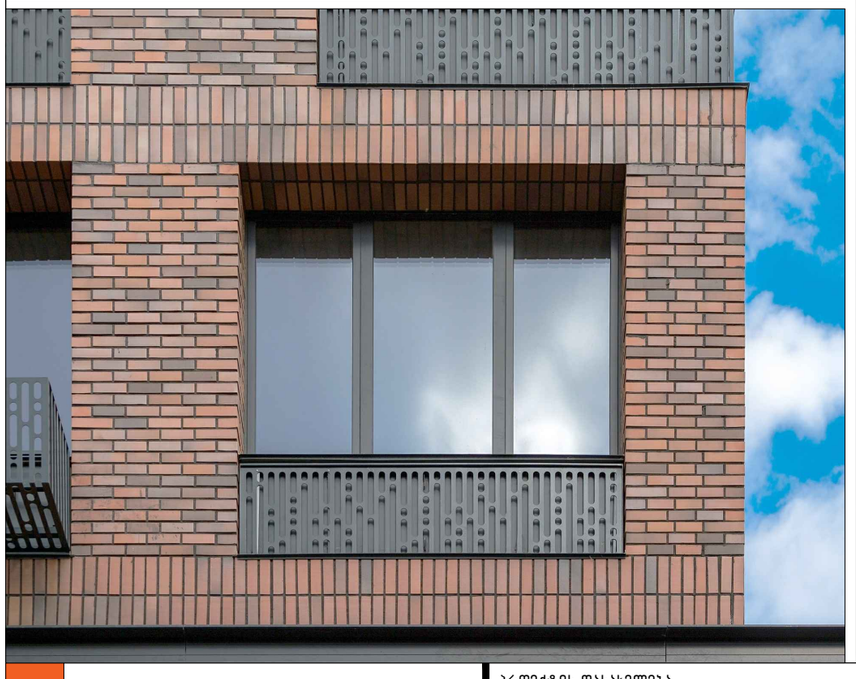






არქიტექტურული კომპანია დმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება ანალოგები (იდეისთვის)	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:---	A801









არქიტექტურული კომპანია დმარკი
DMARK ARCHITECTURAL COMPANY

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
ავლაბარში

დამკვეთი
“რივერ ინვესტი“

ნახაზის დასახელება
ანალოგები (მასალებისთვის)

სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
ე.პ.#1.1	A3	1:---	A802



არქიტექტურული კომპანია დმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება ვიზუალი 1	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:---	A803



არქიტექტურული კომპანია დმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება ვიზუალი 2	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:---	A804



არქიტექტურული კომპანია დმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება ვიზუალი 3	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:---	A805



არქიტექტურული კომპანია დმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება ვიზუალი 4	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:---	A806



არქიტექტურული კომპანია დიმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება ვიზუალი 5	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:---	A807



არქიტექტურული კომპანია დიმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება ვიზუალი 6	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:---	A808





არქიტექტურული კომპანია დიმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება ვიზუალი 7	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:---	A809



არქიტექტურული კომპანია დმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება ფოტო მონტაჟი	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:---	A810



არქიტექტურული კომპანია დმარკი DMARK ARCHITECTURAL COMPANY	პროექტის დასახელება მრავალბინიანი საცხოვრებელი ავლაბარში	დამკვეთი “რივერ ინვესტი“	ნახაზის დასახელება ფოტო მონტაჟი მასალების მითითებით	სტადია	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის №
				ე.პ.#1.1	A3	1:---	A811