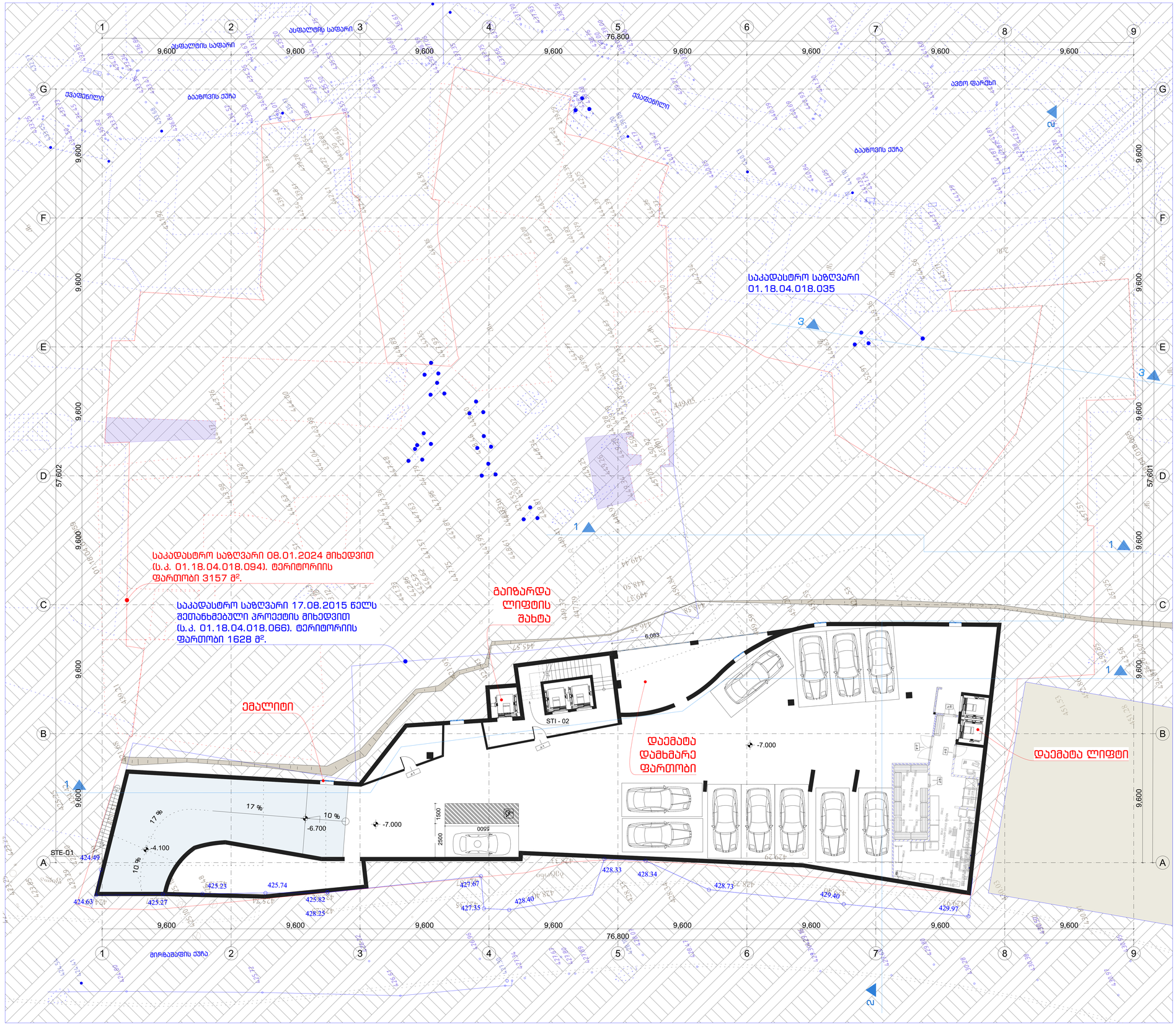


XYZ construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბაბაზოვის N11, N13

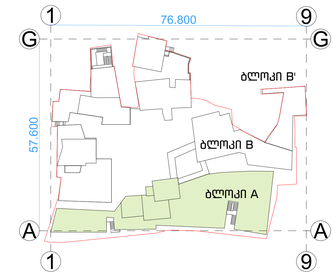
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3009-ე ევთიპის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

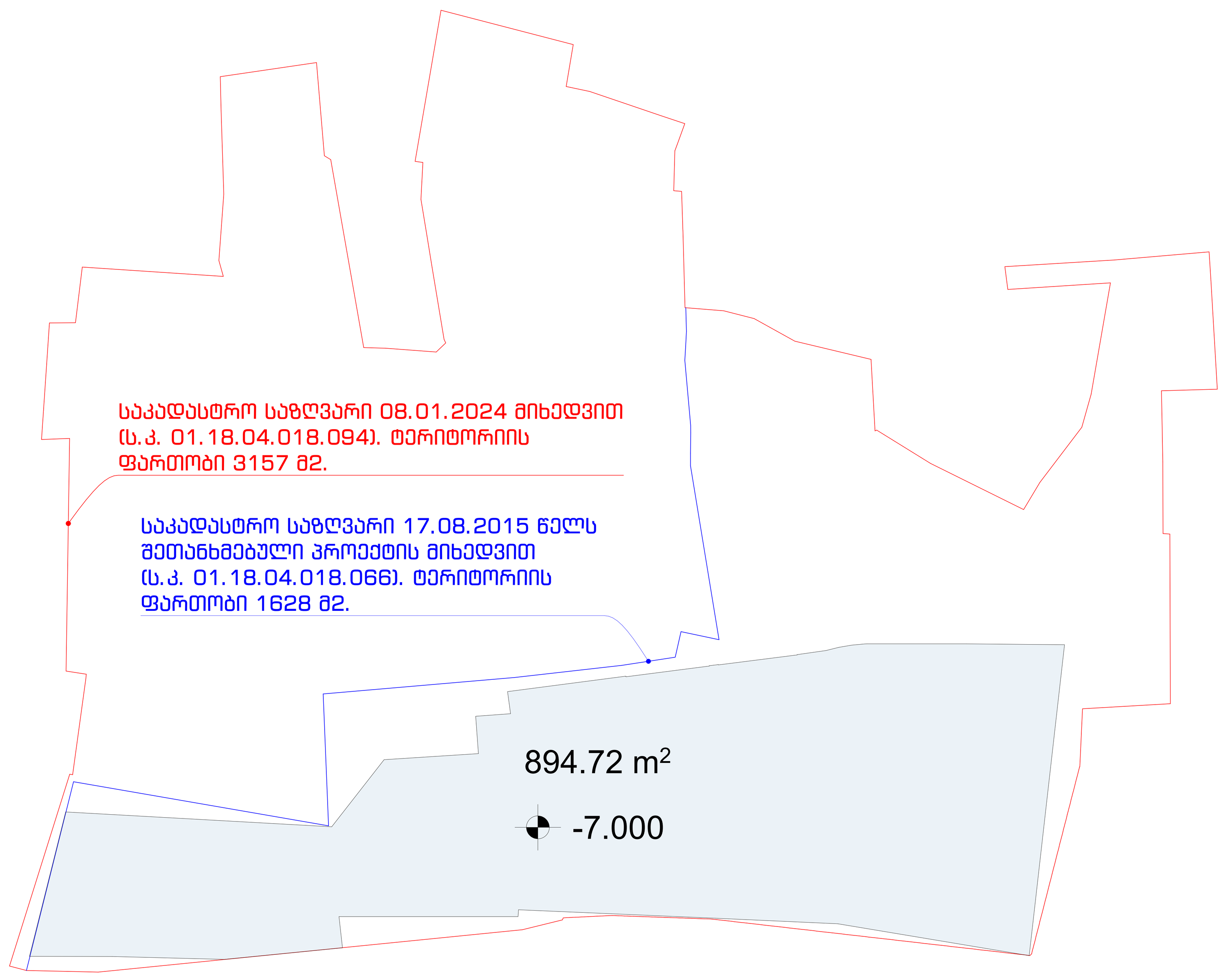
ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე -7.000

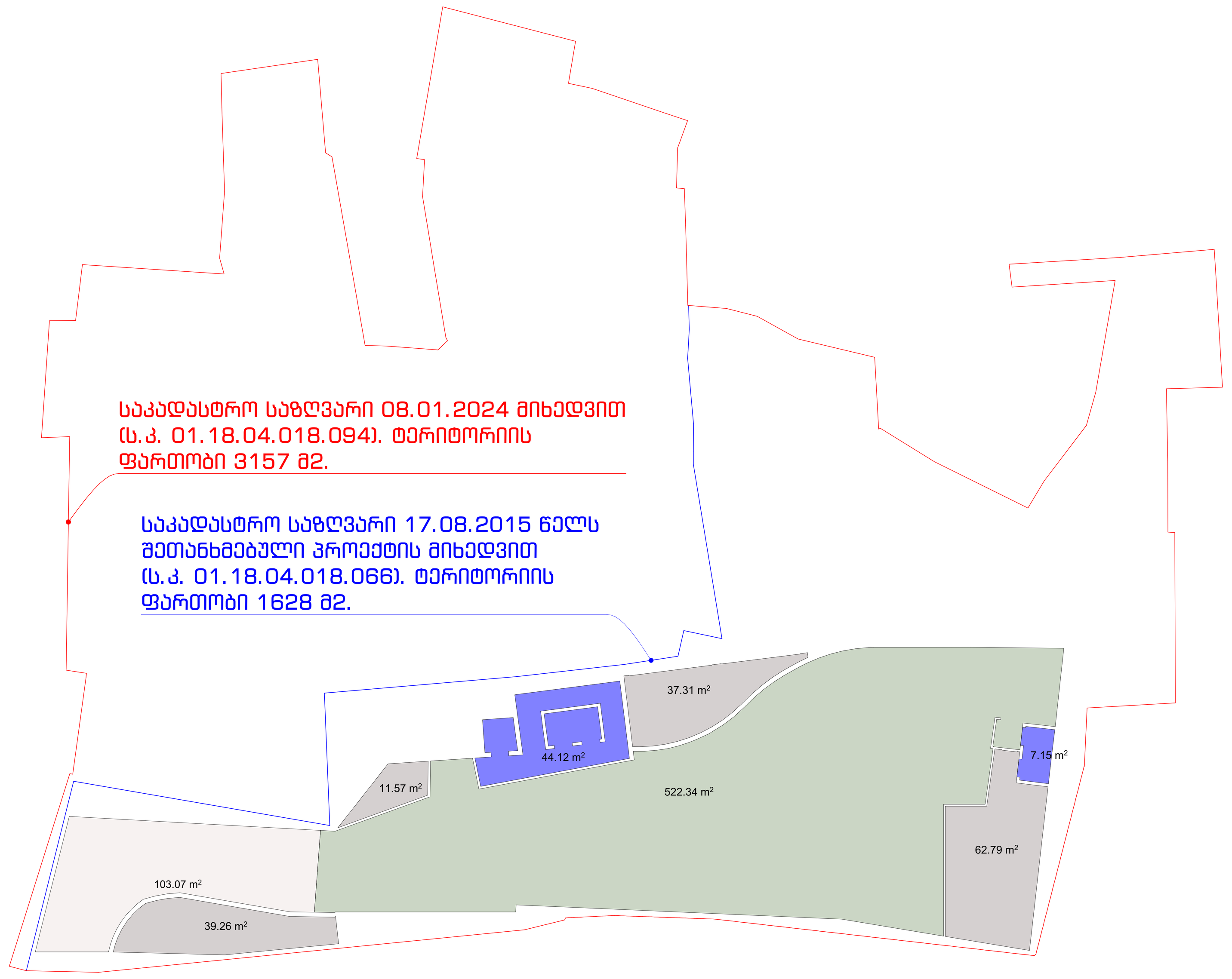
პრ.ავტ.	ლ. ლომინაძვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0
მასშტაბი	1:100
რევიზია	ფურცელი
	A-100

განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 894.72 მ²



საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები -7.000 ნიშნულზე



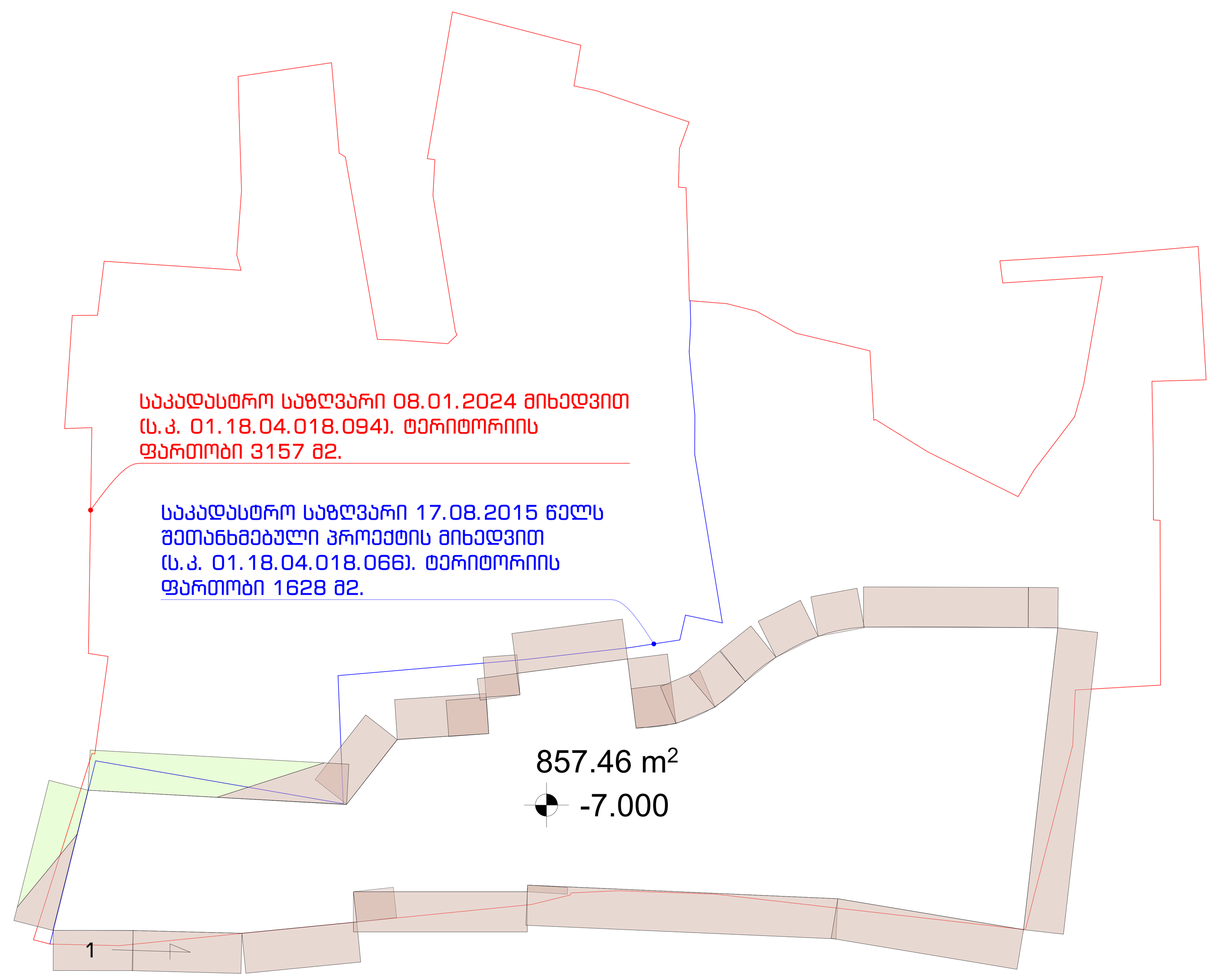
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 51.27 მ²

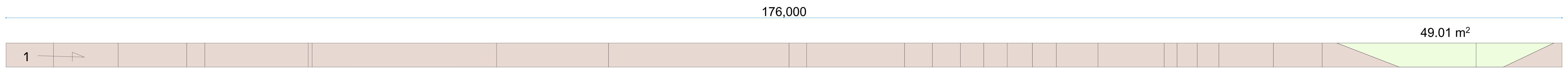
პანდუსი 103.07 მ²

ავტოსადგომის ფართობი 522.32 მ²

დამხმარე ფართობი 150.93 მ²

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები - 857.46 მ²





მიწისპირა სართულის (ნიშნული -7.000) ფართობის ანგარიში: 49/176=0.3
შესაბამისად, აღნიშნული სართული კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში არ შედის.

XYZ construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

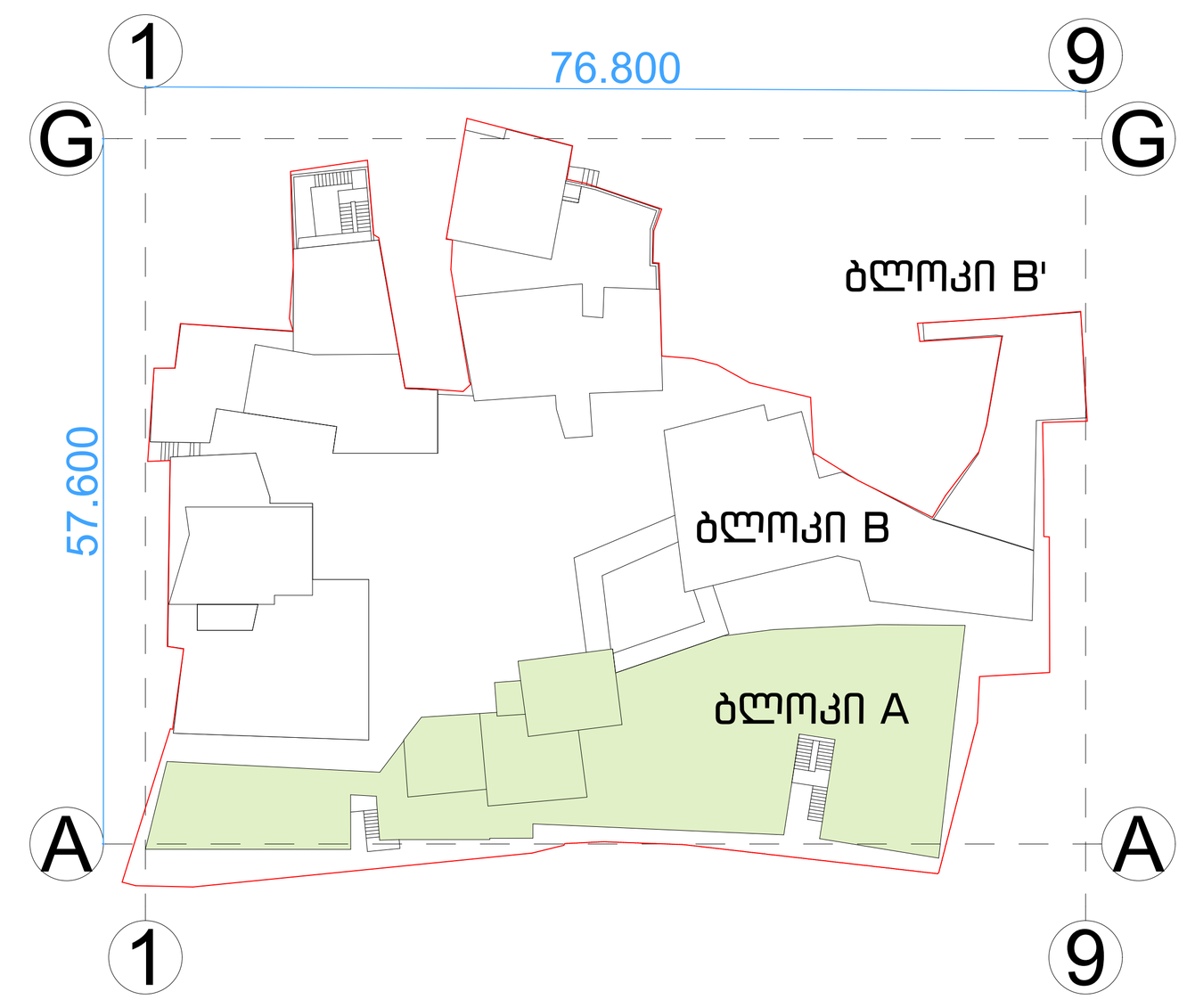
მისამართი:
ქ.თბილისი.მ. შაფის N12, N12-ა, N19,
გ. ბააზოვის N11, N13

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაცია სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.
+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

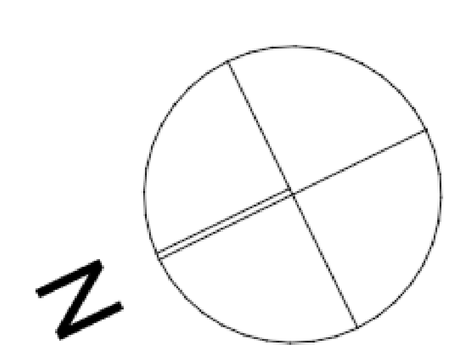
სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები -7.000 ნიშნულზე

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

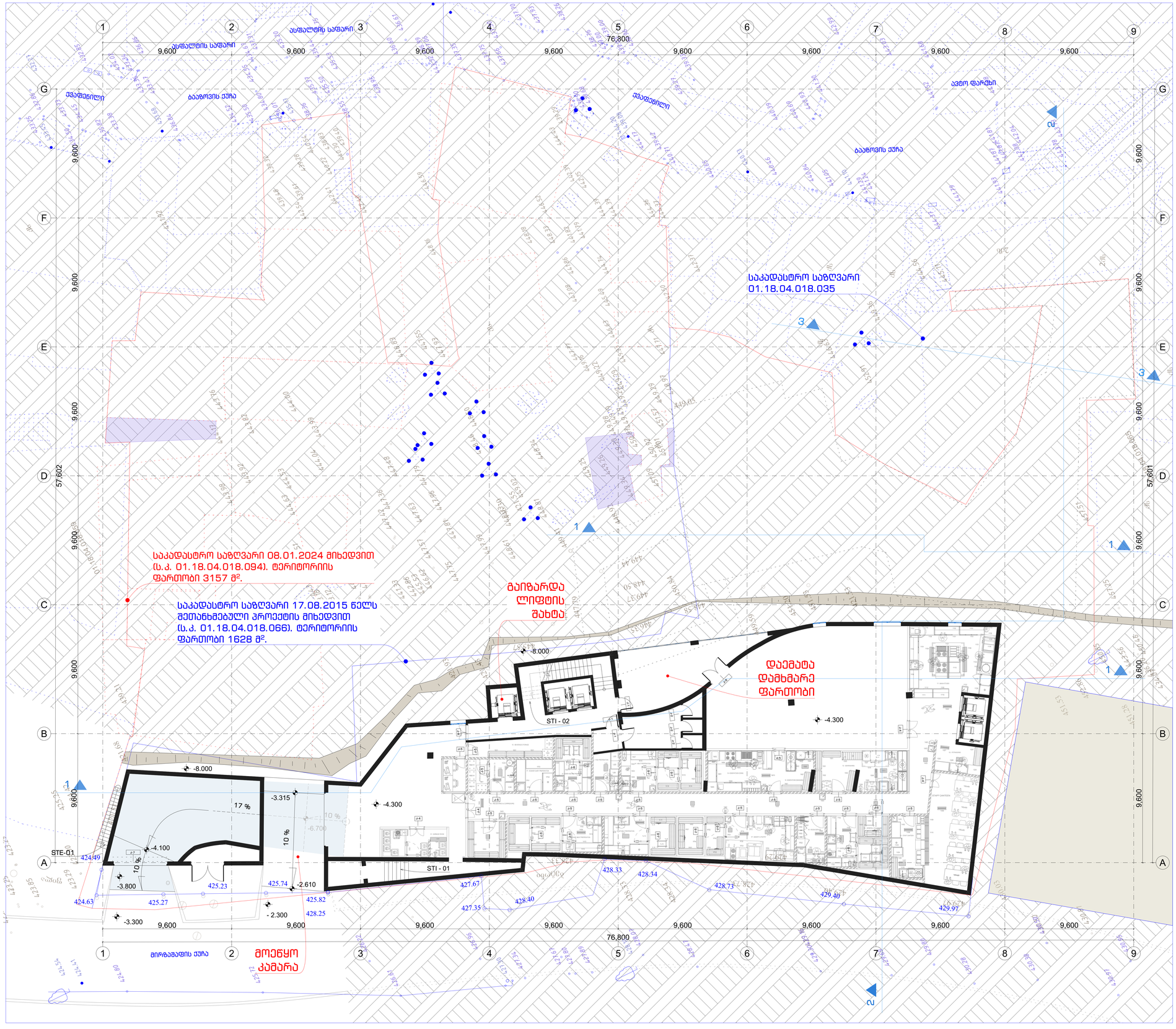
თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0



მასშტაბი
1:250

რევიზია

ფურცელი
A-102-K



XYZ construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბაბაზოვის N11, N13

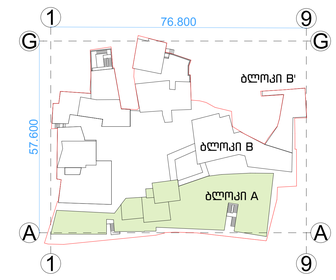
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3009-ე ევთისის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

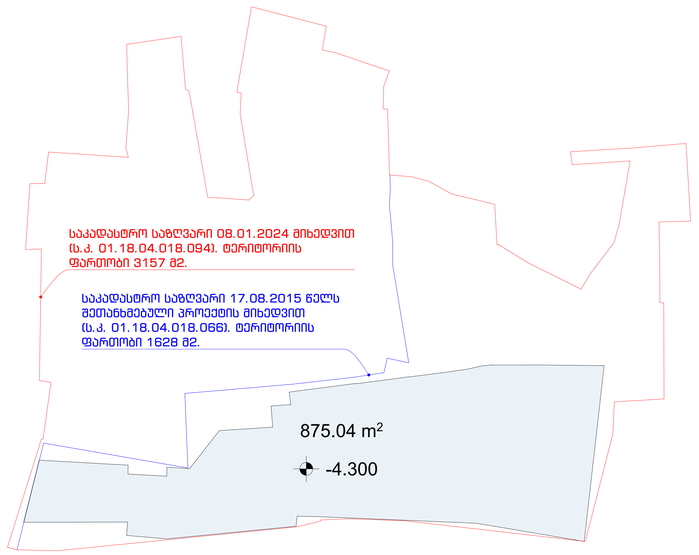
ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე -4.300

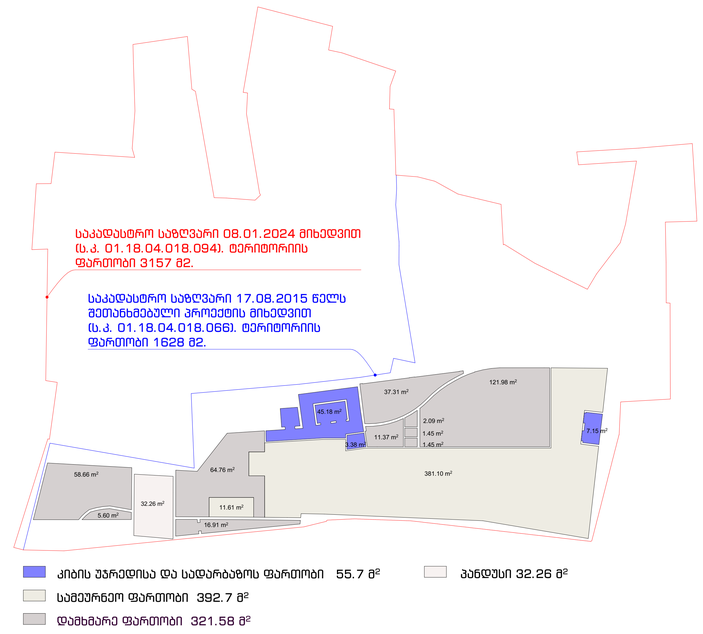
პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0
მასშტაბი	1:100
რევიზია	ფურცელი
	A-101

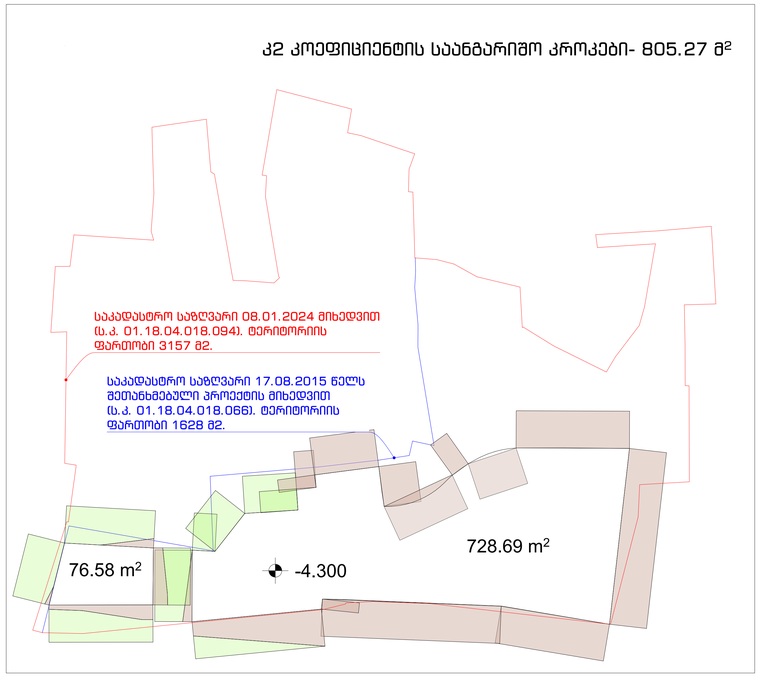
განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 875,04 მ²

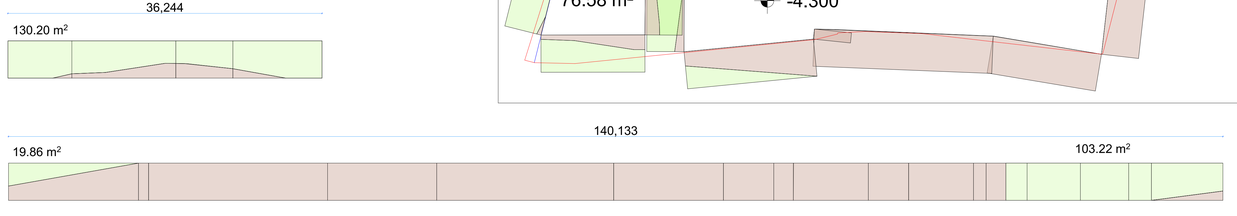


საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები -4.300 ნიშნულზე



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები- 805.27 მ²





მიწისპირა სართულის (ნიშნული -4.300) ფართობის ანგარიში: 253.3/176=1.4
შესაბამისად, აღნიშნული სართული კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში არ შედის.

XYZ construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:
ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბაახოვის N11, N13

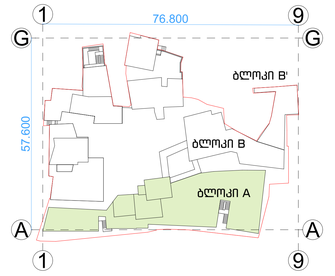
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3ი09-ე ევითავის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები -4.300 ნიშნულზე

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემოწმება	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

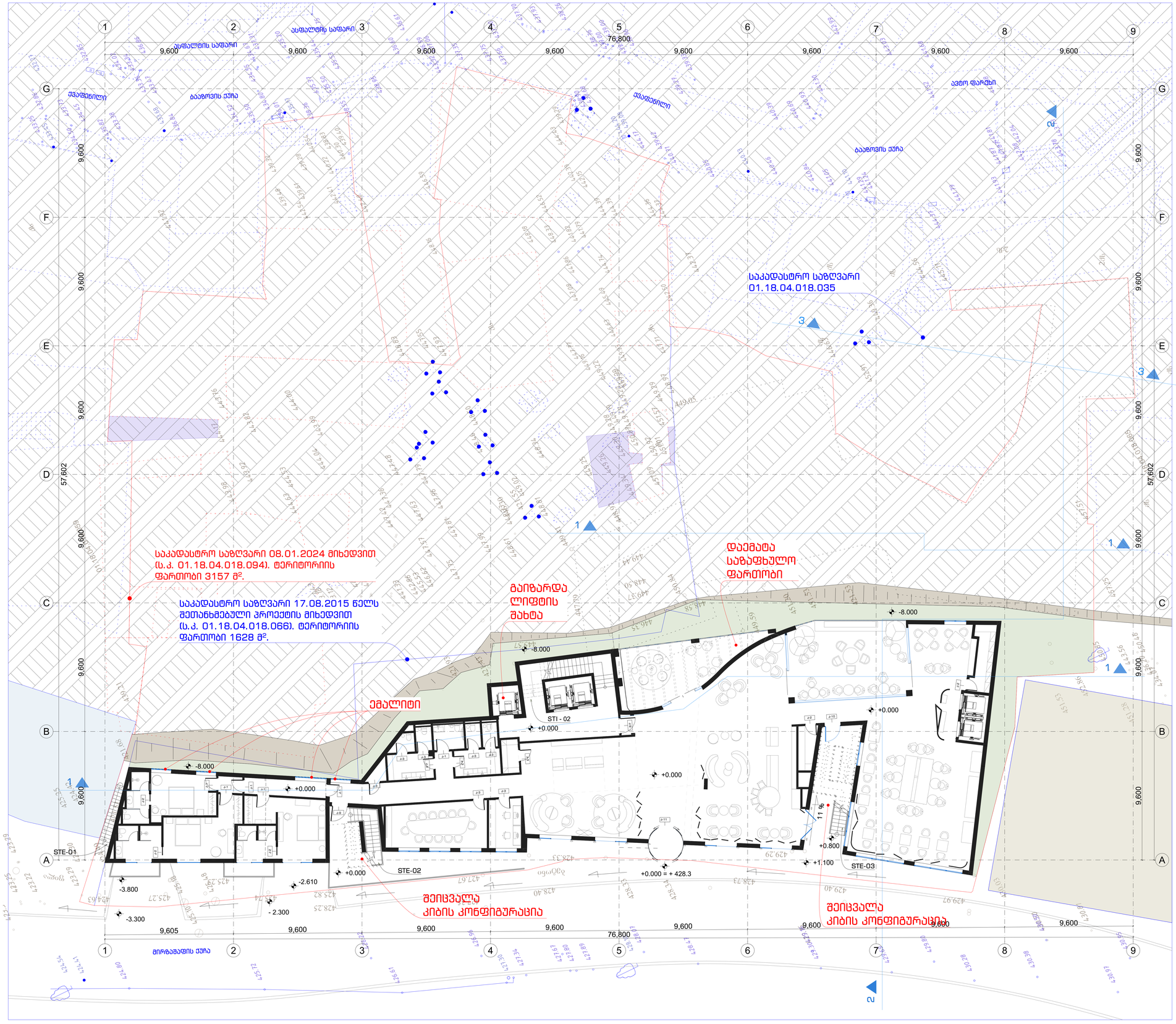
თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი

1:250

რევიზია — ფურცელი

A-103-K



XYZ construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბაბაზოვის N11, N13

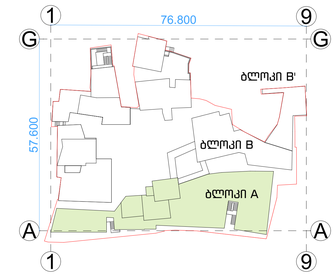
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3109-ე ევთისის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

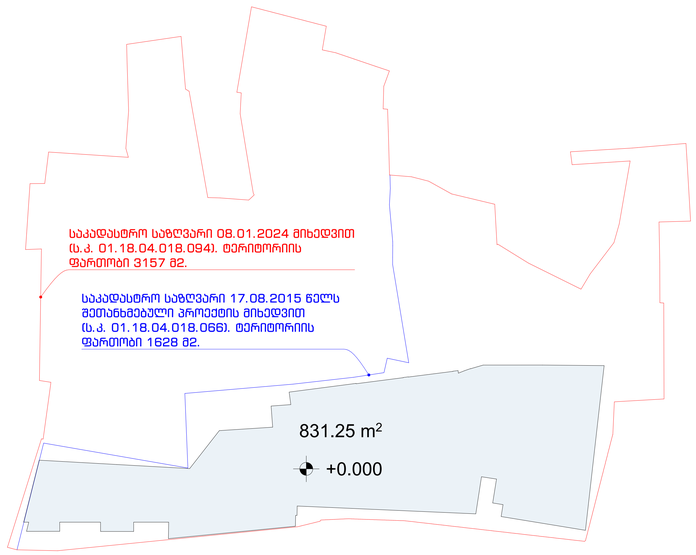
ნახაზი:

გემმა ნიშნულზე +0.000

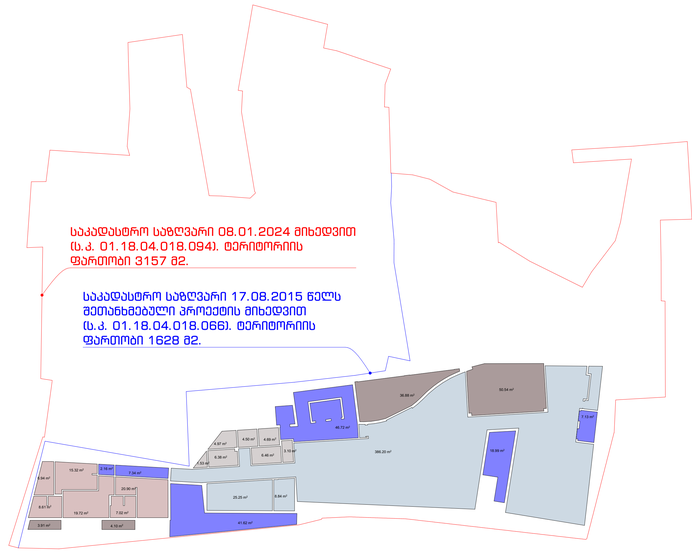
პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0
მასშტაბი	1:100
რევიზია	ფურცელი
	A-102

განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 831.25 მ²

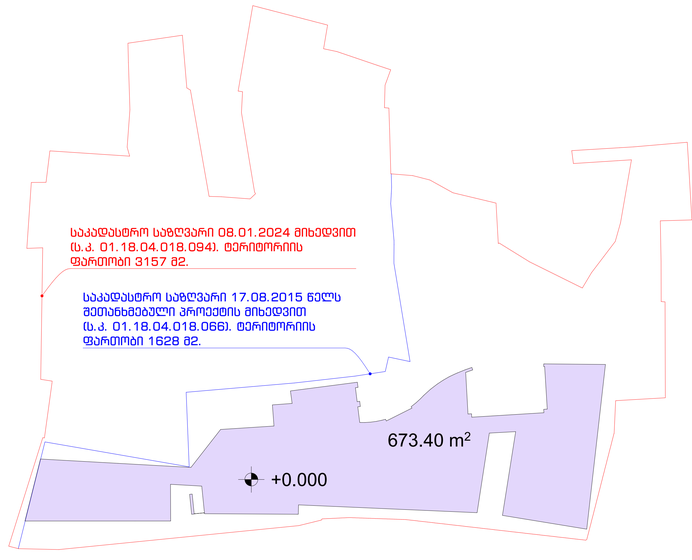


საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები +0.000 ნიშნულზე



კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 123.96 მ²
სასტუმროს ნომრები 78.51 მ²
დამხმარე ფართობი 31.63 მ²
კომერციული ფართობი 420.29 მ²
საზაფხულო ფართობი 95.43 მ²

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები- 673.40 მ²



XYZ construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბაახოვის N11, N13

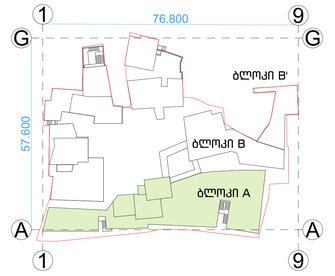
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისანვსდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3109-ე ევთისვის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები +0.000 ნიშნულზე

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

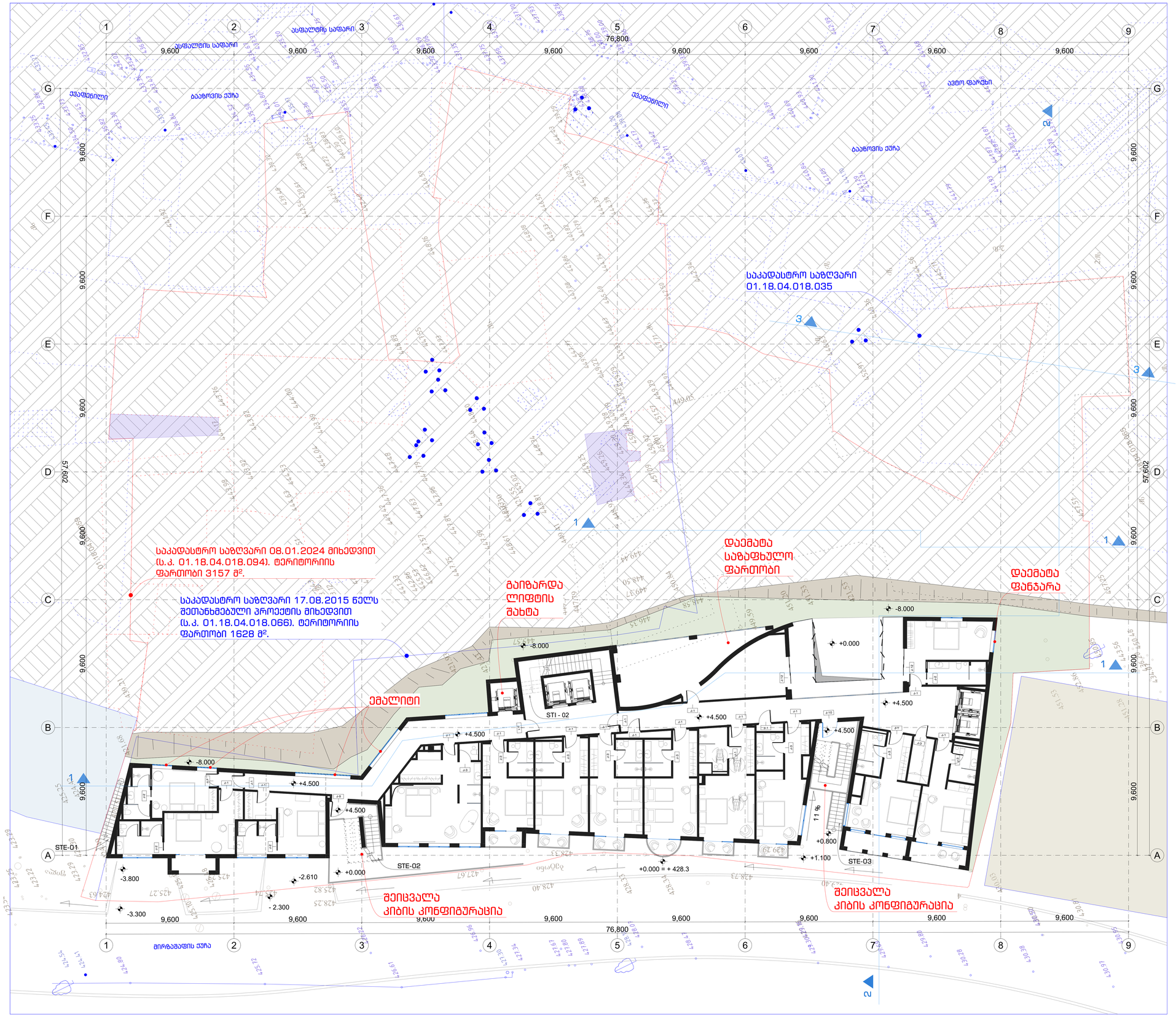
მასშტაბი

1:250

რევიზია

ფურცელი

A-104-K



XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბაბაზოვის N11, N13

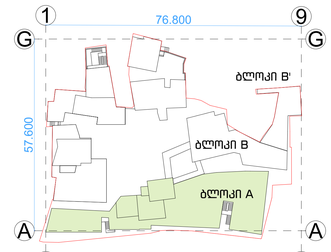
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3ᲘᲡ-Ე ᲔᲕᲝᲪᲘᲡ შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე +4.500

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაძვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი

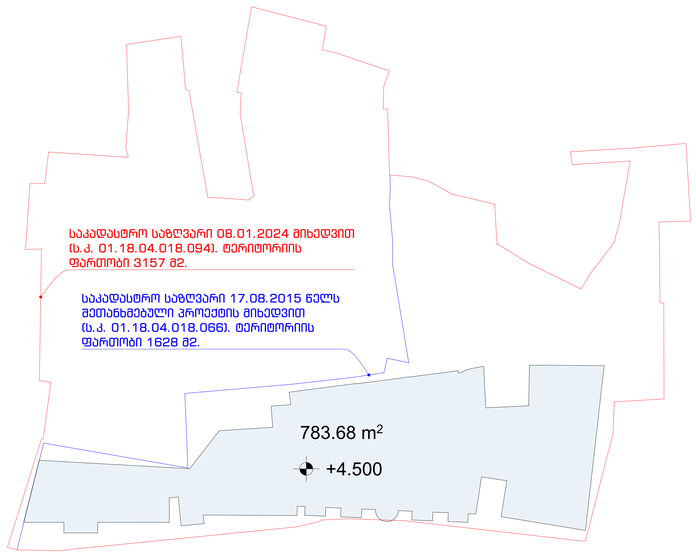
1:100

რევიზია

ფურცელი

A-103

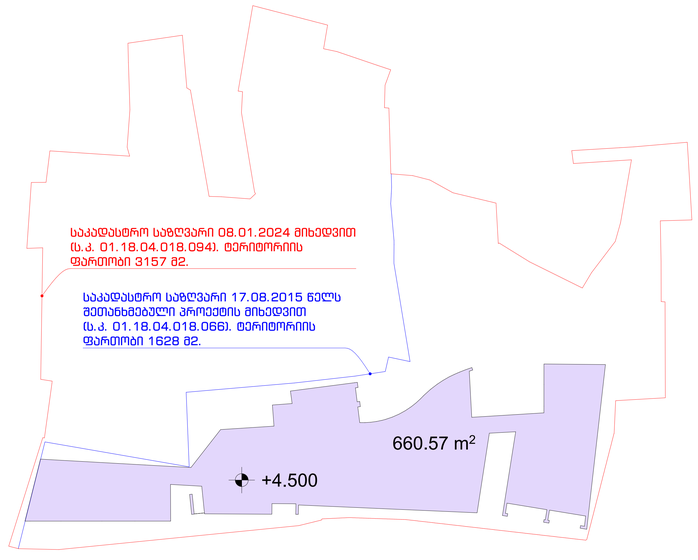
განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 783.68 მ²



საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები +4.500 ნიშნულზე



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები- 660.57 მ²



XYZ construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბაახოვის N11, N13

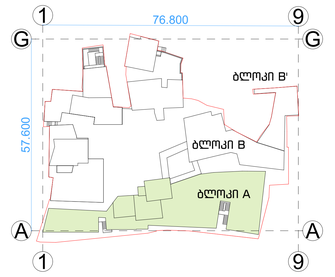
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მოზადებულია ისანვსდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამსაკავი , ორმხრივი საკომუნიკაცია სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3ი09-ე ევთისის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები +4.500 ნიშნულზე

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი

1:250

რევიზია	ფურცელი
	A-105-K

XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბაბაზოვის N11, N13

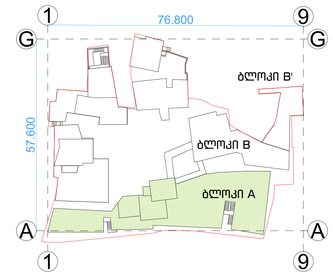
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . ბანათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3009-ე ევთისის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

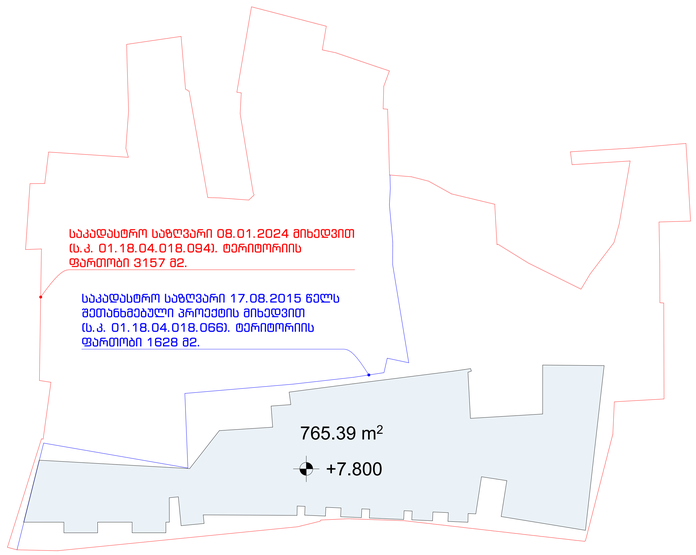
ნახაზი:

გემბა ნიშნულზე +7.800

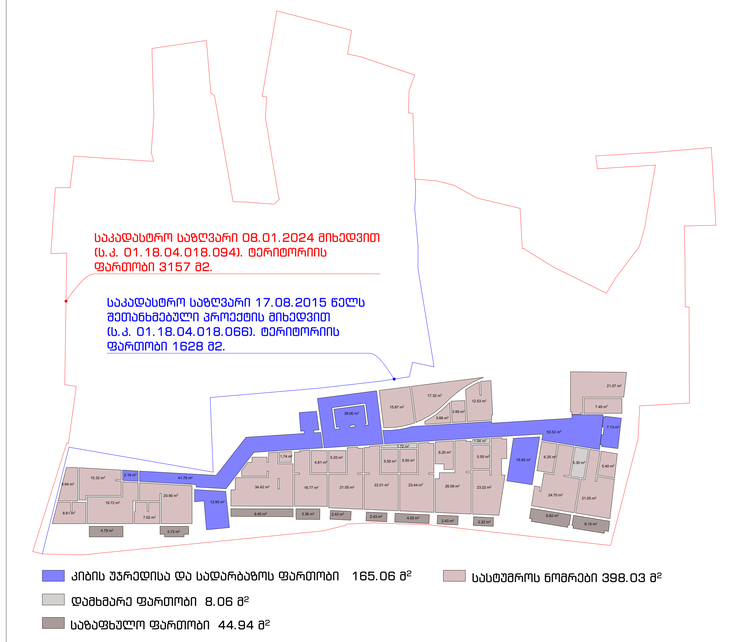
პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0
მასშტაბი	1:100
რევიზია	ფურცელი
	A-104

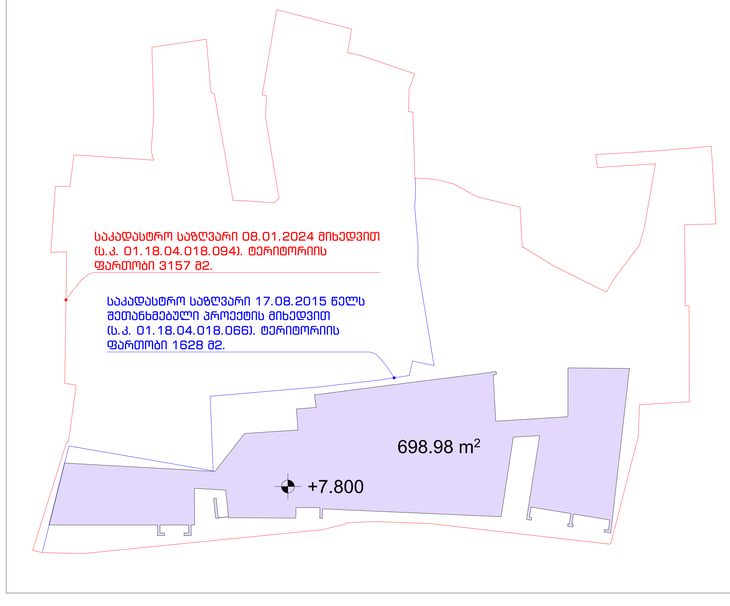
განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 765.39 მ²



საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები +7.800 ნიშნულზე



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები- 698.98 მ²



XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:
ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბაახოვის N11, N13

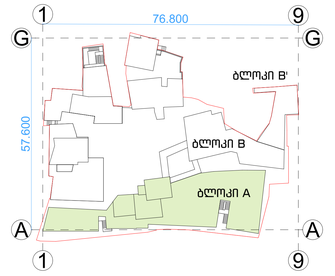
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისანვსდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3109-ე ევთისვის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები +7.800 ნიშნულზე

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

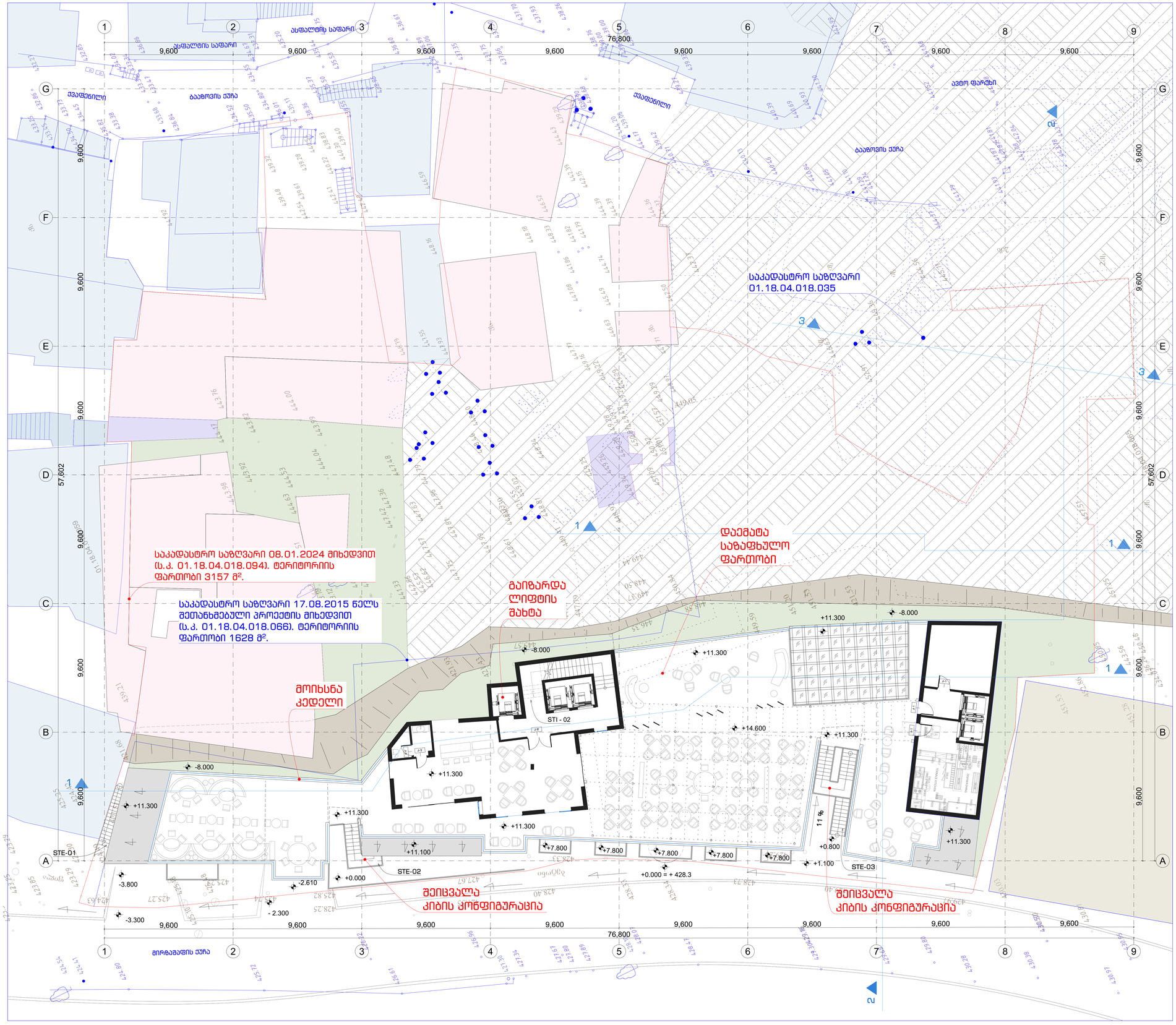
მასშტაბი

1:250

რევიზია

ფურცელი

A-106-K



XYZ
construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბაბაზოვის N11, N13

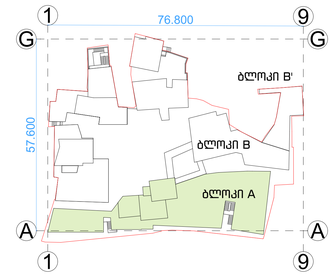
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაცია სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3ᲘᲡ-Ე ᲔᲕᲝᲗᲘᲡ შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

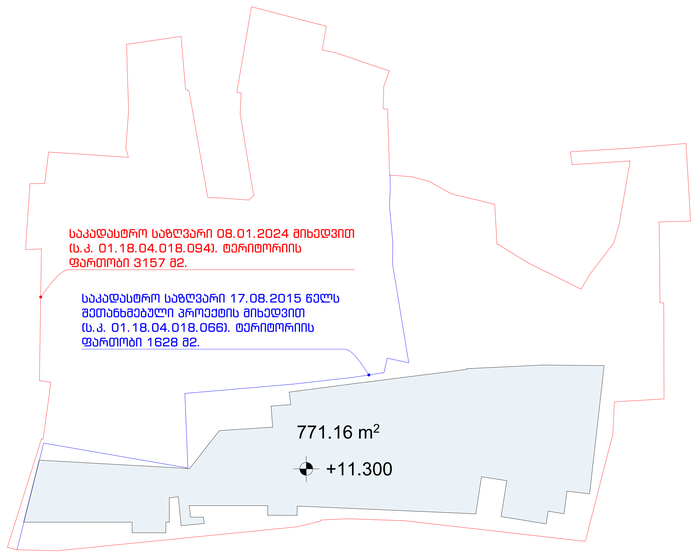
ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე +11.300

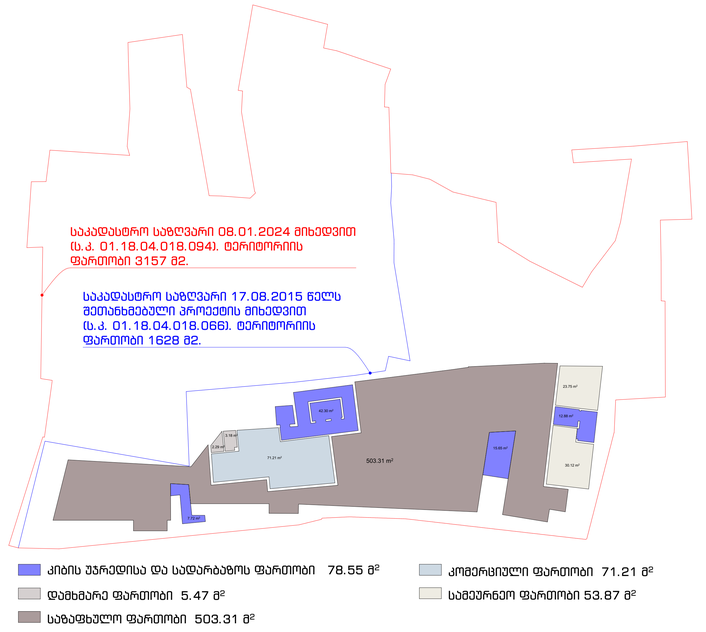
პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0
მასშტაბი	1:100
რევიზია	ფურცელი
	A-105

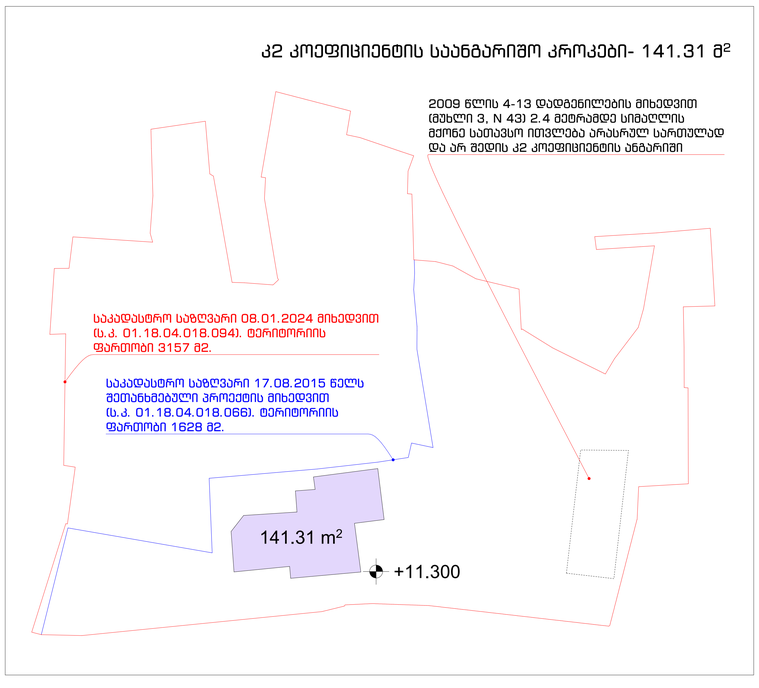
განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 771.16 მ²



საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები +11.300 ნიშნულზე



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები- 141.31 მ²



XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბაახოვის N11, N13

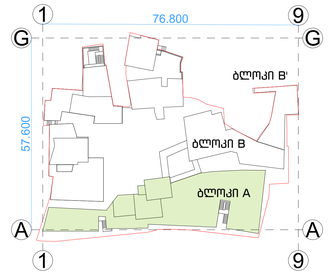
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისანვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3ი9-ე ევითავის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები +11.300 ნიშნულზე

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

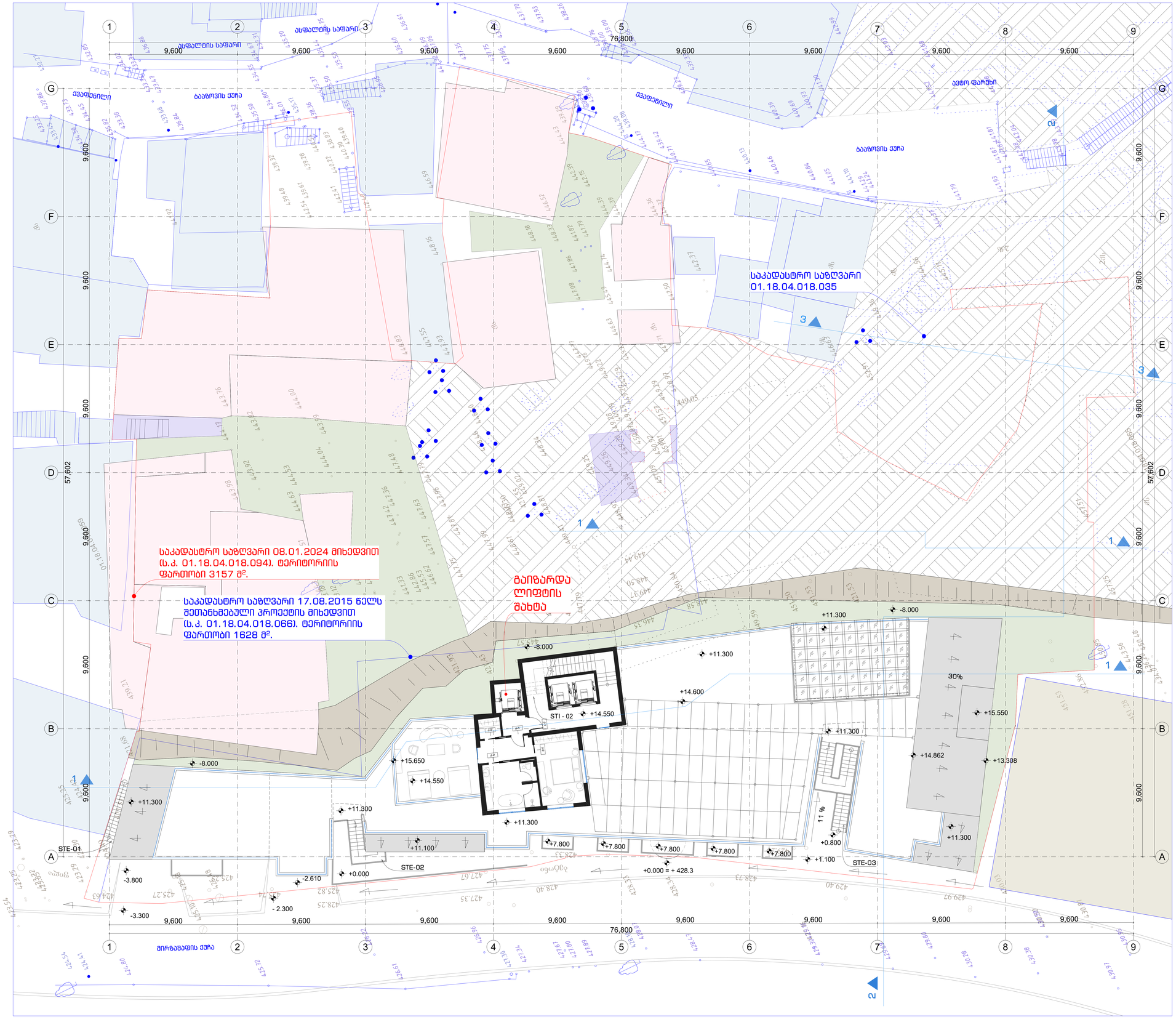
თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი

1:250

რევიზია ფურცელი

A-107-K



XYZ
construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბააზოვის N11, N13

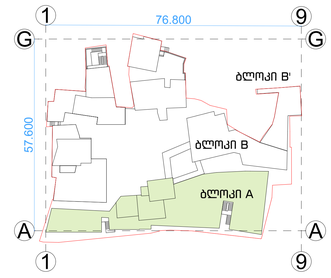
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . ბანათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაცია სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3ი09-ე ევითავის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

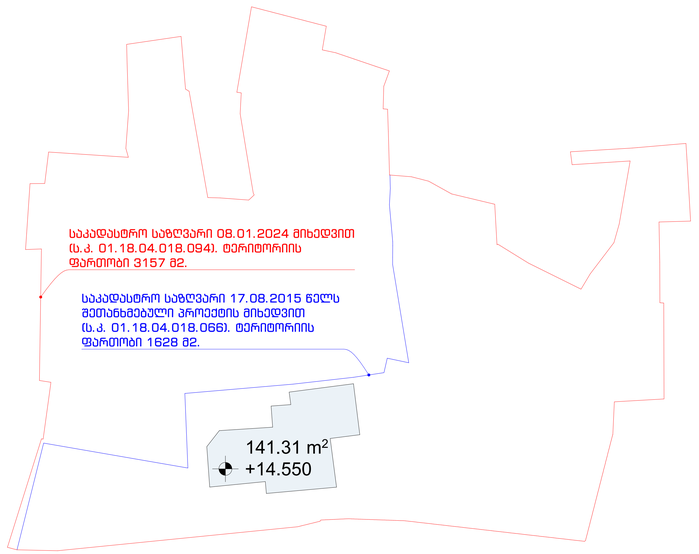
ნახაზი:

გემბა ნიშნულზე +14.550

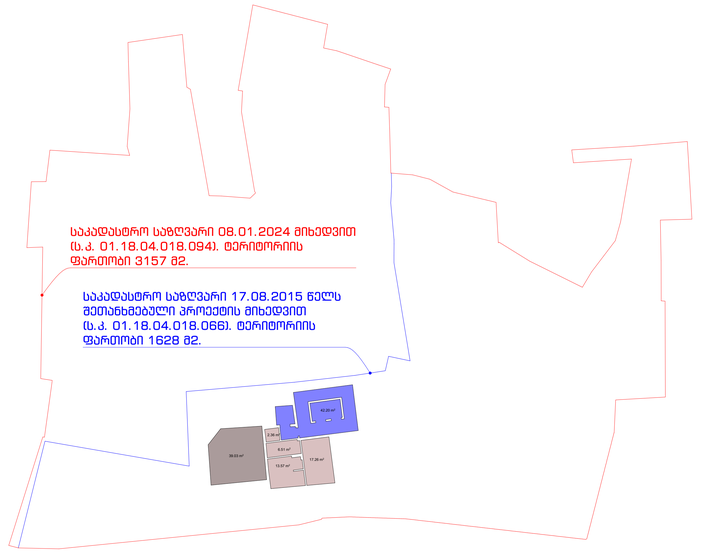
პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0
მასშტაბი	1:100
რევიზია	ფურცელი
	A-106

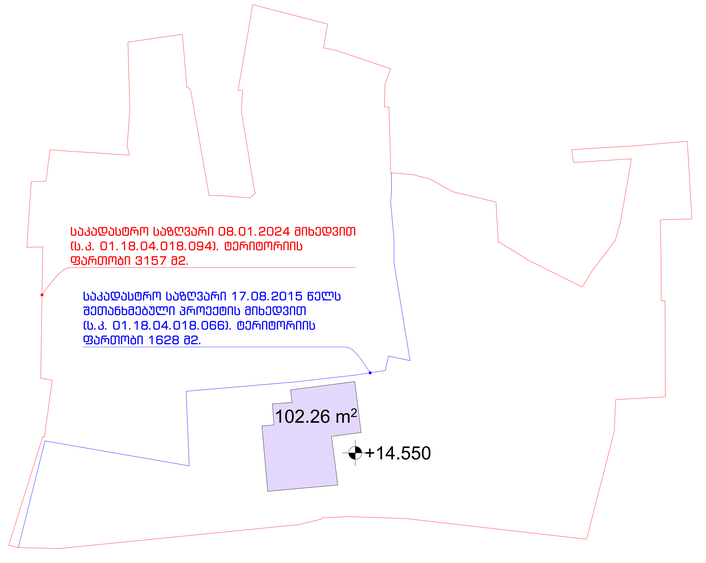
განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 141.31 მ²



საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები +14.550 ნიშნულზე



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები- 102.26 მ²



XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბაახოვის N11, N13

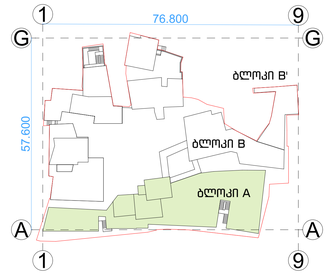
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისანვსდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაცია სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3109-ე ევთისის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები +14.550 ნიშნულზე

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

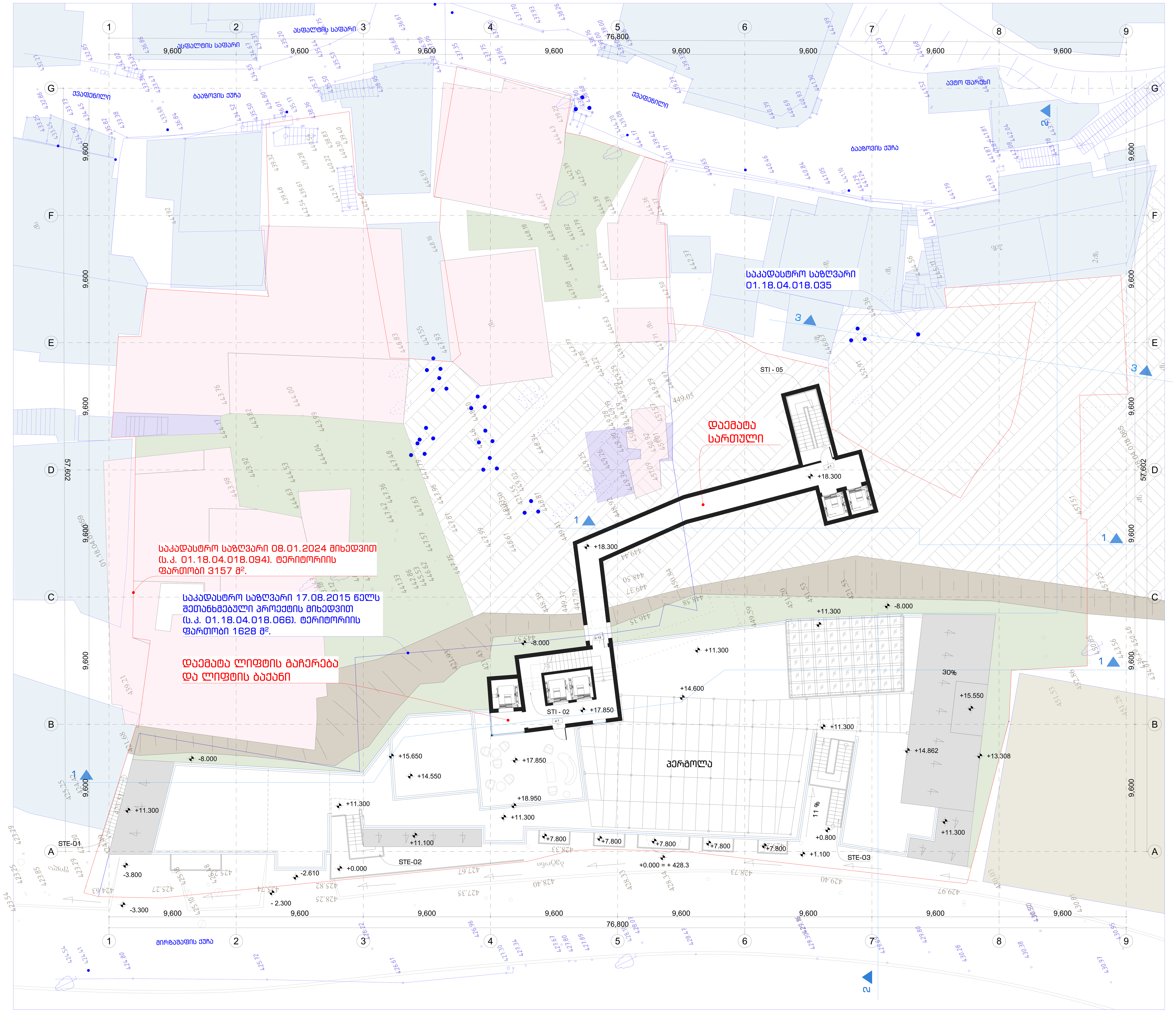
თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი

1:250

რევიზია ფურცელი

A-108-K



6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:
ქ.თბილისი.მ. შაფის N12, N12-ა, N19,
გ. ბააზოვის N11, N13

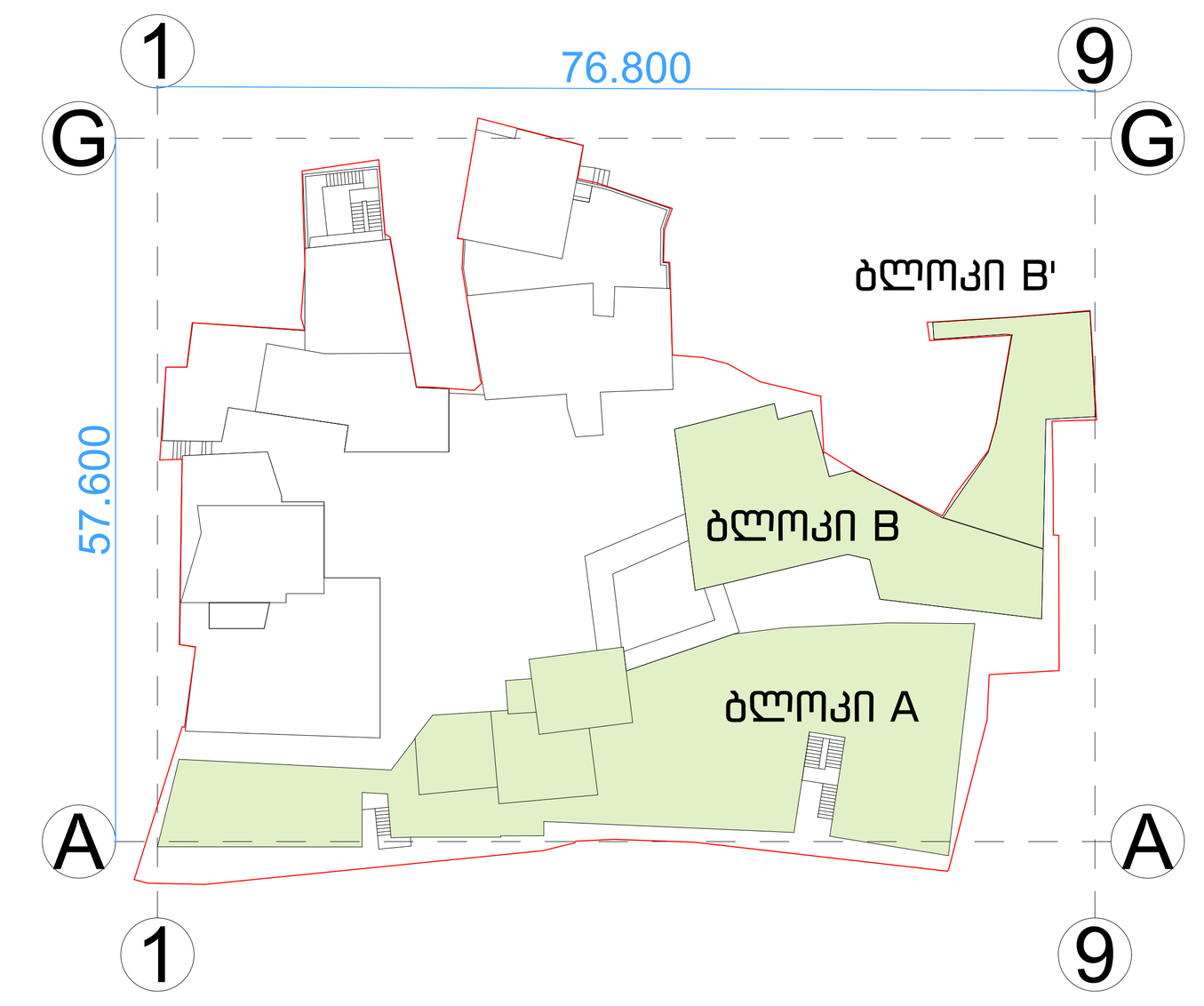
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვავადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

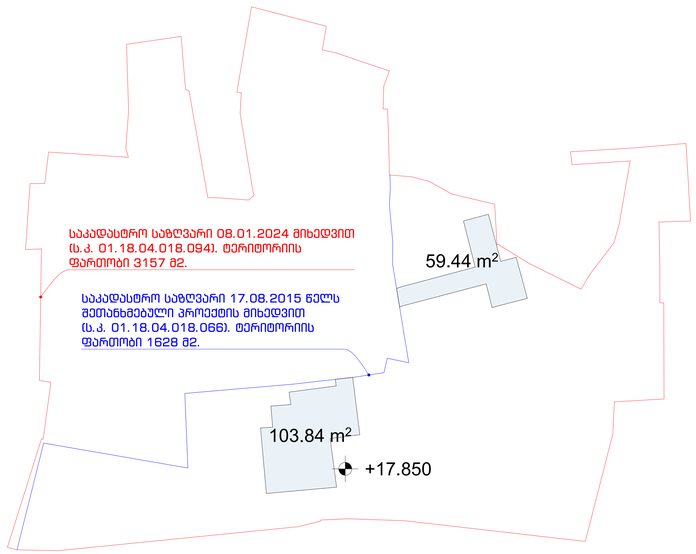
სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

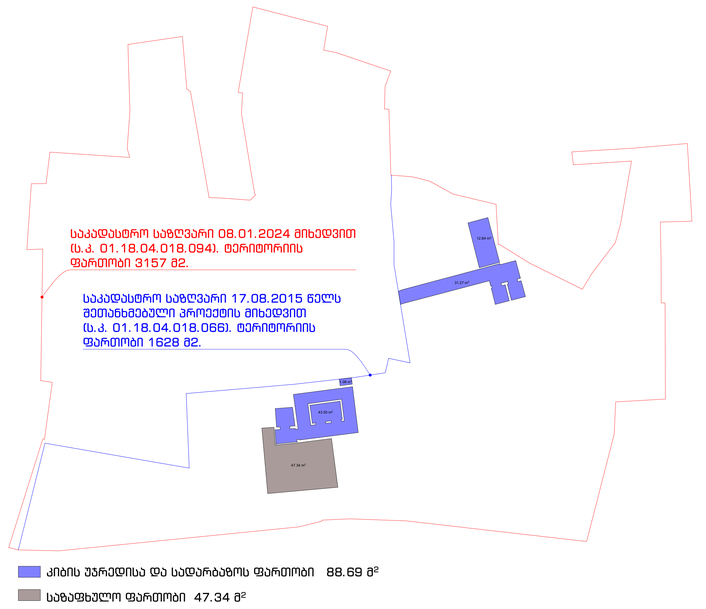
გეგმა ნიშნულზე +17.850 - +18.300

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction
თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0
მასშტაბი	1:100
რევიზია	
ფურცელი	A-107

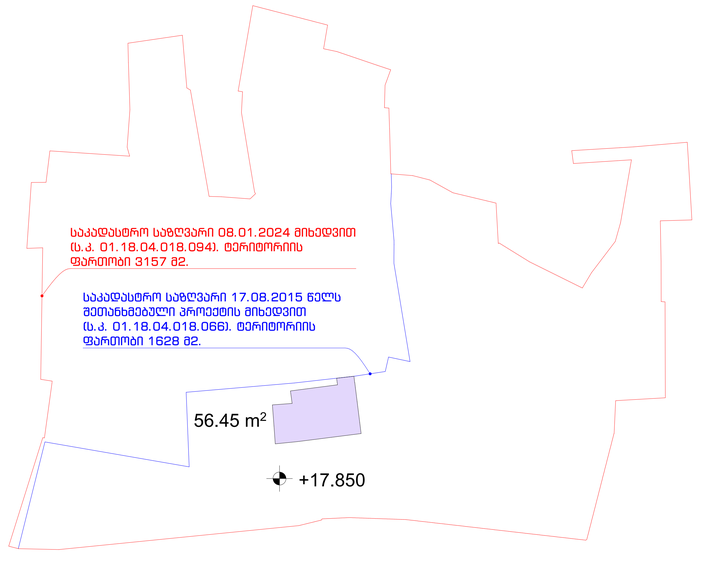
განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 163.28 მ²



საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები +17.850 ნიშნულზე



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები- 56.45 მ²



XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბაახოვის N11, N13

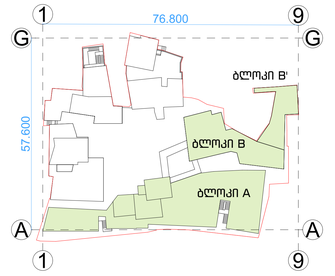
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისანვსდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაცია სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3109-ე ევთისის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები +17.850 ნიშნულზე

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი

1:250

რევიზია — ფურცელი

A-109-K

XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბააზოვის N11, N13

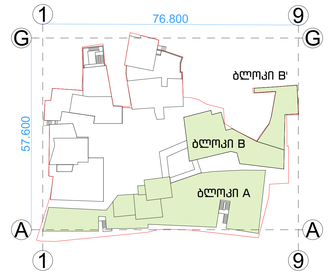
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3009-ე ევთისის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

მეშმა ნიშნულზე +21.300

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემოწმება	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

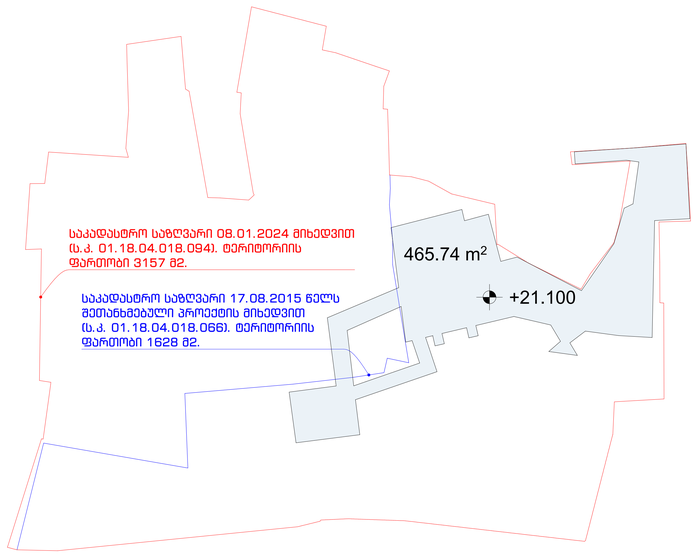
მასშტაბი

1:100

რევიზია — ფურცელი

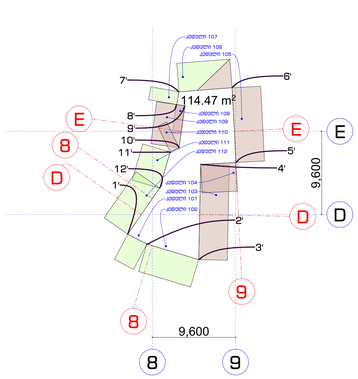
A-108

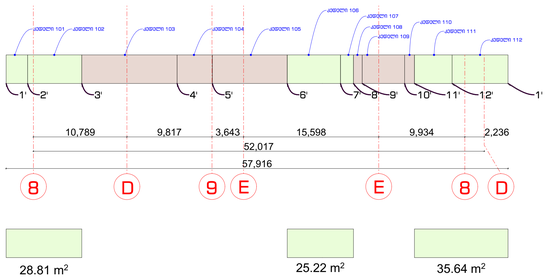
განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 465.74 მ²



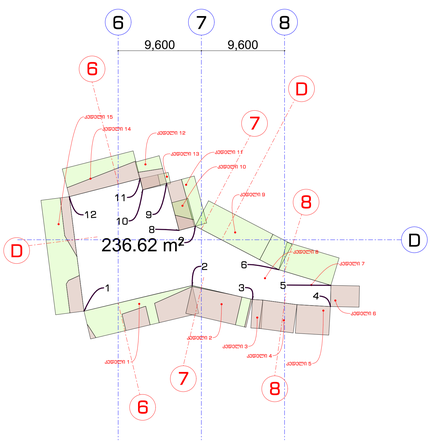
საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები +21.300 ნიშნულზე

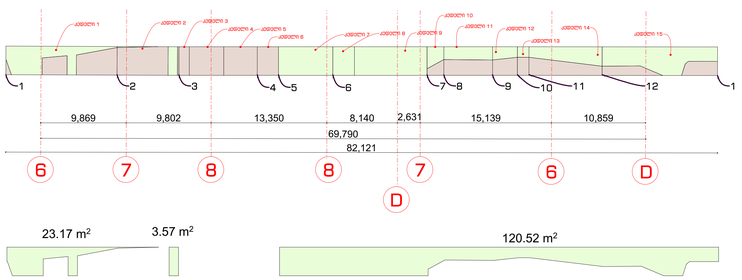






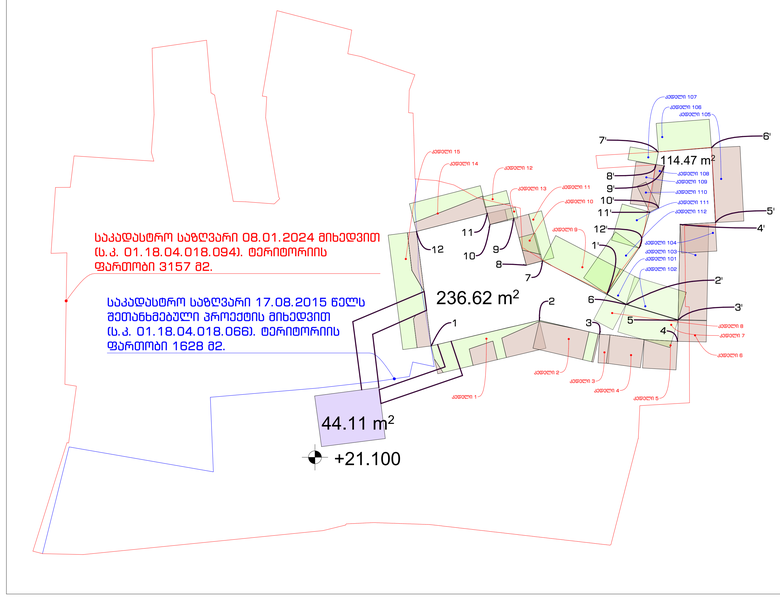
წარმოდგენილი ფასადების განშლის მიწისქვეშა
სართულის მიწის ზემოთ ამოწეული ფართობი შეადგენს 82.99 კვ.მ,
ხოლო P=57,91
88.97\57,91=1.53 = 1.5
შესაბამისად, აღნიშნული სართული კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში არ შედის.





წარმოდგენილი ფასადების განშლის მიწისქვეშა
სართულის მიწის ზემოთ ამოწეული ფართობი შეადგენს 147.26 კვ.მ,
ხოლო P=82.12
147.26\82.12=1.79 = 1.8
შესაბამისად, აღნიშნული სართული კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობში არ შედის.

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები- 395.2 მ²



XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:
ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბაახოვის N11, N13

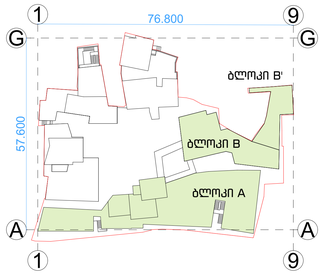
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისანვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3109-ე ევთისვის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

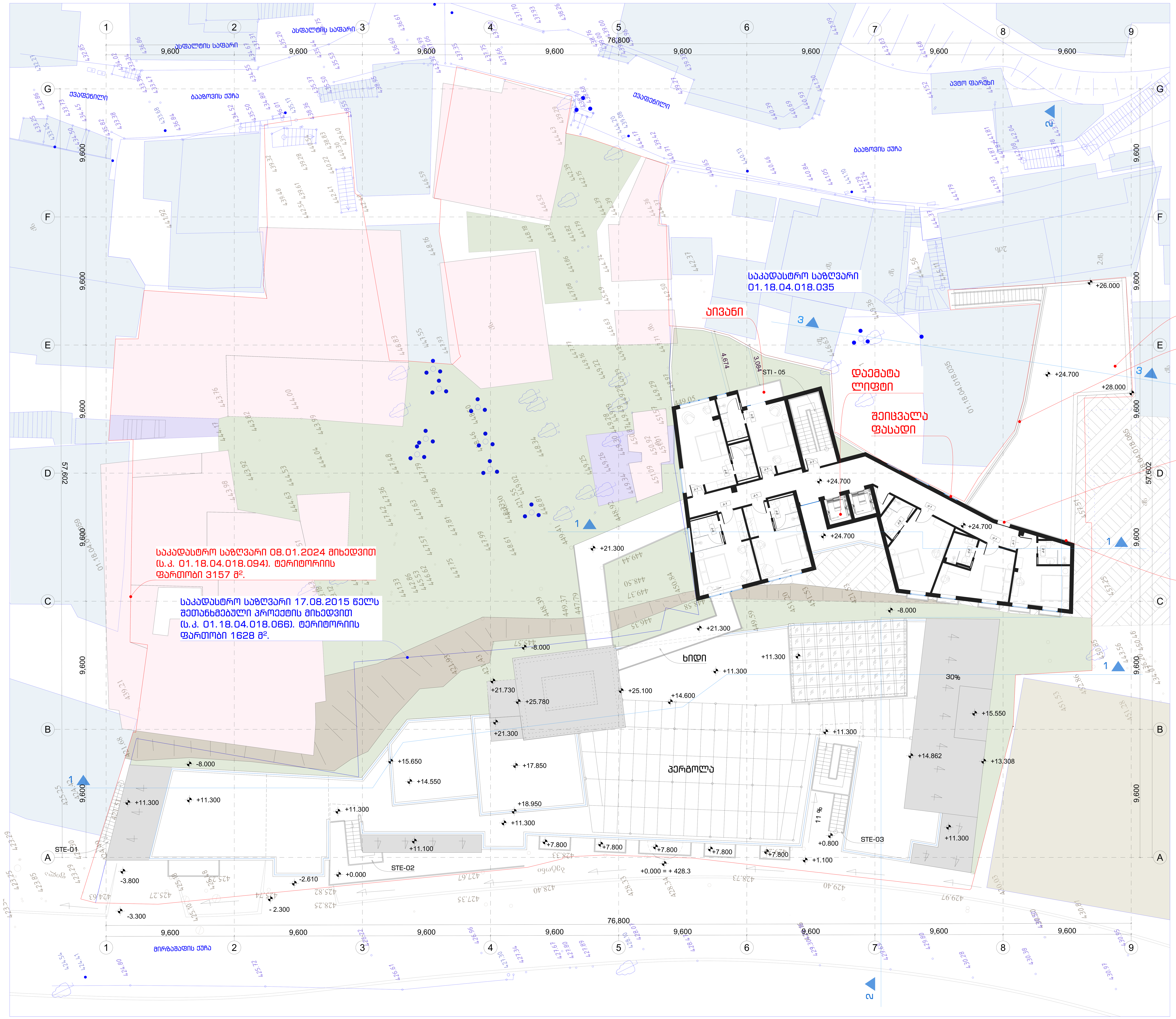
კროკები +21.300 ნიშნულზე

პრ.ავტ. ლ. ლომინაძვილი
არქიტ. ხ.ბერულავა
შეამოწმა ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები xyz construction

თარიღი 24.07.24
ფორმატი A0

მასშტაბი
1:250

რევიზია ფურცელი
A-110-K



6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

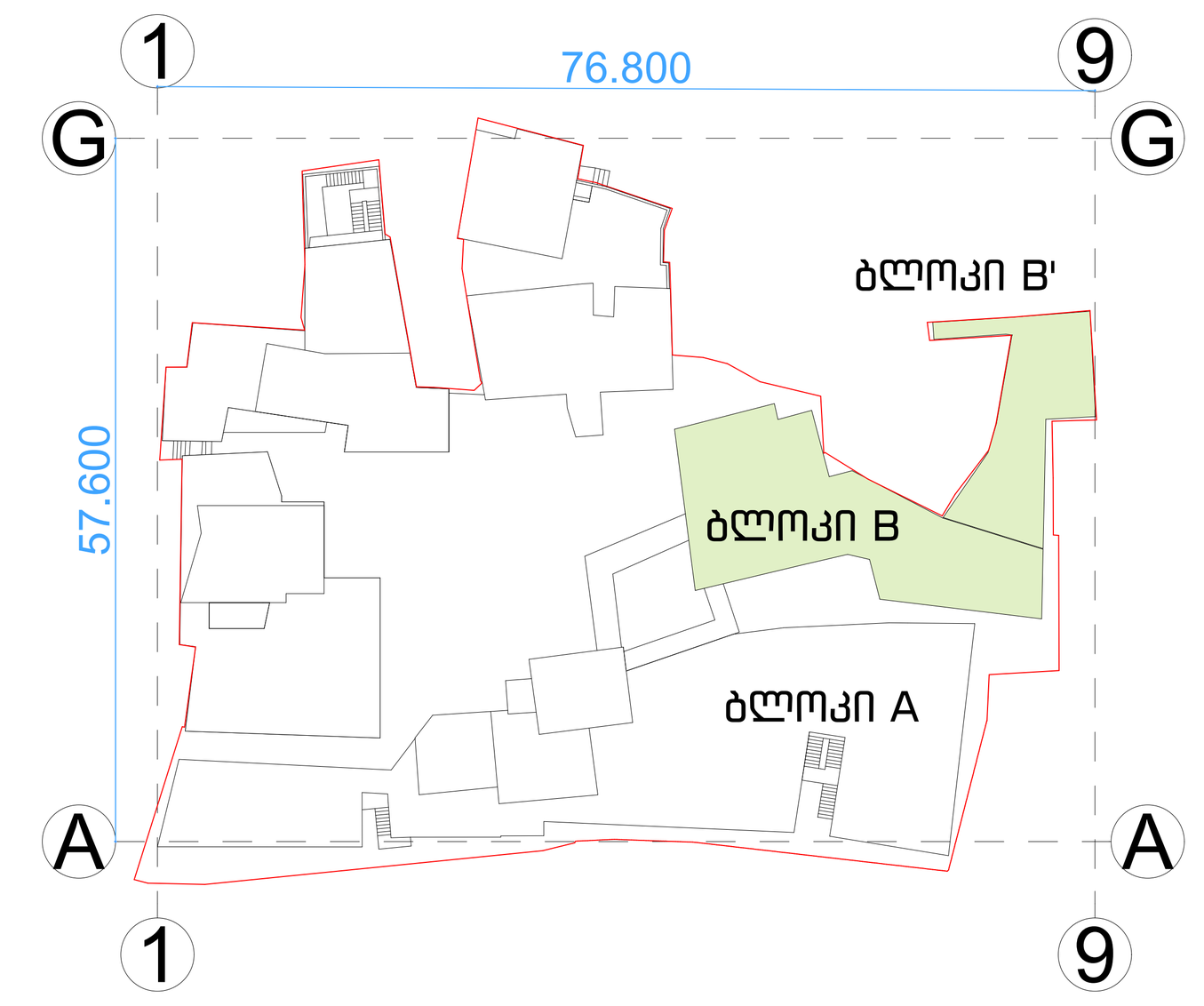
მისამართი:
ქ.თბილისი.გ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბააზოვის N11, N13

ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.
+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე +24.700

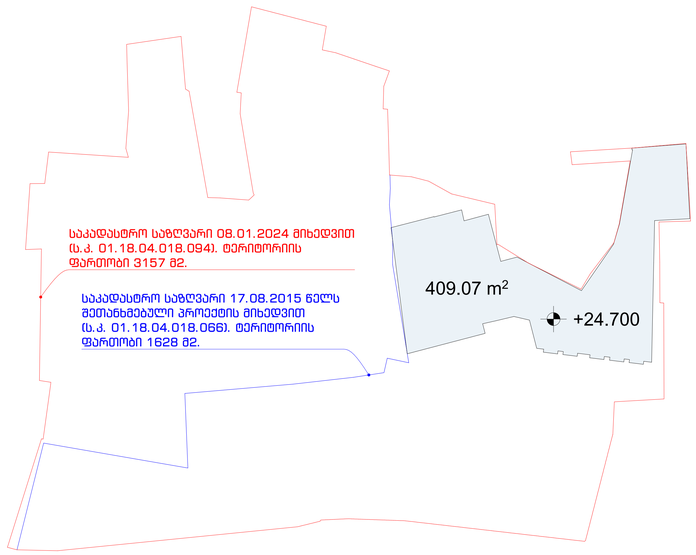
პრ. ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჟკაჟიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction
თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი
1:100

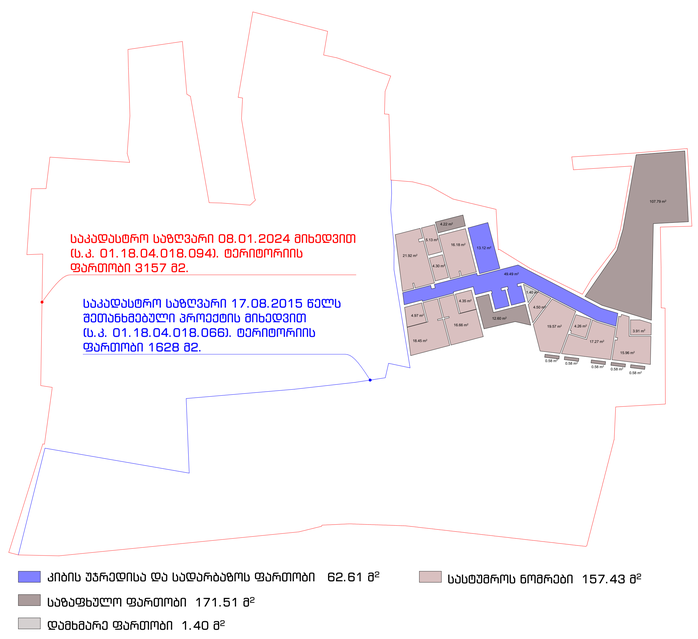
რევიზია

ფურცელი
A-109

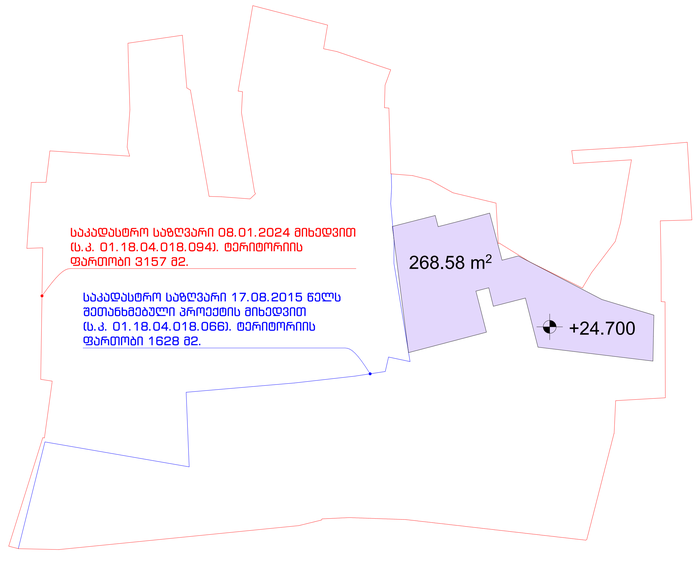
განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 409.07 მ²



საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები +24.700 ნიშნულზე



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები- 268.58 მ²



XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბაახოვის N11, N13

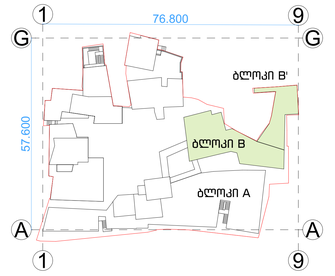
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისანვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3109-ე ევთიპის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები +24.700 ნიშნულზე

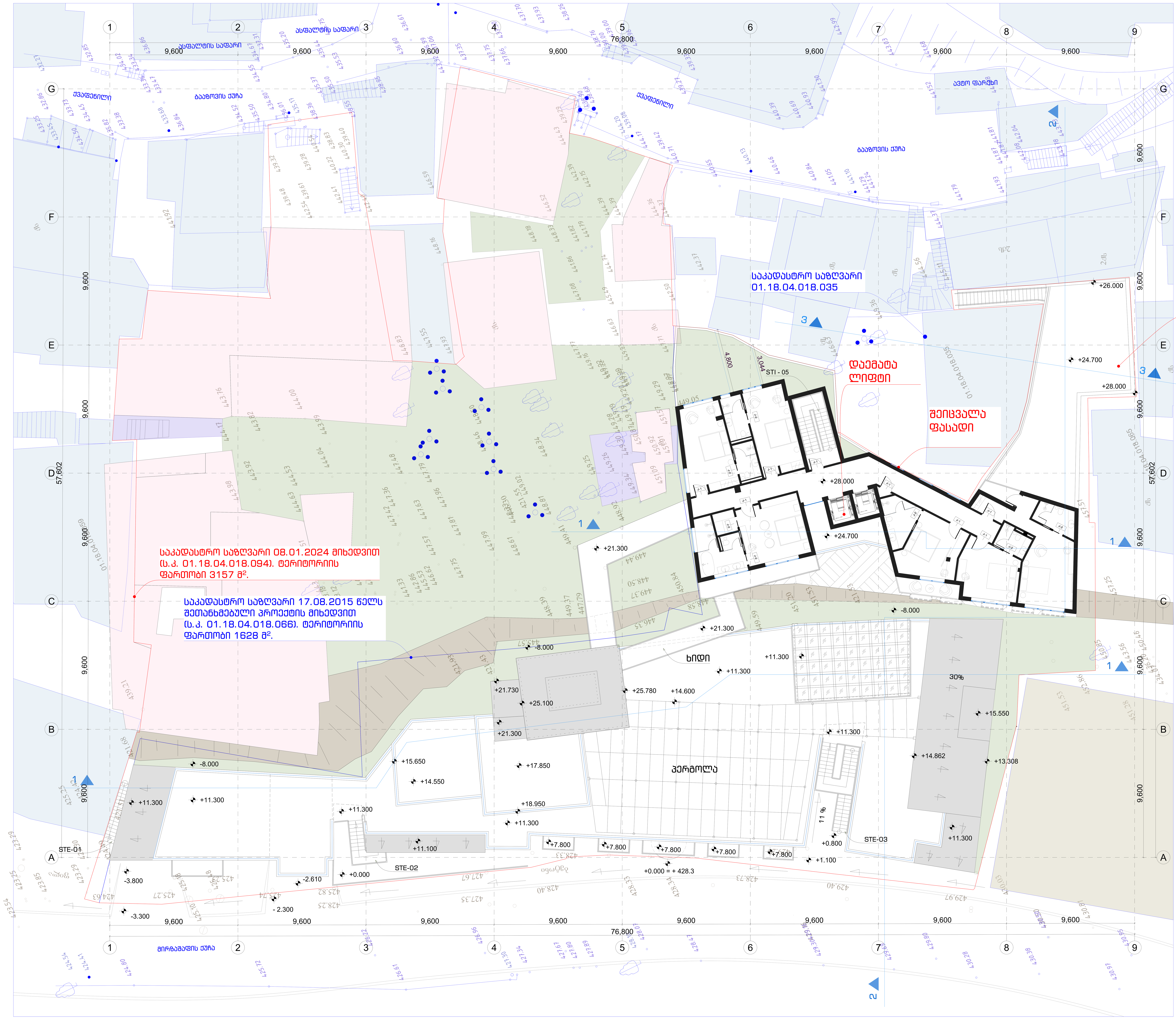
პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემოწმება	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი

1:250

რევიზია	ფურცელი
	A-111-K



XYZ construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:
ქ.თბილისი.გ. შაფის N12, N12-ა, N19, გ. ბააზოვის N11, N13

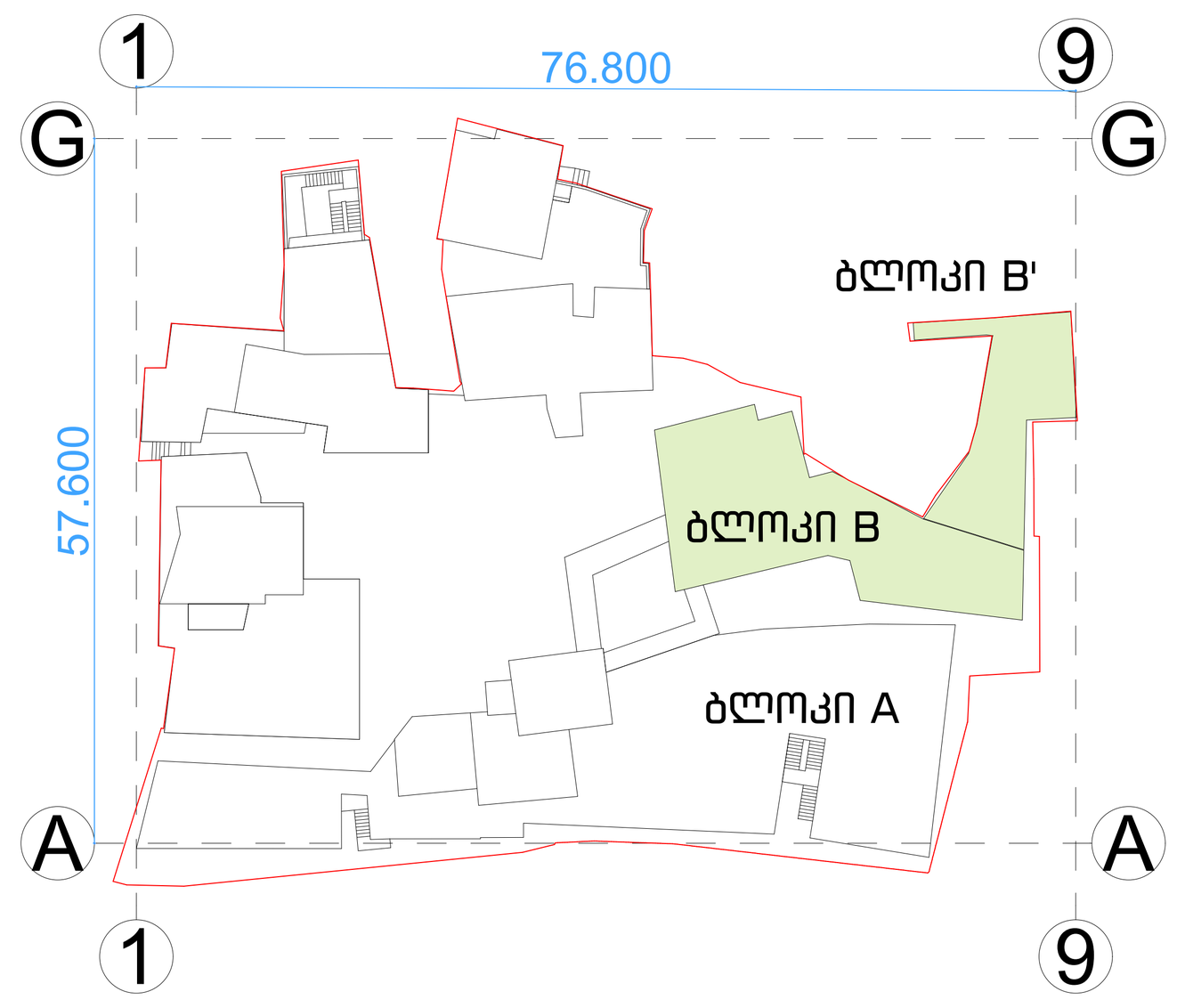
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაცია სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

გეგმა ნიშნულზე +28.000

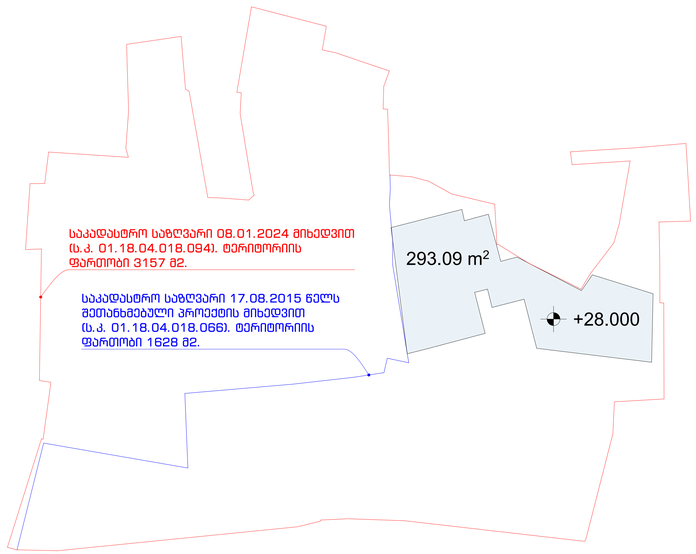
პრ. ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ. ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction
თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი
1:100

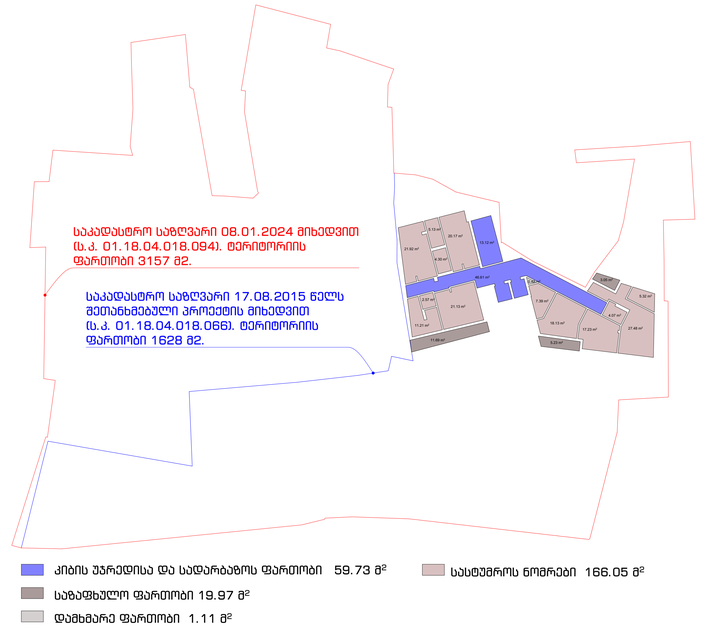
რევიზია

ფურცელი
A-110

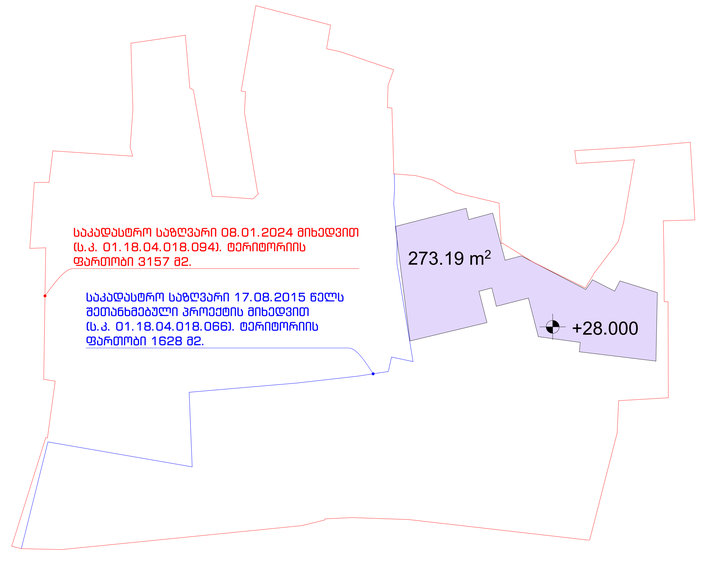
განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 293.09 მ²



საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები +28.000 ნიშნულზე



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკები- 273.19 მ²



XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბაახოვის N11, N13

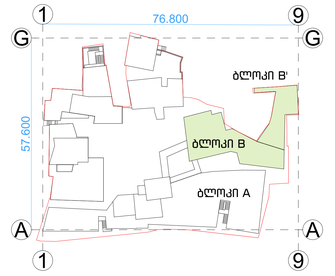
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . ბანათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3109-ე ევთივის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები +28.000 ნიშნულზე

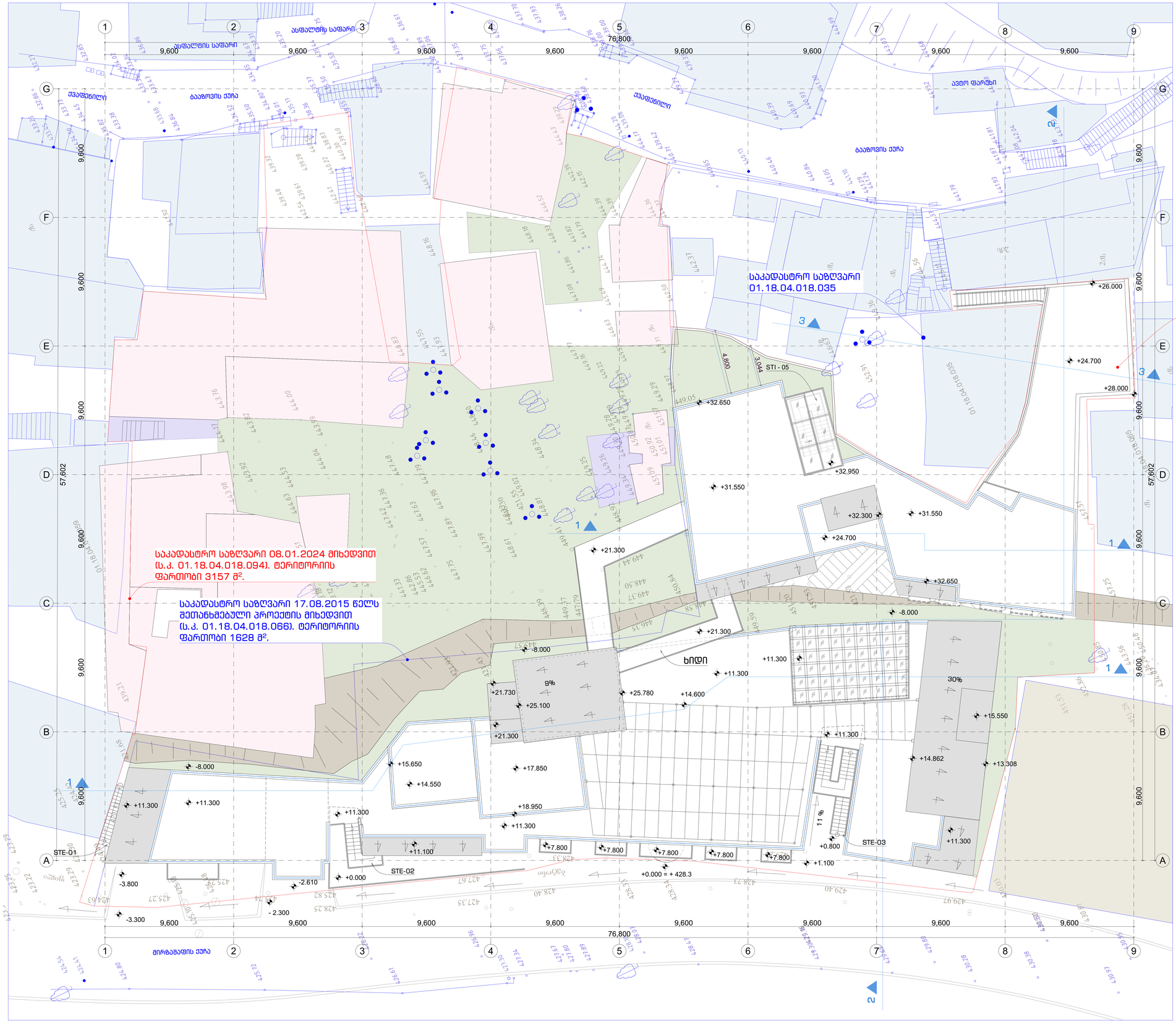
პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი

1:250

რევიზია	ფურცელი
	A-112-K



XYZ construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის N12, N12-ა, N19, მ. ბაბაზოვის N11, N13

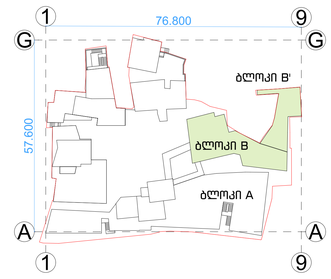
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . ბანათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3009-ე ევთისის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

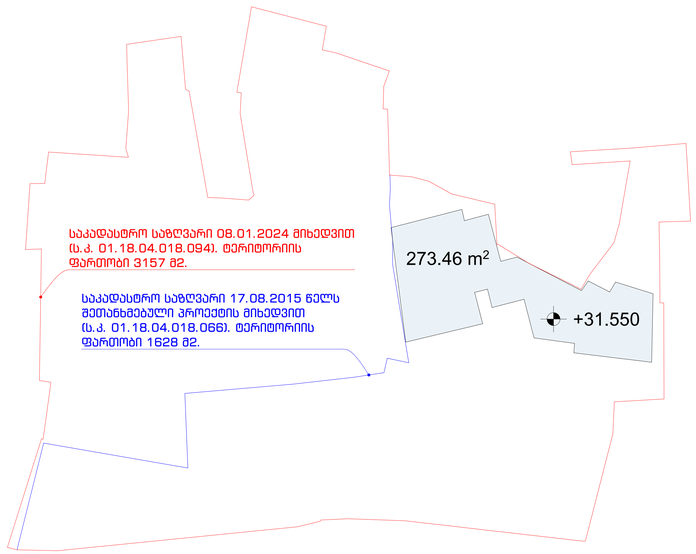
ნახაზი:

მეგმა ნიშნულზე +31.550

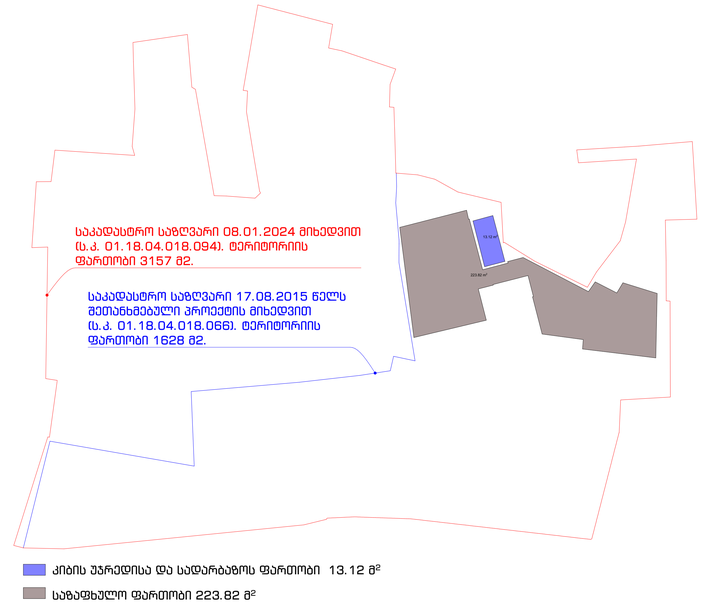
პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემოწმება	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0
მასშტაბი	1:100
რევიზია	ფურცელი
	A-111

განაშენიანების საანგარიშო კროკები - 273.46 მ²



საერთო ფართობის საანგარიშო კროკები +31.550 ნიშნულზე



XYZ
construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი.მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
გ. ბაახოვის N11, N13

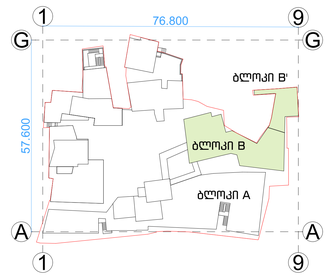
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3009-ე ევთივის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კროკები +31.550 ნიშნულზე

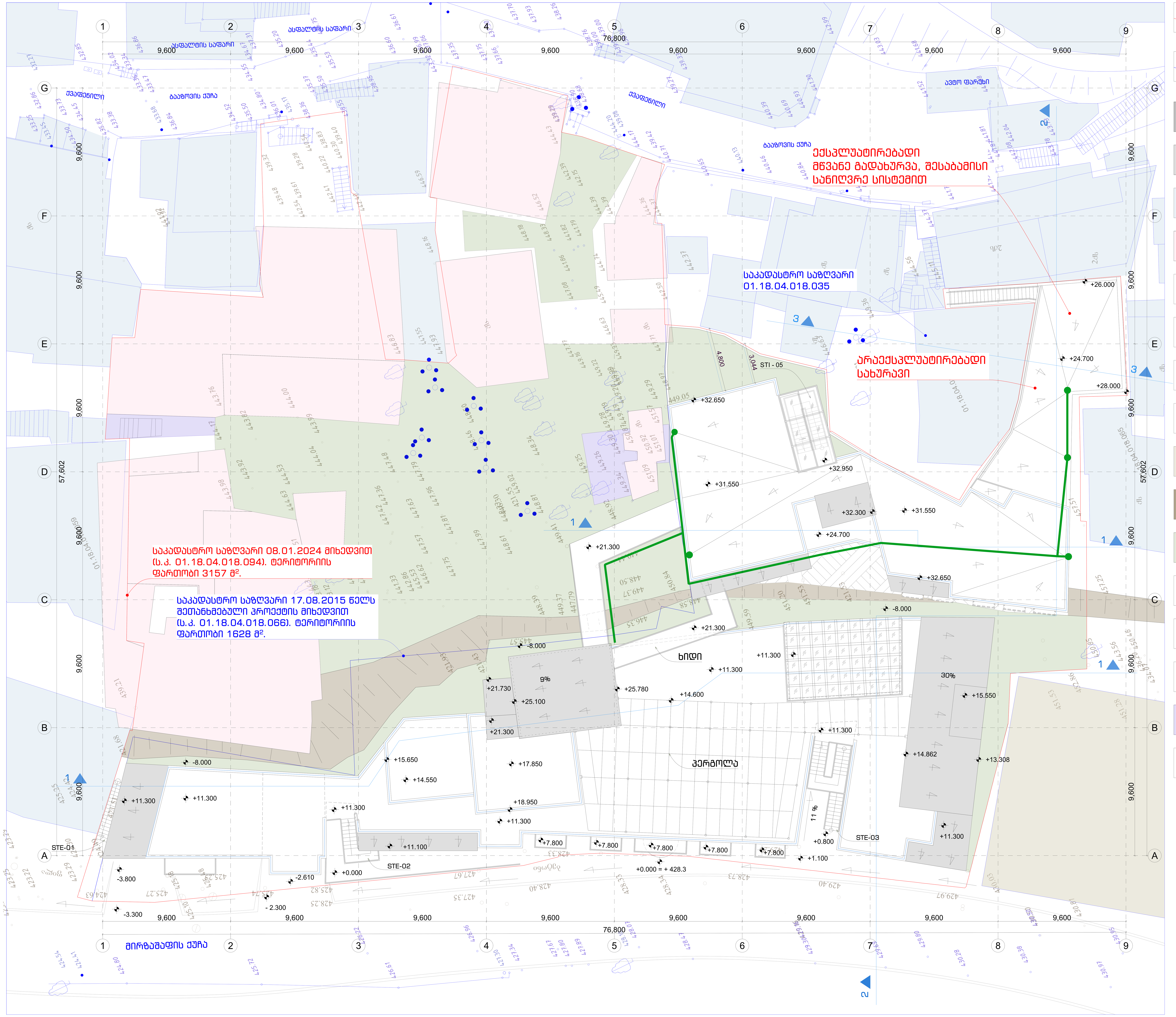
პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი

1:250

რევიზია	ფურცელი
	A-113-K



	საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
	საკადასტრო საზღვარი 17.08.2015 წელს შეთანხმებული პროექტის მიხედვით
	საპროექტო შენობები
	მშენებარე, არსებული შენობები
	არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიის გარეთ
	არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიაზე
	არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიაზე წარმოდგენილი ნიშნულის ზევით
	არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიის გარეთ წარმოდგენილი ნიშნულის ზევით
	არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიაზე წარმოდგენილი ნიშნულის ქვევით
	არსებული განაშენიანება საპროექტო ტერიტორიის გარეთ წარმოდგენილი ნიშნულის ქვევით
	მშენებარე შენობა საპროექტო ტერიტორიის გარეთ
	კლდე
	გამწვანებული ზონები
	ხე-ნარგავები
	კონტური ხილული ზედაპირის ქვემოთ
	კონტური ხილული ზედაპირის ზემოთ
	შეზღუდვის ვალდებულება
	B-ბლოკის წყალშემკრები კანალიზაციის ქსელი

XYZ construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:
ქ.თბილისი.მ. შაფის N12, N12-ა, N19,
გ. ბააზოვის N11, N13

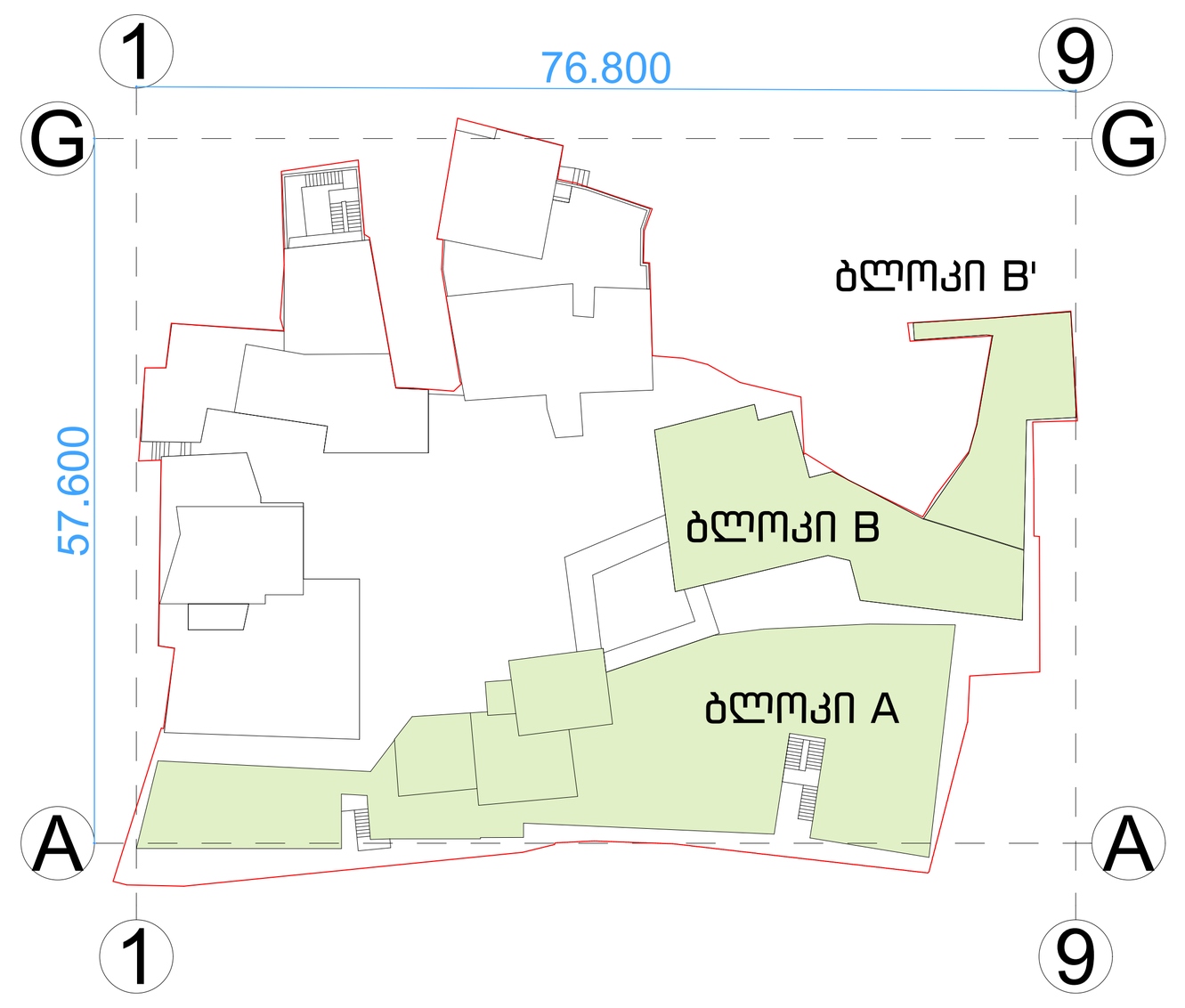
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არაწვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

გადახურვის გეგმა

პრ. ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შეამოწმა	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი
1:100

რევიზია

ფურცელი
A-112

A-B ბლოკი	-7000	-4300	0	4.5	7.8	11.3	14.6	17.7	21.1	24.7	28	31.55		
ბანაშენიანების ფართობი (A,B)	894.72	875.04	831.25	783.68	765.39	771.16	141.31	163.28	465.74	409.07	293.09	273.46		6667.19	
კ1 საანგარიშო ფართობი (A,B)			763.33						0	288.82	0			1052.15	0.646284
კ2 საანგარიშო ფართობი (A,B)			673.4	660.57	698.98	141.31	102.26	56.45	44.11	268.58	273.19	0		2918.85	1.792905
კ3 საანგარიშო ფართობი (A,B)													329.12	329.12	0.202162

XYZ
construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი,მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბააზოვის N11, N13

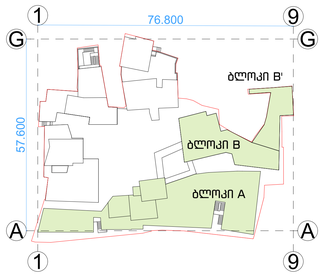
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისაინვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3ი9-ე ევითავის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კოეფიციენტის საანგარიშო ცხრილი

პრ.ავტ.		ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.		ხ.ბერულავა
შეამოწმა		ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction	

თარიღი 24.07.24

ფორმატი A0

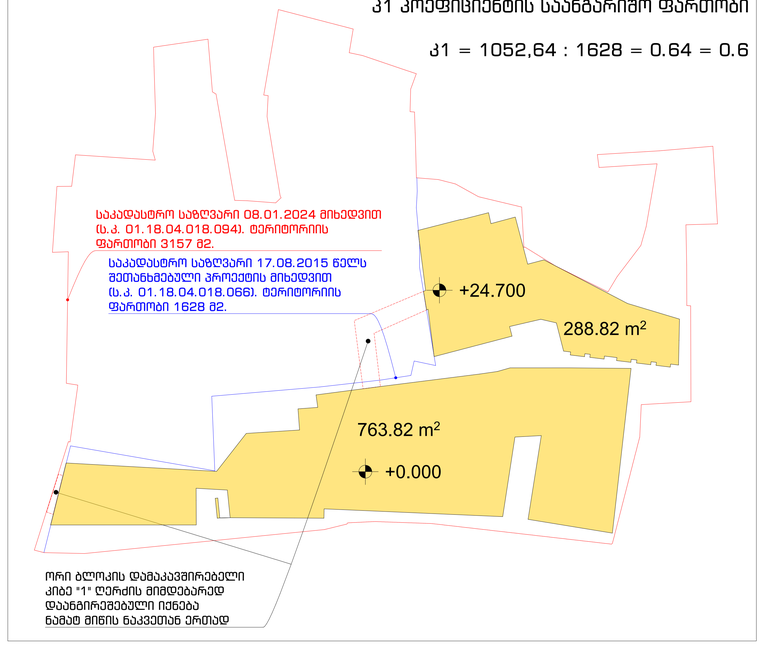
მასშტაბი

რევიზია ფურცელი

A-100-K

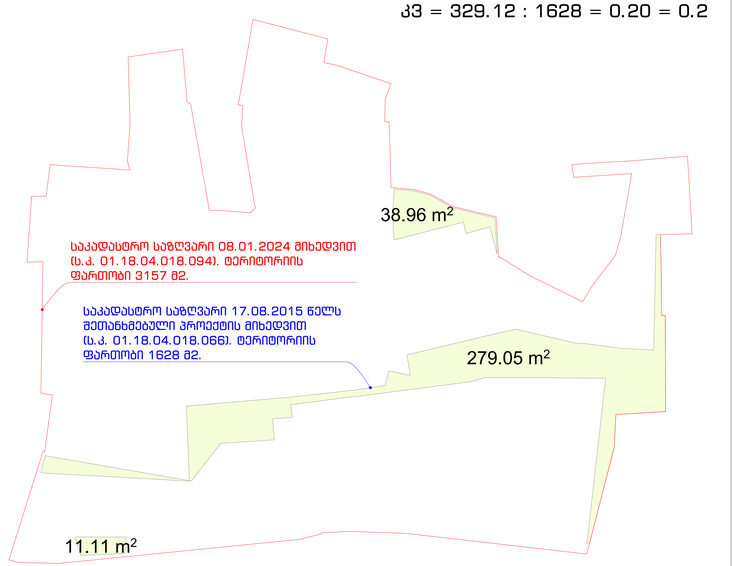
კ1 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

კ1 = 1052,64 : 1628 = 0.64 = 0.6



კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი

კ3 = 329.12 : 1628 = 0.20 = 0.2



XYZ construction

6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

მისამართი:

ქ.თბილისი,მ. შაფის
N12, N12-ა, N19,
მ. ბაბაზოვის N11, N13

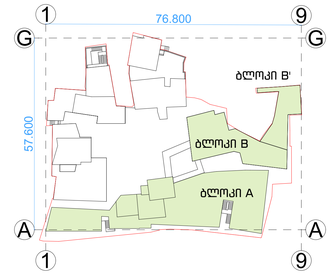
ზომები მოცემულია
მილიმეტრებში

სტადია არქიტექტურა

ზოგადი შენიშვნები:
1 . ნახაზი მომზადებულია ისანგვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით
2 . იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3 . განათების ელექტრო სამართავები, ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლების სამართავები, წყალსადენი სისტემების მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი , ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტების 3009-ე ევითიპის შესაბამისად.
4 . იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან სხვა არანვადი მასალის.

საორიენტაციო ინფ.

+0.000 = +428.3



დამკვეთი:
შპს. " ემ. სი. აი. პროჯექტ "

სასტუმროს პროექტი

ნახაზი:

კ1,კ3 საანგარიშო
ფართობი

პრ.ავტ.	ლ. ლომინაშვილი
არქიტ.	ხ.ბერულავა
შემოწმება	ა. კაჭკაჭიშვილი
საავტორო უფლებები	xyz construction

თარიღი	24.07.24
ფორმატი	A0

მასშტაბი

1:250

რევიზია

ფურცელი

A-101-K