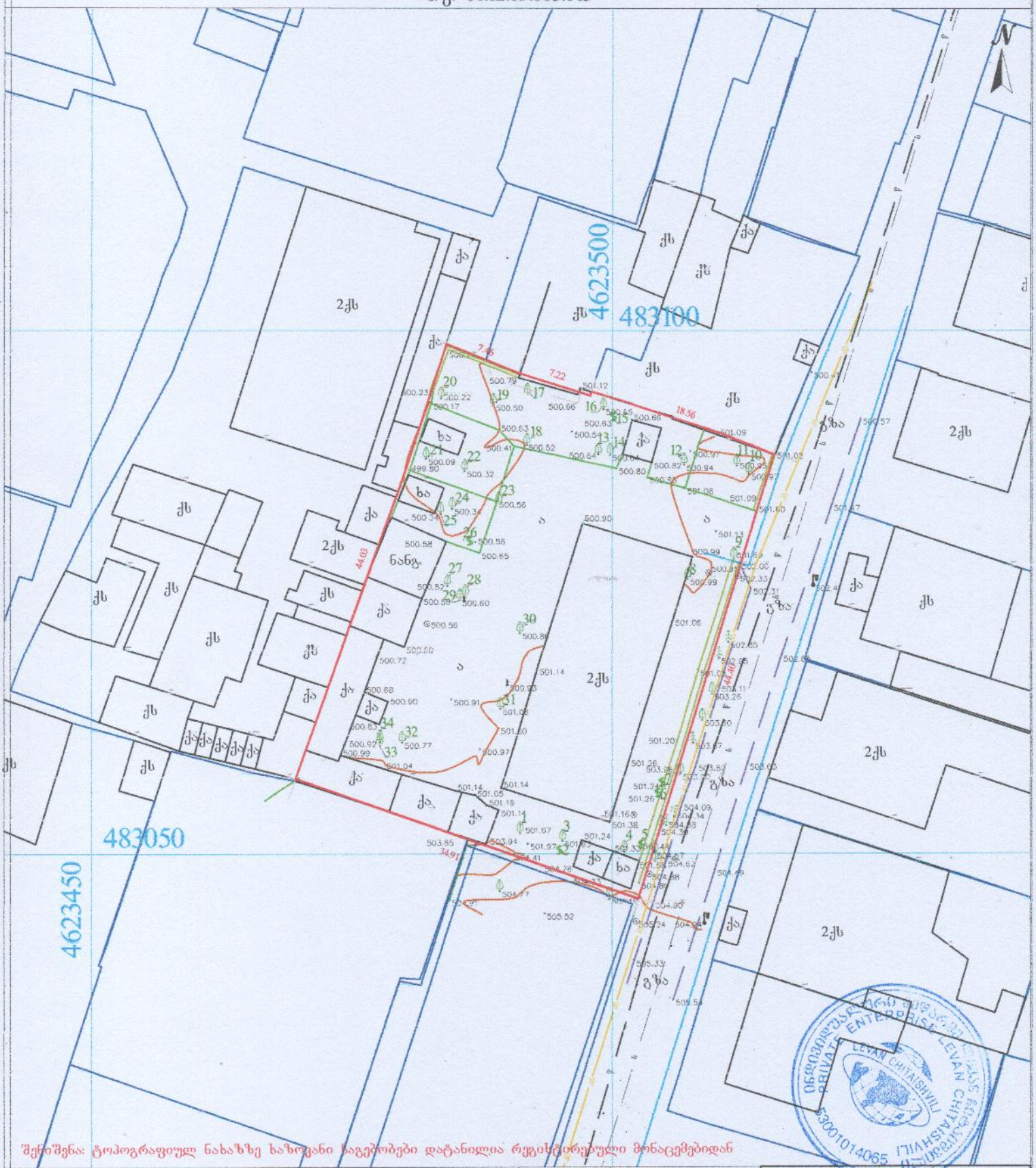
მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული აზომვითი ნახაზი

ქალაქი თბილისი, შესახვევი რატევანის I, №4

ს/კ. 01.12.09.003.013



შენიშვნა: ტოპოგრაფიულ ნახაზზე ხაზოვანი ნაგებობები დატანილია რეგისტრირებული მონაცემებიდან

პირობითი აღნიშვნები	შენიშვნა: მიწის სამუშაოები შეათანხმეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან			პროექცია UTM 38N საკოორდინატო სისტემა WGS 84
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	ცოცხალი ღობე	ღობე
კანალიზაცია	შენობა	გაზი	ხეების რიგი	ბორდიური
დენის კაბელი	არკა	გაზონი	ტრანსფორმატორი	ბეტონი
გაზის მილი	ფარდული	სამეთვალყურეო ჭები	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი
წყლის მილი	კიბე	ძეგლი	ლარიბორები	საყრდენი კედელი
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	შადრევანი	ელექტრო ბოძი	ბალიკი
	წიწვოვანი ხე	ონკანი	რკინიგზა	გზის კონტური
	ხუხილის ხე	წყარო ან ჭა	იზოპიფსი	ფასადე
	პალმა	ბენზინგასამართი სადგური	მთავარი იზოპიფსი	წყლის კონტური
		მაღალი ძაბვის გადამცემი		

მ/მ ავლევან ჩიტაიშვილი	ს/ნ 53001014065	
თბილისი,	ფაქს: +995 598 18-04-18	
აწყურის ქუჩა №30	trimblem3@gmail.com	
აზომა		ავლევან ჩიტაიშვილი
კომპ. უზრუნველყოფა		ავლევან ჩიტაიშვილი
დამკვეთი		
მასშტაბი 1:500	26.10.2021	

ქუჩის ღერძული ხაზი

ბეთანია

ექსპლიკაცია
1.საპროექტო შენობა
2.სერვიტუტი

+19.10
+16.50
+19.80

N

შ.პ.ს.	"ნ კლუბი"
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო გამოყენების კოდები:	
ბრძანება №5877821 04.04.2022	
საპროექტო ობიექტი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
ახალი მშენებლობა	
საპროექტო ობიექტის მისამართი:	ქ.თბილისი, შესახვევი რატევანის I, №4
საკადასტრო კოდი:	01.12.09.003.013
მიწის ნაკვეთის ფართობი:	1 500.33მ
შუნძიშური ზონა:	სზ-5
ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:	
პერიფერიული ზონა (ა3)	
დაშვებული განაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:	
კ1 - 0.5 კ2 - 2.1 კ3 - 0.3	
სამუშაოები:	მშენებლობის ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტები იხელმძღვანელოს "მშენებლობის ნებართვისა და შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.

CAD FILE:	შესაბამისობაშია ArchiCad შაბლონი და წარმოებისთვის PDF შაბლონს სახით
დამკვეთი:	"ნ კლუბი"
პროექტის ავტორი:	თ. კოშაძე, ბ. დავითაია
შესრულა	თ. კოშაძე
შესამოწმა	ბ.დავითაია

ბენგები
მ. 1:200

ა3 - 109

ფორმატი A-3

ძაბის დერძული ხაზი

სახანძრო მაძნძანის მისადგომი არეალი

ექსპლიკაცია
1.საპროექტო შენობა
2.სერვიტუტი

+16.50
+19.10
+19.80

N

შ.პ.ს.	"ნ კლუბი"
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო გამოყენების კატეგორია:	
ბრძანება №5877821 04.04.2022	
საპროექტო ობიექტი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
ახალი მშენებლობა	
საპროექტო ობიექტის მისამართი:	ქ.თბილისი, შესახვევი რატევანის I, №4
საკადასტრო კოდი:	01.12.09.003.013
მიწის ნაკვეთის ფართობი:	1 500.მ3
შუნქციური ზონა:	სზ-5
ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა:	
პერიფერიული ზონა (ა3)	
დაშვებული ბანაშენიანების რეგულირების პარამეტრები:	
კ1 - 0.5 კ2 - 2.1 კ3 - 0.3	
საშუძველი:	შენობების ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტები ითვლება "შენობების ნებართვისა გაცემისა და შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.

CAD FILE:	შესაბამისობისთვის ArchiCad შაბლონი და წარმოდგენილია PDF შესრულებული
დამკვეთი:	"ნ კლუბი"
პროექტის ავტორი:	ი. კოტაძე, ბ. დავითაია
შესრულა	ი. კოტაძე
შესამოწმა	ბ.დავითაია

ა3 - 109