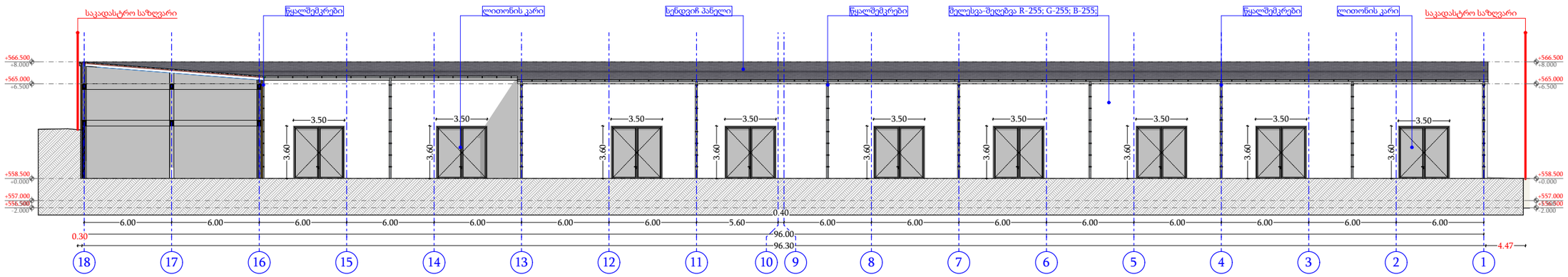
1

ფასადი 18-1 ღერძებში

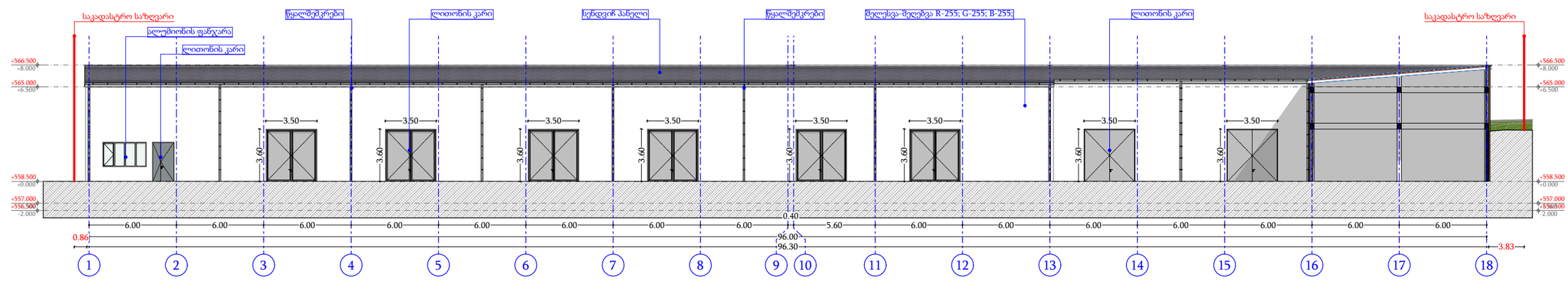
1:150



2

ფასადი 1-18 ღერძებში

1:150



თარიღი	25.07.2024
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "ბიმასი"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია +"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ხანძრის გამძლეობა)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-ხვეტი
- ვითხრის-კონდიციონერის ადგილი
- განასხვავებს მასალების მასშტაბის მაჩვენებელი
- განასხვავებს ზოლის სავალი მაჩვენებელი
- ხიმინჯის ნომერი
- დატვირთვის ჯგუფი (ქვედაჯგუფი)
- დატვირთვის დატვირთვა
- ფართობი ზედა კონტურზე
- ზაზაფხული ფართი
- სველი ფართი
- კედლის ღეროვნებრივი (ერთ სათიანი)
- კედლის ღეროვნებრივი (ორ სათიანი)
- საფარმასზოი
- ჭრილები
- მწვანე სფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (ტაშოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ავტომაშუნი
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამშენებლო სამაზარის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მატნებელი
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სექციების და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება მუდმივის შენობის გაანგარიშების და ვიზუალის ელექტრონულ კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში გამოყენებული რკინაბეტონის კონფიგურაციისა შეიძლება შეცვლილ მდგომარეობა.
3. შენობის გარე და შიდა კედლების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება მუდმივის ცვლილება.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მასალა, ფერი და რაოდენობა შეიძლება იყოს ცვლილებული. შესაბამისად შეიძლება მუდმივის პროექტის ნაწილ

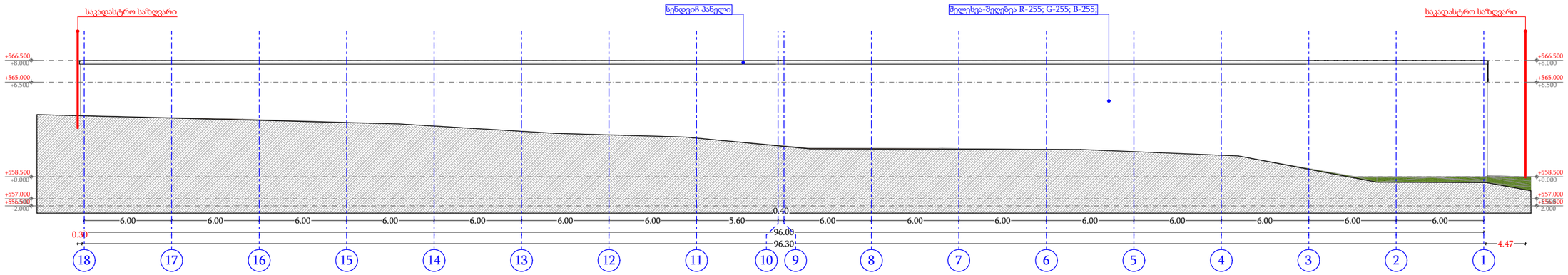
პროექტის დასახელება	
საწყობი	
მისამართი	
ქ. თბილისი, დიდი ლილო, ს/კ 81.08.16.810	
ნახაზის დასახელება	
ფასადი 18-1 ღერძებში, ფასადი 1-18 ღერძებში	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		

მასშტაბი	1:100
სტადია	პროექტი

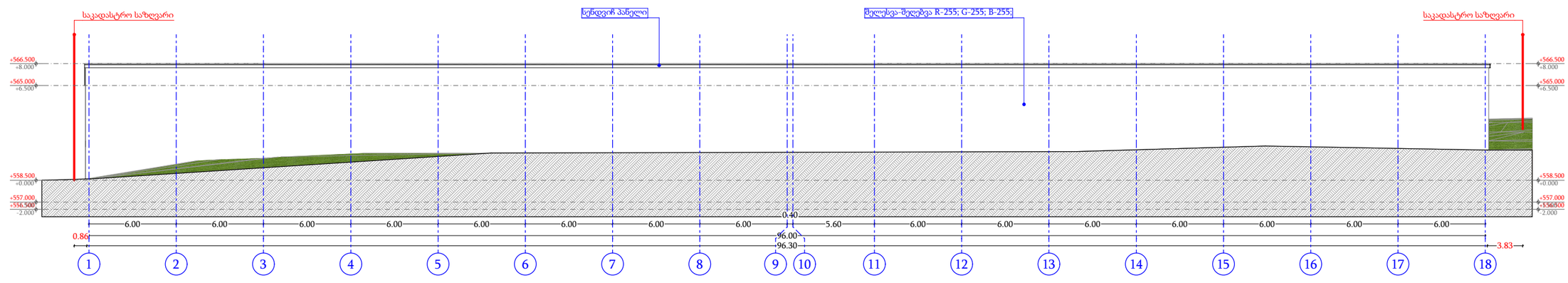
ფასადი 18-1 ღერძებში

1:150



ფასადი 1-18 ღერძებში

1:150



თარიღი	**25.07.2024**
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "ბიმასი"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია +"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბიტუმის გამყოფი)
- გაბლიერებული ბეტონის კედელი-ხვეტი
- ვითხრის-კონტიგენტების ადგილი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის საევაკო მანძილი
- ბიტის ნოშური
- დატკეპნილობის ეკუთვნილი (მეზობელი)
- დატკეპნილობის დატეტონირება
- ფართობი შიდა კონტურზე
- ხაზობრივი ფართი
- სერთო ფართი
- კედლის ექვხლშედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ექვხლშედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარხაზი
- ჭრეზტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (ასფალტი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

სიმბოლოს სახელწოდება

- ავტოსაშუქი
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მატნებელი
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სექციების და კიბეების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაანგარიშებისა და ვიზუალის უკეთესად კომპოზიციის მოთხოვნების საფუძველზე.
2. პროექტში გამოყენებული რკინაბეტონის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მოწყობილება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიმე

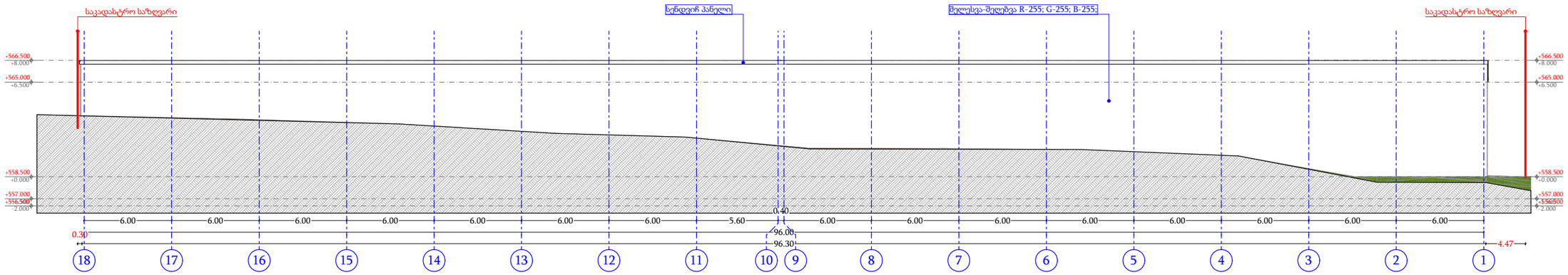
პროექტის დასახელება	
საწყობი	
მისამართი	
ქ. თბილისი, დიდი ლილო, სბ 81.08.16.810	
ნახაზის დასახელება	
ფასადი 18-1 ღერძებში, ფასადი 1-18 ღერძებში	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		

მასშტაბი	1:100
სტადია	პროექტი

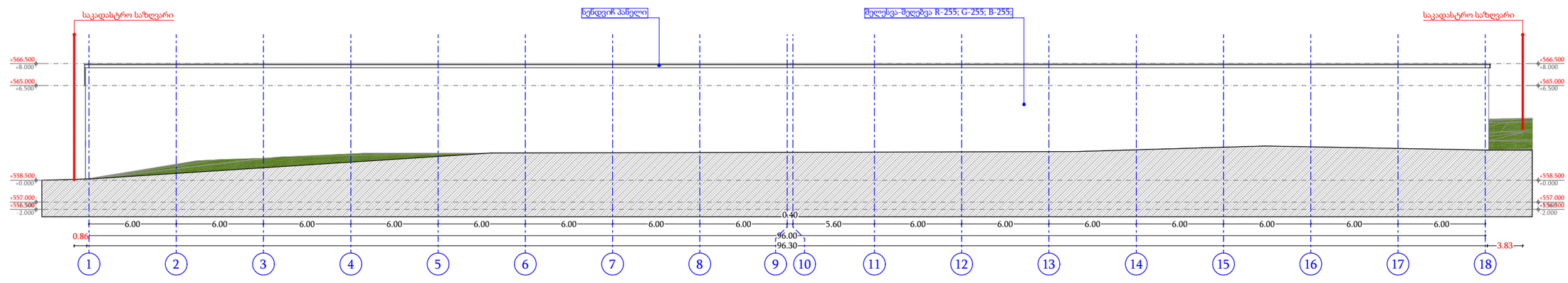
ფასადი 18-1 ღერძებში

1:150



ფასადი 1-18 ღერძებში

1:150



თარიღი	**25.07.2024**
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "ბიმასი"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია +"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბიტუმის გამყოფი)
- გაბლიერებული ბეტონის კედელი-ხვეტი
- ვითხრის-კონტიგენტების ადგილი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის საევაკო მანძილი
- ბიტის ნოშური
- დატკეპნილობის ეკუთვნილი (მეზობელი)
- დატკეპნილობის დატეტონირება
- ფართობი შიდა კონტურზე
- ხაზობრივი ფართი
- სერთო ფართი
- კედლის ექვხლშედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ექვხლშედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარხაზი
- ჭრეზტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (ასფალტი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

სიმბოლოს სახელწოდება

- ავტოსაშუქი
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მატნებელი
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სექციების და კიბეების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაანგარიშებისა და ვიზუალის უკეთესად კომპოზიციის მოთხოვნების საფუძველზე.
2. პროექტში გამოყენებული რკინაბეტონის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მოწყობილება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიმე

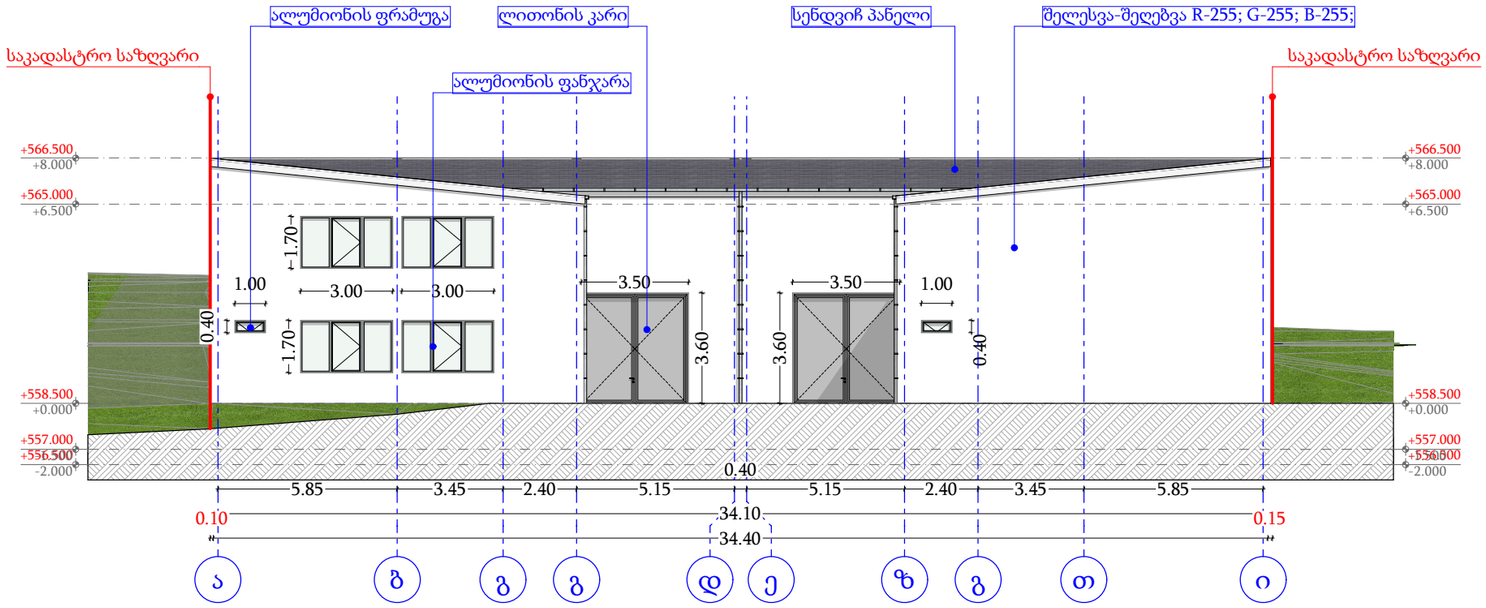
პროექტის დასახელება	
საწყობი	
მისამართი	
ქ. თბილისი, დიდი ლილო, სბ 81.08.16.810	
ნახაზის დასახელება	
ფასადი 18-1 ღერძებში, ფასადი 1-18 ღერძებში	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		

მასშტაბი	1:100
სტადია	პროექტი

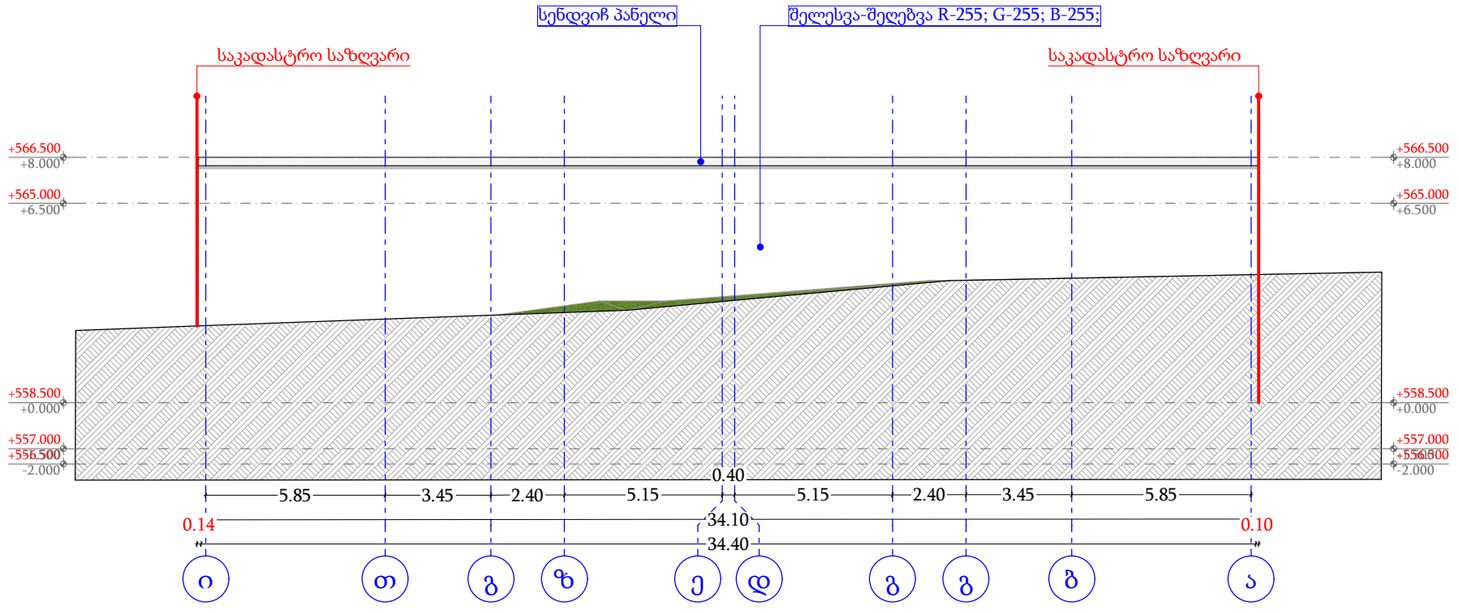
ფასადი ა-ი ღერძებში

1:100



ფასადი ი-ა ღერძებში

1:100



თარიღი	25.07.2024
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "ბიმასი"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია +"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაბლიერებული ბეტონის კედელი-ხვედი
- ვითხრის-კონდიციონერების ადგილი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის საგანგი მანძილი
- ბინის ნომერი
- დაკეტილობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკეტილობის დატვირთვა
- ფართობი მიდა კონტურზე
- საზიანებელი ფართი
- სერთო ფართი
- კედლის ექვხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ექვხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარმასზიო
- ჭრეზტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (ასმოლი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

სიმბოლოს სახელწოდება

- ავტომაშუჟი
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მატნებელი
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- გასასვლელი

შენიშვნა

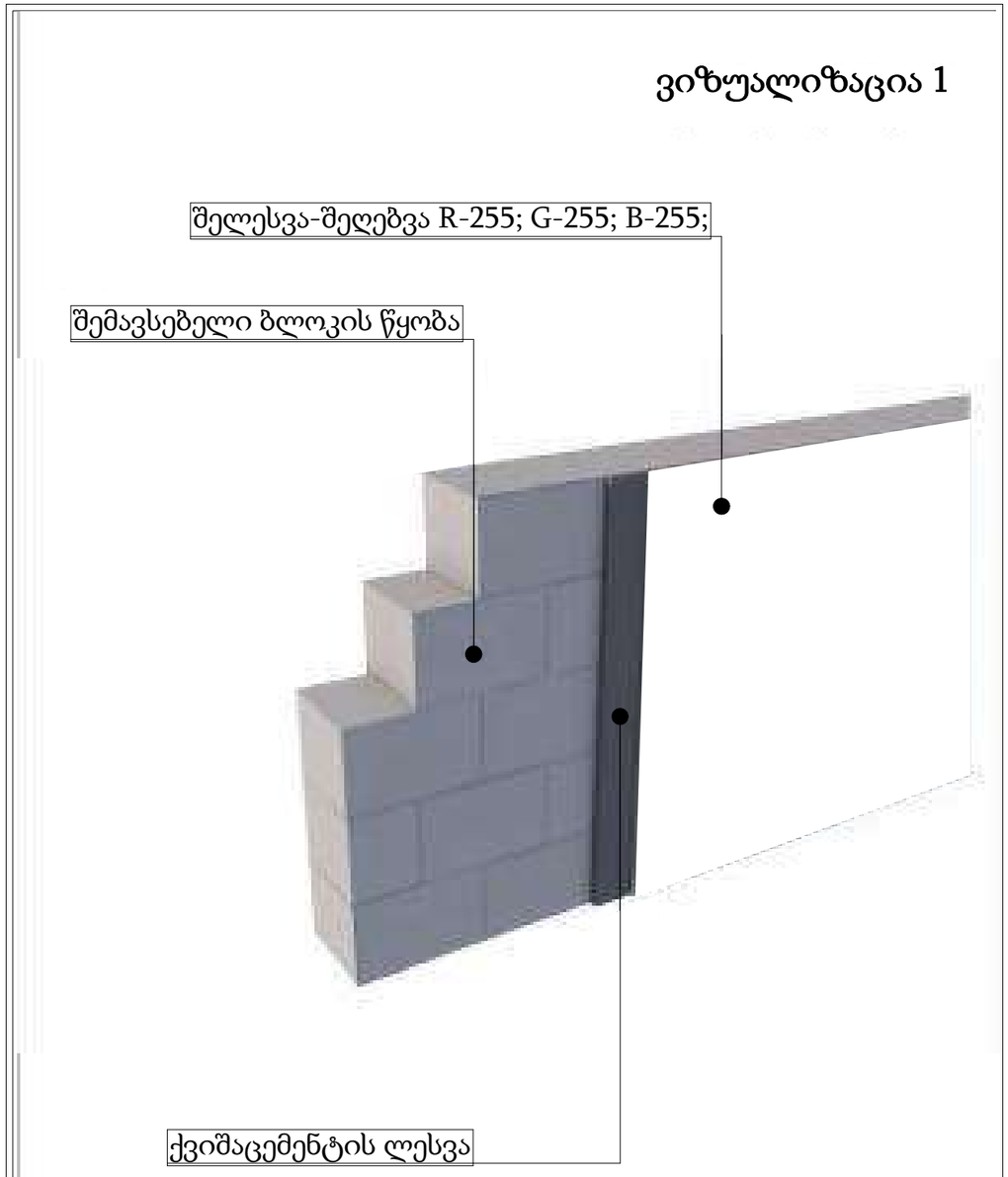
1. შენობის მონოლითური სექტების და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გამარტივებისა და ეკონომიკის უკეთესად კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში გამოყენებული რკინაბეტონის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს ნებისმიერად.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მიმრავი ფრაგმენტის მოცარიელება და რაოდენობის შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სიმე

პროექტის დასახელება	
საწყობი	
მისამართი	
ქ. თბილისი, დიდი ლილო, ს/კ 81.08.16.810	
ნახაზის დასახელება	
ფასადი ა-ი ღერძებში, ფასადი ი-ა ღერძებში	

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		

მასშტაბი	1:100
სტადია	პროექტი

ვიზუალიზაცია 1



თარიღი	25.07.2024
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "ბიმასი"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია +"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაბლირებული ბეტონის კედელი-ხვეტი
- ვითხრა-კონდიციონერის ადგილი
- განსახილველამდე მისადგომი მანძილი
- განსახილველიდან ზოონის საგანამდე მანძილი
- ბინის ნომერი
- დაკვირვებულობის ჯგუფი (მკვეთრი)
- დაკვირვებულობის დატეგორება
- ფართობი შიდა კონტურზე
- სახანძრო ფართი
- საერთო ფართი
- კედლის ორგანზომილებიანი (ერთი საათიანი)
- კედლის ორგანზომილებიანი (ორ საათიანი)
- საფარნაზოო
- ჭრილები
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (ალუმილი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

სიმბოლოს სახელწოდება

- ავტომაშუნი
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო მისაერთებული
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო-სამშენელო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრანტი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მატნებელი
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო სიგნალიზაცია
- განსავლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სექტების და კედლის რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის განაპირებებისა და ვიზუალის ესკიზურად კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში გამოყენებული რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კომპონენტების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს ნებისმიერი.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოპირკეთების მასალა შეიძლება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის ნებლ

პროექტის დასახელება

საწყობი

მისამართი

ქ. თბილისი, დიდი ლილო, ს/კ 81.08.16.810

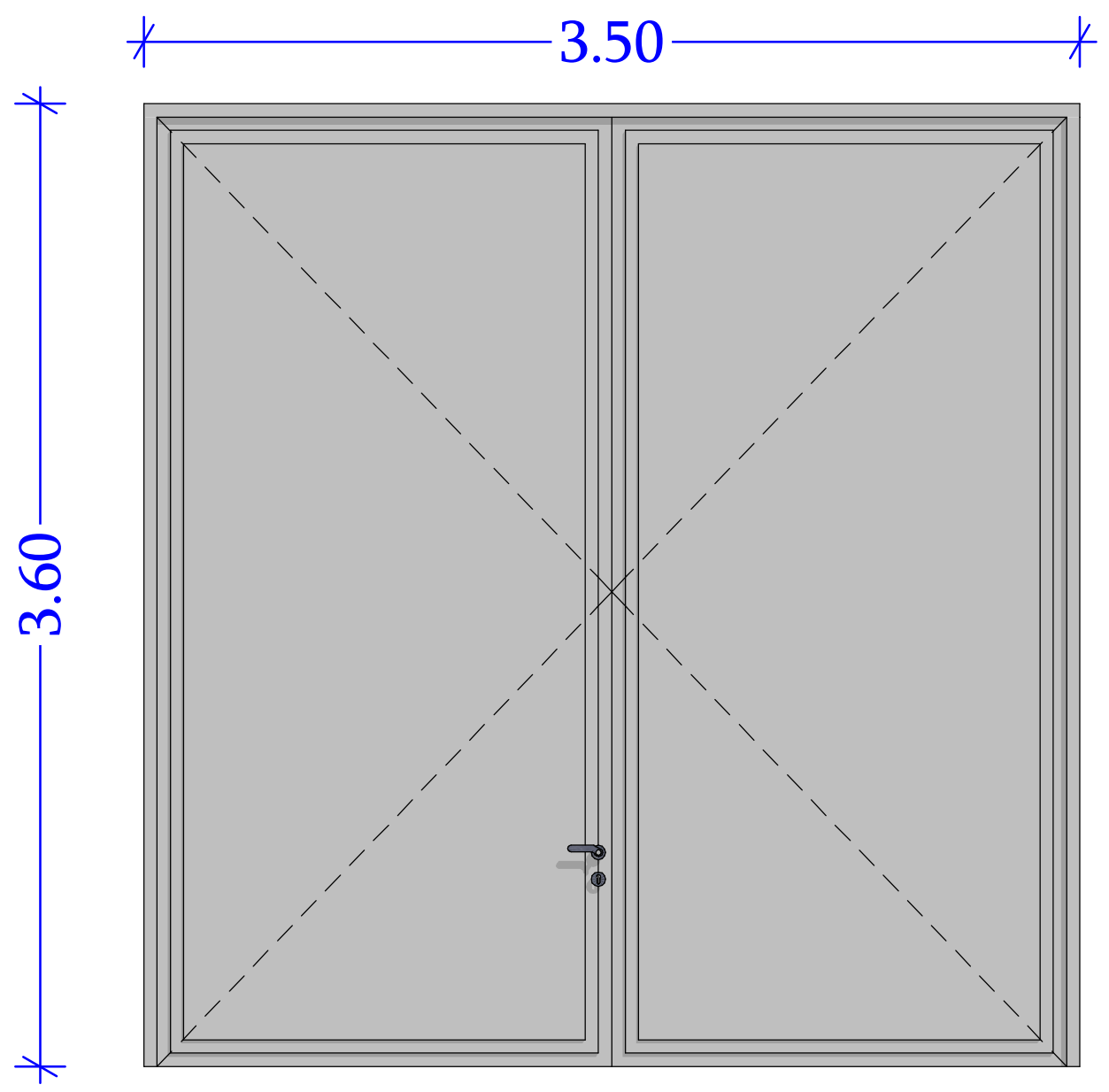
ნახაზის დასახელება

ფასადის დეტალიზაცია

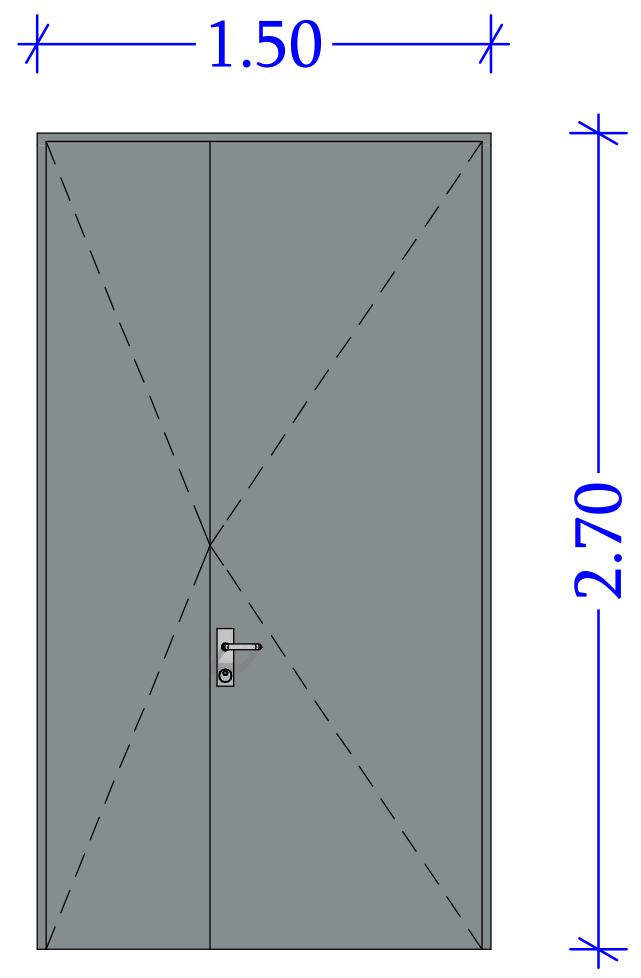
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		

მასშტაბი	1:100
სტადია	პროექტი

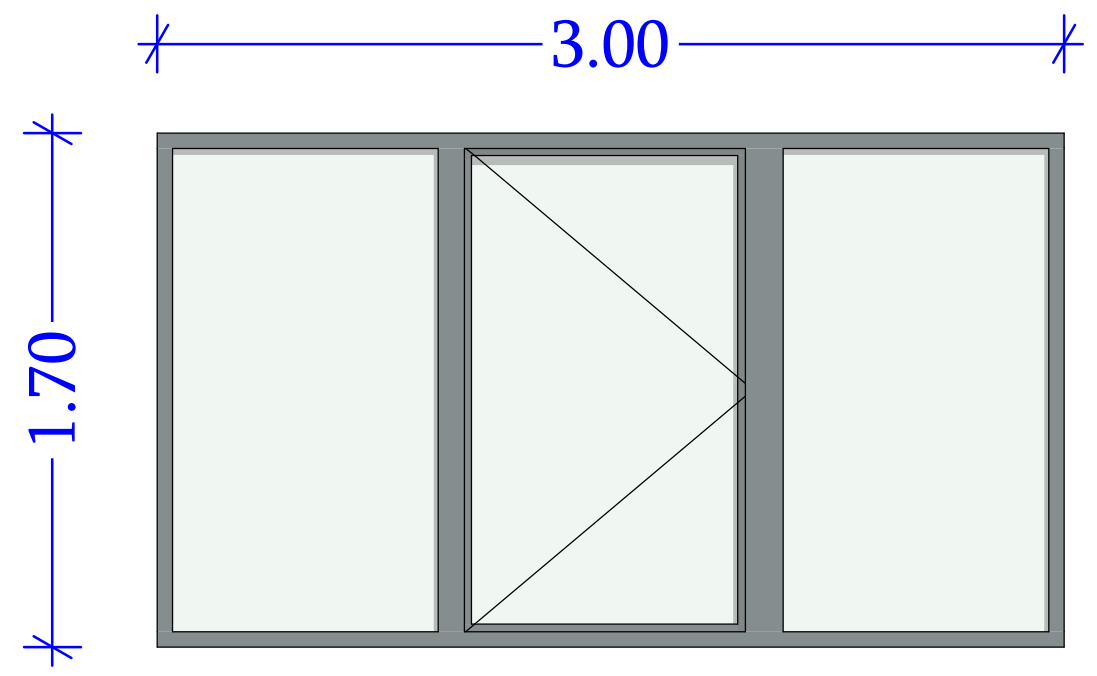
19 ცალი
კარი



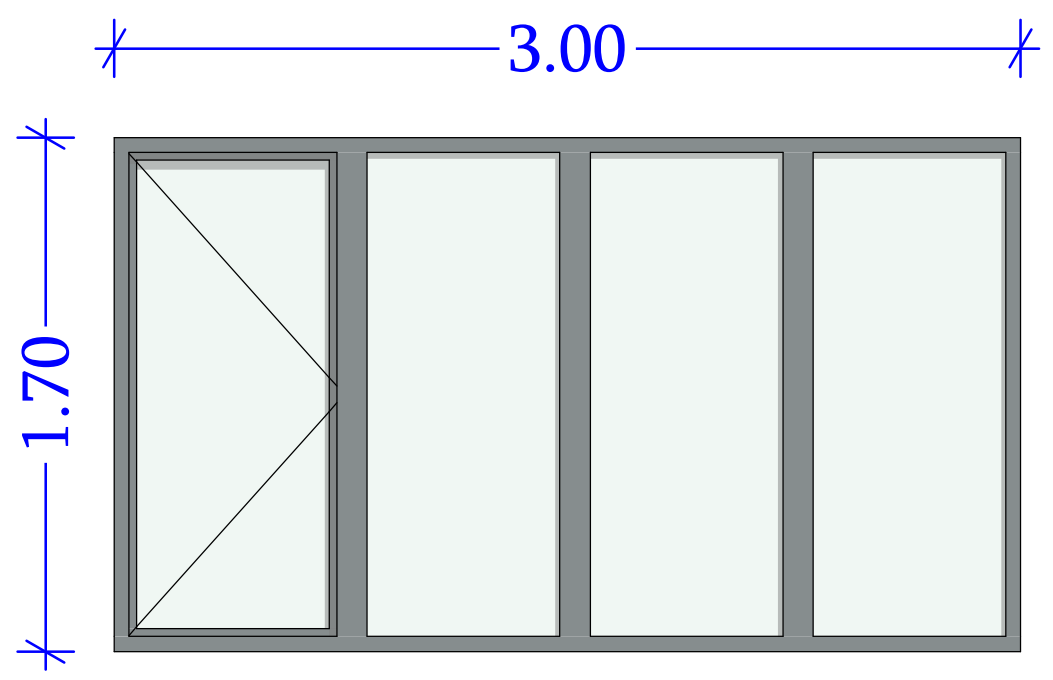
1 ცალი
კარი



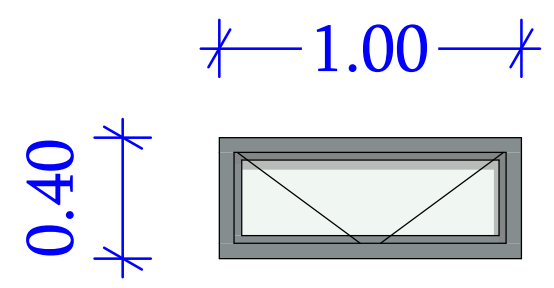
4 ცალი
ფანჯარა



1 ცალი
ფანჯარა



2 ცალი
ფრამუგა



თარიღი	25.07.2024
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "ბიმასი"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია +"	

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (ბინების გამყოფი)
- გაძლიერებული ბეტონის კედელი-სვეტი
- გათბობა-კონდიცირების ადგილი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელებს შორის სავალი მანძილი
- ბინის ნომერი
- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- 201 | სც-2 | 3 | 50.4 მ² | 5.4 მ² | 55.8 მ²
- ფართობი შიდა კონტურზე
- საზაფხულო ფართი
- საერთო ფართი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- სადარბაზო
- გრუნტი
- მწვანე საფარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (გამჭოლი)
- ჩ ჩრდილოეთის აღნიშვნა

სიმბოლოს სახელწოდება
ავტოსაშხეფი
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ჰიდრანტი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავარიული განათბა
საავარიო განათბა
სახანძრო სიგნალიზაცია
გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კოჭების რაოდენობა, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტებისა და ვიზუალის უცვლელად კონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარისა და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროფილის სისქე

პროექტის დასახელება		
საწყობი		
მისამართი		
ქ. თბილისი, დიდი ლილო, ს/კ 81.08.16.810		
ნახაზის დასახელება		
კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია		
თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ლ. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დაამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		
მასშტაბი		1:100
სტადია		პროექტი