ქ. თბილისში, წინამძღვრიშვილის ქ. №4 მდებარე ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი



არქიტექტურული ნაწილი

(არქიტექტურული პროექტის კორექტირება)

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და
პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

——— საკადასტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

თავშურცელი

მასშტაბი	1:100

დირექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი
სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი **29.12.2023**

გვერდები	გვერდი
49	**001**

A-**3**

კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, მისამართი: წინამძღვრიშვილის ქუჩა №4. (ს/კ 72.12.02.281)
შენობის ფუნქციური დანიშნულება წარმოადგენს ღვინის ქარხანას.
პროექტის დანიშნულება, მნიშვნელოვანია ქვექნისთვის, რობორც ფუნქციონალური დატვირთვის თვალსაზრისით, ასევე დამატებით მოიცავს, ერთ-ერთ ღირსშესანიშნავ ტურისტულ ადგილს, სადაც დამთვალიერებელს შესაძლებლობა ექნება, ერთ სივრცეში თანმიმდევრულად მიჰყვეს ღვინის დამზადების ყველა ეტაპს.
საპროექტო ტერიტორიის მიწის ნაკვეთის ფართი შეადგენს 6585 კვ.მ-ს, არსებული რელიეფი სწორია, რომლის ნიშნულიც ნარჩუნდება და რჩება უცვლელი. საპროექტო შენობა ორსართულიანია, კერძოდ: პირველი სართული, რომელიც მდებარეობს +0.00 ნიშნულზე ასევე, სარდაფის სართული, (-6.00ნიშნულზე).
საპროექტო ტერიტორიაზე, (ნიშნული +0.00) მდებარეობს არსებული აბურის შენობა, სადაც მოეწყობა ორი დამხმარე ოთახი, რომელსაც ვინარჩუნებთ და რომელზეც ნაწილობრივ ხდება საპროექტო შენობის მიშენება.
შენობაში, ოთახების განთავსება ხდება მომსახურე პერსონალისათვის აუცილებელი/საჭირო თანმიმდევრობის მიხედვით, პირველ სართულზე, შენობაში შესვლა შესაძლებელია რამოდენიმე შესასვლელის გამოყენებით,ჩანების განყოფილებაში შებვიძლია გარე სივრციდან დამოუკიდებლად შესვლა, ასევე მომხმარებლისათვის შესვლა ხდება მთავარ დარბაზში, სადაც განთავსებულია სადეგუსტაციო/შოურუმის სივრცე, აღნიშნული ფართიდან შესაძლებელია მოხვედრა: სველი წერტილში, დამხმარე ოთახში, სამზარეულოში, შემდეგ გავდივართ შენობის ტექნიკურ ნაწილში: ქვევრების ოთახი, ჩანების განყოფილება, გადამუშავება, საწყობი ოთახი, შესანახი ცისტერნები, ჩამოსხმა, სამაცივრე, ლაბორატორია, ასევე დამატებით, შენობის უკანა ნაწილში განთავსებულ სველ წეტილში და ტექნიკურ ოთახში. ტექნიკური ოთახი ანტრესოლის პრინციპით ეწყობა და არის ორსართულიანი, (პირველი სართულის ნიშნული +0.00, ხოლო მეორე სართული მოეწყობა +2.52 ნიშნულზე).
სარდაფის სართულზე მოხვედრა შესაძლებელიაორი კიბის და ერთი სატვირთო ლიფტის მეშვეობით, კერძოდ კი:
1.სადეგუსტაციო/შოურუმში განთავსებული მრგვალი კიბის მეშვეობით, 2. გარე სივრციდან დამოუკიდებლად განთავსებული კიბის მეშვეობით, 3. ტექნიკური ლიფტის გამოყენებით.
სარდაფის სართულზე მთავარი კიბით სარგებლობის შემთხვევაში (სადეგუსტაციო/შოურუმი-დან) ჩავდივართ შემდეგ სივრცეებში: კასრების საცავი, ბოთლების საცავი, ცისტერნების შესანახი ოთახი, ღვინის ბანკი.
შენობის ფასადის მოპირკეთება ხდება: ალუმინის საფასადე პანელებით, ასევე შენობის ფასადის ძირითადი ნაწილი იქნება მონოლითური რკინაბეტონის (მოპირკეთების გარეშე), ხოლო არსებული აბურის შენობა რჩება უცვლელი. (დეტალური ინფორმაცია/მინიშნებები შეგიძლიათ იხილოთ არქიტექტურულ ფასადის ნახაზებში).
შენობის მთავარი ფასადი, (სადეგუსტაციო/შოურუმის სივრცე, ჩანების განყოფილება), შემოსაზღვრული იქნება ალუმინის გამჭვირვალე მინის ვიტრაჟის პროფილით, გადახურვა არასტანდარტული ფორმის, ერთქანობიანი დახრით, მოეწყობა წყალგამძლე ელასტიური მემბრანა, სადაც განთავსდება ჰერის ფანჯრები ალუმინის პროფილით.გადახურვა ქვემოთა ნაწილში შეიფუთება ხის ბალკებით (ხით შეფუთული რკინის ბალკები), სიმეტრიულად გრძელდება და გამოდის შენობის გარეთა ნაწილში, (სცდება ალუმინის ვიტრაჟს).
ყველა აღნიშნული ხის ბალკა იქნება დამუშავებული სპეციალური ცეცხლმედები ხსნარით. შენობის უკანა ნაწილში მოეწყობა ერთ ფრთიანი ალუმინის კარი და ორი ცალი ალუმინის ფანჯარა, ერთი ცალი ფანჯარა განთავსდება ლაბორატორიის ოთახში, ხოლო მეორე (მცირე ზომის) ტექნიკური ოთახის პირველ სართულზე განაწილდება.
მთლიან ტერიტორიაზე მოეწყობა მსუბუქი კონსტრუქციის ხის ღობე (დამუშავებული ცეცხლმედები ხსნარით), რომლის სიმაღლეც არ აღემატება 2მ-ს.
შენობაში არსებული ყველა სივრცე ნიავდება მექანიკური განიავების სისტემით, ასევე გათვალისწინებული იქნება ყველა მისაწვდომი და 41 დადგენილების მიხედვით (სახანძრო უსაფრთხოების შესაბამისად) საჭირო პუნქტი.

პროექტის კორექტირებაში იგულისხმება:

1. ჩანების განყოფილების გებმარებითი გაბარიტები არ იცვლება, კორექტირება ხდება მხოლოდ: (0.00 ნიშნულზე ე-მ მონაკვეთში 3-3 და 4-4 ღერძებზე ხდება მონოლითური კედლების გაბარიტების შემცირება, ასევე შეცვლილია სახურავის კონფიგურაცია, შემცირებულია გადახურვის სიმაღლე. დამატებით მოწყობილია წყლის გადამმყვანი მილები. გადახურვა მოეწყობა არასტანდარტული ფორმის, ერთქანობიანი წყალგამძლე ელასტიური მემბრანის (სადეგუსტაციო/შოურრუმის მსგავსი გადახურვით).
ე-ე ღერძთან დამატებით მოწყობილია ლითონის კონსტრუქციები.
2. შენობის უკანა ნაწილში (ფასადი ფ-ფ) შეცვლილია ღიობების რაოდენობა და გაბარიტები, ტექნიკური ოთახის მეორე სართულზე ამოღებულია ფანჯარა, (ნიშნული +2.52) განიავება ხდება მექანიკური განიავებით.
3. რ-მ მონაკვეთში 2-3 ღერძის გარეთ (ცისტერნების შესანახი ოთახი) იატაკის ნიშნული დახრილია წყლის გადასვლის მიზნით, (ნიშნული: -5.85).

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი
ბეტონი
ბლოკი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

განმარტებითი ბარათი

მასშტაბი	1:200

დირექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი
სალომე გობიჩაიშვილი

თარიღი 29.12.2023

გვერდები	გვერდი
49	002

ა0-101

პროექტის შემადგენლობა

№	ფურცლის №	დასახელება	მასშტაბი
		არქიტექტურა	
1	ამ - 100	გენერალური გეგმა	1 : 500
2	აე - 101	გეგმა +0.00 ნიშნულზე / პირველი სართულის გეგმა	1 : 200
3	აე - 102	გეგმა -6.00 ნიშნულზე / სარდაფის სართულის გეგმა	1 : 200
4	აე - 103	გადახურვის გეგმა	1 : 200
5	აე - 104	გადახურვის ფანჯრების გეგმა	1 : 200
6	აე - 105	გადახურვის წყლის გადაყვანის გეგმა	1 : 200
7	აე - 106	ფასადი 1-4 ღერძებში	1 : 200
8	აე - 107	ფასადი ა-უ ღერძებში	1 : 200
9	აე - 108	ფასადი უ-ა ღერძებში	1 : 200
10	აე - 109	ფასადი 4-1 ღერძებში	1 : 200
11	აე - 110	ჭრილი 1-1	1 : 200
12	აე - 111	ჭრილი 2-2	1 : 200
13	აე - 112	რენდერი / ვიზუალიზაცია 01	1 : 100
14	აე - 113	რენდერი / ვიზუალიზაცია 02	1 : 100
15	აე - 114	ფოტომონტაჟი	1 : 100
16	აე - 114	მონოლითური კიბე კბ - 1	1 : 100
17	აე - 115	მონოლითური კიბე კბ - 2	1 : 100
17/1	აე - 116	მონოლითური კიბე კბ - 3	1 : 100
18	აე - 116/1	მონოლითური კიბე კბ - 4	1 : 100
19	აე - 117	მონოლითური კიბე კბ-4	1 : 100
20	აე - 117	სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი საგენერატორო	1 : 100
21	აე - 117	სახურავის დეტალიზაცია კვანძი	1 : 100
22	აე - 117	კედლის დეტალიზაცია კვანძი	1 : 100
23	აე - 117	ტექნიკური ოთახის გეგმა / ჭრილი	1 : 100
24	აე - 117	პირველი სართულის გეგმა კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	1 : 100
25	აე - 117	ვიტრაჟის სპეციფიკაცია №3	1 : 100
26	აე - 122	კარის სპეციფიკაცია №1	1 : 100
27	აე - 123	კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია №2	1 : 100
28	აე - 124	ვიტრაჟის სპეციფიკაცია №1	1 : 100
29	აე - 125	სარდაფის სართულის გეგმა კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია	1 : 100

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი,
საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და
პიროგითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

პროექტის შემადგენლობა

მასშტაბი 1:100

დირექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი
სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი **29.12.2023**

გვერდები	გვერდი
49	**003**

A-3

პროექტის შემადგენლობა

№	ფურცლის №	დასახელება	მასშტაბი
		არქიტექტურა	
30	აე - 126	კარის სპეციფიკაცია №1	1 : 100
31	აე - 127	ვიტრაჟის სპეციფიკაცია №2	1 : 100
32	აე - 128	ღიობების პროცენტულობის ანგარიშის სქემა 5"-3I ღერძებში	1 : 100
46	აე - 128	სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა არქიტექტურული ნახაზი ჭრილი	1 : 200
47	აე - 129	სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა არქიტექტურული ნახაზი ბენბებმა	1 : 500
48	აე - 130	არქიტექტურული ნახაზი კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი	1 : 500
49	აე - 131	არქიტექტურული ნახაზი განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი	1 : 500

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი,
საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და
პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

——— საკადასტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

პროექტის შემადგენლობა

მასშტაბი 1:100

დირექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი
სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი **29.12.2023**

ფურცლები	ფურცელი
49	**003**

A-3

პროექტის შემადგენლობა

№	ფურცლის №	დასახელება	მასშტაბი
		მისაწვდომობა	
33	აე - 128	გეგმა +0.00 ნიშნულზე / მისაწვდომობის გეგმა	1 : 200
34	აე - 129	მისაწვდომი ტუალეტები დეტალიზაცია (№1,2)	1 : 100
35	აე - 130	მისაწვდომი ტუალეტები დეტალიზაცია (№3,4)	1 : 100
36	აე - 131	ეტლით მოსარგებლისთვის წყლის დასალევი შადრევნის დეტალიზაცია	1 : 100
37	აე - 132	მისაწვდომ ტუალეტებთან განსათავსებელი ნიშნები	1 : 100
38	აე - 133	თავშესაფრის კართან განსათავსებელი ნიშნები	1 : 100
39	აე - 134	მისაწვდომობის კართან აღმნიშვნელი პიროგითი ნიშნები	1 : 100
		დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები	
40	აე - 132	გეგმა +0.00 ნიშნულზე / პირველი სართულის გეგმა	1 : 200
41	აე - 133	გეგმა -6.00 ნიშნულზე / სარდაფის სართულის გეგმა	1 : 200
		ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები	
42	აე - 110	გეგმა +0.00 ნიშნულზე / ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა	1 : 200
43	აე - 111	გეგმა -6.00 ნიშნულზე / ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა	1 : 200
44	აე - 110	ჭრილი 1-1 / ხანძარსაწინააღმდეგო	1 : 200
45	აე - 111	ჭრილი 2-2 / ხანძარსაწინააღმდეგო	1 : 200

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი,
საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და
პიროგითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

პროექტის შემადგენლობა

მასშტაბი 1:100

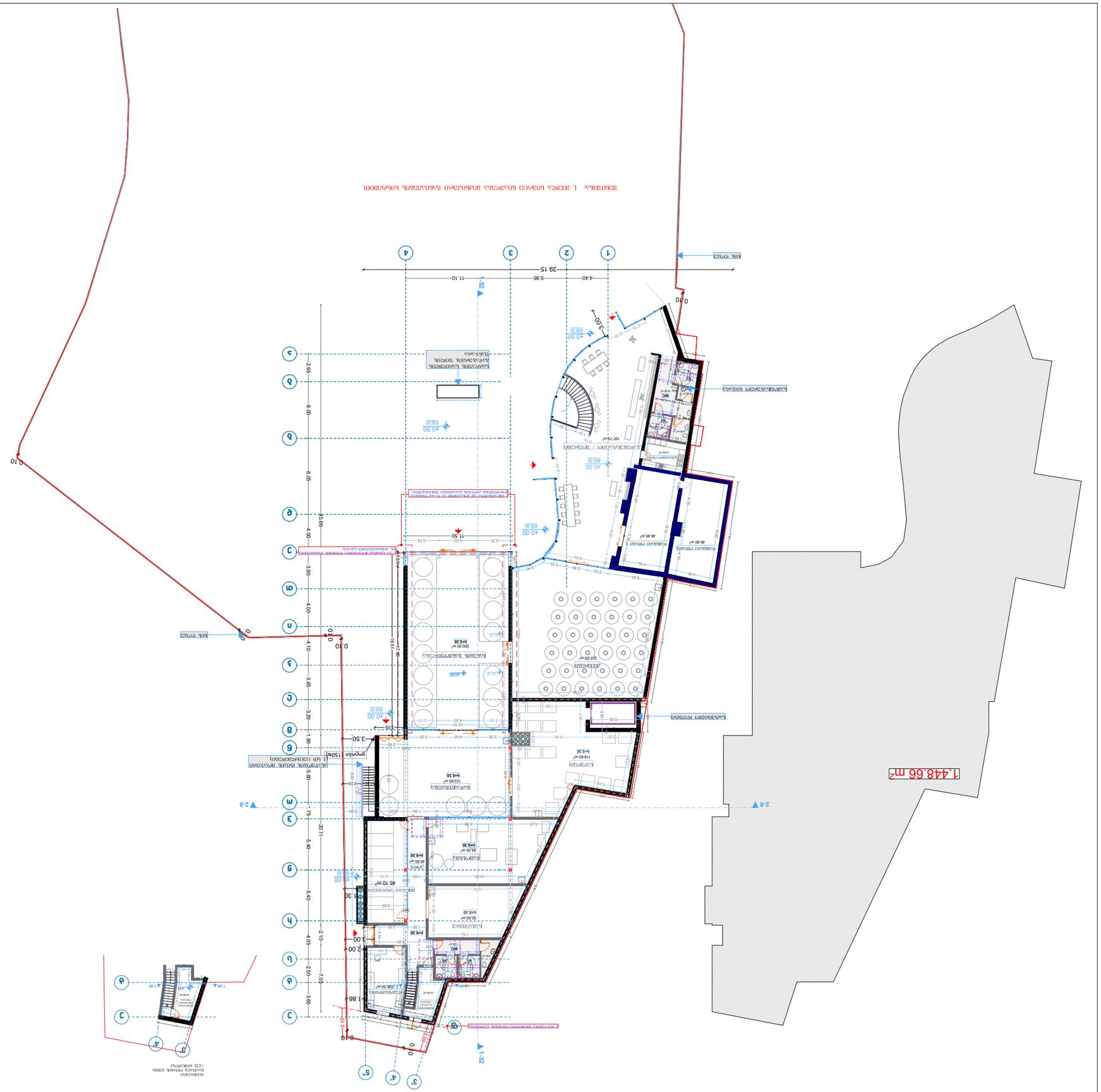
დირექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი
სალომე გობიჩაიშვილი

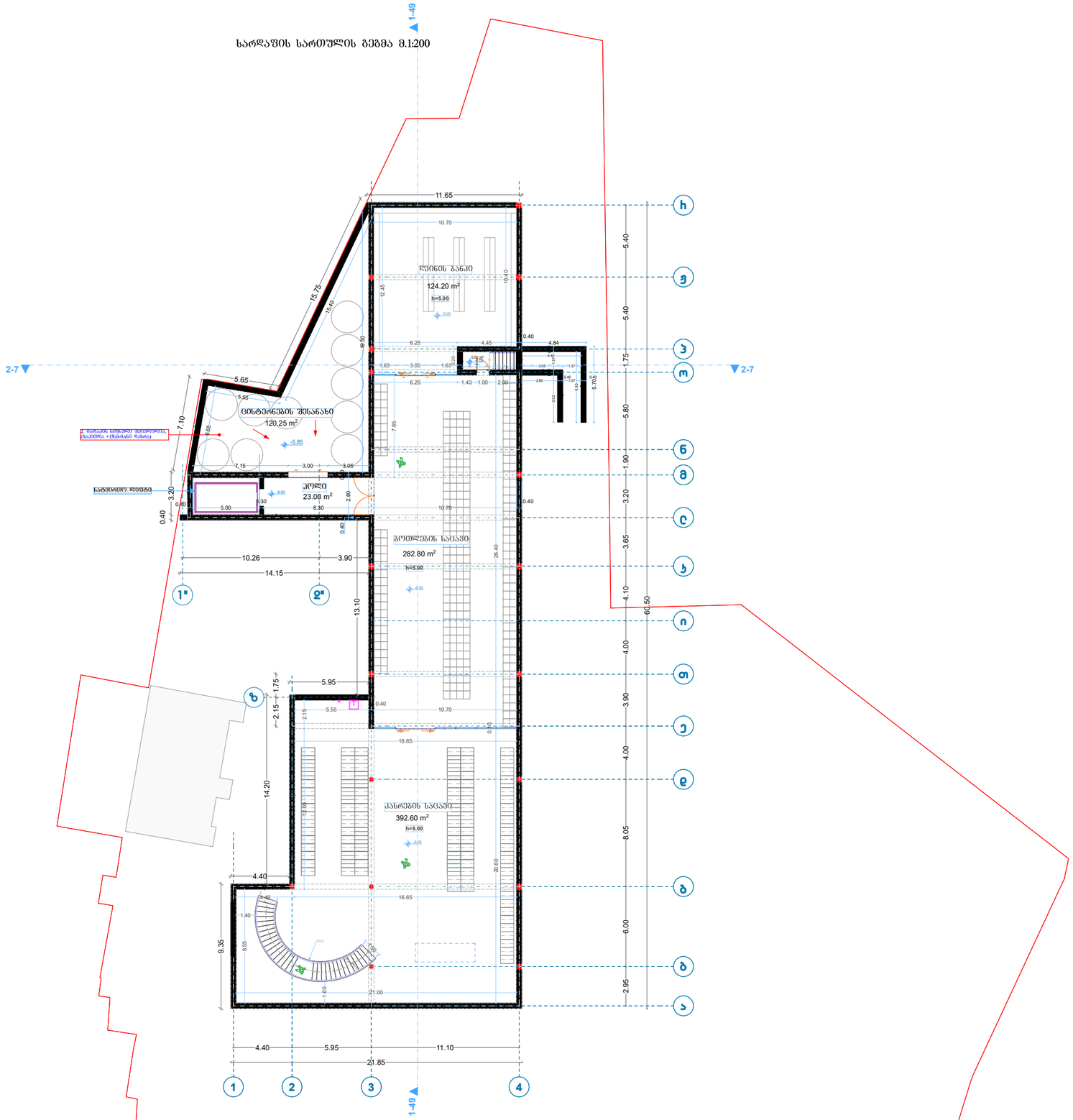
თარიღი **29.12.2023**

გვერდები	გვერდი
49	**004**

A-**3**


1,448.66 m²
39.15
11.10
5.96
4.40
1
2
3
4
A
B
C
D
E
F
G
H
J
K
L
M
N
P
R
S
T
U
V
W
Y
Z
0.10
±0.00
456.00
458.00
450.00
2.00
3.00
3.50
11.50
6.00
8.05
20.11
7.05
2.95
1.30
1.86
3.10
1-03
2-8
ბინა ნომერი
სველი წერტილის ტიპიური ნახაზი
სველი წერტილის ტიპიური ნახაზი
ტიპიური სველი წერტილის ნახაზი
ტიპიური სველი წერტილის ნახაზი
ტიპიური სველი წერტილის

სარდაფის სართულის გეგმა მ.1:200



შენიშვნა: 1. სპეციალურ ტემპერატურაზე შესანახი ღვინის გოთლების საცავები, განკუთვნილი მხოლოდ თანამშრომლებთათვის.
2. ყველა სივრცე ნიავდება მექანიკური განიავების სისტემით. (ბიბზავნით გეგმებზე გამოხახულ თანდართულ ნახახს).

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და
პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

სარდაფის სართულის გეგმა
(კორექტირებული)

მაშტაბი	1:200

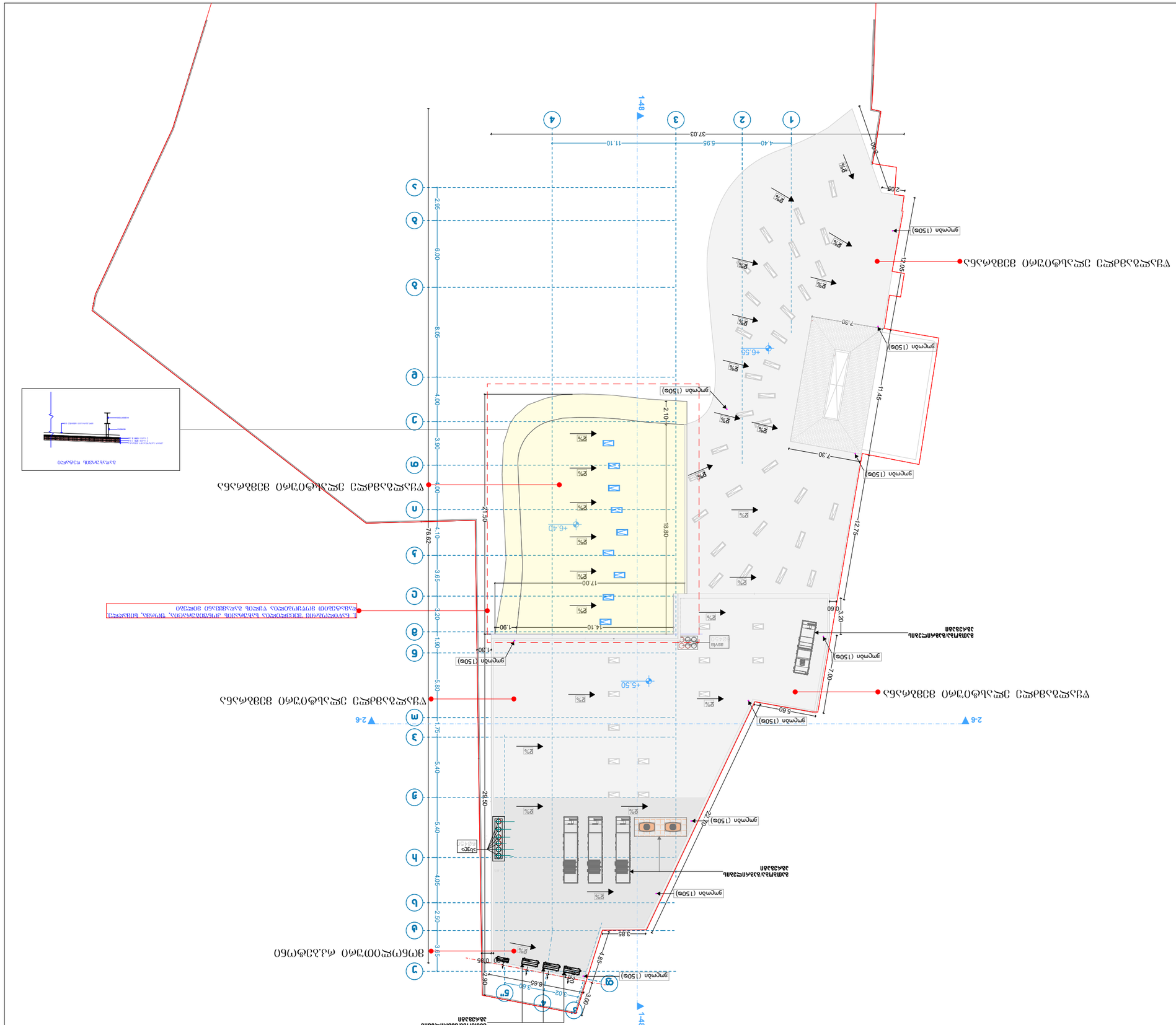
დირექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი
სალომე გობიჩაიშვილი

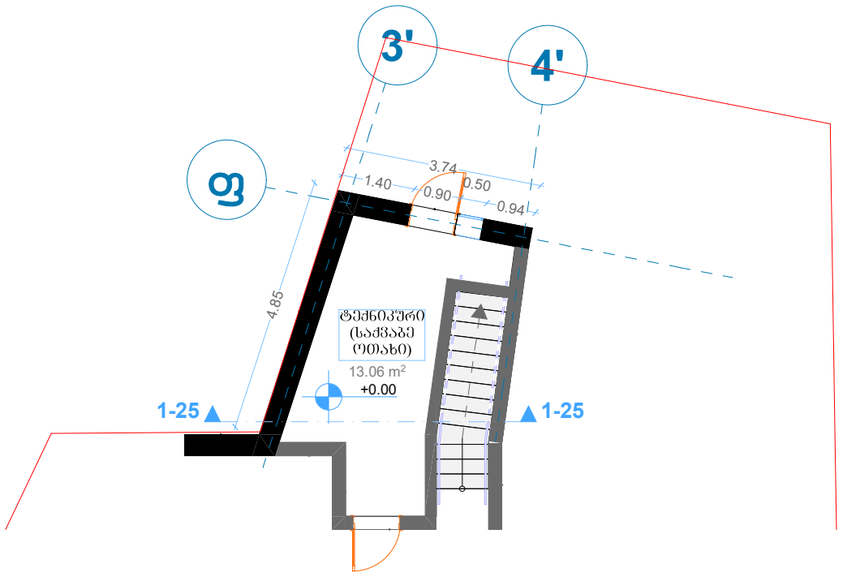
თარიღი	29.12.2023

გვერდები	გვერდი
49	03

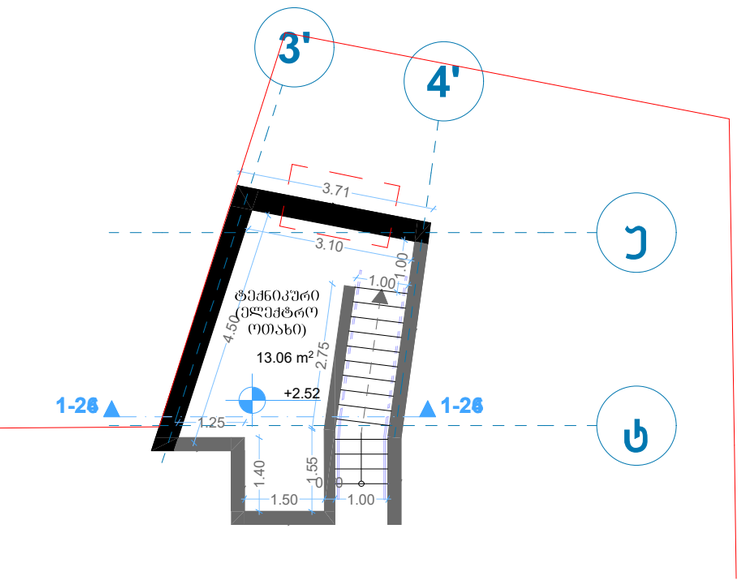
ა0-102


1-48
2-6
1
2
3
4
A
B
C
D
E
F
G
H
J
K
L
M
37.03
11.10
5.95
4.40
76.62
21.50
18.80
17.00
14.10
29.50
+6.55
+6.40
+5.50
+6.40
2.10
1.90
3.85
4.85
3.60
5.02
8.65
3.00
0.85
2.70
5.60
7.30
11.45
12.75
3.20
0.60
2.03
0.80
2.95
6.00
8.05
4.00
3.90
4.00
4.10
3.65
3.20
1.90
5.80
1.75
5.40
5.40
4.05
2.50
3.85
1.30
ремонт (150в)
ремонт (150в)
ремонт (150в)

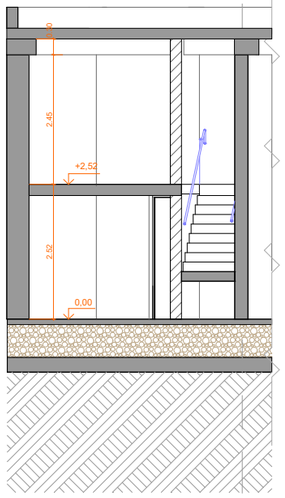
ტექნიკური
(საძვაბე) ოთახის გეგმა
+0.00 ნიშნულზე



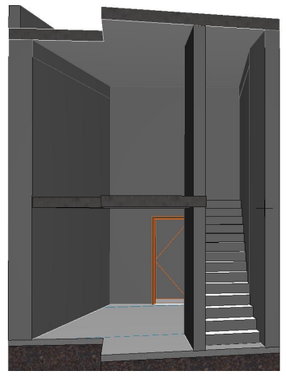
ტექნიკური
(საძვაბე) ოთახის გეგმა
+2.52 ნიშნულზე



ტექნიკური
(საძვაბე) ოთახის ჭრილი



ტექნიკური
(საძვაბე) ოთახის ვიზუალიზაცია



შენიშვნა: 1. სივრცე ნიავდება მექნიკური განიავების სისტემით.

4

პროექტის მისამართი

ქ.ბათილისი,
ვინაძვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული
პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ყონდაძის ქ. №10
0105 ქ.ბათილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.ბათილისი,
საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და
პიროგითი აღმნიშვნელი ნიშნები

——— საკადასტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

ტექნიკური ოთახის
გეგმა / ჭრილი
(კორექტირებული)

მასშტაბი	1:100

დირექტორი

გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის მთავარი არქიტექტორი

გიორგი მოსულიშვილი
სალომე გოგიჩაიშვილი

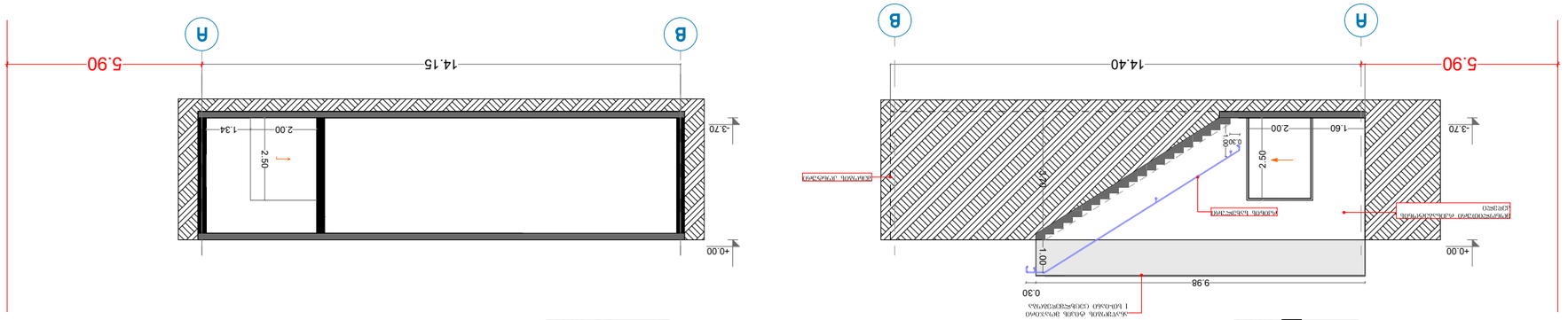
თარიღი	29.12.2023

გვერდები	გვერდი
49	23

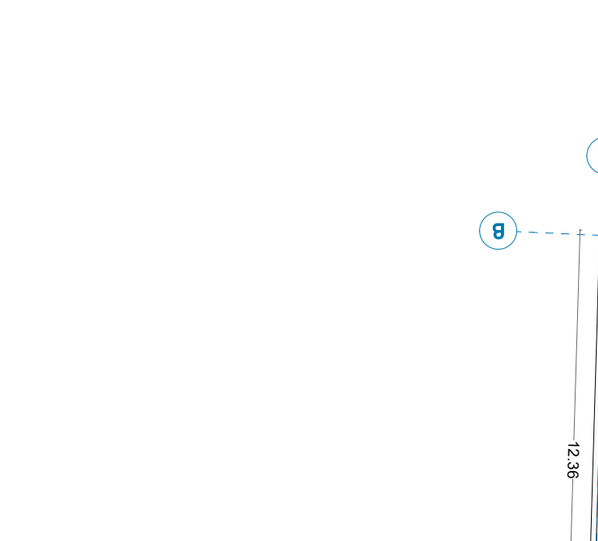
აე-116

ბაღის ტერიტორიის დაგეგმარების სქემა

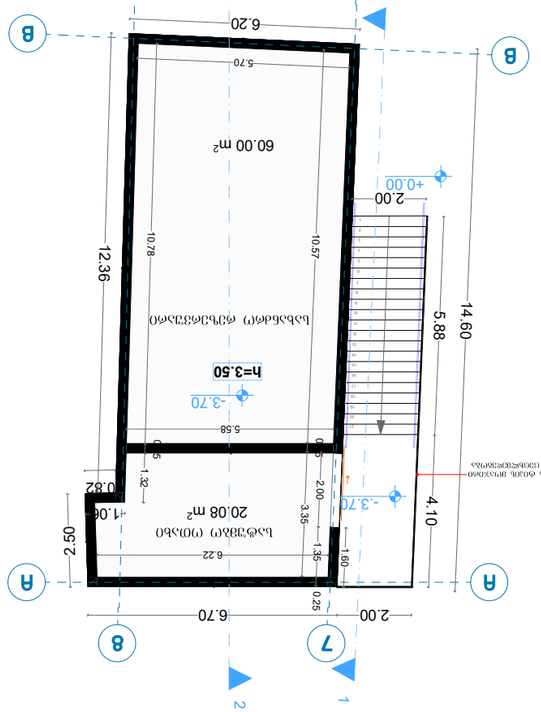
ბაღის გენერალური გეგმა 1:100



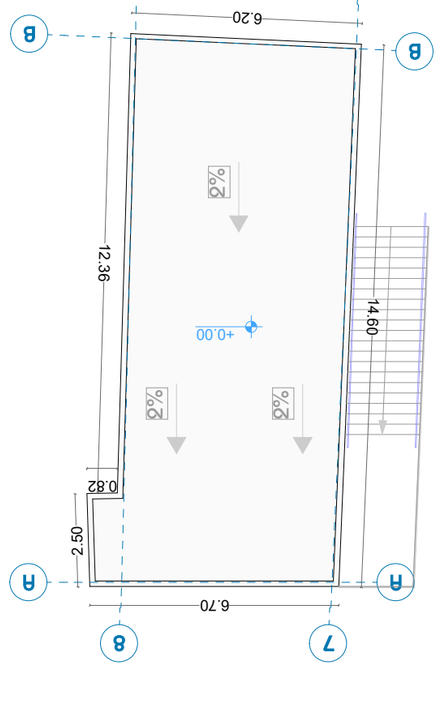
ჭრილი 1-1 მ1:100



ჭრილი 2-2 მ1:100



ბაღის გენერალური გეგმა მ1:100



ბაღის გენერალური გეგმის სიტუაციური სქემა

ბაღის ტერიტორიის დაგეგმარების სქემა

პროექტის ავტორი	ა.ქათამაძე
	20
ტექ. ზედამხედველი	**29.12.2023**

49	
ნახატის ნომერი	ა3-117

ქალაქ ბათუმის მერიის ქალაქმშენებლობის სამსახური

ბაღის ტერიტორიის დაგეგმარების პროექტი

ბაღის გენერალური გეგმა

მ 1:100

ბაღის ტერიტორიის დაგეგმარების სქემა



ბაღის ტერიტორიის დაგეგმარების სქემა

ბაღის ტერიტორიის დაგეგმარების სქემა

ბაღის ტერიტორიის დაგეგმარების სქემა

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (ტექნიური (საქვაბის) ოთახი 0.00 ნიშნულზე და ტექნიკური (ელექტრო) ოთახი +2.52 ნიშნულზე);
მცირე საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-2 (ჩამოსხმის, გადამუშავების ოთახები 0.00 ნიშნულზე);
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (სადეგუსტაციო/მოურუში და საშზარეულო 0.00 ნიშნულზე);
საქმიანი ჯგუფი სქ (ლაბორატორია 0.00 ნიშნულზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფი სწ-1 (დამხმარე ოთახები 0.00 ნიშნულზე);
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (სამაცივრე, შესანახი ცისტერნების ოთახი, სასაწყობე ოთახები, ჩანების განყოფილება და ქვევრების ოთახი 0.00 ნიშნულზე; ღვინის ბანკი, ცისტერნების შესანახი, ბოთლების და კასრების საცავები -6.00 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	**I-B**

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	48.8 მეტრი
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	9.20 მეტრი

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1;	11	2 (მიწის დონის ზედა I და II სართული);

მკირე საფრთხის შემკველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-2;	11	1 (მიწის დონის ზედა I სართული);
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2;	11	1 (მიწის დონის ზედა I სართული);
საქმიანი ჯგუფი სქ;	11	1 (მიწის დონის ზედა I სართული);
საშუალო საფრთხის შემკველი სასაწყობე ჯგუფი სწ-1;	11	1 (მიწის დონის ზედა I სართული);
მკირე საფრთხის შემკველი სასაწყობე ჯგუფი სწ-2;	11	2 (მიწის დონის ქვედა და მიწის დონის ზედა I სართული);

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
საშუალო საფრთხის შემკველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1;	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
მკირე საფრთხის შემკველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-2;	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2;	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საქმიანი ჯგუფი სქ;	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემკველი სასაწყობე ჯგუფი სწ-1;	4460 მ^2	99.88 მ^2 (მიწის დონის ზედა I სართული);
მკირე საფრთხის შემკველი სასაწყობე ჯგუფი სწ-2;	7340 მ^2	662.01 მ^2 (მიწის დონის ზედა I სართული);

		929.87 მ^2 (მიწის დონის ზედა I სართული);

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ის და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602-ით	მოთხოვნილი 705.8.5-ით	გათვალისწინებული
მთელ პერიმეტრზე -6.00 ნიშნულზე	0 – 9 <	1 სთ.	0 სთ.	2 სთ.
მთელ პერიმეტრზე (გარდა 1-4 ღერძებში ფასადისა) 0.00 ნიშნულზე	0 – 6.6	2 სთ.	0 სთ.	2 სთ.
1-4 ღერძებში ფასადი 0.00 ნიშნულზე	9 <	0 სთ.	0 სთ.	0 სთ.
მთელ პერიმეტრზე +2.52 ნიშნულზე	0 – 3.0	2 სთ.	0 სთ.	2 სთ.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი

U - A	0	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			0%
5” – 3’	3.0	45%	45%	15%	25% (0.00 ნიშნულზე)		
M - U	1.86 – 3.5	25%	25%	10%			9%
E - M	6.60	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%			0%
A - E	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	არ იზღუდება			არ იზღიდება
1 - 4	9 <	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	არ იზღუდება			არ იზღიდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები /სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-1 ჯგუფი			კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინ	კი (შენობის -6.60 და 0.00 ნიშნულებზე)		კი (შენობის -6.60 და 0.00 ნიშნულებზე განთავსებულ სახანძრო კარადებში)	
სწ-2 ჯგუფი	კი (-6.60 ნიშნულზე)						
თვ-2 ჯგუფი							
სქ ჯგუფი							
სმ-2 ჯგუფი							
სმ-1 ჯგუფი							
ატრიუმი	კი						

			ების სისტემა); (კვამლის ავტომატური აღმომჩენები); (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები);				

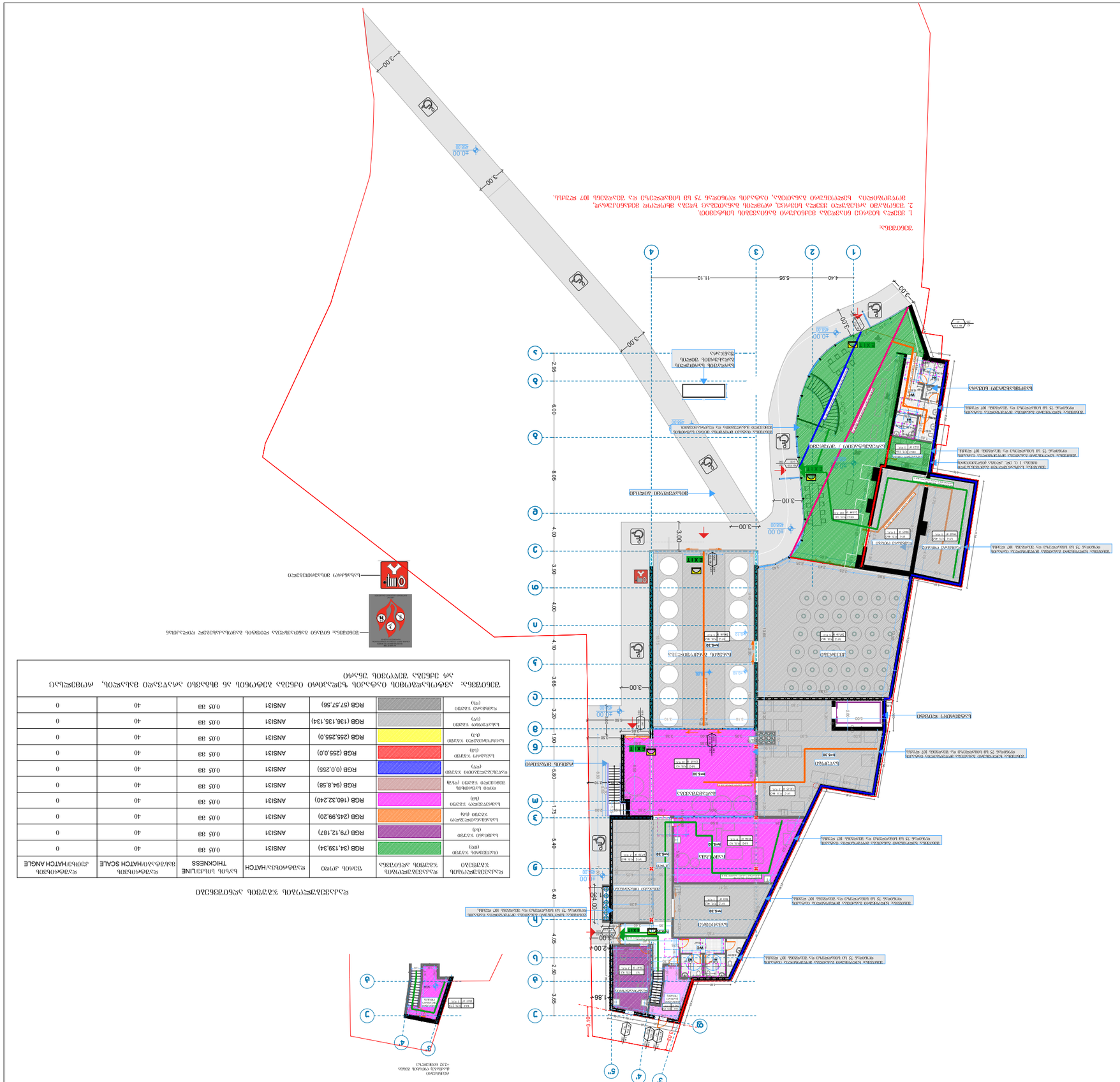
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1;		კი
მცირე საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-2;		კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2;		კი
საქმიანი ჯგუფი სქ;		კი
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფი სწ-1;		კი
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფი სწ-2;		კი
კიბის უჯრედები		კი
დერეფნები		კი
ტუალეტის ოთახები		კი

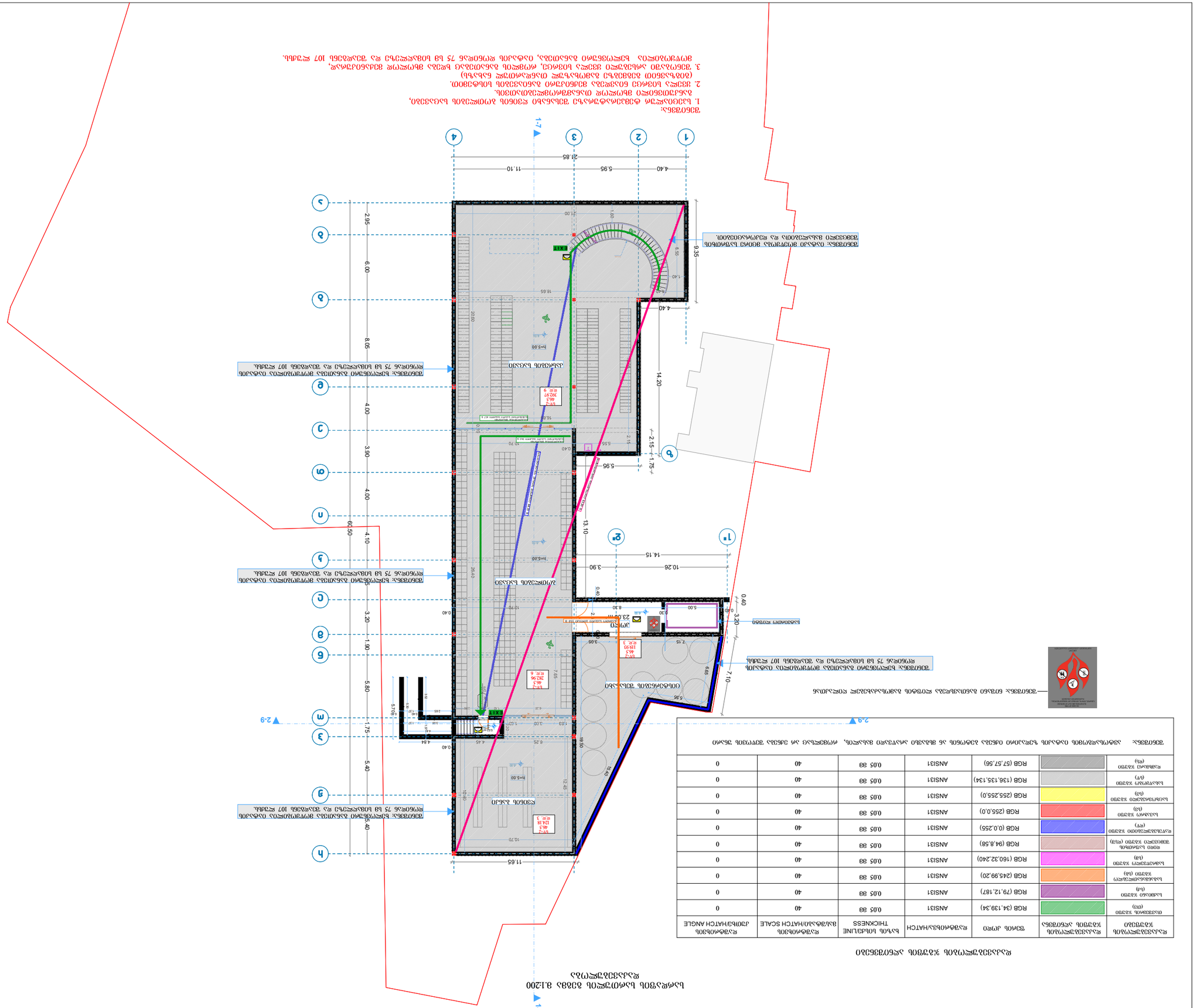
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება						
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის	მოთხოვნილი გასასვლელე	გათვალისწინებული გასასვლელე	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)		
				გზა-კიბეები	დერაფანი,	გასასვლელის გზა-კარი

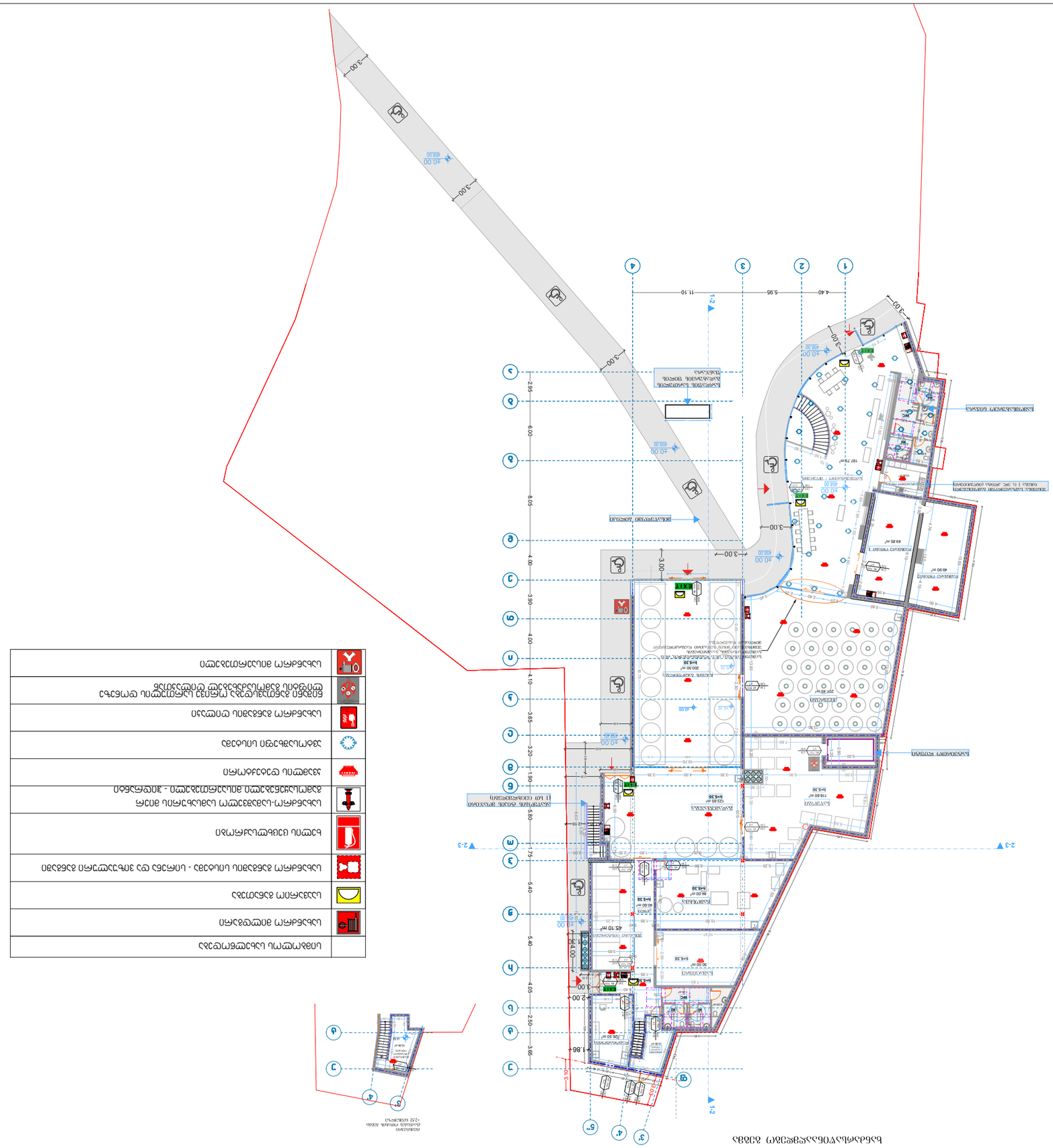
	ის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ბის/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	ბის/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სწ-2 (20 დ.დ.);	2	2 (გზა-კიბე);	0.90	1.37 სულ მცირე	0.90	2.80	0.82	0.89
I სართული	ჯგუფი სწ-1 (2 დ.დ.); ჯგუფი თვ-2 (156 დ.დ.); ა-ე ღერძებში	2	2 (გზა-კარი)					0,82	2.0
	ჯგუფი სქ (3 დ.დ.); ჯგუფი სწ-2 (16 დ.დ.); ჯგუფი სმ-1 (1 დ.დ.); ჯგუფი სმ-2 (23 დ.დ.); ~~ვ-ჯ~~ ღერძებში	2	3 (გზა-კარი)			0.90	2.10 სულ მცირე	0,82	1.45 სულ მცირე
II სართული	ჯგუფი სმ-1 (1 დ.დ.);	1	1 (გზა-კიბე);	0.90	1.10			0,82	2.0

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით							
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)					
		უნიტაზი	ხელსაბანები	აბაზანა/ საშხაპე	სასმელი წყლის შადრევანი/	სამომსახურეო ნიჟარა	ავტომატური სარეცხის მანქანა და

	ჯამური მაჩვენებელი						დისპენსერი				სამზარეულოს ნიჟარა	
		ობიექტამდე	ობიექტიდან წასვლამდე	ობიექტამდე	ობიექტიდან წასვლამდე	ობიექტამდე	ობიექტიდან წასვლამდე	ობიექტამდე	ობიექტიდან წასვლამდე	ობიექტამდე	ობიექტიდან წასვლამდე	ობიექტამდე	ობიექტიდან წასვლამდე
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სწ-2	*სწ-2 ჯგუფად კლასიფიცირებული დამხმარე სივრცეებს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეებს.*											
I სართული	ჯგუფი თვ-2 (156 დ.დ.);	4	4	2	2			1	1	1	1		
	ჯგუფი სქ (3 დ.დ.);	1	1	1	1			1	1	1	1		
	ჯგუფი სმ-2 (23 დ.დ.);	2	2	2	2			1	1	1	1		
	ჯგუფი სწ-1, სწ-2, სმ-1	*სმ-1, სწ-1 და სწ-2 ჯგუფებად კლასიფიცირებული დამხმარე სივრცეებს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეებს.*										
II სართული	ჯგუფი სმ-1	*სმ-1 JGUFAD კლასიფიცირებული დამხმარე სივრცენარ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეებს.*											

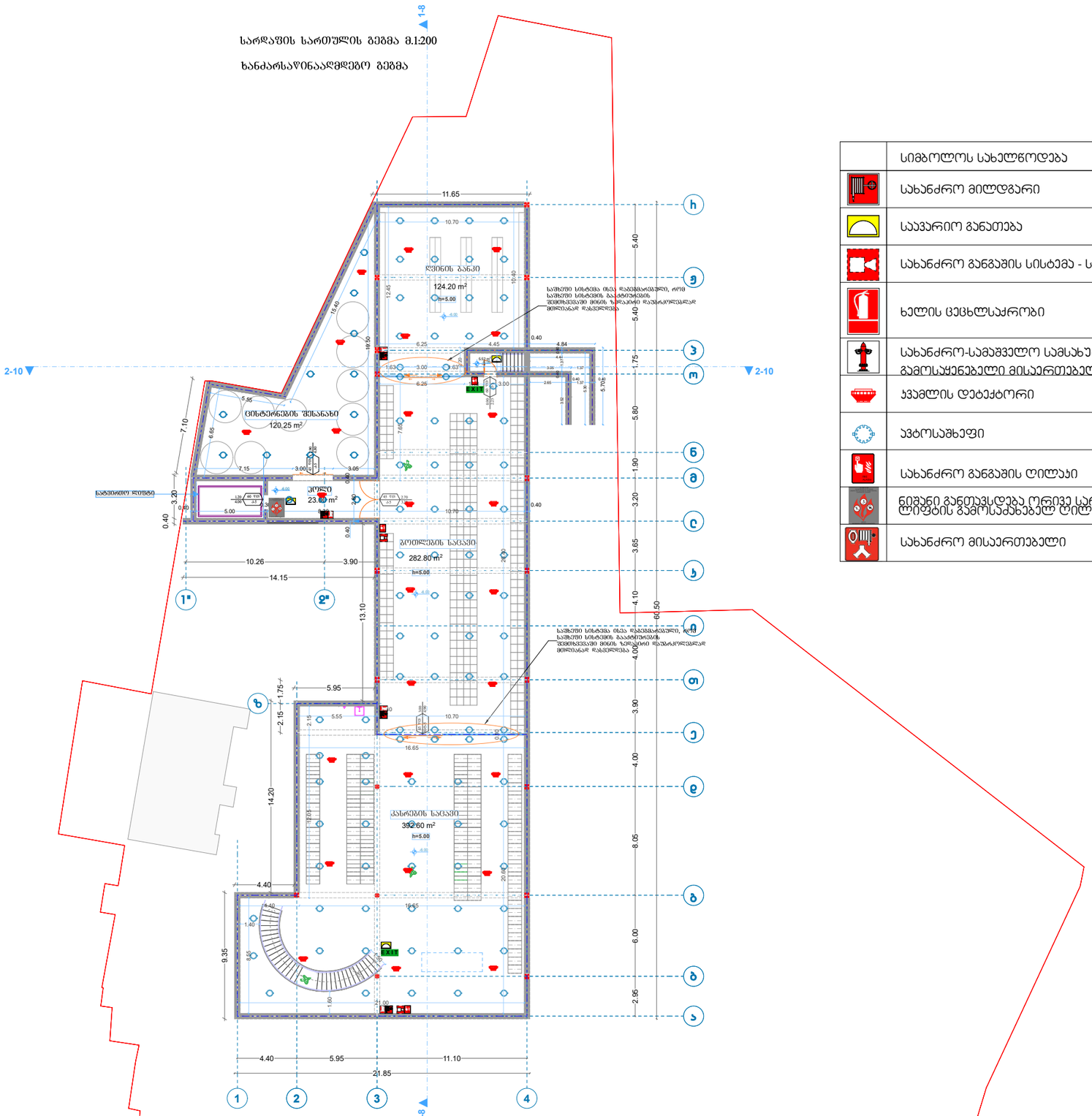

1
2
3
4
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z
1'
2'
3'
4'
5'
4.40
5.95
11.10
3.00
2.00
3.00
3.00
3


1-7
2-9
1
2
3
4
2.95
6.00
8.05
4.00
3.90
4.00
4.10
3.20
1.90
5.80
1.75
5.40
1.95
11.65
21.85
11.10
5.95
4.40
9.35
14.20
2.15
1.75
5.95
13.10
14.15
3.90
10.26
3.20
7.10
0.40
5.86
6.65
5.00
8.30
23.00 m²
3.06
7.15
12.79
16.65
20.00
h=5.08
h=5.00
h=5.00
h=5.00
EXIT
EXIT
ВЕЧ-2
46.5
124.18
ЖЕ 3
ВЕЧ-2
46.5
119.93
ЖЕ 1
ВЕЧ-2
46.5
282.96
ЖЕ 6
ВЕЧ-2
46.5
90.97
ЖЕ 9
ЗАЛА ЗА ЗАКУСКИ
ОБЩО ЗА ЗАЛАТА


1
2
3
4
A
B
C
D
E
F
G
H
J
K
L
M
N
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
1:2
2-3
4.40
5.96
11.10
3.00
2.00
3.00
3.00
3.00
3.00
2.00
2.00
3.00
2.00
2.00
2

სარდაფის სართულის გეგმა მ.1:200

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა



	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	საევარიო განათება
	სახანძრო განგაშის სისტემა - სირენა და ვიზუალური განგაში
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ჯვამლის დეტექტორი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ნიშანი განთავსდება ორივე სართულის დონეზე ლიფტის გამოსაქანებელ ღილაკთან
	სახანძრო მისაერთებელი

შენიშვნა: 1. სპეციალურ ტემპერატურაზე შესანახი ღვინის ბოთლების საცავები, განკუთვნილი მხოლოდ თანამშრომლებთათვის.
2. „მიწის დონის ქვედა სართული ნიავდება მექანიკური განიავების სისტემით და ამასთანავე მექანიკური განიავების სისტემის სრულფასოვანი ფუნქციონირებისათვის მოეწყობა კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაცია“.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ბეტონი
- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
- საევარიო განათება



პროექტის ვიზუალიზაცია



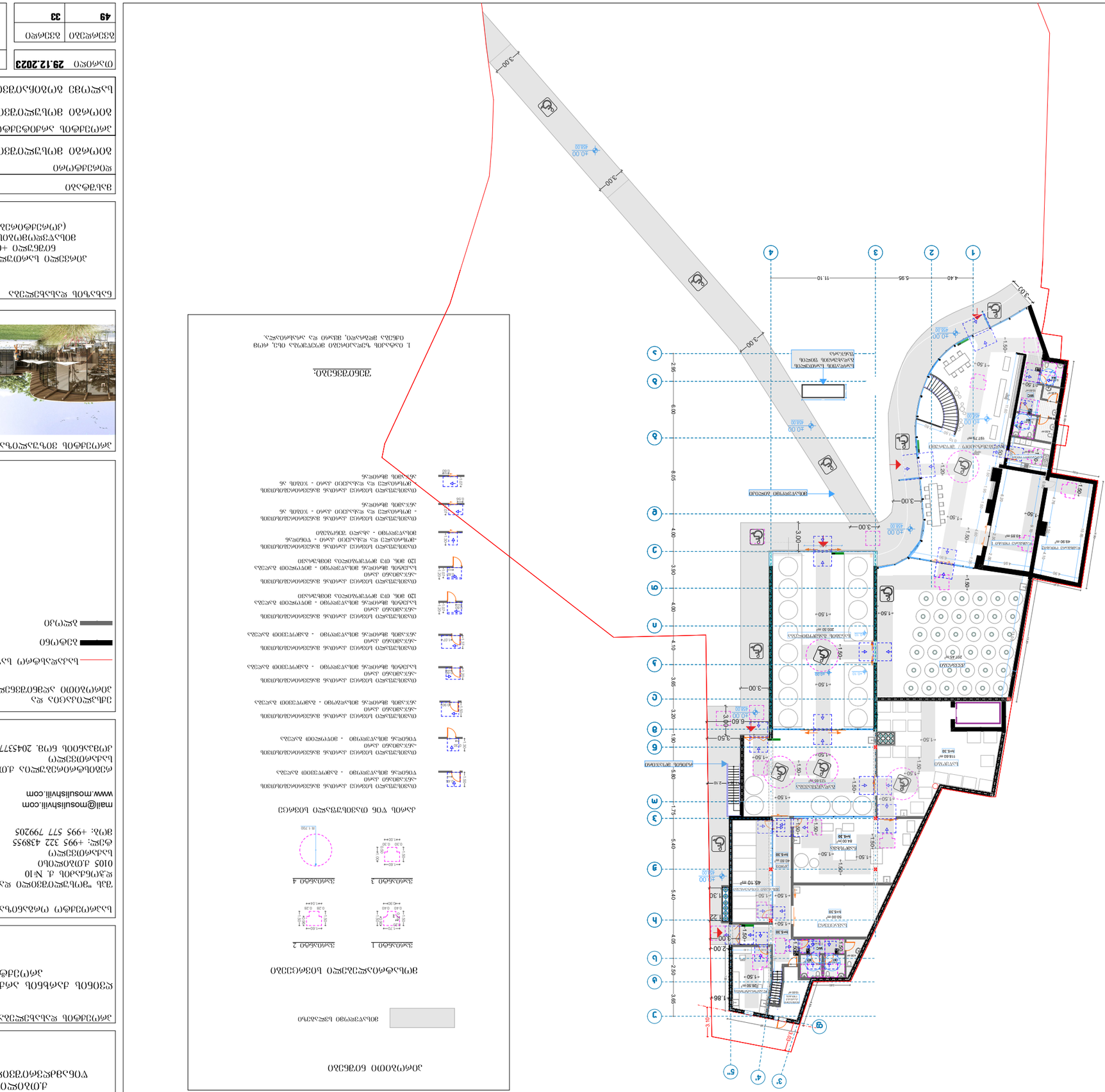
ნახაზის დასახელება

სარდაფის სართულის გეგმა
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა
(არ იცვლება)

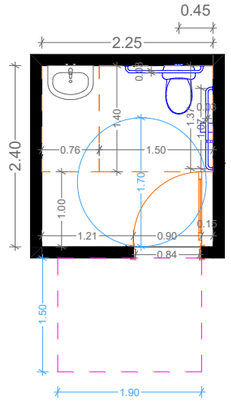
მაშტაბი	1:200
დირექტორი	გიორგი მოსულიშვილი
პროექტის არქიტექტორი	გიორგი მოსულიშვილი სალომე გოგიჩაიშვილი
თარიღი	29.12.2023

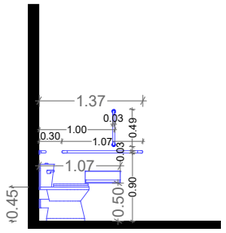
გვერდები	გვერდი
49	43

ა0-102


4.40
5.95
11.10
3.00
3.00
3.00

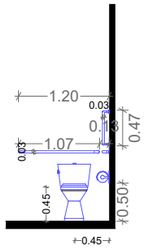
მისაწვდომი ტუალეტი №1



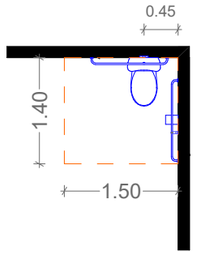


უნიტაზთან დამონტაჟებული ხელმოსაჯიდი ძელი
გვერდითა კედელზე

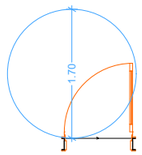
დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა -გამოშვერილი
დისპენსერი ხელმოსაჯიდი ძელის ქვემოთ



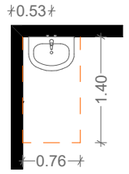
ხელმოსაჯიდი ძელი უნიტაზის
უკან მდებარე კედელზე



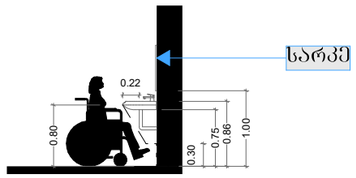
იატაკის თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის

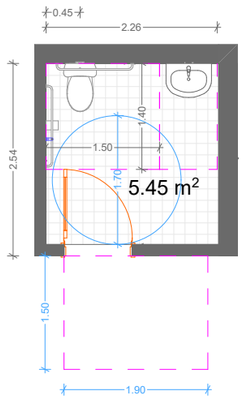


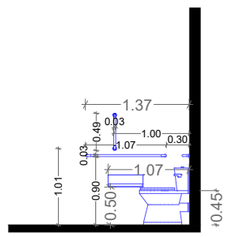
ხელსაბანის მდებარეობა



ხელსაბანებისა და ნიშარების სიმაღლე

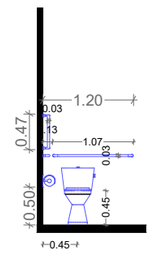
მისაწვდომი ტუალეტი №1



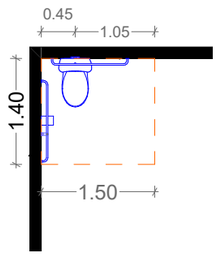


უნიტაზთან დამონტაჟებული ხელმოსაჯიდი ძელი
გვერდითა კედელზე

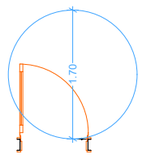
დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა -გამოშვერილი
დისპენსერი ხელმოსაჯიდი ძელის ქვემოთ



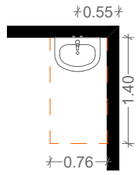
ხელმოსაჯიდი ძელი უნიტაზის
უკან მდებარე კედელზე



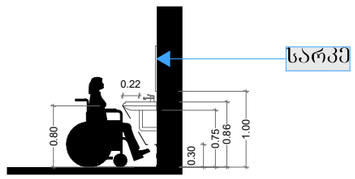
იატაკის თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე
კართან მანევრირებისთვის



ხელსაბანის მდებარეობა



ხელსაბანებისა და ნიშარების სიმაღლე

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
ვ.ინანიძრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული
პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჯონუაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი,
საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და
პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



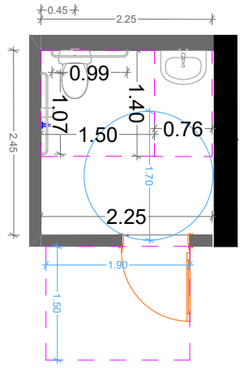
ნახაზის დასახელება

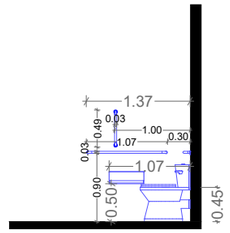
მისაწვდომი ტუალეტები
დეტალიზაცია (№1,2)
(არ ცვლება)

მასშტაბი	1:100
დირექტორი	
გიორგი მოსულიშვილი	
პროექტის არქიტექტორი	
გიორგი მოსულიშვილი	
სალომე გოგიჩაიშვილი	
თარიღი	**29.12.2023**
გვერდები	გვერდი
49	**34**

აე - 130

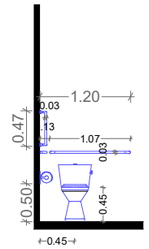
მისაწვდომი ტუალეტი №3



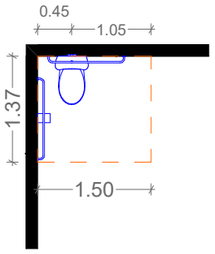


უნიტაზთან დამონტაჟებული ხელმოსაჯიდი კელი გვერდითა კედელზე

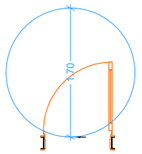
დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა -გამოშვერილი დისპენსერი ხელმოსაჯიდი კელის ქვემოთ



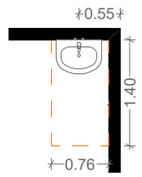
ხელმოსაჯიდი კელი უნიტაზის უკან მდებარე კედელზე



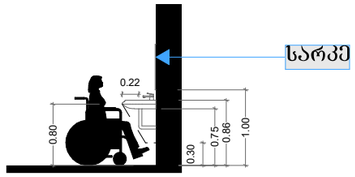
იატაკის თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

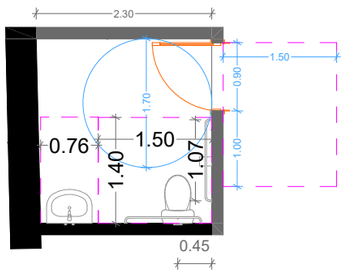


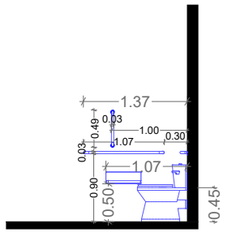
ხელსაბანის მდებარეობა



ხელსაბანებისა და ნიშარების სიმაღლე

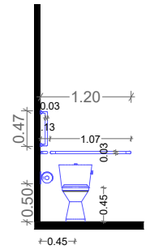
მისაწვდომი ტუალეტი №4



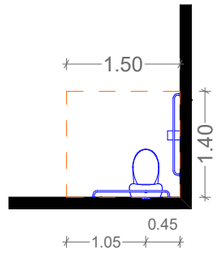


უნიტაზთან დამონტაჟებული ხელმოსაჯიდი კელი გვერდითა კედელზე

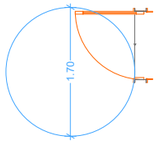
დისპენსერის ჭრილის მდებარეობა -გამოშვერილი დისპენსერი ხელმოსაჯიდი კელის ქვემოთ



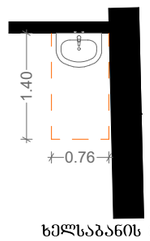
ხელმოსაჯიდი კელი უნიტაზის უკან მდებარე კედელზე



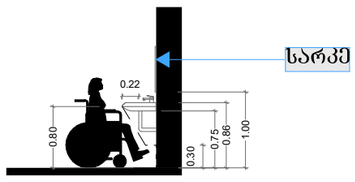
იატაკის თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის



ხელსაბანის მდებარეობა



ხელსაბანებისა და ნიშარების სიმაღლე

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჯონჯაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

მისაწვდომი ტუალეტები
დეტალიზაცია (№3,4)
(არ იცვლება)

მასშტაბი	1:100

დირექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

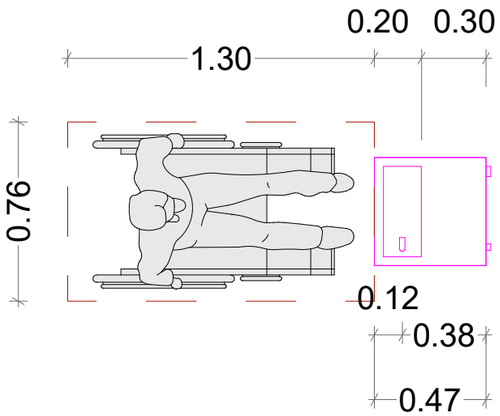
სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი **29.12.2023**

გვერდები	გვერდი
49	**35**

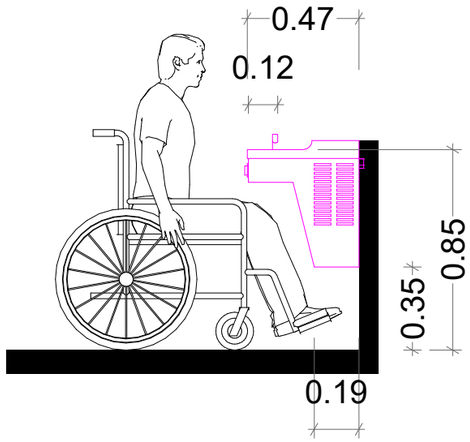
აე - 131

ეტლით მოსარგებლისთვის
წყლის დასალევი შადრევნის დეტალიზაცია



ზედხედი

იატაკის თავისუფალი სივრცე



გვერდხედი

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და აბრევიატურები

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

ეტლით მოსარგებლისთვის წყლის დასალევი შადრევნის დეტალიზაცია (არ იცვლება)

მასშტაბი	1:100

დირექტორი

გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი

გიორგი მოსულიშვილი

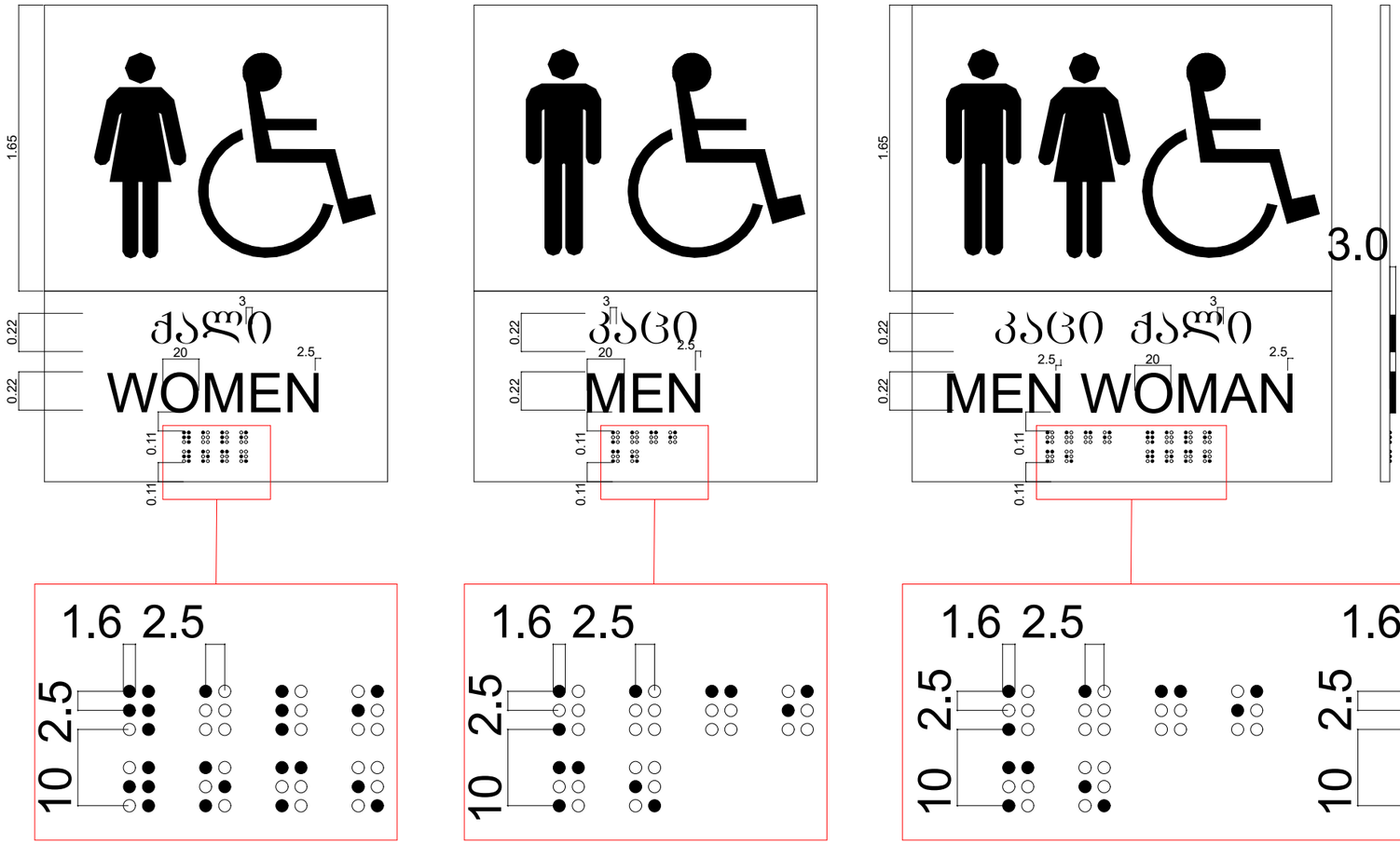
სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი	**29.12.2023**

გვერდები	გვერდი
49	**36**

აე - 132

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



შენიშვნა: - მისაწვდომობის სიმბოლოები კონტრასტულია და მკვეთრად განირჩევა ფონისგან;
- მისაწვდომობის სიმბოლოები და მათი ფონი არ არის ამრეკვლადი.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჭონქაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკადასტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



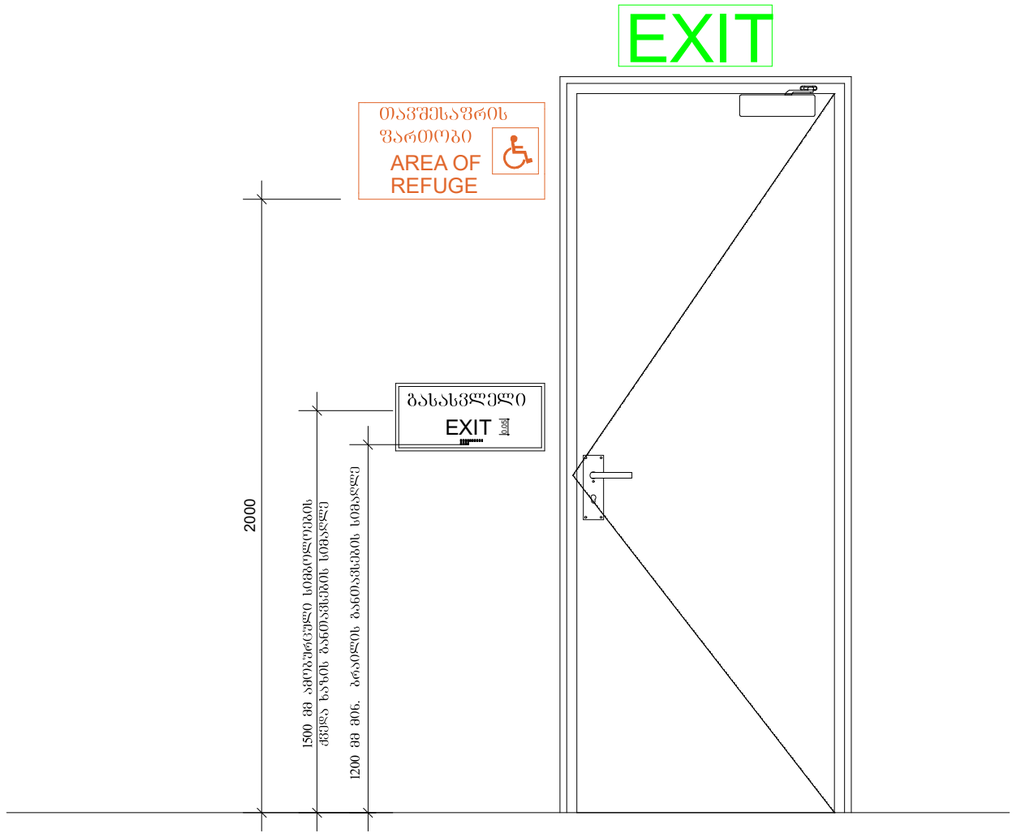
ნახაზის დასახელება

მისაწვდომ ტუალეტებთან განსათავსებელი ნიშნები (არ ცვლება)

მასშტაბი	1:100
დირექტორი	გიორგი მოსულიშვილი
პროექტის არქიტექტორი	გიორგი მოსულიშვილი
	სალომე გოგიჩაიშვილი
თარიღი	29.12.2023

გვერდები	გვერდი
49	37

აე - 132



მასშტაბი 1:10

შენიშვნა: - მისაწვდომობის სიმბოლოები კონტრასტულია და მკვეთრად განირჩევა ფონისგან;
- მისაწვდომობის სიმბოლოები და მათი ფონი არ არის ამრეკვლადი.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დ.ჯორჯაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

——— საკადასტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

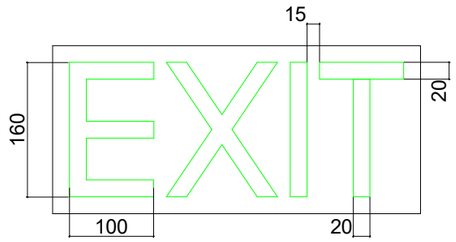
თავშესაფრის კართან განსათავსებელი ნიშნები (არ ცვლება)

მასშტაბი	1:100
დირექტორი	გიორგი მოსულიშვილი
პროექტის არქიტექტორი	გიორგი მოსულიშვილი
	სალომე გოგიჩაიშვილი
თარიღი	29.12.2023

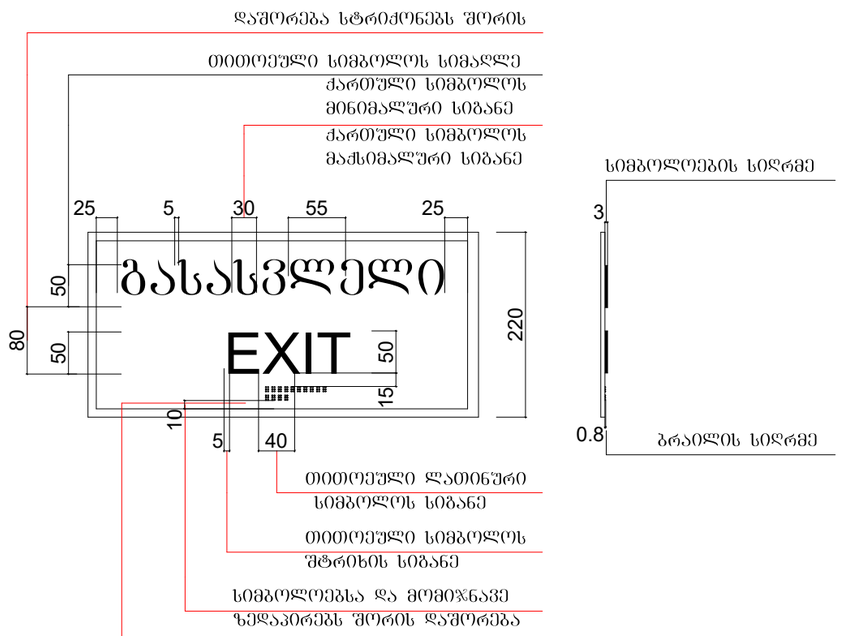
გვერდები	გვერდი
49	38

აე - 132

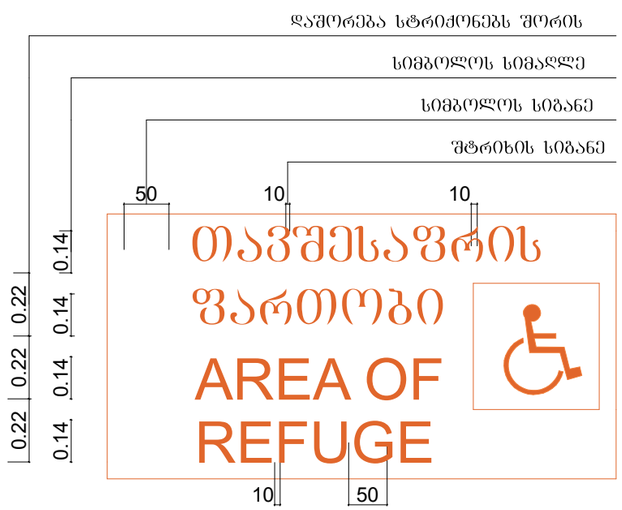
გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამოგბურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



შენიშვნა: - მისაწვდომობის სიმბოლოები კონტრასტულია და მკვეთრად განირჩევა ფონისგან;
- მისაწვდომობის სიმბოლოები და მათი ფონი არ არის ამრეკვლადი.

პროექტის მისამართი

ქ.თბილისი,
წინამძღვრიშვილის ქ. №4

პროექტის დასახელება

ღვინის ქარხნის არქიტექტურული პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცია

შპს "მოსულიშვილი და პარტნიორები"
დგრნჭაძის ქ. №10
0105 ქ.თბილისი
საქართველო
ტელ: +995 322 438955
მობ: +995 577 799205

mail@mosulishvili.com
www.mosulishvili.com

რეგისტრირებულია ქ.თბილისი, საქართველო
კომპანიის ნომ. 204537778

ექსპლიკაცია და პირობითი აღმნიშვნელი ნიშნები

საკაბახტრო საზღვარი

პროექტის ვიზუალიზაცია



ნახაზის დასახელება

მისაწვდომობის კართან
აღმნიშვნელი
პირობითი ნიშნები
(არ იცვლება)

მასშტაბი 1:100

დირექტორი
გიორგი მოსულიშვილი

პროექტის არქიტექტორი
გიორგი მოსულიშვილი
სალომე გოგიჩაიშვილი

თარიღი **29.12.2023**

გვერდები	გვერდი
49	**39**

აე - 132