მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.12.016.127**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882024939977 - 27/06/2024 17:15:05 **28/06/2024 11:04:55**

საკუთრების განყოფილება

ზონა **სექტორი** **კვარტალი** **ნაკვეთი**

თბილისი გლდანი

01 11 12 016/127

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ომარ ხიზანიშვილის ქუჩა, N 7

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 3335.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.11.12.016.090; 01.11.12.016.091; 01.11.12.016.031;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართი 17481.95 კვ.მ (მ/შ კომერციული ფართობი 11154.63 კვ.მ, საზაფხულო ფართობი 140.5 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი 371.15 კვ.მ, სასაწყობო ფართობი 347.36 კვ.მ, დამხმარე ფართობი 5468.31 კვ.მ)

მესაკუთრეები:

სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი , ID ნომერი:204521794

შპს "ავტოპარკინგი 2011" , ID ნომერი:400031559

შპს "უნი მოლი" , ID ნომერი:200048199

შპს უნი მოლი , ID ნომერი:200048199

01.11.12.016.127.01.500

შპს "უნი მოლი"	საკუთრება	**სასაწყობე ფართი**	**ნიშნული - 6.5**	152.15 კვ.მ.
	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული - 6.5**	1949.30 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 09/11/2023,, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 10/11/2023,, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.501

შპს "უნი მოლი"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული-3.25**	1711.70 კვ.მ.
	საკუთრება	**დამხმარე ფართი**	**ნიშნული -3.25**	148.26 კვ.მ.
	საკუთრება	**სასაწყობე ფართი**	**ნიშნული -3.25**	167.51 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.502

შპს "უნი მოლი"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული 0.00**	966.12 კვ.მ.
	საკუთრება	**დამხმარე ფართი**	**ნიშნული 0.00**	10.55 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.503

შპს "უნი მოლი"	თანასაკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული + 4.20**	1435.45 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	**დამხმარე ფართი**	**ნიშნული + 4.20**	14.85 კვ.მ.

- ბრძანება N2050212 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N1918493 , დამოწმების თარიღი:27/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შპს "სალხინო 93"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N150835271 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 ,ნოტარიუსი ირმა ფირცხალავა
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.504

შპს "უნი მოლი"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული + 8.40**	1623.75 კვ.მ.
	საკუთრება	**დამხმარე ფართი**	**ნიშნული + 8.40**	14.85 კვ.მ.

- ბრძანება N1918493 , დამოწმების თარიღი:27/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შპს "სალხინო 93"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N150835271 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 ,ნოტარიუსი ირმა ფირცხალავა
- ბრძანება N2050212 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/10/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელ შეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.505

შპს "უნი მოლი"	საკუთრება	**კომერციული ფართი ნიშნული + 12.60**	1483.00 კვ.მ.
	საკუთრება	**დამხმარე ფართი ნიშნული + 12.60**	14.85 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.11.12.016.127.01.506

შპს უნი მოლი	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული + 16.80**	852.46 კვ.მ.
	საკუთრება	**დამხმარე ფართი**	**ნიშნული + 16.80**	14.85 კვ.მ.
	საკუთრება	**საზაფხულო ფართი**	**ნიშნული + 16.80**	140.50 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N2050212 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023
- ბრძანება N1918493 , დამოწმების თარიღი:27/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023

01.11.12.016.127.01.507

შპს "უნი მოლი"	საკუთრება	**სატრანსფორმატორო**	**ნიშნული + 21.00**	44.45 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	**საგენერატორო**	**ნიშნული + 21.00**	46.85 კვ.მ.
	თანასაკუთრება	**ტექნიკური სათავსი**	**ნიშნული + 21.00**	36.30 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება. , გაფორმების თარიღი:09/11/2023
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება. , გაფორმების თარიღი:10/11/2023
- ბრძანება N1918493 , დამოწმების თარიღი:27/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/11/2023
- შეთანხმება მხარეთა შორის გაფორმებული ნარდობის ხელშეკრულების საფუძველზე უძრავი ქონების ნაწილის საკუთრებაში გადაცემის შესახებ N150897249 , გაფორმების თარიღი:20/08/2015 ,ნოტარიუსი ი. ფირცხალავა
- შპს "სალხინო 93"-ის დამფუძნებელთა კრების ოქმი N150835271 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 ,ნოტარიუსი ირმა ფირცხალავა
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2023
- ბრძანება N2050212 , დამოწმების თარიღი:04/08/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

01.11.12.016.127.01.508

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული -6.50**	364.15 კვ.მ.
	საკუთრება	**სასაწყობე ფართი**	**ნიშნული -6.50**	27.70 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.509

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული -3.25**	177.00 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.510

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული 0.00**	59.55 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.511

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული +4.20**	146.85 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.512

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული +8.40**	111.50 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.513

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული +12.60**	112.20 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.514

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**კომერციული ფართი**	**ნიშნული +16.80**	161.60 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

01.11.12.016.127.01.515

შპს "ავტოპარკინგი 2011"	საკუთრება	**ტექნიკური ფართი**	**ნიშნული +21.00**	70.45 კვ.მ.

- განკარგულება N40.03.871 , დამოწმების თარიღი:19/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა

სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი	411 კვ.მ მიწის ნაკვეთი
შპს "უნი მოლი"	2924.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
01.11.12.016.127
იპოთეკის ხელშეკრულება N9065-2,

აღწერა:

892023328297 28/11/2023 15:04:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

რეესტრის ნომერი N140676999, დამოწმების თარიღი30/06/2014, ნოტარიუსი მ. გვაზავა	882014342414 თარიღი: 01/07/2014 10:33:56) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; **მესაკუთრე**: **შპს "უნი მოლი"** 200048199; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი:2924.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;
01.11.12.016.127 **იპოთეკის ხელშეკრულება N9065-2, დამოწმების თარიღი29/07/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**	892023328297 28/11/2023 15:04:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015418476 თარიღი: 24/07/2015 17:32:32) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; **მესაკუთრე**: **შპს "უნი მოლი"** 200048199; საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 3335.00 კვ.მ. -დან შპს "სალხინო-93" -ის კუთვნილი 2924.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა N 1-დან (მშენებარე) შპს "სალხინო-93" -ის (ს.კ209437643) კუთვნილი შესაბამისი წილი;
01.11.12.016.127.01.500 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**	892023251263 09/11/2023 18:09:21 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250028 თარიღი: 09/11/2023 15:43:03) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:სასაწყობე ფართი ნიშნული - 6.5 ფართი 152.15 კვ.მ ,კომერციული ფართი ნიშნული - 6.5 ფართი 1949.30 კვ.მ. ;
01.11.12.016.127.01.501 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**	892023251275 09/11/2023 18:13:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250038 თარიღი: 09/11/2023 15:43:58) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:კომერციული ფართი ნიშნული-3.25 1711.70 კვ.მ. დამხმარე ფართი ნიშნული -3.25 148.26 კვ.მ. სასაწყობე ფართი ნიშნული -3.25 167.51 კვ.მ. ;
01.11.12.016.127.01.502 **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის**	892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

ნომერი N1231233064626, დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	892023250043 თარიღი: 09/11/2023 15:44:41) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:კომერციული ფართი ნიშნული 0.00, ფართი 966.12 კვ.მ. დამხმარე ფართი ნიშნული 0.00, ფართი 10.55 კვ.მ. ;
01.11.12.016.127.01.503 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**	892023251288 09/11/2023 18:18:04 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250052 თარიღი: 09/11/2023 15:45:56) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი: კომერციული ფართი ,ნიშნული + 4.20 , 1435.45 კვ.მ. ; დამხმარე ფართი ნიშნული + 4.20 - 14.85 კვ.მ. ;
01.11.12.016.127.01.504 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**	892023251292 09/11/2023 18:19:09 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250059 თარიღი: 09/11/2023 15:46:58) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:კომერციული ფართი,ნიშნული + 8.40,1623.75 კვ.მ, დამხმარე ფართი,ნიშნული + 8.40,14.85 კვ.მ;
01.11.12.016.127.01.505 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892023251295 09/11/2023 18:20:08 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250064 თარიღი: 09/11/2023 15:47:57) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:კომერციული ფართი ნიშნული + 12.60 ფართით: 1483.00 კვ.მ. , დამხმარე ფართი ნიშნული + 12.60 ფართით: 14.85 კვ.მ. ;
01.11.12.016.127.01.506 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**	892023251304 09/11/2023 18:23:06 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250071 თარიღი: 09/11/2023 15:49:01) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი: კომერციული ფართი ნიშნული + 16.80 852.46 კვ.მ. დამხმარე ფართი ნიშნული + 16.80 14.85 კვ.მ.

	საზაფხულო ფართი ნიშნული + 16.80 140.50 კვ.მ. ;
01.11.12.016.127.01.507 **იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233064626 , დამოწმების თარიღი09/11/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**	892023251307 09/11/2023 18:24:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892023250074 თარიღი: 09/11/2023 15:49:55) **იპოთეკარი**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:სატრანსფორმატორო ნიშნული + 21.00 44.45 კვ.მ. საგენერატორო ნიშნული + 21.00 46.85 კვ.მ. ტექნიკური სათავსი ნიშნული + 21.00 36.30 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	**აღწერა:**
01.11.12.016.127	892023328297 28/11/2023 15:04:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 012003029293 თარიღი: 26/08/2003) პირველ სართულზე გასასვლელი, მოქალაქეთათვის თავისუფალი გადაადგილების ზონა 296 კვ.მ. ფართობის მიწის ნაკვეთი დაიტვირთოს სერვიტუტით.;
01.11.12.016.127 **გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი NQN18437, დამოწმების თარიღი30/12/2011, სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო" ,**	892023328297 28/11/2023 15:04:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882012007521 თარიღი: 09/01/2012 16:40:26) **უზუფრუქტუარი**: **შპს "ავტოპარკინგი 2011"** 400031559; **მესაკუთრე**: **სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი** 204521794; საგანი:6 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი; ვადა:58 წელი;
01.11.12.016.127 **გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი NQN18437, დამოწმების თარიღი30/12/2011, სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო" ,**	892023328297 28/11/2023 15:04:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882012007525 თარიღი: 09/01/2012 16:42:09) **უზუფრუქტუარი**: **შპს "ავტოპარკინგი 2011"** 400031559; **მესაკუთრე**: **სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი** 204521794; საგანი:405 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი; ვადა:58 წელი;

01.11.12.016.127.01.500 **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი25/08/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892023251263 09/11/2023 18:09:21 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016555165 თარიღი: 25/08/2016 09:51:44) **მოიჯარე**: **შპს ალტაოქეი** 402033312; საგანი:შენობის -2 სართულზე 844.7 კვ.მ. ფართი; ვადა:60 თვე;
01.11.12.016.127.01.500 **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი30/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892023251263 09/11/2023 18:09:21 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017247628 თარიღი: 30/03/2017 09:15:00) **მოიჯარე**: **შპს რითეილ თრეიდ ჯორჯია** 405126279; საგანი:შენობის -2 სართულზე ფართი 300კვ.მ; საბოლოო თარიღი:29/02/2020;
01.11.12.016.127.01.501 **იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160417588, დამოწმების თარიღი22/04/2016, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია ,** **იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160422035, დამოწმების თარიღი22/04/2016, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია ,** **შეთანხმება (2016 წლის 01 აპრილის "იჯარის ხელშეკრულება"-ში ცვლილების შეტანის თაობაზე), დამოწმების თარიღი24/05/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**	892023251275 09/11/2023 18:13:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016269126 თარიღი: 27/04/2016 16:02:47) **მოიჯარე**: **შპს "თიბისი ფეი"** 204559361; საგანი:4.00 კვ.მ. თვითმომსახურების ტერმინალის განთავსებისათვის ; საბოლოო თარიღი:30/11/2019;
01.11.12.016.127.01.501 **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170032526, დამოწმების თარიღი12/01/2017, ნოტარიუსი ი.ფირცხალავა**	892023251275 09/11/2023 18:13:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017024010 თარიღი: 12/01/2017 17:54:32) **მოიჯარე**: **შპს "უნივერსამი"** 400192616; საგანი:1827.95 კვ.მ; ვადა:10 წელი;
01.11.12.016.127.01.501 **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/11/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო**	892023251275 09/11/2023 18:13:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882017176185 თარიღი: 10/03/2017 09:30:13) **მოიჯარე**: **შპს "ავერსი**

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , **დამატებითი შეთანხმება , დამოწმების თარიღი10/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	**ფარმა"** 211386695; საგანი:კომერციული ფართი 1711.70 კვ.მ.-დან 81 კვ.მ. ფართი; საბოლოო თარიღი:26/12/2024;
01.11.12.016.127.01.501 **იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი NRR241, დამოწმების თარიღი15/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	882024362636 15/03/2024 16:16:37 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024362636 თარიღი: 15/03/2024 16:16:37) **მოიჯარე**: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869; საგანი:კომერციული ფართი 1711.70 კვ.მ.-დან 1 კვ.მ. ფართი; საბოლოო თარიღი:01/02/2026;
01.11.12.016.127.01.502 **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი27/11/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882015676579 თარიღი: 27/11/2015 12:43:40) **მოიჯარე**: **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"** 204854595; საგანი:107 კვ.მ ფართი ; ვადა:120 თვე;
01.11.12.016.127.01.502 **იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160417594, დამოწმების თარიღი21/04/2016, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**	892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016258201 თარიღი: 22/04/2016 17:22:19) **მოიჯარე**: **შპს "BMB MATARACI TRANS GEORGIA"** 401975449; საგანი:ფართი 114კვ.მ; ვადა:5 წელი; საბოლოო თარიღი:01/02/2021;
01.11.12.016.127.01.502 **იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160417588, დამოწმების თარიღი21/04/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **იჯარის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N160422035, დამოწმების თარიღი22/04/2016, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია ,** **შეთანხმება, რეესტრის ნომერი N160778751, დამოწმების თარიღი14/07/2016, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია**	892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016454010 თარიღი: 19/07/2016 14:23:39) **მოიჯარე**: **შპს "თიბისი ფეი"** 204559361; საგანი:ფართი: 5.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:30/11/2019;

შეთანხმება (2016 წლის 01 აპრილის "იჯარის ხელშეკრულება"-ში ცვლილების შეტანის თაობაზე), დამოწმების თარიღი24/05/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	
01.11.12.016.127.01.502 **ხელშეკრულება იჯარის შესახებ, რეესტრის ნომერი N160778804, დამოწმების თარიღი14/07/2016, ნოტარიუსი ქეთევან გრიგოლია**	892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016476676 თარიღი: 28/07/2016 13:05:58) **მოიჯარე**: **შპს "სტაილი"** 202906588; საგანი:ფართი: 80 კვ.მ; ვადა:120 თვე;
01.11.12.016.127.01.502 **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ , დამოწმების თარიღი08/11/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება ხელშერკულებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი27/11/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892017137948 თარიღი: 27/11/2017 12:26:04) **მოიჯარე**: **სააქციო საზოგადოება თიბისი ბანკი** 204854595; საგანი:ფართი 207 კვ.მ.; ვადა:120 თვე;
01.11.12.016.127.01.502 **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი04/07/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018592160 თარიღი: 04/07/2018 11:28:14) **მოიჯარე**: **შპს "მინისო ჯორჯია"** 405164879; საგანი:კომერციული ფართი 138.7 კვ.მ.; ვადა:7 წელი;
01.11.12.016.127.01.502 **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ 22.06.2018წ. დამოწმებული ნოტ.ხ.შერგელაშვილი N180733483 22.06.2018წ. დამოწმებული ნოტ.ხ.შერგელაშვილი N180755081 27.06.2018წ. დამოწმებული ნოტ.ი.ფირცხალავა N180769451 29.06.2018წ., რეესტრის ნომერი N180779051, დამოწმების თარიღი02/07/2018, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**	892023251283 09/11/2023 18:16:17 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892018733821 თარიღი: 21/08/2018 16:59:51) **მოიჯარე**: **სააქციო საზოგადოება "ელიტ ელექტრონიქსი"** 202268928; **შპს "ვინკო პარტნერს"** 205295928; საგანი:ნულ სართულზე განთავსებული 53.50კვ.მ ფართი ; 60 თვის ვადით;
01.11.12.016.127.01.502	892023251283 09/11/2023 18:16:17

ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი02/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო	(უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882019627237 თარიღი: 02/08/2019 09:11:42) **მოიჯარე**: **სააქციო საზოგადოება "დი ენდ ბი საქართველო"** 404917131; საგანი:ნულ სართულზე განთავსებული 6კვ.მ ფართი S/15; საბოლოო თარიღი:31/03/2021;
01.11.12.016.127.01.503 **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/11/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **ხელშეკრულება ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი16/11/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**	892023328316 28/11/2023 15:06:14 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016790143 თარიღი: 16/11/2016 09:24:20) **მოიჯარე**: **შპს უნო** 406105691; **მესაკუთრე**: **შპს "უნი მოლი"** 200048199; საგანი:162.70 კვ.მ.; ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად;
01.11.12.016.127.01.504 **იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N240492241, დამოწმების თარიღი23/04/2024, ნოტარიუსი სალომე სალუქვაძე**	882024594042 23/04/2024 15:00:55 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024594042 თარიღი: 23/04/2024 15:00:55) **მოიჯარე**: **შპს "ელსივაიკიკი გე"** 404916114; საგანი:კომერციული ფართი 1623.75 კვ.მ-დან 1001.6 კვ.მ. ; ვადა:5 წელი;
01.11.12.016.127.01.507 **ქირავნობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N160598309, დამოწმების თარიღი03/06/2016, ნოტარიუსი ქ. გრიგოლია**	892023251307 09/11/2023 18:24:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016350800 თარიღი: 06/06/2016 16:49:14) **დამქირავებელი**: **შპს "მაგთიკომი"** 204876606; საგანი:ფართი: 6.00 კვ.მ.; ვადა:5 წელი;
01.11.12.016.127.01.507 **ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი13/10/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**	892023251307 09/11/2023 18:24:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882016709205 თარიღი: 13/10/2016 09:55:24) **დამქირავებელი**: **შპს "მაგთიკომი"** 204876606; საგანი:ფართი 8 კვ.მ.; ვადა:5 წელი;

01.11.12.016.127.01.515

იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი02/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882024469355 02/04/2024 14:01:29 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882024469355 თარიღი: 02/04/2024 14:01:29)

მოიჯარე: **შპს "უნი მოლი"** 200048199;

საგანი:ტექნიკური ფართი ნიშნული +21.00 70.45 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი:01/04/2029;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge