გამოყენებული წესები -"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი -3.000 ნიშნულზე)
2. დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (დამხმარე ფართი -3.000 ნიშნულზე)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები ±0.000, +3.300, +6.600, +9.900 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II - B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	4	1
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)	2	1
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	4	4
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	16.80	15.48 მიწის დონის ნიშნული ±0.000=436.00
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	4	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	2420 კვ.მ.	-3.000 ნიშნულზე 601.6 კვ.მ
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)	790 კვ.მ.	-3.000 ნიშნულზე 14.8 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	1490 კვ.მ.	±0.000 ნიშნულზე 658.9 კვ.მ.
		+3.300, ნიშნულზე 663.0 კვ.მ.
		+6.600, ნიშნულზე 667.3 კვ.მ.
		+9.900, ნიშნულზე 663.0 კვ.მ.
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	3268.6 კვ.მ.	
სართულების რაოდენობა =	5	
შენობის საერთო ფართობი =	3617.5 კვ.მ.	

ئاسۆرىيە ئىلاھىيەت ئىنجىلى ئۆيغۇر تىلىدا ئۇيغۇر تىلى ئۈچۈن ئىشلىتىلىدىغان ئاساسلىق ئۇسۇل		
ئۇيغۇر تىلى ئۈچۈن ئاساسلىق ئىشلىتىلىدىغان ئۇسۇل/ ئۇيغۇر تىلى ئۈچۈن ئاساسلىق ئىشلىتىلىدىغان ئۇسۇل	ئۇيغۇر تىلى ئۈچۈن ئەڭ ئاز ئىشلىتىلىدىغان ئۇسۇل	ئۇيغۇر تىلى ئۈچۈن ئىشلىتىلمەيدىغان ئۇسۇل
ئۇيغۇر ئۆزىگە خاس ئىملا قائىدىسى (ب-ۋ)	ئۇ	ئۇ
ئۇيغۇر تىلىدا ئىشلىتىلمەيدىغان ھەرپلەر ۋە ئۇلارنىڭ ئورنىغا ئىشلىتىلىدىغان ھەرپلەر (ۋ-ق)	—	—
ئۇيغۇر تىلىدا ئىشلىتىلمەيدىغان ھەرپلەر ۋە ئۇلارنىڭ ئورنىغا ئىشلىتىلىدىغان ھەرپلەر (ۋ-ق)	ئۇ	ئۇ
ئۇيغۇر تىلىدا ئىشلىتىلمەيدىغان ھەرپلەر ۋە ئۇلارنىڭ ئورنىغا ئىشلىتىلىدىغان ھەرپلەر (ۋ-ق)	ئۇ	ئۇ
ئۇيغۇر تىلىدا ئىشلىتىلمەيدىغان ھەرپلەر ۋە ئۇلارنىڭ ئورنىغا ئىشلىتىلىدىغان ھەرپلەر (ۋ-ق)	—	—
ئۇيغۇر تىلىدا ئىشلىتىلمەيدىغان ھەرپلەر ۋە ئۇلارنىڭ ئورنىغا ئىشلىتىلىدىغان ھەرپلەر (ۋ-ق)	—	—
ئۇيغۇر تىلىدا ئىشلىتىلمەيدىغان ھەرپلەر ۋە ئۇلارنىڭ ئورنىغا ئىشلىتىلىدىغان ھەرپلەر (ۋ-ق)	ئۇ	ئۇ

ตารางที่ ๑๐๐๓๐๓๑๐ การเปรียบเทียบอัตราส่วนการเติบโตของรายได้ ต้นทุน และกำไรขั้นต้น ของบริษัทซอฟต์แวร์ ๕ แห่ง ในช่วงปี ๒๕๖๑–๒๕๖๕
บริษัท
ซอฟต์ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ดิจิทัลโซลูชั่น (ประเทศไทย) จำกัด
ไพโอเนียร์ ซอฟต์แวร์ เซอร์วิสเซส จำกัด
เน็กซัส อินฟอร์เมชั่น เทคโนโลยี จำกัด
กรีนวัลเลย์ ดิจิทัล แพลตฟอร์ม จำกัด
ค่ามัธยฐานของกลุ่ม
ซอฟต์ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
๒๕๖๑
๒.๒. ๓๒
๒.๒. ๑
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๕
๒๕๖๒
๒.๒. ๓๒
๒.๒. ๑
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๕
๒๕๖๓
๒.๒. ๓๒
๒.๒. ๑
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๕
๒๕๖๔
๒.๒. ๓๒
๒.๒. ๑
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๕
๒๕๖๕
๒.๒. ๓๒
๒.๒. ๑
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๖
๒.๒. ๓๕
๒.๒. ๓๕

ตารางที่ ๓๓๓๓๐๓ การเปรียบเทียบอัตราส่วนทางการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทซอฟต์แวร์ ๕ แห่ง ในช่วงปี ๒๕๖๑–๒๕๖๕
บริษัท
ซอฟต์ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ดิจิทัลโซลูชั่น (ประเทศไทย) จำกัด
ไพโอเนียร์ ซอฟต์แวร์ เซอร์วิสเซส จำกัด
เน็กซัส อินฟอร์เมชั่น เทคโนโลยี จำกัด
กรีนวัลเลย์ ดิจิทัล แพลตฟอร์ม จำกัด
ค่ามัธยฐานของกลุ่ม
ซอฟต์ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
๒๕๖๑
๒.๒. =๓๒
๒.๒. =๑
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๕
๒๕๖๒
๒.๒. =๓๒
๒.๒. =๑
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๕
๒๕๖๓
๒.๒. =๓๒
๒.๒. =๑
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๕
๒๕๖๔
๒.๒. =๓๒
๒.๒. =๑
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๕
๒๕๖๕
๒.๒. =๓๒
๒.๒. =๑
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๕

ตารางที่ ๓๓๓๓๐๓ การเปรียบเทียบอัตราส่วนทางการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทซอฟต์แวร์ ๕ แห่ง ในช่วงปี ๒๕๖๑–๒๕๖๕
บริษัท
ซอฟต์ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
ดิจิทัลโซลูชั่น (ประเทศไทย) จำกัด
ไพโอเนียร์ ซอฟต์แวร์ เซอร์วิสเซส จำกัด
เน็กซัส อินฟอร์เมชั่น เทคโนโลยี จำกัด
กรีนวัลเลย์ ดิจิทัล แพลตฟอร์ม จำกัด
ค่ามัธยฐานของกลุ่ม
ซอฟต์ไทย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)
๒๕๖๑
๒.๒. =๓๒
๒.๒. =๑
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๕
๒๕๖๒
๒.๒. =๓๒
๒.๒. ๑
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๕
๒๕๖๓
๒.๒. =๓๒
๒.๒. ๑
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๕
๒๕๖๔
๒.๒. =๓๒
๒.๒. ๑
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๕
๒๕๖๕
๒.๒. =๓๒
๒.๒. ๑
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๖
๒.๒. =๓๕
๒.๒. =๓๕

გამოყენებული წესები -"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

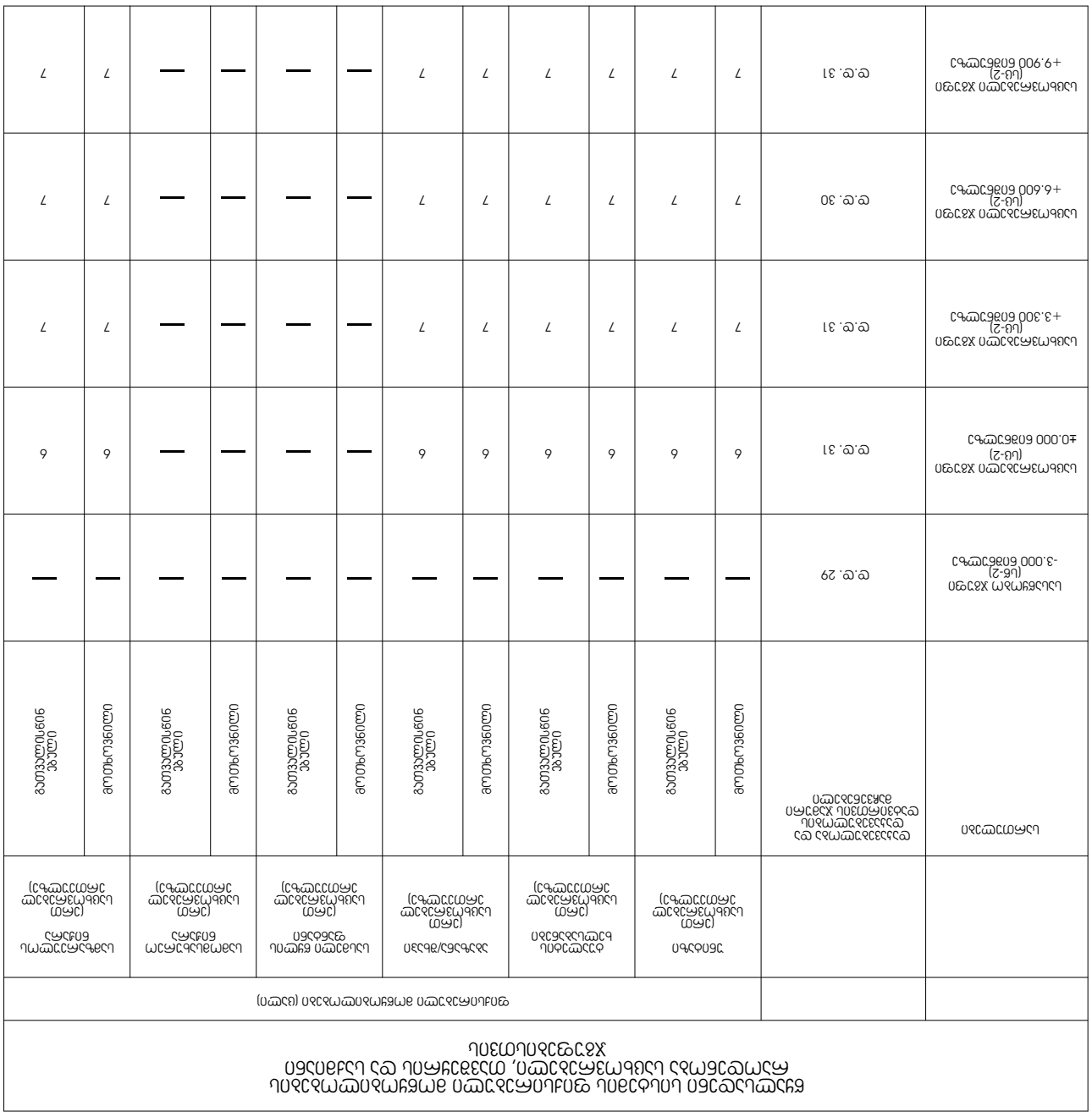
ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი -3.000 ნიშნულზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები ±0.000, +3.300, +6.600, +9.900 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II - B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	4	1
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	4	4
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	16.80	15.48 მიწის დონის ნიშნული ±0.000=436.00
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	4	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	2420 კვ.მ.	-3.000 ნიშნულზე 530.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	1490 კვ.მ.	±0.000 ნიშნულზე 570.9 კვ.მ.
		+3.300, ნიშნულზე 582.8 კვ.მ.
		+6.600, ნიშნულზე 576.1 კვ.მ.
		+9.900, ნიშნულზე 583.5 კვ.მ.
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	2844.0 კვ.მ.	
სართულების რაოდენობა =	5	
შენობის საერთო ფართობი =	3158.5 კვ.მ.	

ΩΔΣΓΘΜΞΨΛΠΦΙΟ ΣΘΔΩΥΛΩΔΣΩΔΣΩΔΣΔ		
ΩΔΣΓΘΜΞΨΛΠΦΙΟ ΣΘΔΩΥΛΩΔΣΩΔΣΩΔΣΔ ΛΩΔΣΩΔΣΩΔΣ



გამოყენებული წესები -"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი -9.820 ნიშნულზე, წყალშემკრები, გადამამუშავებელი რეზერვუარი -6.600 ნიშნულზე)
2. დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (ტუმბოსა და ავზის სათავსო)
3. საველრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი -6.600 ნიშნულზე)
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები -3.300, ±0.000 , +3.300 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II - B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	4	2
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)	2	1
საველრო ჯგუფი (სვ)	4	1
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	4	3
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	16.80	15.48 მიწის დონის ნიშნული ±0.000=436.000
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	2	
მიწის დონის ქვემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	3	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	2420 კვ.მ.	-9.820 ნიშნულზე 1604.4 კვ.მ
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)	790 კვ.მ.	-9.820 ნიშნულზე 28.1 კვ.მ
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	2420 კვ.მ.	-6.600 ნიშნულზე 34.8 კვ.მ.
საველრო ჯგუფი (სვ)	1160 კვ.მ.	-6.600 ნიშნულზე 262.6 კვ.მ.
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	1490 კვ.მ.	-3.300 ნიშნულზე 296.5 კვ.მ.
		±0.000 ნიშნულზე 316.0 კვ.მ.
		+3.300 ნიშნულზე 315.9 კვ.მ.
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	2858.3 კვ.მ.	
სართულების რაოდენობა =	5	
შენობის საერთო ფართობი =	3072.4 კვ.მ.	

ماكرو تحديد الأولويات لتحسين تجربة المستخدم في تطبيقات الهاتف المحمول		
تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات	تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات	تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	—	لا
تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات	لا	لا
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	—	لا
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	لا	—
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	لا	لا

ชนิดของเครื่องดื่มที่ร้านกาแฟแห่งหนึ่งในเขตอำเภอเมืองเชียงใหม่ เปิดให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา ๐๖.๐๐ น. ถึง ๒๐.๐๐ น. ผู้วิจัยได้สังเกตและบันทึกข้อมูลการสั่งซื้อของลูกค้าจำนวน ๑๒๐ คน ในช่วงเวลาต่างๆ ของวัน ดังนี้

ช่วงเวลา	ชาเขียว	กาแฟดำ	ชาไทย	น้ำผลไม้ปั่น	นมสด
๐๖.๐๐ – ๐๘.๐๐ น.	๑๒	๒๔	๓	๑๐	๑๑
๐๘.๐๑ – ๑๒.๐๐ น.	๑๗	๓๑	๑๔	๑๒	๑๐
๑๒.๐๑ – ๑๖.๐๐ น.	๑๐	๒๒	๑๑	๑๔	๑๓
๑๖.๐๑ – ๒๐.๐๐ น.	๑๓	๑๙	๑๐	๑๑	๑๔

จากข้อมูลข้างต้น ให้นักเรียนตอบคำถามต่อไปนี้

๑. ในช่วงเวลาใดมีลูกค้าสั่งเครื่องดื่มมากที่สุด และในช่วงเวลานั้นมีลูกค้าสั่งเครื่องดื่มรวมกี่แก้ว

๒. ชาเขียวเป็นเครื่องดื่มที่ขายได้มากที่สุดในช่วงเวลาใด และขายได้กี่แก้ว

๓. ในช่วงเวลา ๑๒.๐๑ – ๑๖.๐๐ น. ร้านขายเครื่องดื่มได้ทั้งหมดกี่แก้ว และเครื่องดื่มชนิดใดขายได้น้อยที่สุด

๔. ถ้าร้านขายน้ำผลไม้ปั่นได้กำไรแก้วละ ๓๕ บาท และขายนมสดได้กำไรแก้วละ ๒๐ บาท ในช่วงเวลา ๐๖.๐๑ – ๐๘.๐๐ น. ร้านได้กำไรจากเครื่องดื่มสองชนิดนี้รวมกี่บาท

๕. ในวันหนึ่งร้านขายเครื่องดื่มได้ทั้งหมด ๔๕๐ แก้ว ถ้าในช่วงเวลา ๐๘.๐๑ – ๑๒.๐๐ น. ขายได้ ๑๗๐ แก้ว ในช่วงเวลา ๑๒.๐๑ – ๑๖.๐๐ น. ขายได้ ๑๐๕ แก้ว ส่วนที่เหลือขายในช่วงเวลาอื่น จงหาว่าในช่วงเวลาอื่นขายได้กี่แก้ว

ลำดับที่	ชื่อ–สกุล	คะแนนสอบ (๑๐ คะแนน)																			
		๑		๒		๓		๔		๕		๖		๗		๘		๙		๑๐	
		ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด
๑	ด.ช. กานต์ ใจดี	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
๒	ด.ช. ชนะชัย มั่นคง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
๓	ด.ช. ณัฐพล ศรีสุข	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
๔	ด.ช. ธนกร วงษ์ดี	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
๕	ด.ช. ปฏิภาณ แก้วใส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
๖	ด.ช. พีรวัส เรืองฤทธิ์	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
๗	ด.ช. ภูมิพัฒน์ สายชล	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
๘	ด.ช. วรเมธ ทองดี	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
๙	ด.ช. ศุภกร ไชยา	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	
๑๐	ด.ช. อนุชา ปานเพชร	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓	

ตารางแสดงผลการสอบวัดความรู้ความเข้าใจเรื่องการอ่านและการเขียนตัวเลขไทย ของนักเรียนชั้นประถมศึกษาปีที่ ๒ จำนวน ๑๐ คน ซึ่งครูได้ให้นักเรียนทำแบบทดสอบจำนวน ๑๐ ข้อ ข้อละ ๑ คะแนน

ลำดับที่	ชื่อ–สกุล	คะแนนสอบ (๑๐ คะแนน)									
		๑		๒		๓		๔		๕	
		ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด	ตอบถูก	ตอบผิด
๑	ด.ช. กานต์ ใจดี	✓		✓		✓		✓		✓	
๒	ด.ช. ชนะชัย มั่นคง	✓		✓		✓		✓		✓	
๓	ด.ช. ณัฐพล ศรีสุข	✓		✓		✓		✓		✓	
๔	ด.ช. ธนกร วงษ์ดี	✓		✓		✓		✓		✓	
๕	ด.ช. ปฏิภาณ แก้วใส	✓		✓		✓		✓		✓	
๖	ด.ช. พีรวัส เรืองฤทธิ์	✓		✓		✓		✓		✓	
๗	ด.ช. ภูมิพัฒน์ สายชล	✓		✓		✓		✓		✓	
๘	ด.ช. วรเมธ ทองดี	✓		✓		✓		✓		✓	
๙	ด.ช. ศุภกร ไชยา	✓		✓		✓		✓		✓	
๑๐	ด.ช. อนุชา ปานเพชร

გამოყენებული წესები -"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაჯავშნებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი -9.820 ნიშნულზე, წყალშემკრები, გადამამუშავებელი რეზერვუარი -6.600 ნიშნულზე)
2. დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (ტუმბოსა და ავზის სათავსო)
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი -6.600 ნიშნულზე)
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები -3.300, ±0.000 , +3.300 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II - B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაჯავშნულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	4	2
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)	2	1
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	4	1
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	4	3
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	16.80	15.48 მიწის დონის ნიშნული ±0.000=436.000
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	2	
მიწის დონის ქვემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	3	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაჯავშნულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	2420 კვ.მ.	-9.820 ნიშნულზე 1604.4 კვ.მ
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)	790 კვ.მ.	-9.820 ნიშნულზე 28.1 კვ.მ
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	2420 კვ.მ.	-6.600 ნიშნულზე 34.8 კვ.მ.
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	1160 კვ.მ.	-6.600 ნიშნულზე 241.6 კვ.მ.
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	1490 კვ.მ.	-3.300 ნიშნულზე 319.8 კვ.მ.
		±0.000 ნიშნულზე 320.9 კვ.მ.
		+3.300 ნიშნულზე 321.5 კვ.მ.
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	2871.1 კვ.მ.	
სართულების რაოდენობა =	5	
შენობის საერთო ფართობი =	3090.3 კვ.მ.	

ماكرو تحديد الأولويات لتحسين تجربة المستخدم في تطبيقات الهاتف المحمول		
تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات	تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات	تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	—	لا
تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات	لا	لا
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	—	لا
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	لا	—
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	لا	لا

ตารางเปรียบเทียบผลการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็มเจาะ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๑๒ นิ้วครึ่ง ความลึกแตกต่างกัน ๓ ระดับ ในชั้นดินเหนียวปนทรายแน่น

		ชนิดของเสาเข็มและวิธีการทดสอบ (ผลการทดสอบเสาเข็มเจาะ ๓ ต้น ในแต่ละระดับความลึก)								
		เสาเข็มเจาะ ความลึก ๑๕ เมตร		เสาเข็มเจาะ ความลึก ๒๐ เมตร		เสาเข็มเจาะ ความลึก ๒๕ เมตร		เสาเข็มเจาะ ความลึก ๓๐ เมตร		
ลำดับที่	ระดับความลึกที่ทดสอบ	แรงกดทดสอบสูงสุด (ตัน)	ค่าการทรุดตัวที่วัดได้ (มิลลิเมตร)	แรงกดทดสอบสูงสุด (ตัน)	ค่าการทรุดตัวที่วัดได้ (มิลลิเมตร)	แรงกดทดสอบสูงสุด (ตัน)	ค่าการทรุดตัวที่วัดได้ (มิลลิเมตร)	แรงกดทดสอบสูงสุด (ตัน)	ค่าการทรุดตัวที่วัดได้ (มิลลิเมตร)	หมายเหตุ
๑	๑๕ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๒๐	๒๐๐	๑.๑๕	๒๐๐	๑.๐๘	๒๐๐	๐.๙๕	ทดสอบครบ ๓ ต้น
๒	๒๐ ม.	๒๐๐	๑.๔๕	๒๐๐	๑.๒๐	๒๐๐	๑.๐๒	๒๐๐	๐.๙๐	ทดสอบครบ ๓ ต้น
๓	๒๕ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๕๐	๒๐๐	๑.๒๕	๒๐๐	๑.๐๔	๒๐๐	๐.๙๕	ทดสอบครบ ๓ ต้น
๔	๓๐ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๕๒	๒๐๐	๑.๒๕	๒๐๐	๑.๐๕	๒๐๐	๐.๙๕	ทดสอบครบ ๓ ต้น
๕	๓๕ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๕๕	๒๐๐	๑.๒๐	๒๐๐	๑.๐๕	๒๐๐	๐.๙๐	ทดสอบครบ ๓ ต้น
๖	๔๐ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๕๐	๒๐๐	๑.๒๐	๒๐๐	๑.๐๐	๒๐๐	๐.๙๐	ทดสอบครบ ๓ ต้น
๗	๔๕ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๔๘	๒๐๐	๑.๒๐	๒๐๐	๑.๐๐	๒๐๐	๐.๙๐	ทดสอบครบ ๓ ต้น
๘	๕๐ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๔๕	๒๐๐	๑.๒๐	๒๐๐	๑.๐๐	๒๐๐	๐.๙๐	ทดสอบครบ ๓ ต้น
๙	๕๕ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๔๕	๒๐๐	๑.๒๐	๒๐๐	๑.๐๐	๒๐๐	๐.๙๐	ทดสอบครบ ๓ ต้น
๑๐	๖๐ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๔๕	๒๐๐	๑.๒๐	๒๐๐	๑.๐๐	๒๐๐	๐.๙๐	ทดสอบครบ ๓ ต้น

ตารางเปรียบเทียบผลการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็มเจาะ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๑๒ นิ้วครึ่ง ความลึกแตกต่างกัน ๓ ระดับ ในชั้นดินเหนียวปนทรายแน่น

ลำดับที่	ระดับความลึกที่ทดสอบ (ม./ตำแหน่งปลายเสาเข็ม)	แรงกดทดสอบสูงสุดที่ใช้ทดสอบ (ตัน)	ผลการทดสอบ: ค่าการทรุดตัวที่วัดได้ (มิลลิเมตร)									
			ต้นที่ ๑		ต้นที่ ๒		ต้นที่ ๓		ค่าเฉลี่ย		ค่าต่างสูงสุดระหว่างต้น	
			ที่ ๑ ชม.	ที่ ๒๔ ชม.	ที่ ๑ ชม.	ที่ ๒๔ ชม.	ที่ ๑ ชม.	ที่ ๒๔ ชม.	ที่ ๑ ชม.	ที่ ๒๔ ชม.	ที่ ๑ ชม.	ที่ ๒๔ ชม.
๑	๑๕ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๒๐	๑.๔๕	๑.๑๕	๑.๔๐	๑.๒๐	๑.๔๕	๑.๑๙	๑.๔๔	๐.๐๕	๐.๐๕
๒	๒๐ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๔๕	๑.๗๐	๑.๔๐	๑.๖๕	๑.๔๕	๑.๗๐	๑.๔๔	๑.๖๘	๐.๐๕	๐.๐๕
๓	๒๕ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๑.๗๕	๒.๐๕	๑.๖๐	๑.๙๐	๑.๗๕	๒.๐๐	๑.๗๐	๑.๙๕	๐.๐๕	๐.๑๐
๔	๓๐ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๒.๐๕	๒.๓๕	๑.๙๕	๒.๒๕	๒.๐๐	๒.๓๐	๑.๙๗	๒.๒๙	๐.๑๐	๐.๑๐
๕	๓๕ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๒.๓๐	๒.๖๐	๒.๒๐	๒.๕๕	๒.๓๕	๒.๖๕	๒.๓๐	๒.๖๐	๐.๑๕	๐.๑๕
๖	๔๐ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๒.๕๐	๒.๘๕	๒.๔๐	๒.๗๕	๒.๕๕	๒.๘๐	๒.๕๐	๒.๘๐	๐.๑๐	๐.๑๐
๗	๔๕ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๓.๐๐	๓.๒๕	๒.๘๐	๓.๐๕	๒.๙๕	๓.๒๐	๒.๙๐	๓.๑๐	๐.๒๐	๐.๑๕
๘	๕๐ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๓.๒๕	๓.๕๐	๓.๐๕	๓.๓๕	๓.๑๕	๓.๔๐	๓.๑๗	๓.๔๓	๐.๒๐	๐.๑๐
๙	๕๕ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๓.๔๕	๓.๗๕	๓.๒๕	๓.๖๐	๓.๔๐	๓.๗๐	๓.๓๓	๓.๗๓	๐.๒๐	๐.๑๐
๑๐	๖๐ ม. (ปลายเสาเข็ม)	๒๐๐	๓.๗๐	๔.๐๐	๓.๔๐	๓.๗๕	๓.๖๐	๓.๙๐	๓.๖๐	๓.๘๗	๐.๒๐	๐.๑๐

გამოყენებული წესები -"შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაჯავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი -9.820 ნიშნულზე, წყალშემკრები, გადამამუშავებელი რეზერვუარი -6.600 ნიშნულზე)
2. დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (ტუმბოსა და ავზის სათავსო)
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი -6.600 ნიშნულზე)
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები -3.300, ±0.000 , +3.300 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II - B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაჯავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	4	2
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)	2	1
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	4	1
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	4	3
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	16.80	15.48 მიწის დონის ნიშნული ±0.000=436.000
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	2	
მიწის დონის ქვემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	3	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაჯავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	2420 კვ.მ.	-9.820 ნიშნულზე 1604.4 კვ.მ
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი (დს)	790 კვ.მ.	-9.820 ნიშნულზე 28.1 კვ.მ
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	2420 კვ.მ.	-6.600 ნიშნულზე 34.8 კვ.მ.
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	1160 კვ.მ.	-6.600 ნიშნულზე 267.5 კვ.მ.
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	1490 კვ.მ.	-3.300 ნიშნულზე 296.3 კვ.მ.
		±0.000 ნიშნულზე 320.7 კვ.მ.
		-3.300 ნიშნულზე 326.0 კვ.მ.
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	2877.8 კვ.მ.	
სართულების რაოდენობა =	5	
შენობის საერთო ფართობი =	3090.9 კვ.მ.	

ماكرو تحديد الأولويات لتحسين تجربة المستخدم في تطبيقات الهاتف المحمول		
تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات	تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات	تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	—	لا
تحسين سرعة تحميل الصور في معرض المنتجات	لا	لا
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	—	لا
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	لا	—
إضافة خيار الدفع عند الاستلام في صفحة الدفع	لا	لا

ตารางเปรียบเทียบอัตราค่าบริการรายเดือนของแพ็กเกจอินเทอร์เน็ตบ้านและโทรศัพท์พื้นฐาน สำหรับลูกค้าใหม่ที่สมัครใช้บริการภายในเดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

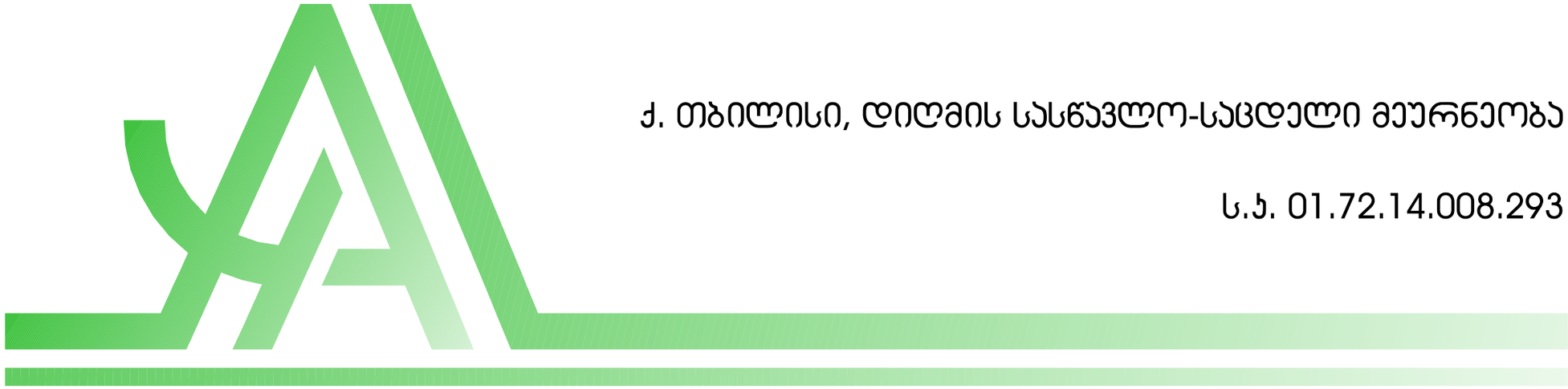
		ชุดที่ ๑ (แพ็กเกจอินเทอร์เน็ตบ้านความเร็วสูง)											
		ไฟเบอร์พลัส ๑๐๐		ไฟเบอร์พลัส ๒๐๐		ไฟเบอร์พลัส ๓๐๐		ไฟเบอร์พลัส ๕๐๐		ไฟเบอร์พลัส ๑ กิกะ		ไฟเบอร์พลัส ๒ กิกะ	
		ไม่มีโทรศัพท์บ้าน	มีโทรศัพท์บ้าน	ไม่มีโทรศัพท์บ้าน	มีโทรศัพท์บ้าน	ไม่มีโทรศัพท์บ้าน	มีโทรศัพท์บ้าน	ไม่มีโทรศัพท์บ้าน	มีโทรศัพท์บ้าน	ไม่มีโทรศัพท์บ้าน	มีโทรศัพท์บ้าน	ไม่มีโทรศัพท์บ้าน	มีโทรศัพท์บ้าน
ค่าบริการรายเดือน (บาท/เดือน)		๖๙๙	๗๙๙	๗๙๙	๘๙๙	๘๙๙	๙๙๙	๑,๑๙๙	๑,๒๙๙	๑,๔๙๙	๑,๖๙๙	๑,๗๙๙	๑,๙๙๙
ความเร็วดาวน์โหลดสูงสุด (Mbps)		๑๐๐	๑๐๐	๒๐๐	๒๐๐	๓๐๐	๓๐๐	๕๐๐	๕๐๐	๑ กิกะ	๑ กิกะ	๒ กิกะ	๒ กิกะ
ความเร็วอัปโหลดสูงสุด (Mbps)		๕๐	๕๐	๑๐๐	๑๐๐	๑๕๐	๑๕๐	๒๕๐	๒๕๐	๕๐๐	๕๐๐	๑ กิกะ	๑ กิกะ
ปริมาณการใช้งานรายเดือน	ไม่จำกัด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	๑ เทราไบต์												
	๕๐๐ กิกะไบต์												
	๒๐๐ กิกะไบต์												
ค่าบริการรายเดือนเมื่อใช้งานเกินปริมาณที่กำหนด (บาท/เดือน)		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ค่าธรรมเนียมการติดตั้งครั้งแรก (บาท)		๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐
ค่าธรรมเนียมการติดตั้งครั้งแรก	ลดเหลือ ๐ บาท	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗
	ลดเหลือ ๕๐๐ บาท	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗
ค่าบริการรายเดือนหลังหมดโปรโมชัน		๗๙๙	๗๙๙	๗๙๙	๘๙๙	๘๙๙	๙๙๙	๑,๑๙๙	๑,๒๙๙	๑,๔๙๙	๑,๖๙๙	๑,๗๙๙	๑,๙๙๙
ระยะเวลาผูกพันสัญญา	ไม่ผูกพัน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	๑๒ เดือน												
	๒๔ เดือน												
ค่าปรับยกเลิกก่อนครบสัญญา		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ค่าติดตั้งเพิ่มเติมสำหรับบ้านหลังที่สอง		๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐

ชุดที่ ๒ (แพ็กเกจโทรศัพท์พื้นฐานและอินเทอร์เน็ตบ้านความเร็วต่ำ)											
		๒๕๖๗		๒๕๗๐		๒๕๗๑		๒๕๗๒		๒๕๗๓	
		ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต
ค่าบริการรายเดือน (บาท/เดือน)		๒๙๙	๓๙๙	๒๙๙	๓๙๙	๒๙๙	๓๙๙	๒๙๙	๓๙๙	๒๙๙	๓๙๙
ความเร็วดาวน์โหลดสูงสุด (Mbps)		๑๐	๑๐	๒๐	๒๐	๓๐	๓๐	๕๐	๕๐	๑๐๐	๑๐๐
ความเร็วอัปโหลดสูงสุด (Mbps)		๕	๕	๑๐	๑๐	๑๕	๑๕	๒๕	๒๕	๕๐	๕๐
ปริมาณการใช้งานรายเดือน	ไม่จำกัด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	๑๐๐ กิกะไบต์										
	๒๐๐ กิกะไบต์										
ค่าบริการรายเดือนเมื่อใช้งานเกินปริมาณที่กำหนด (บาท/เดือน)		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ค่าธรรมเนียมการติดตั้งครั้งแรก (บาท)		๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐
ค่าธรรมเนียมการติดตั้งครั้งแรก	ลดเหลือ ๐ บาท	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗
	ลดเหลือ ๕๐๐ บาท	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗
ค่าบริการรายเดือนหลังหมดโปรโมชัน		๒๙๙	๓๙๙	๒๙๙	๓๙๙	๒๙๙	๓๙๙	๒๙๙	๓๙๙	๒๙๙	๓๙๙
ระยะเวลาผูกพันสัญญา	ไม่ผูกพัน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	๑๒ เดือน										
	๒๔ เดือน										
ค่าปรับยกเลิกก่อนครบสัญญา		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ค่าติดตั้งเพิ่มเติมสำหรับบ้านหลังที่สอง		๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐

ชุดที่ ๓ (แพ็กเกจโทรศัพท์พื้นฐานและอินเทอร์เน็ตบ้านความเร็วปานกลาง)											
		๒๕๗๓		๒๕๗๔		๒๕๗๕		๒๕๗๖		๒๕๗๗	
		ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต
ค่าบริการรายเดือน (บาท/เดือน)		๓๙๙	๔๙๙	๓๙๙	๔๙๙	๓๙๙	๔๙๙	๓๙๙	๔๙๙	๓๙๙	๔๙๙
ความเร็วดาวน์โหลดสูงสุด (Mbps)		๒๐๐	๒๐๐	๓๐๐	๓๐๐	๕๐๐	๕๐๐	๑ กิกะ	๑ กิกะ	๒ กิกะ	๒ กิกะ
ความเร็วอัปโหลดสูงสุด (Mbps)		๑๐๐	๑๐๐	๒๐๐	๒๐๐	๒๕๐	๒๕๐	๕๐๐	๕๐๐	๑ กิกะ	๑ กิกะ
ปริมาณการใช้งานรายเดือน	ไม่จำกัด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	๑๐๐ กิกะไบต์										
	๒๐๐ กิกะไบต์										
ค่าบริการรายเดือนเมื่อใช้งานเกินปริมาณที่กำหนด (บาท/เดือน)		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ค่าธรรมเนียมการติดตั้งครั้งแรก (บาท)		๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐
ค่าธรรมเนียมการติดตั้งครั้งแรก	ลดเหลือ ๐ บาท	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗
	ลดเหลือ ๕๐๐ บาท	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗
ค่าบริการรายเดือนหลังหมดโปรโมชัน		๓๙๙	๔๙๙	๓๙๙	๔๙๙	๓๙๙	๔๙๙	๓๙๙	๔๙๙	๓๙๙	๔๙๙
ระยะเวลาผูกพันสัญญา	ไม่ผูกพัน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	๑๒ เดือน										
	๒๔ เดือน										
ค่าปรับยกเลิกก่อนครบสัญญา		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ค่าติดตั้งเพิ่มเติมสำหรับบ้านหลังที่สอง		๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐

ชุดที่ ๔ (แพ็กเกจอินเทอร์เน็ตบ้านความเร็วสูงพิเศษ)											
		๒๕๗๗		๒๕๗๘		๒๕๗๙		๒๕๘๐		๒๕๘๑	
		ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต	ไม่มีอินเทอร์เน็ต	มีอินเทอร์เน็ต
ค่าบริการรายเดือน (บาท/เดือน)		๔๙๙	๕๙๙	๔๙๙	๕๙๙	๔๙๙	๕๙๙	๔๙๙	๕๙๙	๔๙๙	๕๙๙
ความเร็วดาวน์โหลดสูงสุด (Mbps)		๓๐๐	๓๐๐	๕๐๐	๕๐๐	๑ กิกะ	๑ กิกะ	๒ กิกะ	๒ กิกะ	๕ กิกะ	๕ กิกะ
ความเร็วอัปโหลดสูงสุด (Mbps)		๑๕๐	๑๕๐	๒๕๐	๒๕๐	๕๐๐	๕๐๐	๑ กิกะ	๑ กิกะ	๒ กิกะ	๒ กิกะ
ปริมาณการใช้งานรายเดือน	ไม่จำกัด	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	๑๐๐ กิกะไบต์										
	๒๐๐ กิกะไบต์										
ค่าบริการรายเดือนเมื่อใช้งานเกินปริมาณที่กำหนด (บาท/เดือน)		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ค่าธรรมเนียมการติดตั้งครั้งแรก (บาท)		๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐
ค่าธรรมเนียมการติดตั้งครั้งแรก	ลดเหลือ ๐ บาท	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗	๑๐ ก.ย. ๖๗
	ลดเหลือ ๕๐๐ บาท	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗	๑๐ ต.ค. ๖๗
ค่าบริการรายเดือนหลังหมดโปรโมชัน		๔๙๙	๕๙๙	๔๙๙	๕๙๙	๔๙๙	๕๙๙	๔๙๙	๕๙๙	๔๙๙	๕๙๙
ระยะเวลาผูกพันสัญญา	ไม่ผูกพัน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	๑๒ เดือน										
	๒๔ เดือน										
ค่าปรับยกเลิกก่อนครบสัญญา		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
ค่าติดตั้งเพิ่มเติมสำหรับบ้านหลังที่สอง		๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐	๑,๐๐๐

არქიტექტურული და ხანძარმედეგობის გეგმები



ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.კ. 01.72.14.008.293

ავტოსადგომის გეგმა -3.30 ნიშნულზე

C ბლოკი



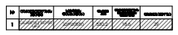
D ბლოკი



C ბლოკი



D ბლოკი



C - ბლოკი

D- ბლოკი

B-ბლოკი

± 0.00 = 436.0

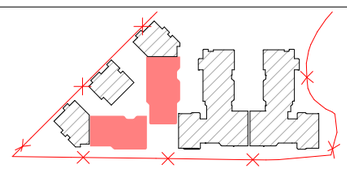
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საძირკვლის ქვეშ ქვა (სქ)
- სასანყვრე ქვეშ ქვა (სნ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის სანარჩენედვებობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის სანარჩენედვებობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯიდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები

ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.ს. 01.72.14.008.293

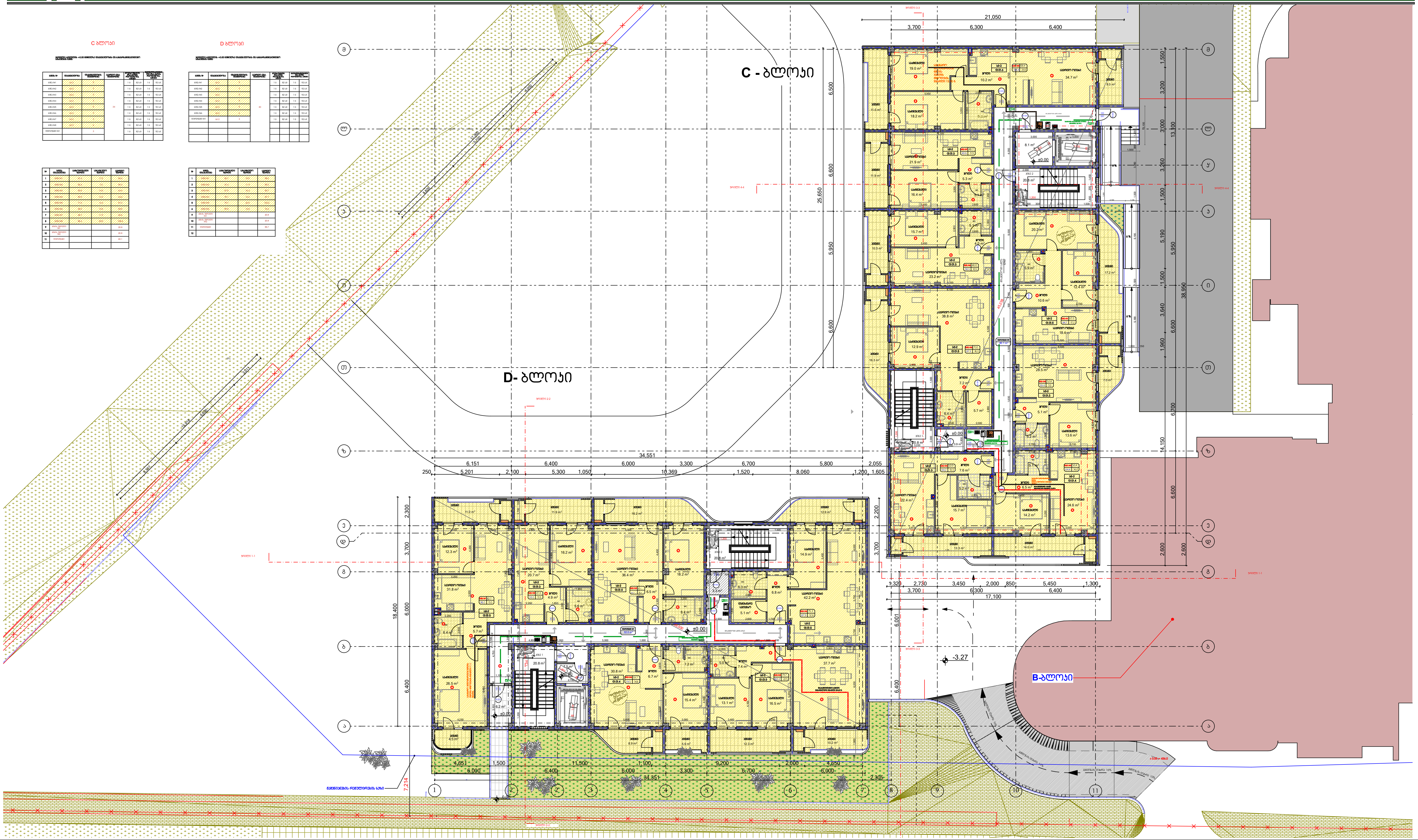
თბილისი 2022 წ

დაკვეთის № —	ფორმატი A2	თანდართული	ჯამი	ასლობრება
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ამოლაძე	
		პრ. უბერი	ზ. ამოლაძე	
შპს „ორივერსალიდ დიდოემი “ ს/ნ 405218107		დამპროექტა	თ.ნანიაშვილი თ.პაპავა ლ.ჯაფარიძე გ.ჯაფარიძე	
		მთავარი	ნ.ლორთქიფანიძე ნ.მზიასვილი	

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი		
მასშტაბი	თარიღი მაისი,2023	
საპროექტო ორგან	მისამართი	

ქ. თბილისი
ზ.ნინოშვილის 201
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

პირველი სართულის გეგმა: ± 0.00 ნიშნულზე



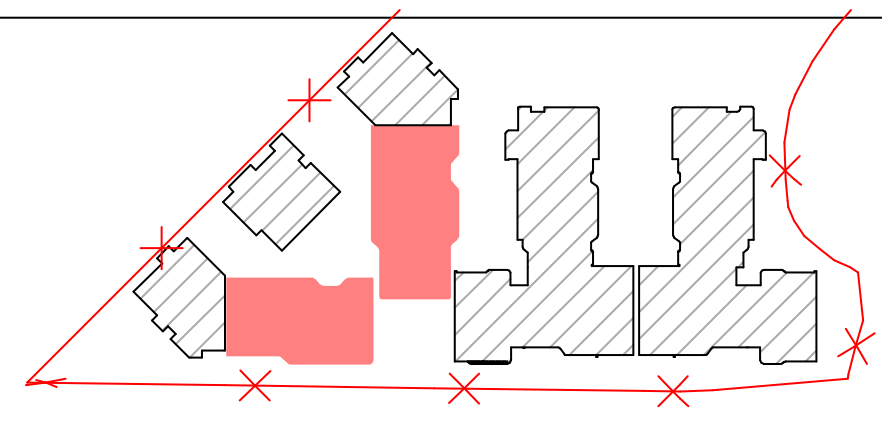
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობა ჯგუფი (სწ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები				თბილისი 2022 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია / მარკა / ფურცელი; პროექტი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე	
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე	
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი '' ს/ნ 405218107		დამუშავა	თ.ნიკოლაშვილი თ.პაჩნაძე ლ.ჯინჭარაძე გ.ჯავახაძე	
		შემოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია	

მასშტაბი	თარიღი მაისი,2023
საპროექტოს ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი შ.ნუცუბიძის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

მეორე სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე

C ბლოკი

ბინის №	ოთახების რაოდენობა	ბინის საერთო ფართი	ბინის საცხოვრებელი ფართი	ბინის აივნის ფართი
ბინა №5	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №10	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №11	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №12	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №13	სს 2	6	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №14	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №15	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №16	სს 2	7	33	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ტიპური ბინა №1	სს 2	2	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ

№	სივრცის დასახელება	სივრცის ფართი	სივრცის სასარგებლო ფართი	სივრცის საერთო ფართი
1	ბინა №5	31.5	71.4	94.7
2	ბინა №10	32.2	71.1	94.4
3	ბინა №11	32.2	71.1	94.4
4	ბინა №12	30.7	71.1	94.2
5	ბინა №13	31.5	71.1	95.0
6	ბინა №14	32.9	71.1	95.9
7	ბინა №15	29.7	71.1	95.4
8	ბინა №16	109.5	57.1	153.9
9	ტიპური ბინა №1			20.8
10	ტიპური ბინა №2			20.8
11	ტიპური ბინა №3			46.0

D ბლოკი

ბინის №	ოთახების რაოდენობა	ბინის საერთო ფართი	ბინის საცხოვრებელი ფართი	ბინის აივნის ფართი
ბინა №7	სს 2	6	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №8	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №9	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №10	სს 2	6	30	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №11	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №12	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ბინა №13	სს 2	6	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ
ტიპური ბინა №1	სს 2	5	1 ს	82 სმ	1 ს	92 სმ

№	სივრცის დასახელება	სივრცის ფართი	სივრცის სასარგებლო ფართი	სივრცის საერთო ფართი
1	ბინა №7	29.5	70.4	116.7
2	ბინა №8	31.5	71.1	95.1
3	ბინა №9	31.5	71.1	94.5
4	ბინა №10	32.2	71.1	94.8
5	ბინა №11	31.5	71.1	95.0
6	ბინა №12	30.7	71.1	95.0
7	ბინა №13	31.5	71.1	95.4
8	ტიპური ბინა №1			20.8
9	ტიპური ბინა №2			20.8
10	ტიპური ბინა №3			44.8

C - ბლოკი

D- ბლოკი

B-ბლოკი

± 0.00 = 436.0

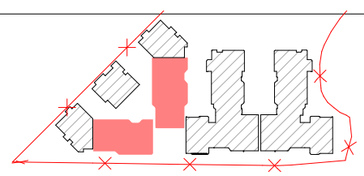
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სჯ)
- საპარკინგე ჯგუფი (სწ)
- სტრუქტურული ანგარიში კედლის სანარმოებლობის ხარისხი 1ში
- სტრუქტურული ანგარიში კედლის სანარმოებლობის ხარისხი 2ში

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, C, D, E, E', E'' ბლოკები				თბილისი 2022 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.ს. 01.72.14.008.293				სტადია / პროექტი	მარცა	ფურცელი
დაკვეთა № —	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი	თარიღი მაისი,2023
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ამილახვარი		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		არ. ავტორი	ზ. ამილახვარი			
შპს „რივერსაიდ დიღომი“ ს/ნ 405218107		დიზაინერი	თ.ნათიშვილი თ.ჭანტურია ლ.კიკნაძე ზ.ამილახვარი			
		მთავარი	ნ.ალფაიძე ნ.მზარელი			

ქ. თბილისი ზ.ნინოშვილის 201
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

მესამე სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე

C ბლოკი

სვეტის №	სართულები	სვეტის სიმაღლე	სვეტის ზომები				ბეტონის კლასი	
სვეტი N17	სვ 2	2			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N18	სვ 2	2			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N19	სვ 2	3			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N20	სვ 2	3			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N21	სვ 2	3			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N22	სვ 2	3			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N23	სვ 2	3			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N24	სვ 2	3	34		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ველური სვეტი N1	სვ 2	2			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ

№	სვეტის ნომრები	სართულების რაოდენობა	სვეტის სიმაღლე	სვეტის ბეტონის მოცულობა
1	სვეტი N17	2	7.1	13.2
2	სვეტი N18	2	7.1	26.3
3	სვეტი N19	3	10.7	39.5
4	სვეტი N20	3	10.7	39.5
5	სვეტი N21	3	10.7	39.5
6	სვეტი N22	3	10.7	39.5
7	სვეტი N23	3	10.7	39.5
8	სვეტი N24	3	10.7	39.5
9	ველური სვეტი N1	2	7.1	13.2
10	ველური სვეტი N2			20.8
11	ველური სვეტი N3			20.8
12	ველური სვეტი N4			45.0

D ბლოკი

სვეტის №	სართულები	სვეტის სიმაღლე	სვეტის ზომები				ბეტონის კლასი	
სვეტი N14	სვ 2	6			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N15	სვ 2	5			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N16	სვ 2	6			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N17	სვ 2	4			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N18	სვ 2	5			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N19	სვ 2	5			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
სვეტი N20	სვ 2	4			1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ველური სვეტი N1	სვ 2	2	30		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ

№	სვეტის ნომრები	სართულების რაოდენობა	სვეტის სიმაღლე	სვეტის ბეტონის მოცულობა
1	სვეტი N14	6	17.1	39.5
2	სვეტი N15	5	13.9	32.9
3	სვეტი N16	6	17.1	39.5
4	სვეტი N17	4	10.7	26.3
5	სვეტი N18	5	13.9	32.9
6	სვეტი N19	5	13.9	32.9
7	სვეტი N20	4	10.7	26.3
8	ველური სვეტი N1	2	7.1	13.2
9	ველური სვეტი N2			20.8
10	ველური სვეტი N3			20.8
11	ველური სვეტი N4			45.0



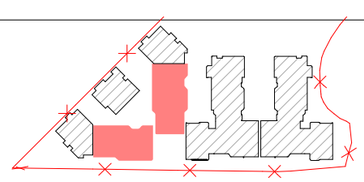
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საძირკვლის ქვეშ (სქ)
- სასანყრიე ქვეშ (სნ)
- სტრუქტურული ანგარიში კედლის საანგარიშო ხარისხი 1(ა)
- სტრუქტურული ანგარიში კედლის საანგარიშო ხარისხი 2(ბ)

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საპროექტო ეტაპი, C, D, E, E', E'' ბლოკები

ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.კ. 01.72.14.008.293

თბილისი 2022 წ

სტადია	მარცა	ფურცელი
პროექტი		

დამკვეთი № —	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პეტლაძე	
		არ. ავტორი	ზ. პეტლაძე	
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი '' ს/ნ 405218107		დამკვეთი	თ.ნაცარაშვილი თ.პეტლაძე ლ.ჯინჭარაძე გ.ჯაფარიძე	
		შეთანხმება	ნ.ლორთქიფანიძე ნ.მარკოზაშვილი	

მასშტაბი	თარიღი მაისი,2023
საპროექტო ჯგუფი	მისამართი

ქ. თბილისი, ზ.ნინოშვილის 201
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

მეოთხე სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე

C ბლოკი

სვეტის №	ფილების ტიპი	ფილების რაოდენობა	სვეტის ან კედლის სიმაღლე	ფილების ტიპი	ფილების რაოდენობა	სვეტის ან კედლის სიმაღლე
სმწ1-1W25	სმწ 2	5	33	1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W26	სმწ 2	5		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W27	სმწ 2	5		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W28	სმწ 2	4		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W29	სმწ 2	4		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W30	სმწ 2	5		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W31	სმწ 2	5		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W32	სმწ 2	7		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
ESP01PD0581161	სმწ 2	2		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ

D ბლოკი

სვეტის №	ფილების ტიპი	ფილების რაოდენობა	სვეტის ან კედლის სიმაღლე	ფილების ტიპი	ფილების რაოდენობა	სვეტის ან კედლის სიმაღლე
სმწ1-1W21	სმწ 2	5	30	1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W22	სმწ 2	5		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W23	სმწ 2	5		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W24	სმწ 2	4		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W25	სმწ 2	5		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W26	სმწ 2	5		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
სმწ1-1W27	სმწ 2	4		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ
ESP01PD0581161	სმწ 2	2		1 მ	82 სმ	1 მ	92 სმ

№				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				

№				
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				

C - ბლოკი

D- ბლოკი

B-ბლოკი

ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

ჭრილი 4-4

პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში	
0.00 არქიტექტურული ნიშნული	2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს სტატორთან	
1 1 ჭრილის ხაზი	სტრუქტურული ანაწყობი კედლის სანარმენებლობის ხარისხი 1ს1	
ბეტონის კედელი	სტრუქტურული ანაწყობი კედლის სანარმენებლობის ხარისხი 2ს1	
საბეტონე ბლოკის კედელი (სბ)		
სასანყობე ბლოკი (სბ)		

ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, C, D, E, E', E'' ბლოკები	თბილისი 2022 წ
ქ. თბილისი, დიდგორის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა	სტადია: მარცა: ფურცელი:
ს.კ. 01.72.14.008.293	პროექტი
დავალება № — ფორმატი A2	თანადებობა: მასშტაბი: თარიღი:
დამკვეთი	დირექტორი: ზ. ამყოლაძე; პროექტის ხელმძღვანელი:
შპს „ორივერსალიდ დიდგორი“ ს/კ 405218107	პრ. ხელმძღვანელი: ზ. ამყოლაძე; დამკვეთი: თ.ნანოლოვანიდი თ.ჯანიაში ლ.ჯანიაში გ.ჯანიაში; მთავარი ხელმძღვანელი: ნ.ბახაძე
	ა. თბილისი მ.წნოლოვანიდის 201 ს/კ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

სახურავის გეგმა +13.20 ნიშნულზე



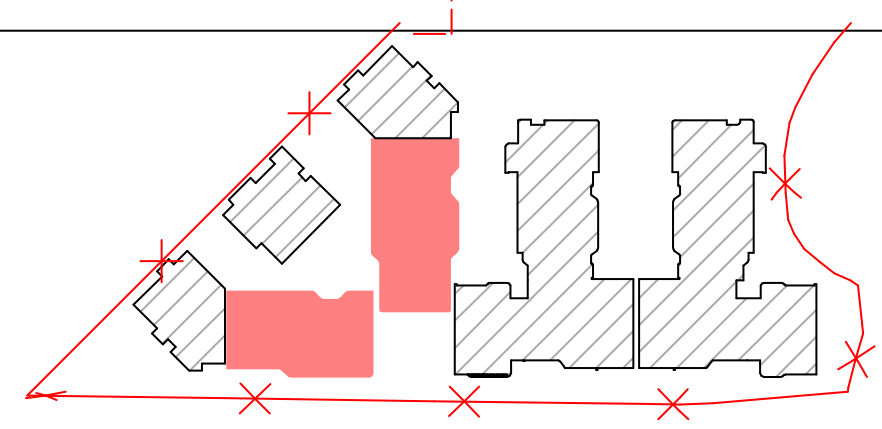
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები

ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.კ. 01.72.14.008.293

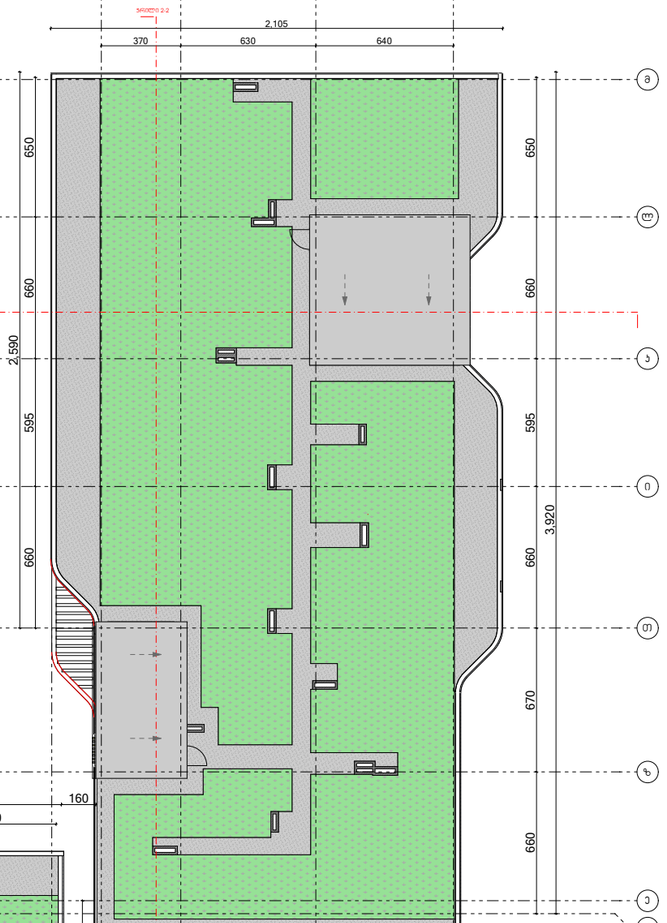
თბილისი 2022 წ

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი		

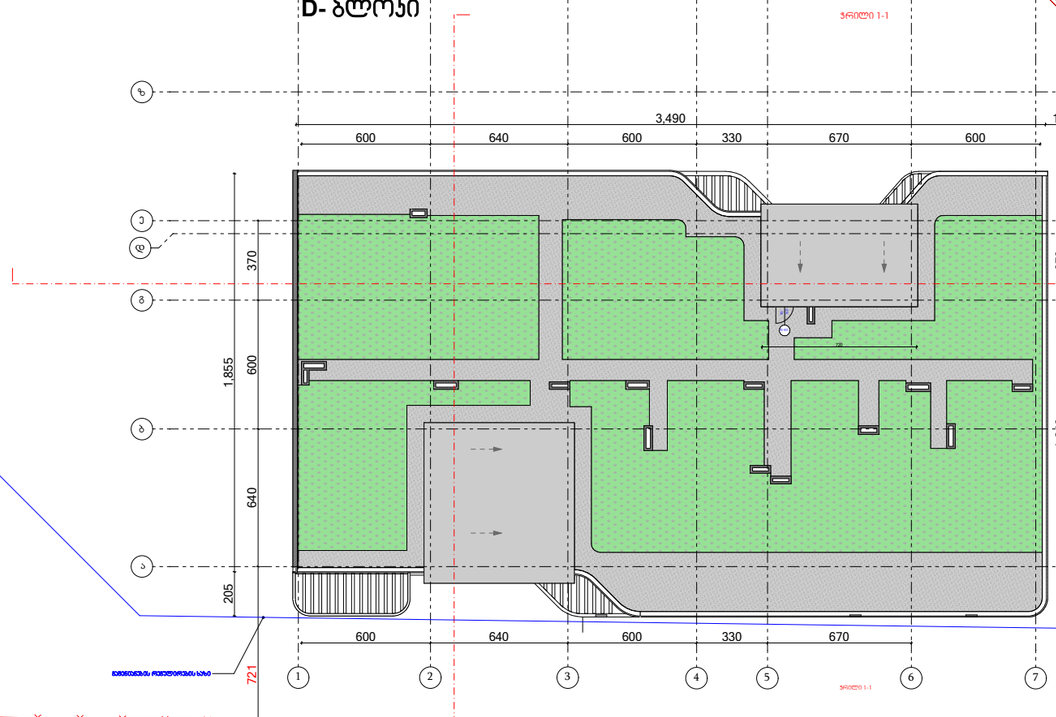
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი	თარიღი მაისი,2023
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე			ქ. თბილისი ზ.ნუცუბიძის 201
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი " ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ნიკოლაშვილი თ.ვაჩნაძე ლ.ჯინჭარაძე გ.ჯავახაძე			ს/ნ 412706610
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია			ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

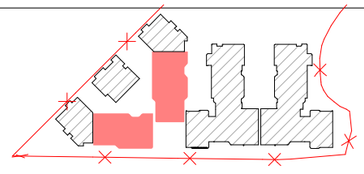
სახურავის გეგმა +15.48 ნიშნულზე

C - ბლოკი

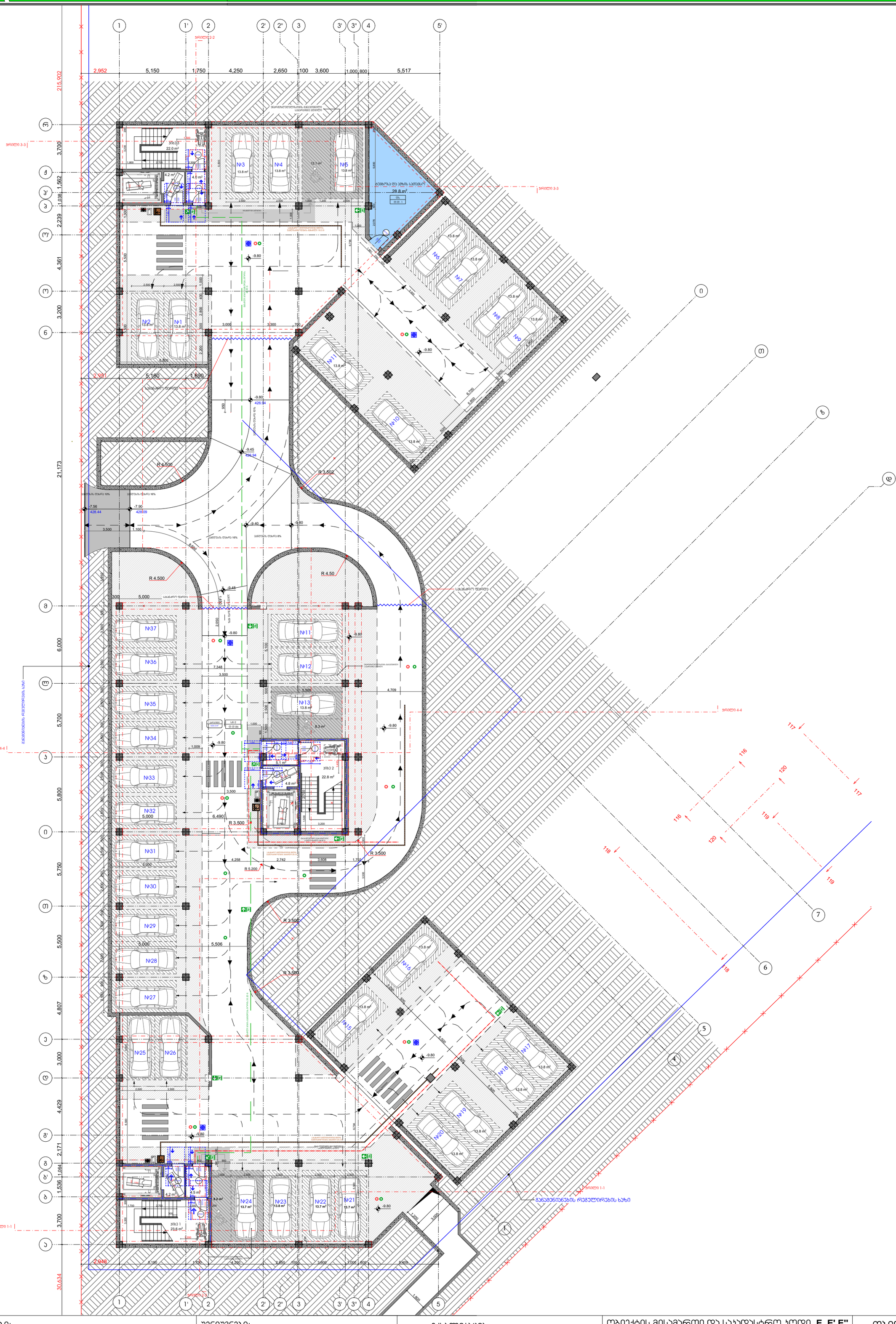


D- ბლოკი



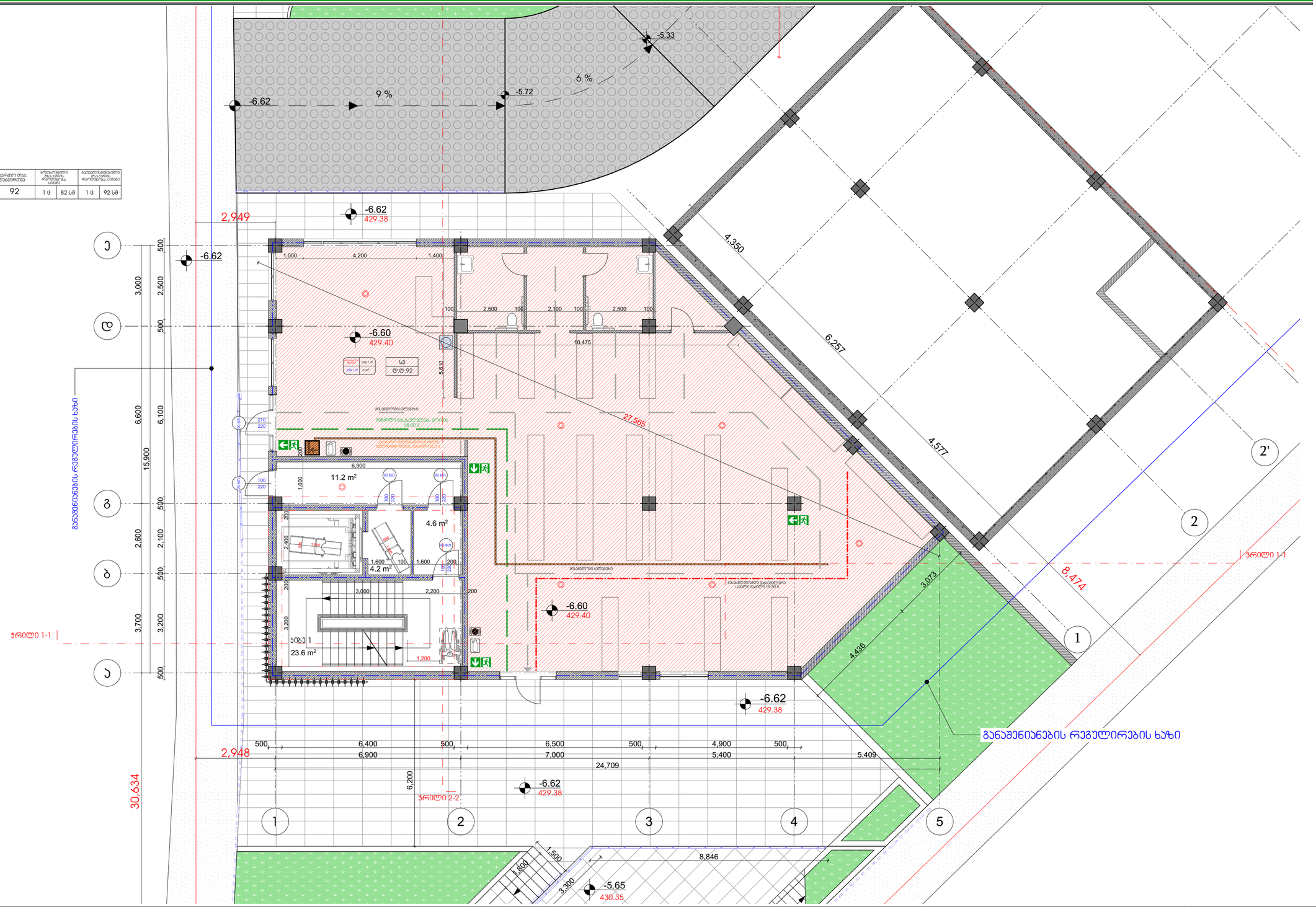
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია	ობიექტის მისამართი და საპროექტო პოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები	თბილისი 2022 წ
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის კედელი საბეტონე ჯებირი (სბ) სასაფლაო ჯებირი (სჯ) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის სანარმოებლოების სარისხი 1ათ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის სანარმოებლოების სარისხი 2ათ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან		ქ. თბილისი, დიღომის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293	სტადია / ეტაპი: პროექტი; ფარგალი; თარიღი: მაისი,2023
			დამკვეთი № — ფორმატი A2	თანამდებობა / გვარი / ხელმოწერა
			დამკვეთი	დირექტორი ზ. ამოლაძე არ. ავტორი ზ. ამოლაძე
			შპს „ივერსაიდ დიღომი“ ს/კ 405218107	დამკვეთი: თ.ნიაოლავილოლი თ.ჯარჯანაძე ლ.ჯაფარიძე შემოწმა: ნ.ჯოფრანაძე ნ.ცხადაძე
				საპროექტო ტოპო: მისამართი
				ქ. თბილისი ზ.ნოდიასძის 201 ს/კ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

ავტოსადგომის გეგმა -9.80 ნიშნულზე


№1
№2
№3
№4
№5
№6
№7
№8
№9
№10
№11
№12
№13
№15
№16
№17
№18
№19
№20
№21
№22
№23
№24
№25
№26
№27
№28
№29
№30
№31
№32
№33
№34
№35
№36
№37
-9.80
-9.45
-9.40
-7.56
-7.90
R 4.500
R 3.502
R 3.500
R 5.200
R 4.50
28.8 m²
22.0 m²
22.8 m²
23.6 m²
215.902
21.173
30.634
ბეტონის ბორდიური
ტროტუარი
ასფალტი
ბეტონის ფილა
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური

პირველი სართულის გეგმა -6.60 ნიშნულზე E-ბლოკი

ბინის №	ფართობი	ფანჯრების ფართობი	სველი წერტილების რაოდენობა		ბალკონების/ტერასების რაოდენობა	
პროექტიული ფარგლები	ს3	92	92	1 ც	82 ან	1 ც	92 ან



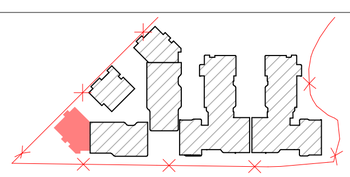
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 — 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (ს3)
- საპარკინგე ჯგუფი (ს6)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ჩრომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საპადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები

ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.კ. 01.72.14.008.293

თბილისი 2024 წ

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი		

დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე	
		არქ. ავტორი	ზ. პაპლაძე	
შპს „რივერსაიდ დიღომი“ ს/კ 405218107		დამპროექტებელი	თ.ჯაჭანაძე თ.ჭარელი თ.მეგრელია	
		მენეჯერი	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაძე	

მასშტაბი	თარიღი
1:200	29.05.2024

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი ზ.ნუცუბიძის 201
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

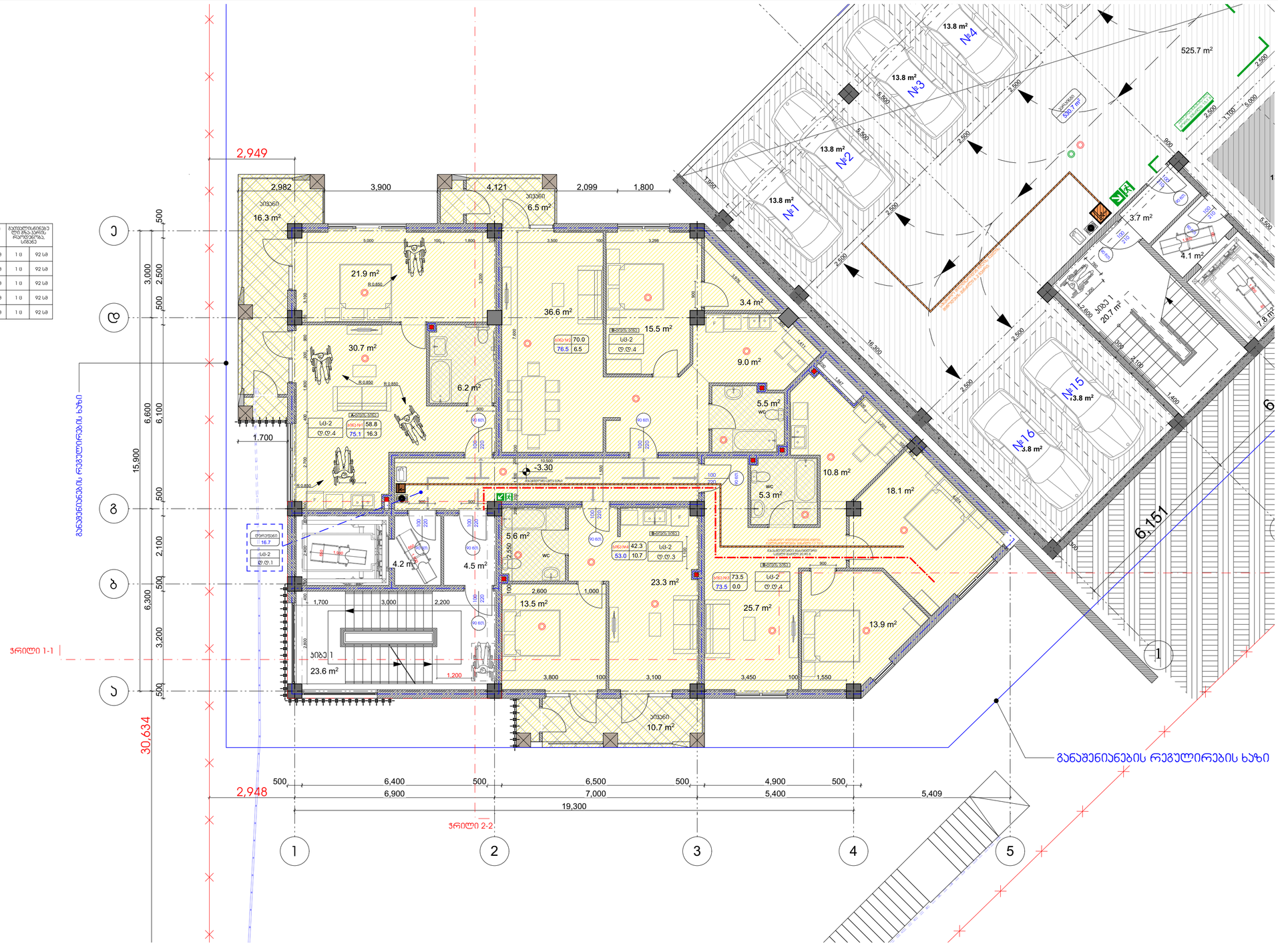
მეორე სართულის გეგმა - 3.300 ნიშნულზე E-ბლოკი

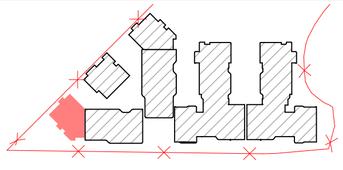
E ბლოკი

პირველი სართულის +3.30 ნიშნულზე დაყაიდანების და სანიაღვრე სისტემების მქონე

ბინის №	დაყაიდანების	დაყაიდანების დაფარვის	სველი წერტილების დაფარვის	მოედანზე/ეზოში მჭრელი ელექტრო ქსელის ქვედანის ტიპის, სმ მქონე		გაშუქებული ნაწილის მჭრელი ელექტრო ქსელის ქვედანის ტიპის, სმ მქონე	
ბინა №1	სმ 2	4		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №2	სმ 2	4		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №3	სმ 2	4	16	1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №4	სმ 2	3		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
დარეცხვი		1		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ

№	ბინის დასახელება	საცხოვრებელი ფართი	საზოგადოები ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა №1	58.8	16.3	75.1
2	ბინა №2	70.0	6.5	76.5
3	ბინა №3	73.5	--	73.5
4	ბინა №4	42.3	10.7	53.0
5	ჯამი ეზრეთი			23.6
6	დარეცხვი			16.7



პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ვრილის ხაზი ბეტონის კედელი საცხოვრებელი ხმეფი (სმ) საერთო ხმეფი (სმ) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები						თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა					სტადია	მარკა	ფურცელი
ს.კ. 01.72.14.008.293					პროექტი		
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ჯამლაძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. ჯამლაძე			
შპს „რივერსაიდ დიღომი“ ს/კ 405218107		დაამოწმა	თ.ჯაჭავა თ.კარელი თ.მებვრელია		ქ. თბილისი მ.ნაცვლიშვილის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	
		მეპროექტე	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაძე			

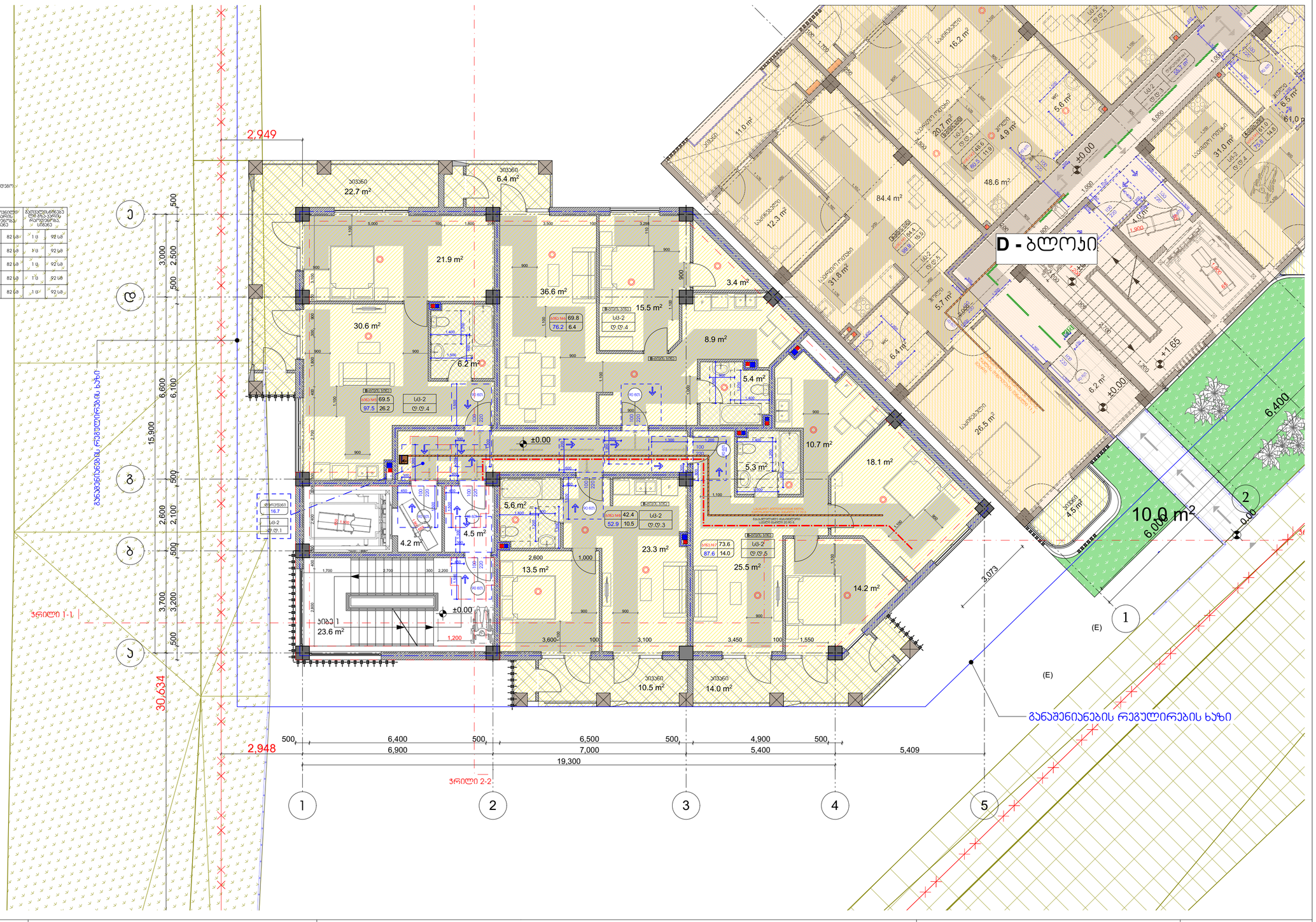
მესამე სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე E-ბლოკი

E ბლოკი

პირველი სართულის +3.30 ნიშნულზე დაუკავებლობა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების გვხვდება

ბინის №	დაკავების ტიპი	ოთახების რაოდენობა	საერთო ფართი	მოცულობითი ჭრა ავარიის რეაგირების სისტემა		მცურავი ფილის ფენა ავარიის რეაგირების სისტემა	
ბინა №5	სტ 2	4	17	1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №6	სტ 2	4		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №7	სტ 2	5		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №8	სტ 2	3		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
დარეზერვი		1		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ

№	ბინის დასახელება	საცხოვრებელი ფართი	საზიერი ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა №5	58.7	22.7	81.4
2	ბინა №6	69.8	6.4	76.2
3	ბინა №7	73.6	14.0	87.6
4	ბინა №8	42.4	10.5	52.9
5	ბინის ზომები			23.6
6	დარეზერვი			16.7



პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ვრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ხმაფეი (სმ)
- სასაწყობე ხმაფეი (სწ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები

ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.კ. 01.72.14.008.293

თბილისი 2024 წ

სტადია	მარკა	ფურცელი	
პროექტი			
დანართი № ---	ფორმატი A2	თანმდევობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე	
		არქ. ავტორი	ზ. პაპლაძე	
შპს „რივერსაიდ დიღომი “ ს/კ 405218107		დაკმაყოფილა	თ.პაჭკაძე თ.ჭარელი თ.მებვრელია	
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ფხაკაძე	

მასშტაბი 1:200 | თარიღი 29.05.2024

საპროექტო ლოგო | მისამართი

ქ. თბილისი მ.ნაცვლიშვილის 201
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

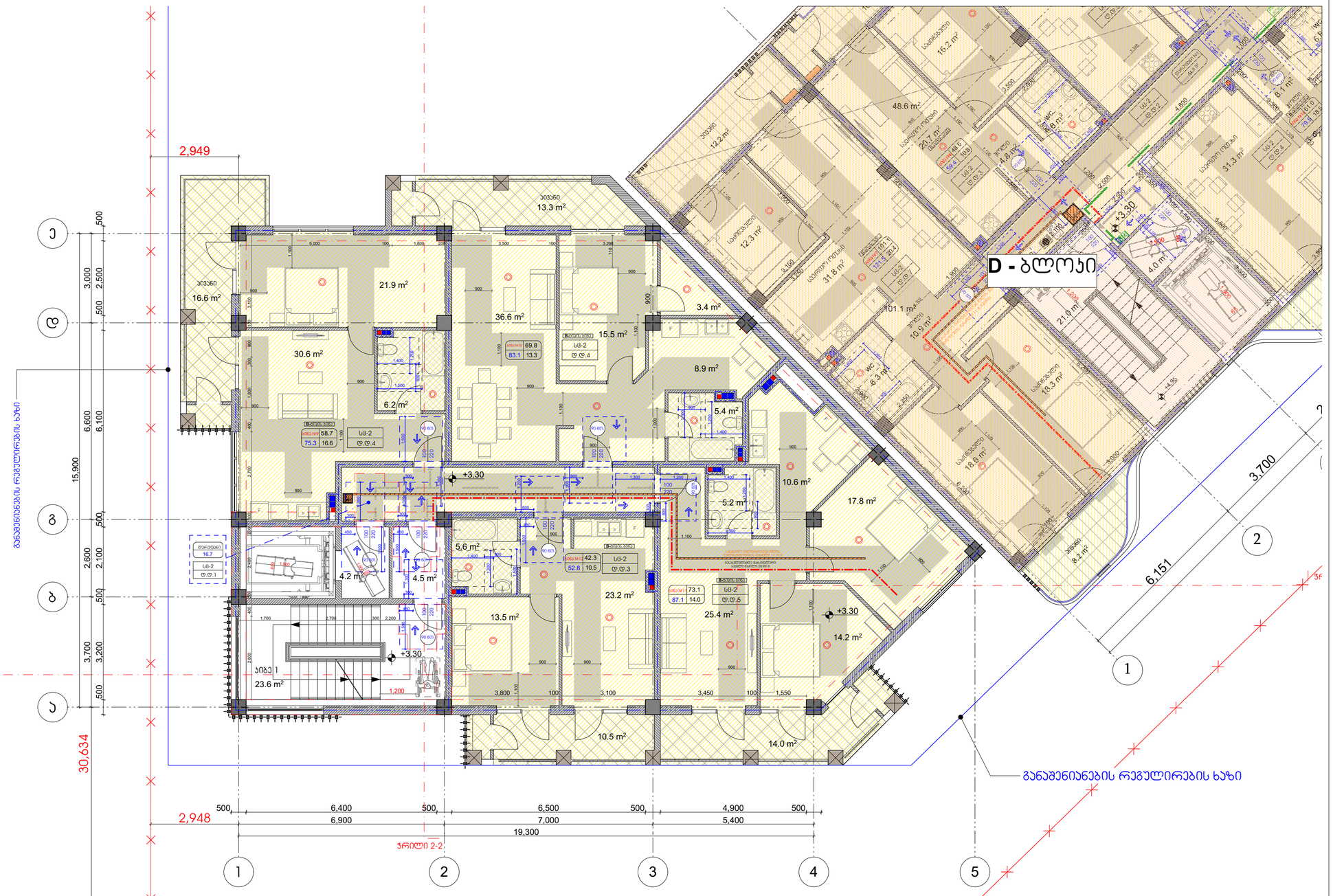
მეოთხე სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე E-ბლოკი

E ბლოკი

პირველი სართულის +9.90 ნიშნულზე დაპროექტებული ბინების ექსპლიკაციის გეგმა

ბინის №	დაპროექტება	დაპროექტების დაშვებული	საერთო ფართი	მეზობელი ბინა-ბინის რაოდენობა, ს/შ		მეზობელი ბინა-ბინის რაოდენობა, ს/შ	
ბინა №9	ს/ბ 2	4		1 ც	82 ს/მ	1 ც	92 ს/მ
ბინა №10	ს/ბ 2	4		1 ც	82 ს/მ	1 ც	92 ს/მ
ბინა №11	ს/ბ 2	5	17	1 ც	82 ს/მ	1 ც	92 ს/მ
ბინა №12	ს/ბ 2	3		1 ც	82 ს/მ	1 ც	92 ს/მ
დერეფანი		1		1 ც	82 ს/მ	1 ც	92 ს/მ

№	ბინის დასახელება	საცხოვრებელი ფართი	საზოგადოული ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა №9	58.7	16.6	75.3
2	ბინა №10	69.8	13.3	83.1
3	ბინა №11	73.1	14.0	87.1
4	ბინა №12	42.3	10.5	52.8
5	ბინის ჯამები			23.6
6	დერეფანი			16.7



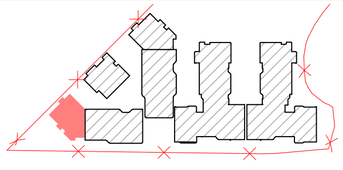
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ვრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ხმეფი (ს/ბ)
- საერთო ხმეფი (ს/ბ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები

ქ. თბილისი, დიდგმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.კ. 01.72.14.008.293

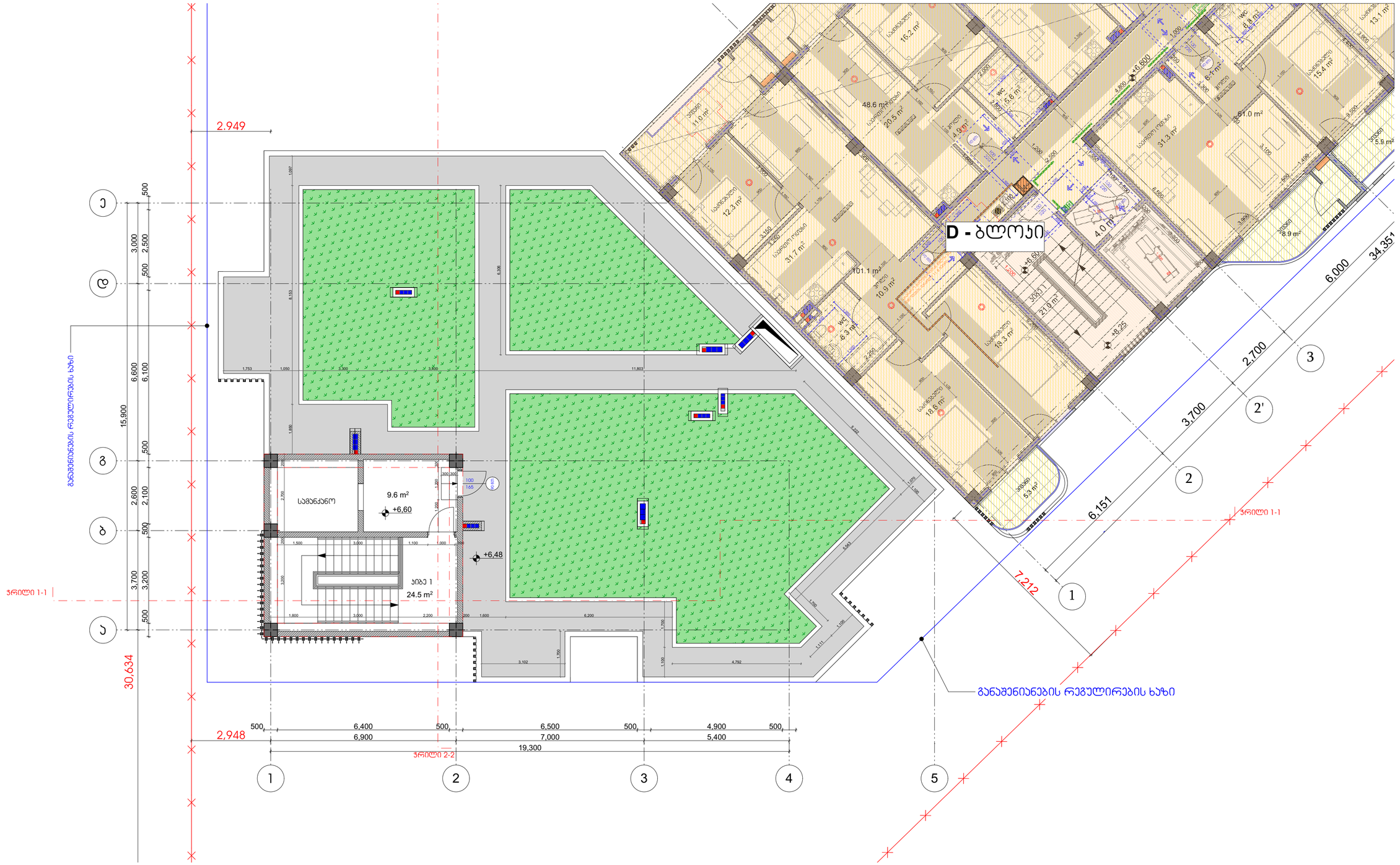
თბილისი 2024 წ

სტადია	მასშტაბი	ფურცელი
პროექტი		

დასკვნის № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ჯამლაძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. ჯამლაძე			
შპს „რივერსაიდ დიდომი“ ს/კ 405218107		დაამოწმა	თ.ჯაჭანაძე თ.კარელი თ.მებვნიერი			
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ბახტაძე			

ქ. თბილისი მ.ნინოშვილის 201
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

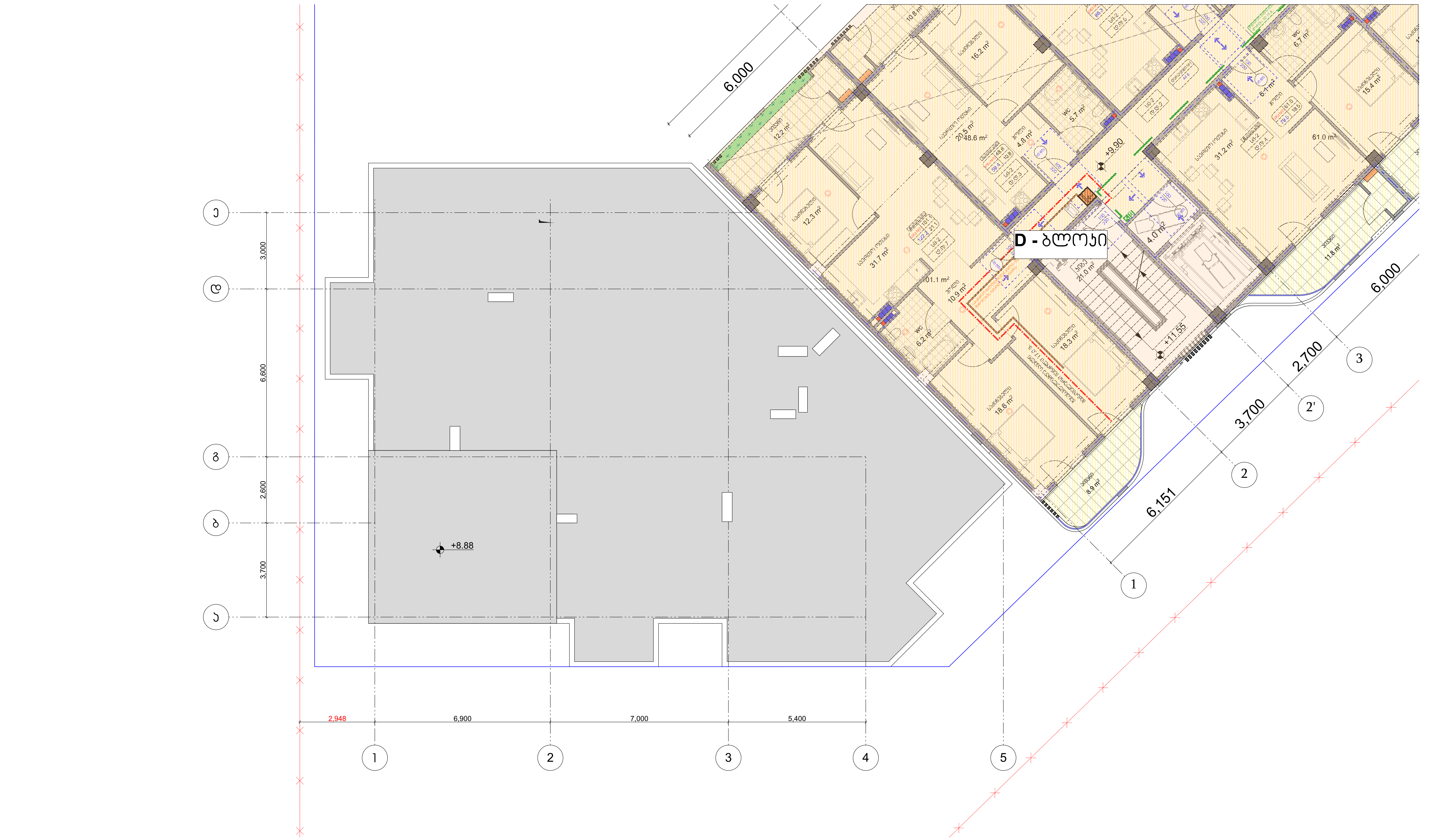
სახურავის გეგმა +6.48 ნიშნულზე E-ბლოკი



პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ბეტონის კედელი სახანძრო ავტომობილის მოძრაობის ხაზი სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ სახანძრო სატუმბი ოთახი (სხ) სასანგრიო ჯებირი (სნ)	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტთან	

ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები ქ. თბილისი, დიდგმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293					თბილისი 2024 წ
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		თარიღი 29.05.2024
შპს „რივერსაიდ დიდღომი“ ს/კ 405218107		პრ. პროექტი	ზ. პაპლაძე		საპროექტო ტოლგო მისამართი
		დაამოწმა	თ.პაპნაძე თ.ანთელი თ.ტუხაშვილი		ქ. თბილისი მ.დადიანის ქ. 201 ს/კ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ფხაკაძე		

სახურავის გეგმა +8,88 ნიშნულზე E-ბლოკი

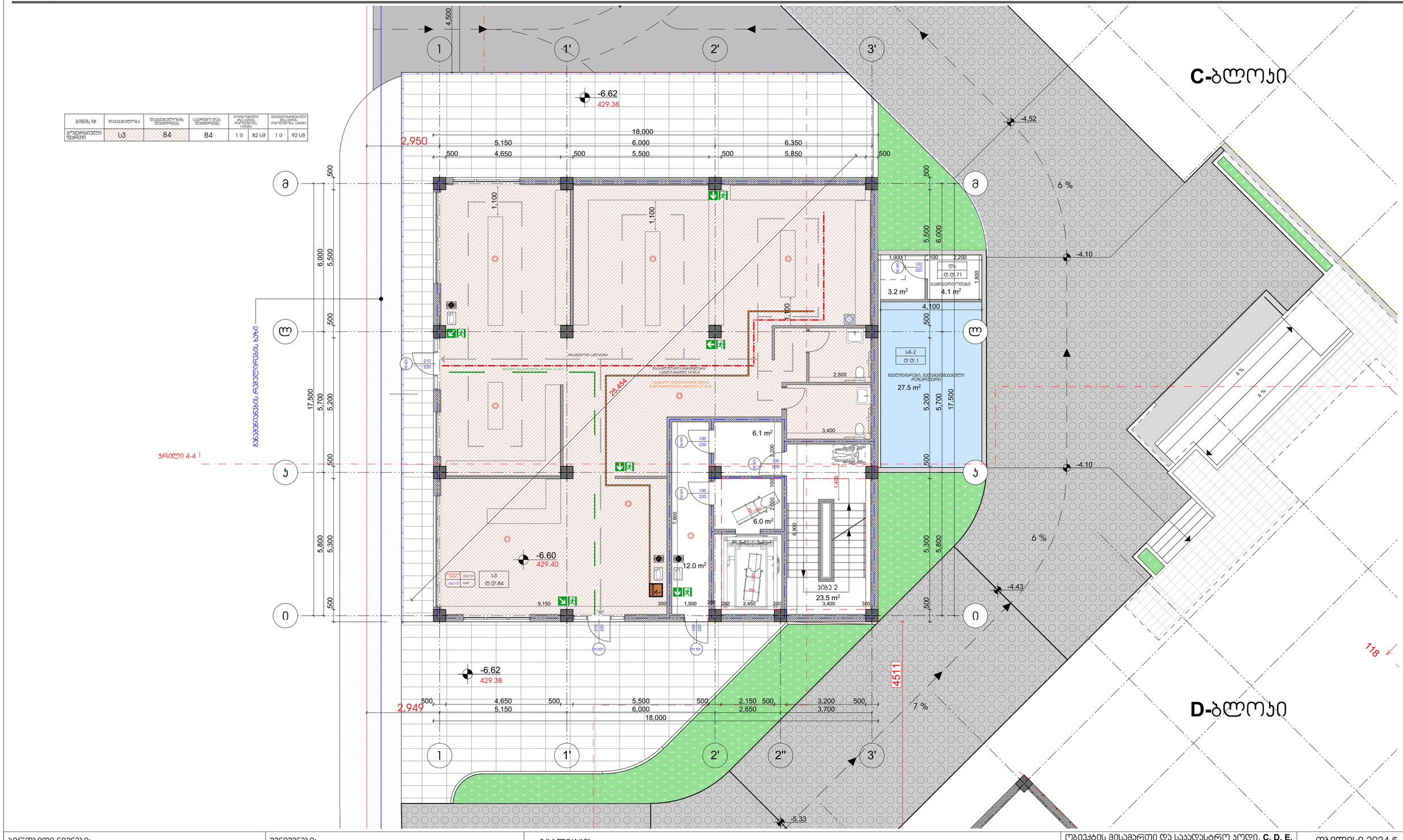


პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ ბეტონის კედელი საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასაწყობე ჯგუფი (სწ)	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები					თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293					სტადია: პროექტი; მარკა; ფურცელი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი; თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო; მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე		ქ. თბილისი შ.ნუცუბიძის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
შპს „რივერსაიდ დიღომი“ ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია		
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია		

სართულის გეგმა -6.60 ნიშნულზე E'-ბლოკი

ბინის №	დაჯავშნილია	დაჯავშნების დადასტურება	საერთო და დადასტურება	მოცულობით მასალების რაოდენობა, სამაგრი		მასალების რაოდენობა, სამაგრი	
პროექციული ფართი	ს3	84	84	1 ც	82 ს3	1 ც	92 ს3



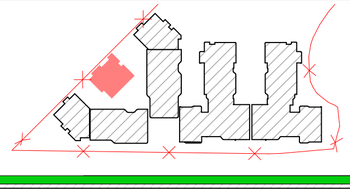
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ვრილის ხაზი
- ბეტონის ელემენტი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (ს3)
- სასაწყობე ჯგუფი (ს6)
- სტრუქტურული ანაწყობი ელემენტის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი ელემენტის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საყადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები

ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.კ. 01.72.14.008.293

დაჯავშნა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი	დირექტორი	ზ. პაპლაძე		
	არ. ავტორი	ზ. პაპლაძე		
შპს „რივერსაიდ დიდომი “ ს/კ 405218107	დამმოწმა	თ.ჯორბენაძე თ.ქარჩავა თ.მებაღეური		
	შემმოწმა	ნ.ლილუაშვილი ნ.ცხადაძე		

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი		

მასშტაბი	თარიღი
1:200	29.05.2024

საპროექტო ლიცენზია | მისამართი

ქ. თბილისი
მ.ნინოშვილის 201
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე E'-ბლოკი

E' ბლოკი

პირველი სართულის +3.30 ნიშნულზე დაპროექტებული და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მქონე

ბინის №	დაპროექტება	დაპროექტების დაშვებული	საერთო დაშვებული	მოცულობითი ფეხ-ბურთის ოპერატორზე, სიმაღ	მაუსტრისწინააღმდეგო ლენ ფეხ-ბურთის ოპერატორზე, სიმაღ
ბინა №1	სტ 2	6	17	1 ც 82 სმ	1 ც 92 სმ
ბინა №2	სტ 2	5		1 ც 82 სმ	1 ც 92 სმ
ბინა №3	სტ 2	5		1 ც 82 სმ	1 ც 92 სმ
დერეფანი		1		1 ც 82 სმ	1 ც 92 სმ

№	ბინის დასახელება	საბოლოო ფართი	საერთო ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა №1	74.9	31.1	106.0
2	ბინა №2	69.6	19.1	88.7
3	ბინა №3	80.0	20.0	100.0
4	ჯამის ჯორჯი			22.8
5	დერეფანი			23.7

ჭრილი 4-4

ბინათმფლობელის რამპელინების ბაზა

C-ბლოკი

D-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი 0.00 პროექტირებული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის კედელი საცხოვრებელი ხმეფი (სც) სასაწყობე ხმეფი (სწ) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმდეგრობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმდეგრობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები					თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია	მარაა	ფერცელი
				პროექტი		
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ჯაფარიძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. ჯაფარიძე			
შპს „რივერსაიდ დიდომი“ ს/კ 405218107		დაკმაყოფილა	თ.ჯაფარიძე თ.ჯაფარიძე თ.ბენდელიანი		ქ. თბილისი მ.ნათელაშვილის 201 ს/კ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	
		შემოწმა	ნ.ლეფსვერიძე ნ.ფხაკაძე			

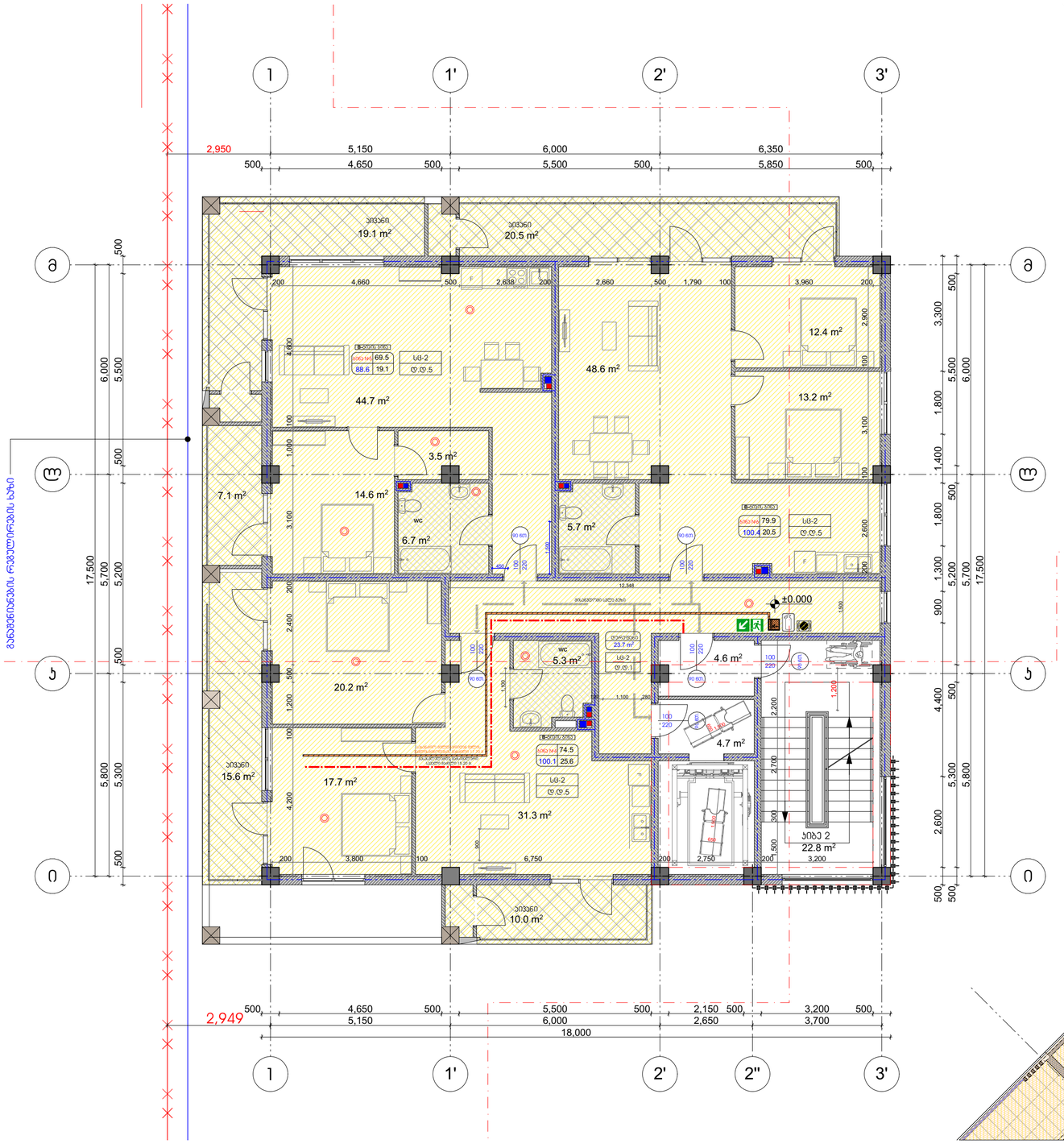
სართულის გეგმა ± 0.00 ნიშნულზე E'-ბლოკი

E' ბლოკი

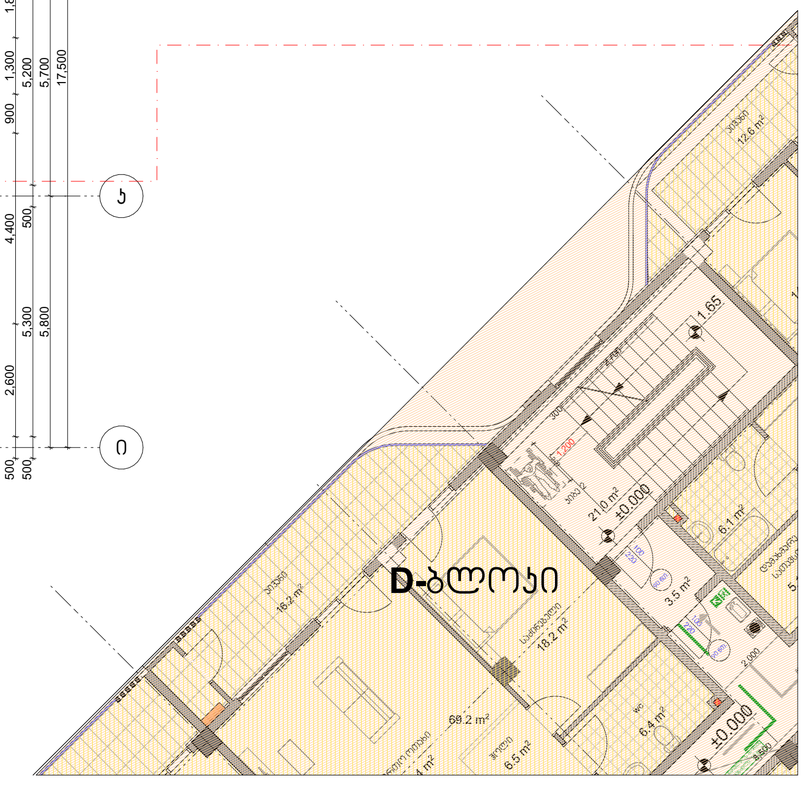
პირველი სართულის +3.30 ნიშნულზე დაუსაბუთებლობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების გეგმა

ბინის №	დაუსაბუთებლობა	დაუსაბუთებლობის ფართობი	სულ ბინების რაოდენობა	გორიზონტალური ჭრილებით, რაოდენობა, სმ		ვერტიკალური ჭრილებით, რაოდენობა, სმ	
ბინა №4	სს 2	5	16	1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №5	სს 2	5		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №6	სს 2	5		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ფარდული		1		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ

№	ბინის დასახელება	საცხოვრებელი ფართი	საერთო სარგებლის ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა №4	74.5	25.6	100.1
2	ბინა №5	69.5	26.2	95.7
3	ბინა №6	79.9	20.5	100.4
4	ჯიხის ფარდული			22.8
5	ფარდული			23.7







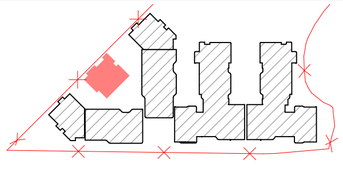
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ხმარები (სც)
- საერთო სარგებლის ხმარები (სს)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ქსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საყადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები					თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია	მარკა	ფურცლები
				პროექტი		
დამკვეთი № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ჯაფარიძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. ჯაფარიძე			
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი ‘‘ ს/კ 405218107		დამკვეთის	თ.ჯაჭავა თ.ქარელი თ.მეძველია		ქ. თბილისი მ.წულუკიძის 201 ს/კ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	
		მენეჯერი	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაძე			

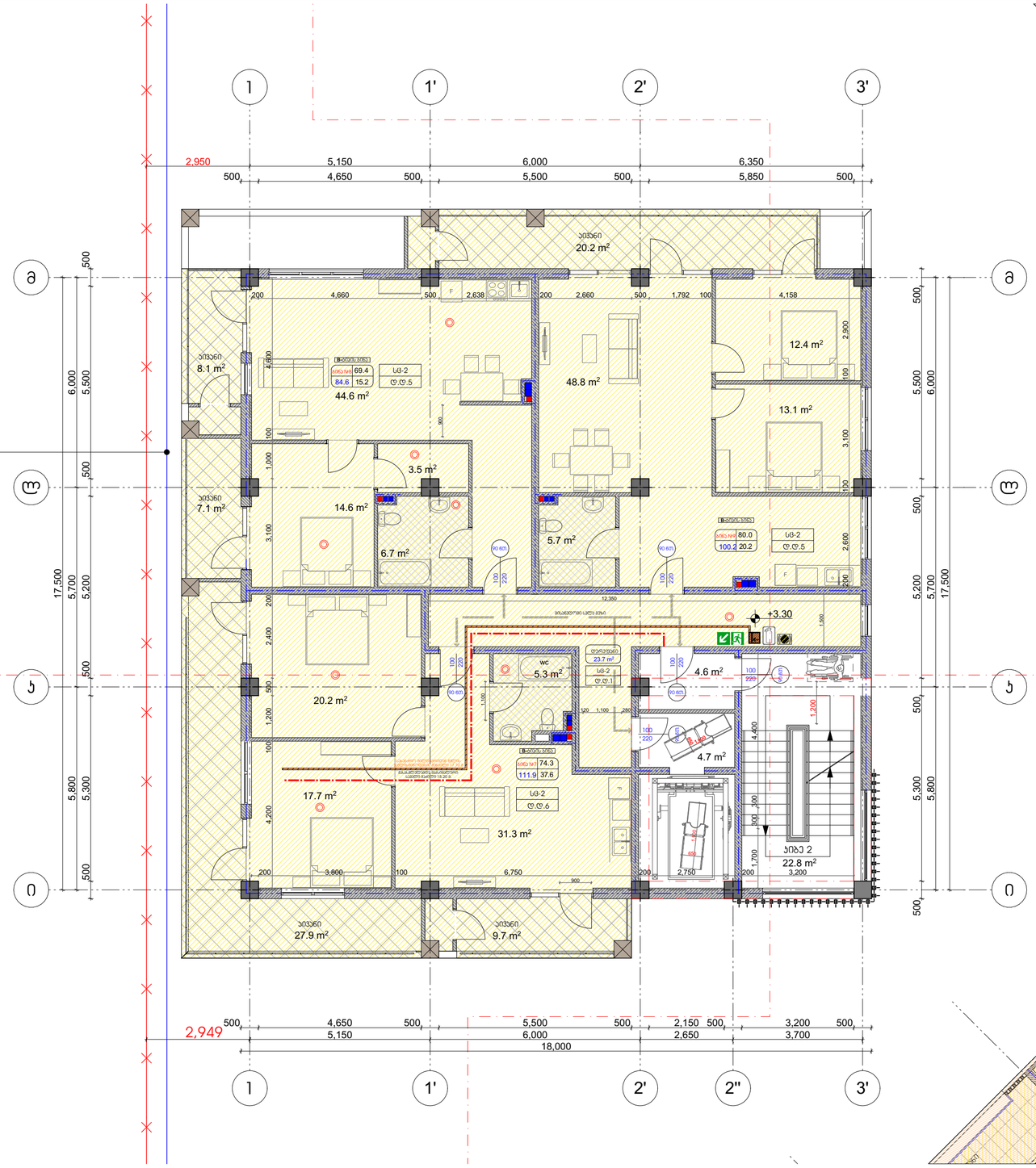
სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე E'-ბლოკი

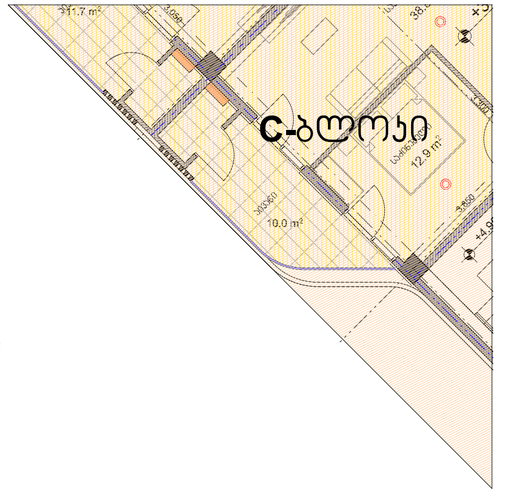
E' ბლოკი

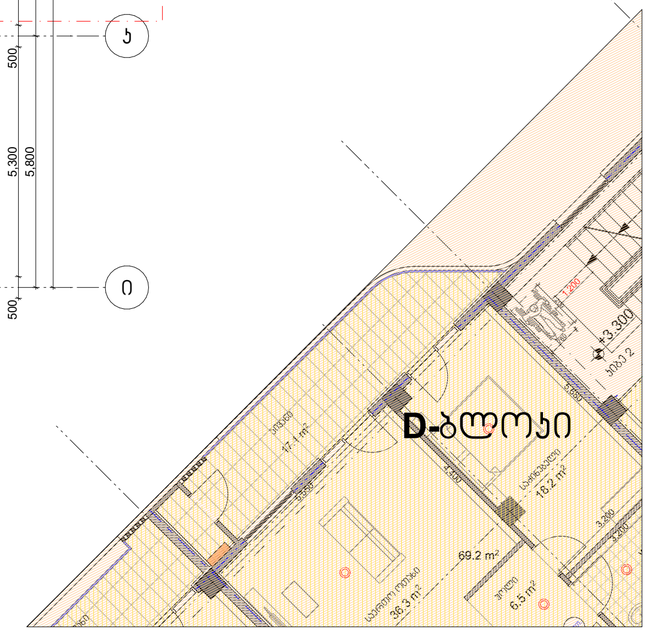
პირველი სართულის +9.90 ნიშნულზე დაუსაბუთებლობის და საანგარიშოდ

ბინის №	დაუსაბუთებლობა	დაუსაბუთებლობის დაბეგრვისა	სავარჯიშო დაც. დაბეგრვისა	მოსარგებლე მხა ავარის რაოდენობა, სრული		გასასვლელისაწინა ლი მხა ავარის რაოდენობა, სრული	
ბინა №7	სმ 2	6	17	1 ც	82 სმ	1 ც	100 სმ
ბინა №8	სმ 2	5		1 ც	82 სმ	1 ც	100 სმ
ბინა №9	სმ 2	5		1 ც	82 სმ	1 ც	100 სმ
დარჩენილი		1		1 ც	82 სმ	1 ც	100 სმ

№	ბინის დასახელება	საერთო ფართი	საზოგადო ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა №7	74.3	37.6	111.9
2	ბინა №8	69.4	15.2	84.6
3	ბინა №9	80.0	20.2	100.2
4	ბინის ჯამური			22.8
5	დარჩენილი			23.7







ჯრილი 4-4

პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჯრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

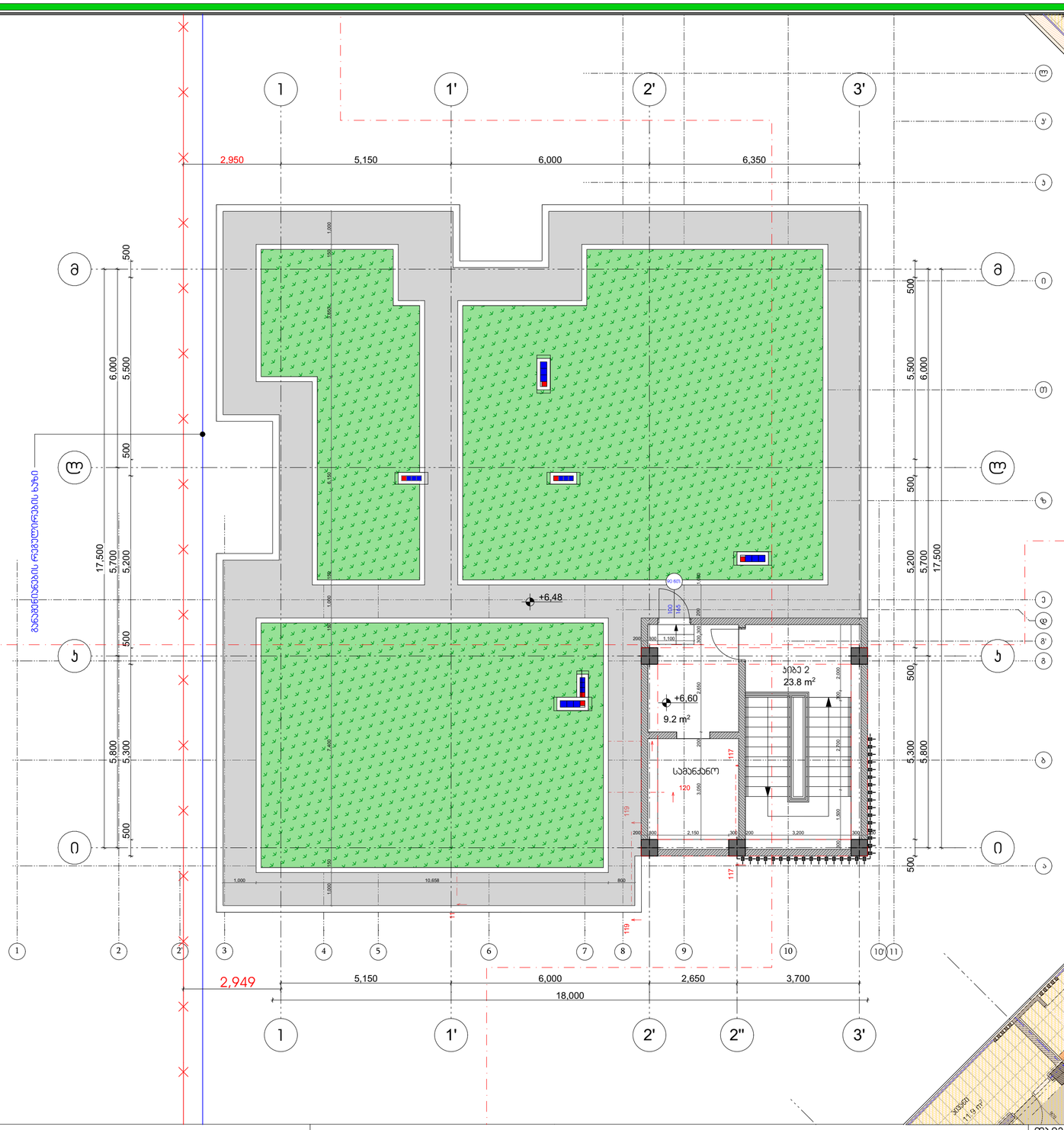
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტთან

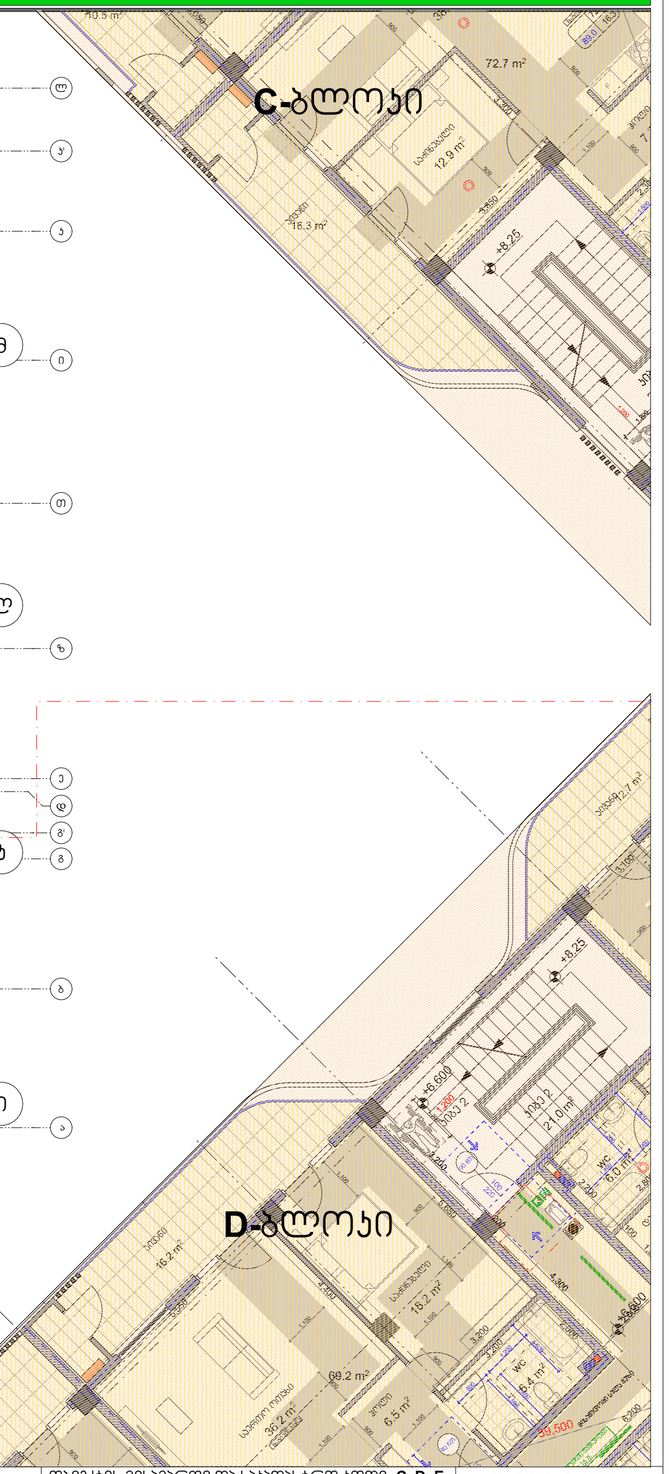
ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები					თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიდგმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.ს. 01.72.14.008.293				სტადია	მარკა	ფურცელი
				პროექტი		
დანართი № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		პრ. უხელძღვანელი	ზ. პაპლაძე			
შპს „რივერსაიდ დიდღომი “ ს/კ 405218107		დაკმაყოფილა	თ.ჯაჭვაძე თ.კარელი თ.მებაძელია		ქ. თბილისი მ.წულუკიძის 201 ს/კ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	
		მეპატრონე	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაძე			

სახურავის გეგმა +6.48 ნიშნულზე E'-ბლოკი





პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჯრილის ხაზი ბეტონის ელემენტი საცხოვრებელი ხმეფი (ს6) სასაწყობე ხმეფი (ს6) სტრუქტურული ანაწყობი ელემენტის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი ელემენტის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

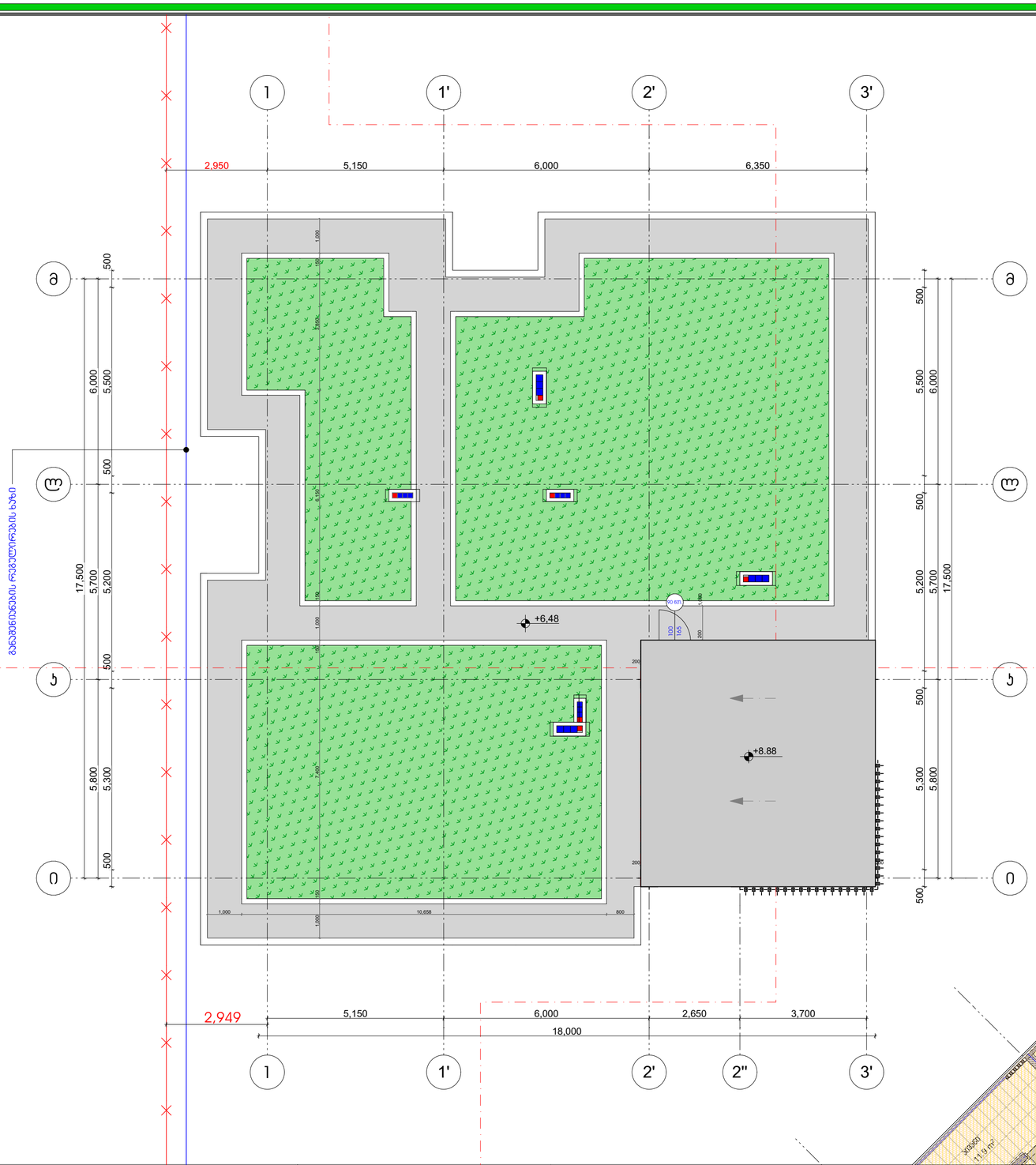
ობიექტის მისამართი და საპროექტო ეტაპი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები	ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.ს. 01.72.14.008.293
დამკვეთი № ---	ფორმატი A2
დამკვეთი	შპს ,,რივერსაიდ დიღომი '' ს/ნ 405218107

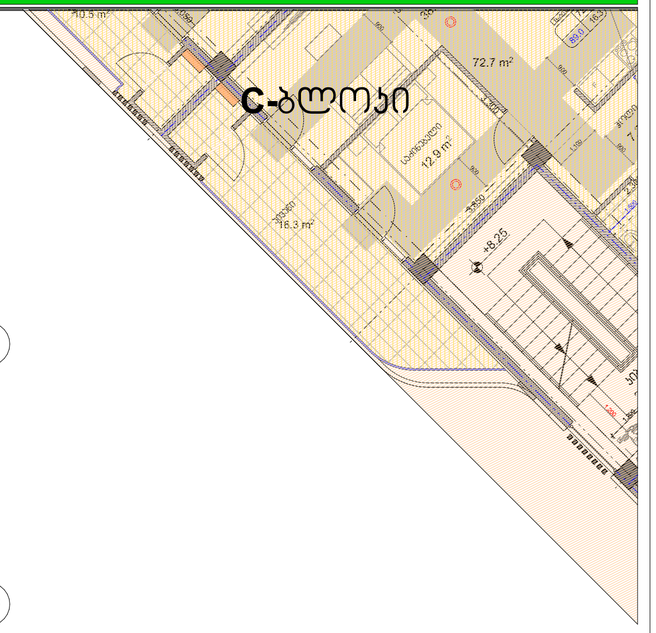
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ჯაფარიძე	
პრ. ავტორი	ზ. ჯაფარიძე	
დამმუშავა	თ.ჯაჩავა თ.ქარელი თ.მეგვილია	
მეტეოროლოგი	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაძე	

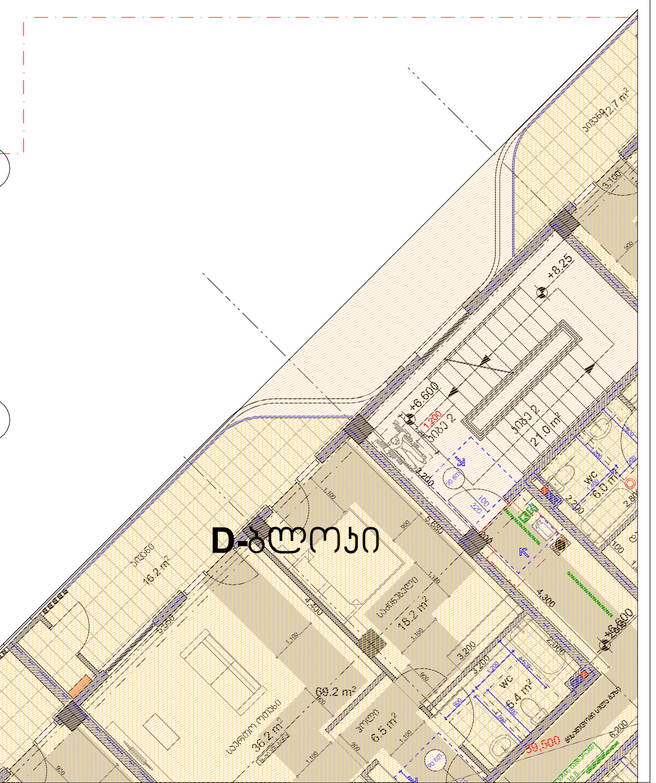
სტადია	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
პროექტი		
საპროექტო ლერგო	მისამართი	

ქ. თბილისი
მ.ნუცუბიძის 201
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

სახურავის გეგმა +8.88 ნიშნულზე E'-ბლოკი







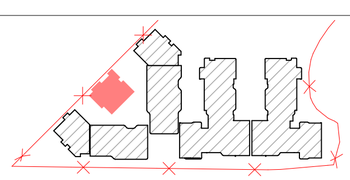
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 პროექტირებული ნიშნული
- 1 — 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ხმეფი (ს8)
- სასაწყობე ხმეფი (ს6)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1ს0
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2ს0

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები

ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.ს. 01.72.14.008.293

თბილისი 2024 წ

დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		
		პრ. პროექტი	ზ. პაპლაძე		
შპს „რივერსაიდ დიდომი “ ს/ნ 405218107		დაამოწმა	თ.ჯაფარიძე თ.ტარიელი თ.ტაბაგარი		
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ფხაკაძე		

სტადია	მასრა	ფურცელი
პროექტი		
მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024	
საპროექტო ტოპო	მისამართი	

ქ. თბილისი
მ.ნათაძის 201
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

სართულის გეგმა -6.60 ნიშნულზე E''-ბლოკი

ბინის №	დაყოფა	დაყოფის დანიშნულება	საერთო დაკ. დანიშნულება	ოთახების რაოდენობა, ცალი		ბალკონის/ლოჯიის ფართობი, ცალობა	
პროექტიული ფერდი	ს3	94	94	1 ც	82 ს3	1 ც	92 ს3

ვრილი 2-2

ვრილი 3-3

ბანაობისა რეგულირების საზღვარი

1 2 3 4 5'

19,300

2,952 | 6,900 | 7,000 | 5,400 | 5,517

215.652

500 | 6,400 | 500 | 6,500 | 500 | 4,900 | 500

2.680

ზ ჯ ა ო ნ

500 | 3,700 | 3,200 | 500 | 2,600 | 2,100 | 500 | 6,800 | 6,100 | 500 | 3,000 | 2,700 | 500

16,100

ბ გ დ ე ვ ზ

ვრილი 3-3

სიბე 3
23.6 m²

4.2 m²

4.5 m²

11.2 m²

6.60
429.40

264.8 m²
ნაკლებფასიანი ბეტონის საფარი 17.25.4

-6.60
429.40

ს3
ტ.ტ.94

27.734

900

4,635

6,167

4,581

C-ბლოკი

-7.20 | 10% | -6.23 | 6 % | -5.81

პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 პროექტორული ნიშნული
- 1 1 ვრილის ხაზი
- სტრუქტურული ანაწყობი პენოლის ხანძარმდეგრობის ხარისხის 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი პენოლის ხანძარმდეგრობის ხარისხის 2სთ
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ხმეფი (ს3)
- სასაწყობე ხმეფი (ს6)

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს არქიტორთან

ექსპლიკაცია

ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები	
ქ. თბილისი, დიდგმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა	
ს.კ. 01.72.14.008.293	
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2
დაკვეთი	
შპს „რივერსაიდ დიდღომი “ ს/კ 405218107	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. აპოლაძე	
პრ. არქიტორი	ზ. აპოლაძე	
დაამოწმა	თ.ჯარჯიძე თ.კარელიძე თ.ბენდელიანი	
შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ფხაკაძე	

სტადია	მარკა / ფერცხელი
პროექტი	
მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
პროექტის ლოგო	მისამართი

ქ. თბილისი
მ.ნათაძის 201
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

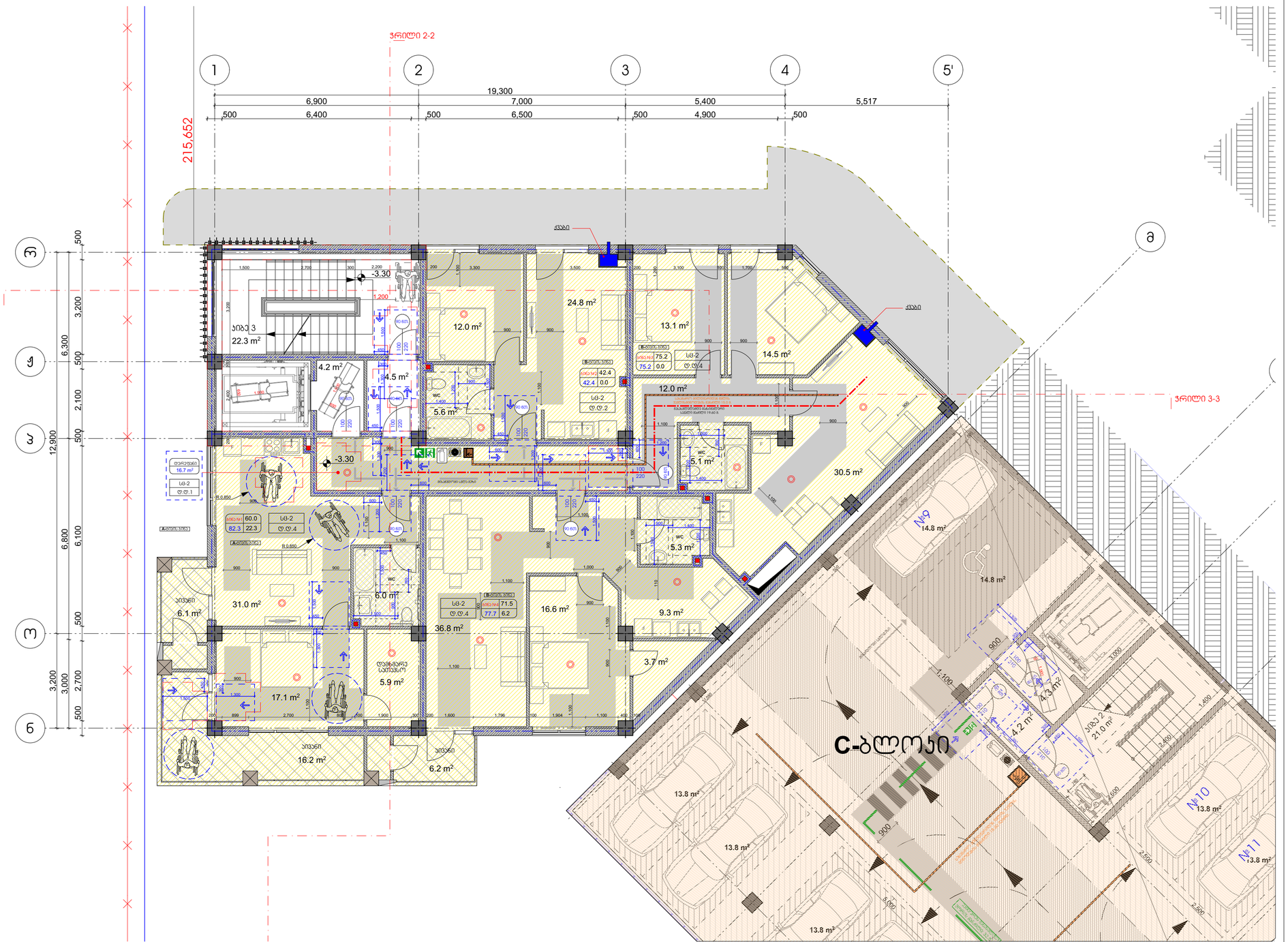
სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე E''-ბლოკი

E'' ბლოკი

პირველი სართულის +3.30 ნიშნულზე დაათვალიერების და ხანძარსანინააღმდეგო სისტემების გეგმა

ბინის №	დაათვალიერება	დაათვალიერების დაშვებული	სველი წერტილების რაოდენობა, სინგ	გამოსაყენებელი მზა ვარის რაოდენობა, სინგ		გამოსაყენებლად მზა ვარის რაოდენობა, სინგ	
ბინა №1	სმ 2	4	15	1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №2	სმ 2	2		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №3	სმ 2	4		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №4	სმ 2	4		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
დარეზერვი		1		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ

№	ბინის დასახელება	საბინაო ფართი	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა №1	60.0	22.3	82.3
2	ბინა №2	42.0	---	42.0
3	ბინა №3	75.2	---	75.2
4	ბინა №4	71.5	6.2	77.7
5	ბინის უარეზი			22.3
6	დარეზერვი			16.7



პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- სანიტარული ჯგუფი (სც)
- სასანყობე ჯგუფი (სნ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტთან

ექსპლიკაცია

ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, **C, D, E, E', E'' ბლოკები**	თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიდგმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა	სტადია: მარაა; ფურცელი
ს.ს. 01.72.14.008.293	პროექტი
დაკვეთა № --- ფორმატი A2 თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200; თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი	სპეციალობა დოკუმენტი; მისამართი
შპს „რივერსაიდ დიველოპმენტ" ს/კ 405218107	დირექტორი ზ. პაპლაძე; პრ. პროექტი ზ. პაპლაძე; დაამუშავა თ.ჯაფარიძე, თ.ტარელი, თ.შენგელია; შეამოწმა ნ.ალფაიძე, ნ.ცხადაძე

ქ. თბილისი, ზ.ნაცვლიშვილის 201
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

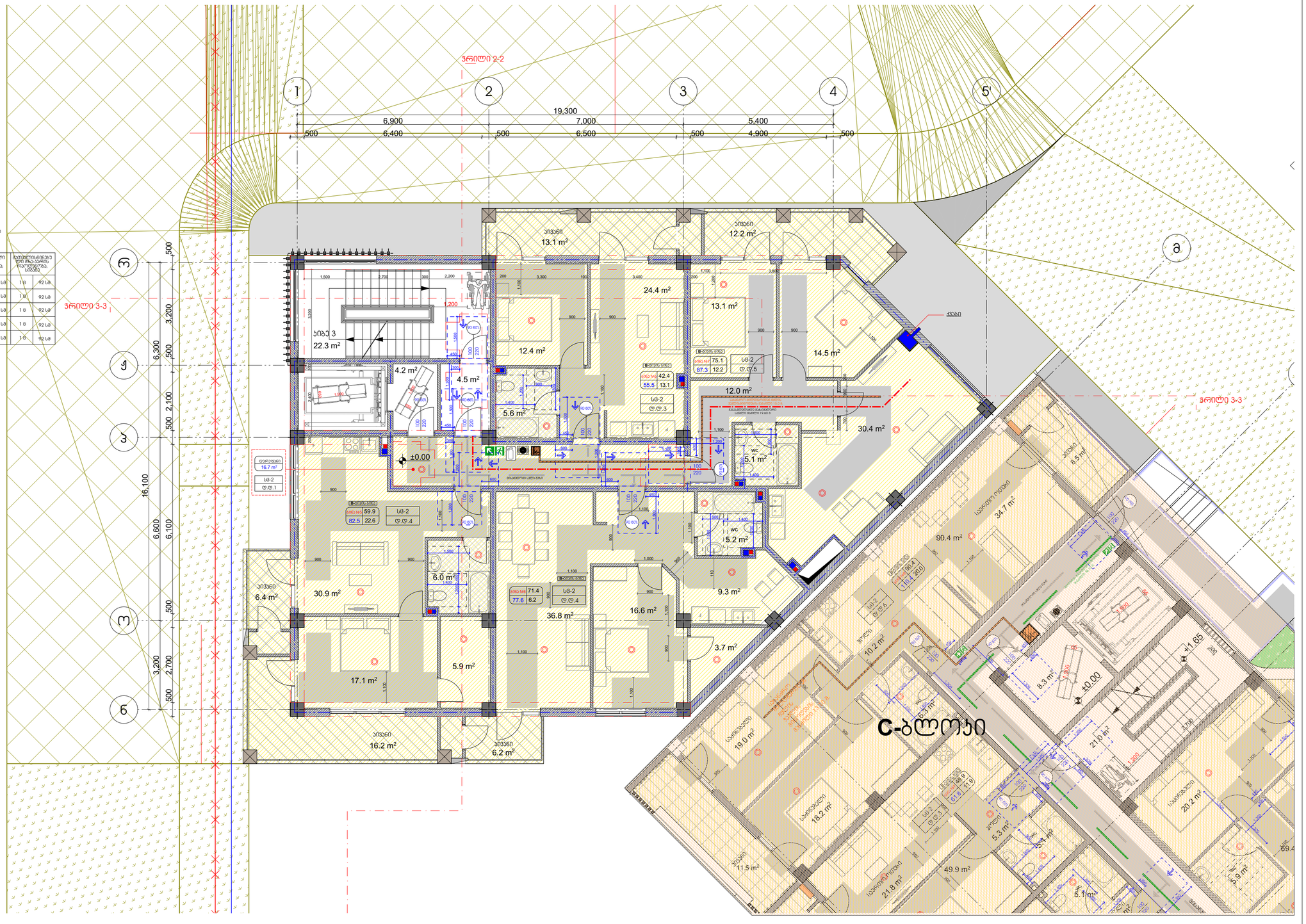
სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე E''-ბლოკი

E'' ბლოკი

იერკვლი სართულის +3.30 ნიშნულზე დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების შესახებ

ბინის №	დაკავებულობა	დაკავებულობის დონეების	სველი წერტილების რაოდენობა, ცალი	მეზობელ ბინებზე ხმის izolაციის მოთხოვნები, dB	
ბინა №5	სტ 2	4	17	1 ტ	82 dB
ბინა №6	სტ 2	3		1 ტ	82 dB
ბინა №7	სტ 2	5		1 ტ	82 dB
ბინა №8	სტ 2	4		1 ტ	82 dB
დარეზერვი		1		1 ტ	82 dB

№	ბინის დასახელება	საცხოვრებელი ფართი	საზოგადო ფართი	საერთო ფართი
1	ბინა №5	59.9	22.6	82.5
2	ბინა №6	42.4	13.1	55.5
3	ბინა №7	75.1	12.2	87.3
4	ბინა №8	71.4	6.2	77.6
5	ბინის უპრელი			22.3
6	დარეზერვი			16.7



პირობითი ნიშნები:

- საყრდენარ სახღვარი
- 0.00 პრქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ვრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ხმაფი (სც)
- სასაწყობე ხმაფი (სწ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მმენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს პატრონთან

ექსპლიკაცია

ობიექტის მისამართი და საყრდენარო ჯოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები				თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.ს. 01.72.14.008.293			სტადია	მასრა	ფურცელი
			პროექტი		
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200 თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. აპოლაძე		
		პრ. პბტორი	ზ. აპოლაძე		საპროექტო ტერმო მისამართი
შპს „რივერსაიდ დიდომი“ ს/ნ 405218107		დამპროექტა	თ.პაჩნაძე თ.ტარული თ.ტინაშვილი		ქ. თბილისი ზ.ნაჩუბაშვილის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
		შემოწმება	ნ.ალფაიძე ნ.ფხაკაძე		

სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე E"-ბლოკი

E" ბლოკი

ეკრანული სართულის +9.90 ნიშნულზე დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების გეგმა

ბინის №	დაკავებულობა	დაკავებულობის დებიტორება	საერთო და დებიტორება	მოცულობილი მზა-ბეტონის რაოდენობა, სმ3ზე		მუქუსტისწინააღ ლი მზა-ბეტონის რაოდენობა, სმ3ზე	
ბინა №9	სბ 2	4		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №10	სბ 2	3		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №11	სბ 2	5	18	1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
ბინა №12	სბ 2	5		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ
დერეფანი		1		1 ც	82 სმ	1 ც	92 სმ

№	ბინის დასახელება	საბარგრანელი ფართი	საზოგადო ფართი	სულ ფართი
1	ბინა №9	59.7	22.0	81.7
2	ბინა №10	42.3	13.1	55.4
3	ბინა №11	75.0	12.2	87.2
4	ბინა №12	71.3	12.9	84.2
5	პინის პარკი			22.3
6	დერეფანი			16.7

ჭრილი 2-2

ჭრილი 3-3

C-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ხმაური (სბ)
- სასაწყობე ხმაური (სწ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

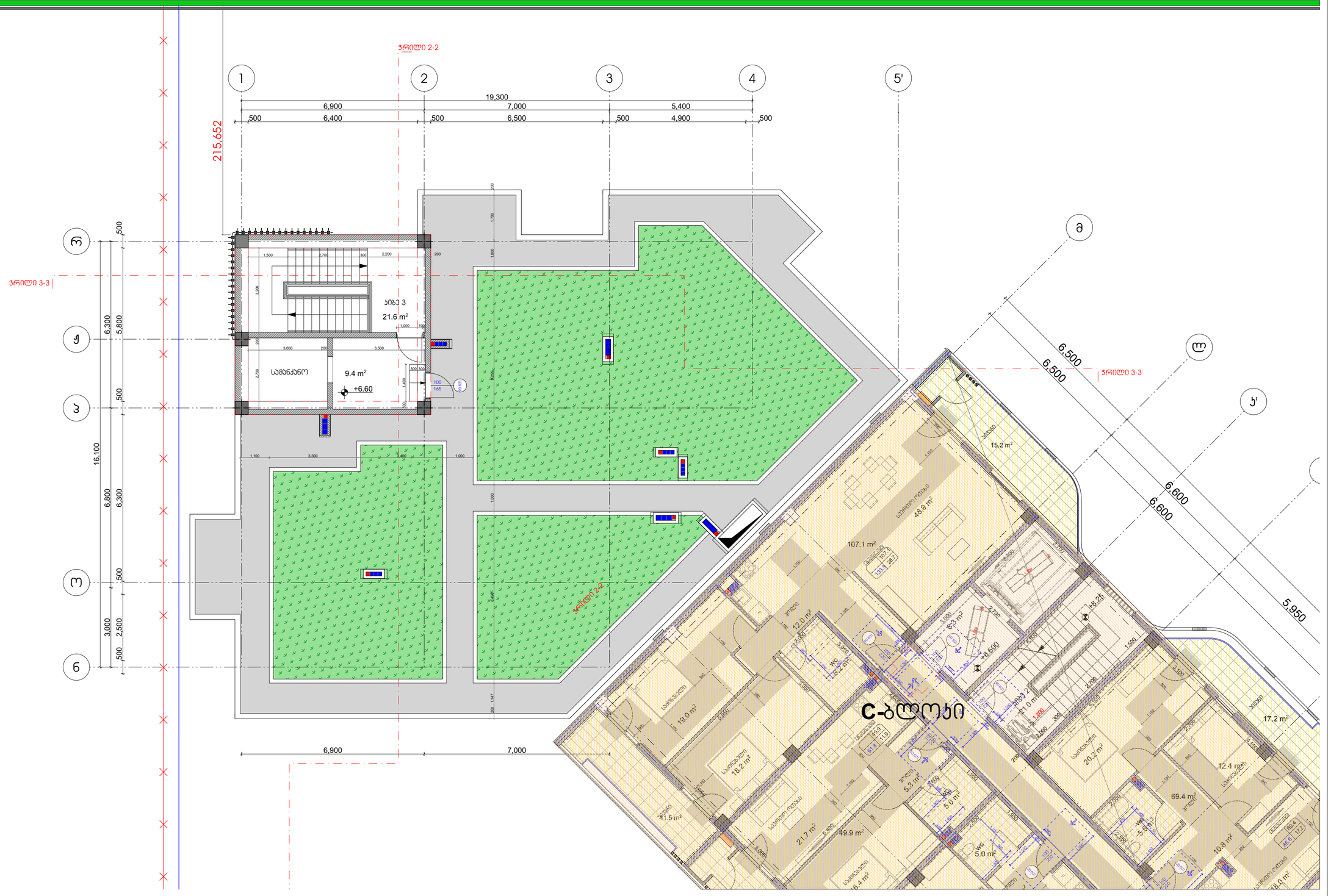
შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

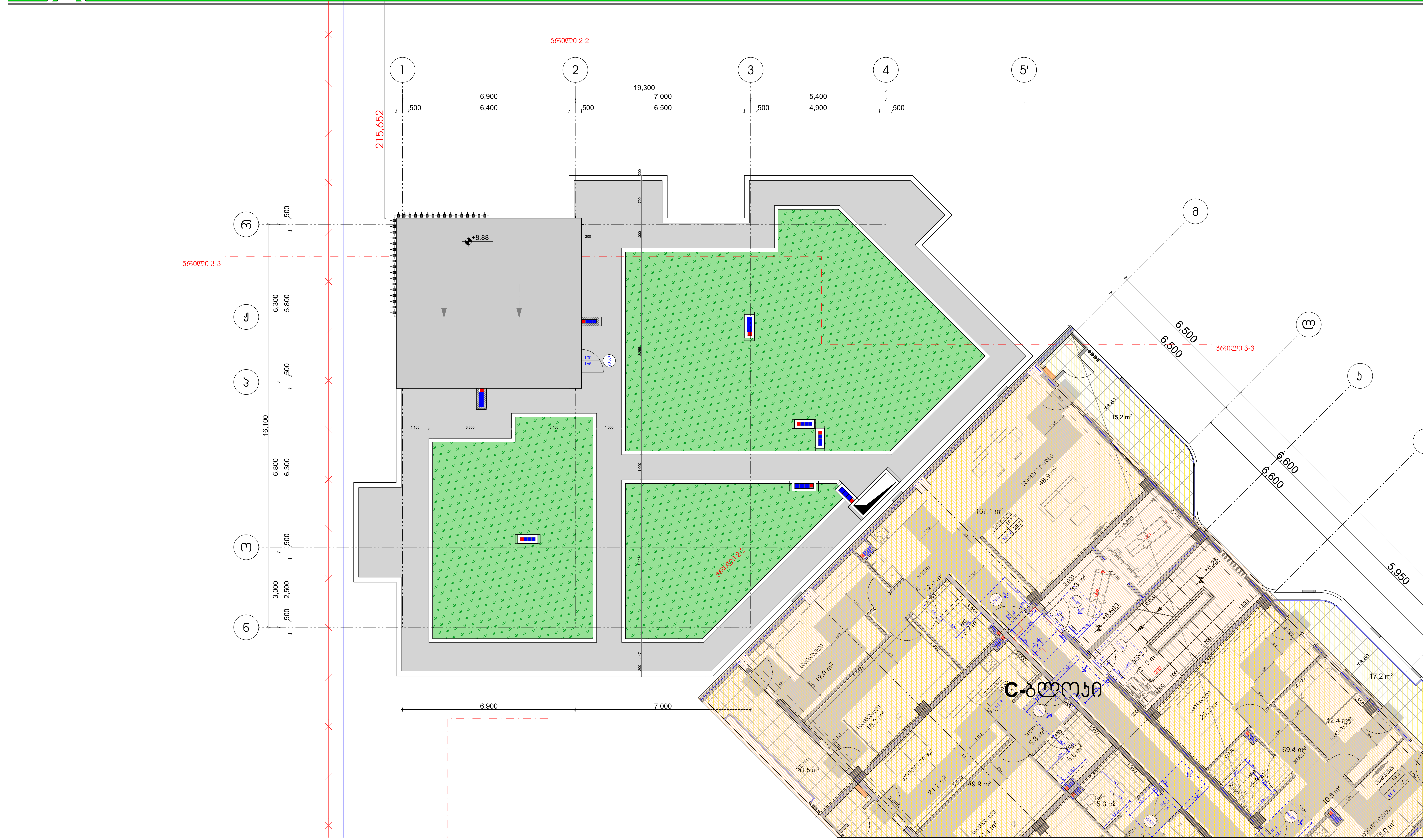
ექსპლიკაცია

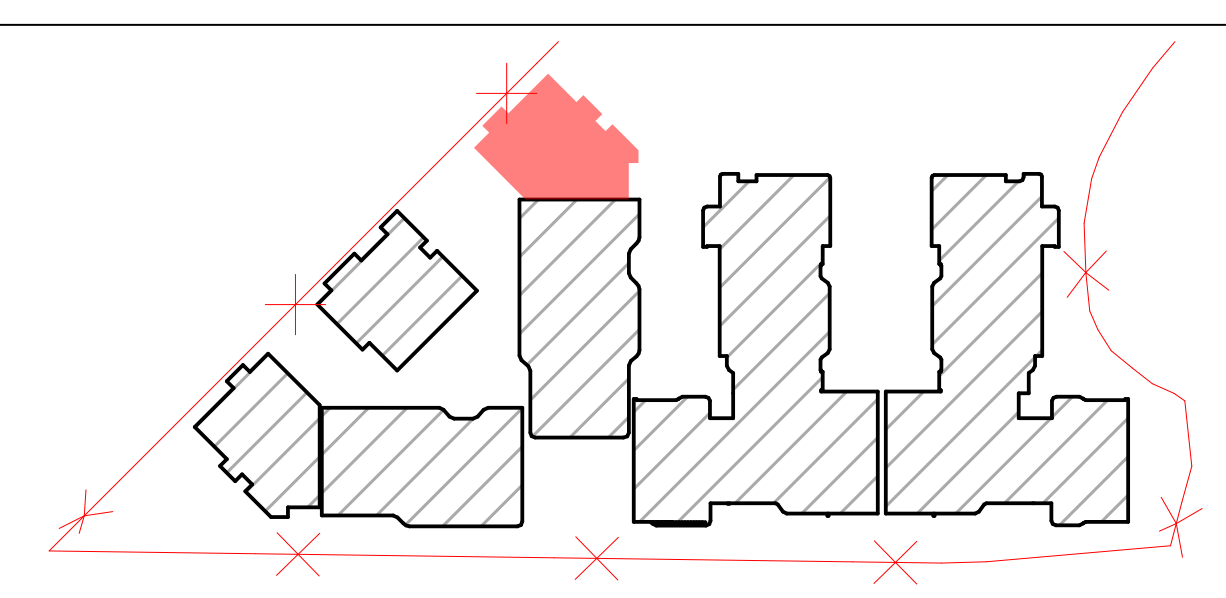
ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, C, D, E, E', E'' ბლოკები	თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა	სტადია: მარაა: ფურცელი
ს.ს. 01.72.14.008.293	პროექტი
დასკვნა № --- ფორმატი A2	მასშტაბი 1:200 თარიღი 29.05.2024
დასკვნი	დირექტორი ზ. პაპლაძე; პრ. ავტორი ზ. პაპლაძე; თანამშრომლები თ.პაპნაძე თ.ტარტელი თ.მენაბდელი; შეამოწმა ნ.ლოდეიძე ნ.ცხადაძე
შპს „რიგერსაიდ დიღომი“ ს/ნ 405218107	საპროექტო ჯგუფი
	ქ. თბილისი ზ.ანდრონიკაშვილის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

სახურავის სართულის გეგმა +6.48 ნიშნულზე E''-ბლოკი


ჭრილი 2-2
ჭრილი 3-3
215.652
19.300
6,900
7,000
5,400
500
6,400
6,500
4,900
16.100
6.800
6.300
5.800
3.000
2.500
6,500
6,500
6.600
6.600
5.950
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
ჯ'
ა'
ბ'
სპილენძის ფარდული
15.2 m²
სველი ტერასა
48.9 m²
107.1 m²
სველი ტერასა
107.1
23.4
26.7
სველი ტერასა
42.0 m²
სველი ტერასა
18.25
8.3 m²
+6.600
C-ბლოკი
სველი ტერასა
21.0 m²
სველი ტერასა
19.0 m²
სველი ტერასა
18.2 m²
სველი ტერასა
11.5 m²
სველი ტერასა
5.3 m²
სველი ტერასა
5.0 m²
სველი ტერასა
21.7 m²
სველი ტერასა
49.9 m²
სველი ტერასა
5.0 m²
სველი ტერასა
20.2 m²
სველი ტერასა
17.2 m²
სველი ტერასა
12.4 m²
სველი ტერასა
69.4 m²
სველი ტერასა
10.8 m²
სველი ტერასა
13.0 m²
სველი ტერასა
6.4 m²
სველი ტერასა
სველი ტერასა
სველი ტერასა

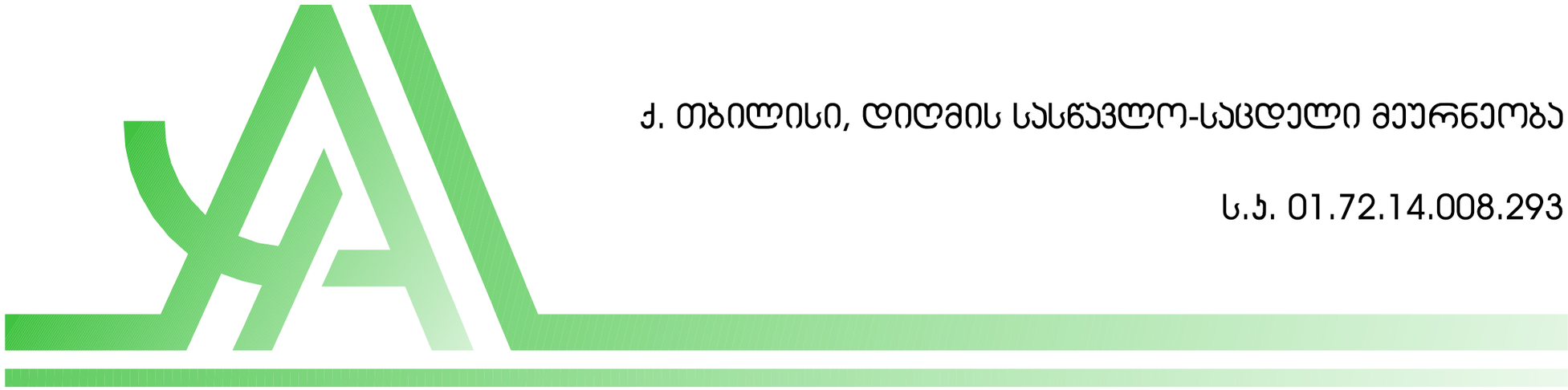
სახურავის გეგმა +8.88 ნიშნულზე E"-ბლოკი



პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ ბეტონის კედელი საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასაწყობე ჯგუფი (სწ)	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები					თბილისი 2024 წ	
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293					სტადია / პროექტი	მარკა	ფურცელი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე			ქ. თბილისი შ.ნუცუბიძის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
შპს „რივერსაიდ დიღომი" ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია			
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია			

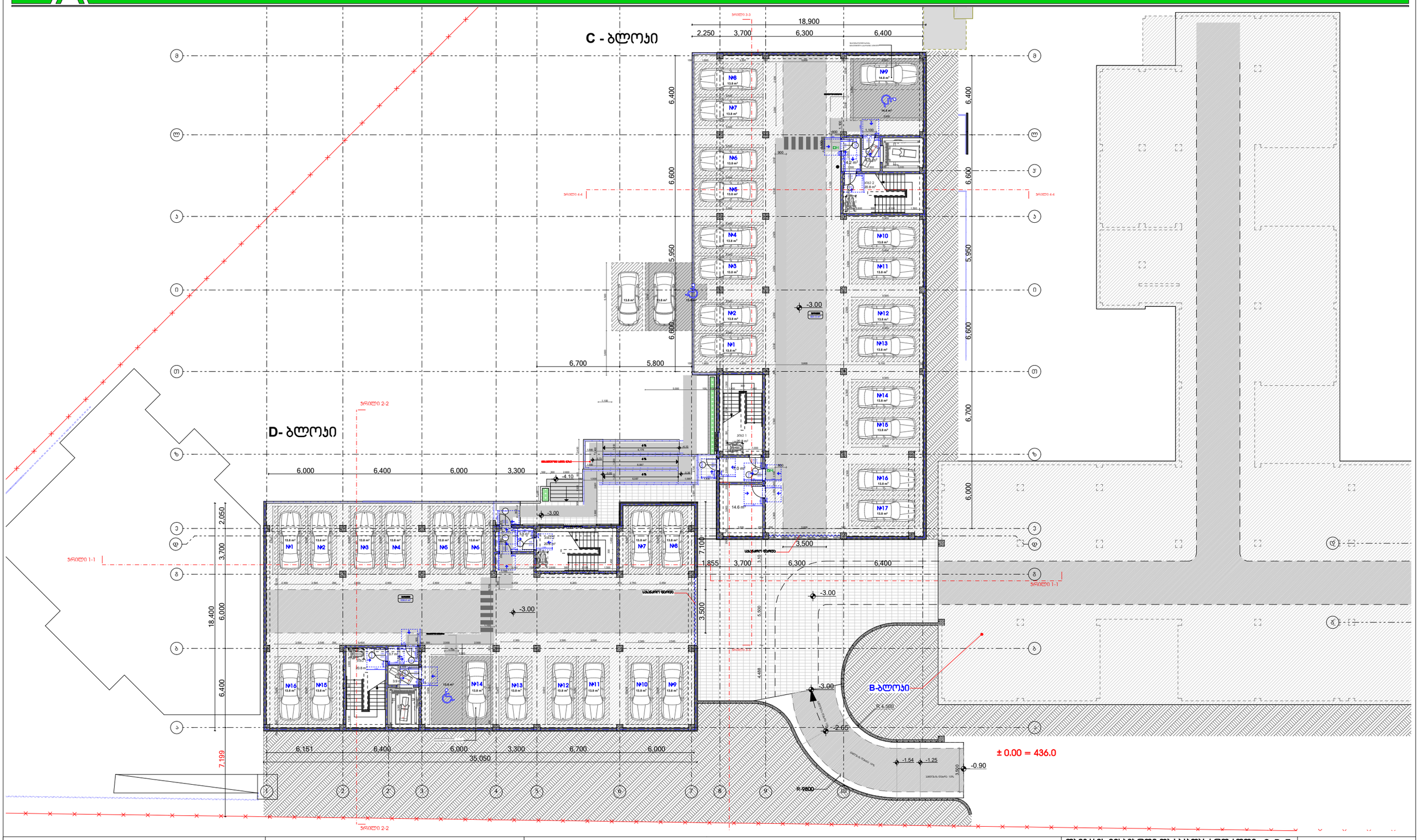
მისაწვდომობა



ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.ჯ. 01.72.14.008.293

ავტოსადგომის გეგმა -3.30 ნიშნულზე



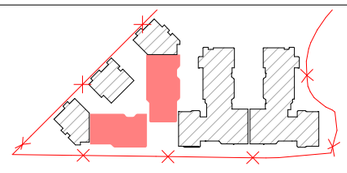
პირობითი ნიშნები:

- საავტომობილო გზა
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 ჭრილის ხაზი 1
- ბეტონის კედელი
- საძირკვლის ქვეშ (სწ)
- სასაყრდენი ქვეშ (სწ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საავტომობილო პოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკებზე

ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა
ს.კ. 01.72.14.008.293

თბილისი 2022 წ

ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი	დირექტორი	ზ. პაპლაძე	
	არ. ავტორი	ზ. პაპლაძე	
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი'' ს/კ 405218107	შემოწმება	თ.ნიკოლაშვილი თ.ჯაფარიძე ლ.ჯიბლაძე	
	შემოწმება	ნ.ტურფანიძე ნ.მზარეული	

სტადია: სარ.პროექტი | მარკა: | ფურცელი:

მასშტაბი: 1:200

თარიღი მაისი,2023

საპროექტო ფირმა: არქიტექტურული სახელოსნო

მისამართი: ქ. თბილისი მ.ნიქოლაძის 201
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

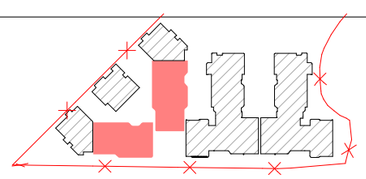
პირველი სართულის გეგმა: ± 0.00 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბმელზე სწორკუთხა 90 გრადუსიანი მოხვევებით სიმაღლე-90088 180 გრადუსიანი მოხვევებით სიმაღლე-110088 მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4	თავისუფალი სივრცე ეარმუნ მანევრირებისთვის - მანქანის სიგრძე მინიმუმ 3 მეტრი - მანქანის მინიმალური მოხვევის რადიუსი	თავისუფალი სივრცე ეარმუნ მანევრირებისთვის - მანქანის სიგრძე მინიმუმ 3 მეტრი საჭირო მოხვევის რადიუსი - მანქანის მინიმალური მოხვევის რადიუსი - მანქანის სიგანე 120 მინ. თუ მოხვევის რადიუსი მინიმალურია უსაფრთხო თავშესაფარი	1 იატაკის შეღებილობის მოცულობა ისე, რომ იქნება მეფრქალი, მყარი და არასრიალა.

C - ბლოკი

D- ბლოკი

B-ბლოკი

პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საავტომობილო გზა 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის ქვედელი საცხოვრებელი ჯგუფები (სც) სასაწყობო ჯგუფები (სწ) სტრუქტურული ანგარიშები ქედის სანარმოებლობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანგარიშები ქედის სანარმოებლობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

ობიექტის მისამართი და საავტომობილო ჯოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები	თბილისი 2022 წ
ქ. თბილისი, დიღომის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.ს. 01.72.14.008.293	სტადია: პროექტი; მასშტაბი: 1:200; ფორმატი:
დამკვეთი: შპს „რივერსაიდ დიღომი '' ს/ნ 405218107	დირექტორი: ზ. ამბლაძე; არ. ავტორი: ზ. ამბლაძე; დამთვალა: თ.ნათიფლიშვილი თ.ჯაფარიძე ლ.კალანდაძე; დამოწმა: ნ.ამბლაძე ნ.მზიაშვილი
არქიტექტორი ლოგო	მისამართი: ქ. თბილისი მ.ნათმელაძის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

მეორე სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები	პარის წინ თვითსუფალი სივრცე	პარის წინ თვითსუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბმელზეები სქელპანელი 90 მონტაჟის მოხორციელა სიმაღლე-90088 180 მონტაჟის მოხორციელა სიმაღლე-110088 მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4	თვითკონტროლი სივრცე პარკინგის მოედნის/ჩიხის ბოლოში - მანქანების ზომის მინიმალური 6000მმ-ზე მოსაბრუნებლად - მანქანების მინიმალური ბრუნვის	თვითკონტროლი სივრცე პარკინგის მოედნის/ჩიხის ბოლოში - მანქანების ზომის საშუალო მოსაბრუნებლად - მანქანების მინიმალური ბრუნვის უსაფრთხო თვითსუფარი	1 იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ ნედება მეფრალი, მყარი და არასრიალა.

C - ბლოკი

D- ბლოკი

B-ბლოკი

ჭრილი 1-1 · ჭრილი 2-2 · ჭრილი 3-3 · ჭრილი 4-4

± 0.00 = 436.0

პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის კედელი საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასაწყობე ჯგუფი (სწ) სტრუქტურული ანგარიში კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანგარიში კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, C, D, E, E', E'' ბლოკები					თბილისი 2022 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.ს. 01.72.14.008.293				სტადია	მარკა	ფურცელი
				პროექტი		
დაკვეთა № —	ფორმატი A2	თანამდებობა	ჯგუფი	ხელმოწერა	მასშტაბი	თარიღი მაისი,2023
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ალფაძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		არ. ავტორი	ზ. ალფაძე			
შპს „რივერსაიდ დიღომი“ ს/ნ 405218107		დამკვეთი	თ.ნინოწმენდელი თ.ჭანტურია ლ.ჯიბლაძე ბ.ალფაძე			ქ. თბილისი მ.ნინოწმინდის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
		მთავარი	ნ.ალფაძის ნ.მაისური			

მესამე სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბმელები სქელები 90 გრადუსიანი მოხრილება სიმაღლე-90088 180 გრადუსიანი მოხრილება სიმაღლე-110088 მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4	თავისუფალი სივრცე ეარმენ მოქცევისრეგულირებისათვის - ბეტონის ეკრანი მინიმალური ზომებით ფრაგმენტი - ბეტონის ეკრანი	თავისუფალი სივრცე ეარმენ მოქცევისრეგულირებისათვის - ბეტონის ეკრანი ასენიზაციის მოსაქცევი ფრაგმენტი - ბეტონის ეკრანი თავისუფალი სივრცე ეარმენ მოქცევისრეგულირებისათვის - ბეტონის ეკრანი ასენიზაციის მოსაქცევი ფრაგმენტი - ბეტონის ეკრანი 120 მმ. ან მეტი სისქის ბეტონი მინიმალური უსაფრთხო თავისუფალი	1 იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ ნეტება მეფრქალი, მყარი და არასრიალა.

C - ბლოკი

D- ბლოკი

B-ბლოკი

± 0.00 = 436.0

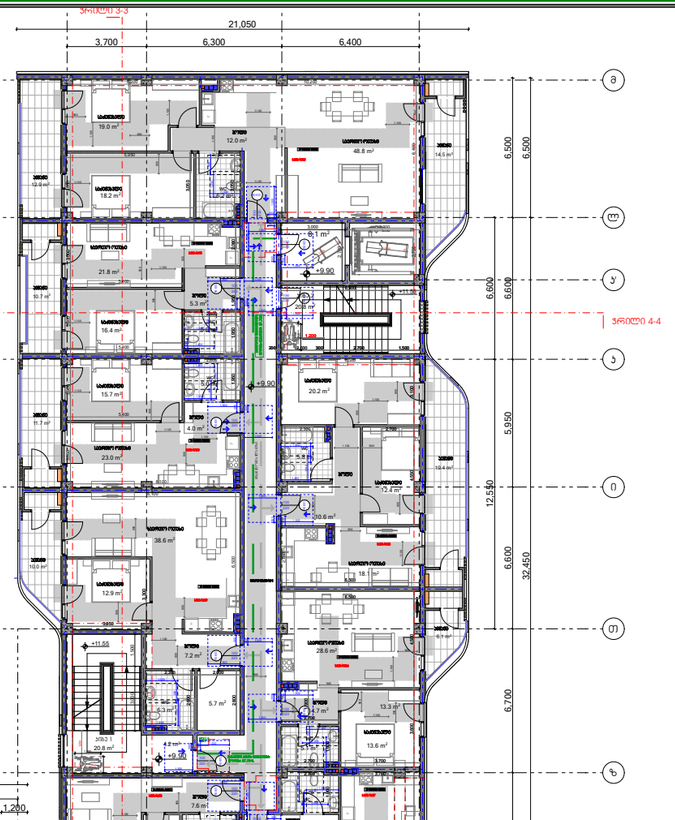
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო ასფალტი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის კედელი სველწერტილების ჯგუფი (სწ) სასანყობე ჯგუფი (სწ) სტრუქტურული ანაწყობის კედლის საანგარიშოსიმაღლის ნიშნული 1სთ სტრუქტურული ანაწყობის კედლის საანგარიშოსიმაღლის ნიშნული 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს სპეციალისტებთან	

ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, C, D, E, E', E'' ბლოკები	თბილისი 2022 წ
ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293	სტადია: მარეა: ფურცელი: პროექტი:
დამკვეთი: შპს „ერევრასიდ დიდომი“ ს/კ 405218107	დამკვეთი: ფორმატი A2; თანამდებობა; ხელმოწერა; სახელი დირექტორი; ზ. ამბროაძე პრ. უფროსი; ზ. ამბროაძე დაამუშავა; თ.ნანიაშვილი, თ.ჯანიაშვილი, ლ.ჯინჭარაძე, გ.ჯანიაშვილი შეამოწმა; ნ.ალიხანიანი, ნ.მზიავანაძე
მასშტაბი: თარიღი: მაისი,2023 საპროექტო ჯგუფი: მისამართი: ქ. თბილისი, ზ.ანდრონიკაშვილის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	

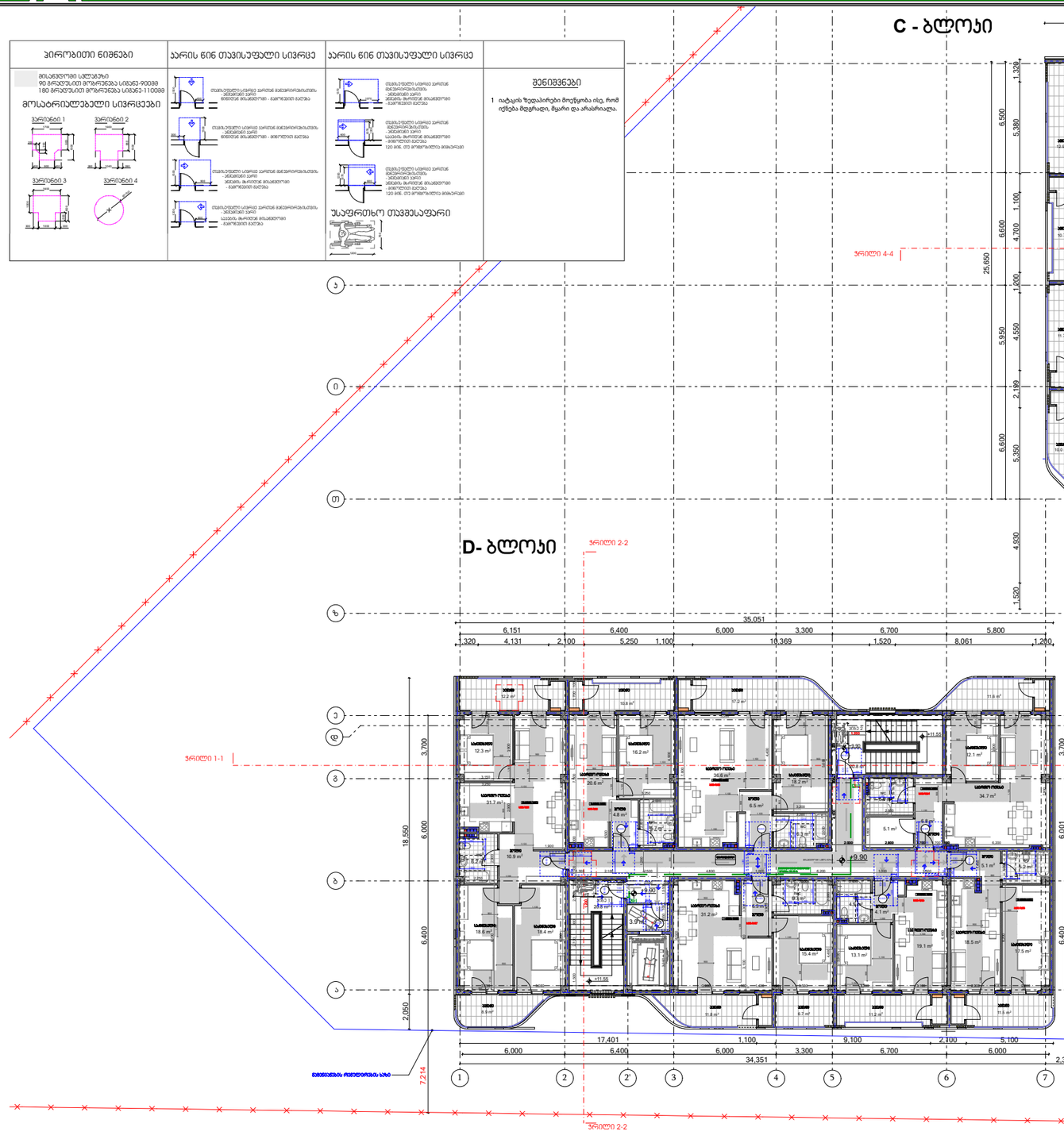
მეოთხე სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბმელზე სწორკუთხა 90 მრავალსართულიანი მოთხრობა სიმაღლე-90088 180 მრავალსართულიანი მოთხრობა სიმაღლე-110088 მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4	თავისუფალი სივრცე ეარმება მანძილის მინიმალური ზომა - 3600მმ-ზე ნაკლები მანძილით 7500 - 9000მმ-ის ჩათვლით თავისუფალი სივრცე ეარმება მანძილის მინიმალური ზომა - 3600მმ-ზე ნაკლები მანძილით 9000მმ-ზე მეტი მანძილით თავისუფალი სივრცე ეარმება მანძილის მინიმალური ზომა - 3600მმ-ზე ნაკლები მანძილით თავისუფალი სივრცე ეარმება მანძილის მინიმალური ზომა - 3600მმ-ზე ნაკლები მანძილით	თავისუფალი სივრცე ეარმება მანძილის მინიმალური ზომა - 3600მმ-ზე ნაკლები მანძილით 7500 - 9000მმ-ის ჩათვლით თავისუფალი სივრცე ეარმება მანძილის მინიმალური ზომა - 3600მმ-ზე ნაკლები მანძილით 9000მმ-ზე მეტი მანძილით თავისუფალი სივრცე ეარმება მანძილის მინიმალური ზომა - 3600მმ-ზე ნაკლები მანძილით 9000მმ-ზე მეტი მანძილით უსაფრთხო თავისუფალი	1 იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ ნუნება მეფრქალი, მყარი და არასრიალა.

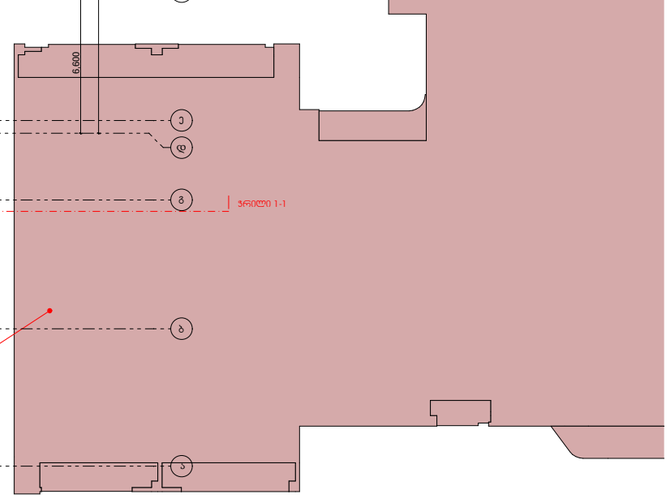
C - ბლოკი

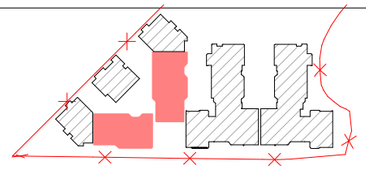


D- ბლოკი



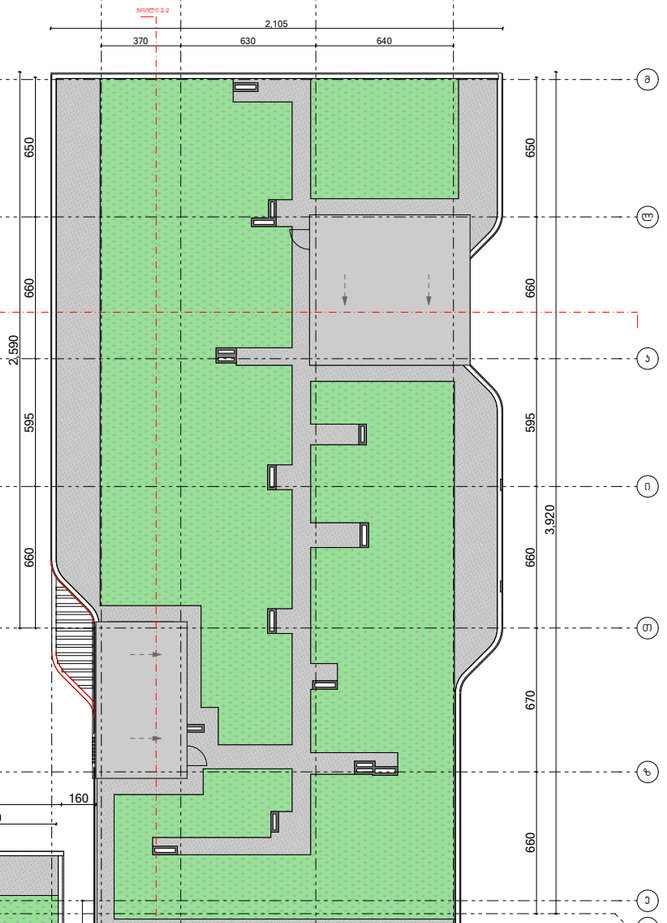




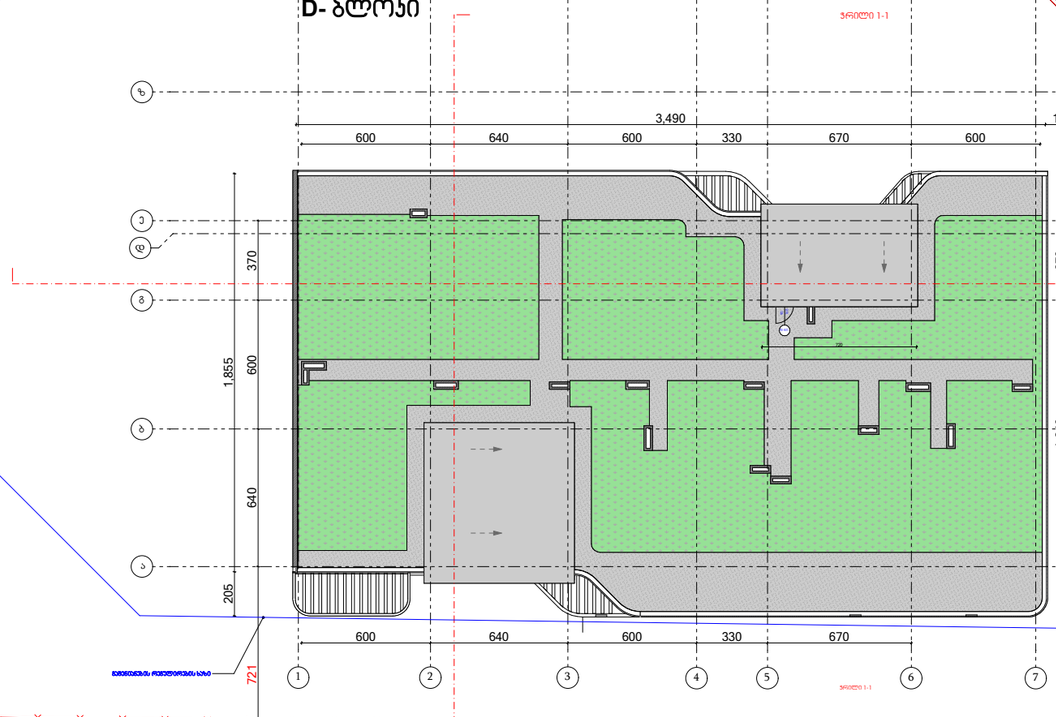
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია	ობიექტის მისამართი და საპროექტო პოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები	თბილისი 2022 წ
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის ეკეთელი საბოლოო ასფალტის ფენა (სმ) სასაფლაო ქვეფენა (სმ) სტრუქტურული ანაწყობის ეკეთელის ანაწერების ნაწილი 1სმ სტრუქტურული ანაწყობის ეკეთელის ანაწერების ნაწილი 2სმ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან		ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293 დაკვეთა №— ფორმატი A2 დამკვეთი შპს „ერივერსაიდ დიდომი“ ს/ნ 405218107 თანადგომა / მცხარ / პასუხისმგებელი დირექტორი ზ. პამლაძე არ. ხელმძღვ. ზ. პამლაძე დამკვეთი თ.ნინოწმინდელი თ.პაპავა ლ.კიბარაშვილი გ.ტატიშვილი შემსრულებელი ნ.ლომთათიძე ნ.მზიაშვილი	სტადია / მარკა / ფურცელი პროექტი მასშტაბი 1:200 თარიღი მაისი,2023 საპროექტო ჯგუფი მისამართი ქ. თბილისი ზ.ანდრონიკის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

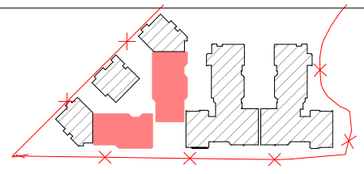
სახურავის გეგმა +15.48 ნიშნულზე

C - ბლოკი

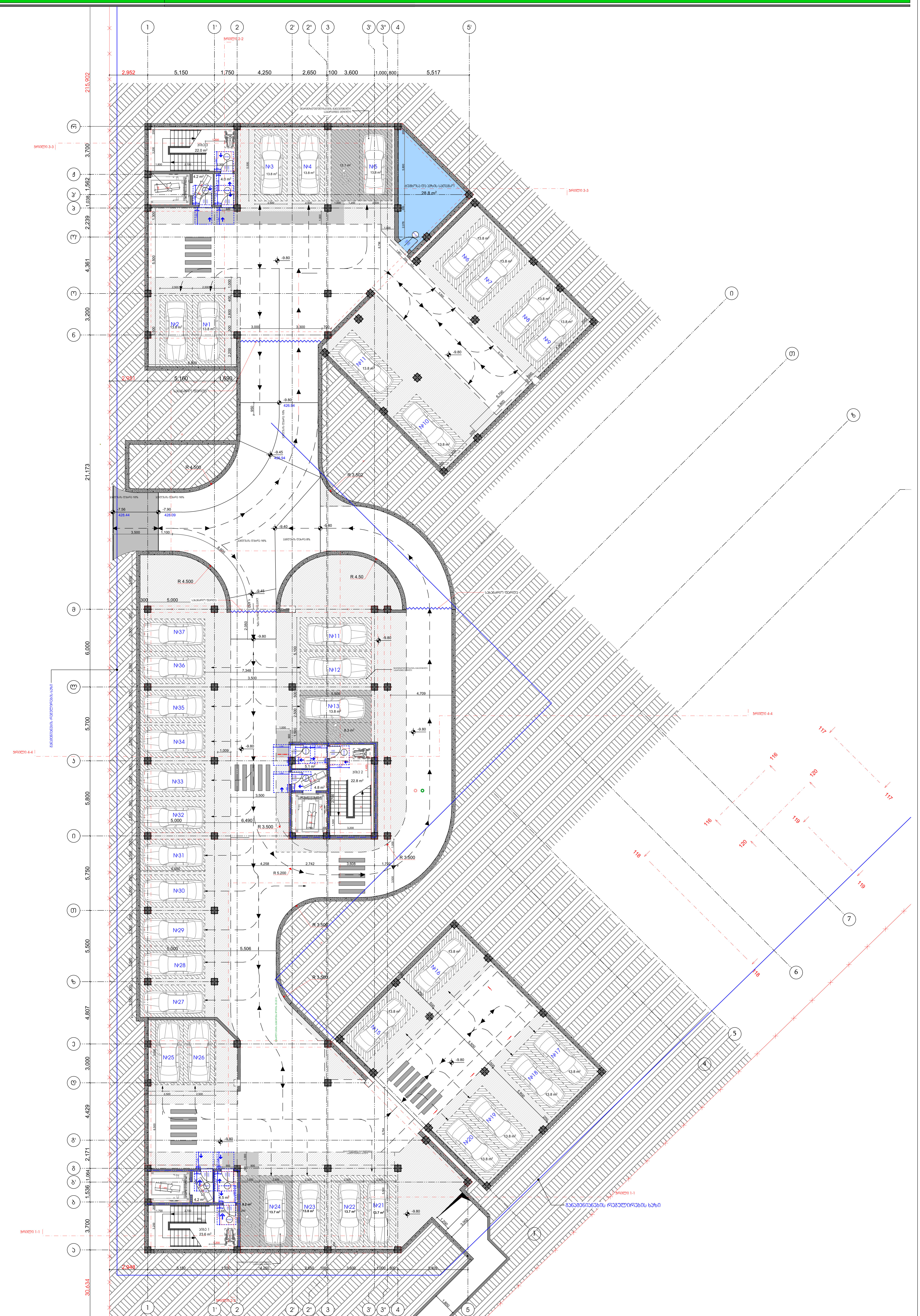


D- ბლოკი



პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია	ობიექტის მისამართი და საპროექტო პოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები	თბილისი 2022 წ
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის კედელი საბეტონე ჯებირი (სბ) სასაფლაო ჯებირი (სჯ) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის სანარმოებლოების სარისხი 1ათ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის სანარმოებლოების სარისხი 2ათ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან		ქ. თბილისი, დიღომის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293	სტადია / ეტაპი: პროექტი; ფარგალი; თარიღი: მაისი,2023
			დამკვეთი № — ფორმატი A2	თანამდებობა / გვარი / ხელმოწერა
			დამკვეთი	დირექტორი ზ. ამოლაძე არ. ავტორი ზ. ამოლაძე
			შპს „ივერსაიდ დიღომი“ ს/კ 405218107	დამკვეთი: თ.ნიაოლავილოლი თ.ჯარჯანაძე ლ.ჯაფარიძე შემოწმა: ნ.ჯოფრანაძე ნ.ცხადაძე
				საპროექტო ტოპო: მისამართი
				ქ. თბილისი ზ.ნოდიასძის 201 ს/კ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

ავტოსადგომის გეგმა -9.80 ნიშნულზე



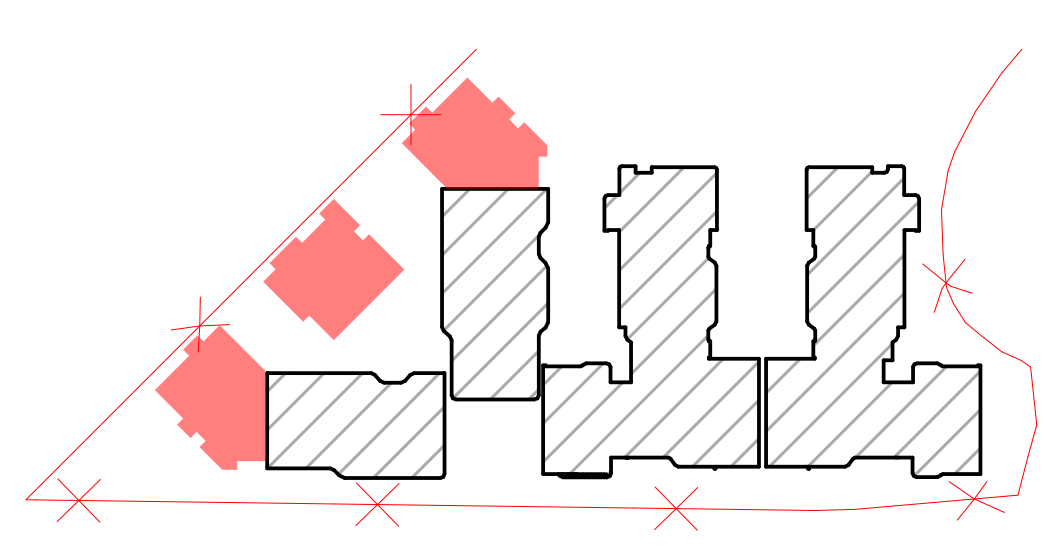
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **E, E',E"** ბლოკები

ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.კ. 01.72.14.008.293

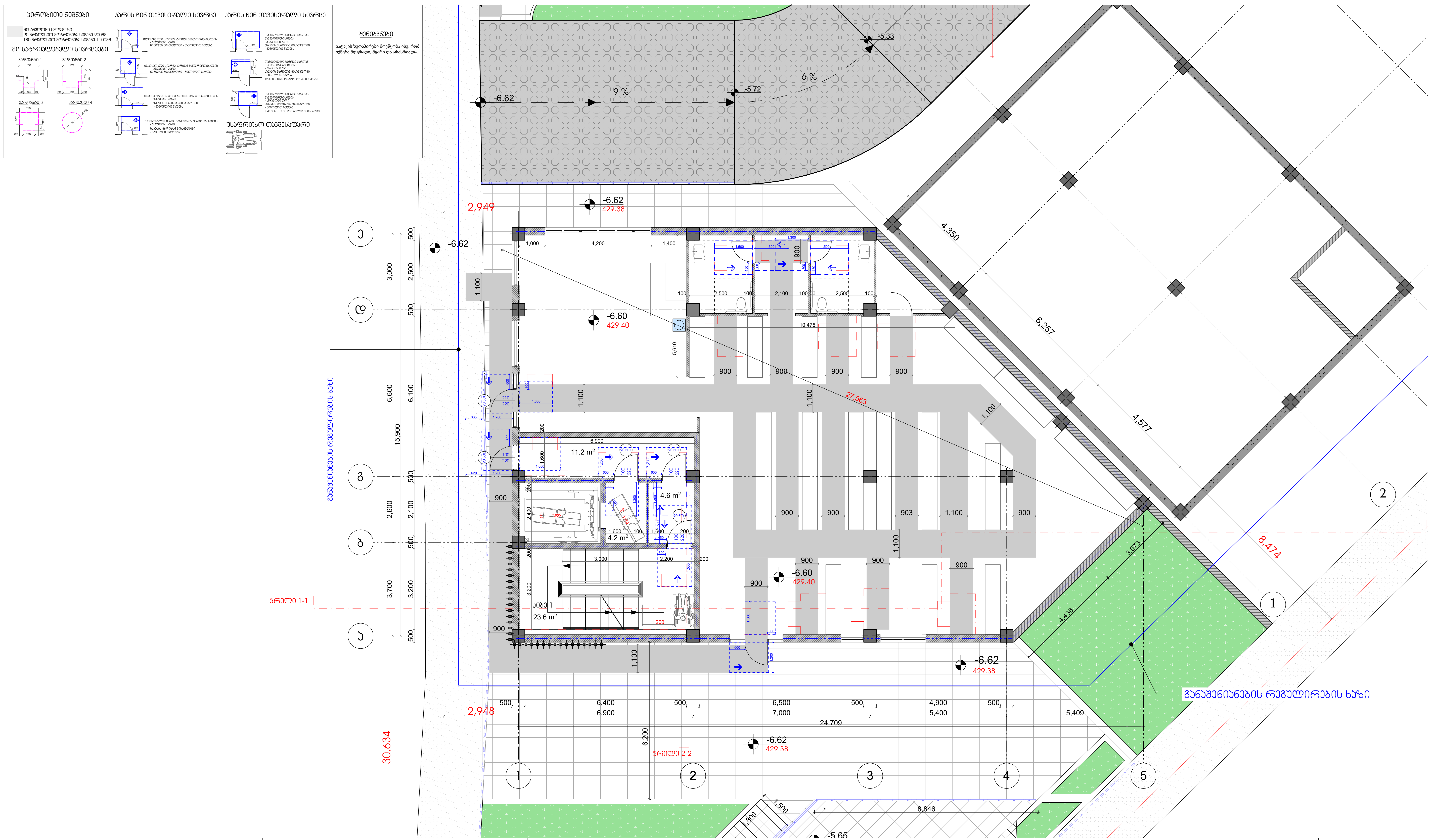
თბილისი 2022 წ

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი		

დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე	
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე	
შპს „რივერსაიდ დიღომი " ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია	
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია	

მასშტაბი	თარიღი 29.05.2024
საპროექტოს ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი შ.ნუცუბიძის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

პირველი სართულის გეგმა -6.60 ნიშნულზე E-ბლოკი



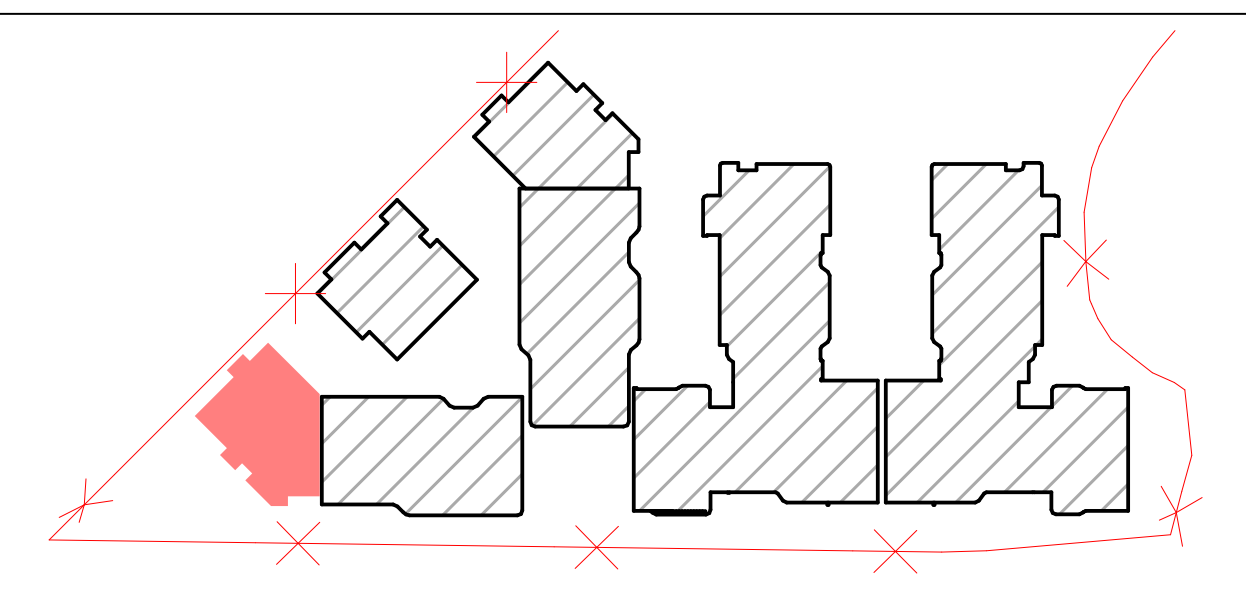
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

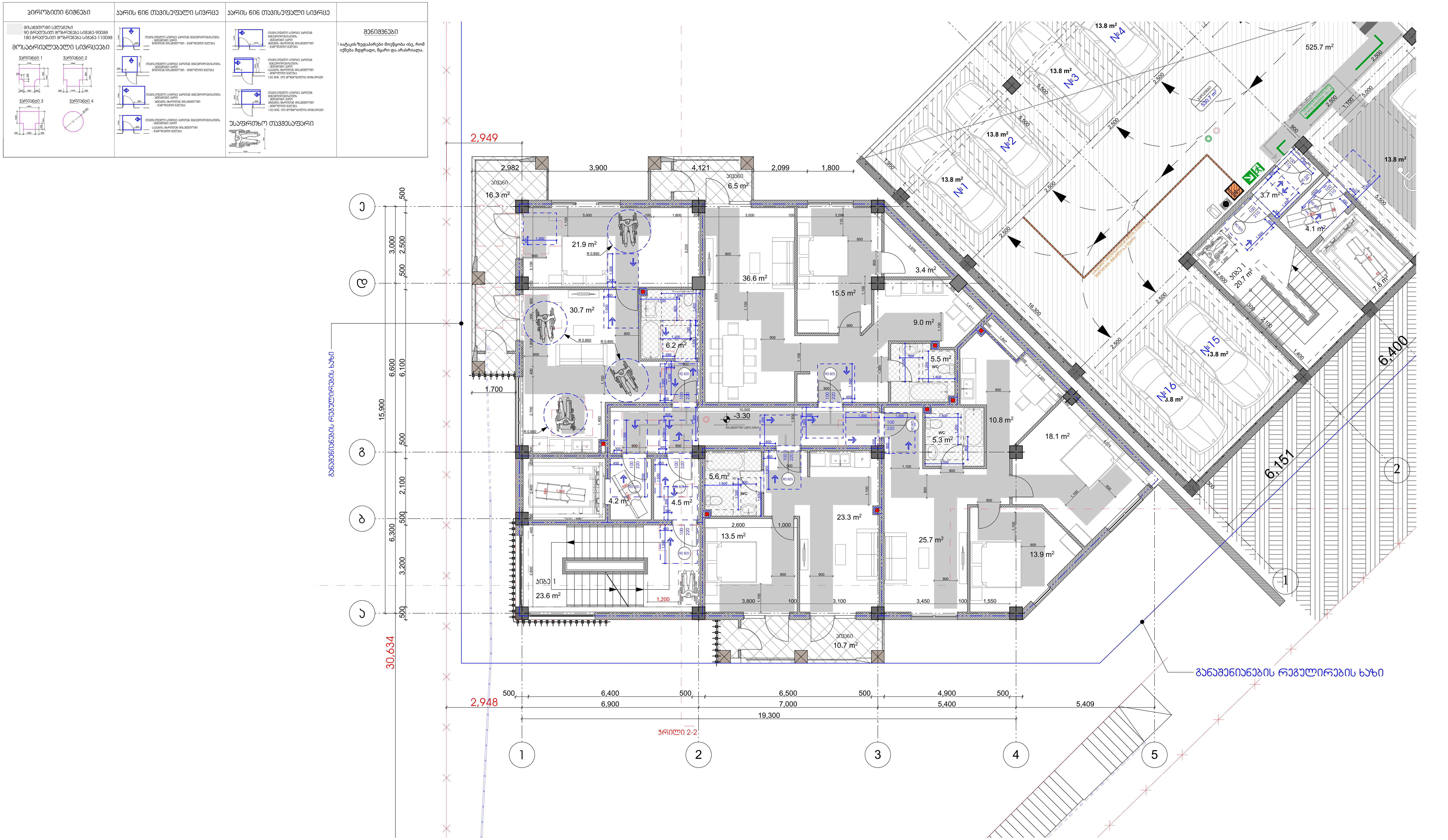
ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები				თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია: პროექტი; მარკა; ფურცელი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე	
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე	
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი " ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია	
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია	

მასშტაბი	თარიღი 29.05.2024
საპროექტოს ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი შ.ნუცუბიძის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

მეორე სართულის გეგმა -3.300 ნიშნულზე E-ბლოკი



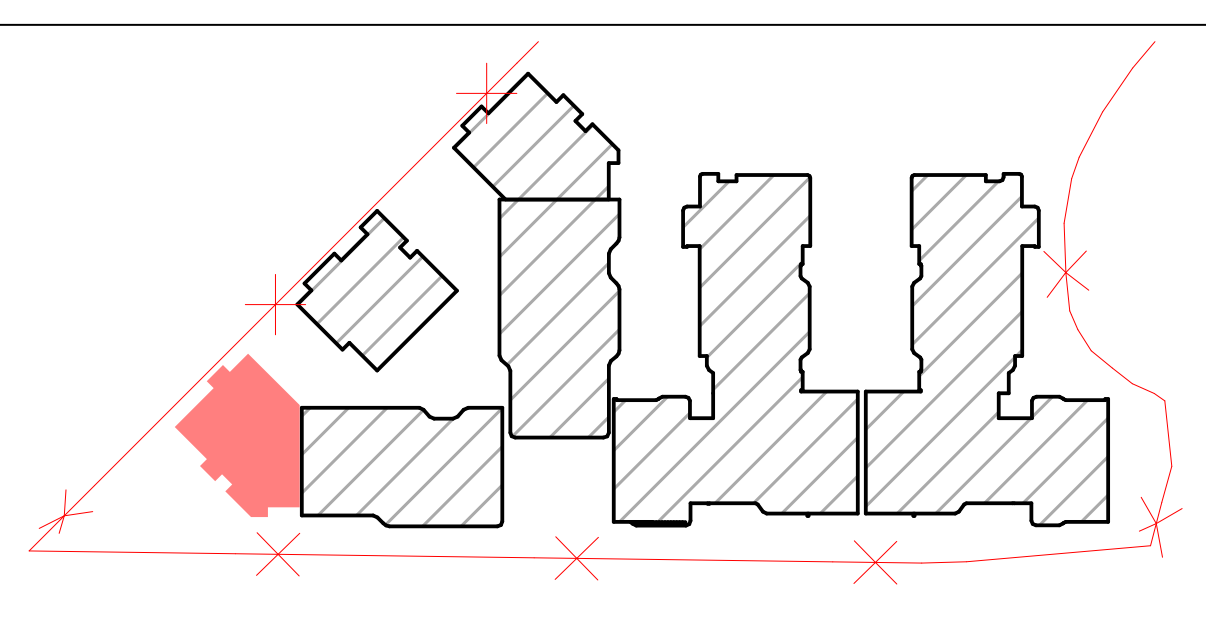
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, C, D, E, E', E" ბლოკები				თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია: პროექტი / მარკა / ფურცელი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე	
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე	
შპს „რივერსაიდ დიღომი“ ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია	
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია	

მასშტაბი

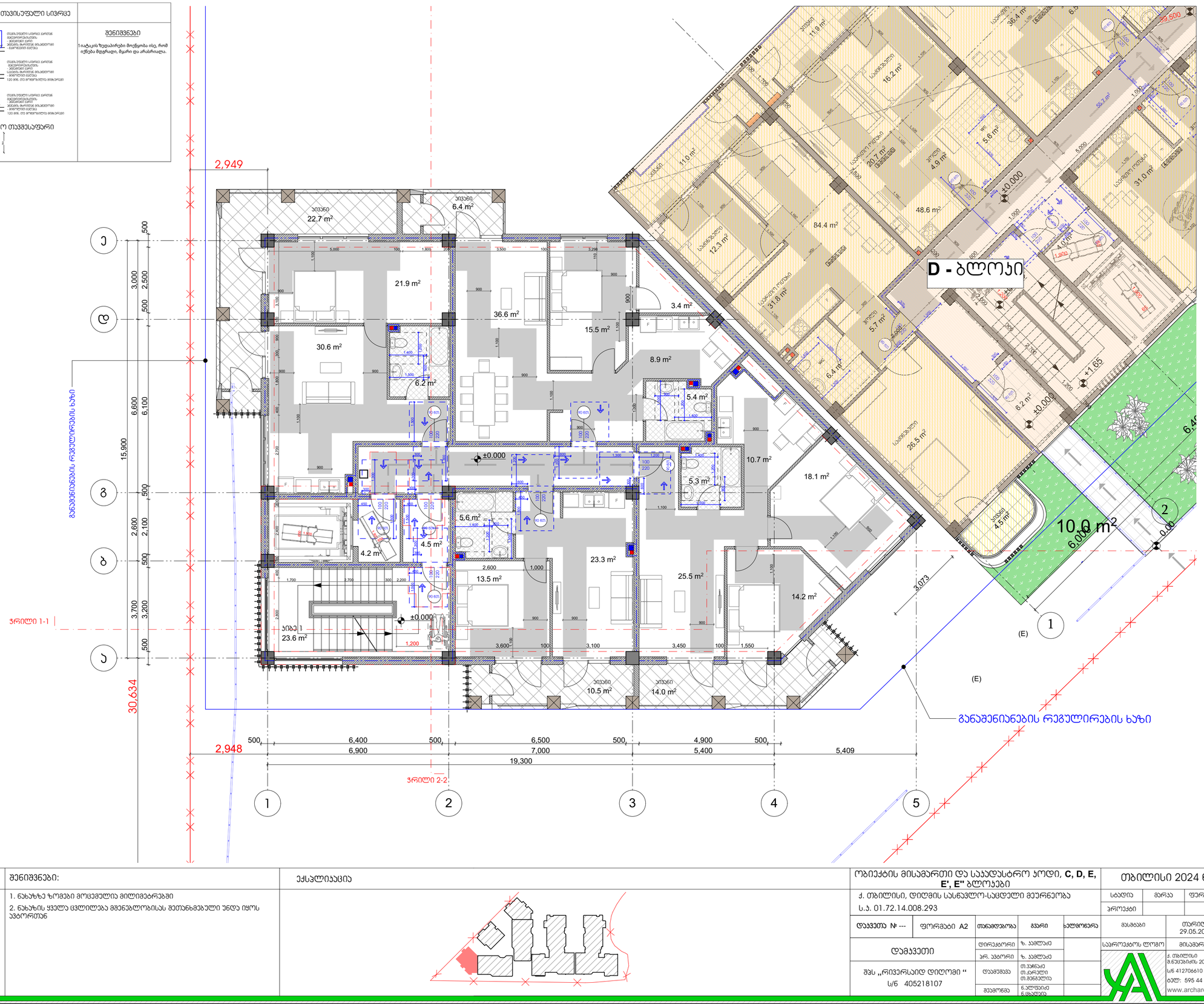
თარიღი 29.05.2024

საპროექტოს ლოგო

მისამართი: ქ. თბილისი შ.ნუცუბიძის 201
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

მესამე სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე E-ბლოკი

პირობითი ნიშნები	აარის ნიმ თავისუფალი სივრცე	აარის ნიმ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბმელი სელებზე 90 გრადუსიან მოხრილებაა სიმაღ-90088 180 გრადუსიან მოხრილებაა სიმაღ-110088 მოსაბრისებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4		უსაფრთხო თავისუფარი	1იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.



პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი 0.00 არქიტექტორული ნიშნული ვრილის ხაზი ბეტონის კედელი სასხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასანყობე ჯგუფი (სნ) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები	თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293	სტადია: მარაა; ფერცელი პროექტი

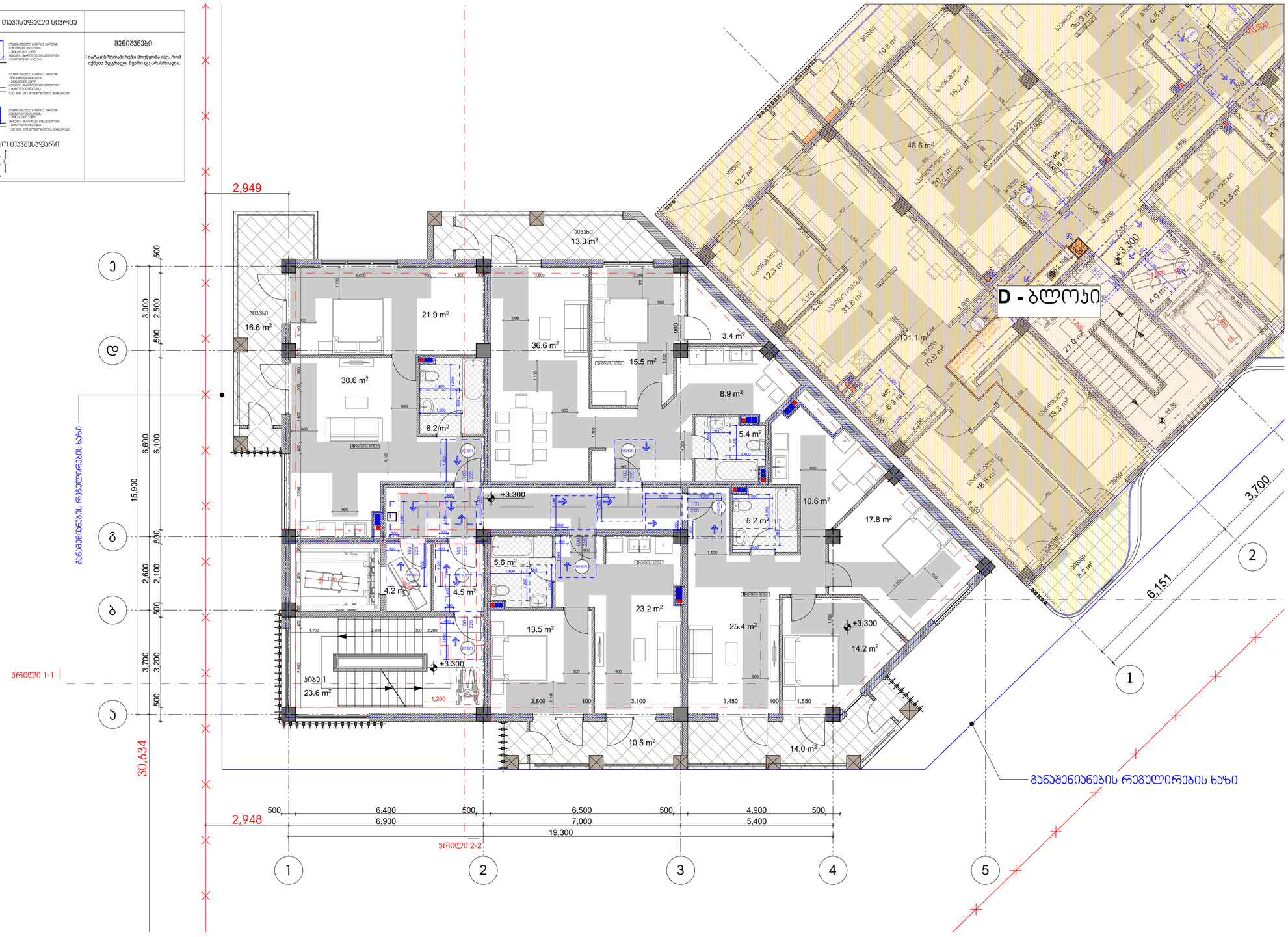
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ავალიანი	
		არქიტექტორი	ზ. ავალიანი	
შპს „რივერსაიდ დიღომი“ ს/კ 405218107		კონსტრუქციები	თ.ჯაფარიძე თ.ტარელი თ.მენაბდელი	
		მეთვალყურე	ნ.ლეფსვერიძე ნ.ცხადაძე	

მასშტაბი	თარიღი 29.05.2024
სპეციალობის დოკუმენტი	მისამართი

ქ. თბილისი 9.ნუცუბიძის 201
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

მეოთხე სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე E-ბლოკი

პირობითი ნიშნები	არის ნიმ თავისუფალი სივრცე	არის ნიმ თავისუფალი სივრცე	
მოსაბრტყელებელი სველზეზი 90 მარეულის მოხრევება სიმაღ-90088 180 მრეულის მოხრევება სიმაღ-110088 მოსაბრტყელებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4		უსაფრთხო თავშესაფარი	შენიშვნები 1 იატაკის ზედაპირები მოეწყოთა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.



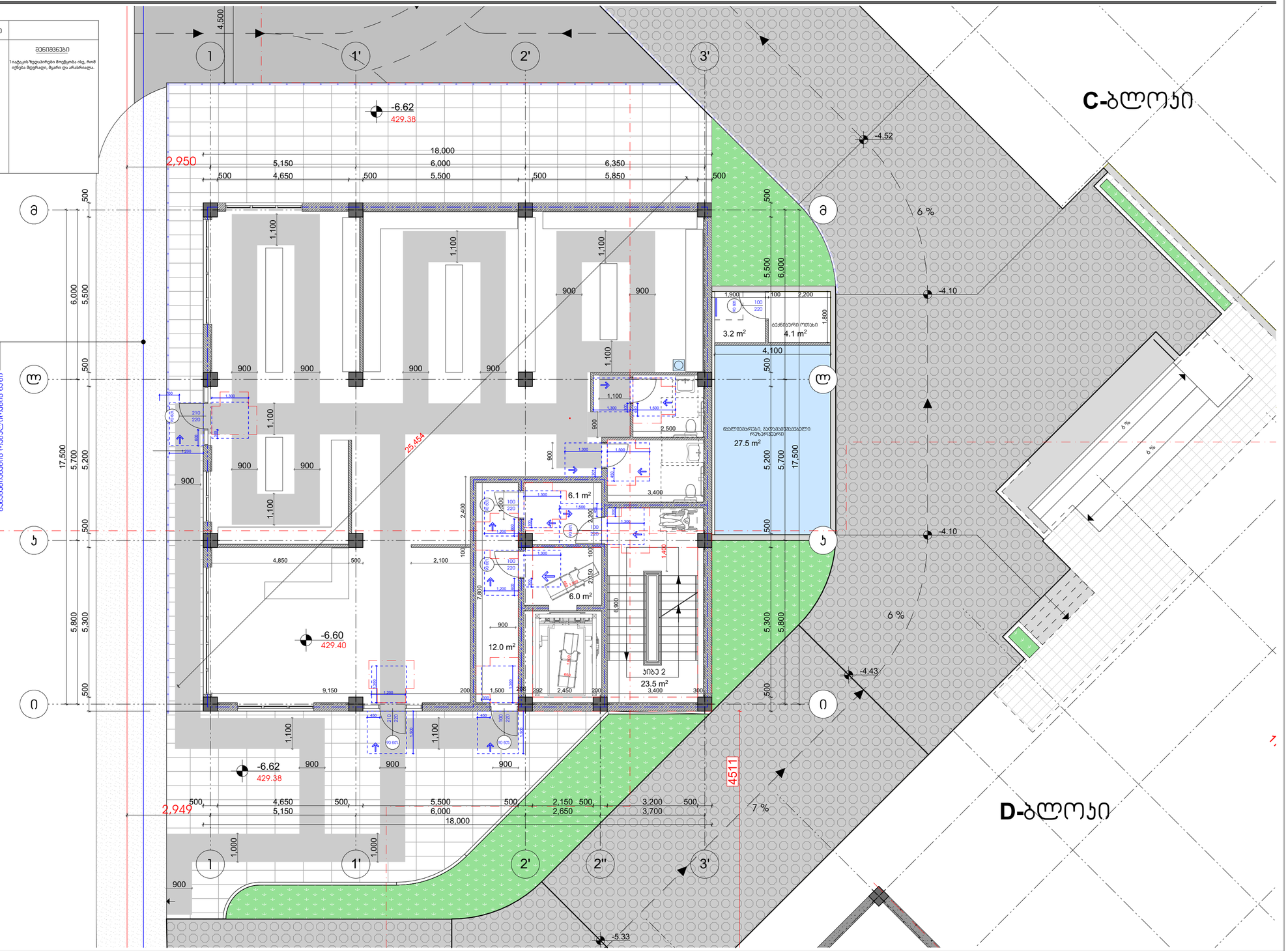
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საკადასტრო საზღვარი 0.00 პრიბეტპრული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის კედელი საცხოვრებელი ხმეფი (ს8) სასაწყობე ხმეფი (ს6) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1ს0 სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2ს0	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პატრონთან	

ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები					თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია	მარკა	ფურცელი
				პროექტი		
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		პრ. პბტორი	ზ. პაპლაძე			
შპს „რივერსაიდ დიდომი“ ს/კ 405218107		დაამუშავა	თ.ჯარნაძე თ.ქარალეი თ.ბენჯელია			
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ფაჩალია			

ქ. თბილისი
მ.ქავთარაძის 201
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

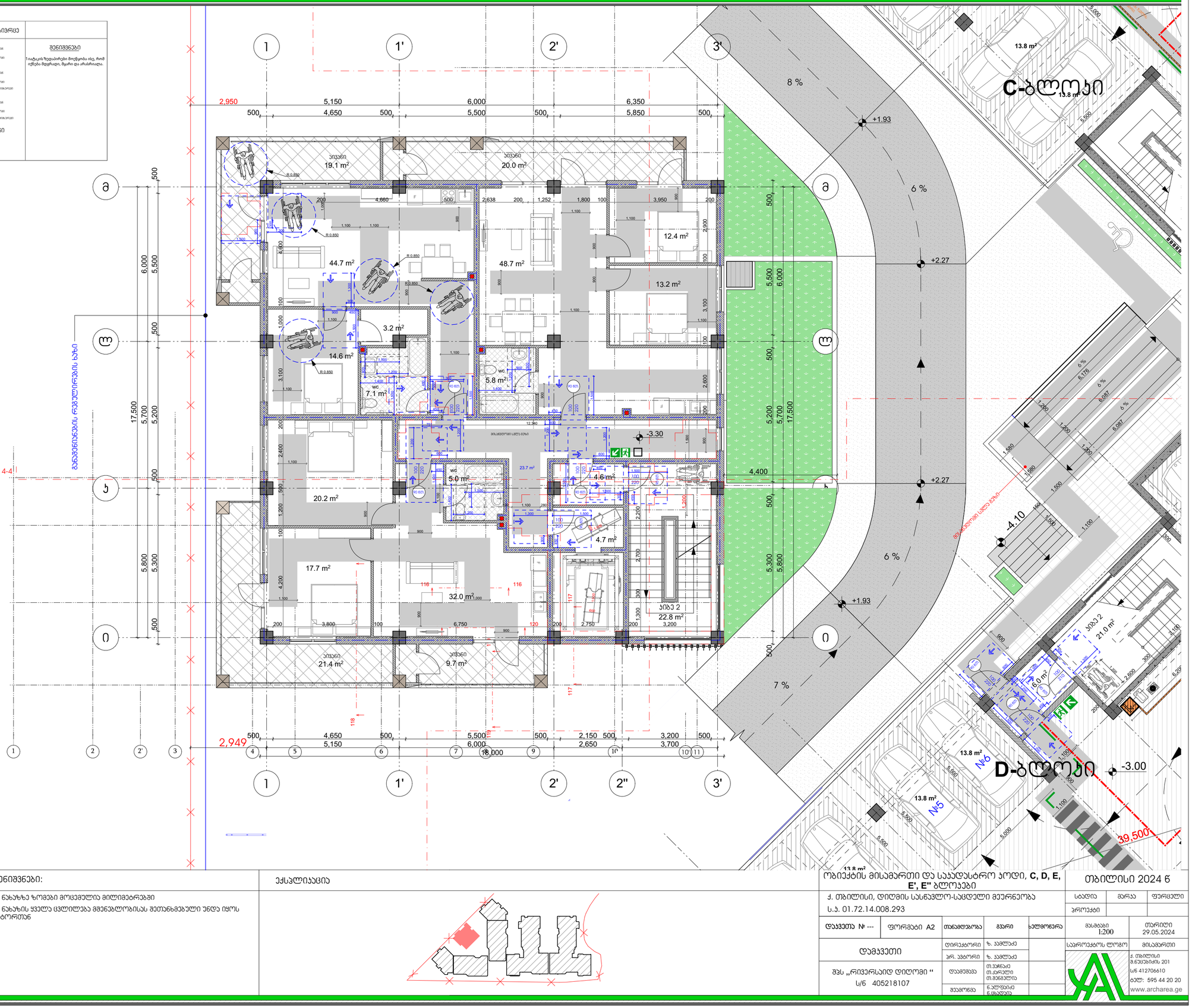
სართულის გეგმა -6.60 ნიშნულზე E'-ბლოკი

პირობითი ნიშნები	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბმელი სალტებლი 90 გრადუსით მოხრილები სიგრძე-90088 180 გრადუსით მოხრილები სიგრძე-110088 **მოსახერხებელი სივრცეები** ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4	თავის უმეტეს სივრცეს ვარიანტად მისაღებია, მისაბმელის ჯარის ჩამოშვების შესაძლებლობით - მინიმუმ 1200 მანძილი თავის უმეტეს სივრცეს ვარიანტად მისაღებია, მისაბმელის ჯარის ჩამოშვების შესაძლებლობით - 800/1200 მანძილი თავის უმეტეს სივრცეს ვარიანტად მისაღებია, მისაბმელის ჯარის ჩამოშვების შესაძლებლობით - 800/1200 მანძილი თავის უმეტეს სივრცეს ვარიანტად მისაღებია, მისაბმელის ჯარის ჩამოშვების შესაძლებლობით - 1200 მანძილი	თავის უმეტეს სივრცეს ვარიანტად მისაღებია, მისაბმელის ჯარის ჩამოშვების შესაძლებლობით - 800/1200 მანძილი თავის უმეტეს სივრცეს ვარიანტად მისაღებია, მისაბმელის ჯარის ჩამოშვების შესაძლებლობით - 800/1200 მანძილი თავის უმეტეს სივრცეს ვარიანტად მისაღებია, მისაბმელის ჯარის ჩამოშვების შესაძლებლობით - 1200 მანძილი **უსაფრთხო თავშესაფარი**	1.ატკის ზედაპირები მოქნილია ისე, რომ ავზეა მდგრადი, მყარი და არასრული.


C-ბლოკი
D-ბლოკი
-6.62
429.38
-6.60
429.40
-6.62
429.38
-4.52
-4.10
-4.10
-4.43
-5.33
2,950
2,949
18,000
25.454
4511
6 %
7 %
3.2 m²
4.1 m²
27.5 m²
6.1 m²
6.0 m²
12.0 m²
23.5 m²
ასანთები
ჯარის მიმართულებით ხედი
ჯარის მიმართულებით ხედი
ჯარის მიმართულებით ხედი

სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე E'-ბლოკი

პირობითი ნიშნები	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბრუნებელი სპეციალური 90 მრუდუსიანი მოძრაობა სიგანე-900მმ 180 მრუდუსიანი მოძრაობა სიგანე-1100მმ მოსაბრიალებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4		უსურვისო თავშესაფარი	1.ატკაცის ზედაპირები მოტყვინა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მკაში და არასრიალა.



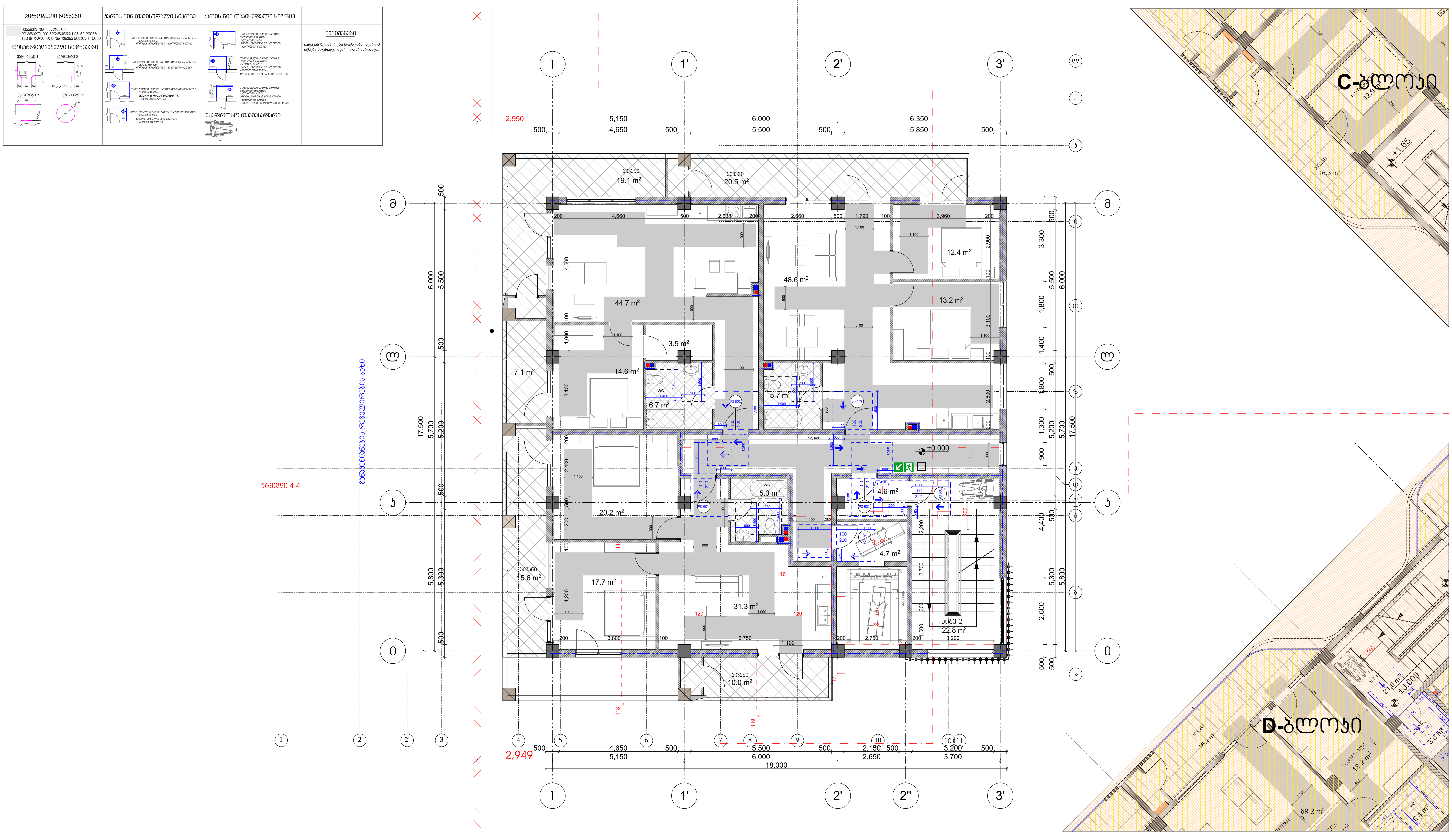
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული ჯრილის ხაზი ბეტონის კედელი სახანძრო კედელი (სც) სასანგრაბე ჯებირი (სნ) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მხედველობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პატრონთან	

ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, C, D, E, E', E'' ბლოკები ქ. თბილისი, დიდგმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.ს. 01.72.14.008.293				თბილისი 2024 წ
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ავალიანი	
		პრ. პატრონი	ზ. ავალიანი	
შპს „რივერსაიდ დიდღომი“ ს/კ 405218107		დაპროექტა	თ.ჯაფარიძე თ.ტარელი თ.შენგელია	
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხაკაია	

სტადია	მარაა	ფურცელი
პროექტი		
მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024	
სპეციალობა დეტალი	მისამართი	

ქ. თბილისი
მ.ნაცვლიშვილის 201
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

სართულის გეგმა ± 0.00 ნიშნულზე E'-ბლოკი



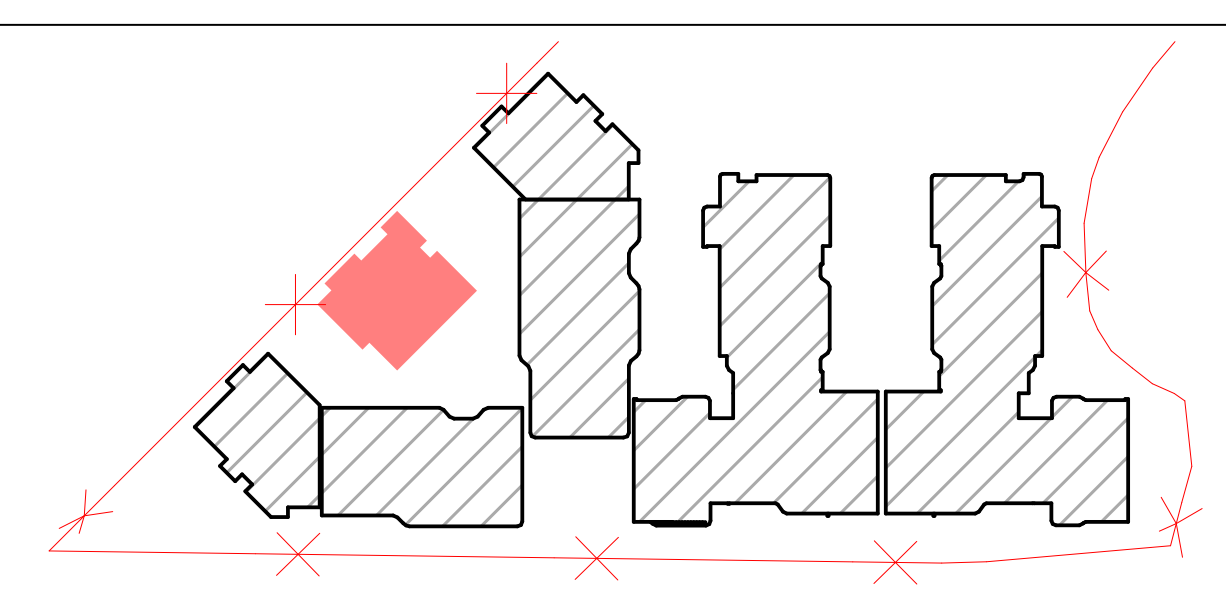
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

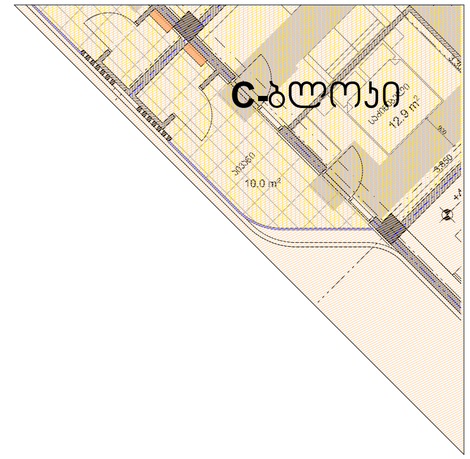
ექსპლიკაცია

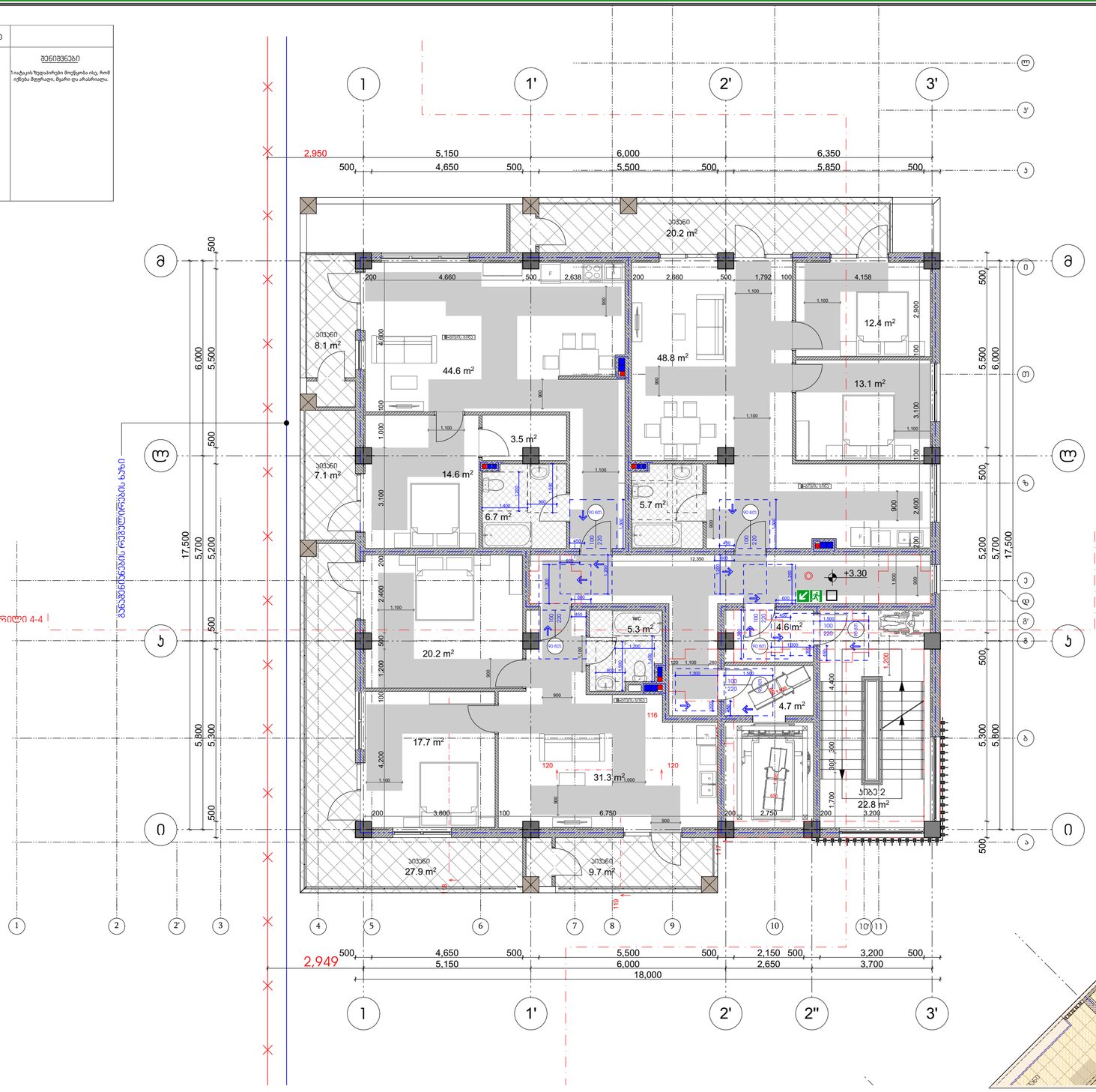


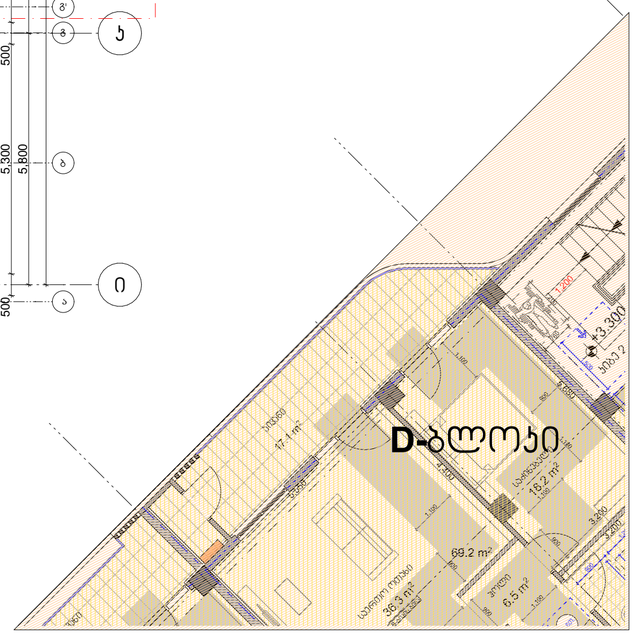
ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები					თბილისი 2024 წ	
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293					სტადია: პროექტი	მარკა / ფურცელი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე			ქ. თბილისი შ.ნუცუბიძის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
შპს „რივერსაიდ დიღომი" ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია			
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია			

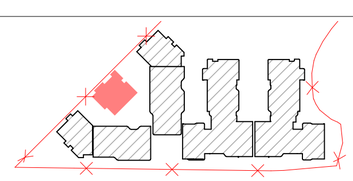
სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე E'-ბლოკი

პირობითი ნიშნები	პარის წინ თავისუფალი სივრცე	პარის წინ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბრუნებელი სექტორი 90 მრუდუსიანი მოძრაობა სიმაღლე-90088 180 მრუდუსიანი მოძრაობა სიმაღლე-110088 **მოსახერხებელი სივრცეები** ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4	თავის უფლების სივრცე პარის მისვლის/გასვლის ადგილებთან მინიმალური ზომა რეკომენდირებული ზომა - მინიმუმის მინიმალური ზომა თავის უფლების სივრცე პარის მისვლის/გასვლის ადგილებთან მინიმალური ზომა რეკომენდირებული ზომა - მინიმუმის მინიმალური ზომა თავის უფლების სივრცე პარის მისვლის/გასვლის ადგილებთან მინიმალური ზომა საკვანძო მარშრუტის მინიმალური ზომა	თავის უფლების სივრცე პარის მისვლის/გასვლის ადგილებთან მინიმალური ზომა თავის უფლების სივრცე პარის მისვლის/გასვლის ადგილებთან მინიმალური ზომა 120 მმ-ზე, თუ მოძრაობისუნარიანობა არ არის თავის უფლების სივრცე პარის მისვლის/გასვლის ადგილებთან მინიმალური ზომა 120 მმ-ზე, თუ მოძრაობისუნარიანობა არ არის **უსაფრთხო თავშესაფარი**	1.ატკაცის ზედაპირები მოტყვარა ისე, რომ იქნება მეტრაცი, მაარი და არასრულა.





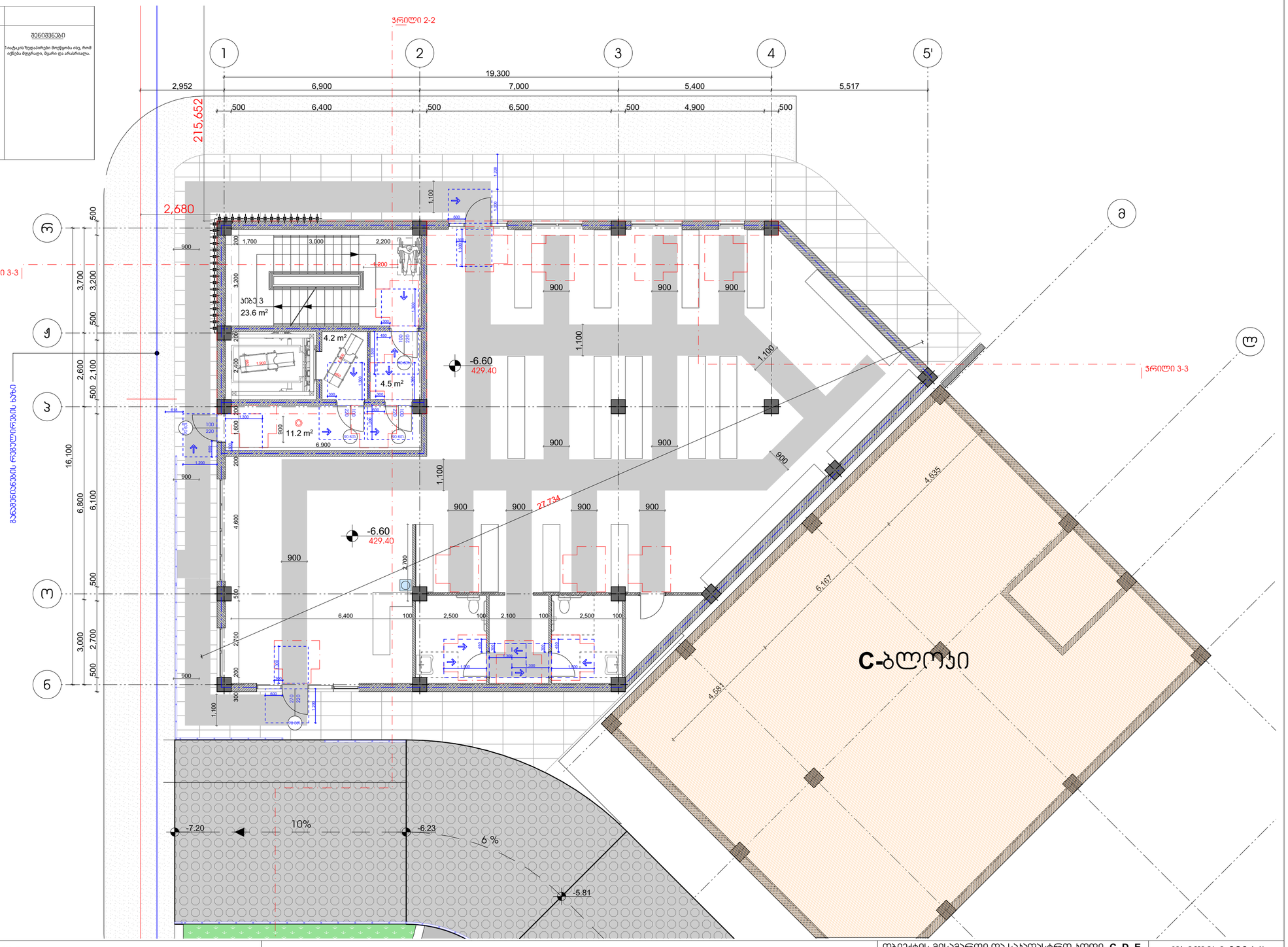


პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტორული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის კედელი სველწერტილის ხმაფეი (სწ) სასაწყობე ხმაფეი (სწ) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები					თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიდგმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.ს. 01.72.14.008.293				სტადია	მარკა	ფურცელი
				პროექტი		
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. აპოლაძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. აპოლაძე			
შპს „რივერსაიდ დიდღომი“ ს/კ 405218107		დამპროექტებელი	თ.ჯაფარიძე თ.ტარტელი თ.მეშველიანი		ქ. თბილისი მ.ნადირაძის 201 ს/კ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	
		შემოწმება	ნ.ლეფსიძე ნ.ცხადაძე			

სართულის გეგმა -6.60 ნიშნულზე E''-ბლოკი

პირობითი ნიშნები	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბმელი სალტებლი 90 მრუდულის მოხარვეზება სიმაღლე-90088 180 მრუდულის მოხარვეზება სიმაღლე-110088 მოსახარისხებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4		უსაფრთხო თავშესაფარი	1.ატკის ზედაპირები მოქმნილია ისე, რომ იქნება მბერაკი, მაკრი და არასანაკა.

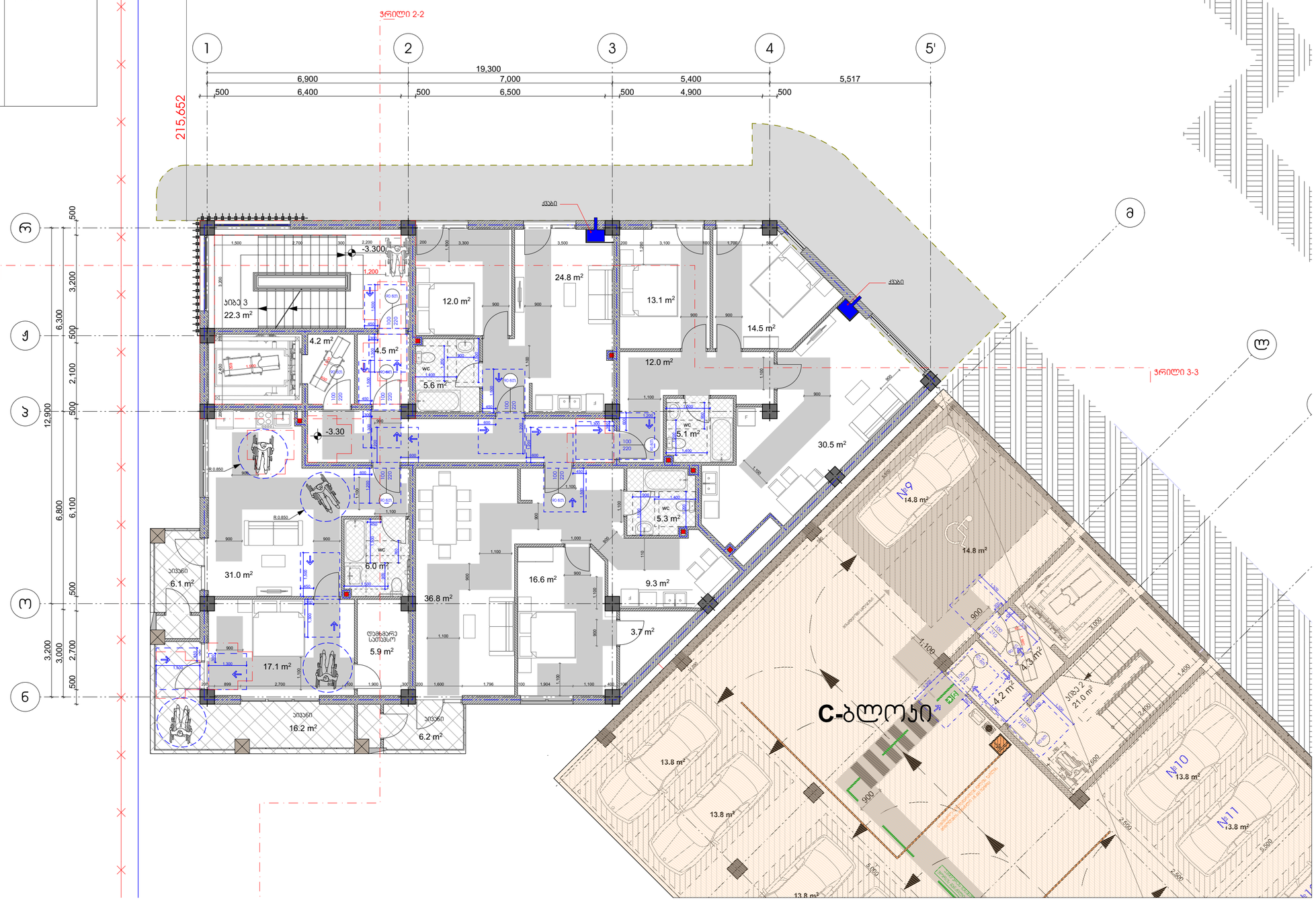


პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული ვრილის ხაზი ბეტონის ელემენტი სველი ხანძარმედეგობის ხარისხი (სხ) სასანყობე ჯგუფი (სნ) სტრუქტურული ანაწყობი ელემენტის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი ელემენტის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტორთან	

ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293						თბილისი 2024 წ
დამკვეთი № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		საპროექტო ლოგო	მისამართი
		პრ. არქიტექტორი	ზ. პაპლაძე			
შპს „რივერსაიდ დიღომი “ ს/კ 405218107		დიზაინერი	თ.ჯარბაძე თ.ქარჩელი თ.მენაღარიშვილი			ქ. თბილისი მ.ნათაძის 201 ს/ნ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
		მთავარი ინჟინერი	ნ.ლილუაშვილი ნ.ცხადაძე			

სართულის გეგმა -3.30 ნიშნულზე E''-ბლოკი

პირობითი ნიშნები	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბმელი სალტებზე 90 გრადუსიანი მოხრილნაგა სიგრძე-90088 180 გრადუსიანი მოხრილნაგა სიგრძე-110088 მოსახრიელებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4		უსაფრთხო თავშესაფარი	1.ატკის ზედაპირები მოქნეთა ისე, რომ იქნება მეტრიალი, მკაში და არასრულა.

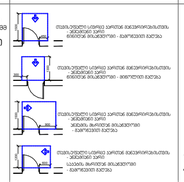
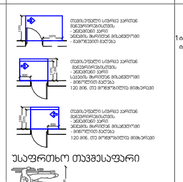


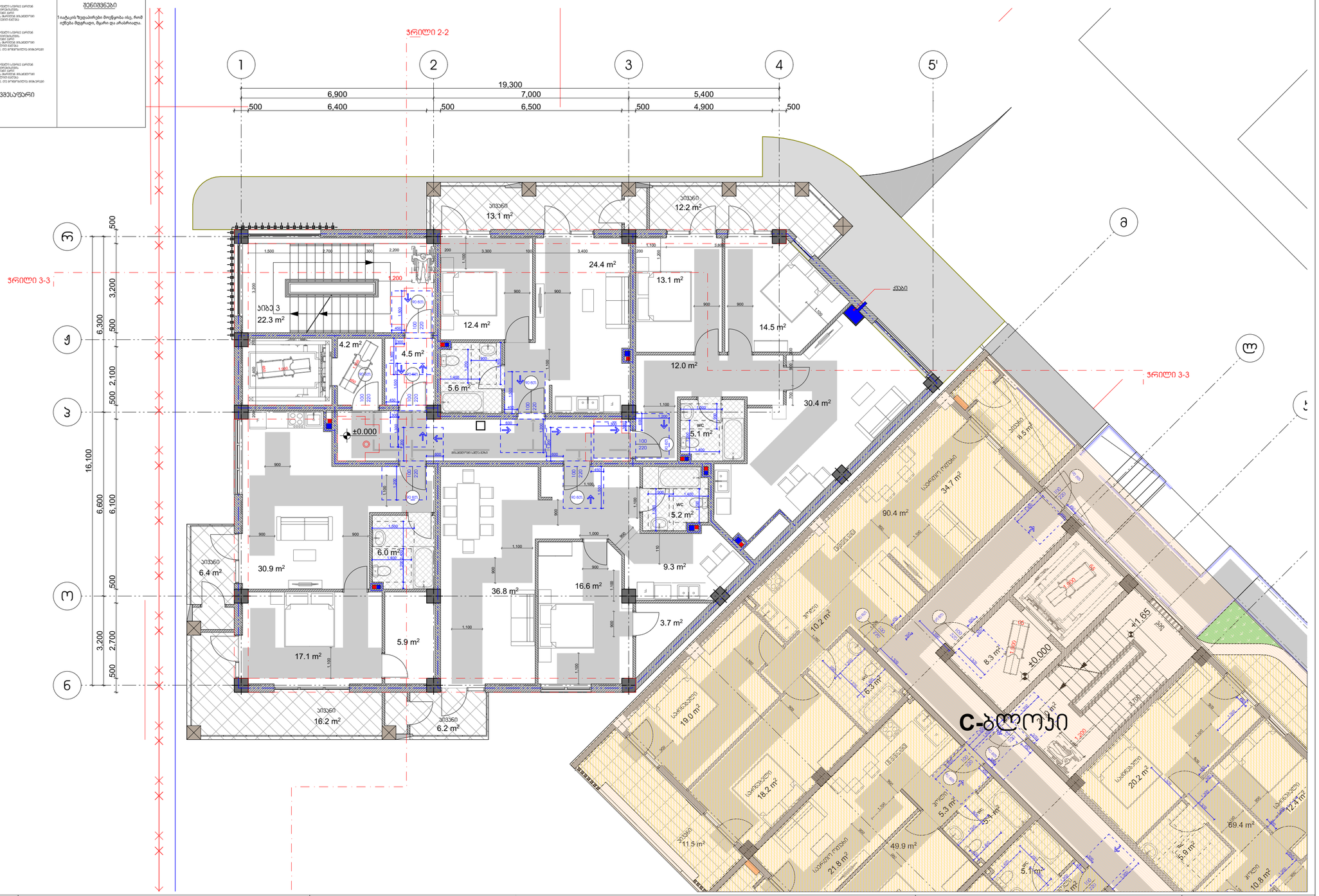
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული ჯრილის ხაზი ბეტონის კედელი საცხოვრებელი ჯგუფი (ს/ჯ) სასაწყობე ჯგუფი (ს/ნ) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

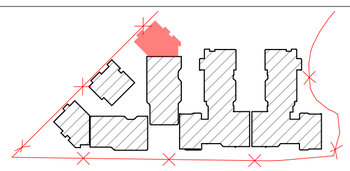
ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები					თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია	მარკა	ფურცელი
				პროექტი		
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		არქ. ავტორი	ზ. პაპლაძე			
შპს „რივერსაიდ დიღომი“ ს/კ 405218107		დამკვეთი	თ.ჯაჩავა თ.ქარქელი თ.მებაღიშვილი			
		მშენებელი	ნ.ლილუაშვილი ნ.ცხადაძე			

ქ. თბილისი
მ.ნათელაშვილის 201
ს/კ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

სართულის გეგმა +0.00 ნიშნულზე E"-ბლოკი

პირობითი ნიშნები	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბჯენი სალტებზე 90 მრუდულიანი მოხარვეზება სიხშირე-90088 180 მრუდულიანი მოხარვეზება სიხშირე-110088 მოსახარისებელი სივრცეები ჯარედანი 1 ჯარედანი 2 ჯარედანი 3 ჯარედანი 4			1.ატკაცის ზედაპირები მოქსოვილია ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრულყოფილი.



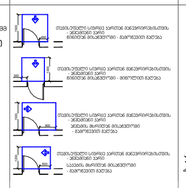
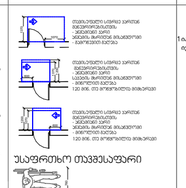
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტორული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის კედელი სანიაღვრე ჯებუფი (ს3) სანაწყლოე ჯებუფი (ს6) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტორთან	

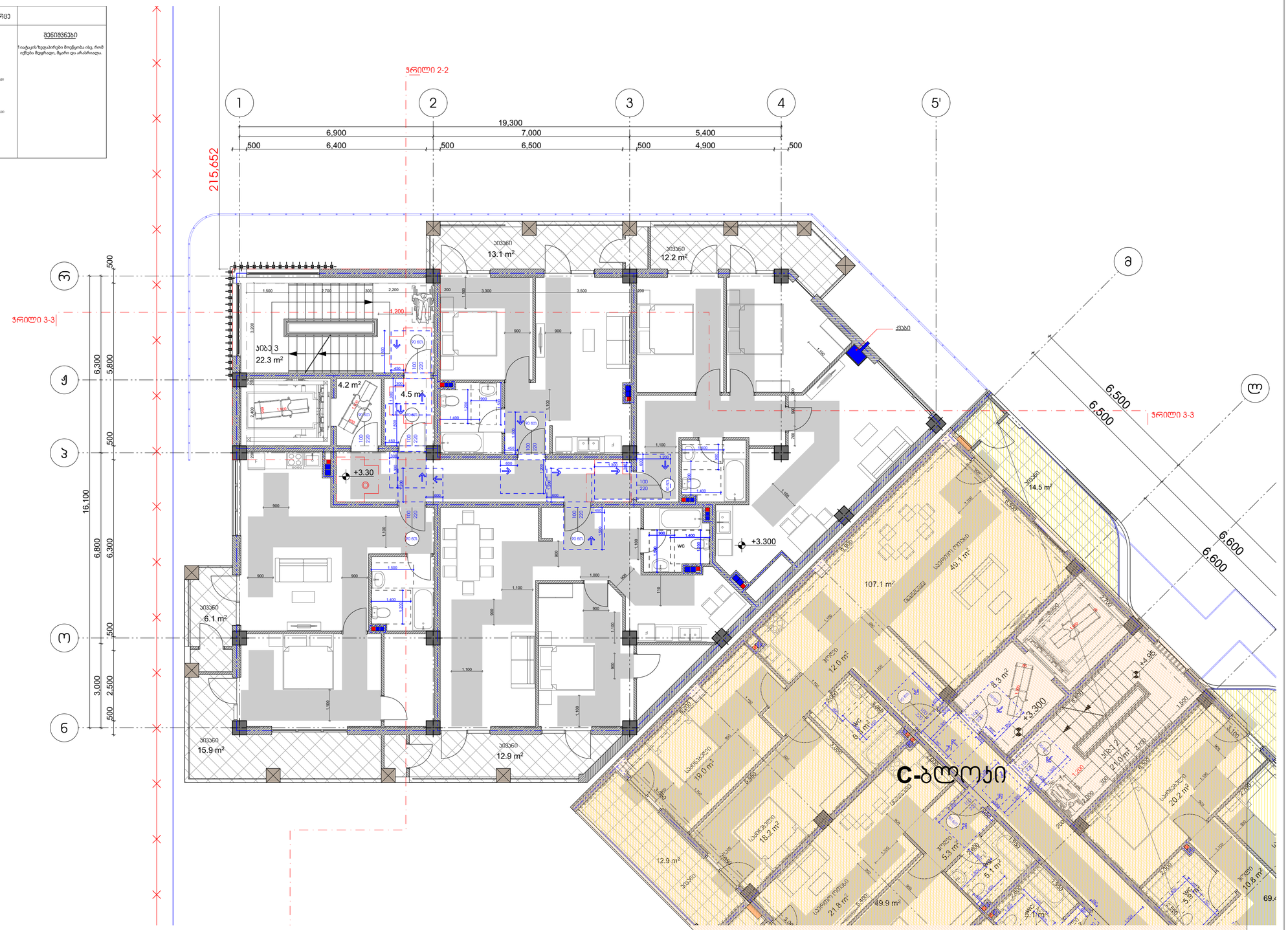
ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები	თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.ს. 01.72.14.008.293	სტადია: მარაა: ფურცელი: პროექტი

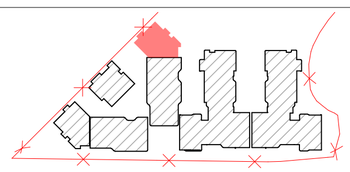
დასკვნა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. აპოლაძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		პრ. არქიტექტორი	ზ. აპოლაძე			
შპს „რივერსაიდ დიღომი“ ს/ნ 405218107		დამპროექტებელი	თ.ჯაფარიძე თ.ქარჩელი თ.მებაქველი			
		მკვეთრება	ნ.ალფაიძე ნ.მხატვარი			

ქ. თბილისი
მ.ნინოშვილის 201
ს/ნ 412706610
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე E"-ბლოკი

პირობითი ნიშნები	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	ჯარის წინ თავისუფალი სივრცე	შენიშვნები
მისაბმელი სლებები 90 მრუდუსიანი მოხარვეზე სიგანე-90088 180 მრუდუსიანი მოხარვეზე სიგანე-110088 **მოსახარისუბელი სივრცეები** ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4			1.ატკაცის ზედაპირები მოქნყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მკაცრი და არასრიალა.



პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული 1 1 ჭრილის ხაზი ბეტონის კედელი საცხოვრებელი ჯგუფი (ს/ჯ) სასაწყობო ჯგუფი (ს/ნ) სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან	

ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები

ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

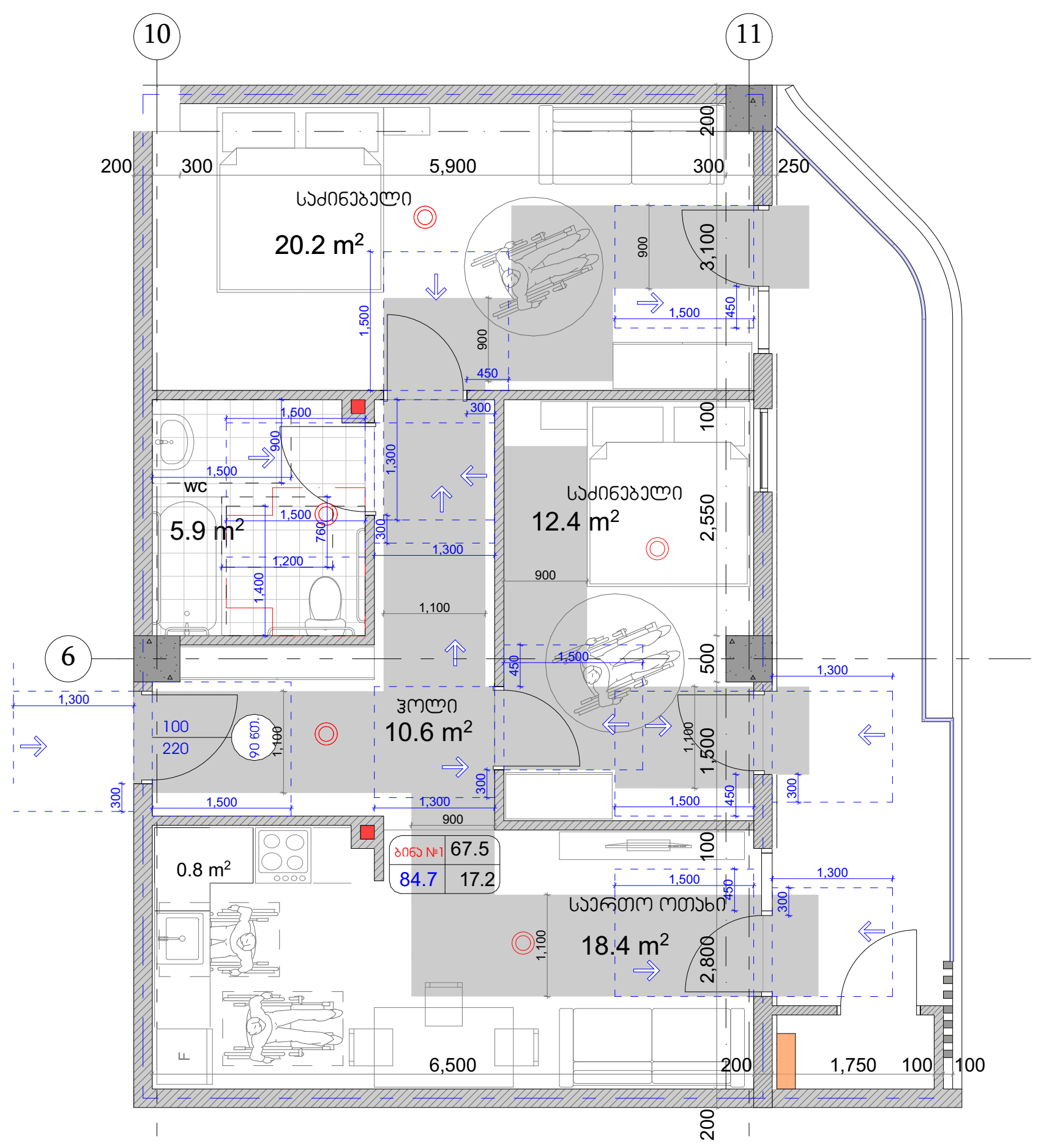
ს.კ. 01.72.14.008.293

თბილისი 2024 წ

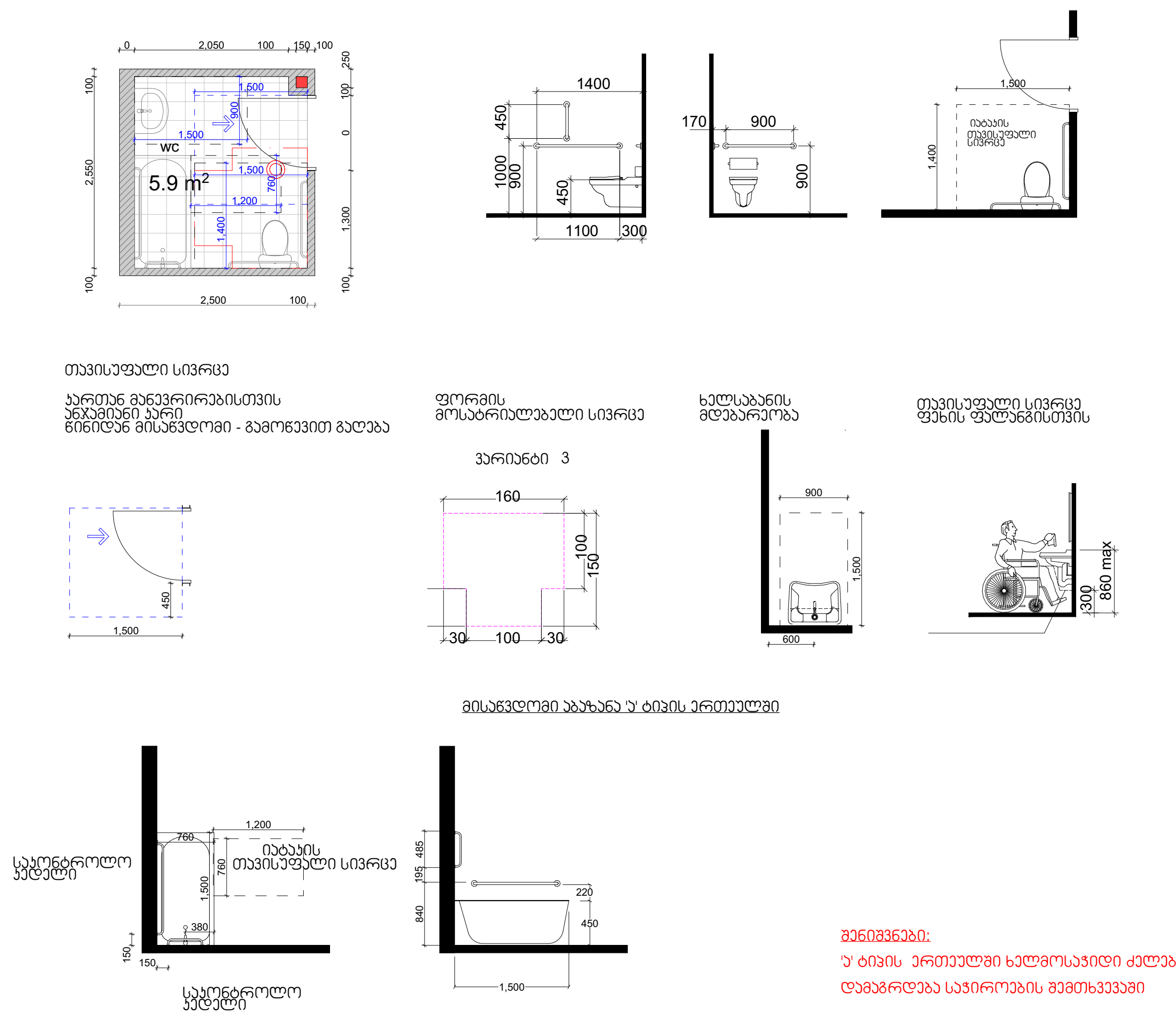
დანართი № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:200	თარიღი 29.05.2024	
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ჯამლაძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი	
		პრ. ავტორი	ზ. ჯამლაძე		ქ. თბილისი მ.ნუცუბიძის 201 ს/კ 412706610 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge		
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი '' ს/კ 405218107		დამკვეთა	თ.ჯარჯაძე თ.ჭარელი თ.მებვრელი				
		მეპროექტე	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაძე				

"A" ტიპის საცხოვრებელი

'ა' ტიპის ერთეული C ბლოკში

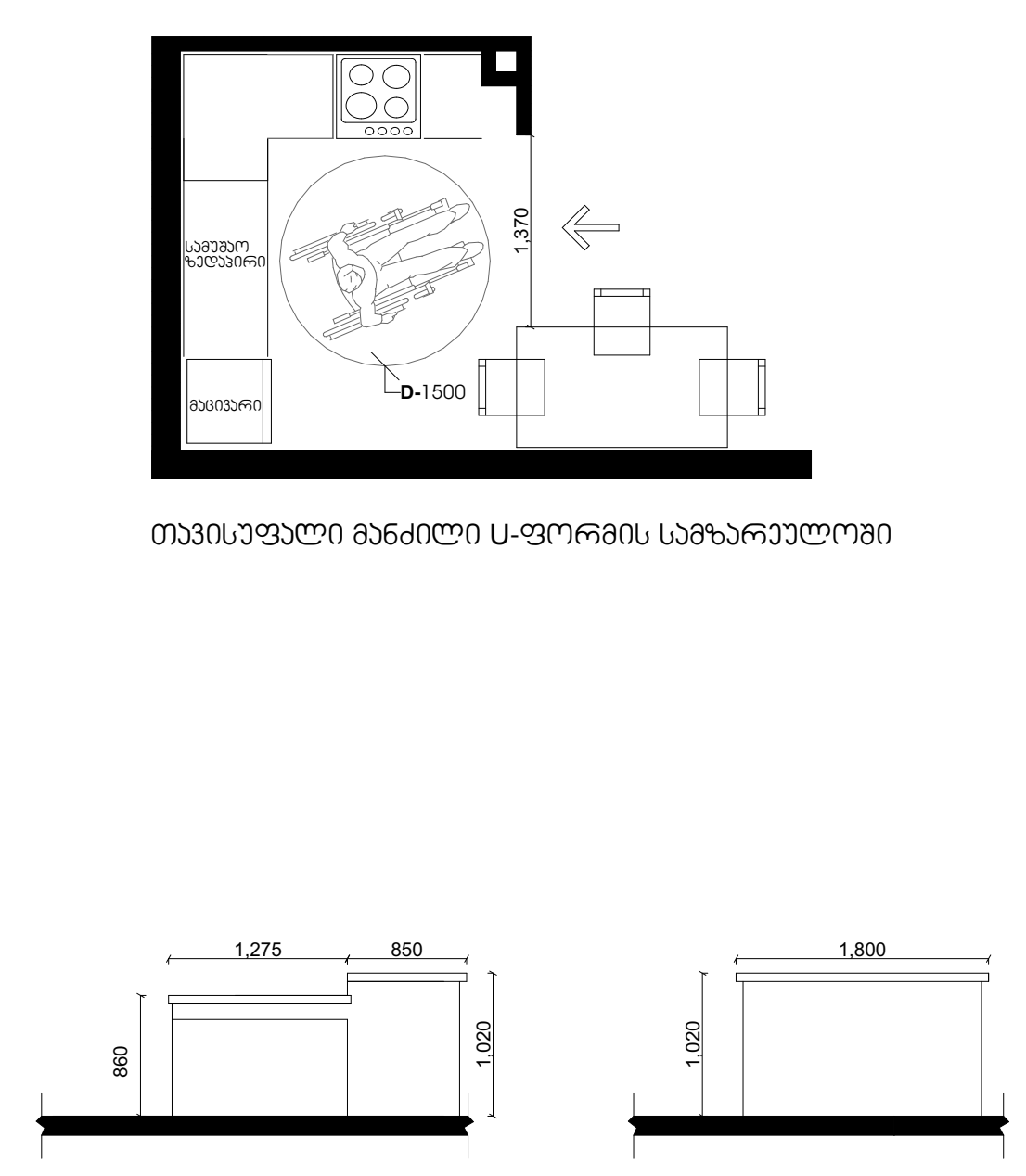


მისაწვდომი ტუალეტი 'ა' ტიპის ერთეულში (C ბლოკი)



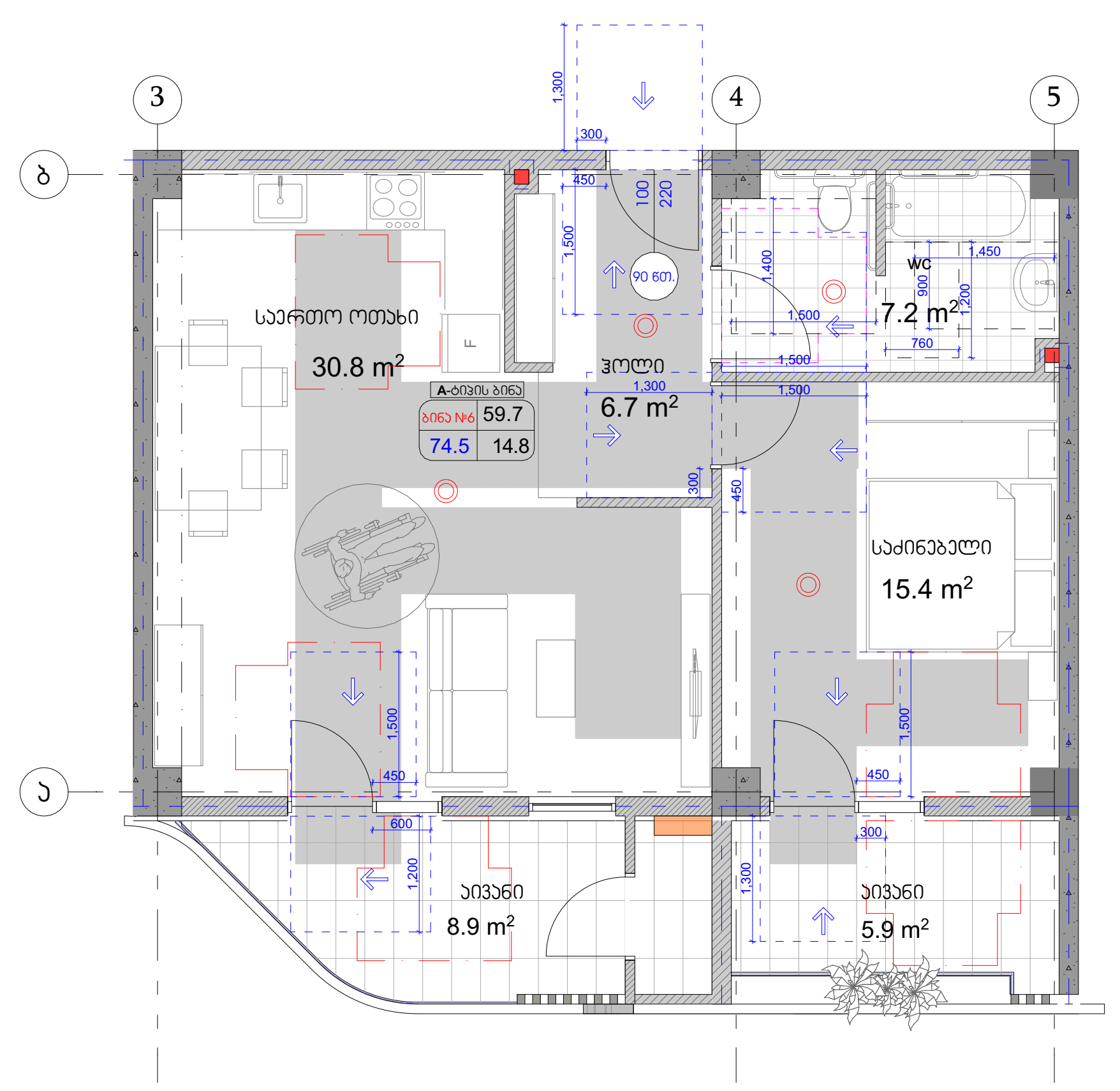
შენიშვნები:
'ა' ტიპის ერთეულში ხელმოსაჭიდი ძელები
დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

მისაწვდომი სამზარეულო 'ა' ტიპის ერთეულში (C ბლოკი)

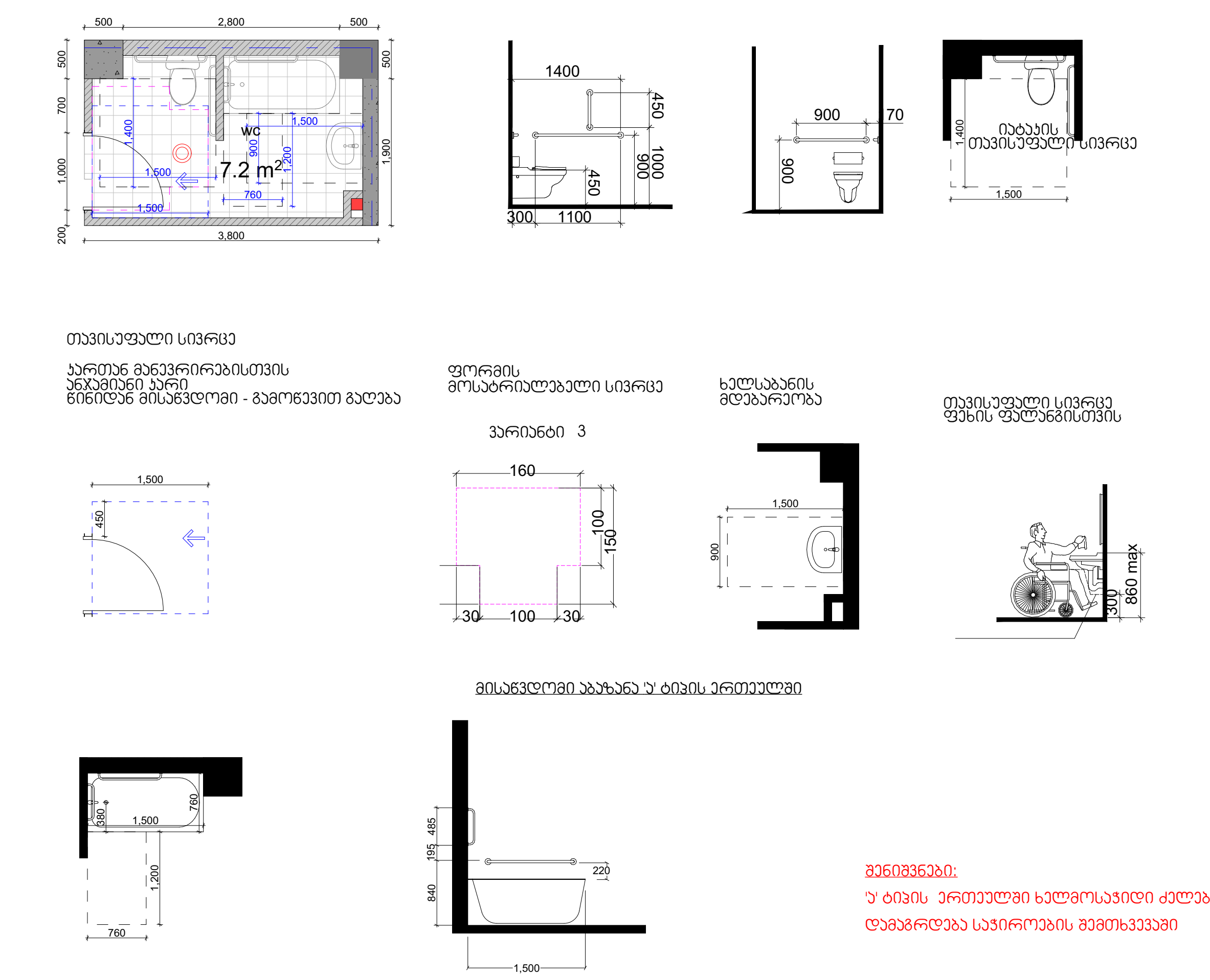


სამზარეულოს სამუშაო ზედაპირი ა ტიპის ერთეულებში.

'ა' ტიპის ერთეული D ბლოკში

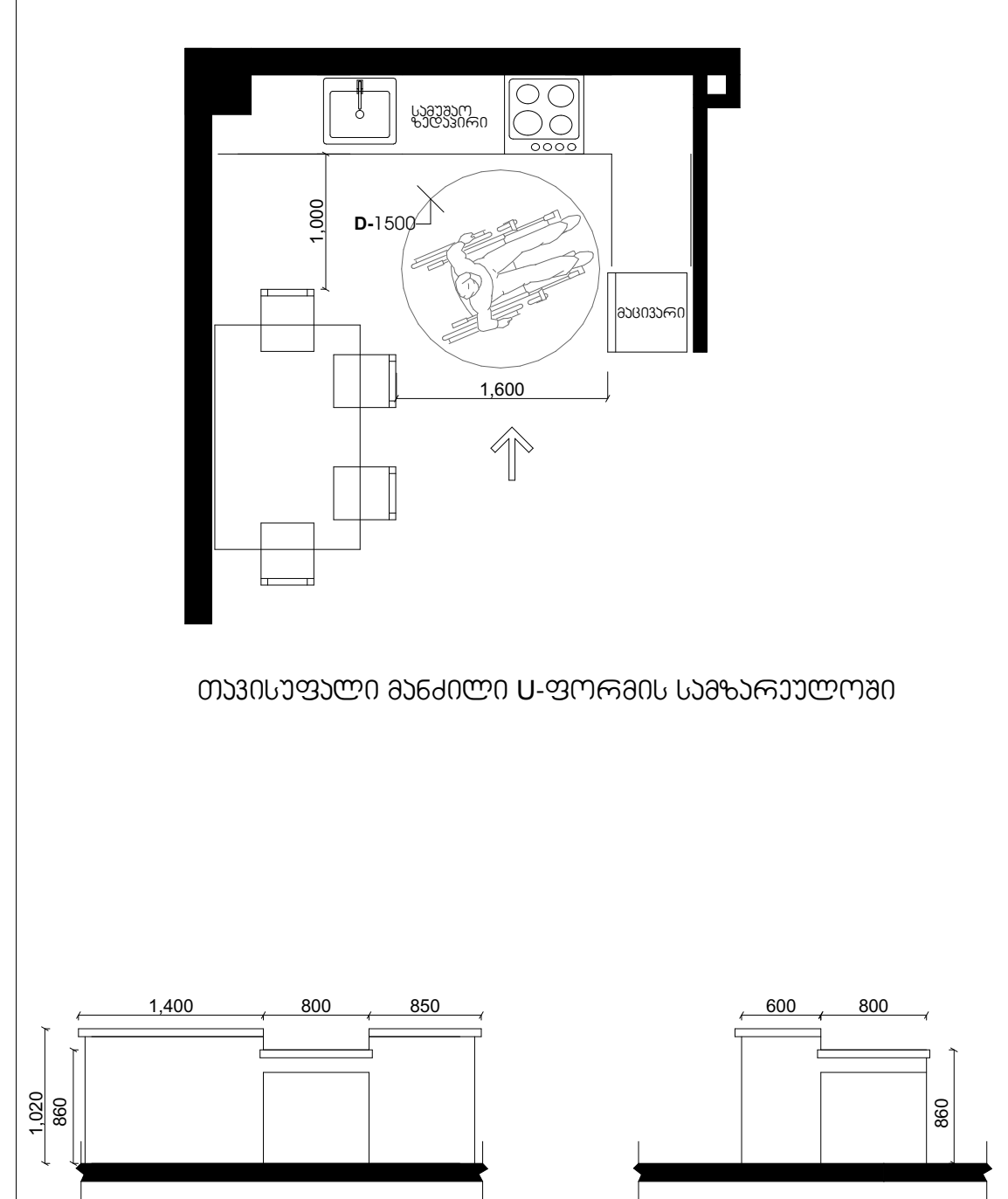


მისაწვდომი ტუალეტი 'ა' ტიპის ერთეულში (D ბლოკი)



შენიშვნები:
'ა' ტიპის ერთეულში ხელმოსაჭიდი ძელები
დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

მისაწვდომი სამზარეულო 'ა' ტიპის ერთეულში (D ბლოკი)



სამზარეულოს სამუშაო ზედაპირი ა ტიპის ერთეულებში.

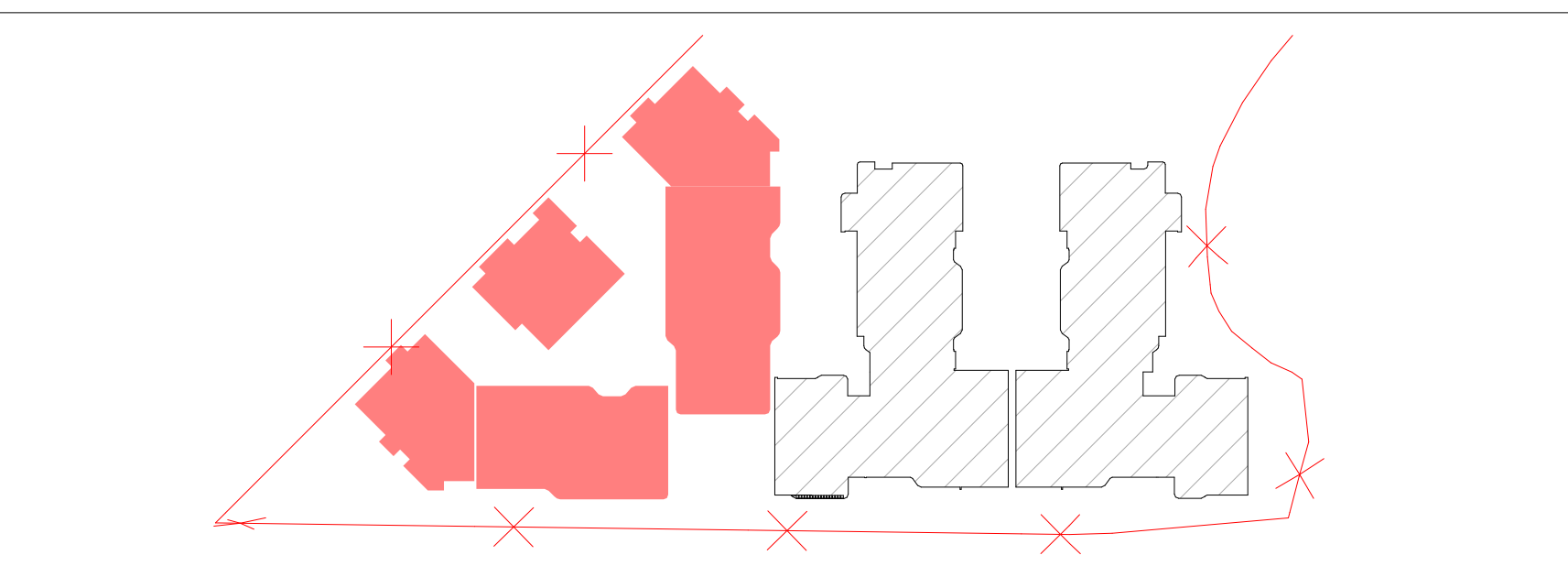
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია

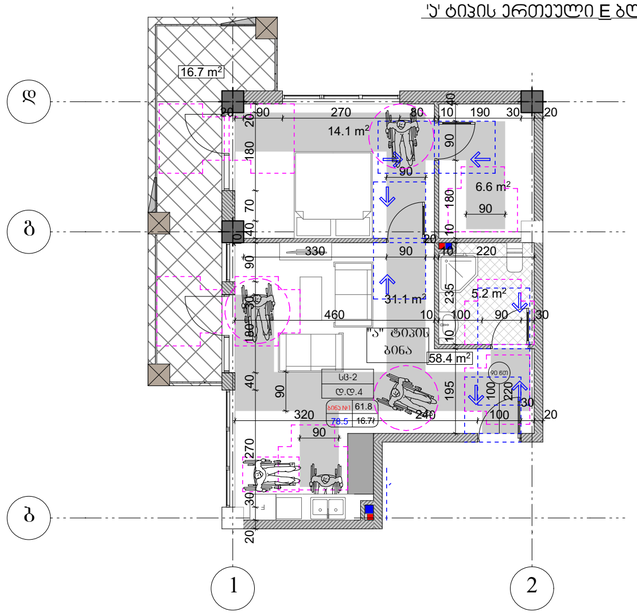


ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, C, D, E, E', E" ბლოკები				თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია / მარკა / ფურცელი / პროექტი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე	
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე	
შპს ,,რივერსაიდ დიდომი " ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია	
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია	

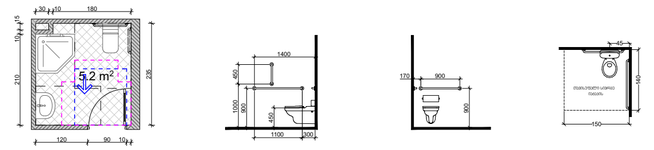
მასშტაბი 1:150	თარიღი 29.05.2024
საპროექტოს ლოგო	მისამართი
	ქ. თბილისი დ. თავხელიძის 1ა ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

"A" ტიპის საცხოვრებელი

'ა' ტიპის ერთეული E ბლოკში



მისაწვდომი ტუალეტი 'ა' ტიპის ერთეულში (E ბლოკი)



თავისუფალი სივრცე

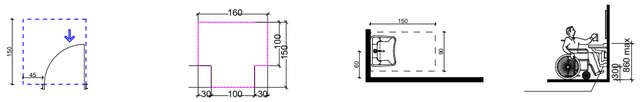
ბარიერთან დაკავშირებისთვის აუცილებელი ზარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება

ფორმის მოსახერხებელი სივრცე

ხელსახანის მდებარეობა

თავისუფალი სივრცე ფანის ფლანგებისთვის

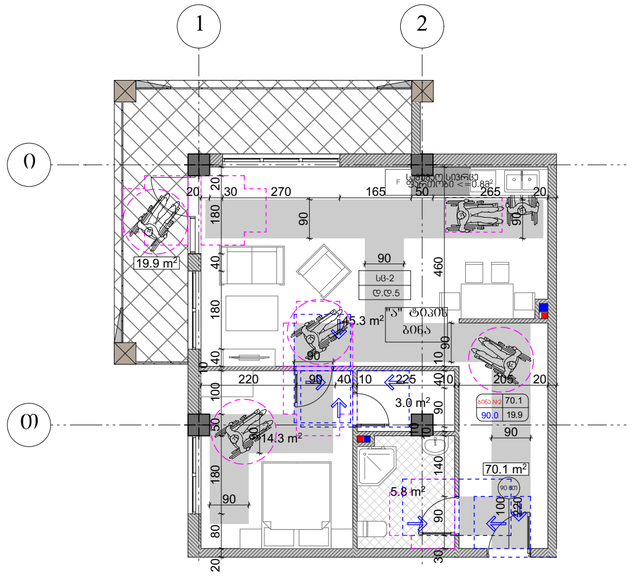
ვარიანტი 3



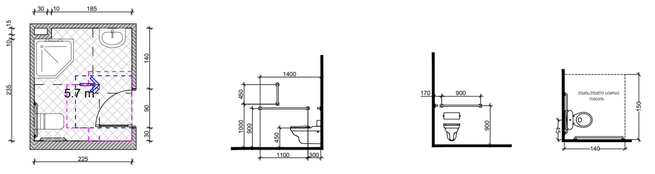
შენიშვნები:

'ა' ტიპის ერთეულში ხელმისაწვდომი ძალები დამატებრივა საჭიროების შემთხვევაში

'ა' ტიპის ერთეული E' ბლოკში



მისაწვდომი ტუალეტი 'ა' ტიპის ერთეულში (E' ბლოკი)



თავისუფალი სივრცე

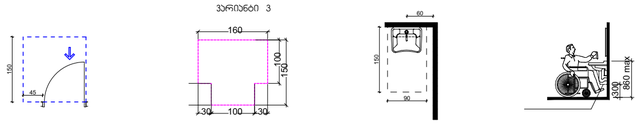
ბარიერთან დაკავშირებისთვის აუცილებელი ზარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწვევით გაღება

ფორმის მოსახერხებელი სივრცე

ხელსახანის მდებარეობა

თავისუფალი სივრცე ფანის ფლანგებისთვის

ვარიანტი 3



შენიშვნები:

'ა' ტიპის ერთეულში ხელმისაწვდომი ძალები დამატებრივა საჭიროების შემთხვევაში

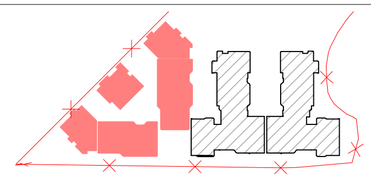
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- საკომერციო ჯგუფი (სკ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საყადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები

თბილისი 2024 წ

ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.კ. 01.72.14.008.293

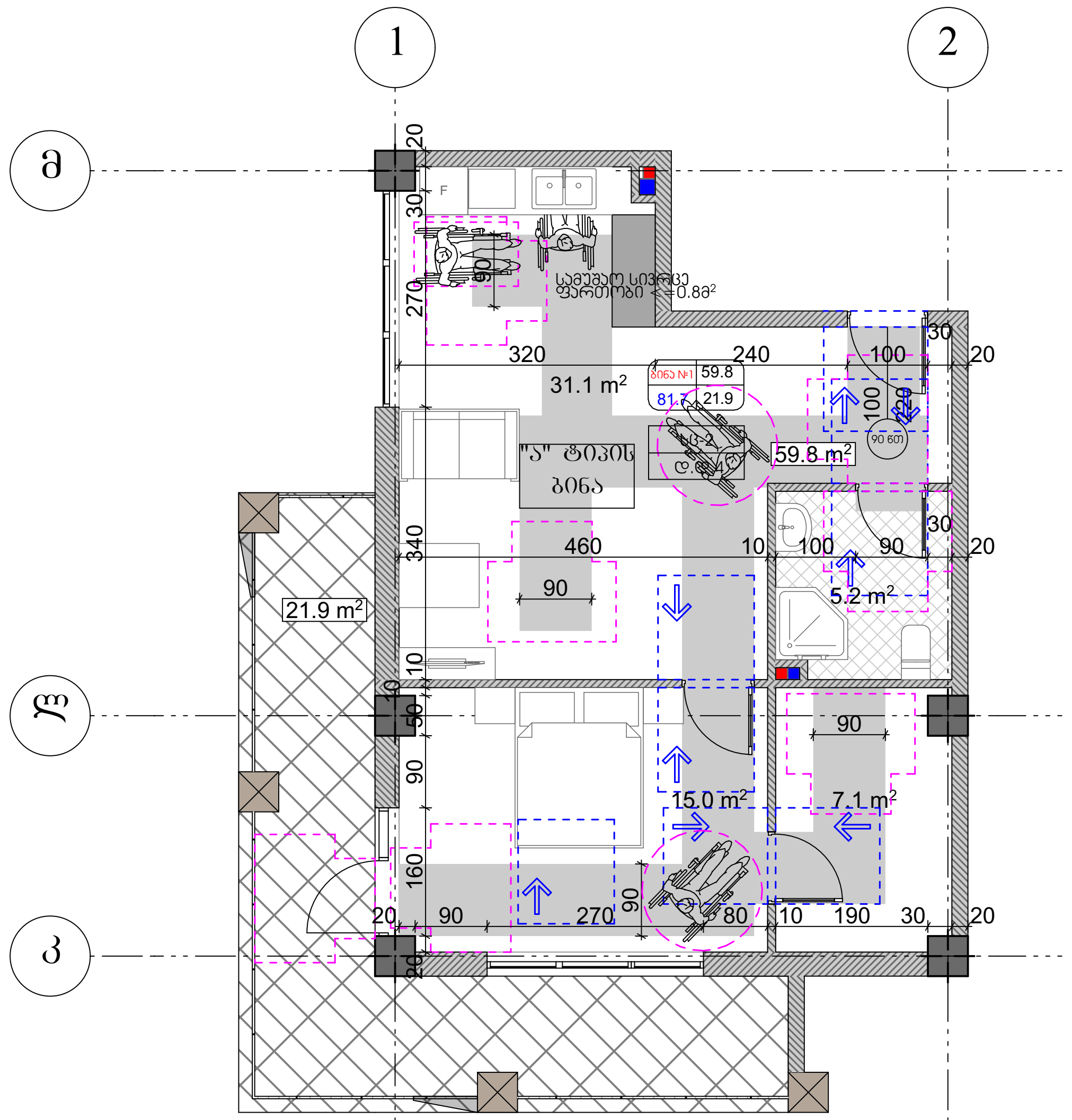
სტადია	მასრა	ფურცელი
პროექტი		

დანართი № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:150	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. ავალიანი		საპროექტო ლოგო	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. ავალიანი			
შპს „რივერსაიდ დიდომი “ ს/კ 405218107		დამამწყობა	თ.ჯინჯიხაძე თ.ტარული თ.მენგლელია			
		შემოწმება	ნ.ლილუაშვილი ნ.ცხადაძე			

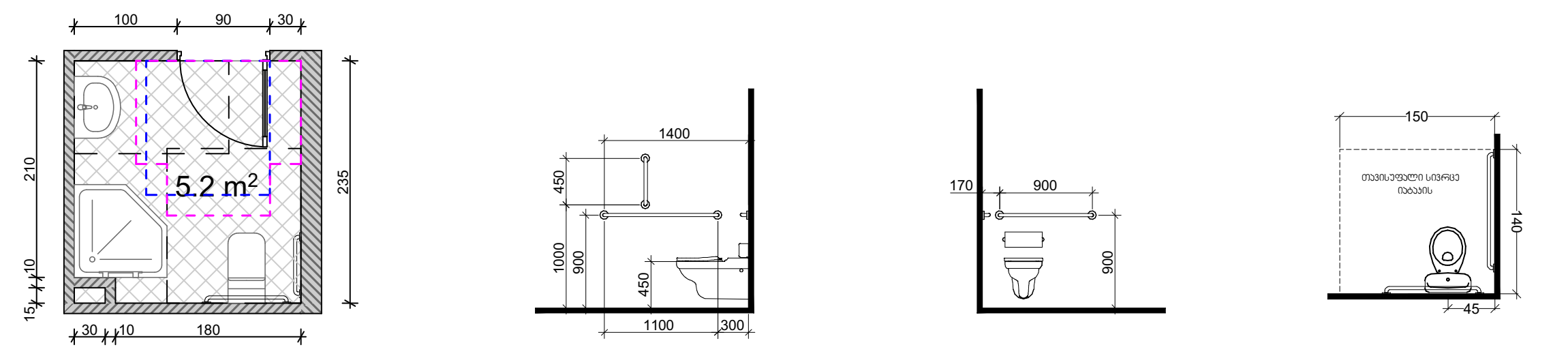
ქ. თბილისი
ფ. თავსანელიძის 15
ს/ნ 01.14.03.039.063
ტელ: 595 44 20 20
www.archarea.ge

"A" ტიპის საცხოვრებელი

'ა' ტიპის ერთეული E" ბლოკში



მისაწვდომი ტუალეტი 'ა' ტიპის ერთეულში (E" ბლოკი)



თავისუფალი სივრცე

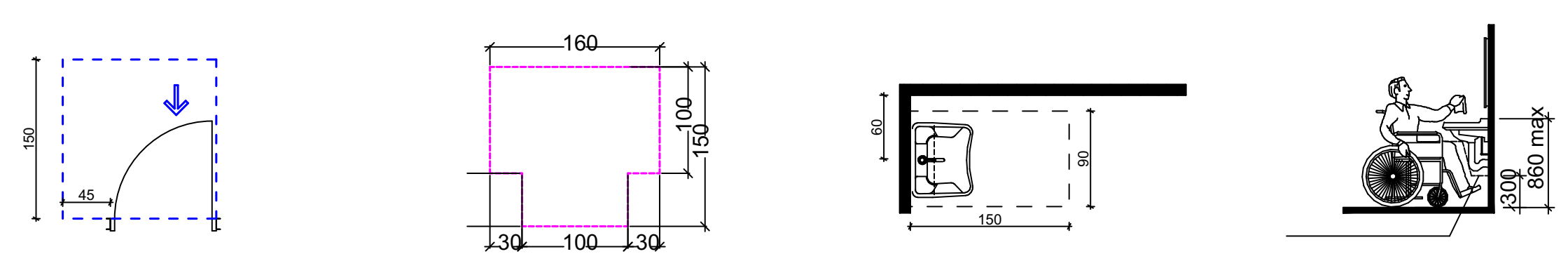
კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

ფორმის
მოსატრიალებელი სივრცე

ვარიანტი 3

ხელსაბანის
მდებარეობა

თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



შენიშვნები:

'ა' ტიპის ერთეულში ხელმოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

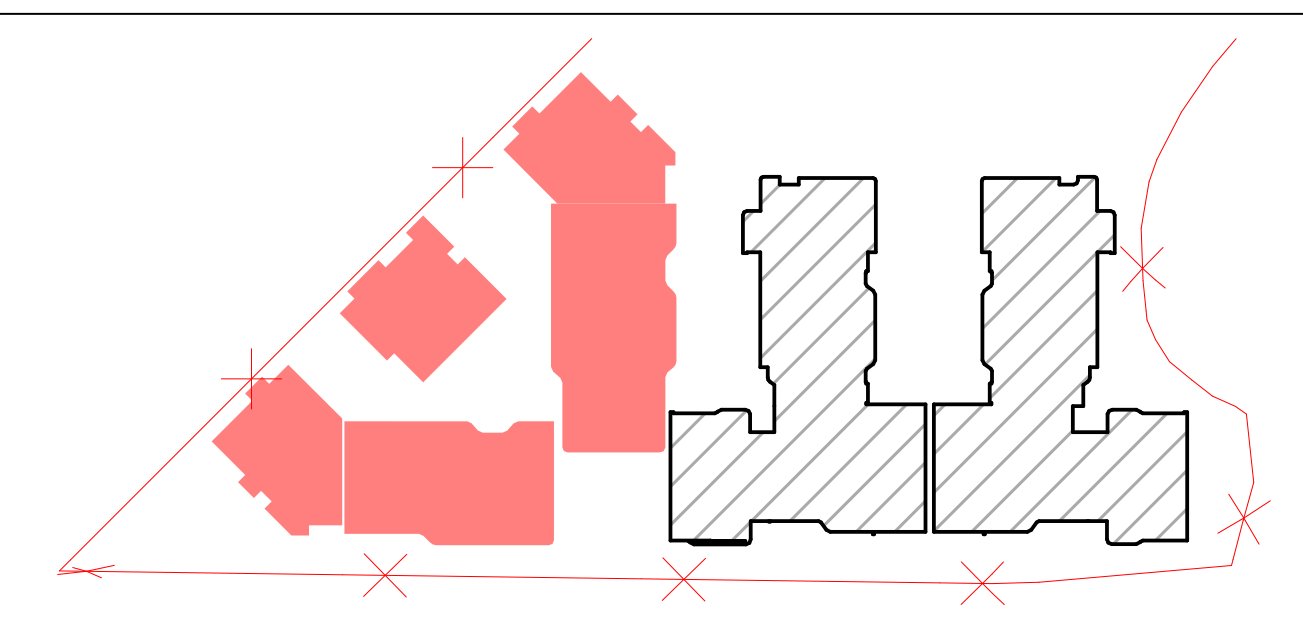
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები					თბილისი 2024 წ	
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293					სტადია / პროექტი	მარკა	ფურცელი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:150	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე			ქ. თბილისი დ. თავხელიძის 1ა ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
შპს „რივერსაიდ დიღომი " ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია			
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია			

ЭЛЕКТРОННОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ:

Граница эксплуатационной ответственности	
Граница раздела электрооборудования между собственником и арендатором	
Электрощитовая	0.00
Электрощит	
Электрощит ЩЭ	
Электрощит ЩЭ (на)	
Электрощит ЩЭ (ав)	
Электрощит ЩЭ (ов)	

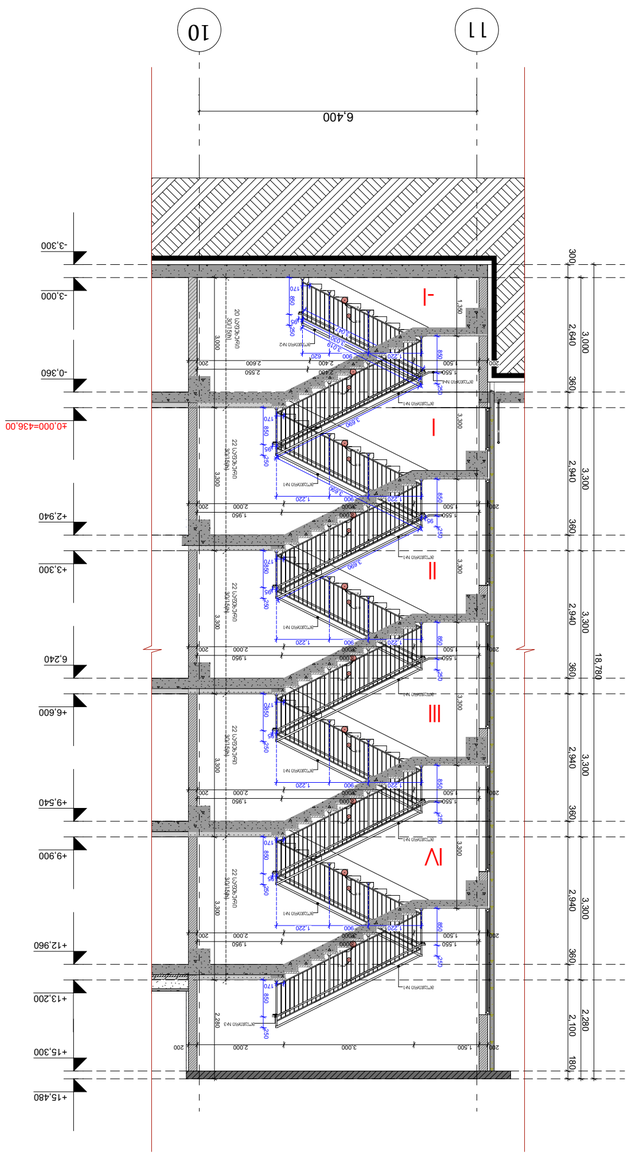
ВЕДОМОСТЬ:

1. Ведомость электрооборудования
2. Ведомость электрооборудования на 2 этаже

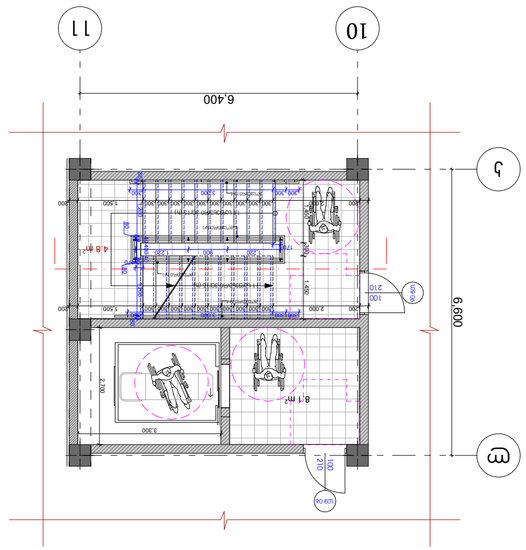
ЗАКАЗЧИК:

ТОО "Компания 2ГИС"

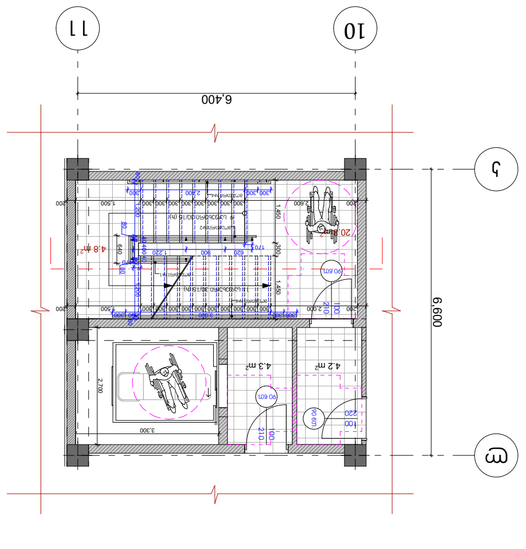
| | | |



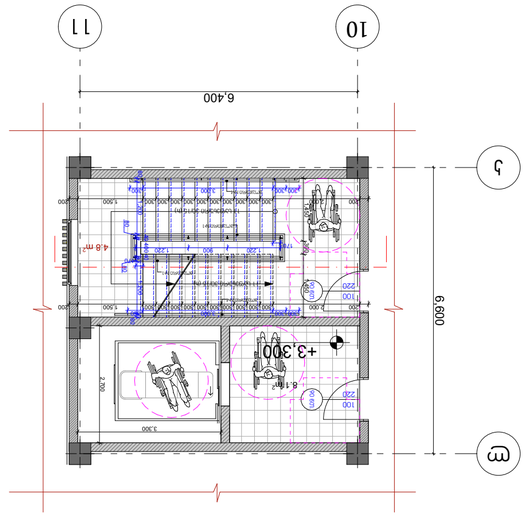
ც ა ბ ი ს ი - ა ნ ა ბ ა ნ ი ც ა ს ა ხ უ რ ი N#2 ა. 1:100



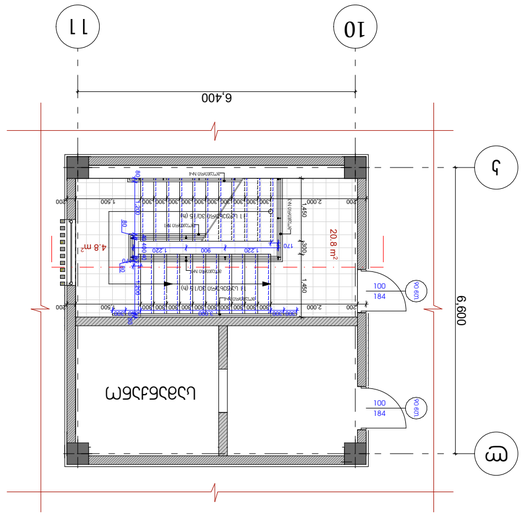
ც ა ბ ი ს ი - ა ნ ა ბ ა ნ ი ც ა ს ა ხ უ რ ი N#2
ნიშ. ±0.00 ა. 1:100



ც ა ბ ი ს ი - ა ნ ა ბ ა ნ ი ც ა ს ა ხ უ რ ი N#2
ნიშ. -3.00 ა. 1:100



ც ა ბ ი ს ი - ა ნ ა ბ ა ნ ი ც ა ს ა ხ უ რ ი N#2
ნიშ. +3.30, +6.60, +9.90 ა. 1:100



ც ა ბ ი ს ი - ა ნ ა ბ ა ნ ი ც ა ს ა ხ უ რ ი N#2
ნიშ. +13.20 ა. 1:100

პროექტის დასახელება:	ქალაქ თბილისის ცენტრალური ნაწილის ტერიტორიაზე მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა
მისამართი:	ქ. თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა N 13, 01.72.14.008.293
დამკვეთი:	შპს „ჯორჯიან ტაუერ დეველოპმენტ ჯგუფი“
ტიპი:	საპროექტო დოკუმენტაცია
სტადია:	ეტაპი „გ“
ფაზა:	ფაზა 2
ნაკეთობა:	ცენტრალური ნაწილი
ნახაზის დასახელება:	ც ა ბ ი ს ი - ა ნ ა ბ ა ნ ი ც ა ს ა ხ უ რ ი N#2
ნახაზის N:	ა.ს. 01.72.1.14.008.293
ავტორი:	
ნახაზის მასშტაბი:	1:100
ბეჭდვის თარიღი:	29.05.2024
ფორმატი:	A2
ნახაზის ფურცლების რაოდენობა:	6

ა.პ. ნიკოლოზ ბარათაშვილის ქ. N 13, ბ.ც. „ფორტი“, ბ. 5	
ტელ: 595 44 20 20	
www.archarea.ge	

ავტორი	
ხელმძღვანელი	
ინჟინერი	
ინჟინერი	
ინჟინერ

ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲐ:

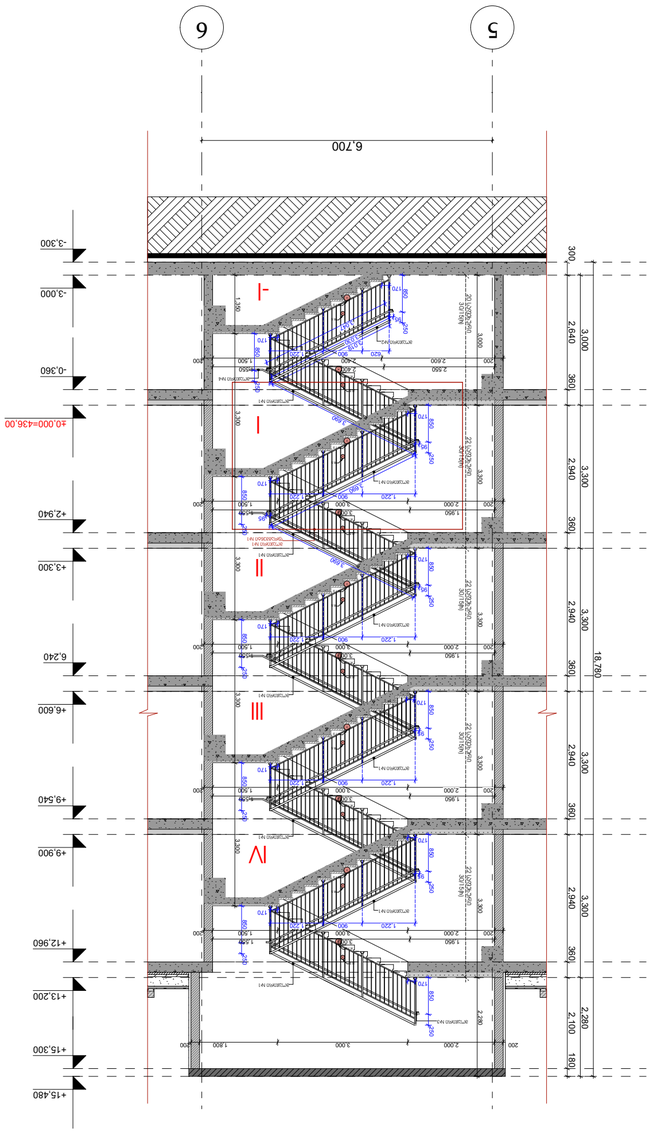
ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲥᲕᲔᲛᲝᲗ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲔᲑᲘ

ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡ ᲬᲔᲠᲢᲘᲚᲔᲑᲘ

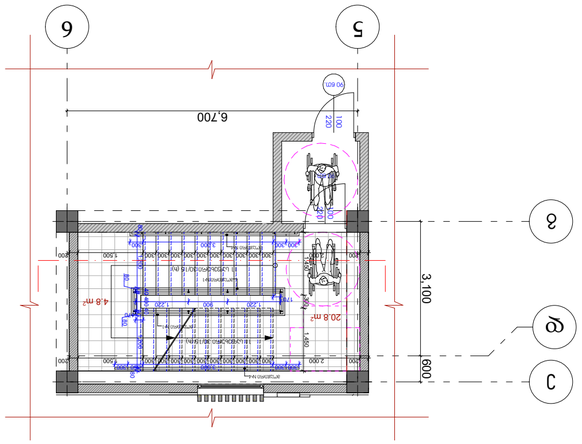
ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲝᲕᲐᲜᲘ ᲡᲐᲛᲖᲐᲠᲔᲣᲚᲝᲔᲑᲘ

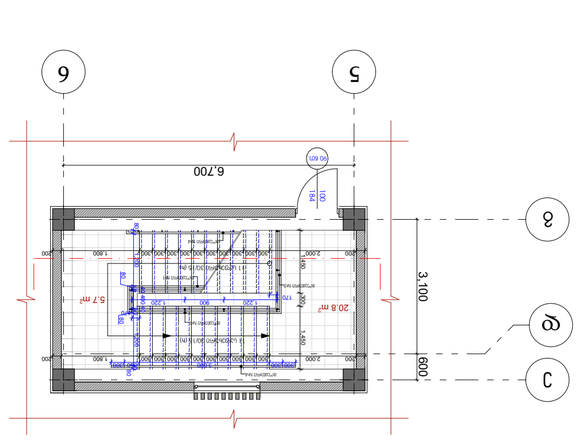
0.00 ᲐᲦᲛᲝᲡᲐᲕᲚᲔᲗᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ

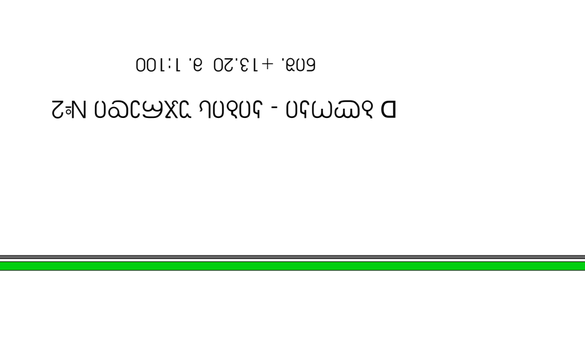
ᲛᲝᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲝᲕᲐᲜᲘ ᲡᲐᲛᲖᲐᲠᲔᲣᲚᲝᲔᲑ



ტექ. ფრაგმენტი N2 - ჰორიზონტალური ჭრილი. მასშტ. 1:100



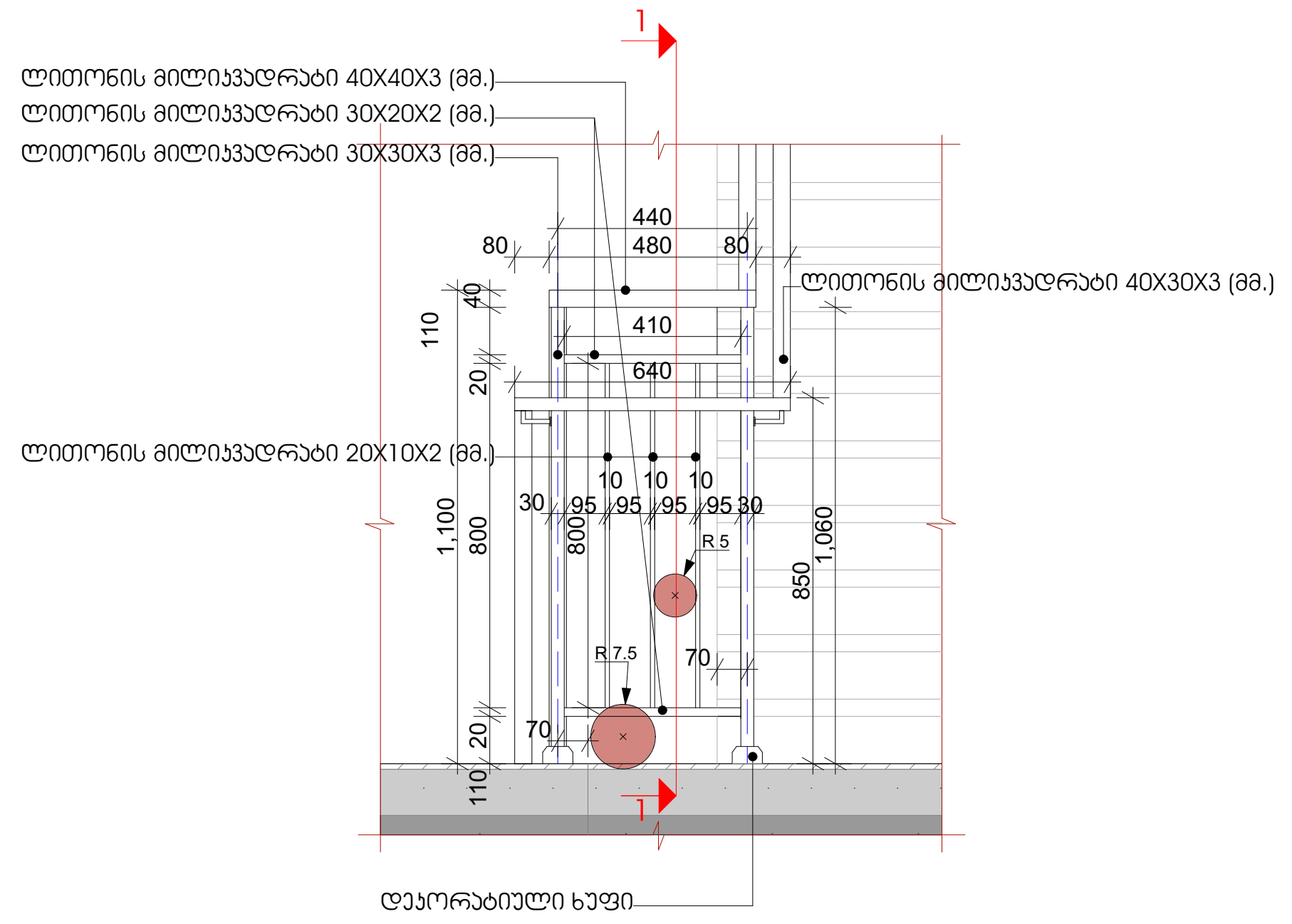




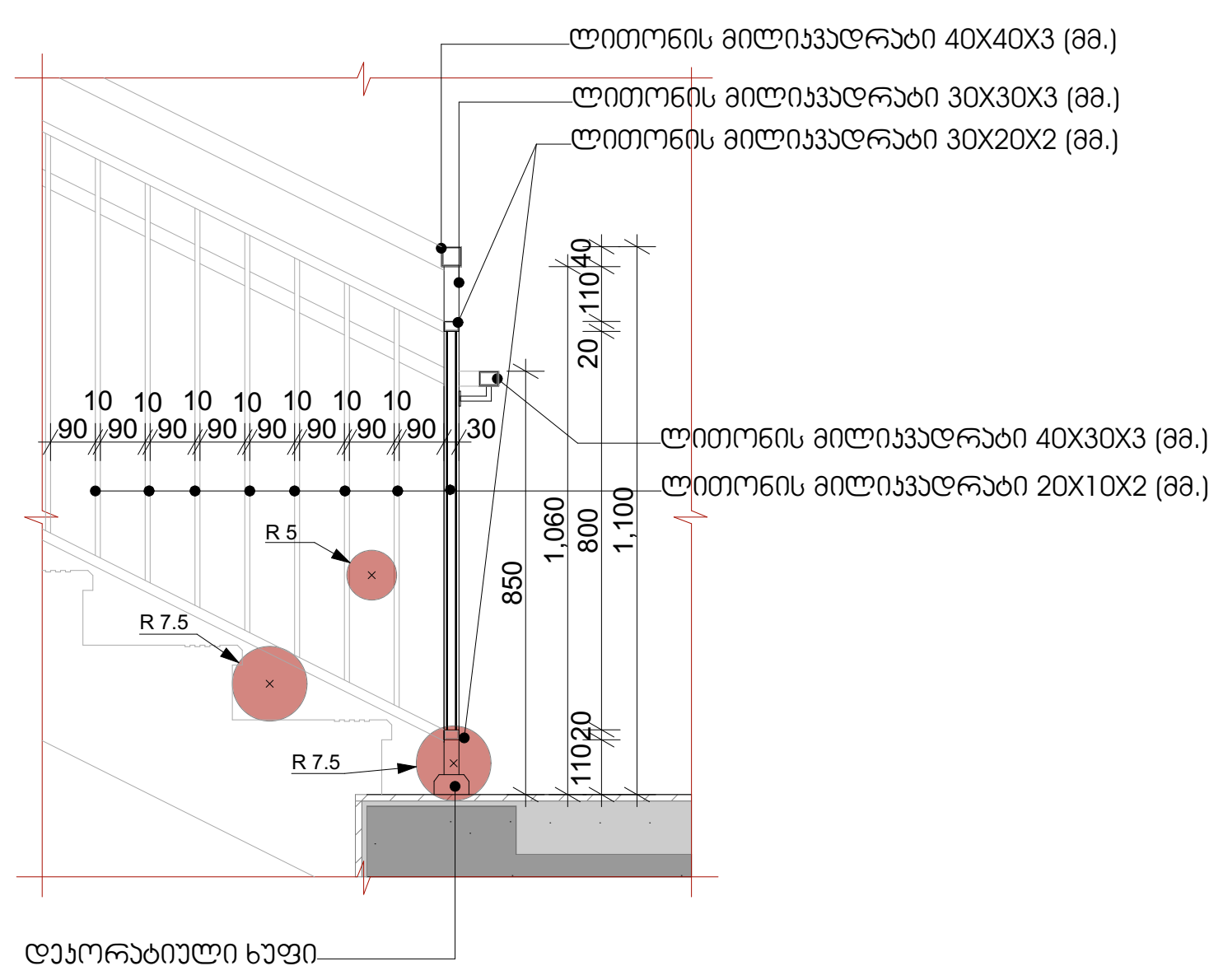
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, სანაპირო-საკურორტო ზონა, **C, D, E, E', E''** ბლოკები
	ს.კ. 01.72.14.008.293
ნახაზის დასახელება:	ტექნიკური ფრაგმენტი N2
ავტორი:	
პროექტის სტადია:	მშენებლობის 2024 წ.

ნახაზის N:	ტექ-ფრ-2
ფორმატი:	A2
მასშტაბი:	1:100
დამკვეთი:	შპს „ჩრდილოეთ ფიროსმანი“
ს/კ:	405218107
ტექ. ზედამხედველი:	
არქიტექტორი:	
კონსტრუქციული ნაწილი:	
ინჟინერი:	
ინჟინერი:	
ინჟინერ

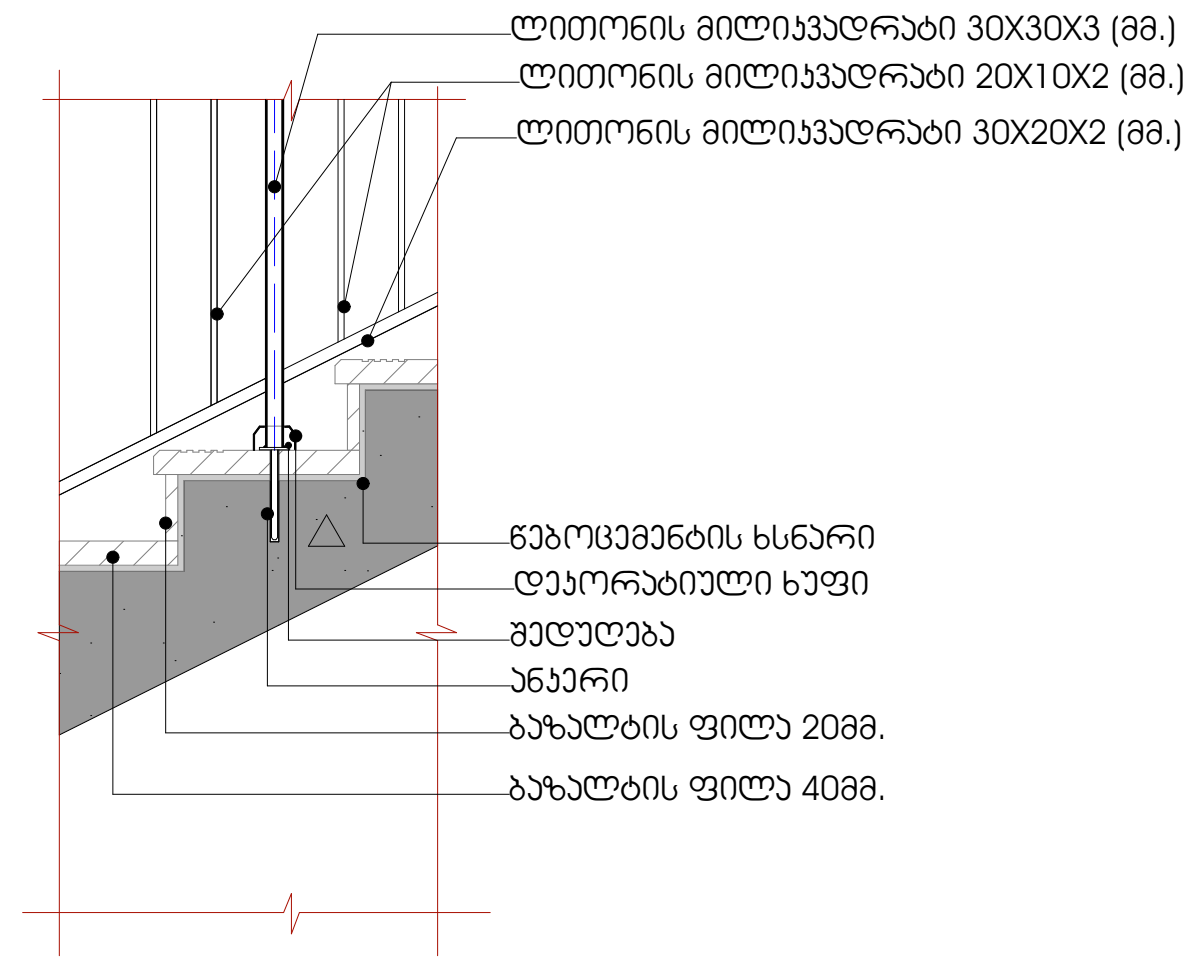
მოაჯირი №1, ფრაგმენტი №2 (ტიპიური კვანძი) მ. 1 : 25



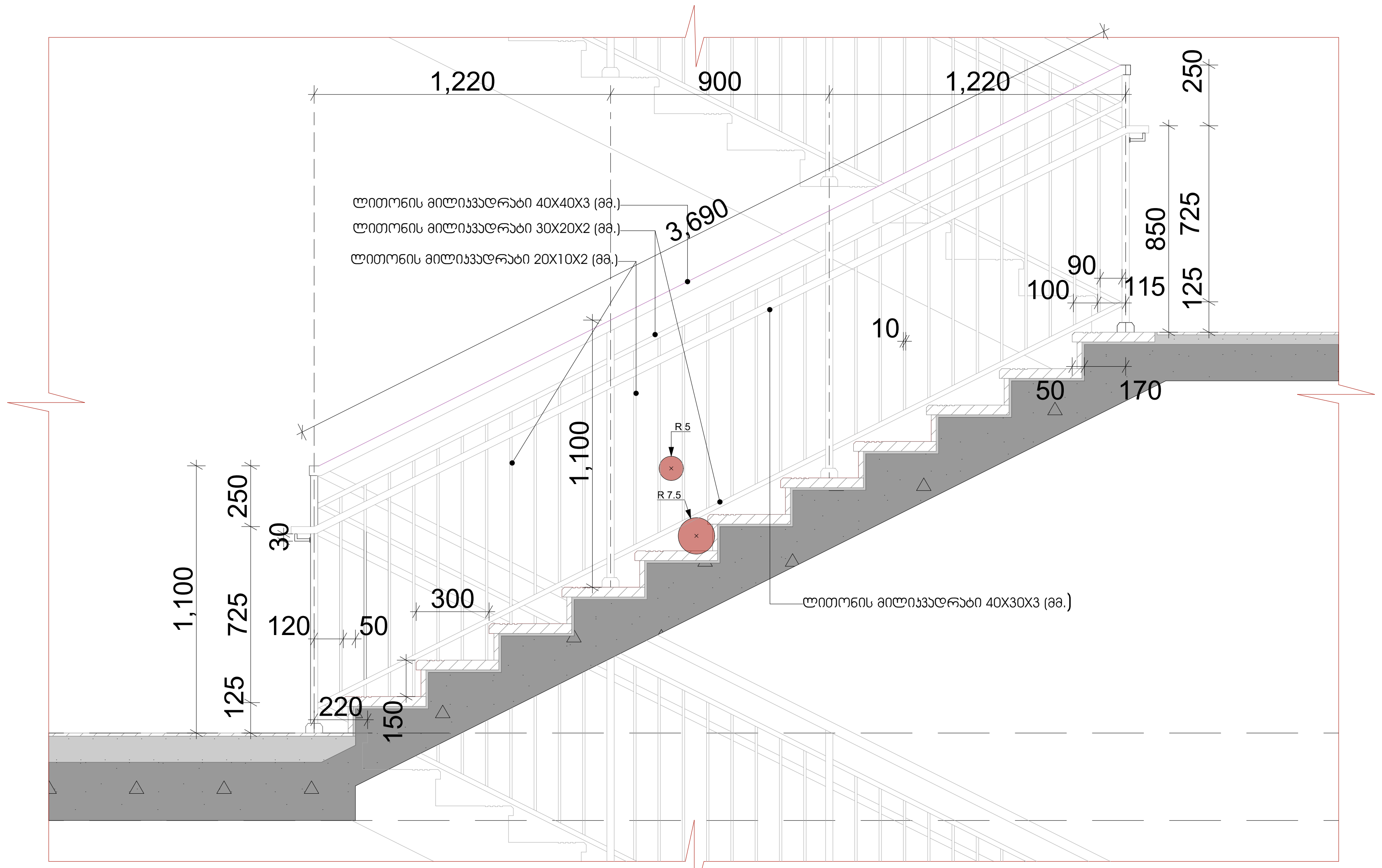
მოაჯირი №1, ჭრილი 1-1 (ტიპიური კვანძი) მ. 1 : 25



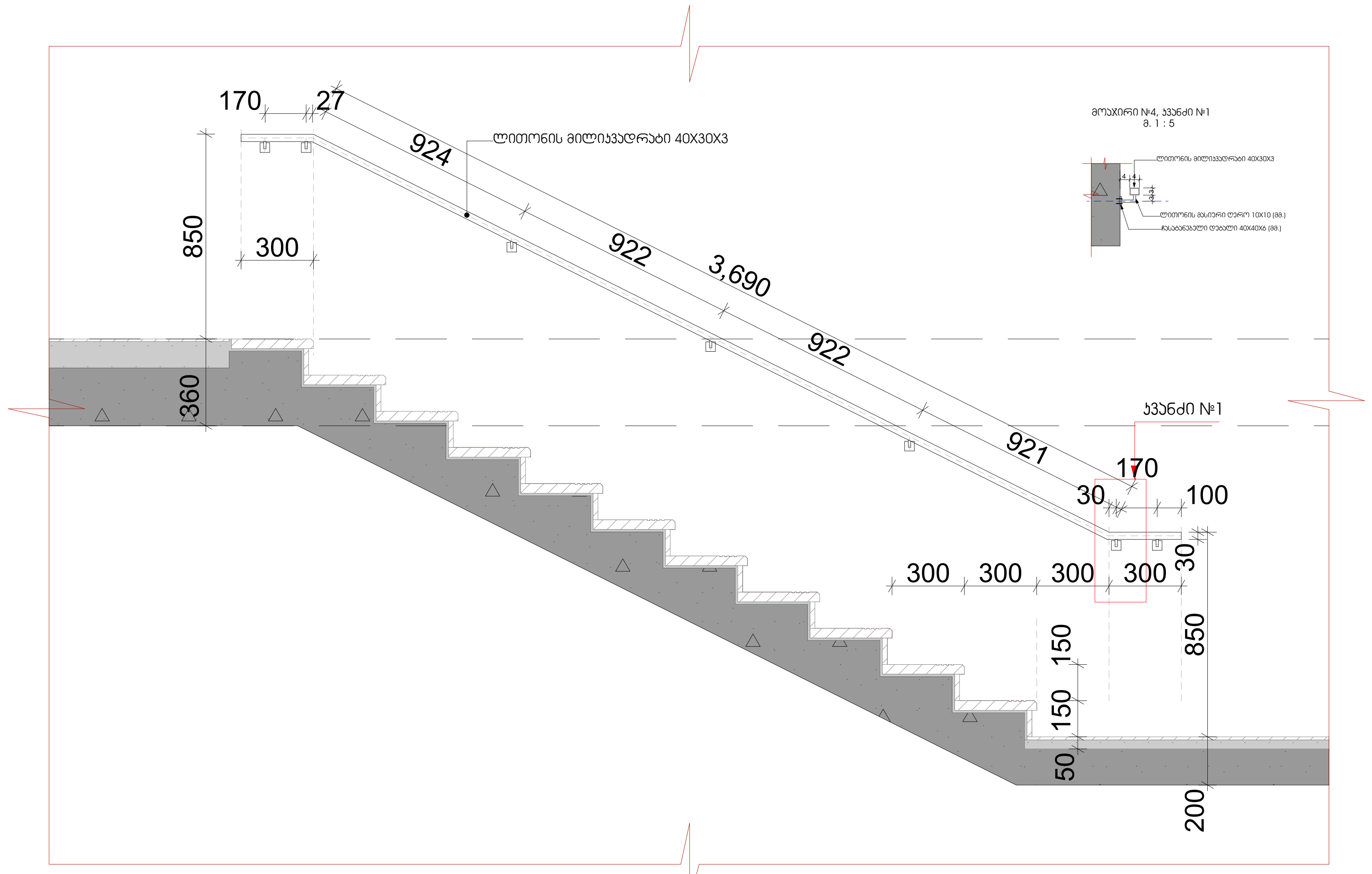
მოაჯირი №1, მოაჯირის ჩამაგრების ტიპიური კვანძი მ. 1 : 25



მოაჯირი №1, ფრაგმენტი №1 (მოაჯირის ჩამაგრების ტიპიური კვანძი) მ. 1 : 25



მოაჯირი №4 (მოაჯირის ჩამაგრების ტიპიური კვანძი) მ. 1 : 25



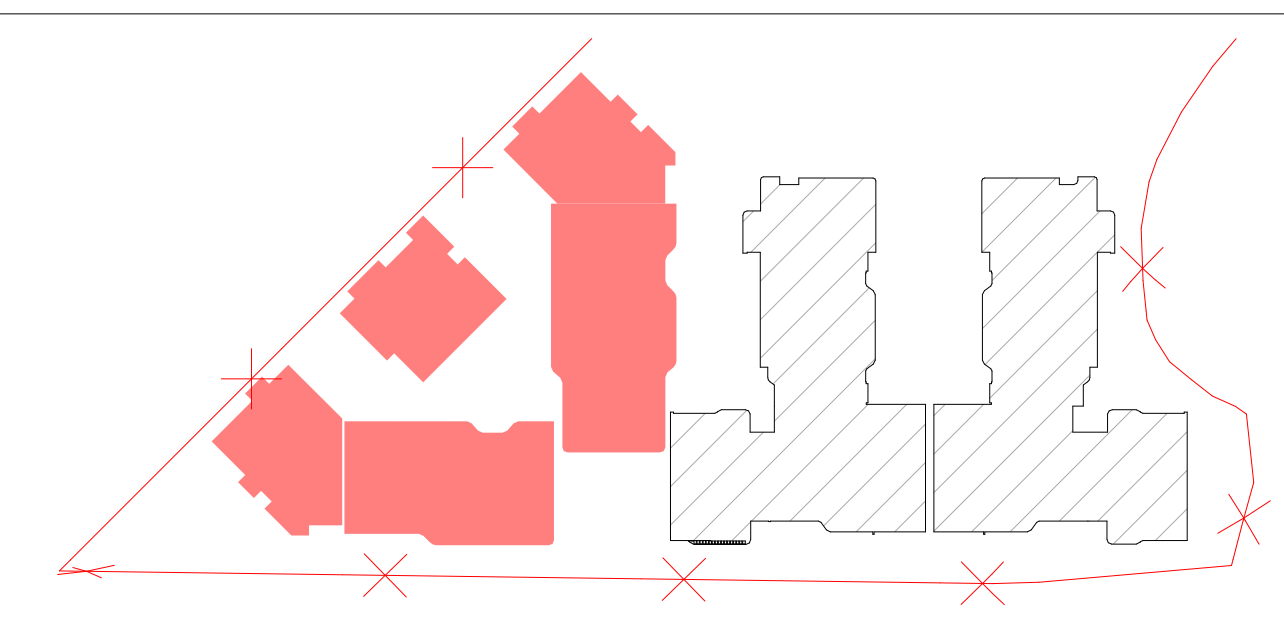
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

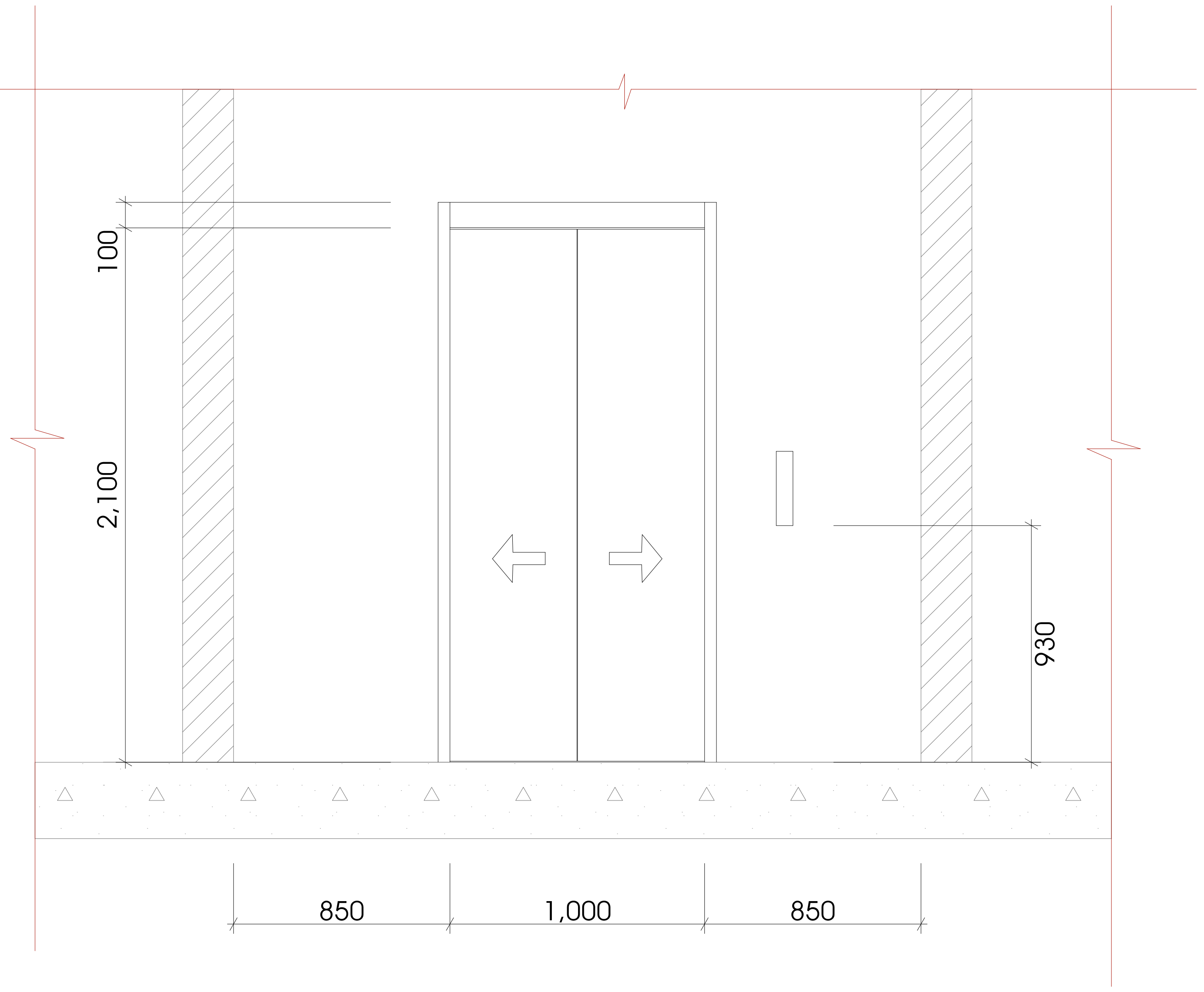
შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

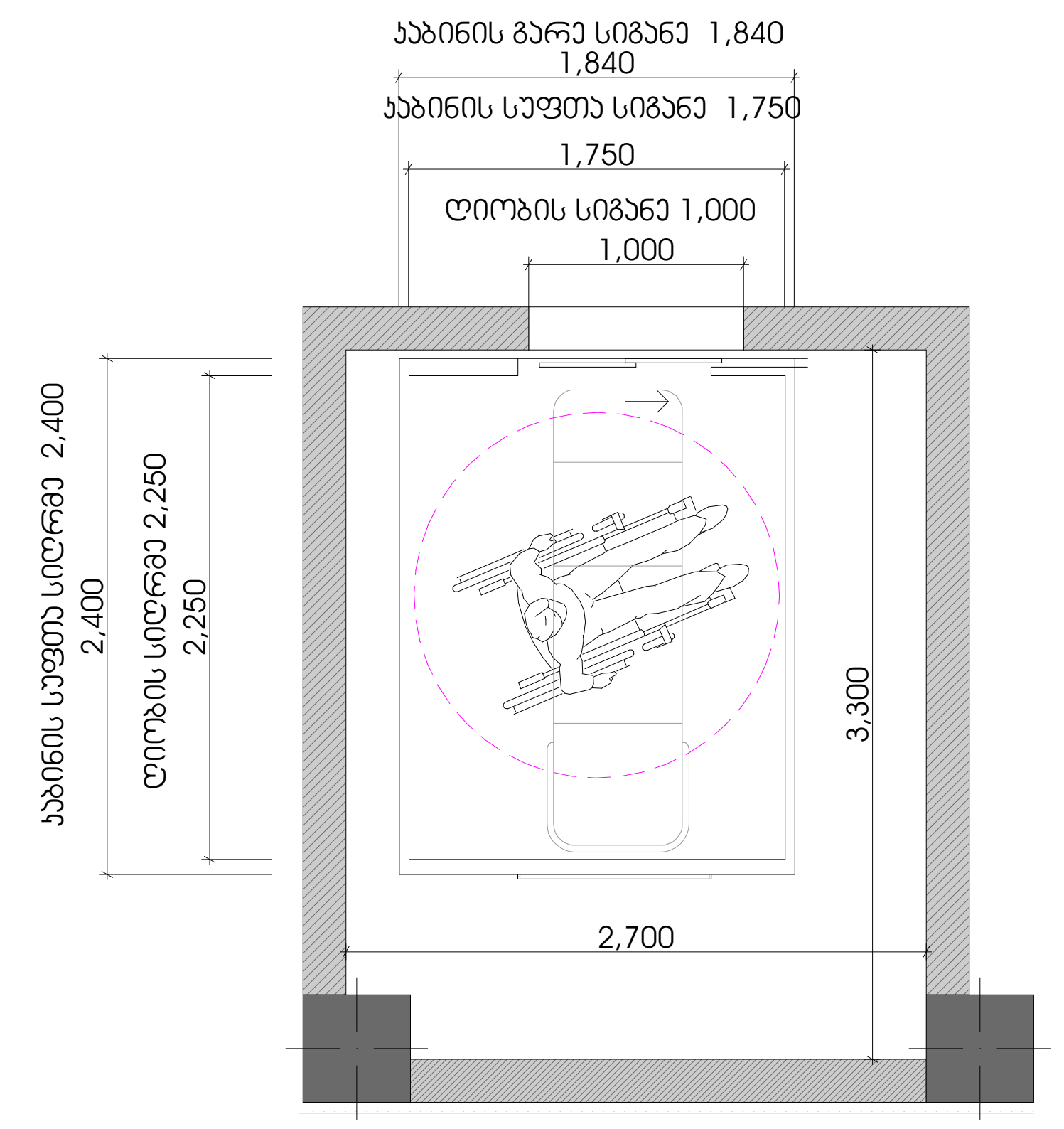
ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები				თბილისი 2024 წ	
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია: პროექტი	მარკა / ფურცელი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი / თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო / მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე		ქ. თბილისი, დ. თავხელიძის 1ა, ს/ნ 01.14.03.039.063, ტელ: 595 44 20 20, www.archarea.ge
შპს „რივერსაიდ დიღომი" ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე, თ.ქარელი, თ.შენგელია		
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე, ნ.ცხადაია		

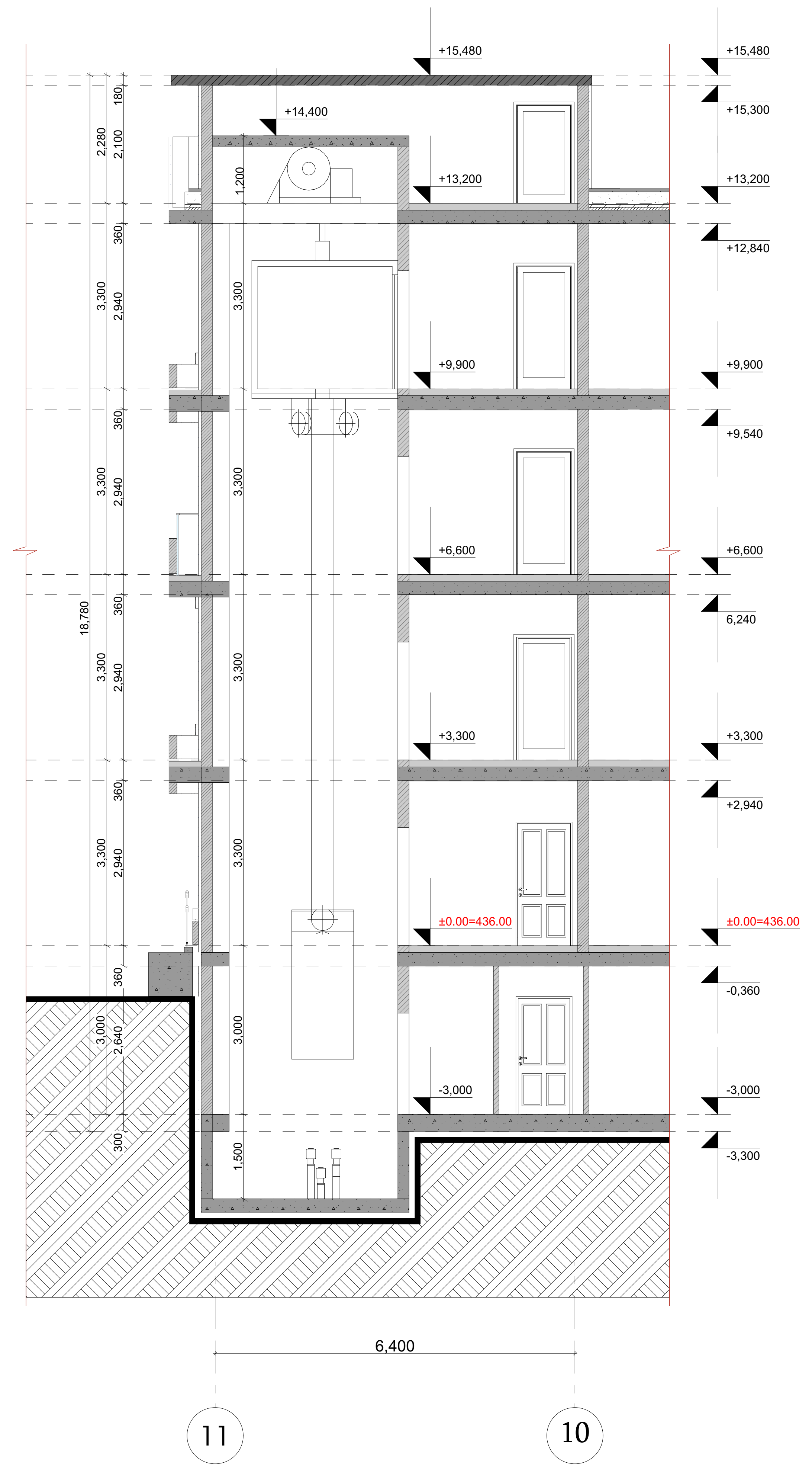


მასშტაბი 1:25



მასშტაბი 1:50

C ბლოკი - ლიფტი №1 მ. 1:100



შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1-ე ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2-ე ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3-ე ქვეთავთან
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაშიიქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან, მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7-ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები:

ლიფტის შახტის გაბარიტები 3300X2700
ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტები 2250X1750
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90წთ
ლიფტის კარის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 (17 კაცი)

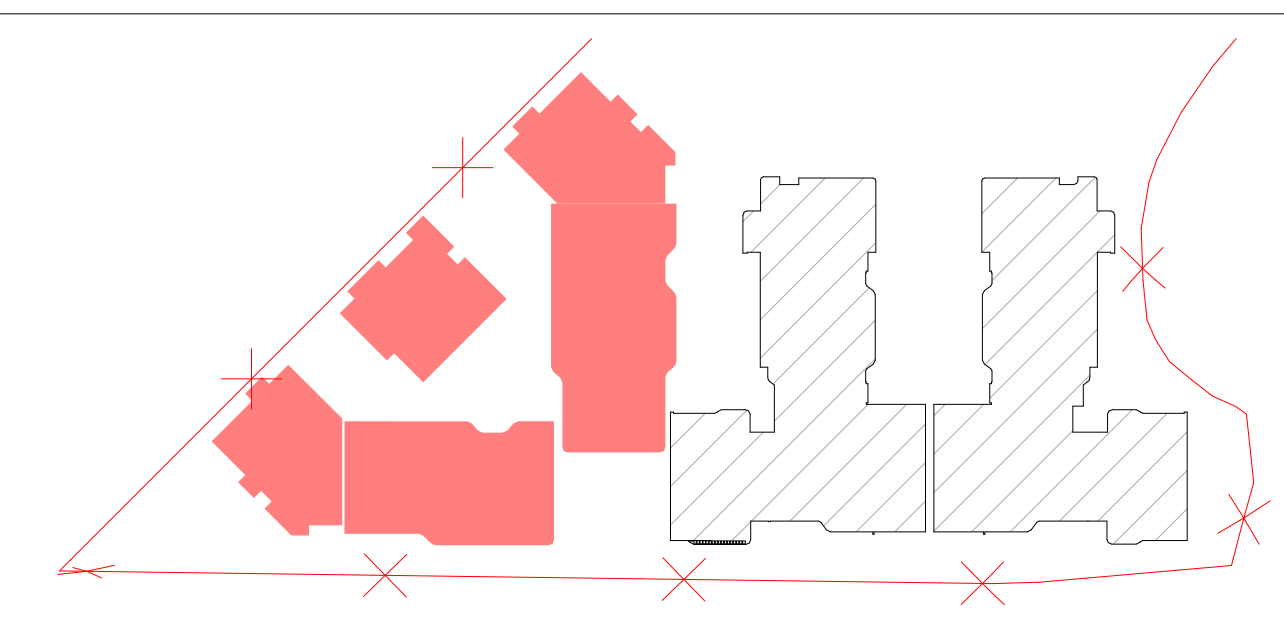
პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი
0.00 არქიტექტურული ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბეტონის კედელი
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია

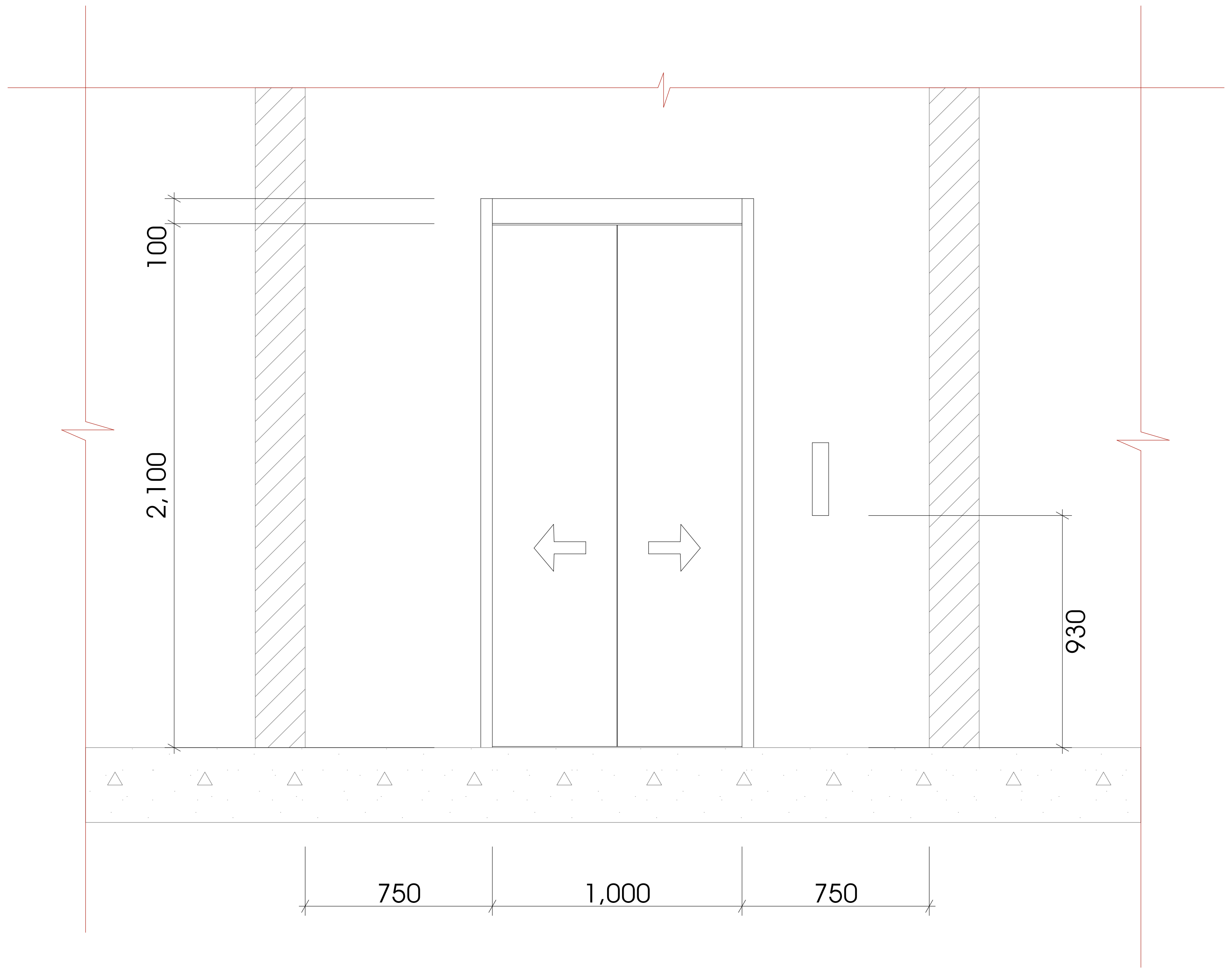


ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა
ს.კ. 01.72.14.008.293

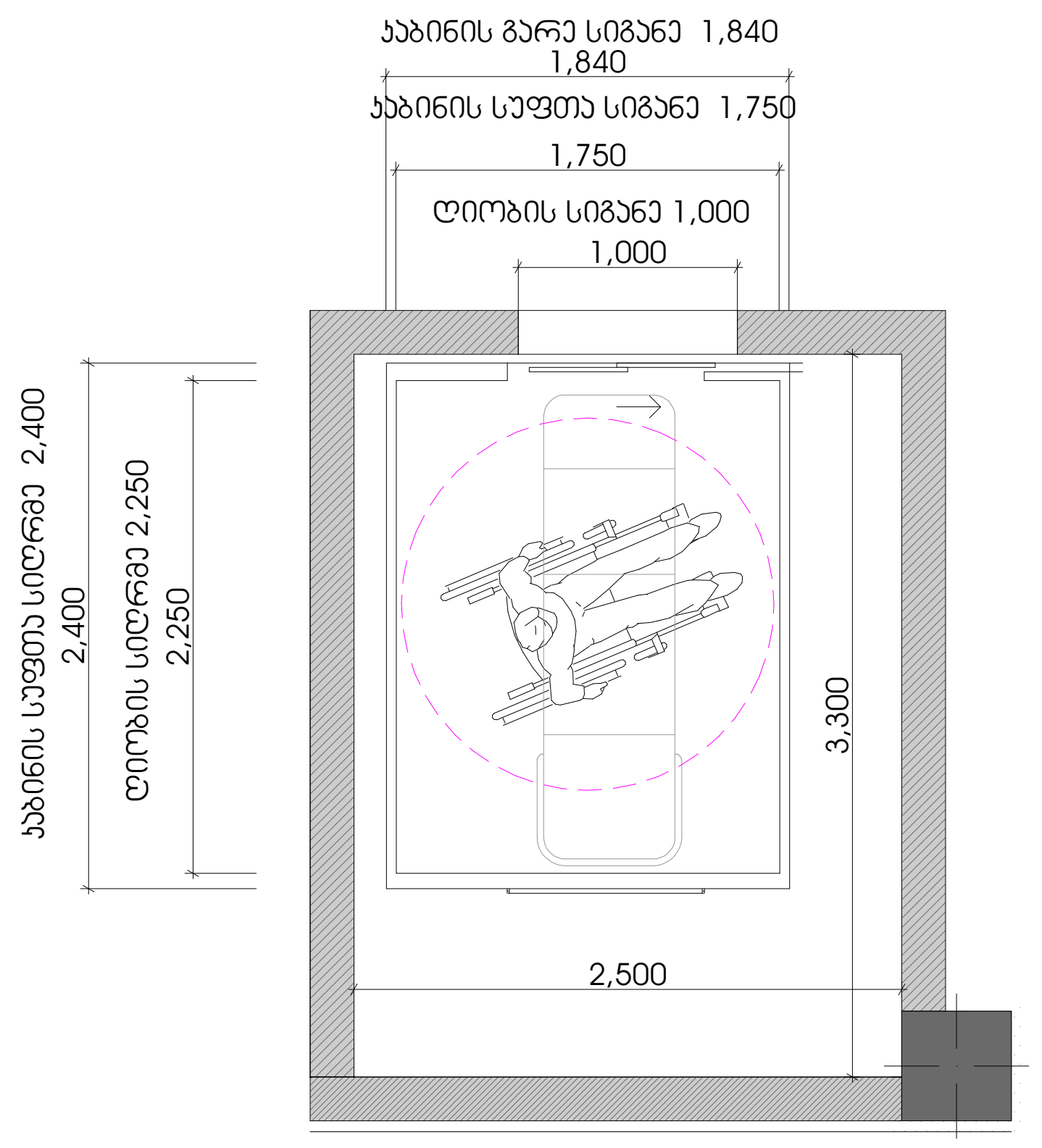
თბილისი 2024 წ

სტადია	მარკა	ფურცელი
პროექტი		

დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე			ქ. თბილისი დ. თავხელიძის 1ა
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი " ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია			ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია			

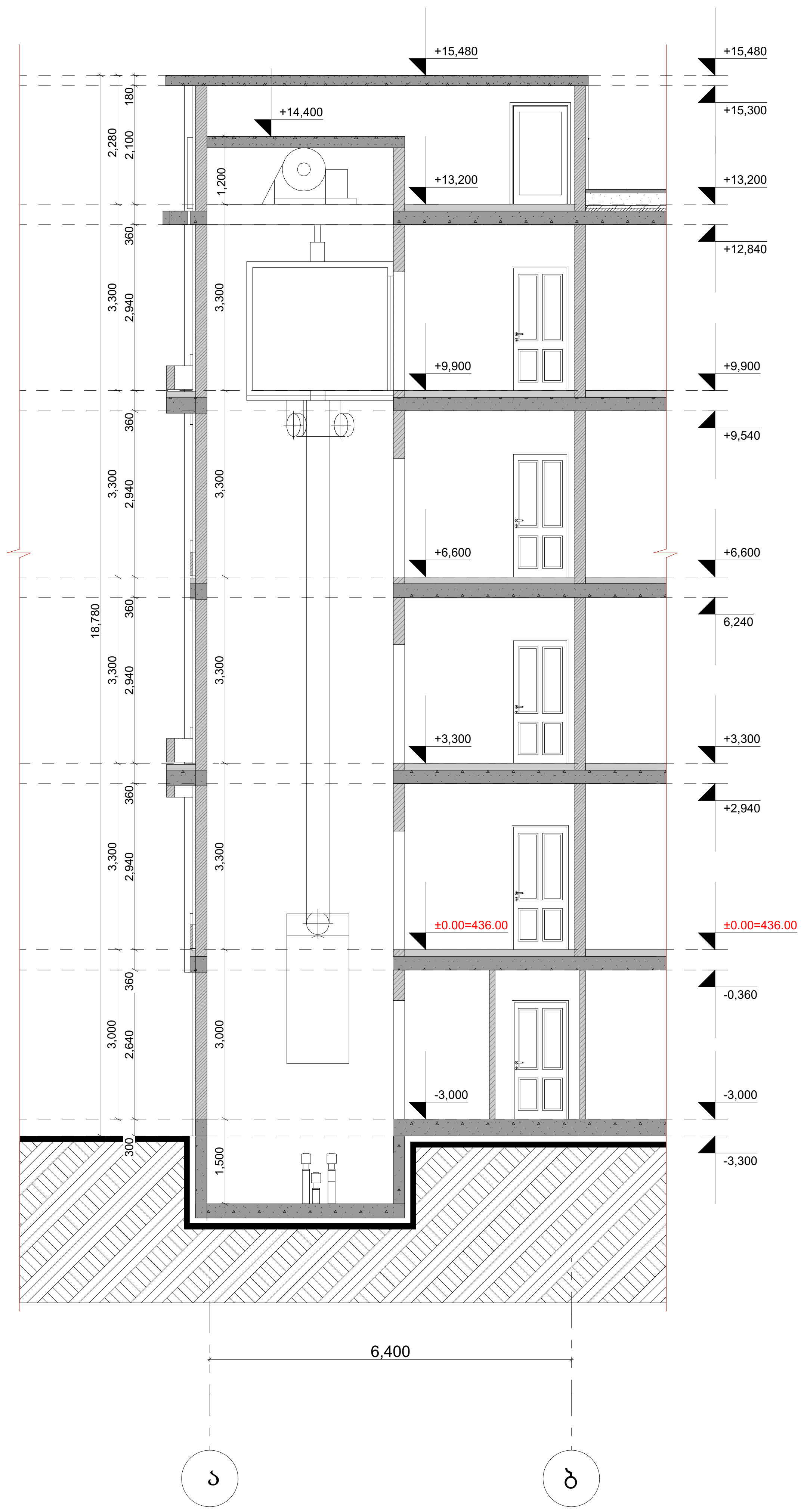


მასშტაბი 1:25



მასშტაბი 1:50

D ბლოკი - ლიფტი №2 მ. 1:100



შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის
შესაბამისი შეზღუდული
გამოყენების ლიფტი

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1-ე ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2-ე ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3-ე ქვეთავთან
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაშიიქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან, მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7-ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები:

ლიფტის შახტის გაბარიტები 3300X2500
ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტები 2250X1750
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90წთ
ლიფტის კარის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 (17 კაცი)

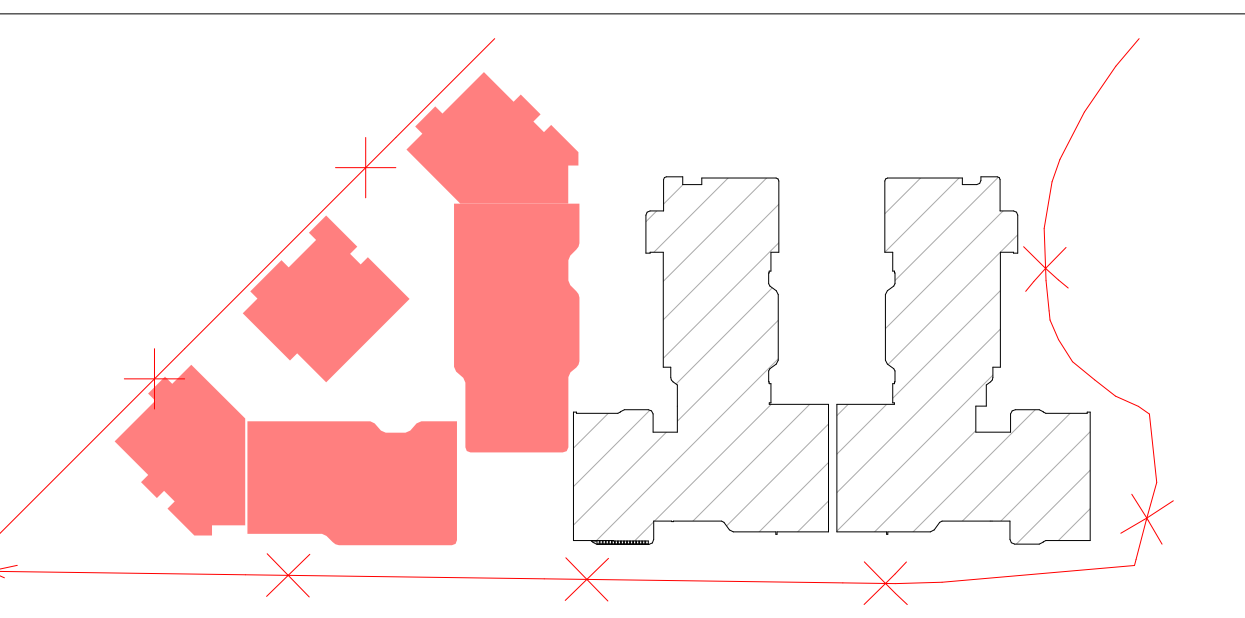
პირობითი ნიშნები:

საკადასტრო საზღვარი
0.00 არქიტექტურული ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბეტონის კედელი
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

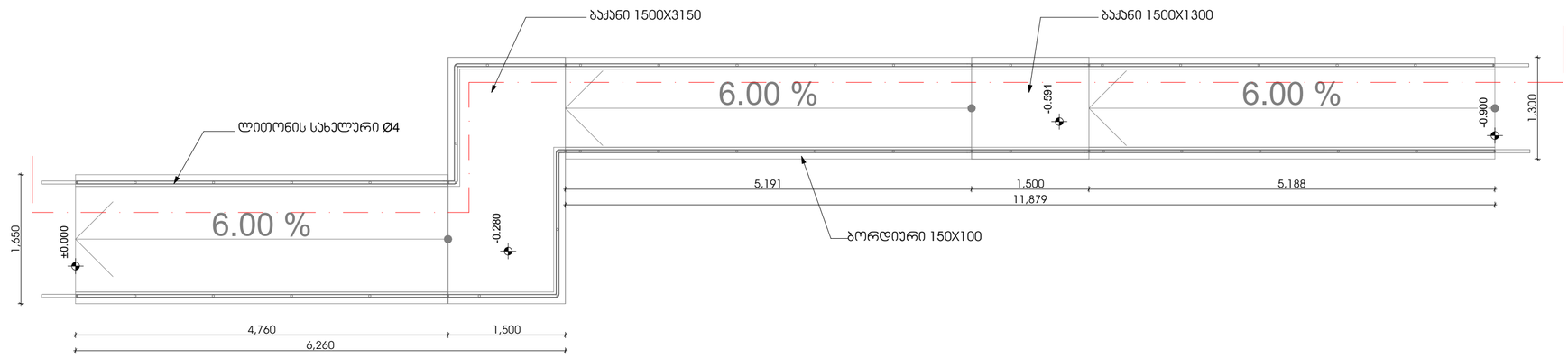
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

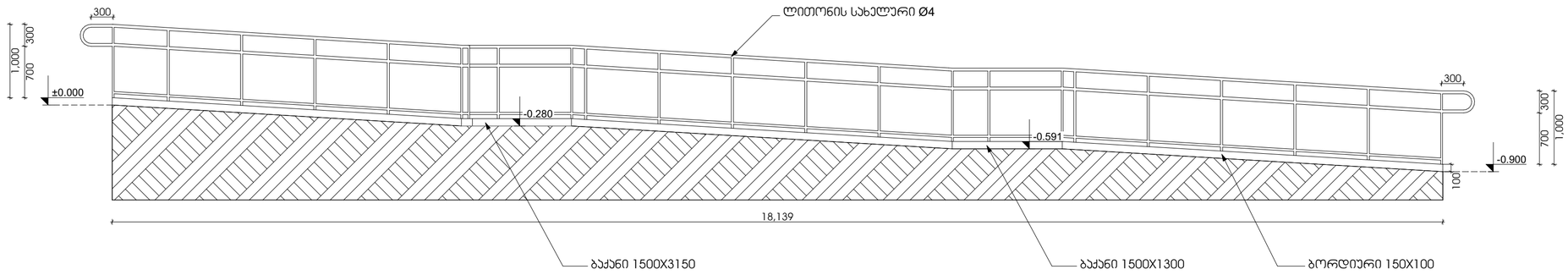
ექსპლიკაცია

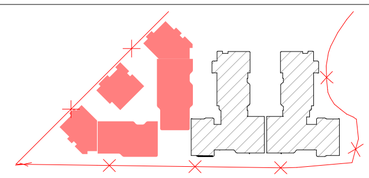


ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები					თბილისი 2024 წ		
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293					სტადია	მარკა	ფურცელი
					პროექტი		
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი	თარიღი 29.05.2024	
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო	მისამართი	
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე			ქ. თბილისი დ. თავხელიძის 1ა ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი '' ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია				
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია				

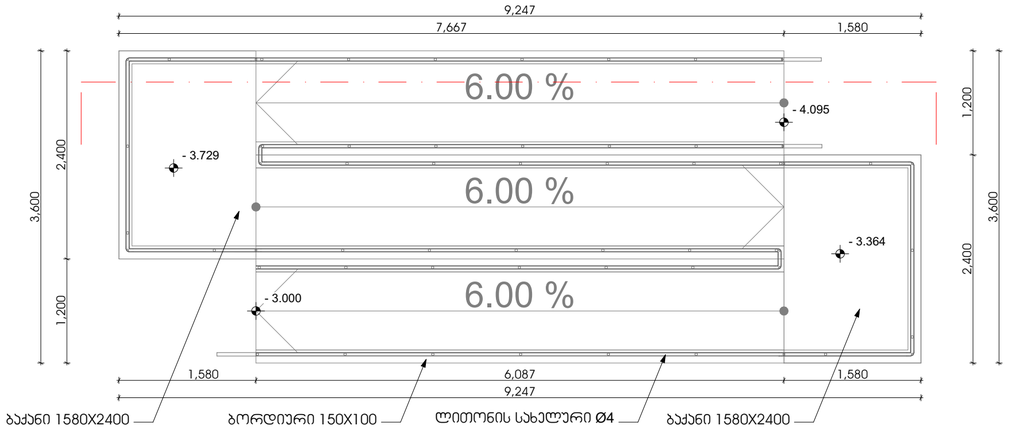
მისაწვდომი პანდუსი C ბლოკი

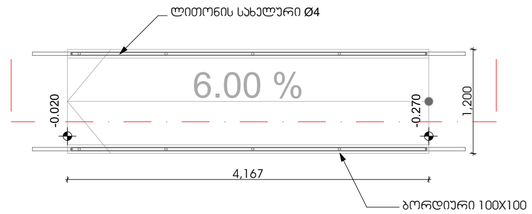


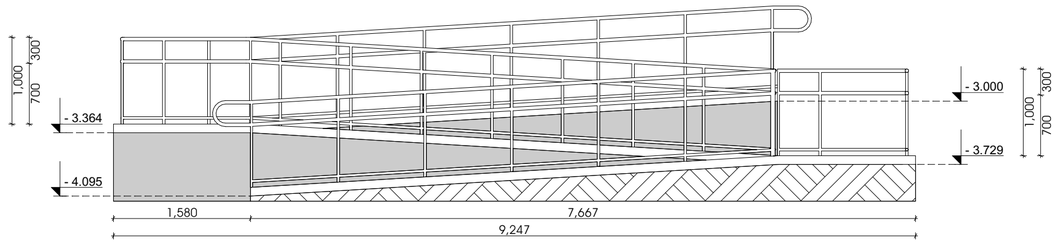


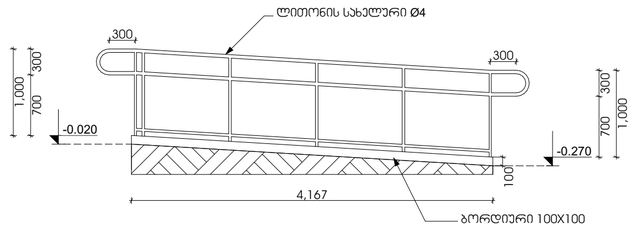
პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია
საპროექტო საზღვარი 0.00 არქიტექტურული ნიშნული ჭრილის ხაზი ბეტონის ეკიდული სახიჟვრებელი ჯგუფი (სც) სასაფლაო ჯგუფი (სწ) საპარკო ჯგუფი (სპ) სტრუქტურული ანაწყობი ეკიდის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ სტრუქტურული ანაწყობი ეკიდის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პატრონთან	

ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები					თბილისი 2024 წ	
ქ. თბილისი, დიდგმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293					სტადია	მარაა	ფურცელი
					პროექტი		
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:50	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		საპროექტო ჯგუფი	მისამართი
		პრ. პატრონი	ზ. პაპლაძე		ქ. თბილისი ზ. ონიაშვილის 13 ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	
შპს „რივერსაიდ დიდღომი“ ს/ნ 405218107		დიზაინერი	თ.ჯინჭარაძე თ.პარული თ.მეგელია			
		მეპროექტე	ნ.ალფაიძე ნ.ცხაკაია			









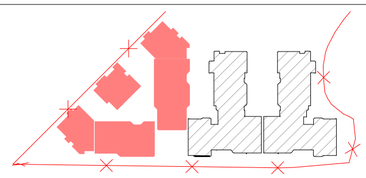
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1:1 1:1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის ელემენტი
- სველი ზონის ჰიდროიზოლაციის ფენა
- სასანყლე ზედაპირი
- საფეხურის ზედაპირი
- სტრუქტურული ანაწყობის ელემენტის ხანძარმედეგობის ზღვრული საზღვარი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობის ელემენტის ხანძარმედეგობის ზღვრული საზღვარი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პატრონთან

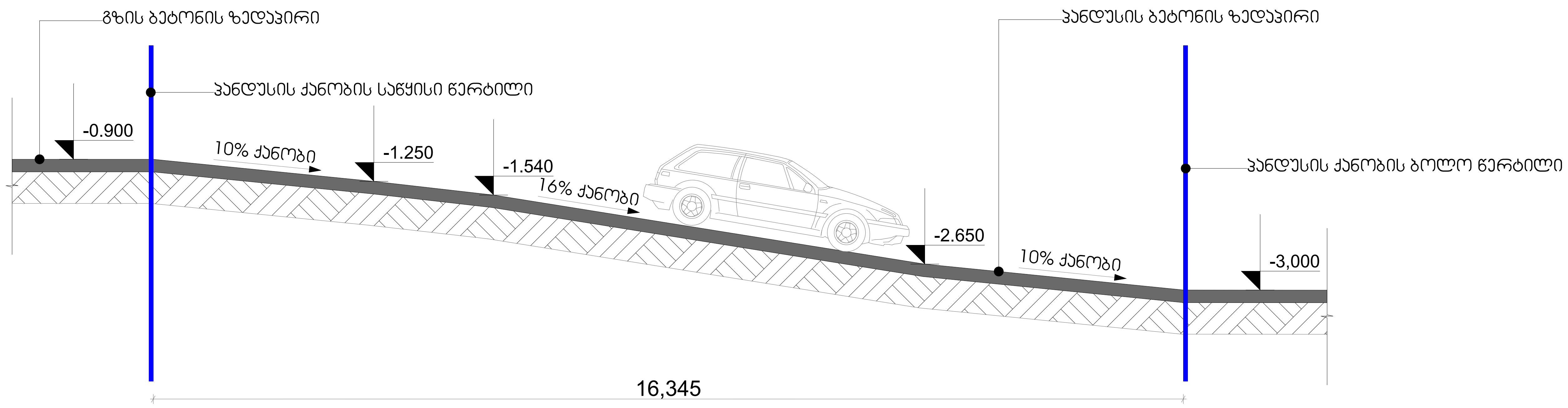
ექსპლიკაცია

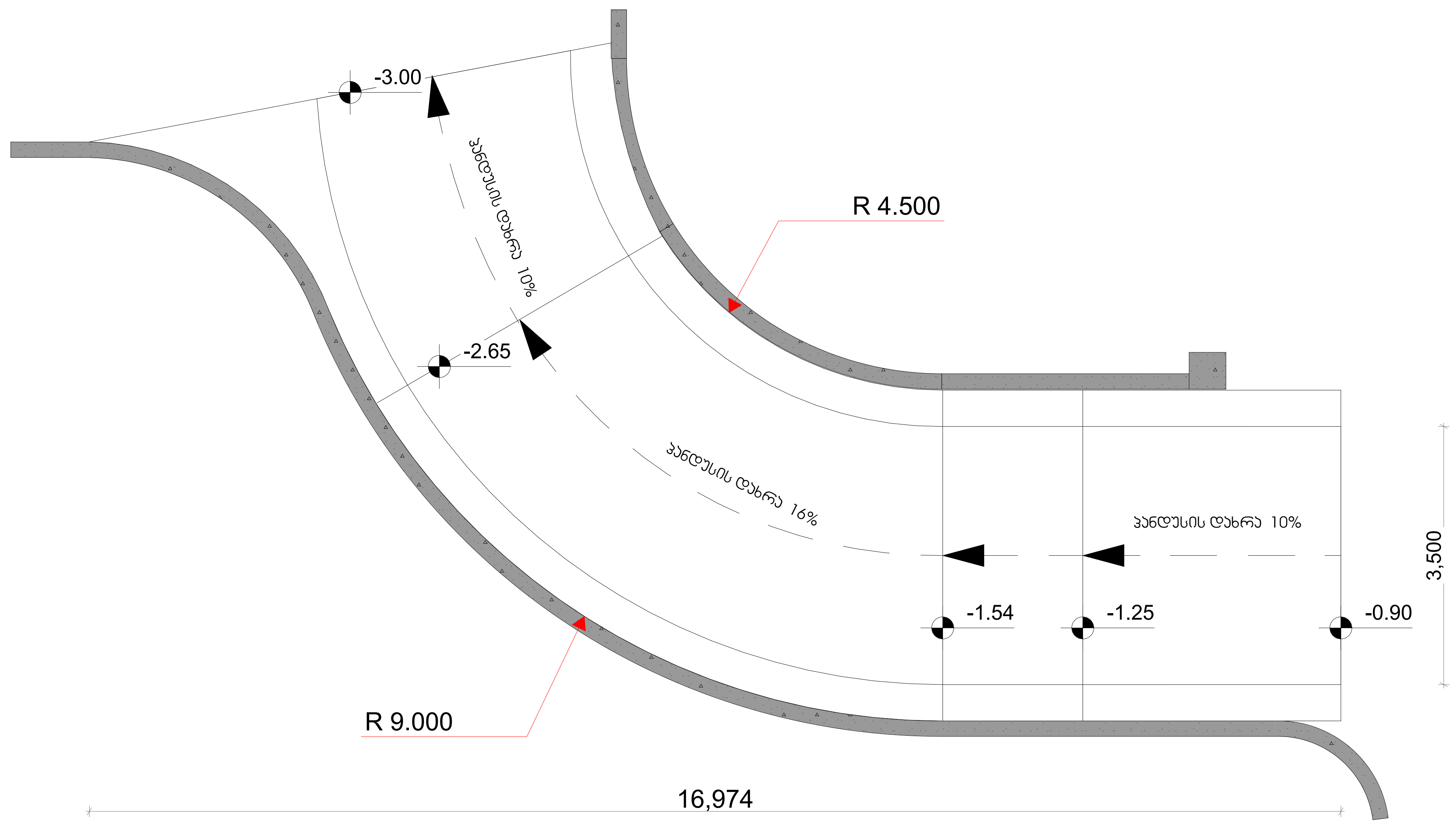


ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი, **C, D, E, E', E''** ბლოკები			თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიდგმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა		სტადია	მარაგა	ფურცელი
ს.ს. 01.72.14.008.293		პროექტი		
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:25	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		საპროექტო ტოგო	მისამართი
		პრ. პატრონი	ზ. პაპლაძე			
შპს „რივერსაიდ დიდღომი “ ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.პაპნაძე თ.პარული თ.მეგრელია		ქ. თბილისი ღ. თაბაღლის 13 ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხვედია			

სამანქანო პანდუსი

განშლა "1" - "1"





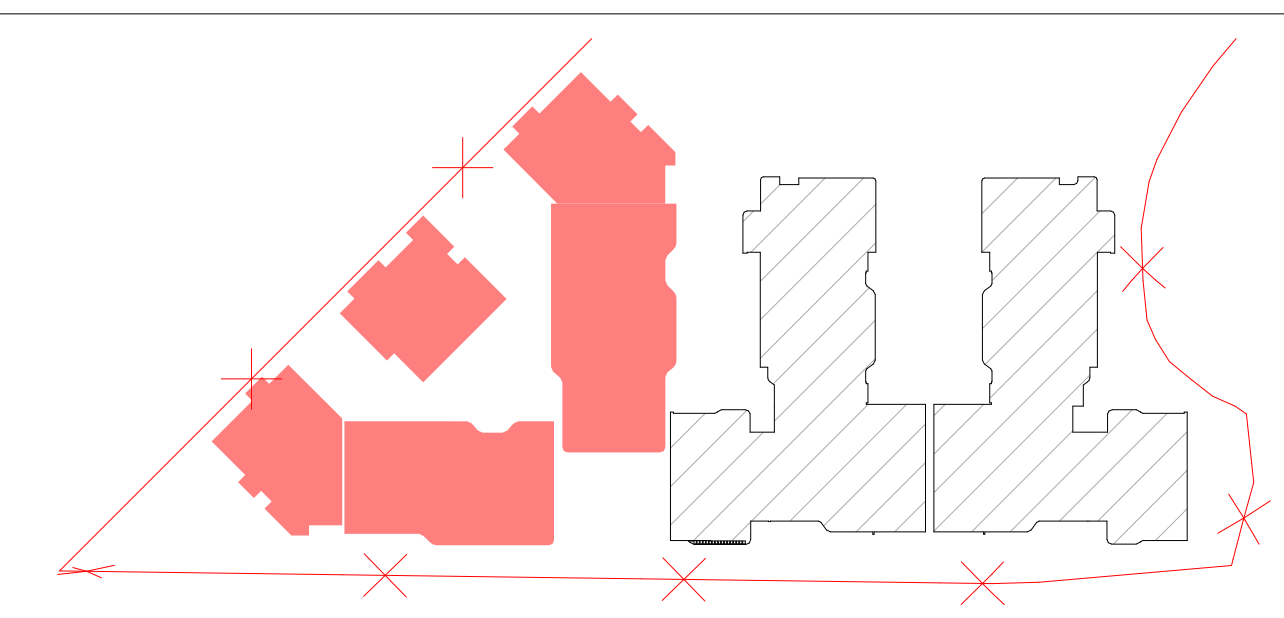
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

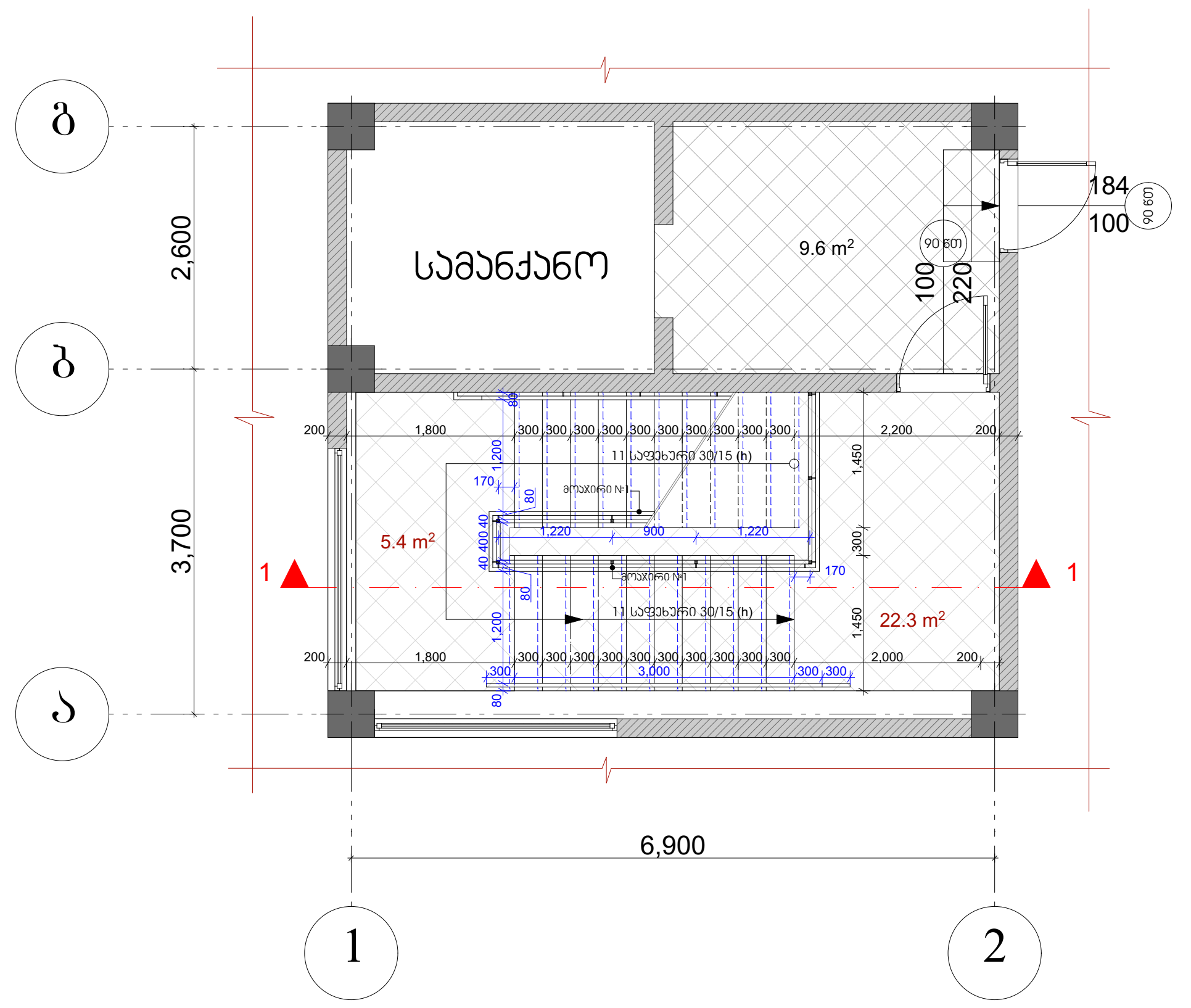
ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E'' ბლოკები**				თბილისი 2024 წ	
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია / პროექტი	მარკა	ფურცელი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1:75	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე			ქ. თბილისი დ. თავხელიძის 1ა ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
შპს „რივერსაიდ დიღომი" ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ.ვაჩნაძე თ.ქარელი თ.შენგელია			
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია			

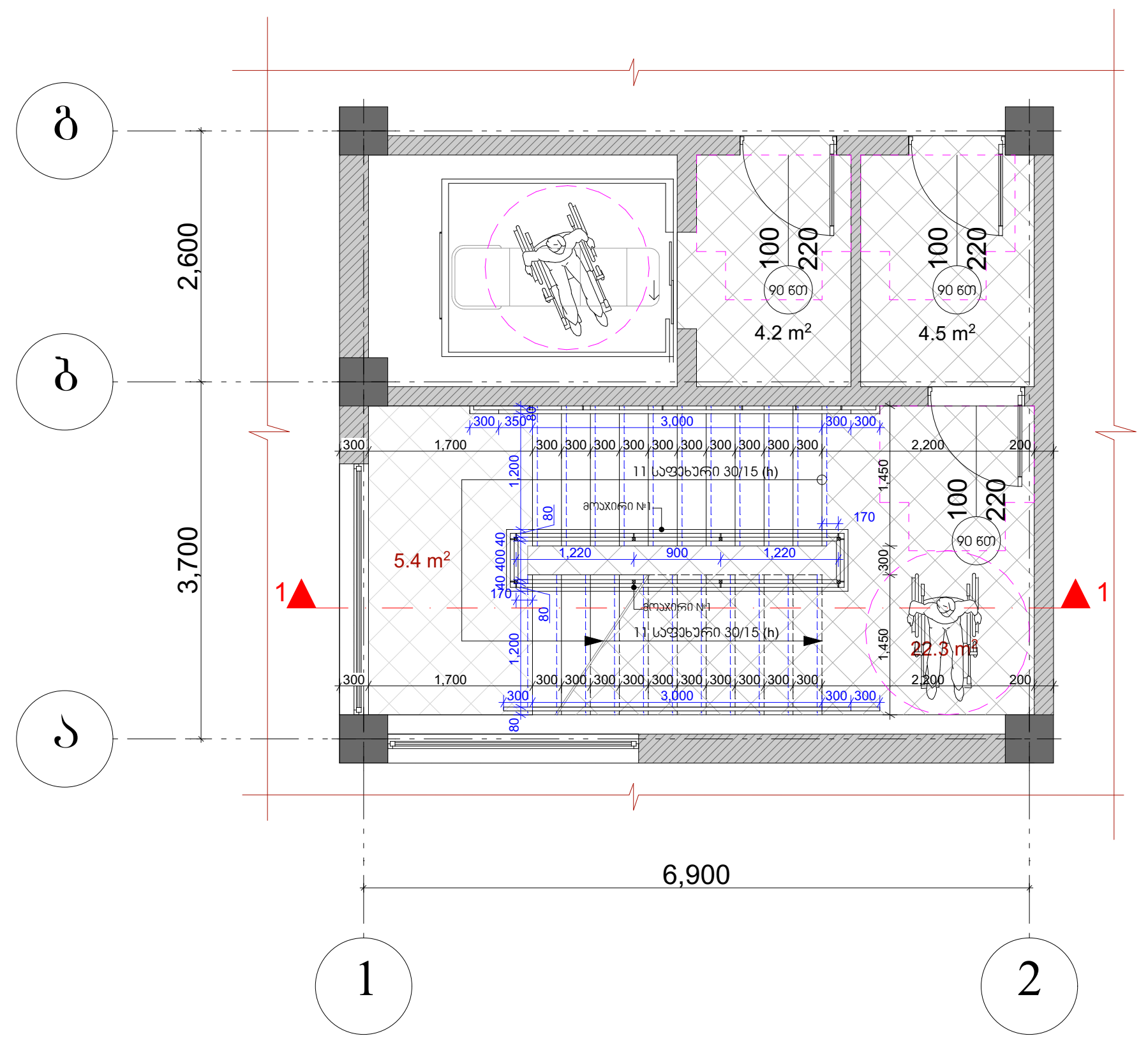
E ბლოკი - კიბის უჯრედი №1

ნიშ. +6.00 მ. 1:100



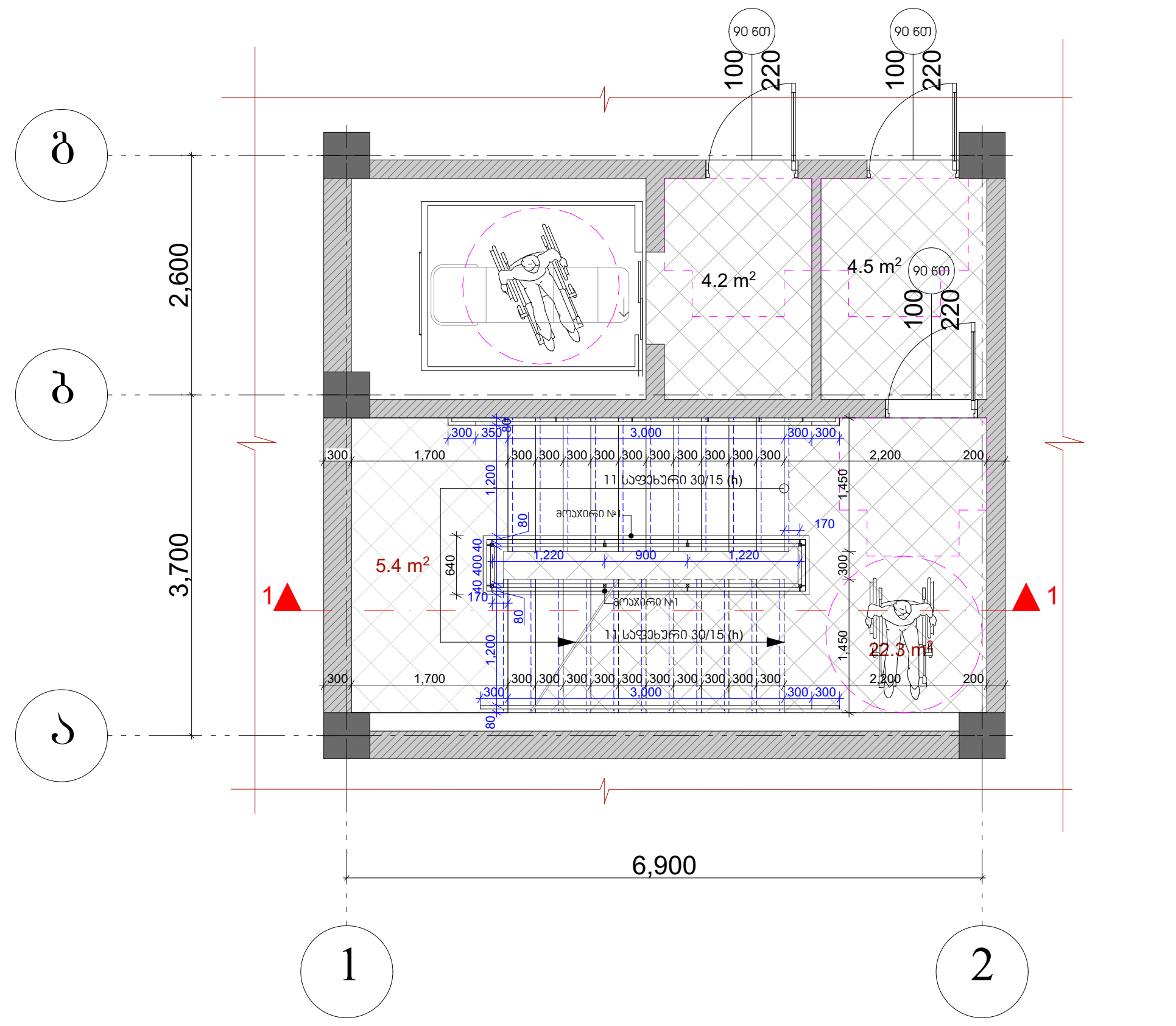
E ბლოკი - კიბის უჯრედი №1

ნიშ. -3.300,±0,000,+3.30 მ. 1:100



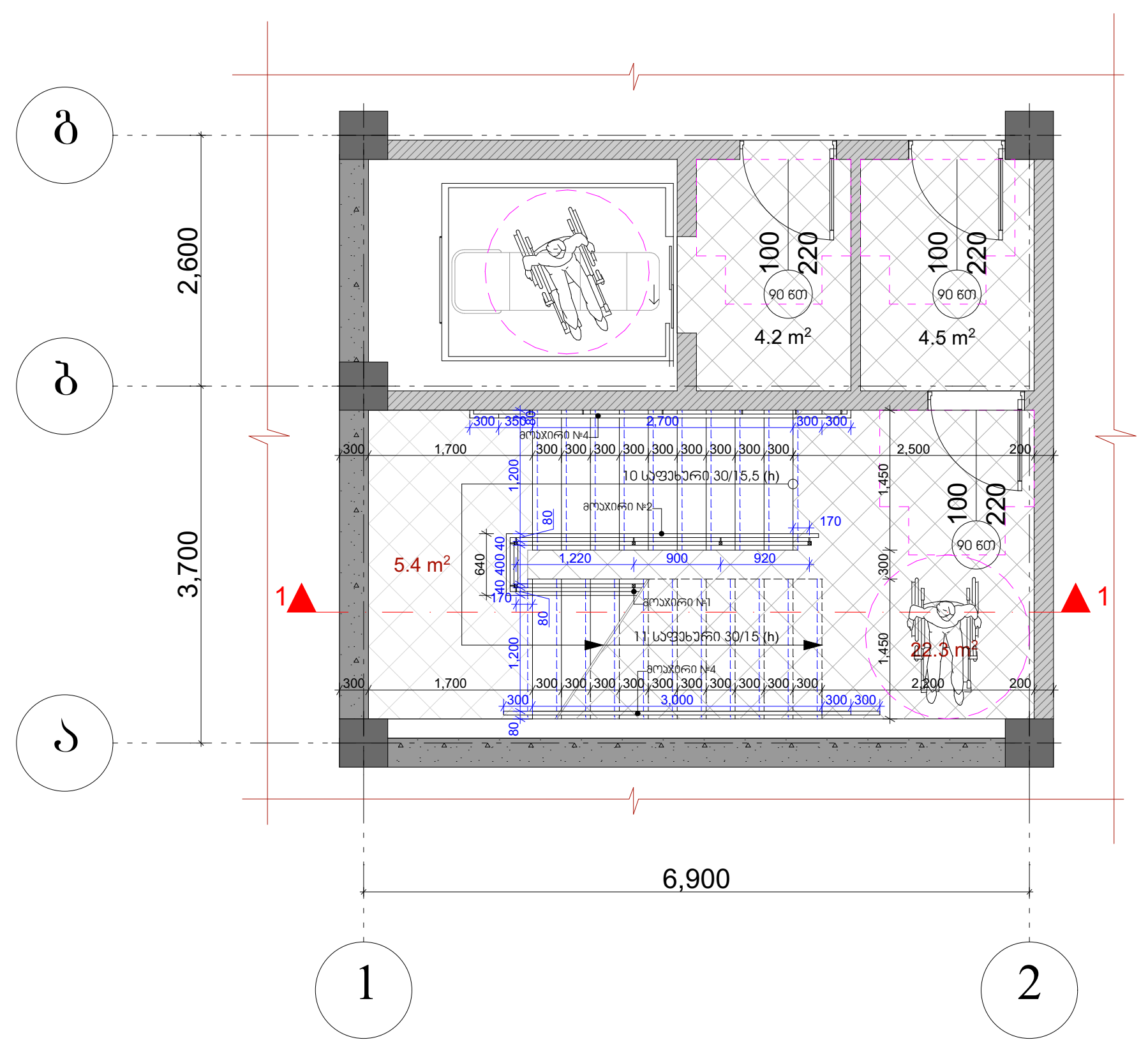
E ბლოკი - კიბის უჯრედი №1

ნიშ. -6.60 მ. 1:100

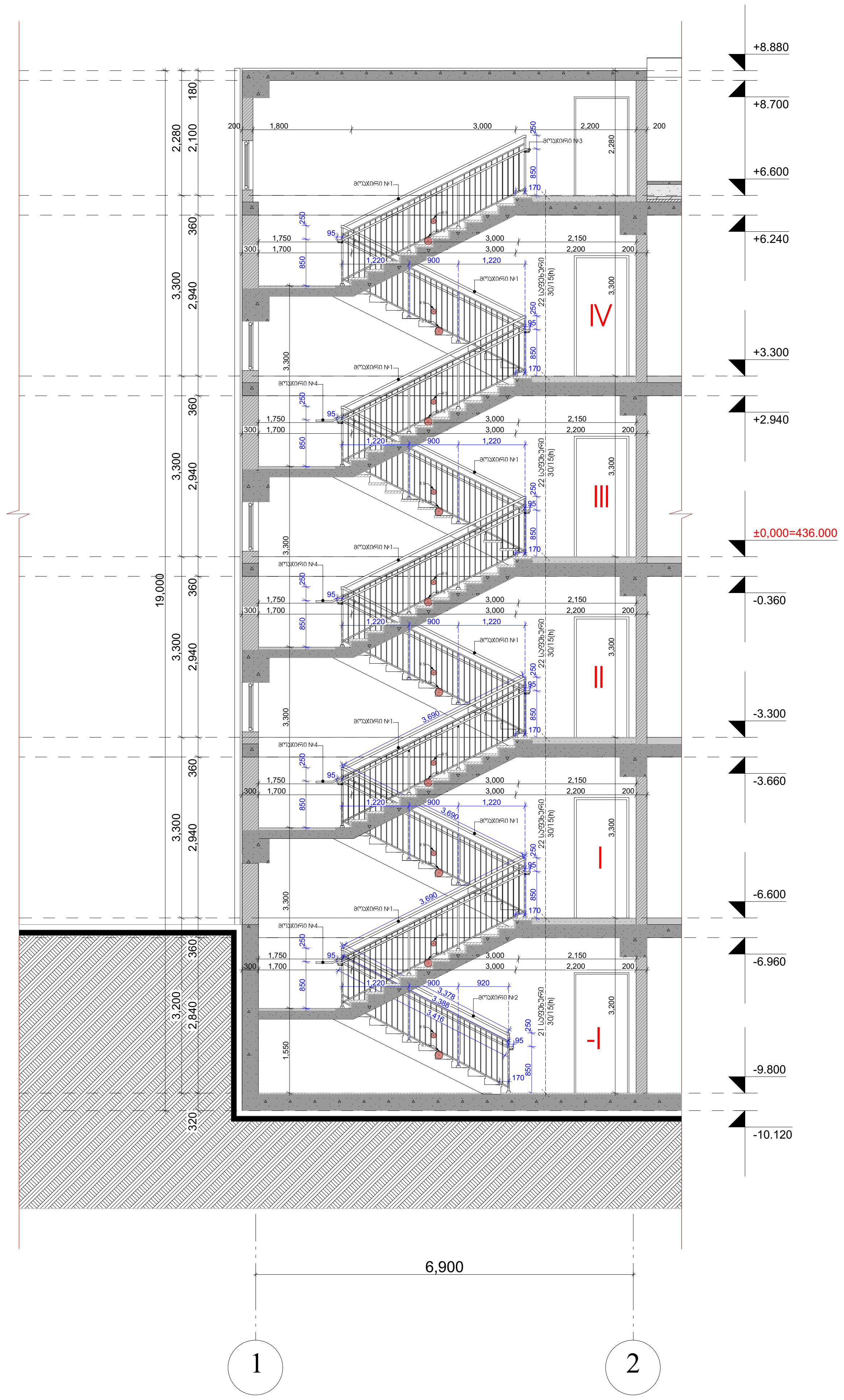


E ბლოკი - კიბის უჯრედი №1

ნიშ. -9.80 მ. 1:100



E ბლოკი - კიბის უჯრედი №1 მ. 1:100



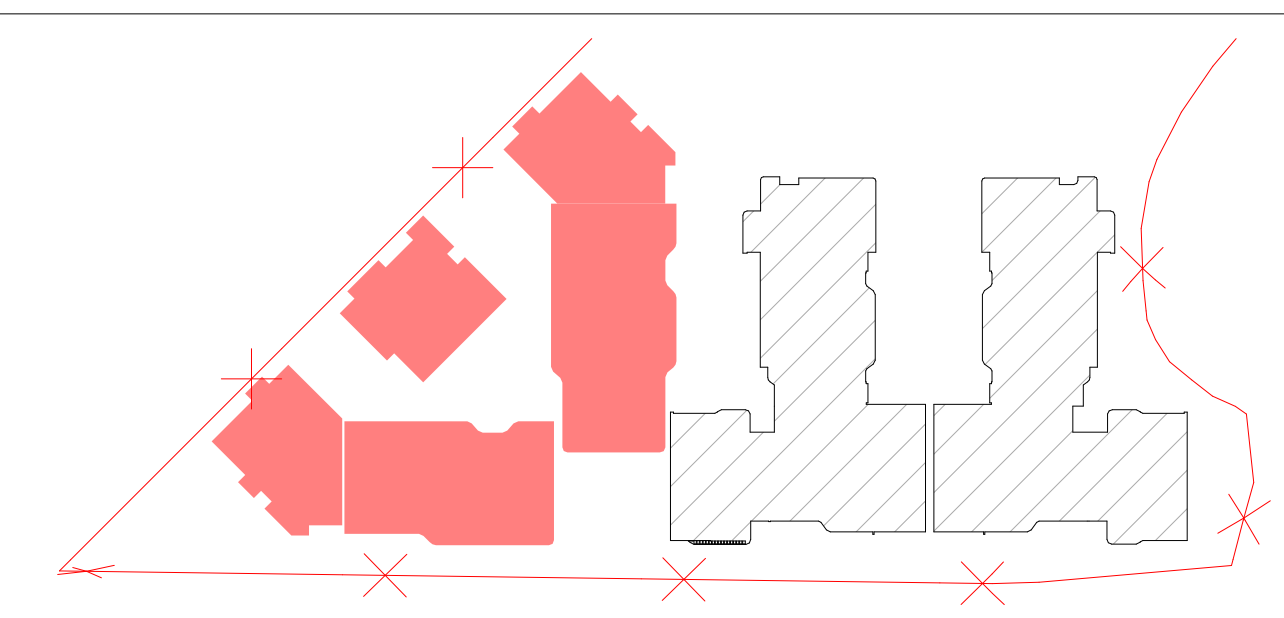
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

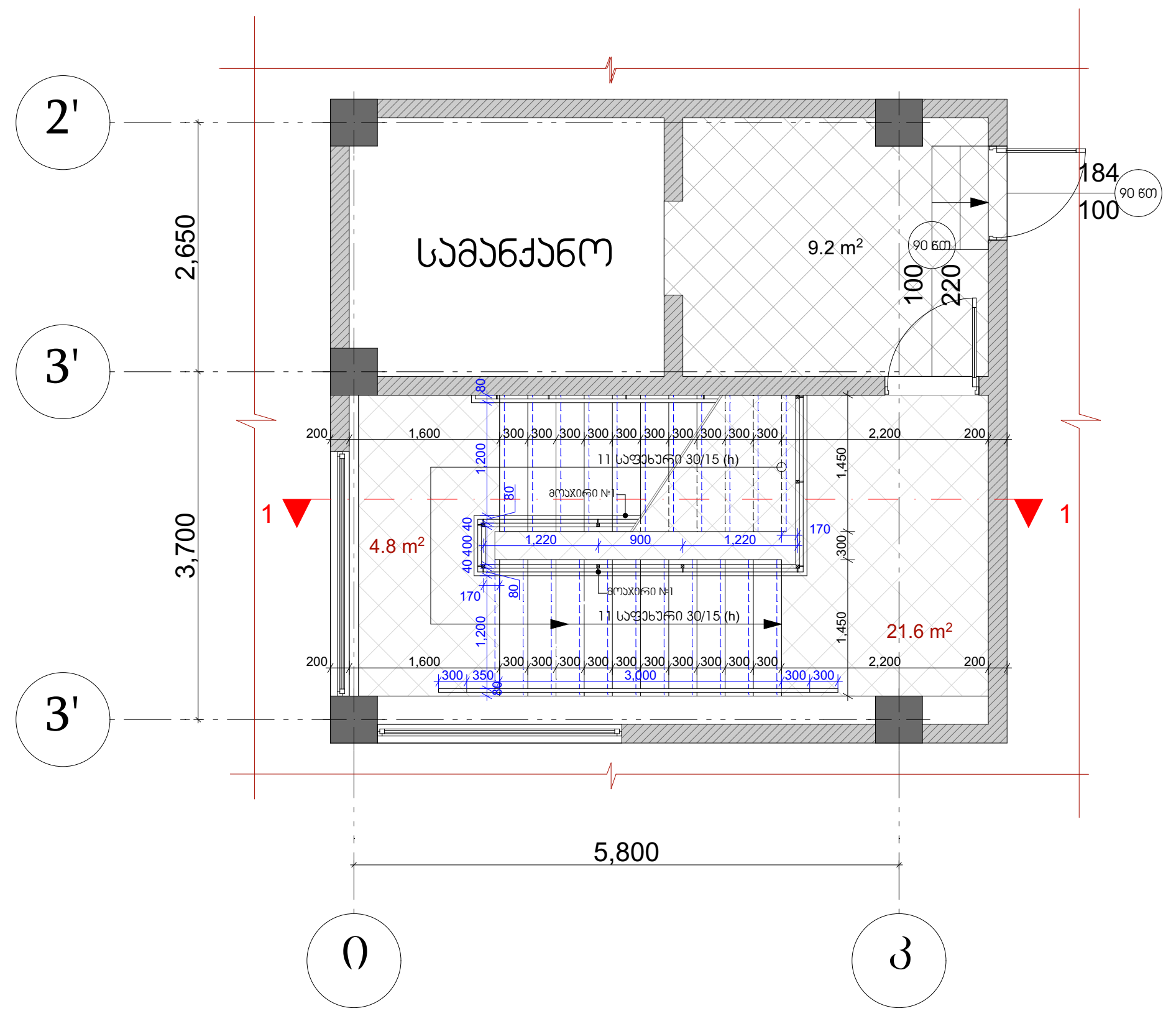
ექსპლიკაცია



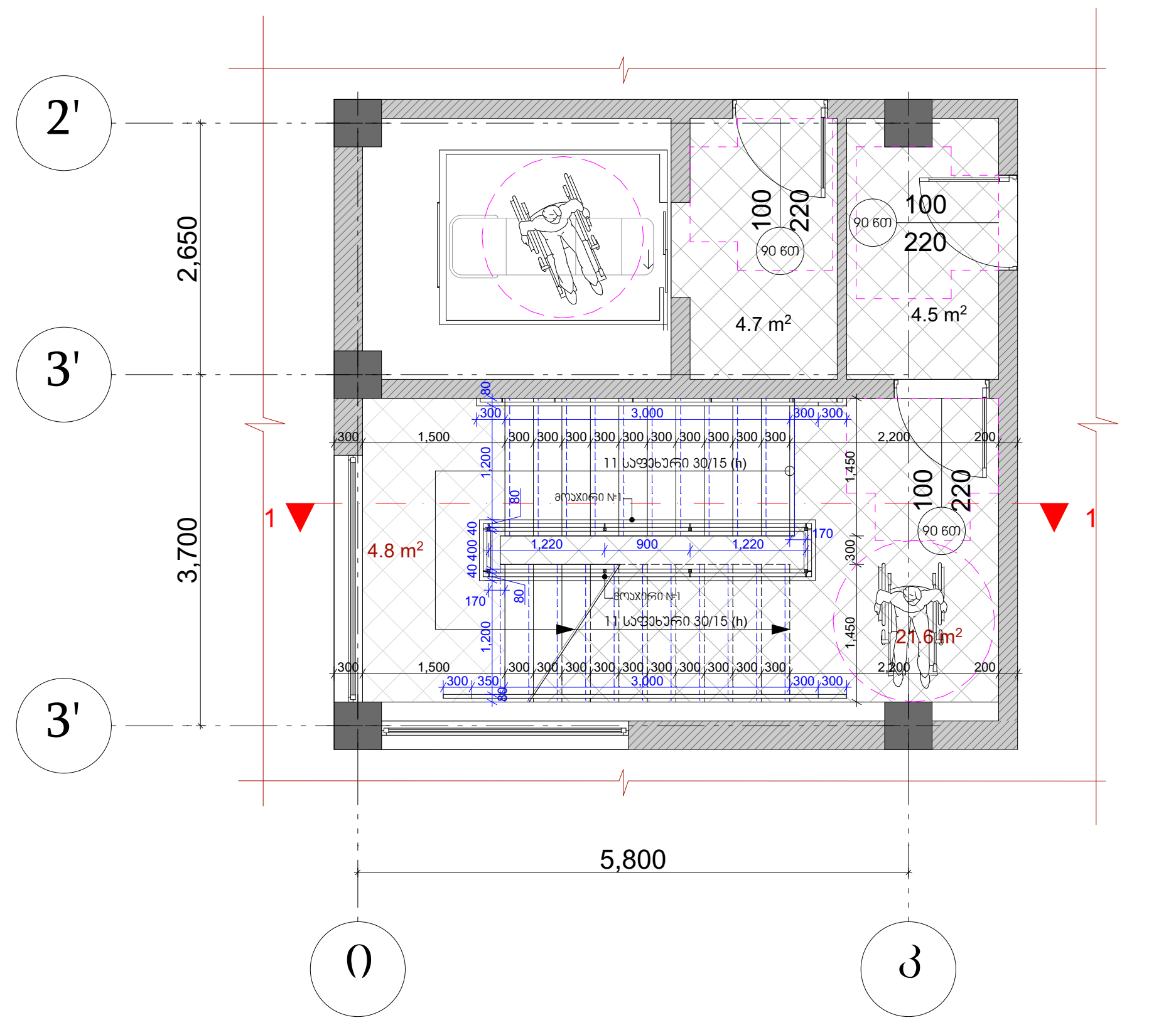
ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები					თბილისი 2024 წ	
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293					სტადია / პროექტი	მარკა	ფურცელი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1 : 100	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე			ქ. თბილისი დ.თავხელიძის 1ა ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი " ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ. ვაჩნაძე თ. შენგელია თ. ქარელი			
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია			

კიბის უჯრედი

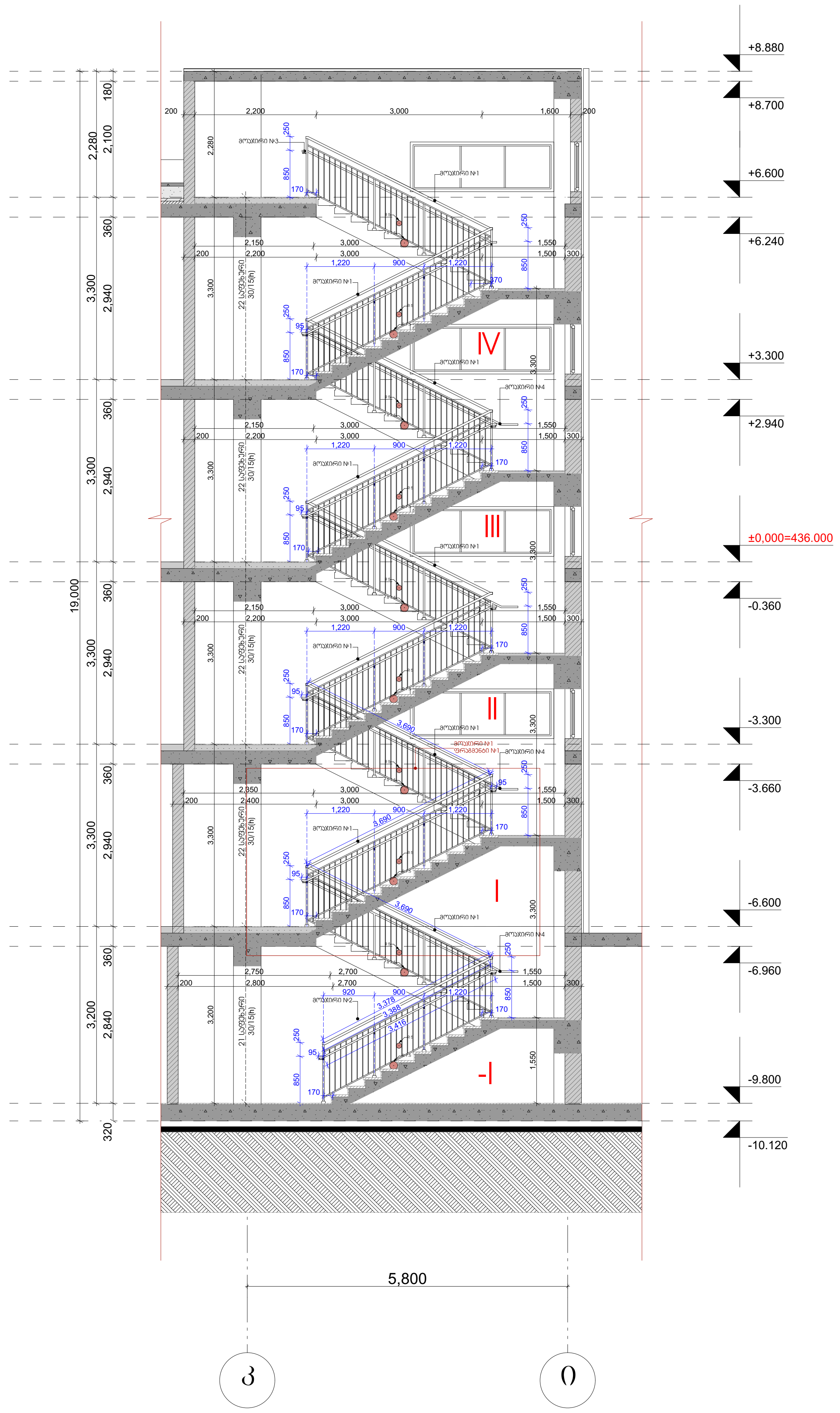
E' ბლოკი - კიბის უჯრედი №2
ნიშ. +6.00 მ. 1:100



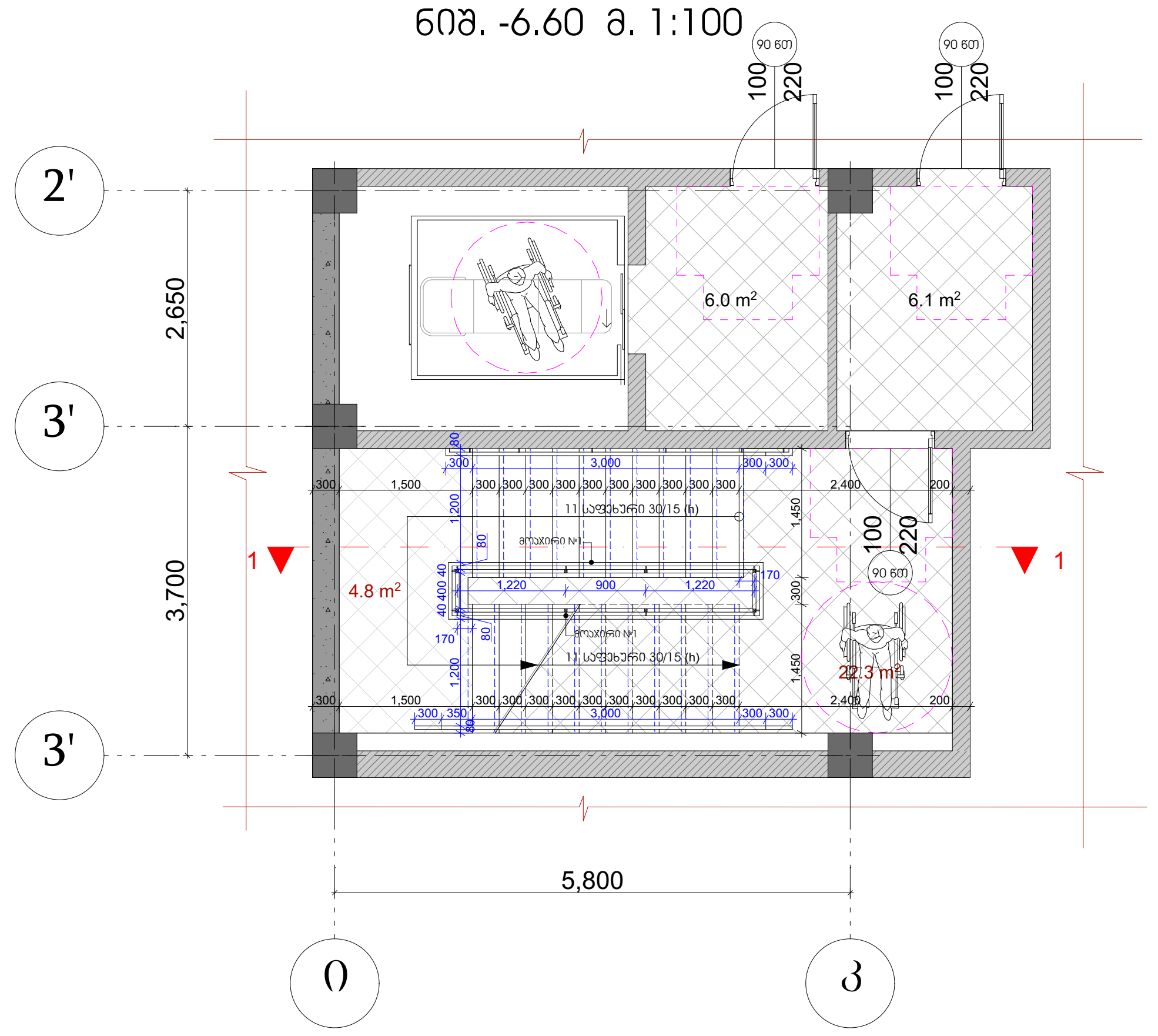
E' ბლოკი - კიბის უჯრედი №2
ნიშ. -3.300,±0,000,+3.30 მ. 1:100



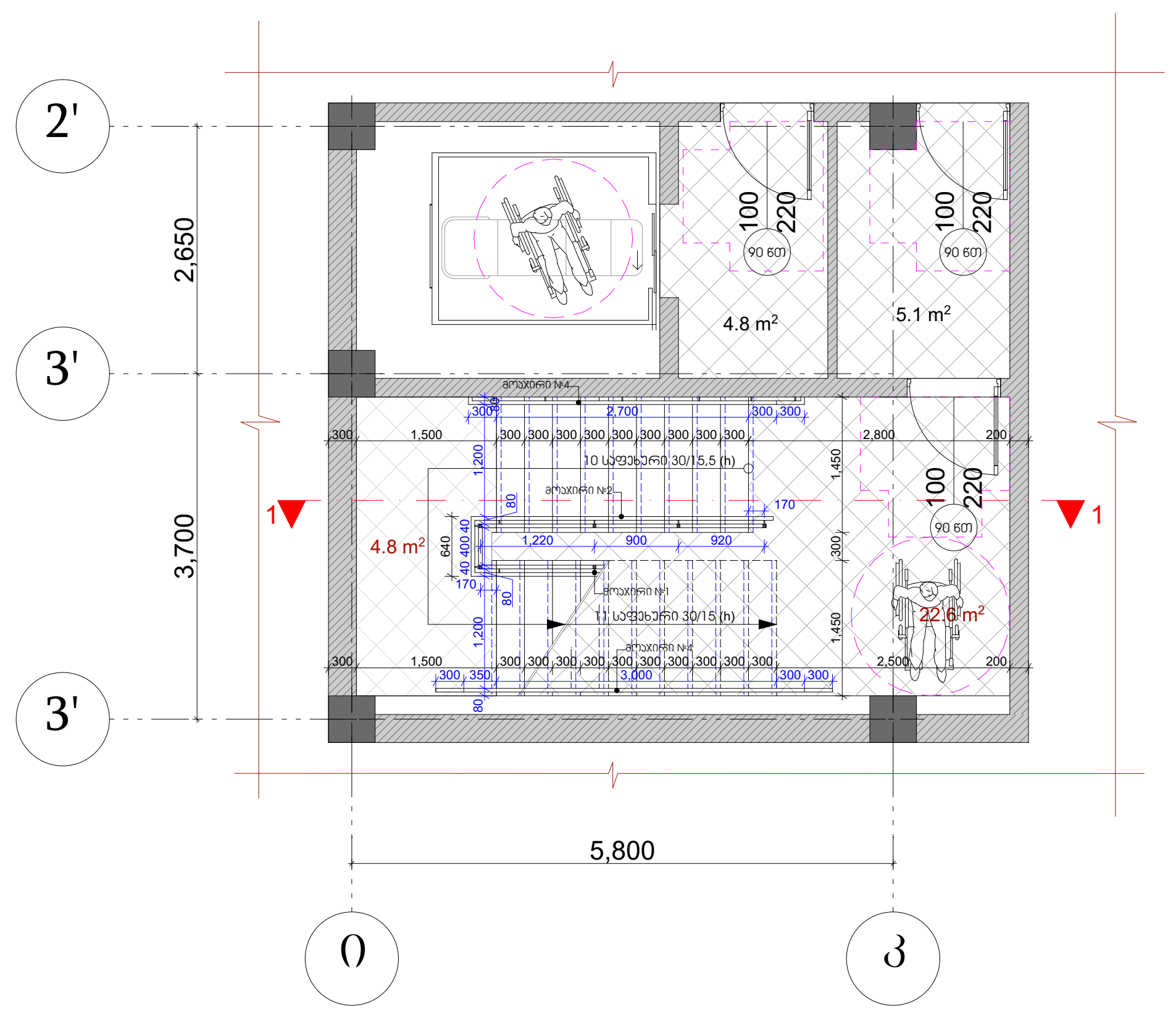
E' ბლოკი - კიბის უჯრედი №2 მ. 1:100



E' ბლოკი - კიბის უჯრედი №2
ნიშ. -6.60 მ. 1:100



E' ბლოკი - კიბის უჯრედი №2
ნიშ. -9.80 მ. 1:100



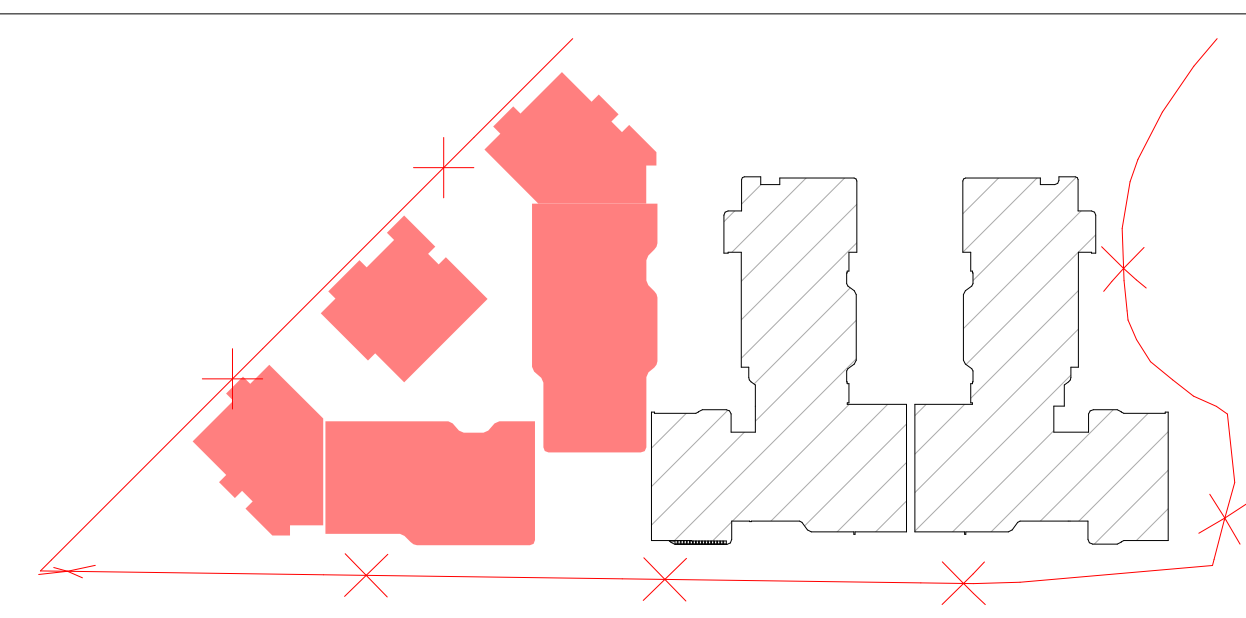
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
- სასაწყობე ჯგუფი (სწ)
- სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

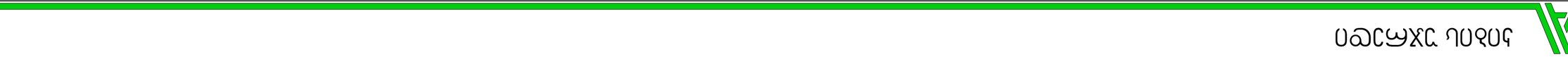
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

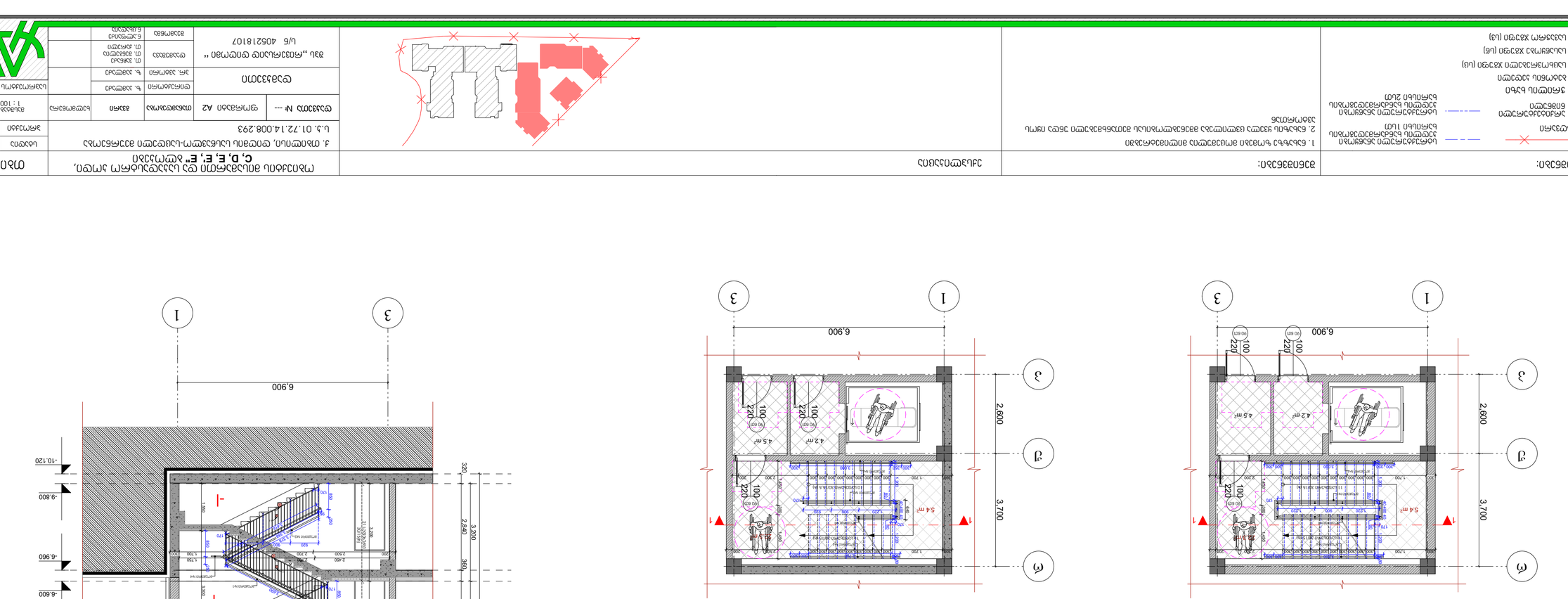
ექსპლიკაცია



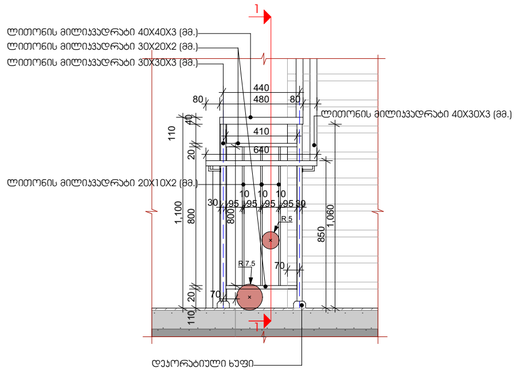
ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები					თბილისი 2024 წ	
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293					სტადია / მარკა / ფურცელი	პროექტი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1 : 100	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კამლაძე		საპროექტოს ლოგო	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. კამლაძე			ქ. თბილისი დ.თავხელიძის 1ა ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
შპს ,,რივერსაიდ დიღომი '' ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ. ვაჩნაძე თ. შენგელია თ. ქარელი			
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია			

ტექნიკური ანგარიში

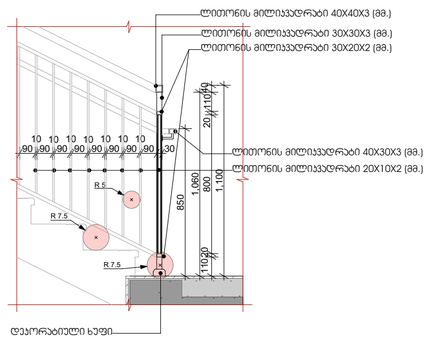



ვერტიკალური ბაზრის
0.00
ნულოვანი ნიშნული
ნედლი იატაკის ზედაპირი
ნედლი იატაკის ზედაპირი (სველი წერტილები)
ჭერის ზედაპირი
ჭერის ზედაპირი (სველი წერტილები)
ფასადის ზედაპირი
ფასადის ზედაპირი (სველი წერტილები)
ფასადის ზედაპირი (ხედი)

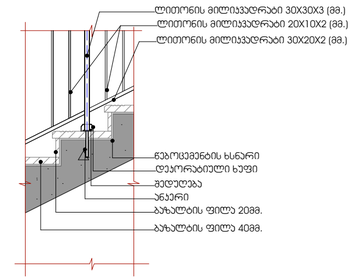
მოაჯირი №1, ფრაგმენტი №2
(ტიპიური კვანძი)
მ. 1 : 25



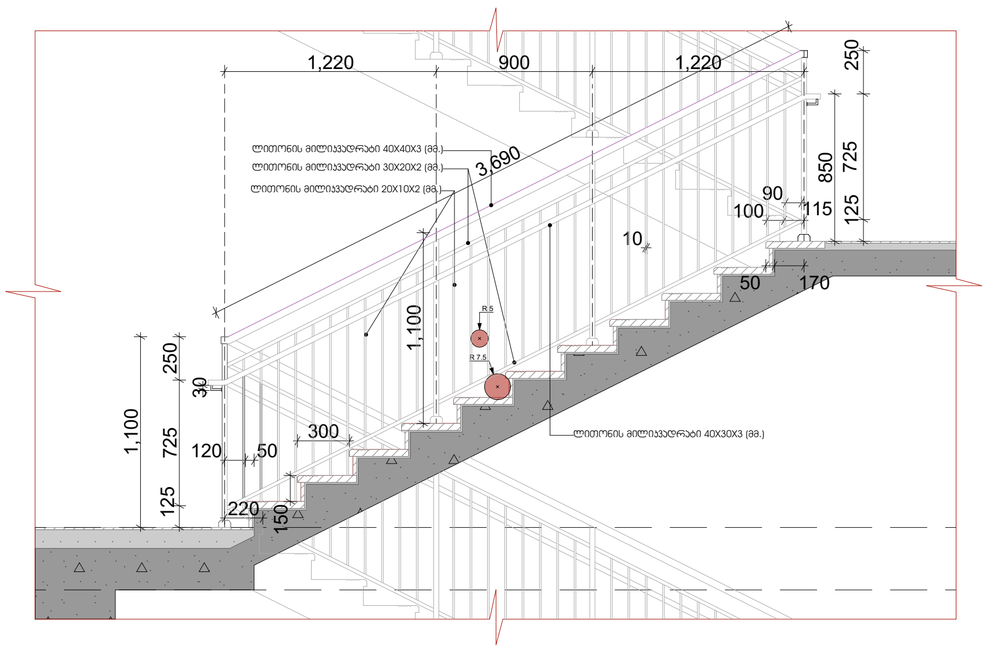
მოაჯირი №1, ჭრილი 1-1
(ტიპიური კვანძი)
მ. 1 : 25



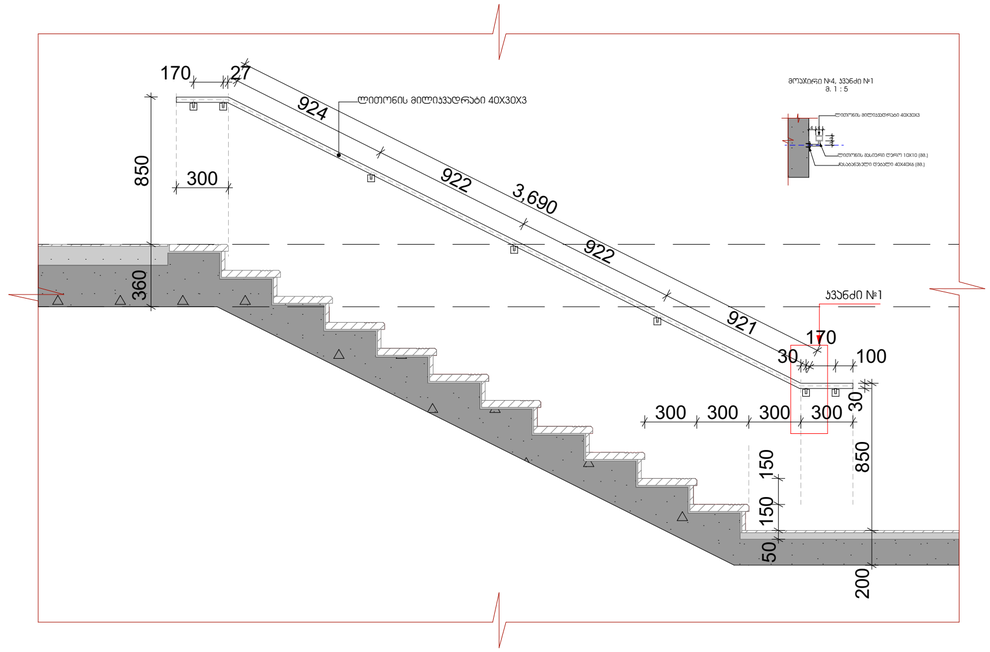
მოაჯირი №1, მოაჯირის ჩამაგრების ტიპიური კვანძი
მ. 1 : 25



მოაჯირი №1, ფრაგმენტი №1
(მოაჯირის ჩამაგრების ტიპიური კვანძი)
მ. 1 : 25



მოაჯირი №4
(მოაჯირის ჩამაგრების ტიპიური კვანძი)
მ. 1 : 25



პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტორული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (ს8)
- სასაწყობე ჯგუფი (ს6)
- საკაჟრო ჯგუფი (ს3)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იყოს არქიტექტორთან

ექსპლიკაცია

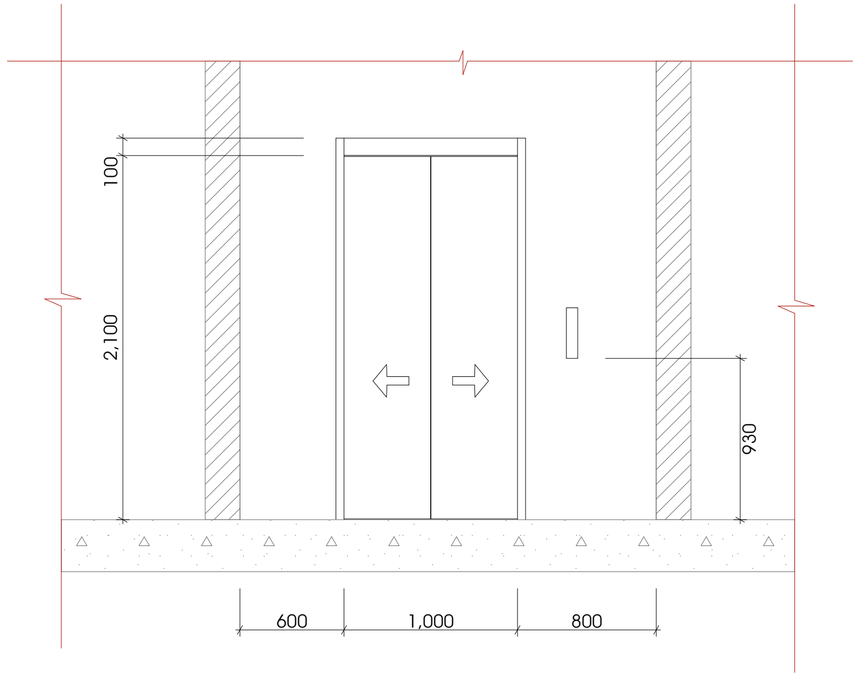
ობიექტის მისამართი და საპროექტო ჯგუფი,
C, D, E, E', E'' ბლოკები

ქ. თბილისი, დიდგომის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა
ს.კ. 01.72.14.008.293

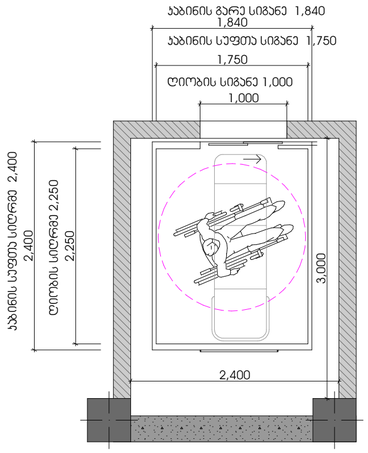
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1 : 100
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. აპოლაძე		თარიღი 29.05.2024
		პრ. არქიტექტორი	ზ. აპოლაძე		საპროექტო ჯგუფი მისამართი
შპს „რივერსაიდ დიდომი “ ს/კ 405218107		დაპროექტება	თ. ჯანაძე თ. მეგობელია თ. ჭარელი		ქ. თბილისი დ.თავხელიძის 1ა ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
		მეპატრონე	ნ.ელფუტიძე ნ.მხეიძე		

პროექტი

სტადია | მარაა | ფურცელი



მასშტაბი 1:25



მასშტაბი 1:50

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.

- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და ჯლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1-ე ქვეთავთან.

- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2-ე ქვეთავთან.

- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3-ე ქვეთავთან

- ლიფტის ჯაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.

- ლიფტის ჯაბინის განათება შესაბამისობაშიიქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან.

- ლიფტის ჯაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან, მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა ედლის ცენტრში.

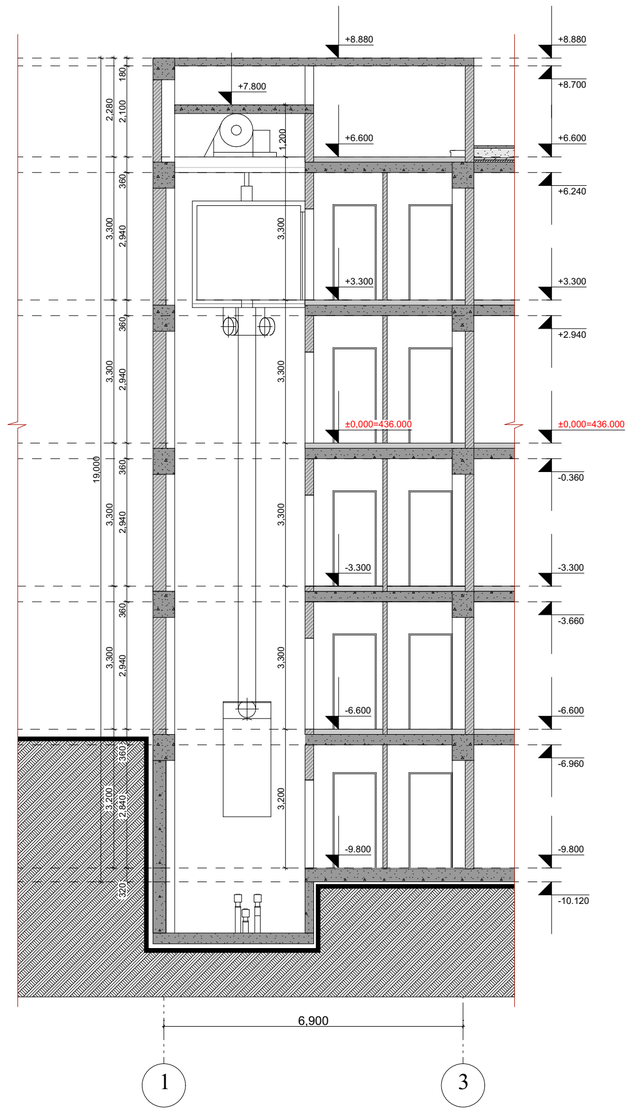
- ჯაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7-ე ქვეთავთან.

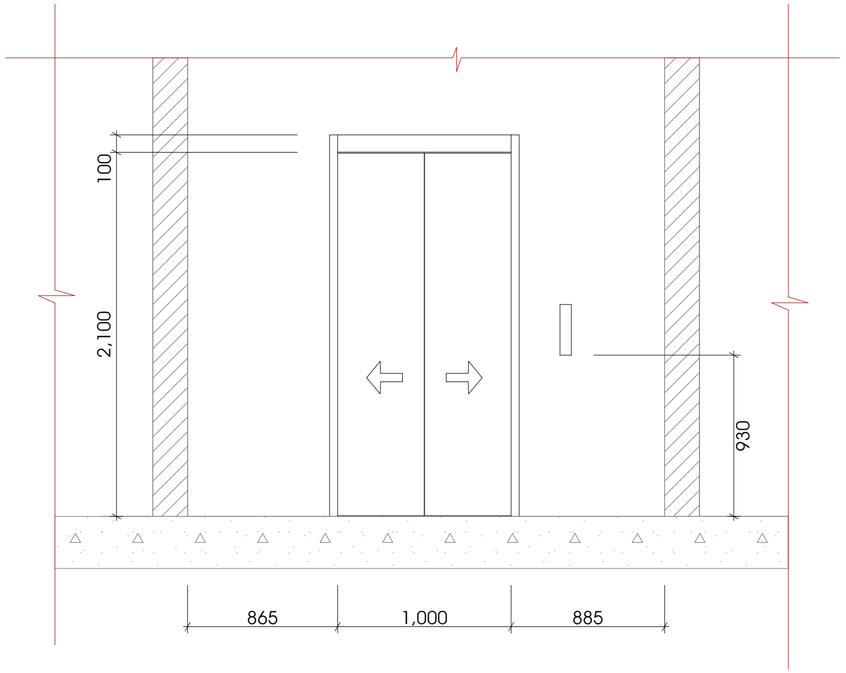
- ჯაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საევარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები:

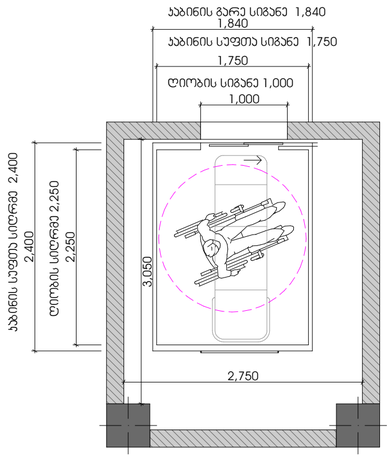
ლიფტის შახტის გაბარიტები 3000X2400
ლიფტის ჯაბინის შიდა გაბარიტები 2250X1750
ლიფტის ჯარის სუფთა სიგანე 1000
ლიფტის ჯარის ცეცხლმედეგობა 90წთ
ლიფტის ჯარის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 (17 ჯაცი)

E ბლოკი - ლიფტი №1 მ. 1:100


+8.880
+8.880
+8.700
+7.800
+6.600
+6.600
+6.240
+3.300
+3.300
+2.940
±0.000=436.000
±0.000=436.000
-0.360
-3.300
-3.300
-3.660
-6.600
-6.600
-6.960
-9.800
-9.800
-10.120
180
2,280
2,100
1,200
360
3,300
2,940
3,300
360
3,300
2,940
3,300
360
19,000
3,300
2,940
3,300
360
3,300
2,940
3,300
360
3,300
2,940
3,300
360



მასშტაბი 1:25



მასშტაბი 1:50

შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.

- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და ჯლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1-ე ქვეთავთან.

- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2-ე ქვეთავთან.

- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3-ე ქვეთავთან

- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაშიიქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან.

- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან, მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.

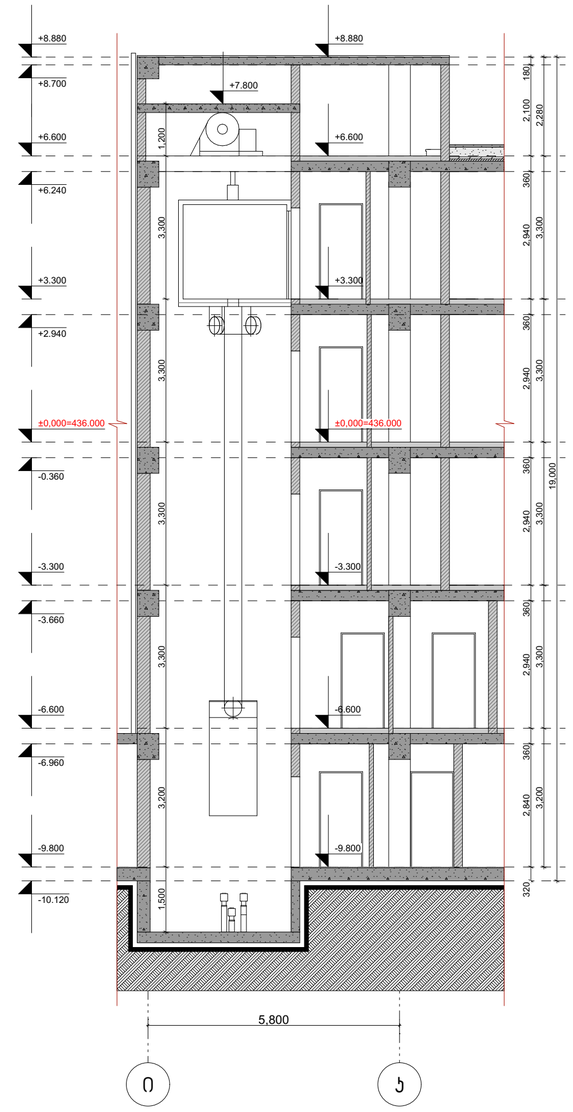
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7-ე ქვეთავთან.

- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი სავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

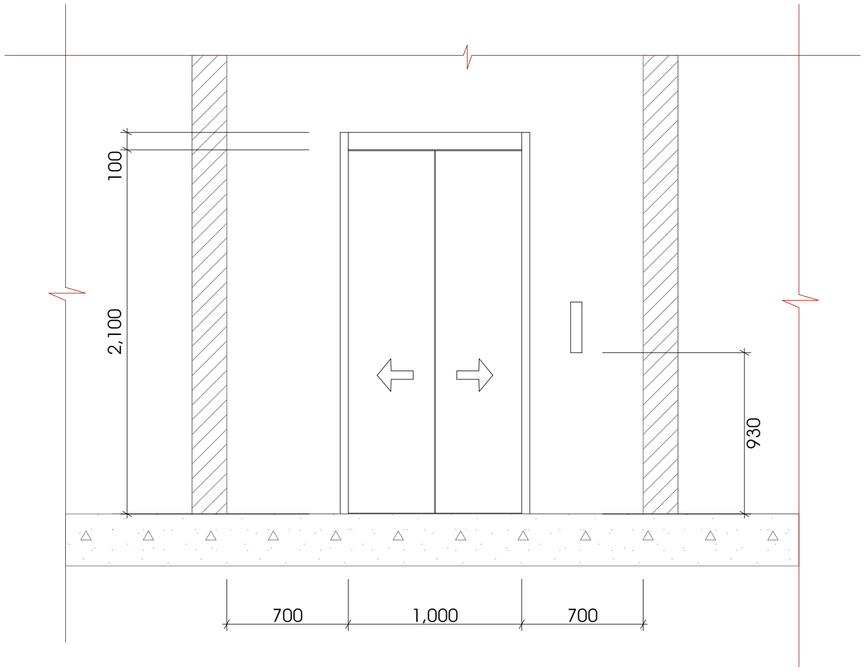
ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები:

ლიფტის შახტის გაბარიტები 3050X2750
ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტები 2250X1750
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90წთ
ლიფტის კარის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 (17 კაცი)

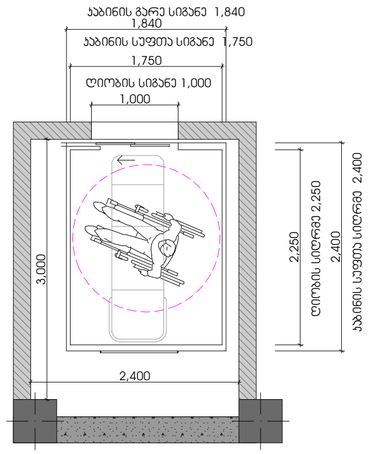
E' ბლოკი - ლიფტი №2 მ. 1:100



პირობითი ნიშნები:	შენიშვნები:	ექსპლიკაცია	ობიექტის მისამართი და საჯარო სტრო ჯოდი, C, D, E, E', E'' ბლოკები	თბილისი 2024 წ
საჯარო სტრ საზღვარი; 0.00 არქიტექტურული ნიშნული; 1 1 ვრილის ხაზი; ბეტონის კედელი; საცხოვრებელი ჯგუფი (ს8); სასაწყობე ჯგუფი (ს6); საჯარო ჯგუფი (ს3); სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ; სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პატრონთან		ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.ს. 01.72.14.008.293	სტადია: პროექტი; მარკა; ფურცელი
			დაკვეთა № --- ფორმატი A2 თანამდებობა გვარი ხელმოწერა	მასშტაბი 1 : 100; თარიღი 29.05.2024
			დაკვეთი: დირექტორი ზ. აპოლაძე; პრ. პატრონი ზ. აპოლაძე; შპს „რივერსაიდ დიდღომი“ ს/კ 405218107; დაამუშავა თ. ვარშალიძე თ. მენაღარიშვილი თ. ჯორჯაძე; შეამოწმა ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაძე	საპროექტო ჯგუფი; მისამართი: ქ. თბილისი ფ.თუმანიშვილის 13 ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge



მასშტაბი 1:25

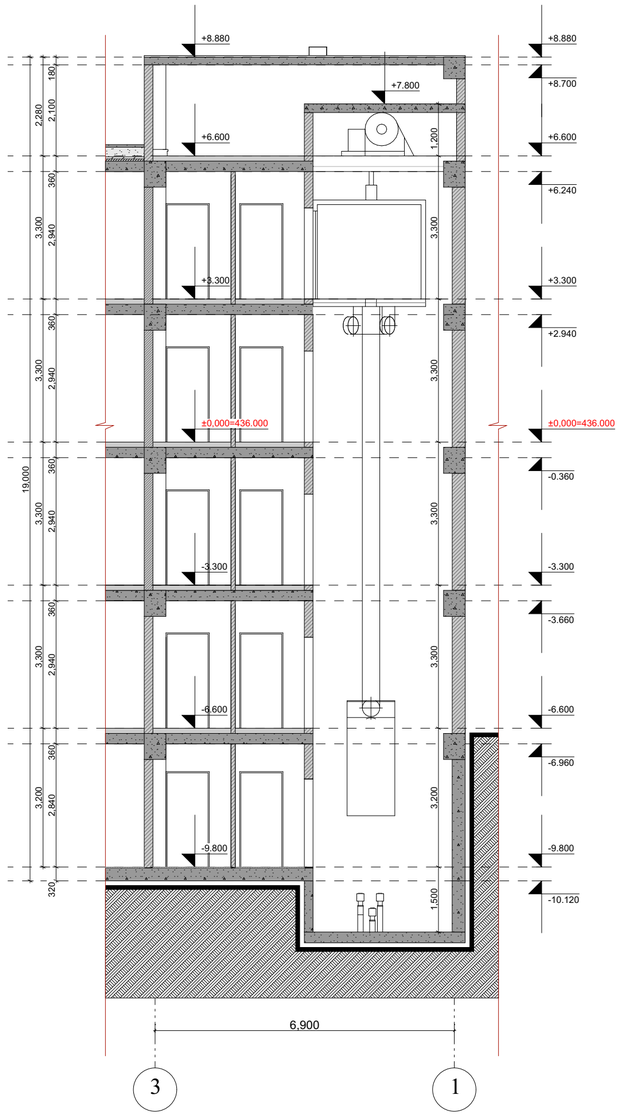


მასშტაბი 1:50

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები:

ლიფტის შახტის გაბარიტები 3000X2400
ლიფტის ჯაბინის შიდა გაბარიტები 2250X1750
ლიფტის ჯარის სუფთა სიგანე 1000
ლიფტის ჯარის ცეცხლმედეგობა 90წთ
ლიფტის ჯარის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 (17 ჯაცი)

E" ბლოკი - ლიფტი №3 მ. 1:100



შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.

- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და ასოვანიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1-ე ქვეთავთან.

- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2-ე ქვეთავთან.

- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3-ე ქვეთავთან

- ლიფტის ჯაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.

- ლიფტის ჯაბინის განათება შესაბამისობაშიიქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან.

- ლიფტის ჯაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან, მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.

- ჯაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7-ე ქვეთავთან.

- ჯაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საევარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

პირობითი ნიშნები:

- საყრდენარო საჯდომი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ვერტიკალის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ჯგუფი (ს8)
- სასაწყობე ჯგუფი (ს6)
- საველარო ჯგუფი (ს3)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მხედველობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პატრონთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საჯდომარო პოდი, C, D, E, E', E" ბლოკები					თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა					სტადია / მარკა / ფურცელი
ს.ს. 01.72.14.008.293					პროექტი
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1 : 100 / თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		საპროექტო ჯგუფი / მისამართი
		პრ. პბორი	ზ. პაპლაძე		ქ. თბილისი ფ.თუმანიშვილის 13 ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge
შპს „რივერსაიდ დიდღომი “ ს/ნ 405218107		დაამუშავა	თ. ჯორჯაძე თ. მეგვინეთუხუცესი თ. ჯორჯიანი		
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაძე		

ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

1. ნახაზზე ყველა ზომა მითითებულია მილიმეტრებში, გარდა სხვა შემთხვევებისა, რომლებიც მითითებულია ნახაზზე
2. ნახაზზე ყველა სიმაღლითი ნიშანი მოცემულია ბალტიის სისტემაში

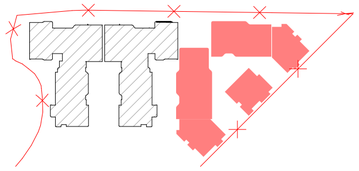
ᲛᲝᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ:

ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲛᲓᲒᲝᲛᲐᲠᲔᲝᲑᲐ
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡᲘ
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲒᲖᲔᲑᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲒᲖᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲖᲝᲜᲐ (ᲣᲛᲪᲘᲡᲘ)
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ ᲖᲝᲜᲐ (ᲛᲪᲘᲠᲔ)
ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲛᲓᲒᲝᲛᲐᲠᲔ ᲒᲖᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ

ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲡᲐᲖᲦᲕᲠᲘᲡᲘ
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲒᲖᲔᲑᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲒᲖᲘᲡ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲐ

ᲓᲐᲛᲐᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲘᲜᲤᲝᲠᲛᲐᲪᲘᲐ:

1. ნახაზზე ჩვენებული ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, გარდა სხვა შემთხვევებისა, რომლებიც მითითებულია ნახაზზე
2. ნახაზზე ჩვენებული ყველა სიმაღლითი ნიშანი მოცემულია ბალტიის სისტემაში

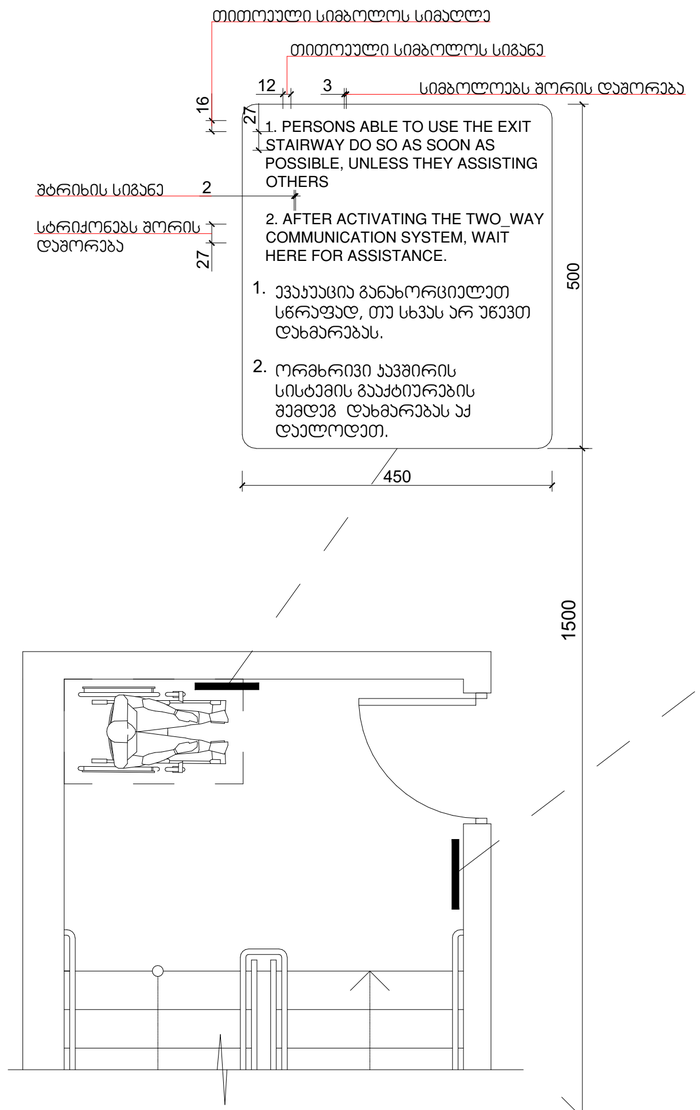


ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡ ᲐᲓᲒᲘᲚᲘ ᲥᲐᲚᲐᲥᲘᲡ ᲛᲔᲠ, ᲣᲚᲘᲬᲘᲡ ᲥᲣᲩᲘᲡ ᲛᲘᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔ ᲣᲑᲜᲘᲡ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ
C, D, E, E', E'' ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ

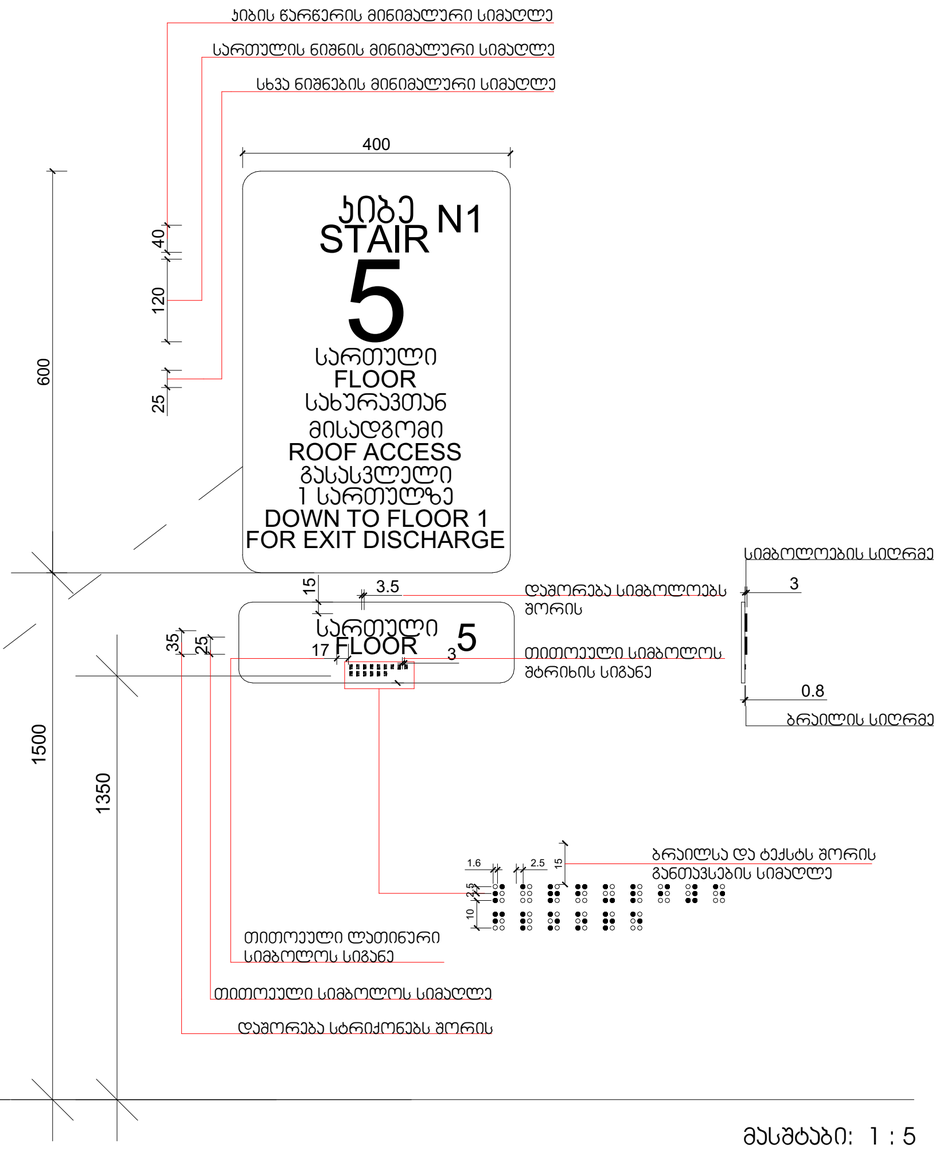
ᲨᲔᲛᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲚᲘᲡ ᲕᲐᲓᲐ	29.05.2024	ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ	1 : 100
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ		ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	A2

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ	ᲜᲘᲜᲝ ᲯᲘᲜᲯᲘᲮᲐᲨᲕᲘᲚᲘ		
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ	ᲜᲘᲜᲝ ᲯᲘᲜᲯᲘᲮᲐᲨᲕᲘᲚᲘ		
ᲙᲝᲜᲡᲣᲚᲢᲐᲜᲢ

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 5

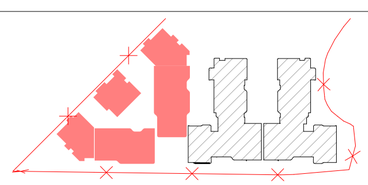
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 პროექტებრული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- საცხოვრებელი ზგეფი (ს3)
- სასაწყობე ზგეფი (ს6)
- საკვანძო ზგეფი (ს3)
- სტრუქტურული აწაწყობი კედლის ხანგრძლივობის ხარისხი 1ს0
- სტრუქტურული აწაწყობი კედლის ხანგრძლივობის ხარისხი 2ს0

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, **C, D, E, E', E"** ბლოკები

ქ. თბილისი, დიდმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

ს.ს. 01.72.14.008.293

თბილისი 2024 წ

დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1 : 100
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. კაპლაძე		თარიღი 29.05.2024
		პრ. ავტორი	ზ. კაპლაძე		საპროექტო ტერმ
შპს „რივერსაიდ დიდომი“ ს/კ 405218107		დამკვეთა	თ. ვარნავა თ. მენაბდელი თ. ქარელი		
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხადაია		

სტადია | მარაა | ფურცელი

პროექტი

ქ. თბილისი დ.თავაღლილის ს1 ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge

ЗОНИРОВОЧНЫЙ ПЛАН:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ობიექტის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ცხრილის ნომერი
- ობიექტის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლების ცხრილის ნომერი ბაზისური 1100
- 0.00 ნულოვანი ნიშნული
- 1 ეზოში შესასვლელი ბაზის ნომერი
- ასაფეთქებელი ზონა
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომობილის მოძრაობის ზონა (სავალი ნაწილი)
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომობილის გაჩერების ზონა (სავალი ნაწილი)

ზემოთმოყვანილი ნიშნულები მოცემულია ზღვის დონიდან

1. ნაკვეთის ზონირება მოცემულია ადგილობრივი ხელისუფლების ორგანოების მიერ გაცემული ქალაქმშენებლობითი პირობების მიხედვით
2. ნაკვეთის ფარგლებში განთავსებული ყველა ნაგებობა და ნარგავი ექვემდებარება დემონტაჟს

ნაკვეთის:

ნახაზის №: ---	ფურცლის A2	ფორმატის №1	ასლების რაოდენობა				
ფურცლების №:							
ფურცლების რაოდენობა							
ფურცლის №:							
ფურცლების რაოდენობა							
ფურცლის №:							
ფურცლების რაოდენობა							
ფურცლის №:							
ფურცლების რაოდენობა							

ავტ. ხელმოწერა

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ვეძისწყაროს ქუჩა #17 (ყოფილი ა/მ ზესტაფონი-ცაგერი-ლენტეხი-ქუთაისი-სენაკი-ფოთი-ბათუმი-სარფი)

ს.კ. 01.72.14.008.293

ნახაზის დასახელება							
ნახაზის მასშტაბი							
1 : 100							
ნახაზის თარიღი							
29.05.2024							
ნახაზის ტიპი							
ტექნიკური ნაწილი							
ტექნიკური ნაწილის ნახაზების ჩამონათვალი							

ობიექტის მისამართი

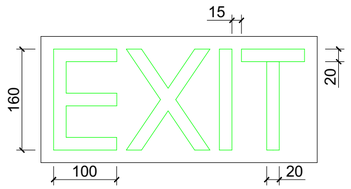
ქ. თბილისი, ვეძისწყაროს ქუჩა #17 (ყოფილი ა/მ ზესტაფონი-ცაგერი-ლენტეხი-ქუთაისი-სენაკი-ფოთი-ბათუმი-სარფი)

ს.კ. 01.72.14.008.293

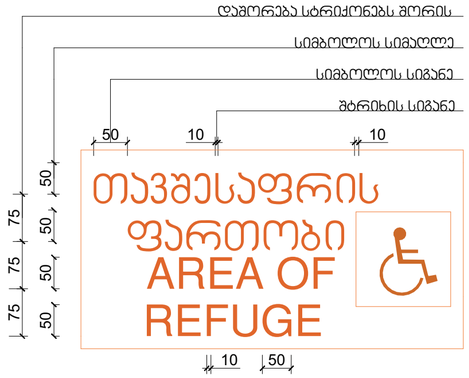
ნახაზის დასახელება							
ნახაზის მასშტაბი							
1 : 100							
ნახაზის თარიღი							
29.05.2024							
ნახაზის ტიპი							
ტექნიკური ნაწილი							
ტექნიკური ნაწილის ნახაზების ჩამონათვალი							

ავტ. ხელმოწერა

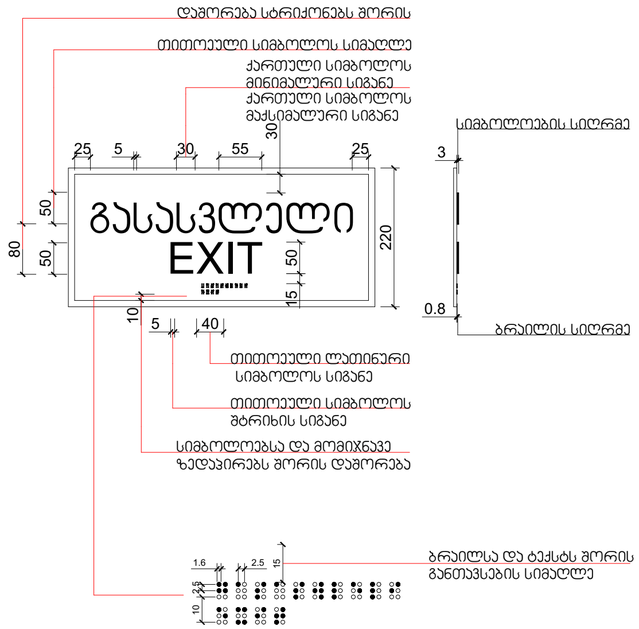
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



მასშტაბი: 1 : 10

ჰორიზონტი ნიშნები:

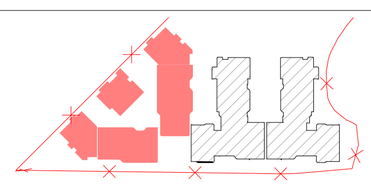
- საპროექტო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ვერტიკალის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ობიექტები
- სასაწყობე ზონა
- საკომუნალური ზონა

- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პატრონთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, C, D, E, E', E" ბლოკები						თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიდგორის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293					სტადია	მარკა	ფურცელი
					პროექტი		
დანართი № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1 : 100	თარიღი 29.05.2024	
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		საპროექტო ლოგო	მისამართი	
		პრ. პბტორი	ზ. პაპლაძე			ქ. თბილისი დ.თავხელიძის 12	
შპს „რივერსაიდ დიდომი“ ს/კ 405218107		დაამტკიცა	თ. ჯორბაძე თ. მენთეშაშვილი თ. ბარბული			ს/ნ 01.14.03.039.063	
		შეამოწმა	ნ. ალფაიძე ნ. ცხვედიანი			ტელ: 595 44 20 20	
						www.archarea.ge	



ელექტრონული ვერსია ატვირთულია ეროვნული არქივის ცენტრალურ ელექტრონულ არქივში

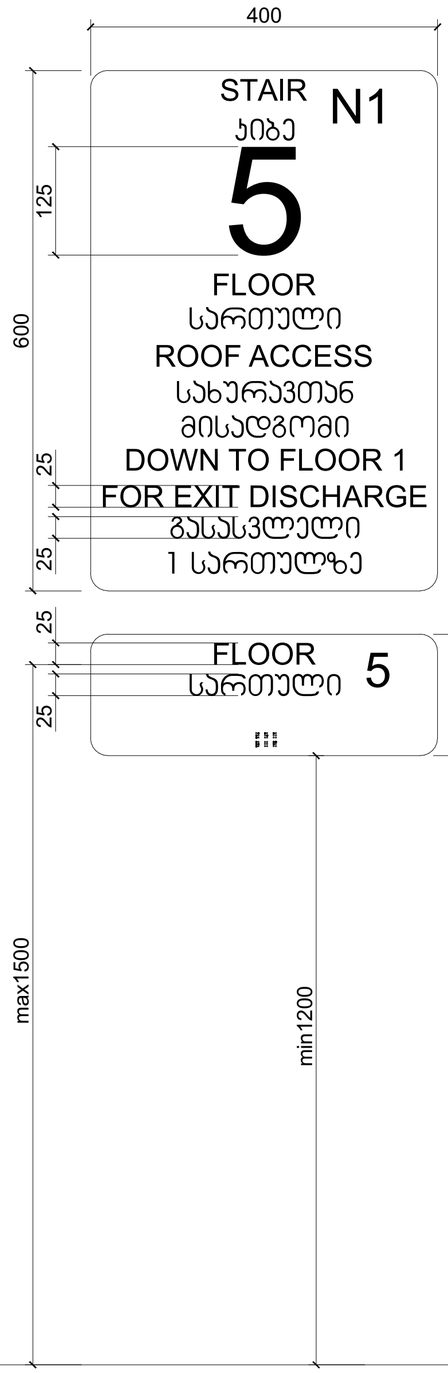
პროექტის დასახელება:	ტერიტორიის კეთილმოწყობა, ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარის მიმდებარედ, ნაკვეთი №---
პროექტის მისამართი:	ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარის მიმდებარედ, ნაკვეთი №---
პროექტის ეტაპი:	ტექნიკური პროექტი
ნახაზის დასახელება:	ტერიტორიის კეთილმოწყობის გენერალური გეგმა
ნახაზის ნომერი:	1
ავტორი:	გ. ბერიძე
ორგანიზაცია:	შპს „არქიტექტურული სტუდია არქარეა“
ორგანიზაციის ხელმძღვანელი:	ნ. ბერიძე
ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ხელმოწერა:	
ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ელ. ფოსტა:	info@archarea.ge
ორგანიზაციის ხელმძღვანელის ტელეფონი:	+995 599 44 20 20
ორგანიზაციის მისამართი:	ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. 13, ბ. 01.14.03.039.063
ორგანიზაციის ვებ-გვერდი:	www.archarea.ge

პროექტის ეტაპი	სამშენებლო ნებართვა
ნახაზის ფორმატი	A2
ნახაზის მასშტაბი	1 : 100
ნახაზის ნომერი	29.05.2024
ნახაზის დასახელება	ტერიტორიის კეთილმოწყობის გენერალური გეგმა

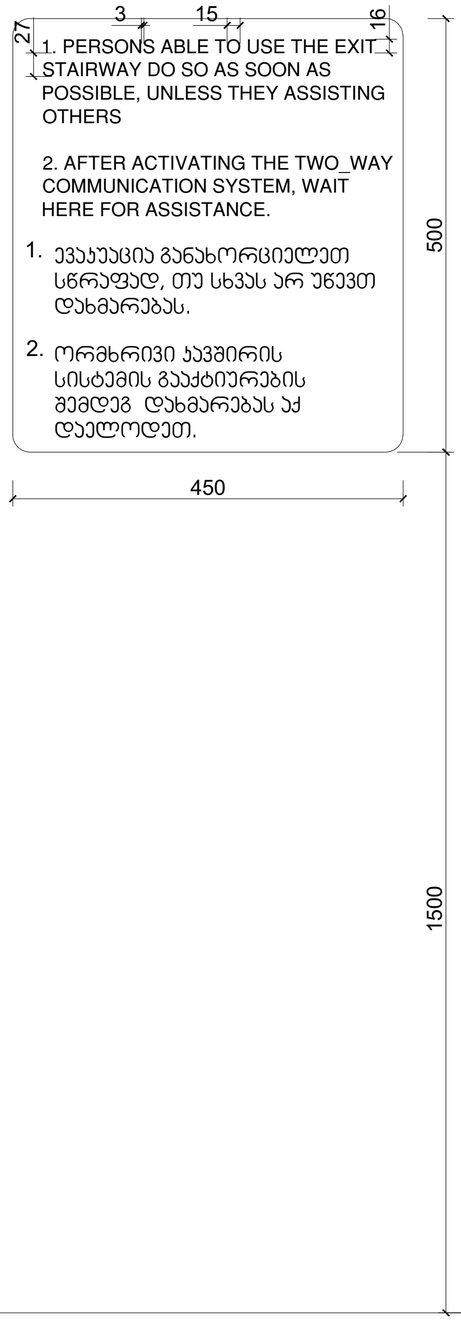
ობიექტის მისამართი:	ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარის მიმდებარედ, ნაკვეთი №---
ობიექტის ფართობი:	1. ნაკვეთის ზომები ნახაზის მიხედვით 2. ნაკვეთის ფართობი ჯამში შედის ბულვარის ფართობი
ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება:	ტერიტორიის კეთილმოწყობა
ობიექტის სართულობა:	----
ობიექტის სიმაღლე:	----

	ნაკვეთის საზღვარი
	ბულვარის საზღვარი
	ასაშენებელი ობიექტი
	არსებული ობიექტი
	ასაშენებელი ობიექტის სიმაღლე
	ნაკვეთის საზღვრის მიმართ ასაშენებელი ობიექტის დაშორება
	ნაკვეთის საზღვრის მიმართ არსებული ობიექტის დაშორება

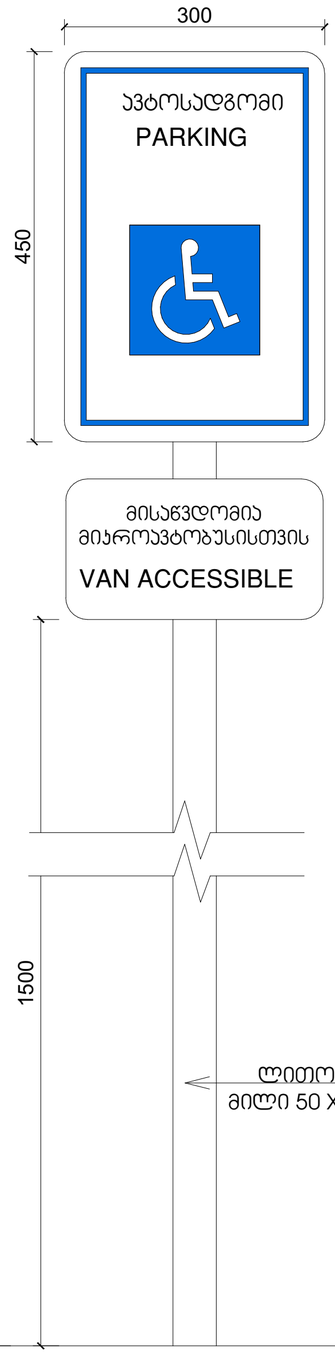
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ



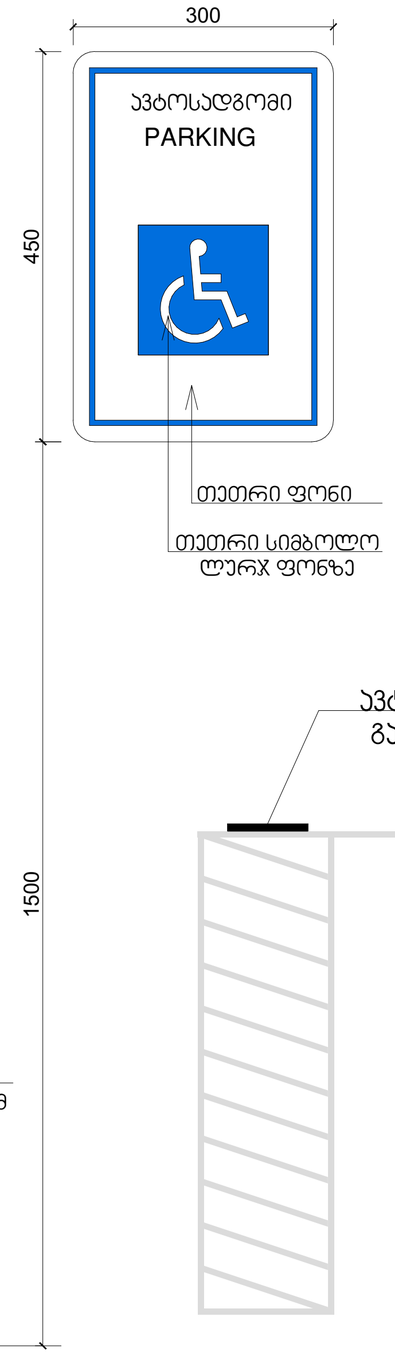
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ

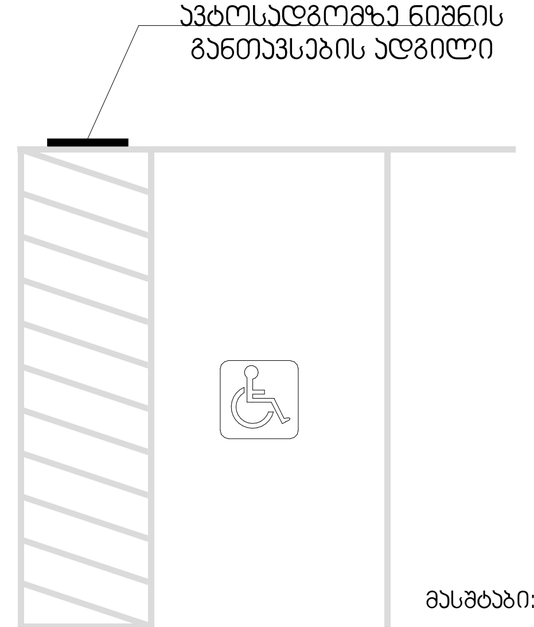


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





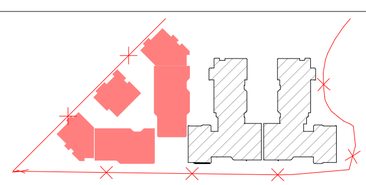
პირობითი ნიშნები:

- საკადასტრო საზღვარი
- 0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 1 1 ჭრილის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- სანიაღვრე ჯგუფი (ს8)
- სასანგრიო ჯგუფი (ს6)
- საკანალიზაციო ჯგუფი (ს3)
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 1სთ
- სტრუქტურული ანაწყობი კედლის ხანძარმედეგობის ხარისხი 2სთ

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს ავტორთან

ექსპლიკაცია



ობიექტის მისამართი და საკადასტრო კოდი, C, D, E, E', E" ბლოკები					თბილისი 2024 წ
ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.008.293				სტადია	მარაგა	ფურცელი
				პროექტი		
დაკვეთა № ---	ფორმატი A2	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მასშტაბი 1 : 100	თარიღი 29.05.2024
დამკვეთი		დირექტორი	ზ. პაპლაძე		საპროექტო ტოტო	მისამართი
		პრ. ავტორი	ზ. პაპლაძე			
შპს „რივერსაიდ დიღომი“ ს/ნ 405218107		დაამოწმა	თ. ვაჩნაძე თ. მენთეშაშვილი თ. ჯორჯილი		ქ. თბილისი დ.თევზაღელიძის 13 ს/ნ 01.14.03.039.063 ტელ: 595 44 20 20 www.archarea.ge	
		შეამოწმა	ნ.ალფაიძე ნ.ცხვედიანი			