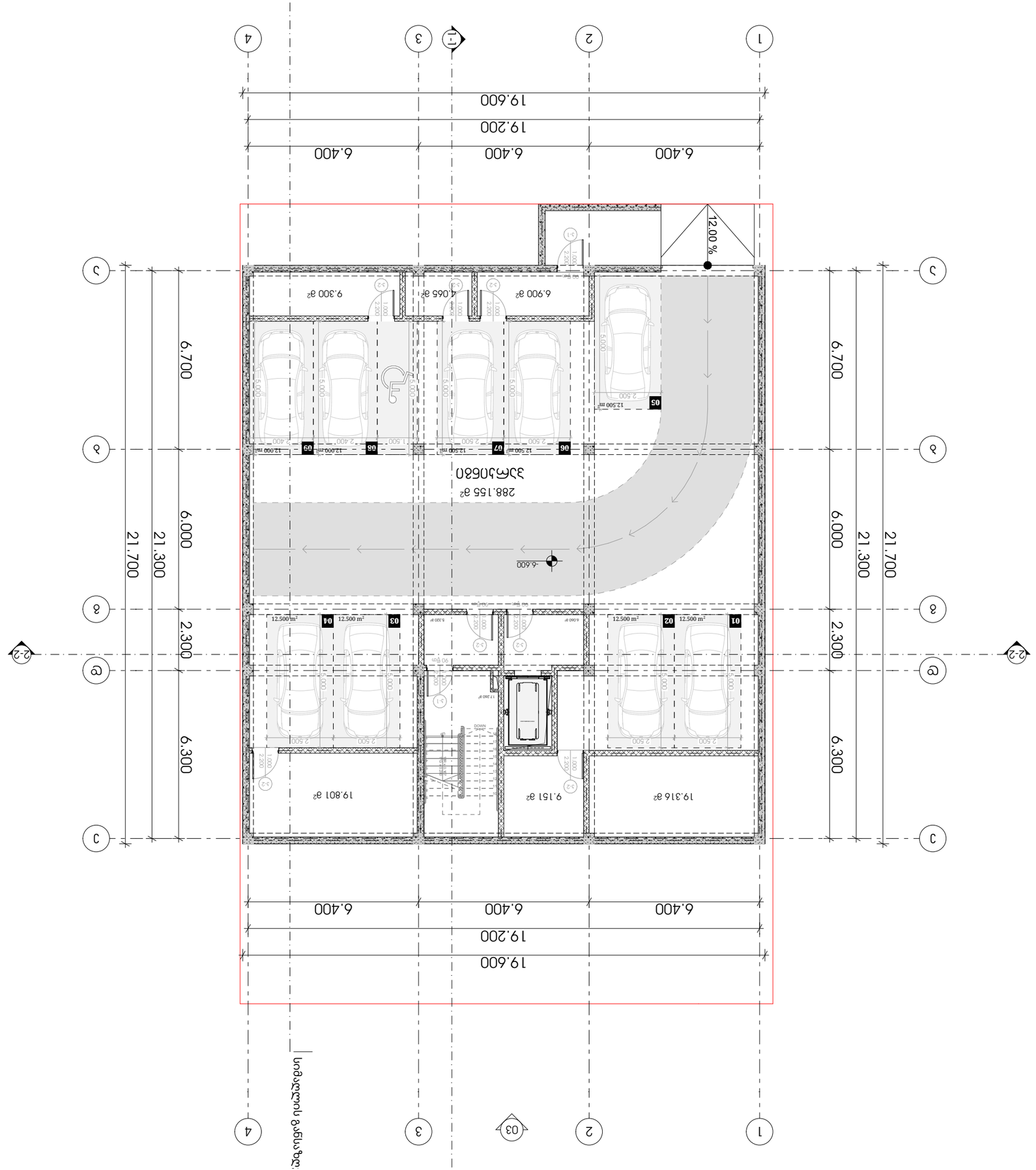
არქიტექტურა გეგმები

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი N6 ; N8



GSPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი 1:150

4:28 PM / 7/30/2024

გეგმა -6.60 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

შენიშვნა:

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;
N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.02.2

ტექნიკურ ეკონომიკური
მაჩვენებლები:

12.500

m

2 12.000

m

2 12.000

m

2

m 12.500

2

m 12.500

2

m 12.500

2

m 12.500

2

12.500

m

2

12.500

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
DOWN

UP18R x 0.167 17G x 0.280

k-21.000 2.200

k-21.000 2.200

90 წთ

k-21.000 2.200

90 წთ

k-11.000 2.200

90 წთ

k-21.000 2.200

k-21.000 2.200

k-11.000 2.200

90 წთ

k-21.000 2.200

k-21.000 2.200

12.00 %

19.801

m 19.316 m2

2

9.300

m

2

9.151

m

2

5.320

m

2

288.155

m

2

- 6.600

21.300

21.700

6.700 6.000 2.300 6.300
19.600

19.200

6.400 6.400 6.400

21.700

21.300

6.700 6.000 2.300 6.300

17.260

m

2

4.065

m

2 6.900 m2

19.600

19.200

6.400 6.400 6.400

6.060

m

2

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

06 08 09

0

1

0

2

0

3

0

4

0

5

0

7

პარკინგი

1 03 1 22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

STRETCHERAMBULANCE

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.500

5.000

2.400

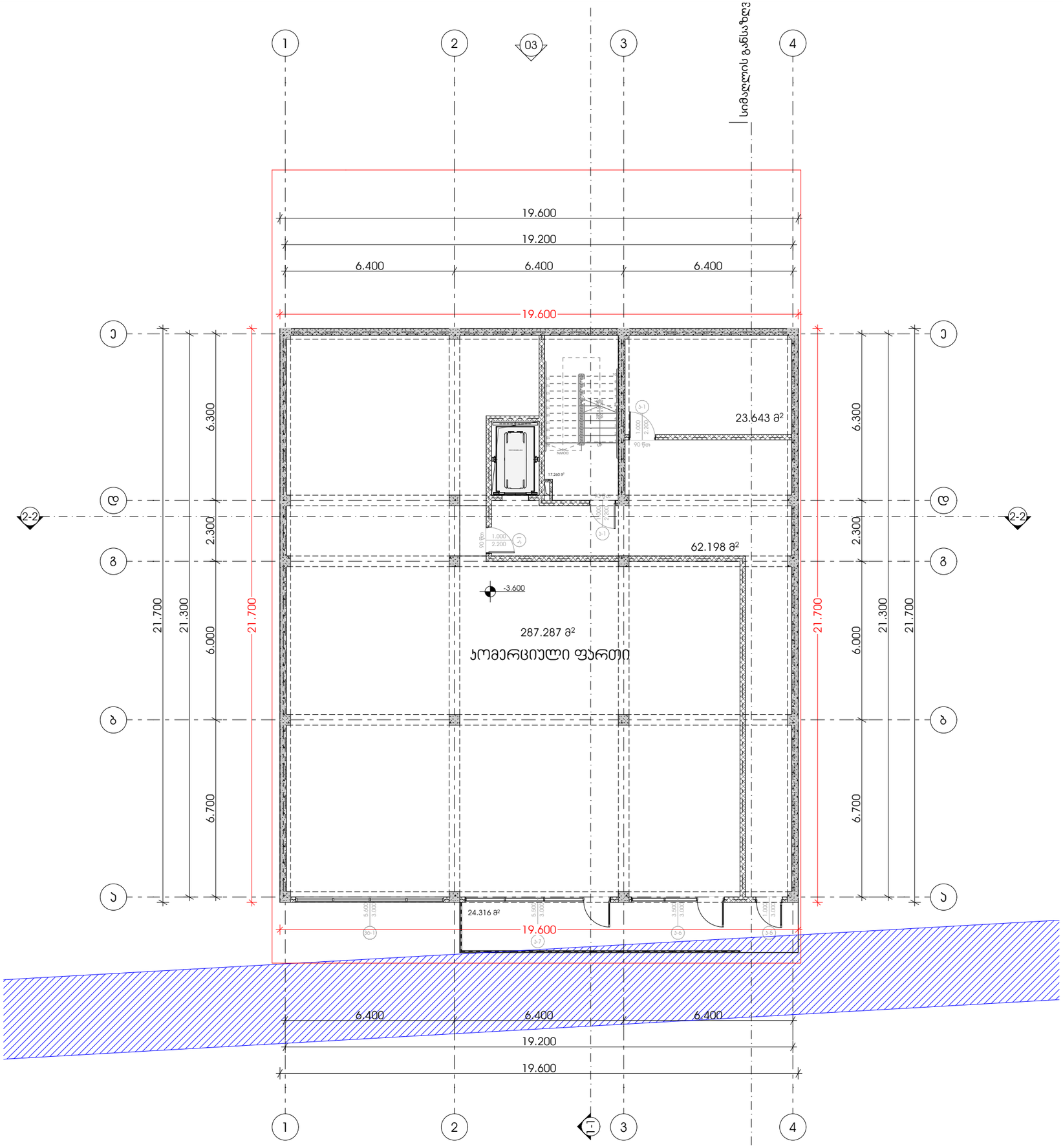
5.000

1.500 2.400

5.000

1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ



M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

შუნჭციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ცაცხვების IV მასივი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: №31160 ID

პოზიცია | ხელმოწერა

სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუმაძე

არქიტექტორი:
კოკა გვალია

არქიტექტორი:
კოკა გვალია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები:

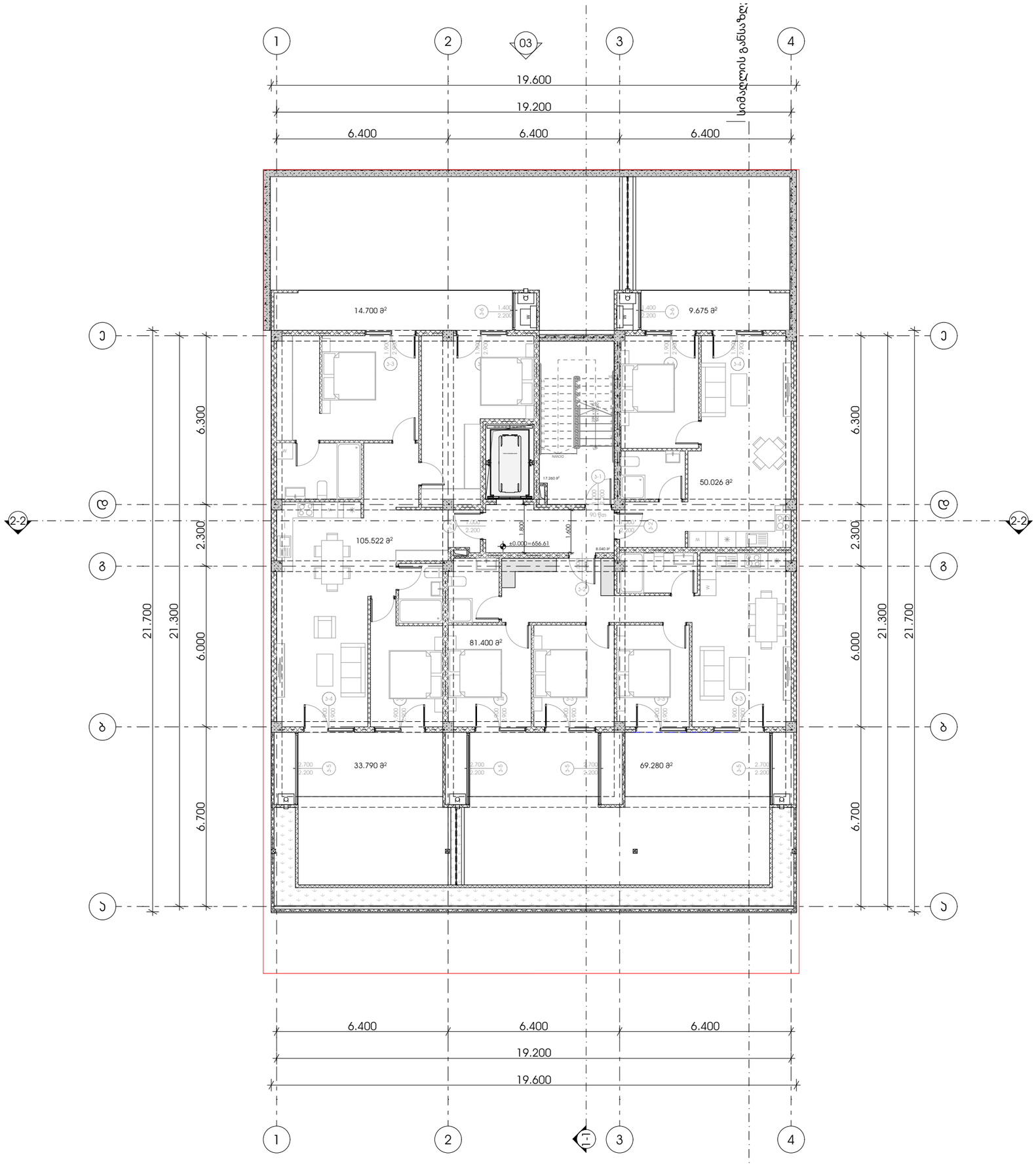
გეგმა -3.60 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.3

მასშტაბი | **1:150**

4:28 PM / 7/30/2024



M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

შუნჯციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV მესახვევი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: №მიბე ID

პოზიცია | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუშაძე

არქიტექტორი:
კოკა გვალია

არქიტექტორი:
კოკა გვალია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები:

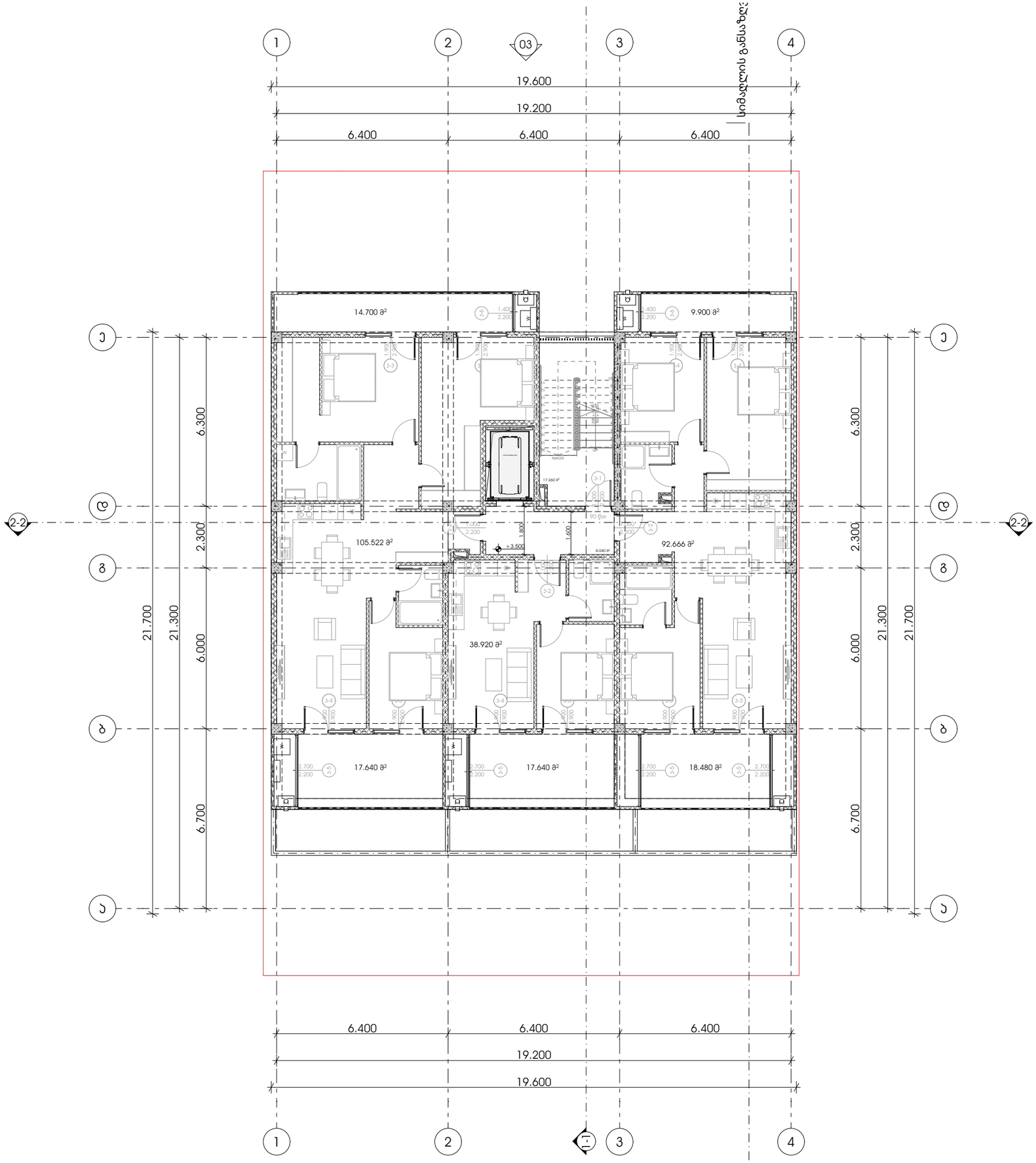
გეგმა +0.00 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.4

მასშტაბი | **1:150**

4:28 PM / 7/30/2024



M E T R I C

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

შუნჭციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV მესანახევი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: №მიბე ID

პოზიცია | ხელმოწერა

სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუმაძე

არქიტექტორი:
კოკა გვალია

არქიტექტორი:
კოკა გვალია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

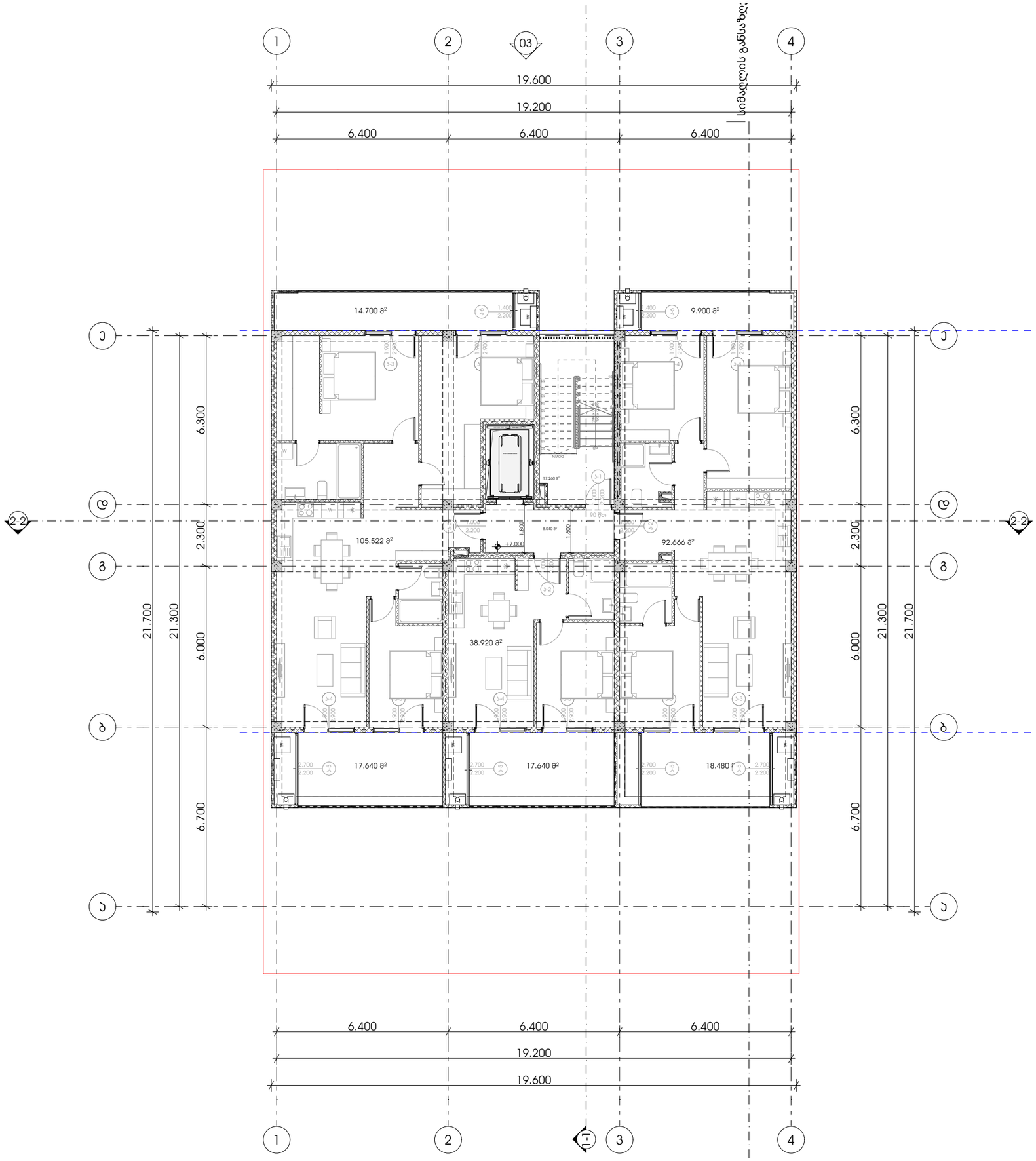
გეგმა +3.50 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.5

მასშტაბი | **1:150**

4:28 PM / 7/30/2024



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV მესანახევი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: №მიბეჭ ID

პოზიცია | ხელმოწერა

სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუმაძე

არქიტექტორი:
კოკა გვალია

არქიტექტორი:
კოკა გვალია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

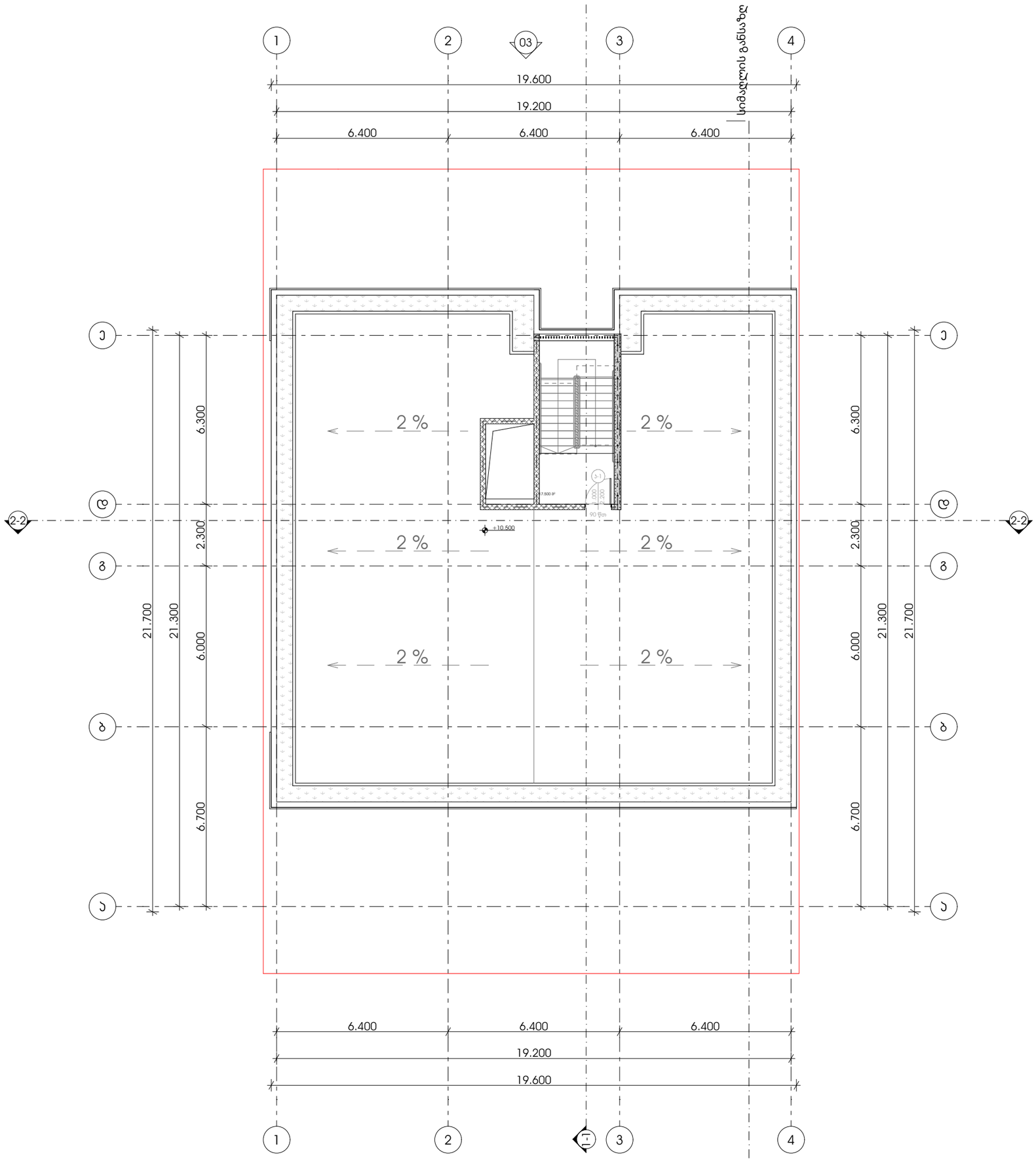
გეგმა +7.00 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.6

მასშტაბი | **1:150**

4:28 PM / 7/30/2024



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV მასივი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: №მიბე ID

პოზიცია | ხელმოწერა

სახელი გვარი

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუმაძე

არქიტექტორი:
კოჯა გვალია

არქიტექტორი:
კოჯა გვალია

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები:

გადახურვა +10.50 ნიმნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.02.7

მასშტაბი | **1:150**

4:28 PM / 7/30/2024

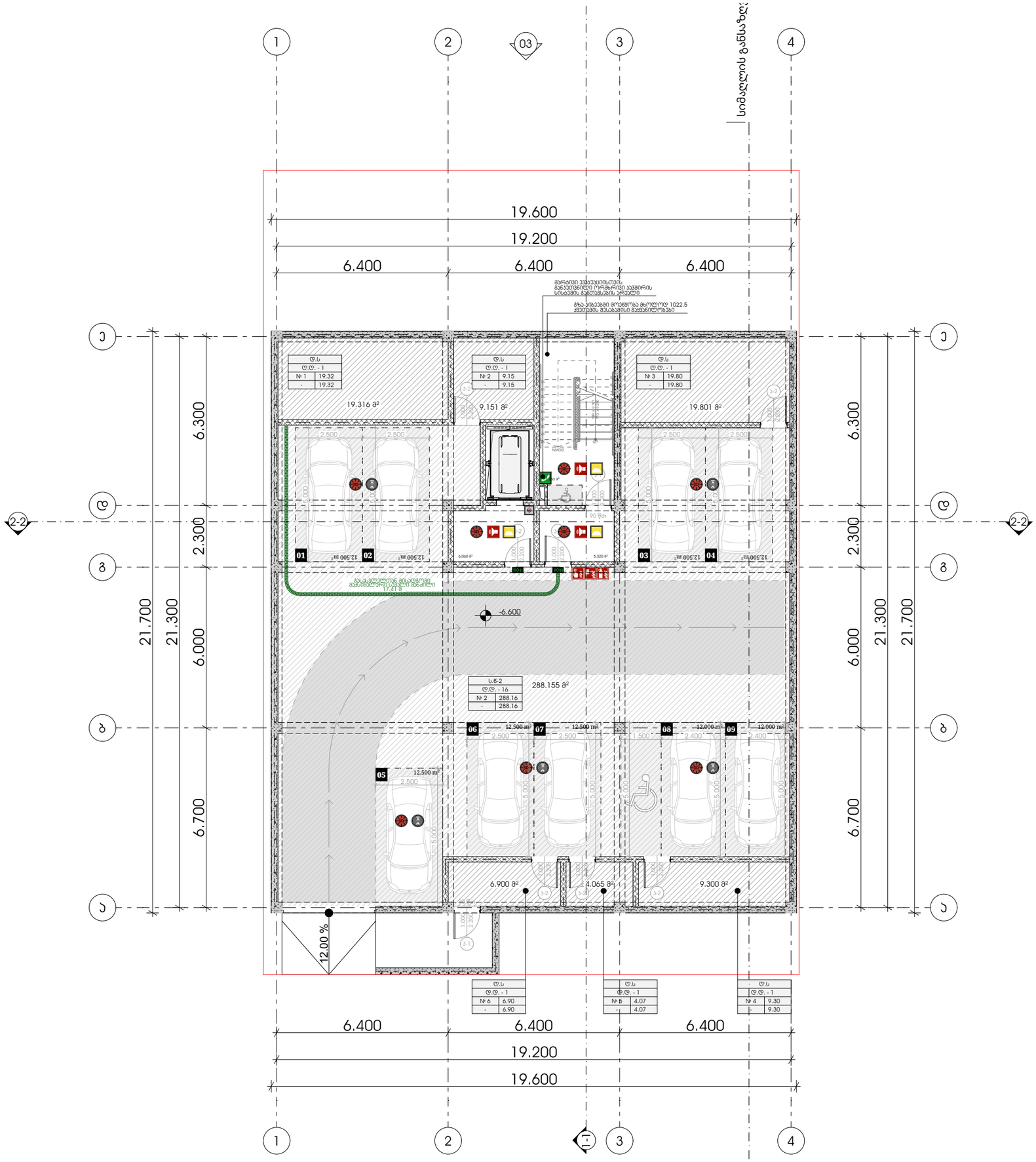
დასავებულობა გეგმები

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი N6 ; N8



METRIC

მისამართი: ჯავჯავაძის ქუჩა №74

ს.კ : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, ცენტრების IV მესანავეი N6 ; N8

საკადასტრო კოდი: №3ი6ე ID

პოზიცია | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი:
კონსტანტინე ურუმაძე

არქიტექტორი:
კოკა გვალია

არქიტექტორი:
კოკა გვალია

შენიშვნა:

- სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა და განთავსება განსაზღვრება მშენებლის სანქციონირებს მორგებული სანიმინო დოკუმენტაციის, ტექნოლოგიების და სისტემების მიმართ მოთხოვნების შესაბამისად.

პირობითი აღნიშვნები:

- III კლასის სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო განგაშის სხვენი მოწყობილობა
- FDC — სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ყოლოფები
- ხელის ცეცხლმქრობი
- ჰიდრანტი
- მხედველობითი განგაშის სიგნალი
- სიცოცხლის ჯარისკაცები
- EXIT — გასასვლელი
- გასასვლელი ბარიერის მრიფებით
- თავდაცვის ფარდობი
- ორმხრივი ავტომანქანის ნიშანი
- ავტომანქანის შესვლა აკრძალულია
- ავტომანქანის სიჩქარის შეზღუდვა
- სახანძრო-სამაშველო დანადგარებისთვის მისაღები ღიობის სიმბოლო
- ხანძრის დროს ღიობი არ გამოსაყენებელი
- საევარიო განათების ნიშანი
- მისაწვდომი სიმბოლო

ტ.ს
ტ.ტ. - 28
№ 1 549.12
549.12 549.12
დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის ტიპი/რიცხვი
მიწის ფართი
ჯამი
სართულის ფართი

- საერთო სავალი ბილიკი
- გასასვლელთან მისაყვანი მასალებელი სავალი ბილიკი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ჯგუფი (ს-2)	
სავაჭრო ჯგუფი (ს3)	
სასადგომე ჯგუფი (ს-2)	
სამრეწველო ჯგუფი (ს-8)	
დამხმარე საოთახი (ტ.ს)	
საოფისე ფართი (ს-3)	

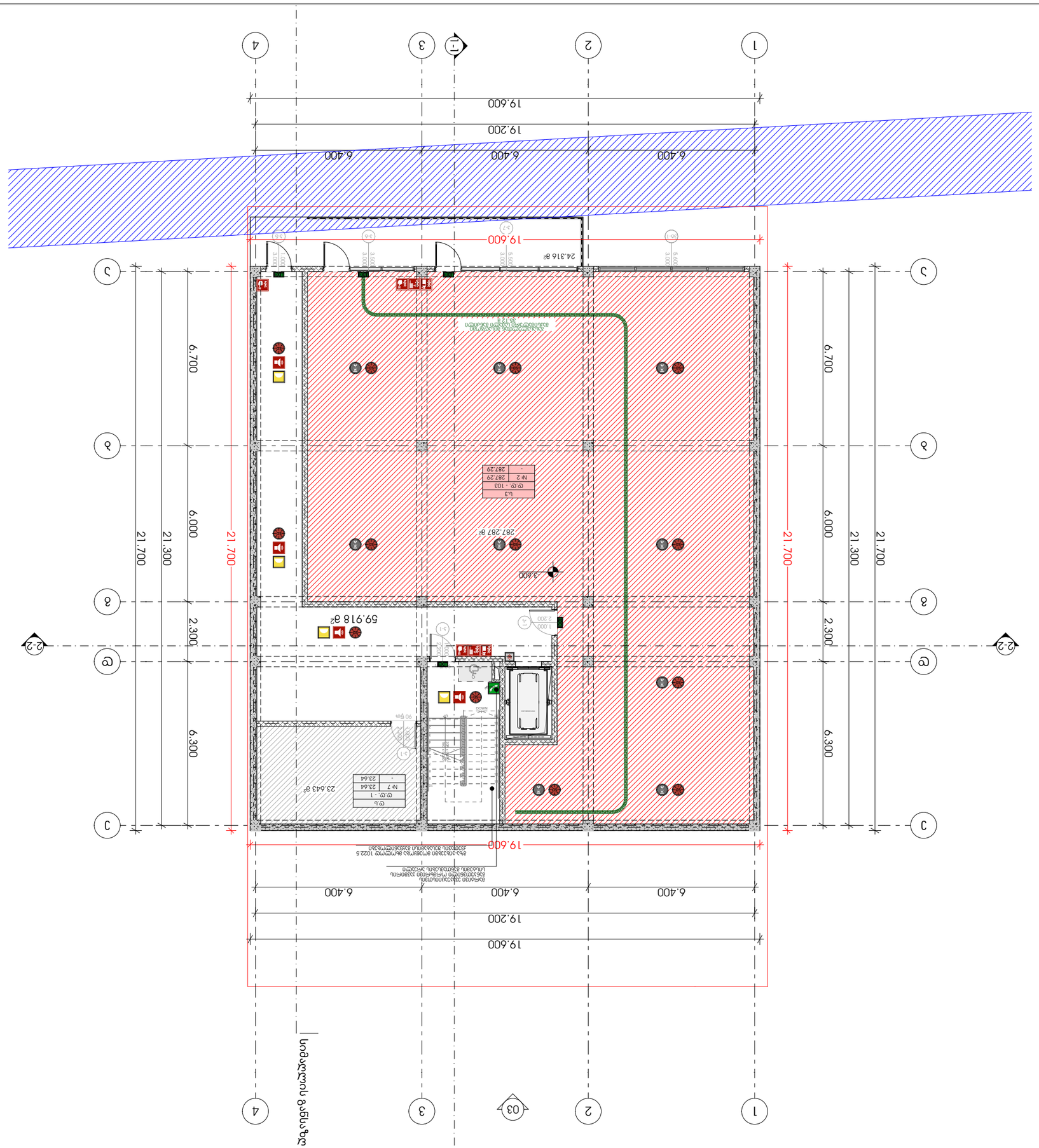
გეგმა -6.600 ნიშნულზე

ფურცლის ნომერი:

A.03.2

მასშტაბი **1:150**

4:28 PM / 7/30/2024



GSPublisherVersion 0.0.100.100

SD

SD

ხანძრის დოს ლი

Ǔt ar funqcionrebs geblT kbT

IN CASE OF IRE ELVATORS UT SVICE

გამოიყენთ საევკუაციო გასვლეი USE XIT

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის
AREA OF

ფართობი
REFUGE

s.v

#

1

d.d. - 28

დაკავებულობის ჯგუფი

საზაფხულო ფართი

ჯამი

დაკავებულობის დატვირთვა

549.12
549.12 549.12

შიდა ფართი

მასშტაბი 1:150

4:28 PM / 7/30/2024

გეგმა -3.600 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

შენიშვნა:

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;
N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.03.3

დაკავებულობის ჯგუფების
აღნიშვნები:

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ორმხრივი კავშირის ნიშანი

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

მხედველობითი განგაშის სიგნალი

ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის
მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი
კოლოფი

მისაწვდომი სიმბოლო

საავარიო განათების ნიშანი

თავშესაფრის ფართობი

ჰიდრანტი

სიცოცხლის ვარსკვლავი

III კლასის სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა

სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე
დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა
და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის

დამუშავებისას, უსაფრთხოების
დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

დაკავებულობის
ჯგუფი

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc-2

)
სავაჭრო ჯგუფი
(s

v

)

სასაწყობე ჯგუფი
(sw-2

)

სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)

დამხმარე სათავსი (დ.ს)
საოფისე ფართი
(s.q)

FDC

287.287

m

2

59.918

m

2

23.643

m

2

24.316

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
DOWN

UP20R x 0.180 19G x 0.280

vt-1 5.600 3.000

k-51.000 3.000

k-75.500 3.000

k-63.500 3.000

k-11.000 2.200

90 წთ

k-1

2.200

1.000

90 წთ

k-11.000 2.200

90 წთ

IN CASE OF IRE L VATORS A E OUT F SERVIC ხანძრის დოს ლიფტ არ ფუნქციორებს
USE XIT გამოიყენთ საევკუაციო გასვლეი

- 3.600

21.300

21.700

6.700 6.000 2.300 6.300
19.600

19.200

6.400 6.400 6.400

21.700

21.300

6.700 2.300 6.000 6.300

19.600

19.200

6.400 6.400 6.400

17.260

m

2

19.600

21.700

21.700

19.600

s.

v

#

2

d.d. - 10

3
287.29

-

#

7

d.d. -

1
23.64

-

d.s

23.64

287.29

1 03 1 22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

STRETCHERAMBULANCE

SD

SD

SD

SD

SD SD

SD

SD

SD

SD

SD

SD

SD

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი

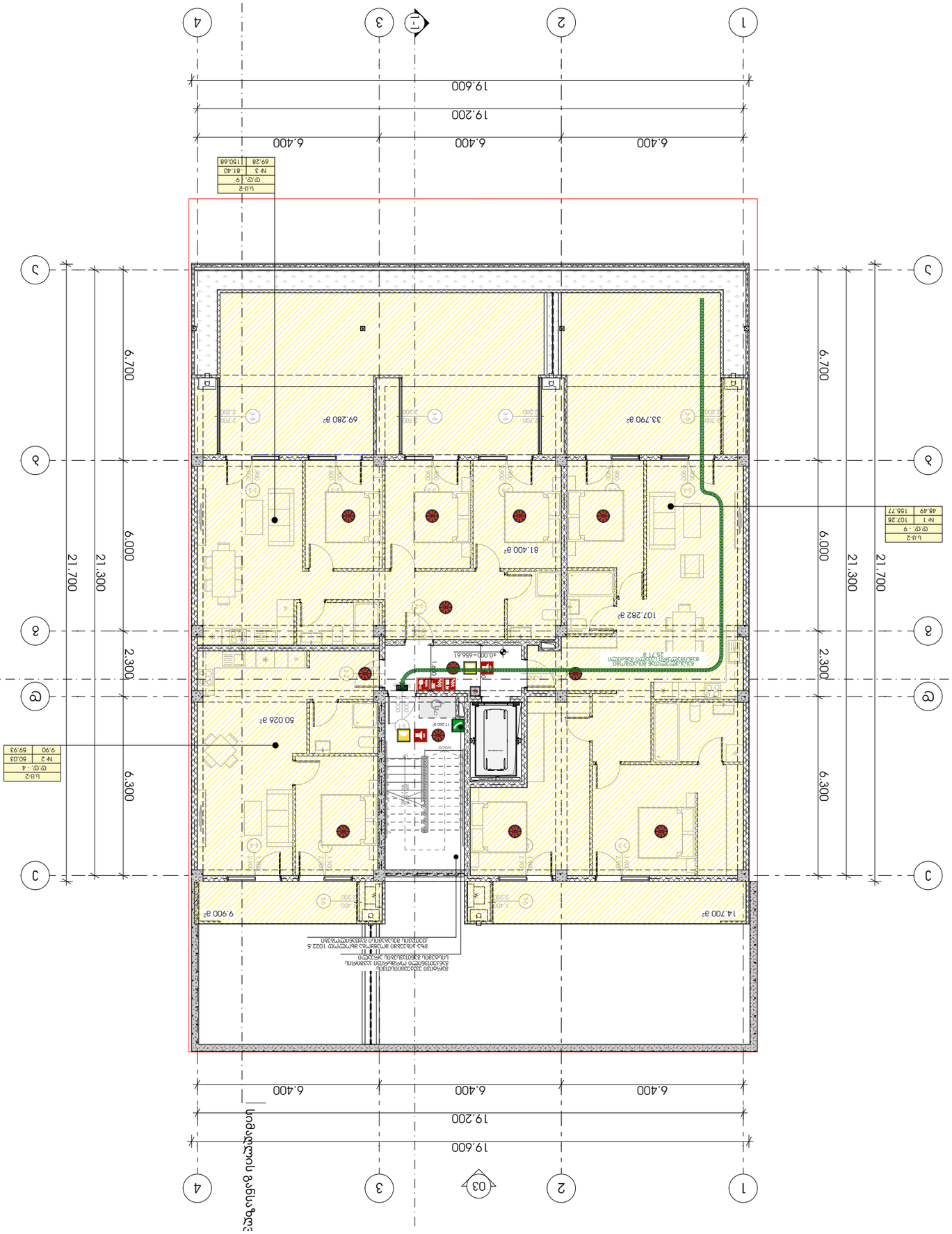
გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი
35.12

m

1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

SD

SD

ხანძრის დოს ლი

Ǔt ar funqcionrebs geblT kbT

IN CASE OF IRE ELVATORS UT SVICE

გამოიყენთ საევკუაციო გასვლეი USE XIT

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის
AREA OF

ფართობი
REFUGE

s.v

#

1

d.d. - 28

დაკავებულობის ჯგუფი

საზაფხულო ფართი

ჯამი

დაკავებულობის დატვირთვა
549.12
549.12 549.12

შიდა ფართი

მასშტაბი 1:150

4:28 PM / 7/30/2024

გეგმა +0.000 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

შენიშვნა:

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;
N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.03.4

დაკავებულობის ჯგუფების
აღნიშვნები:

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ორმხრივი კავშირის ნიშანი

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

მხედველობითი განგაშის სიგნალი

ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის
მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი
კოლოფი

მისაწვდომი სიმბოლო

საავარიო განათების ნიშანი

თავშესაფრის ფართობი

ჰიდრანტი

სიცოცხლის ვარსკვლავი

III კლასის სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა

სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე
დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა
და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის

დამუშავებისას, უსაფრთხოების
დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

დაკავებულობის
ჯგუფი

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc-2

)
სავაჭრო ჯგუფი
(s

v

)
სასაწყობე ჯგუფი
(sw-2

)

სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)

დამხმარე სათავსი (დ.ს)
საოფისე ფართი
(s.q)

FDC

69.280

m

2

W

W

W

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
DOWN

UP20R x 0.175 19G x 0.280

W

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-6

2.200

1.400

k-6

2.200

1.400

k-2

2.200

1.000

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-41.900 2.900

k-41.900 2.900

k-41.900 2.900

k-21.000 2.200

k-2

2.200

1.000

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-11.000 2.200

90 წთ

W

W

IN CASE OF IRE L VATORS A E OUT F SERVIC ხანძრის დოს ლიფტ არ ფუნქციორებს
USE XIT გამოიყენთ საევკუაციო გასვლეი

03

21.300

21.700

6.700 6.000 2.300 6.300
19.600

19.200

6.400 6.400 6.400

21.700

21.300

6.700 2.300 6.000 6.300

19.600

19.200

6.400 6.400 6.400 ±0.000=656.61 1.800 1.600

17.260

m

2

s.

c-2

#

1

d.d. -

9
107.28
48.49 155.77

s.

c-2

#

2

d.d. -

4
50.03
9.90 59.93

s.

c-2

#

3

d.d. -

9
81.40
69.28 150.68

11

22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

STRETCHERAMBULANCE

SD

SD

SD

SD SD

SD SD SD

SD SD SD SD

107.282

m

2

14.700

m

2 9.900

m

2

33.790

m

2

50.026

m

2

81.400

m

2

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი

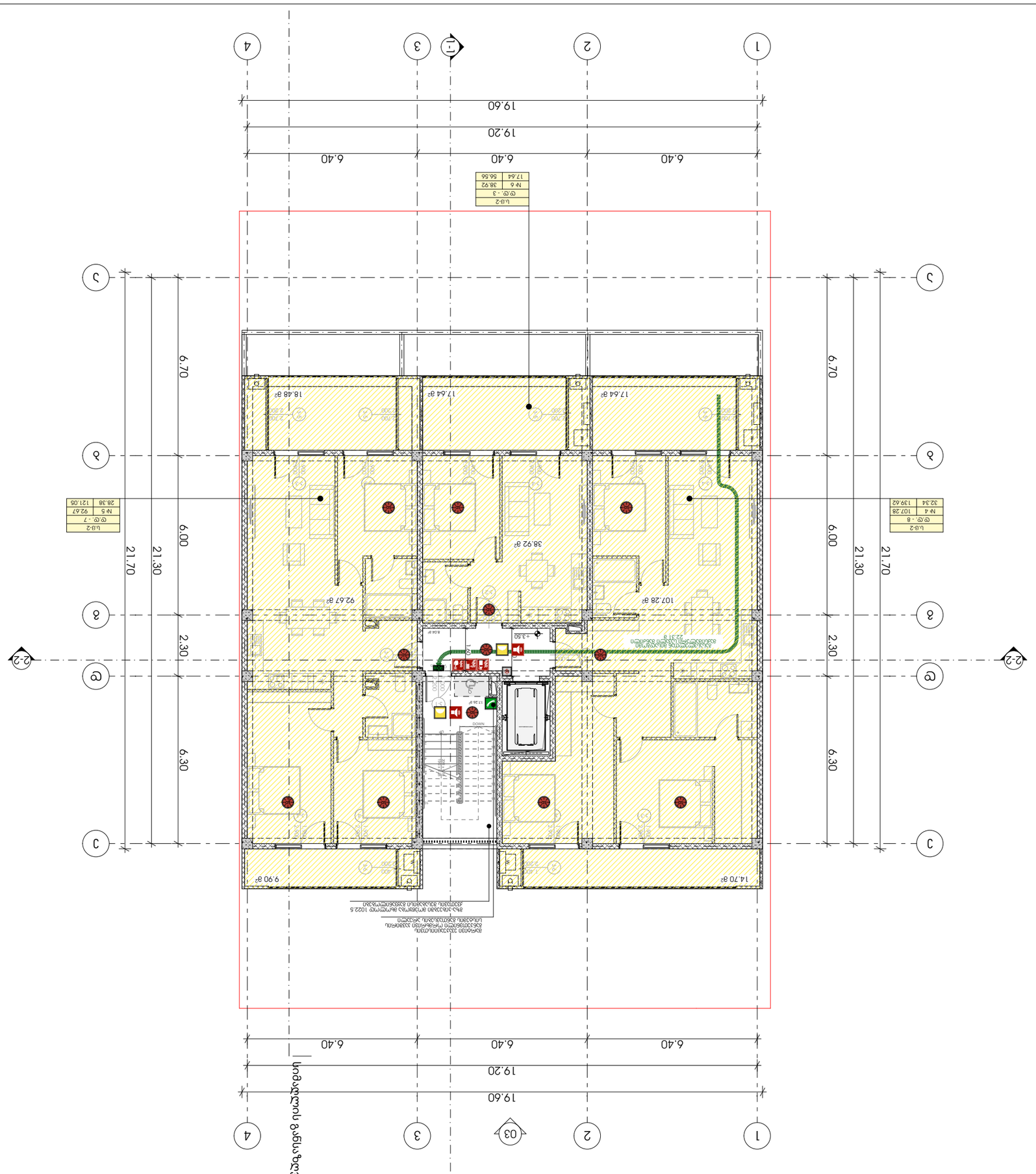
გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი 25.71 მ

1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

SD

SD

ხანძრის დოს ლი

Ǔt ar funqcionrebs geblT kbT

IN CASE OF IRE ELVATORS UT SVICE

გამოიყენთ საევკუაციო გასვლეი USE XIT

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის
AREA OF

ფართობი
REFUGE

s.v

#

1

d.d. - 28

დაკავებულობის ჯგუფი

საზაფხულო ფართი

ჯამი

დაკავებულობის დატვირთვა
549.12
549.12 549.12

შიდა ფართი

მასშტაბი 1:150

4:28 PM / 7/30/2024

გეგმა +3.500 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

შენიშვნა:

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;
N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.03.5

დაკავებულობის ჯგუფების
აღნიშვნები:

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ორმხრივი კავშირის ნიშანი

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

მხედველობითი განგაშის სიგნალი

ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის
მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი
კოლოფი

მისაწვდომი სიმბოლო

საავარიო განათების ნიშანი

თავშესაფრის ფართობი

ჰიდრანტი

სიცოცხლის ვარსკვლავი

III კლასის სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა

სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე
დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა
და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის

დამუშავებისას, უსაფრთხოების
დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

დაკავებულობის
ჯგუფი

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc-2

)
სავაჭრო ჯგუფი
(s

v

)
სასაწყობე ჯგუფი
(sw-2

)

სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)

დამხმარე სათავსი (დ.ს)
საოფისე ფართი
(s.q)

FDC

W

W

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
DOWN

UP20R x 0.18 19G x 0.28

W

k-2

2.200

1.000

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-6

2.200

1.400

k-6

2.200

1.400

k-41.900 2.900

k-41.900 2.900

k-21.000 2.200

k-2

2.200

1.000

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-11.000 2.200

90 წთ

W

W

W

W

IN CASE OF IRE L VATORS A E OUT F SERVIC ხანძრის დოს ლიფტ არ ფუნქციორებს
USE XIT გამოიყენთ საევკუაციო გასვლეი

03

+3.50

21.30

21.70

6.70 6.00 2.30 6.30
19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

21.70

21.30

6.70 2.30 6.00 6.30

19.60

19.20

6.40 6.40 6.40 1.80 1.60

8.04

m

2

17.26

m

2

s.

c-2

#

4

d.d. -

8
107.28
32.34 139.62

s.

c-2

#

5

d.d. -

7
92.67
28.38 121.05

s.

c-2

#

6

d.d. -

3
38.92
17.64 56.56

11

22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

STRETCHERAMBULANCE

SD

SD

SD

SD SD

SD SD SD SD

SD SD SD 1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ

92.67

m

2 107.28 m2

38.92

m

2

17.64

m 17.64 m2

2

14.70

m

2 9.90

m

2

18.48

m

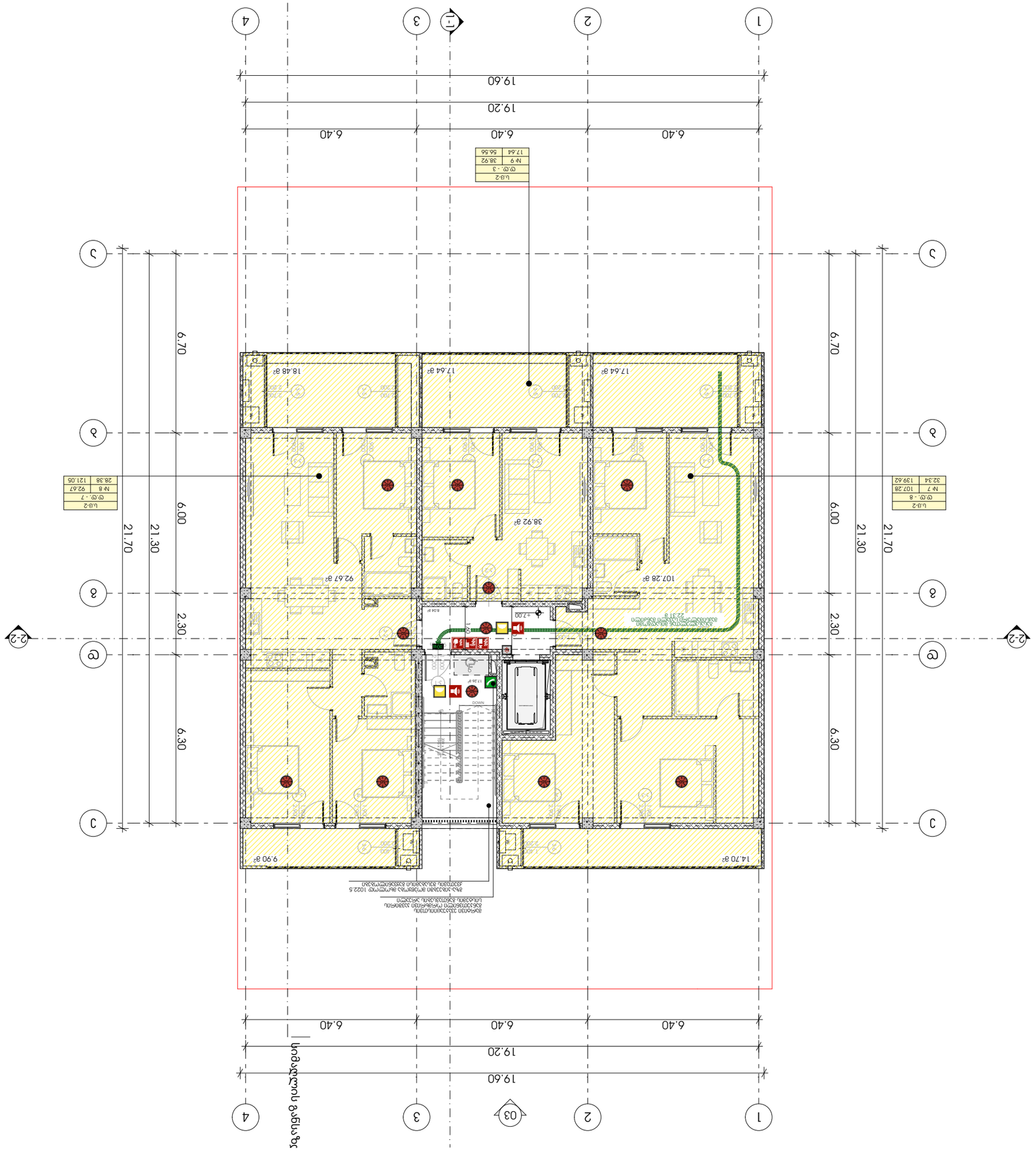
2

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი 22.31 მ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

SD

SD

ხანძრის დოს ლი

Ǔt ar funqcionrebs geblT kbT

IN CASE OF IRE ELVATORS UT SVICE

გამოიყენთ საევკუაციო გასვლეი USE XIT

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის
AREA OF

ფართობი
REFUGE

s.v

#

1

d.d. - 28

დაკავებულობის ჯგუფი

საზაფხულო ფართი

ჯამი

დაკავებულობის დატვირთვა
549.12
549.12 549.12

შიდა ფართი

მასშტაბი 1:150

4:28 PM / 7/30/2024

გეგმა +7.000 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

შენიშვნა:

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;
N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.03.6

დაკავებულობის ჯგუფების
აღნიშვნები:

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ორმხრივი კავშირის ნიშანი

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

მხედველობითი განგაშის სიგნალი

ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის
მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი
კოლოფი

მისაწვდომი სიმბოლო

საავარიო განათების ნიშანი

თავშესაფრის ფართობი

ჰიდრანტი

სიცოცხლის ვარსკვლავი

III კლასის სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა

სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე
დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა
და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის

დამუშავებისას, უსაფრთხოების
დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

დაკავებულობის
ჯგუფი

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc-2

)
სავაჭრო ჯგუფი
(s

v

)
სასაწყობე ჯგუფი
(sw-2

)

სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)

დამხმარე სათავსი (დ.ს)
საოფისე ფართი
(s.q)

FDC

W

W

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
DOWN

UP20R x 0.18 19G x 0.28

W

k-31.900 2.900

k-41.900 2.900

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-6

2.200

1.400

k-6

2.200

1.400

k-41.900 2.900

k-41.900 2.900

k-21.000 2.200

k-2

2.200

1.000

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-11.000 2.200

90 წთ

k-2

2.200

1.000

W

W

W

W

W

IN CASE OF IRE L VATORS A E OUT F SERVIC ხანძრის დოს ლიფტ არ ფუნქციორებს
USE XIT გამოიყენთ საევკუაციო გასვლეი

03

+7.00

21.30

21.70

6.70 6.00 2.30 6.30
19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

21.70

21.30

6.70 2.30 6.00 6.30

19.60

19.20

6.40 6.40 6.40 1.80 1.60

17.26

m

2

8.04

m

2

s.

c-2

#

7

d.d. -

8

32.34

s.

c-2

#

8

d.d. -

7
92.67
28.38 121.05

s.

c-2

#

9

d.d. -

3
38.92
17.64 56.56

107.28
139.62

11

22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ

STRETCHERAMBULANCE

SD

SD

SD

SD SD

SD SD SD SD

SD SD SD

92.67

m

2

38.92

m

2

17.64

m 17.64 m2

2

14.70

m

2 9.90

m

2

18.48

m

2

107.28

m

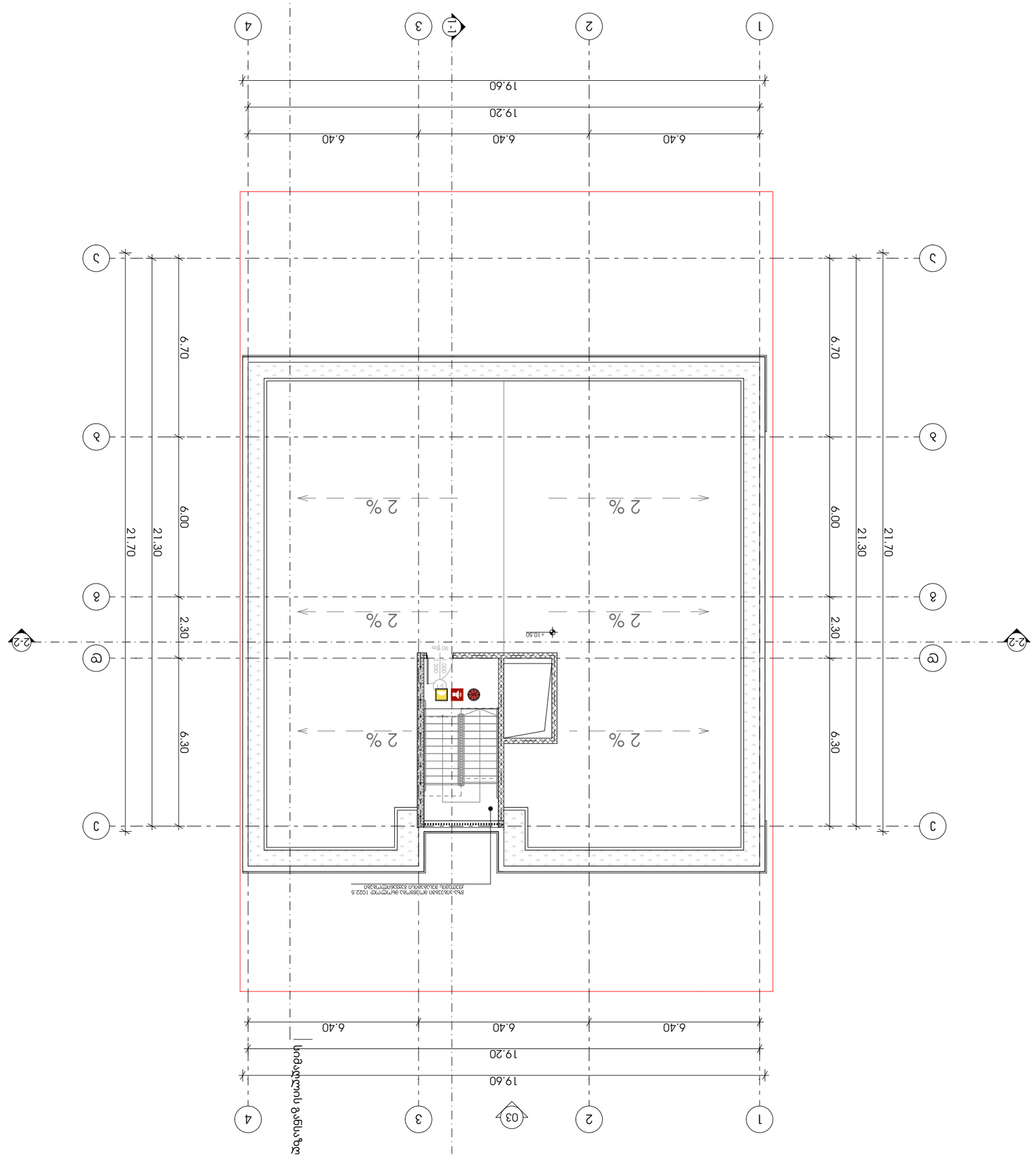
2

მარტივი ევაკუაციისთვის
განკუთვნილი ორმხრივი კავშირის
სისტემის განთავსების არეალი

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი 22.31 მ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

SD

SD

ხანძრის დოს ლი

Ǔt ar funqcionrebs geblT kbT

IN CASE OF IRE ELVATORS UT SVICE

გამოიყენთ საევკუაციო გასვლეი USE XIT

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის
AREA OF

ფართობი
REFUGE

s.v

#

1

d.d. - 28

დაკავებულობის ჯგუფი

საზაფხულო ფართი

ჯამი

დაკავებულობის დატვირთვა

549.12
549.12 549.12

შიდა ფართი

მასშტაბი 1:150

4:28 PM / 7/30/2024

გეგმა +10.500 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

შენიშვნა:

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;
N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.03.7

დაკავებულობის ჯგუფების
აღნიშვნები:

გასასვლელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ორმხრივი კავშირის ნიშანი

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

მხედველობითი განგაშის სიგნალი

ხანძრის დროს ლიფტი არ მუშაობს

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის
მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფებისთვის
მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი
კოლოფი

მისაწვდომი სიმბოლო

საავარიო განათების ნიშანი

თავშესაფრის ფართობი

ჰიდრანტი

სიცოცხლის ვარსკვლავი

III კლასის სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა

სახანძრო სისტემები არქიტექტურულ ნახაზებზე
დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი რაოდენობა
და ადგილმდებარეობა განისაზღვრება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული საინჟინრო
დოკუმენტაციის

დამუშავებისას, უსაფრთხოების
დასკვნაში გაწერილი მითითებების შესაბამისად.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

საერთო სავალი ბილიკი

დაკავებულობის
ჯგუფი

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc-2

)
სავაჭრო ჯგუფი
(s

v

)
სასაწყობე ჯგუფი
(sw-2

)

სამრეწველო ჯგუფი (ს.მ)

დამხმარე სათავსი (დ.ს)
საოფისე ფართი
(s.q)

FDC

k-11.000 2.200

90 წთ

03

+10.50

21.30

21.70

6.70 6.00 2.30 6.30
19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

21.70

21.30

6.70 2.30 6.00 6.30

19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

11

22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ

SD

გზა-კიბეებში მოეწყობა მხოლოდ 1022.5
ქვეთავის შესაბამისი გაყვანილობები

2

%

2

%

2

%

2

%

2

%

2

%

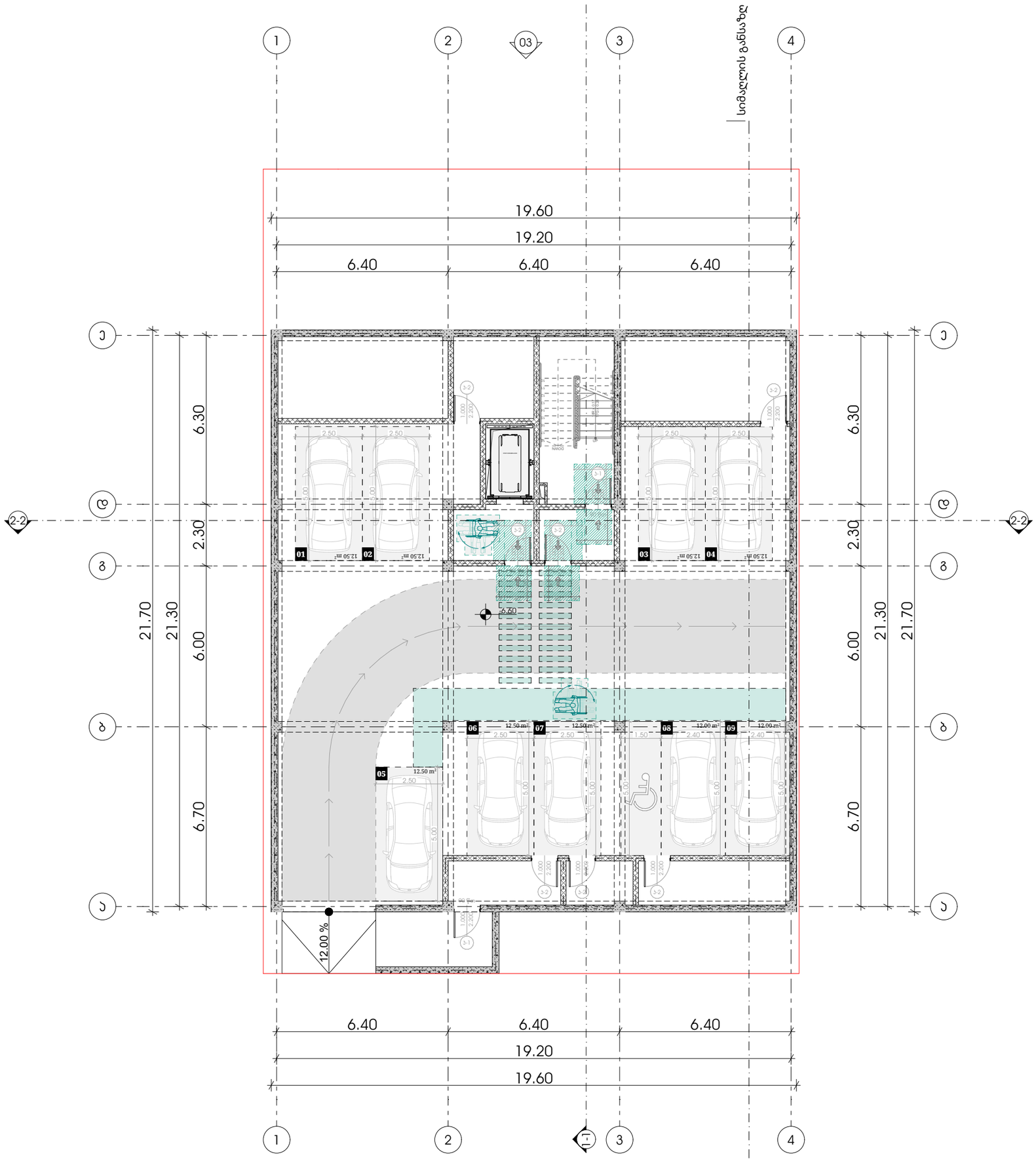
მისაწვდომობა გეგმები

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი N6 ; N8



GSPublisherVersion 0.0.100.100

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის
AREA OF

ფართობი

REFUGE 1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

მასშტაბი 1:150

4:28 PM / 7/30/2024

გეგმა -6.60 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;

N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.04.2

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თ მოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

12.50

m

2 12.00

m

2 12.00

m

2

m 12.50

2

m 12.50

2

m 12.50

2

m 12.50

2

12.50

m

2

12.50

m

2

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UP18R x 0.17 17G x 0.28

k-21.000 2.200

k-21.000 2.200

90 წთ

k-21.000 2.200

90 წთ

k-11.000 2.200

90 წთ

k-21.000 2.200

k-21.000 2.200

k-11.000 2.200

90 წთ

k-21.000 2.200

k-21.000 2.200

12.00 %

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

45 1.00

1.50

- 6.60

21.30

21.70

6.70 6.00 2.30 6.30
19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

21.70

21.30

6.70 6.00 2.30 6.30

19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

5.00

2.50

5.00

2.50

5.00

2.50

5.00

2.50

06 08 09

0

1

0

2

0

3

0

4

0

5

0

7

1 03 1 22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

STRETCHERAMBULANCE

30 1.00

1.30

1.00 30

1.30

30 1.00

1.30

5.00

2.50

5.00

2.50

5.00

2.50

5.00

2.40

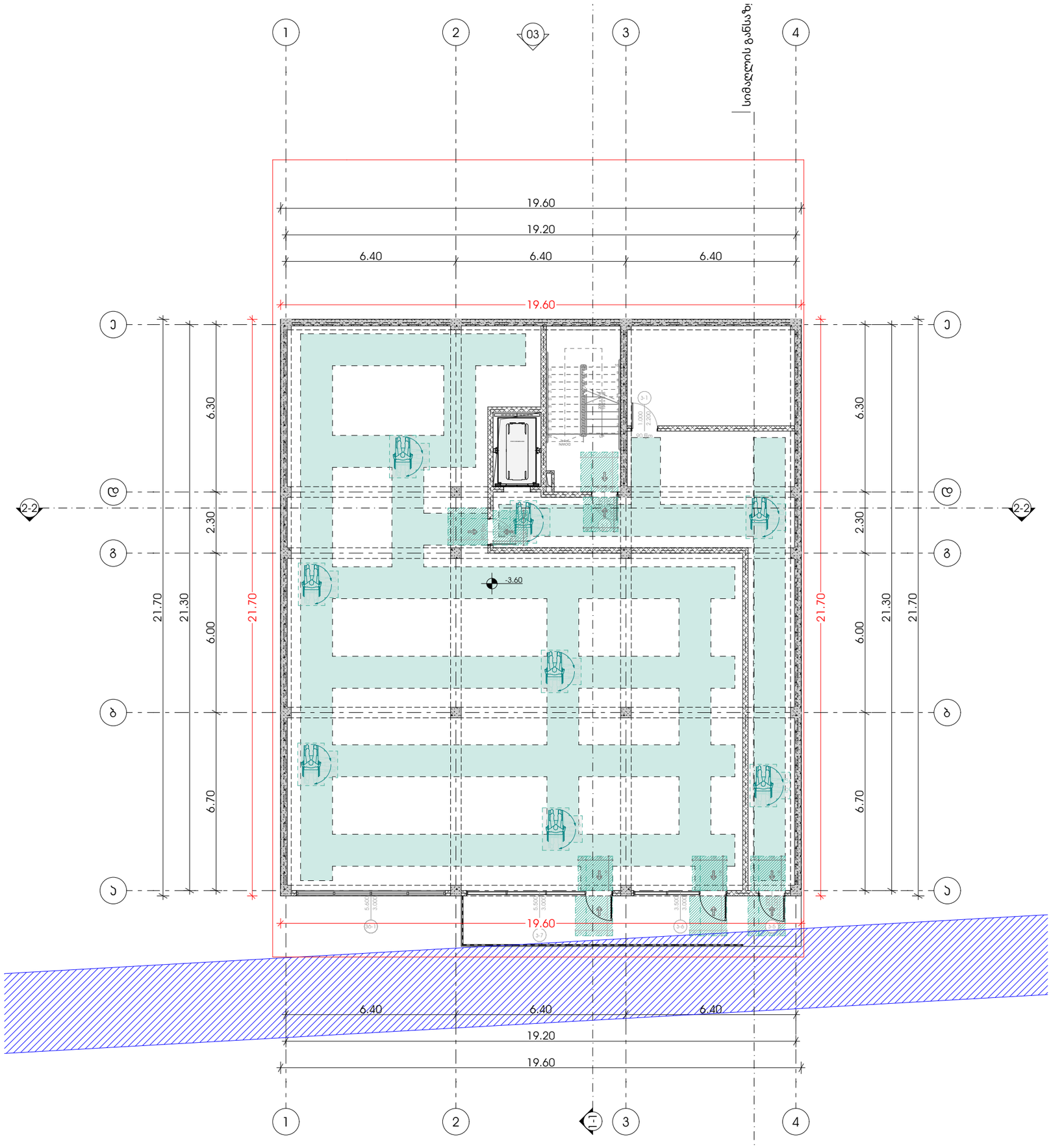
5.00

1.50 2.40

5.00

1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის
AREA OF

ფართობი

REFUGE 1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

მასშტაბი 1:150

4:28 PM / 7/30/2024

გეგმა -3.60 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;

N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.04.3

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თ მოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.18 19G x 0.28

vt-1 5.600 3.000

k-51.000 3.000

k-75.500 3.000

k-63.500 3.000

k-11.000 2.200

90 წთ

k-1

2.200

1.000

90 წთ

k-11.000 2.200

90 წთ

45 1.00

1.50

45 1.00

1.50

45 1.00

1.50

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

- 3.60

21.30

21.70

6.70 6.00 2.30 6.30
19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

21.70

21.30

6.70 2.30 6.00 6.30

19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

19.60

21.70

21.70

19.60

1 03 1 22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

STRETCHERAMBULANCE

30 1.00

1.30

30 1.00

1.30

30 1.00

1.30

30 1.00

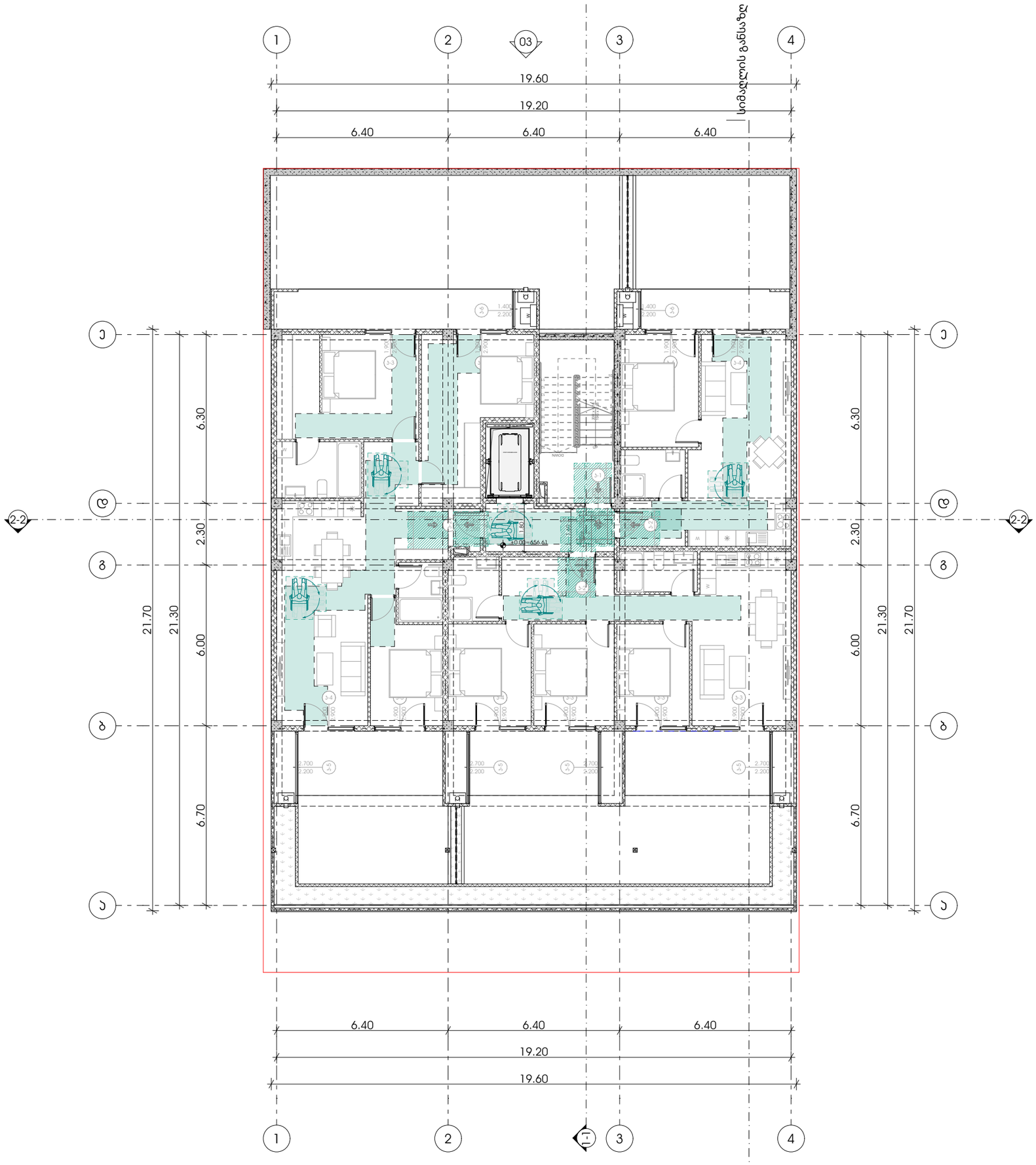
1.30

1.00 30

1.30

1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის
AREA OF

ფართობი

REFUGE 1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

მასშტაბი 1:150

4:28 PM / 7/30/2024

გეგმა +0.00 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;

N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.04.4

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თ მოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

W

W

W

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.18 19G x 0.28

W

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-6

2.200

1.400

k-6

2.200

1.400

k-2

2.200

1.000

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-41.900 2.900

k-41.900 2.900

k-41.900 2.900

k-21.000 2.200

k-2

2.200

1.000

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-11.000 2.200

90 წთ

W

W

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

1.00 45

1.50

45 1.00

1.50

03

21.30

21.70

6.70 6.00 2.30 6.30
19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

21.70

21.30

6.70 2.30 6.00 6.30

19.60

19.20

6.40 6.40 6.40 ±0.00=656.61 1.80 1.60

11

22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

STRETCHERAMBULANCE

30 1.00

1.30

1.00 30

1.30

1.00 30

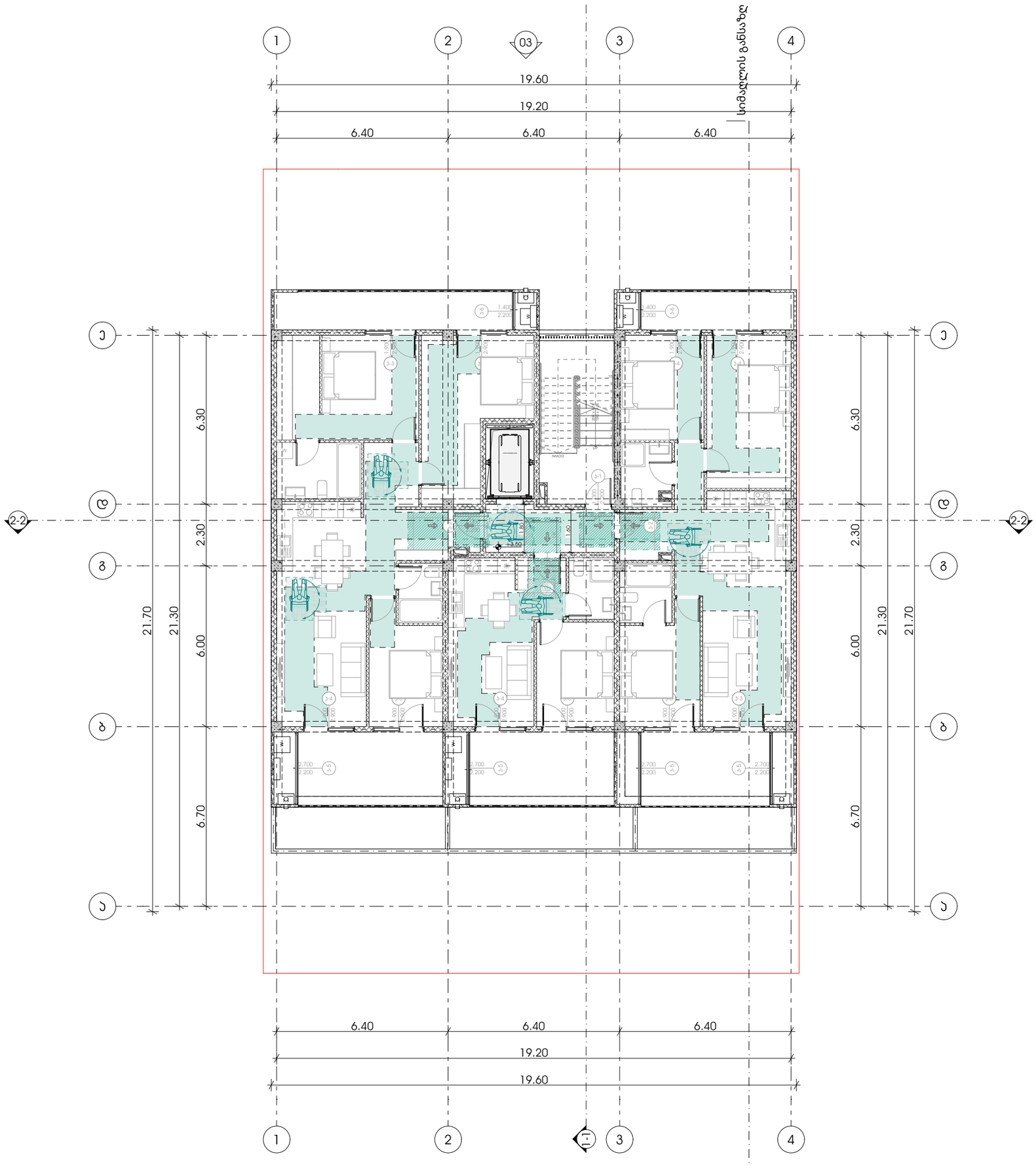
1.30

30 1.00

1.30

1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის
AREA OF

ფართობი

REFUGE 1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

მასშტაბი 1:150

4:28 PM / 7/30/2024

გეგმა +3.50 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;

N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.04.5

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თ მოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

W

W

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.18 19G x 0.28

W

k-2

2.200

1.000

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-6

2.200

1.400

k-6

2.200

1.400

k-41.900 2.900

k-41.900 2.900

k-21.000 2.200

k-2

2.200

1.000

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-11.000 2.200

90 წთ

W

W

W

W

03

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

1.00 45

1.50

+3.50

21.30

21.70

6.70 6.00 2.30 6.30
19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

21.70

21.30

6.70 2.30 6.00 6.30

19.60

19.20

6.40 6.40 6.40 1.80 1.60

11

22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

STRETCHERAMBULANCE

30 1.00

1.30

1.00 30

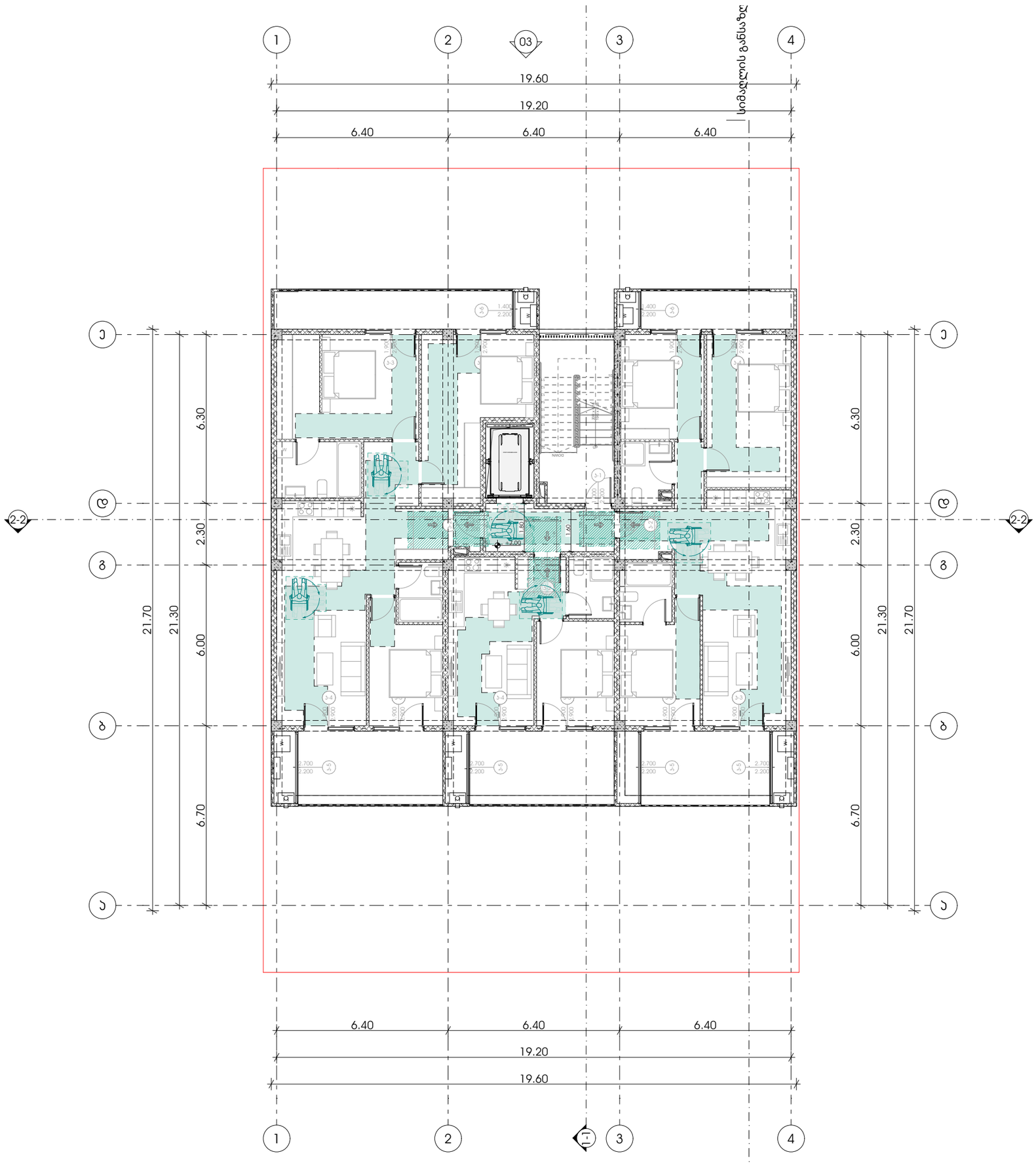
1.30

1.00 30

1.30

1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ



GSPublisherVersion 0.0.100.100

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის
AREA OF

ფართობი

REFUGE 1.500

0.450

1.300

0.300

1.500

0.900

1.370

1.070

1.065

0.5601.200
0.600 1.070

0.600

მასშტაბი 1:150

4:29 PM / 7/30/2024

გეგმა +7.00 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

პოზიცია
სახელი გვარი

კონსტანტინე ურუშაძე

მთ.არქიტექტორი:

არქიტექტორი:

მისამართი: ჭავჭავაძის ქუჩა #74

ხელმოწერა

კოკა გვალია

არქიტექტორი:

კოკა გვალია

s.k : 405186613

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
პროექტის მისამართი: ქალაქი
თბილისი, ცაცხვების IV შესახვევი

N6

;

N

8

საკადასტრო კოდი: #შიტე ID

A.04.6

გზა კარებთან მისადგომი

თავისუფალი სივრცეები:

გასასვლელი ბრაილის შრიფტით

თავშესაფრის ფართობი

თავშესაფრის ფართობი

თ მოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი

3

მისაწვდომი სვლაგეზი

სურ.305.3.

1

შენიშვნა:

პირობით არნიშვნებსა და გზა კარებთან
მისადგომი თავისუფალ სივრცეებში მოცემული
სურათის ნომრები ამოღებულია ტექნიკური
რეგლამენტი - 'მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტები'-დან

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.

2

(

a

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

b

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

d

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

e

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

v

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

z

)

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის

-

ანჯამიანი კარი - წინიდან
მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

სურ.404.3.2.2

(

T

)

W

W

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

DOWN

UP20R x 0.18 19G x 0.28

W

k-31.900 2.900

k-41.900 2.900

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-6

2.200

1.400

k-6

2.200

1.400

k-41.900 2.900

k-41.900 2.900

k-21.000 2.200

k-2

2.200

1.000

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-41.900 2.900

k-31.900 2.900

k-31.900 2.900

k-5

2.200

2.700

k-5

2.200

2.700

k-11.000 2.200

90 წთ

k-2

2.200

1.000

W

W

W

W

W

03

45 1.00

1.50

1.00 45

1.50

1.00 45

1.50

+7.00

21.30

21.70

6.70 6.00 2.30 6.30
19.60

19.20

6.40 6.40 6.40

21.70

21.30

6.70 2.30 6.00 6.30

19.60

19.20

6.40 6.40 6.40 1.80 1.60

11

22

33

44

e

e

d

d

g

g

b

b

a

a

1-1

2-2 2-2 სიმაღლისგანსაზღვრ

STRETCHERAMBULANCE

30 1.00

1.30

1.00 30

1.30

1.00 30

1.30

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
ს.ვ(309.1) სავაჭრო ჯგუფი. (მარკეტები)	-1, სართულებზე,
ს.ც-2(310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები)	1,2,3 სათულებზე
ს.წ-2(311.2) სასაწყობე ჯგუფი.	-2, სართულებზე
დ.ს დამხმარე სივრცე.	-2,-1 სართულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. საცხოვრებელი ჯგუფი ს.ც-2	11	3
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	11	1
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	11	**1**
3. სასაწყობე ჯგუფი დ.ს	11	**2**
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48,8	20,10
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	3

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2**	შეუზღუდავი	**711,17**
2. **სავაჭრო ჯგუფი სვ**	შეუზღუდავი	287,29
3. **სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2**	შეუზღუდავი	288,16
4. **დამხმარე სივრცე დ.ს**	შეუზღუდავი	92,18
იატაკის საერთო ფართობი =	**1955,60**	
იატაკების რაოდენობა =	**6**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**2073,64**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი
ა-ე ფასადი	0-1ზე ნაკლები	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	0%
4-1 ფასადი	5-7ზე ნაკლები	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	65	45%
ე-ა ფასადი	0-1 ზე ნაკლები	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსამხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	დაწნევის სისტემა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	-	-	-	-
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	-	-	-	-	-	-	-	-
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	-	-	-	-		-	-
5. დ.ს	-	-	-	-	-	კი	-	-
6. დერეფნები	-	-	-	-	-	კი	-	-
7. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	-	კი	-	-
8. სამგზავრო ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი				

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
2. დ.ს		კი
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	
5. კიბის უჯრედი		კი
6. დერეფნები		კი

4

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულ
ები

საცხოვ
რებელი
ერთეუ
ლი

ფიქსირებული მოწყობილობები

უნიტაზი
(ერთ საცხოვრებელ
ერთეულზე)

ტუალეტის
ხელსაბანები
(ერთ საცხოვრებელ
ერთეულზე)

აბაზანა/შხაპი

(ერთ საცხოვრებელ
ერთეულზე)

სამზარეულოს
ნიჟარა
(ერთ
საცხოვრებელ
ერთეულზე)

ავტომატური
სარეცხი
მანქანის

მისაერთებელი მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის მოთხოვნილი წინებული გათვალის

1,2,3

სართულ
ები

9 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1