უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

პირობითი აღნიშვნები





გასასვლელის აღმნიშვნელი აბრა



ავტოსაშხეპე



კვამლის ან ცეცხლის დეტექტორი



ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა



ხმოვანი და ვიზუალური განგაში



განგაშის ღილაკი



სახანძრო მილდგარი



ცეცხლმაქრი



სახანძრო კარადა



სახანძრო ჰიდრანტი



სახანძრო მისაერთებელი



ავარიული განათება



კვამლგაწოვის სისტემა (კვამლის საკონტროლო სისტემა)



დაწნევის სისტემა

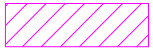


სასმელი წყლის ფანტანი



კედლის ცეცხლმედეგობა 1 სთ.

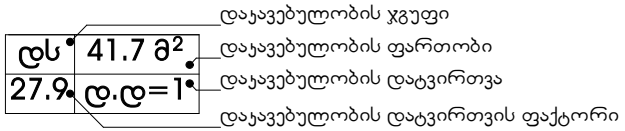
კედლის ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



საქმიანი ჯგუფი (სქ)

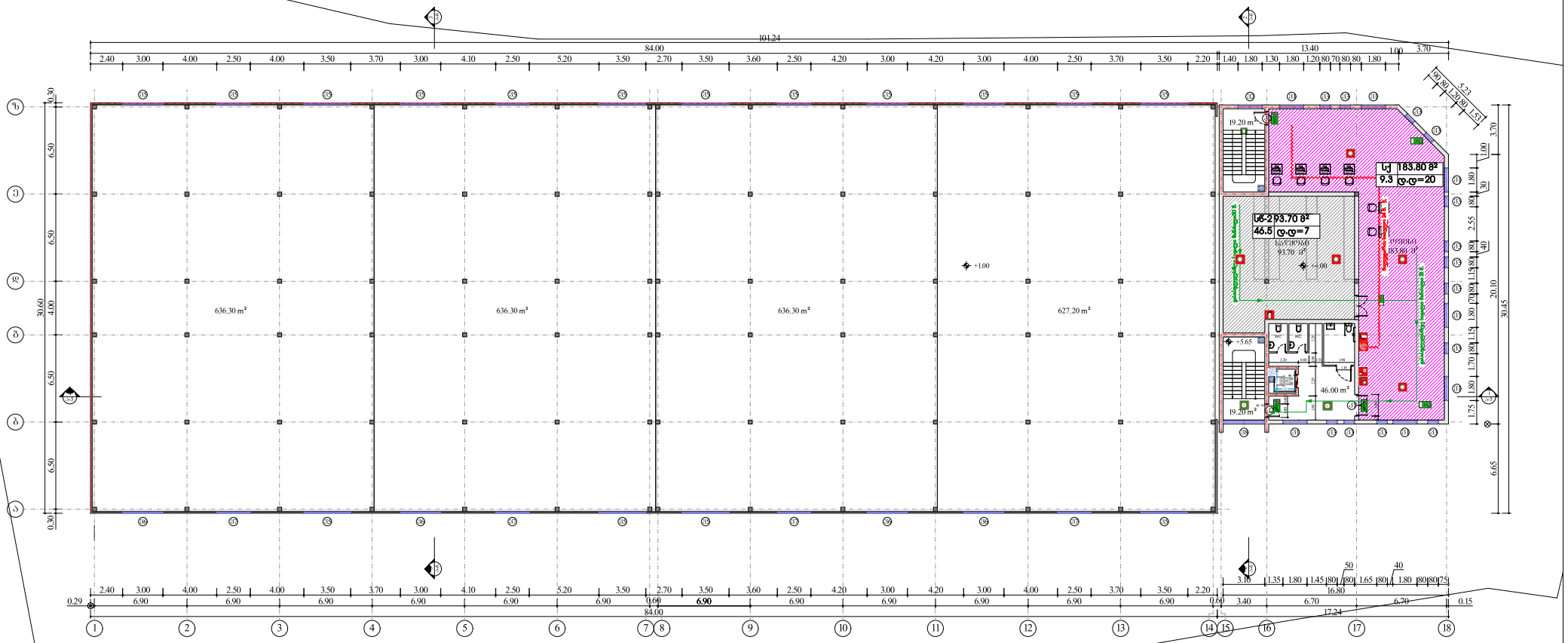


სასაწყობო ჯგუფი (სწ-1)

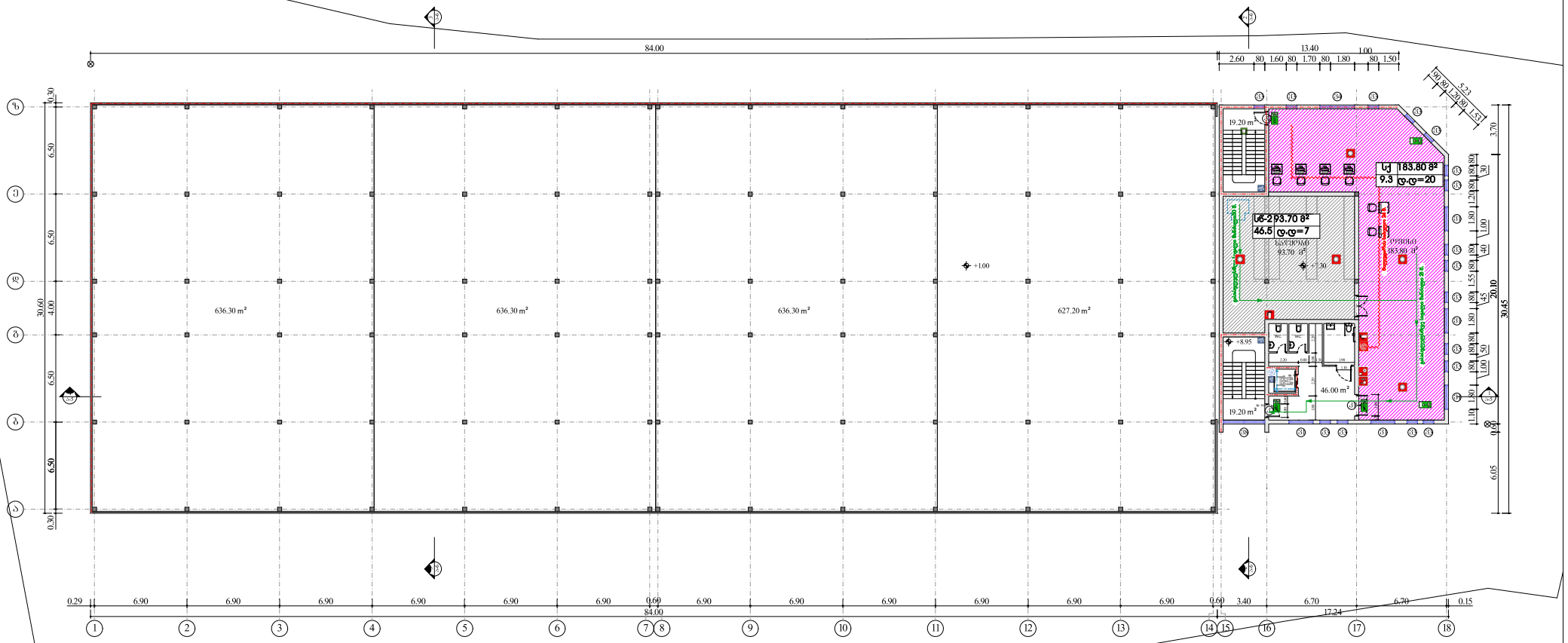




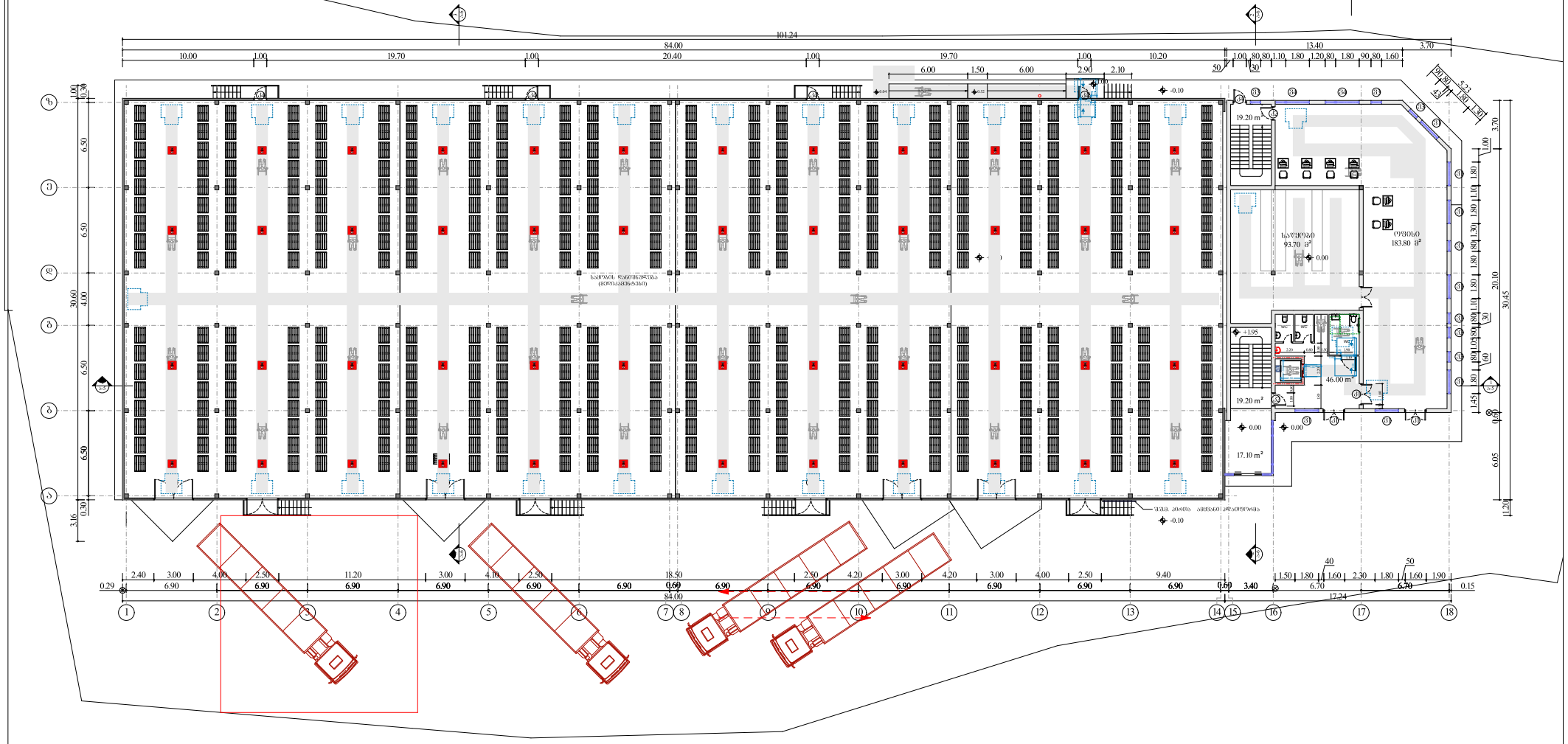
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი: ნუგზარ კაციტაძე			შესრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მომავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	მ.	სტადია	შურც.	სულ.
								მ 1-300	მპ	5	14



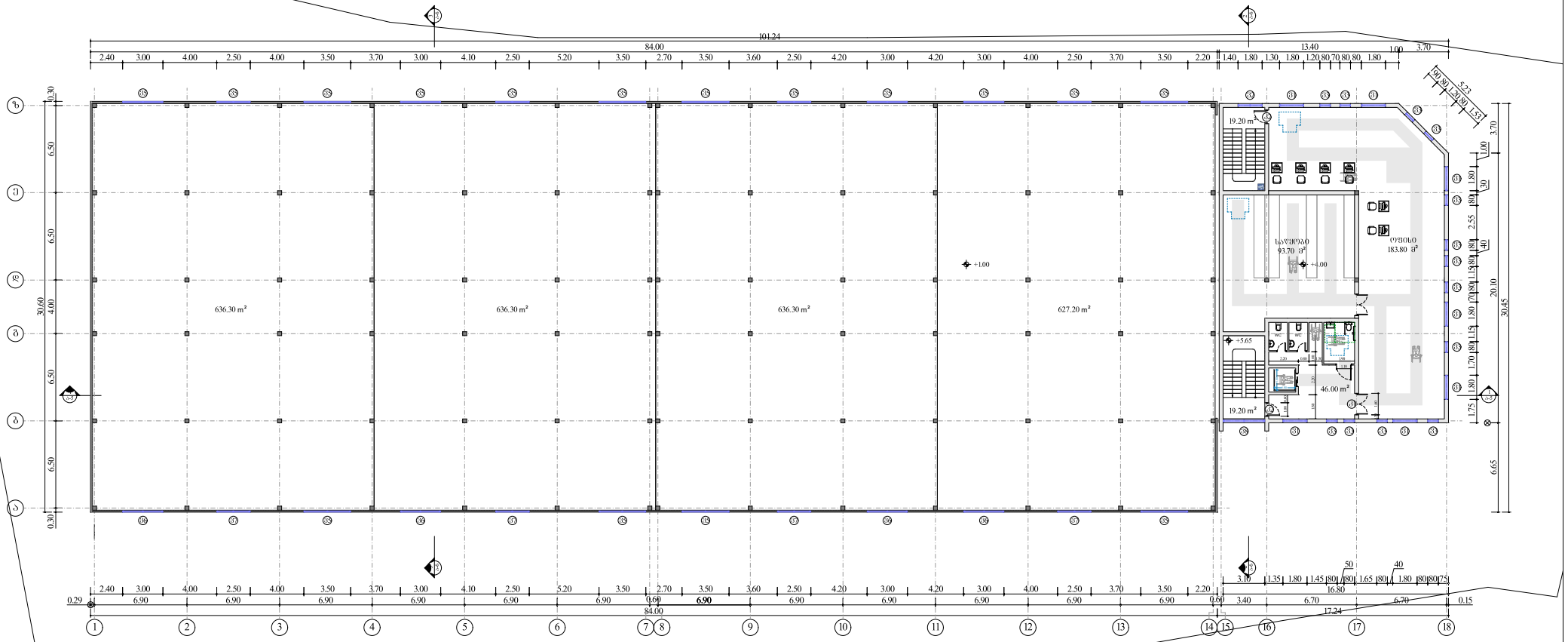
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039		
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შესრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მომავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	II სართულის გეგმა +4.00 ნიშნულზე	მ.	სტადია	შურც.	სულ.
								მ 1-300	მპ	6	14



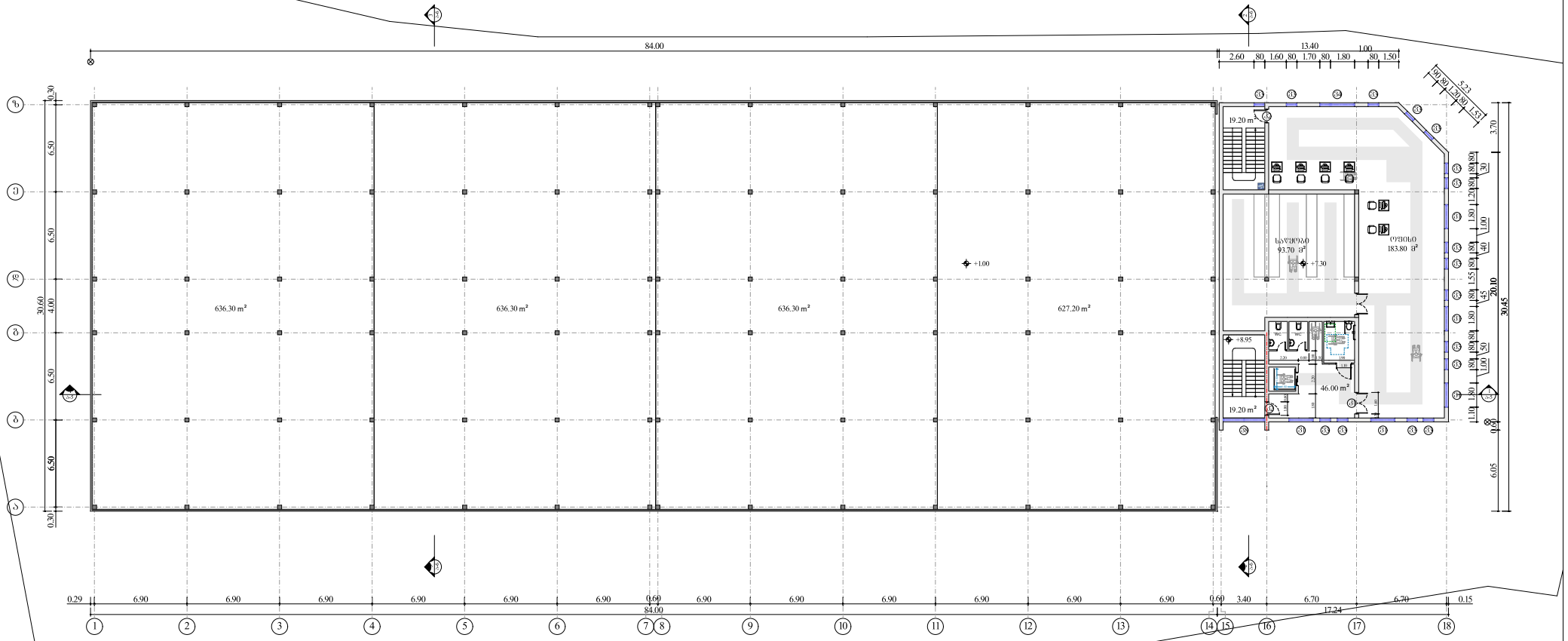
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შემსრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მომავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	III სართულის გეგმა +7.30 ნიშნულზე	მ.	სტადია	შურც.	სულ.
								მ 1-300	მპ	7	14



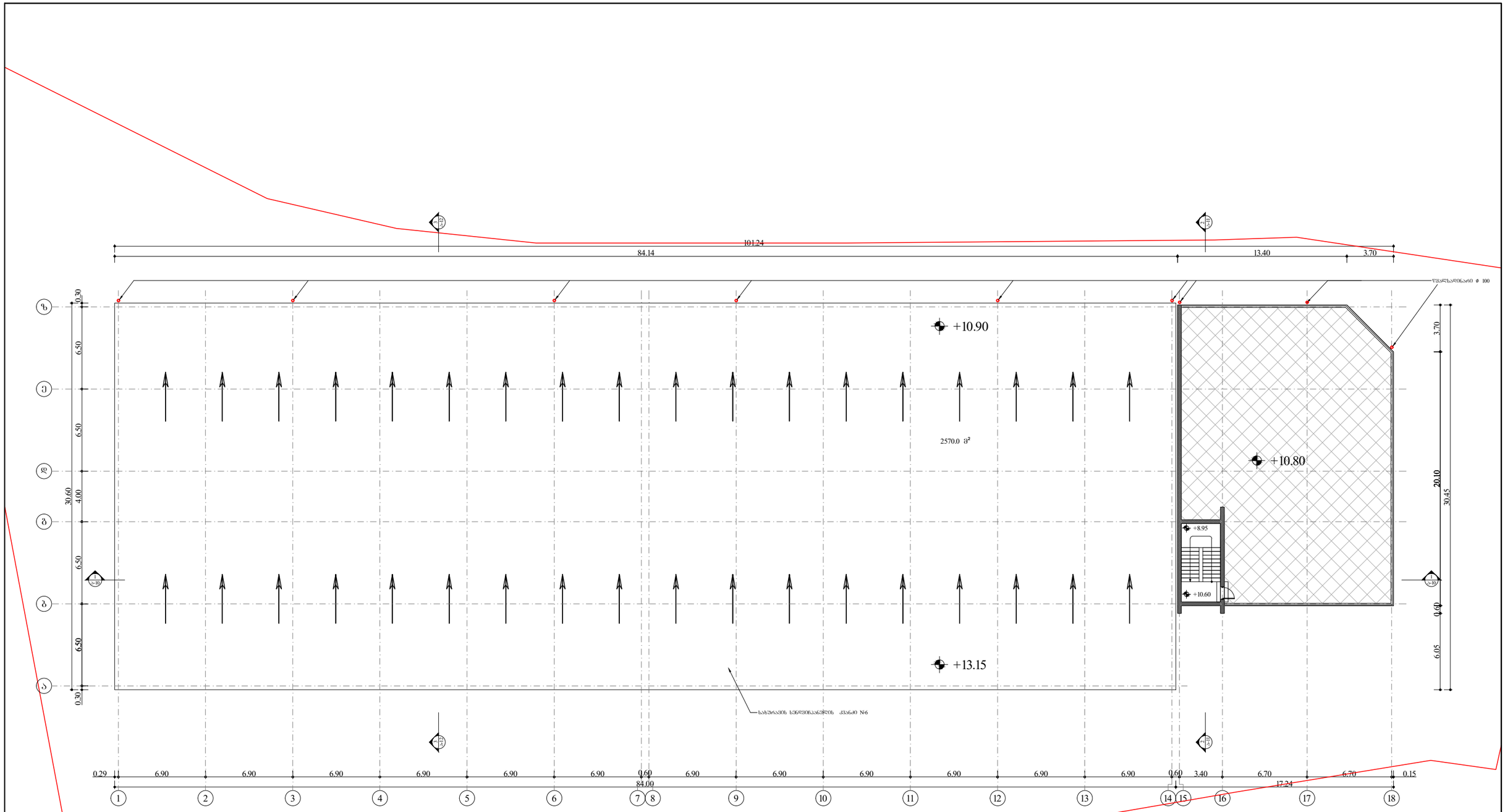
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შესრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	ზ.	სტადია	შურც.	სულ.
								ზ 1-300	მპ	5	14



საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი: ნუგზარ კაციტაძე			შესრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მომავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	II სართულის გეგმა +4.00 ნიშნულზე	მ.	სტადია	შურც.	სულ.
								მ 1-300	მპ	6	14



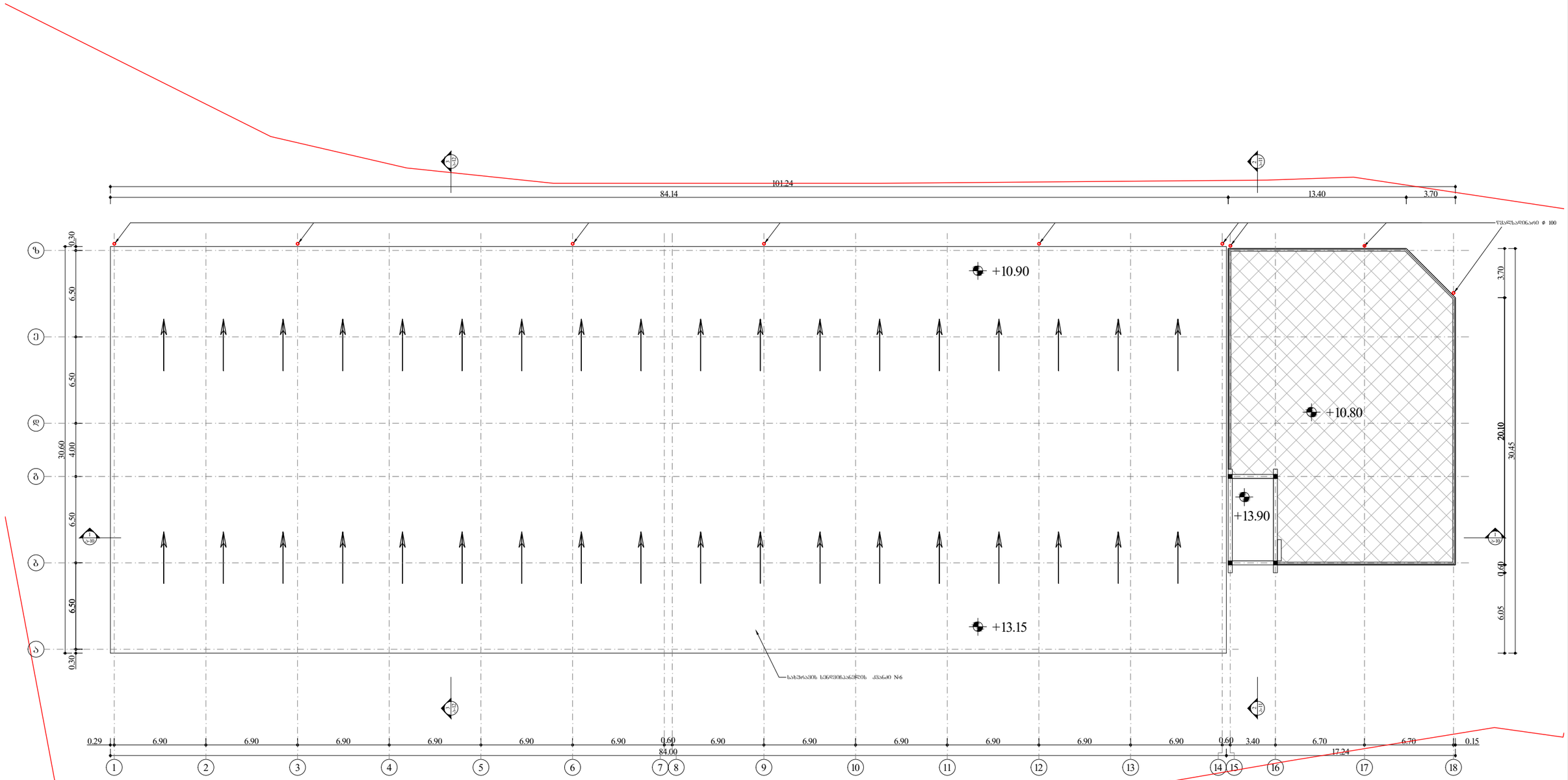
საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შესრულა			ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მომავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	III სართულის გეგმა +7.30 ნიშნულზე	ფ.	სტადია	შურც.	სულ.
								ფ 1-300	მპ	7	14



შენობა ნაგებობის საერთო ფართი წარმოადგენს 3621.8 მ2
სასაწყობე ფართი 2817.2 მ2
საოფისე ფართი 804.6 მ2

საოფისე ფართი წარმოადგენს 804.6 მ2 რომელიც შეესაბამება 22.2 %

საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შემსრულა	ვ. ღლონტი		ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	ტერასაზე გასვლელი გეგმა +10.60 ნიშნულზე	მ.	სტადია / ფურც. / სულ.
								მ 1-300	მპ / 7 / 19



შენობა ნაგებობის საერთო ფართი წარმოადგენს 3621.8 მ2
სასაწყობე ფართი 2817.2 მ2
საოფისე ფართი 804.6 მ2

საოფისე ფართი წარმოადგენს 804.6 მ2 რომელიც შეადგენს 22.2 %

საპროექტო კომპანია		შპს. „ნ და კო“	მთ. არქიტექტორი	ბ. კაჭარავა		ობიექტის მისამართი	დასახელება	ს/კ	01.72.14.005.039	
დირექტორი:	ნუგზარ კაციტაძე		შემსრულა	ვ. ღლონტი		ქ. თბილისი მუხათგვერდის სასაფლაოსკენ მიმავალ გზაზე, (ნაკვეთი №19/4)	სახურავის გეგმა +10.60 ნიშნულზე	მ.	სტადია	ფურც.	სულ.
								მ 1-300	მპ	8	19

უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

შენობის დაკავებულობა და გამოყენების აღწერა

- სასაწყობო ჯგუფი (სწ2) - საწყობი.

კონსტრუქციის ტიპი:

საპროექტო შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციად შერჩეულია II-A ტიპის კონსტრუქცია

სიმაღლისა და სართულიანობის შეზღუდვები: (ცხრილი 503)

დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1.სასაწყობო ჯგუფი (სწ2)	5	3
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	5	3
შენობის სიმაღლე მეტრში (მ)	19.8	10.60
მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა	3	
მიწის ქვემოთ სართულების რაოდენობა	0	

ფართობის შეზღუდვები: (ცხრილი 503)

დაკავებულობა	დასაშვები ფართობი ($მ^2$) თითო სართულზე	შემოთავაზებული ფართობი ($მ^2$) თითო სართული
1.სასაწყობო ჯგუფი (სწ2) ±0.00 ნიშნული	3620	2629.8
2.სასაწყობო ჯგუფი (სწ2) +4.00 ნიშნული	3620	93.70
3.სასაწყობო ჯგუფი (სწ2) +7.30 ნიშნული	3620	93.70
4.საქმიანი ჯგუფი (სქ) ±0.00 ნიშნული	3480	183.80
5.საქმიანი ჯგუფი (სქ) +4.00 ნიშნული	3480	183.80
6.საქმიანი ჯგუფი (სქ) +7.30 ნიშნული	3480	183.80
დაკავებულობის საერთო ფართი	3368.60	

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები: (ცხრილი 602 და 705.8)

ფასადის დასახელება	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (სთ)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხ.	წარმ.	დაუცველი საშხეპის გარეშე	დაცული საშხეპით	დაცული	დაუცველი საშხეპის გარეშე	დაცული საშხეპით	დაცული
ფასადი 1-14 ღერძებში	> 9 მ.ზე	0	0	შეუზ.	შეუზ.	შეუზ.	- - -	- - -	- - -
ფასადი 15-18 ღერძებში	> 9 მ.ზე	0	0	შეუზ.	შეუზ.	შეუზ.	- - -	- - -	- - -
ფასადი ბ-ზ ღერძებში	> 9 მ.ზე	0	0	შეუზ.	შეუზ.	შეუზ.	- - -	- - -	- - -
ფასადი 18-15 ღერძებში	4.7	1	1	25%	75%	75%	აკმყ.	- - -	- - -
ფასადი 14-1 ღერძებში	4.7	1	1	25%	75%	75%	აკმყ.	- - -	- - -
ფასადი ზ-ა ღერძებში	6.0	1	1	45%	შეუზ.	შეუზ.	აკმყ.	- - -	- - -

ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნები შენობის ელემენტებისთვის (ცხრილი 601)

კონსტრუქციის ტიპი II-A	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ძირითადი სტრუქტურული ჩარჩო	1 სთ	1 სთ
მზიდი კედლები გარე და შიდა	1 სთ	1 სთ
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირით ადი ნაწილები	1 სთ	1 სთ
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ	1 სთ

სახურავის მინიმალური ბურულების კლასიფიკაცია კონსტრუქციის ტიპებისთვის
(ცხრილი 1505.1)

კონსტრუქციის ტიპი	სახურავის ანაწყობის კლასი	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (სთ) ცხრილი 601
II-A	B	1

დაკავებულობის დატვირთვა და გასასვლელები ყველა სართულზე,ყველა სივრცის და საერთო დაკავებულობის განსაზღვრა

ფართი	დაკავებულობა	ფართობი $მ^2$	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი (ცხრილი 1004.1.2)	დაკავებულობის დატვირთვა	მოთხოვნილი გასასვლელები ან გასასვლელთან მისადგომი	წარმოდგენილი გასასვლელები ან გასასვლელთან მისადგომი
±0.00 ნიშნული	სწ2/სქ	2813.6	46.5/9.3	82	2	11
+4.00 ნიშნული	სწ2/სქ	277.5	46.5/9.3	27	2	2
+7.30 ნიშნული	სწ2/სქ	277.5	46.5/9.3	27	2	2

ხანძრისგან დაცვის სისტემები

გათვალისწინებულია, თუ არა ავტოსაშხეფი სისტემა	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა სახანძრო მილდგარების სისტემა	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა კვამლის დეტექტორი	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა ხელის ცეცხლმაქრი	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა ვიზუალური ან ხმოვანი განგაშის სისტემა	კი	
გათვალისწინებულია, თუ არა სახანძრო ჰიდრანტი	კი	

შენიშვნა:სატუმბი სადგური და წყლის რეზერვუარი მოწყობა გარე ტერიტორიაზე

განიავებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობა / სივრცეები / გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1.სასაწყობა ჯგუფი (სწ-2)	კი	კი
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	კი	- - -
კიბის უჯრედი	კი	- - -
ლიფტის შახტა	- - -	კი

შენობიდან გასასვლელი საშუალებების ცხრილი

სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვა	მოთხოვნილი გასასვლელების რაოდენობა	წარმოდგენილი გასასვლელები ან გასასვლელთან მისადგომი	გასასვლელი საშუალებების მინ.სიგანე (მ.)					
				გზა-კიბე		გზა-დერეფანი		გზა-კარი	
				მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.
±0.00 ნიშნული	სწ2/სქ (დ.დ.82)	2	11	- - -	- - -	- - -	- - -	0.82	0.82
+4.00 ნიშნული	სწ2/სქ (დ.დ.27)	2	2	1.10	1.40	- - -	- - -	0.82	0.82
+7.30 ნიშნული	სწ2/სქ (დ.დ.27)	2	2	1.10	1.40	- - -	- - -	0.82	0.82

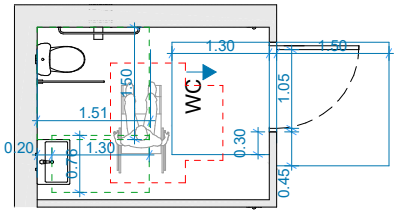
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა.
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-3) ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით.

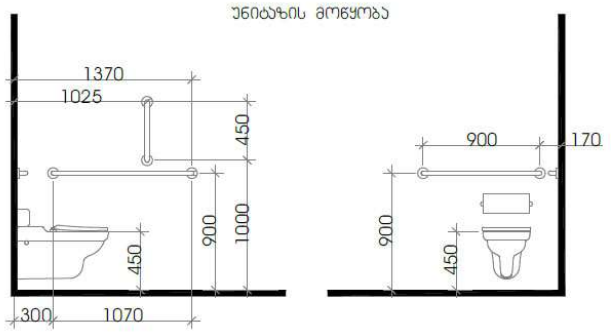
სართული	დანიშნულება	უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა / შხაპი		წყ.დასალევი შადრევანი		სამომსახურო ნიჟარა	
		მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.	მოთხ.	წარმ.
±0.00; +4.00; +7.30 ნიშნული	სწ2/სქ (დ.დ.136)	9	1	9	1	-	-	1	1	1	1

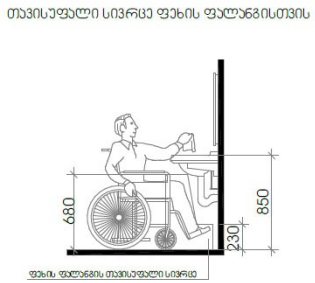
მისაწვდომობის დეტალიზაცია

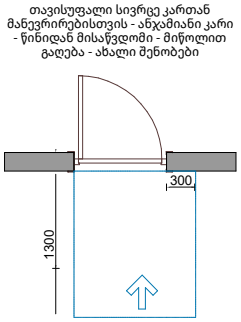
დადგენილება №732

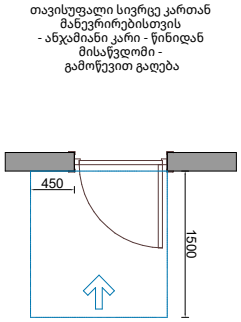
მისაწვდომი ტუალეტი
0.00 +4.00 და +7.30 ნიშნულებზე
ჯამში 3

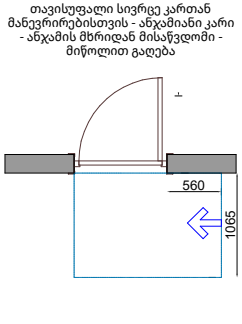


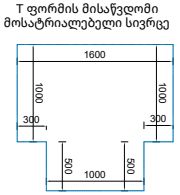


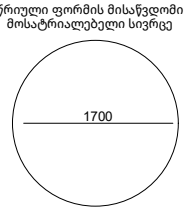


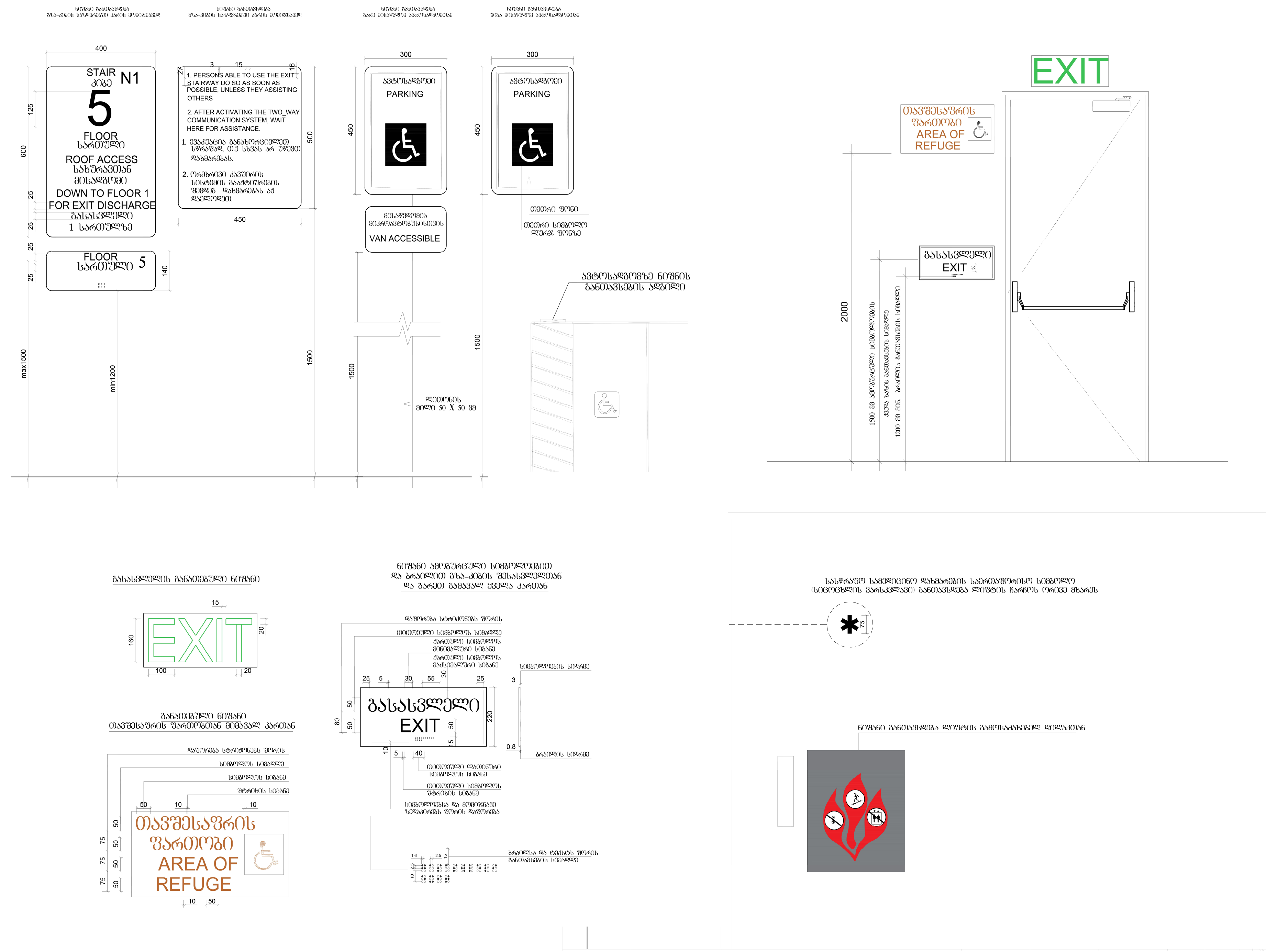












ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ
STAIR კიბე N1
5
FLOOR სართული
ROOF ACCESS სახურავთან მისადგომი
DOWN TO FLOOR 1 FOR EXIT DISCHARGE
გასასვლელი 1 სართულზე
FLOOR სართული 5
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ
1. PERSONS ABLE TO USE THE EXIT STAIRWAY DO SO AS SOON AS POSSIBLE, UNLESS THEY ASSISTING OTHERS
2. AFTER ACTIVATING THE TWO_WAY COMMUNICATION SYSTEM, WAIT HERE FOR ASSISTANCE.
1. ევაკუაცია განახორციელეთ სწრაფად, თუ სხვას არ უწევთ დახმარებას.
2. ორმხრივი კავშირის სისტემის გააქტიურების შემდეგ დახმარებას აქ დაელოდეთ.
ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან
ავტოსადგომი
PARKING
მისაწვდომია მიკროავტობუსისთვის
VAN ACCESSIBLE
ლითონის მილი 50 X 50 მმ
ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან
ავტოსადგომი
PARKING
თეთრი ფონი
თეთრი სიმბოლო ლურჯ ფონზე
ავტოსადგომზე ნიშნის განთავსების ადგილი
EXIT
თავშესაფრის ფართობი
AREA OF REFUGE
გასასვლელი
EXIT
2000
1500 მმ ამოზურცული სიმბოლოების
ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე
1200 მმ მინ. ბრაილის განთავსების სიმაღლე
გასასვლელის განათებული ნიშანი
EXIT
განათებული ნიშანი
თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან
დაშორება სტრიქონებს შორის
სიმბოლოს სიმაღლე
სიმბოლოს სიგანე
შტრიხის სიგანე
თავშესაფრის ფართობი
AREA OF REFUGE
ნიშანი ამოზურცული სიმბოლოებით
და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან
და გარეთ გამავალ ყველა კართან
დაშორება სტრიქონებს შორის
თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე
ქართული სიმბოლოს მინიმალური სიგანე
ქართული სიმბოლოს მაქსიმალური სიგანე
სიმბოლოების სიღრმე
გასასვლელი
EXIT
ბრაილის სიღრმე
თითოეული ლათინური სიმბოლოს სიგანე
თითოეული სიმბოლოს შტრიხის სიგანე
სიმბოლოებსა და მომიჯნავე ზედაპირებს შორის დაშორება
ბრაილსა და ტექსტს შორის განთავსების სიმაღლე
სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან