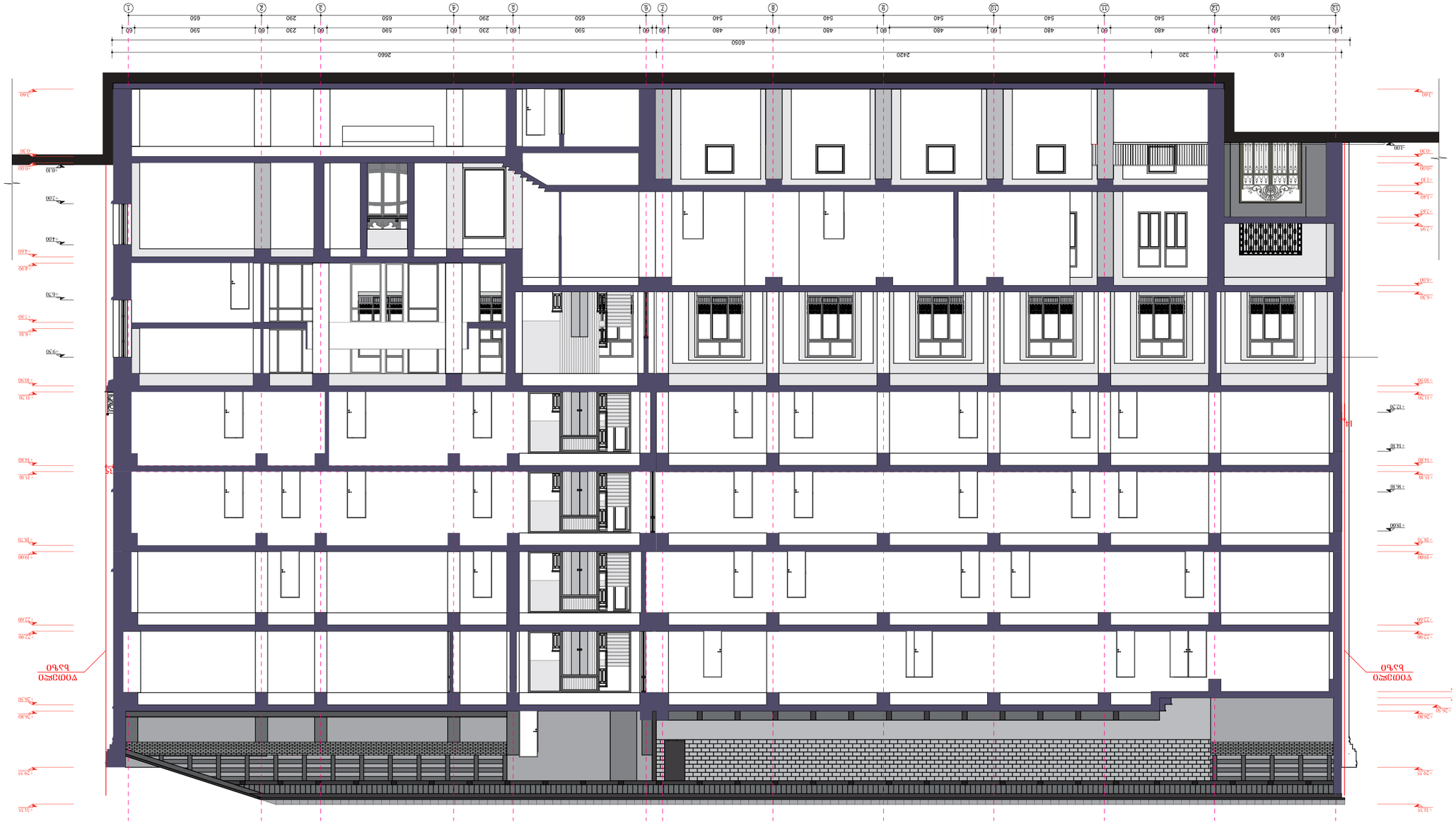
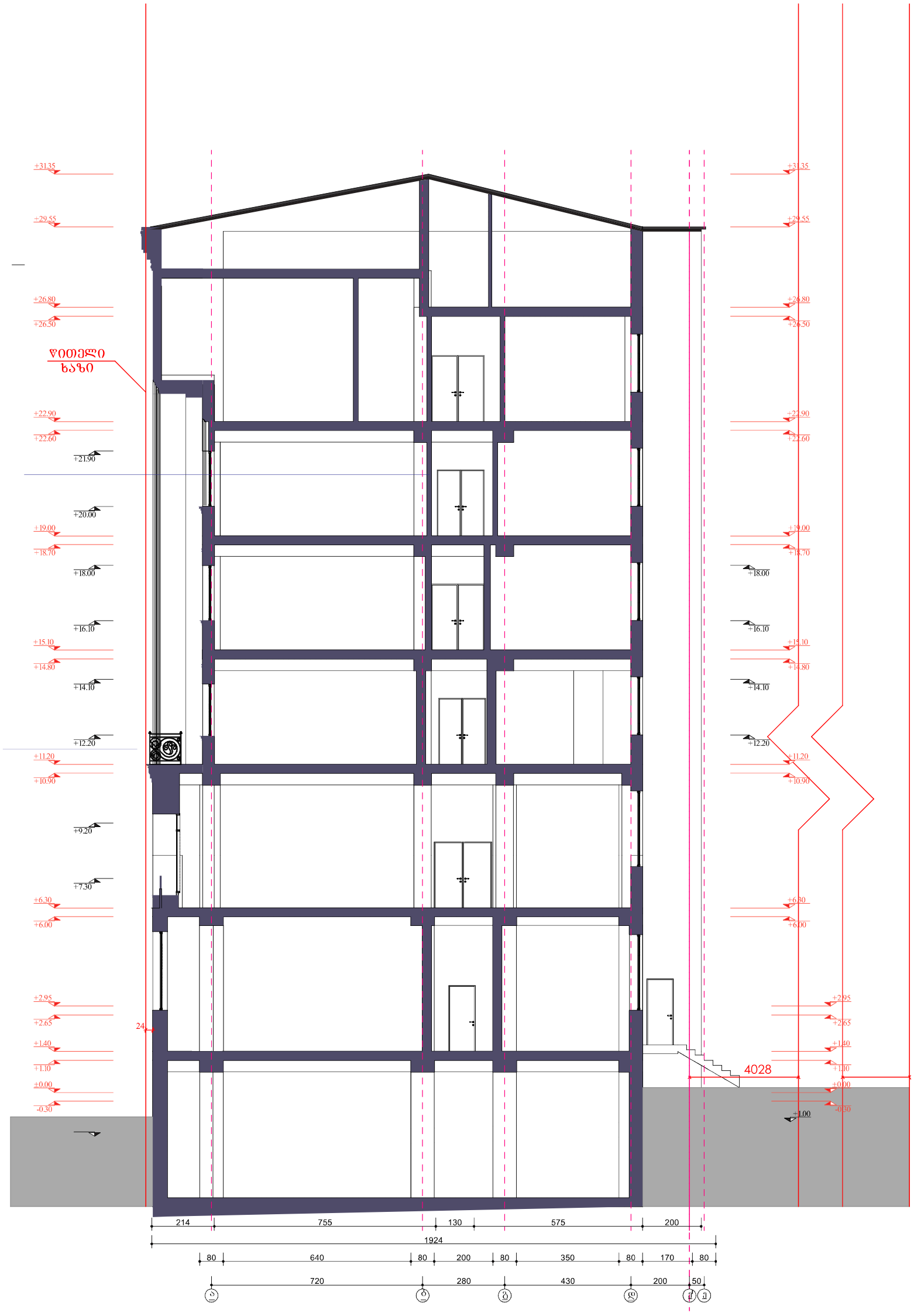
არსებული ნაწილი


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13
60 590 650 230 290 650 590 230 290 650 590 60
60 530 590 230 290 650 590 230 290 650 590 60
60 480 540 540 540 540 540 540 540 540 480 60
60 480 540 540 540 540 540 540 540 540 480 60
6050
2660
2420
320
610
-1.40
-0.30
-0.00
+1.40
+7.25
+6.30
+11.30
+12.30
+14.10
+15.30
+16.10
+18.00
+19.00
+22.90
+26.80
+29.65
+31.35
+0.60
+2.95
+7.20
+14.00
+14.60
+14.90
+16.70
+17.30
+18.10
+19.20
+22.40
+26.30
+29.45
+31.35
ΘΔΕΩΘΔ
ΘΔΥΘ
ΘΔΕΩΘΔ
ΘΔΥΘ

ვარიანტი 1-1

ჭრილი 2-2



+31.35
+29.55
+26.80
+26.50
წითელი
ხაზი
+22.90
+22.60
+21.90
+20.00
+19.00
+18.70
+18.00
+16.10
+15.10
+14.80
+14.10
+12.20
+11.20
+10.90
+9.20
+7.30
+6.30
+6.00
+2.95
+2.65
+1.40
+1.10
+0.00
-0.30
24
4028
+1.00
214
755
130
575
200
1924
80
640
80
200
80
350
80
170
80
720
280
430
200
50

საპროექტო ნაწილი



ფურცლის ფორმატი: A 2	ფაილის სახელი:
	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, ბამზ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

±0.000 ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი

1 ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

დამკვეთი

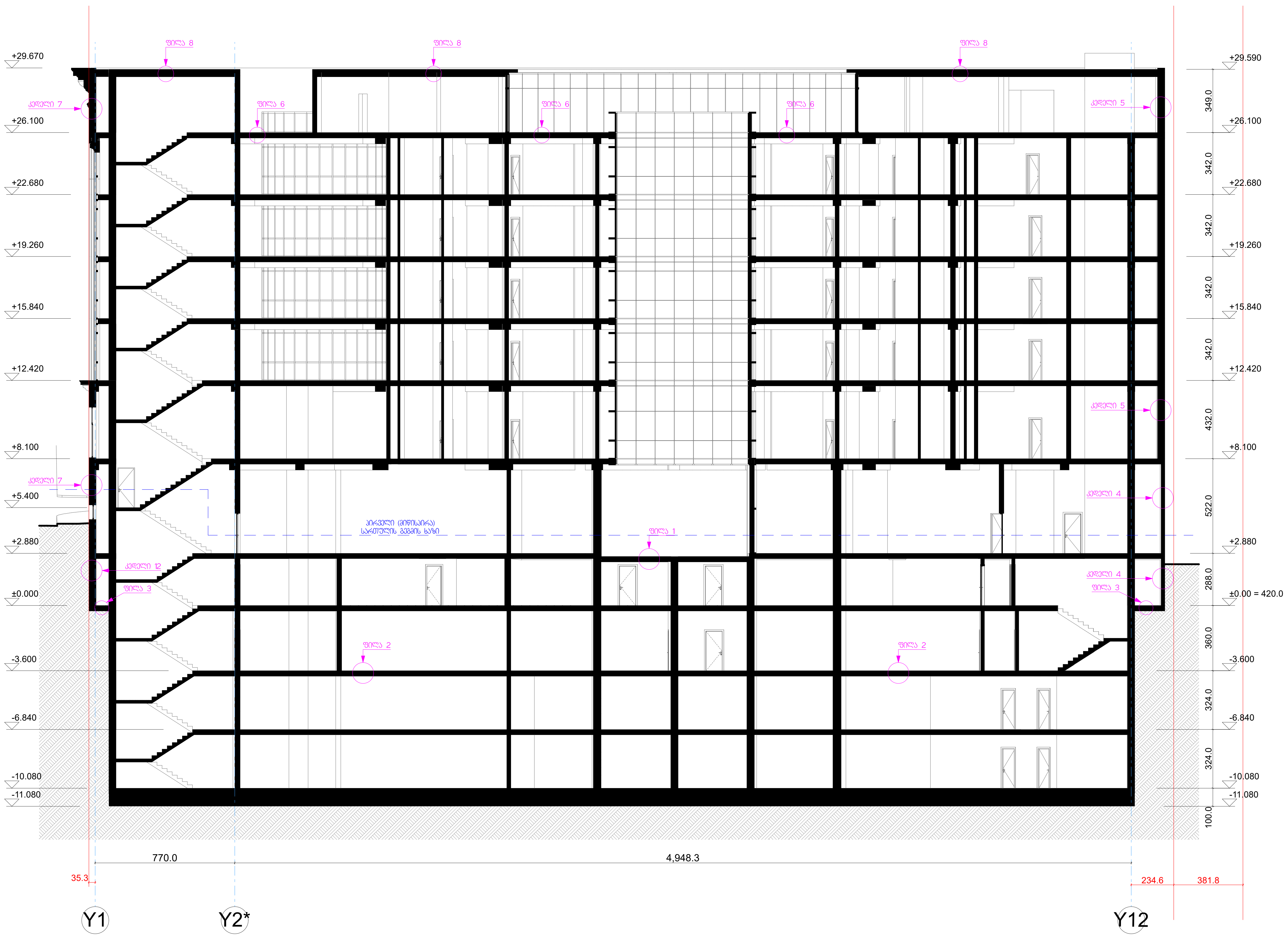
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სეგისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სეგისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი:	
თარიღი: 2024	ჭრილი 1-1	
მასშტაბი 1:200		
ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
მუშა		



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამზ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

±0.000 ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი

1 ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

დამკვეთი

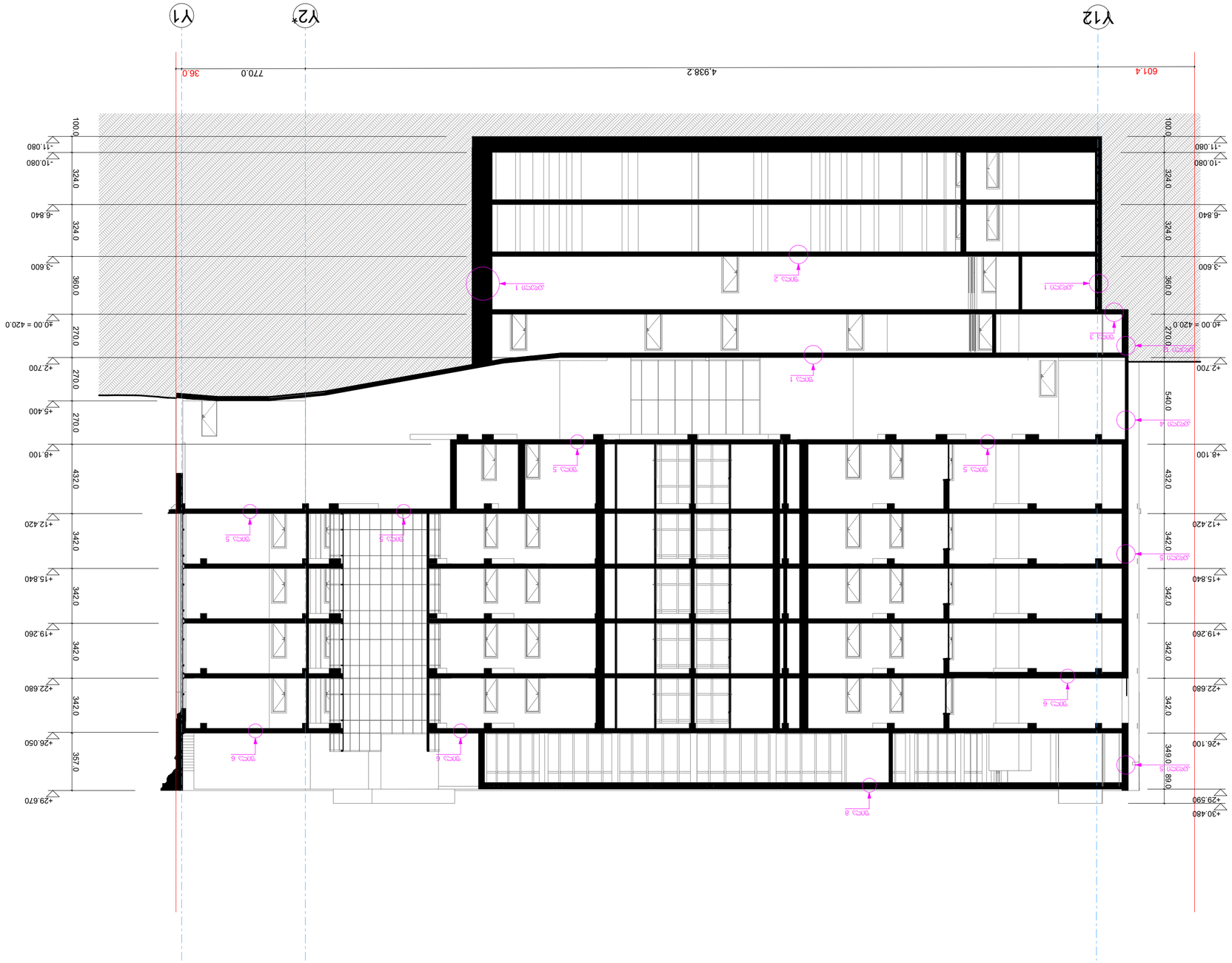
შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

შემსრულებელი

შპს „სებო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შეასრულა	ს. სებისკვერაძე	
შეასრულა	გ. ბერიაშვილი	
შეასრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი:	
თარიღი: 2024	ჭრილი 2-2	
მასშტაბი 1:200		
ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
მუშა		



Чертеж №:	02-АР-ВК-ГП
Стадия:	Рабочая документация
Лист:	А 2

Многофункциональный комплекс с апартаментами и встроенными помещениями общественного назначения

г. Москва, ЗАО, район Раменки, вл. 12 (ЗУ1)

Разрез 3-3

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Подпись и дата

ГИП	Ф.И.О.	
Разработал	Ф.И.О.	
Проверил	Ф.И.О.	
Н.контр.	Ф.И.О.	
Гл.спец.	Ф.И.О.	

Многофункциональный комплекс с апартаментами и встроенными помещениями общественного назначения

г. Москва, ЗАО, район Раменки, вл. 12 (ЗУ1)

Разрез 3-3

Стадия: Рабочая документация

Лист: А 2

Листов: 1

ООО "Специализированный застройщик "Раменки Парк"

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Подпись и дата

ГИП	Ф.И.О.	
Разработал	Ф.И.О.	
Проверил	Ф.И.О.	
Н.контр.	Ф.И.О.	
Гл.спец.	Ф.И.О.	

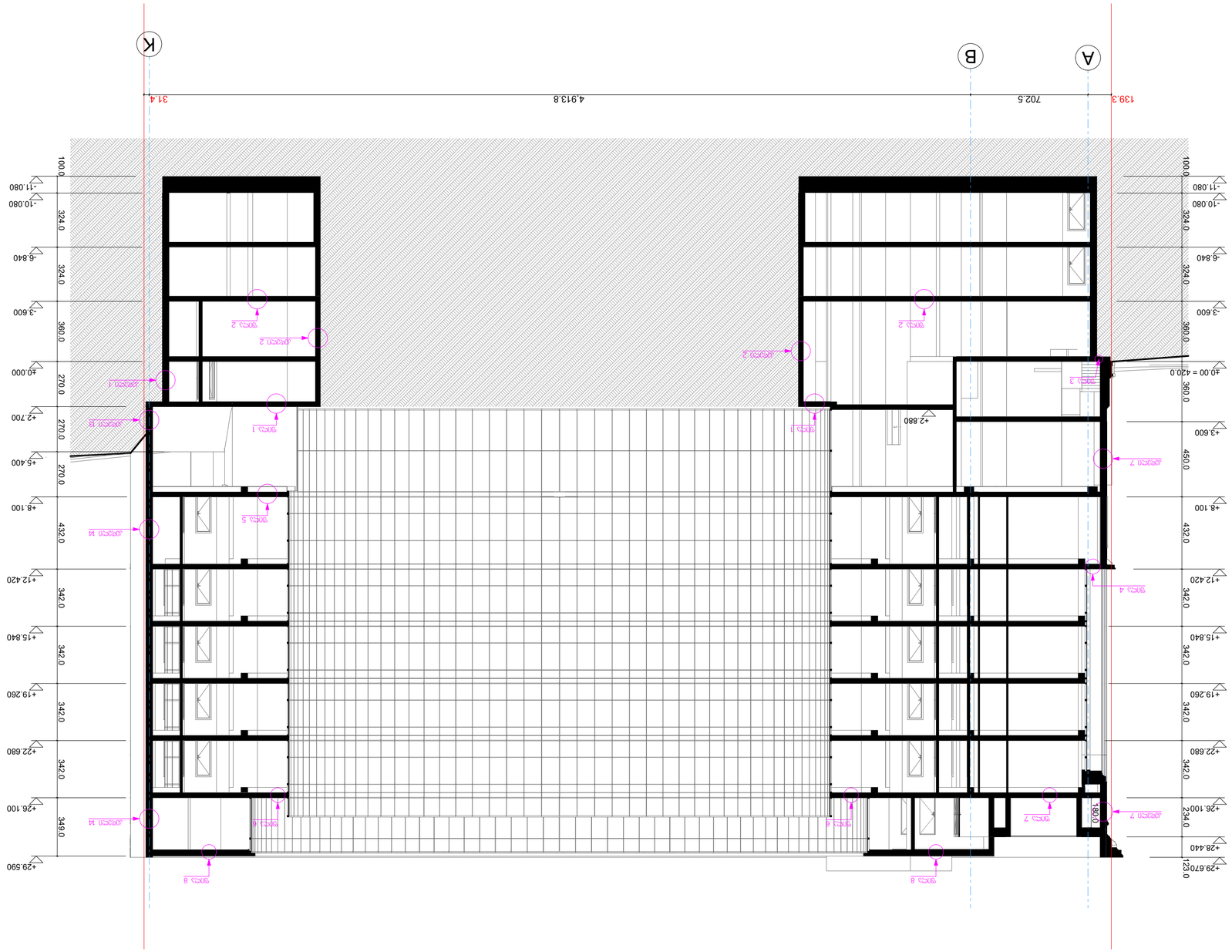
Job ID:

Стадия: Рабочая документация

Разрез 3-3

Архитектурное бюро "Остоженка"

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №



Проектная документация	
Архитектурные решения	
Стадия:	Лист:
А 2	

Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой

Жилой дом "Дубки 2020"
(Ц/№ 40459527.4)

Корпус 1

Этажность: 16

Количество квартир: 180

Общая площадь: 16 058,6 м²

Площадь застройки: 2 677,0 м²

Строительный объем: 59 421,0 м³

Материал наружных стен: монолитный железобетон

Материал перекрытий: монолитный железобетон

Класс энергоэффективности: В+

Класс сейсмостойкости: 6 баллов

Класс конструктивной пожарной опасности: С0

Степень огнестойкости: I

Класс функциональной пожарной опасности: Ф1.3

Класс функциональной пожарной опасности: Ф4.3

Количество машиномест: 180

Количество машиномест для МГН: 9

Жилой дом "Дубки 2020"
(Ц/№ 40459527.4)

Корпус 1

Этажность: 16

Количество квартир: 180

Общая площадь: 16 058,6 м²

Площадь застройки: 2 677,0 м²

Строительный объем: 59 421,0 м³

Материал наружных стен: монолитный железобетон

Материал перекрытий: монолитный железобетон

Класс энергоэффективности: В+

Класс сейсмостойкости: 6 баллов

Класс конструктивной пожарной опасности: С0

Степень огнестойкости: I

Класс функциональной пожарной опасности: Ф1.3

Класс функциональной пожарной опасности: Ф4.3

Количество машиномест: 180

Количество машиномест для МГН: 9

Жилой дом "Дубки 2020"
(Ц/№ 40457706.1)

Разработал:	Бабкин
Проверил:	Иванов
Н. контроль:	Иванов
ГИП:	Иванов

Job ID:	
Стадия: Проект	Разрез 4-4
Масштаб 1:200	
Дата:	Формат: А2
2024	

Разрез 4-4

Бабкин:

Иванов

Иванов

Иванов

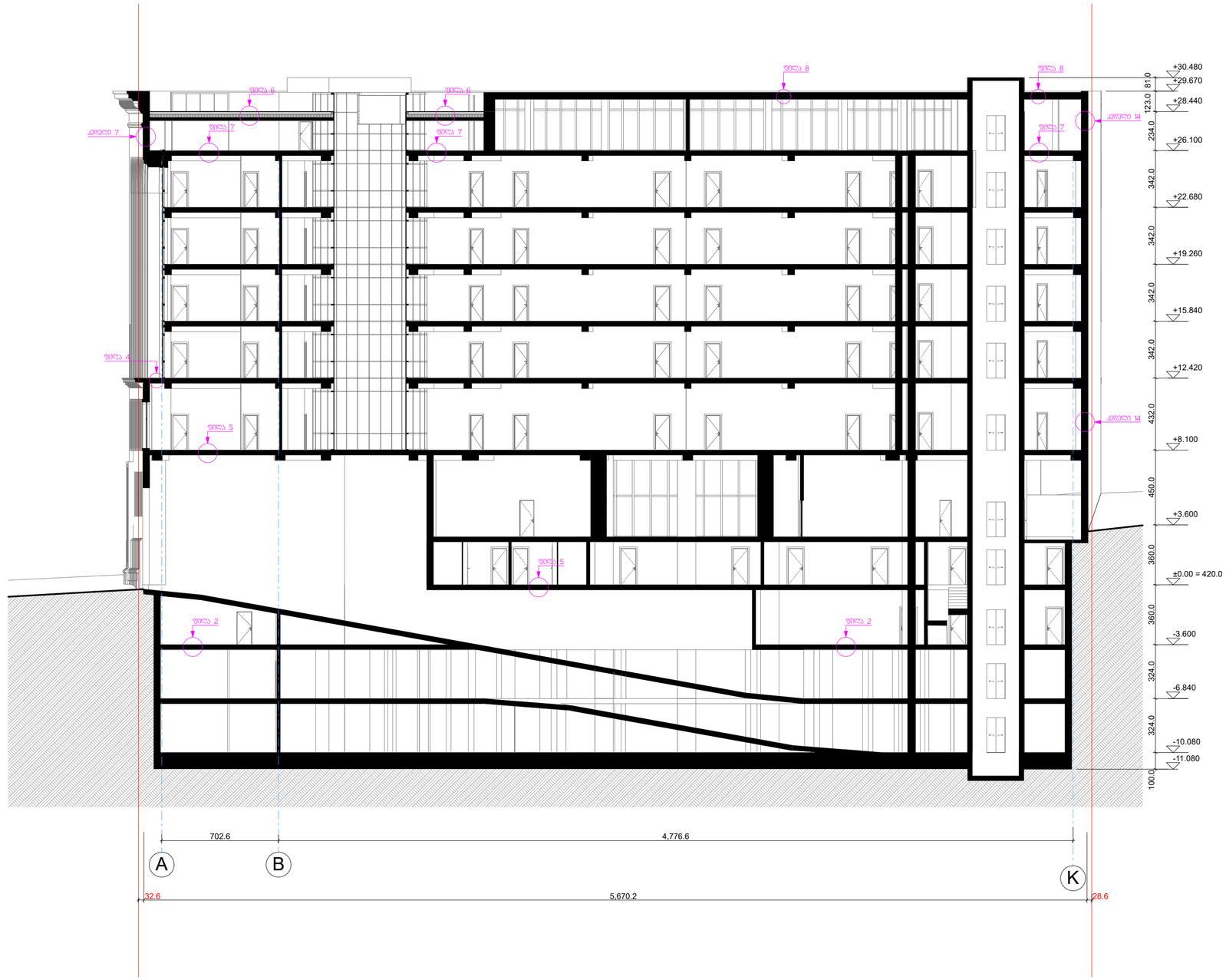
Проект

Стадия: Масштаб 1:200

Job ID:

Дата: 2024

Формат: А2



ფურცლის ფორმატი:	ფაილის სახელი:
A 2	ფურცელი:

ობიექტის დასახელება და მისამართი

სასტუმროს შენობის არქიტექტურული პროექტი.
ქ. თბილისი, გამზ. რუსთაველი №12
(საკადასტრო კოდი; 01. 15. 05. 046. 001)

პირობითი ნიშნები

±0.000 ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი

1 ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

დამკვეთი

შპს „მარილი 2020"
(ს/№ 404595274)

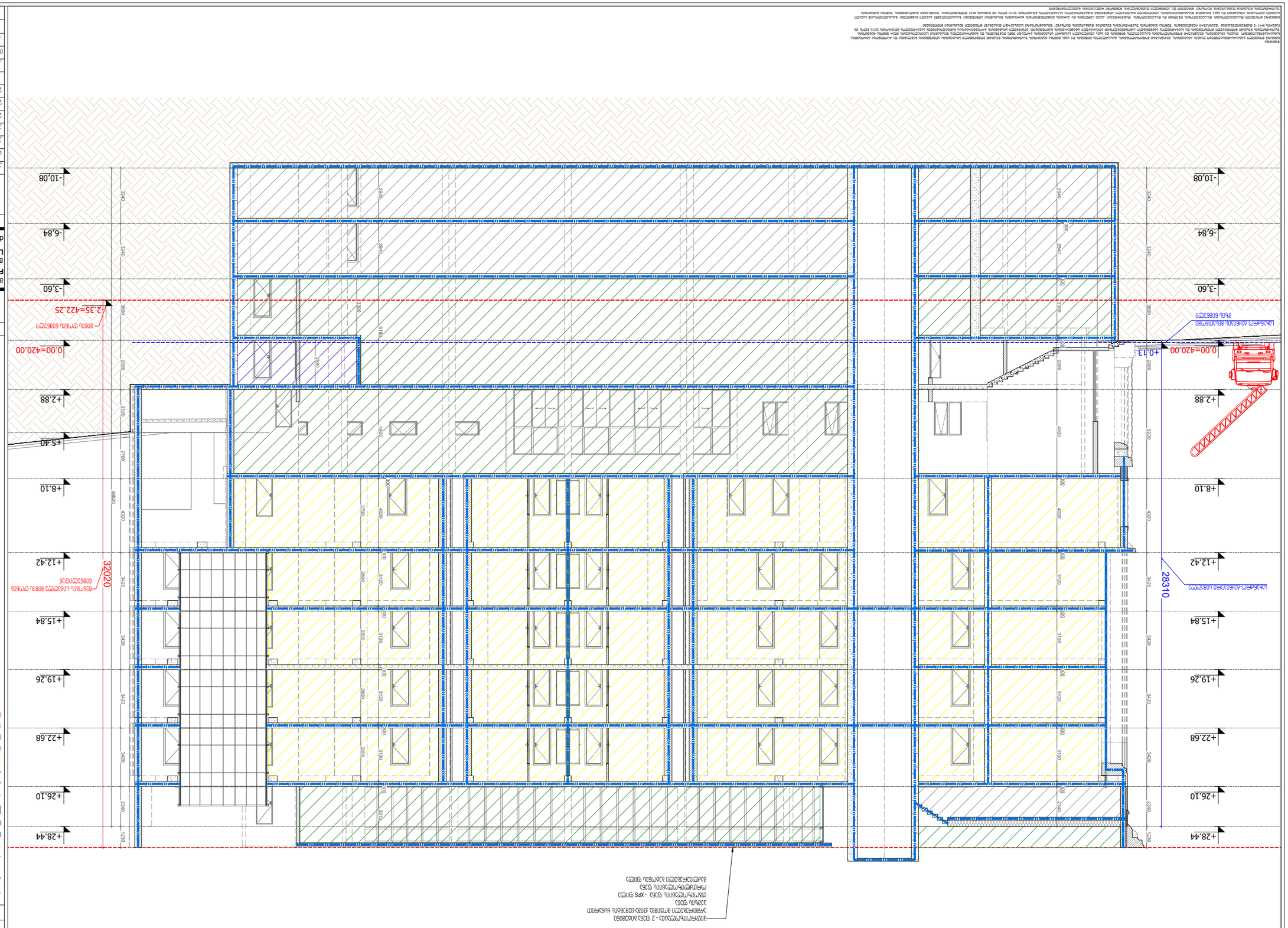
შემსრულებელი

შპს „სეგო დიტო პარტნიორები"
(ს/№ 404577061)

პოზიცია	სახელი/გვარი	ხელმოწ.
დირექტორი	დ. ელიკაშვილი	
პრ. ავტორი	ნ. სებისკვერაძე	
პრ. ავტორი	დ. ელიკაშვილი	
შემსრულა	ს. სებისკვერაძე	
შემსრულა	გ. გერიაშვილი	
შემსრულა	ზ. დიაკვნიშვილი	

JOB ID:	ნახაზი: ჭრილი 5-5
თარიღი: 2024	
მასშტაბი 1:200	

ეტაპი	ფურცელი	ფურცლები
მუშა		



מפרט טכני והוראות בטיחות לביצוע

מהנדס הקונסטרוקציה:	
מתכנן השלד:	
מתכנן הגגות:	
מתכנן הפיתוח:	
מתכנן הגינון:	
מתכנן מערכות אינסטלציה:	
מתכנן מערכות חשמל:	
מתכנן מערכות מיזוג אויר:	
מתכנן מערכות כיבוי אש:	
מתכנן מערכות תקשורת:	
מתכנן מערכות סולאריות:	
מתכנן מערכות מעליות:	
מתכנן מערכות גז:	
מתכנן מערכות ביטחון:	
מתכנן מערכות מיוחדות:	
מתכנן מערכות מיוחדות:	
מתכנן מערכות מיוחדות